গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

"শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি"

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)
আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর
ঢাকা-১২০৭।
www.lged.gov.bd

স্মারক নং- ৪৬.০২.০০০০.৯২২.৯৯.৩১.২১-১৬৭৭ তারিখ ঃ ০৫/০২/২০২৪ খ্রিঃ

প্রতি,

নির্বাহী প্রকৌশলী
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।

বিষয় ঃ "দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)" - এর প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ২৯/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখে চট্টগ্রাম জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কাজের পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ প্রসঙ্গে।

উপর্যুক্ত বিষয় প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, অত্র প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালক কর্তৃক ২৯/০১/২০২৪ খ্রিঃ তারিখে চট্টগ্রাম জেলার বিভিন্ন উপজেলায় চলমান মার্কেট ভবন নির্মাণ কার্যক্রম সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রস্তুত করা হয়েছে (কপি সংযুক্ত)। উক্ত পরিদর্শন প্রতিবেদনে উল্লেখিত ত্রুটিসমূহ প্রকল্প পরিচালক - এর সুপারিশ অনুযায়ী সংশোধনপূর্বক তার বিস্তারিত সচিত্র প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে প্রকল্প পরিচালক বরাবর এলজিইডি সদর দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

এখানে উল্লেখ্য যে, সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড ও স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত বৈদ্যুতিক মালামাল, স্যানিটারী মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন করা যাবে না এবং Design, Specification ও অনুমোদিত প্রাক্কলন বহির্ভূত কোন কাজের বিল পরিশোধ করা যাবে না। ত্রুটিপূর্ণ কাজের বিল প্রস্তুতকারী ও অনুমোদনকারী ব্যক্তিগতভাবে দায়ী থাকবেন।

বিষয়টি অতীব জরুরী।

০৫/০২/২০২৪
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক
ফোন ঃ ০২-৪৪৮২৬৩২৮
ইমেইল: pd.crmidp@lged.gov.bd

০৫/০২/২০২৪

অনুলিপি ঃ

১। প্রধান প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, আগারগাঁও, শেরেবাংলা নগর, ঢাকা-১২০৭।
২। অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, **চট্টগ্রাম বিভাগ**, জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।
৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, মনিটরিং ও মূল্যায়ন শাখা, এলজিইডি, সদর দপ্তর, ঢাকা-১২০৭।
৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, **চট্টগ্রাম অঞ্চল**, জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।
৫। উপজেলা প্রকৌশলী, এলজিইডি, উপজেলা ঃ **চন্দনাইশ/আনোয়ারা**, জেলা ঃ **চট্টগ্রাম**।

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ চট্টগ্রাম জেলা ঃ চট্টগ্রাম উপজেলা ঃ চন্দনাইশ

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০১।	২৯.০১.২০২৪ খ্রিঃ	চট্টগ্রাম/ চন্দনাইশ	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Khan Hat**, under Upazila : **Chandanish**, District : **Chattogram.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ১৯.০৪.২০২১ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/S Mustafa & Sons 77/1, High Level Road Lalkhan Bazar, Chittagong.** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ২,৫৭,০০,০০০.০০ টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ২,১২,৩০,০০০.০০ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ৩০.০৬.২০২৩ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৯০%	**Pipe Line (WWP & SP)**	**Thickness of 150mm Dia Pipe = 4.5mm 100mm Dia Pipe = 3.4mm**	• সাইটে ব্যবহৃত 100mm Dia Pipe এর পুরুত্ব =3.00mm এবং 150mm Dia Pipe এর পুরুত্ব =3.81mm	• স্পেসিফিকেশন বহির্ভূত পাইপ অপসারণ পূর্বক স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী Waste Water Pipe এবং Rain Water Down Pipe স্থাপন নিশ্চিত করতে হবে।
				Brick Work	**10 Hole Ceramic Brick Work**	• 10 Hole Ceramic Brick Work - এর Workmanship সন্তোষজনক নয়।	• 10 Hole Ceramic Brick Work - এর ফিনিশিং স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী এবং দৃষ্টিনন্দন ভাবে করতে হবে। • **কাজের অগ্রগতি মোটেই সন্তোষজনক নয়। দ্রুত কাজ বাস্তবায়নের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।**
			কাজ বাস্তবায়নের সাথে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোহাম্মদ হাসান আলী উপজেলা প্রকৌশলী ঃ মোঃ জুনায়েদ আফসার চৌধুরী উপ-সহকারী প্রকৌশলী ঃ আবুল কালাম		• দীর্ঘদিন যাবৎ কাজটি বন্ধ আছে। যথাসময়ে কাজটি সমাপ্ত না করায় জনস্বার্থে বিঘ্ন সৃষ্টি সহ অত্র দপ্তরের ভাবমূর্তি ক্ষুন্ন হচ্ছে। প্রয়োজনে পিপিআর-২০০৮ এর বিধি অনুযায়ী সম্পাদিত চুক্তি বাতিল করে অবশিষ্ট কাজের জন্য পুনঃরায় দরপত্র আহ্বান করতে হবে।		

বিশেষ মন্তব্য ঃ

- চুক্তি সম্পাদনের পর দীর্ঘদিন অতিবাহিত হলেও কাজের অগ্রগতি সন্তোষজনক নয় এবং সময় বর্ধনের বিষয়েও কোন উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এতে প্রতিয়মান হচ্ছে, **Contract Management** এবং **Time Managment** এর বিষয়ে ক্রয়কারী কার্যকর কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করেননি। এ বিষয়ে অধিকতর যত্নবান হওয়া উচিত। অন্যথায় পরবর্তীতে সৃষ্ট যে কোন জটিলতার জন্য ক্রয়কারী ও সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রকৌশলী দায়ী থাকবেন।
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।
- পাইপ লাইনের সঠিক স্লোপ নিশ্চিত করতে হবে এবং **Inspection Pit** সমূহ **Drawing** ও **Design** অনুযায়ী সঠিকভাবে নির্মাণ করে পাইপ - এর সঠিক **Connection** নিশ্চিত করতে হবে, যাতে সহজেই **Waste Water** এবং **Sewerage Water** আলাদা আলাদা ভাবে নিষ্কাশন হতে পারে।

০৫/০২/২০২৪
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

০৫/০২/২০২৪
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Khan Hat, under Upazila : **Chandanish**, District : **Chattogram.**

Khan Hat, under Upazila : **Chandanish**, District : **Chattogram.**

Khan Hat, under Upazila : **Chandanish**, District : **Chattogram.**

Khan Hat, under Upazila : **Chandanish**, District : **Chattogram.**

দেশব্যাপী গ্রামীণ বাজার অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প (১ম সংশোধিত)

পরিদর্শন প্রতিবেদন

বিভাগ ঃ চট্টগ্রাম জেলা ঃ চট্টগ্রাম উপজেলা ঃ আনোয়ারা

ক্রমিক নং	পরিদর্শনের তারিখ	জেলা ও উপজেলা	পরিদর্শনকৃত স্কীমের বিবরণ (সমাপ্তির জন্য নির্ধারিত তারিখ, বর্তমান অগ্রগতি, প্রকল্পের নাম ইত্যাদি সহ)	পরিদর্শনকৃত স্কীমসমূহের পরিলক্ষিত ত্রুটি/সমস্যা সমূহের বর্ণনা			ত্রুটি সংশোধন/সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সুপারিশমালা/গৃহীত ব্যবস্থাদি ও মন্তব্য
				Item	Design Specification	Field Observation	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
০২।	২৯.০১.২০২৪ খ্রিঃ	চট্টগ্রাম/ আনোয়ারা	Construction of 2-Storied Rural Market Building (With 4-Storied Foundation) at **Sarkar Hat**, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.** প্রকল্প/কর্মসূচির নাম ঃ CRMIDP চুক্তি সম্পাদনের তারিখ ঃ ১৫.১১.২০২০ খ্রিঃ ঠিকাদারের নাম ও ঠিকানা ঃ **M/s. Dynamic Associates** প্রাক্কলিত মূল্য ঃ ২,৭২,০০,০০০.০০ টাকা চুক্তিমূল্য ঃ ২,৩৩,৬৯,৯০৮.৫৩ টাকা চুক্তি অনুযায়ী কাজ সমাপ্তির তারিখ ঃ ১০.০৩.২০২৩ খ্রিঃ বর্তমান অগ্রগতি ঃ ৯৮% **কাজ বাস্তবায়নের সাথে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা/কর্মচারী ঃ** নির্বাহী প্রকৌশলী ঃ মোহাম্মদ হাসান আলী উপজেলা প্রকৌশলী ঃ তসলিমা জাহান সার্ভেয়ার ঃ মকসেদুল আলম	**Roof Top** **Grating Net** **Solar System**	- - -	• Roof Top-এ শর্ট কলামের Alignment ঠিক নাই। • Waste water pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার করা হয়নি। • Solar System স্থাপন করা হয়নি।	• Roof Top - এ শর্ট কলামের Alignment সঠিকভাবে সংশোধন করতে হবে। • Waste water pipe এবং Rain Water Down Pipe - এর মুখে (Inlet-এ) Grating Net ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে। • ড্রইং-ডিজাইন ও স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী সোলার সিস্টেম স্থাপন করতে হবে এবং 3D View অনুযায়ী সোলার প্যানেলের নিচে Pedestal সঠিকভাবে করতে হবে।

বিশেষ মন্তব্য ঃ

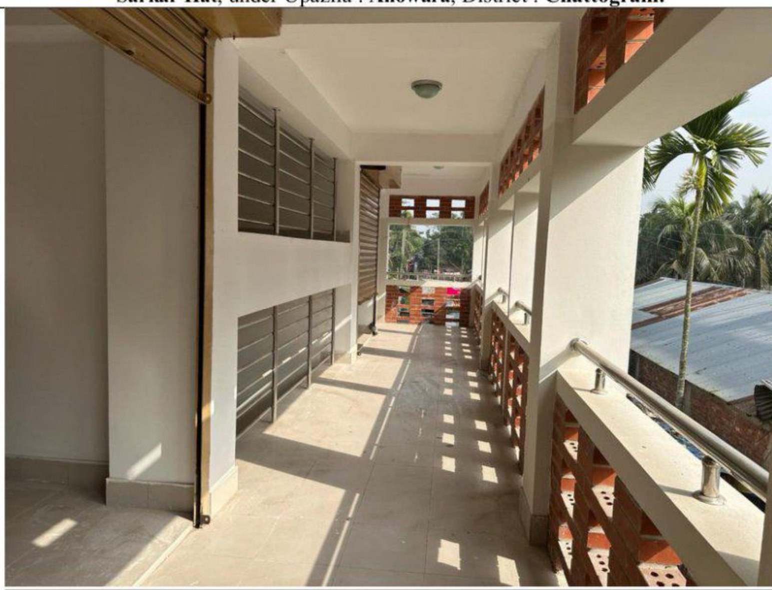
- স্পেসিফিকেশন ও সিডিউলে উল্লেখিত ব্র্যান্ড অনুযায়ী স্যানিটারী মালামাল, বৈদ্যুতিক মালামাল ও সোলার সিস্টেম স্থাপন নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

০৫/০২/২০২৪
(শাকিল হাওলাদার)
উপ-সহকারী প্রকৌশলী

০৫/০২/২০২৪
(স্বপন কান্তি পাল)
প্রকল্প পরিচালক

Sarkar Hat, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**

Sarkar Hat, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**



Sarkar Hat, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**

Sarkar Hat, under Upazila : **Anowara**, District : **Chattogram.**