

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর

ঢাকা-১২০৭।

www.lged.gov.bd

“শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি”

স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩২.২১- ১২৮০

তারিখ : ২২/০১/২০২৪ খ্রিঃ

প্রতি,

নির্বাহী প্রকৌশলী

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

জেলা : দিনাজপুর।

বিষয় : “দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)” - এর প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৪/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখে দিনাজপুর জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজের পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ প্রসঙ্গে।

উপর্যুক্ত বিষয় প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, অত্র প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৪/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখে দিনাজপুর জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কার্যক্রম সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রস্তুত করা হয়েছে (কপি সংযুক্ত)। উক্ত পরিদর্শন প্রতিবেদনে উল্লেখিত ত্রুটিসমূহ প্রকল্প পরিচালক - এর সুপারিশ অনুযায়ী সংশোধনপূর্বক তার বিস্তারিত সচিত্র প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে প্রকল্প পরিচালক বরাবর এলজিইডি সদর দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

এখানে উল্লেখ্য যে, সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড ও স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত বৈদ্যুতিক মালামাল, স্যানিটারী মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন করা যাবে না এবং Design, Specification ও অনুমোদিত প্রাক্কলন বহির্ভূত কোন কাজের বিল পরিশোধ করা যাবে না। ত্রুটিপূর্ণ কাজের বিল প্রস্তুতকারী ও অনুমোদনকারী ব্যক্তিগতভাবে দায়ী থাকবেন।

বিষয়টি অতীব জরুরী।


(স্বপন কান্তি পাল)

প্রকল্প পরিচালক

ফোন : ০২-৪৪৮২৬৩২৮

ইমেইল: pd.crmidp@lged.gov.bd

অনুলিপি :

- ১। প্রধান প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর, ঢাকা-১২০৭।
- ২। অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, রংপুর বিভাগ, জেলা : রংপুর।
- ৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, মনিটরিং ও মূল্যায়ন শাখা, এলজিইডি, সদর দপ্তর, ঢাকা-১২০৭।
- ৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, দিনাজপুর অঞ্চল, জেলা : দিনাজপুর।
- ৫। উপজেলা প্রকৌশলী, এলজিইডি, উপজেলা : বিরামপুর/চিরিবন্দর, জেলা : দিনাজপুর।

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ : রংপুর জেলা : দিনাজপুর উপজেলা : বিরামপুর

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থা ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	১৪.০১.২০২৪ খ্রিঃ	দিনাজপুর/ বিরামপুর	Construction of 2-Storeyed Rural Market Building (With 4-Storeyed Foundation) at Katra Hat , under Upazila : Birampur , District : Dinajpur . প্রকল্প/কর্মসূচির নাম চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা প্রাক্কলিত মূল্য চুক্তিমূল্য চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ বর্তমান অগ্রগতি CRMIDP ০৬.০১.২০২০ খ্রিঃ M/S R. S Enterprise Aram Para, Chuadanga Sadar, Chuadanga. ৩,১৪,০০,০০০.০০ টাকা ২,৬৯,০৯,৮০০.০০ টাকা ২৭.০৬.২০২৩ খ্রিঃ ১০০% কাজ বাস্তবায়নে নিযুক্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী : নিবাহী প্রকৌশলী : এফ.এম. খায়রুল ইসলাম/ মোঃ মাসুদুর রহমান উপজেলা প্রকৌশলী : মোঃ আতাউর রহমান উপ-সহকারী প্রকৌশলী : মোঃ মিজানুর রহমান	Brick Work Drain at Platform Plaster Lintel False Slab at Toilet Block	10 Hole Ceramic Brick Work - - - -	10 Hole Ceramic Brick Work এর Workmanship সন্তোষজনক নয়। - গ্রাউন্ড ফ্লোর-এ প্লাটফর্মের ড্রেন ও ড্রেনের পিট কভার ডিজাইন অনুযায়ী করা হয়নি। - ভবনের কিছু কিছু স্থানে সম্পাদিত প্লাস্টার অসমতল ও অমসৃন। প্লাস্টারের ফিনিশিং সঠিকভাবে করা হয়নি। - ডিজাইন অনুযায়ী ২য় তলায় দোকানের রোলিং সাটার স্থাপনের জন্য লিটেল সঠিকভাবে না করায় রোলিং সাটার ও লিটেলের মধ্যে ফাঁকা রয়েছে। তাছাড়া ২য় তলায় কলাম/বীম - এর এয়লাইনমেন্টও সঠিক নাই। - ড্রইং ও ডিজাইনে টয়লেট ব্লক - এ ফ্লস স্লাব দেখানো না থাকা সত্ত্বেও বাস্তবে ফ্লস স্লাব করা হয়েছে এবং চারদিক থেকে আবদ্ধ করে দেয়া হয়েছে। এতে টয়লেটে পর্যাপ্ত বায়ু প্রবাহ বা ভেন্টিলেশনে বাধা সৃষ্টি হয়েছে। যাহা কোনভাবেই কাম্য নহে।	10 Hole Ceramic Brick Work - এর ফিনিশিং স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী এবং দৃষ্টিনন্দন ভাবে করতে হবে। - স্পেসিফিকেশন ও ডিজাইন অনুযায়ী প্লাটফর্ম এর ড্রেন ও ড্রেনের পিট এবং পিট কভার স্থাপন করতে হবে। - প্লাস্টারের ফিনিশিং দৃষ্টিনন্দন ভাবে ও মসৃন করতে হবে। - ত্রুটিপূর্ণ লিটেল ভেঙ্গে বীমের এয়লাইনমেন্ট সংশোধন করে ডিজাইন অনুযায়ী লিটেল করতে হবে যাতে রোলিং সাটার সঠিকভাবে স্থাপন করা যায়। - ডিজাইন বহির্ভূত টয়লেট ব্লক - এর ফ্লস স্লাব অপসারণ পূর্বক ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী টয়লেট নির্মাণ কাজ বাস্তবায়ন করতে হবে, যাতে করে টয়লেটে পর্যাপ্ত ভেন্টিলেশন নিশ্চিত করা যায়।

(Signature)

(Signature)
12/01/24

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কিমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কিমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থা ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
				Roof Top	-	- Roof Top-এ স্নাভের কার্নিস আঁকা-বাঁকা হয়েছে। - Roof Top - এ Lightning Arrester ও Solar-এর তার কনসিল করে টানা হয়নি। - Roof Top-এ শর্ট কলামের উচ্চতা কম-বেশী হয়েছে এবং কলামের Alignment ঠিক নাই। - Roof Top-এ প্যারাপেট ওয়াল আঁকা-বাঁকা হয়েছে। - Roof Top-এ Rain water down pipe সঠিকভাবে স্থাপন করা হয়নি।	- Roof Top - এ স্নাভের কার্নিসের আঁকা-বাঁকা সঠিকভাবে সংশোধন করতে হবে। - Roof Top - এ Lightning Arrester ও Solar - এর তার কনসিল করে টানতে হবে। - Roof Top-এ শর্ট কলামের উচ্চতা ডিজাইন অনুযায়ী ৩'-০" করতে হবে এবং কলামের Alignment ঠিক করতে হবে। - Roof Top-এ প্যারাপেট ওয়ালের আঁকা-বাঁকা সঠিকভাবে সংশোধন করতে হবে। - Roof Top-এ Rain water down pipe সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে, যাতে করে ছাদে পানি জমে না থাকে।
				PVC পাইপ দ্বারা ভবনের OutSide Pipe Line এবং Inspection Pit নির্মাণ	Thickness of 150mm Dia Pipe = 4.5mm 100mm Dia Pipe = 3.4mm	স্পেসিফিকেশন ও প্রাক্কলনে বর্ণিত PVC পাইপের মাধ্যমে ভবনের পানি নিষ্কাশনের জন্য ভবনের Outside Pipe Line এবং ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী Inspection Pit স্থাপন করা হয়নি।	স্থাপিত পাইপ লাইন এবং অকার্যকরে পরিনত হওয়া Inspection Pit অপসারণ করে স্পেসিফিকেশন ও প্রাক্কলনে বর্ণিত PVC পাইপ দিয়ে পাইপ লাইন স্থাপন এবং ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী Inspection Pit স্থাপন করতে হবে, যাতে পরবর্তীতে Inspection Pit - এর স্ল্যাব উঠিয়ে ভিতরের ময়লা পরিষ্কার করা যায় এবং সহজে পানি নিষ্কাশিত হয়।
				Drip Course	-	স্নাভের কার্নিসে Drip Course সঠিকভাবে করা হয়নি।	ডিজাইন অনুযায়ী স্নাভের কার্নিসে Drip Course সঠিকভাবে করতে হবে।
				Collapsible Gate	-	Collapsible Gate - এর নিচের অংশে প্রাস্টারের ফিনিশিং সঠিকভাবে করা হয়নি।	Collapsible Gate - এর নিচের অংশে প্রাস্টারের ফিনিশিং সঠিকভাবে করতে হবে।

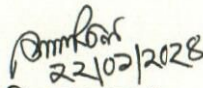
স্বাক্ষর

স্বাক্ষর
12/10/2028

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কিমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কিমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থা ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
				মার্কেট ভবনের নাম ফলক	-	• অত্র দপ্তর হতে ইতিপূর্বে সরবরাহকৃত নমুনা অনুযায়ী মার্কেট ভবনের নাম ফলক করা হয়নি।	• অত্র দপ্তর হতে সরবরাহকৃত নমুনা এবং নির্দেশনা অনুযায়ী দৃশ্যমান স্থানে খোদাই করে মার্কেট ভবনের নাম ফলক নির্মাণ করা নিশ্চিত করতে হবে।
				HBB Road /Edging	-	• HBB Road এর Edging এবং HBB কিছু কিছু স্থানে ডেবে গেছে।	• ডেবে যাওয়া Edging এবং HBB উঠিয়ে পুনরায় Re-Setting করতে হবে।
				Pedestal	-	• সরবরাহকৃত 3D View অনুযায়ী সোলার প্যানেলের নিচে Pedestal সঠিকভাবে করা হয়নি।	• সরবরাহকৃত 3D View অনুযায়ী সোলার প্যানেলের নিচে Pedestal সঠিকভাবে করতে হবে।
				Toilet-এর দরজা	-	• Toilet - এর দরজা সঠিকভাবে স্থাপন করা হয়নি।	• Toilet - এ স্থাপিত দরজা খুলে ফেলে পুনরায় সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে।
				Grating Net	-	• Waste water pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার করা হয়নি।	• Waste water pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য :

- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, **Contract Management** এবং **Time Managment** এর বিষয়ে ক্রয়কারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে স্ট্র যে কোন জটিলতার জন্য ক্রয়কারী ও সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী, স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।
- পাইপ লাইনের সঠিক গ্রোপ নিশ্চিত করতে হবে এবং **Inspection Pit** সমূহ **Drawing** ও **Design** অনুযায়ী সঠিকভাবে নির্মাণ করে পাইপ - এর সঠিক **Connection** নিশ্চিত করতে হবে, যাতে সহজেই **Waste Water** এবং **Sewerage Water** আলাদা আলাদা ভাবে নিষ্কাশন হতে পারে।


 ২২/০৭/২০২৪
 (শাকিল হাওলাদার)
 উপ-সহকারী প্রকৌশলী


 ২২/০৭/২০২৪
 (স্বপন কান্তি পাল)
 প্রকল্প পরিচালক



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



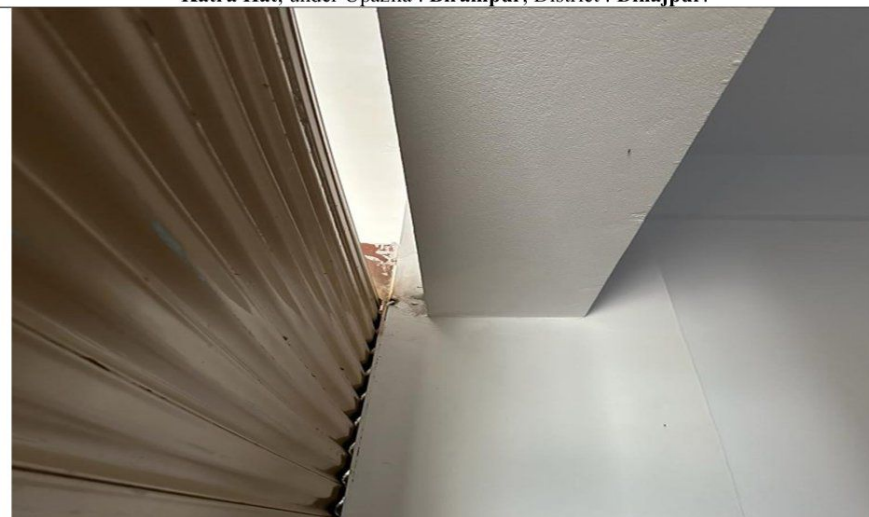
Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.



Katra Hat, under Upazila : Birampur, District : Dinajpur.

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

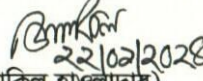
পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ : রংপুর জেলা : দিনাজপুর উপজেলা : চিরিরবন্দর

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত ক্ষীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত ক্ষীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থা ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০২।	১৪.০১.২০২৪ খ্রিঃ	দিনাজপুর/ চিরিরবন্দর	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at Madarganj Hat , under Upazila : Chirirbandar , District : Dinajpur . প্রকল্প/কর্মসূচির নাম চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা প্রাক্কলিত মূল্য চুক্তিমূল্য চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ বর্তমান অগ্রগতি কাজ বাস্তবায়নে নিযুক্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী : নির্বাহী প্রকৌশলী : এফ.এম. খায়রুল ইসলাম/ মোঃ মাসুদুর রহমান উপজেলা প্রকৌশলী : মোঃ মাসুদুর রহমান উপ-সহকারী প্রকৌশলী : মোঃ আব্দুল হাকিম	Pipe Line	Thickness of 150mm Dia Pipe = 4.5mm 100mm Dia Pipe = 3.4mm	- গ্রাউন্ড ফ্লোরে ০-৬" ডায়ার Waste Water Pipe এর পরিবর্তে ০-৪" ডায়ার Unspecified পাইপ স্থাপন করা হয়েছে।	- ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী গ্রাউন্ড ফ্লোরে Waste Water Pipe স্থাপন করতে হবে এবং স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী পাইপের পুরুত্ব নিশ্চিত করতে হবে। - Roof Top - এ Rain Water Down Pipe সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে, যাতে করে ছাদে পানি জমে না থাকে। - ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী ইলেকট্রিক্যাল ও স্যানিটারী কাজ নিশ্চিত করতে হবে। - ডিজাইন, স্পেসিফিকেশন ও অত্র প্রকল্প হতে সরবরাহকৃত চেকলিস্ট অনুযায়ী দ্রুত কাজ বাস্তবায়নের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য :

- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, **Contract Management** এবং **Time Managment** এর বিষয়ে ক্রয়কারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ক্রয়কারী ও সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী, স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।
- পাইপ লাইনের সঠিক স্লোপ নিশ্চিত করতে হবে এবং **Inspection Pit** সমূহ **Drawing** ও **Design** অনুযায়ী সঠিকভাবে নির্মাণ করে পাইপ - এর সঠিক **Connection** নিশ্চিত করতে হবে, যাতে সহজেই **Waste Water** এবং **Sewerage Water** আলাদা আলাদা ভাবে নিষ্কাশন হতে পারে।


 (শাকিল হাওলাদার)
 উপ-সহকারী প্রকৌশলী


 (স্বপন কান্তি পাল)
 প্রকল্প পরিচালক



Madarganj Hat, under Upazila : Chirirbandar, District : Dinajpur.



Madarganj Hat, under Upazila : Chirirbandar, District : Dinajpur.



Madarganj Hat, under Upazila : Chirirbandar, District : Dinajpur.



Madarganj Hat, under Upazila : Chirirbandar, District : Dinajpur.