গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

"শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি"

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)
আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর
ঢাকা-১২০৭।
www.lged.gov.bd

স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩১.২১- ১৬৭৫ তারিখ ঃ ০৫/০২/২০২৪ খ্রিঃ

প্রতি,

নির্বাহী প্রকৌশলী
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
জেলা ঃ **বান্দরবান**।

বিষয় ঃ "দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)" - এর প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ২৯/০১/২০২৪ খ্রিঃ হতে ৩০/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত বান্দরবান জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজের পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ প্রসঙ্গে।

উপর্যুক্ত বিষয় প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, অত্র প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ২৯/০১/২০২৪ খ্রিঃ হতে ৩০/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত বান্দরবান জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কার্যক্রম সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রস্তুত করা হয়েছে (কপি সংযুক্ত)। উক্ত পরিদর্শন প্রতিবেদনে উল্লেখিত ত্রুটিসমূহ প্রকল্প পরিচালক - এর সুপারিশ অনুযায়ী সংশোধনপূর্বক তার বিস্তারিত সচিত্র প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে প্রকল্প পরিচালক বরাবর এলজিইডি সদর দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

এখানে উল্লেখ্য যে, সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড ও স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত বৈদ্যুতিক মালামাল, স্যানিটারী মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন করা যাবে না এবং Design, Specification ও অনুমোদিত প্রাক্কলন বহির্ভূত কোন কাজের বিল পরিশোধ করা যাবে না। ত্রুটিপূর্ণ কাজের বিল প্রস্তুতকারী ও অনুমোদনকারী ব্যক্তিগতভাবে দায়ী থাকবেন।

বিষয়টি অতীব জরুরী।

০৫/০২/২০২৪

(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক
ফোন ঃ ০২-৪৪৮২৬৩২৮
ই-মেইল: pd.crmidp@lged.gov.bd

০৫/০২/২০২৪

<u>অনুলিপি ঃ</u>

১। প্রধান প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর, ঢাকা-১২০৭।
২। অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, **চট্টগ্রাম বিভাগ**, জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।
৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, মনিটরিং ও মূল্যায়ন শাখা, এলজিইডি, সদর দপ্তর, ঢাকা-১২০৭।
৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, **রাঙ্গামাটি অঞ্চল**, জেলা ঃ **রাঙ্গামাটি**।
৫। উপজেলা প্রকৌশলী, এলজিইডি, উপজেলা ঃ **রোয়াংছড়ি/লামা/আলিকদম**, জেলা ঃ **বান্দরবান**।

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ চট্টগ্রাম জেলা ঃ বান্দরবান উপজেলা ঃ রোয়াংছড়ি

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	২৯.০১.২০২৪ খ্রিঃ	বান্দরবান/ রোয়াংছড়ি	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Koschhoptoli Bazar**, under Upazila : **Rowangchari**, District : **Bandarban.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ০৫.০৪.২০২৩ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/S Milton Traders, Rowangchari, Bandarban.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ৩,২৩,০০,০০০.০০ টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ৩,৫২,০৭,০৭৩.৩০ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ১৬.০৯.২০২৪ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ০% **কাজ বাস্তবায়নের সাথে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোহাম্মদ জিয়াউল ইসলাম মজুমদার উপজেলা প্রকৌশলী ঃ দীবাকর রায় উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ রবি বড়ুয়া	**Layout**	-	- নির্বাহী প্রকৌশলী, এলজিইডি, বান্দরবান, উপজেলা প্রকৌশলী এবং লিরাগাঁও আর্মি ক্যাম্প - এর কমান্ডার সহ স্থানীয় জনসাধারণের উপস্থিতিতে সংশোধিত ডিজাইন অনুযায়ী লে-আউট প্রদান করা হয়েছে।	- স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী আরসিসি ঢালাই কাজে Steel Shutter ও Steel Props ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে। - সংশোধিত ড্রইং-ডিজাইন, স্পেসিফিকেশন ও অত্র প্রকল্প হতে সরবরাহকৃত চেকলিস্ট অনুযায়ী দ্রুত কাজ বাস্তবায়নের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য ঃ

১. স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

05/02/2024
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

05/02/2024
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Koschhoptoli Bazar, under Upazila : **Rowangchari**, District : **Bandarban.**

Koschhoptoli Bazar, under Upazila : **Rowangchari**, District : **Bandarban.**

Koschhoptoli Bazar, under Upazila : **Rowangchari**, District : **Bandarban.**

Koschhoptoli Bazar, under Upazila : **Rowangchari**, District : **Bandarban.**

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ চট্টগ্রাম জেলা ঃ বান্দরবান উপজেলা ঃ লামা

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০২।	৩০.০১.২০২৪ খ্রিঃ	বান্দরবান/ লামা	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Gazalia Bazar**, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ০৫.০৪.২০২৩ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/S Royal Associates, Eligy Sky Park, Room No-01, 6th Floor, 680 Baddarat, Chattogram.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ৩,৩৫,০০,০০০.০০ টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ৩,৬১,৫২,৯৫৯.২৪ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ১৬.০৯.২০২৪ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৮০% **কাজ বাস্তবায়নের সাথে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোহাম্মদ জিয়াউল ইসলাম মজুমদার উপজেলা প্রকৌশলী ঃ আবু হানিফ উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ মোঃ সরওয়ার	**Brick Work**	-	• ইটের গাঁথুনীতে ব্যবহৃত কিছু ইট খুবই নিম্নমানের এবং Brick Work এর Workmanship সন্তোষজনক নয়।	• নিম্নমানের ইট দ্বারা সম্পাদিত কাজ ভেঙ্গে ফেলতে হবে ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী ভালো মানের ইট সাইটে মজুদ পূর্বক প্রয়োজনীয় টেস্ট সম্পাদন করে সন্তোষজনক টেস্ট রেজাল্ট প্রাপ্তি সাপেক্ষে ইটের গাঁথুনী, ব্রিক ফ্ল্যাট সলিং (BFS) ও সি সি - এর কাজে ব্যবহার করতে হবে এবং Brick Work - এর ফিনিশিং স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী এবং দৃষ্টিনন্দন ভাবে করতে হবে।
				Drain at Platform	-	• গ্রাউন্ড ফ্লোর-এ প্লাটফর্মের ড্রেন, ড্রেনের পিট ও পিট কভার করা হয়নি।	• স্পেসিফিকেশন ও ডিজাইন অনুযায়ী প্লাটফর্ম এর ড্রেন, ড্রেনের পিট ও পিট কভার স্থাপন করতে হবে।
				PVC পাইপ দ্বারা ভবনের OutSide Pipe Line এবং Inspection Pit নির্মাণ	**Thickness of 150mm Dia Pipe = 4.5mm 100mm Dia Pipe = 3.4mm**	• PVC পাইপের মাধ্যমে ভবনের পানি নিষ্কাশনের জন্য ভবনের Outside Pipe Line এবং Inspection Pit স্থাপন করা হয়নি।	• **মার্কেট ভবনের চারপাশে কোন ড্রেন নির্মাণ করা যাবে না।** স্পেসিফিকেশন ও প্রাক্কলনে বর্ণিত PVC পাইপের মাধ্যমে ভবনের পানি নিষ্কাশনের জন্য ভবনের Outside Pipe Line এবং ড্রইং ও ডিজাইন অনুযায়ী Inspection Pit স্থাপন করতে হবে।
				Grating Net	-		• Waste water pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে।
				Roof Top	-		• ড্রইং-ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Roof Top - এ Lightning Arrester ও 3D View অনুযায়ী Solar System স্থাপন করতে হবে।
				Water Supply Line at Roof Top	-		• ডিজাইন অনুযায়ী Roof Top - পানির পাইপ লাইন সঠিকভাবে স্থাপন করতে হবে।

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
			.	**Solar System**	-		• ড্রইং-ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী সোলার সিস্টেম স্থাপন করতে হবে এবং 3D View অনুযায়ী সোলার প্যানেলের নিচে Pedestal সঠিকভাবে করতে হবে। • ডিজাইন, স্পেসিফিকেশন ও অত্র প্রকল্প হতে সরবরাহকৃত চেকলিস্ট ও বৈদ্যুতিক কাজের নির্দেশিকা অনুযায়ী দ্রুত কাজ বাস্তবায়ন নিশ্চিত করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য ঃ

১. স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

05/02/2024

(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

05/02/2024

(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Gazalia Bazar, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**

Gazalia Bazar, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**

Gazalia Bazar, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**

Gazalia Bazar, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**

Gazalia Bazar, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**	**Gazalia Bazar**, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**
Gazalia Bazar, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**	**Gazalia Bazar**, under Upazila : **Lama**, District : **Bandarban.**

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)
পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ চট্টগ্রাম জেলা ঃ বান্দরবান উপজেলা ঃ আলিকদম

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০৩।	৩০.০১.২০২৪ খ্রিঃ	বান্দরবান/ আলিকদম	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Refarpara Bazar**, under Upazila : **Alikadam**, District : **Bandarban.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ০৫.০৪.২০২৩ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **Mr. U.T Mong , Maddam para, Bandarban Sadar, Bandarban.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ৩,৪১,০০,০০০.০০ টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ৩,৫৪,২৫,০৯৬.৫৪ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ১৬.০৯.২০২৪ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৪০% **কাজ বাস্তবায়নের সাথে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোহাম্মদ জিয়াউল ইসলাম মজুমদার উপজেলা প্রকৌশলী ঃ আবুল কালাম আজাদ উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ সাইদুল ইসলাম	**RCC Work** **Brick Work**	- -	• ১ম তলার কলাম কাস্টিং শেষ। • ইটের গাঁথুনীতে ব্যবহৃত কিছু ইট খুবই নিম্নমানের এবং Brick Work এর Workmanship সন্তোষজনক নয়।	• দীর্ঘদিন যাবৎ কাজটি বন্ধ আছে। ফলে জনস্বার্থে বিঘ্ন সৃষ্টি সহ অত্র দপ্তরের ভাবমূর্তি ক্ষুন্ন হচ্ছে। • নিম্নমানের ইট দ্বারা সম্পাদিত কাজ ভেঙ্গে ফেলতে হবে ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী ভালো মানের ইট সাইটে মজুদ পূর্বক প্রয়োজনীয় টেস্ট সম্পাদন করে সন্তোষজনক টেস্ট রেজাল্ট প্রাপ্তি সাপেক্ষে ইটের গাঁথুনী, ব্রিক ফ্ল্যাট সলিং (BFS) ও সি সি - এর কাজে ব্যবহার করতে হবে এবং Brick Work - এর ফিনিশিং স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী এবং দৃষ্টিনন্দন ভাবে করতে হবে। • স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী আরসিসি ঢালাই কাজে Steel Shutter ও Steel Props ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে। • **ডিজাইন, স্পেসিফিকেশন ও অত্র প্রকল্প হতে সরবরাহকৃত চেকলিস্ট ও বৈদ্যুতিক কাজের নির্দেশিকা অনুযায়ী দ্রুত কাজ বাস্তবায়ন নিশ্চিত করতে হবে।**

বিশেষ মন্তব্য ঃ

২. স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

০৫/০২/২০২৪
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

০৫/০২/২০২৪
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Refarpara Bazar, under Upazila : **Alikadam**, District : **Bandarban.**

Refarpara Bazar, under Upazila : **Alikadam**, District : **Bandarban.**

Refarpara Bazar, under Upazila : **Alikadam**, District : **Bandarban.**

Refarpara Bazar, under Upazila : **Alikadam**, District : **Bandarban.**