গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়
স্থানীয় সরকার বিভাগ

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়
স্থানীয় সরকার বিভাগ

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

প্রকাশক:

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

স্থানীয় সরকার বিভাগ

স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়

সহযোগিতায়:

পরামর্শক প্রতিষ্ঠান:

ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস লিঃ

ডিডিসি সেন্টার, ৪৭, মহাখালী সি/এ, ঢাকা- ১২১২

কপিরাইট:

কুষ্টিয়া পৌরসভা

স্থানীয় সরকার বিভাগ (এলজিডি)

স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়

প্রথম সংস্করণ: জুন ২০১৯

প্রধান প্রকৌশলীর বাণী



আমি কুষ্টিয়া পৌরসভাকে "মহাপরিকল্পনা ২০১৭-২০৩৭" তৈরির জন্য আন্তরিক ধন্যবাদ ও কৃতজ্ঞতা জানাই যা "তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)" এর আওতাধীন এডিবি ও ওএফআইডি'র সহযোগিতায় অংশগ্রহণমূলক এবং অনেক পরামর্শমূলক প্রক্রিয়ার মাধ্যমে তৈরি হয়েছে।

আমি পরিকল্পনা প্রস্তুতির বিভিন্ন ধাপে এর উন্নয়নের জন্য পৌরসভা ও জাতীয় পর্যায়ের সকল অংশীদারদের তাদের মতামত ও পরামর্শ প্রদানের জন্য কৃতজ্ঞতা প্রকাশ করতে চাই।

আমি বাংলাদেশের নগর উন্নয়নে এবং বিশেষত পরিকল্পনার বিভিন্ন দিকগুলোতে তাদের সহায়তার জন্য এডিবি (এশীয় উন্নয়ন ব্যাংক) কে বিশেষভাবে ধন্যবাদ জানাতে চাই।

আমি আশাবাদি, এই মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের মাধ্যমে কুষ্টিয়া পৌরসভার নাগরিকদের জীবনযাত্রার উন্নতির পাশাপাশি টেকসই উন্নয়ন লক্ষ্য (এসডিজি -১১) - "নগর ও মানব বসতিকে সমন্বিত, নিরাপদ, সহনশীল এবং টেকসই করে গড়ে তোলা" অর্জনে বিশেষ অবদান রাখবে।

(মোঃ খলিলুর রহমান)
প্রধান প্রকৌশলী,
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
(এলজিইডি)

প্রকল্প পরিচালকের বাণী



কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনা ২০১৭-২০৩৭ প্রণয়ন সম্পন্ন হওয়ায় আমি অত্যন্ত আনন্দের সাথে পৌরসভাকে অভিনন্দন জানাচ্ছি। এই মহাপরিকল্পনা কার্যক্রমটি সম্পন্ন করার ক্ষেত্রে, তৃণমূল থেকে জাতীয় পর্যায়ে ধারাবাহিকভাবে অনেকগুলো জরিপ, মত বিনিময়, কর্মশালা, সেমিনার ও বিভিন্ন পর্যায়ের অংশীদার যেমন নগর দরিদ্র জনগোষ্ঠী, সুশীল সমাজ, টিএলসিসি, ডব্লিউসি, এনজিও, শিক্ষক সমাজ, বেসরকারি উন্নয়ন সংস্থা ও উন্নয়ন সহযোগী সংস্থা সহ নাগরিকবৃন্দদের সাথে আলোচনা ও তাদের পরামর্শ গ্রহণ করা হয়েছে। এই দীর্ঘ প্রক্রিয়াটি সম্পন্ন করতে বেশ কিছুটা সময় লেগেছে।

আমি আন্তরিকভাবে ধন্যবাদ জানাই এলজিইডি'র উর্ধ্বতন ব্যবস্থাপনাকে তাদের সময়োপযোগী দিক-নির্দেশনা প্রদানের জন্য। আমি আরও ধন্যবাদ জানাই প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিটের সদস্যদেরকে তাদের যথাযথ তদারকি ও পর্যবেক্ষণের জন্য এবং পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস লিমিটেড এর যারা কঠোর পরিশ্রম ও মেধা দিয়ে কাজটি সম্পন্ন করেছে। পরিশেষে, কুষ্টিয়া পৌরসভার মেয়র, কাউন্সিলরবৃন্দ, কর্মকর্তা-কর্মচারী, অধিবাসীসহ সকলকে আন্তরিক ধন্যবাদ জানাই তাদের অঙ্গীকার ও সহযোগীতার জন্য।

আমি এশীয় উন্নয়ন ব্যাংকের প্রতি কৃতজ্ঞতা জানাই এই কার্যক্রমটি সহ UGIIP-III প্রকল্পের আওতায় ৩৬ টি পৌরসভার পরিচালন ব্যবস্থা ও অবকাঠামো উন্নতিকরণের কাজে আর্থিক সহযোগীতা প্রদানের জন্য।

আমি বিশ্বাস করি এই মহাপরিকল্পনাটি বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে পৌরসভার যথেষ্ট সামর্থ্য ও নিষ্ঠা রয়েছে। পৌরসভা তাদের নিজস্ব সম্পদের সর্বোচ্চ ব্যবহার নিশ্চিত করে এবং প্রয়োজনে অন্যান্য উন্নয়ন সহযোগী সংস্থার সহযোগীতা গ্রহণ করে এ মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন করবে।

আশা করি প্রণীত মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের মাধ্যমে কুষ্টিয়া পৌরসভার নাগরিকবৃন্দদের আরও উন্নত সেবা প্রদানে সক্ষম হবে এবং সর্বোপরি নগরের পরিবেশ, জীবন-মান উন্নয়নে উল্লেখযোগ্য ভূমিকা রাখবে।

এ.কে.এম. রেজাউল ইসলাম
প্রকল্প পরিচালক,
তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো
উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প
(ইউজিআইআইপি-৩)

মুখবন্ধ



দ্রুত নগরায়ন, জনসংখ্যা বৃদ্ধি, পৌরসভায় নাগরিকদের উন্নত সেবার জন্য দাবী বাংলাদেশের সমস্ত পৌরসভার একটি সাধারণ দৃশ্য। এই চ্যালেঞ্জগুলো মোকাবিলার জন্য, নাগরিককে আরও উন্নততর পরিষেবা প্রদানের দীর্ঘমেয়াদী পরিকল্পনার চূড়ান্ত প্রয়োজন রয়েছে যা একটি পৌরসভার মূল চাবিকাঠি। সুতরাং, কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য একটি মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি ছিল এলজিইডির তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (ইউজিআইআইপি-৩) সমর্থিত একটি অপরিহার্য ও সময়োচিত উদ্যোগ। পৌরসভা কাউন্সিল এবং এর নাগরিকদের পক্ষ থেকে আমরা এই বিষয়ে প্রযুক্তিগত, আর্থিক ও পরিচালন সহায়তার জন্য এলজিইডি-র ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পকে আন্তরিক ধন্যবাদ জানাই।

এই মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭) প্রস্তুতির ক্ষেত্রে তাদের বিশাল সহায়তার জন্য আমি ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস (ডিডিসি) লিমিটেডের প্রতি কৃতজ্ঞতা জানাই। সমন্বিত উপায়ে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করতে পরামর্শক দল পৌরসভা কর্তৃপক্ষ এবং কর্মীদের মতামত যাচাই, বিভিন্ন পর্যায়ের জনগণের সাথে বিভিন্ন সমীক্ষা, ধারাবাহিক আলোচনা, এফজিডি এবং কর্মশালা পরিচালনা করেছে। আমরা ডিডিসির এই ভালো কাজের অত্যন্ত প্রশংসা করি।

আমি এই বাস্তববাদী মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতিকে এগিয়ে নিতে পৌর কর্মকর্তা, অংশীদার, সিভিল সোসাইটির সদস্যগণ, টিএলসিসি, ওয়ার্ড কমিটি এবং দরিদ্র সম্প্রদায়দের ধন্যবাদ জ্ঞাপন করছি।

কুষ্টিয়া পৌরসভা ইউজিআইআইপি-৩ এর আওতায় আরবান গভর্নমেন্ট ইমপ্রুভমেন্ট অ্যাকশন প্রোগ্রাম (ইউজিআইএপি) বাস্তবায়নের মাধ্যমে পরিচালনা ও পরিকল্পনা সক্ষমতা অর্জন করেছে। তদুপরি, পৌরসভাও এর সম্পদের উপযুক্ত ব্যবহার এবং সক্ষমতা অর্জনের দিকে ক্ষমতা বৃদ্ধি করেছে। তবুও, এই মহাপরিকল্পনা তৈরির মাধ্যমে, পৌরসভা পরিকল্পনার সরঞ্জামগুলো ব্যবহার এবং বিভিন্ন মতবিনিময় সভার মাধ্যমে প্রাপ্ত নাগরিকদের সমর্থন বিষয়ক অনেক অভিজ্ঞতা অর্জন করেছে।

আমার পৌরবাসীদের পক্ষ থেকে, আমি ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পের মাধ্যমে এই মহাপরিকল্পনা উন্নয়নের নিমিত্তে তাদের আর্থিক সহায়তার জন্য বাংলাদেশ সরকার ও এশীয় উন্নয়ন ব্যাংকের প্রতি কৃতজ্ঞতা প্রকাশ করছি।

আমি বিশ্বাস করি, আমার নাগরিক, কর্মকর্তা এবং বিভিন্ন অংশীদারদের সহায়তায় কুষ্টিয়া পৌরবাসীর জন্য উন্নত ও টেকসই পরিষেবাদি নিশ্চিত করতে এই মহাপরিকল্পনাটি বাস্তবায়ন করতে সক্ষম হব।

(আনোয়ার আলী)
মেয়র,
কুষ্টিয়া পৌরসভা

প্রাপ্তি স্বীকার

কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনাটি তৃতীয় নগর পরিচালন এবং অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (ইউজিআইআইপি-তৃতীয়) উন্নয়ন অংশীদারদের তথাপি বাংলাদেশ সরকার, এশীয় উন্নয়ন ব্যাংক, আন্তর্জাতিক উন্নয়নের জন্য ওপেক তহবিল এবং এলজিইডির প্রযুক্তিগত ও আর্থিক সহায়তায় প্রণয়ন করা হয়েছে। এটি মূলত মূলধারার বিভিন্ন উন্নয়ন কর্মসূচী এবং কর্মকাণ্ডের অভিজ্ঞতা, দেশে প্রচলিত বিভিন্ন নীতিমালা, আইন-শৃঙ্খলা এবং পরিকল্পিত উন্নয়নের বিভিন্ন নিয়মের প্রেক্ষাপটের ভিত্তিতে তৈরি করা হয়েছে। সংক্ষেপে, এই পরিকল্পনাটি দেশের সামগ্রিক উন্নয়নের ক্রস-কাটিং ইস্যুগুলোকে মূলধারার চর্চার মাধ্যমে টেকসই, অন্তর্ভুক্তিকরণ এবং সবুজ উন্নয়ন অর্জনের লক্ষ্যে একটি স্বতন্ত্র পৌরসভার উন্নয়ন কার্যক্রম বাস্তবায়নের বিভিন্ন প্রক্রিয়া-পদক্ষেপগুলো নথিবদ্ধ করেছে। বিশেষত, এই মহাপরিকল্পনাটি ধারাবাহিকভাবে দুইটি পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭) বাস্তবায়নের সার্বিক প্রক্রিয়াগুলোকে উৎসাহিত করে, যার সামগ্রিক লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য হচ্ছে স্থানীয় সরকার পর্যায়ে অবকাঠামো উন্নয়ন প্রণয়ন এবং বাস্তবায়ন করা।

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (ইউজিআইআইপি-৩) অধীনে বাস্তবায়িত কার্যক্রমগুলো ছাড়াও, এই পরিকল্পনাটি সরকারের বিভিন্ন মন্ত্রণালয় এবং সংস্থা কর্তৃক বাস্তবায়িত অন্যান্য মূলধারার কার্যক্রমকে বিবেচনায় রেখে মূলধারার কার্যক্রমের ভিত্তি তৈরির চেষ্টা করে।

পরামর্শক দলটি মহাপরিকল্পনায় জড়িত বিভিন্ন সহকর্মীর কাছে ঋণী, যাদের কাছ থেকে এই দলটি মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতকালে উৎসাহ এবং সহায়ক পরামর্শ পেয়েছিল। নির্দিষ্টভাবে, পরামর্শক তাদের কাছে কৃতজ্ঞ, যাদের গবেষণার ফলাফল এই পরিকল্পনায় বিভিন্ন ক্ষেত্রে ব্যবহৃত হয়েছে। অবশ্যই, তাদের কাজের উপস্থাপনের যেকোনও ত্রুটির দায়দায়িত্ব সম্পূর্ণ আমাদের একার।

এই মহাপরিকল্পনাটি আমার পরামর্শদাতাদের অবদান ছাড়া সম্ভব হত না যারা পরিকল্পনা প্রণয়নের বিভিন্ন পর্যায়ে ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস লিমিটেডের পক্ষ থেকে আর্থিক ও প্রযুক্তিগত সহায়তা এবং পরামর্শ দিয়েছিলেন। এছাড়াও প্রধান প্রকৌশলী, অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী, প্রকল্প পরিচালক, প্রকল্প ব্যবস্থাপক, নির্বাহী প্রকৌশলী, নগর পরিকল্পনাবিদ, অন্যান্য কর্মকর্তা ও তৃতীয় ইউজিআইআইপি'র বিশেষজ্ঞ, এলজিইডি-র কাছ থেকেও মূল্যবান মন্তব্য পাওয়া গেছে।

এই পরিকল্পনাটি পৌরসভার মেয়র, পরিকল্পনাবিদ ও প্রকৌশলী এবং কাউন্সিলরদের একত্রিত করে সিদ্ধান্তের সর্বক্ষেত্রে সামগ্রিক দিকনির্দেশনা দ্বারা, তাদের বিশদ মন্তব্য ও পরামর্শ দ্বারা ব্যাপকভাবে উপকৃত হয়েছে। পরিকল্পনার দলটি ইন্সেপশন পর্যায় থেকে চূড়ান্ত পর্যায়ে বিস্তারিত সমস্যাগুলো ভাগ করে নেওয়ার জন্য পৌরসভা কর্তৃপক্ষ এবং পৌরসভা বাসিন্দাদের কাছে অত্যন্ত কৃতজ্ঞ।

মহাপরিকল্পনা তৈরির ক্ষেত্রে উন্নয়ন নীতি, পরিকল্পনা এবং মূলধারার অনুশীলন কর্মসূচিতে অবদান রাখার জন্য বিভিন্ন সংস্থা এবং সংশ্লিষ্ট বিশেষজ্ঞদের বা পেশাদারদের বিভিন্ন উপায়ে আমন্ত্রণ জানানো হয়েছে। সুতরাং এই সমস্ত ব্যক্তি যারা এই পরিকল্পনার গঠনে অবদান এবং সমর্থন করেছেন, তাদের অশেষ ধন্যবাদ। মূলধারার অনুশীলনের সমস্ত সদস্য প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে তাদের পেশাদার মতামত প্রদানে অমূল্য অবদান রেখেছেন, তাদের অবিচ্ছিন্ন সহায়তার জন্য তাদের অবশ্যই ধন্যবাদ জানাতে হবে।

এলজিইডির প্রকল্প ব্যবস্থাপনা দপ্তরের সকল সদস্য এই কর্মসূচির কাজে পূর্ণ সহায়তা করেছেন এবং তারাও এ পরিকল্পনার সাফল্যের বিশাল এক অংশীদার।

পরিশেষে, পরিকল্পনা দলটি নথিপত্র হস্তান্তর, অঙ্কন এবং পর্যালোচনা পর্যায়ে দুর্দান্ত কাজ করেছে। সুতরাং, পরিকল্পনাটি পরিমার্জনে তাদের প্রযুক্তিগত তথ্য এবং মতামত অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ।

(মোঃ সাইফুল্লাহ দস্তগীর)
টীম লিডার,
ইউজিআইআইপি-৩
প্যাকেজ ২

পরিকল্পনা ও ব্যবস্থাপনা দলের সদস্যবৃন্দ

প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিটের কর্মকর্তাবৃন্দ (ইউজিআইআইপি-৩, এলজিইডি)

ক্রমিক নং	নাম	পদবি
১	এ.কে.এম রেজাউল ইসলাম	প্রকল্প পরিচালক
২	আবদুল বাসেত	প্রকল্প ব্যবস্থাপক-১
৩	মোঃ সামসুল ইসলাম	প্রকল্প ব্যবস্থাপক-২
৪	মোহম্মদ নাজমুল হাসান চৌধুরী	প্রকল্প ব্যবস্থাপক (পূর্ববর্তী)
৫	মোঃ দেলোয়ার হোঁসাইন	টিম লীডার ও সিনিয়র BME বিশেষজ্ঞ
৬	নাজমুল আহসান খাঁন	সিনিয়র সহকারী প্রকৌশলী
৭	মোঃ আবদুল আলিম	সিনিয়র সহকারী প্রকৌশলী
৮	খোন্দকার ফখরুল আহমেদ	সিনিয়র সহকারী প্রকৌশলী
৯	এস.এম আবদুল্লাহ আল মামুন	শহর পরিকল্পনা বিশেষজ্ঞ
১০	এ.বি.এম আশরাফুজ্জামান খান	নগর বিশেষজ্ঞ
১১	আবু সুফিয়ান ফারহাদুন নবী	নগর বিশেষজ্ঞ
১২	মোঃ আবদুল্লাহ আল-কাফি	সহকারী প্রকৌশলী

কুষ্টিয়া পৌরসভার কর্মকর্তাবৃন্দ

ক্রমিক নং	নাম	পদবি
১	আনোয়ার আলী	মেয়র
২	মোঃ রবিউল ইসলাম	নির্বাহী প্রকৌশলী
৩	মোঃ কামাল উদ্দিন	সচিব
৪	রানভির আহমেদ	নগর পরিকল্পনাবিদ
৫	মোঃ ওয়াহিদুর রহমান	সহকারী প্রকৌশলী
৬	মোঃ আমান উল্লাহ	কর নির্ধারক
৭	মোঃ আবদুল মান্নান	সার্ভেয়ার

পরামর্শক দল

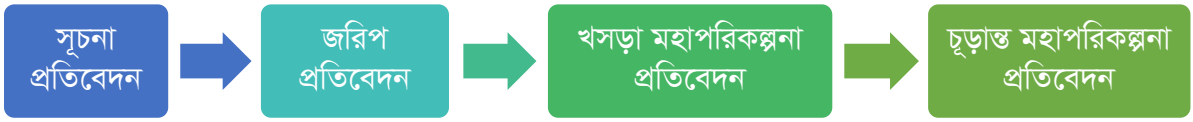
ক্রমিক নং	নাম	পদবি
	প্রধান বিশেষজ্ঞ	
কে-১	মোঃ সাইফুল্লাহ দস্তগীর	টিম লীডার
কে-২	মাধুরী রানী রয়	নগর পরিকল্পনাবিদ
কে-৩	শ্যামল কৃষ্ণ হওলাদার	জরিপ বিশেষজ্ঞ
কে-৪	মোঃ নাসিম হায়দার	জিআইএস ও ইমেজ বিশেষজ্ঞ
কে-৫	সুরজিত সাহা	পরিবহন ব্যবস্থাপনা বিশেষজ্ঞ
কে-৬	ডঃ মোঃ মজিবুর রহমান	পরিবেশ ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা বিশেষজ্ঞ
কে-৭	গোলাম মোরশেদ	ভূ-তত্ত্ববিদ
কে-৮	প্রবীর কুমার দে	নগর অর্থনীতিবিদ
কে-৯	মোঃ মুস্তাফিজুর রহমান	পৌর প্রকৌশলী
কে-১০	নাইমা জেরিন বাশার	অর্থনৈতিক বিশেষজ্ঞ
	সহকারী বিশেষজ্ঞ	
এন-১	মোক্তার আলী খাঁন	টেকনিক্যাল অফিসার
এন-২	নেসার উদ্দিন আহমেদ	জুনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ
এন-৩	মোঃ ইশরাক সাদমানি	জুনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ
এন-৪	সুবহুন সাদেক শিনজিনী	জুনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ
এন-৫	মোঃ আব্দুল কুদ্দুস	সার্ভেয়ার-১
এন-৬	সাইদ আল-আমিন	সার্ভেয়ার-২
এন-৭	মোঃ ইসতিয়াক হোসাইন	অফিস ম্যানেজার/হিসাবরক্ষক
এন-৮	মোঃ শহিদুল ইসলাম	অফিস ম্যানেজার/হিসাবরক্ষক
এন-৯	খন্দকার নুরুল আমিন	কম্পিউটার অপারেটর
এন-১০	আবু দাউদ হোসেন	কম্পিউটার অপারেটর
এন-১১	শেখ মোহাম্মদ সাদ্দাম হোসেন	কম্পিউটার অপারেটর
এন-১২	মোঃ লিয়াকত আলী	অফিস সহকারী

সারসংক্ষেপ

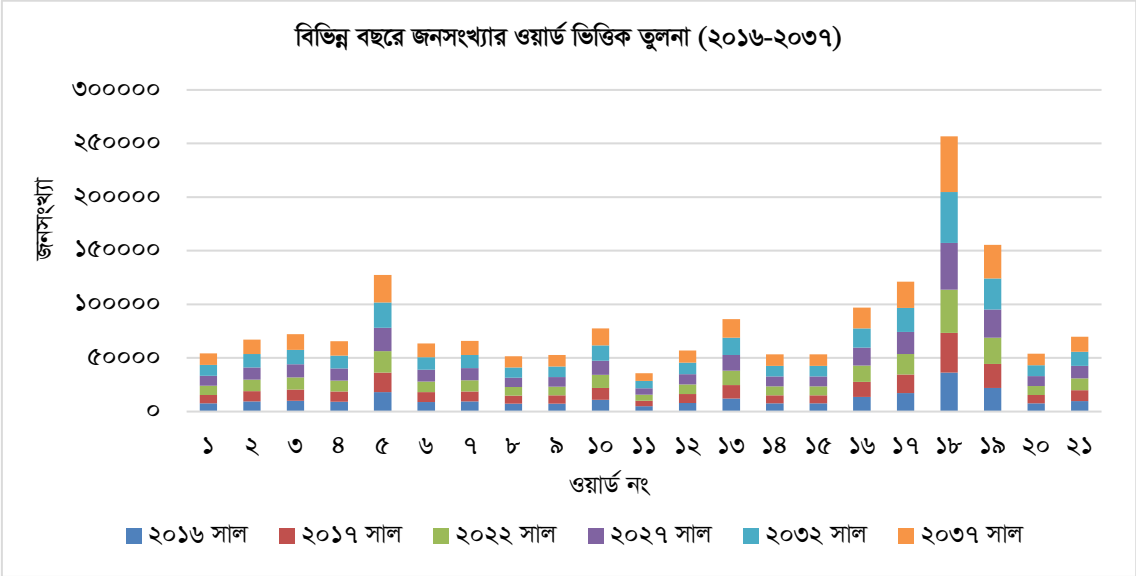
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)-এর তৃতীয় নগর পরিচালন এবং অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩, প্যাকেজ ২) এর অধীনে কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনা তৈরির উদ্যোগ নেয়া হয়। এটি একটি অংশগ্রহণমূলক প্রক্রিয়া। এর মাধ্যমে বহু-ক্ষেত্রবিশিষ্ট স্বল্পমেয়াদী বিনিয়োগ পরিকল্পনা তৈরির উদ্যোগ নেওয়া হয়েছে। ভূমির ব্যবহার পরিকল্পনা, নিষ্কাশন, স্যানিটেশন এবং পরিবেশ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা, পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনা ও অন্যান্য প্রয়োজনীয়তা অনুসারে সক্ষমতার নীতির ভিত্তিতে উন্নত জীবনযাত্রার পরিবেশ তৈরি করে নগরবাসীর জীবনযাত্রার মান উন্নয়নের লক্ষ্যে এই প্রচেষ্টা করা হয়েছিল।

কুষ্টিয়া পৌরসভার বর্তমান পরিকল্পনা প্যাকেজ টিওআর এর নির্দেশনা অনুযায়ী প্রস্তুত করা হয়েছে। পৌরসভা থেকে মন্তব্য পরামর্শ সভা, এবং দলগত উন্মুক্ত আলোচনা পরিকল্পনা প্রণয়নের সময় অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে।

নিম্নোক্ত পদক্ষেপগুলো অনুসরণ করে একটি নিয়মতান্ত্রিক পদ্ধতিতে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির প্রক্রিয়া চূড়ান্ত করা হয়েছে-



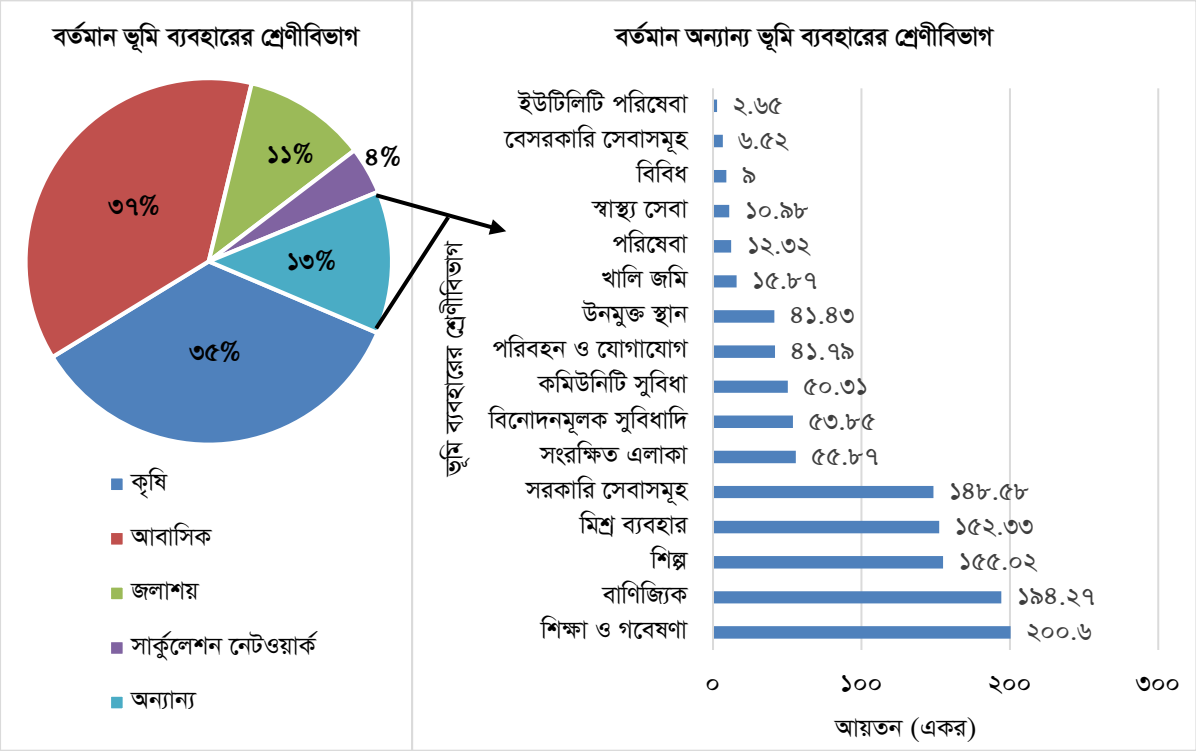
কুষ্টিয়া পৌরসভা পদ্মা নদীর দক্ষিণে বাংলাদেশের দক্ষিণ-পশ্চিমাঞ্চলে অবস্থিত। পৌরসভা ২১টি ওয়ার্ড নিয়ে গঠিত যার আয়তন ৪২.৭৯ বর্গকিলোমিটার (গেজেট অনুসারে) তবে মাঠ পর্যায়ে জরিপ থেকে প্রাপ্ত তথ্য অনুসারে পৌরসভার মোট আয়তন ৩৭.০০ বর্গ কিমি (৯১৪২.৭৭ একর)। বিবিএস, ২০১১ অনুসারে পৌরসভার মোট আয়তন ১৩.৪ বর্গ কিমি এবং জনসংখ্যা প্রায় ২,২৬,৪১৫। এই মহাপরিকল্পনার উদ্দেশ্য পৌরসভায় একটি উন্নয়ন নির্দেশিকা প্রদান যেখানে আগামী ২০ বছরে শহুরে উন্নয়ন কার্যক্রমগুলো বেশিরভাগ ক্ষেত্রেই ঘটবে বলে আশা করা হচ্ছে। যদি মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়িত হয়, তবে এটি মৌলিক অবকাঠামো ও পরিষেবাদির বিকাশের মাধ্যমে নতুন বিনিয়োগের জন্য একটি অনুকূল পরিবেশ তৈরি করবে।



পরিকল্পনা প্রণয়নের আগে পরামর্শদাতারা প্রয়োজনীয় জরিপ, বিশ্লেষণ, সংশ্লেষণ এবং পটভূমি অধ্যয়নের মাধ্যমে উল্লেখযোগ্য গবেষণামূলক কাজ সম্পাদন করেছিলেন। পরামর্শদাতারা বেশ কয়েকটি সমীক্ষা চালিয়েছিলেন যেগুলো হল- ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ভূমি ব্যবহার জরিপ, ট্রাফিক ও পরিবহন জরিপ, ভূসংস্থান জরিপ, ড্রেনেজ জরিপ, দুর্যোগ ও পরিবেশগত অধ্যয়ন, সামাজিক অর্থনৈতিক অধ্যয়ন, আনুষ্ঠানিক ও ইনফরমাল অর্থনৈতিক অধ্যয়ন, আর্থিক বিনিয়োগ এবং প্রকল্প সনাক্তকরণ অধ্যয়ন। ভৌত অবকাঠামো বৈশিষ্ট্যগুলো ফটোগ্রামেটিক টেকনিক দ্বারা সংগৃহীত উপগ্রহ চিত্রের সাথে মাঠ জরিপ সমন্বিত করে করা হয়েছে। মাঠ জরিপের মধ্যে ভূমি ব্যবহার জরিপ, ট্রাফিক এবং পরিবহন ঘনত্ব জরিপ, ও-ডি ম্যাট্রিক্স জরিপ, এবং যাত্রী জরিপ অন্তর্ভুক্ত। গবেষণা ফলাফল জরিপ প্রতিবেদনের মধ্যে নথিভুক্ত হয়েছে।

জেলা সদর হিসাবে এটি অঞ্চলটিতে কেন্দ্রীয় সরকার স্তরের সমস্ত প্রশাসনিক পরিষেবা সরবরাহ করে। অনেক সরকারি সংস্থার আঞ্চলিক সদর দফতর এখানে অবস্থিত এবং পুরো অঞ্চলে পরিষেবা সরবরাহ করে। আর্থ-সামাজিক বিশ্লেষণ থেকে দেখা গেছে, কুষ্টিয়া পৌরসভার বাসিন্দাদের আয়ের প্রধান উৎস হল সেবা। এই অঞ্চলটি শিল্পোন্নত শহর হিসাবে উন্নয়নের অসাধারণ সম্ভাবনা ছিল। এই পৌরসভায় অভিবাসিত লোকদের মধ্যে বেশিরভাগ (৭৫%) পার্শ্ববর্তী গ্রামাঞ্চল থেকে এসেছে।

সমীক্ষার ফলাফল অনুযায়ী, গবেষণা এলাকায় সর্বোচ্চ শ্রেণীর জমি আবাসিক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হয় এবং যার আয়তন ৩৪২৯.২৫ একর। জলাশয় তৃতীয় সর্বোচ্চ, যা মোট জমির ১০.৮৭% (৯৯৩.৪৭ একর) জুড়ে রয়েছে; কৃষির উদ্দেশ্যে প্রায় ৩৪.৮৭% (৩১৮৮.২১ একর) জমি ব্যবহৃত হয়।



পৌরসভার গুরুত্বপূর্ণ আঞ্চলিক সড়কগুলো হলঃ কুষ্টিয়া-রাজশাহী, কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ ও কুষ্টিয়া-রাজবাড়ী সড়ক। পৌরসভায় মোট ৪৩০.৭৭ কিলোমিটার সড়ক রয়েছে (পাকা সড়ক ২৯৬ কিমি, কাঁচা সড়ক ১২৫ কিমি এবং আধা-পাকা সড়ক ১২ কিমি)।

রাস্তার পাশে খাল, নিচু জলাশয় এবং পুকুরের উপস্থিতির কারণে পৌরসভায় প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা বিরাজ করে। মোট নিষ্কাশন নেটওয়ার্কের ৬৯.৬৪ কিমি প্রাথমিক ড্রেন, ৫০.৪৬ কিমি মাধ্যমিক ড্রেন এবং ৬৬.৬২ কিমি টারশিয়ারি ড্রেন।

সারণী ১: বিদ্যমান সড়ক ও নিষ্কাশন নেটওয়ার্ক

ধরন	নিষ্কাশন নেটওয়ার্ক (দৈর্ঘ্য - কিমি)	ধরন	সড়ক নেটওয়ার্ক (দৈর্ঘ্য - কিমি)
প্রাথমিক	৬৯.৬৪	পাকা	২৯৬
মাধ্যমিক	৫০.৪৬	কাঁচা	১২৫
টারশিয়ারি	৬৬.৬২	আধা-পাকা	১২
মোট	**১৮৬.৭২**	**মোট**	**৪৩৩**

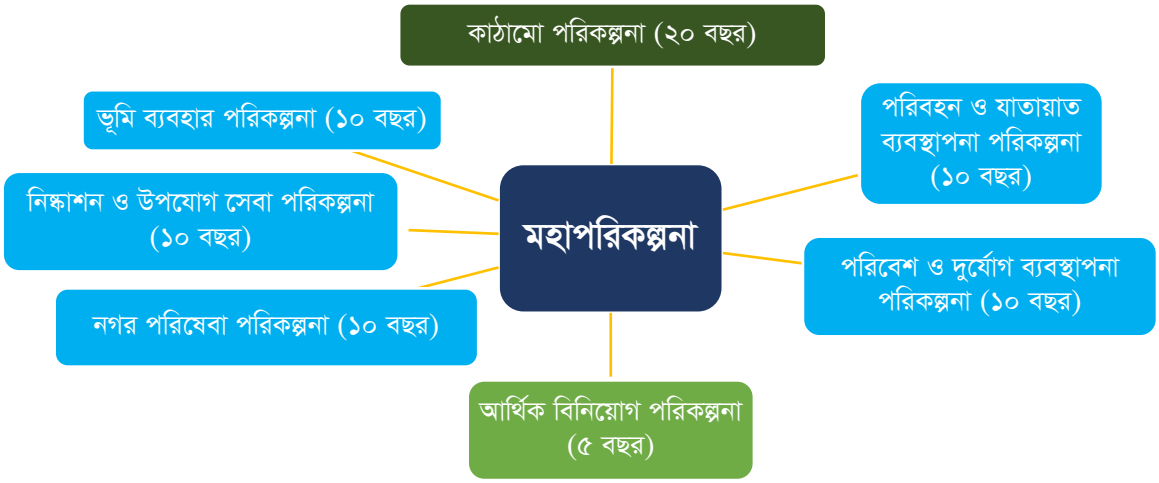
মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির প্রক্রিয়াটিতে বিভিন্ন অংশীদারদের সাথে তিন স্তরের পরামর্শ হয়েছে (বহু-স্তরের অংশগ্রহণমূলক পদ্ধতি)।

প্রথম স্তরঃ পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সরকারি সংস্থা, বেসরকারি সংস্থা, পেশাদার গোষ্ঠী, স্থানীয় উচ্চবিত্ত, নাগরিক গোষ্ঠী এবং পৌরসভার অন্যান্য অংশীদারদের মহাপরিকল্পনা প্রকল্প সম্পর্কে অবহিত করার লক্ষ্যে ১২ জুন, ২০১৬ তারিখে প্রথম পরামর্শ সভাটি পৌরসভায় অনুষ্ঠিত হয়েছিল। সমস্যা সনাক্তকরণ, তার সমাধান/প্রতিকার এবং রূপকল্প নিয়ে আলোচনাটি ছিল। অংশগ্রহণকারীরা কেবল তাদের সমস্যাগুলোই দেখেননি, তারা উন্নত জীবন-জীবিকা এবং পৌরসভা অঞ্চলের একটি ভাল পরিবেশ নিশ্চিত করার জন্য গুরুত্বপূর্ণ এমন কিছু দাবিও প্রকাশ করেছিলেন।

দ্বিতীয় স্তরঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনার দ্বিতীয় পরামর্শ সভা ২০১৭ সালের ০২ জানুয়ারি অনুষ্ঠিত হয়েছিল। দ্বিতীয় পরামর্শ সভার প্রধান আলোচ্যসূচি ছিল- পৌরসভার এখতিয়ারভুক্ত সীমা নির্ধারণ; পৌরসভার ওয়ার্ড সীমানা চিহ্নিতকরণ; বিএম স্তম্ভ স্থাপনের জন্য উপযুক্ত সাইট নির্বাচন; বিভিন্ন সমীক্ষার ক্রিয়াকলাপে স্থানীয় লোক এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষের সহযোগিতা; এবং মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতিতে সর্বস্তরের জনগণের অংশগ্রহণ। এই আলোচনাটি সুনির্দিষ্ট পাঁচটি ভিত্তিতে হয়েছিল- রূপকল্প নির্বাচন, নগর অবকাঠামো উন্নয়ন, এলাকা ভিত্তিক সুবিধা, আর্থিক চালক এবং নগর দুর্যোগ ও প্রতিকার। প্রথম ইস্যু অনুসারে, পৌরসভার নাগরিকদের কাছ থেকে একটি রূপকল্প চিহ্নিত করা হয়েছিল যা হল- "২০৩৭ সালের মধ্যে, পৌরসভা একটি যানজট মুক্ত, দূষণমুক্ত, শিক্ষাগত এবং অর্থনৈতিকভাবে স্থিতিশীল, মাদক মুক্ত, শক্তিশালী প্রশাসনিক সংস্থা, পরিকল্পিত এবং আধুনিক শহর হিসাবে সমস্ত মৌলিক চাহিদা পূরণ করতে সক্ষম হবে।"

তৃতীয় স্তরঃ সফলভাবে প্রথম এবং দ্বিতীয় পরামর্শ সভা সমাপ্ত করার পর ১১ এপ্রিল, ২০১৮ তারিখে কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনার তৃতীয় পরামর্শ সভা অনুষ্ঠিত হয়েছিল। পরবর্তীতে স্থানীয় জনগণের সকল দাবিকে একত্রিত করে, পরিকল্পনার মানের ভিত্তিতে এবং পরিকল্পনায় অগ্রণী চিন্তা অনুসারে, একটি খসড়া পরিকল্পনা প্রস্তুত এবং উপস্থাপিত হয়েছিল। আলোচনাটি ১০ বছরের বিস্তারিত পরিকল্পনার ভিত্তিতে এবং পরবর্তীকালে ৫ বছরের কর্মপরিকল্পনার ভিত্তিতে ছিল। সকল অংশীদার এবং সংশ্লিষ্ট গোষ্ঠীগুলোকে আমন্ত্রণ জানানো হয়েছিল এবং তারা উপ-প্রকল্পগুলোর অগ্রাধিকার বাছাই সম্পর্কিত বিষয়ে তাদের মতামত প্রকাশ করেছিল।

মহাপরিকল্পনাটি পরস্পর সম্পর্কযুক্ত তিনটি স্তরে গঠিত হয়েছে।



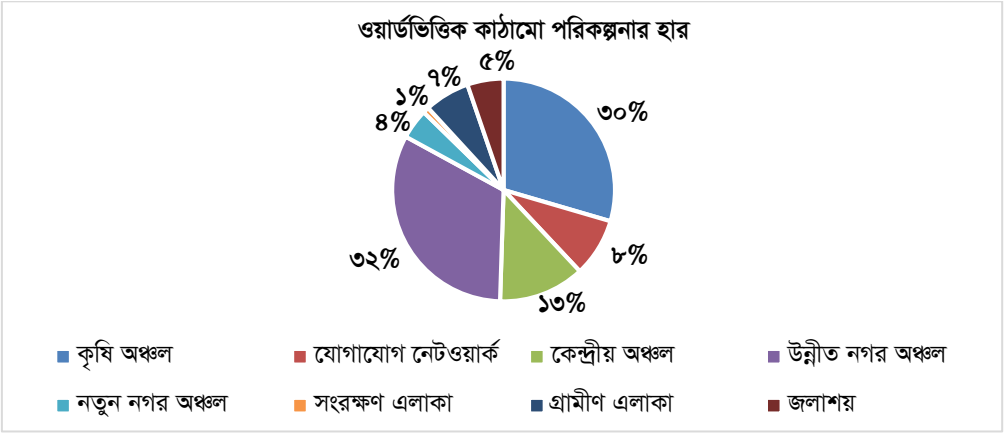
কাঠামো পরিকল্পনা মূলত অর্থনৈতিক, ভৌত এবং পরিবেশগত উদ্দেশ্যগুলোকে সংহত করার মাঝারি এবং দীর্ঘমেয়াদী প্রচেষ্টার উপর সংগঠিত নগর উন্নয়ন পরিচালনা ও প্রচারের জন্য বিস্তৃত কৌশলগুলোর বিকাশের সাথে সম্পর্কিত। এই কাঠামো পরিকল্পনার মূল লক্ষ্য সদ্য উন্নীত কুষ্টিয়া পৌরসভা এলাকার পরিকল্পিত উন্নয়নের জন্য বিস্তৃত নীতিমালা নির্দেশিকা সরবরাহ করা। আকর্ষণীয় কেন্দ্রীয় অবস্থান এবং ব্রিটিশ শাসনের প্রথম দিকের প্রশাসনিক কেন্দ্র হওয়ায়, কুষ্টিয়ার কেবল প্রশাসনিক কেন্দ্র হিসাবেই নয়, দেশের অর্থনৈতিকভাবে আকর্ষণীয় অঞ্চল হিসাবেও উন্নয়নের সম্ভাবনা রয়েছে।

> কাঠামো পরিকল্পনার মূল লক্ষ্য সদ্য উন্নীত কুষ্টিয়া পৌরসভা এলাকার পরিকল্পিত উন্নয়নের জন্য বিস্তৃত নীতিমালা নির্দেশিকা সরবরাহ করা

কুষ্টিয়া পৌরসভা আয়োজিত একটি বিশদ টিএলসিসি সভার মাধ্যমে নিম্নলিখিত রূপকল্পটি নির্দিষ্ট হয়েছেঃ

"কুষ্টিয়া পৌর কর্তৃপক্ষ ২০৩৭ সালের মধ্যে স্বচ্ছতা, জবাবদিহিতা এবং সুশাসন নিশ্চিত করে জীবনের মান উন্নয়নে পৌর আবাসিক এবং শহর অঞ্চলকে অর্থনৈতিকভাবে সুদৃঢ়, পরিবেশ এবং পর্যটন-বান্ধব, যানজটমুক্ত, পরিষ্কার ও সবুজ, পরিকল্পিত, নিরাপদ, ডিজিটাল এবং উচ্চ-প্রযুক্তি বান্ধব হিসেবে গড়তে প্রতিশ্রুতিবদ্ধ।"

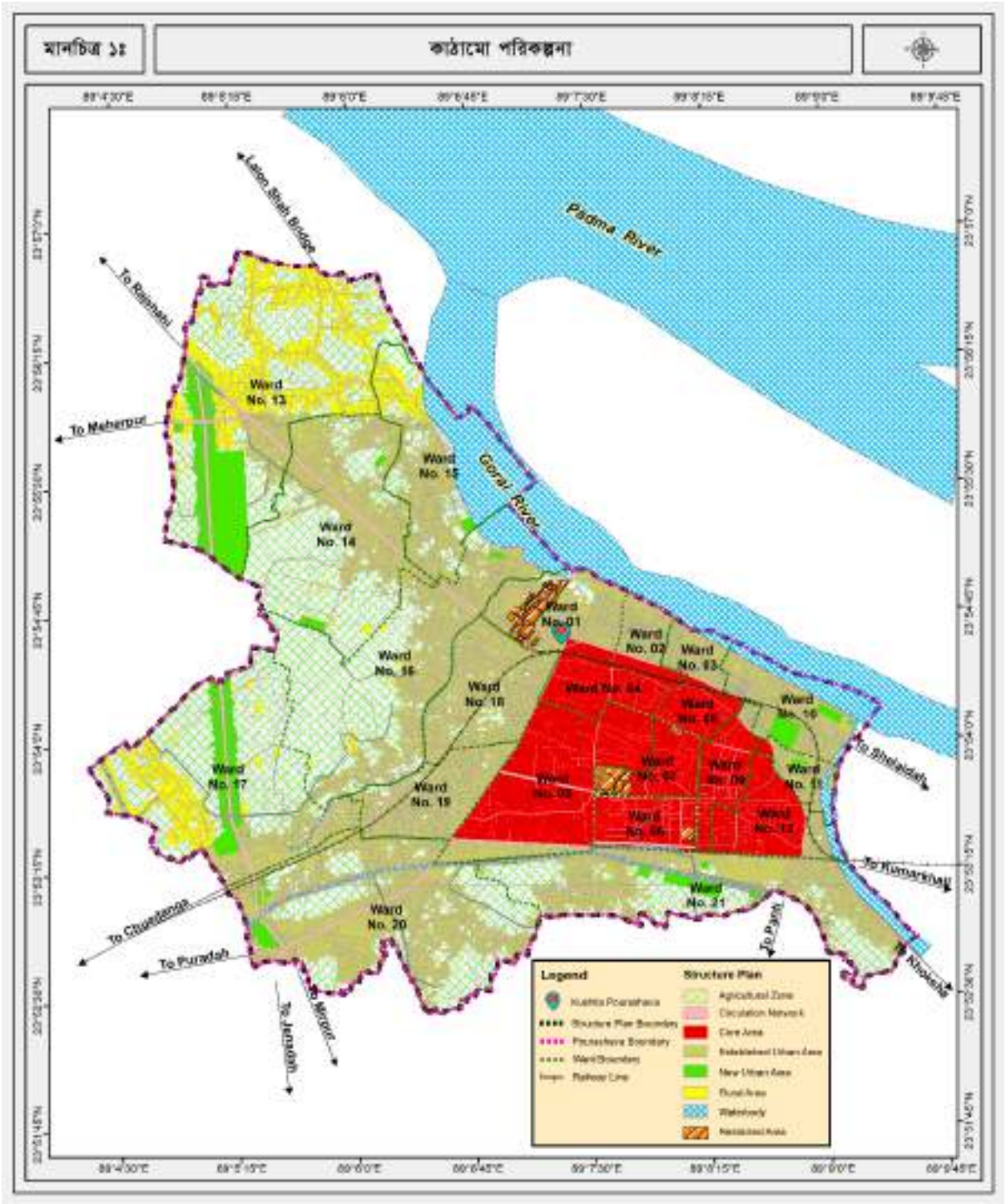




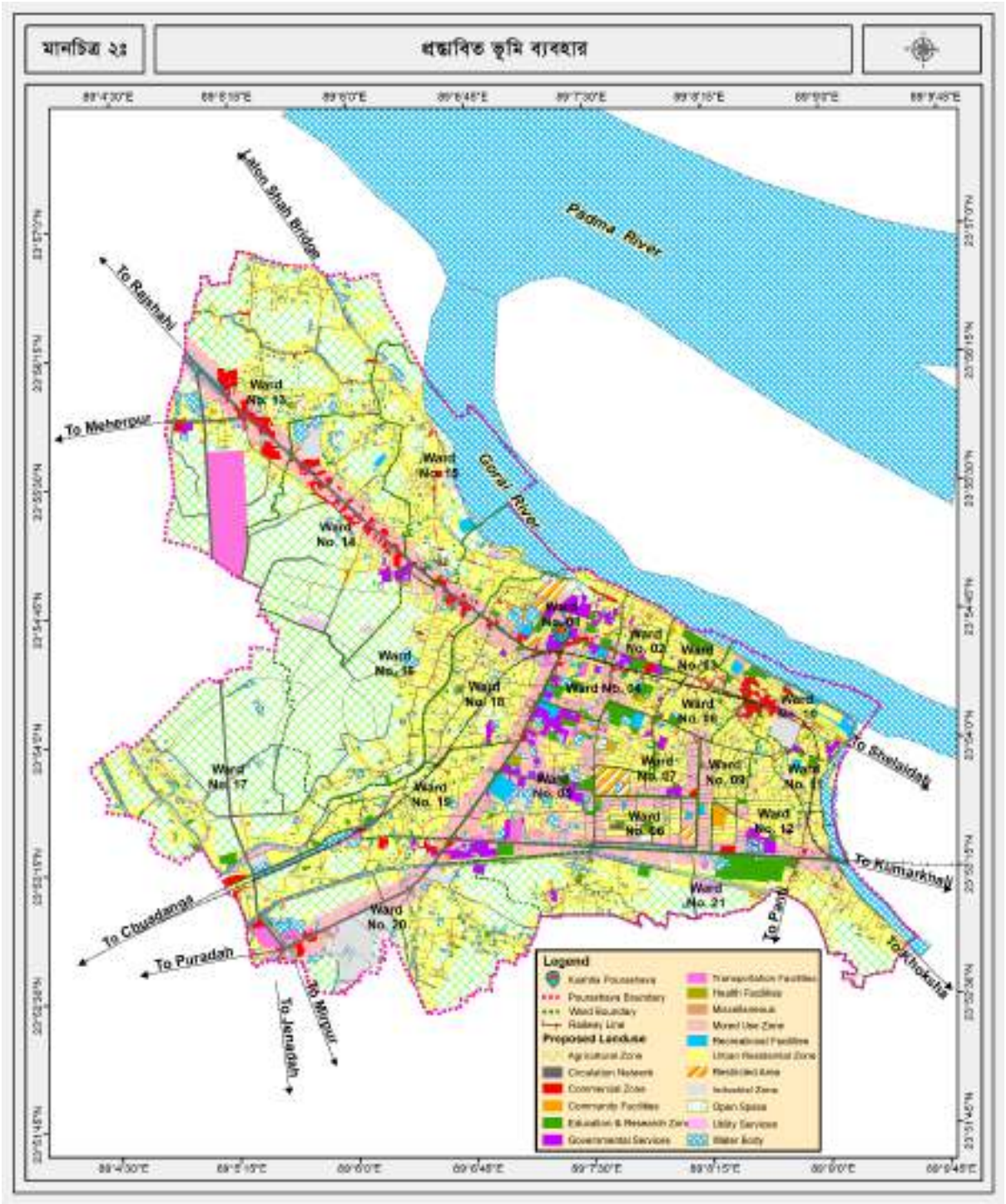
কুষ্টিয়া পৌরসভা একটি 'ক' শ্রেণীর পৌরসভা (৮ এপ্রিল, ১৯৯০ এ গেজেটকৃত), যার আয়তন ৩৭.১৩ বর্গ কিলোমিটার (৯১৭৫.৪৮ একর) এবং বিবিএস, ২০১১ অনুসারে পৌরসভার মোট আয়তন ১৩.৪ বর্গ কিমি এবং জনসংখ্যা প্রায় ২,২৬,৪১৫। এই পৌরসভায় অসংখ্য প্রত্নতাত্ত্বিক ঐতিহ্য, অবস্থানের প্রেক্ষাপট এবং সংযোগের কারণে শিল্প এবং ব্যবসায়িক কেন্দ্র হিসাবে বিকাশের উজ্জ্বল সম্ভাবনা রয়েছে।

সম্পর্কিত বিভিন্ন আইন কানুন ও নীতিমালা পর্যালোচনা করে কুষ্টিয়া পৌরসভার স্থানিক উন্নয়নের জন্য কাঠামো পরিকল্পনায় নিম্নলিখিত নীতিগুলোর সুপারিশ করা হয়েছে-

- বাসস্থানসহ কৃষি জমি, নগর ও সংরক্ষিত অঞ্চল ভিত্তিক উন্নয়ন।
- অপরিকল্পিত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ।
- বিক্ষিপ্ত অঞ্চলসমূহে পর্যাপ্ত নগর সুবিধা সরবরাহ।
- অংশগ্রহণমূলক পদ্ধতির মাধ্যমে উন্নয়ন।
- বস্তিবাসীর পুনর্বাসন।
- সক্ষমতার মাধ্যমে উন্নয়ন।
- নতুন উন্নীত নগর অঞ্চলের উন্নয়ন।
- নগরায়নের জন্য সরকারি (খাস) জমির সর্বোত্তম ব্যবহার।
- কৃষি অঞ্চল সংরক্ষণ।
- জলাধার সংরক্ষণ।



ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় নগরের ভবিষ্যতের জন্য একটি সমন্বিত রূপকল্প এবং তা বাস্তবায়নের পরিকল্পনা তুলে ধরা হয়েছে। অধ্যয়ন এলাকার ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা ১০ বছরের জন্য প্রস্তুত করা হয়েছে যা কাঠামো পরিকল্পনার নীতি কাঠামোর মধ্যে নগর অঞ্চল পরিকল্পনার মূল অংশ। উল্লেখিত এলাকার বিভিন্ন সমস্যা যেমন- পানি সরবরাহ ব্যবস্থার অভাব, সরু রাস্তা, সংযোগ সড়ক, ট্রাক টার্মিনাল, নিষ্কাশন ব্যবস্থার অপ্রতুলতা, অপরিকল্পিত ও অসম্পূর্ণ ড্রেনের কারণে সৃষ্ট জলাবদ্ধতা, আবর্জনা সংগ্রহের অভাব, অব্যবস্থাপনা, শিক্ষা ও স্বাস্থ্য সুবিধার অপ্রতুলতা, খেলার মাঠ, পার্ক এবং স্টেডিয়ামের অভাব ইত্যাদি সমাধানে এই পরিকল্পনা তৈরি করা হয়েছে।



প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার শ্রেণীর আওতায় বিভিন্ন ক্ষেত্রে ভূমি ব্যবহারের প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে। প্রস্তাবিত অঞ্চলটির দ্বিতীয় সর্বোচ্চ ভূমি ব্যবহার হল আবাসিক এলাকা যা মোট আয়তনের প্রায় ২৯.২৩%। বেশিরভাগ ভূমি ব্যবহার হল কৃষি জমি (৩১.১২%), শিল্প এলাকা ১.৭৬%, সড়ক যোগাযোগ নেটওয়ার্ক ৮.৫৫% এবং জলাশয় ১০.৪৬% ক্ষেত্রের আওতাভুক্ত।

সারণী ২ঃ বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের ধরন

ক্রমিক নং	ভূমি ব্যবহার ধরন	বিদ্যমান ভূমি ব্যবহার		প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	
		আয়তন (একর)	(%) মোট জমি	আয়তন (একর)	(%) মোট জমি
১	কৃষি	৩১৮৮.২১	৩৪.৮৭	২৮৪৫.৭২	৩১.১২
২	সার্কুলেশন নেটওয়ার্ক	৩৮০.৪৯	৪.১৬	৭৮১.৮৫	৮.৫৫
৩	বাণিজ্যিক	১৯৪.২৭	২.১২	১৫৭.৮৭	১.৭৩
৪	কমিউনিটি সুবিধা	৫০.৩১	০.৫৫	৪৮.৮৬	০.৫৩
৫	শিক্ষা ও গবেষণা	২০০.৬০	২.১৯	১৯৪.৯৩	২.১৩
৬	সরকারি সেবাসমূহ	১৪৮.৫৮	১.৬৩	১৪৩.৬৬	১.৫৭
৭	শিল্প	১৫৫.০২	১.৭০	১৬০.৭১	১.৭৬
৮	বিবিধ	৯.০০	০.১০	২৮.৭৯	০.৩১
৯	স্বাস্থ্য সুবিধা	১০.৯৮	০.১২	১০.৯৭	০.১২
১০	মিশ্র ব্যবহার	১৫২.৩৩	১.৬৭	৮০৬.২৬	৮.৮২
১১	বেসরকারি সেবাসমূহ	৬.৫২	০.০৭	০	০
১২	উন্মুক্ত স্থান	৪১.৪৩	০.৪৫	২১.৫৩	০.২৪
১৩	বিনোদনমূলক সুবিধাদি	৫৩.৮৫	০.৫৯	৫৫.২১	০.৬০
১৪	আবাসিক	৩৪২৯.২৫	৩৭.৫১	২৬৭২.৬৩	২৯.২৩
১৫	সংরক্ষিত এলাকা	৫৫.৮৭	০.৬১	৫৮.০৬	০.৬৪
১৬	উপযোগ সেবা	১২.৩২	০.১৩	০	০
১৭	পরিবহন সুবিধা	৪১.৭৯	০.৪৬	১৭৩.৩৪	১.৯০
১৮	ইউটিলিটি পরিষেবা	২.৬৫	০.০৩	২৬.০৭	০.২৯
১৯	খালি জমি	১৫.৮৭	০.১৭	০	০
২০	জলাশয়	৯৯৩.৪৭	১০.৮৭	৯৫৬.৪৭	১০.৪৬
মোট		৯১৪২.৮২	১০০	৯১৪২.৮২	১০০

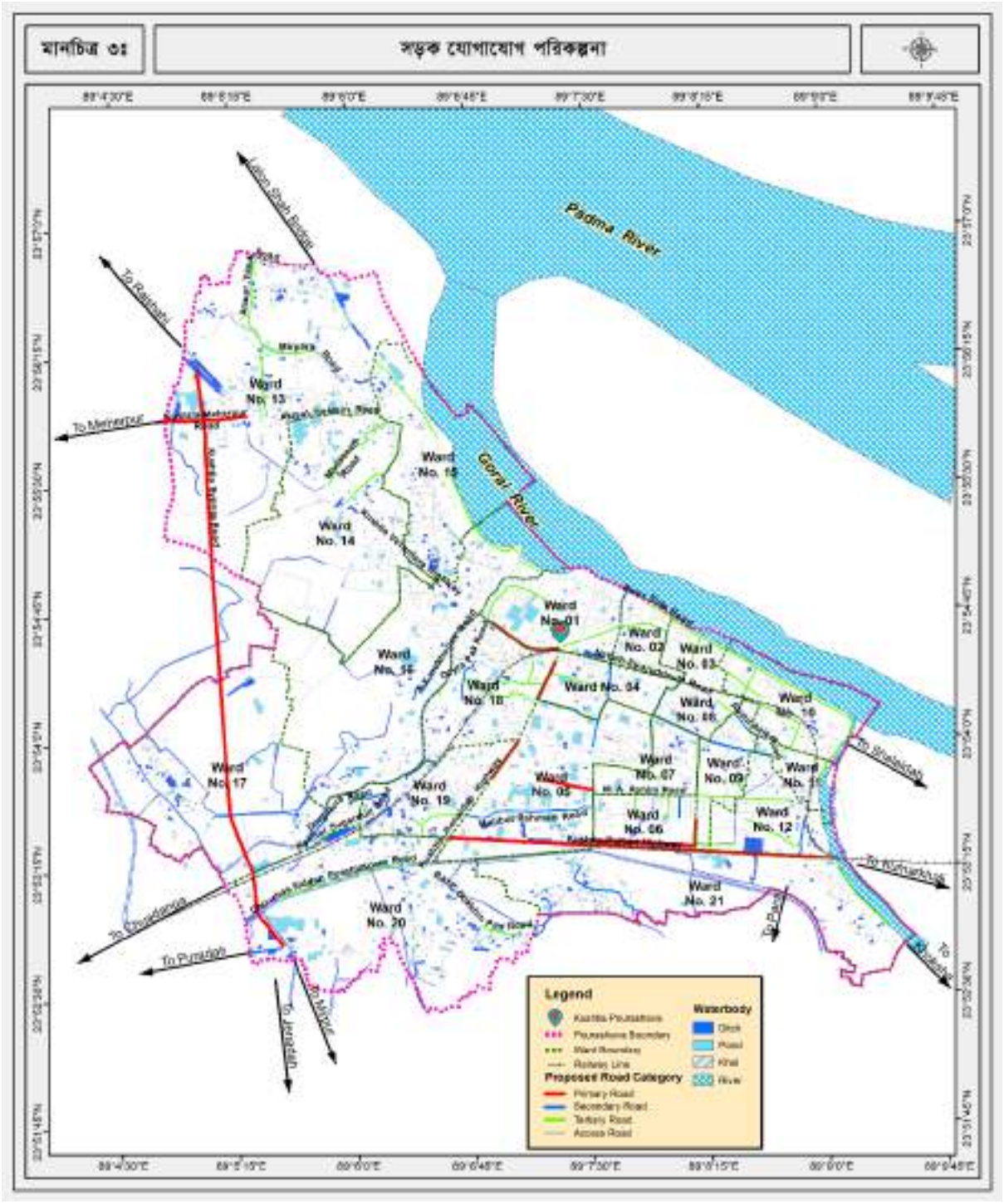
পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনায়

পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনায় ২ টি প্রাথমিক সড়ক, ৬ টি মাধ্যমিক সড়ক, ৫ টি টারশিয়ারি সড়ক এবং ১০ টি ফুটপাতের প্রস্তাবনা দেয়া হয়েছে

আঞ্চলিক ও স্থানীয় প্রয়োজন বিবেচনা করে নতুন রাস্তা ও পরিবহন অবকাঠামোর জন্য অবস্থান চিহ্নিত করা হয়েছে। যানজট, দেরি, দুর্ঘটনা, পথচারীদের সুবিধার অভাব, পার্কিংয়ের অসুবিধা, বায়ু ও শব্দ দূষণ, নগরবাসীর জন্য অপর্যাপ্ত পরিবহন সুবিধা- পরিবহন এবং যোগাযোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনার মূল বিষয়। এই প্রকল্পে প্রাথমিক তথ্য সংগ্রহের জন্য ট্র্যাফিক ভলিউম সমীক্ষা (টিভিএস) এবং মূল-গন্তব্য জরিপ (ও-ডি জরিপ) করা হয়েছে। প্রকল্প এলাকায় বিদ্যমান পাকা রাস্তা ৫৯.৪৫%, আধা পাকা ৮.৫৫% এবং কাঁচা রাস্তা ৩২%। এই পরিকল্পনাটি তৈরির সময় সড়ক নেটওয়ার্কের ঘাটতি, বিভিন্ন ওয়ার্ডে অপ্রশস্ত সড়ক, অবিচ্ছিন্ন কার্যকরী রাস্তার অভাব, বিচ্ছিন্ন সড়ক সংযোগ, অপর্যাপ্ত সড়ক চিহ্ন ইত্যাদি বিভিন্ন সমস্যা সমাধান করা হয়েছে।

সারণী ৩ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার সড়ক নেটওয়ার্ক পরিকল্পনা

ক্রমিক নং	রাস্তার শ্রেণীবিভাগ	দৈর্ঘ্য (কিমি)	%
১	প্রাথমিক সড়ক	২৫.৩৪	৫.৬৯
২	মাধ্যমিক সড়ক	২৭.২১	৬.১১
৩	তৃতীয় পর্যায়ের সড়ক	৪৭.০১	১০.৫৫
৪	স্থানীয় সড়ক	৩৪৫.৯৩	৭৭.৬৫
মোট		৪৪৫.৪৯	১০০.০০



প্রাথমিক সড়কের সর্বাধিক প্রস্তাবিত সংরক্ষিত প্রস্থ ৪৮ মিটার, মাধ্যমিক সড়ক ৪৮ মিটার এবং তৃতীয় পর্যায় সড়ক ১৮ মিটার এবং সংযোগ সড়ক ১০ মিটার। সাইকেল এবং মোটর সাইকেলের জন্য প্রস্তাবিত সাইকেল লেনের প্রস্থ সাধারণত ১.২ মিটার থেকে ১.৫ মিটার যা সড়ক ডিজাইনের একটি অংশ।



পরিকল্পনার প্রথম পর্যায়ে ২ টি প্রাথমিক সড়ক ৬ টি মাধ্যমিক সড়ক, ৫ টি তৃতীয় পর্যায় সড়ক এবং ১০ টি ফুটপাতের প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে। বিদ্যমান বাস টার্মিনালটি যদি যথাযথ নীতিমালা (প্রস্তাবনায় আলোচিত) বজায় রাখে এবং আধুনিকীকরণ করা হয় তবে তা যথেষ্ট। এই পৌরসভাতে একটি ট্রাক টার্মিনাল প্রস্তাব করা হচ্ছে।

সারণী ৪: ট্রাফিক এবং পরিবহন পরিকল্পনা বাস্তবায়ন

প্রস্তাবনার ধরন	১ম অগ্রাধিকার (২০১৭-২০২৭)	২য় অগ্রাধিকার (২০২৭-২০৩৭)
রাস্তার প্রস্তাবনা	PR3, PR7, SR5, SR6, SR18, SR24, SR26, SR27, TR2, TR5, TR19, TR29, TR45	বাকি রাস্তাগুলো
ফুটপাতের প্রস্তাবনা	FP1, FP2, FP3, FP4, FP6, FP7, FP8, FP11, FP12, FP13	FP5, FP9, FP10, FP14, FP15, FP16, FP17, FP18, FP19, FP20
পরিবহন সুবিধা	ট্রাক টার্মিনাল, অটো রিকশা স্ট্যান্ড	এয়ারপোর্ট, হেলিপ্যাড

নিষ্কাশন ও উপযোগ সেবা পরিকল্পনা নগরীর ভারী বর্ষাকালীন বৃষ্টির সময় অস্থায়ী জলাবদ্ধতা রোধে প্রস্তুত করা হয়েছে। নিষ্কাশন জরিপের উদ্দেশ্য হল কুষ্টিয়া পৌরসভার বর্তমান এবং ভবিষ্যৎ নিষ্কাশন সুবিধার সুযোগ মূল্যায়ন করা। টপোগ্রাফিক জরিপ থেকে দেখা গেছে যে এলাকার গড় উচ্চতা ১২.৭৬ মিটার। পৌরসভায় প্রাকৃতিক ও মানবসৃষ্ট উভয় ধরনের ড্রেন রয়েছে। প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা প্রাথমিক, মাধ্যমিক এবং টারশিয়ারি- এই তিন ভাগে বিভক্ত। নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়নে গড়াই নদীর বিস্তৃতকরণ, খালসমূহের উন্নতি, নতুন মানবসৃষ্ট ড্রেন নির্মাণ- ইত্যাদি উদ্যোগ প্রস্তাব করা হয়েছে। তদুপরি, বিদ্যমান পানি সরবরাহ সুবিধা বিবেচনা করে পানি সরবরাহ পরিকল্পনাও প্রস্তাব করা হয়েছে।

সারণী ৫: প্রস্তাবিত নিষ্কাশন অবকাঠামো সুবিধা

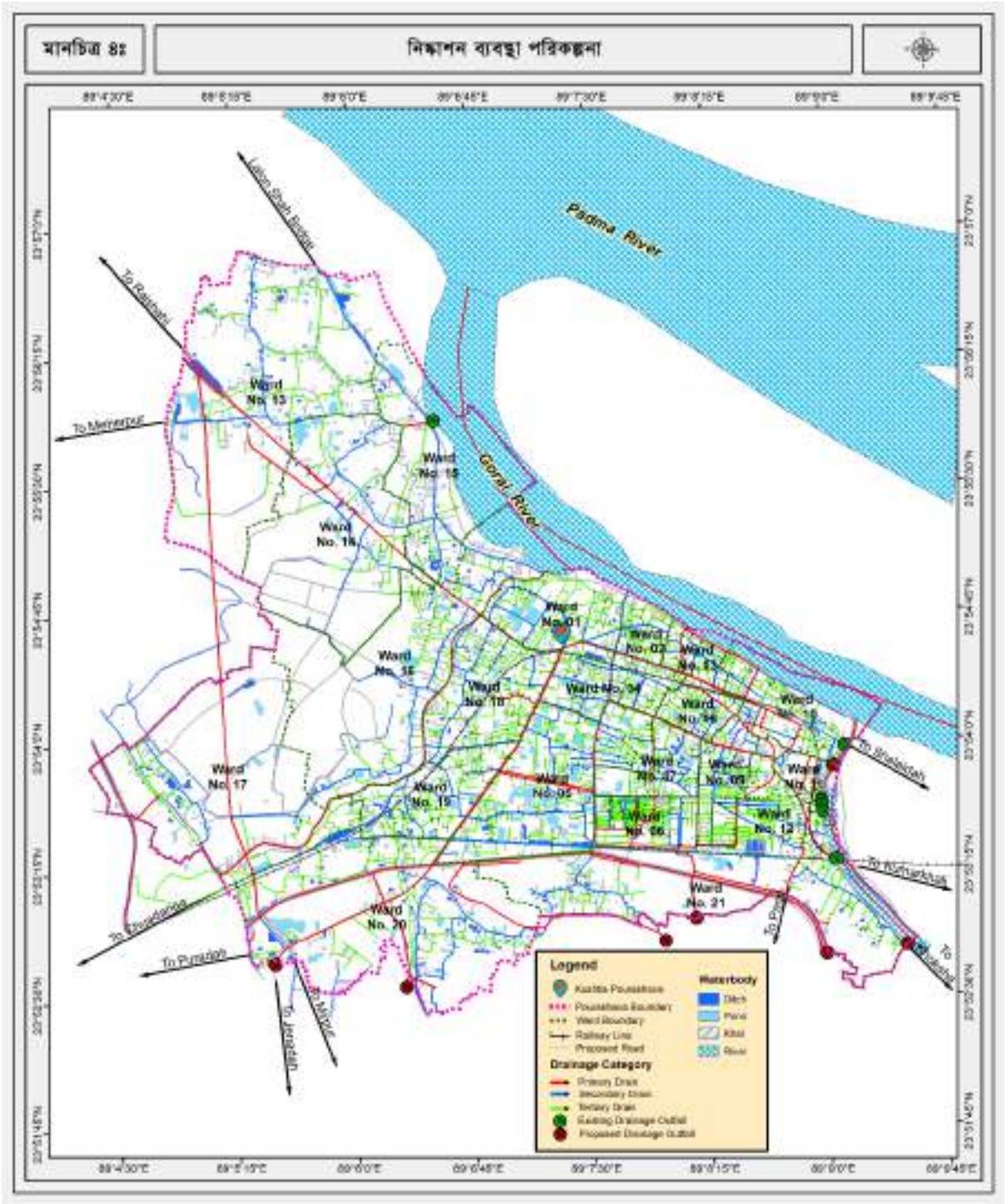
ধরন	(দৈর্ঘ্য - কিমি)
প্রাথমিক ড্রেন	৮৫.৬২
মাধ্যমিক ড্রেন	১১২.৬০
টারশিয়ারি ড্রেন	১৭৭.০৩
ব্রিজ	০.২৯
কালভার্ট	০.২৬

পৌরসভা প্রদত্ত পরিসংখ্যান অনুসারে -

- ৩,৬৬০ টি হাত নলকূপ,
- ২২ টি গভীর নলকূপ,
- ৩ টি আয়রন এবং আর্সেনিক পরিশোধন কেন্দ্র,
- ৪ টি ওভারহেড ট্যাংক,
- ৩ টি রিজার্ভ ট্যাংক,
- ১৩৫ কিলোমিটার পাইপ লাইন,
- দৈনিক ১০,৪০০ ঘনমিটার সরবরাহকৃত পানি

পৌরসভা প্রদত্ত পরিসংখ্যান অনুসারে ৩,৬৬০ টি হাত নলকূপ, ২২ টি গভীর নলকূপ, ০৩ টি আয়রন এবং আর্সেনিক পরিশোধন কেন্দ্র, ০৪ টি ওভারহেড ট্যাংক, ০৩ টি রিজার্ভ ট্যাংক রয়েছে। পৌরসভা হতে জানা গেছে, এখানে মোট ৭১০৭ টি পানির সংযোগ এবং ০৩ টি পাম্প হাউস রয়েছে। পৌরসভায় পাইপ লাইনের মাধ্যমে পানি সরবরাহ করে ১৩৫ কিলোমিটার, এবং এই লাইনের মাধ্যমে সরবরাহ করা পানির পরিমাণ দৈনিক ১০,৪০০ ঘনমিটার। পাশাপাশি, পৌরসভা বিদ্যুৎ পাম্প হাউস প্রতি ঘন্টায় ১৯,০০০ ঘনমিটার পানি সরবরাহ করতে পারে যা মোট এলাকার ৩৩% এর চাহিদা পূরণে সক্ষম।

পৌরসভায় খাওয়ার উদ্দেশ্যে ভূ-উপরিভাগের পানি সহজে পাওয়া যায় না এবং কাছাকাছি কোন নির্ভরযোগ্য উৎসও নেই। পৌরসভার বিল এবং পুকুরে বৃষ্টির জল সংরক্ষণ করে পরিশোধনের মাধ্যমে পানীয় জল হিসাবে ব্যবহারে উৎসাহিত করা হয়েছে। কুষ্টিয়া পৌরসভার ১০০% এলাকা বিদ্যুতের আওতায় রয়েছে। নিরবচ্ছিন্ন বিদ্যুৎ উপভোগ করার জন্য আরও বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র বা বিদ্যুৎ কেন্দ্র স্থাপন এবং গ্যাস সংযোগ স্থাপনের প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে।



পরিবেশ ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনাটি নগর অঞ্চলের বিদ্যমান পরিবেশ এবং প্রস্তাবিত নগরায়নের প্রভাব মূল্যায়নের লক্ষ্যে তৈরি করা হয়েছে এবং দরিদ্র সম্প্রদায় সম্পর্কে ধারণার পাশাপাশি পরিবেশ ও লিঙ্গিক দৃষ্টিভঙ্গি বোঝার উপর বিশেষ জোর দেয়।

ভৌগোলিকভাবে, কুষ্টিয়া জেলা গঙ্গা নদীর প্লাবনভূমিতে অবস্থিত এবং দ্রুত পরিবর্তনশীল ধারাবাহিক রৈখিক খাদ এবং খাঁজের সমন্বয়ে গঠিত। জমে থাকা বৃষ্টির জল এবং ভূগর্ভস্থের উচ্চতা বৃদ্ধির কারণে এই জেলায় অগভীর মৌসুমী বন্যা দেখা দেয়। কুষ্টিয়া পৌরসভার মাটির বেশিরভাগ পলি দো আঁশ, কিছু কাদামাটিযুক্ত পলি। মাটির কাঠামো কাদামাটি ও বেলে দো আঁশ এবং মাটির পিএইচ ৭.৩-৮.২ অবধি হতে পারে। কুষ্টিয়া অঞ্চলের জলবায়ু ক্রান্তীয় আর্দ্র (আর্দ্রতা প্রায় ৭৫%), গড় তাপমাত্রা ৩০.৪০°C (৮৬.৭০°F) এবং গড় বার্ষিক বৃষ্টিপাত ২০০০ মিলিমিটারের কম। কুষ্টিয়া জেলা গড়াই ও কালীগঙ্গা নদীর প্রভাবে গঠিত পলল সমভূমির অন্তর্গত।

এই পৌরসভা সম্পূর্ণভাবে দূষণমুক্ত নয়। কঠিন বর্জ্যের অদক্ষ ব্যবস্থাপনার কারণে ৬৭% বায়ু দূষণ ঘটে, ১৮% পানি দূষণ ঘটে শিল্পকর্মের কারণে, খোলা জায়গায় কঠিন বর্জ্য অপসারণের ফলে মাটি দূষণ হয়, ৮০% শব্দ দূষণ হয় মোটর চালিত যানবাহনের জন্য। ফলস্বরূপ, সমতলভূমি, উন্মুক্ত স্থান, কৃষিজমি, নদী, খাল, পুকুর এবং নালাগুলোকে কুষ্টিয়ার পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল অঞ্চল হিসাবে ঘোষণা করা হয়েছে।

সারণী ৬: পরিবেশগত প্রভাব হ্রাস করার নীতি ও কৌশল

উপাদান	পরিবেশগত প্রভাব	নীতি ও কৌশল
রাস্তা	জলাবদ্ধতা	• রাস্তার পৃষ্ঠার উপযুক্ত ঢাল (উদাঃ উপরিভাগের পৃষ্ঠ / ড্রেন) • যেখানে উপযুক্ত, সড়ক ও ড্রেন নির্মাণ / মেরামত • বন্যা প্রবণ এলাকায় পানি প্রবাহের জন্য পর্যাপ্ত খোলা জায়গা রাখা (অন্তত ৫০০ মিটার ব্যবধান)
ড্রেন	• ড্রেনের পানি চলাচলে বাঁধাপ্রাপ্ত হওয়া • খাল/নদীর পানি বেড়ে ড্রেনের মাধ্যমে প্রবাহিত হওয়া • ড্রেনের দূষিত পানির কারণে খাল/নদীর পানি দূষণ	• নিম্নাঞ্চলের নিষ্কাশন পয়েন্ট বিবেচনা করে ড্রেন ডিজাইন; পর্যাপ্ত ঢাল এবং ক্রস-সেকশন; ড্রেনের জন্য RCC কভার • ড্রেনের মাধ্যমে পানি নিষ্কাশন নিয়ন্ত্রণ করার জন্য যথাযথ ব্যবস্থা • স্যানিটেশন এবং ড্রেনের সরাসরি সংযোগ অনুমতি না দেওয়া
ব্রীজ	• পানি প্রবাহে বাধা, পলিজমা ও ভূমিক্ষয় • ব্রীজের নীচে জলযান চলাচলে বাধা	• হাইড্রলজি গবেষণা উপর ভিত্তি করে পানি প্রবাহ এবং নদী প্রশিক্ষণ কাজ অন্তর্ভুক্ত করা • জলযান চলাচলের জন্য প্রয়োজনীয় উচ্চতা রাখা
অফিস ভবন, কমিউনিটি সেন্টার	• বৃষ্টির কারণে জলাবদ্ধতা • অপর্যাপ্ত বর্জ্য জল অপসারণ ব্যবস্থার কারণে পানিদূষণ • অগ্নি নির্বাপণ	• বৃষ্টির পানি নিষ্কাশনের জন্য পর্যাপ্ত বিধান; ছাদে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ • পয়ঃবর্জ্য জল নিষ্কাশনের জন্য পৃথক ব্যবস্থা করা; ভূগর্ভের পানির গভীরতা বিবেচনা করে সেপ্টিক ট্যাংক ডিজাইন • ন্যাশনাল বিল্ডিং কোড অনুযায়ী অগ্নি নিরাপত্তা জন্য পর্যাপ্ত বিধান রাখা (অগ্নি / জরুরী নির্গমন সহ)
গভীর নলকূপ	নলকূপের পানি দূষণ	• নলকূপ স্থাপনের আগে পানিতে আর্সেনিকের উপস্থিতি, লবণাক্ততা ইত্যাদি পরীক্ষার ব্যবস্থা
সড়কবাতি	কার্বন নিঃসরণ	• রাস্তার আলোর জন্য সৌর শক্তি বিবেচনা এবং বিদ্যুৎ সাশ্রয়ী বাল্ব ব্যবহার
বাস /ট্রাক টার্মিনাল, গবাদি পশু / কাঁচা বাজার, কমিউনিটি সেন্টার, অফিস ভবন	• জনসংখ্যার বৃদ্ধি এবং যানবাহনের চলাচলের ফলে যানজট সমস্যা • অপর্যাপ্ত বৃষ্টি / ঝড়ের পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থার অভাব • কার্বন নির্গমন	• যানবাহনের চলাচলের যথাযথ ব্যবস্থা • ছাদে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ • বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য সৌর শক্তির ব্যবহার
গবাদি পশু / কাঁচা বাজার, কসাইখানা	বর্জ্য জল ও কঠিন বর্জ্য নিক্ষেপণের দরুণ দূষণ	• মার্কেট / কসাইখানার সমন্বিত বর্জ্য ব্যবস্থা (যেমনঃ বর্জ্য পানি নিষ্কাশন, সেপ্টিক ট্যাঙ্ক) • সঠিক কম্পোস্টিং সিস্টেম প্রদান
গণশৌচাগার	দূষণ এবং দুর্গন্ধ	• বায়ু চলাচলের জন্য পর্যাপ্ত উচ্চতা • পানি সরবরাহ এবং হাত ধোয়ার সুবিধা

কুষ্টিয়াতে জলবায়ু পরিবর্তনের প্রভাবগুলো মূলত- বর্ধিত বৃষ্টিপাত, বৃষ্টিপাতের ফলে নিষ্কাশন প্রবাহে বাধা, বন্যা, মৎস্য ও কৃষি কার্যক্রম, পৌরসভার নাগরিকদের জন্য জল সরবরাহ ব্যবস্থায় ব্যাঘাত, এবং নগর পরিবহনের অবকাঠামো, নিষ্কাশন ব্যবস্থা, জনস্বাস্থ্য এবং শক্তি সরবরাহের সাথে জড়িত চ্যালেঞ্জগুলোকে আরও বাড়িয়ে তোলে। দ্রুত নগরায়ন এবং জলবায়ু পরিবর্তনের প্রভাবের জন্য বেশ কয়েকটি উল্লেখযোগ্য পন্থা গ্রহণ অপরিহার্য; যেমন-পৌরসভার অভিযোজন এবং স্থিতিস্থাপকতা উন্নত করা, পৌর বর্জ্য, জলাভূমি, নিষ্কাশন ব্যবস্থা, বন্যা ও জলাবদ্ধতা, যানজট, এবং দুর্যোগের তীব্রতা/ক্ষয়ক্ষতি নিয়ন্ত্রণ করা।

নগর পরিষেবা পরিকল্পনা শহরের ভবিষ্যৎ চাহিদা এবং একটি নগর ব্যবস্থার সুষ্ঠু কার্যকারিতা মেটাতে মৌলিক নগর পরিষেবাগুলোর প্রস্তাব বর্ণনা করে। বিদ্যমান অবস্থা এবং ভবিষ্যৎ চাহিদার বিশ্লেষণে দেখা যায় যে, পৌরসভায় শিক্ষা, স্বাস্থ্য, বিনোদনমূলক এবং কমিউনিটি সুবিধার অভাব রয়েছে। অবস্থার উন্নয়নে ৬টি শিক্ষা সুবিধা, ২০টি স্বাস্থ্য সুবিধা, ৪টি বিনোদনমূলক সুবিধা এবং ২টি কমিউনিটি সুবিধার প্রস্তাব করা হয়েছে। নগর পরিষেবাদির নিয়ন্ত্রণ ও পরিচালনায় বিভিন্ন আইন, পরিকল্পনা এবং নীতিমালা পর্যালোচনা করা হয়েছে। প্রধান অবকাঠামোগত উন্নয়ন কাজ যেমন প্রাথমিক সড়ক নির্মাণ, পানি সরবরাহ, নিষ্কাশন ইত্যাদি মূলত সরকার দ্বারা নিয়ন্ত্রণ করা হবে। বহু-ক্ষেত্রীয় বিনিয়োগ কর্মসূচির (এমএসআইপি) মাধ্যমে সরকারি কাজের দক্ষ সমন্বয় প্রয়োজন। নগর সেবা পরিকল্পনার বিভিন্ন কর্মসূচী বাস্তবায়নে উপযুক্ত প্রশাসনিক ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

শিশু-বান্ধব এবং নারী-বান্ধব নগর- ধারণাটি বিবেচনা করে কিছু পরিকল্পনা করা হয়েছে। ফুটপাত ও গণশৌচাগারে মহিলাদের জন্য পৃথক ব্যবস্থা, পার্ক ও নদীর ধারে আলাদা বসার স্থান, প্রতিটি প্রাথমিক বিদ্যালয়ে হাঁটার দূরত্বে খেলার মাঠ থাকতে হবে। প্রতিটি ওয়ার্ডের ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস বাজার ও প্রশাসনিক সুবিধাগুলো সরবরাহ করবে।

বিদ্যমান সুবিধাগুলোর ভিত্তিতে পরিকল্পনায় কিছু প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। এর মধ্যে ৬০ টি প্রাথমিক বিদ্যালয়, ৩৩ টি স্বাস্থ্যকেন্দ্র/মাতৃসদন কেন্দ্র, ৩২ টি পার্ক/খোলা জায়গা এবং ১৭৫ টি এলাকা ভিত্তিক পার্ক স্থাপনের প্রয়োজনীয়তা রয়েছে।

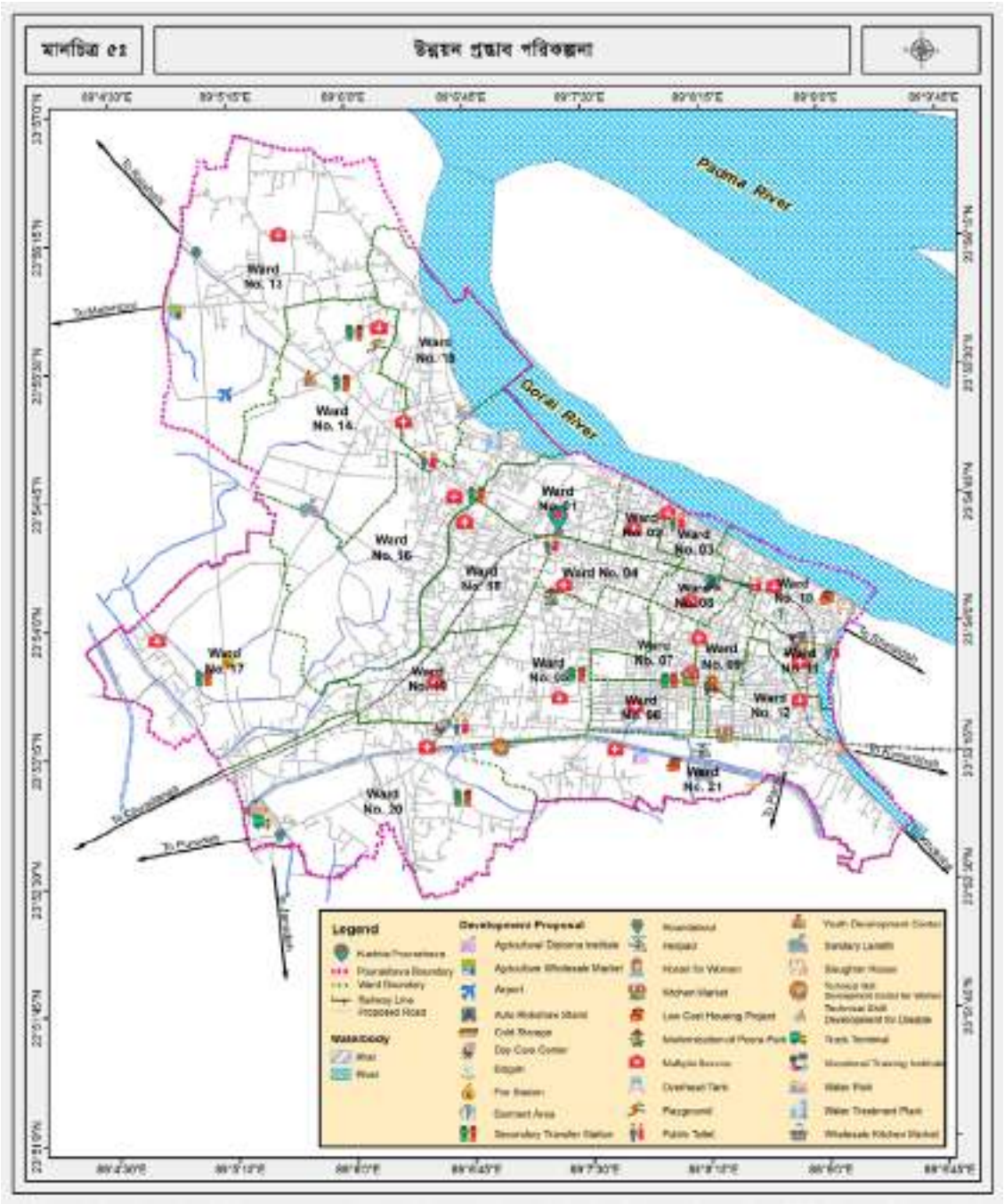
সারণী ৭: বিদ্যমান এবং প্রক্ষেপিত সুবিধাসমূহ

সুবিধা	বিভাগ	বিদ্যমান সংখ্যা	২০৩৭ এর সম্ভাব্য সংখ্যা
শিক্ষা সুবিধা	প্রাথমিক বিদ্যালয়	২৪	৬০
	মাধ্যমিক বিদ্যালয়	১৮	৩
	কলেজ	১৪	৩
	কারিগরি ইনস্টিটিউট	১৫	০
	বিশ্ববিদ্যালয়	১	১
	অন্যান্য (মাদ্রাসা)	১৭	১৪
স্বাস্থ্য সুবিধা	উপজেলা স্বাস্থ্য কেন্দ্র / হাসপাতাল	৭	০
	স্বাস্থ্য কেন্দ্র / মাতৃসদন কেন্দ্র	৪০	৩৩
বিনোদনমূলক সুবিধা	খেলার মাঠ	১৫	১০
	পার্ক / খোলা জায়গা	২	৩২
	এলাকা ভিত্তিক পার্ক	০	১৭৫
	স্টেডিয়াম	১	০
	সিনেমা হল	১	১৬
কমিউনিটি সুবিধা	মসজিদ / মন্দির / গির্জা	১০৩	০
	ঈদগাহ	২৩	০
	কবরস্থান	২১	১৪
	কমিউনিটি কেন্দ্র	২	৮
	থানা	১	২
	অগ্নি নির্বাপণ	১	৩
	ডাকঘর	৪	১১
	দুর্যোগকালীন আশ্রয় কেন্দ্র	০	২

নগর পরিষেবা পরিকল্পনার প্রস্তাবনাগুলি নীচের সারণীতে উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৮: নগর পরিষেবা পরিকল্পনার প্রস্তাবনাসমূহ

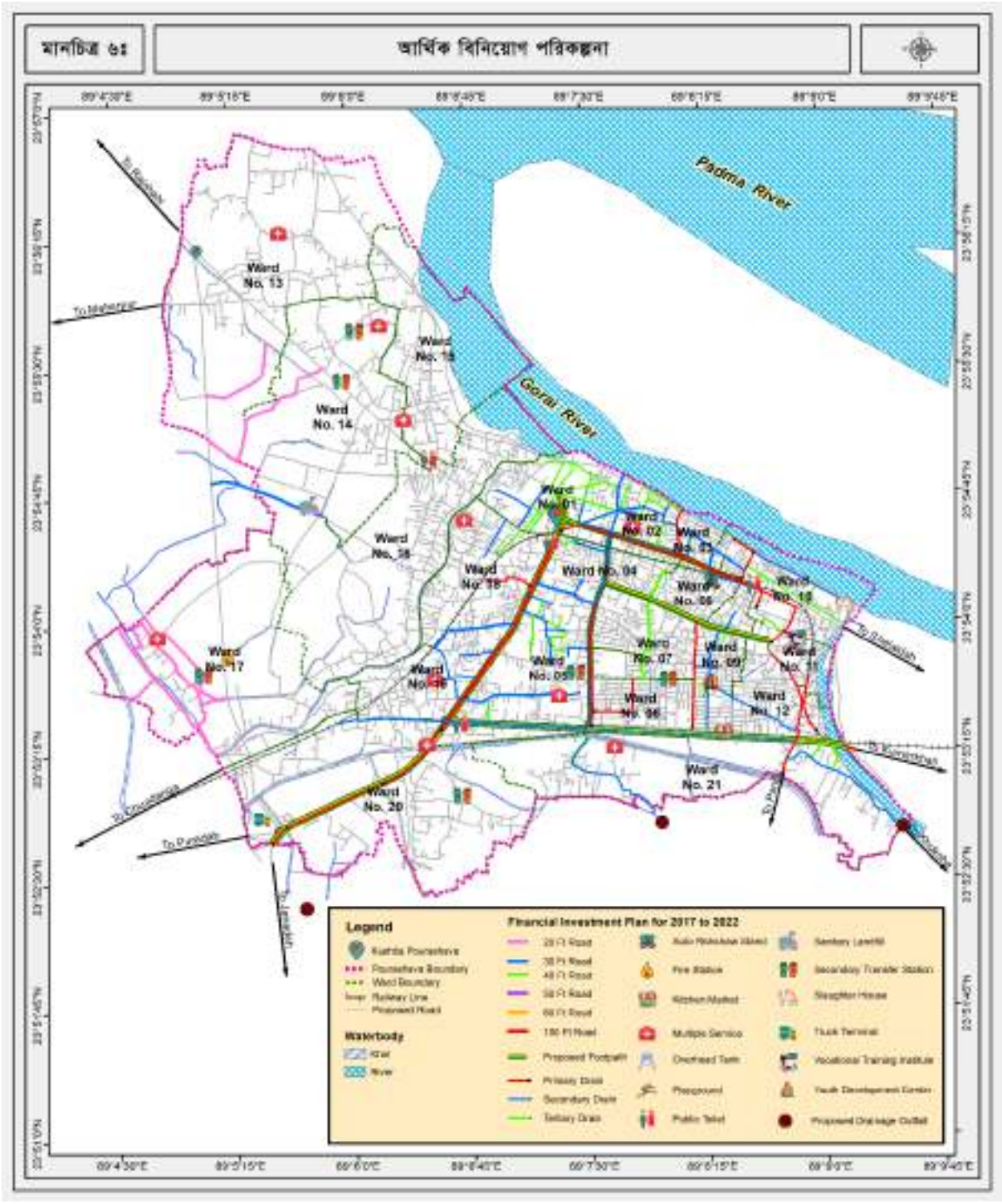
বিভাগ	প্রস্তাবনা	সংখ্যা
আবাসিক এলাকা	স্বল্পমূল্যের আবাসন প্রকল্প	২ টি
	মহিলাদের জন্য ছাত্রীবাস	১ টি
বাণিজ্যিক এলাকা	কৃষি পাইকারী বাজার	১ টি
	হিমাগার	১ টি
	কাঁচাবাজার	২ টি
	পাইকারি কাঁচাবাজার	১ টি
শিল্প এলাকা	গার্মেন্টস অঞ্চল	১ টি
ড্রেন	নতুন ড্রেন	১৫১.১০ কিমি
	নতুন আউটফল	৭ টি
	আউটফল সংস্কার	৬ টি
রাস্তা	সড়ক প্রশস্তরণ	২৫৩.৪৪ কি.মি.
	সড়ক প্রশস্তকরণ এবং পৃষ্ঠতলের উন্নয়ন	১৭৪.৩৯ কি.মি.
	সংস্কার	৫.৯৭ কি.মি.
	নতুন সড়ক	২০.৫২ কি.মি.
ফুটপাত	নতুন	৬০.৭৬ কি.মি.
ট্রাক টার্মিনাল	নতুন	১ টি
বিমানবন্দর	নতুন	১ টি
অটোরিকশা স্ট্যান্ড	নতুন	১ টি
হেলিপ্যাড	নতুন	১ টি
ঈদগাহ	নতুন	১ টি
ডে কেয়ার সেন্টার	নতুন	১ টি
পৌর পার্ক	আধুনিকায়ন	১ টি
ওয়াটার পার্ক	নতুন	১ টি
খেলার মাঠ	নতুন	২ টি
অগ্নি নির্বাপণ	নতুন	১ টি
ওভারহেড ট্যাঙ্ক	নতুন	২ টি
গণশৌচাগার	নতুন	৭ টি
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল	নতুন	২ টি
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল	নতুন	৭ টি
কসাইখানা	নতুন	২ টি
পানি শোধনাগার	নতুন	১ টি
একাধিক পরিষেবা	নতুন	২০ টি
কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট	নতুন	১ টি
বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য প্রযুক্তিগত দক্ষতা বিকাশ কেন্দ্র	নতুন	১ টি
মহিলাদের জন্য প্রযুক্তিগত দক্ষতা বিকাশ কেন্দ্র	নতুন	১ টি
কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	নতুন	১ টি
যুব উন্নয়ন কেন্দ্র	নতুন	২ টি



আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রকল্পগুলোর আর্থিক পরিচালনা ও বিশ্লেষণ (ADB, ২০০৫) অনুসারে প্রস্তুত করা হয়। অতিরিক্ত উৎসসহ পূর্ববর্তী বাজেট, ভবিষ্যতের প্রত্যাশিত আয় বিবেচনা করে আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রস্তাব করা হয়েছে। ব্যয় নির্ধারণে মূলত এলজিইডি হারের নীতিমালা অনুসরণ করা হয়।

প্রস্তাবিত প্রকল্প/উন্নয়ন কার্যক্রমগুলো জনগণের মতামতের প্রেক্ষিতে অগ্রাধিকার দেওয়া হয়। উন্নয়ন তহবিল পদ্ধতিটি টেকসই করার জন্য, পূর্ববর্তী সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জ বিশ্লেষণ করা হয় ও এই বিশ্লেষণের উপর ভিত্তি করে নতুন এবং উদ্ভাবনী কৌশল সুপারিশ করা হয়। উন্নয়ন প্রস্তাবগুলো খাত-ভিত্তিক কর্ম পরিকল্পনাতে বিভক্ত করা হয়েছে যা দশ বছরের জন্য পাঁচ বছরের দুই ধাপে প্রণয়ন করা হবে।

অতীতের ধারা থেকে দেখা গেছে যে অনিয়ন্ত্রিত রাজস্ব আদায়ের কারণগুলো হল ত্রুটিপূর্ণ মূল্যায়ন ব্যবস্থা, দক্ষ জনশক্তির অভাব এবং আইনী ব্যবস্থায় দুর্নীতি। পৌরসভার আয় এবং ব্যয়ের পরিকল্পনা নির্ধারণে আরও বাস্তববাদী এবং গবেষণা ভিত্তিক পদ্ধতির প্রয়োজন। পৌরসভার টেকসই উন্নয়নে দীর্ঘমেয়াদী তহবিল ব্যবস্থার পাশাপাশি স্থানীয় সরকারের কেন্দ্রীয় সরকারের উপর নির্ভরশীলতা কমাতে হবে।



সারণী ৯ঃ প্রথম ধাপে খরচের হিসাব (২০১৭-২০২২)

সেক্টর	কর্ম পরিকল্পনার নাম		পরিমাণ	মোট মূল্য (টাকা)
নিষ্কাশন ব্যবস্থা	নতুন ড্রেন নির্মাণ	প্রাইমারি ড্রেন	১.০৩ কি.মি.	২,০৬,০০,০০০.০০
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি সেকেন্ডারি ড্রেন (প্রস্থ ১.০০ মিটার)	১৯.৭১ কি.মি.	২৮,৭৭,৬৬,০০০.০০
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি টারশিয়ারি ড্রেন (প্রস্থ ০.৪০ মিটার)	১৮.৬৮ কি.মি.	১৬,৯৯,৮৮,০০০.০০
	বিদ্যমান ড্রেনের উন্নয়ন	প্রাইমারি ড্রেন	১৩.১৫ কি.মি.	১৩,১৫,০০,০০০.০০
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি সেকেন্ডারি	২৬.৪৭	১৯,৮৫,২৫,০০০.০০

সেক্টর	কর্ম পরিকল্পনার নাম		পরিমাণ	মোট মূল্য (টাকা)
		ড্রেন (প্রস্থ ১.০০ মিটার)	কি.মি.	
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি টারশিয়ারি ড্রেন (প্রস্থ ০.৪০ মিটার)	২৩.৬৭ কি.মি.	২১,৫৩,৯৭,০০০.০০
	নতুন আউটফল নির্মাণ		৭	৭০,০০,০০০.০০
পরিবহন এবং যোগাযোগ ব্যবস্থা	নতুন সড়ক		১.৯১ কি.মি.	১,৯১,০০,০০০.০০
	সড়ক প্রশস্তকরণ		১০.৫৩ কি.মি.	৮,৪২,৪০,০০০.০০
	সড়ক প্রশস্তকরণ এবং পৃষ্ঠতলের উন্নয়ন		৩.৪৬ কি.মি.	৩,১১,৪০,০০০.০০
	নতুন ফুটপাত		৩০.৮৯ কি.মি.	৮,০৩,১৪,০০০.০০
শিক্ষা ও গবেষণা	যুব উন্নয়ন কেন্দ্র		১	৫০,০০,০০০.০০
নগর পরিষেবা এবং বিনোদন	একাধিক পরিষেবা কেন্দ্র (৩ তলা ভবন, ১৫০০ বর্গফুট / তল)		১০	২২,৫৭,২২,০০০.০০
	গণশৌচাগার (প্রতিটি ৮০০ বর্গফুট)		৫	১,২০,০০,০০০.০০
	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল		৬	৮৬,৪০,০০০.০০
	স্যানিটারি ল্যান্ডফিল		৬৮২	১২,০৯,০০,১৮৬.০০
	কসাইখানা (২ তলা ভবন)		১	৪,৩২,১০,৯৬৩.০০
	অগ্নি নির্বাপণ		১	২৫,০০,০০,০০০.০০
	ওভারহেড ট্যাঙ্ক		১	৫০,০০,০০০.০০
	খেলার মাঠ		১	১,০০,০০,০০০.০০
মোট				**১৭৪,৭৩,৭০,৬৪৯.০০**

মহাপরিকল্পনায় একটি সমন্বিত মানচিত্রের পাশাপাশি প্রতিটি কাঠামোর নাম ও আইডি সহ বিস্তারিত দেওয়া হয়েছে। ড্রেন, রাস্তা, ফুটপাত এবং অন্যান্য পরিষেবাগুলোর বিশদ তালিকা তৈরিতে গুরুত্ব দেওয়া হয়েছে। প্রাসঙ্গিক দৈর্ঘ্য, প্রস্থ, নাম, মালিকানা, অবস্থান, বিভাগ, সংযোগ এবং বর্তমান অবস্থা ইত্যাদির সাথে নতুন আইডি খুব সাবধানে চিহ্নিত এবং নথিভুক্ত করা হয়েছে, যা মানচিত্রে সহজেই নির্ণয়যোগ্য। পৌর কর্তৃপক্ষ এটি সহজেই বুঝতে পারবেন এবং সুবিধামত ব্যবহার এবং হালনাগাদ করতে পারবেন।

লিঙ্গ সম্পর্কিত নীতিমালাঃ পুরুষ, মহিলা, শিশু, বৃদ্ধ এবং বিশেষভাবে সক্ষম মানুষের প্রয়োজন ভিন্ন, তাই একটি শহরে তাদের অভিজ্ঞতা বিভিন্ন। যদিও দেশের নাগরিকের প্রায় অর্ধেকই মহিলা, তবুও তাদের মতামত এবং প্রয়োজনীয়তা উপেক্ষিত। সুতরাং, সকল নাগরিককে সমানভাবে মূল্যায়ন করার জন্য একটি সমন্বিত মহাপরিকল্পনার প্রয়োজন। এই ভিত্তিতে একটি লিঙ্গ-সংবেদনশীল মহাপরিকল্পনা তৈরির উপর জোর দেওয়া হয়েছে।

একটি লিঙ্গ-সংবেদনশীল মহাপরিকল্পনা তৈরিতে নিম্নলিখিত পদক্ষেপগুলো গ্রহণ করা হয়েছে-

- পরামর্শ এবং পরিকল্পনায় নারীদের অংশগ্রহণ (উঠান বৈঠক, এফজিডি, বিভিন্ন পরামর্শ সভা);
- মহাপরিকল্পনা তৈরির সময় মহিলাদের চাহিদা এবং মতামত বিবেচনা করা (অবকাঠামোতে নারীদের জন্য ব্যবস্থা এবং অবকাঠামোর অবস্থান নির্বাচন);
- নারী ও বিশেষ চাহিদা সম্পন্ন ব্যক্তির সুবিধামত অবকাঠামো নির্মাণ;
- নারীবান্ধব অবকাঠামোর অবস্থান নির্বাচন।

এটি উল্লেখ করার মতো বিষয়, এই মহাপরিকল্পনার নীতিমালায় নারী, শিশু এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের সমস্যাগুলোকে অবলোকন করা হয়েছে। সুতরাং, মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন লিঙ্গ-সংবেদনশীল হতে পারে।

সূচিপত্র

	পৃষ্ঠা নম্বর
সারসংক্ষেপ	i-xvi
সূচিপত্র	xvii-xxiii
সারণীর তালিকা	xxiiv-xxvi
চিত্রের তালিকা	xxvii
মানচিত্রের তালিকা	xxviii
আলোকচিত্রের তালিকা	xxix
সংযুক্তি ও পরিশিষ্টের তালিকা	xxx
সংক্ষিপ্ত শব্দের তালিকা	xxxi-xxxiii

পর্ব-ক

			পৃষ্ঠা নম্বর
অধ্যায় ০১	ঃ	**সূচনা**	**১ [০১]**
১.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০১]
১.২	ঃ	মহাপরিকল্পনার তত্ত্ব ও দর্শন	২ [০১]
১.৩	ঃ	কাঠামোর পরিকল্পনার উদ্দেশ্য	২ [০১]
১.৪	ঃ	কাঠামো পরিকল্পনা এলাকা এবং পরিকল্পনা সময়কাল	৩ [০১]
অধ্যায় ০২	ঃ	**বর্তমান পরিস্থিতি বিশ্লেষণ**	**১ [০২]**
২.১	ঃ	পৌরসভা গঠনের উৎস ও ইতিহাস	১ [০২]
২.২	ঃ	অর্থনৈতিক উন্নয়ন ও সুযোগ	১ [০২]
২.৩	ঃ	পৌরসভার জনসংখ্যা এবং জনসংখ্যার অভিক্ষেপ	২ [০২]
২.৩.১	ঃ	পৌরসভার জনসংখ্যা	২ [০২]
২.৩.২	ঃ	জনসংখ্যার অভিক্ষেপ	৩ [০২]
২.৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার উন্নয়নের ধারা	৩ [০২]
২.৪.১	ঃ	জাতীয় ও আঞ্চলিক সংযোগ	৬ [০২]
২.৪.২	ঃ	বর্তমান উন্নয়নের ধারা	৬ [০২]
২.৫	ঃ	নগর বৃদ্ধি এলাকা সনাক্তকরণ	৭ [০২]
২.৬	ঃ	উন্নয়ন সমস্যা বিশ্লেষণ	৭ [০২]
অধ্যায় ০৩	ঃ	**পরিকল্পনা ও উন্নয়নে জনসাধারণের অংশগ্রহণ**	**১ [০৩]**
৩.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০৩]
৩.২	ঃ	পরিকল্পনা প্রস্তুতিতে নারীদের অংশগ্রহণ এবং প্রস্তাবনা	১ [০৩]
৩.২.১	ঃ	নারীদের অংশগ্রহণ	১ [০৩]
৩.২.২	ঃ	নারীদের জন্য প্রস্তাবনা	১ [০৩]
৩.৩	ঃ	মহাপরিকল্পনায় জনসাধারণের অংশগ্রহণের প্রয়োজনীয়তা	২ [০৩]
৩.৪	ঃ	মহাপরিকল্পনায় জনসাধারণের অংশগ্রহণের উদ্দেশ্য	২ [০৩]
৩.৫	ঃ	পৌরসভার জনগণের অংশগ্রহণ	২ [০৩]
৩.৬	ঃ	প্রথম পরামর্শ সভা	২ [০৩]
৩.৭	ঃ	দ্বিতীয় পরামর্শ সভা	৩ [০৩]
৩.৮	ঃ	তৃতীয় পরামর্শ সভা	৪ [০৩]
৩.৯	ঃ	পরামর্শ সভার প্রধান আলোচ্য বিষয়সমূহ	৫ [০৩]
অধ্যায় ০৪	ঃ	**নীতি, আইন এবং নিয়ন্ত্রণ পর্যালোচনা**	**১ [০৪]**
৪.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০৪]
৪.২		প্রাসঙ্গিক জাতীয় নীতির পর্যালোচনা	১ [০৪]
৪.২.১	ঃ	মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির জন্য স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর নির্দেশাবলী	১ [০৪]

			পৃষ্ঠা নম্বর
৪.২.২	ঃ	জাতীয় ভূমি ব্যবহার নীতি, ২০০১	১ [০৪]
৪.২.৩	ঃ	জাতীয় আবাসন নীতি, ২০১৬	২ [০৪]
৪.২.৪	ঃ	জনসংখ্যা নীতি, ২০১২	২ [০৪]
৪.২.৫	ঃ	পরিবহন নীতি, ২০০৪	৩ [০৪]
৪.২.৬	ঃ	জাতীয় শিল্প নীতি, ২০১৬	৩ [০৪]
৪.২.৭	ঃ	জাতীয় পরিবেশ নীতি, ১৯৯২	৪ [০৪]
৪.২.৮	ঃ	জাতীয় পর্যটন নীতি, ১৯৯২ এবং ২০১০	৫ [০৪]
৪.২.৯	ঃ	জাতীয় কৃষি নীতি, ১৯৯৯	৬ [০৪]
৪.২.১০	ঃ	নগর বনায়ন নীতি, ১৯৯৪	৬ [০৪]
৪.২.১১	ঃ	দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা জাতীয় পরিকল্পনা, ২০০৮-১৫	৭ [০৪]
৪.২.১২	ঃ	বিশেষভাবে সক্ষম এবং অটিস্টিক মানুষের জন্য জাতীয় কর্মপরিকল্পনা, ১৯৯৫	৮ [০৪]
৪.৩	ঃ	প্রাসঙ্গিক আইন এবং বিধান পর্যালোচনা	৮ [০৪]
৪.৩.১	ঃ	মেগা সিটি, বিভাগীয় শহর, জেলা শহর ও পৌরসভার খেলার মাঠ, খোলা জায়গা, পার্ক ও প্রাকৃতিক জলাশয়ের জন্য আইন (২০০০ এর ৩৬)	৮ [০৪]
৪.৩.২	ঃ	বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড (বিএনবিসি), ২০০৮	৮ [০৪]
৪.৩.৩	ঃ	ইমারত নির্মাণ আইন, ১৯৫২	৯ [০৪]
৪.৩.৪	ঃ	বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ আইন (বিইসিএ), ২০১০	১০ [০৪]
৪.৩.৫	ঃ	পরিবেশ সংরক্ষণ বিধি, ১৯৯৭	১০ [০৪]
৪.৪	ঃ	পৌরসভা মহাপরিকল্পনা আইন, বিধি ও নীতির প্রয়োগ যোগ্যতা	১০ [০৪]
অধ্যায় ০৫	**ঃ**	**নীতির প্রস্তাবনা**	**১ [০৫]**
৫.১	ঃ	কাঠামো পরিকল্পনার নীতির প্রস্তাবনা	১ [০৫]
৫.১.১	ঃ	স্থানিক উন্নয়নের জন্য নীতিমালা	১ [০৫]
৫.১.২	ঃ	আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের নীতিমালা	২ [০৫]
৫.১.৩	ঃ	আবাসন এবং আবাসিক সুবিধাগুলোর জন্য নীতিমালা	৪ [০৫]
৫.১.৪	ঃ	কমিউনিটি সুবিধার জন্য নীতিমালা	৫ [০৫]
৫.১.৫	ঃ	অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য নীতিমালা	৭ [০৫]
৫.১.৬	ঃ	পরিবেশগত সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা	১১ [০৫]
৫.১.৭	ঃ	নারী, শিশু এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য নীতি	১২ [০৫]
৫.২	ঃ	মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন ও পরিচালন সম্পর্কিত নীতি	১২ [০৫]
৫.২.১	ঃ	বিধানিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা	১৩ [০৫]
৫.২.২	ঃ	আর্থিক বিষয়াবলী	১৩ [০৫]
৫.২.৩	ঃ	প্রশাসনিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা	১৪ [০৫]
৫.২.৪	ঃ	সম্পদের সংহতি	১৪ [০৫]
৫.২.৫	ঃ	পরিকল্পনা বাস্তবায়নে অংশীদারদের অংশগ্রহণ	১৫ [০৫]
৫.৩	ঃ	কাঠামো পরিকল্পনায় ভূমির শ্রেণীবিভাগ	১৫ [০৫]
৫.৪	ঃ	প্রধান উন্নয়ন কার্যক্রমের জন্য বাস্তবায়নকারী সংস্থার তালিকা	১৭ [০৫]
৫.৫	ঃ	উপসংহার	২০ [০৫]

পর্ব-খ

			পৃষ্ঠা নম্বর
অধ্যায় ০১	**ঃ**	**ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা**	**১ [০১]**
১.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০১]
১.১.১	ঃ	পরিকল্পনা এলাকা এবং সীমাবদ্ধতা	৬ [০১]
১.১.২	ঃ	পরিকল্পনার লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য	৬ [০১]
১.১.৩	ঃ	কাঠামো পরিকল্পনার সঙ্গে সম্পর্ক	৭ [০১]
১.১.৪	ঃ	পরিকল্পনা এবং বাস্তবায়ন পদ্ধতি এবং প্রক্রিয়া পদ্ধতি	৭ [০১]
১.২	ঃ	বিদ্যমান এবং আনুমানিক ভূমি ব্যবহার	৭ [০১]
১.২.১	ঃ	ভূমি ব্যবহারের বর্তমান দৃশ্যকল্প	৭ [০১]

			পৃষ্ঠা নম্বর
১.২.১.১	ঃ	সাধারণ ভূমি ব্যবহার দৃশ্যকল্প	৭ [০১]
১.২.১.২	ঃ	বিদ্যমান ভূমি মূল্য	১০ [০১]
১.২.২	ঃ	বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের বিশ্লেষণ এবং অভিক্ষেপ	১০ [০১]
১.২.৩	ঃ	বিভিন্ন ধরনের ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রয়োজনীয় জমির প্রাক্কলন	১৪ [০১]
১.২.৪	ঃ	বিভিন্ন ব্যবহারের জন্য প্রক্ষেপিত জমি	১৪ [০১]
১.৩	ঃ	ভূমি ব্যবহার প্রস্তাবনা	১৫ [০১]
১.৩.১	ঃ	ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার নির্দিষ্টকরণ	১৫ [০১]
১.৩.২	ঃ	জোনিং বিধান এবং নিয়ন্ত্রণ	১৬ [০১]
১.৩.২.১	ঃ	ভূমি ব্যবহার জোনিং প্রস্তাবনা	১৬ [০১]
১.৩.২.২	ঃ	বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	২৪ [০১]
১.৩.২.৩	ঃ	জোন অনুসারে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা	২৬ [০১]
১.৩.২.৪	ঃ	বিভিন্ন জোনগুলোর জন্য ভূমি ব্যবহারের প্রবিধান	৪২ [০১]
১.৩.২.৫	ঃ	ভূমি ব্যবহারের অনুমতি	৪৩ [০১]
১.৩.৩	ঃ	ভূমির উন্নয়নের প্রবিধান	৪৩ [০১]
১.৪	ঃ	ভূমি ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি	৪৫ [০১]
১.৪.১	ঃ	ভূমিকা	৪৫ [০১]
১.৪.২	ঃ	ভূমি অধিগ্রহণ	৪৫ [০১]
১.৪.৩	ঃ	পুনরুদ্ধার	৪৫ [০১]
১.৪.৪	ঃ	বাস্তবায়ন কর্মসূচি	৪৬ [০১]
১.৪.৫	ঃ	উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ	৪৬ [০১]
অধ্যায় ০২	**ঃ**	**পরিবহন এবং যোগাযোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা**	**১ [০২]**
২.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০২]
২.১.১	ঃ	পরিকল্পনায় বিবেচনাধীন বিষয়াবলি ও সীমাবদ্ধতা সমূহ	১ [০২]
২.১.২	ঃ	পরিকল্পনা প্রণয়ন পদ্ধতি	১ [০২]
২.১.২.১	ঃ	যানবাহন চলাচলের সাধারণ চিত্র	১ [০২]
২.১.২.২	ঃ	অন্যান্য তথ্য সংগ্রহ	২ [০২]
২.১.২.৩	ঃ	পরিকল্পনার পদ্ধতি	২ [০২]
২.২	ঃ	বর্তমান অবস্থা ও সীমাবদ্ধতা সমূহ	৪ [০২]
২.২.১	ঃ	পৌরসভার বিদ্যমান পরিবহন সুবিধা ও অবকাঠামো	৪ [০২]
২.২.১.১	ঃ	রাস্তার শ্রেণীবিভাগ	৪ [০২]
২.২.১.২	ঃ	রাস্তার বর্ণনামূলক তালিকা	৫ [০২]
২.২.১.৩	ঃ	রেলপথ	৬ [০২]
২.২.১.৪	ঃ	জলপথ	৭ [০২]
২.২.১.৫	ঃ	বাস এবং ট্রাক টার্মিনাল	৭ [০২]
২.২.২	ঃ	যানবাহনের পরিমাণ	৮ [০২]
২.২.২.১	ঃ	যাত্রী-বাহন একক	৮ [০২]
২.২.২.২	ঃ	বটতলা মোড়	৮ [০২]
২.২.২.৩	ঃ	চৌড়হাস মোড়	৯ [০২]
২.২.২.৪	ঃ	লাহিনী বটতলা মোড়	১০ [০২]
২.২.২.৫	ঃ	মজমপুর রেলগেট	১০ [০২]
২.২.২.৬	ঃ	ত্রিমোহনী মোড়	১১ [০২]
২.২.৩	ঃ	সেবামান (যানজট এবং বিলম্বের তীব্রতা)	১১ [০২]
২.২.৪	ঃ	পথচারীদের জন্য সুবিধাদি	১৩ [০২]
২.২.৫	ঃ	বিদ্যমান ঘাটতি	১৪ [০২]
২.২.৫.১	ঃ	সড়ক নেটওয়ার্কের অভাব	১৪ [০২]
২.২.৫.২	ঃ	বিভিন্ন ওয়ার্ডে অপর্যাপ্ত রাস্তা	১৪ [০২]
২.২.৫.৩	ঃ	নিরবচ্ছিন্ন কার্যকর রাস্তার অভাব	১৪ [০২]
২.২.৫.৪	ঃ	রাস্তার বিন্যাসে অসংগতি	১৪ [০২]
২.২.৫.৫	ঃ	রাস্তার ধারণ ক্ষমতা বিষয়ক অসংগতি সমূহ	১৫ [০২]
২.২.৫.৬	ঃ	পরিচালন, নিরাপত্তা এবং অন্যান্য সমস্যাবলি	১৫ [০২]
২.৩	ঃ	ভবিষ্যৎ প্রক্ষেপণ	১৫ [০২]

			পৃষ্ঠা নম্বর
২.৩.১	ঃ	ভ্রমণ চাহিদা প্রক্ষেপণ	১৫ [০২]
২.৩.২	ঃ	পরিবহন নেটওয়ার্ক	১৬ [০২]
২.৩.৩	ঃ	ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ এবং সেবামান	১৮ [০২]
২.৩.৩.১	ঃ	পরিবহন নেটওয়ার্ক পর্যালোচনা	১৮ [০২]
২.৩.৩.২	ঃ	ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ	১৮ [০২]
২.৩.৩.৩	ঃ	সেবামান (LOS)	১৯ [০২]
২.৪	ঃ	পরিবহন উন্নয়ন পরিকল্পনা	২০ [০২]
২.৪.১	ঃ	সড়ক উন্নয়ন প্রক্রিয়া	২০ [০২]
২.৪.২	ঃ	রাস্তার বিভিন্ন ধরন	২০ [০২]
২.৪.৩	ঃ	রাস্তা প্রশস্তকরণ	২২ [০২]
২.৪.৪	ঃ	প্রস্তাবিত রাস্তার সম্প্রসারণ	২৫ [০২]
২.৪.৫	ঃ	রাস্তার পৃষ্ঠতল উন্নয়ন প্রস্তাব	২৫ [০২]
২.৪.৬	ঃ	সড়কের সীমানা প্রস্থের (Right of Way) নকশার মানদণ্ড	২৫ [০২]
২.৪.৭	ঃ	প্রস্তাবিত নতুন রাস্তা এবং অনুপস্থিত লিংক	২৬ [০২]
২.৪.৮	ঃ	পথচারী, বাইসাইকেল এবং রিকশার জন্য সুবিধাদির উন্নয়ন	৩১ [০২]
২.৪.৮.১	ঃ	পথচারী	৩১ [০২]
২.৪.৮.২	ঃ	সাইকেল লেন	৩৬ [০২]
২.৪.৮.৩	ঃ	রিকশা লেন/এনএমভি লেন	৩৭ [০২]
২.৪.৯	ঃ	পার্কিং সুবিধা	৩৯ [০২]
২.৪.১০	ঃ	পরিবহন টার্মিনাল	৪১ [০২]
২.৫	ঃ	ট্রাফিক এবং পরিবহন পরিকল্পনার বাস্তবায়ন কৌশলসমূহ	৪২ [০২]
২.৬	ঃ	পরিবহন ব্যবস্থার ব্যবস্থাপনা কৌশল	৪৩ [০২]
২.৬.১	ঃ	সুবিধাদি পরিচালনের কৌশল	৪৩ [০২]
২.৬.২	ঃ	যান চলাচলের অবাধ প্রবাহ এবং নিরাপত্তা কৌশল	৪৪ [০২]
২.৬.২.১	ঃ	যান চলাচলের অবাধ প্রবাহের কৌশল	৪৪ [০২]
২.৬.২.২	ঃ	ট্রাফিক নিরাপত্তা নিশ্চিত করা	৪৫ [০২]
২.৭	ঃ	পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা	৪৭ [০২]
২.৭.১	ঃ	পরিকল্পনা বাস্তবায়ন কৌশল	৪৭ [০২]
২.৭.২	ঃ	পরিবহনের গতি হ্রাস	৪৮ [০২]
২.৮	ঃ	সড়ক পরিবহন সুবিধা নিয়ন্ত্রণ ও তত্ত্বাবধান	৪৯ [০২]
২.৮.১	ঃ	মোটর চালিত এবং মোটর বিহীন যানবাহন নিয়ন্ত্রণ প্রস্তাবনা সমূহ	৪৯ [০২]
২.৮.১.১	ঃ	মোটর চালিত যান	৪৯ [০২]
২.৮.১.২	ঃ	মোটর বিহীন যান	৫০ [০২]
২.৮.১.৩	ঃ	জলপথ উন্নয়ন	৫১ [০২]
২.৮.২	ঃ	সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণের বিষয়াবলী	৫১ [০২]
২.৮.৩	ঃ	পরিবহন ব্যবস্থার প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো	৫২ [০২]
অধ্যায় ০৩	**ঃ**	**পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা এবং ইউটিলিটি পরিষেবার জন্য পরিকল্পনা**	**১ [০৩]**
৩.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০৩]
৩.১.১	ঃ	লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য	১ [০৩]
৩.১.২	ঃ	পরিকল্পনার প্রক্রিয়া ও পদ্ধতি	১ [০৩]
৩.২	ঃ	বর্তমান পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা	২ [০৩]
৩.২.১	ঃ	ভূসংস্থান এবং ঢাল	২ [০৩]
৩.২.২	ঃ	নিষ্কাশন পথ	২ [০৩]
৩.৩	ঃ	প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা	২ [০৩]
৩.৩.১	ঃ	প্রাথমিক ড্রেন	২ [০৩]
৩.৩.২	ঃ	সেকেন্ডারি ড্রেন	৫ [০৩]
৩.৩.৩	ঃ	টারশিয়ারি ড্রেন	৫ [০৩]
৩.৪	ঃ	পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা উন্নয়নের জন্য পরিকল্পনা	৬ [০৩]
৩.৪.১	ঃ	গড়াই নদীর উৎকর্ষ সাধন	৬ [০৩]
৩.৪.২	ঃ	খালের উন্নয়ন সাধন	৬ [০৩]
৩.৪.৩	ঃ	পৌরসভার নিষ্কাশন ব্যবস্থা	৬ [০৩]

			পৃষ্ঠা নম্বর
৩.৪.৪	ঃ	প্রস্তাবিত ব্রিজ এবং কালভার্টগুলোর তালিকা	১৫ [০৩]
৩.৫	ঃ	পানি সরবরাহের জন্য পরিকল্পনা	১৬ [০৩]
৩.৫.১	ঃ	বিদ্যমান পানি সরবরাহ সুবিধা	১৬ [০৩]
৩.৫.২	ঃ	ভূগর্ভস্থ পানি	১৮ [০৩]
৩.৫.৩	ঃ	ভূপৃষ্ঠস্থ পানি	১৯ [০৩]
৩.৫.৪	ঃ	পানি সরবরাহ উন্নয়নের প্রস্তাবসমূহ	১৯ [০৩]
৩.৬	ঃ	কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনা	১৯ [০৩]
৩.৬.১	ঃ	কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার বর্তমান অবস্থা	১৯ [০৩]
৩.৬.২	ঃ	কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য সুপারিশ	২০ [০৩]
৩.৭	ঃ	বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য পরিকল্পনা	২০ [০৩]
৩.৭.১	ঃ	বিদ্যুৎ সরবরাহের বর্তমান অবস্থা	২০ [০৩]
৩.৭.২	ঃ	বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য সুপারিশ	২০ [০৩]
অধ্যায় ০৪	**ঃ**	**পরিবেশগত ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা**	**১ [০৪]**
৪.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০৪]
৪.২	ঃ	পরিবেশের বর্তমান অবস্থা	১ [০৪]
৪.২.১	ঃ	ভূতত্ত্ব	১ [০৪]
৪.২.২	ঃ	মাটি	২ [০৪]
৪.২.৩	ঃ	জলবায়ু	৩ [০৪]
৪.৩	ঃ	পৌরসভার বিদ্যমান প্রাকৃতিক সম্পদ	৩ [০৪]
৪.৩.১	ঃ	জীববৈচিত্র্য	৩ [০৪]
৪.৪	ঃ	পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল এলাকার সমস্যা, নীতি ও কৌশল	৫ [০৪]
৪.৪.১	ঃ	বায়ু দূষণ	৫ [০৪]
৪.৪.২	ঃ	পানি দূষণ	৫ [০৪]
৪.৪.২.১	ঃ	ভূপৃষ্ঠের পানি দূষণ	৫ [০৪]
৪.৪.২.২	ঃ	ভূগর্ভস্থ পানি দূষণ	৬ [০৪]
৪.৪.৩	ঃ	মাটি দূষণ	৭ [০৪]
৪.৪.৪	ঃ	শব্দ দূষণ	৭ [০৪]
৪.৫	ঃ	জলাধার	৮ [০৪]
৪.৬	ঃ	পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল অঞ্চলের পরিকল্পনা	৮ [০৪]
৪.৬.১	ঃ	জলবায়ুর পরিবর্তন এবং এর প্রভাব	৯ [০৪]
৪.৬.১.১	ঃ	বাংলাদেশের পরিস্থিতি	৯ [০৪]
৪.৬.১.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভাতে জলবায়ু পরিবর্তনের সম্ভাব্য প্রভাব	১০ [০৪]
৪.৭	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার দ্রুত নগরায়ন এবং আবহাওয়া পরিবর্তন মূল্যায়ন পদ্ধতি	১০ [০৪]
৪.৭.১	ঃ	পৌরসভার অভিযোজন ক্ষমতা এবং স্থিতিস্থাপকতা	১০ [০৪]
৪.৭.২	ঃ	পৌর বর্জ্য	১২ [০৪]
৪.৮	ঃ	জলাধার, ড্রেনেজ, বন্যা, জলাবদ্ধতা এবং যানজট সমস্যা	১৩ [০৪]
৪.৮.১	ঃ	জলাভূমি	১৩ [০৪]
৪.৮.২	ঃ	পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা	১৪ [০৪]
৪.৮.৩	ঃ	বন্যা ও জলাবদ্ধতা	১৪ [০৪]
৪.৮.৪	ঃ	জলাবদ্ধতার কারণসমূহ	১৫ [০৪]
৪.৮.৫	ঃ	যানজট সমস্যা	১৫ [০৪]
৪.৯	ঃ	দুর্যোগ বিপর্যয় প্রবণতা	১৫ [০৪]
৪.৯.১	ঃ	নদী ভাঙন এবং বন্যা	১৫ [০৪]
৪.৯.২	ঃ	জনস্বাস্থ্য	১৬ [০৪]
৪.৯.৩	ঃ	ঝুঁকির মূল্যায়ন এবং প্রস্তুতি	১৬ [০৪]
৪.১০	ঃ	পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল অঞ্চলগুলোর জন্য নীতি ও কৌশল	১৬ [০৪]
অধ্যায় ০৫	**ঃ**	**নগরের জন্য সেবা পরিকল্পনা**	**১ [০৫]**
৫.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০৫]
৫.২	ঃ	সেবার জন্য বিদ্যমান শর্ত	১ [০৫]
৫.২.১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় শিক্ষা সুবিধার বর্তমান অবস্থা	১ [০৫]

			পৃষ্ঠা নম্বর
৫.২.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্বাস্থ্য সুবিধার বর্তমান অবস্থা	২ [০৫]
৫.২.৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিনোদনমূলক সুবিধার বর্তমান অবস্থা	৩ [০৫]
৫.২.৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধার বর্তমান অবস্থা	৩ [০৫]
৫.৩	ঃ	নগর সেবার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি	৪ [০৫]
৫.৩.১	ঃ	শিক্ষা সুবিধার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি	৪ [০৫]
৫.৩.২	ঃ	অভিক্ষেপিত এবং প্রস্তাবিত শিক্ষা সুবিধাসমূহ	৫ [০৫]
৫.৩.২.১	ঃ	প্রাথমিক বিদ্যালয়	৪ [০৫]
৫.৩.২.২	ঃ	মাধ্যমিক বিদ্যালয়	৫ [০৫]
৫.৩.২.৩	ঃ	কলেজ	৫ [০৫]
৫.৩.২.৪	ঃ	কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	৬ [০৫]
৫.৩.২.৫	ঃ	বিশ্ববিদ্যালয়	৬ [০৫]
৫.৩.২.৬	ঃ	মাদ্রাসা	৬ [০৫]
৫.৩.৩	ঃ	স্বাস্থ্যসেবার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি	৭ [০৫]
৫.৩.৪	ঃ	অভিক্ষেপিত এবং প্রস্তাবিত স্বাস্থ্য সুবিধা	৭ [০৫]
৫.৩.৪.১	ঃ	হাসপাতাল	৭ [০৫]
৫.৩.৪.২	ঃ	স্বাস্থ্য কেন্দ্র / ক্লিনিক	৮ [০৫]
৫.৩.৫	ঃ	বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি	৮ [০৫]
৫.৩.৬	ঃ	প্রস্তাবিত বিনোদনমূলক সুবিধা	৮ [০৫]
৫.৩.৬.১	ঃ	খেলার মাঠ	৮ [০৫]
৫.৩.৬.২	ঃ	পার্ক	৯ [০৫]
৫.৩.৬.৩	ঃ	এলাকা ভিত্তিক পার্ক	৯ [০৫]
৫.৩.৬.৪	ঃ	স্টেডিয়াম	৯ [০৫]
৫.৩.৬.৫	ঃ	সিনেমা হল	১০ [০৫]
৫.৩.৭	ঃ	কমিউনিটি সুবিধার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি	১০ [০৫]
৫.৩.৮	ঃ	প্রস্তাবিত কমিউনিটি সুবিধা	১১ [০৫]
৫.৩.৮.১	ঃ	মসজিদ / মন্দির / গির্জা	১১ [০৫]
৫.৩.৮.২	ঃ	ঈদগাহ	১১ [০৫]
৫.৩.৮.৩	ঃ	কবরস্থান	১১ [০৫]
৫.৩.৮.৪	ঃ	কমিউনিটি সেন্টার	১২ [০৫]
৫.৩.৮.৫	ঃ	থানা	১২ [০৫]
৫.৩.৮.৬	ঃ	অগ্নি নির্বাপণ	১২ [০৫]
৫.৩.৮.৭	ঃ	ডাকঘর	১৩ [০৫]
৫.৩.৮.৮	ঃ	দুর্যোগকালীন আশ্রয় কেন্দ্র	১৩ [০৫]
৫.৪	ঃ	নগর সেবা পরিকল্পনা	১৪ [০৫]
৫.৪.১	ঃ	নগর সেবা পরিকল্পনার প্রস্তাবনা	১৪ [০৫]
৫.৪.১.১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় শিক্ষা সুবিধার পরিকল্পনা	১৪ [০৫]
৫.৪.১.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য স্বাস্থ্যসেবা পরিকল্পনা	১৬ [০৫]
৫.৪.১.৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য বিনোদনমূলক সুবিধাসমূহের পরিকল্পনা	২০ [০৫]
৫.৪.১.৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য কমিউনিটি সুবিধাসমূহের পরিকল্পনা	২০ [০৫]
৫.৪.২	ঃ	নগর সেবা পরিকল্পনা বাস্তবায়ন কৌশল	২৩ [০৫]
৫.৫	ঃ	নগর সেবা নিয়ন্ত্রণ ও ব্যবস্থাপনা	২৩ [০৫]
৫.৫.১	ঃ	প্রস্তাবনা পাশের নিয়ম	২৩ [০৫]
৫.৫.২	ঃ	বাস্তবায়ন, নিরীক্ষণ এবং মূল্যায়ন পদ্ধতি	২৪ [০৫]
৫.৫.২.১	ঃ	বাস্তবায়ন এবং নিয়ন্ত্রণ	২৪ [০৫]
৫.৫.২.২	ঃ	পরিকল্পনা পর্যবেক্ষণ	২৫ [০৫]
৫.৫.২.৩	ঃ	মূল্যায়ন	২৫ [০৫]

পর্ব-গ

			পৃষ্ঠা নম্বর
অধ্যায় ০১	ঃ	**আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা**	**১ [০১]**
১.১	ঃ	ভূমিকা	১ [০১]
১.২	ঃ	লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য	১ [০১]
১.৩	ঃ	কর্ম প্রণয়ন পদ্ধতি	১ [০১]
১.৪	ঃ	বাজেট পর্যালোচনা	১ [০১]
১.৪.১	ঃ	পৌরসভার আয়ের উৎস	২ [০১]
১.৪.২	ঃ	পৌরসভার পরিচালন ব্যয়	৩ [০১]
১.৪.৩	ঃ	পৌরসভার উন্নয়ন বাজেট	৩ [০১]
১.৫	ঃ	বিনিয়োগ কর্ম পরিকল্পনা	৪ [০১]
১.৫.১	ঃ	বিনিয়োগ পরিকল্পনার তালিকা	৪ [০১]
১.৫.২	ঃ	বিনিয়োগ প্রকল্পের ধাপসমূহ	৬ [০১]
১.৫.৩	ঃ	অগ্রাধিকার ভিত্তিক পরিকল্পনার ব্যয় হিসাবকরণ	৬ [০১]
১.৫.৪	ঃ	অগ্রাধিকার ভিত্তিক প্রকল্পে বিনিয়োগ	৬ [০১]
১.৬	ঃ	আর্থিক ব্যবস্থাপনার সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জসমূহ	১২ [০১]
১.৭	ঃ	দিক নির্দেশনা	১২ [০১]

সারণীর তালিকা

পর্ব-ক

			পৃষ্ঠা নম্বর
সারণী ২.১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার জনসংখ্যার অভিক্ষেপ, ২০৩৭	৩ [০২]
সারণী ২.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার উন্নয়ন সমস্যা বিশ্লেষণ	৭ [০২]
সারণী ৩.১	ঃ	মেয়র ও নগর পরিকল্পনাবিদের প্রস্তাবনা	৪ [০৩]
সারণী ৩.২	ঃ	পরামর্শ সভার প্রধান আলোচ্য বিষয়সমূহ	৫ [০৩]
সারণী ৪.১	ঃ	পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নে প্রাসঙ্গিক বিভিন্ন আইন, নীতি ও বিধিবিধানের গুরুত্বপূর্ণ বিধানসমূহ	১০ [০৪]
সারণী ৫.১	ঃ	স্থানিক উন্নয়নের জন্য নীতিমালা	১ [০৫]
সারণী ৫.২	ঃ	আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের নীতিমালা	২ [০৫]
সারণী ৫.৩	ঃ	আবাসন এবং আবাসিক সুবিধাগুলোর জন্য নীতিমালা	৫ [০৫]
সারণী ৫.৪	ঃ	কমিউনিটি সুবিধার জন্য নীতিমালা	৫ [০৫]
সারণী ৫.৫	ঃ	অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য নীতিমালা	১০ [০৫]
সারণী ৫.৬	ঃ	পরিবেশগত সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা	১১ [০৫]
সারণী ৫.৭	ঃ	নারী, শিশু এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য নীতিমালা	১২ [০৫]
সারণী ৫.৮	ঃ	বিধানিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা	১৩ [০৫]
সারণী ৫.৯	ঃ	আর্থিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা	১৪ [০৫]
সারণী ৫.১০	ঃ	প্রশাসনিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা	১৪ [০৫]
সারণী ৫.১১	ঃ	সম্পদের সংহতির জন্য নীতিমালা	১৪ [০৫]
সারণী ৫.১২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার কাঠামো পরিকল্পনার ভূমির শ্রেণীবিভাগ	১৭ [০৫]
সারণী ৫.১৩	ঃ	মহাপরিকল্পনার অধীনে প্রধান উন্নয়ন কার্যক্রমের জন্য বাস্তবায়নকারী সংস্থাগুলোর তালিকা	১৭ [০৫]

পর্ব-খ

			পৃষ্ঠা নম্বর
সারণী ১.১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক আরএস মৌজা শিট	১ [০১]
সারণী ১.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক জমির মূল্য	১০ [০১]
সারণী ১.৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার বর্তমান ভূমি ব্যবহারের ধরন	১১ [০১]
সারণী ১.৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার বিদ্যমান ভূমি ব্যবহার এবং মানসহ ভবিষ্যতের চাহিদা	১২ [০১]
সারণী ১.৫	ঃ	বিভিন্ন ব্যবহারের নিমিত্তে প্রক্ষেপিত জমির পরিমাণ	১৪ [০১]
সারণী ১.৬	ঃ	নগর ব্যবস্থাপনা ও পরিষেবাদি দায়িত্ব হিসাবে স্থায়ী কমিটি	১৫ [০১]
সারণী ১.৭	ঃ	বিভিন্ন ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রস্তাবিত এলাকা	১৯ [০১]
সারণী ১.৮	ঃ	বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের ধরন	২৪ [০১]
সারণী ১.৯	ঃ	বাণিজ্যিক ব্যবহারের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	২৬ [০১]
সারণী ১.১০	ঃ	কমিউনিটি সুবিধার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	২৬ [০১]
সারণী ১.১১	ঃ	শিক্ষা ও গবেষণা অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	৩০ [০১]
সারণী ১.১২	ঃ	শিল্পাঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	৩২ [০১]
সারণী ১.১৩	ঃ	মিশ্র ব্যবহার অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	৩২ [০১]
সারণী ১.১৪	ঃ	বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	৩৫ [০১]
সারণী ১.১৫	ঃ	পরিবহন সুবিধার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	৩৫ [০১]
সারণী ১.১৬	ঃ	নগর আবাসিক অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	৩৭ [০১]
সারণী ১.১৭	ঃ	ইউটিলিটি সেবার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	৩৯ [০১]
সারণী ১.১৮	ঃ	পরিকল্পনা এলাকায় বিভিন্ন ভূমি ব্যবহারের অনুমোদন এবং শর্তাধীন ব্যবহারের অনুমোদনের সারসংক্ষেপ	৪২ [০১]
সারণী ২.১	ঃ	ওয়ার্ড ভিত্তিক কুষ্টিয়া পৌরসভার রাস্তার শ্রেণীবিভাগ	৪ [০২]
সারণী ২.২	ঃ	পৌরসভা এলাকার প্রধান সড়কের বর্ণনা	৫ [০২]

			পৃষ্ঠা নম্বর
সারণী ২.৩	ঃ	কুষ্টিয়া রেল স্টেশনের ট্রেনের সময় তালিকা	৭ [০২]
সারণী ২.৪	ঃ	বিভিন্ন যানবাহনের পিসিইউ মান	৮ [০২]
সারণী ২.৫	ঃ	সপ্তাহের একটি কর্মদিবসে কুষ্টিয়া পৌরসভার বিভিন্ন মোড় এবং রাস্তার সেবামান	১২ [০২]
সারণী ২.৬	ঃ	ছুটির দিনে কুষ্টিয়া পৌরসভার বিভিন্ন মোড় এবং রাস্তার সেবামান	১৩ [০২]
সারণী ২.৭	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার সড়ক নেটওয়ার্ক পরিকল্পনা	১৬ [০২]
সারণী ২.৮	ঃ	ভবিষ্যৎ দৈনিক যানবাহনের পরিমাণের অভিক্ষেপ	১৮ [০২]
সারণী ২.৯	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার গুরুত্বপূর্ণ সড়কের এবং মোড়ের রাস্তার ভবিষ্যৎ সেবামান	১৯ [০২]
সারণী ২.১০	ঃ	এলজিইডি কর্তৃক প্রদত্ত রাস্তা প্রশস্তকরণের মানদণ্ড	২৫ [০২]
সারণী ২.১১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তাবিত রাস্তার প্রশস্তকরণ, নতুন রাস্তা এবং অনুপস্থিত লিংকসমূহ	২৮ [০২]
সারণী ২.১২	ঃ	পথচারীদের জন্যে নির্ধারিত অঞ্চলের উদ্দেশ্য	৩৩ [০২]
সারণী ২.১৩	ঃ	স্থান অনুযায়ী ফুটপাতের সর্বনিম্ন মাত্রাসমূহ	৩৪ [০২]
সারণী ২.১৪	ঃ	ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স	৩৫ [০২]
সারণী ২.১৫	ঃ	থরো রুটের গ্র্যাডিয়েন্ট	৩৬ [০২]
সারণী ২.১৬	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তাবিত ফুটপাত	৩৬ [০২]
সারণী ২.১৭	ঃ	এনএমভি লেনের ক্ষমতা	৩৯ [০২]
সারণী ২.১৮	ঃ	অফ স্ট্রিট লোডিং আবশ্যকতা	৪০ [০২]
সারণী ২.১৯	ঃ	ট্রাফিক এবং পরিবহন পরিকল্পনা বাস্তবায়ন	৪৩ [০২]
সারণী ২.২০	ঃ	পথচারীর উন্নত সুবিধার জন্য কর্মসূচি	৪৬ [০২]
সারণী ২.২১	ঃ	পরিবহন ও যোগাযোগের জন্য প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো	৫২ [০২]
সারণী ৩.১	ঃ	সেকেন্ডারি ড্রেনের ওয়ার্ড ভিত্তিক দৈর্ঘ্য	৫ [০৩]
সারণী ৩.২	ঃ	টারশিয়ারি ড্রেনের ওয়ার্ড ভিত্তিক দৈর্ঘ্য	৫ [০৩]
সারণী ৩.৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য প্রস্তাবিত নিষ্কাশন পথ	৮ [০৩]
সারণী ৩.৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তাবিত ব্রিজ এবং কালভার্ট	১৫ [০৩]
সারণী ৩.৫	ঃ	পৌরসভায় পানি সরবরাহের উৎস	১৬ [০৩]
সারণী ৩.৬	ঃ	গৃহস্থালি ব্যবহারের জন্য পানির উৎস	১৮ [০৩]
সারণী ৩.৭	ঃ	পানি পরিশোধনাগার, ওভারহেড ট্যাঙ্ক ও পানির পাম্পের সংখ্যা	১৮ [০৩]
সারণী ৩.৮	ঃ	কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	২০ [০৩]
সারণী ৪.১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার তাপমাত্রা, বৃষ্টিপাত এবং আর্দ্রতা	৩ [০৪]
সারণী ৪.২	ঃ	পৌরসভার বিদ্যমান জলাশয়ের অবস্থা	৮ [০৪]
সারণী ৪.৩	ঃ	জলবায়ুর পরিবর্তন এবং তার প্রভাব	৯ [০৪]
সারণী ৪.৪	ঃ	পরিবেশগত প্রভাবগুলো দূর করতে নীতি ও কৌশল	১৭ [০৪]
সারণী ৫.১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান শিক্ষা সুবিধা	১ [০৫]
সারণী ৫.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান স্বাস্থ্য সুবিধা	২ [০৫]
সারণী ৫.৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান বিনোদনমূলক সুবিধা	৩ [০৫]
সারণী ৫.৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান কমিউনিটি সুবিধাসমূহ	৩ [০৫]
সারণী ৫.৫	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরাসভার শিক্ষা সুবিধার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি	৪ [০৫]
সারণী ৫.৬	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রাথমিক বিদ্যালয়ের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৫ [০৫]
সারণী ৫.৭	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় মাধ্যমিক বিদ্যালয়ের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৫ [০৫]
সারণী ৫.৮	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় কলেজের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৫ [০৫]
সারণী ৫.৯	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৬ [০৫]
সারণী ৫.১০	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিশ্ববিদ্যালয়ের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৬ [০৫]
সারণী ৫.১১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় মাদ্রাসা সুবিধার জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৭ [০৫]
সারণী ৫.১২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্বাস্থ্যসেবার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি	৭ [০৫]
সারণী ৫.১৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় হাসপাতালের অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৭ [০৫]
সারণী ৫.১৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্বাস্থ্য কেন্দ্র / ক্লিনিকের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৮ [০৫]
সারণী ৫.১৫	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি	৮ [০৫]
সারণী ৫.১৬	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় খেলার মাঠের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৯ [০৫]
সারণী ৫.১৭	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় পার্কের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৯ [০৫]
সারণী ৫.১৮	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় এলাকা ভিত্তিক পার্কের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	৯ [০৫]
সারণী ৫.১৯	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্টেডিয়ামের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	১০ [০৫]
সারণী ৫.২০	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় সিনেমা হলের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ	১০ [০৫]
সারণী ৫.২১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি	১০ [০৫]

			পৃষ্ঠা নম্বর
সারণী ৫.২২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় মসজিদ / মন্দির / গির্জার জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১১ [০৫]
সারণী ৫.২৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় ঈদগাহের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১১ [০৫]
সারণী ৫.২৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় কবরস্থানের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১২ [০৫]
সারণী ৫.২৫	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় কমিউনিটি সেন্টারের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১২ [০৫]
সারণী ৫.২৬	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় থানার জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১২ [০৫]
সারণী ৫.২৭	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় অগ্নি নির্বাপণের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১৩ [০৫]
সারণী ৫.২৮	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় ডাকঘরের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১৩ [০৫]
সারণী ৫.২৯	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় দুর্যোগকালীন আশ্রয়কেন্দ্রের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ	১৩ [০৫]
সারণী ৫.৩০	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত শিক্ষা সুবিধাসমূহ	১৪ [০৫]
সারণী ৫.৩১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত স্বাস্থ্য সুবিধাসমূহ	১৬ [০৫]
সারণী ৫.৩২	ঃ	একই ভবনে একাধিক পরিষেবা	১৭ [০৫]
সারণী ৫.৩৩	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত বিনোদন সুবিধাসমূহ	২০ [০৫]
সারণী ৫.৩৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত কমিউনিটি সুবিধাসমূহ	২০ [০৫]
সারণী ৫.৩৫	ঃ	নগর সেবাসমূহের বাস্তবায়ন	২৩ [০৫]
সারণী ৫.৩৬	ঃ	এক নজরে নগর সেবা পরিকল্পনা সমূহ	২৬ [০৫]

পর্ব-গ

			পৃষ্ঠা নম্বর
সারণী ১.১	ঃ	শেষ তিন (০৩) বছরের বাজেট বরাদ্দ	১ [০১]
সারণী ১.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার রাজস্বের উৎসসমূহ	২ [০১]
সারণী ১.৩	ঃ	রাজস্ব আয় বিতরণ	২ [০১]
সারণী ১.৪	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিচালন ব্যয়	৩ [০১]
সারণী ১.৫	ঃ	পৌরসভার উন্নয়ন বাজেট	৪ [০১]
সারণী ১.৬	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার বিনিয়োগ প্রকল্পের তালিকা	৫ [০১]
সারণী ১.৭	ঃ	প্রথম ধাপে খরচের হিসাব (২০১৭-২০২২)	১০ [০১]

চিত্রের তালিকা

পর্ব-ক

			পৃষ্ঠা নম্বর
চিত্র ১.১	ঃ	পৌরসভার দর্শন	২ [০১]
চিত্র ২.১	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার শিক্ষা ও পেশাগত বৈচিত্র্য	২ [০২]
চিত্র ২.২	ঃ	২০১২, ২০১৫ এবং ২০১৮ সালে কুষ্টিয়া পৌরসভার ভূমি বিশ্লেষণ	৬ [০২]
চিত্র ৪.১	ঃ	জাতীয় পরিবেশ নীতির খাত-ভিত্তিক প্রস্তাবসমূহ, ১৯৯২	৫ [০৪]

পর্ব-খ

			পৃষ্ঠা নম্বর
চিত্র ১.১	ঃ	পরিকল্পনা পদ্ধতি	৭ [০১]
চিত্র ১.২	ঃ	বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের মধ্যে তুলনা	২৫ [০১]
চিত্র ২.১	ঃ	পরিবহন পরিকল্পনার জন্য পরিকল্পনা পদ্ধতি	২ [০২]
চিত্র ২.২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার সড়কের ধরন	৪ [০২]
চিত্র ২.৩	ঃ	বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস	৯ [০২]
চিত্র ২.৪	ঃ	বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে	৯ [০২]
চিত্র ২.৫	ঃ	চৌড়হাস মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস	৯ [০২]
চিত্র ২.৬	ঃ	চৌড়হাস মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে	৯ [০২]
চিত্র ২.৭	ঃ	লাহিনী বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস	১০ [০২]
চিত্র ২.৮	ঃ	লাহিনী বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে	১০ [০২]
চিত্র ২.৯	ঃ	মজমপুর রেলগেট মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস	১০ [০২]
চিত্র ২.১০	ঃ	মজমপুর রেলগেট মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে	১০ [০২]
চিত্র ২.১১	ঃ	ত্রিমোহনী মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস	১১ [০২]
চিত্র ২.১২	ঃ	ত্রিমোহনী মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে	১১ [০২]
চিত্র ২.১৩	ঃ	বিভিন্ন শ্রেণির সেবামানের রূপরেখা	১২ [০২]
চিত্র ২.১৪	ঃ	প্রাথমিক ও মাধ্যমিক সড়কের নকশা	২১ [০২]
চিত্র ২.১৫	ঃ	তৃতীয় পর্যায়ের সড়ক ও স্থানীয় রাস্তার নকশা	২২ [০২]
চিত্র ২.১৬	ঃ	পৌরসভার জন্য প্রস্তাবিত রাস্তার নকশার মানদন্ড	২৬ [০২]
চিত্র ২.১৭	ঃ	ঝুলন্ত বাগান তৈরির জন্য অনুমোদিত এলাকা	৩৩ [০২]
চিত্র ২.১৮	ঃ	হুইল চেয়ার পাসিং প্লেসের মান সমূহ	৩৫ [০২]
চিত্র ২.১৯	ঃ	বাইসাইকেল লেন ও পার্কিং সুবিধাদির সীমানা	৩৭ [০২]
চিত্র ২.২০	ঃ	রাস্তার জ্যামিতিক নকশা	৩৮ [০২]
চিত্র ২.২১	ঃ	বিভিন্ন পার্কিং অবস্থানের জন্য ব্যবহৃত অন স্ট্রিট স্পেস	৪১ [০২]
চিত্র ২.২২	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য ভ্রমণের চাহিদা ব্যবস্থাপনা	৪৭ [০২]
চিত্র ৪.১	ঃ	বায়ু দূষণের কারণ	৫ [০৪]
চিত্র ৪.২	ঃ	ভূপৃষ্ঠের পানি দূষণের কারণ	৬ [০৪]
চিত্র ৪.৩	ঃ	ভূগর্ভস্থ পানির দূষণের কারণ	৬ [০৪]
চিত্র ৪.৪	ঃ	মাটি দূষণের কারণ	৭ [০৪]
চিত্র ৪.৫	ঃ	শব্দ দূষণের কারণ	৭ [০৪]
চিত্র ৪.৬	ঃ	পৌরসভার দক্ষতা পরিমাপ পদ্ধতি	১২ [০৪]
চিত্র ৪.৭	ঃ	বর্জ্য ব্যবস্থাপনার অবস্থা	১৩ [০৪]
চিত্র ৪.৮	ঃ	জলাভূমি দখলের পরিস্থিতি	১৩ [০৪]
চিত্র ৪.৯	ঃ	কুষ্টিয়া পৌরসভায় জলাবদ্ধতার কারণসমূহ	১৫ [০৪]
চিত্র ৪.১০	ঃ	বিদ্যমান রোগ আক্রান্ত পরিস্থিতি	১৬ [০৪]

মানচিত্রের তালিকা

পর্ব-ক

			পৃষ্ঠা নম্বর
মানচিত্র ১.১	ঃ	জাতীয় প্রেক্ষাপটে কুষ্টিয়া পৌরসভার অবস্থান	৪ [০১]
মানচিত্র ২.১	ঃ	আঞ্চলিক প্রেক্ষাপটে কুষ্টিয়া পৌরসভার অবস্থান	৪ [০২]
মানচিত্র ২.২	ঃ	২০১২, ২০১৫, ২০১৮ সালের কুষ্টিয়া পৌরসভার ভূমির আচ্ছাদন বিশ্লেষণ	৫ [০২]
মানচিত্র ৫.১	ঃ	প্রস্তাবিত সড়ক বিন্যাস	৮ [০৫]
মানচিত্র ৫.২	ঃ	প্রস্তাবিত নিষ্কাশন ব্যবস্থা	৯ [০৫]
মানচিত্র ৫.৩	ঃ	কাঠামো পরিকল্পনা	১৬ [০৫]

পর্ব-খ

			পৃষ্ঠা নম্বর
মানচিত্র ১.১	ঃ	বর্তমান ভূমি ব্যবহার	৯ [০১]
মানচিত্র ১.২	ঃ	প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	২৩ [০১]
মানচিত্র ১.৩	ঃ	বাণিজ্যিক অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	২৭ [০১]
মানচিত্র ১.৪	ঃ	কমিউনিটি সুবিধার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	২৮ [০১]
মানচিত্র ১.৫	ঃ	শিক্ষা ও গবেষণার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	২৯ [০১]
মানচিত্র ১.৬	ঃ	শিল্প অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	৩১ [০১]
মানচিত্র ১.৭	ঃ	মিশ্র অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	৩৩ [০১]
মানচিত্র ১.৮	ঃ	বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	৩৪ [০১]
মানচিত্র ১.৯	ঃ	পরিবহন সুবিধার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	৩৬ [০১]
মানচিত্র ১.১০	ঃ	নগর আবাসিক অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	৩৮ [০১]
মানচিত্র ১.১১	ঃ	উপযোগ পরিষেবার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন	৪০ [০১]
মানচিত্র ১.১২	ঃ	বর্তমান ও প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের তুলনা	৪১ [০১]
মানচিত্র ২.১	ঃ	বর্তমান সড়ক বিন্যাস	৩ [০২]
মানচিত্র ২.২	ঃ	সড়কের শ্রেণীবিন্যাস	১৭ [০২]
মানচিত্র ২.৩	ঃ	প্রস্তাবিত প্রশস্তকৃত সড়ক	২৩ [০২]
মানচিত্র ২.৪	ঃ	সড়কের পৃষ্ঠতল উন্নয়ন	২৪ [০২]
মানচিত্র ২.৫	ঃ	প্রস্তাবিত নতুন সড়ক	২৭ [০২]
মানচিত্র ৩.১	ঃ	ভূসংস্থান মানচিত্র	৩ [০৩]
মানচিত্র ৩.২	ঃ	প্রাকৃতিক এবং কৃত্রিম ড্রেন	৪ [০৩]
মানচিত্র ৩.৩	ঃ	নিষ্কাশন ব্যবস্থার পরিকল্পনা	৭ [০৩]
মানচিত্র ৩.৪	ঃ	পানি সরবরাহ ব্যবস্থা	১৭ [০৩]
মানচিত্র ৫.১	ঃ	বর্তমান ও প্রস্তাবিত শিক্ষা সুবিধাসমূহ	১৫ [০৫]
মানচিত্র ৫.২	ঃ	বর্তমান ও প্রস্তাবিত স্বাস্থ্য সুবিধাসমূহ	১৮ [০৫]
মানচিত্র ৫.৩	ঃ	বর্তমান ও প্রস্তাবিত বিনোদনমূলক সুবিধাসমূহ	১৯ [০৫]
মানচিত্র ৫.৪	ঃ	বর্তমান ও প্রস্তাবিত কমিউনিটি এবং ইউটিলিটি সুবিধাসমূহ	২২ [০৫]

পর্ব-গ

			পৃষ্ঠা নম্বর
মানচিত্র ১.১	ঃ	২০১৭ থেকে ২০২২ সাল পর্যন্ত নিষ্কাশন ব্যবস্থায় উন্নয়ন পরিকল্পনা	৭ [০১]
মানচিত্র ১.২	ঃ	২০১৭ থেকে ২০২২ সাল পর্যন্ত পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থায় উন্নয়ন পরিকল্পনা	৮ [০১]
মানচিত্র ১.৩	ঃ	২০১৭ থেকে ২০২২ সাল পর্যন্ত নগর সেবা উন্নয়ন পরিকল্পনা	৯ [০১]

আলোকচিত্রের তালিকা

পর্ব-ক

			পৃষ্ঠা নম্বর
আলোকচিত্র ৩.১	ঃ	প্রথম পরামর্শ সভা	৩ [০৩]
আলোকচিত্র ৩.২	ঃ	দ্বিতীয় পরামর্শ সভা	৩ [০৩]
আলোকচিত্র ৩.৩	ঃ	তৃতীয় পরামর্শ সভা	৪ [০৩]

সংযুক্তি ও পরিশিষ্টের তালিকা

সংযুক্তিঃ

সংযুক্তি-১ঃ প্রত্যয়নপত্র
সংযুক্তি-২ঃ মতবিনিময় সভার উপস্থাপন
সংযুক্তি-৩ঃ প্রথম মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী
সংযুক্তি-৪ঃ দ্বিতীয় মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী
সংযুক্তি-৫ঃ তৃতীয় মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী
সংযুক্তি-৬ঃ নগর পরিষেবার বিস্তারিত তালিকা
সংযুক্তি-৭ঃ সড়ক ব্যবস্থার বিস্তারিত তালিকা
সংযুক্তি-৮ঃ নিষ্কাশন ব্যবস্থার বিস্তারিত তালিকা

পরিশিষ্টঃ

পরিশিষ্ট-১ঃ কাঠামো পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-২ঃ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৩ঃ সড়ক পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থা পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৪ঃ নিষ্কাশন পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৫ঃ ইউটিলিটি পরিষেবা পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৬ঃ নগর পরিষেবা পরিকল্পনা

সংক্ষিপ্ত শব্দের তালিকা

এসি	ঃ	সহকারী কমিশনার
এডিবি	ঃ	এশীয় উন্নয়ন ব্যাংক
এইজেড	ঃ	কৃষি-পরিবেশগত অঞ্চল
বিবিএস	ঃ	বাংলাদেশ পরিসংখ্যান ব্যুরো
বিসিআর	ঃ	ভবন নির্মাণ বিধিমালা
বিডিটি	ঃ	বাংলাদেশি টাকা
বেকা	ঃ	বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ আইন
বেপজা	ঃ	বাংলাদেশ রফতানি প্রক্রিয়াকরণ এলাকা কর্তৃপক্ষ
বিআইডব্লিউটিএ	ঃ	বাংলাদেশ অভ্যন্তরীণ নৌ-পরিবহন কর্তৃপক্ষ
বিএম	ঃ	বেঞ্চমার্ক
বিএনবিসি	ঃ	বাংলাদেশ ন্যাশনাল বিল্ডিং কোড
বিআর	ঃ	বাংলাদেশ রেলওয়ে
ব্র্যাক	ঃ	বাংলাদেশ পল্লী উন্নয়ন কমিটি
বিআরটিসি	ঃ	বাংলাদেশ সড়ক পরিবহন কর্পোরেশন
বিসিক	ঃ	বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন
বিটিসিএল	ঃ	বাংলাদেশ টেলিকমিউনিকেশন্স কোম্পানী লিমিটেড
বিডব্লিউডিবি	ঃ	বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড
সিবিডি	ঃ	কেন্দ্রীয় বাণিজ্যিক এলাকা
সিবিও	ঃ	কমিউনিটি বেজড অর্গানাইজেশন
সিডিএমসি	ঃ	সিটি দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটি
সিএলএসি	ঃ	ক্রিস্টিয়ান লেবার অ্যাসোসিয়েশন অফ কানাডা
সিএনজি	ঃ	কমপ্রেসড ন্যাচারাল গ্রাস
সিএস	ঃ	ক্যাডেস্ট্রাল সার্ভে
সিএসএসইডি	ঃ	নির্বাচনী তথ্যশালার জন্য উপজেলা ও আঞ্চলিক সার্ভার স্টেশন নির্মাণ
সিডব্লিউডব্লিউ	ঃ	কমপ্রেসড ওয়ার্ক উইক
ডিবিএমএস	ঃ	ডাটাবেস ম্যানেজমেন্ট সিস্টেম
ডিসি	ঃ	জেলা প্রশাসক
ডিডিসিএল	ঃ	ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস লিমিটেড
ডেসকো	ঃ	ঢাকা ইলেকট্রিক সাপ্লাই কোম্পানি লিমিটেড
ডিজিপিএস	ঃ	ডিফারেন্সিয়াল গ্লোবাল পজিশনিং সিস্টেম
ডিএলআরএস	ঃ	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর
ডিওই	ঃ	পরিবেশ অধিদপ্তর
ডিপিএইচই	ঃ	জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর
ডিটিএম	ঃ	ডিজিটাল টেরেইন মডেল
ইসিসি	ঃ	পরিবেশগত ছাড়পত্র
ইসিআর	ঃ	পরিবেশ সংরক্ষণ বিধিমালা
ইডিডিআরপি	ঃ	জরুরী দুর্যোগ ক্ষয়ক্ষতি পুনর্বাসন প্রকল্প
ইআইএ	ঃ	পরিবেশগত প্রভাব নিরুপণ
ইএসএ	ঃ	পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল অঞ্চল
ইটিপি	ঃ	এফ্লুয়েন্ট ট্রিটমেন্ট প্লান্ট (তরল বর্জ্য শোধনাগার)
এফজিডি	ঃ	ফোকাস গ্রুপ ডিসকাশন
এফএমপি	ঃ	ফরেস্ট্রি মাস্টার প্ল্যান
এফওয়াই	ঃ	অর্থবছর
জিসি	ঃ	জেন্ডার কমিটি
জিডিপি	ঃ	মোট দেশজ উৎপাদন
জিআইসিডি	ঃ	গভর্নেন্স ইমপ্রুভমেন্ট এন্ড ক্যাপাসিটি ডেভলপমেন্ট
জিআইএস	ঃ	জিওগ্রাফিক ইনফরমেশন সিস্টেম
জিওবি	ঃ	বাংলাদেশ সরকার
জিপিএস	ঃ	গ্লোবাল পজিশনিং সিস্টেম
এইচবিবি	ঃ	হেরিং বোন বন্ড

এইচজিভি	ঃ	ভারী যানবাহন
এইচএইচ	ঃ	হাউস হোল্ড
এইচআইইএস	ঃ	গৃহস্থালীর আয় এবং ব্যয়ের জরিপ
এইচওভিএস	ঃ	হাই অকুপেন্সি ভেহিকেল
এইচএসসি	ঃ	উচ্চ মাধ্যমিক সার্টিফিকেট
এইচওয়াইভি	ঃ	উচ্চ ফলনশীল
আইজি	ঃ	আয় উৎপাদনকারী
আইআরআইডিপি	ঃ	গুরুত্বপূর্ণ পল্লী অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প
আইটি পার্ক	ঃ	তথ্য প্রযুক্তি পার্ক
আইটিএস	ঃ	ইন্টেলিজেন্ট ট্রান্সপোর্ট সিস্টেম
আইডব্লিউটিএ	ঃ	অভ্যন্তরীণ নৌ-পরিবহন কর্তৃপক্ষ
জে.এল	ঃ	এখতিয়ার তালিকা
এলসিজি	ঃ	স্থানীয় পরামর্শদাতা গ্রুপ
এলজিইডি	ঃ	স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
এলওএস	ঃ	লেভেল অফ সার্ভিস
এলপি	ঃ	তরলীকৃত পেট্রোলিয়াম
এমসিসি	ঃ	গণযোগাযোগ সেল
এমওএল	ঃ	ভূমি মন্ত্রণালয়
এমএসআইপি	ঃ	মাল্টি-সেক্টরাল ইনভেস্টমেন্ট প্রোগ্রাম
এমএসএল	ঃ	সমুদ্রপৃষ্ঠের গড় উচ্চতা
এমটি	ঃ	মোটরযুক্ত ট্রাফিক
এমভি	ঃ	মোটর চালিত যান
এনসিবি	ঃ	জাতীয়করণযোগ্য বাণিজ্যিক ব্যাংক
এনসিসি	ঃ	ন্যাশনাল ক্রেডিট এন্ড কমার্স ব্যাংক
এনএইচএ	ঃ	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
এনজিও	ঃ	বেসরকারি সাহায্য সংস্থা
এনএমভি	ঃ	মোটরবিহীন যানবাহন
এনপিডিএম	ঃ	জাতীয় দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা
এনআরডব্লিউ	ঃ	নন-রেভেনিউ ওয়াটার
ও অ্যান্ড এম	ঃ	অপারেশন এন্ড মেইনটেনেন্স
ও-ডি	ঃ	অরিজিন-ডেস্টিনেশন
অফিড	ঃ	আন্তর্জাতিক উন্নয়নের জন্য ওপেক তহবিল
পিসিইউ	ঃ	প্যাসেঞ্জার কার ইউনিট
পিডিবি	ঃ	বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড
পিডিপি	ঃ	পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনা
পিএইচ	ঃ	হাইড্রোজেনের সক্রিয়তা
পিআইইউ	ঃ	প্রকল্প বাস্তবায়ন ইউনিট
পিএমও	ঃ	প্রকল্প ব্যবস্থাপনা কার্যালয়
পিআরএপি	ঃ	দারিদ্র বিমোচন কৌশলপত্র
পিএস	ঃ	পৌরসভা
পিডব্লিউডি	ঃ	গণপূর্ত অধিদপ্তর
আরসিসি	ঃ	রিইনফোর্সড সিমেন্ট কংক্রিট
আরসিসি	ঃ	আঞ্চলিক সহযোগিতা সংস্থা
আরইবি	ঃ	পল্লী বিদ্যুতায়ন বোর্ড
আরইআরএমপি	ঃ	পল্লী কর্মসংস্থান ও সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ কর্মসূচী
আরএইচডি	ঃ	সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর
আরএস	ঃ	রাজস্ব জরিপ
আরটিকে-জিপিএস	ঃ	রিয়েল টাইম কাইনেমেটিক গ্লোবাল পজিশনিং সিস্টেম
সওজ	ঃ	সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর
এসসিপি	ঃ	সেকেন্ডারি কন্ট্রোল পয়েন্ট
এসআইসি	ঃ	বস্তি উন্নয়ন কমিটি
এসএমই	ঃ	ক্ষুদ্র ও মাঝারি শিল্প উদ্যোগ
এসওবি	ঃ	বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর

এসওভি	ঃ	শর্ট অকুপেন্সি ভেহিকেল
এসপিএম	ঃ	সাসপেন্ডেড পার্টিকুলেট ম্যাটার
এসকিউএল	ঃ	স্ট্রাকচার্ড কুয়েরী ল্যাঙ্গুয়েজ
এসআরডিআই	ঃ	মৃত্তিকা সম্পদ উন্নয়ন ইনস্টিটিউট
এসএসসি	ঃ	মাধ্যমিক স্কুল সার্টিফিকেট
এসএসডব্লিউআরডিএসপি	ঃ	ক্ষুদ্রাকার পানি সম্পদ উন্নয়ন সেক্টর প্রকল্প
এসটিপি	ঃ	কৌশলগত পরিবহন পরিকল্পনা
এসডব্লিউএম	ঃ	কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা
এসডব্লিউওটি	ঃ	শক্তি, দুর্বলতা, সুযোগ এবং হুমকি
টিডিএম	ঃ	পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা
টিএলসিসি	ঃ	নগর সমন্বয় কমিটি
টিওআর	ঃ	কার্যাদেশের শর্তাবলী
টিওসি	ঃ	সূচিপত্র
টিএস	ঃ	টোটাল স্টেশন
টিপিইউ	ঃ	নগর পরিকল্পনা ইউনিট
টিআরইসি	ঃ	পরিবহন গবেষণা ও শিক্ষা কেন্দ্র
টিএসএমও	ঃ	পরিবহন ব্যবস্থা পরিচালনা ও নিয়ন্ত্রণ
টিভি	ঃ	টেলিভিশন
টিভিএস	ঃ	ট্রাফিক ভলিউম সার্ভে
ইউজিআইএপি	ঃ	নগর পরিচালন উন্নতিকরণ কর্মসূচি
ইউজিআইআইপি-থ্রি	ঃ	তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প
ইউআরজিএফপি	ঃ	ইউনিয়ন সড়ক ও অন্যান্য অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প
ইউটিএম	ঃ	ইউনিভার্সাল ট্রান্সভার্স মারকেটর
ভিএসএল	ঃ	ভ্যারিয়েবল স্পিড লিমিট
ডব্লিউবি	ঃ	বিশ্ব ব্যাংক
ডব্লিউজিএস৮৪	ঃ	ওয়ার্ল্ড জিওডেটিক সিস্টেম ১৯৮৪
ডব্লিউসি	ঃ	ওয়ার্ড কমিটি
ডব্লিউটিপি	ঃ	পানি শোধনাগার

২০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা

পর্ব-ক:

অধ্যায় ০১: সূচনা

অধ্যায় ০২: বর্তমান পরিস্থিতি বিশ্লেষণ

অধ্যায় ০৩: পরিকল্পনা ও উন্নয়নে জনসাধারণের অংশগ্রহণ

অধ্যায় ০৪: নীতি, আইন এবং নিয়ন্ত্রণ পর্যালোচনা

অধ্যায় ০৫: নীতির প্রস্তাবনা

অধ্যায় ০১ঃ সূচনা

১.১ ভূমিকা

বাংলাদেশে বর্তমান গড় নগর বৃদ্ধির হার প্রায় ৪.৫% । জনসংখ্যা বৃদ্ধির বর্তমান প্রবণতা নির্দেশ করে যে ২০২০ সালের মধ্যে মোট জনসংখ্যার প্রায় ৪০% নগর এলাকায় বসবাস করবে, যার ফলে নগর এলাকার বর্তমান পরিষেবা সুবিধাগুলোর উপর ব্যাপক চাপ সৃষ্টি হবে। উপরন্তু, অদক্ষ পরিবহন ব্যবস্থাপনা যানবাহন এবং পরিবহন ব্যবস্থার সমস্যার জন্য দায়ী। এই দিকগুলো কেবল আমাদের শহুরে জীবনকেই প্রভাবিত করে না বরং দেশের জাতীয় অর্থনৈতিক বৃদ্ধিকেও ব্যাহত করে।

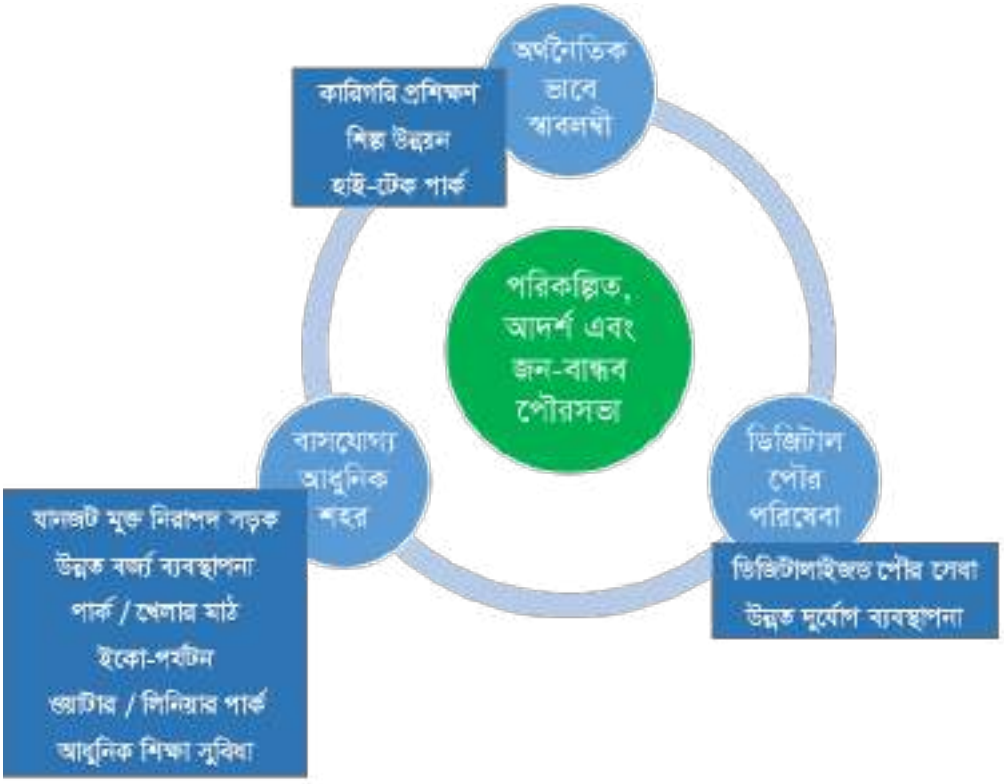
শহরের কেন্দ্রগুলো ভবিষ্যতে কর্মসংস্থান এবং অর্থনৈতিক পুনরুত্থানের কেন্দ্রবিন্দু হতে যাচ্ছে। পরবর্তী কয়েক দশকে বিশেষ করে বৃহত্তর নগর কেন্দ্রগুলোতে জনসংখ্যা ও অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি ব্যাপক হারে বৃদ্ধি পাবে যার ফলে এদের উপর চাপ বাড়বে। বিনিয়োগ এবং বাসযোগ্য পরিবেশের সুযোগ থাকায় ছোট্ট নগর কেন্দ্রগুলো বড় শহরগুলোর চাপ মুক্ত করতে সহায়তা করতে পারে, সাথে সাথে অনুন্নত এলাকাসমূহের উন্নয়নের দিক নির্দেশক হিসাবে কাজ করবে। ছোট নগর কেন্দ্রগুলোয় ক্রমবর্ধমান জনসংখ্যা ধারণ এবং নগর কার্যাবলী সম্পাদনের জন্য পর্যাপ্ত অবকাঠামো এবং পরিষেবাদির বিধান ছাড়া এগুলোকে পরিবেশগতভাবে স্থায়ী বাসযোগ্য জায়গা হিসাবে পরিণত করা কঠিন হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার মাধ্যমে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ এবং অবকাঠামো ও পরিষেবাদির উন্নয়ন প্রয়োজন।

পৌরসভার বর্তমান অবকাঠামো বিধানগুলো অনিশ্চিত অবস্থায় রয়েছে। ড্রেনগুলো বেশিরভাগ সময় বন্ধ থাকে, ভারী বৃষ্টিপাতের সময় পানি নিষ্কাশন করতে পারে না, প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থাগুলো ভরাট করা অথবা জমি অধিগ্রহণকারীদের দ্বারা দখল করা হয়, যা বর্ষাকালে জলাবদ্ধতা তৈরি করে। জনসংখ্যা ও চাহিদার বৃদ্ধির সাথে প্রতিদিন পৌরসভায় যানবাহন বাড়ছে। কিন্তু নিম্নমানের সড়ক বিন্যাস এবং ক্রমবর্ধমান চাহিদার কারণে যানজট একটি নৈমিত্তিক ঘটনায় পরিণত হয়েছে। পরিকল্পিত এবং নিয়মানুযায়ী রাস্তার শ্রেণীবিন্যাস না হওয়ায় যানজট বাড়ছে যা জনগণের চলাচলের ব্যাঘাত ঘটিয়ে অর্থনৈতিক ক্ষতি সাধন করছে। পৌরসভাগুলোতে ভূমি ব্যবহার উন্নয়ন অসঙ্গতিহীন এবং অপরিকল্পিত, যা পরিবেশের অবনতির একটি প্রধান উৎস। পৌরসভাতে ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬ কার্যকরভাবে জারি হয়নি। এই অস্থিতিশীল পরিস্থিতি নগর কেন্দ্রে চাপ মুক্ত করতে ছোট নগর কেন্দ্রগুলোর বিকাশের সম্ভাবনাকে বাতিল করে দেয়, ফলে বিকেন্দ্রীকরণের ধারণাটি বাস্তবায়ন সম্ভব হয় না। নগর কেন্দ্র বিকাশের কোন নিয়ম বা বিধি না থাকায় এই সমগ্র পরিস্থিতির উদ্ভব ঘটছে।

ভবিষ্যতে আবির্ভূত হতে পারে এমন সমস্যাগুলোর কথা এখনি ভাবার সময় হয়েছে। পৌরসভাগুলোর ভবিষ্যৎ জনগণের সংস্থান এবং একটি টেকসই পদ্ধতিতে মেগাসিটিগুলোর উপর চাপ মুক্ত কতে নগর কেন্দ্র হিসাবে বৃদ্ধি পাওয়ার সম্ভাবনা রয়েছে। কুষ্টিয়া পৌরসভা ১৮৬৯ সালে প্রতিষ্ঠিত এই জাতীয় পৌরসভাগুলোর মধ্যে একটি। ভবিষ্যতে সকল সম্ভাব্য সমস্যা দূর করতে, পৌরসভাকে মহাপরিকল্পনার প্রস্তুতির মাধ্যমে পরিকল্পিত উন্নয়নের মধ্য দিয়ে যেতে হবে এবং সেই অনুযায়ী উন্নয়নকে এগিয়ে নিয়ে যেতে হবে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ অনুযায়ী প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগের মাধ্যমে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করা যেতে পারে। তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পটি আগামী ২০ বছরের মধ্যে কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের লক্ষ্যমাত্রা স্থির করে। প্রকল্পটি ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ, নিষ্কাশন এবং পরিবেশ, ট্রাফিক ও পরিবহন ব্যবস্থাপনা এবং উন্নতির জন্য একটি পৃথক পরিকল্পনা বিধান রাখে। পৌরসভা রাজস্ব বৃদ্ধির প্রস্তাব প্রস্তুত করার লক্ষ্যেও এটির নিজস্ব মূলধন চাহিদা মেটাতে আরও সক্ষম হয়ে উঠেছে। কুষ্টিয়া পৌরসভা এর মহাপরিকল্পনায় নতুন সড়ক ও সেতু/কালভার্ট, নিষ্কাশন ব্যবস্থা, রাস্তার আলো, বাজার, বাস স্ট্যান্ড, কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা, স্বাস্থ্যবিধি, পানি সরবরাহ এবং অন্যান্য অবকাঠামো সুবিধার ভবিষ্যৎ প্রয়োজনগুলোর মুখোমুখি হওয়ার পরামর্শ দেবে।

১.২ মহাপরিকল্পনার তত্ত্ব ও দর্শন

ষষ্ঠ পঞ্চবার্ষিক পরিকল্পনা শহুরে চ্যালেঞ্জ মোকাবেলায় এবং সকল শহুরে পরিষেবাদির যথাযথ সরবরাহের নিশ্চয়তায় পরিকল্পনা, সুশাসন প্রতিষ্ঠা, সম্পদ সংহতকরণ এবং প্রকল্প বাস্তবায়নের ক্ষমতা বৃদ্ধি নিশ্চিত করার মাধ্যমে শহরগুলোর কার্যকরী কার্যক্রমে জোর দেয়। দেশের নগরগুলোতে অর্থনৈতিক কার্যক্রমের উন্নয়নের জন্য পথচারীদের ব্যবহার উপযোগী, যানজটমুক্ত, নিরাপদ এবং সুষ্ঠু যোগাযোগ ব্যবস্থা, উন্নত বর্জ্য ব্যবস্থাপনা; উন্নত পরিবেশ এবং অবকাঠামো; পর্যাপ্ত পানীয় জল সরবরাহ; উপযুক্ত বিনোদন সুবিধা; কার্যকর প্রাথমিক স্বাস্থ্য সুবিধা; জলাবদ্ধতা নিরসনে পর্যাপ্ত নিষ্কাশন সুবিধা থাকতে হবে। এই মহাপরিকল্পনা কুষ্টিয়া পৌরসভায় একটি সুসংগত জীবনযাত্রা সৃষ্টির চেষ্টা করে যেখানে সকল নাগরিক সাশ্রয়ী ও টেকসই আধুনিক জীবনযাত্রার সুবিধা উপভোগ করবে।



চিত্র ১.১ঃ পৌরসভার দর্শন

১.৩ কাঠামো পরিকল্পনার উদ্দেশ্য

কাঠামো পরিকল্পনার মূল উদ্দেশ্য হল কুষ্টিয়া পৌরসভা এলাকার পরিকল্পিত বিকাশের জন্য বিস্তৃত নীতি নির্দেশিকা প্রদান করা। এই কাঠামো পরিকল্পনা উদ্দেশ্য নিম্নরূপঃ

- শহরটির বর্তমান পরিস্থিতি অনুযায়ী জাতীয় নগর কৌশল ও নীতিগুলো ব্যাখ্যা করা;
- যেসব সংস্থা এবং প্রকল্প পৌরসভার উন্নয়নকে প্রভাবিত করতে পারে তাদের চিহ্নিত করা;
- পরিকল্পনার পরবর্তী অনুক্রম- এক্ষেত্রে নগর পরিষেবাদি পরিকল্পনা এবং আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনার কাঠামো প্রদান;

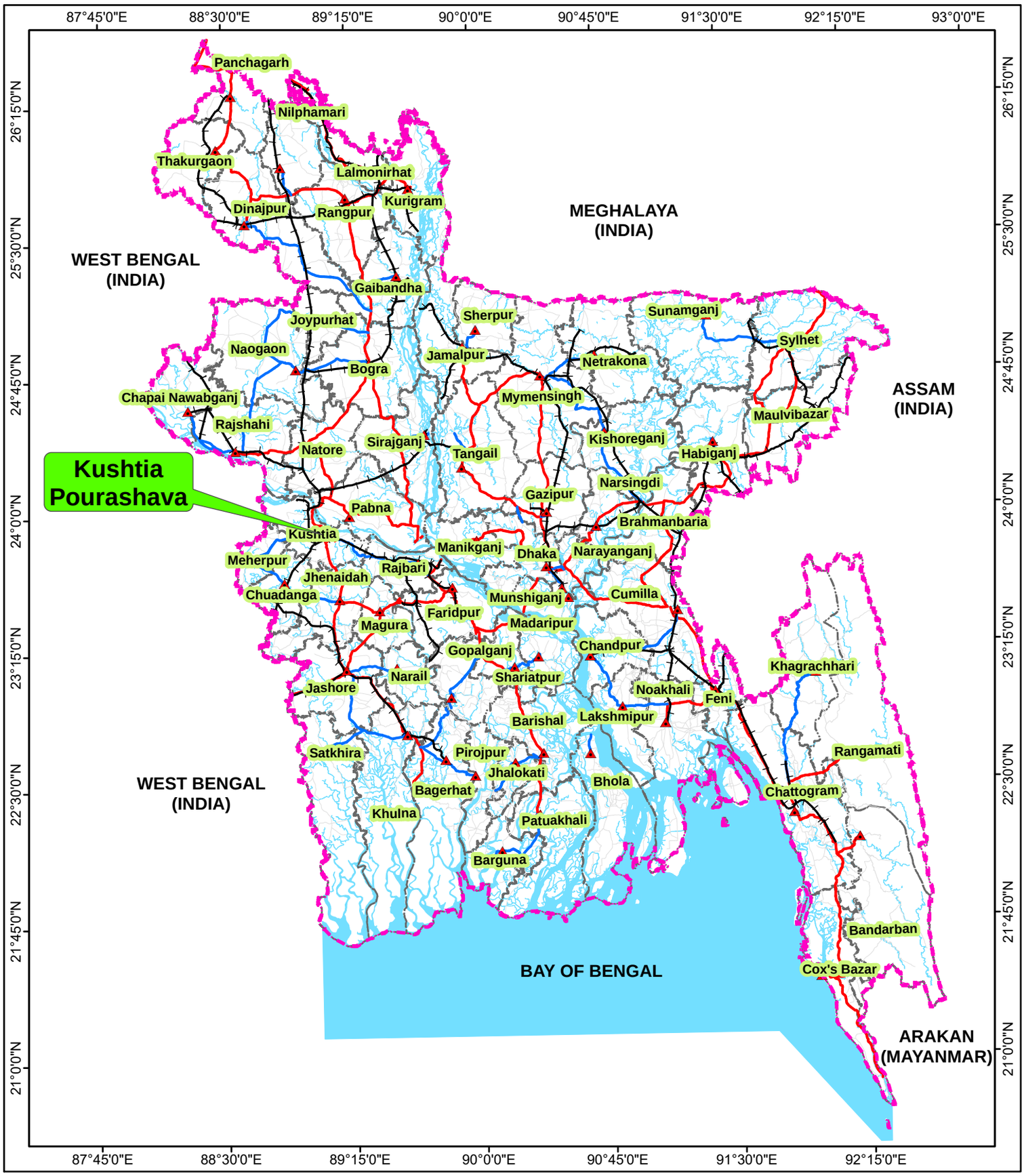
- সাশ্রয়ী মূল্যে সরবরাহ করা যেতে পারে এমন সমস্ত নাগরিক সুবিধাগুলোর জন্য উপযুক্ত মান চিহ্নিত করা;
- ভৌত উন্নয়নের বিভিন্ন প্রকল্প বাস্তবায়নে সরকারি সংস্থাগুলোর মধ্যে সমন্বয়ের ভিত্তি প্রদান যা সরাসরি বা পরোক্ষভাবে পৌরসভার বৃদ্ধিকে প্রভাবিত করবে;
- সমন্বিত শহর পরিচালনায় সরকারের বিভিন্ন সংস্থাগুলোর মধ্যে সমন্বয়ের জন্য পর্যাপ্ত নীতিমালা প্রদান করা;
- নগর উন্নয়ন সংক্রান্ত বিষয়গুলোর সমস্যা ও এর সমাধান বাস্তবায়নের জন্য সরকারের সামনে তুলে ধরা।

১.৪ কাঠামো পরিকল্পনা এলাকা এবং পরিকল্পনার সময়কাল

কাঠামো পরিকল্পনা হল পরিকল্পনা প্রক্রিয়ার সর্বোচ্চ স্তর। এটি পরিকল্পনার অন্যান্য স্তরের পরিবর্তনশীলতা নিশ্চিত করার পাশাপাশি ভবিষ্যৎ উন্নয়নের সাপেক্ষে বিভাগীয় নীতিমালা তৈরি করে। সাধারণত কাঠামো পরিকল্পনা প্যাকেজ ২০ বছরের জন্য প্রস্তুত করা হয়। আরোপিত শর্তাবলীতে বিশ বছরের পরিকল্পনার উল্লেখ করা হয়েছে যার সময়কাল ২০১৭-২০৩৭ সাল। পরিকল্পনাটির সময়ের সাথে পর্যায়ক্রমিক পর্যালোচনার প্রয়োজন এবং এটি প্রস্তাব করা হয় যে পরিকল্পনার প্রথম পর্যালোচনাটি ২০২২ সালের শেষ দিকে শুরু করা উচিৎ। পরিকল্পনা অঞ্চলটি বর্তমান কুষ্টিয়া পৌরসভা এলাকা এবং এর আশেপাশের অঞ্চল নিয়ে গঠিত যা পরিকল্পনার সময়কালে অন্তর্ভুক্তির সম্ভাবনা রয়েছে। মোট পরিকল্পনা এলাকার আয়তন ৪২.৭৯ বর্গকিলোমিটার (গেজেট অনুসারে) তবে মাঠ পর্যায়ে জরিপ থেকে প্রাপ্ত তথ্য অনুসারে পৌরসভার মোট আয়তন ৩৭ বর্গকিলোমিটার (মানচিত্র ১.১ এ জাতীয় প্রেক্ষাপটে কুষ্টিয়া পৌরসভার অবস্থান দেখান হল)।

মানচিত্র ১.১

জাতীয় প্রেক্ষাপটে কুষ্টিয়া পৌরসভার অবস্থান



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- International Boundary
- District Boundary
- Pourashava Boundary
- District HQ
- National Highway
- Regional Highway
- Zila and Union Road
- Railway Line
- Sea / River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 37,500 75,000 150,000 Meters

Scale 1:3,000,000 or, 1 inch = 250,000 feet

Data Source:

SOB, RHD and DLRS.

অধ্যায় ০২ঃ বর্তমান পরিস্থিতি বিশ্লেষণ

২.১ পৌরসভা গঠনের উৎস ও ইতিহাস

কুষ্টিয়া বাংলাদেশের পশ্চিমের একটি জেলা যা খুলনা বিভাগের অংশ। এটি ১৭২৫ সাল পর্যন্ত নাটোর জমিদারি এর অধীনে ছিল। পরে ইস্ট ইন্ডিয়া কোম্পানি ১৭৭৬ সালে এটিকে যশোর জেলার অধীনে নেয়। ১৮২৮ সালে এটি পাবনা জেলায় অন্তর্ভুক্ত হয়। নীল বিদ্রোহের পরে, ১৮৬১ সালে কুষ্টিয়া মহকুমা প্রতিষ্ঠিত হয়েছিল এবং ১৮৭১ সালে এটি নদিয়া জেলার অন্তর্ভুক্ত হয়। ভারত বিভাগের সময় (১৯৪৭ সালে) কুষ্টিয়া জেলা প্রতিষ্ঠিত হয়েছিল তিনটি মহকুমার সমন্বয়ে যথা: কুষ্টিয়া, চুয়াডাঙ্গা এবং মেহেরপুর। ১৯৮৪ সালে চুয়াডাঙ্গা ও মেহেরপুর মহকুমাকে জেলা হিসাবে পৃথক করা হয় এবং তৎকালীন কুষ্টিয়া মহকুমার ছয়টি থানা সহ বর্তমান কুষ্টিয়া জেলা প্রতিষ্ঠিত করা হয়েছিল। কুষ্টিয়ায় বর্তমানে পাঁচটি পৌরসভা রয়েছে। তন্মধ্যে কুষ্টিয়া সদর প্রথম প্রতিষ্ঠিত পৌরসভা। এটি মধ্যযুগীয় জনপদ। ভৌগলিক অবস্থানের কারণে মুঘল আমল থেকে এই অঞ্চলটি একটি বাণিজ্যিক কেন্দ্র হিসাবে বিকশিত হয়েছে। কলকাতার সাথে রেল যোগাযোগ, তৎকালীন ব্রিটিশ ভারতের রাজধানী এবং পদ্মা নদীর মধ্য দিয়ে নৌপথের সুবিধাগুলো কুষ্টিয়াকে কলকারখানার উপযুক্ত স্থান হিসাবে বৃদ্ধি করতে সহায়তা করেছে। এই শিল্পগুলো এবং এর সাথে যুক্ত ব্যবসার ভিত্তিতে এই শহরটি গড়ে উঠেছিল। দ্রুত বৃদ্ধির কারণে পৌরসভা আইন, ১৮৬৮ এর অধীনে ১ লা এপ্রিল ১৮৬৯ সালে কুষ্টিয়া পৌরসভা প্রতিষ্ঠিত হয়েছিল। পৌরসভাটি গড়ে উঠে কেবল প্রশাসনিক কেন্দ্র হিসাবেই নয়, বরং এটি দেশের অর্থনৈতিকভাবে প্রাণবন্ত অঞ্চল যার কারণে শহুরে জনসংখ্যার বৃদ্ধির সম্ভাবনা রয়েছে এখানে।

গৌরবময় অতীতের অসংখ্য প্রত্নতাত্ত্বিক ঐতিহ্যগুলো এই অঞ্চলের বৃদ্ধি এবং বিকাশের কেন্দ্র হিসাবে প্রতিফলিত করে। কুষ্টিয়ার শাহী মসজিদটি মুঘল আমল থেকেই এই অঞ্চলের সাংস্কৃতিক ঐতিহ্যের নিদর্শন হিসেবে করে। জগনেশ্বর ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কস (১৮৯৬), রেনউইক এন্ড কোম্পানী (১৯০৪) এবং মোহিনী মিল (১৯১৯) এই অঞ্চলে ব্রিটিশ যুগে যে শিল্প বিপ্লব শুরু হয়েছিল তার নিদর্শন। শিলাইদহে রবীন্দ্রনাথ ঠাকুরের কুঠিবাড়ি, লালন শাহের সমাধি, শাহী মসজিদ (মুঘল আমল), লাহিনীপাড়ায় মীর মোশারফ হোসেনের বাড়ি, আরুয়াপাড়ায় নফর শাহের সমাধি, কুমারখালী বাজারে দার্ভিশ সোনাবন্ধুর সমাধি, সাফিয়াত গ্রামের জঙ্গলী শাহের সমাধি, কুমারখালীর কাঙাল হরিনাথের বাড়ি, চাঁদপুর গ্রামের জর্জেবাড়ী, মহিষকুন্ডি নীলকুঠি, কালিদেবী মন্দির প্রভৃতি এই জেলার উল্লেখযোগ্য প্রত্নতাত্ত্বিক ঐতিহ্য এবং নিদর্শন।

২.২ অর্থনৈতিক উন্নয়ন ও সুযোগ

অর্থনৈতিক কার্যক্রম হল একটি শহরের জীবনযাত্রার কেন্দ্রবিন্দু। অর্থনৈতিক কার্যকলাপ যত বেশি হবে, কর্মসংস্থানের সুযোগ ও তার ফলশ্রুতিতে ভৌত উন্নয়ন তত বেশি হবে। সুতরাং, উন্নয়ন পরিকল্পনা চালু করার আগে পৌরসভার অর্থনৈতিক কার্যক্রমের বর্তমান স্তর, সীমাবদ্ধতা এবং সম্ভাবনাগুলো মূল্যায়ন করা প্রয়োজন। একটি শহর কেন্দ্রের অর্থনীতি নির্ধারণের মানদণ্ড হচ্ছে তার প্রধান কর্মসংস্থান সম্পর্কে জানা। এছাড়া, উৎপাদনশীল ও ক্ষুদ্র ব্যাবসায় কার্যক্রমের সংখ্যাও কোন অঞ্চলের অর্থনৈতিক ক্রিয়াকলাপের ধরন এবং স্তরের সূচক।

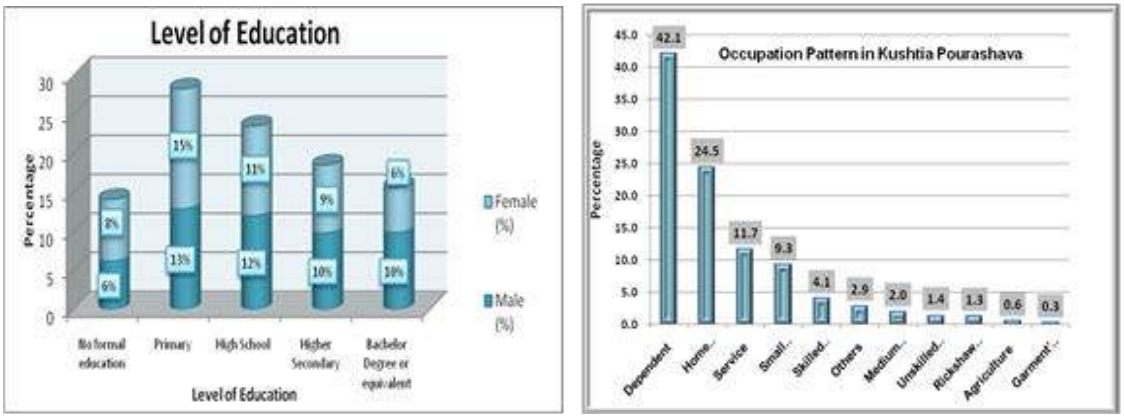
কুষ্টিয়া পৌরসভার শিল্প বিকাশের এক বিস্তৃত ইতিহাস রয়েছে। জলপথ ও রাস্তা উভয় পথেই কাঁচামাল এবং পণ্য পরিবহন সহজ হওয়ায় এই অঞ্চলটি সর্বদা শিল্প ও ব্যবসায়ের জন্য অধিকতর উপযুক্ত। রাজনৈতিক, প্রশাসনিক ও অর্থনৈতিক কারণে এই শিল্প বিকাশের অনেক উত্থান-পতন ঘটেছে। যাই হোক পৌরসভার উৎপাদন ও ব্যবসায় ভিত্তিক অর্থনীতির প্রবণতা এই নির্দেশ দেয় যে পৌরসভার লোক কৃষির উপর নির্ভরশীল নয়। ১% এর কম লোক কৃষির সাথে যুক্ত রয়েছে। এই অঞ্চলের লোকেরা ছোট থেকে মাঝারি ব্যবসায় (১১.৩%) এবং পরিষেবাগুলোতে নিযুক্ত (১১. ৭%) রয়েছে। কুটির শিল্প (তাঁত এবং হস্তশিল্প), গার্মেন্টস শিল্প, কৃষিভিত্তিক ক্ষুদ্র শিল্প এবং সরকারি ও বেসরকারি পরিষেবা এই অঞ্চলের কর্মসংস্থানের প্রধান উৎস। মহিলারা সাধারণত ঘরের কাজকর্মে নিযুক্ত থাকেন। অবস্থান এবং যোগাযোগের কারণে এই পৌরসভার শিল্প ও ব্যবসায় এক উজ্জ্বল ভবিষ্যৎ রয়েছে।

২.৩ পৌরসভার জনসংখ্যা এবং জনসংখ্যার অভিক্ষেপ

কাঠামো পরিকল্পনা প্রণয়নের পূর্বে কোন এলাকার বর্তমান জনসংখ্যা কাঠামো এবং জনসংখ্যার বৈশিষ্ট্য বিবেচনা করা গুরুত্বপূর্ণ। পরিকল্পনার এই অংশে পৌরসভার বর্তমান জনসংখ্যা কাঠামো এবং জনসংখ্যা বৃদ্ধির ভবিষ্যৎ প্রবণতা সম্পর্কে বর্ণনা করা হয়েছে।

২.৩.১ পৌরসভার জনসংখ্যা

কুষ্টিয়া পৌরসভা হল একটি 'এ ক্লাস' পৌরসভা (৮ ই এপ্রিল, ১৯৯০ সালে গেজেট অনুসারে)। এর আয়তন ৪২.৭৯ বর্গকিলোমিটার (গেজেট অনুসারে) তবে মাঠ পর্যায়ে জরিপ থেকে প্রাপ্ত তথ্য অনুসারে পৌরসভার মোট আয়তন ৩৭ বর্গকিলোমিটার। যা ২১ টি ওয়ার্ড এবং ১৯ টি মৌজা নিয়ে গঠিত। ২০১৫ সালের আগে কুষ্টিয়া পৌরসভায় ১২ টি ওয়ার্ড ছিল। বিবিএস, ২০১১ অনুসারে পৌরসভার মোট আয়তন ১৩.৪ বর্গ কিমি এবং জনসংখ্যা প্রায় ২,২৬,৪১৫। ২০১৫ সালে এই পৌরসভার প্রশাসনিক অঞ্চলটি ২১ টি ওয়ার্ড নিয়ে গঠিত হয়েছে। ফলস্বরূপ পৌরসভায় জনসংখ্যা বেড়ে ২,৫০,৩৬৬ (২০১৭) হয়েছে। এই অঞ্চলটির জনসংখ্যা ২,৫০,৩৬৬ যার ঘনত্ব প্রতি কিলোমিটারে ২৩,৪৭৮ জন রয়েছে। ঘনত্ব বিভিন্ন ওয়ার্ডে পরিবর্তিত হয়। সর্বাধিক জনসংখ্যা বাস করে ওয়ার্ডে নং ১৮ (৩৬,৯৮৬) এবং সর্বনিম্ন ওয়ার্ড নং ১১ (৫,১৩৭)। এই পৌরসভার লিঙ্গ অনুপাত ১.০৩। এটি নির্দেশ করে যে পুরুষ ও মহিলা সংখ্যা প্রায় সমান।



চিত্র ২.১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার শিক্ষা ও পেশাগত বৈচিত্র্য

সূত্রঃ সামাজিক-অর্থনৈতিক জরিপ, ২০১৪

এখানে প্রায় ৫৩,১২৭ টি পরিবার আছে এবং পরিবারে গড়ে ৪.৩০ জন রয়েছে। পৌরসভার প্রায় ৩৫.৪৭% মানুষ ২৬ থেকে ৬০ বছর বয়সী। নির্ভরশীল জনসংখ্যা (১৬ বছরের নিচে এবং ৬০ বছরের বেশি বয়সী) প্রায় ৪২% (সূত্রঃ সামাজিক-অর্থনৈতিক জরিপ, ২০১৭)।

কুষ্টিয়া পৌরসভার অধিবাসীদের প্রায় ১৪% নিরক্ষর। তাদের কোন প্রাতিষ্ঠানিক শিক্ষা নেই। প্রাথমিক স্তর পর্যন্ত, পুরুষের সংখ্যা মহিলাদের সংখ্যার চেয়ে কম। ৫১% মানুষ প্রাথমিক বিদ্যালয় স্তর পর্যন্ত শিক্ষিত। পেশার দিক বিবেচনা করলে পৌরসভার মোট জনসংখ্যার প্রায় অর্ধেক নির্ভরশীল (ছাত্র, বয়স্ক বা শিশু)। চিত্র ২.১ এ পৌরসভার শিক্ষা ও পেশাগত বৈচিত্র্য দেখা যায়। এই পৌরসভায় অভিবাসনের হার লক্ষণীয়, প্রায় ১১.২৪ % অধিবাসী অভিবাসী। অভিবাসীদের মধ্যে ৭৫% আশেপাশের গ্রাম এলাকা থেকে এবং বাকিরা অন্যান্য এলাকা থেকে স্থানান্তরিত (সূত্রঃ সামাজিক-অর্থনৈতিক জরিপ, ২০১৭)।

২.৩.২ জনসংখ্যার অভিক্ষেপ

কুষ্টিয়া বাংলাদেশের দ্রুততম ক্রমবর্ধমান পৌরসভাগুলোর মধ্যে একটি যার শিল্পায়িত এবং উন্নত সম্প্রদায় হিসাবে বিকাশের সম্ভাবনা রয়েছে। এই পৌরসভার গড় বৃদ্ধি ১.৬৯%। জনসংখ্যার পরিসংখ্যান ইঙ্গিত করে যে কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিকল্পনা বছরের শেষে ২০৩৭ সালে মোট জনসংখ্যা ৩,৫০,০৫৮ থাকবে। বিভিন্ন সময়সীমার জন্য ওয়ার্ড ভিত্তিক পৌরসভার প্রক্ষেপিত জনসংখ্যা নিম্নলিখিত সারণীতে (সারণী ২.১) দেখানো হয়েছে। জনসংখ্যার এই অভিক্ষেপ অনুসারে কাঠামো পরিকল্পনায় পৌরসভার উন্নয়নে নীতিসমূহ নির্ধারণ করা হয়েছে।

সারণী ২.১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার জনসংখ্যার অভিক্ষেপ, ২০৩৭

ওয়ার্ড নং	জনসংখ্যা ২০১৬	জনসংখ্যা ২০১৭	জনসংখ্যা ২০২২	জনসংখ্যা ২০২৭	জনসংখ্যা ২০৩২	জনসংখ্যা ২০৩৭
১	৭৭০৩	৭৮৩৩	৮৫১৮	৯২৬৩	১০০৭২	১০৯৫২
২	৯৫০৪	৯৬৬৫	১০৫০৯	১১৪২৮	১২৪২৭	১৩৫১৩
৩	১০২২১	১০৩৯৩	১১৩০২	১২২৮৯	১৩৩৬৪	১৪৫৩২
৪	৯২৮৯	৯৪৪৬	১০২৭১	১১১৬৯	১২১৪৫	১৩২০৭
৫	১৮০৪৪	১৮৩৪৯	১৯৯৫৩	২১৬৯৭	২৩৫৯৪	২৫৬৫৬
৬	৮৯৯৫	৯১৪৭	৯৯৪৭	১০৮১৬	১১৭৬১	১২৭৮৯
৭	৯৩৪৭	৯৫০৫	১০৩৩৬	১১২৪০	১২২২২	১৩২৯০
৮	৭৩০২	৭৪২৫	৮০৭৪	৮৭৮০	৯৫৪৭	১০৩৮২
৯	৭৪৬০	৭৫৮৬	৮২৪৯	৮৯৭০	৯৭৫৪	১০৬০৬
১০	১০৯৮৩	১১১৬৮	১২১৪৫	১৩২০৬	১৪৩৬০	১৫৬১৫
১১	৫০৫২	৫১৩৭	৫৫৮৭	৬০৭৫	৬৬০৬	৭১৮৩
১২	৮০৯০	৮২২৭	৮৯৪৬	৯৭২৮	১০৫৭৮	১১৫০৩
১৩	১২২২৯	১২৪৩৬	১৩৫২৩	১৪৭০৪	১৫৯৯০	১৭৩৮৭
১৪	৭৫৫৪	৭৬৮২	৮৩৫৩	৯০৮৩	৯৮৭৭	১০৭৪১
১৫	৭৫৫৪	৭৬৮২	৮৩৫৩	৯০৮৩	৯৮৭৭	১০৭৪১
১৬	১৩৭৫৬	১৩৯৮৮	১৫২১১	১৬৫৪০	১৭৯৮৬	১৯৫৫৮
১৭	১৭১৮৫	১৭৪৭৫	১৯০০৩	২০৬৬৪	২২৪৭০	২৪৪৩৪
১৮	৩৬৩৭২	৩৬৯৮৬	৪০২১৯	৪৩৭৩৪	৪৭৫৫৭	৫১৭১৪
১৯	২২০২৬	২২৩৯৮	২৪৩৫৬	২৬৪৮৫	২৮৮০০	৩১৩১৭
২০	৭৬৫৯	৭৭৮৮	৮৪৬৯	৯২০৯	১০০১৪	১০৮৮৯
২১	৯৮৮১	১০০৪৮	১০৯২৭	১১৮৮২	১২৯২০	১৪০৪৯
মোট	**২৪৬২০৫**	**২৫০৩৬৬**	**২৭২২৪৯**	**২৯৬০৪৫**	**৩২১৯২০**	**৩৫০০৫৮**

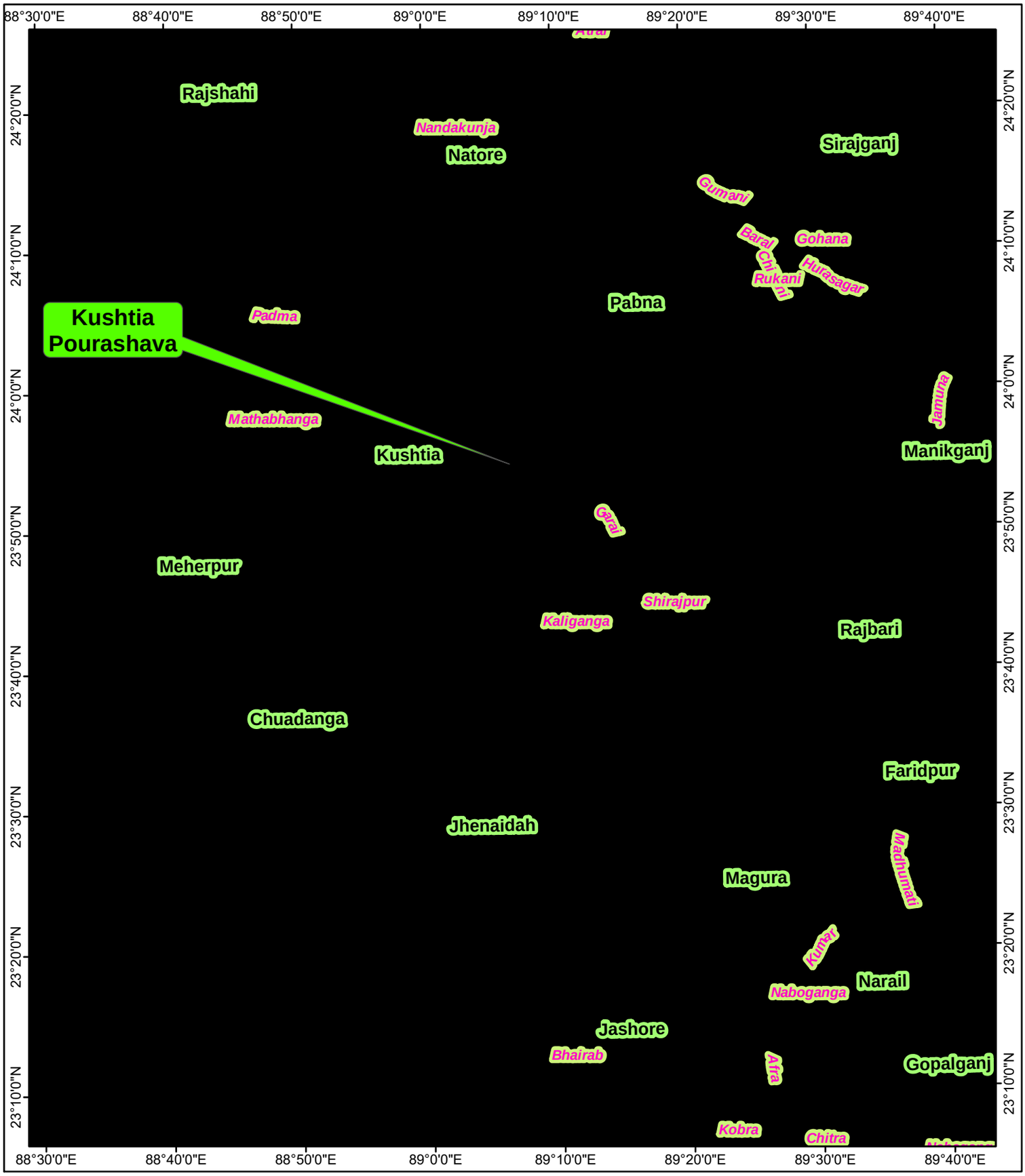
সূত্রঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা, ২০১৬

২.৪ কুষ্টিয়া পৌরসভার উন্নয়নের ধারা

কুষ্টিয়া পৌরসভা দেশের অন্যান্য অংশে জলপথ, সড়ক ও রেলপথের মতো বিভিন্ন পরিবহন পদ্ধতির সাথে যুক্ত একটি কেন্দ্রীয় স্থানে অবস্থিত। পদ্মা নদীর তীরে অবস্থিত এই অঞ্চলটি মুঘল যুগ থেকে দেশের অন্যান্য অংশের সাথে সংযুক্ত। ব্রিটিশ যুগের রেলপথ সংযোগ এই শহরের উন্নয়নে অবদান রেখেছে। তবে পাকিস্তান আমলে পাকিস্তানি সরকারের শোষণমূলক আচরণের ফলে এটি পূর্ববর্তী চাকচিক্য হারিয়েছে। মুক্তিযুদ্ধের পর এই পরিস্থিতি উন্নত হলেও কর্মকর্তাদের প্রশাসনিক অবহেলার কারণে হারিয়ে যাওয়া বৈশিষ্ট্য লাভ করতে পারেনি। সুনির্দিষ্ট ব্যবস্থাপনা ও নীতির অভাবে এই পৌরসভা অপরিকল্পিত উন্নয়নের সম্মুখীন হচ্ছে।

মানচিত্র ২.১

আঞ্চলিক প্রেক্ষাপটে কুষ্টিয়া পৌরসভার অবস্থান



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- International Boundary
- District Boundary
- Pourashava Boundary
- District HQ
- Railway Station
- National Highway
- Regional Highway
- Union Road
- Zila Road
- Railway Line
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 8,000 16,000 32,000 Meters

Scale 1:650,000 or, 1 inch = 54,167 feet

Data Source:

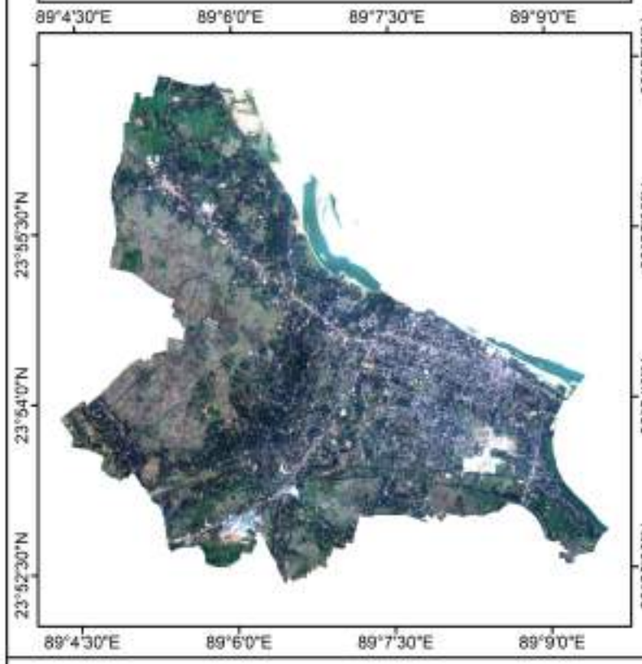
SOB, RHD and DLRS.

মানচিত্র ২.২ঃ

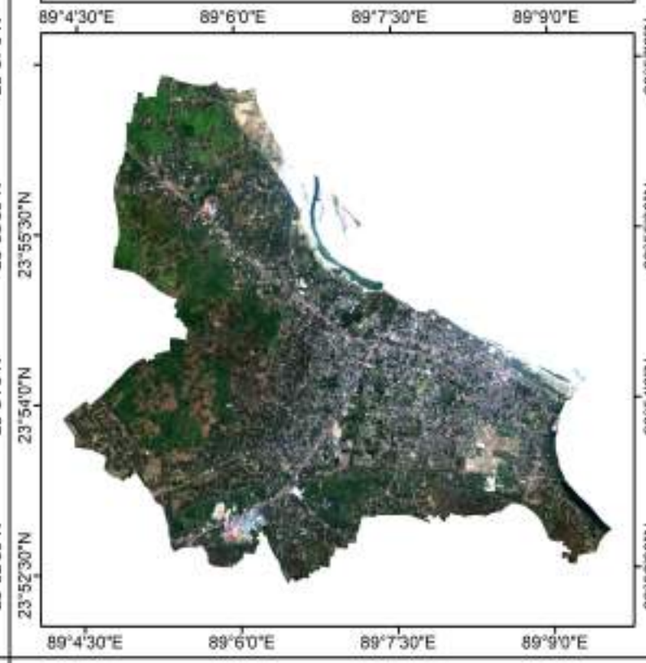
২০১২, ২০১৫, ২০১৮ সালের কুষ্টিয়া পৌরসভার ভূমির আচ্ছাদন বিশ্লেষণ

N
W E
S

Date: 27/01/2012, Source: RapidEye Image



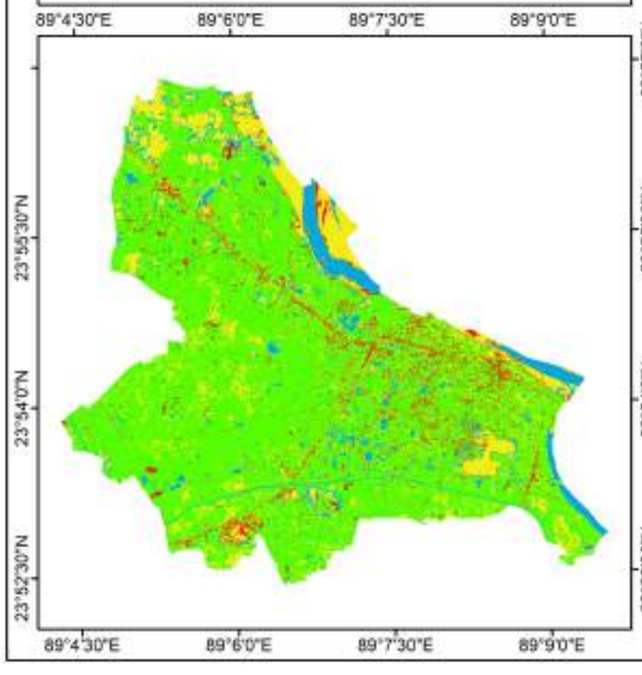
Date: 08/03/2015, Source: RapidEye Image



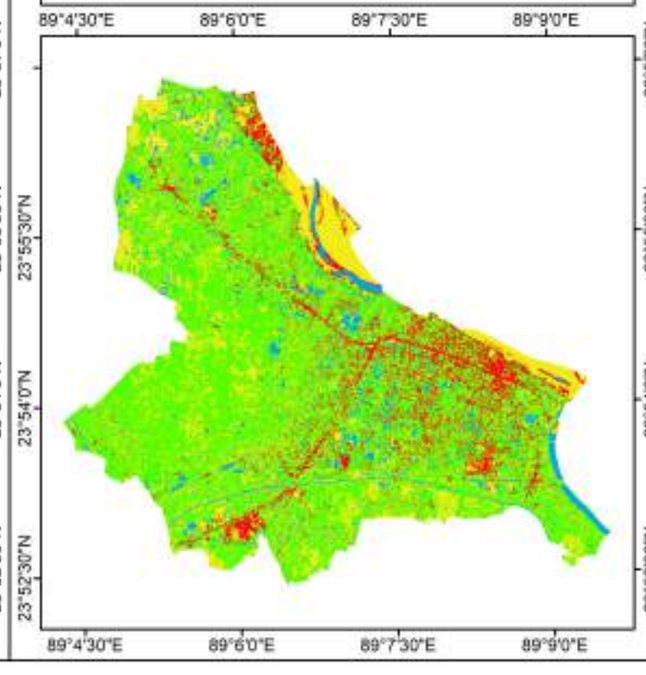
Date: 12/04/2018, Source: RapidEye Image



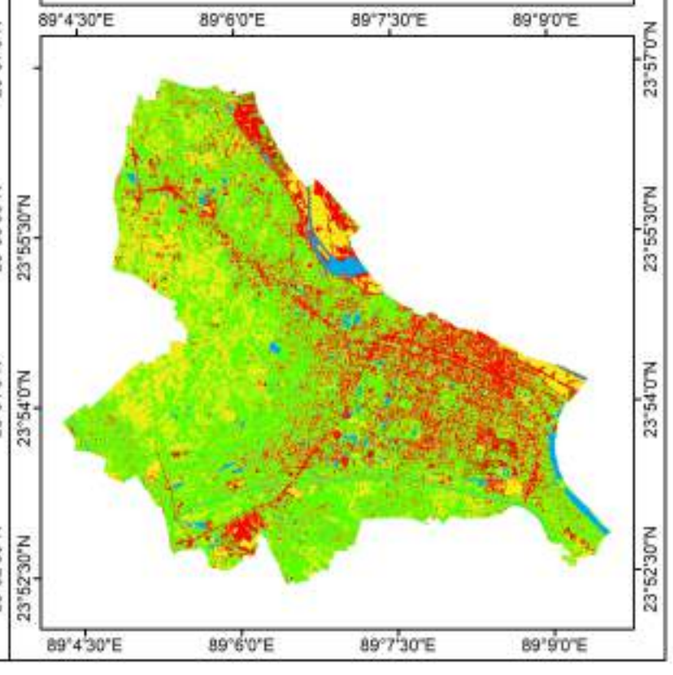
Land Cover Analysis of Year 2012



Land Cover Analysis of Year 2015



Land Cover Analysis of Year 2018



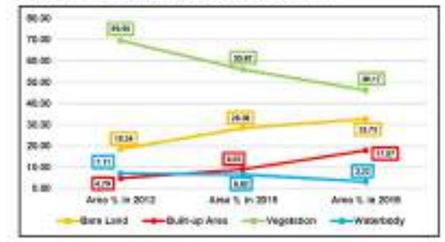
Legend

- Bare Land
- Built-up Area
- Vegetation
- Waterbody

Land Cover Analysis (Supervised Maximum Likelihood Method):

Land Cover	Area % in 2012	Area % in 2015	Area % in 2018
Bare Land	18.54%	28.38%	32.75%
Built-up Area	4.79%	9.03%	17.87%
Vegetation	69.55%	55.97%	46.17%
Waterbody	7.11%	6.62%	3.22%

Land Cover Analysis in Graph:



0 1,150 2,300 4,600 Meters

Scale 1:100,000 or, 1 inch = 8,333 feet

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

Data Source: Planet Labs Inc., USA

Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

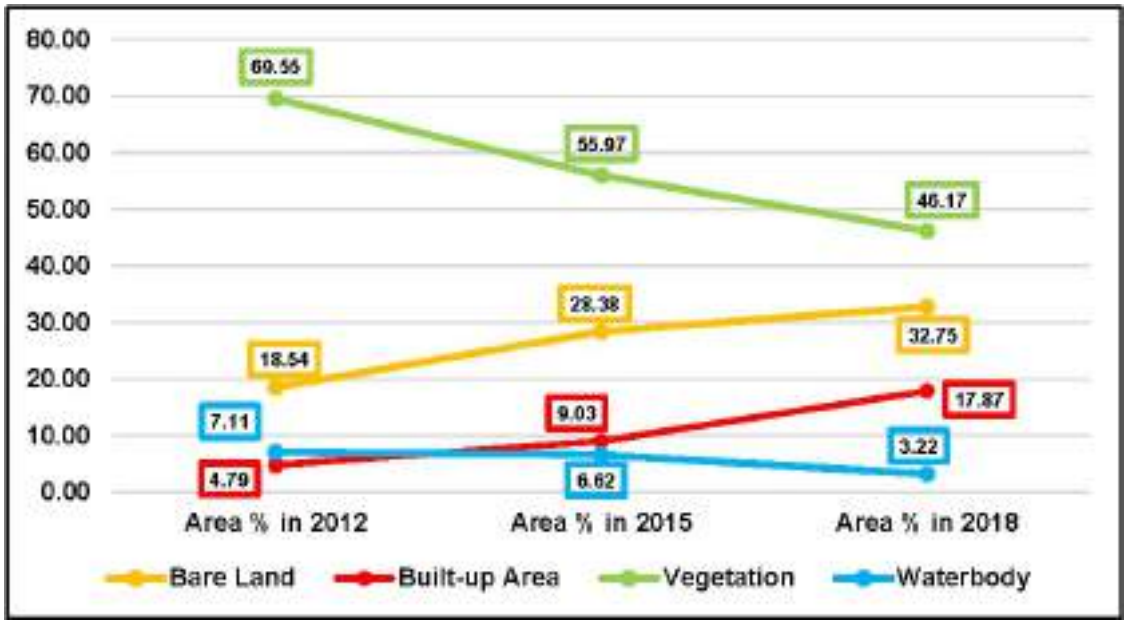
Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

২.৪.১ জাতীয় ও আঞ্চলিক সংযোগ

কুষ্টিয়া সদর উপজেলা (কুষ্টিয়া জেলার) খুলনা বিভাগের অধীনে। ২৩°৫২'২৬" ও ২৩°৫৬'৫৪" উত্তর অক্ষাংশ এবং ৮৯°৪'১৮" ও ৮৯°৯'৩২"পূর্ব দ্রাঘিমাংশের মধ্যে অবস্থিত। এর উত্তরে রাজশাহী নাটোর এবং পাবনা জেলা, দক্ষিণে চুয়াডাঙ্গা ও ঝিনাইদহ জেলা, পূর্বে রাজবাড়ী জেলা এবং পশ্চিমে পশ্চিমবঙ্গ ও মেহেরপুর জেলা। মানচিত্র ২.১ আঞ্চলিক প্রেক্ষাপটে কুষ্টিয়া পৌরসভাকে দেখায়। রাজধানী ঢাকা থেকে শহরটি প্রায় ২৩৫ কিমি দূরে অবস্থিত। জাতীয় হাইওয়ে এন ৭০৪ এই পৌরসভা দিয়ে যায়। এর সংলগ্ন অঞ্চলগুলোর সাথে এর সংযোগ রয়েছে। কুষ্টিয়া পাবনা, ঝিনাইদহ, মাগুরা, যশোর এবং জাতীয় দক্ষিণ মহাসড়ক এন ৭০৪ এর মাধ্যমে বাংলাদেশের দক্ষিণাঞ্চলের অন্যান্য জেলাগুলোর সাথে যুক্ত। এই পৌরসভা উত্তর অংশ থেকে বাংলাদেশের দক্ষিণাঞ্চলের প্রবেশদ্বার। এই পৌরসভাটির দেশের অন্যান্য অংশের সাথে জলপথের মাধ্যমে ভাল সংযোগ রয়েছে। এই পৌরসভায় রেল যোগাযোগ রয়েছে। এটি রেলপথে দেশের উত্তর ও দক্ষিণাঞ্চলের সাথে যুক্ত।

২.৪.২ বর্তমান উন্নয়নের ধারা

বাংলাদেশের অন্যান্য পৌরসভার মতই কুষ্টিয়া পৌরসভায়ও প্রধান সড়কের আশেপাশে নগরায়ন ঘটেছে। শহরের কেন্দ্রীয় অংশে প্রধান সড়কের নিকটবর্তী এলাকায় বাণিজ্যিক বা মিশ্র ব্যবহার গড়ে উঠেছে। তবে সীমানা এলাকায় কাঠামোর সংখ্যা কম। বিভিন্ন সময়ের উপগ্রহ চিত্রে (মানচিত্র ২.২) স্পষ্টভাবে এলাকার সাম্প্রতিক উন্নয়নের ধারা দেখা যায়। ২০১৫ এবং ২০১৮ সালের তুলনায় ২০১২ সালে কম বসতিপূর্ণ এলাকা ছিল। উন্নয়ন মূলত কেন্দ্রীয় অংশে ঘনীভূত ছিল।



চিত্র ২.২ঃ ২০১২, ২০১৫ এবং ২০১৮ সালে কুষ্টিয়া পৌরসভার ভূমি বিশ্লেষণ।

সূত্রঃ র‍্যাপিডআই উপগ্রহ চিত্র, প্ল্যানেট ল্যাবস ইনক, যুক্তরাস্ট্র থেকে পরামর্শক কর্তৃক বিশ্লেষিত।

মূল অঞ্চলের বাইরে খুব কম কাঠামো দেখা যায় এবং এগুলো প্রধানত তিনটি প্রধান রুট বরাবর: কুষ্টিয়া-রাজশাহী, কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ এবং কুষ্টিয়া-রাজবাড়ী রয়েছে। ২০১৫ সালে, পৌরসভা অঞ্চলটি নতুন গেজেটেড হয়েছে। পূর্ববর্তী অঞ্চলের পশ্চিম, উত্তর-পশ্চিম এবং দক্ষিণ পেরিফেরিটি পৌরসভা এখতিয়ারে যুক্ত করা হয়েছে। সাম্প্রতিক বিকাশের ধরনগুলো বিবেচনা করে এটি করা হয়েছে। সাম্প্রতিক বছরগুলোতে, এটি লক্ষ্য করা গেছে যে এই উন্নয়নটি পৌরসভার উত্তর-

পশ্চিম উত্তর-পূর্বাঞ্চলে বিশেষত মঙ্গলবাড়িয়া, যুগীয়া, আলোকদিয়া, মিলপাড়া, বড়দি, চৌড়হাস প্রভৃতি অঞ্চলে হয়েছে। ভবিষ্যতে এটি দক্ষিণে বাড়তে পারে।

২.৫ নগর বৃদ্ধি এলাকা সনাক্তকরণ

ব্রিটিশ আমল থেকে এই অঞ্চলটি শিল্পায়ন ও বাণিজ্যের কেন্দ্র হিসাবে গড়ে উঠেছে। তার পর থেকে এখানে উন্নত নগরের সুযোগ-সুবিধা ও কর্মসংস্থান পাওয়ার লক্ষ্যে পার্শ্ববর্তী উপজেলা থেকে কুষ্টিয়া পৌরসভাতে মানুষ আসতে থাকে। সেই সময় সরকার বিভিন্ন অফিস স্থাপন করেছিল এবং সেই সাথে ব্যবসাও প্রসারিত করেছে। সংযোগকারী পরিবহন নেটওয়ার্কগুলো অনুসরণ করে দ্রুত কাঠামো বৃদ্ধি পেয়েছে। এখন পর্যন্ত ৬৬,৮৪৫ টি কাঠামো রয়েছে। উন্নয়নের প্রধান ক্ষেত্রটি উত্তরে গড়াই নদী এবং দক্ষিণে কুষ্টিয়া-রাজবাড়ী মহাসড়ক ঘিরে হয়েছে। পৌরসভা অঞ্চল এবং কাঠামোগত বৈশিষ্ট্য সমীক্ষার চিত্র নির্ধারণের সময় দেখা গেছে যে কাঠামো বৃদ্ধি মূলত কুষ্টিয়া-রাজশাহী মহাসড়কের স্টেশন সড়কের উভয় পাশে এবং পৌরসভার উত্তরের অংশে হয়েছে। পৌরসভার উত্তরের অংশে কুষ্টিয়া-রাজশাহী মহাসড়কের সংলগ্ন অঞ্চলের কৃষি ও খালি জমি রৈখিক আকারে নতুন আবাসিক অঞ্চল হিসাবে বিকশিত হয়েছে। আশা করা যায় ভবিষ্যতে আরও উন্নয়ন এই অঞ্চলে হতে চলেছে। তদুপরি, কুষ্টিয়া পৌরসভা শহরের ক্রমান্বয়ে কাঠামো বৃদ্ধি অন্যান্য পরিবহন রুটের পাশাপাশি চিহ্নিত করেছে। কুষ্টিয়া-রাজবাড়ী সড়কের পাশে মেডিকেল কলেজের দিকেও উল্লেখযোগ্য উন্নয়ন ঘটেছে। নগরের বৃদ্ধির প্রবণতা বিবেচনা করে ২০১৫ সালে পৌরসভা অঞ্চলটির নতুন সংজ্ঞা দেওয়া হয়েছে।

২.৬ উন্নয়ন সমস্যা বিশ্লেষণ

এই বিভাগে ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পের মহাপরিকল্পনা অনুযায়ী বিভিন্ন খাতের অধীনে গুরুত্বপূর্ণ পরিকল্পনাসমূহ চিহ্নিত করার জন্য কুষ্টিয়া পৌরসভার বিদ্যমান উন্নয়ন সমস্যাগুলো আলোচনা করা হয়েছে। প্রকৃতপক্ষে, উন্নয়ন সমস্যা বিশ্লেষণে কুষ্টিয়া পৌরসভার ভৌত অবকাঠামো, পরিবহন ও যোগাযোগ, জলাশয়, আর্থ-সামাজিক, বিনোদনমূলক ও পরিবেশগত বিষয়গুলোর দিকে আলোকপাত করা হয়েছে।

সারণী ২.২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার উন্নয়ন সমস্যা বিশ্লেষণ

বিভাগ	শাখা বিভাগ	বর্তমান বৈশিষ্ট্য	সমস্যাসমূহ
ভৌত অবকাঠামো	নিষ্কাশন	• ব্রিকঃ ৮০ কিমি; • আরসিসিঃ ২৮ কিমি; • কাঁচাঃ ২১০ কিমি; • শুধুমাত্র শহরের কেন্দ্রীয় এলাকায় শাখা ড্রেন আছে।	• সরু ড্রেন; • অদক্ষ ব্যবস্থাপনা ও রক্ষণাবেক্ষণ; • অপরিকল্পিত এবং অনুপস্থিত সংযোগ; • বেশিরভাগ ড্রেন অনাচ্ছাদিত।
	বর্জ্য ব্যবস্থাপনা	• ৫০% আবাসিক এবং বাণিজ্যিক অঞ্চল রয়েছে। • প্রতিদিন উৎপাদিত কঠিন বর্জ্য গড়ে ৫০ টন, ০২ টি বর্জ্য স্থানান্তর স্থল। • একটি ডাম্পিং সাইট ১০ একর। • একটি ট্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট রয়েছে।	• বর্জ্য সংগ্রহ সুবিধা এবং অবকাঠামোর অভাব। • জনশক্তির অভাব। • ভাল সরঞ্জামাদি সম্পন্ন ডাম্পিং সাইট। • ডাম্পিং এলাকার অভাব। • বেশিরভাগ অধিবাসীরা খালি স্থান ও খোলা ড্রেনগুলোতে তাদের কঠিন বর্জ্য অপসারণ করে।
	অপরিকল্পিত ভবন/ভূমির ব্যবহার	• পাকা ২৪%, আধা পাকা ৩২%, কাঁচা ৩২%, এবং নির্মাণাধীন ১%। • এই এলাকার কাঠামোগুলোর ৯০% এক তলা। • ৬৯% কাঠামো পৌরসভা দ্বারা অনুমোদিত।	• আবাসিক এলাকার অপরিকল্পিত উন্নয়ন। • অনিয়ন্ত্রিত বাণিজ্যিক এবং মিশ্র ব্যবহারের উন্নয়ন। • ভূমি ব্যবহার জোনিং এর অনুপস্থিতি। • অপরিকল্পিত ভূমি উন্নয়ন। • সমন্বিত উন্নয়নের অভাব।

বিভাগ	শাখা বিভাগ	বর্তমান বৈশিষ্ট্য	সমস্যাসমূহ
পরিবহন ও যোগাযোগ	সড়ক	• পাকা সড়ক ২৯৬ কিমি, আধা-পাকা ১২ কিমি এবং কাঁচা রাস্তা ১২৫ কিলোমিটার। • মোটরবিহীন যানের জন্য কোন পৃথক লেন নেই।	• সংকীর্ণ রাস্তা যানজটের সৃষ্টি করে। • মোড়গুলোর নকশা সঠিকভাবে করা হয় না। • মোটরবিহীন যানগুলো কুষ্টিয়া-রাজবাড়ী, কুষ্টিয়া-রাজশাহী এবং কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ মহাসড়কে বাধার সৃষ্টি করে। • রাস্তায় সংযোগের অনুপস্থিতি।
	পরিবহন সুবিধা	• মাল্টিমোডাল পরিবহন ব্যবস্থা। • অভ্যন্তরীণ সড়কগুলোয় অটোরিকশা এবং রিকশার চলাচল। • ৩ টি রেলওয়ে স্টেশন। • ৫০০ পার্কিং সুবিধা বিশিষ্ট ১ টি বাস টার্মিনাল।	• কোন ট্রাক টার্মিনাল না থাকায় ট্রাকগুলো রাস্তায় পার্ক করে এবং যানজটের সৃষ্টি করে। • গুরুত্বপূর্ণ সড়ক সংযোগগুলোতে অটোরিকশা ও রিকশা পার্ক করার ফলে তীব্র যানজটের সৃষ্টি হয়। • এই পৌরসভায় হাঁটা এবং সাইকেল চালনায় উৎসাহিত করা হয়না।
উপযোগ সুবিধা	পানি সরবরাহ	• ৪ টি উচ্চ জলাধার, ৩ টি আয়রন/আর্সেনিক শোধনাগার, ২২ টি উৎপাদক নলকূপ। • মোট ৭১০৭ টি সংযোগ। • ৩৩% নাগরিক পাইপযুক্ত পানি সরবরাহের আওতায় রয়েছে ।	• পানির স্তর হ্রাস। • অনিয়ম এবং অদক্ষ ব্যবস্থাপনা। • পানি শোধনাগারের অভাব। • সকল অধিবাসীরা পানি সরবরাহ পান না।
	বিদ্যুৎ সরবরাহ	• পিডিবি এই এলাকায় বিদ্যুৎ সরবরাহ করে। • মোট ৪৯৯৯ টি পোল। • ১৭.৪৬ কিলোমিটার পাওয়ার গ্রিড লাইন রয়েছে। • ১০০% এলাকা বৈদ্যুতিক সংযোগের অধীনে।	• কলকারখানা ও বাড়িঘরে ঘন ঘন লোড শেডিং (বিদ্যুৎ বিভ্রাট)।
জলাশয়	জল পথ (নদী এবং খাল)	• ২ টি নদী এই অঞ্চল দিয়ে প্রবাহিত হয়েছে। • ৪৩০.৩১ একর নদী এবং ৯২.৮৮ একর খাল।	• খাল ও নদী দখল; • নদী অঞ্চলের ভুল সীমানা নির্ধারণ; • নদী ও খালের প্রবাহে বাঁধা সৃষ্টির ফলে এগুলো শুকিয়ে যাওয়া।
	পুকুর এবং হ্রদ	• মোট পুকুর এলাকা ৩১৮.৭৫ একর।	• বিভিন্ন উদ্দেশ্যে পুকুর এবং হ্রদ ভরাট।
	জলাভূমি	• মোট ৭০.৭৪ একর খাদ এবং জলাভূমি।	• জলাভূমি ভরাট ও অধিগ্রহণের ফলে বৃষ্টির পানি জমে জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হয়।
বিনোদনমূলক সুবিধাদি	পার্ক / স্টেডিয়াম	• ২ টি নির্দিষ্ট পৌর পার্ক। • ১ টি স্টেডিয়াম। • ২১ টি খেলার মাঠ।	• বিনোদনমূলক সুবিধা মূল এলাকায় কেন্দ্রীভূত। • মোট ভূমি ব্যবহারের ০.১৬% বিনোদনমূলক উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা হয়। • পার্ক এবং খেলার মাঠ বর্তমান জনসংখ্যার জন্য অপ্রতুল।
	অন্দর বিনোদন	• ১ টি অডিটোরিয়াম, ১ টি সিনেমা হল, ১ টি যাদুঘর।	
অন্যান্য সুবিধাদি	কমিউনিটি	• ৭ টি গণশৌচাগার। • ১২৮ টি মসজিদ, ৩৫ টি মন্দির, ৫৭ টি ঈদগাহ, ২১ টি কবরস্থান।	• নতুন ওয়ার্ডগুলোতে কোন পাবলিক টয়লেট নেই। • শৌচাগার ব্যবহারের অযোগ্য। • বেহাল অবস্থা এবং অদক্ষ ব্যবস্থাপনা। • ঈদগাহ ও কবরস্থান সুবিন্যস্ত না। • শিল্পাঞ্চলের কাছে কোন অগ্নি নির্বাপণ নেই।

অধ্যায় ০৩ঃ পরিকল্পনা ও উন্নয়নে জনসাধারণের অংশগ্রহণ

৩.১ ভূমিকা

এই অধ্যায় প্রধানত পৌরসভার মহাপরিকল্পনা করার পরিকল্পনা ও উন্নয়নে জনগণের অংশগ্রহণের উপর গুরুত্ব আরোপ করে। সঠিক পরিকল্পনা কাঠামোর সঙ্গে সম্প্রদায় ভিত্তিক উন্নয়নে জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা উচিৎ। কারণ, এই অংশগ্রহণের ফলে সম্প্রদায়ের জনগণের অভিজ্ঞতার ভিত্তিতে সিদ্ধান্ত নিতে সহায়তা করে যা ঐ পৌরসভার প্রকল্পসমূহকে ত্বরান্বিত করে।

৩.২ পরিকল্পনা প্রস্তুতিতে নারীদের অংশগ্রহণ এবং প্রস্তাবনা

৩.২.১ নারীদের অংশগ্রহণ

মহাপরিকল্পনা তৈরির পরামর্শ সভায় নারীদের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা হয়েছিল। পরামর্শ সভা এবং দলগত সভায় নারীরা তাদের মতামত এবং চাহিদা উপস্থাপন করে।

- নারীদের অংশগ্রহণে উঠোন বৈঠকের আয়োজন করা হয় (কিছু সভায় শুধু নারী এবং কিছু সভায় নারী পুরুষ উভয়ের অংশগ্রহণ ছিল)।
- প্রতিটি বস্তিতে বেশিরভাগ নারীর অংশগ্রহণে উঠোন বৈঠকের আয়োজন হয়।
- নারীদের অংশগ্রহণে পরামর্শ সভার আয়োজন করা হয়েছিল (কমপক্ষে ৩০% নারী)।
- আর্থ-সামাজিক মানদণ্ড জরিপে (৩০%) নারীদের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা হয়।

৩.২.২ নারীদের জন্য প্রস্তাবনা

পরামর্শ সভা এবং উন্মুক্ত আলোচনায় নারীরা নিম্নলিখিত সুনির্দিষ্ট অবকাঠামো-সম্পর্কিত প্রস্তাব করেছিলেন যা মহাপরিকল্পনায় প্রতিফলিত হয়েছে।

- নারী এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য পৃথক গণশৌচাগারের ব্যবস্থা থাকতে হবে।
- বাস টার্মিনাল / যাত্রী ছাউনিতে মহিলা এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য পৃথক বসার ব্যবস্থা থাকতে হবে।
- প্রতিটি ওয়ার্ড সেন্টারে মাতৃসদন এবং শিশু কেয়ার ইউনিট থাকতে হবে।
- নারী ও বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য বিভিন্ন সুযোগ-সুবিধা সম্বলিত পৌর বাজারের ব্যবস্থা থাকতে হবে।
- নারী ও বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য পৃথক শৌচাগার সুবিধা এবং বসার ব্যবস্থা সহ পার্ক থাকতে হবে।
- নারীদের গতিশীলতা এবং নিরাপত্তা সহজ করার জন্য পর্যাপ্ত রাস্তাঘাট এবং গণপরিবহন স্টপেজ দিতে হবে যাতে তারা পৌরসভার বিভিন্ন কার্যকলাপে অংশগ্রহণ করতে পারে এবং নগর পরিষেবাগুলো নিশ্চিতভাবে গ্রহণ করতে পারে।
- নারী ও দরিদ্র লোকদের স্বাবলম্বী হওয়ার জন্য ওয়ার্ড সেন্টারে আইজিএ প্রশিক্ষণ সুবিধা প্রদান করতে পারবে।

সুতরাং, মহাপরিকল্পনাটি নারী-বান্ধব অবকাঠামোর বিষয়ে গুরুত্ব দিয়েছে।

৩.৩ মহাপরিকল্পনায় জনসাধারণের অংশগ্রহণের প্রয়োজনীয়তা

বাংলাদেশের জনসংখ্যা অনেক বেশি এবং এখানে গণতান্ত্রিক রাজনৈতিক ব্যবস্থা রয়েছে। সুতরাং, রাজনৈতিক নেতৃবৃন্দ এবং সাধারণ সম্প্রদায়ের মধ্যে ভালো সম্পর্ক থাকা প্রয়োজন। এছাড়াও, পরিকল্পনা ও উন্নয়ন কার্যক্রম বাংলাদেশের জনসাধারণের চাহিদার উপর ভিত্তি করে করা উচিৎ। স্থানীয় প্রশাসনের পরিকল্পনার জন্য এলাকার নাগরিক ব্যক্তিদের অংশগ্রহণে সিদ্ধান্ত নিতে হবে যাতে সমস্ত অংশীদারদের স্বার্থ এবং মতামত এতে অন্তর্ভুক্ত হয়। একটি বাস্তবধর্মী পরিকল্পনার জন্য পৌরসভা মহাপরিকল্পনায় সম্প্রদায়ের জনগণের অংশগ্রহণের গুরুত্ব স্পষ্ট।

৩.৪ মহাপরিকল্পনায় জনসাধারণের অংশগ্রহণের উদ্দেশ্য

এখানে সংক্ষেপে মহাপরিকল্পনার কিছু অংশগ্রহণ ভিত্তিক উদ্দেশ্যের উল্লেখ আছে যা নিম্নরূপ-

- তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩) এর অধীনে কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনা সম্পর্কে সম্প্রদায়ের অন্তর্ভুক্ত ব্যক্তিদের জানানো এবং জড়িত করা।
- অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে বিদ্যমান প্রধান সমস্যা সনাক্ত করা এবং পৌরসভা এলাকার সম্প্রদায়ের ভবিষ্যতের চাহিদাগুলো চিহ্নিত করা।
- সম্প্রদায়ের জনসাধারণ ও অংশীদারদের অগ্রাধিকার সনাক্ত করা এবং বিকল্প উন্নয়ন পরিকল্পনা নির্ধারণ ও কাঠামো পরিকল্পনার উৎকর্ষ সাধন।

৩.৫ পৌরসভার জনগণের অংশগ্রহণ

অংশীদারদের কার্যকর অংশীদারিত্ব নিশ্চিত করার জন্য মেয়র, ওয়ার্ড কাউন্সিলর, কুষ্টিয়া পৌরসভার কর্মকর্তা, সকল জরিপের কাজে জড়িত জনসাধারণের পাশাপাশি পরামর্শদাতাদের জড়িত করা হয়েছে। পৌরসভার সার্ভেয়াররা আধুনিক প্রযুক্তি যেমন উপগ্রহ চিত্র, জিআইএস প্রভৃতি ব্যবহার করে ভূমি জরিপের নতুন পদ্ধতির সাথে পরিচিত হয়েছে। কিছু জায়গায় ওয়ার্ড কাউন্সিলররা সাহায্য করেছে। পৌরসভা সম্পর্কে প্রায় সব তথ্য সরবরাহ করা হয়েছে, যা সহজেই পৌরসভার বর্তমান পরিস্থিতি বিশ্লেষণে সহায়তা করে। পৌর মেয়র, ওয়ার্ড কাউন্সিলর, নগর পরিকল্পনাবিদ ও পৌরসভার প্রকৌশলী পৌরসভার সীমানা নির্ধারণে সহায়তা করেছিলেন। তারা প্রয়োজনীয় কাগজপত্রও সরবরাহ করেছিল যা পৌরসভার বর্তমান পরিস্থিতি বিশ্লেষণকে সহজতর করে। সমস্ত কাজের প্রক্রিয়াটি বিভিন্ন ভাগে বিভক্ত করা হয়েছে, যেমন- প্রথম আলোচনা সভা যেখানে পৌরসভার স্থানীয় কাউন্সিলর এবং নাগরিক ব্যক্তি সহ সকল সচেতন মানুষদের জড়িত করা হয়েছে। প্রথম আলোচনার পর দ্বিতীয় পরামর্শ সভায় বিস্তারিত সমস্যার সমাধান আলোচনায় ফোকাস গ্রুপ মিটিং করে হয়েছে যেখানে মেয়র, ওয়ার্ড কাউন্সিলরগণ অংশগ্রহণ করেন।

৩.৬ প্রথম পরামর্শ সভা

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩), প্যাকেজ-০২ এর অধীনে কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য প্রথম পরামর্শ সভা ১২ জুন, ২০১৬ তারিখে পৌরসভা সম্মেলন কক্ষে অনুষ্ঠিত হয় যেখানে সভাপতি ছিলেন মোঃ মতিয়ার রহমান মজনু, প্যানেল মেয়র, কুষ্টিয়া পৌরসভা। মহাপরিকল্পনা প্রকল্পের বিষয়ে পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সরকারি সংস্থা, বেসরকারি সংস্থা, পেশাদার গ্রুপ, স্থানীয় অভিজাত, নাগরিক গ্রুপ এবং পৌরসভার অন্যান্য অংশীদারদের সূচিত করার জন্য পৌরসভাতে আলোচনা সভা অনুষ্ঠিত হয়। বৈঠকে এটি পরিষ্কারভাবে উল্লেখ করা হয়েছে যে মহাপরিকল্পনার মালিক পৌরসভা। পৌরসভার নাগরিক এবং অন্যান্য অংশীদারদের মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি

প্রক্রিয়ায় সক্রিয়ভাবে অংশগ্রহণ করা উচিৎ। মহাপরিকল্পনা নাগরিকদের দৃষ্টিভঙ্গিকে বাস্তবায়িত করবে যে তারা ভবিষ্যতে পৌরসভাকে কিভাবে দেখতে চায় এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষ পৌরসভার নির্দেশনা অনুসারে ভবিষ্যতে উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়ন করবে। অংশগ্রহণকারীদের মধ্যে তাদের সমস্যা, দৃষ্টিভঙ্গি ইত্যাদি বিষয়ে আলোচনা হয়েছিল। স্থানীয় লোকজন মৌখিক মন্তব্য সহ তাদের লিখিত মতামত দেয়।




আলোকচিত্র ৩.১ঃ প্রথম পরামর্শ সভা

৩.৭ দ্বিতীয় পরামর্শ সভা

কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনার দ্বিতীয় পরামর্শ সভা জানুয়ারি ০২, ২০১৭ তারিখে পৌরসভা সম্মেলন কক্ষে অনুষ্ঠিত হয়, যেখানে কুষ্টিয়া পৌরসভার মাননীয় মেয়র, আনোয়ার আলী, সভাপতিত্ব করেন। শুরুতে তিনি সভায় উপস্থিত সকলকে স্বাগত জানান। তিনি পৌরসভার মহাপরিকল্পনার গুরুত্ব প্রকাশ করে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির প্রতিটি পর্যায়ে সবার থেকে মতামত এবং সহযোগিতা কামনা করেন।

মোঃ সাইফুল্লাহ দস্তগীর, টীম লিডার, মহাপরিকল্পনার বিভিন্ন সমস্যা দেখাতে মহাপরিকল্পনার পাওয়ার পয়েন্ট উপস্থাপন করেন। তিনি জরিপ থেকে সংগৃহীত তথ্যের উদ্দেশ্য এবং গুরুত্ব ব্যাখ্যা করেন।

দ্বিতীয় আলোচনা সভায় অংশগ্রহণকারীরা যাতে তাদের মতামত, উদ্বেগ ও প্রত্যাশা প্রকাশ করতে পারে তার জন্য মন্তব্য শীট প্রদান করা হয়েছে। সম্মানিত ব্যক্তিরা অর্থনীতি, শহুরে দুর্যোগ ও স্থিতিশীলতা, শহুরে অবকাঠামো উন্নয়ন ও কমিউনিটি সুবিধা সম্পর্কে তাদের মতামত দিয়েছেন। লিখিত মতামতের পাশাপাশি অনেকেই মৌখিক পরামর্শ দেন।





আলোকচিত্র ৩.২ঃ দ্বিতীয় পরামর্শ সভা

৩.৮ তৃতীয় পরামর্শ সভা

সফলভাবে প্রথম এবং দ্বিতীয় পরামর্শ সভা শেষ করার পর কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনার জন্য তৃতীয় পরামর্শ সভা ১১ এপ্রিল ২০১৮ তারিখে এম এ রহিম মিলনায়তন ভবনে অনুষ্ঠিত হয় যেখানে কুষ্টিয়া পৌরসভার মাননীয় মেয়র সভাপতিত্ব করেন। মাননীয় মেয়র পৌরসভার পরিবেশগতভাবে টেকসই বৃদ্ধির জন্য কিছু সুনির্দিষ্ট প্রস্তাবনা উত্থাপন করেছেন। জনাব রনভির আহমেদ, নগর পরিকল্পনাবিদ, কুষ্টিয়া পৌরসভা, পরিবেশবান্ধব, অর্থনৈতিকভাবে স্থিতিশীল, আধুনিক ও টেকসই শহর হিসাবে পৌরসভার ভবিষ্যৎ বিকাশে কিছু সুনির্দিষ্ট পরামর্শ ও প্রস্তাব দিয়েছেন।





আলোকচিত্র ৩.৩ঃ তৃতীয় পরামর্শ সভা

মাননীয় মেয়র এবং নগর পরিকল্পনাবিদের মতামত সারণী ৩.১ এ তালিকাভুক্ত করা হয়েছে।

সারণী ৩.১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা থেকে প্রাপ্ত প্রস্তাবনা

কুষ্টিয়া পৌরসভা থেকে প্রাপ্ত প্রস্তাবনা (মেয়র, কাউন্সিলর, নগর পরিকল্পনাবিদ, প্রকৌশলী, বস্তি উন্নয়ন কর্মকর্তা)
● কৃষি উৎপাদন বাড়ানোর জন্য জি-কে প্রকল্পের খাল দ্বারা উপযুক্ত সেচ ব্যবস্থা নিশ্চিত করা।
● কৃষিভিত্তিক কর্মসংস্থান সৃষ্টি।
● পৌরসভার উপকণ্ঠে গবাদি পশুর হাট এবং কৃষিভিত্তিক বাজার।
● সরকারি মৎস্য খামারের আধুনিকায়ন।
● কৃষি ইনস্টিটিউট এবং যুব প্রশিক্ষণ একাডেমির উন্নয়ন।
● পৌরসভার নতুন বর্ধিত অঞ্চলে সড়ক এবং নিষ্কাশন নেটওয়ার্ক নির্মাণ। কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ মহাসড়কের মোড় এলাকায় ট্রাক টার্মিনাল স্থাপন করা যেতে পারে।
● বিদ্যমান জলাশয়গুলোর সংরক্ষণ এবং অবৈধভাবে দখলকৃত জলাশয়গুলোর পুনরুদ্ধার। ইসলামী কলেজ এলাকায় একটি নতুন পুকুর খনন।
● ভবিষ্যৎ প্রজন্মের জন্য খেলার মাঠ, পার্ক এবং বিনোদনমূলক সুবিধার ব্যবস্থা।
● শহর অঞ্চলে ডে কেয়ার সেন্টার এবং বৃদ্ধাশ্রম নির্মাণ।
● নদীভিত্তিক উন্নয়ন যেমন নদীর তীর ধরে ওয়াটার পার্ক, লিনিয়ার পার্ক তৈরি।
● ভবিষ্যৎ সম্প্রসারণের জন্য কিছু জমি সংরক্ষণ।
● মহাপরিকল্পনা অবশ্যই পরিবেশবান্ধব হতে হবে এবং সমস্ত প্রস্তাবনা অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে বাস্তবায়ন করতে হবে।
● বর্জ্য ব্যবস্থাপনা কার্যক্রমের উন্নয়নে বর্জ্য স্থানান্তর স্থল এবং বর্জ্য অপসারণ স্থল নির্মাণ।
● উন্নত পরিবহন সুবিধায় বিমানবন্দর নির্মাণ।
● ওয়ার্ডের সকল প্রকার উন্নয়নে জনসাধারণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা।

৩.৯ পরামর্শ সভার প্রধান আলোচ্য বিষয়সমূহ

জনগণের অংশগ্রহণ একটি সফল পরিকল্পনার পূর্বশর্ত। স্থানীয় বাসিন্দারা তাদের এলাকার সমস্যা এবং সম্ভাবনাগুলো সবচেয়ে ভাল জানেন। এই মানুষগুলোর জীবনযাত্রার উন্নতির লক্ষ্যেই মহাপরিকল্পনা। এই মহাপরিকল্পনা পরিকল্পনা প্রস্তুতির বিভিন্ন পর্যায়ে পরামর্শ সভার মাধ্যমে জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করে। কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রধান সমস্যা, সম্ভাবনা এবং সাধারণ জনসাধারণের দাবি সারণী ৩.২ এ তালিকাভুক্ত করা হয়েছে।

সারণী ৩.২ঃ পরামর্শ সভার প্রধান আলোচ্য বিষয়সমূহ

সমস্যাসমূহ	এলাকাবাসীর চাহিদা
• পৌরসভায় ৬৯ টি বস্তি রয়েছে যেখানে তাদের উন্নতির জন্য পরিকল্পনার প্রয়োজন; • আবর্জনা নিষ্কাশন স্থলের অভাব এবং আবর্জনা বহনকারী বাহনের অপ্রতুলতা; • কসাইখানার অভাব; • ড্রেনের অভাব, বিচ্ছিন্ন ড্রেন; • পর্যাপ্ত শিক্ষা, বিনোদন এবং স্বাস্থ্য সুবিধার অভাব; • পানি সরবরাহ সুবিধার অভাব; • পর্যাপ্ত পরিমাণে খেলার মাঠ এবং স্টেডিয়াম নেই; • সংকীর্ণ রাস্তা, অনুন্নত ট্রাক টার্মিনাল এবং ফুটপাত; • নদী, খাল এবং অন্যান্য জলাশয়গুলোর দখল; • কল-কারখানা বন্ধের কারণে বেকারত্বের সৃষ্টি; • সামাজিক সুরক্ষার অভাব।	• পৌরসভার বর্ধিত অঞ্চলে যথাযথ নিষ্কাশন, সড়ক ও পানি সরবরাহ ব্যবস্থা সরবরাহ করতে হবে। • বস্তিবাসীদের পুনর্বাসন এবং তাদের জন্য বহুতল ভবন নির্মাণ। • বৃদ্ধনিবাস, দরিদ্রদের জন্য আবাসন এবং ডে-কেয়ার সেন্টার নির্মাণ। • নদীর তীর ধরে ওয়াটার পার্ক, লিনিয়ার পার্ক তৈরি। • গণশৌচাগার এবং ফুটপাত নির্মাণ। • পর্যাপ্ত ও আধুনিক শিক্ষা ও স্বাস্থ্য সুবিধার উন্নয়ন। • বিদ্যমান সড়ক প্রশস্তকরণ এবং উন্নততর পরিবহনের সুবিধায় একটি সংযোগ সড়ক নির্মাণ। • পৌরসভায় ট্রাক টার্মিনাল, বাস বে, সিএনজি এবং অটো স্ট্যান্ড নির্মাণ। • আধুনিক ও দ্রুত যোগাযোগ ব্যবস্থা নিশ্চিত করার জন্য বিমানবন্দর এবং হেলিপ্যাড নির্মাণ। • বর্জ্য অপসারণ ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন। • খেলার মাঠ, পার্ক এবং বিনোদনমূলক সুবিধার ব্যবস্থা। • গবাদিপশুর হাট, কাঁচাবাজার এবং কসাইখানা নির্মাণ। • খাল ও নদীর পুনঃখনন। • কর্মসংস্থানের সুযোগ সৃষ্টিতে ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্পের বিকাশ। • মহিলাদের জন্য আলাদা ব্যবস্থা সহ বহুতল মার্কেট নির্মাণ।

অধ্যায় ০৪ঃ নীতি, আইন এবং নিয়ন্ত্রণ পর্যালোচনা

৪.১ ভূমিকা

দেশে বিদ্যমান নীতি, প্রবিধান ও আইন দেশের পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নে সরাসরি ও পরোক্ষ প্রভাব ফেলে। পৌরসভার মহাপরিকল্পনার সাথে তাদের অনুসঙ্গ পরীক্ষা করার জন্য এই অধ্যায়ে সংক্ষিপ্তভাবে পর্যালোচনা করা হয়েছে।

৪.২ প্রাসঙ্গিক জাতীয় নীতির পর্যালোচনা

৪.২.১ মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির জন্য স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর নির্দেশাবলী

১৯৬০ সাল থেকে বর্তমান সময় পর্যন্ত বিভিন্ন সময়ে পৌরসভার অধ্যাদেশগুলোতে পুনর্ব্যক্ত হয়েছে যে পৌরসভা প্রতিষ্ঠিত হওয়ার পর পৌর শহরের পরিকল্পিত বিকাশের জন্য তার মহাপরিকল্পনাটি প্রস্তুত করতে হবে। এ পর্যন্ত, ১৯৬৭, ১৯৭৭ এবং ২০০৮ সালে তিনটি অধ্যাদেশ তৈরি করা হয়েছে, যা পরিকল্পিত উন্নয়নের সুপারিশ করে। ২০০৯ সালের ৬ অক্টোবর জাতীয় সংসদে পৌরসভা অধ্যাদেশটি পরে সংশোধন করা হয় এবং স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ হিসাবে কার্যকর হয়। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ পাঁচ বছরের মধ্যে পৌরসভা দ্বারা মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতের জন্য বিধান প্রণয়ন করে। একটি পৌরসভা শহরের পরিকল্পিত বিকাশ নিশ্চিত করার লক্ষ্যে মহাপরিকল্পনায় নিম্নলিখিতগুলো বিষয়গুলো অন্তর্ভুক্ত করতে হবেঃ

- ইতিহাস পর্যালোচনা, বিস্তারিত পরিসংখ্যানগত তথ্য, জনসেবা কার্যক্রম এবং পৌরসভার অন্যান্য উল্লেখযোগ্য বিষয়;
- পৌরসভার অভ্যন্তরে যেকোন অঞ্চলের উন্নয়ন, সম্প্রসারণ ও অগ্রগতি; এবং
- পৌরসভার অভ্যন্তরে যেকোনো ভূমি উন্নয়ন, সংস্কার ও সংস্কারের নিয়ন্ত্রণ।

মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করার জন্য প্রস্তাবিত কর্মসূচীঃ

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯, পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের কাজ শুরু করার জন্য জনশক্তি বিভাগের যোগ্যতাসম্পন্ন নগর পরিকল্পনাবিদ নিয়োগ করার পরামর্শ দেয়। পৌরসভা শহরে নগর পরিকল্পনাবিদ পাওয়া যায় না; পৌরসভার পরিকল্পনার প্রস্তুতির জন্য পৌরসভার উপযুক্ত জাতীয় সরকারি কর্তৃপক্ষের প্রয়োজন হতে পারে। এই আইনটি পৌরসভা শহরের মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের লক্ষ্যে জনশক্তির ক্ষমতার মধ্যে একটি নগর পরিকল্পনা কমিটি গঠনের জন্য সহায়তা করে। কুষ্টিয়া পৌরসভায় এই মুহূর্তে কোনও নগর পরিকল্পনা কমিটি নেই। এইভাবে পৌরসভাটিকে বর্তমানে এলজিইডির দ্বারা প্রস্তুত করা মহাপরিকল্পনার উপর নির্ভরশীল করে তোলে।

৪.২.২ জাতীয় ভূমি ব্যবহার নীতি, ২০০১

ভূমি সম্পদ রক্ষা করার জন্য, বিশেষ করে মূল্যবান কৃষি জমি ব্যবহারের জন্য, ২০০১ সালে সরকার জাতীয় ভূমি ব্যবহার নীতি ঘোষণা করে। জাতীয় ভূমি ব্যবহারের পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য প্রস্তাবিত নীতি, যা পৌরসভার বর্তমান পরিকল্পনার সাথে খুব প্রাসঙ্গিক। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা ভূমির উৎপাদনশীলতা, ভূমির ক্ষমতা এবং ভূমির উপযুক্ততা, কৃষি, বন, শিল্পায়ন, নগরীকরণ ও আবাসন দ্বারা জমি ব্যবহারের প্রয়োজনীয়তা এবং মানদন্ডের উপর ভিত্তি করে তৈরি করা। জাতীয় ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার মূল বিষয়গুলো নিম্নরূপঃ

- মরুকরণ প্রতিরোধ ও ভূমির ক্ষয়ক্ষতি, ভূমির উর্বরতা সংরক্ষণ, ভূমির উন্নয়ন ও সংরক্ষণের লক্ষ্যে সমন্বিত ভূমি সংরক্ষণ কর্মসূচি বাস্তবায়ন।
- মাটি কাটা, খনন এবং ভূমি অপসারণের দ্বারা ভূমিধ্বস প্রতিরোধ।
- ভূমি পরিকল্পনার ব্যবহার নিশ্চিত করার জন্য ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রণয়ন ও কার্যকরকরণ।
- সরকার কর্তৃক জমি অধিগ্রহণ ও ভূমি অধিগ্রহণ দ্বারা ক্ষতিগ্রস্তদের ক্ষতিপূরণ প্রদান।
- মরুকরণের উপর নজরদারি, জরিপ এবং গবেষণা, ভূমি পুনরুদ্ধার, ভূমি পরিবর্তন, জমি সংরক্ষণ ও বনায়ন ও জলাভূমি এলাকার উন্নয়ন।

এই নীতিটি ভূমির পরিকল্পিত ও সর্বোত্তম ব্যবহারের উপর জোর দেয় এবং দেশের এই অপ্রত্যাশিত সম্পদগুলোর সবচেয়ে নিবিড় ব্যবহারের উপর জোর দেয়। নীতিটি উদ্দেশ্য ভূমি বিশেষ এলাকার উপর ভিত্তি করে 'ভূমি ব্যবহার জোনিং' চালু করা, আবাসিক এলাকার আনুষ্ঠানিক সম্প্রসারণ প্রতিরোধ করা এবং শিল্প ও বাণিজ্যিক কার্যক্রমগুলোর নির্বিচারে বৃদ্ধি নিয়ন্ত্রণ করা। কার্যকরণের অভাবে, ভূমি ব্যবহার এবং ভূমি ব্যবস্থাপনায় খারাপ পরিস্থিতি তৈরি হচ্ছে।

৪.২.৩ জাতীয় আবাসন নীতি, ২০১৬

বাংলাদেশ সরকার ১৯৯৩ সালে দেশের প্রথম গৃহ নির্মাণ নীতি প্রণয়ন করেছিল, যা ২০১৬ সালে পরিবর্তন করা হয়। সরকারের অগ্রাধিকার হল সাশ্রয়ী মূল্যের বাসস্থান তৈরি করা, যা অপরিকল্পিত এবং এলোমেলো আবাসিক এলাকা উন্নয়নের মাধ্যমে সম্ভব হতে পারে। এই নীতিটি কমিউনিটি, এনজিও, সিবিও, বেসরকারি বাড়ি নির্মাণকারী ও সামাজিক কল্যাণ সংস্থাগুলোর সাথে জড়িত ও অংশগ্রহণকারী আবাসিক অবকাঠামো উন্নয়নের উপর সরকারি সহায়তা প্রদানের প্রতিশ্রুতিবদ্ধ। নীতি অনুসারে আবাসিক কার্যক্রমগুলোতে, সরকার আবাসিক সেক্টরের সুবিধা প্রদানকারী হিসাবে অব্যাহত থাকবে। সরকার শুধুমাত্র দরিদ্র এবং সমাজের নির্মূল শ্রেণীর মানুষগুলোকে আবাসন প্রদান করবে। এই নীতিটি আবাসন উন্নয়ন, আয় উপার্জন এবং স্থানীয় পরিকল্পনার অধীনে পরিবেশগত উন্নতিতে বেসরকারি সংস্থা, এনজিও এবং সিবিওগুলোকে উৎসাহিত করার প্রতিশ্রুতি দেয়। পৌরসভার মহাপরিকল্পনার প্রস্তুতি, স্থানীয় পর্যায়ে ব্যাপক জনগোষ্ঠীর আবাসস্থলসহ বিভিন্ন উন্নয়ন বিষয়ক সমস্যার সমাধান করার একটি পদক্ষেপ।

৪.২.৪ জনসংখ্যা নীতি, ২০১২

২০১২ সালে প্রস্তুতকৃত, বাংলাদেশের জনসংখ্যা নীতি জটিল জনসংখ্যার সমস্যা সামগ্রিকভাবে মোকাবিলা করার গুরুতর প্রয়োজনের প্রতিক্রিয়া জানায়। সমস্যা সম্পর্কে জনসাধারণ, বেসরকারি, নাগরিক সমাজ ও এনজিও প্রতিষ্ঠানগুলোর মধ্যে জাতীয় ঐক্যমত্য ও ঐক্য গড়ে তোলার লক্ষ্য রয়েছে। জাতীয় জনসংখ্যা নীতিমালার উদ্দেশ্য হল ৭২% গর্ভনিরোধক ব্যবহারকারীদের প্রচলনের মাধ্যমে উর্বরতার হার কমিয়ে ২.১-এ পরিণত করা এবং নেট প্রজনন হার ১ অর্জন করে, পরিবার পরিকল্পনা পদ্ধতির সহজলভ্যতা নিশ্চিত করতে (তুলনামূলক স্বাস্থ্যসেবা সহজলভ্য করে), দরিদ্রদের মধ্যে সচেতনতা বৃদ্ধি পরিবার পরিকল্পনা, মাতৃ এবং শিশু মৃত্যুহার হ্রাস, লিঙ্গ সাম্যতা এবং মহিলা ক্ষমতায়ন নিশ্চিতকরণ, জনসম্পদে জনসংখ্যার বিকাশের পরিকল্পনা গ্রহণ, পরিবার পরিকল্পনার সাথে সম্পর্কিত তথ্যে সহজলভ্যতা নিশ্চিত করা। নীতি প্রস্তাবগুলো বিস্তৃতভাবে চারটি সেক্টরে বিভক্ত করা যেতে পারেঃ মানব সম্পদ উন্নয়ন, জনসংখ্যার বিকেন্দ্রীকরণ, এনজিওগুলোর অংশগ্রহণ এবং জনসংখ্যা পরিকল্পনাতে বেসরকারি খাত। শিক্ষা এবং প্রশিক্ষণ কৌশল ব্যবহার করে, দক্ষ কর্মী তৈরি করার জনসংখ্যা নীতির লক্ষ্য। এই নীতি জনসংখ্যা কার্যক্রম বিকেন্দ্রীকরণের জন্য এবং স্থানীয়করণের জন্য পরিষেবাগুলোর বিকেন্দ্রীকরণ এবং ক্ষমতার বিচ্ছেদের মাধ্যমে জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করার জন্য আহ্বান জানিয়েছে। এই নীতি স্থানীয় অভিজাত লোকদের, মতামতকারীদের, সমাজের দরিদ্র মানুষের প্রতিনিধিদের পাশাপাশি

স্থানীয় সরকারি কর্মকর্তাদের অংশগ্রহণের মাধ্যমে কর্ম পরিকল্পনা প্রণয়ন করার লক্ষ্যে দেওয়া হয়েছে। সার্বিক দৃষ্টিভঙ্গি থেকে, জনসংখ্যা নীতি বিভিন্ন স্তরে জনসংখ্যার ক্রিয়াকলাপে এনজিও এবং বেসরকারি খাতের গুরুত্বপূর্ণ অংশগ্রহণ আহ্বান জানানো হয়েছে।

৪.২.৫ পরিবহন নীতি, ২০০৪

২০০৪ সালে প্রস্তুতকৃত, পরিবহন নীতির উদ্দেশ্যগুলো হলঃ

- সবার জন্য একটি নিরাপদ এবং নির্ভরযোগ্য পরিবহন সেবা প্রদান।
- অপ্রয়োজনীয় নিয়ন্ত্রণ অপসারণএবং পরিষেবা প্রদানের জন্য সহায়ক আইন এবং বিধান প্রণয়ন।
- রপ্তানির জন্য ভাড়া নিয়ন্ত্রণ এবং পরিবহন খরচ হ্রাস।
- সরকারি খাত এবং বেসরকারি খাতের ভূমিকা নির্ধারণ করা।
- একটি অর্থনৈতিক এবং পরিবেশগত ভারসাম্য বজায় রাখা।
- সরকারি তহবিলের সর্বোচ্চ ব্যবহার নিশ্চিত করা।
- ক্রমবর্ধমান অর্থনৈতিক কর্মকান্ডে পরিবহন ভূমিকা সম্প্রসারণ।
- যানবাহন বৃদ্ধির সঙ্গে অর্থনৈতিক উন্নয়নের সামঞ্জস্য।
- একটি সমন্বিত যানবাহন ব্যবস্থা এবং বিকল্প পরিবহন ব্যবস্থা প্রবর্তনের ভূমিকা।

সড়ক ও রেল অবকাঠামোতে জাতীয় মালিকানাধীন বৃহত্তর বেসরকারি খাতের অংশগ্রহণকে উৎসাহিত করা। অবকাঠামো লিজ দীর্ঘমেয়াদী ভিত্তিতে অনুমোদিত হতে পারে। সরকার তার পরিবহন পরিকল্পনা প্রক্রিয়ার মধ্যে একটি ব্যবহারকারীর ভূমিকা স্থাপনে আগ্রহী। সরকার নতুন রাজস্ব নীতির মাধ্যমে সড়ক ব্যবহারকারীদের কাছ থেকে পরিবহন ব্যবস্থা এবং সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ খরচ এবং জনস্বার্থ রক্ষা করার ব্যবস্থা করতে চায়। সড়ক ও রেলপথ উভয় যাত্রী ও মালামালের জন্য সরকার শুল্ক নিয়ন্ত্রণ করবে।

৪.২.৬ জাতীয় শিল্প নীতি, ২০১৬

এই নীতিমালার মূল লক্ষ্য সরকারি-বেসরকারি অংশীদারিত্বের সাথে শিল্পায়নের মাধ্যমে শিল্প অগ্রগতি অর্জন এবং কর্মসংস্থান সৃষ্টি করা। এ লক্ষ্যে কিছু স্থির লক্ষ্য রয়েছেঃ দেশীয় শিল্পের বিকাশ ও উন্নতি, রপ্তানিমুখী শিল্পের শিল্পায়ন, প্রতিষ্ঠা ও বৈচিত্র্যকরণের মূল চালিকা শক্তি হিসাবে ক্ষুদ্র কুটির এবং মাঝারি শিল্পের বিকাশের অনুকূল পরিবেশ বিকাশ, উৎসাহ ও সহযোগিতা প্রদান টেকসই এবং পরিবেশ বান্ধব শিল্পায়ন, স্থানীয় কাঁচামালগুলোর সর্বাধিক ব্যবহার, প্রয়োজনীয় বৈধ এবং অবকাঠামোগত সমন্বয় এবং তথ্য প্রযুক্তির বিকাশের মাধ্যমে স্থানীয় ও বিদেশী বিনিয়োগকে উৎসাহিত করা। উল্লিখিত লক্ষ্য অর্জনের জন্য শিল্প নীতিতে কিছু কৌশল ও নীতি রয়েছে। এগুলো হলঃ

- অনুন্নত অঞ্চলগুলোকে অগ্রাধিকার দিয়ে উৎপাদন ভিত্তিক রফতানি মুখী শিল্পের উন্নয়ন করা।
- দেশীয় সম্পদের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণের জন্য শিল্প গোষ্ঠীর বিকাশ করা।

- রফতানি পণ্যের বৈচিত্র্যকরণ, পণ্যগুলোর বাজার অনুসন্ধান, এই পণ্যগুলোর বিপণনের জন্য রফতানি সম্পর্কিত প্রতিষ্ঠানগুলোকে শক্তিশালীকরণ এবং পরীক্ষাগারগুলোর অনুমোদনের শক্তি বৃদ্ধি করা।
- শিল্প খাতের উন্নয়ন ও শক্তিশালীকরণের জন্য তথ্য প্রযুক্তির যথাযথ ও সম্পূর্ণ ব্যবহার করা।
- দ্বিপাক্ষিক, দেশীয় ও বহুপাক্ষিক বিনিয়োগ এবং বাণিজ্য চুক্তিতে সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয়ের সক্রিয় অংশগ্রহণ করা।
- দেশের আসল চাহিদা, বিদেশে পণ্য রপ্তানির প্রত্যাশা এবং অতীতের অভিজ্ঞতার আলোকে অপরিকল্পিত শিল্পগুলোকে নিরুৎসাহিত করে পরিকল্পিত শিল্প স্থাপন করা।
- বেসরকারি বিনিয়োগের প্রধান চালিকা শক্তি হিসেবে বেসরকারি উদ্যোগ গ্রহণ করা এবং ব্যক্তিগত বিনিয়োগের জন্য উপযুক্ত পরিবেশ বজায় রাখার ক্ষেত্রে সরকারকে ভূমিকা রাখতে সহায়তা করা।
- যেসব খাত অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ ও অপরিহার্য বিবেচিত হয় সেগুলোতে রাষ্ট্রীয় উদ্যোগে শিল্প প্রতিষ্ঠার প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করা, যেখানে বেসরকারি উদ্যোক্তারা আগ্রহী না।
- কুটির শিল্প এবং এসএমইগুলোর দ্রুত সম্প্রসারণ এবং এই খাতে আরও বিনিয়োগের জন্য অনুপ্রেরণা সরবরাহ করা, যাতে নতুন কর্মসংস্থানের সুযোগ সৃষ্টি, বেকারত্ব হ্রাস এবং দারিদ্র্য বিমোচনের কর্মসূচিসমূহ সহজলভ্য হয়।
- বিভিন্ন ক্ষেত্রে শিল্প প্রতিষ্ঠায় নারী উদ্যোক্তাদের প্রয়োজনীয় সকল সহযোগিতা প্রদান করা।
- শিল্প খাতে দূষণমুক্ত পরিবেশ তৈরির লক্ষ্যে পরিবেশ বান্ধব পণ্য উৎপাদনের জন্য প্রয়োজনীয় সকল সহায়তা প্রদান করা।
- শিল্প খাতের দক্ষ কর্মী ও উদ্যোক্তা তৈরির উদ্যোগ গ্রহণ করা।

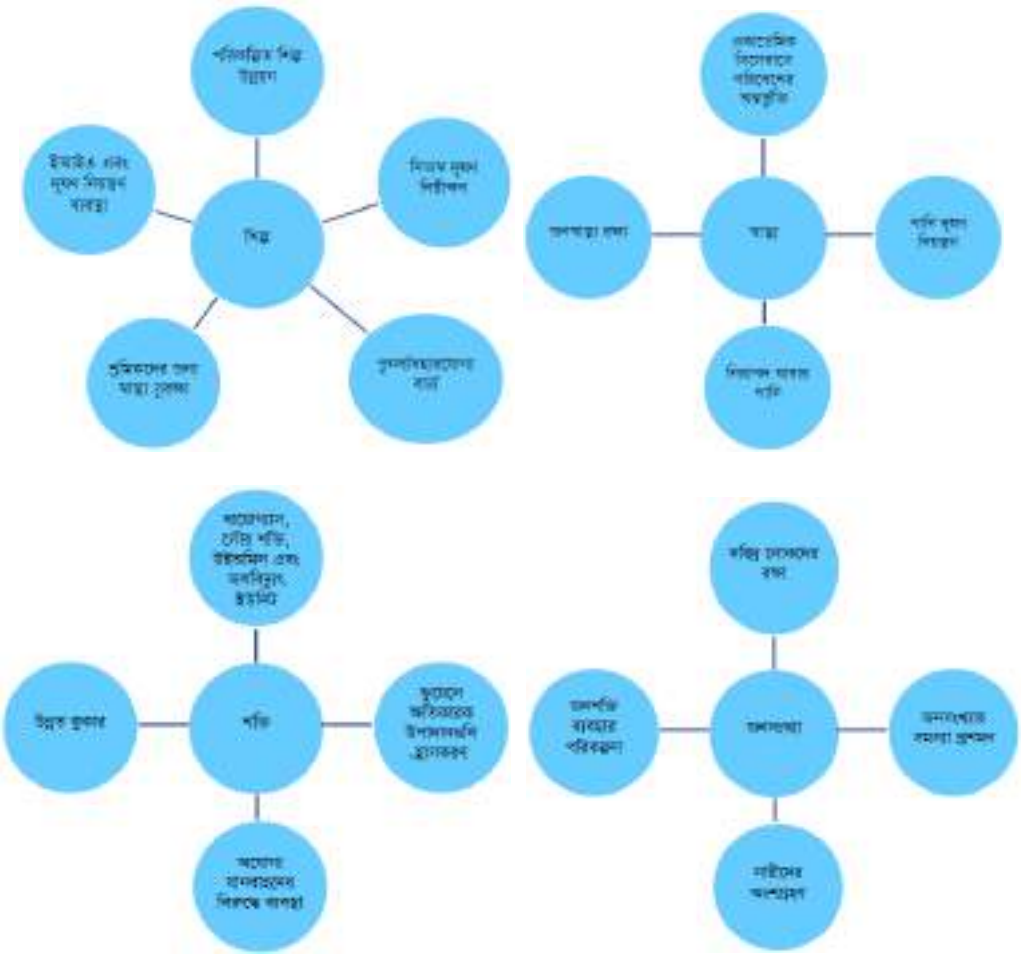
৪.২.৭ জাতীয় পরিবেশ নীতি, ১৯৯২

জাতীয় পরিবেশ রক্ষার লক্ষ্যে সরকার ১৯৯২ সালে পরিবেশগত নীতি ঘোষণা করে। নীতির মূল উদ্দেশ্য হলঃ

- পরিবেশ সংরক্ষণ ও বিকাশের মাধ্যমে প্রাকৃতিক ভারসাম্য ও সার্বিক উন্নয়ন।
- প্রাকৃতিক দুর্যোগ থেকে দেশ বাঁচানো।
- দূষণ এবং অবনতির সব উৎস চিহ্নিত ও নিয়ন্ত্রণ করা।
- সমস্ত সেক্টরে পরিবেশ বান্ধব উন্নয়ন নিশ্চিত করা।
- সমস্ত জাতীয় সম্পদ টেকসই, দীর্ঘমেয়াদী এবং পরিবেশ বান্ধব ব্যবহার নিশ্চিত করা।
- পরিবেশগত সমস্যার সকল আন্তর্জাতিক উদ্যোগের সাথে জড়িত হওয়া।

কৃষি পরিবেশ, শিল্প, স্বাস্থ্য ও স্বাস্থ্য প্রচার, জ্বালানি, পানি সম্পদ, বন্যা নিয়ন্ত্রণ ও সেচ, ভূমি, বন, বন্য জীবন এবং জীববৈচিত্র্য, মাছ ও প্রাণীর সম্পদ, খাদ্য, উপকূলীয় এবং সামুদ্রিক পরিবেশ, পরিবহন ও যোগাযোগ, গৃহায়ন ও নগরায়ন,

জনসংখ্যা, শিক্ষা ও জন সচেতনতা, বিজ্ঞান, প্রযুক্তি ও গবেষণা, আইনি কাঠামো, প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো। পরামর্শক শুধুমাত্র সেই সেক্টরগুলোকে লক্ষ্য করা যা শহুরে বিকাশ ও পরিকল্পনার সাথে প্রাসঙ্গিক।



চিত্র ৪.১ঃ জাতীয় পরিবেশ নীতির খাত-ভিত্তিক প্রস্তাবসমূহ, ১৯৯২

৪.২.৮ জাতীয় পর্যটন নীতি, ১৯৯২ এবং ২০১০

দেশের আর্থ-সামাজিক উন্নয়নে পর্যটন অবদানকে স্বীকৃতি প্রদান করে সরকার ১৯৯২ সালে জাতীয় পর্যটন নীতি প্রণয়ন করে। সরকার ২০১০ সালের মে মাসে একটি গেজেট বিজ্ঞপ্তিতে ঘোষণা দেয় যে সরকার পর্যটক এলাকা হিসাবে কোনও সম্ভাব্য সাইট ঘোষণা করতে পারে এবং ঘোষণা করলে, এলাকার যেকোনো উন্নয়নে সরকারের কাছ থেকে আনুষ্ঠানিক অনুমতির প্রয়োজন হবে। পর্যটনের আকর্ষণগুলো বৈচিত্র্যময় হতে পারে, এবং সেক্টরটির প্রধান নীতিগুলো হলঃ

- মানুষের মধ্যে পর্যটন নিয়ে আগ্রহ তৈরি করা
- পর্যটন সম্পদ সংরক্ষণ, রক্ষা, বিকাশ এবং বজায় রাখা
- কর্মসংস্থান সৃষ্টি করে দারিদ্র্য বিমোচনের পদক্ষেপ গ্রহণ করা
- সংশ্লিষ্ট এলাকার একটি ইতিবাচক মনোভাব নির্মাণ
- ব্যক্তিগত পুঁজি বিনিয়োগের জন্য খাত চিহ্নিত করা

- বিনোদন এবং বিনোদন ব্যবস্থা করা
- জনগণের মধ্যে সংহতি ও সততা জোরদার করা

৪.২.৯ জাতীয় কৃষি নীতি, ১৯৯৯

১৯৯৯ সালে বাংলাদেশের কৃষি নীতি প্রণয়ন করা হয়। বর্তমানে একটি নতুন নীতি প্রণয়ন করা হচ্ছে। ভূমির পরিকল্পিত ব্যবহার নিশ্চিত করার জন্য নিম্নলিখিত নীতি ঠিক করার পদক্ষেপ নেওয়া হয়ঃ

- ভূমি জোনিং কর্মসূচি অগ্রাধিকার ভিত্তিতে মাটির সম্পদ উন্নয়ন ইনস্টিটিউট (এসআরডিআই) দ্বারা গ্রহণ করা হবে। এ উদ্দেশ্যে এসআরডিআই এর সমন্বিত পদ্ধতি আরও শক্তিশালী করা হবে।
- জমি ব্যবহারের সর্বাধিক ব্যবহার নিশ্চিত করতে, ইউনিয়ন পর্যায়ে জনগণের অংশগ্রহণের মাধ্যমে সর্বনিম্ন পর্যায় থেকে পরিকল্পনা শুরু করা হবে।
- বেসরকারি নির্মাণের জন্য উর্বর কৃষি জমি ব্যবহার করা যেতে পারে, যেমন ব্যক্তিগত নির্মাণ, ঘর ভবন, ইটখোলা ইত্যাদি।
- অ-কৃষি উদ্দেশ্যে প্রয়োজনের অতিরিক্ত জমি অধিগ্রহণ করা ঠিক হবে না।

প্রায় ২% কৃষি জমি প্রতি বছর অ-কৃষি ব্যবহারে রূপান্তরিত হচ্ছে। ক্রমবর্ধমান জনসংখ্যার একটি দেশে, কৃষি থেকে জমি প্রত্যাহার খাদ্য উৎপাদন প্রভাবিত করবে। সুতরাং খামার জমি রূপান্তর থেকে রক্ষা করা প্রয়োজন। কিন্তু এই গুরুত্বপূর্ণ বিষয়টিকে আংশিকভাবে নীতিতে সংযুক্ত করা হয়েছে। এটি শুধুমাত্র উর্বর জমি সম্পর্কে এবং সাধারণভাবে কৃষি নয় এমন জমির বিষয় সংযুক্ত করা হয়েছে। অ-কৃষি উদ্দেশ্যে প্রয়োজনীয়তার অনুসারে জমি অধিগ্রহণে নিরুৎসাহিত করার জন্য সরকার কোন কার্যকরী পদ্ধতি প্রণয়ন করেনি।

৪.২.১০ নগর বনায়ন নীতি, ১৯৯৪

এই নীতিটি ২০ বছরের বনবিদ্যা মহাপরিকল্পনা (এফএমপি) করার জন্য প্রণয়ন করা হয়। এই পরিকল্পনাটি বন বিভাগের পরিবেশগত অবস্থার স্থিতিশীলতা এবং অর্থনৈতিক ও সামাজিক উন্নয়নে সহায়তা করার জন্য একটি কাঠামো সরবরাহ করে। তিনটি প্রয়োজনীয়তা সনাক্ত করা হয়েছেঃ স্থায়িত্ব, দক্ষতা এবং মানুষের অংশগ্রহণ। গুরুত্বপূর্ণ উদ্দেশ্যসমূহ হলঃ

- বনভূমিতে বিভিন্ন বনভূমি কর্মসূচী, ফসলের জমি, কৃষির জন্য উপযোগী নয় এমন জমি, সামান্য জমি এবং অন্যান্য সম্ভাব্য এলাকায় বর্তমান ও ভবিষ্যতের প্রজন্মের মৌলিক চাহিদা মেটানোর জন্য দেশের মোট এলাকার প্রায় ২০% অর্থনৈতিক উন্নয়নের জন্য বন বিভাগের অধিকতর অবদান নিশ্চিত করা।
- পাখি এবং প্রাণীদের অবশিষ্ট প্রাকৃতিক আবাস সংরক্ষণের মাধ্যমে বিদ্যমান অবনমিত বনগুলোতে জীববৈচিত্র্য সমৃদ্ধ করা।
- বন উন্নয়নের সাথে সম্পর্কিত সেক্টরগুলোতে বিশেষ করে ভূমি ও পানি সম্পদ সংরক্ষণের মাধ্যমে কৃষি জোরদার করা।
- জনসাধারণ ও বেসরকারি উভয় ভূমিগুলোতে বনভূমি কর্মসূচি প্রদান ও বাস্তবায়ন করা।

- সম্প্রদায়, স্থানীয় গ্রুপ বা রাস্তাঘাট, বায়ুপ্রবাহ, খাল / ব্যাংক এবং অন্যান্য সরকারি বা প্রান্তিক জমির উপর পৃথক পরিবারগুলো ক্রমবর্ধমান এনজিও এবং প্রাসঙ্গিক রাষ্ট্র সংস্থাগুলোর মাধ্যমে প্রচারিত হবে।

- সুরক্ষিত এলাকার সাথে যুক্ত বাফার অঞ্চলগুলো গাছ চাষ এবং কৃষি-বনজনিত কারণে দীর্ঘমেয়াদী ইজারা ভিত্তিতে বরাদ্দ করা যেতে পারে।

- নীতিটি গৃহপালিত বনজনিত সকল প্রকারকে উন্নীত করার জন্য প্রযুক্তিগত সহায়তা এবং আর্থিক সহায়তা প্রদান করবে।

- স্থানীয় অর্থনীতি ও প্রক্রিয়ায় কাঠ এবং অন্যান্য বন ভিত্তিক কাঁচা মালগুলোতে অবদান নিশ্চিত করে কুটির শিল্প প্রসার করা হবে।

- নির্ধারিত বনভূমির অভ্যন্তরে থাকা এবং সংলগ্ন বসবাসকারী মানুষের ঐতিহ্যগত অধিকার বজায় রাখা হবে এবং তাদের বন-সম্পর্কিত সাংস্কৃতিক মূল্য এবং ধর্মীয় বিশ্বাসকে সম্মান করা হবে।

৪.২.১১ দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা জাতীয় পরিকল্পনা, ২০০৮-১৫

দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা ২০০৮-২০১৫ জাতীয় পরিকল্পনা পরিকল্পনাটি বাংলাদেশ সরকারের (জিওবি) জাতীয় ও আন্তর্জাতিক অঙ্গীকারগুলোর একটি ফলাফল যা ব্যাপকভাবে দুর্যোগের ঝুঁকি মোকাবেলাকে উদ্দেশ্য করে করা হয়েছে। প্রাকৃতিক, পরিবেশগত এবং মানব প্ররোচিত বিপদগুলোর দ্বারা গরীবদের ক্ষতি হ্রাস করার জন্য পরিকল্পনাটি একটি পরিচালনার যোগ্য এবং গ্রহণযোগ্য মানবিক স্তরে রেখে তৈরি করা হয়। এই পরিকল্পনার উদ্দেশ্যগুলো হলঃ

- জাতীয় অগ্রাধিকার এবং আন্তর্জাতিক প্রতিশ্রুতিগুলোর সাথে দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কর্মসূচির কৌশলগত দিক সংযুক্ত করা।

- দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা জন্য উদ্দেশ্য এবং লক্ষ্য ঠিক করা।

- দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা নীতিগুলো এবং প্রোগ্রামগুলোর নকশা এবং বাস্তবায়ন পরিচলনা করার কৌশলগত দিক এবং অগ্রাধিকারগুলোর রূপরেখা তৈরি করা।

- সরকারি, বেসরকারি ও ব্যক্তিগত খাতকে সমন্বিত করে একটি সমন্বিত এবং সুসংগঠিত প্রোগ্রামিং ফ্রেমওয়ার্ক তৈরি করা।

- দুর্যোগ ব্যবস্থাপনাটি হল দুর্যোগ ঝুঁকি হ্রাস এবং জরুরী প্রতিক্রিয়া সহ একটি সমন্বিত এবং সমস্ত দুর্যোগ ব্যবস্থা নিয়ন্ত্রণ নিশ্চিত করা।

- অন্যান্য মন্ত্রণালয়, এনজিও, সিভিল সোসাইটি এবং বেসরকারি খাতকে স্পষ্ট করে যে কীভাবে তাদের কাজগুলো কৌশলগত লক্ষ্য অর্জন এবং দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা সম্পর্কে সরকারি উদ্দেশ্য অর্জনে অবদান রাখতে পারে।

সকল সংশ্লিষ্ট অংশীদারদের সাথে একত্রে কাজ করার জন্য দুর্যোগ ব্যবস্থাপনার সামগ্রিক পদ্ধতির উপর জোর দেওয়া হয়েছে এবং সমস্ত প্রাসঙ্গিক সরকারি বিভাগ ও সংস্থা, এনজিওগুলো, একাডেমিক ও প্রযুক্তিগত প্রতিষ্ঠানসহ অন্যান্য গুরুত্বপূর্ণ বেসরকারি জনবল, বেসরকারি খাত এবং দাতার সাথে কৌশলগত, বৈজ্ঞানিক ও বাস্তবায়ন অংশীদারিত্ব গড়ে তোলা। সরকারের ভূমিকা প্রধানত ঝুঁকি হ্রাস এবং ব্যাপক দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা নিশ্চিত করা।

৪.২.১২ বিশেষভাবে সক্ষম এবং অটিস্টিক মানুষের জন্য জাতীয় কর্মপরিকল্পনা, ১৯৯৫

সরকারি নীতিমালা অনুসারে সামাজিক কল্যাণ মন্ত্রণালয়ের অধীনে সামাজিক সেবা বিভাগের একটি উদ্যমী দৃষ্টিভঙ্গি রয়েছে এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের পাশাপাশি অটিজম সংক্রান্ত সামাজিক সমস্যাগুলো মোকাবেলা করার লক্ষ্য রয়েছে। বিশেষভাবে সক্ষম মানুষের জন্য ১৯৯৫ সালে জাতীয় নীতিমালায় সামাজিক সুরক্ষা দাবি করে এবং দূর্বল গোষ্ঠীর অধিকার নিশ্চিত করে। সাম্প্রতিক সময়ে, বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য গতিশীল এবং টেকসই পদক্ষেপ গ্রহণ করা হয়েছে। পদক্ষেপগুলো হলঃ

- রেলওয়ে স্টেশন, বাস টার্মিনাল, নদী বন্দর, স্টিমার টার্মিনাল, বিমান বন্দর এবং এয়ারওয়েজ অফিসে পৃথক টিকেট কাউন্টার স্থাপন করতে যাতে বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য টিকেট সহজে সহজলভ্য করা যায়।
- বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য বাসে, ট্রেন ও জলযানে সংরক্ষিত আসন বজায় রাখা।
- অনাথ ও বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তি দ্বারা সরকারি চাকরির জন্য চাকরির ১০% সংরক্ষিত কোটা পূরণ করা।
- বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তির চলাচল সহজতর করার জন্য সকল সরকারি অফিসে একটি র‍্যাম্প নির্মাণ করা।

সরকারি বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের নিয়োগ সম্পর্কিত বিদ্যমান সীমাবদ্ধতা প্রত্যাহার করা। প্রথম এবং দ্বিতীয় শ্রেণীর চাকরির জন্য, এবং সমস্ত জাতীয় বাণিজ্যিক ব্যাংক (এনসিবি) দ্বারা বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য ক্ষুদ্রঋণের ব্যবস্থা করে।

৪.৩ প্রাসঙ্গিক আইন এবং বিধান পর্যালোচনা

৪.৩.১ মেগা সিটি, বিভাগীয় শহর, জেলা শহর ও পৌরসভার খেলার মাঠ, খোলা জায়গা, পার্ক ও প্রাকৃতিক জলাশয়ের জন্য আইন (২০০০ এর ৩৬)

আইনের ধারা ৫ অনুসারে, খেলার মাঠ, পার্ক এবং প্রাকৃতিক জলাধারের মতো ব্যবহারযোগ্য কোনও ভূমি পরিবর্তন করা যাবে না বা অন্য কোনো উদ্দেশ্যে (গুলো) ব্যবহার করা যাবে না। তবে, পৌরসভা মহাপরিকল্পনার অনুপস্থিতিতে এই আইনটি সঠিকভাবে প্রয়োগ করা যাবে না। এটি প্রতিটি পৌরসভার জন্য মহাপরিকল্পনা থাকার উপর জোর দেয়। আইনের বিদ্যমান বিধানে, আইন লঙ্ঘনকারী যে কোন ব্যক্তি ৫ বছরের কারাদন্ড বা টাকায় ৫০,০০০ জরিমানা বা উভয় শাস্তিযোগ্য হতে পারে। এই আইনটি আপীলের জন্য একটি বিধান করে, তবে, এবং উপরে উল্লেখিত ব্যবহারের সাথে কোনও ভূমি মালিকের কোনও জমি থাকলে, সেটি ব্যবহার করার জন্য উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের কাছে আবেদন করতে পারে। কর্তৃপক্ষ আপীলের ৬০ দিনের মধ্যে আবেদনের ফলাফল প্রকাশ করবে।

৪.৩.২ বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড (বিএনবিসি), ২০০৮

বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড (বিএনবিসি) প্রণয়ন করা হয়েছিল ১৯৯৩ সালে, তবে ২০০৮ সালে কার্যকর করা হয়। বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড (বিএনবিসি) এর উদ্দেশ্য নকশা, নির্মাণ, গুণমানের গুণমান, ব্যবহার এবং ক্রয়স্থান, এবং অর্জনযোগ্য সীমা, জীবন, অঙ্গ, স্বাস্থ্য, সম্পত্তি এবং জনকল্যাণে রক্ষা করার জন্য সমস্ত ভবন রক্ষণাবেক্ষণ অবস্থানের জন্য ন্যূনতম মান স্থাপন করা। এটি জনসাধারণের নিরাপত্তা, স্বাস্থ্য, এবং সাধারণ কল্যাণে, যেখানে নির্মাণ, পরিবর্তন, মেরামত, অপসারণ, ধ্বংস, ব্যবহার বা আবাসন বা ভবনগুলো, প্রাঙ্গণের কাঠামো, স্ট্রাকচারাল শক্তি, স্থিতিশীলতা, বহির্গমনের পথের মাধ্যম, সেগুলোতে জনসাধারণের নিরাপত্তা, স্বাস্থ্য এবং সাধারণ কল্যাণ, আগুন এবং অন্যান্য বিপদ থেকে নিরাপত্তা, স্যানিটেশন, হালকা এবং বায়ু চলাচল নিশ্চিত করার লক্ষ্যে কাজ করে। বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড ঐতিহাসিক ভবন সংরক্ষণ ও পুর্নর্নির্মাণের প্রস্তাব দেয়।

৪.৩.৩ ইমারত নির্মাণ আইন, ১৯৫২

এই আইনটি ১৯৫২ সালে তৈরি করা হয়েছিল, যাতে ভবনগুলোর এলোমেলো নির্মাণ কাজ এবং ট্যাংকগুলোর খনন প্রতিরোধে বাধা দেওয়া হয় যা বাংলাদেশের কিছু এলাকার পরিকল্পনার মধ্যে হস্তক্ষেপ করতে পারে। এই আইনটি সাধারণত স্থানীয় সরকারগুলোর অধীনস্থ এলাকায় প্রয়োগ করা হয়। এই আইনটি শহর এলাকার ভবন নির্মাণ সম্পর্কিত কিছু শর্ত নির্ধারণ করে, যেখানে এই আইন কার্যকর করা হবে।

মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি

এই আইনটি ইমারত নির্মাণ অনুমোদনের আগে সংশ্লিষ্ট শহর এলাকার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের আহবান জানায়। মহাপরিকল্পনা ভূমি ব্যবহার জোনিংয়ের মাধ্যমে এলাকার ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার দেখাবে। জোনিং প্ল্যানের ভূমি ব্যবহারের বিধান অনুযায়ী ভবনগুলো অনুমোদিত হবে। একটি মহাপরিকল্পনা তৈরি করার জন্য, একটি পৌরসভা নিম্নলিখিত বিধান / কর্মগুলো ব্যবহার করার সুযোগ আছেঃ

ইমারত নির্মাণ নিয়ম

ধারা ১৮ এর আইনটি স্বাস্থ্য ও পরিবেশ বান্ধব ভবন উন্নয়ন নিশ্চিত করার জন্য ইমারত নির্মাণ বিধির প্রস্তুতির বিধান রাখে। ১৯৯৬ সালে শেষ ইমারত নির্মাণের নিয়ম প্রণয়ন করা হয়েছিল। তবে, ঢাকা শহরে বিকাশের বিশেষ বৈশিষ্ট্যগুলোর কারণে, একই আইন অনুযায়ী ২০০৮ সালে ঢাকা সিটির জন্য ইমারত নির্মাণ বিধান, ১৯৯৬ এর একটি পৃথক সেট প্রস্তুত করা হয়েছিল।

নির্মাণ অপসারণের ক্ষমতা (ধারা ৩ বি)

এই আইনটি নির্দিষ্ট বিধিগুলো অনুসরণ না করে যে কোনও বিল্ডিং অপসারণ করার জন্য কর্তৃপক্ষের অনুমোদনের জন্য বা ইমারত নির্মাণের অনুমোদনের পরে নিয়মগুলো লঙ্ঘন করে এমন বিল্ডিং মালিকের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা নেওয়ার জন্য বিশেষ ক্ষমতা দেয়।

অননুমোদিত ভবন অপসারণ (ধারা ৭)

এই আইনটি কর্তৃপক্ষকে ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬ লঙ্ঘন করে নির্মিত যে কোনও ইমারত অপসারণ করার ক্ষমতা দেয়। এভাবে ব্যর্থ হলে কর্তৃপক্ষ নিজেই এটি ধ্বংস করে দেবে এবং সমগ্র খরচ মালিকের নিকট জনসম্মুখে আদায় করা হবে।

আবেদন

কর্তৃপক্ষ কর্তৃক যে কোনও পদক্ষেপের কারণে মালিক নিজে বিরক্ত হলে আপিলের বিধান রাখে।

ইমারত নির্মাণ আইন পর্যবেক্ষণ

আইনের যথাযথ কার্যকরণের জন্য, পৌরসভার মহাপরিকল্পনা থাকার প্রয়োজনীয়তা রয়েছে। এই মুহূর্তে, নির্মাণকারী কর্তৃক নিয়ম অমান্য পর্যবেক্ষণের গুরুতর অভাব রয়েছে। একবার একটি পৌরসভা শহরে মহাপরিকল্পনা তৈরি করা হলে, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ সঠিকভাবে নিয়ম মেনে চলতে সক্ষম হবে।

৪.৩.৪ বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ আইন (বিইসিএ), ২০১০

১৯৯৫ সালে বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ আইন (বিসিএএ), ১৯৯৫ প্রণয়ন করা হয়েছিল এবং ২০১০ সালে সংশোধিত হয়েছিল। বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ আইন (বিইসিএ) এর উদ্দেশ্য হল পরিবেশগতভাবে সংকটপূর্ণ এলাকা এবং অপারেশন এবং পদক্ষেপের উপর নিষেধাজ্ঞা ঘোষণা করা, যা পরিবেশগতভাবে সংকটপূর্ণ এলাকায় শুরু করা যায় বা যায় না। পরিবেশের দূষণ নিয়ন্ত্রণ ও নিরসনে পরিবেশের সংরক্ষণ ও উন্নতির লক্ষ্যে এবং বিভিন্ন উদ্দেশ্যে বিভিন্ন অঞ্চলের জন্য বায়ু, পানি, শব্দ দূষণ এবং মাটির গুণমানের মান নির্ধারণে এটার লক্ষ্য।

৪.৩.৫ পরিবেশ সংরক্ষণ বিধি, ১৯৯৭

পরিবেশ সংরক্ষণ বিধি (ইসিআর), ১৯৯৭ এ পরিবেশগত মূল্যায়ন, সুরক্ষা ও দূষণ নিয়ন্ত্রণঃ বাংলাদেশে পরিবেশগত সুরক্ষা ও দূষণ নিয়ন্ত্রণের প্রধান নির্দেশিকা রয়েছে। এই আইনগুলো বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত উভয় প্রকল্পগুলোর পরিবেশগত প্রভাবগুলো মূল্যায়ন ও নিরসনের জন্য প্রধান প্রক্রিয়া সরবরাহ করে। ইসিসি, এনভায়রনমেন্টাল ক্লিয়ারেন্স সার্টিফিকেট প্রদানের উদ্দেশ্যে, প্রকল্পগুলো তাদের সাইট এবং পরিবেশের উপর প্রভাব বিবেচনা করে নিম্নলিখিত বিভাগে শ্রেণীবদ্ধ করা হবে।

৪.৪ পৌরসভা মহাপরিকল্পনা আইন, বিধি ও নীতির প্রয়োগ যোগ্যতা

এই অধ্যায়ে উপস্থাপিত নীতিগুলোর মূল দিকগুলো সাধারণত পৌরসভা শহরে মহাপরিকল্পনা এবং বিশেষ করে কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তুতি নিয়ে সরাসরি এবং পরোক্ষ সম্পর্ক রয়েছে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯, ইমারত নির্মাণ আইন ১৯৫২, বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড, ১৯৯৩, খেলার মাঠ, খোলা জায়গা, পার্ক এবং প্রাকৃতিক জলাধার সংরক্ষণ আইন, ২০০০, কৃষি নীতি ইত্যাদি বাস্তবায়নে পৌরসভা মহাপরিকল্পনায় গুরুতর জোর দেয়া হয়েছে। পৌরসভা মহাপরিকল্পনা অন্যান্য নীতিগুলো একটি নগর কেন্দ্রের জন্য মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতিতে প্রাসঙ্গিকতা রয়েছে। ফলস্বরূপ, এই অধ্যায়ে আইন, বিধি ও নীতি সম্পর্কিত প্রাসঙ্গিক দিকগুলো উল্লেখ করা হয়েছে এবং পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নে বিবেচনায় নেয়া হয়েছে। পৌরসভা মহাপরিকল্পনার প্রস্তুতির সাথে সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ দিকগুলো সারণী ৪.১ তে দেখানো হয়েছে।

সারণী ৪.১ঃ পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নে প্রাসঙ্গিক বিভিন্ন আইন, নীতি ও বিধিবিধানের গুরুত্বপূর্ণ বিধানসমূহ

আইন, নীতি এবং নিয়ম	পৌরসভা মহাপরিকল্পনার সাথে প্রাসঙ্গিকতা
স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	১) পৌরসভায় একটি মহাপরিকল্পনার প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নের জন্য আইনি ভিত্তি প্রদান করা। ২) সামগ্রী এবং কাঠামোর উপর পরামর্শ দেওয়া এবং অন্যান্য প্রাসঙ্গিক বিষয় যেমন পৌরসভা কর্মীদের যোগ্য নগর পরিকল্পনাবিদের বিধান করা।
জাতীয় ভূমি ব্যবহার নীতি, ২০০১	১) ভূমি পরিকল্পিত ব্যবহার নিশ্চিত করার জন্য ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রণয়ন ও কার্যকরকরণ। ২) ভূমি রক্ষণাবেক্ষণ, বন সংরক্ষণ ও বিকাশের জন্য সুপারিশ।
জাতীয় আবাসন নীতি, ২০১৬	১) অপরিকল্পিত এবং সংকটপূর্ণ আবাসন এলাকা উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করে সাশ্রয়ী মূল্যের বাসস্থান তৈরি করা। ২) ভূমি ও অবকাঠামো উন্নয়ন, এবং বাড়ির নির্মাণে ব্যক্তিগত বিকাশকারীদের উৎসাহিত করা। ৩) সম্প্রদায়, এনজিও, সিবিও, বেসরকারি আবাসন প্রতিষ্ঠান এবং সামাজিক কল্যাণ সংস্থাগুলো জড়িতের মাধ্যমে নির্মাণকারী আবাসন অবকাঠামো উন্নয়ন।
জনসংখ্যা নীতি, ২০১২	১) জনসংখ্যার ও উন্নয়নের মধ্যে একটি অনুকূল ভারসাম্য দ্বারা মানুষের জীবনযাত্রার মান উন্নত করা।

আইন, নীতি এবং নিয়ম	পৌরসভা মহাপরিকল্পনার সাথে প্রাসঙ্গিকতা
	২) প্রস্তাবগুলো চারটি সেক্টরে বিভক্ত করা হয়েছে - মানব সম্পদ উন্নয়ন, জনসংখ্যার বিকেন্দ্রীকরণ, এনজিও এবং বেসরকারি খাতের অংশগ্রহণ। নীতি শিক্ষা এবং প্রশিক্ষণ প্রদান করে একটি বড় দক্ষ কর্মীশক্তি তৈরি করা এটার লক্ষ্য।
পরিবহন নীতি, ২০০৪	১) সবার জন্য একটি নিরাপদ এবং নির্ভরযোগ্য পরিবহন সেবা প্রদান। ২) অপ্রয়োজনীয় নিয়ন্ত্রণ এবং আইন ও প্রবিধান প্রণয়ন, পরিষেবা প্রদানের জন্য সহায়ক, সরকারি ও বেসরকারি খাতের ভূমিকা নির্ধারণ করা, অর্থনৈতিক ও পরিবেশগত ভারসাম্য বজায় রাখা, সরকারি তহবিলের সর্বাধিক ব্যবহার এবং সমন্বিত পরিবহন ব্যবস্থার প্রবর্তন এবং বিকল্প পরিবহন ব্যবস্থার বিধান।
জাতীয় পরিবেশ নীতি, ১৯৯২	১) পরিবেশের সংরক্ষণ ও বিকাশের মাধ্যমে প্রাকৃতিক ভারসাম্য এবং সামগ্রিক উন্নয়নকে উন্নীত করা। প্রাকৃতিক দুর্যোগ থেকে একটি এলাকা সংরক্ষণ, দূষণ এবং অবনতির সব উৎস চিহ্নিত ও নিয়ন্ত্রণ করা, সকল ক্ষেত্রে পরিবেশ বান্ধব উন্নয়ন নিশ্চিত করা, টেকসই, দীর্ঘমেয়াদী এবং পরিবেশ বান্ধব ব্যবহার, সব জাতীয় সম্পদ, এবং পরিবেশগত বিষয় আন্তর্জাতিক উদ্যোগের সঙ্গে জড়িত হওয়া নিশ্চিত করা।
শিল্প নীতি, ২০১৬	১) দেশি ও রপ্তানির বাস্তব চাহিদার বিবেচনায় পরিকল্পিত শিল্প স্থাপনের জন্য অপরিকল্পিত শিল্প নিরুৎসাহিত করা, দূষণ মুক্ত পরিবেশ সৃষ্টির লক্ষ্যে পরিবেশ বান্ধব পণ্য উৎপাদনের জন্য প্রয়োজনীয় সহায়তা প্রদান, এবং বিভিন্ন প্রাকৃতিক এবং খনিজ সম্পদের যথাযথ ব্যবহারে শিল্প খাতকে সমৃদ্ধ করা। ২) কৃষি-ভিত্তিক ও কৃষি প্রক্রিয়াকরণ শিল্পের সম্প্রসারণ ও বিকাশ অগ্রাধিকার এবং কৃষিজমি হিসাবে হাঁস-মুরগি, দুগ্ধ ও ছাগল-শিল্পের সম্প্রসারণে সহায়তা করা; এবং যেমন শিল্প প্রতিষ্ঠায় সব প্রয়োজনীয় সহায়তা সঙ্গে নারী উদ্যোক্তাদের সংযুক্ত করা।
জাতীয় পর্যটন নীতি, ১৯৯২ এবং ২০১০	১) জনগণের মধ্যে পর্যটন বিষয়ে আগ্রহ সৃষ্টি, পর্যটন সম্পদ সংরক্ষণ, রক্ষা, বিকাশ ও বজায় রাখার জন্য, কর্মসংস্থান সৃষ্টি করে দারিদ্র্য বিমোচন, সংশ্লিষ্ট এলাকার ইতিবাচক চিত্র তৈরি, বিনোদন ও বিনোদন ব্যবস্থা, বেসরকারি পুঁজি বিনিয়োগের জন্য সেক্টর চিহ্নিত করা, এবং জনগণের মধ্যে একাত্মতা এবং সততা জোরদার করা।
কৃষি নীতি, ১৯৯৯	১) ভূমি জোনিং কর্মসূচি জোরদার করতে, পরিকল্পনা এবং জনগণের অংশগ্রহণের মাধ্যমে জমি ব্যবহারের সর্বাধিক ব্যবহার নিশ্চিত করা, অ-কৃষি উদ্দেশ্যে উর্বর কৃষি জমি ব্যবহার করা বন্ধ করা এবং অ-কৃষি উদ্দেশ্যে অনাহারে জমি অধিগ্রহণকে হ্রাস করা।
শহর বন নীতি, ১৯৯৪	বনভূমিতে বিভিন্ন ভূমি, পতিত জমি, কৃষির জন্য উপযোগী নয় এমন জমি, সামান্য জমি এবং অন্যান্য সম্ভাব্য এলাকায় বর্তমান ও ভবিষ্যতের প্রজন্মের মৌলিক চাহিদা মেটাতে এবং নিশ্চিত করার জন্য দেশের মোট এলাকার প্রায় ২০% ভূমিতে বীজ বপন করা। অর্থনৈতিক উন্নয়নের জন্য বন বিভাগের অধিক অবদান; পাখি এবং প্রাণীদের অবশিষ্ট প্রাকৃতিক আবাস সংরক্ষণ করে বিদ্যমান অবনমিত বনগুলোতে জীববৈচিত্র্য সমৃদ্ধ করা; বন উন্নয়নের সাথে সম্পর্কিত সেক্টরে সহায়তার মাধ্যমে কৃষিকে শক্তিশালী করা, বিশেষ করে ভূমি ও পানি সম্পদ সংরক্ষণের মাধ্যমে; এবং উভয় সরকারি ও বেসরকারি জমির উপর বনভূমি প্রোগ্রাম বাস্তবায়ন করা।
জাতীয় দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা, ২০০৮-১৫	জাতীয় অগ্রাধিকার এবং আন্তর্জাতিক প্রতিশ্রুতিগুলোর সাথে দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কর্মসূচির কৌশলগত দিকটি সংহত করার জন্য, দুর্যোগ ব্যবস্থাপনায়ের উদ্দেশ্য ও লক্ষ্যগুলো তুলে ধরা, দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা নীতি ও প্রোগ্রামগুলোর নকশা এবং বাস্তবায়ন নির্দেশনা দেওয়ার কৌশলগত নির্দেশনা এবং অগ্রাধিকারগুলো রূপরেখা তৈরি করা, একটি সংহতিপূর্ণ এবং ভাল- সরকারি, বেসরকারি ও বেসরকারি খাতকে সমন্বিত করে ফ্রেমওয়ার্ক, এবং দুর্যোগ ব্যবস্থাপনার একটি ব্যাপক ও সর্বত্র দুর্যোগ ঝুঁকি হ্রাস এবং জরুরী প্রতিক্রিয়া সহ গঠন করা।
শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের জন্য জাতীয় পরিকল্পনা এবং অটিজম, ১৯৯৫	রেলওয়ে স্টেশন, বাস টার্মিনাল, নদী বন্দর, স্টিমার টার্মিনাল, বিমানবন্দর এবং এয়ারওয়েজ অফিসে পৃথক টিকিট কাউন্টার স্থাপন করে শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের জন্য টিকিট সহজে সহজতর করার জন্য, অনাথ ও শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তি দ্বারা সরকারি চাকরির জন্য ১০% সংরক্ষিত কোটা পূরণ করা। শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তির সহজ চলাচলের জন্য সরকারি সরকারি অফিসে র‍্যাম্প তৈরি করা এবং সরকারি প্রথম এবং দ্বিতীয় শ্রেণীর চাকরির মধ্যে শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তির নিয়োগের বিদ্যমান সীমাবদ্ধতা প্রত্যাহার করা।

আইন, নীতি এবং নিয়ম	পৌরসভা মহাপরিকল্পনার সাথে প্রাসঙ্গিকতা
মেগা সিটি, বিভাগীয় শহর, জেলা শহর ও পাড়াশাবের খেলার মাঠ, খোলা জায়গা, পার্ক ও প্রাকৃতিক জলাশয়ের জন্য আইন (২০০০ এর ৩৬)	খেলার মাঠ, পার্ক এবং প্রাকৃতিক জলাধারের মতো জমির বিদ্যমান ব্যবহার রক্ষার জন্য এবং উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের কাছ থেকে যথাযথ অনুমতি ছাড়াই কোনও ব্যক্তি / কর্তৃপক্ষের দ্বারা এই ধরনের জমি রূপান্তর করার শাস্তি নিশ্চিত করা।
বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড (বিএনবিসি), ২০০৮	নকশা, নির্মাণ, গুণমানের গুণমান, ব্যবহার এবং ক্রয়স্থান, এবং অর্জনযোগ্য সীমা, জীবন, অঙ্গ, স্বাস্থ্য, সম্পত্তি এবং জনকল্যাণে রক্ষা করার জন্য সমস্ত ভবন রক্ষণাবেক্ষণ অবস্থানের জন্য ন্যূনতম মান স্থাপন করা। এটি জনসাধারণের নিরাপত্তা, স্বাস্থ্য, এবং সাধারণ কল্যাণে, যেখানে নির্মাণ, পরিবর্তন, মেরামত, অপসারণ, ধ্বংস, ব্যবহার বা আবাসন বা ভবনগুলো, প্রাঙ্গণের কাঠামো, স্ট্রাকচারাল শক্তি, স্থিতিশীলতা, বহির্গমনের পথের মাধ্যম, সেগুলোতে জনসাধারণের নিরাপত্তা, স্বাস্থ্য এবং সাধারণ কল্যাণ, আগুন এবং অন্যান্য বিপদ থেকে নিরাপত্তা, স্যানিটেশন, হালকা এবং বায়ুচলাচল নিশ্চিত করার লক্ষ্যে কাজ করে। বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড ঐতিহাসিক ভবন সংরক্ষণ ও পুনর্নির্মাণের প্রস্তাব দেয়।
ইমারত নির্মাণ আইন, ১৯৫২	১) এই আইনটি ইমারত নির্মাণ অনুমোদনের আগে সংশ্লিষ্ট শহর এলাকার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের আহবান জানায়। মহাপরিকল্পনা ভূমি ব্যবহার জোনিংয়ের মাধ্যমে এলাকার ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার দেখাবে। জোনিং প্ল্যানের ভূমি ব্যবহারের বিধান অনুযায়ী ভবনগুলো অনুমোদিত হবে। ২) সুস্থ ও পরিবেশ বান্ধব ভবন উন্নয়ন নিশ্চিত করা। ৩) আইনের নির্দিষ্ট বিধি অনুসরণ না করে নির্মিত যে কোনও ভবন নির্মূল করার জন্য বিশেষ ক্ষমতায়ন। ৪) ইমারত নির্মাণ বিধান অনুমোদনের পরে নিয়ম লঙ্ঘনকারী ভবন নির্মাণকারী যে কোনও বিল্ডিং মালিকের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা নেওয়া। ৫) উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের পূর্ব অনুমতি ছাড়া কোন পাহাড় কাটা নিষিদ্ধ। ৬) কর্তৃপক্ষ কর্তৃক যে কোনও পদক্ষেপের কারণে মালিক নিজে বিরক্ত হলে আপিলের বিধান রাখে।

অধ্যায় ০৫ঃ নীতির প্রস্তাবনা

৫.১ কাঠামো পরিকল্পনার নীতির প্রস্তাবনা

পরিকল্পনা প্রস্তুতি কর্মসূচি প্রকল্পের আরোপিত শর্তাবলী অনুসারে ২০ বছরের জন্য পরিকল্পনা প্রণয়ন করা হয় যা নীতি অনুযায়ী একটি দীর্ঘ সময়ের জন্য পরিকল্পনা এলাকার উন্নয়নের নির্দেশিকা প্রদান করে। প্রণয়ন নীতি ২০ বছরের জন্য বৈধ থাকবে। নগরাঞ্চল, কৃষি এলাকা, বাণিজ্যিক এলাকা, শিল্প এলাকা, আবাসিক এলাকা, পরিবহন ব্যবস্থা, পয়নিষ্কাশন ব্যবস্থা, শাসন পদ্ধতি ইত্যাদির জন্য কাঠামো পরিকল্পনা নীতি প্রণয়ন করা হয়েছে।

৫.১.১ স্থানিক উন্নয়নের জন্য নীতিমালা

কুষ্টিয়া পৌরসভা এলাকা দেশের একটি পুরানো নগর কেন্দ্রের অন্তর্ভুক্ত। একটি ছোট নগর এলাকা থেকে এটি একটি জেলা সদর দপ্তর হয়ে ওঠে এবং অবশেষে একটি 'ক' শ্রেণীভুক্ত পৌরসভা হয়েছে। এটি পৌরসভায় উন্নীত করার সময়, পৌরসভার অধিক্ষেত্রে বিস্তৃত কৃষি এলাকা অর্ন্তভুক্ত করা হয়েছে। গত পাঁচ বছরে উন্নয়নের ধরণটি উল্লেখযোগ্যভাবে পরিবর্তিত হয়েছে। এটি এত দ্রুত ঘটছে যে আগামী ৫ বছরে উন্নত অঞ্চলটি আরও বেশি তাৎপর্যপূর্ণ হবে। উর্বর কৃষি জমির সাথে সেচ সুবিধা বিদ্যমান আছে। জনগণের পাশাপাশি খাদ্য নিরাপত্তা ও অর্থনৈতিক ভিত্তি শক্তিশালী করার জন্য এটির সুরক্ষার প্রয়োজন। অন্যদিকে, কম ঘনত্ব বিশিষ্ট নগরীর প্রাণকেন্দ্রে বর্তমানে ঘনত্বের মাধ্যমে অনুমিত জনগোষ্ঠীকে আওতায় আনা সক্ষম।

সারণী ৫.১ঃ স্থানিক উন্নয়নের জন্য নীতিমালা

স্থানিক উন্নয়নের জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
ধারা ০১ঃ নগর এলাকা উন্নয়ন	
নীতিমালা এসডি / ১ঃ কৃষির সঙ্গে স্থাপনা, নগর এবং সংরক্ষিত এলাকা ভিত্তিক উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ ভূতাত্ত্বিক ক্রয় ও বিক্রয় এবং অনাবিষ্কৃত ভূমি ব্যবহারের অপ্রয়োজনীয় রূপান্তর রোধ করার জন্য, সমগ্র এলাকাটি কৃষি (অপ্রধান), নগর (প্রধান) এবং সংরক্ষিত এলাকায় (জলাশয়) বিভক্ত করা একটি কার্যকরী পদক্ষেপ	
নীতিমালা এসডি / ২ঃ অপরিকল্পিত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বর্তমান উন্নয়ন ব্যবস্থায় অবকাঠামো এবং উপযোগীতা প্রদান অত্যন্ত ব্যয়বহুল এবং কঠিন। এ অবস্থা ভবিষ্যতে জনসংখ্যার ঘনত্ব বৃদ্ধির সঙ্গে আরো প্রকট হবে। নগরের উপর নিয়ন্ত্রণ আরোপের মাধ্যমে পৌরসভার এই সমস্যাটি দূর করতে হবে।	
নীতিমালা এসডি / ৩ঃ বিক্ষিপ্ত অঞ্চলে পর্যাপ্ত শহুরে সুবিধাসমূহ প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ উপযোগিতা সুবিধাগুলোর পর্যাপ্ত বিধান জীবনকে সহজ করে তুলবে এবং জনসংখ্যার ঘনত্বকে উন্নত করবে। জনসংখ্যা ঘনত্বের সর্বোত্তম ব্যবহারের মাধ্যমে কৃষি জমির উপর দখল প্রতিরোধে সাহায্য করবে।	
নীতিমালা এসডি / ৪ঃ অংশগ্রহণমূলক পরিকল্পনার মাধ্যমে উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ জমির মূল্য বৃদ্ধির প্রেক্ষিতে ভূমি উন্নয়ন প্রকল্পগুলো অধিগ্রহণের মাধ্যমে গ্রহণ করা সম্ভব হবে না। ভূমি সংস্কার ও পরিচালিত ভূমি উন্নয়ন অংশগ্রহণের দুইটি কৌশল। এই কৌশলগুলোতে ভূমি মালিকরা ভূমি উন্নয়ন খরচ পূরণে তাদের জমির একটি অংশের দ্বারা অবদান রাখে। পরিবর্তে তারা একটি পুরোপুরি তৈরি জমি পায়, যার বাজার মূল্য জমির মূল্য থেকে বেড়ে যায়। এই কৌশলগুলোর মাধ্যমে জমির যদি উন্নয়ন হয়, তাহলে কোন জমির মালিককে নির্বাসিত হতে হবে না, এছাড়া এইভাবে সামাজিক অস্থিরতাও এড়ানো যায়। এই কৌশলের আরেকটি সুবিধা হলো, প্রকল্পটি শুরু করতে অল্প পরিমাণে মূলধন ব্যতীত জনসাধারণের তহবিল হতে বিনিয়োগের প্রয়োজন হয় না।	
নীতিমালা এসডি / ৫ঃ নির্বাসিত মানুষের পুনর্বাসন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বাসস্থান মানুষের মৌলিক প্রয়োজনীয়তা এবং কোন একটি প্রকল্প বাস্তবায়নের জন্য কাউকে গৃহহীন করা উচিৎ নয়। এটি সামাজিক ও মানবিক সমস্যা সৃষ্টি করে,	

স্থানিক উন্নয়নের জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
কখনও কখনও বস্তিবাসীদের সংখ্যা বৃদ্ধির জন্য পৌরসভায় অভিবাসনের সৃষ্টি হয়। ভূমি অধিগ্রহণ আইনে মানুষের পুনর্বাসনের বিধান অন্তর্ভুক্ত করে সংশোধন করা প্রয়োজন।	
নীতিমালা এসডি / ৬ঃ সক্ষমতার মাধ্যমে উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ অপ্রয়োজনীয় খালি জমি পরিবেশগত সমস্যার সৃষ্টি করে কারণ এইসব জমি মানুষ তাদের বর্জ্য অপসারণের জন্য ব্যবহার করে। খালি জমি কখনও কখনও ভূমিহীন ব্যক্তিদের দ্বারা অবৈধভাবে দখল করা হয় এবং বস্তিতে রূপান্তর করা হয়। এতে সামাজিক এবং আইনি সমস্যা বাড়ে। অন্যদিকে, এই জমি নগরের জমির সরবরাহ বৃদ্ধিতে সহায়তা করতে পারে যার ফলে কৃষি জমির রূপান্তর প্রতিরোধে সহায়তা করবে। যদি খালি জমিগুলো বিকশিত হয়, তবে এই জমি থেকে কর সংগ্রহের মাধ্যমে পৌরসভার আয় বৃদ্ধি পাবে।	
ধারা ০২ঃ নতুন এলাকা উন্নয়ন	
নীতিমালা এসডি / ৭ঃ নগরের মনোনীত নতুন অঞ্চল উন্নয়নের উদ্যোগ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ সুস্থ জীবনযাপনের জন্য পরিকল্পিত উন্নয়ন আবশ্যক। ইতিমধ্যে পৌরসভা এলাকাটির বেশিরভাগই উন্নত হয়েছে। কিছু উন্নয়ন সম্পূর্ণ অপরিকল্পিত। নতুন এলাকায় এই পরিকল্পনা চালিয়ে যেতে অনুমতি দেওয়া যাবে না। নতুন এলাকা বা সামান্য উন্নত এলাকায় সম্পূর্ণ পরিকল্পিত উন্নয়নের জন্য সুযোগ প্রদান করতে হবে।	
নীতিমালা এসডি / ৮ঃ নগর ব্যবহারের জন্য সরকারি (খাস) জমির ব্যবহার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ যথাযথ স্থানে খাস জমির প্রাপ্যতা প্রকল্পের খরচ কমাবে। এটি প্রকল্পটি সময়মত বাস্তবায়ন করতে সহায়তা করবে এবং এই খাস জমির যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিত করবে।	
ধারা ০৩ঃ সংরক্ষণ ও সুরক্ষা এলাকার জন্য নীতি	
নীতিমালা এসডি / ০৯ঃ কৃষি অঞ্চল সংরক্ষণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), কৃষি মন্ত্রণালয় (এমওএ)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় সেচযুক্ত কৃষিজমি রয়েছে এবং কৃষিকাজ পৌরসভার বাসিন্দাদের অন্যতম প্রধান জীবিকার উৎস। এই উচ্চ মূল্যের কৃষিজমির অপ্রয়োজনীয় রূপান্তর রক্ষা করতে হবে।	
নীতিমালা এসডি / ০৯ঃ জলাশয় সংরক্ষণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), পরিবেশ অধিদপ্তর
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থায় জলাশয় একটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে। এটি বৃষ্টির সময় অতিরিক্ত পানি বহন করে এবং বন্যা প্রতিরোধ করে। এছাড়া পরিবারের ব্যবহারের জন্য জলের উৎস হিসাবে ব্যবহৃত হতে পারে। বড় বড় জলাশয়গুলোতে মাছ চাষ করা যেতে পারে যার মাধ্যমে চাকরির সুযোগ সৃষ্টি করা এবং দারিদ্র দূরীকরণ করা যাবে।	

৫.১.২ আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের নীতিমালা

পৌরসভার বর্তমান জনসংখ্যা বৃদ্ধির ইঙ্গিত দেয় যে ২০৩৭ সাল নাগাদ এই পৌরসভার জনসংখ্যা ৩,৫০,০৫৮ হবে। বর্তমান অর্থনৈতিক অবস্থা উন্নত করা না গেলে এই বিশাল জনসংখ্যা অর্থনৈতিক কাঠামোর উপর ব্যাপক চাপ সৃষ্টি করতে পারে। পৌরসভার অর্থনীতি প্রাতিষ্ঠানিক ও অপ্রাতিষ্ঠানিক উভয় ক্ষেত্র দ্বারা গঠিত। অর্থনৈতিক বিকাশের দুটি মৌলিক উপাদান যেমন কর্মসংস্থান সৃষ্টি এবং উৎপাদনশীলতা বাড়ানো একটি অঞ্চলের সমৃদ্ধি এবং ভৌত বৃদ্ধির মূল চালিকাশক্তি। কর্মক্ষম জনসাধারণের অর্থনৈতিক কল্যাণে বিভিন্ন প্রকল্পের মাধ্যমে কর্মসংস্থান সৃষ্টির ব্যবস্থা করতে হবে। অর্থনৈতিক কর্মকান্ডের সকল ক্ষেত্র থেকে কর্মসংস্থান সৃষ্টির সম্ভাব্যতা বজায় রাখতে হবে।

সারণী ৫.২ঃ আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের নীতিমালা

আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের নীতিমালা	নির্বাহী সংস্থা
ধারা ০১ঃ অতিরিক্ত জনসংখ্যার জন্য ব্যবস্থা	
নীতি এমএপি / ১ঃ আবাসন, শিক্ষা ও স্বাস্থ্য সুবিধা বাড়ানো, অতিরিক্ত জনসংখ্যার জন্য কর্মসংস্থানের সুযোগ।	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি, এলজিইডি, ডিপিএইচই
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ অতিরিক্ত জনসংখ্যা বর্তমান শহুরে সুবিধা, আবাসন এবং অর্থনীতির উপর চাপ সৃষ্টি করবে। অতিরিক্ত জনসংখ্যার সঙ্গে মোকাবিলা করার জন্য যথাযথ পদক্ষেপ ও প্রকল্প নেওয়া উচিৎ। নতুন আবাসন সুবিধা তৈরি এবং বর্তমান আবাসন সুবিধা বাড়ানো, কর্মসংস্থানের সুযোগ সৃষ্টি এবং আধুনিক নাগরিক সুবিধা প্রদান পৌরসভার প্রধান উদ্বেগ হওয়া উচিৎ।	

আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের নীতিমালা	নির্বাহী সংস্থা
ধারা ২.১ঃ অর্থনৈতিক উন্নয়নঃ কৃষি খাত	
নীতি ক / ১ঃ অপ্রয়োজনীয় রূপান্তর থেকে কৃষি অঞ্চল রক্ষা করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), কৃষি মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কর্মক্ষেত্রে উল্লেখযোগ্য কর্মসংস্থানের জন্য কর্মসংস্থান প্রদান করা অব্যাহত থাকবে, এলাকার নগদ ফসল স্থানীয় মানুষের নগদ প্রয়োজন পূরণ করবে, কৃষি ভিত্তিক শিল্পের জন্য কাঁচামাল সহজেই পাওয়া যাবে, কৃষি সহায়ক শিল্প স্থাপন করা হবে যার ফলে অতিরিক্ত কর্মসংস্থান উৎপন্ন হবে, প্রয়োজনীয় খোলা জায়গা প্রদান করবে।	
নীতি ক / ২ঃ কৃষকদের হাতের নাগালে কৃষিদ্রব্য সমূহের প্রাপ্যতা এবং কৃষি সম্প্রসারণ সুবিধা নিশ্চিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, কৃষি মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভাতে কৃষি উৎপাদনের উন্নতির জন্য প্রয়োজনীয় কৃষি সম্প্রসারণ সেবা অত্যন্ত খারাপ। হঠাৎ কীটপতঙ্গের আক্রমনের সময়গুলোতে দরকারি দ্রব্যগুলোর সময়মত সরবরাহ এবং সেইসাথে প্রতিকারমূলক ব্যবস্থা সম্প্রসারণে উন্নত পরিষেবা সময়মত এবং কার্যকরভাবে উপলব্ধ করতে হবে।	
নীতি ক / ৩ঃ মাঝারি সুদের হার এবং সহজ শর্তে ব্যাংকিং প্রতিষ্ঠান থেকে কৃষি আমানত নিশ্চিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, কৃষি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ কৃষি ব্যাংক, ব্যাংকিং এজেন্সি, কৃষক সমবায় সমিতি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কৃষি পদ্ধতিতে যথেষ্ট বিনিয়োগ প্রয়োজন। প্রান্তিক চাষীদের জন্য আমানত সুবিধা ব্যাংকিং প্রতিষ্ঠান থেকে পাওয়া কঠিন। ঋণ ব্যতীত অন্যান্য উৎস কৃষির জন্য লাভজনক নয়।	
নীতি ক / ৪ঃ ক্ষুদ্র উৎপাদকদের জন্য বিপণন ও সংগ্রহস্থলের সুবিধা নিশ্চিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, কৃষি মন্ত্রণালয়, কৃষক সমবায় সমিতি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ অনিয়ন্ত্রিত বিপণন ও সংরক্ষণস্থল সুবিধাগুলো কৃষকদের প্রচুর আয় হ্রাস করে। একটি নির্ভরযোগ্য এবং টেকসই বাজারজাত ব্যবস্থা দ্রব্যের আয় বৃদ্ধি করতে সাহায্য করবে। শস্যের উৎপাদনের সময় সাধারণত বিক্রির সংখ্যা বাড়ার ফলে দ্রব্যের মূল্য কমে যায়। সংরক্ষিত ফসলের বিপরীতে কিছু অগ্রিম নগদ সহ সংরক্ষণ সুবিধা বাজার মূল্য স্থিতিশীল করতে সাহায্য করবে।	
ধারা ২.২ঃ অর্থনৈতিক উন্নয়নঃ ব্যবসা ও বাণিজ্য	
নীতি টিসি / ১ঃ ব্যবসা ও বাণিজ্য উন্নয়নের জন্য উপযুক্ত পরিবেশ সৃষ্টি করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, শিল্প ও বাণিজ্য মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ ব্যবসা ও বাণিজ্য কোনও অঞ্চলের অর্থনৈতিক সমৃদ্ধির অন্যতম উপাদান। এটি নাগরিকদের দৈনন্দিন প্রয়োজনীয়তা পূরণ করে। এটি যথেষ্ট কর্মসংস্থান সৃষ্টি করে। এটি কেন্দ্রীয় সরকারের পাশাপাশি পৌরসভার রাজস্বের প্রধান উৎস।	
নীতি টিসি / ২ঃ গ্রামীণ সম্প্রদায়ের লেনদেনের কেন্দ্র হিসাবে বিচ্ছিন্ন কর্মকেন্দ্রের প্রচার করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ প্রক্রিয়া কেন্দ্রগুলো একটি ট্রেডিং হাব হিসাবে কাজ করে এবং পৌরসভা জুড়ে টেকসই এবং অভিন্ন বৃদ্ধির সুযোগ তৈরি করে ব্যবসা ও বাণিজ্যের উন্নতি করে। এতে ব্যাংক এবং বীমা সংস্থার মতো আর্থিক প্রতিষ্ঠান সহ যথাযথ অবকাঠামোর বিধান অন্তর্ভুক্ত করা রয়েছে। এগুলোর নিরাপত্তা নিশ্চিত করা আরেকটি গুরুত্বপূর্ণ দিক।	
নীতি টিসি / ৩ঃ পৌরসভার বাজার এলাকা সহ বিদ্যমান কেন্দ্রীয় ব্যবসা এলাকার পুনঃউন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, তথ্য মন্ত্রণালয়, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কুষ্টিয়া কেন্দ্রীয় ব্যবসা এলাকা (সিবিডি) রেলওয়ে বড় বাজার এলাকায় অবস্থিত। এনএস (NS) সড়কের উভয় দিকও এর অন্তর্ভুক্ত। এটি পৌরসভার সবচেয়ে ব্যস্ততম শপিং এলাকা। এই এলাকার কাঠামো দ্বন্দ্বপূর্ণ। সংকীর্ণ রাস্তা এবং অটোরিকশা বিপুল পরিমাণ যানজটের কারণ। কেন্দ্রীয় ব্যবসা এলাকার (সিবিডি) পুনর্বিন্যাস কার্যকরী এবং নান্দনিকযোগ্যভাবে তার ব্যবহারিক মান উন্নত করবে। জমির মালিকদের জড়িত করে প্রকল্পটি বাস্তবায়িত করতে হবে।	
ধারা ২.৩ঃ অর্থনৈতিক উন্নয়নঃ শিল্প	
নীতি আই / ১ঃ অনুমতিপ্রাপ্ত অঞ্চলগুলোর মধ্যে কঠোরভাবে শিল্প প্রতিষ্ঠানগুলো সীমিত রাখা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, তথ্য মন্ত্রণালয়, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বিক্ষিপ্ত এলাকাগুলোতে শিল্প কারখানা স্থাপনের প্রবণতা বেশি যা জনসাধারণের উপযোগীতা সুবিধা প্রদানকে ব্যয়বহুল করে। তাছাড়া, এটি অযথা মূল্যবান কৃষি জমির রূপান্তর করে। এটি আবাসিক অঞ্চলগুলোতে বসবাসের পরিবেশকে ক্ষতিগ্রস্ত করে ও গ্রামাঞ্চলের প্রাকৃতিক পরিবেশের ক্ষতি করে।	
নীতি আই / ২ঃ শিল্পকারখানা শ্রেণীবদ্ধ করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, এলজিইডি, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ শিল্পের সংঘবদ্ধতা, বিদ্যুৎ, গ্যাস ইত্যাদি উপযোগীতা পরিষেবাদি সরবরাহের জন্য খরচ সহনীয় রাখতে সাহায্য করে।	

আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের নীতিমালা	নির্বাহী সংস্থা
নীতি আই / ৩ঃ অ-অনুমোদিত অঞ্চল থেকে শিল্প কারখানাগুলো মহাসড়ক বরাবর স্থানান্তর	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, এলজিইডি, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভা এলাকায় শিল্পের জন্য কোন পৃথক অঞ্চল নেই। মহাসড়কের পাশে বসতি এলাকাগুলোতে অনেকগুলো মাঝারি শিল্প স্থাপন করা হয়েছে। অ-অনুমতিপ্রাপ্ত অঞ্চল ও মহাসড়কের পার্শ্ব থেকে বিদ্যমান শিল্পগুলোর পুনঃস্থাপন এলাকাটির পরিবেশগত উন্নয়ন করতে এবং মহাসড়কে গাড়িগুলোর গতিশীলতা নিশ্চিত করবে।	
পলিসি আই / ৪ঃ ভারি ও অস্বাস্থ্যকর শিল্পগুলো আলাদা করে উপযুক্ত পরিশোধন ব্যবস্থা চালু করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, এলজিইডি, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ উপযুক্ত পরিশোধন ব্যবস্থা পরিবেশ সংরক্ষণ এবং দূষণ থেকে পানি এবং মাটিকে সংরক্ষণ করতে সাহায্য করবে। তাছাড়া, এই শিল্পগুলোতে আগুন, বিস্ফোরণের মতো বড় আকারের দুর্ঘটনার ক্ষেত্রে আশেপাশের এলাকার জন্য বিপর্যয়মূলক পরিস্থিতি সৃষ্টি করতে পারে।	
নীতি আই/ ৫ঃ বিক্ষিপ্ত কেন্দ্রগুলোতে কৃষি-ভিত্তিক এবং কৃষি-সহায়ক শিল্প প্রচার করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, এসি (ভূমি), পরিবেশ অধিদপ্তর
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বিক্ষিপ্ত কার্যকলাপ কেন্দ্র তাদের নিকটবর্তী এলাকার অর্থনৈতিক কেন্দ্র হিসেবে গড়ে উঠবে। এগুলোতে কৃষি-ভিত্তিক ও কৃষি-সহযোগী শিল্পের ব্যবস্থা গ্রামীণ সম্প্রদায়ের কাছাকাছি উৎপাদিত কৃষি দ্রব্যের বাজার তৈরি করবে।	
নীতি আই/ ৬ঃ চাকরি ও অর্থনৈতিক উন্নয়নের জন্য এসএমই তৈরি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এসএমই অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ডের মেরুদন্ড। সংগঠিত এসএমই সেক্টর সংঘবদ্ধভাবে বৃহৎ স্থাপনা হিসেবে কাজ করে। এই সেক্টর বিপুল সংখ্যক মানুষের জন্য চাকরির সুযোগ তৈরি করতে পারে।	
নীতি আই / ৭ঃ বন্ধ ও অলাভজনক শিল্প প্রাঙ্গনের পুনঃব্যবহার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কুষ্টিয়া দেশের অন্যতম গুরুত্বপূর্ণ পাট সংগ্রহ কেন্দ্র। পাটের চাহিদা হ্রাসের কারণে এই ক্রয় কেন্দ্রগুলো অব্যবহৃত রয়ে গেছে। এই প্রাঙ্গন ব্যবহার করা হলে, উদ্যোক্তাদের পুঁজির বিনিয়োগ কম হবে ফলে আর্থিক প্রতিষ্ঠানগুলোর কাছ থেকে আমানতের প্রয়োজন কমবে। এটি খরচ কমাবে এবং লাভের পরিমাণ বৃদ্ধি করবে। এটি কারখানার চালা নির্মাণের জন্য প্রয়োজনীয় সময়সীমা কমিয়ে দেবে এবং প্রারম্ভিক উৎপাদন শুরু করতে সাহায্য করবে।	
নীতি আই / ৮ঃ সরকারি-বেসরকারি যৌথ উদ্যোগে বন্ধ শিল্প পুনরুজ্জীবিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ মহিনি মিলস এই অঞ্চলের একটি অন্যতম গৌরবময় প্রাচীন বস্ত্র শিল্প। দুর্নীতি ও অবহেলার কারণে এই এলাকায় পাট শিল্প ও অন্যান্য শিল্পের মৃত্যু ঘটেছে। যদি এই শিল্পগুলোকে সরকারি-বেসরকারি যৌথ উদ্যোগে পুনব্যবহার করা যায়, তাহলে চাকরির সুযোগ বৃদ্ধি পাবে। এই বন্ধ শিল্প প্রাঙ্গন ইতিমধ্যে পরিকল্পিত হয়েছে তাই পুনব্যবহার ব্যয়বহুল হবে না।	
নীতি আই / ৯ঃ অপ্রাতিষ্ঠানিক খাতের প্রসার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এই শাখায় প্রচুর পরিমাণে কর্মসংস্থান সৃষ্টি হয়। খাতটিকে একটি উল্লেখযোগ্য অংশের মানুষের জীবিকার উপায় হিসেবে সহায়তা করা উচিৎ। সাশ্রয়ী মূল্যে কিছু গুরুত্বপূর্ণ এবং প্রয়োজনীয় পরিষেবাদি সরবরাহ করা উচিৎ যেহেতু বেশিরভাগ লোকের আয় কম। এই শাখা গ্রাহকদের দরজার ধারে পরিষেবা বা পণ্য সরবরাহ করে যার ফলে যাতায়াত চাহিদা হ্রাস পায়।	
নীতি আই / ১০ঃ সম্ভাব্য উদ্যোক্তাদের জন্য বিনিয়োগ বন্ধুত্বপূর্ণ পরিবেশ তৈরি করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, চেম্বার অফ কমার্স, তথ্য মন্ত্রণালয়, অর্থ মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিভিন্ন শিল্প, বিশেষ করে কৃষি ও কৃষি-ভিত্তিক শিল্পের সম্ভাবনা রয়েছে। কুষ্টিয়া পৌরাসভাতে অধিক শ্রমিক রয়েছে যাদের অল্প প্রশিক্ষণ দিয়ে এই কর্মশালায় আধুনিক যন্ত্রাদি চালাতে সক্ষম করা যাবে। কৃষি ও কৃষি-ভিত্তিক শিল্পের কাঁচামালগুলো স্থানীয়ভাবে বা জমিতে পাওয়া যায়। পরিকল্পিত বিধানগুলো শিল্পাঞ্চল হিসাবে পর্যাপ্ত জমিকে নির্দিষ্ট করে দিয়েছে এবং বিক্ষিপ্ত কেন্দ্রে ডিওই মনোনীত সবুজ শিল্প স্থাপনের অনুমতি দিয়েছে।	

৫.১.৩ আবাসন এবং আবাসিক সুবিধাগুলোর জন্য নীতিমালা

আবাসন মানুষের মৌলিক চাহিদা। প্রাকৃতিক জনসংখ্যা বৃদ্ধি ও অভিবাসনের কারণে, কুষ্টিয়া পৌরসভার জনসংখ্যা অধিক হবে। এই জনসংখ্যা বর্তমান আবাসন সুবিধার উপর চাপ সৃষ্টি করবে। সুতরাং, সবার জন্য যথাযথ আবাসন নিশ্চিত করতে হবে।

সারণী ৫.৩ঃ আবাসন এবং আবাসিক সুবিধাগুলোর জন্য নীতিমালা

আবাসন এবং আবাসিক সুবিধাগুলোর জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি এইচআরএফ / ১ঃ একটি সামাজিক অঞ্চল হিসাবে আবাসনের বিকাশ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ আবাসন মানুষদের জন্য আশ্রয়স্থল। এটা সব বিপদ থেকে মুক্ত করা উচিৎ। মানুষকে নিরাপদ এবং সুসজ্জিত পরিবেশে বসবাস করতে দেয়া উচিৎ।	
নীতি এইচআরএফ / ২ঃ জনগণের অংশগ্রহণের মাধ্যমে নগর আবাসিক এলাকাগুলোর ঘনত্ব নিয়ন্ত্রণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ জমি একটি দুর্লভ এবং মূল্যবান সম্পদ। অধিগ্রহণের মাধ্যমে ভূমি উন্নয়ন কার্যকর করতে বিশাল জনসাধারণের বিনিয়োগের প্রয়োজন। পৌরসভার কেন্দ্রস্থলে বেশিরভাগ ১ থেকে ২ তলা কাঠামো রয়েছে। এই অবস্থায় ভূমি মালিকদের প্রক্রিয়াটিতে জড়িত হতে হবে এবং বিভিন্ন উৎসাহের মাধ্যমে তাদের বাড়িগুলোকে অ্যাপার্টমেন্ট আবাসনে রুপান্তর করে অতিরিক্ত লোকেদের আবাসনের ব্যবস্থা করতে হবে।	
নীতি এইচআরএফ / ৩ঃ রৈখিক উন্নয়নের পরিবর্তে গুচ্ছ পদ্ধতিতে উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এই পদ্ধতিতে পরিষেবা ব্যবহার সহজতর হবে। তাছাড়া, গুচ্ছ বসতিতে উপযোগীতা স্থাপনে খরচ কম হবে। এছাড়া গুচ্ছ বসতিতে বর্ষার সময় জলাবদ্ধতা প্রতিরোধ করা যাবে।	
নীতি এইচআরএফ / ৪ঃ জনগণের টাকায় নিম্ন আয়ের জনসাধারণের জন্য ভাড়া বাসস্থানের ব্যবস্থা করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কম আয় মানুষদের অগ্রাধিকার প্রথমে খাদ্য, তারপর আশ্রয়। এটি দেখা গেছে যে বিনামূল্যে জমি দেওয়া হলে, তারা এটি বেশি দামে বিক্রি করে এবং পুরাতন বাড়িতে ফিরে যায়। যদি সার্বজনীন ভাবে তাদের যথাযথ সুবিধাগুলো উপযুক্ত ভাড়ায় সরবরাহ করা যায় তবে তারা সেই ঘরে বাস করতে পারে। সকল কম আয়ের মানুষ সর্বদা কম আয়ের মানুষ থাকবে না। যখনই তাদের আয়ের স্তর বাড়বে তখন তারা আরও কম আয়ের লোকেদের জন্য স্থান ছেড়ে ভাল আবাসনে চলে যাবে।	
নীতি এইচআরএফ / ৫ঃ পরিকল্পনার সাথে সঙ্গতি রেখে স্বতন্ত্র এবং রিয়েল এস্টেট নির্মাতাদের বাসস্থান নির্মাণে সহায়তা করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনএইচএ, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ আবাসন একটি মৌলিক প্রয়োজন এবং কোন বাধা ছাড়াই এর ব্যবস্থা করা উচিৎ। পরিকল্পনার সময় আবাসন উন্নয়নের জন্য পর্যাপ্ত এলাকা নির্ধারিত করা হয়েছে। নগর কর্তৃপক্ষের যেকোনো ধরনের উন্নয়নের জন্য অনুমোদন পেতে নাগরিকদের উৎসাহিত করার পাশাপাশি পরিকল্পনা প্রণয়ন সহজ এবং ঝামেলা মুক্ত করে অনুমতি প্রদানের পদ্ধতির সুপারিশ করা হয়েছে। পৌরসভার পরিকল্পিত বিকাশের জন্য পরিকল্পনা অনুসরণের অন্য কোন বিকল্প নেই।	

৫.১.৪ কমিউনিটি সুবিধার জন্য নীতিমালা

শহর অর্থনৈতিক কার্যক্রমের সঙ্গে আরো গতিশীল হবে আশা করা হচ্ছে। এটি নতুন কর্মসংস্থান সৃষ্টি করবে, যা ইঙ্গিত করে যে মানুষের আয়ের স্তর বৃদ্ধি পাবে। ভাল আয় দিয়ে, সেবা চাহিদাও বৃদ্ধি হবে। অন্যদিকে দক্ষ ও প্রশিক্ষণপ্রাপ্ত মানুষের চাহিদা পূরণে জনগণের জন্য উপযুক্ত শিক্ষা নিশ্চিত করা দরকার। শিক্ষা, বিনোদন ও স্বাস্থ্য সুবিধার ক্ষেত্রে জনগণের প্রত্যাশাও বাড়বে। এই কাঠামো পরিকল্পনা নীতিগুলো বিনোদন, স্বাস্থ্য ও ধর্মের মতো বিভিন্ন সামাজিক সুবিধাগুলোর ব্যবস্থা নিশ্চিত করে।

সারণী ৫.৪ঃ কমিউনিটি সুবিধার জন্য নীতিমালা

কমিউনিটি সুবিধার জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
ধারা ০১ঃ কমিউনিটি সুবিধাসমূহঃ শিক্ষা	
নীতি ই / ১ঃ সকল স্তরের শিক্ষার্থীদের জন্য মানসম্পন্ন শিক্ষার বিধান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এলজিইডি, প্রাথমিক শিক্ষা অধিদপ্তর, প্রাথমিক ও গণশিক্ষা মন্ত্রণালয় (এমওপিএমই)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এটি সর্বোচ্চ মানের শিক্ষা নিশ্চিত করে। সুশিক্ষা দক্ষ মানব সম্পদ গড়ে তোলে।	

কমিউনিটি সুবিধার জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি ই / ২ঃ শিক্ষার্থীদের জন্য শিক্ষার উপযুক্ত পরিবেশ সৃষ্টি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এলজিইডি, শিক্ষা মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে পর্যাপ্ত স্থান একটি ছাত্রের মানসিক শক্তিকে উৎকর্ষিত করে। এটি তার শেখার ক্ষমতা বাড়ায়। স্কুলের খেলার মাঠ সহকর্মী ছাত্রদের ভৌত স্বাস্থ্য এবং সামাজিকীকরণের বিকাশ করতে সাহায্য করে। পৌরসভায় অনেকগুলো শিক্ষা প্রতিষ্ঠান রয়েছে যা আদর্শ মানদন্ড ছাড়াই হয়েছে, বিশেষ করে পর্যাপ্ত কক্ষ এবং খেলার জায়গার ক্ষেত্রে। কখনও কখনও বেশি দূরত্ব এবং পর্যাপ্ত সংখ্যক আসনের অভাব শিক্ষার্থীদের উপস্থিতিতে সমস্যার সৃষ্টি করে।	
নীতি ই / ৩ঃ ছাত্রদের নিজস্ব এলাকায় স্কুল নিশ্চিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এলজিইডি, প্রাথমিক শিক্ষা অধিদপ্তর
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ নিজ সম্প্রদায়ের স্কুলে উপস্থিতির মাধ্যমে দীর্ঘ ভ্রমণের সময় বাঁচানো যেতে পারে, অপ্রয়োজনীয় যানজট এড়িয়ে যাওয়া যায় এবং ভ্রমণের খরচ কমে। অন্যদিকে সম্প্রদায়ের ভিত্তিতে মানসম্মত স্কুল হবে। এটি সামাজিক জীবনকে এগিয়ে নিয়ে কমিউনিটি সহযোগিতা বৃদ্ধি করে।	
ধারা ০২ঃ কমিউনিটি সুবিধাসমূহঃ স্বাস্থ্য	
নীতি এইচ / ১ঃ দূরবর্তী এলাকায় স্বাস্থ্য অবকাঠামো	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এলজিইডি, ডিপিএইচই
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এটি দেখা গেছে যে নিরাময়যোগ্য এবং প্রতিষেধক উভয় স্বাস্থ্য সুবিধা পৌরসভার কেন্দ্রে থাকে। এই পরিস্থিতিতে প্রত্যন্ত এলাকার সকল বাসিন্দাদের স্বাস্থ্যসেবা আরও ভালভাবে নিশ্চিত করার জন্য দূরবর্তী এলাকায় স্বাস্থ্য সুবিধাগুলো সরবরাহ করা উচিৎ।	
নীতি এইচ / ২ঃ কুষ্টিয়া সদর হাসপাতালে নারী রোগের চিকিৎসা সুবিধাদি বাড়ানো ও সরকারি হাসপাতালগুলোতে বিশেষ চিকিৎসার জন্য ব্যবস্থা গ্রহণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, ডিপিএইচই
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ সমস্ত নাগরিকদের জন্য চিকিৎসা সুবিধা নিশ্চিত করা একটি সাংবিধানিক প্রক্রিয়া। সাশ্রয়ী মূল্যে সব ধরনের রোগের চিকিৎসার জন্য পর্যাপ্ত ব্যবস্থা নেওয়া উচিৎ। কুষ্টিয়া সদর হাসপাতাল কেবল পৌরসভার লোককেই সেবা দেয় না, এটি পৌরসভার উপকূলে বসবাসকারী সম্প্রদায়গুলোকেও সেবা প্রদান করে। নাগরিকদের একটি খুব বড় অংশ বেসরকারি হাসপাতালগুলোতে চিকিৎসা ব্যয় করতে পারে না। বেসরকারি হাসপাতালগুলোতে বিশেষ চিকিৎসা সবসময় পাওয়া যায় না।	
নীতি এইচ / ৩ঃ স্বাস্থ্য সম্পর্কে নাগরিকদের মধ্যে সচেতনতা বৃদ্ধি করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, ডিপিএইচই, স্বাস্থ্য ও পরিবার কল্যাণ মন্ত্রণালয়, এনজিও
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ রোগের চিকিৎসার চেয়ে এর প্রতিরোধ বেশী ভাল। তাই কিছু রোগ ছড়ানো বন্ধে সচেতনতা গড়ে তোলা উচিৎ। অনেক বিপজ্জনক রোগ অসচেতনতার জন্য ঘটে। পরিচ্ছন্নতা অনেক জলবাহিত রোগ প্রতিরোধ করে। সচেতনতার মাধ্যমে ব্যক্তি ও সম্প্রদায়ের পরিচ্ছন্নতা নিশ্চিত করা যায়।	
নীতি এইচ / ৪ঃ বেসরকারি খাতের চিকিৎসা সুবিধাগুলোতে নজরদারি করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডিপিএইচই, স্বাস্থ্য ও পরিবার কল্যাণ মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এটি বেসরকারি হাসপাতাল এবং ক্লিনিকে সঠিক পরিষেবাগুলো সুরক্ষিত করতে সহায়তা করবে। বেসরকারি হাসপাতাল অনিয়ন্ত্রিত বিল দিয়ে রোগীদের সাথে প্রতারণা করতে পারবে না। এটি বেসরকারি খাতে চিকিৎসা সুবিধাগুলোতে মানদন্ড অনুযায়ী পরিষেবা বজায় রাখতে সহায়তা করবে।	
ধারা ০৩ঃ কমিউনিটি সুবিধাসমূহঃ কমিউনিটি সেন্টার	
নীতি সিসি / ১ঃ ওয়ার্ড ভিত্তিক কমিউনিটি সেন্টারের বিধান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কমিউনিটি কেন্দ্রের জন্য নাগরিক প্রয়োজন এবং আকাঙ্ক্ষা সুস্পষ্ট। এই সুবিধা মানুষকে সামাজিক সমাবেশে উৎসাহিত করবে যা ভ্রাতৃত্ববোধ বাড়াবে।	
ধারা ০৪ঃ কমিউনিটি সুবিধাসমূহঃ ধর্মীয় সুবিধাসমূহ	
নীতি আরএফ / ১ঃ ধর্মীয় কাঠামো নির্মাণের জন্য বাধ্যতামূলক পরিকল্পনা অনুমতির প্রয়োজন।	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ অনুমোদিত পরিকল্পনার ভিত্তিতে ধর্মীয় কাঠামো তৈরি করা হলে, ধর্মীয় কাঠামোতে প্রার্থনারত লোকদের মানসম্মত সুযোগ-সুবিধা সরবরাহ করা যায়। অন্যদিকে, এই কাঠামো পৌরসভার ভবিষ্যৎ বিকাশে হস্তক্ষেপ করবে না।	
নীতি আরএফ / ২ঃ জমির মালিকানা ছাড়া ধর্মীয় কাঠামো নির্মাণ না করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ সকল সমস্ত ধর্মই সততা এবং ন্যায়বিচার প্রচার করে। একটি ধর্মীয় কাঠামোর অনৈতিক নির্মাণের মাধ্যমে এই মান লঙ্ঘিত হয়। নৈতিক দিক ছাড়াও ধর্মীয় কারণে জমির বাধ্যতামূলক মালিকানা রাস্তাঘাট ও অন্যান্য সরকারি জমির অকার্যকর ব্যবহার প্রতিরোধ করে। উন্নয়ন কাজ এবং রাস্তা উন্নতির অনেক রূপ বাধা এর মাধ্যমে এড়ানো যাবে।	

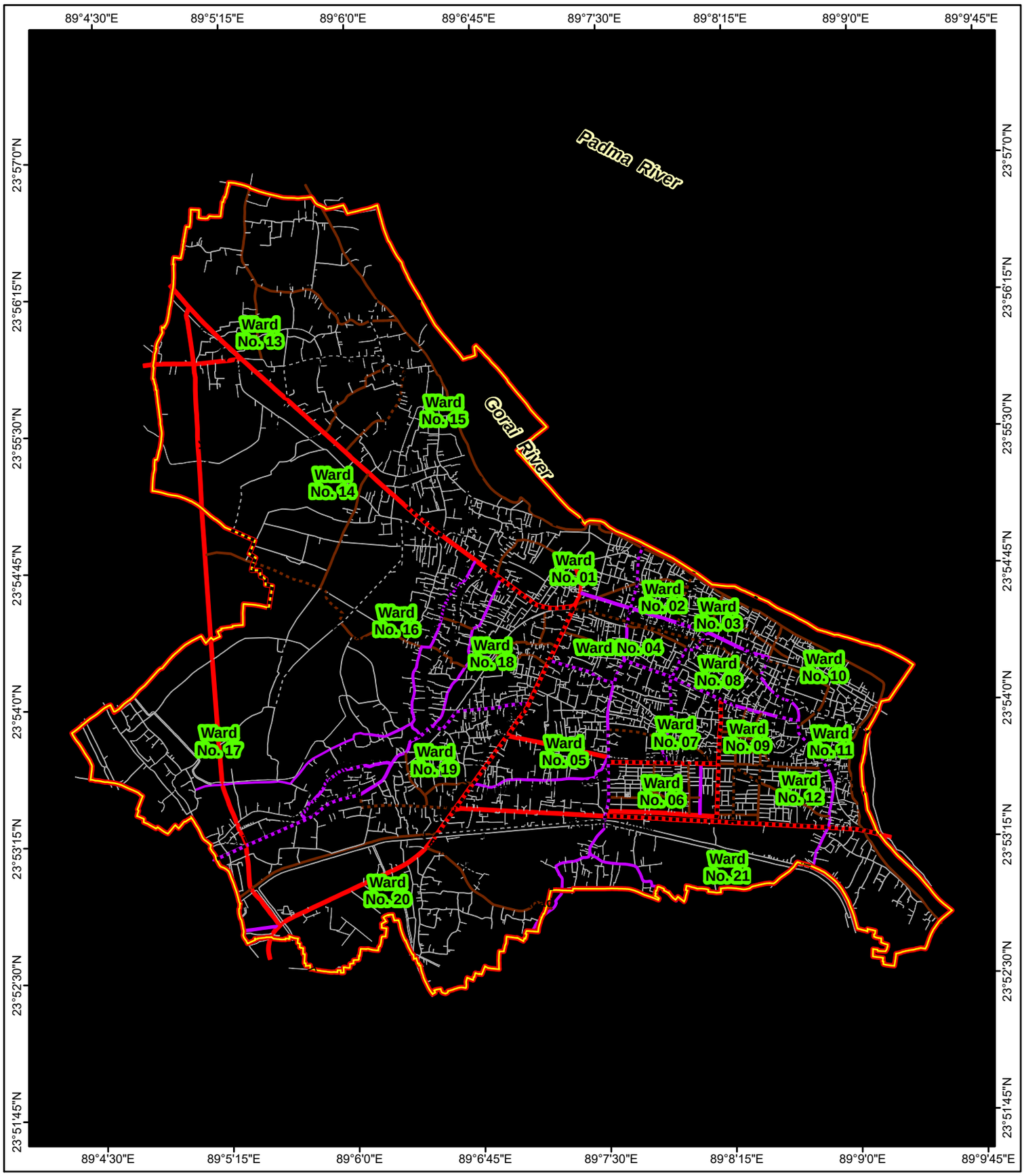
কমিউনিটি সুবিধার জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি আরএফ / ৩ঃ রাস্তাঘাট ও সরকারি জমিতে ধর্মীয় কাঠামো নির্মাণের বিরুদ্ধে কঠোর নজরদারি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ ঢাকা-কুষ্টিয়া ও কুষ্টিয়া-রাজশাহী সড়ক ও অন্যান্য বেশ কয়েকটি স্থানীয় সড়কের পথে ধর্মীয় কাঠামো নির্মিত হয়েছে। যা সড়কের বিস্তৃতি ও উন্নতিতে গুরুতর সমস্যা করবে। ভবিষ্যতে কঠিন পরিস্থিতি এড়ানোর জন্য এটি প্রতিরোধ করা উচিৎ। তাছাড়া, মানুষের নিরাপত্তার জন্য মসজিদ নির্মাণের মানদন্ড অনুসরণ করা উচিৎ।	
নীতি আরএফ / ৪ঃ ধর্মীয় কাঠামোর বাণিজ্যিক কার্যক্রম প্রতিরোধ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এটি দেখা যায় যে দোকানের সাথে ধর্মীয় কাঠামো অতিরিক্ত মানুষের এবং যানবাহনের আগমন ঘটায় যা সেখানে হতো না। যা যানবাহনের ধীর গতি তৈরি করে।	
নীতি আরএফ / ৫ঃ ঈদের জামাতের জন্য শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের খেলার মাঠের ব্যবহার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কিছু কিছু শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে ঈদগাহের চেয়ে বড় মাঠ রয়েছে। এই খেলার মাঠ ঈদের জামাতের জন্য ব্যবহার করা হলে সমগ্র সম্প্রদায় এক জায়গায় যোগ দিতে পারে।	
ধারা ০৫ঃ কমিউনিটি সুবিধাসমূহঃ খোলা জায়গা, বিনোদন এবং পর্যটন কেন্দ্র	
নীতি ওআরটি / ১ঃ খেলাধুলার জন্য স্থানীয় সম্প্রদায়ের শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের মাঠ ব্যবহার করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে খেলার মাঠ রাখার জন্য মানদন্ড তৈরি করা হয়েছে। এই নীতির উদ্দেশ্য শহর এলাকার স্থানীয় সম্প্রদায়কে খেলার মাঠের সুবিধা প্রদান করা।	
নীতি ওআরটি / ২ঃ জলাশয়ের পার্শ্ববর্তী সবুজ বলয় সৃষ্টি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এই সবুজ বলয় জলাশয় বরাবর উন্নয়ন সীমিত করবে। এটি শহরটির নান্দনিকতা বৃদ্ধি করবে। পৌরসভার বাসিন্দাদের জন্য বিনোদন সুবিধা এবং নির্মল বাতাস সরবরাহ করে প্রাকৃতিক পরিবেশ রক্ষা করতে সাহায্য করবে।	
নীতি ওআরটি / ৩ঃ জলজ বিনোদন কেন্দ্রের প্রচার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ জলাশয়গুলো মূল্যবান রক্ষণশীল অঞ্চল যা প্রাকৃতিক পরিবেশ সংরক্ষণের জন্য হারিয়ে যেতে পারে না। বিলগুলো জলজ বিনোদন কেন্দ্র হিসাবে রূপান্তরিত করার জন্য যথেষ্ট বড়। এটি এই জলজ কেন্দ্রগুলোর সংরক্ষণ ও নিয়মিত রক্ষণাবেক্ষণ করতে সহায়তা করবে। এটি নগর এলাকার বাইরে ও মানুষের চিত্তবিনোদন সুবিধা প্রয়োজন পূরণ করে বেশ ভাল সংখ্যক কর্মসংস্থান তৈরি করবে।	
নীতি ওআরটি / ৪ঃ বোটানিক্যাল গার্ডেন নির্মাণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, বন ও পরিবেশ মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ প্রস্তাবিত সাইট পরিবেশগত সংরক্ষণযোগ্য এলাকায় অবস্থিত। এই সাইটের উন্নয়ন সীমিত করা উচিৎ। একটি বোটানিক্যাল গার্ডেন এর অন্তর্ভুক্তি শহরকে উন্নত করবে। বোটানিক্যাল গার্ডেন শিক্ষার্থীদের জন্য গবেষণা সুবিধা প্রদান করবে।	
নীতি ওআরটি/ ৫ঃ পর্যটন সুবিধা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, পর্যটন মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পর্যটন বিশ্বব্যাপী একটি স্বীকৃত শিল্প। কুষ্টিয়া পৌরসভার জাতীয় এবং আন্তর্জাতিক পর্যটক আকর্ষণ করার সম্ভাবনা আছে। পর্যটন সংক্রান্ত প্রতিষ্ঠানগুলো দক্ষ ও অ-দক্ষ কর্মীদের জন্য চাকরি তৈরি করবে। বিভিন্ন পর্যটন সাইট থেকে রাজস্ব আয় সরকারি এবং বেসরকারি খাতের সুবিধা বৃদ্ধি করবে।	
নীতি ওআরটি/ ৬ঃ ঐতিহাসিক সাইট সংরক্ষণ এবং ঐতিহ্যবাহী সম্পদ হিসাবে পুরোনো কাঠামোর সংরক্ষণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, প্রত্নতাত্ত্বিক মন্ত্রণালয়, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এটি নতুন প্রজন্মের কাছে অতীত মহিমা প্রচার করে। এটি নাগরিকদের দেশপ্রেম বিকাশে সাহায্য করে। এছাড়াও বিনোদন সুবিধার তালিকা সমৃদ্ধ করে।	

৫.১.৫ অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য নীতিমালা

একটি শহুরে কেন্দ্রকে পুনরুজ্জীবিত করার জন্য অবকাঠামো উন্নয়ন সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ উপায়। এটি অর্থনীতি, শিল্প, বাণিজ্য, পর্যটন, স্বাস্থ্যসেবা এবং কমিউনিটি সেবাসমূহের মতো অন্যান্য খাতের উন্নয়নের পূর্বশর্ত। একটি এলাকার অবকাঠামো পরিবহন ব্যবস্থা (পরিবহন সংযোগ, পরিবহন মাধ্যম, পরিবহন সুবিধা), নিষ্কাশন এবং উপযোগ সেবা (জল, বিদ্যুৎ এবং গ্যাস সরবরাহ ও টেলিফোন সংযোগ) বোঝায়। এই পৌরসভার বর্তমান অবকাঠামো তার জনসংখ্যার জন্য যথেষ্ট নয়। ভবিষ্যতে জনসংখ্যা বাড়বে এবং বর্তমান অবকাঠামোগুলোর উপর চাপ বাড়বে। তাই বর্তমান অবকাঠামো প্রয়োজন অনুযায়ী উন্নত করা প্রয়োজন।

মানচিত্র ৫.১

প্রস্তাবিত সড়ক বিন্যাস



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Proposed Road Category

- Primary Road
- Secondary Road
- Tertiary Road
- Access Road

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

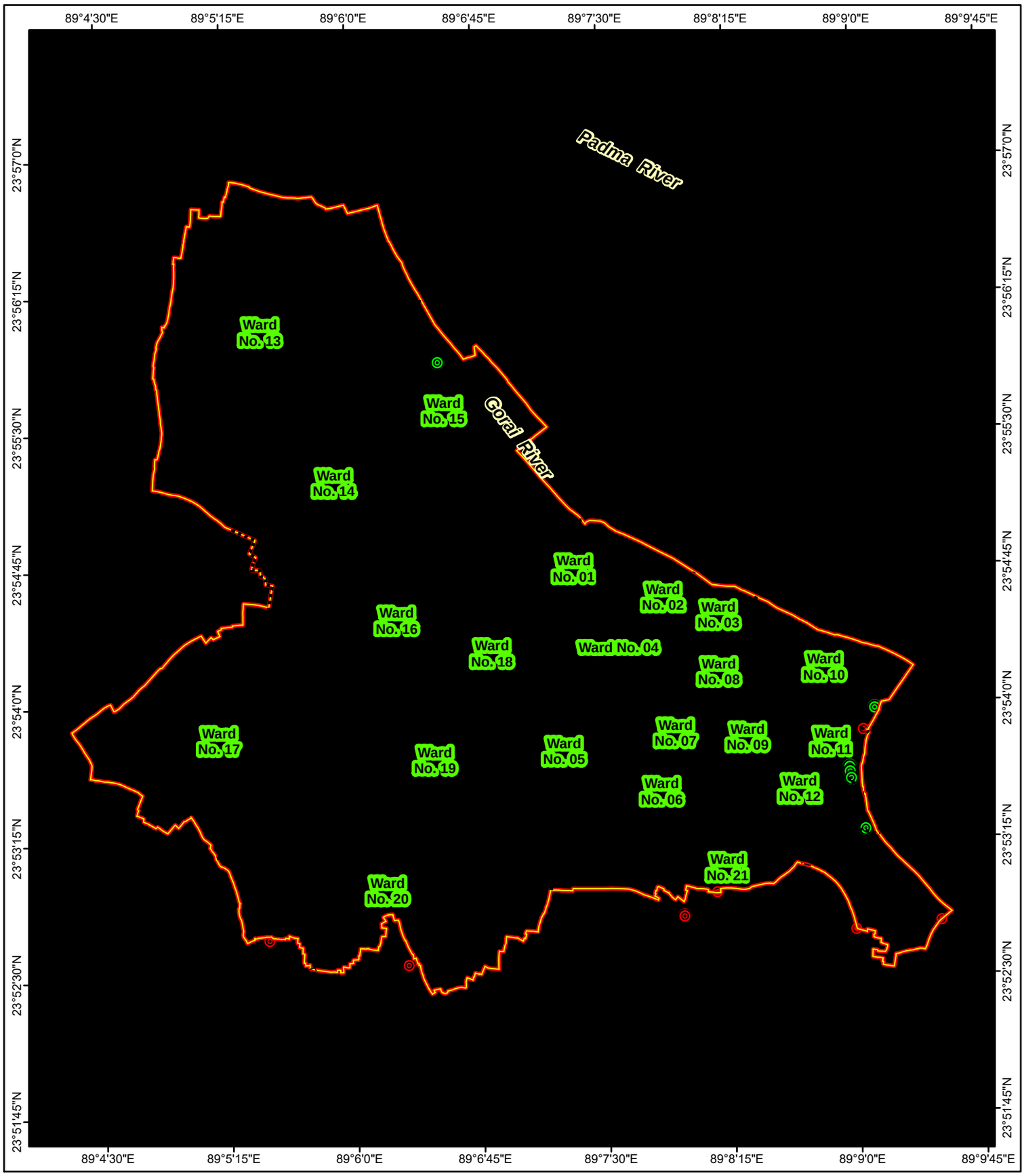
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ৫.২

প্রস্তাবিত নিষ্কাশন ব্যবস্থা



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Proposed Road

Drainage Category

- Primary Drain
- Secondary Drain
- Tertiary Drain
- Drainage Outfall
- Proposed Drainage Outfall

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

কুষ্টিয়া পৌরসভা কুষ্টিয়া জেলার প্রশাসনিক সদর দপ্তর। উচ্চতর প্রশাসনিক সেবা গ্রহণের জন্য এই এলাকার মানুষেরা পৌরসভায় আসে। কুষ্টিয়া পৌরসভা রাস্তা ও রেলপথের মাধ্যমে জাতীয় ও আঞ্চলিক নেটওয়ার্কের সাথে সংযুক্ত। এই কাঠামো পরিকল্পনা নীতিগুলো একটি পরিবহন নেটওয়ার্কের উন্নয়নের উপর দৃষ্টি নিবদ্ধ করে যা পৌরসভা অঞ্চলের গুরুত্বপূর্ণ স্থানগুলোর সাথে বিকল্প সংযোগের পাশাপাশি নিরাপদ এবং নিরবচ্ছিন্ন যোগাযোগ সরবরাহ করবে। মানচিত্র ৫.১ পৌরসভার জন্য প্রস্তাবিত দীর্ঘমেয়াদি সড়ক নেটওয়ার্ক দেখায়। পৌরসভার নিষ্কাশন ব্যবস্থা অপ্রতুল এবং এর উন্নতির প্রয়োজন। বর্তমান নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নতির জন্য অনুপস্থিত লিঙ্ক এবং নতুন ড্রেনের সংযোগ খনন করা প্রয়োজন। মানচিত্র ৫.২ পৌরসভার প্রস্তাবিত নিষ্কাশন ব্যবস্থা দেখায়।

সারণী ৫.৫ঃ অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য নীতিমালা

অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য নীতিমালা	নির্বাহী সংস্থা
ধারা ০১ঃ পরিবহন খাত	
নীতি টিএস / ১ঃ বিক্ষিপ্ত এলাকা এবং ঐসব এলাকার অবকাঠামোর সাথে সংযোগ তৈরির মাধ্যমে অভ্যন্তরীণ সংযোগ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, আরএইচডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভার বিক্ষিপ্ত এলাকায় কেবলমাত্র মাটির তৈরি একটি সরু রাস্তা হয়েছে। কিছু এলাকায় প্রবেশ করার জন্য কোন সড়ক ব্যবস্থা নেই। কৃষিভিত্তিক অর্থনীতিকে সহজতর করতে প্রশাসনিক যোগাযোগ ব্যবস্থা থাকতে হবে। বিক্ষিপ্ত এলাকার সাথে সংযোগ স্থাপন ও সড়ক প্রশস্ত করতে হবে।	
নীতি টিএস / ২ঃ বিদ্যমান সড়ক সংযোগের জন্য অনুপস্থিত লিংক নির্মাণ।	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, আরএইচডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভায় অনেকগুলো অনুপস্থিত সংযোগ রয়েছে। ফলে অনেক এলাকায় সংযোগ সড়কের অভাব রয়েছে। বিদ্যমান সড়ক নেটওয়ার্কগুলোর সংযোগের মাধ্যমে সড়কের গতিশীলতা বৃদ্ধি পাবে। মানুষ সহজেই ভ্রমণ সময় ও অর্থ বাঁচাতে পারবে।	
নীতি টিএস / ৩ঃ স্থানীয় ট্রাফিক থেকে হাইওয়ে ট্রাফিক পৃথকীকরণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, আরএইচডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ দেশের দূরবর্তী কেন্দ্র মহাসড়ক দ্বারা সংযুক্ত করা। এই ভ্রমণ সময় কমাতে গতি প্রয়োজন। কুষ্টিয়া মহাসড়ক দিয়ে দেশের দক্ষিণ অঞ্চলের সাথে সংযুক্ত। দ্রুত গতি মালবাহী গাড়ির খরচ হ্রাস করে তুলনামূলক বেশি সুবিধা প্রদান করবে। এটি দেশের পরিবহন অপারেটরদের সুবিধার জন্য প্ররোচিত করবে। এটি স্থানীয় ভ্রমণকারীদের জন্য প্রয়োজন কারণ এটি সময় বাঁচাবে এবং দুর্ঘটনার ঝুঁকি কমবে।	
নীতি টিএস / ৪ঃ রেল সংযোগের উনড়বতি	
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পোড়াদহ রেলপথ জংশন শহর কেন্দ্র থেকে মাত্র দশ কিলোমিটার দূরে। এই জংশনের সাথে রাস্তার সংযোগের উন্নয়ন দরকার। জগতি, কুষ্টিয়া কোর্ট স্টেশন এবং কুষ্টিয়া বড় স্টেশনটির সংস্কার প্রয়োজন। পৌরসভার মধ্য দিয়ে যে বিদ্যমান রেললাইনটি রয়েছে সেটি সিবিডি এলাকা থেকে কুষ্টিয়া-রাজবাড়ি সড়কের পাশাপাশি স্থানান্তরিত করতে হবে।	
নীতি টিএস / ৫ঃ নদী এবং পৌরসভার খালগুলো ব্যবহারের মাধ্যমে জলপথের বিকাশের সম্ভাবনা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, বিআইডব্লিউটিএ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ জি-কে খাল, গড়াই খাল, গড়াই নদী এবং কালীগঙ্গা খালের উন্নতির মাধ্যমে এই পৌরসভার পরিবহনের সুযোগ রয়েছে। জলপথ পরিবহন একটি সস্তা পরিবহন মাধ্যম। দূরবর্তী এলাকা থেকে পণ্যগুলো জলপথের মাধ্যমে সহজে পরিবহন করা যেতে পারে। নৌপথ বিনোদনমূলক সুবিধা প্রদান করে কারণ নৌকা বিনোদনমূলক পছন্দের মাধ্যমগুলোর মধ্যে একটি।	
নীতি টিএস / ৬ঃ নদী / খালগুলোতে সেতু নির্মাণের সময় নৌচলাচল বজায় রাখা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, বিআইডব্লিউটিএ, পিডব্লিউডি, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ নদী ও খালগুলো অতিক্রম করার জন্য সেতু নির্মাণের সময় নৌ-চলাচল অনুমোদন করা হয় না। পৌরসভার অসংখ্য খালকে জলপথ হিসাবে ব্যবহার করা যায়। এতে সাশ্রয়ী পদ্ধতিতে ক্ষেত থেকে উৎপাদন পরিবহন করতে সাহায্য করবে। বেশ কিছু সেতু অবকাঠামো সম্প্রসারণ কর্মসূচির অংশ হিসাবে বিবেচিত হবে।	
ধারা ০২ঃ নিষ্কাশন এবং বন্যা নিয়ন্ত্রণ	
পলিসি ডি / ১ঃ প্রবাহ হিসাবে খালের ব্যবহার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা অঞ্চলটির উত্তরে গড়াই নদী, পশ্চিমে গড়াই খাল, পূর্বে কালী গঙ্গা এবং পশ্চিমে জি-কে খাল। সুতরাং, খাল এবং নদীগুলো ড্রেনের আউটফল হিসেবে ব্যবহৃত হতে পারে। এদের প্রবাহ ক্ষমতা বাড়ানোর জন্য নিয়মিত খনন এবং রক্ষণাবেক্ষণ করতে হবে।	

অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য নীতিমালা	নির্বাহী সংস্থা
পলিসি ডি / ২ঃ আউটফলের সাথে বিদ্যমান ড্রেনগুলো সংযুক্ত করতে অনুপস্থিত লিংক নির্মাণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ শহরের রাস্তার পাশের কয়েকটি ড্রেন আউটফলের সাথে যুক্ত নয়। এই জল বেরিয়ে যাওয়ার পথে বর্জ্য জলের নিরবচ্ছিন্ন প্রবাহে বাধা দেয়। ফলে অস্থায়ী জলাবদ্ধতা ঘটে থাকে। এই অনুপস্থিত লিঙ্কগুলো ড্রেন নির্মাণের মাধ্যমে ভরাট করতে হবে এবং নেটওয়ার্কের সাথে সংযোগ স্থাপন করতে হবে।	
পলিসি ডি/ ৩ঃ নাগরিকদের উৎসাহিত করা যাতে ড্রেনগুলোতে কঠিন বর্জ্য না ফেলা হয়	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, এনজিও, পরিবেশ অধিদপ্তর
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এটি দেখা যায় যে, কঠিন বর্জ্য ফেলার জন্য লোকেরা শহরের ড্রেনগুলো ব্যবহার করে। এর ফলে জল প্রবাহে বাধা এবং পরিবেশগত অবনতি হয়।	
ধারা ০৩ঃ পানি সরবরাহ	
নীতি ডব্লিউএস / ১ঃ খাবার পানি বাদে অন্য উদ্দেশ্যে পানির উৎস হিসাবে বড় জলাশয় সংরক্ষণ করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভা জুড়ে ছড়িয়ে থাকা বেশ কয়েকটি বড় জলাশয় এবং অন্যান্য জলাশয় সংরক্ষণ করা উচিৎ যা খাবার পানি বাদে অন্য উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হয়। ভূগর্ভস্থ পানি ব্যাপকভাবে সেচের জন্য ব্যবহার করা হয়। ভূগর্ভস্থ পানির স্তরের হ্রাস খাবার পানির অবনতি ঘটায়। ভূগর্ভস্থ পানির টেকসই ব্যবহারের জন্য, বিদ্যমান ভূগর্ভস্থ পানির উৎসগুলো যতদূর সম্ভব সংরক্ষণ করা উচিৎ।	
নীতি ডব্লিউএস / ২ঃ সুপেয় পানির সম্পূরক উৎস হিসাবে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বৃষ্টির পানি সংগ্রহের ফলে স্বতন্ত্র পরিবারের জন্য পানীয় জলের সরবরাহ করা যাবে। পাইপের মাধ্যমে পানি প্রত্যন্ত এলাকায় প্রসারিত করা সম্ভব নাও হতে পারে। কোন নিরাপদ জলের উৎস নেই এমন এলাকায়, পুকুরের পানির পরিবর্তে বৃষ্টির পানি ব্যবহার করা যাবে।	
নীতি ডব্লিউএস / ৩ঃ পৌরসভার মধ্যে ভূ-উপরিভাগের পানি সরবরাহের জন্য পদ্মা নদী থেকে জলের ব্যবহার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ দীর্ঘ পাইপ লাইনের মাধ্যমে পদ্মা নদী থেকে জল ব্যবহার করে পৃষ্ঠের জলের সরবরাহ বাড়ানো যেতে পারে।	
ধারা ০৪ঃ বিদ্যুৎ সরবরাহ	
নীতি ইএস / ১ঃ সম্পূর্ণ শীতাতপ নিয়ন্ত্রিত কাঠামোতে বিদ্যুৎ সরবরাহ নিরুৎসাহিত করা **নীতি ইএস / ২ঃ বিতরণ লাইন সম্প্রসারণের মাধ্যমে বিদ্যুৎ অধিভুক্ত এলাকার পরিধি বৃদ্ধি করা**	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পিডিবি, বিদ্যুৎ, জ্বালানি ও খনিজ সম্পদ মন্ত্রণালয়, বিআরইবি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ জাতীয় নীতি হল পুরো দেশকে বিদ্যুতের আওতায় আনা। পুরো পৌরসভা অঞ্চলটিকে বিদ্যুতের আওতায় আনতে হলে, বিতরণ লাইনগুলো ধীরে ধীরে প্রসারিত করতে হবে। এতে বিদ্যুৎ বিহীন অঞ্চলগুলো অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে বিদ্যুৎ সরবরাহ পাবে।	
নীতি ইএস / ৩ঃ অবিলম্বে চাহিদা মেটানোর জন্য সৌর শক্তির ব্যবহার উৎসাহিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বিদ্যুৎ, জ্বালানি ও খনিজ সম্পদ মন্ত্রণালয়, বিআরইবি, এনজিও
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ সৌর শক্তি অন্তর্বর্তী সমাধান হিসাবে মানুষের চাহিদা আংশিকভাবে পূরণ করতে পারে। বিনোদন ও সংবাদের উৎস টিভি সৌর বিদ্যুৎ ব্যবহার করতে পারে যা বিদ্যুতের প্রয়োজন মেটাবে।	

৫.১.৬ পরিবেশগত সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা

পরিবেশগত সমস্যা গুরুত্বপূর্ণ প্রধান সমস্যা। প্রাকৃতিক সম্পদগুলোর যথাযথ ব্যবস্থাপনা, প্রাকৃতিক বিপদের বিরুদ্ধে স্থিতিশীলতা, স্যানিটেশন এবং স্বাস্থ্যবিধি প্রধান পরিবেশগত বিষয় যা এই বিভাগে উল্লেখ করা হয়েছে।

সারণী ৫.৬ঃ পরিবেশগত সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা

পরিবেশগত সমস্যাগুলোর জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
ধারা ০১ঃ প্রাকৃতিক সম্পদ	
নীতি এনআর/ ১ঃ দূষণ থেকে ভূগর্ভস্থ ও ভূ-উপরিভাগের পানিকে রক্ষা করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, পরিবেশ অধিদপ্তর, এমওপিএম
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ সুপেয় পানির ও সেচের উদ্দেশ্যে ভূগর্ভস্থ পানি শোষণ করা হয়। এই সম্পদের খুব বেশী শোষণ ভূগর্ভস্থ পানির স্তরের পতন আশংকাজনক করতে পারে।	
নীতি এনআর / ২ঃ ০.৫ একর আকারের উপরে জলাশয় সংরক্ষণ করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, পরিবেশ অধিদপ্তর, এমওপিএম
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ জলাবদ্ধতা প্রশমনের জন্য গুরুত্বপূর্ণ পানি ধারণ এলাকা জরুরি অবস্থায় জল সরবরাহের উৎস হবে। এছাড়াও অগ্নিকাণ্ডের সময়ে অগ্নি নির্বাপণের জন্য পানির উৎস হবে।	

পরিবেশগত সমস্যাগুলোর জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
ধারা ০২ঃ প্রাকৃতিক দুর্যোগ	
নীতি এনএইচ / ১ঃ দুর্যোগ ঝুঁকি হ্রাসে সক্ষমতা বৃদ্ধি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, পরিবেশ অধিদপ্তর, দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা অধিদপ্তর
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভা অধ্যাদেশ, ২০০৯ এ বিপদগুলো মোকাবেলা করার জন্য অন্যান্য স্থায়ী কমিটির সাথে নগর দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটি (সিডিএমসি) গঠনের বিধান করা হয়েছে। সিডিএমসি নিম্নলিখিত উন্নয়নমূলক কর্মসূচির মাধ্যমে সক্ষমতা বৃদ্ধি করবে- সক্ষমতা বৃদ্ধি, দুর্যোগ প্রস্তুতিতে সম্প্রদায়কে অন্তর্ভুক্ত করা, সচেতনতার জন্য প্রচারাভিযান, প্রতিরক্ষা, সংযোগ স্থাপন।	
ধারা ০৩ঃ স্বাস্থ্যবিধান	
নীতি এস / ১ঃ পরিবারের জন্য সেপ্টিক ট্যাঙ্কের মত শোধনাগার স্থাপন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পরিবেশ অধিদপ্তর
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ যেহেতু শহরে কোন নর্দমা শোধনাগার নেই এবং অধিক খরচের কারণে ভবিষ্যতে স্থাপনের কোন সম্ভাবনা নেই, তাই পরিবারের জন্য সেপ্টিক ট্যাঙ্কের মত শোধনাগার স্থাপন উপযুক্ত সমাধান। পৃথক পৃথক প্রচেষ্টার মাধ্যমে সমস্যা দূর করতে হবে।	
নীতি এস / ২ঃ বিক্ষিপ্ত এলাকার পরিবারের জন্য স্যানিটারি শৌচাগার নিশ্চিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, পরিবেশ অধিদপ্তর, ডিপিএইচই, এনজিও
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কম খরচে স্যানিটারি শৌচাগার গ্রামাঞ্চলের জন্য একটি কার্যকর সমাধান।	
নীতি এস / ৩ঃ শৌচাগার বর্জ্য ভিত্তিক জৈব গ্যাস প্ল্যান্ট স্থাপন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, পরিবেশ অধিদপ্তর, ডিপিএইচই, এনজিও, এমওপিএম
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ শৌচাগারের বর্জ্য কম প্রচেষ্টায় শক্তিতে রূপান্তর করা যেতে পারে। এটি রান্নার উদ্দেশ্যে নিরাপদে এবং খুব সীমিত পরিমাণে গ্যাস সরবরাহ করবে।	
নীতি এস / ৪ঃ নগর ও বিক্ষিপ্ত এলাকা- উভয় স্থানে সরকারি শৌচাগার সুবিধা বাড়ানো	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, পরিবেশ অধিদপ্তর, ডিপিএইচই, এনজিও
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ নামমাত্র ফি এ শৌচাগার সুবিধা নগরবাসীর জন্য শৌচাগার সুবিধা সরবরাহে সাহায্য করবে। এটি জনসাধারণের দুর্ভোগ কমাবে, পরিবেশগত অবনতি এবং খোলা স্থান বিনষ্টকরণ প্রতিরোধ করবে।	

৫.১.৭ নারী, শিশু এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য নীতি

পরিকল্পনার প্রস্তুতি, অবকাঠামোর নকশা এবং অবস্থান নির্বাচনে নারী, শিশু এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের চাহিদা বিবেচনা করতে হবে। মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নে এই সকল পরিকল্পনায় উল্লেখিত অবস্থান এবং নকশা কঠোরভাবে অনুসরণ করতে হবে। মহাপরিকল্পনায় বিভিন্ন অবকাঠামো যথা, গণশৌচাগার, পার্কে বসার জায়গা, অপেক্ষার স্থান, টিকিট বুকিং কাউন্টার ইত্যাদিতে তৃতীয় লিঙ্গের বাক্তিদের জন্য আলাদা ব্যবস্থা রাখার বিষয়েও জোর দিতে হবে।

সারণী ৫.৭ঃ নারী, শিশু এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য নীতিমালা

নারী, শিশু এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি জিই / ১ঃ নারী, তৃতীয় লিঙ্গের বাক্তি এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের স্বাবলম্বী করতে ওয়ার্ড সেন্টারে প্রশিক্ষণের ব্যবস্থা করা।	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, মহিলা ও শিশু বিষয়ক মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ জিডিপি বাড়াতে এই দেশের প্রতিটি নাগরিকের অবদান প্রয়োজন। যদি নারী, তৃতীয় লিঙ্গের বাক্তি এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের সঠিকভাবে প্রশিক্ষণ দেওয়া যায়, তারা তাদের পরিবারকে সহায়তা করার জন্য অর্থ উপার্জনে সক্ষম হবে।	
নীতি জিই / ২ঃ বিভিন্ন অবকাঠামো সমূহে নারী, তৃতীয় লিঙ্গের বাক্তি এবং বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য পৃথক জায়গার ব্যস্থা করা।	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, মহিলা ও শিশু বিষয়ক মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিরা এই সমাজের বোঝা নয়। যদি বিভিন্ন স্থানে তারা সহজে চলাচল করতে পারে, তবে তারা অন্য কোনও সক্ষম ব্যক্তির মতো সমাজে অবদান রাখতে পারবে।	

৫.২ মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন ও পরিচালন সম্পর্কিত নীতি

পরিকল্পনা প্রণয়ন পরিকল্পনা প্রক্রিয়ার অন্যতম অংশ। কিন্তু প্রধান চ্যালেঞ্জ তার বাস্তবায়ন। বিদ্যমান আইনসম্মত কাঠামো, পরিচালনা পদ্ধতি, আর্থিক বিষয়াবলী এবং সম্পদের সমন্বয় যদি পরিকল্পনার ভিত্তিতে না হয় তবে এটি কেবল কাগজে

কলমেই থেকে যাবে। কাঠামো পরিকল্পনার এই বিভাগটি কিছু নীতির সুপারিশ প্রণয়ন করে যা মহাপরিকল্পনার যথাযথ বাস্তবায়নের জন্য অনুকূল পরিবেশ তৈরি করবে।

৫.২.১ বিধানিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা

পরিকল্পনা প্যাকেজে পরিকল্পনা প্রস্তাব কার্যকর করার জন্য আইনের বিধান একটি গুরুত্বপূর্ণ বিষয়। দেশে বেশ কয়েকটি আইন ও বিধিমালা কার্যকর রয়েছে। এতে কিছু সীমাবদ্ধতা ও অধিক্রমণ আছে যা কখনও কখনও বিভ্রান্তি তৈরি করে। আইনের কিছু পরিস্থিতিতে পরিবর্তন এবং আইনের পটভূমির সঙ্গে সমন্বয় করতে পরিবর্তন প্রয়োজন। জনগণের অংশগ্রহণের মাধ্যমে উন্নয়ন সহজতর করার জন্য নতুন আইন খুবই প্রয়োজনীয়। এই বিভাগটি কাঠামোগত পরিকল্পনা বাস্তবায়নের সাথে সম্পর্কিত আইনী বিষয়গুলোর আলচনা করে।

সারণী ৫.৮ঃ বিধানিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা

বিধানিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি এল / ১ঃ পৌরসভা আইন ২০০৯ সংশোধন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভা আইন, ২০০৯ পরিকল্পনা প্রণয়নের প্রক্রিয়া এবং এর অনুমোদন পদ্ধতি সম্পর্কে কোন বিস্তারিত বিবরণ ছাড়াই মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের বিষয়ে খুব সংক্ষিপ্ত বিবৃতি প্রদান করে। পরিকল্পনাটি উন্নয়ন ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের একটি বৈধ নথি তৈরি করার জন্য সহজেই প্রয়োগ যোগ্য হতে হবে।	
নীতি এল / ২ঃ পৌরসভা আইন, ২০০৯ সংশোধনের মাধ্যমে ভূমি উন্নয়নে ইক্যুইটি অংশীদার হিসাবে জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ এটি অধিগ্রহণ বা বড় স্কেল ছাড়াই আবাসিক উদ্দেশ্যে প্রধানত ভূমি উন্নয়নকে সহায়তা করবে। এটি নির্বাসন ছাড়া উন্নয়নে সাহায্য করবে। এটি একটি পরিকল্পিত পদ্ধতিতে বিস্তৃত ভূমির বিকাশে সহায়তা করবে। ছোট পরিমাণে মূলধন ব্যতীত জনসাধারণের তহবিল থেকে বিনিয়োগের প্রয়োজন হবে না।	
নীতি এল / ৩ঃ আন্তঃসংস্থা সহযোগিতা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বাংলাদেশে বিভিন্ন মন্ত্রণালয়ের অধীনে সকল উন্নয়ন কার্যক্রম সংশিষ্ট মন্ত্রণালয়ের সংস্থার মাধ্যমে বাস্তবায়িত হয়। কিন্তু এই সংস্থার মধ্যে কোন সমন্বয় ও সহযোগিতা নেই। এতে পুনরাবৃত্তি, দ্বন্দ্ব এবং অধিকাংশ সময় সম্পদের অপচয় হয়। কাঠামোগত উন্নয়ন ও উপযোগিতা ব্যবস্থার সাথে জড়িত গুরত্বপূর্ণ সংস্থাগুলো এলজিইডি, আরএইচডি, ডিপিএইচই, পিডিবি, বিআর, পৌরসভা নিজেই, পিডব্লিউডি এবং অন্যান্য। পৌরসভার উন্নয়ন পরিকল্পনার বাস্তবায়নের ও সহযোগিতার জন্য এই পরিস্থিতিতে পৌরসভার মেয়রের নেতৃত্বে সমন্বয় সংস্থা গঠন করা উচিৎ। এই সমন্বয় সংস্থা প্রতিটি পরিকল্পনার বাস্তবায়ন এবং পরিচালনা করবে যাতে এটি মহাপরিকল্পনা এবং অন্য সংস্থার পরিকল্পনার সাথে দ্বন্দ্ব না করে।	
নীতি এল / ৪ঃ নীতি বাস্তবায়নের জন্য কঠোর বিধান এবং এর লঙ্ঘনের শাস্তি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, স্থানীয় সম্প্রদায়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পরিকল্পনা বিধান লঙ্ঘনের জন্য শাস্তি এতই কম যে কেউ এতে উদ্বিগ্ন নয়। এর ফলে শহরগুলোর অনির্দিষ্ট ও অপরিকল্পিত বৃদ্ধি ঘটেছে এবং জীবনযাপন ভয়াবহ করেছে। আইনী বিধান অনুযায়ী ব্যবস্থা নেওয়া হলে, লোকেরা লঙ্ঘন সম্পর্কে সচেতন হয়ে উঠবে। আইনি বিধান একটি দলিলকে শক্তিশালী করে।	

৫.২.২ আর্থিক বিষয়াবলী

ক্ষুদ্র পৌর কর্তৃপক্ষসহ সকল পৌর কর্তৃপক্ষের জন্য অর্থ একটি প্রধান সমস্যা। রাজস্ব উপার্জনের দূর্বলতার কারণে পৌরসভা তার চলমান ব্যয় পূরণ করতে পারে না এবং পাশাপাশি উন্নয়ন প্রকল্প গ্রহণ করতে পারে না। অর্থায়নের জন্য পৌরসভা কেন্দ্রীয় সরকারের ওপর ব্যাপক নির্ভরশীল হয়ে পড়ে। স্থানীয় স্তরের প্রতিষ্ঠান হিসাবে এটি স্বাধীনভাবে কাজ করতে পারে না।

সারণী ৫.৯ঃ আর্থিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা

আর্থিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতিমালা ফিন / ১ঃ পৌরসভার আর্থিক স্বায়ত্তশাসন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভা নির্বাচিত মেয়র ও কাউন্সিলর দ্বারা পরিচালিত হয়। তাদের নিজস্ব পরিকল্পনাগুলো বেছে নেওয়ার জন্য পৌরসভাকে আরও আর্থিক স্বায়ত্তশাসন দেওয়া উচিৎ। তারা তাদের স্থানীয় সমস্যা বুঝে। এই বিধান উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়নে পৌরসভার দক্ষতা বৃদ্ধি করবে।	
নীতিমালা ফিন / ২ঃ জনগণের অংশগ্রহণের মাধ্যমে উন্নয়ন খরচ কমানো	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং কোম্পানি ও সোসাইটি
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ অধিগ্রহণের মাধ্যমে উন্নয়ন মূল ভূমি মালিকদের ভূমিহীন করে তোলে। ভূমি উন্নয়ন পরিকল্পনায় বিশাল বিনিয়োগ এবং তহবিল সীমাবদ্ধতার কারণে, সরকারি সংস্থা প্রায়ই এই প্রকল্পটি গ্রহণ করতে পারে না। জনগণের অংশগ্রহণ এক্ষেত্রে উন্নয়নকে দ্রুততর করে। এই ধরনের প্রকল্পের বাস্তবায়ন পৌরসভার জনশক্তি ব্যবস্থাপনার দক্ষতা বৃদ্ধি করে।	

৫.২.৩ প্রশাসনিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা

সারণী ৫.১০ পৌরসভার বর্তমান প্রশাসনিক সমস্যাগুলোর উন্নতির জন্য নীতি সুপারিশগুলো তুলে ধরে।

সারণী ৫.১০ঃ প্রশাসনিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতিমালা

প্রশাসনিক সমস্যাগুলোর জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি গভঃ / ১ঃ সম্পদের সংহতি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পরিকল্পনা প্যাকেজটি শহরের পরিকল্পিত উন্নয়নের জন্য একাধিক উন্নয়ন প্রকল্প অন্তর্ভুক্ত করবে। প্রয়োজনীয় তহবিল কেন্দ্রীয় সরকার থেকে পাওয়া যাবে না। বিভিন্ন পরিকল্পনার বাস্তবায়ন পৌরসভার তহবিল উৎপাদনের ক্ষমতার উপর নির্ভর করবে। পৌরসভার তার তহবিল বৃদ্ধির জন্য ভূমি সম্পদকে বিশেষ সম্পদ হিসাবে ব্যবহার করতে হবে।	
নীতি গভঃ / ২ঃ দক্ষতা বৃদ্ধি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয়
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কার্যকরী দক্ষতা বৃদ্ধি করার জন্য, পৌরসভায় দক্ষ শ্রমিকদের প্রয়োজন। মহাপরিকল্পনা প্রকল্প বাস্তবায়নের পাশাপাশি দক্ষতার সাথে অন্যান্য দায়িত্ব পালন করার জন্য উন্নয়ন প্রচেষ্টা অব্যাহত রাখতে পৌরসভার কর্মীদের সক্ষমতা বৃদ্ধি জরুরি। বিশেষ করে নগর পরিকল্পনা বিভাগে যোগ্য পরিকল্পনাকারী, দক্ষ সহায়তা কর্মী এবং যথাযথ সরবরাহ থাকতে হবে।	

৫.২.৪ সম্পদের সংহতি

সমস্ত রক্ষণাবেক্ষণ কর্মের পাশাপাশি উন্নয়ন কাজগুলো স্বচ্ছন্দে এবং সময়মত কার্যকর করার জন্য সম্পদের সংহতি সর্বাধিক প্রয়োজন। পৌরসভা কেন্দ্রীয় সরকার থেকে আর্থিক সহায়তা পায় এবং বিভিন্ন সংস্থার উন্নয়ন কর্ম বাস্তবায়নের ফলে পৌরসভা উপকৃত হয়। কিন্তু এই যথেষ্ট নয়। পৌরসভার রাজস্ব আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে ক্রমবর্ধমান তহবিলের চাহিদা মেটাতে হবে। রাজস্ব সংগ্রহ ক্ষমতা বৃদ্ধির পাশাপাশি পৌরসভার রাজস্বের উৎসগুলো বাড়ানোর জন্য এখানে কিছু নীতি নির্দেশিকা সরবরাহ করা হয়েছে।

সারণী ৫.১১ঃ সম্পদের সংহতির জন্য নীতিমালা

সম্পদের সংহতির জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি আর / ১ঃ হোল্ডিং ট্যাক্স দক্ষতার সাথে সংগ্রহ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ হোল্ডিং ট্যাক্স পৌরসভা রাজস্ব আদায়ের প্রধান উৎস গুলোর একটি। এটি শহুরে সেবা এবং নাগরিকদের সুবিধার জন্য সংগৃহীত হয় যাতে নাগরিকরা সরাসরি উপকৃত হয়। এই সেবা প্রদানের জন্য এই ক্ষেত্রে নিয়মিত রাজস্ব উপার্জন নিশ্চিত করা উচিৎ।	
নীতি আর / ২ঃ ট্যাক্স সংগ্রহের কর্মকর্তাদের দক্ষতা বৃদ্ধি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি), এনজিও
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ কর সংগ্রহ খুব কঠিন একটি কাজ। কোনো কাজের সফল সমাপ্তির জন্য দক্ষতা একটি গুরুত্বপূর্ণ বিষয়। পৌরসভার রাজস্ব আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে কর সংগ্রহ পদ্ধতি এবং এর সাথে জড়িত ব্যক্তিদের দক্ষতা বাড়াতে হবে।	

সম্পদের সংহতির জন্য নীতি	নির্বাহী সংস্থা
নীতি আর / ৩ঃ পৌরসভা মালিকানাধীন বাজারের স্থান থেকে আয় বাড়ান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভার মালিকানাধীন বেশ কয়েকটি বাজার রয়েছে। খুব কম মাসিক ভাড়ার বিধান সহ সালামি প্রদানে বাজারের দোকান বরাদ্দ করা হয়। ফলস্বরূপ বাজারের স্থান থেকে সংগৃহীত ভাড়ার পরিমাণ বর্তমান ভাড়া মূল্যের তুলনায় খুব কম।	
নীতি আর / ৪ঃ বাংলাদেশ রোড ট্রান্সপোর্ট অথরিটি কর্তৃক সংগৃহীত ফির ভাগ পৌরসভা কর্তৃপক্ষকে প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বিআরটিএ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ বাংলাদেশ রোড ট্রান্সপোর্ট অথরিটি কুষ্টিয়া আঞ্চলিক কার্যালয়ে যানবাহন নিবন্ধন থেকে বিপুল পরিমাণ অর্থ উপার্জন করে। কেন্দ্রীয় সরকার পৌরসভাকে এই ফির নির্দিষ্ট শতাংশ দিবে। সড়কের রক্ষণাবেক্ষণের জন্য পৌরসভা কর্তৃপক্ষকে টাকা খরচ করতে হয়। তাই, মোটরযুক্ত যানবাহনগুলোর নিবন্ধন ফির একাংশ পৌরসভা কর্তৃপক্ষের তহবিলে স্থানান্তরের বিধান সংযুক্ত করা।	
নীতি আর / ৫ঃ ভবন পরিকল্পনা অনুমোদন থেকে সংগ্রহ বৃদ্ধি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভার অনুমতি ছাড়াই নির্মাণ কার্য পরিচালিত হয়। অনুমোদিত পরিকল্পনা ছাড়া ভবন নির্মাণের বিরুদ্ধে সতর্কতা বাড়ানো হলে ভবন পরিকল্পনা অনুমোদনের আয় যথেষ্ট পরিমাণে বাড়তে পারে।	
নীতি আর / ৬ঃ পুনঃমূল্যায়ন এবং যুক্তিপ্রয়োগ করার মাধ্যমে প্রতিষ্ঠিত উৎস থেকে রাজস্ব সংগ্রহ বৃদ্ধি করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভা আইন ২০০৯ প্রতিষ্ঠিত উৎস থেকে কর আদায় করতে নগর কর্তৃপক্ষকে অনুমোদন দেয়। তাই এখন এটা বর্তমান বাজার হারের সঙ্গে যুক্ত করা হয়েছে। পৌরসভা কর্তৃপক্ষকে এই স্থাপনার রক্ষণাবেক্ষণ ও উপযোগ খরচ বহন করতে হবে, যা এই ব্যয় বহন করতে কর আরোপের পাশাপাশি নগর কর্তৃপক্ষকে কিছু আয় প্রদান করে।	
নীতি আর / ৭ঃ উন্নয়ন ফি সংগ্রহ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদনঃ পৌরসভা কর্তৃপক্ষ অবকাঠামো উন্নয়নের পাশাপাশি জমির উন্নতির উপর বিপুল অর্থ ব্যয় করে। এটি নাগরিকদের সম্পত্তির মান বাড়ায়। এটি পৌরসভা কর্তৃপক্ষকে সেই সুবিধার উপর ফি দেওয়ার জন্য একটি এনটাইটেলমেন্ট সরবরাহ করে। পৌরসভা কর্তৃপক্ষের জন্য এটি রাজস্বের একটি ভাল উৎস হতে পারে।	
নীতি আর / ৮ঃ বিশেষ কেন্দ্রীয় সরকারের বাজেট বরাদ্দ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এসি (ভূমি)
ন্যায্যতা প্রতিপাদন ঃ প্রয়োজনীয় এলাকায় সহায়তা প্রদান করা কেন্দ্রীয় সরকারের নীতি। পৌরসভার একটি খুব বড় অংশ অনুন্নত, কেন্দ্রীয় সরকার এসব এলাকায় স্বাভাবিকের অতিরিক্ত বাজেট বরাদ্দ করতে পারে।	

৫.২.৫ পরিকল্পনা বাস্তবায়নে অংশীদারদের অংশগ্রহণ

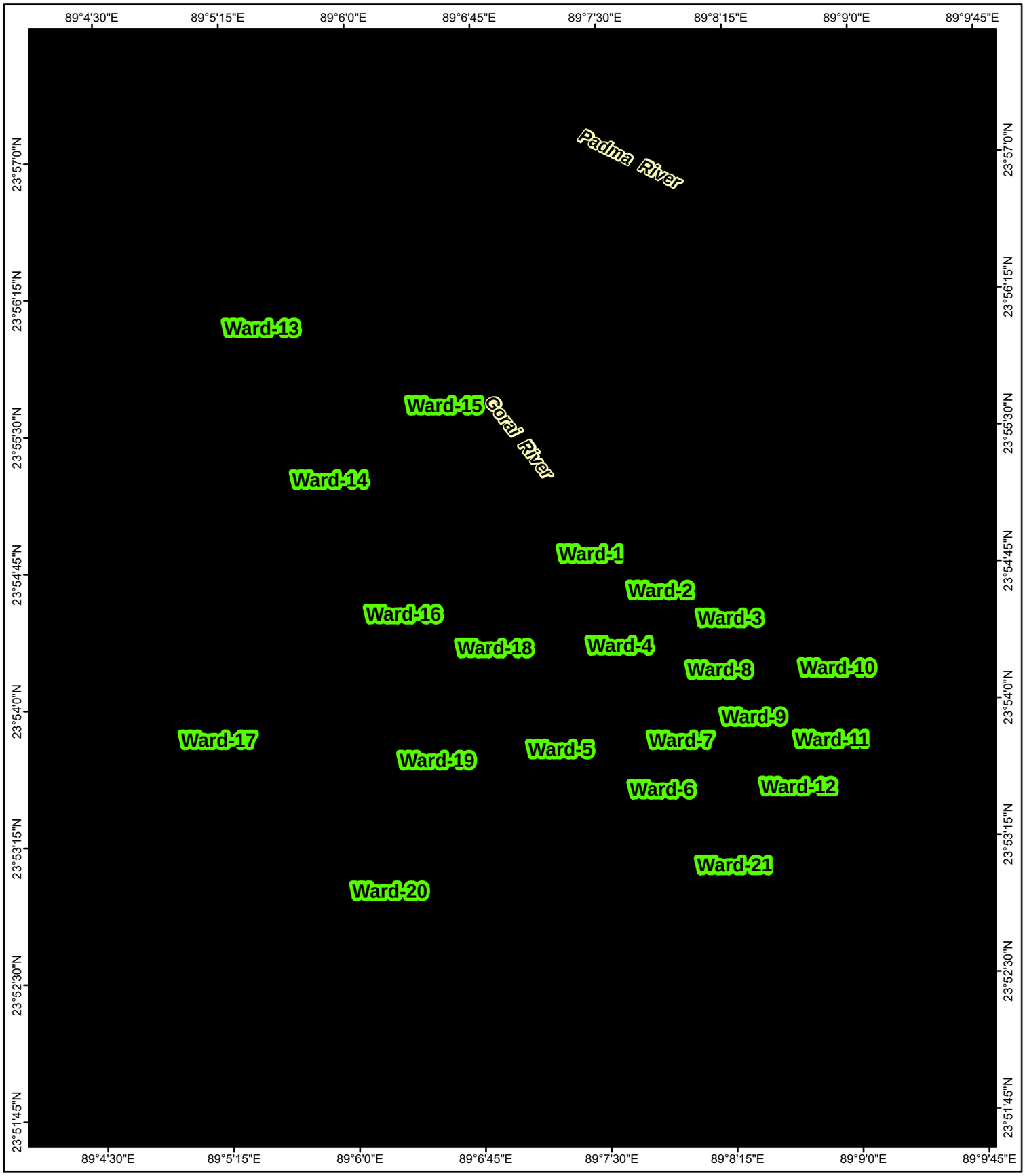
অংশীদারদের অংশগ্রহণ পরিকল্পনার বিধান বাস্তবায়নকে সহজ করে তোলে। কুষ্টিয়াতে ১৫ টিরও বেশি সংস্থা নির্দিষ্ট দায়িত্ব নিয়ে জড়িত। পৌরসভার এই কার্যকলাপের উপর নিয়ন্ত্রণ থাকা উচিৎ যাতে তারা পরিকল্পনার বিভাজন না করে।

৫.৩ কাঠামো পরিকল্পনায় ভূমির শ্রেণীবিভাগ

কাঠামোগত পরিকল্পনায় কুষ্টিয়া পৌরসভার ভূমির ব্যবহারকে কৃষি অঞ্চল, যোগাযোগ নেটওয়ার্ক, কেন্দ্রীয় অঞ্চল, উন্নীত নগর অঞ্চল, নতুন নগর অঞ্চল, গ্রামীণ এলাকা এবং জলাশয় হিসেবে দেখানো হয়েছে। কেন্দ্রীয় অংশে অবস্থিত পৌরসভার পুরাতন উন্নত এলাকাগুলোকে নগরে রূপ দেওয়া হয়েছে। পৌরসভার বেশিরভাগ গুরুত্বপূর্ণ কেন্দ্র- কেন্দ্রীয় ও স্থানীয় সরকারি অফিস এখানে অবস্থিত। নগর এলাকার অধিকাংশ নাগরিক সুবিধা পাওয়া যায় এখানে। সারণী ৫.১২ কুষ্টিয়া পৌরসভার কাঠামো পরিকল্পনা এলাকার বিবরণ প্রদর্শন করে। মানচিত্র ৫.৩ কাঠামোগত পরিকল্পনার ভূমির শ্রেণীবিভাগ দেখায়।

মানচিত্র ৫.৩

কাঠামো পরিকল্পনা



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Structure Plan Area Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Structure Plan

- Agricultural Zone
- Circulation Network
- Core Area
- Established Urban Area
- New Urban Area
- Rural Area
- Waterbody
- Restricted Area

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

সারণী ৫.১২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার কাঠামো পরিকল্পনার ভূমির শ্রেণীবিভাগ

কাঠামো পরিকল্পনার ভূমির শ্রেণীবিভাগ	আয়তন (একর)	আয়তন (বর্গ কিমি)	শতকরা %
কৃষি অঞ্চল	২৬৯৯.৫১	১০.৯২	২৯.৫৩
যোগাযোগ নেটওয়ার্ক	৭৭৫.৬০	৩.১৩	৮.৪৮
কেন্দ্রীয় অঞ্চল	১১৪২.৫২	৪.৫৮	১২.৫০
উন্নীত নগর অঞ্চল	২৯৬৫.৮৩	১১.৯৪	৩২.৪৪
নতুন নগর অঞ্চল	৩৯৭.২৭	১.৬১	৪.৩৫
সংরক্ষণ এলাকা	৮০.৭৭	০.৩৩	০.৮৮
গ্রামীণ এলাকা	৬০০.৩৮	২.৪২	৬.৫৭
জলাশয়	৪৮১.০২	১.৯৫	৫.২৬
মোট এলাকা	**৯১৪২.৮৯**	**৩৬.৮৭**	**১০০.০০**

৫.৪ প্রধান উন্নয়ন কার্যক্রমের জন্য বাস্তবায়নকারী সংস্থার তালিকা

মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন পৌরসভার একমাত্র দায়িত্ব নয়। পৌরসভার ৩০ টিরও বেশি অংশীদার আছে, যেখানে সহযোগিতা ও মিথস্ক্রিয়া প্রয়োজন। পৌরসভার দায়িত্ব হল বাস্তবায়ন এবং কর্মসূচি তত্ত্বাবধান করা। মহাপরিকল্পনা একটি বিধিবদ্ধ নথি যা অংশীদারদের অনুসরণ করা আবশ্যক। সারণী ৫.১৩ মহাপরিকল্পনার প্রস্তাবিত অংশীদারদের প্রধান কার্যক্রম এবং দায়িত্ব উল্লেখ করেছে।

সারণী ৫.১৩ঃ মহাপরিকল্পনার অধীনে প্রধান উন্নয়ন কার্যক্রমের জন্য বাস্তবায়নকারী সংস্থাগুলোর তালিকা

উন্নয়ন সেক্টর	প্রধান কার্যক্রম	বাস্তবায়নকারী সংস্থা
আবাসিক	হাউজিং সুবিধা প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, জাতীয় গৃহায়ণ কর্তৃপক্ষ (এনএইচএ), বেসরকারি রিয়েল এস্টেট ডেভেলপার
	হাউজিং স্কিম বিকাশে সরকারের সহায়তা প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পাবলিক সেক্টর, অন্যান্য উন্নয়ন সংস্থা
	হাউজিং উন্নয়ন প্রকল্পে বেসরকারি খাতে সহায়তা প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
	কম আয়ের মানুষের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিং প্রদান	বেসরকারি রিয়েল এস্টেট ডেভেলপার, পৌরসভা, এনএইচএ, দাতা সংস্থা
	অবকাঠামো সুবিধা প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
	স্বতঃস্ফূর্ত উন্নয়নের জন্য পরিকল্পনায় হস্তক্ষেপ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি
	বস্তি এবং ঝুপড়ি উন্নতকরণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, দাতা সংস্থা, বেসরকারি সংস্থা, এসি (ভূমি)
	জমি এবং হাউজিং মার্কেট মনিটরিং	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনএইচএ, এসি (ভূমি)
	হাউজিং সেক্টরের সুবিধার্থে বিনিয়োগ	বাংলাদেশ হাউস বিল্ডিং ফাইন্যান্স কর্পোরেশন, প্রাইভেট সেক্টর হাউজিং ফাইন্যান্সিং এজেন্সি
	হাউজিং সেক্টরে জনগণের অংশগ্রহণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনএইচএ, বেসরকারি রিয়েল এস্টেট ডেভেলপার
	কম আয়ের মানুষের জন্য উপযুক্ত প্রযুক্তি প্রদান	এইচবিআরআই, বেসরকারি সেক্টর এনজিও, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনএইচএ, এলজিইডি
পরিবহন এবং যোগাযোগ	ক্রমবর্ধমান সড়ক নেটওয়ার্ক উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, আরএইচডি
	বাস টার্মিনাল প্রতিষ্ঠা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বাস মালিক সমিতি, এলজিইডি
	ট্রাক টার্মিনাল প্রতিষ্ঠা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, জিইডি, ট্রাক মালিক / অপারেটর এসোসিয়েশন
	স্ট্যান্ডার্ড রোড নেটওয়ার্ক	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, আরএইচডি, এলজিইডি
	সম্প্রদায়ের ক্রম অনুসারে সড়ক উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, আরএইচডি
	বিদ্যমান সড়ক প্রশস্তকরণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, আরএইচডি

উন্নয়ন সেক্টর		প্রধান কার্যক্রম	বাস্তবায়নকারী সংস্থা
		পরিবহন স্ট্যান্ড উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বেবি ট্যাক্সি, টেম্পো, অটো রিকশা ও রিকশা মালিক সমিতি, বেসরকারি সংস্থা
		গণপরিবহনের প্রচার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, আরএইচডি, এলজিইডি
		ধীর চলন্ত ট্রাফিক সঠিকভাবে নিয়ন্ত্রন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ট্রাফিক পুলিশ
		বিভিন্ন সংস্থার মধ্যে সমন্বয়	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, এনজিও
উপযোগ	নিষ্কাশন	বৃষ্টির পানি ধারণের পরিকল্পনা	এলজিইডি, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
		ধাপ অনুযায়ী নিষ্কাশন উন্নয়ন পরিকল্পনা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি
		নিষ্কাশন ব্যবস্থা উন্নতকরণের মাধ্যমে পরিবেশগত অবস্থার উন্নতি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, পরিবেশ অধিদপ্তর
		নিষ্কাশন ব্যবস্থার যথাযথ নিয়ন্ত্রণ	এলজিইডি, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, আরএইচডি
		নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিচালনা এবং পর্যবেক্ষণ পদ্ধতির উন্নতি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, ডিপিএইচই, এনজিও, সিবিও, এমওএল, জেলা প্রশাসন
		বিভিন্ন সংস্থার অংশগ্রহণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, এনজিও, সিবিও, জেলা প্রশাসন
	পানি সরবরাহ	বিদ্যমান পাইপ জল ব্যবস্থার উন্নতি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডিপিএইচই
		ভূগর্ভস্থ পানির নতুন উৎস অনুসন্ধান, ভূগর্ভস্থ পানির নির্ভরতা কমাতে পৃষ্ঠতলের নতুন উৎস অনুসন্ধান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডিপিএইচই
		আর্সেনিক, আয়রন, স্থল পানির লবণাক্ততা সম্পর্কিত যথাযথ তদন্ত	ডিপিএইচই, পৌরসভা, এলজিইডি
	স্বাস্থ্যব্যবস্থা	একক এবং টুইন পিট ল্যাট্রিনগুলোর পর্যাপ্ত সরবরাহ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, এনজিও
		শহর জুড়ে গণশৌচাগার সুবিধার প্রচার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, এনজিও
		স্কুল পর্যায়ে স্যানিটেশনের জন্য সচেতনতা সৃষ্টি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, প্রাথমিক শিক্ষা, বাংলাদেশ পাঠ্যপুস্তক বোর্ড অধিদপ্তর, এলজিইডি, এনজিও
		ট্রিটমেন্ট প্ল্যান্টের সাথে সমন্বিত স্যানিটারি নেটওয়ার্ক উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি
	কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা	বর্জ্য সংগ্রহ দক্ষতার উন্নতি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও
		হাসপাতাল, ক্লিনিক, শিল্প থেকে বিষাক্ত বর্জ্য ব্যবস্থাপনা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পরিবেশ অধিদপ্তর, স্বাস্থ্য অধিদপ্তর
		কঠিন বর্জ্য পুনর্ব্যবহার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সরকারের দারিদ্য বিমোচন কর্মসূচী, সরকারের উন্নয়নমূলক কর্মসূচি
		পরিবারের বর্জ্য সংগ্রহে এনজিওর ভূমিকা বাড়ানো	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও
		নদীতে অপসারিত করার আগে তরল শিল্প বর্জ্য শোধন	পরিবেশ অধিদপ্তর, ইন্ডাস্ট্রি ডিরেক্টরেট, ন্যাশনাল বোর্ড অব ইনভেস্টমেন্ট কনসার্নড ইন্ডাস্ট্রিজ, বিএসসিআইসি
		নিয়ন্ত্রিত ডাম্পিং / স্যানিটারি ল্যান্ডফিল	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
		কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা নিরীক্ষণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, স্থানীয় গণ কমিটি
সামাজিক সেবাসমূহ	স্বাস্থ্য	স্বাস্থ্য অবকাঠামোর উন্নতি	স্বাস্থ্য আন্তর্জাতিক উন্নয়ন অংশীদার, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সিবিও
		দরিদ্রদের স্বাস্থ্য সেবার সুযোগ বৃদ্ধি	স্বাস্থ্য আন্তর্জাতিক উন্নয়ন অংশীদার, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সিবিও
		এলাকার আশেপাশে প্রাথমিক স্বাস্থ্যসেবা সুবিধা প্রদান করা	স্বাস্থ্য আন্তর্জাতিক উন্নয়ন অংশীদার, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সিবিও
		উন্নত পরিবেশ এবং সচেতনতা তৈরির মাধ্যমে প্রতিরোধক স্বাস্থ্যসেবা ব্যবস্থা শক্তিশালী করা	স্বাস্থ্য আন্তর্জাতিক উন্নয়ন অংশীদার, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সিবিও

উন্নয়ন সেক্টর		প্রধান কার্যক্রম	বাস্তবায়নকারী সংস্থা
		সাধারণ মানুষের মধ্যে স্বাস্থ্য সচেতনতা তৈরি	স্বাস্থ্য আন্তর্জাতিক উন্নয়ন অংশীদার, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সিবিও
	শিক্ষা	পর্যাপ্ত সংখ্যক নার্সারি এবং প্রাথমিক বিদ্যালয় সরবরাহ করা	প্রাথমিক শিক্ষা অধিদপ্তর, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
		প্রতিটি স্কুলে পর্যাপ্ত স্থান প্রদান	প্রাথমিক শিক্ষা অধিদপ্তর, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
		প্রাথমিক, মাধ্যমিক, টারশিয়ারি স্তরের এবং বৃত্তিমূলক ইনস্টিটিউটের জন্য শিক্ষা অবকাঠামো সরবরাহ করা	শিক্ষা অধিদপ্তরের বিভিন্ন পরিচালক, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
	আইন ও আদেশ পরিস্থিতি	সব নাগরিকদের জন্য আইন শৃঙ্খলা সেবার উন্নতি	ডিসি, কুষ্টিয়া; স্থানীয় কমিউনিটি
খোলা জায়গা এবং বিনোদন		জলাশয়ের পাড়ে সবুজ গাছ লাগানো	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পরিবেশ অধিদপ্তর, আরএইচডি, এনজিও, সিবিও, স্থানীয় মানুষ
		হাইওয়ে বন তৈরি	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পরিবেশ অধিদপ্তর, আরএইচডি, এনজিও, সিবিও
		পার্ক	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, সিবিও, স্থানীয় মানুষ
		খেলার মাঠ / অন্দর স্টেডিয়াম	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ক্রীড়া ও সংস্কৃতি বিভাগ
		পাবলিক সেক্টর হাউজিং এস্টেটের জন্য খোলা জায়গা প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, জাতীয় হাউজিং অথরিটি, বেসরকারি বাণিজ্যিক ও সমবায় হাউজিং সংস্থা ও সোসাইটি
		অন্যান্য বিনোদন সুবিধা প্রদান	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ধর্ম ও সংস্কৃতি মন্ত্রণালয়
শিল্প		শিল্প অঞ্চল তৈরি করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, অর্থ ও শিল্প মন্ত্রণালয়ের বোর্ড অব কমার্স এন্ড ইন্ডাস্ট্রি, বিএসসিআইসি
		পরিবেশগত ক্ষতিকারক শিল্পের ধীরে ধীরে স্থানান্তর	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডিওসি
		কম পরিসরের শিল্পে উৎসাহিত করা	বিনিয়োগ বোর্ড, বিসিকের বাণিজ্য ও শিল্প বিভাগ, বিএসসিআইসি চেম্বারস
		বড় আকারের শিল্প পুনর্গঠন ও পুনর্নির্মাণ	শিল্প মন্ত্রণালয়
		শিল্প কারখানার অবস্থান এবং মান নিয়ন্ত্রণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ডিওসি
শহুরে ঐতিহ্য সংরক্ষণ		ঐতিহ্যবাহী এলাকা সংরক্ষণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, প্রত্নতত্ত্ব বিভাগ, বাংলাদেশ পর্যটন করপোরেশন
		ঐতিহ্যবাহী এলাকা এবং পুরানো ঐতিহাসিক ভবনের তালিকা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, প্রত্নতত্ত্ব বিভাগ
		পুরানো ঐতিহাসিক ভবনের পরিবর্তনের উপর নিষেধাজ্ঞা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
		ঐতিহাসিক / ঐতিহ্যবাহী ভবনগুলোর অননুমোদিত এবং অসঙ্গতিপূর্ণ ব্যবহার রোধ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, প্রত্নতত্ত্ব বিভাগ, জেলা প্রশাসন
		পর্যটকদের জন্য পুরানো ঐতিহাসিক ভবন এবং ঐতিহ্যবাহী এলাকা সংরক্ষণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, প্রত্নতত্ত্ব বিভাগ, বাংলাদেশ পর্যটন করপোরেশন
		মুক্তিযুদ্ধের সকল সাইট উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ধর্ম ও সংস্কৃতি মন্ত্রণালয়
পরিবেশগত ব্যবস্থাপনা		কঠিন বর্জ্যের সঠিক ব্যবস্থাপনা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এনজিও, বেসরকারি সংস্থা
		জলাবদ্ধ এলাকার জল নিষ্কাশন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বিডব্লিউডিবি, এলজিইডি
		ভূগর্ভে বর্জ্য অপসারণের পূর্বে শোধনের জন্য আইন প্রণয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পরিবেশ অধিদপ্তর, ডিপিএইচই
		পৃষ্ঠ জলের সুরক্ষা এবং রক্ষণাবেক্ষণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বিডব্লিউডিবি, পরিবেশ অধিদপ্তর
		দূষণকারী এবং রেড বিভাগের শিল্পের ধীরে ধীরে স্থানান্তরের জন্য আইনী বিধান তৈরি করা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ

উন্নয়ন সেক্টর	প্রধান কার্যক্রম	বাস্তবায়নকারী সংস্থা
	শহরে ভূমি ব্যবহারের একটি কার্যকরী প্রকৃতির উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ
	পরিবেশ আইনের কঠোর বাস্তবায়ন এবং প্রয়োগ নিশ্চিত করা	অন্যান্য সংস্থার সাথে সহযোগিতা
উন্নয়ন খাত	সরকারি অফিস নির্মাণ	গণপূর্ত বিভাগ

৫.৫ উপসংহার

এটি লক্ষ্য করা হয়েছে যে, উন্নয়ন এবং নিয়ন্ত্রণের জন্য প্রণয়নকৃত পরিকল্পনাগুলো বছরের পর বছর ধরে অবহেলা করা হয়েছে। এটা অনস্বীকার্য যে শহরগুলো তহবিল শূন্য হয়ে আছে। সম্পদ উৎপাদন এবং এর কার্যকর ব্যবহার ফলপ্রসূ করা খুবই গুরুত্বপূর্ণ। কুষ্টিয়া পৌরসভার সম্পদ উৎপাদনের এবং তার যথার্থ ব্যবহারের মাধ্যমে উন্নয়নের প্রবল সম্ভাবনা রয়েছে। নীতি এবং অগ্রগতি যথাযথ হতে হবে।

১০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা

পর্ব- খঃ

অধ্যায় ০১: ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা

অধ্যায় ০২: পরিবহন এবং যোগাযোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

অধ্যায় ০৩: পানি নিষ্কাশন এবং ইউটিলিটি পরিষেবার জন্য পরিকল্পনা

অধ্যায় ০৪: পরিবেশ ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

অধ্যায় ০৫: নগরের জন্য সেবা পরিকল্পনা

অধ্যায় ০১ঃ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা

১.১ ভূমিকা

ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা হল একটি মধ্যম পর্যায়ের পরিকল্পনা যা নগর পর্যায়ে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা এবং অবকাঠামো উন্নয়নের বিভিন্ন প্রস্তাবনা দেয়। অর্থনীতি, সমাজ ও সামগ্রিক পরিবেশের উন্নয়নের ক্ষেত্রে মহাপরিকল্পনার অন্যতম অংশ হল ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা। নাগরিক সমাজের ভৌত, অর্থনৈতিক ও সামাজিক কল্যাণ নিশ্চিতে ভূমি, সম্পদ এবং অন্যান্য সুবিধাদিকে বিজ্ঞানসম্মত, রুচিশীল, ও সুশৃঙ্খলভাবে বিন্যস্ত করতেই এই পরিকল্পনা নেয়া হয়।

সারণী ১.১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক আরএস মৌজা শিট

ওয়ার্ড নং	মৌজার নাম	জেএল নং	শিট নং	আয়তন (একর)
১	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	৩	১২.১১
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	২	১৫.৮৪
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	৪	১৫.৯১
	মঙ্গলবাড়িয়া	৮	১	০.৮৩
	মজমপুর	২৩	১	৬.৪৩
	মজমপুর	২৩	২	৩৯.৯৬
	মজমপুর	২৩	৩	৪৬.৮৯
	মজমপুর	২৩	৪	৬৭.২৪
	মজমপুর	২৩	৫	২২.৩৮
	মজমপুর	২৩	৬	৬.৩০
	মজমপুর	২৩	৮	০.৩৯
	মজমপুর	২৩	৯	০.০২
	মজমপুর	২৩	১০	৩৯.৫৩
	মজমপুর	২৩	১১	০.০৯
	মজমপুর	২৩	১২	০.০৫
	মজমপুর	২৩	১৭	০.১৫
	মোট			**২৭৪.১৩**
২	কালিশঙ্করপুর	২১	১	২৪.৪৯
	মজমপুর	২৩	৬	২৭.৩০
	মজমপুর	২৩	৭	১৬.১৭
	মজমপুর	২৩	৮	৩৬.১২
	মজমপুর	২৩	১০	১.০১
	মোট			**১০৫.১০**
৩	বাহাদুরখালি	২০	১	২৩.০৩
	বাহাদুরখালি	২০	২	২৩.৭১
	বাহাদুরখালি	২০	৩	৪.৬৮
	বাহাদুরখালি	২০	৪	১৭.১৭
	কালিশঙ্করপুর	২১	১	১০.৯৬
	কালিশঙ্করপুর	২১	২	৩.১২
	কালিশঙ্করপুর	২১	১১	০.১১
	মজমপুর	২৩	৭	১২.৯৯
	মোট			**৯৫.৭৮**
৪	বাড়াদী	২৫	১	১.১৫
	চৌড়হাস	২২	২৩	০.৬৫
	কালিশঙ্করপুর	২১	১	৭.৩৩
	কালিশঙ্করপুর	২১	২	১৩.৫৯
	মজমপুর	২৩	৯	৪৩.৭৬
	মজমপুর	২৩	১০	০.২৪

ওয়ার্ড নং	মৌজার নাম	জেএল নং	শিট নং	আয়তন (একর)
	মজমপুর	২৩	১১	১৫.৬৪
	মজমপুর	২৩	১৬	৫.৪৪
	মজমপুর	২৩	১৭	৩৯.৮৬
	মজমপুর	২৩	১৮	২০.০৯
	মজমপুর	২৩	১৯	০.৪২
	মজমপুর	২৩	২০	১১.৪০
	মোট			**১৫৯.৫৫**
৫	চৌড়হাস	২২	৫	২.৪৭
	চৌড়হাস	২২	৬	১৭.৩৪
	চৌড়হাস	২২	৭	৫২.৮০
	চৌড়হাস	২২	৮	০.৮৫
	চৌড়হাস	২২	১১	১৪.৪৪
	চৌড়হাস	২২	১২	৪৩.৩২
	চৌড়হাস	২২	১৩	৫৮.৪৭
	চৌড়হাস	২২	১৪	১৯.১৩
	চৌড়হাস	২২	১৬	১২.০৫
	চৌড়হাস	২২	১৭	৭.৮৬
	চৌড়হাস	২২	১৮	৬২.৪২
	চৌড়হাস	২২	১৯	৫৭.০৪
	চৌড়হাস	২২	২০	২৯.৭৩
	চৌড়হাস	২২	২১	০.৯৬
	চৌড়হাস	২২	২২	৩৪.৬৮
	চৌড়হাস	২২	২৩	৩৩.৭৫
	কালিশঙ্করপুর	২১	২	১.১৪
	কালিশঙ্করপুর	২১	৩	১২.১৩
	কালিশঙ্করপুর	২১	৯	০.০৮
	মজমপুর	২৩	৯	০.০২
	মজমপুর	২৩	১৬	১৩.০২
	মজমপুর	২৩	১৮	১৫.৯৮
	মজমপুর	২৩	১৯	১৭.৪৮
	মজমপুর	২৩	২০	০.২৬
	মোল্লা তেঘরিয়া	৩৩	১	৩৫.০৫
	মোট			**৫৪২.৪৬**
৬	চৌড়হাস	২২	১৭	২.৫১
	চৌড়হাস	২২	২১	১০.৭৩
	চৌড়হাস	২২	২৪	১২.৩২
	কালিশঙ্করপুর	২১	৪	৭.৩৩
	কালিশঙ্করপুর	২১	৫	৩.০৩
	কালিশঙ্করপুর	২১	৬	৫.০৭
	কালিশঙ্করপুর	২১	৭	৫.৪৬
	কালিশঙ্করপুর	২১	৮	৬১.৫৯
	কালিশঙ্করপুর	২১	৯	১৯.৭৪
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৩	০.০৯
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৪	০.৬৮
	কালিশঙ্করপুর	৩৩	১	২৬.৫৭
	মোট			**১৫৫.১০**
৭	চৌড়হাস	২২	২১	১৯.২৩
	চৌড়হাস	২২	২২	০.০৬
	চৌড়হাস	২২	২৩	২.৪৮
	কালিশঙ্করপুর	২১	২	০.৩৬

ওয়ার্ড নং	মৌজার নাম	জেএল নং	শিট নং	আয়তন (একর)
	কালিশঙ্করপুর	২১	৩	১২.৯১
	কালিশঙ্করপুর	২১	৪	২২.৪৪
	কালিশঙ্করপুর	২১	৯	৩৮.০৬
	কালিশঙ্করপুর	২১	১০	৪৩.৮৯
	কালিশঙ্করপুর	২১	১২	০.০০
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৩	০.১৮
	মোট			**১৩৯.৬১**
৮	বাহাদুরখালি	২০	২	০.৩৬
	বাহাদুরখালি	২০	৩	১০.৮০
	বাহাদুরখালি	২০	৬	০.০১
	কালিশঙ্করপুর	২১	১	০.১০
	কালিশঙ্করপুর	২১	২	১৭.৩৬
	কালিশঙ্করপুর	২১	১০	২০.০৮
	কালিশঙ্করপুর	২১	১১	২২.৪৯
	কালিশঙ্করপুর	২১	১২	১৫.৯৩
	মোট			**৮৭.১২**
৯	বাহাদুরখালি	২০	৩	৯.২৫
	বাহাদুরখালি	২০	৬	৩.০৮
	কালিশঙ্করপুর	২০	৭	০.০০
	কালিশঙ্করপুর	২১	৭	৩.১৪
	কালিশঙ্করপুর	২১	১০	০.৬৬
	কালিশঙ্করপুর	২১	১২	৪৬.১১
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৩	৪৯.৯৫
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৪	১৮.৭৮
	কালিশঙ্করপুর	২১	২০	০.৪৩
	কালিশঙ্করপুর	২১	২১	১৪.৮৯
	মোট			**১৪৬.২৯**
১০	বাহাদুরখালি	২০	৩	১২.৮৭
	বাহাদুরখালি	২০	৪	২০.৮৫
	বাহাদুরখালি	২০	৫	২৮.৬৩
	বাহাদুরখালি	২০	৬	৫১.৮৬
	বাহাদুরখালি	২০	৭	৩৭.৯৪
	বাহাদুরখালি	২০	৮	০.০৬
	বাহাদুরখালি	২০	৯	২৫.১০
	বাহাদুরখালি	২০	১০	৪১.২৫
	বাহাদুরখালি	২০	১১	২৮.৮৭
	বাহাদুরখালি	২০	১২	৩৩.১০
	কালিশঙ্করপুর	২১	২১	২.১২
	রাহিনী	৩৪	১	০.৯১
	মোট			**২৮৩.৫৮**
১১	বাহাদুরখালি	২০	৭	০.৮৯
	বাহাদুরখালি	২০	৮	৯.৭৫
	বাহাদুরখালি	২১	১৯	০.১৮
	বাহাদুরখালি	২১	২০	১১.৮৯
	বাহাদুরখালি	২১	২১	১৪.৮০
	রাহিনী	৩৪	১	৫২.৪০
	মোট			**৮৯.৯১**
১২	কালিশঙ্করপুর	২১	৭	০.৪৭
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৩	২.৮৫
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৪	৩৯.৩২

ওয়ার্ড নং	মৌজার নাম	জেএল নং	শিট নং	আয়তন (একর)
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৫	১১.৯৫
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৮	৯.৮১
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৯	৫৩.২০
	কালিশঙ্করপুর	২১	২০	৫৫.৫৪
	কালিশঙ্করপুর	২১	২১	১০.৮৯
	রাহিনী	৩৪	১	৪৫.১০
	রাহিনী	৩৪	২	০.৪৭
	মোট			**২২৯.৬২**
১৩	আলোকদিয়া	৫	১	৫৮.৭৫
	বারোখাদা	৬	১	৩৪০.১০
	বারোখাদা	৬	২	৪৭১.৬১
	বারোখাদা	৬	৩	৩৯১.৭২
	যুগীয়া	৭	১	০.৫৫
	যুগীয়া	৭	২	০.০০
	মোট			**১২৬২.৭৩**
১৪	বাড়াদী	২৫	৪	১০১.০১
	বারোখাদা	৬	৩	০.০০
	যুগীয়া	৭	১	১২০.৯২
		৭	৩	৩৭.৯৭
		৭	২	৩৮৮.৬৬
	মজমপুর	২৩	৮	১৬৫.৬৮
	মোট			**৮১৪.২৪**
১৫	বাড়াদী	২৫	৪	৮.৭১
	যুগীয়া	৭	১	১৭৮.৬২
	যুগীয়া	৭	৩	৩৩৫.০৩
	যুগীয়া	৭	২	০.৫৮
	মঙ্গলবাড়িয়া	৮	১	১৬.২৫
	মোট			**৫৩৯.১৯**
১৬	বাড়াদী	২৫	১	১৬১.৮৬
	বাড়াদী	২৫	২	১১১.৭১
	বাড়াদী	২৫	৩	২৮৬.৬৫
	চৌড়হাস	২২	৪	১৬৫.৬০
	চৌড়হাস	২২	১	২.৩৯
	চৌড়হাস	২২	২	০.৭৫
	চৌড়হাস	২২	৩	০.৬৫
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	১	৩০.৪০
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	২	১০.৭২
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	৩	০.৫৭
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	৪	০.৮৮
	যুগীয়া	৭	৩	০.০২
	জগতি	৩০	১	১.৪১
	মঙ্গলবাড়িয়া	৮	১	১৫৭.০০
	মজমপুর	২৩	১	০.৮১
	মজমপুর	২৩	১৩	১.২১
	মজমপুর	২৩	১৪	০.০৮
	মোট			**৯৩২.৭১**
১৭	বাড়াদী	২৫	২	০.০০
	চেঁচুয়া	২৯	১	৪৯.৯৭
	ঢাকা ঝালুপাড়া	২৭	১	২০৬.৭৮
	ঢাকা ঝালুপাড়া	২৭	২	২৫৪.৯৪

ওয়ার্ড নং	মৌজার নাম	জেএল নং	শিট নং	আয়তন (একর)
	ফুলবাড়িয়া	২৮	১	১০৩.৪৮
	জগতি	৩০	১	৪০.৮৪
	মিনাপাড়া	২৬	১	২৮২.৪১
	মোট			**৯৩৮.৪২**
১৮	বাড়াদী	২৫	৩	০.০১
	বাড়াদী	২৫	৪	০.০৩
	চৌড়হাস	২২	১	২৭.৩১
	চৌড়হাস	২২	২	৩৭.০৪
	চৌড়হাস	২২	৩	০.০০
	চৌড়হাস	২২	৯	৩১.৮১
	চৌড়হাস	২২	১০	৩০.১৫
	চৌড়হাস	২২	১১	২৮.৮৩
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	১	২.১৪
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	২	০.০৫
	মজমপুর	২৩	৩	১.২৫
	মজমপুর	২৩	১১	৩০.০৩
	মজমপুর	২৩	১২	৩৯.৮২
	মজমপুর	২৩	১৩	৩৩.৭২
	মজমপুর	২৩	১৪	২৭.৮৩
	মজমপুর	২৩	১৫	২৯.১৯
	মজমপুর	২৩	১৬	৩.৫০
	হরেকৃষ্ণপুর	২৪	৩	১১.৭১
	মোট			**৩৩৪.৪২**
১৯	বাড়াদী	২৫	৩	১.০৪
	চৌড়হাস	২২	২	৭.৪১
	চৌড়হাস	২২	৩	৪৩.৭৪
	চৌড়হাস	২২	৪	৩৫.৭৭
	চৌড়হাস	২২	৭	১২.০৬
	চৌড়হাস	২২	৮	৪৯.৯০
	চৌড়হাস	২২	৯	২৪.৩৪
	চৌড়হাস	২২	১১	১৮.০৬
	চৌড়হাস	২২	১২	০.৬৮
	জগতি	৩০	১	৬৩.৭৫
	মোট			**২৫৬.৭৫**
২০	বটতৈল	৪১	২	১৪৩.৬৪
	বটতৈল	৪১	১	৫৮.৪৫
	চেঁচুয়া	২৯	১	১৮৬.২৪
	চৌড়হাস	২২	৪	১২.০৪
	চৌড়হাস	২২	৫	৩৪.০২
	চৌড়হাস	২২	৬	২৬.৪৭
	চৌড়হাস	২২	৭	০.০২
	জগতি	৩০	১	১৪০.৮১
	কুমারগাড়া	৩১	১	৪০৬.৬২
	মোট			**১০০৮.৩১**
২১	চৌড়হাস	২২	১৪	২৬.০৩
	চৌড়হাস	২২	১৫	৪১.৪০
	চৌড়হাস	২২	১৬	৩৫.৯২
	কালিশঙ্করপুর	২১	৬	১২.৭০
	কালিশঙ্করপুর	২১	৭	৩৯.৮৩
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৫	৪১.৯০

ওয়ার্ড নং	মৌজার নাম	জেএল নং	শিট নং	আয়তন (একর)
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৬	৩২.১০
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৭	২৪.১৭
	কালিশঙ্করপুর	২১	১৮	১৯.৬০
	মোল্লা তেঘরিয়া	৩৩	১	১৪০.৫১
	মোল্লা তেঘরিয়া	৩৩	২	৭৯.২৪
	রাহিনী	৩৪	১	১.৩৮
	রাহিনী	৩৪	২	২৫২.৮৮
	মোট			**৭৪৭.৬৬**
মোট আয়তন (একর)				**৯১৪২.৬৮**

উৎসঃ ভূমি রেকর্ড ও জরিপ বিভাগ, বাংলাদেশ

১.১.১ পরিকল্পনা এলাকা এবং সীমাবদ্ধতা

মহাপরিকল্পনার আয়তন নির্ধারণের ক্ষেত্রে শহরের সম্ভাব্য বৃদ্ধির/উন্নতির স্থানগুলো চিহ্নিত করা জরুরী। প্রকল্প এলাকার সীমানা নির্ধারণের উদ্দেশ্য হল উক্ত এলাকার চৌহদ্দী চিহ্নিত করা এবং তা মানচিত্র ও বাস্তবে দেখানো। পৌরসভার গেজেট বিজ্ঞপ্তি এবং প্রাথমিক জরিপের ভিত্তিতে কুষ্টিয়া পৌরসভার ক্ষেত্রে ২০৩৭ সালের জন্য প্রকল্প এলাকা নির্ধারণ করা হয়েছে। বিভিন্ন স্টেকহোল্ডারদের সাথে আলোচনা করে শহরের বর্তমান ক্রমবিকাশের দিক পর্যালোচনা করা হয়েছে। স্থানীয় পরিস্থিতি এবং ভবিষ্যৎ ক্রমবিকাশের পর্যালোচনায় মূল্যবান পরামর্শ দিয়ে সহায়তা করেছেন মেয়র মহোদয়, পৌরসভার নগর পরিকল্পনাবিদ, বস্তি উন্নয়ন কর্মকর্তা, প্রকৌশলী এবং অন্যান্য কর্মকর্তাগণ। পৌরসভার মৌজা, ওয়ার্ড, আয়তন সহ বিশদ বিবরণ দেয়া হয়েছে সারণী ১.১ এ।

১২ জুন ২০১৬ তারিখে কুষ্টিয়া পৌরসভার মেয়র, কাউন্সিলর এবং স্টেকহোল্ডারদের সাথে পরামর্শদাতাদের দল এলাকা পরিদর্শন ও আলোচনা করে। প্রকল্পের লক্ষ্য ও উদ্দেশ্যগুলো উপস্থাপনের পরে স্টেকহোল্ডাররা স্বতঃস্ফূর্তভাবে পৌরসভার বিভিন্ন সমস্যা ও সম্ভাবনা সম্পর্কে তাদের গুরুত্বপূর্ণ মতামত প্রদান করেন। অংশীদাররা পৌরসভার কয়েকটি প্রধান সমস্যাগুলোর প্রতি আহ্বান জানান। সমস্যাগুলো নিম্নরূপ।

পানি সরবরাহ ঃ পানি সরবরাহ ব্যবস্থার অভাব।
পরিবহন ঃ সংকীর্ণ রাস্তা, সংযোগ রাস্তার অভাব, কোন ট্রাক টার্মিনাল নেই।
নিষ্কাশন ঃ ড্রেনেজের অভাব, অপরিকল্পিত ও অসম্পূর্ণ ড্রেনেজের ফলে জলাবদ্ধতা হয়।
বর্জ্য ব্যবস্থাপনা ঃ আবর্জনা সংগ্রাহক যানবাহন এবং সমন্বয়ের অভাব।
শিক্ষা ও স্বাস্থ্য সুবিধা ঃ অপর্যাপ্ত শিক্ষা ও স্বাস্থ্য সুবিধা।
বিনোদনমূলক সুবিধাদি ঃ খেলার মাঠ, পার্ক এবং স্টেডিয়ামের অভাব।

১.১.২ পরিকল্পনার লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য

কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের উদ্দেশ্য হল পৌরসভার ভবিষ্যৎ উন্নয়ন এবং যেগুলো ভবিষ্যতে নগর হিসেবে গড়ে উঠতে পারে সে সমস্ত এলাকাকে এর অন্তর্ভুক্ত করা। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার লক্ষ্যগুলো হলঃ

- ভূমি ব্যবহারসহ শহরের বর্তমান ও ভবিষ্যৎ কার্যকর কাঠামো নির্ধারণ।
- শহরের ভূমি ব্যবহারের সুবিন্যস্ত অবস্থান নিশ্চিতকরণ।
- এলাকা উন্নয়নের অবকাঠামোগত প্রস্তাবকরণ ও ভবিষ্যৎ নগর উন্নয়নের দিক নির্ধারণ।

১.১.৩ কাঠামো পরিকল্পনার সঙ্গে সম্পর্ক

কাঠামো পরিকল্পনার প্রথম পর্বই হল নগর এলাকা পরিকল্পনা (আরবান এরিয়া প্ল্যান) যা পর্যায়ক্রমে ২০ বছর ধরে বাস্তবায়ন করা হবে। যার প্রথম পর্যায় (১ম-৫ম বছর), দ্বিতীয় পর্যায় (৬ষ্ঠ-১০ম বছর), তৃতীয় পর্যায় (১১দশ-১৫তম বছর), এবং চতুর্থ পর্যায় (১৬তম-২০তম বছর)। কাঠামো পরিকল্পনার ফ্রেমওয়ার্কের মধ্যেই এই পরিকল্পনাটি প্রস্তুত করা হয়েছে এবং এর উদ্দেশ্য হল প্রকল্পের সামগ্রিক লক্ষ্যসমূহ অর্জন। সুতরাং এ দুইয়ের মাঝে অনুক্রমভিত্তিক সম্পর্ক বিদ্যমান। প্রকৃতপক্ষে, কাঠামো পরিকল্পনার প্রথম পর্যায়ের বিভিন্ন নীতি ও কৌশলের বিশদ বিবরণই হল নগর এলাকা পরিকল্পনা। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা হল নগর এলাকা পরিকল্পনার প্রধান অংশ যা ১০ বছরের জন্য প্রণীত হয়েছে।

১.১.৪ পরিকল্পনা এবং বাস্তবায়ন পদ্ধতি এবং প্রক্রিয়া পদ্ধতি

কর্মপদ্ধতির ধাপগুলো নিচের চিত্র ১.১ এ দেখানো হয়েছে। ভূমি ব্যবহারের মানচিত্র প্রস্তুত এবং পরবর্তী পরিকল্পনার প্রক্রিয়াগুলো এতে ধাপে ধাপে বলা হয়েছে।



চিত্র ১.১ঃ পরিকল্পনা পদ্ধতি

কাঠামো পরিকল্পনার নিয়মাবলী সাপেক্ষে এই পরিকল্পনা প্রণীত হয়েছে, তাই এটি উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ কৌশল হিসাবে কাজ করে। ক্যাডাস্ট্রাল ম্যাপে এই পরিকল্পনাটি অঙ্কিত হলেই এবং তা সরকার কর্তৃক আনুষ্ঠানিক ভাবে গৃহীত হলে, এই পরিকল্পনা একটি আনুষ্ঠানিক স্বীকৃতি পাবে।

১.২ বিদ্যমান এবং আনুমানিক ভূমি ব্যবহার

১.২.১ ভূমি ব্যবহারের বর্তমান দৃশ্যকল্প

বিদ্যমান ও প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের বিশ্লেষণ এবং একই সাথে বিভিন্ন ধরনের ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রয়োজনীয় জমির পরিমাণের প্রাক্কলন এই অংশে দেখানো হয়েছে।

১.২.১.১ সাধারণ ভূমি ব্যবহার দৃশ্যকল্প

প্রকল্প এলাকার ভূমি ব্যবহারের প্যাটার্নকে নির্দেশনা শর্তাবলী (ToR) অনুসারে সাধারণত ১৭ টি বিভিন্ন শ্রেণীতে ভাগ করা হয়েছে। এই প্যাটার্ন বিভিন্ন ওয়ার্ডের মধ্যে অনেক পরিবর্তিত হয়। ভূমি ব্যবহারের প্রস্তাবনা তৈরীর পূর্বে জরুরী হল বর্তমান প্যাটার্ন সম্পর্কে জানা এবং পৌরসভার ভূমি ব্যবহার পরিবর্তন এবং ক্রমবর্ধমান প্রবণতা বা ধারাবাহিকতা সম্পর্কে বিশদ জানা প্রয়োজন (ম্যাপ ১.১)।

আবাসিক উন্নয়নঃ শহরের বাড়িঘর, মেস/বোর্ডিং, বিচ্ছিন্ন বা আধা বিচ্ছিন্ন বসতি এবং অন্যান্য বাসস্থানসমূহ (পাকা, কাঁচা, সেমি-পাকা) আবাসিক এলাকার অন্তর্ভুক্ত। পৌরসভার সর্বোচ্চ ভূমির ব্যবহার হল আবাসিক এলাকা। মোট ৩৪২৯.২৫

একর জমি আবাসিক এলাকা হিসেবে ব্যবহৃত হচ্ছে। ওয়ার্ড নং ১১ এ সবচেয়ে কম (৪৯ একর) আবাসিক জমি রয়েছে (সারণী ১.৩)। ওয়ার্ড নং ২০ এবং ১৩ হচ্ছে সবচেয়ে ঘনবসতিপূর্ণ এলাকা।

কৃষিঃ পৌরসভার দ্বিতীয় সর্বোচ্চ ভূমির ব্যবহার হল কৃষি। কৃষির মোট পরিমাণ ৩১৮৮.২১ একর যা মোট জমির ৩৪.৮৭%। সর্বোচ্চ পরিমাণ ওয়ার্ড নং ১৩ এ (৭৩০ একর) কৃষি জমি রয়েছে। দ্বিতীয় সর্বোচ্চ ওয়ার্ড নং ১৭ এ (৬০৫.৬৩ একর) (সারণী ১.৩)।

বাণিজ্যিকঃ পৌরসভা এলাকায় বাণিজ্যিক কর্মকান্ড সীমিত। মাত্র ২.১২% (১৯৪.২৭ একর) জমি বাণিজ্যিক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হয়। ওয়ার্ড নং ১৩ এ সর্বাধিক বাণিজ্যিক ভূমি ব্যবহার (৩৭.৪৮ একর)। অন্যান্য ওয়ার্ডগুলো বাণিজ্যিক ব্যবহার আবাসিক ব্যবহারের সাথে মিশে মিশ্র ব্যবহারে পরিণত হয়েছে (সারণী ১.৩)।

নাগরিক সুবিধাদিঃ বিভিন্ন সামাজিক স্থাপনা যেমন মসজিদ, মাজার/দরগাহ, ইদগাহ, গীর্জা, মন্দির ইত্যাদি নাগরিক সুবিধাদির অন্তর্গত। মোট ৫০.৩১ একর এলাকা নাগরিক সুবিধাদিতে ব্যবহৃত হয় যা মোট জমির ০.৫৫%। ওয়ার্ড নং ৫ এবং ১২ এ অধিক পরিমাণে নাগরিক সুবিধাদি রয়েছে (সারণী ১.৩)।

মিশ্র ব্যবহারঃ মোট ১৫২.৩৩ একর জমি মিশ্র ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত। যা মোট জমির ১.৬৭% (সারণী ১.৩)।

পরিবহন এবং যোগাযোগঃ বাস টার্মিনাল ও রেলওয়ে স্টেশন মূলত পরিবহন ও যোগাযোগের অন্তর্ভুক্ত। মোট ৪১.৭৯ একর জমি পরিবহন এবং যোগাযোগের জন্য ব্যবহৃত হচ্ছে (সারণী ১.৩)।

সার্কুলেশন নেটওয়ার্কঃ এতে জাতীয় মহাসড়ক, আঞ্চলিক মহাসড়ক, প্রধান সড়ক, অপ্রধান সড়ক, প্রশাখা সড়ক, স্থানীয় সড়ক, প্রবেশ পথ, ফিডার রাস্তা ইত্যাদি রয়েছে। মোট ৩৮০.৪৯ একর জমি সার্কুলেশন নেটওয়ার্কের অন্তর্ভুক্ত। ওয়ার্ড নং ০৫, ১৩, ১৭ এবং ২০ এ সর্বোচ্চ পরিমাণে রাস্তা ও সার্কুলেশন নেটওয়ার্ক রয়েছে।

জলাধারঃ প্রকল্প এলাকার আরেকটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমি ব্যবহার হল জলাধার। জলাধার প্রকল্প এলাকার তৃতীয় সর্বোচ্চ ভূমি ব্যবহার। প্রকল্পের পুরো এলাকা জুড়ে জলাশয় ছড়িয়ে আছে। কুষ্টিয়া পৌরসভায় 'পদ্মা' নদী এবং অসংখ্য পুকুর ও খাল রয়েছে। জলাশয়গুলোর মোট পরিমাণ ৯৯৩.৪৭ একর যা প্রকল্প এলাকার প্রায় ১০.৮৭% (সারণী ১.৩)।

শিক্ষা ও গবেষণাঃ সরকারি ও বেসরকারি স্কুল (প্রাথমিক, মাধ্যমিক ও কিন্ডারগার্টেন), কলেজ, মাদ্রাসা, বৃত্তিমূলক প্রশিক্ষণ ইনস্টিটিউট, অন্যান্য প্রশিক্ষণ প্রতিষ্ঠান, লাইব্রেরি ইত্যাদি এবং শিক্ষা ও প্রশিক্ষণ সংক্রান্ত যে কোনও সংস্থা এই বিভাগের তালিকাভুক্ত। শিক্ষা ও গবেষণার জন্য প্রায় ২০০.৬০ একর (২.১৯%) জমি ব্যবহার করা হচ্ছে।

স্বাস্থ্য সুবিধাঃ সরকারি হাসপাতাল / ক্লিনিক, প্রাইভেট হসপিটাল / ক্লিনিক, এনজিও হাসপাতাল / ক্লিনিক, ভেটেরিনারি হাসপাতাল এবং ডায়াগনস্টিক সেন্টার ইত্যাদি প্রধানত এ ভূমি ব্যবহারের তালিকাভুক্ত। স্বাস্থ্য সুবিধার জন্য প্রায় ১০.৯৮ একর (০.১২%) জমি ব্যবহার করা হচ্ছে।

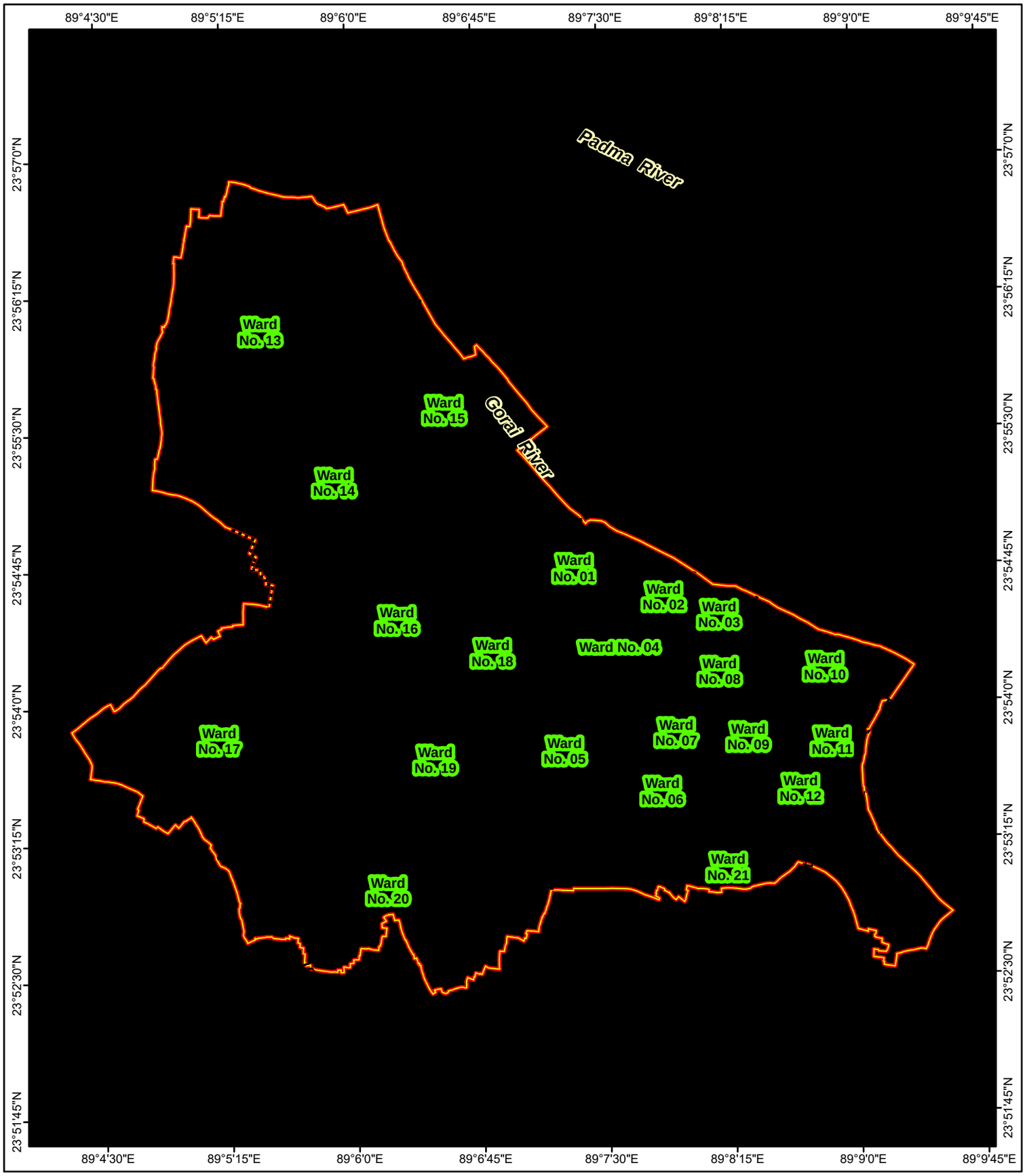
শিল্পাঞ্চলঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা মূলত কৃষি নির্ভর তাই শিল্প ক্রিয়াকলাপ এখানে খুবই বিরল। শিল্প এলাকায় মোট ১৫৫.০২ একর জমি রয়েছে যা মোট ভূমি ১.৭০%।

বিনোদনমূলক সুবিধাসমূহঃ পার্ক, খেলার মাঠ, স্টেডিয়াম এবং সিনেমা হল ইত্যাদি বিনোদনমূলক সুবিধাগুলো এই বিভাগের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে এবং এটি প্রায় ৫৩.৮৫ একর ভূমি জুড়ে রয়েছে, যা প্রকল্প এলাকার ০.৫৯%।

অন্যান্য ভূমি ব্যবহার সম্পর্কিত বিবরণী সারণী ১.৩ এ উপস্থাপন করা হয়েছে।

মানচিত্র ১.১

বর্তমান ভূমি ব্যবহার



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Existing Landuse

- Agriculture
- Circulation Network
- Commercial
- Community Facilities
- Education and Research
- Transportation & Communication
- Vacant Land
- Governmental Services
- Miscellaneous
- Mixed Use Zone
- Non Government Service
- Recreational Facilities
- Urban Residential Zone
- Restricted Area
- Industrial
- Water Body
- Health Services
- Open Space
- Service Activity
- Utility Services

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

১.২.১.২ বিদ্যমান ভূমি মূল্য

জমির গড় মূল্য পৌরসভার সব এলাকায় সমান নয়। বিভিন্ন ওয়ার্ডে জমির মূল্যও এক নয়। এটার কারণ হল ওয়ার্ড ভিত্তিক বিভিন্ন অবস্থানগত ফ্যাক্টর। সারণী ১.২ তে কুষ্টিয়া পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক বিভিন্ন শ্রেণির জমির মূল্য টাকা/ডেসিমালে দেখানো হয়েছে।

সারণী ১.২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক জমির মূল্য

মৌজার নাম	প্রতি ডেসিমালে জমির মূল্য (টাকা)
বাহাদুরখালি	১০,০০,০০০.০০
কালিশঙ্করপুর	৯,০০,০০০.০০
চৌড়হাস	৮,০০,০০০.০০
মজমপুর	৮,৫০,০০০.০০
বাড়াদী	১,০০,০০০.০০
চেঁচুয়া	৯০,০০০.০০
বটতৈল	৯০,০০০.০০
রাহিনী	৯০,০০০.০০
বারোখাদা	১,০০,০০০.০০
হরেকৃষ্ণপুর	৪,০০,০০০.০০
মঙ্গলবাড়িয়া	৪,৫০,০০০.০০

উৎসঃ ভূমি রেকর্ড ও জরিপ বিভাগ, বাংলাদেশ

১.২.২ বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের বিশ্লেষণ এবং অভিক্ষেপ

এলজিইডি কর্তৃক সরবরাহকৃত মানদণ্ড এবং জনসাধারণের জন্য নিয়ন্ত্রিত উন্নয়নের মান অনুসারে ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার নিরুপণ করা হবে। ধীরে ধীরে ভূমি ব্যবহার পরিবর্তনের উপর জোর দেয়া হবে। ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার নির্ণয়ে "নিজের জমিতে যা ইচ্ছা করব" এই ধারণা পোষণ করা যাবে না। এই অভিক্ষেপের তিনটি অংশ থাকবে যা মহাপরিকল্পনায় যুক্ত থাকবে- ভূমি ব্যবহার পরিবর্তন, নিয়ন্ত্রণ এবং সীমিতকরণ। নদীমুখের এলাকায় মানব বসতি স্থাপনে বিধি নিষেধ আরোপ করা হবে। কৃষির আধিপত্য থাকায় পৌরসভা একটি আদর্শ শহর হিসেবে গড়ে ওঠে নাই। তাই মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতকালে কৃষিভিত্তিক শহর গঠনকে উৎসাহিত করা উচিৎ। পৌরসভার লোকেরা তাদের দোরগোড়ায় সহজে প্রাপ্ত আধুনিক সুবিধাগুলো সম্পর্কে অবগত নন। বাসিন্দাদের জন্য আরও সহজে নির্দেশনা নীতি, আধুনিক সুবিধা এবং দীর্ঘমেয়াদি উন্নয়নের ব্যবস্থা করা যায়।

সারণী ১.৩ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার বর্তমান ভূমি ব্যবহারের ধরন

ভূমি ব্যবহার	আয়তন (একর)																					মোট	%
	ওয়ার্ড-১	ওয়ার্ড-২	ওয়ার্ড-৩	ওয়ার্ড-৪	ওয়ার্ড-৫	ওয়ার্ড-৬	ওয়ার্ড-৭	ওয়ার্ড-৮	ওয়ার্ড-৯	ওয়ার্ড-১০	ওয়ার্ড-১১	ওয়ার্ড-১২	ওয়ার্ড-১৩	ওয়ার্ড-১৪	ওয়ার্ড-১৫	ওয়ার্ড-১৬	ওয়ার্ড-১৭	ওয়ার্ড-১৮	ওয়ার্ড-১৯	ওয়ার্ড-২০	ওয়ার্ড-২১		
কৃষি	১৭.১৬	০.৭৫	০.৪৫	৪.০৫	৪৮.৯২	২.৬৩	১.৫৭	১.৬৩	১.১৮	৪.২১	১.১০	৭.৬০	৭৩০.০০	৪৬১.১২	১১৫.৮৬	৪৮৫.৭৫	৬০৫.৬৩	২২.৬৩	১৭.২৫	৩৬৩.৪০	২৯৫.৩৩	৩১৮৮.২১	৩৪.৮৭
সার্কুলেশন নেটওয়ার্ক	২২.১৩	১০.২৮	৮.৫৫	১৫.০৮	৩০.৪৮	১৫.০৪	৮.৬৪	৬.১৪	১৩.৭৯	১৬.৯২	৪.৭৩	১৬.৬৯	৩২.৬১	২০.৭৪	১০.৯৪	২৩.৪৯	২৯.২৫	২০.২৮	১৬.৯৯	৩৫.৬৬	২২.০২	৩৮০.৪৯	৪.১৬
বাণিজ্যিক	১৪.৭৮	৩.৯২	৩.১৩	৪.৪১	৯.৬০	১.৮৮	১.৯০	২.০৯	৬.৪৬	২০.২৪	০.৮১	৩.২৪	৩৭.৪৮	৩২.১৮	৫.৭৫	১০.৬৯	৪.৩৪	৮.৩৪	৩.২১	১৫.৮২	৩.৯৯	১৯৪.২৭	২.১২
কমিউনিটি সুবিধা	২.১৮	২.১১	১.৮৬	২.৬৯	৯.৫২	১.৩৪	০.২৮	০.৫৬	০.৬১	২.৮৬	০.৬২	৮.২৮	২.৮৫	১.৭২	০.৮৯	৩.৫৫	০.৯০	১.৬৯	১.০৭	২.৯৮	১.৭৫	৫০.৩১	০.৫৫
শিক্ষা ও গবেষণা	১৪.৭৭	৬.৩৪	১০.৫১	১৭.৫৩	৩৪.৫০	৬.৩৩	৫.৫৫	৪.২৮	১.৫০	৮.১৮	৩.৩২	৩.৬৮	২.৩২	৩.১৮	২.৭৮	৫.১৯	১০.৫১	৩.৩৮	৪.০০	৪.১০	৪৮.৬৪	২০০.৬০	২.১৯
সরকারি সেবাসমূহ	৩১.৯২	৫.৯২	০.৫৫	৬.৬৫	৫৫.৫৫	০.৯৬	৬.৯০	০.২০	০.৩৪	৫.১০		৯.৬০	২.৪৭	৭.৪০	০.৭০	২.৮১		৪.৮০	০.০১	৩.১৯	৩.৫৫	১৪৮.৫৮	১.৬৩
স্বাস্থ্য সেবা	০.৫৭	০.২৭	০.১৪	১.২৪	৫.৫২	১.২৬				০.০৩			১.০০		০.২৪	০.৩০		০.০৬			০.৩৬	১০.৯৮	০.১২
শিল্প	২.২৩				৪.২০					৫.৪৪	১.৪১		০.১০	২৮.৫৭	৬.৯০	০.৩১	৫.৪৮			৯৭.০৬	৩.৩২	১৫৫.০২	১.৭০
বিবিধ	০.১৪	০.১৬	০.২৫		১.০২	০.১২	০.০৮	০.০৫			০.১৩		১.০৮	০.১০	০.২৭	০.৩১	০.৭৯	১.০৩	০.২৮	১.৯৯	১.১৯	৯.০০	০.১০
মিশ্র ব্যবহার	৭.৬২	৪.৩৯	৫.৫৩	১০.৮২	১৫.৫৪	৩.১৯	১.৭১	২.৫৫	৬.৬৭	৯.৭৫	৩.৮১	২৩.০৩	৮.০৯	৬.৪২	৪.৩৭	৪.৭৪	১৪.৪৬	৭.৫৮	২.৩৫	২.০২	৭.৭০	১৫২.৩৩	১.৬৭
বেসরকারি সেবাসমূহ	০.১৭			০.৬৫									০.১৩	০.৭৭		১.১৫		১.৫৫		২.০৯		৬.৫২	০.০৭
উনমুক্ত স্থান	০.০৩	০.০৬	০.১০	০.১০	৮.৫৩	২.৯৩	০.০২	০.৬৩	০.০৬	৯.৫১	৫.৮০	০.৩৩	০.০১	০.০৪	২.৩৪	১.৬২	০.৭৭	০.১৬	০.৮২	৫.৬৪	১.৯৩	৪১.৪৩	০.৪৫
বিনোদনমূলক সুবিধাদি	৫.২৯			৩.৬১	২১.১৩	১.৬৯			১.৮৫	১৯.৫০									০.৩০		০.৪৯	৫৩.৮৫	০.৫৯
আবাসিক	৯৮.০৯	৬৭.৩৬	৫৫.৪১	৮০.৭৪	২২৮.২৬	১০১.৬৩	৭৭.৫৮	৬৪.৮৩	১১০.৮০	৮৫.৯৬	৪৯.০০	১৩৩.৭২	৩৫৩.২০	২০৫.৭২	১৭৫.৭৩	২৭৪.০৫	২০৫.৯৮	২৩৯.৭৭	১৯৪.৪৬	৩৫৩.৫৪	২৭৩.৪৪	৩৪২৯.২৫	৩৭.৫১
সংরক্ষিত এলাকা	২৮.৭১						২৬.৬৫				০.৫১							০.০০				৫৫.৮৭	০.৬১
পরিষেবা	১.৩২	১.৬২	০.২৭	০.০৯	০.১২	৫.৮৭	১.৪৫			০.০৪	০.০৫	০.১৮	০.০৫	০.২৪	০.১৫	০.৬৬		০.১৯		০.০২	০.০১	১২.৩২	০.১৩
পরিবহন ও যোগাযোগ	১.৪৫	০.২১	০.১১	৩.৩৯	১১.৯০	০.৬৩	০.৪৫	০.১৮		৪.৬২	০.৭১	০.৮৩		১.৬১		১.৪৬		৩.৬০	০.০৭	১০.৫৫		৪১.৭৯	০.৪৬
ইউটিলিটি পরিষেবা	০.৪৮													২.১৮								২.৬৫	০.০৩
খালি জমি	১.৬৭		০.০০										৩.৫৮	০.২৮	৬.৬০	৩.৬৯	০.০৫					১৫.৮৭	০.১৭
জলাশয়	২৩.৪০	১.৬৪	৮.৯২	৮.৫১	৫৭.৬৮	৯.৬০	৬.৮৪	৩.৯৯	৩.০১	৯১.২১	১৭.৮৯	২২.৪৪	৮৭.৭৫	৪১.৯৫	২০৫.৬৯	১১৩.১১	৬০.৩৬	১৯.৩৫	১৫.৯৩	১১০.২৫	৮৩.৯৫	৯৯৩.৪৭	১০.৮৭
মোট	২৭৪.১৩	১০৫.০৩	৯৫.৭৮	১৫৯.৫৪	৫৪২.৪৭	১৫৫.১০	১৩৯.৬১	৮৭.১২	১৪৬.২৯	২৮৩.৫৮	৮৯.৯০	২২৯.৬১	১২৬২.৭২	৮১৪.২৪	৫৩৯.১৯	৯৩২.৮৭	৯৩৮.৫১	৩৩৪.৪২	২৫৬.৭৪	১০০৮.৩১	৭৪৭.৬৬	৯১৪২.৮২	১০০.০০

উৎসঃ ভূমি ব্যবহার জরিপ, ২০১৬

সারণী ১.৪ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার বিদ্যমান ভূমি ব্যবহার এবং মানসহ ভবিষ্যতের চাহিদা

সুবিধাদি	মানদন্ড (এলজিইডি)	২০১৭ সালে বর্তমান ভূমি ব্যবহার (একর)	২০২৭ সালের জন্য অভিক্ষেপ (জনসংখ্যাঃ ৪,৫১,০৯১)		২০৩৭ সালের জন্য অভিক্ষেপ (জনসংখ্যাঃ ৫,৩৩,৩৯৩)	
			২০২৭ সালের জন্য প্রয়োজনীয় জমি (একর)	২০২৭ সালে অতিরিক্ত প্রয়োজন	২০৩৭ সালের জন্য প্রয়োজনীয় জমি (একর)	২০৩৭ সালে অতিরিক্ত প্রয়োজন
আবাসিক						
সাধারণ আবাসিক	১.০০ একর / ৭০ জন	৩৪২৯.২৫	৪২২৯.২১	৭৯৯.৯৫	৫০০০.৮২	১৫৭১.৫৭
প্রশাসনিক		**৬.১০**	**৬.১০**	**১৮.০০**	**১২.৭০**	**১৮.০০**
উপজেলা কমপ্লেক্স	১৫ একর / উপজেলা সদর দপ্তর	২.৩০	১৫.০০	১২.৭০	১৫.০০	১২.৭০
পৌরসভা অফিস	৩ একর / উপজেলা সদর দপ্তর	৩.৮০	৩.০০	০.০০	৩.০০	০.০০
বাণিজ্যিক		**১৯৪.২৬**	**১৯৪.২৬**	**৪৯৩.৯৭**	**৩৭৬.৮৫**	**৫৮৩.১০**
পাইকারী বাজার	১.৫০ একর / ১০,০০০ জন	৭৪.২৯	৪৪.৪১	০.০০	৫২.৫১	০.০০
খুচরা বিক্রয় বাজার	১.৫০ একর / ১,০০০ জন	৭১.২২	৪৪৪.০৭	৩৭২.৮৫	৫২৫.০৯	৪৫৩.৮৭
মহল্লার বাজার	১.৫ একর / মহল্লার বাজার	০.০০	৪.০০	৪.০০	৪.০০	৪.০০
সুপার মার্কেট	১.৫০ একর / সুপার মার্কেট	৪৮.৭৫	১.৫০	০.০০	১.৫০	০.০০
শিল্প	১.৫০ একর / ১,০০০ জন	**১৭৫.৪৫**	**৪৪৪.০৭**	**২৬৮.৬২**	**৫২৫.০৯**	**৩৪৯.৬৪**
শিক্ষা		**২০০.৮১**	**২০০.৮১**	**৩৫০.৪৫**	**১৫৮.০৩**	**৪১২.৫৭**
প্রাথমিক বিদ্যালয়	২.০০ একর / ১০,০০০ জন	২০.৪৮	১১৮.৪২	৯৭.৯৪	১৪০.০২	১১৯.৫৪
মাধ্যমিক স্কুল	৫.০০ একর / ২০,০০০ জন	৭৩.৮১	৭৪.০১	০.২০	৮৭.৫১	১৩.৭০
কলেজ	৫.০০ একর / ৩০,০০০ জন	৭৩.৬১	৭৪.০১	০.৪০	৮৭.৫১	১৩.৯০
কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	৫.০০ একর / উপজেলা	১৩.৩৯	৫.০০	০.০০	৫.০০	০.০০
বিশ্ববিদ্যালয়	বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয়ের জন্য ৩ একর	০.৪৫	৫.০০	৪.৫৫	৫.০০	৪.৫৫
অন্যান্য (মাদ্রাসা)	৫.০০ একর / ২০,০০০ জন	১৯.০৭	৭৪.০১	৫৪.৯৪	৮৭.৫১	৬৮.৪৪
স্বাস্থ্য সুবিধা		**১০.৯৮**	**১০.৯৮**	**৬৯.২১**	**৫৮.২৩**	**৮০.০১**
উপজেলা স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স / হাসপাতাল	১০ একর / উপজেলা সদর দপ্তর	৬.৫	১০.০০	৩.৫০	১০.০০	৩.৫০
স্বাস্থ্য কেন্দ্র / মাতৃসদন কেন্দ্র	১.০০ একর / ৫,০০০ জন	৪.৪৮	৫৯.২১	৫৪.৭৩	৭০.০১	৬৫.৫৩
চিত্তবিনোদন ও উন্মুক্ত স্থান		**৫৩.৮৫**	**৫৩.৮৫**	**৬৫০.৯০**	**৫৯৮.৪৫**	**৭৬৮.৩৮**
খেলার মাঠ	৩.০০ একর / ২০,০০০ জন	২১.১৯	৪৪.৪১	২৩.২২	৫২.৫১	৩১.৩২
পার্ক / খোলা স্থান	১০.০০ একর / ৫০,০০০ জন	২৩.৬৩	২৯৬.০৪	২৭২.৪১	৩৫০.০৬	৩২৬.৪৩
এলাকা ভিত্তিক পার্ক	২.০০ একর / ২০,০০০ জন	০	২৯৬.০৪	২৯৬.০৪	৩৫০.০৬	৩৫০.০৬
স্টেডিয়াম	৭ একর / উপজেলা সদর দপ্তর	৯.০৩	৭.০০	০.০০	৭.০০	০.০০

সুবিধাদি	মানদন্ড (এলজিইডি)	২০১৭ সালে বর্তমান ভূমি ব্যবহার (একর)	২০২৭ সালের জন্য অভিক্ষেপ (জনসংখ্যাঃ ৪,৫১,০৯১)		২০৩৭ সালের জন্য অভিক্ষেপ (জনসংখ্যাঃ ৫,৩৩,৩৯৩)	
			২০২৭ সালের জন্য প্রয়োজনীয় জমি (একর)	২০২৭ সালে অতিরিক্ত প্রয়োজন	২০৩৭ সালের জন্য প্রয়োজনীয় জমি (একর)	২০৩৭ সালে অতিরিক্ত প্রয়োজন
সিনেমা হল	০.৫০ একর / ২০,০০০ জন	০.৬৩	৭.৪০	৬.৭৭	৮.৭৫	৮.১২
কমিউনিটি সুবিধা		**৫০.৩১**	**৫০.৩১**	**১২২.৮৬**	**৮৪.৯৭**	**১৪৫.২৭**
মসজিদ / মন্দির / চার্চ	০.৫০ একর / ২০,০০০ জন	২০.১	৭.৪০	০.০০	৮.৭৫	০.০০
ঈদগাহ	০.৫০ একর / ২০,০০০ জন	৭.১২	৭.৪০	০.০০	৮.৭৫	১.৬৩
কবরস্থান	৫.০০ একর / ২০,০০০ জন	১৫.৮৩	৭৪.০১	৫৮.১৮	৮৭.৫১	৭১.৬৮
কমিউনিটি কেন্দ্র	২.০০ একর / ২০,০০০ জন	০.২২	১৪.৮০	১৪.৫৮	১৭.৫০	১৭.২৮
পুলিশ সাব-স্টেশন	২.০০ একর / ১,০০,০০০ জন	৩.১৬	৫.৯২	২.৭৬	৭.০০	৩.৮৪
অগ্নি নির্বাপণ	২.০০ একর / ১,৫০,০০০ জন	০.৭২	৩.৯৫	৩.২৩	৪.৬৭	৩.৯৫
ডাকঘর	০.৫০ একর / ২০,০০০ জন	৩.১৬	৭.৪০	৪.২৪	৮.৭৫	৫.৫৯
দুর্যোগকলীন আশ্রয় কেন্দ্র	১.০০ একর / ১,৫০,০০০ জন	০	১.৯৭	১.৯৭	২.৩৩	২.৩৩
উপযোগ সেবা		**২.৬৫**	**২.৬৫**	**৬৮.৬১**	**৬৫.৯৬**	**৮২.৭৬**
টেলিফোন / টেলিগ্রাফ এক্সচেঞ্জ	০.৫০ একর / ২০,০০০ জন	০.৭৪	৭.৪০	৬.৬৬	৮.৭৫	৮.০১
বৈদ্যুতিক সাব-স্টেশন	১.০০ একর / ২০,০০০ জন	০.৬৩	১৪.৮০	১৪.১৭	১৭.৫০	১৬.৮৭
পানি সরবরাহ	১.০০ একর / ২০,০০০ জন	১.২৮	১৪.৮০	১৩.৫২	১৭.৫০	১৬.২২
গ্যাস	১.০০ একর / ২০,০০০ জন	০.০০	১৪.৮০	১৪.৮০	১৭.৫০	১৭.৫০
আবর্জনা অপসারণ	১.০০ একর / ২০,০০০ জন	০.০০	১৪.৮০	১৪.৮০	১৭.৫০	১৭.৫০
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল	০.২৫ একর / বর্জ্য স্থানান্তর স্থল	০.০০	২.০০	২.০০	৪.০০	৪.০০
পরিবহন সেবা		**৪১.৭৯**	**৪১.৭৯**	**৪৪.৪১**	**৩০.৮১**	**৫২.৫১**
বাস টার্মিনাল	১.০০ একর / ২০,০০০ জন	৮.৮৩	১৪.৮০	৫.৯৭	১৭.৫০	৮.৬৭
ট্রাক টার্মিনাল	০.৫০ একর / ২০,০০০ জন	০.০০	৭.৪০	৭.৪০	৮.৭৫	৮.৭৫
টেম্পো স্ট্যান্ড	০.২৫ একর / ২০,০০০ জন	০.০০	৩.৭০	৩.৭০	৪.৩৮	৪.৩৮
রিকশা স্ট্যান্ড	০.২৫ একর / ২০,০০০ জন	০.০০	৩.৭০	৩.৭০	৪.৩৮	৪.৩৮
রেল স্টেশন	১.০০ একর / ২০,০০০ জন	৪.৭৭	১৪.৮০	১০.০৩	১৭.৫০	১২.৭৩
সড়ক	মোট নির্মিত এলাকার ১৫%	**৩৮০.৪৯**	**৭৩৫.৫৮**	**৩৫৫.০৮**	**৭৩৫.৫৮**	**৩৫৫.০৮**
নগর সংরক্ষিত অঞ্চল	মোট নির্মিত এলাকার ১০%	০.০০	**৪৯০.৩৮**	**৪৯০.৩৮**	**৪৯০.৩৮**	**৪৯০.৩৮**
নির্মিত এলাকা	**৪৯০৩.৮৪**			-		

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

১.২.৩ বিভিন্ন ধরনের ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রয়োজনীয় জমির প্রাক্কলন

ভূমি ব্যবহার অভিক্ষেপ জনসংখ্যা বৃদ্ধির উপর নির্ভর করে। জনসংখ্যা অভিক্ষের পর দেখা যায় যে, এই পৌরসভার জনসংখ্যা ২০২৭ সালে ২,৯৬,০৪৫ এবং ২০৩৭ সালে ৩,৫০,০৫৮ হবে। অভিবাসনের বর্তমান প্রবণতার উপরেও ভূমির ব্যবহারের অভিক্ষেপ নির্ভর করে। এলজিইডি প্রদত্ত মান অনুসারে প্রক্ষেপিত জনসংখ্যা অনুযায়ী ভূমি ব্যবহার পরিবর্তন এবং তদানুসারে প্রয়োজনীয় সেবার জন্য দরকারী এলাকার পরিমাণ নির্ধারণ করা হয়েছে। কাঠামগত উন্নয়নের জন্য ন্যূনতম পরিমাণ কৃষি জমি ব্যবহারের উপর জোর দেয়া হয়েছে। আনুভূমিকের চাইতে উল্লম্ব বিস্তারের উপর গুরুত্ব দেয়া হবে। সড়ক নেটওয়ার্কের ক্ষেত্রে নতুন রাস্তার পরিবর্তে অনুপস্থিত লিংকগুলো প্রাধান্য পাবে। মৎস্য চাষের জন্য বেশিরভাগ পুকুর এবং গর্তগুলো সংরক্ষণ করতে হবে। তবে ব্যতিক্রম কিছু ক্ষেত্রে ভৌত উন্নয়নের জন্য স্বল্প সংখ্যক খাল ব্যবহার করা যেতে পারে। ভূমি ব্যবহারের নিয়ন্ত্রণ ও সীমিতকরণ পৌরসভা কর্তৃক আরোপিত করা হবে যা মহাপরিকল্পনায় বলা থাকবে।

সারণী ১.৪ এ উপস্থাপিত মানদন্ড সমূহ পৌরসভার ক্ষেত্রে গ্রহণযোগ্য (বর্ধিত এলাকা সহ)। কেন্দ্রীয় অঞ্চলগুলোর ক্ষেত্রে তা সমন্বয় করতে হবে এবং একটি সময়সীমা নির্দিষ্ট করতে হবে তা অর্জনের ক্ষেত্রে। এই সময়সীমা পাঁচ, দশ এবং পনের বছর যাবৎ হবে। এলজিইডির পিএমও কার্যালয় থেকে দেয়া ইউজিআইআইপি-৩ এর পরিকল্পনা মানদন্ড অনুসারে ২০৩৭ সালের প্রক্ষেপিত জনসংখ্যার ভিত্তিতে প্রয়োজনীয় ভূমির পরিমাণ নির্ধারণ করা হয়েছে। স্প্রেডশীট অ্যানালাইসিস সফটওয়্যারের (মাইক্রোসফট এক্সেল ২০০৭) সাহায্য প্রতিটি নির্দিষ্ট ব্যবহারের জন্য প্রয়োজনীয় জমির পরিমাণ হিসাব সারণী ১.৩ এ দেখানো হয়েছে।

১.২.৪ বিভিন্ন ব্যবহারের জন্য প্রক্ষেপিত জমি

২০৩৭ সালে বিভিন্ন ধরনের ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রক্ষেপিত জমির পরিমাণ দেখানো হল সারণী ১.৫ এ।

সারণী ১.৫ঃ বিভিন্ন ব্যবহারের নিমিত্তে প্রক্ষেপিত জমির পরিমাণ

ভূমির ব্যবহার		বিদ্যমান পরিমাণ (একর)	প্রক্ষেপণ, ২০৩৭	প্রস্তাবনা / মন্তব্য
আবাসিক		৩৪২৯.২৫	৫০০০.৮২	দুইটি স্বল্পমূল্যের আবাসন প্রকল্প এবং একটি মহিলা হোস্টেল।
প্রশাসন		১৪৮.৫৮	১৮	প্রতি ওয়ার্ডের বহুমুখী সেবা কেন্দ্রগুলো ঐ ওয়ার্ডের প্রশাসনিক কাজে ব্যবহৃত হবে (২০ টি)।
বাণিজ্য		১৯৪.২৭	৫৮৩.১০	একটি পাইকারি কাঁচা বাজার, একটি হিমাগার, দুইটি কাঁচা বাজার এবং একটি পাইকারি কৃষি বাজার।
শিল্প		১৫৫.০২	৫২৫.০৯	একটি গার্মেন্টস এলাকা।
শিক্ষা	প্রাথমিক বিদ্যালয়	২০.৪৮	১৪০.০২	একটি বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র, একটি কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট, একটি কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, একটি নারীদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র এবং দুইটি যুব উন্নয়ন কেন্দ্র।
	মাধ্যমিক বিদ্যালয়	৭৫.২১	৮৭.৫১	
	কলেজ	৭৫.২১	৮৭.৫১	
	প্রশিক্ষণ কেন্দ্র	১০.৩৯	৫.০০	
	বিশ্ববিদ্যালয়	০.৪৫	৫.০০	
	মাদ্রাসা এবং অন্যান্য	১৯.০৭	৮০.০১	
স্বাস্থ্য সেবা		১০.৯৮	১১৬.৬৮	নতুনভাবে কোন পৌরসভা স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স দরকার নেই।
উন্মুক্ত স্থান / বিনোদন		৫৩.৮৫	৭৬৮.৩৮	একটি পৌর পার্কের আধুনিকায়ন, দুইটি খেলার মাঠ এবং একটি ওয়াটার পার্ক।
কমিউনিটি সুবিধা		৫০.৩১	১৪৫.২৭	একটি ঈদগাহ এবং একটি ডে কেয়ার সেন্টার।
উপযোগ সুবিধা		২.৬৫	৮২.৭৬	নতুনভাবে কোন প্রস্তাবনা নেই।
পরিবহন সুবিধা		৪১.৭৯	৫২.৫১	একটি বিমানবন্দর, একটি অটোরিকশা স্ট্যান্ড, একটি ট্রাক টার্মিনাল এবং একটি হেলিপ্যাড।

১.৩ ভূমি ব্যবহার প্রস্তাবনা

ভূমি ব্যবহার প্রস্তাবনা ভূমি জরিপের উপর ভিত্তি করে তৈরি করা হয়েছে। পরামর্শদাতাগণ ভূমি ব্যবহারের মানদন্ড সমূহ যথাসম্ভব বজায় রাখার চেষ্টা করেছেন।

কুষ্টিয়া পৌরসভা মূল্যবান উর্বর কৃষি জমি দ্বারা বেষ্টিত। যেকোন নগর সম্প্রসারণের ফলে কৃষি জমি হ্রাস হবে যা স্থানীয় খাদ্য এবং নগদ ফসল উৎপাদনকে প্রভাবিত করবে। তাই ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায়, নকশা প্রণয়ন এবং উন্নয়নের ক্ষেত্রে যুক্তিসম্মত প্রস্তাব দেয়া হয়েছে। তবে ঘনবসতিপূর্ণ এলাকা কিংবা বিক্ষিপ্ত গড়ে উঠা এলাকায় এই মানদন্ড সমূহ অর্জন করা সম্ভব নয়।

১.৩.১ ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার নির্দিষ্টকরণ

আরোপিত শর্তাবলী অনুসারে ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার করতে হবে। তাই সেক্টরাল প্রজেক্টগুলোর বাস্তবায়নের উপায় এবং সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের বিভিন্ন তথ্যের দরকার হবে। এজন্য স্থায়ী কমিটির (পৌরসভা আইন, ২০০৯) নগর ব্যবস্থাপনা ও পরিষেবার দায়িত্ব সারণী ১.৬ এ বর্ণিত হয়েছে।

সারণী ১.৬ঃ নগর ব্যবস্থাপনা ও পরিষেবাদি দায়িত্ব হিসাবে স্থায়ী কমিটি

ক্রমিক নং	সেক্টর	কাজ / সেবা	বাস্তবায়নের জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত এজেন্সি	উৎস (পৌরসভা অ্যাক্ট ২০০৯ অনুসারে)
১	পরিকল্পনা ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ	কৌশলগত কাঠামো পরিকল্পনা এলাকা এবং স্থানীয় পরিকল্পনা মাল্টি সেক্টরাল ইনভেস্টমেন্ট প্ল্যানিং / মহাপরিকল্পনা, ইত্যাদি	পৌরসভা পৌরসভা পৌরসভা	সেকশন ৫৩-৫৪ সেকশন ৩২ ঐ
২	পানি, স্যানিটেশন এবং নিষ্কাশন	পানি সরবরাহ নিষ্কাশন বন্যা নিয়ন্ত্রণ	পৌরসভা ঐ বাপাউবো / পৌরসভা	সেকশন ৫৩, সাব সেকশন (২) এবং সেকশন ১০ ঐ (৩) এবং সেকশন ১২ ঐ, সেকশন ২ এবং সেকশন ৪৭
৩	অন্যান্য উপযোগ	বিদ্যুৎ গ্যাস টেলিযোগাযোগ	ডেসকো, পিডিবি, আরইবি বিটিসিএল	
৪	রাস্তা ও পরিবহন	প্রধান সড়ক অন্য রাস্তা রাস্তার আলো ট্রাফিক ব্যবস্থাপনা ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ বাস টার্মিনাল, রেল	পৌরসভা / সওজ পৌরসভা / এলজিইডি পৌরসভা পৌরসভা / পুলিশ পুলিশ বিআরটিসি / রেলওয়ে কর্তৃপক্ষ / আইডাবলুটিএ / সিভিল এভিয়েশন, প্রাইভেট / অন্য	সেকশন ৩৮, ৫৩ (২) ঐ, সেকশন ৩৯ তফসিল ২- সেকশন ৪১ সেকশন ৪০-৪৪ সেকশন ৪৩ সেকশন ৫৩ (২)
৫	পৌরসভা সেবা	কঠিন বর্জ্য রাস্তা ঝাড়ু দেওয়া বাজার কসাইখানা পার্ক এবং সবুজ	পৌরসভা পৌরসভা পৌরসভা পৌরসভা পৌরসভা	সেকশন ৫৩ (১) ঐ সেকশন ২১, তফসিল-২ ঐ সেকশন ৫৩, তফসিল-২
৬	সুরক্ষা সেবা	পুলিশ আগুন	পুলিশ / পৌরসভা বেসামরিক প্রতিরোধ ব্যবস্থা	সেকশন ৫৩ (১) সেকশন ৪৫

ক্রমিক নং	সেক্টর	কাজ / সেবা	বাস্তবায়নের জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত এজেন্সি	উৎস (পৌরসভা অ্যাক্ট ২০০৯ অনুসারে)
৭	গৃহায়ন ও ভূমি উন্নয়ন পরিকল্পনা	সরকারি ভবন উচ্চ আয়ের আবাসন / নিম্নআয়ের আবাসন এবং ভূমি উন্নয়ন, এলাকা উন্নয়ন শিল্প এস্টেট বাণিজ্যিক এস্টেট জমি অধিগ্রহণ	গণপূর্ত বিভাগ ব্যক্তিগত পৌরসভা/ এনজিও / অন্যান্য - পৌরসভা/ ব্যক্তিগত বিসিক / বেপজা পৌরসভা / ব্যক্তিগত / অন্যান্য- এডিসিএলএ; সিএলএসি	সেকশন ২, ৩২, ৩৪ ঐ, সেকশন ৩৩, তফসিল-২ সেকশন ৬২ তফসিল (২) সেকশন ৬৪
৮	সামাজিক সেবা, শিক্ষা ও সংস্কৃতি	শিক্ষা প্রাথমিক মাধ্যমিক কারিগরি সংস্কৃতি গ্রন্থাগার প্রাথমিক স্বাস্থ্য সেবা হাসপাতাল সমাজ কল্যাণ জনস্বাস্থ্য / স্যানিটেশন স্বাস্থ্য কেন্দ্র	শিক্ষা বিভাগ পৌরসভা কারিগরি শিক্ষা বিভাগ পৌরসভা ডিপিএইচই/ পৌরসভা ডিএসডাবলু / পৌরসভা পৌরসভা পৌরসভা	তফসিল (২), সেকশন ৫৬-৬১ তফসিল (২), সেকশন ৫৯ তফসিল (২), সেকশন ৬০ তফসিল (২), সেকশন ৯, ৫৬-৫৭ তফসিল (২), সেকশন ৮ তফসিল (২), সেকশন ৬১-৬৩ তফসিল (২), সেকশন ১-৯ ঐ

১.৩.২ জোনিং বিধান এবং নিয়ন্ত্রণ

ভূমি ব্যবহারের বিধানগুলো ভূমি ব্যবহার জোনিং নীতিমালায় বর্ণিত হয়। এটিই ভূমির ব্যবহার ও নিয়ন্ত্রণের জন্য বহুল ব্যবহৃত উপায়। এটি পৌরসভার মহাপরিকল্পনার অংশ।

১.৩.২.১ ভূমি ব্যবহার জোনিং প্রস্তাবনা

ভূমি ব্যবহার জোনিংয়ের মূল উদ্দেশ্য সমূহ হল নির্দিষ্ট এলাকার পরিবেশগত মান বজায় রাখা যার ফলে সম্পত্তির মূল্য বাড়ে এবং আবাসিক এলাকার জীবনমান বাড়ায়। জোনিং তিন ধরনের হতে পারে- এরিয়া (অঞ্চল ভিত্তিক) জোনিং, ডেনসিটি (ঘনত্ব) জোনিং এবং হাইট (উচ্চতা) জোনিং।

অঞ্চল ভিত্তিক জোনিংঃ একটি সম্পূর্ণ এলাকাকে উক্ত এলাকার জন্য উপযুক্ত কিছু অঞ্চলে ভাগ করা হয়। সাধারণত পরিবেশগত দিক সমূহের প্রতি লক্ষ্য রেখে এ ধরনের জোনিং করা হয় যার বিভিন্ন সামাজিক সুবিধাও আছে।

ঘনত্ব ভিত্তিক জোনিংঃ এই ধরনের জোনিং এর লক্ষ্য হল ঘনত্ব নিয়ন্ত্রণের মাধ্যমে কোন এলাকার জনসংখ্যার আকার সীমাবদ্ধ রাখা। আবাসিক এলাকায় প্রদত্ত সুবিধা সমূহ যেমন- নাগরিক সুবিধাদি, যানবহনের সুবিধা-নির্দিষ্ট সংখ্যক জনগণ উপভোগ করে। একটি স্বাস্থ্য সম্মত ও উপভোগ্য সমাজ গড়তে এ ধরনের জোনিং করা হয়।

উচ্চতা ভিত্তিক জোনিংঃ নির্দিষ্ট এলাকার বিভিন্ন স্থাপনার উচ্চতা সীমাবদ্ধ করে দেয়াই উচ্চতা ভিত্তিক জোনিং। সঠিক ও নিরাপদ নগর গড়ে তুলতে এ ধরনের জোনিং করা হয়। বিমানবন্দর এলাকায় এ ধরনের জোনিং খুবই গুরুত্বপূর্ণ কেননা তা বিমান উঠা নামার ব্যাপারে নিশ্চিত করে। বিদ্যমান উন্নয়ন ও ভবিষ্যৎ সম্ভাবনার কথা বিবেচনা করে পরামর্শদাতা কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য অঞ্চল ভিত্তিক জোনিং প্রস্তাব করেছেন। পৌরসভায় কোন কাজ করতে হলে ডেভেলপারদের জন্য ভবন কনস্ট্রাকশনে রুলস, ১৯৯৬ (ইস্ট বেঙ্গল ভবন কনস্ট্রাকশন অ্যাক্ট, ১৯৫২ এর অধীন), বাংলাদেশ ন্যাশনাল ভবন কোড ১৯৯৩ এবং নির্মাণ সম্পর্কিত অন্যান্য বিধিমালা, ভবনের নিরাপত্তা ও সংশ্লিষ্ট বিষয়সমূহের অনুসরণ করতে হবে। ব্যবহারের ভিত্তিতে পৌর এলাকাকে বিভিন্ন ধরনের অঞ্চলে বিভক্ত করা হয়েছে। পিএমও এবং পরামর্শদাতাদের সঙ্গে বিশদ আলোচনার পরই পৌরসভা মহাপরিকল্পনায় ভূমি ব্যবহারের শ্রেণীবিভাগ করা হয়েছে। পিএমও ১৭ টি শ্রেণী বিভাগের

সুপারিশ করেছে। পৌরসভার ভূমি ব্যবহার সংক্রান্ত সকল প্রস্তাবনা এই ১৭ শ্রেণীতে সারণী ১.৭ এ দেখানো হয়েছে। নিচে এর একটি সংক্ষিপ্ত বিবরণ দেয়া হল।

নগর আবাসিক অঞ্চলঃ বর্তমান ও প্রস্তাবিত সকল আবাসিক এলাকাই নগর আবাসিক অঞ্চলের অন্তর্গত। এর মধ্যে একক পরিবার বা যৌথ পরিবারসহ আবাসিক এলাকা রয়েছে। আবাসিক ব্যবহারের জন্য কিছু সেবা তথা সার্ভিসের অনুমোদন দেয়া হবে জোনিংয়ের মাধ্যমে। ২০৩৭ সালে পৌরসভার মোট জনসংখ্যা হবে ৩,৫০,০৫৮। যদি প্রতি একরে জনসংখ্যার আদর্শ মান ৭০ ধরা হয় (বর্তমানে যা ২০ জন প্রতি একর) তাহলে মোট আবাসিক এলাকার পরিমাণ হবে ৫০০০.৮২ একর। বর্তমানে আবাসিক এলাকা রয়েছে ৩৪২৯.২৫ একর। কিন্তু প্রকৃতপক্ষে দেশের দ্রুত শহরায়নের প্রভাব কুষ্টিয়া পৌরসভায়ও পড়বে। পরিকল্পিত আবাসিক নগর গড়তে ১৫.৪৭ একর জমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

বাণিজ্যিক অঞ্চলঃ বাণিজ্যিক কাজে ব্যবহৃত এলাকাগুলো বাণিজ্যিক ব্যবহার অঞ্চলের অন্তর্ভুক্ত। খুচরা ও পাইকারি বাজারের কেনাবেচা এর অন্তর্ভুক্ত। এছাড়া অন্যান্য আর্থিক প্রতিষ্ঠান যারা বৃহৎভাবে ব্যবসায়িক হিসেবে চিহ্নিত তারাও রয়েছে। প্রতিষ্ঠিত বা চিহ্নিত তথা নির্দেশিত বাজারগুলো হল বাণিজ্যিক অঞ্চল। পার্শ্ববর্তী এলাকার জন্য কোন বাধা বিঘ্ন সৃষ্টি করা ছাড়াই বাণিজ্যিক অঞ্চলসমূহ যাতে সঠিকভাবে চলতে পারে সেভাবেই তাদের স্থান চিহ্নিত করতে হবে। পৌরসভার বর্তমান বাণিজ্যিক এলাকা হল ১৯৪.২৭ একর। যদি ২০৩৭ সালের জনসংখ্যার জন্য আদর্শ মান বিবেচনা করা হয়, তাহলে ৫৮৩.১০ একর জমির প্রয়োজন হবে। মার্কেট/বাজার দৈনিক চাহিদার সাথে সম্পর্কিত বিভিন্ন সুবিধাদি এবং দোকানসমূহ (সাধারণ দোকান বা জেনারেল স্টোর, মুদি, স্টেশনারি, কনফেকশনারি, ওষুধের দোকান, মিষ্টান্ন ভান্ডার, ফলের দোকান, ফ্রেশ কর্নার যেমন শাকসবজি, ডিম, মুরগী, মাছ, মাংস ইত্যাদি) বাণিজ্যিক কর্মকান্ডের অন্তর্ভুক্ত।

মিশ্র ব্যবহার অঞ্চলঃ পৌরসভার ক্রমবিকাশ যাতে অভিযোজন যোগ্য হয় সেজন্য মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল প্রস্তাব করা হয়েছে। কুষ্টিয়ার মতো একটি ছোট শহরেও শুধুমাত্র বাণিজ্যিক ব্যবহারযোগ্য অঞ্চল দেয়াটা ফলপ্রসূ হবে না। তাই শুধু একক ব্যবহারের পরিবর্তে মিশ্র ব্যবহার দেওয়া হলে তা অনেক ফলদায়ক হবে। বর্তমানে মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল হল ১৫২.৩৩ একর। বেশিরভাগ পৌরসভার কেন্দ্রীয় অঞ্চল এবং প্রধান রাস্তাগুলির ১০০ মিটার বাফার অঞ্চল (ভবিষ্যতের পরিষেবা সুবিধার জন্য) মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল হিসেবে প্রস্তাবিত হয়েছে। ২০৩৭ সাল পর্যন্ত আর এইচ ডি রোডের পাশে এবং কেন্দ্রীয় বাণিজ্যিক অঞ্চলে (সিবিডি) এই ধরনের ব্যবহার বাড়তে থাকবে।

শিল্পাঞ্চলঃ পরিবেশন সংরক্ষণ বিধিমালা, ১৯৯৭ অনুসারে সাধারণ শিল্প কারখানাগুলো হল সবুজ (গ্রীন) ও কমলা (অরেঞ্জ) 'এ' শ্রেণীর। শিল্পাঞ্চল যাতে পাশ্ববর্তী এলাকার জন্য কোন বাধার সৃষ্টি না করেই কাজ করতে পারে সেভাবে তাদের অবস্থান দিতে হবে। বর্তমানে ১৫৫.০২ একর জমিতে কারখানা সমূহ রয়েছে। মানদণ্ড অনুসারে ২০৩৭ সালে শিল্পাঞ্চলের ৫২৫.০৯ একর জমির ব্যবস্থা রাখতে হবে। কারখানাগুলোকে একীভূতকরণের প্রস্তাব করা হয়েছে।

শিক্ষা ও গবেষণা অঞ্চলঃ শিক্ষা ও গবেষণায় নিয়োজিত বিভিন্ন স্থাপনা যেমন প্রাথমিক বিদ্যালয়, কিন্ডারগার্টেন, মাধ্যমিক বিদ্যালয়, কলেজ ও কারিগরি প্রশিক্ষণ ইন্সটিটিউট এসবই এই শ্রেণীর মধে পড়ে। বর্তমানে ২০০.৬০ একর জমি এ খাতে ব্যবহৃত হচ্ছে। মানদণ্ড অনুসারে ২০৩৭ সালে ৪১২.৫৭ একর জমির প্রয়োজন হবে। যেহেতু এলাকাটি বর্তমানে উন্নত তাই ৫.৫২ একর জমি প্রস্তাবিত হয়েছে।

সার্কুলেশন নেটওয়ার্কঃ প্রাইমারি, সেকেন্ডারি, টারশিয়ারি এবং লোকাল এক্সেস সড়কগুলো সড়ক পরিবহন নেটওয়ার্কের অন্তর্ভুক্ত। পৌরসভায় মোট ৩৮০.৪৯ (৪.১৬%) একর জমি আঞ্চলিক ও লোকাল সড়কের অন্তর্ভুক্ত। ২০৩৭ সালে আরো জমির প্রয়োজন হবে। সড়ক নেটওয়ার্কের জন্য ১০-১৫% জমি রাখতে হবে। যেহেতু এই পৌরসভায় অনেক কৃষি জমি রয়েছে তাই প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ প্রয়োজনের চেয়ে কম রাখতে হবে। মোট ৭৩৫.৫৮ একর জমি সড়কের জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে।

পরিবহন সুবিধাদিঃ পরিবহন ও যোগাযোগ উভয় পরিষেবাই পরিবহন সুবিধাগুলোর অন্তর্ভুক্ত। বাস টার্মিনাল/স্ট্যান্ড, ফিলিং স্টেশন, গ্যারেজ এবং যাত্রী ছাউনি, টিকেট কাউন্টার, পরিবহন সংক্রান্ত অফিস ইত্যাদিই হল পরিবহন সেবাদি। বর্তমানে ৪১.৭৯ একর জমি এই উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হয়। ২০৩৭ সালে মোট ৫২.৫১ একর জমির প্রয়োজন হবে।

ইউটিলিটি পরিষেবাঃ পৌরসভার জনগণের জন্য কিছু সংখ্যক ইউটিলিটি পরিষেবার স্থাপনা প্রয়োজন। ওভারহেড ট্যাঙ্ক, পাওয়ার অফিস/ কন্টোল রুম, গণশৌচাগার, আবর্জনার জন্য অফিস, বর্জ্য স্থানান্তর স্থল, ওয়াটার পাম্প, ওয়াটার রিজার্ভার, বর্জ্য পানি শোধনাগার কেন্দ্র, বর্জ্য স্থানান্তর স্থল ইত্যাদি এর অন্তর্ভুক্ত। এই পৌরসভায় ২ টি স্যানিটারি ল্যান্ডফিল, ৭ টি স্থানান্তর স্থল, ২ টি কসাইখানা, ২ টি ওভারহেড ট্যাঙ্ক, ১ টি অগ্নি নির্বাপণ, ১ টি পানিশোধনাগার এবং ৭ টি গণশৌচাগার সহ এই সেবার অধীনে মোট ২২.০৯ একর জমি জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে।

নাগরিক সুবিধাদিঃ কবরস্থান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস এবং অন্যান্য ধর্মীয় স্থাপনাসমূহ সহ নাগরিকের জন্য ব্যবহৃত জায়গা নাগরিক সুবিধাদির অন্তর্গত। বর্তমানে এই সেবার অধীনে মোট ৫০.৩১ একর জমি রয়েছে। পরিকল্পনা দলটি একটি ঈদগাহ এবং একটি ডে কেয়ার সেন্টারের প্রস্তাব করেছে। ২.০২ একর নাগরিক সুবিধাদির জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে।

বিনোদনমূলক সুবিধা ও উন্মুক্ত স্থানঃ বর্তমানে ৫৩.৮৫ একর জমি বিনোদন মূলক কাজে ব্যবহৃত হচ্ছে। সিনেমা/ থিয়েটার এবং ছাদযুক্ত স্টেডিয়াম/ স্পোর্টস কমপ্লেক্স এসবই বিনোদনের অন্তর্ভুক্ত। ২০৩৭ সাল পর্যন্ত বিনোদন মূলক কাজের জন্য প্রায় ৭৬৮.৩৮ একর জমি প্রয়োজন। তবে স্টেডিয়াম, পার্ক ও খোলা স্থান এই জোনের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। তিনটি পৌর পার্ক, একটি ওয়াটার পার্ক এবং ২ টি খেলার মাঠ সহ এই বিভাগের অধীনে ১৪.২৮ একর জমি প্রস্তাব করা হয়েছে। প্রস্তাবপত্র সারণী ১.৭ তে তালিকাভুক্ত করা হয়েছে।

আরবান ডিফার্ডঃ এলজিইডি কর্তৃক প্রদত্ত পরিকল্পনার মানদন্ড অনুসারে কোন শহরের মোট নির্মিত এলাকার ১০% দেরীতে/ বিলম্বে উন্নয়নের জন্য রাখা হয়। এই বিভাগের অধীনে ২০৩৭ সাল পর্যন্ত মোট ৪৯০.৩৮ একর (৫.৩৫%) জমি প্রয়োজন। এর একটি অংশে জাতীয় গৃহায়ন নীতিমালা, দুর্যোগ নীতিমালা এবং অন্যান্য নীতিমালা অনুসারে দরিদ্রদের জন্য আবাসন, উদ্বাস্তু ও অসহায়দের জন্য আশ্রয়স্থল, দুর্যোগকালীন আশ্রয়স্থান ইত্যাদি করা যেতে পারে।

সারণী ১.৭ঃ বিভিন্ন ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রস্তাবিত এলাকা

প্রস্তাবিত ব্যবহার	প্রস্তাবের আইডি	প্রস্তাবের নাম	মৌজা	জে এল নং	শিট নং	প্লট নং	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
বাণিজ্যিক অঞ্চল	WKM	পাইকারি কাঁচা বাজার	চৌড়হাস	০২২	০১	১	১.৪২	২০
			চেঁচুয়া	০২৯	০০	২০১, ২০৩, ২০৫-২০৬, ২০৯, ২১১		
	CS	হিমাগার	চেঁচুয়া	০২৯	০০	২০৬, ২০৯-২১২	০.৫৯	২০
	KM1	কাঁচা বাজার-১	কালিশঙ্করপুর	০২১	০৯	৩৭৬৮	১.২০	৭
					১৩	৫৬০১, ৫৬৯৭-৫৬৯৮		
	KM2	কাঁচা বাজার-২	কালিশঙ্করপুর	০২১	০৭	২৮০৭	২.৪৩	১২
					১৫	৫৯০১		
	AWM	পাইকারি কৃষি বাজার	বারোখাদা	০০৬	০১	১১, ১০০৭, ১০০৯-১০১০	২.০০	১৩
					০৩	৩৫৬২-৩৫৬৫		
নাগরিক সুবিধাদি	EG	ঈদগাহ	কালিশঙ্করপুর	০২১	১৭	৬৩২৮-৬৩৩১, ৬৩৫৪-৬৩৬৩	১.৭৩	২১
	DCC	ডে কেয়ার সেন্টার	চৌড়হাস	০২২	০৬	১৭৫৪, ১৭৫৬-১৭৫৮, ১৭৬০	০.২৯	২০
শিক্ষা ও গবেষণা অঞ্চল	TSDCDP	বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	রাহিনী	০৩৪	০১	৬৭-৬৯, ৭১, ৭৭, ৭৮, ৮০, ৮৭	০.৮৭	১১
	ADI	কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট	চৌড়হাস	০২২	০১	১	৩.১১	২১
			মোল্লা তেঘরিয়া	০৩৩	০১	৩২৯		
					০২	১৫১০-১৫১৯, ১৫৩৯		
	VTI	কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	বাহাদুরখালি	০২০	০৭	৩৫০৯-৩৫১০, ৩৫১২-৩৫১৪	০.৫১	১১
					০৮	৩৬০৩		
					০৯	৪১১২, ৪১২৯		
			রাহিনী	০৩৪	০১	১-৩		
	TSDCW	নারীদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	চৌড়হাস	০২২	০১	১	০.৫৪	২১
					১৪	৫০২৫-৫০২৬, ৫০৭৫-৫০৭৬, ৫০৭৮-৫০৭৯, ৫০৯১-৫০৯২		
	YDC1	যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-১	কালিশঙ্করপুর	০২১	১৩	৫৬০১, ৫৬৯২-৫৬৯৩, ৫৭০৬	০.২৪	৯
	YDC2	যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-২	যুগীয়া	০০৭	০২	২৬২৬, ২৬৬১-২৬৬৪	০.২৫	১৪
শিল্প অঞ্চল	GA	গার্মেন্টস এলাকা	বাহাদুরখালি	০২০	০৬	২৯১৪-২৯১৫, ২৯৮২-২৯৯২, ৩০৯১	১৯.৭৯	১০
					০৭	৩৪০২-৩৪০৩, ৩৪০৫-৩৪২৪, ৩৪২৭-৩৪৩১, ৩৪৩৩-৩৪৫৪, ৩৪৬২-৩৪৬৩, ৩৪৬৫-৩৪৬৭, ৩৪৭০-৩৪৭১, ৩৪৭৫-৩৪৭৬, ৩৪৭৮, ৩৪৮০-৩৪৮২, ৩৪৯৮-৩৫০১, ৩৫১৫		

প্রস্তাবিত ব্যবহার	প্রস্তাবের আইডি	প্রস্তাবের নাম	মৌজা	জে এল নং	শিট নং	প্লট নং	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
					১০	৪৩৩৩		
মিশ্র ব্যবহার	MS2	একাধিক পরিষেবা-২	মজমপুর	০২৩	০৮	১৬০৮-১৬১১, ১৬১৪, ১৬৪১-১৬৪২	০.১৭	২
	MS3	একাধিক পরিষেবা-৩	মজমপুর	০২৩	০৭	১০২৪-১০২৯	০.১৭	৩
	MS4	একাধিক পরিষেবা-৪	মজমপুর	০২৩	১৮	৫০০১, ৫০৬৬-৫০৬৭	০.১৬	৪
	MS5	একাধিক পরিষেবা-৫	চৌড়হাস	০২২	০১	১	০.১৬	৫
					১৭	৬৪০১, ৬৪০৪		
	MS6	একাধিক পরিষেবা-৬	চৌড়হাস	০২২	২৪	৮৭১১	০.১৭	৬
			কালিশঙ্করপুর	০২১	০৫	২১২৭, ২১৯৫-২১৯৬		
					০৮	৩০৭৯, ৩০৮৯-৩০৯০, ৩১১০, ৩১১৩, ৩৩৬৮-৩৩৭১, ৩৩৭৫		
	MS7	একাধিক পরিষেবা-৭	কালিশঙ্করপুর	০২১	০৯	৩৭৬৮	০.১৭	৭
					১৩	৫৬০১, ৫৬৯৮		
	MS8	একাধিক পরিষেবা-৮	কালিশঙ্করপুর	০২১	১০	৪৪১৬-৪৪১৭, ৪৪২২-৪৪২৪	০.১৭	৮
	MS9	একাধিক পরিষেবা-৯	কালিশঙ্করপুর	০২১	১২	৫৪৫০-৫৪৫১, ৫৪৫৩, ৫৪৫৫	০.১৩	৯
	MS10	একাধিক পরিষেবা-১০	বাহাদুরখালি	০২০	০৬	২৮৫১, ২৮৫৪, ২৯১২	০.১৭	১০
	MS11	একাধিক পরিষেবা-১১	রাহিনী	০৩৪	০১	১৩, ১৫, ৫৯-৬০, ৬৫	০.১৬	১১
	MS12	একাধিক পরিষেবা-১২	কালিশঙ্করপুর	০২১	১৯	৬৭৪৮, ৬৭৫৭, ৬৭৬৪-৬৭৬৫	০.১৭	১২
	MS13	একাধিক পরিষেবা-১৩	বারোখাদা	০০৬	০১	১১	০.১৬	১৩
					০২	১৮১৩, ১৮১৯, ২৩৮৮		
	MS14	একাধিক পরিষেবা-১৪	যুগীয়া	০০৭	০১	৯৮৪-৯৮৫	০.১৬	১৪
	MS15	একাধিক পরিষেবা-১৫	যুগীয়া	০০৭	০৩	৩৮৬৯, ৩৮৮৯, ৩৯৩৪-৩৯৩৫	০.১৭	১৫
	MS16	একাধিক পরিষেবা-১৬	হরেকৃষ্ণপুর	০২৪	০১	৭৬, ৮০, ১০৯	০.১৬	১৬
	MS17	একাধিক পরিষেবা-১৭	চৌড়হাস	০২২	০১	১	০.১৭	১৭
			মিনাপাড়া	০২৬	০০	২৩৮		
	MS18	একাধিক পরিষেবা-১৮	মজমপুর	০২৩	১৩	৩৫২৭-৩৫২৮, ৩৫৩০-৩৫৩১	০.১৬	১৮
	MS19	একাধিক পরিষেবা-১৯	চৌড়হাস	০২২	০৩	১০৮৮-১০৯১	০.১৭	১৯
					০৮	২৮৫০		
	MS20	একাধিক পরিষেবা-২০	চৌড়হাস	০২২	০১	১	০.১৬	২০
					০৫	১৬১৯, ১৬২১, ১৬৪৫, ১৭২৫		
	MS21	একাধিক পরিষেবা-২১	মোল্লা তেঘরিয়া	০৩৩	০১	২২৭	০.১৬	২১
বিনোদনমূলক সুবিধাদি	MPP	পৌর পার্কের আধুনিকায়ন	চৌড়হাস	০২২	০১	১	৪.৫২	৫
			মজমপুর	০২৩	১৬	৪৫৩৩-৪৫৪২, ৪৫৫০, ৪৫৫২, ৪৫৫৬-৪৫৬১		

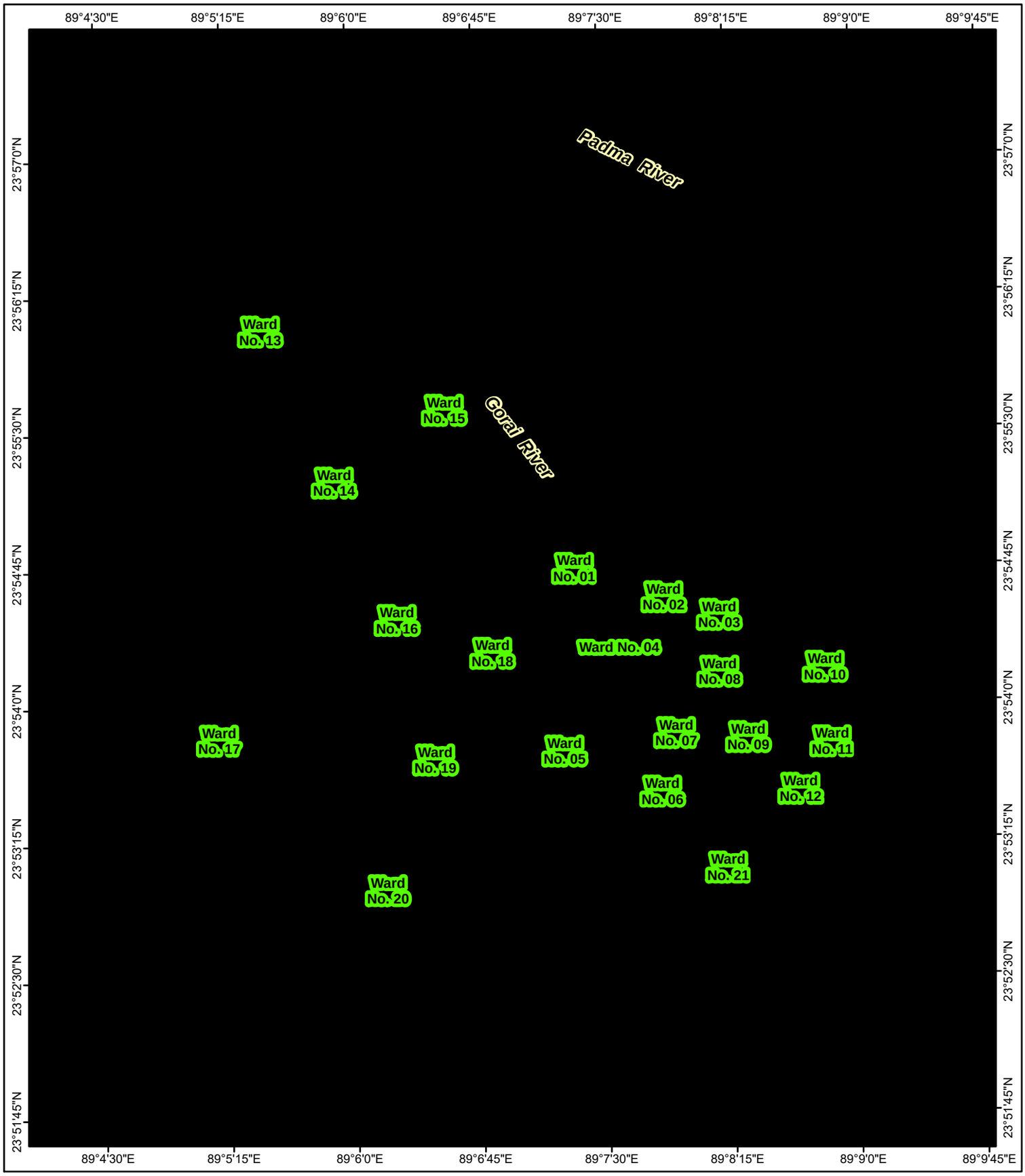
প্রস্তাবিত ব্যবহার	প্রস্তাবের আইডি	প্রস্তাবের নাম	মৌজা	জে এল নং	শিট নং	প্লট নং	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
					১৮	৫০০১, ৫০৪৬-৫০৪৮, ৫০৬৫, ৫০৬৮		
	WP	ওয়াটার পার্ক	বারোখাদা	০০৩	০১	১১	৪.৫৪	১৫
			যুগীয়া	০০৭	০৩	৪১২৫, ৪১২৮, ৪১৩১-৪১৩২, ৪১৪০		
	PG1	খেলার মাঠ-১	বাহাদুরখালি	০২০	০৮	৩৬০১, ৩৬০৩-৩৬০৪	২.৬৯	১১
			রাহিনী	০৩৪	০১	৪-৭		
	PG2	খেলার মাঠ-২	যুগীয়া	০০৭	০২	২২৫৭-২২৫৮, ২২৭৮, ২২৮০-২২৮৫, ২২৮৯, ২২৯২-২২৯৩	২.৫৩	১৪
পরিবহন সুবিধাদি	AP	বিমানবন্দর	বারোখাদা	০০৬	০১	১১	১২১.৪৩	১৩
					০৩	৩৬০৪-৩৬০৫, ৩৬২২, ৩৬২৪-৩৬৩৮, ৩৬৪১-৩৬৪২, ৩৬৯৮-৩৭০৪, ৩৭০৮-৩৭৫৬, ৩৭৭৬-৩৭৮১, ৪০৫৬-৪০৫৭, ৪০৬১-৪০৬৬, ৪১০৯, ৪১১১-৪১২৬, ৪১২৮-৪১৬৬, ৪১৭১, ৪১৭৯, ৪১৮১-৪১৯০, ৪২০১-৪২১১, ৪৩৩২-৪৩৩৩, ৪৩৩৫-৪৩৩৮, ৪৩৪০-৪৪৪৩, ৪৪৪৫, ৪৪৫১-৪৪৫২, ৪৪৫৫		
			যুগীয়া	০০৭	০২	২৭৪৩-২৭৪৫		
	ARS	অটোরিকশা স্ট্যান্ড	বাহাদুরখালি	০২০	০৩	১২৪১, ১২৪৪-১২৪৫	০.১০	৮
	TT	ট্রাক টার্মিনাল	বটতৈল	০৪১	০১	১২৯-১৩৪, ১৩৬-১৫৬, ১৬৭, ১৬৯-১৭৯, ১৫৪৯	১০.২৩	২০
			চেঁচুয়া	০২৯	০০	২০৩, ২০৬, ২০৯-২১০, ২১২		
	H	হেলিপ্যাড	কালিশঙ্করপুর	০২১	০৭	২৮৬৫-২৮৭১, ২৮৭৩-২৮৭৪, ২৮৭৭-২৮৮৩	১.৯৪	২১
নগর আবাসিক অঞ্চল	LCHP1	স্বল্পমূল্যের আবাসন প্রকল্প-১	বাহাদুরখালি	০২০	১০	৪৩০১	৭.৩১	১০
					১১	৪৪৫১		
					১২	৪৫০১		
	LCHP2	স্বল্পমূল্যের আবাসন প্রকল্প-২	কালিশঙ্করপুর	০২১	০৭	২৮৯০-২৮৯৭	৭.৭৩	২১
			মোল্লা তেঘরিয়া	০৩৩	০২	১৬০৮-১৬২৬, ১৬৩১-১৬৩৬		
	WH	মহিলা হোস্টেল	রাহিনী	০৩৪	০১	৪-৫, ৬৫-৬৬	০.৪৩	১১
উপযোগ সেবা	SL1	স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-১	বাড়াদী	০২৫	০১	২১৬, ২৪৮-২৫২, ২৫৪-২৫৫, ২৬১-২৭৬, ৬৬৫	৬.৮২	১৪
	SL2	স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-২	কালিশঙ্করপুর	০২১	০৭	২৮৯০,২৮৯৫, ২৮৯৮	১০.২৫	২১
					১৬	৬০০১-৬০১১, ৬০১৪-৬০১৮, ৬১০৫-৬১০৬		
			মোল্লা তেঘরিয়া	০৩৩	০২	১৭৪৭-১৭৪৮		
	STS1	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-১	চৌড়হাস	০২২	১৮	৬৬৩১	০.১২	৫
	STS2	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-২	কালিশঙ্করপুর	০২১	০৯	৩৭৭৪	০.০৯	৭

প্রস্তাবিত ব্যবহার	প্রস্তাবের আইডি	প্রস্তাবের নাম	মৌজা	জে এল নং	শিট নং	প্লট নং	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
	STS3	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৩	যুগীয়া	০০৭	০১	৯০১, ৯০৭, ৮৯৪-৮৯৫	০.১৩	১৪
	STS4	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৪	বারোখাদা	০০৬	০১	১১	০.১৩	১৪
			যুগীয়া	০০৭	০২	২০৮৬		
	STS5	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৫	হরেকৃষ্ণপুর	০২৪	০২	২৪৫, ২৫০	০.১২	১৬
	STS6	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৬	চৌড়হাস	০২২	০১	১	০.১৪	১৭
			ঢাকা ঝালুপাড়া	০২৭	০১	৬৪২-৬৪৪, ৬৫৩, ৬৭১		
					০২	১৮৮৯-১৮৯১		
	STS7	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৭	কুমারগাড়া	০৩১	০০	৫৫৯, ৬৬৫-৬৬৬	০.১২	২০
	PT1	গণশৌচাগার-১	বাহাদুরখালি	০২০	০১	৩-৪	০.১০	৩
	PT2	গণশৌচাগার-২	চৌড়হাস	০২২	০৬	১৭৮৪-১৭৮৬	০.১১	৫
	PT3	গণশৌচাগার-৩	কালিশঙ্করপুর	০২১	১৩	৫৬৯২-৫৬৯৩, ৫৭০৬	০.১০	৯
	PT4	গণশৌচাগার-৪	বাহাদুরখালি	০২০	০৬	২৮৯২-২৮৯৩, ২৯১৩	০.১০	১০
	PT5	গণশৌচাগার-৫	বাহাদুরখালি	০২০	০৯	৪১৮৯	০.১২	১১
	PT6	গণশৌচাগার-৬	বাড়াদী	০২৫	০৪	৫৫২৫-৫৫২৬	০.১১	১৫
	PT7	গণশৌচাগার-৭	মজমপুর	০২৩	১১	২৮৭১, ২৮৭৪, ২৮৭৭-২৮৭৮	০.১১	১৮
	OT1	ওভারহেড ট্যাঙ্ক-১	চৌড়হাস	০২২	০১	১	০.০৭	২০
					০৬	১৮৩৫		
	OT2	ওভারহেড ট্যাঙ্ক-২	কালিশঙ্করপুর	০২১	১৮	৬৫৪০	০.০৫	২১
	WTP	পানি শোধনাগার	বারোখাদা	০০৩	০১	১১	২.০৩	১৬
			মঙ্গলবাড়িয়া	০০৮	০০	১৭১-১৭৫, ১৭৮, ১৮৩, ২০০-২০১, ২০৯, ২২২-২২৩		
	FS	অগ্নি নির্বাপণ	চৌড়হাস	০২২	০১	১	০.৫৮	১৭
			ঢাকা ঝালুপাড়া	০২৭	০২	১০৯৫-১০৯৭, ১৯০৪		
	SH1	কসাইখানা-১	বাহাদুরখালি	০২০	১০	৪৩০১	০.৫৫	১০
					১২	৪৫০১		
	SH2	কসাইখানা-২	রাহিনী	০৩৪	০২	৫৬৫-৫৬৬	০.১৪	২১

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

মানচিত্র ১.২

প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Proposed Landuse

- Agricultural Zone
- Circulation Network
- Commercial Zone
- Community Facilities
- Education & Research Zone
- Governmental Services
- Transportation Facilities
- Health Facilities
- Miscellaneous
- Mixed Use Zone
- Recreational Facilities
- Urban Residential Zone
- Restricted Area
- Industrial Zone
- Open Space
- Utility Services
- Water Body

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

১.৩.২.২ বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার

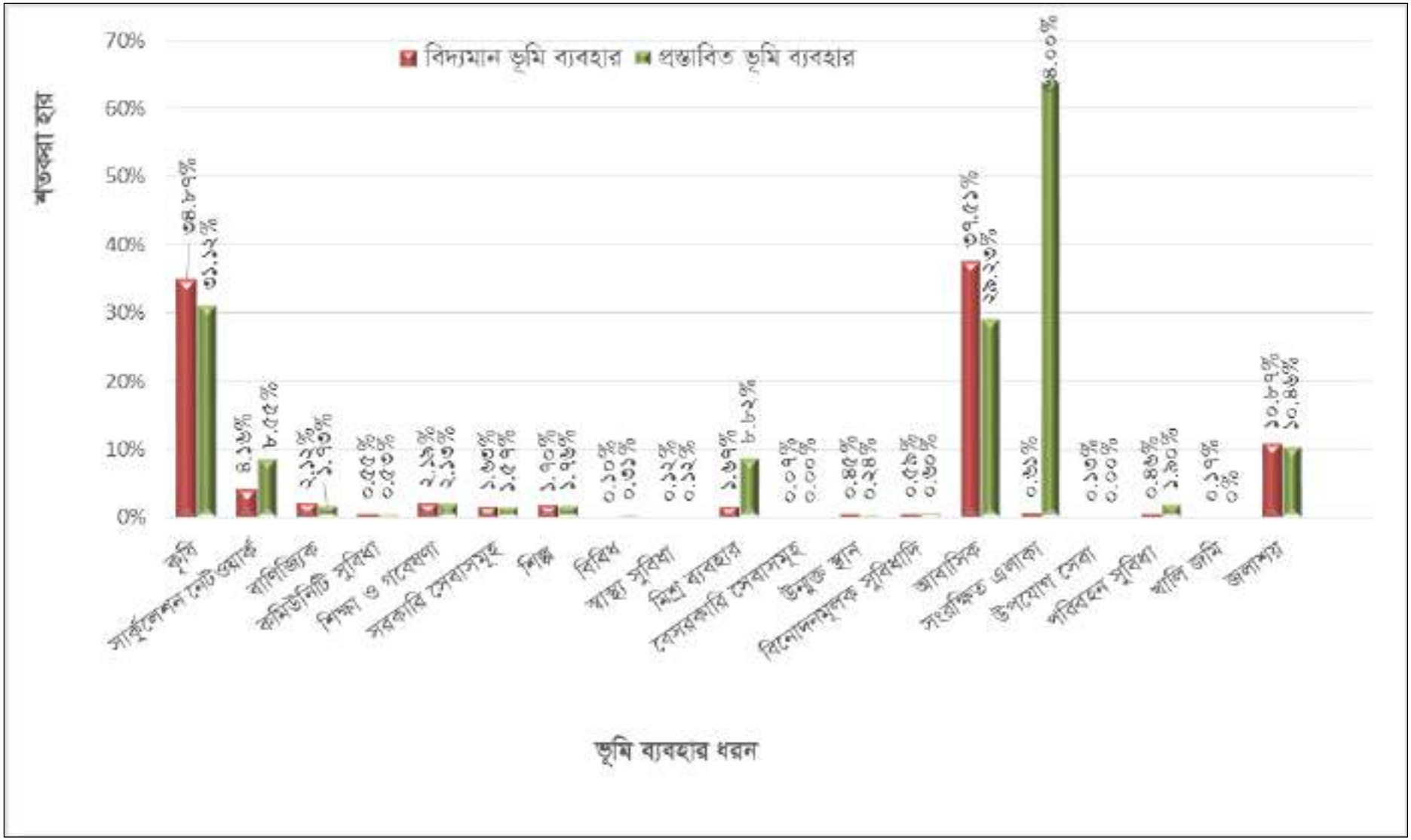
ভূমি ব্যবহারকে পরামর্শদাতারা তুলনামূলকভাবে ২০ টি বিভাগে শ্রেণীবদ্ধ করেছেন। নিচের সারণীতে (সারণী ১.৮) পৌরসভার বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের চিত্র দেখানো হল।

সারণী ১.৮ঃ বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের ধরন

ক্রমিক নং	ভূমি ব্যবহার ধরন	বিদ্যমান ভূমি ব্যবহার		প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	
		আয়তন (একর)	(%) মোট জমি	আয়তন (একর)	(%) মোট জমি
১	কৃষি	৩১৮৮.২১	৩৪.৮৭	২৮৪৫.৭২	৩১.১২
২	সার্কুলেশন নেটওয়ার্ক	৩৮০.৪৯	৪.১৬	৭৮১.৮৫	৮.৫৫
৩	বাণিজ্যিক	১৯৪.২৭	২.১২	১৫৭.৮৭	১.৭৩
৪	কমিউনিটি সুবিধা	৫০.৩১	০.৫৫	৪৮.৮৬	০.৫৩
৫	শিক্ষা ও গবেষণা	২০০.৬০	২.১৯	১৯৪.৯৩	২.১৩
৬	সরকারি সেবাসমূহ	১৪৮.৫৮	১.৬৩	১৪৩.৬৬	১.৫৭
৭	শিল্প	১৫৫.০২	১.৭০	১৬০.৭১	১.৭৬
৮	বিবিধ	৯.০০	০.১০	২৮.৭৯	০.৩১
৯	স্বাস্থ্য সুবিধা	১০.৯৮	০.১২	১০.৯৭	০.১২
১০	মিশ্র ব্যবহার	১৫২.৩৩	১.৬৭	৮০৬.২৬	৮.৮২
১১	বেসরকারি সেবাসমূহ	৬.৫২	০.০৭	০	০
১২	উন্মুক্ত স্থান	৪১.৪৩	০.৪৫	২১.৫৩	০.২৪
১৩	বিনোদনমূলক সুবিধাদি	৫৩.৮৫	০.৫৯	৫৫.২১	০.৬০
১৪	আবাসিক	৩৪২৯.২৫	৩৭.৫১	২৬৭২.৬৩	২৯.২৩
১৫	সংরক্ষিত এলাকা	৫৫.৮৭	০.৬১	৫৮.০৬	০.৬৪
১৬	উপযোগ সেবা	১২.৩২	০.১৩	০	০
১৭	পরিবহন সুবিধা	৪১.৭৯	০.৪৬	১৭৩.৩৪	১.৯০
১৮	ইউটিলিটি পরিষেবা	২.৬৫	০.০৩	২৬.০৭	০.২৯
১৯	খালি জমি	১৫.৮৭	০.১৭	০	০
২০	জলাশয়	৯৯৩.৪৭	১০.৮৭	৯৫৬.৪৭	১০.৪৬
মোট		**৯১৪২.৮২**	**১০০**	**৯১৪২.৮২**	**১০০**

উৎসঃ ভূমি ব্যবহার জরিপ, ২০১৬ এবং পরামর্শদাতার দ্বারা প্রস্তাবিত

প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় প্রধানত নেটওয়ার্ক, পরিবহন, উপযোগ, বিনোদনমূলক এবং উন্মুক্ত স্থান, শিক্ষা ও গবেষণা বিষয়ক ব্যবহার পরিবর্তিত হয়েছে। আশা করা হচ্ছে যে পরিবহন নেটওয়ার্ক এবং সুবিধাগুলো পৌরসভার অর্থনৈতিক উন্নয়নে অবদান রাখবে এবং দ্রুত শহুরেকরণ এবং পৌরসভার উন্নয়নে অবদান রাখবে। যেহেতু অর্থনৈতিক ও শিল্পোন্নয়নের জন্য সার্কুলেশন নেটওর্য়াক হল পূর্বশর্ত, তাই এক্ষেত্রেও পরিবর্তনের প্রস্তাব করা হয়েছে। পৌরসভার উন্নয়ন ত্বরান্বিত করতে নিকট ভবিষ্যতে উন্নত পরিবহন সুবিধা প্রদান করা হবে। জনসংখ্যার বৃদ্ধি বর্তমান বিনোদন, কমিউনিটি সুবিধাদি ও শিক্ষা প্রতিষ্ঠানগুলোর উপর চাপ বাড়াচ্ছে। এই চাপ মোকাবেলায় এই ভূমি ব্যবহারে ইতিবাচক পরিবর্তন করা হয়েছে। উন্মুক্ত স্থান এবং বিনোদনমূলক সুবিধা বাড়ানো হয়েছে।



চিত্র ১.২ঃ বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের মধ্যে তুলনা

১.৩.২.৩ জোন অনুসারে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা

বাণিজ্যিক অঞ্চল

বাণিজ্যিক কাজের জন্য ব্যবহৃত জমি বাণিজ্যিক ভূমি ব্যবহার হিসেবে পরিগণিত হয়। বাণিজ্যিক অঞ্চল এমন স্থান, যেখানে পার্শ্ববর্তী অঞ্চলের ভূমি ব্যবহারে বিঘ্ন না ঘটিয়েই খুচরা ও পাইকারি কেনাকাটাসহ বিভিন্ন ধরণের বাণিজ্যিক কার্যক্রম গড়ে তোলা যায়। পরিকল্পনার মান অনুযায়ী ২০২৭ নাগাদ বাণিজ্যিক কর্মকান্ড পরিচালনার জন্য ১৫৭.৮৭ (১.৭৩%) একর ভূমি প্রয়োজন হবে এবং কুষ্টিয়া পৌরসভার বাসিন্দাদের অর্থনৈতিক সম্ভাবনার চাহিদা পূরণে বাণিজ্যিক ব্যবহারকে অনুমতি দেবে। বাণিজ্যিক ব্যবহারের জন্য মোট প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ ৭.৬৪ একর।

সারণী ১.৯ঃ বাণিজ্যিক ব্যবহারের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
পাইকারি কাঁচা বাজার	১.৪২	২০
হিমাগার	০.৫৯	২০
কাঁচা বাজার-১	১.২০	৭
কাঁচা বাজার-২	২.৪৩	১২
পাইকারি কৃষি বাজার	২.০০	১৩
মোট আয়তন (একর)	**৭.৬৪**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

কমিউনিটি সুবিধা

কমিউনিটি সেন্টার, ক্লাবঘর, নাগরিক কেন্দ্র, ধর্মীয় উপাসনালয় প্রভৃতি কমিউনিটি সুবিধার অন্তর্ভুক্ত। এছাড়াও, ধর্মীয় সমাধিস্থল ও অন্যান্য ব্যবহারের স্থান এই শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত। সর্বমোট ৪৮.৮৬ একর ভূমি (পরিকল্পনা এলাকার ০.৫৩%) কমিউনিটি সুবিধার জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে।

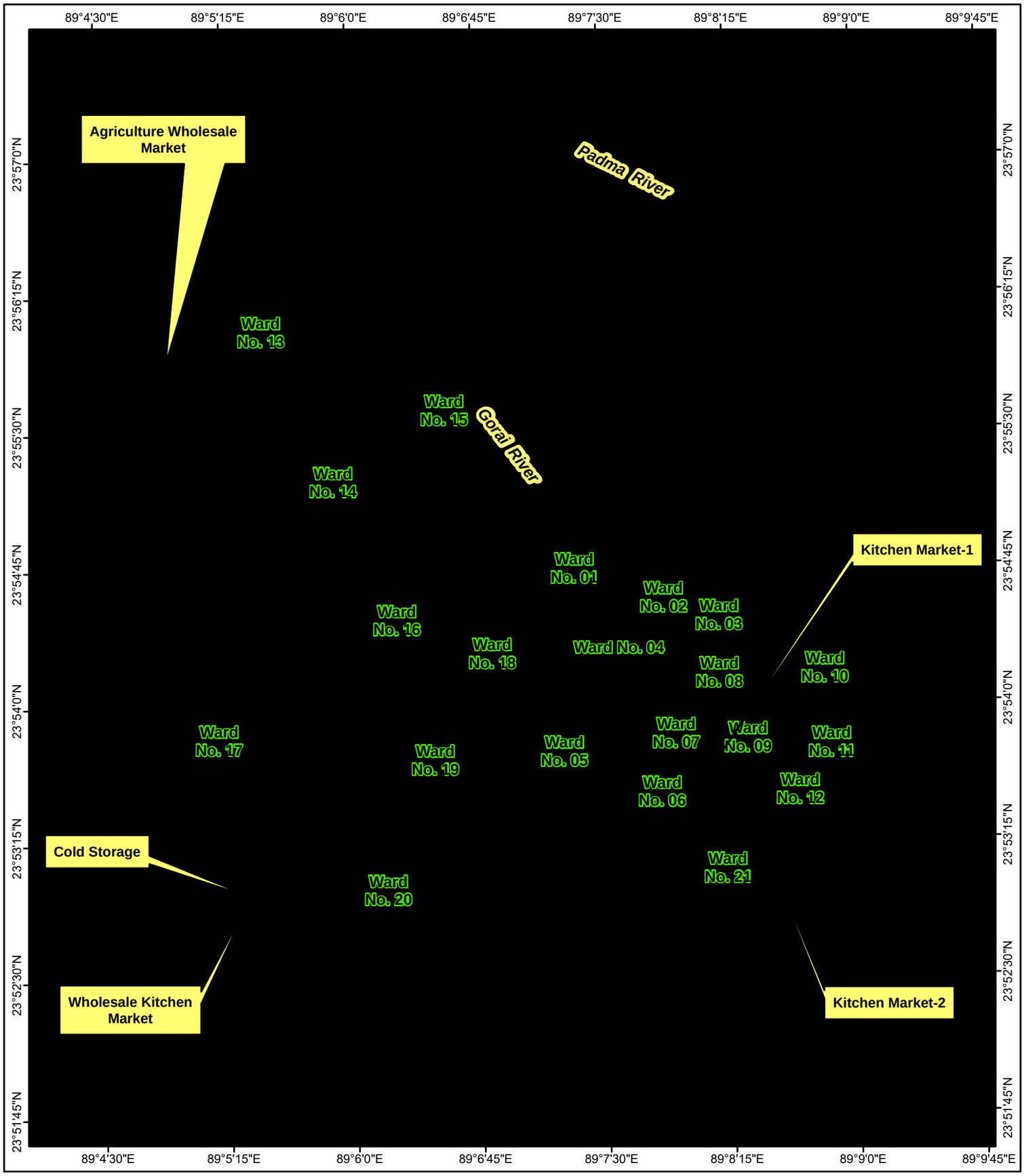
সারণী ১.১০ঃ কমিউনিটি সুবিধার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
ঈদগাহ	১.৭৩	২১
ডে কেয়ার সেন্টার	০.২৯	২০
মোট আয়তন (একর)	**২.০২**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

মানচিত্র ১.৩

বাণিজ্যিক অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Commercial Zone

Proposed Commercial Proposals

- Agriculture Wholesale Market
- Cold Storage
- Kitchen Market
- Wholesale Kitchen Market

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

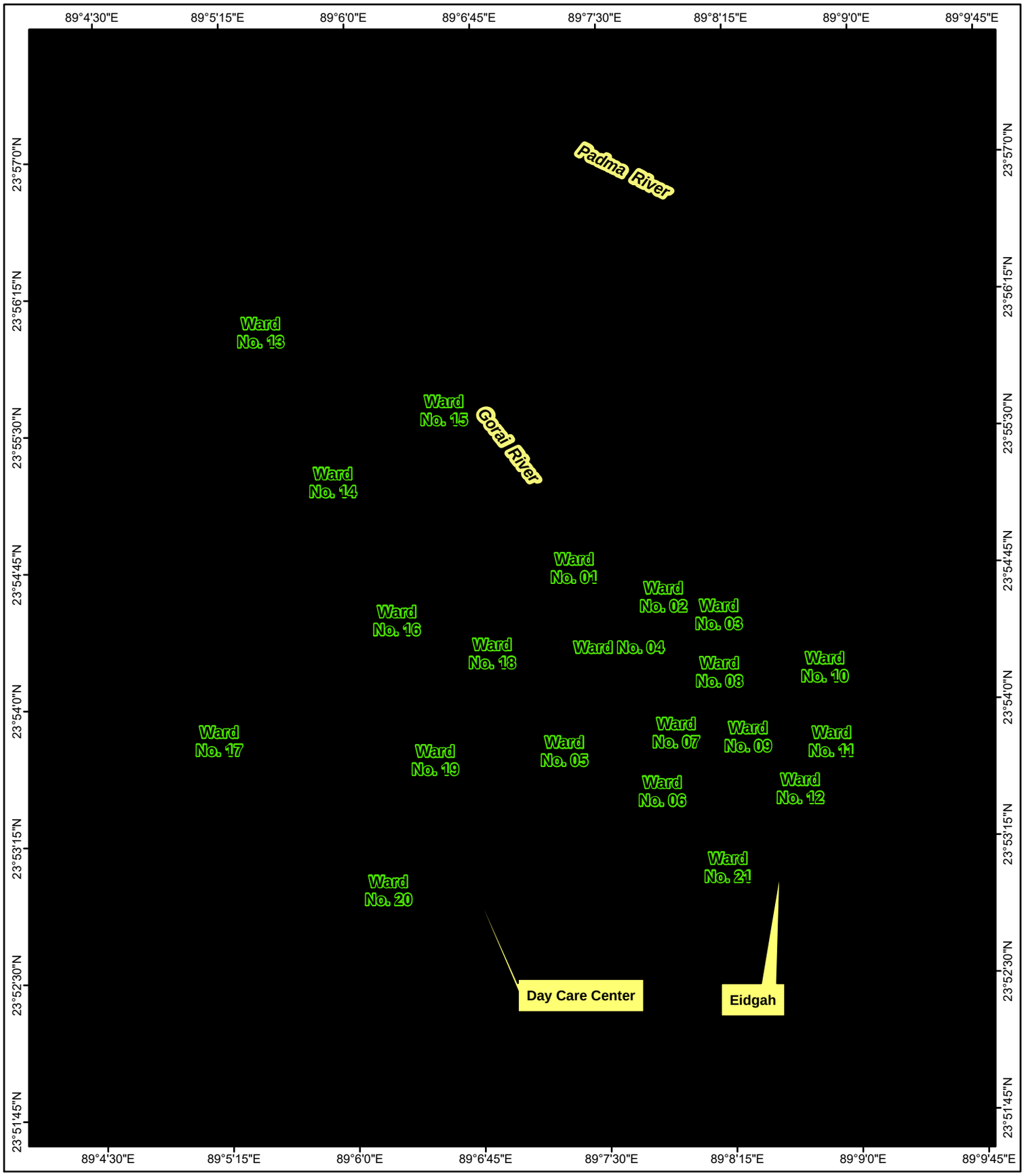
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ১.৪

কমিউনিটি সুবিধার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Community Facilities

Proposed Community Facilities Proposal

- Day Care Center
- Eidgah

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

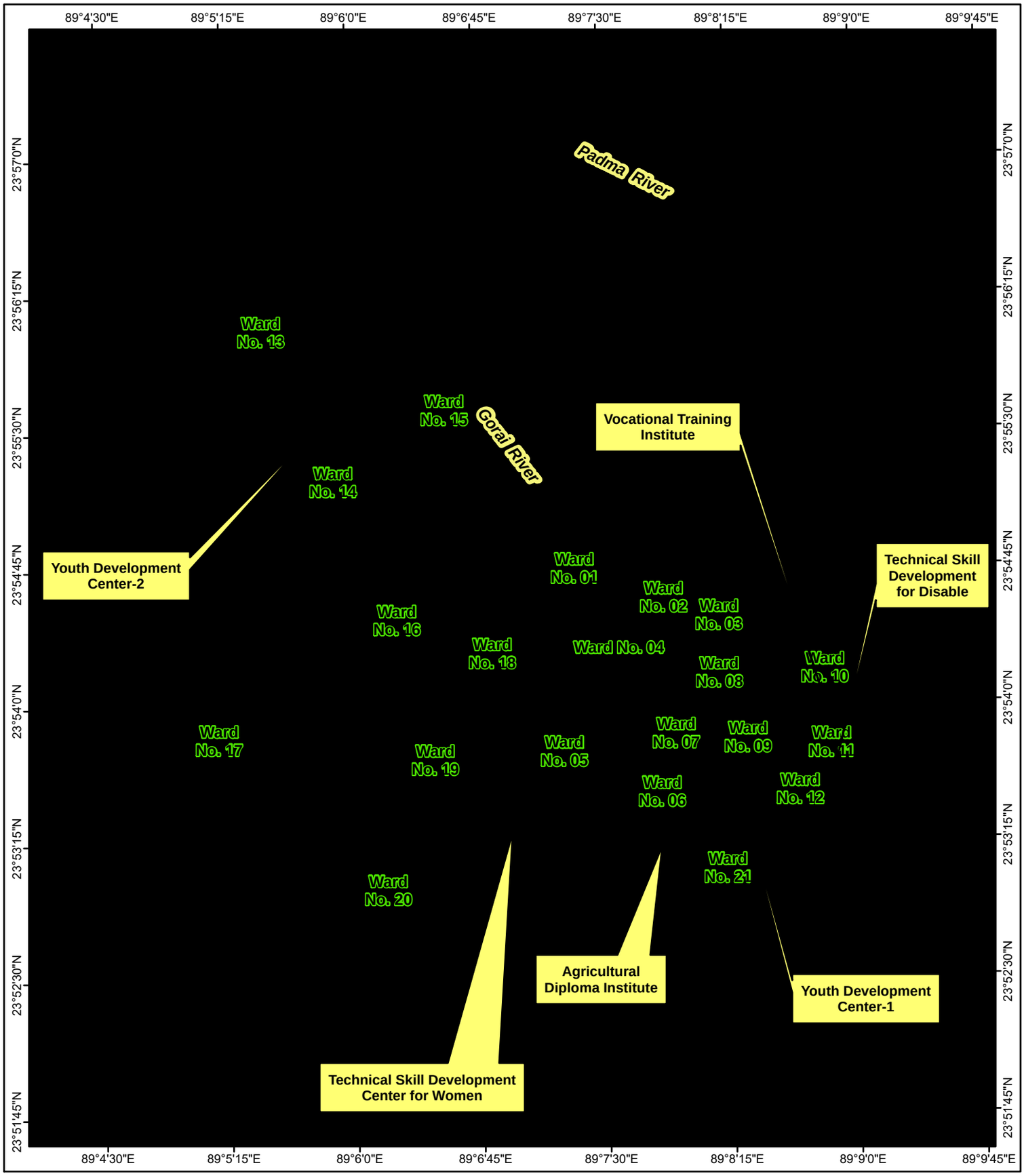
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ১.৫

শিক্ষা ও গবেষণার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Education & Research Zone

Proposed Education & Research Proposals

- Agricultural Diploma Institute
- Technical Skill Development Center for Women
- Technical Skill Development for Disable
- Vocational Training Institute
- Youth Development Center

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

শিক্ষা ও গবেষণা অঞ্চল

শিক্ষা ও গবেষণার উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত ভূমি এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে যেমন সকল প্রকার শিক্ষা প্রতিষ্ঠান। এই শ্রেণীর আওতায় মোট ১৯৪.৯৩ একর (মোট এলাকার ২.১৩%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে, যার মধ্যে বর্তমান ও প্রস্তাবিত ব্যবহার অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। শিক্ষা ও গবেষণার উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত ভূমি এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে যেমন সকল প্রকার শিক্ষা প্রতিষ্ঠান; প্রাথমিক /মাধ্যমিক /অন্যান্য বিদ্যালয়, মহাবিদ্যালয় ইত্যাদি।

সারণী ১.১১ঃ শিক্ষা ও গবেষণা অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	০.৮৭	১১
কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট	৩.১১	২১
কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	০.৫১	১১
নারীদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	০.৫৪	২১
যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-১	০.২৪	৯
যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-২	০.২৫	১৪
মোট আয়তন (একর)	**৫.৫২**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

শিল্পাঞ্চল

বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ বিধিমালা, ১৯৯৭ তফসিল-১ অনুসারে সবুজ এবং কমলা-ক শ্রেণিতে বর্ণিত সকল শিল্প এবং অন্যান্য বিষাক্ত এবং দূষণ শিল্প (কমলা বি এবং লাল বিভাগ) এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে। এটি দুটি উপ-শ্রেণিতে বিভক্ত করা যেতে পারে-

সাধারণ শিল্পাঞ্চল

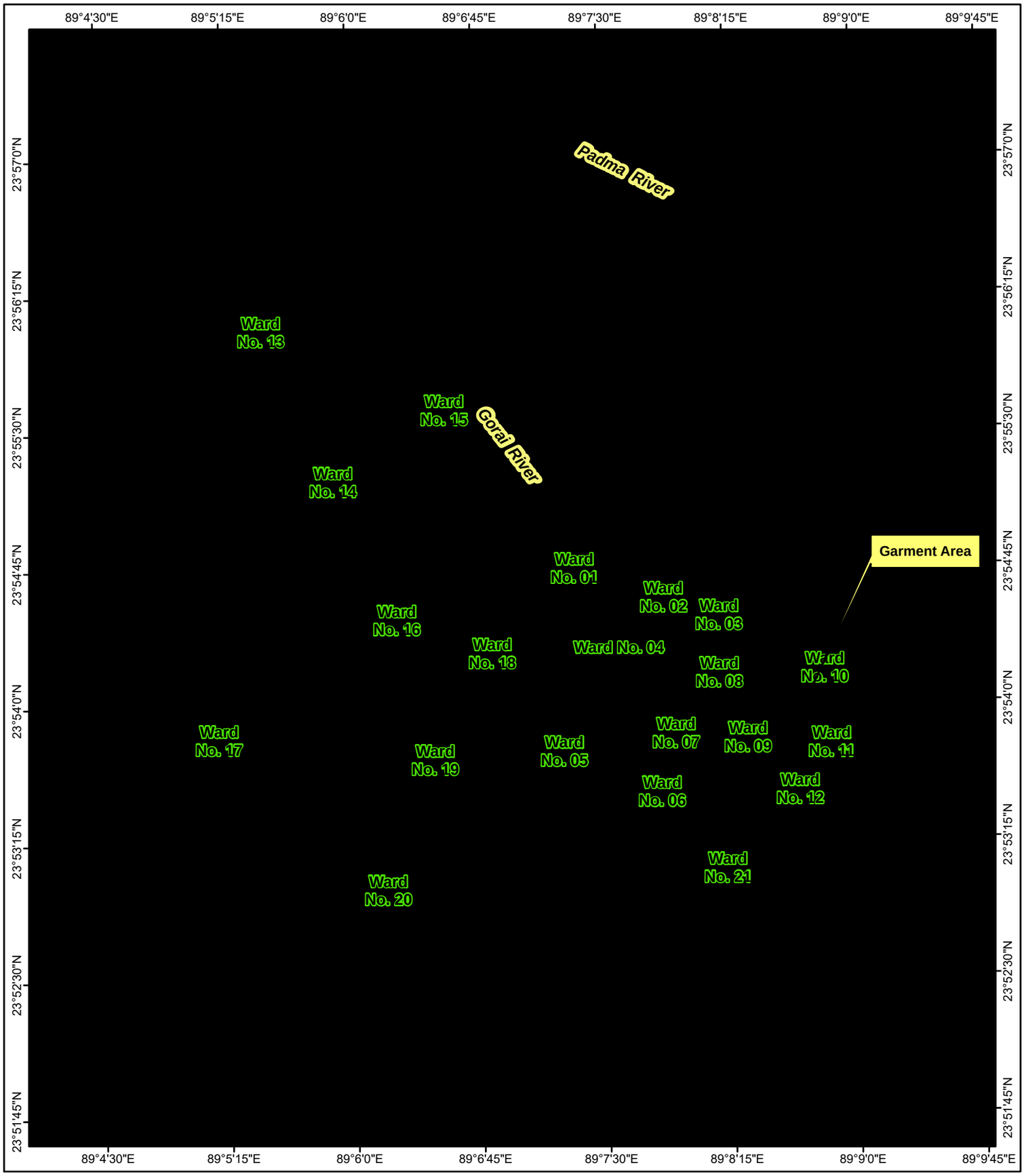
সাধারণ শিল্প অঞ্চল উৎপাদন / প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প / কারখানাগুলোকে অন্তর্ভুক্ত করে যেখানে সি শ্রেণির শিল্প স্থাপন করার অনুমোদন দেওয়া হয়। পার্শ্ববর্তী ভূমি ব্যবহারে বিঘ্ন না ঘটিয়ে শিল্প প্রতিষ্ঠান স্থাপন এবং উৎপাদন প্রক্রিয়া পরিচালনা করা যেতে পারে। এই পৌরসভার মানুষ কৃষির উপর নির্ভরশীল নয়। তারা ছোট থেকে মাঝারি ব্যবসায় (১১.৩%) এবং পরিষেবাগুলোতে (১১.৭%) জড়িত। কুটির শিল্প (তাঁত এবং হস্তশিল্প), গার্মেন্টস শিল্প, কৃষিভিত্তিক ক্ষুদ্র শিল্প এবং সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা এই এলাকার কর্মসংস্থানের প্রধান উৎস। সুতরাং, পৌরসভায় সাধারণ শিল্প বিকাশের সুযোগ রয়েছে। যেহেতু পৌরসভাতে কোনও নির্দিষ্ট শিল্প এলাকা নেই, তাই সাধারণ শিল্প অঞ্চলটির অর্থ নতুন শিল্প বা বিদ্যমান শিল্পের সম্প্রসারণ। এই অঞ্চলে শিল্পকারখানা ও সহায়তাকারী প্রতিষ্ঠানগুলোকে অনুমতি দেওয়া হবে।

ভারি শিল্প অঞ্চল

বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ বিধিমালা, ১৯৯৭ অনুসারে কমলা-বি এবং লাল শ্রেণিতে বর্ণিত শিল্পগুলি ভারী শিল্পের অন্তর্ভুক্ত। এই অঞ্চলের জন্য ১৬০.৭১ একর (মোট ভূমি ১.৭৬%) জমি প্রস্তাব করা হচ্ছে।

মানচিত্র ১.৬

শিল্প অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Industrial Zone

Proposed Industrial Proposals

- Garment Area

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

সারণী ১.১২ঃ শিল্পাঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
গার্মেন্টস এলাকা	১৯.৭৯	১০
মোট আয়তন (একর)	**১৯.৭৯**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল

মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল উন্নয়নের ক্ষেত্রে কিছু নমনীয়তা থাকা বাঞ্ছনীয়। কুষ্টিয়ার মত একটি ছোট শহরের বিকাশ প্রবণতায় দেখা যায়, শুধুমাত্র বাণিজ্যিক হিসাবে কোন এলাকার ভূমি ব্যবহার কার্যকর হওয়ার সম্ভাবনা যথেষ্ট কম। ভূমির মিশ্র ব্যবহার বিবেচনাহীন উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের পরিবর্তে উন্নয়নে নমনীয়তার সুযোগ দেবে। বর্তমান ও প্রস্তাবিত এলাকাসহ মিশ্র ব্যবহারের জন্য মোট ৮০৬.২৬ একর ভূমি (মোট এলাকার ৮.৮২%) প্রস্তাব করা হয়েছে। এই অঞ্চলের স্থাপনাসমূহে আবাসিকের পাশাপাশি বাণিজ্যিক ব্যবহার অনুমোদন করা যাবে।

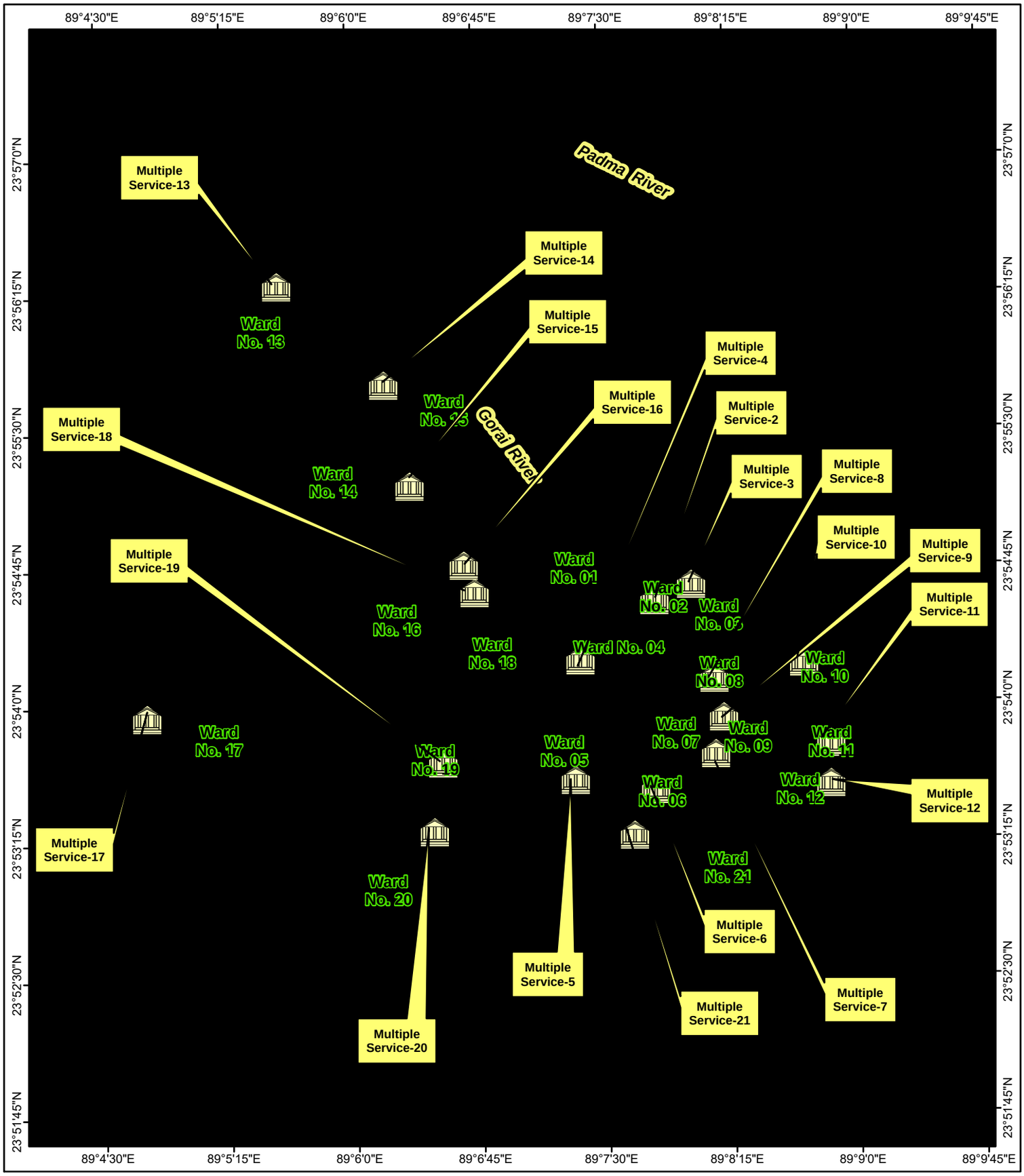
সারণী ১.১৩ঃ মিশ্র ব্যবহার অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
একাধিক পরিষেবা-২	০.১৭	২
একাধিক পরিষেবা-৩	০.১৭	৩
একাধিক পরিষেবা-৪	০.১৬	৪
একাধিক পরিষেবা-৫	০.১৬	৫
একাধিক পরিষেবা-৬	০.১৭	৬
একাধিক পরিষেবা-৭	০.১৭	৭
একাধিক পরিষেবা-৮	০.১৭	৮
একাধিক পরিষেবা-৯	০.১৩	৯
একাধিক পরিষেবা-১০	০.১৭	১০
একাধিক পরিষেবা-১১	০.১৬	১১
একাধিক পরিষেবা-১২	০.১৭	১২
একাধিক পরিষেবা-১৩	০.১৬	১৩
একাধিক পরিষেবা-১৪	০.১৬	১৪
একাধিক পরিষেবা-১৫	০.১৭	১৫
একাধিক পরিষেবা-১৬	০.১৬	১৬
একাধিক পরিষেবা-১৭	০.১৭	১৭
একাধিক পরিষেবা-১৮	০.১৬	১৮
একাধিক পরিষেবা-১৯	০.১৭	১৯
একাধিক পরিষেবা-২০	০.১৬	২০
একাধিক পরিষেবা-২১	০.১৬	২১
মোট আয়তন (একর)	**৩.২৭**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

মানচিত্র ১.৭

মিশ্র অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Mixed Use Zone

Proposed Mixed Use Proposals

- Multiple Service

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

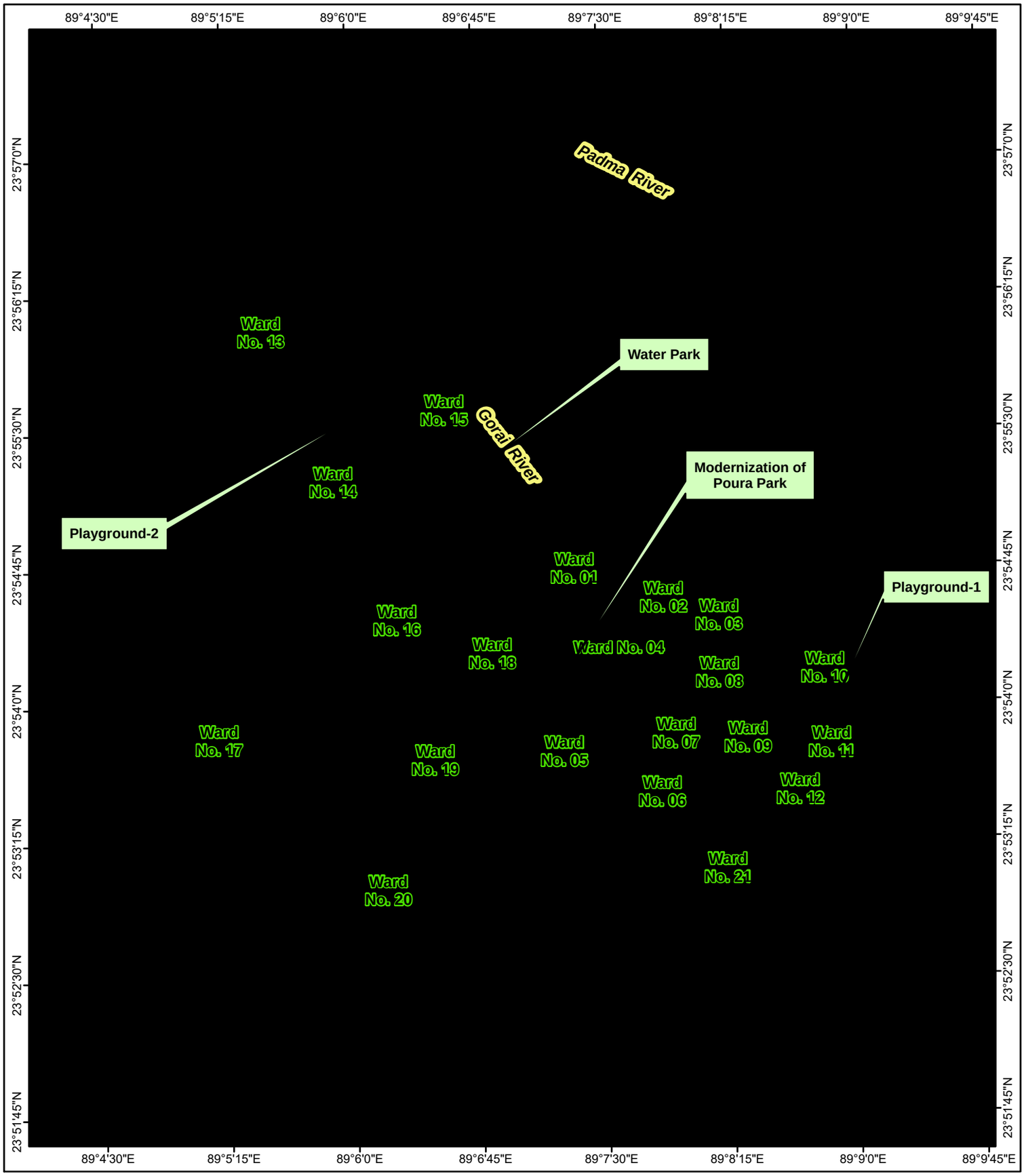
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ১.৮

বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Recreational Facilities

Proposed Recreational Facilities Proposal

- Modernization of Poura Park
- Playground
- Water Park

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

বিনোদনমূলক সুবিধা

উন্মুক্ত স্থান শ্রেণিতে উল্লেখ করা হয়নি এমন সুবিধা এবং নির্ধারিত ভবন কাঠামো সহকারে ভবনস্থিত সুবিধা যেমন সিনেমা হল, থিয়েটার হল ইত্যাদি। মানুষের প্রত্যক্ষ এবং পরোক্ষ বিনোদনমূলক সুবিধার চাহিদা পূরণের জন্য এই ভূমি ব্যবহার অঞ্চলের প্রস্তাব করা হয়েছে। সিনেমা হল, অডিটোরিয়াম, ব্যায়ামাগার, ইত্যাদিকে বিনোদনমূলক সুবিধাদি হিসেবে বিবেচনা করা হয়ে থাকে। এই শ্রেণির আওতায় মোট ৫৫.২১ একর (মোট এলাকার ০.৬০%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

সারণী ১.১৪ঃ বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
পৌর পার্কের আধুনিকায়ন	৪.৫২	৫
ওয়াটার পার্ক	৪.৫৪	১৫
খেলার মাঠ-১	২.৬৯	১১
খেলার মাঠ-২	২.৫৩	১৪
মোট আয়তন (একর)	**১৪.২৮**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

পরিবহন সুবিধা

পরিবহন সুবিধার অন্তর্ভুক্ত পরিবহন ও যোগাযোগ সংশ্লিষ্ট সকল ধরণের পরিকাঠামো ও সেবা। যেমন: বিমানবন্দর, বাস টার্মিনাল/স্ট্যান্ড, খেয়াঘাট, ফিলিং স্টেশন, গ্যারেজ, লঞ্চ টার্মিনাল, যাত্রী ছাউনি, টিকেট কাউন্টার, পরিবহন অফিস ইত্যাদি। পরিবহন সুবিধার আওতায় মোট ১৭৩.৩৪ একর (পরিকল্পনা এলাকার ১.৯০%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

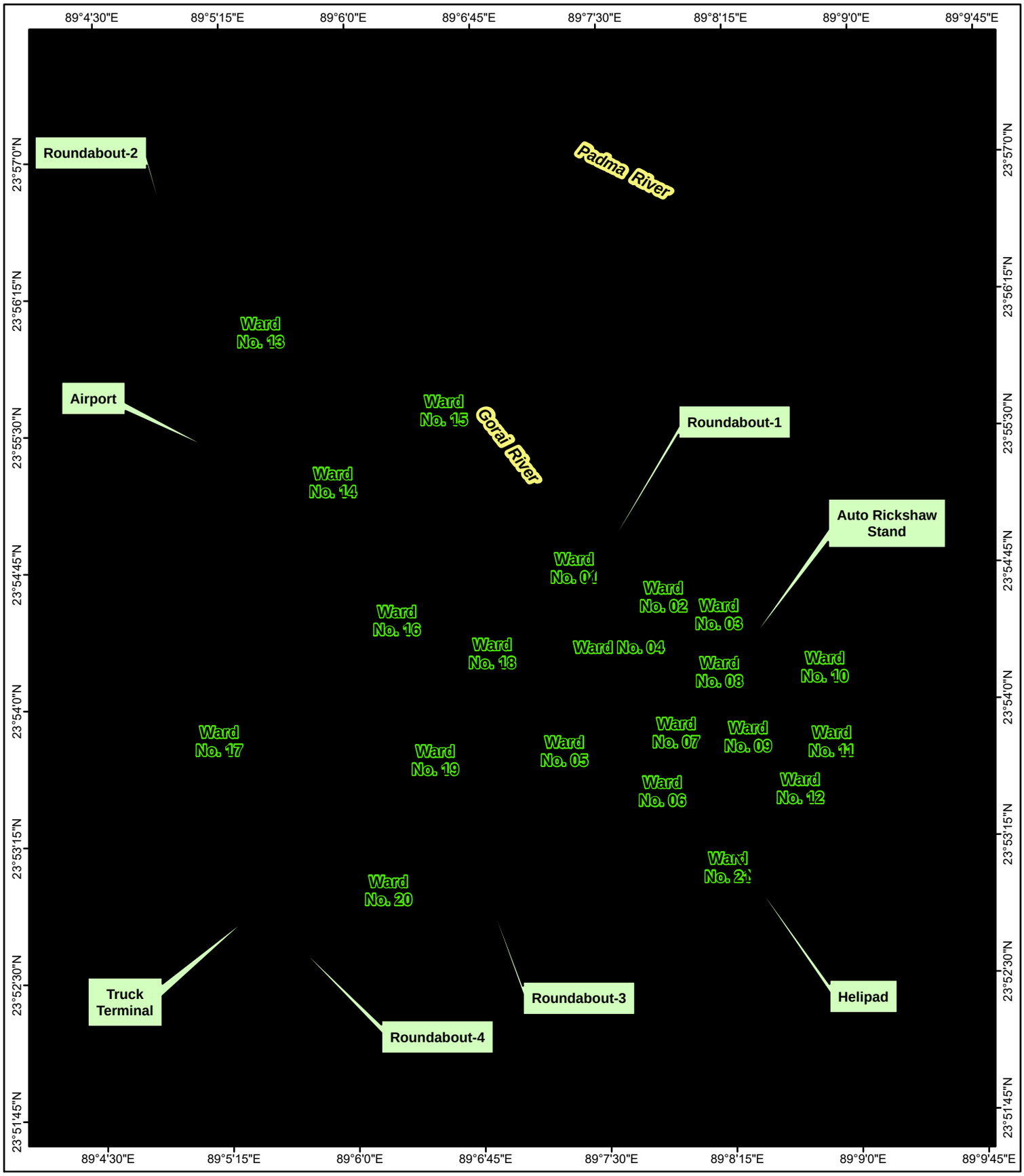
সারণী ১.১৫ঃ পরিবহন সুবিধার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
বিমানবন্দর	১২১.৪৩	১৩
অটোরিকশা স্ট্যান্ড	০.১০	৮
ট্রাক টার্মিনাল	১০.২৩	২০
হেলিপ্যাড	১.৯৪	২১
মোট আয়তন (একর)	**১৩৩.৭০**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

মানচিত্র ১.৯

পরিবহন সুবিধার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Transportation Facilities

Proposed Transportation Facilities Proposal

- Airport
- Auto Rickshaw Stand
- Helipad
- Truck Terminal
- Roundabout

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

নগর আবাসিক অঞ্চল

নগর আবাসিক অঞ্চল হল এমন ভূমি ব্যবহার এলাকা যেখানে বসবাসের তথা আবাসিক স্থাপনা প্রাধান্য পায়। এর মধ্যে রয়েছে একক পরিবারের বাসগৃহ, বহুপরিবারের বাসগৃহ প্রভৃতি। আবাসিক ভূমি ব্যবহার অঞ্চলে প্রয়োজনার্থে কিছু সেবা বা কর্মসংস্থান এর অনুমোদন দেয়া যেতে পারে অথবা বাণিজ্য ও শিল্পকে পুরোপুরি বাদ দেয়া যেতে পারে। এখানে উচ্চ ঘনত্বের ভূমি ব্যবহার অনুমোদন করা যেতে পারে। নগর আবাসিক অঞ্চল বলতে বর্তমান ও মহাপরিকল্পনার অধীনে প্রস্তাবিত আবাসিক ভূমিসহ সকল ধরণের নগর আবাসিক এলাকাকে নির্দেশ করা হয়েছে। এলজিইডি প্রবর্তিত পরিকল্পনা মান অনুযায়ী ২০২৭ সাল পর্যন্ত মোট ২৬৭২.৬৩ (২৯.২৩%) একর ভূমি আবাসিক অঞ্চলের জন্য নির্ধারণ করা হয়েছে। নিবিড় ঘনত্বের আবাসিক এলাকার জন্য সম্ভব্য অঞ্চল হতে পারে মুল শহর এলাকা (বাণিজ্য কেন্দ্র, প্রশাসনিক কেন্দ্র, শিক্ষা সুবিধা, সহজ সড়ক ব্যবস্থা, সেবা সুবিধা ও সহজে উন্নয়ন করা যায় এমন বন্যামুক্ত উপযুক্ত ভূমি এ ধরণের সুবিধার সন্নিকটে থাকার প্রভাব ও সুফল) এবং মহাসড়কের উভয়পার্শ্বের বড় অংশ এ ধরণের ব্যবহারের জন্য নির্ধারণ করা হয়েছে।

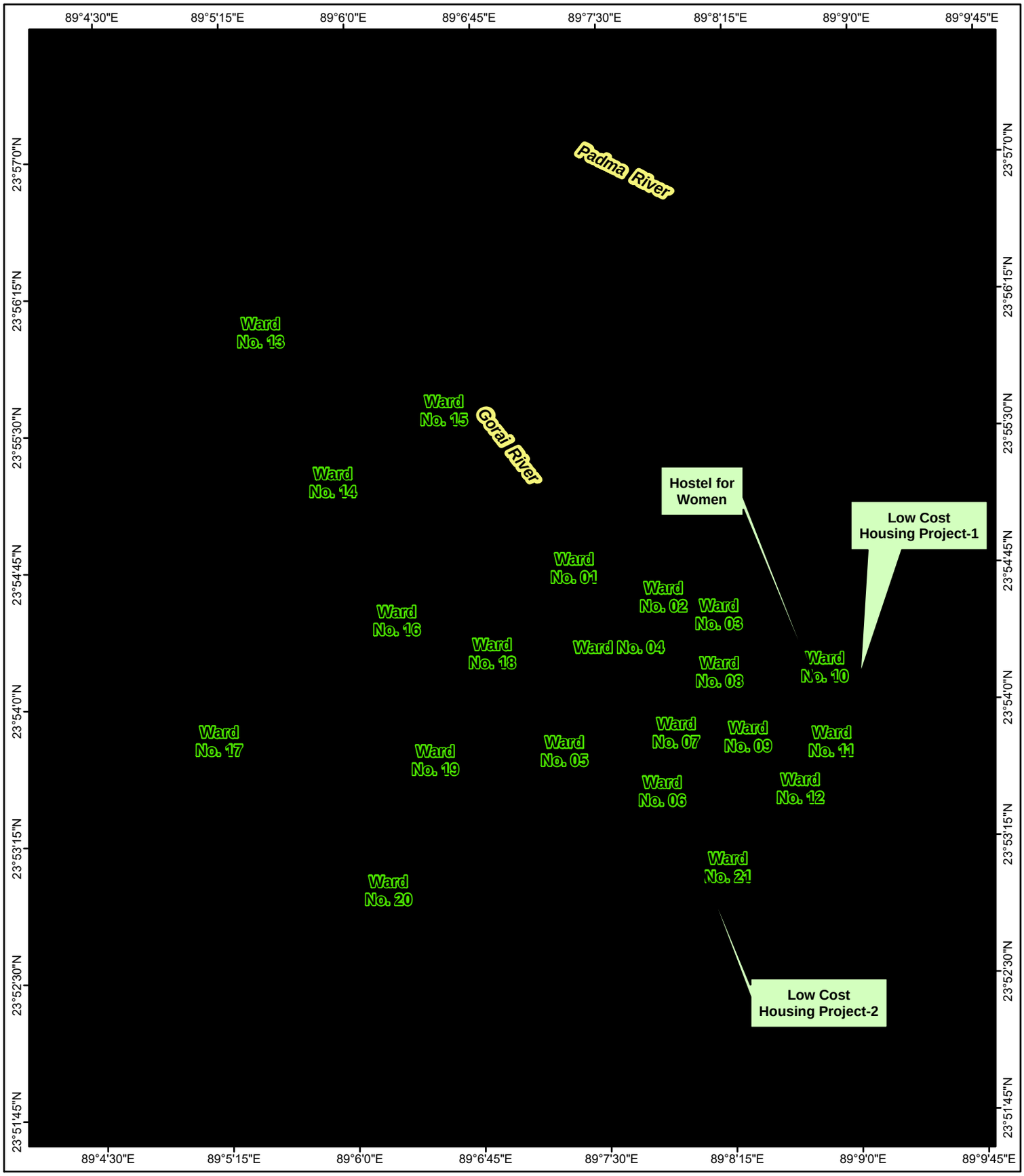
সারণী ১.১৬ঃ নগর আবাসিক অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
স্বল্পআয়ের আবাসন প্রকল্প-১	৭.৩১	১০
স্বল্পআয়ের আবাসন প্রকল্প-২	৭.৭৩	২১
মহিলা হোস্টেল	০.৪৩	১১
মোট আয়তন (একর)	**১৫.৪৭**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

মানচিত্র ১.১০

নগর আবাসিক অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Urban Residential Zone

Proposed Commercial Proposals

- Hostel for Women
- Low Cost Housing Project

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

উপযোগ পরিষেবা (ইউটিলিটি সেবা)

স্বাস্থ্যসেবা ব্যতীত পরিষেবা প্রদান সংক্রান্ত সকল স্থাপনায় ব্যবহৃত ভূমি এর অন্তর্গত। পরিষেবার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত রয়েছে পানি শোধনাগার, পানি সংরক্ষণাগার, অগ্নি নির্বাপণ কেন্দ্র, পানির পাম্প হাউস, গণশৌচাগার, বর্জ্য অপসারণ কেন্দ্র, অফিসসহ পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা, অফিস বা নিয়ন্ত্রণ কক্ষসহ বিদ্যুৎ সরবরাহ ব্যবস্থা, ভূ-উপরিস্থ পানির ট্যাংক ইত্যাদি। জরিপ পর্যায়ে এধরনের ভূমি ব্যবহারকে সেবা সংশ্লিষ্ট কর্মকান্ড হিসাবে সংজ্ঞায়িত করা হয়। পরিষেবা সুবিধার আওতায় মোট ২৬.০৭ একর (পরিকল্পনা এলাকার ০.২৯%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

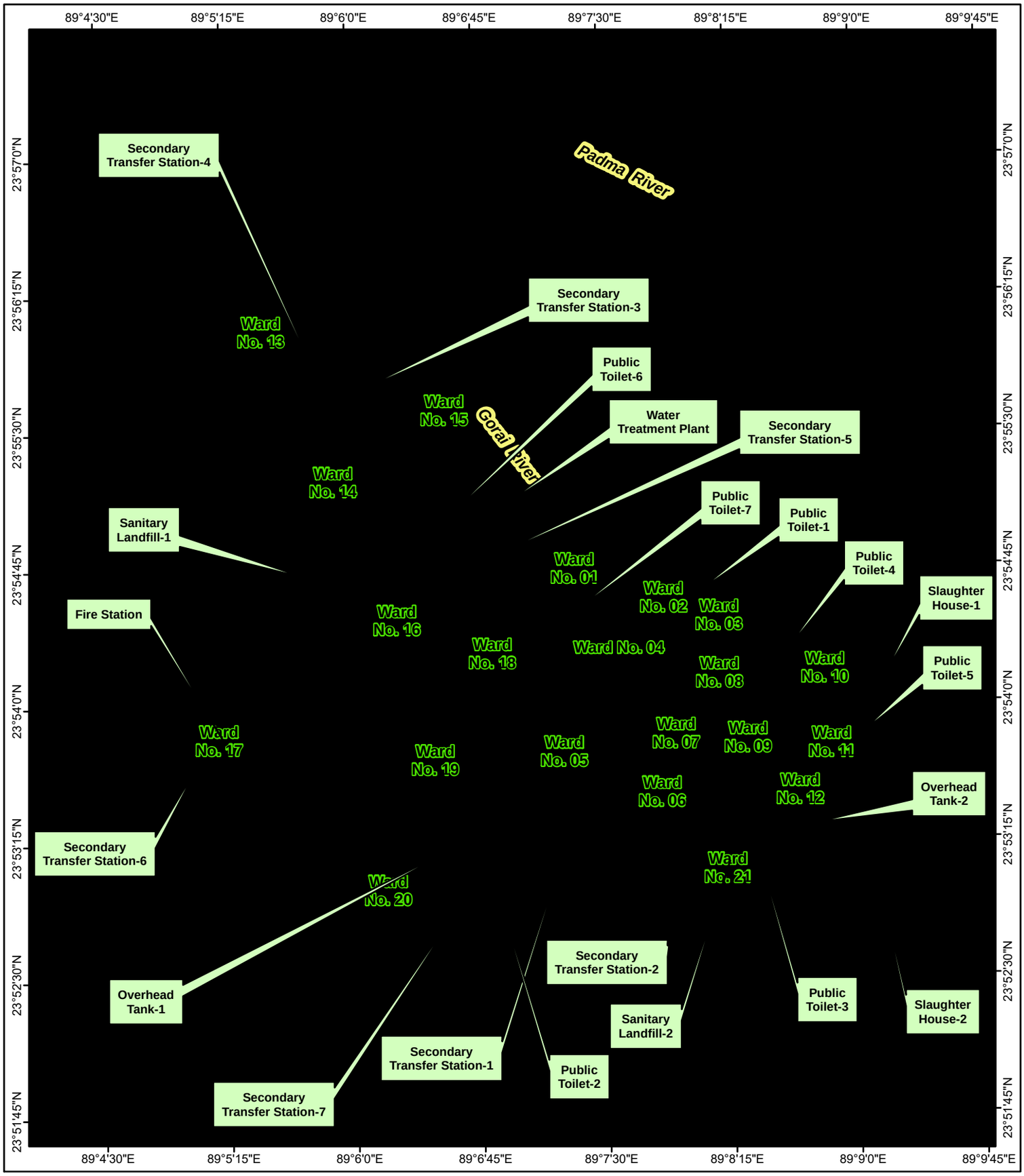
সারণী ১.১৭ঃ ইউটিলিটি সেবার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-১	৬.৮২	১৪
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-২	১০.২৫	২১
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-১	০.১২	৫
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-২	০.০৯	৭
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৩	০.১৩	১৪
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৪	০.১৩	১৪
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৫	০.১২	১৬
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৬	০.১৪	১৭
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৭	০.১২	২০
গণশৌচাগার-১	০.১০	৩
গণশৌচাগার-২	০.১১	৫
গণশৌচাগার-৩	০.১০	৯
গণশৌচাগার-৪	০.১০	১০
গণশৌচাগার-৫	০.১২	১১
গণশৌচাগার-৬	০.১১	১৫
গণশৌচাগার-৭	০.১১	১৮
ওভারহেড ট্যাঙ্ক-১	০.০৭	২০
ওভারহেড ট্যাঙ্ক-২	০.০৫	২১
পানি শোধনাগার	২.০৩	১৬
অগ্নি নির্বাপণ	০.৫৮	১৭
কসাইখানা-১	০.৫৫	১০
কসাইখানা-২	০.১৪	২১
মোট আয়তন (একর)	**২২.০৯**	

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা গণনাকৃত

মানচিত্র ১.১১

উপযোগ পরিষেবার জন্য প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার জোন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- River

Proposed Landuse

- Utility Services

Proposed Utility Services Proposal

- Fire Station
- Overhead Tank
- Public Toilet
- Sanitary Landfill
- Secondary Transfer Station
- Slaughter House
- Water Treatment Plant

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

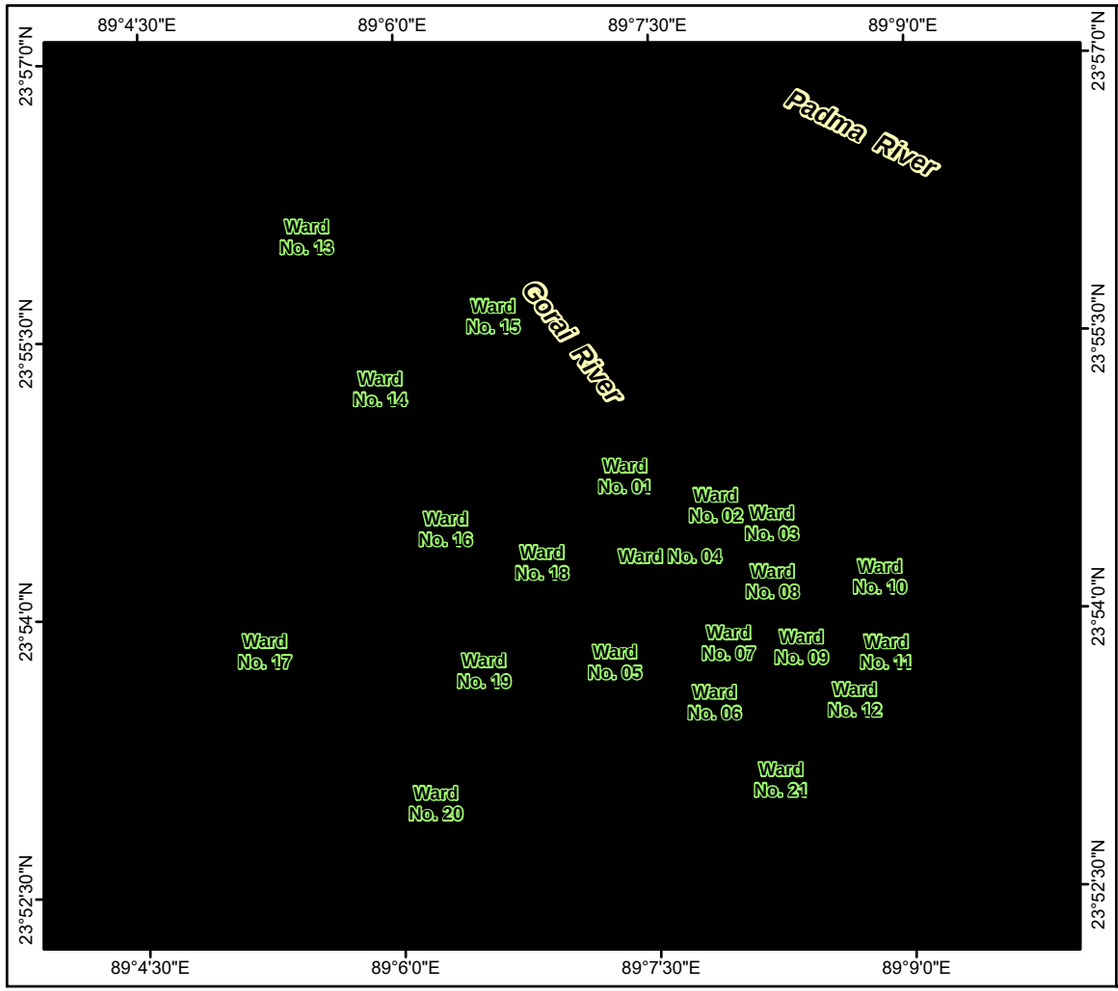
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

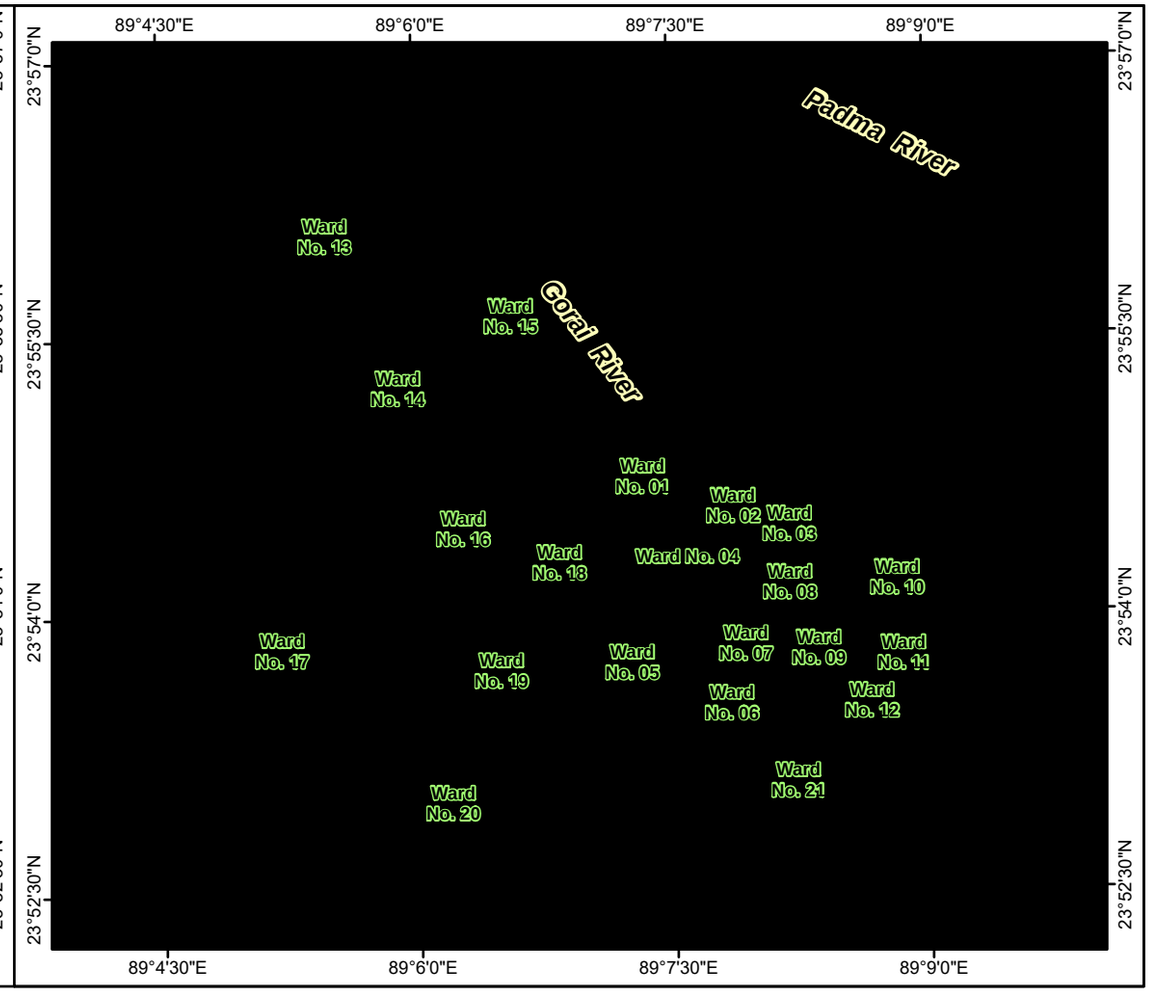
Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ১.১২

বর্তমান ও প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহারের তুলনা





Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Proposed Landuse

- Agricultural Zone
- Circulation Network
- Commercial Zone
- Community Facilities
- Education & Research Zone
- Governmental Services
- Transportation Facilities
- Health Facilities
- Miscellaneous
- Mixed Use Zone
- Recreational Facilities
- Urban Residential Zone
- Restricted Area
- Industrial Zone
- Open Space
- Utility Services
- Water Body

Projection System:

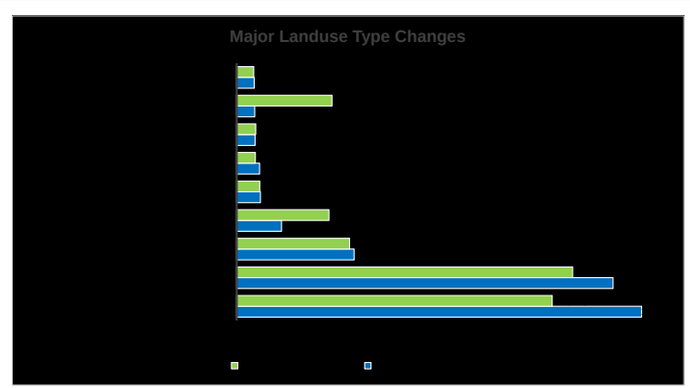
Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 900 1,800 3,600 Meters

Scale 1:72,633 or, 1 inch = 6,053 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.



১.৩.২.৪ বিভিন্ন জোনগুলোর জন্য ভূমি ব্যবহারের প্রবিধান

সঠিকভাবে ভূমি ব্যবহারের নিমিত্তেই জোনিং করা হয়। তাই যেকোন ধরনের উন্নয়নমূলক কর্মকান্ডের অনুমতি যেখানে সেখানে দেয়া উচিৎ নয়। ভূমি ব্যবহার প্রবিধানগুলো এমন নিয়মগুলোর একটি সেট, যার ভিত্তিতে কোন বিশেষ জোনে কোন ব্যবহারকে অনুমতি দেওয়া যেতে পারে বা কোনও উন্নয়নকে কিছু প্রয়োগযোগ্য শর্ত সাপেক্ষে অনুমোদন দেয়া যাবে কিনা তার পর্যালোচনা করা হয়।

সারণী ১.১৮ঃ পরিকল্পনা এলাকায় বিভিন্ন ভূমি ব্যবহারের অনুমোদন এবং শর্তাধীন ব্যবহারের অনুমোদনের সারসংক্ষেপ

ভূমি ব্যবহার	আবাসিক	মিশ্র	শিল্প (অরেঞ্জ বিভাগ)	শিল্প (রেড বিভাগ)	সংরক্ষণ এলাকা	পাবলিক ব্যবহার
কৃষি, বন ও চারণভূমি	N	N	N	N	O	N
জলাশয় এবং মৎস্য	N	N	N	N	O	N
ইটভাটা	N	N	N	N	C	N
কবরস্থান / শ্মশান	C	N	C	C	O	N
সিনেমা	N	O	N	N	N	C
ক্লিনিক, চিকিৎসা	C	O	O	C	N	C
ক্লাব, ব্যক্তিগত	C	O	C	N	N	C
কলেজ ও বিশ্ববিদ্যালয়	C	C	N	N	C	C
বাসস্থান, খামার	O	N	N	N	O	N
বাসস্থান, একক হাউজিং	O	N	C	N	O	N
বাসস্থান, একক / বহু পরিবার	O	N	N	N	N	C
বন্যা ব্যবস্থাপনা কাঠামো	O	O	O	O	O	O
হাসপাতাল (মর্গ)	N	C	N	N	C	N
হোটেল, গেস্ট হাউস	N	O	N	N	N	C
হোটেল, আন্তর্জাতিক মানের	N	O	N	N	N	C
শিল্প, কমলা এ	N	C	O	C	N	C
শিল্প, কমলা বি	N	N	O	C	N	N
শিল্প, লাল	N	N	N	O	N	N
প্রতিষ্ঠান	C	O	O	N	N	O
প্রধান উন্নয়ন	C	C	O	C	C	O
অফিস সেবা	C	O	O	C	N	O
পার্কিং, বাণিজ্যিক	C	O	O	O	N	O
পেট্রোল স্টেশন	N	O	O	O	N	O
পাবলিক ব্যবহার এবং কাঠামো	C	O	O	O	N	O
বিনোদন সুবিধা, বহিরাঙ্গন	O	O	O	N	O	C
ধর্মীয় ব্যবহার এবং কাঠামো	O	O	O	C	O	O
মেরামতের দোকান, বড় দোকান	N	O		O	N	N
মেরামতের দোকান, ছোট দোকান	C	O	O	O	N	C
খুচরা দোকান ও রেস্টুরেন্ট	C		C	C	N	O
বেসরকারি স্কুল	O	C	N	N	N	C
স্কুল, সরকার, ধর্মীয়	O	C	N	N	N	C
শপিং সেন্টার, বড় বাজার	N	O	N	N	N	N
স্টেডিয়াম, ক্রীড়া	N	C	N	N	N	N
টার্মিনাল, ট্রেন, বাস	N	O	N	N	N	N
বাণিজ্য কেন্দ্র	C	O	N	N	N	N
উপযোগ সেবা স্থাপন	C	C	C	C	C	C
গুদামঘর ও বিতরণ	N	O	O	O	N	N
বর্জ্য অপসারণ এবং প্রক্রিয়াজাতকরণ/দাহনযন্ত্র	N	N	C	O	C	C

কোডঃ O= অনুমতি দেওয়া ব্যবহার; C= শর্তাধীন ব্যবহার; P= পরিকল্পনা পর্যালোচনা প্রয়োজন; N= অননুমোদিত

এখানে জনগণের ব্যবহার বলতে সরকারি অফিস, শিক্ষা ও গবেষণা, স্বাস্থ্য সেবা, পরিবহন সুবিধা, প্রচার নেটওয়ার্ক, উপযোগ সেবা, কমিউনিটি সুবিধা, উন্মুক্ত স্থান এবং বিনোদনমূলক সুবিধা রয়েছে। সংরক্ষণের জমিতে জলাধার, হোটেল মোটেল এলাকা, ঐতিহাসিক ও পর্যটন কেন্দ্র এবং কৃষি অঞ্চল রয়েছে।

১.৩.২.৫ ভূমি ব্যবহারের অনুমতি

যেকোন স্থানে অবকাঠামো গড়তে ইচ্ছুক ডেভেলপারদের প্রথমে তার পরিকল্পনার অনুমতি নিতে হয়। এই অনুমোদন দেয়া হয় মহাপরিকল্পনায় বর্ণিত ল্যান্ডইউজ জোনিংয়ের বিধানানুসারে যা সারণী ১.৯ এ বর্ণিত আছে। অনুমতি পেলে তারা সেখানে নকশা করতে পারে। যে কোন ভবনের বা নকশা তৈরীর জন্য নির্দিষ্ট পদ্ধতি ও নিয়মকানুন রয়েছে। এই নিয়মাবলী সমূহ বাংলাদেশ ইমারত নির্মাণ আইন, ১৯৫২ (বাংলাদেশ বিল্ডিং কন্সট্রাকশন অ্যাক্ট, ১৯৫২) এর ১৮ ধারায় বর্ণিত হয়েছে।

১.৩.৩ ভূমির উন্নয়নের প্রবিধান

ল্যান্ডইউজ পরিকল্পনা বা ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনাটি সঠিকরূপে কাজ করতে হলে নগর পরিকল্পনা প্রবিধান সমূহ জরুরী। পরিকল্পিত উন্নয়নকে এ বিধানসমূহ প্রভাবিত করে যা ফলশ্রুতিতে সামাজিক ক্ষেত্রে ও অন্যান্য ক্ষেত্রেও লাভের সম্ভাবনা তৈরী করে। যেসব বিধানসমূহ অনুসরণ করা হবে সেগুলো হল-

মহাপরিকল্পনার বিপরীতে ভূমি ব্যবহারের উপর নিষেধাজ্ঞাঃ সরকার কর্তৃক অনুমোদিত মহাপরিকল্পনার ভূমি ব্যবহার ছাড়া কেউ ভূমি ব্যবহার করবে না। ভবিষ্যতে সকল প্রকার ব্যক্তিগত ও সরকারি উন্নয়ন ও অবকাঠামো নির্মাণ মহাপরিকল্পনার কাঠামো পরিকল্পনার সাথে সংগতিপূর্ণ হবে যা সরকার কর্তৃক অনুমোদিত হবে। মহাপরিকল্পনার বিধান লঙ্ঘিত হলে যেকোন স্থাপনা উচ্ছেদ করা হবে এবং তার জন্য কোন ক্ষতিপূরণ দেয়া হবে না।

ভবনের অনুমতি ও নির্মাণ অনুমোদনঃ পূর্ববাংলা ভবন নির্মাণ আইন ১৯৫২ এর ধারা ১৭ এর অধীনে বিল্ডিং কনস্ট্রাকশন রুলস, ১৯৯৬ এর মাধ্যমে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রিত হবে এবং এটি পরিকল্পনা বাস্তবায়নের একটি প্রধান হাতিয়ার হিসেবে ব্যবহৃত হবে।

প্রস্তাবিত এলাকায় স্থাপনা অনুমোদনঃ একটি মহাপরিকল্পনায় অনকেগুলো উন্নয়ন প্রস্তাবনা থাকে। অনেক প্রস্তাবনা ব্যক্তিগত জমিতে দেয়া থাকে। এই সকল জমিতে অনুমোদিত ব্যবহার ছাড়া অন্য কোনও স্থাপনার অনুমোদন দেয়া যাবে না। অর্থাৎ জমির মালিকরা সে জমি অন্য উদ্দেশ্য ব্যবহার করতে পারবেনা। সেগুলো কর্তৃপক্ষ কর্তৃক গৃহীত না হওয়া পর্যন্ত বর্তমান অবস্থায়ই ব্যবহৃত হতে থাকবে।

বাণিজ্যিক ও মিশ্র ব্যবহার এলাকায় পার্কিংঃ পার্কিংয়ের জন্য বিল্ডিং কনস্ট্রাকশন রুলস, ১৯৯৬ এ হাউজিং এবং বাণিজ্যিক এলাকায় নির্দিষ্ট বিধান রয়েছে। কিন্তু মিশ্র ব্যবহার এলাকায় জন্য কোন বিধান প্রস্তাব করেনি। বাণিজ্যিক এলাকার নিয়ম অনুযায়ী, ২৩ বর্গ মিটার পার্কিং স্থান প্রতি ২০০ বর্গ মি স্থান এর জন্য সংরক্ষিত থাকতে হবে। বিল্ডিং কনস্ট্রাকশন রুলস, ১৯৯৬ এ বাণিজ্যিক এলাকার জন্য যা বোঝানো হয়েছে তা বর্তমান পরিকল্পনার অধীনে মিশ্র অঞ্চলে তা প্রয়োগ করা উচিৎ এর পক্ষে পরামর্শদাতাগণ মতামত দেন।

উন্নয়ন সাধন ফি আদায় করার নিয়মঃ কর্তৃপক্ষ স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ অনুসারে ভূমি মালিক বা অন্যান্য যারা পৌরসভা কর্তৃক সরবরাহকৃত বিভিন্ন সুবিধাদি গ্রহণ করে বা পরিকল্পনা বাস্তবয়নের ফলে তাদের জমির দাম বেড়ে যায়। তাদের কাছ থেকে উন্নয়ন ফি নিতে পারে। যথাযথ অনুমোদিত পদ্ধতির মাধ্যমে কর্তৃপক্ষ এ উন্নয়ন ফি আদায় করবে। তা আদায় করতে ব্যর্থ হলে জমির মূল্য বৃদ্ধির সকল সুবিধা কমিউনিটির পরিবর্তে ভূমি মালিককেরা পেয়ে থাকেন। তাই রাস্তা নির্মাণকারীদের জন্য রাস্তা নির্মাণের পরে ভূমি মালিককে প্রদত্ত সুবিধার একটি অংশ দাবি করা অযৌক্তিক নয়।

রিয়েল এস্টেট কোম্পানিগুলোর জন্য পরিকল্পনা বিধিঃ জনসংখ্যার বৃদ্ধির সাথে সাথে ভূমি ভিত্তিক রিয়েল এস্টেট কার্যক্রম আরও বৃদ্ধি পাবে। তবে রিয়েল এস্টেট কোম্পানির কার্যক্রম নিয়ন্ত্রণের জন্য স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ কোন বিধান নেই। রিয়েল এস্টেট প্রকল্পের হাউজিং পরিকল্পনা গুলোতে সরবরাহকৃত পরিকাঠামো এবং পরিষেবাদি ক্রেতাদের স্বার্থ সুরক্ষিত করার জন্য মানদণ্ডের প্রয়োজন। জনস্বার্থকে প্রভাবিত করতে পারে এমন প্রতারণামূলক অনুশীলনগুলোর বিরুদ্ধে কঠোর সতর্কতা প্রয়োজন।

আবাসন কোম্পানির উপর আরোপিত যেকোন নিয়ন্ত্রণ অবশ্যই ইতিবাচক হওয়া উচিৎ, যাতে এটি ব্যক্তিগত খাতের আবাসনের প্রচার ও ক্রিয়াকলাপকে প্রভাবিত না করে। এমনভাবে এ নিয়ন্ত্রণ করতে হবে যাতে বিশেষ কিছু সীমার মধ্যে তা থাকে এবং জনসাধারণের স্বার্থ সংরক্ষিত হয় এবং একই সাথে আবাসন কোম্পানি গুলোও তাকে আবাসনে বিনিয়োগ করতে নিরুৎসাহী না করে। কোন আবাসন প্রকল্পে যে অবকাঠামোগত সুযোগ সুবিধাদি দেয়া হয় তা অবশ্যই নির্দিষ্ট মানদন্ডের মধ্যে আনতে হবে। ভবিষ্যৎ জনগণের সাথে যাতে সামঞ্জস্যপূর্ণ হয় সেভাবে সড়কের প্রস্থ ও নাগরিক সুবিধাদির জন্য জমি বরাদ্দ রাখতে হবে। যেহেতু এই আবাসন প্রকল্পগুলো ভবিষ্যতে শহরের অংশে পরিণত হবে তাই অবকাঠামো উন্নয়নের ক্ষেত্রে অবশ্যই একটি ন্যূনতম মানদন্ড অনুসরণ করতে হবে। এই স্থাপনা সমূহ শহরের বৃহৎ অংশের মানুষ ভবিষ্যতে ব্যবহার করবে।

অ্যাপার্টমেন্ট ধরনের আবাসন নিয়ন্ত্রণ করতে পূর্ববাংলা ভবন নির্মাণ আইন ১৯৫২ প্রয়োগ করা হবে। ভূমি ভিত্তিক রিয়েল এস্টেট প্রজেক্টের জন্য আইনকানুন শুধু ঢাকাতেই বিদ্যমান। যেহেতেু ভবিষ্যতে এ ধরনের প্রকল্প বৃদ্ধি পাবে, তাই ছোট শহরগুলোর জন্যও এরকম একটি নীতিমালা প্রণয়ন অতীব জরুরী। নীতিমালায় বর্ণিত বিধান অনুসারেই রিয়েল এস্টেট কোম্পানিগুলো তাদের প্রজেক্টের/প্রল্পের লে-আউট পরিকল্পনা নির্ধারণ করবে। এই নিয়মাবলীগুলো প্রাইভেট রেসিডেন্সিয়াল ল্যান্ড ডেভেলপয়েন্ট রুল ২০০৪ এ স্পষ্টভাবে বর্ণিত হয়েছে।

রাস্তার ন্যূনতম প্রস্থঃ রাস্তার ন্যূনতম প্রস্থের মান অন্তর্ভুক্ত করে ভবন কন্সট্রাকশন রুলস ১৯৯৬ নিম্নোক্তভাবে সংশোধন করা উচিৎ। ভবিষ্যতের চলাচল সহজ করার জন্য, বর্তমান পরিকল্পনায় রাস্তা প্রশস্থ করার প্রস্তাব রাখতে হবে। রাস্তা বরাবর স্থাপনা গড়ে উঠার পর তা প্রশস্ত করা ও নতুন রাস্তার ক্ষেত্রে এখনই প্রশস্থ রাইট অফ ওয়ে রাখা একটি দুরূহ কাজ। সাধারণ রাস্তার ক্ষেত্রে ভবন কন্সট্রাকশন রুলস, ১৯৯৬ অনুসারে ন্যূনতম প্রস্থ ১২ ফুট বা ৩.৬৫ মিটার এবং অন্যান্য নিজস্ব রাস্তার ক্ষেত্রে তা ১০ ফুট। পরামর্শদাতাগণের মতে ভবিষ্যৎ জনসংখ্যা ও যানবাহন বৃদ্ধির প্রেক্ষাপটে এই মান যথেষ্ট নয়। ভবিষ্যতের যান চলাচলকে নিরাপদ ও সহজীকরণ করতে পরামর্শদাতারা সাধারণ রাস্তাগুলোর জন্য ন্যূনতম ২০ ফুট বা ৬ মিটার এবং নিজস্ব রাস্তার ক্ষেত্রে ১৬ ফুট বা ৪.৭৭ মিটার করার প্রস্তাব দিয়েছেন।

তবে, যেসব এলাকা ইতিমধ্যে গড়ে উঠেছে, যেখানে নতুনভাবে রাস্তা প্রশস্থ করার সুযোগ নেই সেসব ক্ষেত্রে ভবন কন্সট্রাকশন রুলস, ১৯৯৬ এ বর্ণিত ন্যূনতম মান অনুসরণের প্রস্তাব করা হয়েছে। নতুন এলাকার ক্ষেত্রে প্রস্তাবিত নতুন মানসমূহ প্রযোজ্য হবে। যেসব এলাকায় রাস্তার প্রস্থ ২০ ফিটের কম আছে সেক্ষেত্রে রাস্তা উভয় পাশের ভূমি মালিকের সমান অংশ নিয়ে প্রয়োজনীয় ২০ ফিট করা হবে। পৌরসভা রাস্তা বাড়ানোর জন্য ভূমি অধিগ্রহণের পূর্বে উক্ত জমি খালি রাখতে হবে। উক্ত খালি জমিতে কোন উন্নয়ন প্রস্তাব দেয়া যাবে না। উপরোক্ত সুপারিশগুলোর আলোকে ভবন কন্সট্রাকশন রুলস ১৯৯৬ সংশোধন করতে হবে যা কেবল মাঝারি ও ছোট শহরের ক্ষেত্রেই প্রয়োজ্য হবে।

নিম্নভূমি, পুকুর ও নিষ্কাশন পথঃ যে সকল নিম্নভূমি বছরের একটি নির্দিষ্ট সময় পর্যন্ত পানি ধরে রাখে সেগুলো কোনমতেই ভরাট করা যাবে না এবং প্রাকৃতিক ও মানব সৃষ্ট নিষ্কাশন ব্যবস্থায় কোন বাধার সৃষ্টি করা যাবে না। যে কোন নিম্নভূমি ভরাটের ক্ষেত্রে পৌরসভা থেকে পূর্ব অনুমতি নিতে হবে। অনুমতি প্রদানের জন্য বিদ্যমান আইনের ভিত্তিতে পৌরসভা তা বিবেচনা করবে। পৌরসভার সকল পুকুরই কোন মতে ভরাট করতে দেয়া যাবে না। কেননা সেগুলো পানি সরবরাহের

অন্যতম উৎস এবং উন্মুক্ত স্থান হিসেবেও ব্যবহৃত হয়। খেলার মাঠ, উন্মুক্ত স্থান, পার্ক ও প্রাকৃতিক জলধার সংরক্ষণ আইন, ২০০০ অনুসারে এই সমস্ত জলধারাগুলোর ব্যবহার পূর্ব অনুমতি ব্যতীত কোন ভাবেই পরিবর্তন করা যাবে না।

নিরাপত্তা এলাকাসমূহ - ক্যান্টনমেন্ট, বিডিআর, পুলিশ স্টেশনঃ বিডিআর, পুলিশ ইত্যাদি এলাকায় সম্ভাব্য অসঙ্গতিপূর্ণ উন্নয়ন থেকে নিরাপদ রাখতে হবে।

রেডিও, টেলিভিশন, ওয়াটার ট্রিটমেন্ট এবং পাম্প স্টেশন এবং পাওয়ার স্টেশনঃ রেডিও, টেলিভিশন, পানি পরিশোধণাগার ও পাম্প স্টেশন এবং পাওয়ার স্টেশনের মত গুরুত্বপূর্ণ স্থাপনাগুলোর পাশে যেকোন অযাচিত উন্নয়ন প্রতিরোধ করতে হবে যাতে তাদের নিরাপত্তা রক্ষিত হয়। ট্রান্সমিশন টাওয়ারের আশেপাশে ১৮৩ মিটারের মধ্যে গাছপালা ব্যতীত অন্য কোন ভবনের অনুমোদন দেয়া উচিৎ হবে না।

১.৪ ভূমি ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি

১.৪.১ ভূমিকা

ভূমির ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ ও এর ক্রমবিকাশই হল ভূমি ব্যবস্থাপনা। শহরাঞ্চলে বিভিন্ন প্রকারের ভূমি ব্যবহার থাকে যেমন- আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প ইত্যাদি; সড়ক, বাঁধ ইত্যাদি হিসেবে; নাগরিক সেবায় ব্যবহৃত যেমন-উন্মুক্ত স্থান, স্বাস্থ্য কেন্দ্র, অগ্নি নির্বাপণ কেন্দ্র, অন্যান্য সরকারি স্থাপনা, পানি সম্পদ ব্যবস্থাপনা ইত্যাদি। বিভিন্ন ক্ষেত্রে ভূমি ব্যবস্থাপনার দায়িত্ব পালন করার জন্য পৃথক কর্তৃপক্ষ রয়েছে। ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল পৌর উন্নয়নের জন্য অপরিহার্য। এই নীতিমালা সমূহ ভূমি বাজারকে ইতিবাচক বা নেতিবাচক ভাবে প্রভাবিত করে, ফলশ্রুতিতে তাদের প্রকৃতি এবং প্রয়োগের ক্ষেত্রের ভিত্তিতে সমাজের লাভ বা ক্ষতি হয়ে থাকে।

যেসব নীতিমালা, প্রবিধান বা প্রক্রিয়া ভূমিকে সহজলভ্য করে এবং পরিকল্পিত ভূমি ব্যবহারে সহায়তা করে সেগুলো রেখে অন্যান্যগুলো বাতিল বা সংশোধন করা প্রয়োজন। ভূমি ব্যবস্থাপনার জন্য কুষ্টিয়া শহরে কিছু সরকারি সংস্থা রয়েছে। তাদের মধ্যে পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, পানি উন্নয়ন বোর্ড এবং এলজিইডি প্রধান। এখতিয়ারের মধ্যে পৌরসভা কর্তৃপক্ষই হল সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ সংস্থা। অবকাঠামোগত উন্নয়ন, উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ এবং পরিকল্পনাই হল এর প্রধান কাজ। উপরন্তু এটি আবাসনের উন্নয়নেও জড়িত। মহাপরিকল্পনার ভূমি ব্যবহার প্রস্তাবনাসমূহের কার্যকর বাস্তবায়নের জন্য নিম্নোক্ত বিষয়গুলোর প্রতি অবশ্যই খেয়াল রাখতে হবে।

১.৪.২ ভূমি অধিগ্রহণ

ভূমি অধিগ্রহণের বর্তমান প্রক্রিয়াটি দীর্ঘ ও জটিল। এর সমস্যাগুলো হল - দীর্ঘ সময় ধরে জমির দাম নির্ধারণের প্রক্রিয়া যেখানে দুর্নীতি ও অসদুপায় অবলম্বনের কারণে জমির দাম বাস্তবের চেয়ে অনেক বাড়িয়ে দেখানো হয় যার ফলে প্রকল্পের খরচও অনেক বেড়ে যায়।

ভূমি মালিকদের যে ক্ষতিপূরণ দেওয়া হয় তা তাদের সামাজিক ও মানসিক ক্ষতিপূরণের জন্য যথেষ্ট নয়। এই কারণে প্রায়ই ভূমি মালিকেরা আন্দোলন করে থাকে। এই সমস্ত সমস্যাগুলো "স্থাবর সম্পত্তির অধিগ্রহণ এবং হুকুমদখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২" এবং "স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ এবং হুকুমদখল বিল, ২০১৭" এর মাধ্যমে সমাধান করতে হবে।

১.৪.৩ পুনরুদ্ধার

জমি অধিগ্রহণ এলাকার সকল মূল অধিবাসীদের যথাযথ ক্ষতিপূরণ ও পুনর্বাসন করতে হবে। এটাকে মানবিক কারণ হিসাবে বিবেচনা না করে তাদের অধিকার হিসাবে বিবেচনা করা উচিৎ।

১.৪.৪ বাস্তবায়ন কর্মসূচি

যেহেতু পৌরসভা মহাপরিকল্পনার তত্ত্বাবধায়ক এবং প্রকল্প এলাকাগুলো তার মধ্যে অবস্থিত, মহাপরিকল্পনার বাস্তবায়ন পরিচালনার প্রধান দায়িত্ব পৌরসভারই থাকবে। পৌরসভা আইন, ২০০৯ এর অনুসরণে পৌরসভা মহাপরিকল্পনার ভিত্তিতে তার বাজেট ও আর্থিক পরিকল্পনা প্রস্তুত করবে।

১.৪.৫ উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ

উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ বলতে প্রাসঙ্গিক আইন এবং প্রবিধান অনুযায়ী কোন নির্দিষ্ট এলাকায় সব ধরনের উন্নয়নকে নিয়ন্ত্রণ করা। বাংলাদেশ ভবন নির্মাণ আইন, ১৯৫২ এবং একই আইনের ধারা ১৮ এর অধীনে প্রস্তুত করা নিয়মগুলো উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের প্রধান হাতিয়ার হিসাবে কাজ করে। উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণে সহায়ক ও সম্পূরক হিসেবে কাজ করে এমন আরো কিছু আইন এবং বিধিমালা তারপরে তৈরী হয়েছিল। শহুরে এলাকায় পৌরসভা ও উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের দায়িত্বে রয়েছেন। ঢাকা ছাড়া অন্যান্য ক্ষেত্রে ভবন নির্মাণ আইন, ১৯৯৬ উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের জন্য ব্যবহার করা হয়। বাংলাদেশ ন্যাশনাল ভবন কোড, ১৯৯৩; জাতীয় জলাধার সংরক্ষণ এবং উন্মুক্ত এলাকা, খেলার মাঠ সংরক্ষণ আইন, ২০০০; এবং প্রাইভেট হাউজিং এস্টেট ল্যান্ড ডেভেলপমেন্ট রুলস, ২০০৪ হল অন্যান্য আইন এবং বিধিমালা যা উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণে সম্পূরক হিসেবে প্রয়োগ করা হয়।

অধ্যায় ০২ঃ পরিবহন এবং যোগাযোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

২.১ ভূমিকা

পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থা প্রধান শহরগুলোর ভৌত পরিকল্পনায় বিবেচনাধীন সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ ক্ষেত্রগুলোর মধ্যে একটি। বাংলাদেশের মতো দেশগুলোর জন্য এটি অপরিহার্য কারণ এদেশের শহরগুলোতে ট্রাফিক ও পরিবহনের সমস্যাগুলো ক্রমবর্ধমান। ক্রমবর্ধমান চাহিদা, পর্যাপ্ত সড়ক নেটওয়ার্ক সেবাসমূহের অভাব, যোগাযোগ ব্যবস্থাপনায় অব্যবস্থাপনা এবং পরিবহন পরিকল্পনা এবং নীতিমালার অভাব এ ধরনের পরিস্থিতির অর্ন্তনিহিত কারণ। সুতরাং এসব বিবেচনায় রেখে পরিবহন এবং ট্রাফিক ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রস্তুত করা প্রয়োজন। এই ট্রাফিক ও পরিবহন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা মহাপরিকল্পনার অংশ হিসাবে প্রস্তুত করা হয়েছে।

২.১.১ পরিকল্পনায় বিবেচনাধীন বিষয়াবলি ও সীমাবদ্ধতা সমূহ

আন্তর্জাতিক মান, সরকারি পরিকল্পনা ও স্থানীয় চাহিদা বিবেচনা করার জন্য পরিবহন উন্নয়ন লক্ষ্যে সাধারণত যে মূলমন্ত্র অনুসরণ করে তা হলঃ **"সকল নাগরিকের জন্য নিরাপদ, সাশ্রয়ী, সার্বজনীন এবং টেকসই বহুমুখী পরিবহন ব্যবস্থা।"**

উপরের লক্ষ্য অর্জনের জন্য বিভিন্ন দেশে নিম্নবর্ণিত উদ্দেশ্য সমূহ ব্যাপকভাবে অনুসরণ করা হয়ঃ

- একটি মানানসই বহুমুখী (যেমন-হাঁটা, সাইক্লিং, ট্রানজিট) পরিবহন নেটওয়ার্কের বিকাশ।
- পরিবহন খাতে সংশিষ্ট বিভিন্ন প্রতিষ্ঠানের মধ্যে সমন্বয় সাধন ও পারস্পরিক সহযোগিতা বৃদ্ধি।
- পার্কিং চাহিদা-যোগান ব্যবস্থাপনার জন্য একটি যথাযথ কৌশল নির্ধারণ।
- বিভিন্ন ভ্রমণ চাহিদা ব্যবস্থাপনার কার্যকারিতা সনাক্ত করা এবং তদানুযায়ী অগ্রাধিকারগুলো খুঁজে বের করা।

২.১.২ পরিকল্পনা প্রণয়ন পদ্ধতি

২.১.২.১ যানবাহন চলাচলের সাধারণ চিত্র

যান চলাচলের অবস্থা ও যানবহন সম্পর্কিত অন্যান্য অবস্থাসমূহ নিরূপণের জন্য পৌরসভা এবং এর আশপাশের এলাকার দুই ধরনের যান চলাচল জরিপ করা হয়েছে, সেগুলো হলঃ ১. যানবাহনের পরিমাণ জরিপ, এবং ২. উৎপত্তি-গন্তব্যস্থল জরিপ।

যানবাহনের পরিমাণ জরিপ

সরাসরি গণনা করে, সয়ংক্রিয় বা চলমান গাড়ি পদ্ধতি এই তিন উপায়ে যানবাহনের পরিমাণ গণনা করা যায়। এক্ষেত্রে সরাসরি গণনার মাধ্যমে যানবাহনের পরিমাণ নির্ণয় করা হয়েছে। এই পদ্ধতি সময় ও শ্রম সাপেক্ষ কিন্তু এই ধরনের জরিপের জন্য উত্তম পদ্ধতি। পাঁচটি প্রধান মোড়ে এই জরিপ করা হয়েছে। সেগুলো হলঃ (ক) বটতলা মোড়, (খ) চৌড়হাস মোড়, (গ) লাহিনী বটতলা মোড়, (ঘ) মজমপুর মোড়, এবং (ঙ) ত্রিমোহনী মোড়।

প্রতিটি মোড়ে তিনটি সড়ক যুক্ত হয়েছে। মোড় থেকে প্রতিটি সড়কের দিকে আসা এবং তার বিপরীতে যাওয়া সব যানবাহনের পরিমাণ গণনা করা হয়েছে। মোড় অতিক্রম করা প্রতিটি যানের সংখ্যা যাতে জানা যায় সেজন্য মোড় থেকে বিভিন্ন দিকে যাওয়া যানবাহন গণনা করা হয়েছে।

আরম্ভস্থল- গন্তব্যস্থল জরিপ

একটি সাধারণ দিনে যানবাহনের চলাচলের প্রকৃতি নির্ণয়ের জন্য এ জরিপ করা হয়। দীর্ঘমেয়াদী পরিবহন পরিকল্পনা প্রণয়নের ক্ষেত্রে এই জরিপ সাহায্য করে। ট্রিপ গণনা ও বিশ্লেষণ করার জন্য এ জরিপ করা হয়ে থাকে। ট্রিপ হল যাত্রা শুরুর স্থান থেকে গন্তব্যস্থান পর্যন্ত একমুখী চলাচল। ট্রিপকে নিম্নলিখিত শ্রেণিতে ভাগ করা যায়ঃ

- অভ্যন্তরীণ - পোস্টের অভ্যন্তরে এক জায়গা থেকে আরেক যায়গায় যাওয়া।
- বহির্মুখী - এক পোস্ট থেকে অন্য পোস্টে যাওয়া।
- চলমান - পোস্টের বাইরে থেকে অতিক্রম করে অন্য পোস্টে যাওয়া।

এই মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য পৌরসভার পাঁচটি গুরুত্বপূর্ণ স্থানে (বড় রেল স্টেশন, বাস টার্মিনাল, কোর্ট স্টেশন, ঘোড়ার ঘাট এবং মজমপুর রেলগেট) উৎপত্তি-গন্তব্য জরিপ করা হয়েছে।

২.১.২.২ অন্যান্য তথ্য সংগ্রহ

মাঠ জরিপের পাশাপাশি অন্যান্য উৎস থেকে প্রয়োজনীয় তথ্য সংগ্রহ করা হয়। এগুলোর মধ্যে অন্যতম হল সংশ্লিষ্ট অফিস এবং মালিক সমিতি। বিভিন্ন প্রকল্প ও পরিকল্পনা থেকে তথ্য সংগ্রহ করা হয়েছে। পরবর্তীতে এসব তথ্য বিশ্লেষণ করা হয়েছে।

২.১.২.৩ পরিকল্পনার পদ্ধতি

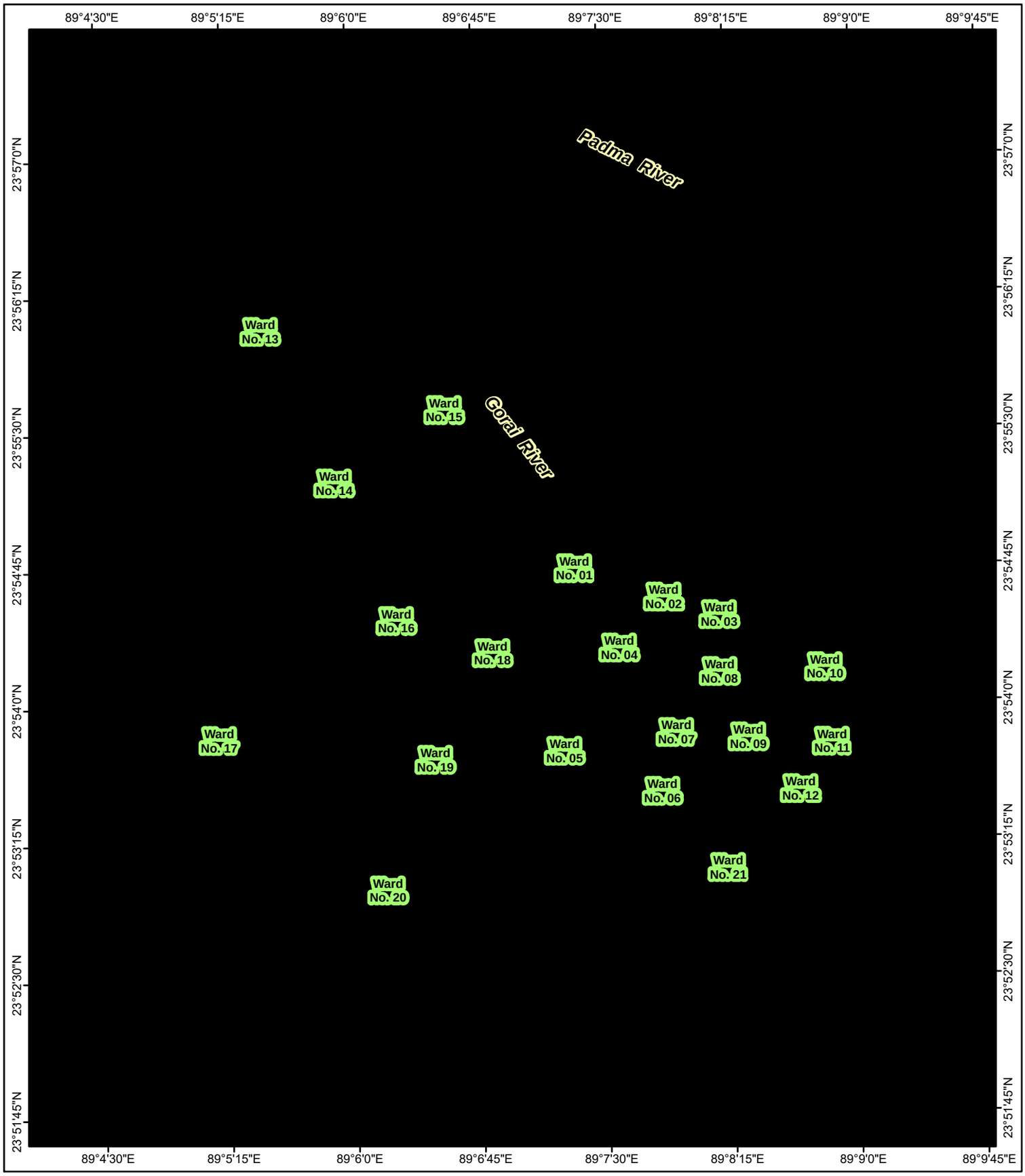
পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য বিদ্যমান ঘাটতি এবং পৌরসভার সম্ভাবনাকে চিহ্নিত করা প্রয়োজন। এতে পরিকল্পনাটি সমন্বিত লক্ষ্য অর্জনের দিকে এগিয়ে যাবে। এই পরিকল্পনার মূল লক্ষ্য হল আগামি ২০ বছরের জন্য উপযুক্ত কৌশল, পদ্ধতি, নকশা ও সুপারিশ প্রণয়ন করা। অতএব ভবিষ্যৎ যানবাহন সংখ্যা, রাস্তার ধারণক্ষমতা ও চাহিদা অভিক্ষেপ গণনা করা প্রয়োজন। ট্রাফিক উন্নয়ন পরিকল্পনায় ট্রাফিক ব্যবস্থা রক্ষণাবেক্ষণ, চাহিদা পর্যবেক্ষণ ও ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য বিভিন্ন কৌশল প্রণয়ন করে। পরিবহন পরিকল্পনা জন্য পরিকল্পনা পদ্ধতি একটি চুলচেরা বিশ্লেষণ সাপেক্ষ এবং অপ্রতিসম প্রক্রিয়া। পৌরসভার ক্রমপরিবর্তনশীল পরিবেশের সাথে মানিয়ে নেয়ার জন্য এই পরিকল্পনায় পরিবর্তন-পরিমার্জনের (প্রয়োজন হলে) একটি সুযোগ থাকতে হবে। পরিকল্পনা পদ্ধতি চিত্র ২.১ এ দেওয়া হলঃ



চিত্র ২.১ঃ পরিবহন পরিকল্পনার জন্য পরিকল্পনা পদ্ধতি

মানচিত্র ২.১

বর্তমান সড়ক বিন্যাস



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Existing Road Type

- Pucca Road
- Semi Pucca Road
- Katcha Road

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

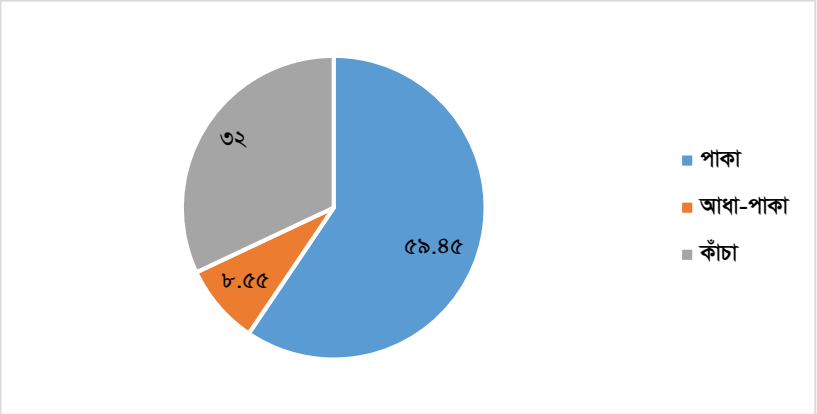
DLRS and Survey by DDC Ltd.

২.২ বর্তমান অবস্থা ও সীমাবদ্ধতাসমূহ

২.২.১ পৌরসভার বিদ্যমান পরিবহন সুবিধা ও অবকাঠামো

২.২.১.১ রাস্তার শ্রেণীবিভাগ

কুষ্টিয়া পৌরসভা দেশের বাকি অংশের সাথে বহুবিধ (মাল্টি মোডাল) যোগাযোগ ব্যবস্থা দ্বারা সংযুক্ত রয়েছে। বাংলাদেশের পুরনো শহরগুলোর মধ্যে একটি হওয়ায় এ শহরের সাথে আশেপাশের অন্যান্য শহরের সড়কপথ, জলপথ ও রেলপথে যোগাযোগ রয়েছে।



চিত্র ২.২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার সড়কের ধরন

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

সারণী ২.১ঃ ওয়ার্ড ভিত্তিক কুষ্টিয়া পৌরসভার রাস্তার শ্রেণীবিভাগ

ওয়ার্ড নং	পাকা রাস্তা		আধা-পাকা রাস্তা		কাঁচা রাস্তা		মোট রাস্তা	
	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%
১	১৬.৬৭	৬.৪২	২.১৩	৫.৭১	৪.১৫	২.৯৭	২২.৯৬	৫.২৫
২	১০.৩২	৩.৯৭	০.৬৮	১.৮৩	০.৯২	০.৬৬	১১.৯৩	২.৭৩
৩	৭.২৮	২.৮০	০.০৫	০.১৪	১.৮৭	১.৩৪	৯.২১	২.১১
৪	১৩.৫৫	৫.২১	১.১১	২.৯৬	০.৭১	০.৫১	১৫.৩৭	৩.৫২
৫	২৭.৩৭	১০.৫৪	৩.৬৫	৯.৭৭	৭.৯৬	৫.৬৯	৩৮.৯৮	৮.৯২
৬	১৬.৬২	৬.৪০	০.০০	০.০০	০.০৫	০.০৪	১৬.৬৭	৩.৮১
৭	৯.৬৪	৩.৭১	০.৭২	১.৯৩	০.৮১	০.৫৮	১১.১৭	২.৫৬
৮	৬.১১	২.৩৫	২.২৩	৫.৯৭	০.৩৫	০.২৫	৮.৬৯	১.৯৯
৯	১৫.৭৫	৬.০৬	০.৪১	১.১০	০.৪৭	০.৩৪	১৬.৬৩	৩.৮১
১০	১০.৭৬	৪.১৪	৩.১৪	৮.৩৯	৫.২৬	৩.৭৭	১৯.১৬	৪.৩৮
১১	৪.৬৬	১.৮০	০.৫৫	১.৪৮	০.৮৮	০.৬৩	৬.১০	১.৪০
১২	১৯.৯১	৭.৬৬	০.০৭	০.২০	১.০৭	০.৭৭	২১.০৬	৪.৮২
১৩	১৫.৯১	৬.১৩	১.৬৪	৪.৪০	১৪.৬৮	১০.৫০	৩২.২৪	৭.৩৮
১৪	১১.৩১	৪.৩৫	১.৬২	৪.৩৪	১১.০০	৭.৮৭	২৩.৯৩	৫.৪৮
১৫	৪.৩৮	১.৬৮	১.৩৮	৩.৭০	৯.৯০	৭.০৮	১৫.৬৫	৩.৫৮
১৬	৯.৮১	৩.৭৮	২.৭৬	৭.৩৮	১৭.৪৩	১২.৪৭	২৯.৯৯	৬.৮৬
১৭	১১.৪৩	৪.৪০	৪.০১	১০.৭৪	১৩.৩৫	৯.৫৫	২৮.৭৯	৬.৫৯
১৮	৯.৪০	৩.৬২	২.৪৫	৬.৫৬	১৫.৩৪	১০.৯৭	২৭.১৯	৬.২২
১৯	৯.১৪	৩.৫২	২.৫৩	৬.৭৮	৭.১৬	৫.১৩	১৮.৮৪	৪.৩১
২০	১৬.৪১	৬.৩২	৪.০১	১০.৭৩	১৬.০৫	১১.৪৮	৩৬.৪৭	৮.৩৫

ওয়ার্ড নং	পাকা রাস্তা		আধা-পাকা রাস্তা		কাঁচা রাস্তা		মোট রাস্তা	
	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%
২১	১৩.৩১	৫.১২	২.২০	৫.৮৮	১০.৩৬	৭.৪১	২৫.৮৭	৫.৯২
সর্বমোট	**২৫৯.৭৪**	**১০০**	**৩৭.৩৭**	**১০০**	**১৩৯.৭৯**	**১০০**	**৪৩৬.৯০**	**১০০**

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

রাস্তাগুলোকে তাদের গঠনের ভিত্তিতে তিন শ্রেণিতে ভাগ করা যায়। যথাঃ পাকা, আধা-পাকা ও কাঁচা রাস্তা। কুষ্টিয়া পৌরসভার মোট ৪৩৬.৯০ কিলোমিটার রাস্তা রয়েছে। পৌরসভায় প্রায় ২৯৬ কিলোমিটার পাকা রাস্তা রয়েছে যা মোট রাস্তার ৫৯.৪৫%। এই পৌরসভার প্রায় ১৪০ কিলোমিটার রাস্তা কাঁচা যার বেশিরভাগ শহরের প্রান্তীয় এলাকায়। ভাঙ্গা ও ক্ষতিগ্রস্ত পাকা রাস্তা এবং ইটের হেয়ারিং রাস্তা আধাপাকা রাস্তার অন্তর্গত যা মোট রাস্তার ৮.৫৫%। চিত্র ২.২ এ কুষ্টিয়া পৌরসভার তিন ধরনের সড়কের হার দেখানো হয়েছে।

পাকা রাস্তার দৈর্ঘ্য সর্বাধিক ওয়ার্ড নং ০৫ এ যা প্রায় ২৭.৩৭ কিলোমিটার এবং ন্যূনতম দৈর্ঘ্য (প্রায় ৪.৩৮ কিলোমিটার) ওয়ার্ড নং ১৫ এ (সারণী ২.১)। কাঁচা সড়কের দৈর্ঘ্য ওয়ার্ড নং ১৬ এ সর্বোচ্চ এবং ওয়ার্ড নং ০৮ এবং ০৯ এ সর্বনিম্ন।

২.২.১.২ রাস্তার বর্ণনামূলক তালিকা

পূর্বে উল্লেখ করা হয়েছে, কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রায় ৮৩৬.৯০ কিমি রাস্তা বিদ্যমান। প্রধান এবং স্থানীয় রাস্তাগুলোর তালিকা নীচে দেখানো হয়েছেঃ

সারণী ২.২ঃ পৌরসভা এলাকার প্রধান সড়কের বর্ণনা

ক্রমিক সংখ্যা	রাস্তার নাম	দৈর্ঘ্য (কিলোমিটার)	রাইট অফ ওয়ে (মিটার)
০১.	এ এস সি বি সড়ক	০.৫৯৪	৫-৬
০২.	আফু চেয়ারম্যান সড়ক	০.৬৬১	৪-৫
০৩.	আকাবা নার্সারি সড়ক	০.৬৩৯	৩-৪
০৪.	আম্রিকা চরণ মুখার্জি সড়ক	০.৬৫১	২-৩
০৫.	আধির করিম সড়ক	১.৭১২	৪-৫
০৬.	বাধ বাজার সড়ক	০.৫৬১	৩-৪
০৭.	বান্ডা লেন সড়ক	০.৪৮১	৫-৬
০৮.	বাড়াদী ঈদগাহ মোড়	১.২৩৯	৩-৪
০৯.	ক্যানেল রোড	৪.২৯৯	৪-৫
১০.	কোর্ট পাড়া সড়ক	০.৮৪০	৩-৪
১১.	ঢাকা-কুষ্টিয়া মহাসড়ক	৪.৮৮০	৭-৮
১২	ড. আয়েনুদ্দিন আহাম্মেদ সড়ক	১.১১১	৫-৬
১৩.	ফুলতলা মোড় সড়ক	১.২৭৬	৪-৫
১৪.	গণি সড়ক	১.৪৬৪	৩-৪
১৫.	গেদান মিস্ত্রি সড়ক	০.৪৮১	৪-৫
১৬.	গিরজানাথ মজুমদার সড়ক	০.৪৬৬	১২-১৩
১৭.	হাজী আফসার আলী সড়ক	০.৯৩৩	৩-৪
১৮.	হাসপাতাল সড়ক	১.০৪৩	৩-৪
১৯.	জগন্নাথপুর সড়ক	১.০০৪	২-৩
২০.	জগতি স্টেশন সড়ক	১.৪৬৩	৬-৭
২১.	যুগীয়া সড়ক	০.৪৮৮	৩-৪
২২.	যুগীয়া উত্তরপাড়া সড়ক	০.৬৫৪	২-৩
২৩.	কাচ সড়ক	০.৫১২	২-৩
২৪.	কানাবিল সড়ক	০.৮০৪	৩-৪
২৫.	কেরামত মোস্তান লেন সড়ক	০.৫৭৮	২-৩
২৬.	খান বারী সড়ক	১.০৩১	৩-৪

ক্রমিক সংখ্যা	রাস্তার নাম	দৈর্ঘ্য (কিলোমিটার)	রাইট অফ ওয়ে (মিটার)
২৭.	কুষ্টিয়া - ঝিনাইদহ মহাসড়ক	৭.৯৫৫	১২-১৩
২৮.	কুষ্টিয়া - মেহেরপুর মহাসড়ক	০.৯০৭	৭-৮
২৯.	কুষ্টিয়া - রাজশাহী মহাসড়ক	২.৬৩৯	৭-৮
৩০.	এম এম হোসেন সড়ক	১.৮৭৭	৬-৭
৩১.	এম. ইউ. ভূঁইয়া সড়ক	০.৬০৬	২-৩
৩২.	মজুমদার সড়ক	১.১০৬	৩-৪
৩৩.	মোবারক লেন সড়ক	২.১০৯	৩-৪
৩৪.	এন এস সড়ক	২.১৯৬	৮-৯
৩৫.	নগর মোহাম্মদপুর সড়ক	১.২৮২	৫-৬
৩৬.	নুরুদ্দিন আহমেদ সড়ক	০.৫৮৪	৫-৬
৩৭.	ওস্তাদ ভাই সড়ক	০.৫৮২	৩-৪
৩৮.	পেগা ডাক্তার সড়ক	০.৪৮৯	২-৩
৩৯.	পুলিশ লাইন সড়ক	০.৫৪৫	৮-৯
৪০.	পুরানো বাধ	২.৮২৩	৭-৮
৪১.	আর.এ খান সড়ক	০.৭০৪	৪-৫
৪২.	এস বি সড়ক	১.০২৩	৬-৭
৪৩.	শামসুল ওবায়েদ সড়ক	০.৯৯৪	৩-৪
৪৪.	শহীদ হেলাল সড়ক	০.৬৩২	৩-৪
৪৫.	স্যার ইকবাল সড়ক	০.৬৫৩	৭-৮
৪৬.	স্লেভার সড়ক	০.৬৯৯	২-৩
৪৭.	উপজেলা সড়ক	১.২৯০	৪-৫
৪৮.	ওয়াপদা সড়ক	০.৫৯২	২-৩
৪৯.	জাহের আলী সড়ক	১.৯৪৯	৩-৪

উৎসঃ সড়ক ও মহাসড়ক বিভাগ (আরএইচডি) এবং ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

২.২.১.৩ রেলপথ

কুষ্টিয়া জেলার রেল পরিবহন ব্যবস্থা বাংলাদেশ রেলওয়ের অনেক পুরানো ইতিহাস বহন করে। চুয়াডাঙ্গার দর্শনা এবং কুষ্টিয়া জেলার জগতির মধ্যে ১৮৬২ সালে প্রথম রেলপথ স্থাপন করা হয়েছিল। বর্তমানে, তিনটি রেল স্টেশন রয়েছে - কুষ্টিয়া কোর্ট স্টেশন, জগতি রেল স্টেশন এবং কুষ্টিয়া বড় স্টেশন। হার্ডিঞ্জ ব্রিজ নির্মাণের পরে, বাংলাদেশের দক্ষিণ-পশ্চিমাঞ্চল উত্তর-পশ্চিম অংশের সাথে যুক্ত হয়েছিল এবং ১৯৯৯ সালে যমুনা সেতু নির্মাণের পরে, দেশের সম্পূর্ণ পশ্চিমাঞ্চল ঢাকা শহরের সাথে যুক্ত হয়েছিল। বর্তমানে, বেশ কয়েকটি আন্তঃনগর ট্রেনটি কুষ্টিয়া পৌরসভার কাছে পোড়াদহ স্টেশন দিয়ে খুলনা ও বাগেরহাট যায়।

এই এলাকায় রেল পরিষেবার প্রধান সমস্যা হচ্ছে এটি ইঞ্জিনের অভাব এবং জাতীয় রেল ব্যবস্থার অন্যান্য সমস্যাগুলোর কারণে নির্ধারিত সময়ে ট্রেন ছাড়তে পারে না। যদিও বেশিরভাগ আন্তঃনগর এবং মেইল ট্রেন কুষ্টিয়া জেলার মধ্য দিয়ে যায়, তবুও যাত্রীরা অল্প দূরত্বে ভ্রমণের জন্য বাস ব্যবহার করে কারণ এটি ট্রেনের চেয়ে দ্রুত, যেকোনো সময়ে পাওয়া যায় এবং বিভিন্ন গন্তব্যস্থলে যায়। রেল সব প্রধান শহরগুলোতে চলাচল করতে পারে না। যে সকল রুটে বাস এবং ট্রেন উভয় পরিষেবা রয়েছে সেখানে ট্রেনকে কম পছন্দসই বিকল্প হিসাবে বিবেচনা করা হয়। সুতরাং, ট্রেন পরিষেবা নির্দিষ্ট রুটে বাসের সাথে কঠোর প্রতিযোগিতায় রয়েছে। বিদ্যমান রেললাইনটি শহরের মূল অঞ্চলের মধ্যে ৮-১০ জায়গা দিয়ে চলে গেছে যার ফলে শহরের কেন্দ্রে যানজটের সৃষ্টি করে। পৌরসভার মধ্য দিয়ে যে বিদ্যমান রেললাইনটি রয়েছে সেটি সিবিডি এলাকা থেকে কুষ্টিয়া-রাজবাড়ি সড়কের পাশাপাশি স্থানান্তরিত করতে হবে। মংলা এবং বেনাপোল বন্দর থেকে দেশব্যাপী এবং আন্তর্জাতিক সংযোগ সরবরাহ করা হলে এই অঞ্চলে রেল যোগাযোগের সম্ভাবনা রয়েছে। পদ্মা সেতু নির্মিত হলে কুষ্টিয়া ও অন্যান্য আশেপাশের জেলাগুলো ঢাকা শহরের সাথে আরো ভালভাবে সংযুক্ত হবে। তবে, সম্প্রতি রেল ভাড়া বৃদ্ধির কারণে যাত্রীদের মধ্যে নেতিবাচক প্রভাব ফেলছে যার ফলশ্রুতিতে ভবিষ্যতে যাত্রীসংখ্যা কমে যাবে।

সারণী ২.৩ঃ কুষ্টিয়া রেল স্টেশনের ট্রেনের সময় তালিকা

ট্রেনের নাম	প্রারম্ভিক স্টেশন	গন্তব্য স্টেশন	ছাড়ার সময়	পৌছার সময়
আন্তঃনগর ট্রেন				
৭৫৬ মধুমতি	রাজশাহী	গোয়ালন্দ	- - -	১০:১৬
৭৫৫ মধুমতি	গোয়ালন্দ	রাজশাহী	- - -	১৬:৫৮
মেইল ট্রেন				
২৫ নকশীকাঁথা	খুলনা	”	৭:৩৭	৭:৪০
২৬ নকশীকাঁথা	”	খুলনা	১৫:৫১	১৫:৫৪
লোকাল ট্রেন				
৫০৫ শাটল	পোড়াদহ	”	১২:১০	১২:১২
৫০৬ শাটল	”	পোড়াদহ	৯:৫৬	১০:২১
৫০৭ শাটল	”	রাজবাড়ী	২০:২৫	২০:২৭
৫০৮ শাটল	রাজবাড়ী	”	১৯:০৩	১৯:০৫
৫১২ শাটল	ঈশ্বরদী	”	২৩:৪২	২৩:৫০
৫১১ শাটল	”	ঈশ্বরদী	২:০৭	২:১৭

উৎসঃ বাংলাদেশ রেলওয়ে, ২০১৭

২.২.১.৪ জলপথ

পদ্মা নদী কুষ্টিয়া পৌরসভার পাশ দিয়ে প্রবাহিত এবং এর শাখানদী - গড়াই এবং কালীগঙ্গা নদী কুষ্টিয়া জেলার মধ্য দিয়ে প্রবাহিত হয়েছে। এই তিনটি নদী উত্তর ও পূর্ব দিক থেকে কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রাকৃতিক সীমানা তৈরি করে।

পৌরসভার ওয়ার্ড নং ০১, ০২, ০৩, ১০, ১৩, ১৫ এবং ১৬ গড়াই নদীর পাশে অবস্থিত এবং ওয়ার্ড নং ১১, ১২ এবং ২১ কালীগঙ্গা নদীর পাশে অবস্থিত। পদ্মার উত্তর পাশের সাথে ওয়ার্ডগুলো সংযুক্ত করার জন্য এই নদীর উপর কোনও বড় সেতু নেই। গড়াই সেতু হল একমাত্র সেতু, যা গড়াই নদীর উপর দিয়ে হরিপুরের সাথে থানা পাড়াকে সংযুক্ত করে। লোকেরা শ্যালো ইঞ্জিন নৌকা এবং ট্রলার দিয়ে নদীগুলো অতিক্রম করে। ঘোড়ার ঘাট নামে ১০ নং ওয়ার্ডে একটি ঘাট রয়েছে যা বড় বাজার রেলস্টেশনের নিকটে অবস্থিত। আর একটি হল জাগেশ্বর ঘাট, যা তুলনামূলক কম ব্যস্ত এবং ঘোড়ার ঘাটের তুলনায় কম ব্যবহৃত হয়। হরিপুর থেকে ট্রলার ব্যবহার করে বিভিন্ন কৃষিজাত পণ্য যেমন ধান, গম, তেল, মশলা এবং শাকসবজি পৌরসভাতে আনা হয়।

২.২.১.৫ বাস এবং ট্রাক টার্মিনাল

কুষ্টিয়া পৌরসভাতে দুটি বাস টার্মিনাল রয়েছে। কুষ্টিয়া কেন্দ্রীয় বাস টার্মিনালটি ৮.৭৬ একর জায়গা নিয়ে অবস্থিত। এখান থেকে ঢাকা, ঝিনাইদহ, রাজশাহী, খুলনা এবং অন্যান্য সমস্ত রুটের বাস গমন করে। দূরের পথ ভ্রমণের জন্য কুষ্টিয়া জেলার অধিকাংশ যাত্রী এই বাস টার্মিনাল ব্যবহার করে। মজমপুর বাস টার্মিনালটির আয়তন ০.৬৭ একর এবং এখান থেকে প্রধানত রাজশাহী ও উত্তর-পশ্চিম রুটের বাস চলাচল করে।

কুষ্টিয়া পৌরসভায় কোন নির্দিষ্ট ট্রাক টার্মিনাল নেই। ট্রাক বা আচ্ছাদিত ভ্যানের মাধ্যমে দীর্ঘ দূরত্বে পণ্য পরিবহন করা হয়। ট্রাক সাধারণত বাস টার্মিনালে দাঁড়িয়ে থাকে এবং বাস টার্মিনালের নিকটবর্তী প্রধান রাস্তায় থামে। ছোট পিকআপ, পুল/পুশ কার্ট ইত্যাদি পৌরসভা এলাকার স্বল্প দূরত্বের পণ্য পরিবহনের জন্য ব্যবহৃত হয়। পৌরসভার বিভিন্ন অপরিকল্পিত জায়গা ও সড়কের পাশের অংশ অবৈধ ট্রাক পার্কিংয়ের জন্য ব্যবহার করা হচ্ছে।

২.২.২ যানবাহনের পরিমাণ

একটি নির্দিষ্ট স্থানে রাস্তায় যানবাহনের সংখ্যা, গতি প্রকৃতি ও শ্রেণীবিন্যাস নির্ধারণের জন্য যানবাহন পরিমাপ জরিপ করা হয়। এসব তথ্য গুরুত্বপূর্ণ যান চলাচলের সময়কাল চিহ্নিত করতে, স্বাভাবিক চলাচলের উপর ভারী যানের প্রভাব বিশ্লেষণ করতে অথবা যানবাহনের পরিমাণের প্রবণতা বিশ্লেষণ করতে সাহায্য করে। বিভিন্ন সময়ে বিভিন্ন রাস্তায় ও মোড়ে চলাচল করা যানবাহনের তথ্য এবং তা থেকে প্রাপ্ত পিসিইউ নিম্নলিখিত অনুচ্ছেদের মধ্যে উপস্থাপন করা হল।

২.২.২.১ যাত্রী-বাহন একক

যাত্রী-বাহন একক (পিসিইউ) হল বিভিন্ন ধরনের যানবাহনকে একটি সাধারণ সমতুল্য এককে প্রকাশ করার পদ্ধতি। প্রতিটি গাড়ির জন্য পিসিইউ মান গণনা করার উদ্দেশ্য হল বিভিন্ন ধরনের যানবাহনকে একই সমতুল্য এককের মধ্যে নিয়ে আসা যেন একটি সাধারণ ফলাফল বের করা যায়। ধারণ ক্ষমতা (V/C ratio) হল কোন রাস্তার বিদ্যমান চলাচল অংশে বিদ্যমান যানবাহন ও নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থায় কোন নির্দিষ্ট সময়ে প্রতি ঘণ্টায় যে পরিমাণ যানবাহন চলাচল করতে পারে তার সংখ্যা। ধারণ ক্ষমতা প্রকাশের একক হল পিসিইউ প্রতি ঘণ্টায় (PCU/hour)। যানবাহনের শীর্ষক পরিমাণ (Peak Traffic Volume) হল দিনের শীর্ষক সময়ে কোন রাস্তার একটি নির্দিষ্ট অংশে প্রতি ঘণ্টায় যে পরিমাণ যানবাহন চলাচল করে। একে পিসিইউ প্রতি ঘণ্টা (PCU/hour) এককে প্রকাশ করা হয়। কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনার পরিবহন এবং যোগাযোগ অধ্যয়নের জন্য স্ট্র্যাটেজিক ট্রান্সপোর্ট প্ল্যানের (এসটিপি) পিসিইউ বিবেচিত হয়েছে। যেকোন মোড়ের যান চলাচলের পরিমাণ নির্ধারণের জন্য পিসিইউ একটি গুরুত্বপূর্ণ মাধ্যম। বিভিন্ন যানবাহনের পিসিইউ মানগুলো সারণী ২.৪ এ উপস্থাপন করা হয়।

সারণী ২.৪ঃ ভিন্ন যানবাহনের পিসিইউ মান

যানবাহনের প্রকারভেদ	পিসিইউ মান	যানবাহনের প্রকারভেদ	পিসিইউ মান
বড় বাস	৩	ট্রাক	৩
মিনি বাস	২	মটর-সাইকেল	০.৩
মাইক্রো বাস	১	বেবি ট্যাক্সি	০.৫
পিক আপ	১	ভারী যানবাহন	৩
গাড়ি	১	বাই-সাইকেল	০.২
টেম্পো	০.৫	রিকশা ভ্যান	০.৮
ইজি বাইক	০.৫৪	সাইকেল রিকশা	০.৮
ভটভটি	০.৫	ঠেলাগাড়ি	৪

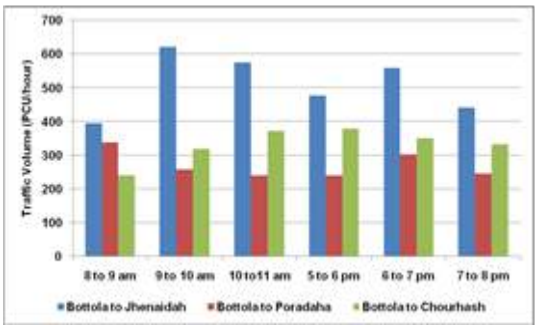
উৎসঃ এল, আর, কাদিয়ালি, ১৯৮৩

কুষ্টিয়া পৌরসভার পাঁচটি ভিন্ন মোড়ে যানবাহনের পরিমাণ গণনা করা হয়েছে। এগুলো হল- (ক) বটতলা মোড়, (খ) চৌড়হাস মোড়, (গ) লাহিনী বটতলা মোড়, (ঘ) মজমপুর মোড়, এবং (ঙ) ত্রিমোহনী মোড়।

২.২.২.২ বটতলা মোড়

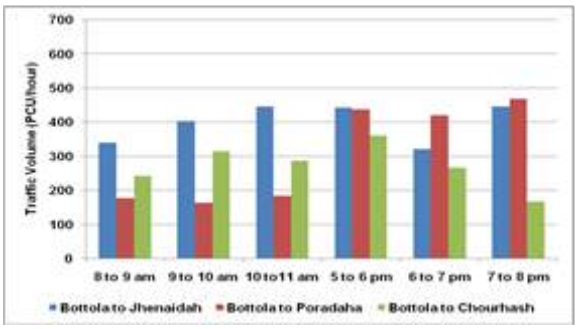
ট্রাফিক ভলিউম গণনা জরিপটি সকালে চার ঘন্টা (সকাল ৮ টা থেকে ১১ টা পর্যন্ত) এবং সন্ধ্যায় তিন ঘন্টা (বিকাল ৫ টা থেকে ৮টা পর্যন্ত) পরিচালনা করা হয়েছে। এ জরিপের সময় সকালে এবং সন্ধ্যায় বিভিন্ন চৌরাস্তাগুলো এবং চৌরাস্তা থেকে রাস্তার লিঙ্কগুলোতে ট্রাফিকের আয়তন মূল্যায়ন করা হয়েছে। সপ্তাহের একটি কর্মদিবসে ট্রাফিকের আয়তন গণনা করে দেখা গেছে যে, বটতলা থেকে ঝিনাইদহ অংশে সড়কে ট্রাফিকের পরিমাণ বটতলা মোড়ের অন্যান্য অংশের তুলনায় বেশি (চিত্র ২.৩)। এই লিংকগুলোর একটি কুষ্টিয়া পৌরসভা থেকে ঝিনাইদহ জেলায় যাতায়াতের জন্য ব্যবহৃত হয়।

বটতলা থেকে চৌড়হাস মোড় পর্যন্ত অংশে অন্য মোড়গুলোর তুলনায় বেশি যানবাহন চলাচল করে। বটতলা থেকে ঝিনাইদহ অংশে ট্রাফিক প্রবাহের শীর্ষ সময় সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা এবং এসময় পিসিইউ ঘন্টা প্রতি ৬২১।



চিত্র ২.৩ঃ বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭



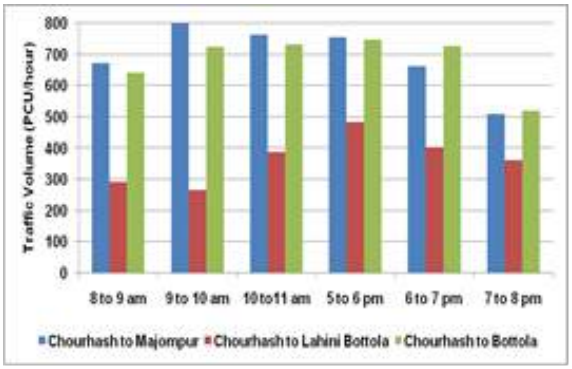
চিত্র ২.৪ঃ বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭

সপ্তাহের ছুটির দিনে, বটতলা থেকে পোড়াদহ অংশে পোড়াদহ রেলস্টেশনের কারণে বিকাল ৫ টা থেকে ৮ টা পর্যন্ত ট্রাফিকের পরিমাণ বেশি থাকে (চিত্র ২.৪)। ঝিনাইদহ অংশে যানবাহনের পরিমাণ সারাদিন প্রায় একই রকম থাকে।

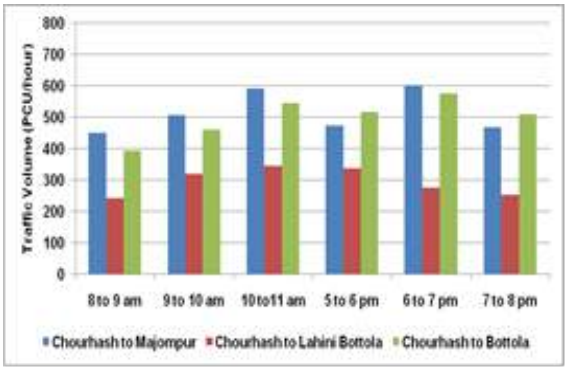
২.২.২.৩ চৌড়হাস মোড়

একটি সাধারণ কর্মদিবসে পৌরসভার অন্য কোনও মোড়ের চেয়ে চৌড়হাস মোড়ে বেশি আয়তনের ট্রাফিক চলাচল করে। চৌড়হাস থেকে মজমপুর এবং চৌড়হাস থেকে বটতলা রাস্তায় সারাদিন ট্রাফিকের পরিমাণ বেশি থাকে (সর্বোচ্চ প্রবাহ প্রতি ঘন্টায় প্রায় ৭০০ পিসিইউ) (চিত্র ২.৫)। পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা পর্যন্ত ৮০০ পিসিইউ যা মোড়টিতে বিশাল চাপ সরবরাহ করে। তবে চৌড়হাস থেকে লাহিনী বটতলা রাস্তায় যানবাহনের এতটা চাপ থাকে না। এই রাস্তার পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সন্ধ্যা ৫ টা থেকে ৬ টা পর্যন্ত ৪৮৩ পিসিইউ।



চিত্র ২.৫ঃ চৌড়হাস মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭



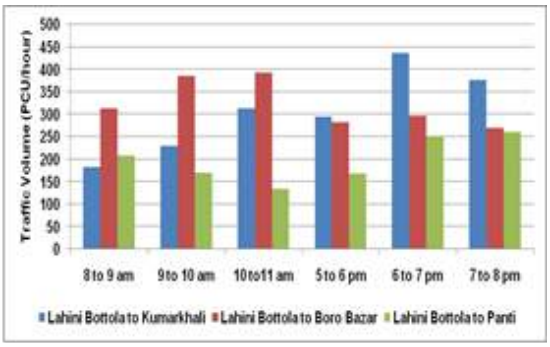
চিত্র ২.৬ঃ চৌড়হাস মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭

চিত্র ২.৬ অনুযায়ী ছুটির দিনে চৌড়হাস মোড়ে ট্রাফিকের প্রবাহ প্রতি ঘন্টায় প্রায় ৬০০ পিসিইউ অতিক্রম করে না। পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা পর্যন্ত এবং সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা পর্যন্ত।

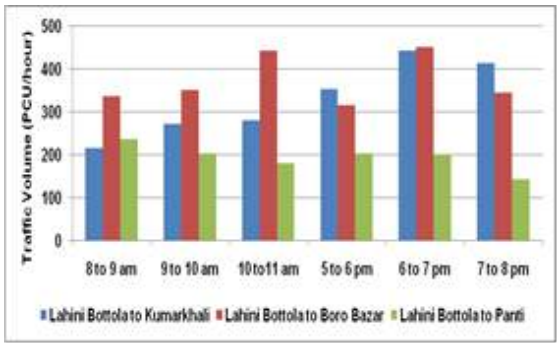
২.২.২.৪ লাহিনী বটতলা মোড়

লাহিনী বটতলা মোড়ে চৌড়হাস মোড় এবং বটতলা মোড় অপেক্ষা যানবাহনের পরিমাণ কমই থাকে। একটি সাধারণ কর্মদিবসে লাহিনী বটতলা মোড় থেকে কুমারখালী স্টেশন পর্যন্ত পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা পর্যন্ত এবং এ সময়ে প্রবাহ প্রায় ৪৪০ পিসিইউ।



চিত্র ২.৭ঃ লাহিনী বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭



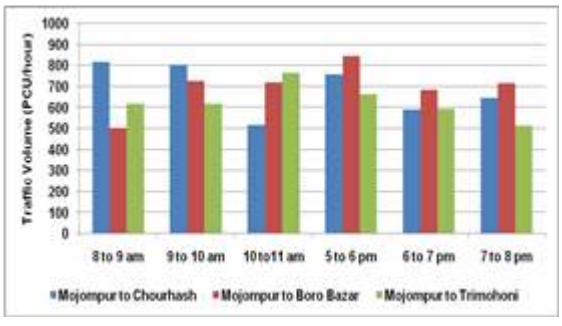
চিত্র ২.৮ঃ লাহিনী বটতলা মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭

লাহিনী বটতলা মোড় থেকে বড় বাজার অংশ পর্যন্ত পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা পর্যন্ত এবং এ সময়ে প্রবাহ প্রায় ৩৮৬ পিসিইউ। এই মোড়ে আরেকটি রাস্তার সংযোগে সারাদিন স্বল্প ট্রাফিক প্রবাহ থাকে। ছুটির দিনে লাহিনী বটতলা মোড়ে থেকে কুমারখালী এবং বড় বাজার অংশ পর্যন্ত সন্ধ্যায় বেশি আয়তনের ট্রাফিক চলাচল করে। কুমারখালী এবং বড় বাজার অংশে পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা পর্যন্ত।

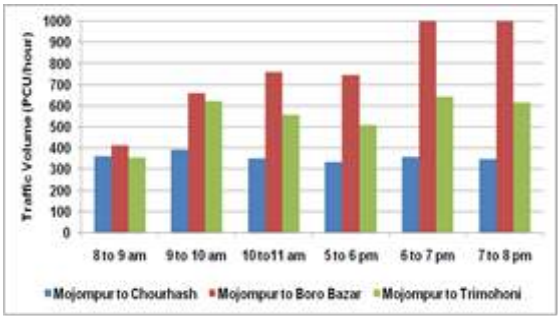
২.২.২.৫ মজমপুর রেলগেট

সাধারণ কর্মদিবসে এই মোড়ে বেশি আয়তনের ট্রাফিক চলাচল করে এবং যানজটের সৃস্টি হয়। এই মোড়টি তিনটি রাস্তার কেন্দ্রবিন্দু এবং এখান থেকে চৌড়হাস, বড় বাজার এবং ত্রিমোহনী যাওয়া যায়। চৌড়হাস অংশে সন্ধ্যা অপেক্ষা সকালে ট্রাফিকের পরিমাণ বেশি থাকে এবং বড় বাজার অংশে পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা পর্যন্ত এবং এসময়ে প্রবাহ প্রায় ৮৪৭ পিসিইউ। কিন্তু ছুটির দিনে মজমপুর থেকে থেকে বড় বাজার অংশ পর্যন্ত বেশি আয়তনের ট্রাফিক চলাচল করে। বড় বাজার অংশে পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা পর্যন্ত এবং এসময়ে প্রবাহ প্রায় ১০২২ পিসিইউ।



চিত্র ২.৯ঃ মজমপুর রেলগেট মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭

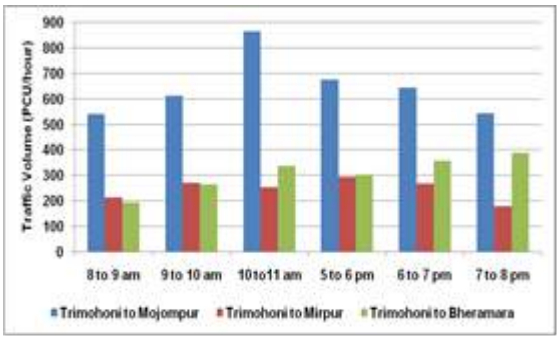


চিত্র ২.১০ঃ মজমপুর রেলগেট মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭

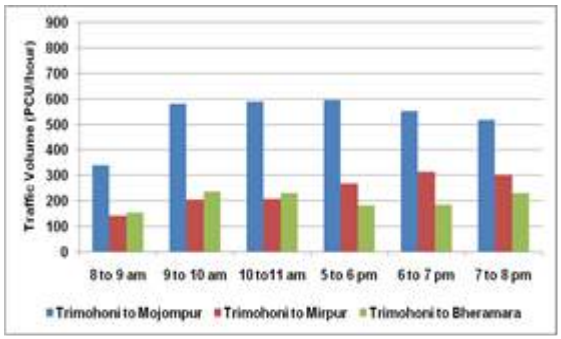
২.২.২.৬ ত্রিমোহনী মোড়

এই মোড়টি পৌরসভার কেন্দ্র থেকে অনেক দূরে অবস্থিত এবং ত্রিমোহনী থেকে মজমপুর সড়ক দিয়ে পৌরসভার কেন্দ্রের সাথে সংযুক্ত। এর ফলে এই মোড়ে অন্য দুটি অংশের তুলনায় ত্রিমোহনী থেকে মজমপুর অংশে বেশি আয়তনের ট্রাফিক চলাচল করে (চিত্র ২.১১ এবং চিত্র ২.১২)। এছাড়া কর্মদিবস এবং ছুটি উভয় দিনেই ত্রিমোহনী মোড়ের চিত্র একই রকম এবং পিক আওয়ার ট্রাফিক প্রবাহ সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা পর্যন্ত। এই মোড়ের ট্রাফিক প্রবাহ প্রায় ৫০০ পিসিইউ।



চিত্র ২.১১ঃ ত্রিমোহনী মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- কর্মদিবস

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭



চিত্র ২.১২ঃ ত্রিমোহনী মোড়ে ট্রাফিকের আয়তন (পিসিইউ/ঘন্টা)- ছুটির দিনে

উৎসঃ যান চলাচল এবং পরিবহন জরিপ, ২০১৭

২.২.৩ সেবামান (যানজট এবং বিলম্বের তীব্রতা)

রাস্তার সেবা মান মূল্যায়ন

একটি রাস্তায় কি পরিমাণে যানবাহন চলাচল করে তার উপর নির্ভর করে রাস্তার সেবার মানের তারতম্য হতে পারে। রাস্তার বিভিন্ন পরিচালন অবস্থা এবং যানবাহনের পরিমাণের উপর ভিত্তি করে ঐ রাস্তা প্রাপ্ত সেবার মান কেমন হবে তা 'হাইওয়ে ক্যাপাসিটি ম্যানুয়াল' এ "সেবামান" (Level of Service) নামে সংজ্ঞায়িত করা হয়েছে। ম্যানুয়াল দ্বারা নির্বাচিত ছয় স্তরের সেবামানের জন্য রাস্তার পরিচালন অবস্থার বিবরণ নীচে বর্ণনা করা হয়েছে, স্তর 'এ' সর্বোচ্চ এবং স্তর 'এফ' সর্বনিম্ন সেবামান নির্দেশ করেঃ

সেবা স্তর "এ"ঃ এ অবস্থায় যানবাহনের পরিমাণ কম থাকে। যার ফলে যানবাহনের অবাধ প্রবাহ এবং উচ্চ গতি পাওয়া যায়। যানবাহনের ঘনত্ব কম থাকে। এই স্তরের জন্য যানবাহনের সংখ্যা ও রাস্তার ধারণ ক্ষমতার অনুপাত সর্বোচ্চ ০.৩৩ হতে পারে।

সেবা স্তর "বি"ঃ সীমিত গতির সাথে স্থিতিশীল প্রবাহ এই সেবাস্তরের বিশিষ্ট থাকে। এই স্তরের জন্য যানবাহনের সংখ্যা ও রাস্তার ধারণ ক্ষমতার অনুপাত সর্বোচ্চ ০.৫০ হতে পারে।

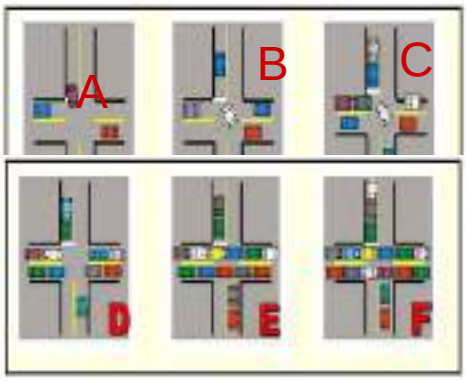
সেবা স্তর "সি"ঃ স্থিতিশীল প্রবাহ অঞ্চল, কিন্তু গতি এবং গাড়ি চালানো অত্যাধিক যানবাহনের পরিমাণের জন্য আরো বাধাগ্রস্ত হয়। এই স্তরের পরিষেবার যানবাহনের সংখ্যা ও রাস্তার ধারণ ক্ষমতার অনুপাত সর্বোচ্চ ০.৬৫ হতে পারে।

সেবা স্তর "ডি"ঃ এক্ষেত্রে যানবাহনের প্রবাহ অস্থিতিশীল থাকে। চলার গতি সহনীয় পর্যায়ে থাকে। তবে পরিস্থিতির সামান্য পরিবর্তনে গতি হ্রাস পেতে পারে। এই স্তরের পরিষেবার জন্য যানবাহনের সংখ্যা ও রাস্তার ধারণ ক্ষমতার অনুপাত সর্বোচ্চ ০.৮০ হতে পারে।

সেবা স্তর "ই"ঃ রাস্তার ধারণ ক্ষমতার সমান অথবা ধারণ ক্ষমতার কাছাকাছি যানবাহনের পরিমাণের সাথে অস্থিতিশীল প্রবাহ এই সেবামানের বৈশিষ্ট্য। এই স্তরের পরিষেবার জন্য যানবাহনের সংখ্যা ও রাস্তার ধারণ ক্ষমতার অনুপাত সর্বোচ্চ ১.০০ হতে পারে।

সেবা স্তর "এফ"ঃ কম গতিতে জোরপূর্বক প্রবাহ এবং ধারণ ক্ষমতার চেয়ে যানবাহনের পরিমাণ বেশি হয়, যার ফলে গতি যথেষ্ট পরিমাণে কমে যায় এবং স্বল্প বা দীর্ঘ সময়ের জন্য বিলম্ব হতে পারে।

যানবাহন ধারণ ক্ষমতা হল কোন রাস্তার বিদ্যমান চলাচলের অংশে রাস্তায় বিদ্যমান যানবাহন ও নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থায় কোন নির্দিষ্ট ঘণ্টায় যে পরিমাণ যানবাহন নির্বিঘ্নে চলাচল করতে পারে তার সংখ্যা। ধারণ ক্ষমতা প্রকাশের একক হল পিসিইউ প্রতি ঘণ্টায় (PCU/hour)। নিচের সারণীতে কুষ্টিয়া পৌরসভার বিভিন্ন মোড় এবং রাস্তার সামগ্রিক অবস্থা এবং সেবামান (Level of Service) দেখানো হয়েছে।



চিত্র ২.১৩ঃ বিভিন্ন শ্রেণির সেবামানের রূপরেখা

উৎসঃ কিল-ফিঞ্চ প্ল্যান ট্রান্সপোর্টেশন স্টাডি, ২০১৬

সারণী ২.৫ঃ সপ্তাহের একটি কর্মদিবসে কুষ্টিয়া পৌরসভার বিভিন্ন মোড় এবং রাস্তার সেবামান

সংযোগের নাম	মোড়ের নাম	শীর্ষ সময়	আয়তন (ভি) (পিসিইউ)	লেন সংখ্যা	ধারণ ক্ষমতা (সি)	ভি/সি অনুপাত	বর্তমান সেবামান
বটতলা থেকে ঝিনাইদহ	বটতলা মোড়	সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা	১০২৪	১	১৬০০	০.৬৪	সি
বটতলা থেকে পোড়াদহ		সকাল ৮ টা থেকে ৯ টা	৫৪২	১	১৬০০	০.৩৪	বি
বটতলা থেকে চৌড়হাস		বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা	৬৬৪	১	১৬০০	০.৪২	বি
চৌড়হাস থেকে মজমপুর	চৌড়হাস মোড়	সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা	১৩৮৮	১	১৬০০	০.৮৭	ই
চৌড়হাস থেকে লাহিনী বটতলা		বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা	৭৩০	১	১৬০০	০.৪৬	বি
চৌড়হাস থেকে বটতলা		বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা	১৩৬৪	১	১৬০০	০.৮৫	ই
লাহিনী বটতলা থেকে কুমারখালী	লাহিনী বটতলা মোড়	সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	৬১০	১	১৬০০	০.৩৮	বি
লাহিনী বটতলা থেকে বড়বাজার		সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা	৬৪৮	১	১৬০০	০.৪১	বি
লাহিনী বটতলা থেকে পন্টি		সন্ধ্যা ৭ টা থেকে ৮ টা	৩৯৬	১	১৬০০	০.২৫	এ
মজমপুর থেকে চৌড়হাস	মজমপুর মোড়	সকাল ৮ টা থেকে ৯ টা	১৩৭৮	১	১৬০০	০.৮৬	ই
মজমপুর থেকে বড়বাজার		বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা	১৩৯৮	১	১৬০০	০.৮৭	ই
মজমপুর থেকে ত্রিমোহনী		সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা	১২৫৮	১	১৬০০	০.৭৯	ডি
ত্রিমোহনী থেকে মজমপুর	ত্রিমোহনী মোড়	সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা	১২৯৪	১	১৬০০	০.৮১	ই
ত্রিমোহনী থেকে মিরপুর		বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা	৪৯২	১	১৬০০	০.৩১	এ
ত্রিমোহনী থেকে ভেড়ামারা		সন্ধ্যা ৭ টা থেকে ৮ টা	৬১৪	১	১৬০০	০.৩৮	বি

উৎসঃ ২০১৭ সালে ডিসিসি কনসালট্যান্ট দ্বারা প্রস্তুত

বর্তমানে একটি কর্মদিবসে কুষ্টিয়া পৌরসভার বেশ কিছু মোড় এবং রাস্তার সেবামান "ডি" মানের অর্থাৎ নিম্নমানের। খুব কম সংখ্যক রাস্তার মান "এ" যদিও অধিকাংশ রাস্তার সেবা মান দেখা গেছে "সি" (সারণী ২.৫)। তন্মধ্যে চাঁচড়া থেকে মুড়ালি, মুড়ালি থেকে চাঁচড়া, খুলনা থেকে মুড়ালি, মুড়ালি থেকে খুলনা সড়ক, খাজুরা থেকে পালবাড়ী, পালবাড়ী থেকে দড়াটানা সড়কের সেবামান "ডি" এবং এসব রাস্তায় প্রচুর যানবাহন এবং যানজট দেখা যায়। পরিবহন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনায় এসকল রাস্তার প্রতি বিশেষ নজর দেওয়া উচিৎ। এছাড়া বাইপাস সড়ক হিসেবে ব্যবহৃত জাতীয় সড়কটি যেখানে খুলনা থেকে ঝিনাইদহ, কুষ্টিয়া এবং ফরিদপুর হয়ে ঢাকাগামী সড়কে প্রচুর পরিমাণে যানবাহন চলাচল করে। এই বাইপাস সড়কটি চাঁচড়া মোড় অতিক্রম করে এবং আরেকটি সড়ক দড়াটানা, মনিহার এবং পালবাড়ী মোড় অতিক্রম করে যার কারণে এসব মোড়ে যানবাহনের চলাচল বৃদ্ধি পায়।

ছুটির দিনে প্রধান কিছু সড়ক যেগুলো সরাসরি শহর অথবা বেনাপোল পোর্টের সাথে সংযুক্ত সেগুলো ব্যতীত সেবামান "ডি" এরকম কিছু মোড়ের যানবাহন চলাচল হ্রাস পায়। এসকল সড়কগুলোর সেবামান "ই" এবং এগুলোতে খুব খারাপ ধরনের যানজট দেখা যায়। খুলনা থেকে মুড়ালি সড়ক যেটি কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রবেশ সড়ক হিসেবে ব্যবহৃত হয় এবং আর এন সড়ক থেকে পালবাড়ী সড়কে প্রচুর যানজট দেখা যায় এবং এগুলোর সেবামান "ই"।

সারণী ২.৬ঃ ছুটির দিনে কুষ্টিয়া পৌরসভার বিভিন্ন মোড় এবং রাস্তার সেবামান

সংযোগের নাম	মোড়ের নাম	শীর্ষ সময়	আয়তন (ভি) (পিসিইউ)	লেন সংখ্যা	ধারণ ক্ষমতা (সি)	ভি/সি অনুপাত	বর্তমান সেবামান
বটতলা থেকে ঝিনাইদহ	বটতলা মোড়	সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা	৮০০	১	১৬০০	০.৫	বি
বটতলা থেকে পোড়াদহ		সকাল ৭ টা থেকে ৮ টা	৬১৮	১	১৬০০	০.৩৯	বি
বটতলা থেকে চৌড়হাস		বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা	৫৪৪	১	১৬০০	০.৩৪	বি
চৌড়হাস থেকে মজমপুর	চৌড়হাস মোড়	সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	১০৩২	১	১৬০০	০.৬৫	সি
চৌড়হাস থেকে লাহিনী বটতলা		সকাল ১০ টা থেকে ১১ টা	৫৯২	১	১৬০০	০.৩৭	বি
চৌড়হাস থেকে বটতলা		সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	১০০২	১	১৬০০	০.৬৩	সি
লাহিনী বটতলা থেকে কুমারখালী	লাহিনী বটতলা মোড়	সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	৬৬০	১	১৬০০	০.৪১	বি
লাহিনী বটতলা থেকে বড়বাজার		সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	৭৪৮	১	১৬০০	০.৪৭	বি
লাহিনী বটতলা থেকে পন্টি		সকাল ৮ টা থেকে ৯ টা	৩৮৮	১	১৬০০	০.২৪	এ
মজমপুর থেকে চৌড়হাস	মজমপুর মোড়	সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা	৭১৬	১	১৬০০	০.৪৫	বি
মজমপুর থেকে বড়বাজার		সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	১৫৩৬	১	১৬০০	০.৯৬	ই
মজমপুর থেকে ত্রিমোহনী		সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	১১০২	১	১৬০০	০.৬৯	ডি
ত্রিমোহনী থেকে মজমপুর	ত্রিমোহনী মোড়	বিকাল ৫ টা থেকে ৬ টা	১০৬০	১	১৬০০	০.৬৬	ডি
ত্রিমোহনী থেকে মিরপুর		সন্ধ্যা ৬ টা থেকে ৭ টা	৪৮০	১	১৬০০	০.৩	এ
ত্রিমোহনী থেকে ভেড়ামারা		সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা	৪০৬	১	১৬০০	০.২৫	এ

উৎসঃ ২০১৭ সালে ডিসিসি কনসালট্যান্ট দ্বারা প্রস্তুত

২.২.৪ পথচারীদের জন্য সুবিধাদি

পথচারীরা বেশিরভাগ ক্ষেত্রে গাড়ী চলাচলের সক্রিয় অংশ (Carriage Way) এবং সড়কের সীমানা প্রস্থ (Right of Way) ব্যবহার করে। মাঠ জরিপের সময় দেখা গেছে যে, রাস্তার উভয় পাশ দিয়ে মানুষজন যাওয়া আসা করে। এই পৌরসভায় পথচারীদের চলাচলের জন্য খুব কম ফুটপাতই লক্ষ্য করা গেছে। আবার কোন কোন ক্ষেত্রে রাস্তার বর্ধিতাংশও ব্যবহার করে তবে অননুমোদিত ব্যবসায়িক কর্মকান্ডের জন্য তা বাধাপ্রাপ্ত হয়। কুষ্টিয়া পৌরসভায় শুধুমাত্র গরিব শাহ

সড়ক এবং আদর্শ পাড়া সড়কে ফুটপাত লক্ষ্য করা গেছে। কিছু সড়কে রাস্তার পাশে ড্রেনের উপর স্লাব বসিয়ে ফুটপাত হিসেবে ব্যবহার দেখানো হয়েছে। সংক্ষেপে বলা যায়, ফুটপাত, পথচারী চলাচল, জেব্রা ক্রসিং এবং ফুট ওভার ব্রিজের মতো সুবিধার অভাবে এই পৌরসভাতে পথচারীদের সুবিধা অসন্তুষ্টিজনক। এই পরিস্থিতি পথচারী নিরাপত্তায় বাধার সৃষ্টি করে। পৌরসভা সীমানার ভেতরের রাস্তাগুলো এখানে গণনা করা হয়েছে এবং সেই অনুযায়ী প্রস্তাবনাও দেওয়া হয়েছে। পৌরসভা সীমানার বাইরের রাস্তা এখানে বিবেচনা করা হয়নি।

২.২.৫ বিদ্যমান ঘাটতি

২.২.৫.১ সড়ক নেটওয়ার্কের অভাব

সাধারণভাবে বলা হয় যে, একটি শহরে তার মোট এলাকার ১৫% রাস্তা থাকা উচিৎ। কিন্তু টেকসই এবং সাবলীল পরিবহন নেটওয়ার্কের জন্য ১৫% রাস্তা একটি শহরের জন্য যথেষ্ট নয়। এ ব্যাপারে আরও কিছু উপাদান বিবেচনা করতে হবে। কারণ একদিকে ভ্রমণের চাহিদা, জনসংখ্যার ঘনত্ব, যানবাহন সংখ্যা, যান্ত্রিকতার উন্নতি এবং ভ্রমণের সংখ্যা ইত্যাদি দিন দিন যেমন বাড়ছে অন্যদিকে জমির সংকুলান দিন দিন সীমিত হচ্ছে। এসব উপাদান বিবেচনা না করলে একটি শহরের জন্য মোট ভূমির ১৫% রাস্তা রাখা যথেষ্ট। ভৌত অবকাঠামো জরিপের তথ্য থেকে জানা যায় যে কুষ্টিয়া পৌরসভায় মোট ১.৫৬ বর্গ কি.মি. সড়ক রয়েছে যা মোট পৌর এলাকার ৪% এর কাছাকাছি।

২.২.৫.২ বিভিন্ন ওয়ার্ডে অপর্যাপ্ত রাস্তা

আবার প্রতি হাজার জনসংখ্যার জন্য প্রধান সড়কের পরিমাণ দেশের প্রধান শহরগুলোতে যেমন এখানে সে তুলনায় অনেক কম।

২.২.৫.৩ নিরবচ্ছিন্ন কার্যকর রাস্তার অভাব

কুষ্টিয়া পৌরসভাতে প্রায় ৪৩৬.৯০ কিমি সড়ক নেটওয়ার্ক বিদ্যমান রয়েছে যার মধ্যে ৪০ ফুট প্রস্থের বেশি একটিও নাই। শুধুমাত্র কুষ্টিয়া ঝিনাইদহ মহাসড়ক, ঢাকা থেকে কুষ্টিয়া মহাসড়ক এবং এনএস সড়কের প্রস্থ প্রায় ৩০ ফুট। রাম চন্দ্র রায় রোড, এম. এম. হোসেন রোড, পিটিআই রোড, হাউজিং রোড জিএম রোডের মতো রাস্তাগুলো প্রায় ৪০ ফুট প্রশস্ত। অন্যান্য রাস্তাগুলো স্থানীয় রাস্তা যা প্রধান রাস্তার সাথে আবাসিক, বাণিজ্যিক কমপ্লেক্স এবং প্রাতিষ্ঠানিক সংস্থাগুলোকে সংযুক্ত করে। আবার একটি নির্দিষ্ট রাস্তার প্রস্থ বরাবরই এক নয়। এটি রাস্তার কার্যকারিতা হ্রাস করে এবং সংঘাত সৃষ্টি করে।

২.২.৫.৪ রাস্তার বিন্যাসে অসংগতি

- **নির্দিষ্ট বিন্যাসের অভাবঃ** কুষ্টিয়া পৌরসভার রাস্তাগুলো কোন প্রকার পরিকল্পনা ছাড়াই এলোমেলো ভাবে তৈরি করা হয়েছে তাই এখানে প্রধান সড়ক বরাবর রৈখিক উন্নয়ন (Ribbon Development) হয়েছে। এ কারণে প্রধান সড়কের উপর চাপ সৃষ্টি হয় এবং কিছু কিছু যায়গায় যানজট সৃষ্টি হয়। তবে হাউজিং এস্টেট এলাকার সড়ক নেটওয়ার্ক গ্রিড-আয়রন প্যাটার্ন হিসাবে বিকশিত হয়েছে। এই সম্পূরক রাস্তাগুলো ঢাকা - কুষ্টিয়া হাইওয়ের সাথে দক্ষিণে এবং উত্তরে হাউজিং এস্টেটের মূল সড়কের সাথে যুক্ত।
- **সংকীর্ণ রাস্তাঃ** পৌর এলাকার অধিকাংশ রাস্তা ২০ ফুটের কম প্রশস্ত। এই সংকীর্ণ রাস্তাগুলো দ্বিমুখী যান চলাচলের জন্য উপযুক্ত নয় ফলে এসব রাস্তায় দিনের শীর্ষ ব্যবহার সময়ে (Peak hours) যানজট সৃষ্টি হয়।

২.২.৫.৫ রাস্তার ধারণ ক্ষমতা বিষয়ক অসংগতি সমূহ

অকার্যকর মোড়

মোড়ের কাছে বিভিন্ন গণ পরিবহন যেমন বাস, টেম্পু, রিকশা ইত্যাদির ঘন ঘন থামা মোড়ের কার্যক্ষমতা কমিয়ে দেয়। বিভিন্ন কারণে মোড়গুলোর কার্যক্ষমতা ক্রমান্বয়ে হ্রাস পাচ্ছে এবং দিন দিন অবস্থার আরও অবনতি হচ্ছে। এর পেছনে যেসব কারণ দায়ী সেগুলো হল- অযান্ত্রিক যানবাহন বিশেষ করে রিক্সার অতিরিক্ত প্রবাহ, মোড় নেয়ার প্রবণতা, যত্রতত্র পথচারী পারাপার এবং অকার্যকর ট্রাফিক সিগন্যাল নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা।

সংযোগের অনুপস্থিতি

কোন কার্যকরী পরিকল্পনা কাঠামোর অনুপস্থিতিতে এই শহরের সড়ক ব্যবস্থা গড়ে উঠেছে। ফলে সমগ্র সড়ক ব্যবস্থায় বেশ কিছু বিচ্ছিন্নতা দেখা যায়। অনুপস্থিতি সংযোগ চিহ্নিত করে সেগুলোর উন্নয়ন, ভ্রমণের সময় সাশ্রয় করতে এবং শহরের ব্যস্ত রাস্তায় যানজট হ্রাস করতে কার্যকর হতে পারে।

প্রধান সড়কে যানবাহনের অতিরিক্ত চাপ

পৌরসভার রাস্তা গুলোর একটি প্রধান সমস্যা হল অত্যাধিক মাত্রায় অনিয়ন্ত্রিত প্রবেশ। প্রাথমিক ও মাধ্যমিক সড়ক নেটওয়ার্ক পরিকল্পনা করার সময় পার্শ্বরাস্তা প্রবেশের জন্য কোন পরিকল্পনা করা হয়নি এবং এটি স্থানীয় সড়ক ব্যবস্থার পরিকল্পিত উন্নয়নের পথে একটি বাধাস্বরূপ।

২.২.৫.৬ পরিচালন, নিরাপত্তা এবং অন্যান্য সমস্যাবলি

মানব পরিচালিত যান নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা

কুষ্টিয়া পৌরসভার যান চলাচল নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা মানবচালিত। এর ফলে যানবাহনের চাপ যখন খুব বেশি থাকে তখন সমস্যার সৃষ্টি হয়। আবার এই কাজে নিয়োজিত কর্মীদের নিয়ন্ত্রণ বিষয়ক প্রশিক্ষণের অভাব রয়েছে।

অপর্যাপ্ত সংকেত ব্যবস্থা

রাস্তায় সংকেত ব্যবস্থার অনুপস্থিতি বা অপর্যাপ্ততা যান চলচলে বিঘ্ন ঘটানোর জন্য অনেক ক্ষেত্রে দায়ী। ট্রাফিক আইন প্রয়োগ করাও কঠিন কারণ রাস্তার সংকেত ব্যবস্থা অপর্যাপ্ত এমনকি অনেক ব্যস্ত মোড়েও অনুপস্থিত।

অপর্যাপ্ত ফুটপাত সুবিধা

এ এলাকায় প্রধান সড়ক ব্যতীত অন্য কোন রাস্তায় ফুটপাত বা ফুট ওভারব্রিজ নাই। পথচারী চলাচল এবং যানবাহন চলাচলে কোন পৃথক ব্যবস্থা নাই। ফলে পথচারীদের অনেক সময়ই রাস্তার অতিরিক্ত যান চলাচল উপেক্ষা করে ঝুঁকি নিয়ে রাস্তা পার হতে হয়। এতে পথচারীদের নিরাপত্তা ব্যাহত হয়।

২.৩ ভবিষ্যৎ প্রক্ষেপণ

২.৩.১ ভ্রমণ চাহিদা প্রক্ষেপণ

পরিবহন প্রক্ষেপণ হল ভবিষ্যতে নির্দিষ্ট পরিবহন সুবিধা ব্যবহার করবে এমন ব্যক্তি বা যানবাহনের সংখ্যা অনুমান করার প্রক্রিয়া। বিভিন্ন পরিস্থিতিতে ও বিভিন্ন যানবাহনের জন্য পরিবহন প্রক্ষেপণ করা যায়। প্রক্ষেপণ থেকে বলা যায় ভবিষ্যতের

প্রয়োজনীয়তাগুলো কী কী হতে পারে এবং সে অনুসারে পরিবহন সেবাসমূহের নকশার মানদন্ডসমূহ এবং কার্যকর পরিবহন ব্যবস্থার জন্য পরিচালন ব্যবস্থা কেমন হওয়া উচিৎ।

প্রক্ষেপণের জন্য সচারচার ব্যবহৃত উপাদান গুলো নিম্নরূপঃ

- বৃদ্ধির হার
- ট্রেন্ড লাইন
- সময় সিরিজ
- টার্নিং মুভমেন্ট
- ভ্রমণ চাহিদার রূপকল্প এবং
- ট্রাফিক সিমুলেশন মডেল

যদি প্রক্ষেপণের ফলাফল তুলনামূলকভাবে সাধারণ কাজে ব্যবহৃত হয় এবং বহিঃ প্রভাবকগুলো (যেমনঃ ভূমি ব্যবহার) মোটামুটি অপরিবর্তিত থাকে তবে বৃদ্ধির হার, ট্রেন্ড লাইন, সময় সিরিজ অথবা টার্নিং মুভমেন্ট এসব তুলনামূলক সহজ পদ্ধতিগুলো ব্যবহার করে সহজে ভাল ফলাফল পাওয়া যায়। এই প্রকল্পে, পরামর্শদাতা ভবিষ্যৎ যানবাহন সংখ্যা নির্ণয়ের জন্য বৃদ্ধির হার পদ্ধতি ব্যবহার করেন।

২.৩.২ পরিবহন নেটওয়ার্ক

কুষ্টিয়া পৌরসভার মোট সড়ক নেটওয়ার্ককে তাদের কার্যকরী ব্যবহারের ভিত্তিতে চারটি শ্রেণিতে ভাগ করা হয়েছে। পৌর এলাকার জন্য রাস্তার শ্রেণিবিভাগ নিম্নরূপঃ

- প্রাথমিক সড়ক (জাতীয় মহাসড়ক, আঞ্চলিক মহাসড়ক ও চক্রাকার সড়ক)
- মাধ্যমিক সড়ক (জেলা সড়ক, উপজেলা সড়ক, পৌরসভার প্রধান সড়ক)
- তৃতীয় পর্যায়ের সড়ক
- স্থানীয় সড়ক

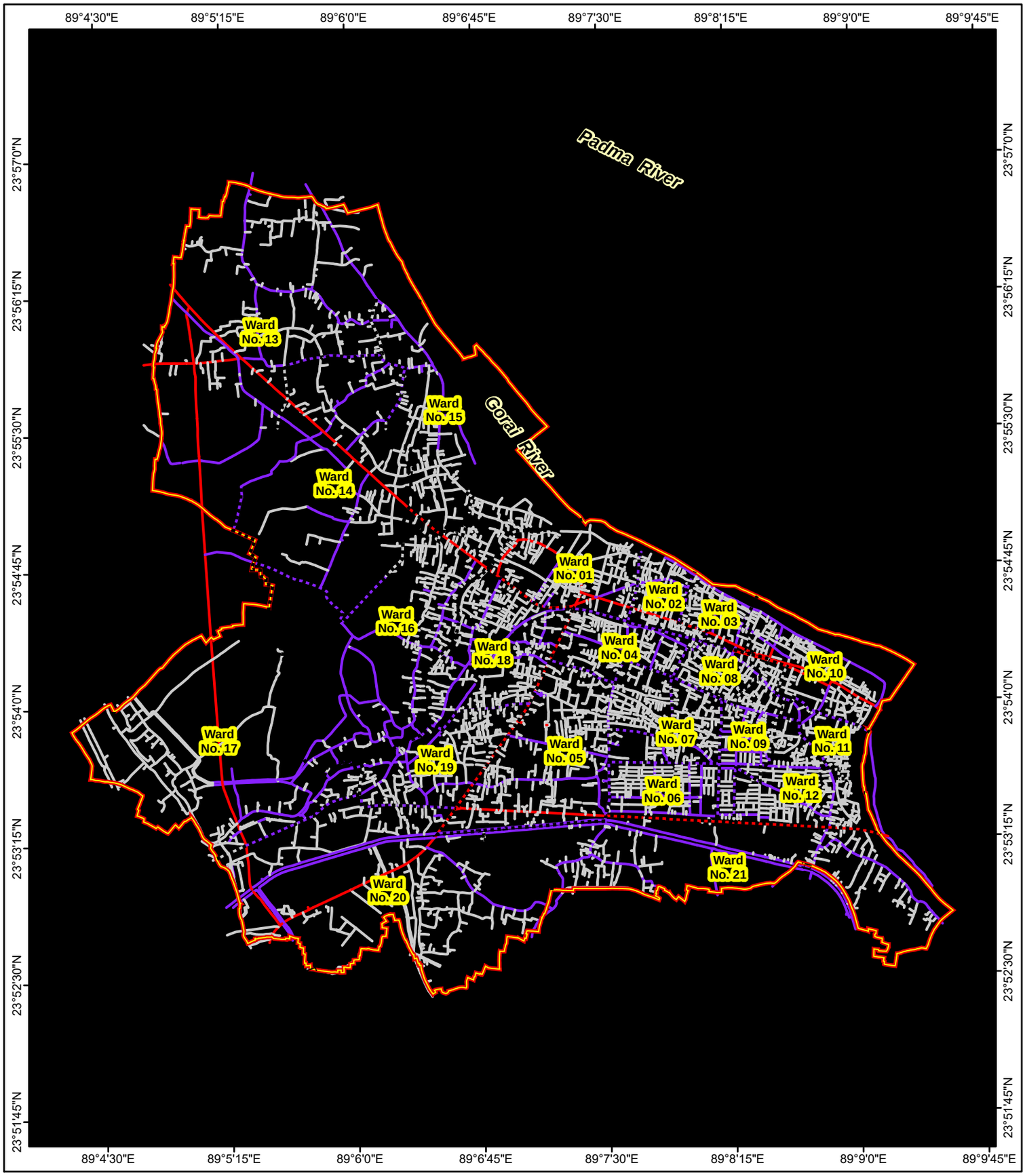
সারণী ২.৭ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার সড়ক নেটওয়ার্ক পরিকল্পনা

ক্রমিক নং	রাস্তার শ্রেণীবিভাগ	দৈর্ঘ্য (কিমি)	%
১	প্রাথমিক সড়ক	২৫.৩৪	৫.৬৯
২	মাধ্যমিক সড়ক	২৭.২১	৬.১১
৩	তৃতীয় পর্যায়ের সড়ক	৪৭.০১	১০.৫৫
৪	স্থানীয় সড়ক	৩৪৫.৯৩	৭৭.৬৫
মোট		**৪৪৫.৪৯**	**১০০.০০**

উৎসঃ পরামর্শদাতা দ্বারা প্রস্তাবিত

মানচিত্র ২.২

সড়কের শ্রেণীবিন্যাস



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Existing Road Classification

- Primary Road
- Secondary Road
- Tertiary Road

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

২.৩.৩ ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ এবং সেবামান

ভবিষ্যৎ সড়ক নেটওয়ার্ক কেমন হবে তা নির্ভর করে কিছু নির্দিষ্ট বৈশিষ্ট্য যেমন, যানবাহনের চাহিদা, ভূমির প্রাপ্যতা, অভিগম্যতা ইত্যাদির উপর। বিদ্যমান সম্পদের সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিত করতে ও একটি বাস্তবমুখী পরিবহন পরিকল্পনা প্রণয়নে যানবাহনের ভবিষ্যৎ চাহিদা বৃদ্ধির রূপরেখা গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা রাখবে।

২.৩.৩.১ পরিবহন নেটওয়ার্ক পর্যালোচনা

ভারী যানবাহন (উদাহরণঃ বাস, ট্রাক এবং ভ্যান ইত্যাদি) চলাচল পৌরসভায় যানজটের সম্ভাবনা বাড়ায় এবং রাস্তার কার্যকারিতা হ্রাস করে। পৌরসভার বিকাশকে বাধাগ্রস্ত করে এমন অনেক সমস্যা পরিবহন জরিপের মাধ্যমে চিহ্নিত করা হয়েছে। যেমনঃ

- পৌরসভার অভ্যন্তরীণ রাস্তাগুলোর জন্য কোন নির্দিষ্ট শ্রেণিকরণ নাই, তাই বেশিরভাগ রাস্তাই তাদের অভীষ্ট মাত্রায় সেবা দিতে পারছে না।
- ভবিষ্যতে রাস্তা নির্মাণের জন্য সংরক্ষিত জমির অভাব।
- রাস্তার পাশের সংরক্ষিত জমি অবৈধ দখলের প্রবণতা।

২.৩.৩.২ ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ

বার্ষিক বৃদ্ধির হার বিবিএস, ২০১১ থেকে সংগ্রহ করা হয়। বৃদ্ধির হার পদ্ধতি ব্যবহার করে ট্রাফিক ভলিউম প্রক্ষেপণের দুইটি উপায় রয়েছে। বিশ্লেষণের সময় যে ভিন্ন দুটি পরিস্থিতি বিবেচনা করা হয়েছে সেগুলো হলঃ

- ট্রাফিক ভলিউমকে প্রভাবিত করে এমন উপাদানগুলো (যেমনঃ ভূমি ব্যবহার) ধ্রুবক থাকে (অর্থাৎ ধরে নেয়া হয় যে উক্ত সময়ে উল্লেখযোগ্য কোন উন্নয়ন হবে না)।
- প্রক্ষেপণ সময়কালের মধ্যে উল্লেখযোগ্য উন্নয়ন হবে।

এই দুই পরিস্থিতি বিবেচনায় রেখে ভিন্ন দুইটি বৃদ্ধির হার ধরে হিসাব করা হয়েছে। বৃদ্ধির হার ধরা হয়েছে ০.৮৫% (যদি উন্নয়ন না হয়) এবং ৬.৫% (যদি উন্নয়ন হয়)। বিস্তারিত ট্রাফিক গণনা নিচে দেওয়া হল।

সারণী ২.৮ঃ ভবিষ্যৎ দৈনিক যানবাহনের পরিমাণের অভিক্ষেপ

স্থান	সাল	গণনাকৃত গড় দৈনিক ট্রাফিক			
		কর্মদিবসে		ছুটির দিনে	
		উন্নয়ন ছাড়া (০.৮৫%)	উন্নয়ন সহ (৬.৫%)	উন্নয়ন ছাড়া (০.৮৫%)	উন্নয়ন সহ (৬.৫%)
বটতলা মোড়	২০১৭	৬,৬৯১		৫,৮৯০	
	২০২৭	৭,২৬০	১১,০৪০	৬,৩৯১	৯,৭১৯
	২০৩৭	৭,৮২৮	১৫,৩৮৯	৬,৮৯১	১৩,৫৪৭
চৌড়হাস মোড়	২০১৭	১০,৪৫২		৭,৮৭৭	
	২০২৭	১১,৩৪০	১৭,২৪৬	৮,৫৪৭	১২,৯৯৭
	২০৩৭	১২,২২৯	২৪,০৪০	৯,২১৬	১৮,১১৭
লাহিনী বটতলা মোড়	২০১৭	৪,৯৭১		৫,৩৮৫	
	২০২৭	৫,৩৯৪	৮,২০২	৫,৮৪৩	৮,৮৮৫
	২০৩৭	৫,৮১৬	১১,৪৩৩	৬,৩০০	১২,৩৮৬

স্থান	সাল	গণনাকৃত গড় দৈনিক ট্রাফিক			
		কর্মদিবসে		ছুটির দিনে	
		উন্নয়ন ছাড়া (০.৮৫%)	উন্নয়ন সহ (৬.৫%)	উন্নয়ন ছাড়া (০.৮৫%)	উন্নয়ন সহ (৬.৫%)
মজমপুর মোড়	২০১৭	১২,১০৪		১০,০৫৪	
	২০২৭	১৩,১৩৩	১৯,৯৭২	১০,৯০৯	১৬,৫৮৯
	২০৩৭	১৪,১৬২	২৭,৮৩৯	১১,৭৬৩	২৩,১২৪
ত্রিমোহনী মোড়	২০১৭	৭,২০৪		৫,৮৩৩	
	২০২৭	৭,৮১৬	১১,৮৮৭	৬,৩২৯	৯,৬২৪
	২০৩৭	৮,৪২৯	১৬,৫৬৯	৬,৮২৫	১৩,৪১৬

উৎসঃ এলাকা পরিবহন পরিকল্পনা, ইউ এস-৪০ / পশ্চিম ষষ্ঠ রাস্তা এবং কে-১০ ইন্টারচেঞ্জ, ২০১২।

২.৩.৩.৩ সেবামান (LOS)

যানবাহনের পরিমাণ প্রক্ষেপণ থেকে যদি কিছু রাস্তা অপরিবর্তিত থাকে তবে সেগুলোর কার্যকারিতা হারাবে। সারণী ২.১৯ থেকে লক্ষ্য করা যায় যে, ২০২৭ সাল নাগাদ অধিকাংশ সড়কের সেবামান হবে "এফ" এবং ২০৩৭ সালে পৌরসভার প্রায় সকল সড়কই অকার্যকর এবং চলাচলের অযোগ্য হয়ে পড়বে। ভবিষ্যৎ পরিস্থিতির উন্নয়ন অর্থাৎ কার্যকারীতা বজায় রাখতে হলে সড়কগুলোর প্রশস্তকরণ এবং নতুন সড়ক নির্মাণের প্রয়োজন। সুতরাং এই মহাপরিকল্পনার আওতায় বিভিন্ন পর্যায়ে এসব সড়কগুলোর প্রশস্তকরণ প্রয়োজন। প্রশস্তকরণের পাশাপাশি পৌরসভার প্রায় সকল সড়কেরই যানবাহন ব্যবস্থাপনা এবং ফুটপাতের সুবিধা, পার্শস্থ পার্কিং সুবিধার গুরুত্ব অপরিসীম।

সারণী ২.৯ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার গুরুত্বপূর্ণ সড়কের এবং মোড়ের রাস্তার ভবিষ্যৎ সেবামান

রাস্তার নাম	মোড়ের নাম	বর্তমান সেবামান	২০২৭			২০৩৭		
			আয়তন (ভি) (পিসিইউ/ ঘন্টা)	ভি/সি অনুপাত	ভবিষ্যৎ সেবামান	আয়তন (ভি) (পিসিইউ/ ঘন্টা)	ভি/সি অনুপাত	ভবিষ্যৎ সেবামান
বটতলা থেকে ঝিনাইদহ	বটতলা মোড়	সি	১৬২৩	১.০১	এফ	২২৮৯	১.৪৩	এফ
বটতলা থেকে পোড়াদহ		বি	৮৫৯	০.৫৪	সি	১২১১	০.৭৬	ডি
বটতলা থেকে চৌড়হাস		বি	১০৫২	০.৬৬	ডি	১৪৮৪	০.৯৩	ই
চৌড়হাস থেকে মজমপুর	চৌড়হাস মোড়	ই	২২০০	১.৩৭	এফ	৩১০২	১.৯৪	এফ
চৌড়হাস থেকে লাহিনী বটতলা		বি	১১৫৭	০.৭২	ডি	১৬৩২	১.০২	এফ
চৌড়হাস থেকে বটতলা		ই	২১৬২	১.৩৫	এফ	৩০৪৯	১.৯১	এফ
লাহিনী বটতলা থেকে কুমারখালী	লাহিনী বটতলা মোড়	বি	৯৬৭	০.৬	সি	১৩৬৩	০.৮৫	ই
লাহিনী বটতলা থেকে বড়বাজার		বি	১০২৭	০.৬৪	সি	১৪৪৮	০.৯১	ই
লাহিনী বটতলা থেকে পন্টি		এ	৬২৮	০.৩৯	বি	৮৮৫	০.৫৫	সি
মজমপুর থেকে চৌড়হাস	মজমপুর মোড়	ই	২১৮৪	১.৩৭	এফ	৩০৮০	১.৯২	এফ
মজমপুর থেকে বড়বাজার		ই	২২১৬	১.৩৮	এফ	৩১২৫	১.৯৫	এফ
মজমপুর থেকে ত্রিমোহনী		ডি	১৯৯৪	১.২৫	এফ	২৮১২	১.৭৬	এফ
ত্রিমোহনী থেকে মজমপুর	ত্রিমোহনী মোড়	ই	২০৫১	১.২৮	এফ	২৮৯২	১.৮১	এফ
ত্রিমোহনী থেকে মিরপুর		এ	৭৮০	০.৪৯	বি	১১০০	০.৬৯	ডি
ত্রিমোহনী থেকে ভেড়ামারা		বি	৯৭৩	০.৬১	সি	১৩৭২	০.৮৬	ই

উৎসঃ পরিবহন ও যোগাযোগ জরিপ, ২০১৭

২.৪ পরিবহন উন্নয়ন পরিকল্পনা

২.৪.১ সড়ক উন্নয়ন প্রক্রিয়া

ভবিষ্যতের যানবাহনের চাপ ধারণ করার জন্য, বিদ্যমান রাস্তাগুলোকে একটি সুনির্দিষ্ট পরিকল্পনার মাধ্যমে উন্নত করা দরকার। বাংলাদেশে রাস্তা সংস্কারের জন্য কয়েকটি সম্ভাব্য পদ্ধতি ব্যবহার করা হয়। সর্বাধিক ব্যবহৃত পদ্ধতি হলঃ

- রাস্তা প্রশস্তকরণ
- নতুন রাস্তা তৈরি
- অনুপস্থিত সংযোগগুলো সংযুক্তকরণ

২.৪.২ রাস্তার বিভিন্ন ধরন

প্রাথমিক সড়কঃ

একটি প্রধান সড়কের জন্য গ্রহণ এবং রক্ষণাবেক্ষণ করা হবে এমন সর্বাধিক প্রস্তাবিত সংরক্ষিত প্রস্থ ৪৮ মিটার; সড়কের কেন্দ্রীয় রেখা থেকে দুই পাশে সংরক্ষিত প্রস্থ হবে ২৪ মিটার। বিশেষ করে বর্তমান সড়কের ক্ষেত্রে স্থানীয় অবস্থার ভিত্তিতে তা পরিবর্তিত হতে পারে। প্রধান সড়কের বিকল্প প্রস্থচ্ছেদ নিম্নরূপ-

- সংগ্রাহক সড়ক সংযোগ বিহীন প্রধান সড়ক (২২ মিটার);
- প্রধান সড়কের শুধুমাত্র এক পাশে সংগ্রাহক সড়ক সংযোগ (৩২ বা ৩৫ মিটার);
- প্রধান সড়কের উভয় পাশে সংগ্রাহক সড়ক সংযোগ (৪২, ৪৫ বা ৪৮ মিটার)।

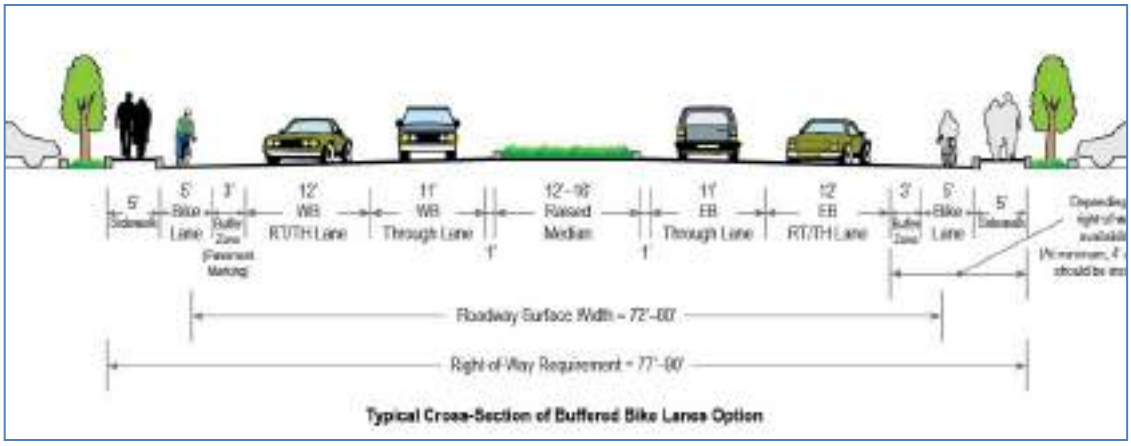
পরিবহন খাতে দক্ষ সংযোগ ব্যবস্থার জন্য সড়কের অনুক্রম গুরুত্বপূর্ণ। যেকোনো পদ্ধতির ক্ষেত্রেই প্রাথমিকভাবে পুরো ৪৮ মিটার সংরক্ষিত প্রস্থ রাখতে হবে (তবে শুরুতেই অধিগ্রহণ করতে হবে এমন নয়) যতক্ষণ না বিস্তারিত জরিপ করা হয়। স্থানীয়ভাবে যেসব জায়গায় নিষ্কাশন নালা আছে সেগুলো সম্ভব হলে সংরক্ষিত প্রস্থের মধ্যে পড়বে, যা রাস্তার বাড়তি প্রস্থ কমাতে ফুটপাত বা পাকা পৃষ্ঠের নিচে নির্মিত হতে পারে। যদি তা সম্ভব না হয় তবে নিষ্কাশন নালা স্থাপনের জন্য সড়কের জন্য সংরক্ষিত স্থান বাড়াতে হবে। সংরক্ষিত প্রস্থের অভ্যন্তরে বর্তমানে যেসব স্থায়ী কাঠামো আছে সেগুলো পুনঃউন্নয়ন না করা পর্যন্ত থাকতে পারবে। তবে কাঠামো পুনঃউন্নয়ন করা হলে তা সংরক্ষিত প্রস্থের বাইরে হতে হবে। একইসাথে স্বল্প মেয়াদী ভিত্তিতেও কোন অস্থায়ী কাঠামোর অনুমোদন দেওয়া হবে না। প্রয়োজন ভেদে স্থায়ী কাঠামো অপসারণ করা যাবে। সংরক্ষিত প্রস্থের অভ্যন্তরে কোন অবকাঠামো নির্মাণের অনুমতি দেওয়া হবে না।

প্রধান সড়কের চলমান অংশে কোন সরাসরি প্রবেশাধিকার দেওয়া হবে না। শুধুমাত্র নিয়ন্ত্রিত মোড়/গোলচত্বর অথবা ট্রাফিক সংকেত ব্যবস্থার মাধ্যমে প্রবেশের অনুমতি দেওয়া হবে। সংযোগ সড়ক অথবা মোড়ের সংখ্যা যতদূর সম্ভব কমাতে হবে এবং একটি মোড়/ সংযোগ থেকে আরেকটি মোড়/ সংযোগের দূরত্ব কমপক্ষে ৫০০ মিটার হতে হবে।

মাধ্যমিক সড়কঃ

মাধ্যমিক সড়কগুলোও অধিক যানবাহন ধারণ ক্ষমতা সম্পন্ন, তবে সড়কের নকশায় গতি প্রধান সড়কের তুলনায় অনেক কম ধরা হয়। একটি মাধ্যমিক সড়কের জন্য গ্রহণ এবং রক্ষণাবেক্ষণ করা হবে এমন সর্বাধিক প্রস্তাবিত সংরক্ষিত প্রস্থ

৪৮ মিটার; সড়কের কেন্দ্রীয় রেখা থেকে দুই পাশে সংরক্ষিত প্রস্থ হবে ২৪ মিটার। বিশেষ করে বর্তমান সড়কের ক্ষেত্রে স্থানীয় অবস্থার ভিত্তিতে তা পরিবর্তিত হতে পারে।



চিত্র ২.১৪ঃ প্রাথমিক ও মাধ্যমিক সড়কের নকশা

উৎসঃ স্যাক্রামেন্টো নগর পরিকল্পনা, ২০১৬

সড়কের সংরক্ষিত প্রস্থের মধ্যে সড়ক ব্যবস্থার সাথে সম্পর্কিত নয় এমন কোন উন্নয়ন অনুমোদিত হবে না। সড়কের জন্য সংরক্ষিত এলাকাটি কৃষি ভূমি হিসেবে ব্যবহার করা যাবে যতক্ষণ না ভবিষ্যতে রাস্তা নির্মাণের প্রয়োজন হয়। তবে মাধ্যমিক সড়কে অস্থায়ী বা স্থায়ী কাঠামোর কোন অনুমোদন দেওয়া হবে না।

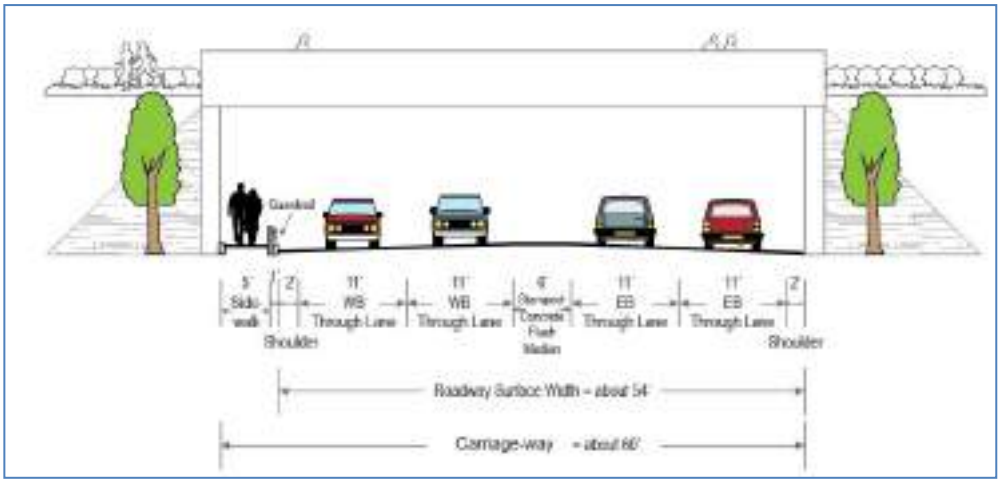
মাধ্যমিক সড়কের চলমান অংশে কোন সরাসরি প্রবেশাধিকার দেওয়া হবে না। শুধুমাত্র নিয়ন্ত্রিত মোড়/ গোলচত্বর অথবা ট্রাফিক সংকেত ব্যবস্থার মাধ্যমে প্রবেশের অনুমতি দেওয়া হবে।

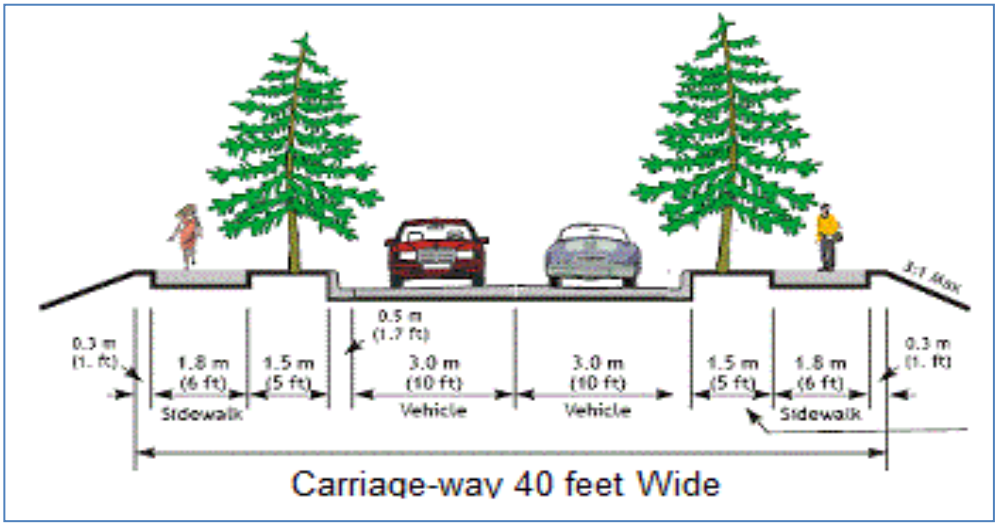
পৌরসভা কার্যালয়, কারখানা এবং শপিং সেন্টারগুলোর মতো প্রধান এলাকা সমূহ যেখানে অধিক সংখ্যক যানবাহন চলাচল করে এবং যেখানে অন্য কোনও বিকল্প সংযোগ ব্যবস্থা সম্ভব নয়, সেখান থেকে সীমিত পরিসরে মাধ্যমিক সড়কে সরাসরি সংযোগ অনুমোদিত হবে। তবে এসব ক্ষেত্রে অফ-স্ট্রীট গাড়ি পার্কিং ব্যবস্থা রাখতে হবে।

তৃতীয় পর্যায়ের সড়কঃ

তৃতীয় পর্যায়ের সড়কের কাজ হল প্রধানত আবাসিক এলাকা থেকে আসা যানবাহন অন্যান্য এলাকায় চলাচলের জন্য স্থানীয় সড়কের মাধ্যমে তৃতীয় পর্যায়ের সড়ক হয়ে অন্যান্য বড় রাস্তায় যায়। সড়কের পাশে অবকাঠামো সমূহে সরাসরি সংযোগ স্থাপন।

তৃতীয় পর্যায়ের সড়কের সর্বাধিক প্রস্তাবিত সংরক্ষিত প্রস্থ ১৮ মিটার; সড়কের কেন্দ্রীয় রেখা থেকে দুই পাশে রিজার্ভের প্রস্থ হবে ৯ মিটার। এসব সড়কে গাড়ি পার্কিং অনুমোদন করা যাবে তবে সড়কের সংরক্ষিত প্রস্থে কোন অবকাঠামো উন্নয়ন করা যাবেনা। সড়কের চলমান অংশে সরাসরি প্রবেশাধিকার দেওয়া যাবে তবে অধিক যানবাহন ধারণ ক্ষমতা সম্পন্ন এলাকা সমূহে অফ-স্ট্রীট গাড়ি পার্কিং ব্যবস্থা রাখতে হবে। একটি মোড়/ সংযোগ থেকে আরেকটি মোড়/ সংযোগের দূরত্ব কমপক্ষে ১৫০ মিটার হতে হবে।





চিত্র ২.১৫ঃ তৃতীয় পর্যায়ের সড়ক ও স্থানীয় রাস্তার নকশা

উৎসঃ স্যাক্রামেন্টো নগর পরিকল্পনা, ২০১৬

স্থানীয় রাস্তাঃ

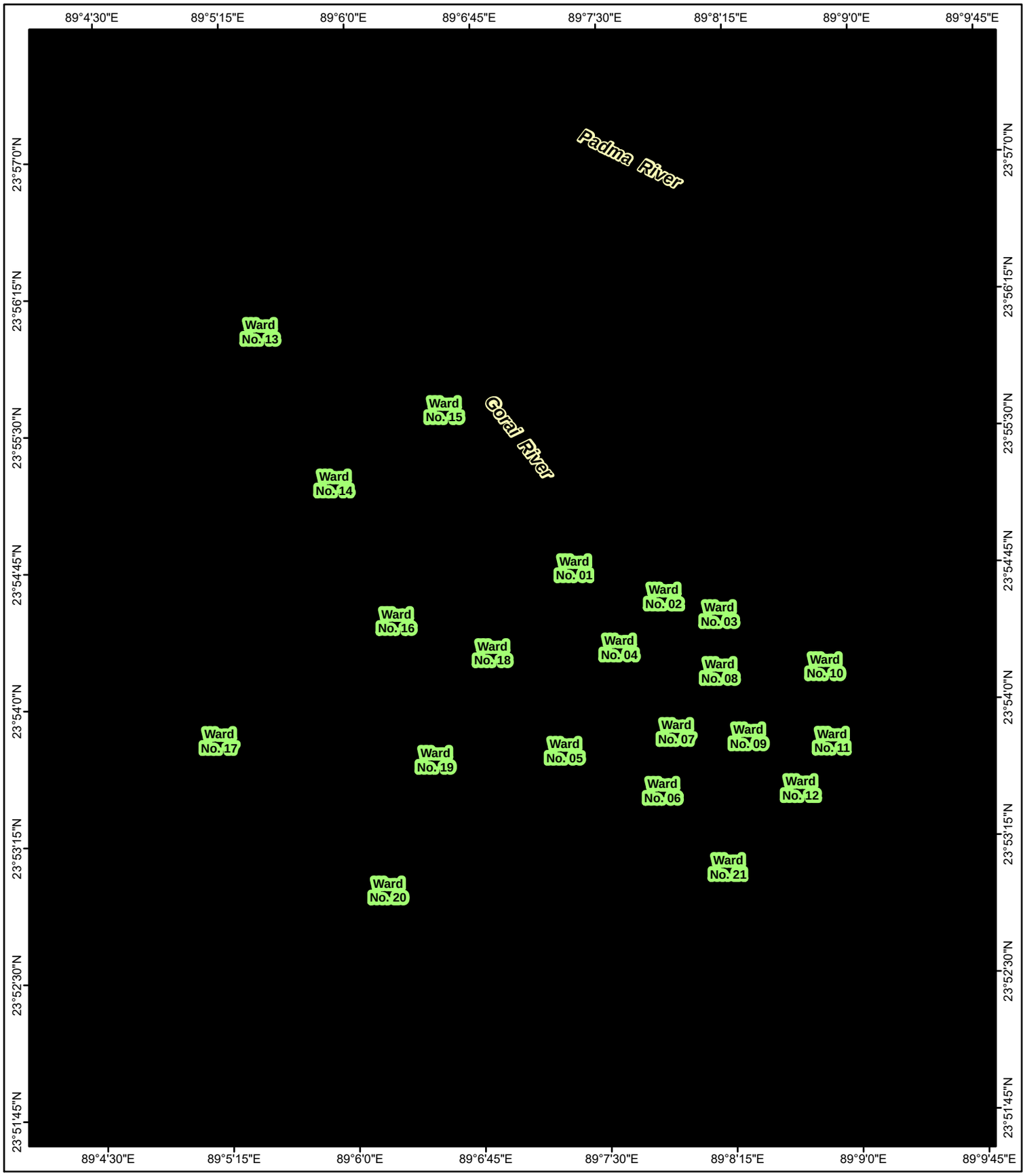
এসব সড়ক আবাসিক এলাকা এবং স্থাপনার সাথে সংযোগ তৈরি করে। সড়কের উপর কোন বাধার সৃষ্টি না করে পার্কিং অনুমতি দেওয়া হয়। সড়কের জন সর্বাধিক প্রস্তাবিত সংরক্ষিত প্রস্থ ১০ মিটার, যদিও বিদ্যমান অবস্থার প্রেক্ষিতে ন্যূনতম সংরক্ষিত প্রস্থ ৬ মিটার বিবেচনা করা হবে। একটি মোড়/ সংযোগ থেকে আরেকটি মোড়/ সংযোগের দূরত্ব কমপক্ষে ৫০ মিটার হতে হবে। তবে বিদ্যমান সড়কের ক্ষেত্রে এই নিয়মের ব্যত্যয় ঘটতে পারে। সড়কের মধ্যে আবাসিক এলাকা থেকে সরাসরি প্রবেশাধিকারের অনুমতি দেওয়া হবে।

২.৪.৩ রাস্তা প্রশস্তকরণ

ভবিষ্যৎ পরিবহন চাহিদা বৃদ্ধি মোকাবেলা করার জন্য বাংলাদেশের সবচেয়ে প্রচলিত পদ্ধতি হল সড়ক সম্প্রসারণ করা। এলজিইডি কর্তৃক প্রদত্ত রাস্তা প্রশস্তকরণে একটি নির্দিষ্ট মানদন্ড রয়েছে যা সারণী ২.১০ এ বিবৃত করা হয়।

মানচিত্র ২.৩

প্রস্তাবিত প্রশস্তকৃত সড়ক



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Proposed Road Widening

- 12 ft
- 15 ft
- 16 ft
- 20 ft
- 30 ft
- 40 ft
- 50 ft
- 60 ft
- 70 ft
- 80 ft
- 100 ft

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

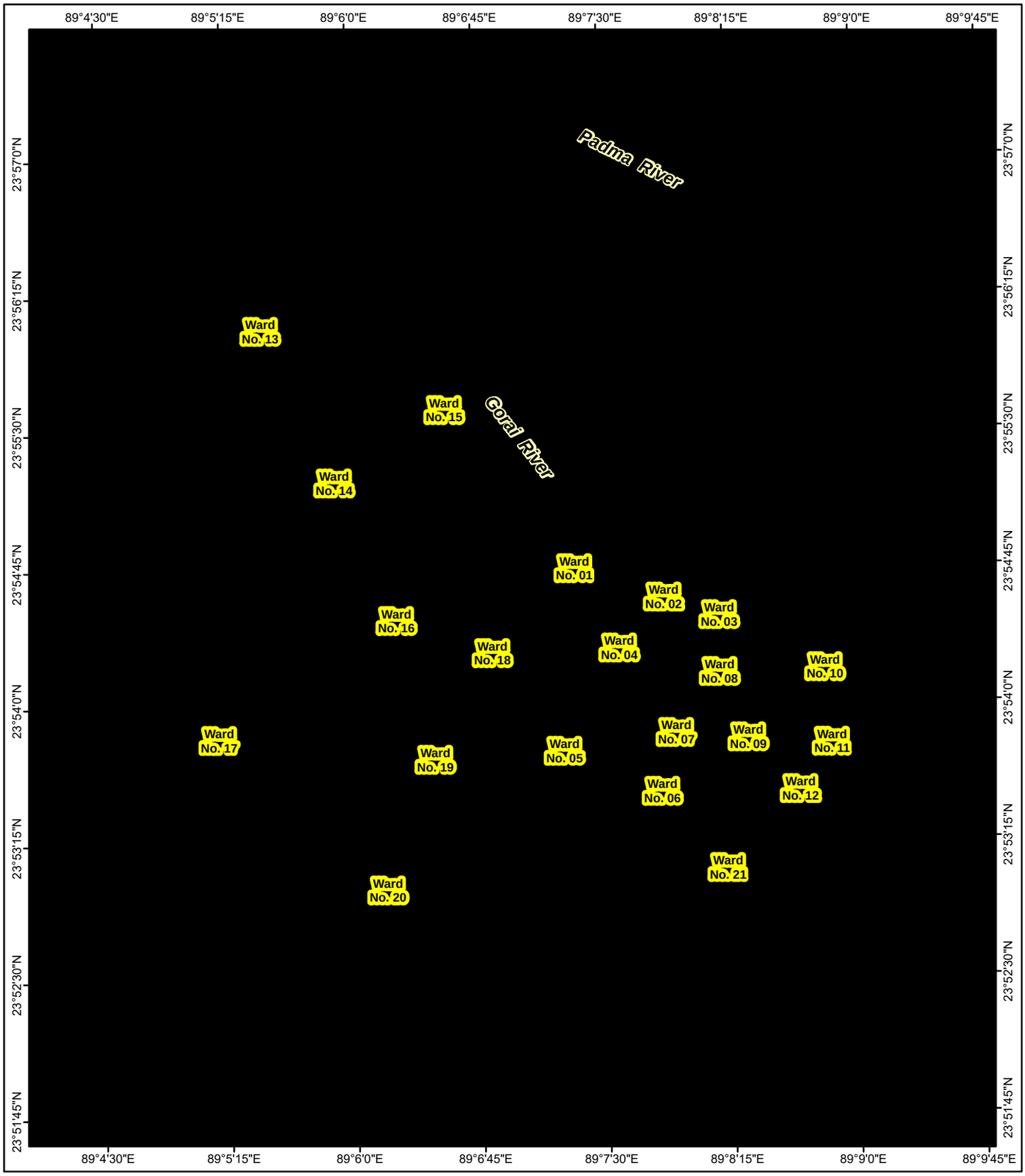
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ২.৪

সড়কের পৃষ্ঠতল উন্নয়ন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Proposed Road Surface

- RCC (Reinforced Cement Concrete)
- BC (Bituminous Carpeting)

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

দুটি পরিস্থিতিতে মানদন্ডের দুটি বিভাগ রয়েছে যা অনুসরণ করা যেতে পারে। এগুলো হচ্ছেঃ

- রাস্তা প্রশস্তকরণের জন্য মানদন্ড
- নতুন রাস্তা নির্মাণের জন্য মানদন্ড

সারণী ২.১০ঃ এলজিইডি কর্তৃক প্রদত্ত রাস্তা প্রশস্তকরণের মানদন্ড

রাস্তার শ্রেণী	প্রশস্তকরণের সময় সড়কের সীমানা প্রস্থ (ফুট)	নতুন সড়ক নির্মাণের সময় সড়কের সীমানা প্রস্থ (ফুট)
প্রাথমিক সড়ক	জাতীয় ও আঞ্চলিক মহাসড়ক	৩৬-৪৫
মাধ্যমিক সড়ক	৪০-৫০	১৮-২০
সংগ্রাহক সড়ক	৩০-৪০	১২-১৫
স্থানীয় সড়ক	২৫-৩০	৬-
ফুটপাত	০৮-১০	-
সাইকেল পথ	৩-৫	-
বাস টার্মিনাল	• টার্মিনাল প্রতি ন্যূনতম ৩ একর • ১,০০,০০০ জনসংখ্যা প্রতি ৩ একর	
ট্রাক টার্মিনাল	টার্মিনাল প্রতি ন্যূনতম ৩ একর	
ট্যাক্সি / টেম্পো স্ট্যান্ড	প্রতি স্ট্যান্ড ০.৫ একর	
রিকশা স্ট্যান্ড	প্রতি স্ট্যান্ড ০.৩ একর	
সওজ	পৌরসভার মধ্যে সড়ক সওজ এর নিয়ম অনুসরণ করবে।	

উৎসঃ জেলা শহরগুলোর অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প, এলজিইডি

২.৪.৪ প্রস্তাবিত রাস্তার সম্প্রসারণ

কুষ্টিয়া পৌরসভার সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা কোন সুনির্দিষ্ট পরিকল্পনার ভিত্তিতে হয়নি। পৌরসভার বেশিরভাগ রাস্তার প্রস্থ ২০ ফুটের কম যা বর্তমান জনসংখ্যার জন্য ধারণক্ষম হলেও ভবিষ্যতে অপ্রতুল হয়ে যাবে। এই সমস্যা সমাধানের লক্ষ্যে পরামর্শক পৌরসভার জন্য একটি সুসংগঠিত পরিকল্পনা এবং সড়কের মানদন্ড তৈরি করেছে। পূর্বে বর্ণিত মানদন্ড অনুসরণ করা হবে তবে সড়কের প্রস্থ ২৫ ফুটের কম হতে পারবে না। শহরের প্রধান এলাকায় ২৫ ফুট প্রশস্ত রাস্তার দিয়ে সংযোগ দেওয়া হবে। রাস্তার প্রশস্তাকরণের প্রস্তাবনা সংযুক্তি এবং মানচিত্রে দেখানো হয়েছে।

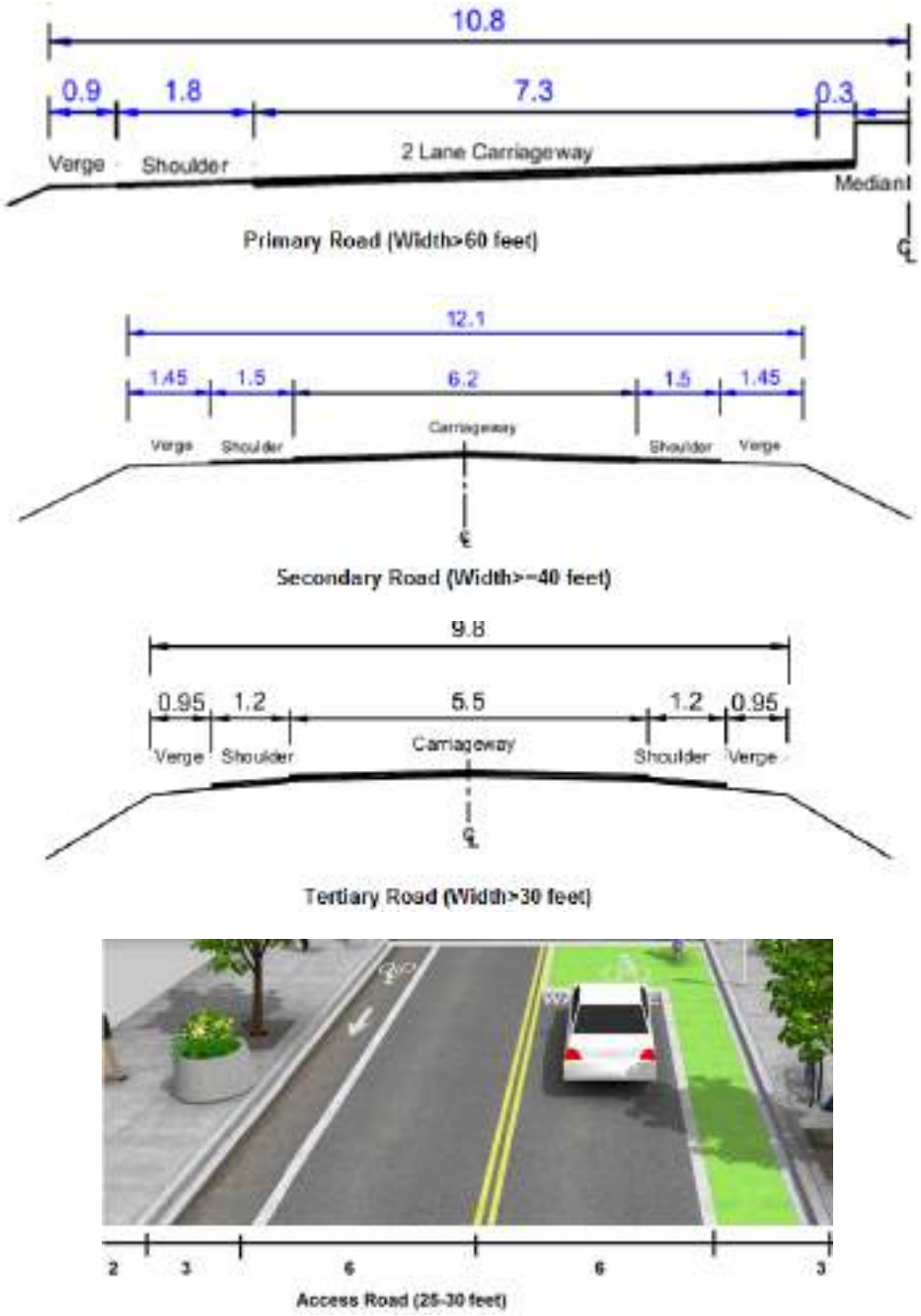
২.৪.৫ রাস্তার পৃষ্ঠতল উন্নয়ন প্রস্তাব

পৌরসভার ৪০ শতাংশের বেশি রাস্তাই পাকা বা আধা পাকা যার অবস্থা শুষ্ক মৌসুমে শোচনীয় হয়ে পড়ে। তাই এসব সড়ককে বিটুমিনাস অথবা গ্র্যাভেল সারফেসিং এর মাধ্যমে পাকা করতে হবে যাতে যান চলাচলের প্রবাহ সহজ হয়। উন্নতমানের কংক্রিট ব্যবহার করে তৃতীয় বা সংগ্রাহক রাস্তা এবং স্থানীয় অ্যাক্সেস রাস্তাগুলো পুনর্গঠন করা যেতে পারে কারণ উন্নত মানের এবং কম ব্যয়ের জন্য বিটুমিনাস পৃষ্ঠের চেয়ে গুণমান কংক্রিট রাস্তার মান দীর্ঘস্থায়ী হবে।

২.৪.৬ সড়কের সীমানা প্রস্থের (Right of Way) নকশার মানদন্ড

মোটরযুক্ত যানবাহনের সড়কের জন্য নকশা

এই পরিকল্পনা প্রস্তুতির সময় নকশার মানদন্ড নির্ধারণ করা হয়েছে। এই নকশা কিছু ক্ষেত্রে পরিবর্তনযোগ্য তবে যান চলাচল অংশের (Carriage way) প্রস্থের ক্ষেত্রে মানদন্ড অবশ্যই অনুসরণ করতে হবে। নিম্নে বিভিন্ন শ্রেণীর সড়কের ভিত্তিতে মান নির্ধারণের চিত্র দেওয়া হয়েছে। চিত্র ২.১৬ এ বিভিন্ন শ্রেণীর সড়কের নকশার মানদন্ড দেখানো হয়েছে।



চিত্র ২.১৬ঃ পৌরসভার জন্য প্রস্তাবিত রাস্তার নকশার মানদন্ড

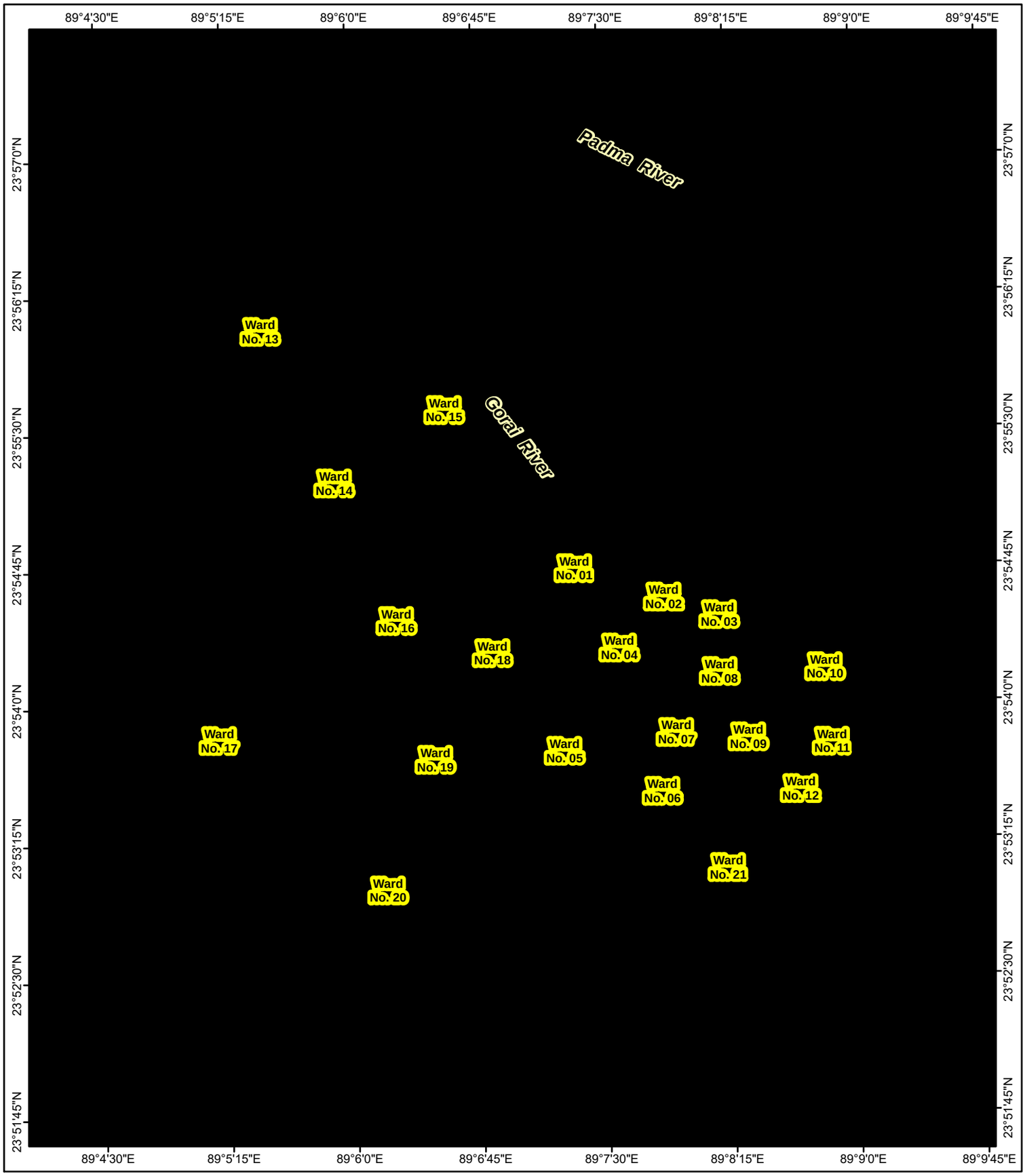
উৎসঃ জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

২.৪.৭ প্রস্তাবিত নতুন রাস্তা এবং অনুপস্থিত লিংক

প্রস্তাবিত সড়কগুলো সড়ক ও জনপথ বিভাগ, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর ও পৌরসভা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত সড়ক উন্নয়ন প্রকল্পের অধীনে নির্মিত হবে। প্রস্তাবিত যেসকল রাস্তাগুলোর প্রশস্তকরণ, নতুন রাস্তা নির্মাণ এবং অনুপস্থিত লিঙ্কগুলোর সংযুক্তিকরণ প্রয়োজন তা সারণী ২.১১ তে দেয়া হল। সংযুক্তিতে স্থানীয় অ্যাক্সেস রাস্তা প্রশস্তকরণের তালিকা যুক্ত করা হয়েছে।

মানচিত্র ২.৫

প্রস্তাবিত নতুন সড়ক



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line

Proposed New and Widening Road

- Widening Road
- New Road
- Maintenance

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

সারণী ২.১১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তাবিত রাস্তার প্রশস্তকরণ, নতুন রাস্তা এবং অনুপস্থিত লিংকসমূহ

রাস্তার শ্রেনীবিভাগ	রাস্তার আইডি	প্রস্তাবিত রাস্তার প্রস্থ (ফুট)	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)
প্রাথমিক রাস্তা	PR1	১০০	০.৬২
	PR2	১০০	৪.৩৪
	PR3	৮০	০.৪৩
	PR4	১০০	৫.৩৪
	PR5	১০০	০.৯২
	PR9	১০০	১.১২
	PR8	১০০	১.০৫
	PR12	১০০	০.৬৪
	PR6	১০০	৬.৪৪
	PR7	১০০	৪.৪২
	PR11	১০০	০.৫২
	PR10	১০০	১.১৪
মাধ্যমিক রাস্তা	SR1	৬০	১.০১
	SR2	৪০	০.৪৬
	SR3	৫০	০.৩৯
	SR4	৫০	০.৫৫
	SR5	৪০	০.৩৮
	SR6	৫০	১.১১
	SR26	৪০	০.৬৮
	SR24	৪০	০.১১
	SR7	৪০	০.৬৪
	SR8	৬০	২.০৬
	SR10	৬০	০.৯৭
	SR11	৪০	০.৯৭
	SR12	৪০	০.৮০
	SR13	৬০	০.৩৬
	SR23	৪০	১.৫১
	SR27	৪০	০.৬০
	SR19	৬০	০.৫৩
	SR14	৬০	২.৭৮
	SR15	৫০	০.৭১
	SR18	৬০	১.৮৮
	SR16	৭০	২.০৩
	SR25	৪০	০.১৯
	SR9	৪০	১.৭০
	SR17	৪০	২.০৮
	SR30	৪০	১.১৯
	SR20	৪০	০.২১
	SR21	৪০	০.৫৯

রাস্তার শ্রেনীবিভাগ	রাস্তার আইডি	প্রস্তাবিত রাস্তার প্রস্থ (ফুট)	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)
	SR22	৪০	১.২১
	SR29	৬০	০.৬৬
	SR28	৬০	১.২১
তৃতীয় পর্যায়ের রাস্তা	TR1	৩০	১.৪৭
	TR44	৩০	০.৫৪
	TR4	৩০	০.৭০
	TR5	৩০	০.৪৯
	TR48	৩০	০.৫১
	TR6	৩০	০.৩৩
	TR7	৩০	০.৬৫
	TR9	৩০	০.৩৪
	TR10	৩০	০.১৫
	TR43	৩০	০.৫৯
	TR29	৩০	০.৪৩
	TR12	৩০	১১.০৫
	TR3	৩০	০.৬৬
	TR20	৩০	১.১০
	TR14	৩০	০.৫১
	TR13	৩০	০.৫২
	TR32	৩০	০.৮০
	TR16	৩০	০.১৬
	TR17	৩০	১.০২
	TR49	৩০	০.৩১
	TR41	৩০	০.৫২
	TR42	৩০	০.৪২
	TR18	৩০	০.৬২
	TR19	৩০	১.২৪
	TR40	৩০	০.৬৬
	TR15	৩০	০.১১
	TR45	৩০	০.৩৩
	TR46	৩০	০.২৯
	TR51	৩০	০.৩৩
	TR8	৩০	০.৫৬
	TR50	৩০	১.৬৫
	TR22	৩০	১.৭৯
	TR23	৩০	১.০৬
	TR24	৩০	০.৬৭
	TR2	৩০	০.৩৬
	TR39	৩০	০.৮৯
	TR25	৩০	০.৭৯

রাস্তার শ্রেনীবিভাগ	রাস্তার আইডি	প্রস্তাবিত রাস্তার প্রস্থ (ফুট)	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)
	TR38	৩০	১.০৭
	TR11	৩০	০.৫৯
	TR28	৪০	১.১১
	TR21	৩০	০.৪৮
	TR30	৩০	১.০৯
	TR52	৩০	১.১২
	TR31	৩০	১.৫৭
	TR33	৩০	০.৪৬
	TR47	৩০	০.১৬
	TR27	৩০	০.৩২
	TR34	৩০	২.১৭
	TR35	৩০	০.৩০
	TR36	৩০	০.৬১
	TR37	৩০	১.৩৪
	TR26	৩০	০.৬৫
	TR53	৩০	০.৭১

উৎসঃ ডিসিসি কনসালট্যান্ট দ্বারা প্রস্তুতকৃত

নতুন রাস্তা এবং অনুপস্থিত সংযোগগুলো উন্নয়নের জন্য একটি পরিকল্পিত পদ্ধতি আছে। নিম্নলিখিত ধাপে তা চিত্রিত করা হল।

প্রথম ধাপ

সড়ক ও জনপথ বিভাগ অথবা পৌরসভা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক পরিবহন ও যানবাহন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনায় প্রদর্শিত প্রতিটি সড়ক নির্মাণের প্রক্রিয়া নীচে বর্ণিত হল।

- দুটি সীমানা নির্ধারণ করা যার মধ্যে নতুন রাস্তার প্রয়োজন হবে।
- দুটি সংযোগ সীমা (নির্দিষ্ট বা অনির্দিষ্ট) সনাক্ত করার পরবর্তী পদক্ষেপ হবে বিকল্প সড়ক নির্মাণের জন্য এলাকা চিহ্নিত করা। এক্ষেত্রে এলাকাটির প্রশস্ততা পরিস্থিতি ভেদে ভিন্ন হবে। অধিক ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় প্রস্থ তুলনামূলকভাবে কম (যেমন ৮০ থেকে ১০০ ফুট) এবং কম ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় প্রস্থ বেশি (যেমন ২০০ থেকে ৩০০ ফুট) হবে।
- বিকল্প সড়কের সংখ্যা এলাকাভেদে বিভিন্ন হবে, তবে সাধারণ ক্ষেত্রে সড়কের সংখ্যা সর্বাধিক পাঁচটি হতে পারে।

দ্বিতীয় ধাপ

প্রক্রিয়ার এই পর্যায়ে প্রস্তাবনা বাস্তবায়নের কারণে অবকাঠামো ও প্রাকৃতিক পরিবেশের উপাদানের গতি সাধিত হতে পারে। এটিকে প্রধান সীমাবদ্ধতা হিসাবে দেখা যাবেনা। তবে প্রকল্প বাস্তবায়নের সময় স্থায়ী অবকাঠামোর গতি যত কম করা যায় তত ভাল। ঘনবসতিপূর্ণ এলাকার ক্ষেত্রে যেসব জায়গায় উন্নয়ন হয়নি সেসব জায়গায় সড়ক নির্মাণে প্রাধান্য

দিতে হবে। যেক্ষেত্রে কোন গুরুত্বপূর্ণ সড়ক নির্মাণে অবকাঠামো অপসারণ জরুরি, সেক্ষেত্রে সেগুলো ভাঙ্গার খরচ সড়ক নির্মাণ খরচের মধ্যে পড়বে।

একইভাবে, পল্লী এলাকায় বা যেসব এলাকায় প্রাকৃতিক পরিবেশের ভূমিকা গুরুত্বপূর্ণ সেসব এলাকায় বিকল্প সড়ক নির্মাণে সাবধানতা অবলম্বন করতে হবে। এক্ষেত্রে এমন প্রশস্ততা দিতে হবে যেন নতুন সড়ক নির্মাণের ফলে উল্লেখযোগ্য কোন ক্ষতি না হয় অথবা প্রাকৃতিক পরিবেশ ব্যহত না হয়।

তৃতীয় ধাপ

বিকল্প পথগুলো চিহ্নিত করার পরবর্তী ধাপে বিভিন্ন মানদন্ডের ভিত্তিতে এগুলো মূল্যায়ন করা হবে। পৌরসভা এই মূল্যায়নের ভিত্তিতে পছন্দসই বিকল্পটি নির্বাচন করবে। এই ধাপে যে সমস্ত বিষয় লক্ষণীয় তা হল-

- **বিদ্যমান অবকাঠামোর উপর প্রভাবঃ** স্থায়ী বা অস্থায়ী যেকোনো ধরনের কাঠামো অপসারণে এবং ঐ স্থানে প্রতিটি বিকল্প সড়ক নির্মাণে যে ক্ষতিপূরণ দিতে হবে তা নির্ধারণ করতে হবে। এই ক্ষতিপূরণের প্রেক্ষিতে সবচেয়ে কম খরচ যেক্ষেত্রে হবে সেই বিকল্পটি নির্বাচন করতে হবে। প্রাকৃতিক সৌন্দর্যের কোন অঞ্চলে বিকল্প সড়কটি নির্মাণে যদি উল্লেখযোগ্য কোন ক্ষতি হয় তবে সেই সড়কটিকে কম বিবেচনায় নিতে হবে।
- **সড়কের পাশে পতিত সরকারি জমির পরিমাণঃ** বিকল্প সড়কের পাশে সরকারি মালিকানাধীন জমির সংখ্যা যত বেশি হবে সেটি নির্মাণ তত সহজ হবে এবং খরচ কমবে, কারণ ভূমি মালিকদের ক্ষতিপূরণ দেওয়ার প্রয়োজন হ্রাস পাবে।
- **নির্মাণের সহজসাধ্যতাঃ** প্রতিটি সড়ক সহজে নির্মাণ করা যায় এমন প্রস্তাবনা দিতে হবে। উদাহরণ স্বরূপ- সেতু নির্মাণ, যা নির্মাণ খরচ বাড়াবে।
- **ভূমি ব্যবহার এবং কমিউনিটি পৃথকীকরণঃ** যে সড়ক ভূমি ব্যবহার এবং পৌরসভার অধিবাসীদের জীবনযাত্রায় সমতা আনে, মূল্যায়নের সময় সেটিকে অগ্রাধিকার দিতে হবে।

  মূল্যায়নের সময় বিভিন্ন স্থানীয় বিষয়সমূহকে বিবেচনায় নিতে হবে। এর পরিপ্রেক্ষিতে পৌরসভার জন্য উপযুক্ত বিকল্প নির্বাচন করবে এবং সড়কের সংরক্ষিত এলাকা চিহ্নিত করবে যেখানে কৃষিকাজ ব্যতীত কোনরূপ উন্নয়ন করা যাবে না।

  ভূমির পরিমাপ, নকশার মান এবং বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া মূল্যায়ন করার পরে কিছু নতুন সড়ক প্রস্তাব করা হয়েছে যা নিম্নরূপ।

২.৪.৮ পথচারী, বাইসাইকেল এবং রিকশার জন্য সুবিধাদির উন্নয়ন

এই পৌরসভায় পথচারীদের চলাচলের জন্য কোন ফুটপাত নেই বলে পৌরসভার জনগণ সড়কের উভয় পাশ দিয়ে যাতায়াত করে। পথচারীদের পারাপার প্রধানত সড়কের বর্ধিতাংশে (রাইট অফ ওয়ে) এবং যাত্রী ও পণ্য ওঠানামাসহ পার্কিংয়ের জন্য সড়কের চলাচল অংশ (ক্যারেজ ওয়ে) দিয়েই হয়ে থাকে। ফুটপাত প্রণয়নের বিধান অনুসারে ফুটপাতের জন্যে প্রয়োজনীয় ২.৫ মিটার জায়গা সড়কের উভয় পাশে চিহ্নিত করা থাকতে হবে। সড়কের নকশা প্রণয়নের মানদন্ডের সাথে মিল রেখে পথচারী, বাইসাইকেল এবং রিকশার জন্য বিভিন্ন সুবিধাদির উন্নয়ন করা হয়েছে।

২.৪.৮.১ পথচারী

কোন ব্যক্তির হাঁটার সাথে তার নিরাপত্তা ও স্বাচ্ছন্দ্যের যেমন গুরুত্বপূর্ণ সম্পর্ক রয়েছে তেমনি তার পূর্ব অভিজ্ঞতারও সম্পর্ক রয়েছে।

পথচারীদের কিছু গুরুত্বপূর্ণ প্রয়োজন বিবেচনায় রেখে পথচারীদের জন্য প্রয়োজনীয় সুবিধাদির নকশা করতে হবে। এগুলোর মধ্যে অন্যতম হলঃ

- নিরাপদ সড়ক ও হাঁটার পথ
- স্বাচ্ছন্দ্য
- স্বল্প দূরত্বে হাঁটার যায়গা
- দৃশ্যমানতা, আরাম এবং আশ্রয়
- আকর্ষণীয় এবং পরিষ্কার পরিবেশ
- ট্রানজিট সুবিধা
- হাঁটা এবং সামাজিক যোগাযোগ আকর্ষণীয় করা

নিম্নের বিষয়গুলোর প্রতি খেয়াল রেখে পথচারীদের জন্য সুবিধাদি নকশা করা উচিৎ।

ক) পর্যাপ্ত প্রশস্ততাঃ পার্শ্ববর্তী এলাকার ভূমি ব্যবহার বিবেচনায় হাঁটার রাস্তার ধারণ ক্ষমতা পর্যাপ্ত থাকতে হবে। এগুলোর প্রস্থ এমন হবে যাতে কমপক্ষে দুইজন মানুষ পাশাপাশি হাঁটতে পারে। ট্রানজিট স্টপে নিরাপদে পৌঁছানোর জন্য উচ্চমানের এবং পর্যাপ্ত হাঁটার রাস্তা থাকতে হবে।

খ) যানবাহন থেকে সুরক্ষাঃ অধিক পরিমাণ বা দ্রুতগতির (৫৬ কিমি/ঘণ্টা বা ৩৫ মাইল/ঘণ্টা এর বেশি) যানসমূহ পথচারীদের চলাচলে বিপদজনক ও অসুবিধাকর পরিস্থিতির সৃষ্টি করে। ভৌত (এবং উপলব্ধিমূলক) বিভিন্ন পদ্ধতির সমন্বয়ে যান ও পথচারী চলাচল বিচ্ছিন্নকরণ সম্ভব। রাস্তার দুই পাশে ঘাস ও বৃক্ষের সারি, রাস্তার মিডিয়ানে উঁচু চারাগাছ, বাইসাইকেল লেন, রাস্তার উপর সমান্তরালে পার্কিং ইত্যাদি ব্যবস্থা নেয়া যায়। সড়কের মোড়ের নকশা এমনভাবে করা উচিৎ যাতে তা যানবাহন এবং পথচারী চলাচলের জন্যে সুবিধা হয় এবং মধ্যবর্তী আইল্যান্ডের বিধানানুসারে জ্যামিতিকভাবে তা নকশা করতে হবে যা পথচারী পারাপারের দূরত্ব কমায়।

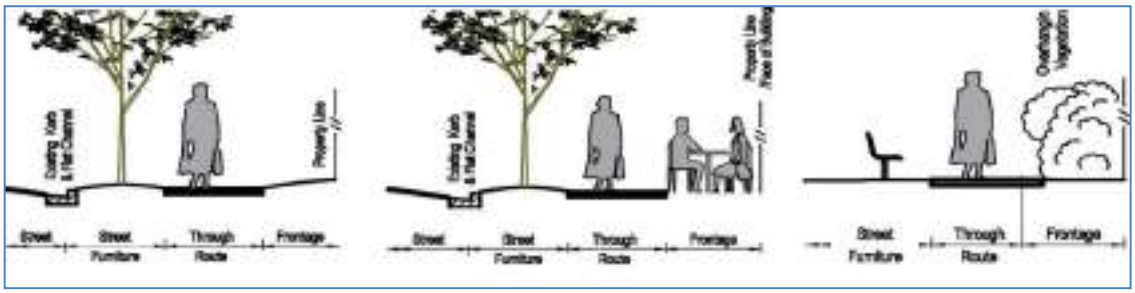
অধিকতর নকশার বৈশিষ্ট্যগুলো পথচারীদের চলাচলের পথকে আরও নিরাপদ স্থান হিসেবে তৈরি করতে পারে। ট্রানজিট স্টেশনের বাল্ব-আউটগুলো পথচারীদের চলাচলকারী দূরত্বগুলো হ্রাস করতে পারে এবং ট্রাফিকের আগমনকে আরও দৃশ্যমান করে তুলতে পারে। রাতের বেলা স্পষ্ট দর্শনের এবং অতিরিক্ত সুরক্ষা উভয়ের জন্যই আলো গুরুত্বপূর্ণ।

গ) পথচারী স্কেলে (পেডেস্ট্রিয়ান স্কেল) নকশাঃ মহাসড়কের অনুরূপ বৃহৎ নির্দেশনা ব্যবস্থা (সাইনেজ) ধারণা দেয় যে পথচারীরা রাস্তার কোনো অংশ নয়। পথচারীরা যাতে দেখতে পায় সেভাবেই নির্দেশনা ব্যবস্থা নকশা করা উচিৎ। দ্রুতগতির মহাসড়কের জন্যে ব্যবহৃত উঁচু আলোক ব্যবস্থা ব্যবহার না করে পথচারীর উচ্চতা অনুযায়ী আলোক বাতি ব্যবহার করতে হবে। চলার পথের মধ্যচ্ছেদসমূহ নির্মাণের ক্ষেত্রে বিভিন্ন ধরনের রাস্তার উপকরণ, বীথিকা, এবং নির্দেশকসমূহকে (ল্যান্ডমার্ক) অন্তর্ভুক্ত করতে হবে।

ঘ) রাস্তার গাছঃ ভালো মানের পরিবেশে পথচারী চলাচলের জন্যে রাস্তায় গাছ একটি গুরুত্বপূর্ণ উপাদান। সেগুলো শুধু ছায়াই প্রদান করে না, বরং পথচারীদের অন্তরে পার্শ্ববর্তী পরিবেশের সাথে একাত্মার অনুভূতিও জাগায়, যার ফলে পথচারীরা একটি সুরক্ষিত পরিবেশে হাঁটার অনুভূতি লাভ করে।

সারণী ২.১২ঃ পথচারীদের জন্যে নির্ধারিত অঞ্চলের উদ্দেশ্য

অঞ্চল	উদ্দেশ্য
কার্ব এরিয়া	পথচারী চলাচলের সীমানা নির্ধারণ করে।
	সড়কপথ অঞ্চলের পানি প্রবাহ ফুটপাতে প্রবেশে বাঁধা প্রদান করে।
	ফুটপাত ব্যবহারে যানবাহনকে বাঁধা দেয়।
	দৃষ্টি প্রতিবন্ধীদের ক্ষেত্রে স্পৃশ্য ঈঙ্গিত প্রদানে সাহায্য করে।
রাস্তার সরঞ্জামের অঞ্চল	বিভিন্ন ধরনের উপকরণাদি যেমন সংকেত খুঁটি, লাইটিংয়ে ব্যবহৃত খাম্বা, বসার স্থান, স্যান্ডউইচ বোর্ড, হ্যাচ কভার, এবং পার্কিং মিটার বসানোর জন্যে এই জায়গা ব্যবহৃত হয়।
	ছোট গাছগাছড়া লাগানোর জন্যে এই জায়গা ব্যবহৃত হতে পারে।
	যানবাহন এবং পথচারীদের মধ্যে একটি মনস্তাত্ত্বিক অঞ্চল তৈরি করে।
	চলন্ত গাড়ির থেকে কাদা ছিটানো থেকে পথচারীদের নিরাপত্তা দেয়।
	ড্রাইভওয়ে গ্র্যাডিয়েন্টের জন্যে জায়গা দেয়।
থরো রুট	যে পথটি সাধারণত পথচারীরা ভ্রমণ করতে পছন্দ করে (এটি সর্বদা বাধা থেকে মুক্ত রাখা উচিৎ)।
সম্মুখ অঞ্চল	এই অংশে পথচারীরা সাধারণত যেতে চেষ্টা করে না কেননা এখানে প্রতিবন্ধক দেয়াল, বেড়া, ভবন থেকে আসা পথচারী, ছোট দোকান বা ঝুলন্ত বাগান থাকতে পারে।



চিত্র ২.১৭ঃ ঝুলন্ত বাগান তৈরির জন্য অনুমোদিত এলাকা

উৎসঃ পরিবহন গবেষণা ও শিক্ষাকেন্দ্র (টিআরইসি), ২০১৭

ঙ) ধারাবাহিকতাঃ পথচারীদের জন্যে প্রণীত সুবিধাদি অনেক ক্ষেত্রেই নিরবচ্ছিন্ন নয়। এখানে বিশেষভাবে উল্লেখযোগ্য যে, বেসরকারি নির্মাতারা নির্মাণ কাজের নিকটবর্তী পার্শ্বরাস্তায় বা রাস্তার মোড়ের সাথে পথচারী সুবিধাদি প্রণয়নের ক্ষেত্রে উৎসাহী হয় না। নতুনভাবে সুবিধাদি দেয়ার ক্ষেত্রে উক্ত বিষয়টি বিবেচনায় রাখতে হবে। নতুন পার্শ্বরাস্তা নির্মাণের সময় বর্তমান সীমাবদ্ধতাসমূহকে আগ্রাধিকারের ভিত্তিতে শনাক্ত করতে হবে।

চ) খালি জায়গাঃ সৌন্দর্য বর্ধন, গাছপালা, বিভিন্ন সংকেত ইত্যাদির জন্যে কমপক্ষে ২.৪ মিটার (৮ ফুট) উল্লম্ব খালি জায়গা রাখতে হবে। বাণিজ্যিক অঞ্চল ও কেন্দ্রীয় বাণিজ্যিক এলাকাসমূহে (সিবিডি) তা ২.৭ মিটার (৯ ফুট)। অন্যদিকে ভবনের আলম্বিত (ওভারহ্যাং) অংশের জন্যে সেটা ৩.৬ মিটার (১২ ফুট)।

বেশিরভাগ ফুটপাতই সড়কপথ এবং ব্যক্তিগত সম্পত্তির সম্মুখ অংশের মধ্যে অবস্থিত। এই এলাকায় ৪ টি নির্দিষ্ট অঞ্চল রয়েছে এবং তাদের মোট প্রস্থ ও পথচারীদের জন্যে নির্দিষ্ট সম্ভাব্য অঞ্চলের মোট প্রস্থের মধ্যে পার্থক্য করা অনেক গুরুত্বপূর্ণ (সমগ্র রুট)।

ফুটপাতের সম্মুখভাগ বা রাস্তার সরঞ্জামের প্রশস্ততা নির্ণয়ে যেকোনো বস্তু থেকে ০.১৫ মিটারের একটি 'খালি স্থান' সমগ্র রুটজুড়ে (থরো রুট) বজায় রাখার নিয়মটি প্রয়োগ করা উচিৎ। এই অংশটি রুটের প্রস্থ থেকে বাদ দিতে হবে কেননা এই জায়গা পথচারীদের ব্যবহারের সম্ভাবনা নেই। উদাহরণস্বরূপ, রুটের কোন জায়গায় ল্যাম্প পোস্ট থাকলে, তার পরের

জায়গাটিই হবে সেই 'খালি স্থান'। সেই অংশটুকু তখন ল্যাম্প পোস্ট যে জায়গায় আছে তার সাথে যুক্ত হবে ফলে সমগ্র রুটের প্রস্থ কমে যাবে।

সারণী ২.১৩ঃ স্থান অনুযায়ী ফুটপাতের সর্বনিম্ন মাত্রাসমূহ

বর্ণনা	সর্বোচ্চ পথচারী প্রবাহ	অঞ্চল				মোট
		কার্ব	সরঞ্জাম	থরো রুট	সম্মুখ	
পথচারী অঞ্চলে মাধ্যমিক সড়ক সিবিডি পার্ক, স্কুল, এবং অন্যান্য প্রধান পথচারী এলাকা	৮০ জন/প্রতি	০.১৫ মি	১.২ মি	২.৪ মি +	০.৭৫ মি	৪.৫ মি
স্থানীয় সড়ক সিবিডি-র বাইরের শিল্প/বাণিজ্যিক এলাকা	৬০ জন/ প্রতি	০.১৫ মি	১.২ মি	১.৮ মি	০.৪৫ মি	৩.৬ মি
সংগ্রাহক সড়ক	৬০ জন/ প্রতি	০.১৫ মি	০.৯ মি	১.৮ মি	০.১৫ মি	৩.০ মি
আবাসিক এলাকার স্থানীয় সড়ক	৫০ জন/ প্রতি	০.১৫ মি	০.৯ মি	১.৫ মি	০.১৫ মি	২.৭ মি
পরম সর্বনিম্ন*		০.১৫ মি	০.০ মি	১.৫ মি	০.০ মি	১.৬৫ মি
# যানবাহনের গতি যেখানে ৫৫ কিমি/ঘণ্টার বেশি সেখানে এই দূরত্ব বাড়ানো যেতে পারে						
* শুধুমাত্র বর্তমান সীমাবদ্ধ অবস্থায় এবং যেখানে সড়কের নতুন অংশ বরাদ্দ সম্ভব নয় সেক্ষেত্রে প্রযোজ্য * সকল নতুন ফুটপাত এবং ফুটপাতের উন্নয়ন উপরের প্রস্থের সাথে সমন্বিত হতে হবে।						

উৎসঃ জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

অঞ্চলসমূহের প্রশস্ততা

পরিবেশ এবং সংযুক্ত রুটের উপরই ফুটপাতের প্রস্থ নির্ভর করে। সাধারণ যানবাহন প্রবাহ অবস্থায় একটি ফুটপাতের জন্যে সর্বনিম্ন প্রস্থ নিচের সারণীতে দেখানো হল। সাধারণত প্রশস্ত ফুটপাতে নিম্নোক্ত উপকরণাদি দেওয়া প্রয়োজন-

- সড়কে যানবাহনের উচ্চ মাত্রার গতি, এবং/ বা সড়কে অতিরিক্ত যানবাহনের সংখ্যা

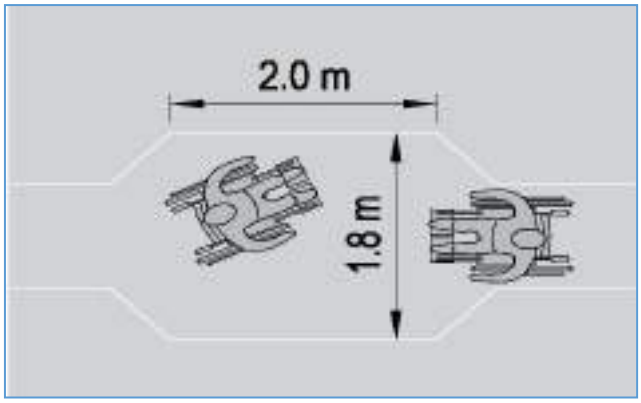
নিম্নোক্ত ক্ষেত্রে সাধারণত প্রশস্ত থরো রুট অঞ্চলের প্রয়োজন-

- অতিরিক্ত পথচারী সংখ্যা, এবং/ বা
- ফুটপাতে থেমে থাকা পথচারীর অতিরিক্ত সংখ্যা

চলাচলের জায়গা

যেখানে সম্পূর্ণ রুটের প্রস্থ ১.৫ মিটারের কম সেখানে পাসিং প্লেস দিতে হবে। তবে সেখানেই দিতে হবে যেখানে লম্বা রাস্তা ধরে ফুটপাত প্রশস্ত করা সম্ভব নয় এবং যেখানে স্বল্প ব্যয়ের বিকল্প থাকবে সেখানে দেয়া যাবে না। এর সুবিধাসমূহ হল-

- দুটি হুইল চেয়ার একত্রে চলাচল করতে পারবে।
- গণ পরিবহনের জন্যে দাঁড়িয়ে থাকা পথচারী বা পারাপারের জন্যে দাঁড়ানো পথচারীদের সহজেই চলমান পথচারীরা অতিক্রম করতে পারবে।



চিত্র ২.১৮ঃ হুইল চেয়ার পাসিং প্লেসের মান সমূহ

উৎসঃ মাগুরা পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনা, ২০১৬

ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স

পথচারীদের মাথা যাতে আক্রান্ত না হয় সেজন্যে সমগ্র ফুটপাত জুড়ে (রাস্তার সকল সরঞ্জামাদি ও সম্মুখভাগ সহ) উল্লম্ব বা ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স থাকতে হবে। এই অংশ সমস্ত প্রতিবন্ধকতা যেমন গাছপালা, দোকানের শামিয়ানা, অন্যান্য চিহ্নাদি থেকে মুক্ত থাকতে হবে। নিচের সারণীতে বিভিন্ন প্রেক্ষাপটে সর্বনিম্ন ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স দেখানো হল।

সারণী ২.১৪ঃ ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স

প্রেক্ষাপট	ক্লিয়ারেন্স
আদর্শ ক্লিয়ারেন্স	২.৪ মি.
পরম সর্বনিম্ন*	২.১ মি. #
* শুধুমাত্র বর্তমান সীমাবধ্য অবস্থায় প্রযোজ্য # ক্লিয়ারেন্স কখনই এর চেয়ে কম হবেনা এমনকি সামান্যতম দূরত্বেরক্ষেত্রে	

উৎসঃ পথচারী সুবিধা নির্দেশিকা, ২০১৫

গ্র্যাডিয়েন্ট

যাত্রা মুখের সমান্তরাল ঢালই হল থরো রুটের গ্র্যাডিয়েন্ট। গ্র্যাডিয়েন্ট বাড়তে থাকলে যাতায়াত কষ্টকর হয়ে পড়ে। প্রয়োজনীয় গ্র্যাডিয়েন্টের জন্য নিম্নোক্ত সারণীর তিনটি স্থিতিমাপ (প্যারামিটার) বিবেচনায় রাখতে হবে। স্থিতিমাপ সমূহ পরিমাপের প্রয়োজনীয় নির্দেশনা এই অংশের শেষে যুক্ত করা আছে। বর্তমান অবস্থায় যেসব থরো রুট আছে সেক্ষেত্রে গ্র্যাডিয়েন্ট সর্বোচ্চের উপরে হতে পারে। যেখানে গড় গ্র্যাডিয়েন্ট সর্বোচ্চ মানের উপরে হবে সেখানে থরো রুটকে অন্যান্য এলাকাসহ নতুনভাবে র‍্যাম্প আকারে ডিজাইন করতে হবে। এটা সমগ্র থরো রুটের ক্ষেত্রে সর্বোচ্চ গ্র্যাডিয়েন্ট বরাদ্দ রাখবে তবে তা তখনো হুইল চেয়ার ব্যবহারকারীদের নিকট প্রবেশযোগ্য থাকবে। যেখানে এই অবস্থা সম্ভব নয় এবং থরো রুট সড়কের পাশেই অবস্থিত, সেখানে গড় ও সর্বোচ্চ গ্র্যাডিয়েন্ট সংলগ্ন সড়কের চাইতে বেশি হবে না। নিচের সারণীতে থরো রুটকে র‍্যাম্প হিসেবে ডিজাইন করার পরামর্শগুলো দেখানো হল। সকল নতুন প্রস্তাবনার ক্ষেত্রে গ্র্যাডিয়েন্ট অনুমিত সর্বোচ্চ সীমার নিচে থাকবে। যদি তা লঙ্ঘিত হয় তবে নির্মাতাকে অবশ্যই এর উপযুক্ত কারণ দেখাতে হবে। যেসব জায়গায় ফুটপাত ও ড্রাইভ ওয়ে আড়াআড়িভাবে থাকে সেক্ষেত্রে করণীয় সম্পর্কে সারণী ২.১৫ দেখানো হল।

সারণী ২.১৫ঃ থরো রুটের গ্র্যাডিয়েন্ট

প্যারামিটার	সংজ্ঞা	সর্বোচ্চ মান
গড় গ্র্যাডিয়েন্ট	দুই বিন্দুর মধ্যবর্তী উল্লম্ব উন্নতির পরিবর্তন	৫%
সর্বোচ্চ গ্র্যাডিয়েন্ট	কোন রুট বরাবর ০.৬ মিটার ব্যবধানে উল্লম্ব উন্নতির পরিবর্তন	৮%, ৯ মিটারের চাইতে অধিক দূরত্বে নয়। এর চেয়ে বেশি গ্র্যাডিয়েন্ট হুইল চেয়ার ব্যবহারকারীদের জন্য উপযুক্ত নয়।
গ্র্যাডিয়েন্ট পরিবর্তনের হার	কোন রুট বরাবর ০.৬ মিটার ব্যবধানে নতির মোট পরিবর্তন	১৩%

উৎসঃ মাগুরা পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনা, ২০১৬

শহরাঞ্চলের মধ্যে ফুটপাত নেটওয়ার্ক আগামী ২০ বছরে ক্রমবর্ধমান হারে পর্যায়ক্রমে তৈরি করা হবে। নিচের সারণীতে প্রস্তাবিত ফুটপাতের সারসংক্ষেপে দেখানো হয়েছে।

সারণী ২.১৬ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তাবিত ফুটপাত

প্রস্তাবনার আইডি	ওয়ার্ড নং	পর্যায়	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)
FP1	০১, ০২, ০৩, ১০	প্রথম	২.০১
FP2	০১, ০২, ০৩, ১০	প্রথম	২.০১
FP3	০১, ০৪, ০৫	প্রথম	২.১২
FP4	০১, ০৪, ০৫, ২০	প্রথম	৫.১৬
FP5	০১, ১৩, ১৪, ১৫, ১৬	দ্বিতীয়	৫.২৬
FP6	০১, ১৮, ১৯, ২০	প্রথম	৫.১৫
FP7	০২, ০৪, ০৫, ০৬, ০৭	প্রথম	২.১২
FP8	০৪, ০৮, ০৯, ১১	প্রথম	১.৮৬
FP9	৫	দ্বিতীয়	১.০৩
FP10	৫	দ্বিতীয়	১.০২
FP11	০৫, ০৬, ০৯, ১২	প্রথম	৪.২৬
FP12	০৫, ০৭, ০৯, ১২	প্রথম	১.৮৭
FP13	০৫, ২১	প্রথম	৪.৩৩
FP14	৬	দ্বিতীয়	১.০৯
FP15	০৬, ০৭	দ্বিতীয়	১.১৬
FP16	৭	দ্বিতীয়	১.০৯
FP17	৯	দ্বিতীয়	১.১৫
FP18	১৩, ১৪, ১৬, ১৮	দ্বিতীয়	৫.২৫
FP19	১৩, ১৭, ২০	দ্বিতীয়	৬.৩৮
FP20	১৩, ১৭, ২০	দ্বিতীয়	৬.৪৩
মোট			৬০.৭৬

উৎসঃ ডিসিসি কনসালট্যান্ট দ্বারা প্রস্তুতকৃত

২.৪.৮.২ সাইকেল লেন

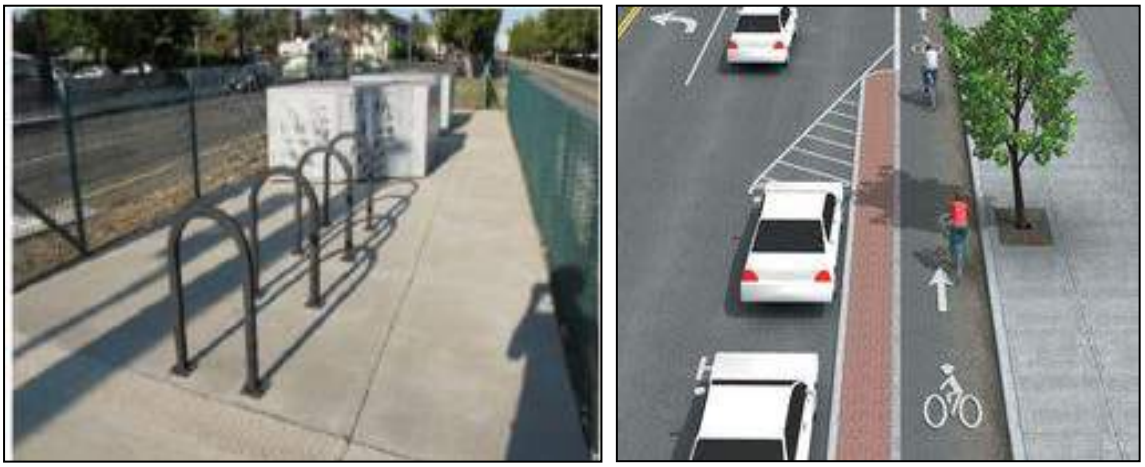
বাইসাইকেল লেন হল সড়কের সেই অংশ যা বাইসাইকেল বা মোটরসাইকেল চালকরা ব্যবহার করতে পছন্দ করে, যার প্রস্থ ১.২ থেকে ১.৫ মিটারের (৪ থেকে ৫ ফুট) মধ্যে হয়। কেন্দ্রীয় বা শহরতলী এলাকায় সড়কের উপর আলাদা লেন সাইক্লিস্টদের সড়কের চাহিদা পূরণ করে থাকে। এসব লেন বিভিন্ন সংকেত, ডোরাকাটা চিত্র, এবং বাইসাইকেল চিত্র দ্বারা নকশা করা হয় যাতে বাইসাইক্লিস্টদের সুবিধা হয়। একমুখী সড়ক ব্যবস্থায় সড়কের উভয় পার্শ্বে লেন দিতে হবে। দ্বিমুখী সড়কের ক্ষেত্রে কোন এক পার্শ্বে উভমুখী লেন দেওয়া হলে তা বিপদজনক অবস্থার সৃষ্টি করবে তাই এটা না করাই ভালো।

যদি লেনের জন্যে ১.৫ মিটার (৫ ফুট) জায়গা না পাওয়া যায়, অন্তর্বর্তীকালীন ব্যবস্থা হিসেবে একটি অচিহ্নিত লেনের জায়গা দেওয়া যেতে পারে।

লেনসমূহ ঠিক রাখতে নিয়মিত দেখাশোনা করা খুবই জরুরী। বাইক লেনের জন্যে একটি নিয়মিত ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রণয়ন করা হবে। শহরের বিদ্যমান রাস্তাগুলোকে নতুনভাবে সাজিয়ে বাইসাইক্লিস্টদের জন্যে ব্যবস্থা করা যায়। অনেক ক্ষেত্রেই সেটা বিদ্যমান রাস্তাকে প্রশস্ত না করেই করা যায়, তবে তার পরিবর্তে রাস্তার বিদ্যমান প্রস্থচ্ছেদকে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে। পৌরসভার অনেক জায়গায় এটা করতে পারার সমূহ সম্ভাবনা রয়েছে।

বাইসাইকেল লেন প্রণয়নে বিভিন্ন ধরনের নকশা রয়েছে। লেন প্রণয়নের পূর্বে কিছু বিষয় সম্পর্কে ভেবে নেয়া জরুরি। সেগুলো হল-

- আলাদা বাইসাইকেল ও মোটরসাইকেল লেনের সীমানা নির্দেশ
- পার্কিং সুবিধাদি
- যানবাহনের প্রবেশাধিকার
- চলমানতা



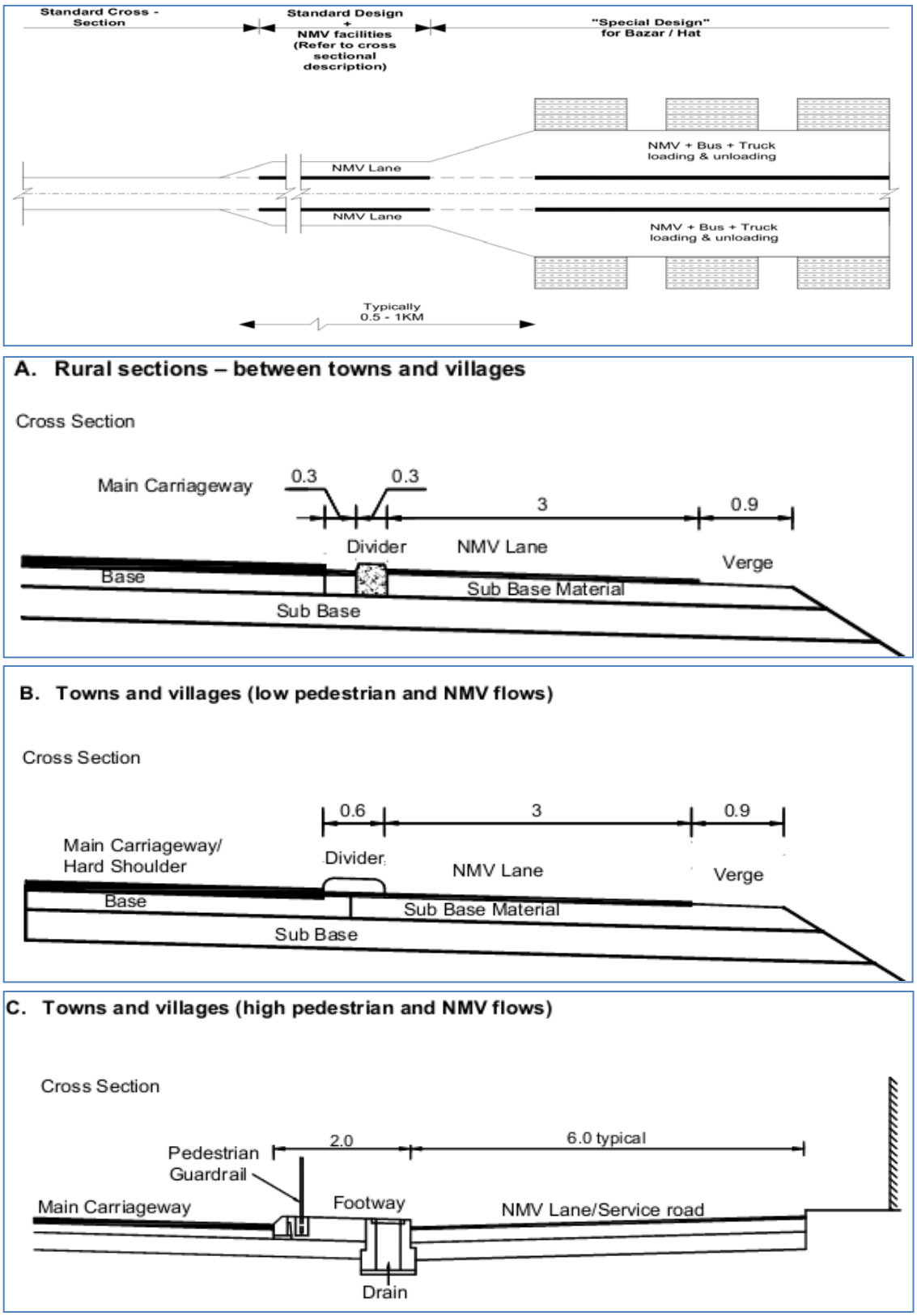
চিত্র ২.১৯ঃ বাইসাইকেল লেন ও পার্কিং সুবিধাদির সীমানা

উৎসঃ পথচারী এবং সাইকেল সংযোগে ম্যানুয়াল ট্রানজিট, ২০১৭

২.৪.৮.৩ রিকশা লেন/ এনএমভি লেন

পৌরসভার সড়কগুলোর একটি অন্যতম বৈশিষ্ট্য হল অধিক সংখ্যক মোটরবিহীন যানবাহন (এনএমভি) ও পথচারী। সড়কের নকশা প্রণয়নে এটার অনেক প্রভাব আছে। এনএমভিগুলোর জন্যে সঠিকভাবে ব্যবস্থা করতে পারলে যান চলাচলের ক্ষমতা উল্লেখযোগ্যভাবে বৃদ্ধি পাবে এবং দুর্ঘটনার কারণসমূহ হ্রাস পাবে। সকল প্রাথমিক ও মাধ্যমিক রাস্তায় এনএমভির ব্যবহারের জন্য শোল্ডার সরবরাহ করা হবে। ব্যস্ত এলাকায় যেমন অতিরিক্ত যানবাহন যেখানে চলাচল করে সেখানে পৃথক এনএমভি লেন দেওয়া হবে। সর্বোচ্চ ৫১৩ পিসিইউ/ঘণ্টা এর জন্যে সাধারণত কমপক্ষে ৩ মিটার জায়গা প্রয়োজন। এনএমভি লেনের প্রস্থের সাথে পরিবহণের (ফ্লো-উইদ্‌থ) সম্পর্ক নিচের সারণীতে দেখানো হল।

অযান্ত্রিক যানবাহনের জন্য নমুনা নকশাঃ



চিত্র ২.২০ঃ রাস্তার জ্যামিতিক নকশা

উৎসঃ জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

সারণী ২.১৭ঃ এনএমভি লেনের ক্ষমতা

এনএমভি লেনের প্রস্থ (মি)	লেন প্রতি প্রবাহ (পিসিইউ / ঘন্টা)
৩.০	৫১৩
৩.৬	৬৪৫
৪.২	৭৩২
৪.৮	৭৯৪
৫.৪	৯০১
৬.০	১০১৫

উৎসঃ জ্যামিতিক নকশা ম্যনুয়াল, ২০০০

এনএমভি লেনের নকশা এবং লেআউটের প্রয়োজন হয় যাতে তাদের সুবিধাজনক ও সহজে ব্যবহার করা সম্ভব হয়। লেনের পৃষ্ঠ মসৃণ টেকসই হতে হবে এবং রিকশা প্রতীক চিহ্নিত করা উচিৎ।

অনেকক্ষেত্রেই পথচারীরা ঢালাই করা শোল্ডার বা এনএমভি লেন ব্যবহার করতে পারে। যেখানে অধিক পথচারী এবং উচ্চ-গতির যান চলাচল রয়েছে সেখানে একটি পৃথক পথ সরবরাহ করার প্রয়োজন হতে পারে। সাধারণত, বাঁধের পাশে এটি ১.৫ মিটার প্রশস্ত হতে পারে যার মধ্যে ক্যারেজওয়ে স্তর থেকে ০.৫ মিটার ঢাল রয়েছে। সেতু এবং কালভার্টে এটি হাঁটাপথের সাথে সংযুক্ত থাকতে হবে এবং ব্যবহার যাতে সহজ হয় সেভাবে নকশা করতে হবে। হাঁটাপথের পৃষ্ঠ মসৃণ, টেকসই ও ঢালু হতে হবে। রাস্তাপথ নকশা ম্যানুয়াল থেকে কিছু ডিজাইন চিত্র ২.২০ এ বর্ণনা করা হয়েছে।

২.৪.৯ পার্কিং সুবিধা

বর্তমানে যাত্রী এবং মালামাল ওঠানামার কাজে সড়কের অন্তর্ছেদসমূহ স্টপেজ হিসেবে ব্যবহার করা হচ্ছে। এসব মোড়গুলো মোটরচালিত এবং মোটরবিহীন যানের পার্কিংয়ের ক্ষেত্রে ব্যবহার করা হচ্ছে। এসকল নিয়ন্ত্রক সমূহের ফলে যানজট তৈরি হচ্ছে এবং দুর্ঘটনাও ঘটছে। এসব মোড়গুলো শহরের প্রধান মোড় এবং এখানে মোটরচালিত এবং মোটরবিহীন যান অনেকক্ষণ দাঁড়িয়ে থাকে। এই অন্তর্ছেদ যানবাহনের পরিমাণ সর্বোচ্চ এবং এর ক্যারেজওয়েতে বেশিরভাগ যান পার্ক করা থাকে ও লোড-আনলোড করা হয়।

নিম্নলিখিত নীতি অনুযায়ী পার্কিংয়ের বিধান করা হবে-

- জাতীয় ও আঞ্চলিক মহাসড়কের যে কোনও প্রান্তে কোন রাস্তায় পার্কিং করার অনুমতি নেই।
- জাতীয় ও আঞ্চলিক সড়কগুলোতে বাস বে সহ স্টপেজ স্থাপন করা হবে।
- জাতীয় সড়কের উভয় পাশে সার্ভিস সড়ক সরবরাহ করতে হবে এবং অযান্ত্রিক যানবাহনগুলো সার্ভিস সড়কগুলো ব্যবহার করবে। সেই সার্ভিস সড়কে কোনও পার্কিংয়ের অনুমতি দেওয়া হবে না।
- মোটরচালিত এবং অযান্ত্রিক যানবাহনের জন্য পৃথকভাবে বিভিন্ন স্থানে পার্কিংয়ের ব্যবস্থা করা হবে। অবস্থানগুলোর নির্বাচনের জন্য ট্রাফিকের প্রবাহ, বিদ্যমান বাজারের জায়গা এবং জনসংখ্যার ঘনত্ব অনুসারে পৌরসভা উত্তর, দক্ষিণ, পূর্ব এবং পশ্চিম অংশে বিবেচনা করা হবে।

পার্কিংয়ের নকশার বিবেচনাঃ

১. অফ স্ট্রিট পার্কিংয়ের প্রয়োজনীয়তা

বাংলাদেশ ন্যাশনাল বিল্ডিং কোড (বিএনবিসি) এর বিধান অনুসারে নির্দিষ্ট সংখ্যায়, এবং নির্দিষ্ট স্থানে অফ স্ট্রিট পার্কিং দেয়া হবে।

২. অফ স্ট্রিট লোডিং এর প্রয়োজনীয়তা

৫০০ বর্গ মিটার (৫,৩৫০ বর্গ ফুট) এর বেশি জোনিং লটগুলোতে বা এ ধরনের ব্যবহারের জন্য অফ স্ট্রিট লোডিংয়ের প্রয়োজনীয় শর্তসমূহ দেখানো হল-

সারণী ২.১৮ঃ অফ স্ট্রিট লোডিং আবশ্যকতা

ভবনের শ্রেণিবিভাগ	পার্কিংয়ের মানদন্ড
আবাসিক	২০ ইউনিট বা তার বেশি হলে ১ টি স্থান
প্রাতিষ্ঠানিক / স্বাস্থ্য সেবা	প্রতি ৩০০ বর্গ মিটারে যদি জন্য ৫০ একক এর জন্য ১ স্থান
সমাবেশ	প্রতি ২০ জন বা ১০০ বর্গ মিটারের জন্য ১ টি স্থান
ব্যবসা ও বাণিজ্যিক	৫০০০ মিটারের বেশি হলে ১ টি স্থান
শিল্প	প্রতি ৩০০ বর্গ মিটারের জন্য ১ স্থান
সংরক্ষণাগার	১,০০০ বর্গ মিটারের বেশি হলে ১ স্থান
বিপজ্জনক	সর্বনিম্ন ১ স্থান

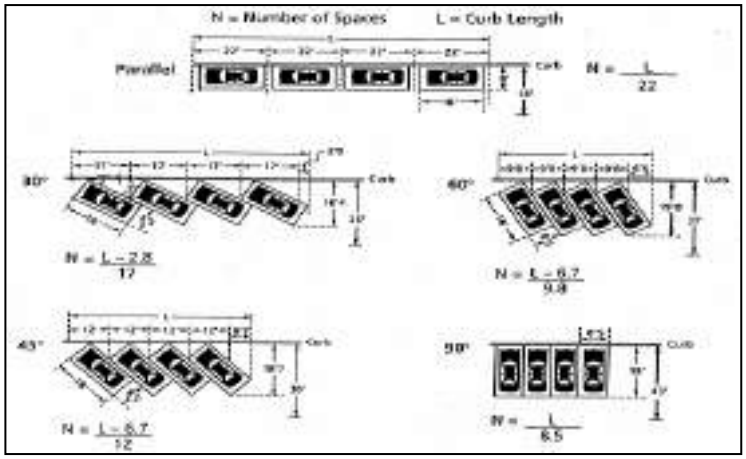
উৎসঃ বাংলাদেশ ন্যাশনাল বিল্ডিং কোড (বিএনবিসি), ২০১৬

উল্লেখ্য

- বর্গ মি. বলতে ফ্লোর আয়তন বুঝানো হয়েছে।
- সাধারণ আকারের মোটরযান পার্কিং স্থানের দৈর্ঘ্যে কমপক্ষে ৪.৮ মিটার (১৫.৭৫ ফুট) এবং প্রস্থে ২.৩ মিটার (৭.৫ ফুট) হতে হবে।
- যানবাহন প্রবেশ এবং প্রস্থান পথগুলো রাস্তায় সরবরাহ করা হবে এবং পার্কিং এলাকায় যাওয়ার কোনও ড্রাইভওয়ে প্রস্থে ৩.৫ মিটারের কম হবে না।
- লোডিং স্পেসের জন্য সর্বনিম্ন দৈর্ঘ্য ৫.৮ মিটার (১৯ ফুট) এবং প্রস্থ ২.৫ মিটার (৮.২ ফুট) এবং উল্লম্ব ক্লিয়ারেন্স ৩ মিটার (১০ ফুট) হবে।
- যদি পার্কিং স্পেসগুলোর গণনা ভগ্নাংশ আকারে হয়, সেক্ষেত্রে পরবর্তী সর্বোচ্চ সংখ্যা নিতে হবে।

৩. অন স্ট্রিট পার্কিং

অন স্ট্রিট পার্কিং রাস্তায় পার্কিং করা যখন কম পরিমাণ ট্রাফিক চলাচল করে। রাস্তায় পার্কিং উপর নকশা এবং প্রান্তিককরণ নিচের চিত্র দেখানো হয়। পার্কিং উপর নকশা এবং প্রান্তিককরণ নিচের চিত্র দেখানো হয়।



চিত্র ২.২১ঃ বিভিন্ন পার্কিং অবস্থানের জন্য ব্যবহৃত অন স্ট্রিট স্পেস

উৎসঃ এল. আর. কাদিয়ালী, ১৯৮৩

২.৪.১০ পরিবহন টার্মিনাল

বাস টার্মিনাল, ছাদ সহ বাস স্টপেজ, টিকেট কাউন্টার, যাত্রীদের জন্য অপেক্ষা করার স্থান, মোটর সাইকেল এবং মোটরবিহীন গাড়ির জন্য পার্কিং স্পেস, সার্ভিস সেন্টার এবং ওয়াশিং/ টয়লেট সুবিধা পরিবহন সুবিধা ও পরিষেবাদিগুলোর অন্তর্ভুক্ত। বর্তমানে পৌরসভাতে কোনও প্রাতিষ্ঠানিক পরিবহন সুবিধা ও পরিষেবা নেই। বিদ্যমান বাস টার্মিনালটির সমস্ত ধরনের পরিবহন সুবিধা (উপরে বর্ণিত) পূরণ করা উচিৎ। আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা অনুযায়ী অন্যান্য সুবিধাদি প্রদান করা উচিৎ।

পরিবহন টার্মিনালের কার্যাবলী

- দৈর্ঘ্য, গন্তব্য ইত্যাদি দ্বারা যাত্রী এবং/ অথবা মালবাহী গাড়ির শ্রেণী বিভাজন।
- যানবাহন ও মালামালের লোডিং ও আনলোডিং।
- এক গাড়ি থেকে অন্য গাড়িতে স্থানান্তর।
- প্রস্থান ও আগমনের সময় থেকে যাত্রী বা মালবাহী গাড়ির হোল্ডিং এবং/অথবা বাছাইকরণ।
- সম্ভাব্য পণ্য প্রক্রিয়াকরণ, প্যাকিং।
- যাত্রীদের জন্য স্বাচ্ছন্দ্যমূলক সুবিধা প্রদান (যেমন, খাদ্য, পরিষেবা, অন্যান্য খুচরা ব্যবসা)।
- গতিবিধি নতিভুক্তকরণ যেমন-
- মালামাল ওজন, চালান প্রস্তুতি, রুট নির্বাচন, বিলিং।
- যাত্রী টিকেট বিক্রয়, ভাড়া/রাজস্ব সংগ্রহ, রিজার্ভেশন চেকিং।
- যানবাহন (এবং অন্যান্য উপাদান) স্টোরেজ পরিচালনা, রক্ষণাবেক্ষণ এবং বরাদ্দ।

- যাত্রার অপর প্রান্তে চলাচল ও ছড়িয়ে পড়ার জন্যে যাত্রী ও মালবাহী গাড়িকে লাভজনক আকারের দলে সন্নিবিষ্ট করা।

- নিরাপত্তা প্রক্রিয়া, নথি এবং নিষিদ্ধ পণ্য পরীক্ষণ।

বাস টার্মিনাল

কুষ্টিয়া শহরে দীর্ঘ এবং স্বল্প দূরত্ব উভয় ক্ষেত্রে চলাচলের জন্যে বাস ব্যবহার করা হয়। কিছু নিয়মিত বাস আছে যা অল্প সময়ের মধ্যে বিরতি দিয়ে যাত্রা করে এবং স্বাভাবিক হিসাবে বাস টার্মিনালে এই ধরনের পরিবহনই বেশি। অন্যদিকে কিছু বাস রয়েছে যা দীর্ঘ দূরত্বের পথে যাত্রা করে। এই ধরনের বাস সময়সূচী অনুসরণ করে কিন্তু যাত্রী ঘাটতি হলে বিলম্ব হতে পারে।

ট্রাক টার্মিনাল

কুষ্টিয়া পৌরসভাতে কোন নির্দিষ্ট ট্রাক বা পণ্য পরিবহন টার্মিনাল নেই। ট্রাক বা আচ্ছাদিত ভ্যানের মাধ্যমে দীর্ঘ দূরত্বে পণ্য পরিবহন করা হয়। ট্রাকগুলো সাধারণত বাস টার্মিনালে দাঁড়িয়ে থাকে এবং বাস টার্মিনাল সংলগ্ন প্রধান রাস্তায় থামে। পণ্য লোড এবং আনলোড হয় বাজার এলাকায় রাস্তার পাশে। ২০ নং ওয়ার্ডে ১০.২৮ একরের একটি ট্রাক টার্মিনাল প্রস্তাব করা হয়েছে। ট্রাক টার্মিনালের নকশা এবং পরিকল্পনা প্রণয়নে নিম্নলিখিত বিষয়সমূহ প্রতিকারস্বরূপ কাজ করে-

- গুরুত্বপূর্ণ প্রধান রুট (আরটারিয়াল রুট) এবং এই ধরনের রুটর সংগমস্থলে ট্রাক টার্মিনাল হওয়া উচিৎ। বাণিজ্যিক কার্যকলাপের কাছাকাছি হতে হবে।

- কীভাবে ট্রাকগুলো পরিচালনা করা হয় তার উপর নির্ভর করে ট্রাক রাখার স্থানের দৈর্ঘ্য কি হবে। ট্রাক-ট্রলার সমন্বয়ের ক্ষেত্রে একক ট্রাকের চেয়ে বেশি দৈর্ঘ্য প্রয়োজন। শুধু ট্রাকের ক্ষেত্রে ট্রাক প্রতি ৩.৭৫ মিটার ৭.৫ মিটার জায়গাই যথেষ্ট। ট্রাক-ট্রলার সমন্বয়ের ক্ষেত্রে দৈর্ঘ্য ১৫ মিটার প্রয়োজন হতে পারে।

- লোডিং প্ল্যাটফর্মের প্রস্থ ৩.৫ থেকে ৪.৫ মিটার হওয়া উচিৎ।

- এক হেক্টরের পার্কিং এলাকায় প্রায় ৪০০-৫০০ টি ট্রাক থাকতে পারে।

- প্রয়োজনীয় পার্কিং এলাকা ছাড়াও হোটেল, বিশ্রামস্থান এবং আনুষাঙ্গিক সুবিধাদির (ভার মাপন সেতু, জ্বালানি সুবিধা এবং ওয়ার্কশপ) প্রয়োজন রয়েছে।

- ট্রাক টার্মিনালে নিম্নলিখিত সুবিধাগুলো যেমন ওয়ার্কশপ, পেট্রল পাম্প, বাজার সরঞ্জাম, যন্ত্রাংশ, মালপত্র, পরিষ্কার এবং ওয়াশিং, হোটেল (খাদ্য ও বাসস্থান), বিভিন্ন কুরিয়ার ও পার্সেল সার্ভিস অফিস, লোড হচ্ছে এবং আনলোড হচ্ছে স্থান, ট্রাক পার্কিং স্পেস, পুলিশ আউট পোস্ট / নিরাপত্তা চৌকি ইত্যাদি থাকা আবশ্যক।

২.৫ ট্রাফিক এবং পরিবহন পরিকল্পনার বাস্তবায়ন কৌশলসমূহ

ট্রাফিক এবং পরিবহন পরিকল্পনা দশ বছরের জন্য পরিচালিত হয়। ১ম অগ্রাধিকার বছর হল ২০১৭ থেকে ২০২৭ পর্যন্ত এবং ২য় অগ্রাধিকার বছর ২০২৭ থেকে ২০৩৭ পর্যন্ত। এই সময়ে অগ্রাধিকারগুলো স্থানীয় পর্যায়ের পরামর্শ সভা থেকে নির্ধারিত করা হয়েছে। কোন ওয়ার্ডগুলো সুবিধার অভাবের মুখোমুখি হচ্ছে, সেসব ওয়ার্ডগুলোর জন্য ১ম অগ্রাধিকার দেওয়া হয়েছে।

সারণী ২.১৯: ট্রাফিক এবং পরিবহন পরিকল্পনা বাস্তবায়ন

প্রস্তাবনার ধরন	১ম অগ্রাধিকার (২০১৭-২০২৭)	২য় অগ্রাধিকার (২০২৭-২০৩৭)
রাস্তার প্রস্তাবনা	PR3, PR7, SR5, SR6, SR18, SR24, SR26, SR27, TR2, TR5, TR19, TR29, TR45	বাকি রাস্তাগুলো
ফুটপাতের প্রস্তাবনা	FP1, FP2, FP3, FP4, FP6, FP7, FP8, FP11, FP12, FP13	FP5, FP9, FP10, FP14, FP15, FP16, FP17, FP18, FP19, FP20
পরিবহন সুবিধা	ট্রাক টার্মিনাল, অটো রিকশা স্ট্যান্ড	এয়ারপোর্ট, হেলিপ্যাড

উৎসঃ পরামর্শদাতা দ্বারা প্রস্তাবিত

২.৬ পরিবহন ব্যবস্থার ব্যবস্থাপনা কৌশল

পরিবহন ব্যবস্থা ব্যবস্থাপনা কৌশল অপারেশনস (টিএসএমও) বলতে পরিবহন ব্যবস্থার দক্ষতা, নিরাপত্তা, এবং উপযোগকে সর্বোচ্চ করার উদ্দেশ্যে বহুবিধ পরিবহন কৌশলকে বোঝায়। নিজস্ব বর্তমান অবকাঠামো পরিবর্তন না করে কর্মক্ষমতা বাড়ানোর জন্য বিভিন্ন কর্মকান্ডের অন্তর্ভুক্ত (উদারহণঃ সাধারণ উদ্দেশ্য লেন যোগ করা, একটি নতুন বিনিময় গঠন ইত্যাদি)। রাস্তাঘাটে ভৌত পরিবর্তন, রাস্তার পথ কীভাবে ব্যবহৃত হয় তা পরিবর্তন এবং রাস্তার ব্যবহারের চাহিদা হ্রাস করার লক্ষ্যে প্রচেষ্টা (ট্রান্সপোর্টেশন ডিমান্ড ম্যানেজমেন্ট বা টিডিএম হিসাবে পরিচিত) এ কৌশলের অন্তর্ভুক্ত।

টিএসএম নিম্নলিখিত বিকল্পগুলো অর্জন করতে চায়ঃ

- বিদ্যমান অবকাঠামো ও সুবিধা ব্যবহারের কার্যকারিতা বাড়িয়ে তোলা;
- নির্ভরযোগ্য ট্রাফিক প্রবাহ এবং পরিবহন নিরাপদ অপারেশন নিশ্চিত করা;
- পরিবেশগত লক্ষ্য যোগ করা; এবং
- প্রতিযোগী ব্যবহারকারীদের মধ্যে অবকাঠামো স্থান (রাস্তা,স্থান, রেল স্লট ইত্যাদি) ন্যায্য বরাদ্দ নিশ্চিত করা।

২.৬.১ সুবিধাদি পরিচালনের কৌশল

স্বয়ংক্রিয় বা ম্যানুয়াল ট্রাফিক সিগন্যালিংঃ ট্রাফিক সিগন্যাল এবং রেলওয়ে সিগন্যালিং সম্ভবত "বুদ্ধিমান" ট্রাফিক ম্যানেজমেন্টের প্রাথমিকতম রূপ, যা প্রাথমিকভাবে নিরাপত্তায় লক্ষ্য করা যায় তবে জংশনের অগ্রাধিকার ব্যবস্থাপনার জন্য পরিচালিত হয়। স্বয়ংক্রিয় ট্রাফিক সিগন্যালিং সম্ভব না হলে ট্রাফিক পুলিশকে ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট কৌশলগুলোর বিধি ও বিধি সম্পর্কে ভাল প্রশিক্ষিত এবং অবগত হওয়ার প্রয়োজন হয়।

- স্বয়ংক্রিয়ভাবে আইন প্রয়োগ, লেন নিয়ন্ত্রণে পরিবর্তনশীল গতি সীমা (VSL) প্রবর্তন।
- সড়কের রিসার্ভ অংশের কার্যকর ব্যবহার অথবা এ অংশে প্রবেশাধিকার নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা যেমন- ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় র‍্যাম্প মিটারিং, গতি নিয়ন্ত্রক স্থাপন।
- ভারী মালবাহী যানবাহনের (এইচজিভি) পার্কিং এবং ট্রাক স্ট্যান্ড সম্পর্কিত তথ্যের সুনির্দিষ্ট ব্যবস্থাপনা।

সুবিধা এবং সড়কপথ পরিচালনাঃ নিম্নলিখিত পদক্ষেপ গ্রহণ করা যেতে পারে,

- পৌরসভার পার্ক, বাস স্টেশন, ট্রাক স্টেশন এবং অন্যান্য গুরুত্বপূর্ণ স্থানগুলোকে হাঁটার পথ/ সাইকেল চালানোর পথ তৈরির মাধ্যমে সংযোগ করা যেতে পারে।

- ভ্রমণের সকল বাহনগুলোই গুরুত্বপূর্ণ এবং তাই ভারসাম্যপূর্ণ হওয়া উচিৎ।
- উন্নততর, সবুজ, স্বাচ্ছন্দ্যে হাঁটার যোগ্য এবং পথচারীদের পছন্দসই অনুকুল প্রশস্ত রাস্তা এবং ফুটপাতের ব্যবস্থা করা।
- এলকাভিত্তিক আরও বাণিজ্যিক, খুচরা এবং পরিষেবা বাড়ানো (মিশ্র-ব্যবহারের উন্নয়ন)।

অন এবং অফ স্ট্রিট পার্কিং ব্যবস্থাপনা

- পৌরসভায় খুব বেশি পাকা এলাকা নিরুৎসাহিত করতে হবে। সম্ভব হলে সুউচ্চ ভবন বা শপিং মলে পাতাল পার্কিং ব্যবস্থা চালু করতে হবে।
- স্বয়ংক্রিয় যানবাহন শুধুমাত্র অনুমোদিত এলাকায় চলাচল করা যাবে। চালকগণ কঠোরভাবে উপরে উল্লিখিত নির্দিষ্ট পার্কিং এলাকা এবং নীতি অনুসরণ করবে।
- উপযুক্ত স্থানে অধিক সংখ্যক গাছ, পথচারী আকৃষ্টকরণ উপাদান এবং গতি নিয়ন্ত্রক স্থাপন করতে হবে।

২.৬.২ যান চলাচলের অবাধ প্রবাহ এবং নিরাপত্তা কৌশল

২.৬.২.১ যান চলাচলের অবাধ প্রবাহের কৌশল

সড়ক পরিবহনের কৌশলগত পরিচালনার জন্য বাস্তব সময়ে প্রকৃত যানবাহন পরিস্থিতি (সংখ্যা, গতি, পরিস্থিতি ইত্যাদি) পর্যবেক্ষণ করা এবং তারপরে সেই তথ্য ব্যবহার করে যান প্রবাহ নিয়ন্ত্রণ বা প্রভাবিত করা, যাতে যানজট হ্রাস এবং যাত্রীদের নিরাপত্তা নিশ্চিত করা যায়। নিরাপদ ও নির্ভরযোগ্য যান প্রবাহ এবং নিরাপত্তা ব্যবস্থার অনেক উপায় রয়েছে। এর কয়েকটি পৌরসভার যান চলাচল নিয়ন্ত্রণ এবং নিরাপত্তা নিশ্চিত করতে ব্যবহার করা যেতে পারে।

সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থার শ্রেণীবিভাগঃ সড়ক শ্রেণিবদ্ধকরণের মাধ্যমে মানসম্মত সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা উন্নয়নের ফলে পৌরসভায় যানজটের সম্ভাবনা হ্রাস পাবে। নিরাপত্তা এবং যান চলাচলের প্রবাহ বাড়াতে কিছু নির্দিষ্ট পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে-

- সড়ক নেটওয়ার্ক সংযোগ উন্নত করা বিশেষ করে স্থানীয় অভ্যন্তরীণ সড়ক সংযোগ ব্যবস্থা উন্নতকরণ।
- প্রতিটি এলাকার অধিবাসীদের জন্য পৃথক সড়ক ব্যবস্থা থাকবে। সড়ক ব্যবস্থায় দোকান, ডিপার্টমেন্টাল স্টোর, উদ্যান, কমিউনিটি ক্লিনিক ইত্যাদির মধ্যে সংযোগ থাকবে।
- কমিউনিটি প্রাথমিক বিদ্যালয়ে যাতায়াত ব্যবস্থা ভাল থাকতে হবে।

ট্রানজিট সেবাঃ

- কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য পরিবহন ব্যবস্থার উন্নতি অপরিহার্য, তবে নির্মাণে দীর্ঘ সময় এবং স্থানীয় জনগণের জীবনধারায় বিঘ্ন ঘটতে পারবে না।
- বাস স্টেশন, রেল স্টেশন এবং ঘাট এলাকায় হেঁটে পৌঁছানোর জন্য হাঁটাপথের উন্নতি করতে হবে। পথচারী সেবার প্রবর্তন মানুষকে কম দূরত্বের স্থানে হেঁটে যেতে উৎসাহী করবে।

- রাস্তা নির্মাণ কাজ চলাকালীন তীব্র আওয়াজ বা কম্পন হ্রাসে ব্যবস্থা নিতে হবে।

মোড়ের বিধিবিধান এবং যানবাহনের পরিমাণ/ গতিঃ

- লেন ব্যবস্থার প্রণয়ন স্থানীয় ব্যবসা স্থাপনায় প্রবেশে বাঁধা দিতে পারবে না।
- ট্রাক চলাচলের সময় শব্দ ও পরিবেশ দূষণের দিকে লক্ষ্য রাখতে হবে।
- যানজট কমাতে ব্যবস্থা নিতে হবে।
- বিভিন্ন মোড়ে যাতায়াত ব্যবস্থা ভাল থাকতে হবে। এসব এলাকায় যান চলাচলে বিধিনিষেধ আরোপ করতে হবে।
- বিদ্যালয়, হাসপাতাল বা ধর্মীয় উপাসনা এলাকার আশেপাশে যান চলাচল নিয়ন্ত্রণ করতে হবে। প্রাথমিক বা কিন্ডারগার্টেন বিদ্যালয় সংলগ্ন সড়কে কিছু নির্দিষ্ট যানবাহন বাদে যেকোনো ভারী যান চলাচলে বাঁধা দিতে হবে।

যান প্রবাহের গতি বৃদ্ধিঃ মহাসড়কে যানবাহনের সংখ্যা কমিয়ে যান চলাচলের গতি বৃদ্ধিতে ব্যবস্থা নিতে হবে। যেমন- ট্রানজিট, রাইড-শেয়ারিং, ভ্যানপুল, বাইকিং, হাঁটা, পার্কিং পরিচালনার মাধ্যমে এককভাবে ভ্রমনের সংখ্যা কমানোর প্রচেষ্টা করা।

২.৬.২.২ ট্রাফিক নিরাপত্তা নিশ্চিত করা

সাধারণ নীতিসমূহঃ

পরিবহন পরিকল্পনার প্রধান লক্ষ্য নিরাপদ এবং নির্ভরযোগ্য পরিবহন ব্যবস্থার প্রণয়ন। কাঙ্খিত লক্ষ্য অর্জনে মানুষের নিরাপত্তা নিশ্চিত করতে কিছু গুরুত্বপূর্ণ কৌশল গ্রহণ করা যায়। নিরাপত্তা নিশ্চিতকরণের কার্যাবলী নিম্নরূপ-

- পৌরসভা "পথচারীর প্রয়োজনীয়তা প্রথম" নীতি প্রণয়ন করবে যেখানে শহরে পরিকল্পিত ফুটপাত এবং পথচারীর জন্য আলাদা হাঁটাপথ নির্মিত হবে, পথচারী পারাপারের সকল সুবিধাদি থাকবে, ফুটপাতে ফেরিওয়ালা ও অন্যান্যদের অননুমোদিত দখলদারি নিষিদ্ধ থাকবে।
- শিশু, নারী ও প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের নিরাপত্তার স্বার্থে পৌরসভা সড়ক নিরাপত্তা প্রচারাভিযান বাস্তবায়নের অংশ হিসাবে নগরব্যাপী সচেতনতা কর্মসূচির উদ্যোগ নিবে।
- পৌরসভা শহরের কিছু এলাকাকে যান-মুক্ত অঞ্চল হিসাবে চিহ্নিত করবে এবং ঐসব এলাকায় পথচারী আকৃষ্ট করার সকল পন্থা অবলম্বন করবে।
- পথচারী এবং চালকদের নিরাপদে চলাচলে ট্রাক একটি গুরুতর সমস্যা। তাই ট্রাক চলাচলে নির্দিষ্ট সময়সীমা নির্ধারণ করে দিতে হবে অথবা পৌরসভার বাইরে তাদের চলাচলের আলাদা রাস্তা করে দিতে হবে।
- বিদ্যমান সড়কে পথচারী পারাপার নিরাপত্তায় সর্বাধিক জোর দিতে হবে। প্রধান রাস্তায় পথচারী পারাপার কম দূরত্বের পাশাপাশি সহজ এবং নিরাপদ হওয়া উচিৎ।
- স্থানীয় সড়কে উচ্চ গতির যানবাহন নিরুৎসাহিত করতে হবে।

- পথচারীদের এবং চালকদের নিরাপত্তা নিশ্চিত করতে পৃথক লেন বেষ্টনী দ্বারা সুরক্ষিত করতে হবে।

নিরাপত্তা নিশ্চিতকরণের অন্যান্য পদ্ধতি হল-

মাল্টিমোডাল অপারেশনসঃ বাংলাদেশের প্রতিটি পৌরসভার মতো, কুষ্টিয়াও বিভিন্ন ধরনের পরিবহনের চাহিদা সৃষ্টি হয়েছে। সঠিকভাবে পরিচালনা করলে, পরিবহন সমস্যা হ্রাসে এটি একটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করতে পারে।

বহুমুখী পরিবহন এলাকায় নিরাপত্তা বাড়ানসহ পথচারী, সাইকেল, এবং ট্রানজিট মোড এবং যাত্রী যানবাহনগুলোর মধ্যে সংঘর্ষকে হ্রাস করা, হ্রাস করা বা কমিয়ে আনা দরকার। অপারেশন স্টাফ এই লক্ষ্য অর্জন করতে বিভিন্ন প্রকল্প বাস্তবায়ন করতে পারেন। পথচারীদের বা বাইসাইকেল এর সর্বাধিক ঘনত্ব এলাকায় একটি দুর্ঘটনার জন্য সম্ভাব্যতা বাড়ায়। এর মধ্যে বাণিজ্যিক এলাকা, স্কুল এবং কলেজ, ডাউনটাউন জেলা, পার্ক, এবং বাস স্টপ, ট্রানজিট রুট এবং ট্রানজিট কেন্দ্রগুলো অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে। এই পরিস্থিতিতে একটি সম্পূর্ণ রাস্তার প্রকল্প সাহায্য করতে পারে।

আইন প্রয়োগঃ সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর প্রায়শই পরিবহন আইন প্রয়োগে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে। সড়কে গতি সীমা নির্দেশক ফলক সঠিকভাবে স্থাপনের মাধ্যমে আইনি প্রয়োগ ছাড়াই গাড়ির গতি হ্রাস ও চালকের আচরণে পরিবর্তন আনা যায়। আরেকটি ঐতিহ্যবাহী সমাধান হল রাস্তার নিরাপদ স্থানে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ কর্মকর্তাদের নিযুক্ত করতে হবে। সড়কের রিসার্ভ অংশ প্রশস্তকরণের পরিবর্তে আইন প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষের সহায়তায় সড়কের পাশে গাড়ি ঘোরানোর জায়গা নির্দিষ্ট করতে হবে। ট্রাফিক কর্মীদের সহায়তায় রাস্তায় পার্কিংয়ের জন্য এলাকা নির্দিষ্ট করতে হবে। নির্ধারিত পার্কিং এলাকার বাইরে পার্কিং না করলে কঠোর আইন প্রয়োগ অথবা জরিমানা আরোপের ব্যবস্থা করতে হবে। শিশুদের সুরক্ষার জন্য প্রাথমিক বিদ্যালয়, হাসপাতাল এবং পার্ক এলাকা দ্রুতগতির যানবাহনমুক্ত করতে হবে।

সারণী ২.২০ঃ পথচারীর উন্নত সুবিধার জন্য কর্মসূচি

কর্মসূচি	কার্যাবলী
ক) হাঁটার পরিবেশ উন্নয়নের জন্য নিরাপত্তা ব্যবস্থা	• গতিশীল যানের চালককে পথচারী পারাপারের ব্যাপারে সচেতন করতে হবে।
খ) গোলচত্বর	• সামগ্রিক পরিবহন নিরাপত্তা জোরদার করবে এমন মোড়ের নকশা প্রণয়ন, যা যানবাহনের গতি নিয়ন্ত্রণ এবং বিলম্ব কমাবে। • মিডিয়ানকে কেন্দ্র করে ঘড়ির বিপরীত দিকে যান চলাচল প্রবাহের ব্যবস্থা প্রণয়ন। • প্রধান ও মাধ্যমিক সড়কের সংযোগস্থলে গোলচত্বর নির্মাণ করতে হবে। ৩৫ মিটার/ঘণ্টার অধিক গতির সড়ক সংযোগস্থলে পৃথক পথচারী হাঁটাপথ থাকবে যা গার্ডরেল দ্বারা পৃথক করা থাকবে।
গ) রাস্তা পারাপার চিহ্ন	• সড়কে পথচারী পারাপার অংশ নির্দেশক চিহ্ন থাকবে।
ঘ) কম প্রস্থের সড়ক পারাপারে সংকেত ব্যবস্থা (এট গ্রেড ক্রসিং)	• পারাপারের সময় এবং দূরত্ব হ্রাসের মাধ্যমে পথচারী নিরাপত্তা নিশ্চিত করা।

উৎসঃ কে-পিল শহর উন্নয়ন পরিকল্পনা, ২০১০

যানবাহন এবং চালকের লাইসেন্সিং (অনুজ্ঞাপত্র) নিয়ন্ত্রণঃ পৌরসভায় মোটরচালিত যানবাহনগুলোর সংখ্যার তুলনামূলকভাবে বেশি। অর্থনৈতিক কার্যকলাপ উন্নতির ফলে মোটর গাড়ির মালিকানা এবং ব্যবহার উত্তরোত্তর বৃদ্ধি পাবে, যার ফলে ভূমির অনিয়ন্ত্রিত ব্যবহার ব্যাপক আকারে বেড়ে যাবে। তাই গবেষণার মাধ্যমে ব্যক্তিগত যানবাহন বৃদ্ধির অসুবিধা সকলের সামনে তুলে ধরে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ দ্বারা ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণে বিধিনিষেধ আরোপ করতে হবে।

২.৭ পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা

একাধিক পরিস্থিতি ও অবস্থার প্রেক্ষিতে অধিক প্রয়োজনের চাহিদা মেটাতে এবং তথ্যের প্রভাব ও প্রযুক্তি সরবরাহে টিডিএম পরিবহন লক্ষ্যগুলোর বৃহৎ পরিসর বিবেচনা করে। টিডিএম এর আরো সমসাময়িক নকশা প্রণীত হচ্ছে যা চিত্র ২.২২ এর রূপে চিত্রিত করা যেতে পারে।

পৌরসভার পরিবহন সমস্যা দূরীকরণে এবং শহরের বাসিন্দাদের উন্নত পরিবহন সেবা সরবরাহের জন্য পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা অপরিহার্য। এক্ষেত্রে তিনটি মৌলিক পদ্ধতি নিচে দেওয়া হল-

- ভ্রমণের প্রয়োজন হ্রাস;
- ভ্রমণের সময় পরিবর্তন; এবং
- ভ্রমণে আরো দক্ষ মাধ্যম ব্যবহার করা।



চিত্র ২.২২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য ভ্রমণের চাহিদা ব্যবস্থাপনা

উৎসঃ মাহমুদ, ২০০৯

২.৭.১ পরিকল্পনা বাস্তবায়ন কৌশল

সাধারণ কৌশলসমূহঃ বর্তমান এবং ভবিষ্যতের পরিবহন চাহিদা পরিচালনার জন্য নিম্নলিখিত নীতিগুলো গৃহীত হতে পারে। জনসাধারণের জন্য অনলাইন সেবা প্রবর্তনের ফলে মানুষ ঘরে বসে প্রয়োজনীয় সেবা পেতে পারে যার মাধ্যমে ভ্রমণের সংখ্যা কমানো যায়। উপরন্তু, মিশ্র নগর উন্নয়নের মাধ্যমেও ভ্রমণ সংখ্যা উল্লেখযোগ্যভাবে কমানো যায়। উদাহরণস্বরূপ, জেলা পর্যায়ে সমস্ত সরকারি অফিস একটি এলাকার মধ্যে সংঘবদ্ধভাবে স্থাপন করা যায়। তাছাড়া, নগর কর্তৃপক্ষ ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস থেকে তাদের সেবা প্রদান করতে পারে। শহরের বর্তমান ও ভবিষ্যৎ পরিবহন চাহিদা মোকাবেলায় বিভিন্ন সরকারি পরিবহন মাধ্যমের ব্যবস্থা করা প্রয়োজন।

কাজের বিকল্প অথবা পরিবর্তনশীল সময় নির্ধারণঃ কাজের বিকল্প সময়সূচী বা পরিবর্তনশীল কাজের সময় বিভিন্ন মাধ্যমে করা যায় যেমন- ফ্লেক্সটাইম, কমপ্রেসড ওয়ার্ক উইক, স্ট্যাগারড শিফট ইত্যাদি। ফ্লেক্সটাইম কর্মীদের দৈনন্দিন কাজের

সময়সূচী কিছুটা পরিবর্তনের অনুমতি দেয়। উদাহরণস্বরূপ, ৮ঃ০০ থেকে ৪ঃ৩০ পর্যন্ত কাজের পরিবর্তে, কেউ ৭ঃ৩০ থেকে ৪ঃ০০ পর্যন্ত কাজ করতে পারে এবং অন্যরা ৯ঃ০০ থেকে ৫ঃ৩০ পর্যন্ত কাজ করতে পারে। কমপ্রেসড ওয়ার্ক উইকের ক্ষেত্রে কর্মীরা কাজের সময় বাড়িয়ে দিনের সংখ্যা কমাতে পারে যেমন সপ্তাহে চার দিন ১০-ঘন্টা করে বা সপ্তাহে ৯ ঘণ্টা কাজ করে প্রতি দুই সপ্তাহে একদিন ছুটি নিতে পারে। একইভাবে, স্ট্যাগারড শিফটে কর্মীরা একই সময়ে কর্মস্থানে আসা যাওয়ার হার কমাতে পারে। উদাহরণস্বরূপ, কিছু শিফট ৮ঃ০০ থেকে ৪ঃ৩০, অন্যদের ৮ঃ৩০ থেকে ৫ঃ০০ এবং বাকিদের ৯ঃ০০ থেকে ৫ঃ৩০ পর্যন্ত হতে পারে। যানজট কমাতে এর প্রভাব ফ্লেক্সটাইম এর মতই তবে এটি কর্মীদের কাজের সময় নির্ধারণের উপর নিয়ন্ত্রণ দেয় না।

রাইডশেয়ারিং বা কারপুলিংঃ কারপুলিং প্রাতিষ্ঠানিক হতে পারে যা সরকারি সংস্থা দ্বারা পরিচালিত হয় অথবা অপ্রাতিষ্ঠানিক ভাবে হয় যা কিছু ব্যক্তি পরিচালনা করে। একসাথে দীর্ঘ ভ্রমণের জন্য বা একই সময়ে কাজে যেতে হলে কারপুলিং করা যায়। কাজের সময়ের আগে বা পরে, দুপুরের খাবারের সময় অথবা দিনের সময়কালে জরুরি অবস্থার জন্য একসাথে যাওয়া আসা কারপুলিং এর অন্তর্ভুক্ত না। একই স্থানে একই সময়ে কাজে যেতে কারপুলিং একটি ভাল বিকল্প।

পার্কিং ব্যবস্থাপনাঃ পার্কিং মূল্য ব্যবস্থা প্রণয়নের মাধ্যমে পার্কিং পরিচালনা সবচেয়ে কার্যকর টিডিএম কৌশলগুলোর মধ্যে একটি। এই পদ্ধতিটি কারপুলার এবং ভ্যানপুলারের অফিস ভবনের কাছাকাছি বিনামূল্যে পার্কিং ব্যবহার এবং একক ব্যবহার যানবাহনের ক্ষেত্রে পার্কিংয়ের জন্য অর্থ প্রদানের উপর জোর দিতে পারে।

উচ্চ ধারণ ক্ষমতার যানবাহনের ক্ষেত্রে পক্ষপাতমূলক সুবিধাঃ টিডিএমের আরেকটি কৌশল হচ্ছে কম প্রশস্তের সড়কে উচ্চ ধারণ ক্ষমতার যানবাহনকে কম ধারণ ক্ষমতার যানবাহনের তুলনায় অধিক সুবিধা দেওয়া। পক্ষপাতমূলক সুবিধা অনেক ভাবে দেওয়া যায় যার মধ্যে সবচেয়ে সহজ ব্যবস্থা হল বাস, কারপুল ও ভ্যানপুলের জন্য পৃথক সংরক্ষিত লেন।

২.৭.২ পরিবহনের গতি হ্রাস

বাংলাদেশের গ্রামীণ সড়কের বেশিরভাগ দুর্ঘটনা শহর ও গ্রামে ঘটে, এবং দুর্ঘটনাগুলো প্রায় সবসময় কোনও দ্রুত গতির গাড়ির কারণে সংঘটিত হয়। শহর ও গ্রামসমূহে সড়ক উন্নয়ন প্রকল্পের ফলশ্রুতিতে দুর্ঘটনার পরিস্থিতি আরও খারাপ হতে পারে কারণ এতে এসব এলাকায় যানবাহনের গতি বৃদ্ধি পায়। এই অবস্থা প্রতিরোধে পরিবহন গতি হ্রাসের পদক্ষেপ নিতে হবে। এটি যানবাহনের গতি কমাতে স্বয়ংচালিত ব্যবস্থাকে বুঝায়। নিম্ন গতি দুর্ঘটনার ঝুঁকি অথবা দুর্ঘটনার ফলে আঘাতের গুরুতরতা হ্রাস করে। কার্যকরী গতি হ্রাস পদক্ষেপের ফলে সড়কের পরিবেশ এবং সড়ক ব্যবহারকারীদের বিশেষ করে পথচারী, সাইকেল চালক, রিকশা ব্যবহারকারীদের নিরাপত্তা বৃদ্ধি পায়। যান চলাচলের গতি কমাতে যে স্বয়ংক্রিয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা যায় তা হল-

- কোন সড়ক সংযোগ নেই এমন জায়গায় গতি কমাতে গোলচত্বর নির্মাণ।
- গতি নিয়ন্ত্রক।
- রাস্তা সংকীর্ণকরণ ও বাঁক তৈরি।
- হাঁটাপথ প্রশস্তকরণ।
- শহর বা গ্রামের প্রবেশপথে "গেট" গঠনের জন্য উল্লম্ব সংকেত ফলক স্থাপন, বাঁক তৈরি, গাছ রোপণ, ক্যারেজওয়ে চিহ্ন স্থাপন।

- রাম্বল স্ট্রিপ বসানো যার উপর দিয়ে চলাচলের ফলে গাড়ির চাকায় আওয়াজ হবে এবং এতে গাড়ি কিছুটা ঝাঁকি দিবে।

সামগ্রিক গতি হ্রাস পরিকল্পনা কার্যকর করতে উপরে উল্লেখিত প্রতিটি পৃথক ব্যবস্থা বাস্তবায়ন করতে হবে। এই পরিকল্পনাগুলো প্রস্তুত করার জন্য অভিজ্ঞ বিশেষজ্ঞ এবং সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের সড়ক নিরাপত্তা বিভাগের সহায়তা প্রয়োজন।

২.৮ সড়ক পরিবহন সুবিধা নিয়ন্ত্রণ ও তত্ত্বাবধান

২.৮.১ মোটর চালিত এবং মোটর বিহীন যানবাহন নিয়ন্ত্রণ প্রস্তাবনাসমূহ

ট্রাফিক পুলিশ প্রধানত পৌরসভা এলাকায় বিদ্যমান পরিবহন পরিচালনা ব্যবস্থা নিয়ন্ত্রণ করে। সব গুরুত্বপূর্ণ মোড়ে ম্যানুয়াল সংকেত ব্যবস্থা প্রয়োগ করা হয়। কুষ্টিয়াতে সরকারি পরিবহন ব্যবস্থা সুসংগঠিত এবং সকলের ব্যবহারযোগ্য নয়। জাতীয় পরিবহন অধিদপ্তরে বর্ণিত পরিবহন পরিচালনা ব্যবস্থার সমস্যাবলী এবং এর সমাধান নিম্নে আলোচিত হল।

২.৮.১.১ মোটর চালিত যান

সড়ক ব্যবহার করে বিপুল সংখ্যক যাত্রী ও মালামাল কুষ্টিয়ার এক স্থান থেকে অন্য স্থানে যাচ্ছে। বটতলা মোড়, চৌড়হাস মোড়, লাহিনী বটতলা মোড়, মজমপুর রেলগেট মোড় এবং এরই সাথে জাতীয় মহাসড়ক (এন৭০৪) ও আঞ্চলিক মহাসড়ক (আর৭১০) এলাকায় যান চলাচল অত্যধিক এবং যানজট বেশি। বিভিন্ন মাধ্যমের যানবাহনের চলাচলের কারণে যানবাহনের চাপ এবং যানজট দুটোই বেশি। প্রধান সড়কের পাশে অনিয়মিত এবং অনিয়ন্ত্রিত বাস ও অটো রিকশার স্যান্ডের কারণে যানজট অসহনীয় হয়ে পড়েছে। মোটর চালিত যানবাহনের সৃষ্ট সমস্যা এবং এগুলো সমাধানের উপায় নিম্নরূপ-

সড়ক পরিবহন ব্যবস্থার সমস্যাবলী

- শহরের প্রতিবর্গ কিমি সড়ক এলাকায় জনসংখ্যা তুলনামূলকভাবে কম। কিন্তু এ শহরের অধিবাসীদের জন্য কোন নির্দিষ্ট সরকারি পরিবহন ব্যবস্থা নেই।
- বাইরে থেকে আগত কিছু যান এখানে চলাচল করে যাদের এই শহরে কোন কাজ নেই।
- পৌরসভা ও আশপাশের এলাকায় বিপুল সংখ্যক মালবাহী যান চলাচল নিয়ন্ত্রণে প্রয়োজনীয় মালবহন ব্যবস্থাপনা নীতির অভাব রয়েছে।
- এই পৌরসভায় পার্কিংয়ের কোনও নির্দিষ্ট স্থান নেই যার কারণে যানজট আরও বেড়ে গেছে। তাই মানুষ রাস্তার উপর গাড়ি পার্কিং করতে বাধ্য হচ্ছে যার ফলে রাস্তায় যান চলাচলের জায়গা কমে যাচ্ছে।
- পৌরসভায় নিরাপদ ও আধুনিক পরিবহন ব্যবস্থা গড়ে তোলার জন্য কোন পরিবহন পরিকল্পনা নেই। ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা ছাড়া যানজট সমস্যা সমাধানের যে কোনও পদক্ষেপ নিরর্থক হয়ে যাবে।
- পৌরসভায় ভূমি ব্যবহার এবং সড়ক পরিবহন ব্যবস্থার মধ্যে কোন সমন্বয় নেই। যেহেতু উভয়ই একে অপরের উপর নির্ভরশীল, যানবাহনের প্রয়োজনীয়তা, ধরন, মাধ্যম নির্বাচন, যাত্রাপথ নির্বাচন এবং পরিবহন ব্যবস্থার সমস্ত কার্যকরী বৈশিষ্ট্য পার্শ্ববর্তী ভূমি ব্যবহার দ্বারা সরাসরি বা পরোক্ষভাবে প্রভাবিত হয়।

সমাধানের উপায়

- পৌরসভার সকল স্থানে সুষম উন্নয়ন নিশ্চিত করতে হবে। সড়ক নির্মাণ চলাকালীন পরিকল্পনা অনুসরণ করা এবং নগরটিকে নিরাপদ, শব্দ দূষণমুক্ত ও পথচারী বান্ধব হিসাবে গড়ে তোলা বাধ্যতামূলক।

- পৌরসভার পাশ দিয়ে একটি রিং রোড বা বাইপাস নির্মিত হলে ভবিষ্যতে যানজট নিরসনে এটি ফলপ্রসূ হবে।

- ভারী যানবাহন যাতে সারাদিন চলাচল না করে অথবা মালবাহী যান চলাচলে যেন বাইপাস ব্যবহার করে।

- সড়কের উপর অনিয়ন্ত্রিত পার্কিং হ্রাসে নির্দিষ্ট স্থানে পার্কিং সুবিধা দিতে হবে। অনুচ্ছেদ ২.৪.৪ এ সকল ধরনের পার্কিং ব্যবস্থার নকশা বিস্তারিত ভাবে বর্ণনা করা হয়েছে।

- শিল্প, কৃষি পণ্য ও মালামাল পরিবহনের ক্রমবর্ধমান চাহিদা পূরণ এবং বিভিন্ন অবকাঠামো নির্মাণ ও ব্যবস্থাপনায় সড়ক পরিবহন ব্যবস্থার উন্নয়ন অপরিহার্য। কেন্দ্রীয় ও স্থানীয় সরকারের উপর চাপ কমাতে সরকারি-বেসরকারি অংশীদারিত্বের মাধ্যমে ভবিষ্যৎ পরিবহন অবকাঠামো নির্মাণ করা উচিৎ।

- পরিকল্পিত নগর উন্নয়নে এবং আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প ও মিশ্র ভূমি ব্যবহারের সাথে পরিবহন অবকাঠামোর সামঞ্জস্যতা বজায় রাখতে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা ও পরিবহন পরিকল্পনার সমন্বয় করতে হবে।

২.৮.১.২ মোটর বিহীন যান

রিকশা সারা বাংলাদেশ জুড়ে ছোট দূরত্বের জন্য জনপ্রিয় পরিবহন সেবা। সকল পৌরসভায়ই রিকশা দেখতে পাওয়া যায়। সুতরাং, কুষ্টিয়াতে পরিবহন সমস্যা সমাধানের জন্য এই মোটর বিহীন যানে বিশেষ গুরুত্ব দেওয়া উচিৎ। পৌরসভায় কোন পরিকল্পনা ছাড়াই রিকশা অনুজ্ঞাপত্র দেওয়া হয়। ফলে মোটর বিহীন যানের বাস্তব পরিস্থিতি বুঝতে এটি একটি অন্তরায়। অবৈধ মোটর বিহীন যান পরিবহন ব্যবস্থার কার্যকারিতা হ্রাস করে।

মোটর বিহীন যান পরিবহনের সমস্যা

- রিকশার মতো ধীর গতির যান এবং গাড়ি, বাসের মতো উচ্চ গতির যান উভয়ই একই রাস্তা ব্যবহার করে চলছে। সুতরাং এখানে যানবাহন সংঘর্ষের উচ্চ ঝুঁকি রয়েছে।

- পথচারী পথ মোটরযান পথ থেকে পৃথক করা নেই ফলে পথচারীদের জন্য হাঁটা নিরাপদ না।

- কুষ্টিয়া পৌরসভায় কোন পৃথক বাইসাইকেল লেন নেই যা নিরাপদ মোটর বিহীন যান সেবার জন্য অত্যন্ত জরুরি।

- রিকশা, ভ্যান, ঠেলাগাড়ির মতো মোটর বিহীন যান বিশাল যানজট সৃষ্টি করে। কোন নির্দিষ্ট পার্কিং এলাকা না থাকায় রিকশা চালকেরা সড়কের উপর যত্রতত্র রিকশা পার্ক করে রাখে। ফলে সড়কের চলাচলের পথ কমে যায় এবং যানজটের সৃষ্টি হয়।

সমাধানের উপায়

- বিদ্যমান সড়ক ব্যবস্থার সর্বোত্তম ব্যবহারের জন্য সড়কের উচ্চক্রম প্রতিষ্ঠা করতে হবে। রিকশার মতো মোটর বিহীন যান স্থানীয় ও সংযোগ সড়কে এবং উচ্চ গতির মোটর যান মাধ্যমিক সড়কে চলাচল করবে।

- পথচারীদের উন্নত সুবিধা প্রদানে পথচারী হাঁটা পথ উন্নত করতে হবে। পথচারী পথগুলো বেড়া দিয়ে মোটরযান পথ থেকে পৃথক করতে হবে (পথচারী সুবিধা বিভাগে বর্ণিত)।

- সবুজ পরিবহন প্রচারের জন্য লোকালয় এলাকার পাশে বাই-সাইকেল লেন দিতে হবে। সবুজ পরিবহন ব্যবস্থা উন্নয়নে সমন্বিত সবুজ পরিবহন নীতি প্রস্তুত করতে হবে।

২.৮.১.৩ জলপথ উন্নয়ন

পৌরসভায় অভ্যন্তরে জলপথে পরিবহন ব্যবস্থা নেই। তবে পৌরসভা গড়াই ও কালীগঙ্গা নদীর উন্নয়নের মাধ্যমে পৌরসভার অভ্যন্তরে জলপথে পরিবহনের সূচনা করা যাবে। জলপথ নীতি উন্নয়ন প্রক্রিয়ার অধীনে কম দূরত্বের পরিবহনে স্থানীয় চ্যানেল এবং খাল উন্নয়নের সম্ভাবনা পর্যবেক্ষণ করতে হবে।

সমাধানের উপায়

- জলপথ পরিবহন একটি সাশ্রয়ী এবং কার্যকর মাধ্যম। সুতরাং, বিআইডব্লিউটিএ এবং বিডব্লিউডিবি-এর সমন্বয়ের মাধ্যমে একটি কার্যকর পরিকল্পনা তৈরি করতে হবে।

- সরকার এবং স্থানীয় নেতাদের উদ্যোগে একটি ঘাট তৈরি করা যেতে পারে। এটি পৌরসভায় ছোট দূরত্বের ভ্রমণকে সফল করতে পারে।

- জলপথ বিনোদনমূলক সুবিধা প্রদান করে, কারণ নৌকা বিনোদনের অন্যতম জনপ্রিয় মাধ্যম।

২.৮.২ সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণের বিষয়াবলী

সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণের সময় বিভিন্ন ধরনের সমস্যা দেখা দিবে। সমস্যা সমাধানে পরিচালনা ও ব্যবস্থাপনা কৌশল ব্যবহার করা যেতে পারে। সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণ সংক্রান্ত কিছু বিষয় নিম্নরূপঃ

- গ্রামীণ রাস্তায় দুর্ঘটনা ঘটে, উদাহরণস্বরূপ, যেখানে কোন আলো নেই, এবং মারাত্মক হতে পারে। তাছাড়া, উপযুক্ত পরিবহন ব্যবস্থাপনা ছাড়া রক্ষণাবেক্ষণ কাজ নিজেই সমস্যার সৃষ্টি করতে পারে। মিশ্র মাধ্যমের সড়কে ভারী ট্রাক চলাচল করলে রাস্তা রক্ষণাবেক্ষণ ও নিরাপত্তা উভয় ক্ষেত্রেই সমস্যা দেখা দেয়।

- কুষ্টিয়া পৌরসভায় অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি ও আয় বৃদ্ধির সাথে নগরায়নের ফলে সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থার চাহিদা বাড়তে থাকবে এবং এতে যানজট বেড়ে যাবে। যোগাযোগ ব্যবস্থা বৃদ্ধির সাথে সাথে রক্ষণাবেক্ষণের চাহিদাও বাড়বে।

- সড়ক রক্ষণাবেক্ষণের উদ্দেশ্য ও সুবিধা সমূহ এবং পরিকল্পনা ও অগ্রাধিকার প্রক্রিয়াগুলো বিস্তারিত ভাবে বোঝা এবং প্রয়োজনে এই সমস্যাগুলোকে ব্যাখ্যা করার ক্ষমতা তৈরি করা প্রয়োজন।

- সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ বিভিন্ন স্থানে অপেক্ষাকৃত ছোট পরিসরের পরিচালনা কর্মসূচির পাশাপাশি ব্যাপক আকারের একটি ক্রমাগত কাজ, যা উল্লেখযোগ্য পরিমাণে আয়ের উৎস এবং নিরাপদ ও পরিবেশবান্ধব ফলাফলে অবদান রাখতে পারে।

- বিভিন্ন সড়ক বিভাগের রক্ষণাবেক্ষণ অংশীদারদের (সংস্থা, ঠিকাদার, পরিবহন পরিচালক, সড়ক ব্যবহারকারী এবং অন্যান্য সুবিধাভোগী) সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ কার্যক্রমগুলোর সুবিধা সম্পর্কে সচেতনতা বাড়ানোর কাজে নিযুক্ত থাকতে হবে।

- রক্ষণাবেক্ষণ একটি বিভাগীয় সমস্যা হিসাবে সবচেয়ে ভালভাবে চিহ্নিত করা হয় এবং বিভাগীয় ও জাতীয় পর্যায়ে সমাধানের চেষ্টা করা হয়। একই সময়ে, কোনও প্রকল্প বা কর্মসূচি বাস্তবায়ন চলাকালীন সকল পর্যায়ে এবং বাস্তবায়নের পর সড়কের জীবনকালে রক্ষণাবেক্ষণ করতে হবে। বিনিয়োগ সময়ের বাইরে রক্ষণাবেক্ষণ চুক্তি সহ প্রকল্প নকশার মধ্যে সমাপ্তিকালীন রক্ষণাবেক্ষণ বিধান থাকতে হবে।

- রক্ষণাবেক্ষণের জন্য যথাযথ আর্থিক উৎস চিহ্নিত করা এবং উপযুক্ত সংগঠন ও কর্মীদের সাথে সড়ক ব্যবহারকারী ও নির্বাচিত সুবিধাভোগী গোষ্ঠী সহ প্রাসঙ্গিক অংশীদারদের সম্মিলিত করতে হবে।

- যোগাযোগ ভিত্তিক বিভাগীয় উন্নয়নের উপযুক্ত পদ্ধতিগুলো অর্জনের সমস্যা সত্ত্বেও, তাদের কার্যকারিতা, দক্ষতা এবং সমস্ত অংশীদারদের দৃষ্টিকোণ থেকে তাদের ফলাফলগুলো অনুসন্ধ্যানের জন্য সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ কার্যক্রমগুলোর প্রভাব মূল্যায়ন করতে হবে।

২.৮.৩ পরিবহন ব্যবস্থার প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো

কুষ্টিয়া পৌরসভাতে সফল পরিবহন পরিকল্পনার সুযোগ বৃদ্ধি পাচ্ছে। কিন্তু, কর্তৃপক্ষের মধ্যে কোন সমন্বয় দেখা যায় না যা একটি সফল পরিকল্পনার সুযোগ নষ্ট করছে। নগরবাসীকে আরও ভালো পরিবহন সেবা প্রদানের জন্য বিভিন্ন পরিবহন সংশ্লিষ্ট প্রতিষ্ঠানের মধ্যে সমন্বয় ও সহযোগিতা প্রয়োজন। বিআরটিএ, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বাংলাদেশ নীতি, বিআইডব্লিউটিএ এবং বাংলাদেশ রেলওয়ে পৌরসভাতে পরিবহন সেবা প্রদানের জন্য সমন্বিতভাবে কাজ করতে পারে। কর্তৃপক্ষের পরিকল্পনা উন্নয়ন ও বাস্তবায়নের সুস্পষ্ট নিয়ম এবং বিধি থাকতে হবে। এক্ষেত্রে নিম্নলিখিত কাঠামো প্রস্তাব করা হয়েছে।

সারণী ২.২১ঃ পরিবহন ও যোগাযোগের জন্য প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো

উন্নয়ন সেক্টর	প্রধান কার্যক্রম	বাস্তবায়ন সংস্থা
পরিবহন এবং যোগাযোগ	ক্রমবর্ধমান সড়ক নেটওয়ার্ক উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সওজ
	বাস টার্মিনাল প্রতিষ্ঠা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বাস মালিক সমিতি, এলজিইডি
	ট্রাক টার্মিনাল প্রতিষ্ঠা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, ট্রাক মালিক / অপারেটরস অ্যাসোসিয়েশন
	স্ট্যান্ডার্ড সড়ক নেটওয়ার্ক	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সওজ, এলজিইডি
	শ্রেণীক্রম অনুসারে পাড়ায় সড়ক নেটওয়ার্ক উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, সওজ
	বিদ্যমান রাস্তার প্রশস্তকরণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সওজ, এলজিইডি
	পরিবহন স্ট্যান্ডের উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বেবি ট্যাক্সি, লয়, অটো রিকশা ও রিকশা মালিক সমিতির ব্যক্তিগত এজেন্সি
	পাবলিক পরিবহন প্রচার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সওজ, এলজিইডি
	সঠিকভাবে ধীরগামী পরিবহনের নিয়ন্ত্রণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ট্রাফিক পুলিশ
	বিভিন্ন সংস্থা ও এজেন্সিগুলোর মধ্যে সমন্বয় সাধন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, এনজিও

উৎসঃ পরামর্শদাতা দ্বারা প্রস্তাবিত, ২০১৭

অধ্যায় ৩ঃ পানি নিষ্কাশন এবং ইউটিলিটি পরিষেবার জন্য পরিকল্পনা

৩.১ ভূমিকা

৩.১.১ লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য

অপরিকল্পিত নগরায়নের কারণে নিষ্কাশন ব্যবস্থা তোয়াক্কা না করে প্রাকৃতিক জলাধার এবং পানি নিষ্কাশন গতিপথ দখল হয়ে যাচ্ছে। অপর্যাপ্ত নিষ্কাশন ব্যবস্থা, নদীগর্ভে পলি জমা হওয়া, নিষ্কাশন নালার অনুপস্থিতি, নিষ্কাশন পথে কঠিন বর্জ্য নিক্ষেপণ এবং বিদ্যমান নিষ্কাশন ব্যবস্থার যথাযথ রক্ষণাবেক্ষণের অভাব একটি এলাকার জলাবদ্ধতার প্রধান কারণ। সমতল ভূসংস্থানের কারণে ভারী বর্ষার সময় অস্থায়ী জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হয়। সড়ক ও বসতি নির্মাণ; নদীগর্ভে পলি জমা হয়ে এলাকাটির প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থার উপর ব্যাপক প্রভাব ফেলেছে। এই পরিস্থিতিতে সব উন্নয়ন কর্মকান্ডের সাথে যথাযথ পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থার সমন্বয় নিশ্চিত করতে হবে। এ ব্যাপারে যথাযথ ব্যবস্থা নেওয়া না হলে নাগরিকদের ভোগান্তি আরও বৃদ্ধি পাবে।

৩.১.২ পরিকল্পনার প্রক্রিয়া ও পদ্ধতি

কুষ্টিয়া পৌরসভার পানি নিষ্কাশন অবস্থা নিরুপণের জন্য একটি জরিপ করা হয়েছে যার মূল উদ্দেশ্য হল বর্তমান পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থার মূল্যায়ন এবং নিষ্কাশন অবস্থার ভবিষ্যতের উন্নয়নের সুযোগ নির্ণয়। এটি আংশিক উন্নত আবাসিক ও অবকাঠামোগত সুবিধাদি নিয়ে গঠিত। এই জরিপ করা হয়েছে পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থার পরিল্পনা প্রস্তুতির জন্য তথ্য সংগ্রহের উদ্দেশ্যে। কুষ্টিয়া পৌরসভায় ভবিষ্যৎ পানি নিষ্কাশন অবস্থা পরিকল্পনা ও ডিজাইনের জন্য বর্তমান ব্যবস্থাটি একটি পরিকল্পনা টুল এবং গাইড লাইন হিসেবে কাজ করবে যেখানে বৃষ্টির পানি ধারণের জন্য যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে। আমাদের পরামর্শক বর্তমান নিষ্কাশন অবস্থা মাঠ পর্যায়ে অবলোকন করেছেন এবং কুষ্টিয়া পৌরসভার নির্বাহী প্রকৌশলীর উপস্থিতিতে বর্তমান এবং ভবিষ্যৎ নিষ্কাশন ব্যবস্থা সম্পর্কে নিম্নলিখিত কর্মপন্থা আলোচনা করা হয়েছে।

- বর্তমান নিষ্কাশন ব্যবস্থা, এই ব্যবস্থায় অন্তর্ভুক্ত এলাকার পরিধি, মান এবং পর্যাপ্ততা।
- নগর এলাকার সমস্ত অঞ্চলের জন্য বৃষ্টির পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা।
- নকশার জন্য মানদণ্ড এবং পদ্ধতি।
- পরিচালনা ও রক্ষণাবেক্ষণ পদ্ধতি এবং প্রাতিষ্ঠানিক ক্ষমতা বৃদ্ধিকরণ।

পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা মহাপরিকল্পনা তৈরির জন্য প্রস্তাবিত কাজের প্রযুক্তিগত, পরিবেশগত, প্রাতিষ্ঠানিক, অর্থনৈতিক ও সামাজিক সম্ভাব্যতা বিবেচনায় একটি সাশ্রয়ী ও বাস্তবসম্মত পর্যায়ক্রমিক বাস্তবায়ন সময়সূচী নির্ধারণ করার উদ্দেশ্যে নিম্নলিখিত কাজের জন্য জরিপ পরিচালিত হয়েছেঃ

- কুষ্টিয়া পৌরসভার এলাকা ও সীমানা।
- সমস্ত বিদ্যমান সড়ক এবং নালা।
- দৈর্ঘ্য, প্রস্থ এবং প্রস্থচ্ছেদ।
- পুকুর, ডোবা, হ্রদ, খাল এবং অন্যান্য জলাশয় সহ ভূমি ব্যবস্থা।
- নিষ্কাশন ব্যবস্থার বর্তমান সমস্যাসমূহ।

- খাল / ড্রেনের সীমানা নির্ধারণ।
- সড়ক, কালভার্ট, ড্রেনের মাপ এবং তাদের বিভিন্ন স্তরের তালিকা।
- প্রকল্প এলাকার প্রাথমিক জরিপ।
- পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রণয়নে অন্য কোন সংস্থা কর্তৃক কোন নিষ্কাশন ব্যবস্থা প্রস্তুত করা হয়েছে কিনা এবং বিদ্যমান প্রাসঙ্গিক নথির পর্যালোচনা গুরুত্বপূর্ণ কিনা তা তদন্তকরণ।
- নিষ্কাশন ব্যবস্থা এবং বন্যা ব্যবস্থাপনা সম্পর্কিত বিদ্যমান অবস্থার মূল্যায়ন।
- নিষ্কাশনের আউটফলগুলো চিহ্নিত করা এবং প্রবাহের ভিত্তিতে কয়েকটি অঞ্চলে বিভক্ত করা।
- বিদ্যমান অবকাঠামো, নদী, খাল, বিল এবং জলাশয়গুলোর জরিপ করা।

পানি নিষ্কাশন এবং পরিবেশগত পরিকল্পনা প্রস্তুত করার জন্য একটি বিশদ জরিপের মাধ্যমে অবকাঠামো, নদী, প্রাকৃতিক খাল, বিল ও জলাশয়গুলো চিহ্নিত করা হয়েছে। কিছু ড্রেনের চলাচল আংশিকভাবে গাছপালা দ্বারা এবং কিছু ড্রেন আবর্জনা নিক্ষেপের দরুণ বাধাগ্রস্ত হয়ে নিষ্কাশন ক্ষমতা ক্রমেই হ্রাস পাচ্ছে। এর ফলশ্রুতিতে কিছু জায়গায় পরিবেশগত বিপত্তি এবং অবনতি ঘটছে। উপরন্তু কিছু পুকুর বা খালের কোন আউটলেট নেই।

৩.২ বর্তমান পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা

৩.২.১ ভূসংস্থান এবং ঢাল

ভূসংস্থান জরিপ থেকে দেখা যায়, শহরের সর্বোচ্চ উচ্চতা ২৩.৮৯৭ মিটার এবং সর্বনিম্ন উচ্চতা ২.৫৭৭ মিটার এবং এলাকার গড় উচ্চতা ১২.৭৬ মিটার। পৌরসভা এলাকার বৃহত্তম অংশের উচ্চতা ১২.২৪-১২.৯৪ সমন্নোতি (Contour) স্তরের (৩২.৯৩%)। এই পৌরসভা এলাকার ভূসংস্থান মানচিত্র ৩.১ এ দেখানো হয়েছে।

৩.২.২ নিষ্কাশন পথ

কুষ্টিয়া পৌরসভায় রাস্তার পাশের পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা পর্যাপ্ত নয়। এই পৌরসভায় প্রাকৃতিক এবং কৃত্রিম এই দুই ধরনের নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিলক্ষিত হয়। বেশিরভাগ ক্ষেত্রে কেন্দ্রীয় এলাকার পানির প্রবাহ রাস্তার পাশের ড্রেনগুলোর মাধ্যমে একটি বড় পুকুর এবং বিলে পৌঁছায় যা বর্জ্য ও বৃষ্টির পানি ধারণ করে। এই অঞ্চলে ড্রেনের প্রধান আউটফল গড়াই নদী। প্রাকৃতিক ঢাল অনুযায়ী শহরের একটি বড় এলাকার পানি মহাকর্ষ প্রবাহের মাধ্যমে বেরিয়ে যায়। অনেক ক্ষেত্রে গৃহস্থালীর বর্জ্য মিশ্রিত জল নিকটবর্তী ডোবা বা ব্যক্তিগত গর্তে ফেলা হয় যা ভবিষ্যতে অনির্দিষ্ট সময়ের জন্য চলতে পারে। পৌরসভার পুরাতন এলাকায় রাস্তার পাশের বিচ্ছিন্ন ড্রেন দ্বারা পানি নিষ্কাশিত হয়। এলাকার প্রাকৃতিক এবং কৃত্রিম ড্রেন মানচিত্র ৩.২ এ দেখানো হয়েছে।

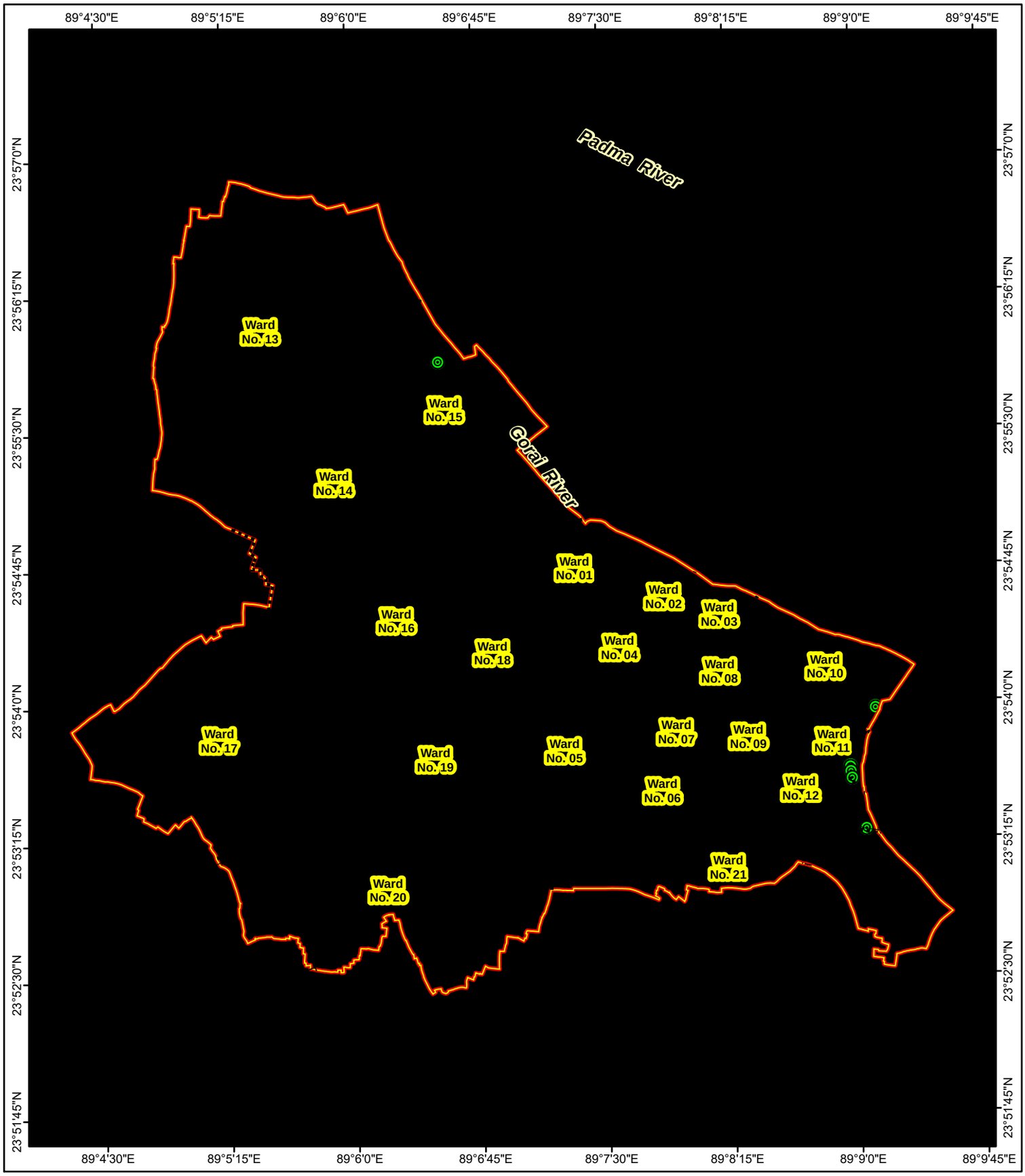
৩.৩ প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা

৩.৩.১ প্রাথমিক ড্রেন

কুষ্টিয়া পৌরসভার পূর্ব দিয়ে গড়াই নদী প্রবাহিত হয় যা প্রাথমিক ড্রেন হিসেবে কাজ করে। ফুলবাড়িয়া, মান্না, গড়াল এবং কুষ্টিয়া মেইন খালই প্রধানত পৌরসভা এলাকার ভূপৃষ্ঠস্থ পানির নিষ্কাশন ব্যবস্থায় ব্যবহৃত হয়। প্রাথমিক ড্রেনের মোট দৈর্ঘ্য ৬৯.৬৪ কি.মি.। কুষ্টিয়া-রাজবাড়ী সড়কের পাশের বোরপিটটি প্রাথমিক ড্রেন হিসাবে কাজ করে।

মানচিত্র ৩.১

ভূসংস্থান মানচিত্র



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Road Polyline
- Pucca Drain
- Railway Line
- Drainage Outfall

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Contour Interval (m)

- 05.90 - 08.80
- 08.80 - 10.30
- 10.30 - 11.40
- 11.40 - 12.40
- 12.40 - 13.60
- 13.60 - 15.60
- 15.60 - 18.29

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

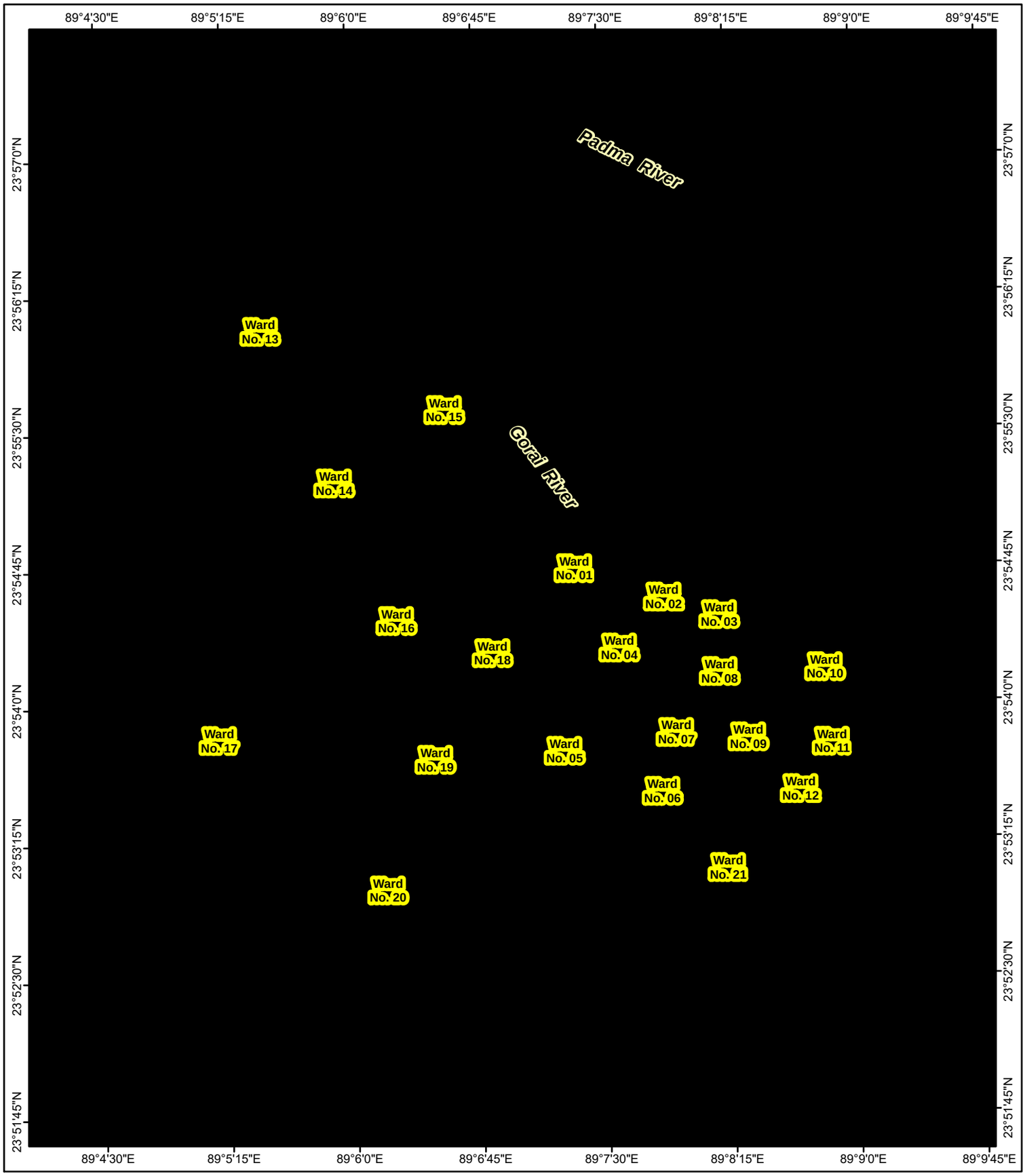
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ৩.২

প্রাকৃতিক এবং কৃত্রিম ড্রেন



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Existing Road
- Railway Line
- Pucca Drain
- Drainage Outfall

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

৩.৩.২ সেকেন্ডারি ড্রেন

সেকেন্ডারি ড্রেন বলতে মানব সৃষ্ট আরসিসি (RCC) ড্রেনগুলোকে বোঝায় যা টারশিয়ারি ড্রেন থেকে বৃষ্টির পানি সংগ্রহ করে এবং প্রাথমিক ড্রেনগুলোতে নিষ্কাশন করে। পৌরসভাতে ৫০.৪৬ কি.মি. দৈর্ঘ্যের সেকেন্ডারি ড্রেন রয়েছে। প্রাথমিকভাবে পৌরসভার মূল এলাকায় সেকেন্ডারি ড্রেন তৈরী করা হয়। সেকেন্ডারি ড্রেনেজ সিস্টেমে ঘন ঘন বিচ্ছিন্ন অংশগুলোর অস্তিত্ব এবং অনুপযুক্ত ঢালের প্রভাবের কারণে কিছু নির্দিষ্ট অঞ্চলে ব্যাকফ্লো পাওয়া যায়। সেকেন্ডারি ড্রেনের ওর্য়াড ভিত্তিক দৈর্ঘ্য সারণী ৩.১ এ দেখানো হয়েছে।

সারণী ৩.১ঃ সেকেন্ডারি ড্রেনের ওর্য়াড ভিত্তিক দৈর্ঘ্য

ওয়ার্ড নং	দৈর্ঘ্য (মিঃ)		দৈর্ঘ্য (কিঃমিঃ)	
	কাঁচা	পাকা	কাঁচা	পাকা
১	০.০০	৬৯১৮.৪৮	০.০০	৬.৯২
২	০.০০	১০৯০.০৬	০.০০	১.০৯
৩	০.০০	৩১৮৫.২০	০.০০	৩.১৯
৪	০.০০	৪৫২৭.৩৩	০.০০	৪.৫৩
৫	২০১.২৬	৫৮৪০.০৫	০.২০	৫.৮৪
৬	২৬২.৩৯	৩৯৩০.৪১	০.২৬	৩.৯৩
৭	০.০০	৩২৯৩.৫১	০.০০	৩.২৯
৮	০.০০	২৩৮৪.৯৪	০.০০	২.৩৮
৯	২৪০.৬৮	৪৩১২.২৪	০.২৪	৪.৩১
১০	০.০০	২১৭৩.১৪	০.০০	২.১৭
১১	০.০০	৩৮২.৫২	০.০০	০.৩৮
১২	০.০০	৩৯৭৯.৭৯	০.০০	৩.৯৮
১৪	৪৮৩.৪৭	৩২৩.৮৩	০.৪৮	০.৩২
১৬	২৯৪.০৯	৭৯০.৯৩	০.২৯	০.৭৯
১৮	০.০০	২৩১৫.৯৬	০.০০	২.৩২
১৯	০.০০	১৪৪৬.৩১	০.০০	১.৪৫
২০	৩৮৩.৩৮	১৬৬৫.৭৭	০.৩৮	১.৬৭
মোট	**১৮৬৫.২৬**	**৪৮৫৯২.১৫**	**১.৮৭**	**৪৮.৫৯**

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭

৩.৩.৩ টারশিয়ারি ড্রেন

প্রাথমিকভাবে স্থানীয় বৃষ্টির পানি নিয়ন্ত্রণ, সংগ্রহ ও সংরক্ষণের কাজ টারশিয়ারি ড্রেন করে থাকে। ভবন, রাস্তা, পার্কিং লট, বাগান এবং অন্যান্য খোলা জায়গা থেকে বর্জ্য পানি ও বৃষ্টির পানি টারশিয়ারি ড্রেন দ্বারা সংগ্রহ করা হয়। জলাধার, খিলান, কালভার্ট, ছোট আকারের খোলা ইট বা RCC ড্রেনগুলো টারশিয়ারি ড্রেন ব্যবস্থার অংশ। ওয়ার্ড-ভিত্তিক ডোবা, পুকুর এবং জলাভূমি সারণী ৩.২ এ দেখানো হয়েছে।

সারণী ৩.২ঃ টারশিয়ারি ড্রেনের ওর্য়াড ভিত্তিক দৈর্ঘ্য

ওয়ার্ড নং	দৈর্ঘ্য (মিঃ)		দৈর্ঘ্য (কিঃমিঃ)	
	কাঁচা	পাকা	কাঁচা	পাকা
১	২০৬.১৬	৪৯৪৮.৩৪	০.২১	৪.৯৫
২	৪৯.৩৪	৪৯৮৮.৪৪	০.০৫	৪.৯৯
৩	০.০০	২৮৯৭.৪৩	০.০০	২.৯০
৪	২৭৬.৯৯	৪৯৫০.৭৩	০.২৮	৪.৯৫
৫	০.০০	৫৩৮৯.৫২	০.০০	৫.৩৯

ওয়ার্ড নং	দৈর্ঘ্য (মিঃ)		দৈর্ঘ্য (কিঃমিঃ)	
	কাঁচা	পাকা	কাঁচা	পাকা
৬	২১৭.১০	৯০৫২.৮০	০.২২	৯.০৫
৭	১৫৯.৪৩	২০০৩.৭৯	০.১৬	২.০০
৮	২৫৫.৮৯	৩৭০৭.৮৯	০.২৬	৩.৭১
৯	০.০০	৭৩৯৫.০৭	০.০০	৭.৪০
১০	২৭২.০৮	২৪৪৯.৭১	০.২৭	২.৪৫
১১	০.০০	২০৬৯.৮৫	০.০০	২.০৭
১২	১৪৯.৮২	১১৩২০.৮১	০.১৫	১১.৩২
১৪	১৬৬.০৫	৬৮.২৮	০.১৭	০.০৭
১৫	০.০০	৮৬.৪৩	০.০০	০.০৯
১৬	০.০০	২৫৭.৮৪	০.০০	০.২৬
১৭	০.০০	৪৩০.৪৪	০.০০	০.৪৩
১৮	০.০০	২২৫৫.৬৮	০.০০	২.২৬
১৯	০.০০	২১৭৯.৩৪	০.০০	২.১৮
২০	৪২.৬৮	৬২.২২	০.০৪	০.০৬
২১	০.০০	১০৪.৪০	০.০০	০.১০
মোট	**১৭৯৫.৫৩**	**৬৬৬১৮.৯৯**	**১.৮০**	**৬৬.৬২**

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭

৩.৪ পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা উন্নয়নের জন্য পরিকল্পনা

৩.৪.১ গড়াই নদীর উৎকর্ষ সাধন

গড়াই নদীর বর্তমান গভীরতা সমগ্র পানি প্রবাহ ধারণে পর্যাপ্ত নয়। পৌরসভা থেকে অতিরিক্ত পানি, যা সময়ের সাথে ক্রমশ বৃদ্ধি পাচ্ছে, এই প্রধান নিষ্কাশন পথকে ভবিষ্যতে চূর্ণবিচূর্ণ করে দিবে। আবার, এলাকার মাটির প্রকৃতি এবং সমতল ভূমির কারণে প্রচুর পরিমাণে ভূমি ক্ষয় সৃষ্টি হয় যা নদী তীরে বসবাসকারী জনগোষ্ঠীর জন্য দুর্ভোগ সৃষ্টি করে এবং পানি প্রবাহে বাঁধা সৃষ্টি করে পলি জমায় ফলে বিশেষত পৌরসভায় জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হয়। তাই এই সমস্যাগুলো দূর করতে, নদী পুনঃ খনন এবং সোজা করার সুপারিশ করা হয়। এটি জাতীয় কৌশলর অংশ, তাই এর বাস্তবায়নের লক্ষ্যে জাতীয় স্তরের প্রকল্প পরিকল্পনা দরকার।

৩.৪.২ খালের উন্নয়ন সাধন

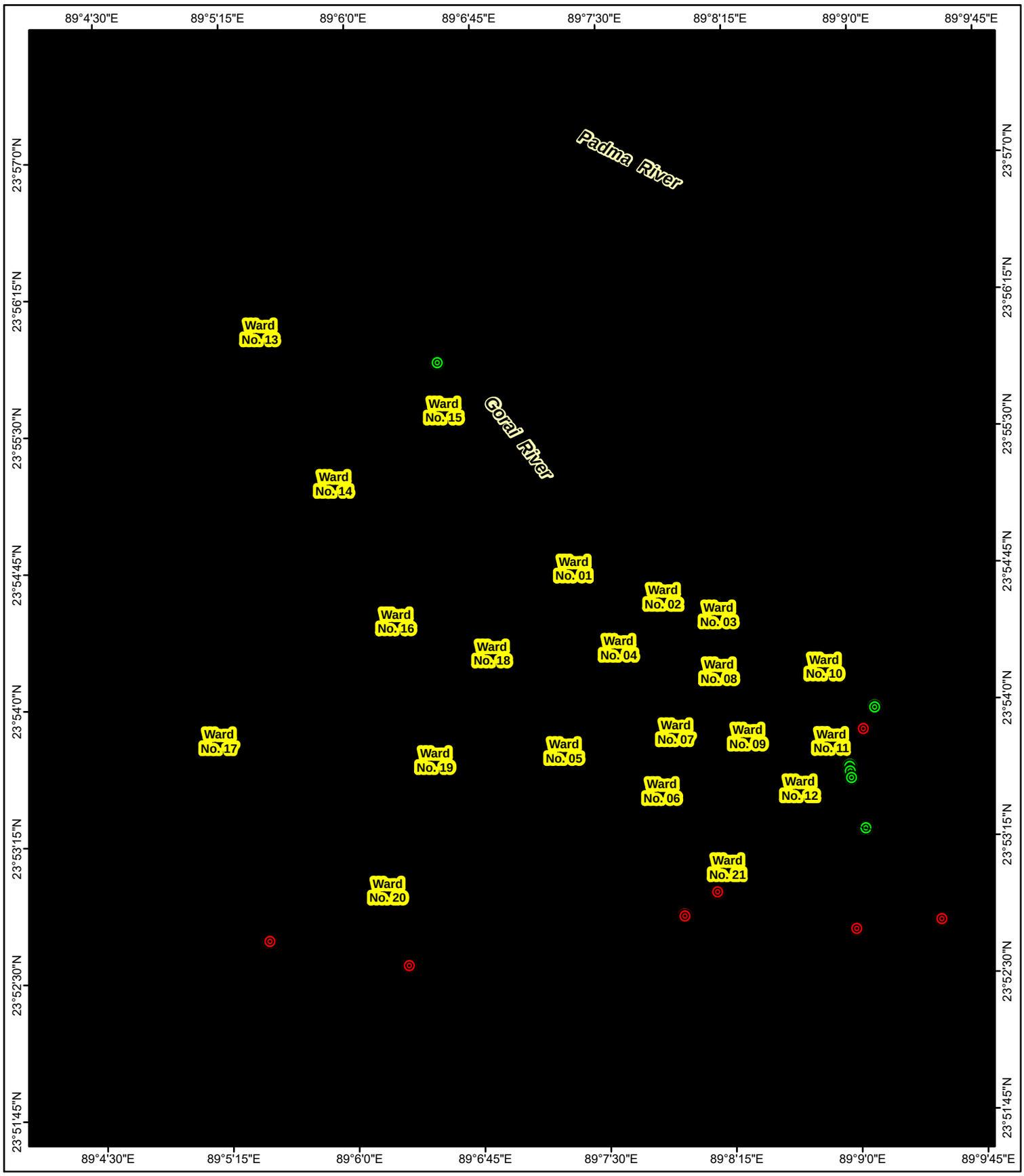
কুষ্টিয়া পৌরসভার বিদ্যমান খাল ও ড্রেনের নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়নের প্রয়োজন। রাস্তার পাশের ড্রেনগুলোর সম্প্রসারণ এবং বিভিন্ন ড্রেনের মধ্যে সংযোগ স্থাপন করতে হবে। এই এলাকার পানি নিষ্কাশন সমস্যা সমাধানের জন্য ফুলবাড়ীয়া খাল, মান্না, কুষ্টিয়া মেইন খাল ও গড়াল খালের মধ্যে সংযোগ স্থাপন করা ও সম্প্রসারণ প্রয়োজন। এলাকার খালগুলোর প্রস্তাবিত অবস্থার মানচিত্র ৩.৩ এ দেখানো হয়েছে।

৩.৪.৩ পৌরসভার নিষ্কাশন ব্যবস্থা

কুষ্টিয়া পৌরসভার মূল এলাকায় ভবন ও অন্যান্য কাঠামো নির্মাণের ফলে বৃষ্টির পানি ভূগর্ভে প্রবেশে বাধা পায় এবং এই কারণে ভূমির উপরিভাগে জমা হওয়া পানির পরিমাণ ১০ থেকে ৭৫ শতাংশে বাড়তে পারে। ফলস্বরূপ, গড়াল খাল ও গড়াই নদীর (প্রাকৃতিক নিষ্কাশন) সাথে আরও কৃত্রিম ড্রেনের প্রয়োজন হবে। এই ড্রেনগুলো কার্যকরীভাবে সেকেন্ডারি ও টারশিয়ারি ড্রেন হিসাবে গণ্য হবে। এই ড্রেনগুলো গৃহস্থালির বর্জ্যও বহন করবে। সকল প্রস্তাবিত ড্রেনের পৃথক আইডি নম্বর এবং তাদের নিষ্কাশন পথ সনাক্ত করা হয়েছে। আশা করা হচ্ছে যে প্রস্তাবিত নিষ্কাশন ব্যবস্থা জলাবদ্ধতা নিরসন সহ সকল ধরনের ড্রেনেজ সমস্যার সমাধান করতে সক্ষম হবে। সারণী ৩.৩ নিষ্কাশন ব্যবস্থার প্রয়োজনীয়তা এবং তাদের সম্ভাব্য অবস্থান মানচিত্র ৩.৪ এ দেখানো হয়েছে।

মানচিত্র ৩.৩

নিষ্কাশন ব্যবস্থার পরিকল্পনা



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road

Drainage Category

- Primary Drain
- Secondary Drain
- Tertiary Drain
- Existing Drainage Outfall
- Proposed Drainage Outfall

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

সারণী ৩.৩ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য প্রস্তাবিত নিষ্কাশন পথ

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
প্রাথমিক ড্রেন	PRD1	১	২০৬০.৬১	Outfall11	০১,০২,০৩,১০	প্রথম
	PRD2	১.৬	২১০০.৯৭	Outfall5	০১,০৪,০৫	প্রথম
	PRD3	৩	৫৫৯.৬১	Outfall6	০১,১৬	N/A
	PRD4	০	১০২৭.৪৬	Outfall6	০১,১৬,১৮	দ্বিতীয়
	PRD5	০.৬	২১১৭.৫৩	Outfall11	০২,০৪,০৫,০৬,০৭	প্রথম
	PRD6	১	১২৪১.২৩	Outfall4	০৩,১০	প্রথম
	PRD7	০	৬১৬.৫১	Outfall4	০৩,১০	দ্বিতীয়
	PRD8	২	৫৩৪.৬৪	Outfall11	০৪,০৫	N/A
	PRD9	২.৫	১০২২.১৯	Outfall10	৫	N/A
	PRD10	২.৫	১০১৫.১৫	Outfall5	৫	N/A
	PRD11	১.৫	৭৪৮.২৮	Outfall10	০৫,০৬,২১	N/A
	PRD12	২	১১৭৭.০৭	Outfall11	০৫,০৭	N/A
	PRD13	০	৬৩৪.৩৬	Outfall5	০৫,২০	প্রথম
	PRD14	৪.৪	২১৬.৮৮	Outfall11	৬	N/A
	PRD15	২.৯	৭৬৯.৩৫	Outfall11	৬	প্রথম
	PRD16	৮.৪৮	৭১৭.১৭	Outfall11	০৬,০৭	N/A
	PRD17	১.৬	১১৮৪.৭৩	Outfall11	০৬,০৯	প্রথম
	PRD18	৮.৮	১৭৮৮.৩৯	Outfall11	০৬,২১	N/A
	PRD19	০.৫	২৮৮.১৭	Outfall11	৭	প্রথম
	PRD20	২	১৩৫৪.৯১	Outfall11	০৭,০৯,১২	N/A
	PRD21	১	২৫৯.৯০	Outfall11	০৮,০৯,১০	প্রথম
	PRD22	২	১৩৪০.০১	Outfall11	০৮,০৯,১০,১১	N/A
	PRD23	২	১৫০৮.৯১	Outfall11	০৮,০৯,১১	N/A
	PRD24	১	২৮৩.৪২	Outfall11	০৯,১০	প্রথম
	PRD25	১	২৪৩.৬৯	Outfall11	০৯,১০,১১	প্রথম
	PRD26	৩.৪	১৪৮২.৪১	Outfall11	০৯,১১,১২	N/A
	PRD27	০	২০৭.৫০	Outfall8	১০	দ্বিতীয়
	PRD28	১	৬২২.৬০	Outfall11	১০	প্রথম
	PRD29	১	৩২৯.৯১	Outfall4	১০	প্রথম
	PRD30	১	২৬৯.২৮	Outfall4	১০	প্রথম
	PRD31	০.৬১	৫০২.২৫	Outfall11	১০,১১	প্রথম
	PRD32	১৩০	২৯৯০.৩৫	River	১০,১১,১২,২১	N/A
	PRD33	০	৪৯৮.৯৮	Outfall10	১১	দ্বিতীয়
	PRD34	০	৩৫২.২৯	Outfall2	১১	দ্বিতীয়
	PRD35	১.৫২	১৯৮.৫৬	Outfall10	১১	প্রথম
	PRD36	১	৬৭৮.৫৩	Outfall2	১১,১২	প্রথম
	PRD37	১	১৫১১.৪০	Outfall10	১১,১২,২১	প্রথম
	PRD38	১	২৪১.১৬	Outfall2	১২	প্রথম
	PRD39	১০.২৫	৬১৪.৪৭	Outfall6	১৩	N/A
	PRD40	৬.৩	১১০১.৬৮	Outfall6	১৩,১৪	N/A
	PRD41	০	৪৩১১.৬৯	Outfall6	১৩,১৪,১৬	দ্বিতীয়
	PRD42	০	৫৯৪৩.৫৭	Outfall5	১৩,১৭,২০	দ্বিতীয়

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
	PRD43	১.২	২৮১.০৬	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	PRD44	০.৮	৪৯৫.৫৯	Outfall1	১৫	দ্বিতীয়
	PRD45	৫৫০	৮২২৫.৪৮	River	১৫	N/A
	PRD46	১৭.৪৫	৫১৬১.১৭	Outfall6	১৬,১৭	N/A
	PRD47	২১	২১৮১.৬৬	Outfall5	১৭	N/A
	PRD48	৫.৩৫	৩৬০.৯৮	Outfall5	১৭	N/A
	PRD49	০.৬	৫৪৫.৮৯	Outfall5	১৮	প্রথম
	PRD50	১	২৬৯৬.৫৪	Outfall5	১৮,১৯	প্রথম
	PRD51	১	১১৩৯.৯৩	Outfall5	২০	প্রথম
	PRD52	০.৮	৬৮৪.৩১	Outfall5	২০	প্রথম
	PRD53	০	১২৯৭.৯১	Outfall5	২০	দ্বিতীয়
	PRD54	০	৩৯৫.৮০	Outfall5	২০	প্রথম
	PRD55	০	৬৯০.৯৬	Outfall5	২০	দ্বিতীয়
	PRD56	৯.২৫	১৩৪০.৬৪	Outfall13	২০	N/A
	PRD57	৯.২৫	৩১৫.০৪	Outfall13	২০	N/A
	PRD58	৫.৩৫	২২২.৩৩	Outfall5	২০	N/A
	PRD59	১৮.৭	৬৯০০.১৯	Outfall10	২০,২১	N/A
	PRD60	৪.৭	২৯০২.৩৪	Outfall12	২০,২১	N/A
	PRD61	৩.১১	৬৩১.৪২	Outfall12	২০,২১	N/A
	PRD62	০.৮	৫২৯.৩৭	Outfall10	২১	প্রথম
	PRD63	৩.৩	১২০.৯২	Outfall10	২১	N/A
	PRD64	৮.৩৭	১৮৩৩.৫০	Outfall10	২১	N/A
প্রাথমিক ড্রেনের মোট দৈর্ঘ্য (কিলোমিটারে) =						৮৫.৬২
মাধ্যমিক ড্রেন	SD01	০	৭৪০.৯৯	Outfall4	১	প্রথম
	SD02	০.৬	৫২৪.৬৮	Outfall6	১	প্রথম
	SD03	০.৫	১০০১.৫৩	Outfall6	১	দ্বিতীয়
	SD04	১	৪১৪.৩৪	Outfall6	১	দ্বিতীয়
	SD05	০.৬	৪১৯.৬৩	Outfall6	১	প্রথম
	SD06	০.৫	৯৮২.৭৩	Outfall6	১	প্রথম
	SD07	১	১৯৫.০০	Outfall6	১	প্রথম
	SD08	০	৪০০.৭১	Outfall4	১	প্রথম
	SD09	০.৬	৪৪০.৭৭	Outfall6	১	প্রথম
	SD10	০.৯	২২৯.৪৪	Outfall6	১	দ্বিতীয়
	SD11	০.৮	২৩৭.৬৬	Outfall6	১	দ্বিতীয়
	SD12	১	৭২.৮২	Outfall6	১	দ্বিতীয়
	SD13	০.৫	৪৪৩.৭৩	Outfall6	১	দ্বিতীয়
	SD14	১	১৩৫.৯৩	Outfall11	১	প্রথম
	SD15	০.৯	৫২৪.১৫	Outfall4	০১,০২	প্রথম
	SD16	০.৮	১০৩০.৬১	Outfall4	০১,০২,০৩	প্রথম
	SD17	০.৮	৮৯.২২	Outfall6	০১,১৬	দ্বিতীয়
	SD18	০.৫	৬৯৭.৮৯	Outfall4	২	প্রথম
	SD19	১	৩৯২.১৭	Outfall4	০২,০৩	প্রথম
	SD20	১	২০৬.৪০	Outfall4	৩	প্রথম
	SD21	০.৯	২০৭.৩০	Outfall4	৩	প্রথম

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
	SD22	০.৬	২৬৪.০১	Outfall4	৩	প্রথম
	SD23	০.৯	১৭৬.৭৭	Outfall4	৩	প্রথম
	SD24	০.৯	২৯১.০২	Outfall4	৩	প্রথম
	SD25	০.৬	৫৮.৬৪	Outfall4	৩	প্রথম
	SD26	০.৬	১৮৪.০৫	Outfall4	৩	প্রথম
	SD27	০.৬	৩৫৬.৯৮	Outfall4	৩	প্রথম
	SD28	০.৬	১৬৭.৮৩	Outfall4	৩	প্রথম
	SD29	০.৯	৪০৮.৫২	Outfall4	০৩,১০	প্রথম
	SD30	০.৫	৮৬৩.৬৭	Outfall4	০৩,১০	প্রথম
	SD31	০.৪	৬৩৯.৩৫	Outfall5	৪	প্রথম
	SD32	০.৫	৫৭.৪৪	Outfall5	৪	প্রথম
	SD33	০.৫	১৮৪.৩৪	Outfall5	৪	প্রথম
	SD34	০.৬	৩২৫.৭৩	Outfall5	৪	প্রথম
	SD35	০.৬	১৮৯.৬৯	Outfall5	৪	প্রথম
	SD36	০.৫	৫৭.১৪	Outfall5	৪	প্রথম
	SD37	০.৫	৩০৭.৫৮	Outfall5	৪	প্রথম
	SD38	১	৯৭.১১	Outfall5	৪	প্রথম
	SD39	১	৪০৬.৯১	Outfall5	৪	প্রথম
	SD40	১	৪০৫.৮০	Outfall5	৪	প্রথম
	SD41	১	১৮৮.৮৭	Outfall11	৪	প্রথম
	SD42	০.৪	৩৭৫.৬০	Outfall11	৪	প্রথম
	SD43	১.৫	৭১.২১	Outfall5	৪	প্রথম
	SD44	০.৪	২২৮.৭৮	Outfall5	৪	N/A
	SD45	০.৪	৬৩.১৪	Outfall11	৪	প্রথম
	SD46	১	২৯০.৪৫	Outfall11	৪	প্রথম
	SD47	১	১২৮.৭৯	Outfall11	৪	প্রথম
	SD48	০.৩	২২২.৩৮	Outfall11	৪	প্রথম
	SD49	০	২৮৭.০২	Outfall11	৪	প্রথম
	SD50	০	১৮৯.৭৩	Outfall5	৪	প্রথম
	SD51	০	১৭২.৯৫	Outfall5	৪	প্রথম
	SD52	০	৩৪৩.৫২	Outfall5	৪	প্রথম
	SD53	০	২৫০.২৮	Outfall5	৪	প্রথম
	SD54	০	৩৫৯.৯৪	Outfall5	০৪,০৫	প্রথম
	SD55	০.৩	১৭৪.০৬	Outfall5	৫	প্রথম
	SD56	০.৬	৪০৪.০০	Outfall5	৫	প্রথম
	SD57	০.৬	৬২৩.৫০	Outfall10	৫	প্রথম
	SD58	০	৫১২.৯৮	Outfall10	৫	প্রথম
	SD59	০.৬	৫৬৮.৪০	Outfall10	৫	প্রথম
	SD60	০.৩	২২০.২৭	Outfall11	৫	প্রথম
	SD61	০.৩	১৬১.৯১	Outfall5	৫	প্রথম
	SD62	০.৩	১২৬.৩৫	Outfall5	৫	প্রথম
	SD63	০.৬	৯০.৪৬	Outfall5	৫	প্রথম
	SD64	০.৩	২৮১.২৮	Outfall5	৫	প্রথম
	SD65	০.৬	২০১.২৬	Outfall5	৫	প্রথম

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
	SD66	০.৬	৪৬৯.৬৯	Outfall5	৫	প্রথম
	SD67	০.৪	২১৩.১৮	Outfall5	৫	প্রথম
	SD68	০.৩	১৫৫.৯৩	Outfall5	৫	প্রথম
	SD69	০.৭	২৪০.৪৩	Outfall5	৫	প্রথম
	SD70	০.৭	২৬৫.৫৪	Outfall11	৫	প্রথম
	SD71	০.৭	২১৭.২২	Outfall11	৫	প্রথম
	SD72	০.৬	১৯৫.১৫	Outfall11	৫	প্রথম
	SD73	০.৬	৭৪.৬৩	Outfall11	৫	প্রথম
	SD74	০.৬	৭৫.০০	Outfall11	৫	প্রথম
	SD75	০.৬	২৮৪.৮০	Outfall11	৫	প্রথম
	SD76	০.৬	৩৪৮.৬৩	Outfall11	৫	প্রথম
	SD77	০.৬	৭৯.৮৪	Outfall11	৫	প্রথম
	SD78	১	৭৬.৮৪	Outfall11	৫	প্রথম
	SD79	০.৭	৬১২.৬৬	Outfall5	৫	প্রথম
	SD80	০.৬	৪৭.১৫	Outfall11	৫	প্রথম
	SD81	০	৬২.৬২	Outfall5	৫	প্রথম
	SD82	০	২৬৬.১৬	Outfall5	৫	প্রথম
	SD83	০	৪৮৬.৮১	Outfall5	৫	প্রথম
	SD84	০	৩১৪.৫৭	Outfall5	৫	প্রথম
	SD85	০	৩৮২.৫৩	Outfall10	৫	প্রথম
	SD86	০	২১৩.০৫	Outfall11	৫	প্রথম
	SD87	০	১৪৯০.৫৩	Outfall10	০৫,০৬	প্রথম
	SD88	০.৬	১৫২৮.৩৮	Outfall10	০৫,২১	প্রথম
	SD89	১.৫	৪৪৩.৫৭	Outfall11	৬	প্রথম
	SD90	১.৫	৪১৩.৭৫	Outfall11	৬	N/A
	SD91	০.৩	১৯৯.৪৫	Outfall11	৬	N/A
	SD92	১.৫	২৬২.৩৯	Outfall11	৬	প্রথম
	SD93	০.৬	৬৫১.২৫	Outfall11	৬	N/A
	SD94	১.৫	৩৮২.২৫	Outfall11	৬	প্রথম
	SD95	০.৫	২৩৭.৫৩	Outfall11	৬	N/A
	SD96	১.৫	১৪৮.৩৬	Outfall11	৬	প্রথম
	SD97	১.৫	১৩৬.৩৭	Outfall11	৬	N/A
	SD98	০.৫	১৩১৭.৮৮	Outfall11	০৬,০৭	N/A
	SD99	০.৮	১২৬.২৮	Outfall11	৭	প্রথম
	SD100	০.৫	৪৯০.১৬	Outfall11	৭	প্রথম
	SD101	০.২	১৯০.৬৯	Outfall11	৭	প্রথম
	SD102	১	৩৮৩.৫৯	Outfall11	৭	প্রথম
	SD103	০.৭	১১৩.৮৫	Outfall11	৭	প্রথম
	SD104	০.৭	৭৮.৩৪	Outfall11	৭	প্রথম
	SD105	০.৭	৫৮.৫২	Outfall11	৭	প্রথম
	SD106	০.৫	৩৮৮.৭৪	Outfall11	৭	প্রথম
	SD107	০.৫	২১৩.২৮	Outfall11	৭	প্রথম
	SD108	০.৯	১০৭.১১	Outfall11	৭	প্রথম
	SD109	০.৮	১৯০.২৭	Outfall11	৭	প্রথম

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
	SD110	০.৮	৯৫.০৫	Outfall11	৭	প্রথম
	SD111	০.৮	৪০.৪৪	Outfall11	৭	প্রথম
	SD112	০.৮	৩৪.৭৪	Outfall11	৭	প্রথম
	SD113	০.৫	৯৬.১৯	Outfall11	৭	প্রথম
	SD114	০.৮	১৯৩.০৯	Outfall11	৭	প্রথম
	SD115	০.৯	৮৫.২৩	Outfall11	৭	প্রথম
	SD116	০.৯	১৬৩.২০	Outfall11	৭	প্রথম
	SD117	০.৫	১৬৭.১৪	Outfall11	৭	প্রথম
	SD118	০.৭	৭৭.৬৩	Outfall11	৭	প্রথম
	SD119	০.৮	৪৮৬.৮৭	Outfall11	৮	প্রথম
	SD120	১	২০৯.২৫	Outfall11	৮	প্রথম
	SD121	০.৮	২৮৯.০৭	Outfall11	৮	প্রথম
	SD122	০.৯	৩৭.৬৩	Outfall11	৮	প্রথম
	SD123	০.৩	১০৬.২৯	Outfall11	৮	প্রথম
	SD124	০.৫	৮৫.৭০	Outfall11	৮	প্রথম
	SD125	০.৯	২৩৪.০৯	Outfall11	৮	প্রথম
	SD126	০.৮	৪৩৩.০৭	Outfall11	৮	প্রথম
	SD127	০.৮	৪২.৯১	Outfall11	৮	প্রথম
	SD128	০.৫	১৪৩.৮২	Outfall11	৮	প্রথম
	SD129	০.৬১	৩৪.০৮	Outfall11	৮	প্রথম
	SD130	০.৬০৮	৯৩.০৯	Outfall11	৮	প্রথম
	SD131	১	১৮৯.০৮	Outfall11	০৮,০৯	প্রথম
	SD132	১	৮৩.৬৭	Outfall11	৯	প্রথম
	SD133	০.৬১	১৭৭.০২	Outfall11	৯	প্রথম
	SD134	০	১৪২.৯৪	Outfall11	৯	প্রথম
	SD135	০.৬১	২০৪.৭৪	Outfall11	৯	প্রথম
	SD136	০.৬১	১০৬.২৬	Outfall11	৯	প্রথম
	SD137	০.৫	১০৩.২৬	Outfall11	৯	প্রথম
	SD138	০.৬	১৬০.৬০	Outfall11	৯	প্রথম
	SD139	১.১	১৪৬.২৮	Outfall11	৯	প্রথম
	SD140	১	১৯১.৪৩	Outfall11	৯	প্রথম
	SD141	১	১৯৮.৮৮	Outfall11	৯	প্রথম
	SD142	০.৮	২৫০.৮৯	Outfall11	৯	প্রথম
	SD143	১	২৩২.৩৪	Outfall11	৯	প্রথম
	SD144	০.৮	২৪৮.২৭	Outfall11	৯	প্রথম
	SD145	১	২০৭.৫১	Outfall11	৯	প্রথম
	SD146	১	৮১.৪৯	Outfall11	৯	প্রথম
	SD147	০.৫	২২২.৩৮	Outfall11	৯	প্রথম
	SD148	০.৮	২৪০.৬৮	Outfall11	৯	প্রথম
	SD149	০.৮	১৬৬.৬৮	Outfall11	৯	প্রথম
	SD150	০.৮	১৮২.৮৩	Outfall11	৯	প্রথম
	SD151	১	১৫৬.৪৫	Outfall11	৯	প্রথম
	SD152	১	১৬.৭৬	Outfall11	৯	প্রথম
	SD153	০.৪৫৮	১৭৬.১৪	Outfall11	৯	প্রথম

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
	SD154	০.৮	১৭০.০১	Outfall11	৯	প্রথম
	SD155	০	৯২.০১	Outfall11	৯	প্রথম
	SD156	০.৪৫৮	৫১.৩২	Outfall11	৯	প্রথম
	SD157	১	১৫৪.৪৮	Outfall11	০৯,১১	প্রথম
	SD158	০	৬৪৩.৬৬	Outfall11	০৯,১২	প্রথম
	SD159	০.৮	২৪৯.৮১	Outfall11	০৯,১২	প্রথম
	SD160	০.৬০২	৩৯.১১	Outfall8	১০	দ্বিতীয়
	SD161	০.৫	৯০.২৪	Outfall11	১০	দ্বিতীয়
	SD162	০.৫	৯০.৭২	Outfall10	১০	দ্বিতীয়
	SD163	০.৮	১৩৫.০২	Outfall11	১০	দ্বিতীয়
	SD164	০.৮	২৫৯.৩২	Outfall8	১০	দ্বিতীয়
	SD165	১	৫১৪.১৪	Outfall3	১০	দ্বিতীয়
	SD166	০.৩	৩০১.৬৯	Outfall11	১০	দ্বিতীয়
	SD167	০.৮	২৪৩.৯২	Outfall3	১০	দ্বিতীয়
	SD168	০	৪৮.৭০	Outfall3	১০	দ্বিতীয়
	SD169	০.৬	১১৯৯.৩১	Outfall7	১০	প্রথম
	SD170	০.৮	১৯১.৯৫	Outfall4	১০	দ্বিতীয়
	SD171	০	২৫৮.৩৩	Outfall8	১০	দ্বিতীয়
	SD172	০.৬০১	২১৮.৯৮	Outfall8	১১	প্রথম
	SD173	০.৬০১	২৯৫.৭১	Outfall10	১১	দ্বিতীয়
	SD174	০.৬	৮৬.৮১	Outfall10	১১	দ্বিতীয়
	SD175	১	১৯১.৪৮	Outfall2	১২	দ্বিতীয়
	SD176	১.৫	৪৪৪.৬৭	Outfall11	১২	প্রথম
	SD177	১	৭১৫.১৮	Outfall11	১২	N/A
	SD178	১	৫৬.৮১	Outfall11	১২	প্রথম
	SD179	১	৯০৯.২৩	Outfall10	১২	প্রথম
	SD180	০.৯	৪১১.২৬	Outfall11	১২	প্রথম
	SD181	০.৫	৭৯৫.৫৫	Outfall10	১২	প্রথম
	SD182	০.৫	৫৮.১০	Outfall10	১২	দ্বিতীয়
	SD183	০.৬	৯২.৫৪	Outfall10	১২	দ্বিতীয়
	SD184	০.৬	৯১.২১	Outfall10	১২	প্রথম
	SD185	০.৫	১৮৩.৭৭	Outfall11	১২	দ্বিতীয়
	SD186	০	৬১.৬৯	Outfall10	১২,২১	দ্বিতীয়
	SD187	০	১৭৯৩.৫৭	Outfall1	১৩	দ্বিতীয়
	SD188	০	৮২৮.৩০	Outfall6	১৩	দ্বিতীয়
	SD189	০	১৪৮২.০৩	Outfall1	১৩,১৪	দ্বিতীয়
	SD190	০	১৭৬৯.১৭	Outfall5	১৩,১৪	দ্বিতীয়
	SD191	০	২১৩৯.০৮	Outfall1	১৩,১৫	দ্বিতীয়
	SD192	০.৮	১১০২.২০	Outfall1	১৪	দ্বিতীয়
	SD193	০.৬	১২৬.৩১	Outfall1	১৪	দ্বিতীয়
	SD194	০.৮	৪৮৩.৪৭	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	SD195	০	১৯৭.৫২	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	SD196	০	৮১৬.৭৮	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	SD197	০	৬৩.৩৯	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
	SD198	০	১৮৫.০৮	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	SD199	০	২৩৬.০৯	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	SD200	০	৬২৪.৫৮	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	SD201	০	৩৮৪.২২	Outfall6	১৪	দ্বিতীয়
	SD202	০	১৪১১.৯৫	Outfall1	১৪,১৫	দ্বিতীয়
	SD203	০	৩২৮.৫৩	Outfall6	১৪,১৬	দ্বিতীয়
	SD204	০	২৬০৮.৩৫	Outfall6	১৪,১৬	দ্বিতীয়
	SD205	০	৭৪২.৭৫	Outfall1	১৫,১৬	দ্বিতীয়
	SD206	০.৮	২৪২৪.১৩	Outfall6	১৫,১৬	দ্বিতীয়
	SD207	০.৮	৪৯৯.৩৯	Outfall6	১৬	দ্বিতীয়
	SD208	০.৮	১৮২.৪১	Outfall6	১৬	দ্বিতীয়
	SD209	০	১১১.৬৮	Outfall6	১৬	দ্বিতীয়
	SD210	০.৮	২৩৬.৫৩	Outfall6	১৬	প্রথম
	SD211	০	২৯১.৫৪	Outfall6	১৬	দ্বিতীয়
	SD212	০	৯৯০.৪২	Outfall6	১৬	দ্বিতীয়
	SD213	০	১৮৭৪.৭১	Outfall5	১৬	দ্বিতীয়
	SD214	০	১২২৫.৬২	Outfall5	১৬,১৭	দ্বিতীয়
	SD215	০	২৬৪৪.২৮	Outfall5	১৬,১৭	দ্বিতীয়
	SD216	০	২৪১৮.২৯	Outfall5	১৬,১৭,১৮,১৯	দ্বিতীয়
	SD217	০	২২১০.৮৪	Outfall5	১৭	দ্বিতীয়
	SD218	০	৮০০.৪৩	Outfall5	১৭	দ্বিতীয়
	SD219	০	৪৫৩৯.১৮	Outfall5	১৭	দ্বিতীয়
	SD220	০.৫	১২৮০.৬৪	Outfall5	১৭	দ্বিতীয়
	SD221	০	৯৫৯.৫৬	Outfall5	১৮	প্রথম
	SD222	০.৬	১৬৮৬.৪৩	Outfall5	১৮	দ্বিতীয়
	SD223	০.৭	১৫৯.৩৭	Outfall6	১৮	দ্বিতীয়
	SD224	০.৬	৪৮.৬৬	Outfall5	১৮	দ্বিতীয়
	SD225	০.৮	১৯০.৯১	Outfall5	১৮	দ্বিতীয়
	SD226	০	৩১৫.২৯	Outfall5	১৮	দ্বিতীয়
	SD227	০	১৫১.৪৪	Outfall6	১৮	দ্বিতীয়
	SD228	০	৪৯৭.৮৯	Outfall6	১৮	দ্বিতীয়
	SD229	০.৪	৩৮২.২১	Outfall6	১৮	প্রথম
	SD230	০.৬	১৮৬.৬৩	Outfall6	১৮	দ্বিতীয়
	SD231	০.৬	৪৫৫.৫৫	Outfall5	১৮	দ্বিতীয়
	SD232	০	৫১১.৪৪	Outfall5	১৯	দ্বিতীয়
	SD233	০	৬৭৪.০৭	Outfall5	১৯	প্রথম
	SD234	০	৪০১.৮২	Outfall5	১৯	প্রথম
	SD235	০	২৩০.০৬	Outfall5	১৯	প্রথম
	SD236	০.৬	৩৭৭.৩৭	Outfall5	১৯	প্রথম
	SD237	০	৯৩৪.৮৭	Outfall5	১৯	প্রথম
	SD238	০	১১৭২.৪২	Outfall5	১৯,২০	প্রথম
	SD239	০.৮	১০৯৬.৬৫	Outfall13	২০	দ্বিতীয়
	SD240	১.৪	১৬৬৫.৭৭	Outfall12	২০	দ্বিতীয়
	SD241	০	৩৮৩.৩৮	Outfall13	২০	দ্বিতীয়

ড্রেনের ধরন	ড্রেন আইডি	প্রস্থ (মি)	দৈর্ঘ্য (মি)	নির্গমন পথ	ওয়ার্ড	পর্যায়
	SD242	০	৪৩৮.২৭	Outfall13	২০	দ্বিতীয়
	SD243	০	১১৬১.৬২	Outfall13	২০	দ্বিতীয়
	SD244	০	৪৫৮.৪৫	Outfall5	২০	দ্বিতীয়
	SD245	০	১৬২৪.৮৩	Outfall9	২১	প্রথম
	SD246	০	১১৪৬.০৫	Outfall12	২১	প্রথম
	SD247	০	৬৮৪.৬৭	Outfall12	২১	প্রথম
	SD248	০	১৭০.২৭	Outfall12	২১	প্রথম
	SD249	০	২৬৩৭.৯৪	Outfall10	২১	প্রথম
	SD250	১	৩৫৭.১০	Outfall12	২১	প্রথম
মাধ্যমিক ড্রেনের মোট দৈর্ঘ্য (কিলোমিটারে) =						**১১২.৬০**

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ এবং পরামর্শদাতা দ্বারা প্রস্তাবিত

কৃষি ও বিচ্ছিন্ন বসতি এলাকায় প্রাকৃতিক ঢালের মাধ্যমে পানি নিষ্কাশন হবে। যেহেতু কৃষি এলাকাগুলো সংরক্ষণ করা হবে, সেখানে খালের মাধ্যমে বসতি থেকে পানি নিম্নভূমিতে পৌঁছাবে। সড়ক নির্মাণের সময় সেতু বা কালভার্টে পানি নিষ্কাশনের জন্য পর্যাপ্ত জায়গা রাখতে হবে। অধিকন্তু, রিটেনশন পুকুরগুলো সংরক্ষণের কারণে তা বসতি এলাকাকে বন্যার কবল থেকে বাঁচাবে কেননা সেগুলো অনেক পরিমাণ বৃষ্টির পানি ধারণের ক্ষমতা রাখে।

৩.৪.৪ প্রস্তাবিত ব্রিজ এবং কালভার্টগুলোর তালিকা

কুষ্টিয়া পৌরসভায় মোট ৩ টি বাঁশের সেতু, ১ টি সেতু, ২৬ টি বক্স কালভার্ট, ৩২৮ টি কালভার্ট এবং ৪ টি স্লুইস গেট রয়েছে। বিদ্যমান সেতু এবং কালভার্টের তালিকা ও তাদের অবস্থান সংযুক্তির সাথে উল্লেখ করা হয়েছে। এই পৌরসভাতে মোট ০৯ টি ব্রিজ এবং ২৫ টি কালভার্ট প্রস্তাব করা হয়েছে।

সারণী ৩.৪: কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তাবিত ব্রিজ এবং কালভার্ট

ক্রমিক নং	ধরন	আইডি	দৈর্ঘ্য (মিঃ)	প্রস্থ (মিঃ)	ওয়ার্ড নং
১	ব্রিজ	BR1	৯.৭৬	১২	১
২	ব্রিজ	BR2	৩৮.৯৮	১৬.৪৭	১
৩	ব্রিজ	BR14	১৩৪.৪	৫৭.৭৮	২১
৪	ব্রিজ	BR21	২৫.৩২	৯.৯৫	১৬
৫	ব্রিজ	BR23	১৮.৭৮	১৪.০২	১৬
৬	ব্রিজ	BR25	৫	২	১৬
৭	ব্রিজ	BR31	১২.৩৯	৮.৯৩	১৭
৮	ব্রিজ	BR38	১২.৪৯	৩.৪১	২০
৯	ব্রিজ	BR41	৩০	২০	২১
১০	কালভার্ট	CLV28	৩৭.৮১	১২.০২	৬
১১	কালভার্ট	CLV47	১১.৬৭	৬	১২
১২	কালভার্ট	CLV48	৭.৫২	৫.০৮	১২
১৩	কালভার্ট	CLV49	৭.৭	৪.২৫	১২
১৪	কালভার্ট	CLV51	১১.৮২	৯.৭৬	৯
১৫	কালভার্ট	CLV52	১২.২৫	৫.৫১	৯
১৬	কালভার্ট	CLV54	৫	৩	১৩
১৭	কালভার্ট	CLV57	১২	৮	১৩
১৮	কালভার্ট	CLV67	৯.১৬	৭.৩৪	১৪
১৯	কালভার্ট	CLV68	১০	৬.৮৭	১৪
২০	কালভার্ট	CLV69	১২	৮	১৪

ক্রমিক নং	ধরন	আইডি	দৈর্ঘ্য (মিঃ)	প্রস্থ (মিঃ)	ওয়ার্ড নং
২১	কালভার্ট	CLV94	৪.৪১	১.৭৫	১৭
২২	কালভার্ট	CLV102	১২.৩৩	১৭.৫	১৮
২৩	কালভার্ট	CLV107	১২.৫৭	৬.৫৬	১৯
২৪	কালভার্ট	CLV114	১২.৪৯	৩.৪১	২০
২৫	কালভার্ট	CLV115	১২.৪১	৫.৪৮	২০
২৬	কালভার্ট	CLV129	৭.৫৮	৪.১	২১
২৭	কালভার্ট	CLV130	৫.৩৪	২.৭৭	২১
২৮	কালভার্ট	CLV131	৬.৬৭	৩.২৬	২১
২৯	কালভার্ট	CLV132	৬.৮৩	৪.০৭	২১
৩০	কালভার্ট	CLV133	৪.৯৬	২.৩	২১
৩১	কালভার্ট	CLV134	৫.৬৬	৩.৬৭	২১
৩২	কালভার্ট	CLV135	৫.৪৩	৩.৭২	২১
৩৩	কালভার্ট	CLV136	৪.৯৩	৩.৬৬	২১
৩৪	কালভার্ট	CLV140	১৯.৫৮	৮.৭৫	২১

উৎসঃ পরামর্শদাতা দ্বারা প্রস্তাবিত, ২০১৮

৩.৫ পানি সরবরাহের জন্য পরিকল্পনা

৩.৫.১ বিদ্যমান পানি সরবরাহ সুবিধা

কুষ্টিয়া পৌরসভা পানি সরবরাহের কাজটি করে থাকে। জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (ডিপিএইচই) পানি সরবরাহ ব্যবস্থার রক্ষণাবেক্ষণ ও সম্প্রসারণ কার্যক্রম পরিচালনা করে। পৌরসভা কর্তৃক প্রদত্ত পরিসংখ্যান অনুযায়ী, ৩,৬৬০ টি হাত নলকূপ, ২২ টি গভীর নলকূপ, ০৩ টি আয়রন এবং আর্সেনিক পরিশোধন কেন্দ্র, ০৪ টি ওভারহেড ট্যাংক, ০৩ টি রিজার্ভ ট্যাংক রয়েছে। পৌরসভা হতে জানা গেছে, এখানে মোট ৭১০৭ টি পানির সংযোগ এবং ০৩ টি পাম্প হাউস রয়েছে। পৌরসভায় পাইপ লাইনের মাধ্যমে পানি সরবরাহ করে ১৩৫ কিলোমিটার, এবং এই লাইনের মাধ্যমে সরবরাহ করা পানির পরিমাণ দৈনিক ১০,৪০০ ঘনমিটার।

সারণী ৩.৫: পৌরসভায় পানি সরবরাহের উৎস

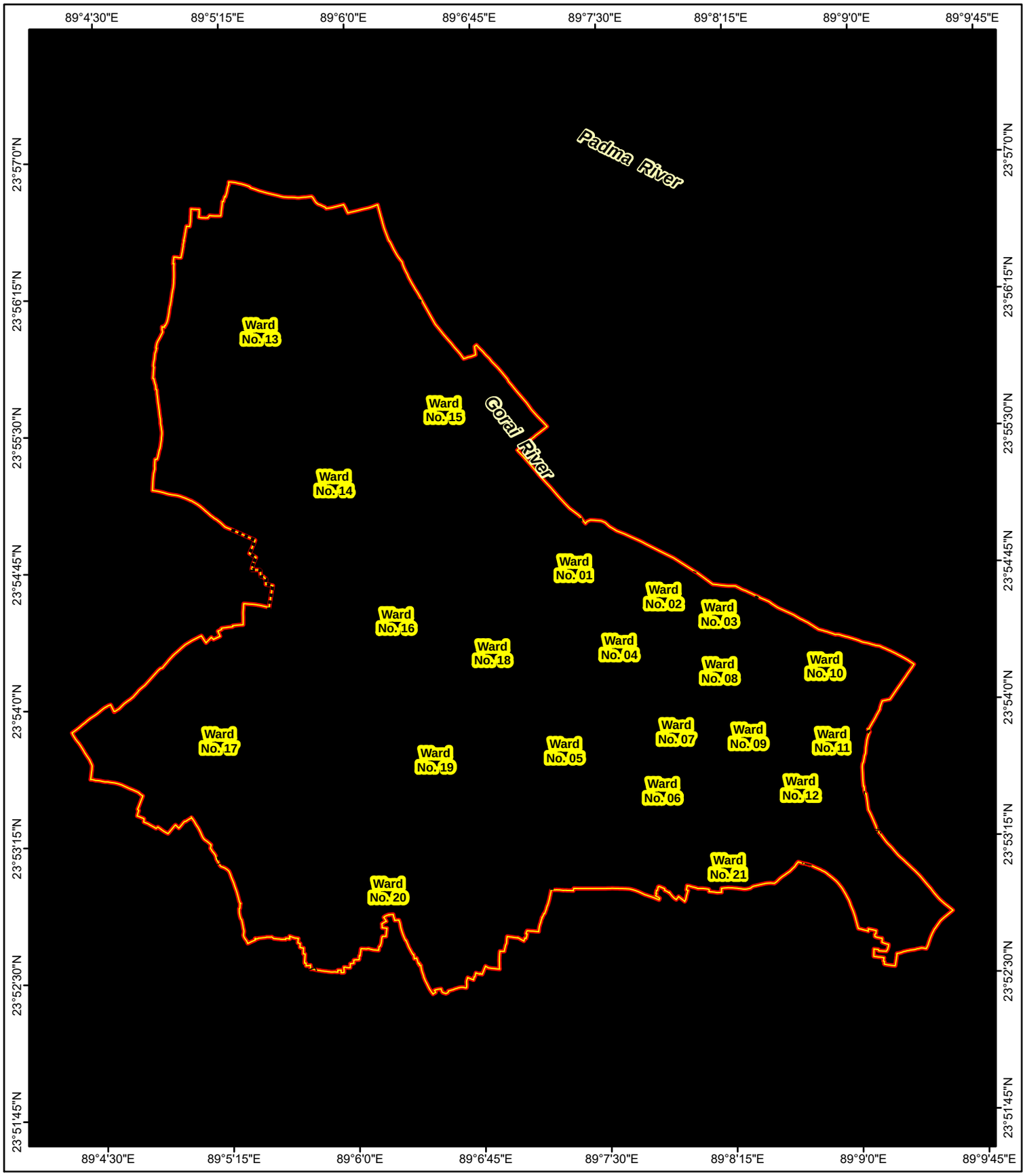
ক্রমিক নং	ধরন	সংখ্যা
১	৩৬০০ টি হাত নলকূপ	৩৬৬০
২	গভীর নলকূপ	২২
৩	আয়রন এবং আর্সেনিক পরিশোধন কেন্দ্র	০৩
৪	ওভারহেড ট্যাংক	০৪
৫	রিজার্ভ ট্যাংক	০৩

উৎসঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা

পাশাপাশি, পৌরসভা বিদ্যুৎ পাম্প হাউস প্রতি ঘন্টায় ১৯,০০০ ঘনমিটার পানি সরবরাহ করতে পারে যা মোট এলাকার ৩৩% এর চাহিদা পূরণে সক্ষম। বেশিরভাগ পরিবারের নিত্যপ্রয়োজনীয় কাজে নলকূপ ব্যবহার করে যেমনঃ পানীয়, রান্নাবান্না, কাপড় ধোঁয়া, গোসল এবং তৈজসপত্র ধোঁয়া। জরিপে অংশগ্রহণকারী উত্তরদাতাদের কিছু পাইপ দিয়ে সরবরাহকৃত পানি ব্যবহার করে। সারণী ৩.৬ এ বিস্তারিত বিবরণ দেওয়া হয়েছে। পৌরসভার বেশিরভাগ নলকূপ ব্যক্তিগতভাবে স্থাপন করা। পাশাপাশি, পৌরসভা কর্তৃক ও বিভিন্ন এনজিও দ্বারা বিভিন্ন স্থানে নলকূপ বসানো আছে।

মানচিত্র ৩.৪

পানি সরবরাহ ব্যবস্থা



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Khal
- River

Diameter of Proposed Water Supply Line

- 150mm
- 200mm
- 250mm
- Water Tank

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

সারণী ৩.৬ঃ গৃহস্থালি ব্যবহারের জন্য পানির উৎস

পানির উৎসের ধরন	গৃহস্থালি অনুযায়ী পানির ব্যবহার							
	পান করা	%	রান্না	%	গোসল	%	তৈজসপত্র ধোঁয়া	%
পাইপ দিয়ে সরবারাহকৃত পানি	১০৯	১৩.৪২	৬৩	৩৮.৪১	৭২	৬৩.১৬	৫	২২.৭৩
রাস্তার ট্যাপ	১৫৩	১৮.৮৪	২৫	১৫.২৪	১০	৮.৭৭	৭	৩১.৮২
নলকূপ	৫৪৬	৬৭.২৪	৭৩	৪৪.৫১	৩১	২৭.১৯	১০	৪৫.৪৫
নদী/খাল	১	০.১২	০	০	০	০	০	০
পুকুর	২	০.২৫	২	১.২২	১	০.৮৮	০	০
কুয়া	১	০.১২	১	০.৬১	০	০	০	০
মোট	**৮১২**	**১০০**	**১৬৪**	**১০০**	**১১৪**	**১০০**	**২২**	**১০০**

উৎসঃ আইএইচএস, বেঞ্চমার্ক সমীক্ষা, ২০১৪

৩.৫.২ ভূগর্ভস্থ পানি

জরিপের উত্তরদাতাদের মধ্যে ৯% পানি সরবরাহকৃত এলাকার বাইরে বসবাস করে।

জরিপকৃত ৬৭% পরিবার পানির উৎস থেকে ১০ থেকে ২৫ মিটার দূরে, অন্যদিকে ২২% পরিবার ২৬ থেকে ৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে থাকে। ২% পরিবার পানির উৎস থেকে ৫০ মিটারেরও বেশি দূরে বাস করে। বস্তি এলাকার প্রতিনিধিদের সাথে আলোচনা করে দেখা যায়, সেখানে নিরাপদ পানির অভাব রয়েছে। পৌরসভায় ৩ টি পানি পরিশোধনাগার রয়েছে।

সারণী ৩.৭ঃ পানি পরিশোধনাগার, ওভারহেড ট্যাঙ্ক ও পানির পাম্পের সংখ্যা

ওয়ার্ড নং	ওভারহেড ট্যাঙ্ক	পানির পাম্প	পানির ট্যাঙ্ক	মোট
০১	১	০	০	১
০২	০	০	০	০
০৩	০	০	০	০
০৪	০	০	১	১
০৫	০	১	০	১
০৬	০	১	০	১
০৭	০	০	০	০
০৮	০	০	০	০
০৯	০	০	০	০
১০	০	০	০	০
১১	০	০	০	০
১২	০	১	০	১
১৩	১	০	০	১
১৪	১	০	০	১
১৫	০	০	০	০
১৬	০	০	০	০
১৭	০	০	০	০
১৮	০	০	০	০
১৯	০	০	০	০
২০	০	০	০	০
২১	০	০	০	০
মোট	**৩**	**৩**	**১**	**৭**

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭

৩.৫.৩ ভূপৃষ্ঠস্থ পানি

মূল শহরের বাইরে এবং বস্তি এলাকায় নলকূপের সংখ্যা খুবই কম হওয়ার কারণে নিরাপদ পানির লভ্যতা খুব সীমিত, এর কারণে লোকজন কাছাকাছি পুকুর, খাল ও ডোবা থেকে পানি সংগ্রহ করে থাকে। পৌরাসভা আর্থিক সহায়তা প্রদানের মাধ্যমে দরিদ্র জনগোষ্ঠীর জন্য নলকূপ স্থাপনের বিষয়ে এলাকার প্রতিনিধিগণ উল্লেখ করেছেন। নারী প্রতিনিধিগণ নিম্ন আয়ের এলাকায়, বিশেষত বস্তিগুলোতে নিরাপদ পানির অভাবের কারণে অনেকে পানি বাহিত রোগে আক্রান্ত হওয়ার কথা বলেছেন। তারা আরও পরামর্শ দেন যে পৌরসভা দরিদ্র জনগোষ্ঠীর জন্য নিরাপদ পানির লভ্যতা নিশ্চিত করতে পর্যাপ্ত ব্যবস্থা গ্রহণ করা উচিৎ।

৩.৫.৪ পানি সরবরাহ উন্নয়নের প্রস্তাবসমূহ

জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (DPHE) এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সম্পূর্ণ কুষ্টিয়া পৌরসভায় পানির সরবরাহের উদ্যোগ নেবে। ভূগর্ভস্থ পানি ব্যাপকভাবে পরিবার এবং বাণিজ্যিক কাজের জন্য ব্যবহৃত হয়। অতিরিক্ত ভূগর্ভস্থ পানি নিষ্কাশন এড়ানোর জন্য, সম্ভাব্য বিকল্প উৎস যেমন বৃষ্টির পানি সংগ্রহ বা গড়াই নদী থেকে পানি ব্যবহার করা উচিৎ। এলাকায় নলকূপের সংখ্যা খুবই কম হওয়ার কারণে নিরাপদ পানির লভ্যতা খুবই সীমিত। এই অবস্থায় পরিশোধনের মাধ্যমে বিল এবং পুকুরের পানি পানযোগ্য করা যেতে পারে। এই জলাশয়গুলো শিল্প বর্জ্য থেকে বর্জ্য বা গৃহস্থালির বর্জ্য দ্বারা দূষণ থেকে রক্ষা করার প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে। বৃষ্টির পানি ধরে রাখার জন্য প্রধান জলাধার সংরক্ষিত হিসাবে তালিকাভুক্ত করা হয়েছে। পরবর্তী পর্যায়ে এ অঞ্চলের উন্নয়নের জন্য প্রস্তুত করা পরিকল্পনা কর্মসূচিতে, এই বিলগুলোর পানি ব্যবহারের উদ্দেশ্যে পরিকল্পনা করা দরকার। বিদ্যমান সরবরাহসহ ভবিষ্যতের জন্য একটি নতুন নেটওয়ার্কের পরিকল্পনা করা হয়েছে। বিদ্যমান পাইপ লাইনটি সম্প্রসারণ এবং বর্তমান ও ভবিষ্যতের চাহিদার জন্য একটি নতুন ওভারহেড ট্যাঙ্কের পাশাপাশি কূপ সরবরাহ করার প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে। প্রস্তাবিত পানি সরবরাহ লাইনটি ১৫০, ২০০ এবং ২৫০ মিমি ডায়া দিয়ে নির্মিত হবে।

- ১৫০ মিলিমিটার ডায়া = ১০৭.১০ কি. মি.
- ২০০ মিলিমিটার ডায়া = ২৮.৯৪ কি. মি.
- ২৫০ মিলিমিটার ডায়া = ২৫.২৮ কি. মি.

৩.৬ কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনা

কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনাকে অন্যতম এবং গুরুতর পরিবেশগত সমস্যা হিসাবে পৌর কর্তৃপক্ষ বিবেচনা করে থাকে। কঠিন বর্জ্যের প্রধান উপাদানগুলোর মধ্যে রয়েছে খাদ্যদ্রব্য, শাকসবজি, ফলমূল, পলিথিন, কাগজ এবং কাপড়। এর মধ্যে মেডিকেলের বর্জ্য, খাদ্যদ্রব্য এবং শাকসবজিই প্রধান বর্জ্য হিসেবে গণনা করা হয়। পৌরসভাতে, কঠিন বর্জ্যগুলো নিম্নোক্ত ভাগে ভাগ করা হয়েছে- গৃহস্থালীর বর্জ্য, পৌরসভার বর্জ্য, বাণিজ্যিক ও অবিষাক্ত শিল্প বর্জ্য, বিষাক্ত শিল্প বর্জ্য, মেডিকেলের বর্জ্য, মানুষ ও পশুর বর্জ্য, নির্মাণ ও ধ্বংসের বর্জ্য এবং আগুনে পোড়া বর্জ্য ইত্যাদি।

৩.৬.১ কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার বর্তমান অবস্থা

বিভিন্ন কমিউনিটিতে সুবিধা প্রদানকারী সংস্থাগুলোর জন্য কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়াটি একটি গুরুত্বপূর্ণ অংশ। প্রতিদিন প্রায় ৫০ টন কঠিন বর্জ্য উৎপন্ন এবং গড়ে ২০ টন সংগ্রহ করা হয়। প্রতিদিন ১২,০০০ লিটার ফেকাল স্লাজ জমে থাকে। বর্তমানে ২ টি বর্জ্য স্থানান্তর স্থল এবং কেবলমাত্র একটি স্যানিটারি ল্যান্ডফিল আছে। একমাত্র স্যানিটারি ল্যান্ডফিল প্রতিদিন প্রচুর পরিমাণে বর্জ্য উৎপাদনের জন্য পর্যাপ্ত নয়। বর্তমানে কুষ্টিয়া পৌরসভায় ৮ টি আবর্জনা সংগ্রহের ট্রাক এবং

৩৬ টি রিকশা ভ্যান রয়েছে। পৌরসভা কর্তৃপক্ষ বিভিন্ন এলাকায় আবর্জনার স্তুপ থেকে ময়লা সংগ্রহ করে। আবর্জনা সংগ্রহকারী কর্মচারীরা এসব কাজ তদারকি করে এবং এরা সংরক্ষণ পরিদর্শকদের কাছে জবাবদিহি করে।

৩.৬.২ কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য সুপারিশ

পরামর্শদাতাগণ ১৪ নং ও ২১ নং ওয়ার্ডে দুটি স্যানিটারি ল্যান্ডফিলের প্রস্তাব দিয়েছেন। এছাড়াও পৌরসভার বিভিন্ন স্থানে ৭ টি বর্জ্য স্থানান্তর স্থলের প্রস্তাব রয়েছে।

সারণী ৩.৮ঃ কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

উন্নয়নমূলক প্রস্তাবসমূহের নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	প্লট নং	আয়তন (একর)
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-১	SL1	১৪	বারাদি_০২৫_০১	২১৬, ২৪৮-২৫২, ২৫৪-২৫৫, ২৬১-২৭৬, ৬৬৫	৬.৮২
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-২	SL2	২১	কালিশঙ্করপুর_০২১_০৭	২৮৯০,২৮৯৫, ২৮৯৮	১০.২৫
			কালিশঙ্করপুর_০২১_১৬	৬০০১-৬০১১, ৬০১৪-৬০১৮, ৬১০৫-৬১০৬	
			মোল্লা তেঘরিয়া_০৩৩_০২	১৭৪৭-১৭৪৮	
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-১	STS1	৫	চৌড়হাস_০২২_১৮	৬৬৩১	০.১২
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-২	STS2	৭	কালিশঙ্করপুর_০২১_০৯	৩৭৭৪	০.০৯
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৩	STS3	১৪	যুগীয়া_০০৭_০১	৯০১, ৯০৭, ৮৯৪-৮৯৫	০.১৩
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৪	STS4	১৪	বারোখাদা_০০৬_০১	১১	০.১২
			যুগীয়া_০০৭_০২	২০৮৬	
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৫	STS5	১৬	হরেকৃষ্ণপুর_০২৪_০২	২৪৫, ২৫০	০.১৪
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৬	STS6	১৭	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.১৪
			ঢাকা ঝালুপাড়া_০২৭_০১	৬৪২-৬৪৪, ৬৫৩, ৬৭১	
			ঢাকা ঝালুপাড়া_০২৭_০২	১৮৮৯-১৮৯১	
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৭	STS7	২০	কুমারগাড়া_০৩১_০০	৫৫৯, ৬৬৫-৬৬৬	০.১২

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা প্রস্তাবিত, ২০১৮

৩.৭ বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য পরিকল্পনা

৩.৭.১ বিদ্যুৎ সরবরাহের বর্তমান অবস্থা

কুষ্টিয়া পৌরসভার ১০০% এলাকাই বিদ্যুতের আওতাভুক্ত। পৌরসভা এলাকায় ৬,৫০০ টি বৈদ্যুতিক খুঁটি এবং ৬,০০০ টি (৮৫% কভারেজ) সড়ক বাতি রয়েছে। পৌরসভায় একটি মাত্র হাই ভোল্টেজ ইলেক্ট্রিক লাইন বিদ্যমান। পৌরসভা এলাকায় পিডিবি বিদ্যুৎ সরবরাহ করে।

৩.৭.২ বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য সুপারিশ

নগরের শিল্পের উন্নত বিকাশের জন্য নিরবচ্ছিন্ন বিদ্যুৎ নিশ্চিত করতে হবে। আরও বৈদ্যুতিক সাব-স্টেশন অথবা বিদ্যুৎ কেন্দ্র স্থাপন করা উচিৎ। কুষ্টিয়া পৌরসভায় গ্যাস সরবরাহ বৃদ্ধি করলে আরও অধিক বিদ্যুৎ উৎপাদন করার সুযোগ বৃদ্ধি পেতে পারে।

৪র্থ অধ্যায়ঃ পরিবেশ ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

৪.১ ভূমিকা

১৯৪৭ সালে উপমহাদেশ বিভক্ত হওয়ার আগে কুষ্টিয়া জেলা ভারতের নদীয়া জেলার অর্ন্তভুক্ত ছিল। ১৯৪৭ সালের পরে জেলাটি কুষ্টিয়া সদর, চুয়াডাঙ্গা এবং মেহেরপুর মহাকুমা নিয়ে গঠিত হয় যা বর্তমানে স্বাধীন জেলা হিসেবে পরিচিত। সাধারণত এটি ধারণা করা হয় যে এই জেলার নাম স্থানীয়ভাবে কুষ্টা নামে পরিচিত এক জাতের পাটের নাম থেকে এসেছিল যা এ অঞ্চলে প্রচুর জন্মাত। জেলাটির মোট আয়তন হচ্ছে প্রায় ১৬০৮.৮ বর্গ কি.মি। জেলাটির উত্তরে পদ্মা নদী, রাজশাহী, নাটোর এবং পাবনা জেলা, পূর্বে কুষ্টিয়া জেলা, দক্ষিণে ঝিনাইদহ এবং চুয়াডাঙ্গা জেলা এবং পশ্চিমে ভারত অবস্থিত।

কুষ্টিয়া পৌরসভা ১৮৬৯ সালে ২১ টি ওয়ার্ড এবং ৩৬টি মহল্লা নিয়ে গঠিত হয়। পৌরসভার আয়তন ৪২.৭৯ বর্গ কি.মি.। সম্রাট শাহজাহানের রাজত্বকালে কুষ্টিয়া পৌরসভা একটি নদী বন্দর হিসাবে উন্নয়ন লাভ করে এবং পরবর্তীতে ইস্ট ইন্ডিয়া কোম্পানী পদ্মা নদী বন্দরটির প্রবলভাবে ব্যবহার করে, তবে নীলকর এবং ব্যবসায়ীদের সক্রিয় প্রচেষ্টায় পৌরসভা প্রতিষ্ঠিত হয়। শহরটি রেলপথে কলকাতা শহরের সাথে প্রথম যুক্ত হয় ১৮৬০ সালে। তখন থেকেই পৌরসভাটি দেশের পশ্চিমাঞ্চলীয় অঞ্চলে মিল, কারখানা এবং স্থানীয় কৃষি শিল্পের জন্য সবচেয়ে উপযুক্ত অবস্থান হিসাবে অর্থনৈতিক কর্মকান্ড উন্নয়নের অভিজ্ঞতা অর্জন করে।

এই জেলার বার্ষিক গড় তাপমাত্রা সর্বোচ্চ ৩৭°সেলসিয়াস এবং সর্বনিম্ন ১১°সেলসিয়াস এবং গড় বার্ষিক বৃষ্টিপাতের পরিমাণ ১৪৬৭ মি.মি.। কুষ্টিয়া জেলার প্রধান প্রধান নদীগুলো হচ্ছে পদ্মা, গড়াই, মাথাভাঙ্গা, কালীগঙ্গা এবং কুমার। কুষ্টিয়া প্রধানত একটি কৃষিপ্রধান জেলা। এই জেলায় বিভিন্ন কৃষিজাত ফসল জন্মে। কুষ্টিয়া জেলায় উৎপাদিত প্রধান ফসলগুলো হল ধান, গম, সরিষা, আলু, টমেটো, মিষ্টি আলু, সূর্যমুখী, পান, তামাক, তুলা, ভুট্টা, পাট, আখ, ডাল এবং তেলের বীজ।

পরিবেশগত ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনার উদ্দেশ্য হচ্ছে নগর এলাকার বিদ্যমান পরিবেশ এবং প্রস্তাবিত নগরায়নের প্রভাব মূল্যায়ন করা। বিশদ অর্থে, নগর এলাকার পরিবেশে বিভিন্ন ধরনের সম্পদ রয়েছে যা অন্যান্য পরিবেশগত সম্পদগুলোকে বিভিন্ন ব্যবহারযোগ্য উপাদানে এবং সম্পদে রূপান্তর করে; এবং এই রূপান্তর প্রক্রিয়ার ইতিবাচক বা নেতিবাচক প্রভাব রয়েছে। সম্পদগুলো হল মানব সম্পদ, সূর্যের আলো, ভূমি, জল, বায়ু, খনিজ, বিদ্যুৎ, জ্বালানী, পুনর্ব্যবহারযোগ্য উপকরণ ইত্যাদি এবং প্রক্রিয়াগুলো, পরিবহন, নির্মাণ, নিঃসরণ, জনসংখ্যা, কমিউনিটি সেবা, বসবাস ইত্যাদি। এর নেতিবাচক প্রভাব এই পরিবেশগত প্রক্রিয়াগুলো বায়ু, পানি এবং শব্দ দূষণ, বর্জ্য উৎপাদন, ড্রেনেজ সমস্যা আর ইতিবাচক প্রভাবগুলো ব্যবহারযোগ্য পণ্য, মূল্য সংযোজন এবং উন্নত জ্ঞান ভিত্তিক শিক্ষা, আরও ভাল পরিষেবা এবং সুবিধার সুযোগ। তাছাড়া পরিবেশ ও পরিবেশগত ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পৌরসভায় বসবাসরত দরিদ্র সম্প্রদায় এবং বিশেষ আর্থ-সামাজিক গোষ্ঠীর উপর গুরুত্বারোপ করে।

৪.২ পরিবেশের বর্তমান অবস্থা

৪.২.১ ভূতত্ত্ব

ভূতাত্ত্বিকভাবে, কুষ্টিয়া জেলা গঙ্গা নদী প্লাবনভূমিতে অবস্থিত, যা গঙ্গার সক্রিয় প্লাবনভূমি এবং সমুদ্রবর্তী প্লাবনভূমি সমন্বিত। এই জেলাসহ আশেপাশের জেলাগুলো মূলত ঢাল, খাদ এবং পুরাতন নালাপথের সমন্বিত ভূমি ধারণ করে। গঙ্গা চ্যানেল ক্রমাগত এর নিজস্ব সক্রিয় প্লাবনভূমিতে পরিবর্তিত হচ্ছে, যার ফলে প্রতিটি বন্যার মৌসুমে বড় এলাকাগুলো ক্ষয়প্রাপ্ত হয়ে নতুন চরভূমি তৈরি করছে, তবে এটি ব্রহ্মপুত্র-যমুনার তুলনায় কম পেঁচানো। জেলাটি পর পর খাদ ও ঢালের সমন্বয়ে গঠিত। পলিমাটির প্রায় পুরোটাই চুন সম্বলিত তবে বেশিরভাগ খাদ এবং কিছু নিম্নভূমির উপরের স্তরের মাটি

চুনবিহীন এবং অম্লযুক্ত। তবে এসব চুনবিহীন এবং অম্লযুক্ত উপরের স্তরের মাটির নিম্ন স্তরেও চুন পাওয়া যায়। খাদ এবং ঢালের মাটির মধ্যম অংশে কাঁদা মাটি ও দোআঁশ মাটি এবং মাঝে মাঝে এর উপরিভাগে বেলে মাটি দেখা যায়।

কুষ্টিয়া সদর উপজেলায় অসংখ্য খাল, ছোট জলাভূমি (বিল/বাঁওর) এবং কিছু ছোট নদী রয়েছে। গাঙ্গেয় এলুভিয়াম কুষ্টিয়া এবং প্রাক্তন বৃহত্তর জেলা যেমন রাজশাহী, পাবনা, ফরিদপুর, খুলনা, বরিশাল এবং ঢাকার কিছু অংশ গঠিত। এই ট্র্যাক্টটি ২৭,০০০ বর্গ কিমি এলাকা জুড়ে রয়েছে। এটা গাঙ্গেয় সমভূমি নদীর নদী প্রতিনিধিত্ব করে।

কুষ্টিয়া পৌরসভার ভূ-সংস্থানের চিত্র প্রায় একই রকম। এর মাটি সমতল পলি মাটি ও বেলে মাটির যা গড়াই এবং কালীগঙ্গা নদীর পলি জমে গড়ে উঠেছে। এই দুটি নদী যথাক্রমে উত্তর এবং পূর্বদিক থেকে অঞ্চলটিকে ঘিরে ধরে পৌরসভার প্রাকৃতিক সীমানা তৈরি করেছে। পৌরসভাটি সমুদ্রতল (এমএসএল) থেকে ৪৬.৫৫ ফুট উঁচু।

4.2.2 gwU

মাটির বৈশিষ্ট্য বৈচিত্র্যময় যার গঠন অনুভূমিক এবং উল্লম্বভাবে পরিবর্তিত হয়। মাটির ভৌত ও রাসায়নিক বৈশিষ্ট্যগুলোর উপর নির্ভর করে বিভিন্ন মৃত্তিকার জন্য সার, চুন, এবং সেচের আলাদা চাহিদা রয়েছে। মাটির ভৌত ও রাসায়নিক বৈশিষ্ট্য মূল্যায়ন প্রয়োজনমত সার এবং সেচের পানি ব্যবহারের পক্ষে সহায়ক। ভৌত বৈশিষ্ট্য বলতে মাটির বয়নবিন্যাস (টেক্সচার), গঠন, ঘনত্ব এবং প্রতি কণার মধ্যে দূরত্ব ইত্যাদিকে বোঝায়। সঠিক সার ব্যবহার মাটির পুষ্টি উপাদানের উপর নির্ভর করে।

বিভিন্ন জেলার মাটির ধরন (বেলে, কাঁদা, পলি এবং অন্যান্য ধরনের মাটি) আলাদা হয়। কুষ্টিয়া পৌরসভার বেশিরভাগ এলাকার মাটি দোআঁশ আবার কিছু জায়গায় কাদামাটির উপস্থিতি লক্ষ্য করা যায়। বেলে মাটিতে পুষ্টির স্থিতি এবং পানি ধারণ ক্ষমতা কম অপেক্ষাকৃত কম তাই চাষাবাদের জন্য দোআঁশ মাটি উত্তম।

মাটির কাঠামো মাটির লোম থেকে বেলে লোম পর্যন্ত বিভিন্ন রকম হয়। কুষ্টিয়া জেলার কিছু অংশে, মাটির P^H ৭.৩ থেকে শুরু করে ৮.২ পর্যন্ত হতে পারে। এখানের মাটি মাঝারি স্তরের উর্বর এবং ক্যালসিয়াম কার্বোনেট সামগ্রী বৈশিষ্ট্য যাতে ভাল পরিমাণে ফসফেট এবং পটাসিয়াম আছে।

কুষ্টিয়া জেলার বিভিন্ন অঞ্চল থেকে মাটির নমুনা সংগ্রহ করে ফ্লো ইনজেকশন হাইব্রিড জেনারেশন পারমাণবিক শোষণ বর্ণালিবীক্ষণ (এফআই-এইচজি-এএএস) পরীক্ষা করে আর্সেনিকের উপস্থিতি পাওয়া গেছে। অন্যান্য মাটির বৈশিষ্ট্য যেমন বালি, কাদামাটি, জৈব কার্বন, কণা এবং পিএইচ, নাইট্রোজেনের বিভিন্ন উপাদান এবং ক্যালসিয়াম, পটাসিয়াম এবং সোডিয়ামের মত ধনাত্মক আয়ন বাংলাদেশ নিউক্লিয়ার কৃষি ইনস্টিটিউট (বিআইএনএ), ময়মনসিংহয়ের মাটি বিজ্ঞান পরীক্ষাগারের দ্বারা সংগৃহীত নমুনার মধ্যে গণনা করা হয়েছিল। কুষ্টিয়া জেলায় আর্সেনিকের ১২.০৩ মিলিগ্রাম/ কেজি থেকে ২০.০৬ মিলিগ্রাম/ কেজি পর্যন্ত পাওয়া গেছে। জেলায় সর্বনিম্ন আর্সেনিক দূষিত মাটির নমুনা গোপালপুরে (১২.০৩ মিলিগ্রাম/ কেজি) এবং সর্বাধিক দূষিত মাটির নমুনা ঈশ্বরদীতে (২০.০৬ মিলিগ্রাম/ কেজি) পাওয়া গেছে। এই পরিবর্তনের ফলে মাটির প্রকারভেদ, জৈব-রাসায়নিক পদার্থ এবং কৃষি খামার পরিচালনার ক্ষেত্রে বিভিন্ন পার্থক্য দেখা যায়। পদ্মা নদীর প্লাবনভূমির প্রভাব মাটির কণার পরিমাণেও পরিবর্তন ঘটায়। কুষ্টিয়া জেলার মাটিতে ধনাত্মক আয়ন পটাসিয়াম পদার্থ ০.৪১ এমই% থেকে শুরু করে ০.৫৩ এমই% পর্যন্ত পাওয়া গেছে। সর্বাধিক মান পাওয়া গেছে গারুরি মাটিতে (০.৫৩ এমই%)।

4.2.3 Rjevq

কুষ্টিয়া অঞ্চল আর্দ্র গ্রীষ্মমন্ডলীয় জলবায়ু বেষ্টিত এলাকা যার গড় তাপমাত্রা ৩০.৪° সেলসিয়াস (৮৬.৭ ফারেনহাইট)। এই জেলায় সর্বোচ্চ এবং সর্বনিম্ন তাপমাত্রা রেকর্ড করা হয়েছে ২০১১ সালে যথাক্রমে ৩৭.৪° এবং ৮.৬°। কুষ্টিয়া জেলায় বছরে গড়ে ১,৩১৬ মিলিমিটার (৮৩.৬ ইঞ্চি) বৃষ্টিপাত হয়। এই অঞ্চলে জুলাই থেকে অক্টোবর মাসের মধ্যেই বেশিরভাগ বৃষ্টিপাত হয় এবং সর্বাধিক বার্ষিক বৃষ্টিপাত ২,০০০ মিলিমিটারের কম। অঞ্চলটি প্রায় ৭৮% আর্দ্রতাযুক্ত।

mviYx 4.1t Kwóqv পৌরসভার তাপমাত্রা, বৃষ্টিপাত এবং আর্দ্রতা

mvj	Zvcgvîv (° সেলসিয়াস)		বৃষ্টিপাত (মিমি)	Av`Zv (%)
	সর্বোচ্চ	সর্বনিম্ন		
2008	৩৫.২	৯.৬	১,৮৩৪	৭৯
2009	৩৭.৪	১১.৪	১,২২৪	৭৫
2010	৩৪.৭	৮.৭	৫৮৭	৬৩.৮
2011	২৩.৩	৮.৬	১,৬২০	৭৮

উৎসঃ বাংলাদেশ আবহাওয়া অধিদপ্তর

৪.৩. পৌরসভার বিদ্যমান cÖkৃতিক সম্পদ

কুষ্টিয়ার পরিবেশ ও ভূতাত্ত্বিক পরিস্থিতি বিভিন্ন পার্শ্ববর্তী অঞ্চলগুলো থেকে বিভিন্নভাবে আলাদা। কুষ্টিয়া জেলা যা গড়াই ও কালীগঙ্গা নদীর প্রভাবে গঠিত মহান পলল সমভূমির অন্তর্গত এবং বিভিন্ন ধরনের উদ্ভিদ ও প্রাণীজগতের ক্ষেত্রে অত্যন্ত সমৃদ্ধ। বসতিতে উৎপাদিত কিছু মৌসুমী শাকসবজিসহ বিভিন্ন ধরনের ফলমূল ও কাঠ প্রজাতির এখানে পাওয়া যায়। এই জেলা উৎপাদন এবং নগদ আয়ের ক্ষেত্রে একীভূত ভূমি ব্যবহার পদ্ধতি গ্রহণ করছে। আয়ের লক্ষ্যে এই অঞ্চলে বিভিন্ন ধরনের ফল, শাকসবজি, কাঠ এবং কাঠের প্রজাতির চাষ করার খ্যাতি রয়েছে। কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিবেশ ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনার লক্ষ্য হচ্ছে উদ্ভিদ প্রজাতির গঠন, প্রজাতির সংখ্যা, বৈচিত্র্য এবং কাঠামোর অনুসন্ধানের মাধ্যমে গৃহস্থালির বনাঞ্চলের বর্তমান অবস্থা বিশ্লেষণ করা এবং পাশাপাশি গৃহস্থালির বনাঞ্চলের গাছভিত্তিক পণ্য ও পরিষেবার সদ্ব্যবহার করা।

৪.৩.১ জীববৈচিত্র্য

উদ্ভিদ

কৃষিভিত্তিক জেলা হিসেবে কুষ্টিয়ার কৃষি জমিতে বিভিন্ন ফসলাদি জন্মে। কুষ্টিয়া জেলায় উৎপাদিত প্রধান ফসলগুলো হল ধান, গম, সরিষা, আলু, টমেটো, মিষ্টি আলু, সূর্যমুখী, পান, তামাক, তুলা, ভুট্টা, পাট, আখ, ডাল এবং তেলের বীজ।

জেলার প্রধান সড়ক ও সদ্য নির্মিত রাস্তাগুলোতে মেহগনি (*Swietenia macrophylla*), সেগুন, শিশু (*Dalbergia sisso*) এবং রেইন ট্রি (*Samanea saman*) লাগানো হয়েছিল। খেজুর গাছের সহজলভ্যতা এবং উচ্চ বর্ধনের কারণে খেজুর গাছের রস এবং পাটালি গুড় এই অঞ্চলে ব্যাপক জনপ্রিয়। আরেকটি খেজুর গাছ হল পালমিরা পাম গাছ যা তারি (মদ) বানানোর জন্য প্রয়োজন। ধান চাষের জন্য নিচু জমিতে বেশকিছু মশলা উৎপাদিত হয়, এবং অসংখ্য পুকুর এবং ডোবাগুলোতে নিমজ্জিত ভাসমান উদ্ভিদ ভরা থাকে। বড় বড় আলগা লতাগুলো সারিবদ্ধভাবে থাকে এবং নদীর তীরে প্রায়শই ঝোপঝাড় জঙ্গল তৈরি করে থাকে। বাঁধ এবং গ্রামীণ জংলা অংশগুলো, যেখানে মানুষের বসবাস নেই, সেগুলো প্রায়শই ঘন স্বতঃস্ফূর্ত উদ্ভিদের দ্বারা যেমন আর্কা মরিঙ্গা, মঙ্গিফেরা এবং আনোনার বাঁশ দ্বারা ঘনভাবে আবৃত থাকে। রাস্তাঘাট এবং বর্জ্যস্থান ঘাস এবং আগাছা দিয়ে ঢাকা থাকে। জেলার বেশিরভাগ জায়গায় মাটি কিছু গুরুত্বপূর্ণ সাধারণ দেশীয় গাছের সাথে খাপ খায় না।

সাধারণ জাতের গাছের মধ্যে নিম্নলিখিত গাছগুলো এই জেলায় প্রচুর পরিমাণে দেখা যায়। আম (*Mangifera indica*) সাধারণত বাগানে জন্মে যেখানে খুব যত্নসহকারে সঠিকভাবে নার্সিং ও লালন পালন করা হয়। আমের কয়েকটি গুরুত্বপূর্ণ জাত হল বোম্বাই, গোপালভোগ, ল্যাঙ্গরা এবং ফজলি। এছাড়াও কাঁঠাল (*Artocarpus heterophyllus*) ব্যাপকভাবে জন্মে। জাম (*Eugenia jambolanavav*), পেয়ারা (*Psidium guajava*), শিমুল (*Bombaxceiba*), পলাশ (*Butea monosperna*), সোনালু (*Cassia fistula*), পিটরাজ (*Aphanamixls ponystachia*), কানাই, সুরুজ এবং আরও বেশ কয়েকটি বন্য গাছের প্রজাতি জঙ্গলে, শূন্য জমি এবং পরিত্যক্ত বাগান, পরিত্যক্ত ট্যাঙ্কের ধারে, জলাভূমি এবং অন্যান্য অনাবাদী জায়গার কিনারায় জন্মে।

বট (*Ficus benghalensis*), অশ্বত্থ (*Ficus religlosa*), নিম (*Azadirachta indica*), কৃষ্ণচূড়া (*Delonixregia),* বাবলা (*Acacia nilotica*) ইত্যাদি সুবিধাজনক স্থানে বৃদ্ধি পায়। খেজুর গোষ্ঠীর মধ্যে পালমিরা খেজুর, খেজুর (*Phonix sylvestris*), সুপারি-বাদাম এবং নারকেল (*Cocos nucifera*) সাধারণত বাড়ির আস্তানা, ধানক্ষেত, পুকুর এবং গর্তের চারপাশে জন্মে।

cvYx

এই অঞ্চলগুলিতে কোনও বন নেই। তবে ঝোপঝাড় এবং ছোট বনগুলি বহু বন্যপ্রাণী প্রজাতির বাসস্থান। বড় কাইট্টা, কালোগুই বা রামগদি, সোনা গুই, গোখরা শাপ এবং হিমালয়ের ঢোড়া সাপ কুষ্টিয়া বা এর আশেপাশের অঞ্চলে পাওয়া যায়। এই অঞ্চলে সাধারণত সোনা ব্যাঙ ও সবুজ ব্যাঙও দেখা যায় ।

gvQt পুকুর, নদী এবং বিলে বিভিন্ন ধরনের মাছ পাওয়া যায়। এই জেলার বৃহৎ জলাঞ্চলের কারণে প্রচুর পরিমাণে মাছ পাওয়া যায়, বিশেষত - পদ্মায় এত অধিক পরিমাণে ইলিশ পাওয়া যায় যে তা স্থানীয় চাহিদা পূরণ করা ছাড়াও দেশের জন্যে বৈদেশিক মুদ্রা বয়ে আনে। মিঠাপানির প্রায় সব ধরনের মাছ এই এলাকায় পাওয়া যায়। এদের মধ্যে সর্বাধিক পাওয়া যায় রুই বা স্যামন (*Labeo rohita)*, মৃগেল(*Cirrhinus mrigala)*, কালবাউস (*Labeo calbasu*), কাতলা বা কার্প (*Catla catla)*। শোল মাছ (*Channa striata*), শিং মাছ (*Heteropneustes fossilis*) প্রচুর পরিমাণে বিল, ডোবা এবং খালে পাওয়া যায়। এলাকার মিঠাপানির মাছের অন্য কিছু প্রজাতির মধ্যে রয়েছে বোয়াল (*Wollago atttu)*, ধাইন, চিতল (*Notopterous chitala*), ঘোনা, আইড় (*Mystas aor*), বাঘাইড় (*Bagarius yarrellii*), পাঙ্গাস (*Pangasius pangasia*), রিটা (*Rita rita)*, বাইন (*Mastacembelus armetus*), চাপিলা (*Gudusia chapra)*, ভগনা (*Labeo boga*), নন্দাইলবাছা, পোনা, গোলসা, টেংরা (*Mystus vittatus*), চান্দা (*Mene muculata),* টেকচান্দা (*Gerres argyreus*), কাচকি (*Corica soborna*), বেলে (*Glossogobius giuris*), ভেদা (*Nandus nandus)*, বাতাসি (*Pseudeutropius atserinoides*), গুলশা *(Mystas calasus)*, কাকিলা (*Strogyluras trogylura*), ফালি বা ফ্ল্যাট মাছ (*Notopterus notoppterus*), পাবদা মাছ (*Ompok pabda*), চেলা (*Chela cachius*), গ্যাংছেলা, গজার (*Channa marulius*), কই মাছ (*Anabas testudineus)*, খোলিশা (*Colisa fasciatus*), পুটি (*Barbus puntius*), টাকি (*Channa punctatus*), কাঁকড়া (*Scylla serrata*), মেনি এবং চিংড়ি। এই ধরনের কিছু মাছ বিশেষত যারা জলাভূমি, পুকুর ও ডোবায় বসবাস করে, কীটনাশক ব্যবহারও অধিক হারে মাছ আহরণের করার কারণে তাদের ক্ষতি হয়। এছাড়াও কিছু বিদেশি মাছ যেমন তেলাপিয়া (*Oreochromis mossambicus)*, নিলোটিকা (*Oreochromis niloticus*), সিলভার কার্প (*Hypophthalmicthys molitrix)*, গ্রাসকার্প (*Cteopharyngodonidella)* এর চাষ এই অঞ্চলে জনপ্রিয় হয়ে উঠছে।

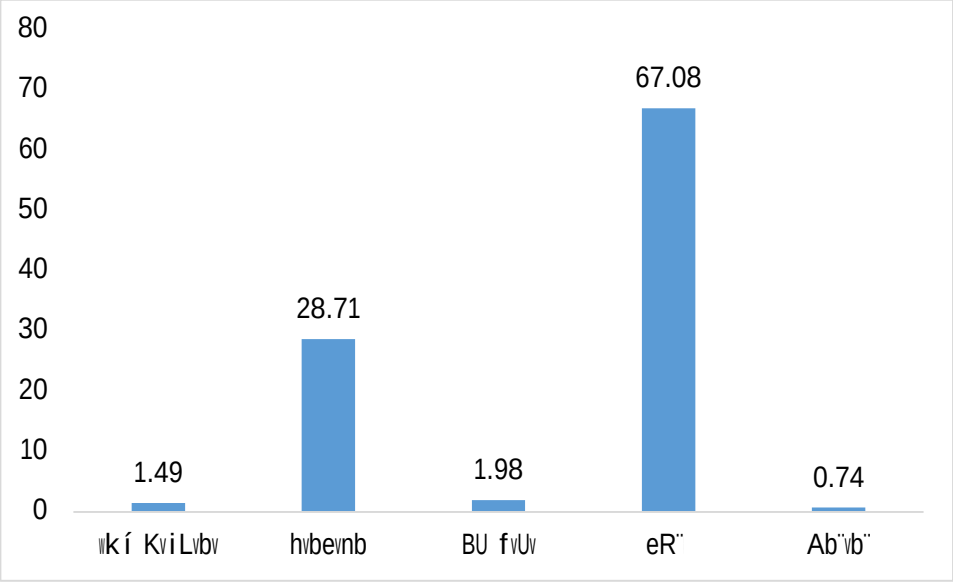
cwLt ঠান্ডা আবহাওয়ায় এই জেলায় বিভিন্ন ধরনের বন্য হাঁস ও অন্যান্য জলজ পাখি প্রচুর পরিমাণে পাওয়া যায়। মার্চের শেষে এ এলাকার বড় বিল, হাওর এবং নদীগুলোতে প্রচুর পরিমাণে বিভিন্ন ধরনের ছোট বড় পাখি দেখতে পাওয়া যায়।

শকুন (*Gyps bengalensis*), ঈগল (*Ccipiter badius*) এবং বাজপাখি এবং পেঁচা (*Tyto alta*) এই অঞ্চলে খুব কমই দেখা যায়। সুন্দর পাখনাবিশিষ্ট অথবা আকর্ষণীয় চেহারার ছোট পাখির মধ্যে হুপো (*Upupa epops*), সোনালী ওরিওল, বাঁশপাতি (*Merops orientalis*) গিলে, চড়ুই, ময়না এবং কাঠঠোকরা দেখতে পাওয়া যায়।

৪.৪. পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল এলাকার সমস্যা, নীতি ও কৌশল

4.4.1 evq `lY

পৌরসভা শহরে কিছু পুরনো শিল্প কারখানা থাকায় কুষ্টিয়া পৌরসভা বায়ু দূষণমুক্ত নয় কারণ পৌরসভার অধিক জনসংখ্যা প্রচুর পরিমাণে বায়ু দূষণের উৎস সৃষ্টি করে। বিপজ্জনক পদার্থ, পেট্রোলিয়াম পণ্য উৎপাদন কারখানা এবং পরিবেশগত উপাদান দূষণের জন্য বিভিন্ন সম্ভাব্য উৎস এখানে বিদ্যমান। যানবাহন এবং শিল্প কারখানা থেকে দূষণকারী পদার্থ নির্গমনের ফলে বায়ুতে এর প্রতিকূল প্রভাব পড়ছে। পৌরসভা চারপাশে অবস্থিত কয়েকটি ইটের ভাটা এবং রাসায়নিক ভিত্তিক শিল্প বায়ু দূষণ উপাদান নির্গত করে। শহরে যানবাহনের সংখ্যা অত্যধিক এবং তা দিন দিন বাড়ছে। এসব থেকে দূষণকারী উপাদানের পাশাপাশি কিছু নিম্ন স্তরের সাসপেন্ডেড পার্টিকুলেট ম্যাটার (এসপিএম) নির্গমন ও বেড়ে গেছে। কঠিন বর্জ্য ও গৃহস্থালি আবর্জনার অপ্রয়োজনীয় ব্যবস্থাপনা এবং বায়ু দূষণকারী উপাদানগুলোর যত্রতত্র অনিয়ন্ত্রিত নিষ্পত্তির কারণে পৌরসভায় দুর্গন্ধের সৃষ্টি হচ্ছে এবং এর আশেপাশের বাসিন্দাদের চলাচলে বিঘ্নসৃষ্টি হচ্ছে। এই পরিস্থিতিতে প্রচুর পরিমাণে বায়ু দূষণ ঘটছে। প্রায় ২৯% বায়ু দূষণ পৌরসভা এলাকায় মোটর গাড়ি চালানোর কারণে ঘটে।



wPÎ 4.1t evq `**ষণের** KviY

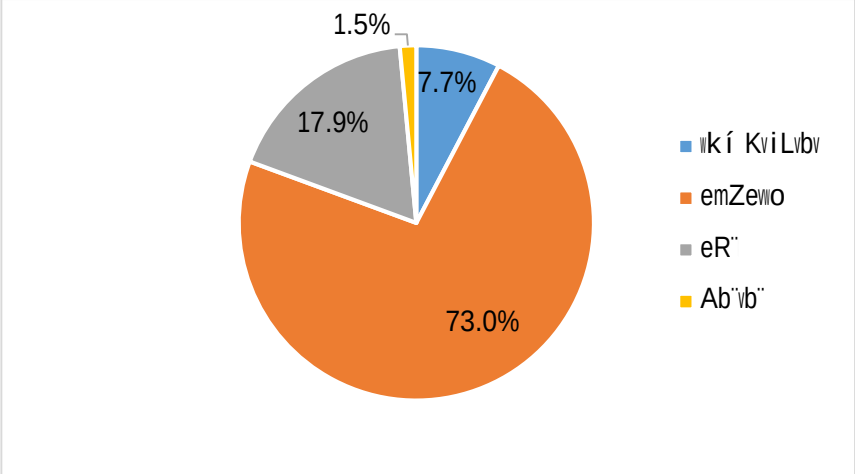
উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

4.4.2 cwb `lY

৪.৪.২.১ ভূপৃষ্ঠের পানি `lY

ভূপৃষ্ঠের পানি দূষণ হচ্ছে গৃহস্থালি ও বাণিজ্যিক কাজে, শিল্প কারখানার নিকটবর্তী জলাধারে শিল্প বর্জ্য নির্গত হওয়ার ফলে, পৌরসভার বিভিন্ন স্থান থেকে নিষ্পত্তি হওয়া বর্জ্য এবং সঠিক বর্জ্য ব্যবস্থাপনার অভাবে পানি দূষিত হয়। দূষণকারী পদার্থের মধ্যে শিল্প কারখানার কঠিন এবং তরল বর্জ্যগুলো ভূপৃষ্ঠের পানির জন্য সবচেয়ে বিপজ্জনক। ভূপৃষ্ঠের পানি

দূষণের একমাত্র উৎস হল গৃহস্থালির পয়ঃবর্জ্য যা বেশিরভাগ ঘরবাড়ির সাথে সংযুক্ত ড্রেনেজ চ্যানেলগুলোর মাধ্যমে নিকটস্থ জলাধারের সাথে সংযুক্ত। পৌরসভা এলাকায় পানি দূষণের প্রভাব দিন দিন বাড়ছে।



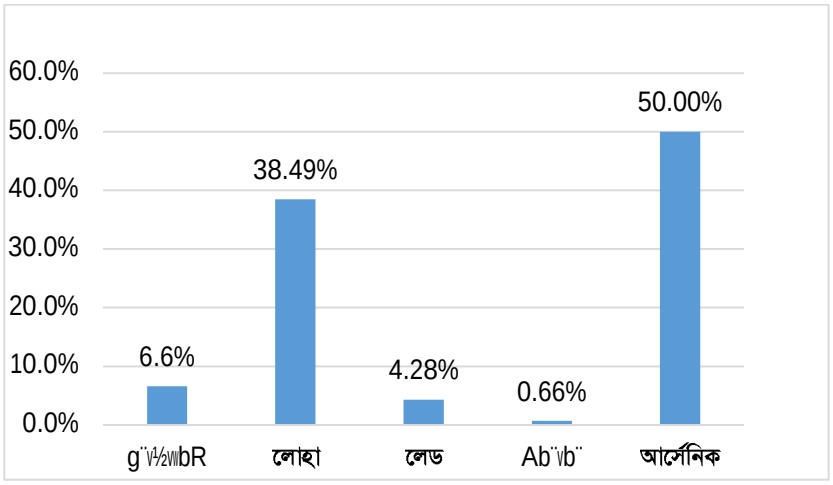
চিত্র ৪.২ঃ ভূপৃষ্ঠের পানি দূষণের KviY

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

পৌরসভার ৭৩% পানিদূষণ গৃহস্থালি কাজের মাধ্যমে ঘটে, ১৮% পানিদূষণ পৌরসভার আবর্জনার কারণে, প্রায় ৮% দূষণ শিল্প কারখানার কঠিন ও তরল বর্জ্যের কারণে ঘটে এবং বাকী জল দূষণ অন্যান্য মানুষের অর্থনৈতিক কার্যক্রমের কারণে ঘটে (চিত্র ৪.২)। ভূ-পৃষ্ঠের পানিদূষণের একমাত্র উৎস হল মানুষের বর্জ্যগুলো বেশিরভাগ ঘরের শৌচাগার সংযুক্ত নিকাশী চ্যানেলের মাধ্যমে জলকূপগুলোতে নিক্ষিপ্ত হয়। পৌরসভা অঞ্চলে ইদানিং পানি দূষণের প্রভাব উদয় হচ্ছে।

4.4.2.2. ভূগর্ভস্থ পানি দূষণ

কুষ্টিয়া পৌরসভাতে ভূগর্ভস্থ বেশিরভাগ পানির দূষণ আর্সেনিক, লোহা এবং ম্যাঙ্গানিজ দ্বারা সৃষ্ট। এই জেলায় একটি সাম্প্রতিক গবেষণা অনুযায়ী প্রায় ৫০% ভূগর্ভস্থ গভীর নলকূপ আর্সেনিক দ্বারা দূষিত। লোহা (আয়রন) দ্বিতীয় ভূগর্ভস্থ পানির দূষণকারী (৩৮%)। অঞ্চলের আর্সেনিকের প্রভাবের তুলনায় আয়রন বাসিন্দাদের ক্ষতি করে।

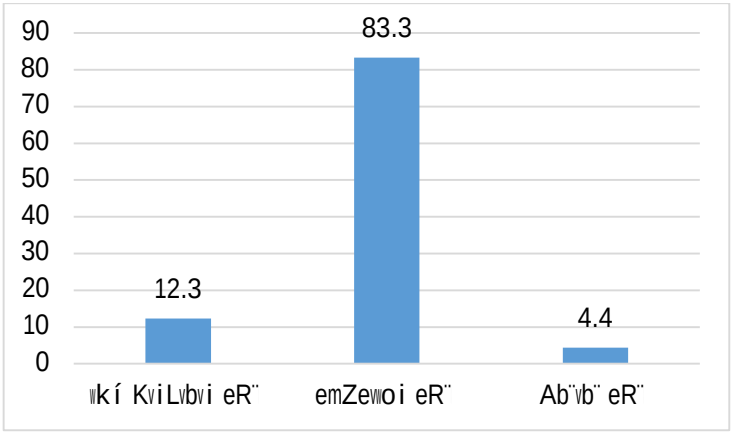


wPÎ 4.3t ভূগর্ভস্থ পানির দূষণের KviY

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

4.4.3 gwU `IY

কুষ্টিয়া পৌরসভায় মাটি দূষণ বেশিরভাগ ক্ষেত্রেই পরিত্যক্ত জলাধার, খোলা জায়গা এবং কৃষি জমিতে কঠিন বর্জ্য নিক্ষেপ করার কারণে ঘটে। এই কঠিন বর্জ্য এর মধ্যে ৮৩% গৃহস্থালির কার্যক্রম থেকে এবং ১২% বর্জ্য শিল্প কারখানা থেকে সৃষ্ট হয়। আরেকটি কঠিন বর্জ্য উৎপাদক হল বাণিজ্যিক কার্যক্রম এবং সেবা সুবিধা। যথাযথ ও সমন্বয়কৃত বর্জ্য ব্যবস্থাপনার অভাবে, ঐ বর্জ্যগুলো অব্যবহৃত জমিতে এবং রাস্তার পাশে খোলা জায়গাগুলোতে নিক্ষিপ্ত হচ্ছে এবং বায়ু, পানি এবং ভূমি দূষণ করছে।

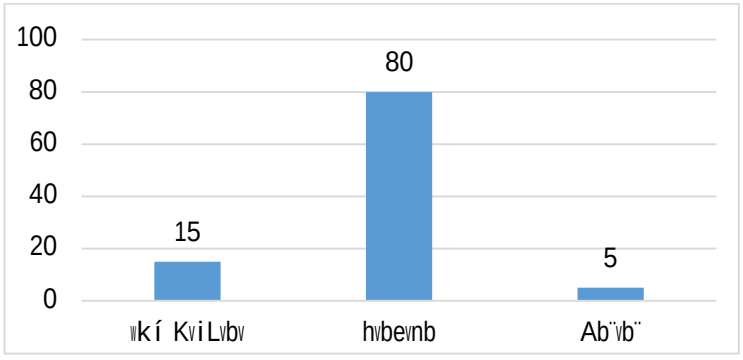


চিত্র ৪.৪ঃ মাটি দূষণের KviY

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

4.4.4 kã `IY

পৌরসভাতে শব্দ দূষণের প্রধান উৎস পরিবহন যানবাহন। শব্দ দূষণের একটি বড় অংশ মোটর গাড়ি এবং পরিবহন ব্যবস্থার জন্য হয়। সকাল থেকে সন্ধ্যায়, পৌরসভা এলাকার অভ্যন্তরে পরিবহনের জন্য ব্যবহৃত মোটর গাড়ি গুলো বিশাল শব্দ দূষণ সৃষ্টি করে। কারখানার কাজ ও পরিবহন কাজের কারণেও দূষণের সৃষ্টি হয়। চিত্র ৪.৫ এ শিল্প কারখানার কাজ ও পরিবহনের কারণে দূষণের কারণগুলো দেখানো হয়েছে।



চিত্র ৪.৫ঃ শব্দ দূষণের KviY

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

4.5 Rjvavi

পৌরসভা অঞ্চল ক্রমান্বয়ে উত্তর থেকে দক্ষিণে নেমে কুষ্টিয়া-রাজবাড়ী সড়ক পর্যন্ত শেষ হয়েছে। এই রাস্তাটি ধরে একটি বড় ডোবা বর্ষা মৌসুমের শীর্ষ সময়ের জন্য ড্রেন এবং অস্থায়ী রিটেনশন বেসিন হিসাবে কাজ করে।

পদ্মা নদী কুষ্টিয়া পৌরসভার পাশ দিয়ে প্রবাহিত হয়। কুষ্টিয়া জেলার মধ্য দিয়ে প্রবাহিত প্রধান নদীগুলো হল গড়াই নদী যা পদ্মা নদীর প্রাথমিক উপনদী এবং পৌরসভার পাশেই প্রবাহিত নদী কালীগঙ্গা। এই তিনটি নদী উত্তর ও পূর্ব দিক থেকে কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রাকৃতিক সীমানা তৈরি করে। এছাড়াও জেলায় বেশ কয়েকটি প্রাকৃতিক খাল রয়েছে যা পৌরসভার ভিতরে প্রবাহিত।

এই অঞ্চলে কৃষিকাজের জন্য পানির প্রধান উৎস হল নদী, খাল, বিল, পুকুর এবং অন্যান্য জলাশয়ের পাশাপাশি ভূপৃষ্ঠের সেচের পানি। নদীগুলো প্রতি বছর বর্ষাকালীন সময়ে শহরকে জল এবং নিষ্কাশন ব্যবস্থা নিয়ন্ত্রণে সহায়তা করে।

পদ্মা নদীর দুটি প্রধান উপনদী নদী যা পৌরসভার পাশ দিয়ে প্রবাহিত হয়েছে, জেলার অর্থনৈতিক ও পরিবেশগত উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত জলাশয়ের প্রয়োজনের বড় সংস্থান সরবরাহ করে। ভূপৃষ্ঠের পানির উৎসের প্রায় ৯১% সরবরাহ করে গড়াই ও কালীগঙ্গা নদী। এই জেলায় জলাশয়ের ৬১% পুকুর যা পৌরসভার চারপাশে ছড়িয়ে আছে এবং বৃষ্টির পানির জন্য অস্থায়ী রিটেনশন বেসিন হিসাবে কাজ করে এবং গোসল করা, মাছ চাষ, বাসনপত্র ধোয়াসহ বিভিন্ন অন্যান্য কাজে ব্যবহৃত হয়। পৌরসভার ৯২.৮৮ একরেরও বেশি খাল (জলাশয়ের ৯.৯৯%) ছড়িয়ে ছিটিয়ে রয়েছে যা পৌরসভার পানি নিষ্কাশন প্রবাহকে সহায়তা করে।

mviYx ৪.২ঃ পৌরসভার বিদ্যমান জলাশয়ের অবস্থা

aib	AvqZb (GKi)	kZKiv (%)
cKi	৩১৮.৭৫	৩৪.২৯
ডোবা	৭০.৭৪	৭.৬১
n¨vPwi	৫.৫৭	০.৬
সেচ খাল	১১.৩৮	১.২২
Lvj	৯২.৮৮	৯.৯৯
b`x	৪৩০.৩১	৪৬.২৯
সর্বমোট	929.62	100

উৎসঃ ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

পরিবেশগত উপাদানের (বায়ু, পানি ও ভূমি) দূষণ হ্রাসে, বাস্তুসংস্থানের সুরক্ষায় এবং নগর পরিবেশ নান্দনিক করতে এই খাল ও পুকুর গুরুত্বপূর্ণ। বর্তমানে প্রায় ৭০.৭৪ একর খাদ শুধুমাত্র কঠিন বর্জ্য এবং নর্দমা নিষ্পত্তির জন্য ব্যবহার করা হচ্ছে। এটি ভূমির অবক্ষয়ের পাশাপাশি পানি এবং বায়ু দূষণ করে। এই বিশাল পরিমাণ ভূমি দক্ষ ব্যবহারে রূপান্তর করতে উন্নয়নের চিন্তা করা প্রয়োজন যেমন জলাধার তৈরি, বন্যার পানি সংরক্ষণ পুকুর ইত্যাদি।

৪.৬ পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল অঞ্চলji cwiKíbv

পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল এলাকা (ইএসএ) এর ল্যাণ্ডস্কেপ, বন্যপ্রাণী এবং ঐতিহাসিক মূল্যের কারণে বিশেষ সুরক্ষা প্রয়োজন। এটি জাতীয় উদ্যান, স্থানীয় বন, বিশ্ব ঐতিহ্য এলাকা, জাতীয় গুরুত্বপূর্ণ জলাভূমি, বন্যপ্রাণী আবাসস্থল, কৃষি এলাকা এবং উদ্ভিদ ও প্রাণীর আবাসস্থল বা সংরক্ষণের মতো উল্লেখযোগ্য প্রাকৃতিক এবং সাংস্কৃতিক কেন্দ্র হতে পারে। কুষ্টিয়া পৌরসভাতে সমতল ভূমি, খোলা জায়গা, কৃষি জমি, নদী, খাল, পুকুর এবং ডোবা পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল

এলাকার কিছু উদাহরণ। অপরিকল্পিত নগরায়নের কারণে এবং যথাযথ ব্যবস্থাপনা ও সংরক্ষণের অভাবে, গুরুত্বপূর্ণ প্রাকৃতিক সম্পদগুলো দিনে দিনে হ্রাস পাচ্ছে।

4.6.1 Rjevqi cwieZb Ges Gi cfve

৪.৬.১.১ বাংলাদেশের পরিস্থিতি

জলবায়ু পরিবর্তন গড় আবহাওয়া অবস্থার একটি পরিবর্তন বোঝায়। এটি চারপাশের গড় অবস্থার দীর্ঘমেয়াদী পরিবর্তনের কারণ যা ভবিষ্যতে আরো কম বা চরম হতে পারে। জলবায়ু পরিবর্তনের কারণগুলো একটি বিচিত্র জীব প্রক্রিয়া, যা সৌর বিকিরণের তারতম্য, টেকটনিক প্লেট এবং আগ্নেয়গিরির অগ্নুৎপাত ইত্যাদিও মিথষ্ক্রিয়া এবং এর ক্রমবর্ধমান প্রভাবগুলোর কারণে ঘটে। পাশাপাশি, মানবসৃষ্ট কার্যক্রম সাম্প্রতিক জলবায়ু পরিবর্তনের কারণ হিসাবে চিহ্নিত করা হয়েছে। একে বৈশ্বিক উষ্ণতার কারণ হিসাবে উল্লেখ করা হয়।

বিশ্বের সবচেয়ে জলবায়ু দুর্যোগের ঝুঁকিপূর্ণ দেশগুলোর মধ্যে বাংলাদেশ একটি। জলবায়ু পরিবর্তনের কারণে আগামী বছরগুলোতে বন্যা, ঘূর্ণিঝড় ও ঝড়ের মতো দুর্যোগ আরও ঘন ঘন এবং গুরুতরভাবে আবির্ভূত হতে পারে। বিশেষজ্ঞদের মতে জলবায়ু পরিবর্তনের লক্ষণগুলো ইতিমধ্যেই স্পষ্ট। সারণী ৪.৩ এ বর্ণিত জলবায়ুর পরিবর্তনের নিম্নলিখিত প্রভাব হতে পারে।

mwiYx 4.3t Rjevqi cwieZb Ges Zvi cfve

Rjevqi cwieZb	তাদের cfve
mKj bMi কেন্দ্র	
Zvcgvîv 1-2 wWwM সেলসিয়াস বৃ×।	• বিটুমিনাস সড়কের তলের অবক্ষয়। • কংক্রিটের নিরাময়ে আরো পানি প্রয়োজন। • ভূপৃষ্ঠের পানির দ্রুত বাষ্পীভবন। • মাথাপিছু পানির চাহিদা ও ব্যবহার বৃদ্ধি।
বর্ষাকালে বৃ¯ócvZ 25% পর্যন্ত বৃ×।	• নদীর পানি বৃদ্ধি, বন্যার কারণ। • অবকাঠামো এবং বর্জ্য নিষ্পত্তি সুবিধার ক্ষতি। • পানি বাহিত রোগের যেমন, ম্যালেরিয়া, কলেরা ইত্যাদি বৃদ্ধি।
DcKjeZx kni	
সমুদের উচ্চতা বৃদ্ধি পেয়েছে 20-৪০ সেমি	• অবকাঠামোর ক্ষতি। • বাঁধের ক্ষতি। • বন্যা আক্রান্ত এলাকা বৃদ্ধি। • ব্যাপক সমুদ্র পানি অনুপ্রবেশ, লবণাক্ততা বৃদ্ধি; ইস্পাত এবং কংক্রিটের গুরুতর ক্ষতি। • উৎপত্তিস্থলে পানির মানের অবক্ষয় (ভূপৃষ্ঠের পানি এবং ভূগর্ভস্থ পানির মান)।
জোয়ার / ঢেউ বৃ×।	• বৃহত্তর ক্ষতি, বন্যা।
সকল শহরের ক্রান্তীxq NwYSo ZxeZv বৃদ্ধি, বিশেষ করে ৫ম শ্রেYxi। ভূমিকম্পের ZxeZv বৃ×।	• বাতাসের উচ্চ গতির কারণে ক্ষতি (২৭৫ কিমি / ঘন্টা পর্যন্ত)। • প্রাকৃতিক নিষ্কাশন প্রবাহের ক্ষতি। • রক্ষণাবেক্ষণের জন্য অধিক খরচ। • অবকাঠামোর ক্ষতি, সেতু কালভার্ট। • পাহাড়ে ভূমিধ্বস। • সুউচ্চ ভবন ধস এবং বড় ধরনের নাশকতা। • জরুরী সেবা বিঘ্ন- পানি সরবরাহ, গ্যাস, বিদ্যুৎ সরবরাহ, চিকিৎসা সেবা ইত্যাদি।

4.6.1.2 Kwóqv পৌরসভাতে জলবায়ু পরিবর্তনের সম্ভাব্য c f ve

প্রতিনিয়ত তাপমাত্রা বৃদ্ধি, বর্ষা মৌসুমে ভারী বৃষ্টিপাত বা সারা বছর জুড়ে অনিয়মিত বৃষ্টিপাত এই শহুরে কেন্দ্রে প্রভাব ফেলতে পারে। কুষ্টিয়া পৌরসভাতে জলবায়ু পরিবর্তনের প্রধান প্রভাবগুলো প্রধানত বর্ধিত বৃষ্টি, অতিরিক্ত বৃষ্টিপাতের দরুণ জলাবদ্ধতা এবং বন্যা। এটি মৎস্য ও কৃষি কার্যক্রম, পৌর নাগরিকদের পানি সরবরাহ ব্যবস্থা এবং পরিবহন অবকাঠামো, নিষ্কাশন, স্বাস্থ্য ও শক্তি ইত্যাদি সেবাসমূহ প্রদানে বাধাগ্রস্ত করে। এছাড়া, কুষ্টিয়ার বাস্তুতন্ত্র (জলাশয়, পানি উৎস, জীব বৈচিত্র্য), নাগরিক জীবন এবং অবকাঠামো জলবায়ু পরিবর্তনের প্রভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হবে। তাপমাত্রা বৃদ্ধি পানির চাহিদা বৃদ্ধি করবে, বিটুমিনাস রাস্তাগুলোকে ক্ষতিগ্রস্ত করবে। অতিরিক্ত গরম আবহাওয়া জলবায়ু পরিবর্তনের একটি বড় প্রভাব। গ্রীষ্মমন্ডলীয় ঝড়ের তীব্রতা বৃদ্ধি অস্থায়ী ও দূর্বল গৃহস্থালির কাঠামোকে ধ্বংস করতে পারে যা নিম্ন আয়ের পরিবারের উপর অতিরিক্ত আর্থিক বোঝা চাপিয়ে দিতে পারে। জলবায়ু পরিবর্তনের প্রভাবের মাত্রা এবং তীব্রতা নির্দিষ্ট প্রাকৃতিক পরিবেশের সাথে এবং উন্মুক্ত এবং ঝুঁকিপূর্ণ জনসংখ্যা এবং সম্পদকে কীভাবে প্রভাবিত করে তার উপর নির্ভর করে।

4.7 Kwóqv পৌরসভার `Z bMivqb Ges Avenv Iqv cwieZb gj¨vqb c×wZ

স্বল্পমেয়াদী নেতিবাচক প্রভাব মোকাবিলা করার জন্য নির্মাণ সামগ্রীর চাহিদা বৃদ্ধি পাবেএবং নির্মাণ কাজ সম্পন্ন করার জন্য আরও বেশি সময় প্রয়োজন। সম্ভাব্য দীর্ঘমেয়াদী পরিবেশগত প্রভাব মোকাবিলার জন্য জলবায়ু পরিবর্তনের ঝুঁকি হ্রাসকরণের ব্যবস্থাকে অবকাঠামো উন্নয়নে অন্তর্ভুক্ত করতে হবে, অবকাঠামো বন্যা এবং অন্যান্য চরম আবহাওয়ার প্রভাবে যেন কম ক্ষতিগ্রস্ত হয়।

পরবর্তী বিভাগে কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য "দ্রুত নগরায়ন এবং আবহাওয়া পরিবর্তন মূল্যায়ন" অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে। এই মূল্যায়নের জন্য বর্ণিত পদ্ধতির উপর ভিত্তি করে, জলবায়ু পরিবর্তন এবং টেকসই শহর বিকাশের মধ্যে সংযোগ এবং পৌরসভা অভিযোজন ক্ষমতা এবং স্থিতিস্থাপনের জন্য মূল্যায়ন মানদণ্ডের বিচার সাইট ভিজিট, এফজিডি, পরামর্শ সভা এবং অংশীদারদের কাছ থেকে মন্তব্যের ফলাফলগুলোর মধ্যে পরীক্ষা করা হয়েছে।

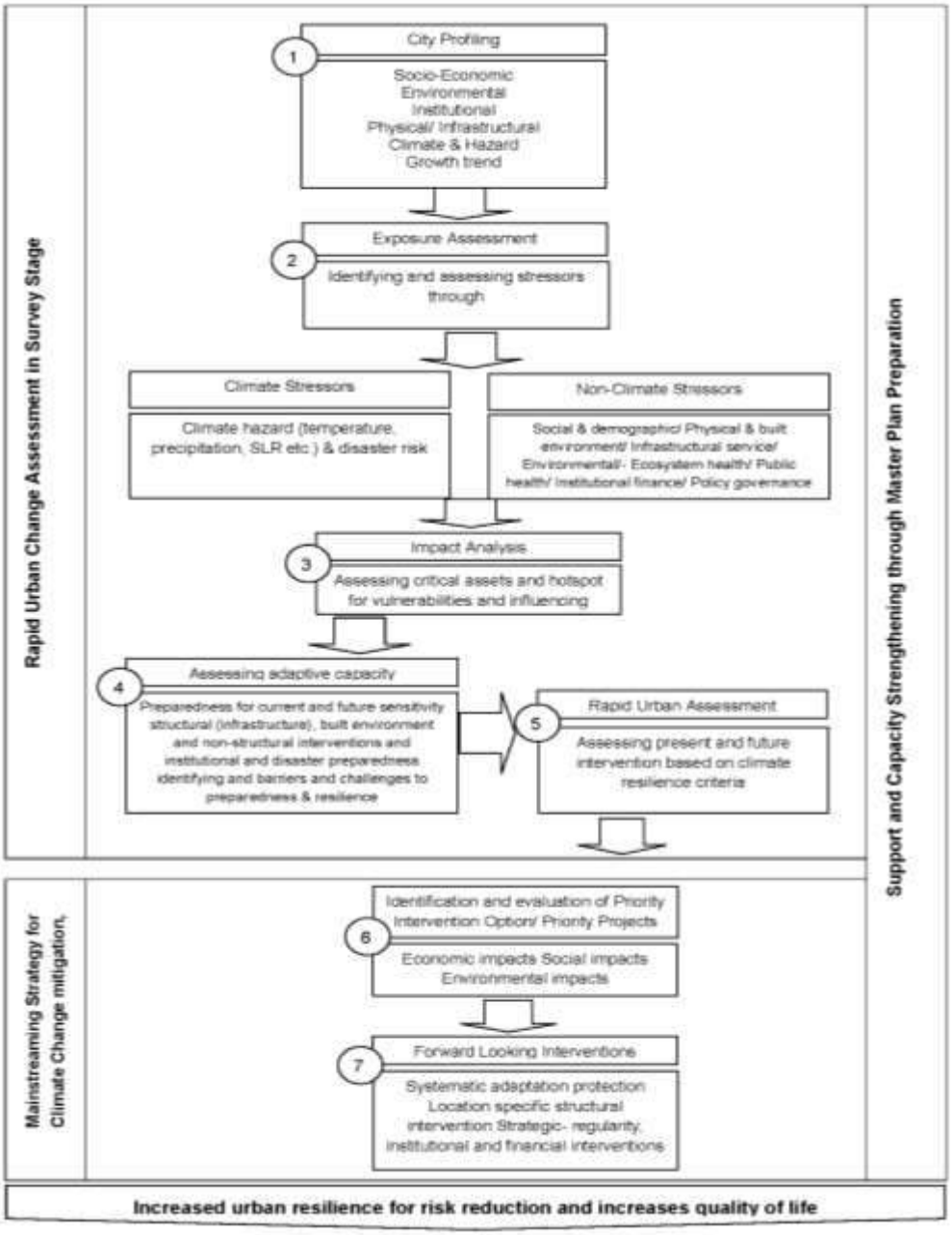
৪.৭.১ পৌরসভার অভিযোজন ক্ষমতা এবং স্থিতিস্থাপকতা

স্থিতিস্থাপকতা বলতে বিপর্যয় দ্বারা সৃষ্ট ক্ষতি থেকে প্রতিরোধ এবং পুনরুদ্ধার করার ক্ষমতাকে বোঝায়। এই ধারণাটি প্রাকৃতিক বিপত্তি বিশ্লেষণে ব্যবহৃত হয় এবং স্থানীয়, জাতীয় এবং আন্তর্জাতিক পর্যায়ে দুর্যোগ ঝুঁকি কমানোর ক্ষমতা বৃদ্ধির কার্যক্রমকে বোঝায়। এটিকে বিপর্যয়ের প্রতিকূল প্রভাবগুলোথেকে সময়সম্মত ভাবে 'ফিরিয়ে আনা' এর প্রতিক্রিয়াশীল ক্ষমতা হিসাবে অভিহিত করা যেতে পারে, অবস্থার পরিবর্তন। স্থিতিস্থাপকতা প্রাকৃতিক বিপদগুলোর কারণে সৃষ্ট বিপর্যয় প্রতিরোধ ক্ষমতা বোঝার একটি পদ্ধতি হিসাবে ব্যবহৃত হয়। নগর এলাকায় স্থিতিস্থাপকতা ধারণা প্রয়োগ করার জন্য প্রথমে এটি স্বীকৃত হতে হবে যে এই এলাকাগুলো বিকাশমান এবং বেঁচে থাকার জন্য উপযোগী গতিশীল কার্যক্রম পরিচালিত হয় এবং অপ্রত্যাশিত বিপর্যয় বা চাপের মুখেও বৃদ্ধি পায়। অতএব শহুরে স্থিতিস্থাপকতার কারণে তারা শহরের চাপ ও বিপর্যয় অধীনে প্রয়োজনীয় নগর কার্যক্রম চালিয়ে যাওয়ার জন্য শহরটির অবকাঠামো ও পরিষেবা ব্যবস্থা প্রদানের ক্ষমতা থাকে। এই বিপর্যয় এবং চাপের প্রস্তুতি এবং পরে পরিচালনার জন্য এলাকার জনগণ ও পৌরসভার প্রতিষ্ঠানগুলোর আন্তরিকতা প্রয়োজন।

একটি পৌরসভার জলবায়ু পরিবর্তনের প্রভাব পূর্ব বিপর্যয়ের অভিজ্ঞতা, তীব্রতা এবং সেই সাথে ঘটনার প্রতিক্রিয়া এবং প্রতিরোধের দক্ষতার উপর নির্ভর করে। রাজনৈতিক ও সামাজিক-অর্থনৈতিক কাঠামো, পাশাপাশি যথাযথ অবকাঠামো প্রাপ্যতা নগর এলাকার গুরুত্বপূর্ণ কারণ পরস্পর নির্ভরশীল সিস্টেমের সমষ্টি। জলবায়ু প্রভাব মোকাবেলায় এলাকার স্থিতিস্থাপকতা ও অভিযোজন ক্ষমতা বোঝার জন্য প্রয়োজন। এই প্রেক্ষাপটে অন্তর্ভুক্ত বিষয় হলঃ

- পৌরসভার অবস্থান;
- পৌরসভার অর্থনৈতিক ও ভৌগোলিক তাৎপর্য;
- নগরায়ন;
- জলবায়ু প্রভাব এবং বিপত্তি মূল্যায়ন;
- জনসংখ্যা বৈশিষ্ট্য;
- মৌলিক অবকাঠামো এবং সেবা মাত্রা;
- কর্তৃপক্ষের ব্যবস্থাপনা ক্ষমতা এবং,
- সম্পদ প্রাপ্যতা।

অভিযোজন একটি পুনরাবৃত্তিমূলক প্রক্রিয়া এবং একটি এলাকার পরিবর্তনশীল জলবায়ুর প্রভাব মোকাবেলা করার সামর্থ্যকে বোঝায়। এইখানে অভিযোজন কৌশল প্রক্রিয়া তৈরী করে তার পরস্পর নির্ভর অবকাঠামো ও পরিষেবাগুলোর সাথে, শহুরে এলাকার অভিযোজন কৌশল সমন্বয় করে। প্রথমটি স্ট্রাকচারাল হস্তক্ষেপ যা জলবায়ু পরিবর্তনের প্রভাবগুলোকে সরাসরি সীমিত করতে ব্যবহৃত হয়, যেমন নদী বাঁধ স্থাপন বা একটি বিস্তৃত নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়ন। দ্বিতীয় দৃষ্টিভঙ্গির পরিবর্তনঃ শহরে জনসংখ্যার নতুন ঝুঁকি ও চাপের সম্ভাব্য ক্ষতি নিয়ন্ত্রণের জন্য বিদ্যমান সিস্টেমগুলোর স্থিতিশীলতা বাড়ানোর লক্ষ্যে, উদাহরণস্বরূপ, ভূমি ব্যবহারের পরিকল্পনা কাঠামো এবং বিল্ডিং কোড মানা (অর্থাৎ অনুপস্থিতি, অপর্যাপ্ততা, এবং পর্যাপ্ততা) এবং বর্তমান অবকাঠামো শক্তিশালী করার পাশাপাশি অ-কাঠামোগত ব্যবস্থা যা ঝুকিপূর্ণ জনসংখ্যার অন্তর্নিহিত কারণগুলো মোকাবেলা করে।

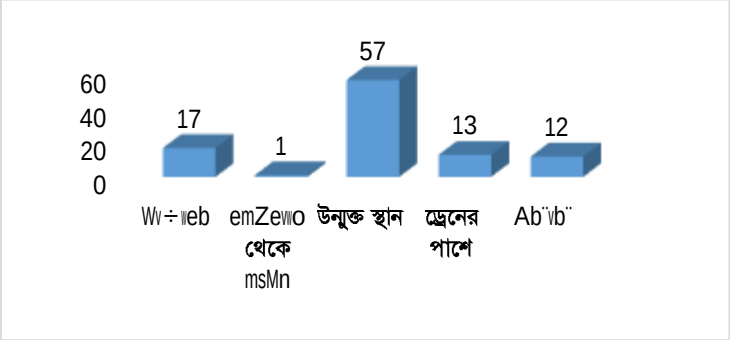


চিত্র ৪.৬ঃ পৌরসভার দক্ষতা পরিমাপ পদ্ধতি

৪.৭.২ পৌর বর্জ্য

বাংলাদেশের অন্যান্য পৌরসভার মতো কুষ্টিয়া পৌরসভার কার্যকর কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা আছে কিন্তু বর্তমান পরিস্থিতি বিবেচনায় তা পর্যাপ্ত নয়। কাজটি সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ এবং সর্বাধিক প্রয়োজনীয়, কারণ দক্ষ ব্যবস্থাপনার অভাব মহাপরিকল্পনা অনুসারে অন্যান্য অর্থনৈতিক, পরিবেশগত ও সামাজিক উন্নয়নকে ক্ষতিগ্রস্ত করতে পারে। ল্যান্ডফিল সাইট এবং ট্রিটমেন্ট প্লান্টের অবস্থান নির্বাচনের সময় আবাসিক, বাণিজ্যিক ও শিল্পকারখানারসহ অন্যান্য ভূমি ব্যবহারগুলোকে অন্তর্ভুক্ত করে বিবেচনা করা উচিৎ। আবাসিক ও বাণিজ্যিক কমিউনিটির উচিৎ সামাজিক প্রতিষ্ঠান অথবা পৌর কর্তৃপক্ষের মাধ্যমে বাড়ি বাড়ি গিয়ে বর্জ্য সংগ্রহ পদ্ধতি ১০০% উন্নীত করা। এই চিন্তাধারা এবং নতুন নতুন গৃহীত কৌশলগুলো পৌরসভার কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থার বিদ্যমান সমস্যা এবং অব্যবস্থাপনা সমাধান করতে পারে।

অধিকাংশ গৃহস্থালি বর্জ্য সাধারণত কাছাকাছি খোলা জায়গা, পুকুর পাড়ে অথবা অব্যবহৃত খাদে নিক্ষেপ করা হয়। গৃহস্থালির কঠিন বর্জ্যের প্রায় ৫৭% (চিত্র ৪.৭) খোলা জায়গা, পুকুরের তীরে এবং অব্যবহৃত খালি ডোবায় ফেলে তা ভরাট করা হয়েছে। পৌরসভা থেকে সরবরাহকৃত ডাস্টবিন এবং সংগ্রাহক কেবল গৃহস্থালির বর্জ্যের ১৭% পরিমাণ সংগ্রহ করে যেখানে মাত্র ৩-৪% বর্জ্য বাড়ি বাড়ি গিয়ে সংগ্রহ করা হয়। অবশিষ্ট বর্জ্য খোলা ড্রেন এবং খাদে নিক্ষেপ করার ফলে এগুলো ভরাট হয়ে সারা বছর ধরে জলাবদ্ধতার সৃষ্টি করে।



চিত্র ৪.৭ঃ বর্জ্য ব্যবস্থাপনার অবস্থা

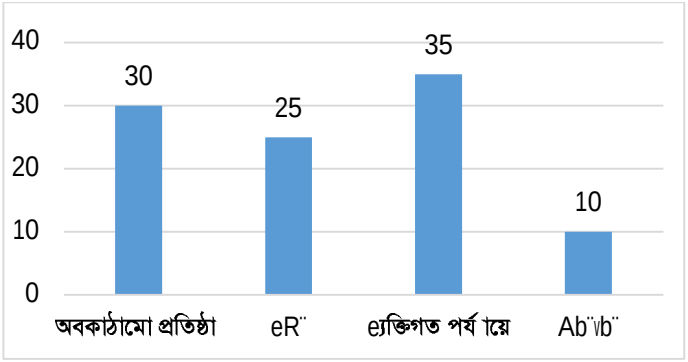
উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা এবং সেই বর্জ্যগুলোর সঠিকভাবে সমন্বয়কৃত সংগ্রহের অভাবে খোলা জায়গা ও কৃষি জমির দূষণ ঘটে। ভূ-পৃষ্ঠস্থ পানির দূষিত হওয়ার কারণ হলো গৃহস্থালীর বর্জ্য, অস্বাস্থ্যকর পয়ঃনিস্কাশন এবং কৃষিক্ষেত্রে অত্যাধিক সার ব্যবহার। বর্তমান বর্জ্য ব্যবস্থাপনার উল্লেখযোগ্য পরিমাণ উন্নতির প্রয়োজন।

৪.৮ জলাধার, ড্রেনেজ, বন্যা, জলাবদ্ধতা এবং যানজট সমস্যা

4.8.1 জলাভূমি

পুকুর এবং জলাশয়,হ্রদ বা সমুদ্রের প্রান্ত, নদীর সামনে গড়ে ওঠা বদ্বীপ, বন্যাপ্রবণ নিচু এলাকা- এসব আমাদের দেশের বিদ্যমান জলাভূমিগুলোর উদাহরণ। কুষ্টিয়া পৌরসভা এবং এর পার্শ্ববর্তী এলাকায় প্রচুর পরিমাণে জলাভূমি রয়েছে, এলাকাটিতে নদী ও প্রাকৃতিক খালের পরিমাণও অধিক। জলাভূমিগুলো স্তন্যপায়ী প্রাণী, পাখি, মাছ এবং অমেরুদণ্ডী প্রাণীর আবাসস্থল। জলাভূমিতে পানি পরিগ্রাবণ, ঝড় থেকে সুরক্ষা, বন্যা নিয়ন্ত্রণ এবং বিনোদনসহ বিভিন্ন বাস্তুসংস্থান পরিষেবাগুলো বিদ্যমান।



wPÎ 4.8t Rjvভূমি দখলের পরিস্থিতি

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

দ্রুত বর্ধনশীল শহর উন্নয়নের প্রবণতার কারণে বিভিন্ন উন্নয়ন উদ্দেশ্যে জলাভূমি দখল হচ্ছে। কুষ্টিয়া পৌরসভায় আবাসিক ও বাণিজ্যিক অবকাঠামো উন্নয়নের কারণে প্রচুর পরিমাণে (৩০%) জলাভূমি ভরাট হচ্ছে। এই জলাভূমিগুলোতে বর্জ্য ফেলার কারণে এর কিছু অংশে পানি সরবরাহ এবং গুণমান হ্রাস পেয়েছে। জলাভূমি মালিকদের ব্যক্তিগত ব্যবহার এবং পৌর কর্তৃপক্ষের যথাযথ নিয়মের অনুপস্থিতিতে বেশিরভাগ জলাভূমি (৩৫%) দখল হয়েছে।

৪.৮.২ পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা

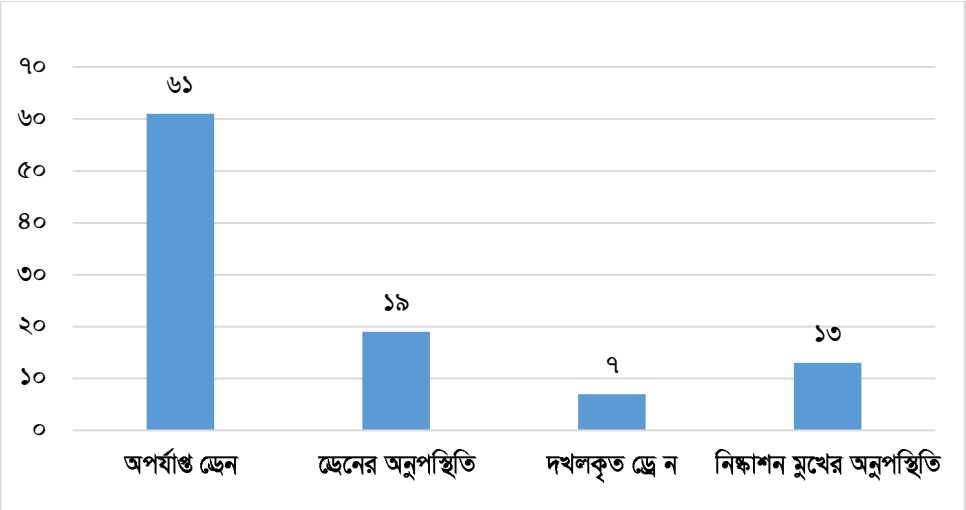
ফোকাস গ্রুপ আলোচনার (FGD) ফলাফল সুপারিশ করেছে যে, ড্রেনগুলোর আন্তঃসংযোগগুলো সঠিকভাবে পরিচালিত হয়না। অংশীদারদের পাশাপাশি আলোচনায় অংশগ্রহণকারীদের কাছ থেকে বিভিন্ন পরামর্শ সংগ্রহ করা হয়েছে। এগুলো হলঃ (ক) নিয়মিত ড্রেন পরিষ্কার করতে হবে, (খ) নতুন ড্রেন নির্মাণ করতে হবে, (গ) ড্রেনগুলোর প্রস্থ বৃদ্ধি করতে হবে, (ঘ) ড্রেন মেরামত করতে হবে, (ঙ) ড্রেনে ঢাকনা দিতে হবে, এবং (চ) যথাযথ রক্ষণাবেক্ষণের জন্য জনশক্তি নিয়োগের প্রয়োজন। নিম্নবিত্ত আবাসন এলাকায় নিষ্কাশন ব্যবস্থার অবস্থা সবচেয়ে শোচনীয়। বর্ষাকালে, পানি উপচে পড়ে বস্তিবাসীদের বাড়ির অভ্যন্তরে ঢুকে পড়ে। ড্রেনগুলোও অপর্যাপ্ত এবং সমতলভাবে তৈরি করা হয়েছে। কখনও কখনও বর্ষাকালীন নিষ্কাশন ব্যবস্থার কারণে বস্তিবাসীদের মারাত্মক জলাবদ্ধতার মুখোমুখি হতে হয়।

4.8.3 eb¨v I Rjve×Zv

বর্ষা মৌসুমে বন্যা ও জলাবদ্ধতা সাধারণত ভারী বৃষ্টিপাত এবং হঠাৎ বৃষ্টিপাতের তীব্রতার কারণে শহরের ড্রেনগুলো প্লাবিত হওয়ার কারণে ঘটে। মাঠ পর্যায়ের জরিপে দেখা যায় যে, কুষ্টিয়া পৌরসভায় বৃষ্টির পানি এবং নদীর মাধ্যমে নিকটবর্তী রাস্তা, ফুটপাত বা বাড়িঘর বন্যা প্লাবিত হয়। নদীর পার্শ্ববর্তী দুই অথবা তিনটি ওয়ার্ডে নদীর পানি উপচে পড়ার কারণে বন্যা হয়। পৌরসভা অঞ্চলের কিছু অংশে ড্রেনের অনুপস্থিতি বা অপর্যাপ্ততা হল জলাবদ্ধতার মূল কারণ। কিছু অংশীদার এই সমস্যাটির মূল কারণ হিসাবে আউটফলের অভাবকে চিহ্নিত করে। সংখ্যায় অপর্যাপ্ত নিষ্কাশন ব্যবস্থা এবং দখলও এর আরেকটি কারণ। নিষ্কাশন ব্যবস্থার অনুপস্থিতি অস্বাস্থ্যকর পরিবেশের সৃষ্টি করে এবং কম আয়ের বাসিন্দাদের বিশেষত শিশুদের মধ্যে বিভিন্ন পানিবাহী রোগের সংক্রমণ ঘটায়।

4.8.4 Rjve×Zvi KviYmgn

কুষ্টিয়া পৌরসভায় পরিচালিত জরিপ থেকে দেখা গেছে যে, জলাবদ্ধতার প্রধান কারণ এলাকাটিতে নিষ্কাশন ব্যবস্থার অনুপস্থিতি (১৯%), কিছু অঞ্চলে অপর্যাপ্ত ড্রেন (৬১%) যা বর্ষা মৌসুমে প্লাবিত হয় এবং অন্যান্য কারণ হল ড্রেন ভরাট এবং আউটফ্লোর অনুপস্থিতি (১৩%)।



wPÎ 4.9t Kwóqv পৌরসভায় জলাবদ্ধতার কাiYmgn

উৎসঃ গৃহস্থালি পর্যায়ের বেঞ্চমার্ক সমীক্ষা, এলজিইডি, ২০১৬

জলাবদ্ধতার পৌরসভায় একটি সাধারণ সমস্যা। জমে থাকা পানিতে অধিকাংশ কাঁচা ও নিচু ঘরবাড়ি ডুবে যায়। সাধারণত, পানি ২ দিন ধরে আটকে থাকে, তবে যদি বৃষ্টি বেশি সময় ধরে থাকে, তবে জলাবদ্ধতা ১০/১২ দিনের জন্য দীর্ঘ হতে পারে।

4.8.5 hvbRU mgm¨v

শহরের প্রধান কেন্দ্রে/ এনএস সড়কে ট্রাফিক জ্যামের ব্যাপক সম্ভাবনা রয়েছে। কুষ্টিয়া বড় বাজার এলাকা এবং রেলওয়ে স্টেশন অঞ্চলের কিছু স্থানে অযান্ত্রিক যানবাহন থেকে মাঝে মধ্যে যানজট দেখা যায়। রাস্তার সংকীর্ণতা এবং পার্কিং এবং লোডিং-আনলোডিং অঞ্চলে ধীর গতিতে রিকশার উপস্থিতির কারণে এ জাতীয় সংঘাত দেখা দেয়।

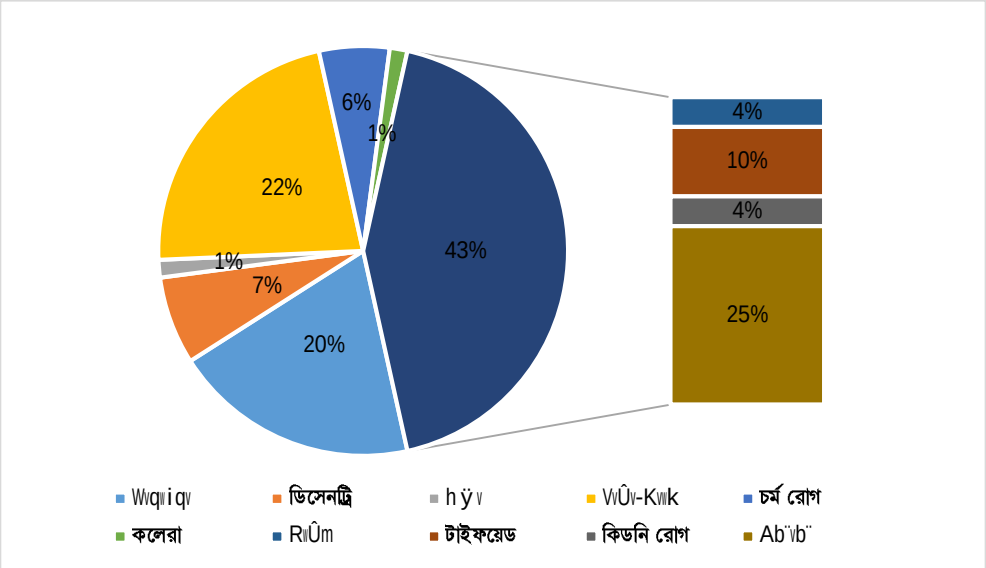
৪.৯ দুর্যোগ বিপর্যয় ceYZv

4.9.1 b`x fvOb Ges eb¨v

কুষ্টিয়া পদ্মা নদীর তীরে অবস্থিত এবং তীরবর্তী এলাকার জন্যনদীভাঙ্গন নিয়মিত ঘটনা। নদীর তীরে ক্ষয়ক্ষতির শিকার হওয়ার পর অনেকেই গৃহহীন হয়ে পড়ছে এবং কুষ্টিয়ার বিভিন্ন বস্তিতে বসবাস করছে। কিছু শহরবাসী প্রতি বছর বন্যার শিকার হয়। তারা তাদের সম্পত্তি এবং কর্মসংস্থান হারায়। মহাপরিকল্পনায় এসব নাগরিকদের জন্য নির্দিষ্ট বিধান থাকতে হবে। প্রাকৃতিক দুর্যোগের কারণে তাদের ক্ষতিপূরণে যথেষ্ট পরিমাণে ত্রাণ ও বসতি সরবরাহ করতে হবে।

৪.৯.২ জনস্বাস্থ্য

পরিকল্পনার প্রস্তুতিতে সামাজিক ও মানবিক বিকাশের জন্য জনস্বাস্থ্য সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ উপাদান। যদিও পৌর কর্তৃপক্ষ বর্তমানে জনস্বাস্থ্য উন্নয়নের বিভিন্ন মাধ্যম সরবরাহ করছে, তবে খুব অল্প সংখ্যক অধিবাসীরা পৌরসভা থেকে নিরাপদ পানি, নিরাপদ শৌচাগার, ব্যক্তিগত পরিছন্নতা বা প্রাথমিক স্বাস্থ্য সম্পর্কিত তথ্য ও সুবিধা গ্রহণ করছে। কম আয়ের বসতি এলাকায় বসবাসরত প্রায় অর্ধেক জনগোষ্ঠী এসব তথ্য পায়নি। জনস্বাস্থ্য উন্নয়ন কর্মসূচী নাগরিকদের দৈনন্দিন জীবনের বিভিন্ন স্বাস্থ্যকর প্রক্রিয়াতে সহায়তা করে যা ডায়রিয়া, আমাশয়, চর্মরোগ, ঠান্ডা-কাশি প্রভৃতি রোগ প্রতিরোধে সহায়তা করে। অন্যান্য স্থানীয় রোগ- টাইফয়েড, জন্ডিস, যক্ষা, কলেরা পৌরসভায় দেখা যায়। ম্যালেরিয়ার মতো পারস্যাইট সংক্রামিত জ্বর জনসাধারণের মধ্যে সচেতনতা বৃদ্ধি করেই রোধ করা যেতে পারে।



wPÎ 4.১০ঃ বিদ্যমান রোগাক্রান্তম্ব পরিস্থিতি

উৎসঃ পরামর্শক দ্বারা পরিচালিত পরিবেশ জরিপ, ২০১৭

4.9.3 SwKi gj¨vqb Ges cস্তুতি

ঝুঁকি মূল্যায়ন হল একটি সম্ভাব্য বিপদ চিহ্নিত করার এবং একটি বিপত্তি ঘটলে কি ঘটতে পারে তা বিশ্লেষণ করার প্রক্রিয়া। বিপর্যয়ের ঝুঁকি মূল্যায়ন হল দুর্যোগ প্রস্তুতির একটি গুরুত্বপূর্ণ পর্যায়। একটি নির্দিষ্ট এলাকায় বিপর্যয়ের ঝুঁকি মূল্যায়নের উপর ভিত্তি কওে সেই এলাকার জন্য একটি দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রস্তুত করা হয়। বিভিন্ন প্রাকৃতিক ও মনুষ্যসৃষ্ট দুর্যোগের জন্য নিরাপত্তা ব্যবস্থাগুলো বিবেচনায় নেয়া উচিৎ এবং সেই বৈশিষ্ট্যগুলোর যথাযথ ব্যবস্থাপনা আবশ্যক। ঝুঁকি কমাতে দুর্যোগের সম্ভাব্যতা এবং হার হ্রাস উভয়ই দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনার অন্য একটি উপায় হতে পারে।

৪.১০ পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল অঞ্চলগুলোর জন্য নীতি ও কৌশল

নিম্নলিখিত বিভাগটি এলাকার মানুষদের অগ্রাধিকার সম্পর্কিত কুষ্টিয়া পৌরসভার নাগরিকদের মতামতের ভিত্তিতে কিছু গুরুত্বপূর্ণ ধারণা এবং পরামর্শ উপস্থাপন করে এবং UGIIP-III হস্তক্ষেপের মাধ্যমে উন্নত পৌর পরিষেবা সরবরাহের পদক্ষেপ গ্রহণ করে।

mviYx ৪.৪ঃ পরিবেশগত cভাবগুলো `র করতে নীতি ও কৌশল

Dcv`vb	পরিবেশগত cভাবগুলো	নীতি ও কৌশল
রাস্তা	জলাবদ্ধতা	• রাস্তার পৃষ্ঠার উপযুক্ত ঢাল (উদাঃ উপরিভাগের পৃষ্ঠ / ড্রেন) • যেখানে উপযুক্ত, সড়ক ও ড্রেন নির্মাণ / মেরামত • বন্যা প্রবণ এলাকায় পানি প্রবাহের জন্য পর্যাপ্ত খোলা জায়গা রাখা (অন্তত ৫০০ মিটার ব্যবধান)
ড্রেন	• ড্রেনের পানি চলাচলে বাঁধাপ্রাপ্ত হওয়া • খাল/নদীর পানি বেড়ে ড্রেনের মাধ্যমে প্রবাহিত হওয়া • ড্রেনের দূষিত পানির কারণে খাল/নদীর পানি দূষণ	• নিম্নাঞ্চলের নিষ্কাশন পয়েন্ট বিবেচনা করে ড্রেন ডিজাইন; পর্যাপ্ত ঢাল এবং ক্রস-সেকশন; ড্রেনের জন্য RCC কভার • ড্রেনের মাধ্যমে পানি নিষ্কাশন নিয়ন্ত্রণ করার জন্য যথাযথ ব্যবস্থা • স্যানিটেশন এবং ড্রেনের সরাসরি সংযোগ অনুমতি না দেওয়া
ব্রীজ	• পানি প্রবাহে বাধা, পলিজমা ও ভূমিক্ষয় • ব্রীজের নীচে জলযান চলাচলে বাধা	• হাইড্রলজি গবেষণা উপর ভিত্তি করে পানি প্রবাহ এবং নদী প্রশিক্ষণ কাজ অন্তর্ভুক্ত করা • জলযান চলাচলের জন্য প্রয়োজনীয় উচ্চতা রাখা
অফিস ভবন, কমিউনিটি সেন্টার	• বৃষ্টির কারণে জলাবদ্ধতা • অপর্যাপ্ত বর্জ্য জল অপসারণ ব্যবস্থার কারণে পানিদূষণ • অগ্নি নির্বাপণ	• বৃষ্টির পানি নিষ্কাশনের জন্য পর্যাপ্ত বিধান; ছাদে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ • পয়ঃবর্জ্য জল নিষ্কাশনের জন্য পৃথক ব্যবস্থা করা; ভূগর্ভের পানির গভীরতা বিবেচনা করে সেপ্টিক ট্যাংক ডিজাইন • ন্যাশনাল বিল্ডিং কোড অনুযায়ী অগ্নি নিরাপত্তা জন্য পর্যাপ্ত বিধান রাখা (অগ্নি / জরুরী নির্গমন সহ)
গভীর নলকূপ	নলকূপের পানি দূষণ	• নলকূপ স্থাপনের আগে পানিতে আর্সেনিকের উপস্থিতি, লবণাক্ততা ইত্যাদি পরীক্ষার ব্যবস্থা
সড়কবাতি	কার্বন নিঃসরণ	• রাস্তার আলোর জন্য সৌর শক্তি বিবেচনা এবং বিদ্যুৎ সাশ্রয়ী বাল্ব ব্যবহার
বাস /ট্রাক টার্মিনাল, গবাদি পশু / কাঁচা বাজার, কমিউনিটি সেন্টার, অফিস ভবন	• জনসংখ্যার বৃদ্ধি এবং যানবাহনের চলাচলের ফলে যানজট সমস্যা • অপর্যাপ্ত বৃষ্টি / ঝড়ের পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থার অভাব • কার্বন নির্গমন	• যানবাহনের চলাচলের যথাযথ ব্যবস্থা • ছাদে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ • বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য সৌর শক্তির ব্যবহার
গবাদি পশু / কাঁচা বাজার, কসাইখানা	বর্জ্য জল ও কঠিন বর্জ্য নিক্ষেপণের দরুণ দূষণ	• মার্কেট / কসাইখানার সমন্বিত বর্জ্য ব্যবস্থা (যেমনঃ বর্জ্য পানি নিষ্কাশন, সেপ্টিক ট্যাঙ্ক) • সঠিক কম্পোস্টিং সিস্টেম প্রদান
গণশৌচাগার	দূষণ এবং দুর্গন্ধ	• বায়ু চলাচলের জন্য পর্যাপ্ত উচ্চতা • পানি সরবরাহ এবং হাত ধোয়ার সুবিধা

পৌরসভা এলাকায় বায়ুর মান বজায় রাখার জন্য ইটভাটা স্থানান্তর করা আবশ্যক। পরিবেশ আইন অনুযায়ী, পৌরসভা এলাকায় কোন ইটভাটা থাকতে পারবে না।

নিম্ন আয়ের বাসিন্দাদের জন্য যথাযথ স্বাস্থ্য সেবার অপর্যাপ্ত ব্যবস্থা লক্ষ্য করা যায়। প্রায়শই এ অঞ্চলে কোন নিষ্কাশন, স্যানিটেশন এবং বর্জ্য নিষ্পত্তির অব্যবস্থাপনা লক্ষ্য করা যায়। যার ফলাফল স্বরূপ দরিদ্র গোষ্ঠীর স্বাস্থ্য খাতে ব্যয় বৃদ্ধি পাচ্ছে।

উত্তরদাতারা পৌরসভার সমন্বিত উন্নয়নের ওপর জোর দিয়েছেন এবং পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনা ও বাস্তবায়নে সকল সামাজিক ও অর্থনৈতিক গোষ্ঠী (দরিদ্রসহ) থেকে নাগরিকদের (পুরুষ ও নারী উভয়) মতামত প্রকাশের অধিকারের দাবী করেছেন।

পানি সরবরাহ উন্নয়নে কi Yxq

- পাইপের পানি সরবরাহ আরও অন্যান্য এলাকায় প্রসারিত করা প্রয়োজন।
- নিরাপদ পানীয় জলের জন্য পর্যাপ্ত সংখ্যক নলকূপ স্থাপন করা দরকার।
- পর্যাপ্ত পানি সরবরাহ নিশ্চিত করা প্রয়োজন।

নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়নে কi Yxq

- পৌরসভাতে ড্রেনেজ রক্ষণাবেক্ষণ উন্নত করা। বিদ্যমান ড্রেন মেরামত করা প্রয়োজন।
- অনেক ড্রেন পরস্পর সংযুক্ত নয় যার ফলে ওভারফ্লো সৃষ্টি হয় এবং জনসাধারণের স্বাস্থ্য ও স্বাস্থ্যবিধি হুমকির সৃষ্টি হয়।
- নিয়মিতভাবে ড্রেনগুলো পরিষ্কার / রক্ষণাবেক্ষণ করা হবে।

গণশৌচাগার উন্নয়নে কi Yxq

- বাজার, পার্ক, বাস টার্মিনাল, বাণিজ্যিক এলাকা ইত্যাদি জায়গায় গণশৌচাগার স্থাপন।
- পুরুষ ও নারীদের জন্য পৃথক গণশৌচাগারের ব্যবস্থা।
- বস্তিতে গণশৌচাগার স্থাপনের বিধানের উপর জোরদান।

কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা উন্নয়নে Ki Yxq

- পৌরসভার কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ ও নিষ্পত্তি কার্যক্রমে অব্যবস্থাপনা।
- প্রতিটি প্রধান রাস্তার পাশে ডাস্টবিন থাকা উচিৎ।
- পরিবারের কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ সিস্টেম উন্নত করা প্রয়োজন।
- সংগ্রহের পরে, কঠিন বর্জ্যগুলো ডাম্পিং মাঠে স্থাপন করা দরকার।
- বর্জ্য ব্যবস্থাপনা পরিচালনার জন্য ক্লিনিকের মতো পয়ঃবর্জ্যের যথাযথ ব্যবস্থা।
- কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা সম্পর্কে জনসাধারণের সচেতনতার জন্য প্রচারণা প্রয়োজন।

নগরে `wi` জনগোষ্ঠীর জন্য শি¶v

- UGIIP-III এর পদক্ষেপ বস্তিতে উন্নত জীবনযাত্রার সুনির্দিষ্ট ব্যবস্থা দেবে।

- বস্তিতে বসবাসকারী নারীরা পারিবারিক আয়ের কাজে নিয়োজিত কিন্তু দক্ষতার অভাবের কারণে যথোপযুক্ত পারিশ্রমিক পাচ্ছেন না। নারীদের জন্য প্রশিক্ষণের ব্যবস্থার উপর জোর দেওয়া প্রয়োজন।

- কম সুদ হারে দরিদ্র পুরুষ এবং নারীদের জন্য ঋণের ব্যবস্থা।

- বস্তির জনসংখ্যা হ্রাসের জন্য কাজ করে দরিদ্র সম্প্রদায় এবং স্থানীয় এনজিওগুলোর মধ্যে সংযোগ স্থাপন।

- উচ্চতর পড়াশোনা চালিয়ে যাওয়ার জন্য বস্তিতে বসবাসরত ছেলে এবং মেয়েদের জন্য পার্ট টাইম কর্মসংস্থান সুযোগ তৈরি করা যেতে পারে।

- স্থানীয় উন্নয়ন আলোচনায় পুরুষ ও নারীদের উভয় অন্তর্ভুক্তি একটি সুষম ও সমন্বিত উন্নয়ন বিকাশ করতে সাহায্য করবে।

- পৌরসভা কর্তৃপক্ষ UGIIP-III প্রকল্পের বাস্তবায়নে পর্যাপ্ত গুরুত্ব প্রদান করবে এবং পাশাপাশি দরিদ্র সম্প্রদায়গুলোর অগ্রাধিকার ও চাহিদা নিশ্চিত করবে।

অধ্যায় ০৫ঃ নগরের জন্য সেবা পরিকল্পনা

৫.১ ভূমিকা

সংবেদনশীল নগরের জন্য যথাযথ উন্নয়নের পরিকল্পনা করা কঠিন। অপরিকল্পিত নগরায়ন নগরের বাসিন্দাদের জন্য অনেক সমস্যার সৃষ্টি করে, শহুরে বাসিন্দাদের দুর্দশা তৈরি করে এবং সেইসব সমস্যা সমাধানের ব্যবস্থা করে। তবুও ত্রুটিযুক্ত নগর পরিকল্পনা, কোন নাগরিক পরিকল্পনা না থাকার চেয়ে কিছুটা ভাল বা সম্ভবত খারাপ। নগর ব্যবস্থার সুষ্ঠুভাবে পরিচালনার জন্য নগর পরিষেবাগুলোর পর্যাপ্ত ব্যবস্থা রাখা অপরিহার্য। পৌরসভার জন্য নগর পরিষেবা পরিকল্পনার খসড়া তৈরির মতো বিশাল কাজটি গ্রহণ করার সময়, এই পরিকল্পনাটি যথাযথভাবে বিবেচনা করা হয়েছে এবং নগরবাসীর সুস্বাস্থ্য ও কল্যাণকর পক্ষে উপযুক্ত হতে পারে তা নিশ্চিত করার জন্য এটি গুরুত্বপূর্ণ। উন্নয়নের প্রস্তাবগুলো মূলত মৌলিক নগর পরিষেবাগুলো, যেমন, শিক্ষা, স্বাস্থ্য, বিনোদনমূলক, ধর্মীয় এবং অন্যান্য সম্প্রদায়ের সুবিধাদি নিয়ে কাজ করে।

৫.২ সেবার জন্য বিদ্যমান শর্ত

কুষ্টিয়া পৌরসভার নগর সেবা পর্যাপ্ত নয়। পৌরসভার ভৌত উন্নয়নের সাথে সাথে নগর সেবার যথেষ্ট পরিমাণে উন্নতি সাধন প্রয়োজন। পানীয় জলের সরবরাহ, নর্দমা ব্যবস্থা এবং স্যানিটেশন সুবিধা, কঠিন বর্জ্য ফেলার বিষয়টি প্রাথমিক বিবেচনা হিসাবে জোর দেওয়া উচিৎ। যথাযথ পরিকল্পনা ও নকশার মাধ্যমে সেই সমস্যাগুলো দূর করা উচিৎ। সমস্ত মানুষ পানীয় জলের জন্য নলকূপের উপর নির্ভরশীল। এখানে প্রায় ১০ একর জমির উপর একটি ডাম্পিং গ্রাউন্ড রয়েছে যা পৌরসভায় কম্পোস্ট প্ল্যান্ট হিসাবে পরিচিত। কুষ্টিয়া পৌরসভায় কিছু ঢাকনাযুক্ত ড্রেন রয়েছে তবে এগুলির পরিমাণ পৌরসভার জন্য পর্যাপ্ত নয়।

৫.২.১ কুষ্টিয়া পৌরসভায় শিক্ষা সুবিধার বর্তমান অবস্থা

কুষ্টিয়া পৌরসভায় শিক্ষার সুবিধাগুলোর বিবরণ সারণী ৫.১ এ দেখায়। কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিভিন্ন ধরনের শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের ব্যবস্থা রয়েছে। ভৌত অবকাঠামোগত জরিপে দেখা গেছে যে, কুষ্টিয়া পৌরসভায় ২৪ টি প্রাথমিক বিদ্যালয়, ১৮ টি উচ্চ বিদ্যালয় এবং ১৪ টি কলেজ রয়েছে। এছাড়াও, ১৭ টি মাদ্রাসা, ২ টি লাইব্রেরি, ১৫ টি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান এবং ০১ টি বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয় রয়েছে।

সারণী ৫.১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান শিক্ষা সুবিধা

ওয়ার্ড নং	কিন্ডারগার্টেন	প্রাথমিক বিদ্যালয়	বিদ্যালয়	উচ্চ বিদ্যালয়	কলেজ	ইনস্টিটিউট	মাদ্রাসা	লাইব্রেরি	বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয়	মোট
১	১	১	০	৩	১	২	২	০	০	১০
২	০	১	০	২	১	০	০	১	০	৫
৩	০	০	১	০	১	০	০	০	০	২
৪	১	১	১	৫	২	১	১	০	১	১৩
৫	১	১	২	০	৪	৪	০	০	০	১২
৬	০	০	০	২	১	১	০	০	০	৪
৭	০	০	৪	০	০	২	১	০	০	৭
৮	১	১	১	১	০	১	০	০	০	৫
৯	১	১	২	০	০	১	১	০	০	৬
১০	১	১	২	১	১	০	২	০	০	৮
১১	০	১	০	০	১	১	১	০	০	৪
১২	০	১	১	০	০	০	১	০	০	৩

ওয়ার্ড নং	কিন্ডারগার্টেন	প্রাথমিক বিদ্যালয়	বিদ্যালয়	উচ্চ বিদ্যালয়	কলেজ	ইনস্টিটিউট	মাদ্রাসা	লাইব্রেরি	বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয়	মোট
১৩	২	২	০	১	০	০	০	০	০	৫
১৪	১	২	০	০	০	০	২	০	০	৫
১৫	১	০	৩	১	০	০	১	০	০	৬
১৬	০	১	৪	১	০	০	১	১	০	৮
১৭	০	৪	১	০	১	১	১	০	০	৮
১৮	২	১	০	০	০	০	২	০	০	৫
১৯	১	২	৩	০	০	১	০	০	০	৭
২০	০	১	১	০	০	০	১	০	০	৩
২১	০	২	১	১	১	০	০	০	০	৫
মোট	১৩	২৪	২৭	১৮	১৪	১৫	১৭	২	১	১৩১

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭

৫.২.২ কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্বাস্থ্য সুবিধার বর্তমান অবস্থা

কুষ্টিয়া পৌরসভায় মোট ৪৭ টি স্বাস্থ্য প্রতিষ্ঠান রয়েছে। কুষ্টিয়া পৌরসভায় ৭ টি হাসপাতাল, ৩৪ টি ক্লিনিক এবং ৬ টি ডায়াগনস্টিক সেন্টার রয়েছে। সারণী ৫.২ এ বিস্তারিত উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৫.২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান স্বাস্থ্য সুবিধা

ওয়ার্ড নং	হাসপাতাল	ক্লিনিক	ডায়াগনস্টিক সেন্টার	মোট
১	২	২	০	৪
২	১	৫	০	৬
৩	০	১	০	১
৪	২	৩	২	৭
৫	১	১	২	৪
৬	০	১	০	১
৭	০	২	০	২
৮	০	০	০	০
৯	০	১	০	১
১০	০	৩	০	৩
১১	০	২	০	২
১২	০	১	০	১
১৩	০	০	১	১
১৪	০	১	০	১
১৫	০	৩	০	৩
১৬	০	৩	১	৪
১৭	০	১	০	১
১৮	১	০	০	১
১৯	০	১	০	১
২০	০	১	০	১
২১	০	২	০	২
মোট	৭	৩৪	৬	৪৭

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭

৫.২.৩ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিনোদনমূলক সুবিধার বর্তমান অবস্থা

বিনোদনের জন্য, কুষ্টিয়া পৌরসভায় সম্মেলন কেন্দ্র, সিনেমা হল, স্টেডিয়াম এবং অনেকগুলো ছোট ও বড় খোলা জায়গা রয়েছে। এই পৌরসভায় ২ টি পার্ক আছে যেখানে পর্যাপ্ত সুবিধার অভাব রয়েছে। নিম্নলিখিত সারণী ৫.৩ এ বিনোদন সুবিধাগুলোর তালিকা উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৫.৩ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান বিনোদনমূলক সুবিধা

ওয়ার্ড নং	সিনেমা হল	পৌর পার্ক	খেলার মাঠ	স্টেডিয়াম	অডিটোরিয়াম	সুইমিং পুল	মোট
১	০	০	৩	০	১	০	৪
২	০	০	১	০	০	০	১
৩	০	০	০	০	০	০	০
৪	১	১	৬	০	১	০	৯
৫	০	১	২	১	১	১	৬
৬	০	০	০	০	০	০	০
৭	০	০	০	০	০	০	০
৮	০	০	০	০	০	০	০
৯	০	০	১	০	০	০	১
১০	০	০	২	০	০	০	২
১১	০	০	০	০	০	০	০
১২	০	০	০	০	০	০	০
১৩	০	০	০	০	০	০	০
১৪	০	০	০	০	০	০	০
১৫	০	০	০	০	০	০	০
১৬	০	০	০	০	০	০	০
১৭	০	০	০	০	০	০	০
১৮	০	০	০	০	০	০	০
১৯	০	০	০	০	০	০	০
২০	০	০	০	০	০	০	০
২১	০	০	০	০	০	০	০
মোট	১	২	১৫	১	৩	১	২৩

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭

৫.২.৪ কুষ্টিয়া পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধার বর্তমান অবস্থা

একটি পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধা একটি সম্প্রদায়ের শান্তিপূর্ণভাবে বসবাসের জন্য প্রয়োজনীয় সুবিধাকে বোঝায়। কুষ্টিয়া পৌরসভায় ৯৫ টি কবরস্থান, ৭ টি মন্দির, ১ টি গির্জা, ৪ টি মাজার, ২ টি কমিউনিটি সেন্টার এবং ৫ টি ক্লাব রয়েছে।

সারণী ৫.৪ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিদ্যমান কমিউনিটি সুবিধাসমূহ

ওয়ার্ড নং	মসজিদ	মন্দির	গির্জা	মাজার	কমিউনিটি সেন্টার	ক্লাব	মোট
১	৪	০	০	০	০	০	৪
২	৩	০	০	০	০	০	৩
৩	৫	০	০	০	০	০	৫
৪	৪	০	০	০	০	০	৪
৫	৭	০	১	১	১	১	১১
৬	৩	০	০	০	০	০	৩
৭	২	০	০	০	০	০	২

ওয়ার্ড নং	মসজিদ	মন্দির	গির্জা	মাজার	কমিউনিটি সেন্টার	ক্লাব	মোট
৮	১	০	০	০	০	০	১
৯	৩	১	০	০	১	১	৬
১০	৩	০	০	০	০	০	৩
১১	৪	১	০	০	০	০	৫
১২	৩	১	০	০	০	০	৪
১৩	৮	১	০	০	০	০	৯
১৪	৬	০	০	০	০	০	৬
১৫	৪	০	০	০	০	২	৬
১৬	৭	১	০	১	০	০	৯
১৭	৩	০	০	০	০	১	৪
১৮	২	০	০	২	০	০	৪
১৯	৭	১	০	০	০	০	৮
২০	১০	০	০	০	০	০	১০
২১	৬	১	০	০	০	০	৭
মোট	৯৫	৭	১	৪	২	৫	১১৪

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭

৫.৩ নগর সেবার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি

৫.৩.১ শিক্ষা সুবিধার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি

কুষ্টিয়া পৌরসভার উন্নয়নের সম্ভাবনা বিবেচনা করে আঞ্চলিক পর্যায়ের প্রশাসনিক, একাডেমিক এবং স্বাস্থ্য অঞ্চলে পরামর্শদাতারা সারণী ৫.৫ এ শিক্ষা সুবিধার জন্য মানদণ্ডের সুপারিশ করেছেন।

সারণী ৫.৫ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার শিক্ষা সুবিধার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)		২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)	
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত	ঘাটতি	কাঙ্খিত	ঘাটতি
প্রাথমিক বিদ্যালয় (২.০০ একর / ৫,০০০ জন)	২০.৪৮	২৪	১১৮.৪২	৯৭.৯৪	১৪০.০২	১১৯.৫৪
মাধ্যমিক বিদ্যালয় (৫.০০ একর / ২০,০০০ জন)	৭৩.৮১	১৮	৭৪.০১	০.২০	৮৭.৫১	১৩.৭০
কলেজ (৫.০০ একর / ২০,০০০ জন)	৭৩.৬১	১৪	৭৪.০১	০.৪০	৮৭.৫১	১৩.৯০
কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান (৫.০০ একর / উপজেলা)	১৩.৩৯	১৫	৫.০০	০.০০	৫.০০	০.০০
বিশ্ববিদ্যালয় (বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয়ের জন্য ৫.০০ একর)	০.৪৫	১	৫.০০	৪.৫৫	৫.০০	৪.৫৫
অন্যান্য (মাদ্রাসা) (৫.০০ একর / ২০,০০০ জন)	১৯.০৭	১৭	৭৪.০১	৫৪.৯৪	৮৭.৫১	৬৮.৪৪

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.২ অভিক্ষেপিত এবং প্রস্তাবিত শিক্ষা সুবিধাসমূহ

৫.৩.২.১ প্রাথমিক বিদ্যালয়

প্রাক প্রাথমিক স্কুল হল সেই স্কুল, যা শিশুদের প্লে গ্রুপ থেকে কেজি পর্যন্ত শিক্ষা দেয়।

পরিকল্পনার মানদণ্ড অনুযায়ী, ৫,০০০ জনসংখ্যার জন্য দুই একরের প্রাথমিক স্কুল থাকতে হবে। সারণী ৫.৬ এ চাহিদাগুলো বিশদভাবে বর্ণনা করা হয়েছে।

সারণী ৫.৬ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রাথমিক বিদ্যালয়ের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
প্রাথমিক বিদ্যালয় (২.০০ একর / ৫,০০০ জন)	২০.৪৮	২৪	১১৮.৪২	৯৭.৯৪	৪৯	১৪০.০২	১১৯.৫৪	৬০

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

২০২৭ সালে ৪৯ টি এবং ২০৩৭ সালে ৬০ টি প্রাথমিক বিদ্যালয়ের প্রয়োজন হবে।

৫.৩.২.২ মাধ্যমিক বিদ্যালয়

কুষ্টিয়া পৌরসভায় বর্তমানে বিভিন্ন ওয়ার্ডে ১৮ টি মাধ্যমিক বিদ্যালয় রয়েছে যা ৬ষ্ঠ শ্রেণী থেকে এসএসসি পর্যন্ত শিক্ষা দেয়। পরামর্শদাতাদের নির্ধারিত মান অনুযায়ী, ২০,০০০ জনসংখ্যার জন্য পাঁচ একরের মাধ্যমিক বিদ্যালয় থাকতে হবে।

সারণী ৫.৭ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় মাধ্যমিক বিদ্যালয়ের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
মাধ্যমিক বিদ্যালয় (৫.০০ একর / ২০,০০০ জন)	৭৩.৮১	১৮	৭৪.০১	০.২০	০	৮৭.৫১	১৩.৭০	৩

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

আনুমানিক পূর্বাভাস অনুসারে, কুষ্টিয়া পৌরসভায় ২০৩৭ সাল পর্যন্ত ৩ টি মাধ্যমিক বিদ্যালয়ের প্রয়োজন হবে জনগণের ভবিষ্যৎ চাহিদা পূরণের জন্য।

৫.৩.২.৩ কলেজ

বর্তমানে, পৌরসভায় মোট ১৪ টি কলেজ রয়েছে।

সারণী ৫.৮ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় কলেজের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজন	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজন
কলেজ (৫.০০ একর / ৩০,০০০ জন)	৭৩.৬১	১৪	৭৪.০১	০.৪০	০	৮৭.৫১	১৩.৯০	৩

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

পরামর্শকদের দ্বারা নির্ধারিত পরিকল্পনার মান অনুযায়ী ৩০,০০০ জনসংখ্যার জন্য পাঁচ একর আয়তনের কলেজ থাকতে হবে। চাহিদার গণনা থেকে বোঝা যায় যে, ২০৩৭ সালে পৌরসভায় কলেজের জন্য ৮৭.৫১ একর জায়গার প্রয়োজন হবে।

৫.৩.২.৪ কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান

এই পৌরসভায় বর্তমানে ১৫ টি কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান রয়েছে। এর আয়তন ১৩.৩৯ একর। পরামর্শদা তাদের দ্বারা নির্ধারিত আদর্শ পরিকল্পনা অনুযায়ী বিশ্লেষণ করে এই পৌরসভায় কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের প্রয়োজনীয়তা পায়নি। সারণী ৫.৯ এ বিস্তারিত উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৫.৯ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান (৫.০০ একর / উপজেলা)	১৩.৩৯	১৫	৫.০০	০.০০	০	৫.০০	০.০০	০

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.২.৫ বিশ্ববিদ্যালয়

প্রকল্পের এলাকায় বর্তমানে রবীন্দ্র মৈত্রী বিশ্ববিদ্যালয় নামে একটি বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয় রয়েছে। বিবরণ সারণী ৫.১০ এ উপস্থাপন করা হয়েছে। সুতরাং, ২০২৭ এবং ২০৩৭ সালে ০১ টি বিশ্ববিদ্যালয়ের প্রয়োজনীয়তা রয়েছে।

সারণী ৫.১০ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিশ্ববিদ্যালয়ের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
বিশ্ববিদ্যালয় (বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয়ের জন্য ৫.০০ একর)	০.৪৫	১	৫.০০	৪.৫৫	১	৫.০০	৪.৫৫	১

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

বেসরকারি বিশ্ববিদ্যালয় এলাকার লোকজনের প্রয়োজনীয়তা এবং ইচ্ছার উপর ভিত্তি করে প্রতিষ্ঠিত হবে।

৫.৩.২.৬ মাদ্রাসা

বর্তমানে কুষ্টিয়া পৌরসভায় মোট ১৭ টি মাদ্রাসা রয়েছে। মাদ্রাসা সকল ওয়ার্ড মিলিয়ে মোট ১৯.০৭ একর এলাকায় মাদ্রাসা রয়েছে। সারণী ৫.১১ এ বিশদ বিবরণ উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৫.১১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় মাদ্রাসা সুবিধার জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
অন্যান্য (মাদ্রাসা) (৫.০০ একর / ২০,০০০ জন)	১৯.০৭	১৭	৭৪.০১	৫৪.৯৪	১১	৮৭.৫১	৬৮.৪৪	১৪

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৩ স্বাস্থ্যসেবার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি

আঞ্চলিক স্তরের প্রশাসনিক, একাডেমিক ও স্বাস্থ্য খাতে সম্ভাবনা বিবেচনা করে কুষ্টিয়া পৌরসভায় উন্নয়ন পরামর্শক দল স্বাস্থ্য সুবিধার জন্য মানদণ্ড প্রস্তাব করেছে। বিবরণ সারণী ৫.১২ এ উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৫.১২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্বাস্থ্যসেবার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)		২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)	
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত	ঘাটতি	কাঙ্খিত	ঘাটতি
উপজেলা স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স / হাসপাতাল (১০ একর / উপজেলা সদর দপ্তর)	৬.৫০	৭	১০.০০	৩.৫০	১০.০০	৩.৫০
স্বাস্থ্য কেন্দ্র / মাতৃসদন কেন্দ্র (২.০০ একর / ৫,০০০ জন)	৪.৪৮	৪০	৫৯.২১	৫৪.৭৩	৭০.০১	৬৫.৫৩

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৪ অভিক্ষেপিত এবং প্রস্তাবিত স্বাস্থ্যসেবাসমূহ

৫.৩.৪.১ হাসপাতাল

স্বাস্থ্য সুবিধা মানুষের একটি মৌলিক চাহিদা। এর মধ্যে রয়েছে রোগ নির্ণয়, চিকিৎসা এবং অসুস্থতা বা রোগ প্রতিরোধ। প্রকল্প এলাকায় মানুষের সেবার জন্য বেশ কয়েকটি স্বাস্থ্য কেন্দ্র রয়েছে।

সারণী ৫.১৩ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় হাসপাতালের অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
উপজেলা স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স / হাসপাতাল (১০ একর / উপজেলা সদর দপ্তর)	৬.৫০	৭	১০.০০	৩.৫০	০	১০.০০	৩.৫০	০

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৪.২ স্বাস্থ্য কেন্দ্র / ক্লিনিক

কুষ্টিয়া পৌরসভায় ৪০ টি ক্লিনিক রয়েছে। তারা বিভিন্ন স্বাস্থ্য সুবিধা এবং চিকিৎসা দেয়। ২০২৭ এবং ২০৩৭ সালে যথাক্রমে ২৭ টি এবং ৩৩ টি ক্লিনিকের প্রয়োজন হবে।

সারণী ৫.১৪ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্বাস্থ্য কেন্দ্র / ক্লিনিকের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
স্বাস্থ্য কেন্দ্র / মাতৃসদন কেন্দ্র (২.০০ একর / ৫,০০০ জন)	৪.৪৮	৪০	৫৯.২১	৫৪.৭৩	২৭	৭০.০১	৬৫.৫৩	৩৩

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৫ বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি

কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিনোদনমূলক সুবিধাগুলো হল খেলার মাঠ, সিনেমা হল, স্টেডিয়াম, বাচ্চাদের পার্ক, কমিউনিটি পার্ক ইত্যাদি। নিম্নলিখিত সারণীতে এই সুবিধাগুলোর জন্য আদর্শ মানদণ্ড উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৫.১৫ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় বিনোদনমূলক সুবিধার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)		২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)	
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত	ঘাটতি	কাঙ্খিত	ঘাটতি
খেলার মাঠ (৩.০০ একর / ২০,০০০ জন)	২১.১৯	১৫	৪৪.৪১	২৩.২২	৫২.৫১	৩১.৩২
পার্ক / খোলা স্থান (১০.০০ একর / ৫০,০০০ জন)	২৩.৬৩	২	২৯৬.০৪	২৭২.৪১	৩৫০.০৬	৩২৬.৪৩
এলাকা ভিত্তিক পার্ক (২.০০ একর / ২০,০০০ জন)	০	০	২৯৬.০৪	২৯৬.০৪	৩৫০.০৬	৩৫০.০৬
স্টেডিয়াম (৭ একর / উপজেলা সদর দফতর)	৯.০৩	১	৭.০০	০.০০	৭.০০	০.০০
সিনেমা হল (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	০.৬৩	১	৭.৪০	৬.৭৭	৮.৭৫	৮.১২

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৬ প্রস্তাবিত বিনোদনমূলক সুবিধা

৫.৩.৬.১ খেলার মাঠ

একটি পৌরসভার অধিবাসীদের জন্য নির্দিষ্ট খেলার মাঠ প্রয়োজন। নিচের সারণীতে প্রতিটি ওয়ার্ড বাসিন্দাদের জন্য বিদ্যমান, প্রয়োজনীয় এবং খেলার মাঠ এলাকার ঘাটতি দেখান হল।

সারণী ৫.১৬ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় খেলার মাঠের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
খেলার মাঠ (৩.০০ একর / ২০,০০০ জন)	২১.১৯	১৫	৪৪.৪১	২৩.২২	৭	৫২.৫১	৩১.৩২	১০

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৬.২ পার্ক

এই পৌরসভায় বর্তমানে ২ টি পার্ক রয়েছে। পরামর্শদাতাদের মান নির্ধারণের পরিকল্পনা অনুযায়ী, প্রতি ১০,০০০ জনের জন্য দশ একর জমির পার্ক থাকা উচিৎ। সুতরাং, ২০৩৭ পর্যন্ত, পৌরসভায় ৩২ টি পার্কের প্রয়োজন হবে।

সারণী ৫.১৭ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় পার্কের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
পার্ক / খোলা স্থান (১০.০০ একর / ৫০,০০০ জন)	২৩.৬৩	২	২৯৬.০৪	২৭২.৪১	২৭	৩৫০.০৬	৩২৬.৪৩	৩২

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৬.৩ এলাকা ভিত্তিক পার্ক

পৌরসভায় বর্তমানে কোন এলাকা ভিত্তিক পার্ক নেই। পরামর্শকদের দ্বারা নির্ধারিত পরিকল্পনার মান অনুযায়ী প্রতি ২,০০০ জনের জন্য দুই একরের পার্ক থাকা উচিৎ। সুতরাং, ২০৩৭ সাল পর্যন্ত পৌরসভায় এলাকা ভিত্তিক পার্কের ঘাটতি হবে।

সারণী ৫.১৮ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় এলাকা ভিত্তিক পার্কের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
এলাকা ভিত্তিক পার্ক (২.০০ একর / ২০,০০০ জন)	০	০	২৯৬.০৪	২৯৬.০৪	১৪৮	৩৫০.০৬	৩৫০.০৬	১৭৫

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৬.৪ স্টেডিয়াম

পৌরসভায় বর্তমানে এক স্টেডিয়াম আছে। যার আয়তন ৯.০৩ একর। পরামর্শদাতাদের মান নির্ধারণের পরিকল্পনা অনুযায়ী, প্রতি সদর উপজেলায় ৭ একর জমির স্টেডিয়াম থাকা উচিৎ। সুতরাং, ২০২৭ এবং ২০৩৭ সালে পৌরসভায় কোন স্টেডিয়ামের প্রয়োজনীয়তা নেই।

সারণী ৫.১৯ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় স্টেডিয়ামের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
স্টেডিয়াম (৭ একর / উপজেলা সদর দফতর)	৯.০৩	১	৭.০০	০.০০	০	৭.০০	০.০০	০

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৬.৫ সিনেমা হল

পৌরসভায় বর্তমানে একটি সিনেমা হল রয়েছে। এর আয়তন ০.৬৩ একর। পরামর্শদাতাদের দ্বারা নির্ধারিত মান ভিত্তিতে ২০,০০০ জনসংখ্যার প্রতি ০.৫০ একর হওয়া উচিৎ। সুতরাং, ২০৩৭ সালে পৌরসভায় ১৬ টি নতুন সিনেমা হলের প্রয়োজনীয়তা রয়েছে।

সারণী ৫.২০ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় সিনেমা হলের জন্য অভিক্ষেপ এবং সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
সিনেমা হল (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	০.৬৩	১	৭.৪০	৬.৭৭	১৩	৮.৭৫	৮.১২	১৬

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৭ কমিউনিটি সুবিধার জন্য মানদণ্ড এবং ঘাটতি

কবরস্থান স্থাপনের পাশাপাশি কিছু সুযোগ-সুবিধার জন্য প্রতিটি এলাকা পরামর্শক দল বেছে নিয়েছে।

সারণী ৫.২১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধার জন্য মানদণ্ড ও ঘাটতি

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)		২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)	
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত	ঘাটতি	কাঙ্খিত	ঘাটতি
মসজিদ / মন্দির / গির্জা (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	২০.১	১০৩	৭.৪০	০.০০	৮.৭৫	০.০০
ঈদগাহ (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	৭.১২	২৩	৭.৪০	০.০০	৮.৭৫	১.৬৩
কবরস্থান (৫.০০ একর / ২০,০০০ জন)	১৫.৮৩	২১	৭৪.০১	৫৮.১৮	৮৭.৫১	৭১.৬৮
কমিউনিটি সেন্টার (২.০০ একর / ২০,০০০ জন)	০.২২	২	১৪.৮০	১৪.৫৮	১৭.৫০	১৭.২৮
পুলিশ সাব-স্টেশন (২.০০ একর / ১,০০,০০০ জন)	৩.১৬	১	৫.৯২	২.৭৬	৭.০০	৩.৮৪
অগ্নি নির্বাপণ (২.০০ একর / ১,৫০,০০০ জন)	০.৭২	১	৩.৯৫	৩.২৩	৪.৬৭	৩.৯৫
ডাকঘর (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	৩.১৬	৪	৭.৪০	৪.২৪	৮.৭৫	৫.৫৯

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)		২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয় আয়তন (একর)	
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত	ঘাটতি	কাঙ্খিত	ঘাটতি
দুর্যোগকালীন আশ্রয়কেন্দ্র (১.০০ একর / ১,৫০,০০০ জন)	০	০	১.৯৭	১.৯৭	২.৩৩	২.৩৩

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৮ প্রস্তাবিত কমিউনিটি সুবিধা

৫.৩.৮.১ মসজিদ / মন্দির / গির্জা

কুষ্টিয়া পৌরসভায় ১০৩ টি মসজিদ / মন্দির / গির্জা রয়েছে। এখানে মোট ৯৫ টি মসজিদ এবং ৭ টি মন্দির রয়েছে। নিম্নলিখিত সারণীতে মসজিদ / মন্দিরের জন্য অভিক্ষেপ উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী ৫.২২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় মসজিদ / মন্দির / গির্জার জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
মসজিদ / মন্দির / গির্জা (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	২০.১০	১০৩	৭.৪০	০.০০	০	৮.৭৫	০.০০	০

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

২০৩৭ সাল পর্যন্ত এই এলাকায় নতুন কোন মসজিদ বা মন্দিরের প্রয়োজন নেই।

৫.৩.৮.২ ঈদগাহ

বর্তমানে, এই এলাকায় ৭.১২ একর আয়তনের ঈদগাহ রয়েছে। মানুষ এসব ঈদগাহ ঈদের নামাজের জন্য ব্যবহার করা হয়।

সারণী ৫.২৩ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় ঈদগাহের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
ঈদগাহ (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	৭.১২	২৩	৭.৪০	০.০০	০	৮.৭৫	১.৬৩	০

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৮.৩ কবরস্থান

বর্তমানে কবরস্থানের মোট আয়তন ১৫.৮৩ একর। ২০৩৭ সাল পর্যন্ত পৌরসভা এলাকায় ১৪ টি কবরস্থানের ঘাটতি হবে। কবরস্থানের জন্য অভিক্ষেপ সারণী ৫.২৪ এ দেওয়া হল।

সারণী ৫.২৪ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় কবরস্থানের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
কবরস্থান (৫.০০ একর / ২০,০০০ জন)	১৫.৮৩	২১	৭৪.০১	৫৮.১৮	১২	৮৭.৫১	৭১.৬৮	১৪

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৮.৪ কমিউনিটি সেন্টার

এখানে ২ টি কমিউনিটি সেন্টার আছে। এটি মোট প্রকল্প এলাকার ০.২২ একর জুড়ে রয়েছে। ২০৩৭ সালে, প্রকল্প এলাকার জন্য ৮ টি কমিউনিটি সেন্টার প্রয়াজন। কমিউনিটি সেন্টারের জন্য অভিক্ষেপ নিচে দেওয়া হল।

সারণী ৫.২৫ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় কমিউনিটি সেন্টারের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
কমিউনিটি সেন্টার (২.০০ একর / ২০,০০০ জন)	০.২২	২	১৪.৮০	১৪.৫৮	৭	১৭.৫০	১৭.২৮	৮

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৮.৫ থানা

এটি মোট প্রকল্প এলাকার মাত্র ৩.১৬ একর জুড়ে রয়েছে। কিন্তু প্রকল্প এলাকায় ২০২৭ সালে ৫.৯২ একর পুলিশ সাব-স্টেশনের প্রয়োজন হবে। সুতরাং, এখানে ২.৭৬ একর ঘাটতি রয়েছে।

সারণী ৫.২৬ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় থানার জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
পুলিশ সাব-স্টেশন (২.০০ একর / ১,০০,০০০ জন)	৩.১৬	১	৫.৯২	২.৭৬	১	৭.০০	৩.৮৪	২

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৮.৬ অগ্নি নির্বাপণ

এটি মোট প্রকল্প এলাকার মাত্র ০.৭২ একর জুড়ে রয়েছে। ২০২৭ এবং ২০৩৭ সালে অগ্নি নির্বাপণের অভাব প্রয়োজন হবে।

সারণী ৫.২৭ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় অগ্নি নির্বাপণের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
অগ্নি নির্বাপণ (২.০০ একর / ১,৫০,০০০ জন)	০.৭২	১	৩.৯৫	৩.২৩	২	৪.৬৭	৩.৯৫	৩

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৮.৭ ডাকঘর

নির্ধারিত পরিকল্পনার মান অনুসারে, ২০২৭ এবং ২০৩৭ সালে অতিরিক্ত ডাকঘর থাকা দরকার। সারণী ৫.২৮ অনুসারে প্রকল্প এলাকায় ডাকঘরের বিদ্যমান সংখ্যা বাসিন্দাদের চাহিদা মেটাতে পর্যাপ্ত নয়। এভাবে আগামী দশকগুলোতে ডাকঘরের প্রয়োজন হবে।

সারণী ৫.২৮ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় ডাকঘরের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
ডাকঘর (০.৫০ একর / ২০,০০০ জন)	৩.১৬	৪	৭.৪০	৪.২৪	৮	৮.৭৫	৫.৫৯	১১

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৩.৮.৮ দুর্যোগকালীন আশ্রয়কেন্দ্র

বর্তমানে কুষ্টিয়া পৌরসভায় কোন দুর্যোগকালীন আশ্রয়কেন্দ্র নেই কারণ এটি দুর্যোগ প্রবণ অঞ্চল নয়। তবে বিভিন্ন প্রাকৃতিক দুর্যোগে দুর্যোগকালীন আশ্রয়কেন্দ্র ব্যবহার করা যেতে পারে।

সারণী ৫.২৯ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় দুর্যোগকালীন আশ্রয়কেন্দ্রের জন্য অভিক্ষেপ ও সুপারিশ

সুবিধা	বর্তমান, ২০১৭ সালে		২০২৭ সালে প্রয়োজনীয়			২০৩৭ সালে প্রয়োজনীয়		
	আয়তন (একর)	সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা	কাঙ্খিত (একর)	ঘাটতি (একর)	প্রয়োজনীয় সংখ্যা
দুর্যোগকালীন আশ্রয়কেন্দ্র (১.০০ একর / ১,৫০,০০০ জন)	০	০	১.৯৭	১.৯৭	২	২.৩৩	২.৩৩	২

উৎসঃ ভৌত অবকাঠামোগত জরিপ, ২০১৭ থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত

৫.৪ নগর সেবা পরিকল্পনা

৫.৪.১ নগর সেবা পরিকল্পনার প্রস্তাবনা

৫.৪.১.১ কুষ্টিয়া পৌরসভায় শিক্ষা সুবিধার পরিকল্পনা

কুষ্টিয়া পৌরসভাতে ছয়টি শিক্ষা সুবিধার প্রস্তাবনা রয়েছে। এসকল প্রস্তাবনাগুলো বিভিন্ন ওয়ার্ডে প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে।

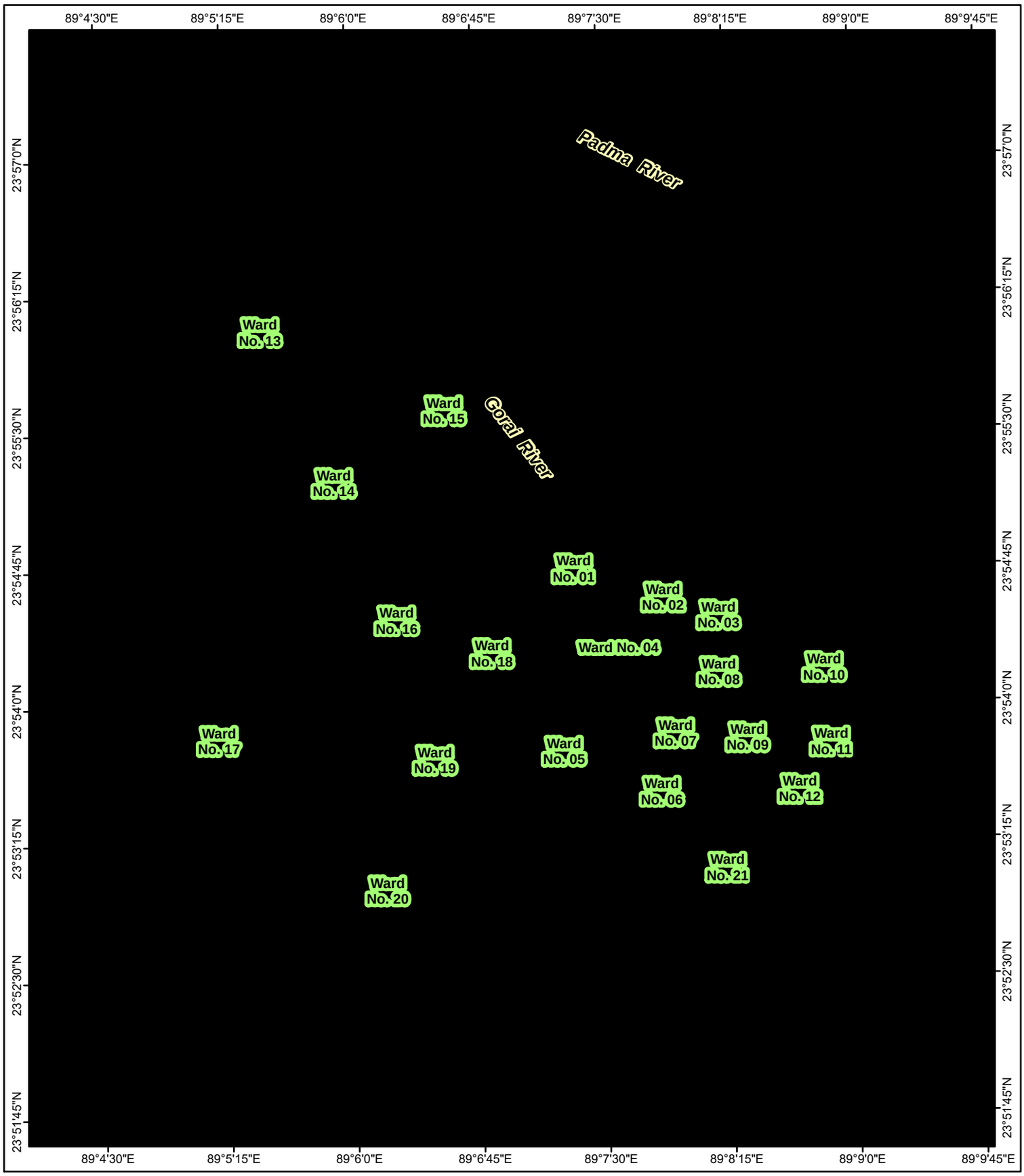
সারণী ৫.৩০ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত শিক্ষা সুবিধাসমূহ

ক্রমিক	প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	প্লট নং	আয়তন (একর)
১	বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	TSDCDP	১১	রাহিনী_০৩৪_০১	৬৭-৬৯, ৭১, ৭৭, ৭৮, ৮০, ৮৭	০.৮৭
২	কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট	ADI	২১	চৌড়হাস_০২২_০১	১	৩.১১
				মোল্লা তেঘরিয়া_০৩৩_০১	৩২৯	
				মোল্লা তেঘরিয়া_০৩৩_০২	১৫১০-১৫১৯, ১৫৩৯	
৩	কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	VTI	১১	বাহাদুরখালি_০২০_০৭	৩৫০৯-৩৫১০, ৩৫১২-৩৫১৪	০.৫১
				বাহাদুরখালি_০২০_০৮	৩৬০৩	
				বাহাদুরখালি_০২০_০৯	৪১১২, ৪১২৯	
				রাহিনী_০৩৪_০১	১-৩	
৪	নারীদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	TSDCW	২১	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.৫৪
				চৌড়হাস_০২২_১৪	৫০২৫-৫০২৬, ৫০৭৫-৫০৭৬, ৫০৭৮-৫০৭৯, ৫০৯১-৫০৯২	
৫	যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-১	YDC1	৯	কালিশঙ্করপুর_০২১_১৩	৫৬০১, ৫৬৯২-৫৬৯৩, ৫৭০৬	০.২৪
৬	যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-২	YDC2	১৪	যুগীয়া_০০৭_০২	২৬২৬, ২৬৬১-২৬৬৪	০.২৫

উৎসঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত

মানচিত্র ৫.১

বর্তমান ও প্রস্তাবিত শিক্ষা সুবিধাসমূহ



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- Major Waterbody

Proposed Education Facilities

- Agricultural Diploma Institute
- Youth Development Center
- Technical Skill Development Center for Women
- Vocational Training Institute
- Technical Skill Development Center for Differently Abled Person

Existing Educational Facilities

- Kindergarten School
- Primary School
- High School
- College
- Madrasa
- Training Institute
- Library
- School

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

৫.৪.১.২ কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য স্বাস্থ্যসেবা পরিকল্পনা

কুষ্টিয়া পৌরসভায় জন্য ২০ টি একাধিক পরিষেবার প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। যেহেতু কুষ্টিয়া পৌরসভায় খোলা জমির চেয়ে বিল্ট-আপ এলাকা বেশি, সেহেতু এখানে জমির পরিমাণ অপ্রতুল। এ কারণে এই পৌরসভায় উল্লম্ব বিস্তারের মাধ্যমে উন্নয়নের প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। একাধিক পরিষেবাসমূহ ভবনের বিভিন্ন তলায় সুচারুভাবে দেওয়া হবে। প্রথম তলায় বাণিজ্যিক, দ্বিতীয় তলায় স্বাস্থ্যসুবিধাসমূহ, তৃতীয় তলায় কাউন্সিলরের অফিস এভাবে অন্যান্য তলায় বিভিন্ন ব্যবহার দেওয়া হবে।

সারণী ৫.৩১ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত স্বাস্থ্য সুবিধাসমূহ

ক্রমিক	প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	প্লট নং	আয়তন (একর)
১	একাধিক পরিষেবা-২	MS2	২	মজমপুর_০২৩_০৮	১৬০৮-১৬১১, ১৬১৪, ১৬৪১-১৬৪২	০.১৭
২	একাধিক পরিষেবা-৩	MS3	৩	মজমপুর_০২৩_০৭	১০২৪-১০২৯	০.১৭
৩	একাধিক পরিষেবা-৪	MS4	৪	মজমপুর_০২৩_১৮	৫০০১, ৫০৬৬-৫০৬৭	০.১৬
৪	একাধিক পরিষেবা-৫	MS5	৫	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.১৬
				চৌড়হাস_০২২_১৭	৬৪০১, ৬৪০৪	
৫	একাধিক পরিষেবা-৬	MS6	৬	চৌড়হাস_০২২_২৪	৮৭১১	০.১৭
				কালিশঙ্করপুর_০২১_০৫	২১২৭, ২১৯৫-২১৯৬	
				কালিশঙ্করপুর_০২১_০৮	৩০৭৯, ৩০৮৯-৩০৯০, ৩১১০, ৩১১৩, ৩৩৬৮-৩৩৭১, ৩৩৭৫	
৬	একাধিক পরিষেবা-৭	MS7	৭	কালিশঙ্করপুর_০২১_০৯	৩৭৬৮	০.১৭
				কালিশঙ্করপুর_০২১_১৩	৫৬০১, ৫৬৯৮	
৭	একাধিক পরিষেবা-৮	MS8	৮	কালিশঙ্করপুর_০২১_১০	৪৪১৬-৪৪১৭, ৪৪২২-৪৪২৪	০.১৭
৮	একাধিক পরিষেবা-৯	MS9	৯	কালিশঙ্করপুর_০২১_১২	৫৪৫০-৫৪৫১, ৫৪৫৩, ৫৪৫৫	০.১৩
৯	একাধিক পরিষেবা-১০	MS10	১০	বাহাদুরখালি_০২০_০৬	২৮৫১, ২৮৫৪, ২৯১২	০.১৭
১০	একাধিক পরিষেবা-১১	MS11	১১	রাহিনী_০৩৪_০১	১৩, ১৫, ৫৯-৬০, ৬৫	০.১৬
১১	একাধিক পরিষেবা-১২	MS12	১২	কালিশঙ্করপুর_০২১_১৯	৬৭৪৮, ৬৭৫৭, ৬৭৬৪-৬৭৬৫	০.১৭
১২	একাধিক পরিষেবা-১৩	MS13	১৩	বারোখাদা_০০৬_০১	১১	০.১৬
				বারোখাদা_০০৬_০২	১৮১৩, ১৮১৯, ২৩৮৮	
১৩	একাধিক পরিষেবা-১৪	MS14	১৪	যুগীয়া_০০৭_০১	৯৮৪-৯৮৫	০.১৬
১৪	একাধিক পরিষেবা-১৫	MS15	১৫	যুগীয়া_০০৭_০৩	৩৮৬৯, ৩৮৮৯, ৩৯৩৪-৩৯৩৫	০.১৭
১৫	একাধিক পরিষেবা-১৬	MS16	১৬	হরেকৃষ্ণপুর_০২৪_০১	৭৬, ৮০, ১০৯	০.১৬

ক্রমিক	প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	প্লট নং	আয়তন (একর)
১৬	একাধিক পরিষেবা-১৭	MS17	১৭	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.১৭
				মিনাপাড়া_০২৬_০০	২৩৮	
১৭	একাধিক পরিষেবা-১৮	MS18	১৮	মজমপুর_০২৩_১৩	৩৫২৭-৩৫২৮, ৩৫৩০-৩৫৩১	০.১৬
১৮	একাধিক পরিষেবা-১৯	MS19	১৯	চৌড়হাস_০২২_০৩	১০৮৮-১০৯১	০.১৭
				চৌড়হাস_০২২_০৮	২৮৫০	
১৯	একাধিক পরিষেবা-২০	MS20	২০	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.১৬
				চৌড়হাস_০২২_০৫	১৬১৯, ১৬২১, ১৬৪৫, ১৭২৫	
২০	একাধিক পরিষেবা-২১	MS21	২১	মোল্লা তেঘরিয়া_০৩৩_০১	২২৭	০.১৬

উৎসঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত

একাধিক পরিষেবাঃ এই প্রকল্পটির মূল উদ্দেশ্য হল একটি প্রতিষ্ঠানের অধীনে ওয়ার্ড পর্যায়ে পৌরসভার সুবিধাগুলো প্রদান করা এবং এটি ওয়ার্ডের অধিবাসীদের উন্নত সেবা প্রদান করতে সহায়তা করবে।

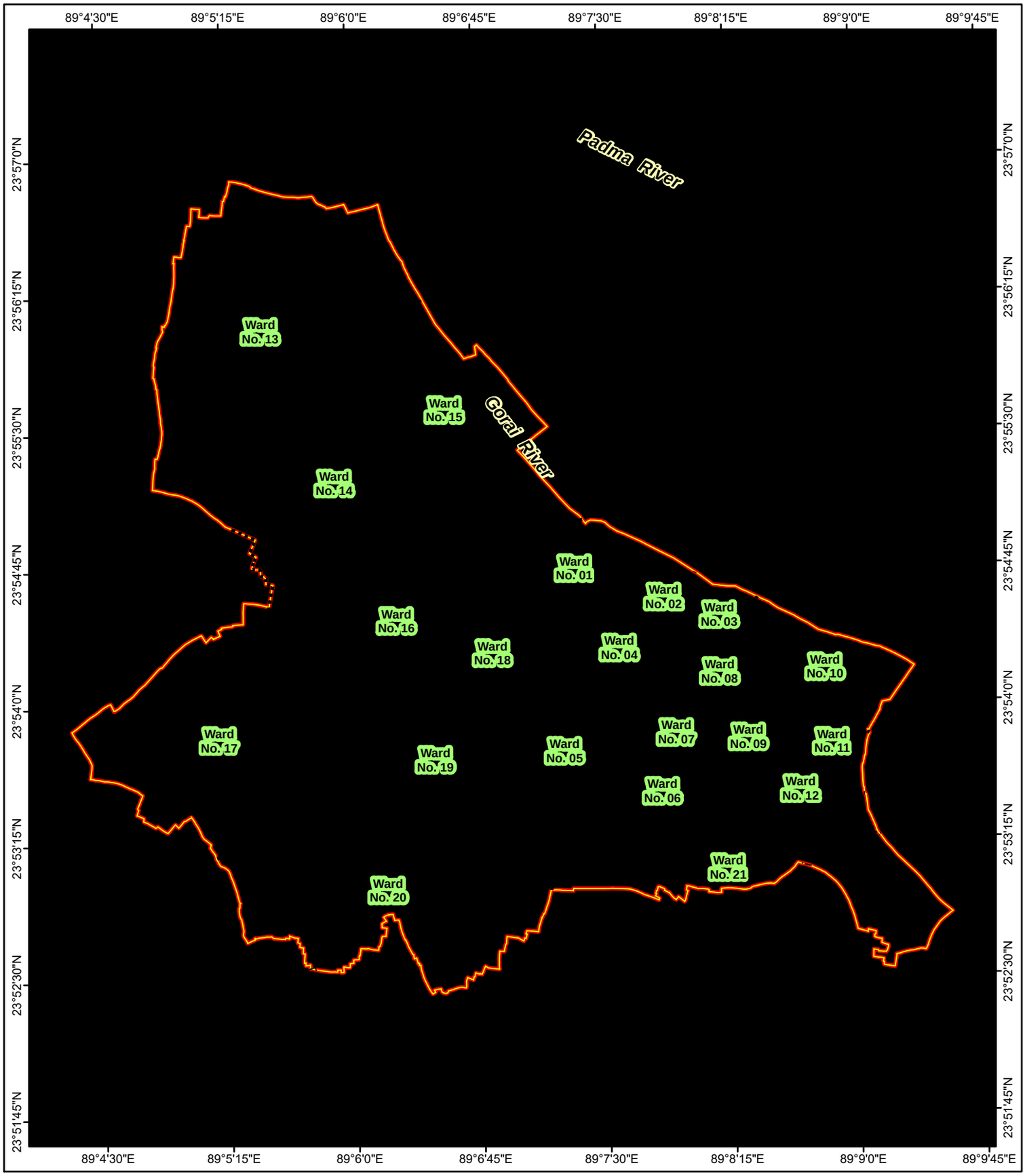
সারণী ৫.৩২ঃ একই ভবনে একাধিক পরিষেবা

একই ভবনে একাধিক পরিষেবা		
নীচ তলা	১.	সুপার মার্কেট
	২.	পার্কিং এবং খোলা জায়গা
	৩.	টয়লেট
দ্বিতীয় তলা	১.	শিশুদের খেলার জায়গা (ইনডোর ও আউটডোর)
	২.	টয়লেট
তৃতীয় তলা	১.	কাউন্সিলর অফিস
	২.	আইটি সেন্টার
	৩.	কনফারেন্স রুম
	৪.	টয়লেট
চতুর্থ তলা	১.	কমিউনিটি ক্লিনিক
	২.	গণ গ্রন্থাগার
	৩.	টয়লেট
পঞ্চম তলা	১.	কাউন্সিলর অফিস (স্টাফ, স্টোর, ডিজাইন এবং অনুমতি কেন্দ্র)
	২.	ওয়ার্ড ভিত্তিক সেবার জন্য ভবিষ্যৎ এলাকা বর্ধিতকরণ
	৩.	টয়লেট
ষষ্ঠ তলা	১.	কমিউনিটি কেন্দ্র
	২.	টয়লেট

উৎসঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত

মানচিত্র ৫.২

বর্তমান ও প্রস্তাবিত স্বাস্থ্য সুবিধাসমূহ



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- Major Waterbody

Existing Health Facilities

- Clinic
- Diagnostic Center
- Hospital

Proposed Health Facilities

- Multiple Service

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

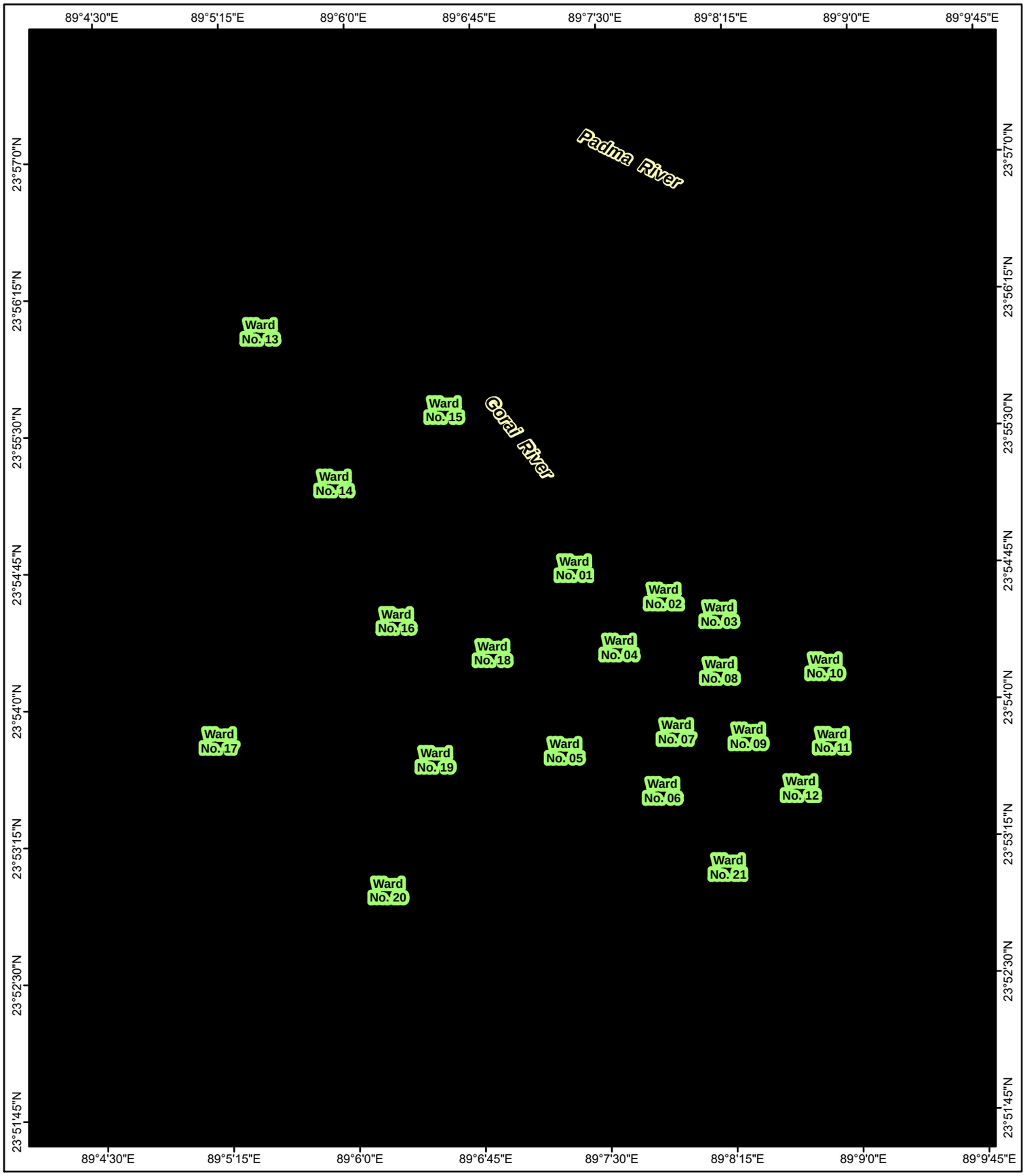
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ৫.৩

বর্তমান ও প্রস্তাবিত বিনোদনমূলক সুবিধাসমূহ



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- Major Waterbody

Proposed Recreational Facilities

- Modernization of Poura Park
- Playground
- Water Park

Existing Recreational Facilities

- Auditorium
- Park
- Cinema Hall
- Stadium
- Playground
- Swimming Pool

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

৫.৪.১.৩ কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য বিনোদনমূলক সুবিধাসমূহের পরিকল্পনা

কুষ্টিয়া পৌরসভাতে চারটি বিনোদনমূলক এবং উন্মুক্ত স্থানের সুবিধার প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। এসকল প্রস্তাবনাগুলো চারটি ভিন্ন ওয়ার্ডে প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে।

সারণী ৫.৩৩ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত বিনোদন সুবিধাসমূহ

ক্রমিক	প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	প্লট নং	আয়তন (একর)
১	খেলার মাঠ-১	PG1	১১	বাহাদুরখালি_০২০_০৮	৩৬০১, ৩৬০৩-৩৬০৪	২.৬৯
				রাহিনী_০৩৪_০১	৪-৭	
২	খেলার মাঠ-২	PG2	১৪	যুগীয়া_০০৭_০২	২২৫৭-২২৫৮, ২২৭৮, ২২৮০-২২৮৫, ২২৮৯, ২২৯২-২২৯৩	২.৫৩
৩	পৌর পার্কের আধুনিকায়ন	MPP	৫	চৌড়হাস_০২২_০১	১	৪.৫২
				মজমপুর_০২৩_১৬	৪৫৩৩-৪৫৪২, ৪৫৫০, ৪৫৫২, ৪৫৫৬-৪৫৬১	
				মজমপুর_০২৩_১৮	৫০০১, ৫০৪৬-৫০৪৮, ৫০৬৫, ৫০৬৮	
৪	ওয়াটার পার্ক	WP	১৫	বারোখাদা_০০৩_০১	১১	৪.৫৪
				যুগীয়া_০০৭_০৩	৪১২৫, ৪১২৮, ৪১৩১-৪১৩২, ৪১৪০	

উৎসঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত

৫.৪.১.৪ কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য কমিউনিটি সুবিধাসমূহের পরিকল্পনা

কুষ্টিয়া পৌরসভায় মোট ২৪ টি বিভিন্ন কমিউনিটি সুবিধার প্রস্তাব করা হয়েছে। এর মধ্যে রয়েছে একটি ঈদগাহ, ডে কেয়ার সেন্টার, পানি শোধনাগার ও অগ্নি নির্বাপণ, সাতটি গণশৌচাগার ও বর্জ্য স্থানান্তর স্থল, দুইটি স্যানিটারি ল্যান্ডফিল, ওভারহেড ট্যাঙ্ক ও কসাইখানা। এসব সুবিধাগুলো স্থানীয় মেয়র, কাউন্সিলর এবং জনগণের সাথে আলোচনার সাপেক্ষে প্রস্তাব করা হয়েছে।

সারণী ৫.৩৪ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভায় প্রস্তাবিত কমিউনিটি সুবিধাসমূহ

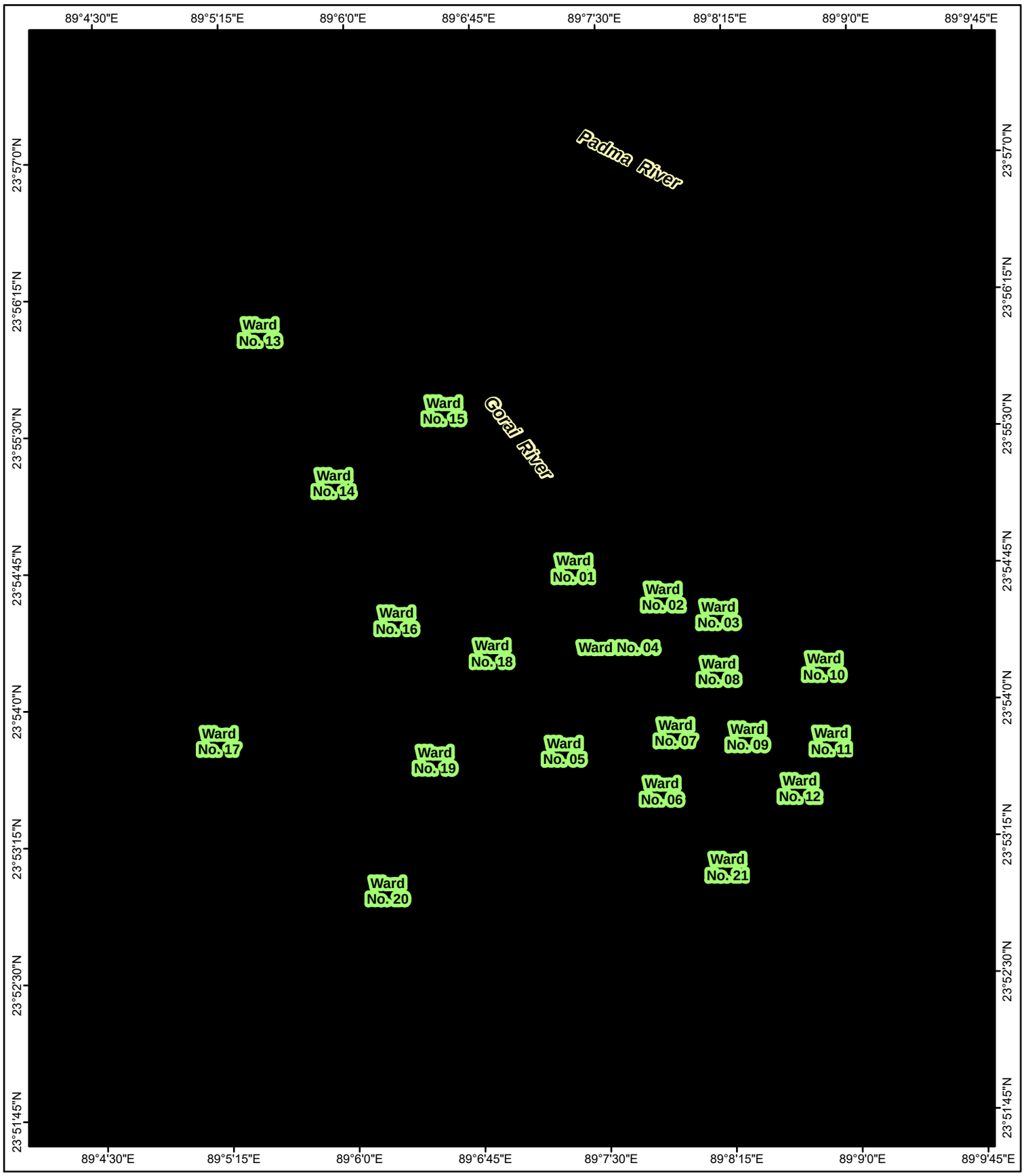
ক্রমিক	প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	প্লট নং	আয়তন (একর)
১	ডে কেয়ার সেন্টার	DCC	২০	চৌড়হাস_২২_০৬	১৭৫৪, ১৭৫৬-১৭৫৮, ১৭৬০	০.২৯
২	ঈদগাহ	EG	২১	কালিশঙ্করপুর_০২১_১৭	৬৩২৮-৬৩৩১, ৬৩৫৪-৬৩৬৩	১.৭৩
৩	স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-১	SL1	১৭	বারাদি_০২৫_০১	২১৬, ২৪৮-২৫২, ২৫৪-২৫৫, ২৬১-২৭৬, ৬৬৫	৬.৮২
৪	স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-২	SL2	২১	কালিশঙ্করপুর_০২১_০৭	২৮৯০,২৮৯৫, ২৮৯৮	১০.২৫
				কালিশঙ্করপুর_০২১_১৬	৬০০১-৬০১১, ৬০১৪-৬০১৮, ৬১০৫-৬১০৬	
				মোল্লা তেঘরিয়া_০৩৩_০২	১৭৪৭-১৭৪৮	
৫	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-১	STS1	৫	চৌড়হাস_০২২_১৮	৬৬৩১	০.১২

ক্রমিক	প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	প্লট নং	আয়তন (একর)
৬	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-২	STS2	৭	কালিশঙ্করপুর_০২১_০৯	৩৭৭৪	০.০৯
৭	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৩	STS3	১৪	যুগীয়া_০০৭_০১	৯০১, ৯০৭, ৮৯৪-৮৯৫	০.১৩
৮	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৪	STS4	১৪	বারোখাদা_০০৬_০১	১১	০.১৩
				যুগীয়া_০০৭_০২	২০৮৬	
৯	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৫	STS5	১৬	হরেকৃষ্ণপুর_০২৪_০২	২৪৫, ২৫০	০.১২
১০	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৬	STS6	১৭	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.১৪
				ঢাকা ঝালুপাড়া_০২৭_০১	৬৪২-৬৪৪, ৬৫৩, ৬৭১	
				ঢাকা ঝালুপাড়া_০২৭_০২	১৮৮৯-১৮৯১	
১১	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৭	STS7	২০	কুমারগাড়া_০৩১_০০	৫৫৯, ৬৬৫-৬৬৬	০.১২
১২	গণশৌচাগার-১	PT1	৩	বাহাদুরখালি_০২০_০১	৩-৪	০.১০
১৩	গণশৌচাগার-২	PT2	৫	চৌড়হাস_০২২_০৬	১৭৮৪-১৭৮৬	০.১১
১৪	গণশৌচাগার-৩	PT3	৯	কালিশঙ্করপুর_০২১_১৩	৫৬৯২-৫৬৯৩, ৫৭০৬	০.১০
১৫	গণশৌচাগার-৪	PT4	১০	বাহাদুরখালি_০২০_০৬	২৮৯২-২৮৯৩, ২৯১৩	০.১১
১৬	গণশৌচাগার-৫	PT5	১১	বাহাদুরখালি_০২০_০৯	৪১৮৯	০.১২
১৭	গণশৌচাগার-৬	PT6	১৫	বাড়াদী_০২৫_০৪	৫৫২৫-৫৫২৬	০.১১
১৮	গণশৌচাগার-৭	PT7	১৮	মজমপুর_০২৩_১১	২৮৭১, ২৮৭৪, ২৮৭৭-২৮৭৮	০.১১
১৯	ওভারহেড ট্যাঙ্ক-১	OT1	২০	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.০৭
				চৌড়হাস_০২২_০৬	১৮৩৫	
২০	ওভারহেড ট্যাঙ্ক-২	OT2	২১	কালিশঙ্করপুর_০২১_১৮	৬৫৪০	০.০৫
২১	পানি শোধনাগার	WTP	১৬	বারোখাদা_০০৩_০১	১১	২.০৩
				মঙ্গলবাড়িয়া_০০৮_০০	১৭১-১৭৫, ১৭৮, ১৮৩, ২০০-২০১, ২০৯, ২২২-২২৩	
২২	অগ্নি নির্বাপণ	FS	১৭	চৌড়হাস_০২২_০১	১	০.৫৮
				ঢাকা ঝালুপাড়া_০২৭_০২	১০৯৫-১০৯৭, ১৯০৪	
২৩	কসাইখানা-১	SH1	১০	বাহাদুরখালি_০২০_১০	৪৩০১	০.৫৫
				বাহাদুরখালি_০২০_১২	৪৫০১	
২৪	কসাইখানা-২	SH2	২১	রাহিনী_০৩৪_০২	৫৬৫-৫৬৬	০.১৪

উৎসঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত

মানচিত্র ৫.৪

বর্তমান ও প্রস্তাবিত কমিউনিটি এবং ইউটিলিটি সুবিধাসমূহ



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road
- Major Waterbody

Existing Community & Utility Facilities

- Cemetry
- Club
- Community Centre
- Mazar
- Mosque
- Temple

Proposed Community & Utility Facilities

- Day Care Center
- Eidgah
- Fire Station
- Overhead Tank
- Public Toilet
- Sanitary Landfill
- Secondary Transfer Station
- Water Treatment Plant
- Slaughter House

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

৫.৪.২ নগর সেবা পরিকল্পনা বাস্তবায়ন কৌশল

নগর সেবা পরিকল্পনা দশ বছরের জন্য করা হয়েছে। এই পরিকল্পনা পাঁচ বছরের ভিত্তিতে দুই ভাগে ভাগ করা হয়েছে। অগ্রাধিকার-১ ২০১৭-২০২২ থেকে এবং অগ্রাধিকার-২ ২০২৩-২০২৭ থেকে। এই অগ্রাধিকার স্থানীয় পরামর্শ সভা থেকে উদ্ভাবিত হয়েছে। যে সমস্ত ওয়ার্ডে সুযোগ-সুবিধার অভাব রয়েছে তাদের জন্য অগ্রাধিকার-১ দেওয়া হয়েছে।

সারণী ৫.৩৫ঃ নগর সেবাসমূহের বাস্তবায়ন

ধরন	অগ্রাধিকার-১ (২০১৭-২০২২)	অগ্রাধিকার-২ (২০২৩-২০২৭)
শিক্ষাগত সুবিধা প্রস্তাব	YDC1	VTI
স্বাস্থ্য সুবিধার প্রস্তাব	MS2, MS5, MS13, MS14, MS15	MS17, MS18, MS19, MS20, MS21
বিনোদনমূলক সুবিধার প্রস্তাব	PG1	-
কমিউনিটি সুবিধার প্রস্তাব	FS, OT2, PT2, PT3, SH1, SL1, STS1, STS2	PT4, PT6, PT7, STS3, STS4, STS6, STS7

উৎসঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত

৫.৫ নগর সেবা নিয়ন্ত্রণ ও ব্যবস্থাপনা

৫.৫.১ প্রস্তাবনা পাশের নিয়ম

কেন্দ্রীয় সরকারের জন্য স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) এর কোন বিধিমালা নেই; তবে একটি আইন রয়েছে যা তারা মেনে চলতে পারে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ (Act No. XLXVIII of ২০০৯) ২০০৯ সালের ৬ অক্টোবর প্রণয়ন করা হয়। ২য় তফসিলের ক্রমিক নং ১০ অনুযায়ী, পৌরসভা সরকারি ও বেসরকারি উদ্দেশ্যে পর্যাপ্ত পানি সরবরাহ করবে এবং পানি সংরক্ষণ ও বন্টনে এই জাতীয় কাজগুলো নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য জল সরবরাহ প্রকল্প কার্যকর করবে। পৌরসভার অভ্যন্তরে পানি সরবরাহের সকল ব্যক্তিগত উৎস পৌরসভার নিয়ন্ত্রণ ও পরিদর্শনে থাকবে। কোনও নতুন পানির পাম্প বা পানির অন্য কোন উৎস পৌরসভার অনুমোদন ব্যতীত খনন, নির্মাণ বা সরবরাহ করা হবে না।

পৌরসভা এবং জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (ডিপিএইচই) দ্বারা পয়বর্জ্য নিষ্কাশন সুবিধা প্রদান করা হবে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯, ২য় তফসিলের ক্রমিক নং ১০ অনুযায়ী, পৌরসভা পর্যাপ্ত সংখ্যক ড্রেন সরবরাহ করবে এবং জনসাধারণের সুবিধার্থে এগুলো নির্মাণ, রক্ষণাবেক্ষণ এবং পরিষ্কার করবে। পৌরসভা সমস্ত ব্যক্তিগত ড্রেন নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা এবং পরিদর্শন করবে।

জনস্বাস্থ্য (জরুরী বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪ (অধ্যাদেশ নং XXI, ১৯৪৪) ২০ শে মে ১৯৪৪ সালে প্রণয়ন করা হয়েছিল। ধারা ২ (ই) "জনস্বাস্থ্য পরিষেবা" এবং "জনস্বাস্থ্য সংস্থা" অনুসারে যথাক্রমে স্যানিটারি, জল সরবরাহ, টিকা, পয়বর্জ্য অপসারণ, নিষ্কাশন ও সংরক্ষণ সেবা এবং এই ধরনের পরিষেবাগুলোর জন্য পরিচালিত সংস্থান এবং স্থানীয় কর্তৃপক্ষের অন্য কোনও পরিষেবা বা প্রতিষ্ঠান যা সরকার সরকারি গেজেটে বিজ্ঞপ্তি দ্বারা জনস্বাস্থ্য পরিষেবা বা জনস্বাস্থ্য হিসাবে ঘোষণা করে।

এই অধ্যাদেশের প্রবিধানের ভিত্তিতে জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (ডিপিএইচই) পানি সরবরাহের জন্য কার্যক্রম সম্পাদন করছে। যদি ডিপিএইচই এই পরিকল্পনায় উপস্থাপিত পানি সরবরাহ নেটওয়ার্ক অনুযায়ী তাদের পরিষেবাগুলো সরবরাহ করে, তবে এই বিধিটি তাদের জন্য সুরক্ষার ব্যবস্থা হবে।

ইস্ট পাকিস্তান ওয়াটার অ্যান্ড পাওয়ার ডেভেলপমেন্ট অথরিটি রুলস, ১৯৬৫ (নং ৪-১ ই) ১২ ই জুলাই ১৯৬৫ সালে প্রণয়ন করা হয়েছিল। বিদ্যুৎ আইন, ১৯১০ এর নির্দেশে বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড (পিডিবি) বিদ্যুৎ উৎপাদনের ক্ষমতায় রয়েছে।

বর্তমানে, পিডিবি এবং পল্লী বিদ্যুৎ বোর্ড (পল্লী বিদ্যুৎ বোর্ড অধ্যাদেশ, ১৯৭৭ এর অধীনে) পৌরসভায় বিদ্যুতায়ন সম্পর্কিত ভূমিকা পালন করছে। পরিকল্পনায় উপস্থাপিত নির্দেশিকা অনুযায়ী পৌরসভায় বিদ্যুতায়নের জন্য বিদ্যমান কর্তৃপক্ষের প্রয়োজন হবে।

টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন বোর্ড অধ্যাদেশ, ১৯৭৫ (১৯৭৫ সালের অধ্যাদেশ নং XLVII) ১৯৭৫ সালের ৩০ আগস্ট কার্যকর করা হয়। এই অধ্যাদেশের মাধ্যমে একটি টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন বোর্ড (টি এ্যান্ড টি বোর্ড) গঠন করা হয়েছিল। অধ্যাদেশের ৬ (১) ধারা বোর্ডের কার্যকারিতা নির্ধারণ করেছে এবং বোর্ডের কার্যক্রম হবে দক্ষ টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন পরিষেবা সরবরাহ এবং টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোনের বিকাশে প্রয়োজনীয় সমস্ত উদ্যোগ গ্রহণ। পৌরসভাতে বর্তমানে, একটি টি এ্যান্ড টি বোর্ড ধারা ৬ (১) এ বর্ণিত কার্যক্রম সম্পাদন করছে। টি এ্যান্ড টি বোর্ড একই কাজ করার একমাত্র কর্তৃপক্ষ এবং ভবিষ্যতেও এটি অব্যাহত থাকবে। কিন্তু, মুঠোফোন ব্যবস্থা বর্তমান সমাজে একটি বিপ্লব সৃষ্টি করেছে। বেশীরভাগ লোকই এর উপর নির্ভরশীল এবং পরিকল্পনায় এটি বিবেচনা করা হয়নি।

৫.৫.২ বাস্তবায়ন, নিরীক্ষণ এবং মূল্যায়ন পদ্ধতি

৫.৫.২.১ বাস্তবায়ন এবং নিয়ন্ত্রণ

মাল্টি সেক্টরাল ইনভেস্টমেন্ট প্রোগ্রামের মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ প্রধান সড়ক, পানি সরবরাহ, নিষ্কাশন ইত্যাদি প্রধান অবকাঠামো উন্নয়ন কাজ প্রধানত সরকারের দ্বারা নিয়ন্ত্রিত হবে। মাল্টি সেক্টরাল ইনভেস্টমেন্ট প্রোগ্রাম (এমএসআইপি) এর মাধ্যমে জনকল্যাণে দক্ষ সমন্বয় প্রয়োজন।

একটি মাল্টি-সেক্টরাল ইনভেস্টমেন্ট প্রোগ্রাম (এমএসআইপি) উদ্দেশ্য বাস্তবায়ন করার জন্য প্রয়োজনীয় তহবিলের সাথে উন্নয়ন প্রকল্পগুলোর একটি তালিকা মিলবে। MSIP এর বিষয়বস্তু নির্ধারণ করতে দুটি মৌলিক ক্রিয়াকলাপ রয়েছে। এক কর্মকাণ্ড সকল পাবলিক এজেন্সিগুলোর বিনিয়োগ প্রকল্পের অগ্রাধিকার এবং সময় নির্ধারণ করা হবে যাতে তারা যৌথভাবে শহুরে পরিষেবাদি পরিকল্পনার উন্নয়ন লক্ষ্য এবং লক্ষ্য অর্জনে সহায়তা করবে। দ্বিতীয় উন্নয়ন প্রকল্পের অগ্রাধিকার তালিকা জন্য উৎস এবং তহবিল প্রাপ্যতা বিশ্লেষণ করা হবে।

অ্যাকশন প্ল্যান এবং প্রকল্পগুলোর মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ কর্মসূচি এবং প্রকল্পগুলো স্থানীয় পর্যায়ে সমস্যার সমাধান করার বাস্তবায়ন পরিকল্পনা হবে। কর্ম পরিকল্পনাগুলো সর্বনিম্ন গবেষণা, প্রতিবেদনগুলো বা পরিকল্পনা পদ্ধতিগুলো বিস্তৃত করে পরিকল্পনা বাস্তবায়নের দিকে সরাসরি পদক্ষেপ নেবে। এই প্রকল্পগুলো সহজেই সনাক্তযোগ্য হবে এবং সর্বনিম্ন সংস্থার প্রয়োজন হবে।

- উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ দ্বারা অর্জন করা উদ্দেশ্য;
- যেখানে নিয়ন্ত্রণ প্রয়োগ করা উচিৎ;
- উন্নয়নের কি দৃষ্টিভঙ্গি নিয়ন্ত্রণ করা প্রয়োজন;
- উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ কি ধরনের প্রয়োজন হয়;
- উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের ডিগ্রী বা স্তর কি প্রয়োজন?
- প্রয়োজনীয় নিয়ন্ত্রণ দ্বারা প্রভাবিত হবে কে;
- যারা নিয়ন্ত্রণ দ্বারা প্রভাবিত হবে এবং কি ভাবে;
- যখন নিয়ন্ত্রণ প্রয়োগ করা উচিৎ;
- কিভাবে এবং কারা নিয়ন্ত্রণ দ্বারা পরিচালিত এবং প্রয়োগ করা হবে।

পরিকল্পনা বাস্তবায়ন সরঞ্জাম হিসাবে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ নগর পরিষেবা পরিকল্পনার মধ্যে প্রয়োগ করা যেতে পারে। বিশেষ পরিস্থিতিতে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ মাধ্যমগুলো ভিন্ন হবে। যেহেতু সমগ্র পৌরসভা মহাপরিকল্পনা 'প্যাকেজ' হিসেবে সংবিধিবদ্ধ হয়ে উঠেছে, তার উপাদানগুলো পরিকল্পনার সাথে সম্পর্কিত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতিও সংবিধিবদ্ধ হবে।

বেসরকারি বিনিয়োগ সুবিধার মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ পরিকল্পনা বাস্তবায়নে সরকারের আরেকটি পন্থা হবে বেসরকারি খাতের বিনিয়োগে দিকনির্দেশনা ও সহায়তা প্রদান। বেসরকারি খাত দ্বারা ভূমি একীকরণ, জমির সীমানা পুনঃনির্মাণ, জমির কার্যকর বিন্যাস এবং স্থানীয় অবকাঠামোর বিধান সহজতর করার পাশাপাশি আইনী ও কার্যকরী কাঠামো স্থাপন করে, সহজলভ্য এবং খুব কম খরচে সরকার এটি অর্জন করতে পারে। এই পদ্ধতির সুবিধাগুলো হলঃ

- নগরীর জমির বাজারের দক্ষতা বৃদ্ধির সাথে সাথে ব্যক্তিগত জমি মানুষের আয়ত্তের মধ্যে আসবে;
- স্থানীয় অবকাঠামোগত উন্নয়ন ব্যয়ের বেশিরভাগই বেসরকারি খাত এবং ভূমি বাজার ব্যবস্থাগুলো বহন করবে;
- উন্নয়ন প্রকল্পের জন্য জমি ক্রয়ের ক্ষেত্রে সরকার নগদ অর্থ ব্যয় ছাড়াই জমি পাবে; এবং
- সরকার কার্যত বিনা ব্যয়ে কমিউনিটি সুবিধার জন্য জমির ব্যবস্থা রাখতে পারবে।

৫.৫.২.২ পরিকল্পনা পর্যবেক্ষণ

নগরের পরিষেবা পরিকল্পনা সহজভাবে একটি নগর এলাকার বৃদ্ধি এবং উন্নয়নের জন্য একটি সুষ্ঠু পদ্ধতির সরঞ্জাম হবে। একটি দ্রুত পরিবর্তনশীল শহুরে পরিবেশে, শহুরে পরিষেবাদি পরিকল্পনা আপ টু ডেট রাখতে হবে। যদি না হয়, কয়েক বছরের মধ্যে শহরটি তার বাসযোগ্যতা হারাবে। অতএব, এটা জরুরি যে শহুরে পরিষেবাদি পরিকল্পনা নিয়মিত আপডেট করার জন্য একটি আইনি প্রয়োজন করা হবে। শহুরে সেবা পরিকল্পনার বিভিন্ন কর্মসূচি বাস্তবায়নের জন্য যথাযথ প্রশাসনিক ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে। এটি মূলত প্রকল্প নির্বাহ এবং মূল্যায়ন পর্যবেক্ষণ অন্তর্ভুক্ত করা হবে। এই সব কার্যক্রম বহন করার জন্য উপযুক্ত প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থা প্রয়োজন হয়।

৫.৫.২.৩ মূল্যায়ন

চলমান এবং বাস্তবায়িত প্রকল্পগুলোর মূল্যায়ন সঠিক পদক্ষেপ নেওয়ার পক্ষে অবশ্যই অপরিহার্য। একটি চলমান প্রকল্প সঠিক সময়ে যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহণ করতে নিয়মিত নজর রাখা এবং অসুবিধা চিহ্নিত করা উচিৎ। প্রকল্প বাস্তবায়ন থেকে বাস্তবায়নের জন্য অতীতের ভুলগুলো সংশোধন করতে যথাযথ পদক্ষেপ নেওয়ার জন্য বাস্তবায়ন পরবর্তী অবস্থার মূল্যায়নও প্রয়োজন।

শীর্ষ স্তরের তত্ত্বাবধানে পৌরসভার মেয়র, সেবা প্রদায়ক সংস্থা ও স্থানীয় সরকার মন্ত্রণালয়ের প্রতিনিধিদের নেতৃত্বে একটি উচু স্তরের সুপারভাইজারি কমিটি দ্বারা কাজ করতে হবে। কমিটির অন্যান্য সদস্য স্থানীয় ওয়ার্ড কাউন্সিলর, স্থানীয় কমিউনিটি নেতা / সামাজিক কর্মী এবং পৌরসভা নগর পরিকল্পনাকারী হবেন। কমিটি নিয়মিত বাস্তবায়ন কাজ তত্ত্বাবধান করবে এবং বাস্তবায়নের কাজ দ্রুততর করার জন্য প্রয়োজনীয় নির্দেশনা দেবে। এমন একটি কমিটি থাকবে যা প্রতিটি ০২ (দুই) বছরের মধ্যে মহাপরিকল্পনা সম্পর্কিত উন্নয়ন কাজগুলোর নিরীক্ষণ এবং মূল্যায়ন করবে।

বিস্তারিত পরিকল্পনাটির উদ্দেশ্য হচ্ছে স্থানীয়, নগর পরিষেবাদি এবং বাসযোগ্য পরিবেশের জন্য ভবিষ্যতের শহরটির সুসংগঠিত বৃদ্ধির লক্ষ্যে বিদ্যমান ভূমি ব্যবহারের পরিকল্পনা পুনর্বিবেচনা সহ স্থানীয় পর্যায়ে অবকাঠামো উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রস্তুত করা।

সারণী ৫.৩৬ঃ এক নজরে নগর সেবা পরিকল্পনা সমূহ

প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	আয়তন (একর)	পর্যায়
পাইকারি কাঁচা বাজার	WKM	২০	বাণিজ্যিক অঞ্চল	১.৪২	২য়
হিমাগার	CS	২০	বাণিজ্যিক অঞ্চল	০.৫৯	২য়
কাঁচা বাজার-১	KM1	৭	বাণিজ্যিক অঞ্চল	১.২০	২য়
কাঁচা বাজার-২	KM2	১২	বাণিজ্যিক অঞ্চল	২.৪৩	১ম
পাইকারি কৃষি বাজার	AWM	১৩	বাণিজ্যিক অঞ্চল	২.০০	২য়
স্বল্পমূল্যের আবাসন প্রকল্প-১	LCHP1	১০	শহুরে আবাসিক অঞ্চল	৭.৩১	২য়
স্বল্পমূল্যের আবাসন প্রকল্প-২	LCHP2	২১	শহুরে আবাসিক অঞ্চল	৭.৭৩	২য়
মহিলাদের জন্য ছাত্রীবাস	WH	১১	শহুরে আবাসিক অঞ্চল	০.৪৩	২য়
ডে কেয়ার সেন্টার	DCC	২০	কমিউনিটি পরিষেবা	০.২৯	২য়
ঈদগাহ	EG	২১	কমিউনিটি পরিষেবা	১.৭৩	২য়
বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	TSDCDP	১১	শিক্ষা ও গবেষণা	০.৮৭	২য়
কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট	ADI	২১	শিক্ষা ও গবেষণা	৩.১১	২য়
কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	VTI	১১	শিক্ষা ও গবেষণা	০.৫১	১ম
নারীদের জন্য কারিগরি দক্ষতা উন্নয়ন কেন্দ্র	TSDCW	২১	শিক্ষা ও গবেষণা	০.৫৪	২য়
যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-১	YDC1	৯	শিক্ষা ও গবেষণা	০.২৪	১ম
যুব উন্নয়ন কেন্দ্র-২	YDC2	১৪	শিক্ষা ও গবেষণা	০.২৫	২য়
গার্মেন্টস এলাকা	GA	১০	শিল্পাঞ্চল	১৯.৭৯	২য়
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-১	SL1	১৭	ইউটিলিটি পরিষেবা	৬.৮২	১ম
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল-২	SL2	২১	ইউটিলিটি পরিষেবা	১০.২৫	১ম
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-১	STS1	৫	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১২	১ম
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-২	STS2	৭	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.০৯	১ম
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৩	STS3	১৪	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১৩	১ম
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৪	STS4	১৪	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১৩	১ম
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৫	STS5	১৬	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১২	২য়
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৬	STS6	১৭	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১৪	১ম
বর্জ্য স্থানান্তর স্থল-৭	STS7	২০	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১২	১ম
গণশৌচাগার-১	PT1	৩	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১০	২য়
গণশৌচাগার-২	PT2	৫	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১১	১ম
গণশৌচাগার-৩	PT3	৯	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১০	১ম
গণশৌচাগার-৪	PT4	১০	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১১	১ম
গণশৌচাগার-৫	PT5	১১	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১২	২য়
গণশৌচাগার-৬	PT6	১৫	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১১	১ম
গণশৌচাগার-৭	PT7	১৮	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১১	১ম
ওভারহেড ট্যাঙ্ক-১	OT1	২০	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.০৭	১ম
ওভারহেড ট্যাঙ্ক-২	OT2	২১	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.০৫	২য়
পানি শোধনাগার	WTP	১৬	ইউটিলিটি পরিষেবা	২.০৩	২য়
অগ্নি নির্বাপণ	FS	১৭	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.৫৮	১ম
কসাইখানা-১	SH1	১০	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.৫৫	১ম
কসাইখানা-২	SH2	২১	ইউটিলিটি পরিষেবা	০.১৪	২য়
একাধিক পরিষেবা-২	MS2	২	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	১ম
একাধিক পরিষেবা-৩	MS3	৩	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	২য়
একাধিক পরিষেবা-৪	MS4	৪	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	২য়
একাধিক পরিষেবা-৫	MS5	৫	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	১ম
একাধিক পরিষেবা-৬	MS6	৬	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	২য়
একাধিক পরিষেবা-৭	MS7	৭	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	২য়

প্রস্তাবনার নাম	আইডি	ওয়ার্ড নং	প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	আয়তন (একর)	পর্যায়
একাধিক পরিষেবা-৮	MS8	৮	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	২য়
একাধিক পরিষেবা-৯	MS9	৯	মিশ্র ব্যবহার	০.১৩	২য়
একাধিক পরিষেবা-১০	MS10	১০	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	২য়
একাধিক পরিষেবা-১১	MS11	১১	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	২য়
একাধিক পরিষেবা-১২	MS12	১২	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	২য়
একাধিক পরিষেবা-১৩	MS13	১৩	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	১ম
একাধিক পরিষেবা-১৪	MS14	১৪	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	১ম
একাধিক পরিষেবা-১৫	MS15	১৫	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	১ম
একাধিক পরিষেবা-১৬	MS16	১৬	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	২য়
একাধিক পরিষেবা-১৭	MS17	১৭	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	১ম
একাধিক পরিষেবা-১৮	MS18	১৮	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	১ম
একাধিক পরিষেবা-১৯	MS19	১৯	মিশ্র ব্যবহার	০.১৭	১ম
একাধিক পরিষেবা-২০	MS20	২০	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	১ম
একাধিক পরিষেবা-২১	MS21	২১	মিশ্র ব্যবহার	০.১৬	১ম
খেলার মাঠ-১	PG1	১১	বিনোদনমূলক সুবিধাদি	২.৬৯	১ম
খেলার মাঠ-২	PG2	১৪	বিনোদনমূলক সুবিধাদি	২.৫৩	২য়
পৌর পার্কের আধুনিকায়ন	MPP	৫	বিনোদনমূলক সুবিধাদি	৪.৫২	২য়
ওয়াটার পার্ক	WP	১৫	বিনোদনমূলক সুবিধাদি	৪.৫৪	২য়
বিমানবন্দর	AP	১৩	পরিবহন সুবিধাদি	১২১.৪৩	২য়
অটোরিকশা স্ট্যান্ড	ARS	৮	পরিবহন সুবিধাদি	০.১০	১ম
ট্রাক টার্মিনাল	TT	২০	পরিবহন সুবিধাদি	১০.২৩	১ম
হেলিপ্যাড	H	২১	পরিবহন সুবিধাদি	১.৯৪	২য়
মোট আয়তন (একর)				**২১৬.৫৪**	

৫ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা

পর্ব-গঃ

অধ্যায় ০১: আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

অধ্যায় ০১ঃ আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

১.১ ভূমিকা

কুষ্টিয়া পৌরসভার অর্থনৈতিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা এবং তার উন্নয়ন প্রকল্পগুলোর অগ্রাধিকার ভিত্তিক বাস্তবায়নের ফলে যাতে পৌরসভার সর্বোচ্চ আয় আসে সে ব্যাপারে এ অধ্যায়ে আলোচনা করা হয়েছে। এখানে পৌরসভার বিগত কয়েক বছরের বাজেট পর্যালোচনা করা হয়েছে। এতে প্রথম দশ বছরের কোন ধরনের প্রস্তাবগুলো বাস্তবায়ন করা হবে এবং তাদের বিনিয়োগের উৎস কী হবে তা আলোচিত হয়েছে। পৌরসভার অবকাঠামোগত উন্নয়ন প্রকল্পগুলো বিনিয়োগের জন্য টেকসই অর্থ উপার্জনের ব্যবস্থার দীর্ঘমেয়াদী সুপারিশের মাধ্যমে অধ্যায়টির পরিসমাপ্তি টানা হয়েছে।

১.২ লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য

এই আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা পৌরসভার জন্য বিনিয়োগের আর্থিক স্থায়িত্ব এবং কার্যকারিতা নির্ধারণ করে। এই বিনিয়োগ পরিকল্পনাটি আর্থিক ব্যবস্থাপনা এবং প্রকল্পগুলোর বিশ্লেষণ (এডিবি, ২০০৫) অনুসারে প্রস্তুত করা হয়েছে। এই প্রকল্পটির প্রধান লক্ষ্য হচ্ছে একটি রোডম্যাপ এবং পদ্ধতিগত প্রক্রিয়াগুলোর বিকাশ সাধন করে নাগরিকদের প্রতি পৌরসভার স্বচ্ছতা এবং জবাবদিহিতা বৃদ্ধি করা। এই লক্ষ্যটি নিম্নলিখিত উদ্দেশ্যগুলো দ্বারা অর্জন করা যেতে পারেঃ

- আয় এবং ব্যয়ের সার্বিক অবস্থা বোঝার জন্য পৌরসভা এর পূর্ববর্তী বাজেট পর্যালোচনা।
- ভবিষ্যতের প্রত্যাশিত আয় এবং সম্ভাব্য ব্যয় পর্যালোচনা।
- মহাপরিকল্পনার উপর ভিত্তি করে নতুন উন্নয়ন প্রস্তাব বাস্তবায়ন বাজেট প্রণয়নের জন্য রাজস্ব উপার্জনের অতিরিক্ত উৎসগুলো সুপারিশকরণ।

১.৩ কর্ম প্রণয়ন পদ্ধতি

আয়, ব্যয় এবং উন্নয়নে বিনিয়োগের গতিবিধি বুঝতে পৌরসভার বিগত কয়েক বছরের বাজেট পর্যালোচনার মাধ্যমে অর্থনৈতিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রণয়ন করা হয়েছে। প্রচলিত বিনিয়োগ উৎস ছাড়াও মহাপরিকল্পনার প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নে অন্যান্য সম্ভাব্য আয়ের উৎস সম্পর্কেও খতিয়ে দেখা হয়। উন্নয়নে টেকসই বিনিয়োগের নিশ্চিতে এর গতিবিধি পর্যবেক্ষণ, পৌরসভার অর্থনৈতিক পরিকল্পনার বাঁধা ও সমস্যা সমূহ বিশ্লেষণ এবং নতুন ও উদ্ভাবনী প্রযুক্তি যার মাধ্যমে পৌরসভার অবকাঠামোগত প্রকল্পে বিনিয়োগ আসবে সেসবের ভিত্তিতেই এই অর্থনৈতিক পরিকল্পনা সাজাতে হবে।

১.৪ বাজেট পর্যালোচনা

পৌরসভার আয় ও ব্যয়ের গতিবিধি বুঝতে এবং মূলধন ও উন্নয়নমূলক ব্যয়ের জন্য প্রয়োজনীয় আয়ের উত্থান-পতনের কারণসমূহ খুঁজে বের করতে ২০১৪-১৫, ২০১৫-১৬ ও ২০১৬-২০১৭ সালের বার্ষিক বাজেটগুলো পর্যালোচনা করা হয়েছে। কুষ্টিয়া পৌরসভার সাম্প্রতিক তিন বছরের বাজেটে আয় এবং ব্যয় সারণী ১.১ এ উপস্থাপিত হয়েছে।

সারণী ১.১ঃ শেষ তিন (০৩) বছরের বাজেট বরাদ্দ

অর্থ বছর	আয় (টাকায়)	ব্যয় (টাকায়)	উদ্বৃত্ত / ঘাটতি
২০১৪-২০১৫	৩৫,৭৫,৩৫,৩৯১	৩৫,৪৮,৬৩,৩০৮	২৬,৭২,০৮৩
২০১৫-২০১৬	৭৮,০৫,৬২,২৯৩	৭৭,৭৮,৯০,১৯৩	২৬,৭২,১০০
২০১৬-২০১৭	৩৪,৭০,৫০,৯২২	২৭,৫৪,৮২,৪১৯	৭,১৫,৬৮,৫০৩

উৎসঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭

১.৪.১ পৌরসভার আয়ের উৎস

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন ২০০৯ (অনুচ্ছেদ-৪, অধ্যায়-২) অনুসারে, পৌরসভার আয় উৎসের সংক্ষিপ্ত বিবরণটি সারণী ১.২ তে বর্ণিত হয়েছে।

সারণী ১.২ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার রাজস্বের উৎসসমূহ

উৎস	বিস্তারিত
কর	বাড়ি ও জমি কর, পানি কর, ভূমি স্থানান্তর ফি, ভবন নির্মাণ / পুনর্গঠন ফি, পেশা, ব্যবসা ও কলিং বাণিজ্য লাইসেন্স, বিনোদন কর, বিজ্ঞাপন কর, পরিত্যক্ত মৃতদেহ দাফন, সিনেমা, থিয়েটার, অডিও ভিজ্যুয়াল ফি, নিলাম/অন্যান্য, সারচার্জ
হার	লাইটিং, সংরক্ষণ, নিষ্কাশন / গণশৌচাগার, আমানত
ফি	লাইসেন্স ফি, পেনাল্টি, ভ্যাকুয়াম ট্যাঙ্ক, ফিস-মেলা, কৃষি
ইজারা	বাজার, পশু হাট, সাইকেল স্ট্যান্ড / হাট, ফেরিঘাট ভাড়া, কবরস্থান / হিন্দু কবরস্থানের মাঠ, নতুন / স্থানীয় বাজার, ইজারার পুকুর, বাস টার্মিনাল, কসাইখানা, গণশৌচাগার
ভাড়া	রোড রোলার / মিক্সার, পৌর সম্পদ, তথ্যকেন্দ্র
বিক্রয়	বিভিন্ন সার্টিফিকেট / ফরম / দরপত্র / সময়সূচী / এ.আর.ভি, ভ্যাট / আয়, কর, এ.আর.ভি
অন্যান্য আয়	ই.পি.আই., টেলিফোন / বিদ্যুৎ, পৌরকর, বেতন বৃদ্ধি, সরকারি দান

উৎসঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭

গত কয়েক বছর ধরে কুষ্টিয়া পৌরসভা আয়ের প্রধান উৎস দেখানো হয়েছে। এটা সারণী ১.২ থেকে স্পষ্ট যে ফি, অন্যান্য উৎস, রাজস্ব আয় এবং কুষ্টিয়া পৌরসভার সরকারি তহবিল ক্রমাগত বেড়ে চলেছে।

সারণী ১.৩ঃ রাজস্ব আয় বিতরণ

উৎস	বছর			প্রতি ৩ বছরে শতকরা বৃদ্ধি
	২০১৪-১৫	২০১৫-১৬	২০১৬-১৭	
ভাগ-১				
কর	৫১১৬৮৪৮৩৪	৬৪৪৮৫৮৬২	৬৫৯০০১৬৭	-৪২.৬০
হার	১০২০৫৬৬০	২৭০৮৪৪২১	২৮০৭৭৯০৯	১৭৫.১২
ফি	১৫৪৬৯০২১	২৪৮৩১০০০	১৯৬০২০০০	২৬.৭২
অন্যান্য	২৪৯৫৬৪৬৮	৩১৪০০০০০	১১৬৪০৫০০০	৩৬৬.৪৩
সরকার তহবিল (উন্নয়ন খাত ব্যতীত)	২৪৬৮৭৫	২৬৬২০০	২৬৬২০০	৭.৮৩
প্রাথমিক ব্যালেন্স	২১৭৭২৩২০	৪৬০৪১৭৭	৪৮০৬০০০	-৭৭.৯৩
ভাগ-১ মোট	**১২৩৮১৫১৭৮**	**১৫২৬৭১৬৬০**	**২৩৫০৫৭২৭৬**	**৮৯.৮৫**
ভাগ-২				
পানির কর	৭৭৫৫৪৫৫	২০৩১৩৩০৮	২১০৫৮৪২৮	১৭১.৫৩
পানির বিল	৪০৭১৮৩১০	৩৩০৯৬১৭১	৩৩৩৮০৯৭০	-১৮.০২
সংযোগ ফি	৫৪৮৪৮৬	৫০০০০০	৫০০০০০	-৮.৮৪
পুনরায় সংযোগ ফি	১১৩৮২৮	৩৭৩০০০	২৩০০০০	১০২.০৬
সার-চার্জ	১৫৯৬৩১	৩৭৫০০০	১৫০০০০	-৬.০৩
ফরম	৪৯৭০০	৫০০০০	৫০০০০	০.৬০
অন্যান্য	৩০১২৫৬৫	৫০০০০০০	২০০০০০০	-৩৩.৬১
প্রাথমিক ব্যালেন্স	১০৩৫৪৮০৯	৭৯৭০৫৮	১৬১৮২১৪	-৮৪.৩৭
ভাগ-২ মোট	**৪২৩৫৩৬২৯**	**৬০৫০৪৫৩৭**	**৫৮৯৮৭৬১২**	**৩৯.২৭**
মোট (ভাগ-১ এবং ভাগ-২)	**১৬৬১৬৮৮০৭**	**২১৩১৭৬১৯৭**	**২৯৪০৪৪৮৮৮**	**৭৬.৯৬**

উৎসঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭

এই তিনটি আর্থিক বছরে হার থেকে আয় প্রায় ১৭৫.১২% বৃদ্ধি পেয়েছে। সরকারি তহবিল ছাড়া অন্য সকল সূত্র এবং অন্যান্য উৎস থেকে স্থানান্তরিত আয় প্রায় দ্বিগুণ হয়ে গেছে। অ-উন্নয়ন খাতে সরকারি তহবিল ৭.৮৩% কমেছে।

১.৪.২ পৌরসভার পরিচালন ব্যয়

গত তিন অর্থ বছরের ২০১৪-২০১৫, ২০১৫-২০১৬, ২০১৬-২০১৭ এর জন্য পৌরসভার অপারেটিং ব্যয় সারণী ১.৪ এ বর্ণিত হয়েছে। এগুলো মূলত বেতন, ইউটিলিটি বিল, পরিবহন খরচ এবং সড়ক, ড্রেন এবং পৌরসভার অন্যান্য সুবিধাগুলোর বিভিন্ন ধরনের অনুদান এবং রক্ষণাবেক্ষণ খরচ।

সারণী ১.৪ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিচালন ব্যয়

ব্যয়	বছর		
	২০১৩-২০১৪	২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬
	টাকা	টাকা	টাকা
ভাগ-১			
সাধারণ অফিস ব্যয়	৬৭৬৭৩১৮৫	১১৭৩৩৫৬৯৬	১২৬৪৬০৭১৬
শিক্ষা ব্যয়	২৭০৪৫৬	১০৪৭৬৬৪	১০২১৫৬০
স্বাস্থ্য এবং স্যানিটেশন	১২৯২০১১	৪৩৭৫০০০	৪৫৪৫০০০
মুদ্রণ	০	১৫০০০০	১৫০০০০
বৃক্ষরোপণ এবং রক্ষণাবেক্ষণ	৩৬৩৩০	৫০০০০০	৫০০০০০
সামাজিক ও ধর্মীয় অনুদান	১০৯৪৬৭৫	৩০০০০০০	৪০০০০০০
জমি ক্রয় / উন্নয়ন	৬৯০৫৩	৭৪৫৫০০০	৭৪৬০০০০০
নিরীক্ষা ব্যয়	০	৫০০০০	২৫০০০
কেস	২৪৮৪০০	৬০০০০০	৫০০০০০
সাংস্কৃতিক অনুষ্ঠান, নিমন্ত্রণ, নির্বাচন, স্থানান্তর ব্যয়, ত্রাণ, বিনিয়োগ ব্যয় এবং অন্যান্য	২৭১৯৪৭৬	৭৮৫২০০০	১২০৫২০০০
ভাগ-১ মোট ব্যয়	৭৩৪০৩৫৮৬	১৪২৩৬৫৩৬০	২২৩৮৫৪২৭৬
উন্নয়ন অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত অর্থ	০	৫৫০০০০০	৬০০০০০০
ভাগ-১ মোট	**৭৩৪০৩৫৮৬**	**১৪৭৮৬৫৩৬০**	**২২৯৮৫৪২৭৬**
ভাগ-২			
পানি সরবরাহ ব্যবস্থা	২২১৮৪০৪৮	৫৫৮৭৬৩২৩	৫১১৫৯৩১২
ডাক এবং তারবার্তা	০	৫০০০	৫০০০
টেলিকমিউনিকেশন	০	৫০০০	৫০০০
উন্নয়ন অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত অর্থ	০	৩০০০০০	৩৫০০০০০
অন্যান্য	০	২৭০০০০০	২৭০০০০০
ভাগ-২ মোট	**২২১৮৪০৮৪**	**৫৮৮৮৬৩২৩**	**৫৭৩৬৯৩১২**
মোট ব্যয় (ভাগ-১ এবং ভাগ-২)	**৯৫৫৮৭৬৭০**	**২০৬৭৫১৬৮৩**	**২৮৭২২৩৫৮৮**
মোট অর্থ ব্যয়	**৭০৫৮১১৩৭**	**৬৪২৪৫১৪**	**৬৮২১৩০০**

উৎসঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭

১.৪.৩ পৌরসভার উন্নয়ন বাজেট

উন্নয়ন বাজেট পৌরসভাতে পরিচালিত উন্নয়নমূলক কাজের বিবরণগুলো দেখায়। আয় ও ব্যয়ের ভারসাম্য এবং সরকারি ও বেসরকারি অনুদান ও দানগুলো পৌরসভার উন্নয়নের উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা হয়। কুষ্টিয়া পৌরসভার সাম্প্রতিক বছরগুলোর উন্নয়ন বাজেট সারণী ১.৫ এ দেখানো হয়েছে। এই সারণীতে কুষ্টিয়া পৌরসভাতে উন্নয়ন প্রকল্পগুলোর গতিবিধি ও প্রকৃতি এবং তাদের সম্ভাব্য তহবিলের উৎস বর্ণিত হয়েছে। গত দুই বছরে এ অঞ্চলে উন্নয়ন তহবিলের পরিমাণ অনেক বেড়েছে। উন্নয়ন তহবিলের সিংহভাগ বিভিন্ন প্রকল্পের অনুদান থেকে আসে। সামান্য অংশ রাজস্ব আয় থেকে

আসে। এটি কোনভাবেই ভাল লক্ষণ নয়। এই পরিস্থিতি পৌরসভা উন্নয়ন বিনিয়োগ দাতা অনুদানের উপর নির্ভরশীল বলে নির্দেশ করে। এটা পৌরসভার টেকসই উন্নয়ন বিনিয়োগের পথে একটি বাঁধা।

সারণী ১.৫ঃ পৌরসভার উন্নয়ন বাজেট

বিবরণ	২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬	২০১৬-২০১৭
উন্নয়ন আয় (টাকা)			
সরকার কর্তৃক উন্নয়ন সহায়তা অনুদান	১২৫১৫৮৪৬	২০০০০০০০	৩০০০০০০০
উদ্বৃত্ত বাজেট	০	৮৫০০০০০	৯৫০০০০০
স্বেচ্ছাসেবী অনুদান	০	৫০০০	৫০০০
দারিদ্র্য নিরসনে জাতীয় নাগরিক অংশীদারিত্ব প্রকল্প	০	৫০০০০০	৫০০০০০০০
বিএমডিএফ প্রকল্প	১১২৩৫৯৪০৯	১০০০০০০০০	৫০০০০০০০০
আইসিএলইআই (পরিবেশ বিষয়ক আন্তর্জাতিক কাউন্সিল) দক্ষিণ এশিয়া	০	০	২৫০০০০০
বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রকল্প	০	৫০০০০০	০
আরবান হেলথ কেয়ার প্রকল্প	১১৮৮৮৫৭	১৩৫০০০০	১৬০০০০০
পানি সরবরাহ প্রকল্প	২০১১৫৮২	৫০০০০০০	২৫০০০০০
গুরুত্বপূর্ণ নগর অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প-২	৫০০০০০০	২০০০০০০০	২০০০০০০০
অনুন্নত প্রকল্পসমূহ	০	৫০০০০	০
জলবায়ু পরিবর্তন বিষয়ক তহবিল	০	২০০০০০০০	১৫০০০০০০০
ইউজিআইআইপি-৩	০	২০০০০০০০	৭৫০০০০০০০
মোট উন্নয়ন আয়	**১৩৩০৭৫৬৯৪**	**১৯৫৯০৫০০০**	**১৫১৬১০৫০০০**
উন্নয়ন খরচ (টাকা)			
সরকারি অবকাঠামো (সড়ক, সেতু, নিষ্কাশন, জল সরবরাহ লাইন, স্যানিটেশন, বাস টার্মিনাল, হাট / বাজার, জলাশয় উন্নয়ন, মিলনায়তন / পার্ক / ধর্মীয় অবকাঠামো রক্ষণাবেক্ষণ, রাস্তার আলো)	২৮৩৯২৫৫১	২০০০০০০০	৩০০০০০০০
পৌরসভার নিজস্ব উন্নয়ন ব্যয়	৩৮৯৫১৬৩	৮৫০৫০০০	৯৫০৫০০০
দারিদ্র্য নিরসনে জাতীয় নাগরিক অংশীদারিত্ব প্রকল্প	০	৫০০০০০	৫০০০০০০০
বিএমডিএফ প্রকল্প	১০৬২৬১৪৩৫	১০০০০০০০০	৫০০০০০০০০
ইউজিআইআইপি-৩	০	২০০০০০০০	৭৫০০০০০০০
আইসিএলইআই (পরিবেশ বিষয়ক আন্তর্জাতিক কাউন্সিল) দক্ষিণ এশিয়া	০	০	২৫০০০০০
বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রকল্প	০	৫০০০০০	০
আরবান হেলথ কেয়ার প্রকল্প	১১৯৬১০৬	১৩৫০০০০	১৬০০০০০
পানি সরবরাহ প্রকল্প	২০১১৫৮২	৫০০০০০০	২৫০০০০০
গুরুত্বপূর্ণ নগর অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প- ২	৬০৪৪৯৬০	২০০০০০০০	২০০০০০০০
অনুন্নত প্রকল্পসমূহ	০	৫০০০০	০
জলবায়ু পরিবর্তন বিষয়ক তহবিল	০	২০০০০০০০	১৫০০০০০০০
মোট উন্নয়ন খরচ	**১৪৭৮০১৭৯৭**	**১৯৫৯০৫০০০**	**১৫১৬১০৫০০০**

উৎসঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭

১.৫ বিনিয়োগ কর্ম পরিকল্পনা

পৌরসভার সাথে আলোচনার মাধ্যমে পরামর্শদাতা যে সকল প্রকল্প অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে তৈরী করেছেন এবং এর আনুমানিক ব্যয়সহ বিষয়াদি এই মহাপরিকল্পনার বিনিয়োগ কর্ম পরিকল্পনায় আলোচনা করা হয়েছে।

১.৫.১ বিনিয়োগ পরিকল্পনার তালিকা

উন্নয়ন প্রকল্পের যথাযথ বাস্তবায়ন এবং বিদ্যমান সম্পদের যথাযথ ব্যবহারের জন্য মহাপরিকল্পনায় প্রস্তাবিত প্রকল্পের অগ্রাধিকারভিত্তিক স্কিমগুলোর সঠিক সনাক্তকরণ প্রয়োজন।

সারণী ১.৬ এ মহাপরিকল্পনায় প্রস্তাবিত সেক্টর অনুযায়ী কর্ম পরিকল্পনা প্রকল্পগুলো তালিকাভুক্ত করে দেখানো হয়েছে।

সারণী ১.৬ঃ কুষ্টিয়া পৌরসভার বিনিয়োগ প্রকল্পের তালিকা

ক্রমিক নং	সেক্টর ভিত্তিক কর্ম পরিকল্পনা		পরিকল্পনার ধরন	পরিমাণ
১.	নিষ্কাশন ব্যবস্থা	নতুন ড্রেন	প্রাইমারি ড্রেন	২১.৫৫ কি.মি.
			সেকেন্ডারি ড্রেন	৫৪.৬৪ কি.মি.
			টারশিয়ারি ড্রেন	৭৪.৯১ কি.মি.
		আউটফল	সংস্কার	৬
			নতুন আউটফল	৭
২.	পরিবহন এবং যোগাযোগ ব্যবস্থা	সড়ক	সড়ক প্রশস্তকরণ	২৫৩.৪৪ কি.মি.
			সড়ক প্রশস্তকরণ এবং পৃষ্ঠতলের উন্নয়ন	১৭৪.৩৯ কি.মি.
			সংস্কার	৫.৯৭ কি.মি.
			নতুন সড়ক	২০.৫২ কি.মি.
		ফুটপাত	নতুন	৬০.৭৬ কি.মি.
		বিমানবন্দর	নতুন	১
		অটোরিকশা স্ট্যান্ড	নতুন	১
		হেলিপ্যাড	নতুন	১
		ট্রাক টার্মিনাল	নতুন	১
৩.	নগর সেবা	শিক্ষা এবং গবেষণা সম্পর্কিত সুবিধাদি	কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট	১
			বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য প্রযুক্তিগত দক্ষতা বিকাশ কেন্দ্র	১
			মহিলাদের জন্য প্রযুক্তিগত দক্ষতা বিকাশ কেন্দ্র	১
			কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	১
			যুব উন্নয়ন কেন্দ্র	২
		বিনোদনমূলক সুবিধাদি	পৌর পার্কের আধুনিকায়ন	১
			খেলার মাঠ	২
			ওয়াটার পার্ক	১
		মিশ্র ব্যবহার সুবিধাদি	একাধিক পরিষেবা	২০
		ইউটিলিটি সুবিধা	অগ্নি নির্বাপণ	১
			ওভারহেড ট্যাঙ্ক	২
			গণশৌচাগার	৭
			স্যানিটারি ল্যান্ডফিল	২
			বর্জ্য স্থানান্তর স্থল	৭
			কসাইখানা	২
			পানি শোধনাগার	১
		কমিউনিটি সুবিধাদি	ঈদগাহ	১
			ডে কেয়ার সেন্টার	১
৪.	নগর আবাসিক অঞ্চল	আবাসন	স্বল্পমূল্যের আবাসন প্রকল্প	২
			মহিলাদের জন্য ছাত্রীবাস	১
৫.	উৎপাদন ও প্রক্রিয়াজাতকরণ	শিল্প অঞ্চল	গার্মেন্টস অঞ্চল	১
৬.	বাণিজ্যিক অঞ্চল	বাজার	কৃষি পাইকারী বাজার	১
		সংরক্ষণাগার	হিমাগার	১
		কাঁচাবাজার	কাঁচাবাজার	২
			পাইকারি কাঁচাবাজার	১

উৎসঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৭

১.৫.২ বিনিয়োগ প্রকল্পের ধাপসমূহ

সহজলভ্য সম্পদের যথাযথ ব্যবহারের জন্য উন্নয়ন প্রকল্পের সামগ্রিক ফেজিং খুবই গুরুত্বপূর্ণ। এই মহাপরিকল্পনা ২০ বছরের জন্য যা খুব দীর্ঘ একটি সময়। অগ্রাধিকার অনুযায়ী যথাযথ ফেজিং না করা হলে, এই পরিকল্পনাটি সফলভাবে বাস্তবায়ন করা যাবে না। আবার সব প্রস্তাব এবং বিনিয়োগ পরিকল্পনাগুলো একই সময়ে প্রয়োগ করা সমানভাবে গুরুত্বপূর্ণ নয়। তাই এই সকল গুরুত্ব বিবেচনা করে, সামগ্রিক বিনিয়োগ পরিকল্পনাটি প্রতিটি ৫ বছর করে দুটি পর্যায়ে বিভক্ত করে দেখানো হয়েছে।

১.৫.৩ অগ্রাধিকার ভিত্তিক পরিকল্পনার ব্যয় হিসাবকরণ

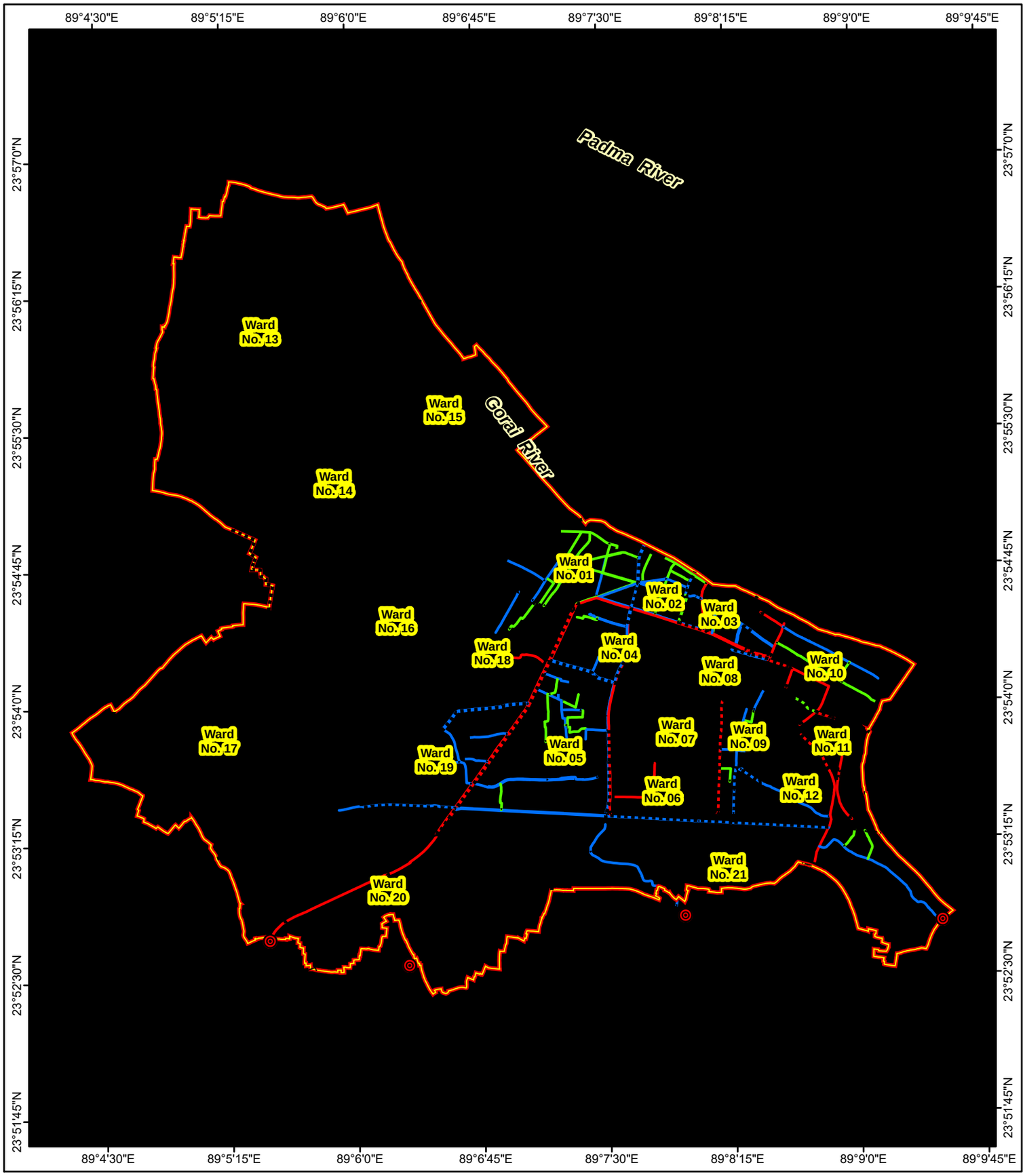
আরোপিত শর্তাবলী অনুসারে, ১০ বছরের জন্য দুই পর্যায়ের সম্পন্ন হওয়া প্রকল্পগুলোর প্রথম ধাপের ব্যয় সারণী ১.৭ (২০১৭-২০২২) এ দেখানো হয়েছে। বর্তমান অবস্থা ও স্থানীয় গণপূর্ত বিভাগের মানদন্ড বিবেচনা করে প্রতি কিলোমিটার সড়ক, ড্রেন এবং ফুটপাত নির্মাণ খরচ হিসাব করা হয়েছে। স্থাপনার নির্মাণের জন্য কাঙ্খিত এলাকায় বিভিন্ন পরিবারের জরিপ থেকে বর্তমান ভূমি মূল্য নির্ধারণ করা হয়।

১.৫.৪ অগ্রাধিকার ভিত্তিক প্রকল্পে বিনিয়োগ

পরামর্শকেরা কুষ্টিয়া পৌরসভা কর্তৃক দশ বছরের অগ্রাধিকার উন্নয়ন প্রকল্পের বাস্তবায়নের কাজ করেছেন। এই দশ বছরে, পৌরসভা তার রাজস্ব সংগ্রহ বৃদ্ধি এবং উন্নয়ন প্রকল্পের জন্য রাজস্ব উদ্বৃত্ত ব্যবহার করতে পারবে বলে আশা করা হচ্ছে। এডিবি, বিশ্বব্যাংক অর্থায়ন, দাতব্য সংস্থার সরকারি উন্নয়ন অনুদান এবং অন্যান্য আর্থিক উৎস থেকে প্রাপ্ত ঋণ এই উন্নয়ন স্কিমের মূল তহবিল।

মানচিত্র ১.১

২০১৭ থেকে ২০২২ সাল পর্যন্ত নিষ্কাশন ব্যবস্থায় উন্নয়ন পরিকল্পনা



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road

Waterbody

- Ditch
- Pond
- Marsh Land
- Khal
- River

Drainage System Development Scheme for 2017-2022

Drainage Category

- Primary Drain
- Secondary Drain
- Tertiary Drain
- Proposed Outfall

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

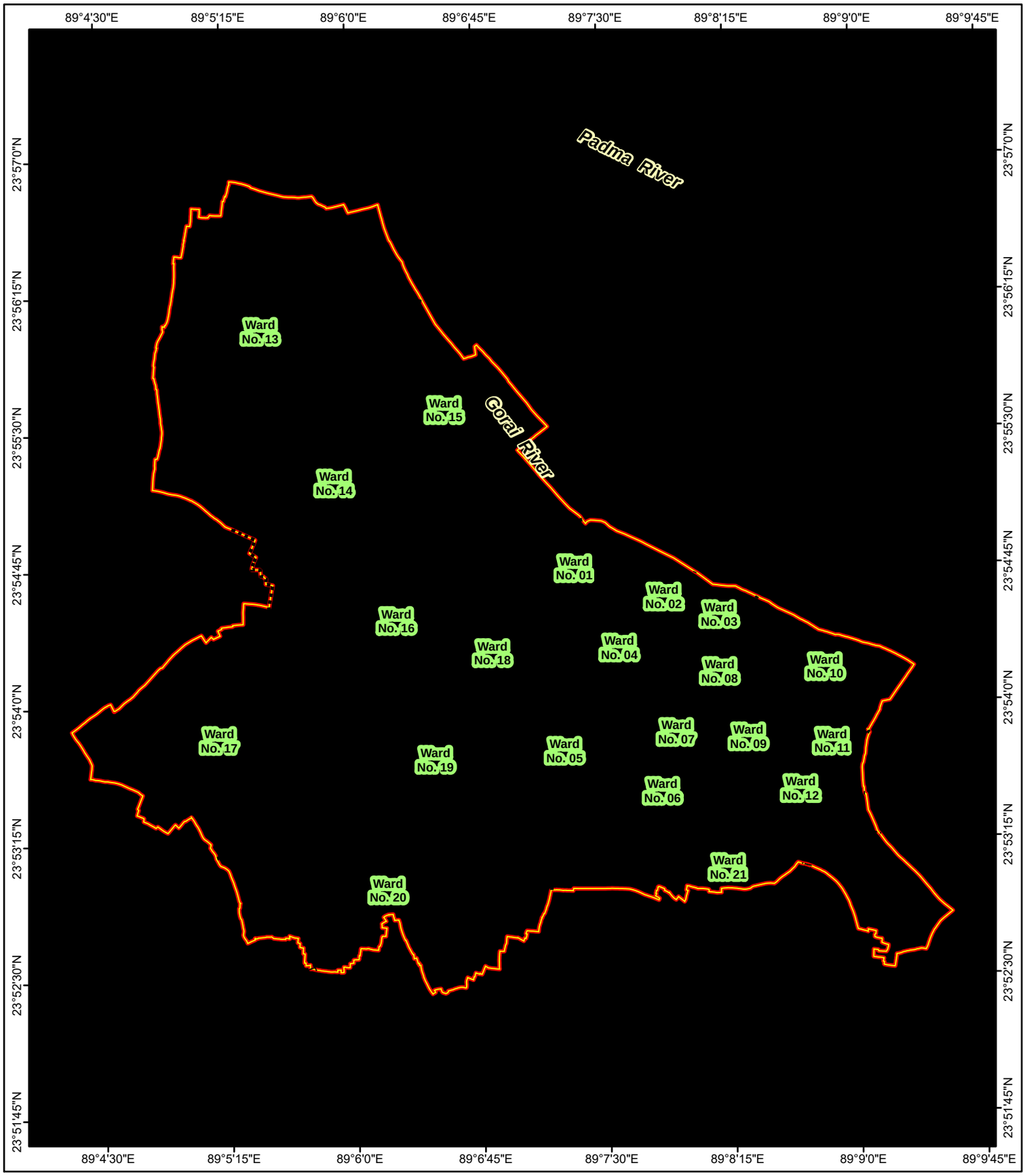
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ১.২

২০১৭ থেকে ২০২২ সাল পর্যন্ত পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থায় উন্নয়ন পরিকল্পনা



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road

Waterbody

- River
- Khal

Transportation & Communication Development Scheme for 2017-2022

Proposed Road Width

- 20 Ft
- 30 Ft
- 40 Ft
- 50 Ft
- 60 Ft
- 100 Ft
- Proposed Footpath

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

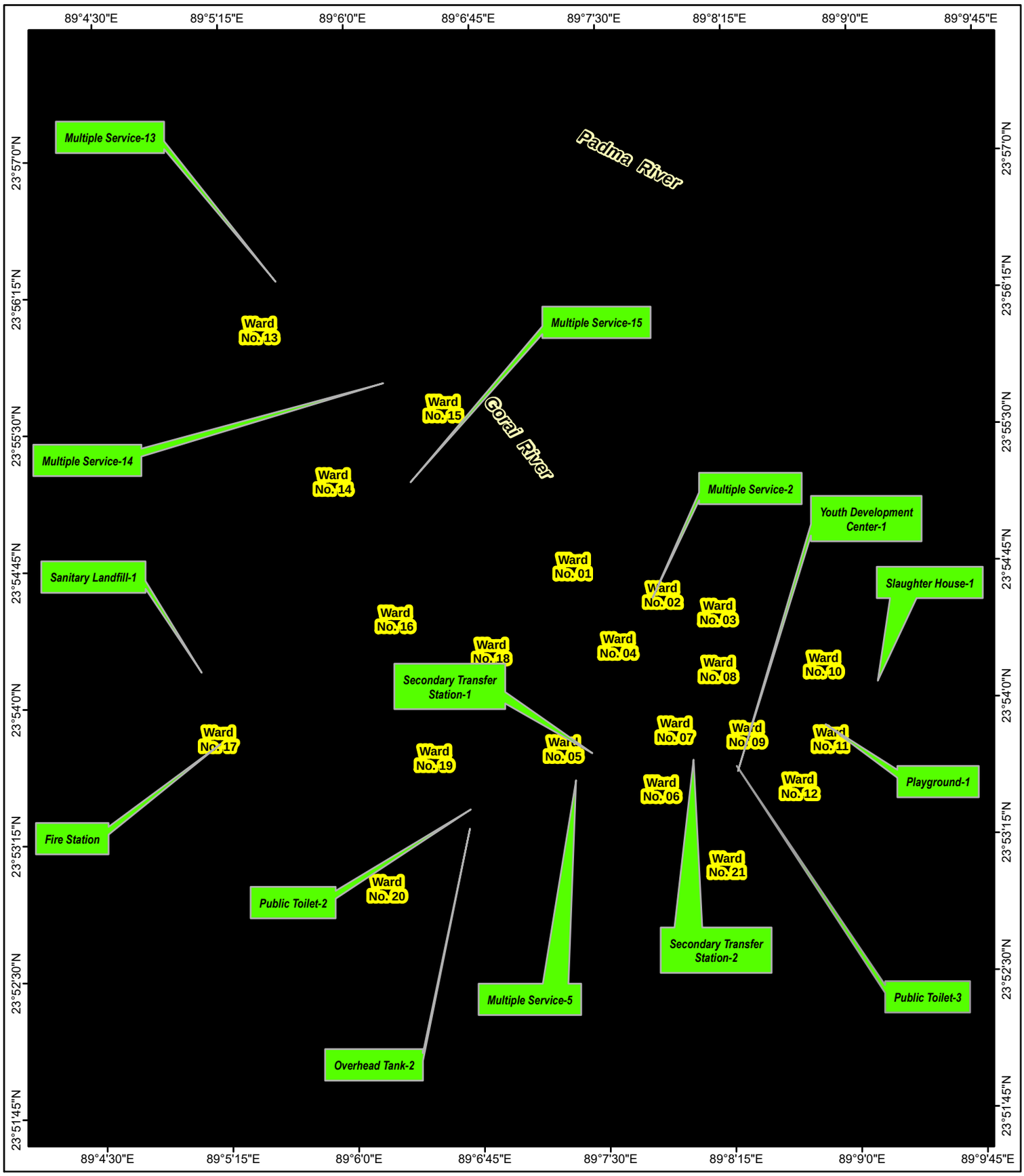
Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

মানচিত্র ১.৩

২০১৭ থেকে ২০২২ সাল পর্যন্ত নগর সেবা উন্নয়ন পরিকল্পনা



Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector) Project (UGIIP-III), Package-02

MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47, Mohakhali C/A, Dhaka-1212, Bangladesh.

Legend

- Kushtia Pourashava
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Railway Line
- Proposed Road

Waterbody

- River
- Khal

Urban Services Development Scheme for 2017-2022

- Fire Station
- Multiple Service
- Overhead Tank
- Playground
- Public Toilet
- Sanitary Landfill
- Secondary Transfer Station
- Slaughter House
- Youth Development Center

Projection System:

Projected Coordinate System	: Universal Transverse Mercator (UTM) Zone 45
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 625 1,250 2,500 Meters

Scale 1:50,000 or, 1 inch = 4,167 feet

Data Source:

DLRS and Survey by DDC Ltd.

সারণী ১.৭ঃ প্রথম ধাপে খরচের হিসাব (২০১৭-২০২২)

সেক্টর	কর্ম পরিকল্পনার নাম		প্রথম পর্যায়ের আইডি (২০১৭-২০২২)	একক মূল্য (টাকা)	পরিমাণ	মোট মূল্য (টাকা)
নিষ্কাশন ব্যবস্থা	নতুন ড্রেন নির্মাণ	প্রাইমারি ড্রেন	PRD13, PRD54	২০,০০০,০০০/ কি.মি.	১.০৩ কি.মি.	২,০৬,০০,০০০.০০
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি সেকেন্ডারি ড্রেন (প্রস্থ ১.০০ মিটার)	SD2, SD9, SD50, SD51, SD52, SD53, SD54, SD55, SD59, SD82, SD83, SD84, SD085, SD86, SD87, SD88, SD135, SD156, SD159, SD169, SDR172, SD210, SD229, SD233, SD234, SD235, SD236, SD238, SD245, SD246, SD247, SD248, SD249, SD250	১৪,৬০০,০০০/ কি.মি.	১৯.৭১ কি.মি.	২৮,৭৭,৬৬,০০০.০০
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি টারশিয়ারি ড্রেন (প্রস্থ ০.৪০ মিটার)	TD1, TD3, TD4, TD5, TD7, TD9, TD10, TD11, TD14, TD17, TD22, TD26, TD27, TD29, TD35, TD36, TD37, TD43, TD46, TD48, TD50, TD51, TD52, TD73, TD77, TD88	৯,১০০,০০০/ কি.মি.	১৮.৬৮ কি.মি.	১৬,৯৯,৮৮,০০০.০০
	বিদ্যমান ড্রেনের উন্নয়ন	প্রাইমারি ড্রেন	PRD1, PRD2, PRD5, PRD6, PRD15, PRD17, PRD19, PRD21, PRD24, PRD25, PRD28, PRD29, PRD30, PRD31, PRD35, PRD36	১০,০০০,০০০/ কি.মি.	১৩.১৫ কি.মি.	১৩,১৫,০০,০০০.০০
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি সেকেন্ডারি ড্রেন (প্রস্থ ১.০০ মিটার)	SD1, SD5, SD6, SD7, SD8, SD14, SD15, SD16, SD18, SD19, SD20, SD21, SD22, SD23, SD24, SD25, SD26, SD27, SD28, SD29, SD30 and others	৭,৫০০,০০০/ কি.মি.	২৬.৪৭ কি.মি.	১৯,৮৫,২৫,০০০.০০
		আরসিসি কভার সহ আরসিসি টারশিয়ারি ড্রেন (প্রস্থ ০.৪০ মিটার)	TD2, TD8, TD12, TD13, TD15, TD16, TD18, TD19, TD20, TD21, TD23 and others	৯,১০০,০০০/ কি.মি.	২৩.৬৭ কি.মি.	২১,৫৩,৯৭,০০০.০০
	নতুন আউটফল নির্মাণ		Outfall5, Outfall8, Outfall9, Outfall10, Outfall11, Outfall12, Outfall13	১,০০০,০০০/ আউটফল	৭	৭০,০০,০০০.০০
পরিবহন এবং যোগাযোগ ব্যবস্থা	নতুন সড়ক		TR19, AR1, AR149, AR219, AR2499, AR2485	১০,০০০,০০০/ কি.মি.	১.৯১ কি.মি.	১,৯১,০০,০০০.০০
	সড়ক প্রশস্তকরণ		PRD3, PRD7, SD5, SD6, SD18, SD24, SD26, SD27, TD5, TD29	৮,০০০,০০০/ কি.মি.	১০.৫৩ কি.মি.	৮,৪২,৪০,০০০.০০
	সড়ক প্রশস্তকরণ এবং পৃষ্ঠতলের উন্নয়ন		AR180, AR458, AR459, AR524, AR535, AR679, AR1372, AR1642, AR2282, AR2290, AR2292, AR2379, AR2385, AR2400, AR2426, AR2429, AR2431, AR2432, AR2442, AR2447, AR2480	৯,০০০,০০০/ কি.মি.	৩.৪৬ কি.মি.	৩,১১,৪০,০০০.০০

সেক্টর	কর্ম পরিকল্পনার নাম	প্রথম পর্যায়ের আইডি (২০১৭-২০২২)	একক মূল্য (টাকা)	পরিমাণ	মোট মূল্য (টাকা)
	নতুন ফুটপাত	FP1, FP2, FP3, FP4, FP6, FP7, FP8, FP11, FP12, FP13	২,৬০০,০০০/ কি.মি.	৩০.৮৯ কি.মি.	৮,০৩,১৪,০০০.০০
শিক্ষা ও গবেষণা	যুব উন্নয়ন কেন্দ্র	YDC1	৫,০০০,০০০/ যুব উন্নয়ন কেন্দ্র	১	৫০,০০,০০০.০০
নগর পরিষেবা এবং বিনোদন	একাধিক পরিষেবা কেন্দ্র (৩ তলা ভবন, ১৫০০ বর্গফুট / তল)	MS-2, MS-5, MS-13, MS-14, MS-15, MS-17 to MS-21	২২,৫৭২,২০০/ কেন্দ্র	১০	২২,৫৭,২২,০০০.০০
	গণশৌচাগার (প্রতিটি ৮০০ বর্গফুট)	PT2, PT3, PT4, PT6, PT7	২,৪০০,০০০/ শৌচাগার	৫	১,২০,০০,০০০.০০
	বর্জ্য স্থানান্তর স্থল	STS1, STS2, STS3, STS4, STS6, STS7	১,৪৪০,০০০/ স্থল	৬	৮৬,৪০,০০০.০০
	স্যানিটারি ল্যান্ডফিল	SL1	১৭৭,২৭৩/ ডেসিম্যাল	৬৮২	১২,০৯,০০,১৮৬.০০
	কসাইখানা (২ তলা ভবন)	SH1	৪৩,২১০,৯৬৩	১	৪,৩২,১০,৯৬৩.০০
	অগ্নি নির্বাপণ	FS	২৫০,০০০,০০০/ অগ্নি নির্বাপণ	১	২৫,০০,০০,০০০.০০
	ওভারহেড ট্যাঙ্ক	OT2	৫,০০০,০০০/ ওভারহেড ট্যাঙ্ক	১	৫০,০০,০০০.০০
	খেলার মাঠ	PG1	১০,০০০,০০০/ খেলার মাঠ	১	১,০০,০০,০০০.০০
মোট					**১৭৪,৭৩,৭০,৬৪৯.০০**

উৎসঃ গৃহায়ন ও গণপূর্ত অধিদপ্তর তালিকা থেকে প্রাপ্ত এবং পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত

১.৬ আর্থিক ব্যবস্থাপনার সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জসমূহ

বাংলাদেশের পৌরসভার রাজস্ব ব্যবস্থাপনা অসংগঠিত ও দূর্বল। যার ফলে পৌরসভার আয় কমে যায় এবং ক্রমবর্ধমান অবকাঠামো তৈরীর প্রকল্পগুলোতে অর্থায়নের জন্য পৌরসভা সরকারের ও দাতা সংস্থার অনুদানের উপর ক্রমেই নির্ভরশীল হয়ে পড়ে। দূর্বল মূল্যায়ন ব্যবস্থা, দক্ষ জনবলের অভাব এবং আইনী সমস্যার কারণে রাজস্ব সংগ্রহের পরিমাণ অনেক কম হয়। এ ব্যাপারে তথ্য আছে যে, সম্পত্তির মূল্যায়নের জন্য ৫০% এর বেশী ক্ষেত্রে মামলা করা হয়ে থাকে এবং বেশীরভাগ মামলার রায় পৌরসভার বিরুদ্ধে যায়। এছাড়া এত কম রাজস্ব সংগ্রহের জন্য দুর্নীতিও দায়ী। পৌরসভার ব্যয়ের খাত প্রধানত ভৌত অবকাঠামোমুখী যেটা পৌরসভার মোট ব্যয়ের প্রায় ৩০-৪০%। কিন্তু সামাজিক খাতে ব্যয় তুলনামূলকভাবে নগণ্য (চৌধুরী, ১৯৯৭ পৃষ্ঠা ৪২)। যথাযথ ক্ষমতা ও কঠোর পদক্ষেপের অভাবে অনেক পৌরসভাই হোল্ডিং ট্যাক্সের সঠিক মূল্যায়ন করতে পারে না।

প্রায় সকল পৌরসভা বাজেটে দেখা যায় যে, কেন্দ্রীয় সরকারের কাছ থেকে স্থানীয় আয় এবং ব্লক অনুদানের পরেও সম্পদে ঘাটতি থাকে। কর্তৃপক্ষের উচ্চাভিলাষী লক্ষ্য আছে, কিন্তু তাদের সম্পদ আহরণের ক্ষমতা সীমিত। পৌরসভার আয় সৃষ্টি ও ব্যয়ের একটি পরিকল্পনা তৈরির জন্য আরও বাস্তবিক ও বৈজ্ঞানিক পদ্ধতির প্রয়োজন।

কুষ্টিয়া পৌরসভা বিভিন্ন সমস্যায় জর্জরিত, যেমন নিষ্কাশন সমস্যা, সড়ক নেটওয়ার্কের অভাব, পর্যাপ্ত বাস টার্মিনাল নেই, বর্জ্য ব্যবস্থাপনা অসুবিধা, বিনোদন এবং খোলা জায়গা সুবিধা অনুপস্থিতি সহ ইত্যাদি। এগুলো সব মৌলিক পরিষেবা যা পৌরাসভা এখনো পূরণ করতে সক্ষম হয়নি। ভাল ব্যবস্থাপনার পাশাপাশি অন্যান্য প্রধান কারণগুলোর মধ্যে একটি হলো উন্নয়নমূলক কার্যক্রম সম্পন্ন করার যথেষ্ঠ সম্পদের অভাব।

শহরের স্থানীয় সরকারি ইউনিট কর্তৃক স্থানীয় সম্পদ আহরণের পরিমাণ কম। প্রাপ্ত তথ্য মতে, 'ক' শ্রেণির পৌরসভায় মাথাপিছু গড় নিজস্ব সম্পদ ৩.৩১ ডলার (মট ম্যাকডোনাল্ড, ২০১১) এবং 'খ' শ্রেণির পৌরসভায় ০.৯৬ ডলার। এটি অন্যান্য দেশের তুলনায় কম। আফ্রিকায় ছিল সর্বনিম্ন ১৫ ডলার (১৯৯৩), এশিয়াতে ২৪৫ ডলার (১৯৯৩) এবং শিল্পায়িত দেশগুলোতে ১৯৯৩ সালে ছিল ২৭৬৩ ডলার (মট ম্যাকডোনাল্ড, ২০১১) ছিল। পৌরসভাকে স্বাবলম্বী করার জন্য নিজস্ব সম্পদের বৃদ্ধি করা অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ।

১.৭ দিক নির্দেশনা

পৌরসভার সম্পদ সংকটের দীর্ঘমেয়াদী সমাধানের জন্য, পৌরসভার টেকসই উন্নয়ন নিশ্চিত করার জন্য কৌশলগত সিদ্ধান্তগুলো বিকশিত হওয়া প্রয়োজন। এই ক্ষেত্রে পরামর্শক নিম্নলিখিত সুপারিশসমূহ প্রদান করেন।

স্থানীয় সরকারি সংস্থাগুলোর অর্থায়নের জন্য কেন্দ্রীয় সরকারের উপর নির্ভরশীলতা হ্রাস করতে হবে। সম্পদ বরাদ্দের ক্ষেত্রে কেন্দ্রীয় সরকারের বর্তমান এডহক ও বিবেচনামূলক পদ্ধতি বাতিল করা উচিৎ। এ ক্ষেত্রে আর্থিক বিকেন্দ্রীকরণ বেশি প্রয়োজন। সত্যিকার অর্থে এটি অর্জনের জন্য বাংলাদেশে স্থায়ী স্থানীয় সরকার অর্থ কমিশন (এলজিএফসি) প্রতিষ্ঠা করতে হবে। ভারতীয় রাজ্যগুলোতে প্রতি ৫ বছর অন্তর জাতীয় অর্থব্যবস্থা ও জনপ্রশাসন বিষয়ে বিশেষজ্ঞদের সমন্বয়ে গঠিত স্বায়ত্তশাসিত অর্থ কমিশন (এসএফসি) রয়েছে। এর দায়িত্ব হল পঞ্চায়েত রাজ ও নগর স্থানীয় সরকারগুলোর আর্থিক অবস্থান মূল্যায়ন এবং সংশোধন করা। কিন্তু বাংলাদেশের ক্ষেত্রে একটি কেন্দ্রীয় সমন্বিত একক সরকার রয়েছে। এখানে একটি স্থায়ী এলজিএফসি নিয়মিত অন্তর্বর্তী সময়ে এক সেটআপ তুলনায় আরো কার্যকর হবে।

উন্নয়ন প্রকল্পের জন্য তহবিল সংগ্রহের ক্ষেত্রে বন্ড একটি উৎস। নগর স্থানীয় সরকার উন্নয়নের জন্য তহবিল বাড়াতে পৌর বন্ড প্রদান বিবেচনা করতে পারে। তবে, এর কিছু আইনি সংস্কার প্রয়োজন হবে। অর্থ মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ ব্যাংক, সিকিউরিটি অ্যান্ড এক্সচেঞ্জ কমিশনকে এ ব্যাপারে সক্রিয় ভূমিকা পালন করতে হবে। বন্ড প্রদানের জন্য একটি পূর্বশর্ত হিসাবে ভাল ক্রেডিট রেটিং করার জন্য পৌরসভার কর্মক্ষমতা উন্নত করতে হবে। বাংলাদেশ ইতিমধ্যে মুডি এবং এস

অ্যান্ড পি থেকে ভাল সার্বভৌম ক্রেডিট রেটিং পেয়েছে। সার্বভৌম বন্ড এবং পৌর বন্ড প্রদানের প্রক্রিয়া এখনই শুরু হতে পারে। নগর স্থানীয় সরকার কিছু বাণিজ্যিকভাবে সম্ভাব্য প্রকল্পের জন্য বাজার থেকে তহবিল সংগ্রহের কাজ করতে পারে। ড্যানিয়েল এবং বিজয়কুমার (২০০২) এর একটি গবেষণায় দেখা যায়, ২০ শতকের শেষ দশকে মার্কিন যুক্তরাষ্ট্রের বাইরে ২৯ টি দেশের ৪০০ টিরও বেশি স্থানীয় ও রাষ্ট্রীয় সংস্থাগুলো ২৭০ বিলিয়ন মার্কিন ডলার পৌরসভা বন্ড প্রদান করেছিল (আহমেদ, সালেহউদ্দিন, ২০১৪)।

এলজিইডি, এডিবি থেকে সমর্থন সহ নগর সেবা উন্নয়ন কেন্দ্রর জন্য বিশেষ তহবিল তৈরির চেষ্টা করছে। পৌরসভা প্রকল্প (এমএসপি) এবং বাংলাদেশ মিউনিসিপাল উন্নয়ন তহবিল (বিএমডিএফ) এই ধরনের উদ্যোগের ফল। চাহিদা অনুযায়ী চালিত ভিত্তিতে মূলত নগর অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্পগুলোর তুলনায় তুলনামূলকভাবে বৃহত্তর সংখ্যায় অর্থায়ন করতে এমএসপি সাফল্য অর্জন করেছে।

অন্যদিকে, বাংলাদেশ মিউনিসিপাল ডেভেলপমেন্ট ফান্ড (বিএমডিএফ) জুলাই ২০০৪ থেকে ডিসেম্বর ২০১১ পর্যন্ত মোট ৩৯০৪ মিলিয়ন টাকা ১২৯ টি পৌরসভায় বরাদ্দ করতে সক্ষম হয়েছিল যার মধ্যে ৩৩১৮.৪ মিলিয়ন অনুদান হিসেবে এবং ৫৮৫.৬ মিলিয়ন টাকা ঋণ হিসেবে। যাইহোক, বিএমডিএফ জিওবি বা অন্যান্য তহবিল সংস্থাগুলোর মনযোগ আকৃষ্ট করতে পারেনি (আহমেদ, সালেহউদ্দিন, ২০১৪)।

পৌরসভার বাণিজ্যিকভাবে সম্ভাব্য প্রকল্পের আয়ের উৎস হিসেবে পিপিপি খুব ভাল উদ্যোগ হতে পারে। পাবলিক প্রাইভেট পার্টনারশিপ (পিপিপি) হল "সম্পত্তি এবং পরিষেবা প্রদানের জন্য একটি ব্যক্তিগত দল এবং একটি সরকারি সম্পত্তির মধ্যে দীর্ঘমেয়াদী চুক্তি, যার মধ্যে ব্যক্তিগত পার্টি উল্লেখযোগ্য ঝুঁকি ও পরিচালনার দায়িত্বে থাকে, এবং মুনাফা তার কর্মক্ষমতার উপর নির্ভর করে"। পৌরসভা কোন নগদ বিনিয়োগ ব্যতীত বাণিজ্যিকভাবে কার্যকর প্রকল্পগুলোর জন্য পিপিপি প্রকল্প গ্রহণ করতে পারে। এটি একদিকে জনসাধারণের অর্থ সংরক্ষণ করবে এবং অন্যদিকে, অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য অর্থ উৎপন্ন করা যাবে বা সরাসরি সুবিধার জন্য অবকাঠামো তৈরি করা যেতে পারে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন ধারা ১০০ (১) পৌরসভাকে অবকাঠামো উন্নয়নে বিনিয়োগের জন্য কোন বেসরকারি সংস্থার সাথে চুক্তিতে আসতে সমর্থন করে।

পৌরসভার নিজস্ব সম্পদ সঠিক বণ্টন স্থানীয় অর্থনৈতিক প্রসারের উপর নির্ভর করে যা জনগণের কর্মসংস্থান ও আয় বাড়ায় এবং তারা পৌরসভার কর ও চার্জ দিতে তাদের সক্ষমতা বাড়ায়। অতএব, এটি গুরুত্বপূর্ণ, যে পদক্ষেপ গ্রহণ করা হয় তা স্থানীয় অর্থনৈতিক ক্রিয়াকলাপগুলোকে উন্নীত করতে পারে। প্রতিটি পৌরসভাতে তার সম্ভাবনা আছে যেখানে বিনিয়োগকারীদের বিনিয়োগে আয় আনতে পারে। পৌরসভার নেয়া ব্যবস্থাগুলো সম্ভাবনার সর্বোত্তম ব্যবহারের লক্ষ্যে করা উচিৎ। বিনিয়োগকারীদের জন্য সুবিধা প্রদানকারী হিসেবে, পৌরসভাকে ব্যক্তিগত বিনিয়োগকারীদের আকৃষ্ট করার জন্য সকল সম্ভাব্য অবকাঠামো ও পরিষেবা সরবরাহ করা উচিৎ। অনেক ক্ষেত্রে, পৌরসভা নিজেদের লাভজনক জায়গায় বিনিয়োগ করতে পারে। সে ক্ষেত্রে চুরি এবং অব্যবস্থাপনার বিরুদ্ধে অতিরিক্ত যত্নশীল হতে হবে হবে।

হোল্ডিং ট্যাক্স সংগ্রহ এখনও পৌরসভার নিজস্ব সম্পদ তৈরির ক্ষেত্রে সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ অবস্থানে আছে। কিন্তু দুর্ভাগ্যবশত, এখনো খুব অল্প সংখ্যক পৌরসভা পর্যাপ্ত কর সংগ্রহের লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে সক্ষম হয়েছে। আংশিকভাবে, কর্মীদের মধ্যে রাজনৈতিক স্বার্থ এবং দুর্নীতি এই ক্ষেত্রে প্রধান বাধা। এ সকল ব্যর্থতা থেকে পৌরসভাকে বেরিয়ে আসতে হবে। কেন্দ্রীয় সরকারকে কর সংগ্রহের ধারণায় নজর রাখতে হবে এবং লক্ষ্যমাত্রা সংগ্রহের ব্যর্থতার বিরুদ্ধে কঠোর পদক্ষেপ নিতে হবে।

সংযুক্তি

সংযুক্তি-১ঃ প্রত্যয়নপত্র
সংযুক্তি-২ঃ মতবিনিময় সভার উপস্থাপন
সংযুক্তি-৩ঃ প্রথম মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী
সংযুক্তি-৪ঃ দ্বিতীয় মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী
সংযুক্তি-৫ঃ তৃতীয় মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী
সংযুক্তি-৬ঃ নগর পরিষেবার বিস্তারিত তালিকা
সংযুক্তি-৭ঃ সড়ক ব্যবস্থার বিস্তারিত তালিকা
সংযুক্তি-৮ঃ নিষ্কাশন ব্যবস্থার বিস্তারিত তালিকা

মেয়রের কার্যালয়
কুষ্টিয়া পৌরসভা

স্মারক সংখ্যা-কুপৌ-২০১৯/ ২২২৮

তারিখ : ০৩.০৬.২০১৯

প্রত্যয়ন পত্র

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের আওতায় পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ঢাকান্ত ডেভেলপমেন্ট ডিজাইন কনসালট্যান্টস্ (ডি.ডি.সি) লিঃ কর্তৃক অত্র পৌরসভার জন্য প্রণীত খসড়া মহাপরিকল্পনা (মাস্টার প্ল্যান) টি পৌর-পরিষদের ৩০ মে ২০১৯ খ্রি. তারিখে অনুষ্ঠিত ৪০ তম মাসিক সাধারন সভায় বিস্তারিত আলোচনাপূর্বক সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়েছে। এমতাবস্থায় প্রত্যয়ন করা যাচ্ছে যে, পরামর্শক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক প্রস্তুতকৃত বিভিন্ন অংশের (স্ট্রাকচার প্ল্যান, ভূমি ব্যবহার, সড়ক পরিবহন ব্যবস্থার উন্নয়ন, পানি নিষ্কাশন ও অত্যাবশ্যকীয় সেবা, পরিবেশ ব্যবস্থাপনা, নাগরিক সেবা, আর্থিক বিনিয়োগ ও এ্যাকশন প্লান) সমন্বয়ে প্রণীত মহাপরিকল্পনা (মাস্টার প্ল্যান) চূড়ান্তকরণের বিষয়ে অত্র পরিষদের সম্মতি রয়েছে।

৩-৬-১৯

(আনোয়ার আলী)
মেয়র
কুষ্টিয়া পৌরসভা
02/06/2019

ফোন/ফ্যাক্স : ০৭১-৭১৩৪৮, ই-মেইল : callcentrekp@gmail.com
ওয়েব সাইট : www.municipality.kushtia.gov.bd

মতবিনিময় সভার উপস্থাপন

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-III)

কুষ্টিয়া পৌরসভার মহাপরিকল্পনা (মাস্টার প্ল্যান) প্রণয়ন কার্যক্রমের আওতায়

তৃতীয় মতবিনিময় সভা

৬ ই নভেম্বর, ২০১৮

উপস্থাপনায়ঃ
ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস্ লিঃ

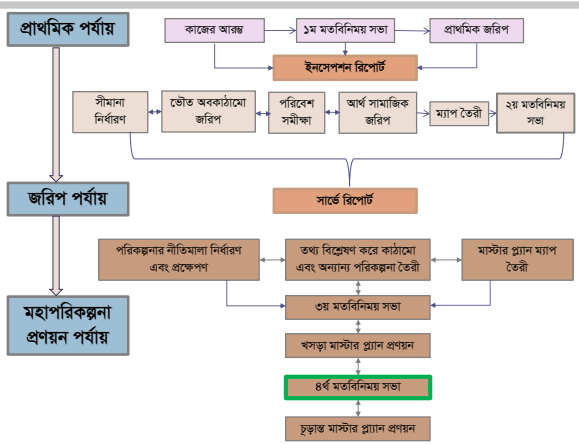
1

প্রকল্প বিবরণী

প্রকল্পের নাম	**তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-III)**
অর্থ সংস্থানকারী প্রতিষ্ঠান	**Asian Development Bank (ADB)** **OPEC Fund for International Development (OFID)** **গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার**
নির্বাহী প্রতিষ্ঠান	স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)
পরামর্শক প্রতিষ্ঠান	ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস্ লিঃ
প্রকল্প এলাকা	কুষ্টিয়া পৌরসভা
প্রধান স্টেকহোল্ডার	কুষ্টিয়া পৌরসভার সকল শ্রেণী-পেশার মানুষ
	স্থানীয় সরকারি বেসরকারি উন্নয়ন সংস্থা
	স্থানীয় পেশাজীবি সংগঠন ও সমিতি

2

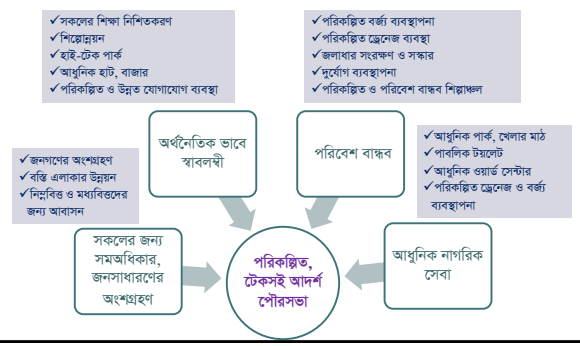
মহাপরিকল্পনার বিভিন্ন পর্যায়



3

প্রকল্পের রূপকল্প

আগামী ২০৩৬ সালের মধ্যে দক্ষতার সাথে **স্বচ্ছ ও জবাবদিহিতামূলক** পৌরসভা পরিচালনের মাধ্যমে **আধুনিক পৌর সুবিধা** প্রাপ্তি নিশ্চিত করে পৌরসভাকে **অর্থনৈতিকভাবে স্বাবলম্বী**, পরিবেশ বান্ধব, পরিকল্পিত, **টেকসই ও আদর্শ** পৌরসভা হিসাবে গড়ে তোলা।



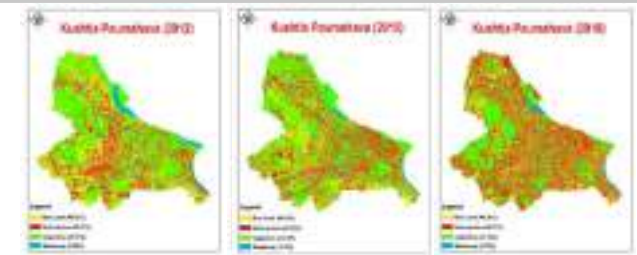
4

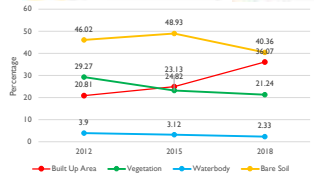
একনজরে কুষ্টিয়া পৌরসভা

স্থাপিত		১৮৬৯
ক শ্রেণিতে অন্তর্ভুক্তি		১৯৯০
মোট আয়তন		৪২.৭৯ বর্গ কি.মি. (গেজেট অনুসারে)
জনসংখ্যা	মোট	৩,৭৫,১৪৯ (কুষ্টিয়া পৌরসভা, ২০১৬)
	ঘনত্ব	৮৭৬৭.২১ (প্রতি বর্গ কি.মি.)
ওয়ার্ড সংখ্যা		২১টি (আয়তনে বড় ওয়ার্ড নং ১৩ এবং ছোট ওয়ার্ড নং ০৮)
সড়কের দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	কাঁচা	৭৫ কি.মি.
	পাকা	১৮০ কি.মি.
	সেমিপাকা	৩৭ কি.মি.
	মোট	২৯২ কি.মি.
ড্রেনের দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	প্রাকৃতিক (নদী/খাল)	২১০ কি.মি.
	পাকা ড্রেন	১০৮ কি.মি.
	মোট	৩১৮ কি.মি.



স্যাটেলাইট ইমেজের সাহায্যে পৌরসভার ভূমি ব্যবহারের ক্রমপরিবর্তন (২০১২-২০১৮)





Land Cover	Area (in percentage)		
	2012	2015	2018
	20.81	24.82	36.07
Vegetation	29.27	23.13	21.24
	3.90	3.12	2.33
Bare Land	46.02	48.93	40.36
Total	100	100	100

কুষ্টিয়া পৌরসভার ভবিষ্যৎ জনসংখ্যা অভিক্ষেপ

ওয়ার্ড নং	২০১৬	২০২১ (অভিক্ষেপ)	২০২৬ (অভিক্ষেপ)	২০৩১ (অভিক্ষেপ)	২০৩৬ (অভিক্ষেপ)
১	১৪,৭১৬	১৬,০০২	১৭,৪০১	১৮,৯২২	২০,৫৭৬
২	১৭,১২৪	১৮,৬২১	২০,২৪৮	২২,০১৮	২৩,৯৪৩
৩	১৯,২০৮	২০,৮৮৭	২২,৭১২	২৪,৬৯৮	২৬,৮৫৬
৪	১৪,৫৫৭	১৫,৮২৯	১৭,২১৩	১৮,৭১৭	২০,৩৫৩
৫	২২,৬৪১	২৪,৬২০	২৬,৭৭২	২৯,১১২	৩১,৬২৬
৬	১৮,০৮৯	১৯,৬৭০	২১,৩৮৯	২৩,২৫৯	২৫,২৯২
৭	১৩,০৩০	১৪,১৬৯	১৫,৪০৭	১৬,৭৫৪	১৮,২১৮
৮	১৩,৯৫৮	১৫,১৭৮	১৬,৫০৫	১৭,৯৪৭	১৯,৫১৬
৯	১৬,১০৫	১৭,৫১৩	১৯,০৪৩	২০,৭০৮	২২,৫১৮
১০	১৮,৪২৪	২০,০৩৪	২১,৭৮৫	২৩,৬৯০	২৫,৭৬০
১১	৯,৫১৭	১০,৩৪৯	১১,২৫৩	১২,২৩৭	১৩,৩০৭
১২	১৪,৯২১	১৬,২২৫	১৭,৬৪৩	১৯,১৮৫	২০,৮৬২
১৩	২৩,৪৫০	২৫,৫০০	২৭,৭২৮	৩০,১৫২	৩২,৭৮৭
১৪	১৪,৭৫৯	১৬,০৪৯	১৭,৪৫২	১৮,৯৭৭	২০,৬৩৬
১৫	১৫,৬৮১	১৭,০৫২	১৮,৫৪২	২০,১৬৩	২১,৯২৫
১৬	২২,৯১৮	২৪,৯২১	২৭,০৯৯	২৯,৪৬৮	৩২,০৪৪
১৭	১০,২১৩	১১,১০৬	১২,০৭৬	১৩,১৩২	১৪,২৮০
১৮	৩১,১২২	৩৩,৮৪২	৩৬,৮০০	৪০,০১৭	৪৩,৫১৪
১৯	২৬,৪১১	২৮,৭১৯	৩১,২৩০	৩৩,৯৫৯	৩৬,৯২৭
২০	১৭,৬২১	১৯,১৬১	২০,৮৩৬	২২,৬৫৭	২৪,৬৩৭
২১	২০,৬৮৪	২২,৪৯২	২৪,৪৫৮	২৬,৫৯৬	২৮,৯২০
মোট	৩,৭৫,১৪৯	৪,০৭,৯৩৯	৪,৪৩,৫৯৫	৪,৮২,৩৬৭	৫,২৪,৫২৮

উৎস: কুষ্টিয়া পৌরসভা, ২০১৬; বৃদ্ধির হার ১.৬৯%

পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য বিবেচিত মানদন্ড সমূহ

ভূমি ব্যবহারের শ্রেণীসমূহ	মানদন্ড (LGED)	বর্তমান ব্যবহার (একর)	২০২৬		২০৩৬	
			চাহিদা (একর)	ঘাটতি (একর)	চাহিদা (একর)	ঘাটতি (একর)
আবাসিক এলাকা						
আবাসিক এলাকা	১.০০একর/৭০ জন	৪২২০.৪৮	৬৩৩৭.০৭	২১১৬.৫৯	৭৪৯৩.২৬	৩২৭২.৭৮
প্রশাসনিক						
উপজেলা কমপ্লেক্স	১৫ একর/উপজেলা	৩.১২	১৫	১১.৮৮	১৫.০০	১১.৮৮
পৌরসভা কমপ্লেক্স	৩.০০একর/পৌরসভা	১.৬০	৩	১.৪০	৩.০০	১.৪০
বাণিজ্যিক						
পাইকারী বাজার	১.৫০একর/১০,০০০ জন	১৪৪.৪৬	৬৬.৫৪	-	৭৮.৬৮	-
খুচরা বাজার	১.৫০একর/১,০০০ জন	৯৯.৮৫	৬৬৫.৩৯	৫৬৫.৫৪	৭৮৬.৭৯	৬৮৬.৯৪
মহল্লার বিপণিবিতান	০.৫ একর/১০,০০০ জন	০	৪	৪.০০	৪.০০	৪.০০
সুপার মার্কেট	১.৫একর/সুপার মার্কেট	৫২.৩৩	১.৫	-	১.৫০	-
শিল্প						
শিল্প এলাকা	১.৫০একর/১,০০০ জন	৭২.৮৮	৬৬৫.৩৯	৫৯২.৫১	৭৮৬.৭৯	৭১৩.৯১
শিক্ষা						
প্রাথমিক বিদ্যালয়	২.০০একর/৫,০০০ জন	২৫.৪৫	১৭৭.৪৪	১৫১.৯৯	২০৯.৮১	১৮৪.৩৬
উচ্চ বিদ্যালয়	৫.০০একর/২০,০০০ জন	৪১.২২	১১০.৯০	৬৯.৬৮	১৩১.১৩	৮৯.৯১
কলেজ	৫.০০একর/২০,০০০ জন	৩২.১১	১১০.৯০	৭৮.৭৯	১৩১.১৩	৯৯.০২
কারিগরী শিক্ষা প্রতিষ্ঠান	৫.০০একর/উপজেলা	৫.০৪	৫.০০	-	৫.০০	-

পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য বিবেচিত মানদন্ড সমূহ

ভূমি ব্যবহারের শ্রেণীসমূহ	মানদন্ড (LGED)	বর্তমান ব্যবহার (একর)	২০২৬		২০৩৬	
			চাহিদা (একর)	ঘাটতি (একর)	চাহিদা (একর)	ঘাটতি (একর)
বিশ্ববিদ্যালয়	পাবলিক বিশ্ববিদ্যালয়: সর্বনিম্ন ২০ একর/১০০০০০ জন প্রাইভেট বিশ্ববিদ্যালয়: সর্বনিম্ন ২.০ একর	২.৫১	৫.০০	২.৪৯	৫.০০	২.৪৯
অন্যান্য (মাদ্রাসা)	৫.০০একর/২০,০০০জন	১৬.২২	১১০.৯০	৯৪.৬৮	১৩১.১৩	১১৪.৯১
স্বাস্থ্য						
উপজেলা স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স	১০.০০একর/উপজেলা	৪.৬১	১০	৫.৩৯	১০.০০	৫.৩৯
নগর স্বাস্থ্যকেন্দ্র/ ক্লিনিক/ স্বাস্থ্যকেন্দ্র/ মাতৃসেবা কেন্দ্র	১.০০একর/৫,০০০জন	১০.০৮	৮৮.৭২	৭৮.৬৪	১০৪.৯১	৯৪.৮৩
উন্মুক্ত স্থান ও বিনোদন এলাকা						
খেলার মাঠ	৩.০০একর/২০,০০০ জন	৪.৫২	৬৬.৫৪	৬২.০২	৭৮.৬৮	৭৪.১৬
উদ্যান	১.০০একর/১,০০০ জন	২.০১	৪৪৩.৬০	৪৪১.৫৯	৫২৪.৫৩	৫২২.৫২
মহল্লার উদ্যান	১.০০একর/১,০০০ জন	০	৪৪৩.৬০	৪৪৩.৬০	৫২৪.৫৩	৫২৪.৫৩
স্টেডিয়াম/স্পোর্টস কমপ্লেক্স	৭.০০একর/উপজেলা	৮.০১	৭	-	৭.০০	-
সিনেমা হল	০.৫০একর/২০,০০০ জন	০.৫৪	১১.০৯	১০.৫৫	১৩.১১	১২.৫৭
সামাজিক সেবা						
মসজিদ/গির্জা/ মন্দির	০.৫০একর/২০,০০০ জন	২২.২৫	১১.০৯	-	১৩.১১	-
ইদগাহ	০.৫০একর/২০,০০০ জন	৪.৫৮	১১.০৯	৬.৫১	১৩.১১	৮.৫৩

9

পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য বিবেচিত মানদন্ড সমূহ

ভূমি ব্যবহারের শ্রেণীসমূহ	মানদন্ড (LGED)	বর্তমান ব্যবহার (একর)	২০২৬		২০৩৬	
			চাহিদা (একর)	ঘাটতি (একর)	চাহিদা (একর)	ঘাটতি (একর)
কমিউনিটি সেন্টার	১.০০একর/২০,০০০ জন	২.৩৩	২২.১৮	১৯.৮৫	২৬.২৩	২৩.৯০
পুলিশ স্টেশন	২.০০একর/২০,০০০ জন	৪.৫৭	৪৪.৩৬	৩৯.৭৯	৫২.৪৫	৪৭.৮৮
ফায়ার সার্ভিস	১.০০একর/২০,০০০ জন	১.৪৭	২২.১৮	২০.৭১	২৬.২৩	২৪.৭৬
পোস্ট অফিস	০.৫০একর/২০,০০০ জন	১.৭৪	১১.০৯	৯.৩৫	১৩.১১	১১.৩৭
গোরস্থান	৫.০০একর/২০,০০০ জন	১৬.৪৩	১১০.৯০	৯৪.৪৭	১৩১.১৩	১১৪.৭০
সাইক্লোন সেন্টার	০.৩০একর/১,৫০০ জন	০.০০	৬৬.৫৪	৬৬.৫৪	৭৮.৬৮	৭৮.৬৮
পরিসেবা						
টেলিফোন এক্সচেঞ্জ	০.৫০ একর/২০,০০০ জন	১.৫৮	১১.০৯	৯.৫১	১৩.১১	১১.৫৩
বিদ্যুৎ সাবস্টেশন	১.০০একর/২০,০০০ জন	০	২২.১৮	২২.১৮	২৬.২৩	২৬.২৩
পানি সরবরাহ	১.০০একর/২০,০০০ জন	১.৬৮	২৬.২৩	২৪.৫৫	২৬.২৩	২৪.৫৫
গ্যাস সরবরাহ	১.০০একর/২০,০০০ জন	০	২৬.২৩	২৬.২৩	২৬.২৩	২৬.২৩
ডাম্পিং সাইট	১.০০একর/২০,০০০ জন	১.২৬	১০	৮.৭৪	১০.০০	৮.৭৪
সংকেতারী ট্রান্সফার স্টেশন	০.২৫একর/সংকেতারী ট্রান্সফার স্টেশন	০	০.৭৫	০.৭৫	০.৭৫	০.৭৫
পরিবহন						
বাস টার্মিনাল	১.০০একর/২০,০০০ জন	৭.৮৯	২২.১৮	১৪.২৯	২৬.২৩	১৮.৩৪
ট্রাক টার্মিনাল	০.৫০একর/২০,০০০ জন	০	১১.০৯	১১.০৯	১৩.১১	১৩.১১
রেলওয়ে স্টেশন	১.০০একর/২০,০০০ জন	০	৫.৫৪	৫.৫৪	৬.৫৬	৬.৫৬
অটোরিক্সা স্টপেজ	০.২৫একর/২০,০০০ জন	০.০০	৫.৫৪	৫.৫৪	৬.৫৬	৬.৫৬
রিক্সা স্টপেজ	০.২৫একর/২০,০০০ জন	৩২.২৫	২২.১৮	-	২৬.২৩	-

10

পরিকল্পনার বিভিন্ন স্তর ও ধাপসমূহ

২০ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা	ক) কাঠামো পরিকল্পনা (Structure Plan)
১০ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা	খ) ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা (Landuse Plan) গ) সড়ক ও যোগাযোগ ব্যবস্থা পরিকল্পনা (Traffic & Transportation Management Plan) ঘ) নিষ্কাশন ও পরিসেবা পরিকল্পনা (Drainage & Utility Services Plan) ঙ) পরিবেশ ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা (Environmental & Disaster Management Plan) চ) নাগরিক সেবা পরিকল্পনা (Urban Services Plan)
৫ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা	ছ) আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা (Financial Investment Plan) জ) কর্ম পরিকল্পনা (Action Plan)

11

২০ বছর মেয়াদি কাঠামো পরিকল্পনা
(Structure Plan)

12

কাঠামো পরিকল্পনা

স্পেশিয়াল ডেভেলপমেন্ট
- অপরিকল্পিত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ
- স্বতঃস্ফূর্ত উন্নয়ন এলাকায় পর্যাপ্ত নাগরিক সুবিধা প্রদান
- অংশগ্রহণমূলক কৌশলের মাধ্যমে উন্নয়ন
- উৎখাতকৃত জনগোষ্ঠীর পুনর্বাসন

নতুন এলাকা উন্নয়ন
- নতুন নগর এলাকা উন্নয়নের উদ্যোগ গ্রহণ
- নাগরিক ব্যবহারের জন্য খাস জমির ব্যবহার

ভূমি ব্যবহার বিষয়ক নীতিমালা

সংরক্ষণ এলাকা
- ০.৫০ একরের অধিক বড় জলাধার সংরক্ষণ
- ত্রি-ফসলী কৃষি জমি সংরক্ষণ

আবাসন সুবিধার উন্নয়ন
- বর্তমান আবাসিক এলাকায় ডেন্সিফিকেসন
- নিম্ন আয়ের মানুষের জন্য রেন্টাল ভিত্তিক আবাসনের ব্যবস্থা
- বেসরকারি আবাসন কোম্পানিগুলোর জন্য সুবিধাজনক পরিবেশ সৃষ্টি

13

কাঠামো পরিকল্পনা

আর্থসামাজিক উন্নয়ন
- কর্মসংস্থান সৃষ্টির মাধ্যমে অর্থনৈতিক উন্নয়ন
- শিল্পকারখানা গুলোর গুচ্ছকরণ
- বিনিয়োগ বান্ধব পরিবেশ সৃষ্টি ও পর্যাপ্ত সুযোগ সুবিধা প্রদান

আর্থসামাজিক উন্নয়ন
- সহজ শর্তে কৃষি ঋণ প্রদান ও কৃষির কাঁচামাল যোগান
- কৃষি পণ্যের বাজার সৃষ্টি
- কৃষিপণ্য নির্ভর শিল্প কারখানা স্থাপন

উন্নয়ন বিষয়ক নীতিমালা

নাগরিক সেবা উন্নয়ন
- সকলের জন্য মানসম্মত শিক্ষা নিশ্চিতকরণ
- প্রত্যন্ত অঞ্চলে স্বাস্থ্যসেবা নিশ্চিতকরণ
- স্বাস্থ্যসেবা বিষয়ক সচেতনতা বৃদ্ধি

নাগরিক সেবা উন্নয়ন
- প্রতি ওয়ার্ডে কমিউনিটি কেন্দ্র
- শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের মাঠগুলো স্থানীয় সকলের খেলাধুলার স্থান হিসাবে ব্যবহার
- জল ব্যবস্থা ভিত্তিক বিনোদন কেন্দ্র উন্নয়ন

14

কাঠামো পরিকল্পনা

পরিবহন
- কার্যকরী আন্তঃশহর যোগাযোগ নিশ্চিতকরণ
- মহাসড়কের ভারী যানবাহন ও স্থানীয় যানবাহনের পৃথকীকরণ
- রেলপথ, পানিপথ ও সড়ক পথের সমন্বয় সাধন
- ব্যাটারি চালিত অটো রিক্সা ব্যবহার নিষিদ্ধকরণ

নিষ্কাশন ব্যবস্থা
- বিদ্যমান প্রাকৃতিক খাল, বিল, নদী-নালার সংরক্ষণ ও উন্নয়ন
- বিদ্যমান ড্রেনেজ ব্যবস্থার উন্নয়ন
- বেড়ি বাধের সংস্কার ও উন্নয়ন
- জনসচেতনতা বৃদ্ধি

অবকাঠামো উন্নয়ন বিষয়ক নীতিমালা

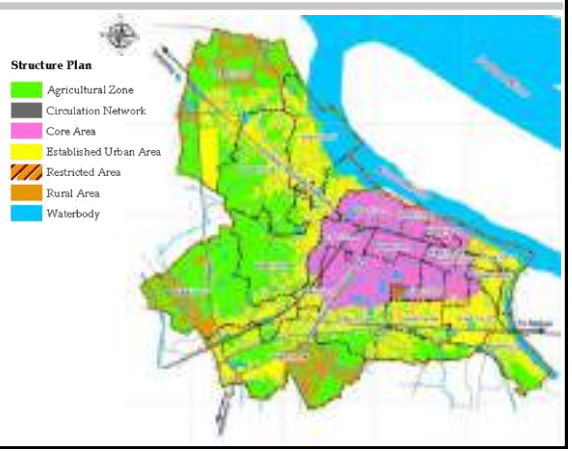
পানি সরবরাহ
- বিদ্যমান বড় বড় পুকুর, বিল ও ভূপৃষ্ঠের অন্যান্য পানির উৎস সংরক্ষণ
- সকলের জন্য বিশুদ্ধ খাবার পানি নিশ্চিতকরণ

বিদ্যুৎ সরবরাহ
- সকল এলাকায় নিরবচ্ছিন্ন বিদ্যুৎ সেবা নিশ্চিতকরণ
- নবায়নযোগ্য উৎস হিসাবে সৌরশক্তির ব্যবহার

15

প্রস্তাবিত কাঠামো পরিকল্পনা

ভূমি ব্যবহার	সর্বমোট	
	জমির পরিমাণ (একর)	শতকরা (%)
কৃষি অঞ্চল	২৮৪১.৫৮	৩০.৯৩%
সার্কুলেশন নেটওয়ার্ক	৮৪৬.৮১	৯.২২%
কেন্দ্রীয় নগর অঞ্চল	১৩৫৬.০২	১৪.৭৬%
অন্যান্য নগর অঞ্চল	২৬১০.৪৬	২৮.৪১%
সংরক্ষিত অঞ্চল	১৯.৯৪	০.২২%
গ্রামীণ অঞ্চল	৫৫৯.৮১	৬.০৯%
জলাশয়	৯৫৩.৬৩	১০.৩৮%
মোট	৯১৮৮.২৫	১০০%



১০ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা

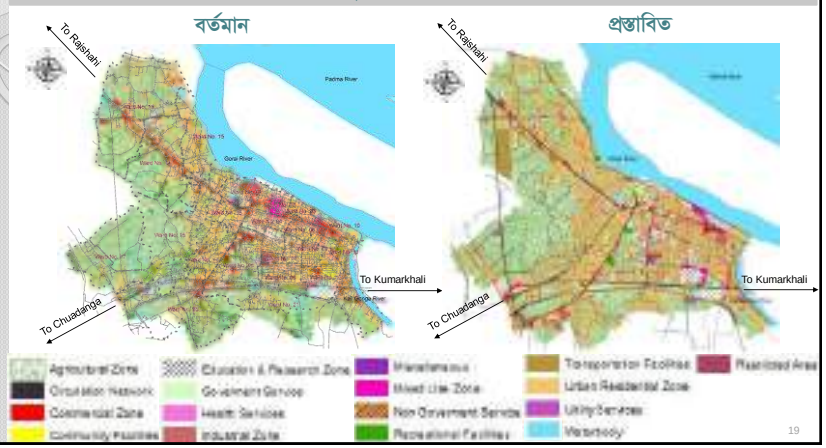
ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা
(Landuse Plan)

17

কুষ্টিয়া পৌরসভার ভূমি ব্যবহার চিত্র উপস্থাপন

ক্রমিক নং	ভূমি ব্যবহার	বর্তমান ব্যবহার		প্রস্তাবিত ব্যবহার	
		পরিমাণ (একর)	%	পরিমাণ (একর)	%
১	কৃষি অঞ্চল	৩০১৭.৬৬	৩২.৮৪	২৮৭২.৪৭	৩১.২৬
২	সড়ক	৩২১.২৬	৩.৫০	৯০৭.২৬	৯.৮৭
৩	ব্যাণিজিক অঞ্চল	২৯৬.৬৪	৩.২৩	৮৯.৯৫	০.৯৮
৪	কমিউনিটি সুবিধাসমূহ	৫৩.৩৭	০.৫৮	১৩.৭২	০.১৫
৫	শিক্ষা অঞ্চল	১২২.৫৫	১.৩৩	৩৪৭.৫২	৩.৭৮
৬	প্রশাসনিক	৫২.৭২	০.৫৭	১৪৭.২	১.৬০
৭	স্বাস্থ্য সেবা অঞ্চল	১৪.৬৯	০.১৬	১৪.৬৯	০.১৬
৮	উৎপাদন এবং প্রক্রিয়াকরণ	৭২.৮৮	০.৭৯	৮৩.৯৮	০.৯১
৯	বিবিধ	১.৫৪	০.০২	১১.৩৮	০.১২
১০	মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল	১৫৪.৫৫	১.৬৮	১৫৯.৯৩	১.৭৪
১১	বিনোদন অঞ্চল	৫৪.৭২	০.৬০	২৮.৬৮	০.৩১
১২	আবাসিক অঞ্চল	৪২২০.৪৮	৪৫.৯৩	৩৩৬১.৮১	৩৬.৫৯
১৩	সংরক্ষিত এলাকা	২৪.১৯	০.২৬	১৯.৯৫	০.২২
১৪	যোগাযোগ ও যাতায়াত	৮.৭৩	০.১০	১৬২.৮৫	১.৭৭
১৫	জলাশয়	৭৭২.২৭	৮.৪০	৯৪০.৯৭	১০.২৪
১৬	ইউটিলিটি সার্ভিস অঞ্চল	-	-	২৬.৪৯	০.২৯
	মোট	৯১৮৮.২৫	১০০	৯১৮৮.২৫	১০০

কুষ্টিয়া পৌরসভার বর্তমান ও প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার চিত্র



19

সেক্টর ভিত্তিক পরিকল্পনাঃ প্রশাসনিক (পৌরসভা)

কাউন্সিলর অফিস-১৮
কোঠা বিদ্যাপীঠের পশ্চিম পাশে
মজমপুর মৌজায়
এরিয়াঃ ০.৫৭ একর

কাউন্সিলর অফিস-১৯
আলফাজ সুপার মার্কেটের
উত্তরপশ্চিমে চৌড়হাস মৌজায়
এরিয়াঃ ০.৫১ একর

কাউন্সিলর অফিস-২০
ব্রিটিশ আমেরিকান টোবাকোর
উত্তরে কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ মহাসড়কের
পাশে চৌড়হাস মৌজায়
এরিয়াঃ ০.৫১ একর

কাউন্সিলর অফিস-২১
মোলা তেঘরিয়া মোড়ের দক্ষিণপূর্ব
দিকে মোলা তেঘরিয়া মৌজায়
এরিয়াঃ ০.৪৯ একর



20

প্রস্তাবিত কাউন্সিলর অফিসের প্ল্যান



গ্রাউন্ড ফ্লোর প্ল্যান

ফ্লোর প্ল্যান

21

প্রস্তাবিত কাউন্সিলর অফিসের প্ল্যান

১	সুপার মার্কেট
২	পার্কিং এবং ফাঁকা জায়গা
৩	কাউন্সিলর অফিস
৪	শিশুদের খেলার স্থান (ইনডোর)
৫	কমিউনিটি সেন্টার
৬	পাবলিক লাইব্রেরি
৭	আই.টি সেন্টার
৮	কনফারেন্স কক্ষ
৯	কমিউনিটি ক্লিনিক





সেক্টর ভিত্তিক পরিকল্পনাঃ আবাসিক এলাকা

প্রস্তাবিত আবাসিক এলাকা	আয়তন (একর)	স্থান
দরিদ্রদের জন্য আবাসন-১	৭.৭৩	ওয়ার্ড নং ১০
দরিদ্রদের জন্য আবাসন-২	৭.৫৮	ওয়ার্ড নং ২১
মহিলা হোস্টেল	০.৪৩	ওয়ার্ড নং ১১



23

সেক্টর ভিত্তিক পরিকল্পনাঃ বাণিজ্যিক এলাকা

পাইকারি কাঁচা বাজার
অবস্থানঃ বটতৈল বাস স্ট্যান্ডের পাশে চেচঁয়া মৌজায়
এরিয়াঃ ১.৩৩ একর

হিমাগার
অবস্থানঃ বটতৈল বাস স্ট্যান্ডের পাশে চেচঁয়া মৌজায়
এরিয়াঃ ০.৫৯ একর

কাঁচা বাজার
অবস্থানঃ কুষ্টিয়া মেডিকেল কলেজ ও হাসপাতালের উত্তর পাশে কালিশংকরপুর মৌজায়
এরিয়াঃ ২.৪৪ একর



24

সেক্টর ভিত্তিক পরিকল্পনাঃ শিল্প এলাকা

পোশাক শিল্প অঞ্চল
অবস্থানঃ ১১ নং ওয়ার্ডের কুষ্টিয়া বড় স্টেশনের দক্ষিণে কবি আজিজুর রহমান সড়কের পাশে কালিশংকরপুর ও বাহাদুরখালী মৌজায়
এরিয়াঃ ১৯.০৩ একর



25

১০ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা

সড়ক ও যোগাযোগ ব্যবস্থা পরিকল্পনা
(Traffic & Transportation Management Plan)

26

সড়ক ও যোগাযোগ ব্যবস্থার চিহ্নিত সমস্যাসমূহ

- সড়ক নির্মাণের সময় মানদন্ড অনুসরণ করা হয়নি।
- প্রয়োজনের তুলনায় বর্তমানে নির্মিত রাস্তার পরিমাণ অপ্রতুল।
- রাস্তার সাথে ফুটপাথ ও জেব্রা ক্রসিং না থাকায় পদচারীদের চলাচল বিঘ্নিত হয়ে থাকে।
- বেশিরভাগ রাস্তায় ২০ ফুটের চেয়ে কম (৯০% এর চেয়ে বেশি রাস্তা ১৫ ফুটের চেয়ে কম প্রশস্থের) থাকায় যান চলাচল বিঘ্নিত হয়ে থাকে।
- মানদন্ড অনুসরণ না করায় রোড ইন্টারসেকশনে যানজট লেগে থাকে।
- প্রধান সড়কে রিক্সা, ভ্যান, নছিমন, করিমন, কার, বাস ইত্যাদি একসাথে চলাচলের কারণে রাস্তার কর্মক্ষমতা অনেকাংশে কমে যায়।
- রোড সাইনএজ (Road Signage and markings) চিহ্নিত করা নাই।
- মিডিয়ান ও ফুটপাথ আলাদাভাবে চিহ্নিত করা নাই।

27

সড়ক ও যোগাযোগ ব্যবস্থার বর্তমান চিত্র

সড়ক ব্যবস্থার শ্রেণীবিন্যাস	মোট দৈর্ঘ্য (কিঃমিঃ)
কাঁচা রোড	১৩৫.৮১ কি.মি.
পাকা রোড	২৫৯.৫৮ কি.মি.
সেমিপাকা রোড	৩৭.৩৫ কি.মি.
মোট	**৪৩২.৭৪ কি.মি.**



28

প্রকল্প এলাকাতে সড়কের মানদন্ডের প্রস্তাবনা

সড়ক ব্যবস্থার শ্রেণীবিন্যাস	প্রশস্তশরণের জন্য রাইট অফ ওয়ে (ফুট)	নতুন নির্মাণের জন্য রাইট অফ ওয়ে (ফুট)
প্রাইমারী রোড	জাতীয় ও আঞ্চলিক মহাসড়ক	১১৮-১৪৭
সেকেন্ডারী রোড	৪০-৫০	৬০-৬৫
কালেক্টর রোড/টারশিয়ারি রোড	৩০-৪০	৪০-৫০
অ্যাকসেস রোড/স্থানীয় সড়ক	২০-৩০	২০-৩০

Source: RHD



29

প্রকল্প এলাকাতে সড়কের প্রস্তাবনা

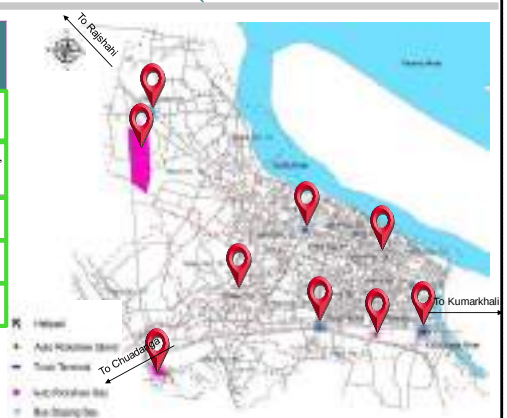
সড়ক ব্যবস্থার শ্রেণীবিন্যাস	মোট দৈর্ঘ্য (কিঃমিঃ)
প্রাইমারী রোড (১০০ ফুট চওড়া)	২০.৭৭
সেকেন্ডারী রোড (৪০-৬০ ফুট চওড়া)	২৭.৮২
কালেক্টর রোড/টারশিয়ারি রোড (৩০ ফুট চওড়া)	২৮.২৯
অ্যাকসেস রোড/স্থানীয় সড়ক (২০ ফুট চওড়া)	৩৬৪.০২
সর্ব মোট	**৪৪০.৯০**



30

প্রকল্প এলাকাতে পরিবহন ও যোগাযোগ বিষয়ক প্রস্তাবনাসমূহ

যোগাযোগ ব্যবস্থার প্রস্তাবনা	পরিমাণ (একর)	অবস্থান
ট্রাক টার্মিনাল	৪.১১	ওয়ার্ড নং-১৭
বাস-বে/ স্টপেজ	০.১৫	ওয়ার্ড নং- ৬, ১২, ১৩, ১৮
অটোরিক্সা স্ট্যান্ড	০.১৬	ওয়ার্ড নং- ১০
হেলিপ্যাড	২.৭০	ওয়ার্ড নং- ২১
বিমানবন্দর	১২১.১২	ওয়ার্ড নং-১৩



31

যাতায়াত ও যোগাযোগ ব্যবস্থার প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবিত বাস স্টপেজ ও বাস-বে এর ডিজাইনঃ



32

প্রকল্প এলাকাতে পরিবহন ও যোগাযোগ বিষয়ক প্রস্তাবনাসমূহঃ ফুটপাথ

বর্তমান চিত্র
মোট দৈর্ঘ্য ১.৬২ কি. মি.

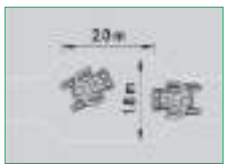
ফুটপাথ প্রস্তাবনা
মোট দৈর্ঘ্য ৩৫.২৯ কি. মি.



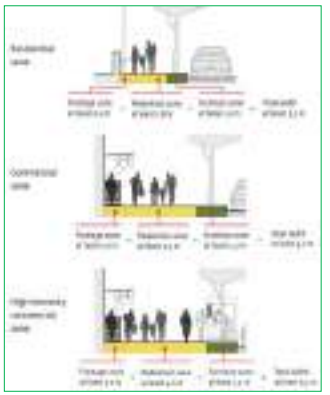
33

প্রকল্প এলাকাতে যোগাযোগ ব্যবস্থার প্রস্তাবিত সুবিধাদি

প্রস্তাবিত ফুটপাথের মানদন্ড ও ডিজাইন:



Dedicated design for Wheelchair Users



বিভিন্ন জোনের জন্য প্রস্তাবিত ফুটপাথের মানদন্ড ও ডিজাইন

34

যাতায়াত ও যোগাযোগ ব্যবস্থার প্রস্তাবনাসমূহ

প্রস্তাবিত বাই-সাইকেল লেনের ডিজাইনঃ

- প্রাইমারী ও সেকেন্ডারী রোডে কোন প্রকার সাইকেল প্রবেশ করবে না। শুধুমাত্র কালেক্টর রোড এবং অ্যাকসেস রোডে চিহ্নিত লেনে সাইকেল চালানো যাবে।
- আলাদা সাইকেল পার্কিং এর ব্যবস্থা থাকতে হবে।
- প্রধান সড়কের সাথে সংযোগ থাকতে হবে যাতে করে সাইকেল চালক গণপরিবহণ ব্যবহার করতে পারবেন।
- বাই-সাইকেল লেনের ডিজাইন এমনভাবে করতে হবে যাতে একটি নিরবচ্ছিন্ন নেটওয়ার্ক তৈরি করা যায়।





35

একনজরে যোগাযোগ ব্যবস্থার প্রস্তাবিত সুবিধাদি



36

১০ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা

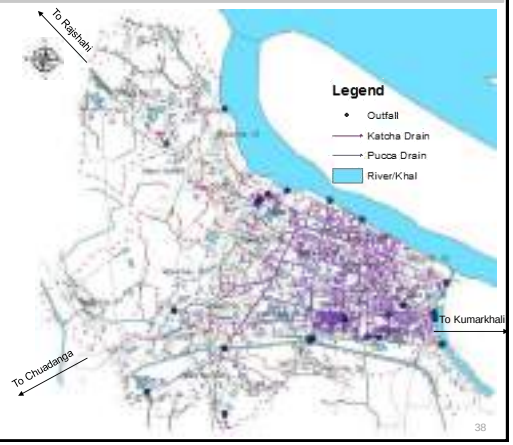
নিষ্কাশন ও পরিসেবা পরিকল্পনা
(Drainage & Utility Services Plan)

প্রকল্প এলাকাতে নিষ্কাশন ব্যবস্থার বর্তমান চিত্র

নিষ্কাশন পথের দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	কাঁচা ড্রেন	৩.৫৪ কি.মি.
	পাকা ড্রেন	১৫২.৩১ কি.মি.
	মোট	১৫৫.৮৫ কি.মি.

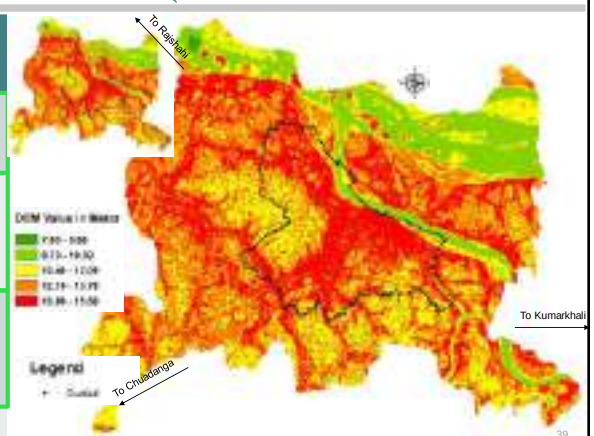
নিষ্কাশন ব্যবস্থার চিহ্নিত সমস্যাসমূহ:

- ❖ প্রয়োজনের তুলনায় ড্রেনের পরিমাণ অপ্রতুল।
- ❖ ড্রেনের পরিমাণ সকল ওয়ার্ডে প্রয়োজন অনুযায়ী না থাকায় কিছু ওয়ার্ডে জলাবদ্ধতা বেশি দেখা যায়।



প্রকল্প এলাকাতে নিষ্কাশন প্রস্তাবনার চিত্র উপস্থাপন

ড্রেনের শ্রেণিবিন্যাস	মোট দৈর্ঘ্য (কিঃমিঃ)
প্রাইমারী ড্রেন (খাল)	১২.৮২
সেকেন্ডারী ড্রেন (২.৬২ ফুট চওড়া)	৫১.০১
টারশিয়ারি ড্রেন (১.৬৪ ফুট চওড়া)	৯২.৩০
সর্ব মোট	**১৫৬.১৩**



প্রকল্প এলাকাতে পানি সরবরাহ ব্যবস্থা প্রস্তাবনার চিত্র উপস্থাপন

পানি পরিবহণ ব্যবস্থার প্রস্তাবনা:

- ২০০ মি.মি ডায়া = ২৩.০৮ কি.মি
- ৩০০ মি.মি ডায়া = ৪০.১৫ কি.মি
- ৫০০ মি.মি ডায়া = ৪১.৮৪ কি.মি

মোট = ১০৫.০৭ কি.মি

পানি প্রস্তাবিত ওভারহেড ট্যাংক-২
অবস্থানঃ চৌড়হাস জামে মসজিদের পূর্ব পাশে ৫ নং ওয়ার্ডে
এরিয়াঃ ০.০৭ একর



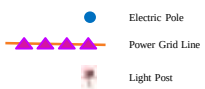
বিদ্যুৎ পরিবহণ ব্যবস্থা

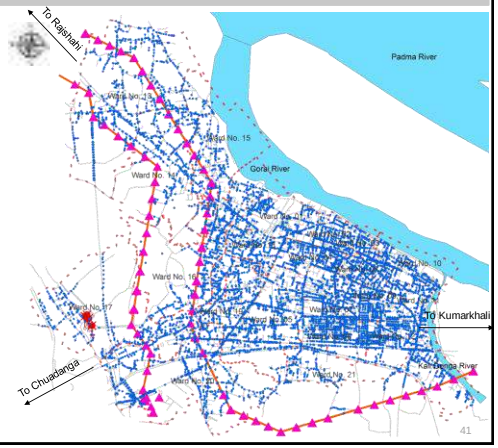
বিদ্যুৎ ব্যবস্থার বর্তমান চিত্র

- বিদ্যুৎ সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠানঃ পিডিপি
- বিদ্যুৎ সরবরাহঃ শতভাগ এলাকায় বিদ্যুৎ সরবরাহ
- বিদ্যুৎ পোলের সংখ্যাঃ ৮৫০২
- ল্যাম্পোস্টের সংখ্যাঃ ৪
- পাওয়ার গ্রিড লাইনঃ ২১.৩ কি.মি.

বিদ্যুৎ ব্যবস্থার প্রস্তাবনা সমূহ

- সকল ওয়ার্ডে পর্যাপ্ত আলকবাতির ব্যবস্থা করা
- যথাযথ রক্ষণাবেক্ষণ ও ব্যবস্থাপনা





41

১০ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা

পরিবেশ ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

(Environmental & Disaster Management Plan)

42

পরিবেশগত ঝুঁকি: দুর্বল বর্জ্য ব্যবস্থাপনা

কারণঃ

- সুনির্দিষ্ট ও পরিকল্পিত বর্জ্য ব্যবস্থাপনা নাই
- কোন পরিকল্পিত কঠিন বর্জ্য ডাম্পিং গ্রাউন্ড ও স্যানিটারি ল্যান্ডফিল নাই
- পর্যাপ্ত পরিমাণ ডাস্টবিন ও বর্জ্য পরিচলন কেন্দ্র নাই
- যেখানে সেখানে ময়লা আবর্জনা নিক্ষেপ
- মেডিক্যাল বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য পৃথক ব্যবস্থা নাই
- বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য পৃথক ব্যবস্থা নাই

গৃহীত পদক্ষেপঃ

- পর্যাপ্ত পরিমাণে ডাস্টবিন, বর্জ্য পরিচলন কেন্দ্র নির্মাণ
- একটি পরিকল্পিত কঠিন বর্জ্য পৃথকীকরণ ও ডাম্পিং গ্রাউন্ড, একটি স্যানিটারি ল্যান্ডফিল গ্রাউন্ড ও একটি মেডিক্যাল বর্জ্য ব্যবস্থাপনা কেন্দ্র প্রস্তাবন
- কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ ও পরিবহনের সময় সর্বনিম্ন জ্বালানি ব্যয়ে সকল এলাকার কঠিন বর্জ্য সংগ্রহের জন্য বর্জ্য সংগ্রহকারী ট্রাক গুলোর জন্য একটি রুট নির্ধারণ
- বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য পৌরসভার সক্ষমতা বৃদ্ধি
- জনসচেতনা বৃদ্ধি বিষয়ক কর্মশালা নিয়মিত ভাবে পরিচালনা

43

পরিবেশগত ঝুঁকি: বায়ু দূষণ

কারণঃ

- ইটভাটা হতে নির্গত ক্ষতিকর ধোঁয়া
- তামাক প্রক্রিয়াজাতকরণের সময় নির্গত ধোঁয়া ও দুর্গন্ধ
- পর্যাপ্ত পরিমাণ ডাস্টবিন নাই
- যেখানে সেখানে ময়লা আবর্জনা নিক্ষেপ
- বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য পৃথক ব্যবস্থা নাই

গৃহীত পদক্ষেপঃ

- পর্যাপ্ত পরিমাণে ডাস্টবিন, বর্জ্য পরিচলন কেন্দ্র নির্মাণ
- কলকারখানায় নিজস্ব Effluent Treatment Plant (ETP) স্থাপন করতে হবে
- কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ ও পরিবহনের সময় সর্বনিম্ন জ্বালানি ব্যয়ে সকল এলাকার কঠিন বর্জ্য সংগ্রহের জন্য বর্জ্য সংগ্রহকারী ট্রাক গুলোর জন্য একটি রুট নির্ধারণ
- জনসচেতনা বৃদ্ধি বিষয়ক কর্মশালা নিয়মিত ভাবে পরিচালনা

44

পরিবেশগত ঝুঁকিঃ জলাবদ্ধতা

কারণঃ

- ড্রেনেজ পরিকল্পনা নাই।
- খাল/বিল দখল ও ভরাট।
- পর্যাপ্ত ড্রেনের অভাব।
- ময়লা আবর্জনায় ড্রেন প্রতিবন্ধকতা।
- কোন সুনির্দিষ্ট ড্রেনেজ আউটফল নাই।
- রক্ষণাবেক্ষণ ও ব্যবস্থাপনার অভাব।

গৃহীত পদক্ষেপঃ

- একটি পূর্ণাঙ্গ ও সমন্বিত ড্রেনেজ প্ল্যান প্রণয়ন।
- জলাধার গুলো সংরক্ষণ করে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রণয়ন।
- পার্শ্ববর্তী ইউনিয়ন পরিষদের সমন্বয়ে ড্রেনেজ আউটফল নির্ধারণ।

১০ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা

নাগরিক সেবা পরিকল্পনা
(Urban Services Plan)

শিক্ষা

কারিগরি প্রশিক্ষণ কেন্দ্র
অবস্থানঃ লালন শাহ্ রোডে মোহিনী মন্দিরের পাশে ১১ নং ওয়ার্ডে
এরিয়াঃ ০.৫১ একর

কৃষি ডিপ্লোমা ইন্সটিটিউট
অবস্থানঃ ক্যানাল রোডের পাশে মোল্লা তেঘরিয়া মোড়ের পূর্বে মোল্লা তেঘরিয়া মৌজায় ২১ নং ওয়ার্ডে
এরিয়াঃ ৩.০৬ একর

নারী প্রশিক্ষণ ও উন্নয়ন কেন্দ্র
অবস্থানঃ নাজিম মোড়ের পশ্চিমে জি এম রোডের পাশে ৫ নং ওয়ার্ডে
এরিয়াঃ ০.৫৫ একর

প্রতিবন্ধী প্রশিক্ষণ ও উন্নয়ন কেন্দ্র
অবস্থানঃ হরিশংকর জামে মসজিদের উত্তরে ১১ নং ওয়ার্ডে
এরিয়াঃ ০.৮৮ একর

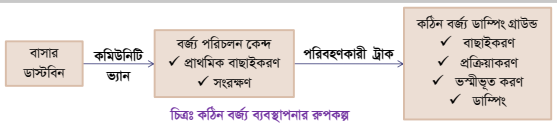


সেক্টর ভিত্তিক পরিকল্পনাঃ বিনোদনের সুবিধা বিষয়ক প্রস্তাবনাসমূহ

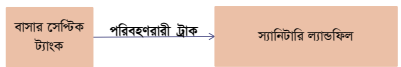
ওয়াটার পার্ক অবস্থান (ওয়াই-ফাই জোন)ঃ জুগিয়া সুপার মার্কেটের পূর্বে মধুমতি নদীর পাশে জুগিয়া মৌজায়
এরিয়াঃ ৪.৪৮ একর



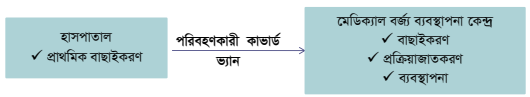
বর্জ্য পরিচলন ব্যবস্থার রুপরেখা



চিত্রঃ কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার রুপকল্প



চিত্রঃ স্যানিটারি বর্জ্য (ফিক্যাল স্লাজ) ব্যবস্থাপনার রুপকল্প



চিত্রঃ মেডিক্যাল বর্জ্য ব্যবস্থাপনার রুপকল্প

কঠিন বর্জ্য পরিচলন ব্যবস্থা

স্যানিটারি ল্যান্ডফিল -০১
অবস্থান ঃ মিনাপাড়া হাফিজিয়া মাদ্রাসার উত্তরে

স্যানিটারি ল্যান্ডফিল -০২
অবস্থান ঃ কুষ্টিয়া মেডিকেল কলেজ ও হাসপাতালের দক্ষিণে কালিশংকরপুর মৌজায়

সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৭
অবস্থান ঃ মিনাপাড়া মসজিদের দক্ষিণপূর্বে ঢাকা ঝালপাড়া মৌজায়

সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৮
অবস্থান ঃ ব্রিটিশ আমেরিকান টোব্যাকোর দক্ষিণপূর্বে কুমারগাড়া মৌজায়



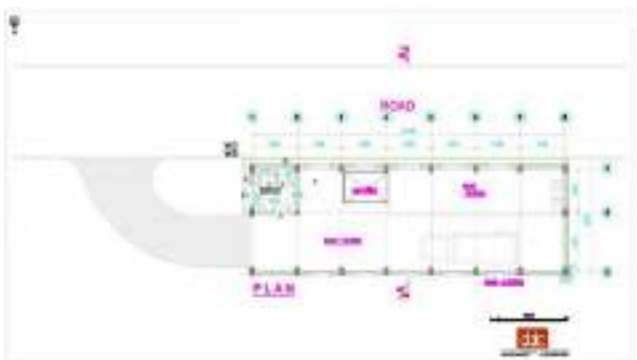
কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিসেবা বিষয়ক প্রস্তাবনা সমূহ

প্রস্তাবিত বর্জ্য পরিচলন স্টেশনের এলিভেশন ও সেকশন :



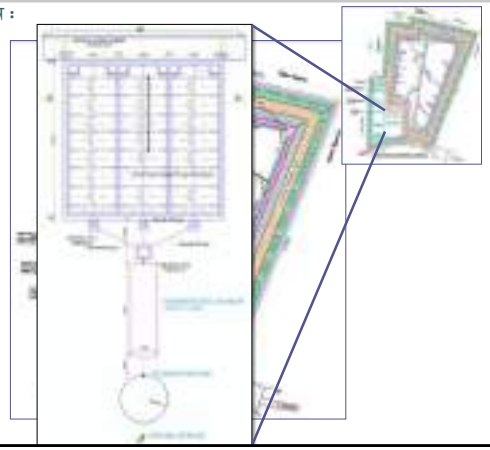
কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিসেবা বিষয়ক প্রস্তাবনা সমূহ

প্রস্তাবিত বর্জ্য পরিচলন স্টেশনের প্ল্যান :



কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিসেবা বিষয়ক প্রস্তাবনা সমূহ

প্রস্তাবিত স্যানিটারি ল্যাভফিল প্লান :



53

কুষ্টিয়া পৌরসভার পরিসেবা বিষয়ক প্রস্তাবনা সমূহ

পরিসেবা বিষয়ক প্রস্তাবনা
গণশৌচাগার - ০১
গণশৌচাগার - ০২
গণশৌচাগার - ০৩
গণশৌচাগার - ০৪
গণশৌচাগার - ০৫
গণশৌচাগার - ০৬
গণশৌচাগার - ০৭







54

নাগরিক সেবা বিষয়ক অন্যান্য নতুন প্রস্তাবনা সমূহঃ

ইদগাহ
অবস্থান ঃ কুষ্টিয়া মেডিকেল কলেজের দক্ষিণে রাহিণী মৌজায়
এরিয়াঃ ১.৬৮ একর

ফায়ার স্টেশন
অবস্থান ঃ দরবার শরীফের পশ্চিমে কানাবিল সড়কের পাশে
এরিয়াঃ ১.১৪ একর



55

একনজরে কুষ্টিয়া পৌরসভার প্রস্তাবনা সমূহ

- ✓কাউন্সিলর অফিস- ২০ টি
- ✓দরিদ্রদের জন্য আবাসন- ২টি
- ✓মহিলা হোস্টেল- ১ টি
- ✓কাঁচা বাজার- ১ টি
- ✓পাইকারি কাঁচা বাজার- ১ টি
- ✓হিমাগার- ১ টি
- ✓পোশাক শিল্প অঞ্চল- ১ টি
- ✓সেকেন্ডারী রোড- ২৭.৮২ কিঃমিঃ
- ✓কালেক্টর রোড/টারশিয়ারি রোড- ২৮.২৯ কিঃমিঃ
- ✓অ্যাকসেস রোড/স্থানীয় সড়ক- ৩৬৪.০২ কিঃমিঃ
- ✓ট্রাক টার্মিনাল- ১ টি
- ✓বাস-বে/ স্টপেজ- ৪ টি
- ✓অটোরিক্সা স্ট্যান্ড- ১ টি
- ✓হেলিপ্যাড- ১ টি
- ✓বিমানবন্দর- ১ টি
- ✓ফুটপাথ- ৩৫.২৯ কিঃমিঃ
- ✓ড্রেন- ১৫৬.১৩ কিঃমিঃ
- ✓খাল সংযোগ, পুনরুদ্ধার ও সংস্কার
- ✓ওভারহেড ট্যাংক- ২ টি
- ✓স্যানিটারি ল্যান্ডফিল- ২ টি
- ✓কারিগরি প্রশিক্ষণ কেন্দ্র- ১ টি
- ✓কৃষি ডিপ্লোমা ইন্সটিটিউট- ১ টি
- ✓নারী প্রশিক্ষণ ও উন্নয়ন কেন্দ্র- ১ টি
- ✓প্রতিবন্ধী প্রশিক্ষণ ও উন্নয়ন কেন্দ্র- ১ টি
- ✓আধুনিক পৌর পার্ক- ১ টি
- ✓ওয়াটার পার্ক- ১ টি
- ✓খেলার মাঠ- ২ টি
- ✓সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৮ টি
- ✓গণশৌচাগার কেন্দ্র - ৭ টি
- ✓কসাইখানা - ২ টি
- ✓ফায়ার স্টেশন - ১ টি
- ✓ডে-কেয়ার সেন্টার - ১ টি
- ✓ঈদগাহ- ১ টি
- ✓কবরস্থান- ১ টি

56

৫ বছর মেয়াদি পরিকল্পনা

কর্ম পরিকল্পনা
(**Action Plan**)

57

বিস্তারিত কর্ম পরিকল্পনা

প্রস্তাবনা সমূহ		প্রথম পর্যায়	দ্বিতীয় পর্যায়
নাগরিক সেবা	শিক্ষা	-	কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট, মহিলা কারিগরি প্রশিক্ষণ কেন্দ্র, প্রতিবন্ধীদের জন্য কারিগরি প্রশিক্ষণ কেন্দ্র,
	স্বাস্থ্যসেবা	–	ডে কেয়ার সেন্টার
	কমিউনিটি সেবা	স্যানিটারি ল্যাভফিল, সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-৭ টি, গণশৌচাগার-৫টি, কসাইখানা	বিমানবন্দর, হিমাগার, ঈদগাহ, কবরস্থান, হেলিপ্যাড, গণশৌচাগার-১টি, স্যানিটারি ল্যাভফিল, সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-১ টি, কসাইখানা, ওভারহেড ট্যাংক, মধ্যবিত্ত ও নিম্নবিত্ত দের জন্য আবাসন প্রকল্প
	বিনোদন	-	ওয়াটার পার্ক, খেলার মাঠ
যানবাহন ও যোগাযোগ	প্রাইমারি	১৪.৬৮ কিঃমিঃ	৬.০৮ কিঃমিঃ
	সেকেন্ডারি	২৩.৮৫ কিঃমিঃ	৩.৯৭ কিঃমিঃ
	টারসিয়ারি	১৬.১৪ কিঃমিঃ	১২.১৭ কিঃমিঃ
	এক্সেস	৩০.১৬ কিঃমিঃ	৩৩৩.৮৬ কিঃমিঃ
	যোগাযোগ সুবিধাদি	ট্রাক টার্মিনাল-১টি, অটো রিকশা স্ট্যান্ড-১টি	–
ড্রেনেজ	প্রাইমারি ড্রেন	৭.৯৭ কিঃমিঃ	৪.৮৫ কিঃমিঃ
	সেকেন্ডারি ড্রেন	২২.৬৯ কিঃমিঃ	২৮.৩২ কিঃমিঃ
	টারসিয়ারি ড্রেন	৪৬.৩৫ কিঃমিঃ	৪৫.৯৪ কিঃমিঃ

নাগরিক সেবা ও অন্যান্য প্রস্তাবনার পর্যায় ভিত্তিক চিত্র উপস্থাপন

প্রথম পর্যায়



দ্বিতীয় পর্যায়



59

ড্রেনেজ প্রস্তবনার পর্যায় ভিত্তিক চিত্র উপস্থাপন

প্রথম পর্যায়



দ্বিতীয় পর্যায়



60

যানবাহন ও যোগাযোগ প্রস্তাবনার পর্যায় ভিত্তিক চিত্র উপস্থাপন

প্রথম পর্যায়



দ্বিতীয় পর্যায়



Tertiary Road

Access Road

61

আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

(Financial Investment Plan)

62

পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য ভূমি অধিগ্রহণ

প্রস্তাবনার নাম	আই ডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	ভূমির ধরন	বর্তমান মূল্য (প্রতি শতক)	মোট ভূমির পরিমাণ (শতক)	অধিগ্রহণে মোট ব্যয় (টাকা)
ট্রাক টার্মিনাল	TT	২০	বটতৈল_০৪১_০১	ধানী	৩১,৫০,০০০	৯৬৮.৪২	২৯১,৪৭৩,৯৮৩
				ভিটা	৪,৫০,০০০	৫৯.৮৯	১৬,১৭০,৮১৪
			চেচয়া_০২৯_০০	ধানী	৯০,০০০	০.০১	২,২৪৬
কসাইখানা-০১	SH-01	১০	বাহাদুরখালী_০২০_১০	ধানী	১০,০০,০০০	৪৫.৯৯	১৩৭,৯৮৪,০০০
			বাহাদুরখালী_০২০_১২	ধানী	১০,০০,০০০	৯.৯৪	২৯,৮১২,২০০
কাউন্সিলর অফিস-০২	CO-02	২	বাড়াদী_০২৫_০১	ভিটা	১,১০০,০০০	৪৯.১৯	১৪,৭৫৬,২৭৫
কাউন্সিলর অফিস-০৫	CO-05	৫	চৌড়হাস_০২২_১৭	ধানী	১,৬০০,০০০	৪৪.৪৯	১০৬,৭৬৫,৫৬০
কাউন্সিলর অফিস-১৩	CO-13	১৩	বারখাদা_০০৬_০২	ধানী	৩০০,০০০	৫০.৪১	১৫,১২৪,২১৪
কাউন্সিলর অফিস-১৪	CO-14	১৪	জুগিয়া_০০৭_০১	বাগান	৮,৫০০,০০০	৫০.৭৯	১২৯,৫১২,৮২১
কাউন্সিলর অফিস-১৫	CO-15	১৫	জুগিয়া_০০৭_০৩	বাগান	৬,৮০০,০০০	৫২.৯৮	১৩৫,০৮৬,৬২০
কাউন্সিলর অফিস-১৭	CO-17	১৭	মিনাপারা_০২৬_০০	ভিটা	৪০০,০০০	৫৪.৯০	১৬,৪৭০,৩৭১
কাউন্সিলর অফিস-১৮	CO-18	১৮	মজমপুর_০২৩_১৩	বাগান	১,৭০০,০০০	৫৭.১৫	১৪৫,৭৩৪,৩০০
কাউন্সিলর অফিস-১৯	CO-19	১৯	চৌড়হাস_০২২_০৩	ভিটা	৫,৬০০,০০০	৫০.৫৫	১২১,৩০৮,৫২৪
কাউন্সিলর অফিস-২০	CO-20	২০	চৌড়হাস_০২২_০৫	ধানী	৬,৪০০,০০০	৫১.০৪	১২২,৪৯৯,৬৬৪
কাউন্সিলর অফিস-২১	CO-21	২১	মোল্লা তেমরিয়া_০৩৩_০১	ধানী	২,৫৫০,০০০	৪৯.৩০	১২৫,৭১৬,৭৯০
অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র	FS	১৭	ঢাকা ঝালপাড়া_০২৭_০২	ধানী	৭০০,০০০	১১৪.৩৯	৩৪,৩১৫,৭০২

পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য ভূমি অধিগ্রহণ

প্রস্তাবনার নাম	আই ডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	ভূমির ধরন	বর্তমান মূল্য (প্রতি শতক)	মোট ভূমির পরিমাণ (শতক)	অধিগ্রহণে মোট ব্যয় (টাকা)
কাঁচা বাজার	KM	১২	কালিশংকরপুর_০২১_১৫	ভিটা	২,০০০,০০০	২৪৪.২৮	৭৩২,৮৪২,০৩০
ওভারহেড ট্যাংক	OT-01	৫	চৌড়হাস_০২২_০৬	ধানী	১,৬০০,০০০	৬.৬২	১৫,৮৮১,৬৪০
খেলার মাঠ	PG-01	১১	বাহাদুরখালী_০২০_০৮	ভিটা	১,০০০,০০০	২৬৯.৪৫	৮০৮,৩৪৫,০০০
ভোকেশনাল ট্রেনিং ইনস্টিটিউট	VTI	১১	বাহাদুরখালী_০২০_০৮	বাগান	৪,০০০,০০০	৫১.০২	১৫৩,০৬২,২৭৫
			রাহিমী_০৩৪_০১	বাগান	৩৬০,০০০	০.৪৫	১২১,৩১৭
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০১	STS-01	৫	চৌড়হাস_০২২_১৮	বাগান	১,৬০০,০০০	১৫.৪৯	৩৭,১৭৯,৬৮০
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০২	STS-02	৫	চৌড়হাস_০২২_২৩	ভিটা	২,৪০০,০০০	১৩.৪৪	৩২,২৫২,৫৯০
			মজমপুর_০২৩_১৯	ভিটা	৮৫০,০০০	০.৩৩	৮৪৭,৫৫৫
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৩	STS-03	৬	কালিশংকরপুর_০২১_০৯	ভিটা	২,০০০,০০০	১৭.৫৬	৫২,৬৭৫,৩০০
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৪	STS-04	১৪	জুগিয়া_০০৭_০১	ধানী	৩,৪০০,০০০	১৬.৮৯	৪৩,০৫৮,৬৭৫
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৫	STS-05	১৪	জুগিয়া_০০৭_০২	ধানী	২,৫৫০,০০০	১৩.৭৬	৩৫,০৭৯,৯৫০
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৭	STS-07	১৭	ঢাকা ঝালপাড়া_০২৭_০১	ধানী	৩০০,০০০	১০.১৬	৩,০৪৯,১২৪
			ঢাকা ঝালপাড়া_০২৭_০২	ধানী	৩০০,০০০	৪.২৫	১,২৭৫,২৬৩

পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য ভূমি অধিগ্রহণ

প্রস্তাবনার নাম	আই ডি	ওয়ার্ড নং	মৌজা	ভূমির ধরন	বর্তমান মূল্য (প্রতি শতক)	মোট ভূমির পরিমাণ (শতক)	অধিগ্রহণে মোট ব্যয় (টাকা)
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন-০৮	STS-08	২০	কুমারগাড়া_০৩১_০০	ধানী	১,২০০,০০০	১১.৯৮	১৪,৩৭৭,৪২০
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল	SL	১৭	মিনাপাড়া_০২৬_০০	ধানী	৪,২০০,০০০	৯৩৫.৫৩	২৮০,৬৫৮,২০৮
গণশৌচাগার-০১	PT-01	২	কালিশংকরপুর_০২১_০১	ভিটা	৭,০০০,০০০	১০.৩২	৩০,৯৪৫,৩৯২
গণশৌচাগার-০৩	PT-03	৩	চৌড়হাস_০২২_০৬	ধানী	৪,০০০,০০০	১২.৭২	৩০,৫৩৭,৩১৪
গণশৌচাগার-০৪	PT-04	১০	বাহাদুরখালী_০২০_০৬	-	২,০০০,০০০	৭.৬৪	২২,৯০৬,৪১০
গণশৌচাগার-০৬	PT-06	১৬	বাড়াদী_০২৫_০৪	ভিটা	৪০০,০০০	১১.২০	৩,৩৫৯,৮৮৬
গণশৌচাগার-০৭	PT-07	১৮	মজমপুর_০২৩_১১	ভিটা	৮৫০,০০০	১১.৩৬	২৮,৯৭২,০০০
অটো রিকশা স্ট্যান্ড	ARS	৮	বাহাদুরখালী_০২০_০৩	ধানী	৪,০০০,০০০	১০.১৪	৩০,৪২১,৩৩০

প্রথম পর্যায় এর বিস্তারিত আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

প্রস্তাবনা	বিবরণ	রেট	পরিমাণ	প্রাক্কলিত ব্যয় (টাকা)
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল	১ টি (৯.৩৫৫৩ একর)	১৭৭,২৭৩/ডেসিমাল	৯৩৫.৫৩ ডেসিমাল	১৬৫,৮৪৪,২১০
সেকেন্ডারি ট্রান্সফার স্টেশন	কেন্দ্র নির্মাণ	১,৪৪০,০০০/ কেন্দ্র	৭	১০,০৮০,০০০
গণশৌচাগার	প্রতিটি ৮০০ বর্গ ফিট	২,৪০০,০০০/গণশৌচাগার	৫	১২,০০০,০০০
কসাইখানা	২ তলা ভবন	৪৩,২১০,৯৬৩	১	৪৩,২১০,৯৬৩
অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র	১ টি (১.১৪৩৮ একর)	১০০,০০০,০০০	১	১০০,০০০,০০০
কাচা বাজার	১ টি (২.৪৪২৮ একর)	৫০,০০০/ডেসিমাল	২৪৪.২৮	১২,১১৪,০০০
প্রাইমারি ড্রেন	RCC ড্রেন	৩,০০০,০০০/ কিঃমিঃ	৭.৯৭ কিঃমিঃ	২৩,৯১০,০০০
সেকেন্ডারি ড্রেন	RCC ড্রেন	১,৪৬০,০০০/ কিঃমিঃ	২২.৬৯ কিঃমিঃ	৩৩,১২৭,৪০০
টারসিয়ারি ড্রেন	RCC ড্রেন	৯১০,০০০/কিঃমিঃ	৪৬.৩৫ কিঃমিঃ	৪২,১৭৮,৫০০
কাউন্সিলর অফিস	৬ তলা ভবন	২২,৫৭২,২০০/অফিস	১০	২২,৫৭২,২০০০
ট্রাক টার্মিনাল	১ টি	১৭১,৩৭০,০০০/টার্মিনাল	১	১৭১,৩৭০,০০০
প্রাইমারি রোড		৮০,০০০,০০০/ কিঃমিঃ	১৪.৬৮ কিঃমিঃ	১,১৭৪,৪০০,০০০
সেকেন্ডারি রোড		৬০,০০০,০০০/কিঃমিঃ	২৩.৮৫ কিঃমিঃ	১,৪৩১,০০০,০০০
টারসিয়ারি রোড		৪০,০০০,০০০/ কিঃমিঃ	১৬.১৪ কিঃমিঃ	৬৪৫,৬০০,০০০
এক্সেস রোড		১০,০০০,০০০/ কিঃমিঃ	৩০.১৬ কিঃমিঃ	৩০১,৬০০,০০০
অটো রিকশা স্ট্যান্ড	১ টি (০.১০১৪ একর)	১০,০০০,০০০	১	১০,০০০,০০০

প্রথম পর্যায়ের বিস্তারিত আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

প্রস্তাবনা	বিবরণ	রেট	পরিমাণ	প্রাক্কলিত ব্যয় (টাকা)
খেলার মাঠ	১ টি (০.০৬৬২ একর)	১০,০০০,০০০	১	১০,০০০,০০০
ওভারহেড ট্যাংক	১ টি (০.০৬৬২ একর)	৪৩,২১০,৯৬৩	১	৪৩,২১০,৯৬৩
ভোকেশনাল ট্রেনিং ইনস্টিটিউট	১টি	১২,৯৯০,০০০	১	১২,৯৯০,০০০
	মোট			৪,৪৬৮,৪৫৮,০৩৬

ডিজিটাল নাগরিক সেবাঃ কুষ্টিয়া পৌরসভা মোবাইল অ্যাপস



সকল স্তরের নাগরিকদের মহাপরিকল্পনার বিভিন্ন ধাপে অংশগ্রহণ

প্রথম মতবিনিময় সভা

তারিখঃ ১২ জুন, ২০১৬

স্থানঃ ম.আঃ রহিম মিলনায়তন, কুষ্টিয়া পৌরসভা

মূল আলোচনা ঃ

- অপরিকল্পিত ড্রেনেজ, বর্জ্য ব্যবস্থাপনা ও জলাবদ্ধতা
- প্রয়োজনীয় রাস্তার অভাব
- অনুমোদনহীন ভবন নির্মাণ
- খাল, বিল, নদী ও খাস জমি দখল
- পর্যাপ্ত বিনোদন কেন্দ্রের অভাব
- অপর্যাপ্ত, অপরিকল্পিত ও সরু রাস্তা





দ্বিতীয় মতবিনিময় সভা

তারিখঃ ২রা জানুয়ারি, ২০১৭ইং

স্থানঃ ম.আঃ রহিম মিলনায়তন, কুষ্টিয়া পৌরসভা

মূল আলোচনা ও প্রস্তাবনা ঃ

- শহরের জলাবদ্ধতা নিরসনের জন্য ড্রেনেজ পরিকল্পনা প্রণয়ন প্রয়োজন
- ভোকেশনাল স্কুল, কৃষি কলেজ ও কলোনী করার প্রস্তাবনা
- শিল্প ও পোশাক শিল্প অঞ্চল উন্নতির প্রস্তাবনা
- সকল স্তরের জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা
- সঠিক বর্জ্য ব্যবস্থাপনা





তৃতীয় মতবিনিময় সভা

তারিখ ঃ ১১ই এপ্রিল, ২০১৮

স্থান ঃ ম.এ.রহিম মিলনায়তন ভবন, কুষ্টিয়া পৌরসভা কার্যালয়, কুষ্টিয়া

মেয়রের মতামতঃ

- মোহিনী মিলস্ এলাকাতে বস্ত্র শিল্প গার্মেন্টস উন্নয়ন করতে হবে
- পুকুর, ডোবা, খাল, নদী সংরক্ষণ ও পূর্ণরুদ্ধার করতে হবে
- গড়াই ও কালি নদীর পাশ দিয়ে লিনিয়ার পার্ক ও চলাচলের ব্যবস্থা করতে হবে
- চৌড়হাস কোলনী, এরশাদ নগর আশ্রায়ণ এবং শ্মশান এলাকাতে নতুন করে উন্নয়ন করতে হবে
- ডে-কেয়ার ও বৃদ্ধাশ্রম স্থাপনা তৈরি করতে হবে
- ট্রাক-টার্মিনাল কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ হাইওয়ে রোডের পাশে বটতৈল মোড়ে স্থাপন করতে হবে
- কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট স্থাপনা তৈরি করতে হবে
- কৃষি পণ্যের বাজার ও গরুর হাট কুষ্টিয়া খালের সাইপন এলাকাতে স্থাপন করতে হবে
- সরকারী মৎস্য খামারের আধুনিকরণ করতে হবে
- পৌরসভা বর্ধিত ওয়ার্ড গুলোতে রোড, ড্রেন ও সাপ্লাই পানির ব্যবস্থা করতে হবে
- ভবিষ্যৎ উন্নয়ন পরিকল্পনার জন্য জায়গা নির্ধারণ করতে হবে



তৃতীয় মতবিনিময় সভা

তারিখ ঃ ১১ই এপ্রিল, ২০১৮ **স্থান ঃ ম.এ.রহিম মিলনায়তন ভবন, কুষ্টিয়া পৌরসভা কার্যালয়, কুষ্টিয়া**

মূল আলোচনা ও প্রস্তাবনা ঃ

- বর্ধিত ওয়ার্ড গুলোতে নিরাপদ খাবার পানি সরবরাহ করার ব্যবস্থা করা
- রাস্তাগুলো দখলমুক্ত করে আরও চওড়া করা
- প্রত্যেকটা ওয়ার্ডে কাউন্সিলরদের জন্য ৬ তলা বিশিষ্ট অফিস
- প্রতিটা শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে বিশুদ্ধ পানি ও স্যানিটেশনের ব্যবস্থা করা
- নদীর পাড়ে নতুন সারফেস ওয়াটার ট্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট স্থাপন
- বৃষ্টির পানি সংরক্ষনের ব্যবস্থা করা
- কুষ্টিয়ায় নতুন মেডিকেল কলেজ এন্ড হসপিটাল এর সামনে ফুট-ওভার ব্রিজের প্রস্তাবনা
- চর এলাকায় নতুন বিদ্যুৎ সংযোগের ব্যবস্থা
- নিম্ন আয়ের জনগোষ্ঠীদের বসবাসের জন্য বহুতল বিশিষ্ট বিল্ডিং এর ব্যবস্থা
- পরিবেশ বন্ধন উপযোগী মাস্টার প্ল্যান



73

ধন্যবাদ

74

প্রথম মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

মেয়রের কার্যালয়
কুষ্টিয়া পৌরসভা

বিষয় ঃ স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তরের অধীনে তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতীকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (UGIIP-III) আওতায় পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক প্রথম মতবিনিময় সভা।

১২ই জুন, ২০১৬ ইং বিকাল ৩.০০ ঘটিকায় কুষ্টিয়া পৌরসভার ম.আ.রহিম মিলনায়তনে স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তরের অধীনে "তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতীকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (UGIIP-III)" আওতায় "কুষ্টিয়া পৌরসভার মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক প্রথম মতবিনিময় সভা" জনাব মোঃ মতিয়ার রহমান মজনু, প্যানেল অব মেয়র-১, কুষ্টিয়া পৌরসভা এর সভাপতিত্বে অনুষ্ঠিত হয়। উক্ত মতবিনিময় সভায় কুষ্টিয়া পৌরসভার কাউন্সিলরগণ, শহরের বিভিন্ন পেশাজীবী সংগঠনের প্রতিনিধিবর্গ, পৌরসভার শহর পরিকল্পনাবিদ সহ সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তাবৃন্দ, এডিবির প্রতিনিধি, মাস্টার প্ল্যান সংশ্লিষ্ট বিভিন্ন স্টেকহোল্ডার এবং মাস্টার প্ল্যান প্রণয়ন প্রকল্পে নিযুক্ত পরামর্শক বৃন্দ উপস্থিত ছিলেন। সভায় উপস্থিত ব্যক্তি বর্গের আলোচনা ও মতামত সমূহ নিম্নরুপঃ

সভার আলোচনা ঃ
কুষ্টিয়া পৌরসভার প্যানেল অব মেয়র-১, জনাব মোঃ মতিয়ার রহমান মজনু, পৌর এলাকার জন্য "পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক প্রথম মতবিনিময়" সভার উদ্বোধন করেন। তিনি সভায় উপস্থিত সকলকে আন্তরিক অভিনন্দন ও শুভেচ্ছা জ্ঞাপন করেন এবং কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনা প্রনয়ন কাজ শুরু করার জন্য এডিবি, এলজিইডি ও ডেভেলপমেন্ট ডিজাইন কনসালট্যান্টস্ (ডি.ডি.সি) লিঃ কে ধন্যবাদ জানান।

অতঃপর তিনি কুষ্টিয়া পৌরসভার মাস্টার প্ল্যান প্রণয়নের প্রয়োজনীয়তা তুলে ধরেন একাজে সংশ্লিষ্ট সকলকে যার যার ভূমিকা গুরুত্বের সাথে পালন করার অনুরোধ করেন। তিনি বলেন, অতি সম্প্রতি পৌরসভার আয়তন তিনগুনেরও অধিক বৃদ্ধি পেয়েছে, এবং জনসংখ্যা দিন দিন বাড়ছে। এজন্য তিনি পৌরসভার জন্য মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের এই উদ্দোগকে স্বাগত জানান। তিনি বলেন, পৌরসভার সামগ্রিক উন্নয়নকে পরিকল্পিতভাবে বাস্তবায়ন করাই মাস্টার প্ল্যান প্রণয়নের উদ্দেশ্য। প্রতিটি পৌরসভার উন্নয়ন মাস্টার প্ল্যান অনুযায়ী হওয়া উচিত, তা না হলে শহরের উন্নয়ন শহরবাসীর খুব একটা কাজে আসবেনা বলেও তিনি উল্লেখ করেন। তিনি মাস্টার প্ল্যান প্রণয়নের সাথে সংশ্লিষ্ট সকলকে নিয়ে সমন্বয়ের মাধ্যমে কাজটি করার জন্য ডি.ডি.সি লিঃ কে অনুরোধ করেন। অতঃপর তিনি মহাপরিকল্পনার বিভিন্ন দিক তুলে ধরার জন্য প্রকল্পে নিযুক্ত পরামর্শকবৃন্দকে অনুরোধ করেন।

প্রথমে জনাব খন্দকার নেয়াজ রহমান, কনসালটেন্ট, এডিবি প্রকল্পের ভিশন এবং এর ফলে পৌর এলাকার মানুষ কিভাবে উপকৃত হবেন, তার বিশদভাবে তুলে ধরেন। তিনি বলেন, 'ভিশন' হচ্ছে এক ধরনের স্বপ্ন বা রূপকল্প যার মূল ভিত্তি বাস্তবতার মধ্যে প্রতিষ্ঠিত। তিনি আরও উল্লেখ করেন যে, পৌরসভার বিদ্যমান সেবা প্রদানের মান, প্রয়োজন (স্বল্প, মধ্য ও দীর্ঘ-মেয়াদী) এবং অগ্রাধিকার নির্ধারণে পৌরসভার জনগণের অভিমত ও ধারণা গ্রহণ হলো এ মাস্টার প্ল্যান প্রণয়নের মূল উদ্দেশ্য।

এ পর্যায়ে পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডেভেলপমেন্ট ডিজাইন কনসালট্যান্টস্ (ডি.ডি.সি) লিঃ এর প্রতিনিধি মোঃ মোক্তার আলী খাঁন মাননীয় প্যানেল মেয়র মহোদয়কে কুষ্টিয়া পৌরসভার মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ সফল করার জন্য পরামর্শক প্রতিষ্ঠানের পক্ষ থেকে সর্বাত্মক চেষ্টা থাকবে বলে জানান। তিনি বলেন যে, পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডিডিসির মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণে যে অভিজ্ঞতা রয়েছে তার মাধ্যমে আশা করা যায় যে, কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য একটি কার্যকর মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ সম্ভব হবে।

এরপর, প্রকল্পের কার্যক্রম সম্পর্কে টীম লিডার, মোঃ সাফিউল্লাহ দস্তগীর বলেন, অতি শীঘ্রই জরিপকার্য শুরু হবে এবং আজকের সভাটা হলো প্রাথমিক কার্য পরিকল্পনা করার প্রথম ধাপ। তিনি বলেন, আপনাদের এলাকার উন্নয়ন পরিকল্পনার জন্য বিভিন্ন সেবাসমূহের নির্ধারিত স্থান আপনারা নিজেরাই ঠিক করে দিবেন, যাতে অদূর ভবিষ্যতে কারো ব্যক্তিগত সম্পত্তিতে এর বিরূপ প্রভাব না পড়ে। তিনি আরো বলেন, পৌরসভার সেবা সমূহের অবস্থান মৌজা ম্যাপের উপর আপনাদের মতামতের ভিত্তিতে চিহ্নিত করা হবে। এই পরিকল্পনা সকলের অংশগ্রহণমূলক করার ব্যবস্থা থাকবে যাতে করে এলাকাবাসী পরিকল্পনার সাথে সরাসরি সম্পৃক্ত হতে পারবে। আপনারা আপনাদের এলাকার সমস্যা, এর সমাধান ও মতামত সমূহ পরামর্শক দলকে জানাবেন

যা পরবর্তীতে যাচাই বাছাই ও কৌশলগত উপযোগীতা সাপেক্ষে মাস্টার প্ল্যানে অন্তর্ভুক্ত করা হবে। এরপর পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডিডিসির পক্ষ থেকে উপস্থিত সকলকে তাদের মতামত প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়।

জনাব মোঃ মতিয়ার রহমান, প্যানেল মেয়র-১, কুষ্টিয়া পৌরসভা এর এই উদ্যোগকে স্বাগত জানিয়ে বলেন,

- সকল স্তরের জনগণকে সম্পৃক্ত করে এ ধরনের পরিকল্পনা করতে হবে।
- বর্জ ব্যবস্থাপনা ও অপরিকল্পিত ড্রেনেজ নগরবাসীর প্রধান সমস্যা। শহরের জলাবদ্ধতা নিরসনের জন্য দখলকৃত জলাধার উদ্ধার, সংরক্ষণ ও একটি বাস্তবসম্মত ড্রেনেজ পরিকল্পনা প্রণয়ন প্রয়োজন।
- নগর এলাকার অধিকাংশ খাল প্রতিনিয়ত দখল ও ভরাট হয়ে যাচ্ছে। এটা প্রতিরোধকল্পে একটি সুষ্ঠু ও শক্তিশালী আইনী ভিত্তি প্রয়োজন।
- নগর এলাকায় অপরিকল্পিত ও অনুমোদনবিহীন স্থাপনার সংখ্যা দিন দিন বেড়ে চলেছে।
- শহরবাসীর চলাচলের জন্য প্রয়োজনীয় রাস্তার অভাব বলে উল্লেখ করেন।

মোঃ নজরুল ইসলাম, কাউন্সিলর, কুষ্টিয়া পৌরসভা ঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ,

- মাস্টার প্ল্যান প্রণয়নে সকল স্তরের জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করেন।
- মাস্টার প্ল্যানে ভবিষৎ প্রজন্মের জন্য একটি বাসযোগ্য শহরের রূপরেখা থাকতে হবে।

মমতাজ জাহান, কাউন্সিলর, কুষ্টিয়া পৌরসভা ঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ,

- শহরের উন্নয়ন নিশ্চিত করার লক্ষ্যে বাস্তবসম্মত ড্রেনেজ ব্যবস্থার কথা উল্লেখ করেন।
- পৌর এলাকায় বৃদ্ধাশ্রম করার জন্য অনুরোধ করেন।

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান, সহকারী প্রকৌশলী, কুষ্টিয়া পৌরসভা ঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ,

- তিনি সার্ভেটাকে ওয়ার্ড পর্যায়ে বিস্তারিত ভাবে করার জন্য অনুরোধ করেন।
- শহরের বেশীরভাগ ড্রেনেরই কোন নির্গমণ মুখ নেই এবং সেজন্য অধিকাংশ ড্রেন তেমন কার্যকর নয় বলে উল্লেখ করেন।
- নির্গমন অঞ্চলগুলো নির্ধারণ করে একটি পূর্ণাঙ্গ ও কার্যকরী ড্রেনেজ মাস্টার প্ল্যান করতে উদ্যোগ নেয়ার প্রস্তাব করেন।
- মাস্টার প্ল্যানটি গতানুগতিক ধাচে তৈরি না করে বাস্তবতার নিরিখে প্রণয়ন করতে হবে।

রানভীর আহমেদ, শহর পরিকল্পনাবিদ, কুষ্টিয়া পৌরসভা ঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ,

- মহাপরিকল্পনায় সি,এস বা আর,এস ম্যাপ সঠিকভাবে ডিজিটাইজ ও জিও রেফারেন্সিং নিশ্চিত করতে হবে।
- অবশ্যই প্রনীত মাস্টার প্ল্যানটি প্রজেক্ট করার ব্যবস্থা করতে হবে।
- শহরের বৃহৎ জনগোষ্ঠির জন্য প্রয়োজনীয় বিনোদনের ব্যবস্থার সুযোগ রাখতে হবে।
- জলাশয় সংরক্ষণ এবং বাসযোগ্য নগরী তৈরীর জন্য সবাই এক সাথে কাজ করার জন্য অনুরোধ করেন।

মোঃ আব্দুল লতিফ, পৌর নাগরিক, কুষ্টিয়া পৌরসভা ঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ,

- সড়ক যোগাযোগ এলাকার উন্নয়নের পূর্বশর্ত, আধুনিক সড়ক ব্যবস্থা গড়ে তুলতে হবে।
- পরিকল্পনা প্রণয়নের সময় কারো ব্যক্তি স্বার্থের কথা চিন্তা না করে শহরবাসীর সার্থ দেখার অনুরোধ করেন।

অতঃপর সভার সভাপতি তাঁর সমাপনী বক্তব্যে কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য একটি বাস্তবধর্মী ও যুগপোযোগী মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের আশাবাদ ব্যক্ত করে সবার সুস্বাস্থ্য ও দীর্ঘায়ু কামনা করে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করেন।

ধন্যবাদান্তে

(মোঃ মতিয়ার রহমান)
প্যানেল অব মেয়র-১
কুষ্টিয়া পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

দ্বিতীয় মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

মেয়রের কার্যালয়
কুষ্টিয়া পৌরসভা

বিষয়ঃ স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তরের অধীনে তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতীকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (UGIIP-III) আওতায় পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক দ্বিতীয় মতবিনিময় সভা

২রা জানুয়ারী, ২০১৭ইং সকাল ১১:০০ ঘটিকায় ম.আ: রহিম মিলনায়তন, কুষ্টিয়া পৌরসভা স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তরের অধীনে "তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতীকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের **(UGIIP-III)**" আওতায় "পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক দ্বিতীয় মতবিনিময় সভা" জনাব আনোয়ার আলী, মেয়র, কুষ্টিয়া পৌরসভা এর সভাপতিত্বে অনুষ্ঠিত হয়। উক্ত মতবিনিময় সভায় কুষ্টিয়া পৌরসভা এর কাউন্সিলরগণ, এলজিইডি, কুষ্টিয়া এর উপ-সহ:প্রকৌশলী, পরিবেশ অধিদপ্তর, কুষ্টিয়া এর সিনিয়ার কেমিস্ট, শহরের বিভিন্ন পেশাজীবী সংগঠনের প্রতিনিধিবর্গ, পৌরসভার শহর পরিকল্পনাবিদ সহ সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তাবৃন্দ, মাস্টার প্ল্যান সংশ্লিষ্ট বিভিন্ন স্টেকহোল্ডার এবং মাস্টার প্ল্যান প্রণয়ন প্রকল্পে নিযুক্ত টিম লিডার, মোঃ সাইফুল্যা দস্তগীর, নগর পরিকল্পনাবিদ, মাধুরী রনী রায় ও মোঃ নেসার উদ্দিন এবং টেকনিক্যাল অফিসার, মোঃ মোক্তার আলী খান উপস্থিত ছিলেন। সভায় উপস্থিত ব্যক্তি বর্গের আলোচনা ও মতামত সমূহ নিম্নরুপঃ

সভার আলোচনা ঃ

কুষ্টিয়া পৌরসভা এর মেয়র, আনোয়ার আলী, পৌর এলাকার জন্য "পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক দ্বিতীয় মতবিনিময়" সভার উদ্বোধন করেন। তিনি বলেন, অতি সম্প্রতি পৌরসভার আয়তন তিনগুনেরও অধিক বৃদ্ধি পেয়েছে এবং জনসংখ্যা দিন দিন বাড়ছে। এজন্য তিনি পৌরসভার জন্য মহাপরিকল্পনা প্রনয়ণের এই উদ্যোগকে স্বাগত জানান। তিনি সভায় উপস্থিত সকলকে আন্তরিক অভিনন্দন ও শুভেচ্ছা জ্ঞাপন করেন এবং কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনা প্রনয়ণ কাজ শুরু করার জন্য এডিবি, এলজিইডি ও ডেভেলপমেন্ট ডিজাইন কনসালট্যান্টস্ (ডি.ডি.সি) লিঃ কে ধন্যবাদ জানান।

প্রথমে প্রকল্পের কার্যক্রম সম্পর্কে টিম লিডার, মোঃ সাইফুল্লা দস্তগীর বলেন, কুষ্টিয়া পৌরসভার মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণের প্রয়োজনীয়তা এবং একাজে সংশ্লিষ্ট সকলকে যার যার ভূমিকা গুরুত্বের সাথে পালন করার অনুরোধ করেন। তিনি বলেন, পৌরসভার সামগ্রিক উন্নয়নকে পরিকল্পিতভাবে বাস্তবায়ন করাই মাস্টার প্ল্যান প্রনয়নের উদ্দেশ্য। প্রতিটি পৌরসভার উন্নয়ন মাস্টার প্ল্যান অনুযায়ী হওয়া উচিত, তা না হলে শহরের উন্নয়ন শহরবাসীর খুব একটা কাজে আসবে না বলেও তিনি উল্লেখ করেন। তিনি বলেন, আপনাদের এলাকার উন্নয়ন পরিকল্পনার জন্য বিভিন্ন সেবাসমূহের নির্ধারিত স্থান আপনারা নিজেরাই ঠিক করে দিবেন, যাতে অদূর ভবিষ্যতে কারো ব্যক্তিগত সম্পত্তিতে এর বিরূপ প্রভাব না পড়ে। তিনি আরো বলেন, পৌরসভার সেবা সমূহের অবস্থান মৌজা ম্যাপের উপর আপনাদের মতামতের ভিত্তিতে চিহ্নিত করা হবে। এই পরিকল্পনা সকলের অংশগ্রহণমূলক করার ব্যবস্থা থাকবে যাতে করে এলাকাবাসী পরিকল্পনার সাথে সরাসরি সম্পৃক্ত হতে পারবে। আপনারা আপনাদের এলাকার সমস্যা, এর সমাধান ও মতামত সমূহ পরামর্শক দলকে জানাবেন যা পরবর্তীতে যাচাই বাছাই ও কৌশলগত উপযোগীতা সাপেক্ষে মাস্টার প্ল্যানে অন্তর্ভুক্ত করা হবে। অত:পর তিনি প্রকল্পের ভিশন এবং এর ফলে পৌর এলাকার মানুষ কিভাবে উপকৃত হবেন, তার একটা বিশদভাবে তুলে ধরেন। প্রকল্পের কার্যক্রম সম্পর্কে তিনি বলেন, মাস্টার প্ল্যানের জরীপকার্য চলছে, আজকের সভাটা হলো জরীপ কার্যে আপনাদের সকলের সহযোগিতা কাম্য এবং উন্নয়ন পরিকল্পনা আপনাদের মতামতের ভিত্তিতে চিহ্নিত করা হবে। তিনি আরও উল্লেখ করেন, আজকের সভার প্রধান উদ্দেশ্য হল-পৌরসভার সীমানা নির্ধারণ করা, পৌরসভার ওয়ার্ড সীমানা চিহ্নিতকরণ, বি.এম পিলার এর জন্য উপযুক্ত জায়গা নির্বাচন, স্থানীয় লোকজন ও বিভিন্ন দপ্তরের সহযোগিতা এবং মহাপরিকল্পনা তৈরীর কাজে সব পর্যায়ের জনগণের অংশগ্রহণ।

এ পর্যায়ে পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডেভেলপমেন্ট ডিজাইন কনসালট্যান্টস্ (ডি.ডি.সি) লিঃ এর প্রতিনিধি মোঃ মোক্তার আলী খাঁন মাননীয় প্যানেল মেয়র মহোদয়কে কুষ্টিয়া পৌরসভার মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ সফল করার জন্য পরামর্শক প্রতিষ্ঠানের পক্ষ থেকে সর্বাত্নক চেষ্টা থাকবে বলে জানান। তিনি বলেন যে, পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডিডিসির মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণে যে অভিজ্ঞতা রয়েছে তার মাধ্যমে আশা করা যায় যে, কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য একটি কার্যকর মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ সম্ভব হবে। তিনি পৌর কর্তৃক পক্ষকে বিভিন্ন সরকারী ও বেসরকারী দপ্তরে একটা চিঠির মাধ্যমে অবগত করা এবং সরকারী খাস জমির তালিকা দেওয়ার জন্য মাননীয় মেয়র মহোদয়কে অনুরোধ করেন।

এরপর পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডিডিসির পক্ষ থেকে উপস্থিত সকলকে তাদের মতামত প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়।

জনাব আনোয়ার আলী, মেয়র, কুষ্টিয়া পৌরসভা এর এই উদ্যোগকে স্বাগত জানিয়ে বলেন, সকল স্তরের জনগণকে সম্পৃক্ত করে এ ধরনের পরিকল্পনা করতে হবে এবং বিভিন্ন সরকারী দপ্তরকে একত্রে কাজ করার জন্য অনুরোধ করেন। তিনি বলেন, শহরের জলাবদ্ধতা নিরসনের জন্য যত ধরনের নদী আছে সেগুলো চিহ্নিত করে তা উদ্ধারের জন্য দখলকৃত নদী ও খাল খনন করতে হবে। তিনি আরও বলেন, জলাধার উদ্ধার, সংরক্ষণ ও একটি বাস্তবসম্মত ড্রেনেজ পরিকল্পনা প্রণয়ন প্রয়োজন। এটা প্রতিরোধকল্পে একটি সুষ্ঠু ও শক্তিশালী আইনী ভিত্তি প্রয়োজন। তিনি ভবিষৎ প্রজন্মকে আরো শিক্ষিত করার জন্য চাহিদা অনুযায়ী স্কুল ও কলেজ করার প্রস্তাব করেন। তিনি কৃষি কলেজ ও কলোনী করার প্রস্তাব করেন। তিনি ভোকেশনাল স্কুল ও Industry and Garments sector কে develop করার প্রস্তাব করেন। এছাড়া তিনি মানুষের মৌলিক চাহিদার অভাব আছে বলে উল্লেখ করেন। তবে সরকারী বিভিন্ন প্রকল্পের মাধ্যমে মানুষের জীবন যাত্রার অনেক উন্নতি হয়েছে এবং শহরবাসীর চলাচলের জন্য প্রয়োজনীয় রাস্তার অভাব বলে উল্লেখ করেন।

মোঃ ওলিউল্লাহ, কাউন্সিলর, ওয়ার্ড নং-১৭, কুষ্টিয়া পৌরসভাঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ, মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণে সকল স্তরের জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করেন।তিনি স্ব-স্ব ওয়ার্ডের কাউন্সিলর এর নেতৃত্বে ঐ ওয়ার্ডের মাস্টার প্ল্যান করতে হবে বলে উল্লেখ করেন। তিনি আরও বলেন মাস্টার প্ল্যানে ভবিষৎ প্রজন্মের জন্য একটি বাসযোগ্য শহরের রূপরেখা থাকতে হবে।

খন্দকার মাজেদুল হক, কাউন্সিলর, ওয়ার্ড নং-০২, কুষ্টিয়া পৌরসভাঃ এই উদ্যোগকে স্বাগত জানিয়ে বলেন, কুষ্ঠিয়া পৌরসভাকে মডেল টাউন হিসাবে দেখতে চান এবং সরকারী বিভিন্নদপ্তরের কাজের সম্বনয়তার অভাব আছে বলে উল্লেখ করে একত্রে কাজ করার প্রস্তাব দেন। তিনি মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণে সকল স্তরের জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করেন এবং পৌরবাসীকে সচেতন করতে হবে।

সাবিনা ইসলাম, উপ-সহঃপ্রকৌশলী তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ, সড়ক যোগাযোগ এলাকার উন্নয়নের পূর্বশর্ত, আধুনিক সড়ক ব্যবস্থা গড়ে তুলতে হবে। তিনি শহরের উন্নয়ন নিশ্চিত করার লক্ষ্যে বাস্তবসম্মত বজ্য ব্যবস্থাপনার কথাও বলেন।

মিজানুর রহমান, সিনিয়ার কেমিস্ট, পরিবেশ অধিদপ্তর, কুষ্টিয়া এই উদ্যোগকে স্বাগত জানিয়ে বলেন, সঠিকভাবে বর্জ্য ব্যবস্থাপনা করে শহুরের সুন্দর পরিবেশ বজায় রাখতে পৌরবাসীকে সচেতন করতে হবে। এছাড়া তিনি মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণে সকল স্তরের জনগণের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করার জন্য অনুরোধ করেন।

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান, সহকারী প্রকৌশলী, কুষ্টিয়া পৌরসভাঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ, পৌরবাসীকে একটি মডেল টাউন দেওয়ার প্ল্যান করার কথা বলেন। তিনি সার্ভেটাকে ওয়ার্ড পর্যায়ে বিস্তারিত ভাবে করার জন্য অনুরোধ করেন। শহরের বেশীরভাগ ড্রেনেরই কোন নির্গমণ মুখ নেই এবং সেজন্য অধিকাংশ ড্রেন তেমন কার্যকর নয় বলে উল্লেখ করেন। নির্গমন অঞ্চলগুলো নির্ধারণ করে একটি পূর্ণাঙ্গ ও কার্যকরী ড্রেনেজ মাস্টার প্ল্যান করতে উদ্যোগ নেয়ার প্রস্তাব করেন।মাস্টার প্ল্যানটি গতানুগতিক ধাচে তৈরি না করে বাস্তবতার নিরিখে প্রণয়ণ করতে হবে এবং তা গেজেট করার ব্যবস্থা করতে হবে বলে প্রস্তাব করেন।

রানভীর আহমেদ, নগর পরিকল্পনাবিদ, কুষ্টিয়া পৌরসভাঃ তার উল্লেখযোগ্য বক্তব্যসমূহ, বিভিন্ন সরকারী দপ্তরের নির্বাহী প্রকৌশলীদের চিন্তা ভাবনা একত্রে করে একটি বাস্তব সম্মত মাস্টার প্ল্যান করার আশা ব্যক্ত করেন। মহাপরিকল্পনায় সি,এস বা আর,এস ম্যাপ সঠিকভাবে ডিজিটাইজ ও জিও রেফারেসিং নিশ্চিত করতে হবে। তিনি বলেন, অবশ্যই প্রনীত মাস্টার প্ল্যানটি গেজেট করার ব্যবস্থা করতে হবে। শহরের বৃহৎ জনগোষ্ঠির জন্য প্রয়োজনীয় বিনোদনের ব্যবস্থার সুযোগ রাখতে হবে এবং জলাশয় সংরক্ষণ এবং বাসযোগ্য নগরী তৈরীর জন্য সবাই এক সাথে কাজ করার জন্য অনুরোধ করেন।

অতঃপর সভার সভাপতি তাঁর সমাপনী বক্তব্যে কুষ্টিয়া পৌরসভার জন্য একটি বাস্তবধর্মী ও যুগপোযোগী মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের আশাবাদ ব্যক্ত করে সবার সুস্বাস্থ্য ও দীর্ঘায়ু কামনা করে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করেন।

ধন্যবাদান্তে,



আনোয়ার আলী
মেয়র
কুষ্টিয়া পৌরসভা, কুষ্টিয়া ।

তৃতীয় মতবিনিময় সভার কার্যবিবরণী

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

কুষ্টিয়া পৌরসভা

ম.এ.রহিম মিলনায়তন ভবন, কুষ্টিয়া পৌরসভা কার্যালয়, কুষ্টিয়া

স্থাপিতঃ ১৮৬৯ খ্রীষ্টাব্দ।

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তরের অধীনে তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতীকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (UGIIP-III) আওতায় পৌরসভার মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক তৃতীয় মতবিনিময় সভা ঃ

১১ই এপ্রিল, ২০১৮ ইং দুপুর ২.০০ ঘটিকায় কুষ্টিয়া পৌরসভার ম.এ.রহিম মিলনায়তনে, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তরের অধীনে "তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতীকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের **(UGIIP-III)**" আওতায় "পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক তৃতীয় মতবিনিময় সভা" জনাব আনোয়ার আলী মেয়র, কুষ্টিয়া পৌরসভা এর সভাপতিত্বে অনুষ্ঠিত হয়। উক্ত মতবিনিময় সভায় কুষ্টিয়া পৌরসভা কাউন্সিলরগণ, প্রকৌশল, নগর পরিকল্পনাবিদ এবং অন্যান্য গণ্যমান্য ব্যক্তিবর্গ মাস্টার প্ল্যানের বিভিন্ন স্টেকহোল্ডার সহ মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ প্রকল্পে নিযুক্ত পরামর্শক বৃন্দ উপস্থিত ছিলেন। সভায় উপস্থিত ব্যক্তি বর্গের আলোচনা ও মতামত সমূহ নিম্নরুপঃ

সভায় আলোচনা ঃ

কুষ্টিয়া পৌরসভার মেয়র, জনাব আনোয়ার আলী পৌরসভা এলাকার জন্য "পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক তৃতীয় মতবিনিময় সভা" এর উদ্বোধন করেন। তিনি সভায় উপস্থিত সকলকে আন্তরিক অভিনন্দন ও শুভেচ্ছা জ্ঞাপন করেন এবং এই অঞ্চল তথা কুষ্টিয়া পৌরসভা মহাপরিকল্পনার জন্য ডেভেলপমেন্ট ডিজাইন কনসালট্যান্ট (ডি.ডি.সি) লিঃ কে ধন্যবাদ জানান। অত:পর তিনি সভায় উপস্থিত সকলকে উদ্দেশ্যে মতামত ব্যক্ত করেন।

তিনি সকল বিভাগের উন্নয়নমূলক কার্যক্রম "পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ বিষয়ক তৃতীয় মতবিনিময়" শীর্ষক সভায় কুষ্টিয়া পৌরসভার এর মহাপরিকল্পনা করার জন্য এ পর্যায়ে প্রস্তাবনা উপস্থাপন করার জন্য সংশ্লিষ্ট কাউন্সিলরগণ এবং গণ্যমান্য ব্যক্তিবর্গকে অনুরোধ করেন। তিনি বলেন, পৌরসভায় দিন দিন জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে সাথে কৃষি জমির পরিমাণ কমে যাচ্ছে, তিনি আরও বলেন মানুষ কৃষি জমি আবাদ না করে অটোরিক্সা, রিক্সা, এবং ভ্যান চালাচ্ছে যার কারণে শহরের মধ্যে যানযটের সৃষ্টি হয়। বাংলাদেশের মুক্তিযোদ্ধার সময় অনেক পরিবার ভারতে চলে যান সে সমস্ত জায়গুলোতে উন্নয়ন করতে হবে। যেমনঃ মোহিনী মিলস্ এলাকাতে বস্ত্র শিল্প গার্মেন্টস উন্নয়ন করতে হবে। ৯ ও ১০ নং ওয়ার্ডের জয়নাবাদ বিহারী এলাকাতে উন্নয়ন করতে হবে। শহরের কিছু গুরুত্বপূর্ণ এলাকা যেমনঃ চৌড়হাস কোলনী, এরশাদ নগর আশ্রায়ণ এবং শশ্বান এলাকাতে নতুন করে উন্নয়ন করতে হবে। বর্তমানে যেসব পুকুর, ডোবা, খাল ও নদী আছে সেগুলোকে সংরক্ষণ করতে হবে। এবং যে সমস্ত খাল দখল হয়ে গেছে তা পূর্ণরুদ্ধার করতে হবে। গড়াই ও কালি নদীর পাশ দিয়ে লিনিয়ার পার্ক ও চলাচলের ব্যবস্থা করতে হবে।

কুষ্টিয়া পৌরসভাকে অর্থনৈতিক ভাবে সচ্ছল ও আধুনিকরণ করার জন্য আরও কিছু নিম্নরুপ প্রস্তাবনা রাখেন।

- ডে-কেয়ার ও বৃদ্ধাশ্রম স্থাপনা তৈরি করতে হবে।
- ট্রাক-টার্মিনাল কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ হাইওয়ে রোডের পাশে বটতৈল মোড়ে স্থাপন করতে হবে।
- কৃষি ডিপ্লোমা ইনস্টিটিউট স্থাপনা তৈরি করতে হবে।
- কৃষি পণ্যের বাজার ও গরুর হাট কুষ্টিয়া খালের সাইপন এলাকাতে স্থাপন করতে হবে।
- সরকারী মৎস্য খামারের আধুনিকরণ করতে হবে।
- পৌরসভা বর্ধিত ওয়ার্ড গুলোতে রোড, ড্রেন ও সাপ্লাই পানির ব্যবস্থা করতে হবে।
- ভবিষ্যৎ উন্নয়ন পরিকল্পনার জন্য জায়গা নির্ধারণ করতে হবে।

এ পর্যায়ে পরামর্শক প্রতিষ্ঠান (Development Design Consultants Ltd.) এর প্রতিনিধি নগর পরিকল্পনাবিদ নেসার উদ্দিন আহমেদ, মাননীয় মেয়র মহোদয়কে কুষ্টিয়া পৌরসভায় বর্তমান অবস্থা ও ভবিষ্যৎ প্রক্ষেপণ সম্পর্কে একটা Power

Point Presentation উপস্থাপন করেন। তিনি বলেন, কুষ্টিয়া পৌরসভা বাংলাদেশের সবচেয়ে পুরানো পৌরসভা গুলোর মধ্যে একটি। জনসংখ্যা পরিসংখ্যান, ২০১১ অনুসারে এ পৌরসভায় জনসংখ্যা বৃদ্ধির হার ১.৬৯%, তাই এই সময় নতুন প্রস্তাবনা বাস্তবায়ন না হলে এখানে বসবাস করা ভবিষ্যৎ প্রজন্মের জন্য হুমকিস্বরুপ। এ পর্যায়ে তিনি পৌরসভার জনসংখ্যা অভিক্ষেপ এবং ওয়ার্ড ভিত্তিক গুরুত্বপূর্ণ স্থাপনার বিস্তারিত চিত্র উপস্থাপন করেন। এ পৌরসভার প্রাকৃতিক খালগুলো সংরক্ষণ করলে ড্রেনেজ ব্যবস্থা আরো উন্নত করা সম্ভব। তিনি আরও বলেন গবেষণায় পাওয়া গেছে যে, এই পৌরসভায় আগামী ২০ বৎসর পর ভুমিষ্ট পানির সংকট দেখা দিবে। অন্যান্য প্রাকৃতিক দুর্যোগের চেয়ে এ পৌরসভায় নদীভাঙ্গন ও বন্যা সবচেয়ে বেশি দেখা দেয়। তাই ভবিষ্যৎ প্রজন্মের সুষ্ঠু বসবাস নিশ্চিত করতে তিনি পরিকল্পিত নতুন শহর গড়ে তোলার প্রস্তাব করেন।

এরপর ওয়ার্ড কাউন্সিলরগণ তাদের প্রস্তাবনা উত্থাপন করেন। এ গুলো হলো ঃ

- বর্ধিত ওয়ার্ড গুলোতে নিরাপদ খাবার পানি সরবরাহ করার ব্যবস্থা করতে হবে।
- পরিকল্পিত রোড ও ড্রেনেজ ব্যবস্থা দরকার।
- গড়াই ও কালী নদীর পাশ দিয়ে লিনিয়ার পার্ক ও শহরে যাওয়ার জন্য রাস্তা থাকবে।
- রাস্তাগুলো দখলমুক্ত করে আরও চওড়া করতে হবে।
- মরা গড়াই খাল উদ্ধারের ব্যবস্থা করা।
- প্রত্যেকটা ওয়ার্ডে কাউন্সিলরদের জন্য ৬ তলা বিশিষ্ট অফিস থাকবে।
- প্রত্যেক ওয়ার্ডের রাস্তাগুলো আরও প্রশস্ত করতে হবে।
- প্রতিটা শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে বিশুদ্ধ পানির ব্যবস্থা করতে হবে।
- শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে স্যানিটেশনের ব্যবস্থা আরও উন্নত করতে হবে।
- নিম্ন আয়ের জনগোষ্ঠীদের বসবাসের জন্য বহুতল বিশিষ্ট বিল্ডিং এর ব্যবস্থা থাকবে।
- পরিকল্পিত আরও গোরস্থান দরকার।
- প্রত্যেক ওয়ার্ডে বর্জ্য ব্যবস্থাপনা আরও উন্নত করতে হবে।
- নদীর পাড়ে নতুন Surface Water Treatment Plant করতে হবে।
- বৃষ্টির পানি সংরক্ষনের ব্যবস্থা থাকবে।

এরপর উপস্থিত ব্যাক্তিবর্গকে তাদের মতামত প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়।

জনাব, মোঃ মতিউর রহমান (মজনু), প্যানেল মেয়র ও ১২ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা, এই উদ্দোগকে স্বাগত জানিয়ে বলেন,

- কুষ্টিয়া একটি পুরাতন পৌরসভা। এখানে জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে সাথে বিভিন্ন সমস্যার সম্মুখীন হতে হচ্ছে।
- পরিকল্পিত ড্রেনেজ এবং রোড সংস্করণ করতে হবে।
- কালী নদীর পাশ দিয়ে লিনিয়ার পার্ক ও চলাচলের রাস্তা ব্যবস্থা করতে হবে।
- কুষ্টিয় নতুন মেডিকেল কলেজ এন্ড হসপিটাল এর সামনে ফুট-ওভার ব্রিজের প্রস্তাবনা থাকবে।
- লাহিনী বটতলার মোড়ে বাস-বে ও যাত্রী ছাউনী এর ব্যবস্থা করতে হবে।
- ড্রেনেজ নির্গমনপথ কালী নদীর দিকে করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস হরিশংকরপুর প্রাইমারী স্কুলের সামনে করতে হবে।

জনাব, খন্দকার মাজেদুল হক, ২ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পৌরসভার রাস্তাগুলো আরও চওড়া করতে হবে।
- চর এলাকায় নতুন বিদ্যুৎ সংযোগের ব্যবস্থা করতে হবে।
- বর্জ্য নিষ্কাশন ও পানি সংরক্ষণের ব্যবস্থা করতে হবে।
- মজমপুর মৌজা-২৩, ও ১৬২৫-১৬৩৬ নং প্লট-এ কাউন্সিলর অফিস করতে হবে।
- যেসব মোড়ে র্টাফিক-পুলিশ নাই সেখানে তাঁর ব্যবস্থা করতে হবে।

জনাব, মোঃ বদরুল ইসলাম, ৩ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- বর্তমান রেল-লাইন শহরের বাইরে স্থাপনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস পুরাতন সিভিল সার্জন এলাকাতে করতে হবে।
- পাবলিক টয়লেট বাহাদুর খালী মৌজার জে-এল ২০ এবং প্লট নং ১০৫৮, ১০৬২ ও ১০৬৪ জায়গাগুলোতে করতে হবে।

জনাব, মোঃ সাইফ-উল-হক (মুরাদ) ৫ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস পি.টি.আই স্থাপনা করতে হবে।
- এরশাদ নগরীতে নিম্ন আয়ের জনগোষ্ঠীদের বসবাসের জন্য বহুতল বিশিষ্ট বিল্ডিং এর ব্যবস্থা থাকবে।

জনাব, মোঃ নজরুল ইসলাম ৬ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- পাবলিক টয়লেট, খেলার মাঠ ও পার্কের সু-ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস সৈয়দ আলতাফ হোসেন রোডের পানির ট্যাংকের পাশে করতে হবে।

জনাব, পিয়ার আলী জোমারত ৭ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- কাটাইখানা মোড়ে পাবলিক টয়লেট, এর ব্যবস্থা করতে হবে।
- নিশান মোড়ে কাউন্সিলর অফিস ও কাঁচা বাজারের প্রস্তাবনা রাখতে হবে।
- খেলার মাঠ এর ব্যবস্থা রাখতে হবে।
- আদর্শ প্রাইমারী স্কুরের পাশে পানির পাম্প হাউজ করতে হবে।

জনাব, মোঃ সাবাউদ্দিন সওদাগর ৯ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- কাউন্সিলর অফিস রাজার হাট এর মাঝখান এলাকাতে স্থাপন করতে হবে।
- যুব উন্নয়ন ক্লাব তৈরি করতে হবে।
- রোড চওড়া করতে হবে।
- পাবলিক টয়লেট, স্থাপন করতে হবে।
- সকল ড্রেনের ঢাকনার ব্যবস্থা করতে হবে।

জনাব, মোঃ গোলাম মোস্তফা লাভলু ১০ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- বস্তি এলাকাতে রোড লাইট এর ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস মৌজা নং ২-২০, সীট-৬ এবং প্লট নং ৪৩-১৭ জায়গাতে স্থাপন করতে হবে।
- পুকুর সংরক্ষণ এবং খেলার মাঠ এর ব্যবস্থা করতে হবে।

জনাব, মোঃ আনিছ কোরাইশী ১১ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস মিলপাড়া পুলিশ ফাড়ি বা কানুবাড়ী এলাকাতে করতে হবে।

- মোহিনী মিলস্ এর পুরাতন খেলার মাঠকে আধুনিকরণ করতে হবে।
- মোহিনী মিলস্ এর পুরাতন সিনেমা হলকে মহিলা হোস্টেল এর জন্য আধুনিকরণ করতে হবে।
- মিল লাইন আবসিক এলাকাতে আধুনিক সুবিধা যেমন রোড লাইট, ফুটপাত এবং বিশুদ্ধ পানির ব্যবস্থা করতে হবে।
- কালী নদীকে বৃষ্টির পানি ধরে রাখার জন্য সংরক্ষরণ করতে হবে।
- সরকারী ওয়ারলেস্ জায়গাতে কারিগরি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান তৈরি করতে হবে।

জনাব, মোঃ রবিউল ইসলাম ১৩ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- ভেটেরিনারী কলেজ স্থাপন করতে হবে।
- কাঁচা বাজার তৈরি করতে হবে যেখানে কৃষক কৃষি পণ্য সরাসরি ক্রয় ও বিক্রয় করতে পারে।

জনাব, মোঃ শাহিন উদ্দিন ১৪ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস জুগিয়া কদমতলা এলাকাতে স্থাপন করতে হবে।
- যুব-উন্নয়ন এর জন্য কম্পিউটার প্রশিক্ষণ কেন্দ্র স্থাপন করতে হবে।
- খেলার মাঠের ব্যবস্থা রাখতে হবে।

জনাব, মোঃ মহিদুল ইসলাম ১৫ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- বারখাদা ইউনিয়ন পরিষদ অফিস এর স্থানে কাউন্সিলর অফিস স্থাপন করতে হবে।
- গড়াই নদীর পাশ দিয়ে লিনিয়ার পার্ক ও শিশুদের খেলার মাঠের ব্যবস্থা করতে হবে।
- বয়স্ক শিক্ষা কেন্দ্র তৈরি করতে হবে।
- কুদ্দা হাট এলাকাতে কাঁচা বাজার স্থাপন করতে হবে।

জনাব, মোঃ হেলাল উদ্দিন ১৬ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- গড়াই নদীর পাশে ভূমি পানি উন্নয়ন প্ল্যান্ট তৈরি করতে হবে।
- পুরাতন মরা খালগুলো পূর্ণরুদ্ধার করতে হবে।
- বায়োগ্যাস প্ল্যান্ট তৈরি করতে হবে যা থেকে জৈব সার উৎপাদন করা যায়।
- খালের পাশ দিয়ে চলাচলের রাস্তা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস মঙ্গল বাড়িয়া মোড় এলাকাতে স্থাপন করতে হবে।
- পার্ক ও বিনোদনমূলক সুবিধার ব্যবস্থা করতে হবে।

জনাব, মোঃ ওলিউল্লাহ ১৭ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- পুরাতন সুগার মিলের আধুনিকরণ এবং কর্মসংস্থাপন এর ব্যবস্থা বৃদ্ধি করতে হবে।
- বাইপাস রাস্তার পাশে বিমানবন্দর স্থাপন করতে হবে।
- কলেজ ও উচ্চ মাধ্যমিক বিদ্যালয়ের নতুন একাডেমিক ভবন তৈরি করতে হবে।
- ক্লিনিক ও পাবলিক টয়লেট এর সুবিধা রাখতে হবে।
- গরীব ও অসহায়দের জন্য জায়গা সংরক্ষণ রাখতে হবে।

জনাব, মোঃ শাহ জালাল ১৮ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস মাজারের পাশে স্থাপন করতে হবে।
- জেলা প্রশাসক এলাকাতে আধুনিকরণ করতে হবে।

জনাব, মীর রেজাউল ইসলাম বাবু ১৯ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- কাউন্সিলর অফিস চৌড়হাস কলোনী এলাকাতে স্থাপন করতে হবে।
- খেলার মাঠ ও ডে-কেয়ার সেন্টার এর সুবিধা কলোনী এলাকাতে রাখতে হবে।
- সরকারী পুকুরগুলো পুনরায় উন্নয়ন করতে হবে।
- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।

জনাব, মীর এজাজুল হাকিম ২০ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- বাইপাস রাস্তার পাশে ফায়ার সার্ভিস এর ব্যবস্থা রাখতে হবে।
- মসজিদ ও মাদ্রাসা স্থাপন করতে হবে।
- কুষ্টিয়া-ঝিনাইদহ হাইওয়ে রাস্তার পাশে বৃটিশ টব্যাকো কোম্পানীর সামনে কাউন্সিলর অফিস স্থাপন করতে হবে।

জনাব, ইসলাম শেখ ২১ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- পরিকল্পিত রাস্তা ও ড্রেনের ব্যবস্থা করতে হবে।
- কাউন্সিলর অফিস সিটি কলেজের পাশে স্থাপন করতে হবে।
- হেলিপ্যাড এর জন্য জায়গা নির্ধারণ করতে হবে।

মহিলা কাউন্সিলর ১০, ১১, ১২ নং ওয়ার্ড, কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- মহিলাদের দক্ষতা উন্নয়নের জন্য হস্তশিল্প প্রশিক্ষন যেমনঃ সেলাই মেশিন প্রশিক্ষন, কম্পিউটার প্রশিক্ষন এর ব্যবস্থা করতে হবে।
- মহিলাদের জন্য আলাদা খেলার মাঠের ব্যবস্থা রাখতে হবে।
- ডে-কেয়ার এর ব্যবস্থা রাখতে হবে।
- মহিলাদের জন্য হাসপাতাল ও স্বাস্থ্য কেন্দ্র এর সুবিধা রাখতে হবে।

মহিলা কাউন্সিলর ১৯, ২০, ২১ নং ওয়ার্ড, কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- কমিউনিটি সেন্টার এর ব্যবস্থা রাখতে হবে।
- ডে-কেয়ার এর ব্যবস্থা রাখতে হবে।
- মহিলাদের জন্য হাসপাতাল ও স্বাস্থ্য কেন্দ্র এর সুবিধা রাখতে হবে।

নগর পরিকল্পনাবিদ রনভীর আহমেদ, কুষ্টিয়া পৌরসভা তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- মাস্টার প্ল্যান অবশ্যই পরিবেশ বন্ধন উপযোগী হতে হবে।
- বর্জ্য নিষ্কাশন এর জায়গা নির্ধারণ করতে হবে।
- বাইপাস রাস্তা এলাকায় বিমানবন্দর সুবিধা স্থাপন করতে হবে।
- সকল পরিকল্পনায় প্রস্তাবনা সমূহ গণ মানুষের মতামত অনুসারে করতে হবে।

মিসেস সোয়েদা হাবিবা, সমাজ কল্যাণ অফিসার কুষ্টিয়া তাঁর বক্তব্যে বলেন-

- শিশুদের জন্য সুইমিং পুল এর ব্যবস্থা রাখতে হবে।
- মহিলাদের জন্য ক্ষুদ্র ঋন প্রদানের সংস্থা স্থাপন করতে হবে।

- মোহিনী মিলস্‌কে পুনরায় গার্মেন্টস এলাকা হিসাবে উন্নয়ন করতে হবে।
- পাবলিক টয়লেট-এ প্রতিবন্ধিদের জন্য ব্যবস্থা রাখতে হবে।

অত:পর সভার সভাপতি তাঁর সমাপনী বক্তব্যে বলেন, পৌরসভার সঠিকভাবে মহাপরিকল্পনা হোক এইটা আমাদের প্রত্যাশা। তিনি এ এলাকার দখলকৃত জলাধারকে দখলমুক্ত করে সংরক্ষণ করার প্রস্তাব করেন এবং কাউন্সিলর বৃন্দের বিশেষ দৃষ্টি আকর্ষণ করেন।

সভায় আর কোন আলোচনা না থাকায় সভার সভাপতি মহোদয় সকলকে পুনরায় ধন্যবাদ জ্ঞাপন সভার সমাপ্তি ঘোষণা করেন।

ধন্যবাদান্তে,

(আনোয়ার আলী)
মেয়র
কুষ্টিয়া পৌরসভা।

নগর পরিষেবার বিস্তারিত তালিকা

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

সংযুক্তি-৬ঃ নগর পরিষেবার বিস্তারিত তালিকা

Name of the Urban Services	ID	Ward No.	Mouza	Plot No.	Existing Landuse	Proposed Landuse	Area (acres)	Phasing
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Wholesale Kitchen Market	WKM	20	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Circulation Network, Residential	Commercial Zone	1.42	2nd
			Chenchua_029_00	201, 203, 205-206, 209, 211				
Cold Storage	CS	20	Chenchua_029_00	206, 209-212	Agriculture	Commercial Zone	0.59	2nd
Kitchen Market-1	KM1	7	Kalishankarpur_021_09	3768	Residential, Commercial	Commercial Zone	1.20	2nd
			Kalishankarpur_021_13	5601, 5697-5698				
Kitchen Market-2	KM2	12	Kalishankarpur_021_07	2807	Residential, Circulation Network	Commercial Zone	2.43	1st
			Kalishankarpur_021_15	5901				
Agriculture Wholesale Market	AWM	13	Barokhada_006_01	11, 1007, 1009-1010	Agriculture, Commercial, Miscellaneous, Waterbody	Commercial Zone	2.00	2nd
			Barokhada_006_03	3562-3565				
Eidgah	EG	21	Kalishankarpur_021_17	6328-6331, 6354-6363	Agriculture, Residential	Community Facilities	1.73	2nd
Day Care Center	DCC	20	Chourhas_022_06	1754, 1756-1758, 1760	Residential, Commercial	Community Facilities	0.29	2nd
Technical Skill Development Center for Differently-abled People	TSDCDP	11	Rahini_034_01	67-69, 71, 77, 78, 80, 87	Circulation Network, Residential, Waterbody	Education & Research Zone	0.87	2nd
Agricultural Diploma Institute	ADI	21	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Residential	Education & Research Zone	3.11	2nd
			Molla Tegharia_033_01	329				
			Molla Tegharia_033_02	1510-1519, 1539				
Vocational Training Institute	VTI	11	Bahadurkhali_020_07	3509-3510, 3512-3514	Commercial, Community Service, Residential	Education & Research Zone	0.51	1st
			Bahadurkhali_020_08	3603				
			Bahadurkhali_020_09	4112, 4129				
			Rahini_034_01	1-3				
Technical Skill Development Center for Women	TSDCW	21	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Mixed Use, Residential, Waterbody	Education & Research Zone	0.54	2nd
			Chourhas_022_14	5025-5026, 5075-5076, 5078-5079, 5091-5092				
Youth Development Center-1	YDC1	9	Kalishankarpur_021_13	5601, 5692-5693, 5706	Residential	Education & Research Zone	0.24	1st
Youth Development Center-2	YDC2	14	Jugia_007_02	2626, 2661-2664	Circulation Network, Residential	Education & Research Zone	0.25	2nd
Garment Area	GA	10	Bahadurkhali_020_06	2914-2915, 2982-2992, 3091	Commercial, Education and Research, M&P Activity, Residential, Waterbody	Industrial Zone	19.79	2nd
			Bahadurkhali_020_07	3402-3403, 3405-3424, 3427-3431, 3433-3454, 3462-3463, 3465-3467, 3470-3471, 3475-3476, 3478, 3480-3482, 3498-3501, 3515				
			Bahadurkhali_020_10	4333				
Multiple Service-2	MS2	2	Mazampur_023_08	1608-1611, 1614, 1641-1642	Mixed Use	Mixed Use Zone	0.17	1st
Multiple Service-3	MS3	3	Mazampur_023_07	1024-1029	Residential	Mixed Use Zone	0.17	2nd
Multiple Service-4	MS4	4	Mazampur_023_18	5001, 5066-5067	Education and Research	Mixed Use Zone	0.16	2nd
Multiple Service-5	MS5	5	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Commercial	Mixed Use Zone	0.16	1st
			Chourhas_022_17	6401, 6404				
Multiple Service-6	MS6	6	Chourhas_022_24	8711	Residential	Mixed Use Zone	0.17	2nd
			Kalishankarpur_021_05	2127, 2195-2196				
			Kalishankarpur_021_08	3079, 3089-3090, 3110, 3113, 3368-3371, 3375				
Multiple Service-7	MS7	7	Kalishankarpur_021_09	3768	Residential	Mixed Use Zone	0.17	2nd
			Kalishankarpur_021_13	5601, 5698				
Multiple Service-8	MS8	8	Kalishankarpur_021_10	4416-4417, 4422-4424	Residential	Mixed Use Zone	0.17	2nd
Multiple Service-9	MS9	9	Kalishankarpur_021_12	5450-5451, 5453, 5455	Residential	Mixed Use Zone	0.13	2nd
Multiple Service-10	MS10	10	Bahadurkhali_020_06	2851, 2854, 2912	Commercial, Residential	Mixed Use Zone	0.17	2nd
Multiple Service-11	MS11	11	Rahini_034_01	13, 15, 59-60, 65	Residential	Mixed Use Zone	0.16	2nd
Multiple Service-12	MS12	12	Kalishankarpur_021_19	6748, 6757, 6764-6765	Residential	Mixed Use Zone	0.17	2nd

Name of the Urban Services	ID	Ward No.	Mouza	Plot No.	Existing Landuse	Proposed Landuse	Area (acres)	Phasing
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Multiple Service-13	MS13	13	Barokhada_006_01	11	Residential	Mixed Use Zone	0.16	1st
			Barokhada_006_02	1813, 1819, 2388				
Multiple Service-14	MS14	14	Jugia_007_01	984-985	Agriculture	Mixed Use Zone	0.16	1st
Multiple Service-15	MS15	15	Jugia_007_03	3869, 3889, 3934-3935	Residential	Mixed Use Zone	0.17	1st
Multiple Service-16	MS16	16	Harekrishnapur_024_01	76, 80, 109	Agriculture, Circulation Network, Residential	Mixed Use Zone	0.16	2nd
Multiple Service-17	MS17	17	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Residential	Mixed Use Zone	0.17	1st
			Minapara_026_00	238				
Multiple Service-18	MS18	18	Mazampur_023_13	3527-3528, 3530-3531	Agriculture, Residential	Mixed Use Zone	0.16	1st
Multiple Service-19	MS19	19	Chourhas_022_03	1088-1091	Residential	Mixed Use Zone	0.17	1st
			Chourhas_022_08	2850				
Multiple Service-20	MS20	20	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Commercial, Residential	Mixed Use Zone	0.16	1st
			Chourhas_022_05	1619, 1621, 1645, 1725				
Multiple Service-21	MS21	21	Molla Tegharia_033_01	227	Residential	Mixed Use Zone	0.16	1st
Modernization of Poura Park	MPP	5	Chourhas_022_01	1	Circulation Network, Commercial, Education and Research, Government Services, Mixed Use, Waterbody	Recreational Facilities	4.52	2nd
			Mazampur_023_16	4533-4542, 4550, 4552, 4556-4561				
			Mazampur_023_18	5001, 5046-5048, 5065, 5068				
Water Park	WP	15	Barokhada_006_01	11	Agriculture, Miscellaneous	Recreational Facilities	4.54	2nd
			Jugia_007_03	4125, 4128, 4131-4132, 4140				
Playground-1	PG1	11	Bahadurkhali_020_08	3601, 3603-3604	Open Space, Residential	Recreational Facilities	2.69	1st
			Rahini_034_01	4-7				
Playground-2	PG2	14	Jugia_007_02	2257-2258, 2278, 2280-2285, 2289, 2292-2293	Agriculture, Circulation Network	Recreational Facilities	2.53	2nd
Airport	AP	13	Barokhada_006_01	11	Agriculture, Circulation Network, Residential, Waterbody	Transportation Facilities	121.43	2nd
			Barokhada_006_03	3604-3605, 3622, 3624-3638, 3641-3642, 3698-3704, 3708-3756, 3776-3781, 4056-4057, 4061-4066, 4109, 4111-4126, 4128-4166, 4171, 4179, 4181-4190, 4201-4211, 4332-4333, 4335-4338, 4340-4443, 4445, 4451-4452, 4455				
			Jugia_007_02	2743-2745				
Auto Rickshaw Stand	ARS	8	Bahadurkhali_020_03	1241, 1244-1245	Residential	Transportation Facilities	0.10	1st
Truck Terminal	TT	20	Battail_041_01	129-134, 136-156, 167, 169-179, 1549	Agriculture, Circulation Network, Mixed Use, Residential, Waterbody	Transportation Facilities	10.23	1st
			Chenchua_029_00	203, 206, 209-210, 212				
Helipad	H	21	Kalishankarpur_021_07	2865-2871, 2873-2874, 2877-2883	Agriculture, Residential	Transportation Facilities	1.94	2nd
Low Cost Housing Project-1	LCHP1	10	Bahadurkhali_020_10	4301	Residential, Circulation Network	Urban Residential Zone	7.31	2nd
			Bahadurkhali_020_11	4451				
			Bahadurkhali_020_12	4501				
Low Cost Housing Project-2	LCHP2	21	Kalishankarpur_021_07	2890-2897	Agriculture, Residential	Urban Residential Zone	7.73	2nd
			Molla Tegharia_033_02	1608-1626, 1631-1636				
Hostel for Women	WH	11	Rahini_034_01	4-5, 65-66	Education and Research, Residential	Urban Residential Zone	0.43	2nd
Sanitary Landfill-1	SL1	14	Baradi_025_01	216, 248-252, 254-255, 261-276, 665	Agriculture, Circulation Network, Residential	Utility Services	6.82	1st
Sanitary Landfill-2	SL2	21	Kalishankarpur_021_07	2890,2895, 2898	Agriculture, Residential	Utility Services	10.25	2nd

Name of the Urban Services	ID	Ward No.	Mouza	Plot No.	Existing Landuse	Proposed Landuse	Area (acres)	Phasing
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Kalishankarpur_021_16	6001-6011, 6014-6018, 6105-6106				
			Molla Tegharia_033_02	1747-1748				
Secondary Transfer Station-1	STS1	5	Chourhas_022_18	6631	Education and Research	Utility Services	0.12	1st
Secondary Transfer Station-2	STS2	7	Kalishankarpur_021_09	3774	Government Services	Utility Services	0.09	1st
Secondary Transfer Station-3	STS3	14	Jugia_007_01	901, 907, 894-895	Agriculture, Residential, Miscellaneous	Utility Services	0.13	1st
Secondary Transfer Station-4	STS4	14	Barokhada_006_01	11	Commercial, Residential, Waterbody	Utility Services	0.13	1st
			Jugia_007_02	2086				
Secondary Transfer Station-5	STS5	16	Harekrishnapur_024_02	245, 250	Agriculture	Utility Services	0.12	2nd
Secondary Transfer Station-6	STS6	17	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Circulation Network, Waterbody	Utility Services	0.14	1st
			Dhaka Jhalupara_027_01	642-644, 653, 671				
			Dhaka Jhalupara_027_02	1889-1891				
Secondary Transfer Station-7	STS7	20	Kumargara_031_00	559, 665-666	Agriculture, Residential	Utility Services	0.12	1st
Public Toilet-1	PT1	3	Bahadurkhali_020_01	3-4	Residential	Utility Services	0.10	2nd
Public Toilet-2	PT2	5	Chourhas_022_06	1784-1786	Government Services, Residential	Utility Services	0.11	1st
Public Toilet-3	PT3	9	Kalishankarpur_021_13	5692-5693, 5706	Residential	Utility Services	0.10	1st
Public Toilet-4	PT4	10	Bahadurkhali_020_06	2892-2893, 2913	Commercial	Utility Services	0.11	1st
Public Toilet-5	PT5	11	Bahadurkhali_020_09	4189	Residential	Utility Services	0.12	2nd
Public Toilet-6	PT6	15	Baradi_025_04	5525-5526	Commercial	Utility Services	0.11	1st
Public Toilet-7	PT7	18	Mazampur_023_11	2871, 2874, 2877-2878	Commercial, Residential	Utility Services	0.11	1st
Overhead Tank-1	OT1	20	Chourhas_022_01	1	Agriculture, Waterbody	Utility Services	0.07	1st
			Chourhas_022_06	1835				
Overhead Tank-2	OT2	21	Kalishankarpur_021_18	6540	Open Space	Utility Services	0.05	2nd
Water Treatment Plant	WTP	16	Barokhada_006_01	11	Agriculture, Mixed Use, Residential	Utility Services	2.03	2nd
			Mangalbaria_008_00	171-175, 178, 183, 200-201, 209, 222-223				
Fire Station	FS	17	Chourhas_022_01	1	Agriculture	Utility Services	0.58	1st
			Dhaka Jhalupara_027_02	1095-1097, 1904				
Slaughter House-1	SH1	10	Bahadurkhali_020_10	4301	Residential	Utility Services	0.55	1st
			Bahadurkhali_020_12	4501				
Slaughter House-2	SH2	21	Rahini_034_02	565-566	Residential, Mixed Use	Utility Services	0.14	2nd
Total Area Required for Urban Services (in Acres)							**216.54**	

সড়ক ব্যবস্থার বিস্তারিত তালিকা

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

নিষ্কাশন ব্যবস্থার বিস্তারিত তালিকা

কুষ্টিয়া পৌরসভা

মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন ২০১৯

তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

Detail Drain Inventory:

Following table would illustrate the require information to understand the Detail Road Inventory of the Pourashava.

Table: Definition and Width Standard for Drain Hierarchy

Type of Drain	Definition (Only Man-made Drain)	Standard Width (m)	Standard Depth (m)
PRD= Primary Drain	• বর্ষার সময় বৃষ্টির পানি ধরে রাখতে এবং যে কোনও অঞ্চল আংশিকভাবে বন্যামুক্ত করতে অবদান রাখে। • টারশিয়ারি ও মাধ্যমিক স্তরের ড্রেনের পানি প্রাথমিক ড্রেনের মাধ্যমে আউটফল, প্রাকৃতিক খাল, নদী বা বৃহত্তর নিচু অঞ্চল / বিলগুলোতে নিষ্কাশিত হয়।	1-2	1.5-2
SD= Secondary Drain	• মাধ্যমিক ড্রেনগুলো টারশিয়ারি ড্রেন থেকে নিষ্কাশিত পানি সংগ্রহ করে। • একটি মাধ্যমিক ড্রেন একাধিক টারশিয়ারি ড্রেন থেকে নিষ্কাশিত পানি সংগ্রহ করে। • টারশিয়ারি ড্রেনের তুলনায় মাধ্যমিক ড্রেনের আকার এবং ধারণক্ষমতা অনেক বেশি। • এর অববাহিকা অঞ্চল টারশিয়ারি ড্রেনের তুলনায় অনেক বড়। টারশিয়ারি ড্রেনের মতো এটি বড় রাস্তার সমান্তরাল ধরে চলে গেছে।	0.8-0.9	1
TD= Tertiary Drain	• টারশিয়ারি ড্রেন মহল্লা থেকে বৃষ্টির পানি সংগ্রহ করে মাধ্যমিক ড্রেনে প্রবাহিত করে। • এর অববাহিকা অঞ্চল বা বৃষ্টির পানি সংগ্রহ এলাকা মাধ্যমিক ড্রেনের তুলনায় অনেক ছোট।	0.5-0.7	0.8

Other Acronyms:

PS= Pourashava
RCC= Reinforced Cement Concrete
PRD= Primary Drain
SD= Secondary Drain
TD= Tertiary Drain
PR= Primary Road
SR= Secondary Road
TR= Tertiary Road
AR= Access Road
Natural= It denotes all the natural canal that are being used

সংযুক্তি-৮ঃ নিষ্কাশন ব্যবস্থার বিস্তারিত তালিকা

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Primary Drain															
PRD1	Primary	PS	2060.61	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	01,02, 03,10	AR2339,AR2210,AR2238	N/A	TD119,TD120,TD086,TD083,TD087,TD085,TD051,TD052,PRD5,SD14,TD001,TD048,TD004,PRD2,SD04	Outfall11
PRD2	Primary	PS	2100.97	RCC	5.25	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	01,04, 05	PR2	N/A	PRD13,SD79,TD260,TD261,PRD9,PRD10,TD252,TD251,SD64,SD82,TD290,SD66,SD52,TD172, SD44,TD142,PRD4,TD002,PRD1,SD04	Outfall5
PRD3	Primary	PS	559.61	RCC	9.84	3.94	9.84	Unchanged	Covered	N/A	01,16	AR2247	BR20	PRD46,SD10,TD016,TD014,SD03,SD02	Outfall6
PRD4	Primary	PS	1027.46	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Covered	2nd	01,16, 18	AR2474	BR20	TD002,PRD2,PRD50,TD838,TD831,TD844,SD229,SD222,SD228,PRD46, PRD41	Outfall6
PRD5	Primary	PS	2117.53	RCC	1.97	1.64	6.56	Upgrade	Covered	1st	02,04, 05,06, 07	AR2338	CLV106	PRD1,SD42,PRD8,PRD12,TD188,SD60,SD75,SD76,TD289,SD72,SD106,SD114,SD93,TD349,TD331,TD330,TD348,PRD15,TD323,TD360,PRD18	Outfall11
PRD6	Primary	PS	1241.23	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	03,10	AR2387	N/A	PRD29,TD526,TD527,TD532,TD116,SD20,SD21,TD090,TD093,SD22,SD16,TD094,TD095,TD114, SD26,TD108,SD30,SD19,TD117,TD118,PRD7,TD089	Outfall4
PRD7	Primary	PS	616.51	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Open	2nd	03,10	AR2342	SG1,N/A SG3	PRD6,TD089,TD110,TD107,SD23,TD097,TD547, PRD30,TD541	Outfall4
PRD8	Primary	PS	534.64	RCC	6.56	6.00	6.56	Unchanged	Covered	N/A	04,05	AR2415,AR2474	N/A	PRD20,PRD12,TD160,TD149,SD46,SD49,SD48, TD162,PRD5	Outfall11
PRD9	Primary	PS	1022.19	RCC	8.20	8.20	8.20	Unchanged	Covered	N/A	5	AR2424	CLV109	PRD2,TD294,TD257,TD256,SD85,TD255,PRD11	Outfall10
PRD10	Primary	PS	1015.15	RCC	8.20	4.92	8.20	Unchanged	Covered	N/A	5	AR2228	CLV109	PRD2,TD248,TD249,SD83,TD246,SD56	Outfall5
PRD11	Primary	PS	748.28	RCC	4.92	5.25	4.92	Unchanged	Covered	N/A	05,06, 21	AR2417	CLV105, N/ACLV107	SD56,SD59,PRD9,TD267,TD231,SD58,TD268,TD269,SD59,SD87,SD249	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
														,SD88,TD298,PRD59,SD250	
PRD12	Primary	PS	1177.07	RCC	6.56	4.92	6.56	Unchanged	Covered	N/A	05,07	AR2261	CLV129	PRD5,TD209,TD292,TD291,PRD8,TD198,TD201,TD297,TD200,TD199,TD295,TD282,SD70,TD296,SD117,TD376,SD100,TD373,PRD19	Outfall11
PRD13	Primary	PS	634.36	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Covered	1st	05,20	AR2249	N/A	PRD2,SD79,TD279,SD87,SD88,SD55,PRD59,PRD52	Outfall5
PRD14	Primary	PS	216.88	RCC	14.44	13.78	14.44	Unchanged	Covered	N/A	6	AR2358	CLV121, N/ACLV122	PRD18,SD92,SD89,SD98,PRD17	Outfall11
PRD15	Primary	PS	769.35	RCC	9.51	6.56	9.84	Upgrade	Covered	1st	6	AR2360	N/A	PRD5,SD94,TD347,SD90,TD308,TD324,TD324,TD344,TD345,TD308,TD309,TD310,TD346,TD313,TD314,TD319,TD318,SD95,SD93	Outfall11
PRD16	Primary	PS	717.17	Earthen	27.82	0.00	27.82	Unchanged	Open	N/A	06,07	AR2440	BR30,N/ABR32,N/ABR33,N/ABR8,N/ACLV120	PRD19,TD373,SD96,SD93,TD304,TD303,TD305,TD302,TD341,TD300,TD365,PRD18	Outfall11
PRD17	Primary	PS	1184.73	RCC	5.25	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	06,09	SR30	CLV123	PRD14,PRD26,SD177,TD482,TD481,TD462,TD461,TD445,TD446,TD498,TD371,TD467,TD458,TD459,TD439,SD144,TD436,TD438,TD499,PRD20	Outfall11
PRD18	Primary	PS	1788.39	Earthen	28.87	0.00	28.87	Unchanged	Open	N/A	06,21	AR2319	BC13,N/ACLV17,N/ACLV23,N/ACLV24	PRD5,PRD16,PRD14,SD249,PRD64,PRD59	Outfall11
PRD19	Primary	PS	288.17	RCC	1.64	1.64	6.56	Upgrade	Covered	1st	7	AR2238	N/A	SD104,SD78,TD385,TD372,TD369,PRD16,TD373	Outfall11
PRD20	Primary	PS	1354.91	RCC	6.56	5.90	6.56	Unchanged	Covered	N/A	07,09,12	AR2507	BR17	PRD23,TD679,SD153,SD133,TD497,SD150,TD490,TD496,TD489,PRD17,SD98,SD113,TD393,PRD8	Outfall11
PRD21	Primary	PS	259.90	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	08,09,10	AR2325	N/A	PRD28,SD135,TD401,SD120	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
PRD22	Primary	PS	1340.01	RCC	6.56	6.00	6.56	Unchanged	Covered	N/A	08,09, 10,11	AR1347	N/A	TD120,TD404,TD420,TD402,TD401,SD148,SD145,SD137,PRD24,PRD25,TD514,PRD23	Outfall11
PRD23	Primary	PS	1508.91	RCC	6.56	6.00	6.56	Unchanged	Covered	N/A	08,09, 11	AR2461	N/A	TD412,TD413,TD411,TD422,TD421,SD126,SD124,SD123,SD151,TD494,SD147,TD578,PRD22,PRD31,TD586,PRD37,PRD26	Outfall11
PRD24	Primary	PS	283.42	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	09,10	AR2437	N/A	PRD22,SD135,PRD28,SD166,TD514	Outfall11
PRD25	Primary	PS	243.69	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	09,10, 11	AR2355	N/A	TD578,PRD22,SD154,SD152	Outfall11
PRD26	Primary	PS	1482.41	Earthen	11.15	0.00	11.15	Unchanged	Open	N/A	09,11, 12	AR2243	CLV29,N/ACLV30,N/ACLV31,N/ACLV32,N/ACLV33,N/ACLV87	PRD17,SD185,TD675,TD676,TD677,TD666,TD667,TD668,TD669,TD609,TD610,SD181,SD179,SD176,SD178,TD457,TD449,TD656,TD663,TD627,PRD37,PRD23	Outfall11
PRD27	Primary	PS	207.50	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Open	2nd	10	AR2393	BC26	PRD32,TD511,SD171,SD164,TD566,SD172,PRD34	Outfall8
PRD28	Primary	PS	622.60	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	10	AR2324	N/A	PRD24,PRD21,TD552,PRD31	Outfall11
PRD29	Primary	PS	329.91	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Open	1st	10	AR2397	N/A	SD169,PRD30,TD530,TD549,SD170,SD30,SD29	Outfall4
PRD30	Primary	PS	269.28	RCC	3.28	2.62	6.56	Upgrade	Open	1st	10	AR2444,AR2452	SG3	SD169,PRD29,TD540,TD539,TD544,TD541,PRD7	Outfall4
PRD31	Primary	PS	502.25	RCC	2.00	3.28	6.56	Upgrade	Open	1st	10,11	SR11	N/A	PRD28,TD517,TD507,SD166,SD163,TD515,PRD23	Outfall11
PRD32	Primary	BWDB	2990.35	Earthen	426.51	0.00	426.51	Unchanged	Open	N/A	10,11, 12,21	AR2389	BC26,N/ABR40	SD169,TD548,SD165,PRD27,PRD38,	River
PRD33	Primary	PS	498.98	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Open	2nd	11	AR2390	N/A	PRD37,TD560,TD570,TD568,TD564,PRD35	Outfall10
PRD34	Primary	PS	352.29	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Open	2nd	11	AR2401	N/A	PRD27,TD564,TD577,TD561,PRD36,TD560	Outfall2
PRD35	Primary	PS	198.56	RCC	4.99	3.28	6.56	Upgrade	Open	1st	11	AR2438	N/A	PRD33,SD174,SD162	Outfall10
PRD36	Primary	PS	678.53	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Open	1st	11,12	SR30	N/A	PRD34,TD560,TD559,TD558,TD557,TD556,TD555,TD594,SD175,TD596,PRD38	Outfall2

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
PRD37	Primary	PS	1511.40	RCC	3.28	1.97	6.56	Upgrade	Covered	1st	11,12, 21	AR2467	CLV20	PRD23,PRD26,TD582,TD583,TD584,TD563,TD585,PRD33,TD581,TD567,TD557,TD580,TD606,SD179,SD182,TD592,TD591,TD590,TD589,TD633,SD181,TD587,SD249,TD994,TD992,SD245,TD984,PRD64	Outfall10
PRD38	Primary	PS	241.16	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Open	1st	12	AR2390	N/A	PRD32,PRD36	Outfall2
PRD39	Primary	PS	614.47	Earthen	33.63	0.00	33.63	Unchanged	Open	N/A	13	AR2448	CLV3	PRD41,PRD42	Outfall6
PRD40	Primary	PS	1101.68	Earthen	20.67	0.00	20.67	Unchanged	Open	N/A	13,14	AR2433	CLV128, N/ACLV130,N/ACLV39,N/ACLV4,N/ACLV7	PRD41,TD705	Outfall6
PRD41	Primary	PS	4311.69	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Covered	2nd	13,14, 16	SR21,SR22	BR20	PRD4,PRD46,TD739,SD212,TD735,TD747,SD207,SD205,SD203,SD198,TD714,TD717,TD719,SD199,SD195,TD721,SD192,PRD43,PRD40,TD707,SD189,SD188,TD703,TD702,PRD39,TD687,PRD42	Outfall6
PRD42	Primary	PS	5943.57	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Covered	2nd	13,17, 20	AR2382	CLV27	PRD59,TD962,TD951,SD216,TD778,TD779,TD768,PRD46,SD217,SD214,SD215,SD219,TD789,TD788,SD218,SD219,SD190,TD706,TD705,TD704,SD188,PRD39,PRD41	Outfall5
PRD43	Primary	PS	281.06	RCC	3.94	2.95	6.56	Upgrade	Covered	2nd	14	AR2334	N/A	PRD41,PRD40,TD709	Outfall6
PRD44	Primary	PS	495.59	RCC	2.62	1.97	6.56	Upgrade	Open	2nd	15	AR2403	N/A	SD192,SD193,TD721,SD206,SD191	Outfall1
PRD45	Primary	BWDB	8225.48	Earthen	1804.46	0.00	1804.46	Unchanged	Open	N/A	15	TR12,AR2402	N/A		River
PRD46	Primary	BWDB	5161.17	Earthen	57.25	0.00	57.25	Unchanged	Open	N/A	16,17	AR2388	BR12,N/ABR20,N/ABR31,N/ABR35,N/ABR35,N/ABR38,N/AB	SD217,PRD42,TD786,TD769,TD787,TD757,SD223,TD763,TD810,SD204,TD818,TD755,TD827,TD756,SD227,PRD41,PRD4,PRD3,TD733,TD038,T	Outfall6

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
													R39,N/A BR41,N/ ABR7,N/ ABR9,N/ ACLV11 8,N/ACL V127,N/ ACLV67	D039,SD17,SD210,TD04 9,SD206	
PRD47	Primary	BWDB	2181.66	Earthen	68.90	0.00	68.90	Unchanged	Open	N/A	17	AR2466,A R2458	SG4	TD779,PRD48	Outfall5
PRD48	Primary	BWDB	360.98	Earthen	17.55	0.00	17.55	Unchanged	Open	N/A	17	AR2399	CLV131	TD780,TD784,PRD47	Outfall5
PRD49	Primary	PS	545.89	RCC	1.97	1.31	6.56	Upgrade	Open	1st	18	AR2406,A R2348	N/A	PRD50,TD815,TD813,T D820,TD817,TD823,TD8 19,TD808,TD801,TD822, TD860	Outfall5
PRD50	Primary	PS	2696.54	RCC	3.28	4.92	6.56	Upgrade	Covered	1st	18,19	AR2400	N/A	PRD4,TD835,TD828,SD 231,TD821,PRD49,TD81 4,TD809,TD808,TD805,T D797,TD794,SD221,SD2 37,TD905,TD902,SD236, TD890,SD235,TD885,SD 233,SD238,TD958,PRD5 9	Outfall5
PRD51	Primary	PS	1139.93	RCC	3.28	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	20	PR2,PR1	N/A	PRD52,PRD56,TD938,T D936,TD943,TD948,PR D53,PRD54	Outfall5
PRD52	Primary	PS	684.31	RCC	2.62	3.28	6.56	Upgrade	Covered	1st	20	AR2423	CLV62	PRD51,PRD56,TD941,T D953,TD939,TD942,SD2 40,PRD59,PRD13	Outfall5
PRD53	Primary	PS	1297.91	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	20	AR2409	BBR1,N/ ACLV68	PRD59,PRD51,PRD54	Outfall5
PRD54	Primary	PS	395.80	N/A	0.00	0.00	6.56	New	Covered	1st	20	AR2345	N/A	PRD51,PRD53,TD946,T D945	Outfall5
PRD55	Primary	PS	690.96	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	20	AR2386	N/A	SD244	Outfall5
PRD56	Primary	BWDB	1340.64	Earthen	30.35	0.00	30.35	Unchanged	Open	N/A	20	PR7	BR6,N/A CLV138, N/ACLV6 1	PRD59,PRD52,PRD51,P RD57	Outfall13
PRD57	Primary	BWDB	315.04	Earthen	30.35	0.00	30.35	Unchanged	Open	N/A	20	AR2436	BC6,N/A CLV54	PRD56,TD939,SD242,S D243,SD241	Outfall13
PRD58	Primary	BWDB	222.33	Earthen	17.55	0.00	17.55	Unchanged	Open	N/A	20	AR2509	N/A	PRD59	Outfall5
PRD59	Primary	BWDB	6900.19	Earthen	61.35	0.00	61.35	Unchanged	Open	N/A	20,21	AR2420,A R2487	BBR3,N/ ABC17,N /ABR1,N/	TD949,PRD58,PRD42,P RD53,TD962,PRD56,TD 955,TD960,TD953,TD95	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
													ABR10,N/ABR11,N/ABR27,N/ABR36,N/ABR37,N/ACLV139,N/ACLV19,N/ACLV23	7,TD925,PRD50,PRD52,PRD13,PRD60,SD250,PRD11,PRD18,TD1007	
PRD60	Primary	BWDB	2902.34	Earthen	15.42	0.00	15.42	Unchanged	Open	N/A	20,21	AR1219	BC7,N/ACLV18,N/ACLV36,N/ACLV37,N/ACLV47,N/ACLV48,N/ACLV49,N/ACLV50	PRD59,PRD61,SD240,SD247,TD983,TD978,TD971,TD972,SD246	Outfall12
PRD61	Primary	BWDB	631.42	Earthen	10.20	0.00	10.20	Unchanged	Open	N/A	20,21	AR1639	N/A	PRD60	Outfall12
PRD62	Primary	PS	529.37	RCC	2.62	3.28	6.56	Upgrade	Open	1st	21	AR682,AR513	BC21	SD250,TD995,TD1010	Outfall10
PRD63	Primary	BWDB	120.92	Earthen	10.83	0.00	10.83	Unchanged	Open	N/A	21	AR1380	N/A	PRD64,TD969	Outfall10
PRD64	Primary	BWDB	1833.50	Earthen	27.46	0.00	27.46	Unchanged	Open	N/A	21	AR1249	BC10,N/ABC11,N/ABC14,N/ABC14,N/ABC18,N/ABC19,N/ABC24,N/ABC25,N/ABC8,N/ABC9,N/ACLV20,N/ACLV25,N/ACLV26,N/ACLV28	PRD18,TD1011,PRD37,PRD63	Outfall10
Secondary Drain															
SD01	Secondary	PS	740.99	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	1	PR7	N/A	SD16,SD15	Outfall4
SD02	Secondary	PS	524.68	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	1	AR547	N/A	SD03,SD13,PRD3,TD007,SD09,TD009	Outfall6

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD03	Secondary	PS	1001.53	RCC	1.97	1.31	4.92	Upgrade	Covered	2nd	1	AR1241	N/A	PRD3,SD02,TD009,TD005,TD045,TD011,TD043,TD042,TD035,SD13,	Outfall6
SD04	Secondary	PS	414.34	Brick	1.64	1.64	4.92	Upgrade	Open	2nd	1	PR7	N/A	TD022,TD019,TD017,TD008,TD006,SD06,PRD1,PRD2	Outfall6
SD05	Secondary	PS	419.63	Brick	3.28	2.30	4.92	Upgrade	Open	1st	1	AR675	N/A	TD022,TD019,SD06,TD012,TD008	Outfall6
SD06	Secondary	PS	982.73	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1301	N/A	SD04,TD006,TD047,TD046,SD05	Outfall6
SD07	Secondary	PS	195.00	Brick	1.64	1.97	4.92	Upgrade	Open	1st	1	AR1269	N/A	TD044	Outfall6
SD08	Secondary	PS	400.71	Brick	3.28	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	1	AR507	BR2	TD021,SD16,TD013	Outfall4
SD09	Secondary	PS	440.77	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	1	AR1311	N/A	SD02	Outfall6
SD10	Secondary	PS	229.44	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	2nd	1	AR1253	N/A	SD11,TD038,TD020,PRD3	Outfall6
SD11	Secondary	PS	237.66	Brick	2.95	2.62	4.92	Upgrade	Open	2nd	1	AR1258	N/A	SD17,SD13,TD039,TD040,TD038,SD10	Outfall6
SD12	Secondary	PS	72.82	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	1	SR12,SR3,SR4,SR6	N/A	TD049,TD030	Outfall6
SD13	Secondary	PS	443.73	Brick	3.28	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	1	AR1365	N/A	SD03,SD02,TD049,TD041,TD025,TD031,TD033,TD027,TD026,TD032,SD17,SD11	Outfall6
SD14	Secondary	PS	135.93	Brick	1.64	0.98	4.92	Upgrade	Open	1st	1	SR6	N/A	PRD1,SD31	Outfall11
SD15	Secondary	PS	524.15	Brick	3.28	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	01,02	AR1277,AR1276,AR1238	N/A	SD19,TD078,TD069,SD16,SD01	Outfall4
SD16	Secondary	PS	1030.61	RCC	2.95	2.30	4.92	Upgrade	Covered	1st	01,02,03	AR676	N/A	SD08,TD013,SD15,SD01,SD01,TD062,TD063,TD054,TD057,TD082,TD056,TD053,TD098,TD094,PRD6	Outfall4
SD17	Secondary	PS	89.22	Brick	2.62	1.00	4.92	Upgrade	Open	2nd	01,16	SR23	N/A	SD11,SD13,PRD46,SD210	Outfall6
SD18	Secondary	PS	697.89	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	2	AR1188	BR2	TD076,TD068,SD15,TD078	Outfall4
SD19	Secondary	PS	392.17	RCC	1.64	1.31	4.92	Upgrade	Covered	1st	02,03	AR1188	N/A	PRD6,TD112,TD098,TD053,TD065,TD088,SD15,TD070,TD089	Outfall4
SD20	Secondary	PS	206.40	RCC	3.28	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	3	SR23,AR490,SR6,SR5	N/A	SD29,PRD6	Outfall4

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD21	Secondary	PS	207.30	RCC	3.28	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	3	AR477	N/A	PRD6,TD091	Outfall4
SD22	Secondary	PS	264.01	Brick	2.95	2.30	4.92	Upgrade	Open	1st	3	AR680	N/A	PRD6,TD091,TD095,SD30	Outfall4
SD23	Secondary	PS	176.77	Brick	1.97	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	3	AR1172	SG1	PRD7,TD106,SD27,TD102,SD30	Outfall4
SD24	Secondary	PS	291.02	RCC	2.95	2.30	4.92	Upgrade	Covered	1st	3	AR2601	N/A	SD29,SD21,TD101,TD096,TD105,TD104	Outfall4
SD25	Secondary	PS	58.64	RCC	2.95	2.30	4.92	Upgrade	Covered	1st	3	AR521	N/A	TD105,TD104	Outfall4
SD26	Secondary	PS	184.05	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	3	AR1187	N/A	PRD6,TD112,TD098	Outfall4
SD27	Secondary	PS	356.98	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	3	AR1201	N/A	SD23,TD107,TD102,TD110,TD109,SD28	Outfall4
SD28	Secondary	PS	167.83	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	3	AR2736,AR1159	N/A	PRD7,TD117,SD27	Outfall4
SD29	Secondary	PS	408.52	Brick	1.97	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	03,10	AR1189,AR1195	N/A	PRD29,TD526,TD538,SD20,SD21,SD24	Outfall4
SD30	Secondary	PS	863.67	Brick	2.95	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	03,10	AR1184	N/A	SD170,PRD29,TD539,TD551,TD544,TD541,TD542,TD097,SD23,TD109,SD22,PRD6	Outfall4
SD31	Secondary	PS	639.35	Brick	1.64	0.98	4.92	Upgrade	Open	1st	4	SR27	N/A	SD14,SD40,SD39,TD164,TD165,SD50,SD33,SD51,TD166,SD53,SD54	Outfall5
SD32	Secondary	PS	57.44	Brick	1.31	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1179	N/A	SD38,SD43	Outfall5
SD33	Secondary	PS	184.34	Brick	1.64	1.31	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR2420	N/A	SD31,SD38,TD123	Outfall5
SD34	Secondary	PS	325.73	Brick	1.64	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR2606	N/A	SD52,TD125,SD53,TD128,SD35,TD122,TD122,SD36	Outfall5
SD35	Secondary	PS	189.69	Brick	1.97	2.30	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR2602	N/A	SD34,TD130,TD121,TD131,TD168	Outfall5
SD36	Secondary	PS	57.14	Brick	1.97	2.30	4.92	Upgrade	Open	1st	4	TR5,TR29	N/A	SD51,SD34	Outfall5
SD37	Secondary	PS	307.58	Brick	1.64	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1170	N/A	SD50,TD163	Outfall5
SD38	Secondary	PS	97.11	Brick	1.64	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1192	N/A	SD33,SD32	Outfall5
SD39	Secondary	PS	406.91	Brick	3.28	2.30	4.92	Upgrade	Open	1st	4	TR29	N/A	SD31,TD153,TD171,TD170,TD139	Outfall5
SD40	Secondary	PS	405.80	Brick	3.28	2.30	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1385	N/A	SD31	Outfall5
SD41	Secondary	PS	188.87	Brick	3.28	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1159	N/A	SD47	Outfall11
SD42	Secondary	PS	375.60	Brick	3.28	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR2732	N/A	PRD5,TD137,TD135,TD134,SD45	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD43	Secondary	PS	71.21	Brick	1.31	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	4	SR18	N/A	SD32,SD44	Outfall5
SD44	Secondary	PS	228.78	Brick	4.92	6.56	4.92	Unchanged	Open	N/A	4	AR1162	N/A	PRD2,SD43	Outfall5
SD45	Secondary	PS	63.14	Brick	1.31	1.00	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1117	N/A	SD46,SD42	Outfall11
SD46	Secondary	PS	290.45	Brick	1.31	1.00	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1052	N/A	PRD8,SD45	Outfall11
SD47	Secondary	PS	128.79	Brick	3.28	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1151	N/A	SD41,TD156	Outfall11
SD48	Secondary	PS	222.38	Brick	3.28	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR1159	N/A	PRD8,TD167,TD148,TD144,TD151,TD145,TD146,TD135,TD137	Outfall11
SD49	Secondary	PS	287.02	Brick	0.98	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	4	AR2513	N/A	PRD8,TD148,TD151,TD150	Outfall11
SD50	Secondary	PS	189.73	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	4	TR48	N/A	SD31,SD37	Outfall5
SD51	Secondary	PS	172.95	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	4	TR48	N/A	SD31,TD154,SD36	Outfall5
SD52	Secondary	PS	343.52	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	4	AR1159	N/A	PRD2,TD173,SD34,TD125	Outfall5
SD53	Secondary	PS	250.28	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	4	AR1147	N/A	SD31,TD174,SD34	Outfall5
SD54	Secondary	PS	359.94	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	04,05	AR1140	N/A	SD31,SD67,TD193,SD56,SD62	Outfall5
SD55	Secondary	PS	174.06	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	5	SR27,SR26,SR18	N/A	PRD13	Outfall5
SD56	Secondary	PS	404.00	Brick	0.98	1.97	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1126,AR1145	CLV106	SD54,SD62,SD69,SD84,TD243,TD244,PRD10,SD59,PRD11	Outfall5
SD57	Secondary	PS	623.50	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR1145	N/A	TD262,TD186,TD233,TD185,TD265,TD258,SD58	Outfall10
SD58	Secondary	PS	512.98	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR1149	N/A	PRD11,TD187,SD85,TD232,TD184,TD258,SD57	Outfall10
SD59	Secondary	PS	568.40	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	5	SR7,TR4	N/A	PRD11,TD278,TD267,PRD11,SD56	Outfall10
SD60	Secondary	PS	220.27	Brick	1.97	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1055,TR12	N/A	PRD5,TD189,TD195,TD211	Outfall11
SD61	Secondary	PS	161.91	Brick	0.98	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	5	TR12	N/A	SD69,SD62,SD63	Outfall5
SD62	Secondary	PS	126.35	Brick	0.98	1.97	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1122	N/A	SD56,SD54,SD61	Outfall5
SD63	Secondary	PS	90.46	Brick	0.98	1.97	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1149,AR1130	N/A	SD61,TD241,SD65	Outfall5
SD64	Secondary	PS	281.28	Brick	1.97	0.66	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR2524	N/A	PRD2,TD248,TD239,TD237,TD238	Outfall5
SD65	Secondary	PS	201.26	Earthen	0.98	1.97	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR2484	N/A	SD83,SD63	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD66	Secondary	PS	469.69	Brick	1.97	1.31	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1063	N/A	PRD2,SD68,SD67,SD81	Outfall5
SD67	Secondary	PS	213.18	Brick	1.97	1.31	4.92	Upgrade	Open	1st	5	SR7	N/A	SD54,TD236,SD81,SD66	Outfall5
SD68	Secondary	PS	155.93	Brick	1.31	0.98	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1150	N/A	SD66,SD82	Outfall5
SD69	Secondary	PS	240.43	Brick	0.98	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1062,AR1090	N/A	SD56,SD61,TD250	Outfall5
SD70	Secondary	PS	265.54	RCC	2.30	1.31	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR1137	N/A	PRD12,TD196,TD197,TD223,TD207,TD206,TD205	Outfall11
SD71	Secondary	PS	217.22	RCC	2.30	1.97	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR939,AR2524	N/A	SD72,TD283,TD213,TD212,TD215,SD80	Outfall11
SD72	Secondary	PS	195.15	RCC	2.30	1.97	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR1129	N/A	PRD5,SD71	Outfall11
SD73	Secondary	PS	74.63	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR2524,AR939,AR1032	N/A	SD77,SD74	Outfall11
SD74	Secondary	PS	75.00	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR1148	N/A	SD73,SD77,TD214	Outfall11
SD75	Secondary	PS	284.80	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR1088	N/A	PRD5,TD220,TD202	Outfall11
SD76	Secondary	PS	348.63	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	TR3,AR1072	N/A	PRD5,TD283,TD213	Outfall11
SD77	Secondary	PS	79.84	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR2486,AR2588	N/A	SD78,TD222,SD74,SD73	Outfall11
SD78	Secondary	PS	76.84	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR1121	N/A	PRD19,TD385,SD104,SD77	Outfall11
SD79	Secondary	PS	612.66	Brick	3.28	5.25	4.92	Upgrade	Open	1st	5	AR1032	N/A	PRD13,PRD2,TD259,TD225,TD266,TD228,TD227,TD226,TD277	Outfall5
SD80	Secondary	PS	47.15	RCC	2.30	1.97	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	SR18	N/A	TD367,SD71	Outfall11
SD81	Secondary	PS	62.62	RCC	1.97	1.31	4.92	Upgrade	Covered	1st	5	AR2655	N/A	SD67,SD66,TD192	Outfall5
SD82	Secondary	PS	266.16	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	5	SR20	N/A	PRD2,TD239,TD238,SD68	Outfall5
SD83	Secondary	PS	486.81	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	5	AR1046	N/A	PRD10,TD245,TD191,TD241,SD65,TD237	Outfall5
SD84	Secondary	PS	314.57	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	5	AR905	N/A	SD56,TD242,TD250,TD191	Outfall5
SD85	Secondary	PS	382.53	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	5	TR3	N/A	SD58,TD253,TD254,TD263,TD264,PRD9	Outfall10
SD86	Secondary	PS	213.05	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	5	AR1085	N/A	TD287,TD286	Outfall11
SD87	Secondary	PS	1490.53	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	05,06	AR1116	CLV110	PRD13,TD183,TD266,TD275,TD274,TD271,TD270,TD281,PRD11	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD88	Secondary	PS	1528.38	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	05,21	TR4	CLV110	PRD13,TD180,TD182,TD181,PRD11,SD249	Outfall10
SD89	Secondary	PS	443.57	RCC	1.97	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	6	AR2557	CLV122, N/ACLV96	PRD14,TD339,TD338,TD300	Outfall11
SD90	Secondary	PS	413.75	RCC	4.92	6.56	4.92	Unchanged	Covered	N/A	6	AR2311	CLV104	SD93,TD358,TD320,TD332,SD95,TD321,TD311,TD312,PRD15	Outfall11
SD91	Secondary	PS	199.45	RCC	4.92	6.56	4.92	Unchanged	Covered	N/A	6	AR1059	N/A	TD365,TD337,TD336,TD335,TD316,TD305,TD317,TD303,TD304,TD315	Outfall11
SD92	Secondary	PS	262.39	Earthen	0.98	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	6	AR1073	CLV122, N/ACLV124,N/ACLV99	PRD14,TD361,TD362,TD339	Outfall11
SD93	Secondary	PS	651.25	RCC	4.92	3.28	4.92	Unchanged	Covered	N/A	6	AR294,AR2710,SR16	N/A	PRD5,SD94,SD90,TD367,TD368,PRD15,TD369,PRD16,SD96	Outfall11
SD94	Secondary	PS	382.25	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	6	TR12	N/A	TD359,TD355,TD354,TD320,TD352,TD353,TD356,TD357,TD350,TD321,TD311,TD312,TD331,TD330,TD348,PRD15	Outfall11
SD95	Secondary	PS	237.53	RCC	4.92	5.25	4.92	Unchanged	Covered	N/A	6	AR1154	N/A	SD90,TD314,TD319,TD318,PRD15	Outfall11
SD96	Secondary	PS	148.36	RCC	1.64	2.62	4.92	Upgrade	Covered	1st	6	AR1093	N/A	SD93,PRD16,TD370,TD325,SD97	Outfall11
SD97	Secondary	PS	136.37	RCC	4.92	3.28	4.92	Unchanged	Covered	N/A	6	TR39	N/A	SD98,TD338,TD325,SD96	Outfall11
SD98	Secondary	PS	1317.88	RCC	4.92	3.28	4.92	Unchanged	Covered	N/A	06,07	AR2556	CLV125, N/ACLV126	PRD14,TD363,TD371,SD97,SD100,TD380,TD387,SD118,PRD20	Outfall11
SD99	Secondary	PS	126.28	RCC	1.64	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	TR39	N/A	TD375,TD377,SD116	Outfall11
SD100	Secondary	PS	490.16	RCC	2.62	2.60	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1057	BC2,N/ACLV91	PRD12,TD392,SD103,SD107,TD388,SD98	Outfall11
SD101	Secondary	PS	190.69	RCC	1.64	1.00	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1082	N/A	SD112,TD386,SD107	Outfall11
SD102	Secondary	PS	383.59	RCC	0.66	1.00	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	TR39,AR261	CLV71	SD107,TD382,SD103,TD374,TD389,TD396	Outfall11
SD103	Secondary	PS	113.85	RCC	3.28	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1114	N/A	SD100,SD102	Outfall11
SD104	Secondary	PS	78.34	RCC	2.30	2.62	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1113,AR1158	N/A	TD367	Outfall11
SD105	Secondary	PS	58.52	RCC	2.30	2.62	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR266	N/A	SD104,TD384,SD106,SD80	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD106	Secondary	PS	388.74	RCC	2.30	1.97	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR2702	N/A	PRD5,TD367,SD105	Outfall11
SD107	Secondary	PS	213.28	RCC	1.64	1.00	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1110,AR1096,AR1111	CLV71	SD100,TD378,TD381,TD379,SD102,SD101	Outfall11
SD108	Secondary	PS	107.11	RCC	1.64	1.00	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	SR24	N/A	SD118	Outfall11
SD109	Secondary	PS	190.27	RCC	2.95	0.98	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1155	N/A	SD113,TD390,SD116	Outfall11
SD110	Secondary	PS	95.05	RCC	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	TR2	N/A	TD375,SD112,SD115,SD111	Outfall11
SD111	Secondary	PS	40.44	RCC	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1113	N/A	SD115,SD110	Outfall11
SD112	Secondary	PS	34.74	RCC	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR305	N/A	SD110,SD101	Outfall11
SD113	Secondary	PS	96.19	RCC	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR1041,AR1040	N/A	PRD20,SD109	Outfall11
SD114	Secondary	PS	193.09	RCC	1.64	2.30	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR2703	N/A	PRD5	Outfall11
SD115	Secondary	PS	85.23	RCC	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR305	N/A	SD110,SD111	Outfall11
SD116	Secondary	PS	163.20	RCC	2.95	0.98	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR307	N/A	SD109,SD99,TD377,TD398,SD117	Outfall11
SD117	Secondary	PS	167.14	RCC	2.95	1.30	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	AR275	N/A	SD116,TD393,TD395	Outfall11
SD118	Secondary	PS	77.63	RCC	1.64	1.00	4.92	Upgrade	Covered	1st	7	SR16,SR12	N/A	SD98,SD108	Outfall11
SD119	Secondary	PS	486.87	Brick	2.30	1.60	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR275	N/A	TD406,SD126,TD428,TD427,TD424,TD426,TD425,TD434,SD130	Outfall11
SD120	Secondary	PS	209.25	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR1115,AR1109,AR1153	N/A	PRD21,TD401,SD122,TD404,SD121	Outfall11
SD121	Secondary	PS	289.07	Brick	3.28	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR283	N/A	SD120	Outfall11
SD122	Secondary	PS	37.63	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR1153	N/A	SD120,TD403,TD405	Outfall11
SD123	Secondary	PS	106.29	Brick	2.95	2.30	4.92	Upgrade	Open	1st	8	TR12	N/A	PRD23	Outfall11
SD124	Secondary	PS	85.70	Brick	0.98	1.00	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR2614	N/A	PRD23,SD125	Outfall11
SD125	Secondary	PS	234.09	Brick	1.64	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR2719	N/A	TD407,TD420,TD429,SD129,SD124	Outfall11
SD126	Secondary	PS	433.07	Brick	2.95	2.60	4.92	Upgrade	Open	1st	8	TR45	N/A	PRD23,TD429,TD419,TD408,SD128,TD432,TD417,TD418,SD119	Outfall11
SD127	Secondary	PS	42.91	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR279	N/A	SD130	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD128	Secondary	PS	143.82	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR247	N/A	SD126,TD407	Outfall11
SD129	Secondary	PS	34.08	Brick	1.64	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR274	N/A	SD125	Outfall11
SD130	Secondary	PS	93.09	Brick	2.00	2.60	4.92	Upgrade	Open	1st	8	AR1390	N/A	SD119,SD127,TD408	Outfall11
SD131	Secondary	PS	189.08	Brick	1.99	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	08,09	AR1107	N/A	TD401,SD136,SD137,SD134	Outfall11
SD132	Secondary	PS	83.67	RCC	3.28	2.62	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	AR260	N/A	SD139,TD470,TD469	Outfall11
SD133	Secondary	PS	177.02	Brick	3.28	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR260	N/A	PRD20,TD500,SD149	Outfall11
SD134	Secondary	PS	142.94	Brick	2.00	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	9	TR46	N/A	SD137,SD131	Outfall11
SD135	Secondary	PS	204.74	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	9	AR2667	N/A	PRD21,PRD24	Outfall11
SD136	Secondary	PS	106.26	Brick	2.00	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR2667	N/A	SD131	Outfall11
SD137	Secondary	PS	103.26	Brick	2.00	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR274	N/A	PRD22,SD134,SD131	Outfall11
SD138	Secondary	PS	160.60	RCC	1.64	1.00	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	TR39	N/A	SD158,TD476	Outfall11
SD139	Secondary	PS	146.28	RCC	1.97	1.00	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	AR110	N/A	TD442,TD471,SD140,SD132	Outfall11
SD140	Secondary	PS	191.43	RCC	3.61	2.62	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	AR1106	N/A	SD139,TD441,TD473,TD465	Outfall11
SD141	Secondary	PS	198.88	RCC	3.28	6.56	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	AR310	N/A	SD158,TD455	Outfall11
SD142	Secondary	PS	250.89	RCC	3.28	6.56	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	AR2714	N/A	SD158,SD178	Outfall11
SD143	Secondary	PS	232.34	RCC	2.62	1.64	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	AR2614	N/A	SD177,TD482,TD481,TD462,TD461,TD502,SD159	Outfall11
SD144	Secondary	PS	248.27	RCC	3.28	4.92	4.92	Upgrade	Covered	1st	9	AR1104	N/A	PRD17,TD437,SD158,TD440	Outfall11
SD145	Secondary	PS	207.51	Brick	2.62	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR214	N/A	PRD22,TD492	Outfall11
SD146	Secondary	PS	81.49	Brick	3.28	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	9	TR37	N/A	SD147	Outfall11
SD147	Secondary	PS	222.38	Brick	3.28	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	9	TR45	N/A	PRD23,SD146	Outfall11
SD148	Secondary	PS	240.68	Earthen	1.64	1.97	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR277	N/A	PRD22,TD495	Outfall11
SD149	Secondary	PS	166.68	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR1105	N/A	SD133,TD469,SD156,TD497	Outfall11
SD150	Secondary	PS	182.83	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR298	N/A	PRD20,TD497,SD156	Outfall11
SD151	Secondary	PS	156.45	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	9	TR46	N/A	PRD23,TD495	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD152	Secondary	PS	16.76	Brick	3.28	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	9	TR12	N/A	PRD25	Outfall11
SD153	Secondary	PS	176.14	Brick	3.28	2.62	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR2709	N/A	PRD20,TD486,TD488	Outfall11
SD154	Secondary	PS	170.01	Brick	1.50	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR245,AR234	N/A	PRD25,SD157	Outfall11
SD155	Secondary	PS	92.01	Brick	2.62	2.00	4.92	Upgrade	Open	1st	9	AR2712	BC5,N/ACLV72,N/ACLV73,N/ACLV74,N/ACLV76	SD158,TD468,TD440	Outfall11
SD156	Secondary	PS	51.32	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	9	AR198	N/A	SD149,SD150	Outfall11
SD157	Secondary	PS	154.48	Brick	1.50	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	09,11	AR319	N/A	SD154,TD578	Outfall11
SD158	Secondary	PS	643.66	RCC	3.28	3.28	4.92	Upgrade	Covered	1st	09,12	AR217	CLV29	SD177,TD455,TD447,TD448,SD141,SD142,SD159,TD458,TD476,TD459,TD439,SD138,SD144,TD436,SD155	Outfall11
SD159	Secondary	PS	249.81	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	09,12	AR287	N/A	SD158,TD498,TD446,TD445,SD143	Outfall11
SD160	Secondary	PS	39.11	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	SR16,TR24	N/A	TD511,SD171	Outfall8
SD161	Secondary	PS	90.24	Brick	1.98	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR322	N/A	SD163	Outfall11
SD162	Secondary	PS	90.72	Brick	1.64	2.00	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR203	N/A	PRD35,SD173	Outfall10
SD163	Secondary	PS	135.02	Brick	1.64	2.30	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR159	N/A	SD161,PRD31,TD515	Outfall11
SD164	Secondary	PS	259.32	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR163	N/A	PRD27,TD509,TD508,SD165	Outfall8
SD165	Secondary	PS	514.14	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	TR45	N/A	PRD32,TD511,SD171,SD164,TD513,TD516,SD167	Outfall3
SD166	Secondary	PS	301.69	Brick	3.28	2.30	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR226	N/A	PRD31,TD514,PRD24	Outfall11
SD167	Secondary	PS	243.92	Brick	0.98	1.64	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR126	N/A	SD165,TD548,TD549,SD168	Outfall3
SD168	Secondary	PS	48.70	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR161	N/A	SD167	Outfall3
SD169	Secondary	PS	1199.31	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	10	AR98	SG2	PRD30,PRD29,TD534,TD536,TD535,TD550,TD522,PRD32	Outfall7
SD170	Secondary	PS	191.95	Brick	1.97	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	AR114	N/A	PRD29,SD30,TD525	Outfall4

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD171	Secondary	PS	258.33	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	10	TR15	N/A	SD165,SD160,PRD27	Outfall8
SD172	Secondary	PS	218.98	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	11	AR319	N/A	PRD27	Outfall8
SD173	Secondary	PS	295.71	Brick	1.97	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	11	AR234,AR240	N/A	SD162,TD565	Outfall10
SD174	Secondary	PS	86.81	Brick	1.97	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	11	AR311	N/A	PRD35	Outfall10
SD175	Secondary	PS	191.48	RCC	1.97	1.31	4.92	Upgrade	Covered	2nd	12	AR233	N/A	PRD36,TD593	Outfall2
SD176	Secondary	PS	444.67	RCC	3.28	6.56	4.92	Upgrade	Covered	1st	12	TR47,TR36,AR1425	CLV33	PRD26,TD681	Outfall11
SD177	Secondary	PS	715.18	RCC	4.92	4.92	4.92	Unchanged	Covered	N/A	12	AR144	BR3,N/A BR4,N/A CLV29,N/ACLV82,N/ACLV83,N/ACLV84,N/ACLV85,N/ACLV88	PRD17,SD143,TD460,TD604,SD158	Outfall11
SD178	Secondary	PS	56.81	RCC	3.28	6.56	4.92	Upgrade	Covered	1st	12	AR231,AR202	CLV32	SD142,PRD26,SD180	Outfall11
SD179	Secondary	PS	909.23	Brick	3.28	3.28	4.92	Upgrade	Open	1st	12	SR16	CLV33	PRD26,TD655,TD654,TD681,TD616,TD653,TD652,TD617,TD615,TD641,TD640,TD632,TD623,TD624,PRD37	Outfall10
SD180	Secondary	PS	411.26	Brick	3.28	6.56	4.92	Upgrade	Open	1st	12	AR1425	CLV31	TD681,SD178	Outfall11
SD181	Secondary	PS	795.55	RCC	2.95	1.31	4.92	Upgrade	Covered	1st	12	AR75	CLV29	PRD26,TD639,TD644,TD638,TD634,TD635,SD183,TD623,PRD37	Outfall10
SD182	Secondary	PS	58.10	RCC	1.64	1.31	4.92	Upgrade	Covered	2nd	12	AR152,AR160	N/A	PRD37	Outfall10
SD183	Secondary	PS	92.54	RCC	1.64	2.62	4.92	Upgrade	Covered	2nd	12	TR38,PR3,PR4	N/A	SD181	Outfall10
SD184	Secondary	PS	91.21	RCC	1.97	1.31	4.92	Upgrade	Covered	1st	12	PR3	N/A		Outfall10
SD185	Secondary	PS	183.77	RCC	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Covered	2nd	12	SR16	N/A	PRD26,TD670,TD671,TD672,TD673,TD674	Outfall11
SD186	Secondary	PS	61.69	RCC	1.64	2.62	4.92	Upgrade	Covered	2nd	12,21	AR225	N/A	SD249	Outfall10
SD187	Secondary	PS	1793.57	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	13	AR2664	BR25	SD189,TD707,TD685,TD689,TD692,TD700,TD699,TD697	Outfall1

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD188	Secondary	PS	828.30	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	13	AR132,AR128	N/A	PRD41,TD701,TD702,PRD42,TD704	Outfall6
SD189	Secondary	PS	1482.03	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	13,14	AR321	N/A	SD188,PRD41,SD187,TD707,TD708,TD684,SD193	Outfall1
SD190	Secondary	N/A	1769.17	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	13,14	TR24,AR145	N/A	PRD42,TD716,SD196	Outfall5
SD191	Secondary	PS	2139.08	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	13,15	AR68,AR97	N/A	SD206,PRD44,TD731,TD730,TD691,TD694,TD695,TD696,TD699	Outfall1
SD192	Secondary	PS	1102.20	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	14	AR137,AR146	BR19	PRD44,SD193,TD708,SD202,PRD41	Outfall1
SD193	Secondary	PS	126.31	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	14	TR36	N/A	PRD44,TD730,SD189	Outfall1
SD194	Secondary	PS	483.47	Earthen	1.97	1.31	4.92	Upgrade	Open	2nd	14	AR245	N/A	SD198,TD722,TD714,TD713,TD712,SD197	Outfall6
SD195	Secondary	PS	197.52	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	14	AR234,AR240,AR228	N/A	PRD41,SD196	Outfall6
SD196	Secondary	PS	816.78	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	14	AR86	BR18,N/ACLV7,N/ACLV8	SD199,SD200,TD710,SD195,TD716,SD190,PRD40	Outfall6
SD197	Secondary	PS	63.39	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	14	SR12,TR36	N/A	SD194,SD196,SD200,SD199	Outfall6
SD198	Secondary	PS	185.08	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	14	AR109,AR106	N/A	PRD41,TD752,SD194	Outfall6
SD199	Secondary	PS	236.09	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	14	AR92	N/A	PRD41,SD197,SD200	Outfall6
SD200	Secondary	PS	624.58	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	14	AR2668,TR47	N/A	SD199,SD197,TD712,TD711,TD718,SD201	Outfall6
SD201	Secondary	PS	384.22	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	14	AR145,AR128,AR142	N/A	SD200,SD204,TD766	Outfall6
SD202	Secondary	PS	1411.95	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	14,15	AR93	N/A	SD206,SD205,TD720,TD721,SD192	Outfall1
SD203	Secondary	PS	328.53	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	14,16	AR118	N/A	PRD41,TD752,TD746,TD753	Outfall6
SD204	Secondary	PS	2608.35	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	14,16	AR96,AR61	BR35,N/ACLV116,N/ACLV2,N/ACLV22,N/ACLV34	PRD46,SD212,SD213,TD741,TD765,TD722,SD201,TD766,SD219	Outfall6
SD205	Secondary	PS	742.75	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	15,16	TR12	N/A	PRD41,TD723,TD724,TD725,TD719,SD202	Outfall1
SD206	Secondary	PS	2424.13	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	15,16	SR12	N/A	SD191,PRD44,TD720,TD729,TD727,SD202,TD7	Outfall6

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
														25,TD737,TD738,TD736,PRD46,TD049	
SD207	Secondary	PS	499.39	Brick	2.62	1.97	4.92	Upgrade	Open	2nd	16	AR197	N/A	PRD41,TD735,TD732,TD734,TD739,SD211,SD208	Outfall6
SD208	Secondary	PS	182.41	Earthen	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	16	AR238,AR242	N/A	SD207	Outfall6
SD209	Secondary	PS	111.68	Earthen	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	16	AR232,AR221	N/A	SD211	Outfall6
SD210	Secondary	PS	236.53	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	16	AR41	BR29	SD17,PRD46,TD736,SD211	Outfall6
SD211	Secondary	PS	291.54	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	16	AR213,AR190	N/A	SD207,TD739,SD209,SD210	Outfall6
SD212	Secondary	PS	990.42	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	16	AR221	BR23	PRD41,TD741,TD744,TD742,TD756,TD740,TD755,SD204	Outfall6
SD213	Secondary	PS	1874.71	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	16	AR215	N/A	SD204,TD762,TD763,TD758,TD761,TD759,TD760,TD757,SD214	Outfall5
SD214	Secondary	PS	1225.62	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	16,17	AR242	N/A	SD213,TD757,TD787,TD786,PRD42	Outfall5
SD215	Secondary	PS	2644.28	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	16,17	AR94	CLV115, N/ACLV133,N/ACLV134,N/ACLV44, N/ACLV51,N/ACLV52,N/ACLV53,N/ACLV53	TD764,TD758,TD765,TD759,SD220,PRD42,SD219	Outfall5
SD216	Secondary	PS	2418.29	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	16,17, 18,19	TR38	CLV67	PRD42,TD768,TD769,TD771,TD770,TD785,TD883,TD886,TD924,SD222, SD221	Outfall5
SD217	Secondary	PS	2210.84	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	17	AR138,AR124,AR119	N/A	PRD42,TD780,TD790,TD774,TD783,TD775,TD782,TD781	Outfall5
SD218	Secondary	N/A	800.43	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	17	AR145	CLV38	SD219,PRD42	Outfall5
SD219	Secondary	PS	4539.18	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	17	AR58	CLV132, N/ACLV14,N/ACLV38	SD215,PRD42,TD789,TD790,SD218,PRD42,SD204	Outfall5
SD220	Secondary	PS	1280.64	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	17	AR239	N/A	SD215,TD767,TD789	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD221	Secondary	PS	959.56	Brick	1.64	0.98	4.92	Upgrade	Open	1st	18	AR142,AR130	N/A	SD216,TD791,TD793,TD801,TD792,TD799,TD848,TD798,PRD50	Outfall5
SD222	Secondary	PS	1686.43	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	18	AR143	N/A	PRD4,TD845,TD842,TD840,TD839,TD836,TD862,TD852,TD833,TD829,SD227,SD226,TD827,TD816,SD225,TD818,TD806,TD810,TD802,TD795,TD791,SD223,SD216	Outfall5
SD223	Secondary	PS	159.37	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	2nd	18	AR138	N/A	PRD46,SD224,SD222	Outfall6
SD224	Secondary	PS	48.66	RCC	2.30	1.64	4.92	Upgrade	Covered	2nd	18	AR46	N/A	SD223	Outfall5
SD225	Secondary	PS	190.91	RCC	1.97	4.92	4.92	Upgrade	Covered	2nd	18	AR1782	N/A	SD222	Outfall5
SD226	Secondary	PS	315.29	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	18	AR95	N/A	SD222,TD830	Outfall5
SD227	Secondary	PS	151.44	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	18	AR2181	N/A	SD222,PRD46	Outfall6
SD228	Secondary	PS	497.89	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	18	TR38	BR20	PRD4,TD847,SD230,TD862	Outfall6
SD229	Secondary	PS	382.21	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	18	AR28	N/A	PRD4,TD844,TD843,TD841,TD837,TD853,TD836,TD852	Outfall6
SD230	Secondary	PS	186.63	Brick	1.31	0.98	4.92	Upgrade	Open	2nd	18	AR30	N/A	TD846,SD228	Outfall6
SD231	Secondary	PS	455.55	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	2nd	18	AR21,AR147,AR34	CLV43	PRD50,TD855,TD856,TD824,TD857,TD832,TD828	Outfall5
SD232	Secondary	PS	511.44	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	2nd	19	TR38	N/A	SD238,TD911,TD921,TD922,TD875,TD881,TD884,TD924	Outfall5
SD233	Secondary	PS	674.07	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	19	AR1799	N/A	PRD50,TD873,TD887,SD234,TD892,TD887,TD918,SD237	Outfall5
SD234	Secondary	PS	401.82	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	19	AR1692	N/A	SD233,TD913,TD877,TD881,TD888	Outfall5
SD235	Secondary	PS	230.06	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	19	AR24	N/A	PRD50,TD887	Outfall5
SD236	Secondary	PS	377.37	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	19	AR18	CLV113	PRD50,TD898,TD893,TD915,TD914,TD895,TD897,TD896,TD894,TD887	Outfall5
SD237	Secondary	PS	934.87	Brick	1.97	1.64	4.92	Upgrade	Open	1st	19	TR38,AR35	N/A	PRD50,TD910,TD909,TD899,TD908,TD907,TD906,TD904,SD233	Outfall5
SD238	Secondary	PS	1172.42	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	19,20	AR38	N/A	PRD50,TD863,TD868,SD232,TD925,TD926,TD9	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
														27,TD864,TD871,TD866,TD959,TD865,TD928,	
SD239	Secondary	PS	1096.65	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	20	AR1689	N/A	SD240,TD932,TD937,TD933,TD931,SD243	Outfall13
SD240	Secondary	PS	1665.77	Brick	2.62	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	20	AR1689	N/A	PRD52,SD243,SD239,TD934,TD929,TD935,PRD60,SD245	Outfall12
SD241	Secondary	PS	383.38	Earthen	4.59	3.28	4.92	Upgrade	Open	2nd	20	AR25	N/A	PRD57	Outfall13
SD242	Secondary	PS	438.27	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	20	AR82	BC6	PRD57,SD243	Outfall13
SD243	Secondary	PS	1161.62	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	2nd	20	AR1794	BC6	SD240,TD942,TD940,TD937,TD933,TD930,TD930,SD239,PRD57,SD242	Outfall13
SD244	Secondary	PS	458.45	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	2nd	20	AR19	N/A	PRD55,TD943	Outfall5
SD245	Secondary	PS	1624.83	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	21	AR2476	BC15,N/ABC16	PRD37,TD993,TD996,TD989,TD990,TD985,TD1005,TD986,TD969,TD979,TD975,TD973,TD1002,TD968,TD1001,TD965,TD966,TD964,TD998	Outfall9
SD246	Secondary	PS	1146.05	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	21	AR2181	N/A	PRD60,TD970,TD972,TD980,TD995,TD971,TD982,SD250,SD247	Outfall12
SD247	Secondary	PS	684.67	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	21	AR1648	N/A	SD246,SD250,TD976,TD983,TD981,SD248,PRD60	Outfall12
SD248	Secondary	PS	170.27	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	21	AR1794	N/A	SD247	Outfall12
SD249	Secondary	PS	2637.94	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Covered	1st	21	AR1655	CLV21,N/ACLV24	TD986,TD996,TD683,SD186,TD1006,PRD37,TD1011,TD1009,PRD18,PRD11,SD88	Outfall10
SD250	Secondary	PS	357.10	N/A	0.00	0.00	4.92	New	Open	1st	21	AR2570	BC23	PRD11,PRD59,PRD62,TD988,TD987,SD246,SD247	Outfall12
Tertiary Drain															
TD001	Tertiary	PS	127.03	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1648	N/A	PRD1,TD002	Outfall11
TD002	Tertiary	PS	469.96	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1603	N/A	PRD2,PRD4,TD004,TD001	Outfall11
TD003	Tertiary	PS	114.35	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1666	N/A	SD01	Outfall4
TD004	Tertiary	PS	136.84	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1564	N/A	PRD1,TD002	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD005	Tertiary	PS	506.12	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1613	N/A	SD03,SD03	Outfall6
TD006	Tertiary	PS	133.77	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1597,AR1609	N/A	SD06,SD04	Outfall6
TD007	Tertiary	PS	102.99	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR2571,AR2477	N/A	SD02	Outfall6
TD008	Tertiary	PS	146.85	Brick	1.64	1.33	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR2478,AR1557	N/A	SD05,SD04	Outfall6
TD009	Tertiary	PS	336.80	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR2745	N/A	SD02,SD03	Outfall6
TD010	Tertiary	PS	287.41	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1637	N/A	TD045	Outfall6
TD011	Tertiary	PS	46.90	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	TR12	N/A	SD03,TD045	Outfall6
TD012	Tertiary	PS	93.63	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	TR52	N/A	SD05	Outfall6
TD013	Tertiary	PS	677.72	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1569,AR1579	N/A	SD08,SD16,TD015,TD018,TD024	Outfall4
TD014	Tertiary	PS	99.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR2177	N/A	PRD3	Outfall6
TD015	Tertiary	PS	66.83	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	TR23	N/A	TD013	Outfall4
TD016	Tertiary	PS	205.99	Brick	1.31	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	1	SR8	N/A	PRD3	Outfall6
TD017	Tertiary	PS	84.98	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	SR8	N/A	SD04	Outfall6
TD018	Tertiary	PS	204.13	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1492	N/A	TD013,TD023	Outfall4
TD019	Tertiary	PS	278.93	Brick	1.64	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	1	TR22	N/A	TD022,SD05	Outfall6
TD020	Tertiary	PS	66.14	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1486,AR1379	N/A	SD10	Outfall6
TD021	Tertiary	PS	455.46	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR2739	N/A	SD08,TD023,TD037,TD029	Outfall4
TD022	Tertiary	PS	323.03	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1632,AR2735	N/A	TD019,SD05	Outfall6
TD023	Tertiary	PS	205.51	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1472,AR1473	N/A	TD021,TD018	Outfall4
TD024	Tertiary	PS	41.94	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1444,AR1461	N/A	TD013	Outfall4
TD025	Tertiary	PS	224.92	Brick	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1473,AR1371,AR2743	N/A	SD13,TD028	Outfall6
TD026	Tertiary	PS	223.93	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1462	N/A	SD13,TD040	Outfall6
TD027	Tertiary	PS	108.45	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	TR50	N/A	TD033,SD13,TD028	Outfall6

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD028	Tertiary	PS	80.57	Brick	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1495,AR1499	N/A	TD025,TD027	Outfall6
TD029	Tertiary	PS	714.32	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1420	N/A	TD021,TD035,TD049,TD036	Outfall6
TD030	Tertiary	PS	112.77	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR2742,AR1443	N/A	TD036,SD12	Outfall6
TD031	Tertiary	PS	85.68	Earthen	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR2742	N/A	TD036,SD13	Outfall6
TD032	Tertiary	PS	194.31	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1490	N/A	TD033,TD034,SD13	Outfall6
TD033	Tertiary	PS	52.65	Earthen	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1376	N/A	SD13,TD032,TD027	Outfall6
TD034	Tertiary	PS	67.83	Earthen	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR2479,TR12	N/A	TD032	Outfall6
TD035	Tertiary	PS	377.67	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR2746	N/A	SD03,TD029	Outfall6
TD036	Tertiary	PS	264.42	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR219,AR1436	N/A	TD029,TD049,TD030,TD031	Outfall6
TD037	Tertiary	PS	88.08	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR1422,AR1421	N/A	TD021	Outfall4
TD038	Tertiary	PS	71.93	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	TR7	N/A	SD10,SD11,PRD46	Outfall6
TD039	Tertiary	PS	81.08	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR1495,AR1386	N/A	SD11,PRD46	Outfall6
TD040	Tertiary	PS	192.56	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR2359	N/A	SD11,TD026	Outfall6
TD041	Tertiary	PS	206.10	Brick	2.30	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR2600	N/A	SD13	Outfall6
TD042	Tertiary	PS	64.71	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR924	N/A	SD03	Outfall6
TD043	Tertiary	PS	218.94	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	SR16,TR24	N/A	SD03	Outfall6
TD044	Tertiary	PS	35.82	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR245,AR1425,AR200	N/A	SD07	Outfall6
TD045	Tertiary	PS	276.97	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	PR4	N/A	SD03,TD010,TD011	Outfall6
TD046	Tertiary	PS	146.97	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR243	N/A	SD06	Outfall6
TD047	Tertiary	PS	54.81	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	1	AR26,AR10	N/A	SD06	Outfall6
TD048	Tertiary	PS	90.52	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	1	AR2343,AR1564	N/A	PRD1	Outfall11
TD049	Tertiary	PS	304.96	Brick	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	01,16	SR8	N/A	SD12,SD13,TD029,TD036,PRD46,SD206	Outfall6
TD050	Tertiary	PS	83.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR1794	N/A	TD051	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD051	Tertiary	PS	119.86	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR33	N/A	PRD1,TD050	Outfall11
TD052	Tertiary	PS	58.06	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR27	N/A	PRD1	Outfall11
TD053	Tertiary	PS	284.47	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	TR38	N/A	SD16,TD055,TD058,TD065,SD19	Outfall4
TD054	Tertiary	PS	295.19	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR2181	N/A	SD16,TD081,TD064,TD062	Outfall4
TD055	Tertiary	PS	175.65	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR23	N/A	TD053,TD059,TD056,TD060,TD082	Outfall4
TD056	Tertiary	PS	115.75	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR21	N/A	SD16,TD055	Outfall4
TD057	Tertiary	PS	148.22	Brick	1.97	2.30	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR103	N/A	SD16,TD081	Outfall4
TD058	Tertiary	PS	86.38	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR109	N/A	TD053,TD059	Outfall4
TD059	Tertiary	PS	49.34	Earthen	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR108	N/A	TD058,TD055	Outfall4
TD060	Tertiary	PS	37.71	Brick	1.31	1.00	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR88,AR146,AR85,AR54,AR137	N/A	TD055	Outfall4
TD061	Tertiary	PS	71.21	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR116	N/A	TD065	Outfall4
TD062	Tertiary	PS	368.89	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR134	N/A	TD054,SD16	Outfall4
TD063	Tertiary	PS	220.06	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR2487	N/A	TD064,SD16	Outfall4
TD064	Tertiary	PS	132.39	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR83	N/A	TD054,TD063,TD067	Outfall4
TD065	Tertiary	PS	175.84	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR318	N/A	TD078,TD066,TD061,TD053,SD19	Outfall4
TD066	Tertiary	PS	101.33	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR314	N/A	TD065	Outfall4
TD067	Tertiary	PS	38.88	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR309	N/A	TD064	Outfall4
TD068	Tertiary	PS	179.84	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR1038	N/A	TD070,TD089,SD18	Outfall4
TD069	Tertiary	PS	208.58	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR1038	N/A	SD15	Outfall4
TD070	Tertiary	PS	225.30	Brick	0.98	1.00	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR1059	N/A	SD19,TD073,TD068	Outfall4
TD071	Tertiary	PS	319.77	Brick	1.64	2.30	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR1101	N/A	SD18,TD072,TD080,TD079	Outfall4
TD072	Tertiary	PS	92.36	Brick	1.64	2.30	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR304	N/A	SD18,TD071,TD074	Outfall4
TD073	Tertiary	PS	100.28	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR321	N/A	TD089,TD070	Outfall4

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD074	Tertiary	PS	54.35	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR242	N/A	TD072	Outfall4
TD075	Tertiary	PS	114.38	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR199	N/A	TD080,SD18	Outfall4
TD076	Tertiary	PS	123.66	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR203	N/A	SD18,TD077,TD080	Outfall4
TD077	Tertiary	PS	164.33	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR289	N/A	TD076,TD079,TD089	Outfall4
TD078	Tertiary	PS	262.63	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR320	N/A	TD065,SD15,SD18	Outfall4
TD079	Tertiary	PS	155.66	Brick	1.31	0.66	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR2311	N/A	TD077,TD071	Outfall4
TD080	Tertiary	PS	106.06	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR1042	N/A	TD076,TD075,TD071	Outfall4
TD081	Tertiary	PS	68.65	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR2486	N/A	TD057,TD054	Outfall4
TD082	Tertiary	PS	123.98	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR2557	N/A	SD16,TD055	Outfall4
TD083	Tertiary	PS	101.44	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR900	N/A	PRD1,TD084	Outfall11
TD084	Tertiary	PS	102.35	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	2	AR1090	N/A	TD083	Outfall11
TD085	Tertiary	PS	114.88	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR1174	N/A	PRD1	Outfall11
TD086	Tertiary	PS	88.23	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR1176	N/A	PRD1	Outfall11
TD087	Tertiary	PS	170.47	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	2	AR1196	N/A	PRD1	Outfall11
TD088	Tertiary	PS	55.87	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	02,03	AR1149	N/A	SD19	Outfall4
TD089	Tertiary	PS	497.47	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	02,03	AR1147	N/A	PRD7,PRD6,TD113,SD19,TD073,TD068,TD077	Outfall4
TD090	Tertiary	PS	182.99	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	3	AR1173	N/A	PRD6,TD091	Outfall4
TD091	Tertiary	PS	270.65	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	3	SR22,SR18	N/A	SD22,TD093,TD090,SD21	Outfall4
TD092	Tertiary	PS	263.15	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	3	AR1220	N/A	TD104,TD105,TD096,TD101,SD21	Outfall4
TD093	Tertiary	PS	92.65	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	3	AR1212,AR1221	N/A	TD091,PRD6	Outfall4
TD094	Tertiary	PS	144.87	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1366	N/A	PRD6,SD16	Outfall4
TD095	Tertiary	PS	105.94	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1282	N/A	SD22,PRD6	Outfall4
TD096	Tertiary	PS	103.92	RCC	1.97	2.30	2.46	Upgrade	Covered	1st	3	AR1256	N/A	SD24,TD092	Outfall4
TD097	Tertiary	PS	177.20	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1185	SG1	PRD7,TD547,SD30	Outfall4

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD098	Tertiary	PS	282.33	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1200	N/A	SD19,SD26,TD103,TD100,TD099,SD16	Outfall4
TD099	Tertiary	PS	40.89	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1178	N/A	TD098	Outfall4
TD100	Tertiary	PS	40.86	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1183	N/A	TD098	Outfall4
TD101	Tertiary	PS	102.09	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	3	AR1177	N/A	TD092,SD24	Outfall4
TD102	Tertiary	PS	272.04	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1179	N/A	SD27,SD23	Outfall4
TD103	Tertiary	PS	55.64	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	3	TR12	N/A	TD098	Outfall4
TD104	Tertiary	PS	171.01	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	3		N/A	SD24,SD25,TD092	Outfall4
TD105	Tertiary	PS	152.53	RCC	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	3	AR2418	N/A	SD24,SD25,TD092	Outfall4
TD106	Tertiary	PS	154.36	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	AR2378	N/A	SD23,TD107,TD111	Outfall4
TD107	Tertiary	PS	91.69	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	AR2410	N/A	PRD7,TD106,TD111,SD27	Outfall4
TD108	Tertiary	PS	85.53	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	AR2375	N/A	PRD6	Outfall4
TD109	Tertiary	PS	51.01	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR2356	N/A	SD27,SD30,SD22	Outfall4
TD110	Tertiary	PS	93.42	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	AR2392	N/A	PRD7,TD111,SD27	Outfall4
TD111	Tertiary	PS	150.24	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	AR2361	N/A	TD110,TD107,TD106	Outfall4
TD112	Tertiary	PS	120.35	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3		N/A	SD19,SD26	Outfall4
TD113	Tertiary	PS	166.36	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR2405	N/A	TD089	Outfall4
TD114	Tertiary	PS	85.20	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR2505	N/A	PRD6,TD115	Outfall4
TD115	Tertiary	PS	70.30	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR1382,AR1381	N/A	TD114	Outfall4
TD116	Tertiary	PS	65.82	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	3	AR2666,AR2206,AR2207,AR2527,AR2345,AR2514,AR2376,AR1382,AR1381,AR1380,TR34	N/A	PRD6	Outfall4
TD117	Tertiary	PS	83.89	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	SR21	N/A	SD28,PRD6	Outfall4

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD118	Tertiary	PS	64.42	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	AR256	N/A	PRD6	Outfall4
TD119	Tertiary	PS	49.15	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	3	PR7,AR2379,AR255	N/A	PRD1	Outfall11
TD120	Tertiary	PS	115.99	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	03,08	AR2510	N/A	PRD1,PRD22	Outfall11
TD121	Tertiary	PS	60.35	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	4	SR5	N/A	TD127,TD169,SD35	Outfall5
TD122	Tertiary	PS	126.55	Brick	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2371	N/A	SD38,TD155,SD34	Outfall5
TD123	Tertiary	PS	191.06	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2341,SR30,AR1503,AR2512	N/A	SD33	Outfall5
TD124	Tertiary	PS	66.47	Brick	1.31	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2527	N/A	TD125,TD168	Outfall5
TD125	Tertiary	PS	114.71	Brick	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	4	PR2	N/A	SD34,SD52,TD168,TD124	Outfall5
TD126	Tertiary	PS	127.91	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	4	PR2	N/A	SD32,TD132,TD169	Outfall5
TD127	Tertiary	PS	22.86	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2205,AR1474,AR2666	N/A	TD121,TD169	Outfall5
TD128	Tertiary	PS	61.97	Brick	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	4	PR2	N/A	SD34	Outfall5
TD129	Tertiary	PS	20.76	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2337	N/A	TD130	Outfall5
TD130	Tertiary	PS	71.54	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2337	N/A	SD35,TD129	Outfall5
TD131	Tertiary	PS	43.95	Brick	1.31	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	SD35,TD168	Outfall5
TD132	Tertiary	PS	121.53	Brick	1.64	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2208,AR2045,AR2331,AR1193	N/A	TD126	Outfall5
TD133	Tertiary	PS	17.51	Brick	1.97	6.00	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	TD143	Outfall11
TD134	Tertiary	PS	54.92	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR1567	N/A	SD42	Outfall11
TD135	Tertiary	PS	143.22	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2229,AR2209,AR1567	N/A	SD42,TD136,SD48,TD137,TD146	Outfall11
TD136	Tertiary	PS	73.02	Earthen	0.98	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	SR23	N/A	TD135	Outfall11
TD137	Tertiary	PS	218.48	Brick	1.31	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	SR6	N/A	SD42,TD135,SD48,TD146	Outfall11
TD138	Tertiary	PS	147.79	Earthen	0.98	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	SR12	N/A	TD163	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD139	Tertiary	PS	243.18	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	4	SR3,SR4	N/A	SD39,TD141,TD140	Outfall5
TD140	Tertiary	PS	56.18	Earthen	1.31	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	4	SR4,SR6	N/A	TD139	Outfall5
TD141	Tertiary	PS	70.44	Brick	1.31	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR874	N/A	TD139	Outfall5
TD142	Tertiary	PS	130.60	Brick	1.97	4.92	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR874	N/A	PRD2	Outfall5
TD143	Tertiary	PS	80.47	RCC	1.97	6.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	4	AR996	N/A	TD156,TD133	Outfall11
TD144	Tertiary	PS	72.04	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR613	N/A	SD48,TD147	Outfall11
TD145	Tertiary	PS	120.30	Brick	0.98	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR606	N/A	TD150,SD48	Outfall11
TD146	Tertiary	PS	122.89	Brick	0.98	0.66	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR660	N/A	TD150,SD48,TD137,TD135	Outfall11
TD147	Tertiary	PS	69.23	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR669	N/A	TD144	Outfall11
TD148	Tertiary	PS	169.01	Brick	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	4	TR40	N/A	SD49,SD48	Outfall11
TD149	Tertiary	PS	88.26	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR380	N/A	PRD8	Outfall11
TD150	Tertiary	PS	125.19	Brick	2.30	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR406	N/A	SD49,TD145,TD146	Outfall11
TD151	Tertiary	PS	192.78	Brick	0.98	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR407	N/A	SD49,SD48	Outfall11
TD152	Tertiary	PS	36.83	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	TR40	N/A	TD153	Outfall5
TD153	Tertiary	PS	87.62	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	SD39,TD152	Outfall5
TD154	Tertiary	PS	47.31	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	SD51	Outfall5
TD155	Tertiary	PS	34.75	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	TD122	Outfall5
TD156	Tertiary	PS	73.79	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	SD47,TD176,TD143,TD179	Outfall11
TD157	Tertiary	PS	204.80	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	TD161,TD175,TD158	Outfall11
TD158	Tertiary	PS	43.69	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4		N/A	TD157,TD160,TD159	Outfall11
TD159	Tertiary	PS	49.65	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR411,AR2750,AR2483,SR15	N/A	TD158	Outfall11
TD160	Tertiary	PS	148.13	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2750	N/A	PRD8,TD161,TD158	Outfall11
TD161	Tertiary	PS	108.60	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2755	N/A	TD160,TD175,TD157	Outfall11
TD162	Tertiary	PS	57.53	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR381	N/A	PRD8	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD163	Tertiary	PS	140.51	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR409	N/A	SD37,TD138	Outfall5
TD164	Tertiary	PS	138.47	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	TR40	N/A	SD31	Outfall5
TD165	Tertiary	PS	137.99	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR414	N/A	SD31	Outfall5
TD166	Tertiary	PS	140.72	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	TR40	N/A	SD31	Outfall5
TD167	Tertiary	PS	40.54	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR2729	N/A	SD48	Outfall11
TD168	Tertiary	PS	34.28	Brick	1.31	1.97	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR650,AR648	N/A	SD35,TD131,TD125,TD124	Outfall5
TD169	Tertiary	PS	104.38	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	4	AR622,AR618	N/A	TD121,TD127,TD126	Outfall5
TD170	Tertiary	PS	152.92	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	4	AR664,AR647	N/A	SD39	Outfall5
TD171	Tertiary	PS	209.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	4	AR664	N/A	SD39	Outfall5
TD172	Tertiary	PS	191.00	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	4	AR664	N/A	PRD2	Outfall5
TD173	Tertiary	PS	103.65	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	4	AR2675,AR615	N/A	SD52	Outfall5
TD174	Tertiary	PS	104.15	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	4	AR664	N/A	SD53	Outfall5
TD175	Tertiary	PS	107.99	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	4	SR15	N/A	TD161,TD157	Outfall11
TD176	Tertiary	PS	123.39	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	04,08	SR15	N/A	TD156,TD177,TD412	Outfall11
TD177	Tertiary	PS	51.30	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	04,08	AR2721	N/A	TD176	Outfall11
TD178	Tertiary	PS	90.26	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	04,08	AR652	CLV108	TD412	Outfall11
TD179	Tertiary	PS	127.18	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	04,08	AR372,AR151	N/A	TD156,TD415	Outfall11
TD180	Tertiary	PS	341.03	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR372,AR151	N/A	SD88	Outfall10
TD181	Tertiary	PS	80.05	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR2753	N/A	SD88	Outfall10
TD182	Tertiary	PS	125.22	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	TR26	N/A	SD88	Outfall10
TD183	Tertiary	PS	25.64	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	TR26	N/A	SD87	Outfall10
TD184	Tertiary	PS	182.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR402	N/A	SD58	Outfall10
TD185	Tertiary	PS	253.02	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR418	N/A	SD57,TD186	Outfall10
TD186	Tertiary	PS	238.25	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR375	N/A	SD57,TD260,TD185	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD187	Tertiary	PS	170.70	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR395,AR 399	N/A	SD58	Outfall10
TD188	Tertiary	PS	52.22	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR396	N/A	PRD5	Outfall11
TD189	Tertiary	PS	45.56	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	5	TR40	N/A	SD60	Outfall11
TD190	Tertiary	PS	127.63	Brick	0.98	0.66	2.46	Upgrade	Open	1st	5	AR372	N/A	TD191,TD241	Outfall5
TD191	Tertiary	PS	284.30	Brick	0.98	0.66	2.46	Upgrade	Open	1st	5	AR403	N/A	SD83,TD245,TD190,SD84	Outfall5
TD192	Tertiary	PS	264.10	Brick	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	5	TR40	N/A	SD81,TD235,TD193	Outfall5
TD193	Tertiary	PS	224.02	Brick	1.64	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	5	AR326	N/A	SD54,TD194,TD192	Outfall5
TD194	Tertiary	PS	252.40	Brick	1.64	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	5	AR2715	N/A	TD193,TD234	Outfall5
TD195	Tertiary	PS	45.54	RCC	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR422	N/A	SD60	Outfall11
TD196	Tertiary	PS	33.74	RCC	1.64	1.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR2753	N/A	SD70	Outfall11
TD197	Tertiary	PS	78.95	RCC	1.64	0.98	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR2684	N/A	SD70	Outfall11
TD198	Tertiary	PS	76.73	RCC	0.98	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR927	N/A	PRD12	Outfall11
TD199	Tertiary	PS	69.93	RCC	0.98	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	5		N/A	PRD12	Outfall11
TD200	Tertiary	PS	68.84	RCC	0.98	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR844	N/A	PRD12,TD210	Outfall11
TD201	Tertiary	PS	59.39	RCC	0.98	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR842	N/A	PRD12,TD210	Outfall11
TD202	Tertiary	PS	176.80	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR596	N/A	TD285,TD220,SD75	Outfall11
TD203	Tertiary	PS	45.46	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR595	N/A	TD285,TD214	Outfall11
TD204	Tertiary	PS	45.60	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR2663	N/A	TD285	Outfall11
TD205	Tertiary	PS	51.56	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR598	N/A	SD70	Outfall11
TD206	Tertiary	PS	36.32	RCC	1.31	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR422	N/A	SD70	Outfall11
TD207	Tertiary	PS	79.04	RCC	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	TR26	N/A	SD70	Outfall11
TD208	Tertiary	PS	43.52	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR388	N/A	TD292,TD209	Outfall11
TD209	Tertiary	PS	25.23	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR418	N/A	PRD12,TD208	Outfall11
TD210	Tertiary	PS	104.62	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR363	N/A	TD201,TD200	Outfall11
TD211	Tertiary	PS	305.49	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR327	N/A	TD282,TD291,SD60	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD212	Tertiary	PS	32.99	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR366	N/A	SD71	Outfall11
TD213	Tertiary	PS	267.87	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR367	N/A	SD71,SD76,TD288,TD221,TD214	Outfall11
TD214	Tertiary	PS	150.37	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR2681,AR324	N/A	SD74,TD217,TD213,TD203,TD285	Outfall11
TD215	Tertiary	PS	115.59	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR325,AR423	N/A	SD71,TD224,TD216	Outfall11
TD216	Tertiary	PS	94.51	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR362,AR365,AR423	N/A	TD215	Outfall11
TD217	Tertiary	PS	73.71	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR422	N/A	TD214	Outfall11
TD218	Tertiary	PS	61.72	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR594	N/A		Outfall11
TD219	Tertiary	PS	16.94	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR593	N/A	TD220	Outfall11
TD220	Tertiary	PS	72.46	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR593	N/A	TD202,SD75,TD284,TD219	Outfall11
TD221	Tertiary	PS	60.14	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR593	N/A	TD213	Outfall11
TD222	Tertiary	PS	42.59	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR2680	N/A	SD77	Outfall11
TD223	Tertiary	PS	88.30	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR2033	N/A	SD70	Outfall11
TD224	Tertiary	PS	27.41	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR639,AR630,AR428	N/A	TD215	Outfall11
TD225	Tertiary	PS	156.82	RCC	0.98	1.31	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR592	N/A	SD79,TD279	Outfall5
TD226	Tertiary	PS	76.19	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR634	N/A	SD79	Outfall5
TD227	Tertiary	PS	39.41	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR637	N/A	SD79	Outfall5
TD228	Tertiary	PS	113.10	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR626	N/A	SD79	Outfall5
TD229	Tertiary	PS	112.86	RCC	1.31	1.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR588	N/A	TD258	Outfall10
TD230	Tertiary	PS	58.70	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR612	N/A	SD104	Outfall11
TD231	Tertiary	PS	131.10	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR612	N/A	PRD11	Outfall10
TD232	Tertiary	PS	86.81	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR631,AR438	N/A	SD58	Outfall10
TD233	Tertiary	PS	34.26	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR601	N/A	SD57	Outfall10
TD234	Tertiary	PS	61.94	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR376	N/A	TD194	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD235	Tertiary	PS	173.72	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR378,AR398	N/A	TD192	Outfall5
TD236	Tertiary	PS	175.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR224	N/A	SD67	Outfall5
TD237	Tertiary	PS	325.62	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR244,AR235	N/A	SD64,SD83,TD240	Outfall5
TD238	Tertiary	PS	137.24	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR342	N/A	SD82,TD247,TD240,SD64	Outfall5
TD239	Tertiary	PS	213.57	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR413	N/A	SD64,SD82	Outfall5
TD240	Tertiary	PS	257.12	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR429	N/A	TD238,TD237	Outfall5
TD241	Tertiary	PS	309.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	SR25	N/A	SD63,TD190,SD83	Outfall5
TD242	Tertiary	PS	211.56	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR390,AR384,AR387	N/A	SD84,TD243	Outfall5
TD243	Tertiary	PS	112.92	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR387	N/A	SD56,TD242	Outfall5
TD244	Tertiary	PS	131.74	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR361	N/A	SD56	Outfall5
TD245	Tertiary	PS	166.97	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR2650	N/A	SD83,TD191	Outfall5
TD246	Tertiary	PS	157.34	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	SR26	N/A	PRD10	Outfall5
TD247	Tertiary	PS	67.27	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR858	N/A	TD238	Outfall5
TD248	Tertiary	PS	514.24	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	SR26	N/A	PRD10,SD64	Outfall5
TD249	Tertiary	PS	252.32	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR2648	N/A	PRD10	Outfall5
TD250	Tertiary	PS	78.79	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR853	N/A	SD84,SD69	Outfall5
TD251	Tertiary	PS	125.73	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR385	N/A	PRD2	Outfall5
TD252	Tertiary	PS	65.39	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR368,AR364	N/A	PRD2	Outfall5
TD253	Tertiary	PS	206.50	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR323	N/A	SD85	Outfall10
TD254	Tertiary	PS	63.53	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	SR26,AR389	N/A	SD85	Outfall10
TD255	Tertiary	PS	35.33	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR2754	N/A	PRD9	Outfall10
TD256	Tertiary	PS	190.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR569	N/A	PRD9	Outfall10
TD257	Tertiary	PS	115.64	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5		N/A	PRD9	Outfall10
TD258	Tertiary	PS	135.30	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR593	N/A	SD58,SD57,TD229	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD259	Tertiary	PS	73.76	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR629,AR613	N/A	SD79	Outfall5
TD260	Tertiary	PS	99.38	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR636	N/A	PRD2,TD262,TD186	Outfall10
TD261	Tertiary	PS	156.99	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR668,AR561,AR632	N/A	PRD2	Outfall10
TD262	Tertiary	PS	251.08	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR428	N/A	SD57,TD260	Outfall10
TD263	Tertiary	PS	81.16	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR683,AR632,AR633	N/A	SD85	Outfall10
TD264	Tertiary	PS	53.44	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR668	N/A	SD85	Outfall10
TD265	Tertiary	PS	69.88	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR628	N/A	SD57	Outfall10
TD266	Tertiary	PS	262.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR564	N/A	SD79,TD276,TD280,SD87	Outfall10
TD267	Tertiary	PS	68.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR559	N/A	SD59,PRD11	Outfall10
TD268	Tertiary	PS	182.48	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR396	N/A	PRD11	Outfall10
TD269	Tertiary	PS	159.43	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR400	N/A	PRD11	Outfall10
TD270	Tertiary	PS	148.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR400	N/A	SD87,TD273,TD271	Outfall10
TD271	Tertiary	PS	305.04	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR2726,AR412	N/A	TD270,TD272,SD87	Outfall10
TD272	Tertiary	PS	199.67	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR330	N/A	TD271	Outfall10
TD273	Tertiary	PS	154.12	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR927	N/A	TD270	Outfall10
TD274	Tertiary	PS	122.87	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR927	N/A	SD87	Outfall10
TD275	Tertiary	PS	156.12	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5		N/A	SD87	Outfall10
TD276	Tertiary	PS	95.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR584	N/A	TD266,TD280	Outfall10
TD277	Tertiary	PS	97.82	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR589	N/A	SD79	Outfall5
TD278	Tertiary	PS	63.38	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR2692	N/A	SD59	Outfall10
TD279	Tertiary	PS	186.52	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR427	N/A	PRD13,TD225	Outfall5
TD280	Tertiary	PS	166.17	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR558	N/A	TD266,TD276	Outfall10
TD281	Tertiary	PS	89.86	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR600	N/A	SD87	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD282	Tertiary	PS	155.67	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5		N/A	PRD12,TD211	Outfall11
TD283	Tertiary	PS	63.09	RCC	1.64	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR1026,TR20	N/A	SD76	Outfall11
TD284	Tertiary	PS	24.57	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	AR1024	N/A	TD220	Outfall11
TD285	Tertiary	PS	162.46	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR1003	N/A	TD202,TD204,TD214,TD203	Outfall11
TD286	Tertiary	PS	334.01	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	TR16	N/A	TD287	Outfall11
TD287	Tertiary	PS	261.65	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR1027	N/A	SD86	Outfall11
TD288	Tertiary	PS	111.30	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	PR11,PR12	N/A	TD213	Outfall11
TD289	Tertiary	PS	96.13	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	5	TR29	N/A	PRD5	Outfall11
TD290	Tertiary	PS	147.57	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR1013	N/A	PRD2	Outfall5
TD291	Tertiary	PS	288.08	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR1009,AR990	N/A	PRD12,TD211	Outfall11
TD292	Tertiary	PS	198.16	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	TR49	N/A	PRD12,TD208,TD293	Outfall11
TD293	Tertiary	PS	121.15	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	TR20	N/A	TD292	Outfall11
TD294	Tertiary	PS	70.26	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	5	AR1010	N/A	PRD9	Outfall10
TD295	Tertiary	PS	98.67	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	05,07	AR1010	N/A	PRD12	Outfall11
TD296	Tertiary	PS	54.92	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	05,07	AR2613	N/A	PRD12	Outfall11
TD297	Tertiary	PS	79.64	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	05,07	AR2613	N/A	PRD12	Outfall11
TD298	Tertiary	PS	296.17	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	05,21	TR6,TR30	N/A	PRD11	Outfall10
TD299	Tertiary	PS	170.98	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2617	N/A	TD327,TD329,TD343,TD326	Outfall11
TD300	Tertiary	PS	170.52	RCC	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2617	CLV96	SD89,TD325,TD301	Outfall11
TD301	Tertiary	PS	111.44	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2621	N/A	TD300	Outfall11
TD302	Tertiary	PS	195.69	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR49,AR1005	N/A	PRD16	Outfall11
TD303	Tertiary	PS	181.32	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1023	N/A	PRD16,SD91	Outfall11
TD304	Tertiary	PS	181.60	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1015	N/A	PRD16,SD91	Outfall11
TD305	Tertiary	PS	181.46	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1015	N/A	PRD16,SD91	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD306	Tertiary	PS	203.08	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1018	CLV103	PRD15,TD307,TD310,TD309	Outfall11
TD307	Tertiary	PS	126.66	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1018	N/A	PRD15,TD306	Outfall11
TD308	Tertiary	PS	218.09	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2621,TR20	N/A	PRD15,TD345,TD344	Outfall11
TD309	Tertiary	PS	127.87	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1331,AR2627	N/A	PRD15,TD306	Outfall11
TD310	Tertiary	PS	127.11	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR20	CLV103	PRD15,TD306	Outfall11
TD311	Tertiary	PS	154.33	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1023	N/A	SD90,SD94	Outfall11
TD312	Tertiary	PS	154.96	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR17,TR20	N/A	SD90,SD94	Outfall11
TD313	Tertiary	PS	153.76	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR44	N/A	PRD15	Outfall11
TD314	Tertiary	PS	122.97	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR854,AR794	N/A	PRD15,SD95	Outfall11
TD315	Tertiary	PS	66.12	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR816	N/A	SD91	Outfall11
TD316	Tertiary	PS	86.21	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2615	N/A	SD91	Outfall11
TD317	Tertiary	PS	75.98	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2584	N/A	SD91	Outfall11
TD318	Tertiary	PS	123.13	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR834	N/A	PRD15,SD95	Outfall11
TD319	Tertiary	PS	122.39	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR835,AR765,AR823	N/A	PRD15,SD95	Outfall11
TD320	Tertiary	PS	114.79	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR836	N/A	SD90,SD94	Outfall11
TD321	Tertiary	PS	127.60	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	PR10	N/A	SD90,SD94	Outfall11
TD322	Tertiary	PS	136.50	RCC	1.97	2.30	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	SR19,AR771	N/A	TD324	Outfall11
TD323	Tertiary	PS	436.54	RCC	1.97	2.30	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR17	BR5	PRD5,TD360	Outfall11
TD324	Tertiary	PS	74.21	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1014	N/A	PRD15,TD322	Outfall11
TD325	Tertiary	PS	165.26	RCC	1.64	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR20	N/A	SD96,SD97,SD89,TD300	Outfall11
TD326	Tertiary	PS	271.94	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR41,AR1344	CLV98	TD341,TD342,TD328,TD327,TD329,TD343,TD299	Outfall11
TD327	Tertiary	PS	140.55	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR41	CLV100	TD326,TD299	Outfall11
TD328	Tertiary	PS	114.07	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1350	N/A	TD326,TD341	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD329	Tertiary	PS	95.42	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1350	N/A	TD326,TD299	Outfall11
TD330	Tertiary	PS	162.67	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2626	N/A	PRD5,SD94	Outfall11
TD331	Tertiary	PS	162.74	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2626	N/A	PRD5,SD94	Outfall11
TD332	Tertiary	PS	105.42	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2622	N/A	SD90	Outfall11
TD333	Tertiary	PS	91.71	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1356	N/A	TD371	Outfall11
TD334	Tertiary	PS	267.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	6	AR1356	N/A	TD371,TD363	Outfall11
TD335	Tertiary	PS	142.71	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR20	N/A	SD91	Outfall11
TD336	Tertiary	PS	162.75	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1000	N/A	SD91	Outfall11
TD337	Tertiary	PS	311.07	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR20	N/A	SD91,TD365	Outfall11
TD338	Tertiary	PS	165.10	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1344	CLV93,N/ACLV94,N/ACLV95	SD97,TD366,SD89	Outfall11
TD339	Tertiary	PS	207.44	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR1344	N/A	SD89,SD92	Outfall11
TD340	Tertiary	PS	85.68	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR17	N/A	TD361	Outfall11
TD341	Tertiary	PS	217.10	Earthen	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	6	AR831	CLV101,N/ACLV98	PRD16,TD361,TD326,TD328	Outfall11
TD342	Tertiary	PS	252.54	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2607	N/A	TD326	Outfall11
TD343	Tertiary	PS	95.55	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR2607	N/A	TD326,TD299	Outfall11
TD344	Tertiary	PS	127.23	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR43,SR27,TR44,AR2606	N/A	PRD15,TD308	Outfall11
TD345	Tertiary	PS	127.46	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR842	N/A	PRD15,TD308	Outfall11
TD346	Tertiary	PS	123.11	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	SR27	N/A	PRD15	Outfall11
TD347	Tertiary	PS	108.69	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR737,AR714	N/A	PRD15	Outfall11
TD348	Tertiary	PS	158.08	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR737	N/A	SD94,PRD5	Outfall11
TD349	Tertiary	PS	49.82	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR754,AR728	N/A	PRD5	Outfall11
TD350	Tertiary	PS	69.22	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR728,AR754,AR709	N/A	SD94,TD351	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD351	Tertiary	PS	32.08	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR732	N/A	TD350	Outfall11
TD352	Tertiary	PS	65.55	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR732	N/A	SD94	Outfall11
TD353	Tertiary	PS	83.58	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR741	N/A	SD94	Outfall11
TD354	Tertiary	PS	75.69	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR783,AR778	N/A	SD94	Outfall11
TD355	Tertiary	PS	73.95	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR779	N/A	SD94	Outfall11
TD356	Tertiary	PS	44.03	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR781,AR778	N/A	SD94	Outfall11
TD357	Tertiary	PS	49.17	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR724,AR776,AR713,AR783,AR778	N/A	SD94	Outfall11
TD358	Tertiary	PS	23.92	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR781	N/A	SD90	Outfall11
TD359	Tertiary	PS	43.13	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR779	N/A	SD94	Outfall11
TD360	Tertiary	PS	359.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	6	AR779	N/A	PRD5,TD323	Outfall11
TD361	Tertiary	PS	359.73	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	6	AR779	N/A	TD341,TD340,TD362,SD92	Outfall11
TD362	Tertiary	PS	196.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	6	AR783	N/A	SD92,TD361	Outfall11
TD363	Tertiary	PS	109.32	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	6	AR783	N/A	SD98,TD364,TD334	Outfall11
TD364	Tertiary	PS	88.41	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	6	AR719	N/A	TD363	Outfall11
TD365	Tertiary	PS	98.58	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	TR32	BR8	PRD16,TD337,SD91	Outfall11
TD366	Tertiary	PS	108.40	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	6	AR758	CLV95	TD338	Outfall11
TD367	Tertiary	PS	301.86	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	06,07	AR741	N/A	SD93,SD106,SD105,SD80	Outfall11
TD368	Tertiary	PS	167.48	RCC	0.66	0.66	2.46	Upgrade	Covered	1st	06,07	AR755	N/A	SD93,TD383	Outfall11
TD369	Tertiary	PS	259.68	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	06,07	AR755	N/A	PRD19,SD93	Outfall11
TD370	Tertiary	PS	178.61	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	06,07	AR776	N/A	SD96	Outfall11
TD371	Tertiary	PS	184.16	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	06,09	AR783	CLV125, N/ACLV126	PRD17,TD334,TD333,SD98	Outfall11
TD372	Tertiary	PS	244.38	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	TR32	N/A	PRD19,TD383	Outfall11
TD373	Tertiary	PS	166.76	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR782	N/A	PRD16,PRD12	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD374	Tertiary	PS	30.30	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR782	N/A	SD102	Outfall11
TD375	Tertiary	PS	72.19	RCC	0.98	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR2604	N/A	SD110,SD99	Outfall11
TD376	Tertiary	PS	90.25	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR2608	N/A	PRD12,TD395	Outfall11
TD377	Tertiary	PS	110.17	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR738	N/A	SD116	Outfall11
TD378	Tertiary	PS	97.14	RCC	1.64	1.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	TR13,PR10	N/A	SD107,TD380,TD379	Outfall11
TD379	Tertiary	PS	120.68	RCC	1.97	1.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	PR9	N/A	SD107,TD378,TD387	Outfall11
TD380	Tertiary	PS	137.47	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	TR13	N/A	SD98,TD378	Outfall11
TD381	Tertiary	PS	33.87	RCC	1.64	3.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR721,AR735,AR720	N/A	SD107	Outfall11
TD382	Tertiary	PS	51.23	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR775	N/A	SD102	Outfall11
TD383	Tertiary	PS	159.43	Earthen	0.66	0.66	2.46	Upgrade	Open	1st	7	AR775	N/A	TD372,TD368	Outfall11
TD384	Tertiary	PS	92.78	RCC	1.64	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR718	N/A	SD104,SD105	Outfall11
TD385	Tertiary	PS	51.03	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR426	N/A	PRD19,SD78,SD104	Outfall11
TD386	Tertiary	PS	42.16	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	TR43	N/A	SD101	Outfall11
TD387	Tertiary	PS	117.86	RCC	1.97	1.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	TR43	N/A	SD98,TD379	Outfall11
TD388	Tertiary	PS	32.88	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	TR43	N/A	SD100	Outfall11
TD389	Tertiary	PS	116.54	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR996	N/A	SD102,TD396	Outfall11
TD390	Tertiary	PS	140.74	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	PR8	N/A	SD109,TD391	Outfall11
TD391	Tertiary	PS	83.01	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR1289	N/A	TD390,TD397,SD118,SD108	Outfall11
TD392	Tertiary	PS	184.90	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	7	AR2627,AR1331,AR1297,AR1202,AR1250	N/A	SD100	Outfall11
TD393	Tertiary	PS	277.60	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	7	AR1002,TR49,AR1005	N/A	PRD20,TD400,TD394,SD117	Outfall11
TD394	Tertiary	PS	124.11	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	7	TR17	N/A	TD393	Outfall11
TD395	Tertiary	PS	126.39	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	7	AR781	N/A	SD117,TD399,TD376	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD396	Tertiary	PS	49.49	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR781	N/A	SD102,TD389	Outfall11
TD397	Tertiary	PS	35.83	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	PR8	N/A	TD391	Outfall11
TD398	Tertiary	PS	13.79	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	AR2022	N/A	SD116	Outfall11
TD399	Tertiary	PS	73.24	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	7	SR23	N/A	TD395	Outfall11
TD400	Tertiary	PS	110.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	7	AR489	N/A	TD393	Outfall11
TD401	Tertiary	PS	177.79	Brick	2.30	2.30	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR449	N/A	PRD21,SD120,TD403,SD131,PRD22	Outfall11
TD402	Tertiary	PS	31.73	Earthen	1.31	1.00	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR487	N/A	PRD22	Outfall11
TD403	Tertiary	PS	86.27	Brick	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR498,AR681	N/A	TD401,SD122,TD405	Outfall11
TD404	Tertiary	PS	116.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	8	AR1283	N/A	SD120,PRD22	Outfall11
TD405	Tertiary	PS	54.72	Brick	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1339	N/A	TD403,SD122	Outfall11
TD406	Tertiary	PS	70.27	Brick	1.64	1.30	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1362	N/A	SD119,TD407	Outfall11
TD407	Tertiary	PS	113.22	Brick	0.66	0.70	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1362	N/A	TD406,SD125,SD128	Outfall11
TD408	Tertiary	PS	407.63	RCC	2.00	2.60	2.46	Upgrade	Covered	1st	8	AR1368	N/A	SD126,TD416,TD432,TD415,SD130	Outfall11
TD409	Tertiary	PS	91.58	RCC	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	8	AR1263,AR1364	N/A	TD422	Outfall11
TD410	Tertiary	PS	192.63	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1263,AR1364,AR1368	N/A	TD412,TD433	Outfall11
TD411	Tertiary	PS	67.69	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1364	N/A	PRD23,TD414	Outfall11
TD412	Tertiary	PS	211.76	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	8	TR30	N/A	PRD23,TD178,TD410,TD176	Outfall11
TD413	Tertiary	PS	51.87	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1264	N/A	PRD23,TD414	Outfall11
TD414	Tertiary	PS	83.68	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1257	N/A	TD411,TD413	Outfall11
TD415	Tertiary	PS	301.78	Brick	2.00	2.60	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1332	N/A	TD179,TD408,	Outfall11
TD416	Tertiary	PS	78.17	Brick	1.97	6.00	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR2601	N/A	TD408	Outfall11
TD417	Tertiary	PS	154.15	Brick	0.98	1.00	2.46	Upgrade	Open	1st	8	TR17	N/A	SD126	Outfall11
TD418	Tertiary	PS	46.47	Earthen	1.31	1.00	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1259	N/A	SD126	Outfall11
TD419	Tertiary	PS	51.18	Earthen	0.98	1.00	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1316	N/A	SD126	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD420	Tertiary	PS	176.98	Brick	1.97	1.60	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1268	N/A	SD125,PRD22	Outfall11
TD421	Tertiary	PS	102.67	Brick	1.97	3.30	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1314,TR17	N/A	PRD23	Outfall11
TD422	Tertiary	PS	106.77	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	8	TR17,AR1314	N/A	PRD23	Outfall11
TD423	Tertiary	PS	69.37	Brick	1.97	2.30	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1250	N/A	TD429	Outfall11
TD424	Tertiary	PS	145.89	Brick	1.97	1.30	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1250	N/A	SD119	Outfall11
TD425	Tertiary	PS	126.51	Earthen	1.31	1.00	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1363	N/A	SD119	Outfall11
TD426	Tertiary	PS	159.59	Brick	1.64	1.30	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1297	N/A	SD119,TD432	Outfall11
TD427	Tertiary	PS	94.68	Brick	1.97	1.60	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR1328	N/A	SD119	Outfall11
TD428	Tertiary	PS	94.45	Brick	1.97	1.60	2.46	Upgrade	Open	1st	8	TR20	N/A	SD119	Outfall11
TD429	Tertiary	PS	166.75	Brick	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR756	N/A	SD126,TD423,SD125	Outfall11
TD430	Tertiary	PS	103.15	Brick	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR683	N/A	SD123	Outfall11
TD431	Tertiary	PS	65.79	Brick	1.64	0.98	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR794,AR833	N/A	SD151	Outfall11
TD432	Tertiary	PS	221.72	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR2609	N/A	SD126,TD426,TD408	Outfall11
TD433	Tertiary	PS	56.88	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	8	AR2615	N/A	TD410	Outfall11
TD434	Tertiary	PS	148.32	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	8	AR814	N/A	SD119	Outfall11
TD435	Tertiary	PS	51.93	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR2623	N/A	TD473,TD487,TD464	Outfall11
TD436	Tertiary	PS	157.25	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR761	N/A	PRD17,TD437,SD158	Outfall11
TD437	Tertiary	PS	122.86	RCC	0.98	1.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR766	N/A	SD144,TD436	Outfall11
TD438	Tertiary	PS	144.80	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1016,AR2619	BC4	PRD17	Outfall11
TD439	Tertiary	PS	158.85	RCC	1.64	2.30	2.46	Upgrade	Covered	1st	9		N/A	PRD17,SD158	Outfall11
TD440	Tertiary	PS	133.25	RCC	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1029	CLV76	SD155,SD144	Outfall11
TD441	Tertiary	PS	32.25	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	TR29,AR1028	N/A	SD140,TD501	Outfall11
TD442	Tertiary	PS	81.65	RCC	1.31	0.66	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR992	N/A	TD453,SD139,TD451,TD452,TD444	Outfall11
TD443	Tertiary	PS	116.92	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR999	N/A	TD480,TD450,TD456,TD457	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD444	Tertiary	PS	119.15	RCC	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR996,AR1019	N/A	TD479,TD442	Outfall11
TD445	Tertiary	PS	141.83	RCC	1.97	8.53	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR998	N/A	PRD17,SD159	Outfall11
TD446	Tertiary	PS	141.74	RCC	1.97	8.53	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1004	N/A	PRD17,SD159	Outfall11
TD447	Tertiary	PS	123.81	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	TR17	N/A	SD158,TD455	Outfall11
TD448	Tertiary	PS	122.07	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1026,TR17	N/A	SD158,TD455	Outfall11
TD449	Tertiary	PS	119.02	RCC	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	TR17	CLV31	PRD26,TD457,TD466	Outfall11
TD450	Tertiary	PS	65.52	RCC	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	TR17	N/A	TD443,TD457	Outfall11
TD451	Tertiary	PS	118.97	RCC	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	TR17	N/A	TD442,TD478	Outfall11
TD452	Tertiary	PS	119.56	RCC	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1358	N/A	TD442,TD479	Outfall11
TD453	Tertiary	PS	120.48	RCC	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	TR42	N/A	TD478,TD442	Outfall11
TD454	Tertiary	PS	159.14	RCC	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR2622	N/A	TD477	Outfall11
TD455	Tertiary	PS	113.39	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR2622	N/A	SD158,TD447,TD448,SD141	Outfall11
TD456	Tertiary	PS	65.12	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	9		N/A	TD443,TD457	Outfall11
TD457	Tertiary	PS	269.86	RCC	1.97	6.56	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1206	CLV31,N/ACLV32	TD443,TD456,TD450,TD480,TD466,PRD26,TD449	Outfall11
TD458	Tertiary	PS	160.41	RCC	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1206	N/A	PRD17,SD158	Outfall11
TD459	Tertiary	PS	159.02	RCC	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1207,AR1205,AR1245	N/A	PRD17,SD158	Outfall11
TD460	Tertiary	PS	262.98	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	9		N/A	SD177,TD601,TD603,TD602,TD600,TD599,TD605	Outfall11
TD461	Tertiary	PS	143.39	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1279	N/A	PRD17,TD463,SD143	Outfall11
TD462	Tertiary	PS	143.47	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	9		N/A	PRD17,SD143	Outfall11
TD463	Tertiary	PS	94.93	RCC	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1318	N/A	TD461	Outfall11
TD464	Tertiary	PS	35.57	Brick	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Open	1st	9	SR22,AR1318	N/A	TD487,TD435	Outfall11
TD465	Tertiary	PS	180.20	Brick	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1296	N/A	SD140,TD466	Outfall11
TD466	Tertiary	PS	88.54	Brick	1.97	5.25	2.46	Upgrade	Open	1st	9		N/A	TD457,TD449,TD465	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD467	Tertiary	PS	233.47	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	SR22,AR1267	N/A	PRD17,TD498	Outfall11
TD468	Tertiary	PS	72.19	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1251	BC5	SD155	Outfall11
TD469	Tertiary	PS	92.29	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1278	N/A	SD149,SD132	Outfall11
TD470	Tertiary	PS	182.28	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1334	CLV80,N/ACLV81	SD132,TD473	Outfall11
TD471	Tertiary	PS	35.74	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1324	N/A	SD139	Outfall11
TD472	Tertiary	PS	30.11	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1291,AR1368	N/A	TD473	Outfall11
TD473	Tertiary	PS	278.75	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1265	N/A	TD470,TD475,TD435,TD474,TD472,TD483,SD140	Outfall11
TD474	Tertiary	PS	27.31	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1274,AR1273,AR1351	N/A	TD473,TD484	Outfall11
TD475	Tertiary	PS	27.33	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1351	N/A	TD473	Outfall11
TD476	Tertiary	PS	38.00	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1351	N/A	SD158,SD138	Outfall11
TD477	Tertiary	PS	156.52	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1273	N/A	TD454	Outfall11
TD478	Tertiary	PS	43.00	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1273,AR1274,AR1306	N/A	TD453,TD451	Outfall11
TD479	Tertiary	PS	35.26	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1274	N/A	TD444,TD452	Outfall11
TD480	Tertiary	PS	65.07	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1310	N/A	TD457,TD443	Outfall11
TD481	Tertiary	PS	144.55	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1310	N/A	SD143,PRD17	Outfall11
TD482	Tertiary	PS	144.73	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR1340	N/A	PRD17,SD143	Outfall11
TD483	Tertiary	PS	72.41	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1340	N/A	TD473	Outfall11
TD484	Tertiary	PS	37.37	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1313	N/A	TD474,TD485	Outfall11
TD485	Tertiary	PS	29.00	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1313	N/A	TD484	Outfall11
TD486	Tertiary	PS	89.29	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1300	N/A	SD153,TD504,TD505	Outfall11
TD487	Tertiary	PS	55.20	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1300	N/A	TD488,TD464,TD435	Outfall11
TD488	Tertiary	PS	18.43	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1309	N/A	SD153,TD487	Outfall11
TD489	Tertiary	PS	66.14	Brick	1.97	2.30	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1309	N/A	PRD20	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD490	Tertiary	PS	73.99	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	9	TR17	N/A	PRD20,TD491	Outfall11
TD491	Tertiary	PS	80.29	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1316	N/A	TD490	Outfall11
TD492	Tertiary	PS	30.94	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1329	N/A	SD145	Outfall11
TD493	Tertiary	PS	166.29	Brick	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1338	N/A	TD494	Outfall11
TD494	Tertiary	PS	33.50	Brick	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1254	N/A	PRD23	Outfall11
TD495	Tertiary	PS	90.60	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1287	N/A	SD148,SD151	Outfall11
TD496	Tertiary	PS	98.09	Brick	1.64	0.98	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR1235,AR1236	N/A	PRD20	Outfall11
TD497	Tertiary	PS	188.20	RCC	1.97	5.90	2.46	Upgrade	Covered	1st	9	AR2612	N/A	PRD20,SD150,SD149	Outfall11
TD498	Tertiary	PS	142.50	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	9		N/A	PRD17,TD467,SD159	Outfall11
TD499	Tertiary	PS	168.15	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	9	AR1272	N/A	PRD17	Outfall11
TD500	Tertiary	PS	95.10	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	9	AR1333,AR2597	N/A	SD133	Outfall11
TD501	Tertiary	PS	56.59	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	9	AR2495,AR2591	N/A	TD441	Outfall11
TD502	Tertiary	PS	255.02	RCC	0.98	1.97	2.46	Upgrade	Covered	2nd	09,12	AR997	N/A	TD604,TD625,SD143	Outfall11
TD503	Tertiary	PS	96.58	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	09,12		N/A	TD505,TD680	Outfall11
TD504	Tertiary	PS	74.02	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	09,12	AR1030,AR989	N/A	TD486	Outfall11
TD505	Tertiary	PS	108.62	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	09,12	AR2593	N/A	TD664,TD586,TD503,TD486	Outfall11
TD506	Tertiary	PS	106.42	Brick	1.31	1.00	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR2591	N/A	TD507,TD512	Outfall11
TD507	Tertiary	PS	320.36	Brick	1.97	2.00	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR996	N/A	PRD31,TD517,TD553,TD518,TD512,TD516,TD510,TD506	Outfall11
TD508	Tertiary	PS	85.87	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	2nd	10		N/A	SD164,TD554,TD509	Outfall8
TD509	Tertiary	PS	80.89	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR2591,AR2489,SR22	N/A	SD164,TD508,TD554	Outfall8
TD510	Tertiary	PS	83.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR823,AR765,AR826	N/A	TD554,TD513,TD507	Outfall8
TD511	Tertiary	PS	252.56	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR758	N/A	SD165,SD160,PRD27	Outfall8
TD512	Tertiary	PS	143.55	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR712	N/A	TD507,TD506	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD513	Tertiary	PS	164.65	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR758,AR712	N/A	SD165,TD554,TD510	Outfall3
TD514	Tertiary	PS	102.72	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	TR13	N/A	PRD22,TD515,SD166,PRD24	Outfall11
TD515	Tertiary	PS	273.68	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	TR21,TR13	N/A	TD514,SD163,PRD31	Outfall11
TD516	Tertiary	PS	265.11	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR734	N/A	TD507,SD165	Outfall11
TD517	Tertiary	PS	139.21	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR720,TR21,AR723	N/A	TD507,PRD31	Outfall11
TD518	Tertiary	PS	77.18	Brick	1.31	1.00	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR735,AR721,TR21	N/A	TD507	Outfall11
TD519	Tertiary	PS	85.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR718	N/A	TD548	Outfall3
TD520	Tertiary	PS	168.36	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR774	N/A	TD549	Outfall4
TD521	Tertiary	PS	96.61	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR774	N/A	TD549	Outfall4
TD522	Tertiary	PS	214.50	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR783	N/A	SD169,TD549	Outfall4
TD523	Tertiary	PS	103.21	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR747	N/A	TD549,TD528,TD550	Outfall4
TD524	Tertiary	PS	142.91	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR555	N/A	TD549	Outfall4
TD525	Tertiary	PS	120.38	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR694,AR783,AR701,AR699	N/A	TD549,SD170	Outfall4
TD526	Tertiary	PS	129.17	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR777	N/A	SD29,TD533,PRD6	Outfall4
TD527	Tertiary	PS	88.32	Brick	2.30	2.00	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR703	N/A	PRD6,TD533	Outfall4
TD528	Tertiary	PS	309.77	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR703	N/A	TD531,TD523,TD550	Outfall4
TD529	Tertiary	PS	125.34	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR783	N/A	TD550,TD535	Outfall7
TD530	Tertiary	PS	177.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR700	N/A	TD549,PRD29	Outfall4
TD531	Tertiary	PS	117.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR700	N/A	TD549,TD528,TD536	Outfall4
TD532	Tertiary	PS	97.81	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	1st	10	AR705	N/A	TD533,PRD6	Outfall4
TD533	Tertiary	PS	165.23	Brick	1.97	2.30	2.46	Upgrade	Open	1st	10	AR705	N/A	TD526,TD527,TD532,TD538	Outfall4
TD534	Tertiary	PS	145.36	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR541	N/A	SD169	Outfall7
TD535	Tertiary	PS	42.44	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR518	N/A	SD169,TD529	Outfall7
TD536	Tertiary	PS	50.79	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR514	N/A	SD169,TD531	Outfall7

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD537	Tertiary	PS	117.81	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR962	N/A	TD539	Outfall4
TD538	Tertiary	PS	82.58	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	10	AR959	N/A	SD29,TD533	Outfall4
TD539	Tertiary	PS	272.08	Earthen	0.66	0.66	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR959	N/A	PRD30,TD540,TD537,SD30	Outfall4
TD540	Tertiary	PS	86.40	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR961	N/A	PRD30,TD539	Outfall4
TD541	Tertiary	PS	208.15	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	2nd	10	AR931	SG3	PRD30,PRD7,TD546,TD545,TD543,SD30	Outfall4
TD542	Tertiary	PS	109.48	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR931,AR972	N/A	SD30,TD543	Outfall4
TD543	Tertiary	PS	78.85	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR931	N/A	TD541,TD542,TD547	Outfall4
TD544	Tertiary	PS	208.48	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR1033	SG3	PRD30,SD30	Outfall4
TD545	Tertiary	PS	76.04	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR1033	N/A	TD541	Outfall4
TD546	Tertiary	PS	71.91	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR895,AR855	N/A	TD541	Outfall4
TD547	Tertiary	PS	119.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR898	N/A	PRD7,TD097	Outfall4
TD548	Tertiary	PS	430.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10		N/A	PRD32,TD519,SD167,TD549	Outfall3
TD549	Tertiary	PS	769.85	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR901	N/A	PRD29,TD530,TD531,TD525,TD521,TD523,TD524,TD520,TD522,SD167,TD548	Outfall4
TD550	Tertiary	PS	86.99	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR918	N/A	SD169,TD529,TD528,TD523	Outfall4
TD551	Tertiary	PS	32.72	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10	AR2553	N/A	SD30	Outfall4
TD552	Tertiary	PS	126.30	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	10		N/A	PRD28	Outfall11
TD553	Tertiary	PS	50.39	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR928	N/A	TD507	Outfall11
TD554	Tertiary	PS	30.44	Brick	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Open	2nd	10	AR2551	N/A	TD509,TD508,TD510,TD513	Outfall8
TD555	Tertiary	PS	79.63	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR907	N/A	PRD36,TD579	Outfall2
TD556	Tertiary	PS	93.90	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR2553,AR894	N/A	PRD36	Outfall2
TD557	Tertiary	PS	100.96	Brick	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR2553,AR891	N/A	PRD36,PRD37,TD580	Outfall2
TD558	Tertiary	PS	92.92	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR913	N/A	TD573,TD574,TD572,PRD36	Outfall2
TD559	Tertiary	PS	64.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR910	N/A	PRD36	Outfall2

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD560	Tertiary	PS	157.40	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR926	N/A	PRD33,PRD36	Outfall10
TD561	Tertiary	PS	98.35	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR876	N/A	TD576,TD562,TD575,PRD34	Outfall2
TD562	Tertiary	PS	92.62	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR872	N/A	TD561	Outfall2
TD563	Tertiary	PS	64.61	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR872	N/A	PRD37	Outfall10
TD564	Tertiary	PS	105.40	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR794	N/A	PRD33,PRD34	Outfall10
TD565	Tertiary	PS	75.83	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR2551	N/A	SD173,TD569	Outfall10
TD566	Tertiary	PS	86.43	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR2498	N/A	PRD27	Outfall8
TD567	Tertiary	PS	52.66	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR796	N/A	PRD37	Outfall10
TD568	Tertiary	PS	41.66	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR2552	N/A	PRD33	Outfall10
TD569	Tertiary	PS	71.47	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR784	N/A	TD565	Outfall10
TD570	Tertiary	PS	52.15	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR908	N/A	PRD33	Outfall10
TD571	Tertiary	PS	33.18	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR919,AR911	N/A	TD560	Outfall10
TD572	Tertiary	PS	32.20	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR978	N/A	TD558	Outfall2
TD573	Tertiary	PS	32.00	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR916	N/A	TD558	Outfall2
TD574	Tertiary	PS	28.51	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11	AR2562	N/A	TD558	Outfall2
TD575	Tertiary	PS	16.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR1028	N/A	TD561	Outfall2
TD576	Tertiary	PS	17.04	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR844	N/A	TD561	Outfall2
TD577	Tertiary	PS	40.72	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR844	N/A	PRD34	Outfall2
TD578	Tertiary	PS	171.22	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	11	AR789	N/A	PRD25,SD157,PRD23	Outfall11
TD579	Tertiary	PS	75.90	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	11,12	PR12,PR9,SR19	N/A	TD555	Outfall2
TD580	Tertiary	PS	253.92	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	11,12	AR2552	N/A	PRD37,TD557,TD681	Outfall10
TD581	Tertiary	PS	187.03	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	11,12	TR5	N/A	PRD37,TD630,TD629,TD681	Outfall10
TD582	Tertiary	PS	34.80	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	11,12	AR2551	CLV89	PRD37	Outfall10
TD583	Tertiary	PS	56.06	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	11,12	AR914	N/A	PRD37,TD626,TD678	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD584	Tertiary	PS	40.95	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	11,12	AR925,AR876	N/A	PRD37	Outfall10
TD585	Tertiary	PS	157.40	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	11,12		N/A	PRD37,TD631	Outfall10
TD586	Tertiary	PS	266.58	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	11,12	AR946	N/A	PRD23,TD679,TD664,TD505	Outfall11
TD587	Tertiary	PS	124.11	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2530	N/A	PRD37,TD595	Outfall10
TD588	Tertiary	PS	64.99	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12	AR940	N/A	TD596	Outfall2
TD589	Tertiary	PS	68.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12		N/A	PRD37	Outfall10
TD590	Tertiary	PS	55.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12		N/A	PRD37	Outfall10
TD591	Tertiary	PS	40.24	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12	PR9	N/A	PRD37	Outfall10
TD592	Tertiary	PS	65.61	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12	AR392	N/A	PRD37	Outfall10
TD593	Tertiary	PS	95.19	Brick	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	12	AR373	N/A	SD175,TD594	Outfall2
TD594	Tertiary	PS	198.96	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	12	TR40	N/A	TD593,TD597,TD598,PRD36	Outfall2
TD595	Tertiary	PS	24.10	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12	AR2755	N/A	TD587	Outfall10
TD596	Tertiary	PS	116.50	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	SR15	N/A	PRD36,TD588	Outfall2
TD597	Tertiary	PS	40.24	RCC	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	SR15	N/A	PRD36	Outfall2
TD598	Tertiary	PS	71.68	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	12	AR2729	N/A	PRD36	Outfall2
TD599	Tertiary	PS	243.78	RCC	1.97	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2721	N/A	TD604,TD460	Outfall11
TD600	Tertiary	PS	243.67	RCC	1.97	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2723,AR416,AR339	N/A	TD604,TD460	Outfall11
TD601	Tertiary	PS	242.59	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2646	N/A	TD460,TD604	Outfall11
TD602	Tertiary	PS	242.94	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2676	N/A	TD604,TD460	Outfall11
TD603	Tertiary	PS	243.38	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR622	N/A	TD604,TD460	Outfall11
TD604	Tertiary	PS	314.54	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2747	BR34,N/ACLV85	SD177,TD601,TD603,TD602,TD600,TD599,TD605,TD502,TD625,SD158,TD455	Outfall11
TD605	Tertiary	PS	175.43	RCC	0.98	1.97	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR658,AR2747	N/A	TD604,TD460	Outfall11
TD606	Tertiary	PS	82.25	RCC	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2675	N/A	PRD37,TD624	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD607	Tertiary	PS	64.47	Earthen	1.31	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	12	AR645	N/A	TD633	Outfall10
TD608	Tertiary	PS	85.35	Earthen	0.98	0.98	2.46	Upgrade	Open	2nd	12	AR614	N/A	TD633	Outfall10
TD609	Tertiary	PS	252.61	RCC	1.97	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR616	N/A	PRD26,TD669,TD668,TD667,TD666	Outfall11
TD610	Tertiary	PS	273.93	RCC	1.64	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR671	N/A	PRD26,TD613,TD612	Outfall11
TD611	Tertiary	PS	263.70	RCC	1.97	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR670	N/A	TD612	Outfall11
TD612	Tertiary	PS	132.89	RCC	1.64	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR461,AR430	N/A	TD610,TD611	Outfall11
TD613	Tertiary	PS	250.36	RCC	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR545,AR466	CLV90	TD610,TD639,TD614,TD638	Outfall10
TD614	Tertiary	PS	60.52	RCC	1.31	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2594	N/A	TD613	Outfall10
TD615	Tertiary	PS	170.38	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2576	N/A	SD184,TD641	Outfall10
TD616	Tertiary	PS	137.25	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR480	N/A	SD184,TD628	Outfall10
TD617	Tertiary	PS	151.14	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR460	N/A	SD184	Outfall10
TD618	Tertiary	PS	132.46	RCC	1.97	0.98	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR653	N/A	TD681,TD622	Outfall10
TD619	Tertiary	PS	159.36	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR666	N/A	TD621,TD656,TD620,TD626	Outfall11
TD620	Tertiary	PS	73.50	RCC	1.97	1.97	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR662	N/A	TD619	Outfall11
TD621	Tertiary	PS	80.90	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR575	N/A	TD619,TD656	Outfall11
TD622	Tertiary	PS	89.72	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2673	N/A	TD681,TD618	Outfall10
TD623	Tertiary	PS	223.96	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2656	N/A	SD179,TD636,TD637,SD181	Outfall10
TD624	Tertiary	PS	108.88	RCC	1.64	1.97	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR679,AR535	N/A	SD179,TD606	Outfall10
TD625	Tertiary	PS	146.89	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR679	N/A	TD604,TD502	Outfall11
TD626	Tertiary	PS	111.46	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR495	N/A	TD583,TD678,TD627	Outfall10
TD627	Tertiary	PS	151.80	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR484	N/A	TD626,TD619	Outfall11
TD628	Tertiary	PS	53.55	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR476	N/A	TD616,TD617	Outfall10
TD629	Tertiary	PS	15.53	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR532	N/A	TD581	Outfall10
TD630	Tertiary	PS	49.10	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR481	N/A	TD581	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD631	Tertiary	PS	30.45	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2713	N/A	TD585	Outfall10
TD632	Tertiary	PS	21.06	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2586	N/A	SD179	Outfall10
TD633	Tertiary	PS	130.19	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR472,AR 2599	N/A	PRD37,TD607,TD608	Outfall10
TD634	Tertiary	PS	48.92	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR491	N/A	SD181	Outfall10
TD635	Tertiary	PS	62.71	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR546	N/A	SD181	Outfall10
TD636	Tertiary	PS	93.12	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR455	N/A	TD623	Outfall10
TD637	Tertiary	PS	26.94	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR534	N/A	TD623	Outfall10
TD638	Tertiary	PS	182.53	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR678	N/A	SD181,TD613	Outfall10
TD639	Tertiary	PS	101.07	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2596	N/A	SD181,TD613	Outfall10
TD640	Tertiary	PS	443.58	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR474,AR 475	N/A	SD179,TD642	Outfall10
TD641	Tertiary	PS	377.48	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR531	N/A	TD615,SD179,TD654,TD 655	Outfall10
TD642	Tertiary	PS	225.32	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR547	N/A	TD640,TD643,TD648,TD 649,TD650,TD651	Outfall10
TD643	Tertiary	PS	104.03	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR515,AR 552	N/A	TD642	Outfall10
TD644	Tertiary	PS	155.46	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR515	N/A	SD181	Outfall10
TD645	Tertiary	PS	246.44	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR528	N/A	TD682,TD647,TD646,	Outfall10
TD646	Tertiary	PS	72.50	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR451	N/A	TD645	Outfall10
TD647	Tertiary	PS	71.78	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR525	N/A	TD645	Outfall10
TD648	Tertiary	PS	77.20	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2671	N/A	TD642	Outfall10
TD649	Tertiary	PS	70.96	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR523	N/A	TD642	Outfall10
TD650	Tertiary	PS	49.62	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2578	N/A	TD642	Outfall10
TD651	Tertiary	PS	52.53	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2395	N/A	TD642	Outfall10
TD652	Tertiary	PS	312.08	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR496,AR 548	N/A	SD179,TD654	Outfall10
TD653	Tertiary	PS	311.73	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR457	N/A	SD179,TD654	Outfall10
TD654	Tertiary	PS	87.50	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR613	N/A	TD641,TD652,TD653,SD 179	Outfall10

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD655	Tertiary	PS	87.39	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR1033,AR933	N/A	SD179,TD641	Outfall10
TD656	Tertiary	PS	271.41	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	12	TR5	CLV31	PRD26,TD661,TD660,TD659,TD658,TD662,TD657,TD619,TD621	Outfall11
TD657	Tertiary	PS	40.78	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR776,AR743,AR783	N/A	TD656	Outfall11
TD658	Tertiary	PS	39.34	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR783	N/A	TD656	Outfall11
TD659	Tertiary	PS	45.12	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR783	N/A	TD656	Outfall11
TD660	Tertiary	PS	47.39	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR776	N/A	TD656	Outfall11
TD661	Tertiary	PS	44.96	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR776	N/A	TD656	Outfall11
TD662	Tertiary	PS	100.31	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	PR10	N/A	TD656	Outfall11
TD663	Tertiary	PS	89.36	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR733,PR10	N/A	PRD26,TD664	Outfall11
TD664	Tertiary	PS	137.80	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR730	N/A	TD586,TD505,TD665,TD663	Outfall11
TD665	Tertiary	PS	70.01	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR772	N/A	TD664	Outfall11
TD666	Tertiary	PS	143.21	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR763	N/A	PRD26,TD609	Outfall11
TD667	Tertiary	PS	142.24	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2625	N/A	PRD26,TD609	Outfall11
TD668	Tertiary	PS	141.99	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR1342	N/A	PRD26,TD609	Outfall11
TD669	Tertiary	PS	141.35	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR1342	N/A	PRD26,TD609	Outfall11
TD670	Tertiary	PS	54.49	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR1348	N/A	SD185	Outfall11
TD671	Tertiary	PS	54.74	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR1348	N/A	SD185	Outfall11
TD672	Tertiary	PS	54.06	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	TR41,TR41	N/A	SD185	Outfall11
TD673	Tertiary	PS	53.02	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12		N/A	SD185	Outfall11
TD674	Tertiary	PS	52.31	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12		N/A	SD185	Outfall11
TD675	Tertiary	PS	101.19	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12		N/A	PRD26	Outfall11
TD676	Tertiary	PS	103.24	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12		N/A	PRD26	Outfall11
TD677	Tertiary	PS	100.58	RCC	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12		N/A	PRD26	Outfall11

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD678	Tertiary	PS	26.16	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR1359	N/A	TD626	Outfall10
TD679	Tertiary	PS	166.78	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12	AR1355	N/A	PRD20,TD586	Outfall11
TD680	Tertiary	PS	31.54	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	1st	12	AR1355	N/A	TD503	Outfall11
TD681	Tertiary	PS	156.30	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	12	AR1248	N/A	SD179,TD580,SD180,TD622,TD618,TD581	Outfall10
TD682	Tertiary	PS	246.44	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12	AR2555	N/A	TD645	Outfall10
TD683	Tertiary	PS	124.40	RCC	1.97	3.28	2.46	Upgrade	Covered	2nd	12,21	AR938,AR937	N/A	SD249	Outfall10
TD684	Tertiary	PS	265.02	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR1028	N/A	SD189,TD686	Outfall1
TD685	Tertiary	PS	515.13	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR2591	N/A	SD187,TD687,PRD41	Outfall1
TD686	Tertiary	PS	632.71	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR404	N/A	TD707,TD684,TD689	Outfall1
TD687	Tertiary	PS	300.39	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR2583	N/A	TD685	Outfall1
TD688	Tertiary	PS	419.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR627	CLV4,N/ ACLV86	TD689,TD707	Outfall1
TD689	Tertiary	PS	1409.14	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13		N/A	SD187,TD688,TD690,TD686,TD730	Outfall1
TD690	Tertiary	PS	990.31	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR428	N/A	TD689,TD691,TD696,TD700	Outfall1
TD691	Tertiary	PS	362.32	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR849	N/A	SD191,TD690	Outfall1
TD692	Tertiary	PS	578.11	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR845,AR795	N/A	SD187,TD693	Outfall1
TD693	Tertiary	PS	162.63	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR432,AR433	N/A	TD692	Outfall1
TD694	Tertiary	PS	279.11	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR434	N/A	SD191	Outfall1
TD695	Tertiary	PS	336.20	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR434	N/A	SD191	Outfall1
TD696	Tertiary	PS	194.68	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR668	N/A	SD191,TD690	Outfall1
TD697	Tertiary	PS	214.67	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR612,AR654	N/A	TD699,SD187	Outfall1
TD698	Tertiary	PS	345.89	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR2758	N/A	TD700	Outfall1
TD699	Tertiary	PS	651.44	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR2687,AR635,AR590	N/A	SD191,SD187,TD697	Outfall1
TD700	Tertiary	PS	695.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR2497,AR568	N/A	SD187,TD698,TD690	Outfall1

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD701	Tertiary	PS	260.42	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR673	N/A	SD188	Outfall6
TD702	Tertiary	PS	437.16	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR798	CLV75	SD188,PRD41	Outfall6
TD703	Tertiary	PS	177.13	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR839	N/A	PRD41	Outfall6
TD704	Tertiary	PS	1582.92	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13		BR24	TD705,PRD42,SD188	Outfall6
TD705	Tertiary	PS	1011.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13	AR2521	CLV128, N/ACLV40	PRD40,PRD42	Outfall5
TD706	Tertiary	N/A	454.73	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	13	AR323	N/A	PRD42	Outfall5
TD707	Tertiary	PS	1070.05	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	13,14	AR921	N/A	PRD41,SD189,TD686,TD688,SD187	Outfall1
TD708	Tertiary	PS	641.94	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR923	N/A	SD192,SD189	Outfall1
TD709	Tertiary	PS	166.05	Earthen	0.98	0.98	2.46	Upgrade	Open	2nd	14	AR856,AR893	N/A	PRD43	Outfall6
TD710	Tertiary	PS	68.28	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	14	AR903	N/A	SD196	Outfall6
TD711	Tertiary	PS	264.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR241	N/A	TD712,SD200	Outfall6
TD712	Tertiary	PS	367.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR207	N/A	SD194,SD200,TD711	Outfall6
TD713	Tertiary	PS	241.20	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR156,AR154,AR153	N/A	SD194,TD717	Outfall6
TD714	Tertiary	PS	207.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR544	N/A	PRD41,SD194	Outfall6
TD715	Tertiary	PS	212.31	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR690,AR691,	N/A	TD722	Outfall6
TD716	Tertiary	PS	390.41	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR2612,TR17,TR20	N/A	SD196,SD190	Outfall6
TD717	Tertiary	PS	145.73	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14	AR1203,AR1297	N/A	PRD41,TD713	Outfall6
TD718	Tertiary	N/A	434.13	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	14	AR832,AR818	N/A	SD200	Outfall6
TD719	Tertiary	PS	554.28	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14,15	AR786	N/A	SD205,TD726,PRD41	Outfall1
TD720	Tertiary	PS	1228.73	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14,15	PR9	N/A	SD206,TD729,SD202	Outfall1
TD721	Tertiary	PS	1112.26	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14,15	AR740	CLV10	PRD44,SD202,PRD41	Outfall1
TD722	Tertiary	PS	1283.99	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	14,16	TR21,TR32	CLV34	SD198,SD194,TD753,TD715,SD204	Outfall6
TD723	Tertiary	PS	158.46	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	SR25	N/A	SD205	Outfall1

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD724	Tertiary	PS	300.98	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	AR1527	CLV126	SD205,TD726	Outfall1
TD725	Tertiary	PS	201.18	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	PR4	N/A	SD206,SD205	Outfall6
TD726	Tertiary	PS	418.57	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	AR37,AR1889	N/A	TD724,TD719	Outfall1
TD727	Tertiary	PS	264.29	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	AR692	N/A	SD206,TD728	Outfall1
TD728	Tertiary	PS	208.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	AR848	N/A	TD727	Outfall1
TD729	Tertiary	PS	276.79	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	AR837,AR2677	N/A	SD206,TD720	Outfall1
TD730	Tertiary	PS	652.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	AR2677	N/A	SD191,TD689,TD731,SD193	Outfall1
TD731	Tertiary	PS	303.01	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	15	AR853	N/A	SD191,TD730	Outfall1
TD732	Tertiary	PS	86.43	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	15,16	AR803	N/A	SD207	Outfall6
TD733	Tertiary	PS	96.68	RCC	1.97	2.62	2.46	Upgrade	Covered	2nd	16	AR850	N/A	TD739	Outfall6
TD734	Tertiary	PS	173.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2224,AR2225,AR2305,AR2638	N/A	SD207	Outfall6
TD735	Tertiary	PS	148.72	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16		N/A	SD207,PRD41	Outfall6
TD736	Tertiary	PS	161.66	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16		N/A	SD206,SD210	Outfall6
TD737	Tertiary	PS	487.08	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2516	N/A	SD206,TD738,SD211,SD210	Outfall6
TD738	Tertiary	PS	150.31	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2523	N/A	TD737,SD206	Outfall6
TD739	Tertiary	PS	215.17	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2523	N/A	PRD41,TD733,SD211,SD207	Outfall6
TD740	Tertiary	PS	194.44	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2211,AR2214	N/A	SD212,TD741	Outfall6
TD741	Tertiary	PS	1101.47	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2525	CLV117	SD212,TD747,TD744,TD746,TD745,TD742,TD743,TD740,SD204	Outfall6
TD742	Tertiary	PS	180.20	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2518,AR2279	N/A	SD212,TD741	Outfall6
TD743	Tertiary	PS	284.77	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2273,AR2274	N/A	TD741	Outfall6
TD744	Tertiary	PS	241.47	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	PR6	N/A	SD212,TD741	Outfall6
TD745	Tertiary	PS	232.92	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2201	N/A	TD741	Outfall6

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD746	Tertiary	PS	329.95	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2309	N/A	SD203,TD741	Outfall6
TD747	Tertiary	PS	290.11	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2329	N/A	PRD41,TD741	Outfall6
TD748	Tertiary	PS	219.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2561	N/A	TD753	Outfall6
TD749	Tertiary	PS	86.38	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	SR14	N/A	TD753,TD750	Outfall6
TD750	Tertiary	PS	89.40	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	PR2,PR1	N/A	TD753,TD749	Outfall6
TD751	Tertiary	PS	88.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2318	N/A	TD753	Outfall6
TD752	Tertiary	PS	309.77	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2323	N/A	SD203,SD198	Outfall6
TD753	Tertiary	PS	349.46	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2328	N/A	SD203,TD751,TD750,TD748,TD754,TD749,TD722	Outfall6
TD754	Tertiary	PS	155.27	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR1843,AR1885	N/A	TD753	Outfall6
TD755	Tertiary	PS	186.76	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR1501	N/A	PRD46,SD212	Outfall6
TD756	Tertiary	PS	321.43	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2522	N/A	PRD46,SD212	Outfall6
TD757	Tertiary	PS	161.17	RCC	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	16	AR2333	BR7	PRD46,SD214,SD213	Outfall6
TD758	Tertiary	PS	385.93	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	SR28	CLV51	SD213,TD761,SD215	Outfall5
TD759	Tertiary	PS	457.90	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2294	CLV115	SD213,SD215,TD765	Outfall5
TD760	Tertiary	PS	280.34	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2282	N/A	SD213	Outfall5
TD761	Tertiary	PS	225.04	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	TR28,AR2312	N/A	TD758,SD213	Outfall5
TD762	Tertiary	PS	115.25	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2590	N/A	SD213	Outfall5
TD763	Tertiary	PS	117.44	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	16	AR2639	N/A	SD213	Outfall5
TD764	Tertiary	N/A	689.43	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	16	AR2642	CLV51	TD758,SD215,TD765	Outfall5
TD765	Tertiary	N/A	632.96	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	16	AR1378	CLV115	SD204,TD764,SD215,TD759	Outfall5
TD766	Tertiary	N/A	536.97	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	16	AR2135,AR2118	N/A	SD204,TD767	Outfall5
TD767	Tertiary	N/A	814.71	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	2nd	16,17	TR14,TR18	N/A	TD766,SD220	Outfall5
TD768	Tertiary	PS	350.91	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR1879	N/A	PRD42,SD216	Outfall5
TD769	Tertiary	PS	533.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR1876,AR1874	BR38	SD216,TD771,TD773	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD770	Tertiary	PS	207.55	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	17	AR2146	N/A	SD216,TD785,	Outfall5
TD771	Tertiary	PS	255.31	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	TR18	N/A	TD769,SD216	Outfall5
TD772	Tertiary	PS	162.61	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	17	AR2094	N/A	TD785	Outfall5
TD773	Tertiary	PS	324.30	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2635	N/A	TD883,TD769	Outfall5
TD774	Tertiary	PS	250.54	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2643	N/A	SD217	Outfall5
TD775	Tertiary	PS	116.78	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2134,TR14	N/A	SD217	Outfall5
TD776	Tertiary	PS	251.07	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2121	N/A	TD787	Outfall5
TD777	Tertiary	PS	60.28	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	17	AR2160	N/A	TD785	Outfall5
TD778	Tertiary	PS	1143.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2154	BR26	PRD42,TD949,TD779	Outfall5
TD779	Tertiary	PS	1699.34	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2632	BR26	TD779,PRD42	Outfall5
TD780	Tertiary	PS	717.59	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2198	CLV12	SD217,PRD48,TD784	Outfall5
TD781	Tertiary	PS	458.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2096,AR2098	CLV11	TD784,TD782,SD217	Outfall5
TD782	Tertiary	PS	195.68	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2104	N/A	SD217,TD781	Outfall5
TD783	Tertiary	PS	766.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2145	CLV16	SD217	Outfall5
TD784	Tertiary	PS	726.46	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2124,AR2199	CLV131	TD780,PRD48,TD781	Outfall5
TD785	Tertiary	PS	308.81	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	SR28,AR1807	N/A	SD216,TD872,TD770,TD772,TD777,TD883	Outfall5
TD786	Tertiary	PS	359.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR1883,AR1809	N/A	PRD46,SD214	Outfall6
TD787	Tertiary	PS	223.16	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	17	AR2097	N/A	TD776,SD214	Outfall5
TD788	Tertiary	N/A	309.21	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	N/A	17	SR28,AR941	N/A	PRD42	Outfall5
TD789	Tertiary	N/A	478.99	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	N/A	17	AR2158	CLV14	SD220,PRD42,SD219,TD790	Outfall5
TD790	Tertiary	N/A	163.02	N/A	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	N/A	17	AR2093	CLV14	SD217,SD219,TD789	Outfall5
TD791	Tertiary	PS	116.43	RCC	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Covered	2nd	18	AR2113	N/A	SD221,SD222	Outfall5
TD792	Tertiary	PS	80.80	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2120	N/A	SD221	Outfall5
TD793	Tertiary	PS	106.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2139	N/A	SD221	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD794	Tertiary	PS	76.63	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2082,AR2122	N/A	PRD50,TD798	Outfall5
TD795	Tertiary	PS	153.28	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2128	N/A	SD222	Outfall5
TD796	Tertiary	PS	62.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2199	N/A	TD861	Outfall5
TD797	Tertiary	PS	136.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2084	N/A	PRD50,TD798,TD848	Outfall5
TD798	Tertiary	PS	78.11	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2107	N/A	SD221,TD794,TD797	Outfall5
TD799	Tertiary	PS	242.69	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2200	N/A	TD848,TD800,SD221	Outfall5
TD800	Tertiary	PS	116.82	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2114	N/A	TD799	Outfall5
TD801	Tertiary	PS	817.70	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR1852	N/A	PRD49,TD861,SD221	Outfall5
TD802	Tertiary	PS	67.57	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2110,AR2109	N/A	SD222,TD804	Outfall5
TD803	Tertiary	PS	79.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2119	N/A	TD848	Outfall5
TD804	Tertiary	PS	147.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2092	N/A	TD802	Outfall5
TD805	Tertiary	PS	162.05	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2133	N/A	PRD50,TD807,TD849	Outfall5
TD806	Tertiary	PS	189.20	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2089	N/A	SD222	Outfall5
TD807	Tertiary	PS	86.49	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2088	N/A	TD808,TD805	Outfall5
TD808	Tertiary	PS	385.29	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2193	N/A	PRD49,TD850,TD858,TD811,TD807,TD813,PRD50	Outfall5
TD809	Tertiary	PS	186.46	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2194	N/A	TD813,PRD50	Outfall5
TD810	Tertiary	PS	339.70	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2176	N/A	SD222,TD812,PRD46	Outfall6
TD811	Tertiary	PS	97.30	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2182,AR2184	N/A	TD808	Outfall5
TD812	Tertiary	PS	174.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2188	N/A	TD818,TD810	Outfall5
TD813	Tertiary	PS	201.48	Brick	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2173	N/A	PRD49,TD809,TD808	Outfall5
TD814	Tertiary	PS	52.66	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	SR10	N/A	PRD50	Outfall5
TD815	Tertiary	PS	51.29	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2169	N/A	PRD49	Outfall5
TD816	Tertiary	PS	245.76	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2191	N/A	SD222	Outfall5
TD817	Tertiary	PS	44.02	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2174	N/A	PRD49	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD818	Tertiary	PS	303.67	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	SR10	N/A	SD222,TD812,PRD46	Outfall5
TD819	Tertiary	PS	146.62	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2180	N/A	PRD49,TD859,TD826	Outfall5
TD820	Tertiary	PS	50.07	Brick	1.64	1.97	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2170	N/A	PRD49	Outfall5
TD821	Tertiary	PS	41.74	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	SR9	N/A	PRD50	Outfall5
TD822	Tertiary	PS	120.68	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR736	N/A	PRD49	Outfall5
TD823	Tertiary	PS	84.25	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	SR17	N/A	PRD49	Outfall5
TD824	Tertiary	PS	156.93	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR736	N/A	SD231,TD825,TD826	Outfall5
TD825	Tertiary	PS	37.90	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2189	N/A	TD824	Outfall5
TD826	Tertiary	PS	230.35	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2190	N/A	TD824,TD851,TD819	Outfall5
TD827	Tertiary	PS	166.88	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	SR9	N/A	SD222	Outfall5
TD828	Tertiary	PS	174.85	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2724	N/A	PRD50,SD231	Outfall5
TD829	Tertiary	PS	131.24	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2700	N/A	SD222	Outfall5
TD830	Tertiary	PS	215.01	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR1950	N/A	SD226	Outfall5
TD831	Tertiary	PS	389.60	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	18	AR1983	N/A	PRD4,TD838,TD837,TD852	Outfall6
TD832	Tertiary	PS	127.54	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2748	N/A	SD231,TD857	Outfall5
TD833	Tertiary	PS	64.10	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2043	N/A	SD222	Outfall5
TD834	Tertiary	PS	52.68	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2725	N/A	TD852	Outfall6
TD835	Tertiary	PS	120.43	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2493,AR2061	N/A	PRD50	Outfall5
TD836	Tertiary	PS	199.31	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2038	N/A	SD229,SD222	Outfall6
TD837	Tertiary	PS	268.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2024,AR1980,AR2748	N/A	SD229,TD854,TD831	Outfall6
TD838	Tertiary	PS	131.49	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2696	N/A	PRD4,TD831	Outfall6
TD839	Tertiary	PS	117.00	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2021	N/A	SD222	Outfall6
TD840	Tertiary	PS	93.29	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2696	N/A	SD222	Outfall6
TD841	Tertiary	PS	53.31	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2062	N/A	SD229	Outfall6

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD842	Tertiary	PS	266.30	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR1893	N/A	SD222,TD843	Outfall6
TD843	Tertiary	PS	56.56	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2034	N/A	SD229	Outfall6
TD844	Tertiary	PS	168.35	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2027,AR1890	N/A	PRD4,SD229	Outfall6
TD845	Tertiary	PS	75.84	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2051	N/A	SD222,TD847	Outfall6
TD846	Tertiary	PS	176.79	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2697	N/A	SD230,TD847	Outfall6
TD847	Tertiary	PS	158.01	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	AR2039	N/A	SD228,TD846,TD845	Outfall6
TD848	Tertiary	PS	192.14	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2075	N/A	TD849,TD803,TD799,TD797,SD221	Outfall5
TD849	Tertiary	PS	223.60	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2028	N/A	TD805,TD848	Outfall5
TD850	Tertiary	PS	40.85	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2059	N/A	TD808	Outfall5
TD851	Tertiary	PS	97.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR1897	N/A	TD826	Outfall5
TD852	Tertiary	PS	328.91	Brick	1.97	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	18	TR11	N/A	TD862,SD222,TD834,SD229,TD831	Outfall6
TD853	Tertiary	PS	70.40	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2057	N/A	SD229	Outfall6
TD854	Tertiary	PS	110.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2063,AR1975	N/A	TD837	Outfall6
TD855	Tertiary	PS	60.77	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2020	N/A	SD231	Outfall5
TD856	Tertiary	PS	39.88	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	TR35	N/A	SD231	Outfall5
TD857	Tertiary	PS	264.90	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR1911	N/A	SD231,TD832	Outfall5
TD858	Tertiary	PS	99.60	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2023	N/A	TD808	Outfall5
TD859	Tertiary	PS	55.88	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2041	N/A	TD819	Outfall5
TD860	Tertiary	PS	94.64	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR2049	N/A	PRD49	Outfall5
TD861	Tertiary	PS	115.25	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	AR1944,AR1945	N/A	TD801,TD796	Outfall5
TD862	Tertiary	PS	241.62	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	18	TR27	N/A	SD222,TD852,SD228	Outfall6
TD863	Tertiary	PS	111.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	TR8	N/A	SD238	Outfall5
TD864	Tertiary	PS	222.70	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2035	N/A	SD238	Outfall5
TD865	Tertiary	PS	168.93	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	TR8	N/A	SD238	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD866	Tertiary	PS	307.61	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2073	N/A	SD238,TD876	Outfall5
TD867	Tertiary	PS	93.00	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2070	N/A	TD873	Outfall5
TD868	Tertiary	PS	463.88	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	AR2001	N/A	TD873,TD920,TD913,TD874,TD877,TD870,SD238	Outfall5
TD869	Tertiary	PS	40.86	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2069	N/A	TD871	Outfall5
TD870	Tertiary	PS	55.30	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2679	N/A	TD868	Outfall5
TD871	Tertiary	PS	295.20	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1932	N/A	SD238,TD869,TD912,TD880	Outfall5
TD872	Tertiary	PS	169.48	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	TR9	N/A	TD785	Outfall5
TD873	Tertiary	PS	289.95	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	AR2002	CLV112	SD233,TD920,TD868,TD867	Outfall5
TD874	Tertiary	PS	75.13	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1960	N/A	TD868	Outfall5
TD875	Tertiary	PS	81.33	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2003	N/A	SD232,TD912	Outfall5
TD876	Tertiary	PS	186.78	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1792	CLV140	TD866	Outfall5
TD877	Tertiary	PS	316.03	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2067	N/A	SD234,TD878,TD868	Outfall5
TD878	Tertiary	PS	174.18	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	PR4	N/A	TD913,TD882,TD877	Outfall5
TD879	Tertiary	PS	110.70	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2081,AR1892,AR2749	N/A	TD881	Outfall5
TD880	Tertiary	PS	95.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1943,AR1891	N/A	TD912	Outfall5
TD881	Tertiary	PS	417.85	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1780,AR1644,AR1647	N/A	SD232,TD879,TD888,SD234	Outfall5
TD882	Tertiary	PS	121.98	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2682	N/A	TD878	Outfall5
TD883	Tertiary	PS	474.04	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	19	AR2688	N/A	SD216,TD923,TD785,TD773	Outfall5
TD884	Tertiary	PS	155.71	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	AR2076	N/A	SD232	Outfall5
TD885	Tertiary	PS	85.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2074	N/A	PRD50	Outfall5
TD886	Tertiary	PS	120.39	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2080,AR2004	N/A	TD924	Outfall5
TD887	Tertiary	PS	532.36	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1906	CLV114	SD233,SD235,TD889,TD891,SD236,TD899,TD917,SD233	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD888	Tertiary	PS	245.16	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1958	N/A	SD234,TD881	Outfall5
TD889	Tertiary	PS	78.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1954	N/A	TD887	Outfall5
TD890	Tertiary	PS	76.93	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2689	N/A	PRD50	Outfall5
TD891	Tertiary	PS	234.54	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2072	N/A	TD887	Outfall5
TD892	Tertiary	PS	147.35	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1765	CLV111	SD233,TD919	Outfall5
TD893	Tertiary	PS	66.05	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2008,AR2011	N/A	SD236	Outfall5
TD894	Tertiary	PS	140.33	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1757	N/A	SD236	Outfall5
TD895	Tertiary	PS	52.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2072	N/A	SD236	Outfall5
TD896	Tertiary	PS	63.65	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1784,AR1646	N/A	SD236	Outfall5
TD897	Tertiary	PS	56.98	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1789	N/A	SD236	Outfall5
TD898	Tertiary	PS	44.73	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1801	N/A	SD236	Outfall5
TD899	Tertiary	PS	362.44	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	AR1565	N/A	SD237,TD903,TD901,TD900,TD916,TD887	Outfall5
TD900	Tertiary	PS	67.58	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1703	N/A	TD899	Outfall5
TD901	Tertiary	PS	101.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1671	N/A	TD899	Outfall5
TD902	Tertiary	PS	78.21	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	AR1673,AR1672	N/A	PRD50	Outfall5
TD903	Tertiary	PS	74.92	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1694	N/A	TD899	Outfall5
TD904	Tertiary	PS	63.05	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1801	N/A	SD237	Outfall5
TD905	Tertiary	PS	98.87	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2502,AR1651	N/A	PRD50	Outfall5
TD906	Tertiary	PS	57.47	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1875	N/A	SD237	Outfall5
TD907	Tertiary	PS	100.84	Brick	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	AR2142	N/A	SD237	Outfall5
TD908	Tertiary	PS	85.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2145,AR2156	N/A	SD237	Outfall5
TD909	Tertiary	PS	98.47	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2132	N/A	SD237	Outfall5
TD910	Tertiary	PS	42.68	Earthen	1.64	1.31	2.46	Upgrade	Open	2nd	19	AR2728,AR2043,AR1894,AR2021,AR1899	N/A	SD237	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD911	Tertiary	PS	107.74	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1895,AR1896,AR1898	N/A	SD232	Outfall5
TD912	Tertiary	PS	242.83	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1918	N/A	TD875,TD880,TD871	Outfall5
TD913	Tertiary	PS	225.39	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2064	N/A	SD234,TD878,TD868	Outfall5
TD914	Tertiary	PS	58.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2078	N/A	SD236,TD895	Outfall5
TD915	Tertiary	PS	63.14	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	TR51,TR8	N/A	SD236	Outfall5
TD916	Tertiary	PS	71.01	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2502	N/A	TD899	Outfall5
TD917	Tertiary	PS	116.48	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1962	N/A	TD887	Outfall5
TD918	Tertiary	PS	39.78	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1955	N/A	SD233	Outfall5
TD919	Tertiary	PS	89.71	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2052	N/A	TD892	Outfall5
TD920	Tertiary	PS	74.04	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1908	N/A	TD873	Outfall5
TD921	Tertiary	PS	82.70	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR1961	N/A	SD232	Outfall5
TD922	Tertiary	PS	63.65	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2087	N/A	SD232	Outfall5
TD923	Tertiary	PS	80.09	RCC	1.97	1.64	2.46	Upgrade	Covered	2nd	19	AR2086	N/A	TD883	Outfall5
TD924	Tertiary	PS	108.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19	AR2167	N/A	SD216,TD886,SD232	Outfall5
TD925	Tertiary	PS	369.18	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19,20	AR2019	N/A	PRD59,SD238	Outfall5
TD926	Tertiary	PS	119.23	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19,20	AR2046	N/A	SD238	Outfall5
TD927	Tertiary	PS	92.00	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19,20	AR2026	N/A	SD238	Outfall5
TD928	Tertiary	PS	729.20	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	19,20	AR2748	CLV60	SD238,TD961,TD955,TD962	Outfall5
TD929	Tertiary	PS	578.44	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1674	N/A	TD935,SD240	Outfall12
TD930	Tertiary	PS	351.77	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2196	N/A	TD933,SD243	Outfall13
TD931	Tertiary	PS	357.56	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2102	N/A	TD933,SD239,TD931,TD932,TD934	Outfall12
TD932	Tertiary	PS	228.77	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2115	N/A	SD245	Outfall12
TD933	Tertiary	PS	379.01	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2095	N/A	TD931,SD239,TD930,SD243	Outfall13
TD934	Tertiary	PS	241.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1749	N/A	SD240,TD931	Outfall12

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD935	Tertiary	PS	311.42	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2280	N/A	SD240,TD929	Outfall12
TD936	Tertiary	PS	366.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2290	N/A	PRD51	Outfall5
TD937	Tertiary	PS	399.22	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2077	N/A	SD243,SD239	Outfall13
TD938	Tertiary	PS	350.13	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2143	N/A	PRD51	Outfall5
TD939	Tertiary	PS	923.47	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2144	N/A	PRD52,PRD57	Outfall13
TD940	Tertiary	PS	211.63	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2631	N/A	SD243	Outfall13
TD941	Tertiary	PS	62.22	RCC	1.64	1.64	2.46	Upgrade	Open	2nd	20	PR4	N/A	PRD52	Outfall5
TD942	Tertiary	PS	212.34	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	SR14	N/A	SD243,PRD52	Outfall13
TD943	Tertiary	PS	832.08	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR259	N/A	PRD51,TD944,SD244	Outfall5
TD944	Tertiary	PS	225.25	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2534,AR252,AR257	N/A	TD943	Outfall5
TD945	Tertiary	PS	247.70	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1889,AR258	N/A	PRD54	Outfall5
TD946	Tertiary	PS	234.46	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR249	N/A	PRD54,TD947	Outfall5
TD947	Tertiary	PS	88.79	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1825	N/A	TD946	Outfall5
TD948	Tertiary	PS	245.36	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1640	CLV70	PRD51	Outfall5
TD949	Tertiary	PS	479.75	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1860,AR1886,AR1884,AR1856	BR1	PRD59,TD950,TD951,TD778	Outfall5
TD950	Tertiary	PS	340.34	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR249	N/A	TD949	Outfall5
TD951	Tertiary	PS	194.71	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2532	BR26	PRD42,TD962,TD949	Outfall5
TD952	Tertiary	PS	132.74	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2202,AR2203	N/A	TD962	Outfall5
TD953	Tertiary	PS	271.85	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2494	N/A	PRD52,PRD59	Outfall5
TD954	Tertiary	PS	283.09	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2645	N/A	TD962	Outfall5
TD955	Tertiary	PS	387.03	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2155	N/A	PRD59,TD959,TD956,TD928	Outfall5
TD956	Tertiary	PS	95.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	TR18	N/A	TD955	Outfall5
TD957	Tertiary	PS	169.18	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1788,AR1775	N/A	PRD59	Outfall5

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD958	Tertiary	PS	253.56	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR941	N/A	PRD50	Outfall5
TD959	Tertiary	PS	336.12	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR2054,AR2481	N/A	TD955,TD960,SD238	Outfall5
TD960	Tertiary	PS	273.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20		N/A	PRD59,TD959	Outfall5
TD961	Tertiary	PS	241.11	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1519,AR1502	N/A	TD928	Outfall5
TD962	Tertiary	PS	1047.77	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	20	AR1888	BR37,N/ACLV135,N/ACLV136,N/ACLV58,N/ACLV59	PRD59,TD928,TD954,TD952,PRD42,TD951	Outfall5
TD963	Tertiary	PS	61.92	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	SR17,AR2475,SR1	N/A	TD964	Outfall9
TD964	Tertiary	PS	211.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	SR1,SR29	N/A	SD245,TD963	Outfall9
TD965	Tertiary	PS	238.52	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1871	N/A	SD245,TD999,TD1000	Outfall9
TD966	Tertiary	PS	87.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1802	N/A	SD245	Outfall9
TD967	Tertiary	PS	96.04	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1638	N/A	TD968	Outfall9
TD968	Tertiary	PS	234.56	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21		N/A	SD245,TD967,TD997	Outfall9
TD969	Tertiary	PS	415.28	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1796	N/A	SD245,PRD63	Outfall9
TD970	Tertiary	PS	220.96	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	TR10,SR17,TR1,TR19	N/A	SD246	Outfall12
TD971	Tertiary	PS	268.45	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1519,AR1502	N/A	SD246,PRD60	Outfall12
TD972	Tertiary	PS	133.76	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2481	N/A	SD246,PRD60	Outfall12
TD973	Tertiary	PS	103.97	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2054	N/A	SD245	Outfall9
TD974	Tertiary	PS	91.47	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	TR25	N/A	TD975,TD979	Outfall9
TD975	Tertiary	PS	227.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	TR33,TR25	N/A	SD245,TD974,TD1004	Outfall9
TD976	Tertiary	PS	252.21	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2545	N/A	SD247	Outfall12
TD977	Tertiary	PS	132.32	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1559	N/A	TD978	Outfall12
TD978	Tertiary	PS	251.18	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1535	N/A	PRD60,TD982,TD977	Outfall12

Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD979	Tertiary	PS	191.43	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2481	N/A	SD245,TD974,TD1003	Outfall9
TD980	Tertiary	PS	265.67	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1429	N/A	SD246	Outfall12
TD981	Tertiary	PS	87.02	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1561	N/A	SD247	Outfall12
TD982	Tertiary	PS	55.07	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1524	N/A	SD246,TD977,TD978,	Outfall12
TD983	Tertiary	PS	276.73	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	PR5	N/A	SD247,PRD60	Outfall12
TD984	Tertiary	PS	143.94	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1455	N/A	PRD37	Outfall10
TD985	Tertiary	PS	376.99	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1399	N/A	SD245	Outfall9
TD986	Tertiary	PS	292.08	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	21	AR1458	N/A	SD245,TD990,SD249	Outfall9
TD987	Tertiary	PS	144.19	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2741,AR1375,AR250	N/A	SD250	Outfall12
TD988	Tertiary	PS	192.72	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1709	N/A	SD250	Outfall12
TD989	Tertiary	PS	164.30	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1795	N/A	SD245,TD991	Outfall9
TD990	Tertiary	PS	224.79	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2491	N/A	TD986,SD245	Outfall9
TD991	Tertiary	PS	81.72	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1502	N/A	TD996,TD989	Outfall9
TD992	Tertiary	PS	91.85	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1372	N/A	PRD37	Outfall10
TD993	Tertiary	PS	107.40	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1544	N/A	SD245,TD994	Outfall9
TD994	Tertiary	PS	122.20	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2624	N/A	PRD37,TD993	Outfall10
TD995	Tertiary	PS	350.48	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1640	BC22	PRD62,SD246	Outfall12
TD996	Tertiary	PS	201.55	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	21	AR1882,AR1800	N/A	SD249,TD991,SD245	Outfall9
TD997	Tertiary	PS	44.15	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1882	N/A	TD968	Outfall9
TD998	Tertiary	PS	61.21	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1802	N/A	SD245	Outfall9
TD999	Tertiary	PS	61.66	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1638	N/A	TD965	Outfall9
TD1000	Tertiary	PS	50.16	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1561	N/A	TD965	Outfall9
TD1001	Tertiary	PS	82.51	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2540	N/A	SD245	Outfall9
TD1002	Tertiary	PS	41.76	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2547,AR2480	N/A	SD245	Outfall9

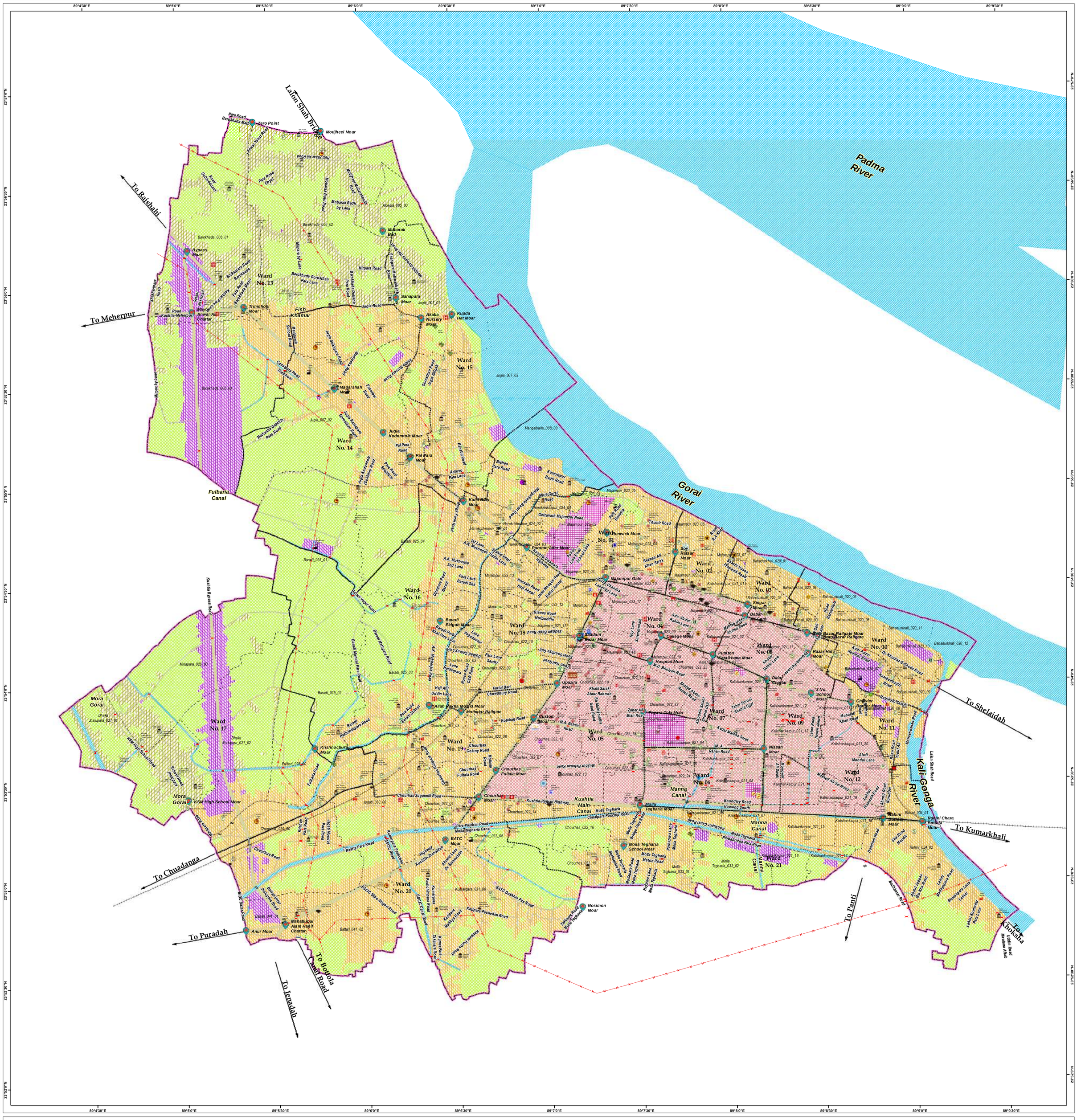
Drain ID	Category	Owner-ship	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Status	Link	Outfall
				Construction Type (Existing)	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development Type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD1003	Tertiary	PS	51.84	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	TR33	N/A	TD979	Outfall9
TD1004	Tertiary	PS	35.69	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	SR29,SR29,SR1,AR2468,AR1566,AR943	N/A	TD975	Outfall9
TD1005	Tertiary	PS	57.65	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2526	N/A	SD245	Outfall9
TD1006	Tertiary	PS	69.44	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	21	AR1349,AR1800	N/A	SD249	Outfall10
TD1007	Tertiary	PS	1292.79	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1880,AR2501	BR11	PRD59,TD1008	Outfall10
TD1008	Tertiary	PS	1640.45	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR2501	N/A	TD1007	Outfall10
TD1009	Tertiary	PS	73.16	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	21	AR1306	N/A	SD249	Outfall10
TD1010	Tertiary	PS	149.42	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	2nd	21	AR1009	BC20	PRD62	Outfall10
TD1011	Tertiary	PS	336.37	N/A	0.00	0.00	2.46	New	Open	1st	21	SR30,TR31	N/A	PRD64,SD249	Outfall10
Total Length of Primary Drain (in Kilo meters)														**85.62**	
Total Length of Secondary Drain (in Kilo meters)														**112.60**	
Total Length of Tertiary Drain (in Kilo meters)														**177.03**	
Total Length of the Drainage Network of the Pourashava (in Kilo meters)														**375.24**	

পরিশিষ্টঃ

পরিশিষ্ট-১ঃ কাঠামো পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-২ঃ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৩ঃ সড়ক পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থা পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৪ঃ নিষ্কাশন পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৫ঃ ইউটিলিটি পরিষেবা পরিকল্পনা
পরিশিষ্ট-৬ঃ নগর পরিষেবা পরিকল্পনা

APPENDIX-01: STRUCTURE PLAN

1:14,000


Padma River
Gorai River
Kali-Gonga River
Lalon Shah Bridge
To Raishahi
To Meherpur
To Chuadanga
To Puradah
To Bottola Canal Road
To Ienadah
To Kumarkhali
To Panti
To Shelaidah
To Khoksha
Fulbaria Canal
Kushtia Main Canal
Manna Canal
Kushtia Bypass Road
Ward No. 01
Ward No. 02
Ward No. 03
Ward No. 04
Ward No. 05
Ward No. 06
Ward No. 07
Ward No. 09
Ward No. 10
Ward No. 11
Ward No. 12
Ward No. 13
Ward No. 14
Ward No. 15
Ward No. 16
Ward No. 17
Ward No. 18
Ward No. 19
Ward No. 20
Ward No. 21
Fish Khamar
Mora Gorai
Zero Point
Motijheel Moar
Bypass Moar
Trimohoni Moar
Sahapara Moar
Akaba Nursery Moar
Kupda Hat Moar
Madarshah Moar
Jugia Kodomtola Moar
Pal Para Moar
Kanu Bihar Moar
Krishnochura Moar
Chourhas Fultala Moar
Chourhas Moar
Custom Moar
Allah Bakha Mosjid Moar
Motijheel Railgate
Baradi Eidgah Moar
Anur Moar
Mahabubul Alam Haidr Chartar
BATC Moar
Nosimon Moar
Molla Tegharia Moar
Molla Tegharia School Moar
Kenwick Moar
Puraton Affar Moar
Majampur Gate
Soy Ratsar Moar
Singar Moar
Babar Ali Gate
Saddam Bazar Moar
College Moar
Puraton Karakhana Moar
Hospital Moar
Upazila Moar
Nisan Moar
Didar Chattar
Razar Hat Moar
3 No. School Moar
Chowler Bandar Moar
Rahini Bottola Moar
Rahini Chara Bottola Moar
Mobarak Badh by Lane
Mobarak Bad
Mirpara by Lane
Mirpara Road
Jugia Road
Pal Para Road
Majampur Gate Road
College Moar
Hospital Moar
Upazila Moar
Custom Moar
Chourhas Fultala Moar
Molla Tegharia Moar
Kushtia-Rajbari Highway
Kushtia Bypass Road
Fulbaria Canal
Kushtia Main Canal
Manna Canal
Kali-Gonga River
Padma River
Gorai River
Ward No. 13
Fish Khamar
Ward No. 14
Ward No. 15
Ward No. 16
Ward No. 17
Ward No. 18
Ward No. 19
Ward No. 20
Ward No. 21
Ward No. 01
Ward No. 02
Ward No. 03
Ward No. 04
Ward No. 05
Ward No. 06
Ward No. 07
Ward No. 09
Ward No. 10
Ward No. 11
Ward No. 12
Barokhada_006_01
Barokhada_006_02
Barokhada_006_00
Jugia_007_01
Jugia_007_02
Jugia_007_03
Majampur_023_01
Majampur_023_02
Majampur_023_03
Majampur_023_04
Majampur_023_05
Majampur_023_06
Majampur_023_07
Majampur_023_08
Majampur_023_09
Majampur_023_10
Majampur_023_11
Majampur_023_12
Majampur_023_13
Majampur_023_14
Majampur_023_15
Majampur_023_16
Majampur_023_17
Majampur_023_18
Majampur_023_19
Majampur_023_20
Majampur_023_21
Majampur_023_22
Majampur_023_23
Majampur_023_24
Majampur_023_25
Majampur_023_26
Majampur_023_27
Majampur_023_28
Majampur_023_29
Majampur_023_30
Majampur_023_31
Majampur_023_32
Majampur_023_33
Majampur_023_34
Majampur_023_35
Majampur_023_36
Majampur_023_37
Majampur_023_38
Majampur_023_39
Majampur_023_40

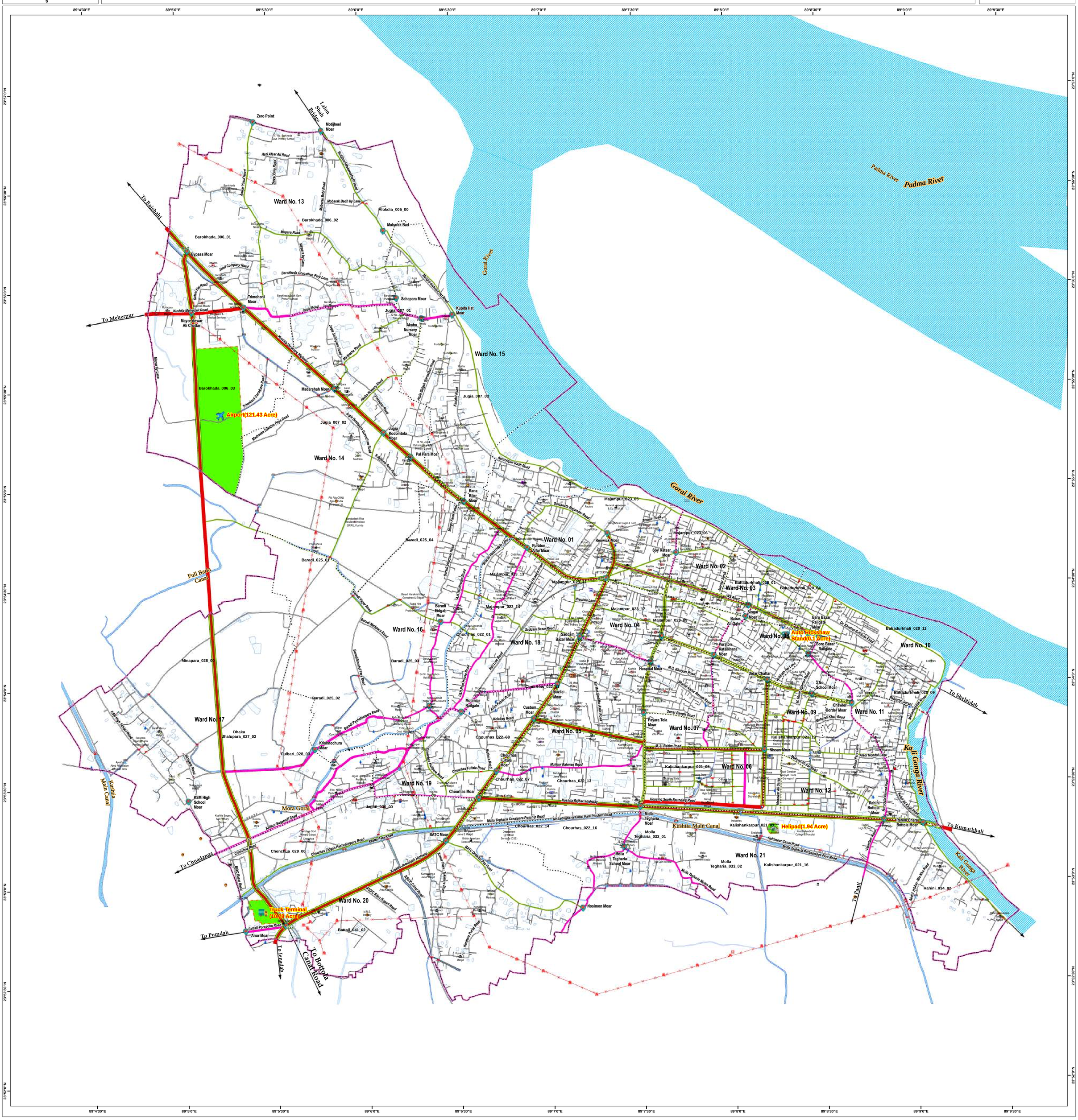
APPENDIX-02: LANDUSE PLAN

1:14,000


Padma River
Gorai River
Kali-Gonga River
Lalon Shah Bridge
To Rajshahi
To Meherpur
To Shelaidah
To Kumarkhali
To Chuadanga
To Puradah
To Boiola Gauri Road
To Jenadah
To Panti
To Choksha
Ward No. 01
Ward No. 02
Ward No. 03
Ward No. 04
Ward No. 05
Ward No. 06
Ward No. 07
Ward No. 08
Ward No. 09
Ward No. 10
Ward No. 11
Ward No. 12
Ward No. 13
Ward No. 14
Ward No. 15
Ward No. 16
Ward No. 17
Ward No. 18
Ward No. 19
Ward No. 20
Ward No. 21
Motijheel Moar
Zero Point
Trimohoni Moar
Mayor Anwar Ali Chattar
Bypass Moar
Mobarak Bad
Sahapara Moar
Akaba Nursery Moar
Kupda Hat Moar
Fish Khamar
Madarshah Moar
Jugia Kodomtola Moar
Pal Para Moat
Karia Bator Moar
Renwick Moar
Puratoni Alfar Moar
Majampur
Soy Ratsar Moar
Singar Moar
Babar Chatar
Baro Bazar Railgate Moar
Saidmani Bazar Moar
College Moar
Puratoni Kataikhana Moar
Hospital Moar
Razar Hat Moar
Upazila Moar
Custom Moar
Didar Chattar
Nisan Moar
Molla Tegharia Moar
Molla Tegharia School Moar
Chourhas Moar
Chourhas Fultala Moar
Chourhas Eidgah
Chourhas Sugarmill Road
Chourhas Colony Road
Chourhas Fultala Road
Motijheel-Maharajahi Road
Mobarak Badh by Lane
Mirpara by Lane
Mirpara Road
Barokhada Gorosthan Para Lane
Jugia Road
Ali Road Hazi Afsar
Para Road Goyal
Para Road Barokhada Math
Anwar Nauf Road
Company Road
Jamil Sorkarpara Road
Barokhada
Para Road Barokhada Mistri
Para Lane Kashari
Saheb Hat Road
Sahapara Road
Jugia Sahapara Road
Barokhada Road
Canalpara Road Trimohoni
Madarshah Pakshe Pass Road
Jugia Ratanpara Gorosthan Road
Pal Para Road
Pal Para by lane
Jugia Kodomtola (Dokkhin) Road
Para Road Sujitpur
Adorso Para Lane
Kushtia-Rajbari Highway
Kanaibil Road
Mangalbaria Bazar Road
Komolapur Badh Road
Mangalbaria Jame Mosjid Road
Mora Gorai Road
Dr. Khyam Uddin Ahmed Road
Girinath Majumdar Road
Titumir Road
Para Road Renwick
Amirka Charan Mukhajhee Road
Rezwan Ali Khan Sarak
Uddin Ali Road
Uddin Khan Sarak
Police Line Road
School Lane
NS Road
Sonatola Road
Sonatola Bahadurkhali Road
Sarak Circular
Sisha Road Ekbalh Chandra
Purno Chandra Lahiri Lane
Purno Chandra Lahiri by Lane
Shrish Chandra Banerjee Road
Bahadurkhali Road
Bahadurkhali_020_01
Bahadurkhali_020_02
Bahadurkhali_020_03
Bahadurkhali_020_04
Bahadurkhali_020_05
Bahadurkhali_020_06
Bahadurkhali_020_07
Bahadurkhali_020_08
Bahadurkhali_020_09
Bahadurkhali_020_10
Bahadurkhali_020_11
Bahadurkhali_020_12
Bahadurkhali_020_13
Majampur_023_01
Majampur_023_02
Majampur_023_03
Majampur_023_04
Majampur_023_05
Majampur_023_06
Majampur_023_07
Majampur_023_08
Majampur_023_09
Majampur_023_10
Majampur_023_11
Majampur_023_12
Majampur_023_13
Majampur_023_14
Majampur_023_15
Majampur_023_16
Majampur_023_17
Majampur_023_18
Majampur_023_19
Majampur_023_20
Majampur_023_21
Majampur_023_22
Majampur_023_23
Majampur_023_24
Majampur_023_25
Majampur_023_26
Majampur_023_27
Majampur_023_28
Majampur_023_29
Majampur_023_30
Majampur_023_31
Majampur_023_32
Majampur_023_33
Majampur_023_34
Majampur_023_35
Majampur_023_36
Majampur_023_37
Majampur_023_38
Majampur_023_39
Majampur_023_40

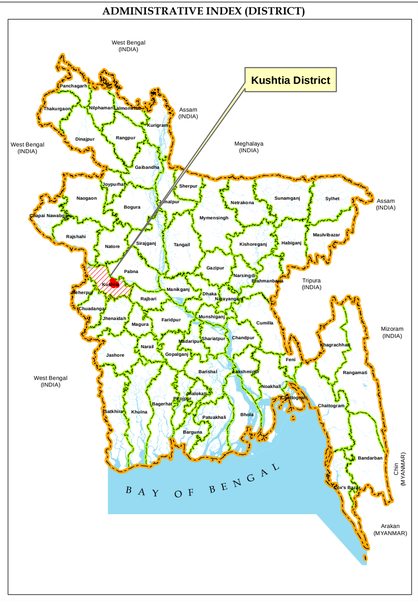
APPENDIX-03: ROAD TRANSPORTATION & ROAD TRAFFIC MANAGEMENT PLAN

1:14,000



MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

ADMINISTRATIVE INDEX (DISTRICT)



ADMINISTRATIVE INDEX (UPAZILA)



POURASHAVA INDEX



LEGEND

Admin Boundary
- International Boundary
- District Boundary
- Upazila Boundary
- Union Boundary
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Mouza Boundary
- Mouza Sheet Boundary
- High Voltage Line

Existing Features
- Zilla Parishad
- Upazila Parishad
- District Headquarter (DC Office)
- District Prison
- Pourashava Office
- Union Parishad Office
- LGED
- Primary School
- School (Secondary/NGO/Others)
- College
- Madrasa
- Hospital/Clinic
- Mosque/Mazar/Dargah
- Cemetery/Temple
- Circuit House
- Club
- Administration office
- Post office/Post Box
- Bank
- Bazar,Market
- Bus Terminal/Bus Stop
- Community Centre
- Council office
- Eidgah
- Electric Pole
- Factory
- Filling Station
- Fire Station
- Garden
- Godown
- Government Services
- High Voltage Electricpole
- Industry
- Institute
- Jailkhana
- Land Office
- Library
- Light Post
- Moar
- Museum
- Non Government Service
- Park
- Passport Office
- Playground
- Police Station
- Power Distribution
- Rail Station
- Shahid Minar
- Stadium
- Swimming Pool
- Telephone Pole
- Telepnone office
- Mobile Tower
- Tube-Well
- Water Reserve
- Water Tank
- Auditorium/ Theater Hall/Cinama Hall
- Railway
- Pucca Structure
- Semi-pucca Structure
- Katcha/Tin-Shed Structure
- Bridge
- Culvert
- Foot Over-bridge
- Railway Bridge
- Railway Over-bridge
- Sluice Gate
- River
- Lake/Khal/Irrigation Canal
- Beel/Marshland/Dighi
- Pond / Ditch

Proposed Features

Transport Facilities
- Primary Road
- Secondary Road
- Tertiary Road
- Access Road
- Walkway
- Foothpath
- Transport Facilities Area

Bridge & Culvert
- Bridge
- Box Culvert
- Foot Over-bridge
- Underpass
- Railway Bridge
- Railway Over-bridge
- Sluice Gate
- Rubber Dam
- Airport
- Auto Rickshaw
- Bus Stoping Bay
- Helipad
- Truck Terminal

Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives
Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector)
Project (UGIIP-III), Package No: 02

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47 Mohakhali C/A, Dhaka 1212, Bangladesh

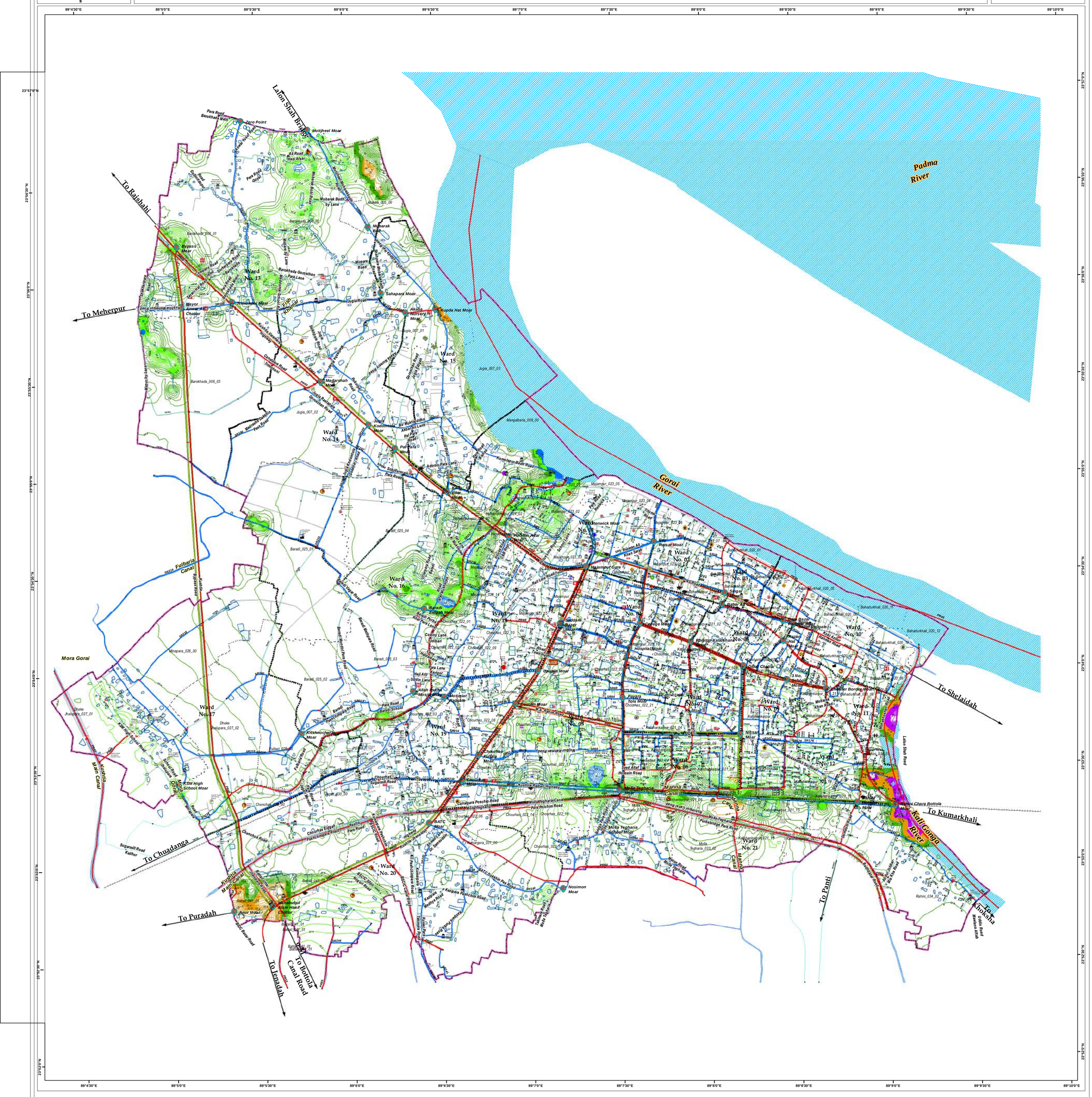
Projected Coordinate System	**: Universal Transverse Mercator (UTM)**
Projected Coordinate System	: WGS 1984 UTM Zone 45N
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 0.375 0.75 1.5 KM

Scale1:14,000 or1 cm = 140 m or 1 " = 1,167 ft

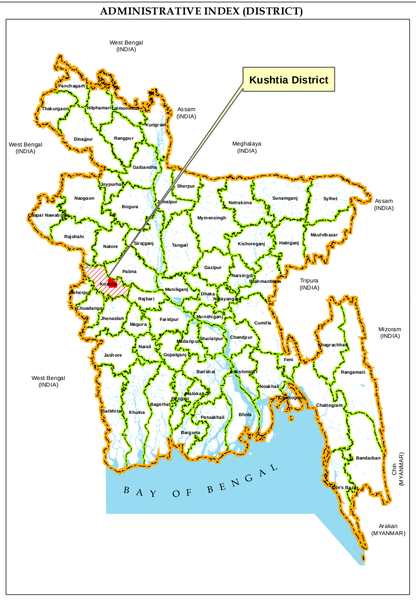
APPENDIX-04: DRAINAGE PLAN

1:14,000

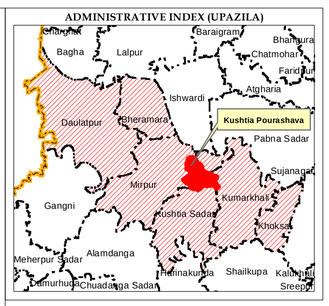


MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

ADMINISTRATIVE INDEX (DISTRICT)



ADMINISTRATIVE INDEX (UPAZILA)



POURASHAVA INDEX



LEGEND

Admin Boundary
- International Boundary
- District Boundary
- Upazila Boundary
- Union Boundary
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Mouza Boundary
- Mouza Sheet Boundary
- Mouza Plot Boundary
- 1:1980 Grid Boundary
- Boundary Wall

Existing Features
- Zilla Parishad
- Upazila Parishad
- District Headquarter (DC Office)
- District Prison
- Pourashava Office
- Union Parishad Office
- LGED
- Primary School
- School (Secondary/NGO/Others)
- College
- Madrasa
- Hospital/Clinic
- Mosque/Mazar/Dargah
- Cemetery/Temple
- Circuit House
- Club
- Administration office
- Post office/Post Box
- Bank
- Bazar,Market
- Bus Terminal/ Bus Stop
- Community Centre
- Council office
- Eidgah
- Electric Pole
- Factory
- Filling Station
- Fire Station
- Garden
- Godown
- Government Services
- High Voltage Electricpole
- Industry
- Institute
- Jailkhana
- Land Office
- Library
- Light Post
- Moar
- Museum
- Non Government Service
- Park
- Passport Office
- Playground
- Police Station
- Power Distribution
- Rail Station
- Shahid Minar
- Stadium
- Swimming Pool
- Telephone Pole
- Telephone office
- Mobile Tower
- Tube-Well
- Water Reserve
- Water Tank
- Auditorium/ Theater Hall/Cinama Hall
- Railway

Contour Line (m)
- 6.20 -10.00
- 10.00 -12.00
- 12.00 -14.40
- 14.40 -18.60
- 18.60 -23.40
- Bridge
- Culvert
- Foot Over-bridge
- Railway Bridge
- Railway Over-bridge
- Sluice Gate
- Bamboo Bridge
- River
- Lake/Khal/Irrigation Canal
- Beel/Marshland/Dighi
- Pond / Ditch

Proposed Features

Drainage Plan
- Primary Drain
- Secondary Drain
- Tertiary Drain
- Footpath
- Drainage Outfall
- Road Network

Bridge & Culvert
- Bridge
- Box Culvert
- Foot Over-bridge
- Underpass
- Railway Bridge
- Railway Over-bridge
- Sluice Gate
- Rubber Dam

Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives
Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector)
Project (UGIIP-III), Package No: 02

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47 Mohakhali C/A, Dhaka 1212, Bangladesh

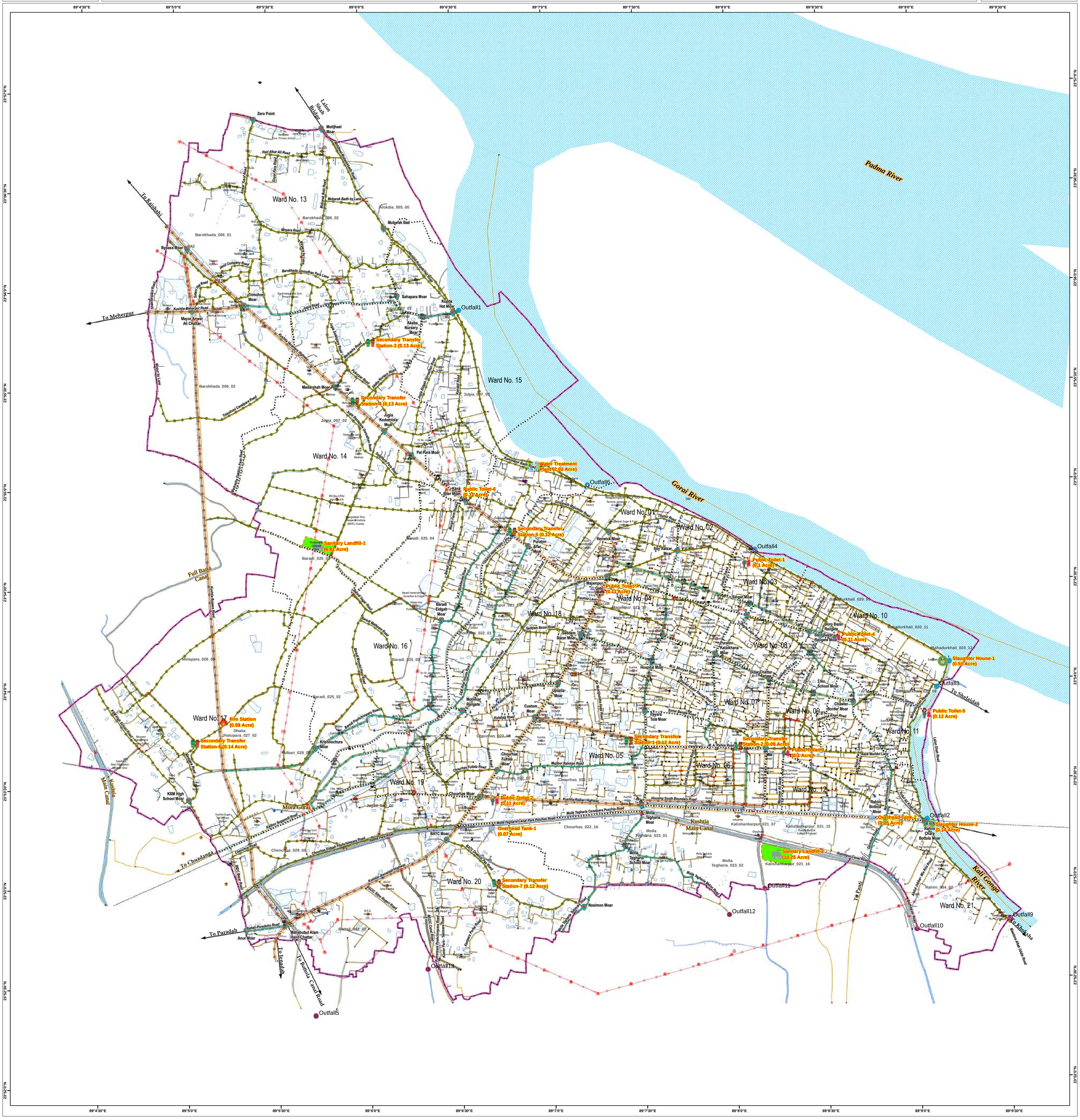
Projected Coordinate System	**: Universal Transverse Mercator (UTM)**
Projected Coordinate System	: WGS 1984 UTM Zone 45N
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 0.375 0.75 1.5 KM

Scale:1:14,000 or 1 cm = 140 m or 1 " = 1,167 ft

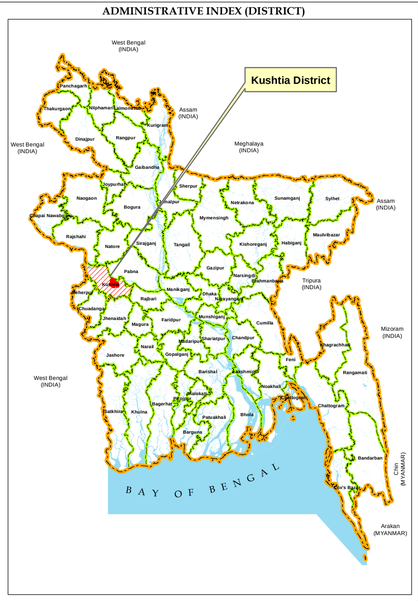
APPENDIX-05: UTILITY SERVICE PLAN

1:14,000

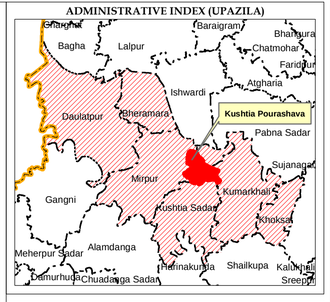


MASTER PLAN OF KUSHTIA POURASHAVA

ADMINISTRATIVE INDEX (DISTRICT)



ADMINISTRATIVE INDEX (UPAZILA)



POURASHAVA INDEX



LEGEND

Admin Boundary
- International Boundary
- District Boundary
- Upazila Boundary
- Union Boundary
- Pourashava Boundary
- Ward Boundary
- Mouza Boundary
- Mouza Sheet Boundary
- High Voltage Line

Existing Features
- Zilla Parishad
- Upazila Parishad
- District Headquarter (DC Office)
- District Prison
- Pourashava Office
- Union Parishad Office
- LGED
- Primary School
- School (Secondary/NGO/Others)
- College
- Madrasa
- Hospital/Clinic
- Mosque/Mazar/Dargah
- Cemetery/Temple
- Circuit House
- Club
- Administration office
- Post office/Post Box
- Bank
- Bazar,Market
- Bus Terminal/Bus Stop
- Community Centre
- Council office
- Eidgah
- Electric Pole
- Factory
- Filling Station
- Fire Station
- Garden
- Godown
- Government Services
- High Voltage Electricpole
- Industry
- Institute
- Jailkhana
- Land Office
- Library
- Light Post
- Moar
- Museum
- Non Government Service
- Park
- Passport Office
- Playground
- Police Station
- Power Distribution
- Rail Station
- Shahid Minar
- Stadium
- Swimming Pool
- Telephone Pole
- Telepnone office
- Mobile Tower
- Tube-Well
- Water Reserve
- Drainage Outfall
- Water Tank
- Auditorium/ Theater Hall/Cinama Hall
- Railway
- Bridge
- Culvert
- Foot Over-bridge
- Railway Bridge
- Railway Over-bridge
- Sluice Gate
- River
- Lake/Khal/Irrigation Canal
- Beel/Marshland/Dighi
- Pond / Ditch

Proposed Features

Utility Service Facilities
- Drainage Outfall
- Drainage Network
- Road Network

Water Supply Line
- 150mm dia
- 200mm dia
- 250mm dia

Utility Services
- Fire Station
- Overhead Tank
- Public Toilet
- Sanitary Landfill
- Slaughter House
- Water Treatment Plant
- Secondary Transfer Station
- Utility Service Facilities Area

Bridge & Culvert
- Bridge
- Box Culvert
- Foot Over-bridge
- Underpass
- Railway Bridge
- Railway Over-bridge
- Sluice Gate
- Rubber Dam

Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Local Government, Rural Development and Cooperatives
Local Government Division

Local Government Engineering Department (LGED)
Third Urban Governance and Infrastructure Improvement (Sector)
Project (UGIIP-III), Package No: 02

CONSULTANT

Development Design Consultants Ltd.
47 Mohakhali C/A, Dhaka 1212, Bangladesh

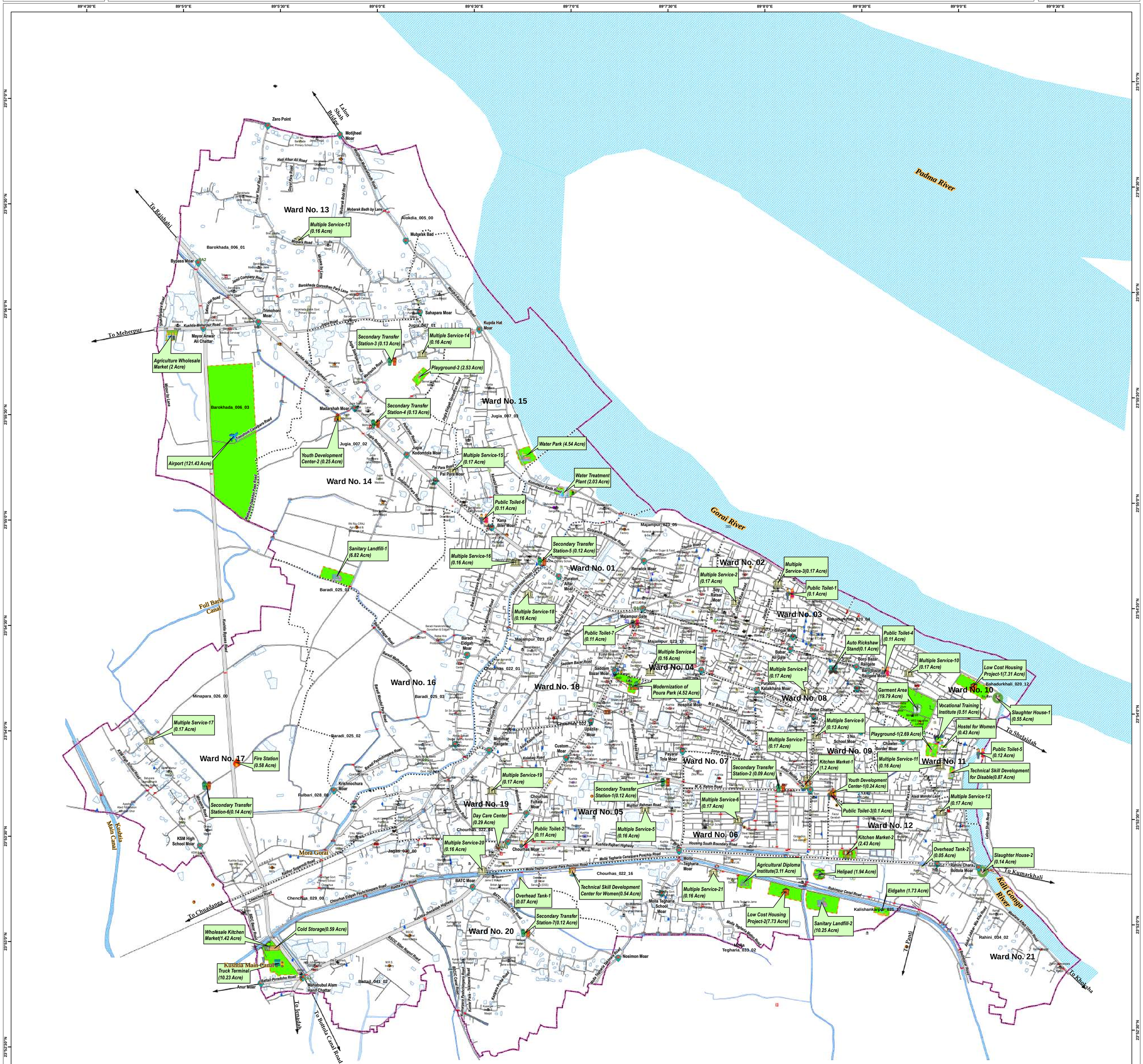
Projected Coordinate System	**: Universal Transverse Mercator (UTM)**
Projected Coordinate System	: WGS 1984 UTM Zone 45N
Projection	: Transverse Mercator
False Easting	: 500000.00000000
False Northing	: 0.00000000
Central Meridian	: 87.00000000
Scale Factor	: 0.99960000
Latitude of Origin	: 0.00000000
Linear Unit	: Meter
Geographic Coordinate System	: GCS WGS 1984
Datum	: D WGS 1984
Prime Meridian	: Greenwich

0 0.375 0.75 1.5 KM

Scale1:14,000 or1 cm = 140 m or 1 " = 1,167 ft

APPENDIX-06: URBAN SERVICE PLAN

1:14,000


Ward No. 13
Ward No. 14
Ward No. 15
Ward No. 16
Ward No. 17
Ward No. 18
Ward No. 19
Ward No. 20
Ward No. 01
Ward No. 02
Ward No. 03
Ward No. 04
Ward No. 05
Ward No. 06
Ward No. 07
Ward No. 08
Ward No. 09
Ward No. 10
Ward No. 11
Ward No. 12
Ward No. 21
Padma River
Gorai River
Kushtia Main Canal
Full Barla Canal
Mora Gorai
Kushtia Bypass Road
Kushtia-Meherpur Highway
Kushtia-Jhenaidah Highway
Kushtia-Rajbari Highway
Lalon Shah Bridge
To Rajshahi
To Meherpur
To Chuadanga
To Jenaidah
To Bottola Canal Road
To Sheleidah
To Kumarkhali
To Khoksha
To Pouli
Zero Point
Motijheel Moar
Bypass Moar
Trimohoni Moar
Mayor Anwar Ali Chattar
Madarshah Moar
Youth Development Center-2 (0.25 Acre)
Airport (121.43 Acre)
Agriculture Wholesale Market (2 Acre)
Barokhada_006_03
Jugia_007_02
Jugia Kodomtola Moar
Pal Para Moar
Sanitary Landfill-1 (6.82 Acre)
Baradi_025_01
Minapara_026_00
Multiple Service-17 (0.17 Acre)
Fire Station (0.58 Acre)
Secondary Transfer Station-6(0.14 Acre)
KSM High School Moar
Wholesale Kitchen Market(1.42 Acre)
Cold Storage(0.59 Acre)
Kushtia Main Canal Truck Terminal (10.23 Acre)
Anur Moar
Battail_041_02
Mahabubul Alam Hanif Chattar
Baradi_025_02
Baradi_025_03
Fulbari_028_00
Krishnochura Moar
Jagatti_030_00
Chenchua_029_00
Chouhas_022_01
Chouhas_022_04
Chouhas_022_16
Day Care Center (0.29 Acre)
Public Toilet-2 (0.11 Acre)
Chouhas Moar
Chouhas Fultala Moar
Multiple Service-19 (0.17 Acre)
Multiple Service-20 (0.16 Acre)
Overhead Tank-1 (0.07 Acre)
BATC Moar
Secondary Transfer Station-7(0.12 Acre)
Nosimon Moar
Technical Skill Development Center for Women(0.54 Acre)
Molla Tegharia Moar
Molla Tegharia_033_02
Multiple Service-21 (0.16 Acre)
Low Cost Housing Project-2(7.73 Acre)
Sanitary Landfill-2 (10.25 Acre)
Agricultural Diploma Institute(3.11 Acre)
Helipad (1.94 Acre)
Kalishankarpur_021_17
Rahini_034_02
Rahini Chara Bottola Moar
Overhead Tank-2 (0.05 Acre)
Kitchen Market-2 (2.43 Acre)
Public Toilet-3(0.1 Acre)
Youth Development Center-1(0.24 Acre)
Kitchen Market-1 (1.2 Acre)
Secondary Transfer Station-2 (0.09 Acre)
Payarat Tola Moar
Custom Moar
Chawker Border Moar
3 No. School Moar
Didar Chattar
Multiple Service-9 (0.13 Acre)
Multiple Service-7 (0.17 Acre)
Playground-1(2.69 Acre)
Hostel for Women (0.43 Acre)
Public Toilet-5 (0.12 Acre)
Multiple Service-11 (0.16 Acre)
Technical Skill Development for Disable(0.87 Acre)
Multiple Service-12 (0.17 Acre)
Slaughter House-1 (0.55 Acre)
Slaughter House-2 (0.14 Acre)
Eidgahn (1.73 Acre)
Vocational Training Institute (0.51 Acre)
Garment Area (19.79 Acre)
Low Cost Housing Project-1(7.31 Acre)
Bahadurkhali_020_12
Multiple Service-10 (0.17 Acre)
Public Toilet-4 (0.11 Acre)
Auto Rickshaw Stand(0.1 Acre)
Boro Bazar Railgate Moar
Bahadurkhali_020_04
Multiple Service-8 (0.17 Acre)
Puraton Katalkhana Moar
Multiple Service-4 (0.16 Acre)
Saddam Bazar Moar
Modernization of Poura Park (4.52 Acre)
Hospital Moar
Jugia_007_01
Multiple Service-14 (0.16 Acre)
Secondary Transfer Station-3 (0.13 Acre)
Playground-2 (2.53 Acre)
Secondary Transfer Station-4 (0.13 Acre)
Water Park (4.54 Acre)
Water Treatment Plant (2.03 Acre)
Public Toilet-6 (0.11 Acre)
Kana Biler Moar
Secondary Transfer Station-5 (0.12 Acre)
Multiple Service-16 (0.16 Acre)
Multiple Service-18 (0.16 Acre)
Public Toilet-7 (0.11 Acre)
Secondary Transfer Station-1(0.12 Acre)
Multiple Service-6 (0.17 Acre)
Multiple Service-5 (0.16 Acre)
Multiple Service-2 (0.17 Acre)
Multiple Service-3(0.17 Acre)
Public Toilet-1 (0.1 Acre)
Water Reserve
Mobarak Badh by Lane
Alokdia_005_00
Mubarak Bad
Majampur_023_05
Majampur_023_14
Majampur_023_17
Majampur Gate
Renwick Moar
Soy Ratsar Moar
Sahapara Moar
Kupda Hat Moar
Jugia_007_03
Ward No. 15
Ward No. 14
Ward No. 13
Barokhada_006_01
Barokhada_006_03
Minapara_026_00
Baradi_025_03
Baradi_025_02
Baradi_025_01
Chouhas_022_01
Chouhas_022_04
Chouhas_022_16
Jugia_007_01
Jugia_007_02
Jugia_007_03
Majampur_023_05
Majampur_023_14
Majampur_023_17
Bahadurkhali_020_04
Bahadurkhali_020_12
Rahini_034_02
Kalishankarpur_021_17
Molla Tegharia_033_02
Chouhas_022_01
Chouhas_022_04
Chouhas_022_16
Chenchua_029_00
Jagatti_030_00
Fulbari_028_00
Battail_041_02
Baradi_025_01
Baradi_025_02
Baradi_025_03
Minapara_026_00
Barokhada_006_01
Barokhada_006_03
Majampur_023_05
Majampur_023_14
Majampur_023_17
Jugia_007_01
Jugia_007_02
Jugia_007_03