গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)
আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর
ঢাকা-১২০৭।
www.lged.gov.bd

"শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি"

স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩২.২১- ১২৭৮ তারিখ ঃ ২২/০১/২০২৪ খ্রিঃ

প্রতি,

নির্বাহী প্রকৌশলী
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
জেলা ঃ **লালমনিরহাট**।

বিষয় ঃ "দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)" - এর প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৬/০১/২০২৪ খ্রিঃ হতে ১৭/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত লালমনিরহাট জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজের পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ প্রসঙ্গে।

উপর্যুক্ত বিষয় প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, অত্র প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ১৬/০১/২০২৪ খ্রিঃ হতে ১৭/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত লালমনিরহাট জেলার বিভিন্ন চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কার্যক্রম সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রস্তুত করা হয়েছে (কপি সংযুক্ত)। উক্ত পরিদর্শন প্রতিবেদনে উল্লেখিত ত্রুটিসমূহ প্রকল্প পরিচালক - এর সুপারিশ অনুযায়ী সংশোধনপূর্বক তার বিস্তারিত সচিত্র প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে প্রকল্প পরিচালক বরাবর এলজিইডি সদর দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

এখানে উল্লেখ্য যে, সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড ও স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত বৈদ্যুতিক মালামাল, স্যানিটারী মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন করা যাবে না এবং Design, Specification ও অনুমোদিত প্রাক্কলন বহির্ভূত কোন কাজের বিল পরিশোধ করা যাবে না। ত্রুটিপূর্ণ কাজের বিল প্রস্তুতকারী ও অনুমোদনকারী ব্যক্তিগতভাবে দায়ী থাকবেন।

বিষয়টি অতীব জরুরী।

২২/০১/২০২৪

(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক
ফোন ঃ ০২-৪৪৮২৬৩২৮
ইমেইল: pd.crmidp@lged.gov.bd

২২/০১/২০২৪

অনুলিপি ঃ

১। প্রধান প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর, ঢাকা-১২০৭।
২। অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, **রংপুর বিভাগ**, জেলা ঃ **রংপুর**।
৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, মনিটরিং ও মূল্যায়ন শাখা, এলজিইডি, সদর দপ্তর, ঢাকা-১২০৭।
৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, **রংপুর অঞ্চল**, জেলা ঃ **রংপুর**।
৫। উপজেলা প্রকৌশলী, এলজিইডি, উপজেলা ঃ **হাতীবান্ধা/কালিগঞ্জ**, জেলা ঃ **লালমনিরহাট**।

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ রংপুর জেলা ঃ লালমনিরহাট উপজেলা ঃ হাতিবান্ধা

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	১৬.০১.২০২৪ খ্রিঃ	লালমনিরহাট/ হাতিবান্ধা	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Borokata Hat**, under Upazila : **Hatibandha**, District : **Lalmonirhat.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ১৪.০৫.২০২০ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/S S. S Enterprise Khatapara, Saptibari, Lalmonirhat.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ৩,৩০,০০,০০০.০০টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ২,৬৬,০২,৮২১.১৫ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ৩০.০৬.২০২৪ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৪০% **কাজ বাস্তবায়নে নিযুক্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোঃ আখতারুজ্জামান হাসান উপজেলা প্রকৌশলী ঃ মোঃ নজির হোসেন উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ মোঃ রমজান আলী	**RCC Work**	-	- ১ম তলার কলাম কাস্টিং শেষ। - সিঁড়ির সাটারিং চলমান।	- স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী আরসিসি ঢালাই কাজে Steel Shutter ও Steel Props ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে। - ডিজাইন, স্পেসিফিকেশন ও অত্র প্রকল্প হতে সরবরাহকৃত চেকলিস্ট অনুযায়ী দ্রুত কাজ বাস্তবায়নের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। - **কাজের অগ্রগতি মোটেও সন্তোষজনক নয়। দ্রুত কাজ বাস্তবায়নের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।**

বিশেষ মন্তব্য ঃ

- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী, স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

22/01/2024
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

22/01/2024
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Borokata Hat, under Upazila : **Hatibandha**, District : **Lalmonirhat.**

Borokata Hat, under Upazila : **Hatibandha**, District : **Lalmonirhat.**

Borokata Hat, under Upazila : **Hatibandha**, District : **Lalmonirhat.**

Borokata Hat, under Upazila : **Hatibandha**, District : **Lalmonirhat.**

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ রংপুর জেলা ঃ লালমনিরহাট উপজেলা ঃ কালিগঞ্জ

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০২।	১৭.০১.২০২৪ খ্রিঃ	লালমনিরহাট / কালিগঞ্জ	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Jiber Hat**, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ১৫.০১.২০২০ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/S Shital & Tahity JV Kamal Kachna, Sadar, Rangpur.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ২,০৯,০০,০০০.০০টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ১,৭৬,৬৯,৫৫৪.৫৭ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ২২.০৭.২০২১ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৯০% **কাজ বাস্তবায়নে নিযুক্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোঃ আখতারুজ্জামান হাসান উপজেলা প্রকৌশলী ঃ মোঃ সানজিত রানা উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ মোঃ মাহবুবুর রহমান	**Drip Course**	–	• স্লাবের কার্নিসে Drip Course সঠিকভাবে করা হয়নি।	• স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Drip Course সঠিকভাবে করতে হবে।
				Pipe Line (WWP & SP)	**Thickness of 150mm Dia Pipe = 4.5mm 100mm Dia Pipe = 3.4mm**	• সাইটে ব্যবহৃত 100mm Dia Pipe এর পুরুত্ব =2.70mm এবং 150mm Dia Pipe এর পুরুত্ব =2.70mm	• স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত পাইপ অপসারণ পূর্বক স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Waste Water Pipe এবং Rain Water Down Pipe স্থাপন নিশ্চিত করতে হবে।
				PVC পাইপ দ্বারা ভবনের OutSide Pipe Line এবং Inspection Pit নির্মাণ	–	• স্পেসিফিকেশন ও প্রাক্কলনে বর্ণিত PVC পাইপের মাধ্যমে ভবনের পানি নিষ্কাশনের জন্য ভবনের Outside Pipe Line এবং ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী Inspection Pit স্থাপন করা হয়নি। তাছাড়া স্থাপিত পাইপ লাইন ইতিমধ্যে ভেঙ্গে গেছে।	• স্থাপিত পাইপ লাইন এবং অকার্যকরে পরিনত হওয়া Inspection Pit অপসারণ করে স্পেসিফিকেশন ও প্রাক্কলনে বর্ণিত PVC পাইপ দিয়ে পাইপ লাইন স্থাপন এবং ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী Inspection Pit স্থাপন করতে হবে, যাতে পরবর্তীতে Inspection Pit - এর স্ল্যাব উঠিয়ে ভিতরের ময়লা পরিস্কার করা যায় এবং সহজে পানি নিস্কাশিত হয়।
				Collapsible Gate, Rolling Shutter ও Window Grill	**Collapsible Gate, Rolling Shutter ও Window Grill স্থাপন করার পূর্বে Red Oxide ব্যবহার নিশ্চিত করণ**	• Collapsible Gate, Rolling Shutter ও Window Grill - এ Red Oxide ব্যবহার না করে স্থাপন করায় তা মরিচা ধরে এখনই ব্যবহার অনুপযোগী হয়ে পড়েছে।	• মরিচা ধরা Collapsible Gate, Rolling Shutter ও Window Grill যথাযথ প্রক্রিয়ায় সংশোধন করে Red Oxide ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে এবং ব্যবহারের উপযোগী করতে হবে।

22/01/2024

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
				Brick Work	-	• Brick Work এর Workmanship সন্তোষজনক নয়।	• Brick Work - এর ফিনিশিং স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী এবং দৃষ্টিনন্দন ভাবে করতে হবে।
				Roof Top	-	• Roof Top - এ Steel Door ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী স্থাপন করা হয়নি।	• Roof Top - এ Steel Door ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী স্থাপন করতে হবে।
				Concrete Screed	-	• Roof Top - এ Concrete Screed কাজের জন্য Stone Chips এর পরিবর্তে Brick Chips মজুদ করা হয়েছে।	• স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত Brick Chips অপসারণ পূর্বক স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Stone Chips দিয়ে Concrete Screed ঢালাই নিশ্চিত করতে হবে।
				Water Supply Line at Roof Top	-	• Roof Top এ পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করা হয়নি।	• ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Roof Top - এ পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে।
				Fillet/ঘুন্ডী	-	• ছাদে ফলস/শর্ট কলাম এর চারপাশে এবং প্যারাপেট ওয়ালের নিচের অংশে Fillet/ঘুন্ডী করা হয়নি।	• কলাম ও প্যারাপেট ওয়ালের চারপাশে Fillet/ঘুন্ডী করতে হবে।
				Drain at Platfrom	-	• গ্রাউন্ড ফ্লোর-এ প্লাটর্ফম এর ড্রেনে এবং ড্রেনের পিট কভার সঠিক ভাবে করা হয়নি।	• স্পেসিফিকেশন ও ডিজাইন অনুযায়ী প্লাটর্ফম এর ড্রেন এবং ড্রেনের পিট কভার স্থাপন করতে হবে।
				Grating Net	-	• Waste Water Pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার করা হয়নি।	• Waste Water Pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য ঃ

- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, **Contract Management** এবং **Time Managment** এর বিষয়ে ক্রয়কারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ক্রয়কারী ও সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

২২/০৩/২০২৪
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

২২/০৩/২০২৪
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

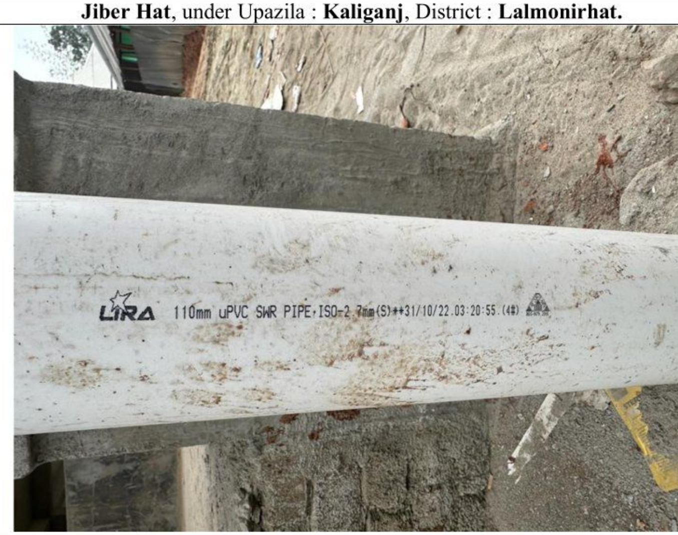
Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**

Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**



Jiber Hat, under Upazila : **Kaliganj**, District : **Lalmonirhat.**