গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)
আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর
ঢাকা-১২০৭।
www.lged.gov.bd

"শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি"

স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩১.২১- ৬৯৪২ তারিখ ঃ ১৮/০৪/২০২২ খ্রিঃ

প্রতি,

নির্বাহী প্রকৌশলী
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।

বিষয় ঃ **"দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)" - এর প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ ও ১৬/০৪/২০২২ খ্রিঃ তারিখে চট্টগ্রাম জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজের পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ প্রসঙ্গে।**

সূত্র ঃ ৪৬.০২.০০০০.৯২২.২৫.০৪.২০২১-৩৯৯৩, তারিখ ঃ ১০/০৪/২০২২ খ্রিঃ

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, অত্র প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ ও ১৬/০৪/২০২২ খ্রিঃ তারিখে চট্টগ্রাম জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কার্যক্রম সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রস্তুত করা হয়েছে (কপি সংযুক্ত)। উক্ত পরিদর্শন প্রতিবেদনে উল্লেখিত ত্রুটিসমূহ প্রকল্প পরিচালক - এর সুপারিশ অনুযায়ী সংশোধনপূর্বক তার বিস্তারিত সচিত্র প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে প্রকল্প পরিচালক বরাবর এলজিইডি সদর দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

এখানে উল্লেখ্য যে, Design ও Specification বহির্ভূত কোন কাজের বিল পরিশোধ করা যাবে না। ত্রুটিপূর্ণ কাজের বিল প্রস্তুতকারী ও অনুমোদনকারী ব্যক্তিগতভাবে দায়ী থাকবেন।

বিষয়টি অতীব জরুরী।

১৮/০৪/২০২২

(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক
ফোন ঃ ০২-৪৪৮২৬৩২৮
ইমেইল: pd.crmidp@lged.gov.bd

অনুলিপি ঃ

১। প্রধান প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর, ঢাকা-১২০৭।
২। অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, চট্টগ্রাম বিভাগ, জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।
৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, মনিটরিং ও মূল্যায়ন শাখা, এলজিইডি, সদর দপ্তর, ঢাকা-১২০৭।
৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, চট্টগ্রাম অঞ্চল, জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।
৫। উপজেলা প্রকৌশলী, এলজিইডি, উপজেলা ঃ **মিরসরাই/আনোয়ারা**, জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ চট্টগ্রাম জেলা ঃ চট্টগ্রাম উপজেলা ঃ মিরসরাই

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ক্রটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ক্রটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ	চট্টগ্রাম/ মিরসরাই	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Komrail Bazar**, under Upazila : **Mirsharai**, District : **Chattogram.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ১৬.০৩.২০২০ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **Nahean Engineers & Builders - The New Trade Link** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ৫,৬৬,০০,০০০.০০ টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ৫,৩৬,৮৯,৫৫৪.৭০ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ১৮.০১.২০২২ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৮৫%	**Surface Drain**	-	- ড্রইং ও ডিজাইনে সারফেস ড্রেনের কোন Layout বা সাইজ উল্লেখ না থাকা সত্ত্বেও ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত মনগড়া মাপের সারফেস ড্রেন নির্মাণ করা হচ্ছে। অপরিকল্পিতভাবে সারফেস ড্রেন নির্মাণ করে মার্কেট ভবনে জনসাধারনের অনায়াসে/স্বচ্ছন্দে প্রবেশে বাধা সৃষ্টি করা হয়েছে।	- ড্রইং ও ডিজাইন বহির্ভূত সারফেস ড্রেন অপসারণ করে মার্কেট ভবনে স্বচ্ছন্দে জনসাধারনের প্রবেশ এবং প্রস্থান নিশ্চিত করতে হবে। এখানে উল্লেখ্য যে, ভবনের Waste Water/Rain Water অপসারণের জন্য ০-৬" পিভিসি পাইপ দিয়ে আন্ডারগ্রাউন্ড লাইন সহ Inspection Pit ড্রইং ও প্রাক্কলনে অন্তর্ভূক্ত আছে।
				Concrete Screed	**38mm Concrete Screed**	- ছাদ ঢালায়ের পর নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে ছাদে Concrete Screed করা হয়নি।	- দ্রুত সময়ের মধ্যে ছাদে ভালভাবে চিপিং করে ডিজাইন অনুযায়ী Slope ও Thickness নিশ্চিত করে Concrete Screed-এর কাজ শেষ করতে হবে এবং কলাম ও প্যারাপেট ওয়ালের নিচের অংশে Fillet/ঘুন্ডী করতে হবে।

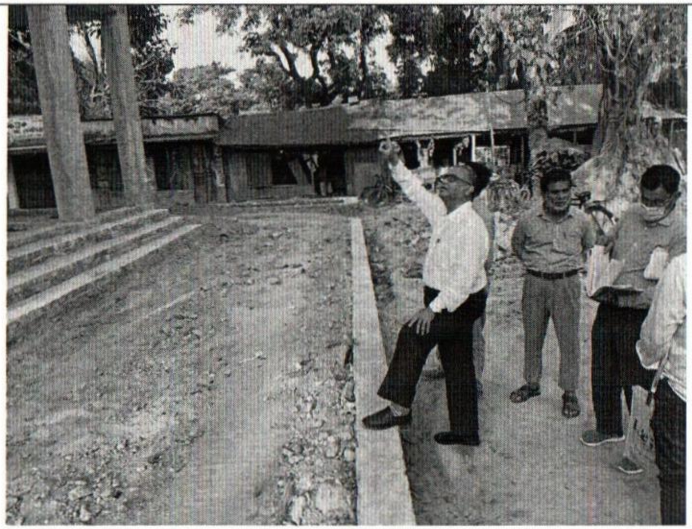
বিশেষ মন্তব্য ঃ

- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্দ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, **Contract Management** এবং **Time Managment** এর বিষয়ে ক্রয়কারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ক্রয়কারী অর্থ্যাৎ সংশ্লিষ্ট নির্বাহী প্রকৌশলী এবং সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

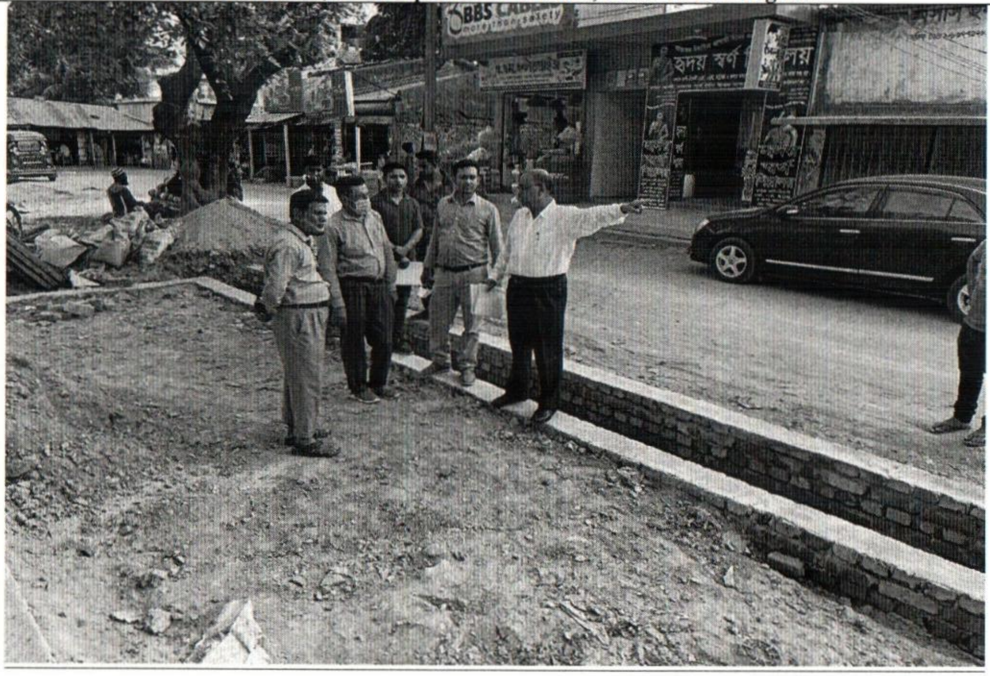
২৮/০৪/২০২২
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

২৮/০৪/২০২২
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

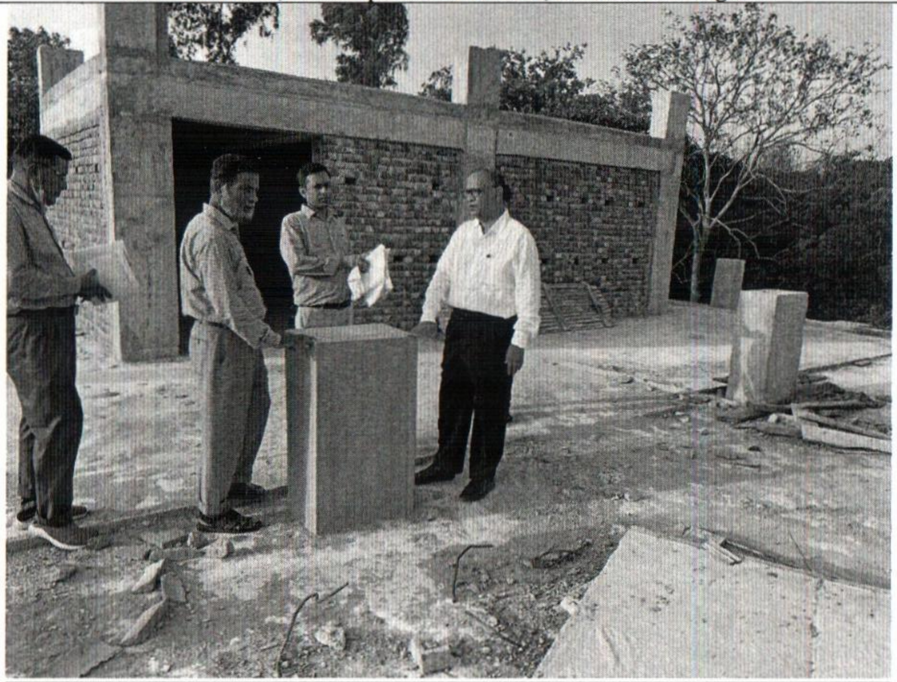
Komrail Bazar, under Upazila : **Mirsharai**, District : **Chattogram.**



Komrail Bazar, under Upazila : **Mirsharai**, District : **Chattogram.**



Komrail Bazar, under Upazila : **Mirsharai**, District : **Chattogram.**



Komrail Bazar, under Upazila : **Mirsharai**, District : **Chattogram.**

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ চট্টগ্রাম জেলা ঃ চট্টগ্রাম উপজেলা ঃ আনোয়ারা

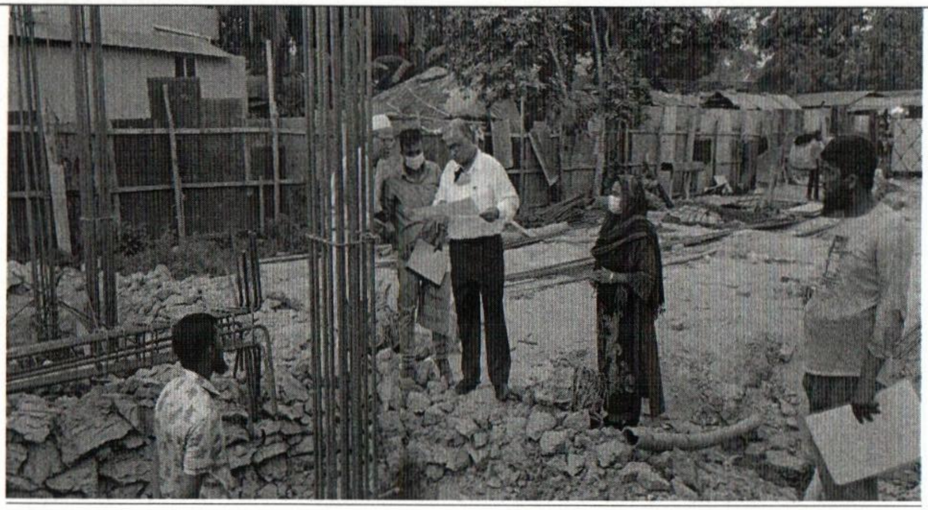
ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ক্রটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ক্রটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	১৬/০৪/২০২২ খ্রিঃ	চট্টগ্রাম/ আনোয়ারা	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Sarkar Hat**, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ১৫.১১.২০২০ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/s. Dynamic Associates.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ২,৭২,০০,০০০.০০ টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ২,৩৩,৬৯,৯০৮.৫৩ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ২২.০৫.২০২২ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ২৩%	**Foundaction Work**	-	- ফাউন্ডেশনের রড বাইন্ডিং এর কাজ চলমান।	- কলাম, বীম ও স্লাব-এ স্টীল সাটার-এর ব্যবহার নিশ্চিত পূর্বক ঢালাই কাজ সম্পন্ন করতে হবে। - দ্রুত কাজ বাস্তবায়নের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য ঃ

- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

১৮/০৪/২০২২
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

১৮/০৪/২০২২
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

	
Sarkar Hat, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**	**Sarkar Hat**, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**
Sarkar Hat, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**	**Sarkar Hat**, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**