গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

"শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি"

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)
আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর
ঢাকা-১২০৭।
www.lged.gov.bd

স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩২.২১- ৯২৮৯

তারিখ ঃ ২২/০১/২০২৪ খ্রিঃ

প্রতি,

নির্বাহী প্রকৌশলী
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
জেলা ঃ **ঠাকুরগাঁও**।

বিষয় ঃ "দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)" - এর প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৫/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখে ঠাকুরগাঁও জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজের পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ প্রসঙ্গে।

উপর্যুক্ত বিষয় প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, অত্র প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৫/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখে ঠাকুরগাঁও জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কার্যক্রম সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রস্তুত করা হয়েছে (কপি সংযুক্ত)। উক্ত পরিদর্শন প্রতিবেদনে উল্লেখিত ত্রুটিসমূহ প্রকল্প পরিচালক - এর সুপারিশ অনুযায়ী সংশোধনপূর্বক তার বিস্তারিত সচিত্র প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে প্রকল্প পরিচালক বরাবর এলজিইডি সদর দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

এখানে উল্লেখ্য যে, সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড ও স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত বৈদ্যুতিক মালামাল, স্যানিটারী মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন করা যাবে না এবং Design, Specification ও অনুমোদিত প্রাক্কলন বহির্ভূত কোন কাজের বিল পরিশোধ করা যাবে না। ত্রুটিপূর্ণ কাজের বিল প্রস্তুতকারী ও অনুমোদনকারী ব্যক্তিগতভাবে দায়ী থাকবেন।

বিষয়টি অতীব জরুরী।

২২/০১/২০২৪
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক
ফোন ঃ ০২-৪৪৮২৬৩২৮
ইমেইল: pd.crmidp@lged.gov.bd

২২/০১/২০২৪

অনুলিপি ঃ

১। প্রধান প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর, ঢাকা-১২০৭।
২। অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, **রংপুর বিভাগ**, জেলা ঃ **রংপুর**।
৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, মনিটরিং ও মূল্যায়ন শাখা, এলজিইডি, সদর দপ্তর, ঢাকা-১২০৭।
৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, **দিনাজপুর অঞ্চল**, জেলা ঃ **দিনাজপুর**।
৫। উপজেলা প্রকৌশলী, এলজিইডি, উপজেলা ঃ **রাণীশংকৈল/হরিপুর**, জেলা ঃ **ঠাকুরগাঁও**।

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ রংপুর জেলা ঃ ঠাকুরগাঁও উপজেলা ঃ রাণীশংকৈল

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	১৫.০১.২০২৪ খ্রিঃ	ঠাকুরগাঁও/ রাণীশংকৈল	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Nekmord Hat**, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ৩০.১০.২০১৯ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M. H Corporation & MSE (JV), Boda, Panchagarh.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ৩,১৯,০০,০০০.০০টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ২,৬৬,০৭,৭২৩.৪৮ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ১৭.০৮.২০২১ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৯৫% **কাজ বাস্তবায়নে নিযুক্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোঃ শাহারুল আলম মন্ডল/ মোহাম্মদ মামুন বিশ্বাস উপজেলা প্রকৌশলী ঃ মোঃ আনিসুর রহমান উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ মোঃ মোস্তাফিজুর	**Grating Net**	-	• Waste water pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার করা হয়নি।	• Waste water pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে।
				PVC পাইপ দ্বারা ভবনের OutSide Pipe Line এবং Inspection Pit নির্মাণ	**Thickness of 150mm Dia Pipe = 4.5mm 100mm Dia Pipe = 3.4mm**	• স্পেসিফিকেশন ও প্রাক্কলনে বর্ণিত PVC পাইপের মাধ্যমে ভবনের পানি নিষ্কাশনের জন্য ভবনের Outside Pipe Line এবং ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী Inspection Pit স্থাপন করা হয়নি।	• স্থাপিত পাইপ লাইন এবং অকার্যকরে পরিনত হওয়া Inspection Pit অপসারণ করে স্পেসিফিকেশন ও প্রাক্কলনে বর্ণিত PVC পাইপ দিয়ে পাইপ লাইন স্থাপন এবং ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী Inspection Pit স্থাপন করতে হবে, যাতে পরবর্তীতে Inspection Pit - এর স্ল্যাব উঠিয়ে ভিতরের ময়লা পরিষ্কার করা যায় এবং সহজে পানি নিষ্কাশিত হয়।
				False Slab at Toilet Block	-	• ড্রইং ও ডিজাইনে টয়লেট - এ ফ্লস স্লাব দেখানো না থাকা সত্ত্বেও বাস্তবে ফ্লস স্লাব করা হয়েছে। এতে টয়লেটে পর্যাপ্ত বায়ু প্রবাহ বা ভেন্টিলেশনে বাধা সৃষ্টি হয়েছে।	• ডিজাইন বহির্ভূত টয়লেটের ফ্লস স্লাব অপসারন পূর্বক ড্রই ও ডিজাইন অনুযায়ী টয়লেট নির্মাণ কাজ বাস্তবায়ন করতে হবে, যাতে করে টয়লেটে ভেন্টিলেশন নিশ্চিত করা যায়।
				Water Supply Line at Roof Top	-	• Roof Top - পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করা হয়নি।	• ডিজাইন অনুযায়ী Roof Top - পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে।
				Solar System	-	• 3D View অনুযায়ী সোলার প্যানেলের নিচে Pedestal করা হয়নি।	• 3D View অনুযায়ী সোলার প্যানেলের নিচে Pedestal করতে হবে।

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
				Rolling Shutter	- **MS Plate of Side Channel Thickness=6mm Width=100mm** - **MS Plate of Mid Channel Thickness=6mm Width=150mm**	• দোকান সমূহে স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Rolling Shutter - এর Channel স্থাপন করা হয়নি।	• স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী রোলিং সাটার - এর Channel স্থাপন নিশ্চিত করতে হবে।
				Pipe Line (WWP & SP)	**Thickness of 150mm Dia Pipe = 4.5mm 100mm Dia Pipe = 3.4mm**	• সাইটে ব্যবহৃত 100mm Dia Pipe - এর পুরুত্ব =2.70mm	• স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত পাইপ অপসারণ পূর্বক স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Waste Water Pipe এবং Rain Water Down Pipe স্থাপন নিশ্চিত করতে হবে।
				Drain at Platform	-	• গ্রাউন্ড ফ্লোর-এ প্লাটফর্ম - এর ড্রেনের পিট কভার স্থাপন করা হয়নি।	• ড্রইং-ডিজাইন অনুযায়ী গ্রাউন্ড ফ্লোর-এ প্লাটফর্ম - এর ড্রেনের পিট কভার স্থাপন করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য ঃ

- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, **Contract Management** এবং **Time Managment** এর বিষয়ে ক্রয়কারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ক্রয়কারী ও সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী, স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।
- পাইপ লাইনের সঠিক স্লোপ নিশ্চিত করতে হবে এবং **Inspection Pit** সমূহ **Drawing** ও **Design** অনুযায়ী সঠিকভাবে নির্মাণ করে পাইপ - এর সঠিক **Connection** নিশ্চিত করতে হবে, যাতে সহজেই **Waste Water** এবং **Sewerage Water** আলাদা আলাদা ভাবে নিষ্কাশন হতে পারে।

22/07/2024
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

22/07/2024
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**

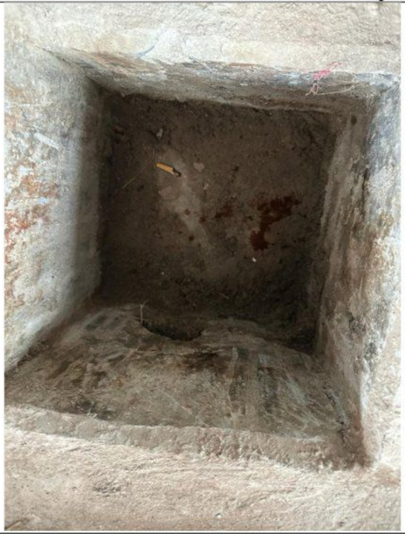
Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**

Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**

Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**

Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**

Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**



Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**

Nekmord Hat, under Upazila : **Ranisankail**, District : **Thakurgaon.**

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ রংপুর জেলা ঃ ঠাকুরগাঁও উপজেলা ঃ হরিপুর

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০২।	১৫.০১.২০২৪ খ্রিঃ	ঠাকুরগাঁও/ হরিপুর	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Zadurani Hat**, under Upazila : **Haripur**, District : **Thakurgaon.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ২৬.০১.২০২১ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/S Shikder Construction & Builders Ashulia Savar Dhaka** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ৩,৫৭,০০,০০০.০০টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ২,৬৬,৬৬,৭৫০.৮১ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ১২.০৮.২০২৩ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৫০% **কাজ বাস্তবায়নে নিয়ুক্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোঃ শাহারুল আলম মন্ডল/ মোহাম্মদ মামুন বিশ্বাস উপজেলা প্রকৌশলী ঃ মোঃ মাইনুল ইসলাম উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ মোঃ নেহারুল আলম	**Shuttering Work for 2nd Slab**	–	• Steel Shutter এর পরিবর্তে কাঠ/বাঁশ-এর সাটার ব্যবহার করা হচ্ছে।	• কাঠ/বাঁশ-এর সাটার অপসারন পূর্বক স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Steel Shutter ব্যবহার নিশ্চিত করতঃ ছাদের ঢালাই করতে হবে।
				RCC Work at Ground Floor	–	• গ্রাউন্ড ফ্লোরের কিছু কিছু Beam নিচের দিকে ঝুলে গেছে (Sag হয়ে গেছে) ও সারফেস আঁকাবাঁকা হয়েছে এবং বিভিন্ন স্থানে হানিকম্ব (Honeycomb) সৃষ্টি হয়েছে। আপাতদৃষ্টিতে মনে হচ্ছে, সাটারিং ঠিক মতো না করে কনক্রিটিং করা হয়েছে।	• স্পেসিফিকেশন ও ডিজাইন অনুযায়ী সিডিউলে বর্ণিত শক্তির কনক্রিট দ্বারা ছাদ, বীম ও গ্রেডবীম এর লেভেল ও অন্যান্য অংশ এবং কনক্রিটে সৃষ্ট হানিকম্ব (Honeycomb) সঠিকভাবে সংশোধন করতে হবে। • কাজের অগ্রগতি মোটেও সন্তোষজনক নয়। ডিজাইন, স্পেসিফিকেশন ও অত্র প্রকল্প হতে সরবরাহকৃত চেকলিস্ট অনুযায়ী দ্রুত কাজ বাস্তবায়নের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।
				• দীর্ঘদিন যাবৎ কাজটি বন্ধ আছে। যথাসময়ে কাজটি সমাপ্ত না করায় জনস্বার্থে বিঘ্ন সৃষ্টি সহ অত্র দপ্তরের ভাবমূর্তি ক্ষুন্ন হচ্ছে।			

বিশেষ মন্তব্য ঃ

- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, **Contract Management** এবং **Time Managment** এর বিষয়ে ক্রয়কারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ক্রয়কারী ও সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

২২/০২/২০২৪
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

২২/০২/২০২৪
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Zadurani Hat, under Upazila : **Haripur**, District : **Thakurgaon.**

Zadurani Hat, under Upazila : **Haripur**, District : **Thakurgaon.**

Zadurani Hat, under Upazila : **Haripur**, District : **Thakurgaon.**

Zadurani Hat, under Upazila : **Haripur**, District : **Thakurgaon.**