

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর

ঢাকা-১২০৭।

www.lged.gov.bd



“শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি”

স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩১.২১-৬৭৭০ .

তারিখ : ১৮/০৪/২০২২ খ্রিঃ

প্রতি,

নির্বাহী প্রকৌশলী

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

জেলা : ফেনী।

বিষয় : “দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)” - এর প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ তারিখে ফেনী জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজের পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ প্রসঙ্গে।

সূত্র : ৪৬.০২.০০০০.৯২২.২৫.০৪.২০২১-৩৯৯৩, তারিখ : ১০/০৪/২০২২ খ্রিঃ

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, অত্র প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ তারিখে ফেনী জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কার্যক্রম সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রস্তুত করা হয়েছে (কপি সংযুক্ত)। উক্ত পরিদর্শন প্রতিবেদনে উল্লেখিত ক্রটিসমূহ প্রকল্প পরিচালক - এর সুপারিশ অনুযায়ী সংশোধনপূর্বক তার বিস্তারিত সচিত্র প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে প্রকল্প পরিচালক বরাবর এলজিইডি সদর দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

এখানে উল্লেখ্য যে, **Design ও Specification** বহির্ভূত কোন কাজের বিল পরিশোধ করা যাবে না। ক্রটিপূর্ণ কাজের বিল প্রস্তুতকারী ও অনুমোদনকারী ব্যক্তিগতভাবে দায়ী থাকবেন।

বিষয়টি অতীব জরুরী।


(স্বপন কান্তি পাল)

প্রকল্প পরিচালক

ফোন : ০২-৪৪৮২৬৩২৮



ইমেইল: pd.crmidp@lged.gov.bd

অনুলিপি :

- ১। প্রধান প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর, ঢাকা-১২০৭।
- ২। অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, চট্টগ্রাম বিভাগ, জেলা : চট্টগ্রাম।
- ৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, মনিটরিং ও মূল্যায়ন শাখা, এলজিইডি, সদর দপ্তর, ঢাকা-১২০৭।
- ৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, নোয়াখালী অঞ্চল, জেলা : নোয়াখালী।
- ৫। উপজেলা প্রকৌশলী, এলজিইডি, উপজেলা : সদর/ছাগলনাইয়া/সোনাগাজী, জেলা : ফেনী।

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)


পরিদর্শন প্রতিবেদন


বিভাগ : চট্টগ্রাম জেলা : ফেনী উপজেলা : সদর

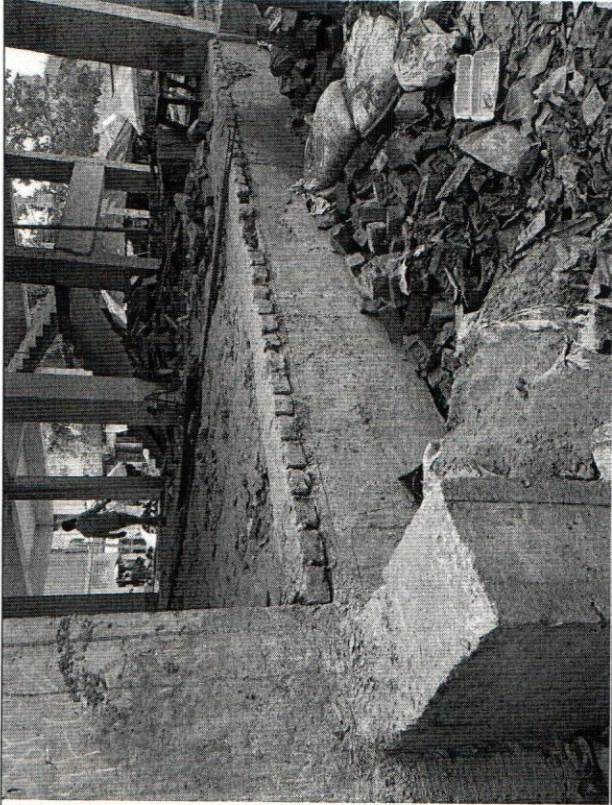
ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ক্রটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	১৩/০৪/২০২২ খ্রি:	ফেনী/সদর	Construction of 2-Storeyed Rural Market Building (With 4-Storeyed Foundation) at Fazilpur Baza, under Upazila : Sadar, District : Feni. প্রকল্প/কর্মসূত্রের নাম : চুক্তি সম্পাদনের তারিখ : ঠিকাদানের নাম ও ঠিকানা : প্রাকল্পিত মূল্য : চুক্তিমূল্য : চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ : বর্তমান অগ্রগতি :	Brick Work Drip Course Grade Beam	Brick Work with 1 st Class Brick - -	- Brick Work এর Workmanship সন্তোষজনক নয়। - স্ত্রাবের কার্নিসে Drip Course সঠিকভাবে করা হয়নি। - ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী সঠিক লেভেলে গ্রেড বীম স্থাপন করা হয়নি।	- Brick Work-এর ফিনিশিং স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী এবং দৃষ্টি নন্দন ভাবে করতে হবে। - ডিজাইন অনুযায়ী স্ত্রাবের কার্নিসে Drip Course সঠিকভাবে করতে হবে। - ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী গ্রেড বীম সঠিক লেভেলে স্থাপন না করার কারণ ব্যাখ্যাসহ এ কাজ তদারকীর দায়িত্বে নিয়োজিত কর্মকর্তা/কর্মচারীর তালিকা প্রকল্প পরিচালকের দপ্তরে প্রেরণ করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য :

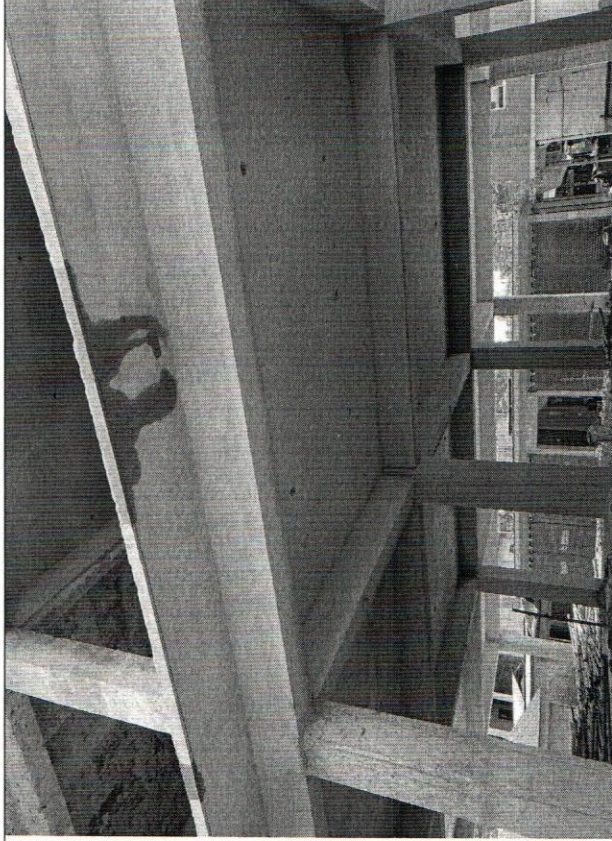
- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, Contract Management এবং Time Management এর বিষয়ে ক্রমকারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ক্রমকারী অর্থাৎ সংশ্লিষ্ট নির্বাহী প্রকৌশলী এবং সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যাকড অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।


 (শাকিল হোসেন)
 উপ-সহকারী প্রকৌশলী


 (শ্বপন কান্তি পাল)
 প্রকল্প পরিচালক



Fazilpur Baza, under Upazila : Sadar, District : Feni.



Fazilpur Baza, under Upazila : Sadar, District : Feni.



Fazilpur Baza, under Upazila : Sadar, District : Feni.



Fazilpur Baza, under Upazila : Sadar, District : Feni.

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)


পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ : চট্টগ্রাম জেলা : ফেনী উপজেলা : ছাগলনাইয়া

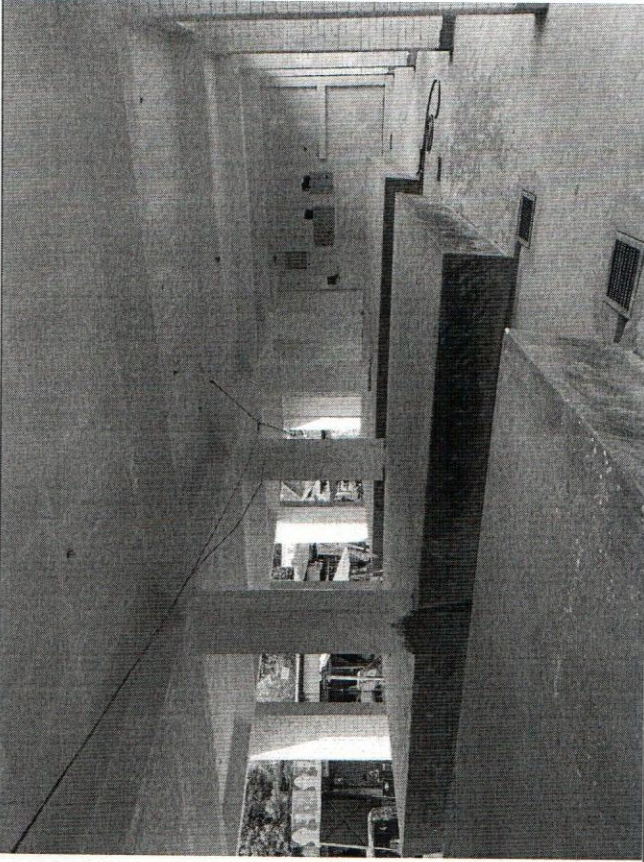
ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্থানের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্থানসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা																	
				Item	Design Specification																
১	২	৩	৪	৬	৭																
০২১	১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ	ফেনী/ ছাগলনাইয়া	<p>Construction of 2-Storeyed Rural Market Building (With 4-Storeyed Foundation) at Mirjar Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.</p> <table border="1"> <tr> <td>প্রকল্প/কর্মসূচির নাম</td> <td>CRMIDP</td> </tr> <tr> <td>চুক্তি সম্পাদনের তারিখ</td> <td>০৬.০২.২০২০ খ্রিঃ</td> </tr> <tr> <td>ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা</td> <td>Mr. Rahim Uddin.</td> </tr> <tr> <td>প্রাক্কলিত মূল্য</td> <td>২,৭৫,০০,০০০.০০টাকা</td> </tr> <tr> <td>চুক্তি মূল্য</td> <td>২,৯৪,০৩,৫০১.৪৭টাকা</td> </tr> <tr> <td>চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ</td> <td>৩০.০৩.২০২২ খ্রিঃ</td> </tr> <tr> <td>বর্তমান অগ্রগতি</td> <td>৯০%</td> </tr> </table>	প্রকল্প/কর্মসূচির নাম	CRMIDP	চুক্তি সম্পাদনের তারিখ	০৬.০২.২০২০ খ্রিঃ	ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা	Mr. Rahim Uddin.	প্রাক্কলিত মূল্য	২,৭৫,০০,০০০.০০টাকা	চুক্তি মূল্য	২,৯৪,০৩,৫০১.৪৭টাকা	চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ	৩০.০৩.২০২২ খ্রিঃ	বর্তমান অগ্রগতি	৯০%	<p>Drain at Platform</p> <p>Rolling Shutter</p> <p>Water Supply Line at Roof Top</p> <p>Fillet/ঘূজী</p>	<p>MS Plate of Side Channel Thickness=6mm Width=100mm</p> <p>MS Plate of Mid Channel Thickness=6mm Width=150mm</p>	<p>গ্লাউড ফ্লোর-এ গ্লাউফর্মের এর ড্রেন ডিজাইন অনুযায়ী করা হয়নি।</p> <p>MS Plate of Side Channel Thickness=4.12mm Width=75mm</p> <p>MS Plate of Mid Channel Thickness=4.12mm Width=125mm</p> <p>Roof Top - পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করা হয়নি।</p> <p>ছাদে ফলস/শর্ট কলাম এর চারপাশে এবং প্যারা পেট ওয়ালের নিচের অংশে Fillet/ঘূজী করা হয়নি।</p>	<p>ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি মন্তব্য</p> <p>স্পেসিফিকেশন ও ডিজাইন অনুযায়ী গ্লাউফর্ম এর ড্রেন এবং ড্রেনের পিট কভার স্থাপন করতে হবে।</p> <p>স্পেসিফিকেশন Rolling Shutter - এর Channel অপসারণ পূর্বক স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী রোলিং সাটার স্থাপন করতে হবে।</p> <p>ডিজাইন অনুযায়ী Roof Top - এ পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে।</p> <p>কলাম ও প্যারা পেট ওয়ালের চারপাশে Fillet/ঘূজী করতে হবে।</p>
প্রকল্প/কর্মসূচির নাম	CRMIDP																				
চুক্তি সম্পাদনের তারিখ	০৬.০২.২০২০ খ্রিঃ																				
ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা	Mr. Rahim Uddin.																				
প্রাক্কলিত মূল্য	২,৭৫,০০,০০০.০০টাকা																				
চুক্তি মূল্য	২,৯৪,০৩,৫০১.৪৭টাকা																				
চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ	৩০.০৩.২০২২ খ্রিঃ																				
বর্তমান অগ্রগতি	৯০%																				

বিশেষ মন্তব্য :

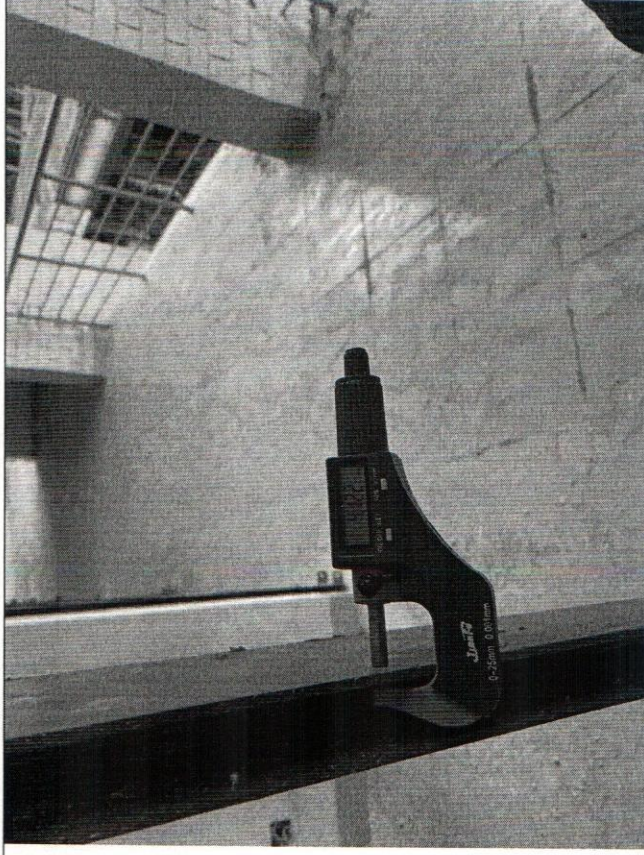
- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়ে কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, Contract Management এবং Time Management এর বিষয়ে ত্রুটিকারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেনি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ত্রুটিকারী অর্থাৎ সংশ্লিষ্ট নিবন্ধী প্রকৌশলী এবং সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্যতীত অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।


 (শাকিল হাওলাদার)
 উপ-সহকারী প্রকৌশলী

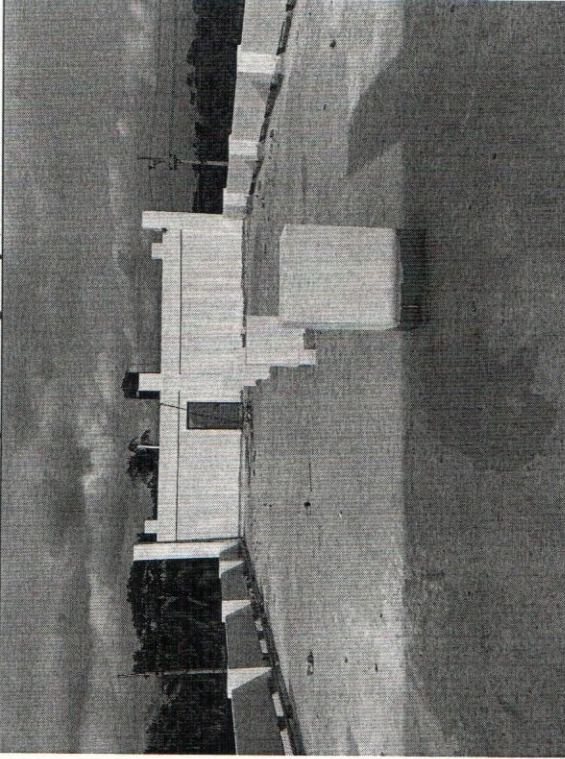
(যশন কান্তি পাল)
 প্রকল্প পরিচালক



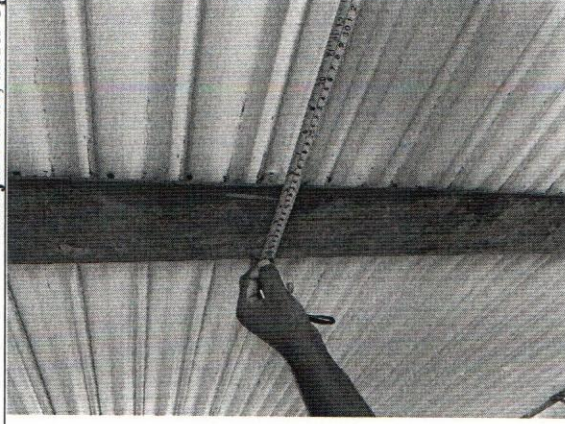
Mirjar Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.



Mirjar Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.



Mirjar Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.



Mirjar Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.



Ram

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)


পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ : চট্টগ্রাম জেলা : ফেনী উপজেলা : ছাগলনাইয়া

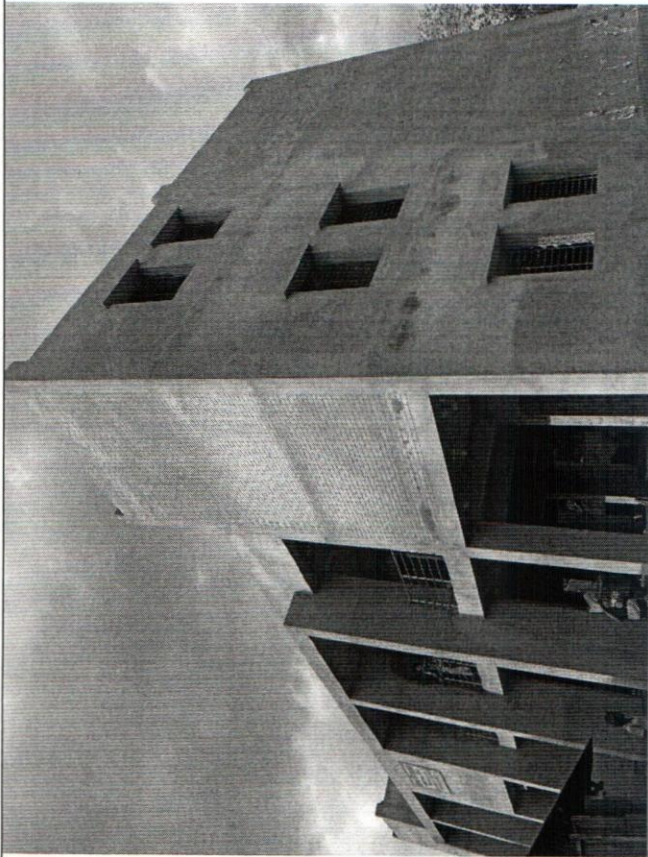
ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্থানের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্থানসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	
০৩১	১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ	ফেনী/ ছাগলনাইয়া	Construction of 2-Storeyed Rural Market Building (With 4- Storeyed Foundation) at Chandgazi Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni. প্রকল্প/কর্মসূচির নাম চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা প্রাকল্পিত মূল্য চুক্তি-মূল্য চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ বর্তমান অগ্রগতি	Water Supply Line at Roof Top Fillet/ ঘুঁজী	- - -	- Roof Top - এ পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করা হয়নি। - ছাদে ফলস/শর্ট কলাম এর চারপাশে এবং প্যারাপেট ওয়ালের নিচের অংশে Fillet/ঘুঁজী করা হয়নি। - Rolling Shutter স্থাপনের পূর্বে Red Oxide Priming ব্যবহার করা হয়নি।	ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থা ও মন্তব্য ৮ - ডিজাইন অনুযায়ী Roof Top - এ পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে। - কলাম ও প্যারাপেট ওয়ালের চারপাশে Fillet/ঘুঁজী করতে হবে। - Rolling Shutter, Collapsible Gate & MS Grill ইত্যাদি স্থাপনের পূর্বে Red Oxide Priming ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য :

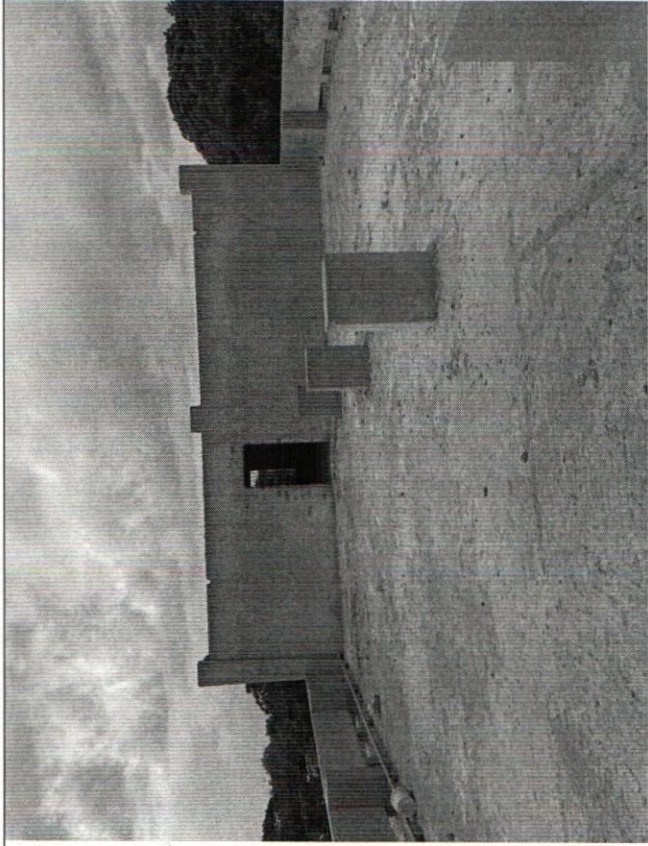
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ত্রুটি অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।


 (শাকিল হাওলাদার)
 উপ-সহকারী প্রকৌশলী

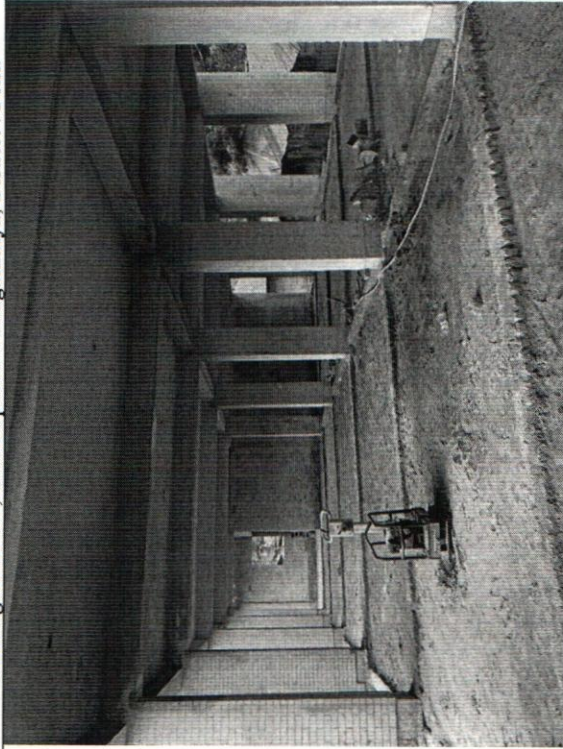

 (শপন কান্তি গাল)
 প্রকল্প পরিচালক



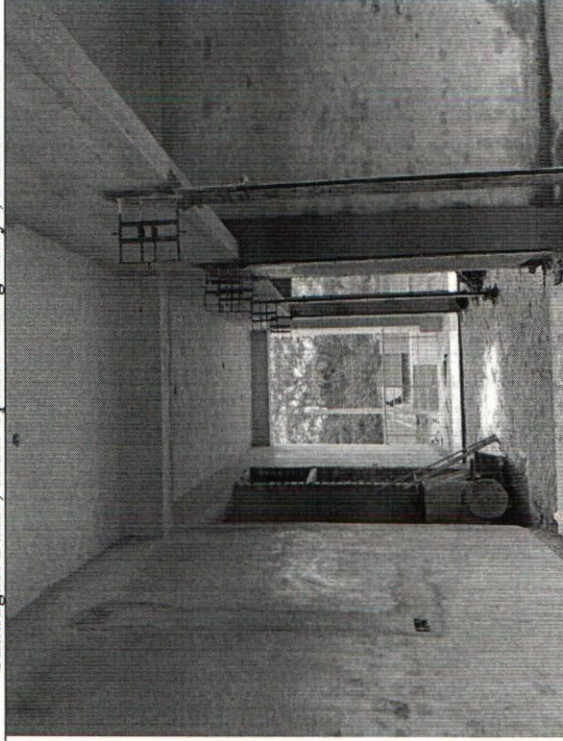
Chandgazi Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.



Chandgazi Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.



Chandgazi Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.



Chandgazi Bazar, under Upazila : Chagalnaiya, District : Feni.

Ram

Ram

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)


পরিদর্শন প্রতিবেদন


বিভাগ : চট্টগ্রাম জেলা : ফেনী উপজেলা : সোনাজী

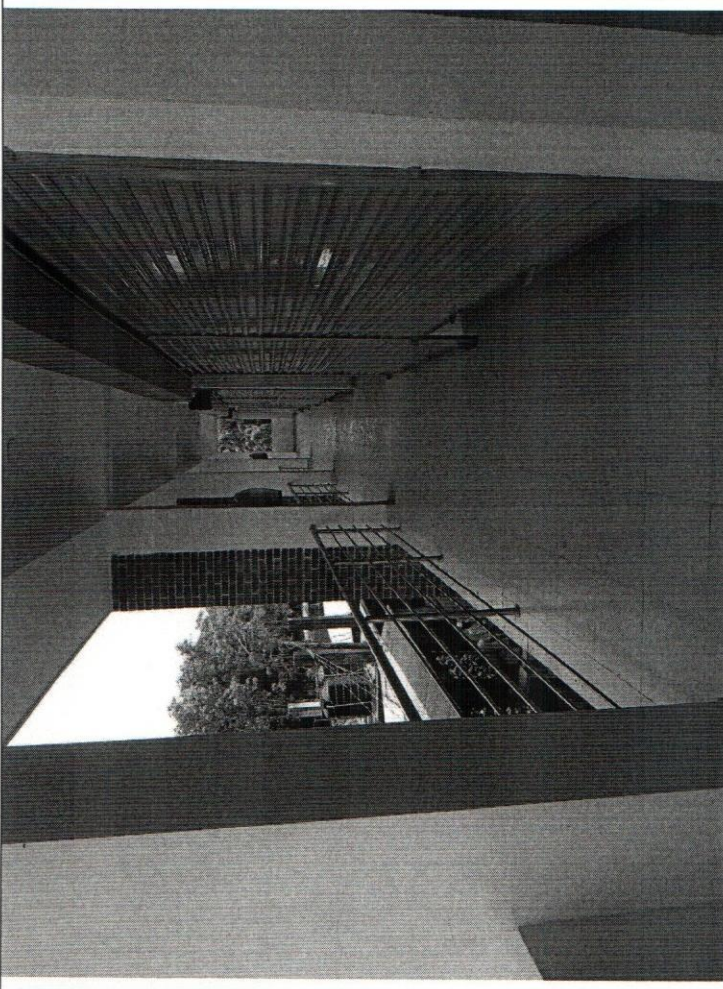
ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্থানের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্থানসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা		
				Item	Design Specification	Field Observation
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
০৪।	১৩/০৪/২০২২ খ্রিঃ	ফেনী/ সোনাজী	Construction of 2-Storeyed Rural Market Building (With 4- Storeyed Foundation) at Olama Bazar , under Upazila : Sonagazi , District : Feni . প্রকল্প/কর্মসূত্রের নাম : চুক্তি সম্পাদনের তারিখ : ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা : প্রাক্কলিত মূল্য : চুক্তিমূল্য : চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ : বর্তমান অগ্রগতি	Drain at Platform Rolling Shutter	- - MS Plate of Side Channel Thickness=6mm Width=100mm - MS Plate of Mid Channel Thickness=6mm Width=150mm	- গ্রাউন্ড ফ্লোর-এ প্লাটফর্মের এর ড্রেন এবং পিট কভার ডিজাইন অনুযায়ী করা হয়নি। - MS Plate of Side Channel Thickness=4.50mm Width=75mm - MS Plate of Mid Channel Thickness=4.50mm Width=125mm

বিশেষ মন্তব্য :

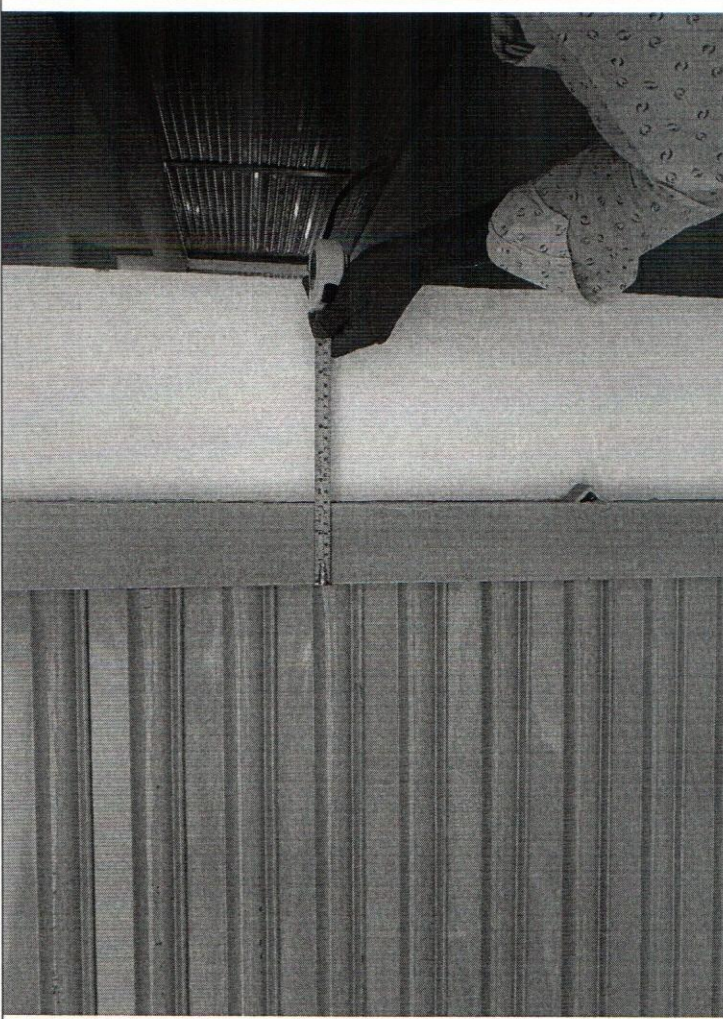
- ইতিপূর্বে ০৯/০২/২০২২ খ্রিঃ তারিখে অত্র প্রকল্পের উপ-সহকারী প্রকৌশলী উক্ত বাজারে মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজ পরিদর্শন করেন এবং পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ত্রুটি সংশোধন করে আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে বিস্তারিত সচিব প্রতিবেদন প্রকল্প পরিচালকের দপ্তরে প্রেরণের জন্য স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩১.২১-৩৬১১, তারিখ : ১৭/০২/২০২২ খ্রিঃ মূলে আপনার বরাবর প্রতিবেদন প্রেরণ করা হয়। কিন্তু এখনও পর্যন্ত **Rolling Shutter**-এর ত্রুটি সংশোধন করা হয়নি এবং আপনার দপ্তর থেকে কোন জবাবও পাওয়া যায়নি। উক্ত ত্রুটিপূর্ণ কাজের কোন বিল পরিশোধ করা যাবে না এবং এ বিষয়ে পরবর্তীতে সূত্র যে কোন জটিলতার জন্য সংশ্লিষ্ট নিবাহী প্রকৌশলী এবং সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ত্র্যাত অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও গোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।


 (শাকিল হাওলাদার)
 উপ-সহকারী প্রকৌশলী


 (শপন কান্তি পাল)
 প্রকল্প পরিচালক



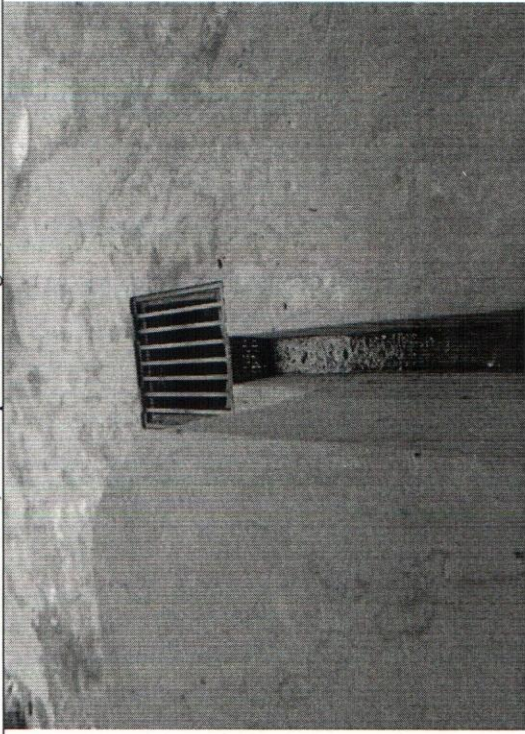
Olama Bazar, under Upazila : Sonagazi, District : Feni.



Olama Bazar, under Upazila : Sonagazi, District : Feni.



Olama Bazar, under Upazila : Sonagazi, District : Feni.



Olama Bazar, under Upazila : Sonagazi, District : Feni.

Ram

Ram