



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়
স্থানীয় সরকার বিভাগ

শেরপুর পৌরসভা
মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন, ২০১৯



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়
স্থানীয় সরকার বিভাগ



শেরপুর পৌরসভা
মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন, ২০১৯

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

প্রকাশনায়:

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি)

স্থানীয় সরকার বিভাগ

স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়

অর্থায়নে:



পরামর্শক:



ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস লিমিটেড

ডিডিসি সেন্টার, ৪৭, মহাখালী বা/এ, ঢাকা-১২১২

কপিরাইটস:

শেরপুর পৌরসভা

স্থানীয় সরকার বিভাগ (এলজিডি),

স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়

১ম প্রকাশনা: জুন, ২০১৯

প্রাপ্তি স্বীকার

শেরপুর পৌরসভার মহাপরিকল্পনা, তৃতীয় নগর পরিচালন এবং অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (ইউজিআইআইপি-৩) আওতায়, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তরের কারিগরী সহায়তায় এবং বাংলাদেশ সরকার (জিওবি), ওএফআইডি, এশীয় উন্নয়ন ব্যাংক (এডিবি) এর আর্থিক সহায়তায় সম্পাদন করা হয়েছে। এই মহাপরিকল্পনাটি একটি নথি আকারে বিভিন্ন নীতি, উপ-আইন, নিয়ম এবং প্রতিষ্ঠানসমূহের প্রেক্ষাপটে বিভিন্ন উন্নয়ন কর্মকান্ড ও কার্যবিধিসমূহের একটি লিখিত দলিল প্রণয়নের একটি প্রয়াস। সংক্ষেপে, এই মহাপরিকল্পনাটি একটি নির্দিষ্ট পৌরসভার উন্নয়ন কর্মকান্ডের বাস্তবায়নের ধাপসমূহ লিখিতভাবে নথিভুক্ত করে যা পৌরসভার টেকসই, সমন্বিত এবং পরিবেশ বান্ধব উন্নয়নের রূপরেখা অর্জনে সহায়ক ভূমিকা পালন করবে। এর ফলে, দেশের সার্বিক লক্ষ্য বা গড় জাতীয় সুখ' (Gross National Happiness) অর্জনে সহায়তা হবে।

সর্বপ্রথমে, প্রকল্পের বিভিন্ন ধাপে এলজিইডির সার্বিক সহায়তা ছাড়া প্রকল্পটি সম্পন্ন করা সম্ভবপর হত না। প্রধান প্রকৌশলী ও প্রকল্প পরিচালক মহোদয়ের মূল্যবান মন্তব্য প্রকল্পের বিভিন্ন উন্নয়নে সহায়ক ভূমিকা পালন করেছে। প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিট, মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের বিভিন্ন ধাপে সর্বাত্মক সহযোগিতা করেছেন। তাই প্রকল্পের সাফল্যের অনেকাংশ তাদের প্রাপ্য।

মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের ক্ষেত্রে পৌরসভার মাননীয় মেয়র, কাউন্সিলর, পরিকল্পনাবিদ, প্রকৌশলী ও গণ্যমান্য ব্যক্তিদের মূল্যবান মন্তব্য ও সুপারিশসমূহ অনেক সাহায্য করেছে। পৌর কর্তৃপক্ষ ও পৌর অধিবাসীদের তাদের মূল্যবান মন্তব্য ও সুপারিশ প্রদানের জন্য ধন্যবাদ জ্ঞাপন করছি।

পরিকল্পনা তৈরির শুরু থেকে শেষ পর্যন্ত বিভিন্ন ধাপে পরামর্শ সভা ও অংশগ্রহণমূলক সভার মাধ্যমে বিভিন্ন বিশেষজ্ঞ দলের কারিগরী সহায়তা এই পরিকল্পনাকে এগিয়ে নিতে সহায়তা করেছে। তাই, এই প্রকল্পের সার্বিক সাফল্যে তাদের ভূমিকা অবশ্যই স্মরণীয় এবং পরামর্শক দল তাদেরকে সাধুবাদ জ্ঞাপন করছে। তাদের উৎসাহ প্রদান ও সাহায্যের জন্য পরিকল্পনার বিভিন্ন ধাপে পরামর্শক দল অনেক সহকর্মীদের প্রতি ঋণী হয়ে আছে। বিশেষত, দলটি সে সকল লেখকের প্রতি কৃতজ্ঞ যাদের গবেষণা থেকে প্রাপ্ত ফলাফল এই পরিকল্পনায় উল্লেখ করা হয়েছে। অবশ্য, তাদের গবেষণার ফলাফল চিত্রায়নে যদি কোন ভুল হয়ে থাকে তা সম্পূর্ণ পরামর্শক দলের উপর ন্যস্ত হবে।

সর্বশেষে এই মহাপরিকল্পনাটি মোঃ আব্দুস সালাম (নগর পরিকল্পনাবিদ), এটি.এম. নিয়ামুল (জুনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ), মোঃ ইশরাক সাদমানি (জুনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ), মোঃ মইন খান এলিস (জুনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ), নাজমা খাতুন (জুনিয়র জিআইএস এনালিস্ট)- এর কারিগরী সহায়তা এবং মোঃ মোক্তার আলীর পরিচালনা সংক্রান্ত সহযোগিতা ছাড়া সম্পন্ন করা সম্ভবপর হত না। তাদের এই সহযোগিতা ও গবেষণার ফসল এই মহাপরিকল্পনা। তাই তাদেরকে আমার ধন্যবাদ জ্ঞাপন করছি।



ড. মহসিন উদ্দীন আহমেদ

টিম লীডার

ইউজিআইআইপি-৩, প্যাকেজ-৩

প্রধান প্রকৌশলীর মন্তব্য

আমি শেরপুর পৌরসভাকে “মহাপরিকল্পনা ২০১৭-২০৩৭” তৈরির জন্য আন্তরিক ধন্যবাদ ও কৃতজ্ঞতা জানাই যা “তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)”- এর আওতাধীন এডিবি ও ওএফআইডি’র সহযোগিতায় অংশগ্রহণমূলক এবং অনেক পরামর্শমূলক প্রক্রিয়ার মাধ্যমে তৈরি করা হয়েছে।

আমি পরিকল্পনা প্রস্তুতির বিভিন্ন ধাপে এর উন্নয়নের জন্য পৌরসভা ও জাতীয় পর্যায়ে সকল অংশীদারদের, তাদের মতামত ও পরামর্শ প্রদানের জন্য কৃতজ্ঞতা প্রকাশ করতে চাই।



আমি বাংলাদেশের নগর উন্নয়নে এবং বিশেষত পরিকল্পনার বিভিন্ন দিকগুলিতে তাদের সহায়তার জন্য এডিবি (এশীয় উন্নয়ন ব্যাংক)-কে বিশেষভাবে ধন্যবাদ জানাতে চাই।

আমি আশাবাদি, এই মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের মাধ্যমে শেরপুর পৌরসভা নাগরিকদের জীবনযাত্রার উন্নতির পাশাপাশি টেকসই উন্নয়ন লক্ষ্য (এসডিজি -১১) - “নগর ও মানব বসতিকে সমন্বিত, নিরাপদ, সহনশীল এবং টেকসই করে গড়ে তোলা ” অর্জনে বিশেষ অবদান রাখবে।

(মো: খলিলুর রহমান)

প্রধান প্রকৌশলী,
স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
(এলজিইডি)

প্রকল্প পরিচালকের বক্তব্য

শেরপুর পৌরসভার মহাপরিকল্পনা ২০১৭-২০৩৭ প্রণয়ন সম্পন্ন হওয়ায় আমি অত্যন্ত আনন্দের সাথে পৌরসভাকে অভিনন্দন জানাচ্ছি। এই মহাপরিকল্পনা কার্যক্রমটি সম্পন্ন করার ক্ষেত্রে, তৃণমূল থেকে জাতীয় পর্যায়ে ধারাবাহিকভাবে অনেকগুলো জরিপ, মতবিনিময়, কর্মশালা, সেমিনার ও বিভিন্ন পর্যায়ের অংশীদার যেমন নগর দরিদ্র জনগোষ্ঠী, সুশীল সমাজ, টিএলসিসি, ডব্লিউসি, এনজিও, শিক্ষক সমাজ, বেসরকারি উন্নয়ন সংস্থা ও উন্নয়ন সহযোগী সংস্থাসহ নাগরিকবৃন্দের সাথে আলোচনা ও তাদের পরামর্শ গ্রহণ করা হয়েছে। এই দীর্ঘ প্রক্রিয়াটি সম্পন্ন করতে বেশ কিছুটা সময় লেগেছে।



আমি আন্তরিকভাবে ধন্যবাদ জানাই এলজিইডি'র উদ্বর্তন ব্যবস্থাপনাকে তাদের সমন্বয়পযোগী দিক নির্দেশনা প্রদানের জন্য। আমি আরও ধন্যবাদ জানাই প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিটের সদস্যদেরকে তাদের যথাযথ তদারকি ও পর্যবেক্ষণের জন্য এবং পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস লিমিটেড এর যারা কঠোর পরিশ্রম ও মেধা দিয়ে কাজটি সম্পন্ন করেছে। পরিশেষে, শেরপুর পৌরসভার মেয়র, কাউন্সিলরবৃন্দ, কর্মকর্তা-কর্মচারী, অধিবাসীসহ সকলকে আন্তরিক ধন্যবাদ জানাই তাদের অঙ্গীকার ও সহযোগিতার জন্য।

আমি এশীয় উন্নয়ন ব্যাংকের প্রতি কৃতজ্ঞতা জানাই এই কার্যক্রমটি সহ UGIIP-III প্রকল্পের আওতায় ৩৬ টি পৌরসভার পরিচালন ব্যবস্থা ও অবকাঠামো উন্নতিকরণের কাজে আর্থিক সহযোগীতা প্রদানের জন্য।

আমি বিশ্বাস করি এই মহাপরিকল্পনাটি বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে পৌরসভার যথেষ্ট সামর্থ্য ও নিষ্ঠা রয়েছে। পৌরসভা তাদের নিজস্ব সম্পদের সর্বোচ্চ ব্যবহার নিশ্চিত করে এবং প্রয়োজনে অন্যান্য উন্নয়ন সহযোগী সংস্থার সহযোগীতা গ্রহণ করে এ মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন করবে।

আশা করি প্রণীত মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের মাধ্যমে শেরপুর পৌরসভা নাগরিকবৃন্দের আরও উন্নত সেবা প্রদানে সক্ষম হবে এবং সর্বোপরি নগরের পরিবেশ, জীবন-মান উন্নয়নে উল্লেখযোগ্য ভূমিকা রাখবে।

এ.কে.এম. রেজাউল ইসলাম

প্রকল্প পরিচালক,
তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো
উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প
(ইউজিআইআইপি-৩)

মুখবন্ধ

দ্রুত নগরায়ণ, জনসংখ্যা বৃদ্ধি, পৌরসভায় নাগরিকদের উন্নত সেবার জন্য দাবী বাংলাদেশের সমস্ত পৌরসভার একটি সাধারণ দৃশ্য। এই চ্যালেঞ্জগুলি মোকাবিলার জন্য, নাগরিকদেরকে আরও উন্নততর পরিষেবা প্রদানের দীর্ঘমেয়াদী পরিকল্পনার চূড়ান্ত প্রয়োজন রয়েছে যা একটি পৌরসভার মূল চাবিকাঠি। সুতরাং, শেরপুর পৌরসভার জন্য একটি মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি ছিল এলজিইডির তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের (ইউজিআইআইপি-৩) সমর্থিত একটি অপরিস্রব ও সময়োচিত উদ্যোগ। পৌরসভা কাউন্সিল এবং এর নাগরিকদের পক্ষ থেকে আমরা এই বিষয়ে প্রযুক্তিগত, আর্থিক ও পরিচালনা সহায়তার জন্য এলজিইডি'র ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পকে আন্তরিক ধন্যবাদ জানাই।



এই মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭) প্রস্তুতির ক্ষেত্রে তাদের বিশাল সহায়তার জন্য আমি ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস (ডিডিসি) লিমিটেডের প্রতি কৃতজ্ঞতা জানাই। সমন্বিত উপায়ে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করতে পরামর্শক দল পৌরসভা কর্তৃপক্ষ এবং কর্মীদের মতামত যাচাই, বিভিন্ন পর্যায়ের জনগণের সাথে বিভিন্ন সমীক্ষা, ধারাবাহিক আলোচনা, এফজিডি এবং কর্মশালা পরিচালনা করেছে। আমরা ডিডিসির এই ভালো কাজের অত্যন্ত প্রশংসা করি।

আমি এই বাস্তববাদী মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতিকে এগিয়ে নিতে পৌর কর্মকর্তা, স্টেকহোল্ডার, সিভিল সোসাইটির সদস্যগণ, টিএলসিসি, ওয়ার্ড কমিটি এবং দরিদ্র সম্প্রদায়দের ধন্যবাদ জ্ঞাপন করছি।

শেরপুর পৌরসভা ইউজিআইআইপি-৩ এর আওতায় আরবান গভর্নমেন্ট ইমপ্রুভমেন্ট অ্যাকশন প্রোগ্রাম (ইউজিআইএপি) বাস্তবায়নের মাধ্যমে পরিচালনা ও পরিকল্পনা সক্ষমতা অর্জন করেছে। তদুপরি, পৌরসভাও এর সম্পদের উপযুক্ত ব্যবহার এবং সক্ষমতা অর্জনের দিকে ক্ষমতা বৃদ্ধি করেছে। তবুও, এই মহাপরিকল্পনা তৈরির মাধ্যমে, পৌরসভা পরিকল্পনার সরঞ্জামগুলি ব্যবহার এবং বিভিন্ন মতবিনিময় সভার মাধ্যমে প্রাপ্ত নাগরিকদের সমর্থন বিষয়ক অনেক অভিজ্ঞতা অর্জন করেছে।

আমার পৌরবাসীদের পক্ষ থেকে, আমি ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পের মাধ্যমে এই মহাপরিকল্পনা উন্নয়নের নিমিত্তে তাদের আর্থিক সহায়তার জন্য বাংলাদেশ সরকার ও এশীয় উন্নয়ন ব্যাংকের প্রতি কৃতজ্ঞতা প্রকাশ করছি।

আমি বিশ্বাস করি, আমার নাগরিক, কর্মকর্তা এবং বিভিন্ন অংশীদারদের সহায়তায় শেরপুর পৌরবাসীর জন্য উন্নত ও টেকসই পরিষেবাদি নিশ্চিত করতে এই মহাপরিকল্পনাটি বাস্তবায়ন করতে সক্ষম হব।

গোলাম মোহাম্মদ কিবরিয়া
২২/৫/২০১৯

(গোলাম মোহাম্মদ কিবরিয়া)

মেয়র,

শেরপুর পৌরসভা

পরিকল্পনা ও ব্যবস্থাপনা দলের সদস্যবৃন্দ

প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিটের কর্মকর্তাবৃন্দ (ইউজিআইআইপি-৩, এলজিইডি)

ক্রমিক নং	নাম	পদবি
১	এ.কে.এম রেজাউল ইসলাম	প্রকল্প পরিচালক
২	আবদুল বাসেত	প্রকল্প ব্যবস্থাপক - ১
৩	মোঃ সামসুল ইসলাম	প্রকল্প ব্যবস্থাপক - ২
৪	মোঃ নাজমুল হাসান চৌধুরী	প্রকল্প ব্যবস্থাপক (পূর্ববর্তী)
৫	মোঃ দেলোয়ার হোসাইন	টিম লীডার ও সিনিয়র BME বিশেষজ্ঞ
৬	নাজমুল আহসান খান	সিনিয়র সহকারী প্রকৌশলী
৭	মোঃ আবদুল আলিম	সিনিয়র সহকারী প্রকৌশলী
৮	খোন্দকার ফখরুল আহমেদ	সিনিয়র সহকারী প্রকৌশলী
৯	এস.এম আবদুল্লাহ আল-মামুন	নগর পরিকল্পনা বিশেষজ্ঞ
১০	মোঃ আবদুল্লাহ আল-কাফি	সহকারী প্রকৌশলী
১১	আবু সুফিয়ান ফারহাদুন নবী	নগর বিশেষজ্ঞ
১২	এ.বি.এম আশরাফুজ্জামান খান	নগর বিশেষজ্ঞ

শেরপুর পৌরসভার কর্মকর্তাবৃন্দ

ক্রমিক নং	নাম	পদবি
১	গোলাম মোহাম্মাদ কিবরিয়া	মেয়র
২	দেওয়ান রেজাউল করিম	নির্বাহী প্রকৌশলী
৩	মোহাম্মাদ খোরশেদ আলম	সহকারী প্রকৌশলী
৪	মোহাম্মাদ বজলুল করিম	সচিব

পরামর্শক দল

ক্রমিক নং	নাম	পদবি
প্রধান বিশেষজ্ঞ		
কে-১	ডঃ মহসিন উদ্দিন আহমেদ	টিম লীডার/ সিনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ
কে-২	তানজিমা আক্তার চৌধুরী	নগর পরিকল্পনাবিদ
কে-৩	কবির আহমেদ	জরিপ বিশেষজ্ঞ
কে-৪	নাজমা খাতুন	জিআইএস ও ইমেজ বিশেষজ্ঞ
কে-৫	লিপিকা খাঁন	পরিবহন দুর্ঘটনা ব্যবস্থাপনা বিশেষজ্ঞ
কে-৬	এ.জি.এম আলমগীর / মোঃ মজিবুর রহমান	পরিবেশ ও দুর্ঘটনা ব্যবস্থাপনা বিশেষজ্ঞ
কে-৭	গোলাম মোরশেদ	ভূ-তত্ত্ববিদ
কে-৮	প্রবীর কুমার দে	নগর অর্থনীতিবিদ
কে-৯	মোঃ আতিকুর রহমান	মিউনিসিপ্যাল ইঞ্জিনিয়ার
কে-১০	নাইমা জেরিন বাশার	অর্থনৈতিক বিশেষজ্ঞ
সহযোগী বিশেষজ্ঞ		
এন-১	মোক্তার আলী খাঁন	টেকনিক্যাল অফিসার
এন-২	মোঃ আব্দুস সালাম	জুনিয়র নগর পরিকল্পনা - ১
এন-৩	এ.টি.এম নিয়ামুল	জুনিয়র নগর পরিকল্পনা - ২
এন-৪	আহমাদুর রহমান	সার্ভেয়ার - ১
এন-৫	মোঃ আবদুল হাসিব	সার্ভেয়ার - ২
এন-৬	মোঃ ইসতিয়াক হোসাইন	অফিস ম্যানেজার / হিসাবরক্ষক
এন-৭	শিরিনা খাতুন	কম্পিউটার অপারেটর
এন-৮	মোঃ আবু বক্কর	অফিস সহকারী

সারসংক্ষেপ

মহাপরিকল্পনাকে সাধারণভাবে একটি এলাকার ভবিষ্যৎ উন্নয়নের নির্দেশনা হিসাবে ধরা হয়। বাংলাদেশ সরকার প্রতিটি পৌরসভার প্রাকৃতিক ও সামাজিক পরিবেশকে বসবাসের উপযোগী করার লক্ষ্যে পৌরসভা পর্যায়ে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করতে অঙ্গীকারবদ্ধ। শেরপুর পৌরসভার বর্তমান উন্নয়নের ধরণ অনেকটা অপরিকল্পিত। প্রাথমিক ও মাধ্যমিক নিষ্কাশন ড্রেনের অপরিকল্পিত নির্মাণ এবং রক্ষণাবেক্ষণের অভাবে শহরের সমন্বিত নিষ্কাশন ব্যবস্থা সঠিক ভাবে কাজ করছে না। নিষ্কাশন খালের অবৈধ দখলের ফলে ভারী বর্ষনের সময় বাড়ী, রাস্তাসহ বিভিন্ন এলাকায় জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হয়। পৌরসভা জুড়ে সড়কের উভয় পার্শ্বে রাস্তা সংলগ্ন নিষ্কাশন ড্রেনের অভাব রয়েছে। অন্যদিকে, যেসকল রাস্তার একদিকে ড্রেন রয়েছে সেসকল ড্রেন একটি পূর্ণ ড্রেনেজ নেটওয়ার্কের অভাবে তাদের কার্যকারিতা হারিয়ে ফেলেছে।

চাহিদা বাড়ার সাথে সাথে নতুন রাস্তা ও নিষ্কাশন ব্যবস্থা তৈরী না করায় শেরপুর পৌরসভায় যোগাযোগ ও নিষ্কাশন সমস্যা ক্রমাগত বৃদ্ধি পাচ্ছে। যোগাযোগ ব্যবস্থার সমস্যাগুলির মধ্যে যানজট, দুর্ঘটনা, পার্কিং ও পথচারী চলাচলে প্রতিবন্ধকতা, বায়ু ও শব্দ দূষণ অন্যতম। পৌরসভার নবীনগর, নিউমার্কেট ও খোয়ারপাড় মোড়ে রিক্সা, বিদ্যুৎচালিত রিক্সা, অটো, সিএনজি ইত্যাদি যানবাহনের যত্রতত্র অবস্থান যানজটের সৃষ্টি করে থাকে। এই সমস্যা পরিবহন চাহিদা ও যানবাহন বৃদ্ধির সাথে সাথে আরও বাড়ছে। যদি একইভাবে অপরিকল্পিত নির্মাণ কার্যক্রম চলতে থাকে তাহলে নির্দিষ্ট বলা যায়, শেরপুর পৌরসভার পরিবেশ ভবিষ্যতে বসবাসের অনুপোষক হয়ে পড়বে।

শেরপুর জেলা সড়কপথে দেশের রাজধানী শহরসহ দেশের সকল অঞ্চলের সাথে সংযুক্ত। তবে, জেলার মধ্যে রেলওয়ে লাইন অনুপস্থিত যা সাধারণ জনগণের জন্য একটি কষ্টের বিষয়। মতবিনিময় সভার সময় মেয়র মহোদয়, স্থানীয় নেতা ও জনগণসহ সকলের একটি সাধারণ চাহিদা ছিল রেলওয়ে লাইন স্থাপন পরিকল্পনা। এই মহাপরিকল্পনার পরিবহন ও যাতায়াত পরিকল্পনায় এই বিষয়টিকে গুরুত্বের সাথে বিবেচনা করা হয়েছে।

শেরপুর পৌরসভা প্রতিষ্ঠার পর থেকে নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিকল্পিতভাবে গড়ে উঠেনি। পৌরসভাটি প্রায় ১৫০ বছর পুরনো তথাপি দুগুণের বিষয় হচ্ছে পৌরসভার আজ পর্যন্ত কোন মহাপরিকল্পনা প্রণয়ন করা হয়নি। ফলে, প্রায় ৫০ কিঃমিঃ ড্রেনেজ নেটওয়ার্ক থাকার পরেও শহরে জলাবদ্ধতা দেখা যায়। এর প্রধান কারণ হচ্ছে অপরিকল্পিত উন্নয়ন। পৌরসভার ড্রেনেজ নেটওয়ার্কের উন্নয়নের জন্য প্রাকৃতিক জলাধারগুলোকে প্রাধান্য দিতে হবে। পৌরসভার মধ্যে মৃগী নদীসহ পাঁচটি প্রধান খাল রয়েছে। এই মহাপরিকল্পনায়, প্রাকৃতিক জলাধার ও মনুষ্য সৃষ্ট ড্রেনের সমন্বয়ে নিষ্কাশন ব্যবস্থা প্রণয়ন করা হয়েছে।

বর্তমানে, পৌরসভাটিতে উন্নয়ন কার্যক্রম পরিচালনার জন্য মহাপরিকল্পনা না থাকায় পৌরসভায় যত্রতত্রভাবে অবকাঠামো বিশেষ করে ভবন, রাস্তা, নিষ্কাশন নালা, বাজার ইত্যাদি নির্মিত হচ্ছে যার ফলশ্রুতিতে শহরের প্রাকৃতিক ও সামাজিক পরিবেশ নষ্ট হচ্ছে।

এমতাবস্থায়, ২০ বছরের প্রাক্কলনে এই মহাপরিকল্পনা তৈরি করা হয়েছে। উক্ত মহাপরিকল্পনা সুষ্ঠুভাবে বাস্তবায়ন করার লক্ষ্যে পৃথকভাবে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা, পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা, নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিকল্পনা, পরিবেশগত ও দূর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা ও নগর পরিষেবা পরিকল্পনা তৈরি করা হয়েছে। এছাড়াও, এই মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন প্রশাসনিক কাঠামো পুনঃগঠনের সাথে সাথে স্থানীয় সরকার প্রতিষ্ঠান হিসাবে পৌরসভার পরিচালন দক্ষতা বৃদ্ধি করবে। পরিশেষে, মহাপরিকল্পনায় ব্রিজ / কালভার্ট ও রাস্তা নির্মাণ, নিষ্কাশন সুবিধাদি, সড়কবাতি, বাণিজ্যিক এলাকা, বাসস্ট্যান্ড, কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা, পয়ঃনিষ্কাশন, পানি সরবরাহসহ বিভিন্ন ধরনের অবকাঠামো নির্মাণের জন্য প্রয়োজনীয় নির্দেশনা প্রদান করা হয়েছে।

এলজিইডি'র তত্ত্বাবধানে তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্পের আওতায় এই মহাপরিকল্পনা শেরপুর পৌরসভার পরিকল্পিত উপায়ে উন্নয়নের প্রাথমিক উদ্যোগ। আশা করা যায় যে, প্রস্তাবিত পরিকল্পনা বাস্তবায়িত হলে নগর উন্নয়নের সাথে সাথে পৌরবাসীদের উন্নত জীবন ব্যবস্থা নিশ্চিত করা সম্ভবপর হবে।

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

বাংলাদেশের উত্তরে ময়মনসিংহ বিভাগের অধীনে শেরপুর পৌরসভা অবস্থিত। পৌরসভার দক্ষিণ ও পশ্চিমে মৃগী নদী, উত্তরে ভারতের মেঘালয় এবং পূর্বে ময়মনসিংহ জেলা অবস্থিত যার অবস্থান $28^0 40'$ থেকে $28^0 50'$ উত্তর অক্ষাংশ ও $90^0 10'$ থেকে $90^0 20'$ পূর্ব দ্রাঘিমাংশ। পৌরসভাটি রাজধানী ঢাকা থেকে প্রায় ২০০ কিঃমিঃ দূরে অবস্থিত।

শেরপুর পৌরসভা ৯ টি ওয়ার্ড, ১৩ টি মৌজা ও ৪১ টি মহল্লার সমন্বয়ে গঠিত। শেরপুর পৌরসভার মোট আয়তন ২৬.৭৬ বর্গ কিঃমিঃ (৬৬১২.৬৬ একর)। পৌরসভাটি ১ এপ্রিল, ১৮৬৯ সালে প্রতিষ্ঠা করা হয়। পৌরসভাকে ১৯৯৩ সালে 'বি' শ্রেণীর পৌরসভা থেকে একটি 'এ' শ্রেণীর পৌরসভায় উন্নীত করা হয়। পৌরসভার পশ্চিম সীমানা ঘেঁষে মৃগী নদী প্রবাহিত রয়েছে।

শেরপুর পৌরসভার জনসংখ্যা ২০১১ সালে ছিল ৯৭,৯৭৯ জন (আদমশুমারী, ২০১১) এবং প্রতি একরে গড় ঘনত্ব ছিল ১৫ জন। এবং ২০২৭ সালে এই জনসংখ্যা হবে ১,২৬,৫৮২ জন এবং প্রতি একরে গড় ঘনত্ব হবে ২০ জন।

পৌরসভায় বর্তমান কৃষিজ জমির পরিমাণ ২৪৪৪.১৭ একর এবং আবাসিক ও যোগাযোগ ব্যবস্থায় ব্যবহৃত জমির পরিমাণ যথাক্রমে ২৮১০.৮০ ও ১৬২.৩৩ একর। এছাড়াও, পৌরসভায় জলাশয় রয়েছে ৫১০.০২ একর। শেরপুর পৌরসভা গতানুগতিক প্রক্রিয়ায় গড়ে উঠেছে। কোন সরকারি কর্তৃপক্ষের তরফ থেকে এ পর্যন্ত কোন পরিকল্পনার উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি। এজন্য পৌরসভা জুড়ে ভূমির মিশ্র ব্যবহার পরিলক্ষিত হয়। পৌরসভার বেশিরভাগ ভূমি তুলনামূলকভাবে সমুদ্রতল থেকে উঁচু তাই এখানে অধিক ঘনত্বের উন্নয়ন কর্মকাণ্ড উৎসাহিত করা যেতে পারে।

সামগ্রিকভাবে, পৌরসভায় পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা অসন্তোষজনক এবং অধিকাংশ টয়লেট সক পিট দ্বারা নির্মিত। পৌরসভায় পরিকল্পিত কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা না থাকায় অধিকাংশ কঠিন বর্জ্য সড়কের পাশে খোলা অবস্থায় ফেলে রাখা হয়। কয়েকটি এনজিওর মাধ্যমে কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ করা হলেও তা খুব একটা কার্যকরী নয়।

মহাপরিকল্পনার দর্শন বিবেচনায়, পরিকল্পনার প্রস্তুতিকালে কিছু সুনির্দিষ্ট বিষয় অনুসরণ করা হয়েছে। এই ধারণাসমূহ নিম্নরূপঃ

১. জলবায়ু সহনশীল উপাদানসমূহঃ ভূমিকম্প, নদীভাঙ্গন, খরা, আর্সেনিক দূষণ (ভূ-গর্ভস্থ ও ভূ-উপরিস্থ), সাইক্লোন ও অগ্নি সহনশীলতা।
২. জাতীয় ও আঞ্চলিক মহাসড়কের সাথে পৌরসভার সহজ যোগাযোগ নিশ্চিত করা। পরিকল্পনা প্রণয়নে নিরাপদ, সহজ ও কম সময় সাপেক্ষ বিষয়াদি বিবেচনা করা হয়েছে। যানবাহন প্রবাহের সময় কমানো, যান্ত্রিক ও অযান্ত্রিক পরিবহনের পার্কিং সুবিধা, গোলচক্র, বাস-বে ও টি-জংশন প্রস্তাব করা হয়েছে।
৩. মূল এলাকা ও তার আশেপাশের এলাকায় জনঘনত্ব নিয়ন্ত্রণে উন্মুক্ত স্থান প্রস্তাব করা হয়েছে যা বিনোদন সুবিধা হিসেবে ব্যবহার করা যাবে।
৪. শিশু ও নারীবান্ধব নগর পরিকল্পনার ধারণা থেকে প্রস্তাবনাগুলো দেয়া হয়েছে। পর্যাপ্ত ফুটপাথ, নারীদের জন্য আলাদা টয়লেট সুবিধাদি, জলাধার কেন্দ্রিক চিত্তবিনোদনের স্থান ও পার্ক এবং প্রত্যেকটি প্রাথমিক বিদ্যালয়ে খেলার মাঠ ইত্যাদি প্রস্তাব করা হয়েছে। এমনকি প্রস্তাবনার সময় যাতে বিদ্যালয়টি শিশুর বাসস্থান থেকে হাঁটা দূরত্বে হয় তাও খেয়াল রাখা হয়েছে।
৫. ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস, বাজার ও কমিউনিটি সেন্টারে নারীদের জন্য আলাদা টয়লেটের ব্যবস্থা থাকতে হবে। নারী উদ্যোক্তাদের আলাদা ব্যবস্থা থাকতে হবে।
৬. শিল্পাঞ্চল একত্রীকরণ, বাণিজ্যিক কর্মকাণ্ড বিকেন্দ্রীকরণ, বিদ্যমান পাবলিক ও প্রাইভেট অফিসসমূহের জন্য নিয়ন্ত্রণ নীতিমালা প্রস্তুত করা হয়েছে।
৭. পরিকল্পনায় সকল অবকাঠামোসহ নিষ্কাশন ব্যবস্থা অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে।
৮. পরিকল্পনায় টেকসই অর্থনীতি ও সামাজিক উন্নয়নের প্রস্তাবনা দেয়া হয়েছে।

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

নগর উন্নয়ন ও শহরের সমগ্র এলাকার পরিকল্পিত ভূমি ব্যবহার প্রণয়নের জন্য ২০ বছর মেয়াদী (২০১৭-২০৩৭) কাঠামো পরিকল্পনায় বিভিন্ন কৌশল গ্রহণ করা হয়েছে। ‘পৌরসভার উন্নয়ন’ এই মূল লক্ষ্য সামনে রেখে কাঠামো পরিকল্পনায় বিভিন্ন নীতি কৌশল প্রণয়ন করা হয়েছে।

কাঠামো পরিকল্পনায় বর্ণিত এসকল নীতি কৌশলকে সহজে ও বিস্তারিতভাবে ব্যাখ্যা করতে আরও পাঁচ ধরনের ১০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা গ্রহণ করা হয়েছে। এসকল পরিকল্পনা বর্তমান নগর এলাকা ও এর নিকটবর্তী এলাকার জন্য প্রযোজ্য হবে। এছাড়াও, এগুলো কাঠামো পরিকল্পনায় বর্ণিত নির্দেশনাগুলোকে বিস্তারিত বর্ণনা করার পাশাপাশি সকল নীতি কৌশলের সুস্পষ্ট ভিত্তি অব্যব প্রদান করে। এই পাঁচটি পরিকল্পনা হল: ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা, পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা পরিকল্পনা, নিষ্কাশন ও পরিষেবা ব্যবস্থা পরিকল্পনা, পরিবেশ ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা এবং নগর পরিষেবা পরিকল্পনা।

এছাড়াও, অর্থনৈতিক বিনিয়োগ পরিকল্পনায় যেসব এলাকায় অদূর ভবিষ্যতে (০৫ বছর) বড় ধরনের পরিবর্তন বা কাজ হবে সেই সব এলাকার জন্য নির্দেশনা প্রদান করা হয়েছে। এই পরিকল্পনায়, ওয়ার্ড ভিত্তিক প্রস্তাবিত বিভিন্ন উন্নয়নমূলক কর্মকাণ্ডের জন্য পৃথক বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রণয়ন, নীতি নির্দেশনা ও বাস্তবায়ন কৌশল প্রদান করা হয়েছে যার মাধ্যমে পৌরসভার উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ ও অগ্রগতি সমন্বয় করা সম্ভব হবে।

কাঠামো পরিকল্পনা উন্নয়ন রূপকল্প, কৌশল এবং স্থানিক পরিকল্পনা, পরিকল্পনা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক গৃহীত নীতি, সময়সীমা, পরিকল্পনা সংশোধন/আপডেট এবং পরিকল্পনা তৈরীর অংশগ্রহণমূলক প্রক্রিয়া ইত্যাদি বিষয় নিয়ে আলোচনা করে। কাঠামো পরিকল্পনায় ভবিষ্যৎ নগর এলাকা সম্পর্কিত বিস্তারিত কৌশল চিহ্নিত করা হয়েছে। পরিকল্পনাটি (কাঠামো পরিকল্পনা), পৌরসভা ও এর পার্শ্ববর্তী এলাকার উন্নয়নের জন্য একটি দীর্ঘমেয়াদী (২০১৭-২০৩৭) কৌশল প্রদান করার লক্ষ্যে তৈরি করা হয়েছে। পৌরসভার ২০ বছর মেয়াদী কাঠামো পরিকল্পনার রূপকল্প হচ্ছে “পৌরসভার নিরাপদ ও টেকসই ভিত্তি উন্নয়নের মাধ্যমে পৌরবাসীর চাহিদা পূরণ (দীর্ঘমেয়াদী রূপকল্প)।” আবার, স্বল্পমেয়াদী রূপকল্প (৫ বছর মেয়াদী) হচ্ছে “পৌরসভার অর্থনৈতিক উন্নয়নে প্রাকৃতিক সম্পদের উপর গুরুত্বারোপ”।

পুরুষ, নারী, শিশু, বৃদ্ধ মানুষ এবং ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তি- প্রত্যেকেরই ভিন্ন ভিন্ন চাহিদা রয়েছে। যদিও দেশের প্রায় অর্ধেক নারী, তবে বাস্তবে, বেশিরভাগ ক্ষেত্রে নারীদের মতামত এবং তাদের চাহিদা উপেক্ষা করা হয়ে থাকে বা একেবারে অনুপস্থিত থাকে। সুতরাং, সমগ্র নাগরিককে সমানভাবে সেবা প্রদান করার জন্য একটি সমন্বিত মহাপরিকল্পনা প্রণয়ন জরুরী। ভবিষ্যতে, এই সমন্বিত উদ্যোগ জেডার সেনসিটিভ মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের লক্ষ্যে কার্যকর ভূমিকা পালন করবে। জেডার সেনসিটিভ মহাপরিকল্পনা গড়ে তোলার লক্ষ্যে, এই পরিকল্পনা নিম্নলিখিত ধাপ অনুসরণ করেছে-

- ❖ আলোচনা সভা ও পরিকল্পনার বিভিন্ন ধাপে (উঠান বৈঠক, এফজিডি, মতবিনিময় সভা ইত্যাদি) নারীদের অংশগ্রহণ নিশ্চিতকরণ;
- ❖ মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির সময় নারীদের চাহিদা ও মতামত বিবেচনায় নেয়া (অবকাঠামো নির্মাণ ও স্থান নির্বাচনের ক্ষেত্রে নারীদের মতামত আমলে নেয়া);
- ❖ নারী ও প্রতিবন্ধীবান্ধব অবকাঠামো/পরিষেবার বিধান রাখা;
- ❖ অবকাঠামো নির্মাণের সময় নারীবান্ধব স্থান নির্বাচন।

এটা উল্লেখ্য থাকে যে, এই মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির সময় নারী, শিশু ও ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের চাহিদা ও তাদের মতামত বিবেচনায় নেয়া হয়েছে যাতে, মহাপরিকল্পনার বাস্তবায়ন জেডার সেনসিটিভ হতে পারে।

ভূসম্পদের সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিত করার লক্ষ্যে কাঠামো পরিকল্পনায় কিছু কৌশল ব্যবহার করার প্রস্তাবনা দেয়া হয়েছে। যেমন- বিদ্যমান নগর এলাকার জনঘনত্ব বৃদ্ধিকরণ এবং গ্রামীণ বসতি স্থাপনের মাধ্যমে কৃষিক্ষেত্রে যত্রতত্র উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ। নতুন এলাকার উন্নয়নের জন্য কিছু কৌশল রয়েছে, যেমন- অবকাঠামো দ্বারা পরিচালিত উন্নয়ন উদ্যোগ (আইএলডিআই)

কার্যক্রম যার আওতায় পাবলিক সেক্টর ডেভেলপার হিসেবে এবং পিপিপি প্রোগ্রামের মাধ্যমে উন্নয়ন সংঘটিত হয়ে থাকে। কিছু এলাকা সংরক্ষণ করার জন্য পরিকল্পনায় চিহ্নিত করা হয়েছে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা সময়সীমার (২০১৭-২০২৭) মধ্যে অধিকাংশ জনগণ বিদ্যমান উন্নত এলাকায় বসবাস করবে। কাঠামো পরিকল্পনার অধীনে মোট পরিকল্পনা এলাকা ৬৬১২.৬৬ একর। কাঠামো পরিকল্পনা (অংশ-ক) এলাকাটি কৃষি, রোড নেটওয়ার্ক, নতুন নগর এলাকা, নগর প্রান্তীয় এলাকা, গ্রামীণ আবাসন, মূল নগর এলাকা এবং জলাধার ইত্যাদি জোন নিয়ে গঠিত। কৃষি এলাকা সবচেয়ে বেশি জায়গা জুড়ে অবস্থিত (৩১.২২%), এর পরে নগর প্রান্তীয় এলাকা (২৪.৫৪%), মূল নগর এলাকা (১৩.৭৮%) ও গ্রামীণ বাসস্থান (৯.২১%)।

ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার অধীনে বিষদ ভূমি ব্যবহারের ধরণকে পাঁচভাগে বিভক্ত করা হয়েছে যা পৌরবাসিন্দার ভূমি ব্যবহারের অনুমতি গ্রহণ পদ্ধতি সহজতর করবে। প্রস্তাবিত আবাসিক এলাকা মোট এলাকার ৪৩.২৪%। বিদ্যমান মিশ্র-ব্যবহার এলাকার পরিমাণ (৪৯.৮৭ একর) অপরিবর্তিত থাকবে। বাণিজ্যিক এলাকার মধ্যে মূলত রাস্তা সংলগ্ন বাণিজ্যিক এলাকা, বাণিজ্যিক এবং আবাসিক মিশ্র-ব্যবহার এলাকা, পাইকারি, খুচরা এবং স্থলবন্দর সমর্থিত বাণিজ্য অন্তর্ভুক্ত। শিল্পকারখানার জন্য ব্যবহৃত জমির পরিমাণ ৩.৫১%। পরিকল্পনা এলাকার মধ্যে হাই-টেক পার্ক, ফিশ প্রসেসিং এরিয়া, রাইস প্রসেসিং এরিয়া ইত্যাদি প্রস্তাব করা হয়েছে। মোট এলাকার ১.১৯% জমি প্রশাসনিক ব্যবহারের জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে। এছাড়াও ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় শিক্ষা, স্বাস্থ্য, পরিবহন-যোগাযোগ, ইউটিলিটি সার্ভিস, প্রতিরক্ষা-নিরাপত্তা ও কমিউনিটি সুবিধার প্রস্তাব করা হয়েছে। জাতীয় মহাসড়কের পাশে, সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর কর্তৃক অধিগৃহীত জমির পরিমাণ প্রায় ১০০ মিটার। অতএব, পৌরসভার ভেতর দিয়ে চলে যাওয়া মহাসড়কের দুইদিকে ১০০ মিটারের বাফার দেওয়া হয়েছে। এসকল জমিতে কোনো সম্প্রসারণ ও উন্নয়ন করতে হলে অবশ্যই কর্তৃপক্ষের কাছ থেকে দ্বিপক্ষীয় অনুমোদন নিতে হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় এসব জমিতে তিন ধরনের উন্নয়নের প্রস্তাব করা হয়েছে। যেমন -

১. সহজ প্রবেশগম্যতার জন্য, এসকল জমিতে যথেষ্ট বাফার এবং নিরাপত্তাবেষ্টনী প্রদান করতে হবে। এতে মহাপরিকল্পনার বাস্তবায়ন সহজ হবে।
২. বাংলাদেশ রেলওয়ে ও সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর নিজেদের মধ্যে যোগাযোগের মাধ্যমে ওই জমিগুলো ব্যবহার করবে অথবা পার্শ্ববর্তী ভূমি ব্যবহারের সাথে সামঞ্জস্য রেখে তাদের আয় বৃদ্ধি কর্মকাণ্ডের জন্য ব্যবহার করতে পারবে।
৩. এলাকাটি বৃক্ষরোপণের মাধ্যমে পৌরবাসিন্দার জন্য উন্মুক্ত স্থান ও বিনোদন কেন্দ্র হিসেবে চিহ্নিত করা যাবে।

পরিবহন এবং যাতায়াত ব্যবস্থা পরিকল্পনায় সব ধরনের পরিবহন নেটওয়ার্ক, পরিবহন অবকাঠামো, দুর্ঘটনা কবলিত এলাকা, যানবাহন প্রবাহ এবং প্রধান সড়কে যানবাহনের সংখ্যা ইত্যাদি বিষয় বর্ণনা করা হয়েছে। শেরপুর পৌরসভা, রাজধানী ঢাকাসহ বিভিন্ন অঞ্চলের প্রধান নগরকেন্দ্রগুলোর সাথে ভালোভাবে সংযুক্ত। বিদ্যমান পরিবহন ব্যবস্থা, পরিবহন অবকাঠামো ও পরিবহন ব্যবস্থাপনার উন্নতির জন্য এই পরিকল্পনায় কিছু প্রস্তাবনা উপস্থাপন করা হয়েছে। বিদ্যমান পরিবহন ব্যবস্থা ও যানবাহনের সংখ্যা বিবেচনায় নতুন সড়ক এবং নির্দিষ্ট বিদ্যমান সড়কগুলো চওড়া করার প্রস্তাব করা হয়েছে। পথচারী চলাচলের জন্য ফুটপাথ, সাইকেল ও রিকশা লেন, অটোরিক্সা স্টপেজ, রাস্তার উপরে পার্কিং স্পেস, বিদ্যমান বাস টার্মিনাল ও ট্রাক টার্মিনালের উন্নতির প্রস্তাবনাও নকশা ও মানদণ্ড সহ পরিকল্পনায় যুক্ত করা হয়েছে।

ড্রেনেজ ও ইউটিলিটি সেবা পরিকল্পনায় বিদ্যমান নিষ্কাশন সুবিধা এবং খাল, নদী এবং পুকুরের মত প্রাকৃতিক নিষ্কাশন উপাদান, পানি ও বিদ্যুৎ সরবরাহ ব্যবস্থা ও নিয়ন্ত্রণ ইত্যাদি বিষয় বর্ণনা করা হয়েছে। বিদ্যমান ভূমিরূপ ও ঢালের অভিযুক্তকে ড্রেনেজ পরিকল্পনার একটি গুরুত্বপূর্ণ উপাদান হিসেবে বিবেচনা করা হয়েছে। পৌরসভার জলাবদ্ধতা নিরসনের জন্যও মহাপরিকল্পনায় কিছু প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। এছাড়া ৪৯.৭৬ কিলোমিটার মনুষ্যসৃষ্ট ড্রেন, ১১.৩৩ একর খাল ও ৬৯.৮১ একর নদী বর্তমানে পৌরসভায় ড্রেনেজ ব্যবস্থা হিসেবে ব্যবহৃত হচ্ছে। এই পরিকল্পনায় আগামী ১০ বছরের জন্য ৮৫.৫২ কি.মি. প্রাকৃতিক ও মনুষ্যসৃষ্ট ড্রেনের প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। এই প্রস্তাবে ভূমির উচ্চতা, জলাবদ্ধতা, রানঅফসহ বৃষ্টিপাতের তীব্রতা ও চাহিদা

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

নেওয়া হয়েছে। পরিকল্পনায় প্রস্তাবিত প্রাথমিক, মাধ্যমিক ও টারশিয়ারি ডেনের তালিকা প্রণয়ন করা হয়েছে। এছাড়াও পরিকল্পনায় অন্যান্য অবকাঠামো নিকাশন এবং বন্যা নিয়ন্ত্রণের জন্য প্রস্তাবিত উপাদানসমূহ অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে। শেরপুর পৌরসভায় একটি কার্যকর ডেনেজ নেটওয়ার্ক প্রস্তুত করার জন্য আরো ১০টি কালভার্ট প্রস্তাব করা হয়েছে।

পরিবেশগত দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনায় ভূমিকম্প ঝুঁকি, খরা ও বন্যা কবলিত এলাকা, সাইক্লোন ফানেল এবং দুর্যোগ, মনুষ্যসৃষ্ট বিপর্যয়, নদীভাঙ্গন, কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা ইত্যাদি বিষয়াদি বিবেচনা করা হয়েছে। এই পরিকল্পনায় তাপমাত্রা, বৃষ্টিপাত, ভূ-তত্ত্ব, ফিজিওগ্রাফি, মাটি, বায়ু, পানি ও শব্দ দূষণ সৃষ্টির কারণ, ভূপৃষ্ঠ ও ভূ-গর্ভস্থ আর্সেনিক দূষণ এবং প্রাকৃতিক সম্পদের মতো বিদ্যমান পরিবেশগত অবস্থা বর্ণনা করা হয়েছে।

শেরপুর পৌরসভা ব্রহ্মপুত্র নদের অববাহিকায় অবস্থিত। মেঘালয় থেকে আগত আকস্মিক ঢলের বাহিত পানি ব্রহ্মপুত্র নদ দ্বারা মুগী নদীতে পতিত হয় যা পৌরসভার কিছু এলাকা প্লাবিত করে থাকে। এই অবস্থা বিশেষত বর্ষা মৌসুমে হয়ে থাকে। সাধারণভাবে পৌর এলাকার কেন্দ্রীয় অংশ বন্যা কবলিত নয়। কেবলমাত্র, পূর্ব ও পশ্চিম প্রান্তের কিছু এলাকায় বন্যার পানি প্রবেশ করে। পৌরসভাসহ জেলার কিছু অংশ অল্প খরা-প্রবণ অঞ্চলে অবস্থিত। পৌরসভা সাধারণত সাইক্লোন ঝুঁকির মধ্যে নেই।

পৌরসভার বর্জ্য ব্যবস্থাপনা ব্যবস্থা কিছুটা সন্তোষজনক। এ ক্ষেত্রে, পৌর মেয়রের প্রচেষ্টায় ও ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পের সহায়তায় প্রায় ১৫-২০ টি বর্জ্য ভ্যান কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ করে থাকে। সবচেয়ে প্রশংসনীয় বিষয় হচ্ছে রাতে বর্জ্য সংগ্রহ করা। এই পৌরসভার কিছু বাসিন্দারা ডাস্টবিন ব্যবহার করে এবং কিছু বাসিন্দারা বর্জ্য বাড়ির পাশে বা নিকটবর্তী নদী এবং খালগুলোতে ফেলে দেয়। শেরপুর পৌর এলাকায় মানদণ্ড হিসাবে কঠিন বর্জ্য উৎপাদন প্রতি দিন প্রতি জনে ০.২৫ কেজি ধরা হয়েছে এবং পৌরসভায় মোট উৎপাদিত বর্জ্যের সর্বনিম্ন মান ২৫ টন/দিন।

পৌরসভাসহ জয়পুরহাট জেলা ১ম ক্যাটাগরির ভূমিকম্প প্রবণ অঞ্চলে অবস্থিত। ভারতের ডাউকি লাইনমেন্ট ফল্ট-লাইন পৌরসভা থেকে মাত্র ৬০ কি.মি. দূরে অবস্থিত। তাই উচ্চ ভবন নির্মাণের ক্ষেত্রে অবশ্যই এই বিষয় খেয়াল রাখতে হবে। পৌরসভা সাধারণত সাইক্লোন ঝুঁকির মধ্যে নেই।

এই পরিকল্পনায় ভূমিকম্প ঝুঁকি, ভূ-গর্ভস্থ পানি থেকে আর্সেনিক প্রভাবের ঝুঁকি কমাতে সচেতনতা বৃদ্ধি, জলাবদ্ধতা নিরসনের জন্য ডেনেজ নেটওয়ার্কের উন্নতি, বৃষ্টির পানি সংগ্রহ এবং ভূ-গর্ভস্থ পানির অধিক ব্যবহারের পরিবর্তে ভূপৃষ্ঠের পানির উপর নির্ভরশীলতা বৃদ্ধি ইত্যাদি বিষয়ে নির্দেশনা প্রদান করা হয়েছে। ঝুঁকি কমাতে ও সচেতনতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে বাংলাদেশ সরকার এবং বেসরকারী সংস্থা (এনজিও)-এর সাথে সহযোগিতার মাধ্যমে পৌরসভা কমিউনিটি ভিত্তিক দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা (সিবিডিএম) প্রণয়ন করতে পারে। এছাড়াও পরিকল্পনায় পরিবেশগত অবক্ষয় নিয়ন্ত্রণের জন্য নির্ধারিত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ নীতি, নিয়ন্ত্রণ সংশ্লিষ্ট আইন প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষ এবং আইন প্রয়োগের পদ্ধতি বিষয়ক বিষয় বর্ণনা উপস্থাপন করা হয়েছে।

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

নগর পরিষেবা পরিকল্পনা বিদ্যমান নগর পরিষেবা, চাহিদার হিসাব এবং ভবিষ্যৎ উন্নয়ন প্রস্তাবনাসমূহ বিস্তারিত বর্ণনা করে। পানি সরবরাহ, পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা, স্বাস্থ্যসেবা, শিক্ষা, বিনোদন এবং সামাজিক সেবাসমূহ এই পরিকল্পনার অন্যতম উপাদান। পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থার কভারেজ ৮২% এবং পৌরসভার কেন্দ্রীয় এলাকায় ৮ টি গণশৌচাগার রয়েছে। পৌরসভাতে ১৩০৩ টি হস্তচালিত নলকূপ, ৬ টি রিজার্ভওয়্যার, ২ টি ওভারহেড ট্যাংক এবং ১০১ কিঃমিঃ পাইপ লাইন বিদ্যমান আছে। পৌরসভায় বেশিরভাগ পরিবার খাবার পানি এবং রান্নার জন্য সরবরাহকৃত পানি ব্যবহার করে থাকেন।

নয়টি ওয়ার্ড সেন্টার স্থাপনের প্রস্তাবনা দেয়া হয়েছে। এই সেন্টারগুলোতে একাধিক পরিষেবা থাকবে। একাধিক পরিষেবাগুলির মধ্যে রয়েছে কাউন্সিলর অফিস (স্টাফ অফিস, সনদ প্রদান, নকশা অনুমতি বিভাগ ইত্যাদি), সুপার মার্কেট, কমিউনিটি সেন্টার, শিশুদের খেলার জায়গা, আইটি সেন্টার, কনফারেন্স রুম, কমিউনিটি ক্লিনিক, পাবলিক লাইব্রেরি ইত্যাদি। এছাড়াও, শেরপুর ক্লাব, শেখ হাসিনা টাওয়ার ও নগর কেন্দ্র নির্মাণ, শেখ রাসেল মাল্টিপারপাস স্পোর্টস কমপ্লেক্স নির্মাণ, ইনডোর স্টেডিয়াম নির্মাণ, ঐতিহাসিক স্থাপনা সংরক্ষণ, ভবিষ্যৎ সম্প্রসারণ এলাকা, পার্কিং এলাকা, ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের প্রশিক্ষণ কেন্দ্র, বিভিন্ন ওয়ার্ডে অবস্থানের চাহিদা ও সম্ভাব্যতার পরিপ্রেক্ষিতে বাণিজ্যিক স্থান ইত্যাদি প্রস্তাব করা হয়েছে। একটি পার্ক ও পুরাতন নগর ভবনে একটি মিউজিয়াম প্রস্তাব করা হয়েছে। সর্বোপরি, একটি ওয়ার্ড নং-০৪ এ একটি স্যানেটারি ল্যান্ডফিল ও বর্তমান পৌরভবনের ছাদে একটি নমুনা-ভিত্তিক সোলার প্যানেল স্থাপনের প্রস্তাব করা হয়েছে। পাশের সারণীতে বিবৃত ২০৩৭ সালের প্রয়োজনীয়তা বিবেচনায় পৌরসভা আপাতত ৫ টি গণশৌচাগারের অবস্থান চূড়ান্ত করেছে। বিস্তারিত নিম্নের সারণীতে দেখানো হয়েছে:

নগর পরিষেবা	বিদ্যমান, ২০১৭	প্রয়োজন, ২০৩৭
কিডারগার্টেন	১৯	২৭
প্রাথমিক বিদ্যালয়	৫৬	৮০
উচ্চ বিদ্যালয়	২১	৩৩
কলেজ	১০	২২
ভোকেশনাল/ ট্রেনিং সেন্টার	২	৫
বিশ্ববিদ্যালয়	১	৬
মাদ্রাসা	৪৫	৫০
স্বাস্থ্যসেবা কেন্দ্র	১৯	৩৭
মাতৃসদন	১৩	২৩
হাসপাতাল	৬	৭
খেলার মাঠ	১	১০
পার্ক	১	৫
নেইবারহুড পার্ক	২	৭
স্টেডিয়াম	১	২
সিনেমা/ থিয়েটার	২	১২
অডিটোরিয়াম/ ক্লাব	১	১০
মসজিদ/ মন্দির/ গীর্জা	১৬৭	১৬৭
ঈদগাহ	৫	১২
কবরস্থান	৭	১৬
কমিউনিটি সেন্টার	২	১৭
পুলিশ স্টেশন	১	২
অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র	১	২
ডাকঘর	১	১
গণশৌচাগার	৮	১৮
কসাইখানা	০	৫
গণপাঠাগার	২	১০
ডে-কেয়ার সেন্টার	০	১০
বৃদ্ধাশ্রম	০	৬
নারী, ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের আয়ের উৎস	০	১১
সর্বমোট	৩৯৩	৬১২

ক্রমিক নং	সেক্টর ভিত্তিক কর্ম পরিকল্পনা	পরিকল্পনা ধরণ	পরিমাণ
১.	ড্রেনেজ	ড্রেন	পৌরসভার অন্তর্গত খালগুলোর পুনরুদ্ধার এবং ড্রেজিং
		নতুন ড্রেন	১৩.৩২ কিলোমিটার
		ড্রেন প্রশস্তকরণ	৩৩.২৭ কিলোমিটার
		ড্রেন মেরামত	২.৫৯ কিলোমিটার
২.	যানবাহন ও	আউটফল	নতুন ও পুনঃনির্মাণ
		রাস্তা	রাস্তার প্রশস্তকরণ প্রাইমারি
			৮.৩৩ কি.মি.

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

ক্রমিক নং	সেক্টর ভিত্তিক কর্ম পরিকল্পনা	পরিকল্পনা ধরণ	পরিমাণ
	যাতায়াত ব্যবস্থা	সেকান্ডারী	৬.৯৫ কি.মি.
		টারশিয়ারি	৩৬.৪৬ কি.মি.
		এক্সেস	৪৮.৩২ কি.মি.
		নতুন রাস্তা	২২.৮৭ কি.মি.
		ফুটপাথ	দুইদিকে ফুটপাথ ১৫ কি.মি. এইদিকে ফুটপাথ ৫ কি.মি.
		রাস্তার সংযোগস্থল	রাস্তার সংযোগস্থলের উন্নয়ন ৩ টি নতুন ২ টি
৩.	নগর সেবাসমূহ	প্রশাসনিক	কাউন্সিলর অফিস ৯ টি
		কমিউনিটি সুবিধাদি	কমিউনিটি সেন্টার ১ টি শেরপুর ক্লাব ১ টি গণ শৌচাগার ৪ টি
		বিনোদনমূলক সুবিধাদি	মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা টাওয়ার ও নগর কেন্দ্র উন্নয়ন ১ টি শেখ রাসেল মাল্টিপারপাস স্পোর্টস কমপ্লেক্স ১ টি প্রস্তাবিত মিউজিয়াম ১ টি বিনোদন পার্ক ১ টি ইনডোর স্টেডিয়াম ১ টি ঐতিহাসিক স্থাপনা সংরক্ষণ ১ টি
		ইউটিলিটি সুবিধাদি	স্যানিটারী ল্যান্ডফিল ১ টি সোলার প্যানেল ১ টি পয়ঃবর্জ্য শোধনাগার ১ টি
		শিক্ষা ও গবেষণা	ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য প্রশিক্ষণ কেন্দ্র ১ টি প্রস্তাবিত বিশ্ববিদ্যালয় ১ টি
৪.	আবাসিক সুবিধাদি	আবাসন	হরিজন পল্লীর আধুনিকায়ন ১ টি
৫.	বাণিজ্যিক	বাজার	কাঁচাবাজার ২ টি সুপার মার্কেট ১ টি চাল মার্কেটের আধুনিকায়ন ১ টি ভূ-গর্ভস্থ পার্কিংসহ মার্কেট ১ টি

মহাপরিকল্পনায় বর্ণিত দীর্ঘমেয়াদী উন্নয়ন প্রস্তাবনা দ্রুত ভিত্তিতে ও কর্ম পরিকল্পনা অনুযায়ী বাস্তবায়ন করতে আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা তৈরি করা হয়েছে। পরিকল্পনার মধ্যে রয়েছে: পাঁচ বছরের জন্য পরিকল্পনা, পর্যায় ভিত্তিক উন্নয়ন, প্রয়োজনীয় অর্থের পরিমাণ, আইনগত ব্যবস্থা, কার্যকর সংস্থার সক্ষমতা বৃদ্ধি, উন্নয়ন সংক্রান্ত বিষয়াদিতে অর্থায়ন এবং নগর উন্নয়নের জন্য ভবিষ্যৎ পন্থা। বাস্তবায়ন কাঠামোর মধ্যে রয়েছে নগর পরিকল্পনা ও উন্নয়ন স্থায়ী কমিটি, জোনাল কমিটির সহায়তায় একটি অ্যাপেল বডি ও ওয়ার্ড কমিটি।

মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির সময়ে এলজিইডি ও পৌরসভা কর্মকর্তারা তাদের পরামর্শ, মতামত ও ধারণা প্রদান করার পাশাপাশি বিভিন্ন উপায়ে সহযোগীতা করেছেন। পরিকল্পনা দল অত্যন্ত নিবেদিত পেশাদার এবং বিভিন্ন ক্ষেত্রের বিশেষজ্ঞদের দ্বারা গঠিত হয়েছিল যারা নিরলস পরিশ্রমের মাধ্যমে এই মহাপরিকল্পনাটি সম্পূর্ণ করেছেন।

সূচীপত্র

	পৃষ্ঠা নং.
নির্বাহী সারসংক্ষেপ	i
সূচীপত্র	viii
সারণীর তালিকা	xi
চিত্রের তালিকা	xiv
মানচিত্রের তালিকা	xv
সংক্ষিপ্ত শব্দের তালিকা	xvii

খন্ড-ক : কাঠামো পরিকল্পনা

	পৃষ্ঠা নং.
অধ্যায় - ০১ : ভূমিকা	
১.১ : ভূমিকা	১-১
১.২ : মহাপরিকল্পনার দর্শন ও রূপকল্প	২-১
১.২.১ : মহাপরিকল্পনার দর্শন	২-১
১.২.২ : মহাপরিকল্পনার রূপকল্প	৩-১
১.৩ : অবকাঠামো পরিকল্পনার উদ্দেশ্য	৫-১
১.৪ : পৌরসভা গঠনের উৎস ও ইতিহাস	৬-১
১.৫ : অর্থনৈতিক উন্নয়ন ও সুযোগ	৬-১
১.৬ : কাঠামো পরিকল্পনা এলাকা এবং পরিকল্পনার সময়কাল	১০-১
অধ্যায়-০২ : পরিকল্পনার গুরুত্বপূর্ণ বিষয়াদি	
২.১ : পৌরসভার জনসংখ্যা এবং জনসংখ্যার প্রক্ষেপণ	১-২
২.১.১ : জনসংখ্যা	১-২
২.১.২ : পরিবার	১-২
২.১.৩ : ঘনত্ব	১-২
২.১.৪ : ধর্ম	২-২
২.১.৫ : বয়স-লিঙ্গ কাঠামো	২-২
২.১.৬ : বৈবাহিক অবস্থা	২-২
২.১.৭ : সাক্ষরতা	২-২
২.১.৮ : পেশা এবং আয়	২-২
২.১.৯ : পরবর্তী ২০ বছরের জনসংখ্যার অভিক্ষেপ	২-২
২.২ : বর্তমান উন্নয়নের ধারা	৩-২
২.২.১ : জাতীয় ও আঞ্চলিক ব্যবস্থায় পৌরসভার সম্পৃক্ততা	৩-২
২.২.১.১ : পৌরসভার প্রশাসনিক বিবরণ	৬-২
২.২.১.২ : অর্থনৈতিক অবস্থা	৭-২
২.২.১.৩ : সামাজিক অবস্থা	৮-২
২.২.১.৪ : ভৌত বৃদ্ধি	৮-২
২.২.২ : প্রভাব বলয় এবং ক্যাচমেন্ট এলাকা	৯-২
২.২.৩ : প্রতিটি বিভাগীয় কার্যক্রমের দায়িত্বে নিয়োজিত সংস্থা সমূহ	৯-২
২.৩ : নগর বৃদ্ধি এলাকা সনাক্তকরণ	১০-২
২.৪ : উন্নয়নের সমস্যা সমূহ	১৪-২
২.৪.১ : ভৌত সমস্যা চিহ্নিতকরণ এবং এর বর্ণনা	১৪-২
২.৪.২ : সামাজিক-অর্থনৈতিক সমস্যা সনাক্তকরণ ও বর্ণনা	১৫-২
২.৪.৩ : পরিবেশগত সমস্যা সনাক্তকরণ ও বর্ণনা	১৬-২
২.৪.৪ : সমস্যা সমাধানের জন্য নির্দেশিকা	১৬-২
২.৪.৫ : নির্ধারিত বাঁধা এবং ঝুঁকি মোকাবেলার ব্যবস্থা	১৭-২
অধ্যায়- ০৩ : নীতি ও নিয়ন্ত্রক নির্দেশনা	
৩.১ : প্রাসঙ্গিক জাতীয় নীতি এবং প্রবিধানসমূহ	১-৩
৩.১.১ : প্রাসঙ্গিক জাতীয় নীতিসমূহ	১-৩

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

৩.১.২ :	সংশ্লিষ্ট আইন ও প্রবিধানসমূহ	১৩-৩
৩.২ :	সম্ভাব্য কর্ম পরিধি	১৮-৩
৩.৩ :	বর্তমান নীতি সমূহের শক্তি ও দুর্বলতাসমূহ	১৯-৩
৩.৪ :	পৌরসভা মহাপরিকল্পনায় নীতি ও আইন সমূহের প্রয়োগ	২০-৩
অধ্যায়- ০৪ :	ভূমি ব্যবহার উন্নয়ন কৌশল	
৪.১ :	ভূমি ব্যবহারের বর্তমান অবস্থা বিশ্লেষণ	১-৪
৪.২ :	বিদ্যমান ভূমি সম্পদের সর্বোত্তম ব্যবহারের প্রস্তাবনা	৫-৪
৪.৩ :	নতুন এলাকা উন্নয়ন পরিকল্পনা	৬-৪
৪.৪ :	সংরক্ষিত ও সুরক্ষিত এলাকাসমূহ	৮-৪
অধ্যায়- ০৫ :	প্রতিটি বিভাগীয় উন্নয়নের জন্য কৌশল, নীতি এবং বিশেষ কর্মসূচি নির্ধারণ	
৫.১ :	আর্থ-সামাজিক খাত	১-৫
৫.১.১ :	জনসংখ্যা	১-৫
৫.১.২ :	অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ড	১-৫
৫.১.৩ :	কর্মসংস্থান সৃষ্টি	২-৫
৫.১.৪ :	আবাসন	৩-৫
৫.১.৫ :	বস্তি উন্নয়ন	৪-৫
৫.১.৬ :	কমিউনিটি সুবিধাদি	৭-৫
৫.১.৭ :	পর্যটন	৮-৫
৫.১.৮ :	বিনোদন সুবিধা	৯-৫
৫.২ :	ভৌত অবকাঠামো খাতসমূহ	৯-৫
৫.২.১ :	পরিবহন	৯-৫
৫.২.২ :	পরিষেবা	১০-৫
৫.২.৩ :	বন্যা নিয়ন্ত্রণ	১৩-৫
৫.২.৪ :	নিষ্কাশন	১৩-৫
৫.৩ :	পরিবেশ সংক্রান্ত বিষয়	১৫-৫
৫.৩.১ :	প্রাকৃতিক সম্পদ	১৫-৫
৫.৩.২ :	প্রাকৃতিক দুর্যোগ	১৬-৫
৫.৩.৩ :	স্বাস্থ্যব্যবস্থা	১৭-৫
৫.৩.৪ :	নারী, শিশু এবং শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের জন্য নীতিসমূহ	১৮-৫
অধ্যায়- ০৬ :	বাস্তুবায়নের বিষয়াবলী	
৬.১ :	পৌরসভার প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধি	১-৬
৬.২ :	পৌরসভার উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ	৮-৬
৬.৩ :	পৌরসভার সক্ষমতা বৃদ্ধি	১১-৬
৬.৪ :	সম্পদ সমাবেশীকরণ	১৩-৬
অধ্যায়- ০৭ :	জনগণের অংশগ্রহণ	
৭.১ :	পরিকল্পনা প্রস্তুতির ক্ষেত্রে নারীদের অংশগ্রহণ এবং প্রস্তাবনাসমূহ	১-৭
৭.১.১ :	নারীদের অংশগ্রহণ	১-৭
৭.১.২ :	নারীদের অংশগ্রহণমূলক সভা থেকে প্রস্তাবনাসমূহ	১-৭
৭.২ :	প্রথম মতবিনিময় সভা	২-৭
৭.২.১ :	অংশগ্রহণকারীদের দ্বারা উত্থাপিত পৌরসভার প্রধান সমস্যাসমূহ	২-৭
৭.৩ :	দ্বিতীয় মতবিনিময় সভা	৩-৭
৭.৪ :	তৃতীয় মতবিনিময় সভা	৩-৭
৭.৫ :	চতুর্থ মতবিনিময় সভা	৪-৭

খন্ড-খ: ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা

অধ্যায়- ০১ :	ভূমিকা	পৃষ্ঠা নং.
১.১ :	ভূমি ব্যবহারের বর্তমান অবস্থা	১-১
১.২ :	পরিকল্পনা অঞ্চল এবং ভূমি ব্যবহার	১-১
১.৩ :	ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য	৩-১
১.৪ :	কাঠামো পরিকল্পনা সঙ্গে সম্পর্ক	৩-১

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

১.৫ :	পরিকল্পনা ও বাস্তবায়ন করার পদ্ধতি এবং প্রণালি	৩-১
১.৫.১ :	ভূমি পরিকল্পনা প্রণয়নের পদ্ধতি	৩-১
১.৫.২ :	ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা অন্তর্ভুক্ত এলাকার পরিধি এবং এর উপ-শ্রেণীবিভাগ	৩-১
১.৫.৩ :	জনসংখ্যা বৃদ্ধি এবং ঘনত্ব	৪-১
১.৫.৪ :	প্রস্তাবিত মানদণ্ড	৪-১
১.৫.৫ :	বাস্তবায়ন পদ্ধতি	৫-১
অধ্যায়- ০২ :	বিদ্যমান ও ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার	
২.১ :	বর্তমান ভূমি ব্যবহার	১-২
২.২ :	বর্তমান ভূমি মূল্য	৫-২
২.৩ :	আবাসন এবং আবাসিক ভূমি উন্নয়ন	৫-২
২.৪ :	প্রতিষ্ঠান, কমিউনিটি সুবিধাদি ও সরকারি সেবা	৫-২
২.৪.১ :	প্রতিষ্ঠান	৫-২
২.৪.২ :	সামাজিক / কমিউনিটি সুবিধাসমূহ	৯-২
২.৪.৩ :	স্বাস্থ্য সুবিধা	৯-২
২.৫ :	উপযোগ সেবাসমূহ	১০-২
২.৫.১ :	পানি সরবরাহ	১০-২
২.৫.২ :	বিদ্যুৎ	১০-২
২.৫.৩ :	টেলিফোন	১০-২
২.৫.৪ :	রাস্তা সহ পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থা	১০-২
২.৬ :	অন্যান্য ভূমি ব্যবহার	১০-২
২.৬.১ :	কৃষি	১০-২
২.৬.২ :	গ্রামীণ আবাসন	১১-২
২.৬.৩ :	জলাশয়	১১-২
অধ্যায়- ০৩ :	ভূমি ব্যবহার প্রস্তাবসমূহ	
৩.১ :	ভূমি ব্যবহার চিহ্নিতকরণ	১-৩
৩.২ :	জোনিং বিধান	৭-৩
৩.৩ :	ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য ভূমি উন্নয়ন বিধিমালা	১৩-৩
অধ্যায়-০৪ :	ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল	
৪.১ :	ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ	১-৪
৪.২ :	সমসাময়িক নিয়ন্ত্রক সহায়তা	২-৪
৪.২.১ :	ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬	২-৪
৪.২.২ :	খাল ও ড্রেনেজ অ্যাক্ট, ১৮৭৩	৩-৪
৪.২.৩ :	মেডিকেল প্র্যাকটিস, প্রাইভেট ক্লিনিকস অ্যান্ড ল্যাবরেটরিজ (রেগুলেশন) অধ্যাদেশ, ১৯৪২	৪-৪
৪.২.৪ :	চাষযোগ্য বর্জ্য ভূমি (ব্যবহার) অধ্যাদেশ, ১৯৫৯	৫-৪
৪.২.৫ :	ট্যাংক উন্নয়ন আইন, ১৯৩৯	৫-৪
৪.২.৬ :	হাটবাজার (প্রতিষ্ঠা ও অধিগ্রহণ) অধ্যাদেশ, ১৯৫৯/ বাংলাদেশ হাট এবং বাজার (ব্যবস্থাপনা) আদেশ, ১৯৭৩	৫-৪
৪.২.৭ :	স্টেজ ক্যারিয়ারস অ্যাক্ট, ১৮৬১	৬-৪
৪.২.৮ :	পরিবেশ সংরক্ষণ আইন, ১৯৯৫	৭-৪
৪.২.৯ :	বাংলাদেশ হোটেল অ্যান্ড রেস্তোরাঁ অর্ডিনেন্স, ১৯৮২	৮-৪
৪.২.১০ :	ইট বার্নিং কন্ট্রোল অধ্যাদেশ, ১৯৮৯	৮-৪
৪.২.১১ :	নগর এলাকার খেলার মাঠ, উন্মুক্ত জায়গা বাগান এবং প্রাকৃতিক ট্যাক্স সংরক্ষণ আইন. ২০০০	৮-৪
৪.২.১২ :	দোকান ও স্থাপনা আইন, ১৯৬৫	৯-৪
৪.২.১৩ :	পুরাতাত্ত্বিক নির্দেশনাসমূহ সংরক্ষণ আইন, ১৯০৪	৯-৪
৪.২.১৪ :	অশ্লীল বিজ্ঞাপন নিষিদ্ধ আইন, ১৯৬৩	১০-৪
৪.২.১৫ :	অবাঞ্ছিত বিজ্ঞাপন নিয়ন্ত্রণ আইন, ১৯৫২	১০-৪
৪.২.১৬ :	বন আইন, ১৯২৭	১০-৪
৪.২.১৭ :	বাংলাদেশ কুটির শিল্প কর্পোরেশন আইন, ১৯৭৩	১১-৪
৪.২.১৮ :	কারখানা আইন, ১৯৬৫	১১-৪
৪.২.১৯ :	স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২	১২-৪
৪.২.২০ :	বেসরকারী আবাসিক প্রকল্পের জন্য ভূমি উন্নয়ন আইন ২০০৪	১২-৪

৪.২.২১ :	জনস্বাস্থ্য (জরুরী বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪	১২-৪
৪.২.২২ :	ইস্ট বেঙ্গল বেটারমেন্ট ফি অ্যাক্ট, ১৯৫৩	১২-৪
৪.৩ :	ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল বাস্তবায়ন পদ্ধতি	১৩-৪
৪.৩.১ :	উপযুক্ত ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল ব্যবহার	১৩-৪
৪.৩.২ :	ভূমি উন্নয়ন অনুমোদন পদ্ধতি	১৪-৪

খন্ড-গ: পরিবহন ও যাতায়াতব্যবস্থাপনাপরিকল্পনা

	পৃষ্ঠা নং
অধ্যায়- ০১ :	ভূমিকা
১.১ :	লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য
১.২ :	পরিকল্পনার পদ্ধতি
অধ্যায়- ০২ :	বর্তমান অবস্থা ও ত্রুটিসমূহ
২.১ :	পৌরসভায় বিদ্যমান পরিবহণ অবকাঠামো ও সুবিধাদি
২.২ :	যানবাহনের পরিমাণ
২.৩ :	সেবামান (যানজট এবং বিলম্বের তীব্রতা)
২.৪ :	পথচারীদের জন্য সুবিধাদি
২.৫ :	বর্তমান ঘাটতি
২.৫.১ :	রাস্তার ঘাটতি
২.৫.২ :	অপর্যাপ্ত রাস্তা ঘাট
২.৫.৩ :	প্রশস্ত রাস্তার অভাব
২.৫.৪ :	রাস্তার বিন্যাসে অসংগতি
২.৬ :	রাস্তার ধারণ ক্ষমতা বিষয়ক অসংগতিসমূহ
২.৬.১ :	অকার্যকর মোড়
২.৬.২ :	সংযোগের অনুপস্থিতি
২.৬.৩ :	প্রধান সড়কে যানবাহনের অতিরিক্ত চাপ
২.৭ :	পচললন, নিরাপত্তা ও অন্যান্য সমস্যাবলি
২.৭.১ :	মানব পরিচালিত যান নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা
২.৭.২ :	অপর্যাপ্ত সংকেত ব্যবস্থা
২.৭.৩ :	গার্ড রেল ও রাস্তার মধ্যমায় বেড়ার অনুপস্থিতি
২.৭.৪ :	অপর্যাপ্ত ফুটপাথ সুবিধাদি
অধ্যায়- ০৩ :	ভবিষ্যৎ প্রক্ষেপণ
৩.১ :	পরবর্তী ১০ বছরের জন্য ভ্রমণ চাহিদা প্রক্ষেপণ
৩.২ :	পরিবহন নেটওয়ার্ক বিবেচনা
৩.৩ :	ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ এবং সেবা মান
৩.৩.১ :	ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ অভিক্ষেপণ
৩.৩.২ :	সেবামান (অভিক্ষেপিত)
অধ্যায়- ০৪ :	পরিবহন উন্নয়ন পরিকল্পনা
৪.১ :	সড়ক উন্নয়ন প্রক্রিয়া
৪.১.১ :	সড়কের শ্রেণীর ভিত্তিতে উন্নয়ন প্রক্রিয়া
৪.১.২ :	সড়ক প্রশস্তকরণের মানদণ্ড
৪.১.৩ :	প্রশস্তকরণের জন্য প্রস্তাবিত সড়ক
৪.১.৪ :	সড়কের পৃষ্ঠতল (সারফেস) উন্নয়ন প্রস্তাবনা
৪.১.৫ :	সড়ক সংরক্ষণের জন্য নকশার মান (RoW)
৪.২ :	প্রস্তাবিত নতুন সড়ক এবং অনুপস্থিত সংযোগ সমূহ
৪.৩ :	পথচারী, বাইসাইকেল এবং রিকশার জন্য সুবিধাদির উন্নয়ন
৪.৩.১ :	পথচারী
৪.৪ :	পার্কিং এবং টার্মিনাল সুবিধা
৪.৪.১ :	পার্কিং সুবিধা
৪.৪.২ :	পরিবহন টার্মিনাল

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

অধ্যায়- ০৫ :	পরিবহন ব্যবস্থাপনা কৌশল	
৫.১ :	সুবিধাদি পরিচালনার কৌশল	১-৫
৫.২ :	যান চলাচলের অবাধ প্রবাহ এবং নিরাপত্তা কৌশল	২-৫
৫.২.১ :	যান চলাচলের অবাধ প্রবাহের কৌশল	২-৫
৫.২.২ :	পরিবহন নিরাপত্তা নিশ্চিতকরণ	৩-৫
অধ্যায়- ০৬ :	পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা কৌশল (টিডিএম)	
৬.১ :	পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা	১-৬
৬.২ :	পরিকল্পনা বাস্তবায়ন কৌশল	১-৬
অধ্যায়- ০৭ :	পরিবহন গতি-হ্রাস (ট্রাফিক কামিং)	
৭.১ :	পরিবহন গতি-হ্রাসের উদ্দেশ্য	১-৭
৭.২ :	যান চলাচলের গতি ও সংখ্যা হ্রাস	১-৭
অধ্যায়- ০৮ :	সড়ক পরিবহন সুবিধা নিয়ন্ত্রণ ও তত্ত্বাবধান	
৮.১ :	মোটর-চালিত এবং মোটর-বিহীন যানবাহন নিয়ন্ত্রণ আইন	১-৮
৮.২ :	মোটর-চালিত এবং মোটর-বিহীন যানবাহন নিয়ন্ত্রণ প্রস্তাবনা সমূহ	২-৮
৮.২.১ :	মোটর-চালিত যান	২-৮
৮.২.২ :	মোটর-বিহীন যান	৩-৮
৮.২.৩ :	জলপথ উন্নয়ন	৪-৮
৮.৩ :	সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণের বিষয়বলী	৪-৮
৮.৪ :	পরিবহন ব্যবস্থার প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো	৫-৮

খন্ড- ঘ: নিকাশন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

		পৃষ্ঠা নং.
অধ্যায় - ০১ :	ভূমিকা	
১.১ :	লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য	১-১
১.২ :	প্রণালী ও পরিকল্পনা পদ্ধতি	১-১
অধ্যায়- ০২ :	নিকাশন পরিকল্পনা	
২.১ :	বিদ্যমান প্রাথমিক, মাধ্যমিক ও টারশিয়ারি ড্রেনের অবস্থান	১-২
২.১.১ :	নদী ও খাল (প্রাথমিক নিকাশন)	১-২
২.১.২ :	মনুষ্যসৃষ্ট ড্রেন (মাধ্যমিক ও টারশিয়ারি নিকাশন)	৩-২
২.১.৩ :	সেতু এবং কালভার্ট	৩-২
২.২ :	নিকাশন অবকাঠামোগুলির বর্তমান ক্ষমতা এবং ঘাটতি	৪-২
২.২.১ :	ব্যস্ততম ঘন্টায় (পিক আওয়ার) প্রবাহের হার এবং নির্গমন পথ চিহ্নিতকরণ	৪-২
২.২.২ :	নিকাশন রক্ষণাবেক্ষণ ব্যবস্থা	৬-২
২.২.৩ :	ড্রেন রক্ষণাবেক্ষণ উপর সম্ভাব্য মাত্রা	৬-২
২.৩ :	অনুপস্থিত লিংক	৬-২
২.৪ :	বিদ্যমান খাল ও নদী এবং তাদের সংযোগ	৬-২
২.৫ :	ভূমি উচ্চতা এবং ঢাল	৭-২
২.৬ :	বর্তমান নিকাশন ব্যবস্থার পরস্পরবিরোধী সমস্যাসমূহ	৯-২
২.৭ :	নিকাশন চ্যানেল এবং খাল সম্পর্কিত নতুন চাহিদা	৯-২
২.৮ :	বিদ্যমান ও নতুন ড্রেনগুলির উন্নয়ন / উন্নতির জন্য প্রস্তাবসমূহ	১৩-২
২.৮.১ :	বর্তমান ড্রেন নেটওয়ার্ক উন্নয়নের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ	১৬-২
২.৮.২ :	প্রস্তাবিত নতুন ড্রেন তালিকা	১৭-২
২.৮.৩ :	নিকাশন ও বন্যা নিয়ন্ত্রণ সংযোগ ব্যবস্থার জন্য অবকাঠামো গত পদক্ষেপের তালিকা	১৯-২
অধ্যায়- ০৩ :	পানি সরবরাহের জন্য পরিকল্পনা	
৩.১ :	বিদ্যমান সেবা প্রধান, গভীর নলকূপ, ওভারহেড ট্যাংক, ইত্যাদি	১-৩
৩.২ :	পানির মান, ভূগর্ভস্থ এবং ভূপৃষ্ঠের জলাধার	১-৩
৩.৩ :	পানি সরবরাহের অবকাঠামোগুলির বিদ্যমান ক্ষমতা এবং ঘাটতি	১-৩
৩.৪ :	অনুপস্থিত লিংক	১-৩
৩.৫ :	সরবরাহ লাইন, পাম্পিং স্টেশন এবং স্টোরেজ রিজার্ভারের নতুন চাহিদা সমূহ	৩-৩
৩.৬ :	পানি সরবরাহ সুবিধা উন্নয়নের প্রস্তাব	৪-৩

অধ্যায়- ০৪ :	বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য পরিকল্পনা	
৪.১ :	বিদ্যমান সেবা লাইন এবং বিদ্যুৎ সাব স্টেশন	১-৪
৪.২ :	বিদ্যুৎ অবকাঠামোগুলোর বর্তমান ক্ষমতা এবং ঘাটতি	১-৪
৪.৩ :	অনুপস্থিত লিঙ্ক	১-৪
অধ্যায়- ০৫ :	বিদ্যুৎ সেবা নিয়ন্ত্রণ	
৫.১ :	বিদ্যুৎ প্রস্তাব সম্বলিত আইন	১-৫
৫.২ :	নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি	১-৫
৫.৩ :	বাস্তবায়ন, পর্যবেক্ষণ এবং মূল্যায়ন পদ্ধতি	১-৫
৫.৩.১ :	পর্যবেক্ষণ পদ্ধতি	২-৫
৫.৩.২ :	মূল্যায়ন প্রক্রিয়া	২-৫
অধ্যায়- ০৬ :	কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া	
৬.১ :	বর্তমান কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া	১-৬
৬.২ :	কঠিন বর্জ্য উৎপাদন ও প্রক্ষেপণ	১-৬
৬.৩ :	প্রস্তাবিত কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া	৩-৬

খন্ড-৬: পরিবেশগত ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

		পৃষ্ঠা নং.
অধ্যায়- ০১ :	প্রাকৃতিক সম্পদ	
১.১ :	বিদ্যমান পরিবেশগত অবস্থা	১-১
১.১.১ :	তাপমাত্রা	১-১
১.১.২ :	বৃষ্টিপাত	১-১
১.১.৩ :	ভূতত্ত্ব	১-১
১.২ :	পৌরসভার বিদ্যমান প্রাকৃতিক সম্পদ	৩-১
অধ্যায়- ০২ :	ঝুঁকি সনাক্তকরণ	
২.১ :	ঝুঁকি সনাক্তকরণ	১-২
২.২ :	কঠিন বর্জ্য: বিদ্যমান ব্যবস্থাপনা ও প্রস্তাবনা	১-২
২.২.১ :	বর্জ্য ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি	২-২
২.৩ :	ঝুঁকি বিশ্লেষণ এবং নগর উন্নয়নে তার প্রভাব	২-২
২.৩.১ :	ভূমিকম্প এবং চ্যুতি রেখা	২-২
২.৩.২ :	বন্যা এবং আকস্মিক ঢল	৫-২
২.৩.৩ :	নদীভাঙ্গন	৬-২
২.৩.৪ :	খরা	৬-২
২.৩.৫ :	স্বাস্থ্য বিপত্তি	৯-২
২.৪ :	পৌরসভা শক্তিশালী করার জন্য বিভিন্ন পদ্ধতি সনাক্তকরণ	৯-২
২.৪.১ :	সমস্যা প্রশমনের ব্যবস্থা	১০-২
২.৪.২ :	ঝুঁকি মূল্যায়ন এবং প্রস্তুতি	১০-২
২.৪.৩ :	ওয়ার্ড ভিত্তিক ঝুঁকি (Vulnerability) গণনা	১১-২
অধ্যায়-০৩ :	পরিবেশ দূষণ ও প্রশমন	
৩.১ :	বায়ু, পানি এবং শব্দ দূষণের কারণ	১-৩
৩.১.১ :	বায়ু দূষণ	১-৩
৩.১.২ :	পানি দূষণ	১-৩
৩.১.৩ :	শব্দ দূষণ	২-৩
৩.১.৪ :	আর্সেনিক	২-৩
৩.২ :	পরিবেশ দূষণ নিরসনের ব্যবস্থাগুলি নিয়ন্ত্রণ করা	২-৩
অধ্যায়-০৪ :	পরিবেশগত উপাদানের উপর নিয়ন্ত্রণ	
৪.১ :	কৃষিকাজে কীটনাশকের ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি	১-৪
৪.১.১ :	ফসল উৎপাদনে রাসায়নিক কীটনাশক ব্যবহার	২-৪
৪.১.২ :	ফসল উৎপাদনে কীটনাশক ব্যবহার	২-৪
৪.১.৩ :	প্রয়োগ পদ্ধতি	৩-৪
৪.১.৪ :	কীট পতঙ্গ নিয়ন্ত্রণের জন্য বিকল্প পদ্ধতির ব্যবহার	৩-৪

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

৪.১.৫ :	নিয়ন্ত্রণ এবং আইন পদ্ধতি	৪-৪
৪.২ :	বায়ু, পানি এবং শব্দ দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি	৫-৪
৪.৩ :	মানব সৃষ্ট দুর্যোগ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি	৬-৪
অধ্যায়-০৫ :	ঝুঁকি ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা	
৫.১ :	পৌরসভার সংকটপূর্ণ ও ঝুঁকিপূর্ণ সম্পদ সনাক্তকরণ	১-৫
৫.২ :	ক্ষয়ক্ষতি প্রশমন ব্যবস্থা	১-৫
৫.৩ :	বন্যা প্রভাবিত এলাকা	৩-৫
৫.৪ :	সংকটপূর্ণ সম্পদ নিরাপত্তা নিশ্চিত করার ব্যবস্থা	৩-৫
৫.৫ :	নীতি বিধান এবং বাস্তবায়ন	৪-৫
৫.৬ :	বিপর্যয় প্রশমনের উপায়	৫-৫

খন্ড- চ: নগর পরিষেবা পরিকল্পনা

		পৃষ্ঠা নং.
অধ্যায়- ০১ :	ভূমিকা	
১.১ :	লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য	১-১
১.২ :	পদ্ধতি এবং পরিকল্পনার অগ্রসরতা	১-১
অধ্যায়- ০২ :	বিদ্যমান নগর পরিষেবা এবং ঘাটতি	
২.১ :	সামাজিক ও নগর পরিষেবা সনাক্তকরণ	১-২
২.১.১ :	অবস্থান	১-২
২.২ :	সামাজিক ও নগর পরিষেবায় ঘাটতি	৯-২
২.২.১ :	বর্তমান অবস্থা	৯-২
২.২.২ :	বর্তমান জনসংখ্যা অনুযায়ী পরিষেবা ঘাটতি	১১-২
অধ্যায়- ০৩ :	নগর পরিষেবাগুলির জন্য নির্ধারিত নির্দেশিকা	
৩.১ :	নগর পরিষেবা সমূহের চাহিদা বিশ্লেষণ	১-৩
৩.২ :	নগর পরিষেবার জন্য বিবেচিত মানদণ্ডসমূহ	২-৩
৩.৩ :	স্ট্যান্ডার্ড এবং প্রস্তাবিত দৃষ্টিভঙ্গি পূরণ করার পদ্ধতি	২-৩
অধ্যায়- ০৪ :	নগর পরিষেবা পরিকল্পনা	
৪.১ :	নগর পরিষেবা সংক্রান্ত প্রস্তাবনা	১-৪
৪.১.১ :	আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	১-৪
৪.১.২ :	বিনিয়োগ এবং কর্মসংস্থান	২-৪
৪.১.৩ :	নেবারহুড কমপ্লেক্স সেন্টার (ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস)	৩-৪
৪.১.৪ :	স্যানিটেশন ব্যবস্থা উন্নয়নের প্রস্তাবনা	৬-৪
৪.১.৫ :	সামাজিক সেবা	৭-৪
৪.১.৬ :	সামাজিক নিরাপত্তা	৮-৪
৪.১.৭ :	পরিবার পরিকল্পনা ক্লিনিক, ক্লাব, ইত্যাদি	৮-৪
৪.১.৮ :	ওপেন স্পেস এবং বিনোদনমূলক সুবিধা	৮-৪
৪.১.৯ :	উপাসনাগার	১১-৪
৪.১.১০ :	স্বাস্থ্য সুবিধা	১১-৪
৪.১.১১ :	বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ এলাকা	১১-৪
৪.২ :	নগর পরিষেবার প্রয়োজনীয় সংখ্যা এবং প্রস্তাবনা	১২-৪
৪.৩ :	নগর পরিষেবা সংক্রান্ত প্রস্তাবনা	১৬-৪
অধ্যায়-০৫ :	নগর পরিষেবার নিয়ন্ত্রণ ও ব্যবস্থাপনা	
৫.১ :	প্রস্তাবনা সমন্বয় এর প্রবিধান	১-৫
৫.২ :	নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা	৩-৫
৫.৩ :	বাস্তবায়ন, পর্যবেক্ষণ এবং মূল্যায়ন পদ্ধতি	৪-৫

খন্ড- ছ: আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

	পৃষ্ঠা নং.
অধ্যায়- ০১ : ভূমিকা	
১.১ : লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য	১-১
১.২ : পরিকল্পনা পদ্ধতি	২-১
অধ্যায়- ০২ : পৌরসভার অর্থনৈতিক সক্ষমতা ও ঘাটতি	
২.১ : প্রাতিষ্ঠানিক (পৌরসভার) ঘাটতি (লোকবল, সক্ষমতা, তহবিল ইত্যাদি)	১-২
২.২ : গত তিন অর্থবছরের জন্য বরাদ্দকৃত বাজেটের পরিমাণ	৩-২
২.৩ : আর্থিক উৎসসমূহ এবং আর্থিক সহযোগী	৪-২
২.৪ : অর্থনৈতিক সক্ষমতা ও ঘাটতি	১১-২
অধ্যায়- ০৩ : পৌরসভার পরবর্তী ৫ বছরের কর্ম পরিকল্পনা আর্থিক বিশ্লেষণ	
৩.১ : বর্তমান বিনিয়োগ প্রোগ্রাম	১-৩
৩.২ : আগামী ৫ বছরের জন্য পৌরসভার আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা	১-৩
অধ্যায়- ০৪ : বিনিয়োগ পরিকল্পনা	
৪.১ : অগ্রাধিকার পরিকল্পনার তালিকা	১-৪
৪.২ : অগ্রাধিকার প্রকল্পগুলোর খরচের হিসাব তালিকা	২-৪

পরিশিষ্ট

	পৃষ্ঠা নং.
পরিশিষ্ট - ক : নগর পরিষেবার বিস্তারিত তালিকা	১
পরিশিষ্ট - খ : রোড নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা	৩
পরিশিষ্ট - গ : ড্রেনেজ নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা	৯১
পরিশিষ্ট - ঘ : শেরপুর পৌরসভার প্রত্যয়ন পত্র	১০৪

ফোল্ডার মানচিত্র

ফোল্ডার মানচিত্র-১ : শেরপুর পৌরসভার কাঠামো (স্ট্রাকচার প্ল্যান) পরিকল্পনা
ফোল্ডার মানচিত্র-২ : শেরপুর পৌরসভার ভূমি ব্যবহার (ল্যান্ডউজ প্ল্যান) পরিকল্পনা
ফোল্ডার মানচিত্র-৩ : শেরপুর পৌরসভার পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা পরিকল্পনা
ফোল্ডার মানচিত্র-৪ : শেরপুর পৌরসভার নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিকল্পনা
ফোল্ডার মানচিত্র-৫ : শেরপুর পৌরসভার উপযোগ (ইউটিলিটি প্ল্যান) পরিকল্পনা
ফোল্ডার মানচিত্র-৬ : শেরপুর পৌরসভার নগর পরিষেবা পরিকল্পনা

সারণীর তালিকা

খন্ড- ক

	পৃষ্ঠা নং.
সারণী- ১.১ : পৌরসভার শিল্প কারখানাসমূহ	৭-১
সারণী- ১.২ : শেরপুর পৌরসভার মার্কেট/বাজার	৭-১
সারণী- ১.৩ : শেরপুর পৌরসভার দোকানসমূহ	৮-১
সারণী- ১.৪ : শেরপুর পৌরসভার নির্ধারিত ব্যাংক সমূহ	৮-১
সারণী- ১.৫ : শেরপুর পৌরসভার বিভিন্ন এনজিও সমূহের তালিকা	৮-১
সারণী- ১.৬ : শেরপুর পৌরসভার কৃষি ভিত্তিক শিল্পকারখানার তালিকা	৯-১
সারণী- ১.৭ : পৌরসভার অবকাঠামো পরিকল্পনার জন্য নির্ধারিত এলাকার সাধারণ তথ্যাবলী	১০-১
সারণী- ১.৮ : শেরপুর পৌরসভার ওয়ার্ডভিত্তিক পরিকল্পনা এলাকা	১০-১
সারণী- ১.৯ : পরিকল্পনা এলাকায় অবস্থিত মৌজাসমূহ	১১-১
সারণী- ২.১ : জনসংখ্যার বিন্যাস, ২০১১	১-২
সারণী- ২.২ : শেরপুর পৌরসভার জনসংখ্যার অভিক্ষেপ (বৃদ্ধির হার = ০.৯৯%)	৩-২
সারণী- ২.৩ : শেরপুর পৌরসভায় বিদ্যমান জনশক্তি	৬-২
সারণী- ২.৪ : বিভাগীয় কার্যক্রমের দায়িত্বে নিয়োজিত সংস্থা সমূহ	৯-২
সারণী- ৩.১ : গ্রামীণ সড়কের জন্য প্যাসেঞ্জার কার ইউনিট (পিসিইউ) এর মান	৬-৩
সারণী- ৩.২ : নকশার প্রয়োগ	৭-৩
সারণী- ৩.৩ : বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত নকশার জীবনকাল	৭-৩
সারণী- ৩.৪ : স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ বর্ণিত কার্যাবলীর সংক্ষিপ্ত বিবরণ	১৬-৩
সারণী- ৪.১ : প্রস্তাবিত জোনিং এলাকা	২-৪
সারণী- ৪.২ : নতুন শহুরে উপাদানগুলির জন্য বর্ধিত অঞ্চল	৪-৪
সারণী- ৫.১ : শেরপুর পৌরসভার বস্তি সম্পর্কিত তথ্যাবলী	৪-৫
সারণী- ৫.২ : ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পের আওতায় শেরপুরের বস্তি উন্নয়নের অগাধিকার তালিকা	৭-৫
সারণী- ৫.৩ : সংরক্ষণ উপযোগী কাঠামোসমূহ	৯-৫
সারণী- ৬.১ : প্রকল্প ভিত্তিক বাস্তবায়নের দায়িত্ব এবং তহবিলের সম্ভাব্য উৎস	৬-৬
সারণী- ৬.২ : পরিকল্পনা পর্যালোচনা / অনুমোদনের ক্ষেত্রে পৌরসভার পুর:প্রকৌশলীর দায়িত্ব	৯-৬
সারণী- ৬.৩ : পরিকল্পনা পর্যালোচনা/অনুমোদন অনুযায়ী পৌরসভার পরিকল্পনা বিভাগের দায়িত্ব	৯-৬
সারণী- ৬.৪ : পরিকল্পনা অনুমোদন প্রক্রিয়া (ভবন নির্মাণ নীতিমালা, ১৯৯৬ অনুযায়ী নির্ধারিত সংবিধান পূরণের লক্ষ্যে)	১০-৬
সারণী- ৬.৫ : গত তিন বছরের জন্য বরাদ্দকৃত বাজেট	১২-৬
সারণী- ৬.৬ : মোট নিজস্ব রাজস্ব উৎস (মিলিয়ন টাকা)	১৩-৬
সারণী- ৬.৭ : গৃহকর সংগ্রহ পরিস্থিতি (টাকা)	১৩-৬

খন্ড- খ

	পৃষ্ঠা নং.
সারণী- ১.১ : পৌরসভার বর্তমান ভূমি ব্যবহার	১-১
সারণী- ১.২ : ভূমি ব্যবহারের পরিকল্পনা এলাকা এবং জনসংখ্যা	৪-১
সারণী- ১.৩ : পৌরসভার ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার জন্য নির্ধারিত এলাকার সাধারণ তথ্যাবলী	৪-১
সারণী- ১.৪ : বিভিন্ন প্রকারের ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রস্তাবিত মানদণ্ড	৪-১
সারণী- ২.১ : ভূমির মূল্য (টাকা/ শতক)	৫-২
সারণী- ৩.১ : পরিকল্পনা মানদণ্ডসহ শেরপুর পৌরসভার বর্তমান ও প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	২-৩
সারণী- ৩.২ : অঞ্চলভেদে প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার	৮-৩
সারণী- ৩.৩ : সংরক্ষিত অবকাঠামো বা ভূমি-ব্যবহারসমূহ	১২-৩
সারণী- ৩.৪ : সংরক্ষিত নতুন বিএম পিলারসমূহের তালিকা	১৩-৩

খন্ড- গ

	পৃষ্ঠা নং.
সারণী- ১.১ : জরিপ স্টেশনের বর্ণনা	২-১
সারণী- ২.১ : শেরপুর পৌরসভার সড়কের ধরণ	১-২
সারণী- ২.২ : পৌরসভার গুরুত্বপূর্ণ রাস্তাসমূহ	১-২
সারণী- ২.৩ : পৌরসভায় সেতু এবং কালভার্ট এর অবস্থা	২-২
সারণী- ২.৪ : শেরপুর পৌরসভায় পরিবহন টার্মিনাল	১১-২
সারণী- ২.৫ : শেরপুর পৌরসভার বিভিন্ন লিংক ও মোড়ে সেবামান	১১-২
সারণী- ২.৬ : রুট অনুযায়ী চলাচলের ভিন্নতা	১১-২
সারণী- ৩.১ : আনুমানিক ভবিষ্যত দৈনিক যানবাহনের পরিমাণ	২-৩
সারণী- ৩.২ : শেরপুর পৌরসভার মধ্যে সংযোগ ও মোড়গুলোর ভবিষ্যত সেবামান	৩-৩
সারণী- ৪.১ : এলজিইডি দ্বারা ব্যবহৃত সড়ক প্রশস্তকরণের মানদণ্ড	৪-৪
সারণী- ৪.২ : প্রশস্ত করণের জন্য প্রস্তাবিত সড়কের তালিকা	৫-৪
সারণী- ৪.৩ : প্রস্তাবিত নতুন সড়ক	১১-৪
সারণী- ৪.৪ : পথচারীদের জন্য নির্ধারিত অঞ্চলের উদ্দেশ্য	১৪-৪
সারণী- ৪.৫ : স্থান অনুযায়ী ফুটপাথের সর্বনিম্ন মাত্রাসমূহ	১৬-৪
সারণী- ৪.৬ : ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স	১৭-৪
সারণী- ৪.৭ : থরো রুটের গ্র্যাডিয়েন্ট	১৭-৪
সারণী- ৪.৮ : প্রস্তাবিত ফুটপাথ	১৭-৪
সারণী- ৪.৯ : এনএমডি লেনের ক্ষমতা	২১-৪
সারণী- ৫.১ : পথচারী সুবিধা বৃদ্ধি কর্মসূচি	৪-৫
সারণী- ৮.১ : পরিবহন ও যোগাযোগের প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো	৫-৮

খন্ড- ঘ

	পৃষ্ঠা নং.
সারণী- ২.১ : শেরপুরপৌরসভার খালসমূহ	১-২
সারণী- ২.২ : শেরপুর পৌরসভার জলাশয়সমূহ	১-২
সারণী- ২.৩ : বিদ্যমান মনুষ্যসৃষ্ট ড্রেন	৩-২
সারণী- ২.৪ : বিদ্যমান সেতু এবং কালভার্টসমূহ	৪-২
সারণী- ২.৫ : ২০১৫ সালের শেরপুরের গড় বৃষ্টিপাত ও তাপমাত্রা	৪-২
সারণী- ২.৬ : শেরপুর পৌরসভা ওয়ার্ড-ভিত্তিক ভূমির স্তর	৭-২
সারণী- ২.৭ : বিভিন্ন ধরণের নর্দমা/প্রবাহ পথের জন্য ম্যানিং এর "এন" মান	১০-২
সারণী- ২.৮ : সমতল ভূমির জন্য মজুদ গুণাঙ্ক (স্টোরেজ কোএফিসিয়েন্টস)	১১-২
সারণী- ২.৯ : সংশোধিত যৌক্তিক পদ্ধতি অনুযায়ী মজুদ গুণাঙ্ক (স্টোরেজ কোএফিসিয়েন্টস)	১১-২
সারণী- ২.১০ : ঢাকার ও শেরপুর এর সর্বোচ্চ দৈনিক বৃষ্টিপাত (মিঃমিঃ)	১২-২
সারণী- ২.১১ : প্রস্তাবিত নতুন ড্রেনের সংক্ষিপ্তসার	১৭-২
সারণী- ২.১২ : প্রস্তাবিত নতুন ড্রেনগুলির তালিকা	১৮-২
সারণী- ২.১৩ : নিক্ষেপণ ও বন্যা নিয়ন্ত্রণের জন্য বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত অবকাঠামো	১৯-২
সারণী- ৩.১ : প্রতি দিন পানি সরবরাহের চাহিদা (পরিবার সংখ্যায় এবং পানির পরিমাণ লিটার এ)	৪-৩
সারণী- ৩.২ : প্রস্তাবিত কুয়া এবং ওভারহেড ট্যাংক	৫-৩
সারণী- ৫.১ : বিদ্যুৎ নিয়ন্ত্রণ বিধান ও পদ্ধতি	১-৫
সারণী- ৫.২ : বিদ্যুৎ পর্যবেক্ষণ বিধান ও পদ্ধতি	২-৫
সারণী- ৫.৩ : বিদ্যুৎ মূল্যায়ন বিধান ও পদ্ধতি	২-৫
সারণী- ৬.১ : কঠিন বর্জ্য উৎপাদনের প্রক্ষেপণ (বার্ষিক)	২-৬
সারণী- ৬.২ : কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য প্রস্তাবনা	৪-৬

খন্ড- ৬

	পৃষ্ঠা নং.
সারণী- ১.১ : ২০০৮-২০১১ বছরগুলিতে তাপমাত্রা, বৃষ্টিপাত, আর্দ্রতা	১-১
সারণী- ২.১ : বাংলাদেশের প্রধান প্রধান ভূমিকম্প সমূহ	৩-২
সারণী- ২.২ : ওয়ার্ডভিত্তিক দুর্বলতা	১১-২
সারণী- ৩.১ : শেরপুর পৌরসভায় ভূত্বকীয় অবস্থা	২-৩

খন্ড- ৮

	পৃষ্ঠা নং.
সারণী- ২.১ : গুরুত্বপূর্ণ স্বাস্থ্য সুবিধাদির নাম	৯-২
সারণী- ২.২ : সামাজিক ও নগর পরিষেবাগুলির জন্য বিদ্যমান এলাকা এবং বর্তমান জনসংখ্যা	১০-২
সারণী- ২.৩ : বর্তমান জনসংখ্যার ভিত্তিতে নগর পরিষেবাগুলির ঘাটতি	১১-২
সারণী- ২.৪ : সামাজিক ও নগর পরিষেবাগুলির জন্য বিদ্যমান এলাকা এবং বর্তমান জনসংখ্যা	১১-২
সারণী- ২.৫ : বর্তমান জনসংখ্যার ভিত্তিতে নগর পরিষেবাগুলির ঘাটতি	১২-২
সারণী- ৩.১ : ইউটিলিটি সেবা এবং ভবিষ্যতের প্রয়োজনীয় মান	২-৩
সারণী- ৪.১ : প্রস্তাবিত নেইবারহুড কমপ্লেক্স (ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস)	৩-৪
সারণী- ৪.২ : প্রস্তাবিত নেইবারহুড কমপ্লেক্স এর ফ্লোর ভিত্তিক ব্যবহার	৩-৪
সারণী- ৪.৩ : প্রস্তাবিত গণশৌচাগারের অবস্থান এবং আয়তন	৬-৪
সারণী- ৪.৪ : প্রস্তাবিত বিনোদনমূলক সুবিধাদির অবস্থান এবং আয়তন	৮-৪
সারণী- ৪.৫ : নগর পরিষেবার প্রয়োজনীয় সংখ্যা ও ঘাটতির পরিমাণ	১২-৪
সারণী- ৪.৬ : পৌরসভার প্রস্তাবিত নগর পরিষেবার অবস্থান	১৩-৪

খন্ড- ৯

	পৃষ্ঠা নং.
সারণী- ২.১ : গত তিন অর্থবছরের জন্য বরাদ্দকৃত বাজেটের পরিমাণ	৩-২
সারণী- ২.২ : নিজস্ব রাজস্ব উৎসের আয় (বিগত তিন বছরের হিসাব লক্ষ টাকায়)	৩-২
সারণী- ২.৩ : উন্নয়ন কার্যক্রমের সাথে জড়িত অন্যান্য অফিস ও প্রতিষ্ঠান	৫-২
সারণী- ২.৪ : স্থানীয় শাসনঃ একটি মাল্টি এজেন্ট বাস্তবতা	৬-২
সারণী- ২.৫ : আয়ের উৎস	১০-২
সারণী- ২.৬ : রাজস্ব আয় (গত তিন বছরের)	১১-২
সারণী- ২.৭ : পৌরসভার পরিচালনা ও ব্যবস্থাপনা ব্যয়	১১-২
সারণী- ২.৮ : SWOT বিশ্লেষণ, পছন্দসই আর্থিক দৃশ্যকল্প এবং সীমাবদ্ধতা	১২-২
সারণী- ২.৯ : হোল্ডিং ট্যাক্স পর্যালোচনা	১৩-২
সারণী- ২.১০ : সরকারি এবং দাতা সংস্থা থেকে প্রাপ্ত অনুদান / প্রকল্প (গত ৩ বছরের জন্য)	১৪-২
সারণী- ৩.১ : ওয়ার্ড সেন্টার কমপ্লেক্সের আর্থিক ও অর্থনৈতিক সুবিধাসমূহ	১-৩
সারণী- ৩.২ : ওয়ার্ড সেন্টারকমপ্লেক্সের আর্থিক বিশ্লেষণ	২-৩
সারণী- ৩.৩ : সেনিটেশন (পাবলিকটয়লেট) প্রকল্পের আর্থিক ও অর্থনৈতিক সুবিধাসমূহ	২-৩
সারণী- ৩.৪ : সেনিটেশন (পাবলিকটয়লেট) প্রকল্পের আর্থিক বিশ্লেষণ	২-৩
সারণী- ৪.১ : অগ্রাধিকার পরিকল্পনা তালিকা	১-৪
সারণী- ৪.২ : অগ্রাধিকার প্রকল্পগুলোর ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা (১ম পর্যায়ের উন্নয়ন)	২-৪
সারণী- ৪.৩ : অগ্রাধিকার প্রকল্প বাবদ প্রথম পর্যায়ের খরচের হিসাব (বিস্তারিত)	৭-৪

চিত্রের তালিকা

খন্ড- ক

	পৃষ্ঠা নং.
চিত্র- ২.১ : স্থিতিস্থাপকতার পরিমাপ এবং দুর্ঘোণ ঝুঁকি অপসারণের পদ্ধতি	১৮-২
চিত্র- ৬.১ : পৌরসভার পরিকল্পনা ইউনিটের ক্রমপর্যায়	৯-৬

খন্ড- খ

	পৃষ্ঠা নং.
চিত্র- ৩.১ : জনপদ উন্নয়ন হিসাবে প্রস্তাবিত নতুন অঞ্চল	৮-৩
চিত্র- ৪.১ : ভূমি ব্যবহার অনুমোদনের জন্য প্রয়োজনীয় ধাপসমূহ	১৫-৪
চিত্র- ৪.২ : ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কর্তৃপক্ষের নকশা অনুমোদন প্রক্রিয়া	১৯-৪

খন্ড-গ

	পৃষ্ঠা নং
চিত্র- ১.১ : টেকসই পরিবহন ব্যবস্থার অনুক্রম	১-১
চিত্র- ২.১ : থানা মোড়ে যানবাহনের পরিমাণ (পিসিইউ /ঘণ্টা)	৮-২
চিত্র- ২.২ : খোয়ারপাড়মোড়ে যান চলাচলের হার (পিসিইউ /ঘণ্টা)	৯-২
চিত্র- ২.৩ : বাস স্ট্যান্ড মোড়ে যান চলাচলের হার (পিসিইউ /ঘণ্টা)।	৯-২
চিত্র- ৪.১ : প্রধান ও মাধ্যমিক সড়কের নকশা	২-৪
চিত্র- ৪.২ : শাখা এবং সংগ্রাহক সড়ক	৩-৪
চিত্র- ৪.৩ : পৌরসভার সড়কের নকশার প্রস্তাবনা	৯-৪
চিত্র- ৪.৪ : প্রস্তাবিত ফুটপাথ ও বাইসাইকেল লেন	১৪-৪
চিত্র- ৪.৫ : বিভিন্ন অঞ্চলে পথচারী সুবিধাদির বিন্যাস	১৫-৪
চিত্র- ৪.৬ : হুইল চেয়ার পাসিং প্লেসের মান সমূহ	১৬-৪
চিত্র- ৪.৭ : বাইসাইকেল লেন ও পার্কিং সুবিধাদির সীমানা	২০-৪
চিত্র- ৪.৮ : সাধারণ এনএমডি ব্যবস্থা এবং নকশা মান	২২-৪
চিত্র- ৪.৯ : পার্কিং কোণ এবং সর্বনিম্ন খাঁড়ির প্রস্থ	২৪-৪
চিত্র- ৪.১০ : বিভিন্ন পার্কিং অবস্থানের জন্য ব্যবহৃত অন ফিট স্পেস	২৫-৪
চিত্র- ৪.১১ : বাস স্টপেজ ডিজাইন	২৬-৪
চিত্র- ৪.১২ : বাস-বে এর চিত্র ও যুক্তরাজ্যের প্রকৃত বাস-বে	২৭-৪
চিত্র- ৪.১৩ : একটি ট্রাক টার্মিনালের সাধারণ লে-আউট	২৮-৪
চিত্র- ৬.১ : পৌরসভা এলাকার জন্য কঠিনবর্জ্য ব্যবস্থাপনাপদ্ধতি	৩-৬
চিত্র- ৬.২ : স্যানিটারি ল্যান্ডফিল স্থানের লে-আউটপ্ল্যান	৪-৬
চিত্র- ৬.৩ : এফএসটিপিরনমুনাপ্ল্যান	৫-৬

খন্ড- ঙ

	পৃষ্ঠা নং.
চিত্র- ২.১ : পরিবারের সদস্যদের অসুস্থতা	৯-২
চিত্র- ৩.১ : বাংলাদেশে আর্সেনিক দূষণ	৪-৩

খন্ড- চ

	পৃষ্ঠা নং.
চিত্র- ৪.১ : নেবারহুড সেন্টার কমপ্লেক্সে একটি নমুনা নকশা (ফ্লোর ভিত্তিক ব্যবহারসহ)	৪-৪
চিত্র- ৪.২ : নেবারহুড সেন্টার কমপ্লেক্সে একটি নমুনা নকশা (৩-ডি নকশাসহ)	৫-৪
চিত্র- ৪.৩ : একটি গণশৌচাগারের ফ্লোর প্ল্যান এবং ৩-ডি নকশার নমুনা	৭-৪
চিত্র- ৪.৪ : মৃগী নদীর পাড় উন্নয়ন	৯-৪
চিত্র- ৪.৫ (ক) : মৃগী নদীর পাড় উন্নয়ন (পাড়ের প্রস্থচ্ছেদ)	১০-৪
চিত্র- ৪.৫ (খ) : মৃগী নদীর পাড় উন্নয়ন (পাখির চোখে)	১০-৪
চিত্র- ৪.৬ : বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ এবং বিনোদন এলাকা	১২-৪

আলোকচিত্রের তালিকা

খন্ড- ক

	পৃষ্ঠা নং.
আলোকচিত্র- ৭.১ : পরিকল্পনা প্রস্তুতির ক্ষেত্রে নারীদের অংশগ্রহণ	১-৭
আলোকচিত্র- ৭.২ : শেরপুর পৌরসভার প্রথম মতবিনিময় সভা	২-৭
আলোকচিত্র- ৭.৩ : শেরপুর পৌরসভার দ্বিতীয় মতবিনিময় সভা	১-৭
আলোকচিত্র- ৭.৪ : এলজিইডিতে অনুষ্ঠিতব্য চতুর্থ মতবিনিময় সভা	৪-৭

মানচিত্রের তালিকা

খন্ড-ক

	পৃষ্ঠা নং.
মানচিত্র-১.১ : বাংলাদেশের প্রেক্ষাপটে শেরপুর পৌরসভার অবস্থান	১২-১
মানচিত্র-২.১ : শেরপুর পৌরসভার উন্নয়নের ধারা	৫-২
মানচিত্র- ২.২ : শেরপুর জেলার মাটির গঠন	১১-২
মানচিত্র-২.৩ : শেরপুর জেলার কৃষি-পরিবেশগত বৈশিষ্ট্য	১২-২
মানচিত্র-২.৪ : শেরপুর জেলার নিকটবর্তী ফাটল লাইনের অবস্থান	১৩-২
মানচিত্র-৪.১ : শেরপুর পৌরসভার কাঠামো পরিকল্পনা	৩-৪
মানচিত্র- ৫.১ : শেরপুর পৌরসভার বস্তিসমূহ	৬-৫

খন্ড- খ

	পৃষ্ঠা নং.
মানচিত্র- ১.১ : শেরপুর পৌরসভার বর্তমান ভূমি ব্যবহার	২-১
মানচিত্র- ২.১ : শেরপুর পৌরসভার আবাসিক ব্যবহার	২-২
মানচিত্র- ২.২ : শেরপুর পৌরসভার বাণিজ্যিক ব্যবহার	৩-২
মানচিত্র-২.৩ : শেরপুর পৌরসভার শিল্প স্থাপনাসমূহ	৬-২
মানচিত্র- ২.৪ : শেরপুর পৌরসভার শিক্ষা প্রতিষ্ঠানসমূহ	৭-২
মানচিত্র- ২.৫ : শেরপুর পৌরসভাতে ধর্মীয় বিষয়ক অবকাঠামো	৮-২
মানচিত্র- ২.৬ : শেরপুর পৌরসভাতে স্বাস্থ্য বিষয়ক অবকাঠামো	১২-২
মানচিত্র- ৩.১ : শেরপুর পৌরসভার ভূমি ব্যবহারের প্রস্তাবসমূহ	১৬-৩

খন্ড-গ

	পৃষ্ঠা নং.
মানচিত্র-১.১ : শেরপুর পৌরসভায় পরিবহণ জরিপ স্টেশনের অবস্থান	৪-১
মানচিত্র-২.১ : শেরপুর পৌরসভার বিদ্যমান সড়ক নেটওয়ার্ক	৪-২
মানচিত্র- ২.২ : শেরপুর পৌরসভারসাথে আঞ্চলিক সংযোগ এবং বিদ্যমান সড়ক নেটওয়ার্ক	৫-২
মানচিত্র- ২.৩ : শেরপুর পৌরসভারসেতু এবং কালভার্টের অবস্থান	৬-২
মানচিত্র- ২.৪ : শেরপুর পৌরসভার বাস টার্মিনাল ও সিএনজি স্ট্যান্ড	৭-২
মানচিত্র- ২.৫ : শেরপুর পৌরসভার বিদ্যমান ফুটপাথ সুবিধা এবং যাত্রী ছাউনী	১৪-২
মানচিত্র-৪.১ : শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত সড়ক নেটওয়ার্ক প্রশস্তকরণ	৮-৪
মানচিত্র- ৪.২ : শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত নতুন সড়ক ও অনুপস্থিত লিংক	১২-৪
মানচিত্র- ৪.৩ : শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত ফুটপাথ নেটওয়ার্ক	১৯-৪

খন্ড- ঘ

	পৃষ্ঠা নং.
মানচিত্র-২.১ : শেরপুর পৌরসভার জলাশয় সমূহ	২-২
মানচিত্র-২.২ : শেরপুর পৌরসভার বর্তমান নিকাশন ব্যবস্থা	৫-২
মানচিত্র-২.৩ : শেরপুর পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক ভূ-তল বিন্দুর উচ্চতা (মি)	৮-২
মানচিত্র- ২.৪ : শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত নিকাশন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা	২০-২
মানচিত্র- ৪.১ : শেরপুর পৌরসভার বৈদ্যুতিক খুঁটির অবস্থান	৪-৪

খন্ড- ঙ

	পৃষ্ঠা নং.
মানচিত্র- ১.১ : বাংলাদেশের আবহাওয়া অঞ্চল ও তাপমাত্রা	৩-১
মানচিত্র- ২.১ : বাংলাদেশে বন্যা	৬-২
মানচিত্র- ২.২ : বাংলাদেশের নদীভাঙ্গন চিত্র	৭-২

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

মানচিত্র- ২.৩ :	খরা কবলিত এলাকা	৮-২
মানচিত্র-২.৪ :	ওয়ার্ড অনুযায়ী দুর্যোগ ঝুঁকির অবস্থা	১২-২
মানচিত্র- ৩.১ :	বাংলাদেশে আর্সেনিক দূষণ	৪-৩

খন্ড- চ

		পৃষ্ঠা নং.
মানচিত্র- ২.১ :	শেরপুর পৌরসভার বিদ্যুৎ পোলগুলোর অবস্থান	৩-২
মানচিত্র- ২.২ :	শেরপুর পৌরসভার ড্রেনেজ নেটওয়ার্ক	৪-২
মানচিত্র- ২.৩ :	শেরপুর পৌরসভার স্বাস্থ্য সুবিধাসমূহ	৫-২
মানচিত্র- ২.৪ :	শেরপুর পৌরসভার ধর্মীয় পরিষেবাসমূহ	৬-২
মানচিত্র- ২.৫ :	শেরপুর পৌরসভার শিক্ষা সম্পর্কিত অবকাঠামোসমূহ	৭-২
মানচিত্র- ২.৬ :	শেরপুর পৌরসভার বিনোদন অবকাঠামোসমূহ	৮-২
মানচিত্র- ৪.১ :	পৌরসভার প্রস্তাবিত নগর পরিষেবাসমূহ	১৫-৪

খন্ড- ছ

		পৃষ্ঠা নং.
মানচিত্র- ৪.১ :	প্রস্তাবিত নগর পরিষেবার প্রথম পর্যায়	৪-৪
মানচিত্র- ৪.২ :	প্রস্তাবিত পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থার প্রথম পর্যায়	৫-৪
মানচিত্র- ৪.৩ :	প্রস্তাবিত ড্রেনেজপরিকল্পনারপ্রথমপর্যায়	৬-৪

সংক্ষিপ্ত শব্দের তালিকা

এডিবি	এশীয় উন্নয়ন ব্যাংক
এইজেড	কৃষি-পরিবেশগত অঞ্চল
বিবিএস	বাংলাদেশ পরিসংখ্যান ব্যুরো
বিএসসিআইসি	বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন
বিডিটি	বাংলাদেশী টাকা
বিএম	বেঞ্চমার্ক
ব্র্যাক	বাংলাদেশ পল্লী উন্নয়ন একাডেমী
বিটিসিএল	বাংলাদেশ টেলিকমিউনিকেশনস কোম্পানী লিমিটেড
বিডব্লিউডিবি	বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড
সিএস	ক্যাডেস্ট্রাল সার্ভে
সিবিও	কমিউনিটি-বেসড অর্গানাইজেশন
সিএনজি	কমপ্রেসড ন্যাচারাল গ্যাস
সিএসএসইডি	ডিজিটাল তথ্যের জন্য উপজেলা ও আঞ্চলিক সার্ভার স্টেশন তৈরিকরণ
ডিবিএমএস	তথ্য ব্যবস্থাপনা সিস্টেম
ডিসি	জেলা প্রশাসক
ডিডিসিএল	ডেভলপমেন্ট ডিজাইন কনসালটেন্টস লিমিটেড
ডিজিপিএস	ডিফারেন্সিয়াল গ্লোবাল পজিশনিং সিস্টেম
ডিএলআরএস	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর
ডিপিএইচই	জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর
ডিটিএম	ডিজিটাল টেরেইন মডেল
ইডিডিআরপি	জরুরি অবস্থায় দুর্যোগের ক্ষতি সেক্টর পুনর্বাসন প্রকল্প
ইএসএ	পরিবেশগত প্রভাব নিরূপণ
এফজিডি	দলগত আলোচনা
এফওয়াই	অর্থবছর
জিসি	নারী বিষয়ক কমিটি
জিডিপি	মোট দেশীয় পণ্য
জিএফআরআইডিপি	বৃহৎ ফরিদপুর গ্রামীণ উন্নয়ন প্রকল্প
জিআইসিডি	পরিচালন উন্নয়ন ও সামর্থ্য উন্নয়ন
জিআইএস	জিওগ্রাফিক ইনফরমেশন সিস্টেম
জিওবি	বাংলাদেশ সরকার
জিপিএস	গ্লোবাল পজিশনিং সিস্টেম
এইচবিবি	হেরিং-বন বোন্ড
এইচএইচ	পরিবার সংখ্যা
এইচআইইএস	খানা আয় ও ব্যয় জরিপ
এইচএসসি	উচ্চ মাধ্যমিক স্কুল সার্টিফিকেট
এইচওয়াইডি	উচ্চ উৎপাদনশীল বিভিন্নতা
আইজি	আয় বৃদ্ধিকারক
আইআরআইডিপি	প্রয়োজনীয় সড়ক অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প
এলসিজি	স্থানীয় পরামর্শক গ্রুপ
এলজিইডি	স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর
এলপি	তরলিত পেট্রোলিয়াম
এমসিসি	গণযোগাযোগ সেল
এমএসএল	সমুদ্রপৃষ্ঠের গড় উচ্চতা
এমটি	যান্ত্রিক যানবাহন
এমডি	যান্ত্রিক যানবাহন
এনজিও	বেসরকারি সংস্থা
এনএমডি	অ-যান্ত্রিক যানবাহন
এনআরডব্লিউ	অ-রাজস্ব পানি
ওএন্ডএম	অপারেশন এন্ড ম্যানেজমেন্ট

শেরপুর পৌরসভা মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

ও-ডি	উৎস-গন্তব্য জরিপ
ওএফআইডি	ওপেক ফান্ড- আন্তর্জাতিক উন্নয়ন
পিসিইউ	পেসেঞ্জার কার ইউনিট
পিডিবি	বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড
পিডিপি	পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনা
পিএইচ	অল্পত্ব
পিএমইউ	প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিট
পিআরএপি	দারিদ্র বিমোচন কৌশলপত্র
পিএস	পৌরসভা
পিইউ	পরিকল্পনা ইউনিট
আরএস	রাজস্ব সার্ভে
আরসিসি	আঞ্চলিক সমন্বয় কাউন্সিল
আরইআরএমপি	গ্রামীণ কর্ম ও সড়ক মেরামতকরণ প্রকল্প
আরএইচডি	বাংলাদেশ সড়ক পরিবহন কর্তৃপক্ষ
আরটিকে-জিপিএস	রিয়াল টাইম কাইনেম্যাটিকগ্লোবাল পজিশনিং সিস্টেম উন্নয়ন প্রকল্প পরিকল্পনা
এসসিপি	সেকান্ডারী কন্ট্রোল পয়েন্ট
এসআইসি	বসতি উন্নয়ন কমিটি
এসওবি	বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর
এসপিএম	স্থগিত কণার পরিমান
এসকিউএল	স্ট্রাকচার্ড কোয়েরি ল্যান্ডুয়েজ
এসএসসি	মাধ্যমিক স্কুল সার্টিফিকেট
এসএসডব্লিউআরডিএসপি	ক্ষুদ্র স্কেলে পানি সম্পদ উন্নয়ন সেক্টর প্রকল্প
এসডব্লিউএম	কাঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা
এসডব্লিউডিওটি	শক্তি, দুর্বলতা, সুযোগ ও হুমকি
টিএলসিসি	শহর ভিত্তিক উন্নয়ন কমিটি
টিওআর	টার্মস অব রেফারেন্স
টিএস	টোটাল স্টেশন
টিভি	টেলিভিশন
টিভিএস	ট্রাফিক ভলিউম সার্ভে
ইউজিআইএপি	নগর পরিচালন উন্নয়ন কর্মপরিকল্পনা
ইউজিআইআইপি-৩	তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প
ইউআরজিএফপি	ইউনিয়ন সড়ক ও অন্যান্য অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প
ইউটিএম	ইউনিভার্সাল ট্রান্সভার্স মার্কেটর
ডব্লিউবি	ওয়ার্ল্ড ব্যাংক
ডব্লিউসি	ওয়ার্ড কমিটি
ডব্লিউজিএস৮৪	ওয়ার্ল্ড জিও-ডেটিক সিস্টেম ১৯৮৪
ডব্লিউটিপি	পরিশোধ করার ইচ্ছা

খন্ড- কঃ কাঠামো পরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

- অধ্যায় - ০১ : ভূমিকা
- অধ্যায় - ০২ : পরিকল্পনার গুরুত্বপূর্ণ বিষয়াদি
- অধ্যায় - ০৩ : প্রবিধান ও নীতি
- অধ্যায় - ০৪ : ভূমি ব্যবহার উন্নয়ন কৌশল
- অধ্যায় - ০৫ : প্রতিটি বিভাগীয় উন্নয়নের জন্য কৌশল, নীতি এবং বিশেষ কর্মসূচি নির্ধারণ
- অধ্যায় - ০৬ : বাস্তবায়নের বিষয়াবলী
- অধ্যায় - ০৭ : জনগণের অংশগ্রহণ

অধ্যায়- ০১: ভূমিকা

১.১ ভূমিকা

নগরায়ন এবং জাতীয় অর্থনৈতিক উন্নয়ন পরস্পরের সাথে ওতপ্রোতভাবে জড়িত। টেকসই অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি ও সামাজিক বিকাশের জন্য পরিকল্পিতভাবে নগর এলাকাগুলোর উন্নয়ন করা প্রয়োজন। নগর এলাকা হল সকল অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ড-উৎপাদন, প্রক্রিয়াজাতকরণ, উদ্ভাবন ও কর্মসংস্থানের কেন্দ্রস্থল এবং অর্থনীতি প্রবৃদ্ধির মূল উৎস। জাতীয় অর্থনীতিতে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা রাখার ক্ষেত্রে সাম্প্রতিক সময়ে নগর কেন্দ্রের ক্রমবর্ধমান প্রাধান্য পরিলক্ষিত হয়।

বাংলাদেশের সীমিত কৃষি জমির পরিপ্রেক্ষিতে বর্ধিত জনসংখ্যার জন্য অ-কৃষিজ অর্থনৈতিক কার্যকলাপের উপর জোর দিতে হবে। এটা শুধু শ্রমশক্তি বৃদ্ধির জন্য নয় বরং দ্রুত অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি অর্জনের জন্যও গুরুত্বপূর্ণ। উন্নয়নের ক্ষেত্রে নগরের ভূমিকা হল-

- বৈচিত্র্যপূর্ণ উৎপাদন কার্যক্রমের ভিত্তি তৈরি।
- বর্ধিত জনসংখ্যাকে শ্রমশক্তিতে রূপান্তর।
- অবকাঠামো এবং সেবার মান উন্নয়নের মাধ্যমে বিপণন ও রপ্তানি বৃদ্ধি।

কৃষি থেকে প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প এবং সেবায় শ্রম দক্ষতা তুলনামূলকভাবে বেশি, যা জিডিপিতে অবদান রেখে টেকসই অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধিতে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা রাখে। নগরের অর্থনৈতিক কার্যক্রমের গুরুত্ব বিবেচনা করে উৎপাদনশীলতা বৃদ্ধির জন্য আরও প্রচেষ্টার প্রয়োজন, যা প্রযুক্তিগত, আর্থিক ও মানব সম্পদ ব্যবহারের উন্নয়ন এবং দক্ষ পরিচালনার মাধ্যমে সম্ভব। নগর এলাকায় এ ধরনের কার্যক্রমগুলির গুরুত্বপূর্ণ স্থানীয় মাত্রা রয়েছে। এসব এলাকায় কাঠামো পরিকল্পনা, নগর উন্নয়নে বিভিন্ন কৌশল ও নীতির সুযম সমন্বয়ক হিসাবে কাজ করে থাকে। সুষ্ঠু আর্থিক ও প্রাতিষ্ঠানিক নীতির সাথে একটি সুসংগঠিত কাঠামো পরিকল্পনা একটি নগরের কার্যকর উন্নয়নের জন্য গুরুত্বপূর্ণ।

এলজিইডি'র (LGED) এই প্রকল্পের অধীনে আরোপিত শর্তানুযায়ী শেরপুর পৌরসভার জন্য প্রণীত মহাপরিকল্পনা ২০১৭-২০৩৭- বিভিন্ন প্রকারের পরিকল্পনা সমন্বয়ে গঠিত।

শেরপুর পৌরসভার ভবিষ্যৎ উন্নয়নের দিক নির্দেশনা প্রদানে এবং বিভিন্ন সমস্যার সমাধানে প্রকল্পটিতে তিন মেয়াদের বিভিন্ন পরিকল্পনার উপর জোর দেওয়া হয়েছে। মূলত: মহাপরিকল্পনাটি নিম্নোক্ত সাতটি পরিকল্পনার সমন্বিত দলিল। এগুলো হল-

- কাঠামো পরিকল্পনা (২০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা)
- ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা (১০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা)
- পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা পরিকল্পনা (১০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা)
- নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিকল্পনা (১০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা)
- পরিবেশগত ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা (১০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা)
- নগর পরিষেবা পরিকল্পনা (১০ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা)
- আর্থিক ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা (৫ বছর মেয়াদী পরিকল্পনা)

মহাপরিকল্পনায় প্রস্তাবিত প্রতিটি বিষয়ের ক্ষেত্রে একটি নির্দিষ্ট পরিকল্পনা নীতি থাকবে। নগর সেবা নিশ্চিতের লক্ষ্যে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা, পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা পরিকল্পনা, নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিকল্পনা এবং পরিবেশ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনার উপর জোর দেওয়া হয়েছে। আর্থিক ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনায় ওয়ার্ড-ভিত্তিক অগ্রাধিকার প্রকল্পগুলির বাস্তবায়নের জন্য প্রাক্কলিত আর্থিক বিনিয়োগ, অর্থের উৎস এবং প্রস্তাবনা বাস্তবায়ন পদ্ধতি বর্ণনা করা হয়েছে।

১.২ মহাপরিকল্পনার দর্শন ও রূপকল্প

১.২.১ মহাপরিকল্পনার দর্শন

মহাপরিকল্পনা একটি সার্বজনীন নথিঃ একটি পদ্ধতিগত নথি ব্যবস্থা মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির প্রথম ধাপ। মাধ্যমিক উৎস ও বিভিন্ন মাঠ পর্যায়ের জরিপের উপর ভিত্তি করে এবং বিভিন্ন কর্তৃপক্ষ ও অভিজ্ঞ ব্যক্তিদের কাছ থেকে সংগৃহীত তথ্যের মাধ্যমে এই নথি তৈরি করা হয়েছে। এই প্রতিবেদনটি নির্দিষ্ট স্থান (পৌরসভার আওতাধীন এলাকাসমূহ) এবং নির্দিষ্ট জনগোষ্ঠীর জন্য (পৌরসভা অধিবাসীদের) প্রযোজ্য হবে।

সংগৃহীত তথ্যের ভিত্তিতে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতিতে একটি নির্দিষ্ট পদ্ধতি অনুসরণ করা হয়েছে। নির্দিষ্ট এলাকার মানুষ (যাদের জন্য পরিকল্পনা প্রস্তুত করা হচ্ছে, সুবিধাভোগী গোষ্ঠী হিসাবে পরিচিত), প্রাসঙ্গিক অংশীদার, সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ, সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয় এবং প্রযুক্তিগত ব্যক্তিদের একটি দল পরিকল্পনাটি প্রস্তুত করার জন্য দীর্ঘ সময় ধরে জড়িত ছিলেন। পরিকল্পনা প্রণয়নের পরে এই নথি সার্বজনীন হয়ে যাবে এবং সরকার এটিকে গেজেট হিসাবে সূচিত করবে।

পরিকল্পনা প্রস্তুতি, বাস্তবায়ন এবং পর্যালোচনা মেয়াদভিত্তিকঃ পরিকল্পনা প্রস্তুতির বিভিন্ন স্তরে প্রযুক্তিগত ব্যবহার আবশ্যিক। তথ্য সংগ্রহ প্রক্রিয়াও এর অন্তর্ভুক্ত। পরিকল্পনা পদ্ধতি একটি নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে সম্পন্ন করতে হয়।

'বাস্তবায়ন' শব্দটি একটি পদ্ধতি যা পরিকল্পনা বাস্তবায়ন কীভাবে করা হবে, বাস্তবায়নের দায়িত্ব কার উপর ন্যস্ত থাকবে এবং পরিকল্পনার প্রস্তাবনা কবে বাস্তবায়িত হবে তা ব্যাখ্যা করে। পরিকল্পনার পর্যায়, সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ এবং আর্থিক বিনিয়োগ বাস্তবায়ন পদ্ধতির অন্যতম উপাদান। মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য একটি নির্দিষ্ট সময়সীমা নির্ধারণ করা থাকে (যেমন এই মহাপরিকল্পনার মেয়াদকাল ২০ বছর)। এই নির্দিষ্ট সময়সীমা সমাপ্তির পর সাধারণত উক্ত মহাপরিকল্পনার পর্যালোচনা করা হয়ে থাকে।

পরিকল্পনা জনগণের চাহিদার প্রতিফলনঃ পৌরসভার প্রতিটি অধিবাসীর মহাপরিকল্পনায় বর্ণিত ভবিষ্যৎ নির্দেশিকা সম্পর্কে জানার অধিকার আছে। তারা এখানে তাদের চাহিদাগুলো তুলে ধরে। এসব চাহিদার মূল্যায়ন করে পরিকল্পনা প্রণয়ন করা হয়। যদিও অধিবাসীদের জনসংখ্যা বৃদ্ধির হার, বৃদ্ধির প্রবণতা, জনসংখ্যার প্রক্ষেপণ ইত্যাদি সম্পর্কে কোন ধারণা নেই, তবুও তারা আশা করে পরিকল্পনায় যেন তাদের ইচ্ছার যথাযথ মূল্যায়ন হয়। এজন্য পরিকল্পনা প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নের সাথে জড়িত ব্যক্তিবর্গের সাথে পৌরবাসীর মতবিনিময় সভার আয়োজন করা হয়।

মহাপরিকল্পনা ভৌত উন্নয়নের নির্দেশিকাঃ মহাপরিকল্পনা অপরিবর্তনীয় নয়, এটি পরিবর্তনযোগ্য। এটি বিদ্যমান পরিস্থিতি এবং ভবিষ্যত অভিক্ষেপের নির্দেশিকা। এটা মানুষের প্রয়োজন অনুযায়ী পরিবর্তন করা যেতে পারে। মহাপরিকল্পনার যেকোন পরিবর্তন একটি পদ্ধতি অনুসরণ করবে। সরকার ও পৌরসভার অধিবাসী পরিকল্পনায় উল্লেখিত নির্দেশিকা অনুসরণ করবে এবং এটি একটি গেজেট (আইনবদ্ধ) আকারে প্রকাশ করবেন।

মহাপরিকল্পনার মূল উপাদান হল বিদ্যমান সমস্যাগুলি অপসারণে উপযুক্ত সিদ্ধান্ত গ্রহণঃ বিদ্যমান সমস্যা এবং সেগুলো অপসারণের জন্য উপযুক্ত নির্দেশিকা হল মহাপরিকল্পনার মূল লক্ষ্য। সমস্যা সমাধানে যথাযথ সিদ্ধান্ত গ্রহণ সমস্যাটির বর্তমান অবস্থা, ভবিষ্যৎ সম্ভাব্য মাত্রা, সৃষ্টির কারণ এবং পরিকল্পনা গ্রহণকারীর উপর নির্ভর করে। পৌরসভার বিদ্যমান পরিস্থিতি বিশ্লেষণ করতে বিভিন্ন ধরনের জরিপ এবং মাধ্যমিক উপকরণ ব্যবহৃত হয়। বিভিন্ন ধরনের প্রক্ষেপণের ভিত্তিতে সমস্যা দূরীকরণ, ভবিষ্যৎ প্রক্ষেপণ এবং নির্দেশিকা প্রণয়ন করা হয়। উপযুক্ত সিদ্ধান্ত গ্রহণ বেশিরভাগক্ষেত্রে ভৌত উপাদানের (পরিবেশের বিভিন্ন উপাদানের সঙ্গে সম্পর্কিত) উপর নির্ভর করে। পরিকল্পনা পদ্ধতি প্রণয়ন, জনগণের অংশগ্রহণ (পরিকল্পনার সুবিধাভোগী গোষ্ঠী) এবং অভিজ্ঞ ব্যক্তিবর্গ যথাযথ সিদ্ধান্ত গ্রহণের সাথে জড়িত।

বৈধকরণের মাধ্যমে মহাপরিকল্পনার সুরক্ষা নিশ্চিত করাঃ মহাপরিকল্পনার প্রস্তুতি পর্যায় থেকে বাস্তবায়নের শুরু পর্যন্ত নিয়ন্ত্রক পদ্ধতি গ্রহণ করা হয়। পৌরসভার ক্ষেত্রে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ হল পরিকল্পনার নিয়ন্ত্রক। মহাপরিকল্পনা

প্রণয়ন পদ্ধতি নির্দিষ্ট উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের অধ্যাদেশ এবং আইনের মাধ্যমে নির্ধারিত হবে। পরিকল্পনা সম্পন্ন হওয়ার পর চূড়ান্ত গেজেট বিজ্ঞপ্তি মহাপরিকল্পনাকে বৈধতা প্রদান করে।

যৌক্তিকতা মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির ভিত্তিঃ পরিকল্পনা হতে হবে যৌক্তিক, যাতে এলাকার সকল মানুষ ও জাতি উপকৃত হবে। তথ্য সম্বলিত এই মহাপরিকল্পনায় কমিউনিটি থেকে প্রাপ্ত তথ্য অবশ্যই নারী ও পুরুষের চাহিদাকে সমানভাবে প্রতিফলিত করবে। 'সুবিধা' কথাটির সাথে দুটি মাত্রা সম্পর্কিত- সংক্ষিপ্ত সময় ও দীর্ঘ সময়। কর্ম পরিকল্পনা সংক্ষিপ্ত সময়ের জন্য এবং কাঠামো পরিকল্পনা দীর্ঘ সময়ের জন্য প্রণয়ন করা হয়।

প্রস্তুতি পর্যায়ে কোন পক্ষপাতমূলক সিদ্ধান্ত অগ্রহণযোগ্য। এই পক্ষপাতমূলক সিদ্ধান্ত ধনী ও দরিদ্র, ধর্মীয়, প্রশাসনিক প্রভাবশালী মানুষ এবং ঘুষ বিবেচনা করে করা হয়। প্রস্তুতি পর্যায়ে পক্ষপাতমূলক সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন ক্ষেত্রে সমস্যা, সন্দেহজনক রায় এবং পরিকল্পনা নীতির বৈপরীত্য সৃষ্টি করে।

মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নে মেয়রের ভূমিকাঃ পৌরসভা একটি সরকারি অফিস, সাথে জনগণের বিশ্বাসেরও জায়গা। অতএব, পৌর নাগরিকগণ এই আশা করেন যে, মহাপরিকল্পনা অনুসারে, মাননীয় মেয়র নীতিগতভাবে সততা, ন্যায্যতা, দায়বদ্ধতা, দায়িত্বশীল এবং জনস্বার্থে যথাযথ সম্মানের সাথে কাজ করবেন। মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নে মেয়রের ভূমিকাসমূহ নিম্নরূপ:

- ❖ মাননীয় মেয়র নিশ্চিতভাবে সততার সাথে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নে কাজ করে যাবেন।
- ❖ পৌরসভার নিমিত্তে মহাপরিকল্পনার অন্তর্গত অথবা বাইরের বিভিন্ন উপাদান সম্পর্কিত সিদ্ধান্ত নেওয়ার সময় মেয়র মহোদয়কে ন্যায্যতা পালন করতে হবে।
- ❖ মেয়র মহোদয় তার ক্ষমতা ও কর্মকাণ্ডের জন্য দায়বদ্ধ থাকবেন।
- ❖ সরকারি ক্ষমতা বা সিদ্ধান্তের ক্ষেত্রে, মেয়র মহোদয়কে অবশ্যই জনস্বার্থে হিতকর এরূপ সিদ্ধান্ত গ্রহণ করতে হবে।
- ❖ মেয়র হিসাবে সেবা করার বিশেষ সুযোগের পাশাপাশি, সময় এবং শক্তির পরিপ্রেক্ষিতে কিছু ব্যক্তিগত আত্মত্যাগও করতে হবে।

১.২.২ মহাপরিকল্পনার রূপকল্প

একটি মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির প্রাথমিক ধাপ হচ্ছে এর রূপকল্প ঠিক করা। মহাপরিকল্পনার রূপকল্প বিভিন্ন উপাদান, ধারণা এবং সময় বিবেচনা করে তৈরি করা হয়। নিম্নে পর্যায়ক্রমিকভাবে রূপকল্প নির্ধারণের প্রক্রিয়া বর্ণনা করা হলঃ

গণনা পদ্ধতিঃ চাহিদা, আকাঙ্ক্ষা, প্রত্যাশা ইত্যাদি রূপকল্পের প্রতিশব্দ হিসেবে ব্যবহার করা যুক্তিসম্মত নয়। মতবিনিময় সভায়, পৌর-কর্মকর্তা এবং বাসিন্দারা তাদের প্রত্যাশা উপস্থাপন করেন এবং কিছু ক্ষেত্রে জলাবদ্ধতা, যানজট, অপরাধ ও অপরাধমূলক ক্রিয়াকলাপ ইত্যাদি বিভিন্ন সমস্যা দূর করে আরও উপযুক্ত জীবনযাপনের পরিবেশ তৈরি করার দাবি জানান। তাদের দাবী ও প্রত্যাশার উপর ভিত্তি করে নির্দিষ্ট সময়, নির্দিষ্ট জীবনমানের বাসিন্দা চিহ্নিতকরণ এবং বিভিন্ন উপাদান বিবেচনা করে একটি গবেষণার মাধ্যমে রূপকল্প নির্ধারণ করা হয়। উপাদানগুলো হচ্ছে-

- নির্দিষ্ট সময় এবং নির্দিষ্ট জীবনমানের বাসিন্দাদের সাথে প্রথম মতবিনিময় সভা [SD]
- বাসিন্দাদের প্রধান অর্থনৈতিক উপার্জন [EE]
- এলাকার প্রধান অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ড [EA]
- এলাকার নির্দিষ্ট / গুরুত্বপূর্ণ অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ড (বর্তমানে সামান্য হতে পারে তবে ভবিষ্যত উন্নয়নের সম্ভাবনা রয়েছে) [SEA]
- এলাকার বিদ্যমান এবং প্রাক্কলিত জনসংখ্যার ঘনত্ব [EPD]

- এলাকার ঐতিহাসিক গুরুত্ব [HB]
- জাতির প্রযুক্তিগত বিচ্ছিন্নকরণসহ এলাকার বাসিন্দাদের প্রযুক্তিগত জ্ঞান [TKN]
- প্রধান জলবায়ু বিপর্যয় (অঞ্চলটি দুর্যোগপ্রবণ অঞ্চলে রয়েছে কিনা) [CD]
- জমির উপযুক্ততা [SL]

অতএব, রূপকল্প = SD+ EE+EA+SEA+EPD+LR+HB+TKN+CD+SL

অন্তত তিনটি রূপকল্প গণনা ও তৈরি করে, তৃতীয় মতবিনিময় সভায় তা এলাকাবাসীদের কাছে উপস্থাপন করতে হবে। এই সভায় একটি রূপকল্প যা সবার কাছে গ্রহণযোগ্য ও যুক্তিসঙ্গত তা চূড়ান্ত করা হয়। রূপকল্প সবসময়ের জন্য একটি পরিবর্তনশীল শব্দ। এর পরিবর্তন নিম্নোক্ত কারণে হয়ে থাকে-

১. যদি বাসিন্দাদের প্রধান অর্থনৈতিক উপার্জন বৃদ্ধি পায়, রূপকল্প পরিবর্তন হতে পারে (কারণ, মানুষের ক্রয়ক্ষমতা সর্বদা পরিবর্তনশীল)
২. উপরে উল্লেখিত EA, SEA ও EPD সর্বদা অপরিবর্তনযোগ্য
৩. যদি বাসিন্দাদের বিদ্যমান সাক্ষরতার হার বৃদ্ধি পায়, রূপকল্প পরিবর্তন হবে (কারণ, শিক্ষিত ও নিরক্ষর মানুষের জীবনযাত্রা এক নয়)
৪. উপরে উল্লেখিত HB সর্বদা অপরিবর্তনযোগ্য
৫. যদি এলাকার বাসিন্দাদের প্রযুক্তিগত জ্ঞান বৃদ্ধি পায়, রূপকল্প পরিবর্তন হতে পারে (কারণ, প্রযুক্তিগত দিক থেকে উৎকর্ষ লোকেরা রেমিট্যান্স অর্জন করে এবং জাতীয় প্রেক্ষাপটে এটি শিল্পকে আরও বাড়িয়ে তোলে)
৬. উপরে উল্লেখিত CD ও SL সর্বদা অপরিবর্তনযোগ্য

এখন, EA + SEA + EPD + HB + CD + SL = 50% (অপরিবর্তনীয় রূপকল্প)

EE + LR + TKN = 50% (পরিবর্তনশীল রূপকল্প)

এখানে, EE ২০% পরিবর্তনশীল

LR ২০% পরিবর্তনশীল

TKN ১০% পরিবর্তনশীল

সরকারী নীতি, আর্থিক বিনিয়োগ ইত্যাদি বাহ্যিক প্রভাব রূপকল্প নির্ধারণের সাথে যুক্ত। উপরের পরিবর্তনশীলতার শতাংশ বাহ্যিক প্রভাবের উপর ভিত্তি করে বিবেচনা করা হয়েছে।

রূপকল্প প্রস্তুতির জন্য SWOT (শক্তি, সুযোগ, দুর্বলতা ও ঝুঁকি) বিশ্লেষণের প্রয়োজনীয়তা রয়েছে। সমস্ত বিষয়াদি বিবেচনার পরে, পৌরসভার জন্য নিম্নলিখিত রূপকল্প বিবেচনা করা হয়েছেঃ

রূপকল্প (অপরিবর্তনীয়)ঃ পৌরসভার নিরাপদ ও টেকসই ভৌত উন্নয়নের মাধ্যমে পৌরবাসীর চাহিদা পূরণ।

রূপকল্প (পরিবর্তনশীল)ঃ পৌরসভার অর্থনৈতিক উন্নয়নে প্রাকৃতিক সম্পদের উপর গুরুত্বারোপ।

১.৩ অবকাঠামো পরিকল্পনার উদ্দেশ্য

অবকাঠামো পরিকল্পনা হলো মহাপরিকল্পনা পর্যায়ের প্রথম উপাদান। এটি শেরপুর পৌরসভা এবং এর পার্শ্ববর্তী এলাকা জুড়ে ২০ বছর মেয়াদী ভবিষ্যৎ উন্নয়নের কাঠামো ও নীতি নির্ধারণ করে। মহাপরিকল্পনা পদ্ধতির প্রচলিত ও অপরিবর্তনীয় বৈশিষ্ট্য কাঠামো পরিকল্পনা গ্রহণে প্রভাবিত করেছে। নির্দিষ্ট পদ্ধতি অনুসরণ পূর্বক কাঠামো পরিকল্পনা পরিবর্তনশীল।

অবকাঠামো পরিকল্পনা একটি প্রতিবেদন, একটি বিস্তৃত নীতি নির্দেশিকা এবং প্রস্তাবনাগুলোর সমন্বয়ে গঠিত। প্রতিবেদনে ১:৩৯৬০ পরিমাপে কয়েকটি মানচিত্র আছে। কাঠামো পরিকল্পনা, এর সামগ্রিক উদ্দেশ্যগুলি অর্জনের লক্ষ্যে নীতি নির্দেশিকাগুলির একটি তালিকা প্রদান করে এবং আগামী ২০ বছরের মধ্যে নগর উন্নয়নের ধারা এবং পরিমাণ নির্দেশ করে। কাঠামো পরিকল্পনায় যেসকল বিষয়ের নীতি নির্দেশিকা বর্ণিত আছে সেগুলো হল:

- জনসংখ্যা
- অর্থনীতি
- পরিবহন
- ভূমি এবং আবাসন
- ভৌত অবকাঠামো এবং পরিসেবা
- কমিউনিটি সুবিধা
- খোলা জায়গা এবং বিনোদন
- পরিবেশ
- শিল্প
- নগর ঐতিহ্য এবং কৃষি জমি সংরক্ষণ
- প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থার পুনর্বিন্যাস এবং সক্ষমতা বৃদ্ধি
- সম্পদের সমাবেশ এবং নগর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের অর্থায়ন
- আইনগত দিক

বাংলাদেশে সরকারি ও বেসরকারি উভয় খাতে নগর উন্নয়ন কর্মসূচি পরিচালিত হয়। সরকার নগর অবকাঠামোসমূহ (পানি সরবরাহ, বিদ্যুৎ সরবরাহ, ইত্যাদি), কমিউনিটি সুবিধা (বিদ্যালয়, হাসপাতাল, ইত্যাদি) এবং ভূমি উন্নয়ন কার্যক্রমগুলি বাস্তবায়নে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে। কিন্তু কোন পরিকল্পনা ছাড়া নগর উন্নয়ন কর্মসূচি অকার্যকর এবং অনুপযোগী হয়ে পড়ে। এসব অন্তরায় মোকাবিলা করে সরকারের নীতি নির্ধারণ করাই হচ্ছে পরিকল্পনাটির উদ্দেশ্য।

কাঠামো পরিকল্পনার উদ্দেশ্য হচ্ছে শেরপুর পৌরসভার ভবিষ্যৎ উন্নয়নের পরিকল্পিত কৌশলগুলির উল্লেখযোগ্য ব্যাখ্যা করা। অবকাঠামো পরিকল্পনার উদ্দেশ্যের ভিত্তি হল স্থানীয় উন্নয়নের জাতীয় লক্ষ্যসমূহ এবং চুক্তির শর্তাবলী। এগুলো নিম্নরূপ:

- ক) স্থানীয় কর্তৃপক্ষের কাছে জাতীয় নগর পরিকল্পনা কৌশল এবং নীতি সমূহের ব্যাখ্যা করা।
- খ) নগরের স্থানীয় উন্নয়নের জন্য আন্তঃবিভাগীয় লক্ষ্য, নীতি এবং সাধারণ প্রস্তাবসমূহের প্রতিষ্ঠা করা।
- গ) এলাকার মানুষ যেন সর্বাধিক সুবিধা পায় এরূপ উন্নয়ন নিশ্চিত করা।
- ঘ) নগর উন্নয়নের মানদণ্ডসমূহ এমনভাবে প্রস্তাব করা যাতে সরকারি অবকাঠামো উন্নয়নের খরচ কমে যায়।
- ঙ) পরিকল্পনার পরবর্তী অনুক্রমঃ- নগর পরিষেবাদি পরিকল্পনা এবং আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনার কাঠামো প্রদান করা।
- চ) পরিকল্পনা বাস্তবায়নের ভিত্তি এবং পদ্ধতি নির্ধারণ এবং প্রধান সুবিধাভোগীদের মধ্যে সমন্বয় সাধন করা।
- ছ) নগর উন্নয়নের নীতি এবং প্রস্তাবসমূহের যথার্থতা যাচাই করা।
- জ) পরিকল্পনার প্রধান সমস্যা ও সিদ্ধান্তগুলো যেন জনগণকে জানানো হয় তা নিশ্চিত করা।

১.৪ পৌরসভা গঠনের উৎস ও ইতিহাস

শেরপুর পৌরসভা ময়মনসিংহ বিভাগের অধীনে বাংলাদেশের উত্তর-পূর্ব অংশে অবস্থিত। পৌরসভার উত্তরে ভারতের মেঘালয়, দক্ষিণ এবং পশ্চিমে মৃগী নদী এবং পূর্বে ময়মনসিংহ। এটি ২৪°৭০' থেকে ২৪°৮০' উত্তর অক্ষাংশ এবং ৯০°০০' থেকে ৯০°১০' পূর্ব দ্রাঘিমাংশে অবস্থিত। পৌরসভাটি ঢাকা শহর থেকে প্রায় ২০০ কিমি দূরে অবস্থিত।

শেরপুর পৌরসভা ১৮৬৯ সালের এপ্রিল মাসে প্রতিষ্ঠা করা হয়েছিল। এর বর্তমান আয়তন ২৬.৭৬ বর্গকিলোমিটার (৬৬১২.৬৬ একর)। পৌরসভাটি ১৯৯৩ সালে একটি "ক" শ্রেণীর পৌরসভা হিসেবে উন্নীত করা হয়। বর্তমানে ৪১ টি মহল্লা এবং ৯ টি ওয়ার্ড নিয়ে পৌরসভাটি গঠিত।

ব্রহ্মপুত্র নদের একটি শাখা মৃগী নদীর উপকূলে পৌরসভাটি অবস্থিত। পৌরসভার একটি ঐতিহাসিক গুরুত্ব রয়েছে। প্রায় ১৫০ বছরের ইতিহাস ও ঐতিহ্যে ভরা এই পৌরসভাটি প্রায় ১ লক্ষেরও বেশি মানুষের আবাসস্থল।

শেরপুর অঞ্চলটি প্রাচীনকালে কামরূপ রাজ্যের অংশ ছিল। মুঘল আমলে এই অঞ্চলটিকে "দশকাহানিয়া বাজু" বলা হত। দশকাহানিয়া পরগনা শের আলী গাজীর নামানুসারে শেরপুর নামকরণ করা হয়। তিনি ছিলেন গাজী বংশের শেষ জগিদার। ফকির-সন্ন্যাসী বিদ্রোহের সময় টিপু শাহ (ফকির আন্দোলনের নেতা) ওই অঞ্চলে সার্বভৌমত্ব ঘোষণা করেছিলেন এবং গজরিপাতে তাঁর রাজধানী প্রতিষ্ঠা করেছিলেন। ১৯০৬, ১৯১৪ এবং ১৯১৭ সালে শেরপুরের কামার চরে কৃষক সম্মেলন অনুষ্ঠিত হয়। কম্যুনিষ্টরা ১৮৩৮-৪৮-এর সময় শেরপুরে নক্ষর, টঙ্ক, ভাওয়ালি, মহাজনী, ইজারাদারি ব্যবস্থার বিরুদ্ধে বিদ্রোহ করেছিল। ১৮৯৭ সালে, একটি বিধ্বংসী ভূমিকম্প পশ্চিম দিকে ব্রহ্মপুত্রের গতিপথ পরিবর্তন করে এবং যমুনার সাথে মিশে যায়। এতে শেরপুরের অনেক ক্ষতি হয়েছিল।

মোঘল আমলে পৌরসভা আঞ্চলিক প্রশাসনিক কেন্দ্র হিসাবে পরিচিত ছিল। ম্যাজিস্ট্রেট আদালত এবং থানা (থানা) ১৯ শতকের গোড়ার দিকে প্রতিষ্ঠিত হয়েছিল। পুরাতন ব্রহ্মপুত্র, মৃগী, মালিজী, ভোগাই, চেল্লাশালী এবং মহারাশি এই জেলার প্রধান নদী। পর্যটন কেন্দ্র শেরপুর পৌরসভা থেকে ৩৩ কিলোমিটার দূরে অবস্থিত। এখানে পাহাড়, হ্রদ, বন এবং প্রচুর পাখির প্রাকৃতিক সৌন্দর্য দেখতে পাওয়া যায়। এটি একটি প্রাকৃতিক পর্যটন স্পট যেখানে আদিবাসী পরিবারগুলি বসবাস করছে। হ্রদে নৌকা চালানো, পাহাড়ের শীর্ষ থেকে প্রাকৃতিক জলপ্রপাত এবং বন্য হাতি শেরপুর জেলার প্রধান পর্যটন আকর্ষণ।

১.৫ অর্থনৈতিক উন্নয়ন ও সুযোগ

পরিকল্পনা এলাকার বিশেষ বৈশিষ্ট্য হলো, এর বিস্তীর্ণ এলাকা শহুরে বা আধা-শহুরে আবহা বা বিশিষ্ট এবং কিছু জায়গা গ্রামীণ আবহা গঠিত। শেরপুর-ঝিনাইগাতী মহাসড়ক দক্ষিণ থেকে উত্তরে পৌরসভার মধ্য দিয়ে চলে গেছে এবং শহরটিকে পূর্ব ও পশ্চিমে দুটি ভাগে বিভক্ত করেছে। পৌরসভাটি দেশের রাজধানী শহর ও অন্যান্য জায়গার সাথে সড়ক পথে ভালভাবে সংযুক্ত। রেলওয়ে সংযোগের অভাবে পৌরসভার যোগাযোগ ব্যবস্থার যথাযথ উন্নতি হয়নি।

মৃগী নদীটি (ব্রহ্মপুত্র নদীর একটি শাখা) পৌরসভার দক্ষিণ ও পশ্চিম দিকের সীমানা নির্দেশ করে। ঢাকা-শেরপুর মহাসড়ক পৌরসভার নিউমার্কেট মোড় পর্যন্ত পৌঁছেছে। মহাসড়কের দুপাশে আবাসিক, মার্কেট, হাটবাজারের পাশাপাশি কৃষিজমি ও বিক্ষিপ্ত আবাসস্থল রয়েছে। অতএব, পৌরসভার উত্তর এবং দক্ষিণ দিকে গ্রামীণ এবং আধা-শহুরে প্রকৃতির মিশ্রণে ভবিষ্যৎ বিস্তারের সম্ভাবনা রয়েছে।

সমুদ্র পৃষ্ঠ থেকে পৌরসভার গড় উচ্চতা সন্তোষজনক। তবে, পৌরসভাটি ভূমিকম্প প্রবণ এলাকায় অবস্থিত হওয়ায় উচ্চ ভবন নির্মাণের ক্ষেত্রে বিশেষ লক্ষ্য রাখতে হবে। অপরদিকে, পৌরসভাটিতে স্বাভাবিক ঘূর্ণিঝড় এবং বন্যা ঝুঁকি কম।

এই পৌরসভার অর্থনৈতিক বিষয় আলোচনায় এসকল অবস্থার কথা বিবেচনা করা হয়েছে।

শিল্প কারখানা

যদিও এই পৌরসভার ভিতর দিয়ে ঢাকা- ময়মনসিংহ-শেরপুর মহাসড়ক চলে গেছে, তবুও এখানে উল্লেখযোগ্য কোন শিল্পায়ন ঘটেনি। শিল্প কারখানাগুলো মূলত: ঢাকলহাটি এলাকার খোয়ারপাড়-ঢাকলহাটি রাস্তার উভয় পার্শ্বে অবস্থিত। এই এলাকায় শিল্প বিকাশের সম্ভাবনা বিদ্যমান। পৌরসভার দক্ষিণ অংশে অবস্থিত মৃগী নদীর উপস্থিতি এর শিল্পায়নের সম্ভাবনা নির্দেশ করে।

সারণী- ১.১: পৌরসভার শিল্প কারখানাসমূহ

শিল্পের ধরন	সংখ্যা	শিল্পের ধরন	সংখ্যা
কৃষি ভিত্তিক শিল্প	২	পিভিসি পণ্য শিল্প	১
তামাক প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প	১	ধাতু শিল্প (তার ও কেবল)	১
রাসায়নিক শিল্প	১	অন্যান্য শিল্প	১
কুটির শিল্প	১৭	ধান কল	১৩১
ইট ভাটা / ক্ষেত্র	১৪	করাতকল	১৮
খাদ্য প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প	২	মোট	১৮৯

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

শেরপুর পৌরসভায় বিভিন্ন ধরনের শিল্প রয়েছে। যেমন- তামাক প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প, রাসায়নিক শিল্প, কুটির শিল্প, ইট ভাটা / ক্ষেত্র, খাদ্য প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প, পিভিসি পণ্য শিল্প, ধাতু শিল্প (তার ও কেবল), ধান কল, করাতকল এবং কৃষি ভিত্তিক শিল্পসমূহ। বর্তমানে, ১২৮ একর জমি শিল্প উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা হচ্ছে। এই সেক্টরে প্রায় ৩৭০০ জন ব্যক্তি কাজ করছে। শিল্পকর্মীদের ঘনত্ব প্রতি একরে ৩০ জন, যা খুব কম। জাতীয় ভৌত পরিকল্পনা প্রকল্পের হিসাব অনুযায়ী, শেরপুর পৌরসভার মতো ছোট নগর এলাকায় প্রতি একরে শ্রমিকের সংখ্যা হতে হবে ৪০ জনের বেশি। এই পৌরসভায় মোট ১৮৯ টি শিল্প অবকাঠামো রয়েছে। বেশিরভাগই এক তলা কাঠামো। শিল্প অবকাঠামোর ধরন কাঁচা থেকে পাকা। ৪৮% শিল্প কাঠামো আধা-পাকা, ২২% কাঁচা এবং ৩০% পাকা। কৃষিভিত্তিক শিল্প, যেমন- চাটাল, চালের কল ও অন্যান্য শিল্প কারখানা প্রায় সকল ওয়ার্ডে রয়েছে।

বাণিজ্য

শেরপুর পৌরসভায় অর্থনৈতিক উন্নয়ন ক্রমবর্ধমান এবং কৃষিনির্ভর যার ফলে দেশব্যাপী প্রায় সকল অঞ্চলের সাথে ব্যবসায়িক কার্যক্রম গড়ে উঠেছে। পৌরসভায় ২৬ টি বাজার অর্থনৈতিক কার্যক্রমের কেন্দ্র হিসেবে কাজ করে, এর মধ্যে ৫ টি কাঁচাবাজার, ৫ টি সুপার মার্কেট এবং ১ টি নতুন বাজার রয়েছে। পৌরসভায় উল্লেখযোগ্য হল মাছ, আম, পেয়ারা ও চালের ব্যবসা।

সারণী- ১.২: শেরপুর পৌরসভার মার্কেট/বাজার

মার্কেট/বাজার এর ধরণ	সংখ্যা	অবস্থান (ওয়ার্ড)	আয়তন (একর)
নতুন বাজার	১	০২	১.৩
কাঁচাবাজার	১	০১, ০৪	০.০৭৫
	১	০২	০.০১
	১	০৭	০.০০৯
	১	০৫	০.০৭৯
সুপার মার্কেট	২	০১	০.৪৫
	১০	০২	০.৬৬৩
	৪	০৪	০.৫৩৬
	৩	০৫	০.১২
	১	০৬	০.০৬
পৌর বাজার (খুচরা ও কাঁচাবাজার)	১	০২	০.০৮৫
মোট	২৬		৩.৩৮৭

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

পৌরসভায় দুই ধরনের দোকান রয়েছে- খুচরা এবং পাইকারি দোকান যা সকল ওয়ার্ডে দেখা যায়। শিল্প ও বাণিজ্যিক উন্নয়নের মাধ্যমে প্রমাণিত হয় যে অঞ্চলটি একটি গ্রামীণ-ভিত্তিক বাণিজ্যিক কেন্দ্র এবং এর আশেপাশের উপজেলাগুলিতে এর অর্থনৈতিক পণ্যগুলির আধিপত্য রয়েছে। মোট ৬৬.৬২ একর জমি বাণিজ্যিক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হচ্ছে।

সারণী- ১.৩: শেরপুর পৌরসভার দোকান

দোকান এর ধরণ	সংখ্যা	অবস্থান (ওয়ার্ড)	আয়তন (একর)
খুচরা দোকান	২৭৭৬	সকল ওয়ার্ড	৬৪.৭৯
পাইকারি দোকান	২১	সকল ওয়ার্ড	১.৮২৯
মোট	২২৭৬		৬৬.৬১৯

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

ব্যাংক ও এনজিও:

পৌরসভাতে ৫টি ভিন্ন ভিন্ন ব্যাংকিং প্রতিষ্ঠান এবং ২৬টি এনজিও কাজ করছে। ব্যাংকগুলির প্রধান বিনিয়োগ ব্যাংকিং সুবিধা ছাড়াও ব্যবসায়িক প্রতিষ্ঠান স্থাপনের জন্য চলমান মূলধন এবং ঋণ রূপে নগদ অর্থে সম্পন্ন হয়। কিছু এনজিও কৃষি ঋণ প্রদান করে থাকে।

এনজিওগুলি দারিদ্র্য বিমোচন কর্মসূচি, সচেতনতা বৃদ্ধি, স্বাস্থ্যসেবা, শিক্ষা, স্বাস্থ্যব্যবস্থা, ক্ষুদ্র ঋণ এবং দক্ষতা বিকাশসহ আয় উৎপাদনের কার্যক্রমগুলিতে প্রশিক্ষণ প্রদানের মাধ্যমে জনগণের কাছে তাদের সেবা পৌঁছে দিচ্ছে। এনজিও ক্ষুদ্র ঋণ প্রদান, সামাজিক সেবায় উৎসাহিত করা, চলমান ব্যবসায়ের জন্য মূলধন ঋণ, হাঁস-মুরগি, মৎস্য, গবাদি পশু, কৃষি, ঘর নির্মাণ, ভূমি ক্রয়ে আগাম ঋণ সুবিধা প্রদান করে থাকে। এনজিও বিভিন্ন সামাজিক কার্যক্রম যেমন পরিবেশ, প্রাকৃতিক দুর্যোগ, স্বাস্থ্য এবং অন্যান্য অনেক ক্ষেত্রে সচেতনতা বৃদ্ধি কর্মসূচিতে অংশ নেয়। প্রায় সব স্তরের মানুষ বিশেষ করে নারী ও দারিদ্র্যসীমার নিচে বসবাসকারী মানুষজন দীর্ঘদিন ধরে এনজিওগুলির বিভিন্ন ধরনের সেবা পেয়ে আসছে। নিম্নে পৌরসভায় কার্যরত এনজিওগুলোর তালিকা দেয়া হল-

সারণী- ১.৪: শেরপুর পৌরসভার নির্ধারিত ব্যাংক সমূহ

ব্যাংকের নাম	অবস্থান (ওয়ার্ড নং)	আয়তন (একর)
ব্র্যাক ব্যাংক	০৯	০.১১
ডাচ বাংলা ব্যাংক	০২	০.০৫
সোনালী ব্যাংক	০৪	০.০৮
বাংলাদেশ কৃষি ব্যাংক	০৭	০.০০৯
রূপালী ব্যাংক	০২	০.০৪
মোট আয়তন (একর)		০.২৯

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

সারণী- ১.৫: শেরপুর পৌরসভার এনজিও সমূহ

এনজিওর নাম	অবস্থান (ওয়ার্ড নং)	আয়তন (একর)
আর্থ সামাজিক সংঘ	১	০.০০৭
আরডিএস সংস্থা	১	০.০০৬
ব্র্যাক	২	০.০৪৫
খুদ কৃষক উন্নয়ন ফাউন্ডেশন	৪	০.০৪৪
পল্লী দরিদ্র মোচন ফাউন্ডেশন	৪	০.০৩৯
পল্লী উন্নয়ন কেন্দ্র	৪	০.০২৫
সিআইআরআরবি	৪	০.০৩৮
মাধবপুর কৃষক সংঘ	৪	০.০০৮
সড়ক পরিবহন শ্রমিক ফেডারেশন	৪	০.০০৪

এনজিওর নাম	অবস্থান (ওয়ার্ড নং)	আয়তন (একর)
গ্রাম কল্যাণ সমিতি	৪	০.০০৬
শেরপুর রোটারি ক্লাব	৪	০.০২৪
চমক সাংস্কৃতিক গোষ্ঠী	৫	০.০১৬
ব্র্যাক	৫	০.১০২
চাপাতলি যুব ক্লাব	৫	০.০০৩
বনফুল মহিলা উন্নয়ন সংস্থা	৫	০.০১৩
সক্রিয় খেলাঘর	৫	০.০০৭
বন্ধু ফাউন্ডেশন	৬	০.০২৪
ফাদার আকেডেমির কনিষ্ঠা সেন্টার	৬	০.০৩০
কসবা ইয়াং স্টার উন্নয়ন সংস্থা	৬	০.০০৫
শ্রীবর্তী কল্যাণ সমিতি	৭	০.০২০
দক্ষিণ মোবারকপুর যুব উন্নয়ন সংস্থা	৮	০.০০৪
দক্ষিণ মোবারকপুর যুব উন্নয়ন সংস্থা	৮	০.০০৩
নও মুসলিম কল্যাণ সমিতি	৯	০.০৩৫
দেশ তারা সাশ্রয়ী সমিতি	৯	০.০০৩
স্বপ্ন সিঁড়ি ক্লাব	৯	০.০১৭
কৃষি উন্নয়ন ক্লাব	৯	০.০০৫
মোট	২৬	০.৫৩৩

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

কৃষি ভিত্তিক শিল্পকারখানা:

মোট ১৩৬ টি কৃষি ভিত্তিক শিল্পকারখানা পৌরসভাতে বিদ্যমান। এদের মধ্যে ১০৮ টি চালকল, ১৮ টি করাত কল, ১৭ টি কাঠের আসবাব শিল্প, ১টি বেকারি, ১টি খাদ্য পণ্য কারখানা এবং ১ টি চুল্লি রয়েছে। চাল কলে স্থানীয়ভাবে উৎপাদিত ধান ব্যবহৃত হয়। এইসব শিল্প কারখানার অবস্থান পুনর্বিবেচনা করে এদেরকে কিছু নির্বাচিত এলাকায় পুনঃস্থাপন করতে হবে। ধারণা করা যায়, মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের পরে কৃষি-ভিত্তিক শিল্পের সংখ্যা বৃদ্ধি পাবে।

সারণী- ১.৬: শেরপুর পৌরসভার কৃষি ভিত্তিক শিল্পকারখানার তালিকা

শিল্প কারখানার ধরণ	সংখ্যা	অবস্থান (ওয়ার্ড নং)	আয়তন (একর)
চালকল	১০৮	সকল ওয়ার্ড	২৪.৬৪
করাত কল	১৮	ওয়ার্ড ৪ (১১), ৭(৩), ৮(২), ১(১), ২(১)	০.২২
বেকারি পণ্য	১	৭	০.০৪৬
খাদ্য পণ্য	১	২	০.০৪৮
চুল্লি	১	৯	০.০০৪
কাঠের আসবাব শিল্প	১৭	সকল ওয়ার্ড	০.২১৩
মোট	১৩৬		২৫.১৭

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

কৃষি:

পৌরসভার অর্থনীতিতে কৃষির আধিপত্য অনেক বেশি। কৃষি উৎপাদনের মধ্যে ধান ছাড়াও গুরুত্বপূর্ণ পণ্য হল- সবজি, স্থানীয় ফল ও সরিষা। কৃষি পণ্যের মধ্যে ধান, স্থানীয় ফল, সরিষা এবং সবজি স্থানীয়ভাবে ব্যবহৃত হয় এবং একটি উল্লেখযোগ্য অংশ (প্রায় ২৮%) পার্শ্ববর্তী জেলার বাসিন্দারা ব্যবহার করে থাকেন। মোট, ২৩২৪ টি কাঠামো কৃষিকাজের জন্য ব্যবহৃত হচ্ছে। এর মধ্যে ৮৮% কাঁচা এবং ১২% আধা-পাকা। ৮টি কাঠামো দ্বিতল এবং অন্যগুলি একতলা। এর মধ্যে প্রায় ৪৮% অবকাঠামো কৃষি খামার, ২৪% পোল্ট্রি বা মুরগির খামার ও ২৮% অবকাঠামো মৎস্য খামার হিসেবে ব্যবহৃত হচ্ছে। এথেকে বোঝা যায় যে, পৌরসভাতে এই ধরনের কৃষি শিল্প কারখানার বৃদ্ধির সম্ভাবনা রয়েছে।

অপ্রাতিষ্ঠানিক খাতে অর্থনৈতিক কার্যক্রম

অপ্রাতিষ্ঠানিক খাতের আওতায় পড়ে এমন অনেক কর্মকাণ্ডকে ব্যবসা এবং সেবা হিসেবে শ্রেণিকরণ করা যেতে পারে। অনেক ধরনের ভ্রাম্যমান ও নির্দিষ্ট বিক্রয়যোগ্য পণ্য যেমন খাদ্য, মাছ, বাদাম, নারকেল, সবজি, দৈনিক গৃহস্থালি পণ্য, পুরাতন পোশাক/কাপড়, গৃহস্থালি উপকরণ/যন্ত্র ও ইলেকট্রনিক সামগ্রী মেরামত, চুল কাটা, জুতা কালি করা ইত্যাদিকে অপ্রাতিষ্ঠানিক আর্থিক কর্মকাণ্ড হিসেবে বিবেচনা করা হয়।

পৌরসভার অর্থনৈতিক ক্ষেত্রের বেশিরভাগ লোক চা ও বিস্কুট বিক্রেতা (২২%), ফল বিক্রেতা (১৮%), মুচি (৬%) এবং চিনাবাদাম বিক্রেতা (৯%)। প্রায় ৮৯% অস্থায়ী গ্রাহক। গ্রাহকদের মধ্যে সকল শ্রেণীর লোক বিদ্যমান। প্রায় ৬৮% ব্যবসা স্থায়ী এবং ৩২% মৌসুমী। বিভিন্ন ব্যবসায়ীদের মধ্যে, ৪৮% ফল বিক্রয়কারী মৌসুমী ভিত্তিতে ব্যবসায় জড়িত। প্রায় ৫২% বিক্রেতার মাসিক আয় ৬০০০ টাকার নীচে এবং ৪৪% এর আয় ৬০০০ থেকে ১০,০০০ টাকার মধ্যে। সর্বাধিক আয়ের পেশা হল মাছ ও ফল বিক্রয়। সকল উত্তরদাতাদের মধ্যে যাদের মাসিক উপার্জন ১০০০০ টাকার বেশি তারা হল মাছ বিক্রেতা। সিদ্ধ ডিম ও বালমুড়ি বিক্রি করে সবচেয়ে কম আয় হয়। এরা সকলেই ৬০০০ টাকার কম আয় করে। পৌরসভায় অপ্রাতিষ্ঠানিক অর্থনৈতিক কার্যক্রম সুসংগঠিত নয়।

১.৬ কাঠামো পরিকল্পনা এলাকা এবং পরিকল্পনার সময়কাল

মৌজা ম্যাপের (ক্যাডাস্ট্রাল মানচিত্র) পাশাপাশি পৌরসভা কর্মকর্তাদের পরামর্শের সাহায্যে এর সীমানা নির্ধারণ করা হয়েছে। কাঠামো পরিকল্পনা এলাকা ৬৬১২.৬৬ একর বা ২৬.৭৬ বর্গকিলোমিটার। একে পরিকল্পনা এলাকাও বলা হয়।

সারণী- ১.৭: পৌরসভার অবকাঠামো পরিকল্পনার জন্য নির্ধারিত এলাকার সাধারণ তথ্যাবলী

পৌরসভা	আয়তন (একর)	আয়তন (বর্গ কি.মি.)	২০১১ সাল		২০৩৭ সাল	
			জনসংখ্যা	ঘনত্ব (প্রতি একর)	জনসংখ্যা	ঘনত্ব (প্রতি একর)
শেরপুর পৌরসভা	৬৬১২.৬৬	২৬.৭৬	৯৭,৯৭৯	১৫	১,২৬,৫৮২	২০

সূত্র: বাংলাদেশ আদমশুমারি, ২০১১ এবং পরামর্শক দ্বারা প্রস্তাবিত।

বিদ্যমান এলাকাকে কাঠামো পরিকল্পনা এলাকার সীমানা হিসাবে বিবেচনা করা হয়েছে। ওয়ার্ড নং ৮ সর্বাধিক এলাকা (৫.১৬ বর্গকিলোমিটার) এবং ওয়ার্ড নং ৫ সর্বনিম্ন এলাকা (১.০৯ বর্গকিলোমিটার) নিয়ে গঠিত। ওয়ার্ড সীমানা নির্ধারণের কোন প্রাতিষ্ঠানিক ভিত্তি নেই।

সারণী- ১.৮: শেরপুর পৌরসভার ওয়ার্ডভিত্তিক পরিকল্পনা এলাকা

ওয়ার্ড নং	আয়তন (একর)	আয়তন (বর্গ কি.মি.)
১	৯৯৪.৬৩	৪.০৩
২	৩৯৩.২১	১.৫৯
৩	৫০৯.৪৩	২.০৬
৪	৬০৯.৯১	২.৪৭
৫	২৬৯.৭৫	১.০৯
৬	১০৭২.৯৭	৪.৩৪
৭	৪৮৬.৪৮	১.৯৭
৮	১২৭৫.৩৪	৫.১৬
৯	১০০০.৯৩	৪.০৫
মোট	৬৬১২.৬৬	২৬.৭৬

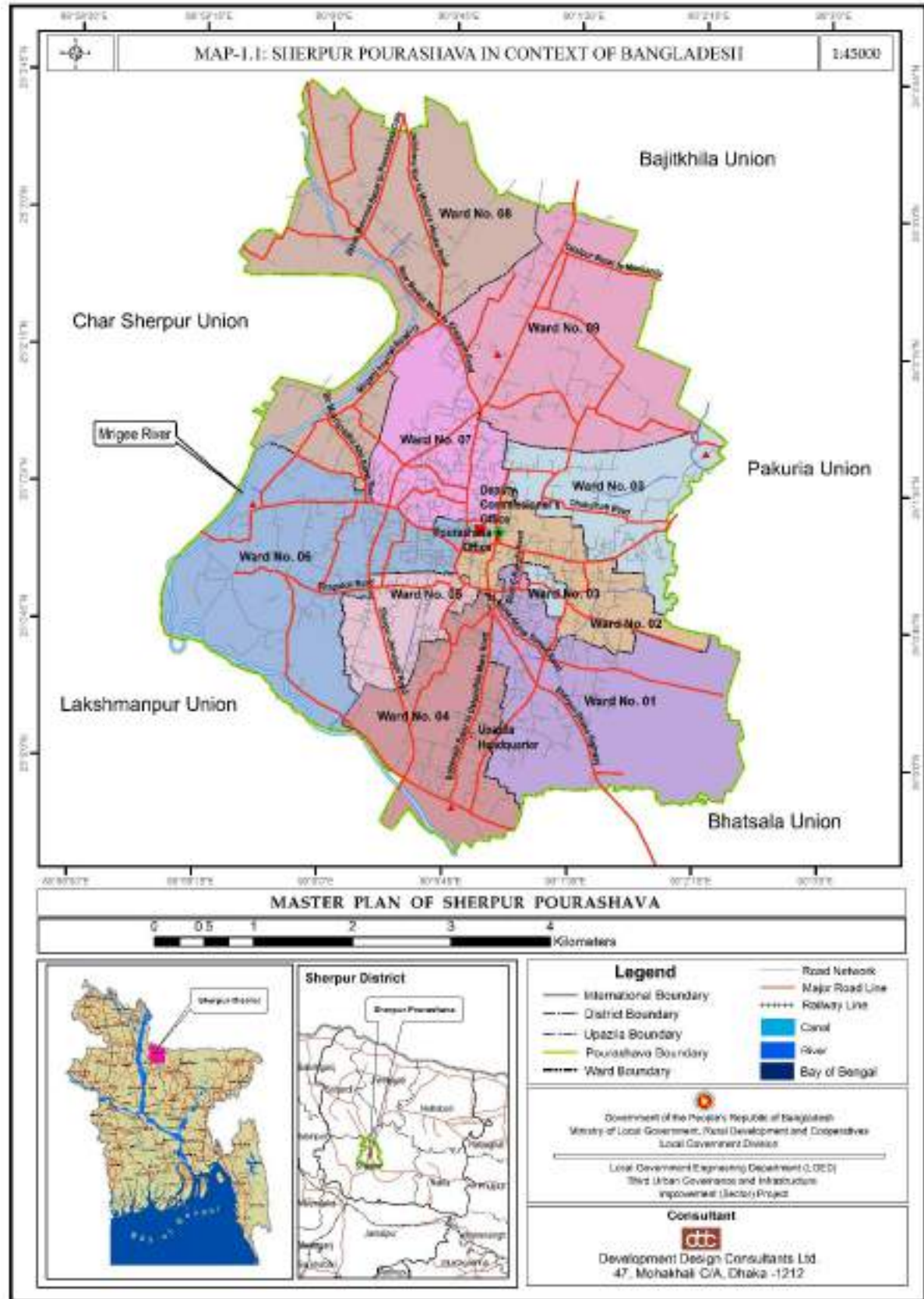
সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭

উন্নয়নের সম্ভাবনা আছে এমন অঞ্চলগুলো কাঠামো পরিকল্পনা এলাকার (এসপিএ) মধ্যে অবস্থিত। পরিকল্পনা অঞ্চল ১৩ টি মৌজা এবং ৩৮ টি দাগ নিয়ে গঠিত।

সারণী- ১.৯: পরিকল্পনা এলাকায় অবস্থিত মৌজাসমূহ

সংখ্যা	মৌজার নাম	জে.এল নং	দাগ নং	পরিমাপ
১	শেরপুর	২৩	২২	১৬ " = ১ মাইল
২	নারায়ণপুর	৫১	০৩	
৩	রামচন্দ্রপুর	২০	০১	
৪	দমদমা	২৮	০১	
৫	রামকৃষ্ণপুর	২২	০১	
৬	শ্রীকৃষ্ণপুর	২৪	০১	
৭	মোবারকপুর	২১	০২	
৮	মনোহরা	২৭	০১	
৯	তাতালপুর	২৬	০১	
১০	বৈরপ রামপুর	৫২	০২	
১১	নওহাটা	২৫	০১	
১২	শেখহাটি	৫০	০১	
১৩	ঢাকলহাটি	৪৯	০১	

সূত্র: শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭



মানচিত্র- ১.১: বাংলাদেশের প্রেক্ষাপটে শেরপুর পৌরসভার অবস্থান

তথ্য সূত্র: বাংলাপিডিয়া, ২০১৭

অধ্যায়- ০২: পরিকল্পনার গুরুত্বপূর্ণ বিষয়াদি

২.১ পৌরসভার জনসংখ্যা এবং জনসংখ্যার প্রক্ষেপণ

২.১.১ জনসংখ্যা

২০১১ সালে শেরপুর পৌরসভার মোট জনসংখ্যা ছিল ৯৭,৯৭৯ জন। ওয়ার্ড নং ৬ এ সর্বোচ্চ জনসংখ্যা ১২,৯৪০ জন এবং ওয়ার্ড নং ২ এ সর্বনিম্ন জনসংখ্যা ৮,৮২৬ জন। পুরুষ ও নারীর গড় অনুপাত ১০০: ১০৩। তথ্য অনুযায়ী, শেরপুর পৌরসভার জনসংখ্যার প্রায় ৫১% পুরুষ ও ৪৯% নারী রয়েছে।

সারণী- ২.১: জনসংখ্যার বিন্যাস, ২০১১

ওয়ার্ড নং	মোট জনসংখ্যা	আয়তন (একর)	ঘনত্ব (প্রতি একর)	পুরুষের সংখ্যা	নারীর সংখ্যা	পুরুষ ও নারীর গড় অনুপাত
০১	১২৪২৬	৯৯৪.৬৩	১২	৬২৯৭	৬১২৯	১০৩
০২	৮৮২৬	৩৯৩.২১	২২	৪৬৯৫	৪১৩১	১১৪
০৩	১০৩১১	৫০৯.৪২	২০	৫০৩১	৫২৮০	৯৫
০৪	১২৪১৩	৬০৯.৯১	২০	৬১৪২	৬২৭১	৯৮
০৫	৯৩০১	২৬৯.৭৫	৩৪	৪৬০৬	৪৬৯৫	৯৮
০৬	১২৯৪০	১০৭২.৯৭	১২	৬৫৪১	৬৩৯৯	১০২
০৭	১০৬২২	৪৮৬.৪৮	২২	৫৫৬২	৫০৬০	১১০
০৮	১০৩০৭	১২৭৫.৩৪	৮	৫২৯৩	৫০১৪	১০৬
০৯	১০৮৩৩	১০০০.৯৩	১১	৫৪৫৫	৫৩৭৮	১০১
মোট	৯৭,৯৭৯	৬৬১২.৬৬	১৫	৪৯,৬২২	৪৮,৩৫৭	১০৩

সূত্রঃ বিবিএস (কমিউনিটি সিরিজ, ২০১১)।

পৌরসভার প্রায় ৯% জনসংখ্যার বয়স ৫০ থেকে ৬৫+ বছরের মধ্যে এবং এদের মধ্যে নারীর সংখ্যা সর্বোচ্চ (প্রায় ৭০%)। এই শ্রেণীর জনসংখ্যা পরিবারের উপার্জনক্ষম সদস্যদের আয়ের উপর নির্ভরশীল। মুসলিম ছাড়াও হিন্দু ও খ্রিস্টান জনগোষ্ঠীও এই পৌরসভার নাগরিক। ধর্মীয় সম্প্রীতির কারণে এই জনসংখ্যা সমস্ত ধরনের আর্থ-সামাজিক ক্রিয়াকলাপে অংশগ্রহণ করে।

২.১.২ পরিবার

২০১১ সালের আদমশুমারি অনুসারে এই পৌরসভাতে ২২,৬৬৫ টি পরিবার রয়েছে। ওয়ার্ড নং-৬ এ সবচেয়ে বেশি সংখ্যক পরিবার বসবাস করে এবং ওয়ার্ডের জনসংখ্যাও সবচেয়ে বেশি। জনঘনত্বের ক্ষেত্রে সবচেয়ে বেশি ঘনবসতিপূর্ণ হল- ২, ৩, ৪, ৫ ও ৭ নং ওয়ার্ড এলাকা। ১, ৬, ৮ ও ৯ নং ওয়ার্ড প্রধানত কৃষি এলাকা ফলে এখানকার জনঘনত্ব অন্যান্য ওয়ার্ডের তুলনায় কম। পৌরসভার পরিবারের আকার ৪.৩২।

২.১.৩ ঘনত্ব

এই পৌরসভাতে জনসংখ্যার গড় ঘনত্ব প্রতি একরে ১৫ জন। ওয়ার্ড নং ৫ (প্রতি একরে ৩৪ জন) এ জনসংখ্যার ঘনত্ব সর্বোচ্চ এবং জনসংখ্যার সর্বনিম্ন ঘনত্ব ওয়ার্ড নং ৮ (প্রতি একরে ৮ জন) এ রয়েছে। ওয়ার্ড নং- ২, ৩, ৪, ৫ ও ৭ এ জনসংখ্যার ঘনত্ব অন্যান্য ওয়ার্ডের তুলনায় বেশি। এ থেকে প্রমাণিত হয় যে, ওয়ার্ডগুলি পৌরসভার মূল অংশে অবস্থিত এবং বেশীরভাগ নগর পরিষেবা এখানে অবস্থিত।

২.১.৪ ধর্ম

শেরপুর পৌরসভায় প্রধান ধর্মীয় জনগোষ্ঠী হল মুসলিম (৯০%), দ্বিতীয় হিন্দু। অল্প কিছু সংখ্যক বৌদ্ধ এবং খ্রিস্টান ধর্মাবলম্বী এখানে বসবাস করে। এখানে ধর্মীয় সম্প্রীতি বিদ্যমান রয়েছে।

২.১.৫ বয়স-লিঙ্গ কাঠামো

শেরপুর পৌরসভার অধিকাংশ জনসংখ্যা ৩০ থেকে ৪৯ বছর বয়সের (২৫.৫০ শতাংশ) মধ্যে পড়ে যার বেশিরভাগই কর্মক্ষম জনগোষ্ঠী। পৌরসভার জনসংখ্যার ৪১ শতাংশেরও বেশি ১০ থেকে ২৪ বছর বয়সী গোষ্ঠীর মধ্যে পড়ে যারা তারুণ্যের প্রতীক এবং যাদেরকে ভবিষ্যৎ জাতিগোষ্ঠী হিসেবে চিহ্নিত করা হয়েছে। আনুমানিক ৫ বছরের কম বয়সী শিশুদের মধ্যে ৪.৭৪% এর ওজন স্বাভাবিকের থেকে কম, যার মধ্যে প্রতি ১০০০ জনের মধ্যে ৫৭ জন মারা যায়।

২.১.৬ বৈবাহিক অবস্থা

পৌরসভার বেশিরভাগ পুরুষ এবং নারী সদস্য বিবাহিত (৬১.২% পুরুষ এবং ৬৬.২% নারী)। বিধবা ও তালাকের শতকরা হার পুরুষের তুলনায় নারীদের মধ্যে বেশি। পুরুষ ও নারী জনসংখ্যার একটি উল্লেখযোগ্য অংশ অবিবাহিত। অবিবাহিত পুরুষের হার আর্থিক অক্ষমতা এবং অবিবাহিত নারীর হার ভবিষ্যৎ অর্থনৈতিক অনিরাপত্তার ইঙ্গিত দেয়।

২.১.৭ সাক্ষরতা

জাতীয় হারের (৫১.৮%) তুলনায় শেরপুর পৌরসভার সাক্ষরতার হার (৫৬.২%) তুলনামূলকভাবে ভাল। সাক্ষরতার হার ওয়ার্ড নং ২ (৭৩.৩%) এ সর্বোচ্চ এবং ওয়ার্ড নং ৮ (৩৫.৮%) এ সর্বনিম্ন। সকল ওয়ার্ডে নারীর চেয়ে পুরুষের সাক্ষরতার হার বেশি।

২.১.৮ পেশা এবং আয়

পিডি অফিসের সরবরাহকৃত তথ্য অনুযায়ী, পৌরসভায় জরিপকৃত পরিবারের মধ্যে ২৭.৫% ছাত্র, তাদের মধ্যে ৩০% ছেলে এবং ২৫% মেয়ে। দৃশ্যটি প্রমাণ করে, মেয়েরা ছেলেদের পাশাপাশি পড়াশোনার সুষ্ঠু সুযোগ পায়। নাগরিকরা তাদের সন্তানদের শিক্ষিত করার বিষয়ে সচেতন; শুধু ছেলেদের নয়, মেয়েদেরও শিক্ষিত করার বিষয়ে তারা যথেষ্ট সচেতন। জরিপ করা পরিবারের মধ্যে ৭.৫% পরনির্ভরশীল, ২% রিকশা চালক, ১% অদক্ষ শ্রমিক, ৬% দক্ষ শ্রমিক, ১% কৃষক, ১২% পরিষেবা, ৩% ক্ষুদ্র ব্যবসা এবং ১২% বড় ব্যবসায় রয়েছে। কোনও পুরুষ বাড়ির কাজকর্মের সাথে জড়িত নয়, তবে এক্ষেত্রে প্রায় ৪৮% নারী যুক্ত রয়েছেন।

জরিপকৃত পরিবারের মাসিক গড় আয় ১৬,৪১৯ টাকা যা জাতীয় গড়ের (১১,৪৭৯ টাকা) তুলনায় বেশী। একটি পরিবারের গড় ব্যয় ১৪,১৪৯ টাকা। ৪৮% পরিবারের আয় ৮,০০১ টাকা থেকে ১৬,০০০ টাকার মধ্যে, ১৪% পরিবার ৮,০০০ টাকার কম আয় করে। প্রায় ৩৯% পরিবারের মাসিক আয় ১৬,০০১ টাকার বেশী। ৫০% পরিবারের মাসিক ব্যয় ৮,০০১ টাকা থেকে ১৬,০০০ টাকা এর মধ্যে, ১৯% ৮,০০০ টাকার কম এবং ৩১% পরিবারের মাসিক ব্যয় ১৬,০০১ টাকার চেয়ে বেশি।

২.১.৯ পরবর্তী ২০ বছরের জনসংখ্যার অভিক্ষেপ

জনসংখ্যা বৃদ্ধির হার, প্রাকৃতিক বৃদ্ধি হার এবং অভিবাসনের হার দ্বারা নির্ধারণ করা হয়। গ্রামের মানুষ অধিক আয়ের লক্ষ্যে শহর এলাকায় স্থানান্তরিত হয়। শেরপুর পৌরসভায় ৯১% বাসিন্দা স্থায়ী, ৪% আশ্রয়প্রাপ্ত এবং ৫% অভিবাসী। এই পৌরসভায় প্রাকৃতিকভাবে জনসংখ্যা বৃদ্ধির হার ০.৯৯%। ২০১১ সালে পৌরসভার মোট জনসংখ্যা ছিল ৯৭,৯৭৯ জন এবং ২০১৭ সালে তা বেড়ে দাঁড়ায় ১,০৩,৯৪৫ জনে। ০.৯৯% ধারাবাহিক হারের ভিত্তিতে ২০২৭ সাল নাগাদ পৌরসভার জনসংখ্যা হবে ১,১৪,৭০৬ জন।

সারণী- ২.২: শেরপুর পৌরসভার জনসংখ্যার অভিক্ষেপ (বৃদ্ধির হার = ০.৯৯%)

ওয়ার্ড নং	২০১১	২০১৭	২০২২	২০২৭	২০৩২	২০৩৭
১	১২,৪২৬	১৩,১৮৩	১৩,৮৪৮	১৪,৫৪৭	১৫,২৮২	১৬,০৫৩
২	৮,৮২৬	৯,৩৬৩	৯,৮৩৬	১০,৩৩৩	১০,৮৫৪	১১,৪০৩
৩	১০,৩১১	১০,৯৩৯	১১,৪৯১	১২,০৭১	১২,৬৮১	১৩,৩২১
৪	১২,৪১৩	১৩,১৬৯	১৩,৮৩৪	১৪,৫৩২	১৫,২৬৬	১৬,০৩৭
৫	৯,৩০১	৯,৮৬৭	১০,৩৬৬	১০,৮৮৯	১১,৪৩৯	১২,০১৬
৬	১২,৯৪০	১৩,৭২৮	১৪,৪২১	১৫,১৪৯	১৫,৯১৪	১৬,৭১৮
৭	১০,৬২২	১১,২৬৯	১১,৮৩৮	১২,৪৩৫	১৩,০৬৩	১৩,৭২৩
৮	১০,৩০৭	১০,৯৩৫	১১,৪৮৭	১২,০৬৭	১২,৬৭৬	১৩,৩১৬
৯	১০,৮৩৩	১১,৪৯৩	১২,০৭৩	১২,৬৮২	১৩,৩২৩	১৩,৯৯৫
মোট	৯৭,৯৭৯	১,০৩,৯৪৫	১,০৯,১৯৩	১,১৪,৭০৬	১,২০,৪৯৮	১,২৬,৫৮২

সূত্রঃ বিবিএস, ২০১১ এবং পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত।

২.২ বর্তমান উন্নয়নের ধারা

পূর্বে পৌরসভাটি বিভিন্ন নদী যোগাযোগের উপর ভিত্তি করে (মৃগী নদী) একটি বাণিজ্যিক কেন্দ্র হিসেবে গড়ে উঠেছিল। ব্যবসায়ীরা তাদের পণ্য বিপণনের জন্য নদীপথে নিয়ে আসত এবং পৌরসভাটি এই পণ্যগুলি লোড ও আনলোড করার জন্য একটি নৌঘাট হিসাবে কাজ করত। তখন থেকে নদীর তীরে বিকাশ কার্যক্রম শুরু হয়।

১৯৮০ সালের পরে, প্রশাসনের বিকেন্দ্রীকরণের সময় সরকার কর্তৃক আরোপিত উপজেলা ব্যবস্থায় কিছু অভ্যন্তরীণ রাস্তা তৈরি করা হয় এবং উন্নয়নের ধারা সেই রাস্তাগুলি বরাবর মিশ্র-ব্যবহারের উন্নয়ন হিসাবে গড়ে উঠেছে।

কোথাও, অর্থনৈতিক কার্যক্রম এবং কোথাও আবাসিক প্রতিষ্ঠান গড়ে ওঠে। ব্যক্তি মালিকানাধীন জমিতে ভবিষ্যৎ পরিকল্পনার জন্য কোন প্রস্তাবনা না দেওয়ায় ভাল। শিল্প প্রতিষ্ঠানসহ অর্থনৈতিক কার্যক্রমের জন্য পরিবেশগত ঘটনা বিবেচনা করে আলাদাভাবে প্রদান করা উচিত।

বাংলাদেশের অন্যান্য পৌরসভার মতো, শেরপুরে প্রধান সড়কের পাশে নগরায়ণ ঘটেছে। নদীর ঘাট পৌরসভায় ঘনীভূত উন্নয়নের সূচনা করে। মৃগী নদীর তীর ধরে রৈখিক উন্নয়ন গড়ে উঠেছে। পূর্ব অংশের বেশিরভাগ হালুয়াঘাট এবং মুক্তাগাছার দিকে, দক্ষিণে জামালপুর পৌরসভার দিকে প্রাকৃতিকভাবে উন্নয়ন অব্যাহত রয়েছে।

২.২.১ জাতীয় ও আঞ্চলিক ব্যবস্থায় পৌরসভার সম্পৃক্ততা

জাতীয় সম্পৃক্ততা

উন্নয়নের নীতি, কৌশল ও উদ্দেশ্যসমূহের বিভিন্ন খাতের সাথে দেশের সামগ্রিক চাহিদা ও আকাঙ্ক্ষার বিবেচনায় জাতীয় উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রস্তুত করা হয় এবং উন্নয়নের লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের জন্য বাজেট বরাদ্দ করা হয়। বিভাগীয় বাজেট আবার প্রতিটি বিভাগের অধীনে বিভিন্ন প্রকল্প এবং কর্মসূচিতে বিভক্ত করা হয়। জাতীয় উন্নয়নের লক্ষ্য অর্জনে দেশের সার্বিক উন্নয়নের সাথে যৌথতা ও সমন্বয়তা অর্জনের জন্য স্থানীয় পর্যায়ে যেকোনো উন্নয়ন উদ্যোগ জাতীয় স্তরের পরিকল্পনাগুলির সাথে সম্পর্কিত হওয়া আবশ্যিক। অতএব, শেরপুর পৌরসভার মহাপরিকল্পনাটি দেশের জাতীয় উন্নয়ন পরিকল্পনাগুলির সাথে কীভাবে সম্পর্কিত তা নিয়ে গবেষণা করা প্রয়োজন। জাতীয় উন্নয়নের পরিকল্পনার সাথে পৌরসভার মহাপরিকল্পনার সম্পৃক্ততাগুলি নিম্নরূপ:

১. বিভাগীয় নীতিমালা প্রণয়ন: জনসংখ্যা নীতি, কৃষি নীতি, শিল্প নীতি, পরিবহন নীতি, পরিবেশ নীতি, নগর উন্নয়ন নীতি ইত্যাদি নীতি ইতোমধ্যে বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক প্রণয়ন করা হয়েছে যার ভিত্তিতে এই মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করা হয়েছে। উদাহরণস্বরূপ, বাংলাদেশের কৃষি নীতিতে নির্ধারিত কৃষি জমি সংরক্ষণের জন্য উল্লম্ব বিকাশকে উৎসাহিত

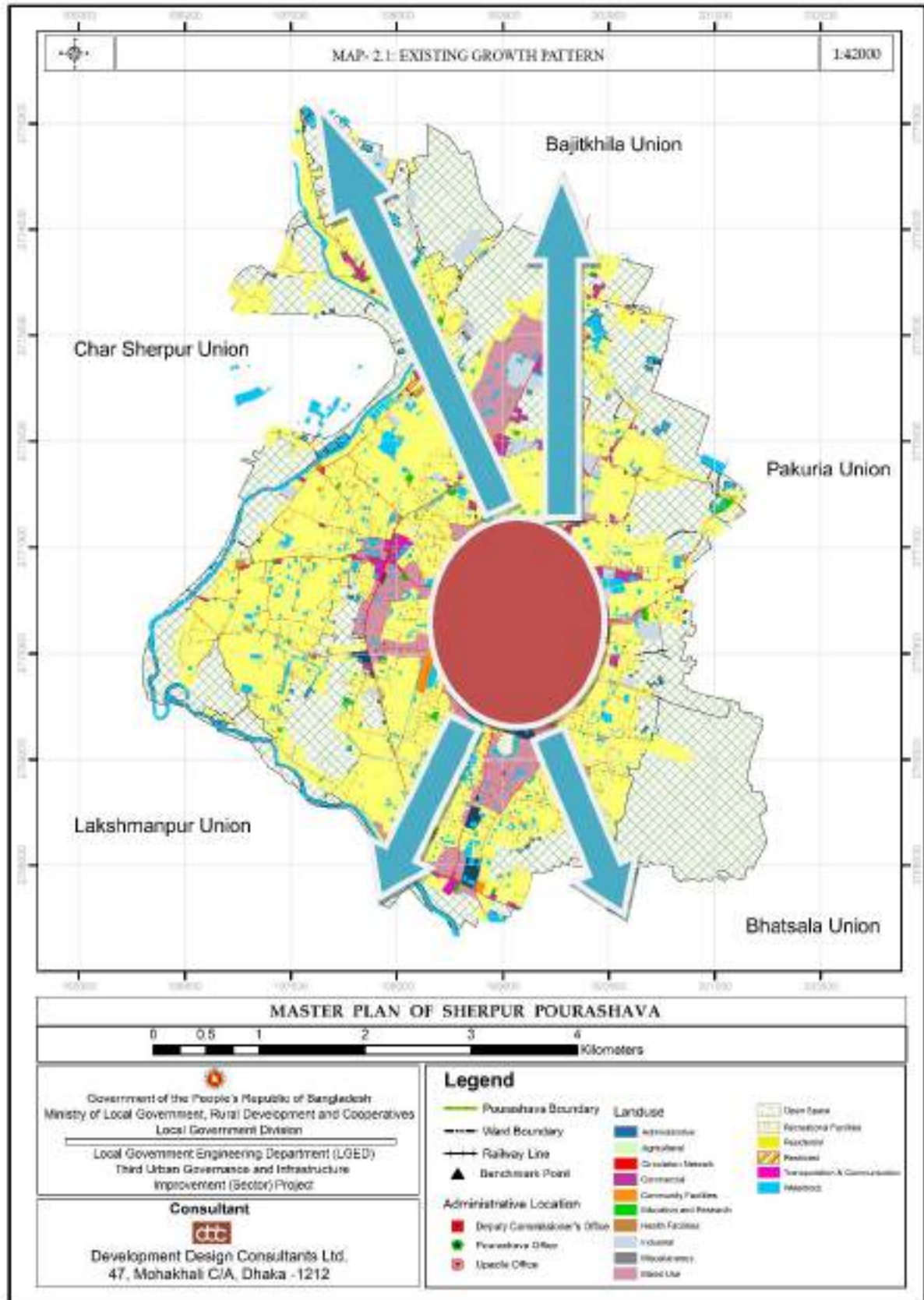
- করা, এই ধারণাটি নতুন নগর উন্নয়ন ও কেন্দ্রীয় এলাকা উন্নয়নের ক্ষেত্রে বিবেচ্য। প্রতিটি ওয়ার্ডে ওয়ার্ড কাউন্সিলর ভবন আরেকটি উদাহরণ।
২. **উচ্চক্রম বাজেট বরাদ্দঃ** জাতীয় প্রেক্ষাপটে, উচ্চক্রম বাজেট বরাদ্দ আয় বৃদ্ধির সাথে সম্পর্কিত। মহাপরিকল্পনায় সেবামান এবং পরিকল্পিত উন্নয়নের মাধ্যমে পৌরসভার আয় বৃদ্ধিকে উৎসাহিত করা হয়েছে। মহাপরিকল্পনায় পৌরসভার অর্থনৈতিক স্বয়ংসম্পূর্ণতার উপরও জোর দেয়া হয়েছে যা স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর প্রধান লক্ষ্য।
৩. **মানব সম্পদ উন্নয়ন উৎসাহিত করাঃ** জাতীয় নীতির উল্লেখযোগ্য উপাদান হচ্ছে সারা দেশে মানব সম্পদের বিকাশ সাধন। বৈদেশিক মুদা অর্জনে প্রযুক্তিগতভাবে উন্নত মানুষ দেশের সম্পদ। মহাপরিকল্পনায় মানব সম্পদ উন্নয়নে সাক্ষরতার হার বাড়ানোর কথা বিবেচনা করা হয়েছে। এছাড়াও, শিক্ষা প্রতিষ্ঠান স্থাপনের জন্য মহাপরিকল্পনায় নতুন বিধান সংযুক্ত করা হয়েছে।
৪. **দক্ষ পরিবহন সংযোগ ব্যবস্থাঃ** দক্ষ এবং সহজ পরিবহন ব্যবস্থা সরকার কর্তৃক ভৌত উন্নয়নের একটি গুরুত্বপূর্ণ অংশ। জাতীয় সড়ক পরিবহন নীতি বহুবিধ কৌশল নির্ধারণ করেছে যেমন মাল্টিমোডাল পরিবহন, প্রতিটি শহরে বাই-পাস, জাতীয় মহাসড়কগুলির বিস্তৃতি, বিস্তৃত বিমানবন্দর, সমুদ্রবন্দর এবং নদী বন্দরের কার্যকরী উন্নয়ন, নতুন রেলপথ তৈরি প্রভৃতি। এসকল উপাদান মহাপরিকল্পনার প্রস্তাবনা। এছাড়াও মহাপরিকল্পনায় অভ্যন্তরীণ সংযোগ ব্যবস্থা বাড়ানোর কথা বিবেচনা করা হয়েছে।
৫. **ওয়ার্ড অনুযায়ী পরিমিত উন্নয়নঃ** পৌরসভায় ওয়ার্ড ভিত্তিক সুষম উন্নয়ন মহাপরিকল্পনার একটি মৌলিক নীতি। সরকার এই ধারণার ভিত্তিতে দেশের অন্যান্য অংশের উন্নয়ন পরিচালনা করতে আগ্রহী। এই ধারণা বাস্তবায়নের জন্য সরকারকে বিভাগীয় তহবিল বরাদ্দ করতে হবে। মহাপরিকল্পনার ভৌত উপাদানসমূহ এই সুষম উন্নয়নের অন্তর্ভুক্ত।
৬. **বিশেষ অঞ্চল প্রতিষ্ঠাঃ** সরকার এলাকার বৈশিষ্ট্য এবং প্রাকৃতিক সম্পদের উপর ভিত্তি করে কিছু জায়গাকে বিশেষ অঞ্চল হিসাবে চিহ্নিত করেছে। মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতিতে এগুলোর কথা বিবেচনা করা হয়েছে। বাংলাদেশে এই ধারণাটি কিছু বিশেষ পৌরসভাতে পাওয়া যায় এবং সমস্ত পরিকল্পনা নীতিগুলি এলাকার বিশেষত্ব অনুযায়ী করা হয়।

আঞ্চলিক সম্পৃক্ততা

শেরপুর জেলা মোট ৫ টি উপজেলা নিয়ে গঠিত- শ্রীবদী, বিনাইগাতী, নালিতাবাড়ি, নকলা ও শেরপুর। ২০১১ সালের আদমশুমারি রিপোর্ট অনুসারে, জেলার মোট এলাকা ১৩৬৩.৭৬ বর্গ কিমি এবং মোট জনসংখ্যা ১৫,৪২,৬১০ জন। শেরপুর জেলার উত্তরে ভারতের মেঘালয়, পশ্চিম এবং দক্ষিণে জামালপুর এবং পূর্ব দিকে ময়মনসিংহ দ্বারা সীমাবদ্ধ। জেলার সাথে আন্তর্জাতিক সীমারেখার পরিমাণ প্রায় ৩০ কিঃমিঃ।

মৃগী নদী ব্রহ্মপুত্র নদ থেকে উদ্ভূত হয়েছে এবং এটি পৌরসভার দক্ষিণ ও পশ্চিম দিক বরাবর প্রবাহিত হচ্ছে। মৃগী নদীটি উত্তর থেকে দক্ষিণে প্রবাহিত হয়ে ব্রহ্মপুত্রের সাথে মিলিত হয়েছে। এ থেকে বোঝা যায় যে, শেরপুর জেলার ঢাল উত্তর থেকে দক্ষিণ বরাবর রয়েছে। নদীটি কোনও আঞ্চলিক বা স্থানীয় সংযোগ তৈরি করে না।

ময়মনসিংহ জেলা থেকে একটি পাকা রাস্তা মৃগী নদী পেরিয়ে শেরপুর জেলায় প্রবেশ করে পৌরসভার মধ্য দিয়ে গেছে, একটি আঞ্চলিক রাস্তা ময়মনসিংহের হালুয়াঘাটের দিকে এবং অন্যটি জামালপুরের বকশীগঞ্জের দিকে চলে গেছে। আরেকটি আঞ্চলিক সড়ক ময়মনসিংহের মুক্তাগাছার সাথে সংযুক্ত। জাতীয় সড়কটি টাঙ্গাইল, মানিকগঞ্জ এবং ঢাকাকে সংযুক্ত করেছে, যা পৌরসভার সুষ্ঠু যোগাযোগ ব্যবস্থার নির্দেশনা দেয়। কিন্তু শুধুমাত্র সংযোগ ব্যবস্থা পৌরসভার উন্নয়নের মূল হতে পারেনা। একটি অঞ্চলের অবশ্যই ভৌত, যৌক্তিক, রাজনৈতিক, প্রশাসনিক, সম্পদ ইত্যাদি উপাদানের সাথে স্পষ্টভাবে সম্পর্ক থাকতে হবে। যদি সমস্ত মানদণ্ড সুনির্দিষ্টভাবে বিদ্যমান থাকে তবে এই অঞ্চলটিকে ভাল অঞ্চল বলে অভিহিত করা যেতে পারে।



মানচিত্র- ২.১: শেরপুর পৌরসভার উন্নয়নের ধারা

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক তৈরিকৃত, ২০১৭

শেরপুর সদর উপজেলার আয়তন ৩৬০.০১ বর্গ কিমি এবং ২০১১ সালে জনসংখ্যা ছিল ৪,৯৭,১৭৯ জন। এটি ২৪°৯৫' থেকে ২৫°০৫' উত্তর অক্ষাংশ এবং ৯০°১০' থেকে ৯০°১৫' পূর্ব দ্রাঘিমাংশে অবস্থিত, উত্তরে শ্রীবর্দি ও ঝিনাইগাতী উপজেলা, দক্ষিণে জামালপুর, পূর্বে নকলা ও নালিতাবাড়ী এবং পশ্চিমে মৃগী নদী বেষ্টিত।

শেরপুর পৌরসভা অপরিবর্তিত ও অনিয়ন্ত্রিতভাবে গড়ে উঠেছে। ঢাকা-ময়মনসিংহ মহাসড়ক পৌরসভার মধ্য দিয়ে চলে গেছে যা উন্নত যোগাযোগ ব্যবস্থার নিদর্শন। অধিকাংশ উন্নয়ন রাস্তা বরাবর কেন্দ্রীভূত যা অধিবাসীদের ইচ্ছা মতো সংঘটিত হয়েছে।

মৃগী নদীটি পৌরসভার পাশ দিয়ে চলে গেছে। নদীটি পৌরসভার সৌন্দর্যের নিদর্শন। নদীর দুইপাশে বৃক্ষ রোপণের মাধ্যমে সড়ক উন্নয়ন ভাল সুযোগ আনতে পারে। বর্ষা মৌসুমে নদীর উভয় পাশে বাঁধ ও রাস্তা নির্মাণের মাধ্যমে পৌরসভা বন্যা থেকে রক্ষা পেতে পারে।

২.২.১.১ পৌরসভার প্রশাসনিক বিবরণ

পৌরসভার প্রশাসনিক কাজ ছাড়াও তার অধিক্ষেত্রের মধ্যে বিভিন্ন পরিষেবা প্রদান, বস্তির উন্নয়ন, অবকাঠামো উন্নয়ন, মোটরবিহীন যানবাহনগুলির অনুজ্ঞাপত্র প্রদানের দায়িত্ব পৌরসভার উপর ন্যস্ত। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ নির্ধারিত দায়িত্বসমূহ দক্ষতার সাথে পালন করার জন্য পৌরসভা প্রশাসনের বিদ্যমান ক্ষমতা যথেষ্ট নয়। দায়িত্বসমূহ দুটি ভাগে শ্রেণীবদ্ধ করা হয়- রাজস্ব সংগ্রহ তথা বাজেট প্রস্তুতি এবং পরিষেবা সরবরাহ। দুটি দায়িত্বের সাথে তিন ধরনের ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি জড়িত- শীর্ষ ব্যবস্থাপনা, মাধ্যমিক ব্যবস্থাপনা এবং তত্ত্বাবধান ব্যবস্থাপনা। এই তিন শ্রেণীর ব্যবস্থাপনা পদ্ধতিতে একটি সাধারণ দৃশ্য দেখা যায় তা হল দক্ষ জনবলের অভাব। পৌরসভাতে কারিগরী জনশক্তির অভাবও একটি প্রশাসনিক সমস্যা। -

বরাদ্দকৃত জনশক্তি

প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো এবং বাজেট বরাদ্দের উপর একটি পৌরসভার দক্ষতা নির্ভর করে। পৌরসভার প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামোয় দুর্বলতা রয়েছে। যেমন- বেশ কিছু গুরুত্বপূর্ণ পদ খালি রয়েছে এবং নগর পরিকল্পনা বিভাগের অনুপস্থিতির কারণে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ কার্যক্রম প্রায় বন্ধ রয়েছে। শেরপুর পৌরসভায় মেয়র এবং ৯ জন কাউন্সিলর ব্যতীত সরকার কর্তৃক অনুমোদিত আরও যেসব পদ রয়েছে সেগুলো নিম্নরূপ।

সারণী- ২.৩: শেরপুর পৌরসভায় বিদ্যমান জনশক্তি

বিভাগ	অনুমোদিত পদ	পূর্ণ পদ
প্রশাসনিক / সাধারণ বিভাগ	২১	০৫
প্রকৌশল বিভাগ	৫০	২৪
পানি সরবরাহ ও নিষ্কাশন বিভাগ	১৬	১২
অ্যাকাউন্ট বিভাগ	০৬	০২
মূল্যায়ন বিভাগ	০৬	০২
কর সংগ্রহ / লাইসেন্স বিভাগ	১৬	১০
পৌরসভা বাজার বিভাগ	০৫	০৩
শিক্ষা / সংস্কৃতি, গ্রন্থাগার বিভাগ	০৫	০২
সংরক্ষণ বিভাগ	০৫	০৩
স্বাস্থ্য ও পরিবার পরিকল্পনা বিভাগ	২৮	১১
সর্বমোট	১৫৮	৭৪

সূত্র: শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

পৌরসভার প্রতিটি বিভাগে জনশক্তির স্বল্পতা রয়েছে। ১৫৮ টি অনুমোদিত পদে পৌরসভায় মাত্র ৭৪ জন কর্মকর্তা রয়েছে। প্রশাসন বিভাগে সাধারণ কর্মকর্তার ২১ জনের জায়গায় ৫ জন কর্মরত রয়েছেন। পৌরসভায় কোন শহর পরিকল্পনাবিদ নিয়োগ

দেওয়া হয় নি। সঠিক পরিকল্পনা বিভাগ ছাড়া নগর পরিকল্পনার কার্যক্রম সঠিকভাবে বাস্তবায়ন করা সম্ভব না। স্বাস্থ্য ও পরিবার পরিকল্পনা বিভাগে ২৮টি পদে ১১ জন এবং প্রকৌশল বিভাগে ৫০ টি পদে ২৪ জন কর্মকর্তা কাজ করছেন।

বর্তমান কমিটি

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ অনুযায়ী, প্রতিটি পৌরসভাতে কিছু নির্দিষ্ট কমিটি থাকতে হবে। সে অনুযায়ী, শেরপুর পৌরসভা নিম্নলিখিত কমিটি গঠন করেছে। প্রতিটি কমিটি পাঁচজন সদস্য নিয়ে গঠিত এবং কাউন্সিলর এর সভাপতি। একটি কমিটিতে কমপক্ষে ৩৩% নারী সদস্য থাকতে হবে। অর্থাৎ, প্রতিটি কমিটিতে ২ জন নারী সদস্য থাকবেন। মেয়র মহোদয় ‘আইন-শৃঙ্খলা ও গণ নিরাপত্তা কমিটি’ এর সভাপতি এবং প্রতিটি কমিটির সদস্য। প্রতিটি কমিটি নির্দিষ্ট বিষয় পরিচালনা এবং বাস্তবায়ন করে থাকে। শেরপুর পৌরসভা ও এর প্রাসঙ্গিক কার্যক্রম পরিচালনার জন্য বিদ্যমান কমিটিগুলি হলঃ

১. প্রতিষ্ঠান ও অর্থ বিষয়ক কমিটি
২. কর মূল্যায়ন ও সংগ্রহ কমিটি
৩. হিসাব ও নিরীক্ষণ কমিটি
৪. নগর পরিকল্পনা, জনসেবা ও উন্নয়ন কমিটি
৫. আইন-শৃঙ্খলা ও গণ নিরাপত্তা কমিটি
৬. যোগাযোগ ও অবকাঠামো উন্নয়ন কমিটি
৭. নারী ও শিশুবিষয়ক কমিটি
৮. মাছ ও গবাদি পশু বিষয়ক কমিটি
৯. তথ্য ও সংস্কৃতি বিষয়ক কমিটি
১০. পর্যবেক্ষণ, মনিটরিং ও মূল্য নিয়ন্ত্রণ কমিটি
১১. দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটি
১২. বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি
১৩. দারিদ্র বিমোচন ও বসতি উন্নয়ন কমিটি

পৌরসভা কার্যালয়

পৌর ভবনটি ৯০ এর দশকের শুরুর দিকে নির্মিত হয়েছে। এই প্রশাসনিক ভবনটি একক তিন-তলাবিশিষ্ট। প্রায় ৫ একর জমি পৌরসভা অফিসের অধীনস্থ। ভবনটি পৌরসভা অফিস নামে পরিচিত এবং শহীদ মোতালেব সড়কের পাশে অবস্থিত। মহাসড়কটি পৌরসভার মাঝে দিয়ে চলে গেছে। পৌর ভবন সংলগ্ন আবাসিক উন্নয়ন সংঘটিত হয়েছে। পুরাতন পৌরভবনে একটি জাদুঘর তৈরির প্রস্তাবনা রয়েছে।

২.২.১.২ অর্থনৈতিক অবস্থা

শেরপুর পৌরসভার অর্থনীতি মূলত সংলগ্ন জেলার অনুরূপ। বিভিন্ন ফসল এই জেলায় উৎপাদিত হয়। চালের মধ্যে আমনের পরে আউস এবং বোরো সবচেয়ে বেশি ফলন হয় (কৃষি অনুসদ, ২০১৫)। বর্তমানে, এখানে গমের চাষ বৃদ্ধি পাচ্ছে। উঁচু জমিতে আনারসের উৎপাদন হচ্ছে। মাশকলাই, সরিষা, বার্লি, মটরশুটি, মসুর, খেসারি, মোটর, তিল, পেঁয়াজ, রসুন, ভুট্টা, শাকসবজি ইত্যাদি রবিশস্য এখানে উৎপাদিত হচ্ছে। এখানে আনারস গাছের পাশাপাশি কাঁঠাল, পেয়ারা ও লিচু রয়েছে। তাছাড়া এখানে বাঁশঝাড়ও দেখতে পাওয়া যায়।

২.২.১.৩ সামাজিক অবস্থা

যদিও এখানে মুসলিমদের সংখ্যা বেশি তবুও সকল ধর্মের মানুষ এখানে শান্তিপূর্ণভাবে বসবাস করছেন। মুসলিম, হিন্দু, খ্রিস্টান, বৌদ্ধ- এ চার ধর্মীয় গোষ্ঠী পৌরসভাতে বসবাস করছে। কোনো বিশেষ ধর্মীয় গোষ্ঠীর জন্য নগর সুবিধা ব্যবহার করার কোন বিশেষ ব্যবস্থা নেই। রাজনৈতিক অসন্তোষ বাদে পৌরসভাতে সামাজিক কোন অস্থিরতা নেই।

২.২.১.৪ ভৌত উন্নয়ন

২০১১ সালের আদমশুমারি অনুযায়ী, শেরপুর পৌরসভার আঞ্চলিক এলাকা ২৬.৭৬ বর্গ কিমি এবং জনসংখ্যা ৯৭,৯৭৯, যা নগরায়ন এবং বাণিজ্যিক কার্যক্রম সম্প্রসারণের কারণে দ্রুত বৃদ্ধি পাচ্ছে। এক্ষেত্রে ভবিষ্যৎ জনসংখ্যার একটি অনুমান করা যেতে পারে যেহেতু নিকটবর্তী এলাকায় আরও উন্নয়নের কারণে জনসংখ্যা বৃদ্ধি পাবে। ২০১১ সালে মোট ঘনত্ব ছিল প্রতি একরে ১৫ জন, ২০৩৭ সালে তা বেড়ে প্রতি একরে ২০ জন হবে।।

শেরপুর পৌরসভা অপরিবর্তিত এবং অনিয়ন্ত্রিত ভাবে গড়ে উঠেছে। ঢাকা- শেরপুর মহাসড়কটি পৌরসভার মধ্য দিয়ে চলে গেছে। সমস্ত ভৌত উন্নয়ন এই রাস্তার আশেপাশে কেন্দ্রীভূত, যা এখানকার বাসিন্দাদের ইচ্ছামত উন্নত হয়েছে। মৃগী নদীটি পৌরসভার সীমানা দিয়ে প্রবাহিত হয়েছে। নদীর উভয় পাশে বৃক্ষরোপণ সহ রাস্তার উন্নয়নের যথেষ্ট সুযোগ রয়েছে। যদিও পৌরসভাটি বন্যা প্রবণ এলাকায় নেই, তবুও নদীর নাব্যতা বৃদ্ধির মাধ্যমে বর্ষা মৌসুমে পৌরসভাকে বন্যার কবল থেকে রক্ষা করা যায়।

পরিকল্পনার প্রস্তুতির সময়ে নগর নকশায় বিশেষ গুরুত্ব দিয়ে ভূমি ব্যবহার বিভাজন করা হয়েছে, যার ফলে পৌরসভার নান্দনিক দৃশ্য বৃদ্ধি পাবে। বর্তমানে সবচেয়ে ঘনবসতিপূর্ণ এলাকা ওয়ার্ড নং ৫; ফলে এখানে বিভিন্ন সেবার পুনর্বিন্যাসের উপর জোর দিতে হবে। পৌরসভার কেন্দ্রে বিশাল এলাকা জুড়ে খালি জায়গা আছে, যা নগর উন্নয়নের উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা যেতে পারে। শহরতলী এলাকায় কৃষি জমির আধিপত্য দেখা যায় যা ভবিষ্যৎ উন্নয়ন কার্যক্রমের জন্য ব্যবহার করা যেতে পারে।

শেরপুর পৌরসভার ভৌত উন্নয়ন রাস্তার আকৃতির উপর নির্ভর করে। এটি ঢাকা-শেরপুর সড়কের মাধ্যমে ময়মনসিংহের সাথে সংযুক্ত। কেন্দ্রীভূত উন্নয়ন এই পৌরসভার সাধারণ বৈশিষ্ট্য। পুরাতন বাস টার্মিনাল, পৌরসভা ও নিউমার্কেট গুরুত্বপূর্ণ কেন্দ্র, যা বাসিন্দাদের এসকল এলাকায় বসবাস করতে প্রভাবিত করে।

শেরপুর পৌরসভা আঞ্চলিক মহাসড়ককে কেন্দ্র করে প্রতিষ্ঠিত হয়েছিল। পানি সরবরাহ, রাস্তা পরিষ্কার, রাস্তার আলো, ডাস্টবিন সুবিধা এবং রাস্তা রক্ষণাবেক্ষণ (পৌরসভা, এলজিইডি ও আরএইচডি দ্বারা নির্মিত) প্রভৃতি নগর সুবিধাগুলি পৌরসভা কর্তৃপক্ষ সরবরাহ করে। একটি নগর উন্নয়নে সব ধরনের নগর সুবিধা প্রয়োজন। পৌরসভাটি বৃদ্ধি কেন্দ্র হিসাবে গড়ে উঠার সময় অধিকাংশ নাগরিক সেবার উন্নয়ন করা হয়।

পৌরসভার পূর্ব এবং দক্ষিণ অঞ্চল নিম্নভূমি। প্রতি বছর মৃগী নদী ও বিল এলাকার কারণে সেসব অঞ্চলের কিছু অংশ ডুবে যায়। এইসব জমিতে কৃষি ব্যতীত কোন নগর সুবিধা প্রদান করা সম্ভব নয়। শেরপুর পৌরসভার বৃদ্ধির দিক দক্ষিণ দিকে এবং ঢাকা-শেরপুর সড়কের উভয় পাশে। এই রাস্তা বরাবর জমি তুলনামূলকভাবে উঁচু। পৌরসভার ভৌত বৈশিষ্ট্য অনুরূপ। প্রশাসনিক সদর দপ্তর এবং সমস্ত বিপণন সুবিধা পৌরসভার কেন্দ্রে অবস্থিত।

পৌরসভাতে ভৌত উন্নয়নের প্রচুর সুযোগ রয়েছে। উন্নয়নের জন্য প্রথম এবং সবচেয়ে দরকারী হল এর প্রধান কার্যক্রমসমূহ এবং বিপণন স্থান বিকেন্দ্রীকরণ। উদাহরণস্বরূপ, ওয়ার্ড নং ২, ৩, ৪, ৫ এবং ৭ এ সকল কার্যক্রম কেন্দ্রীভূত হয়ে আছে। ওয়ার্ড নং ২, ৩ এবং ৪ এর কিছু অংশ উন্নয়নের জন্য চিহ্নিত করা হয়েছে। কিছু কার্যক্রম, বিশেষ করে বাণিজ্যিক কার্যক্রম এবং কর্মসংস্থান তৈরির কার্যক্রম যদি বিকেন্দ্রীভূত করা যায় তবে পৌরসভার দ্রুত উন্নয়ন ঘটবে।

ভৌত উন্নয়নের উল্লেখযোগ্য কারণসমূহ

একটি এলাকার ভৌত বৃদ্ধির সাথে জড়িত চারটি প্রধান কারণ হল। এগুলি হল:

- জমির মূল্য
- রাস্তার প্রবেশযোগ্যতা (অ্যাক্সেসিবিলিটি)
- আবাসিক বাসস্থান
- জমির উচ্চতা

জিআইএস স্পেসিয়াল ডিস্ট্রিবিউশন পদ্ধতির সাহায্যে পরামর্শদাতা প্রকল্প এলাকার সম্ভাব্য ভৌত বৃদ্ধির দিক সম্পর্কে ভবিষ্যদ্বাণী করেছেন। প্রাসঙ্গিক মানচিত্র এবং বিশ্লেষণের মাধ্যমে উচ্চ এবং নিম্ন বৃদ্ধি এলাকা চিহ্নিত করা হয়েছে।

২.২.২ প্রভাব বলয় এবং ক্যাচমেন্ট এলাকা

শেরপুর পৌরসভার প্রভাব এলাকা, কৃষি সামগ্রী এবং পরিষেবা সুবিধা গ্রহণের দিকে অধিবাসীদের স্থানান্তরের ভিত্তিতে গণনা করা হয়েছে। শেরপুর পৌরসভা থেকে কৃষি পণ্য ময়মনসিংহ, নেত্রকোনা, টাঙ্গাইল, জামালপুর এবং ঢাকা জেলায় বাজারজাত করা হয়, যার মধ্যে পোল্ট্রি, চাল, ফল এবং সরিষা প্রধান কৃষি পণ্য। এসব ছাড়াও ময়মনসিংহ ও ঢাকা শহরের বাজারে মাছ বিপণন করা হয়। পৌরসভার অধিবাসীরা এসকল পণ্য বিক্রির জন্য ময়মনসিংহ, নেত্রকোনা, টাঙ্গাইল, সিলেট ও ঢাকা শহরে যাতায়াত করে থাকে।

২.২.৩ প্রতিটি বিভাগীয় কার্যক্রমের দায়িত্বে নিয়োজিত সংস্থা সমূহ

ইউটিলিটি সুবিধা এবং পৌরসভার পরিষেবার দায়িত্বে নিয়োজিত সংস্থাগুলি একটি এলাকার গুরুত্বপূর্ণ অংশ। ইউটিলিটি সেবাগুলিতে পানি সরবরাহ, গ্যাস সরবরাহ, বিদ্যুৎ সরবরাহ, নর্দমা ও নিকাশন ব্যবস্থা, টেলিযোগাযোগ ব্যবস্থা, অগ্নি নির্বাপন সেবা, কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত। ইউটিলিটি পরিষেবাদি পরিকল্পনা ও উন্নয়নের জন্য নিয়োজিত সংশ্লিষ্ট বিভাগ/সংগঠনগুলি নিম্নলিখিত সারণীতে দেখানো হলো।

সারণী- ২.৪: বিভাগীয় কার্যক্রমের দায়িত্বে নিয়োজিত সংস্থা সমূহ

ক্রমিক নং	বিভাগ	দায়িত্বশীল সংস্থা
১.	বিদ্যুৎ সরবরাহ	গ্রামীণ বিদ্যুতায়ন বোর্ড (আরইবি)
২.	পানি সরবরাহ	ডিপএইচই/পৌরসভা/ব্যক্তিগত
৩.	টেলিযোগাযোগ	বিটিসিএল/মোবাইল ফোন কোম্পানি
৪.	নিকাশন এবং স্যানিটেশন	ডিপএইচই/পৌরসভা/ব্যক্তিগত
৫.	কঠিন বর্জ্য নিষ্পত্তি	পৌরসভা/ব্যক্তিগত
৬.	অগ্নি নির্বাপন সেবা	ফায়ার সার্ভিস ও সিভিল ডিফেন্স
৭.	ডাক ঘর	ডাক বিভাগ

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ, ২০১৭।

কর্তৃপক্ষ (সারণী ২.৪ এ উপস্থাপিত) প্রাসঙ্গিক সংস্থাগুলির সহায়তা ও সমর্থনে অন্যান্য ভূমিকা পালন করবে। এগুলো হল:

- পরিষেবাগুলি যেন যথাযথভাবে কাজ করতে পারে তা নিশ্চিত করতে বর্তমান এবং ভবিষ্যত পরিকল্পনা এলাকায় সংশ্লিষ্ট সকল পরিষেবা প্রদান।
- প্রতিটি ওয়ার্ডে অনুন্নত এলাকা চিহ্নিত করে এসব এলাকার বাসিন্দাদের পরিষেবা সুবিধা সরবরাহ।
- নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে (প্রকল্পের মেয়াদ বা ব্যক্তিগত সংস্থা জড়িত হওয়ার প্রক্রিয়া এবং তাদের জন্য একটি নির্দেশিকা কাঠামো) অধিবাসীদের চাহিদা অনুসারে পরিষেবা সরবরাহ নিশ্চিত করা।

- বিদ্যমান পদ্ধতিগত এবং প্রাতিষ্ঠানিক সীমাবদ্ধতা সনাক্ত করা এবং অন্যান্য সংশ্লিষ্ট সংস্থার সহযোগিতায় সেগুলো সমাধান করা।

২.৩ নগর বৃদ্ধি এলাকা সনাক্তকরণ

ভৌত উন্নয়নের প্রকার ও ধারা

এই অনুচ্ছেদটি জনসংখ্যা, অর্থনীতি এবং ভূমি ব্যবহার অনুযায়ী পৌরসভার ভবিষ্যৎ বৃদ্ধি বিষয়ে অনুসন্ধান করে। ভৌত বৃদ্ধির উপাদানগুলির নির্ধারিত সময় ২০১৭ থেকে ২০৩৭ সাল পর্যন্ত বিবেচনা করা হয়েছে। জনসংখ্যা ও ভূমি ব্যবহারের ক্ষেত্রে অভিক্ষেপ দেখানো হলেও অর্থনীতির ক্ষেত্রে সুযোগ বিবেচনা করা হয়েছে। শেরপুর পৌরসভার জন্য সরকারি নীতি প্রধান অর্থনৈতিক সুবিধা যা এখানে বিবেচিত হয়নি। অর্থনৈতিক উন্নয়নের ভিত্তি হিসেবে বিদ্যমান স্থানীয় অর্থনৈতিক প্রভাব বিবেচনা করা হয়। কৃষি, মাছ, গবাদি পশু ও হাঁস-মুরগি, স্থানীয় ফল এবং শ্রমশক্তি প্রাপ্যতা অর্থনৈতিক উন্নয়নের মৌলিক উপাদান হিসাবে বিবেচনা করা হয়।

অধিক উন্নত এলাকা: ৬ নং ওয়ার্ড ব্যতীত সকল ওয়ার্ডের জমি তুলনামূলকভাবে উঁচু। প্রায় সব সরকারি প্রতিষ্ঠান ৩, ৪, ৫, ৭ নং ওয়ার্ডে অবস্থিত। বর্তমান ভূমি ব্যবহার প্রমাণ করে যে এই এলাকা এবং সংলগ্ন এলাকাগুলি অত্যন্ত উন্নত। এই উন্নত অঞ্চলগুলির দক্ষিণ এবং পূর্ব দিকে ঢাকা-ময়মনসিংহ-শেরপুর সড়ক এবং পশ্চিমে মৃগী নদী চলে গেছে। ওয়ার্ড নং ২ ও ৩ এর দক্ষিণে অবস্থিত ছোট এলাকাটি অধিক উন্নত।

মাঝারি উন্নত এলাকা: অধিক উন্নত এলাকা (পূর্বে যেমন বলা হয়েছে) ঘিরে মাঝারি উন্নত এলাকা গড়ে উঠেছে। এগুলোর বেশিরভাগ মূলত মৃগী নদীর পূর্ব পাশে গড়ে উঠেছে। এগুলোর বেশিরভাগ মূলত ওয়ার্ড নং ৮ ও ৯ এ গড়ে উঠেছে। শেরপুর থেকে ময়মনসিংহ সড়কের উভয় পাশেও এসব এলাকা দেখা যায়।

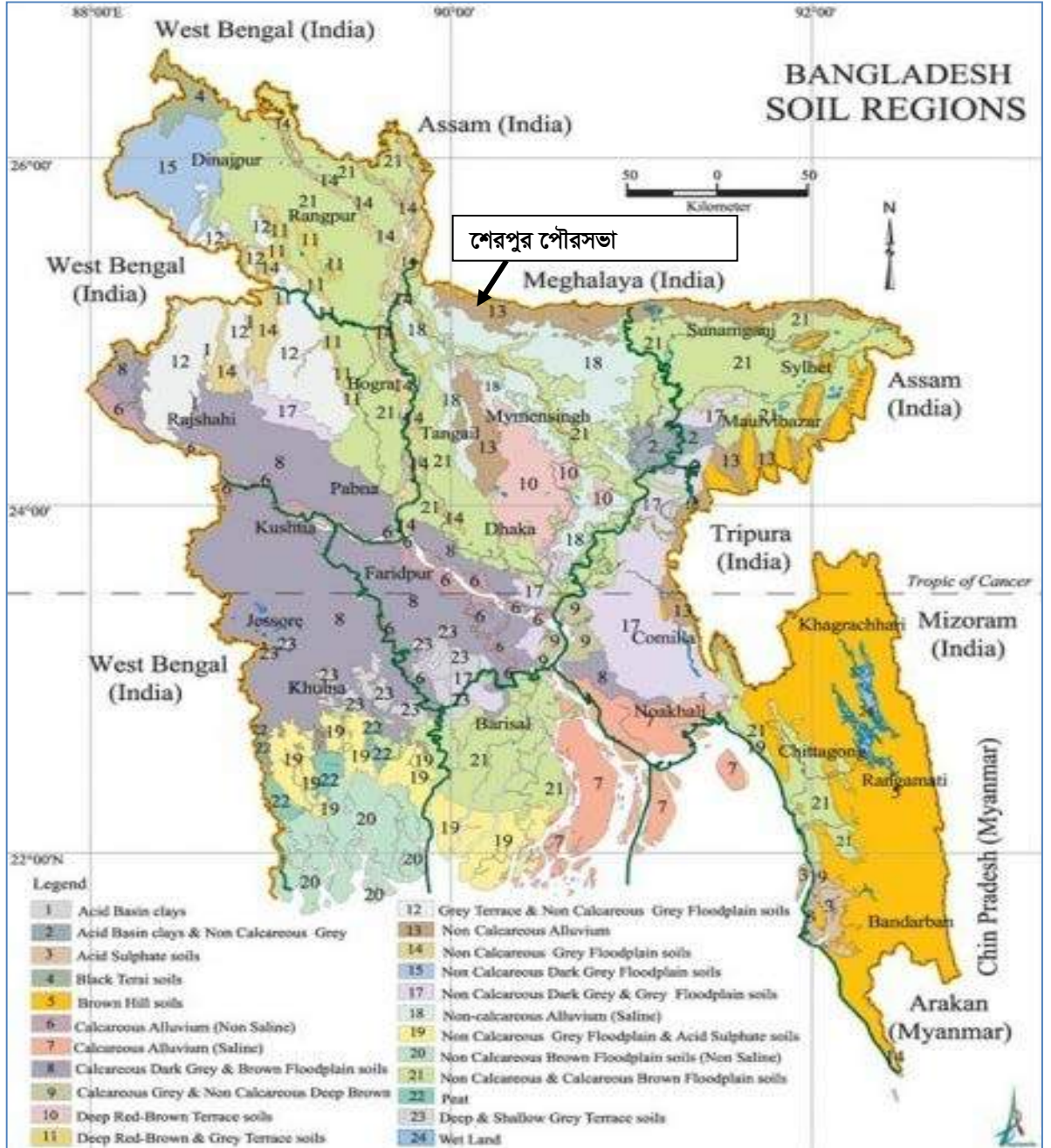
নিম্ন উন্নত এলাকা: ৬ নং ওয়ার্ডের অধীনে শেরপুর থেকে ঢাকা সড়কের উত্তর-পূর্ব অংশে নিম্ন-নির্মিত অঞ্চলগুলি রয়েছে।

বিচ্ছিন্নভাবে উন্নত এলাকা: নিম্ন উন্নত এলাকার আশেপাশে কিছু বিচ্ছিন্নভাবে উন্নত এলাকা আছে। শেরপুর পৌরসভার অধিকাংশ জমিই উঁচু।

অর্থনৈতিক উপাদান সমূহ

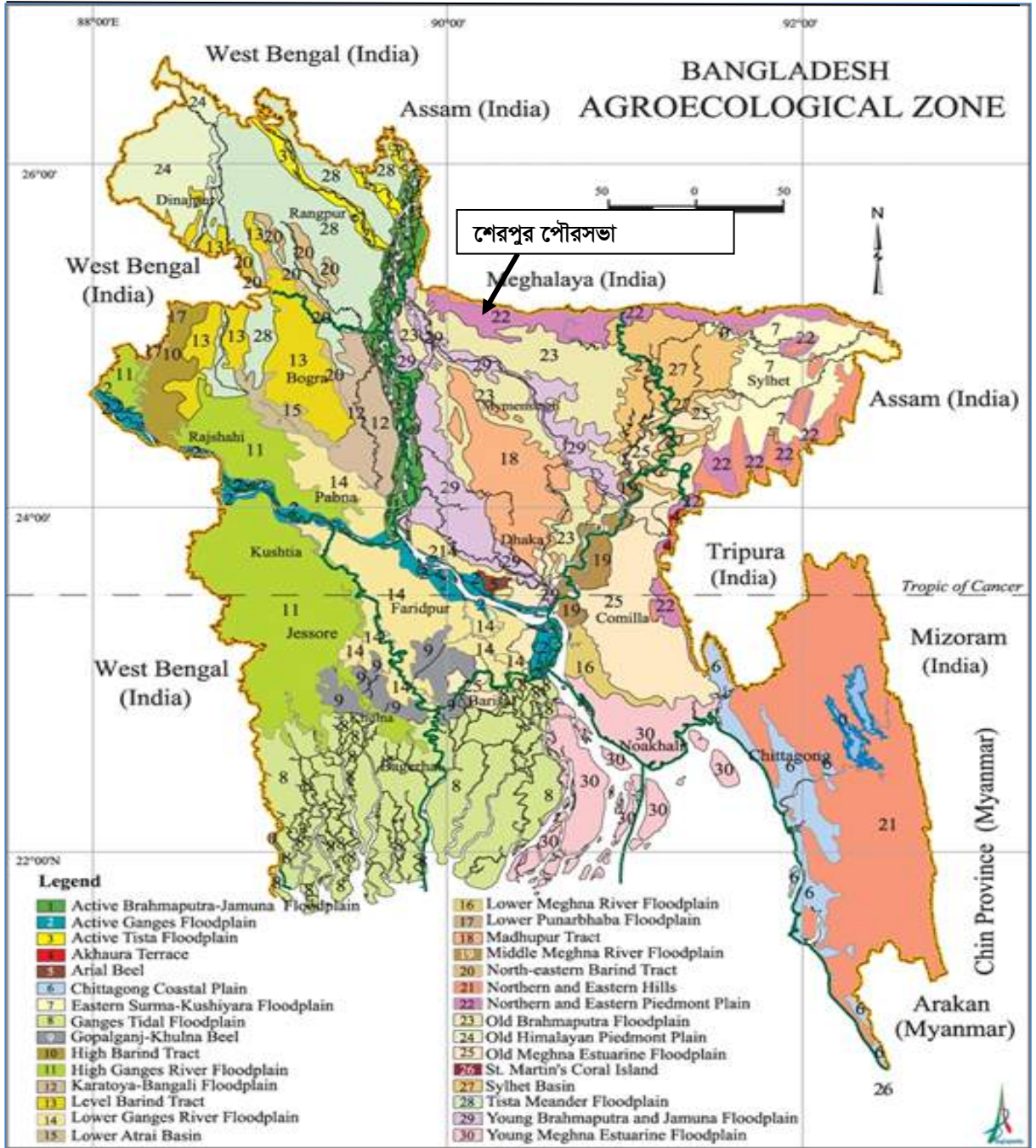
- পৌরসভার ভূমির উচ্চস্তর এবং খালি জমির প্রাপ্যতা মহাপরিকল্পনায় ভূমি ব্যবহার বিভাজনে সহায়তা করবে। বৃহৎ আবাসিক এলাকায় গ্রামীণ বসতি স্থাপনের চিত্র এবং বাণিজ্যিক এলাকা সহ অন্যান্য এলাকায় অনুচ্চ ভবন নির্মাণ জনসংখ্যার ঘনত্বের উল্লেখযোগ্য বৃদ্ধির নির্দেশনা দেয়।
- পৌরসভায় পরিবারের গড় সদস্যসংখ্যা ৪.৩২, যা জাতীয় গড় ৪.৩৬ এর থেকে কম। এটা পৌরসভার উন্নয়নের জন্য ভাল, যার কারণে এখানে জনসংখ্যা নিয়ন্ত্রণ কার্যক্রম তুলনামূলকভাবে সহজ হবে।
- দক্ষ শ্রমিকের প্রাপ্যতা এবং সহজলভ্য জনশক্তি অর্থনৈতিক উন্নয়নের বৃদ্ধিতে সহায়তা করবে।
- এই পৌরসভায় তালাকপ্রাপ্ত পরিবারের শতকরা হার অধিক। সামাজিক অখণ্ডতা এবং সমন্বয় রক্ষায় পারিবারিক বন্ধন অত্যন্ত জরুরি। তালাকের অধিক হারের ধারা যদি চলতে থাকে তাহলে সামাজিক পরিবেশ দুর্বল হয়ে যাবে।
- কৃষি জমির প্রাপ্যতা কৃষি পণ্য উৎপাদনে ব্যবহার করা যেতে পারে এবং এই পণ্যগুলি কৃষি ভিত্তিক শিল্পের কাঁচামাল হিসাবে ব্যবহৃত হবে।
- ময়মনসিংহ শহর, নেত্রকোনা এবং জামালপুর এর নিকটবর্তী হওয়ায় পৌরসভাটি নগর এলাকা হিসাবে গড়ে তোলা যেতে পারে।

- পৌরসভাটি উন্নয়ন কেন্দ্র হিসাবে গড়ে তোলা হয়েছে। এর আশেপাশে কিছু গুচ্ছাকারে উন্নত এলাকা দেখা যায়। মহাপরিকল্পনার মাধ্যমে এই এলাকার সুযম পদ্ধতিতে পরিকল্পিত উন্নয়ন সাধিত হবে। একই সাথে, ভৌত ও সামাজিক উন্নয়নের সমান্তরাল অর্থনৈতিক উন্নয়নকে উৎসাহিত করা হবে।
- শেরপুর পৌরসভায় ৩৩% কৃষি কাঠামো চাল কারখানা এবং ৩০% অন্যান্য শিল্পের জন্য ব্যবহৃত হচ্ছে, যা শিল্প খাতে বৃদ্ধির সম্ভাবনা বুঝায়। এখানে ১৩১ টি চালকল, ১৭ টি কুটির শিল্প কারখানা এবং ১৮ টি করাতকল রয়েছে। সকল ওয়ার্ডে ডেইরি ও পোল্ট্রি খামার দেখা যায়। হ্যাচারিগুলি ৬, ৭ এবং ৮ নং ওয়ার্ডে রয়েছে।



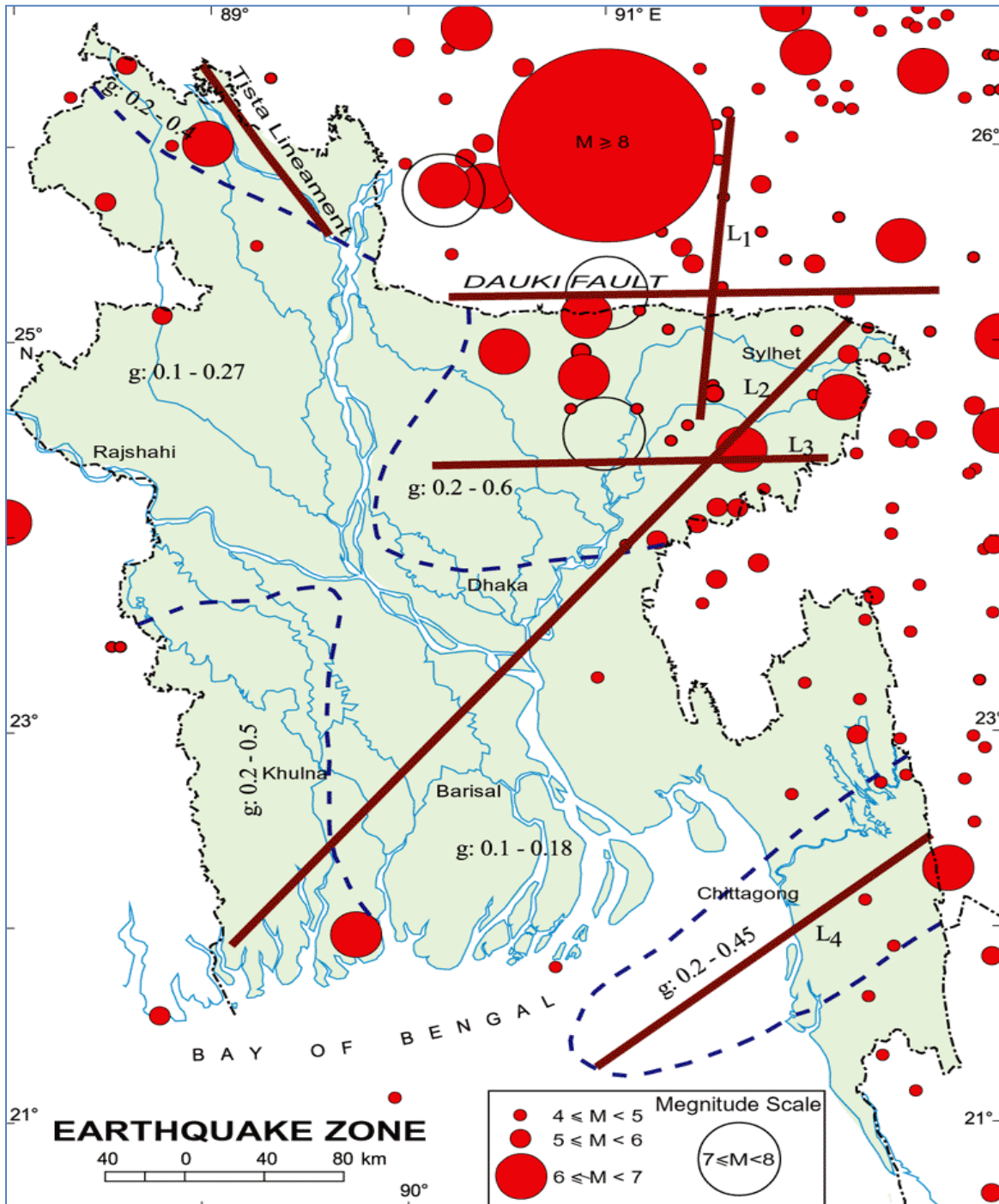
মানচিত্র- ২.২: শেরপুর জেলার মাটির গঠন

সূত্র: বাংলাদেশ ভূমি গবেষণা ইনস্টিটিউট, ২০১৭।



মানচিত্র- ২.৩: শেরপুর জেলার কৃষি-পরিবেশগত বৈশিষ্ট্য

সূত্র: বাংলাদেশ কৃষি উন্নয়ন কর্পোরেশন, ২০১৭।



মানচিত্র- ২.৪: শেরপুর জেলার নিকটবর্তী ফাটল লাইনের অবস্থান

সূত্র: বাংলাদেশ ভূতাত্ত্বিক জরিপ, ২০১৭।

২.৪ উন্নয়নের সমস্যা সমূহ

২.৪.১ ভৌত সমস্যা চিহ্নিতকরণ এবং এর বর্ণনা

পরিবহনঃ মহাসড়কে স্বাচ্ছন্দ্যভাবে যান চলাচলের জন্য এতে পৃথক লেন অন্তর্ভুক্ত করতে হবে এবং আরও সংযোগকারী সড়কের প্রয়োজন হবে। গুরুত্বপূর্ণ কেন্দ্রগুলিতে বাস পরিবহনের জন্য রাস্তাগুলি প্রশস্ত করতে হবে। বিদ্যমান সড়কের প্রস্তাবিত সম্প্রসারণ তুলনামূলকভাবে সহজ হবে কারণ কাঁচা কাঠামোগুলি সর্বনিম্ন ক্ষতিপূরণ দিয়ে সহজে স্থানান্তর করা যেতে পারে। বর্তমানে সংকীর্ণ রাস্তা বরাবর অবকাঠামো নির্মাণ করা হচ্ছে। এর ফলে খুব কম সংখ্যক পরিবারের জন্য সড়ক ব্যবস্থার অপ্রয়োজনীয় সম্প্রসারণ ঘটছে। দীর্ঘতর রাস্তা নিষ্কাশন সমস্যার সৃষ্টি করে। পানির অবাধ প্রবাহের জন্য সেতু ও কালভার্ট তৈরি করতে হবে।

নিষ্কাশন ব্যবস্থাঃ শেরপুরে নিষ্কাশন সমস্যা দিন দিন বৃদ্ধি পাচ্ছে। প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা খাল ও নদী দ্বারা গঠিত। মূল কেন্দ্রীয় এলাকাটি বৃষ্টির মৌসুমে পানির নিচে থাকে যা মানুষের প্রতিদিনের কার্যক্রম পরিচালনায় ভোগান্তির সৃষ্টি করে। অর্থনৈতিক দুর্যোগ থেকে এলাকাটি বাঁচানোর জন্য পুরো নিষ্কাশন ব্যবস্থা পুনর্নির্মাণ করতে হবে। নিষ্কাশন পদ্ধতির একটি বাস্তবধর্মী সমাধান খুঁজে বের করার জন্য জাতীয় পর্যায়ে হস্তক্ষেপ প্রয়োজন। অতএব, নিষ্কাশন নীতি প্রণয়নের মাধ্যমে বিড্রলিউডিবি কার্যক্রমগুলি শক্তিশালী হবে এবং সরকারি বিনিয়োগ সমূহের সুযোগ তৈরি হবে।

মাটি ও ভূমিবৃত্তিঃ শেরপুর বাংলাদেশের উত্তরের একটি জেলা। উত্তরে ভারতের মেঘালয়, পূর্বে ময়মনসিংহ এবং পশ্চিম এবং দক্ষিণ অংশ মৃগী নদী দ্বারা বেষ্টিত। জমির ঢাল উত্তর থেকে দক্ষিণ দিকে। বিল অঞ্চল, পুকুর এবং নিম্ন ভূমিগুলি একটি সংমিশ্রিত ভূমির উচ্চতা গঠন করে।

মাটির সক্রিয়তা বা মাটির পিএইচ হল মাটির অম্লতা বা ক্ষারীয়তার ইঙ্গিত যা পিএইচ ইউনিটে পরিমাপ করা হয়। মাটির গঠনবিন্যাস কাঁদামাটি ও বেলেমাটি ধরণের। মানচিত্রে শেরপুর জেলার পিএইচ ১.৫ থেকে ৩.৫ পর্যন্ত দেখায়। মাটিগুলি মাঝারিভাবে উর্বর, ক্যালসিয়াম কার্বোনেট, ফসফেট এবং পটাসিয়ামে সমৃদ্ধ।

জেলার মাটি প্রধানত যমুনা নদীর বন্যা সমতল দ্বারা গঠিত। এর উত্তর ও পূর্ব অংশ ধূসর কাদামাটি দ্বারা গঠিত। কেন্দ্রীয় ও দক্ষিণ অংশগুলি প্রধানত ব্রহ্মপুত্র নদের বন্যা সমতলের কাঁদা মাটির মিশ্রিত লাল মাটির সমন্বয়ে তৈরি। পৌরসভার কেন্দ্রীয় অংশটি কম উর্বর। জেলার মধ্য দিয়ে প্রবাহিত প্রধান নদ-নদী হল ব্রহ্মপুত্র, কংস, ভোগাই ও মৃগী। বর্তমানে, মৃগী নদী প্রায় সারাবছর নাব্য থাকে।

শেরপুর পৌরসভার প্রধান মাটি কাদা, কাদামাটি এবং লোম মাটি (৯৮% এলাকা) এবং বেলেমাটি (২% এলাকা)। উপরের এবং মধ্যম অংশের মাটি সাধারণভাবে কাদা ও বেলে মাটির সমন্বয়ে এবং এর নিচের অংশ কাদামাটির। মাটির অভ্যন্তরীণ নিষ্কাশন বৈশিষ্ট্য সাধারণত ত্রুটিপূর্ণ, মৃত্তিকা থেকে ধীরে ধীরে পানি ভূগর্ভে যায় এবং পানি ১৫ দিনের বেশি সময় উপরিভাগে থাকে না কিন্তু বর্ষাকালে ভেজা থাকে। সেপ্টেম্বর থেকে অক্টোবর মাসের মাঝামাঝি পৃষ্ঠের পানি নিষ্কাশিত হয় এবং রবি ফসল চাষের জন্য প্রস্তুত করা হয়।

কৃষি-পরিবেশগত অঞ্চল জলবিজ্ঞান, ভূমিবৃত্তি, মাটির ধরণ, জোয়ার-ভাটা, ফসলের প্রকারভেদ এবং ঋতু ভিত্তিক। প্রকৃতপক্ষে একটি কৃষি-পরিবেশগত অঞ্চল একই ধরনের কৃষি এবং পরিবেশগত বৈশিষ্ট্য দ্বারা চিহ্নিত এলাকা নির্দেশ করে। এই সমতাটি উপ-অঞ্চলে এবং বিভাগীয় পর্যায়ে আরও লক্ষণীয়। বাংলাদেশের কৃষি-পরিবেশগত অঞ্চলগুলিতে ভূমিবৃত্তি, মৃত্তিকা, বন্যা প্রবণতা ভেদে ভূমির স্তর ও কৃষি-আবহাওয়া সম্পর্কিত চারটি উপাদান চিহ্নিত করা হয়েছে। মানচিত্র ২.৩ অনুযায়ী, শেরপুর অঞ্চল ২৩ এর মধ্যে পড়েছে, এতে জৈব এবং অজৈব পদার্থ থাকে এবং তরল এবং গ্যাসীয় পর্যায়ে যথাক্রমে পানি ও বায়ু থাকে। এখানকার মাটি গাঢ় ধূসর কাদামাটি ও পিট মিশ্রিত। উপরের বৈশিষ্ট্যে গুলোর ভিত্তিতে মাটির গড় রাসায়নিক বৈশিষ্ট্যের তুলনা করা হয়। এ অনুযায়ী সমস্ত জমি মাঝারি উচ্চ ভূমি।

বিচ্যুতি রেখা (ফল্ট লাইন): বাংলাদেশের উত্তরে তিস্তা লাইনামেন্ট এবং ডাউকি ফল্ট লাইন নামে দুটি ফাটল রেখা রয়েছে। ফলস্বরূপ, বাংলাদেশের উত্তর অংশটি দক্ষিণ ও দক্ষিণ-পশ্চিমাঞ্চলগুলির চেয়ে বেশি ঝুঁকিপূর্ণ। মানচিত্র ২.৪ অনুযায়ী, শেরপুর ভূমিকম্পের জন্য অত্যন্ত ঝুঁকিপূর্ণ এলাকা। ডাউকি ফল্ট লাইন জেলার নিকটবর্তী হওয়ায় এখানে ৭ রিখটার স্কেলের ভূমিকম্প হওয়ার সম্ভাবনা রয়েছে। একটি বড় ধরনের ভূমিকম্প আঘাত করলে পৌরসভাসহ জেলার বহু বাড়িঘর ধ্বংসের সম্ভাবনা রয়েছে। ফলে, উচ্চ ভবন নির্মাণের ক্ষেত্রে ভূমিকম্প সহনশীল অবকাঠামোর দিকে খেয়াল রাখতে হবে। জেলায় খরা এবং বন্যার ঝুঁকিও রয়েছে। শেরপুরে ঘূর্ণিঝড়ের আঘাত হানার সম্ভাবনা কম।

২.৪.২ সামাজিক-অর্থনৈতিক সমস্যা সনাক্তকরণ ও বর্ণনা

সামাজিক-অর্থনৈতিক জরিপে উত্তরদাতাদের দ্বারা সনাক্ত করা বেশ কয়েকটি সমস্যা চিহ্নিত হয় যা সমাধান করার ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। শহরের নিকাশন সমস্যাগুলি অতিদ্রুত প্রতিরোধ ও সমাধান করার জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা প্রয়োজন। কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনায় অবশ্যই গুরুত্ব দিতে হবে কারণ এটি নগরায়ণের ফলে অনিশ্চিতভাবে বেড়ে যাবে। প্রস্তাবিত পরিকল্পনায় প্রশস্ত রাস্তার ব্যবস্থা রাখতে হবে কারণ সঙ্কীর্ণ রাস্তাগুলি যান চলাচলের জন্য অপ্রতুল। যান চলাচলে শৃঙ্খলা বজায় রাখতে এবং ভবিষ্যতে বিঘ্নতা এড়াতে ট্রাক টার্মিনাল সুবিধা ব্যবহারযোগ্য করতে হবে।

বর্তমানে, পরিবেশগত সমস্যাগুলি বিপদজনক নয়, তবে মৃগী নদীতে অপরিশোধিত নর্দমার বর্জ্য এবং কারখানার তরল বর্জ্য নিক্ষেপণ মানুষের জন্য হুমকির সৃষ্টি করবে। এর ফলে পরিবেশ বিপর্যয়, বার্ষিক আকস্মিক বন্যাসহ জলাবদ্ধতার ঝুঁকি বেড়ে যাবে।

কর্মসংস্থানের হার বৃদ্ধি এবং দারিদ্র্যতাহ্রাসের জন্য শহরে কর্মসংস্থানের সুযোগ বৃদ্ধি করতে হবে। উপরে উল্লিখিত সকল সমস্যা এবং অন্যান্য যেসব সমস্যা চিহ্নিত হয়নি তা পৌরসভার প্রস্তাবিত পরিকল্পনায় উল্লেখ করা হয়েছে। উৎপাদন খাতে পুঁজির বিনিয়োগ হচ্ছেনা। এ সমস্যা সমাধানে পরামর্শকগণ স্থানীয় অর্থনীতিতে নিম্নরূপ বর্ণিত কিছু মৌলিক বাধা চিহ্নিত করেছেন।

প্রথমত, স্থানীয় ধনী শ্রেণীর মধ্যে কম সংখ্যক উদ্যোক্তা রয়েছে। এর একটি কারণ হতে পারে, পরিকল্পনা এলাকাটি রাজধানী শহর থেকে অনেক দূরে এবং দেশের মধ্য-পশ্চিম অংশে হওয়ায় কাঁচামাল এবং পণ্য পরিবহন খরচ একটু বেশি।

দ্বিতীয়ত, সঞ্চিত অর্থ উৎপাদন খাতে বিনিয়োগের কোন সরকারি উদ্যোগ বা পদ্ধতি নেই। ব্যাংকের সুদ খুবই কম, তাই ধনী ব্যক্তি ব্যাংকে বিনিয়োগের আগ্রহ বোধ করেন না, যা মূলধন গঠনে বাধা দেয়।

তৃতীয়ত, বাণিজ্যিক কাঠামো ইঙ্গিত দেয় যে, পরিকল্পনা এলাকায় পাইকারি ও খুচরা ব্যবসার প্রচারের জন্য অর্থনৈতিক কার্যক্রম প্রসারের নীতি নির্দেশিকাগুলি বিশেষভাবে পর্যালোচনার প্রয়োজন রয়েছে।

চতুর্থত, পৌরসভায় শিক্ষাগত এবং বিনোদন সুবিধা অপ্রতুল। অধিবাসীদের মানসিক ও সাংস্কৃতিক বিকাশের জন্য পর্যাপ্ত বিনোদনমূলক সুবিধার ব্যবস্থা করা দরকার। এখানে কারিগরি প্রশিক্ষণ কেন্দ্র, মানসম্মত শিক্ষা ব্যবস্থা এবং সরকারি খাতে উন্নত চিকিৎসা সুবিধা প্রয়োজন।

জরিপকৃত পরিবারগুলির আয়ের উৎস সম্পর্কে জানা যায় যে বেশিরভাগ উত্তরদাতারা বড় ব্যবসা (২৪%), কৃষি ভিত্তিক ব্যবসা (৮%), দিনমজুর (১৪%), শিল্পভিত্তিক শ্রম (২%), ছোট ব্যবসা (৭%), সেবার (৩২%) মাধ্যমে জীবনধারণ করে। শেরপুর পৌরসভায় বেকারত্ব একটি বড় আর্থ-সামাজিক সমস্যা। পেশাদার/কর্মসংস্থান দক্ষতার অভাবে অনেকেই অন্য বিকল্প কম বেতনের অথবা মৌসুমী চাকরি করে। তবে এটি দেখা যায় যে, আনারস বাগানগুলিতে শেরপুরের মানুষের কাজের সবচেয়ে বড় সুযোগ আছে। যেহেতু সামাজিক ও অর্থনৈতিক বৈষম্য একটি বড় সমস্যা, নিম্ন আয়ের মানুষ কৃষি কাজ করে উপার্জন করতে পারে।

২.৪.৩ পরিবেশগত সমস্যা সনাক্তকরণ ও বর্ণনা

শেরপুর পৌরসভার পরিবেশগত বিরূপ প্রভাব কম। তবে কিছু ক্ষুদ্র পরিবেশগত সমস্যা দেখা দেয় যা নিচে আলোচনা করা হল। শেরপুর পৌরসভার পরিবেশ গ্রীষ্মকালে স্বাভাবিক এবং শীতকালে ঠান্ডা, বৃষ্টিপাত খুব বেশী। এই চরম পরিস্থিতি মানুষের জীবনধারণকে বেশ কঠিন করে তোলে। পৌরসভায় একটি মাত্র প্রাকৃতিক খাল ও দুটি নদী রয়েছে যা প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থার প্রধান উৎস। এগুলো নিষ্কাশন সমস্যা সমাধানের জন্য তা অপ্রতুল। এই সমস্যা থেকে উদ্ধারের জন্য পর্যাপ্ত মনুষ্য সৃষ্ট নর্দমার প্রয়োজন।

পরিকল্পনা এলাকায় ৭ টি লাল ক্যাটেগরীর শিল্প কারখানা রয়েছে। এসকল শিল্প কারখানা থেকে নির্গত বর্জ্য দ্বারা বায়ু দূষণ ঘটছে। এটি পৌরসভার পরিবেশের উপর বিরূপ প্রভাব ফেলছে।

প্রাকৃতিক নিষ্কাশনঃ ডেনেজ জরিপের সময় স্থানীয় জনগণ, মেয়র, পৌরসভা কর্মী ও কাউন্সিলরদের সহায়তায় শেরপুর পৌরসভার প্রাকৃতিক ও মনুষ্যসৃষ্ট নিষ্কাশন ব্যবস্থা চিহ্নিত করা হয়। প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থার অংশ হিসাবে মুগী নদী ও ৫ টি খালকে চিহ্নিত করা হয়েছে। এই পৌরসভার প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা খাল ও নদীর সমন্বয়ে গঠিত। সামগ্রিকভাবে, খাল ও নদী যথাক্রমে ১১.৩৩ একর এবং ৬৯.৮১ একর জমি জুড়ে বিস্তৃত।

মনুষ্য সৃষ্ট নর্দমাঃ নিষ্কাশন জরিপ চলাকালীন বিভিন্ন ওয়ার্ডে ৩৭.৮১ কিমি পাকা এবং ২.৭৭ কিমি কাঁচা ড্রেন পরিলক্ষিত হয়। ঢাকনাযুক্ত নর্দমাগুলির অবস্থা করণ। মনুষ্যসৃষ্ট নর্দমা দুই ভাগে বিভক্ত- মাধ্যমিক ও টারশিয়ারি। জরিপে দেখা যায়, ৮২% পাকা নর্দমা টারশিয়ারি পর্যায়ের এবং অবশিষ্ট ১৮% মাধ্যমিক পর্যায়ের।

কঠিন বর্জ্য নিষ্পত্তিঃ শেরপুর পৌরসভায় কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা অপরিকল্পিত অবস্থায় পরিচালিত হচ্ছে। একটোক বর্তমানে অকার্যকর। এখানে ১৫ টি স্থায়ী ডাস্টবিন, ৫০ টি ড্রাম-বিন এবং ৩০ টি রিকশা ভ্যান রয়েছে। হাসপাতালের বর্জ্য সংগ্রহের আলাদা কোন ব্যবস্থা নেই। কাঁচাবাজারের বর্জ্যগুলি কাছাকাছি ডাস্টবিনে বা খালি জায়গায় ফেলা হয়।

বর্জ্য ডাম্পিংয়ের ক্ষেত্রে, পরিবারের বর্জ্যগুলি প্রায়ই নিকটবর্তী খোলা জায়গায় ফেলে দেওয়া হয় (উত্তরদাতাদের ৫৭% হিসাবে)। উত্তরদাতাদের মধ্যে কেবল ১% এর বাসায় গিয়ে বর্জ্য সংগ্রহ করা হয়। উত্তরদাতাদের ১৭% বর্জ্য ডাস্টবিনে ফেলে, ১৩% তাদের বর্জ্য কাছের নালাতে ফেলে, এবং ১২% উত্তরদাতারা বর্জ্য গর্তে ফেলে। অংশগ্রহণভিত্তিক আলোচনা পরামর্শ দেয় যে ওয়ার্ড নং ৫ এবং ৬ এ কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ মোটেই কার্যকর নয়। বস্তিগুলিতে বর্জ্য ফেলার জন্য ডাস্টবিন বা নির্দিষ্ট স্থান নেই। রাস্তা-ঘাটে বা খোলা জায়গাগুলিতে বর্জ্য ফেলায় লোকজন অস্বাস্থ্যকর পরিবেশে ভুগছে। বর্জ্য সংগ্রহে জনগণের অংশগ্রহণ প্রক্রিয়া নিশ্চিত করতে সংস্থাগুলি এগিয়ে আসতে পারে।

পানি দূষণঃ বেশিরভাগ পরিবার বাড়ির নিয়মিত ব্যবহার যেমন পান, রান্না, স্নান এবং ধোওয়ার কাজে নলকূপের পানি ব্যবহার করে। অনেকে একই উদ্দেশ্যে সরবরাহকৃত পাইপের পানি ব্যবহার করে। উত্তরদাতাদের প্রায় ৫১% পৌরসভা দ্বারা সরবরাহকৃত পানিতে সন্তুষ্ট, ১৮% জন সন্তুষ্ট বা অসন্তুষ্ট কোনটাই নয়, ২৯% অসন্তুষ্ট এবং ২% বর্তমান জল সরবরাহ ব্যবস্থায় অত্যন্ত অসন্তুষ্ট। তবে, পর্যাপ্ততার ক্ষেত্রে, ৪৯% লোক বলেছিলেন যে পানি সরবরাহ পর্যাপ্ত এবং ৫১% অপরিপূর্ণ। সরবরাহিত জলে কোনও আর্সেনিক দূষণ নেই।

২.৪.৪ সমস্যা সমাধানের জন্য নির্দেশিকা

স্থিতিস্থাপকতা (রেজিলিয়েন্স) হল বিপর্যয় দ্বারা সৃষ্ট ক্ষতি থেকে প্রতিরোধ এবং পুনরুদ্ধার করার ক্ষমতা। প্রাকৃতিক বিপর্যয় বিশ্লেষণে ব্যবহৃত ধারণাটি স্থানীয়, জাতীয় এবং আন্তর্জাতিক পর্যায়ে দুর্যোগ ঝুঁকি কমানোর ক্ষমতা বৃদ্ধির জন্য গুরুত্বপূর্ণ। এভাবে এটিকে বিপর্যয়ের প্রতিকূল প্রভাবগুলি থেকে সময়সম্মত ভাবে 'ফিরিয়ে আনতে' সক্রিয় ক্ষমতা ও অবস্থার পরিবর্তনগুলির প্রতিক্রিয়া হিসাবে অভিহিত করা যেতে পারে, এবং এর ফলে এটি সময়ের সাথে পরিবর্তিত হতে পারে। সহনশীলতা প্রাকৃতিক

বিপদের কারণে সৃষ্ট বিপর্যয়গুলির গতিশীলতা বোঝার একটি পদ্ধতি হিসাবে ব্যবহৃত হয়। নগর এলাকায় সহনশীলতা ধারণা প্রয়োগ করার জন্য প্রথমে এটি স্বীকৃত হতে হবে যে শহর এলাকাগুলি বিকাশ এবং বেঁচে থাকার জন্য উপযোগী গতিশীল ব্যবস্থা যা অপ্রত্যাশিত বিপর্যয় বা চাপের মুখেও বৃদ্ধি পায়। অতএব নগর সহনশীলতা নগরের বিপর্যয় ও চাপের মুখে অপরিহার্য নগর কর্মকাণ্ড চালিয়ে যাওয়ার জন্য নগর ভিত্তিক অবকাঠামো ও পরিষেবা ব্যবস্থাগুলির ক্ষমতাকে কেন্দ্র করে পরিবর্তিত হয়। এটি বিপর্যয় ও চাপের প্রভুতি এবং বিপর্যয় পরবর্তী কার্যক্রম পরিচালনার জন্য পৌরসভা ও এর অধিবাসীদের সক্ষমতাকে বুঝায়। পরিবেশের পরিবর্তনে পৌরসভার ঝুঁকির মাত্রা জলবায়ু সম্পর্কিত ঘটনাগুলির পুনরাবৃত্তি এবং তীব্রতা, সেইসাথে স্থানীয় জলবায়ুর প্রভাব এবং দুর্যোগের পূর্বাভাস ও মোকাবিলায় স্থানীয় দক্ষতার উপর নির্ভর করে। রাজনৈতিক ও আর্থ-সামাজিক কাঠামো, পাশাপাশি যথাযথ অবকাঠামোর কার্যকারিতা ইত্যাদি অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ। জলবায়ুর প্রভাবে সম্প্রদায়ের সহনশীলতা কতটুকু তা জানতে স্থানীয় অভিযোজন ক্ষমতা বুঝতে হবে। এগুলো হল:

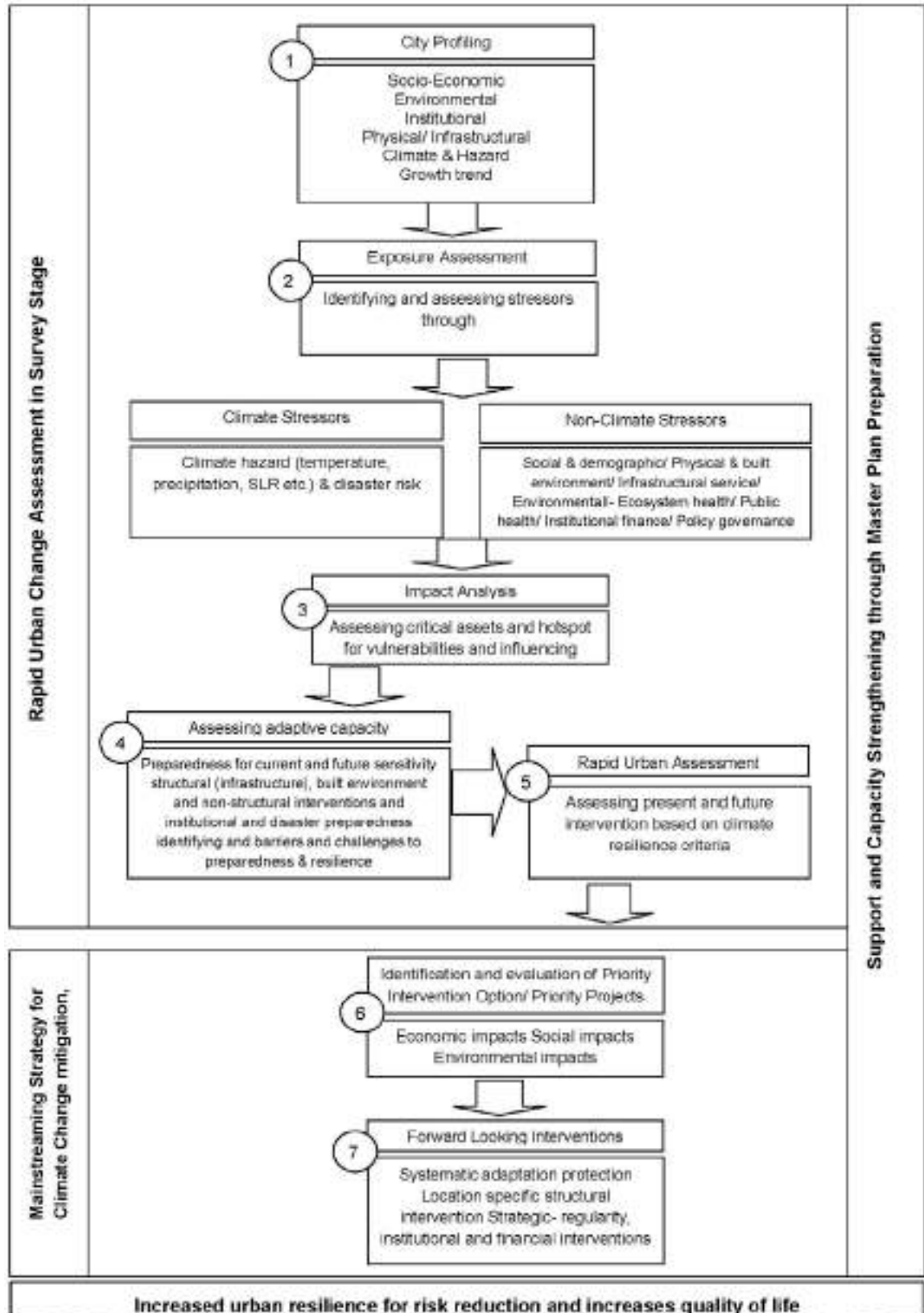
- পৌরসভার অবস্থান;
- পৌরসভার অর্থনৈতিক ও ভৌগোলিক তাৎপর্য;
- নগরায়নের গতিবিধি;
- জলবায়ুর প্রভাব এবং বিপর্যয়ের ঝুঁকি;
- জনসংখ্যার গতিবিধি এবং বৈশিষ্ট্য;
- মৌলিক অবকাঠামো এবং সেবার মাত্রা;
- কর্তৃপক্ষের ব্যবস্থাপনা ক্ষমতা;
- সম্পদের প্রাপ্যতা।

অভিযোজন একটি পুনরাবৃত্তিমূলক প্রক্রিয়া যা সম্প্রদায়ের পরিবর্তনশীল জলবায়ুর প্রভাব মোকাবেলা নিয়ন্ত্রণের মাধ্যমে হয়। এই প্রক্রিয়ায় কৌশলগত অভিযোজন প্রতিক্রিয়ার একটি প্রাথমিক ধাপ সৃষ্টি হয়। নগর এলাকার পরস্পর নির্ভরশীল অবকাঠামো ও পরিষেবাসহ এর অভিযোজন কৌশলের দুটি দিক জড়িত। এগুলো হল-

১. কাঠামোগত হস্তক্ষেপ যা সরাসরি জলবায়ু পরিবর্তনের প্রভাবগুলিকে সীমিত করে, যেমন নদীতে বাঁধ উন্নয়ন বা একটি সমন্বিত নিষ্কাশন ব্যবস্থা বাস্তবায়ন।
২. জনসংখ্যার নতুন ঝুঁকি ও চাপের সম্ভাব্য ক্ষতি লাঘবে বিদ্যমান নগর ব্যবস্থার স্থিতিশীলতা বৃদ্ধি। উদাহরণস্বরূপ, বর্তমানে ব্যবহৃত ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা কাঠামো এবং বিল্ডিং কোড জনগণ কর্তৃক বর্তমান অবকাঠামো ব্যবহারের মাত্রা ও অ-কাঠামোগত ব্যবস্থা যা জনসংখ্যার ঝুঁকির কারণ ইত্যাদি বিষয়ে লক্ষ্য রাখে।

২.৪.৫ নির্ধারিত বাঁধা এবং ঝুঁকি মোকাবেলার ব্যবস্থা

তাপমাত্রা বৃদ্ধি, ভারী বৃষ্টিপাত, গ্রীষ্মমন্ডলীয় ঘূর্ণিঝড়ের তীব্রতা বৃদ্ধি প্রভৃতি শেরপুর পৌরসভার কেন্দ্রীয় নগর এলাকায় প্রভাব ফেলতে পারে। এসব প্রভাবের ফলাফল প্রধানত বর্ধিত বৃষ্টিপাত, বন্যা, বৃষ্টি বাহিত জলাবদ্ধতা এবং অত্যধিক তাপমাত্রা। বর্ষা মৌসুমে ভারী বৃষ্টিপাতের কারণে আকস্মিক বন্যার আশংকা থাকে। যা মৎস্য ও পানি সরবরাহে প্রভাব ফেলবে এবং নগর পরিবহন অবকাঠামো, নিষ্কাশন ব্যবস্থা, জলাবদ্ধতা, কমিউনিটি স্বাস্থ্য এবং শক্তি সরবরাহের সাথে সম্পর্কিত বাঁধাগুলিকে আরও বাড়িয়ে দেবে। এছাড়া, শেরপুরর বাস্তুতন্ত্র (জলাশয়, পানির উৎস, জীব বৈচিত্র্য) এবং অবকাঠামো হ্রাস পাবে। এটি জনসংখ্যার উপর ঝুঁকির মাত্রা প্রত্যাশিত স্তরের তুলনায় বাড়িয়ে তুলবে। তাপমাত্রা বৃদ্ধি পানির চাহিদা বাড়াবে এবং বিটুমিনাস রাস্তাগুলির ক্ষতি সাধন করবে। গ্রীষ্মমন্ডলীয় ঝড়ের তীব্রতা বৃদ্ধি শহরের অধিকাংশ অস্থায়ী ভবনগুলোকে ধ্বংস করবে। যার ফলে পরোক্ষভাবে নিম্ন আয়ের পরিবারে অতিরিক্ত আর্থিক চাপের সৃষ্টি হবে। জলবায়ুর চূড়ান্ত প্রভাবগুলির মাত্রা এবং তীব্রতা, নির্দিষ্ট প্রাকৃতিক ঘটনার সাথে নির্দিষ্ট বাস্তুসংস্থানের সংযোগ এবং জনসংখ্যা ও সম্পদের ক্ষতিগ্রস্তদের ঝুঁকির মাত্রা ও বৈশিষ্ট্যের উপর নির্ভর করে।



চিত্র- ২.১: স্থিতিস্থাপকতার পরিমাপ এবং দুর্যোগ ঝুঁকি অপসারণের পদ্ধতি

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক তৈরিকৃত, ২০১৮

অধ্যায়- ০৩: নীতি ও নিয়ন্ত্রক নির্দেশনা

৩.১ প্রাসঙ্গিক জাতীয় নীতি এবং প্রবিধানসমূহ

৩.১.১ প্রাসঙ্গিক জাতীয় নীতিসমূহ

জাতীয় নগরায়ণ নীতি

জাতীয় নগরায়ণ নীতির লক্ষ্য হল টেকসই নগরায়ণ নিশ্চিত করতে নগরায়ণের বিভিন্ন বিষয়ের উন্নতিবিধান করা এবং একইসাথে এর নেতিবাচক প্রভাব হ্রাস করা। এক্ষেত্রে নগরায়ণের বিস্তার এবং শহর ও গ্রামাঞ্চলের সংযোগ একটি গুরুত্বপূর্ণ বিষয়। কেন্দ্রীয় সরকার থেকে স্থানীয় সরকারে ক্ষমতার বিকেন্দ্রীকরণ করা জরুরী। জাতীয় নগরায়ণ নীতির মূল্য উদ্দেশ্যগুলো নিম্নরূপঃ

- ব্যাপক উন্নয়ন এবং উচ্চক্রমিক কাঠামোগত নগর ব্যবস্থার মাধ্যমে আঞ্চলিক ভারসাম্যমূলক নগরায়ণ নিশ্চিত করা।
- উপযুক্ত আইনী কাঠামো এবং অবকাঠামো প্রদানের মাধ্যমে অর্থনৈতিক বিকাশ, কর্মসংস্থান সৃষ্টি, বৈষম্য দূরীকরণ এবং দারিদ্র বিমোচনে সহায়তা করা।
- সরকারি-বেসরকারি অংশীদারিত্বের মাধ্যমে ভূ-সম্পদের সর্বোত্তম ব্যবহার এবং গ্রহায়ণ ও নাগরিক সেবার বর্ধিত চাহিদা পূরণ নিশ্চিত করা।
- নগরের পরিবেশ বিশেষ করে জলাশয়ের সুরক্ষা, সংরক্ষণ ও উন্নয়ন।
- স্থানীয় পর্যায়ে কর্তৃপক্ষকে ক্ষমতা প্রদান এবং যথাযথ ক্ষমতা, সম্পদ ও দক্ষতা প্রদানের মাধ্যমে স্থানীয় সরকারকে শক্তিশালী করা যাতে তারা পরিকল্পনা, অবকাঠামো ও সেবা প্রদান এবং আইনী কর্মকাণ্ড কার্যকরভাবে পালন করতে পারে।
- সিদ্ধান্ত গ্রহণ এবং বাস্তবায়ন প্রক্রিয়ায় সমাজের সকল শ্রেণীকে অন্তর্ভুক্ত করা।
- দরিদ্র জনগোষ্ঠীকে বৈচিত্র্যময় জীবিকার সুযোগ, মালিকানার নিশ্চয়তা এবং ক্রয়ক্ষম মৌলিক সেবা প্রদানের মাধ্যমে সামাজিক নিরাপত্তার পদক্ষেপ গ্রহণ করে তাদের সামাজিক অংশ গ্রহণ নিশ্চিত করা।
- নীতি প্রণয়ন ও বাস্তবায়নে পুরুষ, মহিলা, শিশু, যুবক, বৃদ্ধ ও প্রতিবন্ধীদের বিশেষ চাহিদার দিকে লক্ষ্য রাখা।
- অপরাধ ও সহিংসতা হ্রাসে বহুমুখী পদক্ষেপ গ্রহণ করে সকল নাগরিকের সুস্বাস্থ্য, নিরাপত্তা ও সুরক্ষা নিশ্চিত করা।
- নগরসমূহের ঐতিহাসিক ও সাংস্কৃতিক ঐতিহ্য রক্ষা, সংরক্ষণ এবং এগুলোর নান্দনিক সৌন্দর্য্য বৃদ্ধি করা।
- নগর ও পল্লী এলাকায় টেকসই উন্নয়নে সহায়কের ভূমিকা বৃদ্ধির জন্য নগর ব্যবস্থাপনা কৌশল এবং পরিচালন ব্যবস্থা উদ্ভাবন ও বাস্তবায়ন।
- স্বচ্ছতা বাড়িয়ে এবং জবাবদিহিতা প্রতিষ্ঠা করে সুশাসন নিশ্চিত করা।

জাতীয় ভূমি ব্যবহার নীতি, ২০০১

বাংলাদেশ ভূমি ব্যবহার নীতি প্রণয়ন ও জারী করা হয়েছে ২০০১ সালে। এই নীতির প্রধান লক্ষ্য হচ্ছে নির্বিচারে কৃষি জমির অ-কৃষি ব্যবহার প্রতিরোধ করা, কারণ এতে দেশের খাদ্য নিরাপত্তা হুমকিতে পড়তে পারে। আবাসিক, বানিজ্যিক, শিল্প ও আর্থ-সামাজিক ব্যবহারের সম্প্রসারণ কৃষি জমি হ্রাস করে। এই নীতির মাধ্যমে সরকার গুচ্ছ নগরায়ণ এবং আনুভূমিকের বদলে ভবনের উল্লম্ব সম্প্রসারণ উৎসাহিত করেছে।

উদ্দেশ্যঃ

ভূমি ব্যবহার নীতির উদ্দেশ্য হচ্ছে-

- জনগনের জন্য খাদ্য নিরাপত্তা নিশ্চিত করতে কৃষি জমির নির্বিচারে অ-কৃষি ব্যবহারের সাম্প্রতিক প্রবণতা নিষিদ্ধ করা।

- বিভিন্ন অঞ্চলে অবস্থিত ভূমির প্রকৃতি অনুসারে ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার নিয়ন্ত্রনে ভূমি বিভাজন ব্যবস্থা আরোপ করা।
- নদী, হাওড় অথবা সাগরের পলি পড়া জমির উপর ভূমিহীন জনগনকে পুনর্বাসিত করা।
- ভবিষ্যত ভৌত উন্নয়ন কর্মকন্ডের জন্য খাস জমি সংরক্ষণ করা।
- বিদ্যমান প্রাকৃতিক পরিবেশের সঙ্গে সম্পর্কিত ভূমি ব্যবহার নিশ্চিত করা।
- কর্মসংস্থান সৃষ্টি, ভূমিহীনতা ও দারিদ্র বিমোচনের অনুকূলে ভূমি ব্যবহার করা।
- ভূমি দূষণ নিয়ন্ত্রণ করা।
- ভূমির স্বল্প ব্যবহার নিশ্চিত করতে সরকারি ও বেসরকারি খাতে বিভিন্ন কর্ম সম্পাদনে বহুতল ভবন নির্মাণ করা।

শেরপুর পৌরসভার প্রায় ৩৩.৩৭% ভূমি কৃষি কাজে ব্যবহৃত হচ্ছে। ভূমি ব্যবহার নীতি অনুসারে এসব ভূমি কৃষির জন্য সংরক্ষণ করতে হবে। এধরনের সংরক্ষণে ভূমি ব্যবহার নীতিতে নির্দেশিত কয়েকটি নির্দেশনা বিবেচিত হবে, এগুলো হচ্ছে— ভূমিহীন জনগনের পুনর্বাসনের ক্ষেত্রে সরকার কর্তৃক বিতরণের জন্য খাস জমিকে প্রাধান্য দেওয়া।

জাতীয় গৃহায়ণ নীতি, ১৯৯৩

মানব বসতির সার্বিক উন্নয়নের ক্ষেত্রে আবাসনকে বাংলাদেশ সরকার সংস্কৃতি ও অর্থনৈতিক উন্নয়ন পরিকল্পনার অবিচ্ছেদ্য অংশ হিসেবে বিবেচনা করেছে। জাতিসংঘ কর্তৃক ১৯৮৮ সালে গৃহীত “২০০০ সালের মধ্যে বিশ্ব বসতি কৌশল” বাস্তবায়ন ও সফল করার জন্য সংস্থাটি সকল দেশের সরকারকে নিজ নিজ দেশের জন্য জাতীয় গৃহায়ণ নীতি প্রণয়নের আহবান জানায়। উক্ত আহবানে সাড়া দিয়ে বাংলাদেশ সরকার জাতীয় গৃহায়ণ নীতিমালা, ২০০৪ প্রবর্তন করে।

দেশে আবাসন সংকট একটি অন্যতম সমস্যা। বিপুল সংখ্যক গৃহহীন পরিবার ছাড়াও বস্তি ও অবৈধ ঝুপড়ি বসতি দ্রুত বাড়ছে, ভূমি ও নির্মাণ সামগ্রীর মূল্য বৃদ্ধি পাচ্ছে, ধারণার বাইরে বাড়ি ভাড়া বাড়ছে, বিপুল জনসংখ্যার জন্য পানি ও সেনিটেশনসহ মৌলিক নাগরিক সেবার অপ্রতুলতাজনিত সমস্যা বৃদ্ধি পাচ্ছে এবং দরিদ্র ও দুস্থ মানুষের জন্য ক্রয়যোগ্য ও পর্যাপ্ত আবাসনের ঘাটতি প্রকট হচ্ছে। ১৯৯১ সালের হিসেব অনুযায়ী গৃহায়ণ ঘাটতির পরিমাণ ছিলো প্রায় ৩১ লক্ষ, যার মধ্যে ২১.৫ লক্ষ পল্লী অঞ্চলে এবং ৯.৫ লক্ষ নগরায়িত্বের যার অধিকাংশ কাঁচা ও পরিসেবা বিহীন কাঠামো। ২০০০ সালের মধ্যে আবাসন সংকট ৫ মিলিয়ন ইউনিট ছাড়িয়ে যাওয়ার সম্ভাবনা রয়েছে। মেয়াদোত্তীর্ণ বাড়ী, পরিচর্যা অভাব এবং বাসিন্দাদের দারিদ্রতা ও অবহেলার কারণে গৃহায়ণের বর্তমান মজুদ দ্রুত হ্রাস পাচ্ছে।

উদ্দেশ্যঃ

জাতীয় গৃহায়ণ নীতির উদ্দেশ্যাবলী হচ্ছে—

- সমাজের সর্বস্তরের মানুষের জন্য গৃহায়ণ সহজলভ্য করা এবং নিম্ন ও মধ্যম আয়ভুক্ত জনগোষ্ঠীর জন্য নগর ও পল্লী এলাকাসমূহে গৃহায়ণ ত্বরান্বিত করা। এক্ষেত্রে অনগ্রসর, দুঃস্থ ও আশ্রয়হীন দরিদ্র মানুষেরা সর্বোচ্চ অগ্রাধিকার পাবে।
- বিভিন্ন জনগোষ্ঠী বিশেষ করে নিম্ন ও মধ্যম আয়ভুক্ত জনগোষ্ঠীর জন্য সাশ্রয়ী মূল্যে উপযুক্ত স্থানে ভূমির প্রাপ্যতা নিশ্চিত করা।
- বস্তি গড়ে তোলা, অবৈধ নির্মাণ, দখল ও ঝুপড়ির মাধ্যমে আশ্রয় গ্রহণের প্রবণতা হ্রাস করার লক্ষ্যে কার্যকর কৌশল গঠন এবং বিদ্যমান গৃহায়ণ ব্যবস্থার পরিবেশগতভাবে উন্নয়ন অথবা সম্ভাব্য ক্ষেত্রে সেগুলিকে উপযুক্ত স্থানে পুনঃস্থাপন করা।
- দুর্যোগ পীড়িত এবং অগ্নিকাণ্ডে ক্ষতিগ্রস্ত বাড়িঘর পুনর্বাসন করা।
- ব্যক্তিগত সঞ্চয় ও অন্যান্য আর্থিক যোগান এবং উপযুক্ত আর্থিক প্রতিষ্ঠান গড়ে তোলার মাধ্যমে গৃহায়ণের জন্য সম্পদ বৃদ্ধি করা।

- গৃহায়ণ কর্মসূচির কার্যকর বাস্তবায়ন, স্থানীয়ভাবে উৎপন্ন সামগ্রী ও নির্মাণ কৌশলে উৎসাহী করা এবং কাঠ, বাঁশ ও ঘাসের মতো বনজ নির্মাণ সামগ্রীর উৎপাদন বৃদ্ধি করা। স্থানীয়ভাবে প্রাপ্ত কাঁচামাল ভিত্তিক বিকল্প ও টেকসই নির্মাণ সামগ্রী ব্যবহারের প্রয়াস চালানো।
- গৃহায়ণের স্বার্থে প্রতিষ্ঠানিক ও আইনগত কাঠামো গড়ে তোলা।
- বিদ্যমান আবাসিক এলাকার বৈশিষ্ট্য, গুণগতমান এবং পরিবেশের উন্নয়ন ও বিকাশ।
- দেশের উদ্ভূত গৃহায়ণ চাহিদা ও সংকট মোকাবেলার লক্ষ্যে নিত্য নতুন কৌশল গড়ে তোলা এবং বিভিন্ন সময়ের সাথে নীতির সংস্কার করা।
- গৃহায়ণ সংক্রান্ত সকল বিষয়ে কর্মমুখী গবেষণা পরিচালনা করা এবং ব্যয় ও ভাড়া হ্রাসকরণে সহায়তা প্রদান করা।

পল্লী গৃহায়ণঃ

শেরপুর পৌরসভা হচ্ছে গ্রামভিত্তিক নগর এলাকা। এখানকার পল্লী বৈশিষ্ট্য গৃহায়ণ খাতে প্রাধান্য বিস্তার করে আছে। গৃহায়ণ নীতিমালার ৫.৯ ধারায় পল্লী গৃহায়ণ উন্নয়নের লক্ষ্যে নিম্নবর্ণিত পদক্ষেপসমূহ প্রস্তাব করা হয়েছে:

- উন্নয়ন প্রকল্পের কারণে পল্লী নিবাসসমূহের অনাবশ্যিক অপসারণ পরিহার করা এবং অপরিহার্য ক্ষেত্রে পূর্ণ কমিউনিটি সম্পৃক্ততাসহ নিবাসসমূহের যথাযথ পুনঃস্থাপন করা।
- বাস্তবীকৃত আধাসনে কৃষিভূমির বিলীন হ্রাস করতে হবে। পল্লীর বাস্তবীকৃতসমূহের পরিকল্পিত উন্নয়নের উদ্যোগ গ্রহণ করতে হবে। পল্লী এলাকাসমূহে খাস জমির প্রাপ্যতার ভিত্তিতে ভূমি মন্ত্রণালয়ের ‘আদর্শ গ্রাম’ কর্মসূচির মতো অনুরূপ কর্মসূচি গ্রহণ করতে হবে।
- বিদ্যমান ও নবগঠিত বসতিতে পানি সরবরাহ, সেনিটেশন, বিদ্যুৎ, সড়ক ও অন্যান্য মৌলিক অবকাঠামোগত সেবা প্রদানের সমন্বিত প্রয়াস।
- ঋণ প্রদান, যথাযথ প্রযুক্তির প্রসার ও আবাসন উন্নয়নের সেবা সুবিধায় সহায়তা প্রদান।
- যথাযথ ঋণ সুবিধা ও পরামর্শ প্রদানের মাধ্যমে বর্ধিত কর্মসংস্থান সৃষ্টি ও আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে প্রকল্প গ্রহণ, যাতে আবাসন খাতে মানুষের সামর্থ্য বৃদ্ধি পায়।
- দরিদ্র জনগোষ্ঠীর, বিশেষত নারী ও সুবিধাবঞ্চিতদের চাহিদার প্রতি বিশেষ নজর দিয়ে এনজিও ও সিবিওসমূহের পূর্ণ সহযোগিতায় পল্লী গৃহায়ণ প্রকল্পের পরিকল্পনা প্রণয়ন, অর্থায়ন, বাস্তবায়ন, তত্ত্বাবধান ও পর্যবেক্ষণের দায়িত্ব গ্রহণ। জেলা ও স্থানীয় পর্যায়ে বিদ্যমান সংস্থা সমূহের ক্ষমতায়নের মাধ্যমে উপযুক্ত প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো গড়ে তোলা।
- গ্রামীণ সম্পদ ও কর্মসংস্থান সৃষ্টির লক্ষ্যে আবাসিক এলাকাসমূহের উন্নয়ন ও পল্লী গৃহায়ণের উন্নয়ন তৎপরতাকে বাংলাদেশ পল্লী উন্নয়ন বোর্ডের (বিআরডিবি) কার্যক্রম এবং অন্যান্য কর্মসূচির সঙ্গে সম্পর্কযুক্ত করা।

বস্তি ও ঝুপড়িসমূহঃ

গৃহায়ণ নীতিমালার ৫.১০ ধারায় বস্তি ও ঝুপড়িসমূহের বিবরণ রয়েছে। বস্তি ও ঝুপড়ির পরিবেশের শোচনীয় অবস্থা সেখানকার বাসিন্দাদের ও পার্শ্ববর্তী এলাকাসমূহের অধিবাসীদের স্বাস্থ্য ঝুঁকির সৃষ্টি করে থাকে। এসব এলাকা পৌরসভা শহরে হতে পারে। নগরায়নের পরিকল্পিত উন্নয়ন সংক্রান্ত নীতিমালার আলোকে উপার্জন সহায়তা ও দারিদ্র্য বিমোচনসহ নগর এলাকায় নতুন করে বস্তি গড়ে ওঠা প্রতিরোধকল্পে সরকার যেসব পদক্ষেপ গ্রহণ করবে তা হচ্ছে-

- যথাস্থানে উন্নয়ন, বস্তি পুনঃনির্মাণ ও সম্ভাব্য ক্ষেত্রে বসবাসের অধিকার প্রদানসহ প্রগতিশীল গৃহায়ণ উন্নয়নে উৎসাহ প্রদান করা এবং জনস্বার্থের প্রয়োজনে জমিতে জবরদখলকারী বসতি কাঠামোসমূহের পুনঃস্থাপনের উদ্যোগ গ্রহণ করা।
- বস্তি ও অন্যান্য বসতিতে দরিদ্র জনগোষ্ঠীর জন্য পানি সরবরাহ, সেনিটেশন ও অন্যান্য মৌলিক সেবার সংস্থান বৃদ্ধি করা।

- স্থানীয় জনগণের সম্পৃক্ততা ও বিকেন্দ্রীকৃত প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থায় বস্তি ও রূপড়িতে সুবিধাদির যথাযথ রক্ষণাবেক্ষণ নিশ্চিত করা।
- স্থানীয় জনগণের অংশগ্রহণ, স্বেচ্ছাসেবী সংস্থাসমূহের সম্পৃক্ততা ও স্থানীয় কর্তৃপক্ষের ব্যবস্থাপনায় প্রসূতি ও শিশু কল্যাণ সেবা ও স্বাস্থ্যসেবাসহ বস্তি ও দখলীকৃত বসতি কাঠামোসমূহের ভৌত সুবিধার মধ্যে সমন্বয় সাধন করা।
- গৃহহীন ও ফুটপাথ বাসিন্দাদের জন্য নৈশকালীন আশ্রয় ও সরকারি শৌচাগার সুবিধা প্রদান করা।

অবকাঠামোঃ

গৃহায়ণ নীতিমালার ৫.২ ধারায় গৃহায়ণ সংক্রান্ত অবকাঠামোসমূহের বিবরণ দেয়া হয়েছে। এসব অবকাঠামোর অধিকাংশই গৃহায়ণ নির্মাণ ও মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য আবশ্যিক। গৃহায়ণের জন্য অবকাঠামো উন্নয়নের লক্ষ্যে নিম্নবর্ণিত পদক্ষেপসমূহ সুপারিশ করা হয়েছে-

- ক্রমবর্ধমান ভূমি চাহিদা মোকাবেলায় এবং বিভিন্ন বসতি কাঠামোয় সেবাসুবিধা উন্নয়নের লক্ষ্যে জাতীয় ও স্থানীয় সরকার সংস্থাসমূহের বিনিয়োগ বৃদ্ধি করা।
- অপ্রধান, মধ্যম সারির ও ছোট শহরের উন্নয়নের জন্য বিনিয়োগ ও উদ্যোগসমূহ বিকেন্দ্রীকরণের নীতির মাধ্যমে সমন্বিত নগরায়ন গড়ে তোলা যাতে করে মহানগরগুলোর উপর চাপ কমানো যায় এবং গৃহায়ণের উদ্দেশ্যে কৃষি ও বনভূমির অনিয়ন্ত্রিত ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ করা।
- অর্থনৈতিকভাবে সম্ভাবনাপূর্ণ ও সামাজিকভাবে আকর্ষণীয় অপ্রধান ও মধ্যম সারির শহরগুলোকে নিকটস্থ পল্লী এলাকাসমূহ ও বাজার কেন্দ্রসমূহের সঙ্গে সম্পর্কযুক্ত করে এতদ্বাধ্যলের সমন্বিত ও পরিকল্পিত উন্নয়নের উদ্যোগ গ্রহণ এবং বৃহত্তর শহরগুলোতে অভিবাসন হ্রাস করা।
- সমগ্র পল্লী ও নগর এলাকার বাসিন্দাদের জন্য নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে বহনযোগ্য পানির সরবরাহ ও মৌলিক সেনিটেশন সুবিধা বৃদ্ধির লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় বিনিয়োগ উদ্যোগ গ্রহণ।
- জনগণের বিশেষ করে দরিদ্র মানুষের গতিশীলতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে গণপরিবহন ও যোগাযোগ খাতে বিনিয়োগ উদ্যোগ গ্রহণ।
- শাস্ত্রীয়, ক্রমোন্নয়নযোগ্য ও পরিবেশবান্ধব অবকাঠামো নির্মাণ প্রযুক্তি ব্যবহারে উৎসাহ প্রদান করা।
- সাধারণ মানুষ ও বেসরকারি উন্নয়ন সংস্থাসমূহ, এনজিও ও সিবিওসমূহের অংশগ্রহণ অথবা অবকাঠামো ইজারার অভিনব ব্যবস্থার ভিত্তিতে অবকাঠামো উন্নয়নে সরকারি সহায়তা প্রদান।
- অবকাঠামো সংক্রান্ত বিনিয়োগের পর্যাপ্ত ব্যয় নির্বাহ, সেবাসমূহের যথাযথ রক্ষণাবেক্ষণ এবং স্থানীয় সরকার প্রতিষ্ঠান ও নিয়োজিত সংস্থাসমূহের কর্মচারীদের দক্ষতা বৃদ্ধির ব্যাপারে সরকারি সহায়তা প্রদান।
- উন্নয়ন কর্মসূচির কাঠামোর আলোকে সেবাসমূহের ধরণ, স্থাপন ও রক্ষণাবেক্ষণে স্থানীয় জনগণের অংশগ্রহণ এবং জনগণের উদ্যোগের স্বীকৃতির সুযোগ সৃষ্টি করা।

কৌশলঃ

গৃহায়ণ কৌশলাদির বিশেষ বৈশিষ্ট্যসমূহ হচ্ছে-

- জাতীয় উন্নয়ন পরিকল্পনায় স্বতন্ত্র একটি খাত হিসেবে গৃহায়ণের উপর গুরুত্ব আরোপ করা হয়েছে।
- গৃহায়ণে সরকারের ভূমিকা হচ্ছে মূলতঃ সহায়তা করা অথবা সক্ষমতা প্রদান। সরকার ভূমি প্রাপ্তি, অবকাঠামো, সেবাসমূহ ও ঋণ সুবিধা বৃদ্ধি, এবং বিশেষত নিম্ন ও মধ্যম আয়ভুক্ত জনগোষ্ঠীর জন্য শাস্ত্রীয় মূল্যে নির্মাণ সামগ্রী প্রাপ্তি নিশ্চিতকরণ এবং গৃহায়ণ সংক্রান্ত অর্থ প্রতিষ্ঠান উন্নয়নে অবদান রাখবে; তবে গৃহ নির্মাণ সংক্রান্ত মূল কাজটি সম্পন্ন করার জন্য দায়িত্ব বর্তাবে বেসরকারি উন্নয়ন প্রতিষ্ঠান, সাধারণ জনগণ ও এনজিওসমূহের উপর।

- ব্যক্তিগত সামর্থ্য, স্বাস্থ্য, স্ব-সাহায্য এবং খরচ কমানোর উপর অধিক গুরুত্ব আরোপ করতে হবে। আয়ের উৎস সৃষ্টি এবং আয় বৃদ্ধি, স্বল্প সুদে আবাসন ঋণ, ব্যবসা, কর্মশালা ও অন্যান্য সুবিধার জন্য স্থান সংকুলান প্রভৃতির মাধ্যমে ক্ষতিগ্রস্ত এবং নিম্ন আয়ের জনগোষ্ঠীর সামর্থ্য বাড়ানোর উদ্যোগ নিতে হবে।
- নতুন গৃহায়ণের পাশাপাশি বিদ্যমান আবাসিক গৃহসমূহের উন্নয়ন ও পুনঃনির্মাণের উপর সরকার অগ্রাধিকার প্রদান করবে।
- সরকারি জমি দখল এবং অননুমোদিত নির্মাণ কাজ অনুৎসাহিত করা হবে।
- গৃহ নির্মাণে কঠোরতা গ্রহণ এবং নির্মাণ ব্যয় হ্রাস করা, মিতব্যয়ী নির্মাণে উৎসাহ প্রদান, গৃহ নির্মাণে কিস্তি ভিত্তিক সহায়তা দেওয়া এবং সরকারি ও বেসরকারি খাতে ব্যক্তিগত ও জাতীয় পর্যায়ে নিম্ন ব্যয়ে প্রযুক্তির ব্যাপক প্রয়োগ এবং সম্পদের সর্বোচ্চ ব্যবহার নিশ্চিত করা।
- বনজ সম্পদ ভিত্তিক নির্মাণ সামগ্রীর পুনঃব্যবহার এবং পরিবেশ সংরক্ষণের বিষয়টি পরিকল্পনায় রাখতে হবে।
- দুর্যোগে ক্ষতিগ্রস্ত এবং অগ্নিপ্রবণ এলাকায় আশ্রয়, সুরক্ষা, প্রতিস্থাপন এবং পুনর্বাসনের দিকে মনোযোগ দিতে হবে।
- সাংস্কৃতিক ঐতিহ্য সংরক্ষণের দিকে বিশেষ লক্ষ্য রাখতে হবে এবং নতুন আবাসন প্রকল্পে স্থানীয় স্থাপত্যের ব্যবহার উৎসাহিত করতে হবে।
- বিশ্ববিদ্যালয়, গবেষণা ইনস্টিটিউট ও কেন্দ্রসমূহকে গৃহায়ণ বিষয়ক গবেষণায় উৎসাহিত করতে হবে।
- জাতীয় গৃহায়ণ নীতিমালাকে অন্যান্য উন্নয়ন নীতিমালা, যেমন-জাতীয় ও স্থানীয় পর্যায়ে ভূমি, পরিবেশ, জনসংখ্যা, কর্মসংস্থান, সমাজ কল্যাণ, অর্থ ও মুদ্রানীতির সঙ্গে সমন্বিত করা হবে।

জনসংখ্যা নীতি, ২০০৪

জনসংখ্যা ও উন্নয়নের গুরুত্ব অনুধাবন করে সরকার ১৯৭৬ সালে জনসংখ্যা নীতি প্রণয়ন করেছে এবং জনসংখ্যা সমস্যাকে একটি জাতীয় সমস্যা হিসেবে চিহ্নিত করেছে। জনসংখ্যা নীতির উদ্দেশ্য হচ্ছে পরিবার পরিকল্পনা, প্রজনন স্বাস্থ্য সেবাসহ মা ও শিশু স্বাস্থ্যের উন্নয়ন এবং সহস্রাব্দ উন্নয়ন লক্ষ্য (MDGs) ও অন্তর্বর্তী দারিদ্র্য হ্রাস কৌশল (IPRS) এর প্রেক্ষিতে জনসংখ্যা ও উন্নয়নের মধ্যে কাঙ্ক্ষিত ভারসাম্য রক্ষা করে জনগণের জীবনযাত্রার মান উন্নয়ন করা। ১৯৭৬ সালের জনসংখ্যা নীতির মাধ্যমে অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি, দারিদ্র্যতা হ্রাস ও সামাজিক উন্নয়নকে জাতীয় কৌশল হিসেবে চিহ্নিত করা হয়েছে। এই নীতিতে জনসংখ্যা বৃদ্ধি নিয়ন্ত্রণ প্রক্রিয়ায় এনজিও ও বেসরকারি খাতের অংশগ্রহণ ও দক্ষ কর্মীর মাধ্যমে মানব সম্পদ উন্নয়ন, লিঙ্গ বৈষম্য দূরীকরণ ও ক্ষমতায়ন, বৃদ্ধ ও দরিদ্রদের জন্য কল্যাণ সেবা, গ্রাম থেকে শহরমুখিতা নিয়ন্ত্রণের জন্য জরুরি পদক্ষেপ নিতে হবে।

লক্ষ্যসমূহঃ

উপস্থাপিত জনসংখ্যা নীতির লক্ষ্যসমূহ হচ্ছে-

- মোট জন্মহার (TFR) কমাতে নারীদের পরিবার পরিকল্পনা সম্পর্কে এবং পরিবার পরিকল্পনা উপাদানের ব্যবহার বৃদ্ধিতে সচেতন করা।
- ২০৬০ সালের মধ্যে জনসংখ্যা স্থিতিশীল রাখা ও জনসংখ্যা বৃদ্ধির হার ১%-এর বেশী না হতে দেওয়া।
- প্রসবকালীন মাতৃ-মৃত্যু হ্রাসে মায়ের স্বাস্থ্যের ওপর গুরুত্ব প্রদান।
- এইচআইভি/এইডস (HIV/AIDS) ও এর সংক্রমণ সম্পর্কে জনগনকে সচেতন করা।
- সমাজে লিঙ্গ সমতা ও নারীর ক্ষমতায়নে সহায়তা করা।
- পরিকল্পনাবিদ, প্রশাসক ও সেবা প্রদানকারী সংস্থাগুলোর মান বৃদ্ধি এবং তথ্য সংগ্রহ পদ্ধতি, গবেষণা ও উপস্থাপনার উন্নয়ন করা।
- গ্রাম থেকে নগরে অভিগমন নিয়ন্ত্রণ ও এক্ষেত্রে কার্যকর পদক্ষেপ গ্রহণ।
- নিরাপদ খাবার পানি সরবরাহসহ পরিবেশগত ধারণক্ষমতা বৃদ্ধি করা।

পরিবহন নীতি, ২০০৫

দেশের অর্থনৈতিক ও সামাজিক উন্নয়নের লক্ষ্যে এবং দারিদ্র্যতা নিরসনকল্পে সকল সড়ক ব্যবস্থার উন্নয়ন আবশ্যিক। এজন্য পরিবহন খাতকে অগ্রাধিকার দেয়া হয়েছে। অর্থনৈতিক অগ্রযাত্রার সাথে সাথে যানবাহন, যাত্রী ও মালামালের পরিমাণ বৃদ্ধি পাচ্ছে। ইতোমধ্যে সড়কের জন্য শ্রেণিকরণ, সংজ্ঞায়ন ও দায়িত্ব গ্রহণকারী সংস্থাসমূহ সংক্রান্ত একটি বিজ্ঞপ্তি জারী করা হয়েছে। এ বিষয়ে দেশের সড়কসমূহের, বিশেষ করে জেলা, উপজেলা, ইউনিয়ন ও গ্রাম সড়কের মান নির্ধারণ ও যুক্তিসঙ্গত ব্যয় নির্ধারণ অত্যাবশ্যক হয়ে পড়েছে। সমন্বিত পরিবহন ব্যবস্থা (সড়কপথ-রেলপথ-নৌপথ) উন্নয়নের লক্ষ্যে সড়কসমূহ ও সেতু/কালভার্টসমূহের জন্য এ ধরনের মান নির্ধারণ/যুক্তিসঙ্গত ব্যয় নির্ধারণ এখন সময়ের চাহিদা হয়ে দাঁড়িয়েছে। সামগ্রিকভাবে পরিবহন ব্যবস্থার সর্বোচ্চ উন্নয়নের লক্ষ্যে যুক্তিসঙ্গত ব্যয় নির্ধারণসহ মান নির্ধারণ সড়ক/সেতু প্রকল্পসমূহের মূল্যায়নের ভিত্তি রচনা করবে। বর্তমানে বিভিন্ন ধরনের সড়ক, সেতু ও কালভার্ট নির্মাণ এবং রক্ষণাবেক্ষণের জন্য মানসম্মত কোনো নকশা ও ব্যয়ের জাতীয় একক নেই। এর ফলে একই এলাকায় একই ধরনের সড়ক/সেতুর জন্য বিভিন্ন সংস্থা কর্তৃক প্রস্তাবিত ব্যয়ে বেশ তারতম্য লক্ষ্যনীয়।

বিবেচিত বিষয়াদির সার-সংক্ষেপঃ

সড়ক প্রকল্পের জন্য নিম্নবর্ণিত কার্যাদি সম্পন্ন হবে-

- ইউনিয়ন, উপজেলা ও জেলা সড়কের জন্য কমিটি কর্তৃক নকশার মান পর্যালোচনা করা হয়েছে এবং এই মর্মে সিদ্ধান্ত নেওয়া হয়েছে যে সকল সড়ক নকশার মানদণ্ড হবে সড়কের উপর চলাচলকারী যানবাহন ও এর বহন ক্ষমতার ভিত্তিতে- সড়কের শ্রেণির ভিত্তিতে নয়।
- সড়কের প্রস্থ এবং পেভমেন্টের পুরুত্বের ভিত্তিতে একটি যুক্তিসঙ্গত উন্নয়নের লক্ষ্যে কমিটি কর্তৃক অনুমোদিত ছয়টি নকশা মানের সবগুলোই যানবাহন চলাচলের বিবেচনায় গৃহীত। এগুলো প্রত্যক্ষভাবে সড়কের প্রকারভেদের সঙ্গে সম্পর্কযুক্ত নয়।
- অনুমোদিত নকশা মানসমূহ সকল সড়ক উন্নয়ন সংস্থা কর্তৃক ব্যবহৃত হবে। সড়কের অবস্থার প্রেক্ষিতে উন্নয়ন সংস্থাসমূহ সড়কসমূহের জন্য যথোপযুক্ত মান অনুসরণ করবে।
- পুনঃনির্মাণ- বিদ্যমান বাঁধের উপর সম্পূর্ণ পেভমেন্ট পুনঃনির্মাণ।
- নতুন সড়ক নির্মাণ- সেতু, কালভার্ট এবং কোনো প্রয়োজনীয় ঢাল রক্ষাসহ সম্পূর্ণ নতুন বাঁধ ও পেভমেন্ট তৈরি। এ জাতীয় তৎপরতা হবে সম্ভবত সড়ক প্রকল্পের এক বিরল দৃষ্টান্ত।
- প্রশস্তকরণ- বিদ্যমান পেভমেন্টের পূর্ণ পুনঃনির্মাণসহ সড়ক প্রশস্তকরণ ও উন্নয়ন।
- শক্তিশালীকরণ- বিদ্যমান সড়কের উপরিভাগ অপসারণ করা এবং ভিত্তি শ্রেণী-১ এর নতুন ভিত্তিস্তর স্থাপন ও পৃষ্ঠদেশ নির্মাণ করা।

একটি যাত্রীবাহী গাড়ির পেসেঞ্জার কার ইউনিটের (পিসিইউ) মান হল ১.০। বড় আকারের গাড়ির পিসিইউ মান বেশি। নিচের সারণিতে বিভিন্ন যানবাহনের জন্য পিসিইউ-এর মান দেখানো হল।

সারণী- ৩.১: গ্রামীণ সড়কের জন্য প্যাসেঞ্জার কার ইউনিট (পিসিইউ) এর মান

যানবাহনের ধরন	পিসিইউ মান	যানবাহনের ধরন	পিসিইউ মান
গাড়ি	১.০	সাইকেল	০.৩
বাস	৩.০	রিকশা	১.০
ট্রাক	৩.০	মোটর সাইকেল	০.৩
অটোরিকশা	০.৫	টেম্পো	১.০
		গরুর গাড়ি	৪.০

সূত্র: পরিবহন গবেষণা ল্যাবরেটরি (UK) ওভারসীস রোড নোট ১৩।

এখন থেকে সড়কের নকশা এর শ্রেণির ভিত্তিতে না করে পরিবহন মানদণ্ডের ভিত্তিতে করা হবে। একটি রাস্তা তত্ত্বানুযায়ী যে কোন মান নিতে পারে। নকশার প্রয়োগ নিচের তালিকা অনুসারে হবে।

সারণী- ৩.২: নকশার প্রয়োগ

সড়কের শ্রেণি	নকশার প্রয়োগ
জেলা	ধরণ ৫,৪,৩*
উপজেলা	ধরণ ৬,৫,৪*
ইউনিয়ন	ধরণ ৮,৭

*বিশেষ পরিস্থিতিতে বিশেষ ধরণের সড়ক বিবেচনা করতে হবে।

প্রতিটি বিদ্যমান নকশা ও প্রস্তাবিত নকশায় উপরিতলের পুরস্কারের ভিত্তিতে সড়কের মেয়াদকাল ক্রমবর্ধিত সমতুল্য প্রমাণ অক্ষ (ইএসএ) হিসেবে সারণী ৩.৩-এ দেখানো হল।

সারণী- ৩.৩: বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত নকশার জীবনকাল

সড়কের শ্রেণি	বিদ্যমান নকশা		নতুন শ্রেণি	প্রস্তাবিত নকশা		
	ক্রমবর্ধিত মিলিয়ন ইএসএ	সাধারণ প্রত্যাশিত জীবনকাল (বছর)		নকশার ধরণ	নকশার জীবনকাল (মিলিয়ন ইএসএ)	প্রত্যাশিত নকশার জীবনকাল (মিলিয়ন ইএসএ)
গ্রামীণ সড়ক/ ইউনিয়ন সড়ক	০.৫	১০	ইউনিয়ন	৮	১.০	১০
				৭	১.০	১০
ফিডার সড়ক- বি/ উপজেলা সড়ক	১.০	১০	উপজেলা	৬	১.০	১০
				৫	১.৬	১০
ফিডার সড়ক এ/জেলা সড়ক	১.০	১০	জেলা	৪*	২.০	১০
				৫	১.৬	১০
				৪	৫.০	২০
				৩	৬.৫	২০

**৭-৮ বছর পর ২৫-৪০ মিটার আন্তরণ দিতে হবে। *বিশেষ পরিস্থিতিতে বিশেষ ধরণের সড়ক বিবেচনা করতে হবে।

জাতীয় পরিবেশ নীতি, ১৯৯২

১৯৯২ সালে জাতীয় পরিবেশ নীতি অনুমোদন ও প্রকাশিত হয়। সেই নীতির মূল উদ্দেশ্যাবলী হল-

- বিভিন্ন খাত রক্ষা ও উন্নয়নের মাধ্যমে দেশের সামগ্রিক ভৌত উন্নয়ন করা এবং পরিবেশগত ভারসাম্য বজায় রাখা। এগুলোর মধ্যে একটি হচ্ছে প্রাকৃতিক দুর্যোগ থেকে রক্ষা।
- পরিবেশ দূষণ ও অবনয়নের যাবতীয় উৎস সনাক্ত ও নিয়ন্ত্রণ করা।
- শিল্প ও অন্যান্য উন্নয়ন প্রকল্প গ্রহণের পূর্বে যথাযথ পরিবেশগত প্রভাব নিরূপণ নিশ্চিত করা।
- প্রাকৃতিক সম্পদসমূহের টেকসই ব্যবহার নিশ্চিত করা।

প্রস্তাবিত খাতঃ

পরিবেশ নীতির প্রতিটি উপাদান পরিপূর্ণভাবে সম্পন্ন করার জন্য এটি ১৫ টি খাতে ভাগ করা হয়েছে। এগুলো হল- কৃষি, শিল্প, স্বাস্থ্য, জ্বালানী, পানি সম্পদ, বন্যা নিয়ন্ত্রণ ও সেচ, ভূমি, বন, বন্য পশু ও জীব বৈচিত্র্য, মৎস্য ও পশু সম্পদ, খাদ্য, উপকূলীয় ও সামুদ্রিক পরিবেশ, পরিবহন ও যোগাযোগ, গৃহায়ন ও নগরায়ণ, জনসংখ্যা, শিক্ষা ও জন সচেতনতা, বিজ্ঞান, প্রযুক্তি ও গবেষণা, আইনি কাঠামো এবং প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো।

কৌশলঃ

নীতিসমূহ বাস্তবায়নের জন্য খাত অনুসারে অনেকগুলো কৌশল প্রণয়ন করা হয়েছে। তার কয়েকটি হচ্ছে-

কৃষি: টেকসই খামার পদ্ধতি চালু ও মাটির উর্বরতা বৃদ্ধির জন্য জরিপ পরিচালনা এবং ঐ জরিপের ভিত্তিতে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। রাসায়নিক কীটনাশক ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ ও কৃষকদের জৈবসার ব্যবহারে উৎসাহ প্রদান। কৃষি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ কৃষি গবেষণা পরিষদ, কৃষি সম্প্রসারণ অধিদপ্তর, বাংলাদেশ ধান গবেষণা ইন্সটিটিউট, পাট গবেষণা ইনস্টিটিউট, বাংলাদেশ কৃষি গবেষণা ইন্সটিটিউট, বাংলাদেশ চিনি ও খাদ্য শিল্প করপোরেশন এধরনের কৌশল বাস্তবায়ন করতে পারে।

শিল্প: পরিবেশ অধিদপ্তর দূষণকারী শিল্প হিসেবে যেগুলো চিহ্নিত করেছে, যথাসম্ভব দ্রুত সময়ের মধ্যে সেগুলোর বিরুদ্ধে ব্যবস্থা নিতে হবে। কৃষি মন্ত্রণালয়, বন অধিদপ্তর, বানিজ্য মন্ত্রণালয়, আমদানি-রপ্তানি নিয়ন্ত্রক, বৃক্ষ রক্ষা শাখা, কৃষি সম্প্রসারণ অধিদপ্তর, বাংলাদেশ চিনি ও খাদ্য শিল্প করপোরেশনকে এধরনের কৌশল গ্রহণ করতে হবে।

স্বাস্থ্য: নগর ও গ্রামীণ এলাকায় বিপুল খাবার পানি সরবরাহ ও স্বাস্থ্যসম্মত শৌচাগার চালু করতে হবে। স্বাস্থ্যের ক্ষতিকারক শিল্প ও কৃষি বর্জ্য নদী, পুকুর, খাল ও ডোবায় ফেলা যাবে না। যথাযথ বিধান আরোপের মাধ্যমে এসব নিয়ন্ত্রণ করতে হবে। স্থানীয় সরকার বিভাগ, জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ ও পরিবেশ অধিদপ্তরকে এসব কৌশল বাস্তবায়ন করতে হবে।

পানি উন্নয়ন, বন্যা নিয়ন্ত্রণ ও সেচ: পানি উন্নয়ন, বন্যা নিয়ন্ত্রণ ও সেচ সংক্রান্ত প্রকল্প সম্প্রসারণের জন্য পরিবেশগত নীরিক্ষা প্রয়োজন। নীরিক্ষার ভিত্তিতে পরিবেশগতভাবে নিম্নমানের এলাকা চিহ্নিত হবে এবং যথাযথ ব্যবস্থা নেওয়া হবে। সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর, বাংলাদেশ সড়ক পরিবহন কর্তৃপক্ষ, পরিবেশ অধিদপ্তর, পানি উন্নয়ন, বন্যা নিয়ন্ত্রণ ও সেচ মন্ত্রণালয় এবং বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড এসব কৌশল বাস্তবায়নের দায়িত্বে থাকবে।

ভূমি: ভূমির পরিকল্পিত ব্যবহারের জন্য ভূমি ব্যবহার বিধি তৈরী করতে হবে এবং সেগুলোর কার্যকারিতা নিশ্চিত করতে হবে। ভূমি মন্ত্রণালয়, কৃষি মন্ত্রণালয়, শিল্প ও সংশ্লিষ্ট অন্যান্য মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ, পুর্ন মন্ত্রণালয়, বন অধিদপ্তর এবং জেলা পরিষদ এসব কৌশল বাস্তবায়নের দায়িত্বে থাকবে।

দুর্যোগ ব্যবস্থাপনায় জাতীয় পরিকল্পনা, ২০০৮

দুর্যোগ ব্যবস্থাপনায় জাতীয় পরিকল্পনা, ২০০৮ হল বাংলাদেশ সরকার (জিওবি) এবং খাদ্য ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা মন্ত্রণালয়ের (এমওএফডিএম) ব্যাপক আকারে বিপর্যয় মোকাবেলার জন্য জাতীয় ও আন্তর্জাতিক প্রতিশ্রুতির একটি ফলাফল। পরিকল্পনা উন্নয়নের ভিত্তি হল সরকারের রূপকল্প এবং খাদ্য ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা মন্ত্রণালয়ের (এমওএফডিএম) কর্মসূচি যা দরিদ্রদের উপর প্রাকৃতিক, পরিবেশগত এবং মানবসৃষ্ট বিপর্যয়ের ঝুঁকির প্রভাবকে একটি নিয়ন্ত্রিত ও সহনীয় পর্যায়ে আনতে সচেষ্ট। এগুলো হল- ক) দুর্যোগ ব্যবস্থাপনায় একটি আদর্শ পরিবর্তন যা প্রচলিত পদ্ধতি থেকে আরও ব্যাপক আকারে ঝুঁকি হ্রাসের পদ্ধতি গ্রহণ করে এবং খ) সকল পর্যায়ে প্রতিক্রিয়া ও পুনরুদ্ধার ব্যবস্থাপনার উন্নতিতে বাংলাদেশ দুর্যোগ ব্যবস্থাপনার ক্ষমতা বৃদ্ধিকরণ।

পরিকল্পনার উদ্দেশ্যঃ

এই পরিকল্পনার উদ্দেশ্যগুলি হল-

- জাতীয় অগ্রাধিকার এবং আন্তর্জাতিক প্রতিশ্রুতিগুলির সাথে দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কর্মসূচির কৌশলগত দিকের সমন্বয় সাধন।
- দুর্যোগ ব্যবস্থাপনার রূপকল্প এবং লক্ষ্য নির্ধারণ।
- দুর্যোগ ব্যবস্থাপনার নীতি ও কর্মসূচি সমূহের নকশা এবং বাস্তবায়ন নির্দেশনা দেওয়ার কৌশলগত দিক এবং অগ্রাধিকারগুলির রূপরেখা তৈরি।
- সরকারি, বেসরকারি ও ব্যক্তিগত খাতকে সমন্বয় করে একটি সমন্বিত এবং সুসংগঠিত কর্মসূচি কাঠামো তৈরি।
- দুর্যোগ ঝুঁকি হ্রাস এবং জরুরী প্রতিক্রিয়া সহ একটি বিস্তৃত এবং সার্বিক দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা নিশ্চিত করা।

- অন্যান্য মন্ত্রণালয়, এনজিও, সুশীল সমাজ এবং বেসরকারি খাতকে অবহিত করা যাতে তাদের কাজগুলি কৌশলগত লক্ষ্য অর্জন এবং দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা সম্পর্কে সরকারের দৃষ্টিভঙ্গিতে অবদান রাখতে পারে।

বাংলাদেশ দুর্যোগ ব্যবস্থাপনায় সর্বাঙ্গিক অংশগ্রহণ কর্মসূচি গ্রহণ করেছে যেখানে সকল অংশীদারদের সাথে একত্রে কাজ করার উপর জোর দেওয়া হয়েছে। তাছাড়া এনজিও, শিক্ষা ও প্রযুক্তিগত প্রতিষ্ঠান, বেসরকারি খাত এবং দাতা সংস্থাসহ অন্যান্য গুরুত্বপূর্ণ বেসরকারি প্রতিষ্ঠান, সকল প্রাসঙ্গিক সরকারি বিভাগ ও সংস্থার সাথে কৌশলগত, বৈজ্ঞানিক ও বাস্তবায়ন অংশীদারিত্ব গড়ে তুলতেও উৎসাহী করা হয়েছে। সরকারের ভূমিকা প্রধানত- দুর্যোগ ঝুঁকি হ্রাস ও ব্যাপক আকারে দুর্যোগ ব্যবস্থাপনাকে জাতীয় নীতি এবং কর্মসূচির মূল হিসেবে চিহ্নিত করা।

শিল্পনীতি, ২০০৫

সর্বপ্রথম ১৯৯৯ সালে বাংলাদেশ সরকার শিল্পনীতি অনুমোদন ও ঘোষণা করে। পরবর্তীকালে আবার ২০০৫ সালে সরকার কর্তৃক বাংলাদেশ শিল্পনীতি প্রকাশিত হয়। উভয় নীতিই একে অন্যের পরিপূরক এবং উভয়ের মূল লক্ষ্য হচ্ছে আভ্যন্তরীণ চাহিদার ভিত্তিতে পরিকল্পিত শিল্প-কারখানা গড়ে তোলা, রপ্তানিযোগ্য পণ্যের সম্ভাবনা তৈরি করা এবং অতীত অভিজ্ঞতার আলোকে অপরিপূর্ণ শিল্প উন্নয়ন নিরুৎসাহিত করা।

উদ্দেশ্যঃ

শিল্পনীতির উদ্দেশ্য হচ্ছে-

- শিল্প বিনিয়োগের মাত্রা ত্বরান্বিত করার মাধ্যমে অর্থনৈতিক উন্নয়নের ভিত্তি সম্প্রসারণ করা।
- শিল্প উন্নয়ন ও বিনিয়োগ বৃদ্ধি এগিয়ে নিতে বেসরকারি খাতকে উৎসাহিত করা।
- বেসরকারি বিনিয়োগ সম্প্রসারণে অনুকূল পরিবেশ সৃষ্টি করতে সরকারকে সহযোগী ভূমিকা পালন করা।
- ঐ সমস্ত শিল্প খাতে সরকারি উদ্যোগ গ্রহণ করা, যেগুলো জাতীয় স্বার্থে অতীব গুরুত্বপূর্ণ ও আবশ্যিকীয় এবং যেক্ষেত্রে বেসরকারি খাতের উন্নয়নে সরকারি খাতের সহযোগিতা অপরিহার্য।
- স্থানীয় বিনিয়োগের ঘাটতি কমাতে, উন্নত প্রযুক্তি অর্জনে ও রপ্তানি বাজারগুলিতে প্রবেশাধিকার লাভের জন্য রপ্তানি ও স্থানীয় বাজার ভিত্তিক উভয় শিল্পে বৈদেশিক সরাসরি বিনিয়োগ আকর্ষণ করতে হবে।
- শিল্প কর্মসংস্থানের দ্রুত বৃদ্ধি নিশ্চিত করতে ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প এবং শ্রম কেন্দ্রিক উৎপাদন শিল্পে বিনিয়োগ উৎসাহিত করতে হবে।
- দক্ষতা উন্নয়নের উপর বিশেষ জোর দিয়ে সর্বোচ্চ দক্ষতা স্তরে মহিলাদের জন্য কর্মসংস্থান সৃষ্টি করতে হবে।
- যথোপযুক্ত প্রযুক্তিগত উন্নয়ন ও দক্ষতার মাধ্যমে পর্যায়ক্রমে উচ্চ মূল্য সংযোজিত পণ্য উৎপাদন এবং শিল্প স্তরে উৎপাদন বৃদ্ধি করতে হবে।
- যথাযথ ব্যবস্থাপনা পুনর্গঠন এবং বাজার ভিত্তিক নীতিগুলি অনুসরণের মাধ্যমে বিদ্যমান সমস্ত সরকারি উৎপাদন শিল্পের কার্যকরী দক্ষতা বৃদ্ধি করতে হবে।
- প্রস্তুতকৃত পণ্যের বহুমুখীকরণ ও দ্রুত রপ্তানি বৃদ্ধিকরণ।

কৌশলঃ

স্থানীয় বেসরকারি ও সরাসরি বিদেশী বিনিয়োগ সহজ ও দ্রুত করার লক্ষ্যে সকল আইনগত বাধা সম্ভাব্য দ্রুততম সময়ের মধ্যে অপসারণ করা হবে। সঠিকভাবে বাজার পরিচালনা এবং অতঃপর ব্যবসায় ব্যয় কমানো নিশ্চিত করার লক্ষ্যে বিনিয়োগকারী ও ক্রেতাদের অধিকার সংরক্ষণের জন্য যথোপযুক্ত আইনগত কাঠামো প্রণীত হবে।

- অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক বিনিয়োগের মধ্যে কোনো পার্থক্য থাকবেনা। আঞ্চলিক ও উপ-আঞ্চলিক সহযোগিতা বৃদ্ধিতে যথোচিত গুরুত্ব প্রদান করা হবে।

- বর্তমান সরকারি খাতের প্রতিষ্ঠানসমূহকে উত্তরোত্তর বেসরকারি করণ করা হবে এবং সরকারি শিল্প বিনিয়োগ শুধু ঐ সমস্ত ক্ষেত্রে সীমিত রাখা হবে যেখানে বেসরকারি বিনিয়োগ সহায়তা প্রদানের বিশেষ আবশ্যিকতা রয়েছে অথবা যেখানে সামাজিক ও জাতীয় লক্ষ্য অর্জনের প্রয়োজন রয়েছে।
- অভ্যন্তরীণ সঞ্চয় বৃদ্ধি ও বৈদেশিক বিনিয়োগ আকৃষ্ট করার জন্য মূলধন বাজার গঠন ও শক্তিশালী করা হবে।
- বন্দর সুবিধা, জ্বালানী, পরিবহন ও যোগাযোগ এবং মানব সম্পদ উন্নয়নসহ অবকাঠামো উন্নয়নের উপর উচ্চ অগ্রাধিকার প্রদান করা হবে। “গঠন, পরিচালন ও মালিকানা” (BOO) এবং “গঠন, পরিচালন ও হস্তান্তর” (BOT) পদ্ধতি দুটি বেসরকারি বিনিয়োগ বিশেষত এসব খাতে উৎসাহিত করা হবে।
- ব্যাপক শিল্পাঞ্চল উন্নয়নের উদ্যোগ গ্রহণ করা হবে এবং অধিকতর অবকাঠামোগত ও অন্যান্য সুবিধাদি উন্নয়নের প্রয়াসে স্থানীয় সম্পদ ব্যবহারের ক্রমবর্ধমান সম্ভাবনার আলোকে এলাকাসমূহের সমন্বিত ভৌগোলিক বিভাজন সৃষ্টি করা হবে।
- বিশ্ব বাণিজ্য সংস্থার (WTO) সনদ অনুযায়ী বহির্বিদেশের প্রতিযোগিতা থেকে অভ্যন্তরীণ শিল্প সংস্থাসমূহকে রক্ষার উদ্যোগ নিতে হবে।
- অভ্যন্তরীণ উৎপাদনের প্রতিযোগিতামূলক প্রবণতাকে ধরে রাখার জন্য উৎপাদন ধারার সঙ্গে পারিশ্রমিক বৃদ্ধির বিষয়টি সম্পর্কযুক্ত করতে হবে, এবং সুষ্ঠু শিল্প সম্পর্ক নিশ্চিত করার লক্ষ্যে যথাপোযুক্ত শ্রম আইন কার্যকর করা হবে।
- যথোপযুক্ত শুল্ক ও রাজস্ব ব্যবস্থার মাধ্যমে শিল্প বিনিয়োগ উৎসাহিত করা হবে। শিল্পনীতির আনুকূল্যে আমদানি ও রপ্তানি নীতিও প্রণীত হবে।

শেরপুর পৌরসভা হচ্ছে কৃষিভিত্তিক নগর এলাকা। দারিদ্র্য বিমোচন ও কর্মসংস্থানের সুযোগ বৃদ্ধির লক্ষ্যে শিল্পনীতি, ২০০৫ এর আলোকে কৃষি নির্ভর শিল্প প্রতিষ্ঠার জন্য অধিকতর প্রয়াস গ্রহণ করা আবশ্যিক। এই প্রচেষ্টার ফলে বেকার জনগোষ্ঠীর জন্য কর্মসংস্থানের সুযোগ এবং কৃষি পণ্যের সুরক্ষা ও ন্যায্য মূল্য নিশ্চিত করা হবে। কৃষি খাত বহির্ভূত কর্মসংস্থানের আরও সুযোগ সৃষ্টির জন্য সারা দেশ জুড়ে ক্ষুদ্র, মাঝারি ও বৃহৎ শিল্প প্রতিষ্ঠার উদ্যোগ গ্রহণ করতে হবে। কাঁচা মাল ও শ্রমিক সরবরাহের প্রশ্নে ঐ সমস্ত শিল্প প্রতিষ্ঠানের মধ্যে সুসংগঠিত সম্পর্ক স্থাপন প্রয়োজন হবে। এজাতীয় শিল্প প্রতিষ্ঠান যদি পরিকল্পিতভাবে গঠন করা যায়, তাহলে বেকারত্বের হার নিম্নগামী হবে এবং দারিদ্র্য বিমোচন ত্বরান্বিত হবে।

জাতীয় পর্যটন নীতি, ১৯৯২

দেশের স্বাধীনতা অর্জনের পর ১৯৭২ সালে সরকারি সংস্থার অধীনে পর্যটন খাতে প্রচারের সূচনা হয়। বাংলাদেশের পর্যটন শিল্পের প্রধান আকর্ষণগুলি হল বিভিন্ন সাংস্কৃতিক ঐতিহ্য, প্রাচীন প্রত্নতাত্ত্বিক স্থান, বৌদ্ধ ঐতিহ্য এবং অনেক প্রাকৃতিক পর্যটন এলাকা, বিশ্বের দীর্ঘতম প্রাকৃতিক সমুদ্র সৈকত ইত্যাদি। দেশের আর্থ-সামাজিক উন্নয়নে পর্যটনের অবদানকে স্বীকৃতি প্রদান করে সরকার ১৯৯২ সালে জাতীয় পর্যটন নীতি প্রণয়ন করে। এই পর্যটন নীতিতে বাংলাদেশে পর্যটন শিল্পের অবস্থা বর্ণনা করা হয়েছে, লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্যগুলি সংজ্ঞায়িত করা হয়েছে এবং বাস্তবায়ন কৌশলগুলি প্রস্তাব করা হয়েছে। ১৯৯২ সালে বাংলাদেশের জাতীয় পর্যটন নীতি ঘোষণা করা হয়। এর প্রধান লক্ষ্য হলো-

- জনগণের মধ্যে পর্যটন আগ্রহ সৃষ্টি করা।
- পর্যটন সম্পদ সংরক্ষণ, রক্ষা, উন্নয়ন এবং এর রক্ষণাবেক্ষণ করা।
- কর্মসংস্থানের মাধ্যমে দারিদ্র্য বিমোচনের পদক্ষেপ গ্রহণ করা।
- বহির্বিদেশে দেশের ইতিবাচক দিকগুলো তুলে ধরা।
- বেসরকারি পুঁজি বিনিয়োগের একটি স্বীকৃত খাত চালু করা।
- প্রমোদ এবং বিনোদনের ব্যবস্থা করা।
- জাতীয় সংহতি এবং একাত্মতা জোরদার করা।

এই নীতিটি পর্যটনকে বহুজাতিক শিল্প হিসাবে চিহ্নিত করে এবং বিভিন্ন সরকারি মন্ত্রণালয়, বিভাগ, সংস্থা এবং নাগরিক সমাজ সংস্থাগুলির মধ্যে কার্যকর সমন্বয়ের প্রয়োজনীয়তার কথা বলে। নীতিমালা অনুযায়ী বেসরকারি খাতের অংশীদারদের আকৃষ্ট করার জন্য বাংলাদেশ সরকার সহায়তা প্রদান করে। উদ্যোগসমূহের মধ্যে কর মৌকুফ দিবস, ঋণ, কর ও শুল্কে ছাড় এবং নির্দিষ্ট কিছু ক্ষেত্রে ভূমি বরাদ্দ ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত।

কৃষি নীতি, ২০০১

সুসংগঠিত ও সুসমন্বিত কৃষি উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়নের মাধ্যমে (কৃষি পদ্ধতিসহ) শস্য খাতকে আধুনিক ও বহুমুখী করাই কৃষি নীতির প্রধান লক্ষ্য। কৃষি নীতির সার্বিক লক্ষ্য হচ্ছে শস্য (খাদ্যশস্য) উৎপাদন বৃদ্ধি করে দেশকে খাদ্যে স্বয়ংসম্পূর্ণ করা এবং সবার জন্য নির্ভরযোগ্য খাদ্য নিরাপত্তা ব্যবস্থা নিশ্চিত করা।

লক্ষ্যসমূহঃ

দেশে শস্য উৎপাদন বৃদ্ধি ও খাদ্য নিরাপত্তা বজায় রাখতে কৃষি নীতির ২ ধারায় লক্ষ্যসমূহ দেওয়া হয়েছে। তার কয়েকটি লক্ষ্য হচ্ছে-

- স্থিতিশীল ও লাভজনক কৃষি উন্নয়নের মাধ্যমে কৃষকদের আয় ও তাদের ক্রয় ক্ষমতা বৃদ্ধি করা।
- ভূমির উৎপাদন ক্ষমতা উন্নয়ন ও সংরক্ষণ।
- স্থায়ী খাদ্য হিসেবে একটি নির্দিষ্ট শস্যের উপর নির্ভরতা দূর করা।
- কৃষকদের মধ্যে জৈব প্রযুক্তি চালু, এগুলোর ব্যবহার ও সম্প্রসারণ করা।
- খরা মৌসুমে গোণ উৎস থেকে সেচ চালু করতে কৃষকদের উৎসাহিত করা এবং শস্য উৎপাদন বৃদ্ধিতে স্থিতিশীল সেচ সুবিধা প্রবর্তন।
- খামার পদ্ধতি ও কৃষি-বনায়ন কর্মকাণ্ডের মাধ্যমে একটি আয়মূলক খাত হিসেবে খামার পদ্ধতি প্রবর্তন।
- শিল্পে ব্যবহারের জন্য প্রয়োজনীয় কৃষি পণ্য উৎপাদন।
- কৃষি পণ্যের অধিক রপ্তানী ও সর্বনিম্ন আমদানির নতুন নতুন সুযোগ সন্ধান।

জাতীয় বন নীতি, ১৯৯৫

১৯৭৯ সালের বন নীতির সংশোধনের ভিত্তিতে বর্তমান জাতীয় বন নীতি ১৯৯৪ সালে প্রণয়ন করা হয় এবং ৩১ মে ১৯৯৫ সালে আনুষ্ঠানিকভাবে ঘোষণা করা হয় (বাংলাদেশ গেজেট, ৬ জুলাই, ১৯৯৫, পৃষ্ঠা ২৪১-২৪৪)। এই নীতিটি ২০ বছরের বন মহাপরিকল্পনা (এফএমপি) শুরুর জন্য প্রণয়ন করা হয়েছিল। বাংলাদেশ সরকার, এশিয়ান ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক এবং জাতিসংঘ উন্নয়ন কর্মসূচির সহায়তায় জাতীয় বন সম্পদ সংরক্ষণ ও উন্নয়নের জন্য বন মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করেছে। এই পরিকল্পনাটি পরিবেশগত অবস্থার স্থিতিশীলতা এবং অর্থনৈতিক ও সামাজিক উন্নয়নে সহায়তার জন্য বন বিভাগের দক্ষতা বৃদ্ধির একটি কাঠামো প্রদান করে। যার ফলশ্রুতিতে তিনটি প্রয়োজনীয়তা চিহ্নিত করা হয়েছে: স্থায়িত্ব, দক্ষতা এবং জনগণের অংশগ্রহণ (বন মহাপরিকল্পনা, ১৯৯৪)।

উদ্দেশ্যঃ

দেশের মোট এলাকার প্রায় ২০% বন এলাকা তৈরিতে বিভিন্ন বনভূমি, পতিত জমি, কৃষির জন্য উপযোগী নয় এমন জমি, অনুন্নত জমি এবং অন্যান্য সম্ভাব্য এলাকায় বর্তমান ও ভবিষ্যৎ প্রজন্মের মৌলিক চাহিদা মেটাতে এবং অর্থনৈতিক উন্নয়নে বন বিভাগের অবদান নিশ্চিত করতে বিভিন্ন কর্মসূচি গ্রহণ করা হবে।

- পাখি ও প্রাণীদের অবশিষ্ট প্রাকৃতিক আবাস সংরক্ষণ করে বিদ্যমান অবনতিত বনগুলিকে জীববৈচিত্র্যে সমৃদ্ধ করা।
- বন উন্নয়নের সাথে সম্পর্কিত খাত সমূহ বিশেষ করে ভূমি ও পানি সম্পদ সংরক্ষণের মাধ্যমে কৃষি কার্যক্রম জোরদার করা।

- বৈশ্বিক উষ্ণতা, মরুकरण এবং বন্য পাখি ও প্রাণী বাণিজ্য নিয়ন্ত্রণ সম্পর্কিত বিভিন্ন প্রচেষ্টা বাস্তবায়ন এবং সরকারি চুক্তি অনুমোদনের মাধ্যমে জাতীয় দায়িত্ব ও প্রতিশ্রুতি পূরণ।
- স্থানীয় জনগণের অংশগ্রহণ ও প্রচারের মাধ্যমে বনভূমির অবৈধ দখল, অবৈধভাবে গাছ কাটা এবং বন্য পশু শিকারে বাধা সৃষ্টি করা।
- প্রক্রিয়াকরণের বিভিন্ন পর্যায়ে বনজ পণ্যের কার্যকর ব্যবহারে উৎসাহিত করা।
- সরকারি ও বেসরকারি উভয় জমিতে বন কর্মসূচি বাস্তবায়নে সহায়তা প্রদান করা।

নীতির বিবরণঃ

অংশগ্রহণমূলক বনায়ন সম্পর্কিত নীতির বিবরণ নিম্নরূপ-

- দরিদ্র সম্প্রদায় এবং জনগোষ্ঠীকে ইজারা চুক্তি বরাদ্দকরণে অগ্রাধিকার প্রদান করে কমিউনিটি বনায়ন ও সমাজভিত্তিক ইজারাকৃত বনাঞ্চল তৈরির প্রচার করতে হবে।
- নারী ও দরিদ্র জনগোষ্ঠী যাদের জমিভিত্তিক জীবিকার উৎস নেই তারা নার্সারি, বৃক্ষ রোপণ, বন ব্যবস্থাপনা, ফসল সংগ্রহ ও শিল্প কাজে অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে কাজ করবে।
- এনজিও এবং প্রাসঙ্গিক রাষ্ট্র সংস্থাগুলির মাধ্যমে রাস্তাঘাট, খাল/নদীর পাড় এবং অন্যান্য সরকারি বা সংরক্ষিত জমিতে সম্প্রদায়, স্থানীয় গোষ্ঠী বা পরিবার ভিত্তিক বৃক্ষ রোপণে সহায়তা প্রদান করা হবে।
- খামার ও বেসরকারি জমিতে মালিক বা যথাযথ অনুমোদিত গাছের চাষিদের দ্বারা নির্ধারিত অগ্রাধিকার অনুযায়ী বৃক্ষ রোপণ পরিচালিত হবে।
- গাছপালা এবং কৃষি-বনায়নে সুরক্ষিত এলাকার সাথে যুক্ত নিরাপদ বলয় অঞ্চল দীর্ঘমেয়াদী ইজারার ভিত্তিতে বরাদ্দ করা যেতে পারে।
- বাসস্থানভিত্তিক বনায়নে রাষ্ট্র কারিগরি, প্রযুক্তিগত ও আর্থিক সহায়তা প্রদান করবে।
- গ্রামীণ এলাকায় অবস্থিত শিল্পগুলি, বিশেষ করে শ্রমভিত্তিক ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প যা স্থানীয় অর্থনীতিতে অবদান রাখে এবং কাঠ ও অন্যান্য বনজ কাঁচামাল প্রক্রিয়াজাতকরণে অবদান রাখে, তাদেরকে রাষ্ট্র সহায়তা প্রদান করবে।
- বিভিন্ন আন্তর্জাতিক উন্নয়ন তহবিল সমূহ বৃক্ষ চাষি এবং বনায়ন ভিত্তিক গ্রামীণ উন্নয়নের সাথে জড়িত সংস্থাকে সহায়তা দিবে।
- জাতীয় বনগুলির সুরক্ষা ও পরিচালনার দায়িত্ব বন বিভাগের উপর ন্যস্ত। তবে যেসব এলাকায় বনায়নের অধিক প্রয়োজন সেসব এলাকায় অংশগ্রহণমূলক ব্যবস্থাপনার মাধ্যমে স্থানীয় মানুষের চাহিদায় অগ্রাধিকার দেওয়া হবে।
- সংরক্ষিত বনভূমির অভ্যন্তরে ও এর আশেপাশে বসবাসকারী মানুষের ঐতিহ্যগত অধিকার বজায় রাখা হবে, তাদের বন সম্পর্কিত সাংস্কৃতিক মূল্যবোধ ও ধর্মীয় বিশ্বাসকে সম্মান করা হবে।
- বনভূমি ধ্বংসে নিরপেক্ষভাবে করতে এবং কৃষি বনাঞ্চলের উন্নয়নে সরকার ভূমি ব্যবহার, কৃষি, শিল্প, বাণিজ্য, রাজস্ব ও অন্যান্য নীতি ও এর সম্পর্কিত আইন সংশোধন করবে।
- সামাজিক বনায়নে উৎসাহিত করার জন্য বন পরিকল্পনা পুনর্গঠন এবং জোরদার করা হবে।

শারীরিক ও বুদ্ধি প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য জাতীয় কর্ম পরিকল্পনা (পিডব্লিউডি)

সরকারি নীতিমালা অনুসারে সমাজ কল্যাণ মন্ত্রণালয়ের অধীনে সমাজ সেবা বিভাগের শারীরিক ও বুদ্ধি প্রতিবন্ধী (পিডব্লিউডি) সাথে সম্পর্কিত সামাজিক সমস্যাগুলি মোকাবেলার লক্ষ্যে একটি ব্যাপক রূপকল্প ও কর্মসূচি রয়েছে। বাংলাদেশ ১৯৯৫ সালে প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের সামাজিক সুরক্ষা ও অধিকার আদায়ে জাতীয় নীতিমালা প্রণয়ন করেছে। সেই অনুযায়ী সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয় এই নীতিমালার বিধান বাস্তবায়নে জাতীয় পরিকল্পনা কর্মসূচি প্রণয়ন করেছে। সাম্প্রতিক সময়ে প্রতিবন্ধীদের উন্নয়নে শক্তিশালী এবং স্থায়ী পদক্ষেপ নেওয়া হয়েছে। পদক্ষেপগুলি নিম্নরূপ-

- রেলওয়ে স্টেশন, বাস টার্মিনাল, নদীবন্দর, স্টিমার বন্দর, বিমানবন্দর এবং বিমান পরিবহণ অফিসে প্রতিবন্ধীদের জন্য পৃথক টিকেট কাউন্টার স্থাপন করা যাতে তারা সহজে টিকেট নিতে পারে।
- তাদের জন্য বাস, ট্রেন ও জল পরিবহন ব্যবস্থায় সংরক্ষিত আসন রাখা।
- সরকারি চাকরিতে অনাথ ও প্রতিবন্ধীদের জন্য ১০ শতাংশ কোটা সংরক্ষিত রাখা।
- প্রতিবন্ধীদের সহজে চলাচলের জন্য সকল সরকারি অফিসে রাম্প নির্মাণ করা।
- প্রথম ও দ্বিতীয় শ্রেণীর সরকারি চাকরিতে প্রতিবন্ধীদের নিয়োগ সংক্রান্ত বিধিনিষেধ প্রত্যাহার করা।
- সকল জাতীয় বাণিজ্যিক ব্যাংকের (এনসিবি) মাধ্যমে প্রতিবন্ধীদের জন্য ক্ষুদ্রঋণের ব্যবস্থা করা।

বাংলাদেশ সমাজ কল্যাণ মন্ত্রণালয় প্রতিবন্ধীদের সমস্যা মোকাবেলায় সকল সরকারি ও বেসরকারি হস্তক্ষেপের প্রধান সমন্বয়কারী সংস্থা হিসাবে কাজ করে। অটিজম বাংলাদেশে নীতি প্রণয়নে অধিকতর গুরুত্ব পেয়েছে। বিগত বছর ধরে সরকার বিভিন্ন পদক্ষেপের মাধ্যমে প্রতিবন্ধীদের উন্নয়নে গুরুত্বপূর্ণ অর্জন সাধন করেছে। প্রকৃতপক্ষে, বাংলাদেশে সামাজিক সুরক্ষা কর্মসূচির একটি শক্তিশালী কর্মপন্থা রয়েছে যা প্রতিবন্ধী শিশুদের বিভিন্ন ঝুঁকি এবং দুর্বলতা মোকাবেলা করে।

৩.১.২ সংশ্লিষ্ট আইন ও প্রবিধানসমূহ

নগর এলাকা সংরক্ষণ আইন, ২০০০

বাংলাদেশের বিভিন্ন মহানগরী, বিভাগীয় শহর, জেলা শহর ও পৌরসভায় খেলার মাঠ, উন্মুক্ত স্থান, পার্ক ও প্রাকৃতিক জলাধার সংরক্ষণের জন্য এই আইন (২০০০ এর ৩৬)।

খেলার মাঠ, উন্মুক্ত স্থান, পার্ক ও প্রাকৃতিক জলাধার সংরক্ষণের জন্য নগর এলাকা সংরক্ষণ আইন ২০০০ (২০০০ সালের ৩৬ নং আইন) ২০০০ সালের ১৮ সেপ্টেম্বর প্রণীত হয়। সংক্ষিপ্তভাবে এই আইন জাতীয় জলাধার সংরক্ষণ আইন হিসেবে পরিচিত। মহানগরী, বিভাগীয় শহর, জেলা শহর, পৌরসভা এলাকাসহ দেশের সকল নগর এলাকা এই আইনের অন্তর্ভুক্ত। খেলার মাঠ, উন্মুক্ত স্থান, উদ্যান ও প্রাকৃতিক জলাধার সংরক্ষণ এই আইনের উদ্দেশ্য। পৌরসভার অভ্যন্তরে পৌরসভা কর্তৃপক্ষ এই আইন প্রয়োগের দায়িত্বপ্রাপ্ত।

আইনের পঞ্চম ধারা অনুসারে খেলার মাঠ, উন্মুক্ত স্থান, উদ্যান এবং প্রাকৃতিক জলাধার হিসাবে চিহ্নিত জায়গার ধরণ পরিবর্তন করা যাবেনা বা উক্তরূপ জায়গা অন্য কোনভাবে ব্যবহার করা যাবে না বা অনুরূপ ব্যবহারের জন্য ভাড়া, ইজারা বা অন্য কোনভাবে হস্তান্তর করা যাবে না। ষষ্ঠ ধারা অনুসারে উল্লিখিত জায়গা বা জায়গার অংশবিশেষের ধরণ পরিবর্তন করার প্রয়োজন হলে উক্ত জায়গার মালিক, প্রস্তাবিত পরিবর্তনের কারণ লিপিবদ্ধ করে, সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের মাধ্যমে সরকারের নিকট আবেদন করবেন। আইনের অষ্টম ধারাতে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ব্যতিরেকে ভূমি ব্যবহারের ধরণ পরিবর্তনের শাস্তি উল্লেখ করা হয়েছে। এধরণের কর্মকাণ্ডের লঙ্ঘনকারী ব্যক্তি অনধিক ৫ বছরের কারাদণ্ড বা অনধিক ৫০ (পঞ্চাশ) হাজার টাকা অর্থদণ্ডে অথবা উভয় দণ্ডে দণ্ডনীয় হবেন। পৌরসভার অভ্যন্তরীণ প্রাকৃতিক জলাধার সংরক্ষণে পৌরসভা কর্তৃপক্ষের জন্য এই আইন গুরুত্বপূর্ণ হাতিয়ার হিসেবে কাজ করবে।

বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড (বিএনবিসি), ১৯৯৩

বাংলাদেশ জাতীয় ভবন কোড (বিএনবিসি) এর উদ্দেশ্য হচ্ছে সকল ভবনের নকশা, নির্মাণ, উপাদানের গুণগতমান, ব্যবহার ও মালিকানা, অবস্থান এবং রক্ষণাবেক্ষণের সর্বনিম্ন মান স্থাপন করা যাতে অর্জনযোগ্য সীমা, জীবনকাল, অঙ্গ, স্বাস্থ্য, সম্পত্তি এবং জনকল্যাণের জন্য রক্ষা করা যায়। এটি জনসাধারণের নিরাপত্তা, স্বাস্থ্য, এবং সাধারণ কল্যাণে আগুন ও অন্যান্য বিপদ থেকে সুরক্ষা, কাঠামোগত শক্তি, স্থিতিশীলতা, স্যানিটেশন, আলো ও বায়ু চলাচলের মাধ্যমে নির্মাণ, পরিবর্তন, মেরামত, অপসারণ, ধ্বংস, ভবনের ব্যবহার বা মালিকানা, কাঠামো বা প্রাঙ্গণের ক্ষয়ক্ষতির প্রভাব থেকে রক্ষা করে।

বিএনবিসি ভবন নির্মাণের নিয়মকানুন, অগ্নি সুরক্ষা, ব্যবহৃত ভবন উপকরণ, ভবনগুলির কাঠামোগত নকশা, নির্মাণ অনুশীলন, নিরাপত্তা ও ভবন পরিষেবার মতো গুরুত্বপূর্ণ বিষয়গুলির সাথে সম্পর্কিত। এছাড়া এই কোডটি ঐতিহাসিক ভবনগুলির সংরক্ষণ ও পুনরুদ্ধারের নীতি নির্ধারণ করে। কোডটি ১৯৯৩ সালে প্রণয়ন করা হয়েছিল তবে ২০০৮ সালে আইনী অবস্থা দেওয়া হয়।

ইমারত নির্মাণ আইন, ১৯৫২

ইমারত নির্মাণ: পৌরসভা এলাকায় যেকোন নির্মাণের জন্য পৌরসভা কর্তৃপক্ষই হচ্ছে ইমারত নির্মাণ আইন, ১৯৫২ ও ইমারত নির্মাণ বিধি, ১৯৯৬-এর সংরক্ষক ও প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষ। এই আইনের ৩ (১) ধারায় দেশে ইমারত নির্মাণ সংক্রান্ত নিয়ন্ত্রণের কথা বলা হয়েছে। বিধিমালায় মূলত ইমারত পরিকল্পনা অনুমোদনের পদ্ধতি এবং বিধান লঙ্ঘনের জন্য শাস্তির কথা বর্ণিত হয়েছে। কিন্তু অনুমোদন পদ্ধতিটি সময়সাপেক্ষ ও শাস্তির সংখ্যা অতি অল্প।

ঘনত্ব নিয়ন্ত্রণ: ইমারত নির্মাণ বিধি ১৯৯৬-এর ১২ (১) ধারায় সম্মুখ সড়কের প্রস্থের ভিত্তিতে ইমারতের উচ্চতা নির্ধারণের নিয়ম রয়েছে। এই আইনে ৭৫ ফুট (২২.৮৭ মিটার) বা তার কম প্রস্থের সম্মুখ সড়কের ক্ষেত্রে ইমারতের উচ্চতার সীমা নির্ধারণ করা হয়েছে। পরোক্ষভাবে এটি একটি ভবনে পরিবার বা জনসংখ্যার আকার সীমিত রাখে। এই বিধিমালায় ভবন নির্মাণের সেটব্যাক ও ভবন পরিকল্পনার অনুমোদন ব্যবস্থাও নির্ধারণ করা হয়েছে।

পুকুর খনন: এই আইনের ৩(২) ধারায় নগর এলাকায় পুকুর খননের উপর নিয়ন্ত্রণ আরোপ করা হয়েছে। পুকুর খননের প্রয়োজন হলে নির্দিষ্ট কর্তৃপক্ষের অনুমতি লাগবে। অধিকাংশ ক্ষেত্রে এই আইন প্রয়োগ করবে উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ এবং উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকার বাইরে এই আইন প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষ হবে জেলা প্রশাসক।

পাহাড় কাটা: আইনের ৩(৩) ধারায় পাহাড় কাটার উপর নিয়ন্ত্রণ আরোপ করা হয়েছে। এই আইন অনুযায়ী যথাযথ কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ব্যতিরেকে কোনো ব্যক্তি পাহাড় কাটতে পারবে না। এক্ষেত্রে উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ ও জেলা প্রশাসক হচ্ছে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ।

বেসরকারি আবাসিক ভূমি উন্নয়ন আইন, ২০০৮

১ মার্চ, ২০০৮ সালে বেসরকারি আবাসিক ভূমি উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করার জন্য এই বিধি প্রণীত হয়েছে। যেসকল কর্তৃপক্ষের অধীনে মহাপরিকল্পনা প্রণয়ন হয়েছে তাদের এখতিয়ারভূক্ত এলাকাতে এই বিধি কার্যকর হবে। বিধির ধারা ১(২) এ বলা হয়েছে যে, শহর উন্নয়ন আইন, ১৯৫৩ (পূর্বে ১৯৫৩ সালের ১৩ নং আইন) এবং ইমারত নির্মাণ আইন, ১৯৫২ (পূর্বে ১৯৫২ সালের ২ নং আইন) এর প্রবিধান অনুসারে প্রণীত মহাপরিকল্পনা এলাকাতে এই বিধি প্রয়োগ করা হবে। উপরোক্ত বিধি অনুসারে পৌরসভা এলাকায় বেসরকারি আবাসিক এলাকার বিকাশ নিয়ন্ত্রণ করা যেতে পারে, তবে এক্ষেত্রে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) অধ্যাদেশ, ২০০৯ এর অধীনে প্রণীত মহাপরিকল্পনা (কাঠামো পরিকল্পনা, নগর এলাকা পরিকল্পনা এবং আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা) এলাকাসমূহ অন্তর্ভুক্ত করতে হবে।

স্বাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২

যেকোন প্রকারের ভৌত উন্নয়ন কর্মকাণ্ডে প্রথমেই ভূমি অধিগ্রহণের প্রয়োজন হয়। পৌরসভার অভ্যন্তরে ভূমি অধিগ্রহণের জন্য পৌর কর্তৃপক্ষ জেলা প্রশাসক বরাবর প্রয়োজনীয় জমি অধিগ্রহণের আবেদন করবে। স্বাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ ১৯৮২ এর ধারা ৩-এ বলা হয়েছে যে, যখনই জেলা প্রশাসকের নিকট সাধারণের ব্যবহারের উদ্দেশ্যে বা জনস্বার্থে কোন স্থানে কোন সম্পত্তি অধিগ্রহণের প্রয়োজন হবে, তিনি তখন সুবিধাজনক স্থানে বা সম্পত্তির নিকটে নির্দিষ্ট প্রক্রিয়ায় একটি নোটিশ স্থাপন করবেন যেখানে লিখিত থাকবে যে এই সম্পত্তি অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাবিত হয়েছে।

পল্লী বিদ্যুতায়ন বোর্ড অধ্যাদেশ, ১৯৭৭

১৯৭৭ সালের ২৯ অক্টোবর বাংলাদেশ সরকার পল্লী বিদ্যুতায়ন বোর্ড অধ্যাদেশ পাশ করে। অধ্যাদেশের ৮ ধারাতে বোর্ডের কার্যাবলী বর্ণিত হয়ে। এর মধ্যে দুটি কাজ নিম্নরূপ-

১. বাংলাদেশের পল্লী এলাকায় বিদ্যুৎ উৎপাদন, পরিচালন, রূপান্তর ও বিতরণ ব্যবস্থা বাস্তবায়ন।
২. অর্থনৈতিক কার্যাদি যথা-কৃষি উন্নয়ন ও গ্রামীণ শিল্প স্থাপন এবং সমাজের অনুন্নত অংশের আয় বৃদ্ধি ও জীবন যাত্রার মানোন্নয়নে সহায়তা প্রদানে বিদ্যুৎ শক্তি ব্যবহার বৃদ্ধির উপর বিশেষ গুরুত্ব প্রদানপূর্বক পল্লী উন্নয়নের লক্ষ্য অর্জনে বিদ্যুতের কার্যকর ব্যবহারের ব্যবস্থা গ্রহণ।

জনস্বাস্থ্য (জরুরী ব্যবস্থা) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪

জনস্বাস্থ্য (জরুরী অবস্থা) অধ্যাদেশ ১৯৪৪ এর প্রয়োগকারী সংস্থা হল জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর। পৌরসভা এলাকায় খাবার পানির সরবরাহের দায়িত্ব এই অধিদপ্তরের উপর ন্যস্ত। আইনের ৭(১) ধারা তে বলা হয়েছে, “অন্য কোন আইনে যাই বলা হোকনা কেন কোন স্থানীয় কর্তৃপক্ষ তার এখতিয়ারভুক্ত এলাকাতে অন্য স্থানীয় কর্তৃপক্ষ বা অন্য কোন কর্তৃপক্ষ বা ব্যক্তির নিকট পানি সরবরাহ করতে পারবে”। প্রবিধান অনুসারে এই অধিদপ্তর পৌরসভার অভ্যন্তরে পানি সরবরাহের দায়িত্ব পালন করছে।

পরিবেশ সংরক্ষণ ও দূষণ নিয়ন্ত্রণ আইন, ১৯৯৫

পরিবেশ অধিদপ্তর পরিবেশ সংরক্ষণ আইন ১৯৯৫-এর প্রয়োগকারী সংস্থা। এই আইনানুসারে সরকার গেজেট প্রজ্ঞাপনের মাধ্যমে কোন এলাকাকে পরিবেশগত সঙ্কটাপন্ন এলাকা হিসেবে চিহ্নিত করতে পারবে (ধারা ৫(১))। এধরনের পরিবেশগত সঙ্কটাপন্ন এলাকা মানবীয় কর্মকাণ্ড বা পরিবেশগত অবক্ষয়ের জন্য সৃষ্টি হতে পারে। আইনের ৬ ধারাতে স্বাস্থ্য হানিকর বা পরিবেশের জন্য ক্ষতিকর ধোঁয়া বা গ্যাস নিঃসরণকারী যানবাহন নিয়ন্ত্রণ করার প্রবিধান দেওয়া হয়েছে। আইনে বর্ণিত যেকোন আদেশের লঙ্ঘনের জন্য ৫ বছরের কারাদণ্ড বা ১,০০,০০০ টাকার অর্থদণ্ড বা উভয়দণ্ডে দণ্ডিত হওয়ার বিধান রয়েছে।

ইট পোড়ানো (নিয়ন্ত্রণ) আইন, ১৯৮৯

উপজেলা পরিষদের চেয়ারম্যান হলেন ইট পোড়ানো (নিয়ন্ত্রণ) আইন, ১৯৮৯ এর প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষ। এই আইন শুধু ইট পোড়ানো নিয়ন্ত্রণের জন্য প্রণীত এবং এখানে বলা হয়েছে যে কোন ব্যক্তি এই উদ্দেশ্যে (৫ নং ধারা) জ্বালানী কাঠ ব্যবহার করতে পারবেন না। কোন ব্যক্তি এই আইনের কোন বিধান লঙ্ঘন করলে তিনি ৬ মাসের কারাদণ্ড বা ১০,০০০ টাকা অর্থদণ্ড বা উভয় দণ্ডে দণ্ডনীয় হবেন।

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯

১৯৭৭ থেকে ২০০৯ পর্যন্ত পৌরসভা অধ্যাদেশ, ১৯৭৭ নামে পৌরসভা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক পৌরসভা অধ্যাদেশ, ১৯৭৭ জারি করা হয়। এ আইনজারি করার পর অধ্যাদেশের নাম পরিবর্তন করে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ করা হয়। তবে সাধারণত একে জনগণ পৌরসভা আইন, ২০০৯ বলে।

সকল ভৌত উন্নয়ন কর্মকাণ্ড ব্যবস্থাপনার জন্য অধ্যাদেশের দ্বিতীয় তফসিলে ব্যাপক কার্যকলাপের কথা উল্লেখ করা হয়েছে। উন্নয়নের দক্ষ ব্যবস্থাপনার লক্ষ্যে তিনটি প্রধান কার্যকলাপ উল্লেখ করা হয়েছে। সেগুলি হচ্ছে- শহর পরিকল্পনা, ভবন নির্মাণ এবং উন্নয়ন। দ্বিতীয় তফসিল অনুযায়ী কার্যাবলীর সংক্ষিপ্ত বিবরণ সারণি ৩.৪ তে তুলে ধরা হলো।

সারণি- ৩.৪: স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ বর্ণিত কার্যাবলীর সংক্ষিপ্ত বিবরণ

প্রধান কর্মকাণ্ড	বিশেষ কার্যাবলী	কার্যাবলীর সংক্ষিপ্ত বিবরণ
শহর পরিকল্পনা	মহাপরিকল্পনা	পৌরসভা শহরের জন্য একটি মহাপরিকল্পনা প্রণয়ন করবে যার মধ্যে পৌরসভার ইতিহাস, পরিসংখ্যান, জনসেবা ও অন্যান্য বিষয় সম্পর্কিত জরিপ অন্তর্ভুক্ত থাকবে। শহরের মধ্যে কোনো এলাকার উন্নয়ন, সম্প্রসারণ ও অগ্রগতি; পৌরসভার মধ্যে সাইটসমূহের উন্নয়ন এবং ভবন নির্মাণ ও পুনঃনির্মাণ সংক্রান্ত আইন, বিধি ও নিষেধাজ্ঞা।
	নির্বাচিত জমি (সাইট) উন্নয়ন প্রকল্প সমূহ	মহাপরিকল্পনা প্রণীত ও সরকার কর্তৃক অনুমোদিত হওয়ার পর পরিকল্পনায় বর্ণিত এলাকার কোনো ভূমি মালিক নির্বাচিত জমি উন্নয়ন অথবা ভবন নির্মাণ অথবা কোনো ভূমি খন্ডের উন্নয়ন করবেন না যা নির্দেশিত ব্যবস্থায় নির্বাচিত জমি উন্নয়ন প্রকল্প সমূহের আওতায় পড়েছে। নির্বাচিত জমি উন্নয়ন প্রকল্পের অন্যান্য বিষয়ের মধ্যে রয়েছে- ক) সাইটকে প্লটসমূহে বিভাজন; খ) সড়ক, নর্দমা ও উন্মুক্ত স্থানের ব্যবস্থা করা; গ) জনগণের জন্য ভূমি সংরক্ষণ এবং তা পৌরসভাকে হস্তান্তর করা; ঘ) পৌরসভা কর্তৃক ভূমি অধিগ্রহণ; ঙ) প্লটের মূল্য নির্ধারণ; চ) সাইট কিংবা সাইটসমূহের মালিক অথবা মালিকগণ কর্তৃক সম্পন্নকৃত কাজ; ছ) এলাকার উন্নয়নের সময়সীমা নির্ধারণ।
	নির্বাচিত জমি (সাইট) উন্নয়ন প্রকল্প সমূহের বাস্তবায়ন	অনুমোদিত এলাকার উন্নয়ন লক্ষ্যন করে যদি কোনো এলাকার উন্নয়ন অথবা অনুরূপ কোনো কাজ করা হয়, সেক্ষেত্রে পৌরসভা নোটিশ প্রদানের মাধ্যমে এ জাতীয় এলাকার মালিক অথবা লক্ষ্যনকারী ব্যক্তিকে নোটিশে উল্লেখিত এমন কিছু পরিবর্তন সাধনের নির্দেশ দিতে পারে এবং যে ক্ষেত্রে এ জাতীয় পরিবর্তন করা হয়নি অথবা কোনো কারণবশত নির্দেশ পালন করা হয়নি, সেক্ষেত্রে পৌরসভা নিয়ম মাসিক পন্থায় ত্রুটিপূর্ণ কাঠামো ভেঙ্গে ফেলা প্রয়োজনীয় ও বাধ্যগত বলে মনে করতে পারে; এবং দেশের আইনের কোনো ব্যতিক্রম না করে তার জন্য ক্ষতিপূরণ দেয়া হবে না।
ভবন নির্মাণ	ভবন নির্মাণ ও পুনঃনির্মাণ	পৌরসভা কর্তৃক অনুমোদিত ভবনের অবস্থান ও পরিকল্পনা ব্যতিরেকে পৌরসভা এলাকায় কেউ কোনো ভবন নির্মাণ ও পুনঃনির্মাণ করতে পারবে না। পৌরসভা ৬০ দিনের মধ্যে পরিকল্পনা অনুমোদন করবে অথবা নির্দিষ্ট সময়সীমার মধ্যে তা ফেরৎ পাঠাবে; অন্যথায় পরিকল্পনাটি অনুমোদিত বলে বিবেচিত হবে।
	নির্মাণ সম্পাদন ও পরিবর্তন, ইত্যাদি	অনুমোদিত ভবনটির নির্মাণ কাজ সমাপ্ত হলে মালিক ১৫ দিনের মধ্যে তা পৌরসভাকে জানাবে। পৌরসভা ভবনটি পরিদর্শন করতে পারে। পৌরসভা যদি দেখে যে ভবনটি নির্মাণে মহাপরিকল্পনা অথবা নির্বাচিত জমি উন্নয়ন প্রকল্প সমূহের শর্তাদি লঙ্ঘন করা হয়েছে, সেক্ষেত্রে পৌরসভা ভবনটি ভেঙ্গে ফেলতে পারে এবং সে সংক্রান্ত ব্যয়ভার ভবন মালিককে বহন করতে হবে।
	ভবন নিয়ন্ত্রণ	যদি কোনো ভবন অথবা ভবনের উপর নির্মিত কাঠামো পৌরসভা কর্তৃক অনুমিত হয় যে সেটি ধ্বংসাত্মক অবস্থায় রয়েছে অথবা ভেঙ্গে পড়তে পারে অথবা তন্মধ্যে বসবাসকারীদের জন্য বা পার্শ্ববর্তী ভবনের জন্য বা পথচারীদের জন্য ঝুঁকিপূর্ণ হয়, সেক্ষেত্রে পৌরসভা সেই ভবনের মালিক অথবা দখলদারকে কার্যকর ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য নোটিশ প্রদান করতে পারে। এ ব্যাপারে কোনো ত্রুটি পরিলক্ষিত হলে পৌরসভা নিজেই প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে পারে এবং সেজন্য ব্যয়ভার ভবনটির মালিক অথবা দখলদারের উপর কর হিসেবে পৌরসভা কর্তৃক আরোপিত হতে পারে। যদি কোনো ভবন বিপজ্জনক অবস্থায় থাকে, অথবা মানুষ বসবাসের

প্রধান কর্মকাণ্ড	বিশেষ কার্যাবলী	কার্যাবলীর সংক্ষিপ্ত বিবরণ
		অযোগ্য হয়, সেক্ষেত্রে পৌরসভা এ ধরনের ভবনে বসবাসের উপর নিষেধাজ্ঞা প্রদান করতে পারে যতদিন না সন্তোষজনকভাবে তা মেরামত না করা হয় ততদিন পর্যন্ত।
উন্নয়ন	উন্নয়ন পরিকল্পনা	পৌরসভা বিশেষ সময়ের জন্য উন্নয়ন পরিকল্পনাসমূহ প্রণয়ন ও বাস্তবায়ন করবে। এসব পরিকল্পনার মধ্যে থাকবে- ক) পৌরসভার জন্য বিশেষ কার্য অথবা কার্যসমূহের সম্প্রসারণ, অগ্রগতি ও উন্নয়ন; খ) পরিকল্পনাসমূহের অর্থায়ন, রূপায়ন, বাস্তবায়ন ও তদারকির ধরণ; গ) যেসব সংস্থার মাধ্যমে পরিকল্পনাসমূহ নির্বাহ ও বাস্তবায়ন করা হবে তা নির্ধারণ; এবং ঘ) প্রয়োজন মার্কিন এ জাতীয় অন্যান্য বিষয়াদি।
	কমিউনিটি উন্নয়ন প্রকল্পসমূহ	পৌরসভা তার নিজের জন্য অথবা তার কোনো অংশের জন্য কমিউনিটি উন্নয়ন প্রকল্পসমূহের অর্থায়ন বা উন্নয়ন করতে পারে এবং এ উদ্দেশ্যে নির্দেশিত কার্যাদি সম্পন্ন করতে পারে।
	বাণিজ্যিক প্রকল্প সমূহ	সরকারের পূর্ব অনুমতি সাপেক্ষে পৌরসভা কোনো বাণিজ্যিক অথবা ব্যবসায়িক উদ্যোগ গ্রহণের প্রকল্প সমূহ উন্নয়ন, পরিচালনা, সম্পাদন ও বাস্তবায়ন করতে পারে।
সড়ক	সরকারি সড়ক	পৌরসভার অধীনে বসবাসকারী লোকজন এবং দর্শনার্থীদের আরাম ও সুবিধাদির জন্য পৌরসভা প্রয়োজনীয় সরকারি সড়ক ও অপরাপর যোগাযোগ ব্যবস্থা বাস্তবায়ন ও রক্ষণাবেক্ষণ করবে।
	সড়কসমূহ	পৌরসভার পূর্ব অনুমতি ছাড়া কোনো নতুন সড়ক নির্মাণ করা যাবে না। পৌরসভা কর্তৃক প্রয়োজনীয় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ সাপেক্ষে সে অনুযায়ী সড়ক নির্মাণ, পাকাকরণ, ড্রেন নির্মাণ, উন্নীতকরণ অথবা বাতিযুক্তকরণ করা যেতে পারে এবং তা যদি লক্ষিত হয় তাহলে পৌরসভা তার নিজস্ব সংস্কারের মাধ্যমে অসম্পন্ন কাজ সম্পন্ন করতে পারবে এবং সেজন্য যে অর্থ ব্যয় হবে তা সংশ্লিষ্ট ব্যক্তির উপর কর আরোপের মাধ্যমে পৌরসভা আদায় করবে।
	সড়কসমূহ প্রসঙ্গে সাধারণ জ্ঞাতব্য বিষয়াদি	পৌরসভা সড়কসমূহের নামকরণ করতে পারে এবং নামাঙ্কণযুক্ত ফলকসমূহ সড়কের নজরকাড়া স্থানে অথবা শেষ প্রান্তে অথবা সড়কের প্রবেশদ্বারে প্রতিস্থাপন করা যেতে পারে। সড়কের নামফলক কেউ বিনষ্ট, বিলুপ্ত অথবা ক্ষতিগ্রস্ত করবে না, অথবা পৌরসভার পূর্ব অনুমতি ব্যতিরেকে নামফলক অপসারণ করবে না।
	সড়ক বাতি	পৌরসভার আওতায় সরকারি সড়ক সমূহ ও অন্যান্য জনপদসমূহে বাতি ব্যবস্থা বসানোর লক্ষ্যে পৌরসভা পদক্ষেপ গ্রহণ করবে।
	সড়কে পানি ছিটানো	জনগণের আয়েশ ও সুবিধার্থে সরকারি সড়কসমূহে পৌরসভা প্রয়োজন মার্কিন পানি ছিটাবে এবং সেজন্য প্রয়োজনীয় বাহন, কর্মচারী ও অন্যান্য সরঞ্জামাদি রক্ষণাবেক্ষণ করবে।
	ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ	জনগণের আয়েশ ও সুবিধা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে এবং বিপদের ঝুঁকি প্রতিরোধকল্পে প্রয়োজনীয় ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ ও বিধানের জন্য পৌরসভা ব্যবস্থা গ্রহণ করবে।
	গণ পরিবহন	পৌরসভা কর্তৃক প্রদানকৃত অনুজ্ঞাপত্র (লাইসেন্স) ব্যতিরেকে পৌরসভার সীমানায় মধ্যে কোনো ব্যক্তি মোটরযান ছাড়া অন্য কোন প্রকার সরকারি বাহন রাখতে অথবা ভাড়া দিতে অথবা চালাতে পারবে না। পৌরসভা কর্তৃক প্রদানকৃত অনুজ্ঞাপত্র ছাড়া পৌরসভার সীমানার মধ্যে কোনো বাহন টানার জন্যে ঘোড়া অথবা অন্য কোনো প্রাণী ব্যবহার করা যাবে না।
পানি সরবরাহ ও নিষ্কাশন	পানি সরবরাহ	সরকারি ও বেসরকারি প্রয়োজনে পৌরসভা পর্যাপ্ত পানি সরবরাহ করতে পারে। পানি সংরক্ষণ ও বন্টনের লক্ষ্যে নির্মাণকাজ ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য পানি সরবরাহ প্রকল্প প্রণয়ন ও বাস্তবায়ন করবে।

প্রধান কর্মকাণ্ড	বিশেষ কার্যাবলী	কার্যাবলীর সংক্ষিপ্ত বিবরণ
	পানি সরবরাহের ব্যক্তিগত উৎস	পৌরসভার সীমানার মধ্যে বেসরকারি পর্যায়ে পানি সরবরাহের সকল উৎস পৌরসভা কর্তৃক নিয়ন্ত্রণ, বিধিবদ্ধকরণ ও পরিদর্শন করা হবে। পৌরসভার অনুমোদন ছাড়া পানীয় জলের জন্য নতুন কোনো কূপ, পানির পাম্প অথবা অন্য কোনো উৎস খনন করা যাবে না।
	নিষ্কাশন	পৌরসভা তার এলাকায় পর্যাপ্ত নিষ্কাশন ব্যবস্থা গ্রহণ করবে এবং এসব ড্রেন জনগণের সুস্বাস্থ্য ও সুবিধার জন্য নির্মাণ, রক্ষণাবেক্ষণ, সংরক্ষণ, পরিচ্ছন্ন ও পরিষ্কার করা হবে। যাবতীয় বেসরকারি ড্রেনসমূহ পৌরসভা কর্তৃক নিয়ন্ত্রণ, বিধিভুক্তকরণ ও পরিদর্শন করা হবে।
	নিষ্কাশন প্রকল্প সমূহ	সরকারি ও বেসরকারি খরচে মানসম্মতভাবে ড্রেন নির্মাণের জন্য পৌরসভা একটি নিষ্কাশন প্রকল্প প্রণয়ন করতে পারে। সরকার কর্তৃক অনুমোদিত নিষ্কাশন প্রকল্পটি নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে সম্পন্ন ও বাস্তবায়ন করা হবে।
	স্নান ও ধৌতকরণের স্থান	পৌরসভা সময় বিশেষে জনগণের স্নান ও কাপড় ধোলাই অথবা কাপড় শুকানোর জন্য উপযুক্ত স্থান নির্ধারণ করে দিতে পারে। এসব কাজের জন্য নির্দিষ্ট সময় বেঁধে দেয়া যেতে পারে এবং লিঙ্গ ভেদে কারা কখন সেগুলি ব্যবহার করবে তাও নির্দিষ্ট করে দেয়া যেতে পারে। কোন ব্যক্তি পৌরসভা কর্তৃক প্রদত্ত অনুজ্ঞাপত্র ব্যতীত জনসাধারণের ব্যবহারের জন্য স্নানাগার স্থাপন, রক্ষণাবেক্ষণ অথবা পরিচালন করতে পারবেনা।
	ধোবি ঘাট ও ধোপা	ধোপাদের আবেদনের ভিত্তিতে পৌরসভা ধোবিঘাটের ব্যবস্থা করে দিতে পারে এবং ধোবিঘাট ব্যবহারের জন্য বিধিনিষেধ আরোপ ও ফি আদায় করতে পারে।
	সরকারি জলাধার	পৌরসভার সীমানার মধ্যে পানির উৎস হিসেবে ঝর্ণা, নদী, দীঘি, পুকুর বা ছোটো নদী অথবা সেসবের অংশবিশেষকে, যেগুলি ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তি নয়, সেগুলো পৌরসভা সরকারি জলাধার হিসেবে ঘোষণা করতে পারে।
	সরকারি ফেরী	পৌরসভা উপ-বিধি বলে সরকারি জলাধারে যেসব নৌকা ও অন্যান্য বাহন ভাড়া চলাচল করে সেগুলিকে সরকারি ফেরী হিসেবে অনুজ্ঞাপত্র প্রদান করতে পারে এবং তার ব্যবস্থাপনা পৌরসভার উপর ন্যস্ত করতে পারে এবং অতঃপর পৌরসভা সেগুলোর ব্যবস্থাপনা ও পরিচালনার দায়িত্ব গ্রহণ করবে এবং নির্ধারিত টোল আদায় করবে।
	সরকারি মৎস্য ক্ষেত্র	যে কোন সরকারি জলাধারকে পৌরসভা সরকারি মৎস্যক্ষেত্র হিসেবে ঘোষণা করতে পারে এবং অতঃপর এই জলাধারে মৎস্য আহরণের অধিকার পৌরসভার উপর ন্যস্ত করা হবে এবং এ অধিকার তারা অনুমোদিত উপায়ে চর্চা করতে পারে।

৩.২ সম্ভাব্য কর্ম পরিধি

মৃগী নদীটি পৌরসভাকে দুই দিক থেকে (দক্ষিণ ও পশ্চিম) ঘিরে রয়েছে। একসময়, শেরপুর নদী বন্দর নামে একটি বিখ্যাত নদী বন্দর ছিল। বর্তমানে নদীর পলিমাটির কারণে বন্দরটি বন্ধ হয়ে গেছে। পানি উন্নয়ন বোর্ডের সহায়তায় বন্দরটি পুনঃনির্মাণের সম্ভাব্য সুযোগ রয়েছে। শেরপুর জেলা খরা প্রবণ অঞ্চলে অবস্থিত। মৃগী নদীর পানি পর্যাপ্ত সেচ সুবিধা প্রদান করে এই সমস্যার সমাধান করতে পারে। পৌরসভাবাসীদের দৈনন্দিন প্রয়োজনে নদীর পানি ব্যবহার করা যেতে পারে।

শেরপুর জেলায় কোন রেলওয়ে লাইন না থাকায় যাত্রীরা রেলের সুযোগ থেকে বঞ্চিত। জামালপুর রেললাইনকে বর্ধিত করে শেরপুরে নেওয়া হলে এই এলাকার উন্নয়ন বৃদ্ধি পাবে। এছাড়াও, পৌরসভার বর্তমান উন্নয়নে বাণিজ্যিক খাতের অবদান অনস্বীকার্য। বর্তমানে, পৌর কর্তৃপক্ষ নয়আনি বাজার ও নিউ মার্কেট এলাকার আধুনিকায়নের কিছু উদ্যোগ গ্রহণ করেছে যা ভবিষ্যতে বাণিজ্যিক উন্নয়নের ধারা অব্যাহত রাখবে।

৩.৩ বর্তমান নীতিসমূহের শক্তি ও দুর্বলতাসমূহ

মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতি ও বাস্তবায়ন নীতিমালার নির্দেশিকা অনুযায়ী দুর্বলতাগুলি খুঁজে বের করার লক্ষ্য নির্ধারণ করা হয়। নীতির নিম্নলিখিত দুর্বলতা সমূহ মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির অন্তরায়।

জাতীয় ভূমি ব্যবহার নীতি, ২০০১: এই নীতি ভৌত উন্নয়নের পরিবর্তে খাদ্য নিরাপত্তার উপর জোর দেয়। যেকোন ভৌত উন্নয়নের ক্ষেত্রে কৃষি জমির অ-কৃষি ব্যবহারের প্রয়োজন হয়। এই নীতি বাস্তবায়নের ফলে শিল্প উন্নয়ন, উন্নত যোগাযোগ ব্যবস্থা এবং আবাসিক উন্নয়ন বাধাগ্রস্ত হবে। তদুপরি, এই নীতিতে দেশের নগর ও গ্রামাঞ্চলের আঞ্চলিক সীমানা নির্ধারিত হয় না। এই নীতিমালা গ্রামীণ উন্নয়ন কার্যক্রম নিয়ন্ত্রণের জন্য উপযুক্ত, পৌরসভার মতো নগর এলাকার জন্য নয়।

জনসংখ্যা নীতি, ২০০৪: জনসংখ্যা নীতির উদ্দেশ্য হল বৃদ্ধির হার হ্রাস করা এবং এটি ১% এর মধ্যে স্থিতিশীল করা। বর্তমানে জনসংখ্যা বৃদ্ধির হার হ্রাস পেয়েছে তবে সামাজিক অস্থিরতা দ্রুত বৃদ্ধি পাচ্ছে। তাই এটি একটি একক দৃষ্টিকোণমূলক নীতি। সুষ্ঠু সামাজিক পরিবেশের নির্দেশিকা সহ জনসংখ্যা নীতি প্রণয়ন করা উচিত।

শিল্প নীতি, ২০০৫: দেশীয় চাহিদা পূরণ, পণ্য রপ্তানির সম্ভাবনা এবং পরিকল্পিত শিল্প প্রবৃদ্ধির জন্য শিল্পের উন্নয়ন এই নীতির লক্ষ্য। কিন্তু এই নীতিতে পরিকল্পিত শিল্প উন্নয়নের কোন নির্দেশিকা নেই। বৃহৎ শিল্প, ক্ষুদ্র শিল্প, প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প, কৃষি শিল্প ইত্যাদি পৃথক শিল্পের জন্য পৃথক পরিকল্পনার প্রয়োজন। এক্ষেত্রে দেশের একমাত্র প্রবিধান হল- কারখানা আইন, ১৯৬৫ এবং বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন অধ্যাদেশ, ১৯৭৬। সমসাময়িক প্রবিধান অনুযায়ী নীতিমালায় কোন নির্দেশনা দেওয়া নেই।

পরিবহন নীতি, ২০০৫: নীতিতে নির্ধারিত যৌক্তিক ও গ্রহণযোগ্য লক্ষ্য হল- "দেশের অর্থনৈতিক ও সামাজিক উন্নয়ন এবং দারিদ্র্যতা নিরসনের জন্য রাস্তা ও যোগাযোগ ব্যবস্থার উন্নয়ন অপরিহার্য"। কিন্তু বর্তমান পরিস্থিতিতে যানবাহন, যাত্রী ও পণ্যের সংখ্যা প্রতিনিয়ত বাড়ছে, যার ফলে নগর এলাকায় বসবাসের পরিবেশ বিঘ্নিত হচ্ছে। এর মূল কারণ হল নীতিমালায় নির্ধারিত রাস্তার মানদণ্ড ব্রিটিশ মানদণ্ডের ভিত্তিতে করা হয়েছে, যা বাংলাদেশের জন্য যথাযথ নয়।

জাতীয় পরিবেশ নীতি, ১৯৯২: পরিবেশ নীতি অনুযায়ী, বিভিন্ন ধরনের দূষণ নিয়ন্ত্রণের জন্য নতুন আইন প্রয়োজন, যা বিগত ২৫ বছরে সরকারি খাতগুলি (নীতি অনুযায়ী নির্ধারিত) দ্বারা সম্পাদিত হয়নি। দেশের পরিবেশগত ভারসাম্য এবং সামগ্রিক ভৌত উন্নয়নের অগ্রগতি রক্ষণাবেক্ষণের ব্যাপারে নীতিমালায় কোন নির্দেশনা নেই।

দুর্যোগ ব্যবস্থাপনায় জাতীয় পরিকল্পনা, ২০০৮: এটি কোন পরিকল্পনা বা নীতি নয়, এটি বাংলাদেশ সরকার (জিওবি) এবং খাদ্য ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা মন্ত্রণালয়ের (এমওএফডিএম) দুর্যোগ ঝুঁকি মোকাবেলার জাতীয় ও আন্তর্জাতিক প্রতিশ্রুতিগুলির ফলাফল মাত্র। রাজনৈতিক অঙ্গীকার এবং জাতীয় নীতি ভিন্ন জিনিস। অতএব, পরিবেশ পরিকল্পনা নীতিগুলি প্রণয়নের উপর এই পরিকল্পনার কোনও প্রভাব নেই।

জাতীয় পর্যটন নীতি, ১৯৯২: দেশের আর্থ-সামাজিক উন্নয়নে পর্যটনের অবদানের স্বীকৃতিস্বরূপ সরকার জাতীয় পর্যটন নীতি প্রণয়ন করে। এই নীতিতে বাংলাদেশে পর্যটন শিল্পের অবস্থা বর্ণনা করা হয়েছে, লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্যগুলি সংজ্ঞায়িত করা হয়েছে এবং বাস্তবায়ন কৌশলগুলি প্রস্তাব করা হয়েছে। এটি শুধুমাত্র কাগজে-কলমে প্রণীত, নীতিমালা অনুসারে বিগত ২০ বছরে ফলস্বরূপ কোন কার্যকরণ হয়নি। জাতীয় পর্যটন নীতির সুপারিশ অনুযায়ী, প্রধানমন্ত্রীর নেতৃত্বে 'জাতীয় পর্যটন কাউন্সিল' এবং বেসামরিক বিমান পরিবহন ও পর্যটন মন্ত্রীর নেতৃত্বে 'আন্তঃমন্ত্রণালয় সমন্বয় কমিটি' গঠিত হয়। দুর্ভাগ্যবশত, উভয় কমিটি কার্যত অকার্যকর রয়ে গেছে। এখন পর্যন্ত জাতীয় পর্যটন কাউন্সিলের মাত্র দুটি বৈঠক অনুষ্ঠিত হয়েছে। জাতীয় পর্যটন নীতি দেশের অভ্যন্তরে এবং বাইরে পর্যটনের জোরালো প্রচারের জন্য কিছু উদ্যোগ গ্রহণ করেছে, যার বেশিরভাগই বাস্তবায়ন হয়নি। এই পশ্চাদপসরণ এবং বেসরকারি খাতে পর্যটন শিল্পের উন্নয়নের কারণে তাৎক্ষণিকভাবে ১৯৯২ সালের নীতিমালাটির সংশোধন প্রয়োজন।

কৃষি নীতি, ২০০১: সুসংগঠিত ও সুসমন্বিত কৃষি উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়নের মাধ্যমে (কৃষি পদ্ধতিসহ) শস্য খাতকে আধুনিক ও বহুমুখী করাই কৃষি নীতির প্রধান লক্ষ্য। কৃষি নীতির সার্বিক লক্ষ্য হচ্ছে শস্য (খাদ্যশস্য) উৎপাদন বৃদ্ধি করে দেশকে খাদ্যে স্বয়ংসম্পূর্ণ করা এবং সবার জন্য নির্ভরযোগ্য খাদ্য নিরাপত্তা ব্যবস্থা নিশ্চিত করা যা এখন পর্যন্ত সম্ভব হয়নি। একটি সুসংগঠিত কৃষি উন্নয়ন পরিকল্পনা চলমান মহাপরিকল্পনা প্রস্তাবে নেই। যার ফলে নীতির লক্ষ্যসমূহ অবাস্তবায়িত থেকে যাবে।

জাতীয় বন নীতি, ১৯৯৫: এই নীতিটি ২০ বছরের বন মহাপরিকল্পনা (এফএমপি) শুরুর জন্য প্রণয়ন করা হয়েছিল। বাংলাদেশ সরকার, এশিয়ান ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক এবং জাতিসংঘ উন্নয়ন কর্মসূচির সহায়তায় জাতীয় বন সম্পদ সংরক্ষণ ও উন্নয়নের জন্য বন মহাপরিকল্পনা প্রস্তুত করেছে। এই পরিকল্পনাটি পরিবেশগত অবস্থার স্থিতিশীলতা এবং অর্থনৈতিক ও সামাজিক উন্নয়নে সহায়তার জন্য বন বিভাগের দক্ষতা বৃদ্ধির একটি কাঠামো প্রদান করে। পরিকল্পনা অনুযায়ী, বনজ সম্পদের উপর নির্ভরশীল জনগণের জন্য কোনও নীতি প্রণয়ন হয়নি। পরিকল্পনায় নির্ধারিত কৌশল কার্যকরী না। অনেক এনজিও এসব কৌশল বাস্তবায়নের সাথে জড়িত কিন্তু এতে কোনও ফলপ্রসূ ফলাফল আসেনি।

৩.৪ পৌরসভা মহাপরিকল্পনায় নীতি ও আইন সমূহের প্রয়োগ

প্রাথমিক উদ্দেশ্য হচ্ছে ভবিষ্যৎ নগর প্রবৃদ্ধি ধারণের জন্য পরিকল্পিত অবকাঠামো উন্নয়ন এবং অপরিকল্পিত উন্নয়নের উপর নিয়ন্ত্রণ রাখা। পৌরসভাকে গ্রামীণ পরিবেশে স্বনির্ভর শহর হিসাবে গড়ে তোলা হবে। ভূমি ব্যবহারের পরিবর্তন, যাত্রী সংখ্যা, যানবাহন চলাচল ও পণ্য সরবরাহ বৃদ্ধি এবং পৌরসভার বাসিন্দাদের সামাজিক পরিবর্তনের মতো অনেক কারণ এতে জড়িত; যা আরও গবেষণার প্রয়োজন। কৃষি পণ্যের উৎপাদন বৃদ্ধির জন্য, অধিক কৃষি জমির প্রয়োজন হবে এবং একই সাথে বিদ্যমান কৃষি জমিগুলো বাংলাদেশের কৃষি নীতি অনুযায়ী সংরক্ষণ করতে হবে। ভবন নির্মাণ নীতিমালা, ১৯৯৬ অনুযায়ী উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ আরোপের মাধ্যমে ভবিষ্যৎ আবাসিক সম্প্রসারণ নিয়ন্ত্রণ করা হবে। এসকল নীতির উপর ভিত্তি করে, পরিকল্পনায় গুচ্ছ উন্নয়ন ও সামগ্রিক নগরায়ন পদ্ধতির ধারণা অন্তর্ভুক্ত করা হচ্ছে। কৃষি জমি সংরক্ষণে অনুভূমিকের পরিবর্তে উল্লম্ব সম্প্রসারণ উৎসাহিত করা হবে।

অধ্যায়- ০৪: ভূমি ব্যবহার উন্নয়ন কৌশল

৪.১ ভূমি ব্যবহারের বর্তমান অবস্থা বিশ্লেষণ

শেরপুর কাঠামো পরিকল্পনার এলাকা ৬৬১২.৬৬ একর (২৬.৭৬ বর্গ কিমি), মোট জনসংখ্যা ৯৭,৯৭৯ (২০১১) এবং ঘনত্ব প্রতি একরে ১৫ জন। ২০৩৭ সালে জনসংখ্যা হবে ১,২৬,৫৮২ জন এবং জনসংখ্যার ঘনত্ব হবে প্রতি একরে ২০ জন।

বর্তমানে ভূমির ৩৬.৯৬% এবং ৭.৭০% যথাক্রমে কৃষিজমি এবং জলাশয়। কিছু গুরুত্বপূর্ণ ভূমির ব্যবহার নির্ধারক যেমন- সরকারি নীতি, শিল্পাঞ্চল প্রতিষ্ঠা, বাঁধ ও সড়ক নির্মাণ এবং সেবা প্রাপ্যতাগুলি আগামী ২০ বছরে কৃষির আধিপত্য পরিবর্তন করতে পারে। গবেষণার বিষয় হচ্ছে যে, এই পরিবর্তনটি বর্তমান ভূমি সম্পদ ব্যবহারের উপর কতটা প্রভাব ফেলবে।

গত দশ বছরে ভূমি ব্যবহারের চিত্র একই রয়ে গেছে। নদী, রেলপথ ও জনসাধারণের উন্নয়নের কারণে এখানে ভূমি ব্যবহারের কিছু পরিবর্তন দেখা যায়। মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের সময় ভূমি ব্যবহারের দ্রুত পরিবর্তন পরিলক্ষিত হবে। এছাড়া বর্তমান জনসংখ্যার অবস্থা ও অভিবাসনসহ বৃদ্ধিতে এটি পরিলক্ষিত হয় যে, ব্যবসা বাণিজ্যের প্রসারে এই এলাকার লক্ষণীয় উন্নয়ন ঘটছে এবং কৃষিভিত্তিক কর্মকাণ্ড থেকে বের হয়ে আসার প্রচেষ্টা রয়েছে।

নগর এলাকা পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়নের পর এই পৌরসভার ভৌত বৈশিষ্ট্য পরিবর্তন পরিলক্ষিত হবে। অবকাঠামোগত ও সামাজিক সেবার উন্নয়ন এসবে পরিবর্তন আনবে। নগর এলাকা পরিকল্পনা অনুসারে আগামী ২০ বছরে পৌরসভার এই পরিবর্তন মোট জমির ৫ থেকে ১০ শতাংশের বেশি হবে না। পরিকল্পনায় নির্ধারিত নির্দেশাবলী অনুযায়ী কৃষি জমির অবকাঠামো উন্নয়নে রূপান্তর হওয়ার বিষয়টি শুধুমাত্র বাঁধ ও সড়ক নির্মাণের ক্ষেত্রে বিবেচিত হবে।

মূল নগর এলাকা ও নগর প্রান্তিক এলাকার জন্য পরিকল্পনার আগে উপযোগ, চলাচল ও নিষ্কাশনের মতো বিষয়গুলোর কৌশল নির্ধারণ করা হয়েছে। নীতি ও মানদণ্ডের ভিত্তিতে মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য পর্যায়ক্রমিক কৌশল গ্রহণ করা হয়েছে। পৌরসভা এলাকাকে বাসযোগ্য করার জন্য এসব বিষয় অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ।

কাঠামো পরিকল্পনা অঞ্চল (জোন)

ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য ভূমি বিভাজন (জোনিং) একটি কার্যকর নির্দেশনা। এই নির্দেশনা অনুসারে নির্দিষ্ট এলাকা নির্দিষ্ট কাজে ব্যবহৃত হবে; সূর্যের আলো ও বাতাসের প্রবাহ সহজে প্রবেশের জন্য উঁচু ইমারত নির্মাণ নিয়ন্ত্রণ করা হবে এবং ইমারতের ঘনত্ব নিয়ন্ত্রণের মাধ্যমে সকল ক্ষেত্রে উন্মুক্ত স্থান প্রাপ্যতা নিশ্চিত করা হবে। পৌরসভায় ভূমি ব্যবহার বিভাজন (ল্যান্ডইউজ জোন) ব্যবস্থা প্রবর্তনের জন্য মূল এলাকা (কোর এরিয়া), শহরতলী (ফ্রিঞ্জ এরিয়া), প্রান্তিক এলাকা (পেরিফেরাল এরিয়া) ও নতুন নগর এলাকা (নিউ আরবান এরিয়া) নির্ধারণ করা হয়েছে।

মূল নগর এলাকা

এই এলাকা উন্নত এলাকা হিসেবেও পরিচিত। এই এলাকার সংজ্ঞা হচ্ছে যেখানে সর্বোচ্চ সেবা কেন্দ্রীভূত; এখানে জনসংখ্যা ও সেবার ঘনত্ব সর্বোচ্চ পর্যায়ে থাকে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার মেয়াদকালে (২০১৭- ২০২৭) এই এলাকায় জনসংখ্যার সর্বোচ্চ প্রবৃদ্ধি হবে।

নীতিসমূহ: বর্তমান নগরকেন্দ্রকে মূল এলাকা হিসেবে ধরা হবে। এই এলাকাটি ওয়ার্ড নং ৩, ৫ ও ৭ এর সমন্বয়ে গঠিত। মূল এলাকার গুরুত্বপূর্ণ বৈশিষ্ট্য হচ্ছে মূলত মিশ্র ব্যবহার এলাকা। মূল এলাকার আয়তন হলো ৯১১.১৩ একর (১৩.৭৮ বর্গ কিমি)। ঘনত্ব বৃদ্ধির মাধ্যমে এই এলাকা বাসযোগ্য পরিবেশ হারাবে। পরিকল্পনায় মূল এলাকার আরও সম্প্রসারণ নিরুৎসাহিত করতে হবে।

কৌশলসমূহ: পরিকল্পনার সময়ে মূল এলাকা পূর্বাবস্থায় থাকবে। পৌরসভা কর্তৃক কোন ভৌত উন্নয়নের ব্যবস্থা থাকবে না। পৌরসভা উচ্চ হারে কাঠামো অথবা স্থাপনার আনুভূমিক ও উল্লম্ব সম্প্রসারণ অনুমোদন করবে।

শহরতলী (ফ্রিঞ্জ এরিয়া)

এই অঞ্চলটি উন্নয়নশীল অঞ্চল হিসাবে চিহ্নিত হয়েছে যার জনসংখ্যার ঘনত্ব কেন্দ্রীয় অঞ্চলের মত হতে আরও কয়েক দশক সময় লাগবে। এ কারণে এই অঞ্চলগুলিতে সম্পূর্ণ পরিসেবা সরবরাহের প্রয়োজন নেই। তবে ভবিষ্যৎ প্রয়োজনে কমপক্ষে প্রাথমিক নেটওয়ার্কগুলির জন্য পরিকল্পনার ব্যবস্থা নিতে হবে।

নীতিসমূহ: মূল অঞ্চল সংলগ্ন এই অঞ্চলটি (প্রায় প্রতিটি ওয়ার্ডে বিচ্ছিন্নভাবে অবস্থিত, দ্রুত নগরায়ণের জন্য আদর্শ) শহরতলী হিসাবে বিবেচনা করা হয়। মোট আয়তন ৬০৯.০৪ একর। এই অঞ্চলের মূল উপাদানগুলি হবে- মৌলিক কমিউনিটি সুবিধা, ইউটিলিটি পরিষেবা এবং আবাসিক উন্নয়ন। পরিকল্পনার উপাদান হল- উন্নত পরিবহন ও যোগাযোগ, বৃষ্টির পানি সংরক্ষণের জলাধার সহ জল সরবরাহ ও নিষ্কাশন ব্যবস্থা।

কৌশলসমূহ: নীতিমালায় নির্ধারিত নির্দেশিকাগুলি বিভিন্ন কর্তৃপক্ষ দ্বারা প্রয়োগ করা হবে। পরিকল্পনা বাস্তবায়নে এই কর্তৃপক্ষগুলির মধ্যে সমন্বয় প্রয়োজন। পরিকল্পনার যে কোনও পরিবর্তন তাৎক্ষণিকভাবে পৌরসভা কর্তৃপক্ষের সাথে একত্রিত হয়ে সমাধান করতে হবে।

সারণী- ৪.১ঃ প্রস্তাবিত জোনিং এলাকা

জোনের নাম	আয়তন (একর)	হার (%)
মূল নগর এলাকা	৯১১.১৩	১৩.৭৮
প্রান্তিক এলাকা	১৬২২.৮৩	২৪.৫৪
শহরতলী	৬০৯.০৪	৯.২১
গ্রামীণ বসতি	৪০৪.৭	৬.১২
যোগাযোগ ব্যবস্থা	৪৫৪.৩২	৬.৮৭
জলাশয়	৫৪৫.৯৪	৮.২৬
কৃষি	২০৬৪.৭০	৩১.২২
মোট	৬৬১২.৬৬	১০০.০০
নতুন নগর এলাকা	১০৯৫.১৪	

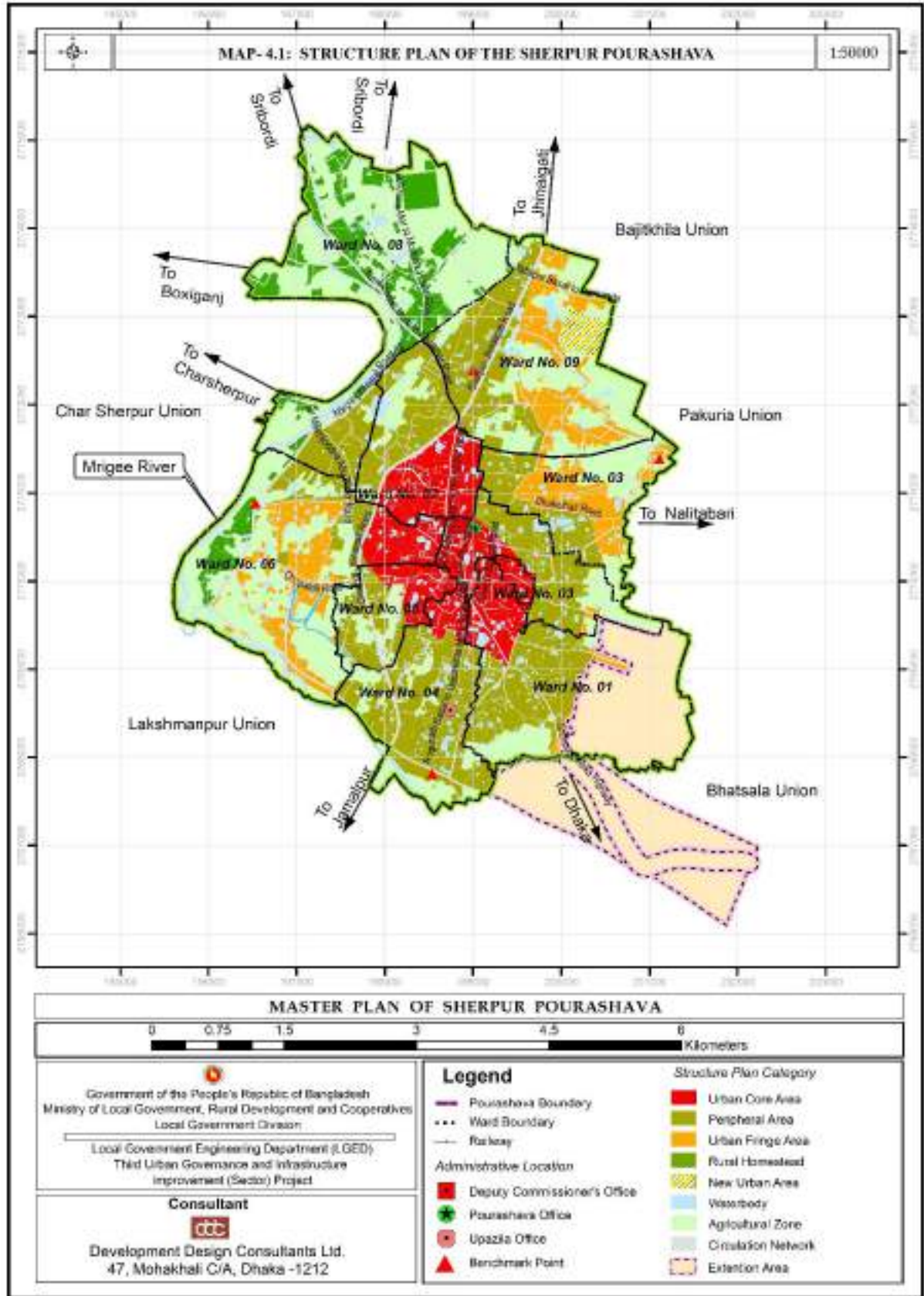
সূত্রঃ পরামর্শক দ্বারা প্রস্তাবিত, ২০১৮

প্রান্তিক এলাকা

এই অঞ্চলে ধীরে ধীরে অপরিবর্তিত নগরায়ণ হচ্ছে। কাঠামো পরিকল্পনায় এই অঞ্চলটি মূল অঞ্চল ছাড়িয়ে নতুন নগর উন্নয়নের সম্ভাব্য অঞ্চল হিসেবে চিহ্নিত হয়েছে। এই অঞ্চলে প্রাথমিক অবকাঠামোগত পরিষেবাগুলি সরবরাহের মাধ্যমে পরিবর্তিত উপায়ে দ্রুত নগরায়ণ উৎসাহে দিতে হবে।

নীতিসমূহ: প্রান্তিক অঞ্চলের প্রধান বৈশিষ্ট্য হবে কৃষির আধিপত্য (বেশিরভাগ ওয়ার্ড নং ১, ২, ৩, ৪, ৫, ৭, ৮ এবং ৯ এ অবস্থিত)। গ্রামীণ আবাসস্থল, পার্ক, ডাম্পিং গ্রাউন্ড, স্টেডিয়াম এবং কৃষি-শিল্পের মতো গুরুত্বপূর্ণ উন্নয়ন এই অঞ্চলের পরিকল্পনার উপাদান। মোট আয়তন ১৬২২.৮৩ একর। এই পরিকল্পনাগুলি বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে যে কোনও বৈপরীত্য উৎসাহিত করা হবে না।

কৌশলসমূহ: পর্যায়ক্রমে উন্নয়নে উৎসাহ দেওয়া হবে। বিভিন্ন কর্তৃপক্ষ স্বতন্ত্রভাবে দায়িত্ব পালন করবে। কর্তৃপক্ষের মধ্যে সমন্বয় বাধ্যতামূলক নয়। প্রস্তাবিত উপাদানগুলির পরিবর্তন নিরুৎসাহিত করা হয়েছে।



মানচিত্র- ৪.১: শেরপুর পৌরসভার কাঠামো পরিকল্পনা

সূত্রঃ পরামর্শক দ্বারা প্রস্তুত, ২০১৭

নতুন নগর এলাকা

প্রক্ষেপিত জনসংখ্যা অনুসারে ভবিষ্যৎ পরিকল্পিত নগর উন্নয়নের জন্য বর্ধিত এলাকা হিসেবে এই এলাকার প্রয়োজন হবে। এই এলাকার সড়ক, নর্দমা, ফুটপাথ, বর্জ্য স্থানান্তর স্থান এবং অন্যান্য নাগরিক সেবার মত নতুন সেবা সুবিধা প্রস্তাব করা হয়েছে। ২০৩৭ সালের মধ্যে এই এলাকা উন্নয়ন করা হবে। সারণী- ৪.২ এ বর্ধিত এলাকায় নির্ধারিত নগর উপাদানের বিস্তারিত বিবরণ দেয়া হয়েছে।

নীতিসমূহ: নতুন নগর এলাকার প্রধান বৈশিষ্ট্য হবে পরিকল্পিত উন্নয়ন (বেশিরভাগই পৌরসভার পশ্চিম অংশে অবস্থিত)। প্রস্তাবিত নতুন শহর পশ্চিম অংশে অবস্থিত। সবুজায়নের মধ্য দিয়ে আবাসন, গুরুত্বপূর্ণ উন্নয়ন যেমন উদ্যান, বাণিজ্যিক কেন্দ্র, শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, উন্নত স্বাস্থ্যসেবা, কমিউনিটি কেন্দ্র, ফুটপাথসহ সড়ক, নিষ্কাশন সুবিধা, পানি সরবরাহ ও অগ্নিনির্বাপন কেন্দ্র প্রভৃতি হবে এই এলাকার গুরুত্বপূর্ণ পরিকল্পনার উপাদান/প্রস্তাবনা। এর মোট আয়তন হচ্ছে ১০৯৫.১৪ একর। এসব পরিকল্পনা প্রস্তাবনা বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে যে কোন বৈপরিত্য গ্রহণযোগ্য হবেনা।

কৌশলসমূহ: পর্যায় ভিত্তিক উন্নয়ন উৎসাহিত করতে হবে। কোন একক কর্তৃপক্ষ একক উপাদান/প্রস্তাবনা বাস্তবায়ন করবে। কর্তৃপক্ষগুলোর মধ্যে সমন্বয় বাধ্যতামূলক নয়। প্রস্তাবিত উপাদানসমূহের/উন্নয়ন প্রস্তাবনাসমূহের অবস্থান পরিবর্তন অগ্রহণযোগ্য হবে। প্রয়োজনভেদে কর্ম পরিকল্পনা পরিবর্তনের মাধ্যমে ৫ বছর পর সর্বসম্মতভাবে কোন প্রস্তাবনার অবস্থান পরিবর্তন করা যাবে।

সারণী- ৪.২ঃ নতুন শহুরে উপাদানগুলির জন্য বর্ধিত অঞ্চল

জোনের নাম	হার (%)
নতুন শহর উন্নয়ন	৪০%
স্বল্প আয়ের মানুষের জন্য আবাসন	১০%
জলাধার উন্নয়ন (বিনোদন)	২৫%
অন্যান্য নগর সুবিধা	২৫%
মোট	১০০.০০%

সূত্রঃ পরামর্শক দ্বারা প্রস্তাবিত, ২০১৮

কৃষি

কৃষিভূমি (এবং কৃষি এলাকা) কৃষি উৎপাদন তথা শস্য ও প্রাণি উভয় সম্পদ উৎপাদনের জন্য উপযোগী কৃষিভূমিকে নির্দেশ করে থাকে। এটি কৃষির অন্যতম প্রধান সম্পদ। খাদ্যশস্য, ফল, সবজি এবং তরমুজের মত বার্ষিক শস্য হয় এমন জমি; সাময়িকভাবে পতিত জমি, এমনকি ফল-ফলাদির মতো স্থায়ী শস্য হয় এমন জমি, প্রাণিসম্পদের জন্য প্রাকৃতিক ঘাস ও চারণ ভূমিও এর অন্তর্ভুক্ত।

নীতিসমূহ: কৃষি এলাকার প্রধান বৈশিষ্ট্য হবে কৃষিকাজের আধিপত্য। সকল ওয়ার্ডে কৃষি জমির প্রাধান্য রয়েছে। পূর্বে উল্লেখিত কৃষিপণ্য এই এলাকার গুরুত্বপূর্ণ উপাদান। এর মোট আয়তন হচ্ছে ২০৬৪.৭০ একর। এখানে যে কোন শস্যের সমন্বিত ফলন উৎসাহিত করা হবে।

কৌশলসমূহ: যে কোন কৃষি কাজ উৎসাহিত করা হবে। কোন একক কর্তৃপক্ষ কৃষকে তার উৎপাদন বৃদ্ধির জন্য তত্ত্বাবধান ও কৃষি উপকরণ ভর্তুকি দিতে পারে। অন্য কর্তৃপক্ষের সঙ্গে সমন্বয় বাধ্যতামূলক নয়। পৌরসভা যে কোন ভৌত উন্নয়ন (সেতু, কালভার্ট, নর্দমা ও সড়ক ব্যতীত) নিয়ন্ত্রণ করবে।

জলাশয়

খাল, পুকুর এবং নদী সহ এই পৌরসভায় জলাশয় আছে মোট ৫৪৫.৯৪ একর।

নীতিসমূহ: পুকুরসমূহের প্রধান বৈশিষ্ট্য হবে বৃষ্টির পানি ধরে রাখা ও মৎস্য চাষ। সেচ কাজ ও নৌপথসহ নিষ্কাশন ব্যবস্থার নির্গমনের জন্য নদী সংরক্ষিত থাকবে। এসব প্রস্তাবনা বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে কোন বৈপরিত্য উৎসাহিত করা হবে না।

কৌশলসমূহ: কোন একক কর্তৃপক্ষ নির্দিষ্ট কোন একক বিষয় নিয়ন্ত্রণ করবে যেমন, পৌরসভা পুকুর এবং পানি উন্নয়ন বোর্ড নদী সংক্রান্ত বিষয় নিয়ন্ত্রণ করবে। কর্তৃপক্ষগুলোর মধ্যে সমন্বয় বাধ্যতামূলক নয়। প্রস্তাবনার যে কোন পরিবর্তন নিরুৎসাহিত করা হবে।

যোগাযোগ ব্যবস্থা

প্রধান যোগাযোগ ব্যবস্থার মধ্যে রয়েছে আঞ্চলিক ও জাতীয় সড়কসহ প্রধান সংযোগ ব্যবস্থা।

নীতিসমূহ: যোগাযোগ ব্যবস্থার প্রধান বৈশিষ্ট্য হবে জাতীয়, আঞ্চলিক ও স্থানীয় সড়কে সহজে চলাচল। সকল পরিবহন অবকাঠামোকে পরিকল্পনার গুরুত্বপূর্ণ উপাদান হিসেবে গণ্য করা হবে। এজন্য মোট এলাকা রয়েছে ৪৫৪.৩২ একর। পরিবহন অবকাঠামো বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে যে কোন বৈপরিত্য উৎসাহিত করা হবে না।

কৌশলসমূহ: পর্যায়ভিত্তিক উন্নয়ন উৎসাহিত করা হবে। কোন একক কর্তৃপক্ষ একক প্রস্তাবনা/উপাদান বাস্তবায়ন করবে। কর্তৃপক্ষসমূহের মধ্যে সমন্বয় বাধ্যতামূলক নয়। প্রস্তাবনাসমূহের অবস্থানগত পরিবর্তন নিরুৎসাহিত করতে হবে। সড়কের জন্য নির্ধারিত স্থান সংরক্ষণের ব্যবস্থা রাখতে হবে।

৪.২ বিদ্যমান ভূমি সম্পদের সর্বোত্তম ব্যবহারের প্রস্তাবনা

পৌরসভার বাসিন্দাগণ পৌরসভা এলাকার ভূমির উচ্চতা ও ঢাল সম্পর্কে জ্ঞাত নয়। এই সম্পর্কিত তথ্য না জেনেই তারা অপরিকল্পিতভাবে ভূমি ভরাট করে স্থায়ী কাঠামো নির্মাণ করেছে। এর ফলে গোটা বসতি অঞ্চলে বর্ষা মৌসুমে জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হচ্ছে।

উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ না থাকায় পৌরসভার মূল এলাকা ইতিমধ্যে মিশ্র ব্যবহার এলাকা হিসেবে গড়ে উঠেছে। এই এলাকায় শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, বাণিজ্যিক, আবাসিক, প্রশাসনিক ব্যবহারের সংমিশ্রণ রয়েছে। এ ধরনের মিশ্র ব্যবহারভিত্তিক মূল এলাকায় ভূমি ব্যবহার বিভাজন ব্যবস্থা, ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ সম্ভব নয়।

এই পৌরসভাটি গতানুগতিক প্রক্রিয়ায় গড়ে উঠেছে ফলে বর্তমান মিশ্র ব্যবহারের পুনর্বিন্যাস সম্ভব নয়। সড়ক সম্প্রসারণের জন্য ভূমি অধিগ্রহণ (সড়কের প্রশস্ততা বৃদ্ধির জন্য) করতে গেলে তা সামাজিক-রাজনৈতিক বিপত্তি সৃষ্টি করবে। ফলে মূল এলাকার সড়কগুলো বর্তমান অবস্থার মতোই থেকে যাবে।

পানি সরবরাহ সংযোগ ব্যবস্থা (নেটওয়ার্ক), পয়ঃনিষ্কাশন সুবিধা নির্মাণ এবং অগ্নিকান্ডের দূর্যোগ মোকাবেলায় ন্যূনতম ২৪ ফুট প্রশস্ত সড়ক প্রয়োজন। পৌরসভায় আঞ্চলিক মহাসড়ক ছাড়া এ ধরনের অন্য কোন সড়ক নেই। বর্তমান কৃষি জমির উপর নতুন সড়ক নির্মিত হলে এর ফলে নতুন শহর গড়ে উঠবে। কিন্তু এসবের কারণে পৌরসভায় কৃষির প্রাধান্য বিনষ্ট হবে। নতুন উন্নয়ন এলাকার জন্য ঘনবিন্যস্ত নগরায়ন (কমপ্যাক্ট টাউনশিপ) ও গুচ্ছাকার উন্নয়ন (ক্লাস্টার ডেভেলপমেন্ট) কার্যকর হবে যা মিশ্র ব্যবহার এলাকায় সম্ভব নয় কারণ সেখানে অধিকাংশ সড়ক ৮ থেকে ১০ ফুট প্রশস্ত।

এই পৌরসভা এখনো অনুন্নত। এলাকার মানুষ তাদের দৈনন্দিন জীবনে সহজলভ্য আধুনিক সুবিধা সম্পর্কে সচেতন নয়। তাই এখানে দীর্ঘস্থায়ী উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ, নির্দেশিকা নীতির পাশাপাশি বাসিন্দাদের জন্য আধুনিক সুবিধাগুলির প্রবর্তন অধিকতর সহজ হবে।

৪.৩ নতুন এলাকা উন্নয়ন পরিকল্পনা

পৌরসভার বর্তমান কৃষি জমির পরিমাণ ৩৬.২৬%। ভবিষ্যতে জমির পরিমাণ কমে গিয়ে ৩১.২২% হবে। জনসংখ্যা বৃদ্ধি একটি প্রাকৃতিক নিয়ম এবং একই সাথে কৃষি জমিতে অ-কৃষি ব্যবহারের বিস্তার মানুষের স্বাভাবিক প্রবণতা। নগর এলাকা পরিকল্পনা প্রণয়নের মাধ্যমে কৃষি জমি সংরক্ষণের মাধ্যমে নগরায়ণ উৎসাহিত করতে হবে। উল্লম্ব সম্প্রসারণ উৎসাহিত করা এবং ঘনবিন্যস্ত নগরায়ণ (কম্প্যাক্ট টাউনশীপ) ধারণার মাধ্যমে এটি নিয়ন্ত্রণ করতে হবে। সরকারি সেবার ক্ষেত্রে, নির্দিষ্ট একটি ভবনে বিভিন্ন ধরনের কার্যালয়ের সংস্থান করা যেতে পারে।

ভবিষ্যৎ ভূমির ব্যবহার সাধারণ মানুষের জন্য উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ অনুসারে পরিমাপ করতে হবে। সরকারি ও খাস জমির ক্ষেত্রে বিদ্যমান ব্যবহারের ওপর গুরুত্ব দিতে হবে। ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার নির্ধারণের জন্য উন্নয়ন কর্মকাণ্ডে জনগণের সদিচ্ছা ও অংশগ্রহণ গুরুত্বপূর্ণ বিষয়। দ্রুত পরিবর্তনের চেয়ে নিয়ন্ত্রিত ভূমি ব্যবহার পরিবর্তনের উপর গুরুত্ব দিতে হবে। ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার প্রক্ষেপণের জন্য জনগণ নিজের জমিতে যা খুশি তাই করতে পারে-এ ধরনের ধারণা বিবেচনায় নেয়া যাবে না। প্রক্ষেপণের তিনটি অংশঃ ভূমি ব্যবহার পরিবর্তন, ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ এবং ভূমি ব্যবহারে বিধি নিষেধ আরোপ মহাপরিকল্পনায় অন্তর্ভুক্ত করতে হবে। যে কোন ক্ষেত্রে নদীর তীরবর্তী এলাকায় মানববসতি স্থাপনের উপর নিষেধাজ্ঞা আরোপ করতে হবে। এর ফলে নদীর পানি দূষিত হওয়া থেকে নিরাপদ থাকবে।

কৃষি নীতি অনুসারে কৃষি জমি রাস্তা এবং নতুন শহর ব্যতীত যে কোন ধরনের ভৌত উন্নয়ন থেকে রক্ষা করতে হবে। আবাসিক এলাকা সম্প্রসারণ অথবা নতুন বসতি স্থাপনের মাধ্যমে তা কমিয়ে ফেলা যাবে না। সড়ক, বাঁধ, নিষ্কাশন ব্যবস্থা এবং নতুন নগর এলাকা গড়ে তোলার ক্ষেত্রে কৃষি ভূমি ব্যবহার করা যেতে পারে তবে এধরনের ব্যবহার অবশ্যই পরিকল্পনার সঙ্গে সঙ্গতিপূর্ণ হতে হবে। মৎস্য চাষ উন্নয়নের জন্য সকল পুকুর (০.১৫ একরের চেয়ে ছোট নয়) ও ডোবা সংরক্ষণ করা যেতে পারে, কিছু ব্যতিক্রম ক্ষেত্রে অল্প সংখ্যক ডোবা ও পুকুর ভৌত উন্নয়নের কাজে ব্যবহার করা যেতে পারে।

প্রক্ষেপণের জন্য গুরুত্বপূর্ণ ভিত্তি হিসেবে জনগণের যৌক্তিক ইচ্ছাকে বিবেচনায় নিতে হবে। কারণ পৌরসভার বাসিন্দাদের জন্যই মহাপরিকল্পনা, তারাই মহাপরিকল্পনার উপকারভোগী। ভূমি ব্যবহার, বরাদ্দ, স্থান চিহ্নিতকরণ, সম্প্রসারণ ব্যবস্থার বেলায় তাদের যৌক্তিক ইচ্ছা গুরুত্বপূর্ণ হিসাবে বিবেচিত হবে। তাদের চাহিদা পূরণের ক্ষেত্রে মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়ন প্রক্রিয়ায় তারা অংশগ্রহণ করতে চাইলে তাদের সম্পৃক্ত করা হবে। নতুন এলাকার উন্নয়নের সঙ্গে অনেক বাঁধা বিপত্তি জড়িত যা নিম্নে দেওয়া হল:

- স্বল্প আয়;
- উন্নয়ন প্রস্তাবনা বাস্তবায়নের উপযোগী বাস্তবসম্মত বড় জমির গঠনে ক্ষুদ্র ক্ষুদ্র জমির একত্রীকরণে বাঁধাসমূহ;
- মালিকানা বিরোধ;
- বেসরকারি ভূমি উন্নয়নকারীর অনুপস্থিতি;
- দূষণাপ্রাপ্যতা (অন্যের নিয়ন্ত্রণের অধীনে ভূমির উপর কাজের মাধ্যমে সক্ষমতা অর্জন) এবং
- অনেক ক্ষেত্রে জমি উন্নয়নের প্রস্তুতি হিসেবে বন্যা ঝুঁকিপূর্ণ জমির ক্ষেত্রে ভরাটের মাধ্যমে অথবা অতিরিক্ত ঢালু জমির ক্ষেত্রে মাটি সরানোর মাধ্যমে ভূমি পরিকল্পনা প্রণয়ন প্রয়োজন। উভয় ক্ষেত্রে নিষ্কাশন ব্যবস্থা ভূমি উন্নয়ন কাজের অত্যাবশ্যকীয় অংশ হিসেবে পরিগণিত হবে।

নতুন এলাকা উন্নয়ন সংশ্লিষ্ট পৌরসভার নীতি ও কৌশলগুলো হলো-

সরকারি খাতে ভূমি উন্নয়ন প্রকল্পের সংখ্যা এবং গতি বাড়ানোর উপায়গুলি জানা এবং বাস্তবায়নঃ এটা এমন ক্ষেত্র যেখানে সরকার সরাসরি অকৃষি জমি কৃষি জমিতে রূপান্তরের হার ত্বরান্বিত করতে প্রভাব রাখতে পারে।

বেসরকারি খাতে ভূমি উন্নয়ন প্রকল্পের সংখ্যা এবং গতি বাড়ানোর উপায়গুলি জানা এবং বাস্তবায়নঃ উন্নয়নে বেসরকারি খাতের ভূমিকার সমর্থনে ও বেসরকারি খাতে সরকারের সহায়তা প্রদানের উদ্দেশ্যে বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে পৌরসভা (প্রবর্তকের বদলে সহায়তাকারী হিসেবে ভূমিকা রাখা) নতুন এলাকা উন্নয়নের জন্য বাঁধাসমূহ অপসারণের ব্যাপারে বেসরকারি খাতকে নিয়ে কাজ করবে।

উপরের দুটি কৌশলের আলোকে জাতীয় পর্যায়ে আইন ও প্রশাসনিক প্রক্রিয়ার পরিবর্তন হতে পারে। নতুন এলাকা উন্নয়ন সম্পর্কিত পৌরসভার অন্য কৌশলগুলো নিম্নে দেওয়া হল।

নতুন এলাকার পরিবর্তে পতিত অথবা কম ব্যবহৃত ভূমির উন্নয়ন উৎসাহিতকরণঃ এই পৌরসভার একটি বেশিষ্ট্য হচ্ছে শহরের কেন্দ্রস্থলে পতিত ও কম ব্যবহৃত ভূমির প্রাধান্য। এসব ভূমি সম্পদ অপচয়কে উৎসাহিত করে। যদি অবকাঠামো খাতের বর্তমান বিনিয়োগের সর্বোচ্চ ব্যবহার করতে হয় এবং যাতায়াতের সময় কমিয়ে আনতে হয় তবে এসকল ভূমির পূর্ণাঙ্গ ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে। পৌরসভাকে তদন্ত করতে হবে কেন এধরনের পতিত অথবা অব্যবহৃত জমি রয়েছে এবং এগুলোর উন্নয়ন বাধা অপসারণের উদ্যোগ নিতে হবে।

বর্তমান নগর এলাকার উন্নয়ন জোরদারঃ পৌর এলাকার মধ্যে জনসংখ্যার ঘনত্ব বৃদ্ধির ফলে অবকাঠামোর পর্যাপ্ততা ও গ্রহণযোগ্য বসবাস পরিস্থিতি নিশ্চিত করতে উন্নয়নের ক্ষেত্রে ক্রমবর্ধমান চাপ সৃষ্টি হবে।

পৌরসভার অধিকাংশ এলাকায় কৃষি কাজ চলে এবং অল্প কিছু অংশ মূলত শহর এলাকা যেখানে তেমন উন্নয়ন প্রয়োজন হবে না। নিয়মতান্ত্রিকভাবেই পৌরসভা সমগ্র এলাকায় পরিকল্পনার অগ্রাধিকার নির্ধারণ করবে এবং নিজস্ব উদ্যোগ অথবা অন্য কারো উদ্যোগে এটা নিশ্চিত করবে যে, উন্নয়ন প্রকল্পের প্রয়োজন আছে কি-না। সুস্পষ্টভাবে আগাম বিবেচনায় থাকবে বস্তি ও ছিন্মুল বসতি (স্কোয়ার্টার)। স্থানীয় সম্প্রদায় ও এনজিওসমূহ এসব উন্নয়ন প্রকল্পে সম্পৃক্ত হতে পারে।

নগরের বর্ধিতাংশ বা শহরতলী এলাকাসমূহে অ-নগর থেকে নাগরিক কর্মকাণ্ডে পরিবর্তনে সহায়তা প্রদানঃ এখানে মূল অগ্রাধিকার হলো যাতায়াত ও শিক্ষাশনের পর্যাপ্ত জায়গার ব্যবস্থা করা। এরপরে সম্পদের প্রাপ্যতা সাপেক্ষে সড়ক, নর্দমা ও অন্যান্য সেবা স্থাপন করা সম্ভব হবে। কিন্তু জায়গা নির্ধারণ ছাড়া এধরনের এলাকায় যৌক্তিক উন্নয়ন অসম্ভব হয়ে পড়ে, পরিবেশগত সমস্যা দেখা দেয় এবং উন্নয়নের ধারা মারাত্মকভাবে বিঘ্নিত হয়।

অধিগ্রহণ করার মাধ্যমে (আলোচনার মাধ্যমে অথবা বাধ্যতামূলক ক্রয়ের মাধ্যমে) পৌরসভার ভূমিসম্পদ অর্জিত হলে এবং প্রয়োজনীয় সময় পর্যন্ত সেটি খালি থাকবে এমন নিশ্চিত হওয়া গেলে পৌরসভা তার একটি নীতি হিসেবে এটি ক্রয় করবে। যদি তা না হয় তাহলে স্থানীয় জনগণের সঙ্গে বিকল্প কৌশলে কাজ করতে হবে, সেটি হতে পারে নির্দিষ্ট ভূমি মালিকদের সঙ্গে বিদ্যমান ভূমি মালিকানা পুনর্বিন্যাসের মাধ্যমে। এই কাজে গুরুত্ব প্রদানের মাধ্যমে ও প্রমাণিত কার্যকরী বাস্তবায়ন কৌশল গ্রহণের মধ্য দিয়ে পৌরসভা শহরতলী এলাকার উন্নয়নে যৌক্তিক সহায়তা প্রদান করবে।

সকল আর্থিক অবস্থার মানুষের জন্য ভূমির প্রাপ্যতা নিশ্চিত করাঃ দারিদ্র হ্রাস কৌশলপত্রে প্রকাশিত দারিদ্র বিমোচনে সরকারের প্রতিশ্রুতি ও জাতীয় আবাসন নীতির উদ্দেশ্য অনুযায়ী পৌরসভাকে আরেকটি প্রধান যে কাজ করতে হবে, তা হলো সকল আর্থিক অবস্থার মানুষের জন্য ভূমির প্রাপ্যতা নিশ্চিত করা।

নতুন এলাকার পরিকল্পনা ও ব্যবস্থাপনায় উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ যে ভূমিকা পালন করে তা পুনর্বিবেচনা করাঃ যেখানে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ প্রাতিষ্ঠানিকভাবে সুপ্রতিষ্ঠিত (পর্যাপ্ত আইন, প্রশাসনিক সম্পদ ও প্রায়োগিক ক্ষমতার মাধ্যমে), সেখানে এটি উন্নয়ন উপযোগী এলাকা চিহ্নিতকরণ, উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ এবং উন্নয়নের ধরণকে প্রভাবিত করতে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করবে। এটা আরো পর্যাপ্তভাবে ভূমিকা পালন করতে প্রাতিষ্ঠানিকভাবে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ শক্তিশালী করার চেষ্টা করতে পারে। অপরদিকে পৌরসভা কিছু ক্ষেত্রে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের ভূমিকায় বিধিনিষেধ আরোপ করতে পারে। যেমন পৌরসভার জন্য উপযোগী নতুন সড়ক নির্মাণ

বা সড়ক প্রশস্তকরণ করা যাবে এমন এলাকায় অন্য যেকোনো উন্নয়নে বাঁধা দেওয়া অথবা দূষণকারী কিছু শিল্প সংস্থা নির্দিষ্ট এলাকায় রাখা নিশ্চিত করার জন্য উন্নয়ন হয়নি এমন প্রয়োজনীয় স্থানকে গুরুত্বপূর্ণ বিবেচনা করতে পারে।

৪.৪ সংরক্ষিত ও সুরক্ষিত এলাকাসমূহ

যেসকল এলাকা ও কাঠামোর সংরক্ষণ ও সুরক্ষা প্রয়োজন তাদের তালিকা উপস্থাপন করা হল।

- ঐতিহাসিক ভবন, স্মৃতিস্তম্ভ, ভাস্কর্য অথবা সংশ্লিষ্ট যে কোন বিষয়।
- উদ্যান, খেলার মাঠ অথবা গুরুত্বপূর্ণ যে কোন বিনোদনমূলক এলাকা।
- সরকারি ভবন যেমন ডাকবাংলো, আদালত ভবন, সার্কিট হাউজ, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, পৌরসভা কার্যালয় এবং পৌরসভা মেয়রের সরকারি বাসভবন।
- নদীর তীরবর্তী এলাকা যেখানে মানুষ অবসর সময় কাটায়।
- চিড়িয়াখানা, জাদুঘর, বন্যা আশ্রয় কেন্দ্র ইত্যাদির মত যে কোন সরকারি কাঠামো।
- বিএম স্তম্ভ (বেঞ্চমার্ক পিলার)।

সংরক্ষিত ও সুরক্ষিত এলাকার জন্য নিম্নলিখিত নীতি এবং কৌশল বিবেচনা করা হয়-

ভবিষ্যতে উন্নয়ন সম্পর্কিত সকল সিদ্ধান্তে পরিবেশগত সমস্যাগুলি বিবেচনা করা: পরিকল্পনা বাস্তবায়নের সিদ্ধান্ত গ্রহণের সময় পৌরসভা পরিবেশগত সমস্যার সমাধানের কথা বিবেচনা করবে এবং ভবিষ্যতে আরও বিপর্যয় প্রতিরোধের ব্যবস্থা করবে।

উৎপাদন প্রক্রিয়ার দ্বারা দূষণের সমস্যা জাতীয় পর্যায়ে আইন দ্বারা সর্বোত্তমভাবে মোকাবিলা করা যায়। শিল্প কারখানার অবস্থান নির্ধারণ করার জন্য পৌরসভার একটি বৈধ এবং গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা আছে। যেখানে বাতাসের মাধ্যমে শহরে দূষণ সৃষ্টিকারী উপাদান আসবেনা এবং যেখানে পানি বাহিত বর্জ্য ও কঠিন বর্জ্য শোধনাগারের সুযোগ সুবিধা প্রদান করা হবে সেখানে একটি নির্ধারিত স্থানে একক বা সংঘবদ্ধভাবে শিল্প কারখানা স্থাপন করতে দেওয়া যাবে।

দূষণকারী নতুন প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প স্থাপনের উপর বিধি নিষেধ আরোপ এবং সেগুলো স্থাপনের জন্য উপযোগী স্থান চিহ্নিত করা: বিদ্যমান শিল্প কারখানা থেকে দূষণ নিঃসরণ নিয়ন্ত্রণ এবং যথাযথ কর্তৃপক্ষদের সমন্বয়ে ও সহযোগিতায় অতিরিক্ত মাত্রায় দূষণ নিঃসরণকারী শিল্প কারখানা সমূহকে বর্তমান স্থান থেকে অপসারণ ও অন্যত্র প্রতিস্থাপনে দীর্ঘমেয়াদী কর্মসূচি গ্রহণ। এসব কার্যকর করতে আইন প্রয়োগের প্রয়োজন হবে। যেমন- বেক তৈরির কারখানা। এটি অর্থনীতিতে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা রাখে কিন্তু পরিবেশের উপর এর বিরূপ প্রভাব রয়েছে। এটি পৌরসভা এলাকার দুটি স্থানে স্থাপন করা হয়েছে।

বিদ্যমান প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্পের পরিবেশগত বিরূপপ্রভাব পর্যবেক্ষণ এবং এধরনের প্রভাব গ্রহণযোগ্য পর্যায়ে হ্রাস করার ব্যবস্থা নেয়া: বর্জ্য সংগ্রহ ও ফেলা এবং পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থার বর্তমান পদ্ধতি যা বিভিন্ন স্বাস্থ্যগত ঝুঁকির কারণ তা উন্নয়নের মাধ্যমে যথাযথভাবে সমাধান করা সম্ভব।

মারাত্মক শব্দদূষণ থেকে দূষণের মাত্রা হ্রাস: যানবাহন থেকে দূষণের বিষয়টি দুর্ভাগ্যজনকভাবে মারাত্মক রূপ নেবে কেননা দূষণমাত্রা উন্নত হওয়ার আগেই গাড়ীর মালিকের সংখ্যা ও ব্যবহার বাড়বে। পুরাতন গাড়ীর স্থলে নতুন গাড়ি আসায় এবং ধোয়া নিঃসরণ নিয়ন্ত্রনে প্রযুক্তিগত উন্নয়ন অব্যাহত থাকার ফলে নিঃসরণের মাত্রার সামান্য উন্নতি হতে পারে।

প্রতিবেশগত তাৎপর্যমূলক এলাকা চিহ্নিতকরণ ও সুরক্ষা: এধরনের এলাকা নির্বিচারে ধ্বংস হওয়ার আগে সংরক্ষণ করা অত্যন্ত জরুরি। বন/জঙ্গল এলাকা ও নদী সংলগ্ন এলাকাকে রক্ষা করা এই নীতিতে থাকবে। প্রথমত এসব রক্ষার উদ্যোগ সফল হলে এরপর এর মান উন্নয়নের ব্যবস্থা নিতে হবে।

সাংস্কৃতিক, স্থাপত্য এবং ঐতিহাসিক ভবন ও স্মৃতিস্তম্ভ সংরক্ষণ: এধরনের ভবন ও স্মৃতিস্তম্ভ অতীতের গুরুত্বপূর্ণ ঐতিহ্য যা বিভিন্ন ঐতিহাসিক, সাংস্কৃতিক ও জাতীয় ঘটনা প্রভাবের প্রতিফলন ঘটায়। পৌরসভা এধরনের ভবন ও স্মৃতিস্তম্ভ চিহ্নিত করার ও তালিকার ব্যবস্থা করবে এবং এগুলো সংরক্ষণের জন্য প্রয়োজনীয় কর্মসূচি গ্রহণ করবে। এই কর্মসূচীতে এসব ভবন ও স্মৃতিস্তম্ভসমূহের রক্ষণাবেক্ষন এবং সংরক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে।

পৌরসভা শহরের মধ্যে উন্মুক্ত স্থান রক্ষা ও এর তাৎপর্য বৃদ্ধি করা: উন্মুক্ত স্থান পৌরসভাকে বৈশিষ্ট্যমণ্ডিত করে যা দেশের অন্যান্য পৌরসভা থেকে আলাদা করে। এধরনের উন্মুক্ত স্থান রক্ষা করা না হলে তা ধীরে ধীরে অন্যান্য নগর কর্মকাণ্ডে ব্যবহৃত হবে যার ফলে এর উপকারিতা থেকে গোটা সমাজ বঞ্চিত হবে।

অধ্যায়- ০৫: প্রতিটি বিভাগীয় উন্নয়নের জন্য কৌশল, নীতি এবং বিশেষ কর্মসূচি নির্ধারণ

৫.১ আর্থ-সামাজিক খাত

৫.১.১ জনসংখ্যা

জনসংখ্যা সম্পর্কিত নীতিসমূহ নিম্নে দেওয়া হলো-

কাজিত জনসংখ্যা প্রবৃদ্ধি ও আর্থ-সামাজিক বৈশিষ্ট্যসমূহের পরিবর্তন: নতুন প্রমাণের আলোকে সময়ে সময়ে জনসংখ্যার প্রক্ষেপণ পর্যালোচনার প্রয়োজন হবে। আদমশুমারী সম্পন্ন হওয়ার প্রেক্ষিতে এটি সর্বনিম্ন ১০ বছর পর পর করার প্রয়োজন হবে। পৌর কর্তৃপক্ষের জনসংখ্যা প্রবৃদ্ধির কারণ পর্যবেক্ষণের প্রয়োজন হবে-যেমন জন্ম, মৃত্যু ও অন্তর্মুখি (পৌরসভামুখি) অভিবাসন এবং আর্থ-সামাজিক বৈশিষ্ট্যের পরিবর্তন সংশ্লিষ্ট বিষয়সমূহ।

পৌরসভার মধ্যে জনসংখ্যার আনুপাতিক/যৌক্তিক বন্টন: মহাপরিকল্পনা/ উন্নয়ন পরিকল্পনার অন্যতম প্রধান উদ্দেশ্য হচ্ছে বিভিন্ন নগর কার্যক্রম ও নগরের বিভিন্ন প্রয়োজনে ভূমির উপযোগিতা অনুযায়ী জনসংখ্যার যৌক্তিক বন্টন করা। পৌরসভা স্থানিক উন্নয়ন কৌশল অর্জনে প্রয়োজনীয় নীতি প্রদান করবে। এটি প্রদত্ত নীতিসমূহের পরিবর্তন, কার্যকারিতা নিরূপণ পর্যবেক্ষণ এবং প্রয়োজন অনুসারে কৌশল পর্যালোচনা করবে।

জনসংখ্যার প্রয়োজন অনুসারে ভূমি, সেবা ও সুবিধাদির প্রাপ্যতা নিশ্চিতকরণ: পরিকল্পনা ও নগর উন্নয়ন ব্যবস্থাপনার জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত সংস্থা হিসাবে পৌরসভা জনসংখ্যার ভূমি, সেবা ও সুবিধাদি নিশ্চিত করবে এবং চাহিদাগুলোর পরিবর্তন আনবে। এই কাজ করার জন্য পৌরসভায় নগর উন্নয়নে সম্পৃক্ত বহু সংস্থার মধ্যে প্রয়োজনীয় সহযোগিতার প্রয়োজন হবে।

৫.১.২ অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ড

নিচের আলোচনায় উন্নয়ন কর্মকাণ্ড সম্পর্কিত সম্ভাবনার সারসংক্ষেপ প্রদান করা হল-

আনারস এবং মৎস্য চাষে সরকারী প্রকল্প ছাড়াও পৌরসভাতে কিছু ছোট আকারের কৃষিভিত্তিক খামার এবং প্রচুর সংখ্যক হাঁস-মুরগির খামার আছে। প্রায় ১১০ টি এবং ৮৬ টি পরিবার যথাক্রমে এই ধরনের ফল ও হাঁস-মুরগি চাষের সাথে জড়িত। এখানে উৎপাদিত পণ্য বেশিরভাগ ঢাকা মহানগরীতে চলে যায়। এই খাতে বিনিয়োগ পৌরসভার বিপুল সম্ভাবনা এনে দেবে। অন্যান্য অর্থনৈতিক সম্ভাবনার সারসংক্ষেপ নিম্নে আলোচনা করা হল-

- দক্ষ ও সুলভ শ্রমের সহজলভ্যতা।
- কৃষিজমির সহজলভ্যতা। জমিগুলো বিভিন্ন ধরনের কৃষিপণ্য উৎপাদনে ব্যবহার করা যায়, এবং এইসব কৃষিপণ্য কৃষিভিত্তিক শিল্পকারখানার কাঁচামাল হিসেবে ব্যবহৃত হতে পারে।

অধিকাংশ উদ্যোক্তাগণ ভবিষ্যৎ উন্নয়ন পরিকল্পনা বাস্তবায়নের ব্যাপারে তাদের আকাঙ্ক্ষার কথা ব্যক্ত করেছেন। একটি বড় অংশ উল্লেখ করেছেন, তাদের উন্নয়ন পরিকল্পনা হচ্ছে তাদের বিনিয়োগ ব্যবসার সম্প্রসারণ (৮২%) এবং অন্যান্যদের অভিপ্রায় হচ্ছে তাদের উৎপাদন বৃদ্ধি করা (১৮%)। বিদ্যমান শিল্প এবং নতুন নতুন শিল্প প্রতিষ্ঠার মধ্য দিয়ে অধিক কর্মসংস্থানের সৃষ্টি হবে যা সামগ্রিক অর্থনীতিতে বহুমাত্রিক প্রভাব ফেলবে। এর ফলে ব্যয় করার সামর্থ্য বাড়বে, বহুবিধ অর্থনৈতিক ক্ষেত্রে বিনিয়োগের সুযোগ সৃষ্টি হবে; যা অর্থনীতিকে সম্প্রসারণ করবে।

যদি জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে সাথে পৌরসভার নাগরিকদের জীবন মানের অবনয়ন না হয়, তবে অবশ্যই জনসংখ্যা বৃদ্ধির ধাপে ধাপে পৌরসভার অর্থনীতির সম্প্রসারণ ঘটবে। যে ধরনের নগর সেবা ও সুবিধা জনগণ গ্রহণ করতে চায় তার অর্থ পরিশোধের

জন্য হয় তাদের আর্থিক সক্ষমতা থাকতে হবে (কর্মসংস্থান ও বাণিজ্যের মাধ্যমে), নয়তো তাদের সরকারি ভর্তুকির উপর নির্ভর করতে হবে অথবা সেবা থেকে বঞ্চিত হবে।

নীতি ও কৌশল

উপরোক্ত পরিস্থিতির ওপর গুরুত্ব দিয়ে নিম্নের নীতিসমূহ চিহ্নিত করা হয়েছে; নগর উন্নয়নে সম্পদ সৃষ্টির উপাদানসমূহে সহায়তা দিতে ভূমি ও অবকাঠামো প্রাপ্তি নিশ্চিত করতে এগুলো হচ্ছে সাধারণ চাহিদার অতিরিক্ত।

জাতীয় বাণিজ্য শেরপুর জেলায় স্থানান্তর উৎসাহিতকরণ: যদি জাতীয় ব্যবসা- বাণিজ্যকে পৌরসভা/উপজেলা/জেলা পর্যায়ে স্থানান্তর উৎসাহিত করা যায়, সেগুলো শুধু স্থানীয়ভাবে নিয়োজিত জনশক্তির আয় সক্ষমতা বাড়াবে না বরং ব্যবসা বাণিজ্যে সহায়তাকারী সেবা খাতের সম্ভাবনা সৃষ্টি করবে। তদুপরি পৌরসভা এধরনের বিনিয়োগের জন্য সম্ভাবনার স্থান হিসেবে কেন্দ্রীয় সরকারের উন্নয়নে সহায়তা করবে।

ঢাকা থেকে সুবিধাদির বিকেন্দ্রীকরণে কেন্দ্রীয় সরকারকে উৎসাহিতকরণ: কেন্দ্রীয় সরকার বিভিন্ন ধরনের সেবা সুবিধা প্রদানকারী সংস্থা ঢাকায় অবস্থানের মাধ্যমে নিয়ন্ত্রণ করে থাকে, যেমন সরকারি দপ্তর, জাতীয়করণকৃত অথবা সরকারি ব্যাংকের সদরদপ্তর ও আধা-সরকারি সংস্থাসমূহ। কিছু সেবা পৌরসভা/উপজেলা/জেলা পর্যায়ে স্থানান্তরের মাধ্যমে পৌরসভা সুবিধাদির রাজধানী কেন্দ্রিকরণের মাত্রাতিরিক্ত প্রবণতা থেকে কেন্দ্রীয় সরকারকে সরে আসতে উৎসাহ প্রদান করতে পারে।

প্রতিযোগিতামূলক ভূমি ব্যবহার সংক্রান্ত বাধা মোকাবেলা: কাঠামো পরিকল্পনার উদ্দেশ্যের সাথে যেখানে কৃষি, শিল্প ও বাণিজ্যিক কর্মকাণ্ড প্রতিষ্ঠার উপযুক্ত, সেখানে পৌরসভা এসকল কর্মকাণ্ডের সম্প্রসারণে উদ্বৃত্ত বাধা অপসারণে কাজ করবে। যেখানে ভূমির স্বল্পতা, যাতায়াত বা অবকাঠামোর অভাবে সম্পদ সৃষ্টিমূলক কর্মকাণ্ড লক্ষ্যমাত্রা অনুযায়ী সম্পাদনে বাঁধাগ্রস্ত হয়, সেসকল ক্ষেত্রে পৌরসভা অন্যান্য সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষগুলোর সঙ্গে এসব বাঁধা অপসারণে কাজ করবে।

৫.১.৩ কর্মসংস্থান সৃষ্টি

পরিকল্পনা এলাকার বিশেষ বৈশিষ্ট্য হচ্ছে, পৌরসভার একটি ক্ষুদ্র কেন্দ্রীয় অংশ শহর ও বাকী বিস্তীর্ণ এলাকা এখনো পল্লী এলাকায় রয়েছে। একটি জাতীয় মহাসড়ক পৌরসভাকে দেশের অন্যান্য অঞ্চলের সাথে সংযুক্ত করেছে। এটি ময়মনসিংহের সাথে একটি গুরুত্বপূর্ণ সংযোগ। যানবাহনগুলি ময়মনসিংহ, সিলেট এবং নত্রকোণায় পৌঁছাতে মাঝখানে পৌরসভার রাস্তা ব্যবহার করেছে। পৌরসভার অধিক্ষেত্র এলাকা বাদে এই মহাসড়কের উভয় পাশেই বিপুল পরিমাণ কৃষি জমি ও বিচ্ছিন্নভাবে গড়ে ওঠা বসতবাড়ী রয়েছে। এসকল অঞ্চলে বিভিন্ন হাট বাজারকে কেন্দ্র করে বসতি অঞ্চল গড়ে উঠেছে যার মাধ্যমে বোঝা যায়, এখানে এখনো কৃষি, মৎস ও হাঁস-মুরগি চাষের প্রাধান্য রয়েছে। জরিপকৃত এলাকার সাধারণ বৈশিষ্ট্য হচ্ছে গ্রামীণ ও আধা-নগর এলাকা। পরিকল্পনা এলাকার এসব বিশেষ আর্থ-সামাজিক বৈশিষ্ট্য বা বিরাজিত অর্থনৈতিক পরিস্থিতি জরিপ পরিচালনা কালে বিবেচনায় নেয়া হয়েছে। সমীক্ষায় দেখা গেছে, পরিকল্পনা এলাকার শিল্পোদ্যোক্তরা সাধারণত নিচের সমস্যাগুলোর সম্মুখীন হয়ঃ

- কমদামে ও নির্ভরযোগ্য জ্বালানী উৎসের অভাব (গ্যাস সরবরাহ)
- অনির্ভরযোগ্য বিদ্যুৎ সরবরাহ
- আশপাশের জেলাগুলোর সঙ্গে উন্নত যাতায়াত ব্যবস্থার অনুপস্থিতি
- আর্সেনিক মুক্ত পানি সরবরাহের অনুপস্থিতি
- যোগাযোগ অবকাঠামোর অপরিপূর্ণতা
- দক্ষ জনবলের অভাব

- নতুন শিল্প স্থাপনে জটিল প্রশাসনিক প্রক্রিয়া (অবকাঠামো ও পরিষেবা পাওয়ার ক্ষেত্রে দীর্ঘসূত্রতা ও ভোগান্তিপূর্ণ দীর্ঘ প্রক্রিয়া), বিনিয়োগ বান্ধব ব্যাংকিং/ঋণ ব্যবস্থার অভাব
- সরকারের প্রয়োজনীয় উদ্যোগের অভাব

একসময় এই এলাকা নদীপথে যোগাযোগ ব্যবস্থার উপর ভিত্তি করে বাণিজ্য কেন্দ্র হিসাবে গড়ে উঠে। যে সকল ব্যবসায়ী নদীপথে বাজারে পণ্য পরিবহন করতেন তারা পৌরসভাকে পণ্য খালাসের কেন্দ্র হিসেবে ব্যবহার করতেন। সেখান থেকে নদীপথে আশেপাশে বাণিজ্য ও বসতি গড়ে ওঠে। এই ধারা সাম্প্রতিক বছরগুলোয় পরিবর্তন হয়ে গেছে।

নীতি ও কৌশল

শিল্পাঞ্চল উন্নয়ন ও সেগুলোর পূর্ণ ব্যবহার নিশ্চিতকরণ: পৌরসভার বর্তমান শিল্প এলাকার অবস্থা বিশেষ করে পরিবেশ সংক্রান্ত তথ্য কারখানাসমূহের নির্গত তরল ও বর্জ্য ফেলার অবস্থা খুবই দুর্বল। পৌরসভার নীতি হচ্ছে এসব অবস্থার উন্নয়ন করা এবং নির্গত তরল ও বর্জ্য দূষণের মাত্রা সহনীয় পর্যায়ে আনা। নির্দিষ্ট কিছু শিল্পের ক্ষেত্রে বর্তমান কর্মকাণ্ড স্থগিত করা বা অন্যত্র স্থানান্তরের দরকার হতে পারে।

বর্তমান শিল্প এলাকাসমূহের প্রত্যেকটিতে খালি ও অব্যবহৃত স্থান রয়েছে। পৌরসভার নীতি হচ্ছে এসব অব্যবহৃত স্থানের পূর্ণ মাত্রায় ব্যবহার নিশ্চিত করা। স্বল্প ও মাঝারি মেয়াদে নতুন এলাকা চিহ্নিত করার বদলে এসকল সম্পদের সুষ্ঠু ব্যবহার করতে হবে।

নতুন শিল্পের জন্য এলাকা নির্ধারণ: দীর্ঘ মেয়াদে এটা আশা করা যায় যে, নতুন শিল্প এলাকার প্রয়োজন হবে। পৌরসভা চায় পৌরসভায় বিনিয়োগ উৎসাহিত করতে। পৌরসভা এধরনের শিল্প এলাকার জন্য উপযোগী স্থান চিহ্নিত করবে, শিল্প ব্যবহারের জন্য সেগুলো সংরক্ষণ করবে এবং প্রয়োজনীয় অবকাঠামোর ব্যবস্থা করতে পরিকল্পনা করবে।

ক্ষুদ্র আকারের শিল্প ও বাণিজ্য পরিচালনার জন্য সহায়তা প্রদান: ক্ষুদ্র আকারের শিল্প ও বাণিজ্য পরিচালনার মাধ্যমে অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধির সম্ভাবনা বিবেচনাযোগ্য। পৌরসভা অন্যান্য সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের সহযোগিতায় এসকল শিল্পের প্রয়োজন মাফিক শিল্প এলাকা গঠনে প্রণোদনা প্রদানের মাধ্যমে সহায়তা প্রদান করবে। এগুলো সম্ভাব্যভাবে ক্ষুদ্র পরিসরে হবে এবং আবাসিক এলাকার কাছে অথবা মধ্যে স্থাপিত হবে।

পৌরসভা ক্ষুদ্র আকারের শিল্প ও বাণিজ্য পরিচালনায় অন্যান্য চাহিদা বিবেচনা করবে এবং অন্যান্য সংস্থার মাধ্যমে এসব চাহিদা, যেমন ঋণ প্রাপ্তি প্রভৃতি নিশ্চিত করার উদ্যোগ নিবে।

৫.১.৪ আবাসন

নগর জীবনে গৃহায়ন একটা প্রধান উপাদান। এটি নিশ্চয়তা, নিরাপত্তা ও দৈনন্দিন আরাম আয়েশের উৎস। পৌরসভায় বড় এলাকা জুড়ে পল্লী গৃহায়ন উপাদান রয়েছে। অধিকাংশ ক্ষেত্রে অন্য বাণিজ্য কেন্দ্রের (গ্রোথ সেন্টারে) গৃহায়ন পৌরসভার গৃহায়ন সমীক্ষার জন্য উপযুক্ত। আদিম সমাজের প্রবণতার ধারাবাহিকতায় গ্রামীণ পরিবেশের গৃহায়ণ (গ্রামীণ বসতি হিসেবে পরিচিত) পৌরসভার গৃহায়নের জন্য উপযুক্ত শব্দ। অধিকাংশ ওয়ার্ডে পাকা, আধা-পাকা বা কাঁচা অথবা আধা-পাকা এবং কাঁচা বাড়ি পরিলক্ষিত হয়।

শেরপুর পৌরসভার আবাসিক কাঠামোর মালিকানা বিস্তৃতভাবে দুই ভাগে বিভক্ত- সরকারি এবং ব্যক্তিগত। মোট কাঠামোর মধ্যে, ৮৬% কাঠামোগুলি বেসরকারি এবং ১৪% সরকারি। শেরপুর পৌরসভার আবাসিক এলাকা বিক্ষিপ্তভাবে গড়ে উঠলেও কিছু অভিন্ন মাত্রা অনুসরণ করে উন্নতি হয়েছে। ৯, ৬, ১ ও ৪ নং ওয়ার্ডে আবাসিক ভবনের সংখ্যা সব থেকে বেশী হলেও ওয়ার্ড নং ১ ও ৯ সবথেকে বেশী ঘনবসতিপূর্ণ এলাকা। সকল পাকা আবাসিক ভবন ৯, ৩ ও ৭ নং ওয়ার্ডের বাণিজ্যিক

এলাকাকে ঘিরে গড়ে উঠেছে। জরিপে পাওয়া উপাত্তে দেখা যায়, পৌরসভার প্রায় ১৬% বাসিন্দার বসতবাড়ি ভাল অবস্থায় রয়েছে। প্রায় ২১% ভবন জীর্ণ অবস্থার কারণে ভেঙ্গে ফেলার প্রয়োজন দেখা দিয়েছে এবং ০.২% নতুন নির্মিত ভবন। বাকি ভবন মাঝামাঝি অবস্থায় রয়েছে।

নীতি ও কৌশল

জাতীয় গৃহায়ন নীতিমালা ২০০৪ পৌরসভার নাগরিকদের জীবনমানের উপর বড় ধরনের প্রভাব সৃষ্টি করতে পারে। এই প্রেক্ষাপটে পৌরসভা নিচের চারটি নীতি অনুসরণ করতে পারে। এর সবগুলোই আবাসনের চাহিদা ও সরবরাহের মধ্যে পার্থক্য কমাতে সহায়তা করবে।

সরকারি আবাসন প্রকল্পের জন্য স্থান চিহ্নিতকরণ ও উন্নয়ন: যেখানে সরকার জাতীয় গৃহায়ন নীতির অংশ হিসেবে উত্তরোত্তর গৃহ নির্মাণ অথবা প্লট উন্নয়নের মাধ্যমে আবাসন প্রকল্প গ্রহণ করতে যাচ্ছে, সেরকম ক্ষেত্রে পৌরসভা সংশ্লিষ্ট সংস্থাকে যথাযথ স্থান নির্ধারণ ও উন্নয়নে সহায়তা করবে।

বেসরকারি খাতের আবাসন প্রকল্পের জন্য স্থান নির্ধারণ ও উন্নয়ন: যেখানে বেসরকারি খাতে আবাসন প্রকল্প সম্পন্ন হবে, সেক্ষেত্রে পৌরসভাকে নিজস্ব উদ্যোগে অথবা অন্যদের সহায়তায় নির্বাচিত স্থানে উন্নয়নের লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় মাটি ভরাট, নিষ্কাশন সুবিধা ও অন্যান্য অবকাঠামো নির্মাণের জন্য আইনগত, কারিগরি এবং আর্থিক সহায়তা প্রদানের নিশ্চয়তা দিতে হবে। এক্ষেত্রে পৌরসভা বেসরকারি খাতের জন্য পৃষ্ঠপোষকের ভূমিকা পালন করবে।

নিম্ন ও নিম্নতর আয়ের মানুষের জন্য এলাকা এবং পরিষেবাদি প্রকল্পের সংস্থান: জাতীয় আবাসন নীতির আলোকে নিম্ন ও নিম্নতর আয়ের মানুষের আবাসন সুবিধা প্রদানে অধিকতর অগ্রাধিকার দিতে হবে। সে অনুযায়ী, পৌরসভা নিজস্ব অথবা অন্যদের সহায়তায় এসকল মানুষের আবাসনের জন্য এলাকা এবং পরিষেবাদি প্রকল্প গ্রহণে উদ্যোগ নেবে।

৫.১.৫ বস্তি উন্নয়ন

বর্তমান অবস্থা: মোট ১৫ টি বস্তি পৌরসভার বিভিন্ন স্থানে রয়েছে। নিম্নলিখিত সারণীতে এ সমস্ত বস্তির বিস্তারিত বিবরণ দেখা যায়। নগরকেন্দ্রের কাছাকাছি অবস্থানের কারণে ওয়ার্ড নং ১ এ সর্বাধিক সংখ্যক বস্তি রয়েছে। বস্তিবাসীদের দ্বারা দখলকৃত জমি বেশিরভাগই বেসরকারি ভূমি।

সারণী- ৫.১: শেরপুর পৌরসভার বস্তি সম্পর্কিত তথ্যাবলী

বস্তির নাম	আয়তন (একর)	ভূমির মালিকানা	পরিবারের সদস্য সংখ্যা	পেশা	মাসিক আয় (টাকা)
মিরগঞ্জ (উত্তর পাড়া) বস্তি, ৮ নং ওয়ার্ড	০.৬৮	ব্যক্তিগত জমি	৬০	অনানুষ্ঠানিক ব্যবসা, ভ্যান চালক, গৃহকর্মী, জেলে	৫০০০/-
মিরগঞ্জ (পূর্ব পাড়া) বস্তি, ৮ নং ওয়ার্ড	০.৭২	ব্যক্তিগত জমি	৫০	দিনমজুর, কৃষি শ্রম	৪০০০/-
কসবা মাজার ঋষিপাড়া বস্তি, ৬ নং ওয়ার্ড	০.৭০	ব্যক্তিগত জমি	৫০	ফেরিওয়ালা	৪০০০/-
কসবা ভাটিপাড়া বস্তি, ৬ নং ওয়ার্ড	০.৭০	ব্যক্তিগত জমি	৫০	দিনমজুর, কৃষি শ্রম	৪০০০/-
গিদা নারায়ণপুর (বেপারি পাড়া) বস্তি, ১ নং ওয়ার্ড	০.৬৮	ব্যক্তিগত জমি	৫০	রিকশা / ভ্যান চালক, গৃহকর্মী, দিনমজুর, কার্তুরে	৪৫০০/-
নবীনগর কলতাপাড়া বস্তি, ১ নং ওয়ার্ড	০.৭২	ব্যক্তিগত জমি	৫০	দিনমজুর	৫০০০/-

বস্তির নাম	আয়তন (একর)	ভূমির মালিকানা	পরিবারের সদস্য সংখ্যা	পেশা	মাসিক আয় (টাকা)
গিদ্দা নারায়ণপুর বাগান বাড়ি বস্তি, ৩ নং ওয়ার্ড	০.৬৮	ব্যক্তিগত জমি	৫০	দিনমজুর, জেলে	৫০০০/-
নারায়ণপুর বস্তি, ২ নং ওয়ার্ড	০.৬৫	ব্যক্তিগত জমি	৫০	দিনমজুর	৫০০০/-
চাপাতলি ঋষিপাড়া বস্তি, ৫ নং ওয়ার্ড	০.৭২	ব্যক্তিগত জমি	৫০	রিকশা / ভ্যান চালক, গৃহকর্মী, দিনমজুর, অনানুষ্ঠানিক ব্যবসা	৫০০০/-
খড়মপুর বউবাজার বস্তি, ৫ নং ওয়ার্ড	০.৬৮	ব্যক্তিগত জমি	৬০	দিনমজুর, অনানুষ্ঠানিক ব্যবসা, মাছের ব্যবসা	৫০০০/-
খড়মপুর টিক্কাপাড়া বস্তি, ৫ নং ওয়ার্ড	০.৬৪	ব্যক্তিগত জমি	৬০	ঝাড়ুদার	৫০০০/-
হরিজন পল্লী (সাজবারখিলা) বস্তি, ৭ নং ওয়ার্ড	০.৭৪	ব্যক্তিগত জমি	৮০	অনানুষ্ঠানিক ব্যবসা, দিনমজুর, রিকশা চালক	৫০০০/-
শেরিপাড়া বস্তি (কাঠ মিশ্রি এলাকা), ৪ নং ওয়ার্ড	০.৬৮	ব্যক্তিগত জমি	৭০	অনানুষ্ঠানিক ব্যবসা	৫০০০/-
শেখহাটি বাগবাড়ী বস্তি, ৩ নং ওয়ার্ড	০.৬৪	ব্যক্তিগত জমি	৫০	দিনমজুর	৫০০০/-
কান্দাপাড়া বস্তি (পূর্ব পাড়া সংলগ্ন), ওয়ার্ড -৯	০.৭০	ব্যক্তিগত জমি	৫০	অনানুষ্ঠানিক ব্যবসা, দিনমজুর, রিকশা চালক	৫০০০/-
মোট	১০.৩৩		৮৩০		

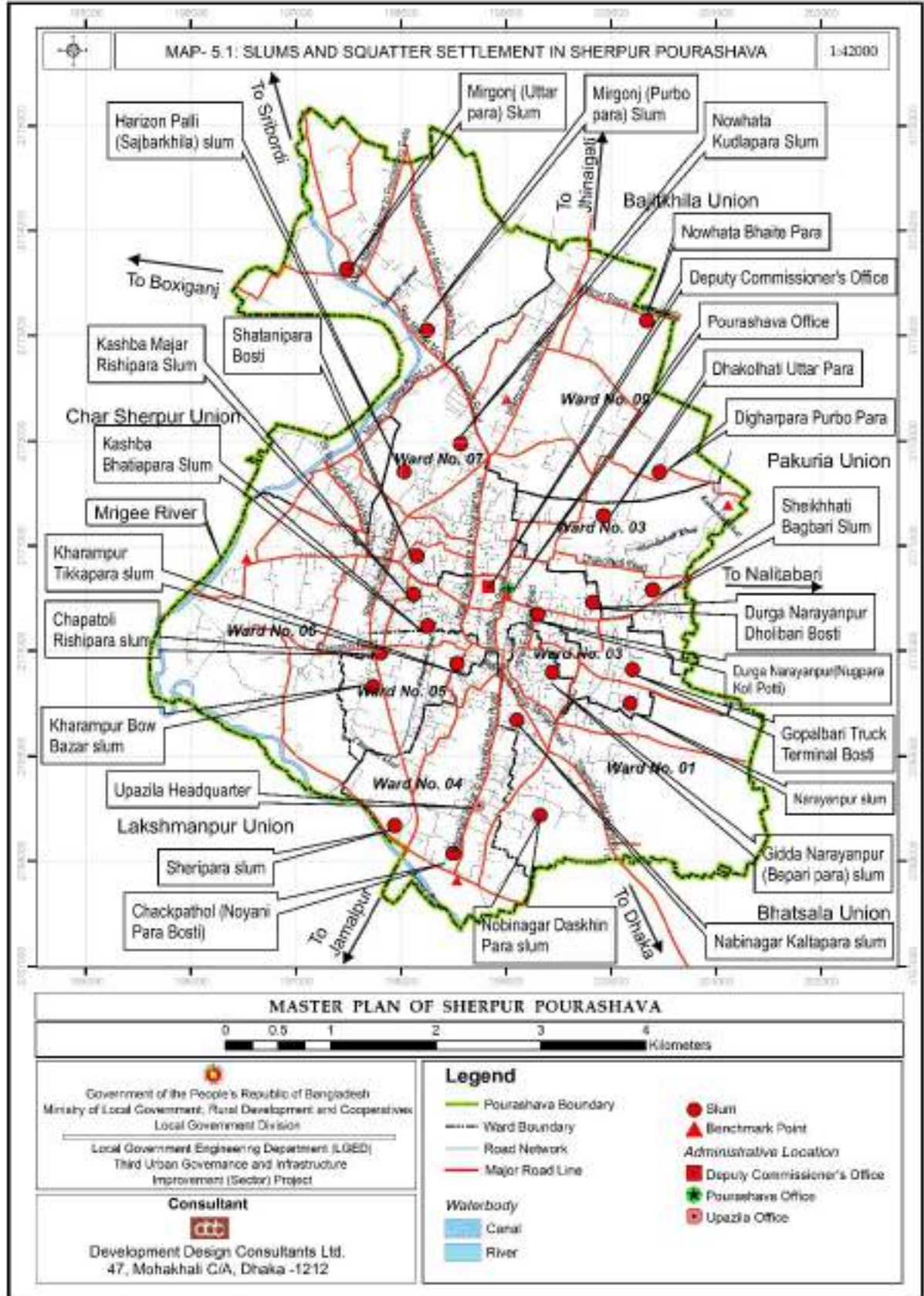
সূত্রঃ ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ২০১৭

বস্তিবাসীর মাসিক আয় ৪,০০০ টাকা থেকে ৫,০০০ টাকার মধ্যে এবং তারা বিভিন্ন পেশার সঙ্গে জড়িত। দেখা গেছে যে বস্তিতে শ্রমিকের হার বেশি। এছাড়া, কাঁচা রাস্তা, নিম্ন সাক্ষরতার হার এবং বেকার মানুষ বস্তিতে বাস করছে এবং তারা বেশিরভাগ দরিদ্র সম্প্রদায়। বস্তি এলাকা ১০.৩৩ একর জমি জুড়ে রয়েছে। বস্তির মোট জনসংখ্যা প্রায় ৪০০০ জন।

বস্তি ও বুপড়ি (স্কুয়াটার) বসতির উন্নয়ন: আবাসন ও জীবিকার ক্ষেত্রে সমাজের সব থেকে বেশী সুবিধাবঞ্চিত মানুষ মূলত বস্তি ও বুপড়িতে বসবাস করে। পানি সরবরাহ, নিষ্কাশন, সেনিটেশন সুবিধা, বিদ্যুৎ ও পাকা সড়ক নির্মাণের মাধ্যমে পরিমিত বিনিয়োগ করে এই বিপুল সংখ্যক মানুষের জীবনমানের উল্লেখযোগ্য উন্নয়ন করার সম্ভব। পৌরসভা নিজস্ব অথবা অন্যদের সহায়তায় বস্তি ও বুপড়ি এলাকার উন্নয়নে উদ্যোগ গ্রহণ করবে। যদিও বস্তি ও বুপড়ি উন্নয়নের জন্য দেশে কোন বিধান নেই।

নীতি

আবাসন ও অন্যান্য নগর চাহিদা পূরণে পৌরসভা যে গুরুত্বপূর্ণ অবদান রাখতে পারে, তা হলো এমন পস্থা উদ্ভাবন ও জোরদার করা যার মাধ্যমে অনুন্নত কৃষি ভূমিকে উন্নত ভূমিতে রূপান্তর, যেন সেখানে ব্যক্তিবিশেষ তার নিজের গৃহ নির্মাণ করতে পারে। নগরের কি পরিমাণ অংশ আবাসনে ব্যবহৃত হচ্ছে এবং নগরবাসীর জীবন মানের অন্যতম সূচক এই উভয় বিবেচনাতাই আবাসন নগর জীবনের একটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমি ব্যবহার, ফলে আবাসনের জন্য পৌরসভা আরো একটি নীতিমালা প্রবর্তন করতে পারে।



মানচিত্র- ৫.১: শেরপুর পৌরসভার বস্তিসমূহ

সূত্র: ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ২০১৭

বিভিন্ন আবাসন কার্যক্রমের জন্য সহজলভ্য অর্থের যোগান এবং আনুষ্ঠানিক ও অনানুষ্ঠানিক খাতে পারিবারিক আয় বৃদ্ধি করার জন্য সর্বজনীন ও সুদূরপ্রসারী সম্পদ বণ্টন কৌশল নির্ধারণ করার চেষ্টা করতে হবে। আবাসন খাতে অর্থের প্রবাহের সীমাবদ্ধতা অপসারণের জন্য পদক্ষেপ নিতে হবে, বিশেষ করে একটা বড় অংশের অর্থ যেন গরিব এবং অনানুষ্ঠানিক খাতে ঋণদান করা যায়।

সারণী- ৫.২: ইউজিআইআইপি-৩ প্রকল্পের আওতায় শেরপুরের বস্তি উন্নয়নের অধীধিকার তালিকা

ক্রমিক নং	বস্তির নাম	পরিবারের সংখ্যা	অধীধিকার
০১	নবীনগর কলতাপাড়া বস্তি, ১ নং ওয়ার্ড	৫০	১ম
০২	নারায়ণপুর বস্তি, ২ নং ওয়ার্ড	৫০	২য়
০৩	শেখহাটি বাগবাড়ী বস্তি, ৩ নং ওয়ার্ড	৫০	৩য়
০৪	শেরিপাড়া বস্তি (কাঠ মিস্ত্রি এলাকা), ৪ নং ওয়ার্ড	৭০	৪র্থ
০৫	খড়মপুর টিকাপাড়া বস্তি, ৫ নং ওয়ার্ড	৬০	৫ম
০৬	কসবা মাজার ঋষিপাড়া বস্তি, ৬ নং ওয়ার্ড	৫০	৬ষ্ঠ
০৭	হরিজন পল্লী (সজবারখিলা) বস্তি, ৭ নং ওয়ার্ড	৮০	৭ম
০৮	মিরগঞ্জ (উত্তর পাড়া) বস্তি, ৮ নং ওয়ার্ড	৫০	৮ম
০৯	কান্দাপাড়া বস্তি (পূর্ব পাড়া সংলগ্ন), ওয়ার্ড -৯	৫০	৯ম

সূত্রঃ এলজিইডি, ২০১৭

সরকারি এবং ব্যক্তিগত মালিকানাধীন উভয় ক্ষেত্রে বাড়িঘরের জন্য ঋণদান কার্যক্রম দ্রুত জনগোষ্ঠীর কাছে সহজলভ্য করে তুলতে হবে। এই কার্যক্রমের জন্য আর্থিক মধ্যস্থতাকারী নতুন আর্থিক প্রতিষ্ঠান ও এনজিও গুলোতে ঋণ প্রদান করার জন্য সরকার নিম্ন আয়ের আবাসন তহবিল গঠন করতে পারে। তারা এরপর বিভিন্ন ব্যক্তি, সমবায় সমিতি, সমাজ সমিতি, আইনীভাবে নিবন্ধিত সংস্থা, বেসরকারি ডেভেলপার/নির্মাতা, সরকারি কর্তৃপক্ষ এবং স্থানীয় সরকারি সংস্থাসহ যারা ঋণসুবিধাভোগী আছে এদের মধ্যে ঋণ বিতরণ করবে।

আবাসন খাতে সম্পদের নিশ্চয়তায় ও বন্ধকী বাজারের দীর্ঘমেয়াদী উন্নয়নে বীমা খাত, ইউনিট ট্রাস্ট, বাণিজ্যিক ব্যাংক, সমবায় ব্যাংক এবং বিশেষ আর্থিক প্রতিষ্ঠানের ক্রমবর্ধমান সম্পদের পরিমাণ আবাসন খাতে সঞ্চালন করতে হবে। এই সম্পদের গড় উৎপাদনের উপর ঋণের হার প্রতিফলিত হবে। দরিদ্রদের জন্য আবাসন খরচ যেন সাশ্রয়ী মাত্রায় আনা যায় সেজন্য আবাসন তহবিল কর্মসূচি ও আশ্রয় বিতরণ পদ্ধতির উন্নতি করতে হবে।

৫.১.৬ কমিউনিটি সুবিধাদি

কৃষি উৎপাদনের কারণে এই পৌরসভায় আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের উচ্চ সম্ভাবনা পরিলক্ষিত হয়। একইসাথে, মৃগী নদী এবং জাতীয় মহাসড়কের অবস্থানের কারণে ব্যবসা খাতেও ব্যাপক সম্ভাবনা দেখা যায়। ঐ প্রতিষ্ঠানগুলির চারপাশের কার্যক্রম বাণিজ্যিক খাতে কর্মসংস্থান সৃষ্টি করবে। বাংলাবান্ধা স্থলবন্দরকে দক্ষতার সাথে ব্যবহার করলে এবং এশিয়ান হাইওয়েকে সংযুক্ত করলে এই প্রচেষ্টা দ্রুততর হবে। শেরপুরে নতুন বিনিয়োগের সাথে নতুন কর্মসংস্থান জোরদার হবে। এটি স্থানীয় মানুষের আয় বৃদ্ধি করবে এবং তাদের জীবন মানের উন্নয়ন ঘটাবে। পরিবহন, শিল্প, নির্মাণ, বাণিজ্য ও সেবাখাতে বিনিয়োগ ও কর্মসংস্থান বৃদ্ধি পাবে। এছাড়া শেরপুরে চা ও কৃষি-ভিত্তিক উন্নয়নের জন্য ব্যাপক সুযোগ রয়েছে যা নতুন কর্মসংস্থান সৃষ্টি করবে।

নীতি ও কৌশল

পৌরসভার অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ প্রাথমিক ভূমিকা হবে পৌরসভার কমিউনিটি সেবার চাহিদা ও সংস্থান (সরবরাহ) সম্পর্কে যথাযথ মূল্যায়ন করা। এগুলো বিবেচনায় রেখে পৌরসভা নিম্নলিখিত নীতিসমূহ গ্রহণ করবে।

পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধা সংস্থানের মূল বিষয়সমূহ পর্যবেক্ষণ: পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধা প্রদানের জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত সংস্থাসমূহ নীতি প্রণয়ণে প্রয়োজনীয় তথ্য সরবরাহে পৌরসভাকে সহযোগিতা করবে। পরবর্তী পর্যায়ে, জনসংখ্যার চাহিদা অনুসারে পৌরসভা পরিবর্তিত চাহিদা পূরণে ভূমিকা রাখতে এই নীতিমালা সম্প্রসারণ করতে পারবে। চাহিদা পূরণ যেমন; অধিক চাহিদাপূর্ণ এলাকা সনাক্তকরণ, সংস্থানের জন্য যথাযথ লক্ষ্য নির্ধারণ, এলাকা নির্ধারণ এবং উক্ত এলাকার উন্নয়ন সম্পন্ন করতে যে কোন বাঁধা উত্তরণে সহায়তা নিশ্চিতকরণ।

যতক্ষণ পর্যন্ত পৌরসভা নিজে নীতিমালা প্রণয়ন করতে অক্ষম যা তার এলাকায় কমিউনিটি সুবিধা সরবরাহে সুনিশ্চিত প্রভাব রাখবে ও অধিকাংশ মানুষের চাহিদা পূরণ করবে ততক্ষণ পর্যন্ত পৌরসভাকে নিচের দুটি অতিরিক্ত নীতি অনুসরণের জন্য পরামর্শ দেয়া হলো।

সরকারি কমিউনিটি সুবিধার স্থান নির্ধারণ ও উন্নয়ন সহায়তা প্রদান: পৌরসভা প্রয়োজন অনুযায়ী উপযুক্ত স্থান নির্ধারণ ও উন্নয়ন করতে কমিউনিটি সুবিধার জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত সরকারি সংস্থার সঙ্গে সম্মিলিতভাবে কাজ করবে। কিছু কিছু ক্ষেত্রে সরকারি কমিউনিটি সুবিধা স্থাপনে পৌরসভা অগ্রণী ভূমিকা পালন করবে। যেমন- স্থানীয় জনগণের চাহিদা পূরণে পাইকারী অথবা খুচরা বাজার স্থাপন।

বেসরকারি খাতে কমিউনিটি সুবিধার স্থান নির্ধারণ ও উন্নয়ন সহায়তা প্রদান: কমিউনিটি সুবিধা প্রদানের ক্ষেত্রে যেখানে বেসরকারি খাত অসুবিধার সম্মুখীন হবে, পৌরসভা সেখানে উপযোগী স্থান নির্ধারণ ও উন্নয়ন নিশ্চিত করতে বেসরকারি খাতের সাথে সম্মিলিতভাবে কাজ করবে।

৫.১.৭ পর্যটন

শেরপুরের সম্ভাবনা এখানে পৌরসভা হিসাবে নয়, জেলা অনুযায়ী বিবেচনা করা হচ্ছে। এখানে বিবেচনা করা হয় যে জেলা স্তরের সকল সম্ভাবনা জেলা জুড়ে সব পৌরসভাকে প্রভাবিত করবে। এটা পর্যটনের সম্ভাব্য উপাদানের সঙ্গে প্রাসঙ্গিক কাঠামো উন্নয়ন, যোগাযোগ ব্যবস্থা এবং সম্ভাব্য উপাদানের গুরুত্বের উপর নির্ভর করে। শেরপুর জেলায় উল্লেখযোগ্য পরিমাণে পর্যটন সম্ভাব্য উপাদান আছে।

- শের আলী গাজীর মাজার
- গজনী রিসোর্ট কেন্দ্র
- পানিহাটা দিঘি
- সিলিকা বালির ক্ষেত
- শাহ কামালের মাজার

সারণীতে বর্ণিত প্রতিষ্ঠানগুলো শেরপুর পৌরসভার ঐতিহ্য। শেরপুর নগর এলাকা গঠনের সময় ঐ প্রতিষ্ঠানগুলো নির্মাণ করা হয়েছে। বর্তমানে এই কাঠামোগুলো বিশেষ উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা হচ্ছে। এগুলো দুইটি মাত্রায় শ্রেণীবিভাগ করা যায়- সরকারি প্রতিষ্ঠান এবং ধর্মীয় উপাসনা। এই প্রতিষ্ঠানগুলো শহরে একটি ভিন্নধর্মী ক্ষেত্র গড়ে তুলেছে যাদের নামে এলাকার নামকরণ করা হয়েছে।

সারণী- ৫.২: সংরক্ষণ উপযোগী কাঠামোসমূহ

কাঠামো	সংখ্যা	অবস্থান	আয়তন (একর)
আনসার ক্যাম্প	১	শেরপুর আনসার ও স্ট্রাম প্রতিরক্ষা বাহিনী, নবীনগর, ওয়ার্ড নং: ০৪	০.১০২
কেন্দ্রীয় কারাগার	১	শেরপুর জেলা কারাগার, কালীগঞ্জ / নওহাটা, ওয়ার্ড নং: ০৭	০.৮৫১
গির্জা	২	কসবা, ওয়ার্ড ০৬ এবং নবীনগর, ওয়ার্ড ০১	০.০১৪
ঈদগাহ	১	০১	০.৭৪২
	৩	০৩	০.৫১৯
	১	০৪	০.০৯৮
	১	০৫	০.২৯২
	১	০৬	০.০৭৪
	২	০৭	০.৫৬৯
	৪	০৮	০.৭২০
	৩	০৯	০.৩৩৩

সূত্রঃ ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ২০১৭

৫.১.৮ বিনোদন সুবিধা

সিনেমা হল, নাট্যশালা, শিশু পার্ক, বনভোজন এলাকা ইত্যাদির মত বিনোদন সুবিধাগুলো এই শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত। এই পৌরসভার বিনোদনমূলক সুবিধা হল ১টি অডিটোরিয়াম, ২টি সিনেমা হল, ১টি স্টেডিয়াম এবং ৬টি মাঠ।

বাসিন্দাদের পাশাপাশি এলাকার স্বাস্থ্যের জন্য উদ্যান এবং খেলার মাঠ প্রয়োজনীয়। একটি উদ্যান বা খেলার মাঠ হল সবুজ খোলা জায়গা যা স্থানীয় পরিবেশকে স্নিগ্ধ রাখে। এটি বাসিন্দাদের একত্রে জীবন থেকে মুক্তি দিয়ে তাদেরকে সতেজ করে তোলে। এতে তারা ভাল স্বাস্থ্য বজায় রাখতে পারে এবং সক্রিয়ভাবে তাদের অর্থনৈতিক কার্যক্রম সম্পাদন করতে পারে। এই পৌরসভায় উদ্যান ও খেলার মাঠের অভাব রয়েছে। বর্তমানে পৌরসভাতে যে পার্ক রয়েছে তা অত্র এলাকার প্রায় ৫৬% বাসিন্দা এর সুবিধা থেকে বঞ্চিত। উদ্যান এবং খেলার মাঠের সুবিধা সহজতর করার জন্য এগুলো এলাকাবাসীর হাঁটার দূরত্বের মধ্যে স্থাপন করতে হবে।

৫.২ ভৌত অবকাঠামো খাতসমূহ

৫.২.১ পরিবহন

নগর এলাকা বসবাসযোগ্য করতে পরিবহন অবকাঠামো একটি অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ উপাদান। কৃষিপণ্যের সুষ্ঠু পরিবহনের জন্য কার্যকর সড়ক সংযোগ ব্যবস্থাও অন্যতম গুরুত্বপূর্ণ বিষয়। পরিকল্পনা এলাকা কৃষিপণ্য ও ফল-মূল চাষের কেন্দ্র, সেখানে সময়মতো এগুলো পরিবহনের জন্য ভাল পরিবহন সংযোগ ব্যবস্থা দরকার। কৃষিপণ্য ভিত্তিক শিল্পের কারণে সম্ভাবনাময় অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ডের জন্য টেকসই বিনিয়োগসহ উন্নত পরিবহন সুবিধা প্রয়োজন। পরিবহন সংযোগ এবং সংরক্ষণ ব্যবস্থার উন্নয়ন কৃষিসহ সম্ভাবনাময় অর্থনৈতিক উন্নয়নকে ত্বরান্বিত করবে-যা আঞ্চলিক ভিত্তিতে চাহিদা পূরণ করবে। আসলে এই এলাকায় একটিমাত্র আঞ্চলিক মহাসড়ক রয়েছে-যা দৌলতদিয়া পয়েন্টে যমুনা রেল সেতু নির্মিত হলে চলাচল কার্যক্রম বৃদ্ধি পাওয়ার কারণে অপরিহার্য হয়ে পড়তে পারে। আঞ্চলিক কেন্দ্রগুলোতে সুষ্ঠু যাতায়াত ও পণ্য পরিবহনের জন্য কয়েকটি নতুন সড়ক প্রয়োজন হবে।

নীতি ও কৌশল

সড়ক সংযোগ ব্যবস্থার উন্নয়নের জন্য নিম্নলিখিত কৌশলগুলো নেয়া যেতে পারে-

- সড়ক সংযোগ ব্যবস্থার উচ্চক্রম (হায়ারার্কি) অনুসরণ করে পৌরসভার জন্য একটি সমন্বিত সড়ক সংযোগ ব্যবস্থা গড়ে তোলা।
- স্থানীয় সড়কের ক্ষেত্রে উন্নয়ন ব্যয়ের অন্তত একটি অংশ উপকারভোগীদের কাছ থেকে নেয়ার জন্য অংশগ্রহণমূলক কৌশল গ্রহণ করতে হবে। এটি ভূমি অধিগ্রহণ প্রক্রিয়ায় বিলম্ব হ্রাস ও ব্যয় সাশ্রয়ে সহায়ক হবে।
- যেসব এলাকায় বিকাশের সম্ভাবনা রয়েছে এমন প্রস্তাবিত সড়ক তাৎক্ষণিক উন্নয়নের জন্য নির্বাচন করতে হবে।
- সড়ক উন্নয়নে (বিশেষত যে সকল সড়ক এখনো পূর্ণ মাত্রায় ব্যবহার হচ্ছে না) অপ্রয়োজনীয় ব্যয় কমাতে পর্যায়ক্রমিক (ইনক্রিমেন্টাল) উন্নয়ন পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।
- দীর্ঘ দূরত্বের যানবাহনের চলাচল বিরামহীন করতে প্রধান সড়কের সঙ্গে সহযোগী সড়ক তৈরী করতে হবে।
- কৃষি এলাকার মধ্যদিয়ে যাওয়া প্রাথমিক সড়কসমূহে সংরক্ষিত নিরাপদ বলয়ের (বাফার জোন) প্রস্তাব এবং সড়কের পাশের উন্নয়ন নিরুৎসাহিত করা হবে।

বাংলাদেশ অভ্যন্তরীণ নৌপরিবহন অধিদপ্তরের ভূমিকা

এই পৌরসভায় কোনও জল পরিবহন ব্যবস্থা নেই। বাংলাদেশ অভ্যন্তরীণ নৌ পরিবহন কর্তৃপক্ষ (বিআইডব্লিউটিএ) মৃগী নদীর রক্ষণাবেক্ষণের দায়িত্বপ্রাপ্ত কিন্তু কর্তৃপক্ষ পৌরসভা এই নদীর ব্যাপারে কোন দায়িত্ব পালন করছে না। নদী সংরক্ষণের জন্য মৃগী নদীতে একটি বাঁধ নির্মাণের চিন্তা করা হচ্ছে।

৫.২.২ পরিষেবা

এই পৌরসভায় পরিষেবা খুবই অপ্রতুল। পৌরসভার ভৌত অবস্থার উন্নয়নে পরিষেবার ব্যাপক উন্নয়ন দরকার। প্রাথমিক বিবেচনায় খাবার পানি সরবরাহ, পয়ঃনিষ্কাশন ও সেনিটেশন সুবিধা এবং বর্জ্য অপসারণের ওপর গুরুত্ব দিতে হবে। প্রায় সকল মানুষ খাবার পানির জন্য সরবরাহকৃত পানি (৯০%) এবং হস্তচালিত নলকূপের (১০%) ওপর নির্ভরশীল। এই পৌরসভায় ২৭৮৬ টি নলকূপ রয়েছে। ঢাকনাযুক্ত নর্দমা ও পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থার অনুপস্থিতি এই পৌরসভায় স্বাস্থ্যব্যবস্থার সমস্যা সৃষ্টি করেছে। এসব সমস্যা যথাযথ পরিকল্পনা ও নকশার মাধ্যমে অপসারণ করা উচিত।

নীতিসমূহ

পৌরসভার ওয়ার্ডসমূহে ভূমির গড় উচ্চতা ১৫.২৬ মিটার এবং ওয়ার্ডভেদে পার্থক্য ১ মিটারের নিচে। কিন্তু পৌরসভার বাইরে নিচু ভূমিগুলোর উচ্চতা ১ মিটারের নিচে। এর অর্থ হচ্ছে পৌরসভা ও এর চার পাশে স্বাভাবিক ঢাল রয়েছে। এধরনের ভূমি নর্দমা ও পয়ঃনিষ্কাশন সুবিধা নির্মাণের জন্য উপযোগী।

বিস্তৃত কৃষি জমির (প্রায় ৩৬%) উপস্থিতির কারণে, সেই জমিগুলিতে নগরায়ন উচিত নয় কারণ ঐ জমিগুলির উচ্চতা বাসযোগ্য জমি থেকে ১ থেকে ৩ মিটার কম এবং জাতীয় মহাসড়কের চেয়ে ২ থেকে ৩ মিটার কম। এইসব জমিতে কাঠামো নির্মাণের জন্য প্রচুর মাটি ভরাট করতে হবে।

কৌশলসমূহ

উপরোল্লিখিত বিষয়ের ওপর ভিত্তি করে পরিষেবা পরিকল্পনার জন্য নিম্নের কৌশলসমূহ অনুসরণ করা যেতে পারে-

- নির্ধারিত এলাকার জন্য সমন্বিত পরিকল্পনার ভিত্তিতে পর্যায়ক্রমে স্বল্প ব্যয়ভিত্তিক উন্নয়ন করতে হবে।
- যেখানে নগরায়ন দ্রুত ও উপযোগী হতে পারে শুধু সেসব এলাকায় নতুন নগরের লক্ষ্যমাত্রা গ্রহণ করতে হবে।
- বর্জ্য অপসারণ ছাড়া অন্য সকল সেবা সংশ্লিষ্ট সেবা প্রদানকারী সংস্থার মাধ্যমে প্রদান করতে হবে।
- প্রয়োজনীয় প্রতিটি পরিষেবার তহবিল সম্পর্কিত সুযোগের ব্যাপারে সংশ্লিষ্ট সংস্থার সাথে আলোচনা করতে হবে।
- সম্পদ বরাদ্দ করার ক্ষেত্রে বহু-ক্ষেত্রীয় বিনিয়োগ কর্মসূচি চালু করতে হবে।

- মাঝারি মেয়াদে পরিষেবা অবকাঠামোর অবস্থান সনাক্ত করার জন্য জনসংখ্যা এবং অর্থনৈতিক কার্যকলাপের অভিক্ষেপ পর্যালোচনা করতে হবে।
- বিদ্যমান পরিষেবা অবকাঠামোর রক্ষণাবেক্ষণের জন্য পর্যাপ্ত বাজেট এবং প্রয়োজনীয় প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থার উপর জোর দিতে হবে।
- সরবরাহকারী সংস্থার সাথে তাদের কর্মক্ষম জমির অবস্থান সনাক্তকরণে একযোগে কাজ করতে হবে।

পরিষেবা সুবিধাদির আরো নির্দিষ্ট কিছু নীতি সম্পর্কে নিম্নে আলোচনা করা হল।

পানি সরবরাহ

নীতি, পানি- ১: ভূ-পৃষ্ঠের পানির উপর ভিত্তি করে টেকসই পানি সরবরাহ ব্যবস্থার উন্নয়ন। ভূ-পৃষ্ঠস্থ পানি শোধনাগার (এসডব্লিউটিপি) ঋতু-ভিত্তিক এবং ধারণকৃত বৃষ্টির পানি হতে পারে।

যৌক্তিকতা

শহরের বর্ধিত নগরায়ণের কারণে সময়ের সাথে সাথে শীঘ্রই পানির চাহিদা বৃদ্ধি পাবে। মাটির নিচ থেকে পানির অনিয়ন্ত্রিত উত্তোলনের ফলে ভূগর্ভস্থ পানির স্তর হ্রাস পাবে। মৃগী নদীর থেকে ভূপৃষ্ঠের পানি নিষ্কাশন করে সহজ, নিরাপদ এবং টেকসই পানি সরবরাহ ব্যবস্থা চালু করা যায়। মৃগী নদীর পানি প্রবাহ সারা বছর ধরে সমান হয় না তাই নদী থেকে পানি নিষ্কাশন মৌসুমি হতে পারে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, ডিপিএইচই।

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ মৃগী নদীর পাশে ভূ-পৃষ্ঠস্থ পানি শোধনাগার (এসডব্লিউটিপি) চালু করতে হবে। এর ফলে ভূগর্ভস্থ পানির উপর চাপ কমবে বিধায় ভূগর্ভস্থ পানির হ্রাস প্রতিরোধ করবে।

নীতি, পানি- ২: বাড়িতে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ

বাড়িঘরে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণের প্রয়োজনীয় সরঞ্জাম স্থাপন করা যায়। এতে পানির ক্রমবর্ধমান চাহিদা মেটানোর জন্য বৃষ্টির পানির সর্বাধিক ব্যবহার করা যাবে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, বিভিন্ন এনজিও

নীতি, পানি- ৩: অগভীর এবং গভীর নলকূপ স্থাপন নিয়ন্ত্রণ

ভূগর্ভস্থ পানির খুব বেশি নিষ্কাশন পানির স্তরকে কমিয়ে দেবে এবং শুষ্ক মৌসুমে ভূগর্ভস্থ পানি অপ্রতুল হবে। সুতরাং অগভীর বা গভীর নলকূপের স্থাপনা পৌরসভা কর্তৃক অনুমোদনের নীতি হওয়া উচিত।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, বিভিন্ন এনজিও

নীতি, পানি- ৪: গৃহস্থালি কাজের জন্য পুকুর এবং নদীর পানি ব্যবহার করতে উৎসাহিত করা

বাড়িঘরে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ, গৃহস্থালি কাজে পুকুর এবং নদীর পানি ব্যবহার করতে উৎসাহিত করতে হবে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, বিভিন্ন এনজিও

নীতি, পানি- ৫: ভূগর্ভস্থ জলাধার পানিপূর্ণ করার জন্য বৃহত্তর পরিসরে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা

কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা

নীতি, বর্জ্য- ১: সহায়ক সম্প্রদায় ভিত্তিক কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ ব্যবস্থার প্রবর্তন

যৌক্তিকতা

ঘরের দরজা থেকে কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ করে তা-ট্রাসফার স্টেশনে স্থানান্তরের জন্য কমিউনিটি উদ্যোগ গ্রহণ।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, কমিউনিটি ভিত্তিক প্রতিষ্ঠান (সিবিও), বিভিন্ন এনজিও।

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ পুরো ব্যবস্থাটি এনজিওগুলির মাধ্যমে সহায়ক সম্প্রদায় ভিত্তিক কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ পদ্ধতিতে করা যেতে পারে।

নীতি, বর্জ্য- ২: স্বাস্থ্যকর পদ্ধতিতে কঠিন বর্জ্য নিষ্পত্তি করার জন্য ডাম্পিং সাইট তৈরি।

যৌক্তিকতা

কঠিন বর্জ্য সম্পদে রূপান্তর করার জন্য উদ্ভাবনী ধারণা তৈরিতে এনজিও/বাণিজ্যিক উদ্যোগের প্রয়োজন।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ কঠিন বর্জ্য স্বাস্থ্যসম্মতভাবে নিষ্পত্তি করার জন্য নিম্নলিখিত পদ্ধতি ব্যবহার করা যেতে পারেঃ (i) নিয়ন্ত্রিত বর্জ্য নিষ্পত্তি পদ্ধতি (ii) স্বাস্থ্যসম্মত বর্জ্য নিষ্পত্তি পদ্ধতি (iii) ভস্মীকরণ (iv) সার তৈরি (v) বর্জ্য থেকে সম্পদ পুনরুদ্ধার।

নীতি, বর্জ্য- ৩: কঠিন বর্জ্য সম্পদে রূপান্তর করার জন্য উদ্ভাবনী ধারণা তৈরি।

যৌক্তিকতা

কঠিন বর্জ্য নিরসনের যথাযথ ব্যবস্থাপনা দ্রুত টোকাইদের জন্য আয়ের উৎস সৃষ্টি করবে, বর্জ্য থেকে পুনরুদ্ধারযোগ্য/পুনর্ব্যবহারযোগ্য বস্তু বর্জ্যের পরিমাণ কমাতে এবং বর্জ্য নিষ্পত্তি এলাকার স্থায়িত্ব বাড়াতে, কৃষি সংস্থা এবং উদ্যানের জন্য সার উৎপাদনে কম্পোস্টিং কারখানায় উদ্ভিদ বর্জ্য সংগ্রহ এবং বর্জ্য থেকে উৎপাদিত জৈব গ্যাস স্থানীয় রান্না এবং উত্তাপের উদ্দেশ্যে ছোট পরিসরে ব্যবহার করা যেতে পারে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ একটি নিয়ন্ত্রিত বর্জ্য নিষ্পত্তি ব্যবস্থা ভবিষ্যতে উৎপন্ন হওয়া বিশাল পরিমাণ কঠিন বর্জ্যের পরিচালনায় প্রবর্তন করতে হবে। বর্জ্য নিষ্পত্তি এলাকাটি ভরাট হওয়ার পরে এটি খেলার মাঠ, বাজার, উদ্যান বা বিনোদনমূলক এলাকা, গাড়ী পার্কিং এলাকা, বাস/ট্রাক টার্মিনাল বা অন্য কোনও পাবলিক সুবিধা হিসাবে পুনঃব্যবহার করা যেতে পারে।

বিদ্যুৎ সরবরাহ

কাঠামো পরিকল্পনার আওতায় অধিকাংশ নগর এলাকায়ই বিদ্যুৎ সুবিধা রয়েছে। সরকার কর্তৃক গ্রহীত বিদ্যুৎ প্রকল্প বাস্তবায়নের মাধ্যমে জনগণ স্বাভাবিকভাবে আরো বিদ্যুৎ সুবিধা পাবে। কোনো নগর উন্নয়ন প্রকল্পের জন্য বিদ্যুৎ অত্যন্ত অপরিহার্য।

নীতি, বিদ্যুৎ-১: বিদ্যুৎ বিতরণ সহজতর করার জন্য পর্যাপ্ত ট্রান্সমিশন লাইন নির্মাণ

নীতি, বিদ্যুৎ-২: অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধির সাথে সম্পর্কিত প্রচারমূলক কার্যকলাপের মধ্যে সর্বাধিক প্রয়োজনীয় হিসাবে শক্তির পর্যাপ্ত সরবরাহ অন্তর্ভুক্ত থাকতে হবে।

যৌক্তিকতা

একটি অঞ্চলের অর্থনৈতিক উন্নয়নের ক্ষেত্রে অপরিণত বিদ্যুৎ সরবরাহ এক নম্বর অন্তরায়। ব্যবসায়িক কার্যক্রমের গতি বাড়ানোর জন্য পর্যাপ্ত বিদ্যুৎ সরবরাহের নিশ্চয়তা প্রয়োজন।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, বাংলাদেশ বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড (পিডিবি), বাংলাদেশ পল্লী বিদ্যুতায়ন বোর্ড (আরইবি)

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ ক্রমবর্ধমান বিদ্যুৎ উৎপাদন এবং সরবরাহ, ট্রান্সমিশন এবং বিতরণ ব্যবস্থার উন্নয়ন।

নীতি, বিদ্যুৎ-৩: বিকল্প উৎস থেকে বিদ্যুৎ উৎপাদন যেমন জৈব গ্যাস, সৌর শক্তি ইত্যাদি।

যৌক্তিকতা

প্রস্তাবিত নবায়নযোগ্য শক্তি কেন্দ্রকে জরুরি ভিত্তিতে স্থাপন করতে হবে। এই কেন্দ্র থেকে উৎপাদিত বিদ্যুৎ বর্তমান বিদ্যুতের চাহিদার যোগান দিবে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, এলজিইডি

৫.২.৩ বন্যা নিয়ন্ত্রণ

পৌরসভা বন্যা আক্রান্ত অঞ্চলে রয়েছে। বন্যা নিয়ন্ত্রণ সম্পর্কিত নীতি নিম্নরূপ:

নীতি, বন্যা- ০১ঃ দুর্যোগ ঝুঁকি কমাতে পৌরসভার সামর্থ্য বৃদ্ধি

যৌক্তিকতা

পৌরসভা আইন, ২০০৯ অনুযায়ী পৌরসভাকে অন্যান্য স্থায়ী কমিটির সাথে নগর দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটি (সিডিএমসি) গঠনের স্বাধীনতা দেওয়া হয়েছে। সিডিএমসি, নিম্নোক্ত বর্ধিত কর্মকান্ডের মাধ্যমে পৌরসভার সামর্থ্য বৃদ্ধি করতে সহযোগিতা করবে- সামর্থ্য বৃদ্ধি, দুর্যোগ প্রস্তুতিতে কমিউনিটিকে অন্তর্ভুক্ত করা, সচেতনতা বৃদ্ধি ক্যাম্পেইন, প্রচার ও সংযোগ ইত্যাদি।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌর কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, ডিওই, ডিওডিএম

নীতি, বন্যা- ০২ঃ ০.১৫ একরের বেশি জলাধার সংরক্ষণ

যৌক্তিকতা

জলাবদ্ধতা নিরসনের জন্য গুরুত্বপূর্ণ জল ধরে রাখার অঞ্চল। জরুরী জল সরবরাহের উৎস। অগ্নি নির্বাপনের সময় এই পুকুরগুলি ফায়ার ব্রিগেডের জলের উৎসও হবে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌর কর্তৃপক্ষ, ডব্লিউডিবি, পিডব্লিউডি, এলজিইডি, ডিওই, এমওপিইএম

৫.২.৪ নিষ্কাশন

পৌরসভায় নিষ্কাশন ব্যবস্থা নির্মাণের জন্য অধিকতর সুযোগ রাখা যেতে পারে। পরিকল্পনায় যেভাবে বলা হয়েছে সে অনুযায়ী দ্রুত মূল এলাকার জন্য নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়ন এবং অন্যান্য এলাকার উন্নয়ন পরিকল্পনা মেয়াদের মধ্যে পর্যায়ক্রমে সম্পন্ন করা যেতে পারে। এই পৌরসভার নিষ্কাশন ব্যবস্থা অপ্রতুল কিন্তু নিষ্কাশন পরিকল্পনার জন্য মৌলিক বিষয়গুলো বিদ্যমান রয়েছে। ভূমির ঢাল, প্রাকৃতিক নিষ্কাশনের নিকটস্থতা, জনবসতি ও মাটির মান নিষ্কাশন ব্যবস্থা গড়ে তোলার জন্য অনুকূল।

পৌরসভার বর্তমান নর্দমাগুলো কোন পূর্ণাঙ্গ সংযোগ ব্যবস্থা (নেটওয়ার্ক) তৈরি করেনি; শুধু বর্জ্য পানি নিষ্কাশনের জন্য পরিবারভিত্তিক কয়েকটি নর্দমা রয়েছে। বিদ্যমান খাল নিষ্কাশন চাহিদা মেটানোর চেষ্টা করছে। খালটি মানব সৃষ্ট নর্দমা ও নদীর

সঙ্গে ভালোভাবে সংযুক্ত নয়। বিদ্যমান নর্দমা/খালের সঙ্গে কোন পুকুর/ডোবার সংযোগ পাওয়া যায়নি। নিষ্কাশন ব্যবস্থার অপর্যাপ্ততার কারণে বর্ষা কালে এই পৌরসভায় চার মাসের জন্য জলাবদ্ধতা দেখা দেয়। বর্তমান জলাবদ্ধতা সমস্যা দূর করতে প্রধান, মাধ্যমিক ও ৩য় পর্যায়ের নর্দমা নির্মাণের মাধ্যমে গোটা নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়ন করা প্রয়োজন।

পরবর্তী পর্যায়ের নর্দমা মহাপরিকল্পনায় প্রস্তাবিত উন্নয়ন স্থাপনা ও ঘনবসতি এলাকায় নির্মাণে করতে হবে। জনসংখ্যার ঘনত্ব, সড়কের প্রশস্ততা ও নির্গমন স্থল বিবেচনায় নর্দমার দৈর্ঘ্য, প্রস্থ ও গভীরতা বিবেচনা করতে হবে। সংশ্লিষ্ট এলাকার ঢাল ও মৌসুম অনুযায়ী নদীর পানির উচ্চতা বিবেচনায় নর্দমার ঢাল নির্মিত হবে। আরো নির্দিষ্ট কিছু নীতি নিম্নরূপঃ

নীতি, নিষ্কাশন- ০১: পানি শোধনাগার সহ ভূগর্ভস্থ নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়ন।

যৌক্তিকতা

মানুষ বর্জ্য প্রায়ই বৃষ্টির পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থার মধ্যে ফেলা হয় যা স্বাস্থ্যঝুঁকির সৃষ্টি করে। নগরের বর্তমান সেন্টিক ট্যাংক-ভিত্তিক স্যানিটেশন ব্যবস্থা কোন টেকসই সমাধান নয়।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, জনস্বাস্থ্য বিভাগ

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ সরকার বা বিভিন্ন দাতা সংস্থাগুলো দ্বারা অর্থায়নের মাধ্যমে পৌরসভা নিষ্কাশন ব্যবস্থা উন্নয়নের প্রকল্প নিতে পারে।

নীতি, নিষ্কাশন- ০২: পৌরসভায় উচ্চক্রম অনুসারে নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়ন।

যৌক্তিকতা

প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা সংরক্ষণ এবং নতুন নিষ্কাশন ব্যবস্থার প্রণয়ন করে ভবিষ্যৎ শহরকে সম্ভাব্য জলাবদ্ধতা থেকে রক্ষা করা। চূড়ান্ত নির্গমনপথে বর্জ্য ও বৃষ্টির পানির নিরবচ্ছিন্ন প্রবাহের জন্য নিষ্কাশন ব্যবস্থার উচ্চক্রম অনুসরণ করা প্রয়োজন।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, এলজিইডি

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ যতটা সম্ভব মাটির প্রাকৃতিক ঢাল অনুসরণ করে নিষ্কাশন ব্যবস্থা প্রণয়ন। প্রস্তাবণা অনুসারে আরও নতুন নিষ্কাশন ব্যবস্থা তৈরি করতে হবে।

নীতি, নিষ্কাশন- ০৩: বিদ্যমান খাল ও নদীর উপর ভিত্তি করে শহরের প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থার সুরক্ষা।

যৌক্তিকতা

খালগুলি শহরের নিষ্কাশন ব্যবস্থার ধমনী হিসাবে কাজ করে। তাই এগুলো দখল এবং ভরাট হওয়া থেকে রক্ষা করতে হবে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, জেলা প্রশাসন, পরিবেশ অধিদপ্তর

নীতি, নিষ্কাশন- ০৪: খাল খনন এবং নিষ্কাশন ব্যবস্থা নিয়মিত পরিষ্কার করা।

যৌক্তিকতা

মাধ্যমিক ও শাখা নিষ্কাশন ব্যবস্থার নিয়মিত পরিষ্কার নিশ্চিত করা উচিত যাতে তারা পর্যাপ্ত পরিমাণে পানি সংগ্রহ করে প্রাথমিক নিষ্কাশন ব্যবস্থায় ফেলতে পারে অন্যথায় তারা ভারী বৃষ্টিপাতের সময় জলাবদ্ধতা সৃষ্টি করতে পারে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, কমিউনিটি ভিত্তিক প্রতিষ্ঠান (সিবিও), বিভিন্ন এনজিও

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ স্থানীয় সম্প্রদায় তাদের বাসার আশে পাশের ড্রেনগুলি পরিষ্কার করতে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করতে পারে এবং পৌরসভা প্রাথমিকভাবে পর্যায়ক্রমে খালগুলি খনন করতে পারে।

নীতি, নিক্ষেপন- ০৫: নাগরিকদের উৎসাহিত করা যাতে নিক্ষেপন ব্যবস্থায় যথেষ্টভাবে কঠিন বর্জ্য না ফেলা হয়।

যৌক্তিকতা

আশেপাশের নিক্ষেপন ব্যবস্থাগুলিতে বর্জ্য নিরসন না করার জন্য জনগণকে উৎসাহিত করতে সচেতনতা সৃষ্টি করা খুব কার্যকর একটি পছন্দ।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, কমিউনিটি ভিত্তিক প্রতিষ্ঠান (সিবিও), বিভিন্ন এনজিও

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ স্থানীয় সম্প্রদায়কে উৎসাহিত করার জন্য মাসিক প্রচারাভিযান এই নীতি নিশ্চিত করার কার্যকর উপায় হতে পারে।

৫.৩ পরিবেশ সংক্রান্ত বিষয়

৫.৩.১ প্রাকৃতিক সম্পদ

পৌরসভায় সুনির্দিষ্ট প্রাকৃতিক সম্পদ অনুপস্থিত। তবুও দীর্ঘ মেয়াদে প্রাকৃতিক সম্পদের ব্যবহার ও সংরক্ষণ প্রদর্শন পরিবেশ সংক্রান্ত নীতিসমূহ অনুসরণের জন্য প্রণীত হল। বিশেষ ক্ষেত্রে এ ব্যাপারে পৌরসভা সরকার, নির্দিষ্ট অধিদপ্তর/সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের সহায়তায় নতুন নীতিমালা প্রণয়ন করতে পারে। প্রাকৃতিক সম্পদের উপর আরোপিত নীতিসমূহ নিম্নরূপঃ

নীতি, প্রাকৃতিক সম্পদ- ০১: ভূপৃষ্ঠ এবং ভূগর্ভের দূষণ সম্পর্কে পরিবেশগত প্রবিধানের কঠোর প্রয়োগ।

যৌক্তিকতা

শেরপুর পৌরসভা সুপেয় পানির গুরুতর অভাবের হুমকির মুখে পড়েছে। ভূগর্ভস্থ পানি এবং পৃষ্ঠের পানির উৎসকে সব ধরনের দূষণ থেকে মুক্ত রাখতে হবে যাতে ভবিষ্যতে সেগুলি ব্যবহার করা যায়।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, জনস্বাস্থ্য বিভাগ, কমিউনিটি ভিত্তিক প্রতিষ্ঠান (সিবিও), পরিবেশ অধিদপ্তর

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ স্বাস্থ্যব্যবস্থা ও নিক্ষেপন ব্যবস্থা সম্পর্কিত নীতির যথাযথ বাস্তবায়ন অবশেষে গার্হস্থ্য বর্জ্য এবং নর্দমা থেকে পানি দূষণের সম্ভাবনাকে প্রতিরোধ করবে। শিল্পায়ন সম্পর্কিত নীতি শিল্প বর্জ্য দ্বারা দূষণের সম্ভাবনা প্রতিরোধ করবে। তাছাড়া স্থানীয় সম্প্রদায় দূষণ রোধে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করতে পারে।

নীতি, প্রাকৃতিক সম্পদ- ০২: ০.১৫ একরের বেশি জলাধার সংরক্ষণ

যৌক্তিকতা

পানির টেকসই সরবরাহ নিশ্চিত করতে এবং বর্ষা মৌসুমে বৃষ্টির পানি ধরে রাখতে ০.১৫ একরের চেয়ে বেশি বিদ্যমান পুকুর সংরক্ষণ ও রক্ষণাবেক্ষণ করতে হবে। যথাযথ স্থানে কিছু জলাশয় শহরবাসীর ধোয়ার কাজে (লন্ড্রি সুবিধা) সংরক্ষণ করতে হবে।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা

নীতি, প্রাকৃতিক সম্পদ-৩: শহরের জরুরী পানির চাহিদা মেটানোর জন্য ভূপৃষ্ঠের পানির প্রধান উৎসগুলি সংরক্ষণ

যৌক্তিকতা

কখনও কখনও নির্মিত এলাকায় আগুনের বিপদ এত বিপজ্জনক হয়ে পড়ে যে আগুন নিভাতে দ্রুত এবং প্রচুর পরিমাণে পানি সরবরাহের প্রয়োজন হয়। অতএব, নগর এলাকায় এই ধরনের জরুরী অবস্থায় আগুন নিভাতে পানি হাইড্র্যান্ট এবং জলাধার ব্যবহারের জন্য বড় ও মাঝারি আকারের জলাধার সংরক্ষণ করা উচিত।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, ফায়ার সার্ভিস, পরিবেশ অধিদপ্তর

বাস্তবায়ন পদ্ধতিঃ বড় ও মাঝারি আকারের জলাধারগুলি শহরের উন্মুক্ত স্থান হিসাবে সংরক্ষিত রাখতে হবে যেখানে লোকেরা নির্মল পরিবেশ পেতে পারে। তাছাড়া, এগুলি আশেপাশের এলাকার তাপমাত্রা হ্রাস করবে এবং পাশাপাশি আগুনের ঝুঁকির সময় এলাকায় জরুরি অবস্থায় পানি সরবরাহ করবে।

নীতি, প্রাকৃতিক সম্পদ-৪: জলাধার সংরক্ষণ এলাকা সনাক্তকরণ

যৌক্তিকতা

কোনও প্রকার পেভড সার্ফেসিং বা প্রাকৃতিক ব্যবস্থার ক্ষতি নিয়ন্ত্রণে জলাধার সংরক্ষণ এলাকা খুঁজে বের করার জন্য প্রযুক্তিগত গবেষণা প্রয়োজন।

বাস্তবায়ন সংস্থাঃ পৌরসভা, বিভিন্ন এনজিও, পরিবেশ অধিদপ্তর

৫.৩.২ প্রাকৃতিক দুর্যোগ

দুর্যোগ হচ্ছে প্রাকৃতিক অথবা মানব সৃষ্ট বিপদপূর্ণ ঘটনা (হাজার্ড), যা সমাজ ও পরিবেশে ধ্বংসাত্মক প্রতিক্রিয়া সৃষ্টি করে; অর্থাৎ এটি এমন একটি পরিস্থিতি যা জীবন, স্বাস্থ্য, সম্পত্তি বা পরিবেশের জন্য হুমকির সৃষ্টি করে। দুর্যোগ মোটামুটি দু'ভাগে ভাগ করা চলে: প্রাকৃতিক দুর্যোগ এবং মানব সৃষ্ট দুর্যোগ। প্রাকৃতিক দুর্যোগ হলো বন্যা, অগ্ন্যুৎপাত, ভূমিকম্প, ভূমিধ্বস, খরা, মহামারি প্রভৃতির ফলাফল যা পরিবেশের উপর বিরূপ প্রভাব ফেলে এবং আর্থিক, পরিবেশগত ক্ষতিসাধন ও মানুষের জীবনহানি ঘটায়। অসঙ্গত মানবিক ইচ্ছা, অবহেলা বা ভুল অথবা মানুষের তৈরী পদ্ধতিসমূহের ব্যর্থতার কারণে মানবসৃষ্ট দুর্যোগের উদ্ভব ঘটে।

শেরপুর উপজেলাসহ এই পৌরসভা বন্যা থেকে শুরু করে জলাবদ্ধতা- এরূপ প্রধান কয়েকটি প্রাকৃতিক বিপর্যয়ে আক্রান্ত হয়েছে। এসব বিপর্যয়ের বছরগুলো ছিল ১৯৯৮ ও ২০০৪ সাল। প্রাকৃতিক দুর্যোগের পর বিপর্যস্ত মানুষের পুনর্বাসনে সরকারি উদ্যোগ ছিল খুবই অপ্রতুল।

নগরায়নে ভূমির আবাসিক রূপান্তর ঘটে। বেশির ভাগ ক্ষেত্রে কৃষি জমি এবং জলাশয় নির্বাচন করা হয় এবং এসব ভূমি নগর বসতিতে রূপান্তরিত হয়। শেরপুর পৌর এলাকার ডোবা, জলাভূমি (ওয়েট ল্যান্ড) ভরাট এবং কৃষি জমি রূপান্তরিত হচ্ছে। বছর বছর এধরনের রূপান্তরের হার অধিক মাত্রায় বেড়ে যাওয়ায় প্রধান মানব-সৃষ্ট দুর্যোগ হিসেবে চিহ্নিত করা হচ্ছে। কৃষি জমিতে বিষাক্ত কীটনাশক ব্যবহার আরেকটি মানুষসৃষ্ট দুর্যোগ, যা দীর্ঘ মেয়াদে ক্ষতিকারক। বিপর্যয় নিয়ন্ত্রণ এবং ক্ষয়ক্ষতি কমানোর জন্য নিম্নলিখিত নীতি অনুসরণ করা যেতে পারে-

দুর্যোগ লাঘব কার্যক্রম

সক্ষমতা বৃদ্ধি:

- পৌরসভা দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটি পুনঃপ্রতিষ্ঠা করা
- সরকারি স্থায়ী আদেশ অনুযায়ী "পৌরসভা দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটির ভূমিকা" এর উপর সংগঠিত প্রশিক্ষণ।
- পৌরসভা দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটির নিয়মিত বৈঠক চলতে সহায়তা করা।
- নিজেদের দ্বারা নিজস্ব সম্প্রদায় থেকে স্বেচ্ছাসেবকদের নির্বাচন।

- ওয়ার্ড স্তরের প্রকল্প বাস্তবায়ন সমিতির মাধ্যমে প্রকল্প বাস্তবায়ন (যেমন- পরিকল্পনা, তত্ত্বাবধান, পর্যবেক্ষণ, মূল্যায়ন ইত্যাদি) এবং ভাল কাজ সম্পাদন।

কমিউনিটি ভিত্তিক দুর্যোগ প্রস্তুতি:

- পৌরসভা দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রণয়ন।
- সম্প্রদায় ভিত্তিক সমাবেশে অংশগ্রহণ যেমন- আঙ্গিনা সভা।
- পারিবারিকভাবে দুর্যোগ প্রস্তুতি নিতে উৎসাহিত করা।
- নাগরিক সমাজের প্রতিনিধিদের সঙ্গে সুসম্পর্ক স্থাপন।
- বিভিন্ন কমিউনিটি ভিত্তিক সংস্থার সাথে সুসম্পর্ক স্থাপন যেমন ওয়ার্ড-স্তরে কল্যাণ সমিতি ইত্যাদি।
- বিভিন্ন কার্যক্রম সম্পাদনের মাধ্যমে স্বেচ্ছাসেবকদের উৎসাহ প্রদান (যেমন- বিদ্যালয়ে বিভিন্ন অনুষ্ঠান আয়োজন)।

সচেতনতামূলক কর্মসূচি:

- জাতীয় দুর্যোগ প্রস্তুতি দিবস উদযাপন (এনডিপিডি)।
- বিতর্ক প্রতিযোগিতা, অংকন প্রতিযোগিতা, আলোচনা সভা, সমাবেশ ইত্যাদির মত বিভিন্ন সচেতনতামূলক কর্মসূচি আয়োজন।
- প্রকল্প লক্ষ্য, সচেতনতা নির্দেশক তালিকা ইত্যাদির উপর পোস্টার তৈরি।
- বন্যা প্রবণতা নির্ধারণ করা।

গ্রহণযোগ্যতা/ অনুমোদন:

- সরকারি স্থায়ী আদেশ, প্রতিটি সদস্যের ভূমিকা-দায়িত্ব সম্পর্কে পরিষ্কার ধারণা।
- বিদ্যমান ক্ষমতা বিশ্লেষণ এবং প্রত্যাশা নির্ধারণ।
- নীতি প্রণয়ন বা পরিবর্তন সম্পর্কে সচেতনতা (প্রয়োজন হলে)।

যোগাযোগ স্থাপন:

- বাংলাদেশের অন্যান্য পৌরসভা ও পৌরসভা দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটির সাথে অভিজ্ঞতা বিনিময় করা।
- নতুন ধারণার উদ্ভাবন/পরামর্শ প্রদান।
- দুর্যোগ লাঘব কার্যক্রম সম্পর্কে বোঝানো।
- বিভিন্ন এনজিও, কমিউনিটি ভিত্তিক প্রতিষ্ঠানের সাথে পৌরসভার সুসম্পর্ক স্থাপন।
- পৌরসভার মধ্যে নাগরিক সমাজ প্রতিনিধির সঙ্গে সুসম্পর্ক স্থাপন।

নীতি, দুর্যোগ- ০১: দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কার্যক্রমগুলির সমন্বয়, পর্যালোচনা ও বাস্তবায়ন করতে মেয়রের সভাপতিত্বে পৌরসভার নিজস্ব এলাকায় দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা কমিটি গঠন।

নীতি, দুর্যোগ- ০২: পৌরসভা দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রণয়ন (ডিএমপি)।

নীতি, দুর্যোগ- ০৩: সক্ষমতা বৃদ্ধি এবং সচেতনতামূলক কর্মসূচি পালন।

৫.৩.৩ স্বাস্থ্যব্যবস্থা

প্রায় গোটা পৌরসভা স্বাস্থ্যবিধিসম্মত ব্যবস্থার সুবিধা থেকে বঞ্চিত। নির্দিষ্ট কয়েকটি ওয়ার্ডে এক্ষেত্রে সামান্য ব্যবস্থার অস্তিত্ব আছে, কিন্তু সেটি সরকারি বাসভবনগুলোতে মাত্র। শৌচাগারের মালিকানাশ্রয়ের বিষয়ে পৌরসভা এলাকায় ভিন্নতা রয়েছে। অধিকাংশ বাড়িতে নিজস্ব শৌচাগার আছে।

পরিকল্পনা এলাকায় মূলত পাকা ও কাঁচা এই দুই ধরনের শৌচাগার রয়েছে। এছাড়াও পৌরসভার সরকারি এলাকায় আধুনিক উন্নত শৌচাগার রয়েছে। জনপ্রিয় ও গ্রহণযোগ্য না হওয়ায় পরীক্ষামূলকভাবে পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা চালু করা যায়নি। শৌচাগারের মালিকানা স্বত্ত্বের বিষয়ে পৌরসভা এলাকায় বিভিন্নতা রয়েছে। অধিকাংশ বাড়িতে নিজস্ব শৌচাগার আছে এবং একই সঙ্গে বস্তি এলাকায় যৌথ শৌচাগার পাওয়া গেছে। প্রায় সকল ওয়ার্ডে স্বাস্থ্যসম্মত অথবা পাকা শৌচাগার (ল্যাট্রিন) তুলনামূলকভাবে ভাল। পৌরসভায় শুধু ৩৮% কাঁচা শৌচাগার পাওয়া গেছে এবং এগুলোর মালিক দরিদ্র মানুষ। বেশিরভাগ পরিষেবার অনুপস্থিতির কারণে প্রায় সকল পরিবার প্রধানদের মতামত হচ্ছে সেবার মান সন্তোষজনক নয়।

নীতিসমূহঃ

স্বাস্থ্যবিধি ব্যবস্থার সুবিধা সম্পর্কিত নীতিসমূহ হচ্ছে-

- পৌরসভায় স্বাস্থ্যবিধি ব্যবস্থার সুবিধা প্রদানের জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত সংস্থা এই নীতি অনুসরণে পৌরসভাকে প্রয়োজনীয় তথ্য সরবরাহ করে সহযোগিতা করবে।
- অধাধিকার ও জনসংখ্যার চাহিদা অনুযায়ী সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ (পৌরসভা) এই নীতি পরিমার্জন করে চাহিদা পূরণের লক্ষ্যে কাজ করবে, যেমন সর্বোচ্চ চাহিদাসম্পন্ন এলাকা নির্ধারণ, যথাযথ লক্ষ্যমাত্রা নির্ধারণ, স্থান চিহ্নিতকরণ এবং উন্নয়নের যে কোন বাধা অপসারণ নিশ্চিত করতে সহায়তাকরণ।
- পৌরসভা প্রয়োজন অনুযায়ী পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়ন নিশ্চিত করতে স্বাস্থ্য ব্যবস্থার সুবিধার জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত সরকারি সংস্থার সঙ্গে কাজ করবে।
- স্বাস্থ্য ব্যবস্থার সুবিধা প্রদানে জটিলতা নিরসনে কোন বেসরকারি খাত প্রস্তাব দিলে পৌরসভা জনসংখ্যার চাহিদা ও বাস্তবায়ন ভিত্তিক উপযুক্ত পরিকল্পনা প্রণয়ন নিশ্চিত করতে ঐ প্রস্তাবের সঙ্গে কাজ করবে।

কৌশলসমূহঃ

স্বাস্থ্য ব্যবস্থার পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য নিম্নলিখিত কৌশল অনুসরণ করা হয়েছে-

- নিষ্কাশন ব্যবস্থা রক্ষার জন্য অধিকাংশ খাল ও জলাশয় সংরক্ষণ করা হবে।
- অবৈধ দখল থেকে রক্ষার ব্যবস্থা হিসেবে প্রাকৃতিক খাল, নদী ও জলাশয়গুলোর উভয় পার্শ্বে নিরাপদ বলয় (বাফার জোন) তৈরি করা হবে, এসব নিরাপদ বলয়ে (বাফার জোনে) সড়ক নির্মাণ ও বৃক্ষ রোপন করা হবে।
- সরকারি খাতের সংস্থাগুলো কর্তৃক আবাসিক এলাকায় প্রাথমিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা নির্মাণের ব্যয় নির্মাণকারির কাছ থেকে আদায় করা হবে।

৫.৩.৪ নারী, শিশু এবং শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের জন্য নীতি

পরিকল্পনার প্রস্তুতি, অবকাঠামোর নকশা এবং অবস্থান নির্বাচনে নারী, শিশু এবং শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের চাহিদা বিবেচনা করতে হবে। মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নে এই সকল পরিকল্পনায় উল্লেখিত অবস্থান এবং নকশা কঠোরভাবে অনুসরণ করতে হবে। মহাপরিকল্পনায় বিভিন্ন অবকাঠামো যথা, গণশৌচাগার, পার্কে বসার জায়গা, অপেক্ষার স্থান, টিকিট বুকিং কাউন্টার ইত্যাদিতে হিজড়াদের জন্য আলাদা ব্যবস্থা রাখার বিষয়েও জোর দিতে হবে।

নীতি জিই / ১: নারী, তৃতীয় লিঙ্গ এবং শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের স্বাবলম্বী করতে ওয়ার্ড সেন্টারে প্রশিক্ষণের ব্যবস্থা করা।

নারীরা দেশের জনসংখ্যার অর্ধেক ধারণ করে তাই তাদের ক্ষমতায়নে উপযুক্ত প্রশিক্ষণের ব্যবস্থা করতে হবে। এছাড়াও, শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তির যেন দেশের বোঝা না হয় তাই তাদের স্বাবলম্বী করতে উপযুক্ত প্রশিক্ষণের প্রয়োজন।

- পরিবারের আয় বৃদ্ধিতে নারী, তৃতীয় লিঙ্গ এবং শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের প্রশিক্ষণ প্রদান।

- সরকারী সংস্থা এনজিওর সাথে অংশীদার হয়ে এই প্রশিক্ষণ সুবিধা সরবরাহ করতে পারে।

যৌক্তিকতা

জিডিপি বাড়াতে এই দেশের প্রতিটি নাগরিকের অবদান প্রয়োজন। যদি নারী, তৃতীয় লিঙ্গ এবং শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের সঠিকভাবে প্রশিক্ষণ দেওয়া যায়, তারা তাদের পরিবারকে সহায়তা করার জন্য অর্থ উপার্জনে সক্ষম হবে।

নীতি জিই / ২: বিভিন্ন অবকাঠামো সমূহে নারী, তৃতীয় লিঙ্গ এবং শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের জন্য পৃথক জায়গার ব্যস্থা করা।

শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের এ দেশের সম্পদ হিসাবে বিবেচনা করতে সমস্ত গুরুত্বপূর্ণ স্থানে এদের জন্য পৃথক সুবিধা দিতে হবে। বর্তমানে এই ব্যবস্থা না থাকায় তারা প্রতিনিয়ত অসুবিধার সম্মুখীন হয়।

- অফিস, গণশৌচাগার, মার্কেট, টার্মিনাল, টিকেট কাউন্টার ইত্যাদি স্থানে নারীদের জন্য আলাদা টয়লেট, রেস্টরুম এবং বসার ব্যবস্থা করা।
- ফুটপাথ, সরকারী অফিস, পরিবহণ টার্মিনাল এবং অন্যান্য অবকাঠামো সমূহে শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তিদের জন্য র‍্যাম্প নির্মাণ।

যৌক্তিকতা

শারীরিকভাবে অক্ষম ব্যক্তির এই সমাজের বোঝা নয়। যদি বিভিন্ন স্থানে তারা সহজে চলাচল করতে পারে, তবে তারা অন্য কোনও সক্ষম ব্যক্তির মতো সমাজে অবদান রাখতে পারবে।

অধ্যায়- ০৬: বাস্তবায়নের বিষয়াবলী

৬.১ পৌরসভার প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধি

মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য বিভিন্ন সংস্থার যথাযথ সহায়তা প্রয়োজন। এই সমর্থন প্রাথমিক পর্যায়ে নগর ব্যবস্থাপনা ও উন্নয়নের বিভিন্ন বিভাগ থেকে আসতে হবে। যেসব গুরুত্বপূর্ণ সরকারি সংস্থা বাস্তবায়নের সাথে সরাসরিভাবে জড়িত তারা হল-

- পৌরসভা, এলজিইডি, আরএইচডি
- বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড (বিডব্লিউডিবি)
- জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (ডিপিএইচই)
- পল্লী বিদ্যুতায়ন বোর্ড (আরইবি)
- বাংলাদেশ টেলিফোন ও টেলিগ্রাফ বোর্ড (বিটিটিবি)
- স্বাস্থ্য অধিদপ্তর
- পরিবেশ অধিদপ্তর
- বাংলাদেশ কৃষি উন্নয়ন কর্পোরেশন (বিএডিসি)
- জেলা প্রশাসকের কার্যালয়
- বিদ্যুৎ ও পানি উন্নয়ন বোর্ড
- অগ্নিনির্বাপন বিভাগ
- সিভিল এভিয়েশন অথরিটি
- বন অধিদপ্তর
- ক্রীড়া ও সংস্কৃতি অধিদপ্তর, ইত্যাদি।

পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য উপরের সরকারি সংস্থাগুলোর মধ্যে নিবিড় সমন্বয় প্রয়োজন। এর জন্য একটি পরিকল্পনা বিভাগ প্রয়োজন হবে যা বিভিন্ন ক্ষেত্র থেকে আসা অভিজ্ঞ কর্মচারীদের অংশগ্রহণের মাধ্যমে সুসংবদ্ধ করা হবে। তাছাড়া, পৌরসভার পরিকল্পনা বিভাগকে আরও শক্তিশালী করার জন্য নিম্নলিখিত পদক্ষেপগুলি গ্রহণ করা হবেঃ

১. উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ কার্যকর রাখার জন্য নগর পরিকল্পনাবিদদের নেতৃত্বে পরিকল্পনা বিভাগ প্রতিষ্ঠিত করা হবে। বিভাগটি পরিকল্পনা বিভাগ, অনুমোদন বিভাগ এবং ভূমি ছাড়পত্র বিভাগের সাথে সম্পর্কযুক্ত থাকবে।
২. উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ ব্যতীত, মহাপরিকল্পনার অন্তর্ভুক্ত ছোট আকারের প্রকল্প পরিকল্পনা বিভাগ বাস্তবায়ন করতে পারে, যা বৃহৎ পরিসরে যেসব প্রকল্প নেয়া হবে তার রূপরেখা/নির্দেশাবলী প্রদান করতে পারে। যেক্ষেত্রেই হোক, প্রকল্পগুলোর মাধ্যমে পৌরসভার পরিকল্পিত উন্নয়ন নিশ্চিত করতে হবে।
৩. পরিকল্পনা কার্যক্রম এবং উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের জন্য বিভিন্ন সমিতি গঠন করতে হবে, যেখানে স্থানীয় পর্যায়ে রাজনৈতিক সিদ্ধান্তদাতা সহ বিভিন্ন অংশীদার সদস্য হবে।

পৌরসভা কর্তৃপক্ষের সক্ষমতা বৃদ্ধির জন্য নিম্নলিখিত আরও কিছু উদ্যোগ নিতে হবে।

সক্ষমতা বৃদ্ধি মানে স্থানীয়ভাবে নেতা, জোট এবং অন্যান্য প্রতিনিধির পরিবর্তনমূলক শিক্ষার প্রক্রিয়া, যা প্রাতিষ্ঠানিক ক্ষমতার (মালিকানা, নীতি এবং সাংগঠনিক সহায়তা অন্তর্ভুক্ত) পরিবর্তনমূলক কর্মসূচির মাধ্যমে সার্বিক উন্নয়ন সাধিত করে।

বাংলাদেশের প্রেক্ষাপটে, ইউএলবি (উপজেলা স্থানীয় সংস্থা) সক্ষমতা বৃদ্ধিতে সহায়তার মূল উদ্দেশ্য হচ্ছে এই প্রতিষ্ঠানগুলিকে আর্থিকভাবে সক্ষম করা যাতে তারা আর সরকারি অনুদান, বিদেশী সহায়তার উপর নির্ভর না করে এবং এসব এলাকায় সুশাসন প্রতিষ্ঠা করতে পারে।

এলজিইডি ১৯৯৯ সালে বিশ্বব্যাংকের অনুদানে পৌরসভা পরিসেবা প্রকল্প (এমএসপি) সম্পন্ন করেছে যা থেকে পৌরসভা সহায়তা বিভাগ (এমএসইউ) গঠিত হয়েছে এবং মার্চ ২০০১ সালে ৬ আঞ্চলিক পৌরসভা সহায়তা বিভাগের (আরএমএসইউ) মাধ্যমে পৌরসভার সক্ষমতা উন্নয়ন কার্যক্রম শুরু করেছে।

প্রাথমিকভাবে এমএসইউ রাজশাহী অঞ্চল (৭টি পৌরসভা), খুলনা অঞ্চল (৭টি পৌরসভা) এবং দেশের পার্বত্য অঞ্চলের তিনটি জেলার পৌরসভায় 'সর্বনিম্ন ৪টি কর্মসূচি' দিয়ে তার সক্ষমতা বৃদ্ধি কার্যক্রম শুরু করে। এখন আর এটি 'সর্বনিম্ন ৪টি কর্মসূচি' হিসেবে নেই।

অন্যদিকে, এমএসইউর দ্বারা গ্রহীত সক্ষমতা বৃদ্ধি কার্যক্রমের সাফল্যের পর ২০০৩ সালে ইউজিআইআইপি-এর অধীনে এবং এশিয়ান ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক (এডিবি) এর অর্থায়নে নগর ব্যবস্থাপনা সহায়তা বিভাগ (ইউএমএসইউ) গঠিত হয়েছে। পৌরসভা ও সিটি কর্পোরেশনে ৪ টি ইউএমএসইউ এর মাধ্যমে সক্ষমতা বৃদ্ধি কর্মসূচি চালু হয়েছে।

এটা স্পষ্ট যে সক্ষমতা বৃদ্ধি কার্যক্রমের নিম্নোক্ত উপাদানগুলি ইতোমধ্যে দেশের অনেকগুলি উপজেলা স্থানীয় সংস্থায় পরীক্ষিত এবং প্রমাণিত হয়েছে। ভবিষ্যতে উন্নয়ন অংশীদার, সরকার বা ইউএলবি এর নিজস্ব তহবিলের সহায়তায় কোনও প্রকল্প নিচের ধাপগুলি অনুসরণ করে এই বিষয়গুলি তার নির্দেশিকা এবং মানব সম্পদ উন্নয়নের অংশ হিসাবে বিবেচনা করতে পারে।

ক) কম্পিউটারাইজেশন

পৌরসভা বিভিন্ন ক্ষেত্রের উন্নত ব্যবস্থাপনা এবং কম্পিউটারাইজেশন করতে পারে। তা হল-

- হিসাব প্রতিবেদন
- কর সংগ্রহ প্রতিবেদন
- কর মূল্যায়ন
- পানি ব্যবহার প্রতিবেদন
- বাণিজ্য অনুজ্ঞাপত্রের (লাইসেন্স) প্রতিবেদন
- মোটর বিহীন রিক্সা-ভ্যান অনুজ্ঞাপত্রের (লাইসেন্স) প্রতিবেদন, বিদ্যুৎ চালিত সাইকেল, যানবাহন ইত্যাদি।

খ) পরিকল্পিত নগরায়নের জন্য সহায়তা

পরিকল্পিত নগরায়নে পৌরসভা যা করতে পারেঃ

- কম্পিউটারভিত্তিক ভৌত তথ্যভান্ডার (ডাটাবেজ) প্রস্তুতে সহায়তা
- পৌরসভা ভিত্তি মানচিত্র (বেজ ম্যাপ) প্রণয়নে সহায়তা
- পৌরসভার অবকাঠামো উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রণয়নে সহায়তা
- মহাপরিকল্পনা প্রণয়ন, ব্যবহার ও হালনাগাদকরণ সম্পর্কে ধারণা প্রদান
- কমিউনিটি ভিত্তিক সংগঠন (সিবিও) কর্তৃক কমিউনিটি উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়নে সহায়তা করা
- মহাপরিকল্পনা প্রণয়ন উপাদানে ত্রিমাত্রিক (থ্রি ডি) মডেলিং পদ্ধতি সূচনা করা
- ত্রিমাত্রিক (থ্রি ডি) মডেলিং পদ্ধতিতে পৌরসভার সৌন্দর্য বর্ধন করা

গ) কমিউনিটি সমাবেশীকরণ কার্যক্রম

কমিউনিটি সমাবেশীকরণ সহায়তামূলক কাজ নিচে বর্ণিত হল-

- নগর সমন্বয় সমিতি (টিএলসিসি) গঠন এবং উক্ত কমিটিকে কার্যকরী করতে সহায়তা প্রদান।
- ওয়ার্ড সমিতি (ডব্লিউসি) গঠন এবং উক্ত কমিটিকে কার্যকরী করতে সহায়তা প্রদান।
- কমিউনিটি ভিত্তিক সংগঠন (সিবিও) গড়ে তোলার মাধ্যমে কমিউনিটি পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়নে সহায়তা প্রদান।
- পৌরসভার সকল স্থায়ী সমিতির কার্যক্রমকে গতিশীল করতে সহায়তা প্রদান।

ঘ) পৌরসভায় আইটি (তথ্য প্রযুক্তি) সহায়তা

পৌরসভায় বহিরাগত উৎস থেকে যেসব তথ্যপ্রযুক্তি সহায়তা দেয়া যায়ঃ

- পৌরসভায় এমআইএস এবং ওয়েব পোর্টাল প্রতিষ্ঠায় সহায়তা প্রদান।
- পৌরসভায় পিআইএসসি প্রতিষ্ঠায় সহায়তা প্রদান।

ষষ্ঠ পঞ্চবার্ষিক পরিকল্পনায় পৌরসভা ও সিটি কর্পোরেশনগুলোর আরও সক্রিয় ও কার্যকরী ভূমিকা পালনে মূল বাধাসমূহ চিহ্নিত করা হয় যার মধ্যে অন্যতম; ক্ষমতা ও সেবা প্রদানের দায়িত্বাবলী সম্পর্কে অস্পষ্টতা, জবাবদিহিতার অভাব, দুর্বল অর্থনীতি ও আর্থিক স্বাধীনতা, সেবা সংস্থাগুলোর মধ্যে দুর্বল সমন্বয় ও নিয়ন্ত্রণ এবং দুর্বল ব্যবস্থাপনা।

এসব বাধা মোকাবেলায় ষষ্ঠ পঞ্চবার্ষিক পরিকল্পনা এবং বাংলাদেশ প্রেক্ষিত পরিকল্পনায় (২০১০-২০২১) একই সুপারিশমালা প্রণীত হয়েছে যা নিচে উল্লেখ করা হল-

- স্থানীয় কর্তৃপক্ষসমূহের প্রাতিষ্ঠানিক সংস্কার এবং দায়িত্ব ও সম্পদের বিকেন্দ্রীকরণ;
- স্থানীয় অগ্রাধিকার নির্ধারণ, বাস্তবায়ন ও তদারকিতে নারীসহ সুশীল সমাজের অংশগ্রহণ;
- নগর উন্নয়ন প্রক্রিয়ায় সিদ্ধান্ত গ্রহণে পরিপূর্ণ অবদান রাখতে সকল পক্ষের (প্রতিষ্ঠান, সংগঠন, ব্যক্তি) সক্ষমতা গড়ে তোলা, এবং
- সকল পর্যায়ে সংযোগ ব্যবস্থা (নেটওয়ার্কিং) গড়ে তুলতে সহায়তা প্রদান।

এটি ইতোমধ্যে ষষ্ঠ পঞ্চবার্ষিক পরিকল্পনায় পরীক্ষিত, প্রমাণিত ও স্বীকৃত হয়েছে যে, ইউজিআইআইপি কর্তৃক দেশের নির্ধারিত নগর স্থানীয় সংস্থায় (আরবান লোকাল বডিজ) গৃহীত সুশাসন ও কার্যসম্পাদন ভিত্তিক উদ্যোগ গ্রহণের মাধ্যমে নগর অবকাঠামো উন্নয়ন সফল হয়েছে। অন্যান্য সুপারিশের মধ্যে ষষ্ঠ পঞ্চবার্ষিক পরিকল্পনা নগর পরিচালন কর্মসূচি উন্নয়ন কার্যক্রমের (ইউজিআইএপি) প্রকৃতি এবং পৌরসভা পর্যায়ে প্রতিষ্ঠানসমূহের সক্ষমতা বৃদ্ধিকে অন্তর্ভুক্ত করেছে। (ষষ্ঠ পঞ্চবার্ষিক পরিকল্পনার পৃষ্ঠা ২২২ এবং ২২৩)

নাগরিক সচেতনতা ও অংশগ্রহণ

- সুশীল সমাজ সমন্বয় কমিটি (সিএসসিসি) গঠন এবং কার্যকর করা,
- ওয়ার্ডভিত্তিক সমন্বয় কমিটি (ডব্লিউএলসিসি) গঠন ও কার্যকর করা,
- পৌর ভবনে নাগরিক সনদ প্রদর্শন,
- পৌরসভা কর্তৃক নাগরিক প্রতিবেদন কার্ড জরিপ,
- অভিযোগ নিষ্পত্তি অনুকেন্দ্র (সেল) স্থাপন এবং সুনির্দিষ্ট চুক্তির শর্তাবলী অনুসারে সক্রিয় করা,
- গণযোগাযোগ অনুকেন্দ্র (এমসিসি) স্থাপন এবং সক্রিয় করা,

- সমন্বিত উন্নয়নের জন্য অন্যান্য বিভাগের অন্তর্ভুক্তিসহ নগর উন্নয়ন সমন্বয় বিভাগ গঠন।

নগর পরিকল্পনা এবং পরিবেশগত উন্নয়ন

মহাপরিকল্পনা হল একটি নির্দেশনা এবং নগর পরিকল্পনার বিস্তারিত কর্মকাণ্ড এই পরিকল্পনায় নির্দেশিত হয়েছে। পৌরসভা এলাকায় একটি বাসযোগ্য পরিবেশ তৈরির জন্য নিম্নলিখিত উদ্যোগগুলো গ্রহণ করতে হবে:

- কর্মী নিয়োগ এবং প্রশাসনিক কাঠামোতে সংশ্লিষ্ট পরিকল্পনা বিভাগ প্রতিষ্ঠা, মতবিনিময় সভার আয়োজন এবং বিশদ বিবরণ তৈরি।
- মহাপরিকল্পনা, ভিত্তি মানচিত্র যাচাইকরণ এবং ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা হালনাগাদ।
- ভবন নির্মাণ পরিকল্পনা অনুমোদন এবং উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ।
- পরিবেশ এবং জনস্বাস্থ্য সংক্রান্ত কার্যক্রম চালু করা।

নগর দারিদ্র্য বিমোচন

নগর দারিদ্র্য বিমোচনের জন্য পৌরসভা কর্তৃক নিম্নবর্ণিত পদক্ষেপসমূহ গ্রহণ করা যেতে পারে:

- নির্ধারিত বস্তি ও ছড়িয়ে থাকা বস্তিতে বস্তি উন্নয়ন সমিতি (এসআইসি) গঠন।
- নির্দেশনা ও প্রয়োজনীয় বরাদ্দসহ দারিদ্র্য বিমোচন কর্ম পরিকল্পনা গ্রহণ।

আর্থিক ব্যবস্থাপনা

প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধি করার জন্য পৌরসভা প্রশাসনের শক্তিশালী আর্থিক ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি উদ্ভাবন করতে হবে। এক্ষেত্রে নিম্নলিখিত ধাপগুলো অনুসরণ করা যেতে পারে-

- এককভাবে লিখিত হিসাব ব্যবস্থার পরিবর্তে যুগ্মভাবে লিখিত হিসাব ব্যবস্থার সূচনা করা।
- কম্পিউটার ভিত্তিক হিসাব এবং প্রতিবেদন প্রস্তুতির ব্যবস্থা করা।
- কম্পিউটার ভিত্তিক বাজেট তৈরি এবং বাস্তবায়নের ব্যবস্থা করা।
- কম্পিউটার ভিত্তিক বেতন ব্যবস্থার বাস্তবায়ন।
- নিরীক্ষণ (অডিটিং)।
- প্রকৃত ব্যয়/ক্ষেত্রভেদে ব্যয়।

আয় বৃদ্ধিমূলক কার্যক্রমঃ

আয় বৃদ্ধিমূলক কার্যক্রমের মধ্যে রয়েছে-

- কর নির্ধারণ সফটওয়্যার ব্যবহার এবং কর নির্ধারণ শাখার কর্মীদের জন্য দক্ষতা উন্নয়ন।
- নিয়মিতভাবে পাঁচ বছর অন্তর কর পুনঃনির্ধারণ কার্যক্রম চালিয়ে যাওয়া।
- সারা বছর নিয়মিতভাবে মধ্যবর্তী মূল্যায়ন চলমান রাখা।
- কম্পিউটার ভিত্তিক কর প্রদান পদ্ধতি ও বিল প্রণয়ন চালু করা।
- বার্ষিকভাবে ৫% কর সংগ্রহ বৃদ্ধি (৮৫% পর্যন্ত সংগ্রহ দক্ষতা)।
- ন্যূনতম মুদ্রাস্ফীতির হারে কর বহির্ভূত নিজস্ব রাজস্ব উৎস বৃদ্ধি।
- কম্পিউটার ভিত্তিক বাণিজ্য অনুজ্ঞাপত্র (ট্রেড লাইসেন্স) পদ্ধতি চালু করা এবং কম্পিউটারে বিল/অনুজ্ঞাপত্র (লাইসেন্স) প্রণয়ন ও প্রতিবেদন তৈরী করা।
- কম্পিউটার ভিত্তিক পানির বিল প্রণয়ন পদ্ধতি চালু করা।

- কম্পিউটার ভিত্তিক অ-যান্ত্রিক যানবাহনের ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি চালু করা।
- আয় বৃদ্ধির জন্য নতুন আয়ের উৎস চিহ্নিতকরণ।

স্বচ্ছতা এবং দায়বদ্ধতাঃ

পৌরসভা কর্তৃক সম্পন্নকৃত সকল কাজের স্বচ্ছতা থাকতে হবে এবং সমাজের কল্যাণের জন্য পৌরসভার কার্যক্রম সম্পাদনে যে সকল ব্যক্তি নিয়োজিত তাদের পৌরসভার জনগণ ও কেন্দ্রীয় সরকারের কাছে দায়বদ্ধ থাকতে হবে। এ ধরনের কাজের জন্য নিম্নের নির্দেশনা অনুসরণ করা যেতে পারে-

- পৌরসভার প্রশাসনিক সংস্কার।
- পৌরসভার প্রত্যেক বিভাগ/শাখার জন্য লক্ষ্য, উদ্দেশ্য ও কর্তব্য নির্ধারণ।
- অন্যান্য কর্তৃপক্ষের সঙ্গে দায়িত্ব বিকেন্দ্রীকরণ, হস্তান্তর ও সমন্বয় করা।
- পৌরসভা পর্যায়ে সক্ষমতা বৃদ্ধি সমিতি গঠন।
- পৌর কার্যালয়ে নগর তথ্য সেবা কেন্দ্র স্থাপন।
- জনগণের সাথে পৌর পরিষদের নিয়মিত মতবিনিময় সভা আয়োজন।

আইনি কাঠামো

পৌরসভার সক্ষমতা বৃদ্ধির প্রথম ধাপ হলো পরিকল্পনা পুনরুদ্ধারের জন্য আইন প্রয়োগ করা। উন্নয়ন ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের জন্য অনেকগুলি আইন ও বিধিনিষেধ রয়েছে। দুর্ভাগ্যবশত পৌরসভায় এই আইন এবং প্রবিধানগুলি প্রয়োগের কোন ব্যবস্থা নেই। এর ফলে পরিকল্পনা লঙ্ঘন এখানে খুব সাধারণ ব্যাপার হয়ে গেছে। উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ কার্যকর করার জন্য বিদ্যমান আইন এবং বিধি প্রয়োগের যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। আইনি কাঠামো নিম্নলিখিত ব্যবস্থা অনুসরণ করবে-

- সিসি দ্বারা প্রস্তাবিত সাংগঠনিক কাঠামোর অনুমোদন এবং বাস্তবায়ন।
- স্থায়ী কমিটির প্রতিষ্ঠা এবং এর শর্তাবলী (টিওআর) নির্ধারণ করা।
- আইন প্রয়োগকারী বিভাগ এবং আইন প্রয়োগকারী সংস্থার মধ্যে সমন্বয় সাধন।
- আইন প্রয়োগকারী বিভাগ এবং আইনের নীতিমালা তৈরির মধ্যে সমন্বয় সাধন।
- যুগ্মভাবে লিখিত হিসাব ব্যবস্থা প্রবর্তনের জন্য আইন প্রণয়ন/সংশোধন।
- মহাপরিকল্পনা এবং ভবন নির্মাণের জন্য নিয়ম ও আইন/বিধি প্রণয়ন।

ইউএলবি এ বাস্তবায়নের লক্ষ্যে প্রকল্পগুলির প্রকৃতি, উদ্দেশ্য, যথার্থতা এবং বিনিয়োগের আকার ভেদে ইউজিআইএপি এর বিষয়সূচি (এজেডা)/উপাদান/উপ-উপাদান/কর্মসূচি এবং সক্ষমতা বৃদ্ধি প্রকল্পের সংশোধন/পুনর্নির্মাণ/পুনর্বিবেচনা করা যেতে পারে।

বেসরকারি ব্যক্তির পাশাপাশি উন্নয়ন ও সরকারি খাতের সংস্থাগুলির পরিকল্পনা বিধান লঙ্ঘনের জন্য দণ্ডের বিধান থাকতে হবে। পরিকল্পনার বিধান লঙ্ঘন এর সঠিক বাস্তবায়নকে অসাধ্য তোলে। সংশোধনীর মাধ্যমে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ শাস্তির বিধান অন্তর্ভুক্ত করা যেতে পারে।

আর্থিক বিষয়াবলী

পৌরসভা আয় বৃদ্ধি এবং রাজস্ব সংগ্রহের জন্য বিভিন্ন উৎস ব্যবহার করে। কিন্তু এর দুর্বলতা হল এটি সমস্ত দল এবং সংস্থার কর সংগ্রহের জন্য কোন নিয়ন্ত্রক বিধান প্রয়োগ করতে পারেনা বা করেনা। কর নির্ধারণ ও আদায়ের ব্যবস্থাও অপ্রতুল। রাজস্ব মূল্যায়ন ও সংগ্রহের ক্ষেত্রে পৌরসভার ব্যর্থতার কারণে সরকার প্রতিনিধি হিসেবে বেসরকারি খাতের সাথে চুক্তির বিষয়ে চিন্তা করতে পারে। তবে চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত নেওয়ার আগে প্রকল্পটি কার্যকর হবে কিনা তা জানতে কিছু ক্ষুদ্র পরিসরে (পাইলট) প্রকল্প

পরিচালনা করা যায়। একই ধরনের প্রকল্প গণশৌচাগার, উদ্যান এবং অনুরূপ ব্যবস্থা থেকে রাজস্ব আদায়ে গ্রহণ করা যায়। পৌরসভা সম্পত্তির কার্যকর ব্যবস্থাপনা, কর, টোল, ফী ইত্যাদির মূল্যায়ন এবং সংগ্রহের মাধ্যমে আয়ের উন্নতি করতে বেসরকারি খাতের সাহায্য নিতে পারে।

পৌরসভাকে তাদের আয় বাড়াতে বাণিজ্যিক এলাকা উন্নয়ন প্রকল্প গ্রহণ এবং বাস্তবায়ন করতে হবে। এলাকা ও পরিসেবাদি এবং বিশেষ উন্নয়ন প্রকল্পের পাশাপাশি অংশগ্রহণমূলক উন্নয়ন প্রকল্প গ্রহণ করা যেতে পারে। প্রথম ব্যবস্থায় সরাসরি রাজস্ব উৎপন্ন হবে এবং দ্বিতীয় ক্ষেত্রে কম খরচে উন্নয়ন হবে।

এরূপ উন্নয়ন প্রকল্পের সিদ্ধান্ত গ্রহণের সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ দিক হচ্ছে পরিকল্পনাগুলি সময়মতো সম্পন্ন করা হয়। প্রস্তাবগুলি সময়ের মধ্যে বাস্তবায়িত না হলে ভবিষ্যতে তাদের কার্যকারিতা হারাতে এবং অগ্রহণযোগ্য হয়ে যাবে। তাছাড়া ভবিষ্যতে ভৌত উন্নয়নের জন্য খালি জমি (যদি কৃষি জমি সংরক্ষণ করা হয়) পাওয়া দুশ্প্রাপ্য হবে, যার ফলে অপরিকল্পিত ও অনিয়ন্ত্রিত উন্নয়ন হবে এবং শহরের ভৌত ও সামাজিক পরিবেশের অবনতি ঘটবে। পৌরসভাসহ অন্যান্য সংস্থাগুলির প্রশাসনিক ও আর্থিক সক্ষমতা বৃদ্ধির জন্য সরকার কর্তৃক আরো উদার নীতি গ্রহণ করা উচিত। এতে উন্নয়ন পরিকল্পনা বাস্তবায়নে পৌরসভা নিজস্ব সম্পদ ব্যবহার করতে পারবে। নিম্নলিখিত সারণী প্রকল্প ভিত্তিক বাস্তবায়নের দায়িত্ব এবং তহবিলের সম্ভাব্য উৎস সম্পর্কে ধারণা দেয়।

সারণী- ৬.১ঃ প্রকল্প ভিত্তিক বাস্তবায়নের দায়িত্ব এবং তহবিলের সম্ভাব্য উৎস

প্রকল্পের ধরন	বাস্তবায়নকারী সংস্থা	তহবিলের উৎস
আবাসিক এলাকা এবং পরিসেবাদি প্রকল্প	পৌরসভা, এনএইচএ	স্ব-অর্থে, সরকারি অর্থ
সরকারি আবাসন	কোন সরকারি বিভাগ (তাদের কর্মীদের জন্য)	কমিউনিটি, সরকারি বিভাগ (অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য)
অংশগ্রহণভিত্তিক আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	ব্যক্তিগত-সরকারি অংশীদারিত্ব ব্যক্তিগত-বেসরকারি অংশীদারিত্ব	সরকারি বিভাগ, রিয়েল এস্টেট কোম্পানি, সহযোগী সংস্থা
ব্যক্তিগত আবাসন	ব্যক্তিগত মালিক, রিয়েল এস্টেট কোম্পানি	ব্যক্তিগত মালিক, রিয়েল এস্টেট কোম্পানি
সমবায় আবাসন	সহযোগী সংস্থা	সহযোগী সংস্থা
বাণিজ্য ব্যক্তিগত ব্যবসা সংস্থা শহর কেন্দ্র বিপনি বিতান	সংস্থা/স্বত্বাধিকারী পৌরসভা পৌরসভা	সংস্থা/স্বত্বাধিকারী পৌরসভা পৌরসভা
শিল্প বাণিজ্যিক এলাকা	পৌরসভা, বিসিআইসি	পৌরসভা, বিসিআইসি
শিক্ষা স্কুল, কলেজ, দূর শিক্ষন	শিক্ষা মন্ত্রণালয়, বিজ্ঞান ও প্রযুক্তি মন্ত্রণালয়	সরকার, কমিউনিটি, ব্যক্তিগত-বেসরকারি অংশীদারিত্ব
কমিউনিটি সুবিধা উদ্যান, স্টেডিয়াম, খেলার মাঠ, কবরস্থান, ধর্মীয়, সাংস্কৃতিক ও ঐতিহ্য	বেসরকারি, কমিউনিটি, পৌরসভা, ক্রীড়া সংস্থা, প্রত্নতাত্ত্বিক বিভাগ	বেসরকারি, কমিউনিটি, পৌরসভা, ক্রীড়া সংস্থা, প্রত্নতাত্ত্বিক বিভাগ
পরিসেবাদি পানি সরবরাহ এবং নিষ্কাশন	পৌরসভা, জনস্বাস্থ্য	পৌরসভা, জনস্বাস্থ্য

প্রকল্পের ধরন	বাস্তবায়নকারী সংস্থা	তহবিলের উৎস
বিদ্যুৎ সরবরাহ কঠিন বর্জ্য নিষ্পত্তি টেলিযোগাযোগ ডাক ঘর অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র	পল্লী বিদ্যুতায়ন বোর্ড পৌরসভা বিটিটিবি, বেসরকারি বিভাগ ডাক বিভাগ সিভিল ডিফেন্স অধিদপ্তর	পল্লী বিদ্যুতায়ন বোর্ড পৌরসভা বিটিটিবি, বেসরকারি বিভাগ ডাক বিভাগ সিভিল ডিফেন্স অধিদপ্তর

অর্গানোগ্রাম (কাঠামো)

শেরপুর “ক” শ্রেণীর পৌরসভা। পৌরসভার নীতিমালা অনুযায়ী, এর আঞ্চলিক কার্যালয়ে প্রকৌশল, প্রশাসনিক, স্বাস্থ্য, পরিবার পরিকল্পনা, রক্ষণাবেক্ষণ কাজ পরিচালনা করার জন্য একটি “ক” শ্রেণী পৌরসভাতে ৯৬ জন কর্মকর্তা থাকতে হবে। অর্গানোগ্রামে মেয়র শীর্ষ অবস্থানে আছে। বিভাগগুলি হলো- প্রকৌশল বিভাগের (নির্বাহী প্রকৌশলীর নেতৃত্বে), প্রশাসনিক বিভাগ (প্রধান সচিবের নেতৃত্বে), সংরক্ষণ, স্বাস্থ্য ও পরিবার পরিকল্পনা বিভাগ (স্বাস্থ্য কর্মকর্তা দ্বারা পরিচালিত)। অর্গানোগ্রামে পূর্ণকালীন ও চুক্তিভিত্তিক কর্মকর্তা নিয়োগ দেয়া হবে।

ভূমি ব্যবহার

প্রকল্প বাস্তবায়নে পরিবীক্ষণ বা তদারকি এবং মূল্যায়নের একটি গুরুত্বপূর্ণ অংশ হচ্ছে ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র। প্রত্যেক ভৌত উপাদান, সরকারি বা বেসরকারি যে কোন মালিকানার হোক না কেন, তার নির্মাণ ও উন্নয়নের জন্য ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রয়োজন হবে। পৌরসভা এধরনের ছাড়পত্র প্রদান করবে। নগর সেবা পরিকল্পনায় নির্দেশিত প্রস্তাবনা অনুযায়ী ভবিষ্যৎ উন্নয়ন নিশ্চিত করতে পৌরসভাকে ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদানের সময় অবশ্যই নিম্নের নির্দেশনা বজায় রাখতে হবে।

- যে কোন ধরনের ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের জন্য সংযোগ সড়কের প্রস্থ ২০ ফুট কিনা তা নিশ্চিত করতে হবে।
- নগর সংরক্ষিত এলাকা (আরবান রিজার্ভ) হিসেবে নির্ধারিত এলাকায় কোন স্থায়ী ভূমি ব্যবহার অনুমোদন দেয়া যাবে না
- কোন ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র যেন নগর এলাকা পরিকল্পনায় সড়ক, নিষ্কাশন খাল, জলাধার, শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, স্বাস্থ্যসেবা, উন্মুক্ত স্থান, ফলের বাগান/উদ্যান হিসেবে চিহ্নিত ভূমির উপর প্রদান না করা হয় তা নিশ্চিত করতে হবে।

পর্যবেক্ষণ

উত্তম পর্যবেক্ষণ ব্যবস্থা হল পৌরসভাসহ সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ/সংস্থাগুলির মধ্যে সমন্বয় সাধন করা। অংশীদারদের বিশেষ করে লাইন সংস্থালির মধ্যে আরও ভাল সমন্বয় সাধনের লক্ষ্যে পৌরসভাকে উদ্যোগ নিতে হবে। এই মাধ্যমে, পৌরসভা সরকারি সংস্থাগুলির অননুমোদিত নির্মাণ বন্ধ করতে সক্ষম হবে।

পরিকল্পনা বাস্তবায়নের সময় পৌরসভা কর্তৃক নির্বিড় পর্যবেক্ষণ প্রয়োজন হবে। পরিকল্পনাটির কার্যকারিতা বাস্তবায়নের সময় এর নিয়মিত পর্যবেক্ষণের উপর নির্ভর করে। প্রকৃত বৃদ্ধি প্রবণতা এবং বৃদ্ধির কারণের সঙ্গে পরিকল্পনার অসঙ্গতি পর্যবেক্ষণ পদ্ধতির মাধ্যমে দেখা হয়। পর্যবেক্ষণের ভার উপযুক্ত কারিগরি ব্যক্তি সহ পৌরসভা তত্ত্বাবধান ব্যবস্থাপনার উপর ন্যস্ত থাকবে। এ ছাড়া, পরিকল্পনার উপাদানসমূহ বাস্তবায়নের জন্য সরকার একটি পর্যবেক্ষণ সংস্থা গঠন করতে পারে।

মূল্যায়ন এবং হাল নাগাদ

মহাপরিকল্পনার সাথে সম্পর্কিত নতুন আইনি বিধান প্রণয়ন এবং বিদ্যমান বিধানগুলির সংস্কার প্রয়োজন। আইনি বিধানসমূহ সংশোধনের সময় তা পর্যবেক্ষণ করা হবে। উন্নয়ন ও তা নিয়ন্ত্রণের জন্য অনেকগুলি আইন এবং প্রবিধান রয়েছে। কিন্তু সময়ের সাথে সাথে সেই আইন এবং প্রবিধানগুলি বর্তমান প্রয়োজনের আলোকে পর্যালোচনা এবং সংস্কার প্রয়োজন। এক্ষেত্রে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর উল্লেখ করা যেতে পারে, যা পৌরসভাকে মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতের দায়িত্ব দিয়েছে। কিন্তু বর্তমানে মহাপরিকল্পনা ধারণাটি অপ্রচলিত হয়ে উঠছে। এর বদলে কাঠামো পরিকল্পনা, নগর পরিসেবাদি পরিকল্পনা এবং

আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা নামে তিন ধাপের উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রস্তুত করা হয়েছে যা স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ হালনাগাদ করতে হবে।

পরিকল্পনা সময়ের প্রতি ৫ বছরে পরিকল্পনা নথির (সমস্ত পরিকল্পনা এবং ভূমি ব্যবহার প্রস্তাব সহ) পর্যালোচনা করতে হবে। পর্যালোচনার লক্ষ্য হবে- পরিকল্পনা বিধান বাস্তবায়ন, পরিবর্তিত ভৌত উন্নয়নের ধারা, সকল সরকারি ও বেসরকারি ভৌত উন্নয়নের গতিধারা, সরকারি ও বেসরকারি উন্নয়নে নগর পরিসেবা পরিকল্পনার প্রয়োজনের সংক্ষিপ্ত বিবরণ নেয়া। পরিকল্পনার প্রয়োজনীয় পরিবর্তনগুলি বর্তমান পরিস্থিতির পর্যালোচনার আলোকে করতে হবে। তবে, পর্যায়ক্রমে পর্যালোচনার পাশাপাশি যদি সমাজের প্রয়োজন হয় তবে পরিকল্পনাটির যে কোনো অংশ সংশোধন করা যেতে পারে।

৬.২ পৌরসভার উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ

পৌরসভা স্তরে নগর উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ প্রথমে একটি কার্যকর ভবন পরিকল্পনা অনুমোদন পদ্ধতির উপর নির্ভর করবে। বিশেষ করে প্রস্তাবিত বিন্যাস পরিকল্পনাগুলি পৌরসভা কর্তৃপক্ষের দ্বারা ভবন নির্মাণ নীতিমালা, ১৯৯৬ এ উল্লেখিত বিবরণীর আলোকে পর্যালোচনা করতে হবে। যদিও অনেক ক্ষেত্রে প্রক্রিয়াটি সম্পূর্ণরূপে কার্যকর প্রমাণিত হয়নি।

দেখা যায় যে, নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে নির্মিত ৭৫% ভবন পৌরসভা থেকে অনুমোদিত ভবন পরিকল্পনার সাথে সঙ্গতিপূর্ণ। ফলস্বরূপ, সংশ্লিষ্ট পৌরসভা উন্নয়নের একটি অনুমোদিত পরিকল্পিত রূপ অনুসরণ করতে থাকে।

এটি অবশ্যই লক্ষ্যনীয় যে একটি কার্যকর ভবন অনুমোদন ব্যবস্থা শুধু উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করেনা বরং তা পৌরসভার আর্থিক প্রবৃদ্ধির উপরও ইতিবাচক প্রভাব ফেলে।

ভবন পরিকল্পনা অনুমোদনের পর পৌরসভা কর্তৃপক্ষের কাছে তার একটি নথি থাকবে। সেই নথির উপর ভিত্তি করে পৌরসভা প্রয়োজনভেদে বাড়ির মালিকের দ্বারা প্রদেয় করের পরিমাণ গণনা এবং বিশ্লেষণ করতে পারবে। উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণে অন্তরায়গুলির মূল কারণ নিম্নরূপে চিহ্নিত করা হয়েছেঃ

- নগর পরিকল্পনার গুরুত্ব এবং বিশেষ করে মহাপরিকল্পনার প্রয়োজন সম্পর্কে পৌরসভা কর্মীদের মধ্যে সচেতনতার অভাব।
- পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগে নগর উন্নয়নে দক্ষ জনশক্তি ও দক্ষতা উন্নয়নের প্রশিক্ষণের অভাব।
- স্থানীয় রাজনৈতিক প্রভাব যা ভবন পরিকল্পনা অনুমোদন পদ্ধতিতে বাধার সৃষ্টি করে।
- পৌরসভার অধিবাসীদের মধ্যে সংশ্লিষ্ট পদ্ধতি এবং ভবন পরিকল্পনাগুলি মেনে চলার প্রয়োজনীয়তার ব্যাপারে সচেতনতার অভাব।
- স্থানীয় সরকার বিভাগের নজরদারির অভাব এবং পরিকল্পনার অনুমোদন যাচাই ও হালনাগাদ করার জন্য পরিকল্পিত, যথাযথ এবং রাজনৈতিকভাবে নিরপেক্ষ প্রযুক্তিগত ব্যবস্থার অনুপস্থিতি।
- মহাপরিকল্পনার অনুপস্থিতি ভবন অনুমোদন ব্যবস্থার কার্যকারিতাকে হ্রাস করে (এই ব্যাপারে নিম্নে আরও বিস্তারিতভাবে আলোচিত হলো)।

ভবন পরিকল্পনা অনুযায়ী উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের প্রস্তাবনা

পৌরসভায় কোন পরিকল্পনাবিদ নেই তাই কোন পরিকল্পনা বিভাগ নেই। এক্ষেত্রে, প্রকৌশল বিভাগ "ভবন নির্মাণ নীতিমালা, ১৯৯৬" এর আলোকে ভবন পরিকল্পনা অনুমোদনের দায়িত্বে নিয়োজিত রয়েছে। তাই একজন নগর পরিকল্পনাবিদের নেতৃত্বে পরিকল্পনা বিভাগ অন্তর্ভুক্ত করার জন্য পৌরসভা তালিকাটি অতিসত্বর সংশোধন করতে হবে। এছাড়া কার্যকরভাবে নতুন ভবন নির্মাণ নিয়ন্ত্রণ বাস্তবায়ন করার জন্য সংশ্লিষ্ট বিভাগে পর্যাপ্ত কর্মী নিয়োগ দিতে হবে।

পরবর্তী ঋণ প্রকল্পের অধীনে দৃঢ়ভাবে সুপারিশ করা আছে যে যেসব পৌরসভায় পরিকল্পনা বিভাগ নেই সেসব পৌরসভায় যেন অতিসত্বর তা চালু করা হয়। ভবন পরিকল্পনা পর্যালোচনা করার দায়িত্ব উক্ত বিভাগটির উপর ন্যস্ত থাকবে। বিদ্যমান পৌরসভা নির্বাহী প্রকৌশলীর সামগ্রিক তত্ত্বাবধানে পরিকল্পনা বিভাগটি সর্বনিম্ন তিনজন কর্মী (নগর পরিকল্পনাবিদ, ভবন পরিদর্শক এবং আমিন/জরিপকারী) দ্বারা গঠিত হবে।



চিত্র- ৬.১: পৌরসভার পরিকল্পনা শাখার পর্যায়ক্রম

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

পরিকল্পনা বিভাগ নবনির্মিত ভবনগুলির একটি কম্পিউটারাইজড ডেটাবেস বজায় রাখবে যা প্রকৌশল বিভাগ এবং কর মূল্যায়ন বিভাগ দ্বারা যথাযথভাবে প্রস্তুতকৃত ডেটাবেসের সাথে সংযুক্ত হবে।

সারণী- ৬.২ঃ পরিকল্পনা পর্যালোচনা / অনুমোদনের ক্ষেত্রে পৌরসভার পুর:প্রকৌশলীর দায়িত্ব

মাটির প্রতিবেদনের ভিত্তিতে কাঠামোগত নকশার ছাড়পত্র প্রদান।
জাতীয় ভবন আইন অনুযায়ী পরিকল্পনায় বর্ণিত প্রয়োজনীয় অবকাঠামোগুলির উপযোগিতা আছে কিনা তা সম্পর্কে জানা।
অনুমোদিত কাঠামোগত নকশা অনুযায়ী ভবন নির্মাণ পর্যবেক্ষণ (নির্মাণাধীন সময়ে)
ডেটাবেস প্রস্তুত এবং তা সকলের জন্য উন্মুক্ত করণ।

নগর পরিকল্পনা অনুমোদন ব্যবস্থা অনুযায়ী সংশ্লিষ্ট পরিকল্পনা বিভাগের দায়িত্বগুলি নিম্নলিখিত।

সারণী- ৬.৩ঃ পরিকল্পনা পর্যালোচনা/অনুমোদন অনুযায়ী পৌরসভার পরিকল্পনা বিভাগের দায়িত্ব

পরিকল্পনাবিদ	ভবন পরিদর্শক	আমিন/জরিপকারী
মহাপরিকল্পনায় প্রস্তাবিত জোনটি মেনে চলছে কিনা তা অনুযায়ী ভবনের জোনিং ছাড়পত্র প্রদান করা।	মালিকের কাছ থেকে আবেদন গ্রহণের পর জমিটি পরিদর্শন এবং আবেদনে থাকা তথ্য সঠিক কিনা তা নিশ্চিত করণ।	ভবন মালিক কর্তৃক জমা দেওয়া আবেদনে ভবনের অবস্থান, আয়তন, মালিকানা এবং সামনের
ভবন নির্মাণ নীতিমালা, ১৯৯৬ অনুযায়ী সেটব্যাক এবং উচ্চতা ছাড়পত্র প্রদান করা।	নির্মাণের সময় নিয়মিত ভবনটি তত্ত্বাবধান করা এবং নির্মাণ	রাস্তার প্রস্থ সঠিক কিনা তা নিশ্চিত করা।
সরকারি হার অনুসারে মালিক কর্তৃক পরিশোধযোগ্য অনুমোদন ফি পর্যালোচনা করা।	অনুমোদিত পরিকল্পনা অনুযায়ী বা তা থেকে বিচ্যুতি হচ্ছে কি না সেটা পরিকল্পনা বিভাগকে লিখিতভাবে জানানো।	
ভবনের মালিক কর্তৃক প্রদত্ত নথি অনুযায়ী জমি ও ভবনের মালিকানা পর্যালোচনা করা।		
ভবন পরিদর্শক কর্তৃক প্রদত্ত বিবৃতি অনুযায়ী ভবন নির্মাণের সময় (নির্মাণাধীন সময়ে) তদারকি করা।		
ভবন নির্মাণের পর মালিক কর্তৃক জমা দেওয়া ভবন ব্যবহার আবেদনটির অনুমোদন প্রদান।	ডেটাবেস প্রস্তুত এবং তা সকলের জন্য উন্মুক্ত করণ।	
ডেটাবেস প্রস্তুত এবং তা সকলের জন্য উন্মুক্ত করণ।		

১- কর মূল্যায়ন বিভাগ গৃহ কর সংগ্রহের উদ্দেশ্যে পঞ্চম বার্ষিকী পরিকল্পনায় যেসব ভবন নির্মিত হয়েছে তার ডেটাবেস প্রস্তুত করে।

সারণী- ৬.৪ঃ পরিকল্পনা অনুমোদন প্রক্রিয়া (ভবন নির্মাণ নীতিমালা, ১৯৯৬ অনুযায়ী নির্ধারিত সংবিধান পূরণের লক্ষ্যে)

পৌরসভা	অনুমোদন ফর্ম তৈরি এবং তা সবার জন্য উন্মুক্ত করা
ভবন মালিক	ফর্ম সংগ্রহ, পুরপ্রকৌশলী এবং স্থপতির সহায়তায় ভবন পরিকল্পনা তৈরি এবং প্রয়োজনীয় নথি ও খরচ দিয়ে পৌরসভায় জমা প্রদান।
আমিন/জরিপকারী	নথি পরীক্ষা করে কাঠামোগত পরিকল্পনা তৈরি
ভবন পরিদর্শক	জরিপকৃত তথ্য সঠিক কিনা তা যাচাই করা
পরিকল্পনাবিদ	প্রাপ্ত দায়িত্ব (পূর্বে আলোচিত) অনুযায়ী ছাড়পত্র প্রদান এবং তা অনুমোদন কমিটিতে পাঠান
অনুমোদন কমিটি (পরিকল্পনাবিদ, পুর প্রকৌশলী, পৌরসভা সচিব ও ওয়ার্ড কাউন্সিলর (একজন পুরুষ ও একজন মহিলা))	পরিকল্পনা অনুমোদন

সারণী- ৬.৫ঃ পরিকল্পনা অনুযায়ী ভবন নির্মাণ অথবা পরিকল্পনা না মেনে ভবন নির্মিত হলে সংশোধনমূলক ব্যবস্থা

ভবন পরিদর্শক	অনুমোদিত পরিকল্পনা বিচ্যুতির একটি বিবৃতি তৈরি।
পরিকল্পনাবিদ	ভবন নির্মাণ আইন, ১৯৫৩ এ উল্লিখিত সতর্কীকরণ পদ্ধতি এবং শাস্তির পরিমাণ সম্পর্কে জ্ঞাত করা।
অনুমোদন কমিটি	নির্ধারিত সময়ের মধ্যে পরিকল্পনা বিচ্যুতি সংশোধীকরণ অথবা নিজ খরচে ভবনের অননুমোদিত অংশটি অপসারণে ভবন মালিককে অবহিত করা।
মেয়র	পুলিশ বাহিনী ও ম্যাজিস্ট্রেটের সাহায্যে ভবনের অননুমোদিত অংশ অপসারণ এবং ভবন নির্মাণ আইন, ১৯৫৩ অনুসারে মালিককে অপসারণের সম্পূর্ণ ব্যয় বহনে অবহিত করা।

নগর উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ প্রয়োজন যেসব এলাকায়

বাংলাদেশের কৃষি নীতি, ১৯৯৬ প্রবর্তন। প্রাকৃতিক ভূমি ও জলাশয়গুলিতে অধিক্রমণ রোধে বিশেষ পদক্ষেপ নিতে হবে।

- নদী/খাল অধিক্রমণ নিষিদ্ধকরণ, খাস (জনসাধারণের) জমি সংরক্ষণের ব্যবস্থা এবং নিষ্কাশন ব্যবস্থা চালু করার জন্য মহাপরিকল্পনা ইশতিহার (গেজেটেড) হলে সেই অনুসারে খালি জমি সংরক্ষণ করা।
- জলপ্রবাহের পানির স্বাভাবিক প্রবাহ নিশ্চিত করতে প্রয়োজনীয় নিম্নভূমি এবং জলাশয় সংরক্ষণের জন্য জাতীয় জলাভূমি সুরক্ষা আইন, ২০০০ প্রয়োগ করা।

জলাশয়: পৌরসভাকে নদীর পাড় এবং জলাধার, নিষ্কাশন খাল, নির্দিষ্ট স্তরের নীচের নিম্নভূমি, খোলা স্থান ইত্যাদি ভেদে "নগর অঞ্চল সংরক্ষণ আইন, ২০০০ এ খেলার মাঠ, খোলা জায়গা, উদ্যান এবং প্রাকৃতিক জলাধার" কঠোরভাবে বাস্তবায়ন করতে হবে (আইন নম্বর ২০০০ এর ৩৬)। সুরক্ষিত এবং সীমাবদ্ধ এলাকার আশেপাশে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করতে হবে।

পুকুর: কিছু জলাধার বৃষ্টির পানি সংগ্রহের জন্য সংরক্ষণ করতে হবে। জলাধার উন্নয়ন প্রকল্পের প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নের উদ্দেশ্যে কিছু পরিত্যক্ত জলাশয় পুনরুদ্ধার করতে হবে। এই ক্ষেত্রে "জলাধার উন্নয়ন আইন, ১৯৩৯ (১৯৩৯ সালের আইন নং ১৫)" পৌরসভাকে আইনি সমর্থন প্রদান করবে।

নির্মিত ভবন: উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ আবাসিক কাঠামো ছাড়াও বাণিজ্যিক, শিল্প, শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, বিনোদনমূলক কাঠামো ইত্যাদির ক্ষেত্রেও প্রযোজ্য হবে। ভবন নির্মাণ আইন, ১৯৫২ এর ধারা ২(খ) তে উল্লেখ করা হয়েছে যে ভবন হল সেইসব ঘর, বাড়ি, কুঠী যা ইট, টিন, ধাতু, কাঠ, বাঁশ, কাদা, পাতা, ঘাস, খড় বা অন্য যেকোন উপাদান দিয়ে নির্মিত কাঠামো। পরিকল্পনা বিভাগ ভবন নির্মাণ আইন, ১৯৫২ পরবর্তীকালে ভবন নির্মাণ নীতিমালা, ১৯৯৬ অনুসারে নির্ধারিত সমস্ত কাঠামো নিয়ন্ত্রণ করবে।

হাট এবং বাজার: সরকার হাটবাজার (প্রতিষ্ঠা ও অধিগ্রহণ) অধ্যাদেশ, ১৯৫৯ (১৯৫৯ এর ১৯তম ধারা) অনুযায়ী জমি অধিগ্রহণ করে হাটবাজার প্রতিষ্ঠা করতে পারবে। ব্যক্তিগত হাট ও বাজারের ক্ষেত্রে, বাংলাদেশ হাটবাজার (ব্যবস্থাপনা) আদেশ,

১৯৭৩ (পিও ৭৩/৭২) এর মাধ্যমে একটি ব্যবস্থাপনা সংস্থা গঠন করা হয়েছে। পৌরসভা তার নিজ অঞ্চলে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ অনুসারে হাটবাজার প্রতিষ্ঠা করতে পারবে। পৌরসভা এলাকায় হাটবাজার প্রতিষ্ঠা, উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা করতে সরকার (উপজেলা পরিষদ), পৌরসভা এবং ব্যক্তিগত প্রতিষ্ঠানের মালিকের মধ্যে সমন্বয় (পরিকল্পনাবিদের নেতৃত্বে একটি ব্যবস্থাপনা সংস্থা গঠন) করতে হবে।

আবাসন: ২০০৪ সালের জাতীয় আবাসন নীতি প্রয়োগের ফলে তা পৌরসভার অধিবাসীদের জীবনযাত্রার উপর গুরুতর প্রভাব ফেলতে পারে। পৌরসভায় মহাপরিকল্পনা হওয়ার পর তা আবাসন উন্নয়নের ক্ষেত্রে নিম্নলিখিত নির্দেশনাগুলি মেনে চলবে:

- পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনায় উল্লেখিত নির্দেশনা অনুযায়ী ওয়ার্ডগুলোয় বসবাসরত নিম্ন এবং সর্বনিম্ন বিত্ত জনগোষ্ঠীর জন্য নির্ধারিত জমি ও পরিষেবাদের পরিকল্পনার ব্যবস্থা করা।
- মহাপরিকল্পনা অনুসারে সরকারি ও বেসরকারি আবাসন প্রকল্পের জন্য নির্ধারিত জমি শনাক্তকরণ ও উন্নয়ন।

পৌরসভায় যেসব দরিদ্র জনগোষ্ঠী বাস করে তাদের জন্য অন্যান্য যেসব নীতিমালা গ্রহণ করা যেতে পারে:

- দীর্ঘমেয়াদী অব্যবহৃত জমিতে বিনিয়োগ নিরুৎসাহিত করতে কর আরোপ করা।
- ভূমি ব্যাংকিং বা ভূমি বিনিময়/পুলিং (বা উভয়) ব্যবস্থা বাস্তবায়ন যা পৌরসভাতে কম খরচে আবাসন প্রকল্পের জন্য পর্যাপ্ত ভূমি বিনিময়ের অনুমতি দেয়।

সুষ্ঠু নগর পরিকল্পনা কৌশল প্রয়োগ

পরিকল্পনা কার্যক্রমগুলি একটি বাসযোগ্য নাগরিক পরিবেশ উন্নয়নের লক্ষ্যে পরিচালিত হয়। বিশেষকরে:

- ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার এবং মিশ্র ভূমি ব্যবহার পদ্ধতি প্রয়োগ করে কম্প্যাক্ট (উচ্চ-ঘনত্বের) সমাজ গঠন করা।
- কম্প্যাক্ট বা মিশ্র ভূমি ব্যবহার উন্নয়ন (উদাঃ আবাসিক এলাকাগুলির কাছাকাছি অফিস এবং দোকান পাট স্থাপন করা) যা কর্মক্ষেত্রে মোটরবিহীন পরিবহন ব্যবস্থাকে উৎসাহিত করে।
- সম্মিলিত সম্প্রদায় (ইনক্লুসিভ নেইবারহুড) গঠন করতে হবে যেন সকল বয়সের ও আয়ের এবং সব ধরনের পরিবারের মানুষ তাদের সামর্থ্য অনুযায়ী আবাসন সুবিধা পেতে পারে।
- প্রতিবন্ধী সহ সকল বয়সের ও আয়ের জনগোষ্ঠী যেন সম্পূর্ণভাবে সামাজিক সুবিধাদি পেতে পারে তা নিশ্চিত করতে হবে।
- সবুজ এবং বিনোদনমূলক পরিবেশ (যেমন, উদ্যান, গাছ এবং গাছগাছালী ঘেরা পথ, নদী, খাঁড়ি, খাল, জলাভূমি, জলাশয় এবং জলাধার, বৃষ্টির পানি সংরক্ষিত পুকুর, খাদ ইত্যাদি) গড়ে তুলতে হবে।

৬.৩ পৌরসভার সক্ষমতা বৃদ্ধি

লোকবল: অরগানোগ্রাম অনুযায়ী পদসংখ্যা ১৫৫ টি। এছাড়াও, শিক্ষা ও সংস্কৃতি বিভাগে ১০ জন, ১১ টি পাম্প হাউসের জন্য ২২ জন পাম্প অপারেটর এবং ১১ জন নিরাপত্তা রক্ষী। বর্তমানে জনবল ১৬৪ জন এবং খালি পদের সংখ্যা ৪৬ টি।

আয়ের উৎস: পৌরসভাকে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন ২০০৯ এর ধারা ৯৮ এর ৩নং অধ্যাদেশের মাধ্যমে পরিসেবা ফি ও কর আদায় করার ক্ষমতা দেওয়া হয়েছে।

পৌরসভার বর্তমানে নিজস্ব রাজস্ব উৎস আছে যার মধ্যে কর এবং কর বহির্ভূত রাজস্বের পাশাপাশি সম্পত্তিগুলির আয়ও অন্তর্ভুক্ত। তাছাড়া, এটি পরিচালনা খরচ পূরণের জন্য সরকারের কাছ থেকে রাজস্ব অনুদান পায়। পানির করের পাশাপাশি পানি

সরবরাহ ব্যবস্থার পরিচালনা ও রক্ষণাবেক্ষণের ব্যয়গুলি পুনরুদ্ধারের জন্য পৌরসভাকে পানি ব্যবহারের জন্য ব্যবহারকারীর চার্জ সংগ্রহ করার ক্ষমতা দেওয়া হয়েছে।

পৌরসভার নগর প্রশাসন ও অবকাঠামো উন্নয়নের উদ্দেশ্যগুলি এবং এর পরিসেবাদি সংস্থানের জন্য অর্থায়নের উপায়গুলি অর্জনের লক্ষ্যে একটি কর্ম পরিকল্পনা থাকা উচিত। একটি সম্পদ সমন্বয় কৌশল যা কার্যকর, ন্যায্যসঙ্গত, টেকসই, স্বচ্ছ এবং যত্নের গুণগতমান উন্নত করবে, যার ফলে সরকার সরাসরি নিজস্ব উৎপাদন এবং জনসাধারণের পরিসেবাগুলির সরবরাহে অর্থের যোগান দিতে পারে (এবং পরোক্ষভাবে তার পরিসেবাদির বেসরকারি সংস্থান নিশ্চিতকরণ)।

পৌরসভার নিম্ন স্তরের রাজস্বের কারণ এর কম পরিসরের ক্ষমতা, কর প্রণয়নের সীমিত সুযোগ, রাজস্বের অনিয়মিত বৃদ্ধি এবং রাজস্ব মূল্যায়ন এবং সংগ্রহে দক্ষতার অভাব। পৌরসভার নিজস্ব রাজস্বের প্রধান উৎসগুলি প্রধানত দুটি ভাগে বিভক্ত করা যায়ঃ

জমি ভিত্তিক বা সম্পত্তি ভিত্তিক রাজস্ব: এতে বাড়িঘরের উপর আরোপিত কর, বিদ্যুতের হার, পানি এবং এর সংরক্ষণ, নগর স্থাবর সম্পত্তি স্থানান্তর কর অন্তর্ভুক্ত। এর মধ্যে প্রথম তিনটি পুরোপুরি স্থানীয়ভাবে আরোপিত কর, চতুর্থটি সরকারের সাথে সম্মিলিতভাবে আরোপিত কর।

কার্যকলাপ ভিত্তিক বা সুবিধাদি ভিত্তিক রাজস্ব: এর মধ্যে পেশা, ব্যবসা এবং নিলামের উপর কর; ইমারতের নির্মাণ এবং পুনর্নির্মাণের আবেদন কর; বিজ্ঞাপন, বিনোদন, যানবাহন, বাজারের জন্য কর; অনুজ্ঞাপত্র (লাইসেন্স) ফী; ফেরি, বাস স্ট্যান্ড এবং বালি আমানতের উপর কর অন্তর্ভুক্ত।

গত তিন বছরের জন্য বরাদ্দকৃত বাজেট

২০১৪-২০১৭ এর সংশোধিত আয়নির্ণয়ে প্রকৃত আয় এবং ব্যয়ের পরিমাণ নিম্নলিখিত বিবৃতিতে দেখানো হয়েছে। পৌরসভার বাজেট এবং উন্নয়নের প্রকৃত দশা উন্নয়ন আয়-ব্যয়ের হিসাবে প্রতিফলিত হয়। পৌরসভা সাধারণত জুন মাসে তাদের বাজেট অনুমোদন করে। শেরপুর পৌরসভায় প্রয়োজনীয় জনবলের অভাব সত্ত্বেও নির্ধারিত সময়ের মধ্যে বাজেট সমাপ্ত হয়। এই আর্থিক বছরের প্রস্তাবিত ২০১৬-২০১৭ বাজেটে পৌরসভার আয়-ব্যয়ের হিসাবের বিবরণ নিম্নে উপস্থাপন করা হল।

সারণী- ৬.৬ঃ গত তিন বছরের জন্য বরাদ্দকৃত বাজেট

সংজ্ঞা		২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬	২০১৬-২০১৭
রাজস্ব হিসাব	ধাপ-১ এর রাজস্ব আয়	৬৮৮৮১৯০৮	১২৬৯৫৩৬৭৩	২২৬২৬৬৪২২
	ধাপ-২ এর রাজস্ব আয়	৮৮৫৯৫৫০	৯৩৫৬৪৮৮	১৭৪৬০০০০
মোট আয়		৭৭৭৪১৪৫৮	১৩৬৩১০১৬১	২৪৩৭২৬৪২২
বিয়োগ: রাজস্ব ব্যয়	ধাপ-১	৫৬৩০২৮৩৩	১১৫২৪০২৬৩	১৮১০৮০০০০
	ধাপ-২	৮৬৬২৩৬৪	৯২৩৫০০০	১৬৪১৫০০০
মোট ব্যয়		৬৪৯৬৫১৯৭	১২৪৪৭৫২৬৩	১৯৭৪৯৫০০০
মোট রাজস্ব ব্যালেন্স		১২৭৭৬২৬১	১১৮৩৪৮৯৮	৪৬২৩১৪২২
উন্নয়ন হিসাব	সরকারি অনুদান	১৯৯০০০০০	৭৬০০০০০	১০০০০০০০
	রাজস্ব স্থানান্তর	১২০৬২৭৮৩	১২০৬৬০৪৭	৪৬৭৩১৪২২
	ইউজিআইআইপি	০	৪৫০০০০	৬০০০০০০০
বিএমডিএফ		০	০	১০০০০০০০
মোট আয়		৩১৯৬২৭৮৩	২০১১৬০৮৭	১২৬৭০১৪২২
বিয়োগ: উন্নয়ন ব্যয়	বিয়োগ: উন্নয়ন ব্যয়	৩৩৯৮৮০৯২	১৯৯৯৫১৮৩	৭৫৬৭৩১৪২২
	ওপেনিং ব্যালেন্স	৫৩৫০৯৮১	৩২৫০৭৬২	৪১০০০০০
মোট ব্যয়		৩৯৩৩৯০৭৩	২৩২৪৫৯৪৫	৭৬০৮৩১৪২২
মোট উন্নয়ন ব্যালেন্স		-৭৩৭৬২৯০	-৩১২৯৮৫৮	-৬৩৪১৩০০০০

সূত্রঃ শেরপুর পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭।

নিজস্ব রাজস্ব উৎসের পরিস্থিতি

পৌরসভার প্রদত্ত নথি অনুযায়ী কর মূল্যায়ন পরিস্থিতি নিচে দেওয়া হয়েছে। তথ্য অনুযায়ী বিগত বছরগুলোয় দক্ষতা বেড়েছে ৮০%। ২০১৪-১৫ অর্থবছরে ৭৮ মিলিয়ন টাকা থেকে ২০১৬-১৭ অর্থবছরে ২৪৪ মিলিয়ন টাকা পর্যন্ত অভ্যন্তরীণ উৎসের উত্থান পৌরসভার পরিচালনা ও পর্যবেক্ষণ ব্যয় এবং অবকাঠামো ও অন্যান্য উন্নয়ন চাহিদা পূরণের সম্ভাবনা বজায় রাখতে তার স্বয়ংসম্পূর্ণতার ইঙ্গিত দেয়।

সারণী- ৬.৭ঃ মোট নিজস্ব রাজস্ব উৎস (মিলিয়ন টাকা)

অর্থবছর	টাকা
২০১৪/১৫	৭৭,৭৪১,৪৫৮
২০১৫/১৬	১৩৬,৩১০,১৬১
২০১৬/১৭	২৪৩,৭২৬,৪২২

সূত্রঃ শেরপুর পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭।

রাজস্ব সংগ্রহ পরিস্থিতি

চাহিদা এবং সংগ্রহঃ গত তিন বছরে চাহিদা ও সংগ্রহের পরিমাণে কোন উল্লেখযোগ্য পরিবর্তন হয়নি। ২০১৪/১৫ অর্থবছরে গ্রহকরের চাহিদা ছিল ৭.৬ মিলিয়ন টাকা এবং সর্বমোট সংগ্রহ ছিল ৫.৩ মিলিয়ন টাকা যা ৭০% দক্ষতার ইঙ্গিত দেয়। অন্যক্ষেত্রে, ২০১৬/১৭ অর্থবছরে চাহিদার পরিমাণ ৬.৭ মিলিয়ন টাকা এবং ৮০% দক্ষতায় সংগ্রহের পরিমাণ ৫.৪ মিলিয়ন টাকা। সংগ্রহ দক্ষতা গত বছর থেকে সামান্য (১%) কমেছে।

সারণী- ৬.৮ঃ গ্রহকর সংগ্রহ পরিস্থিতি (টাকা)

মূল্যায়ন বছর	চাহিদা	সংগ্রহ	বকেয়া	সংগ্রহের হার (%)
২০১৪-১৫	৭৬৬৬৫৩৮	৫৩৯৩১২৬	২২৭৩৪১২	৭০
২০১৫-১৬	৫১৯৪২০৯	৪১৮৮৯৩০	১০০৫২৭৯	৮১
২০১৬-১৭	৬৭৮৫৩৫৭	৫৪২৪০৯৬	১৩৬১২৬১	৮০

সূত্রঃ শেরপুর পৌরসভা হিসাব বিভাগ, ২০১৭।

৬.৪ সম্পদ সমাবেশীকরণ

বর্তমান মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নে সম্পদ সমাবেশীকরণ হচ্ছে অন্যতম চ্যালেঞ্জ। যদিও বলা হয়েছে উন্নয়ন প্রস্তাবগুলো বেশ কিছু উন্নয়ন সংস্থা কর্তৃক বাস্তবায়িত হবে, তথাপি এটা সন্দেহাতীত যে, সবথেকে বেশী দায়িত্ব পৌরসভার কাঁধেই বর্তাবে। উন্নয়ন সংস্থাগুলো মারাত্মক সম্পদ সংকটে ভুগবে। স্বল্প মাত্রার নগরায়ন এবং সরকারি ও বেসরকারি উভয় পর্যায়েই স্বল্প পরিমাণ বিনিয়োগের কারণে স্থানীয় সরকার সংস্থা হিসেবে পৌরসভায় ভূমির মূল্য সবসময় শহরের স্বল্প প্রবৃদ্ধির হারকে অনুসরণ করে। ফলে উন্নয়নকৃত ভূমি বিক্রয়ের মাধ্যমে উল্লেখযোগ্য পরিমাণ সম্পদ সমাবেশীকরণের সম্ভাবনা অত্যন্ত সীমিত। একই কারণে, উন্নয়ন ফি, পরিকল্পনা অনুমোদন ও অন্যান্য খাতে রাজস্ব আদায়ের পরিমাণও কম হবে। কর ও কর-বহির্ভূত উৎস থেকে পর্যাপ্ত পরিমাণ রাজস্ব আদায় করতে না পারার কারণে পৌরসভাকে উন্নয়ন প্রকল্পসমূহ বাস্তবায়নে মূলত সরকারি সহায়তার উপর নির্ভরশীল থাকতে হয়। তাই এটি স্পষ্ট যে, বর্তমান পরিকল্পনায় গৃহীত উন্নয়ন প্রকল্পসমূহের বাস্তবায়ন অনেকাংশেই সরকারি সহায়তার উপর নির্ভর করবে। এই পরিস্থিতি নতুন রাজস্ব উৎস সৃষ্টির মাধ্যমে রাজস্ব আয় বাড়ানোর আহবান করছে।

অধ্যায়- ০৭: জনগণের অংশগ্রহণ

৭.১ পরিকল্পনা প্রস্তুতির ক্ষেত্রে নারীদের অংশগ্রহণ এবং প্রস্তাবনাসমূহ

৭.১.১ নারীদের অংশগ্রহণ

মহাপরিকল্পনা তৈরির পরামর্শ পর্যায়ে নারীদের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা হয়েছিল। পরামর্শ এবং উন্মুক্ত আলোচনার সময় নারীরা তাদের মতামত এবং প্রয়োজনগুলি উত্থাপন করে।

- নারীদের অংশগ্রহণের জন্য উঠোন বৈঠকের আয়োজন করা হয়েছিল (কিছু বৈঠক কেবল নারীদের সাথে এবং অন্যগুলো পুরুষ-নারী উভয়ের সাথে)।
- প্রত্যেক বসতিতে (বেশিরভাগ নারী) উঠোন বৈঠকের আয়োজন করা হয়েছিল।
- নারীদের অংশগ্রহণ নিয়ে পরামর্শ সভার আয়োজন করা হয়েছিল (কমপক্ষে ৩০% নারী)।
- আর্থ-সামাজিক মানদণ্ড জরিপে নারীদের অংশগ্রহণ (৩০%) নিশ্চিত করা হয়েছিল।

৭.১.২ নারীদের অংশগ্রহণমূলক সভা থেকে প্রস্তাবসমূহ

এফজিডি এবং মতবিনিময় সভায় নারীরা নিম্নলিখিত সুনির্দিষ্ট অবকাঠামো-সম্পর্কিত সমস্যাগুলি প্রস্তাব করেছিলেন যা মাস্টার প্লানে প্রতিফলিত হয়েছে।

- নারী এবং প্রতিবন্ধীদের জন্য পৃথক পাবলিক টয়লেটের ব্যবস্থা থাকতে হবে।
- বাস টার্মিনাল / যাত্রী ছাউনিতে নারী এবং প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য পৃথক বসার ব্যবস্থা থাকতে হবে।
- প্রতিটি ওয়ার্ড সেন্টারে মাতৃসদন এবং শিশু কেয়ার ইউনিট থাকতে হবে।
- নারী ও প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য বিভিন্ন সুযোগসুবিধা সম্বলিত পৌর বাজারের ব্যবস্থা থাকতে হবে।
- নারী ও প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য পৃথক টয়লেট সুবিধা এবং বসার ব্যবস্থা সহ পার্ক থাকতে হবে।
- নারীদের গতিশীলতা এবং নিরাপত্তা সহজ করার জন্য পর্যাপ্ত রাস্তাঘাট এবং পাবলিক ট্রান্সপোর্ট স্টপেজ দিতে হবে যাতে তারা পৌরসভার বিভিন্ন কার্যকলাপে অংশগ্রহণ করতে পারে এবং নগর পরিসেবাগুলি নিশ্চিতভাবে গ্রহণ করতে পারে।
- নারী ও দরিদ্র লোকদের স্বাবলম্বী হওয়ার জন্য ওয়ার্ড সেন্টারে আইজিএ প্রশিক্ষণ সুবিধা প্রধান করতে হবে।
- অতএব, মহাপরিকল্পনাটিতে নারী-বান্ধব অবকাঠামোগত অবস্থানের বিষয়ে গুরুত্ব দেওয়া হয়েছে।



আলোকচিত্র- ৭.১: পরিকল্পনা প্রস্তুতির ক্ষেত্রে নারীদের অংশগ্রহণ

৭.২ প্রথম মতবিনিময় সভা

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল বিভাগের “তৃতীয় নগর পরিচালন ও অবকাঠামো উন্নতিকরণ (সেক্টর) প্রকল্প (ইউজিআইআইপি-৩)”-এর প্যাকেজ-৩ এর অধীনে “শেরপুর পৌরসভার মহাপরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য প্রথম মতবিনিময় সভায় সভাপতিত্ব করেন শেরপুর পৌরসভার মেয়র গোলাম মোহাম্মদ কিবরিয়া। এই বৈঠকে পৌরসভার পরামর্শদাতা, কর্মকর্তা, নাগরিক ব্যক্তিত্ব, মহাপরিকল্পনার বিভিন্ন স্টেকহোল্ডার এবং প্রকল্পের পরামর্শদাতারা উপস্থিত ছিলেন। সভাটি ১ জুন, ২০১৬ সকাল ১০.০০ টায় পৌরসভা সম্মেলন কক্ষে অনুষ্ঠিত হয়েছিল। অংশগ্রহণকারীরা তাদের সমস্যা, লক্ষ্য ইত্যাদি সম্পর্কে একটি উন্মুক্ত আলোচনা করেছিল যেখানে স্থানীয় লোকেরা মৌখিক মন্তব্যের পাশাপাশি তাদের লিখিত প্রতিক্রিয়াও জানিয়েছেন।



আলোকচিত্র- ৭.২: শেরপুর পৌরসভার প্রথম মতবিনিময় সভা

৭.২.১ অংশগ্রহণকারীদের দ্বারা উত্থাপিত পৌরসভার প্রধান সমস্যাসমূহ

শেরপুর পৌরসভায় প্রথম মতবিনিময় সভায় অংশগ্রহণকারীরা জলাবদ্ধতা এবং দুর্বল নিষ্কাশন ব্যবস্থা নাগরিকদের জন্য সবচেয়ে গুরুতর সমস্যা হিসাবে চিহ্নিত করেছেন। এই দুটি বড় সমস্যার পাশাপাশি, তারা পৌরসভার নিম্নলিখিত সমস্যাগুলি উত্থাপন করেছেন:

- বিনোদনমূলক জায়গার অভাব
- কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা
- যথাযথ আউটফলের সংকট
- পর্যাপ্ত রাস্তার অভাব
- আধুনিক স্বাস্থ্য সুবিধাদি
- অপরিষ্কার স্ট্রিট লাইট
- অপরিষ্কার পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা
- আধুনিক শিক্ষা ব্যবস্থা
- অনুমোদিত ব্লিডিং বসতির বৃদ্ধি

উপরোক্ত সমস্যার পাশাপাশি তারা অপরিষ্কৃত নগরায়ণ, কৃষি জমিকে বাণিজ্যিক জমিতে রূপান্তর, পার্ক ও খেলার মাঠের সংকট, ড্রেনে আবর্জনা ফেলা, শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের সংকট, এবং প্রাকৃতিক খাল-বিল দখল ইত্যাদি অন্যান্য সমস্যা সম্পর্কেও কথা বলেছেন।

৭.৩ দ্বিতীয় মতবিনিময় সভা

শেরপুর পৌরসভার মহাপরিকল্পনার জন্য দ্বিতীয় মতবিনিময় সভাটি ২৩ ই জানুয়ারী, ২০১৭, শেরপুর পৌরসভার মাননীয় মেয়র গোলাম মোহাম্মদ কিবরিয়া এর সভাপতিত্বে অনুষ্ঠিত হয়। শুরুতেই তিনি সভায় উপস্থিত সকলকে স্বাগত জানান। তিনি পৌরসভার মহাপরিকল্পনার গুরুত্ব প্রকাশ করেন এবং মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির প্রতিটি পর্যায়ে সবার কাছে মতামত ও সহযোগিতা কামনা করেন।

ডিডিসি কনসালটেন্টস মহাপরিকল্পনার বিভিন্ন সমস্যাবলী একটি পাওয়ার পয়েন্ট প্রেজেন্টেশনের মাধ্যমে উপস্থাপন করেন। দ্বিতীয় মতবিনিময় সভার মূল এজেন্ডা নিম্নরূপ ছিল-

- পৌরসভার ওয়ার্ড সীমানা চিহ্নিতকরণ
- বিএম স্তম্ভ স্থাপনের জন্য উপযুক্ত স্থান নির্বাচন;
- বিভিন্ন জরিপ কার্যক্রমে স্থানীয় লোক এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষের সহযোগিতা কামনা
- মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির ক্ষেত্রে সকল স্তরের জনগণের অংশগ্রহণ

দ্বিতীয় মতবিনিময় সভায় অংশগ্রহণকারীদের তাদের মতামত প্রেরণের জন্য মন্তব্যপত্র সরবরাহ করা হয়েছিল যাতে তারা পৌরসভার জন্য তাদের রূপকল্প, তাদের আশা এবং প্রত্যাশা প্রকাশ করতে পারেন। গণ্যমান্য ব্যক্তিরা তাদের রূপকল্পনা, অর্থনৈতিক চালিকাশক্তি, নগর বিপর্যয় ও স্থায়ীত্ব, নগর অবকাঠামো উন্নয়ন এবং কমিউনিটি সুবিধাগুলি সম্পর্কে তাদের মন্তব্য প্রদান করেছিলেন। লিখিত পরামর্শ ছাড়াও অনেকে মৌখিক পরামর্শ দিয়েছেন।



আলোকচিত্র- ৭.৩: শেরপুর পৌরসভার দ্বিতীয় মতবিনিময় সভা

৭.৪ তৃতীয় মতবিনিময় সভা

তৃতীয় বৈঠকটি শেরপুর সম্মেলন কক্ষে ৩ ই জানুয়ারী, ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত হয়েছিল। মেয়র গোলাম মোহাম্মদ কিবরিয়া সভাটির সভাপতিত্ব করেন। মতবিনিময় সভায় মূল এজেন্ডা ছিল নিম্নরূপ-

- পৌরসভার খসড়া মহাপরিকল্পনার পাওয়ার পয়েন্ট প্রেজেন্টেশন উত্থাপন।
- মাস্টার প্র্যানে স্টেকহোল্ডারদের দৃষ্টিভঙ্গি এবং মন্তব্য সংগ্রহ করা।
- পরিকল্পনার বিভিন্ন ধরনের টেকনিক্যাল দিক ব্যাখ্যা করা।
- নাগরিক এবং অন্যান্য স্টেকহোল্ডারদের চাহিদা পর্যালোচনা করা।

মহাপরিকল্পনার প্রধান পরিকল্পনাগুলো ছিল ভূমি ব্যবহার, রাস্তা ঘাট, নিষ্কাশন ব্যবস্থা, পরিবেশ এবং নগর সেবা।

সভার প্রধান ফলাফলসমূহ নিম্নরূপ:

- নাগরিকদের প্রধান মন্তব্য ছিল "সবার জন্য পরিকল্পনা"
- রাস্তা ঘাট এবং নিষ্কাশন পরিকল্পনাই ছিল মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের প্রধান অংশ।
- ঘন বসতি অঞ্চলে ভূমি উচ্চতা বিবেচনা করা উচিত।
- মৌজা ম্যাপের উপর ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা করা উচিত।
- নগর পরিসেবা গুলো নাগরিকের চাহিদা অনুসারে করা উচিত।
- প্রয়োজনীয় অবকাঠামো উন্নয়নসহ শহর আধুনিকায়ন।

৭.৫ চতুর্থ মতবিনিময় সভা

সভাটি এলজিইডিতে ৫ জানুয়ারী ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত হয়েছিল। এলজিইডি'র তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী মহোদয় (নগর ব্যবস্থাপনা) এ সভায় সভাপতিত্ব করেন। সভায় মহাপরিকল্পনার নীতি, পরিকল্পনা এবং প্রস্তাবসমূহ তুলে ধরা হয়েছিল। ইউজিআইআইপি -৩ প্রকল্পের প্রকল্প পরিচালকও মাস্টার প্ল্যানে তাঁর মূল্যবান মন্তব্য দিয়েছেন। তিন পৌরসভার মেয়র ও কর্মচারীরাও সভায় উপস্থিত ছিলেন এবং তাদের মূল্যবান মন্তব্য প্রকাশ করেন। সভায় প্রধান এজেন্ডা নিম্নরূপ ছিল:

- বিভিন্ন সেক্টরের বিশদ মহাপরিকল্পনার প্রস্তাবসমূহ (যেমন: ভূমি ব্যবহার, নীতি, পরিবহন, নিষ্কাশন এবং নগর পরিসেবা সমূহ)।
- পৌরসভার সক্ষমতা বৃদ্ধির জন্য নীতি প্রণয়ন।
- পরিকল্পনা বাস্তবায়ন প্রক্রিয়াতে স্থানীয় সরকারের ভূমিকা
- তিনটি পৌরসভার চাহিদা বিশ্লেষণ ও সমস্যা সমাধান।
- স্টেকহোল্ডার ও এলজিইডি কর্মকর্তাদের মতামত এবং পর্যালোচনা সংগ্রহ করা

পৌরসভা কর্মকর্তাদের প্রধান জ্ঞাতব বিষয়গুলো হল:

- শেরপুর একটি কৃষিভিত্তিক পৌরসভা। সুতরাং এর বিকাশের সাথে নগর-গ্রামকে সংযুক্ত করা উচিত।
- পৌরসভার প্রায় ৫০% জমি রেলের মালিকানাধীন। সুতরাং, রেলওয়ের জমির যে কোনও উন্নয়নে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তার দ্বারা অনুমোদন করতে হবে।
- দায়িত্বশীল সংস্থাগুলির সমন্বিত প্রচেষ্টা দ্বারা নিষ্কাশন সমস্যার সমাধান করা যায়।
- পৌরসভাকে মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের নথির মালিকানা দিতে হবে। যাতে, পরিকল্পনা বিরোধী যে কোন উন্নয়ন এড়ানো যায়। উদাহরণস্বরূপ: ড্রেনেজ আউটফোলের জন্য কঠোর নিয়ম এবং তদারকি করা উচিত।



আলোকচিত্র- ৭.৪: এলজিইডিতে অনুষ্ঠিত চতুর্থ মতবিনিময় সভা

খন্ড- খঃ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা (২০১৭-২০২৭)

- অধ্যায় - ০১ : ভূমিকা
অধ্যায় - ০২ : বর্তমান ও ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার
অধ্যায় - ০৩ : ভূমি ব্যবহার প্রস্তাবসমূহ
অধ্যায় - ০৪ : ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল

অধ্যায়- ০১: ভূমিকা

১.১ ভূমি ব্যবহারের বর্তমান অবস্থা

কৃষি প্রাধান্যের কারণে শেরপুর পৌরসভা একটি আদর্শ নগর এলাকার প্রধান বৈশিষ্ট্যের পরিপন্থি। পৌরসভায় কৃষি ভিত্তিক ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রণয়নের প্রস্তাব করা হয়েছে। জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে কৃষি জমিতে অ-কৃষিজ ব্যবহার সমানুপাতে বৃদ্ধি পায়। উল্লম্ব সম্প্রসারণসহ পৌরসভার গুচ্ছভাবে উন্নয়ন ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রণয়ন করার ক্ষেত্রে অন্যতম ধাপ হিসেবে বিবেচিত হবে। সরকারী সেবার ক্ষেত্রে, কোন নির্দিষ্ট ভবনে বিভিন্ন ধরনের নগর পরিষেবা থাকতে পারে।

সারণী- ১.১: পৌরসভার বর্তমান ভূমি ব্যবহার

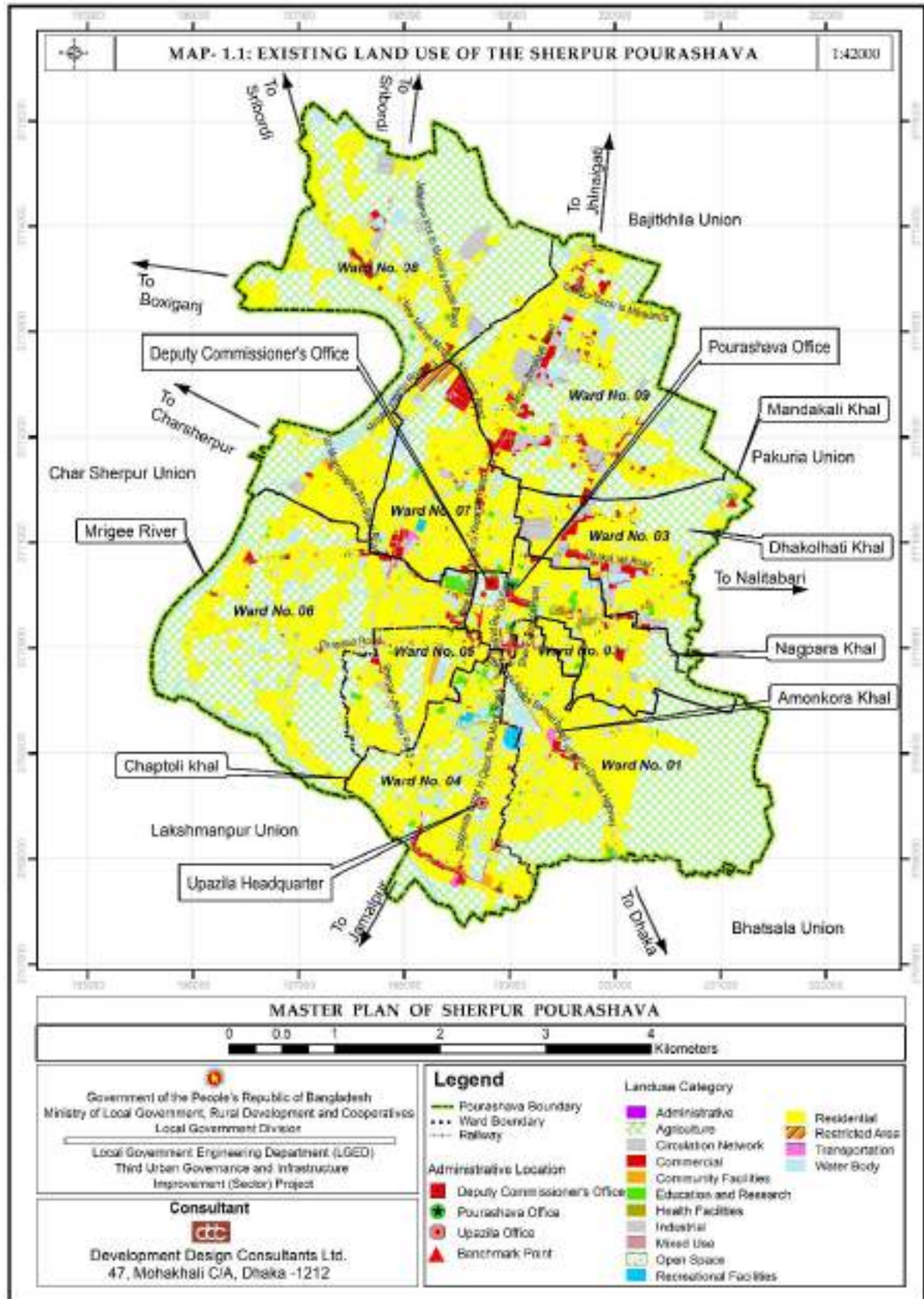
ভূমি ব্যবহার শ্রেণী	আয়তন (একর)	শতকরা (%)
কৃষি	২৪৪৪.১৭	৩৬.৯৬
সড়ক ব্যবস্থা	১৬২.৩৩	২.৪৫
বাণিজ্যিক	১৬৬.৫২	২.৫২
কমিউনিটি সেবাসমূহ	৩০.৯৮	০.৪৭
শিক্ষা এবং গবেষণা	৭০.৬৫	১.০৭
প্রশাসনিক	৭৮.৬২	১.১৯
স্বাস্থ্য সুবিধা	১৫.৮০	০.২৪
শিল্প কারখানা	১৮৮.২৪	২.৮৫
মিশ্র ব্যবহার	৪৯.৮৭	০.৭৫
উন্মুক্ত স্থান	৩৩.০০	০.৫০
বিনোদন সুবিধা	১৪.৪৫	০.২২
আবাসিক	২৮১০.৮০	৪২.৫১
সংরক্ষিত ব্যবহার	১১.৮৯	০.১৮
পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থা	১০.৪৫	০.১৬
জলাশয়	৫১০.০২	৭.৭১
ইউটিলিটি সেবা	১৪.৭৩	০.২২
মোট	৬৬১২.৬৬	১০০.০০

সূত্র: ভূমি ব্যবহার জরিপ, ২০১৭

১.২ পরিকল্পনা অঞ্চল এবং ভূমি ব্যবহার

কাঠামো পরিকল্পনা, নগর সেবা পরিকল্পনা এবং আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রণয়ন করার জন্য বিবেচনা করা এলাকাই পরিকল্পনা অঞ্চল হিসাবে পরিচিত। পরিকল্পনা অঞ্চলের পরিকল্পনা অনুশীলন কাঠামো পরিকল্পনায় উপস্থাপিত নীতি ও কৌশল দ্বারা পরিচালিত হয়। ভূমি ব্যবহার উপাদানকে কাঠামো পরিকল্পনার ক্ষুদ্র-স্তর হিসাবে বিবেচনা করা হয়।

পরিকল্পনা এলাকার বিদ্যমান পরিস্থিতিগুলি জানার জন্য বিস্তারিত জরিপ অনুসরণ করা হয়েছে। নাগরিক সেবা পরিকল্পনাটি ১০ বছরের জন্য এবং আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা ৫ বছরের জন্য বিবেচনা করা হয়। পরিকল্পনা অঞ্চল ২৬.৭৬ বর্গ কিমি (৬৬১২.৬৬ একর) জুড়ে অবস্থিত। পরিকল্পনা অঞ্চলে নাগরিক সেবা পরিকল্পনাও অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। যেখানে ভবিষ্যৎ উন্নয়ন হবে সেটাই নগর এলাকা হিসাবে পরিচিত। মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য একই এলাকা (২৬.৭৬ বর্গকিলোমিটার) পরিকল্পনা অঞ্চল হিসাবে বিবেচনা করা হয়েছে।



মানচিত্র- ১.১: শেরপুর পৌরসভার বর্তমান ভূমি ব্যবহার

সূত্র: ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭

১.৩ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য

নগরে শান্তি ও আরামে স্থায়ীভাবে বসবাসের জন্য, অর্থনৈতিক কর্মসংস্থান সৃষ্টি এবং সামাজিক যোগাযোগের সাথে আঞ্চলিক উন্নয়ন করাই হল ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার লক্ষ্য। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার তিনটি উদ্দেশ্য রয়েছে, যেমন-

১. সহজে চলাচলের জন্য এবং ভূমির সুস্বম বণ্টনের জন্য পরিবহন অবকাঠামো প্রদান করা।
২. টেকসই পরিবেশ এবং সম্পদের মূল্য বৃদ্ধির জন্য বিশেষ ভূমি ব্যবহার অঞ্চল তৈরি করা।
৩. নগর বিকাশ ও পরিচালনার জন্য একটি প্রক্রিয়া তৈরি করা।

১.৪ কাঠামো পরিকল্পনা সঙ্গে সম্পর্ক

কাঠামো পরিকল্পনায় বর্ণিত নীতি ও কৌশল বাস্তবায়নের প্রথম পর্যায় হচ্ছে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা যা ১০ বছরের জন্য প্রণয়ন করা হয়েছে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা নাগরিক সেবা পরিকল্পনা প্যাকেজের একটি অংশ। নাগরিক সেবা পরিকল্পনা প্যাকেজ মূলত ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা, পরিবহন এবং যাতায়াত ব্যবস্থা পরিকল্পনা, নিষ্কাশন ও পরিবেশ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা এবং আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা সমন্বয়ে গঠিত। কাঠামো পরিকল্পনা নীতি ও কৌশল অনুসারে নাগরিক সেবা পরিকল্পনা প্রস্তুত করা হয়েছে এবং সামগ্রিক প্রকল্পের উদ্দেশ্য অর্জনই হল এর প্রধান লক্ষ্য। নগর সেবা পরিকল্পনা প্যাকেজ হচ্ছে কাঠামো পরিকল্পনায় বর্ণিত নীতি ও প্রস্তাবনার মাঠ পর্যায়ে বাস্তবায়ন।

১.৫ পরিকল্পনা ও বাস্তবায়ন করার পদ্ধতি এবং প্রণালি

১.৫.১ ভূমি পরিকল্পনা প্রণয়নের পদ্ধতি

শেরপুর পৌরসভার ভৌত উন্নয়ন, অর্থনৈতিক ও সামাজিক কার্যক্রম উন্নয়নই হল ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার লক্ষ্য। পরিকল্পনাটি কাঠামো পরিকল্পনার নীতি নির্দেশাবলী মেনে চলে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা দেশের সচরাচর মহাপরিকল্পনার পদ্ধতির সমান, যা অবকাঠামো উন্নয়নের প্রস্তাব ব্যতীত প্লট-টু-প্লট ভূমি ব্যবহারকে চিহ্নিত করে। এটি একটি উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ প্রক্রিয়া। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা কাঠামো পরিকল্পনার চেয়ে আরো কঠোর। একটি ক্যাডাস্ট্রাল মানচিত্রে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা তৈরি করা হয় বলে এর পরিবর্তন করা অনেক নিয়মসাপেক্ষ। যদি একবার একটি তফসিল ভুক্ত মানচিত্রের পরিকল্পনাটি সরকার দ্বারা বিধিবদ্ধ হয় এবং আনুষ্ঠানিকভাবে গৃহীত হয়, তাহলে এটি একটি আনুষ্ঠানিক মর্যাদা লাভ করে এবং এভাবে সংশ্লিষ্ট সকলের জন্য বাধ্যতামূলক হয়ে যায়।

১.৫.২ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা অন্তর্ভুক্ত এলাকার পরিধি এবং এর উপ-শ্রেণীবিভাগ

ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা ৯ ওয়ার্ড সহ ২৬.৭৬ বর্গ কিমি এলাকা জুড়ে করা হয়েছে। এ ধরনের এলাকা বেছে নেওয়ার পিছনে কারণটি আসলে পৌরসভার সবচেয়ে নগরায়ণ অংশ, যেখানে ভবিষ্যতে নগর উন্নয়নের সুযোগ এবং সম্ভাবনা রয়েছে। পৌরসভার শহরের মৌলিক পরিসেবাদি এবং সুবিধাগুলি সরবরাহ করে। ভবিষ্যতে নগরায়নের প্রবণতা এবং সম্ভাব্য বিকাশের প্রত্যাশিত জনসংখ্যা ২০২৭ সালের জন্য ১,১৪,৭০৬ বিবেচনা করা হয়। ভূমি ব্যবহারের পরিকল্পনা এলাকা এবং জনসংখ্যা নিম্নলিখিত টেবিলে উপস্থাপন করা হয়েছে।

সারণী- ১.২: ভূমি ব্যবহারের পরিকল্পনা এলাকা এবং জনসংখ্যা

ওয়ার্ড নং	আয়তন (একর)	জনসংখ্যা (২০১৭)	জনসংখ্যা (২০২৭)
১	৯৯৪.৬৩	১৩,১৮৩	১৪,৫৪৭
২	৩৯৩.২১	৯,৩৬৩	১০,৩৩৩
৩	৫০৯.৪৩	১০,৯৩৯	১২,০৭১
৪	৬০৯.৯১	১৩,১৬৯	১৪,৫৩২
৫	২৬৯.৭৫	৯,৮৬৭	১০,৮৮৯
৬	১০৭২.৯৭	১৩,৭২৮	১৫,১৪৯
৭	৪৮৬.৪৮	১১,২৬৯	১২,৪৩৫
৮	১২৭৫.৩৪	১০,৯৩৫	১২,০৬৭
৯	১০০০.৯৩	১১,৪৯৩	১২,৬৮২
মোট	৬৬১২.৬৬	১,০৩,৯৪৫	১,১৪,৭০৬

সূত্র: বিবিএস, ২০১১ ও পরামর্শক কর্তৃক প্রাক্কলিত

১.৫.৩ জনসংখ্যা বৃদ্ধি এবং ঘনত্ব

মোট জনসংখ্যার ঘনত্ব প্রতি একরে ১৫ জন (২০১১) বিবেচনা করে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা করা হয়েছে এবং ২০২৭ সালের শেষ নাগাদ এটি প্রবৃদ্ধির হার ০.৯৯ ধরে প্রতি একর ২০ জন হবে।

সারণী- ১.৩: পৌরসভার ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার জন্য নির্ধারিত এলাকার সাধারণ তথ্যাবলী

পৌরসভা	আয়তন (একর)	আয়তন (বর্গ কি.মি.)	২০১১ সাল		২০৩৭ সাল	
			জনসংখ্যা	ঘনত্ব (প্রতি একর)	জনসংখ্যা	ঘনত্ব (প্রতি একর)
শেরপুর পৌরসভা	৬৬১২.৬৬	২৬.৭৬	৯৭,৯৭৯	১৫	১,২৬,৫৮২	২০

সূত্র: বাংলাদেশ আদমশুমারি, ২০১১ এবং পরামর্শক দ্বারা প্রস্তাবিত।

১.৫.৪ প্রস্তাবিত মানদণ্ড

মহাপরিকল্পনা প্রস্তুতির জন্য এবং জনসাধারণের মানবাধিকারের মান উন্নয়নের জন্য ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার গণনা করা হয়েছে। জনসাধারণের ক্ষেত্রে, বিদ্যমান ব্যবহার এবং খাস জমি জোর দেওয়া হবে। উন্নয়ন কর্মকাণ্ডে জনগণের শুভেচ্ছা ও অংশগ্রহণ ভবিষ্যতে ভূমি ব্যবহারের সীমাবদ্ধতার মূল কারণ হবে। দ্রুত পরিবর্তনের পরিবর্তে ভূমি ব্যবহারের ধীর পরিবর্তন হবে। লোকেদের নিজের জমি যাই হোক না কেন সেগুলি করতে দাও - এই ধারণাকে ভূমি ব্যবহারের ভবিষ্যতের অভিক্ষেপ গণনা করার জন্য বিবেচনা করা হয় না। অভিক্ষেপের তিনটি অংশ জমি পরিকল্পনা, ভূমি নিয়ন্ত্রণ এবং ভূমি ব্যবহার সীমাবদ্ধতা মহাপরিকল্পনায় অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে। যে কোন ক্ষেত্রে, মানুষের সামনে বসবাসের জন্য এলাকার সীমানা সীমিত করা উচিত। ফলস্বরূপ, নদীর পানি দূষণ থেকে নিরাপদ হবে। ভূমি ব্যবহার অভিক্ষেপ জনসংখ্যা বৃদ্ধির উপর নির্ভর করে। ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার এর জন্য অনুমান বর্তমান অভিবাসন প্রবণতার উপরও নির্ভর করে।

সারণী- ১.৪: বিভিন্ন প্রকারের ভূমি ব্যবহারের জন্য প্রস্তাবিত মানদণ্ড

ভূমি ব্যবহার প্রকারভেদ	প্রস্তাবিত মানদণ্ড
আবাসিক	মোট নির্মিত এলাকার ৫০-৫৫%
সড়ক	মোট নির্মিত এলাকার ৯-১৫%
শিক্ষা	মোট নির্মিত এলাকার ৩-৫%
বিনোদন সুবিধা	মোট নির্মিত এলাকার ২.৫-৫%
স্বাস্থ্য ও কল্যাণ	মোট নির্মিত এলাকার ২-৩%

ভূমি ব্যবহার প্রকারভেদ	প্রস্তাবিত মানদণ্ড
কমিউনিটি সুবিধা	মোট নির্মিত এলাকার ১০-২০%
বাণিজ্য এবং কেনাকাটা	মোট নির্মিত এলাকার ৩-৫%
উপযোগিতা	মোট নির্মিত এলাকার ১০-১৫%
শিল্প	মোট নির্মিত এলাকার ৫-১০%
যানবাহন	মোট নির্মিত এলাকা থেকে ৪% কম
প্রশাসন	মোট নির্মিত এলাকার ২.৫-৫.০%

সূত্র: ডিটিআইডিপি, এলজিইডি

ভূমি ব্যবহার পরিবর্তনের ক্ষেত্রে, নির্ধারিত মান নির্দিষ্ট এলাকার জন্য নির্ধারিত জনসংখ্যা ও এলাকার উপরে বিবেচনা করা হচ্ছে। ভৌত উন্নয়নের জন্য কৃষি জমি ন্যূনতম ব্যবহার পরিকল্পনা জোর দেওয়া হয় উল্লম্ব বিস্তারের চেয়ে অনুভূমিকের উপর জোর দেওয়া হয়েছে। সড়ক নেটওয়ার্ক পরিকল্পনার ক্ষেত্রে, অনুপস্থিত লিঙ্কগুলি নতুন রাস্তাগুলির চেয়ে অগ্রাধিকার লাভ করে। বৃষ্টির পানি সংগ্রহের জন্য, বেশিরভাগ পুকুর সংরক্ষণ করা দরকার, ব্যতিক্রমী কিছু সংখ্যক পুকুর ভৌত উন্নয়ন কার্যক্রমের জন্য ব্যবহার করা যেতে পারে। নির্ধারিত পরিকল্পনার ভিত্তিতে পৌরসভা দ্বারা ভূমি নিয়ন্ত্রণ ও ভূমি ব্যবহার নিষিদ্ধ করা হবে। সারণী-১.৪ এ উপস্থাপিত মান মোটামুটি উদার এবং ভূমি ব্যবহার অভিক্ষেপের জন্য বিবেচিত হয়। মূল এলাকায় সমন্বয় করতে হবে এবং দশ-বছরের সময়ের মধ্যে ধীরে ধীরে এই মান অর্জনের জন্য সময়সীমা নির্ধারণ করা যেতে পারে।

১.৫.৫ বাস্তবায়ন পদ্ধতি

বহুখাতভিত্তিক বিনিয়োগ কর্মসূচির মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ প্রাথমিক সড়ক, পানি সরবরাহ, নিষ্কাশন প্রভৃতির মত প্রধান অবকাঠামোগত উন্নয়ন কাজ সরকার কর্তৃক নিয়ন্ত্রিত হবে। পূর্ত কাজ বাস্তবায়নে বহুখাতভিত্তিক বিনিয়োগ কর্মসূচির (মাল্টি সেক্টোরাল ইনভেস্টমেন্ট প্রোগ্রাম - এমএসআইপি) মাধ্যমে দক্ষ সমন্বয় প্রয়োজন। বহুখাতভিত্তিক বিনিয়োগ কর্মসূচির উদ্দেশ্য বিভিন্নভাবে উন্নয়ন প্রকল্প যেগুলো বাস্তবায়নে তহবিল সরবরাহ প্রয়োজন তাদের তালিকার সাথে সমন্বয় করবে। দুটি মৌলিক কার্যক্রম যা এমএসআইপি'র বিষয়বস্তু নির্ধারণ করবে। এর মধ্যে একটি কার্যক্রম হবে, সকল সরকারি বাস্তবায়নকারী সংস্থার বিনিয়োগ প্রকল্পের ব্যাপারে অগ্রাধিকার তালিকা ও বাস্তবায়ন সূচি প্রদান। এর ফলে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার উন্নয়ন লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্যসমূহ অর্জনের ক্ষেত্রে সম্মিলিতভাবে সহায়তা পাওয়া যাবে। দ্বিতীয় কার্যক্রম হবে, উন্নয়ন প্রকল্পের অগ্রাধিকার তালিকার ভিত্তিতে প্রকল্পের জন্য তহবিলের উৎস বিশ্লেষণ ও তহবিল সরবরাহের ব্যবস্থা করা।

কর্মপরিকল্পনা এবং প্রকল্পের মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ কর্মপরিকল্পনা এবং প্রকল্প হবে বাস্তবায়ন পরিকল্পনা যা স্থানীয় পর্যায়ে সমস্যা সমাধান করবে। কর্মপরিকল্পনা, পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য ন্যূনতম গবেষণা, প্রতিবেদন বা বিস্তারিত পরিকল্পনা পদ্ধতি সাপেক্ষে সরাসরি পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। এসকল প্রকল্প সহজেই নির্ধারণযোগ্য হবে এবং বাস্তবায়নে ন্যূনতম সম্পদের প্রয়োজন হবে।

উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ পরিকল্পনা বাস্তবায়নের বেশ কয়েকটি পদ্ধতির মধ্যে ভূমি ব্যবহার অঞ্চলীকরণ বিবেচনায় আনতে হবে। ভৌত উন্নয়ন হবে এমন সকল ক্ষেত্রেই ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ প্রয়োগ করতে হবে। নিচের আদর্শিক বিষয়সমূহের ক্ষেত্রে সতর্কতা অবলম্বন করতে হবে। উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণসমূহের মাধ্যমে যে উদ্দেশ্য অর্জন করতে হবে তা নিম্নরূপঃ

- কোথায় নিয়ন্ত্রণ আরোপ করতে হবে,
- উন্নয়নের প্রয়োজনীয়তার কোন ধরনের বিষয় নিয়ন্ত্রণ করতে হবে,
- কি ধরনের উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ প্রয়োজন হবে,
- কোন মাত্রায় উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করা প্রয়োজন হবে,
- প্রয়োজনীয় নিয়ন্ত্রণের ফলে কারা ক্ষতিগ্রস্ত হবে।

- নিয়ন্ত্রণের ফলে কারা এবং কিভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হবে,
- কখন নিয়ন্ত্রণ আরোপ করতে হবে,
- নিয়ন্ত্রণের সম্ভাব্য ফলাফল কি হতে পারে,
- কারা এবং কিভাবে নিয়ন্ত্রণ সংক্রান্ত বিধি নিষেধ প্রয়োগ এবং বাস্তবায়ন করবে।

পরিকল্পনা বাস্তবায়নের একটি হাতিয়ার হিসেবে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় বাছাই করে প্রয়োগ করতে হবে। বিশেষ পরিস্থিতির সঙ্গে খাপ খাওয়ানোর জন্য উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণসমূহের মধ্যে মাত্রা ও ঘনত্ব ভেদে ভিন্নতা থাকবে। সংশ্লিষ্ট সরকারপক্ষের জন্য এটি পরিষ্কার ও সহজবোধ্য হওয়া গুরুত্বপূর্ণ। যেহেতু পুরো পৌরসভা মহাপরিকল্পনা প্যাকেজ একটি সংবিধিবদ্ধ দলিলে পরিণত হবে ফলে এর সকল উপাদান পরিকল্পনার সঙ্গে সংশ্লিষ্ট উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ ও সংবিধিবদ্ধ বিধান হবে।

বেসরকারী বিনিয়োগের মাধ্যমে বাস্তবায়ন: পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য সরকার আরেকটি পদক্ষেপ নিতে পারে; বেসরকারি খাতের বিনিয়োগে দিক-নির্দেশনা প্রদান ও বিনিয়োগ সহজ করা। সরকার সুবিধাজনক প্রণোদনা প্রদানসহ একটি আইনী ও পরিচালন কর্ম-কাঠামো (ফ্রেমওয়ার্ক) স্থাপন, ভূমি একত্রীকরণ, ভূমি খন্ডের (প্লটের) সীমানা পুনঃনির্ধারণ, ভূমি খন্ডসমূহের সুষ্ঠু ও কার্যকর পরিকল্পনা নকশা লেআউট প্রণয়ন। স্থানীয় অবকাঠামো সংস্থানের মাধ্যমে সরকার তুলনামূলক সহজ এবং কম খরচে এটি অর্জন করতে পারে। এই পদক্ষেপের ফলে প্রাপ্ত সুবিধাসমূহ হলো:

- দক্ষতার সাথে নগর ভূমি বাজার তৈরী ও সম্প্রসারিত হবে এবং নগর আবাসনে ব্যক্তি মালিকানাধীন ভূমির যোগান বৃদ্ধি পাবে।
- স্থানীয় অবকাঠামোর জন্য প্রয়োজনীয় উন্নয়ন ব্যয়ের অধিকাংশই ব্যক্তিখাত ও ভূমি বাজার কৌশলের মধ্যে যাবে।
- উন্নয়ন প্রকল্পের জন্য ভূমি কেনার ক্ষেত্রে সরকারের বড় ধরনের নগদ অর্থের সংস্থান ছাড়াই উন্নয়নের জন্য ভূমির যোগান বৃদ্ধি পাবে এবং
- কমিউনিটি সুবিধার জন্য প্রয়োজনীয় ভূমির সংস্থানে কার্যত সরকারের কোন ব্যয় হবে না।

অধ্যায়- ০২: বিদ্যমান ও ভবিষ্যৎ ভূমি ব্যবহার

২.১ বর্তমান ভূমি ব্যবহার

আবাসিক

২০২৭ সালে পৌরসভার মোট জনসংখ্যা ১,১৪,৭০৬ হবে। যদি জনসংখ্যার স্ট্যান্ডার্ড অনুসারে একর প্রতি ৪০ জন বিবেচনা করা হয় (বর্তমানে প্রতি একরে ১৫ জন এবং ২০২৭ সালে প্রতি একরে ২০ জন হবে) তাহলে মোট জনসংখ্যার জন্য ২৮৩৯.৫৫ একর আবাসিক জমি দরকার হবে। আবার, স্ট্যান্ডার্ড অনুযায়ী মোট নির্মিত এলাকা (বিল্ট আপ এরিয়া) থাকবে ৫০ থেকে ৫৫% এবং আবাসিকের উদ্দেশ্যে ২২৫৫.৬ একর (পরিকল্পনা এলাকার ৫৫%) জমি প্রয়োজন হবে। পৌরসভার বর্তমান আবাসিক এলাকা ২৮২৮.১০ একর।

বাণিজ্যিক

পৌরসভার বর্তমান বাণিজ্যিক এলাকা ১৬৬.৫২ একর। ২০২৭ সালের জনসংখ্যা অনুসারে এলাকার স্ট্যান্ডার্ড গণনা করা হলে মোট ১১৭.৪৩ একর বাণিজ্যিক জমি প্রয়োজন হবে। আবার, স্ট্যান্ডার্ড অনুযায়ী (মোট নির্মিত এলাকার ৩% থেকে ৫%) বাণিজ্যিক কাজের জন্য ১২৩ একর (পরিকল্পনা এলাকার ৩%) জমি প্রয়োজন হবে। এই বাণিজ্যিক কার্যক্রমগুলি মার্কেট/বাজার, দৈনিক চাহিদা এবং দোকানগুলির সাথে সম্পর্কিত বিভিন্ন পরিসেবাদি (সাধারণ মুদির দোকান, স্টেশনারি, কনফেকশনারি, মেডিসিন শপ, মিষ্টির দোকান, মাংসের দোকান, ফুট শপ, ফ্রেশ কর্নার ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত)।

শিল্প

পৌরসভার শিল্প কারখানা প্রায় ১৮৮.২৪ একর জমি দখল করে রয়েছে। ২০২৭ সালের জন্য শিল্প উন্নয়নের জন্য ২০৫ একর জমি প্রয়োজন হবে। এই প্রস্তাবিত জমিতে ছোট-বড় শিল্প কারখানাগুলো জোনভেদে আলাদা করতে হবে। আশা করা যায় যে, ময়মনসিংহ বিভাগের কাছাকাছি হওয়ায় পৌরসভায় আমূল পরিবর্তন সাধিত হবে। এই পরিবর্তনটি শিল্প খাতেও দেখা যাবে, বেশিরভাগ ক্ষুদ্র শিল্পে। এই শিল্পগুলিকে একত্রিত করার জন্য জমি বিধান করা হয়েছে।

পরিবহন সুবিধা

পরিবহন সুবিধা মাত্র ১০.৪৫ একর জমি দখল করে আছে। ২০২৭ সালের জন্য প্রস্তাবিত মান অনুযায়ী ৮২ একর জমির প্রয়োজন হবে। পরিবহণ ও যোগাযোগ সংক্রান্ত পরিসেবা হল বাস পরিবহন টার্মিনাল, রেলওয়ে স্টেশন, ট্রাক টার্মিনাল, রিকশা / ভ্যান / অটো স্ট্যান্ড, লঞ্চ / নৌকাঘাট, যাত্রী ছাউনি ইত্যাদি।

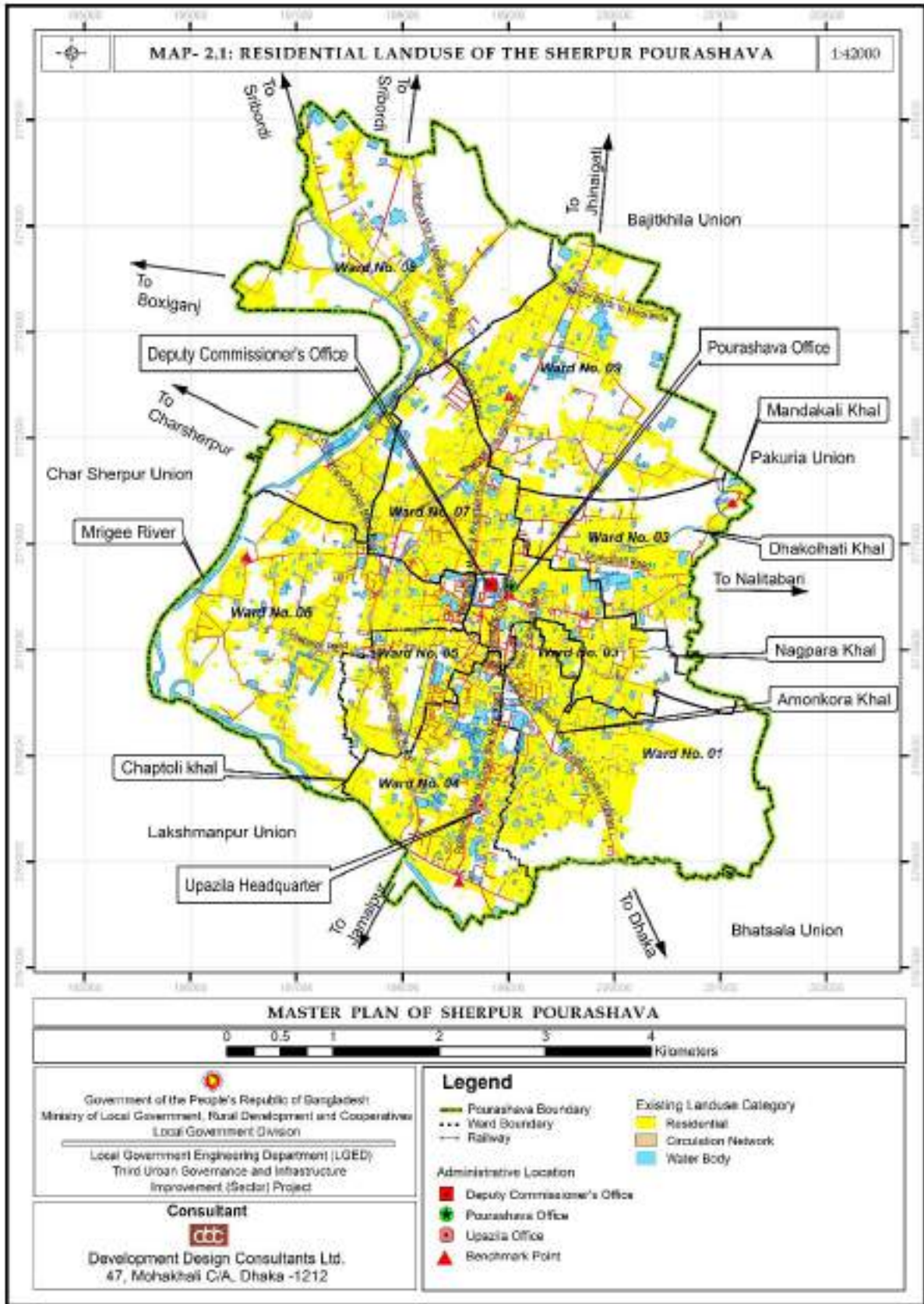
মিশ্র ব্যবহার

এই ব্যবহারে বর্তমান জমির পরিমাণ ৪৯.৮৭ একর। ২০২৭ সাল নাগাদ এই ধরনের ভূমি ব্যবহার আবাসিক এলাকাগুলোতে বৃদ্ধি পাবে। পৌরসভার কেন্দ্রীয় এলাকা মিশ্র ব্যবহারের অধীনে। মিশ্র ব্যবহার কার্যক্রম সহ আবাসিক অঞ্চলকে এখানে নিরুৎসাহিত করা হয়। সেই বাসিন্দারা ধীরে ধীরে আবাসিক এলাকায় স্থানান্তরিত হবে।

সড়ক

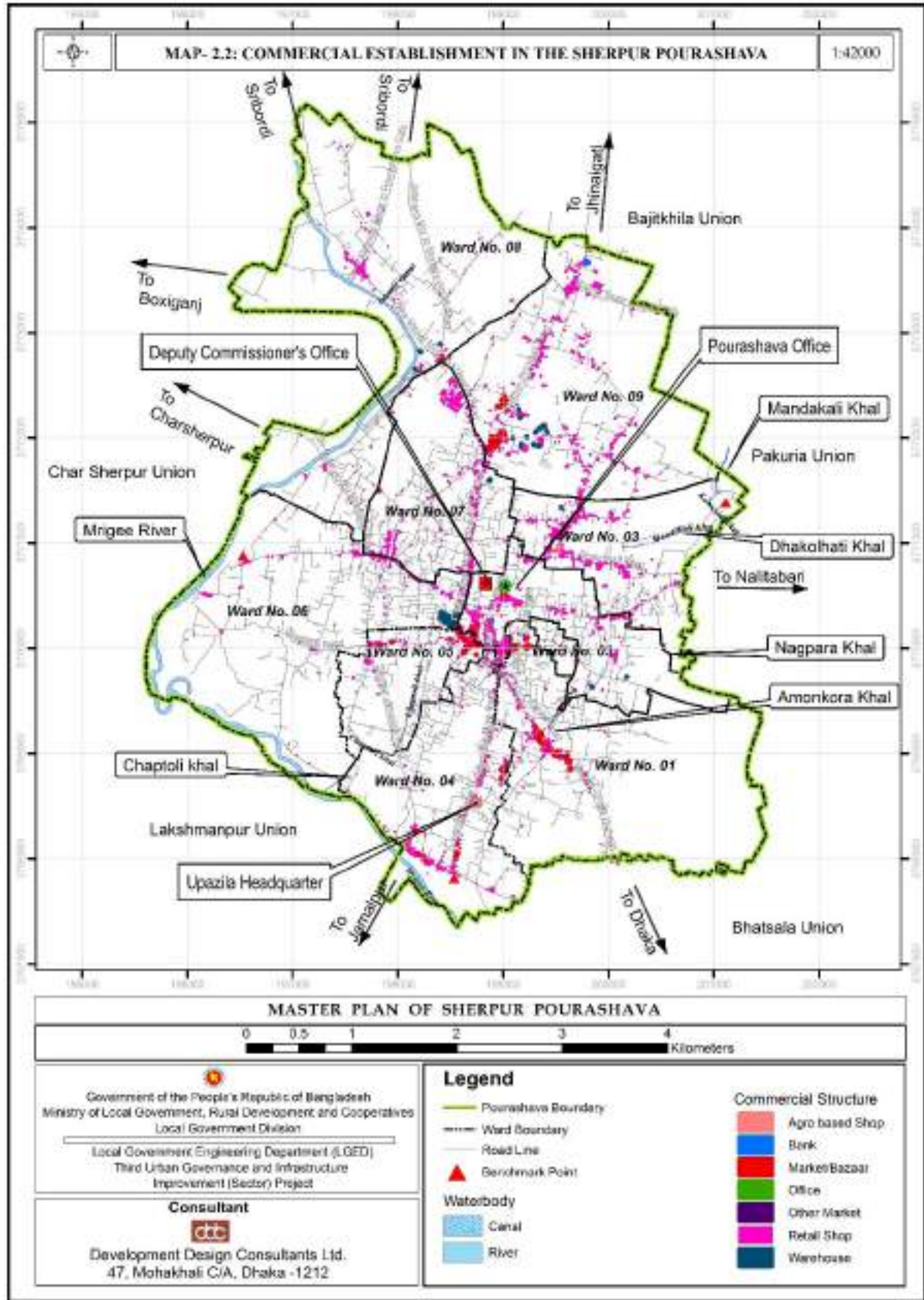
পৌরসভাতে ১৬২.৩৩ একর জমি জাতীয় মহাসড়ক এবং স্থানীয় সড়কের অধীন। ২০২৭ সাল নাগাদ প্রস্তাবিত সড়ক ব্যবস্থার জন্য মোট ২০৪ একর জমির প্রয়োজন হবে যদি মোট নির্মিত এলাকার ৯% রাস্তার জন্য বিবেচনা করা হয়।

শিক্ষা বিষয়ক এই ব্যবহারে রয়েছে প্রাথমিক বিদ্যালয়/ কিন্ডারগার্টেন, মাধ্যমিক বিদ্যালয় কলেজ এবং বৃত্তিমূলক প্রশিক্ষণ ইনস্টিটিউটের মতো বেশিরভাগ শিক্ষা প্রতিষ্ঠান। এই ব্যবহারে বর্তমান জমির পরিমাণ ৭০.৬৫ একর। ২০২৭ সালের জন্য এই উদ্দেশ্যে ১২৩ একর (মোট নির্মিত এলাকার ৩%) জমির প্রয়োজন হবে।



মানচিত্র- ২.১: শেরপুর পৌরসভার আবাসিক ব্যবহার

সূত্র: ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭



মানচিত্র- ২.২: শেরপুর পৌরসভার বাণিজ্যিক ব্যবহার

সূত্র: ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭

স্বাস্থ্য সেবাসমূহ

স্বাস্থ্যসেবার অধীনে বর্তমান জমির পরিমাণ ৯.৯০ একর। ২০২৭ সালের জন্য এই উদ্দেশ্যে ৮২ একর (মোট নির্মিত এলাকার ২%) জমি প্রয়োজন হবে।

প্রশাসনিক

এই ব্যবহারে বর্তমান জমির পরিমাণ ৭৮.৬২ একর। ২০২৭ সালের জন্য ১০২.৫ একর (মোট নির্মিত এলাকার ২.৫%) জমি প্রয়োজন হবে। প্রশাসনের মধ্যে পৌরসভা অফিস, পুলিশ স্টেশন, তাহসিল অফিস এবং অন্যান্য ইউটিলিটি অফিস অন্তর্ভুক্ত। উপজেলা কমপ্লেক্সের জন্য নির্ধারিত মান ১৫ একর কিন্তু বর্তমান এলাকা ২.১৪ একর। আবার, পৌরসভা অফিসের মান ৩ থেকে ৫ একর নির্ধারণ করা হয়। বিদ্যমান এলাকায় মান নির্ধারিত মানের চেয়ে অনেক নিচে।

চিত্ত্বিনোদন

পৌরসভাতে বিনোদনমূলক সুবিধা ১৪.৪৫ একর জমি জুড়ে আছে। ২০২৭ সালের জন্য স্ট্যান্ডার্ড একক হিসাবে ১৬৫.২১ একর (মোট পরিকল্পনা এলাকার ২.৫%) জমি প্রয়োজন হবে। বিনোদনমূলক সুবিধাতে সিনেমা / থিয়েটার, খেলার মাঠ, পার্ক / বাগান, শিশু পার্ক এবং স্টেডিয়াম / স্পোর্টস কমপ্লেক্স রয়েছে।

উন্মুক্ত স্থান

উন্মুক্ত স্থানের মধ্যে খেলার মাঠ, পার্ক, পার্শ্ববর্তী পার্ক, কমিউনিটি / রিজার্ভ বন, টেনিস গ্রাউন্ড এবং খোলা পর্যটন উপাদানসমূহ অন্তর্ভুক্ত। খোলা স্থানের জন্য নির্দিষ্ট কোন মান নেই, এটি বিনোদনমূলক উপাদান হিসাবে বিবেচিত হয়। বর্তমানে, ৩৩ একর জমি খোলা জায়গার অধীনে।

কমিউনিটি সুবিধা

বর্তমানে ৩০.৯৮ একর জমি এই ব্যবহারের আওতায় রয়েছে। ২০২৭ সালের জন্য, এই উদ্দেশ্যে প্রায় ৪১০ একর (মোট নির্মিত এলাকার ১০%) জমি প্রয়োজন হবে। এই পরিকল্পনাতে সামাজিক সুবিধা হিসেবেও কমিউনিটি সুবিধাকে বিবেচনা করা হচ্ছে।

ইউটিলিটি সেবাসমূহ

মোট ১৪.৭৩ একর জমি ইউটিলিটি সেবার অধীনে। ২০২৭ সালের জন্য প্রায় ৩২৮ একর (মোট নির্মিত এলাকার ৮%) জমি প্রয়োজন হবে।

কৃষি

কৃষি ব্যবহারের অধীনে বিদ্যমান মোট এলাকা ২৪৪৪.১৭ একর। ২০২৭ সাল নাগাদ, ভূমি পরিকল্পনা বাস্তবায়নের পরে এটি হ্রাস পাবে।

জলাশয়

জলাশয়ের জন্য কোন মান নির্ধারণ করা হচ্ছে না। পৌরসভা, মোট জলাশয়ের পরিমাণ ৫১০.০২ একর এবং ২০২৭ সাল নাগাদ এটি হ্রাস পাবে।

২.২ বর্তমান ভূমি মূল্য

সারণি ২.১ তে শেরপুর পৌরসভার বিভিন্ন ধরনের জমির মূল্য সম্পর্কিত তথ্য দেওয়া হয়েছে।

সারণী- ২.১ঃ ভূমির মূল্য (টাকা/ শতক)

জমির ধরণ	বর্তমান ভূমির মূল্য (টাকা/ শতক)	৫ বছর পূর্বে ভূমির মূল্য (টাকা/ শতক)	১০ বছর পূর্বে ভূমির মূল্য (টাকা/ শতক)
আবাসিক	৫,০০০০০	৪,০০০০০	২,০০০০০
বাণিজ্যিক	২৫,০০০০	২০,০০০০০	১,৫০০০০
অন্যান্য	২,০০০০০	১,৫০০০০	১,০০০০০

সূত্র: শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

২.৩ আবাসন এবং আবাসিক ভূমি উন্নয়ন

পৌরসভার বর্তমান আবাসিক এলাকা ২৮১০.৮০ একর। সব ধরনের আবাসিক জমি এই পরিমাণ জমির মধ্যে অন্তর্ভুক্ত। প্রায় ১৩% আবাসিক জমি গ্রামীণ বাসস্থানের সঙ্গে সম্পর্কিত।

সুপারিশ: মানদণ্ড অনুযায়ী (প্রতি একরে ৬০ জন) অনুযায়ী, ২০২৭ সাল পর্যন্ত ১৯১২.৬৭ একর জমি প্রয়োজন হবে। বর্তমান আবাসিক এলাকা (২৮১০.৮০ একর) প্রক্ষেপিত এলাকার চেয়ে বড়। তাছাড়া ৫০ একর জমির উপর বস্তিবাসীদের জন্য একটি আবাসিক এলাকা প্রস্তাব করা হয়েছে। নিম্ন আয়ের মানুষের জন্য আবাসন পৌরসভার দক্ষিণ-পূর্ব অংশে নির্মিত হবে। বেশিরভাগ ক্ষেত্রে খাস জমিগুলো এসব উন্নয়নের জন্য বেছে নেওয়া হবে। নিম্ন আয়ের আবাসন এলাকায় গ্রামীণ পরিবেশ নিশ্চিত করা হবে। সরকারি খাত, বাণিজ্যিক ভবনসমূহ এবং প্রাতিষ্ঠানিক ভবনসমূহে বৃষ্টির পানি সংগ্রহ ও সংরক্ষণের জন্য প্রয়োজনীয় সুবিধাদি ও অবকাঠামো নিশ্চিত করা উচিত।

ভবনের চারপাশে বাঁকা পৃষ্ঠটি ৪' * ৪' এর পানির পটভূমিতে কমপক্ষে ৩০% এলাকা জুড়ে থাকবে। এই গর্তগুলো ছোট নুড়ি অথবা কাঁকর দিয়ে অথবা কোনও শোষণ উপকরণ দিয়ে অথবা নদীর বালি দিয়ে ভরাট করা থাকবে এবং ছিদ্র যুক্ত কংক্রিটের স্লাব দিয়ে ঢাকা থাকবে। নিম্নলিখিত বিষয়গুলো ঐচ্ছিক এবং জমির অবস্থার উপর নির্ভর করে এবং এর ভিত্তিতে অবস্থা অনুযায়ী বাসস্থান প্রদান করা হবে।

ছাদে জল সংগ্রহ: পিভিসি পাইপ দ্বারা ছাদটি একটি স্যান্স বা কুয়ার ফিল্টারিং ট্যাংকের সাথে সংযুক্ত করা হবে। মাটি থেকে সংগৃহীত বৃষ্টির পানির প্রথম অংশটি সক্রিয় করার জন্য একটি ভালভ সিস্টেম স্থাপন করা হবে এবং যদি এটা নোংরা হয় তাহলে পরবর্তী সময় সংগ্রহ করার ব্যবস্থা করতে হবে।

ওপেন গ্রাউন্ড: যখনই খোলা মাটি থাকে তখন উপরের মাটির একটি অংশ সরানো উচিত এবং বালি দ্বারা প্রতিস্থাপন করা উচিত যাতে বৃষ্টির পানি অনুপ্রবেশ করতে পারে।

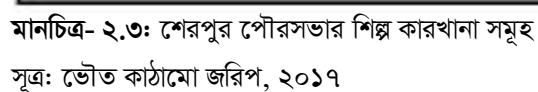
২.৪ প্রতিষ্ঠান, কমিউনিটি সুবিধাদি ও সরকারি সেবা

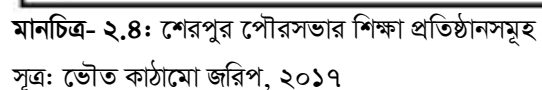
২.৪.১ প্রতিষ্ঠান

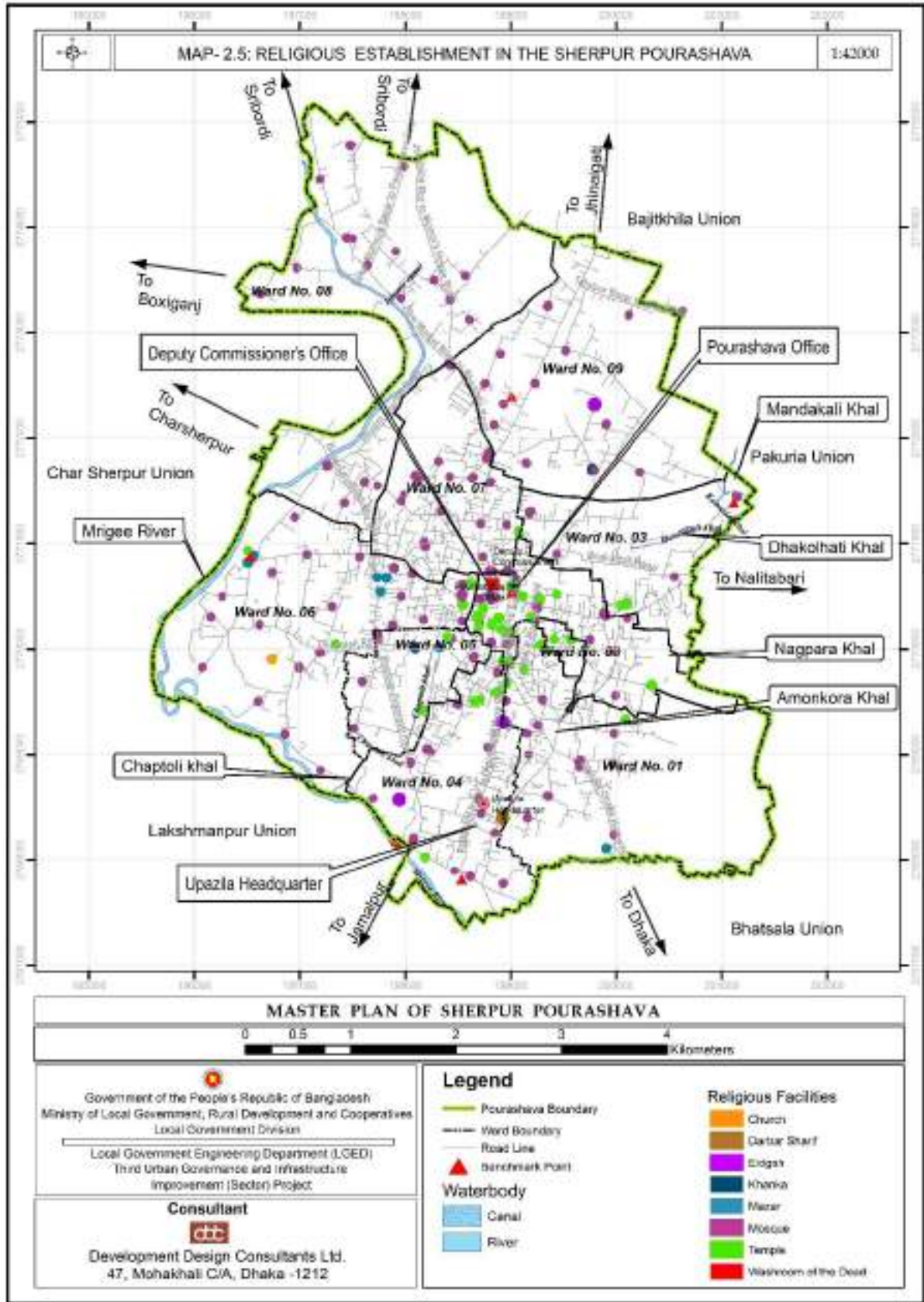
প্রাথমিক বিদ্যালয়

পৌরসভায় ৩৫.১৮ একর জমি জুড়ে মোট ৩০ টি প্রাথমিক বিদ্যালয় রয়েছে। প্রাথমিক বিদ্যালয়ের গড় আয়তন ০.৭২ একর।

সুপারিশ: প্রাথমিক বিদ্যালয়ের মান অনুযায়ী, প্রতি ৫,০০০ জনসংখ্যার জন্য ২ একর জমি দিয়ে স্কুল সরবরাহ করা হবে। ২০২৭ সাল পর্যন্ত পরিকল্পনা এলাকার জন্য জনসংখ্যা ১১৪,৭০৬ অনুমান করা হয়েছে। ২০২৭ সাল পর্যন্ত এই জনসংখ্যার জন্য প্রয়োজনীয় প্রাথমিক বিদ্যালয়ের মোট আয়তন হবে ৯১.৫০ একর।







মানচিত্র- ২.৫: শেরপুর পৌরসভাতে ধর্মীয় বিষয়ক অবকাঠামো

সূত্র: ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭

উচ্চ বিদ্যালয়

২৫.৮৫ একর এলাকা জুড়ে পরিকল্পিত এলাকায় ৯ টি উচ্চ বিদ্যালয় রয়েছে। উচ্চ বিদ্যালয়ের গড় আয়তন ০.৮০ একর।

সুপারিশ: মান অনুযায়ী, প্রতি ২০,০০০ জনসংখ্যার জন্য ৫ একর জমি জুড়ে একটি উচ্চ বিদ্যালয় প্রয়োজন। ২০২৭ সালের জন্য পরিকল্পনা এলাকাটির উচ্চ বিদ্যালয়ের জন্য ৫৭.২০ একর জমি প্রয়োজন।

কলেজ

পরিকল্পনা এলাকায় ৭ টি কলেজ রয়েছে। ওই কলেজগুলি ১৮.২০ একর জমিতে অবস্থিত।

সুপারিশ: কলেজের জন্য মান হল ২০,০০০ জনসংখ্যার জন্য ১০ একর জমি। মান অনুযায়ী, পরিকল্পনা এলাকায় কলেজের জন্য ২০২৭ সাল নাগাদ ১১৪.৩০ একর জমির প্রয়োজন।

ভোকেশনাল প্রশিক্ষণ কেন্দ্র

গ্রামীণ জনসাধারণের জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ উপাদান বৃত্তিমূলক প্রশিক্ষণ। বহুমাত্রিক প্রশিক্ষণ বিভিন্ন কেন্দ্রের মাধ্যমে দেওয়া হচ্ছে। মানুষ সরাসরি উপকৃত হচ্ছে এবং তাঁরা প্রশিক্ষণ কেন্দ্র থেকে প্রশিক্ষণ নিয়ে একজন দক্ষ প্রযুক্তি জ্ঞানসম্পন্ন ব্যক্তি হিসাবে প্রস্তুত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, বৃত্তিমূলক ট্রেনিং সেন্টারের জন্য ৬.০ একর জমির ব্যবস্থা করতে হবে। বর্তমানে পৌরসভায় ৫ টি কারিগরি শিক্ষাপ্রতিষ্ঠান এবং ২ টি বিশ্ববিদ্যালয় একসাথে ৬৮.৮৬ একর জমি জুড়ে রয়েছে।

সুপারিশ: বৃত্তিমূলক প্রশিক্ষণ কেন্দ্রের জন্য প্রতি উপজেলার জন্য নির্ধারিত জমির পরিমাণ ৫ থেকে ১০ একর।

২.৪.২ সামাজিক / কমিউনিটি সুবিধাসমূহ

এই ক্যাটেগরিতে রয়েছে কমিউনিটি সেন্টার, কবরস্থান / শ্মশান, ইলেকট্রিক সাব-স্টেশন, ওয়াটার সাপ্লাই পাম্প, পোস্ট অফিস, টি অ্যান্ড টি অফিস, পাবলিক লাইব্রেরি, ঈদগাহ, মসজিদ / গির্জা / মন্দির, পুলিশ স্টেশন, পুলিশ বক্স / আউটপোস্ট, ফায়ার সার্ভিস স্টেশন, বর্জ্য নিষ্পত্তি সাইট, ক্লাব ইত্যাদি। সামাজিক / কমিউনিটি সুবিধাগুলির অধীনে জমির পরিমাণ ৩০.৯৮ একর।

সুপারিশ: কমিউনিটি সেন্টার, কবরস্থান / শ্মশান এবং ঈদগাহের ক্ষেত্রে ২০,০০০ জন জনগোষ্ঠীর জন্য ১ একর জমি প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে। আবার মসজিদ / গির্জা / মন্দির, পোস্ট অফিস এবং টি ও টি অফিসের ক্ষেত্রে প্রতি ২০,০০০ জন জনগোষ্ঠীর জন্য ০.৫ একর, ফায়ার সার্ভিস অফিসের ক্ষেত্রে ২০ হাজার জনগোষ্ঠীর জন্য ১ একর এবং উপজেলা সদর দপ্তর ও থানার জন্য ৩-৫ একর পরিমাণ জমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

২.৪.৩ স্বাস্থ্য সুবিধা

পৌরসভাতে বর্তমানে ৩৩ টি স্বাস্থ্য প্রতিষ্ঠান বিদ্যমান আছে। ১৩ টি হাসপাতাল, ১৯ টি ক্লিনিক এবং ১ টি ডায়াগনস্টিক সেন্টার রয়েছে। স্বাস্থ্যসেবার আওতায় জমির মোট পরিমাণ ১৫.৮০ একর।

সুপারিশ: উপজেলা হাসপাতালের জন্য ১০ থেকে ২০ একর এবং স্বাস্থ্য কেন্দ্র / মাতৃত্ব ক্লিনিকের ক্ষেত্রে প্রতি ৫,০০০ জনসংখ্যার জন্য ১ একর পরিমাণ জমি স্বাস্থ্য সুবিধার জন্য নির্ধারণ করা হয়েছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল পর্যন্ত স্বাস্থ্য কেন্দ্র / মাতৃত্ব ক্লিনিকের জন্য ৫৫.৭৩ একর পরিমাণ জমি প্রয়োজন হবে।

২.৫ উপযোগ সেবাসমূহ

২.৫.১ পানি সরবরাহ

পানি সরবরাহ নিশ্চিত করা পৌরসভার অন্যতম দায়িত্ব। পৌরসভার তথ্য অনুসারে, ২,৭৮৬টি হস্তচালিত নলকূপ, ১১ টি গভীর নলকূপ ও ১৫ টি সড়ক সংযোগ বর্তমানে পৌরসভায় পানি সরবরাহ সেবার অন্তর্ভুক্ত। বর্তমানে, প্রায় ১১০ কিঃমিঃ পাইপ লাইনের মাধ্যমে প্রায় প্রতিদিন ১৫ লাখ লিটার পানি সরবরাহ করা হচ্ছে। পানি সরবরাহের আওতায় রয়েছে প্রায় ৬৮% এলাকা। ২ টি ওভারহেড ট্যাংক, ৬ টি রিজার্ভওয়্যারের মাধ্যমে পানি সরবরাহ কার্যক্রম চলমান রয়েছে। এছাড়াও, আর্সেনিক মুক্ত পানি সরবরাহ করতে পৌরসভায় একটি আর্সেনিক নিরসণ প্ল্যান্ট নির্মাণাধীন রয়েছে।

সুপারিশ: পানি সরবরাহ সুবিধাগুলির জন্য নির্ধারিত মান ১ একর / ২০,০০০ জন। মান অনুযায়ী ২০২৭ সাল পর্যন্ত, পানি সরবরাহ সুবিধাগুলির জন্য ১১.৪৩ একর জমির প্রয়োজন হবে।

২.৫.২ বিদ্যুৎ

বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড (পিডিবি) দ্বারা পৌরসভাতে বিদ্যুৎ সরবরাহ সরবরাহ করা হয়। ওয়ার্ড নং- ০২ এ পিডিবি অফিস অবস্থিত। পৌরসভাতে মোট ৩৫২০ টি বৈদ্যুতিক খুঁটি বিদ্যমান আছে। এছাড়াও, পৌরসভায় লাইট পোস্টের পরিমাণ ২,৭২০ টি।

সুপারিশ: একটি বিদ্যুৎ সাব-স্টেশনের জন্য নির্ধারিত মান ১ একর/ ২০,০০০ জন। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল পর্যন্ত এই উদ্দেশ্যে ১১.৪৩ একর জমি প্রয়োজন হবে।

২.৫.৩ টেলিফোন

ভৌত অবকাঠামো জরিপে প্রায় ৯২ টি টেলিফোন পোস্ট পাওয়া গেছে। মোবাইল টাওয়ার প্রায় সকল ওয়ার্ডে অবস্থিত। উচ্চ ভবনে মোবাইল টাওয়ার স্থাপন করা থেকে বিরত থাকা উচিত।

সুপারিশ: একটি টি এন্ড টি টাওয়ার জন্য নির্ধারিত মান ০.৫ একর / ৩০,০০০ জন। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল পর্যন্ত ১১.৪৩ একর জমি প্রয়োজন হবে।

২.৫.৪ রাস্তাসহ পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থা

ভৌত অবকাঠামো জরিপ অনুযায়ী, পৌরসভায় ১১১.২৮ কিঃমিঃ পাকা সড়ক, ২৮.০২ কিঃমিঃ আধাপাকা সড়ক ও ৮৪.০১ কিঃমিঃ কাঁচা সড়ক রয়েছে। রাস্তা বা যোগাযোগ ব্যবস্থার জন্য ব্যবহৃত জমির পরিমাণ ১৯৭.৭৭ একর। বাস টার্মিনাল, ট্রাক টার্মিনাল এবং রেল স্টেশনের মতো পরিবহন অবকাঠামোর জন্য ব্যবহৃত জমির পরিমাণ ১০.৪৫ একর।

সুপারিশ: পৌরসভাতে পরিকল্পনা এলাকার ১০% রাস্তা ঘাট থাকতে হবে। বাস টার্মিনালের জন্য ১ একর/ ২০০০০ জন, ট্রাক টার্মিনালের জন্য ০.৫ একর/ ২০০০০ জন, ৪ একর/ রেলওয়ে স্টেশন, ০.২৫ একর প্রতি বেবি ট্যাক্সি স্ট্যান্ড, রিকশা স্ট্যান্ড এবং যাত্রী ছাউনির জন্য প্রয়োজন। মান অনুযায়ী ২০২৭ সাল পর্যন্ত, সড়ক ও পরিবহন অবকাঠামোর জন্য ৬১৩.৩৩ একর জমি প্রয়োজন হবে।

২.৬ অন্যান্য ভূমি ব্যবহার

২.৬.১ কৃষি

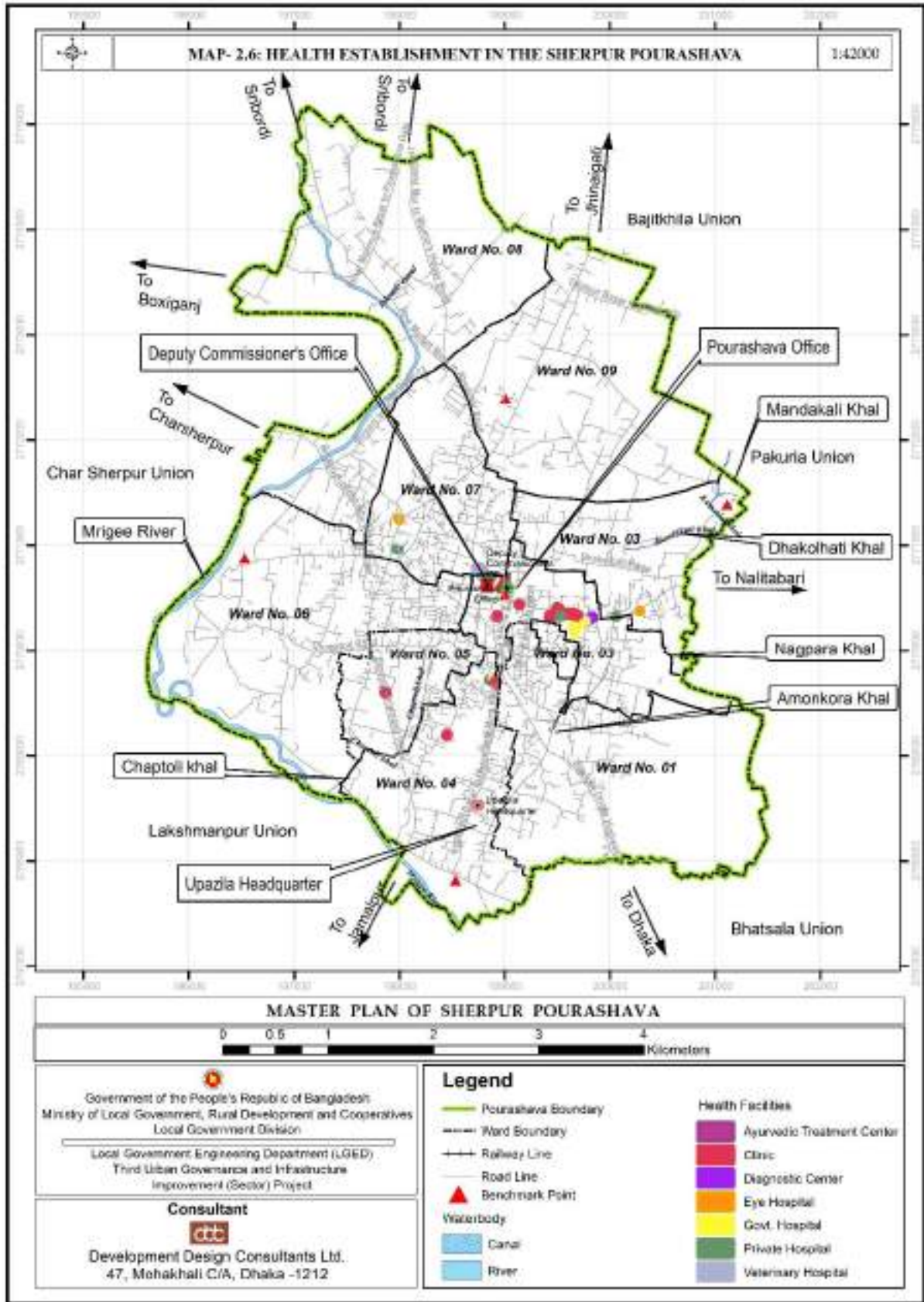
পৌরসভার বর্তমান কৃষি জমি ২৪৪৪.১৭ একর (৩৬.৯৬%)। ২০২৭ সাল পর্যন্ত পৌরসভার জমি বিভিন্ন উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হবে এবং এটি হ্রাস পেয়ে ২০৬৪.৭০ একর (৩১.২২%) হবে। এর জন্য কোন স্ট্যান্ডার্ড বরাদ্দ নেই।

২.৬.২ গ্রামীণ আবাসন

জরিপের সময় ২৪৮.৫৯ একর (৩.৭৬%) জমি গ্রামীণ বাসস্থান হিসাবে চিহ্নিত করা হয়েছে। পৌরসভা এলাকায় যেখানে গ্রামীণ পরিবেশ বিদ্যমান, গ্রামীণ আবাসস্থল হিসাবে সেগুলি বজায় রাখার চেষ্টা করুন। তাহলে, পৌরসভায় নগর ও গ্রামীণ পরিবেশের সমন্বয় ঘটবে।

২.৬.৩ জলাশয়

পৌরসভায় মোট জলাশয়ের পরিমাণ ৪৯৩.৭৬ একর (৭.৪৬%)। চাপাতলি খাল সংরক্ষণ ও এর পার্শ্ববর্তী নিচু জায়গা বৃষ্টির পানি সংরক্ষণের জন্য ব্যবহার করা যাবে।



মানচিত্র- ২.৬: শেরপুর পৌরসভাতে স্বাস্থ্য বিষয়ক অবকাঠামো

সূত্র: ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭

অধ্যায়- ০৩: ভূমি ব্যবহার প্রস্তাবনা

৩.১ ভূমি ব্যবহার চিহ্নিতকরণ

বর্তমানে ২৬.৭১% (প্রায় ২৭%) কৃষি জমি, ৩৯.৪৫% (প্রায় ৪০%) আবাসিক উন্নয়ন এবং ৭.৮৯% (প্রায় ৮%) জলাধার ছাড়া বাকি ২৫% জমি বিভিন্ন উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হচ্ছে। আবার ৩১% আবাসিক এবং ২৫% অন্যান্য উন্নয়নের মধ্যে মাত্র ৩৯.৪১% (প্রায় ৪০%) পাকা কাঠামো (স্থায়ী কাঠামো) আছে। নতুন বিধান পুনর্বিন্যাস ও প্রয়োগের জন্য ২% (৪০% + ২৫% - ৩৯% = ২৬%) জমি পরিকল্পনার জন্য সুযোগ সৃষ্টি করবে। স্বাভাবিকভাবে, শহরের উল্লম্ব বিস্তারকে উৎসাহিত করা প্রয়োজন। এছাড়াও, কৃষি ও ফল উৎপাদন বৃদ্ধির জন্য নতুন উদ্ভাবন উৎসাহিত করা হবে।

- সরকারি আবাসনের জন্য স্থান নির্ধারণ ও উন্নয়নঃ মহাপরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়নের পর বিভিন্ন ধরনের সরকারি কার্যক্রম বৃদ্ধি পাবে। সরকারি কর্মচারীদের জন্য বসবাসের জন্য আবাসন প্রয়োজন হবে। সরকারি আবাসনের জন্য একটি নির্দিষ্ট স্থান সংরক্ষণ করতে হবে। এই দায়িত্ব পালনের জন্য উপযুক্ত প্রতিষ্ঠান জাতীয় গৃহায়ণ কর্তৃপক্ষ।
- ঢাকা কেন্দ্রিক শিল্প বিকাশ বিকেন্দ্রীকরণে কেন্দ্রীয় সরকারকে উৎসাহিত করাঃ এ সম্পর্কিত সুবিধাদি নির্দিষ্ট কৃষি পণ্যের সঙ্গে প্রাসঙ্গিক হতে পারে; যেমন, পাট শিল্পের জন্য পাট, হস্তশিল্পের জন্য বেত ও বাঁশ, হাঁস-মুরগি ও উদ্যান চাষ, রপ্তানিমুখী সজ্জি ইত্যাদি। বিভিন্ন বিভাগ যেমন, কৃষি উন্নয়ন কর্পোরেশন, ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন, প্রাণিসম্পদ অধিদপ্তর এ বিষয়ে দায়িত্বশীল কর্তৃপক্ষ হতে পারে।
- স্বল্প এবং সর্বনিম্ন আয়ের মানুষের আবাসনে ভূমি ও অবকাঠামো (সাইট এন্ড সার্ভিস) উন্নয়ন কর্মসূচিঃ পৌর কর্তৃপক্ষ এবং তফসিলি ব্যাংক এই দায়িত্ব পালনের জন্য উপযুক্ত হতে পারে। স্বল্প আয়ের মানুষের জন্য আবাসন, সর্বনিম্ন আয়ের জনগোষ্ঠীর মধ্যে খাস জমি বিতরণ ও বাড়ি নির্মাণের জন্য স্বল্প সুদে ঋণ প্রদান উপযুক্ত কর্মসূচি হতে পারে।
- বস্তি এবং ঝুপড়ি বসতির মানোন্নয়নঃ অধিকাংশ ক্ষেত্রে নদী ভাঙ্গন বা অন্য কোন দুর্যোগের শিকার এবং বিপদাপদ জনগোষ্ঠী শহরে অভিবাসিত হয় এবং বসবাসের জন্য বস্তি গড়ে তোলে এবং সরকারি জমিতে ঝুপড়ি স্থাপন করে। সম্ভব হলে সেসব স্থানে মৌলিক পরিষেবা প্রদানের মাধ্যমে এসব মানুষের বসবাসের মানোন্নয়ন করতে হবে। পৌরসভার উচিত হবে, স্বল্প মূল্যে আবাসনের সংস্থানের ব্যবস্থা করে বস্তি এবং ঝুপড়িতে বসবাসকারী এসব সর্বনিম্ন আয়ের মানুষদের পুনর্বাসন করা। পৌরসভা এবং বেসরকারি সংস্থাও (এনজিও) এধরনের উদ্যোগ গ্রহণ করতে পারে।
- পৌরসভায় কমিউনিটি সুবিধা প্রদানের অন্যতম প্রধান দিক নিবীড় পরিবীক্ষণঃ পাইকারি বা খুচরা বাজার, বিশেষায়িত ক্লিনিক প্রভৃতি কমিউনিটি সুবিধার আওতাধীন। স্থানীয় বাসিন্দাদের চাহিদার কথা চিন্তা করে উপযুক্ত স্থান নির্বাচনের ক্ষেত্রে কোন অসুবিধার সম্মুখীন হলে, তা সমাধানে পৌরসভা মূল ভূমিকা রাখবে।
- নতুন শিল্প স্থাপনের জন্য নির্ধারিত এলাকাঃ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় নির্ধারিত শিল্প এলাকায় সকল পরিষেবার সংস্থানসহ উন্নয়ন করতে হবে। সংশ্লিষ্ট পরিষেবা প্রদানকারী কর্তৃপক্ষসমূহ এ বিষয়ে দায়িত্ব পালন করবে। প্রথমে দূষণকারী শিল্প-কারখানাগুলিকে প্রথমেই তাদের বর্তমান থেকে নতুন স্থানে সরিয়ে নিতে হবে। এ ধরনের পুনর্বিন্যাসের জন্য পৌরসভা কর, ট্যাক্স হালিডে এবং ভর্তুকি কর আরোপ করতে পারে।

বর্তমানে পৌর এলাকা গতানুগতিক প্রক্রিয়ায় গড়ে ওঠা একটি শহর। এখানে বর্তমান ভূমি ব্যবহারের পুনর্বিন্যাস সম্ভব নয়। সড়ক সম্প্রসারণের জন্য ভূমি অধিগ্রহণ (সড়কের প্রশস্ততা বৃদ্ধির জন্য) সামাজিক-রাজনৈতিক অস্থিরতা সৃষ্টি করতে পারে। ফলে, মূল এলাকার সড়ক সমূহের প্রশস্ততা বর্তমানের মতই থাকবে।

সারণী- ৩.১: পরিকল্পনা মানদণ্ডসহ শেরপুর পৌরসভার বর্তমান ও প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার

ভূমি ব্যবহারের নাম	সুপারিশকৃত মানদণ্ড	বর্তমান ভূমি ব্যবহার (একর)	২০২৭ পর্যন্ত জমির প্রয়োজন (একর)	বর্তমান সহ প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার		শতকরা পরিমাণ (%)
				প্রস্তাবিত আয়তন (একর)	ক্রমবর্ধমান আয়তন (একর)	
বাণিজ্য		১৬৬.৫২		৪.৯৫	১৭১.৪৭	২.৫৯
- পাইকারি বাজার	১ একর / ২৫০০ জন	৫.৮৮	৪৫.৪৩		৫.৮৮	
- খুচরা বাজার	১ একর / ২৫০০ জন	১৩৯.৮৯	৪৫.৪৩		১৩৯.৮৯	
- কাউন্সিলর অফিস সহ মহল্লার বাজার	০.১৫ একর/ মহল্লার বাজার	০.০০	১.৩৫	১.৬৪	১.৬৪	
- সুপার মার্কেট	১.৫০-২.৫০/ একর	১.৮৬	২.৫০	১.২৯	৩.১৫	
কাঁচাবাজার/হাট	১ একর / ২৫,০০০ জন	৮.২১	৪.৫৪	১.৮৪	১০.০৫	
- ব্যাংক	১ একর / ২৫,০০০ জন	০.২৬	৪.৫৪		০.২৬	
- হোটেল / রেস্টুরেন্ট	১ একর / ২৫,০০০ জন	০.০০	৪.৫৪		০.০০	
গ্যারেজ	১ একর / ২৫,০০০ জন	২.৩০	৪.৫৪		২.৩০	
গোডাউন	১ একর / ২৫,০০০ জন	৩.১০	৪.৫৪		৩.১০	
- পার্কিং প্লাজা		০		০.১৮	০.১৮	
অন্যান্য		৫.০২	০.০০		৫.০২	
শিল্প কারখানা		১৮৮.২৪		৪৩.৬৯	২৩১.৯৩	৩.৫১
- ক্ষুদ্র শিল্প কারখানা	১.৫ একর / ৫,০০০ জন	০.০০	৩৪.০৭		০.০০	
- কুটির শিল্প/ কৃষিভিত্তিক শিল্প কারখানা	১ একর / ২৫০০ জন	১২১.৫৫	৪৫.৪৩		১২১.৫৫	
- ভারী শিল্প কারখানা	৫ একর / ১০,০০০ জন	৩৬.২৯	৫৬.৭৯		৩৬.২৯	
- অন্যান্য শিল্প কারখানা	৫ একর / ২০,০০০ জন	৩০.৪	২৮.৪০		৩০.৪	
শিল্পাঞ্চল	কান্দাপাড়া রোডের দুইদিকে প্রায় ৫০ মি দৈর্ঘ্যে অবস্থিত এলাকা					
শিক্ষা ব্যবস্থা		৭০.৬৫		৪৪.০৩	১১৪.৬৮	১.৭৩
- কিন্ডার গার্টেন /নার্সারি	০.৫ একর / ১০,০০০ জন	৬.৮৩	৫.৬৮		৬.৮৩	
- প্রাথমিক বিদ্যালয়	২ একর / ১০,০০০ জন	৯.৩১	২২.৭২		৯.৩১	
- মাধ্যমিক বিদ্যালয়	৫ একর / ২০,০০০ জন	১৫.০৯	২৮.৪০		১৫.০৯	
- কলেজ	১০ একর / ১৫,০০০ জন	১০.৮০	৭৫.৭২		১০.৮০	
- বিশ্ববিদ্যালয়	১০ একর / ভার্সিটি	৪.৫৬	১০.০০	৩০.৬০	৩৫.১৬	
- মেডিকেল	১০ একর / ভার্সিটি	০		১২.৮৬	১২.৮৬	

ভূমি ব্যবহারের নাম	সুপারিশকৃত মানদণ্ড	বর্তমান ভূমি ব্যবহার (একর)	২০২৭ পর্যন্ত জমির প্রয়োজন (একর)	বর্তমান সহ প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার		শতকরা পরিমাণ (%)
				প্রস্তাবিত আয়তন (একর)	ক্রমবর্ধমান আয়তন (একর)	
কলেজ						
- বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য শিক্ষা ব্যবস্থা	২.৫ - ৫ একর / উপজেলা	০	৩	০.৫৬	০.৫৬	
- বৃত্তিমূলক/ ট্রেনিং সেন্টার	২-৫ একর / উপজেলা	১০.৯৯	২.৫০		১০.৯৯	
- অন্যান্য	৫ একর / ৩০,০০০ জন	১২.৭৬	১৮.৯৩		১২.৭৬	
স্বাস্থ্যসুবিধা		১৫.৮০		১.৩০	১৭.১০	০.২৭
- উপজেলা স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স / হাসপাতাল	১০-২০ একর/ উপজেলা পরিষদ	৬.৭৪	১০.০০	-	৬.৭৪	
-বেসরকারী হাসপাতাল	-	৩.১৬	০.০০	১.৩০	৪.৪৫	
- স্বাস্থ্য কেন্দ্র/ মাতৃসদন	১ একর / ১০০০ জনসংখ্যা	২.১০	১১.৩৬	-	২.১০	
- পরিবার পরিকল্পনা ক্লিনিক	প্রতি ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস ভবনে	৩.৮০	০.০০	-	৩.৮০	
প্রশাসনিক		৭৮.৬২			৭৮.৬২	১.১৯
- উপজেলা কমপ্লেক্স	প্রতি উপজেলায় ১৫ একর	২.১৪	১৫.০০		২.১৪	
- পৌরসভা অফিস	৩- ৫ একর	২.২১	৩.০০		২.২১	
- জেলা পরিষদ	০.১০ একর/ জেলা	৩.২২	০.১০		৩.২২	
- সরকারী অফিস	-	৪৫.৭৫	৪৫.৭৫		৪৫.৭৫	
- ম্যাজিস্ট্রেট আদালত		১৪.০৬	১৪.০৬		১৪.০৬	
-উপ জেলখানা	১০ একর / উপজেলা সদর	১১.২৪	১০.০০		১১.২৪	
বিনোদনমূলক সুবিধাদি		১৪.৪৫		৩.২৪	১৭.৬৯	০.২৭
- সিনেমা / থিয়েটার	১ একর / ৩০,০০০ জন	০.৩৭	৩.৭৯	০.২৩	০.৯৩	
-শেখ হাসিনা টাউন স্কয়ার		০	-	১.৭২	১.৭২	
- স্টেডিয়াম / ক্রীড়া কমপ্লেক্স	৫-১০ একর / উপজেলা সদর	১২.৬৮	৫.০০	০.১৮	১৩.২৪	
- শিশু পার্ক	২ একর / ২০,০০০ জন	২.৪০	১১.৩৬	১.১১	৩.০৪	
উন্মুক্ত স্থান		৩৩.০০			৩৩.০০	০.৫০
- খেলার মাঠ	২ একর / ২০,০০০ জন	১৫	১১.৩৬	-	১৫	
- পার্ক	২.৫ একর / ১০,০০০ জন	৩.০০	৫৬.৭৯	-	৩.০০	
- মহল্লার উদ্যান/	০.৫ একর / ১০,০০০	১৫	৫.৬৮	-	১৫	

ভূমি ব্যবহারের নাম	সুপারিশকৃত মানদণ্ড	বর্তমান ভূমি ব্যবহার (একর)	২০২৭ পর্যন্ত জমির প্রয়োজন (একর)	বর্তমান সহ প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার		শতকরা পরিমাণ (%)
				প্রস্তাবিত আয়তন (একর)	ক্রমবর্ধমান আয়তন (একর)	
অডিটোরিয়াম	জন					
কমিউনিটি সুবিধাদি						
		৩০.৯৮	৩৯.৩১	০.৮৪	৩১.৮২	০.৪৮
- কসাইখানা	১ একর / ৩০,০০০ জন	০.০০	৩.৭৯	০.৪৩	০.১২	
- কমিউনিটি সেন্টার	১ একর / ৩০,০০০ জন	০.০০	৩.৭৯	০.১৫	০.১৫	
- কবরস্থান	১ এশর / ৫,০০০ জন	১০.৩৯	২২.৭২	-	১০.৩৯	
- গণ-গ্রন্থাগার	১ এশর / ৩০,০০০ জন	০.৪৩	৩.৭৯	-	০.৪৩	
- ঈদগাহ	১ এশর / ৩০,০০০ জন	৩.৩৪	৩.৭৯	-	৩.৩৪	
- বৃষ্টির পানি সংরক্ষণাগার				০.১৭	০.১৭	
- ক্লাব	১ ক্লাব / ওয়ার্ড	০.১১	১.৩৫	০.০৩	০.১৪	
- মসজিদ / চার্চ / মন্দির	০.৫ একর / ২০,০০০ জন	১৬.৭১	২.৮৪		১৬.৭১	
- বৃক্ষাশ্রম		০.০০	১.০০	০.০৬	০.০৬	
- স্মৃতিস্তম্ভ		০.০০	০.০৫		০	
পরিষেবা (ইউটিলিটি)						
		১৪.৭৩	৬০.৮৩	৪.৯৩	১৯.৬৬	০.৩০
- পুলিশ স্টেশন	৩ -৫ একর / উপজেলা সদর	০.০৭	৩.০০		০.০৭	
- সৌর প্যানেল	০.৫ একর / প্যানেল	০.০০	০.৫০	০.৬৮	০.৬৮	
- পোস্ট অফিস	০.৫ একর / ৩০,০০০ জন	০.১৩	১.৮৯	-	০.১৩	
- টি এন্ড টি	০.৫ একর / ৩০,০০০ জন	০.০৫	১.৮৯	-	০.০৫	
- ফায়ার সার্ভিস স্টেশন	১ একর / ৩০,০০০ জন	০.৫১	৩.৭৯	-	০.৫১	
- বৈদ্যুতিক সাব-স্টেশন	১ একর / ৩০,০০০ জন	০.০০	৩.৭৯	-	-	
- বর্জ্য ফেলার স্থান	৪ -১০ একর / উপজেলা সদর	০.৮৬	৪.০০	২.৮৮	৩.৭৪	
- পানি সরবরাহ	১ একর / ২০০০০ জন	১.৪৮	৫.৬৮	০.৫৮	২.০৬	
- নিক্ষেপন	১ একর / ২৫,০০ জন	১১.২৬	৩২.৪৫	-	১১.২৬	
- বর্জ্য স্থানান্তর স্থান	০.২৫ একর / স্থানান্তর স্থান	০.০০	১.০০	০.৭৯	০.৭৯	
- ফুয়েল স্টেশন	০.৫ একর / ২০,০০০ জন	০.৩৮	২.৮৪	-	০.৩৮	
পরিবহণ ও যোগাযোগ ব্যবস্থা						
		১০.৪৫	১৪.০২	১৪.০৯	২৪.৫৪	০.৩৭
- বাস টার্মিনাল	১ একর / ২০,০০০ জন	৬.৬৮	৫.৬৮	-	৬.৬৮	
-ট্রাক টার্মিনাল	০.৫ একর / ২০,০০০	০.০০	২.৮৪	১.৫৩	১.৫৩	

ভূমি ব্যবহারের নাম	সুপারিশকৃত মানদণ্ড	বর্তমান ভূমি ব্যবহার (একর)	২০২৭ পর্যন্ত জমির প্রয়োজন (একর)	বর্তমান সহ প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার		শতকরা পরিমাণ (%)
				প্রস্তাবিত আয়তন (একর)	ক্রমবর্ধমান আয়তন (একর)	
	জন					
- রেল স্টেশন	৪ একর / স্টেশন	০.০০	৪.০০	১১.০০	১১.০০	
- মাইক্রো / টেম্পো স্ট্যান্ড	০.২৫ একর / স্ট্যান্ড	০.০০	১.০০	১.০৬	১.০৬	
- যাত্রী ছাউনি	০.১২৫ একর / যাত্রী ছাউনি	০.০০	০.৫০	০.৫০	০.৫০	
- গোলচরকি		৩.৭৭	০.০০	-	৩.৭৭	
সংরক্ষিত এলাকা		১১.৮৯			১১.৮৯	০.১৮
-সোনানিবাস	৩-৫ একর/ উপজেলা	৪.২৯			৪.২৯	
- ফায়ার সার্ভিস এন্ড সিভিল ডিফেন্স	১ একর / ৩০,০০০ জন	৪.২৮			৪.২৮	
-বিজিবি ক্যাম্প		৩.৩২			৩.৩২	
আবাসিক		২৮৬০.৬৭	২৮৩৯.৫৫	১.৫০	২৮৬২.১৭	৪৩.২৮
- নগর আবাসিক এলাকা	৪০ জন / একর (২০২৭ সাল নাগাদ জনসংখ্যা ১,১৩,৫৮২)	২৭৮৬.৩৬	২৮৩৯.৫৫	-		৩৯.৪৯
- স্টাফ কোয়ার্টার		৮.৫৩	০.০০	-		০.১৩
- নিম্ন আয়ের লোকদের জন্য আবাসন		১৫.০৫	০.০০	১.৫০		০.৯৮
-মিশ্র-ব্যবহার (আবাসিক + বাণিজ্যিক)		৪৯.৮৭	০.০০	-		০.৭৫
- এনজিও অফিস		০.৮৬	০.০০	-		০.০১
সড়ক ব্যবস্থা	মোট পরিকল্পনা এলাকার ১০%	১৬২.৩৩	৫১১.০৮	২৭৭.৩০	৪৩৯.৬৩	৬.৬৪
- প্রাইমারি সড়ক	১৫০-১০০ (ROW)	-	-	-	-	
- মাধ্যমিক সড়ক	১০০-৬০ (ROW)	-	-	-	-	
- টারশিয়ারী সড়ক	৫০-৪০ (ROW)					
- স্থানীয় সড়ক	৩০-২০ (ROW)	-	-	-	-	
জলাশয়	মোট পরিকল্পনা এলাকার ১০%	৫১০.০২	৬১১.০৮	-১৭.৩৫	৪৯৩.৭৬	৭.৪৬
- নদী	-	-	-	-	-	
- খাল	-	-	-	-	-	
- পুকুর	-	-	-	-	-	
- ডোবা	-	-	-	-	-	
- বিল	-	-	-	-	-	
- নিম্নভূমি						
কৃষি জমি		২৪৪৪.১৭			২০৬৪.৭০	৩১.২২
মোট এলাকা		৬৬১২.৬৬			৬৬১২.৬৬	১০০

* বিবিএস অনুযায়ী, ২০২৭ সালে প্রক্ষেপিত জনসংখ্যা ১,১৪,৭০৬ জন।

পানি সরবরাহ নেটওয়ার্ক, নিষ্কাশন ব্যবস্থা তৈরি এবং অগ্নি বিপদ নিরসনের জন্য অন্তত ২৪ ফুট প্রশস্ত রাস্তা প্রয়োজন। পৌরসভায়, আঞ্চলিক মহাসড়ক ছাড়া এই ধরনের রাস্তা অনুপস্থিত। নতুন রাস্তা কৃষি জমিতে নতুন শহর তৈরি করবে। এই প্রক্রিয়াগুলি পৌরসভা থেকে কৃষি জমির আধিক্য কমিয়ে দিবে। মিশ্র ব্যবহারের ক্ষেত্রে নয় যেখানে বেশিরভাগ রাস্তা ১২ থেকে ১৫ ফুট প্রশস্ত সেখানে ঘন বিন্যস্ত নগরায়ন নতুন করে গঠনের জন্য কার্যকর হবে।

বাণিজ্যিক: বর্তমানে বাণিজ্যিক উন্নয়নে ১৬৬.৫২ একর জমি ব্যবহৃত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল পর্যন্ত ১১৭.৪২ একর জমি প্রয়োজন হবে। পরিকল্পনায় বাণিজ্যিক অঞ্চলে মিশ্র ব্যবহারের উন্নয়নও রয়েছে। মূলত, বিদ্যমান বাজার এলাকা (যেমন নওনী বাজার, নবীনগর বাজার, শেখহাটি বাজার এবং তাতালপুর বাজার) আধুনিকীকরণের জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে। এছাড়াও, বাণিজ্যিক ব্যবহারের জন্য মোট বরাদ্দকৃত জমির পরিমাণ ১৭১.৪৭ একর।

শিল্প: বর্তমানে শিল্প উন্নয়নে ১৮৮.২৪ একর জমি ব্যবহৃত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ ১৬৪.৬৯ একর জমি প্রয়োজন হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনাতে, শিল্প বিকাশের জন্য আরও ২৩১.৯৩ একর জমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

শিক্ষা: বর্তমানে শিক্ষাগত উন্নয়নে ব্যবহৃত জমির পরিমাণ ৭০.৬৫ একর। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ ১৬৩.৯৪ একর জমি প্রয়োজন হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় এটিআই-কে পাবলিক বিশ্ববিদ্যালয় হিসাবে উন্নীত করার প্রস্তাব করা হয়েছে। বয়রা পরানপুর মৌজায় একটি মেডিকেল বিশ্ববিদ্যালয়ের জন্য আরও ১২.৮৬ একর জমি লাগবে।

স্বাস্থ্য: বর্তমানে স্বাস্থ্যসেবায় ১৫.৮০ একর জমি ব্যবহৃত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ ২১.৩৬ একর জমি প্রয়োজন হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনাতে স্বাস্থ্যসেবার জন্য আরও ১.৩ একর জমি নির্ধারণের প্রস্তাব করা হয়েছে।

প্রশাসন: বর্তমানে ৭৮.৬২ একর জমি প্রশাসনিক কাজে ব্যবহৃত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ এই উদ্দেশ্যে ৮৭.৯১ একর জমির প্রয়োজন হবে। পরিকল্পনাতে সরকারী দফতরের জন্য কোন জমি নির্ধারণের প্রস্তাব করা হচ্ছে না।

বিনোদন: বর্তমানে বিনোদনমূলক অবকাঠামোয় ১৪.৪৫ একর জমি ব্যবহৃত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ বিনোদনমূলক সুবিধাগুলির জন্য ২০.১৪ একর জমির প্রয়োজন হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনাতে, বিনোদনমূলক সুবিধাগুলির জন্য আরও ৩.২৪ একর জমি নির্ধারণের প্রস্তাব করা হচ্ছে।

উন্মুক্ত স্থান: বর্তমানে উন্মুক্ত স্থান হিসাবে ৩৩ একর জমি ব্যবহৃত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ উন্মুক্ত স্থান হিসাবে ৭৩.৮৩ একর জমির প্রয়োজন হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় উন্মুক্ত স্থান সংরক্ষণের উপর জোর দেওয়া হয়েছে।

কমিউনিটি সুবিধা/ সামাজিক সেবা: বর্তমান কমিউনিটি সুবিধায় ব্যবহৃত ভূমির পরিমাণ ৩০.৯৮ একর। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ ৩৯.৩১ একর জমি প্রয়োজন হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনাতে কমিউনিটি সুবিধাগুলির জন্য আরও ০.৮৪ একর জমি নির্ধারণের প্রস্তাব করা হয়েছে।

পরিবহন সুবিধা: বর্তমানে পরিবহন সুবিধার জন্য ১০.৪৫ একর জমি ব্যবহৃত হচ্ছে। মান অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ এই উদ্দেশ্যগুলির জন্য ১৪.০২ একর জমি প্রয়োজন হবে। পরিকল্পনা অনুযায়ী, অষ্টমীতলা মোড় সংলগ্ন ২৪.৫৪ একর জমির উপর একটি রেলওয়ে স্টেশন প্রস্তাব করা হয়েছে।

আবাসিক: বর্তমান আবাসিক এলাকার ক্ষেত্রে ব্যবহৃত জমির পরিমাণ ২৮৬০.৬৭ একর। গণনাকৃত আবাসন চাহিদা অনুযায়ী, ২০২৭ সাল নাগাদ ২৮৩৯.৫৫ একর জমি প্রয়োজন হবে। বাংলাদেশের কৃষি নীতি অনুযায়ী নতুন শহর উন্নয়নের জন্য কৃষি জমির সংরক্ষণের উপর জোর দেওয়া হচ্ছে। আবাসিক উন্নয়নের বিদ্যমান গঠনের উপর জোর দিয়ে প্রস্তাবিত আবাসিক উন্নয়ন নির্ধারণ করা হয়েছে।

৩.২ জোনিং বিধান

নিচের অনুচ্ছেদে প্রত্যেক ভূমি ব্যবহার অঞ্চল/শ্রেণির সংজ্ঞা এবং এর আওতাধীন অনুমোদিত ও শর্তসাপেক্ষে অনুমোদিত সুনির্দিষ্ট ব্যবহারসমূহ বর্ণিত হয়েছে। সেই সকল ব্যবহার যা এই তালিকার কোন ভূমি ব্যবহার শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত হয়নি, তাদেরকে অন্যান্য শ্রেণির সঙ্গে সামঞ্জস্য রক্ষায় সংরক্ষিত ব্যবহার হিসেবে গণ্য করতে হবে এবং উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত ছাড়া ব্যবহার অনুমতি দেওয়া হবে না। এ ধরনের পরিস্থিতিতে নতুন ব্যবহার নতুন একটি ব্যবহার অঞ্চল/শ্রেণির আওতাভুক্ত হয়ে অনুমতি পেতে পারে। নিচে সুপারিশকৃত ভূমি ব্যবহার অঞ্চল/শ্রেণির সংক্ষিপ্ত বিবরণ দেয়া হল।

নগর আবাসিক অঞ্চল

নগর আবাসিক অঞ্চল বলতে বর্তমান ও মহাপরিকল্পনার অধীনে প্রস্তাবিত আবাসিক ভূমিসহ সকল ধরনের নগর আবাসিক এলাকাকে নির্দেশ করা হয়েছে। এলজিইডি প্রবর্তিত পরিকল্পনা মান অনুযায়ী ২০২৭ সাল পর্যন্ত মোট ২৬১৩.৫৮ (৩৯.৪৮%) একর ভূমি আবাসিক অঞ্চলের জন্য নির্ধারণ করা হয়েছে। নিবিড় ঘনত্বের আবাসিক এলাকার জন্য সম্ভব অঞ্চল হতে পারে মূল শহর এলাকা (বাণিজ্য কেন্দ্র, প্রশাসনিক কেন্দ্র, শিক্ষা সুবিধা, সহজ সড়ক ব্যবস্থা, সেবা সুবিধা ও সহজে উন্নয়ন করা যায় এমন বন্যামুক্ত উপযুক্ত ভূমি এ ধরনের সুবিধার সন্নিবিষ্ট থাকার প্রভাব ও সুফল) এবং ঢাকা-শেরপুর মহাসড়কের উভয়পাশের বড় অংশ এ ধরনের ব্যবহারের জন্য নির্ধারণ করা হয়েছে।

গ্রামীণ বসতি

শেরপুর পৌরসভায় কিছু গ্রামীণ বৈশিষ্ট্য রয়েছে। কৃষিক্ষেত্রে আবাসিক বিকাশের চিহ্নিতকরণের জন্য ভূমি ব্যবহারের বিভাগটি গ্রামীণ বসতি হিসাবে শ্রেণিবদ্ধ করা হয়েছে। এই জনবসতিগুলি অস্থায়ী বিন্দিং উপকরণ দিয়ে সাধারণত নির্মিত হয়। শেরপুর পৌরসভার প্রায় ২৬% জমি কৃষি অনুশীলনের অধীনে রয়েছে এবং বেশিরভাগ বসতি কৃষিজমি আশেপাশে বা এর মধ্যে অবস্থিত। পরিকল্পনার বিবেচনায় বাংলাদেশের কৃষিনিতি অনুসারে কৃষিজমি বাঁচাতে জমির একাংশ গ্রামীণ বসতি হিসাবে ঘোষণা করেছে। এই গ্রামীণ বসতি ২৪৮.৫৯ একর (৩.৭৬%) জমি দখল করেছে। গ্রামীণ জনপদের অঞ্চলগুলিতে অকৃষি উন্নয়নের জন্য কিছু বিধিনিষেধ রয়েছে।

বাণিজ্যিক অঞ্চল

বাণিজ্যিক কাজের জন্য ব্যবহৃত জমি বাণিজ্যিক ভূমি ব্যবহার হিসেবে পরিগণিত হয়। বাণিজ্যিক অঞ্চল এমন স্থান, যেখানে পার্শ্ববর্তী অঞ্চলের ভূমি ব্যবহারে বিঘ্ন না ঘটিয়েই খুচরা ও পাইকারিসহ কেনাকাটাসহ বিভিন্ন ধরনের বাণিজ্যিক কার্যক্রম গড়ে তোলা যায়। পরিকল্পনার মান অনুযায়ী ২০২৭ নাগাদ বাণিজ্যিক কর্মকাণ্ড পরিচালনার জন্য ১৭১.৪৭ (২.৫৯%) একর ভূমি প্রয়োজন হবে এবং শেরপুর পৌরসভার বাসিন্দাদের অর্থনৈতিক সম্ভাবনার চাহিদা পূরণে বাণিজ্যিক ব্যবহারকে অনুমতি দেবে।

মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল

মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল উন্নয়নের ক্ষেত্রে কিছু নমনীয়তা থাকা বাঞ্ছনীয়। শেরপুরর মত একটি ছোট শহরের বিকাশ প্রবণতায় দেখা যায়, শুধুমাত্র বাণিজ্যিক হিসাবে কোন এলাকার ভূমি ব্যবহার কার্যকর হওয়ার সম্ভাবনা যথেষ্ট কম। ভূমির মিশ্র ব্যবহার বিবেচনাহীন উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের পরিবর্তে উন্নয়নে নমনীয়তার সুযোগ দেবে। বর্তমান ও প্রস্তাবিত এলাকাসহ মিশ্র ব্যবহারের জন্য মোট ৪৯.৮৭ একর ভূমি (মোট এলাকার ০.৭৫%) প্রস্তাব করা হয়েছে। এই অঞ্চলের স্থাপনাসমূহে আবাসিকের পাশাপাশি বাণিজ্যিক ব্যবহার অনুমোদন করা যাবে। ওয়ার্ড সেন্টার স্থানীয় নাগরিক কর্মকাণ্ডের কেন্দ্র হিসেবে বিবেচিত হবে এবং এটা ঐ এলাকার প্রয়োজন অনুযায়ী নিম্নলিখিত সুবিধাদি প্রদান করবে:

- কাউন্সিলর অফিস
- কমিউনিটি সেন্টার
- কমিউনিটি ক্লিনিক

- পোস্ট বক্স
- ছোট দোকান
- ক্লাব
- ইউটিলিটি সেবা অফিস



চিত্র -৩.১: জনপদ উন্নয়ন হিসাবে প্রস্তাবিত নতুন অঞ্চল
সূত্র: পিন্টারেস্ট, ২০১৯

সাধারণ শিল্পাঞ্চল

সাধারণ শিল্পাঞ্চল এলাকা হচ্ছে এমন এলাকা যেখানে শিল্প/উৎপাদন/প্রক্রিয়াকরণ শিল্প কারখানা থাকবে। বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ বিধিমালা, ১৯৯৭ তফসিল-১ অনুসারে এই জোনে সবুজ শ্রেণিতে বর্ণিত সকল শিল্প সাধারণ শিল্পাঞ্চল শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে। এই ব্যবহারের আওতায় ব্যবহৃত জমির পরিমাণ ২০৫.৬৪ একর (মোট জমির ৩.১১%)।

পার্শ্ববর্তী ভূমি ব্যবহারে বিঘ্ন না ঘটিয়ে শিল্প প্রতিষ্ঠান স্থাপন এবং উৎপাদন প্রক্রিয়া পরিচালনা করা যেতে পারে। অভ্যন্তরীণ সড়ক সংযোগ, দুটি নদীর উপস্থিতি এবং জমি প্রাপ্যতা পৌরসভায় সাধারণ শিল্প উন্নয়নের সুযোগ সৃষ্টি করেছে। যেহেতু পৌরসভাতে কোনও নির্দিষ্ট শিল্প এলাকা নেই, তাই সাধারণ শিল্প অঞ্চলটির অর্থ নতুন শিল্প বা বিদ্যমান শিল্পের সম্প্রসারণ। এই অঞ্চলে শিল্পকারখানা ও সহায়তাকারী প্রতিষ্ঠানগুলোকে অনুমতি দেওয়া হবে।

সারণী- ৩.২: অঞ্চলভেদে প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার

ক্রমিক নং	ভূমি ব্যবহারের প্রকারভেদ	বিস্তারিত বর্ণনা	আয়তন (একর)	%
১	আবাসিক অঞ্চল	নগর আবাসিক অঞ্চল হল এমন ভূমি ব্যবহার এলাকা যেখানে বসবাসের তথ্য আবাসিক স্থাপনা প্রাধান্য পায়। এর মধ্যে রয়েছে একক পরিবারের বাসগৃহ, বহুপরিবারের বাসগৃহ প্রভৃতি। আবাসিক ভূমি ব্যবহার অঞ্চলে প্রয়োজন্যে কিছু সেবা বা কর্মসংস্থান এর	২৬১৩.৫৮	৩৯.৪৮

ক্রমিক নং	ভূমি ব্যবহারের প্রকারভেদ	বিস্তারিত বর্ণনা	আয়তন (একর)	%
		অনুমোদন দেয়া যেতে পারে অথবা বাণিজ্য ও শিল্পকে পুরোপুরি বাদ দেয়া যেতে পারে। এখানে উচ্চ ঘনত্বের ভূমি ব্যবহার অনুমোদন করা যেতে পারে।		
২	গ্রামীণ বসতি	গ্রামীণ বসতির মধ্যে স্বল্প আঞ্চলিক আবাসিক অঞ্চল রয়েছে যা ছড়িয়ে ছিটিয়ে রয়েছে এবং প্রকৃতিক ভাবে গ্রাম্য। এটি কেবলমাত্র কম ঘনত্বের ব্যবহারের অনুমতি দিতে পারে। এই অঞ্চলে প্রবৃদ্ধি নিয়ন্ত্রণের লক্ষ্যে কম পরিষেবা সুবিধা দেওয়া হবে।	২৪৮.৫৯	৩.৭৬
৩	বাণিজ্যিক অঞ্চল	বাণিজ্যিক কাজের জন্য ব্যবহৃত জমি বাণিজ্যিক ভূমি ব্যবহার হিসেবে পরিগণিত হবে। এর মধ্যে পড়ে পণ্য ও সেবার খুচরা মূল্যে ক্রয়-বিক্রয়, পাইকারি ক্রয়-বিক্রয়, আর্থিক স্থাপনা এবং অনেক সংখ্যক সেবা যাকে মোটা দাগে 'ব্যবসা' হিসাবে শ্রেণিকরণ করা হয়ে থাকে। যদিও এসকল বাণিজ্যিক কর্মকাণ্ড সামান্য পরিমাণ ভূমি ব্যবহার করে, তথাপি এগুলো লোকালয়ের অর্থনীতির জন্য অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ। বাণিজ্যিক জমির মধ্যে পড়ে প্রতিষ্ঠিত বাজার ও বাজারের জন্য নির্ধারিত স্থান।	১৭১.৪৭	২.৫৯
৪	মিশ্র ব্যবহার অঞ্চল	মিশ্র ভূমি ব্যবহার বলতে বোঝায় সেই স্থানকে বোঝায় যেখানে ভূমির কোন বিশেষ ব্যবহার (আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প ইত্যাদি) প্রাধান্য পায় না, একাধিক ভূমি ব্যবহার যুগপৎভাবে অবস্থান করে।	৪৯.৮৭	০.৭৫
৫	সাধারণ শিল্পাঞ্চল	বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ বিধিমালা, ১৯৯৭ তফসিল-১ অনুসারে সবুজ এবং কমলা-ক শ্রেণিতে বর্ণিত সকল শিল্প এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে।	২০৫.৬৪	৩.১১
৬	ভারি শিল্পাঞ্চল	বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ বিধিমালা, ১৯৯৭ তফসিল-১ অনুসারে কমলা-খ এবং লাল শ্রেণিতে বর্ণিত সকল শিল্প (বিষাক্ত ও দূষণকারী শিল্পসহ) এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে।	২৬.২৯	০.৪০
৭	প্রশাসনিক অঞ্চল	সরকারি বিশেষ সেবাসমূহ যা অন্য কোন বিশেষ ভূমি ব্যবহার শ্রেণির অন্তর্গত যেমন, হাসপাতাল, অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র প্রভৃতি; এ ধরনের সেবা ব্যতীত সকল সরকারি সেবা বিশেষত: যাদের কার্যালয় স্থাপনে নিজস্ব ভূমি রয়েছে এরকম সকল সরকারি প্রতিষ্ঠান এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে যেমন: সিভিল সার্জনের দপ্তর, জেলা প্রশাসকের দপ্তর, পুলিশ ফাঁড়ি, পুলিশ স্টেশন, এলজিইডি দপ্তর, পৌরসভা কার্যালয়, পূর্ত দপ্তর, ইউনিয়ন পরিষদ কার্যালয়, উপজেলা প্রশাসন কার্যালয়, বিএডিসি কার্যালয়, মৎস্য দপ্তর, আনসার/ ভিডিপি দপ্তর, কৃষি দপ্তর, জেলা পরিষদ কার্যালয়, পোস্ট অফিস, টেলিফোন এক্সচেঞ্জ কার্যালয় প্রভৃতি।	৭৮.৬২	১.১৯
৮	শিক্ষা এবং গবেষণা অঞ্চল	শিক্ষা ও গবেষণার উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত ভূমি এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে যেমন সকল প্রকার শিক্ষা প্রতিষ্ঠান; প্রাথমিক /মাধ্যমিক /অন্যান্য বিদ্যালয়, মহাবিদ্যালয় ইত্যাদি।	১১৪.৬৮	১.৭৩
৯	কৃষি অঞ্চল	কৃষি জমি বলতে শস্য, প্রাণী সম্পদ ও মৎস্য সম্পদ উৎপাদনের উপযোগী ভূমিকে। এটা কৃষির অন্যতম প্রধান সম্পদ। এর মধ্যে পড়ে উৎপাদনশীল জমি (এক ফসলী, দো-ফসলী ও তিন ফসলী), বীজতলা, মৎস্য, গবাদি খামার, দুগ্ধ খামার, নার্সারি, উদ্যান ইত্যাদি।	২০৬৪.৭০	৩১.২২
১০	জলাশয়	সকল ধরনের জলাধার যেমন; নদী, খাল, সেচ খাল, পুকুর ডোবা প্রভৃতি জলাশয় হিসাবে চিহ্নিত। তবে জমির স্বল্পতা ও জলাশয়ের প্রাপ্যতা বিবেচনায় ০.১৫ একর বা তার বেশি এলাকা নিয়ে গঠিত	৪৯৩.৭৬	৭.৪৬

ক্রমিক নং	ভূমি ব্যবহারের প্রকারভেদ	বিস্তারিত বর্ণনা	আয়তন (একর)	%
		শহরের সকল পুকুর, ডোবা প্রভৃতি এবং সকল ধরনের প্রাকৃতিক প্রবাহ জলাশয়ের অন্তর্ভুক্ত হবে।		
১১	উন্মুক্ত স্থান	খেলার মাঠ, পুষ্কেপাদ্যান, স্টেডিয়াম, চিড়িয়াখানা ইত্যাদি (ন্যূনতম স্থাপনা সুবিধা সহকারে বা ব্যতিরেকে)।	৩৩.০০	০.৫০
১২	বিনোদন সুবিধা	উন্মুক্ত স্থান শ্রেণিতে উল্লেখ করা হয়নি এমন সুবিধা এবং নির্ধারিত ভবন কাঠামো সহকারে ভবনস্থিত সুবিধা যেমন সিনেমা হল, থিয়েটার হল ইত্যাদি।	১৮.৯৩	০.২৯
১৩	চলাচল সংযোগ ব্যবস্থা	সকল ধরনের সড়ক ও রেল পথ।	৪৩৯.৬৩	৬.৬৪
১৪	পরিবহন সুবিধা	পরিবহন সেবায় চলাচলের পথ ব্যতীত এ সংক্রান্ত সকল স্থাপনায় ব্যবহৃত ভূমি এই শ্রেণির অন্তর্গত হবে। যেমন; বিমানবন্দর, বাস টার্মিনাল/ স্ট্যান্ড, রেল স্টেশন, ফেরিঘাট, ফিলিং স্টেশন, গ্যারেজ, লঞ্চ টার্মিনাল, পোস্ট অফিস, যাত্রী ছাউনী, টেলিফোন এক্সচেঞ্জ, টিকেট কাউন্টার, পরিবহণ অফিস ইত্যাদি।	২৪.৫৪	০.৩৭
১৫	পরিষেবা (ইউটিলিটি)	পরিষেবা প্রদান সংক্রান্ত সকল স্থাপনায় ব্যবহৃত ভূমি এর অন্তর্গত। যেমন; ওভারহেড ট্যাংক, বিদ্যুৎ অফিস/নিয়ন্ত্রণ কক্ষ, গণশৌচাগার, পয়ঃনিষ্কাশন কার্যালয়, বর্জ্য অপসারণ, অগ্নি নির্বাপন, ওয়াটার পাম্প হাউস, জল সংরক্ষণাধার, জল শোধনাগার ইত্যাদি।	১৯.৬৬	০.৩০
১৬	স্বাস্থ্য সুবিধা	স্বাস্থ্য সেবায় ব্যবহৃত ভূমি যেমন; হাসপাতাল, স্বাস্থ্যকেন্দ্র, মাতৃসদন প্রভৃতি এই ভূমি ব্যবহার শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত হবে।	১৭.১০	০.২৭
১৭	কমিউনিটি সুবিধা	সকল ধরনের ধর্মীয়, সামাজিক বিশেষত: মহল্লাভিত্তিক কার্যক্রমে ব্যবহৃত ভূমি এই শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত হবে যেমন; মসজিদ, মন্দির, গীর্জা, কবরস্থান, শ্মশান, ক্লাব প্রভৃতি।	৩১.৮২	০.৪৮
১৮	সংরক্ষিত অঞ্চল	সংরক্ষিত অঞ্চল হচ্ছে এমন একটি স্থান যেখানে নির্দিষ্ট ব্যক্তি বা ব্যক্তিগণ ছাড়া অন্য কারো প্রবেশাধিকার নেই। নিরাপত্তা ও বিশেষ উদ্দেশ্যে উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সর্বসাধারণের প্রবেশাধিকার সংরক্ষিত করা হয়েছে এমন স্থান বা এলাকা এই ভূমি ব্যবহার শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত। যেমন; সেনানী বাস, বিদ্যুৎ উৎপাদন কেন্দ্র, বেতার ও টেলিভিশন সম্প্রচার কেন্দ্র, পুলিশ লাইন প্রভৃতি।	১১.৮৯	০.১৮
পৌরসভার মোট ভূমির পরিমাণ			৬৬১২.৬৬	১০০.০০

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক তৈরিকৃত, ২০১৮

ভারী শিল্প অঞ্চল

বাংলাদেশ পরিবেশ সংরক্ষণ বিধিমালা, ১৯৯৭ অনুসারে কমলা-বি এবং লাল শ্রেণিতে বর্ণিত শিল্পগুলি ভারী শিল্পের অন্তর্ভুক্ত। এই অঞ্চলের জন্য ২৬.২৯ একর (মোট ভূমি ০.৪০%) জমি প্রস্তাব করা হচ্ছে। এধরনের শিল্প স্থাপনাগুলি এমনভাবে স্থাপনা করা উচিত যাতে তা আশেপাশের জমিতে কোন ধরনের বিপত্তি তৈরি করতে না পারে। ঢাকা, ময়মনসিংহ, সিলেট ও নেত্রকোনার সাথে ভাল সড়ক সংযোগের কারণে এবং ভূমির প্রাপ্যতা পৌরসভায় ভারী শিল্পকারখানা বিকাশের সুযোগ সৃষ্টি করেছে। যেহেতু পৌরসভাতে কোনও পরিকল্পিত শিল্প এলাকা নেই, তাই ভারী শিল্পাঞ্চলটিকে নতুনভাবে তৈরি করতে হবে। এই অঞ্চলে, শিল্প ও সহায়তাকারী অন্যান্য প্রতিষ্ঠানগুলোকে কেবল ভূমি ব্যবহারের অনুমতি দেওয়া হবে।

প্রশাসনিক অঞ্চল

সরকারি বিশেষ সেবা ব্যতীত অন্য সকল সরকারি কার্যালয় এই ভূমি ব্যবহার শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত। সরকারি সেবার আওতায় ৭৮.৬২ একর (১.১৯%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে যার মধ্যে বর্তমান ও প্রস্তাবিত ভূমি অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। এই ভূমি পরিকল্পনা অনুযায়ী পৌরসভা কার্যালয়সহ অন্যান্য প্রশাসনিক ভবন প্রতিষ্ঠার কাজে ব্যবহার করা হবে।

শিক্ষা ও গবেষণা অঞ্চল

শিক্ষা ও গবেষণার উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত ভূমি এই শ্রেণির ভূমি ব্যবহারের অন্তর্ভুক্ত হবে যেমন সকল প্রকার শিক্ষা প্রতিষ্ঠান। এই শ্রেণীর আওতায় মোট ১১৪.৬৮ একর (মোট ভূমি ১.৬৭%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে, যার মধ্যে বর্তমান ও প্রস্তাবিত ব্যবহার অন্তর্ভুক্ত রয়েছে।

বিনোদনমূলক সুবিধা

মানুষের প্রত্যক্ষ এবং পরোক্ষ বিনোদনমূলক সুবিধার চাহিদা পূরণের জন্য এই ভূমি ব্যবহার অঞ্চলের প্রস্তাব করা হয়েছে। সিনেমা হল, অডিটোরিয়াম, ব্যায়ামাগার, ইত্যাদিকে বিনোদনমূলক সুবিধাদি হিসেবে বিবেচনা করা হয়ে থাকে। এই শ্রেণির আওতায় মোট ১৭.৬৯ একর (মোট এলাকার ০.২৭%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

কৃষি অঞ্চল

পৌরসভায় সুবিশাল এলাকাজুড়ে কৃষিভূমি রয়েছে, যা কৃষির জন্য একটি পৃথক অঞ্চল গঠনের দাবী রাখে। কৃষি অঞ্চল মূলতঃ কৃষি কাজ ও কৃষি সংক্রান্ত অন্যান্য কার্যক্রম বুঝায়। এই শ্রেণির আওতায় মোট ২০৬৪.৭০ একর (মোট ভূমির ৩১.২২%) একর ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

উন্মুক্ত স্থান

এই অঞ্চলটি জনগণের প্রত্যক্ষ এবং পরোক্ষ বিনোদনমূলক সুবিধার চাহিদা পূরণে সরবরাহ করা হয়েছে এবং একই সাথে, প্রাকৃতিক সম্পদ সংরক্ষণ করবে। এই অঞ্চলের জন্য প্রস্তাবিত মোট এলাকা ৩৩ একর (০.৫০%)। অনুমোদিত এবং শর্তাধীন অনুমতির বিবরণ পরিকল্পনায় উপস্থাপন করা হয়েছে।

চলাচল সংযোগ ব্যবস্থা

পৌর এলাকায় সড়ক সংযোগ ব্যবস্থাকে চলাচল-সংযোগ ব্যবস্থা হিসেবে বিবেচনা করা হয়েছে। জাতীয় সড়ক, আঞ্চলিক সড়ক, পাকা আধা-পাকা ও কাঁচা সকল সড়ক, ফুটপাথ, উড়াল সেতু, ওভার ব্রিজ, আভারপাস, সেতু, কালভার্ট, ইত্যাদি চলাচল-সংযোগের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত করা হয়। চলাচল সংযোগ ব্যবস্থার জন্য মোট ৪৩৯.৬৩ একর (মোট পরিকল্পনা এলাকার ৬.৬৪%) জমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

নগর পরিষেবা

পরিষেবা প্রদান সংক্রান্ত সকল স্থাপনায় ব্যবহৃত ভূমি এই খাতের অন্তর্গত। পরিষেবার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত রয়েছে পানি শোধনাগার, পানি সংরক্ষণাগার, অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র, পানির পাম্প হাউস, গণশৌচাগার, বর্জ্য অপসারণ কেন্দ্র, অফিসসহ পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা, অফিস বা নিয়ন্ত্রণ কর্মসহ বিদ্যুৎ সরবরাহ ব্যবস্থা, ভূ-উপরিস্থ পানির ট্যাংক ইত্যাদি। জরিপ পর্যায়ে এধরনের ভূমি ব্যবহারকে সেবা সংশ্লিষ্ট কর্মকাণ্ড হিসাবে সংজ্ঞায়িত করা হয়। পরিষেবা সুবিধার আওতায় মোট ১৯.৬৬ একর (পরিকল্পনা এলাকার ০.৩০%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

পরিবহন সুবিধা

পরিবহন সুবিধার অন্তর্ভুক্ত পরিবহন ও যোগাযোগ সংশ্লিষ্ট সকল ধরনের পরিকাঠামো ও সেবা। যেমনঃ বিমানবন্দর, বাস টার্মিনাল/স্ট্যান্ড, খেয়াঘাট, ফিলিং স্টেশন, গ্যারেজ, লঞ্চ টার্মিনাল, যাত্রী ছাউনি, টিকেট কাউন্টার, পরিবহন অফিস ইত্যাদি। পরিবহন সুবিধার আওতায় মোট ২৪.৫৪ একর (পরিকল্পনা এলাকার ০.৩৭%) ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে।

জলাশয় এবং জলধারণ এলাকা

পৌরসভায় মোট ৪৯৩.৭৬ একর জলাশয় (মোট ভূমির ৭.৪৬%) রয়েছে। পরিকল্পনায় অধিকাংশ জলাশয় দু'টি উদ্দেশ্যে সংরক্ষণের জন্য প্রস্তাব দেওয়া হয়, প্রথমতঃ পানির উৎস হিসেবে; এবং দ্বিতীয়তঃ বর্ষা মৌসুমের অতিরিক্ত পানি ধরে রাখার জন্য ০.১৫ একরের সমান বা তার চেয়ে বেশি আয়তনের পুকুরকে জলধারণ পুকুর হিসেবে সংরক্ষণ করা হবে।

নাগরিকের জন্য পরিষ্কার ও সহজ জল সরবরাহের জন্য ৫০ একরেরও বেশি জল ধরে রাখা এবং সংগ্রহের অঞ্চল প্রস্তাব করা হয়েছে।

স্বাস্থ্য সেবা

স্বাস্থ্য সুবিধা প্রদানের কাজে ব্যবহৃত ভূমি স্বাস্থ্য সেবার অন্তর্ভুক্ত। মহাপরিকল্পনায় স্বাস্থ্য সেবা খাতে মোট ১৭.১০ একর ভূমি (পরিকল্পনা এলাকার ০.২৬%) বরাদ্দের প্রস্তাব করা হয়েছে। ওয়ার্ড সেন্টার তথা ওয়ার্ড কাউন্সিলরের কার্যালয়ে একটি কমিউনিটি স্বাস্থ্যকেন্দ্র স্থাপন করা হবে। ওয়ার্ড কাউন্সিলরের কার্যালয়কে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রস্তাবে মিশ্র ব্যবহার শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে।

কমিউনিটি সুবিধা

কমিউনিটি সেন্টার, ক্লাবঘর, নাগরিক কেন্দ্র, ধর্মীয় উপাসনালয় প্রভৃতি কমিউনিটি সুবিধার অন্তর্ভুক্ত। এছাড়াও, ধর্মীয় সমাধিস্থল ও অন্যান্য ব্যবহারের স্থান এই শ্রেণির অন্তর্ভুক্ত। সর্বমোট ৩১.৮২ একর ভূমি (পরিকল্পনা এলাকার ০.৪৮%) কমিউনিটি সুবিধার জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে।

ওভারলে অঞ্চল

ওভারলে অঞ্চল এমন ভূমি ব্যবহার নির্দেশ করে যে সকল তার আশেপাশের ভূমি ব্যবহারের সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ নয়, বরং অনেকাংশে সাংঘর্ষিক, তথাপি সেসকল ভূমি ব্যবহার বা স্থাপনা সকল স্থানীয়, আঞ্চলিক বা জাতীয় গুরুত্বের কারণে নিকট ভবিষ্যতে অপসারিত করা সম্ভব নয়। এ ধরনের ব্যবহারের ক্ষেত্রে নির্দিষ্ট ভূমি খন্ড বা প্লটগুলো সাইট হিসেবে চিহ্নিত হয়, কোন অঞ্চল হিসেবে নয়। এই অঞ্চলে বিদ্যমান ওভারলে সাইট ছাড়া অন্য কোনো ব্যবহারের জন্য অনুমতি দেওয়া হবে না। যেহেতু এলাকাটি ওভারলে হিসেবে সুনির্দিষ্ট, তাই এখানে অনুমতি বা শর্তসাপেক্ষ অনুমতি নিয়ে অন্য কোন ব্যবহারের সুযোগ নেই। ঐ নির্দিষ্ট ভূখন্ডে পরবর্তী ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ কৌশল আরোপিত না হওয়া পর্যন্ত এলাকাটির বর্তমান এবং প্রস্তাবিত ব্যবহার চলতে থাকবে। কিছু গুরুত্বপূর্ণ ওভারলে অঞ্চল এর তালিকা নিম্নে দেওয়া হল-

সারণী- ৩.৩: সংরক্ষিত অবকাঠামো বা ভূমি-ব্যবহারসমূহ

সরকারি অফিসের নাম	অবস্থান
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়	০২
এলজিইডি	০৬
সড়ক ও জনপথ অফিস	০৭
উপজেলা পরিষদ	০৪
জেলা পরিষদ অফিস	০৫
শেরপুর পোস্ট অফিস	০৪
পৌরসভা ভবন	০১

সূত্র: ভৌত কাঠামো জরীপ, ২০১৭.

উপরের ওভারলে সাইট ব্যতীত, নিম্নলিখিত টেবিলে উল্লিখিত নতুন নির্মিত বিএম পিলারগুলি সংরক্ষণ করা প্রয়োজন।

সারণী- ৩.৪: সংরক্ষিত নতুন বিএম পিলারসমূহের তালিকা

বিএম নং	অবস্থান	অক্ষাংশ (মি.)	দ্রাঘিমাংশ (মি.)	আরএল (মি.)
(এসওবি) এফএমপিএস ৭৫৮	জুড়টি শেরপুর সদরের চর শেরপুর গ্রামে জনাব আশরাফ আলীর ধানের জমিতে অবস্থিত। এটি ৪০০ ফুট। পশ্চিম থেকে নিচপাড়া তালেব আলী দাখিল। গ্রাম: চর ব্যাংক, উপজেলা: শেরপুর, জেলা: শেরপুর।	৭৯৯৮২৫.৬	২৭৭২১৬০.৩	-
বিএম-০১	পুলিশ লাইন খেলার মাঠ ওয়ার্ড নং-২	৮০৪৫৪০.৩	২৭৭০৬১৩.৩	২৭.৭৫
বিএম-০২	শেখহাটি সরকারি বিদ্যালয় ওয়ার্ড নং-১	৮০২০৫২.৪	২৭৭০৮৪৮.৬	২৭.৪৮
বিএম-০৩	হযরত শাহ কামাল মাজার ওয়ার্ড নং-৯	৮০৪৪৬০.৬	২৭৭২৪৭৩.১	২৬.৪৪
বিএম-০৪	নওহাটি আলিয়া মাদ্রাসা ওয়ার্ড নং-৩	৮০৬৬০৭.৯	২৭৭১৫৫৮.৫	২৫.৩৪
বিএম-০৫	পৌর ভবন এলাকা ওয়ার্ড নং-৪	৮০৪১৯১.৭	২৭৬৭৮৭৬.৯	২৭.৭২

সূত্র: ফিজিক্যাল ফিচার সার্ভে, ২০১৭

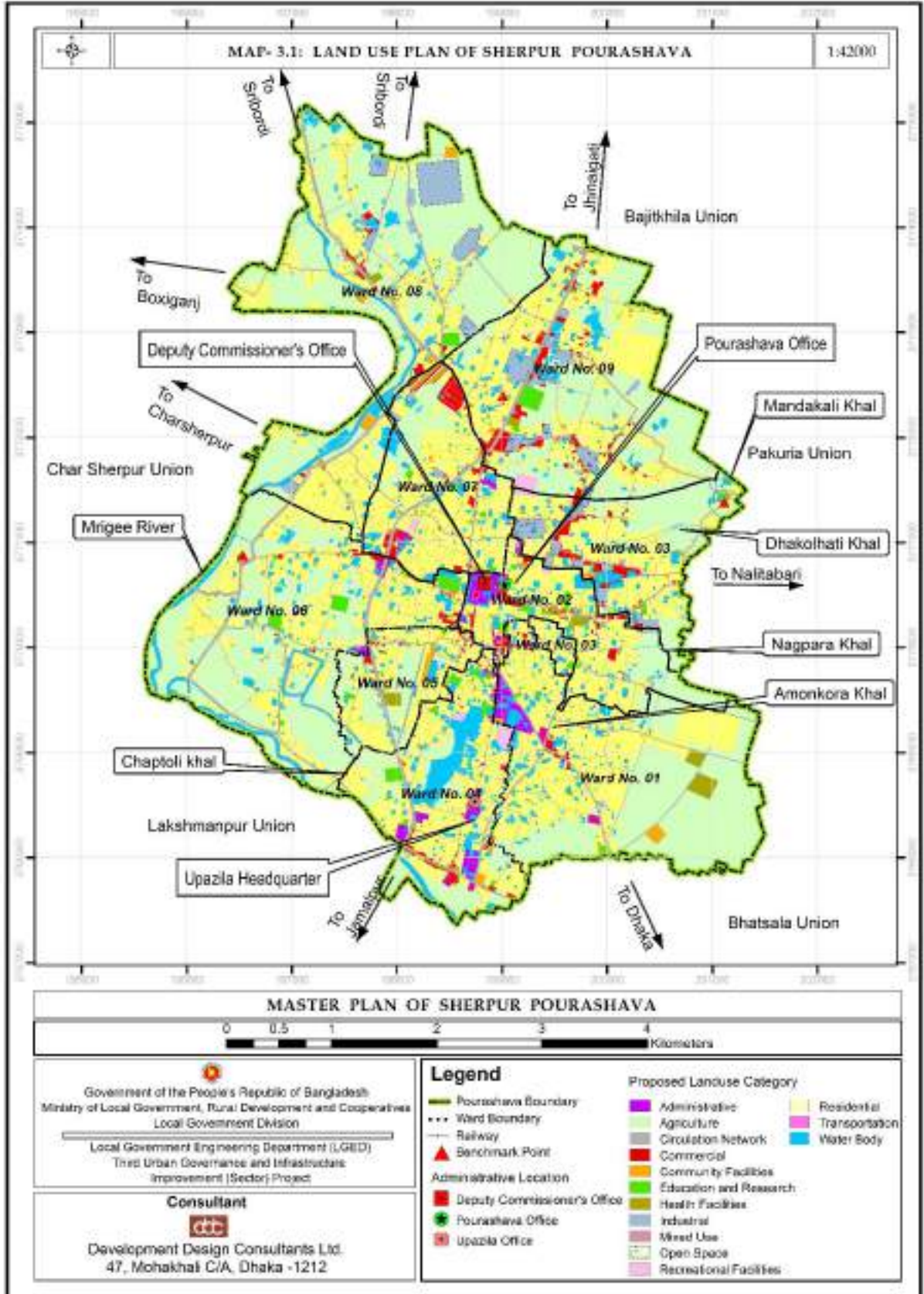
৩.৩ ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য ভূমি উন্নয়ন বিধিমালা

পরিকল্পনার কার্যকর বাস্তবায়ন পরিকল্পনা প্রক্রিয়ার অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ অংশ। সবথেকে ভালো ফলাফল অর্জনের জন্য সতর্কতা ও দক্ষতার সাথে বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া সম্পন্ন করতে হবে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার প্রস্তাবনা বাস্তবায়ন করার জন্য এই অনুচ্ছেদে প্রয়োজনীয় বিভিন্ন পদক্ষেপের ওপর আলোকপাত করা হয়েছে।

কাঠামো পরিকল্পনায় নির্ধারিত কৌশলসমূহের সফল অনুসরণের উপর ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার বাস্তবায়ন নির্ভরশীল। কাঠামো পরিকল্পনার এসকল নীতিকৌশল এটাই নির্দেশ করে যে, পৌর এলাকার উন্নয়ন পরিকল্পনা ও ব্যবস্থাপনার দায়িত্বের সাথে সাথে উল্লেখযোগ্য চ্যালেঞ্জ মোকাবেলা করতে হয়। বর্তমানে পৌরসভায় ভৌত উন্নয়ন কার্যক্রম পরিকল্পনা ও ব্যবস্থাপনার জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত কোন কর্তৃপক্ষ নেই এবং ভৌত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের জন্য স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ ব্যতীত কোন বিধি নেই। এটি ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা এবং প্রকৃত পক্ষে অন্য যে কোন উন্নয়ন পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য মারাত্মক বাঁধার সৃষ্টি করছে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় কিছু গুরুত্বপূর্ণ বিষয়কে অগ্রাধিকার দেওয়া হয়েছে। যেমন- গুরুত্বপূর্ণ যেসকল বিষয়ে নীতি কৌশল প্রণীত হয়েছে, জনগণের উপর এসকল নীতির সম্ভাব্য প্রভাব, বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া, এসবের প্রয়োজনীয়তা এবং অন্যান্য নীতি কৌশলের সাথে এসবের আন্তঃনির্ভরশীলতা প্রভৃতি। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনার জন্য বিধি-বিধান নিম্নে আলোচনা করা হল-

১. ইমারত নির্মাণ বিধিমালা ১৯৯৬ (প্রজ্ঞাপন নং এসআরও নং ১১২-আইন/৯৬) এর সীমানা পরিসর বিধি (সেটব্যাক রুল) অনুযায়ী পৌরসভার সকল ধরনের ইমারতের ওপর নিয়ন্ত্রণ আরোপ। পরিকল্পনায় প্রণীত ভূমি ব্যবহার কৌশল অনুযায়ী সম্প্রসারিত এলাকার সকল ইমারতের অনুমোদন গ্রহণ করতে হবে। ইমারত নির্মাণের যে কোনো অনুমোদনের ক্ষেত্রে সম্মুখ সড়কের প্রস্থ ১৬ ফুটের কম হতে পারবে না এবং ইমারত নির্মাণ বিধিমালা ১৯৯৬ অনুসারে নির্মাণ কাজ সম্পন্ন করতে হবে।
২. বায়ু, পানি, মাটি ও শব্দ দূষণ নিয়ন্ত্রণের লক্ষ্যে পরিবেশে সংরক্ষণ আইন ১৯৯৫ (আইন নং-১, ১৯৯৫) প্রণয়ন করা হয়েছে। আইনে বর্ণিত বিভিন্ন বিধিবিধান প্রয়োগ করার জন্য পৌরসভায় কোন কর্তৃপক্ষ নেই। এই আইন প্রয়োগের মাধ্যমে ভূমি ব্যবহার উপাদান বাস্তবায়নের ফলে সৃষ্ট দূষণ নিয়ন্ত্রণ করা যেতে পারে।
৩. বাণিজ্যিক কর্মকাণ্ড বিক্ষিপ্তভাবে গড়ে উঠা পৌরসভার জন্য একটা সাধারণ ঘটনা। দোকান ও স্থাপনা আইন ১৯৬৫ (আইন নং-৭, ১৯৬৫) অনুসারে বাণিজ্যিক কর্মকাণ্ডের ওপর নিয়ন্ত্রণ প্রতিষ্ঠা করা প্রয়োজন।

৪. মানব সৃষ্ট খালের জন্য খাল ও নিষ্কাশন আইন, ১৮৭৩ (আইন নং- ৭, ১৮৭৩) হলো সবচেয়ে বড় হাতিয়ার। নিষ্কাশন ব্যবস্থা বিবেচনায় খালগুলিকে অন্যান্য খাল ও নদীর সঙ্গে সংযুক্ত করার জন্য এই আইন প্রয়োগ করা।
৫. প্রত্নতাত্ত্বিক স্মৃতিস্তম্ভ, স্থাপনা অথবা ঐতিহাসিক স্থান সংরক্ষণ করার লক্ষ্যে প্রাচীন স্মৃতিস্তম্ভ সংরক্ষণ আইন ১৯০৪ (আইন নম্বর-৭, ১৯০৪) বলবৎ করা যেতে পারে। বাংলাদেশ প্রত্নতত্ত্ব বিভাগ এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষের যৌথ অংশীদারীত্বের মাধ্যমে এই ধরনের বিষয় সংরক্ষণ করতে পারে।
৬. ইটের ভাটার বিভিন্ন স্থাপনার সঙ্গে সঙ্গে ইট-পোড়ানোর ফলে সৃষ্ট বায়ু দূষণ নিয়ন্ত্রণ করার জন্য ইট পোড়ানো (নিয়ন্ত্রণ) (সংশোধন) আইন (আইন নং-১৭, ২০০১) হচ্ছে যথাযথ আইন। সরকারের দেয়া ক্ষমতাবলে পৌর কর্তৃপক্ষ এই আইন প্রয়োগ করতে পারে।
৭. চিকিৎসক, বেসরকারী ক্লিনিক ও প্যাথোলজিক্যাল ল্যাবরেটরী স্থাপন ও সেবা পরিচালনা নিয়ন্ত্রণের জন্য নির্ধারিত আইন 'মেডিক্যাল প্রাকটিস, প্রাইভেট ক্লিনিকস এবং ল্যাবরেটরিজ (নিয়ন্ত্রণ) অধ্যাদেশ ১৯৮২ (অধ্যাদেশ নং-৭, ১৯৮২) জারি করা হয়েছিল। এই অধ্যাদেশের কার্যকর বাস্তবায়নে সরকারের অনুমোদন নিয়ে পৌর কর্তৃপক্ষ এই অধ্যাদেশ প্রয়োগ করতে পারে।
৮. পৌর এলাকার বেশ কিছু উন্মুক্ত ও পরিবেশগতভাবে সংবেদনশীল স্থান যেমন; নদী তীরবর্তী এলাকা, জলাশয়, নিষ্কাশন প্রবাহ, নিচু এলাকা, নির্ধারিত উন্মুক্ত স্থান ও খেলার মাঠ প্রভৃতি সংরক্ষণে পৌরসভা কঠোরভাবে 'মহানগরী, বিভাগীয় শহর ও জেলা শহরের পৌর এলাকাসহ দেশের সকল পৌর এলাকার খেলার মাঠ, উন্মুক্ত স্থান, উদ্যান এবং প্রাকৃতিক জলাধার সংরক্ষণ আইন, ২০০০ (আইন নং-৩৬, ২০০০) কঠোরভাবে বাস্তবায়ন করতে হবে। সংরক্ষিত স্থাপনা তথা নিরাপত্তামূলক ও জাতীয় গুরুত্বপূর্ণ স্থাপনাসমূহের (কী পয়েন্ট ইনস্টলেশন) চতুর্দিকের ভৌত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করা প্রয়োজন। এ ধরনের নিয়ন্ত্রণ ক্ষমতা পরিকল্পনার ক্ষমতাকে আরও শক্তিশালী করবে যা এর ভূমি ব্যবহার কৌশল ও উন্নয়ন প্রস্তাবনাসমূহকে অধিক সুরক্ষা দেবে।
৯. হাট ও বাজার স্থাপনা ও অধিগ্রহণ অধ্যাদেশ ১৯৫৯ (নং-১৯, ১৯৫৯) অনুযায়ী সরকার এই ধরনের স্থাপনা প্রতিষ্ঠার জন্য ক্ষমতাপ্রাপ্ত। বেসরকারি হাট ও বাজার নির্মাণের ক্ষেত্রে বাংলাদেশ হাট ও বাজার (ব্যবস্থাপনা) আদেশ ১৯৭৩ (পিও ৭৩/৭২) অনুযায়ী কোন একটি ব্যবস্থাপনা কর্তৃপক্ষকে ক্ষমতা প্রদান করা যেতে পারে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন ২০০৯ অনুসারে পৌর এলাকার মধ্যে হাট ও বাজার স্থাপনের কর্তৃত্ব পৌরসভার। পৌর এলাকার মধ্যে হাট বাজার স্থাপন, উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনার জন্য পৌরসভা, উপজেলা পরিষদ এবং ব্যক্তি মালিকদের মধ্যে সমন্বয় গড়ে তুলতে হবে।
১০. বাংলাদেশ কুটির শিল্প কর্পোরেশন, শিল্প উন্নয়ন কর্পোরেশন এবং কারখানা পরিদর্শক যথাক্রমে বাংলাদেশ কুটির শিল্প কর্পোরেশন আইন ১৯৭৩ (আইন নং-২৭, ১৯৭৩), পূর্ব পাকিস্তান শিল্প উন্নয়ন কর্পোরেশন বিধিমালা ১৯৯৫ (নং ইপি আইডিসি/২ এ-২/৬৩/৩৫ এ) এবং কারখানা আইন ১৯৬৫ (আইন নং-৪, ১৯৬৫) এর মাধ্যমে পৌর এলাকার মধ্যে শিল্প উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করেন। পৌর কর্তৃপক্ষ স্থাপনার অবস্থানগত বিষয় ও ব্যবসার অনুমতিপত্র (ট্রেড লাইসেন্স) নিয়ন্ত্রণ করে থাকে। উল্লেখিত চারটি কর্তৃপক্ষের সমন্বয়ে গঠিত শাখার মাধ্যমে পৌরসভায় শিল্প কারখানার স্থাপনা ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করা যেতে পারে।
১১. পৌরসভায় বৃষ্টির পানি সংরক্ষণের জন্য কয়েকটি বিশেষ পুকুর/ ডোবা সংরক্ষণ করার প্রয়োজন রয়েছে। ডোবা উন্নয়ন প্রকল্পের মাধ্যমে মজা ডোবার উন্নয়ন করা যেতে পারে এবং তা সংরক্ষণ ও নিয়ন্ত্রণে পুকুর উন্নয়ন আইন ১৯৩৯ (আইন নং-১৫, ১৯৩৯) এর সহায়তা গ্রহণ করা যেতে পারে।
১২. খাস জমি ছাড়াও পৌরসভায় উল্লেখযোগ্য পরিমাণ ভূমি জলাভূমি অথবা পতিত জমি হিসেবে পাওয়া যেতে পারে। আইনের ভাষায় এসকল ভূমিকে চাষযোগ্য পতিত জমি হিসেবে বিবেচনা করা হয়। এসব পতিত ভূমি 'চাষযোগ্য পতিত ভূমি (ব্যবহার) অধ্যাদেশ ১৯৫৯ (অধ্যাদেশ নং ই.পি.১৩, ১৯৫৯) এর নির্দেশনা অনুসারে ব্যবহৃত হবে।
১৩. পৌরসভা তার আয় বৃদ্ধি করার জন্য উন্নয়নমূলক ফি নির্ধারণ ও আদায় কার্যক্রম বৃদ্ধি করতে পারে। এই ক্ষেত্রে পূর্ববাংলা উন্নয়ন ফি আইন ১৯৫৩ প্রয়োগ করা যেতে পারে।



মানচিত্র- ৩.১: শেরপুর পৌরসভার ভূমি ব্যবহারের প্রস্তাবসমূহ

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

অধ্যায়- ০৪: ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল

৪.১ ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ

মাঝারি থেকে উচ্চ জনসংখ্যার ঘনত্বের সাথে বিদ্যমান শহুরে এলাকার জন্য সবচেয়ে কার্যকর পদ্ধতি হল পুনর্বাসন এবং ল্যান্ড শেয়ারিং। কমিউনিটি ভিত্তিক উন্নয়ন শুধু কৌশলগুলির সাথে জড়িত থাকার জন্য নয়, এর জন্য যথাযথ প্রাতিষ্ঠানিক এবং আর্থিক বিনিয়োগও প্রতিষ্ঠা করতে হবে। অপরদিকে, অপেক্ষাকৃত কম ঘনত্বের শহুরে এলাকার জন্য সরকারি সংস্থাগুলো অবকাঠামো নির্মাণের জন্য ভূমি অধিগ্রহণ ও নগর সেবা প্রদান করবে এবং নিম্ন আয়ের মানুষদের জন্য সেবা ও সাইট স্কিমের মাধ্যমে কম খরচে প্লট প্রদানের ব্যবস্থা করতে পারবে। ক্ষতিগ্রস্ত গোষ্ঠীর জন্য প্রাতিষ্ঠানিক ও আর্থিক সহায়তার ব্যবস্থা ক্রস-সাবস্ক্রিপশন হিসাবে গ্রহীত হতে পারে।

নগর পুনর্নবীকরণ (Urban Renewal): পরিত্যক্ত, পুরান এবং মানুষের বসবাসের জন্য উপযুক্ত নয় এমন নির্মিত শহর এলাকার জন্য নগর পুনর্নবীকরণ প্রয়োজন। শেরপুর বাজার এলাকায় নগর পুনর্নবীকরণ প্রয়োজন হবে। জনসংখ্যা, সংহতি ও অপরিকল্পিত বিকাশের কারণে ভৌত পরিবেশ ইতিমধ্যেই হুমকির মুখে পড়েছে এমন এলাকার জন্য এটি আবশ্যিক। যেখানে ভূমি ব্যবহারগুলি এলোমেলো, অনিয়ন্ত্রিত এবং অসঙ্গতিপূর্ণ সেসকল জায়গায় নগর পুনর্নবীকরণ কৌশল কার্যকর হবে। ঐতিহাসিক স্থাপনা যা ধ্বংসের সম্মুখীন, সেসকল জায়গায় নগর সেবার মৌলিক প্রয়োজনীয় অবকাঠামো এবং কমিউনিটি সুযোগ সুবিধাদিসহ নগর পুনঃনির্মাণ করা যাবে।

সাইট এবং সার্ভিস স্কিমঃ সাইট এবং সার্ভিস স্কিমের শর্তগুলির অংশ হিসাবে ক্রস-সাবস্ক্রিপশনসহ প্রাইভেট ডেভেলপারদের দায়িত্ব দিতে হবে। এই ধরনের স্কিমগুলি একটি বৃহত্তর এলাকার জন্য একটি উন্নয়ন লাইসেন্স পাওয়ার শর্ত পূরণ করবে। এখানেও স্থানীয় ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল কার্যকরভাবে সম্পন্ন করার জন্য প্রাতিষ্ঠানিক বিধান প্রয়োজন হবে। সাইট এবং সার্ভিস স্কিমগুলিতে, সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ বিষয় হল প্রত্যাশিত/ নির্দিষ্ট জনগোষ্ঠীর আয় অনুসারে প্লট বন্টন করা। দায়িত্বরত প্রতিষ্ঠান এবং ব্যবহারকারীদের সাথে পরামর্শের মাধ্যমে নিম্ন আয়ের (অত্যন্ত গরীব) বাসস্থান সহ কমিউনিটি ভিত্তিক উন্নয়ন, বিদ্যমান নগর এলাকা ও নগরের পার্শ্ববর্তী এলাকার সুযোগসুবিধা প্রদান নিশ্চিত করাই হল সরকারি পর্যায়ের নগর উন্নয়ন সংস্থাগুলোর কাজ।

ভূমি সংস্কার ও নির্দেশিত ভূমি উন্নয়নঃ সরকারি সংস্থার মাধ্যমে ভূমি অধিগ্রহণ (বাধ্যতামূলক) ছাড়াই উন্নততর পরিসেবা প্রদান করাই হল ভূমি সংস্কার ও নির্দেশিত ভূমি উন্নয়নের লক্ষ্য। এই ধরনের পরিকল্পনায়, উন্নয়ন সংস্থাগুলো ভূমির মালিক এবং অন্যান্য পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থার সহযোগিতায় পরিকল্পনা ও উন্নয়নে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করতে পারে। এসব সেবা প্রদানের জন্য প্রয়োজনীয় সীমিত ভূমি ব্যবহার করাই হল সার্থকতা। যেমন, নগর এলাকায় সহজে চলাচলের জন্য নতুন সড়ক নির্মাণের পরিবর্তে বিদ্যমান সড়ক উন্নত করা (কিছু অনুপস্থিত লিংকসহ)। একইভাবে, পরিসেবা বিধানের ন্যূনতম মান অতিক্রম করা উচিত নয়। নতুন নগর এলাকাগুলোতে নতুন নেইবারহুড সেন্টার (যেখানে সর্বাধিক সুবিধাদি বিদ্যমান) স্থাপন করতে হবে যেন নতুন ও বর্তমান উভয় এলাকাগুলোতে নগর পরিসেবা প্রদান করা যায়। এই ওয়ার্ড সেন্টারগুলো রাস্তার সংযোগস্থলে নির্মাণ করলে সকল ওয়ার্ডবাসী সহজে সেবা গ্রহণ করতে পারবেন। নগর এলাকা পরিকল্পনায় শহুরে সেবাগুলির ন্যূনতম মানদণ্ড নির্ধারণ করা হয়েছে। অন্যান্য পরিসেবার জন্য সর্বনিম্ন মান সরকারি সংস্থার সাথে পরামর্শ করে তৈরি করতে হবে। ভূমি পুনঃনির্মাণ এবং নির্দেশিত ভূমি উন্নয়ন স্কিমগুলিতে কিছু এলাকায় নতুন বিকাশের জন্য সুপারিশ থাকবে, তবে বিদ্যমান পরিস্থিতি উন্নত করার প্রতি আরও মনোযোগ দিতে হবে। এখানে, সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ বিষয় হচ্ছে পৌর অধিবাসীদের স্যানিটেশন, পানি সরবরাহ এবং আবর্জনা নিষ্পত্তিকরণ সহ তাদের নিজস্ব আবাসস্থলের গুণগত মান (নিজস্ব ভূমি দখলের নিশ্চয়তা, ছোট আকারের ঋণ প্রদান, স্বল্প খরচের বিল্ডিং উপকরণ সরবরাহ ইত্যাদি) উন্নত করার কাজে সহায়তা করা।

৪.২ সমসাময়িক নিয়ন্ত্রক সহায়তা

আইনের ন্যায্য ব্যবহার আইনের ব্যাখ্যার উপর নির্ভর করে, এবং উপ-আইনের উপর ভিত্তি করে আইনের ন্যায্য প্রয়োগ হয়। এই দুটি জিনিসের অনুপস্থিতির জন্য, স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ পৌরসভা উন্নয়নে কার্যকর হতে পারে না। একটি পরিকল্পিত পৌরসভা শুধুমাত্র স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ দ্বারা পরিচালিত হতে পারে না। অন্যান্য অনেক প্রচলিত আইন বিবেচনা করতে হবে। এখানে কিছু বিশেষ আইন উল্লেখ করা হল:

৪.২.১ ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬

পরিকল্পনা অনুযায়ী, সকল ভৌত উন্নয়ন আইনীভাবে ভূমি ব্যবহারের নিয়ন্ত্রণে পরিচালিত হবে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) অ্যাক্ট, ২০০৯-এ, নির্মাণ ও নিয়ন্ত্রণে যে আইন প্রণয়ন করা হয়েছে তা নিম্নরূপ:

ইমারত নির্মাণ এবং পুনঃনির্মাণ

- (১) পৌরসভা হতে ভবন ও ভবন নির্মাণ অনুমোদন না দেওয়া পর্যন্ত কোনও ব্যক্তি ভবনটি নির্মাণ বা পুনঃনির্মাণ বা ভবন নির্মাণ বা পুনঃনির্মাণ এর কাজ শুরু করবেন না।
- (২) বিল্ডিং নির্মাণ বা পুনঃনির্মাণ এর উদ্দেশ্যে, আবেদনকারী বিধানে উল্লিখিত পদ্ধতিতে প্রয়োগ করবেন এবং কর্তৃপক্ষের নির্ধারিত ফি এবং পৌরসভা কর্তৃক নির্ধারিত কর্তৃপক্ষকে দিতে হবে।
- (৩) সিরিয়াল নম্বরের অধীনে নির্মাণের জন্য সমস্ত আবেদন রেজিস্ট্রেশনে উল্লিখিত প্রক্রিয়া অনুসরণ করে নিবন্ধনের ৬০ দিনের মধ্যে জমা দেওয়া হবে। নিবন্ধনের ৬০ দিনের মধ্যে যদি কোন আবেদন জমা দেওয়া হয় এবং পৌরসভা কর্তৃপক্ষ কোনও সিদ্ধান্ত না দেয় তবে এটি অনুমোদিত আবেদন হিসাবে বিবেচিত হবে তবে তা অবশ্যই প্রচলিত কাজগুলির কোনও নিয়ম বা মাস্টার প্ল্যান বা ভূমি উন্নয়ন প্রকল্পের শর্তাবলী লঙ্ঘন করতে পারবে না।
- (৪) পৌরসভা লিখিত কারণ দেখিয়ে কোনও সাইট প্ল্যান বা বিল্ডিং প্ল্যান বাতিল করতে পারে কিন্তু কোনও ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তি প্রত্যাখ্যানের ত্রিশ দিনের মধ্যে মনোনীত কর্তৃপক্ষের কাছে আবেদন করতে পারেন এবং আপীলে মনোনীত কর্তৃপক্ষ প্রদত্ত আদেশটি চূড়ান্ত করবে।
- (৫) অনুমোদন সংশোধন বা শর্ত সাপেক্ষে, পৌরসভা একটি সাইট প্ল্যান বা বিল্ডিং প্ল্যান অনুমোদন করতে পারে।
- (৬) যদি পৌরসভা নিয়ম দ্বারা কোন অতিরিক্ত বা পরিবর্তন বা ছাড় ঘোষণা করে, এই সিরিয়াল নম্বরের অধীনে কিছুই প্রযোজ্য হবে না। (২য় তফসিল, সিরিয়াল নং ৩৫)

ইমারত নির্মাণ সমাপ্তিকরণ, ইমারত বিকল্পকরণ ইত্যাদি

- (১) ইমারত নির্মাণ বা পুনঃনির্মাণের জন্য প্রত্যেক ব্যক্তি ইমারত নির্মাণের সমাপ্তির ৩০ দিন পর পৌরসভাতে অনুমোদনের প্রতিবেদন জমা দেবেন।
- (২) পৌরসভা প্রতিটি নির্মিত ইমারত পরিদর্শন করতে পারে এবং যদি কোনও ভবন নির্মাণ এই অধ্যাদেশ অনুসারে বা ভূমি উন্নয়ন প্রকল্পের নিয়ম বা মাস্টার প্ল্যান বা ভূমি উন্নয়ন প্রকল্প নির্মাণের জন্য করা না হয়, তাহলে পৌরসভা শর্তের সাথে সামঞ্জস্য রেখে পরিবর্তন করার আদেশ দিতে পারে। এবং যখন এই ধরনের পরিবর্তন সম্ভব হয় না, তখন পৌরসভা এই বিল্ডিংয়ের মালিক বা বিল্ডিংয়ের মালিকের সম্পত্তি নিয়ে একটা সিদ্ধান্ত স্থির করতে পারে, তবে শর্ত থাকে যে মাস্টার প্ল্যান বা অনুমোদিত ভূমি উন্নয়ন পরিকল্পনার কোনও শর্ত যেন লঙ্ঘন না হয় সেই অনুযায়ী নিষ্পত্তি করতে হবে।
- (৩) অনুচ্ছেদ-২ অনুসারে কোন ভবন যদি নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে নিষ্পত্তি করার দরকার হয়, তাহলে পৌরসভা ভবনটি তার নিজস্ব সংস্থা দ্বারা নিষ্পত্তি করতে পারে এবং এই কাজে পৌরসভা দ্বারা ব্যয়টি এই অধ্যাদেশের অধীনে বিল্ডিং মালিক বা ভবনের অধিবাসীর উপর কর হিসেবে ধার্য করা হবে (২য় তফসিল, সিরিয়াল নং ৩৬)।

ইমারত নিয়ন্ত্রণ

- (১) যদি কোন ভবন অথবা স্থাপনা পৌরসভা কর্তৃপক্ষের কাছে ধ্বংসাত্মক মনে হয় অথবা উহা ধসে পরার সম্ভাবনা থাকে অথবা অন্য যেকোনো কারণে উহা বাসিন্দা অথবা পাশের ভবন অথবা ভাড়াটীদের অথবা পথচারীদের জন্য বিপদজনক হয়, তবে পৌরসভা একটা বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে ভবনের মালিককে অথবা ভবন দখলকারীকে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ নিতে আদেশ করতে পারে। ব্যতিক্রমে, পৌরসভা নিজেই প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে পারে এবং পৌরসভা দ্বারা ব্যয়টি এই আইন দ্বারা বিল্ডিং মালিক বা তার দখলকারীর উপর আরোপিত কর হিসেবে বিবেচনা করা হবে।
- (২) যদি কোন ভবন বিপদজনক অবস্থায় থাকে অথবা কোন ভাবে এটা বসবাসের অনুপযুক্ত হলে, তখন পৌরসভার সম্ভ্রুতি অনুসারে ভবনটিতে বসবাস করা নিষিদ্ধ করতে পারে যতক্ষণ পর্যন্ত না এটা মেরামত করা হয় (২য় তফসিল, সিরিয়াল নং ৩৭)।

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ অনুযায়ী পৌরসভা ভবন নির্মাণ কাজের নিষ্পত্তি, নির্মাণ/ পুনঃনির্মাণ সম্পর্কিত অপরাধ ও অননুমোদিত ভবন নির্মাণ/ পুনর্গঠনের ফি নির্ধারণের জন্য আইন-বিধি প্রণয়ন করতে পারে। (৮ম তফসিল, সিরিয়াল নং ১০)। ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬ আইনটি অননুমোদিত ভবন নির্মাণ এবং সেট ব্যাক নীতি নিয়ন্ত্রণের জন্য বিবেচনা করা হবে। বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ ও উন্নয়ন নিম্নলিখিত নিয়ম অনুসরণ করবে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
বাণিজ্যিক উন্নয়ন ও কার্যক্রম	বিল্ডিং প্ল্যান	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	অনুমোদন	পৌরসভা বাণিজ্যিক ও নগর পরিকল্পনা বিভাগ
	সেট ব্যাক	ইমারত নির্মাণ বিধিমালা ১৯৯৬	নির্মাণ (অননুমোদিত)	
	অবস্থান	পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান	ছাড়পত্র	
	ব্যবহার দোকান, হোটেল সেবা কেন্দ্র, চা স্টল, অনানুষ্ঠানিক কার্যক্রম, ইত্যাদি)	দোকান স্থাপনা আইন, ১৯৬৫	অনুমোদন	

৪.২.২ খাল ও ড্রেনেজ অ্যাক্ট, ১৮৭৩

পানি নিষ্কাশনের উপর স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বলা হয়েছে।

- (১) পৌরসভা নিয়ন্ত্রণাধীন তহবিলের সীমাবদ্ধতার মধ্যে পৌরসভায় পানি নিষ্কাশনের জন্য পর্যাপ্ত পানি নিষ্কাশন নর্দমার ব্যবস্থা করিবে এবং জনসাধারণের স্বাস্থ্য ও সুবিধার প্রতি লক্ষ্য রাখিয়া নর্দমা গুলি নির্মাণ, রক্ষণাবেক্ষণ ও সংরক্ষণ করিবে এবং পরিষ্কার রাখিবে।
- (২) পৌরসভার অনুমোদনক্রমে তৎকর্তৃক নির্ধারিত শর্ত এবং ফিস প্রদান সাপেক্ষে, কোন বাড়ি বা জায়গার মালিক তাহার নর্দমা পৌরসভার নর্দমার সহিত সংযুক্ত করিতে পারিবে।
- (৩) পৌরসভায় অবস্থিত সকল বেসরকারি নর্দমা পৌরসভার নিয়ন্ত্রণ ও পরিদর্শনাধীন এবং পৌরসভা প্রবিধান অনুযায়ী ইহার সংস্কার করিবার এবং বন্ধ রাখিবার নির্দেশ দিতে পারিবে (২য় তফসিল, সিরিয়াল নং ১২) পানি নিষ্কাশন প্রকল্পের উপর স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বিস্তারিত বলা হয়েছে।
- (ক) পৌরসভা স্বীয় উদ্যোগ অথবা সরকার কর্তৃক নির্দেশিত হইয়া নির্ধারিত পদ্ধতিতে পানি, ময়লা-আবর্জনা নিষ্কাশন প্রকল্প সরকারী এবং বেসরকারী তহবিল দ্বারা বাস্তবায়ন করিতে পারিবে। (খ) দফা (১) এর আওতায় নিষ্কাশন প্রকল্প অনুমোদনের জন্য

সরকার কর্তৃপক্ষের নিকট পেশ করিতে হইবে এবং কর্তৃপক্ষ তাহা বিবেচনার পর ইহাতে সংশোধন সহ বা সংশোধন ব্যতীত, তাহা অনুমোদন বা প্রত্যাখান করিতে পারিবে। (গ) অনুমোদিত প্রকল্প নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে পৌরসভা কর্তৃক বাস্তবায়িত হইবে।

(ঘ) পৌরসভায় অবস্থিত কোন বাড়িঘর বা জায়গার মালিককে পৌরসভা নোটিশ দ্বারা-

- (১) উক্ত বাড়িঘর বা জায়গায় বা তৎসংলগ্ন রাস্তায় নোটিশে উল্লিখিত নর্দমা নির্মাণ করা;
- (২) অনুরূপ যে কোন নর্দমা অপসারণ, সংস্কার বা ইহার উন্নয়ন করা; এবং
- (৩) উক্ত বাড়িঘর বা জায়গা হইতে সুষ্ঠুভাবে পানি নিষ্কাশনের জন্য অন্য কোন পদক্ষেপ গ্রহণ করিবার নির্দেশ দিতে পারিবে। (২য় তফসিল, সিরিয়াল নং ১৩)

খাল এবং নর্দমার নিষ্কাশন ব্যবস্থা স্বাভাবিক রাখতে পৌরসভা এই আইনটি ব্যবহার করতে পারে

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
মনয্যসৃষ্ট চ্যানেল এবং নিষ্কাশন সুবিধা	নিষ্কাশন জলাবদ্ধতা অপসারণ নদী ও অন্য উপাদানের সাথে খাল সংযোগ স্থাপন, খাল খনন	খাল ও ড্রেনেজ অ্যাক্ট, ১৮৭৩	পিডিপি অনুযায়ী নির্মাণ, খনন এবং রক্ষণাবেক্ষণ	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
		স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	নির্মাণ এবং খনন	ডিপিএইচই
		জনস্বাস্থ্য (জরুরী বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪		
	ড্রেন নির্মাণ	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.৩ মেডিকেল প্র্যাকটিস, প্রাইভেট ক্লিনিকস অ্যান্ড ল্যাবরেটরিজ (রেগুলেশন) অধ্যাদেশ, ১৯৪২

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ অনুযায়ী যে সমস্ত বিষয় অপরাধ হিসাবে গণ্য হবে তা হলো :

পৌরসভা কর্তৃক জনস্বাস্থ্যের জন্য ক্ষতিকর অথবা পরিবেশের জন্য প্রতিকূল বলিয়া ঘোষিত শস্যের চাষাবাদ. সারের প্রয়োগ অথবা ক্ষতিকর পদার্থ জমিতে সেচ প্রদান। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ২৯)

পৌরসভা কর্তৃক স্বাস্থ্যের জন্য ক্ষতিকর অথবা পরিবেশের জন্য প্রতিকূল বলিয়া ঘোষিত কোন ব্যক্তি মালিকানাধীন কুপ, পুকুর অথবা অন্য কোন পানি সরবরাহর উৎস কোন সংশ্লিষ্ট জমির অথবা ইমারতের মালিক অথবা দখলদার কর্তৃক পরিস্কার, মেরামত, আচ্ছাদন, ভরাট অথবা নিষ্কাশন করিতে ব্যর্থ হওয়া। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ৩০)

চিকিৎসা পেশায় নিয়োজিত থাকাকালীন কোন সংক্রামক রোগের অস্তিত্ব জ্ঞাত হওয়া সত্ত্বেও উক্ত সংক্রামক রোগ সম্পর্কে পৌরসভাকে প্রতিবেদন প্রদানে চিকিৎসকের ব্যর্থতা। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ৩২) এছাড়া, ক্লিনিক এবং পেথোলজি ক্যাল পরীক্ষাগার নিম্নোক্ত আইনের আওতাধীন।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
বেসরকারি ক্লিনিক এবং পেথোলজি ক্যাল পরীক্ষাগার	নির্মাণ	ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	ব্যবস্থাপনা	মেডিকেল প্র্যাকটিস, প্রাইভেট ক্লিনিকস অ্যান্ড ল্যাবরেটরিজ (রেগুলেশন) অধ্যাদেশ, ১৯৮২	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	অবস্থান	পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনা	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.৪ চাষযোগ্য পতিত জমি (ব্যবহার) অধ্যাদেশ, ১৯৫৯

শহরে বিকাশের জন্য কৃষি জমি ব্যবহারের নিরুৎসাহিত করার জন্য নিম্নলিখিত আইন ব্যবহার করা হবে। আবার পরিকল্পিত বিকাশের জন্য কৃষি জমি ব্যবহার না করে, এই আইনের অধীন ব্যবহৃত জমিটি বিবেচনা করা যেতে পারে-

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
পতিত ভূমি অনুৎপাদনশীল ব্যবহার	জমি পর পর পাঁচ বছর পতিত অবস্থায় আছে	চাষযোগ্য বর্জ্য ভূমি (ব্যবহার) অধ্যাদেশ, ১৯৫৯	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.৫ ট্যাংক উন্নয়ন আইন, ১৯৩৯

বিধি ১৬, স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ সরকারি জলাধার সম্পর্কে বলা হয়েছে।

- (১) যথাযথ কর্তৃপক্ষের পূর্ব অনুমোদনক্রমে, পৌরসভা ব্যক্তি মালিকানাধীন নহে পৌরসভার মধ্যে অবস্থিত এরূপ সকল পানির উৎস, ঝর্ণা, নদী, দীঘি, পুকুর অথবা ইহার কোন অংশকে সরকারী জলাধার হিসাবে ঘোষণা করিতে পারিবে।
- (২) পৌরসভা প্রবিধান অনুযায়ী কোন সরকারী জলাধারে আমোদ প্রমোদ এবং জীবন রক্ষায় নিমিত্ত প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে এবং পানি সেচ, পানি নিষ্কাশন ও নৌ-চলাচল সম্পর্কিত আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের বিধান সাপেক্ষে ইহার উন্নয়ন ও সংস্কার করিতে পারিবে।
- (৩) সরকারী জলাধারকে দুষ্ণের সহিত জড়িত থাকেন তাহা হইলে পৌরসভা তাহাদের বিরুদ্ধে শাস্তিমূলক ব্যবস্থা করিবে। আবার, বিধি ৫৫' তে পুকুর ও নিম্নাঞ্চল সম্পর্কে বলা হয়েছে।

পৌরসভা প্রয়োজন মনে করিলে নির্ধারিত কর্তৃপক্ষ কর্তৃক নির্দেশিত উপায়ে পুকুর খনন ও পুনঃখনন এবং নিম্নাঞ্চলসমূহ পুনরুদ্ধারের ব্যবস্থা করিতে পারিবে এবং নির্ধারিত কর্তৃপক্ষ কর্তৃক আবশ্যিক বিবেচিত হইলে তাহা অবশ্যই গ্রহণ করিবে।

প্রতিটি পৌরসভাতেই পতিত এবং মজা পুকুর রয়েছে। বৃষ্টির পানি ধারণের জন্য উক্ত পুকুর গুলি সংস্কার/উন্নয়ন প্রয়োজন যাতে খরা মৌসুমে উক্ত পুকুরের পানি ব্যবহার করা যায়। পতিত এবং মজা পুকুর উন্নয়নের জন্য এই আইনটি ব্যবহার করা যায়।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
জলাধার হিসাবে পুকুর উন্নতিকরণ	নিরবচ্ছিন্ন পুকুর (বৃষ্টির পানি সংগ্রহের জন্য)	ট্যাংক উন্নয়ন আইন, ১৯৩৯	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	ভূ- উপরিভাগের পানি সংরক্ষণ	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	নির্দিষ্ট পুকুর	পৌরসভা উন্নয়ন পরিকল্পনা	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.৬ হাটবাজার (প্রতিষ্ঠা ও অধিগ্রহণ) অধ্যাদেশ, ১৯৫৯/ বাংলাদেশ হাট এবং বাজার (ব্যবস্থাপনা) আদেশ, ১৯৭৩

বিধি ২১, স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ সাধারণ বাজার সম্পর্কে বলা হয়েছে।

- (১) পৌর এলাকায় অবস্থিত সরকারী হাট বাজার নির্ধারিত নির্মাণ, ব্যবস্থাপনা ও উন্নয়নের পৌরসভার উপর ন্যস্ত থাকিবে।
- (২) পৌরসভা সাধারণের বাজার এবং হাটের ব্যবস্থাপনার জন্য প্রবিধান প্রণয়নের মাধ্যমে নিম্নোক্ত কার্য সম্পাদনা করবে
 - (ক) বাজার ব্যবহার অথবা বাজারে পণ্য বিক্রয়ের জন্য ফিস ধার্য করবে
 - (খ) বিক্রয়যোগ্য পণ্য বহনকারী যানবাহন বা পশুর উপর ফিস আরোপ করবে
 - (গ) দোকান ও স্টল ব্যবহারের জন্য ফিস আদায় করবে

- (ঘ) বিক্রয়ের জন্য আনীত বা বিক্রিত পশুর উপর ফিস ধার্য করবে এবং
- (ঙ) বাজারের দালাল, কমিশন এজেন্ট, কয়াল এবং বাজারের জীবিকা অর্জনকারী অন্যান্য ব্যক্তির নিকট হইতে ফিস আদায়ের বিধান করতে পারবে।

আবার, বিধি ২১, স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বেসরকারী বাজার সম্পর্কে বলা হয়েছে।

- (১) পৌরসভা কর্তৃক প্রদত্ত লাইসেন্স এবং ইহার শর্ত ব্যতীত, পৌর এলাকার মধ্যে কোন বেসরকারী বাজার প্রতিষ্ঠা অথবা রক্ষণা-বেক্ষণ করা যাইবে না।
- (২) ক্রমিক (১) এ যাহাই থাকুক না কেন, এই অধ্যাদেশ বলবৎ হইবার পূর্বে পৌর এলাকায় খাদ্যদ্রব্য অথবা পানীয় অথবা পশু বিক্রয়ের জন্য রক্ষণাবেক্ষণ করিতে থাকিবেন।
- (৩) পৌরসভা প্রবিধান অনুযায়ী বেসরকারী বাজার হইতে ফিস আদায় করিতে পারিবে।
- (৪) পৌরসভা যদি এই মর্মে সন্তুষ্ট হইয়া থাকে যে, কোন বেসরকারী বাজার জনস্বার্থ বন্ধ করিয়া দেওয়া অথবা ইহার কর্তৃত্ব পৌরসভার গ্রহণ করা উচিত, তাহা হইলে পৌরসভা বাজারটি বন্ধ করিবার জন্য নির্দেশ প্রদান করিতে পারিবে অথবা আইন অনুযায়ী উহা অধিগ্রহণ করিতে পারিবে।
- (৫) পৌরসভা নোটিশ দ্বারা বেসরকারী বাজারের মালিককে উক্ত নোটিশে বর্ণিত সময়ের মধ্যে বাজারের প্রয়োজনীয় নির্মাণ কার্য সমাপ্ত করিবার বা ইহাতে প্রয়োজনীয় সুবিধাদির ব্যবস্থা করিবার এবং তাহা রক্ষণাবেক্ষণের জন্য নোটিশ উল্লিখিত ব্যবস্থা গ্রহণের নিমিত্তে নির্দেশ দিতে পারিবে।

হাট এবং বাজার তৈরী, উন্নয়ন এবং ব্যবস্থাপনার সাথে এই আইন দুইটি জড়িত। নিম্নোক্ত উপায়ে আইন দুইটি ব্যবহার করা যায়।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
হাট এবং বাজার	প্রতিষ্ঠান এবং অধিগ্রহণ	হাটবাজার (প্রতিষ্ঠা ও অধিগ্রহণ) অধ্যাদেশ, ১৯৫৯	ব্যক্তিগত থেকে পাবলিক সেক্টরে স্থানান্তর	পৌর পরিষদ
	ম্যানেজমেন্ট পদ্ধতি	বাংলাদেশ হাট এবং বাজার (ব্যবস্থাপনা) আদেশ, ১৯৭৩	বাজার কমিটি গঠন	পৌর পরিষদ
		স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	লাইসেন্স জারি	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
	ভবন নির্মাণ	ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	কোন নিবন্ধ যন্ত্রপাতি বা খাদ্যতালিকা পরীক্ষা	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	পরিদর্শন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
	ব্যবসা	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.৭ স্টেজ কারিয়ারস অ্যাক্ট, ১৮৬১

সাধারণ যানবাহন সম্পর্ক স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বলা হয়েছে।

- (১) কোন ব্যক্তি, পৌরসভা কর্তৃক প্রদত্ত লাইসেন্স ব্যতীত, পৌর এলাকায় ব্যতীত অন্য কোন সাধারণ যানবাহন রাখিতে, ভাড়া দিতে বা চালাইতে পারিবেন না।

(২) কোন ব্যক্তি, পৌরসভা কর্তৃক প্রদত্ত লাইসেন্স ব্যতিরেকে, এবং ইহার শর্ত ব্যতীত পৌর এলাকায় কোন জনসাধারণ যানবাহন টানিবার জন্য ঘোড়া বা অন্য পশু ব্যবহার করিতে পারিবে না।

(৩) পৌরসভা নির্ধারিত কর্তৃপক্ষের পূর্ব অনুমোদনক্রমে, এবং প্রবিধান দ্বারা নির্ধারিত পদ্ধতিতে সাধারণ যানবাহনের ভাড়া নির্ধারণ করিতে পারিবে এবং কোন ব্যক্তি এইরূপ নির্ধারিত ভাড়ার অধিক ভাড়া দাবি করিতে পারিবে না। (২য় তফসিল সিরিয়াল নং ৪৪)।

এছাড়া, ঘোড়ার গাড়ী, গরু/মহীষের গাড়ী এবং ঠেলাগাড়ী নিম্নোক্ত উপায়ে নিয়ন্ত্রণ করা যায়।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
ঘোড়ার গাড়ী, ঠেলাগাড়ী এবং গরুর গাড়ী	লাইসেন্সকরণ	স্টেজ ক্যারিয়ারস অ্যাক্ট, ১৪৮৬১	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
	লাইসেন্সকরণ	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.৮ পরিবেশ সংরক্ষণ আইন, ১৯৯৫

স্থানীয় সরকার (পৌরসভার) আইন, ২০০৯ অনুযায়ী পরিবেশের সাথে সম্পর্কিত যে সমস্ত কাজ অপরাধ হিসাবে গন্য হবে তা হলো:

জনপথ সংলগ্ন কোন জমিতে জন্মানো ঝোপ ঝাড় অথবা ইহাতে জন্মানো গাছের ডালপালা জনপথের উপর বুলিয়া থাকা অথবা বাধা সৃষ্টি করা অথবা কোন বিপদ সৃষ্টি করা অথবা তাহা বুলিয়া পড়িলে কূপ, পুকুর অথবা পানির অন্যান্য উৎস যাহা হইতে জনসাধারণের ব্যবহারের জন্য পানি পাওয়া যায় তাহা দূষিত করিবার সম্ভাবনা অথবা এই অধ্যাদেশের অধীনে কোন না কোন ভাবে স্বাস্থ্যের জন্য প্রতিকূল অথবা ক্ষতিকর বলিয়া ঘোষিত সত্ত্বেও জমির মালিক অথবা দখলদার কর্তৃক তাহা কাটিয়া অথবা ছাটিয়া ফেলিতে ব্যর্থ হইলে অপরাধ হিসাবে গন্য হইবে। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ২৮)

পৌরসভা কর্তৃক জনস্বাস্থ্যের জন্য ক্ষতিকর অথবা পরিবেশের জন্য প্রতিকূল বলিয়া ঘোষিত শস্যের চাষাবাদ সারের প্রয়োগ অথবা ক্ষতিকর পছায় জমিতে সেচ প্রদান অপরাধ হিসাবে গন্য হইবে। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ২৯)

পৌরসভা কর্তৃক স্বাস্থ্যের জন্য ক্ষতিকর অথবা পরিবেশের জন্য প্রতিকূল বলিয়া ঘোষিত কোন ব্যক্তি মালিকানাধীন কূপ, পুকুর অথবা অন্য কোন পানি সরবরাহের উৎস কোন সংশ্লিষ্ট জমির অথবা ইমারতের মালিক অথবা দখলদার কর্তৃক পরিষ্কার মেরামত আচ্ছাদন ভরাট অথবা নিষ্কাশন করিতে ব্যর্থ হওয়া অপরাধ হিসাবে গন্য হইবে। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ৩০)

পৌরসভা কর্তৃক জারিকৃত কোন সাধারণ অথবা বিশেষ নিষেধাজ্ঞা লংঘন করিয়া বাদ্যযন্ত্র অথবা রেডিও বাজানো ঢাক অথবা টমটম পিটানো হর্ণ অথবা শিংগা ফুকানো কাঁসা অথবা অন্যান্য যন্ত্র অথবা বাসন পত্র পিটানো অপরাধ হিসাবে গন্য হইবে। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ৪৭)

যদিও পরিবেশ অধিদপ্তর পরিবেশ সংরক্ষণ আইন, ১৯৯৫ প্রয়োগ করে তবে যেখানে পরিবেশ অধিদপ্তর নেই সেখানে পরিবেশ নিয়ন্ত্রণ কে কিভাবে করবে তা বলা নেই। যেহেতু আইনটি সমগ্র বাংলাদেশের জন্য সেহেতু যেখানে পরিবেশ অধিদপ্তর নেই সেখানে স্থানীয় সরকার প্রয়োজন মতো আইনটি প্রয়োগ করতে পারে বিশেষ করে বায়ু, পানি, বাতাস এবং শব্দ দূষণ সম্পর্কিত আইন সমূহ।

৪.২.৯ বাংলাদেশ হোটেল অ্যান্ড রেস্টুরেন্ট অর্ডিনেন্স, ১৯৮২

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) ২০০৯, বিশেষ করে হোটেলের নিয়ন্ত্রণ ও ব্যবস্থাপনা এবং পুনঃস্থাপনের বিষয়ে কোন বিধান নির্ধারণ করা হচ্ছে না পৌরসভা শুধুমাত্র উপযুক্ত ফি বিনিময়ের লাইসেন্স অনুমোদন করে থাকে এ ছাড়া কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ এবং কোন ও খাদ্যদ্রব্যের পরীক্ষা নিরসন পৌরসভার প্রধান উদ্বেগের বিষয় হবে। হোটেল এবং রেস্টুরেন্ট নির্মাণ ও উন্নয়ন নিম্নরূপে নিয়ন্ত্রিত হবে-

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
হোটেল এবং রেস্টুরেন্ট	নিবন্ধন	বাংলাদেশ হোটেল অ্যান্ড রেস্টুরেন্ট অর্ডিনেন্স, ১৯৮২	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
	ভবন নির্মাণ	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	সেবা প্রদান	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
	কোন বিষয়, যন্ত্রপাতি বা খাদ্যতালিকা পরীক্ষা	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	পরিদর্শন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.১০ ইট বার্নিং কন্ট্রোল অধ্যাদেশ, ১৯৮৯

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' অনুযায়ী পৌরসভা কর্তৃক আবাসিক এলাকা হইতে নির্ধারিত দূরত্বের মধ্যে ইটভাটা, চুনভাটা, কাঠ, কয়লা ভাটা অথবা মৃৎশিল্প স্থাপন অপরাধ হিসাবে গন্য হইবে। (৪র্থ তফসিল, সিরিয়াল নং ২৬)

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এর আইনটিতে ইটভাটা নিয়ন্ত্রন করা বুঝানো এবং অপরাধের শাস্তি কি হবে তার উল্লেখ নেই। ইটভাটা নিয়ন্ত্রনের জন্য পৌরসভা নিম্নোক্ত আইনটির সাহায্য নিতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
বায়ু দূষণ	আগুন জ্বালানো খড়ি	ইট বার্নিং কন্ট্রোল অধ্যাদেশ, ১৯৮৯	অবস্থান	পৌর পরিষদ

৪.২.১১ নগর এলাকার খেলার মাঠ, উন্মুক্ত জায়গা বাগান এবং প্রাকৃতিক ট্যাংক সংরক্ষণ আইন, ২০০০

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বলা আছে যে, জনসাধারণের সুবিধার জন্য এবং বিনোদনের জন্য পৌরসভার প্রবিধান অনুসরণ করে পাবলিক পার্ক নির্মাণ ও এর উপযুক্ত পরিবেশ বজায় রাখা। আর্টিকেল ৫১ (২) বলা হয়েছে “প্রতিটি পাবলিক পার্কের জন্য পৌরসভা ডেভেলপমেন্ট প্রজেক্ট প্রণয়ন এবং বাস্তবায়ন করতে হবে” এই আইন সংশ্লিষ্ট কার্যক্রম নিয়ন্ত্রণ করে। উন্মুক্ত স্থান বাগান এবং প্রাকৃতিক ট্যাংকের ওপর পৌরসভা নিম্নের আইন অনুসরণ করবে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
খেলার মাঠ সংরক্ষণ, খোলা জায়গা, বাগান, প্রাকৃতিক ট্যাংক, সম্মুখ নদী এবং নিষ্কাশন চ্যানেল	ব্যবহার এবং বৈশিষ্ট্য পরিবর্তন	খেলার মাঠ, উন্মুক্ত জায়গা, বাগান এবং প্রাকৃতিক ট্যাংক আইন, ২০০০	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.১২ দোকান ও স্থাপনা আইন, ১৯৬৫

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ বলা হয়েছে। 'ক্ষতিকর ব্যবসা বাণিজ্য ও নিয়ন্ত্রণ; বিপজ্জনক এবং আপত্তিকর দ্রব্যাদির মজুদকরণ' এর উপর পৌরসভা উপ-আইন প্রণয়ন করিতে পারিবে। (৮ম তফসিল, সিরিয়াল নং ৬)

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
কর্ম ঘন্টা এবং অভ্যন্তরীণ ব্যবস্থা	কর্ম ঘন্টা নিয়ন্ত্রণ, শ্রমিকদের জন্য সুযোগসুবিধা, সূর্যের আলো এবং বাতাস প্রবেশ	দোকান ও স্থাপনা আইন, ১৯৬৫	অনুমোদন	পৌর পরিষদ সংশ্লিষ্ট বিভাগ
সেটব্যাক এবং ভবনের উচ্চতা	বাণিজ্যিক কাঠামো নির্মাণ	ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬	অনুমোদন	পৌর পরিষদ সংশ্লিষ্ট বিভাগ
ভবনের অবস্থান	জোনিং ব্যবস্থা	মাস্টার প্ল্যান	অনুমোদন	পৌর পরিষদ সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.১৩ পুরাতাত্ত্বিক নির্দেশনাসমূহ সংরক্ষণ আইন, ১৯০৪

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এর ৫৯ ধারায় বলা হয়েছে পৌরসভা

- (ক) পৌর এলাকায় শিক্ষার প্রসার এবং সমাজ উন্নয়ন ও জনস্বার্থ সম্পাদিত বিষয় প্রচারের জন্য তথ্য কেন্দ্র প্রতিষ্ঠা করিতে পারিবে।
- (খ) যাদুঘর ও আর্ট গ্যালারী স্থাপন এবং উহাতে রক্ষিত জিনিসপত্রের প্রদর্শনীর ব্যবস্থা করিতে পারিবে
- (গ) পাবলিক হল ও সমাজ কেন্দ্র স্থাপন ও রক্ষণাবেক্ষণের ব্যবস্থা করিতে পারিবে
- (ঘ) সকল ধর্মীয় অনুষ্ঠান স্বাধীনতা দিবস ও অন্যান্য জাতীয় দিবসগুলি উদযাপন করিবার ব্যবস্থা করিতে পারিবে
- (ঙ) পৌর এলাকায় আগমনকারী বিশিষ্ট অতিথিদের সংবর্ধনার ব্যবস্থা করিতে পারিবে
- (চ) জনসাধারণের মধ্যে শারীরচর্চা, ব্যায়াম ও খেলাধুলার উৎসাহ দান এবং র‍্যালী ও টুর্নামেন্ট পরিচালনা করিতে পারিবে
- (ছ) নগর ভ্রমণের ব্যবস্থা করিতে পারিবে
- (জ) পৌর এলাকায় ঐতিহাসিক বৈশিষ্ট্যপূর্ণ স্থানসমূহ সংরক্ষণের জন্য ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে
- (ঝ) সর্বসাধারণের চিত্তবিনোদনের জন্য সুবিধাদির ব্যবস্থা গ্রহণ ও উন্নতি বিধান করিতে পারিবে এবং
- (ঞ) দেশীয় সাংস্কৃতির অগ্রগতি ও উন্নয়নের সহায়ক সম্ভাব্য অন্যান্য সকল ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে

পৌর এলাকার ঐতিহাসিক বৈশিষ্ট্যপূর্ণ স্থানসমূহ সংরক্ষণের জন্য ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হলেও গ্রহণের নির্দেশনা না থাকায় পৌরসভা কোন ব্যবস্থা তা করতে পারছেন না। যেহেতু বাংলাদেশ প্রত্নতাত্ত্বিক বিভাগ এই ব্যাপারে দায়িত্ব পালন করে থাকে পৌরসভা ইচ্ছে করলে উক্ত ডিপার্টমেন্টের সাথে সম্মিলিতভাবে সংরক্ষণের ব্যবস্থা গ্রহণ করতে অথবা উক্ত আইনটির প্রয়োজনীয় ধারার সাহায্য নিতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
পুরাতাত্ত্বিক নির্দেশনাসমূহ এবং স্থান	ঐতিহাসিক স্থান	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	সংরক্ষন	পৌর পরিষদ
	ঐতিহাসিক স্মৃতিস্তম্ভ, কাঠামো ও উন্নয়ন	পুরাতাত্ত্বিক নির্দেশনাসমূহ সংরক্ষণ আইন, ১৯০৪	সংরক্ষন	পৌর পরিষদ ও প্রত্নতাত্ত্বিক বিভাগের অংশীদারিত্ব
	ভূমি অধিগ্রহণ	অধিগ্রহণ ও অস্থাবর জমি অধিগ্রহণ অধ্যাদেশ, ১৯৮২	অর্জন	জেলা প্রশাসক

৪.২.১৪ অশ্লীল বিজ্ঞাপন নিষিদ্ধ আইন, ১৯৬৩

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ বলা হয়েছে পৌরসভা কর্তৃক নির্ধারিত স্থান ব্যতীত অন্য কোন ইমারতের উপর অথবা অন্য কোন স্থানে বিলবোর্ড, নোটিশবোর্ড, প্ল্যাকার্ড অথবা অন্য কোন পত্র অথবা বিজ্ঞাপনের বিষয়াদি এতদুদ্দেশ্যে আটিয়া দেওয়া অপরাধ হিসাবে গণ্য হইবে। (৪ তফসিল, সিরিয়াল নং ৪২) স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ বর্ণিত আইনটি দ্বারা পৌরসভার সৌন্দর্য রক্ষা করা সম্ভব নয়। পৌরসভা নিম্নবর্ণিত আইনটির প্রয়োজনীয় ধারার সাহায্য নিতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
নিষিদ্ধ বিজ্ঞাপন	বিলবোর্ড, নোটিশ, বিজ্ঞাপন, ইত্যাদি	অশ্লীল বিজ্ঞাপন নিষিদ্ধ আইন, ১৯৬৩	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.১৫ অবাস্তিত বিজ্ঞাপন নিয়ন্ত্রণ আইন, ১৯৫২

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ বলা হয়েছে কোন অশ্লীল বিজ্ঞাপন প্রদর্শন অপরাধ হিসাবে গণ্য হইবে। (৪ তফসিল, সিরিয়াল নং ৪৩)

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ বর্ণিত আইনটি দ্বারা অশ্লীল বিজ্ঞাপন প্রদর্শন বন্ধ করা সম্ভব নয়। পৌরসভা নিম্নে বর্ণিত আইনটির প্রয়োজনীয় ধারার সাহায্য নিতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
বিজ্ঞাপন নিয়ন্ত্রণ	অবাস্তিত বিজ্ঞাপন	অবাস্তিত বিজ্ঞাপন নিয়ন্ত্রণ আইন, ১৯৫২	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.১৬ বন আইন, ১৯২৭

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ বলা হয়েছে (১) পৌরসভা পৌর এলাকার সাধারণ রাস্তা ও অন্যান্য সরকারী জায়গায় বৃক্ষ রোপণ করিবে এবং উহার সংরক্ষণের জন্য প্রয়োজনীয় সকল ব্যবস্থা গ্রহণ করিবে।

(২) পৌরসভা কমিউনিটি জনসাধারণের সহিত পরামর্শক্রমে বৃক্ষ রোপণ, পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়ন করিতে পারিবে। (২ তফসিল, সিরিয়াল নং ৫০)

আবার পৌরসভা নির্ধারিত পদ্ধতিতে বন এবং উদ্ভিদের উন্নয়ন সাধন এবং তাহা কাজে লাগানোর জন্য বন পরিকল্পনা প্রণয়ন কার্যক্রম গ্রহণ করিতে এবং উক্ত পরিকল্পনা মোতাবেক ইহার রক্ষণাবেক্ষণ ও পরিচালনা করিতে পারিবে। (৪ তফসিল, সিরিয়াল নং ৫৩)

উদ্ভিদের উন্নয়ন সাধন বন পরিকল্পনা প্রণয়ন কার্যক্রম বাস্তবায়ন, রক্ষণাবেক্ষণ ইত্যাদির জন্য বন আইন ১৯২৭ এর সাহায্য নিতে পারে। যদিও বন অধিদপ্তর বন আইন ১৯২৭ অনুযায়ী বন নিয়ন্ত্রণ করে থাকে তথাপি পৌরসভাকে প্রদানকৃত ক্ষমতা যাতে আইনগত ভাবেই পরিচালিত হয় সেদিকে লক্ষ্য রেখে বন আইনের নিম্নোক্ত ধারার সাহায্য পৌরসভা নিতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
গ্রাম্য বন	অনুপ্রেরণা এবং উৎসাহ	বন আইন ১৯২৭ (অধ্যায় ২৮ এর ১.২ এবং ৩)	প্রকল্পের নকশা	পৌর পরিষদ

৪.২.১৭ বাংলাদেশ কুটির শিল্প কর্পোরেশন আইন, ১৯৭৩

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ কুটির শিল্পকারখানা নিয়ে কিছু বলা নেই, অথচ প্রায় প্রতিটি পৌরসভাতেই কুটির শিল্পকারখানা রয়েছে। উক্ত কুটির শিল্প নিয়ন্ত্রণের জন্য কেবল সেবা প্রদান সাপেক্ষে ট্যাক্স নেওয়া ছাড়া আর কোন নিয়ন্ত্রণের এখতিয়ার স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বলা হয়নি। পৌর এলাকায় কুটির শিল্প নিয়ন্ত্রণের জন্য পৌরসভা নিম্নোক্ত আইনের সাহায্য নিতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
কুটির শিল্প উন্নয়ন	প্রতিষ্ঠা	বাংলাদেশ কুটির শিল্প কর্পোরেশন আইন, ১৯৭৩	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
	ট্রেড লাইসেন্স	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	জারি	পৌর পরিষদ
	সেট ব্যাক	ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬	অনুমোদন	পৌরসভার ইউনিট
	অবস্থান	পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	পরিবেশগত ছাড়পত্র	পরিবেশ সংরক্ষণ আইন, ১৯৯৫	অনুমোদন	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ

৪.২.১৮ কারখানা আইন, ১৯৬৫

কুটির শিল্পের মত স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ শিল্পকারখানা নিয়ে কিছু বলা নেই, অথচ প্রায় প্রতিটি পৌরসভাতেই ছোট-বড় শিল্প রয়েছে। উক্ত শিল্পকারখানা নিয়ন্ত্রণের জন্য কেবল সেবা প্রদান সাপেক্ষে ট্যাক্স নেওয়া ছাড়া আর কোন নিয়ন্ত্রণের এখতিয়ার স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বলা হয়নি। পৌর এলাকায় শিল্প নিয়ন্ত্রণের জন্য পৌরসভা নিম্নোক্ত আইনের সাহায্য নিতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
শিল্প উন্নয়ন	কারখানার অভ্যন্তরীণ পরিবেশ	কারখানা আইন, ১৯৬৫	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	শিল্প ভবন	ইমারত নির্মাণ বিধিমালা, ১৯৯৬	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	শিল্প আর্বজনা	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা)	সেবা প্রদান, পুনর্ব্যবহার প্ল্যান্ট	পৌরসভার সংশ্লিষ্ট বিভাগ
	অবস্থান	পৌরসভা মাস্টার প্ল্যান	অনুমোদন	পৌর পরিষদ
	শিল্প - কারখানা ঘাটতি দূষণ	পরিবেশ সংরক্ষণ আইন, ১৯৯৫	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.১৯ স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২

পৌরসভা নিজস্ব প্রয়োজনে, বিশেষ করে পৌরবাসীর সুবিধার্থে কোন উন্নয়ন কর্মকাণ্ডের জন্য জমি অধিগ্রহণের প্রয়োজন হলে এই আইনের মাধ্যমে ডেপুটি কমিশনার দ্বারা অধিগ্রহণ করে থাকে। পৌর এলাকায়, ব্যক্তিগত প্রয়োজনে, যদি জমি অধিগ্রহণের প্রয়োজন হয়, সেক্ষেত্রে পৌরসভার অনুমতি পাওয়ার পরে, ডেপুটি কমিশনার দ্বারা উক্ত জমি অধিগ্রহণ করা যায়। এক্ষেত্রে পৌরসভা একই আইনের নিয়ম সমূহ বিবেচনা করবে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
উন্নয়ন কার্যক্রম সম্পাদনের জন্য	পৌরসভার অধিবাসীদের জন্য সেবাসমূহ	স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.২০ বেসরকারী আবাসিক প্রকল্পের জন্য ভূমি উন্নয়ন আইন, ২০০৪

পৌর এলাকায়, ব্যক্তি উদ্যোগে কোন আবাসিক প্রকল্প তৈরী করতে হলে এই আইনদ্বারা তা নিয়ন্ত্রণ করার প্রয়োজন হয়। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ ব্যক্তি উদ্যোগে আবাসিক প্রকল্প তৈরী সম্পর্কে কিছু বলা হয়নি। পৌরসভা এই ব্যাপারে নিম্নোক্ত ভাবে এই আইনটি ব্যবহার করতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
বেসরকারি আবাসন উন্নয়ন	বেসরকারি আবাসনের জন্য ভূমি ব্যবহার	বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের জন্য ভূমি উন্নয়ন আইন, ২০০৪	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.২১ জনস্বাস্থ্য (জরুরী বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪

জনস্বাস্থ্যের উপরে স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এর দ্বিতীয় তফসিলে অস্বাস্থ্যকর ইমারত, আবর্জনা অপসারণ, সংগ্রহ ও ব্যবস্থাপনা, পাবলিক টয়লেট, সংক্রামক ব্যাধি, হাসপাতাল ও ডিসপেনসারী, চিকিৎসা, সাহায্য এবং স্বাস্থ্য শিক্ষা, ইত্যাদি সম্পর্কে বহু নিয়ন্ত্রনের কথা বলা হলেও সুনির্দিষ্ট ভাবে নিয়ন্ত্রণ প্রক্রিয়া এবং শাস্তির বিধান রাখা হয়নি। যদিও জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর এই আইনটি প্রয়োগ করে থাকে, তথাপি পৌরসভা নিজস্ব প্রয়োজন, জনস্বাস্থ্য সুরক্ষার স্বার্থ, এই আইনের যেকোন বিধানকে ব্যবহার করতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
নিরাপদ জনস্বাস্থ্য	পানি সরবরাহ ও স্যানিটেশন	জনস্বাস্থ্য (জরুরী বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪	অনুমোদন	পৌর পরিষদ

৪.২.২২ ইস্ট বেঙ্গল বেটোরমেন্ট ফি অ্যাক্ট, ১৯৫৩

পৌরসভা বিভিন্ন সেবামূলক কর্মকাণ্ড দ্বারা পৌরসভার উন্নয়ন করে থাকে। এই সমস্ত সেবামূলক কর্মকাণ্ড, রাস্তা-ঘাট তৈরী করার ফলে ব্যক্তিগত সম্পত্তির মূল্য বৃদ্ধিপায় অথচ পৌরসভার উক্ত প্রক্রিয়া থেকে লাভবান হয়না। এজন্যই ইস্ট বেঙ্গল বেটোরমেন্ট ফি অ্যাক্ট, ১৯৫৩ এর জন্ম হয়েছে। স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯' এ বলা হয়েছে, 'পৌরসভা, ভূমি উন্নয়ন কর আরোপ করতে পারে'। (তৃতীয় সিরিয়াল, এস.এল নং ৩)

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ মোতাবেক জমির উন্নয়ন প্রকল্প এবং উন্নয়ন পরিকল্পনা গ্রহন করতে পারে। এ ব্যাপারে জমির উন্নয়ন প্রকল্প বিশদভাবে বলা হয়েছে যে –

(১) ক্রমিক নং ৩২ এর অধীন প্রণীত কোন মহাপরিকল্পনা নির্ধারিত কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সংশোধনসহ, যদি থাকে, অনুমোদিত হইলে, অনুমোদিত মহাপরিকল্পনার অন্তর্ভুক্ত কোন এলাকায় কোন জমির মালিক, উক্ত এলাকার জন্য বিধি অনুযায়ী প্রণীত জমি উন্নয়ন প্রকল্পের সহিত অসামঞ্জস্য হইলে এইরূপ মহাপরিকল্পনায় নির্ধারিত পরিমাণের অধিক কোন জমির উন্নয়ন সাধন বা ইহাতে কোন ইমারত নির্মাণ বা পুনঃনির্মাণ করিতে পারিবে না।

(২) কোন জমির উন্নয়ন পরিকল্পনায় অন্যান্য বিষয়ের মধ্যে নিম্নবর্ণিত বিষয়াদির বিধান থাকিবে, যথা –

(ক) কোন এলাকাকে বিভিন্ন প্লটে বিভক্তকরণ;

(খ) রাস্তা, নর্দমা ও খালি জায়গার ব্যবস্থাকরণ;

- (গ) জনসাধারণের ব্যবহারের জন্য সংরক্ষিত এবং পৌরসভায় হস্তান্তরিত হইবে এইরূপ জমি;
- (ঘ) কোন জমি পৌরসভা অধিগ্রহণ করিবে;
- (ঙ) প্লটসমূহের মূল্য;
- (চ) কোন স্থানের মালিকের খরচে সম্পাদিতব্য কার্য; এবং
- (ছ) এলাকার উন্নতি সাধনের জন্য প্রয়োজনীয় সময়। (দ্বিতীয় সিরিয়াল, এস.এল নং ৩৩)

আবার, উন্নয়ন পরিকল্পনা নিয়ে বলা হয়েছে –

- (১) পৌরসভা নির্দিষ্ট মেয়াদের জন্য উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়ন করিতে পারিবে।
- (২) অনুরূপ পরিকল্পনা সরকারের অনুমোদন সাপেক্ষে করিতে হইবে এবং উহাতে অন্যান্য বিষয়ের মধ্যে নিম্নবর্ণিত বিষয়াদির বিধান থাকিবে, যথা–

- (ক) পরিবেশ দূষণ রোধ;
- (খ) পৌরসভার কোন বিশেষ কার্যাবলীর উন্নয়ন;
- (গ) পরিকল্পনার জন্য অর্থ সংগ্রহ এবং বাস্তবায়ন ও তত্ত্বাবধান;
- (ঘ) কোন এজেন্সী কর্তৃক পরিকল্পনা সম্পাদিত ও বাস্তবায়িত হইবে উহা নির্ধারণ;
- (ঙ) এইরূপ প্রয়োজনীয় অন্যান্য বিষয়াবলী;
- (চ) সরকার পৌরসভা বা ইহার কোন খাত হইতে প্রাপ্ত আয়ের সম্পূর্ণ বা অংশবিশেষ কোন উন্নয়ন পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য ব্যয় করিবার নির্দেশ দিতে পারিবে। (দ্বিতীয় সিরিয়াল, এস.এল নং ৬২)

পৌরসভা, নিজস্ব আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে নিম্নোক্ত প্রক্রিয়ায় ইস্ট বেঙ্গল বেটারমেন্ট ফি অ্যাক্ট, ১৯৫৩ প্রয়োগ করতে পারে।

বিষয়	উপাদান	সংশ্লিষ্ট আইনসমূহ	নিয়ন্ত্রণ	দায়িত্ব
উন্নতির ফি আরোপ	সম্পত্তি মূল্যায়ন গণনা	ইস্ট বেঙ্গল বেটারমেন্ট ফি অ্যাক্ট, ১৯৫৩	জমিদার দ্বারা পারিশ্রমিক	মূল্যায়ন বিভাগ

৪.৩ ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল বাস্তবায়ন পদ্ধতি

৪.৩.১ উপযুক্ত ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল ব্যবহার

পরিকল্পনা এলাকায় ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল তিনটি সম্ভাব্য উপায়ে অনুশীলন করা হবে যেমন:

- বেসরকারি খাতের উন্নয়ন
- সরকারি সেক্টর উন্নয়ন
- উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ

অবকাঠামো ও ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদানে বিধিনিষেধের জন্য ভূমি সংরক্ষণ:

কাঠামো পরিকল্পনা নীতিতে, ভবিষ্যৎ অবকাঠামো উন্নয়নের জন্য নির্ধারিত/ চিহ্নিত জমি সংরক্ষণের (পরিকল্পনায় প্রস্তাবিত জমির অগ্রিম অধিগ্রহণ) সুপারিশ করা হয়েছে। বাস্তবতার নিরিখে বলা যায় যে, সম্পদ স্বল্পতার কারণে অল্প সময়ের মধ্যে সকল উন্নয়ন প্রস্তাবনা বাস্তবায়ন করা সম্ভব হবে না। সুতরাং, অবকাঠামো উন্নয়নে প্রস্তাবিত ভূমি সংরক্ষণের ব্যবস্থা করতে হবে। ভূমি সংরক্ষণের জন্য প্রস্তাবিত এলাকার সীমানা চিহ্নিত করা যেতে পারে। এছাড়া, অত্র জমিতে পরিকল্পনায় উল্লেখিত ব্যবহার ব্যতীত অন্য যে কোনও উন্নয়নের অনুমতির ব্যাপারে কঠোর নিষেধাজ্ঞা আরোপ করা উচিত। তবে, এর জন্য স্থাবর সম্পত্তির অধিগ্রহণ ও প্রক্রিয়াকরণ অধ্যাদেশ, ১৯৮২' সংশোধন করা প্রয়োজন।

বিশেষ এলাকা উন্নয়ন: কাঠামো পরিকল্পনা অনুযায়ী, কিছু নির্দিষ্ট এলাকার উন্নয়নের জন্য "বিশেষ ব্যবস্থার" দরকার যাতে এসকল এলাকার নির্দিষ্ট কার্যাবলি এবং ভবিষ্যৎ সম্প্রসারণকে সুরক্ষিত করা যায়। নির্দিষ্ট এলাকার মধ্যে জাতীয় গুরুত্বপূর্ণ স্থান, ঐতিহ্যবাহি

স্থান, নিরাপত্তা প্রতিষ্ঠান ইত্যাদি অন্তর্গত। এছাড়াও স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এ গুরুত্বপূর্ণ স্থাপনা ও ঐতিহ্য ভবন সংরক্ষণের কথা বলা হয়েছে। এই আইন অনুযায়ী, এসকল অবকাঠামোর যথাযথ সংরক্ষণের জন্য বিধি ও আইন তৈরি করতে হবে।

৪.৩.২ ভূমি উন্নয়ন অনুমোদন পদ্ধতি

উন্নয়ন অনুমতি প্রদান পৌরসভার একটি অন্যতম গুরুত্বপূর্ণ কাজ। কার্যকরী অনুমতি প্রদান পদ্ধতির মাধ্যমে উন্নয়নকে নির্দিষ্ট দিকে চালিত না করতে পারলে মহাপরিকল্পনার কোনও দায়বদ্ধতা থাকবে না। মহাপরিকল্পনাটি জিআইএস ডাটাবেজ এবং বিশ্বমানের উন্নত কম্পিউটার সফটওয়্যার ব্যবহার করে তৈরি করা হয়েছে। এই ডাটাবেজ পরিচালনা করার জন্য প্রয়োজন নগর পরিকল্পনাবিদের (আরবান প্ল্যানার)। এই সমন্বয়টি পৌরসভাকে তার পরিকল্পনা অনুমোদন পদ্ধতি দ্রুত, স্বচ্ছ এবং ভালভাবে পরিচালিত করার অনন্য সুযোগ প্রদান করে থাকে।

অনুমোদন পদ্ধতির আধুনিকায়ন: পৌরসভার কার্যবিধির অন্তর্ভুক্ত সমস্ত উন্নয়ন কার্যক্রম সম্পর্কে তথ্য বজায় রাখা একটি বিশাল কাজ এবং বর্তমানের গতানুগতিক পদ্ধতিতে এর সংরক্ষণ সম্ভব নয় এবং প্রয়োজনও নেই। পরামর্শক প্রতিষ্ঠান এ উদ্দেশ্যে পরিবর্তনের মাধ্যমে সফটওয়্যার উন্নয়ন করার সুপারিশ করেছেন। ফলে পৌরসভার জন্য এসকল কাজের ক্ষেত্রে সময় বাচানো, খরচ কমানো, ব্যবস্থাপনা সহজতর, তথ্য আপগ্রেড করা সহজতর, দুর্নীতি নিয়ন্ত্রণ ইত্যাদি সম্ভবপর হবে।

ভূমি ব্যবহার অনুমোদন: নাগরিকদের কল্যাণার্থে পৌরসভার কার্যবিধির অন্তর্ভুক্ত এলাকার জন্য পরিকল্পনা প্রণয়ন পৌরসভার আইনগত দায়িত্ব এবং এর বাস্তবায়নের জন্য যথাযথ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা তৈরি করা। ব্যক্তিগত প্লট মালিক অথবা ডেভেলপারদের ক্ষেত্রে, পরিকল্পনা অনুমোদন সংক্রান্ত বিধিবিধান যথাযথভাবে মেনে উন্নয়ন হচ্ছে কি-না তা যাচাই করা পৌরসভার উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ কার্যকলাপের মধ্যে পড়ে। নিম্নলিখিত অনুচ্ছেদের মধ্যে প্রস্তাবিত ভূমি নিয়ন্ত্রণ কর্তৃপক্ষের কাঠামোগুলি বিস্তারিতভাবে বর্ণনা করা হয়েছে যা পৌরসভাকে যথেষ্ট পরিমাণে শক্তিশালী করবে এবং সেই অবস্থায় পরিকল্পনা শাখার পদবিন্যাস নিম্নরূপ হবে।

- সিনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ
- নগর পরিকল্পনাবিদ
- সহকারী নগর পরিকল্পনাবিদ

ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কর্তৃপক্ষের অবকাঠামো: ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কর্তৃপক্ষের পদবিন্যাস ক্ষমতার ক্রমানুযায়ী নিম্নোক্ত তিনটি স্তরে বিভক্ত হবে:

- প্রথম ধাপে থাকবেন ভূমি ব্যবহার অনুমোদন পরিকল্পনাবিদ [এলপিপি]
- মধ্যবর্তী ধাপে, এল-পি-পি-র নিয়ন্ত্রণের জন্য থাকবেন ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কমিটি [এলপিসি]। প্রতিটি পরিকল্পনা অনুমোদন সম্পর্কিত সিদ্ধান্তের পিছনে আইনি বিধি বিধানগুলি স্পষ্ট করা এই কমিটির প্রধান কাজ।
- সর্বশেষ ধাপে থাকবে পৌরসভা উন্নয়ন কমিটি যার মধ্যে পরিকল্পনা শাখা, পেশাদার প্রতিষ্ঠান, বিদ্বান ব্যক্তি ও পৌর নাগরিক প্রতিনিধিদের অন্তর্ভুক্ত করা হবে।

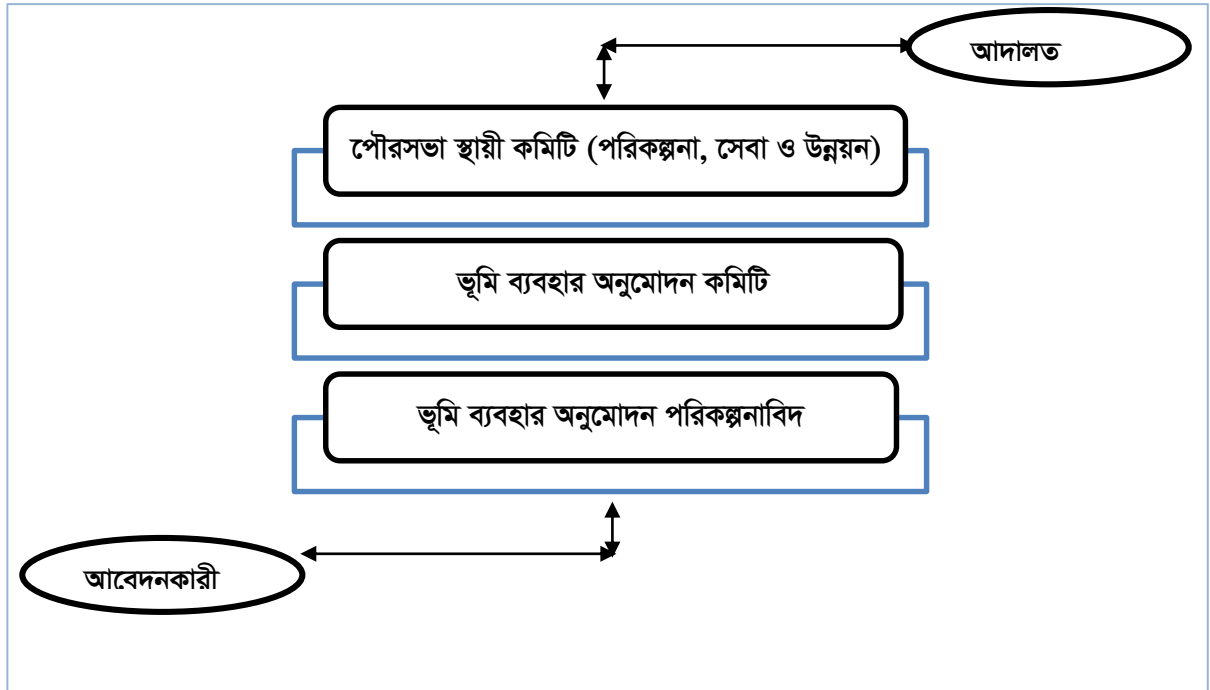
ভূমি ব্যবহার অনুমোদন পরিকল্পনাবিদ [এলপিপি]: পৌরসভার মাননীয় মেয়র দ্বারা নিয়োগকৃত পরিকল্পনাবিদ [এলপিপি] দ্বারা ভূমি ব্যবহার অনুমোদন প্রদান করা হবে। এলপিপি এর পদাধিকার সহকারী নগর পরিকল্পনাবিদ এর সমান বা উপরে হতে হবে। কোন প্লটের প্রস্তাবিত ও পরিকল্পনায় অন্তর্ভুক্ত ভূমি ব্যবহার ব্যতীত অন্য কোন ব্যবহারের জন্য পরিকল্পনা অনুমোদন এলপিপি করতে পারবেন না।

পৌরসভা এলাকা সম্পূর্ণভাবে নিয়ন্ত্রণের জন্য পৌরসভাতে কর্মরত পরিকল্পনাবিদকে [পিপি] এলপিপি হিসাবে কাজ করার এবং পরিকল্পনা অনুমোদনের ক্ষমতা প্রদান এবং পৌরসভার পক্ষে মহাপরিকল্পনা অনুযায়ী উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের ক্ষমতা দেওয়া যেতে পারে।

তবে এক্ষেত্রে, তার সাথে অবশ্যই প্রয়োজনীয় ইন্সপেক্টর নিয়োগ ও জিআইএস সুবিধাপ্রদান করতে হবে। নগর পরিকল্পনাবিদ তার কার্যক্রমের জন্য সম্পূর্ণভাবে ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কমিটি [এলপিসি] এর কাছে দায়বদ্ধ থাকবেন।

ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কমিটি [এলপিসি]: মধ্যবর্তী ধাপে, এল-পি-পি-র নিয়ন্ত্রণের জন্য থাকবেন ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কমিটি [এলপিসি]। প্রতিটি পরিকল্পনা অনুমোদন সম্পর্কিত সিদ্ধান্তের পিছনে আইনি বিধি বিধানগুলি স্পষ্ট করা এই কমিটির প্রধান কাজ। সিনিয়র নগর পরিকল্পনাবিদ এর সভাপতিত্বে এই কমিটিতে সর্বোচ্চ চারজন সদস্য থাকবেন। এই কমিটির কার্যবিধিগুলো হচ্ছে:

- এলপিপির অনুরোধ অনুযায়ী, সবার জন্য আইনি বিধানগুলি পরিষ্কারকরণ।
- নতুন বা শর্তাধীন ব্যবহারের ক্ষেত্রে সুপারিশ করণ এবং চূড়ান্ত সিদ্ধান্তের জন্য পৌরসভা স্থায়ী কমিটিতে প্রেরণ।
- প্রথাবিরোধী ব্যবহারের জন্য নির্দেশিত প্লট নং চিহ্নিতকরণ এবং কোন ধরনের অবকাঠামো অপসারণের জন্য প্লট মালিকদের এর পদ্ধতি এবং শর্ত সম্পর্কে অবহিত করা যা অবিলম্বে ঐ অবকাঠামো উচ্ছেদ এড়ানোর জন্য কঠোরভাবে মেনে চলতে হবে।



চিত্র- ৪.১: ভূমি ব্যবহার অনুমোদনের জন্য প্রয়োজনীয় ধাপসমূহ

সূত্র: স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯

পৌরসভা স্থায়ী কমিটি (পরিকল্পনা, সেবা ও উন্নয়ন):

২০০৯ সালের স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) অধ্যাদেশের ৬৪ অনুচ্ছেদ অনুসারে, পৌরসভা স্থায়ী কমিটি (পরিকল্পনা, সেবা ও উন্নয়ন) পৌরসভার আওতাধীন এলাকাসমূহের মধ্যে ভূমি ব্যবহার অনুমোদন বিষয়ক সর্বোচ্চ কর্তৃপক্ষ হবে। পৌরসভা স্থায়ী কমিটির সদস্য সংখ্যা পাঁচ জন। কমিটি স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) অধ্যাদেশ, ২০০৯ এর ধারা ৫৫ অনুযায়ী গঠন করা হবে।

পৌরসভা স্থায়ী কমিটি একটি শক্তিশালী সেক্রেটারিয়েট দ্বারা ভালভাবে সমর্থিত হবে এবং গবেষণা এবং / অথবা জরিপ পরিচালনা, গণ শুনানির ব্যবস্থা, গোলটেবিল সম্মেলন, সেমিনার বা প্রয়োজন হলে বিশেষজ্ঞ নিয়োগের ক্ষেত্রে প্রশাসনিক বা আর্থিকভাবে সহায়তা করবে।

প্রস্তাবিত নতুন ভূমি ব্যবহারকে অনুমতি দেওয়া বা অস্বীকার করা উচিত কিনা তা নিশ্চিত করতে পৌরসভা স্থায়ী কমিটি সিদ্ধান্ত নেবে; শর্তাধীন পরিকল্পনা অনুমোদনের ক্ষেত্রে নির্ধারিত শর্তাবলী মেনে চলার ব্যপারে ব্যবস্থা গ্রহণ; কেবলমাত্র কিছু নির্দিষ্ট ক্ষেত্র ব্যতীত। এছাড়া, পৌরসভা স্থায়ী কমিটি অননুমোদিত ভূমি ব্যবহারের কঠোর সিদ্ধান্ত গ্রহণ করতে পারবে এবং এই সিদ্ধান্ত লঙ্ঘনের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ করতে পারবে।

ভূমির ব্যবহার অনুমতির বিকল্পসমূহঃ

একটি প্লটের জন্য অনুমোদিত ভূমি ব্যবহারের সম্ভাব্য বিকল্প হতে পারে তিনটি:

- ভূমি ব্যবহারের অনুমতি প্রদান,
- ভূমির ব্যবহারের শর্তাধীন অনুমতি দেওয়া, বা
- ভূমির ব্যবহার সীমিত।

অনুমোদিত ভূমির ব্যবহারঃ

কোন একটি জোনের মধ্যে শর্তাধীনভাবে অনুমোদিত ভূমির ব্যবহার এই শ্রেণীতে তালিকাভুক্ত করা হয়। নগর আবাসিক অঞ্চল হিসাবে নির্ধারিত একটি জোনের মধ্যে আবাসিক ব্যবহারের অনুমতি চাওয়া হলে তা এই শ্রেণীর অধীনে আসে।

অনুমোদিত শর্তাধীন ভূমির ব্যবহারঃ

এমন ভূমি ব্যবহার যা সাধারণত একটি কমিউনিটির জন্য অসঙ্গতিপূর্ণ বা ক্ষতিকারক নয় তবে যার সংখ্যা, অবস্থান বা নির্দিষ্ট ব্যবহার প্রকৃতি সেই কমিউনিটির জীবনধারা, গোপনীয়তা, নিরাপদ বা নিরাপত্তা ইত্যাদির জন্য হুমকির সৃষ্টি করতে পারে, তাহলে কিছু শর্ত পূরণ সাপেক্ষে ভূমি ব্যবহার অনুমোদন দেয়া যেতে পারে যাতে সম্ভাব্য হুমকি এড়ানো যায়। উদাহরণস্বরূপ, একটি সাধারণ শিল্প-আবাসিক মিশ্র ভূমি ব্যবহার জোনে, সংযুক্ত ডাইং ইউনিটসহ একটি টেক্সটাইল মিলের জন্য একটি ভূমি ব্যবহারের অনুমতি চাওয়া হল। যেহেতু, এই ভূমি ব্যবহারটি উক্ত জোনের সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ কিন্তু ডাইং ইউনিট পার্শ্ববর্তী আবাসিক এলাকার জন্য ক্ষতিকর, সেহেতু ভূমি ব্যবহার অনুমোদনের জন্য ডাইং ইউনিট বাদ দিয়ে অনুমতি দেয়া যেতে পারে। এখন, শর্তটি মেনে চলার জন্য আবেদনকারীর সাথে আনুষ্ঠানিক চুক্তি অনুসরণ করে অনুমতি দেওয়া হয়। এই ধরনের শর্তাধীন ব্যবহারের একটি তালিকা এই শ্রেণীতে অন্তর্ভুক্ত করা হয়ে থাকে।

ভূমির ব্যবহার নিষিদ্ধকরণঃ

কোন কমিউনিটির জন্য ক্ষতিকর এরূপ ভূমি ব্যবহার আইন দ্বারা সীমিত করা হয়। এই ধরনের ক্ষতিকারক ভূমি ব্যবহার এই শ্রেণীতে তালিকাভুক্ত করা হয়। একটি নিবিড় আবাসিক এলাকায় একটি সিনেমা হল এর উপস্থিতি এই শ্রেণীর অধীনে একটি উদাহরণ হিসাবে উল্লেখ করা যেতে পারে। কিন্তু সুবিধার জন্য, যেকোন জোনের জন্য অনুমোদিত এবং শর্তাধীন অনুমোদিত ভূমি ব্যবহার বাদে অন্য যে কোনো ব্যবহার ঐ অঞ্চলটির জন্য সীমিত ব্যবহার হিসাবে বিবেচিত হবে।

ভূমি ব্যবহার অনুমতি প্রক্রিয়াঃ

ল্যান্ডউইস পারমিট প্রক্রিয়াটি বেশিরভাগ ইন্টারলিঙ্কিং ক্রিয়াকলাপগুলির একটি পণ্য। পরীক্ষারভাবে বোঝার জন্য সম্পূর্ণ প্রক্রিয়াটি একটি প্রবাহ চিত্রে দেখানো হয়েছে (চিত্র- ৪.২)।

প্রসিকিউটর পৌরসভার মেয়রকে আনুষ্ঠানিক আবেদন দাখিলের মাধ্যমে প্রক্রিয়া শুরু হয়। আবেদনকারীকে অন্যান্য তথ্য ও নথি সহ একটি মৌজা মানচিত্র সহ প্লট নং, মৌজা নাম ইত্যাদি সহ অন্যান্য তথ্য এবং দলিলপত্র জমা দিতে হবে। ভূমি ব্যবহার অনুমোদন পরিকল্পনাবিদ (এলপিপি) হিসাবে চিহ্নিত সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা আবেদনকারীর আবেদনকৃত প্লটের জন্য প্রণীত ভূমি ব্যবহারের সম্মতি পরীক্ষা করবেন। এমতাবস্থায় চার ধরনের পরিস্থিতি সম্ভব:

- জোনের মধ্যে প্রস্তাবিত ব্যবহার হিসাবে অনুমোদন ও তালিকাভুক্ত করা হয়,

- প্রস্তাবিত ব্যবহার ঐ জোনের ব্যবহারের সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ,
- জোনের মধ্যে প্রস্তাবিত ব্যবহার শর্তাধীন অনুমোদন লাভ করে ও তালিকাভুক্ত করা হয়
- প্রস্তাবিত ব্যবহার কোন বিভাগের অধীনে তালিকাভুক্ত করা হয় না এবং নতুন ব্যবহার হিসাবে অনুমোদিত হতে পারে

যদি পছন্দসই ব্যবহার অনুমতিপ্রাপ্ত বা সামঞ্জস্যপূর্ণ হিসাবে তালিকাভুক্ত করা হয় তবে এটি কোনও প্রশ্ন ছাড়াই অনুমোদিত হবে। যদি ইচ্ছাকৃত ব্যবহারটি শর্তসাপেক্ষে অনুমোদিত হিসাবে তালিকাভুক্ত করা হয় তবে এলপিপি এটি পরবর্তী পদক্ষেপের জন্য এলপিসিকে নির্দেশ করবে। পছন্দসই ব্যবহারের ক্ষেত্রে জোন অনুমোদিত বা শর্তাধীন অনুমতি তালিকাগুলিতে পাওয়া না গেলে, অঞ্চলটিতে অনুমোদিত নয় এমন কারণে এলপিপি প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার বাতিল করবে।

এ পর্যায়ে, এলপিপি কর্তৃক গ্রহীত প্রত্যাখ্যানের সিদ্ধান্ত আবেদনকারীর কাছে সন্তোষজনক না হলে, তিনি পৌরসভার স্থায়ী কমিটির কাছে আবেদন করতে পারেন। যদি কমিটির সিদ্ধান্ত আবেদনকারীর পক্ষে যায়, তাহলে এলপিপি অনুমোদন প্রদান করবে। পৌরসভার স্থায়ী কমিটি আবেদনকারীকে অনুমোদনের জন্য তার দাবি উপযুক্ত করার জন্য কিছু পরিবর্তন করতে পারে। আবেদনকারী মেনে চলতে এবং নতুন আবেদন করতে পারেন। আবার, আবেদনকারী যদি পৌরসভার স্থায়ীকমিটির সিদ্ধান্তে সন্তুষ্ট না হন তবে তিনি আদালতের সরণাপন্ন হতে পারেন। যদি এলপিপি নিশ্চিত হয় যে, জনগণের বৃহত্তর স্বার্থের জন্য প্রস্তাবিত ব্যবহার অনুমোদিত হওয়া উচিত এবং সেই কারণে নতুন ব্যবহার বিভাগের অধীনে বিবেচিত হওয়ার যোগ্যতা রাখে তবে তিনি সুপারিশ করতে পারেন। প্রয়োজনীয় গবেষণা ও তদন্তের পরে কমিটি যদি এলপিসি দ্বারা প্রস্তাবিত ব্যবহারের জন্য অনুমতি দেওয়ার ব্যাপারে দৃঢ়প্রত্যয়ী হয়, তবে তারা এটিকে অনুমোদন দেওয়ার সিদ্ধান্ত নিতে পারে এবং এলপিপি নতুন ব্যবহার বিভাগের আওতায় ভূমি ব্যবহার এর জন্য অনুমোদন প্রদান করে থাকে।

মাঠ পর্যায়ের নজরদারিঃ

মাঠ পর্যায়ে কার্যকর নিয়ন্ত্রণ তৈরি না করা পর্যন্ত পরিকল্পনা অনুযায়ী উন্নয়ন করা যাবে না। পৌরসভার রাজনৈতিক, প্রশাসনিক, আর্থিক এবং এমনকি বিচারিক ক্ষমতার কারণে পার্শ্ববর্তী এলাকা থেকে নিম্নআয়ের জনগোষ্ঠী পৌরসভায় অভিবাসিত হয়ে থাকে। বর্তমানে ও ভবিষ্যতে পৌরসভা যে সকল সমস্যার সম্মুখীন হবে তার মূল কারণ হচ্ছে অভিবাসন।

এছাড়া পৌরসভা যে সকল সমস্যার সম্মুখীন হয়, তার মধ্যে পরিকল্পনা বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে অবৈধ কাঠামো, অননুমোদিত কাঠামো, অনুমোদিত পরিকল্পনা থেকে বিচ্যুতি ইত্যাদি সমস্যা অন্যতম। এগুলির ক্ষেত্রেও পৌরসভার দিক থেকে বিশেষ নজরদারি দরকার। পরিকল্পনায় অনুমোদিত ব্যবহার ও এর রক্ষণাবেক্ষণ ব্যবস্থা যাচাই করে অননুমোদিত কাঠামো ও ব্যবহার সনাক্তকরণ নিশ্চিত করার জন্য সতর্কতা খুবই গুরুত্বপূর্ণ। কনসালট্যান্ট সকল ধরনের মন্দ কার্যক্রমের বিরুদ্ধে সতর্ক থাকার জন্য যথাযথ কর্মীদের নিয়ে একটি শক্তিশালী, প্রতিশ্রুতিবদ্ধ এবং কার্যকর বিভাগ গঠনের সুপারিশ করে।

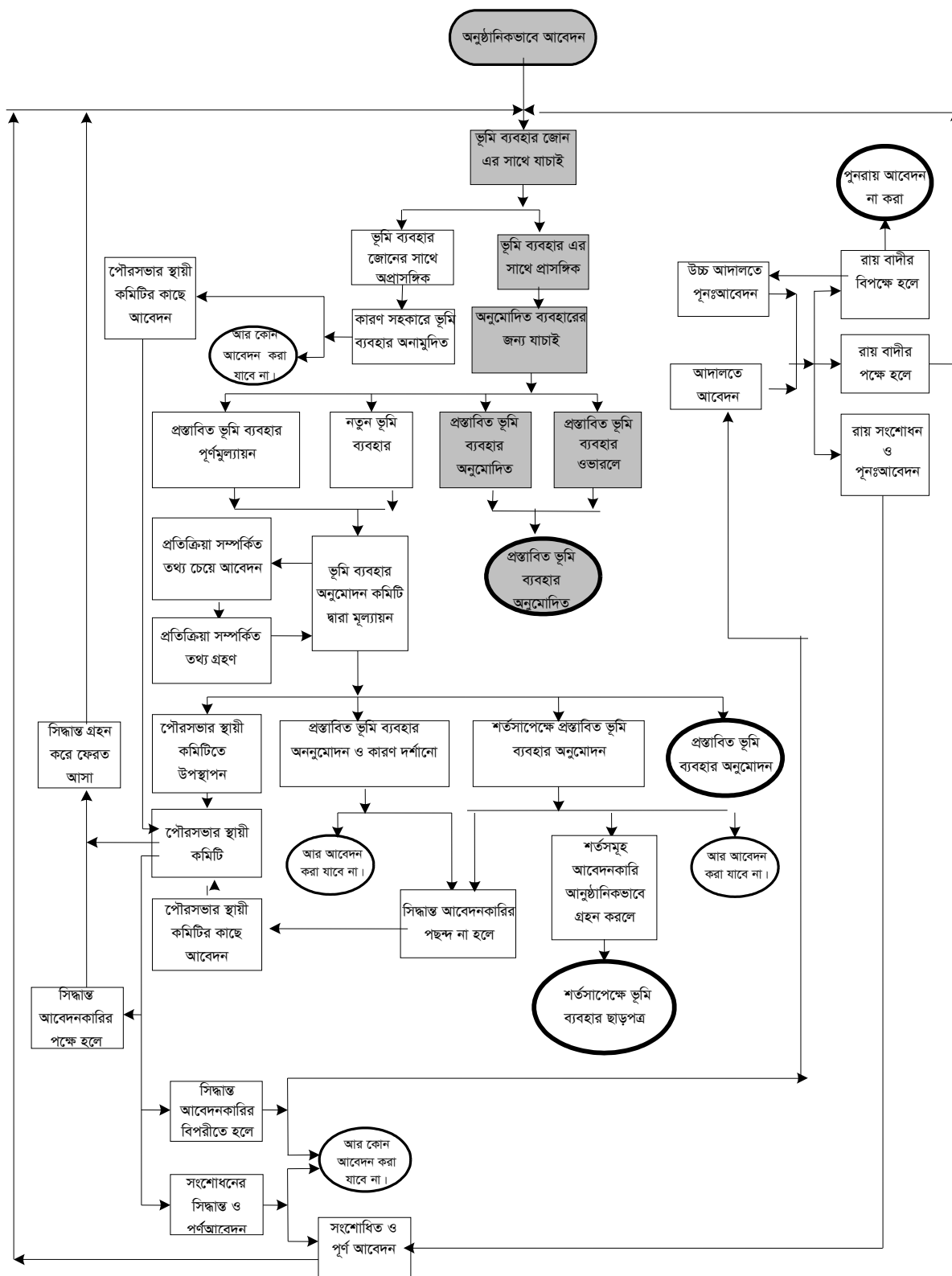
মানুষের সাথে পারস্পরিক যোগাযোগঃ

পরিকল্পনা ও প্রতিবেদনগুলি বিভিন্ন তথ্য সরবরাহ করে যা মানুষের উপর সরাসরি প্রভাব রয়েছে, কারণ তাদের জমিতে কোন উন্নয়ন সাধনের সময় এই নথিতে প্রদত্ত নির্দেশিকাগুলি অনুসরণ করতে হবে। বর্তমানে, পৌরসভা সাধারণ মানুষের জমির জন্য প্রস্তাবিত বিভিন্ন উন্নয়ন উদ্যোগগুলিকে লুকিয়ে রাখার চেষ্টা করে ফলে সাধারণ জনগণের জন্য প্রয়োজনীয় তথ্য সংগ্রহ করা কঠিন করে তোলে। এই লুকোচুরির মনোভাব অপরিবর্তিত উন্নয়নের জন্য পথ তৈরি করে এবং জনগণ পৌরসভাতে আসার জন্য অনিচ্ছা বোধ করে। কিন্তু বাস্তবিকই, কার্যকরী পরিকল্পনা বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে তথ্য সরবরাহের একটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা রয়েছে।

পৌরসভা, এর নাগরিকদের সাথে ঘনিষ্ঠ যোগাযোগ থাকা উচিত যা মহাপরিকল্পনার সুফল সম্পর্কে জনগণকে সচেতন করবে এবং পরিকল্পনা বাস্তবায়ন এবং আপত্তি প্রতিরোধের জন্য জনগণের মধ্যে একটি সামাজিক দায়বদ্ধতার সৃষ্টি হবে। নিম্নলিখিত উদ্দেশ্যগুলি নিয়ে একটি নির্দিষ্ট ইন্টারেক্টিভ সেলকে এই বিষয়ে পরিচালিত করার সুপারিশ করা হল:

- উন্নয়ন এর জন্য প্রয়োজনীয় আবেদন জমা দেওয়ার ক্ষেত্রে ভূমি ব্যবস্থাপনা পরিচালনার সমস্যা এবং আবেদন পদ্ধতি সম্পর্কে অধিবাসীদের, পরামর্শদাতাদের এবং ডেভেলপারদের প্রাক-আবেদন পরামর্শ প্রদান।
- কমিউনিটির সাথে যোগাযোগ রাখা; বিশেষত স্বতঃস্ফূর্তভাবে অনুন্নত, নির্দিষ্ট চাহিদার অভাব সনাক্তকরণ এবং যৌথ প্রচেষ্টার মাধ্যমে এই সমস্যাগুলো দূর করার জন্য সঠিক পরিকল্পনা নির্দেশিকা সরবরাহ করা।
- অনুমোদিত পরিকল্পনার লঙ্ঘন বা বিচ্যুতি, পরিকল্পিত উন্নয়নের ক্ষতি, পানি প্রবাহে বাধা অথবা ব্যক্তিগত বা জনগোষ্ঠীরলাভের জন্য জলাধার সংরক্ষণ এলাকার ভরাট ইত্যাদি সমস্যা চিহ্নিতকরণ এবং জনগণকে এসবের প্রতিকারমূলক পদক্ষেপগুলি সম্পর্কে জানানো এবং সেইসাথে এসকল পরিকল্পনা উপাদানের রক্ষণাবেক্ষণের জন্য জনগণকে উৎসাহিত করা যাতে পরিকল্পনা বাস্তবায়ন সহজ হয়।
- পরিকল্পনা এবং ভূমি ব্যবহার ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত আইন এবং অঞ্চল বিভাজন পরিকল্পনা আইন সম্পর্কে নাগরিকদের অবহিত করা।
- পরিকল্পনা লঙ্ঘন, কোন এলাকার ভূমি ব্যবহারের লঙ্ঘন এবং বিবিধ বিষয়ক নাগরিকদের অভিযোগগুলির তদন্ত করা এবং উচ্চতর কর্তৃপক্ষের কাছে প্রতিবেদন করা।

এরকম পরস্পর সম্পর্কযুক্ত উপায়গুলো সুবিধাজনক অবস্থানে প্রয়োগ করা যেতে পারে। প্রায় জিজ্ঞাসিত প্রশ্নগুলির উত্তর ইন্টারনেটে সরবরাহ করা যেতে পারে। এছাড়াও, ক্ষণে ক্ষণে মুদ্রণ ও ইলেকট্রনিক মিডিয়াতে এধরনের খবর প্রচারিত হতে পারে। পৌরসভাকে অবিলম্বে সব সম্ভাব্য বিষয় সম্পর্কে উন্মুক্ত থাকা উচিত যাতে মানুষের কাছে পৌঁছানো এবং তাদের আস্থা অর্জন করা যায়।



চিত্র- ৪.২: ভূমি ব্যবহার অনুমোদন কর্তৃপক্ষের নকশা অনুমোদন প্রক্রিয়া

সূত্র: স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯

খন্ড- গঃ পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা পরিকল্পনা (২০১৭-২০২৭)

- অধ্যায় - ০১ : ভূমিকা
- অধ্যায় - ০২ : বর্তমান অবস্থা ও ট্রাডিসমূহ
- অধ্যায় - ০৩ : ভবিষ্যৎ প্রক্ষেপণ
- অধ্যায় - ০৪ : পরিবহন উন্নয়ন পরিকল্পনা
- অধ্যায় - ০৫ : পরিবহন ব্যবস্থাপনা কৌশল
- অধ্যায় - ০৬ : পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা কৌশল (টিডিএম)
- অধ্যায় - ০৭ : পরিবহন গতিহ্রাস (ট্রাফিক কামিং)
- অধ্যায় - ০৮ : সড়ক পরিবহন সুবিধা নিয়ন্ত্রণ ও তত্ত্বাবধান

অধ্যায়- ০১: ভূমিকা

পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা প্রধান শহরগুলোর ভৌত পরিকল্পনায় বিবেচনাধীন সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ ক্ষেত্রগুলোর মধ্যে একটি। বাংলাদেশের মতো দেশগুলোর জন্য এটি অপরিহার্য কারণ এদেশের শহরগুলোতে সড়ক নেটওয়ার্কের উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা ক্রমবর্ধমান চাহিদার সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ না হওয়ায় ট্রাফিক ও পরিবহনের সমস্যাগুলো ক্রমবর্ধমান। বাংলাদেশের প্রধান প্রধান শহরগুলোতে জনগনকে প্রতিনিয়ত যেসব সমস্যাগুলোর মুখোমুখি হতে হয় সেগুলোর মধ্যে যানজট, কালক্ষেপণ, সড়ক দুর্ঘটনা, পথচারীদের জন্য পর্যাপ্ত সেবা সমূহের অভাব, পার্কিং সুবিধার অপরিপূর্ণতা, বায়ু এবং শব্দ দূষণ, নগরবাসীদের জন্য অপরিপূর্ণ পরিবহন সুবিধাদি অন্যতম। তবে বাংলাদেশের বেশিরভাগ বড় শহরগুলোতে সাধারণ সমস্যাটি হল যানজট।

১.১ লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য

আন্তর্জাতিক মান, সরকারী পরিকল্পনা ও স্থানীয় চাহিদা বিবেচনা করার জন্য পরিবহন উন্নয়ন লক্ষ্য সাধারণত যে মূলমন্ত্র অনুসরণ করে তা হলঃ "সকল নাগরিকের জন্য নিরাপদ, সাশ্রয়ী, সার্বজনীন এবং টেকসই বহুমুখী পরিবহন ব্যবস্থা।"

উপরের লক্ষ্য অর্জনের জন্য বিভিন্ন দেশে নিম্নবর্ণিত উদ্দেশ্য সমূহ ব্যাপকভাবে অনুসরণ করা হয়-

- ❖ একটি মানানসই বহুমুখী (যেমন- হাঁটা, সাইক্লিং, ট্রানজিট) পরিবহন নেটওয়ার্ক বিকাশ।
- ❖ পার্কিং চাহিদা-যোগান ব্যবস্থাপনার জন্য একটি যথাযথ কৌশল নির্ধারণ।
- ❖ বিভিন্ন ভ্রমণ চাহিদা ব্যবস্থাপনার কার্যকারিতা সনাক্ত করা এবং তদানুযায়ী অগ্রাধিকারগুলো খুঁজে বের করা।
- ❖ পরিবহন খাতে সংশ্লিষ্ট বিভিন্ন প্রতিষ্ঠানের মধ্যে সমন্বয়সাধন ও পারস্পরিক সহযোগিতা বৃদ্ধি।



চিত্র- ১.১: টেকসই পরিবহন ব্যবস্থার অনুক্রম

সূত্র: কিল-ফিঞ্চ পরিবহন পরিকল্পনা, ২০১৬

শেরপুর পৌরসভার পরিবহন এবং ট্রাফিক ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনার লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য সমূহ নিম্নরূপ:

ট্রাফিক পরিচালনার জন্য বিভিন্ন সমাধানের কার্যকারিতা পর্যালোচনা এবং একমুখী চলন, ভারী যানবাহনের জন্য প্রবেশ সীমাবদ্ধ করণ, উন্নত সংকেত ব্যবস্থা, ট্রাফিক আইল্যান্ড, চৌমুহনী, পথচারী পারাপার, মোড় নেয়ার জন্য লেন চিহ্নিতকরণ, উপযুক্ত বাঁক ব্যাসার্ধ, পার্কিং নীতিমালা এবং পথচারী ও রিকশার জন্য পৃথক লেন ইত্যাদি বিষয় সমন্বয় করে একটি বাস্তবসম্মত স্বল্পমেয়াদী ট্রাফিক ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রণয়ন।

অযান্ত্রিক যান চলাচল জরিপ করা যা মূলত সাইকেল ও রিক্সা। অন্যান্য যানবাহনগুলোতে অপ্রয়োজনীয় বিলম্ব না করে কিভাবে এই অযান্ত্রিক যানের সর্বোত্তম ব্যবহার করা যায় সেব্যাপারে বিশেষ সুপারিশ প্রদান। এছাড়াও প্রস্তাবনায় পথচারীদের এবং তাদের নিরাপত্তা বিষয়াবলী বিবেচনা করা।

পরিবহন পথ, বাস এবং ট্রাক স্টেশন, রেলওয়ে স্টেশন ইত্যাদিতে ব্যবহৃত ভূমির পরিমাণ মূল্যায়ন। এবং পৌরসভা মালিকানাধীন ভূমি ব্যবহার করে এই খাতে ভূমি ব্যবহার বৃদ্ধির জন্য সুপারিশ প্রদান।

ভূ-মানচিত্র ও বেস ম্যাপের উপর ভিত্তি করে একটি রোড নেটওয়ার্ক পরিকল্পনা তৈরি করা। রাস্তার উন্নয়ন বিষয়ক মানদণ্ড সুপারিশ করা যা রাস্তার স্বল্পমেয়াদী ও দীর্ঘমেয়াদী উন্নয়ন কাজের সময় একটি নির্দেশনা হিসাবে কাজ করবে। পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রণয়ন এবং ট্রাফিক আইন প্রয়োগ পদ্ধতি সম্পর্কে পরামর্শ প্রদান।

১.২ পরিকল্পনা পদ্ধতি

পৌরসভাতে জলপথে চলাচল অনুপস্থিত। এই কারণে ট্রাফিক ও পরিবহন জরিপের সময় শুধুমাত্র রোড নেটওয়ার্কে বিবেচনা করা হয়েছে। যান্ত্রিক ও অযান্ত্রিক উভয় প্রকার যানবাহনই এ পৌরসভা এলাকায় চলতে দেখা যায়। পরিবহন জরিপ পরিচালনার জন্য পৌরসভা কর্তৃপক্ষ ৩ টি ভিন্ন অবস্থান চিহ্নিত করেছেন যেখানে পৌরসভায় প্রবেশ ও প্রস্থানের ৩ টি লিঙ্ক রয়েছে। জরিপ স্টেশনের বিস্তারিত বিবরণ নিম্নরূপঃ

সারণী- ১.১: জরিপ স্টেশনের বর্ণনা

ক্রম নং	সার্ভে স্টেশন	লিঙ্ক নং	লিঙ্কের নাম	ট্রাফিকের দিক	জরিপ ঘন্টা
০১	থানা মোড়	০৩	শেরপুর থেকে ময়মনসিংহ	০৬	১৬ (প্রতি দলের ৮ জন ঘন্টার ২ শিফট)
০২	খয়ারপাড় মোড়	০৪	খোয়ারপাড় মোড় থেকে থানা মোড়	০৮	১৬ (প্রতি দলের ৮ জন ঘন্টার ২ শিফট)
০৩	বাস স্ট্যান্ড মোড়	০৪	বাস স্ট্যান্ড মোড় থেকে খয়ারপাড় মোড়	০৮	১৬ (প্রতি দলের ৮ জন ঘন্টার ২ শিফট)

সূত্র: পরিবহন জরিপ, ২০১৭

ট্রাফিক ভলিউম বলতে বুঝায় প্রতি একক সময়ে কোন রাস্তার একটি নির্দিষ্ট সেকশনে যে সংখ্যক যানবাহন অতিক্রম করে। ট্রাফিক ভলিউম যান্ত্রিক বা ম্যানুয়াল উভয় ভাবেই নির্ণয় করা যায়। একই দিনের বিভিন্ন সময়ে এবং সপ্তাহের বিভিন্ন দিনে ট্রাফিক চলাচলে বৈচিত্র্য পরিমাপ করা হয়েছে। শহরের এমন কিছু স্থানে ট্রাফিক গণনা করা হয়েছে যেখানে পরিবহন চলাচল সবচেয়ে বেশি। চলমান ট্রাফিক গণনা করা হয়েছে তাদের দুই দিকে চলাচল বিবেচনা করে যা ‘মোড় বরাবর’ ও ‘মোড় থেকে’ এই দুই নামে লিপিবদ্ধ করা হয়েছে। যেসব যান মোড়ের দিকে চলাচল করে সেগুলো ‘মোড় থেকে’ নামে লিপিবদ্ধ করা হয়েছে এবং বিপরীত দিকের গুলো ‘মোড় বরাবর’ নামে লিপিবদ্ধ করা হয়েছে। সংগৃহীত তথ্য ‘টালি শিট’ পদ্ধতিতে লিপিবদ্ধ করা হয়েছে। একটি নমুনা ‘টালি শিট’ এবং একটি উৎপত্তি-গন্তব্য জরিপ (Origin-Destination Survey) শিট পরিশিষ্ট অংশে যুক্ত করা হয়েছে।

গণনাকৃত যানবাহনের সংখ্যা যাত্রী-বাহন এককে (পিসিইউ) রূপান্তর করা হয়েছে। যাত্রী-বাহন একক হল বিভিন্ন ধরনের যানবাহনকে একটি সাধারণ সমতুল্য এককে প্রকাশ করার পদ্ধতি। প্রতিটি গাড়ির জন্য পিসিইউ মান গণনা করার উদ্দেশ্য হল বিভিন্ন ধরনের যানবাহনকে একই সমতুল্য এককের মধ্যে নিয়ে আসা যেন একটি সাধারণ ফলাফল বের করা যায়। বিভিন্ন যানবাহনের যাত্রী ধারণ ক্ষমতা, পণ্য পরিবহন ক্ষমতা ও রাস্তার উপর যানটি কর্তৃক অধিগৃহীত স্থানের উপর ভিত্তি করে বিভিন্ন যানের বিভিন্ন যাত্রী-বাহন একক (পিসিইউ) রয়েছে। প্রতিটি যানের সংখ্যাকে তাঁদের নিজ নিজ পিসিইউ মান দ্বারা গুন করার পর মোট পিসিইউ মান গণনা করা হয়েছে।

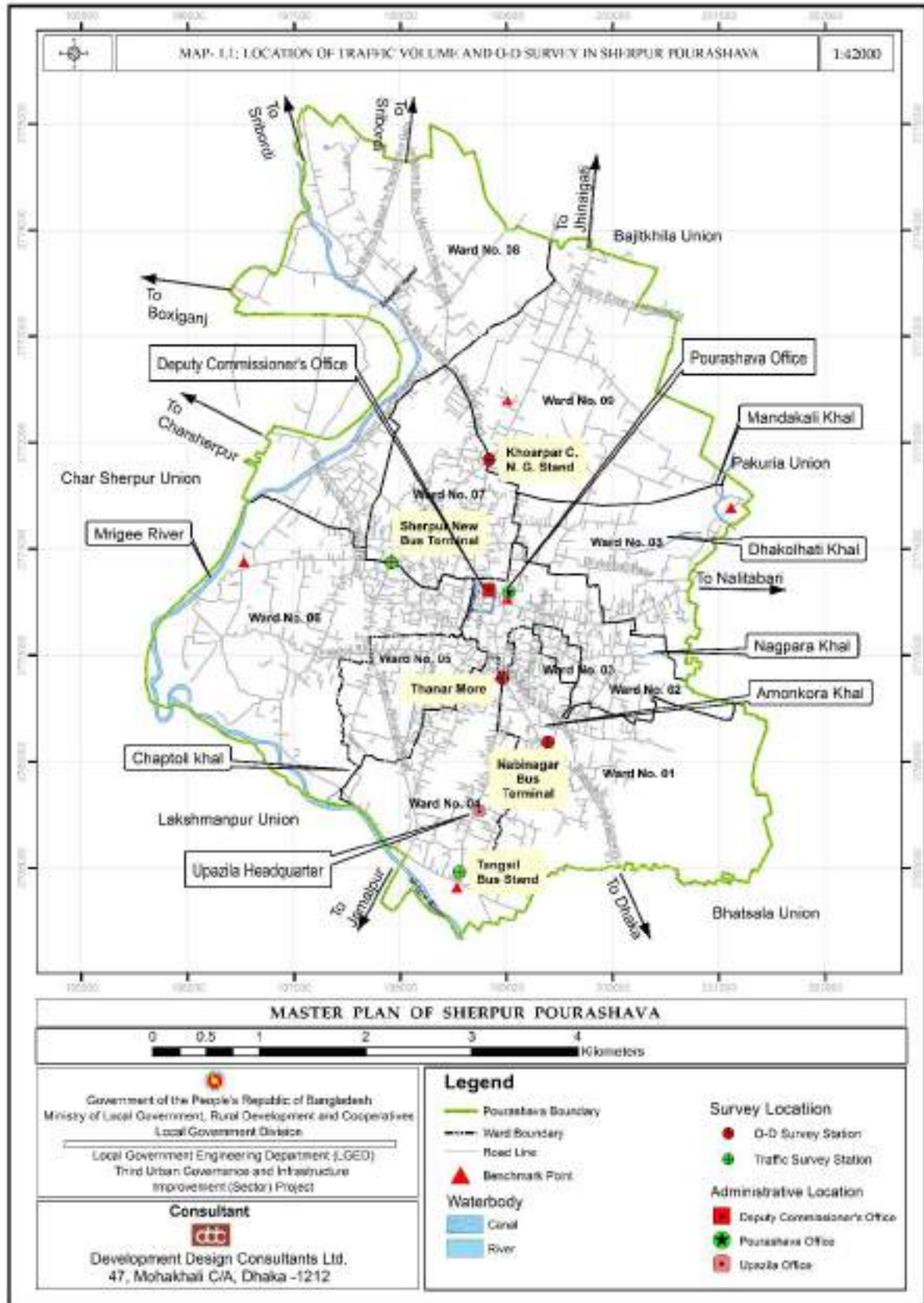
পরিবহন জরিপ সম্মেলনের জন্য ৫ই মে, ২০১৭ তারিখে দল গঠন করা হয়। মেয়র, কাউন্সিলর, প্রকৌশলী ও অন্যান্য পেশাজীবীর উপস্থিতিতে শেরপুর পৌরসভায় ৬ই মে, ২০১৭ তারিখে একটি পরিচয় সভা অনুষ্ঠিত হয়। জরিপের দিনক্ষণ এবং জরিপের স্থান এই সভাতেই ঠিক করা হয়।

পৌরসভা কর্তৃপক্ষ ৮ মে, ২০১৭ কে কর্মদিবস হিসেবে, ৯ মে, ২০১৭ কে হাটবার হিসেবে এবং সপ্তাহান্তে পরিবহন জরিপ পরিচালনার সুপারিশ করেন। তাদের পর্যবেক্ষণের প্রেক্ষিতে দৈনিক ১৬ ঘণ্টা জরিপের সময় হিসেবে নির্ধারণ করা হয়। এ ১৬ ঘণ্টাতেই মূলত যান চলাচল হয়।

যানজটের প্রধান প্রধান কারন এবং পরিবহন নেটওয়ার্কের সমস্যা সমূহ চিহ্নিত করার জন্য বেশ কিছু পদক্ষেপ নেয়া হয়েছে। সেগুলো হলঃ বিভিন্ন দিকে ট্রাফিক ভলিউম গণনা, গতিবেগ ও বিলম্ব জরিপ, পৌর এলাকার গুরুত্বপূর্ণ স্থানে উৎপত্তি-গন্তব্য জরিপ (Origin-Destination Survey) এবং উদ্ভূত সমস্যার ব্যাপারে পৌরবাসীর সাথে আলোচনা ইত্যাদি। পৌর এলাকার মধ্যে মানুষ ও পণ্য পরিবহনের পরিমাণ ও ধরন একাধিক উৎপত্তি-গন্তব্য জরিপ (Origin-Destination Survey) এর মাধ্যমে সংগ্রহ করা হয়েছে। পৌরসভার চারটি গুরুত্বপূর্ণ স্থানে উৎপত্তি-গন্তব্য জরিপ করা হয়েছে। এগুলো হল-

- নতুন বাস স্ট্যান্ড মোড়
- খোয়ারপাড় মোড়
- থানা মোড়
- নবীনগর মোড়
- অষ্টমীতলা মোড়

দিনের শীর্ষ সময়ে (Peak Hour) অর্থাৎ সকাল ৬টা থেকে রাত ১০ টা এবং বিকাল ৪ টা থেকে রাত ৮ টার মধ্যে এবং ট্রেনের সময়সূচী অনুসারে উৎপত্তি-গন্তব্য জরিপ করা হয়। পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ট্রাফিক জরিপের মাধ্যমে যানবাহনের পরিমাণ ও চলাচলের ধরন সম্পর্কিত তথ্য সংগ্রহ করার পাশাপাশি মানুষের মনোভাব ও অগ্রাধিকার সম্পর্কিত বেশ কিছু গুরুত্বপূর্ণ বিষয় বিবেচনা করেছে। বিস্তারিত কাজের জন্য ব্যবহৃত তথ্য সম্পূর্ণরূপে লিঙ্গ বৈষম্য বহির্ভূত।



মানচিত্র ১.১: শেরপুর পৌরসভায় পরিবহন জরিপ স্টেশনের অবস্থান

সূত্র: পরিবহন ও যাতায়াত জরিপ, ২০১৭

অধ্যায় - ০২: বর্তমান অবস্থা ও ট্রাফিকসমূহ

২.১ পৌরসভায় বিদ্যমান পরিবহন অবকাঠামো ও সুবিধাদি

সড়ক: শেরপুর পৌরসভার সীমানার মধ্যে সর্বমোট ২২৩.৩১ কিলোমিটার রাস্তা রয়েছে। বেশিরভাগ রাস্তাই পাকা যা শহরের জন্য একটি ভাল দিক। রাস্তাগুলিকে তিনটি শ্রেণিতে শ্রেণিকরণ করা হয়-পাকা, কাঁচা এবং আধা-পাকা। বস্তুত প্রায় ১১১.২৮ কিলোমিটার সড়ক পাকা পাওয়া গেছে যা মোট সড়কের ৪৯.৮৩%। ভাঙ্গা পাকা রাস্তা বা হেরিং বোন বন্ড (এইচবিবি) উভয়ই আধা-পাকা রাস্তা। এই ধরনের রাস্তার দৈর্ঘ্য প্রায় ১২.৫৫%। সেমি পাকা রাস্তার মোট দৈর্ঘ্য প্রায় ২৮.০২ কি.মি. এবং কাঁচা রাস্তা মোট দৈর্ঘ্য ৮৪.০১ কিলোমিটার যা মোট রাস্তার ৩৭.৬২%।

সারণী- ২.১: শেরপুর পৌরসভার সড়কের ধরণ

ওয়ার্ড নং	রাস্তার ধরণ						সর্বমোট	
	কাঁচা সড়ক		পাকা সড়ক		সেমি-পাকা সড়ক			
	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	%
১	৯.৫৫	১১.৩৭	১৩.৩৭	১২.০১	২.৭৪	৯.৭৯	২৫.৬৬	১১.৪৯
২	৬.৪৬	৭.৬৯	১১.১৮	১০.০৪	৩.৮৭	১৩.৮৩	২১.৫২	৯.৬৩
৩	৭.৫৯	৯.০৩	৭.৮৩	৭.০৪	৩.৩	১১.৭৯	১৮.৭২	৮.৩৮
৪	১২.৩৪	১৪.৬৮	১৩.৩১	১১.৯৬	৩.১২	১১.১৩	২৮.৭৭	১২.৮৮
৫	৫.৯৭	৭.১১	৭.০৯	৬.৩৭	১.১৮	৪.২	১৪.২৪	৬.৩৮
৬	১৪.৪৫	১৭.২	১৯.৩৮	১৭.৪২	৩.১৬	১১.২৭	৩৬.৯৮	১৬.৫৬
৭	১০.২৪	১২.১৯	১৩.০৩	১১.৭১	৪.৫	১৬.০৫	২৭.৭৭	১২.৪৪
৮	৯.১১	১০.৮৪	১৫.৮৬	১৪.২৫	২.০৩	৭.২৪	২৭	১২.০৯
৯	৮.৩১	৯.৮৯	১০.২৩	৯.১৯	৪.১২	১৪.৭১	২২.৬৫	১০.১৪
সর্বমোট	৮৪.০১	৩৭.৬২	১১১.২৮	৪৯.৮৩	২৮.০২	১২.৫৫	২২৩.৩১	১০০

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

পাকা রাস্তার পরিমাণ ওয়ার্ড নং-০৬ এ সর্বোচ্চ এবং ওয়ার্ড নং-০৫ এ সর্বনিম্ন। সর্বমোট ১৯.৩৮ কিলোমিটার পাকা রাস্তা ওয়ার্ড নং ০৬ এ বিদ্যমান এবং কাঁচা রাস্তার পরিমাণ ওয়ার্ড নং ০৬ এ সর্বোচ্চ এবং ওয়ার্ড নং ০৫ এ সর্বনিম্ন। আধা-পাকা রাস্তার পরিমাণ ওয়ার্ড নং ০৭ এ সর্বোচ্চ এবং ওয়ার্ড নং ০৮ এ সর্বনিম্ন।

গুরুত্বপূর্ণ সড়ক: কয়েকটি আঞ্চলিক ও জাতীয় মহাসড়ক পৌরসভার মধ্য দিয়ে গেছে। পৌরসভার উল্লেখযোগ্য রোডগুলোর নাম, তাদের দৈর্ঘ্য এবং গড় প্রস্থ নিচের সারণীতে দেওয়া হল।

সারণী- ২.২: পৌরসভার গুরুত্বপূর্ণ রাস্তাসমূহ

ক্রমিক নং	সড়কের নাম	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	প্রস্থ (ফুট)
১	শেরপুর-ঢাকা মহাসড়ক	২.৭২	১৮
২	থানা মোড় থেকে অষ্টমীতলা মোড় সড়ক	১.৯৮	২৮
৩	শেরপুর-ঝিনাইগাতী সড়ক	৬.৯৬	২০
৪	শহীদ শাহ মোতাসিম বিল্লাহ খুররাম সড়ক	০.৯	২৫
৫	নিউ মার্কেট মোড় থেকে খরমপুর মোড় সড়ক	৬.০৫	১৬
৬	অ্যাডভোকেট আবদুস সামাদ সড়ক	০.৬	১২
৭	নিজাম উদ্দিন আহমেদ সড়ক	০.৪	২৫
৮	ভাষা সৈনিক আব্দুল হান্নান সড়ক	০.২৪৪	৯
৯	সুরান্দমোহন সড়ক	০.৩১৪	২০

ক্রমিক নং	সড়কের নাম	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	প্রস্থ (ফুট)
১০	শাল্লান সড়ক	৩.৮৯১	১০
১১	শফিউদ্দিন সড়ক	০.৭৫৫	১১
১২	শেরে বাংলা সড়ক	০.৪০৫	১৩
১৩	শহীদ মোতালেব সড়ক	১.৯০৫	২০
১৪	শহীদ বুলবুল সড়ক	৩.৬৩	১৭
১৫	রতন আমিন সড়ক	০.৫২	১০
১৬	রফিক উদ্দিন সড়ক	০.৬৯১	১১
১৭	সড়ক নং ৩/১	০.১৭২	১২
১৮	নিয়াজি সরণী	০.৫৮৪	১২
১৯	মসজিদ সড়ক	১.১৭২	১৩
২০	মরহুম আব্দুল হাসান সড়ক	০.৫০৭	৮
২১	মীরগনি সড়ক	১.৬৪৮	১০
২২	মিন্টু রোড	০.৭০৮	১২
২৩	মাহমুদ-তালুকদার সরণী	০.১২৪	৮
২৪	কাজিমুদ্দিন সড়ক	০.০৬১	৬
২৫	ইসমাইল সড়ক	০.১৯৫	১১
২৬	ফরিদ মাহমুদ সড়ক	০.৩৪৯	৬.৫
২৭	বউবাজার সড়ক	০.৩২৩	১০
২৮	বেগম রোকেয়া সরণী	০.০৭৯	৬.৫
২৯	আব্দুল বারি খান সড়ক	০.১৮৩	৮

সূত্রঃ সড়ক ও জনপথ বিভাগ (আরএইচডি) এবং শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

জলপথ: মৃগী নদী পৌরসভার পশ্চিম এবং দক্ষিণ সীমানা ঘেষে উত্তর-দক্ষিণ বরাবর চলে গেছে। পৌরসভায় কোন ধরনের উল্লেখযোগ্য নদীপথ নেই। মৃগী নদী দক্ষিণ-পূর্বে ব্রহ্মপুত্র নদীর সাথে সংযুক্ত। এই নদীর উপর ৬ টি সেতু আছে যার একটি ঢাকা সড়কের সাথে সংযুক্ত এবং আরও দুটি উত্তরে মহাজনপুর এবং পশ্চিমে বক্সীগঞ্জের সাথে সংযুক্ত।

সেতু এবং কালভার্ট: ব্রীজ এবং কালভার্টগুলো নিষ্কাশন সুবিধার সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ ভৌত অবকাঠামো। সাধারণত, এটি নদী ও খালের উপর দিয়ে যাত্রী ও পণ্য পরিবহনের জন্য নির্মিত হয়। পৌরসভাতে বিভিন্ন আকারের ৪ টি সেতু এবং ৭২টি কালভার্ট রয়েছে। ব্রীজ এবং কালভার্টগুলো সব ওয়ার্ডের মধ্যে ছড়িয়ে ছিটিয়ে আছে।

সারণী- ২.৩: পৌরসভায় সেতু এবং কালভার্ট এর অবস্থা

ওয়ার্ড নং	বাঁশের সাকো	সেতু	কালভার্ট	সর্বমোট
১	-	-	৯	৯
২	-	-	৬	৬
৩	-	-	৭	৭
৪	৪	১	৫	১০
৫	৪	-	৬	১০
৬	-	১	১৩	১৪
৭	-	-	৩	৩
৮	-	২	১৫	১৭
৯	-	-	৮	৮
সর্বমোট	৮	৪	৭২	৮৪

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

ট্রাক টার্মিনাল: পৌরসভায় ট্রাক টার্মিনালে ট্রাক ধারণ ক্ষমতা কম থাকায় এই পরিকল্পনায় একটি ট্রাক টার্মিনালের প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে।

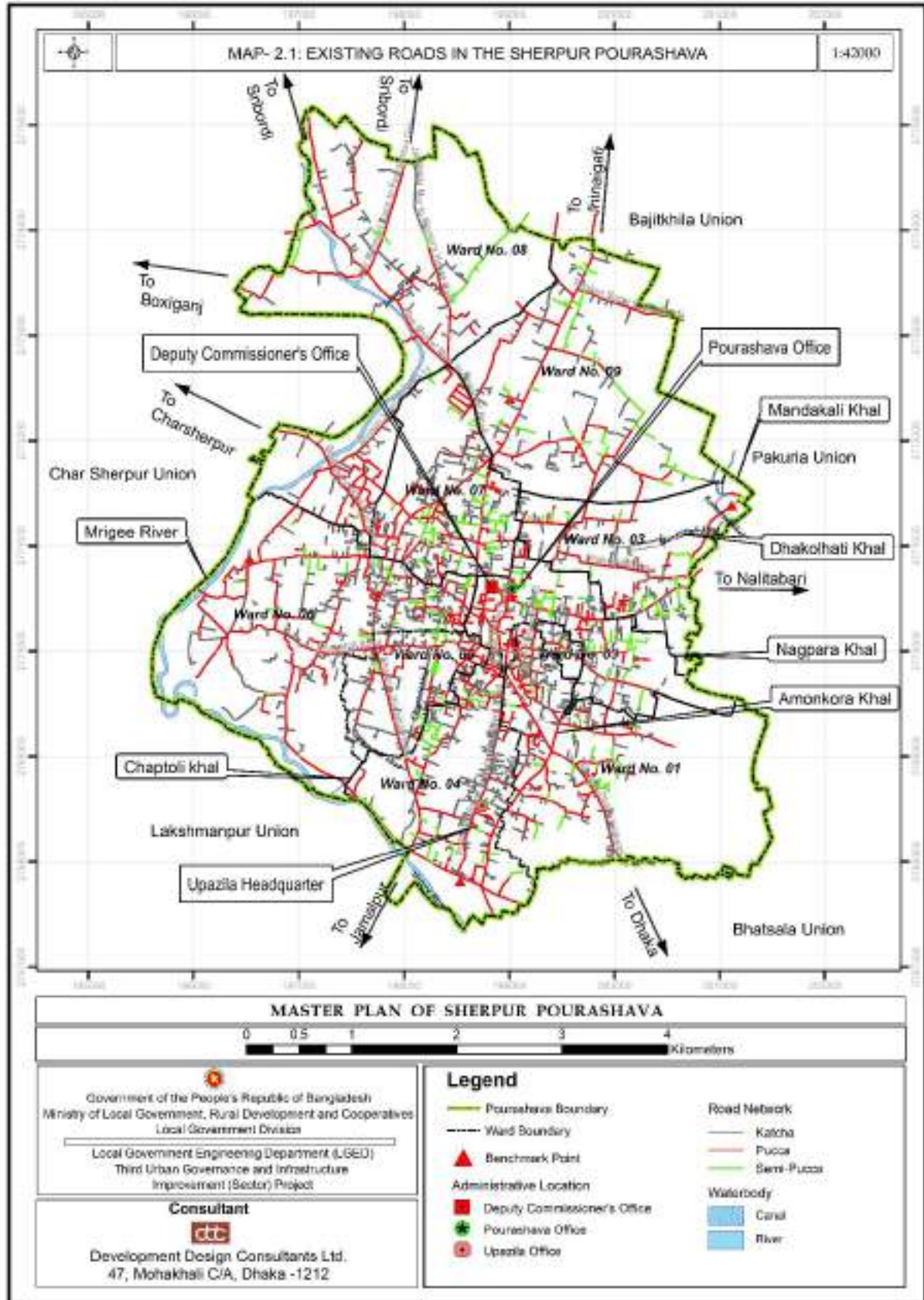
বাস টার্মিনাল: পৌরসভায় তিনটি চিহ্নিত বাস টার্মিনাল রয়েছে। এগুলো হল নবীনগর বাস টার্মিনাল, টাঙ্গাইল বাস টার্মিনাল এবং শেরপুর নতুন বাস টার্মিনাল। এসব টার্মিনালগুলোর অবস্থান যথাক্রমে ওয়ার্ড নং ০১, ০৪ এবং ০৭ এ। এসব টার্মিনালগুলোর মোট আয়তন ৫.৩৬ একর। প্রতিটি বাস টার্মিনালের পার্কিংয়ের ক্ষমতা একই সময়ে ৫০টি বাস এবং প্রায় ২০০০ যাত্রী এই বাস টার্মিনালটি ব্যবহার করতে পারবেন।

সারণী- ২.৪: শেরপুর পৌরসভায় পরিবহন টার্মিনাল

টার্মিনালের নাম	স্থান	আয়তন (একর)
নবীনগর বাস টার্মিনাল	ওয়ার্ড নং ০১	২.৬৩
টাঙ্গাইল বাস টার্মিনাল	ওয়ার্ড নং ০৪	২.৭৩
শেরপুর নতুন বাস টার্মিনাল	ওয়ার্ড নং ০৭	-
ট্রাক টার্মিনাল	-	-
খোয়ারপাড় সিএনজি স্ট্যান্ড	ওয়ার্ড নং ০৯	

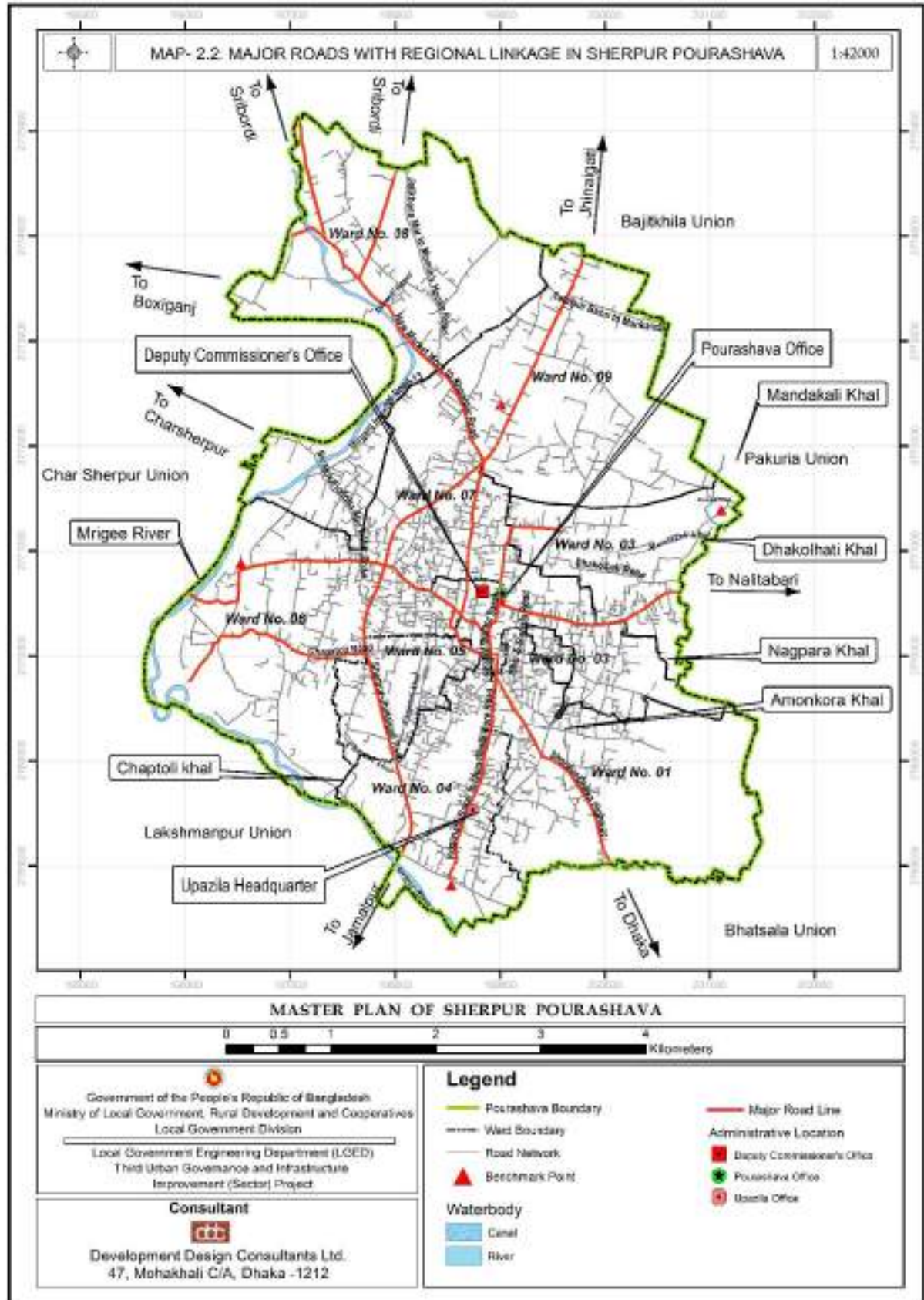
সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

নৌ-ঘাট: কোনো ঘাট নেই পৌরসভাতে।



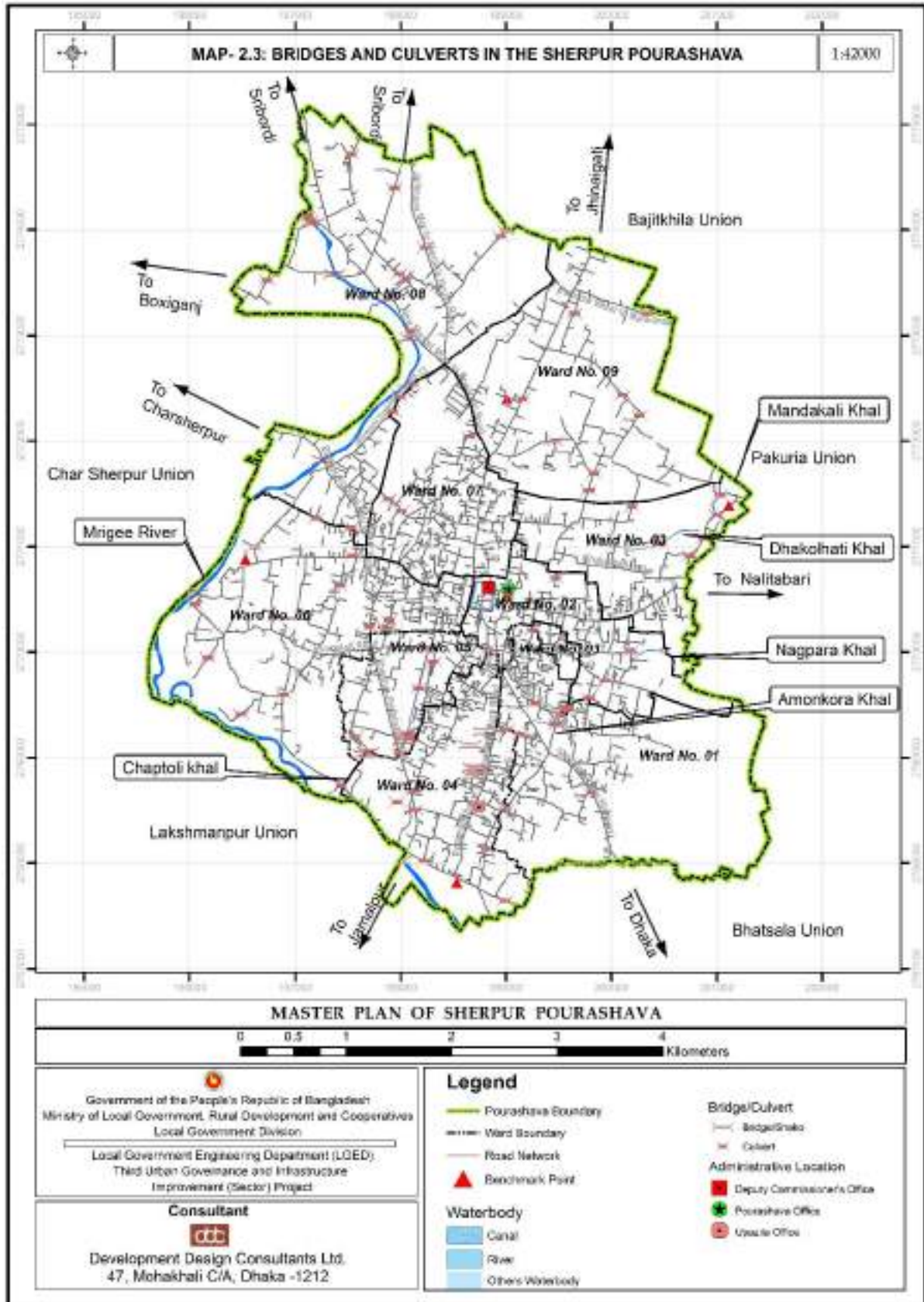
মানচিত্র- ২.১: শেরপুর পৌরসভার বিদ্যমান সড়ক নেটওয়ার্ক

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭



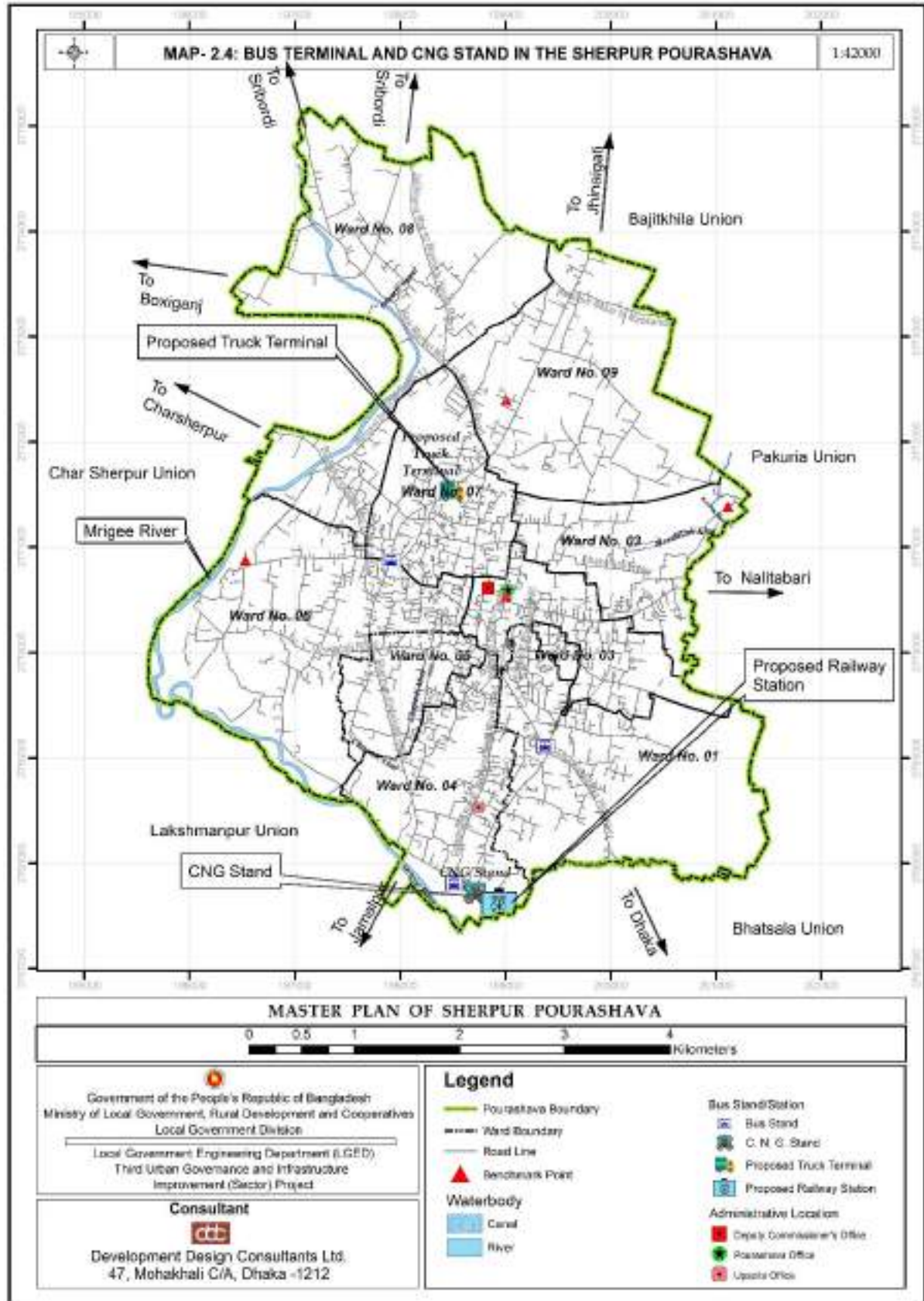
মানচিত্র- ২.২: শেরপুর পৌরসভার সাথে আঞ্চলিক সংযোগ এবং বিদ্যমান সড়ক নেটওয়ার্ক

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭



মানচিত্র- ২.৩: শেরপুর পৌরসভার সেতু এবং কালভার্টের অবস্থান

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭



মানচিত্র- ২.৪: শেরপুর পৌরসভার বাস টার্মিনাল ও সিএনজি স্ট্যান্ড

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

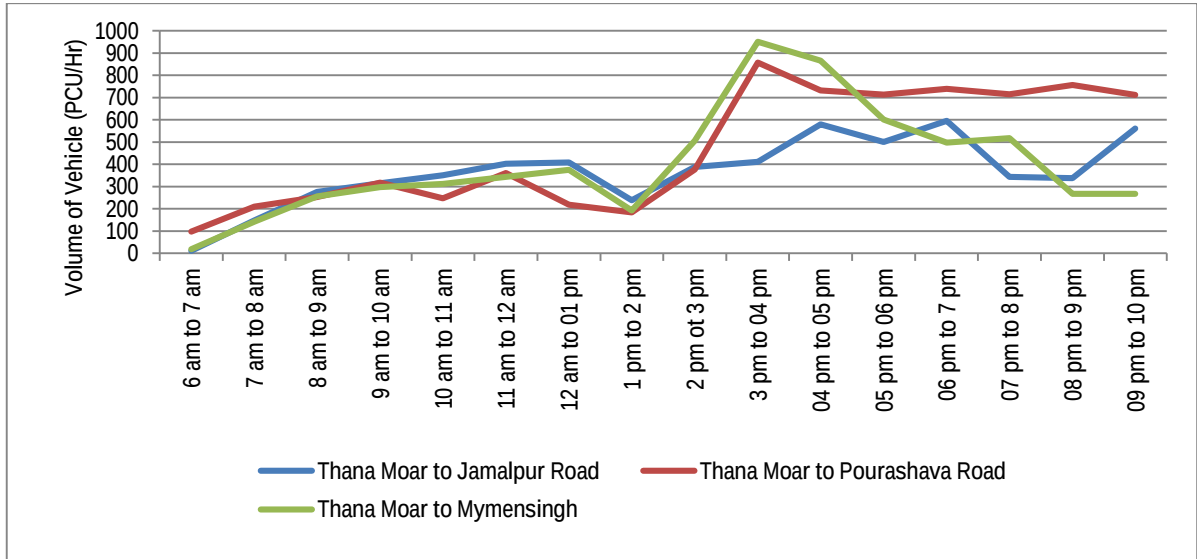
২.২ যানবাহনের পরিমাণ

একটি নির্দিষ্ট স্থানে রাস্তায় যানবাহনের সংখ্যা, গতিপ্রকৃতি শ্রেণীবিন্যাস নির্ধারণের জন্য যানবাহন পরিমাপ জরিপ করা হয়। ত্রুটি প্রবাহকাল চিহ্নিত করতে, যানবাহন স্বাভাবিক চলাচলের উপর ভারী যানের প্রভাব বিশ্লেষণ করতে অথবা চলাচল করা যানবাহনের পরিমানের প্রবণতা বিশ্লেষণ করতে এইসব তথ্য সাহায্য করে। বিভিন্ন সময়ে বিভিন্ন রাস্তায় ও মোড়ে চলাচল করা যানবাহনের তথ্য এবং তা থেকে প্রাপ্ত PCU নিম্নলিখিত অনুচ্ছেদের মধ্যে উপস্থাপন করা হল।

এক্ষেত্রে মোড় গুলোর কার্যকারিতা মূল্যায়নের জন্য যে পরিমাণগত মাত্রাটি ব্যবহার করা হয়েছে তা হল যানবাহনের পরিমাণ ও ধারণ ক্ষমতার অনুপাত। ধারণ ক্ষমতা হল কোন রাস্তার বিদ্যমান চলাচল অংশে বিদ্যমান যানবাহন ও নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থায় কোন নির্দিষ্ট সময়ে প্রতি ঘণ্টায় যে পরিমাণ যানবাহন নির্বিঘ্নে চলাচল করতে পারে তার সংখ্যা। ধারণ ক্ষমতা প্রকাশের একক হল পিসিইউ প্রতি ঘণ্টায় (PCU/hour)। যানবাহনের শীর্ষক পরিমাণ (Peak Traffic Volume) হল দিনের শীর্ষক সময়ে কোন রাস্তার একটি নির্দিষ্ট অংশে প্রতি ঘণ্টায় যে পরিমাণ যানবাহন চলাচল করে। একে পিসিইউ প্রতি ঘণ্টা (PCU/hour) এককে প্রকাশ করা হয়।

থানা মোড়

নিম্নের চিত্রটি থানা মোড়ে প্রতি ঘণ্টায় যানবাহন চলাচলের ধরণ বর্ণনা করে। লক্ষ করা যায় যে বিভিন্ন সংযোগে যানবাহনের আয়তনের তারতম্য থাকে। তিনটি সংযোগেরই পিক আওয়ার লক্ষ করলে দেখা যায় যে যানবাহনের আয়তনের তারতম্য সারদিনই ঘটে। থানা মোড় থেকে ময়মনসিংহ সংযোগে পিক আওয়ার বিকাল ৩ টা থেকে ৪ টা। এইসময় এ সংযোগে প্রতি ঘণ্টায় ৯০০ পিসিইউ এরও বেশি যানবাহন চলাচল করে।

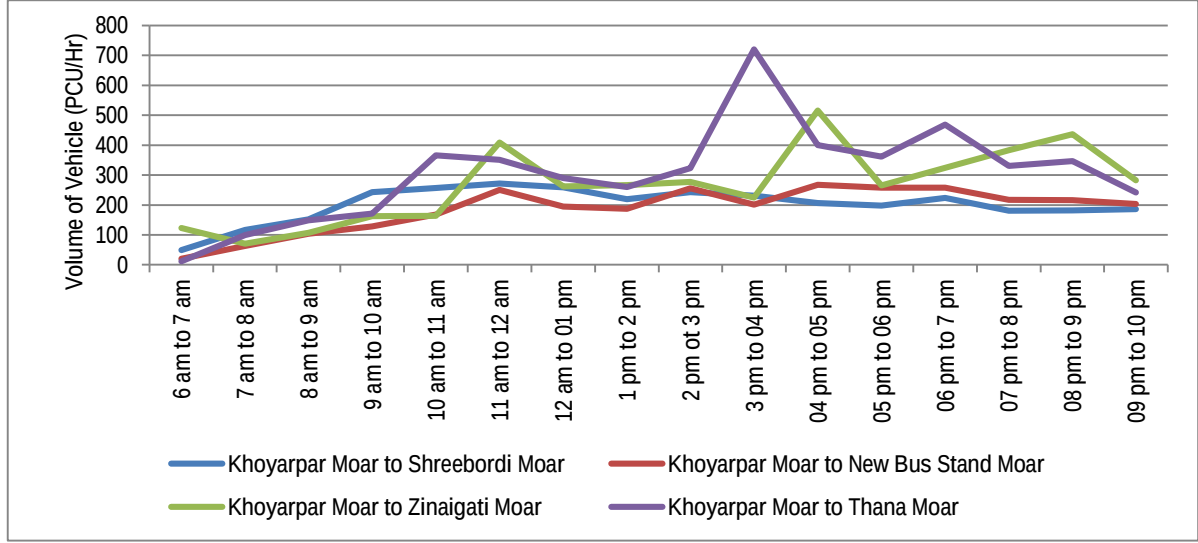


চিত্র ২.১: থানা মোড়ে যানবাহনের পরিমাণ (পিসিইউ /ঘণ্টা)

সূত্র: ট্রাফিক ও ট্রান্সপোর্টেশন জরিপ, ২০১৭

খোয়ারপাড় মোড়

খোয়ারপাড় মোড় সংযোগে পিক আওয়ার বিকাল ৩ টা থেকে ৪ টা। এইসময় এ সংযোগে প্রতি ঘণ্টায় ৭০০ পিসিইউ এরও বেশি যানবাহন চলাচল করে। এসব যানবাহনের অধিকাংশই খোয়ারপাড় মোড় থেকে শ্রীবর্দী মোড় পর্যন্ত চলাচল করে। সর্বোচ্চ সংখ্যক (প্রায় ৫০০ পিসিইউ) যান চলাচল করে বিকাল ৪ টা থেকে ৫ টা পর্যন্ত খোয়ারপাড় মোড় থেকে ঝিনাইগাতী মোড়ে। সন্ধ্যা ৬ টা থেকে সন্ধ্যা ৭ টা পর্যন্ত সর্বোচ্চ সংখ্যক (প্রায় ৪৯০ পিসিইউ) যান চলাচল করে খোয়ারপাড় মোড় থেকে শ্রীবর্দী মোড় পর্যন্ত।

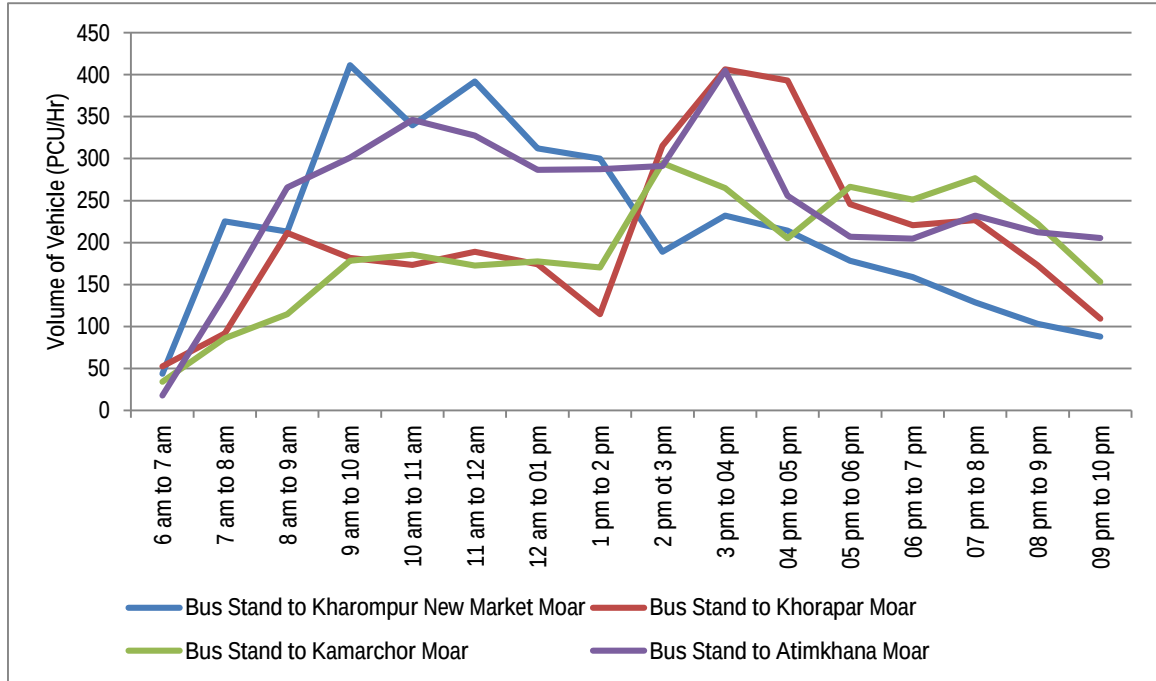


চিত্র ২.২: খোয়ারপাড় মোড়ে যান চলাচলের হার (পিসিইউ /ঘণ্টা)।

সূত্রঃ ট্রাফিক ও পরিবহন জরিপ, ২০১৭।

বাস স্ট্যান্ড মোড়

বাস স্ট্যান্ড মোড় সংযোগে পিক আওয়ার সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা। এইসময় এ সংযোগে প্রতি ঘণ্টায় ৪১০ পিসিইউ এরও বেশি যানবাহন চলাচল করে। এসব যানবাহনের অধিকাংশই বাস স্ট্যান্ড মোড় থেকে খরমপুর নিউ মার্কেট মোড় পর্যন্ত চলাচল করে। সর্বোচ্চ সংখ্যক (প্রায় ৪০০ পিসিইউ) যান চলাচল করে বিকাল ৩ টা থেকে ৫ টা পর্যন্ত বাস স্ট্যান্ড মোড় থেকে খোয়ারপাড় মোড়ে। সন্ধ্যা ৭ টা থেকে সন্ধ্যা ৮ টা পর্যন্ত সর্বোচ্চ সংখ্যক (প্রায় ২৮০ পিসিইউ) যান চলাচল করে বাস স্ট্যান্ড থেকে কামারচড় মোড় পর্যন্ত।



চিত্র ২.৩: বাস স্ট্যান্ড মোড়ে যান চলাচলের হার (পিসিইউ /ঘণ্টা)।

সূত্রঃ ট্রাফিক ও পরিবহন জরিপ, ২০১৭।

যানবাহনের প্রকারভেদ

শেরপুর পৌরসভার মধ্যে মোট চলাচলকৃত যানবাহনের ৩৮% বাস/মিনিবাস, হালকা/ ভারি ট্রাক ৩২%, এবং ২৬% রিকশা/ভ্যান। ময়মনসিংহ-শেরপুর মহাসড়কে চলাচলকৃত যানবাহনের সর্বোচ্চ বাস/মিনিবাস (৫২%) এবং অটোরিকশা ১৮%। শেরপুর-জামালপুর সড়ক, শেরপুর-বক্সীগঞ্জ সড়ক এবং শেরপুর-নকলা সড়কে অটোরিকশা যথাক্রমে ৩০%, ৩৬% এবং ২৬%। ঢাকা-শেরপুর মহাসড়কে বাস/মিনিবাস (৫২%) হালকা/ ভারি ট্রাক (৩১%) এবং রিকশা/ভ্যান (১১%) চলাচল করে।

সপ্তাহান্তে ঢাকা-শেরপুর মহাসড়কে মোট চলাচলকৃত যানবাহনের ২৬% বাস/মিনিবাস, হালকা/ ভারি ট্রাক ৩৭%, এবং ১২% অটোরিকশা। শেরপুর-জামালপুর সড়ক এবং শেরপুর-নকলা মহাসড়ক সর্বোচ্চ সংখ্যক অটোরিকশা (৩২%) চলাচল করে। ফুলপুর-শেরপুর সড়কে এই হার ১৬%, শেরপুর-বিনাইগাতি সড়কে ১৮%। শেরপুর-ময়মনসিংহ মহাসড়কে বাস এবং মিনিবাস সর্বোচ্চ ৫১%।

সপ্তাহান্তে বিকাল ৪ টা থেকে ৫ টায় অটোরিকশার চলাচল অস্বাভাবিক বৃদ্ধি পায়। মোট অটোরিকশার পিসিইউ ৫০০ পিসিইউ এবং পিক আওয়ার সকাল ৯ টা থেকে ১০ টা পর্যন্ত। ভারী / হালকা ট্রাক এবং বাস / মিনিবাসের ট্রাফিকের পরিমাণ প্রায় একই থাকে। এই বৃদ্ধির পরিমাণ সকালে শুরু হয়। এই সময়ে, লোকেরা ঢাকা এবং বাংলাদেশের অন্যান্য জেলাগুলোতে চলাচল করতে শুরু করে, ফলস্বরূপ, বাস এবং ট্রাকগুলোর পরিমাণ বেড়ে যায়।

২.৩ সেবামান (যানজট এবং বিলম্বের তীব্রতা)

একটি রাস্তায় কি পরিমাণে যানবাহন চলাচল করে তার উপর নির্ভর করে রাস্তার সেবার মানের তারতম্য হতে পারে। রাস্তার বিভিন্ন পরিচলন অবস্থা এবং যানবাহনের পরিমাণের উপর ভিত্তি করে ঐ রাস্তার প্রাপ্ত সেবার মান কেমন হবে তা ‘হাইওয়ে ক্যাপাসিটি ম্যানুয়াল’ এ ‘সেবামান’ (Level of Service) নামে সংজ্ঞায়িত করা হয়েছে। ম্যানুয়াল দ্বারা নির্বাচিত ছয় স্তরের সেবামানের জন্য রাস্তার পরিচলন অবস্থার বিবরণ নীচে বর্ণনা করা হয়েছে, স্তর ‘এ’ সর্বোচ্চ এবং স্তর ‘এফ’ সর্বনিম্ন সেবামান নির্দেশ করেঃ

সেবা স্তর “এ”:

এ অবস্থায় যানবাহনের পরিমাণ কম থাকে। যার ফলে যানবাহনের অবাধ প্রবাহ এবং উচ্চ গতি পাওয়া যায়। যানবাহনের ঘনত্ব কম থাকে। এই স্তরের জন্য যানবাহনের সংখ্যা ও রাস্তার ধারণ ক্ষমতার অনুপাত সর্বোচ্চ ০.৩৩ হতে পারে।

নিম্নলিখিত টেবিলটি পৌরসভার লিঙ্কগুলোর সেবামানের সামগ্রিক দৃশ্যের চিত্র তুলে ধরেছে। জরিপ করা ছয়টি লিঙ্কের মধ্যে পাঁচটি লিঙ্কের সেবামান “এ” যা ট্রাফিকের মুক্ত প্রবাহকে নির্দেশ করে।

সেবা স্তর “বি”:

সীমিত গতির সাথে স্থিতিশীল প্রবাহ এই সেবাস্তরের বৈশিষ্ট্য। এই স্তরের জন্য যানবাহনের সংখ্যা ও রাস্তার ধারণ ক্ষমতার অনুপাত সর্বোচ্চ ০.৫০ হতে পারে।

পৌরসভার দুটি লিঙ্ক অর্থাৎ থানা মোড় থেকে জামালপুর সড়ক এবং খোয়ারপাড় মোড় থেকে থানা মোড় সড়কে দেখা যায় যে লিঙ্কের সেবামান “বি” যা ট্রাফিকের প্রবাহকে সামান্য বাধা নির্দেশ করে।

সারণী- ২.৫: শেরপুর পৌরসভার বিভিন্ন লিংক ও মোড়ে সেবামান

সংযোগের নাম	মোড়	দিনের শীর্ষক সময়	যানবাহনের পরিমাণ (V)	লেন সংখ্যা	ধারন ক্ষমতা (C)	যানবাহনের সংখ্যা ও ধারন ক্ষমতার অনুপাত (V/C)	সেবামান
থানা মোড় থেকে জামালপুর সড়ক	থানা মোড়	সন্ধ্যা ৬টা থেকে রাত ৭টা	৫৯৬	১	১৬০০	০.৩৭	বি
থানা মোড় থেকে পৌরসভা সড়ক		দুপুর ৩টা থেকে ৪টা	৮৫৭	১	১৬০০	০.৫৪	সি
থানা মোড় থেকে ময়মনসিংহ		দুপুর ৩টা থেকে ৪টা	৯৫১	১	১৬০০	০.৫৯	সি
খোয়ারপাড় মোড় থেকে শ্রীবর্দী মোড়	খোয়ারপাড় মোড়	রাত ১১টা থেকে ১২টা	২৭২	১	১৬০০	০.১৭	এ
খোয়ারপাড় মোড় থেকে নতুন বাস স্ট্যান্ড মোড়		বিকাল ৪টা থেকে ৫ টা	২৬৭	১	১৬০০	০.১৭	এ
খোয়ারপাড় মোড় থেকে ঝিনাইগাতী মোড়		বিকাল ৪টা থেকে ৫ টা	৫১৬	১	১৬০০	০.৩২	এ
খোয়ারপাড় মোড় থেকে থানা মোড়		দুপুর ৩টা থেকে ৪টা	৭২১	১	১৬০০	০.৪৫	বি
বাস স্ট্যান্ড থেকে খরমপুর নিউ মার্কেট মোড়	বাস স্ট্যান্ড মোড়	সকাল ৯টা থেকে ১০টা	৪১১	১	১৬০০	০.২৬	এ
বাস স্ট্যান্ড থেকে খোয়ারপাড় মোড়		দুপুর ৩টা থেকে ৪টা	৪০৬	১	১৬০০	০.২৫	এ
বাস স্ট্যান্ড থেকে কামারচড় মোড়		দুপুর ২টা থেকে ৩টা	২৯৫	১	১৬০০	০.১৮	এ
বাস স্ট্যান্ড থেকে এতিমখানা মোড়		দুপুর ৩টা থেকে ৪টা	৪০৫	১	১৬০০	০.২৫	এ

সূত্র: ট্রাফিক জরিপ, ২০১৭ উপর ভিত্তি করে

৫১% ক্ষেত্রে ট্রিপগুলোর উদ্দেশ্য কর্ম বা চলাচল এবং ৪২% ক্ষেত্রে ব্যবসা সম্পর্কিত ভ্রমণের জন্য করা হয়। এই ভ্রমণের বেশিরভাগই ঢাকা এবং ময়মনসিংহ থেকে উৎপন্ন হয়। এই দুটি জেলা থেকে, ২৮.১% ট্রিপ উৎপন্ন হচ্ছে। যেহেতু ঢাকা বাংলাদেশের সমস্ত কার্যক্রমের প্রধান আকর্ষণ, ৪০% ট্রিপ উৎপন্ন করে। বাংলাদেশের উত্তর-পূর্বাঞ্চলের জেলাগুলির সংযোগের কারণে এই ভ্রমণগুলি ব্যবহার করে। দেশের সমস্ত অর্থনৈতিক কার্যক্রম ঢাকার সাথে সম্পর্কিত। ঢাকার সাথে অভ্যন্তরীণ সংযোগ স্থাপনের জন্য নতুন রাস্তার প্রয়োজন হবে। এটি পৌরসভার উপর অপ্রয়োজনীয় চাপ কমিয়ে দেবে।

সারণী- ২.৬: রুট অনুযায়ী চলাচলের ভিন্নতা

সংযোগ লিংক	ট্রিপের ধরণ		
	অভ্যন্তরীণ ভ্রমণ	অভ্যন্তরীণ থেকে বাহ্যিক বা বাহ্যিক থেকে অভ্যন্তরীণ ভ্রমণ	থরো ট্রিপ
ময়মনসিংহ সড়ক	৮৮.৩৭%	৮.১৪%	৩.৪৯%
শেরপুর থেকে জামালপুর সড়ক	৩.৭৭%	২৬.৪২%	৬৯.৮১%
শেরপুর থেকে নেত্রকোনা সড়ক	৪৭.২৫%	২৬.৩৭%	২৬.৩৭%

সূত্র: ট্রাফিক জরিপ, ২০১৭ উপর ভিত্তি করে।

২.৪ পথচারীদের জন্য সুবিধাদি

মাঠ জরিপের সময় দেখা গেছে যে, রাস্তার উভয় পাশ দিয়ে মানুষজন যাওয়া আসা করে। উল্লেখ্য যে, পথচারীদের চলাচলের জন্য এই পৌরসভাতে ফুটপাথের পরিমাণ খুবই অপ্রতুল। পথচারীরা বেশিরভাগ ক্ষেত্রে গাড়ী চলাচলের সক্রিয় অংশ (carriage way) এবং সড়কের সীমানা প্রস্থ (Right of Way) ব্যবহার করে। আবার কোন কোন ক্ষেত্রে রাস্তার বর্ধিতাংশও ব্যবহার করে তবে অননুমোদিত ব্যবসায়িক কর্মকাণ্ডের জন্য তা বাধাপ্রাপ্ত হয়। পৌরসভা সীমানার অভ্যন্তরীণ সড়কগুলি এখানে বিবেচনা করা

হবে এবং প্রস্তাবনা সমূহ করা হয়েছে পৌরসভার সীমারেখার মধ্যেই। পৌরসভার সীমানার বাইরের রাস্তা এখানে বিবেচনা করা হয়নি।

পথচারীদের সুবিধা সমূহ: পথচারীদের জন্য সুবিধা বলতে বুঝায় জনগণকে হাঁটাতে উৎসাহিত করতে বা হাঁটার জন্য উপযুক্ত পরিবেশ সৃষ্টি করার জন্য যেসব সুবিধাদি দিতে হয় বা প্রয়োজনীয় যেসব উন্নতি সাধন করতে হয় তার সমন্বিত রূপ। রাস্তার পার্শ্ববর্তী হাঁটার রাস্তার সংযোগ সাধন, হাঁটার রাস্তা তৈরি করা এবং পথচারীদের জন্য বিভিন্ন সুবিধাদি এর অন্তর্ভুক্ত। আরও রয়েছে গোলচত্বর, ফুটপাথ, ওভারপাস/আন্ডারপাস, সেতু, জেব্রা ক্রসিংয়ের মতো অন্যান্য সুবিধাসমূহ।

রাউন্ডএবাউট: মানদণ্ড অনুযায়ী পৌরসভায় কোন ‘রাউন্ডএবাউট’ নেই। তবে, তৈরি বাজার চত্বর এবং জয়ের বাজার চত্বর কে এইভাবে তৈরি করার সুযোগ রয়েছে।

ফুটপাথ: পৌর এলাকায় খুব কমই ফুটপাথ দেখা যায়। ট্রাফিক জরিপ থেকে দেখা যায় যে শুধুমাত্র কাঠলী সড়কে ফুটপাথ আছে যেখানে অত্যধিক পরিমাণ পথচারি চলাচল করে। ফুটপাথের অভাবে বিভিন্ন ধরনের সমস্যার সৃষ্টি হয়। পথচারীদের যানবাহন চলাচলের রাস্তা ব্যবহার করতে হয়। এই পরিস্থিতিতে পথচারীদের নিরাপত্তা ব্যাপকভাবে ব্যাহত হয়।

জেব্রা ক্রসিং: মানদণ্ড অনুযায়ী পৌরসভায় কোন ‘জেব্রা ক্রসিং’ নেই।

২.৫ বর্তমান ঘাটতি

২.৫.১ রাস্তার ঘাটতি

সাধারণভাবে বলা হয় যে একটি শহরে তার মোট এলাকার ১৫% রাস্তা থাকা উচিত। কিন্তু টেকসই এবং সাবলীল পরিবহন নেটওয়ার্কেও জন্য ১৫% রাস্তা একটি শহরের জন্য যথেষ্ট নয়। এ ব্যাপারে আরও কিছু উপাদান বিবেচনা করতে হবে। কারণ একদিকে ভ্রমণের চাহিদা, জনসংখ্যার ঘনত্ব, যানবাহন সংখ্যা, যান্ত্রিকতার উন্নতি এবং ভ্রমণের সংখ্যা ইত্যাদি দিন দিন যেমন বাড়ছে অন্যদিকে জমির সংকুলান দিন দিন সীমিত হচ্ছে। এসব উপাদান বিবেচনা করলে একটি শহরের জন্য মোট ভূমির ১৫% রাস্তা রাখা যথেষ্ট। ভৌত অবকাঠামো জরিপের তথ্য থেকে জানা যায় যে পৌরসভায় মোট ২২৩.৩১ কি.মি. এলাকাজুড়ে সড়ক রয়েছে যা মোট পৌর এলাকার দুই শতাংশ (২.৪৫%)।

২.৫.২ অপরিপূর্ণ রাস্তা ঘাট

আবার প্রতি হাজার জনসংখ্যার জন্য প্রধান সড়কের পরিমাণ দেশের প্রধান শহরগুলোতে যেমন এখানে সে তুলনায় অনেক কম।

২.৫.৩ প্রশস্ত রাস্তার অভাব

শেরপুর পৌরসভায় ২২৩.৩১ কি.মি. সড়ক নেটওয়ার্ক রয়েছে যার মধ্যে কোন প্রধান সড়কের প্রস্থ ৩০ ফুটের চেয়ে বেশি না। যেমন মহাসড়কের রাস্তার প্রস্থ গড়পড়তা ২৪ ফুট কিন্তু বাস স্ট্যান্ড এলাকায় তা মাত্র ৩০ ফুট। কিন্তু রাস্তার সব জায়গায় প্রস্থ একই রকম না। পৌরসভার আরও কিছু প্রধান রাস্তাতেও একই সমস্যা দেখা যায়।

২.৫.৪ রাস্তার বিন্যাসে অসংগতি

নির্দিষ্ট বিন্যাসের অভাব: একটি পরিকল্পিত শহরের মূল উদ্দেশ্য হল এমন একটি কার্যকর রাস্তার নেটওয়ার্ক নিশ্চিত করা যেন যেকোন প্রকার অনিশ্চয়তা মোকাবিলা করা যায়। সেই সাথে শহরে যে কোন যানবাহন দ্রুত ও নিরাপদে প্রবেশ বা বের হওয়া এবং শহরের অভ্যন্তরে অবাধ যান চলাচল নিশ্চিত করা যায়। যেহেতু শেরপুর পৌরসভার রাস্তাগুলি কোন প্রকার পরিকল্পনা ছাড়াই এলোমেলো ভাবে তৈরি করা হয়েছে তাই এখানে প্রধান সড়ক কেন্দ্রিক রৈখিক উন্নয়ন (Ribbon Development) সংঘটিত হয়েছে। একারণে প্রধান সড়কের উপর চাপ সৃষ্টি হয় এবং কিছু কিছু যায়গায় যানজট সৃষ্টি হয়।

সংকীর্ণ রাস্তা: পৌর এলাকার অধিকাংশ রাস্তা ২০ ফুটের চেয়ে কম প্রশস্ত। এই সংকীর্ণ রাস্তাগুলো দ্বিমুখী যান চলাচলের জন্য উপযুক্ত নয় ফলে এসব রাস্তায় দিনের শীর্ষ ব্যবহার সময়ে (Peak hours) যানজট সৃষ্টি হয়।

- পৌরসভায় কোন রিং রোড বা বাইরের যান চলাচলের রাস্তা নেই।
- সড়ক নির্মাণের সময় কোন শ্রেণিকরণ অনুসরণ করা হয়নি।

২.৬ রাস্তার ধারন ক্ষমতা বিষয়ক অসংগতি সমূহ

২.৬.১ অকার্যকর মোড়

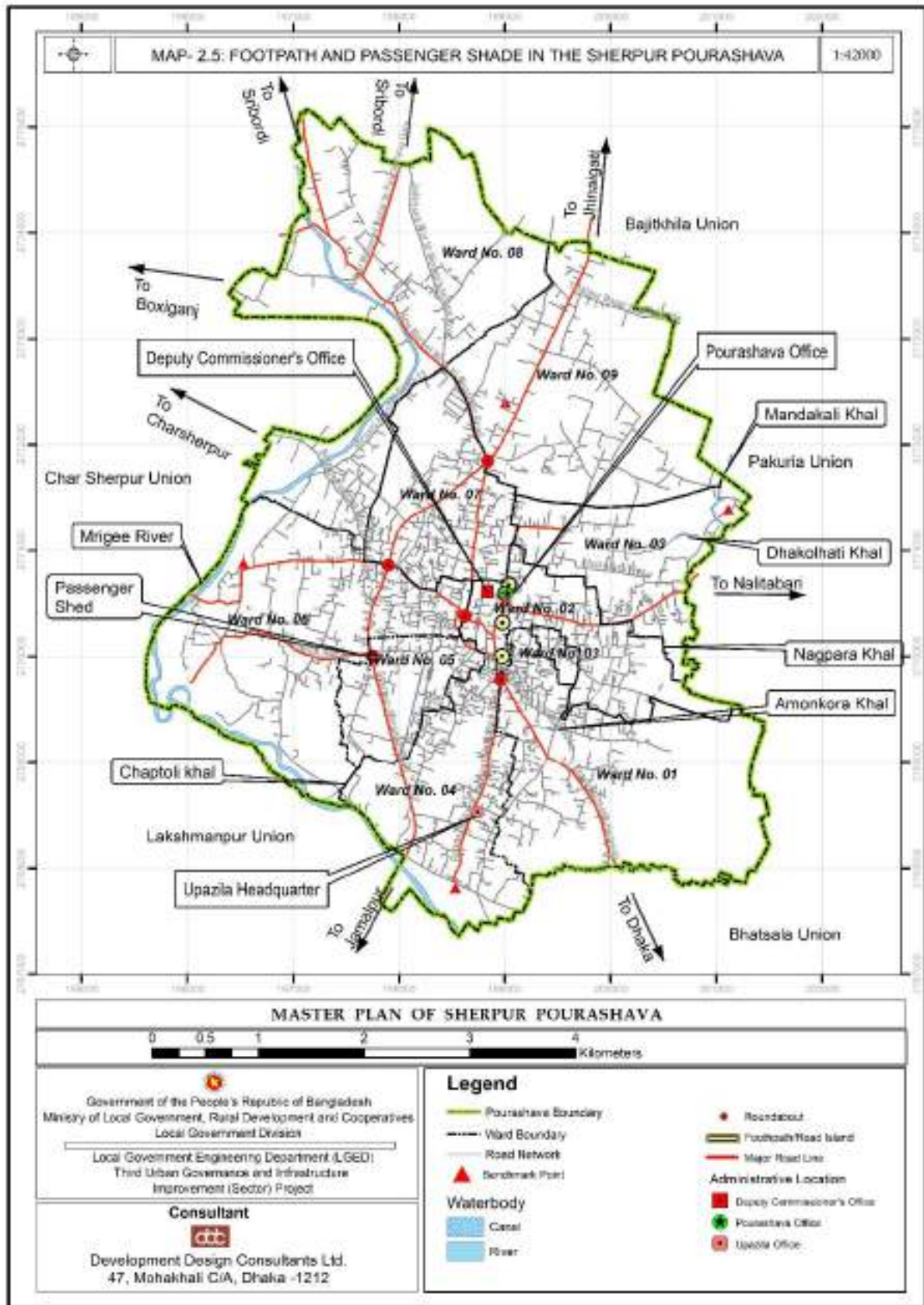
মোড়ের কাছে বিভিন্ন গনপরিবহন যেমন বাস, টেম্পু, রিক্সা ইত্যাদির ঘন ঘন থামা মোড়ের কার্যক্ষমতা কমিয়ে দেয়। বিভিন্ন কারণে মোড়গুলোর কার্যক্ষমতা ক্রমান্বয়ে হ্রাস পাচ্ছে এবং দিন দিন অবস্থার আরও অবনতি হচ্ছে। এর পেছনে যেসব কারন দায়ী সেগুলো হল- অযান্ত্রিক যানবাহন বিশেষ করে রিক্সার অতিরিক্ত প্রবাহ, মোড় নেয়ার প্রবণতা, যত্রতত্র পথচারী পারাপার এবং অকার্যকর ট্রাফিক সিগন্যাল নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা।

২.৬.২ সংযোগের অনুপস্থিতি

কোন কার্যকরী পরিকল্পনা কাঠামোর অনুপস্থিতিতে এই শহরের সড়ক ব্যবস্থা (Road Network) গড়ে উঠেছে। ফলে সমগ্র সড়ক ব্যবস্থায় বেশকিছু বিচ্ছিন্নতা দেখা যায়।

২.৬.৩ প্রধান সড়কে যানবাহনের অতিরিক্ত চাপ

পৌরসভার রাস্তাগুলোর একটি প্রধান সমস্যা হল অত্যধিক মাত্রায় অনিয়ন্ত্রিত প্রবেশ। প্রাথমিক ও মাধ্যমিক সড়ক নেটওয়ার্ক পরিকল্পনা করার সময় পার্শ্ব-রাস্তা প্রবেশের জন্য কোন পরিকল্পনা করা হয়নি। এবং এটি স্থানীয় সড়ক ব্যবস্থার পরিকল্পিত উন্নয়নের পথে একটি বাধাস্বরূপ।



মানচিত্র- ২.৫: শেরপুর পৌরসভার বিদ্যমান ফুটপাথ সুবিধা এবং যাত্রী ছাউনী

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

২.৭ পরিচালনা, নিরাপত্তা ও অন্যান্য সমস্যাবলি

২.৭.১ মানব পরিচালিত যান নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা

শেরপুরে যান চলাচল নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা মানবচালিত। ফলে যানবাহনের চাপ যখন খুব বেশি থাকে তখন খুব সমস্যার সৃষ্টি হয়। আবার, এই কাজে নিয়োজিত কর্মীদের নিয়ন্ত্রণ বিষয়ক প্রশিক্ষণের অভাব রয়েছে।

২.৭.২ অপরিষ্কৃত সংকেত ব্যবস্থা

রাস্তায় সংকেত ব্যবস্থার অনুপস্থিতি বা অপরিষ্কৃততা যান চলচলে বিঘ্ন ঘটানোর জন্য অনেকক্ষেত্রে দায়ী। ট্রাফিক আইন প্রয়োগ করাও কঠিন কারণ রাস্তার সংকেত ব্যবস্থা অপরিষ্কৃত এমনকি অনেক ব্যস্ত মোড়ে অনুপস্থিত।

২.৭.৩ গার্ড রেল ও রাস্তার মধ্যমায় বেড়ার অনুপস্থিতি

ফুটপাতে বেড়া রয়েছে প্রধানত মোড়ের কাছাকাছি যায়গায় এবং কিছু অধিক পথচারী চলাচল এলাকায়। অধিকাংশ ফুটপাতে এই সুবিধা নাই।

২.৭.৪ অপরিষ্কৃত ফুটপাত সুবিধাদি

প্রধান সড়ক ছাড়া অন্য কোন রাস্তায় ফুটপাত বা ফুট ওভারব্রিজ নাই। পথচারী চলাচল এবং যানবাহন চলাচলে কোন পৃথক ব্যবস্থা নাই। ফলে পথচারীদের অনেক সময়ই রাস্তার অতিরিক্ত যান চলাচল উপেক্ষা করে ঝুঁকি নিয়ে রাস্তা পার হতে হয়। এতে পথচারীদের নিরাপত্তা ব্যাহত হয়।

অধ্যায়- ০৩: ভবিষ্যৎ প্রক্ষেপণ

৩.১ পরবর্তী ১০ বছরের জন্য ভ্রমণ চাহিদা প্রক্ষেপণ

বিদ্যমান সড়ক নেটওয়ার্ক বর্তমান যানবাহনের জন্য যথেষ্ট। পৌরসভার একটি নির্দিষ্ট অংশ গ্রামীণ বৈশিষ্ট্য সম্বলিত। এ পৌরসভার মোট রাস্তার একটি উল্লেখযোগ্য অংশ কাঁচা রাস্তা যেগুলো পাকা বা অন্তত আধা-পাকা হিসাবে নির্মাণ করা প্রয়োজন। কাঁচা রাস্তাগুলো বর্ষা মৌসুমে কদমাক্ত হয়ে যায় এবং ব্যবহারকারীদের অনেক দুর্ভোগ পোহাতে হয়। এর ফলে বর্ষা মৌসুমে সামাজিক, সাংস্কৃতিক ও অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ড ব্যাপকভাবে ব্যাহত হয়। বিশেষ করে হাট বারে ছোট দূরত্বের মধ্যে মৃগী নদী ব্যবহার করে পণ্য পরিবহনের জন্য ছোট নৌকাগুলির খুব সীমিত ব্যবহার লক্ষ্য করা যায়। কার্যকর বিকল্প ব্যবস্থার অভাবে যাত্রী ও পণ্য পরিবহন মূলত সড়ক ও রেলপথের উপর নির্ভরশীল। অভিজ্ঞতা বৃদ্ধি, অনুপস্থিত লিঙ্ক বিবেচনা, যান চলাচলের পরিমাণ, এলাকার ঘনত্ব এবং এলাকার অর্থনৈতিক গুরুত্ব বিবেচনা করে এই নির্ভরতা গণনা করা হয়েছে। সড়কের চাহিদা বিশ্লেষণের জন্য বৃদ্ধির দিকটিও একটি উল্লেখযোগ্য উপাদান। রেলপথ ব্যবহার করে পণ্য ও যাত্রী পরিবহন এখানে বিবেচনা করা হয়নি।

পরিবহন অভিক্ষেপ করার জন্য বিভিন্ন পদ্ধতি আছে। কোন পদ্ধতিটি সবচেয়ে উপযুক্ত তা নির্ভর করে প্রকল্পের ব্যাপ্তি ও জটিলতা, উপযুক্ত সময়, অভিক্ষেপণের জন্য বিদ্যমান সম্পদ, তথ্য প্রাপ্যতা এবং বিদ্যমান জনবলের উপর। অভিক্ষেপণের জন্য সচরাচর ব্যবহৃত উপাদান গুলো নিম্নরূপঃ

- বৃদ্ধির হার
- টেন্ড লাইন বিশ্লেষণ
- সময় সিরিজ বিশ্লেষণ
- টারনিং মুভমেন্ট বিশ্লেষণ
- ভ্রমণ চাহিদার রূপকল্প এবং
- ট্রাফিক সিমুলেশন মডেল

এক্ষেত্রে পরিবহনের পরিমাণ প্রক্ষেপণের জন্য বৃদ্ধির হার পদ্ধতি ব্যবহার করা হচ্ছে।

৩.২ পরিবহন নেটওয়ার্ক বিবেচনা

উপরোক্ত আলোচনার উপর ভিত্তি করে বলা যায় ভবিষ্যতে কি পরিমাণ বাসের প্রয়োজন হবে তার পরিমাণ নির্ধারণ করা কঠিন। দেখা যায় যে অধিকাংশ যাত্রী শেরপুর অথবা ময়মনসিংহ থেকে ঢাকার উদ্দেশ্যে বাসে উঠেন। যদি পৌরসভার অভ্যন্তরে এসব বাসের প্রবাহ বন্ধ করার পদক্ষেপ নেয়া হয় তাহলে একটি প্রশ্ন থেকেই যায় যে শেরপুর পৌরসভার অভ্যন্তরে কতগুলো বাস থামার অনুমতি থাকবে। তবে এই প্রকল্পের শর্তাবলীতে যেহেতু শুধুমাত্র পৌর এলাকার মানুষ পরিবহনের জন্য কতগুলো বাস প্রয়োজনীয়তা হিসাব করার কথা বলা আছে তাই বর্তমান ব্যবস্থা অপরিবর্তনীয় রাখাই শ্রেয়। পরিবহন জরিপে পৌরসভার বিকাশে বাধা দেয় এমন অনেক সমস্যা চিহ্নিত করা হয়েছে যেমন-

- পৌরসভার অভ্যন্তরীণ সড়কগুলির জন্য কোন নির্দিষ্ট শ্রেণিকরণ নাই। একই সাথে বেশিরভাগ রাস্তাই তাদের অভীষ্ট মাত্রায় সেবা দিতে পারছে না;
- ভবিষ্যতে সড়ক নির্মাণের জন্য সংরক্ষিত জমির অভাব; এবং
- রাস্তার জন্য সংরক্ষিত জমি অবৈধ দখলের প্রবণতা লক্ষিত হয়।

পৌরসভাতে সড়কগুলির একটি যৌক্তিক শ্রেণিকরণ বজায় রাখতে হলে সেসব রাস্তার জন্য বরাদ্দকৃত জমি সংরক্ষণ করতে হবে। আর এ জন্য প্রয়োজন সেসব জায়গার উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ।

পৌর এলাকার অন্তর্গত মোট ২২৩.৮৫ কিলোমিটার সড়ক নেটওয়ার্ককে তাদের ব্যবহারের ভিত্তিতে চারটি শ্রেণিতে শ্রেণিকরণ করা হয়েছে। পৌর এলাকার জন্য রাস্তার শ্রেণিকরণ নিম্নরূপঃ

- প্রাথমিক সড়ক (জাতীয় মহাসড়ক, আঞ্চলিক মহাসড়ক ও সার্কুলার রোড)
- মাধ্যমিক সড়ক (জেলা রোড, উপজেলা রোড, পৌরসভার প্রধান রাস্তা)
- টারশিয়ারী সড়ক
- অভ্যন্তরীণ চলাচলের রাস্তা / স্থানীয় রাস্তা

কয়েকটি আঞ্চলিক ও জাতীয় মহাসড়ক পৌরসভার মধ্য দিয়ে চলে গেছে। এর মধ্যে উল্লেখযোগ্য রোড হচ্ছে শেরপুর-ঢাকা মহাসড়ক, থানা মোড় থেকে অষ্টমীতলা মোড় সড়ক, শেরপুর-ঝিনাইগাতী সড়ক, শহীদ শাহ মোতাসিম বিল্লাহ খুররাম সড়ক, নিউ মার্কেট মোড় থেকে খররামপুর মোড় সড়ক, অ্যাডভোকেট আবদুস সামাদ সড়ক, নিজাম উদ্দিন আহমেদ সড়ক, ভাষা সৈনিক আব্দুল হান্নান সড়ক, সুরান্দমোহন সড়ক, শাস্তান সড়ক, শফিউদ্দিন সড়ক, শেরে বাংলা সড়ক, শহীদ মোতালেব সড়ক, শহীদ বুলবুল সড়ক, রতন আমিন সড়ক, রফিক উদ্দিন সড়ক, ইত্যাদি।

৩.৩ ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ এবং সেবামান

প্রধান সড়কগুলোর বর্তমান সেবামান অসন্তোষজনক। যানবাহনের সংখ্যা যদি প্রতিবছর ৫% হারে বৃদ্ধি পায় তবে বিদ্যমান প্রধান সড়কগুলো উদ্ভূত অতিরিক্ত চাহিদা অনুসারে সেবা দিতে ব্যর্থ হবে। আরেকটি বড় সমস্যা হচ্ছে প্রধান সড়ক গুলোর কোন বিকল্প বা সমান্তরাল বাইপাস রাস্তা নাই। রাস্তাগুলোর আরেকটি সমস্যা হচ্ছে এগুলোর মূল অংশ (carriage way) বেশ সংকীর্ণ এবং সংলগ্ন বাণিজ্যিক কার্যক্রমের কারণে রাস্তার ধারণ ক্ষমতা আরও হ্রাস পেয়েছে।

৩.৩.১ ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ প্রক্ষেপণ

ভবিষ্যৎ যানবাহনের পরিমাণ প্রক্ষেপণের জন্য পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ‘বৃদ্ধির হার পদ্ধতি’ ব্যবহার করেছেন। বার্ষিক বৃদ্ধির হার বিবিএস, ২০১১ থেকে সংগ্রহ করা হয়। বৃদ্ধির হার পদ্ধতি ব্যবহার করে ট্রাফিক ভলিউম প্রক্ষেপণের দুটি উপায় রয়েছে। যথাঃ

১. ট্রাফিক ভলিউমকে প্রভাবিত করে এমন উপাদানগুলো (যেমন: ভূমি ব্যবহার) ধ্রুবক থাকবে (অর্থাৎ ধরে নেয়া হয় যে উক্ত সময়ে উল্লেখযোগ্য কোন উন্নয়ন হবে না)
২. অভিক্ষেপণ সময়কালের মধ্যে উল্লেখযোগ্য উন্নয়ন হবে

পৌরসভার জন্য বৃদ্ধির হার বিবিএস তথ্য থেকে ০.৯৯% বিবেচনা করা হয়েছে। বিস্তারিত যানবাহন গণনা নিচে দেওয়া হলোঃ

সারণী- ৩.১: আনুমানিক ভবিষ্যৎ দৈনিক যানবাহনের পরিমাণ

অবস্থান	বছর	গড় দৈনিক ট্রাফিক গণনা	বৃদ্ধির হার
থানা মোড়	২০১৭	২৪,০০০ (ভিত্তিবছর)	-
	২০২৭	২৭,০০০ (উন্নয়ন ছাড়া)	প্রতি বছর ০.৯৯%
	২০৩৭	৩০,০০০ (উন্নয়ন ছাড়া)	
খোয়ারপাড় মোড়	২০১৭	১৮,৫০০ (ভিত্তিবছর)	-
	২০২৭	২০,৫০০ (উন্নয়ন ছাড়া)	প্রতি বছর ০.৯৯%
	২০৩৭	২৩,০০০ (উন্নয়ন ছাড়া)	
বাস স্ট্যান্ড মোড়	২০১৭	১৭,০০০ (ভিত্তিবছর)	-
	২০২৭	১৯,০০০ (উন্নয়ন ছাড়া)	প্রতি বছর ০.৯৯%
	২০৩৭	২১,০০০ (উন্নয়ন ছাড়া)	

সূত্র: এলাকা পরিবহন পরিকল্পনা, ইউ এস-৪০ / পশ্চিম ষষ্ঠ রাস্তা এবং কে-১০ ইন্টারচেঞ্জ, ২০১২।

এই অভিক্ষেপের সময় ভূমি ব্যবহার পরিবর্তন অপরিবর্তিত ধরা হয়েছে।

৩.৩.২ সেবামান (অভিক্ষেপিত)

অভিক্ষেপিত ভবিষ্যত সেবামান (LOS) বর্তমান এবং প্রক্ষেপিত সেবামানের পরিবর্তনকে নির্দেশ করে। পৌরসভার অধিকাংশ সংযোগেই বর্তমানে যানজট নাই। LOS এর হিসাব থেকে দেখা যায় যে বাস টার্মিনাল থেকে ফায়ার সার্ভিস সংযোগটি ব্যতীত অন্য সকল মোড়ের পরিবর্তন দরকার এবং বাস টার্মিনাল থেকে ফায়ার সার্ভিস সংযোগটিতে পিক আওয়ারে সামান্য যানজট সৃষ্টি হবে। কোন সংযোগের সেবামান 'সি' এর অর্থ সংযোগ সড়কটিতে অন্যান্য রাস্তার তুলনায় বেশী পরিমাণে যানবাহন চলবে।

সারণী- ৩.২: শেরপুর পৌরসভার মধ্যে সংযোগ ও মোড়গুলোর ভবিষ্যত সেবামান

সংযোগের নাম	মোড়	যানবাহনের পরিমাণ (V)	লেন সংখ্যা	ধারন ক্ষমতা (C)	যানবাহনের সংখ্যা ও ধারন ক্ষমতার অনুপাত (V/C)	বর্তমান সেবামান	ভবিষ্যৎ সেবামান	মন্তব্য
থানা মোড় থেকে জামালপুর সড়ক	থানা মোড়	৭২৫	১	১৬০০	০.৪৫	বি	বি	-
থানা মোড় থেকে পৌরসভা সড়ক		১০৮০	১	১৬০০	০.৬৮	সি	ডি	রাস্তা প্রশস্তকরণ
থানা মোড় থেকে ময়মনসিংহ		১০৫০	১	১৬০০	০.৬৬	সি	ডি	রাস্তা প্রশস্তকরণ
খোয়ারপাড় মোড় থেকে শ্রীবর্দী মোড়	খোয়ারপাড় মোড়	৩৩১	১	১৬০০	০.২১	এ	এ	-
খোয়ারপাড় মোড় থেকে নতুন বাস স্ট্যান্ড মোড়		৩২৫	১	১৬০০	০.২	এ	এ	-
খোয়ারপাড় মোড় থেকে ঝিনাইগাতী মোড়		৬৩০	১	১৬০০	০.৩৯	এ	বি	রাস্তা প্রশস্তকরণ
খোয়ারপাড় মোড় থেকে থানা মোড়		৮৮০	১	১৬০০	০.৫৫	বি	সি	রাস্তা প্রশস্তকরণ
বাস স্ট্যান্ড থেকে খরমপুর নিউ মার্কেট মোড়	বাস স্ট্যান্ড মোড়	৫০০	১	১৬০০	০.৩১	এ	এ	-
বাস স্ট্যান্ড থেকে খোয়ারপাড় মোড়		৪৯৫	১	১৬০০	০.৩১	এ	এ	-
বাস স্ট্যান্ড থেকে কামারচড় মোড়		৩৬০	১	১৬০০	০.২৩	এ	এ	-
বাস স্ট্যান্ড থেকে এতিমখানা মোড়		৪৯৫	১	১৬০০	০.৩১	এ	এ	-

সূত্র: অভিক্ষেপণের উপর ভিত্তি করে, ২০১৭।

অধ্যায়- ০৪: পরিবহন উন্নয়ন পরিকল্পনা

৪.১ সড়ক উন্নয়ন প্রক্রিয়া

ভবিষ্যতের ধারণক্ষমতা বাড়াতে সড়ক পথগুলি একটি সুনির্দিষ্ট পরিকল্পনার মাধ্যমে উন্নত করা প্রয়োজন। বাংলাদেশে সড়ক সংস্কারের জন্য কয়েকটি কার্যকর পদ্ধতি ব্যবহার করা হয়। সবচেয়ে প্রচলিত পদ্ধতিগুলো হল:

- রাস্তা প্রশস্তকরণ
- নতুন রাস্তা তৈরি
- সড়ক সংযোগ মেরামত

৪.১.১ সড়কের শ্রেণীর ভিত্তিতে উন্নয়ন প্রক্রিয়া

প্রধান সড়ক

প্রধান সড়ক উন্নয়নের প্রথম ধাপ হবে এর সড়ক রিজার্ভ (Road Reserve) পূর্ণরূপে ব্যবহার করা। গৃহীত এবং রক্ষণাবেক্ষণ করা হবে এমন একটি প্রধান সড়কের সর্বাধিক প্রস্তাবিত রিজার্ভ প্রস্থ ৪৮ মিটার; সড়কের কেন্দ্রীয় রেখা থেকে দুই পাশে রিজার্ভের প্রস্থ হবে ২৪ মিটার। স্থানীয় অবস্থার ভিত্তিতে, বিশেষ করে বিদ্যমান সড়কের ক্ষেত্রে তা পরিবর্তিত হতে পারে।

প্রধান সড়কের বিকল্প প্রস্থচ্ছেদ নিম্নরূপ-

- সংগ্রাহক সড়ক সংযোগবিহীন প্রধান সড়ক (২২ মিটার);
- প্রধান সড়কের শুধুমাত্র এক পাশে সংগ্রাহক সড়ক সংযোগ (৩২ বা ৩৫ মিটার);
- প্রধান সড়কের উভয় পাশে সংগ্রাহক সড়ক সংযোগ (৪২, ৪৫ বা ৪৮ মিটার)।

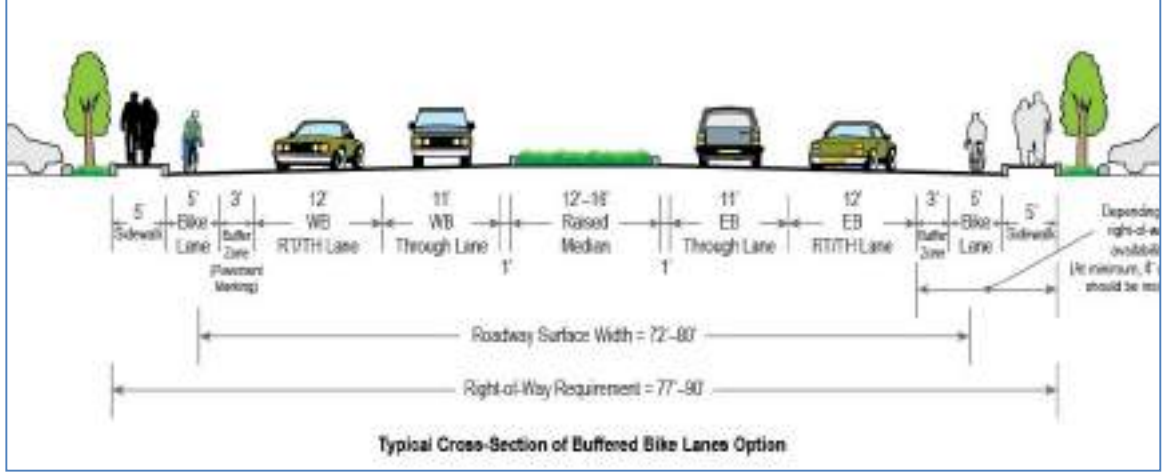
পরিবহন খাতে দক্ষ সংযোগ ব্যবস্থার জন্য সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থার অনুক্রম গুরুত্বপূর্ণ। যেকোনো পদ্ধতির ক্ষেত্রেই প্রাথমিকভাবে সম্পূর্ণ ৪৮ মিটার রিজার্ভ প্রস্থ হবে, যতক্ষণ পর্যন্ত না আরো বিস্তারিতভাবে সড়কের জন্য সংরক্ষিত স্থান পর্যবেক্ষণ করা হয়।

স্থানীয়ভাবে যেসব জায়গায় নিষ্কাশন নালা আছে সেগুলো সম্ভব হলে রিজার্ভ প্রস্থের মধ্যে পড়বে, যা রাস্তার বাড়তি প্রস্থ কমাতে ফুটপাথ বা পাকা পৃষ্ঠের নিচে নির্মিত হতে পারে। যদি তা সম্ভব না হয় তবে নিষ্কাশন নালা স্থাপনের জন্য সড়ক রিজার্ভের প্রস্থ বাড়াতে হবে।

সংরক্ষিত এলাকার অভ্যন্তরে বর্তমানে যে স্থায়ী কাঠামো আছে সেগুলি পুনঃউন্নয়ন না করা পর্যন্ত থাকতে পারবে। তবে কাঠামো পুনঃউন্নয়ন করা হলে তা সংরক্ষিত এলাকার বাইরে থাকতে হবে। স্বল্প অথবা দীর্ঘ মেয়াদী ভিত্তিতে অস্থায়ী কাঠামোর কোন অনুমোদন দেওয়া হবে না। প্রয়োজন ভেদে স্থায়ী কাঠামো অপসারণ করা যাবে। রিজার্ভ মধ্যে কোনো অবকাঠামো নির্মাণের অনুমতি দেওয়া হবে না।

প্রধান সড়কের গাড়িপথে কোন সরাসরি প্রবেশাধিকার দেওয়া হবে না। শুধুমাত্র নিয়ন্ত্রিত মোড়/গোলচতুর অথবা ট্রাফিক বাতিতে প্রবেশের অনুমতি দেওয়া হবে। রাস্তার সংযোগ অথবা মোড়ের সংখ্যা কমাতে এদের মধ্যে ব্যবধান সর্বনিম্ন ৫০০ মিটার হতে হবে।

নতুন সড়কের জন্য যেখানে রিজার্ভ সনাক্ত করা হয়েছে তবে বাস্তবায়নে দেরি আছে, তবে বাস্তবায়ন বহু বছর ধরে শুরু হওয়ার সম্ভাবনা নেই, সেখানে সড়কের জন্য সংরক্ষিত এলাকাটি কৃষি ভূমি হিসেবে ব্যবহার করা যাবে যতক্ষণ না রাস্তা নির্মাণের প্রয়োজন হয়।



চিত্র- ৪.১: প্রধান ও মাধ্যমিক সড়কের নকশা

সূত্র: স্যাক্রামেন্টো সিটি প্ল্যানিং, ২০১৬।

মাধ্যমিক সড়ক

মাধ্যমিক সড়কের কাজ হল-

- পৌরসভা এবং প্রধান সড়কের মধ্যে সংযোগ স্থাপন।
- পৌরসভার অভ্যন্তরে গুরুত্বপূর্ণ মোড় গুলির মধ্যে সংযোগ স্থাপন।

মাধ্যমিক সড়কগুলিও অধিক যানবাহন ধারণ ক্ষমতা সম্পন্ন, তবে সড়কের নকশায় সেগুলোর গতি প্রধান সড়কের তুলনায় উল্লেখযোগ্যভাবে কম ধরা হয়। মাধ্যমিক সড়কের সর্বাধিক প্রস্তাবিত রিজার্ভ প্রস্থ ৪৮ মিটার; সড়কের কেন্দ্রীয় রেখা থেকে দুই পাশে রিজার্ভের প্রস্থ হবে ২৪ মিটার। স্থানীয় অবস্থার ভিত্তিতে, বিশেষ করে বিদ্যমান সড়কের ক্ষেত্রে তা পরিবর্তিত হতে পারে।

সড়ক রিজার্ভের মধ্যে রাস্তা সম্পর্কিত নয় এমন কোন উন্নয়ন অনুমোদিত হবে না। সড়কের জন্য সংরক্ষিত এলাকাটি কৃষি ভূমি হিসেবে ব্যবহার করা যাবে যতক্ষণ না রাস্তা নির্মাণের প্রয়োজন হয়। মাধ্যমিক সড়কে অস্থায়ী বা স্থায়ী কাঠামোর কোন অনুমোদন দেওয়া হবে না। সড়কের গাড়িপথে কোন সরাসরি প্রবেশাধিকার দেওয়া হবে না। শুধুমাত্র নিয়ন্ত্রিত মোড়ে/গোলচত্বরে প্রবেশের অনুমতি দেওয়া হবে।

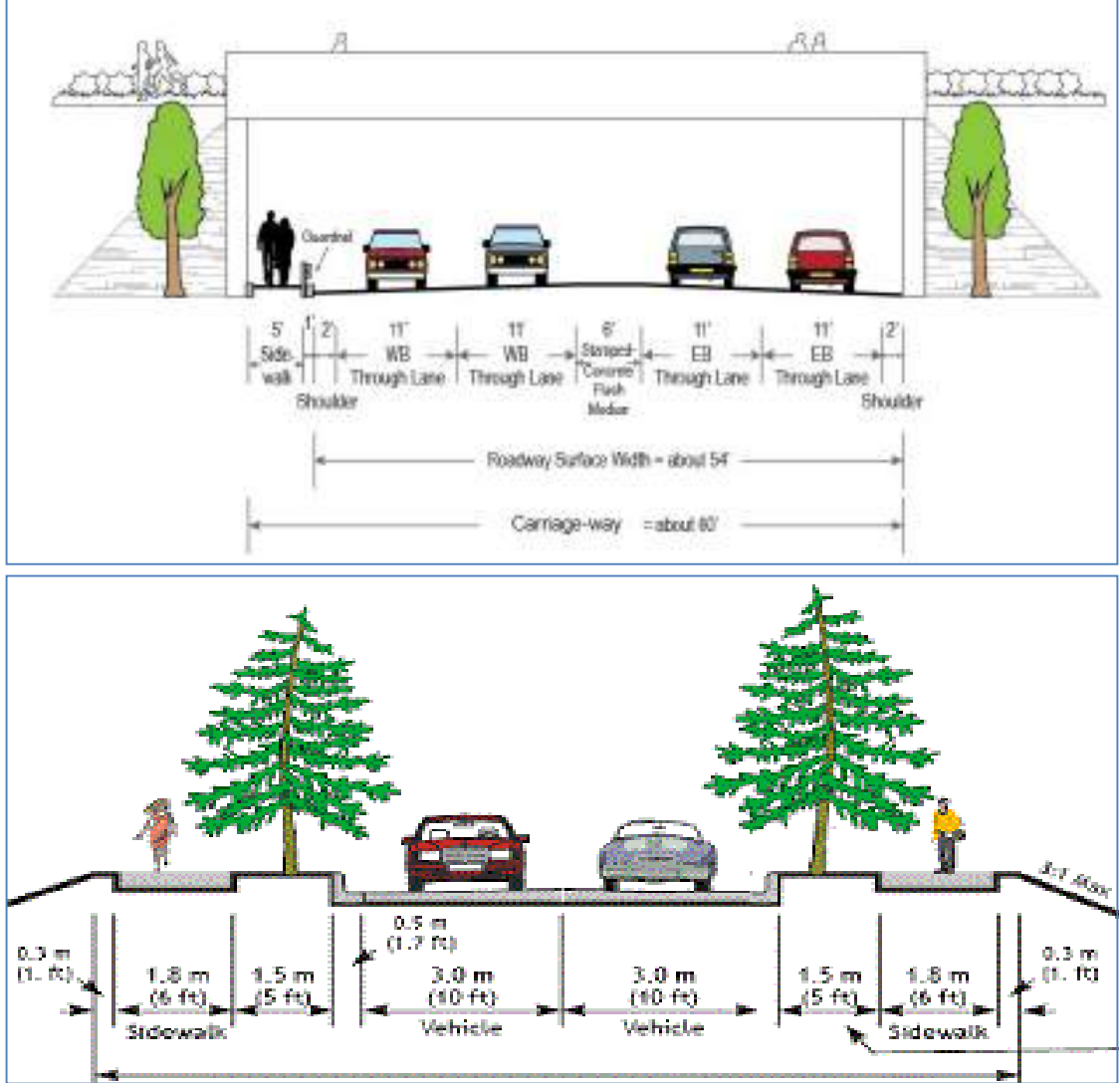
পৌরসভা কার্যালয়, কারখানা এবং শপিং সেন্টারগুলির মতো প্রধান এলাকা সমূহ যেখানে অধিক সংখ্যক যানবাহন চলাচল করে এবং যেখানে অন্য কোনও বিকল্প সংযোগ ব্যবস্থা সম্ভব নয়, সেখান থেকে সীমিত পরিসরে মাধ্যমিক সড়কে সরাসরি সংযোগ অনুমোদিত হবে। এসব এলাকার ক্ষেত্রে রাস্তার উপরে গাড়ি পার্কিং ব্যবস্থা করতে হবে।

শাখা সড়ক

শাখা সড়কের কাজ হল-

- প্রধানত আবাসিক এলাকা থেকে অন্যান্য এলাকায় চলাচলের জন্য সংযোগ সড়কের সাথে সংযোগ স্থাপন।
- সড়কের পাশে অবকাঠামো সমূহে সরাসরি সংযোগ স্থাপন।

শাখা সড়কের সর্বাধিক প্রস্তাবিত রিজার্ভ প্রস্থ ১৮ মিটার; সড়কের কেন্দ্রীয় রেখা থেকে দুই পাশে রিজার্ভের প্রস্থ হবে ৯ মিটার। এসব সড়কে গাড়ি পার্কিং অনুমোদন করা যাবে তবে সড়কের রিসার্ভে কোন অবকাঠামো উন্নয়ন করা যাবে না। সড়কের গাড়িপথে সরাসরি প্রবেশাধিকার দেওয়া যাবে তবে অধিক যানবাহন ধারণ ক্ষমতাসম্পন্ন এলাকা সমূহে রাস্তার উপরে গাড়ি পার্কিং ব্যবস্থা করতে হবে। রাস্তার সংযোগ অথবা মোড়ের মধ্যে ব্যবধান সর্বনিম্ন ১৫০ মিটার হতে হবে।



চিত্র ৪.২: শাখা এবং সংগ্রাহক সড়ক।

সূত্র: স্যাক্রামেন্টো সিটি প্ল্যানিং, ২০১৬।

সংযোগ সড়ক

এসব সড়ক আবাসিক এলাকা এবং স্থাপনার সাথে সংযোগ তৈরি করে। সড়কের উপর কোন বাধার সৃষ্টি না করে পার্কিং অনুমতি দেওয়া হয়। সড়কের জন্য প্রস্তাবিত রিজার্ভ প্রস্থ ১০ মিটার, যদিও বিদ্যমান অবস্থার প্রেক্ষিতে ন্যূনতম রিজার্ভ ৬ মিটার বিবেচনা করা হবে।

রাস্তার মোড় এবং সংযোগ সড়কের মধ্যে ব্যবধান সর্বনিম্ন ৫০ মিটার হতে হবে। তবে বিদ্যমান সড়কের ক্ষেত্রে এই নিয়মের ব্যত্যয় ঘটতে পারে। সড়কের মধ্যে আবাসিক এলাকা থেকে সরাসরি প্রবেশাধিকারের অনুমতি দেওয়া হবে।

৪.১.২ সড়ক প্রশস্তকরণের মানদণ্ড

ভবিষ্যৎ পরিবহনের ধারণক্ষমতা বাড়ানোর জন্য বাংলাদেশের সবচেয়ে প্রচলিত পদ্ধতি হল সড়ক প্রশস্তকরণ। এলজিইডি কর্তৃক তৈরিকৃত একটি নির্দিষ্ট মান সারা দেশে ব্যবহৃত হয়, যা নিম্নের সারণীতে দেখানো হয়েছে। দুটি ভিন্ন পরিস্থিতিতে মানদণ্ডের দুটি শ্রেণী অনুসরণ করা যেতে পারে। এগুলো হল-

- সড়ক প্রশস্তকরণের মানদণ্ড
- নতুন সড়ক নির্মাণের মানদণ্ড

সারণী- ৪.১: এলজিইডি দ্বারা ব্যবহৃত সড়ক প্রশস্তকরণের মানদণ্ড

সড়কের শ্রেণী	প্রশস্তকরণে রাইট অফ ওয়ের প্রস্থ (ফুট)	নতুন সড়ক নির্মাণে রাইট অফ ওয়ের প্রস্থ (ফুট)
প্রধান সড়ক	জাতীয় ও আঞ্চলিক মহাসড়ক	৩৬-৪৫
মাধ্যমিক সড়ক	৪০-৫০	১৮-২০
শাখা সড়ক	৩০-৪০	১২-১৫
সংযোগ সড়ক	২৫-৩০	৬-৮
ফুটপাথ	৮-১০	-
সাইকেল পথ	৩-৫	-
বাস টার্মিনাল	টার্মিনাল প্রতি সর্বনিম্ন ৩ একর, প্রতি ১,০০,০০০ জনসংখ্যায় ৩ একর	
ট্রাক টার্মিনাল	টার্মিনাল প্রতি সর্বনিম্ন ৩ একর	
টেম্পো স্ট্যান্ড	প্রতি স্ট্যান্ডে ০.৫ একর	
রিকশা স্ট্যান্ড	প্রতি স্ট্যান্ডে ০.৩ একর	
সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর (RHD)	পৌরসভার অভ্যন্তরে সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা RHD বিধি অনুসরণ করবে।	

সূত্র: জেলা শহরগুলির অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প, এলজিইডি।

৪.১.৩ প্রশস্তকরণের জন্য প্রস্তাবিত সড়ক

শেরপুর পৌরসভার সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা কোন সুনির্দিষ্ট পরিকল্পনার ভিত্তিতে তৈরি করা হয়নি। পৌরসভার বেশিরভাগ রাস্তার প্রস্থ ২০ ফুটের কম যা বর্তমান জনসংখ্যার জন্য ধারণক্ষম হলেও ভবিষ্যতে অপ্রতুল হয়ে পড়বে। এই সমস্যা সমাধানের লক্ষ্যে পরামর্শক পৌরসভার জন্য একটি সুসংগঠিত পরিকল্পনা এবং সড়কের মানদণ্ড তৈরি করেছে। পূর্বে বর্ণিত মানদণ্ড অনুসরণ করা হবে তবে সড়কের প্রস্থ ২৫ ফুটের কম হতে পারবেনা। শহরের প্রধান এলাকায় ২৫ ফুট প্রশস্ত রাস্তা দিয়ে সংযোগ দেওয়া হবে।

একটি কার্যকরী সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা উন্নয়নের লক্ষ্যে ২০০৮ সালে সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের প্রণীত সুপারিশ সমূহের বাস্তবায়ন অপরিহার্য। পৌরসভা ও এর আশেপাশের এলাকা থেকে আসা যানবাহনকে ধারণ করার একটি বিশ্লেষণ প্রস্তাবনায় দেওয়া হয়েছে। পরিবহন পরিকল্পনার আওতায় আরও বিস্তার বিশ্লেষণে প্রকাশিত হয় যে, এই গবেষণায় প্রস্তাবিত বেশিরভাগ সড়ক সংযোগ পর্যায়ক্রমে উন্নত করতে হবে।

প্রধান সড়কটি সাধারণত দেশের অন্যান্য প্রান্ত থেকে আগত বা গমনরত যানবাহন পরিবহনে ব্যবহৃত হবে। এতে পৌরসভার অভ্যন্তরের সড়কগুলোয় বাইরে থেকে আগত যান চলাচল বন্ধ হবে। এই প্রধান সড়কটির ধারণক্ষমতা ও যানবাহনের গতি সর্বোচ্চ হবে। পৌরসভার বিদ্যমান সড়ক সমূহে (মাধ্যমিক ও শাখা সড়ক) সংগ্রাহক সড়কের প্রবর্তনের প্রয়োজন হতে পারে, যা রাস্তার পাশের উন্নয়নকে বিদ্যমান জাতীয় মহাসড়কে প্রবেশে বাঁধা দিবে। এই নকশা অনুসরণের ফলে সড়ক ব্যবস্থা আরও কার্যকরী হবে।

পৌরসভার অভ্যন্তরে যান চলাচলের জন্য এখনো কোন উল্লেখযোগ্য পদক্ষেপ নেওয়া হয়নি। পরিবহন সমস্যাগুলি দূর করতে, নিম্নলিখিত পদক্ষেপ নিতে হবে-

- যানবাহনের প্রবাহের একটি পরিকল্পনা প্রস্তুত করা (দ্রুত গতি, ধীর গতির যানবাহন, ইত্যাদি)।
- যান চলাচলের গতি বাধাহীন করতে উত্তর-দক্ষিণ প্রান্তের মধ্যে সংযোগ স্থাপন করা।
- বৈদ্যুতিক সংকেতযুক্ত যানবাহন নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থার বিধান।
- জাতীয় মহাসড়কের সাথে সরাসরি সংযোগ নিশ্চিতকরণ।
- রিকশা, ভ্যান, ঠেলাগাড়ি, গরুর গাড়ি, টেম্পো, বাস এবং ট্রাকের জন্য পৃথক স্ট্যান্ডের ব্যবস্থা করা।
- পথচারীদের জন্য নিরাপদ এবং সুরক্ষিত ফুটপাথের (হাটের পথ হিসাবে) ব্যবস্থা করা।
- অধিক ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় ফুট ওভার সেতু নির্মাণ।
- সড়কের মোড়ে ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ।
- ধীর গতির যানবাহনের জন্য রাস্তা তৈরি।
- বাস স্টপেজ এবং টার্মিনালে অপ্রাতিষ্ঠানিক অর্থনৈতিক কার্যক্রম নিষিদ্ধ করা।

একটি কার্যকরী সড়ক সংযোগ ব্যবস্থা প্রণয়ন করতে, প্রাথমিকভাবে সংযোগ বিহীন জায়গায় সংযোগ স্থাপনের উপর জোর দেওয়া হয়েছে। এগুলো পৌরসভার অভ্যন্তরীণ যান চলাচলের গতি সহজ করবে। ভূমির পরিমাপ, নকশার মান এবং বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া মূল্যায়ন করে কিছু রাস্তা প্রশস্ত করার প্রস্তাব করা হয়েছে। নিম্নের সারণীতে প্রশস্তকৃত রাস্তার তালিকা দেওয়া হল। বিস্তারিত পরিশিষ্ট-খ এ সংযুক্ত করা হয়েছে।

সারণী- ৪.২: প্রশস্তকরণের জন্য প্রস্তাবিত সড়কের তালিকা

সড়কের আইডি	সড়কের শ্রেণীকরণ	সড়কের বর্তমান প্রস্থ (ফুট)	সড়কের প্রস্তাবিত প্রস্থ (ফুট)	দৈর্ঘ্য (মিঃ)	পর্যায়করণ
AR1	এক্সেস	৩.৯৪	১২	১৬.২৮	১ম
AR100	এক্সেস	৮.৮৬	১২	৩০.৩৭	১ম
AR101	এক্সেস	৯.৮৪	১২	১১০.৬২	২য়
AR102	এক্সেস	৪.৯২	৫	২৪.৬৯	প্রযোজ্য নয়
AR103	এক্সেস	৭.৮৭	১২	১১৬.৪৯	১ম
AR104	এক্সেস	৫.৯	১২	৭৮.৯৫	১ম
AR105	এক্সেস	৪.৯২	১২	২৪.২৯	২য়
AR106	এক্সেস	৪.৯২	১২	৫০.২৫	২য়
AR107	এক্সেস	৩	৩	৩৩.৬	প্রযোজ্য নয়
AR108	এক্সেস	৫.৯	১২	৭০.২২	১ম
AR109	এক্সেস	৯.৮৪	১২	১০১.৯৮	২য়
PR-01	প্রাইমারি	২৭.৮৮	৬০	১৯৭৮.৯৪	১ম
Z4617	প্রাইমারি	৯.৮৪	৬০	১২৩৮.০৩	১ম
R371	প্রাইমারি	১৮.০৪	৬০	২৩৯২.৭৫	১ম
R460	প্রাইমারি	১৯.৬৮	৬০	৬৯৬২.৯৫	২য়
Z4607	সেকেন্ডারী	১৬.৪	৪০	৬০৫০.০৬	১ম
SR-01	সেকেন্ডারী	২৬.২৪	৪০	৮৯৯.৭৬	১ম

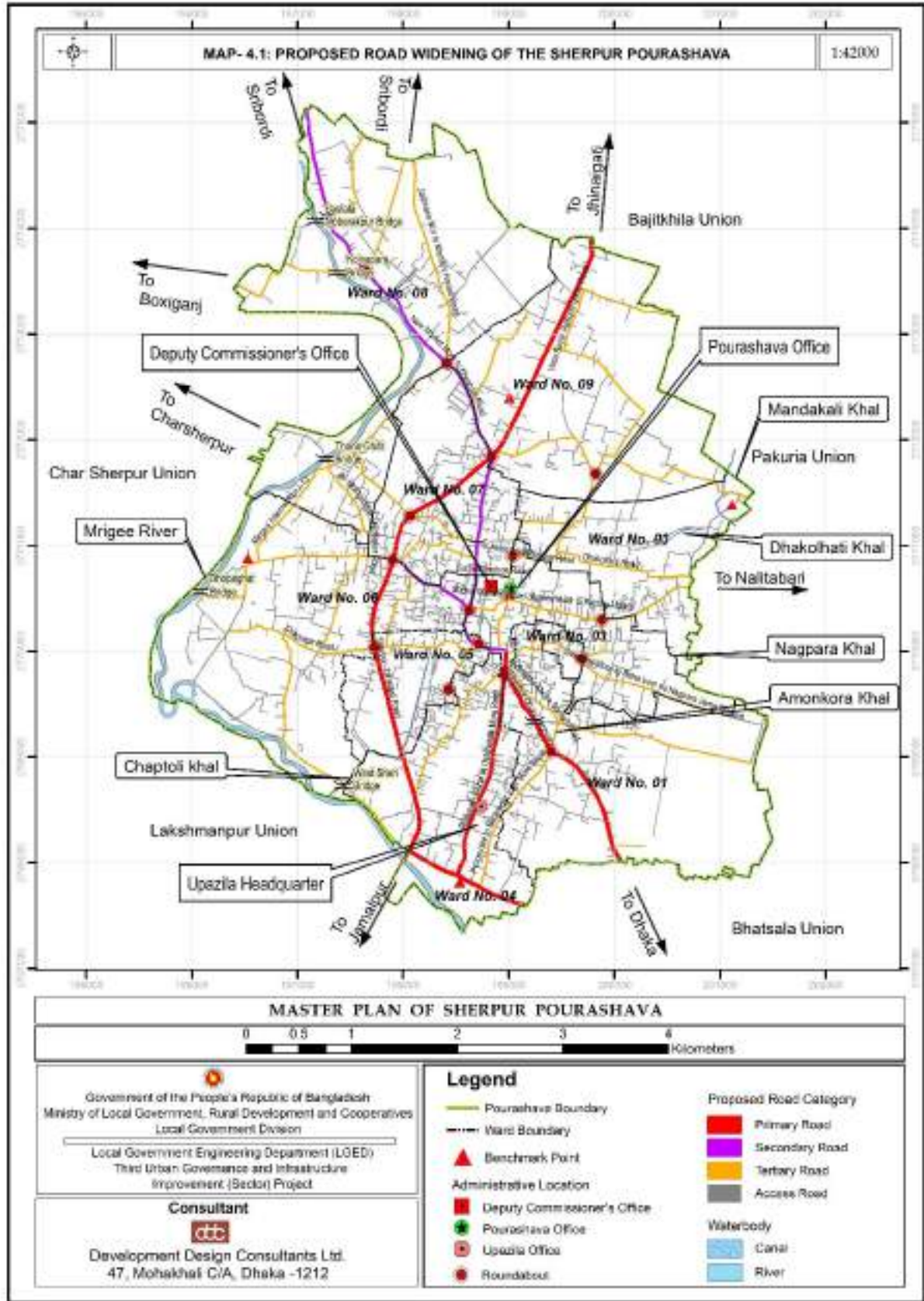
সড়কের আইডি	সড়কের শ্রেণীকরণ	সড়কের বর্তমান প্রস্থ (ফুট)	সড়কের প্রস্তাবিত প্রস্থ (ফুট)	দৈর্ঘ্য (মিঃ)	পর্যায়করণ
TR01	টারশিয়্যারি	১১.৪৮	৩০	৫৮২.৩	১ম
TR02	টারশিয়্যারি	১৩.১২	৩০	১৮৬৮.০৫	২য়
TR04	টারশিয়্যারি	১৭.৭১	৩০	২৭০.৫৩	১ম
TR09	টারশিয়্যারি	১১.৪৮	৩০	১৪৪১.৮৪	২য়
TR10	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	৩০০.৯৫	১ম
TR11	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	১৩২৯.২৯	১ম
TR13	টারশিয়্যারি	২৫.২৬	৩০	২১৭.৯৫	১ম
TR3	টারশিয়্যারি	১৬	৩০	৩৮০.৩৩	১ম
TR16	টারশিয়্যারি	১৩.১২	৩০	১৬৬৮.৭৬	১ম
TR18	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	১৩৫.১৬	১ম
TR22	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	২৬৬১.২	১ম
TR23	টারশিয়্যারি	১৪.২৭	৩০	১৬৫৯.১৮	১ম
TR24	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	৬২৯.০৩	১ম
TR27	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	১০৮৯.৮১	২য়
TR28	টারশিয়্যারি	১৩.১২	৩০	৮১২.৮৫	১ম
TR32	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	১৩৯৮.৫১	২য়
TR33	টারশিয়্যারি	১১.৪৮	৩০	৭২৯.২৫	১ম
TR35	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	৩৫২.০৩	১ম
TR38	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	৯৬৬.৮৭	২য়
TR39	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	১৩০০.০৯	১ম
TR40	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	১৫৩০.৮৪	২য়
TR41	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	৭৩২.০১	২য়
TR42	টারশিয়্যারি	১৪.৭৬	৩০	২১৮২.১৬	২য়
TR17	টারশিয়্যারি	১১.৪৮	৩০	৬০১.৫	২য়
TR43	টারশিয়্যারি	৯.৮৪	৩০	১০৫৮.৬৯	১ম
TR44	টারশিয়্যারি	১০.১৭	৩০	১১১১.৫৪	২য়
TR45	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	১১৭২.০৮	১ম
TR46	টারশিয়্যারি	১১.৪৮	৩০	৬৮৫	১ম
TR05	টারশিয়্যারি	১১.৪৮	৩০	১২৩৩.০২	১ম
TR06	টারশিয়্যারি	১৩.১২	৩০	৮৩৪.০৬	১ম
TR07	টারশিয়্যারি	১৩.১২	৩০	৩৮৭.০১	১ম
TR08	টারশিয়্যারি	১৩.৫৮	৩০	১৪৯৫.৯৯	১ম
TR14	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	১১১১.৭৮	১ম
TR15	টারশিয়্যারি	১৯.৬৮	৩০	৩১৩.৯৯	১ম
TR19	টারশিয়্যারি	১৯.৬৮	৩০	৬৭১.৫৯	১ম
TR20	টারশিয়্যারি	১৬.৪	৩০	১২৫২.৪১	১ম
TR21	টারশিয়্যারি	১১.৪৮	৩০	২৭৮৭.০৬	১ম

সড়কের আইডি	সড়কের শ্রেণীকরণ	সড়কের বর্তমান প্রস্থ (ফুট)	সড়কের প্রস্তাবিত প্রস্থ (ফুট)	দৈর্ঘ্য (মিঃ)	পর্যায়করণ
TR25	টারশিয়ারি	১১.৪৮	৩০	৮০৪.৯২	১ম
TR26	টারশিয়ারি	১৩.১২	৩০	১৪৮১.০৫	১ম
TR26	টারশিয়ারি	১৩.১২	৩০	১০৪৯.৯৮	১ম
TR30	টারশিয়ারি	২৬.২৪	৩০	১৪১২.৭২	১ম
TR31	টারশিয়ারি	৯.৮৪	৩০	২৭২৮.৫৮	১ম
TR36	টারশিয়ারি	১১.৪৮	৩০	১০৩৯.৯৭	১ম
TR37	টারশিয়ারি	১৩.১২	৩০	৮৪৭.৫২	১ম

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

৪.১.৪ সড়কের পৃষ্ঠতল (সারফেস) উন্নয়ন প্রস্তাবনা

পৌরসভার ভবিষ্যৎ উন্নয়ন প্রবণতা বিশাল পরিমাণে যান চলাচলের বৃদ্ধিকে নির্দেশ করে। এছাড়া ভূমি ব্যবহার উন্নয়ন ও পৌরসভার অধিবাসীদের আয় বৃদ্ধিও এর কারণ। পৌরসভার ৩০ শতাংশের বেশি রাস্তা আধা পাকা বা কাঁচা যার অবস্থা আর্দ্র মৌসুমে শোচনীয় হয়ে পড়ে। তাই এসব সড়ককে বিটুমিনাস অথবা গ্র্যাভেল সারফেসিং এর মাধ্যমে পাকা করতে হবে যাতে যান চলাচলের প্রবাহ সহজ হয়।



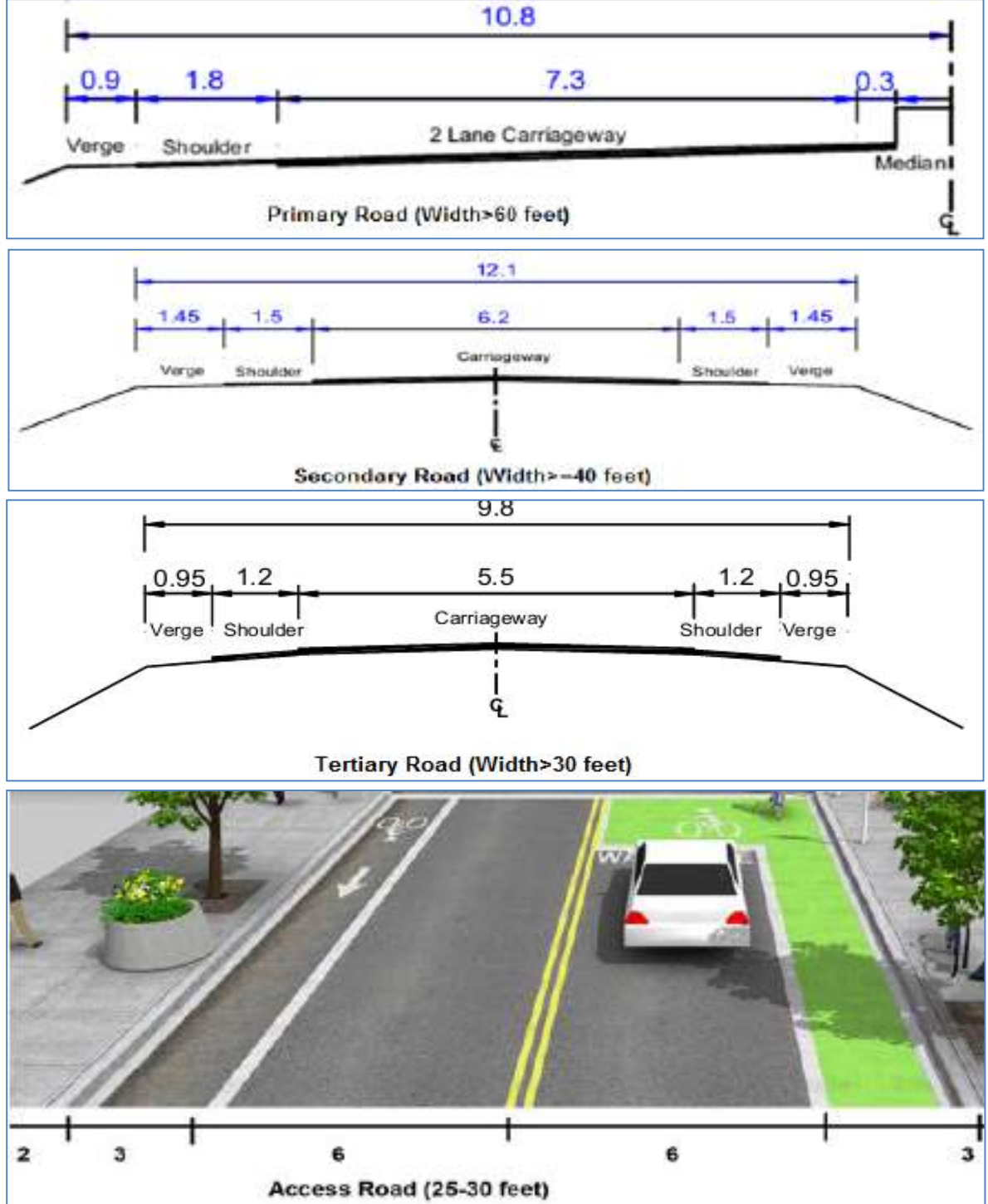
মানচিত্র- ৪.১: শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত সড়ক নেটওয়ার্ক প্রস্তুতকরণ

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৭

৪.১.৫ সড়ক সংরক্ষণের জন্য নকশার মানদণ্ড (RoW)

মোটরযুক্ত যানবাহনের (এমভি) ক্ষেত্রে সড়ক পথের নকশা

পৌরসভার অভ্যন্তরে যান চলাচলের প্রবাহ গতিশীল করতে বিভিন্ন ধরনের প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। এই পরিকল্পনা প্রস্তুতির সময় নকশার মানদণ্ড নির্ধারণ করা হয়েছে। এই নকশা কিছুক্ষেত্রে পরিবর্তনযোগ্য তবে গাড়িপথের প্রস্থের ক্ষেত্রে মানদণ্ড অবশ্যই অনুসরণ করতে হবে। নিম্নে বিভিন্ন শ্রেণীর সড়কের ভিত্তিতে মান নির্ধারণের চিত্র দেওয়া হয়েছে।



চিত্র- ৪.৩: পৌরসভার সড়কের নকশার প্রস্তাবনা

সূত্র: জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

৪.২ প্রস্তাবিত নতুন সড়ক এবং অনুপস্থিত সংযোগসমূহ

নিম্নের সারণীতে বেশ কয়েকটি সড়ক উপস্থাপন করা হয়েছে। পৌরসভার প্রশাসনিক অঞ্চলে প্রধান সড়ক হিসেবে একটি মহাসড়ক এবং দুইটি আঞ্চলিক মহাসড়কের নেটওয়ার্ক তৈরি করেছে। প্রস্তাবিত সড়কগুলি আরএইচডি, এলজিইডি ও পৌরসভা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত সড়ক উন্নয়ন প্রকল্পের অধীনে নির্মিত হবে।

প্রথম ধাপ

আরএইচডি ও পৌরসভা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক পরিবহন ও যানবাহন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনায় প্রদর্শিত প্রতিটি প্রস্তাবিত সড়ক নির্মাণের প্রক্রিয়া নীচে বর্ণিত হল।

- প্রাথমিক পদক্ষেপ হল দুটি সীমা নির্ধারণ করা যার মধ্যে নতুন রাস্তার প্রয়োজন হবে। পরবর্তী পদক্ষেপ গ্রহণের সময় নির্দিষ্ট সংযোগ সীমা নির্ধারণ করতে হবে।
- দুটি সংযোগ সীমা (নির্দিষ্ট বা অনির্দিষ্ট) সনাক্ত করার পরবর্তী পদক্ষেপ হবে বিকল্প সড়ক নির্মাণের জন্য এলাকা চিহ্নিত করা। এক্ষেত্রে এলাকাটির প্রশস্ততা পরিস্থিতি ভেদে ভিন্ন হবে। অধিক ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় প্রস্থ তুলনামূলকভাবে কম (যেমন ৮০ থেকে ১০০ মিটার) এবং কম ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় প্রস্থ বেশি (যেমন ২০০ থেকে ৩০০ মিটার) হবে।
- বিকল্প সড়কের সংখ্যা এলাকাভেদে বিভিন্ন হবে, তবে সাধারণ ক্ষেত্রে সড়কের সংখ্যা সর্বাধিক পাঁচটি হতে পারে।

দ্বিতীয় ধাপ

প্রক্রিয়ার এই পর্যায়ে প্রস্তাবনা বাস্তবায়নের কারণে অবকাঠামো ও প্রাকৃতিক পরিবেশের উপাদানের ক্ষতি সাধিত হতে পারে। এটিকে প্রধান সীমাবদ্ধতা হিসাবে দেখা যাবেনা। তবে প্রকল্প বাস্তবায়নের সময় স্থায়ী অবকাঠামোর ক্ষতি যত কম করা যায় তত ভাল। ঘনবসতিপূর্ণ এলাকার ক্ষেত্রে যেসব জায়গায় উন্নয়ন হয়নি সেসব জায়গায় সড়ক নির্মাণে প্রাধান্য দিতে হবে। যেক্ষেত্রে কোন গুরুত্বপূর্ণ সড়ক নির্মাণে অবকাঠামো অপসারণ জরুরি, সেক্ষেত্রে সেগুলো ভাঙ্গার খরচ সড়ক নির্মাণ খরচের মধ্যে পড়বে।

একইভাবে, পল্লী এলাকায় বা যেসব এলাকায় প্রাকৃতিক পরিবেশের ভূমিকা গুরুত্বপূর্ণ সেসব এলাকায় বিকল্প সড়ক নির্মাণে সাবধানতা অবলম্বন করতে হবে। এক্ষেত্রে এমন প্রস্তাবনা দিতে হবে যেন নতুন সড়ক নির্মাণের ফলে উল্লেখযোগ্য কোন ক্ষতি না হয় অথবা প্রাকৃতিক পরিবেশ ব্যাহত না হয়।

তৃতীয় ধাপ

বিকল্প পথগুলি চিহ্নিত করার পরবর্তী ধাপে বিভিন্ন মানদণ্ডের ভিত্তিতে এগুলো মূল্যায়ন করা হবে। পৌরসভা এই মূল্যায়নের ভিত্তিতে পছন্দসই বিকল্পটি নির্বাচন করবে। এই ধাপে যে সমস্ত বিষয় লক্ষণীয় তা হল-

বিদ্যমান অবকাঠামোর উপর প্রভাব: স্থায়ী বা অস্থায়ী যেকোনো ধরনের কাঠামো অপসারণে এবং ঐ স্থানে প্রতিটি বিকল্প সড়ক নির্মাণে যে ক্ষতিপূরণ দিতে হবে তা নির্ধারণ করতে হবে। এই ক্ষতিপূরণের প্রেক্ষিতে সবচেয়ে কম খরচ যেক্ষেত্রে হবে সেই বিকল্পটি নির্বাচন করতে হবে।

প্রাকৃতিক সৌন্দর্যের কোন অঞ্চলে বিকল্প সড়কটি নির্মাণে যদি উল্লেখযোগ্য কোন ক্ষতি হয় তবে সেই সড়কটিকে কম বিবেচনায় নিতে হবে।

বিকল্প সড়কের পাশে পতিত সরকারি জমির পরিমাণ: বিকল্প সড়কের পাশে সরকারি মালিকানাধীন জমির সংখ্যা যত বেশি হবে সেটি নির্মাণ তত সহজ হবে এবং খরচ কমবে, কারণ ভূমি মালিকদের ক্ষতিপূরণ দেওয়ার প্রয়োজনীয়তা হ্রাস পাবে।

নির্মাণের সহজসাধ্যতা: প্রতিটি সড়ক সহজে নির্মাণ করা যায় এমন প্রস্তাবনা দিতে হবে। উদাহরণ স্বরূপ- সেতু নির্মাণ, যা নির্মাণ খরচ বাড়াবে ফলে প্রকল্প বাস্তবায়নে বিলম্ব হতে পারে।

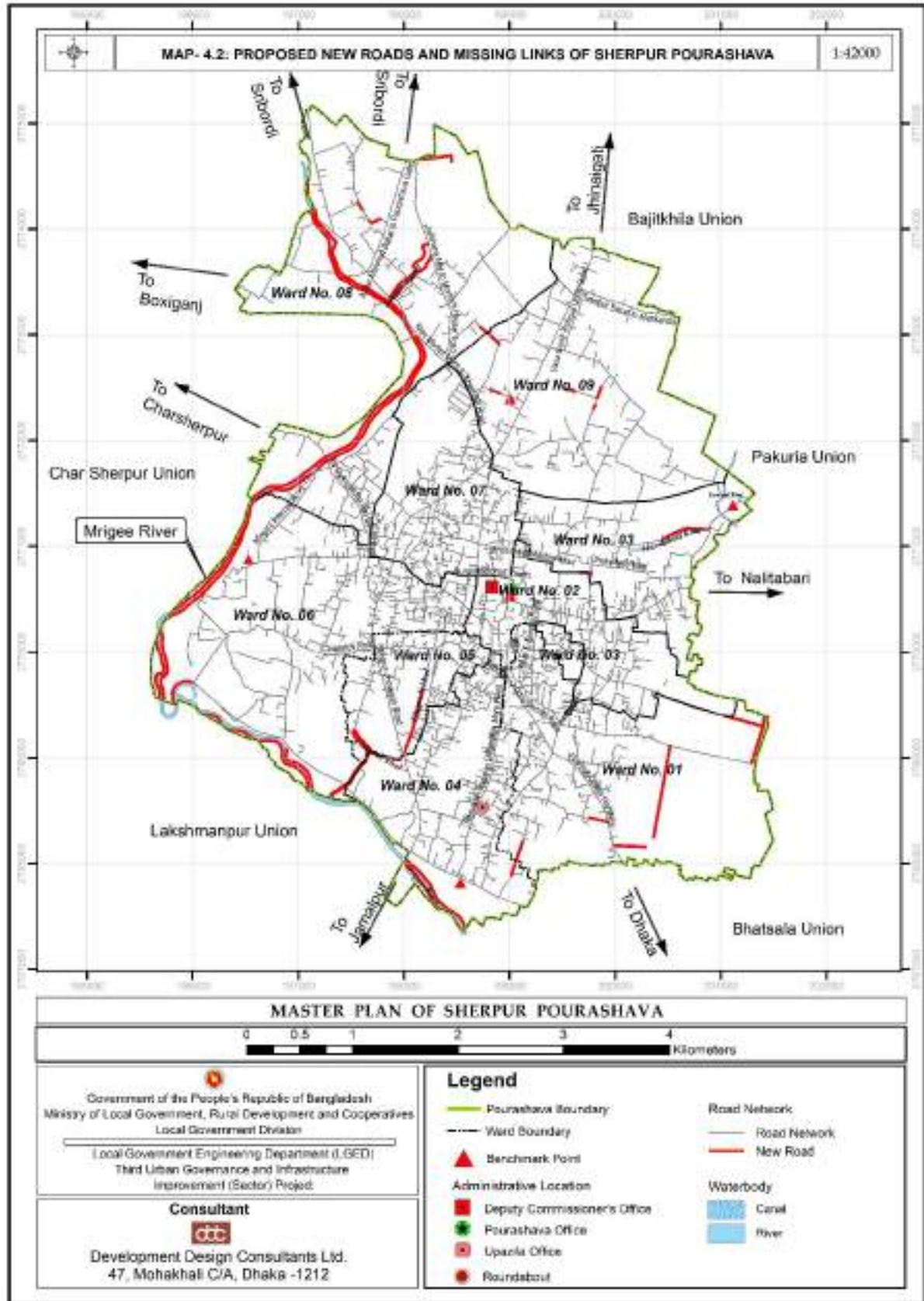
ভূমি ব্যবহার এবং কমিউনিটি পৃথকীকরণ: যে সড়ক ভূমি ব্যবহার এবং পৌরসভার অধিবাসীদের জীবনযাত্রায় সমতা আনে, মূল্যায়নের সময় সেটিকে অগ্রাধিকার দিতে হবে। মূল্যায়নের সময় বিভিন্ন স্থানীয় বিষয় বিবেচনায় নিতে হবে। এর পরিপ্রেক্ষিতে পৌরসভার জন্য উপযুক্ত বিকল্প নির্বাচন করবে এবং সড়কের সংরক্ষিত এলাকা চিহ্নিত করবে যেখানে কৃষিকাজ ব্যতীত কোনরূপ উন্নয়ন করা যাবে না।

ভূমির পরিমাপ, নকশার মান এবং বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া মূল্যায়ন করার পরে কিছু নতুন রাস্তা প্রস্তাব করা হয়েছে যা নিম্নরূপ। বিস্তারিত সড়ক তালিকা ও তথ্য পরিশিষ্ট-খ এ দেওয়া হয়েছে।

সারণী- ৪.৩: প্রস্তাবিত নতুন সড়ক

সড়কের আইডি	সড়কের প্রস্তাবিত প্রস্থ (ফুট)	দৈর্ঘ্য (মিঃ)	পর্যায়করণ
AR222	১২	১৭৭.০৯	২য়
AR226	২০	৪৮৯.৫৯	২য়
AR227	২০	৩৭৮.৫৩	২য়
AR418	১২	৬২.৭	১ম
AR417	২০	১০৭.৩৫	২য়
AR570	১২	৪৬১.৭৬	২য়
AR1218	২০	১১০৬৯.২৬	১ম
AR223	১২	৩৩৮.৯৬	২য়
AR807	২০	৮৯০.৬২	১ম
AR810	১২	২০.৪৯	২য়
AR937	১২	৫২৬.৬৪	১ম
AR1216	২০	৯৫৪.৯	১ম
AR1219	২০	১০৯২.৮৬	১ম
AR1462	১২	১৩০.৩৭	১ম
AR1510	১২	১৩২১.৮৯	২য়
AR1584	১২	১৬৫.৭৯	২য়
AR1585	১২	১২১.৩২	২য়
AR1586	১২	৮০.০৬	২য়
AR1591	২০	১৯১০.৫৯	১ম
AR1592	২০	১৭২০.৮৮	১ম
AR1593	১২	৪১৪.০৮	২য়
AR1710	১২	৯৫.৩২	২য়
AR1715	১২	১০২.৬৪	২য়
AR1716	১২	৩৭.০২	২য়
AR1717	১২	১০৩.৩৮	২য়
AR1724	০	৮৭৫.০৬	২য়
AR812	১২	১৬১৯.৭২	১ম
AR1227	১২	৬১০.০১	১ম
AR1215	২০	৩৫৬৯.৮৬	১ম
AR1708	১২	২৪৫.৫১	২য়
R371	৬০	২৭২০.২৩	১ম
TR47	০	৩০৩.১৬	২য়

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত



মানচিত্র- ৪.২: শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত নতুন সড়ক ও অনুপস্থিত লিংক

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

৪.৩ পথচারী, বাইসাইকেল এবং রিকশার জন্য সুবিধাদির উন্নয়ন

পৌরসভার জনগণ সড়কের উভয় পাশ দিয়ে যাতায়াত করে। মাঠ পর্যায়ে সমীক্ষাকালে দেখা যায়, এই পৌরসভায় পথচারীদের চলাচলের জন্য কোন ফুটপাথ নেই। পথচারীদের পারাপার প্রধানত সড়কের বর্ধিতাংশে (রাইট অফ ওয়ে) এবং যাত্রী ও গণ্য ওঠানামাসহ পার্কিং এর জন্য সড়কের চলাচল অংশ (ক্যারেজওয়ে) দিয়েই হয়ে থাকে। ফুটপাথ প্রণয়নের বিধান অনুসারে ফুটপাথের জন্যে প্রয়োজনীয় ২.৫ মিটার জায়গা সড়কের উভয় পাশে চিহ্নিত করা থাকতে হবে। সড়কের নকশা প্রণয়নের মানদণ্ডের সাথে মিল রেখে পথচারী, বাইসাইকেল এবং রিকশার জন্য বিভিন্ন সুবিধাদির উন্নয়ন করা হয়েছে।

৪.৩.১ পথচারী

কোন ব্যক্তির হাঁটার সাথে তার নিরাপত্তা ও স্বাচ্ছন্দ্যের যেমন গুরুত্বপূর্ণ সম্পর্ক রয়েছে তেমনি তার পূর্ব অভিজ্ঞতারও সম্পর্ক রয়েছে। নিম্নের বিষয়গুলির প্রতি খেয়াল রেখে পথচারীদের জন্য সুবিধাদি নকশা করা উচিত।

পর্যাপ্ত প্রশস্ততা: পার্শ্ববর্তী এলাকার ভূমি ব্যবহার বিবেচনায় হাঁটার রাস্তার ধারণক্ষমতা পর্যাপ্ত থাকতে হবে। এগুলির প্রস্থ এমন হবে যাতে কমপক্ষে দুইজন মানুষ পাশাপাশি হাঁটতে পারে।

যানবাহন থেকে সুরক্ষা: অধিক পরিমাণ বা দ্রুতগতির (৫৬ কিমি/ঘণ্টা বা ৩৫ মাইল/ঘণ্টা এর বেশি) যানসমূহ পথচারীদের চলাচলে বিপদজনক ও অসুবিধাকর পরিস্থিতির সৃষ্টি করে। বিভিন্ন ভৌত (এবং উপলব্ধিমূলক) পদ্ধতির সমন্বয়ে যান ও পথচারী চলাচল বিচ্ছিন্নকরণ সম্ভব। রাস্তার দুই পাশে ঘাস ও বৃক্ষের সারি, রাস্তার মিডিয়ানে উঁচু চারাগাছ, বাইসাইকেল লেন, রাস্তার উপর সমান্তরালে পার্কিং ইত্যাদি ব্যবস্থা নেয়া যায়। সড়কের মোড়ের নকশা এমনভাবে করা উচিত যাতে তা যানবাহন এবং পথচারী চলাচলের জন্যে সুবিধা হয় এবং মধ্যবর্তী আইল্যান্ডের বিধানানুসারে জ্যামিতিকভাবে তা নকশা করতে হবে যা পথচারী পারাপারের দুরত্ব কমায়।

রাস্তার গাছ: উচ্চ মাত্রার পরিবেশে পথচারী চলাচলের জন্যে রাস্তায় গাছ একটি গুরুত্বপূর্ণ উপাদান। সেগুলো শুধু ছায়াই প্রদান করেনা, বরং পথচারীদের অন্তরে পার্শ্ববর্তী পরিবেশের সাথে একাত্মতার অনুভূতিও জাগায়, যার ফলে পথচারীরা একটি সুরক্ষিত পরিবেশে হাঁটার অনুভূতি লাভ করে।

পথচারী স্কেলে (পেডেস্ট্রিয়ান স্কেল) নকশা: মহাসড়কের অনুরূপ বৃহৎ নির্দেশনা ব্যবস্থা (সাইনেজ) ধারণা দেয় যে পথচারীরা রাস্তার কোনো অংশ নয়। পথচারীরা যাতে দেখতে পায় সেভাবেই নির্দেশনা ব্যবস্থা নকশা করা উচিত। দ্রুতগতির মহাসড়কের জন্যে ব্যবহৃত উঁচু আলোক ব্যবস্থা ব্যবহার না করে পথচারীর উচ্চতা অনুযায়ী আলোক বাতি ব্যবহার করতে হবে। চলার পথের মধ্যচ্ছেদসমূহ নির্মাণের ক্ষেত্রে বিভিন্ন ধরনের রাস্তার উপকরণ, বীথিকা, এবং নির্দেশকসমূহকে (ল্যান্ডমার্ক) অন্তর্ভুক্ত করতে হবে।

নিরবচ্ছিন্নতা: পথচারীদের জন্যে প্রণীত সুবিধাদি অনেক ক্ষেত্রেই নিরবচ্ছিন্ন নয়। এখানে বিশেষভাবে উল্লেখযোগ্য যে, বেসরকারি নির্মাতারা নির্মাণ কাজের নিকটবর্তী পার্শ্বরাস্তায় বা রাস্তার মোড়ের সাথে পথচারী সুবিধাদি প্রণয়নের ক্ষেত্রে উৎসাহী হয়না। নতুনভাবে সুবিধাদি দেয়ার ক্ষেত্রে উক্ত বিষয়টি বিবেচনায় রাখতে হবে। নতুন পার্শ্বরাস্তা নির্মাণের সময় বর্তমান সীমাবধ্যতাসমূহকে আধাধিকারের ভিত্তিতে শনাক্ত করতে হবে।

খালি জায়গা: সৌন্দর্য বর্ধন, গাছপালা, বিভিন্ন সংকেত ইত্যাদির জন্যে কমপক্ষে ২.৪ মিটার (৮ ফিট) উল্লম্ব খালি জায়গা রাখতে হবে। বাণিজ্যিক অঞ্চল ও কেন্দ্রীয় বাণিজ্যিক এলাকাসমূহে (সিবিডি) তা ২.৭ মিটার (৯ ফিট)। অন্যদিকে ভবনের আলম্বিত (ওভারহ্যাং) অংশের জন্যে সেটা ৩.৬ মিটার (১২ ফিট)।

বেশিরভাগ ফুটপাথই সড়কপথ এবং ব্যক্তিগত সম্পত্তির সম্মুখ অংশের মধ্যে অবস্থিত। এই এলাকায় ৪টি নির্দিষ্ট অঞ্চল রয়েছে এবং তাদের মোট প্রস্থ ও পথচারীদের জন্যে নির্দিষ্ট সম্ভাব্য অঞ্চলের মোট প্রস্থের মধ্যে পার্থক্য করা অনেক গুরুত্বপূর্ণ (সমগ্র রুট)।



চিত্র- ৪.৪: প্রস্তাবিত ফুটপাথ ও বাইসাইকেল লেন

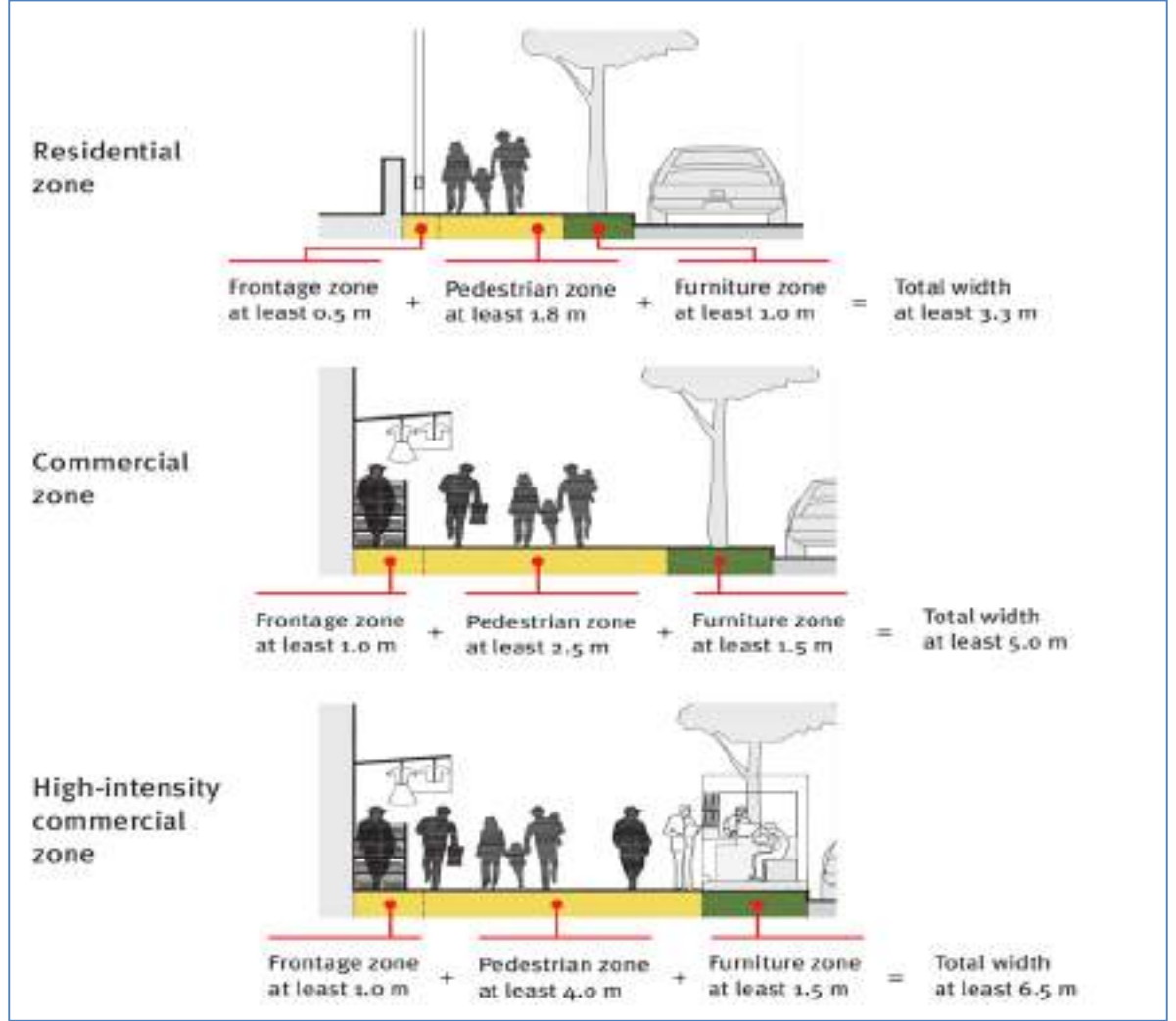
সূত্র: চেন্নাই মাস্টার প্ল্যান, ২০১০

ফুটপাথের সম্মুখভাগ বা রাস্তার সরঞ্জামের প্রশস্ততা নির্ণয়ে যেকোনো বস্তু থেকে ০.১৫ মিটারের একটি ‘খালি স্থান’ সমগ্র রুটজুড়ে (থেরো রুট) বজায় রাখার নিয়মটি প্রয়োগ করা উচিত। এই অংশটি রুটের প্রস্থ থেকে বাদ দিতে হবে কেননা এই জায়গা পথচারীদের ব্যবহারের সম্ভাবনা নেই। উদাহরণস্বরূপ, রুটের কোন জায়গায় ল্যাম্প পোস্ট থাকলে, তার পরের জায়গাটিই হবে সেই ‘খালি স্থান’। সেই অংশটুকু তখন ল্যাম্প পোস্ট যে জায়গায় আছে তার সাথে যুক্ত হবে ফলে সমগ্র রুটের প্রস্থ কমে যাবে।

রাস্তার বাইরের অংশের জন্যেও যদি একই নিয়ম প্রয়োগ করা হয় তবে, নিচের সারণীর এক বা একাধিক অঞ্চল অনুপস্থিত থাকবে বা রুটের বিপরীত দিকেও এর অনুরূপ অবস্থার সৃষ্টি হবে।

সারণী- ৪.৪: পথচারীদের জন্যে নির্ধারিত অঞ্চলের উদ্দেশ্য

অঞ্চল	উদ্দেশ্য
কার্ব অঞ্চল	- পথচারী চলাচলের সীমানা নির্ধারণ করে - সড়কপথ অঞ্চলের পানি প্রবাহ ফুটপাথে প্রবেশে বাঁধা প্রদান করে - ফুটপাথ ব্যবহারে যানবাহনকে বাঁধা দেয় - দৃষ্টি প্রতিবন্ধীদের ক্ষেত্রে স্পষ্ট দৃষ্টি প্রদানে সাহায্য করে
রাস্তার সরঞ্জামের অঞ্চল	- বিভিন্ন ধরনের উপকরণাদি যেমন সংকেত খুঁটি, লাইটিংয়ে ব্যবহৃত খাম্বা, বসার স্থান, স্যান্ডউইচ বোর্ড, হ্যাচ কভার, এবং পার্কিং মিটার বসানোর জন্যে এই জায়গা ব্যবহৃত হয়। - ছোট গাছগাছড়া লাগানোর জন্যে এই জায়গা ব্যবহৃত হতে পারে। - যানবাহন এবং পথচারীদের মধ্যে একটি মনস্তাত্ত্বিক অঞ্চল তৈরি করে। - চলন্ত গাড়ির থেকে কাদা ছিটানো থেকে পথচারীদের নিরাপত্তা দেয়। - ড্রাইভওয়ে গ্র্যাডিয়েন্টের জন্যে জায়গা দেয়।
থেরো রুট (বা মুক্ত অঞ্চল)	- পথচারীরা সাধারণত যে অংশে চলাচল করে (এই অংশ সর্বদা বাঁধামুক্ত থাকবে)।
সম্মুখ অঞ্চল	- এই অংশে পথচারীরা সাধারণত যেতে চেষ্টা করেনা কেননা এখানে প্রতিবন্ধক দেয়াল, বেড়া, ভবন থেকে আসা পথচারী, ছোট দোকান বা বুলবুল বাগান থাকতে পারে।



চিত্র- ৪.৫: বিভিন্ন অঞ্চলে পথচারী সুবিধাদির বিন্যাস

সূত্র: আইটিডিপি, ২০১৩

অঞ্চলসমূহের প্রশস্ততা

পরিবেশ এবং সংযুক্ত রুটের উপরই ফুটপাথের প্রশস্ত নির্ভর করে। সাধারণ যানবাহন প্রবাহ অবস্থায় একটি ফুটপাথের জন্যে সর্বনিম্ন প্রশস্ত নিচের সারণীতে দেখানো হল। সাধারণত নিম্নোক্ত ক্ষেত্রে ফুটপাথে প্রশস্ত উপকরণাদি দেয়া প্রয়োজন-

- সড়কে যানবাহনের উচ্চ মাত্রার গতি, এবং/বা
- সড়কে অতিরিক্ত যানবাহনের সংখ্যা

নিম্নোক্ত ক্ষেত্রে সাধারণত প্রশস্ত থরো রুট অঞ্চলের প্রয়োজন-

- অতিরিক্ত পথচারী সংখ্যা, এবং/বা
- ফুটপাথে থেমে থাকা পথচারীর অতিরিক্ত সংখ্যা

সারণী- ৪.৫: স্থান অনুযায়ী ফুটপাথের সর্বনিম্ন মাত্রাসমূহ

	সর্বোচ্চ পথচারী প্রবাহ	অঞ্চল				মোট
		কার্ব	সরঞ্জাম	থরো রুট	সম্মুখ	
পথচারী অঞ্চলে মাধ্যমিক সড়ক	৮০ জন/মিনিট	০.১৫ মি	১.২ মি	২.৪ মি +	০.৭৫ মি	৪.৫ মি
সিবিডি						
পার্ক, স্কুল, এবং অন্যান্য প্রধান পথচারী এলাকা						
স্থানীয় সড়ক	৬০ জন/মিনিট	০.১৫ মি	১.২ মি	১.৮ মি	০.৪৫ মি	৩.৬ মি
সিবিডি-র বাইরের শিল্প/বাণিজ্যিক এলাকা						
সংগ্রাহক সড়ক	৬০ জন/মিনিট	০.১৫ মি	০.৯ মি	১.৮ মি	০.১৫ মি	৩.০ মি
আবাসিক এলাকার স্থানীয় সড়ক	৫০ জন/মিনিট	০.১৫ মি	০.৯ মি	১.৫ মি	০.১৫ মি	২.৭ মি
পরম সর্বনিম্ন*		০.১৫ মি	০.০ মি	১.৫ মি	০.০ মি	১.৬৫ মি
# যানবাহনের গতি যেখানে ৫৫ কিমি/ঘণ্টার বেশি সেখানে এই দূরত্ব বাড়ানো যেতে পারে						
* শুধুমাত্র বর্তমান সীমাবদ্ধ অবস্থায় এবং যেখানে সড়কের নতুন অংশ বরাদ্দ সম্ভব নয় সেক্ষেত্রে প্রযোজ্য						

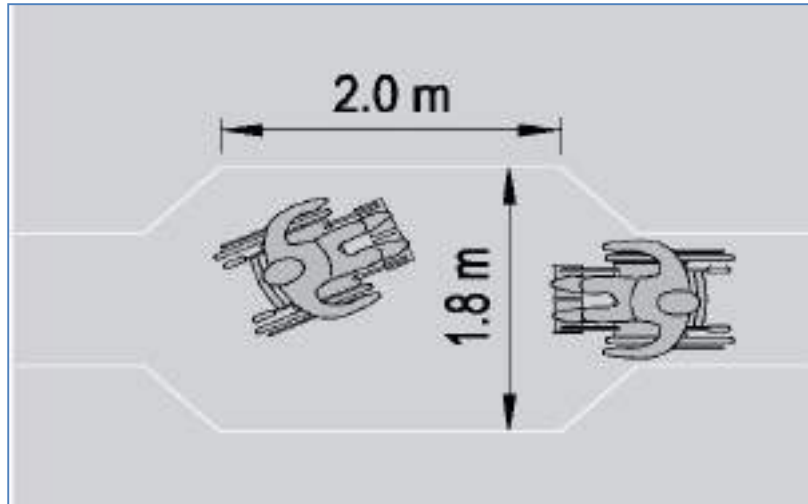
সূত্র: জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

সকল নতুন ও উন্নয়ন প্রস্তাবনার ক্ষেত্রে উপরোক্ত প্রস্থসমূহ মেনে চলতে হবে।

পাসিং প্লেস

যেখানে সম্পূর্ণ রুটের প্রস্থ ১.৫ মিটারের কম সেখানে পাসিং প্লেস দিতে হবে। তবে সেখানেই দিতে হবে যেখানে লম্বা রাস্তা ধরে ফুটপাথ প্রশস্ত করা সম্ভব নয় এবং যেখানে স্বল্প ব্যয়ের বিকল্প থাকবে সেখানে দেয়া যাবে। এর সুবিধাসমূহ হল-

- দুটি হুইল চেয়ার একত্রে পাস করতে পারবে।
- গণ পরিবহনের জন্যে দাঁড়িয়ে থাকা পথচারী বা পারাপারের জন্যে দাঁড়ানো পথচারীদের সহজেই চলমান পথচারীরা অতিক্রম করতে পারবে।



চিত্র- ৪.৬: হুইল চেয়ার পাসিং প্লেসের মান সমূহ

সূত্র: জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স

পথচারীদের মাথা যাতে আক্রান্ত না হয় সেজন্যে সমগ্র ফুটপাথ জুড়ে (রাস্তার সকল সরঞ্জামাদি ও সম্মুখভাগ সহ) উল্লম্ব বা ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স থাকতে হবে। এই অংশ সমস্ত প্রতিবন্ধকতা যেমন গাছপালা, দোকানের শামিয়ানা, অন্যান্য চিহ্নাদি থেকে মুক্ত থাকতে হবে। নিচের সারণীতে বিভিন্ন প্রেক্ষাপটে সর্বনিম্ন ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স দেখানো হল।

সারণী- ৪.৬: ওভারহেড ক্লিয়ারেন্স

প্রেক্ষাপট	ক্লিয়ারেন্স
আদর্শ ক্লিয়ারেন্স	২.৪ মি.
পরম সর্বনিম্ন*	২.১ মি. #
* শুধুমাত্র বর্তমান সীমাবদ্ধ অবস্থায় প্রযোজ্য	
# ক্লিয়ারেন্স কখনই এর চেয়ে কম হবেনা এমনকি সামান্যতম দূরত্বের ক্ষেত্রেও	

গ্র্যাডিয়েন্ট

যাত্রা মুখের সমান্তরাল ঢালই হল থরো রুটের গ্র্যাডিয়েন্ট। গ্র্যাডিয়েন্ট বাড়তে থাকলে যাতায়াত কষ্টকর হয়ে পড়ে। প্রয়োজনীয় গ্র্যাডিয়েন্টের জন্য নিম্নোক্ত সারণীর তিনটি স্থিতিমাপ (প্যারামিটার) বিবেচনায় রাখতে হবে। স্থিতিমাপ সমূহ পরিমাপের প্রয়োজনীয় নির্দেশনা এই অংশের শেষে যুক্ত করা আছে।

বর্তমান অবস্থায় যেসব থরো রুট আছে সেক্ষেত্রে গ্র্যাডিয়েন্ট সর্বোচ্চের উপরে হতে পারে। যেখানে গড় গ্র্যাডিয়েন্ট সর্বোচ্চ মানের উপরে হবে সেখানে থরো রুটকে অন্যান্য এলাকাসহ নতুনভাবে র‍্যাম্প আকারে ডিজাইন করতে হবে। এটা সমগ্র থরো রুটের ক্ষেত্রে সর্বোচ্চ ৮% গ্র্যাডিয়েন্ট বরাদ্দ রাখবে তবে তা তখনো হুইল চেয়ার ব্যবহারকারীদের নিকট প্রবেশযোগ্য থাকবে। নিচের সারণীতে থরো রুটকে র‍্যাম্প হিসেবে ডিজাইন করার পরামর্শগুলো দেখানো হল। সকল নতুন প্রস্তাবনার ক্ষেত্রে গ্র্যাডিয়েন্ট অনুমিত সর্বোচ্চ সীমার নিচে থাকবে। যদি তা লঙ্ঘিত হয় তবে নির্মাতাকে অবশ্যই এর উপযুক্ত কারণ দেখাতে হবে। যেসব জায়গায় ফুটপাথ ও ড্রাইভওয়ে আড়াআড়িভাবে থাকে সেক্ষেত্রে করণীয় সম্পর্কে নিচের সারণীতে দেখানো হল।

সারণী- ৪.৭: থরো রুটের গ্র্যাডিয়েন্ট

প্যারামিটার	সংজ্ঞা	সর্বোচ্চ মান
গড় গ্র্যাডিয়েন্ট	দুই বিন্দুর মধ্যবর্তী উল্লম্ব উন্নতির পরিবর্তন	৫%
সর্বোচ্চ গ্র্যাডিয়েন্ট	কোন রুট বরাবর ০.৬ মিটার ব্যবধানে উল্লম্ব উন্নতির পরিবর্তন	৮%, ৯ মিটারের চাইতে অধিক দূরত্বে নয়। এর চেয়ে বেশি গ্র্যাডিয়েন্ট হুইল চেয়ার ব্যবহারকারীদের জন্যে উপযুক্ত নয়।
গ্র্যাডিয়েন্ট পরিবর্তনের হার	কোন রুট বরাবর ০.৬ মিটার ব্যবধানে নতির মোট পরিবর্তন	১৩%

প্রস্তাবিত ফুটপাথ

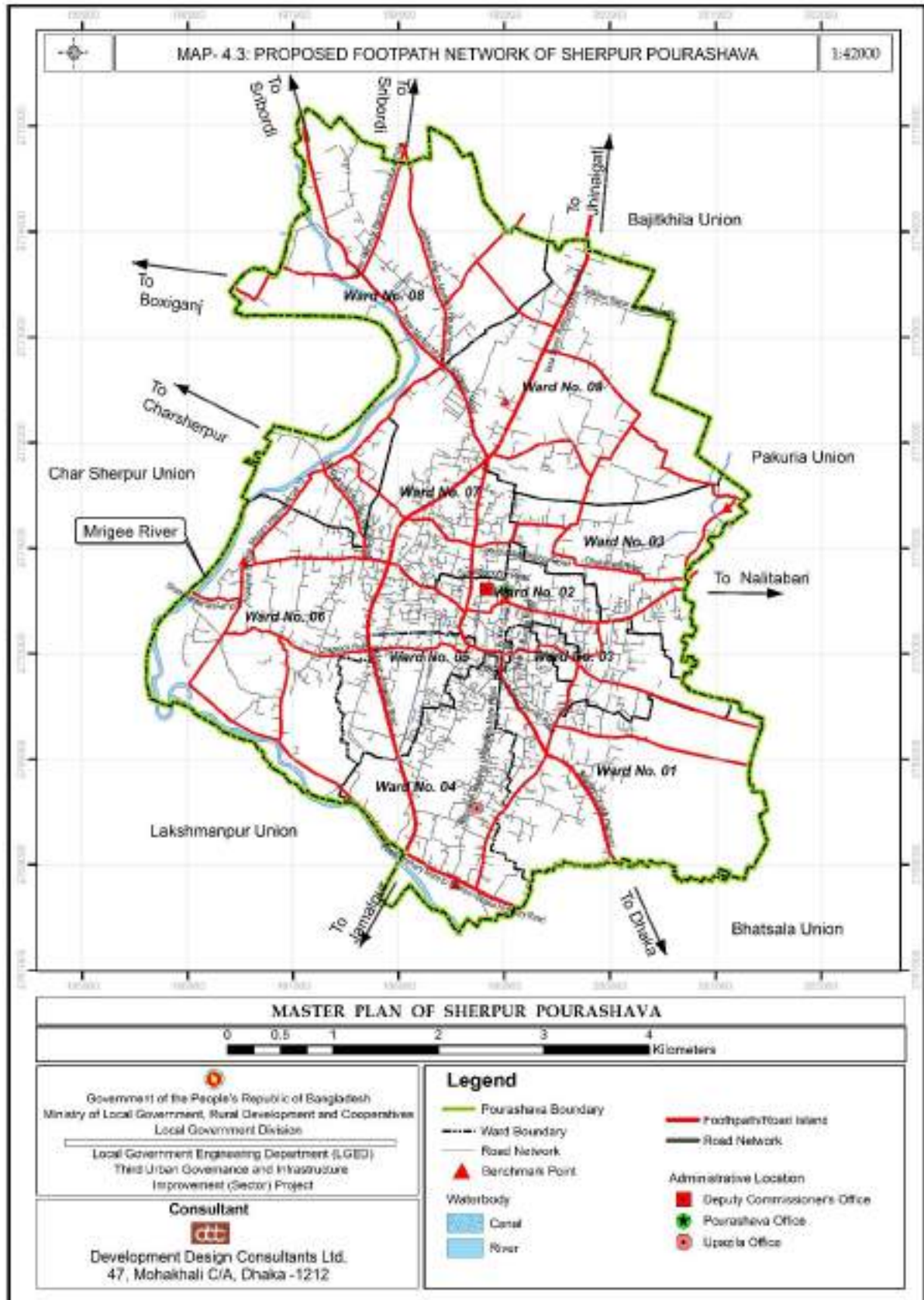
শহরাস্থলের মধ্যে ফুটপাথ নেটওয়ার্ক আগামী ১০ বছরে ক্রমবর্ধমান হারে পর্যায়ক্রমে তৈরি করা হবে। নিচের সারণীতে প্রস্তাবিত ফুটপাথের সারসংক্ষেপ দেখানো হল। পরবর্তীতে মানদণ্ড অনুযায়ী ফুটপাথ প্রস্তাব করা হবে।

সারণী- ৪.৮: প্রস্তাবিত ফুটপাথ

সড়কের নাম	রাস্তার প্রস্তাবিত প্রস্থ (ফুট)	রাস্তার আইডি	ফুটপাথ (মি)
রঘুনাথ বাজার থেকে অষ্টমীতলা মোড় সড়ক	৬০	PR1	৮
শেরপুর-ঢাকা মহাসড়ক	৬০	R371	৮
শেরপুর-ঝিনাইগাতী সড়ক	৬০	R460	৮

সড়কের নাম	রাস্তার প্রস্তাবিত প্রস্থ (ফুট)	রাস্তার আইডি	ফুটপাথ (মি)
পশ্চিমশেরি মোড় থেকে শেরপুর-ঢাকা মহাসড়ক	৬০	Z4617	৮
শহীদ শাহ মোতাসিম বিল্লাহ খুররাম সড়ক	৪০	SR1	৬
নিউ মার্কেট মোড় থেকে খরমপুর মোড় সড়ক	৪০	Z4607	৬
অ্যাডভোকেট আবদুস সামাদ সড়ক	৩০	TR1	৪
রাজবল্লারপুর প্রাথমিক বিদ্যালয় থেকে রোহা বিল ভায়া ফাতু মহাজনের বাড়ি	৩০	TR2	৪
খন্দকার মজিবর সড়ক	৩০	TR3	৪
নবীনগর মোড় থেকে রাজবল্লারপুর প্রাথমিক বিদ্যালয় মোড়	৩০	TR4	
শহীদ মোতালেব সড়ক	৩০	TR5	৪
আর ৩৭১ (নিউ মার্কেট মোড়) থেকে টিআর-১০ (ওয়ারলেস মোড় সংলগ্ন)	২০	TR6	৪
শেরে বাংলা সড়ক	৩০	TR7	৪
পুলিশ লাইন থেকে নবীনগর হাজীর মোড় পর্যন্ত	৩০	TR8	৪
ওয়ারলেস মোড় থেকে রোহা বিল ভায়া নাগপাড়া জামে মসজিদ	৩০	TR9	৪
কলেজ মোড় থেকে ওসমান গনি সুপার মার্কেট সড়ক	৩০	TR10	৪
শহীদ মোতালেব সড়ক (বটতলা মোড় থেকে ফ্যাক্টরি মোড় পর্যন্ত)	২০	TR11	৪
শহীদ বুলবুল সড়ক	৩০	TR12	৪

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত



মানচিত্র- ৪.৩: শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত ফুটপাথ নেটওয়ার্ক

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

বাইসাইকেল লেন

বাইসাইকেল লেন হল সড়কের সেই অংশ যা বাইসাইকেল বা মোটরসাইকেল চালকদের জন্য নির্দিষ্ট থাকে, যার প্রস্থ ১.২ থেকে ১.৫ মিটারের (৪ থেকে ৫ ফুট) মধ্যে হয়। কেন্দ্রীয় বা শহরতলী এলাকায় সড়কের উপর আলাদা লেন সাইক্লিস্টদের সড়কের চাহিদা পূরণ করে থাকে। এসব লেন বিভিন্ন সংকেত, ডোরাকাটা চিত্র এবং বাইসাইকেল চিত্র দ্বারা নকশা করা হয় যাতে বাইসাইক্লিস্টদের সুবিধা হয়। একমুখী সড়ক ব্যবস্থায় সড়কের উভয় পার্শ্বে লেন দিতে হবে। দ্বিমুখী সড়কের ক্ষেত্রে কোন এক পার্শ্বে উভমুখী লেন দেয়া হলে তা বিপদজনক অবস্থার সৃষ্টি করবে তাই এটা না করাই ভালো। যদি লেনের জন্যে ১.৫ মিটার (৫ ফিট) জায়গা না পাওয়া যায়, অন্তর্বর্তীকালীন ব্যবস্থা হিসেবে একটি অচিহ্নিত লেনের জায়গা দেয়া যেতে পারে। লেনসমূহ ঠিক রাখতে নিয়মিত দেখাশোনা করা খুবই জরুরি। বাইক লেনের জন্যে একটি নিয়মিত ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রণয়ন করা হবে।



চিত্র- ৪.৭: বাইসাইকেল লেন ও পার্কিং সুবিধাদির সীমানা

সূত্র: জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

শহরের বিদ্যমান রাস্তাগুলোকে নতুনভাবে সাজিয়ে বাইসাইক্লিস্টদের জন্যে ব্যবস্থা করা যায়। অনেক ক্ষেত্রেই সেটা বিদ্যমান রাস্তাকে প্রশস্ত না করেই করা যায়, তবে তার পরিবর্তে রাস্তার বিদ্যমান প্রস্থচ্ছেদকে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে। পৌরসভার অনেক জায়গায় এটা করতে পারার সমূহ সম্ভাবনা রয়েছে। বাইসাইকেল লেন প্রণয়নে বিভিন্ন ধরনের নকশা রয়েছে। লেন প্রণয়নের পূর্বে কিছু বিষয় সম্পর্কে ভেবে নেয়া জরুরি। সেগুলো হল-

- আলাদা বাইসাইকেল ও মোটরসাইকেল লেনের সীমানা নির্দেশ
- পার্কিং সুবিধাদি
- যানবাহনের প্রবেশাধিকার
- চলমানতা

রিকশা লেন/এনএমভি লেন

পৌরসভার সড়কগুলোর একটি অন্যতম বৈশিষ্ট্য হল অধিক সংখ্যক মোটরবিহীন যানবাহন (এনএমভি) ও পথচারী। সড়কের নকশা প্রণয়নে এটার অনেক প্রভাব আছে। এনএমভিগুলির জন্যে সঠিকভাবে ব্যবস্থা করতে পারলে যান চলাচলের ক্ষমতা উল্লেখযোগ্যভাবে বৃদ্ধি পাবে এবং দুর্ঘটনার কারণসমূহ হ্রাস পাবে।

সকল প্রাথমিক ও মাধ্যমিক রাস্তায় এনএমভি এর ব্যবহারের জন্যে শোল্ডার সরবরাহ করা হবে। ব্যস্ত এলাকায় যেমন অতিরিক্ত যানবাহন যেখানে চলাচল করে সেখানে পৃথক এনএমভি লেন দেয়া হবে। সর্বোচ্চ ৫১৩ পিসিইউ/ঘণ্টা এর জন্যে সাধারণত

কমপক্ষে ৩ মিটার জায়গা প্রয়োজন। এনএমভি লেনের প্রস্থের সাথে পরিবহনের (ফ্লো-উইথ) সম্পর্ক নিচের সারণীতে দেখানো হল।

সারণী- ৪.৯: এনএমভি লেনের ক্ষমতা

এনএমভি লেনের প্রস্থ (মিটার)	লেন প্রতি ফ্লো (পিসিইউ/ঘণ্টা)
৩.০	৫১৩
৩.৬	৬৪৫
৪.২	৭৩২
৪.৮	৭৯৪
৫.৪	৯০১
৬.০	১০১৫

সূত্র: সারণী ৬.৪০, ৬.৪৭, RMSS Vol. V11A

নোট: ধারণ ক্ষমতা 'ডি' লেভেল অফ সার্ভিস এর

এনএমভি লেনকে সহজ ও সুবিধাজনক করতে তাদের নকশা প্রণয়নের সময় সতর্ক থাকতে হবে। এটি মসৃণ ও টেকসই পৃষ্ঠসহ ভালভাবে নির্মাণ করতে হবে এবং রিকশা প্রতীক দ্বারা চিহ্নিত থাকবে।

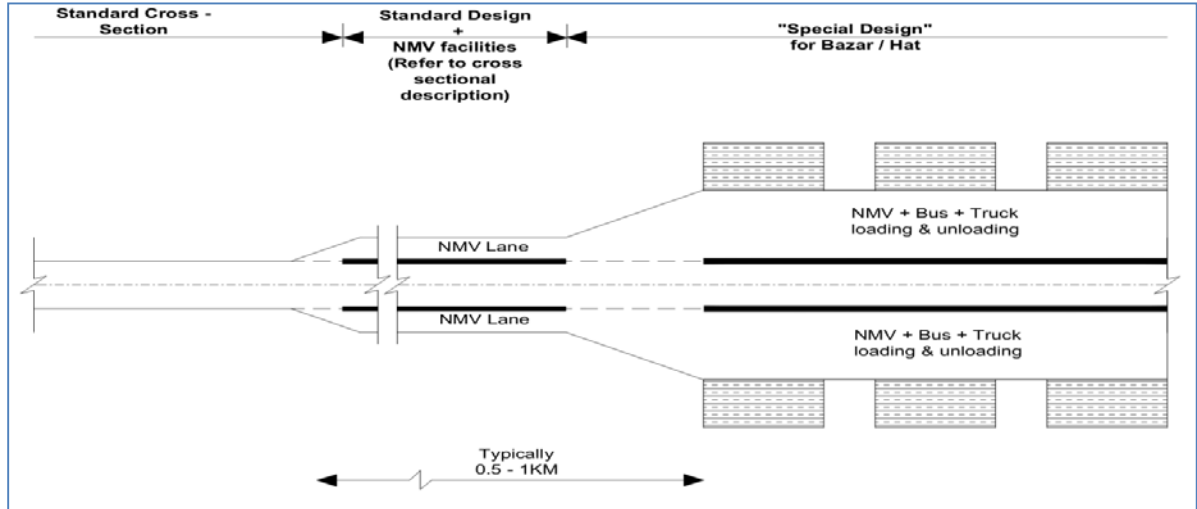
অধিকাংশক্ষেত্রেই পথচারীরা ঢালাই করা শোল্ডার বা এনএমভি লেন শেয়ার করতে পারে। যেখানে অধিক পথচারী এবং উচ্চ-গতির যান চলাচল রয়েছে সেখানে একটি পৃথক পথ সরবরাহ করার প্রয়োজন হতে পারে। সাধারণত, বাঁধের পাশে এটি ১.৫ মিটার প্রশস্ত হতে পারে যার মধ্যে ক্যারেজওয়ে স্তর থেকে ০.৫ মিটার ঢাল রয়েছে। সেতু এবং কালভার্টে এটি হাটাপথের সাথে সংযুক্ত থাকতে হবে এবং ব্যবহার যাতে সহজ হয় সেভাবে নকশা করতে হবে। হাটাপথের পৃষ্ঠ মসৃণ, টেকসই ও ঢালু হতে হবে।

সিএনজি/ অটো রিকশা স্টপেজ

বর্তমানে পৌরসভাতে সিএনজি এবং অটো রিকশার জন্য নির্দিষ্ট কোনও স্টপেজ নেই। তারা অন্তর্ভেদ (ইন্টারসেকশন) এবং রাস্তাগুলোকে স্টপেজ হিসেবে ব্যবহার করে যার ফলে যানজট তৈরি হয়। এই সমস্যাটি দূর করতে সিএনজি ও অটো রিকশার জন্য পাচটি স্টপেজ প্রস্তাব করা হচ্ছে। যেসব জায়গায় যাত্রীর চলাচল ও চাহিদা অধিক এবং গুরুত্বপূর্ণ সেসব জায়গায় এই স্টপেজগুলি দেয়া হয়েছে। সিএনজি এবং অটো রিকশা স্টপেজের জন্য প্রস্তাবিত স্থান হল বাস টার্মিনাল এবং বাজার এলাকা।

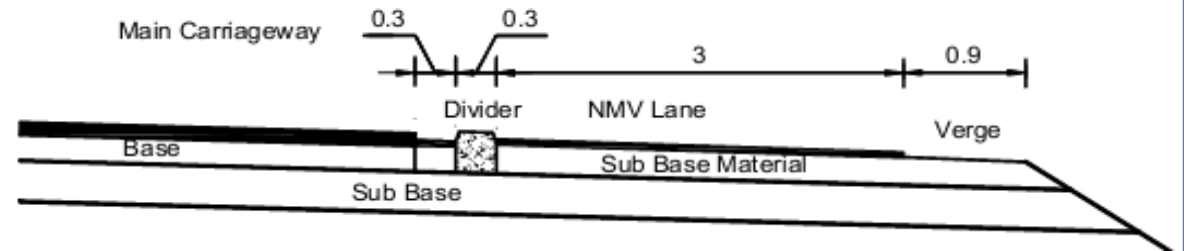
মোটরবিহীন যানবাহনের (এনএমভি) জন্য নকশা মান

অনেকক্ষেত্রেই পথচারীরা ঢালাই করা শোল্ডার বা এনএমভি লেন ব্যবহার করতে পারে। যেখানে অধিক পথচারী এবং উচ্চ-গতির যান চলাচল রয়েছে সেখানে একটি পৃথক পথ সরবরাহ করার প্রয়োজন হতে পারে। সাধারণত, বাঁধের পাশে এটি ১.৫ মিটার প্রশস্ত হতে পারে যার মধ্যে ক্যারেজওয়ে স্তর থেকে ০.৫ মিটার ঢাল রয়েছে। সেতু এবং কালভার্টে এটি হাটাপথের সাথে সংযুক্ত থাকতে হবে এবং ব্যবহার যাতে সহজ হয় সেভাবে নকশা করতে হবে। হাটাপথের পৃষ্ঠ মসৃণ, টেকসই ও ঢালু হতে হবে। সড়কের ডিজাইন ম্যানুয়াল থেকে কিছু নকশা নিচে দেখানো হল-



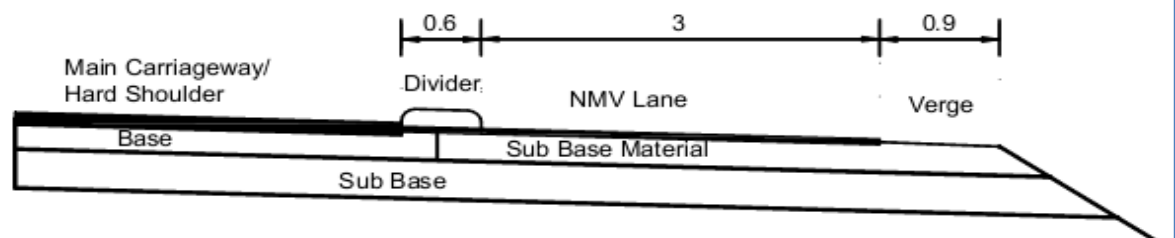
A. Rural sections – between towns and villages

Cross Section



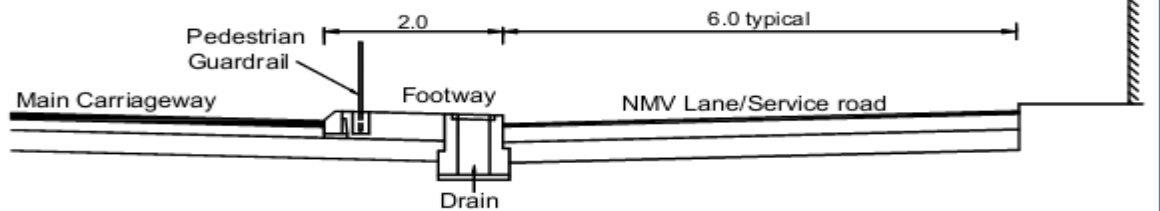
B. Towns and villages (low pedestrian and NMV flows)

Cross Section



C. Towns and villages (high pedestrian and NMV flows)

Cross Section



চিত্র- ৪.৮: সাধারণ এনএমভি ব্যবস্থা এবং নকশা মান

সূত্র: জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

৪.৪ পার্কিং এবং টার্মিনাল সুবিধা

৪.৪.১ পার্কিং সুবিধা

বর্তমানে যাত্রী এবং মালামাল উঠানামার কাজে সড়কের অন্তর্ভেদসমূহ স্টপেজ হিসেবে ব্যবহার করা হচ্ছে। এসব অন্তর্ভেদসমূহ মোটরচালিত এবং মোটরবিহীন যানের পার্কিংয়ের ক্ষেত্রেও ব্যবহার করা হচ্ছে। এসকল নিয়ন্ত্রক সমূহের ফলে যানজট তৈরি হচ্ছে এবং দুর্ঘটনাও ঘটছে। বিশ্বরোডের অন্তর্ভেদটি এই শহরের প্রধান অন্তর্ভেদ এবং এখানে মোটরচালিত এবং মোটরবিহীন যান অনেকক্ষণ দাঁড়িয়ে থাকে। এই অন্তর্ভেদে যানবাহনের পরিমাণ সর্বোচ্চ এবং এর ক্যারেজওয়ায়ে বেশিরভাগ যান পার্ক করা থাকে ও লোড-আনলোড করা হয়। নিম্নলিখিত নীতি অনুযায়ী পার্কিংয়ের বিধান করা হবে-

- জাতীয় ও আঞ্চলিক মহাসড়কের যে কোনও প্রান্তে কোন রাস্তায় পার্কিং করার অনুমতি নেই।
- জাতীয় ও আঞ্চলিক সড়কগুলিতে বাস বে সহ স্টপেজ সরবরাহ করা হবে।
- জাতীয় সড়কের উভয় পাশে সড়ক সরবরাহ করা উচিত এবং মোটরবিহীন (এনএমভি) গাড়িগুলি সে সড়কগুলি ব্যবহার করবে। এই সেবা সড়কগুলিতে কোন পার্কিং ব্যবস্থা অনুমোদিত হবে না।
- মোটরচালিত এবং মোটরবিহীন যান চালানোর জন্য পার্কিং জায়গা বিভিন্ন এবং পৃথক স্থানে প্রদান করা হবে। যানবাহনের প্রবাহ, বিদ্যমান বাজারের জায়গা এবং জনসংখ্যার ঘনত্ব অনুসারে পৌরসভার উত্তর, দক্ষিণ, পূর্ব ও পশ্চিমাংশ বিবেচনা করে স্থান নির্বাচন করা হয়েছে।

নকশা বিবেচনা

১. অফ স্ট্রিট পার্কিং এবং লোডিং: উদ্দেশ্য

রাস্তায় যানজট এবং বিভিন্ন যানবাহন সম্বন্ধীয় বিপদগুলি কমিয়ে আনার এবং বাসস্থান, ব্যবসা, জনসাধারণের পরিষেবা ও সমাবেশে নিরাপদ এবং সুবিধাজনক প্রবেশাধিকার সরবরাহ করার উদ্দেশ্যে অফ স্ট্রিট পার্কিং এবং লোডিং প্রয়োজনীয়তা রয়েছে।

২. অফ স্ট্রিট পার্কিংএর শর্তাবলি

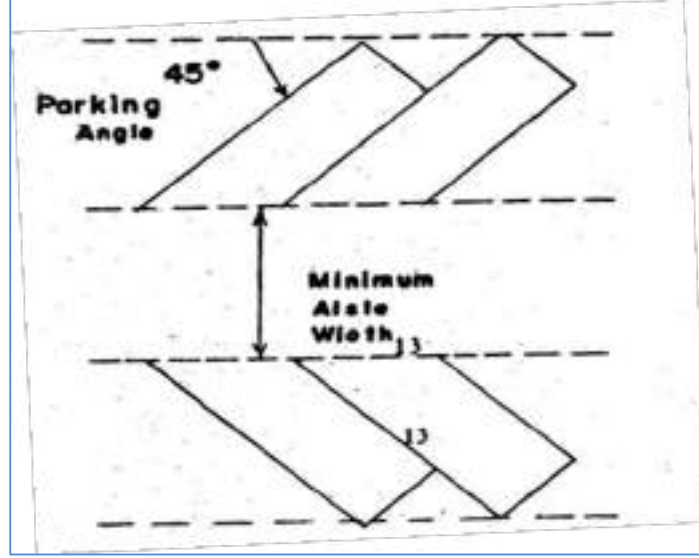
বাংলাদেশ ন্যাশনাল বিল্ডিং কোড (বিএনবিসি) এর বিধান অনুসারে নির্দিষ্ট সংখ্যায়, এবং নির্দিষ্ট স্থানে অফ স্ট্রিট পার্কিং দেয়া হবে।

৩. পার্কিং এর সাধারণ শর্তাবলি- শ্রেণি ভিত্তিক

- আবাসিক
- শিক্ষাবিষয়ক
- প্রাতিষ্ঠানিক/স্বাস্থ্য বিষয়ক
- সমাবেশ
- ব্যবসা ও বাণিজ্যিক
- শিল্প
- গুদামঘর
- বিপজ্জনক পরিস্থিতি

অন স্ট্রিট পার্কিং কোণ

নীচের চিত্রটি পার্কিং কোণ এবং সর্বনিম্ন খাঁড়ির প্রস্থকে চিত্রিত করে।



চিত্র- ৪.৯: পার্কিং কোণ এবং সর্বনিম্ন খাঁড়ির প্রস্থ

সূত্র: জ্যামিতিক ডিজাইন ম্যানুয়াল, ২০০০

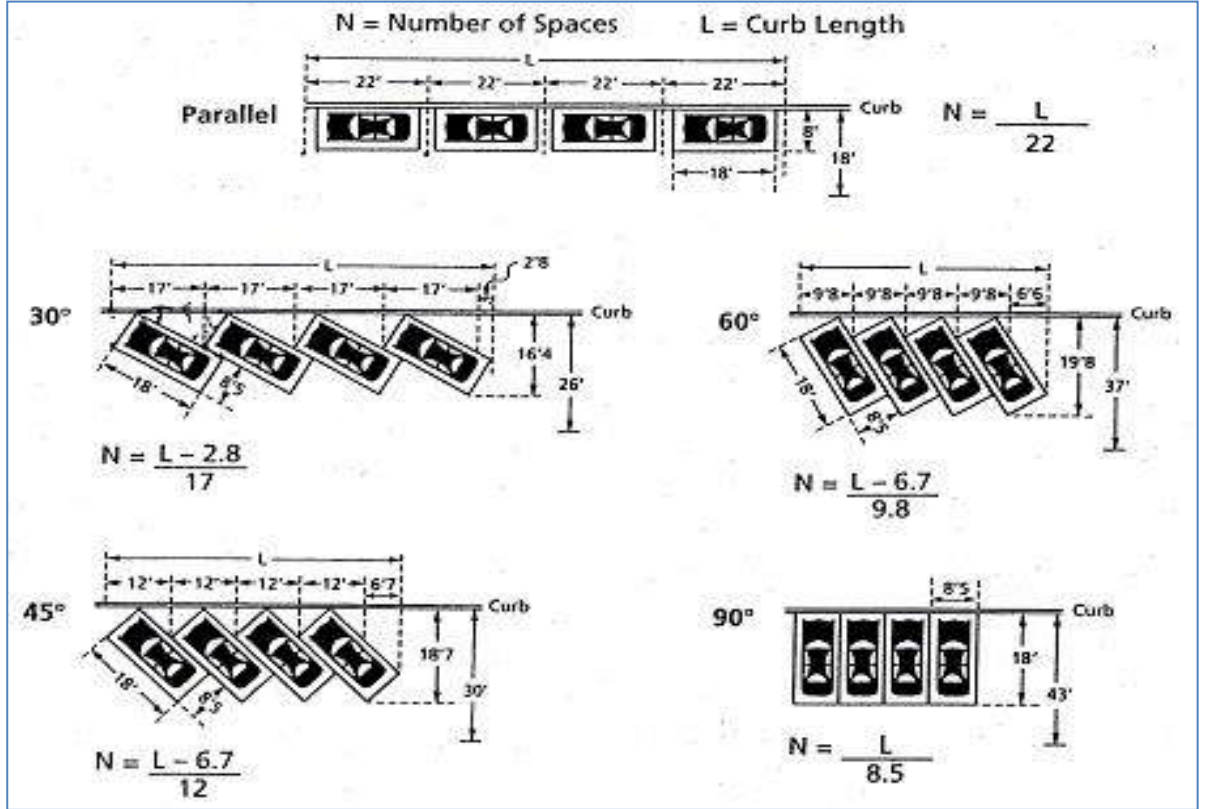
অফ স্ট্রিট লোডিংএর শর্ত

৫০০ বর্গ মিটার (৫,৩৫০ বর্গফুট) এর বেশি জোনিং লটগুলিতে নীচে বর্ণিত শ্রেণির বা ধরনের ব্যবহারের জন্য অফ স্ট্রিট লোডিংয়ের প্রয়োজনীয় শর্তসমূহ দেখানো হল-

আবাসিক	২০ ইউনিট বা তার বেশি হলে ১ টি স্থান
প্রাতিষ্ঠানিক/স্বাস্থ্য বিষয়ক	প্রতি ৩০০ বর্গ মি. এর জন্য ৫০ বিছানা হলে ১ টি স্থান
সমাবেশ	প্রতি ২০ জন বা ১০০ বর্গ মি. এর জন্য ১ টি স্থান
ব্যবসা ও বানিজ্যিক	৫,০০০ বর্গ মি. এর অধিক জায়গার জন্যে ১ টি স্থান
শিল্প	প্রতি ৩০০ বর্গ মি. এর জন্য ১ টি স্থান
গুদামঘর	১,০০০ বর্গ মি. এর অধিক জায়গার জন্যে ১ টি স্থান
বিপজ্জনক পরিস্থিতি	সর্বনিম্ন ১ টি স্থান

উল্লেখ্য

- বর্গ মি. বলতে ফ্লোর আয়তন বুঝানো হয়েছে।
- সাধারণ আকারের মোটরযান পার্কিং স্থানের দৈর্ঘ্যে কমপক্ষে ৪.৮ মিটার (১৫.৭৫ ফুট) এবং প্রস্থে ২.৩ মিটার (৭.৫ ফুট) হতে হবে।
- যানবাহন প্রবেশ এবং প্রস্থান পথগুলি রাস্তায় সরবরাহ করা হবে এবং পার্কিং এলাকায় যাওয়ার কোনও ডাইভওয়ে প্রস্থে ৩.৫ মিটারের কম হবে না।
- লোডিং স্পেসের জন্য সর্বনিম্ন দৈর্ঘ্য ৫.৮ মিটার (১৯ ফুট) এবং প্রস্থ ২.৫ মিটার (৮.২ ফুট) এবং উল্লম্ব ক্লিয়ারেন্স ৩ মিটার (১০ ফুট) হবে।
- যদি পার্কিং স্পেসগুলির গণনা ভগ্নাংশ আকারে হয়, সেক্ষেত্রে পরবর্তী সর্বোচ্চ সংখ্যা নিতে হবে।



চিত্র- ৪.১০: বিভিন্ন পার্কিং অবস্থানের জন্য ব্যবহৃত অন স্ট্রিট স্পেস

সূত্র: এল. আর. কাদিয়ালী, ১৯৮৩

৪.৪.২ পরিবহন টার্মিনাল

বাস টার্মিনাল, ছাদ সহ বাস স্টপেজ, টিকেট কাউন্টার, যাত্রীদের জন্য অপেক্ষা করার স্থান, মোটরসাইকেল এবং মোটরবিহীন গাড়ির জন্য পার্কিং স্পেস, সার্ভিস সেন্টার এবং ওয়াশিং/টয়লেট সুবিধা পরিবহন সুবিধা ও পরিষেবাদিগুলির অন্তর্ভুক্ত। বর্তমানে পৌরসভাতে কোনও প্রাতিষ্ঠানিক পরিবহন সুবিধা ও পরিষেবা নেই। বিদ্যমান বাস টার্মিনালটির সমস্ত ধরনের পরিবহন সুবিধা (উপরে বর্ণিত) পূরণ করা উচিত। আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা অনুযায়ী অন্যান্য সুবিধাদি প্রদান করা উচিত।

পরিবহন টার্মিনালের কার্যাবলী

- দৈর্ঘ্য, গন্তব্য ইত্যাদি দ্বারা যাত্রী এবং/অথবা মালবাহী গাড়ির শ্রেণীবিভাজন।
- যানবাহন ও মালামালের লোডিং ও আনলোডিং।
- এক গাড়ি থেকে অন্য গাড়িতে স্থানান্তর। সম্ভাব্য পণ্য প্রক্রিয়াকরণ, প্যাকিং।
- প্রস্থান ও আগমনের সময় থেকে যাত্রী বা মালবাহী গাড়ির হোল্ডিং এবং/বা বাছাইকরণ।
- যাত্রীদের জন্য স্বাচ্ছন্দ্যমূলক সুবিধা প্রদান (যেমন, খাদ্য, পরিষেবা, অন্যান্য খুচরা ব্যবসা)।
- গতিবিধি নতিভুক্তকরণ যেমন- মালামাল ওজন, চালান প্রস্তুতি, রুট নির্বাচন, বিলিং।
- যাত্রী টিকেট বিক্রয়, ভাড়া/রাজস্ব সংগ্রহ, রিজার্ভেশন চেকিং।
- যানবাহন (এবং অন্যান্য উপাদান) স্টোরেজ পরিচালনা, রক্ষণাবেক্ষণ এবং বরাদ্দ।
- যাত্রার অপর প্রান্তে চলাচল ও ছড়িয়ে পড়ার জন্যে যাত্রী ও মালবাহী গাড়িকে লাভজনক আকারের দলে সন্নিবিষ্ট করা।
- নিরাপত্তা প্রক্রিয়া, নথি এবং নিষিদ্ধ পণ্য পরীক্ষণ।
- নারী ও পুরুষের জন্য পৃথক কাউন্টার, টয়লেটের ব্যবস্থা

বাস টার্মিনাল

শেরপুর শহরে দীর্ঘ এবং স্বল্প দূরত্ব উভয় ক্ষেত্রে চলাচলের জন্যে বাস ব্যবহার করা হয়। কিছু নিয়মিত বাস আছে যা অল্প সময়ের মধ্যে বিরতি দিয়ে যাত্রা করে এবং স্বাভাবিক হিসাবে বাস টার্মিনালে এই ধরনের পরিবহনই বেশি। অন্যদিকে কিছু বাস রয়েছে যা দীর্ঘ দূরত্বের পথে যাত্রা করে। এই ধরনের বাস সময়সূচী অনুসরণ করে কিন্তু যাত্রী ঘাটতি হলে বিলম্ব হতে পারে।

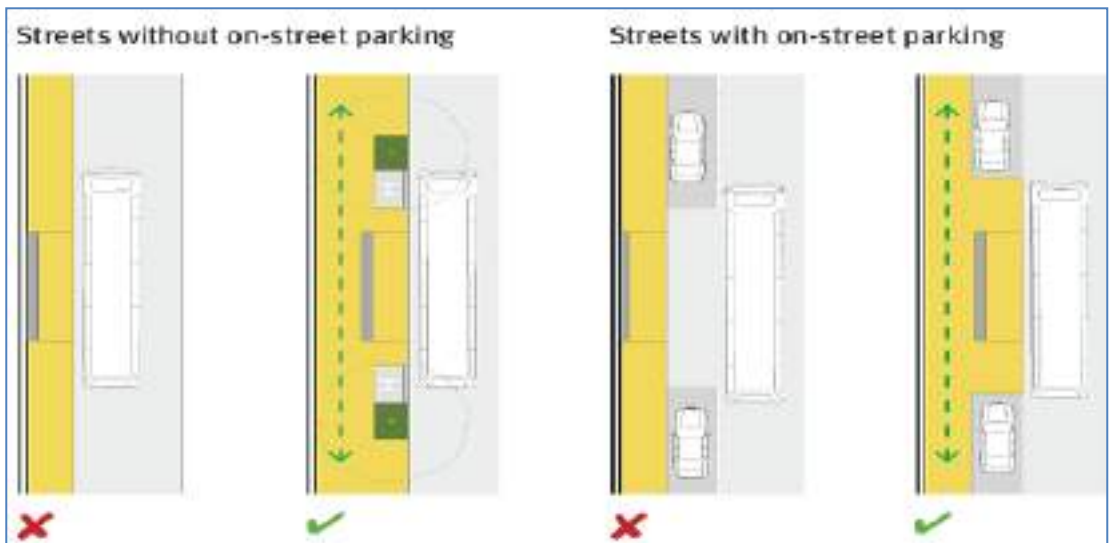
বিভিন্ন জেলা ও শহরগুলিতে বাস পরিষেবাই হল এই শহরে প্রধান পরিবহন ব্যবস্থা। ময়মনসিংহ থেকে শেরপুর হল প্রধান পরিবহন রুট। গেট-লক, সরাসরি এবং স্থানীয় এই তিন ধরনের বাস পরিবহন সেবা রয়েছে। অন্যান্য বাস রুট হল শেরপুর থেকে জামালপুর, শেরপুর থেকে হালুয়াঘাট, শেরপুর থেকে নেত্রকোনা, শেরপুর থেকে টাঙ্গাইল, ইত্যাদি। নিম্নলিখিত সেবাগুলি একটি বাস টার্মিনাল কমপ্লেক্সের পূরণ করা উচিত-

- ওয়াকশপ
- পেট্রোল পাম্প
- বাসের সরঞ্জাম, যন্ত্রাংশ, মালপত্রের দোকান
- যানবাহন পরিষ্কার এবং ধোয়ার সুবিধা
- আবাসিক হোটেল সহ হোটেল এবং রেস্টুরেন্ট
- কুরিয়ার এবং পার্সেল সেবা অফিস
- লোডিং ও আনলোডিং
- মোটরচালিত এবং মোটরবিহীন গাড়ির জন্য পর্যাপ্ত পার্কিং স্থান
- পুলিশ পোস্ট বা নিরাপত্তা চৌকি

বাস টার্মিনালে নারীদের জন্য পৃথক ব্যবস্থা থাকতে হবে। যেমন- নারীদের পৃথক কাউন্টার, রেস্টরুম ও ওয়াশরুম থাকতে হবে।

বাস স্টপেজ

বাস স্টপের অনুপযুক্ত অবস্থানের কারণে প্রায়ই যাত্রীদেরকে বাসের অপেক্ষায় রাস্তায় দাঁড়িয়ে থাকতে দেখা যায়। এধরনের পরিস্থিতি এড়ানোর জন্য বাস স্টপগুলি বাসের রৈখিক লাইনের পাশে স্থাপন করা উচিত যাতে বাসটি বাম দিকে টানতে না হয়। হাঁটার জন্যে সর্বদা জায়গা ছেড়ে বাস স্টপের অবস্থান চিহ্নিত করতে হবে। যাত্রী ছাউনিতে নারীদের জন্য পৃথক সুবিধাদি প্রদান করতে হবে।

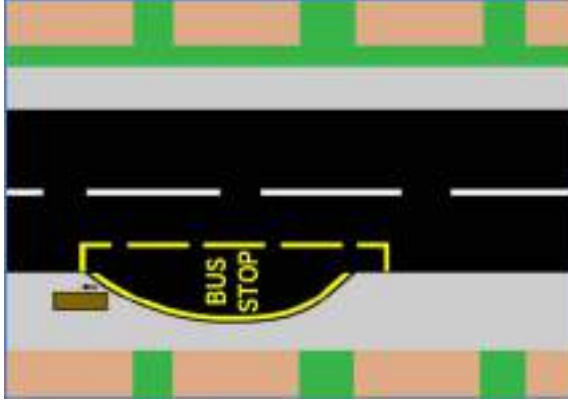


চিত্র- ৪.১১: বাস স্টপেজ ডিজাইন

সূত্র: আইটিডিএল, ২০১৩

বাস-বে

বাস টার্নআউট, বাস পুলআউট, বাস বে, বাস লে-বে (যুক্তরাজ্য), [১] অথবা অফ লাইন বাস স্টপ হল রাস্তার পাশে একটি নির্দিষ্ট জায়গা যেখানে বাস বাট্রামগুলি সহজেই যাত্রীদের উঠানামা করাতে পারে। প্রায়ই পথচারী বা পার্শ্ববর্তী এলাকায় এটিকে জুড়ে (ইন্ডেন্ট) দেয়া হয়।



চিত্র- ৪.১২: বাস-বে এর চিত্র ও যুক্তরাজ্যের প্রকৃত বাস-বে

সূত্র: বাস স্টপ ডিজাইন গাইড, ২০০৫

ট্রাক টার্মিনাল

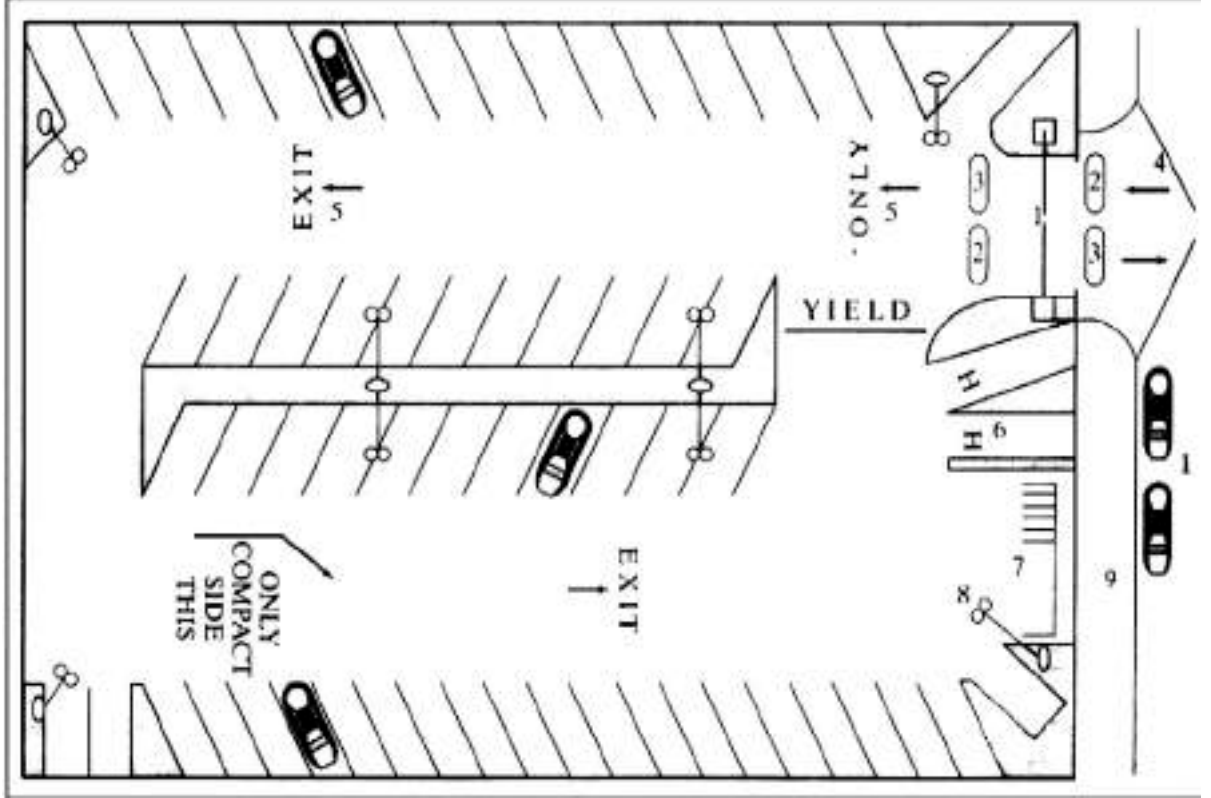
রাস্তায় এবং শহরের শূণ্যস্থানগুলিতে ট্রাকের অবৈধ পার্কিং বিরূপ প্রভাব সৃষ্টি করে। এটা সামগ্রিক পরিবেশের অবনতি ঘটায় এবং দুর্ঘটনার পরিমাণ বাড়ায়। পার্কিং করা যানবাহনে থাকা পণ্যের নিরাপত্তাও একটি গুরুতর সমস্যা হতে পারে। দীর্ঘ সময় ধরে ট্রাক চালনার ফলে ডাইভারদের বিশ্রাম, টয়লেট সুবিধা এবং খাদ্যের প্রয়োজন হয়, এইসব বিষয়গুলো প্রাথমিক বিবেচনার যোগ্য। সুনির্দিষ্ট ব্যবস্থাপনা এবং কার্যকর নকশার অনুপস্থিতি ট্রাক টার্মিনালের প্রধান সমস্যা। এজন্য সঠিক উপায় হল শহরের প্রান্তে একটি সুন্দর নকশার ট্রাক টার্মিনাল তৈরি করা। পৌরসভার এক নং ওয়ার্ডে একটি ২ একর বিশিষ্ট ট্রাক টার্মিনাল প্রস্তাব করা হয়েছে। ট্রাক টার্মিনালের নকশা এবং পরিকল্পনা প্রণয়নে নিম্নলিখিত বিষয়সমূহ প্রতিকারস্বরূপ কাজ করে-

- গুরুত্বপূর্ণ প্রধান রুট (আরটারিয়াল রুট) এবং এই ধরনের রুটের সংগমস্থলে ট্রাক টার্মিনাল হওয়া উচিত। বাণিজ্যিক কার্যকলাপের কাছাকাছি হতে হবে।
- কীভাবে ট্রাকগুলি পরিচালনা করা হয় তার উপর নির্ভর করে ট্রাক রাখার স্থানের দৈর্ঘ্য কি হবে। ট্রাক-ট্রেলার সমন্বয়ের ক্ষেত্রে একক ট্রাকের চেয়ে বেশি দৈর্ঘ্য প্রয়োজন। শুধু ট্রাকের ক্ষেত্রে ট্রাক প্রতি ৩.৭৫ মিটার*৭.৫ মিটার স্পেসই যথেষ্ট। ট্রাক-ট্রেলার সমন্বয়ের ক্ষেত্রে দৈর্ঘ্য ১৫ মিটার প্রয়োজন হতে পারে।
- লোডিং প্ল্যাটফর্মের প্রস্থ ৩.৫ থেকে ৪.৫ মিটার হওয়া উচিত।
- এক হেক্টরের পার্কিং এলাকায় প্রায় ৬০০-৭৫০ টি ট্রাক থাকতে পারে।
- প্রয়োজনীয় পার্কিং এলাকা ছাড়াও হোটেল, বিশ্রামস্থান এবং আনুষঙ্গিক সুবিধাদির (ভার মাপন সেতু বা ওয়েই ব্রিজ, জ্বালানি সুবিধা এবং কর্মশালার) প্রয়োজন রয়েছে।

ট্রাক টার্মিনালে নিম্নোক্ত সুবিধাদির ব্যবস্থা করা উচিত-

- ওয়ার্কশপ
- পেট্রোল পাম্প
- বাজার- সরঞ্জাম, যন্ত্রাংশ, মালপত্রের দোকান
- পরিষ্কার এবং ধোয়ার সুবিধা

- হোটেল (খাদ্য এবং বাসস্থান)
- কুরিয়ার এবং পার্সেল সেবা অফিস
- লোডিং ও আনলোডিং
- ট্রাক পার্কিং স্পেস
- পুলিশ পোস্ট বা নিরাপত্তা টোঁকি



চিত্র- ৪.১৩: একটি ট্রাক টার্মিনালের সাধারণ লে-আউট

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক নকশাকৃত, ২০১৭

অধ্যায়- ০৫: পরিবহন ব্যবস্থাপনা কৌশল

পরিবহন ব্যবস্থাপনা ও পরিচালনা কৌশল (টিএসএমও) বলতে পরিবহন ব্যবস্থার দক্ষতা, নিরাপত্তা, এবং উপযোগকে সর্বাধিক করার উদ্দেশ্যে বহুবিধ পরিবহন কৌশলকে বোঝায়। টিএসএমও, পরিবহন অবকাঠামোর সম্প্রসারণ (উদাহরণস্বরূপ, সড়কে লেন সংযোজন, নতুন পরিবহন কেন্দ্র নির্মাণ ইত্যাদি) না করে অন্য বিকল্পগুলির মাধ্যমে পরিবহন ব্যবস্থার কার্যকারিতা বৃদ্ধি বিষয়ে বিভিন্ন কৌশল প্রণয়ন করে থাকে। টিএসএমও কৌশলগুলির লক্ষ্য হল- সড়কের ব্যবহার ও ভৌত পরিবর্তন এবং সড়ক ব্যবহারের চাহিদা (যা পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা বা টিডিএম হিসাবে পরিচিত) হ্রাসকরণ। টিএসএমও নিম্নলিখিত লক্ষ্য অর্জনে কাজ করে -

- বিদ্যমান অবকাঠামো এবং সুবিধা ব্যবহারের কার্যকারিতা সর্বাধিক করা।
- নির্ভরযোগ্য যান চলাচল এবং নিরাপদ পরিবহনের নিশ্চয়তা প্রদান।
- পরিবেশগত লক্ষ্যসমূহ মেনে চলা।
- সকল শ্রেণী ও বয়সের ব্যবহারকারীদের জন্য নির্ধারিত অবকাঠামোর (সড়ক, রেলপথ ইত্যাদি) ব্যবহার নিশ্চিত করা।

৫.১ সুবিধাদি পরিচালনার কৌশল

স্বয়ংক্রিয় বা ম্যানুয়াল ট্রাফিক সংকেত: ট্রাফিক এবং রেলপথ সংকেত সুচিহ্নিত পরিবহন ব্যবস্থাপনার প্রথম ধাপ, যা প্রাথমিকভাবে নিরাপত্তার দিকে লক্ষ্য রেখে করা হয়। তবে সড়কের মোড় ও চত্বরে যান চলাচল পরিচালনায় এটি গুরুত্বপূর্ণ। স্বয়ংক্রিয় ট্রাফিক সংকেত ব্যবস্থা সম্ভব না হলে ট্রাফিক পুলিশকে পরিবহন ব্যবস্থাপনা কৌশলগুলির বিধিবিধান সম্পর্কে সম্পূর্ণরূপে প্রশিক্ষিত এবং অবগত করতে হবে।

সুচিহ্নিত পরিবহন ব্যবস্থাপনা (আইটিএস): আইটিএস সম্পর্কিত গবেষণা ও স্থাপনাগুলি পরিবহন ব্যবস্থাপনা ও নিয়ন্ত্রণ, নিরাপত্তা ও ব্যবহারকারীর সুবিধাদি উন্নত করা, অবকাঠামো স্থাপনা ও যানজটের পরিবেশগত প্রভাবকে হ্রাস করার গুরুত্বপূর্ণ হাতিয়ার হিসাবে পৌরসভা পর্যায়ে সুপরিচিত। পরিবহন ব্যবস্থাপনা ও নিয়ন্ত্রণে আইটিএস এর কার্যাবলী হল-

- স্বয়ংক্রিয়ভাবে আইন প্রয়োগ, লেন নিয়ন্ত্রণে পরিবর্তনশীল গতি সীমা (VSL) প্রবর্তন।
- সড়কের রিসার্ভ অংশের কার্যকর ব্যবহার অথবা এ অংশে প্রবেশাধিকার নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা যেমন- ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় র‍্যাম্প মিটারিং, গতি নিয়ন্ত্রক স্থাপন।
- ভারী মালবাহী যানবাহনের (এইচজিভি) পার্কিং এবং ট্রাক স্ট্যান্ড সম্পর্কিত তথ্যের সুনির্দিষ্ট ব্যবস্থাপনা।

সড়কপথ ব্যবস্থাপনায় সুবিধা সমূহ: নিম্নলিখিত পদক্ষেপ গ্রহণ করা যেতে পারে-

- উদ্যান, বাজার, বাস স্টেশন, ট্রাক স্টেশন এবং পৌরসভার অন্যান্য গুরুত্বপূর্ণ স্থান সমূহ সংযোগ করার জন্য হাঁটা পথ/সাইক্লিং পথ তৈরি করা যেতে পারে।
- পরিবহনের সকল মাধ্যম গুরুত্বপূর্ণ তাই এগুলোর ব্যবহারে সমতা আনতে হবে।
- রেল গেট, বাস স্ট্যান্ড, ঘাট এলাকা ইত্যাদিতে সাইকেলে আসা যাওয়ার পথ সুগম করতে হবে।
- সুরক্ষিত সাইকেল লাইনের সুবিধা- ৪০ ফুট প্রশস্ত রাস্তায় আলাদা সাইকেলের লাইন।
- প্রশস্ত, নির্মল ও সবুজ হাঁটা পথ প্রবর্তন যা পথচারীকে হাঁটতে উৎসাহী করবে।
- পৌরসভায় খুচরা ও বাণিজ্যিক কার্যক্রম এবং সুবিধাদি উন্নত করা বিশেষ করে মিশ্র-ব্যবহার এলাকা উন্নয়নে সমর্থন করা।

অন এবং অফ স্ট্রিট পার্কিং ব্যবস্থাপনা:

- পৌরসভায় খুব বেশি পাকা এলাকা নিরুৎসাহিত করতে হবে। সম্ভব হলে সুউচ্চ ভবন বা শপিং মলে পাতাল পার্কিং ব্যবস্থা চালু করতে হবে।
- স্বয়ংক্রিয় যানবাহন শুধুমাত্র অনুমোদিত এলাকায় চলাচল করা যাবে। চালকগণ কঠোরভাবে উপরে উল্লিখিত নির্দিষ্ট পার্কিং এলাকা এবং নীতি অনুসরণ করবে।
- উপযুক্ত স্থানে অধিক সংখ্যক গাছ, পথচারী আকৃষ্টকরণ উপাদান এবং গতি নিয়ন্ত্রক স্থাপন করতে হবে।

৫.২ যান চলাচলের অবাধ প্রবাহ এবং নিরাপত্তা কৌশল**৫.২.১ যান চলাচলের অবাধ প্রবাহের কৌশল**

সড়ক পরিবহনের কৌশলগত পরিচালনার জন্য বাস্তব সময়ে প্রকৃত যানবাহন পরিস্থিতি (সংখ্যা, গতি, পরিস্থিতি ইত্যাদি) পর্যবেক্ষণ করা এবং তারপরে সেই তথ্য ব্যবহার করে যান প্রবাহ নিয়ন্ত্রণ বা প্রভাবিত করা, যাতে যানজট হ্রাস এবং যাত্রীদের নিরাপত্তা নিশ্চিত করা যায়। নিরাপদ ও নির্ভরযোগ্য যান প্রবাহ এবং নিরাপত্তা ব্যবস্থার অনেক উপায় রয়েছে। এর কয়েকটি পৌরসভার যান চলাচল নিয়ন্ত্রণ এবং নিরাপত্তা নিশ্চিত করতে ব্যবহার করা যেতে পারে।

সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থার শ্রেণীবিভাগ: সড়ক শ্রেণিবদ্ধকরণের মাধ্যমে মানসম্মত সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা উন্নয়নের ফলে পৌরসভায় যানজটের সম্ভাবনা হ্রাস পাবে। নিরাপত্তা এবং যান চলাচলের প্রবাহ বাড়াতে কিছু নির্দিষ্ট পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে-

- স্থানীয় অভ্যন্তরীণ সড়ক সংযোগ ব্যবস্থা উন্নতকরণ। রাজশাহী-শেরপুর আঞ্চলিক মহাসড়কে কোন ধরনের সংযোগ সড়কের সরাসরি সংযোগ থাকবে না।
- প্রতিটি এলাকার অধিবাসীদের জন্য পৃথক সড়ক ব্যবস্থা থাকবে। সড়ক ব্যবস্থায় দোকান, ডিপার্টমেন্টাল স্টোর, উদ্যান, কমিউনিটি ক্লিনিক ইত্যাদির মধ্যে সংযোগ থাকবে।
- কমিউনিটির প্রাথমিক বিদ্যালয়ে যাতায়াত ব্যবস্থা ভাল থাকতে হবে।

পরিবহন সেবা

- শেরপুর পৌরসভার জন্য পরিবহন ব্যবস্থার উন্নতি অপরিহার্য, তবে নির্মাণে দীর্ঘ সময় এবং স্থানীয় জনগণের জীবনধারায় বিঘ্ন ঘটতে পারবে না।
- বাস স্টেশন, রেল স্টেশন এবং গুরুত্বপূর্ণ জায়গায় হেঁটে পৌঁছানোর জন্য হাঁটাপথের উন্নতি করতে হবে। পথচারী সেবার প্রবর্তন মানুষকে কম দূরত্বের স্থানে হেঁটে যেতে উৎসাহী করবে।
- রাস্তা নির্মাণ কাজ চলাকালীন তীব্র আওয়াজ বা কম্পন হ্রাসে ব্যবস্থা নিতে হবে।

পরিবহন নিষেধাজ্ঞা এবং যানবাহনের সংখ্যা/গতি

- লেন ব্যবস্থার প্রণয়ন এরূপ হবে যাতে স্থানীয় ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের প্রবেশপথে বাঁধা হতে না পারে।
- ট্রাক চলাচলের সময় শব্দ ও পরিবেশ দূষণের দিকে লক্ষ্য রাখতে হবে।
- যানজট কমাতে ব্যবস্থা নিতে হবে।
- থানা মোড়, খোয়ারপাড় মোড় এবং বাস স্ট্যান্ড মোড়ে যাতায়াত ব্যবস্থা ভাল থাকতে হবে। এসব এলাকায় যান চলাচলে বিধিনিষেধ আরোপ করতে হবে।
- বিদ্যালয়, হাসপাতাল বা ধর্মীয় উপাসনা এলাকার আশেপাশে যান চলাচল নিয়ন্ত্রণ করতে হবে। প্রাথমিক বা কিন্ডারগার্টেন বিদ্যালয় সংলগ্ন সড়কে কিছু নির্দিষ্ট যানবাহন বাদে যেকোনো ভারী যান চলাচলে বাঁধা দিতে হবে।

যান প্রবাহের গতি বৃদ্ধি: মহাসড়কে যানবাহনের সংখ্যা কমিয়ে যান চলাচলের গতি বৃদ্ধিতে ব্যবস্থা নিতে হবে। যেমন- ট্রানজিট, রাইড-শেয়ারিং, ভ্যানপুল, বাইকিং, হাঁটা, পার্কিং পরিচালনার মাধ্যমে এককভাবে ভ্রমণের সংখ্যা কমানোর প্রচেষ্টা করা।

৫.২.২ পরিবহন নিরাপত্তা নিশ্চিতকরণ

সাধারণ নীতিসমূহ

পরিবহন পরিকল্পনার প্রধান লক্ষ্য নিরাপদ এবং নির্ভরযোগ্য পরিবহন ব্যবস্থার প্রণয়ন। কাজিত লক্ষ্য অর্জনে মানুষের নিরাপত্তা নিশ্চিত করতে কিছু গুরুত্বপূর্ণ কৌশল গ্রহণ করা যায়। নিরাপত্তা নিশ্চিতকরণের কার্যাবলী নিম্নরূপ-

- পৌরসভা "পথচারীর প্রয়োজনীয়তা প্রথম" নীতি প্রণয়ন করবে যেখানে শহরে পরিকল্পিত ফুটপাথ এবং পথচারীর জন্য আলাদা হাঁটাপথ নির্মিত হবে, পথচারী পারাপারের সকল সুবিধাদি থাকবে, ফুটপাথে ফেরিওয়ালা ও অন্যান্যদের অনুমোদিত দখলদারি নিষিদ্ধ থাকবে।
- শিশু, নারী ও প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের নিরাপত্তার স্বার্থে পৌরসভা সড়ক নিরাপত্তা প্রচারাভিযান বাস্তবায়নের অংশ হিসাবে নগরব্যাপী সচেতনতা কর্মসূচির উদ্যোগ নিবে।
- পৌরসভা শহরের কিছু এলাকাকে যান-মুক্ত অঞ্চল হিসাবে চিহ্নিত করবে এবং এসব এলাকায় পথচারী আকৃষ্ট করার সকল পস্থা অবলম্বন করবে।
- পথচারী এবং সাইক্লিস্টদের নিরাপদে চলাচলে ট্রাক একটি গুরুতর সমস্যা। তাই ট্রাক চলাচলে নির্দিষ্ট সময়সীমা নির্ধারণ করে দিতে হবে অথবা পৌরসভার বাইরে তাদের চলাচলের আলাদা রাস্তা করে দিতে হবে।
- বিদ্যমান সড়কে পথচারী পারাপার নিরাপত্তায় সর্বাধিক জোর দিতে হবে। প্রধান রাস্তায় পথচারী পারাপার কম দূরত্বের পাশাপাশি সহজ এবং নিরাপদ হওয়া উচিত।
- স্থানীয় সড়কে উচ্চ গতির যানবাহন নিরুৎসাহিত করতে হবে।
- পথচারীদের এবং সাইক্লিস্টদের নিরাপত্তা নিশ্চিত করতে পৃথক লেন বেটনী দ্বারা সুরক্ষিত করতে হবে।

নিরাপত্তা নিশ্চিতকরণের অন্যান্য পদ্ধতি হল-

বিভিন্ন মাধ্যমের যানবাহন ব্যবস্থাপনা: বাংলাদেশের প্রতিটি পৌরসভার মতোই শেরপুরেও বৈচিত্র্যময় পরিবহন মাধ্যম দেখা যায়। সঠিকভাবে পরিচালনা করলে, পরিবহন সমস্যা হ্রাসে এটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করতে পারে।

বহুমুখী পরিবহন এলাকার ক্রমবর্ধমান নিরাপত্তা নিশ্চিতকরণের ফলে পথচারী, সাইকেল, অন্যান্য মাধ্যম ও যাত্রীবাহী গাড়িগুলির মধ্যে সংঘর্ষ কমানো যাবে। পরিচালন কর্তৃপক্ষ এই লক্ষ্য অর্জনে বিভিন্ন প্রকল্প বাস্তবায়ন করতে পারে। যেসব এলাকায় পথচারী ও বাইসাইকেল সর্বাধিক সেসব এলাকায় সংঘর্ষের সম্ভাবনা বেশি, যেমন- বাণিজ্যিক এলাকা, বিদ্যালয় ও কলেজ, নগর কেন্দ্র অঞ্চল, উদ্যান, বাস স্টপ, ট্রানজিট রুট এবং ট্রানজিট কেন্দ্র। এই পরিস্থিতিতে সম্পূর্ণ পরিবহন এলাকার প্রকল্প গ্রহণের মাধ্যমে এ অবস্থার সমাধান করা যায়।

আইন প্রয়োগ: আরএইচডি (সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর) প্রায়শই পরিবহন আইন প্রয়োগে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে থাকে। সড়কে গতি সীমা নির্দেশক ফলক সঠিকভাবে স্থাপনের মাধ্যমে আইনি প্রয়োগ ছাড়াই গাড়ির গতি হ্রাস ও চালকের আচরণে পরিবর্তন আনা যায়। আরেকটি ঐতিহ্যবাহী সমাধান হল রাস্তার নিরাপদ স্থানে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ কর্মকর্তাদের নিযুক্ত করতে হবে। সড়কের সংরক্ষিত অংশ প্রশস্তকরণের পরিবর্তে আইন প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষের সহায়তায় সড়কের পাশে গাড়ি ঘোরানোর জায়গা নির্দিষ্ট করতে হবে।

ট্রাফিক কর্মীদের সহায়তায় রাস্তায় পার্কিংয়ের জন্য এলাকা নির্দিষ্ট করতে হবে। নির্ধারিত পার্কিং এলাকার বাইরে পার্কিং না করলে কঠোর আইন প্রয়োগ অথবা জরিমানা আরোপের ব্যবস্থা করতে হবে। শিশুদের সুরক্ষার জন্য প্রাথমিক বিদ্যালয়, হাসপাতাল এবং পার্ক এলাকা দ্রুতগতির যানবাহনমুক্ত করতে হবে।

জেব্রা ক্রসিং: সড়কপথ এবং রেলপথের সংযোগস্থলে পারাপারের সুরক্ষায় পাহারাদার নিযুক্ত করে সেখানে তার জন্য একটি ছোট স্টেশন রুম বসাতে হবে। পথচারী পারাপারের সর্বোত্তম পদ্ধতি হল পারাপার স্থলে সংকেত (এট থ্রেড ক্রসিং) ব্যবস্থার প্রণয়ন। তাই সম্ভব হলে, কম দূরত্বের পারাপার পথে জেব্রা ক্রসিং বসাতে হবে। এক্ষেত্রে সুনির্দিষ্ট পরিকল্পনা পদ্ধতি থাকতে হবে।

সারণী- ৫.১: পথচারী সুবিধা বৃদ্ধি কর্মসূচি

কর্মসূচি	কার্যাবলী
ক) হাঁটার পরিবেশ উন্নয়নের জন্য নিরাপত্তা ব্যবস্থা	গতিশীল যানের চালককে পথচারী পারাপারের ব্যাপারে সচেতন করতে হবে।
খ) গোলচত্বর	সামগ্রিক পরিবহন নিরাপত্তা জোরদার করবে এমন মোড়ের নকশা প্রণয়ন, যা যানবাহনের গতি নিয়ন্ত্রণ এবং বিলম্ব কমাতে। মিডিয়ানকে কেন্দ্র করে ঘড়ির বিপরীত দিকে যান চলাচল প্রবাহের ব্যবস্থা প্রণয়ন। প্রধান ও মাধ্যমিক সড়কের সংযোগস্থলে গোলচত্বর নির্মাণ করতে হবে। ৩৫ মিটার/ঘণ্টার অধিক গতির সড়ক সংযোগস্থলে পৃথক পথচারী হাঁটপথ থাকবে যা গার্ডরেল দ্বারা পৃথক করা থাকবে।
গ) রাস্তা পারাপার চিহ্ন	সড়কে পথচারী পারাপার অংশ নির্দেশক চিহ্ন থাকবে।
ঘ) কম প্রস্থের সড়ক পারাপারে সংকেত ব্যবস্থা (এট থ্রেড ক্রসিং)	পারাপারের সময় এবং দূরত্বহ্রাসের মাধ্যমে পথচারী নিরাপত্তা নিশ্চিত করা।

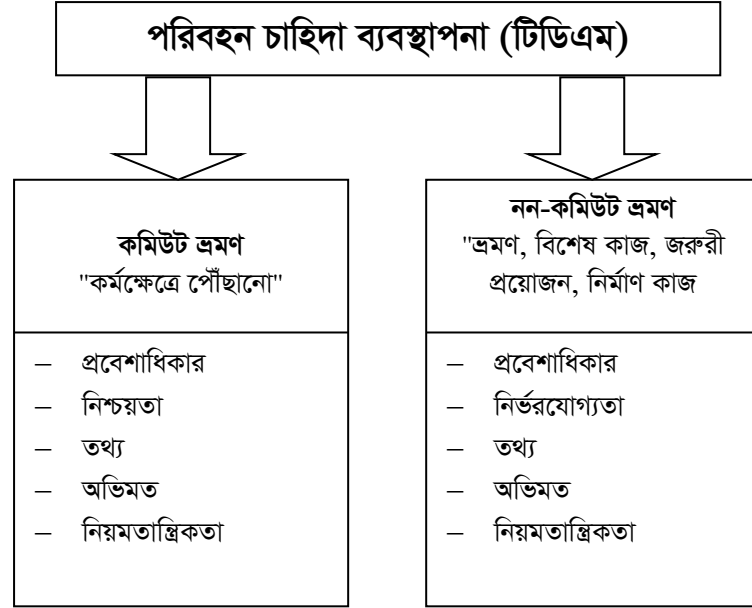
সূত্র: কে-পিল শহর উন্নয়ন পরিকল্পনা, ২০১০।

যানবাহন এবং চালকের লাইসেন্সিং (অনুজ্ঞাপত্র) নিয়ন্ত্রণ: পৌরসভায় মোটরচালিত যানবাহনগুলির সংখার তুলনামূলকভাবে কম। অর্থনৈতিক কার্যকলাপ উন্নতির ফলে মোটর গাড়ির মালিকানা এবং ব্যবহার উত্তরোত্তর বৃদ্ধি পাবে, যার ফলে ভূমির অনিয়ন্ত্রিত ব্যবহার ব্যাপক আকারে বেড়ে যাবে। তাই গবেষণার মাধ্যমে ব্যক্তিগত যানবাহন বৃদ্ধির অসুবিধা সকলের সামনে তুলে ধরে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ দ্বারা ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণে বিধিনিষেধ আরোপ করতে হবে।

অধ্যায়- ০৬: পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা কৌশল (টিডিএম)

৬.১ পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা

একাধিক পরিস্থিতি ও অবস্থার প্রেক্ষিতে জনগণের চাহিদা মেটাতে এবং তথ্যভিত্তিক ও প্রযুক্তি সরবরাহের মাধ্যমে পরিবহন ব্যবস্থার উদ্দেশ্যসমূহ সর্বোচ্চরূপে পূরণ করাই পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনার (টিডিএম) অন্যতম কাজ। টিডিএম এর আরো সমসাময়িক নকশা নিম্নরূপে চিত্রিত করা যেতে পারে-



চিত্র- ৬.১: শেরপুর পৌরসভার পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা

সূত্র: মাহমুদ, ২০০৯

পৌরসভার পরিবহন সমস্যা দূরীকরণে এবং শহরের বাসিন্দাদের উন্নত পরিবহন সেবা সরবরাহের জন্য পরিবহন চাহিদা ব্যবস্থাপনা অপরিহার্য। এক্ষেত্রে তিনটি মৌলিক পদ্ধতি নিচে দেওয়া হল-

- ভ্রমণের সংখ্যা হ্রাস করা;
- ভ্রমণের সময় পরিবর্তন; এবং
- ভ্রমণে আরো দক্ষ মাধ্যম ব্যবহার করা।

৬.২ পরিকল্পনা বাস্তবায়ন কৌশল

সাধারণ কৌশলসমূহ: বর্তমান এবং ভবিষ্যতের পরিবহন চাহিদা পরিচালনার জন্য নিম্নলিখিত নীতিগুলো গৃহীত হতে পারে। জনসাধারণের জন্য অনলাইন সেবা প্রবর্তনের ফলে মানুষ ঘরে বসে প্রয়োজনীয় সেবা পেতে পারে যার মাধ্যমে ভ্রমণের সংখ্যা কমানো যায়। উপরন্তু, মিশ্র নগর উন্নয়নের মাধ্যমেও ভ্রমণ সংখ্যা উল্লেখযোগ্যভাবে কমানো যায়। উদাহরণস্বরূপ, জেলা পর্যায়ে সমস্ত সরকারি অফিস একটি এলাকার মধ্যে সংঘবদ্ধভাবে স্থাপন করা যায়। তাছাড়া, নগর কর্তৃপক্ষ ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস থেকে তাদের সেবা প্রদান করতে পারে। শহরের বর্তমান ও ভবিষ্যৎ পরিবহন চাহিদা মোকাবেলায় বিভিন্ন সরকারি পরিবহন মাধ্যমের ব্যবস্থা করা প্রয়োজন।

কাজের বিকল্প অথবা পরিবর্তনশীল সময় নির্ধারণ: কাজের বিকল্প সময়সূচী বা পরিবর্তনশীল কাজের সময় বিভিন্ন মাধ্যমে করা যায় যেমন- ফ্লেক্সটাইম, কমপ্রেসড ওয়ার্ক উইক, স্ট্যাগারড শিফট ইত্যাদি। ফ্লেক্সটাইম কর্মীদের দৈনন্দিন কাজের সময়সূচী কিছুটা পরিবর্তনের অনুমতি দেয়। উদাহরণস্বরূপ, ৮:০০ থেকে ৪:৩০ পর্যন্ত কাজের পরিবর্তে, কেউ ৭:৩০ থেকে ৪:০০ পর্যন্ত কাজ করতে পারে এবং অন্যরা ৯:০০ থেকে ৫:৩০ পর্যন্ত কাজ করতে পারে। কমপ্রেসড ওয়ার্ক উইকের ক্ষেত্রে কর্মীরা কাজের সময় বাড়িয়ে দিনের সংখ্যা কমাতে পারে যেমন সপ্তাহে চার দিন ১০-ঘন্টা করে বা সপ্তাহে ৯ ঘন্টা কাজ করে প্রতি দুই সপ্তাহে একদিন ছুটি নিতে পারে। একইভাবে, স্ট্যাগারড শিফটে কর্মীরা একই সময়ে কর্মস্থানে আসা যাওয়ার হার কমাতে পারে। উদাহরণস্বরূপ, কিছু শিফট ৮:০০ থেকে ৪:৩০, অন্যদের ৮:৩০ থেকে ৫:০০ এবং বাকিদের ৯:০০ থেকে ৫:৩০ পর্যন্ত হতে পারে। যানজট কমাতে এর প্রভাব ফ্লেক্সটাইমের মতই তবে এটি কর্মীদের কাজের সময় নির্ধারণের উপর নিয়ন্ত্রণ দেয়না।

রাইডশেয়ারিং বা কারপুলিং: কারপুলিং প্রাতিষ্ঠানিক হতে পারে যা সরকারি সংস্থা দ্বারা পরিচালিত হয় অথবা অপ্রাতিষ্ঠানিক ভাবে হতে পারে যা কিছু ব্যক্তি পরিচালনা করে। একসাথে দীর্ঘ ভ্রমণের জন্য বা একই সময়ে কাজে যেতে হলে কারপুলিং করা যায়। কাজের সময়ের আগে বা পরে, দুপুরের খাবারের সময় অথবা দিনের সময়কালে জরুরি অবস্থার জন্য একসাথে যাওয়া আসা কারপুলিং এর অন্তর্ভুক্ত না। একই স্থানে একই সময়ে কাজে যেতে কারপুলিং একটি ভাল বিকল্প।

পার্কিং ব্যবস্থাপনা: পার্কিং মূল্য ব্যবস্থা প্রণয়নের মাধ্যমে পার্কিং পরিচালনা সবচেয়ে কার্যকর টিডিএম কৌশলগুলির মধ্যে একটি। এই পদ্ধতিটি কারপুলার এবং ভ্যানপুলারের অফিস ভবনের কাছাকাছি বিনামূল্যে পার্কিং ব্যবহার এবং একক ব্যবহার যানবাহনের (এসওভি) ক্ষেত্রে পার্কিংয়ের জন্য অর্থ প্রদানের উপর জোর দিতে পারে।

উচ্চ ধারণক্ষমতার যানবাহনের (এইচওভি) ক্ষেত্রে আলাদা সুবিধা: টিডিএমের আরেকটি কৌশল হচ্ছে কম প্রশস্তের সড়কে উচ্চ ধারণক্ষমতার যানবাহনকে (এইচওভি) কম ধারণক্ষমতার যানবাহনের (এসওভি) তুলনায় অধিক সুবিধা দেওয়া। আলাদাভাবে সুবিধা প্রদানের জন্য সবচেয়ে সহজ ব্যবস্থা হল বাস, কারপুল ও ভ্যানপুলের জন্য পৃথক সংরক্ষিত লেন।

অধ্যায়-৭: পরিবহন গতি-হ্রাস (ট্রাফিক কামিং)

৭.১ পরিবহন গতি-হ্রাসের উদ্দেশ্য

বাংলাদেশের গ্রামীণ সড়কের বেশিরভাগ দুর্ঘটনা শহর ও গ্রামে ঘটে, এবং দুর্ঘটনাগুলো প্রায় সবসময় কোনও দ্রুত গতির গাড়ির কারণে সংঘটিত হয়। শহর ও গ্রামসমূহে সড়ক উন্নয়ন প্রকল্পের ফলশ্রুতিতে দুর্ঘটনার পরিস্থিতি আরও খারাপ হতে পারে কারণ এতে এসব এলাকায় যানবাহনের গতি বৃদ্ধি পায়। এই অবস্থা প্রতিরোধে পরিবহন গতি-হ্রাসের পদক্ষেপ নিতে হবে। এটি যানবাহনের গতি কমাতে স্বয়ংচালিত ব্যবস্থাকে বুঝায়। নিম্ন গতি দুর্ঘটনার ঝুঁকি অথবা দুর্ঘটনার ফলে আঘাতের গুরুতরতা হ্রাস করে। কার্যকরী গতি-হ্রাস পদক্ষেপের ফলে সড়কের পরিবেশ এবং সড়ক ব্যবহারকারীদের বিশেষ করে পথচারী, সাইকেল চালক, রিকশা ব্যবহারকারীদের নিরাপত্তা বৃদ্ধি পায়। যান চলাচলের গতি কমাতে যে স্বয়ংক্রিয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা যায় তা হল-

- কোন সড়ক সংযোগ নেই এমন জায়গায় গতি কমাতে গোলচতুর নির্মাণ।
- গতি নিয়ন্ত্রক।
- রাস্তা সংকীর্ণকরণ ও বাঁক তৈরি।
- হাটপথ প্রশস্তকরণ।
- শহর বা গ্রামের প্রবেশপথে "গেট" গঠনের জন্য উল্লম্ব সংকেত ফলক স্থাপন, বাঁক তৈরি, গাছ রোপণ, ক্যারেজওয়ে চিহ্ন স্থাপন।
- রাস্তা স্ট্রিপ বসানো যার উপর দিয়ে চলাচলের ফলে গাড়ির চাকায় আওয়াজ হবে এবং এতে গাড়ি কিছুটা ঝাঁকি দিবে।

সামগ্রিক গতি-হ্রাস পরিকল্পনা কার্যকর করতে উপরে উল্লেখিত প্রতিটি পৃথক ব্যবস্থা বাস্তবায়ন করতে হবে। এই পরিকল্পনাগুলো প্রস্তুত করার জন্য অভিজ্ঞ বিশেষজ্ঞ এবং সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের সড়ক নিরাপত্তা বিভাগের সহায়তা প্রয়োজন।

৭.২ যান চলাচলের গতি ও সংখ্যা-হ্রাস

সড়কের যানবাহন শব্দ দূষণের প্রধান কারণ যা শেরপুর পৌরসভার মতো নগর এলাকার জন্য ক্রমবর্ধমান এবং হতাশাজনক একটি সমস্যা। এক্ষেত্রে কিছু গতি-হ্রাস পদক্ষেপ সফলভাবে বাস্তবায়ন করা সম্ভব। রোয়ান ওয়াট-প্রিন্সেল আবিষ্কার করেছেন যে কিভাবে গতির সীমা এবং নিষেধাজ্ঞাগুলো আওয়াজের মাত্রা আরও বাড়িয়ে দিতে পারে, যার ফলে নগর পরিকল্পনাবিদগণ শব্দ দূষণ নিয়ন্ত্রনে অবকাঠামোর উপর নির্ভর করতে বাধ্য হন।

গতি নিয়ন্ত্রক (স্পিড ব্রেকারস) হল গতি-হ্রাসের একটি বহুল ব্যবহৃত পদ্ধতি যা নিরাপত্তা অবস্থার উন্নতির জন্য মোটর-যানবাহনের গতি-হ্রাসে উল্লম্বভাবে সড়কের উপর নির্মিত হয়। এর কিছু প্রকারভেদ হল- স্পীড হাম্প, স্পীড কুশন, স্পীড টেবিল প্রভৃতি।

গতি নিয়ন্ত্রকের ব্যবহার সারা বিশ্ব জুড়ে বিস্তৃত, এবং সাধারণত ৪০ কিলোমিটার/ঘন্টা (২৫ মাইল) বা তার কম গতি সীমা প্রয়োগে সর্বাধিক দেখা যায়।

যদিও গতি নিয়ন্ত্রকগুলো যানবাহনের গতি কমাতে কার্যকর, তাদের ব্যবহার কখনও কখনও বিতর্কিত। গতি নিয়ন্ত্রকের কারণে শব্দ দূষণ বেড়ে যেতে পারে, অতি দ্রুত গতিতে আসা গাড়ি অথবা ধীর গতির জরুরী যানবাহনগুলো ক্ষতিগ্রস্ত হতে পারে। বাজেভাবে বা খুব উঁচু করে তৈরি গতি নিয়ন্ত্রকের (যা প্রায়শই ব্যক্তিগত গাড়ি পার্কিংয়ে দেখা যায়) কারণে দুর্ঘটনা ঘটতে পারে। এগুলো যদি স্পষ্টভাবে দৃশ্যমান না হয় তবে মোটরসাইকেল এবং সাইকেল চালকের জন্য গুরুতর বিপত্তি সৃষ্টি করতে পারে।

এক্ষেত্রে নিয়ন্ত্রকের মাঝে কিছু জায়গা কাটা থাকলে সেই জায়গা দিয়ে কোনও বাঁধা ছাড়াই মোটরসাইকেল বা সাইকেল পার হতে পারবে।

সড়কে যানবাহনের সংখ্যা কমাতে সাধারণত সড়কের ধারণক্ষমতা হ্রাস, যান চলাচলে খরচ বৃদ্ধি বা যান চলাচলের সুবিধা সমূহ হ্রাস করা হয়। সড়কের ধারণক্ষমতা কমানোর পাশাপাশি সাইকেল চালনার কোনও সুবিধা না দেওয়ার ফলে সড়কে সাইকেল, গাড়ি, ভারী যান, বাস প্রভৃতির চলাচল কমে যাবে। তবে এই ব্যবস্থা ততটা ফলপ্রসূ না কারণ এতে করে সাইকেল চালক এবং রাস্তার অন্যান্য ব্যবহারকারীদের মধ্যে বৃহত্তর দ্বন্দ্বের সৃষ্টি হয়। ঘনবসতিপূর্ণ এলাকায় অধিক বাঁকের সড়ক নির্মাণ সাইক্লিংকে কম সুবিধাজনক করে তুলবে যতক্ষণ না সাইকেল চালকদের জন্য এই রুটগুলো বাইপাস করার প্রয়োজনীয় অবকাঠামো নির্মাণ করা হয়। তবে মোটর যান চলাচল নিয়ন্ত্রনে এই পদ্ধতিটি রাজনৈতিকভাবে অতটা সুবিধাজনক না।

যানবাহনের গতি সাধারণত ক্যারেজওয়ে সংকীর্ণকরণের (কার্ব তৈরি বা সাদা রেখা অংকন দ্বারা) মাধ্যমে হ্রাস করা হয়। সাইকেল, মোটরযান এবং মোটরবিহীন যানের জন্য সড়কে পৃথক অবকাঠামো নির্মাণ ক্যারেজওয়ের প্রস্থ কমাবে যা অযৌক্তিক কারণ এটি রাস্তার অন্যান্য ব্যবহারকারীদের জন্য অসুবিধাজনক।

আরেকটি বিকল্প হল সড়কের প্রস্থ ঠিক রাখা কিন্তু বিদ্যমান গতি সীমা হ্রাস করা। এর অসুবিধা হল চালকের মানসিকতার সাথে রাস্তার প্রস্থের সম্পর্ক রয়েছে যা উচ্চ গতিতে ভ্রমণে নিরাপদ বোধ করে। গতি ক্যামেরা স্থাপনের মাধ্যমে চালকদের গতি কম রাখতে বাধ্য করা যায় তবে এটি ব্যয়বহুল এবং রাজনৈতিকভাবে গ্রহণযোগ্য না। তাছাড়া চালকগণ প্রায়শই এই আইন ভঙ্গ করে। যানবাহনের গতি হ্রাসে মহাসড়কে উল্লম্ব বিচ্যুতি সাধারণত নিম্নোক্ত মাধ্যমে করা হয়ে থাকে।

- গতি নিয়ন্ত্রক হল বহুল ব্যবহৃত ব্যবস্থা, এটি সাধারণত গোলাকৃতির হয়ে থাকে।
- স্পীড টেবিল- এক ধরনের সামান্য উঁচু স্থাপনা সাথে একটি নিচু কেন্দ্রীয় অংশ রয়েছে, উভয়ই লম্বা এবং বিস্তৃত। এটি সাধারণত পথচারী পারাপার, গোলচত্বর বা মোড়ে থাকে যা কিছু জরুরি পরিষেবা এবং বাস চলাচলে সুবিধা দেয়।
- স্পীড কুশন- কেবলমাত্র ক্যারেজওয়ে প্রস্থের অংশে বিস্তৃত শীর্ষের রাস্তার একটি উত্থাপিত অংশ যা এককভাবে, জোড়ায় বা তিনটি পাশাপাশি নির্মিত হয়।
- রাম্বল স্ট্রিপস- অসম রাস্তা পৃষ্ঠতল এখন শুধুমাত্র গ্রামীণ এলাকা এবং খুচরা বিক্রয় এলাকায় নির্মাণ করা হয়।
- গতি নিয়ন্ত্রক ব্যবহার এবং নকশা প্রণয়নের জন্য প্রবিধান প্রয়োজন।

অধ্যায়- ০৮: সড়ক পরিবহন সুবিধা নিয়ন্ত্রণ ও তত্ত্বাবধান

৮.১ মোটর-চালিত এবং মোটর-বিহীন যানবাহন নিয়ন্ত্রণ আইন

বাংলাদেশে মোটর-চালিত এবং মোটর-বিহীন যানবাহন নিয়ন্ত্রণে অনেক আইন রয়েছে। পরিবহন পরিকল্পনা এবং এর উপাদানগুলি কর্তৃপক্ষের দ্বারা নিয়ন্ত্রণের ব্যাপারে নিম্নে বিস্তারিত আলোচনা করা হয়েছে।

মোটর যানবাহন অধ্যাদেশ, ১৯৮৩ (১৯৮৩ সালের অধ্যাদেশ নং এলভি) ২২ সেপ্টেম্বর, ১৯৮৩ এ কার্যকর করা হয়। ধারা ২ (২৭) মোতাবেক "মোটর গাড়ির" অর্থ হচ্ছে কোনও যান্ত্রিকভাবে চালিত যানবাহন যা রাস্তায় ব্যবহারের জন্য তৈরি, যার চালিকাশক্তি বাহ্যিক বা অভ্যন্তরীণ উৎস থেকে প্রেরণ করা হয়, যার একটি চেসিস বা কাঠামো রয়েছে এবং চলার নির্দিষ্ট পথ রয়েছে তবে এটি স্থায়ী কোনও চলার পথের উপর স্থাপিত না অথবা শুধুমাত্র এর মালিকের প্রাঙ্গণে ব্যবহার করা হয়না। পৌরসভা মোটর যানবাহন অধ্যাদেশ, ১৯৮৩ এর মাধ্যমে অটো-রিকশা, রিকশা এবং ব্যাটারি দ্বারা চালিত ভ্যান, নাসিমন এবং করিমনের মতো যান্ত্রিকভাবে চালিত গাড়ি নিয়ন্ত্রণে আনতে পারে।

সরকারি সড়ক আইন, ২০০৪ এ কিছু সংজ্ঞা নির্ধারিত হয়েছে যা নিম্নে উপস্থাপিত পরিবহন উপাদানের সঙ্গে প্রাসঙ্গিক। এই পরিবহন উপাদানগুলিকে নিয়ন্ত্রণে ২০০৪ সালের নির্ধারিত আইনের যথাযথ প্রয়োগ জরুরি।

এশিয় মহাসড়ক সংযোগ ব্যবস্থা চুক্তি।

এশিয় মহাসড়কে "ফুটপাথ" হল একটি পথ যা আন্তঃসরকার চুক্তির পরিশিষ্ট ১ এ সংজ্ঞায়িত সংযোগ ব্যবস্থার অংশ। এর অর্থ হল মোটর গাড়ি ছাড়া জনসাধারণের ব্যবহারের জন্য নির্মিত একটি চলার পথ।

"হাঁটা পথ" অর্থ সড়কের একটি অংশ যা কেবল পথচারীদের ব্যবহারের উদ্দেশ্যে নির্মিত।

"মোটর পথ" অর্থ একটি জাতীয় সড়ক যা ধারা ৫ এবং ৬ অনুসারে মোটরযান চলাচলের জন্য নির্দিষ্ট করা হয়েছে।

"জাতীয় সড়ক" অর্থ ধারা ৫ এর অধীনে ঘোষিত জাতীয় সড়ক।

"আঞ্চলিক সড়ক" অর্থ ধারা ৫ এর অধীন ঘোষিত একটি আঞ্চলিক সড়ক।

"সড়ক নকশা মান" অর্থ ধারা ২১ এর অধীনে সরকারের তৈরি মানদণ্ড।

"সড়ক ব্যবস্থাপনা চুক্তি" অর্থ একটি সড়কের দায়িত্বে নিয়োজিত সড়ক কর্তৃপক্ষের মধ্যে উক্ত সড়ক ব্যবস্থাপনা সম্পর্কিত চুক্তি।

"টোল রাস্তা" অর্থ ধারা ২৯ এর অধীনে ঘোষিত একটি টোল রাস্তা।

"গাড়ি" অর্থ এমন কোন যানবাহন যা কোনও উপায়ে চালিত বা টানার জন্য নকশা করা হয়েছে।

উদাহরণ: রিকশা, সাইকেল বা অন্য কোনও পা-চালিত গাড়িও গাড়ির অন্তর্ভুক্ত কারণ এগুলো প্যাডেল শক্তিতে চালিত হয়।

স্টেজ ক্যারেজ আইন, ১৮৬১ (আইন নং ১৬, ১৮৬১) ১৮৬১ সালের ৭ই জুলাই প্রণয়ন করা হয়েছিল (১৯৭৩ সাল পর্যন্ত সংশোধিত)। এই আইনের ১নং ধারায় বলা হয়েছে, একটি অথবা দুটি ঘোড়া দিয়ে টানা গাড়ি যা সাধারণভাবে বাংলাদেশের যে কোন স্থান থেকে যে কোনো স্থানে ভাড়া যাত্রী স্থানান্তরের জন্য ব্যবহৃত হবে। এজন্য যে কোনো ধরনের গঠন বা নির্মাণ কৌশলের গাড়ি যাত্রীবাহী গাড়ি হিসেবে বিবেচিত হবে।

আবার, ১৮৬১ সালের আইনের ১০ ধারায় বলা হয়েছে, কোন বিচার বিভাগের স্থানীয় সীমার মধ্যে কোন ম্যাজিস্ট্রেট কোন স্টেজ ক্যারেজকে বৈধতা দিলে বা কোন স্টেজ ক্যারেজের অনুজ্ঞাপত্র দিলে, যদি দেখেন যে যাত্রী বহনের জন্য ব্যবহৃত এসব গাড়ি বা এসব গাড়ি টানার ঘোড়া বা অন্য কোনও মাধ্যম ব্যবহারযোগ্য না হয় বা অনিরাপদ হয়, অথবা জনসাধারণের ব্যবহারের জন্য উপযুক্ত না হয়, তবে তিনি স্টেজ ক্যারেজের অনুজ্ঞাপত্র বাতিল করতে পারেন।

পৌরসভা এলাকার অধীনে গরু বা ঘোড়ার গাড়ি চালনা নিয়ন্ত্রণ করতে স্টেজ ক্যারেজ আইন, ১৮৬১ প্রয়োগ করতে পারে।

বাংলাদেশের জাতীয় মহাসড়ক নিয়ন্ত্রণের জন্য মহাসড়ক আইন, ১৯২৭ প্রণয়ন করা হয়। এই আইন প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষ হল সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর (আরএইচডি)। মহাসড়কের যে অংশ পৌরসভার মধ্য দিয়ে যায় তা সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের অধীনে পরিচালিত হবে। যানবাহন নিয়ন্ত্রণের দায়িত্ব ট্রাফিক পুলিশের উপর এবং মহাসড়কে অপরাধ নিয়ন্ত্রণের দায়িত্ব মহাসড়ক পুলিশের উপর ন্যস্ত থাকবে। মহাসড়কের সংশ্লিষ্ট পৌরসভা পরিবহন সেবা প্রদানের দায়িত্বে থাকবে। মহাসড়ক সম্পর্কিত সকল কার্যক্রম নিয়ন্ত্রণের জন্য বিভিন্ন কর্তৃপক্ষের মধ্যে সমন্বয় প্রয়োজন।

৮.২ মোটর-চালিত এবং মোটর-বিহীন যানবাহন নিয়ন্ত্রণ প্রস্তাবনা সমূহ

ট্রাফিক পুলিশ প্রধানত পৌরসভা এলাকায় বিদ্যমান পরিবহন পরিচালনা ব্যবস্থা নিয়ন্ত্রণ করে। সব গুরুত্বপূর্ণ মোড়ে ম্যানুয়াল সংকেত ব্যবস্থা প্রয়োগ করা হয়। শেরপুরে সরকারি পরিবহন ব্যবস্থা সুসংগঠিত এবং সকলের ব্যবহারযোগ্য নয়। জাতীয় পরিবহন অধিদপ্তরে বর্ণিত পরিবহন পরিচালনা ব্যবস্থার সমস্যাগুলি এবং এর সমাধান নিম্নে আলোচিত হল।

৮.২.১ মোটর-চালিত যান

সড়ক ব্যবহার করে বিপুল সংখ্যক যাত্রী ও মালামাল শেরপুরের এক স্থান থেকে অন্য স্থানে যাচ্ছে। থানা মোড়, খোয়ারপাড় মোড় এবং বাস স্ট্যান্ড মোড়ে মূলতঃ পরিবহনের আধিক্য অনেক বেশি। বিভিন্ন মাধ্যমের যানবাহনের কারণে যান চলাচল অত্যধিক এবং যানজট বেশি। মোটর-চালিত যানবাহনের সৃষ্ট সমস্যা এবং এগুলো সমাধানের উপায় নিম্নরূপ-

সড়ক পরিবহন ব্যবস্থার সমস্যাগুলি

- শহরের প্রতি বর্গ কিমি সড়ক এলাকায় জনসংখ্যা তুলনামূলকভাবে কম। কিন্তু এ শহরের অধিবাসীদের জন্য কোন নির্দিষ্ট সরকারি পরিবহন ব্যবস্থা নেই।
- বাইরে থেকে আগত কিছু যান এখানে চলাচল করে যাদের এই শহরে কোন কাজ নেই।
- শেরপুরে পৌরসভা আনারস বাগানের কারণে পুরো ময়মনসিংহ জেলার পর্যটকদের জন্য অনেক পছন্দনীয় এলাকা। বেশিরভাগ পণ্য শহরের রাস্তা দিয়ে অতিরিক্ত পরিবহনের ফলে রাস্তার ক্ষতি সাধিত হয়।
- শেরপুর পৌরসভায় পার্কিংয়ের কোনও নির্দিষ্ট স্থান নেই যার কারণে যানজট আরও বেড়ে গেছে। তাই মানুষ রাস্তার উপর গাড়ি পার্কিং করতে বাধ্য হচ্ছে যার ফলে রাস্তায় যান চলাচলের জায়গা কমে যাচ্ছে।
- পৌরসভায় নিরাপদ ও আধুনিক পরিবহন ব্যবস্থা গড়ে তোলার জন্য কোন পরিবহন পরিকল্পনা নেই। ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা ছাড়া যানজট সমস্যা সমাধানের যে কোনও পদক্ষেপ নিরর্থক হয়ে যাবে।
- শেরপুর পৌরসভায় ভূমি ব্যবহার এবং সড়ক পরিবহন ব্যবস্থার মধ্যে কোন সমন্বয় নেই। যেহেতু উভয়ই একে অপরের উপর নির্ভরশীল, যানবাহনের প্রয়োজনীয়তা, ধরণ, মাধ্যম নির্বাচন, যাত্রাপথ নির্বাচন এবং পরিবহন ব্যবস্থার সমস্ত কার্যকরী বৈশিষ্ট্য পার্শ্ববর্তী ভূমি ব্যবহার দ্বারা সরাসরি বা পরোক্ষভাবে প্রভাবিত হয়।

সমাধানের উপায়

- শেরপুর থেকে ময়মনসিংহ পর্যন্ত গণপরিবহন ব্যবস্থা চালু করতে হবে।
- পৌরসভার সকল স্থানে সুযম উন্নয়ন নিশ্চিত করতে হবে। সড়ক নির্মাণ চলাকালীন পরিকল্পনা অনুসরণ করা এবং নগরটিকে নিরাপদ, শব্দ দূষণমুক্ত ও পথচারী বান্ধব হিসাবে গড়ে তোলা বাধ্যতামূলক।
- পৌরসভার পাশ দিয়ে একটি রিং রোড বা বাইপাস নির্মিত হলে ভবিষ্যতে যানজট নিরসনে এটি ফলপ্রসূ হবে।
- ভারী যানবাহন যাতে সারাদিন চলাচল না করে অথবা মালবাহী যান চলাচলে যেন বাইপাস ব্যবহার করে।
- সড়কের উপর অনিয়ন্ত্রিত পার্কিং হ্রাসে নির্দিষ্ট স্থানে পার্কিং সুবিধা দিতে হবে। অধ্যায় ৪.৪ এ সকল ধরনের পার্কিং ব্যবস্থার নকশা বিস্তারিতভাবে বর্ণনা করা হয়েছে।
- শিল্প, কৃষি পণ্য ও মালামাল পরিবহনের ক্রমবর্ধমান চাহিদা পূরণ এবং বিভিন্ন অবকাঠামো নির্মাণ ও ব্যবস্থাপনায় সড়ক পরিবহন ব্যবস্থার উন্নয়ন অপরিহার্য। কেন্দ্রীয় ও স্থানীয় সরকারের উপর চাপ কমাতে সরকারি-বেসরকারি অংশীদারিত্বের মাধ্যমে ভবিষ্যৎ পরিবহন অবকাঠামো নির্মাণ করা উচিত।
- পরিকল্পিত নগর উন্নয়নে এবং আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প ও মিশ্র ভূমি ব্যবহারের সাথে পরিবহন অবকাঠামোর সামঞ্জস্যতা বজায় রাখতে ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা ও পরিবহন পরিকল্পনার সমন্বয় করতে হবে।

৮.২.২ মোটর-বিহীন যান

রিকশা সারা বাংলাদেশ জুড়ে ছোট দূরত্বের জন্য জনপ্রিয় পরিবহন সেবা। সকল পৌরসভায়ই রিকশা দেখতে পাওয়া যায়। সুতরাং, শেরপুরে পরিবহন সমস্যা সমাধানের জন্য এই মোটর-বিহীন যানে বিশেষ গুরুত্ব দেওয়া উচিত। পৌরসভায় কোন পরিকল্পনা ছাড়াই রিকশার অনুজ্ঞাপত্র দেওয়া হয়। ফলে মোটর-বিহীন যানের বাস্তব পরিস্থিতি বুঝতে এটি একটি অন্তরায়। অবৈধ মোটর-বিহীন যান পরিবহন ব্যবস্থার কার্যকারিতা হ্রাস করে।

মোটর-বিহীন যান পরিবহনের সমস্যা

- রিকশার মতো ধীর গতির যান এবং গাড়ি, বাসের মতো উচ্চ গতির যান উভয়ই একই রাস্তা ব্যবহার করে চলেছে। সুতরাং এখানে যানবাহন সংঘর্ষের উচ্চ ঝুঁকি রয়েছে।
- পথচারী পথ মোটরযান পথ থেকে পৃথক করা নেই ফলে পথচারীদের জন্য হাঁটা নিরাপদ না।
- শেরপুর পৌরসভায় কোন পৃথক বাইসাইকেল লেন নেই যা নিরাপদ মোটর-বিহীন যান সেবার জন্য অত্যন্ত জরুরি।
- রিকশা, ভ্যান, ঠেলাগাড়ির মতো মোটর-বিহীন যান বিশাল যানজট সৃষ্টি করে। কোন নির্দিষ্ট পার্কিং এলাকা না থাকায় রিকশা চালকরা সড়কের উপর যত্রতত্র রিকশা পার্ক করে রাখে। ফলে সড়কের চলাচলের পথ কমে যায় এবং যানজটের সৃষ্টি হয়।

সমাধানের উপায়

- বিদ্যমান সড়ক ব্যবস্থার সর্বোত্তম ব্যবহারের জন্য সড়কের উচ্চক্রম প্রতিষ্ঠা করতে হবে। রিকশার মতো মোটর-বিহীন যান স্থানীয় ও সংযোগ সড়কে এবং উচ্চ গতির মোটর যান মাধ্যমিক সড়কে চলাচল করবে।
- পথচারীদের উন্নত সুবিধা প্রদানে পথচারী হাঁটা পথ উন্নত করতে হবে। পথচারী পথগুলি বেড়া দিয়ে মোটরযান পথ থেকে পৃথক করতে হবে (পথচারী সুবিধা বিভাগে বর্ণিত)।

সবুজ পরিবহন প্রচারের জন্য লোকালয় এলাকার পাশে বাই-সাইকেল লেন দিতে হবে। সবুজ পরিবহন ব্যবস্থা উন্নয়নে সমন্বিত সবুজ পরিবহন নীতি প্রস্তুত করতে হবে।

৮.২.৩ জলপথ উন্নয়ন

পৌরসভায় জলপথে পরিবহন ব্যবস্থা নেই। যদিও এখানে কোন নির্মিত ঘাট নেই, তবে মৃগী নদীর উন্নয়নের মাধ্যমে জলপথে পরিবহনের সূচনা করা যাবে। পৌরসভার পাশে নদী, খাল এবং স্থানীয় খালগুলি প্রায় পুরোটাই ভরাট হয়ে গেছে। জলপথ নীতি উন্নয়ন প্রক্রিয়ার অধীনে কম দূরত্বের পরিবহনে স্থানীয় চ্যানেল এবং খাল উন্নয়নের সম্ভাবনা পর্যবেক্ষণ করতে হবে।

সমাধানের উপায়

- জলপথ পরিবহন একটি সাশ্রয়ী এবং কার্যকর মাধ্যম। সুতরাং, বিআইডব্লিউটিএ এবং বিডব্লিউডিবি-এর সমন্বয়ের মাধ্যমে একটি কার্যকর পরিকল্পনা তৈরি করতে হবে।
- সরকার এবং স্থানীয় নেতাদের উদ্যোগে একটি ঘাট তৈরি করা যেতে পারে। এটি পৌরসভায় ছোট দূরত্বের ভ্রমণকে সফল করতে পারে।
- জলপথ বিনোদনমূলক সুবিধা প্রদান করে, কারণ নৌকা বিনোদনের অন্যতম জনপ্রিয় মাধ্যম।

৮.৩ সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণের বিষয়বলী

সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণের সময় বিভিন্ন ধরনের সমস্যা দেখা দিবে। সমস্যা সমাধানে পরিচালনা ও ব্যবস্থাপনা কৌশল ব্যবহার করা যেতে পারে। সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণ সংক্রান্ত কিছু বিষয় নিম্নরূপ:

গ্রামীণ রাস্তায় দুর্ঘটনা ঘটে, উদাহরণস্বরূপ, যেখানে কোন আলো নেই, এবং মারাত্মক হতে পারে। তাছাড়া, উপযুক্ত পরিবহন ব্যবস্থাপনা ছাড়া রক্ষণাবেক্ষণ কাজ নিজেই সমস্যার সৃষ্টি করতে পারে। মিশ্র মাধ্যমের সড়কে ভারী ট্রাক চলাচল করলে রাস্তা রক্ষণাবেক্ষণ ও নিরাপত্তা উভয় ক্ষেত্রেই সমস্যা দেখা দেয়।

শেরপুর পৌরসভায় অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি ও আয় বৃদ্ধির সাথে নগরায়নের ফলে সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থার চাহিদা বাড়তে থাকবে এবং এতে যানজট বেড়ে যাবে। যোগাযোগ ব্যবস্থা বৃদ্ধির সাথে সাথে রক্ষণাবেক্ষণের চাহিদাও বাড়বে।

সড়ক রক্ষণাবেক্ষণের উদ্দেশ্য ও সুবিধা সমূহ এবং পরিকল্পনা ও অধিকার প্রক্রিয়াগুলি বিস্তারিতভাবে বোঝা এবং প্রয়োজনে এই সমস্যাগুলিকে ব্যাখ্যা করার ক্ষমতা তৈরি করা প্রয়োজন।

সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ বিভিন্ন স্থানে অপেক্ষাকৃত ছোট পরিসরের পরিচালনা কর্মসূচির পাশাপাশি ব্যাপক আকারের একটি ক্রমাগত কাজ, যা উল্লেখযোগ্য পরিমাণে আয়ের উৎস এবং নিরাপদ ও পরিবেশবান্ধব ফলাফলে অবদান রাখতে পারে।

বিভিন্ন সড়ক বিভাগের রক্ষণাবেক্ষণ অংশীদারদের (সংস্থা, ঠিকাদার, পরিবহন পরিচালক, সড়ক ব্যবহারকারী এবং অন্যান্য সুবিধাভোগী) সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ কার্যক্রমগুলির সুবিধা সম্পর্কে সচেতনতা বাড়ানোর কাজে নিযুক্ত থাকতে হবে।

রক্ষণাবেক্ষণটি একটি বিভাগীয় সমস্যা হিসাবে সবচেয়ে ভালভাবে চিহ্নিত করা হয় এবং বিভাগীয় ও জাতীয় পর্যায়ে সমাধানের চেষ্টা করা হয়। একই সময়ে, কোনও প্রকল্প বা কর্মসূচি বাস্তবায়ন চলাকালীন সকল পর্যায়ে এবং বাস্তবায়নের পর সড়কের জীবনকালে রক্ষণাবেক্ষণ করতে হবে। বিনিয়োগ সময়ের বাইরে রক্ষণাবেক্ষণ চুক্তি সহ প্রকল্প নকশার মধ্যে সমাপ্তিকালীন রক্ষণাবেক্ষণ বিধান থাকতে হবে।

রক্ষণাবেক্ষণের জন্য যথাযথ আর্থিক উৎস চিহ্নিত করা এবং উপযুক্ত সংগঠন ও কর্মীদের সাথে সড়ক ব্যবহারকারী ও নির্বাচিত সুবিধাভোগী গোষ্ঠী সহ প্রাসঙ্গিক অংশীদারদের সম্মিলিত করতে হবে।

যোগাযোগ ভিত্তিক বিভাগীয় উন্নয়নের উপযুক্ত পদ্ধতিগুলি অর্জনের সমস্যা সত্ত্বেও, তাদের কার্যকারিতা, দক্ষতা এবং সমস্ত অংশীদারদের দৃষ্টিকোণ থেকে তাদের ফলাফলগুলি অনুসন্ধানের জন্য সড়ক রক্ষণাবেক্ষণ কার্যক্রমগুলির প্রভাব মূল্যায়ন করতে হবে।

৮.৪ পরিবহন ব্যবস্থার প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো

শেরপুর পৌরসভাতে সফল পরিবহন পরিকল্পনার সুযোগ বৃদ্ধি পাচ্ছে। কিন্তু, কর্তৃপক্ষের মধ্যে কোন সমন্বয় দেখা যায়না যা একটি সফল পরিকল্পনার সুযোগ নষ্ট করছে।

নগরবাসীকে আরও ভালো পরিবহন সেবা প্রদানের জন্য বিভিন্ন পরিবহন সংশ্লিষ্ট প্রতিষ্ঠানের মধ্যে সমন্বয় ও সহযোগিতা প্রয়োজন। বিআরটিএ, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বাংলাদেশ নীতি, বিআইডব্লিউটিএ এবং বাংলাদেশ রেলওয়ে পৌরসভাতে পরিবহন সেবা প্রদানের জন্য সমন্বিতভাবে কাজ করতে পারে। কর্তৃপক্ষের পরিকল্পনা উন্নয়ন ও বাস্তবায়নের সুস্পষ্ট নিয়ম এবং বিধি থাকতে হবে। এক্ষেত্রে নিম্নলিখিত কাঠামো প্রস্তাব করা হয়েছে।

সারণী- ৮.১: পরিবহন ও যোগাযোগের প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো

উন্নয়ন বিভাগ	মূল কার্যাবলী	বাস্তবায়ন সংস্থা
পরিবহন ও যোগাযোগ	ক্রমবর্ধমান সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর
	বাস টার্মিনাল প্রতিষ্ঠা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বাস মালিক সমিতি, এলজিইডি
	ট্রাক টার্মিনাল প্রতিষ্ঠা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, এলজিইডি, ট্রাক মালিক/পরিচালক সমিতি
	মানসম্মত সড়ক যোগাযোগ ব্যবস্থা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর, এলজিইডি
	এলাকাভিত্তিক উচ্চক্রমিক সড়ক উন্নয়ন	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর, এলজিইডি
	বিদ্যমান সড়ক প্রশস্তকরণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর, এলজিইডি
	বিভিন্ন পরিবহন স্ট্যান্ড প্রতিষ্ঠা	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, বেবি ট্যাক্সি, টেম্পো, অটো রিকশা ও রিকশা মালিক সমিতি, বেসরকারি সংস্থা
	সরকারি পরিবহন সেবার প্রচার	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর, এলজিইডি
	পরিকল্পিতভাবে ধীর গতির যান চলাচল নিয়ন্ত্রণ	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, ট্রাফিক পুলিশ
	বিভিন্ন সংস্থা ও কর্তৃপক্ষের মধ্যে সমন্বয়	পৌরসভা কর্তৃপক্ষ, সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর, এলজিইডি

খন্ড- ঘঃ নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিকল্পনা (২০১৭-২০২৭)

- অধ্যায় - ০১ : ভূমিকা
- অধ্যায় - ০২ : নিষ্কাশন পরিকল্পনা
- অধ্যায় - ০৩ : পানি সরবরাহ পরিকল্পনা
- অধ্যায় - ০৪ : বিদ্যুৎ সরবরাহ পরিকল্পনা
- অধ্যায় - ০৫ : বিদ্যুৎ সেবা নিয়ন্ত্রণ
- অধ্যায় - ০৬ : কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া

অধ্যায়- ০১: ভূমিকা

নগরবাসীর জীবনযাত্রার মান উন্নয়নে পরামর্শক দল শেরপুর পৌর এলাকায় নিষ্কাশন সংযোগ ব্যবস্থার উপর বিস্তারিত জরিপ সম্পন্ন করেছে। নিষ্কাশন জরিপের আওতায় প্রধান কর্মকাণ্ডের মধ্যে রয়েছে:

- ডিজিপিএস, ডাটা লগার এবং পাথ ফাইন্ডার সফটওয়্যারের মাধ্যমে নর্দমা / নিষ্কাশন খালের গতিপথ (এ্যালাইনমেন্ট) জরিপ;
- অপটিক্যাল লেভেল ব্যবহার করে নর্দমার প্রস্থচ্ছেদ জরিপ;
- তলদেশ এবং স্থানীয় নিচু অঞ্চল নির্ণয় জরিপ;
- নর্দমা ও নিষ্কাশন কাঠামোসমূহ এবং তাদের বর্তমান অবস্থা চিহ্নিতকরণ;
- নর্দমার গতিপথসহ নর্দমা প্রদর্শনে মানচিত্র প্রণয়ন।

নিম্নের প্রধান বিষয়গুলোর উপর লক্ষ্য রেখে আরোপিত চুক্তি (টার্মস অব রেফারেন্স) অনুযায়ী সংশ্লিষ্ট পৌরসভার মেয়র, কাউন্সিলর ও অন্যান্য প্রতিনিধি এবং প্রকল্প ব্যবস্থাপনা অফিস (পিএমও), এলজিইডি সবাইকে অবহিত ও আলোচনা করে এই জরিপ পরিচালনা করা হয়েছে:

- মানব সৃষ্ট নর্দমার শ্রেণি সংক্রান্ত তথ্য,
- বাঁধ, পরিখা ও অন্যান্য নিষ্কাশন বিভাজকের গতিপথ ও শীর্ষ উচ্চতা,
- সংযোগহীনতা চিহ্নিতকরণ,
- নদীর গতিপথ, শ্রোতের গভীরতা, জোয়ার-ভাটার সর্বোচ্চ ও সর্বনিম্ন পর্যায়, বন্যা পরিস্থিতি, বন্যা ও উচ্চ জোয়ারের সময় নদী তীর সংলগ্ন বসতির অবস্থা,
- পানির পাম্প, জলকপাট (সুইচ গেট), নিষ্কাশন কাঠামোর অবস্থান, সংখ্যা ও অবস্থা,
- শুষ্ক ও বর্ষা মৌসুমে নর্দমা, পুকুর, জলাশয়, নির্গমনস্থল (আউটফল) এবং ডোবার অবস্থান ও আয়তন।

১.১ লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য

নিষ্কাশন পরিকল্পনার ধাপগুলো হলোঃ প্রথমত, শেরপুর পৌরসভার প্রধান ও মাধ্যমিক পর্যায়ের নর্দমাসমূহ এবং প্রাকৃতিক প্রবাহসমূহের বর্তমান অবস্থা নিরূপণ। দ্বিতীয়ত, বর্ষা মৌসুমে বন্যা এবং পাড়া মহল্লায় (নেইবারহুড) জলাবদ্ধতার জন্য দায়ী নিষ্কাশন খালগুলোর অবৈধ দখলের পর্যায় অনুসন্ধান। তৃতীয়ত, বর্তমান সড়কের পার্শ্ববর্তী নিষ্কাশন ব্যবস্থার ধরণ ও ঢালের মাত্রা ঝুঁজে বের করা। যেহেতু পৌরসভার পরিকল্পিত উন্নয়ন খুবই প্রত্যাশিত, ফলে ভবিষ্যতের জন্য নতুন প্রস্তাবনাসহ বর্তমান সুবিধাদির পরিচালন এবং রক্ষণাবেক্ষণের জন্য নিষ্কাশন মহাপরিকল্পনা প্রয়োজন। এজন্য, স্বল্প ও দীর্ঘ উভয় মেয়াদী প্রকল্প বাস্তবায়ন প্রয়োজন যেখানে পৌরসভার সার্বিক নিষ্কাশন নিশ্চিতকল্পে এলাকা ভিত্তিক নিষ্কাশন পরিকল্পনা থাকবে।

১.২ প্রণালী ও পরিকল্পনা পদ্ধতিঃ

বিভিন্ন ধরনের অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়নে সাধারণত নিষ্কাশনকে যথেষ্ট প্রাধান্য দেওয়া হয়না এবং উন্নয়ন কর্মকাণ্ডে সর্বশেষ বা চূড়ান্ত ধাপ হিসেবে বিবেচিত হয়। বাংলাদেশের ক্ষেত্রে এই অবস্থা বিশেষভাবে সত্য, যদিও অন্যান্য অনেক অবকাঠামোর মত বিভিন্ন প্রকার নিষ্কাশন অবকাঠামোরও ভৌত অবকাঠামো সংযোগ ব্যবস্থার উপর ব্যাপক প্রভাব রয়েছে। এর ফলে, ভৌত পরিবেশ, স্বাস্থ্য, পরিচ্ছন্নতা এবং জীবনযাত্রার মান বিশেষভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হয়। উন্নয়ন প্রকল্প সমূহে সরকারি, স্বায়ত্তশাসিত এবং বেসরকারি ও ব্যক্তিগতের প্রতিষ্ঠানের বরাদ্দকৃত বাজেটের বেশিরভাগই ব্যয় হয় ভবন, সড়ক এবং অন্যান্য

দৃশ্যমান অবকাঠামো নির্মাণে; নর্দমা নির্মাণ আসে উন্নয়নের সর্বশেষ উপাদান হিসেবে সবার শেষে। যখন নর্দমা নির্মাণ শুরু হয় তখন অর্থের ঘাটতি দেখা দেয়, ফলে লোক দেখানো কৌশল হিসেবে সামান্য কিছু কাজের মাধ্যমে নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়ন সম্পন্ন করা হয়। নগর উন্নয়নের ক্ষেত্রে, যদি নিষ্কাশন ব্যবস্থাকে প্রাধান্য দেওয়া না হয়, তবে সময়ের সাথে সাথে নগরবাসীর দূর্ভোগ ক্রমশ বাড়তে থাকবে। নগরায়নের জন্য নিষ্কাশন উন্নয়ন কর্মকান্ড নর্দমার মধ্য দিয়ে শুরু হওয়া উচিত। বিভিন্ন ধরনের নর্দমার মধ্যে রয়েছে প্লট নর্দমা, ব্লক নর্দমা, তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমা, মাধ্যমিক নর্দমা এবং প্রধান নর্দমা। অন্যান্য প্রাকৃতিক নিষ্কাশন অবকাঠামোর মধ্যে রয়েছে নিচু জমি, নির্গমন এলাকা, খাল এবং নদী। প্লট, ব্লক, তৃতীয় পর্যায়ের, মাধ্যমিক ও প্রধান নর্দমা হল মানবসৃষ্ট এবং বাকিগুলো হল প্রাকৃতিক নিষ্কাশন অবকাঠামো। নিষ্কাশন সংযোগ ব্যবস্থা পরিকল্পনায় ড্রেন নির্মাণ যেন সড়ক সংযোগ ব্যবস্থার সাথে সাংঘর্ষিক না হয় সে বিষয়ে বিশেষ নজর দেওয়া হয়েছে। এলজিইডি কর্তৃক সরবরাহকৃত এবং নির্দেশনা অনুসারে নমুনা প্রশ্নমালায় নিষ্কাশন ও পরিবেশগত সমীক্ষা সম্পন্ন করা হয়েছে।

অধ্যায়- ০২: নিষ্কাশন ব্যবস্থা পরিকল্পনা

২.১ বিদ্যমান প্রাথমিক, মাধ্যমিক ও টারশিয়ারি ড্রেনের অবস্থান

৫ টি খাল (পাঁচটি ওয়ার্ডের মধ্য দিয়ে প্রবাহিত), ১ টি বিল ও ১ টি নদীর সমন্বয়ে পৌরসভার প্রাকৃতিক নিষ্কাশন নেটওয়ার্ক গঠিত হয়েছে। সাধারণত, এই উপাদানগুলো উত্তর-দক্ষিণে দিকে প্রবাহিত হচ্ছে। খালগুলি ৪.৭ কি.মি. দীর্ঘ এবং ৯৯.৩৮ একর জমিতে এবং নদীটি ১৩.৯ কি.মি. দীর্ঘ এবং ১১.৩৩ একর এলাকা জুড়ে প্রবাহিত।

একটি খালের নাম হচ্ছে (ইসলামিক খাল) এবং বাকি দুটির কোনো নাম নেই। খালগুলো নদীর সাথে সংযুক্ত। লেক এবং বিল এই দুটি আলাদাভাবে নিম্ন ভূমিতে অবস্থিত তবে ঢালগুলো পূর্ব-পশ্চিম বরাবর। খালের ও বিলের জমি খাস জমি হিসেবে চিহ্নিত। খালগুলোকে নিষ্কাশন পরিকল্পনার জন্য প্রাথমিক ড্রেন হিসাবে বিবেচনা করা হয়েছে। রাস্তার পাশে প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থা রয়েছে এবং কোথাও কোথাও প্রাকৃতিক এবং মানবসৃষ্ট নিষ্কাশন ব্যবস্থার মধ্যে সংযোগ রয়েছে। মৃগী নদী এবং খালগুলোর মাধ্যমে প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থার যথেষ্ট সম্ভাবনা রয়েছে।

সারণী- ২.১: শেরপুর পৌরসভার খালসমূহ

ধরণ	নাম	দৈর্ঘ্য (কি.মি.)	প্রস্থ (কি.মি.)	পানি প্রবাহের দিক
খাল	ইসলামিক খাল	০.৫-০.৭	১০-১২	পশ্চিম-পূর্ব
খাল	চাপাতলী খাল	২.২-৩	৫.৫-৬	উত্তর-দক্ষিণ
লেক	জজ কোর্ট লেক	০.৭৮-১	২০-২৩	পূর্ব- পশ্চিম
খাল	নাগপাড়া খাল	১.০	২-২.৫	উত্তর-দক্ষিণ
বিল	কামারিয়া খাল	০.১৪	৫-২৩	পশ্চিম-পূর্ব
খাল	মান্দাকালি খাল	০.৮-১	২.৫-৫	পশ্চিম-পূর্ব

সূত্রঃ শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

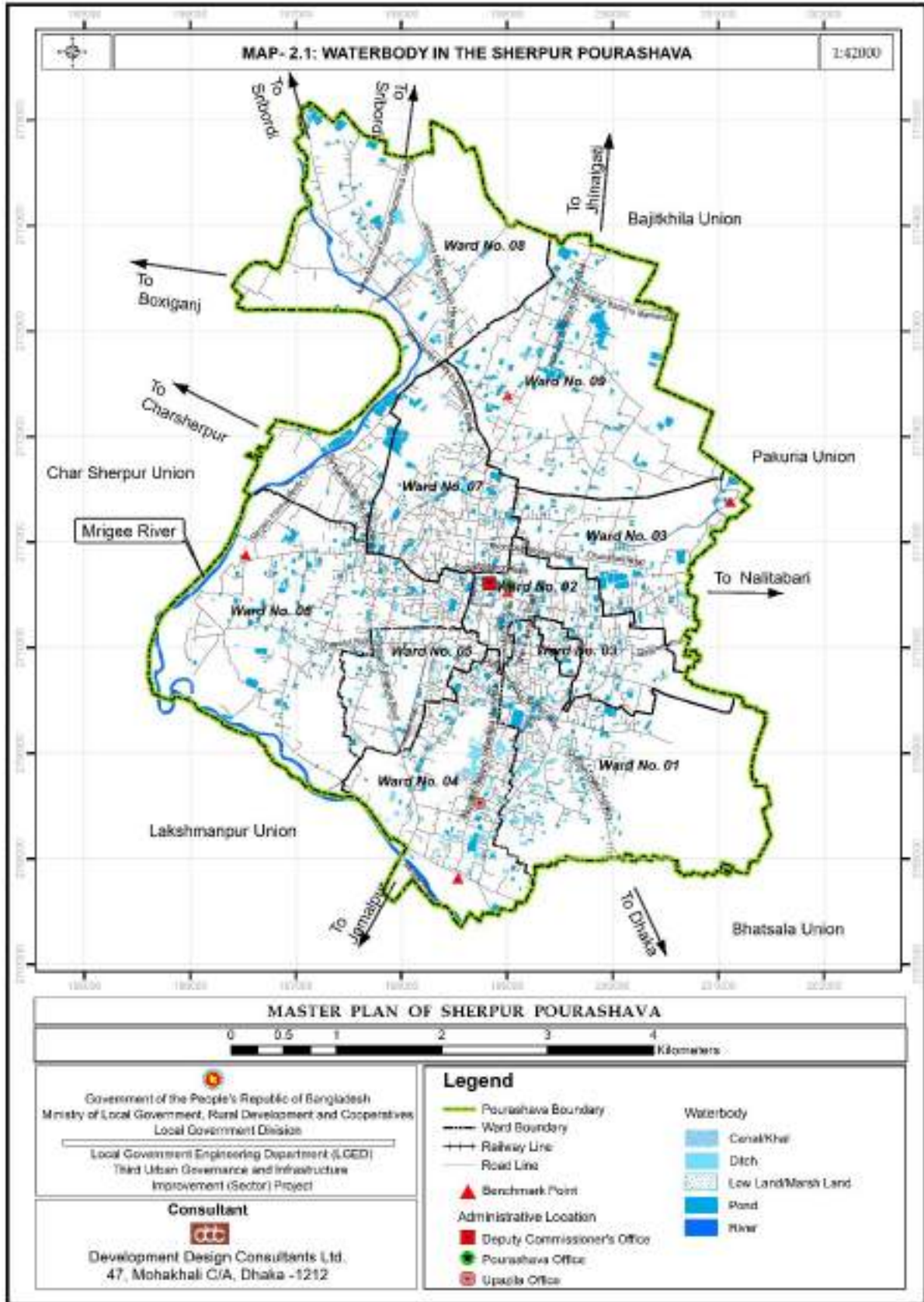
২.১.১ নদী ও খাল (প্রাথমিক নিষ্কাশন)

নিম্নলিখিত টেবিলে ওয়ার্ডের জলাধারের বিবরণ দেয়া হয়েছে। এর মধ্যে রয়েছে খাল, বিল, পুকুর ডোবা এবং নদী যা প্রায় ৫৭৩.৩৫ একর এলাকা জুড়ে অবস্থিত। ওয়ার্ড নং ১, ৪, ৭ এবং ৯ এর মাধ্যমে কোনও নদী ও খাল প্রবাহিত হয় নাই।

সারণী- ২.২: শেরপুর পৌরসভার জলাশয়সমূহ

ওয়ার্ড নং	খাল	ডোবা	পুকুর	নদী	জলাভূমি	মোট
	আয়তন (একর)	আয়তন (একর)	আয়তন (একর)	আয়তন (একর)	আয়তন (একর)	আয়তন (একর)
১	০.৩	৯২.৪২	১৯.৯	০	৯.৮৯	১২২.৫
২	৪.৭	৫.৭৯	১৭.৯৬	০	৪.৬৩	৩৩.০৮
৩	২.৪৬	১৬.৯৯	১৭.৭৪	০	২.৬৭	৩৯.৮৬
৪	০.৪১	৪৫.৪৫	১৬.৮৪	৮.৬	১.৩১	৭২.৬
৫	১.৫৪	১০.৭৩	৫.০৬	০	০.২৪	১৭.৫৮
৬	০.৬৪	১৯.৩১	৩৬.৮৬	৩৩.২৩	৫.৯৪	৯৫.৯৮
৭	০	১৯.১৬	১৭.০৯	০	৩.৪৩	৩৯.৬৮
৮	১.০৫	৪৩.২৩	১৪.৯	২৭.৯৮	০	৮৭.১৬
৯	০.২৪	২৩.৫৫	৪০.৪৪	০	০.৬৯	৬৪.৯১
মোট	১১.৩৩	২৭৬.৬৩	১৮৬.৭৮	৬৯.৮১	২৮.৮১	৫৭৩.৩৫

সূত্রঃ ভৌত কার্টামো জরিপ, ২০১৭



মানচিত্র- ২.১: শেরপুর পৌরসভার জলাশয় সমূহ

সূত্র: ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭

মৃগী নদী পৌরসভার পশ্চিমাঞ্চল দিয়ে প্রবাহিত হয়েছে উত্তর-দক্ষিণ বরাবর। এটা ওয়ার্ড নং ৪, ৬, ৭ এবং ৮ এর মধ্য দিয়ে প্রবাহিত হচ্ছে। লক্ষ্য করা যায় যে, প্রায় ৬৯.৮১ একর নদী এবং ১১.৩৩ একর খাল পৌরসভা এলাকার মধ্য দিয়ে অতিক্রম করেছে। এই নদী এবং খাল মৌসুমের সময় বন্যার পানি ধরে রাখার জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে এবং এলাকাটি আংশিক বন্যা মুক্ত রাখতে অবদান রাখে।

২.১.২ মনুষ্যসৃষ্ট ডেন (মাধ্যমিক ও টারশিয়ারি নিষ্কাশন)

পৌরসভাতে ডেনগুলির মোট দৈর্ঘ্য ৪৯.৭৬ কিলোমিটার। ডেনগুলির মধ্যে ৪১.৮৬ কি.মি. পাকা যাদের গড় প্রস্থ এক মিটার এবং ৭.৯০ কি.মি. ড্রেন কাঁচা। প্রায় সব ডেন খোলা এবং কিছু ড্রেন খারাপ অবস্থায় বিদ্যমান আছে।

সকল ওয়ার্ডে ডেন পাওয়া গেছে। ড্রেনের সর্বোচ্চ অংশটি ওয়ার্ড নং ২ (১৪.৮৫ কি.মি.) এবং সর্বনিম্ন অংশ ওয়ার্ড নং ৮ এ (০.৭০ কি.মি.) অবস্থিত। পাইপ ড্রেন বাদে প্রায় সকল ড্রেন স্লাববিহীন অবস্থায় রয়েছে। নর্দমাগুলো পরিকল্পিত উপায়ে একটি নেটওয়ার্কের অংশ না হওয়ায় সমন্বিতভাবে জলাবদ্ধতা নিরসনে কার্যকর নয়। ওয়ার্ড নং ২, ৪ এবং ৬ এর নর্দমাগুলো অন্যান্য ওয়ার্ডের নর্দমা অপেক্ষা চওড়া। নর্দমাগুলো ক্ষতিগ্রস্ত দেওয়াল, প্রবাহ পথ আবর্জনা, ধ্বংসাবশেষ প্রভৃতি দ্বারা পূর্ণ হওয়ায় পানি প্রবাহ বাধাগ্রস্ত ও অনিয়মিত।

সারণী- ২.৩: বিদ্যমান মনুষ্যসৃষ্ট ড্রেন

ওয়ার্ড নং	কাঁচা (কি.মি.)	পাকা (কি.মি.)	মোট (কি.মি.)
০১	১.২১	৭.২৩	৮.৪৪
০২	০.১৯	১৪.৬৬	১৪.৮৫
০৩	০.১৩	৫.৩২	৫.৪৫
০৪	৩.৪৬	৪.৬০	৮.০৬
০৫	০.০৪	২.৪১	২.৪৫
০৬	২.৬৪	২.৮৫	৫.৪৯
০৭	০.২৩	৩.৪৭	৩.৭০
০৮	০	০.৭০	০.৭০
০৯	০	০.৮২	০.৮২
মোট	৭.৯০	৪১.৮৬	৪৯.৭৬

সূত্রঃ ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭

উন্মুক্ত ড্রেনগুলো একটি গতানুগতিক বিষয় এবং উন্মুক্ত থাকার ফলে শেষ পর্যন্ত ড্রেনটি ভরাট হয়ে হারিয়ে যাচ্ছে। ড্রেনগুলো আচ্ছাদিত রাখার প্রয়োজনীয়তা কেবলমাত্র পরিবেশ ও সুরক্ষা দৃষ্টিকোণ থেকে নয় বরং এটি স্থানীয় প্রয়োজন। নদী এবং নদীসংলগ্ন প্রবাহগুলো প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থার অংশ হিসাবে ব্যবহৃত হচ্ছে।

২.১.৩ সেতু এবং কালভার্ট

নদী এবং খালগুলোর উপর ব্রিজ এবং কালভার্ট রয়েছে। পৌরসভাতে বিভিন্ন আকারের মোট ১৬ টি সেতু ৪, ৫, এবং ৮ নং ওয়ার্ডে নির্মিত হয়েছে। এখানে ৭৪ টি বক্স কালভার্ট রয়েছে, সর্বাধিক ওয়ার্ড নং ৮ এ (১৬ টি) এবং সর্বনিম্ন ওয়ার্ড নং ৭ এ (৫ টি) যা বৃষ্টির পানির নির্বিঘ্ন প্রবাহ বজায় রেখেছে। মৃগী নদীর উপরে প্রধান ছয়টি স্থানে ৬ টি ব্রিজ রয়েছে। সর্বাধিক সংখ্যক সেতু ৪ নং ওয়ার্ডে রয়েছে। ১৬ টি সেতু এবং ৭৪ টি কালভার্টের মধ্যে ২০ টি ওয়ার্ড নং ৮ ও ৫ টি ৭ নং ওয়ার্ডে রয়েছে।

সারণী- ২.৪: বিদ্যমান সেতু এবং কালভার্টসমূহ

ওয়ার্ড নং	বাঁশের সাকো	সেতু	কালভার্ট	ওয়ার্ড নং	বাঁশের সাকো	সেতু	কালভার্ট
১	-	-	৯	৬	-	১	১৩
২	-	-	৬	৭	-	-	৩
৩	-	-	৭	৮	-	২	১৫
৪	৪	১	৫	৯	-	-	৮
৫	৪	-	৬	সর্বমোট	৮	৪	৭২

সূত্রঃ ভৌত কাঠামো জরিপ, ২০১৭

২.২ নিষ্কাশন অবকাঠামোগুলির বর্তমান ক্ষমতা এবং ঘাটতি

ঝড় বৃষ্টির সময় পানি নির্গমন করার কোন বিশেষ ডেন পাওয়া যায়নি। বৃষ্টির সময় তৈরি ডেনের মাধ্যমে বৃষ্টির পানি নিষ্কাশন করা হয়। সমস্ত পাকা ডেনগুলি খাল এবং নদীর মতো প্রাকৃতিক জলাশয় গুলির সাথে সংযুক্ত। ফলস্বরূপ, নদী ও খালের পানিগুলি এই নিষ্কাশনকারী উপাদানগুলির মাধ্যমে দূষিত হয়। সব প্রাকৃতিক ও মনুষ্যসৃষ্ট ডেনের পানি মৃগী নদীতে নির্গমন হয়।

সারণী- ২.৫: ২০১৫ সালের শেরপুরের গড় বৃষ্টিপাত ও তাপমাত্রা

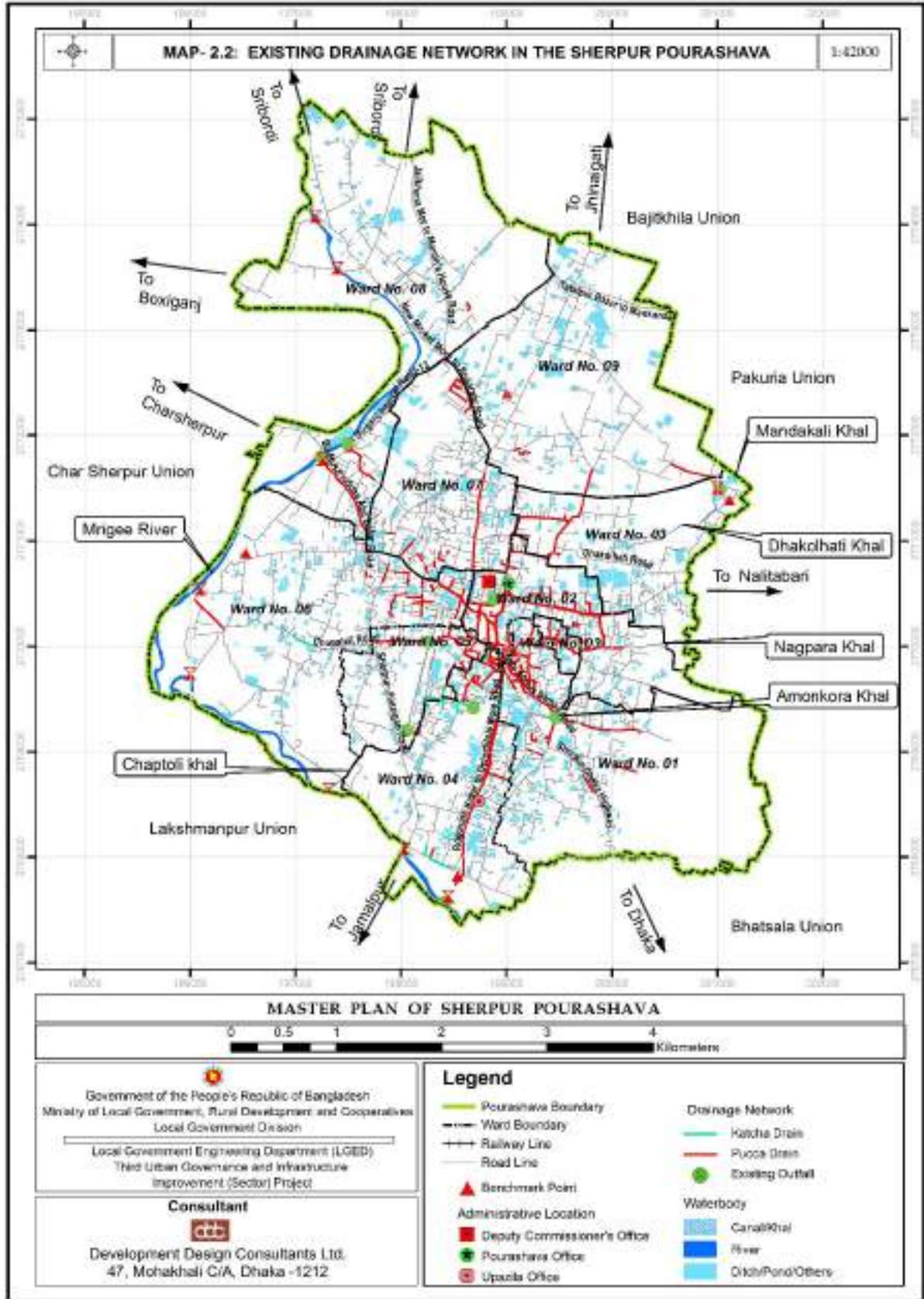
মাস	বৃষ্টিপাত (মিলি)	সর্বোচ্চ তাপমাত্রা (সে.)	সর্বনিম্ন তাপমাত্রা (সে.)
জানুয়ারী	১০.০	২৪.৭	১১.৮
ফেব্রুয়ারী	২০.৫	২৭.১	১৪.১
মার্চ	৩৫.৮	৩১.০	১৮.৩
এপ্রিল	১২৮.৬	৩২.৩	২২.২
মে	৩৫৬.৯	৩১.৪	২৩.৬
জুন	৩৯৪.৩	৩১.৫	২৫.৫
জুলাই	৪৩৬.৩	৩১.১	২৫.৮
আগস্ট	৩১৮.১	৩১.৭	২৬.০
সেপ্টেম্বর	৩৩৫.৩	৩১.৩	২৫.৪
অক্টোবর	১৯০.৯	৩১.৫	২৩.৪
নভেম্বর	১৭.৫	২৯.৫	১৮.৪
ডিসেম্বর	৮.৭	২৬.৩	১৩.৩

সূত্রঃ বিবিএস, ২০১৫ (বর্ষপঞ্জি, ২০১৫)

২.২.১ ব্যস্ততম ঘন্টায় (পিক আওয়ার) প্রবাহের হার এবং নির্গমন পথ চিহ্নিতকরণ

শেরপুর একটি ক্রান্তীয় জলবায়ু এলাকা এবং বিশেষভাবে ময়মনসিংহ জেলার আবহাওয়াই প্রকাশ করে। জুলাই মাসে এখানে ৪৩৬.৩ মি.মি. স্বাভাবিক বৃষ্টিপাত হয় যা অন্যান্য সব মাসের তুলনায় সর্বোচ্চ। সেপ্টেম্বরে এখানে ৩৩৫.৩ মি.মি. বৃষ্টিপাত হয়, আবার অক্টোবরে ১৯০.৯ মি.মি. বৃষ্টিপাত হয়। এপ্রিল মাসে বর্ষা মৌসুম শুরু হয় এবং সাধারণত অক্টোবরের শেষ পর্যন্ত স্থায়ী হয়। দিনের সংখ্যা হিসেবে সর্বাধিক বৃষ্টি জুলাই মাসে, যা সর্বোচ্চ বৃষ্টিপাতের মাস। জুলাই মাসে গড়ে প্রায় ১৭ দিন বৃষ্টিপাত হয়, এরপর আগস্টে ১৩ দিন, জুনে ১৪ দিন এবং মে এবং সেপ্টেম্বর মাসে ১০ দিন বৃষ্টিপাত হয়।

শেরপুর পৌরসভা একটি মাঝারি বৃষ্টিপাত প্রবন অঞ্চল। পৌরসভাতে যথেষ্ট পরিমাণ খাল ও পুকুর বিদ্যমান। বর্ষা মৌসুমে ভারী বৃষ্টিপাতের পানি নিম্ন ভূমিতে জমা হয়। এপ্রিল থেকে সেপ্টেম্বর পর্যন্ত পৌরসভাতে গড় ৩০৮ মি.মি. বৃষ্টিপাত হয়েছে। এই তথ্য একটি কার্যকর ডেনেজ পরিকল্পনা প্রস্তুত করতে সাহায্য করবে। নীচের মানচিত্র থেকে, প্রবাহ নির্দেশটি সহজেই বোঝা যায়। যা ভূপৃষ্ঠের পানির প্রবাহ আসলে কিভাবে ভ্রমণ করে তা নির্দেশ করে। এছাড়া পৌরসভা উচ্চ তাপমাত্রা জোনে অবস্থিত।



মানচিত্র- ২.২: শেরপুর পৌরসভার বর্তমান নিষ্কাশন ব্যবস্থা

সূত্র: ভৌত কার্টামো জরিপ, ২০১৭

২.২.২ নিষ্কাশন রক্ষণাবেক্ষণ ব্যবস্থা

সাধারণভাবে, ডেনগুলির রক্ষণাবেক্ষণ এবং পরিষ্কার করার দায়িত্ব পৌরসভার। জরিপ অনুসারে, ৩০% মানুষ উল্লেখ করেছেন যে পৌরসভার কর্তৃপক্ষ ডেনগুলি পরিষ্কার করে, ৬৮% দাবি করেছেন যে নিয়মিত ডেনগুলি পরিষ্কার করা হয়ে না, ২% তাদের পরিবারের চারপাশে ডেনগুলি পরিষ্কার করার জন্য ব্যক্তিগত উদ্যোগ নিয়েছে বলে জানিয়েছেন।

২.২.৩ ডেন রক্ষণাবেক্ষণ উপর সম্ভাব্য মাত্রা

পৌরসভা দ্বারা পরিচালিত বর্তমান নিষ্কাশন রক্ষণাবেক্ষণ ব্যবস্থা অধিবাসীদের উচ্চ সম্ভাব্য অর্জন করতে সক্ষম হয় নি। বর্তমান রক্ষণাবেক্ষণ ও পরিষ্কার সিস্টেমের সাথে মাত্র ৩% মানুষ সম্মত, ৪৫% তাদের অসম্মতি প্রকাশ করেছে, ৫০.৫% অত্যন্ত অসম্মত এবং শুধুমাত্র ১.৫% অত্যন্ত সম্মত।

এফজিডি'তে অংশগ্রহণকারীরা উল্লেখ করেছেন যে, ডেনগুলির আন্তঃ সংযোগগুলি সঠিক নয়। তাঁরা কিছু নির্দিষ্ট পরামর্শ উল্লেখ করেছেন। এই গুলি হল: (ক) নিয়মিত ডেন পরিষ্কার করতে হবে, (খ) নতুন ডেন নির্মাণ করতে হবে, (গ) ডেনগুলির প্রস্থ বৃদ্ধি করতে হবে, (ঘ) ডেন মেরামত করতে হবে এবং (ঙ) ভাল রক্ষণাবেক্ষণের জন্য আরও জনশক্তি নিয়োগের প্রয়োজন। বস্তি গুলোর চার ভাগের তিন ভাগ ডেন কংক্রিটের তৈরি। কিন্তু নিষ্কাশন ব্যবস্থাটি ভাল নয়। ডেন পর্যাপ্ত নয় এবং ডেনের মধ্য দিয়ে সঠিকভাবে পানি প্রবাহিত হয় না। কখনও কখনও ঝড় বৃষ্টির সময় বস্তিতে জলাবদ্ধতা দেখা দেয় এবং বস্তিবাসীরা অন্য জায়গায় আশ্রয় নেয়।

২.৩ অনুপস্থিত লিঙ্ক

শেরপুর পৌরসভাতে নিষ্কাশন ব্যবস্থা নির্মাণের জন্য বৃহত্তর সুযোগের ব্যবস্থা করা প্রয়োজন। কমপক্ষে কেন্দ্রীয় অঞ্চলে এই ধরনের উন্নয়নের জন্য সুযোগ রয়েছে এবং অন্যান্য এলাকায় পরিকল্পিত পরিকল্পনা অনুসারে হবে। পৌরসভা নিষ্কাশন ব্যবস্থা তৈরির জন্য একটি অনুবর্ত ক্ষেত্র। নিষ্কাশন পরিকল্পনার জন্য প্রয়োজনীয় নীতির প্রয়োজন। এর মধ্যে ভূমি ঢাল, প্রাকৃতিক নিষ্কাশন, নিকৃষ্ট জনসংখ্যা ঘনত্ব এবং মাটির অবস্থা নিরূপণ উল্লেখযোগ্য।

পৌরসভায় বিদ্যমান ডেনগুলির কোন নেটওয়ার্ক নেই; বর্জ্য নিষ্কাশনের জন্য শুধু পারিবারিক ব্যবস্থা চালু আছে। বিদ্যমান খাল ডেন হিসাবে ভূমিকা পালন করছে। খালটি মানুষের তৈরি ডেন এবং নদীর সাথে ভালভাবে সংযুক্ত নয়। কোন পুকুর / জলাশয় বিদ্যমান নিষ্কাশনের সঙ্গে সংযুক্ত পাওয়া যায়নি। ডেনেজ নেটওয়ার্ক এর অভাবের কারণে বৃষ্টিপাতের সময় পৌরসভা অঞ্চলে ৪ মাস পানি জমে থাকে। জলাবদ্ধতা সমস্যা কমানোর জন্য প্রাথমিক, মাধ্যমিক ও টারশিয়ারি ডেনগুলির সাথে সংযোজন দরকার। বাক্স ঘনত্ব অনুসরণ করে উন্নয়নমূলক স্থাপনা ডেনেজ প্রাণে প্রস্তাব করা হয়েছে। জনসংখ্যার ঘনত্ব, রাস্তার প্রস্থ এবং নির্গমন স্থল (আউটফল) অনুযায়ী ডেনের দৈর্ঘ্য, প্রস্থ এবং গভীরতা বিবেচনা করা হয়েছে। এলাকার ঢাল অনুসারে ডেনের ঢাল এবং ঋতু অনুসারে নদীর গভীরতা বিবেচনা করা হয়েছে।

২.৪ বিদ্যমান খাল ও নদী এবং তাদের সংযোগ

খাল এবং নদী প্রাকৃতিক চ্যানেল এবং নিষ্কাশনের উপাদান হিসাবে কাজ করে। প্রতিটি মৌজাতে কম বা বেশি প্রাকৃতিক চ্যানেল ও ডেন অতিরিক্ত পানি নদীর দিকে প্রবাহিত করে। কখনও কখনও পুরাতন খাল ও স্থানীয় খালগুলোও মৌজা থেকে আসা বৃষ্টির পানি চ্যানেল হিসাবে ধরে রেখে ডেনের কার্যকারিতাকে আরও বাড়িয়ে দেয়। প্রাকৃতিক খালগুলি বেশিরভাগ স্থানীয় ঝড়ের পানি বিশেষত মৌজা / মৌজা থেকে প্রবাহিত হয় যা এটি অতিক্রম করে। খালগুলি সংকীর্ণ এবং গভীর; অন্য দিকে জলপথ অগভীর এবং বৃহত্তর।

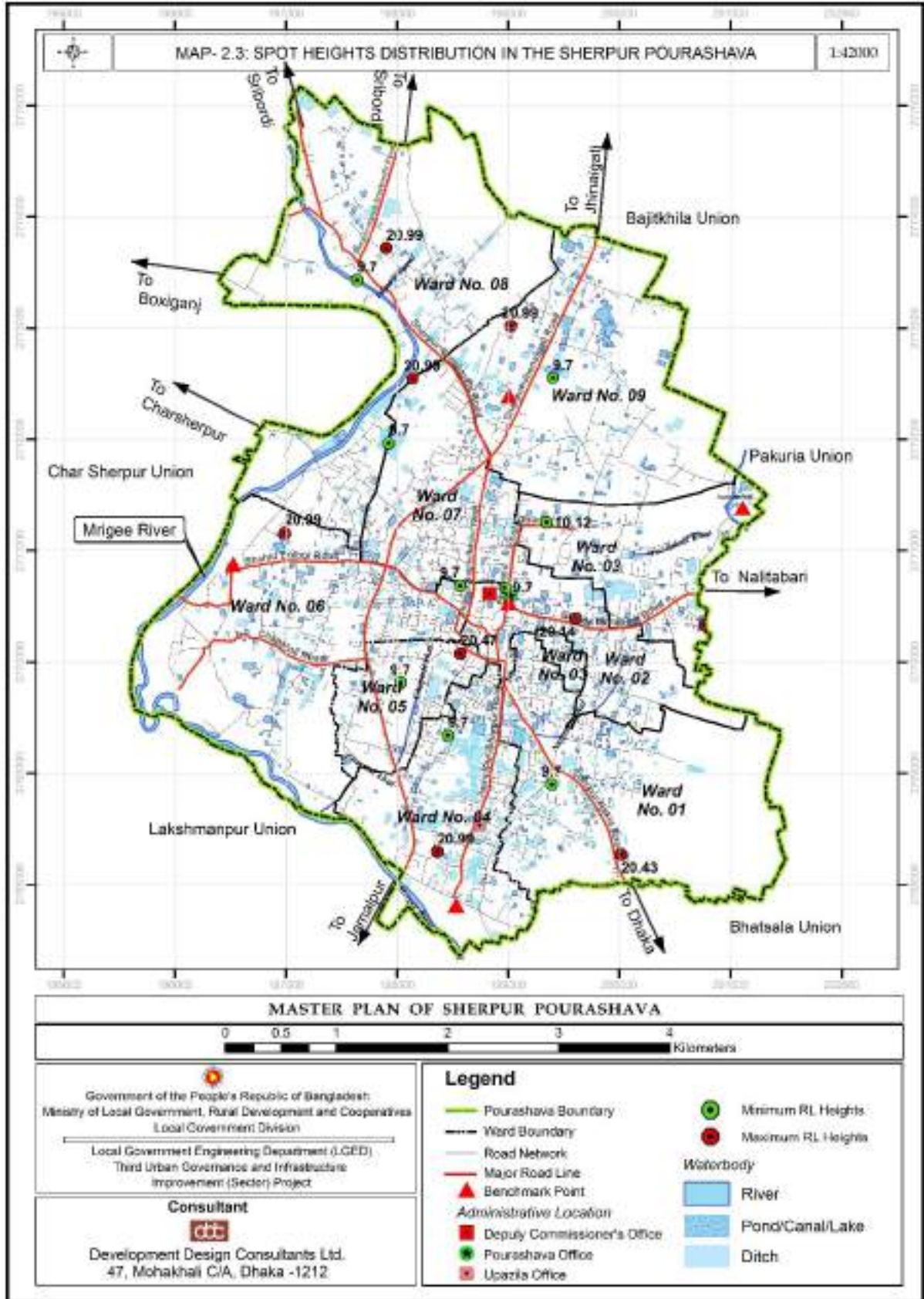
২.৫ ভূমি উচ্চতা এবং ঢাল

পৌর এলাকার ভূমি বন্ধুরতা অবস্থা নিরূপনের জন্য মোট গড়পরতা ১০মি. পরপর ১৪,৬৪১ টি ভূতল বিন্দুর পরিমাপ নেয়া হয়েছে। ওয়ার্ড নং ০৮ এ সর্বোচ্চ উচ্চতা ২০.৯৮৯ মি. পাওয়া গেছে। ওয়ার্ড নং ০৮ এর মৃগী নদীর তলের অংশে সর্বনিম্ন উচ্চতা ৯.৬৯৮ মিঃ দেখা গেছে। উল্লেখ্য যে, সর্বোচ্চ এবং সর্বনিম্ন উচ্চতা কোন অঞ্চলের ভূমি বন্ধুরতা (টপোগ্রাফি) কে বুঝায় না বরং গড় মানকে বুঝায়। এলাকার গড় উচ্চতা ১৫.২৬ মি. যা পৌরসভা সমুদ্র সমুদ্রতল থেকে খুব ভাল অবস্থানে আছে বুঝায়। এ কারণে মৌসুমী বন্যা থেকে এলাকাটি মুক্ত। নিম্নোক্ত সারণীতে পৌরসভার ওয়ার্ড-ভিত্তিক ভূমি স্তরের বিস্তারিত দেখান হয়েছে।

সারণী- ২.৬: শেরপুর পৌরসভা ওয়ার্ড-ভিত্তিক ভূমির স্তর

ওয়ার্ড নং	পর্যবেক্ষণ সংখ্যা	ন্যূনতম উচ্চতা (মিটার)	সর্বোচ্চ উচ্চতা (মিটার)	গড় উচ্চতা (মিটার)
১	১৭৪৪	৯.৭০	২০.৪৩	১৫.৭৩
২	৮৪০	৯.৭০	২০.১৪	১৫.৪২
৩	১১০০	১০.১২	২০.৫৬	১৫.২৪
৪	১৩৮৮	৯.৭০	২০.৯৯	১৬.৩২
৫	৫৯৮	৯.৭০	২০.৪৭	১৫.৬৫
৬	২৩২০	৯.৭০	২০.৯৯	১৫.১৩
৭	১০৮৬	৯.৭০	২০.৯৯	১৫.৫৫
৮	২৪৯৯	৯.৭০	২০.৯৯	১৪.৬৬
৯	১৯৭৫	৯.৭০	২০.৯৯	১৫.০৩
মোট	১৪,৬৪১	৯.৭০	২০.৯৯	১৫.২৬

সূত্র: টপোগ্রাফিক সার্ভে, ২০১৭



মানচিত্র ২.৩: শেরপুর পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক ভূতল বিন্দুর উচ্চতা (মি)

সূত্র: টপোগ্রাফিক সার্ভে, ২০১৭

সূত্র: টপোগ্রাফিক সার্ভে, ২০১৭

২.৬ বর্তমান নিষ্কাশন অবকাঠামো এবং বিবাদমান সমস্যাসমূহ

সাধারণত শ্রাবণ এবং আশ্বিন মাসে পৌরসভা প্রাণিত হয়ে থাকে। বর্ষা মৌসুমে বৃষ্টিপাতের প্রভাবে, সাধারণত ওয়ার্ড নং ৩, ৪ এবং ৬ এ জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হয়ে থাকে। বর্ষাকালেই সাধারণত পৌরসভায় এই জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হয়ে থাকে। সাধারণত, বর্ষাকালে, খালের উভয় পাশে পানি ৩ ফুট উপর দিয়ে প্রবাহিত হয়ে থাকে। শ্রাবণ-আশ্বিন মাসের মধ্যে পানি প্রায় ৪-৬ ফুট উপর দিয়ে প্রবাহিত হয়ে থাকে। এই জলাবদ্ধতা সাধারণত বর্ষাকালে অনেক সময় ধরে বেশি পরিমাণ বৃষ্টি হলে সৃষ্টি হয়। পৌরসভার কিছু জায়গায় রাস্তার দুই ধারে জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হয়। জলাবদ্ধ এলাকাগুলো সাধারণত, ওয়ার্ড নং ২ এর উত্তর অংশে, ওয়ার্ড নং ৩ এর দক্ষিণ অংশে এবং ওয়ার্ড নং ৭ এর দক্ষিণ অংশে পাওয়া যায়। জলাবদ্ধতা একটি মারাত্মক সমস্যা যা সঠিক ড্রেনেজ নেটওয়ার্কিং এর মাধ্যমে অবিলম্বে সমাধান করতে হবে।

২.৭ নিষ্কাশন চ্যানেল এবং খাল সম্পর্কিত নতুন চাহিদা

বৃষ্টি ও বর্জ্য পানি: নর্দমা সমূহের নকশা এমনভাবে করা হয় যেন এগুলো নগর এলাকা থেকে আগত অতিরিক্ত বৃষ্টির জল/পানি সংগ্রহ করতে পারে, প্রবাহিত হতে পারে এবং সবশেষে এসকল প্রবাহিত পানি নির্গমস্থানে নিষ্কাশন করা সম্ভব হয়। একটি নর্দমার নকশা প্রণয়ন নির্ভর করে সংশ্লিষ্ট এলাকার বৃষ্টিপাতের মাত্রা, বৃষ্টিপাতের হার, মেয়াদ প্রভৃতির জলবিজ্ঞান ভিত্তিক পরিমাপের উপর। বিশেষ কোন নর্দমার অববাহিকা থেকে ব্যস্ততম ঘন্টায় (পিক আওয়ার) জল প্রবাহের হার ও মেয়াদ গণনার জন্য সংশোধিত যুক্তিসঙ্গত পদ্ধতি (মোডিফায়েড র্যাশনাল মেথোড) প্রয়োগ করা হবে। এ পদ্ধতির একটি সীমাবদ্ধতা হলো, এটি ৩২০ একরের চেয়ে বৃহত্তর প্রভাব বলয়ে (ক্যাচমেন্ট এরিয়া)/ অববাহিকায় প্রয়োগ করা যায় না। বৃষ্টিপাতের পর বৃষ্টির পানি যে নির্দিষ্ট অঞ্চলের মধ্যেই সঞ্চালিত বা বাহিত এবং সংগৃহীত হয়ে একটি নির্গম পথ দ্বারা নিষ্কাশিত হয়, সেই নির্দিষ্ট অঞ্চলকে জলসঞ্চালন প্রভাব বলয়/অববাহিকা (হাইড্রোলজিক্যাল ক্যাচমেন্ট এরিয়া) বলা হয়। সেক্ষেত্রে প্রাকৃতিক সম্পদ সংরক্ষণ সেবা পদ্ধতি (এনআরসিএস) যা ইতোপূর্বে যুক্তরাষ্ট্র মৃত্তিকা সংরক্ষণ সেবা (এসসিএস) পদ্ধতি নামে পরিচিত ছিল, তা প্রয়োগ করা হবে।

সংশোধিত যুক্তিসঙ্গত পদ্ধতিতে সমগ্র জলধারণ এলাকাকে এমনভাবে কয়েকটি ক্ষুদ্র অঞ্চলে বিভক্ত করা হয় যার প্রতিটি অঞ্চল পৃকভাবে নিজ এলাকার জলসঞ্চালনে সক্ষম বা প্রতিটি এক একটি ক্ষুদ্র জলসঞ্চালন প্রভাব বলয়। এ জাতীয় অঞ্চলের সীমানা নির্ধারণ করা হয় উপযুক্ত প্রকৌশল অনুশীলন সাপেক্ষে স্থানীয় বন্ধুরতা ভিত্তিক সীমানা রেখা অনুযায়ী, যেমন: সড়ক, বর্তমান নিষ্কাশন ব্যবস্থা প্রভৃতি। সংশোধিত যুক্তিসঙ্গত পদ্ধতি অনুযায়ী প্রবাহ হারের নকশার গাণিতিক সূত্র হলো:

$$Q = C_s C_r IA$$

যেখানে :

$$Q = \text{প্রবাহ হারের নকশার (ডিজাইন রান অফ ফ্লো) (সিএফস)}$$

$$I = \text{বৃষ্টিপাতের তীব্রতা (ইঞ্চি/ঘন্টা)}$$

$$C_s = \text{মজুদ গুণাঙ্ক (স্টোরেজ কোএফিসিয়েন্ট)}$$

$$C_r = \text{প্রবাহ গুণাঙ্ক (রান-অফ কোএফিসিয়েন্ট)}$$

$$A = \text{নিষ্কাশন এলাকা (একর)}$$

বৃষ্টিপাতের তীব্রতা (I): বৃষ্টিপাতের তীব্রতা হচ্ছে বিশেষ কোন নিষ্কাশন অববাহিকায় বা উপ-অববাহিকায় (বেসিনে অথবা সাব-বেসিনে) গড় বৃষ্টিপাতের হার। কোন এলাকার প্রবাহ গুণাঙ্ক (রান অফ কোএফিসিয়েন্ট) কত হবে তা জানার জন্য ভূ-পৃষ্ঠের ব্যবহার জানতে হয়। ভূমি ব্যবহার ভিন্নতার কারণে প্রবাহ গুণাঙ্ক ভিন্ন হয়। প্রধান নর্দমা ও খাল উন্নয়নের নকশা প্রণয়নে বৃষ্টিপাতের তীব্রতাসহ ফিরতি মেয়াদ ধরা হয় সাধারণত ৫ বছর। মাধ্যমিক নর্দমা নকশা প্রণয়নে বৃষ্টিপাতের তীব্রতাসহ ফিরতি মেয়াদ ধরা হয় ৩ বছর। বিবেচনাধীন নিষ্কাশন অঞ্চলটির জন্য নকশার সময়কাল একাত্তরতম সময়ের সমান। সংশ্লেষের সময়কাল

সংশোধিত যৌক্তিক সমীকরণ এবং এসসিএস পদ্ধতি উভয়ের জন্য একটি সমালোচনা পরামিতি। ঘনত্বের সময়কাল সাধারণত আউটলেট বা ডিজাইনের পয়েন্ট বা আত্মহের অন্যান্য বিন্দুতে পৌঁছানোর জন্য প্রবাহ অবদানের জন্য দীর্ঘতম রানঅফ ভ্রমণের সময় হিসাবে সংজ্ঞায়িত হয়। ভৌতভাবে এটি দীর্ঘতম প্রবাহের পথ ধরেই প্রায়শ গণনা করা হয়।

প্রভাব বলয়ের মধ্যে বৃষ্টিপাতের পর বৃষ্টির জল দূরতম স্থান থেকে সঞ্চালিত/বাহিত হয়ে নির্গমদ্বার অতিক্রম করতে বা কোন নির্গম স্থানে পতিত হতে যে সময় প্রয়োজন হয়, ঐ সময়কালকে সঞ্চালন সময় বা টাইম অব কনসেন্ট্রেশন বলা হয়। সংশোধিত যুক্তিসঙ্গত পদ্ধতি ও জাতীয় সম্পদ সংরক্ষণ সেবা পদ্ধতি উভয় পদ্ধতিতে সঞ্চালন সময় একটি জটিল সূচক। এক বা একাধিক যথাযথ প্রবাহপথ সনাক্তকরণ এবং ঐসকল প্রবাহ পথে বৃষ্টির জল/পানি প্রবাহের সময় নিরূপণের উপর সঞ্চালন সময় নির্ধারণ নির্ভরশীল। বেশীরভাগ অংশের ভূ-উপরিভাগ জল/পানি শোষণক্ষম এ ধরনের কোন প্রভাব বলয়ের বৃষ্টিজলের সর্বোচ্চ প্রবাহের হার (পিক রান অফ) নিরূপণ এবং অধিকাংশ এলাকার ভূ-উপরিভাগ শোষণক্ষম নয় এরকম প্রভাব বলয়ের প্রবাহের হারের সাথে তুলনার জন্য প্রমুক্ত বলয়ের জল শোষণক্ষম এলাকার সঞ্চালন সময় নির্ধারণই যথেষ্ট। সঞ্চালন সময় সঞ্চালন সময় নিয়ে গঠিত প্রায়শ: যাকে আগত সময় এবং প্রবাহের সময়ের যোগফল হিসাবে গণনা করা হয়। কিরপিচ (Kirpich) সমীকরণের মাধ্যমে এটি নিরূপণ করা যায়। তবে প্রারম্ভিক সঞ্চালন সময় অবশ্যই ৫ মিনিট বা তার বেশী সময়ের হবে। যেখানে প্রারম্ভিক সঞ্চালন সময় ৫ মিনিটের কম, সেখানে এর মান ৫ মিনিট প্রয়োগ করতে হবে।

সঞ্চালন সময়ের দ্বিতীয় অংশ হচ্ছে নর্দমা বরাবর জল প্রবাহের যাত্রাকাল। প্রবাহ পথে (চ্যানেল) সমন্বিত জল প্রবাহ হয়, যেমন, নলের মাধ্যমে আংশিক প্রবাহ এবং সরাসরি জলধারা। যেখানে জলধারণ ব্যবস্থা পর্যাণ্ত নয়, সেখানে ম্যানিং সমীকরণ প্রয়োগের মাধ্যমে যাত্রাকাল নিরূপণ করা যেতে পারে। প্রবাহ পথের জন্য ম্যানিং-এর বন্ধুরতা গুণাক্ষ সারণি- ২.৭-এ দেখানো হয়েছে।

$$V=[1.49/n] [R^{2/3}] [S^{1/2}]$$

যেখানে-

V = প্রবাহের গতিবেগ, ফুট/ সেকেন্ড

N = প্রবাহ পথের জন্য ম্যানিং এর বন্ধুরতা গুণাক্ষ

S = ঢাল, ফুট/ ফুট

R = জলবাহী ব্যাসার্ধ, ফুট

এবং

$$Tt = V/ (L)$$

যেখানে-

Tt = যাত্রাকাল, (মিনিট)

V = গতিবেগ, ফুট/ সেকেন্ড

L = দৈর্ঘ্য, ফুট

সারণী- ২.৭: বিভিন্ন ধরনের নর্দমা/প্রবাহ পথের জন্য ম্যানিং এর "এন" মান

প্রবাহ পথের উপাদান	ম্যানিং 'এন'	প্রবাহ পথের উপাদান	ম্যানিং 'এন'
বদ্ধ প্রবাহ পথ		পাইপ	০.০০.০১৫
অ্যাসবেস্টস-সিমেন্ট পাইপ	০.০০.০১৫	মাছ ধরার নৌকা প্লেট	০.০০.০১৭
ইট	০.০০.০১৭	উন্মুক্ত প্রবাহ পথ (চ্যানেল)	
সিমেন্ট প্রলেপ ও সীল কোটেড	০.০০.০১৫	লিনড চ্যানেল	
কংক্রিট পাইপ	০.০০.০১৫	ক. এসফল্ট	০.০০.০১৭
পেচানো ঢেউতোলা ধাতু নল (১২"-৪৮")	০.০০.০২৩	খ. ইট	০.০০.০১৮
সাধারণ এনুলার	০.০২২-০.০২৭	গ. কংক্রিট	০.০০.০২০
প্ল্যান হেলিকেল	০.০০.০২৩	ঘ. পাথরকুচি	০.০২০-০.০৩৫

প্রবাহ পথের উপাদান	ম্যানিং 'এন'	প্রবাহ পথের উপাদান	ম্যানিং 'এন'
পেভড ইনভার্ট	০.০১০.০২২	ঙ. গাছপালা	০.০৩০-০.৪০০
স্পান এসফল্ট লাইনড	০.০০.০১৫	মাটি, সোজা এবং অভিন্ন	০.০২০-০.০৩০
চাকার ধাতব পাইপ (মসূন)	০.০০.০১৫	মাটি, বায়ু পথ ও কিছুটা অভিন্ন	০.০২০.০৪০
৩-৮ ইঞ্চি প্রস্থ	০.০১০.০১৬	পাথর	০.০৩০-০.০৪৫
১০-১২ ইঞ্চি প্রস্থ	০.০১০.০১৮	রক্ষণাবেক্ষণহীন	০.০৫০-০.১৪০
১২ ইঞ্চি বেশি প্রস্থ	০.০১০.০২১	কার্যত নিয়মিত অংশ	০.০৩০-০.০৭০
প্লাস্টিক পাইপ (মসূন)	০.০১.-০.০১৫	পুকুরসহ অনিয়মিত অংশ	০.০৪০-০.১০০

সূত্র: মিউনিসিপালিটি অফ এ্যাক্সরেজ, ড্রেইনেজ ডিজাইন গাইডলাইন, মার্চ, ২০০৭, ভার্সন ৪.০৮ পৃষ্ঠা-৬২

মজুত গুণাঙ্ক (C_s): বাংলাদেশের ভূ-প্রকৃতি অত্যন্ত সমতল বিশিষ্ট হওয়ার কারণে এখানে প্রবাহের গতি খুবই মন্থর। বৃষ্টির পানি বাষ্পীকরণ ও পরিশ্রাবণের পর প্রথমে জমা হয় নিম্নবাঞ্চল সমূহে, তারপর তার ধারণ ক্ষমতা পরিপূর্ণ হওয়ার পর উপচে পড়ে প্রবাহিত হতে থাকে। এসবের পরিণতি পরিমাপ করার জন্য মজুত গুণাঙ্ক ব্যবহার করা হয়। মজুত গুণাঙ্কেও মান নির্ণয় করা হয় ভূমির গড় ঢাল ও ভূপৃষ্ঠের ধরণের ভিত্তিতে। কতিপয় মজুত গুণাঙ্কের তালিকা সারণী- ২.৮ এ দেখানো হয়েছে

সারণী- ২.৮: সমতল ভূমির জন্য মজুত গুণাঙ্ক (স্টোরেজ কোএফিসিয়েন্টস)

ভূমিরূপের ব্যবহার বৈশিষ্ট্য	মজুত গুণাঙ্ক (C_s)		
	ঢাল < ১: ১০০০	ঢাল < ১: ৫০০	ঢাল < ১: ৫০০
আবাসিক শহর	০.৭০	০.৮০	০.৯০
বাণিজ্যিক	০.৮০	০.৯০	১.০০
শিল্প	০.৭০	০.৮০	০.৯০
গ্রামীণ বৈশিষ্ট্যের আবাসিক	০.৬০	০.৭০	০.৮০
কৃষি	০.৫০	০.৬০	০.৭০
বন / বনভূমি	০.৩০	০.৪০	০.৫০
জলাভূমি	০.৩০	০.৪০	০.৫০
সংরক্ষিত এলাকা / রাস্তা	০.৮০	০.৯০	১.০০

সূত্র: কাউন্টিভিত্তিক কমপ্রিহেনসিভ প্ল্যান (ড্রেইনেজ মাস্টার প্ল্যান)

প্রবাহ গুণাঙ্ক (C_f): ইতোপূর্বে উল্লেখ করা হয়েছে ভূমি ব্যবহার পার্থক্যের কারণে প্রবাহ গুণাঙ্কের মান ভিন্ন ভিন্ন হয়। প্রবাহ গুণাঙ্কের মান ভূমি পৃষ্ঠদেশের ঢাল, ভূমির অভেদ্যতার মাত্রা ও পরিশ্রাবণ ক্ষমতার উপর নির্ভরশীল। ভূমির উনড়বয়নের কারণে বিশেষত: অতিরিক্ত সড়ক সমূহ, মোটর চলাচলের পথ, বাড়ী ঘর ইত্যাদি সহ অভেদ্য ভূ-পৃষ্ঠাংশ সম্প্রসারিত হওয়ার কারণে প্রবাহের পরিমাণ ও ব্যস্ততম ঘন্টায় প্রবাহের গতিবেগ বহুলাংশে বৃদ্ধি পায়। প্রতিটি ভূমি ব্যবহার শ্রেণির জন্য প্রবাহ গুণাঙ্কের মান সারণী- ২.৯ এ দেখানো হয়েছে।

সারণী- ২.৯: সংশোধিত যৌক্তিক পদ্ধতি অনুযায়ী মজুত গুণাঙ্ক (স্টোরেজ কোএফিসিয়েন্টস)

ভূমি ব্যবহার শ্রেণি	রানঅফ গুডমান μ	ভূমি ব্যবহার নামকরণ	রানঅফ গুডমান μ
গ্রামীণ আবাসিক	০.৩০	বস্তি এলাকা	০.৫০-০.৫৫
আধা শহুরে আবাসিক	০.৪০	শুধুমাত্র কৃষি এলাকা	০.২৫
নগর আবাসিক	০.৫০-০.৬০	বন এবং ওয়াটার শেড	০.২০-০.২৫
এ্যাপার্টমেন্ট প্রফেশনাল	০.৭০	পাবলিক ফ্যাসিলিটিজ	০.৩০-০.৬০
মহল্লার বাণিজ্যিক	০.৮৫	বন / বনভূমি	০.২৫
কমিউনিটি বাণিজ্যিক	০.৮৫	আচ্ছাদিত এলাকা/সড়ক	০.৯৯
শিল্প	০.৭০-০.৭৫		

সূত্র: কাউন্টিভিত্তিক কমপ্রিহেনসিভ প্ল্যান (ড্রেইনেজ মাস্টার প্ল্যান) এক্সবিট-৮

প্রভাব বলয়

ভূমি বন্ধুরতা মানচিত্র ও মাঠ জরিপের সাহায্যে প্রতিটি নর্দমার প্রভাব বলয় অথবা উপ-প্রভাব বলয়ের আকৃতি ও গঠন প্রকৃতি নির্ধারণ করা হবে। একটি প্রভাব বলয়ের সামগ্রিক প্রবাহ নির্ধারণে নিম্নবর্ণিত বিষয় সমূহ বিবেচনা করা হবে:

- যে কোন বিন্দুতে/স্থানে সর্বোচ্চ প্রবাহের হার ঐ স্থানে সঞ্চালন সময়ের জন্য গড় বৃষ্টিপাতের সাথে সরাসরি সম্পর্কিত।
- সর্বোচ্চ নির্গমনের পৌনঃপুনিক বিরতির গড় বৃষ্টিপাতের তীব্রতার পৌনঃপুনিক বিরতির গড়ের সমপরিমান।
- কেন্দ্রীকরণের সময়টি রানঅফে প্রতিষ্ঠিত হওয়ার জন্য এবং ড্রেনেজ অঞ্চলের সর্বাধিক দূরবর্তী স্থান থেকে পতিত বিন্দুতে প্রবাহিত হওয়ার জন্য প্রয়োজনীয় সময়।

চাহিদা বিশ্লেষণ

শেরপুর পৌরসভার বেশিরভাগ নিষ্কাশন ব্যবস্থাটি প্রাকৃতিক নিষ্কাশন ব্যবস্থার উপর ভিত্তি করে গড়ে উঠেছে। একটি সমন্বিত নিষ্কাশন ব্যবস্থার নিশ্চিত করার জন্য প্রাকৃতিক এবং মনুষ্যসৃষ্ট নির্গমন নেটওয়ার্ক সিস্টেমের উপর বিশেষ মনোযোগ প্রদান করা হবে। চাহিদা বিশ্লেষণে, ভূমি ব্যবহার বিশেষ করে সড়ক নেটওয়ার্ক এবং খাল গুলোর শ্রেণী বিন্যাস ড্রেনেজ নেটওয়ার্ক এবং ড্রেনের এলাকা নির্ধারণের জন্য গুরুত্বপূর্ণ ভিত্তি। পৌরসভার বর্তমান নিষ্কাশন ব্যবস্থাপনার বিস্তারিত বিবরণ দেওয়া হল-

সারণী- ২.১০: ঢাকার ও শেরপুর এর সর্বোচ্চ দৈনিক বৃষ্টিপাত (মিঃমিঃ)

বছর	ঢাকা	শেরপুর
২০১০	৫৭.৯	৫১.৪
২০১১	৪৫.৮	২৮.৭
২০১২	২৫	৬৬
২০১৩	৬০.১	৩৮.৭
২০১৪	৭৪.২	৩৮.৭
২০১৫	৭৭.৬	৯৫
২০১৬	৫৩.৭	৭১.৭

সূত্রঃ বাংলাদেশ আবহাওয়া অধিদপ্তর, ২০১৭

ঢাকার জন্য দীর্ঘমেয়াদী তথ্য বছর = ১০২

ঢাকা দীর্ঘমেয়াদী গড় (গড়- ১) = ১১৩.৫

প্রকল্প শহরের বয়স সংখ্যা = ৭

গড়- ২ = ১৮৭.৩২

গড়- ৩ = ১৭৬.১

রূপান্তর ফ্যাক্টর (কনভার্সন ফ্যাক্টর)

ঢাকা দীর্ঘমেয়াদী থেকে স্বল্প মেয়াদী অনুপাত (অনুপাত ১) = ০.৮৪ (গড় ১ / গড় ৩)

প্রকল্প শহর ও ঢাকা শহরের গড় অনুপাত (অনুপাত ২) = ০.৮১ (গড় ২ / গড় ৩)

রূপান্তর ফ্যাক্টর (অনুপাত ১* অনুপাত ২) = ০.৬৮

২.৮ বিদ্যমান ও নতুন ডেনগুলির উন্নয়ন / উন্নতির জন্য প্রস্তাবসমূহ

নর্দমা সংযোগ ব্যবস্থা প্রতিষ্ঠায় সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের কাজে পৌরসভার জন্য নিষ্কাশন মহাপরিকল্পনা প্রণয়নের মাধ্যমে সহায়তা করা হবে যেখানে নিম্নলিখিত উপাদান গুলোর জন্য বিস্তারিতভাবে প্রয়োজনীয় প্রবাহ পথ, ভূমিখন্ডের আকার ও স্থান নির্ধারিত থাকবে:

- প্রধান খাল/ ক্যানাল (নতুন ও উন্নত),
- মাধ্যমিক ও তৃতীয় পর্যায়ের খাল/ক্যানাল (নতুন ও উন্নত),
- জল সংরক্ষণ পুকুর,
- পলি স্তর,
- নদীর বাঁধ,

পৌরসভা প্রাথমিকভাবে নিষ্কাশন মহাপরিকল্পনার সুপারিশ অনুযায়ী প্রথম পর্যায়ে বাস্তবায়ন উৎসাহিত করবে। প্রথম পর্যায়ে গৃহীত হবে এমন প্রস্তাবনা সমূহের সংক্ষিপ্ত বিবরণ নিম্নে দেওয়া হল। প্রতিবেদনে উল্লেখিত নিষ্কাশন এলাকা চিহ্নিত করার জন্য মানচিত্রকে সূত্র হিসেবে ব্যবহার করতে হবে।

পর্যায়- ১ (বৃষ্টির পানি নিষ্কাশন)

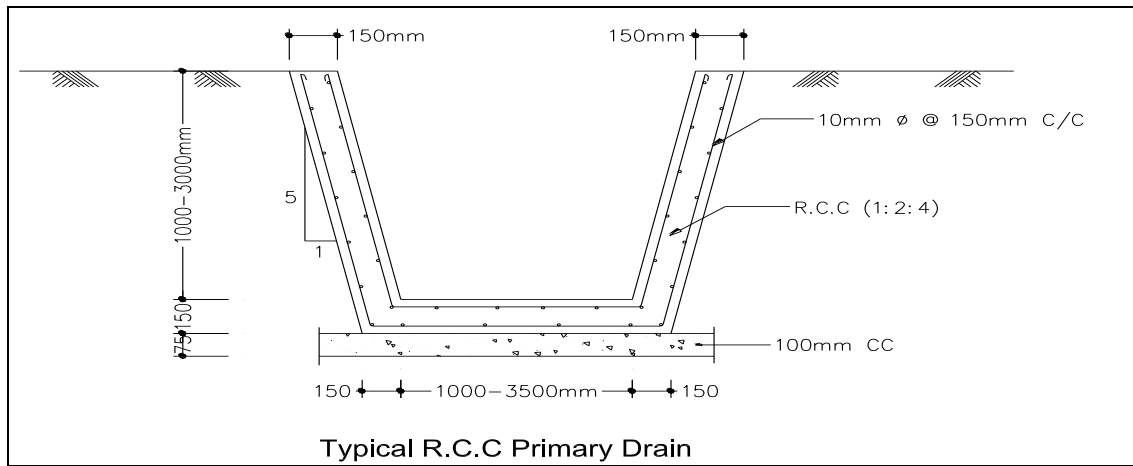
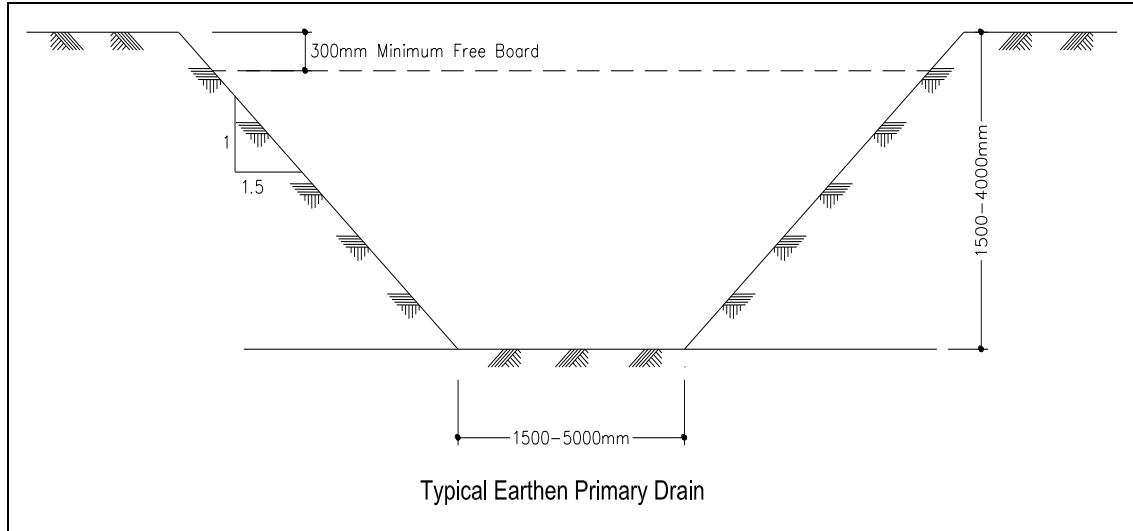
- বর্তমান খালগুলোর বাধা অপসারণ এবং উন্নয়ন প্রয়োজন। এ সক্রান্ত কার্যক্রমগুলো হলো:
- পানি/ জল সঞ্চালন পথের অপরিপূর্ণ বক্রতা, প্রবেশ, নিষ্কাশন অবস্থার পুনঃনকশা করণ,
- পানি/ জলের অবাধ প্রবাহের জন্য সেতু ও পুলের (কালভার্ট) উচ্চতা বৃদ্ধি এবং অথবা প্রশস্ত করণ,
- সম্পদ ও স্থাপনার অবৈধ দখল অপসারণের মাধ্যমে সমগ্র প্রবাহ পথের ভিতরের অবয়ব (আকার ও প্রস্থ) একই পরিমাপে রাখা
- নৌপথের বন্যার স্তরের উপরে সংলগ্ন সংস্থাগুলিতে রাস্তার পাশের চ্যানেলগুলির উপরে ক্রসিং স্থাপন

পর্যায় - ২ (বৃষ্টি জল ও বসত বাড়ী উদগত জল নিষ্কাশন)

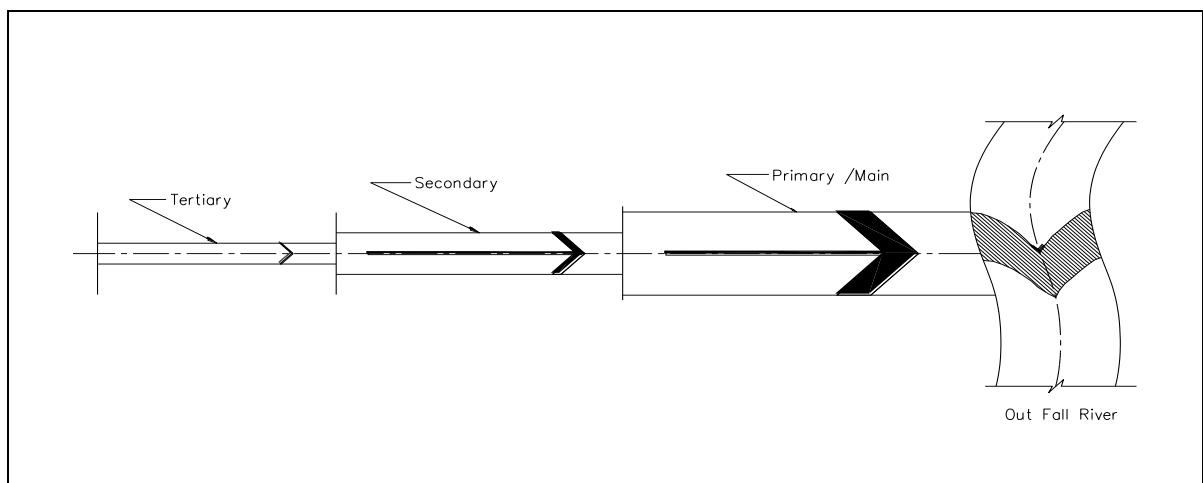
- আবাসিক এলাকায় ভূ-উপরিভাগে নর্দমা নির্মাণ, এই নর্দমা আচ্ছাদিত বা অনাচ্ছাদিত হতে পারে,
- মাধ্যমিক ও তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার সঙ্গে সংযোগ স্থাপন,
- এসকল নর্দমার নির্গম স্থল নিকটস্থ খাল ও নিম্নভূমি হতে পারে,

বাণিজ্যিক এলাকা থেকে বৃষ্টির জল নিষ্কাশনের জন্য ভূ-উপরিভাগে আচ্ছাদিত নর্দমা নির্মাণ করা যেতে পারে এবং সেগুলো মাধ্যমিক ও তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার সঙ্গে সংযুক্ত হবে।

প্রধান নর্দমা: নিষ্কাশন ব্যবস্থায় প্রধান নর্দমার গুরুত্ব অত্যধিক। প্রধান নর্দমা মাধ্যমিক ও তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার চেয়ে তুলনামূলক অনেক বেশি এলাকার বৃষ্টির জল বহন করে নিষ্কাশনে সহায়তা করে। অনেক সময় প্রধান নর্দমা সমূহ স্থানীয় নামে পরিচিতি পায়। ছোট থেকে বড় সাজালে এর অবস্থান তৃতীয়। এর প্রস্থচ্ছেদ অন্যান্য নর্দমার থেকে বড় ধারণ ক্ষমতা বেশি এবং মানব সৃষ্ট প্রধান নর্দমা ইট, সিমেন্ট কংক্রিট ও অনেক সময় জমাট কংক্রিট দ্বারাও নির্মিত হয়। যথেষ্ট পরিমাণ জমি থাকলে এবং জমির দাম কম হলে প্রধান নর্দমা কাঁচা হতে পারে। কোন নিষ্কাশন ব্যবস্থায় নর্দমা শ্রেণীর উচ্চ ক্রমের বিপরীতে জল/পানি সঞ্চালিত হয় অর্থাৎ পানি/জল উৎস থেকে প্রথম তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমায় সঞ্চালিত হয়, ক্ষুদ্র অঞ্চলের জল তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমা থেকে মাধ্যমিক নর্দমায় পতিত হয় এবং পরবর্তীতে কয়েকটি ক্ষুদ্র অঞ্চলের জল মাধ্যমিক নর্দমা থেকে সম্মিলিত ভাবে সঞ্চালিত হয়ে প্রধান নর্দমায় পতিত হয়। প্রধান নর্দমা থেকে পানি নির্গমদ্বার এর মাধ্যমে নির্গম স্থলে নিষ্কাশিত হয়। সাধারণত নির্গম স্থল হিসাবে প্রাকৃতিক বড়খাল, নদী অথবা বিস্তৃত নিচু জমিতে/ বিল ব্যবহৃত হয়। নিচে চিত্রলেখতে প্রধান নর্দমার প্রস্থচ্ছেদ দেখানো হয়েছে।



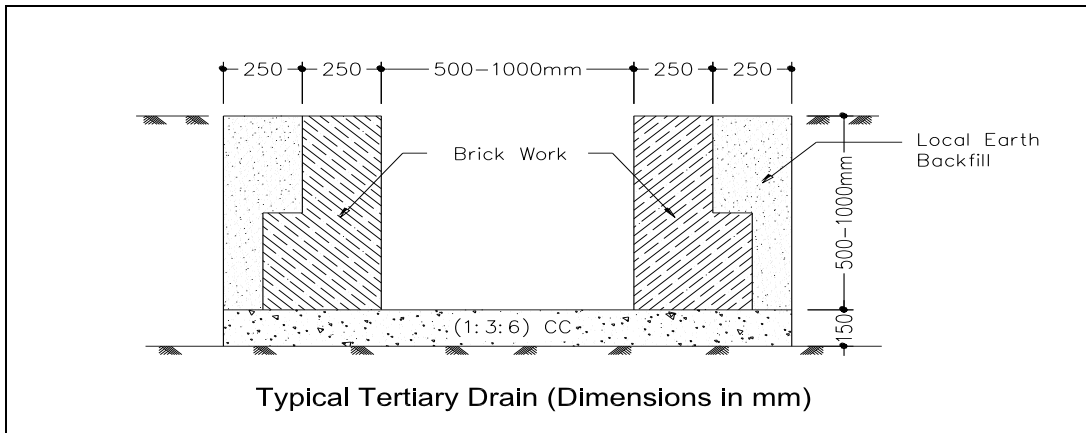
উপরে নিচে কয়েকটি লেখচিত্রে প্রধান নর্দমার প্রস্থচ্ছেদ এবং প্রধান, মাধ্যমিক ও তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার উৎস, গন্তব্য এবং নির্গমস্থল উপস্থাপন করা হলো:



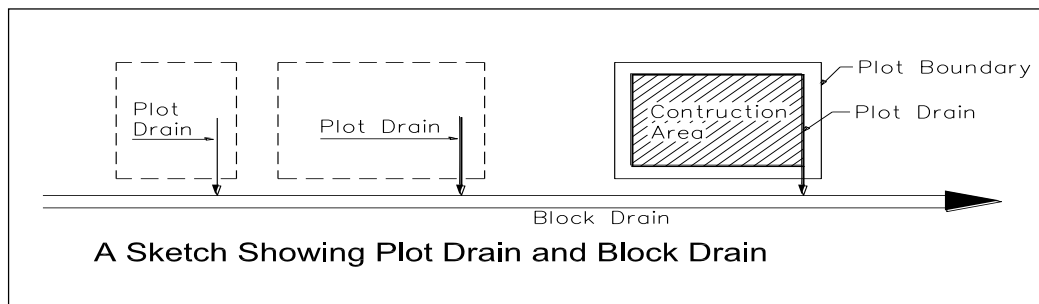
তৃতীয় পর্যায়ের, দ্বিতীয় পর্যায়ের ও প্রধান নর্দমার গন্তব্য লেখচিত্র

মাধ্যমিক নর্দমা: তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমা থেকে পানি মাধ্যমিক নর্দমায় পতিত হয়। একটি মাধ্যমিক নর্দমায় কয়েকটি তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার পানি সঞ্চালন করতে পারে। মাধ্যমিক নর্দমার আকার এবং ধারণ ক্ষমতা স্বাভাবিক ভাবেই তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার থেকে অনেক বেশি এর প্রভাব বলয় এলাকা ও তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার থেকে বড়। যে কয়টি তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমা থেকে একটি মাধ্যমিক নর্দমায় জল/পানি সঞ্চালিত হয়, তাদের প্রত্যেকের প্রভাব বলয় এলাকার সম্মিলিত যোগফলে গঠিত হয় মাধ্যমিক নর্দমার প্রভাব বলয়। একই ভাবে প্রধান নর্দমার প্রভাব বলয় বের করা হয়। তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার মত এটি বড় সড়কের পাশে সমান্তরালে চলতে পারে। মাধ্যমিক নর্দমার গতিপথ সাধারণত: এর প্রভাব বলয়ের মাঝ বরাবর হয় অর্থাৎ যে অঞ্চলের পানি মাধ্যমিক নর্দমা সঞ্চালন করে ঐ অঞ্চলের মাঝ দিয়ে যায়। মাধ্যমিক নর্দমার নমুনা প্রস্থচ্ছেদ, আকার-আকৃতি এবং নির্মাণ উপাদান নিচে উপস্থাপন করা হল।

তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমা: তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমায় উপরে উল্লেখিত প্লট নর্দমা ও ব্লক বা মহল্লা নর্দমা থেকে বৃষ্টি জল ও বসতি ব্যবহৃত জল/পানি আসে এবং সঞ্চালিত হয়ে মাধ্যমিক নর্দমায় পতিত হয়। তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার প্রভাব বলয় পাড়া মহল্লার নর্দমার প্রভাব বলয় থেকে বড় হয়। নর্দমার এধরনের শ্রেণী বিন্যাস বইতে দেখা গেলেও অধিকাংশ পৌরসভায় এই নর্দমা স্বনামে বা শ্রেণীতে পাওয়া যায় না। তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমা সাধারণত পৌরসভার কর্তৃত্বাধীন থাকে। পৌরসভা এসব নর্দমা নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণ করে থাকে। এসব নর্দমা ইট, সিমেন্ট কংক্রিট এবং অনেক সময় তাদের গতিপথ মাটি কেটেও তৈরী করা হয়। এগুলোর গতিপথ সাধারণত সড়কের পাশ দিয়ে হয় বা কখনো তাদের প্রভাব বলয়ের আড়াআড়ি থাকতে পারে। সড়কের পাশের পরিখাগুলো (বর ও পিট) যখন বিচ্ছিন্ন না হয়ে ধারাবাহিক থাকে তখন এগুলো নর্দমা হিসেবে কাজ করে। যে সকল পরিখা (বর ও পিট) নর্দমা হিসেবে কাজ করে সেগুলোকে ইটের গাঁথুনি দিয়ে প্রবাহ পথ তৈরী করা যায়। নিচে তৃতীয় পর্যায়ের নর্দমার প্রস্থচ্ছেদ দেওয়া হল।



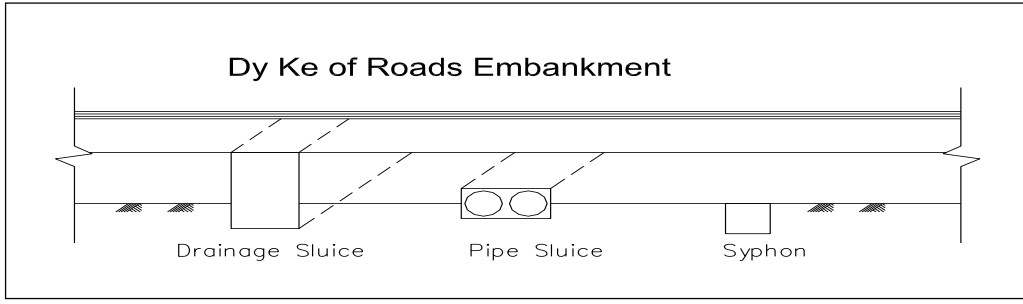
প্লট নর্দমা: ভবনের পাশে ভূমি খন্ডের (প্লটের) ওপর এই নর্দমা নির্মিত হয়। বেশির ভাগ ক্ষেত্রেই এই নর্দমা ইট নির্মিত পাকা এবং আয়তাকার হয় যা ভূমিখন্ড এবং ভবনের বৃষ্টি জল ও ব্যবহৃত পানি নিষ্কাশিত করে। প্লট নর্দমা ব্লক বা পাড়া মহল্লার নর্দমার সাথে সংযুক্ত থাকে। নিচের চিত্রে ভূমিখন্ডের অভ্যন্তরে নির্মিত প্লট নর্দমা এবং একই সাথে ব্লক নর্দমার চিত্র দেখানো হয়েছে।



ব্লক নর্দমা: ব্লক নর্দমা একটি ব্লকের বাইরে বা পাড়া মহল্লার ভিতরে নির্মিত হয় যা সেই ব্লকের অনেক গুলো ভবনের পানি এবং ঐ এলাকার বৃষ্টি জল নিষ্কাশন করে। প্লট নর্দমার মতই ব্লক নর্দমা ও ইট নির্মিত হয় তবে এর আকার অপেক্ষাকৃত বড় হয় যেন এর মাধ্যমে ভবন সমূহ, ব্লক বা পাড়ার একাংশ এবং উন্মুক্ত এলাকায় সৃষ্ট বৃষ্টি জল নিষ্কাশন করা যেতে পারে। অনেক সময় একটি ব্লক নর্দমা দ্বারা কয়েকটি ব্লকের বা একটি পাড়ার/মহল্লার পানি নিষ্কাশন করা হয়। প্লট নর্দমা থেকে আসা বৃষ্টির পানি ব্লক নর্দমায় প্রবাহিত হয়। ব্লক নর্দমা আয়তাকার তবে এটি আকারে প্লট নর্দমার চেয়ে বড় এবং এর গভীরতাও বেশি। উপরের চিত্রে প্লট নর্দমার সাথে ব্লক নর্দমাও উপস্থাপন করা হয়েছে।

নিষ্কাশন স্লুইস, পাইপ স্লুইস এবং সাইফন: বেড়িবাঁধের ওপর পানি সঞ্চালনের সুবিদার্থে নিষ্কাশন স্লুইস, পাইপ স্লুইস এবং সাইফন নির্মাণ করা হয়ে থাকে। বেড়িবাঁধ বাইরে অবস্থিত নদীর প্লাবন থেকে ভিতরের এলাকাকে রক্ষা করে একে বন্যামুক্ত রাখে।

তবে, বেড়িবাঁধের ভিতরের এলাকায় বৃষ্টিপাতের দরুন উদগত বর্ষার জলের কারণে স্থানীয়ভাবে জলাবদ্ধতা ও বন্যার সৃষ্টি করে, এলাকা প্লাবিত হয়। নিচের চিত্রে জলাবদ্ধতা নিরসনে কার্যকর বেড়িবাঁধে নিষ্কাশন স্লুইস, পাইপ স্লুইস এবং সাইফন এর নমুনা চিত্র উপস্থাপন করা হয়েছে।



শহর বা গ্রাম যে কোন প্রভাব বলয় হোক না কেন বর্ষার পানির/জলের একমাত্র উৎস হলো বৃষ্টিপাত। শেরপুর পৌরসভার বার্ষিক গড় বৃষ্টিপাতের পরিমাণ ১৫০০ মিলিমিটার। পরিশ্রাবণ, গভীর পরিশ্রাবণ এবং বাষ্পীভবনের পর এই পানির ৫০ ভাগ উপ-শহর ও নগর এলাকার নিষ্কাশন যোগ্য পানিতে রূপ নেয়।

২.৮.১ বর্তমান ডেন নেটওয়ার্ক উন্নয়নের জন্য প্রস্তাবনাসমূহ

পৌরসভায় নিষ্কাশন ব্যবস্থা নির্মাণের জন্য যথেষ্ট সুযোগ সুবিধার বিধান রাখা যেতে পারে। অন্তত কেন্দ্রীয় এলাকায় তাৎক্ষণিকভাবে অধরণের উন্নয়ন সম্পন্ন করা এবং অন্যান্য এলাকায় পরিকল্পনার নির্দেশনা অনুযায়ী প্রক্ষেপিত সময়ের জন্য তা অনুসরণ করা যেতে পারে। নিষ্কাশন ব্যবস্থা আরোপের জন্য পৌরসভা হলো একদম উন্মুক্ত এলাকা। নিষ্কাশন ব্যবস্থা আরোপের জন্য মূল প্রয়োজনীয়তা সমূহ এই পৌরসভায় বর্তমান রয়েছে। ভূমির ঢাল, নিষ্কাশনের জন্য প্রাকৃতিক প্রবাহ পথের নৈকট্য, জনসংখ্যার ঘনত্ব বিবেচনা এবং মাটির গুণগত অবস্থা নর্দমা নির্মাণের উপযোগী।

নিষ্কাশন পথ (করিডোর) : যদি নিষ্কাশন সংযোগ ব্যবস্থা (নেটওয়ার্ক) বসাতে হয়, তবে ভূ-উপরিস্থ নর্দমাও পুল (কালভার্ট) নির্মাণের মাধ্যমে সমগ্র পৌরসভার নিষ্কাশন ব্যবস্থা করতে হবে। সড়কের জন্য সংরক্ষিত এলাকায় এগুলোর সংস্থান করতে হবে।

প্রয়োজনীয় সাধারণ স্থান : পয়ঃপ্রণালী শোধনাগারের জন্য বড় আকারের ভূমি খন্ড (প্লট) দরকার হবে, সেজন্য পৌরসভার উপকণ্ঠকে প্রাধান্য দিতে হবে। পয়ঃনিষ্কাশন উত্তোলন কেন্দ্রের জন্য সমগ্র পৌরসভার বিভিন্ন স্থানে ছোট ছোট ভূমি খন্ডের প্রয়োজন হবে এবং এজন্য একটি পদ্ধতিও প্রবর্তন করতে হবে।

ভূমির ঢাল বজায় রাখা : নিষ্কাশন ব্যবস্থার গুরুত্বপূর্ণ উপাদান হচ্ছে ভূমির ঢাল, যা বর্তমান নর্দমা নির্মাণের সময় বজায় রাখা হয়নি। এই পৌরসভায় পূর্ব ও দক্ষিণ-পূর্ব দিকে ঢাল পাওয়া গেছে। সকল নর্দমার গতিপথ এই দিকে হওয়া উচিত।

২.৮.২ প্রস্তাবিত নতুন ড্রেন তালিকা

বর্তমান জলাবদ্ধতা নিরসণ এবং একটি কার্যকর নিষ্কাশন ব্যবস্থা প্রয়োগের কয়েকটি নতুন নর্দমার প্রস্তাব করা হয়েছে। এসব নর্দমা নিষ্কাশন ব্যবস্থার একটি অংশ এবং অন্য অংশ হচ্ছে প্রাকৃতিক খাল ও নদী। নতুন প্রস্তাবিত মাধ্যমিক ও টারসিয়ারি ড্রেনের তালিকা সারণী- ২.১১ এবং ২.১২ তে বর্ণনা করা হল। এই ড্রেনগুলি ২০ বছরের মেয়াদে বাস্তবায়িত হবে (২০১৭-২০৩৭)।

সারণী - ২.১১ প্রস্তাবিত নতুন ড্রেনের সংক্ষিপ্তসার

অবস্থান	বিদ্যমান (কিলোমিটার)	প্রস্তাবিত (কিলোমিটার)
০১	৮.৪৪	১০.৩৭
০২	১৪.৮৫	৫.৪২
০৩	৫.৪৫	৩.৯১
০৪	৮.০৬	৬.০৯
০৫	২.৪৫	৪.৮৯
০৬	৫.৪৯	১১.৯৯
০৭	৩.৫০	৭.২০
০৮	০.৭০	১২.২১
০৯	০.৮২	৪.৯৩
মোট	৪৯.৭৬	৬৭.০২

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

সংশ্লিষ্ট আইডি, প্রস্থ, গভীরতা এবং দৈর্ঘ্যসহ গুরুত্বপূর্ণ ড্রেনের একটি তালিকা নীচে সরবরাহ করা হয়েছে। সকল ড্রেন নেটওয়ার্কের একটি তালিকা সংযোজন বিভাগে সরবরাহ করা হয়েছে।

সারণী- ২.১২: প্রস্তাবিত নতুন ড্রেনগুলির তালিকা

ড্রেন আইডি	ধরণ	প্রস্তাবিত প্রস্থ (মি.)	গভীরতা (মি.)	প্রস্তাবিত গভীরতা (মি.)	দৈর্ঘ্য (মি.)	পর্যায়
PRD1	প্রাথমিক ড্রেন	১	১	১	৫৫৮.৯	প্রথম পর্যায়
PRD10	প্রাথমিক ড্রেন	১.৩	১.৫	১.৩	১১৬১.৮৪	প্রথম পর্যায়
PRD11	প্রাথমিক ড্রেন	১	১	১	২৩৭.৮৩	প্রথম পর্যায়
PRD12	প্রাথমিক ড্রেন	১	১	১	৬৫০.৫	প্রথম পর্যায়
PRD13	প্রাথমিক ড্রেন	১	১	১	৭৬০.৬১	প্রথম পর্যায়
PRD14	প্রাথমিক ড্রেন	০	১.৫	১.২	৩৮৭.৫৬	প্রথম পর্যায়
PRD15	প্রাথমিক ড্রেন	১.৫	১.৫	১.৫	১৫১.৮৫	প্রথম পর্যায়
PRD16	প্রাথমিক ড্রেন	১	১	১	৩৭৩.৮৭	প্রথম পর্যায়
PRD17	প্রাথমিক ড্রেন	১	১	১	১৫৪.১৬	প্রথম পর্যায়
PRD18	প্রাথমিক ড্রেন	০	১.৫	১.২	২০৬৮.৫১	প্রথম পর্যায়
PRD19	প্রাথমিক ড্রেন	১	১	১	৬৪২.৭৬	প্রথম পর্যায়
SD1	মাধ্যমিক ড্রেন	০.৫	০.৮	০.৫	২০২১.৯৯	প্রথম পর্যায়
SD10	মাধ্যমিক ড্রেন	০.৫	০.৮	০.৫	২১৮.৭২	দ্বিতীয় পর্যায়
SD100	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	২০১.৮	প্রথম পর্যায়
SD101	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	৩১৫.৪৫	প্রথম পর্যায়
SD102	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	৮২.৯৩	প্রথম পর্যায়
SD103	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	৪৭৪.০১	দ্বিতীয় পর্যায়
SD104	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	৮৮০.০৬	প্রথম পর্যায়
SD105	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	৩৫৮.৯৯	দ্বিতীয় পর্যায়
SD106	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	৪৬৫.৫৩	দ্বিতীয় পর্যায়
SD107	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	২৪১.৩৯	দ্বিতীয় পর্যায়
SD108	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	১৮৭.১৫	দ্বিতীয় পর্যায়

ড্রেন আইডি	ধরণ	প্রস্তাবিত প্রস্থ (মি.)	গভীরতা (মি.)	প্রস্তাবিত গভীরতা (মি.)	দৈর্ঘ্য (মি.)	পর্যায়
SD109	মাধ্যমিক ড্রেন	০	১	০.৮	৫৬৪.১৫	প্রথম পর্যায়
TD1	টারশিয়ারি ড্রেন	১.৫	১.৫	১.৫	৬৮.২	দ্বিতীয় পর্যায়
TD10	টারশিয়ারি ড্রেন	১.৫	১.৫	১.৫	১২১.৯৮	প্রথম পর্যায়
TD100	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	৮৮.৮১	দ্বিতীয় পর্যায়
TD101	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	৯৭.৩৩	প্রথম পর্যায়
TD102	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	১৫০.৪৪	দ্বিতীয় পর্যায়
TD103	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	৩৯৭.৪৭	দ্বিতীয় পর্যায়
TD104	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	৩৫৯.৫২	দ্বিতীয় পর্যায়
TD105	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	২২১.৫১	দ্বিতীয় পর্যায়
TD106	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	২১৩.০৩	দ্বিতীয় পর্যায়
TD107	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	১২৪.৭৮	দ্বিতীয় পর্যায়
TD108	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	১৮২.৫৩	দ্বিতীয় পর্যায়
TD109	টারশিয়ারি ড্রেন	০	০.৮	০.৫	১৭০.৭৩	দ্বিতীয় পর্যায়

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

২.৮.৩ নিষ্কাশন ও বন্যা নিয়ন্ত্রণ সংযোগ ব্যবস্থার জন্য অবকাঠামো গত পদক্ষেপের তালিকা

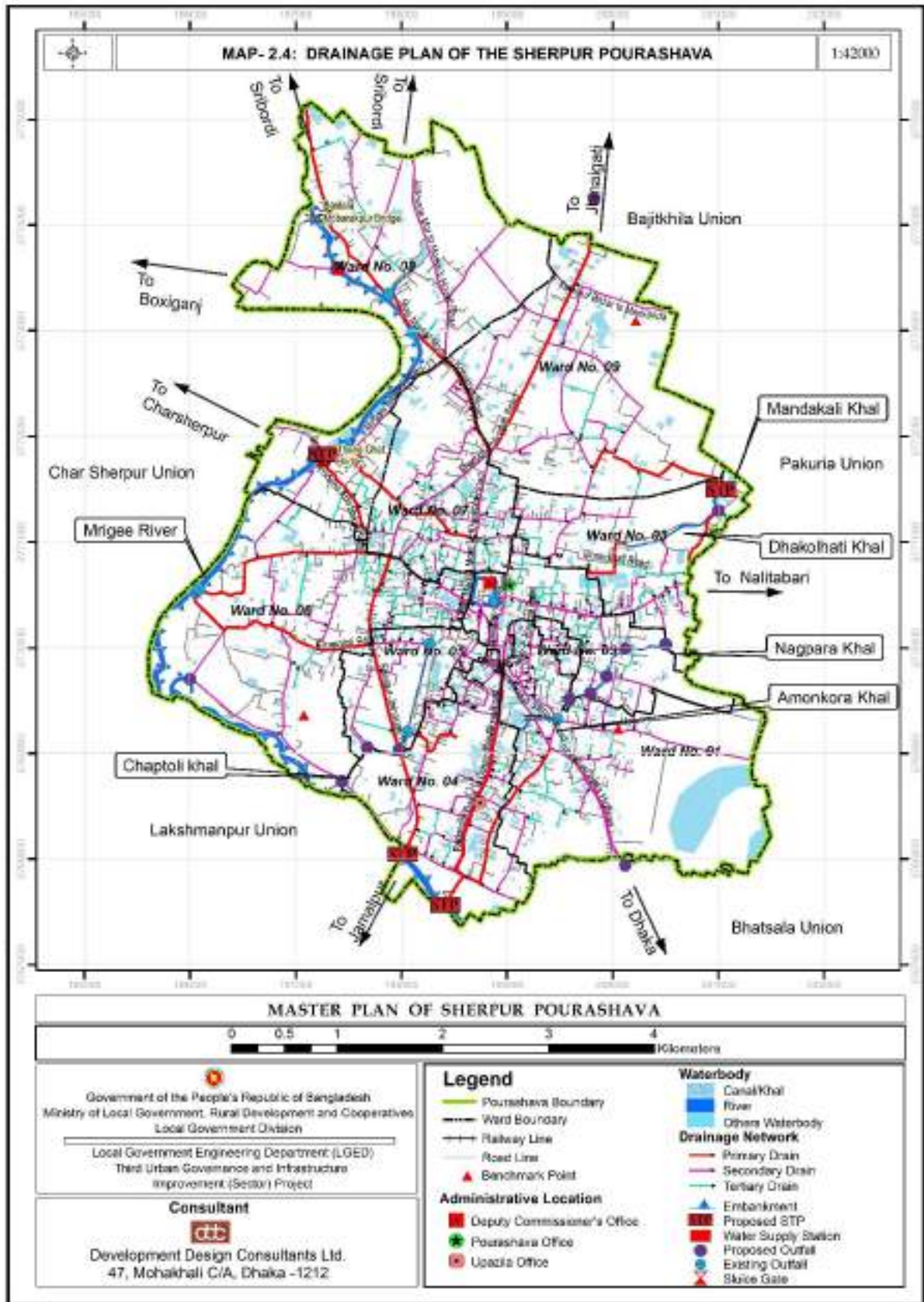
শেরপুর পৌরসভায় সর্বমোট ৪ টি ব্রীজ ও ৭২ টি কালভার্ট এর সমন্বয়ে ড্রেনেজ ব্যবস্থাপনা তৈরি করা হয়েছে। ৪ টি সেতু মৃগী নদীর উপর রয়েছে। অন্যান্য ব্রিজ এবং কালভার্টগুলি খাল এবং নিষ্কাশন চ্যানেলের উপর অবস্থিত।

ড্রেনেজ পরিকল্পনায়, মৃগী নদীর উপর আরও ২টি ব্রীজের প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। এছাড়াও পানি প্রবাহ নিয়ন্ত্রণ ও জলাবদ্ধতা নিরসনের জন্য ৪ টি স্লুইস গেটের প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে। সৌন্দর্য্যবর্ধন ও বন্যার পানি নিয়ন্ত্রণের জন্য মৃগী নদীর দুইদিকে প্রায় ১১.৭ কি.মি. রাস্তাসহ বাঁধ নির্মাণের প্রস্তাবনাও দেওয়া হয়েছে। এতে পৌরসভা যেমন আকস্মিক বন্যা থেকে রক্ষা পাবে তেমনি নদীর পাড় উন্নয়নের মাধ্যমে পৌর নাগরিকদের জন্য বিনোদন এলাকা তৈরি করা যাবে। নিরবচ্ছিন্ন প্রবাহের লক্ষ্যে এবং পাশাপাশি ক্রমাগত ও মসৃণ পানি প্রবাহের সুবিধা প্রদানের জন্য কিছু ড্রেনেজ স্ট্রাকচার প্রস্তাব করা হয়েছে।

সারণী- ২.১৩: নিষ্কাশন ও বন্যা নিয়ন্ত্রণের জন্য বিদ্যমান এবং প্রস্তাবিত অবকাঠামো

অবকাঠামোর নাম	বিদ্যমান (সংখ্যা)	প্রস্তাবিত (নং)
সেতু	৪	২
সাঁকো	৭২	৪
স্লুইস গেট	২	৪
এসটিপি	-	৪
১১.৭ কি.মি. রাস্তাসহ বাঁধ		

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮



মানচিত্র- ২.৪: শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত নিষ্কাশন ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

অধ্যায় - ০৩: পানি সরবরাহ পরিকল্পনা

৩.১ বিদ্যমান প্রধান সেবা, গভীর নলকূপ, ওভারহেড ট্যাংক, ইত্যাদি

শেরপুর পৌরসভা এলাকায় পানি সরবরাহ পৌরসভা দ্বারা পরিচালিত হয়। পৌরসভা কর্তৃক প্রদত্ত তথ্যের মতে, ২,৭৮৬ টি হস্তচালিত নলকূপ, ১১ টি গভীর নলকূপ এবং ১৫ টি সড়ক সংযোগ রয়েছে। পৌরসভার রিপোর্ট অনুযায়ী, ১৯০৪ টি পানির সংযোগ রয়েছে এবং প্রতিদিন পাইপ লাইনের মাধ্যমে ১৫ লাখ লিটার পানি সরবরাহ করা হয়। অন্যদিকে, ৬৮% এলাকায় পানি পৌরসভা দ্বারা সরবরাহ করা হয়। ৬ টি পাম্পিং স্টেশন এবং ২ টি ওভারহেড ওয়াটার ট্যাংকসহ ৯ টি ওয়ার্ডের সবগুলো ওয়ার্ডে পানি সরবরাহ ব্যবস্থা রয়েছে। পানি সরবরাহ পাইপ লাইনের মোট দৈর্ঘ্য ১১০ কিমি।

আবার, ৬৮% পরিবার সেবা এলাকায় বসবাস করছে এবং ৩২% পরিবার পানি উৎসের সেবা এলাকার বাইরে বসবাস করছে। বেশিরভাগ পরিবার দৈনন্দিন কাজের জন্য টিউবওয়েল পানি ব্যবহার করে। তবে কয়েকটি পরিবার একই উদ্দেশ্যে পাইপযুক্ত পানি ব্যবহার করে।

৩.২ পানির মান, ভূগর্ভস্থ এবং ভূপৃষ্ঠের জলাধার

সাধারণভাবে, শেরপুর পৌরসভার ভূ-গর্ভস্থ পানিতে আয়রন ও আর্সেনিকের উপস্থিতি রয়েছে। বর্তমানে, এই সমস্যা নিরসনের জন্য আর্সেনিক অপসারণ প্ল্যান্ট তৈরির কাজ চলমান রয়েছে। বস্তি এলাকায় নলকূপের সংখ্যা কম থাকার কারণে জনগণের সুপেয় পানি ব্যবহারের মাত্রা কম। কিছু কিছু এলাকায় মানুষ পুকুরে গোসল করে থাকে। এফজিডিতে অংশগ্রহণকারীরা পৌরসভার অর্থায়নে দ্রিদ্ কমিউনিটিগুলোতে আরও বেশি নলকূপ প্রতিস্থাপনের প্রতি জোর দিয়েছেন। নারী অংশগ্রহণকারীদের মতে দ্রিদ্ কমিউনিটিগুলোতে বিশেষ করে বস্তিতে তারা সুপেয় পানির অভাবে বিভিন্ন পানিবাহিত রোগে ভোগেন। তাদের সুপারিশ যে দ্রিদ্ জনগণের সুপেয় পানি নিশ্চিত করতে পৌরসভা যেন উপযুক্ত উপায় অবলম্বন করে।

৩.৩ পানি সরবরাহের অবকাঠামোগুলির বিদ্যমান ক্ষমতা এবং ঘাটতি

পৌরসভার মতে, ৭৬% পরিবার পানির উৎসের ৫ থেকে ২৫ মিটারের মধ্যে বসবাস করছে, ১৪% মানুষ ২৬ থেকে ৪৫ মিটারের ভিতর এবং ১০% পরিবার পানির উৎসের বাইরে (৪৫ মিটারের বেশি) বসবাস করছে। প্রায় ৩৪% পরিবার জানায় যে তারা পতি দিন প্রায় ১৬ থেকে ২৫ মিনিট ব্যয় করে পানি সংগ্রহের জন্য, ৫৮% পরিবার অল্প সংখ্যক সময় (৫ থেকে ১৫ মিনিট) ব্যয় করে এবং ৬% পরিবার ২৫ মিনিটেরও অধিক সময় ব্যয় করে পানি সংগ্রহের জন্য। বেশিরভাগ পরিবার দৈনন্দিন কাজের জন্য টিউবওয়েলের পানি ব্যবহার করে। কয়েকটি পরিবার একই উদ্দেশ্যে পাইপযুক্ত পানি ব্যবহার করে। অংশগ্রহণকারীরা পৌরসভার অর্থায়নে দ্রিদ্ কমিউনিটিগুলোতে আরও বেশি নলকূপ প্রতিস্থাপনের প্রতি জোর দিয়েছেন।

৩.৪ অনুপস্থিত লিঙ্ক

গত কয়েক বছরে, শিল্প কারখানা, সরকার ও একাডেমীর পানি বিশেষজ্ঞ পানি ব্যবহারের গুরুত্ব বুঝতে শুরু করেছে। যাইহোক, যতক্ষণ না সাধারণ জনগন বুঝতে পারবে ততক্ষণ এই চ্যালেঞ্জগুলোর সমাধান হবে না আর সুযোগও কাজে লাগানো যাবে। তাহলে, সাধারণ জনগণ পানি সংকট নিয়ে কতটুকু বোঝে? খুব কম সংখ্যক লোক ই বোঝে। যাইহোক, পৌরসভায় বিশেষ করে পাবলিক এবং প্রাইভেট সেক্টরে কিছু উন্নয়নমূলক কাজ হয়েছে যা আশাব্যঞ্জক।

পানি সরবরাহকারি (বর্জ্য জলাধার সুবিধাসহ) এবং ব্যবহারকারিরা (আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প ও কৃষি সেক্টর) পরস্পরের সাথে সম্পৃক্ত। উৎপাদন এবং নির্ভরযোগ্য জল সরবরাহ বজায় রাখার জন্য, ব্যবহারকারি ও সরবরাহকারি একটি সিস্টেমের উপর

নির্ভরশীল যার ভারসাম্য বজায় রাখা প্রয়োজন। এক্ষেত্রে নীতি প্রণয়নকারি, অংশিদারদের চাহিদা, আলোচনা সহজীকরণ একটা জটিল পদ্ধতি।

এছাড়াও, পানি সম্পর্কিত বিভাগের জন্য উন্নত প্রযুক্তি, তথ্য মডেলিং, বিশ্লেষণ এবং নীতি নির্ধারণকে অগ্রাধিকার দেয়া উচিত। পৌরসভা বিভিন্ন কার্যক্রমের সাথে অন্যান্য অংশিদারদের সমন্বয় বাড়ানোর প্রয়োজন রয়েছে। অংশিদারদের মধ্যে উন্নয়ন সমন্বয়ের জন্য ভিত্তি হিসাবে নিম্নোক্ত ছয়টি কৌশল ব্যবহার করা যায়।

- পানি শোধনের কার্যকারিতা বৃদ্ধি করতে প্রযুক্তিগত জ্ঞান বৃদ্ধি আরও বাড়াতে হবে।
- পানি ব্যবস্থাপনা, শোধন, বিতরণ এবং প্রযুক্তিগত দক্ষতা বাড়ানো।
- নির্ভরযোগ্যতা এবং পানি প্রযুক্তির স্থিতিস্থাপকতা উন্নত করা।
- উন্নত প্রযুক্তির মাধ্যমে পানির সাধারণ উৎসগুলির নিরাপত্তা ও উৎপাদনশীলতা আরও বাড়ানো।
- পানির গুণগত মান, বাস্তবতন্ত্র এবং ভূতাত্ত্বিক প্রভাবগুলির ক্ষেত্রে প্রয়োজনীয় বিষয়গুলো নির্ধারণ করা।
- পানি এবং অন্যান্য শক্তির মধ্যে বিদ্যমান সম্পর্ক প্রযুক্তির মাধ্যমে ব্যাখ্যা করা।

মানুষ পানির গুরুত্ব এবং সীমিত পানি সম্পদের চ্যালেঞ্জগুলো ঠিকই বোঝে। মূলত আর্সেনিক কবলিত এলাকাগুলোতে পানির পর্যাপ্ততা একটা আলোচ্য বিষয়।

যাইহোক, পানি এবং অন্যান্য বাস্তবতন্ত্রের মধ্যে পারস্পরিক সম্পর্কের বিষয়ে জনসাধারণের জ্ঞান যথেষ্ট নয়। উদাহরণ স্বরূপ, শক্তি ব্যয় করে পানি উত্তোলন ও পানি প্রাপ্যতার পার্থক্য বিষয়ে জনগণের মধ্যে ভুল বোঝাবোঝি রয়েছে। জনসাধারণ এটিও বোঝে না যে তারা পানি সরবরাহ ও ব্যবহারের জন্য (বিশেষত পাম্পিং এর ক্ষেত্রে) যথেষ্ট পরিমাণে শক্তি ব্যবহার করছে। সুতরাং, যখন পানির সীমিত প্রাপ্যতা এবং বিদ্যুৎ সংকটের সম্ভাবনা দেখা যায়, তখন এই দুটি বিষয় পরস্পর বিরোধী হয়ে পড়ে। জনসাধারণকে বুঝতে হবে যে কিভাবে পানি ও বিদ্যুৎ ব্যবহার করতে হবে কারণ এই দুটি সম্পদ পরস্পর নির্ভরশীল। উদাহরণ স্বরূপ, নির্দিষ্ট কিছু পরিস্থিতিতে, পানি সরবরাহ নিশ্চিত করার লক্ষ্যে পর্যাপ্ত শক্তি সরবরাহ করার জন্য বিদ্যুৎবিহীন থাকতে (ব্লাকআউট) হতে পারে।

বেশিরভাগ মানুষ পানি এবং শক্তিকে আলাদা সম্পদ হিসাবে চিহ্নিত করে থাকে। তারা মূলত: এই বিষয়ে অজ্ঞ যে এই দুই উপাদানের বর্তমান সুবিধা ও ব্যবহার ব্যতীত তাদের জীবন কতটা ভিন্ন হত। তবে, পানি সরবরাহ ও জ্বালানী সম্পদগুলির পরস্পর নির্ভরশীলতার জন্য পানি সরবরাহ কিভাবে উন্নত, পরিচালিত এবং শোধন করা হবে তার গভীরতর জ্ঞান থাকতে হবে। এছাড়াও বিভিন্ন জ্বালানী থেকে বিদ্যুতের উৎপত্তি কিভাবে হবে তাও বুঝতে হবে।

এই বিষয়ে জনগণকে শিক্ষিত করার অনেক সুযোগ রয়েছে, কারণ এর মাধ্যমে সমাধান সম্ভব। পানি খাতে সম্ভাব্য সমস্যা জনগণ বুঝতে পারে। যাইহোক, যেহেতু তারা শক্তি ও পানি খাতের মধ্যকার সম্পর্ক বিষয়ে জানেনা, সেহেতু এই বিষয়ে যথোপযুক্ত সমাধান পাওয়ার সম্ভাবনা কম। একটি সমাধান হতে পারে যে, পানি ও শক্তির দক্ষতা বৃদ্ধি করতে এই দুটিকে সমন্বিত সম্পদ হিসেবে ব্যবহার করা। অর্থাৎ, পানির ব্যবহার এমনভাবে হ্রাস করা যাতে শক্তির সঞ্চয় হয়, পাশাপাশি শক্তিকে হ্রাস করে পানি সংরক্ষণ করা।

জনসাধারণের সচেতনতা বাড়ানোর জন্য পানি ও জ্বালানী একসাথে কিভাবে কাজ করে? একটি আদর্শ পদ্ধতি হল আর্থিক প্রণোদনা দেয়া। পানি ও বৈদ্যুতিক পরিষেবাগুলো একত্রে কাজ করতে পারে, বিশেষ করে রেয়াত বিষয়ে। বর্তমানে, অনেক বৈদ্যুতিক পরিষেবা রয়েছে যারা কম বিদ্যুৎ ব্যবহার করে এমন যন্ত্রপাতিগুলির জন্য ছাড় দেয় তবে প্রকৃতপক্ষে এসব যন্ত্রপাতি বেশি পানি ব্যবহার করতে পারে। উদাহরণস্বরূপ, কিছু বরফ তৈরির মেশিন রয়েছে যা কম বিদ্যুৎ ব্যবহার করে। অথচ, এই

একই সিস্টেমে পানি বেশি ব্যবহৃত হয়ে থাকে। বিপরীতে, অনেক পানি পরিষেবা যন্ত্র কম পানি ব্যবহার করে কিন্তু বেশি বিদ্যুৎ খরচ করে থাকে।

একই ভৌগোলিক এলাকায় অবস্থিত পরিষেবা প্রতিষ্ঠান একত্রে কাজ করে কম শক্তি এবং কম পানি ব্যবহার করে এরূপ যন্ত্রপাতিগুলির জন্য গ্রাহকদের যৌথ ছাড় প্রদান করতে পারে। উদাহরণস্বরূপ ফ্রন্ট লোডিং ওয়াশিং মেশিন এর কথা বলা যেতে পারে। এছাড়াও, এরকম যৌথ ছাড় প্রদান গ্রাহকদের জন্য সহজতর হবে ও তাদের আরও বেশি অর্থ সঞ্চয় করতে সহায়তা করবে।

কিছু এলাকায়, পানির সরবরাহ নেটওয়ার্কের মধ্যে ফুটো হওয়ার কারণে ৫০ শতাংশ পর্যন্ত পরিশোধিত পানি অপচয় হয়। এর কারণে শক্তির অপচয় হয়। যন্ত্রপাতি ও প্রসেস কন্ট্রোল সিস্টেম ছাড়াও, বাস্তব সময়ে তথ্য ব্যবস্থাপনা অবকাঠামো কার্যকর করা কোনও অপটিমাইজেশান বা বিশ্লেষণের জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ পদক্ষেপ। উদাহরণ স্বরূপ, কানাডার হ্যালিফ্যাক্স ওয়াটার, প্রায় ৩২৫,০০০ অধিবাসীদের জন্য পানি এবং বর্জ্য পানি পরিচালনা করে থাকে। পানি বিতরণ নেটওয়ার্কটিতে ১,৩০০ কিমি পাইপ রয়েছে, এবং এটি পানির অপচয় রোধ করে।

মাধ্যাকর্ষণ শক্তির সাহায্যে পরিচালিত পানি সরবরাহ সিস্টেম পাম্পিং সিস্টেমের তুলনায় নির্ভরযোগ্য এবং কম ব্যয় সাপেক্ষ কারণ এতে কোনপ্রকার বাহ্যিক শক্তি প্রবাহ বজায় রাখার প্রয়োজন হয়না। সাধারণত, এধরনের নেটওয়ার্কগুলি বিভিন্ন শাখা নিয়ে গঠিত এবং তাদের লুপড কনফিগারেশন বজায় রাখার জন্য অল্প ব্যাসযুক্ত পাইপের সাহায্যে অনুপস্থিত লিঙ্কগুলির সংযোগ রক্ষা করা হয়।

৩.৫ সরবরাহ লাইন, পাম্পিং স্টেশন এবং স্টোরেজ রিজার্ভারের নতুন চাহিদাসমূহ

পানি সরবরাহ অভিক্ষেপ

নিম্নলিখিত পদ্ধতি ব্যবহার করে পৌরসভার ভবিষ্যৎ প্রয়োজনীয় পানির প্রাক্কলন করা হয়েছে-

$$Q_r = P_r \times q$$

যেখানে,

Q_r = প্রতিদিন প্রয়োজনীয় পানির পরিমাণ

P_r = প্রাক্কলিত জনসংখ্যা

q = প্রতিদিন পানি ব্যবহারের হার।

অনুমান করা হয়েছে যে-

- মাথাপিছু পানির চাহিদা প্রতিদিন ১২০ লিটার
- প্রযুক্তিগত ক্ষতি ২০%
- শিল্প / বাণিজ্যিক চাহিদা ২০%

উপরোক্ত ধারণার কথা বিবেচনা করে, ২০২৭ সাল নাগাদ শেরপুর পৌরসভাতে পানির মোট চাহিদা নিরূপণ করা হয়েছে, প্রতি দিন ৬৯ লক্ষ লিটার। বর্তমানে পৌরসভা প্রতিদিন ১৫ লক্ষ লিটার পানি সরবরাহ করে। বর্তমানে, প্রতি দিনের ঘাটতি প্রায় ৫৪ লক্ষ লিটার।

সারণী- ৩.১: প্রতি দিন পানি সরবরাহের চাহিদা (পরিবার সংখ্যায় এবং পানির পরিমাণ লিটার এ)

ওয়ার্ড নং	পরিবার, ২০১৭	পানির চাহিদা (লি)	পরিবার, ২০২২	পানির চাহিদা (লি)	পরিবার, ২০২৭	পানির চাহিদা (লি)
১	৩০৬০	৮৩১৮০০	৩১৫১	৮৫৬৬২৯	৩৩৪২	৮৮২২০০
২	১৮৩৯	৫৯০৮১৫	১৮৯৪	৬০৮৪৫১	২০০৯	৬২৬৬১৩
৩	২৬৫০	৬৯০২২১	২৭৩০	৭১০৮২৪	২৮৯৫	৭৩২০৪২
৪	৩০৮৭	৮৩০৯২৯	৩১৮০	৮৫৫৭৩৩	৩৩৭২	৮৮১২৭৭
৫	২২৫১	৬২২৬১১	২৩১৮	৬৪১১৯৬	২৪৫৮	৬৬০৩৩৬
৬	৩১৬৯	৮৬৬২০৭	৩২৬৪	৮৯২০৬৩	৩৪৬১	৯১৮৬৯২
৭	২৫৯০	৭১১০৩৯	২৬৬৭	৭৩২২৬৪	২৮২৯	৭৫৪১২২
৮	২৫৬৩	৬৮৯৯৫৩	২৬৪০	৭১০৫৪৮	২৮০০	৭৩১৭৫৮
৯	২৮২৯	৭২৫১৬৪	২৯১৩	৭৪৬৮১০	৩০৯০	৭৬৯১০২
মোট চাহিদা	২৪০৩৮	৬৫,৫৮,৭৪০	২৪৭৫৬	৬৭,৫৪,৫১৯	২৬২৫৬	৬৯,৫৬,১৪৩
মোট পানির সরবরাহ: প্রতি দিন ৪.৯ লক্ষ লিটার						
ঘটতি	১৬ লক্ষ লিটার		১৮ লক্ষ লিটার		২০ লক্ষ লিটার	

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রক্ষেপিত, ২০১৮

৩.৬ পানি সরবরাহ সুবিধা উন্নয়নের প্রস্তাব

পানির পরিশোধন প্ল্যান্ট এর স্থানটি একটি বৃহৎ জমিতে (৮.৪০ একর) হতে পারে, যা উপযুক্ত প্রবেশপথের সাথে পানির উৎসের কাছাকাছি থাকবে। এটি কোন পানি উৎসের অনুকূলে স্থাপন করা উচিত। নির্লবণীকরণ প্ল্যান্ট (Desalination plant) নদীর পাশে উৎসের অনুকূলে একটা বড় জায়গা জুড়ে স্থাপন করা উচিত। পুরো সংরক্ষণাগার জুড়ে মাঝারি আকারের প্ল্যান্টের উপর পানি সংরক্ষণের ট্যাংকটি নির্মাণ করা যেতে পারে, বিশেষত এটির আওতাভুক্ত এলাকার আয়তন অনুযায়ী এটির পরিষেবা বাড়ানো উচিত।

সমস্ত পানি বিভিন্ন ব্যাসের ভূগর্ভস্থ পাইপ দ্বারা সরবরাহ করা হবে। পাইপগুলো পানির মূল উৎসের যত কাছাকাছি থাকবে ততই পানি সরবরাহ সহজ হবে। সড়কের জন্য বরাদ্দকৃত জমিতে এই পাইপগুলো বসানো যেতে পারে।

ক) একটি পানি শোধনাগার (সারফেস ওয়াটার ট্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট) প্রস্তাব করা হচ্ছে; এটি মুগী নদী থেকে পানি ব্যবহার করবে এবং পৌরসভায় পানির সরবরাহ নেটওয়ার্কের সাহায্যে বাসাবাড়িতে সরবরাহ করা হবে। প্রস্তাবিত সারফেস ওয়াটার ট্রিটমেন্ট প্ল্যান্টের বৈশিষ্ট্যগুলি হল:

আয়তন: ০.২৮ একর

অবস্থান: ওয়ার্ড নং- ০১ এবং ০৯

প্রস্তাবিত পানি সরবরাহ লাইনের দৈর্ঘ্য ৬৫.৪৫ কি.মি.। পানি শোধনাগার থেকে পানি সরবরাহের ক্ষেত্রে, ২০০ মি.মি. ডায়ার পাইপ ব্যবহার করতে হবে। ২০২৭ সাল নাগাদ ১০০ মি.মি., ১৫০ মি.মি. ও ২০০ মি.মি. ডায়ার পাইপ লাইনের দৈর্ঘ্য -

১০০ মি.মি. ডায়া = ২০.৪৫ কি.মি.

১৫০ মি.মি. ডায়া = ৩০ কি.মি.

২০০ মি.মি. ডায়া = ১৫ কি.মি.

খ) সরকারের নীতি অনুযায়ী যে কোন বড় পানি সরবরাহ প্রকল্প উন্নয়নের দায়িত্ব ডিপিএইচই এর উপর বর্তায়। ভবিষ্যতে পৌরসভার পানি সরবরাহ প্রকল্পটি কার্যকর ও সফল করার জন্য ডিপিএইচই, এই বিশেষ ক্ষেত্রে তার বিশাল প্রযুক্তিগত দক্ষতা নিয়ে অংশগ্রহণ করতে পারে।

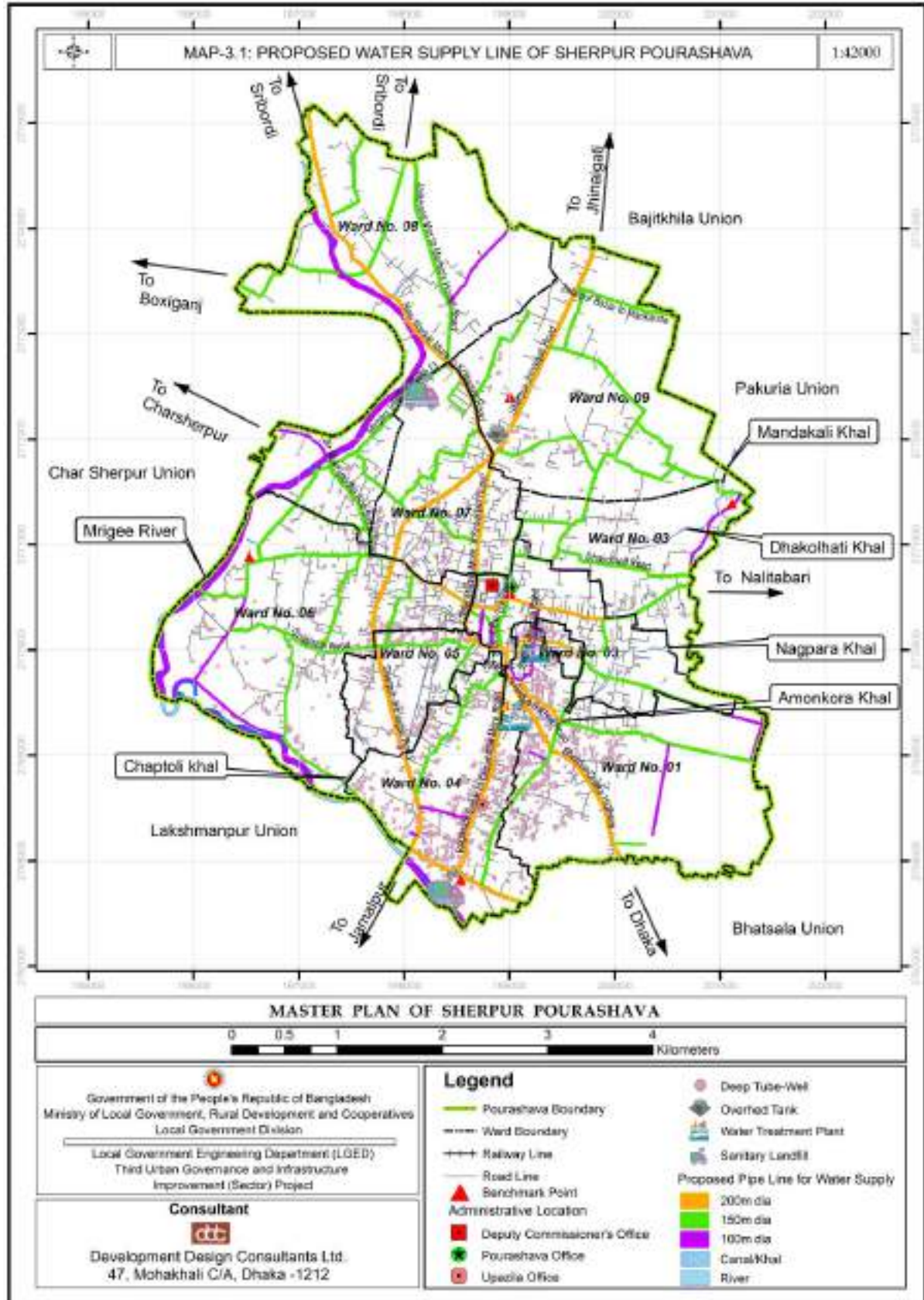
গ) ওয়ার্ড নং ০১ অথবা ০৯ এ একটি ওভারহেড ট্যাংক প্রস্তাব করা হয়েছে। নিম্নলিখিত সারণীতে বর্ণনা দেওয়া হল। দুইটি উৎপাদনশীল কুয়া ভবিষ্যতে প্রস্তাব করা যেতে পারে।

সারণী- ৩.২: প্রস্তাবিত কুয়া এবং ওভারহেড ট্যাংক

প্রস্তাবিত উপাদান সমূহ	আয়তন (একর)	ওয়ার্ড নং	মোজা
কুয়া এবং ওভারহেড ট্যাংক	০.৫	০১	বয়রা পরাণপুর
কুয়া এবং ওভারহেড ট্যাংক	০.৩	০৮	রাম কৃষ্ণপুর

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবকৃত

ঘ) সকল প্রস্তাবিত বিষয় গুলোর আরও বিশদ গবেষণা এবং প্রকৌশল তদন্তের প্রয়োজন এবং এই প্রস্তাবিত বৈশিষ্ট্যগুলি ভবিষ্যতের সমাধান এবং পৌরসভাগুলির ক্রমবর্ধমান চাহিদা সমাধানে সহায়তা করবে।



মানচিত্র- ৩.১ঃ শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত পানি সরবরাহ পরিকল্পনা

সূত্রঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

অধ্যায়- ০৪: বিদ্যুৎ সরবরাহের জন্য পরিকল্পনা

৪.১ বিদ্যমান সেবা লাইন এবং বিদ্যুৎ সাবস্টেশন

পৌরসভা কর্তৃপক্ষের মতে, পৌরসভার প্রায় ৯৮% এলাকা বিদ্যুৎ সরবরাহের আওতাধীন। এই এলাকাগুলোতে বিদ্যুৎ সরবরাহ করছে পিডিবি। পৌরসভায় ৪৩৩২ টি বৈদ্যুতিক খুঁটি আছে। ওয়ার্ড নং ২ (৪৮০) এবং ওয়ার্ড নং ৯ (৪৬০) এ সর্বোচ্চ সংখ্যক বৈদ্যুতিক খুঁটি আছে। ওয়ার্ড নং ৬ এবং ৭ যথাক্রমে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ (৪১০ এবং ৩৯০)। ওয়ার্ড নং ৫ (২৮০) এ সর্বনিম্ন সংখ্যক বৈদ্যুতিক খুঁটি আছে। পৌরসভাতে ২৭২০ টি স্ট্রিট লাইট বিদ্যমান আছে এবং ওয়ার্ড নং ২ এবং ৯ সর্বোচ্চ (৩৭৫ এবং ৩৯০ যথাক্রমে)।

৪.২ বিদ্যুৎ অবকাঠামোগুলোর বর্তমান ক্ষমতা এবং ঘাটতি

প্রায় ৯৮% পৌরসভা এলাকা বিদ্যুৎ সরবরাহের আওতাভুক্ত। আনুমানিক ২% বিদ্যুৎ ঘাটতি আছে শেরপুর পৌরসভায়। এফজিডি অনুসারে, ৯৬% পরিবারে বিদ্যুৎ সংযোগ আছে এবং ৪% পরিবারে বিদ্যুৎ সংযোগ নেই। পৌরসভার বাসিন্দাদের মধ্যে, ২৭% স্ট্রিট লাইট বিষয়ে অত্যন্ত অসন্তুষ্ট এবং ৩৮% সন্তুষ্ট এবং ২% অত্যন্ত সন্তুষ্ট।

৪.৩ অনুপস্থিত লিঙ্ক

বিদ্যুৎ খাতের অনিয়ম ও অসচ্ছতার কারণে এর সংস্কারের প্রয়োজনীয়তা রয়েছে। সংস্কার প্রক্রিয়াটি শুরু করা হয়েছে পাওয়ার ডেভেলপমেন্ট বোর্ড (পিডিবি), বিদ্যুৎ হোল্ডিং কোম্পানির বাণিজ্যিকীকরণ এবং রাষ্ট্রীয় মালিকানাধীন ইউটিলিটিগুলির বেসরকারিকরণের মধ্য দিয়ে। একটি সফল প্রতিযোগিতামূলক বিদ্যুৎ বাজারই হল এই সংস্কারের মূল উদ্দেশ্য।

বর্তমানে আমরা বিদ্যুৎ উন্নয়নের মাঝামাঝি অবস্থান করছি। আজ রাষ্ট্রের বিদ্যুৎ সেক্টর উন্নত না হওয়ায় জনগন প্রায়ই অসুবিধা সম্পর্কে অভিযোগ করে। স্বতঃসিদ্ধ ডিভাইস ব্যবহার করে সার্বিকভাবে অনুপস্থিত লিংকগুলো সনাক্ত করতে হবে। তখনই কেবল নির্ধারণ করা যাবে যে সমস্যাগুলি কোথায় এবং অর্থপূর্ণ সমাধানগুলি কি হতে পারে।

সরকারের প্রজ্ঞা অবলম্বনে, আমরাও সম্মত হই যে, বিদ্যুৎ খাতকে পরিচালনার জন্য বেসরকারি প্রতিষ্ঠানসূহকে কেন্দ্রীয় ভূমিকা পালন করা উচিত। সুতরাং এই প্রস্তাবটিকে সামনে রেখে বিবেচনা করলে বিদ্যুৎ খাতে অনুপস্থিত লিঙ্কগুলো হল ব্যক্তিগত খাত থেকে বিনিয়োগ করা, সর্বনিম্ন খরচ ব্যবস্থা, ব্যক্তিগত খাতকে সমর্থনের জন্য ব্যয় প্রতিফলিত শুল্ক এবং প্রয়োগসংক্রান্ত দক্ষতা। আমরা এতেও একমত যে বিদ্যুৎ খাতটি অবশ্যই বাস্তব অর্থনীতির সাথে সর্বাঙ্গীন যুক্ত থাকবে। অন্যকথায়, বিদ্যুৎ খাতের আউটপুটে অর্থনীতিটিকে শিল্প থেকে বিদ্যুৎ উত্তোলনকারী হিসাবে গতিশীল করা উচিত। অন্য দিকে, ইনপুটে আমাদের নিশ্চিত করা দরকার যে অর্থনীতির মধ্যে পর্যাপ্ত স্থানীয় সামগ্রী আছে যাতে সেক্টরটি কার্যকর করার জন্য বিদ্যুৎ খাতে পুঁজি সরবরাহ করা যায়।

অতএব, বিদ্যুৎ খাতের প্রয়োজনীয় অসাধারণ বৃদ্ধিকে প্ররোচিত করার জন্য অনুপস্থিত লিঙ্কগুলি ‘পুশ ফ্যাক্টর’ এবং শিল্প কারখানাগুলো ‘পুল ফ্যাক্টর’ হিসাবে কাজ করে। আমরা বলি যে বিশ্ব অর্থনীতির বিদ্যুৎ খাতে কোন পরিবর্তন হবে না যতক্ষণ না আমরা আমাদের অর্থনীতিতে একটি সাহসী স্কেলে শিল্প উৎপাদন চালানোর উদ্দেশ্যে ইচ্ছাকৃত পদক্ষেপ গ্রহণ করি।

বিদ্যুৎ খাতকে নিয়ন্ত্রণ করে এরূপ ব্যক্তির যদি স্বাধীন, কার্যকর এবং স্থিতিশীল না হয় তবে বিদ্যুৎ খাত এবং এর সংস্কার প্রক্রিয়া তার গতিপথে সফল হবে না। নীতিনির্ধারণের মূলত: এর নিয়ন্ত্রণে রয়েছে এবং তারাই এই খাতের দিক নির্দেশনা ঠিক

করে থাকেন এবং এর উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণও তাদের হাতে থাকে। অনুপস্থিত লিঙ্কগুলো হলঃ স্থিতিশীল নিয়ন্ত্রণ, শক্তভাবে আইন প্রয়োগ এবং হালনাগাদ নীতি।

আমাদের মনস্তির করতে হবে যে, বিদ্যুৎ খাত একটি প্ল্যাটফর্ম যা একটি স্পন্দনশীল সিস্টেম হিসেবে বিকাশ লাভ করতে পারে। যদি বিদ্যুৎ ব্যবস্থাটি বিকাশ লাভ করে তবে একটি সমন্বিত সিস্টেম হিসেবে তৈরি করা উচিত। এতে বিভিন্ন ধরনের মানুষ, কর্মকান্ড, বিভিন্ন ধরনের প্রযুক্তি এবং বিভিন্ন প্রভাবক একত্রে একটি সিস্টেমের আওতায় থাকবে।

যাইহোক, বিদ্যুৎ সেক্টরের সম্যক জ্ঞানের কারণে প্রকৌশলীরা বিদ্যুৎ খাতকে নিয়ন্ত্রণ করে থাকেন। আশা করা হয় যে, তারা উদ্ভাবক, সংস্কারক, পরিচালক এবং উদ্যোক্তা হিসাবে নেতৃত্ব দান করবে। এখানে সমস্যার বিষয় হচ্ছে একটি সমন্বিত সিস্টেম তৈরির বিষয়ে মানসিকতার অভাব। এই কারণে, দেশের অনেক মানুষ বিদ্যুৎ খাতের সমস্যাগুলি 'আমাদের' সমস্যার পরিবর্তে 'তাদের' সমস্যা হিসাবে দেখে।

উল্লিখিত অনুপস্থিত লিঙ্কগুলো বাংলাদেশের বিদ্যুৎ খাতের সমস্যার সমাধানকে আরো কঠিন করে তোলে। আমরা যেমন দেখতে পাচ্ছি, এই ঘটনাগুলি সেক্টরের বিনিয়োগযোগ্য কর্মকান্ড, বহিরাগত নিয়ন্ত্রণ, অর্থনীতির উদ্দীপনা এবং উদ্ভাবনসহ সকল বিষয়ে ছড়িয়ে রয়েছে।

অন্য দিকে, বিদ্যুৎ বাজারে গুরুতর স্বল্পতার কারণে স্বতন্ত্র বিদ্যুৎ উৎপাদক (আইপিপি) এবং উত্তরাধিকারভিত্তিক প্ল্যান্টগুলো গুরুতর চাপের মুখে পড়ছে। আমরা সবাই জানি, বিদ্যুৎ একটি পণ্য এবং কোনও পণ্যের মতো, এটি অবশ্যই খরচগুলি কাটাতে এবং উদ্যোগটিকে টেকসই হওয়ার জন্য উপযুক্ত মুনাফা অর্জন করতে হবে। যখন প্রয়োজকরা তাদের খরচ পুনরুদ্ধার করছে না তখন তাদের ব্যবসার মধ্যে তাৎপর্যপূর্ণতা থাকে না।

আবার শিল্প কার্যকলাপের পুশ-পুল ফ্যাক্টরের কারণে প্রজন্মের বিনিয়োগ অনুপ্রাণিত করা হয় না। তরুণ স্বল্প অপারেশন এবং রক্ষণাবেক্ষণ অনুশীলন পাওয়ার প্ল্যান্টের ক্ষমতা আরও বাড়াতে পারে। বর্তমান প্রবণতা চলতে থাকলে, আইপিপি নিশ্চিতভাবে হারিয়ে যাবে।

সাফল্যের জন্য, প্রথমে নিচু স্তর দিয়ে শুরু করা উচিত। বিদ্যুৎ নিয়ন্ত্রক কমিশন (ইআরসি) কর্তৃক অবিলম্বে ব্যয় প্রতিফলিত গুরু উপস্থাপন করা উচিত। তবে অবশ্যই এটি নিশ্চিত করতে হবে যে রাজস্ব প্রয়োজনীয়তার নামে যে ব্যয় দেখানো হবে তা প্রয়োগগত অকার্যকরতাগুলিকে লুকানোর জন্য ব্যবহৃত হবে না। ইআরসি তার বিধিবদ্ধ সিদ্ধান্তের দায়িত্ব নিতে প্রস্তুত থাকা উচিত, যা অবশ্যই তার পর্যালোচনা বা হাই কোর্টের পর্যালোচনা সাপেক্ষে হবে। সেক্টরের অভ্যন্তরীণ সমস্যা চলমান থাকতে পারবে না অন্যথায় এই খাতটি অব্যাহত রাখা সম্ভবপর হবে না। সীমাহীন বেলআউট ও ভর্তুকি এই সমস্যার সমাধান করতে পারবে না।

প্রাইভেট অপারেটরদের ক্ষমতার মধ্যে অভাব দেখা যায়, তাদের ইকুইটি হোল্ডিংকে তাদের ক্ষমতা অনুসারে মানানসই করে তুলতে হবে, যাতে বিনিয়োগের ঝুঁকি দিয়ে পরীক্ষিত ধাপগুলো গ্রহণ করা যায়। সরকারের ভূমিকা সুবর্ণ সুযোগের দিকে মনোযোগ আকর্ষণ করা এবং তা করার জন্য, ব্যালেন্স শীট থেকে স্বার্থ এবং দ্বন্দ্ব এড়ানোর জন্য প্রত্যাহার করা। নতুন অংশগ্রহণকারীদের দ্বারা বিভাজিত ইকুইটির জন্য ফেরত সরঞ্জাম সরবরাহ / ইনস্টলেশন করা উচিত।

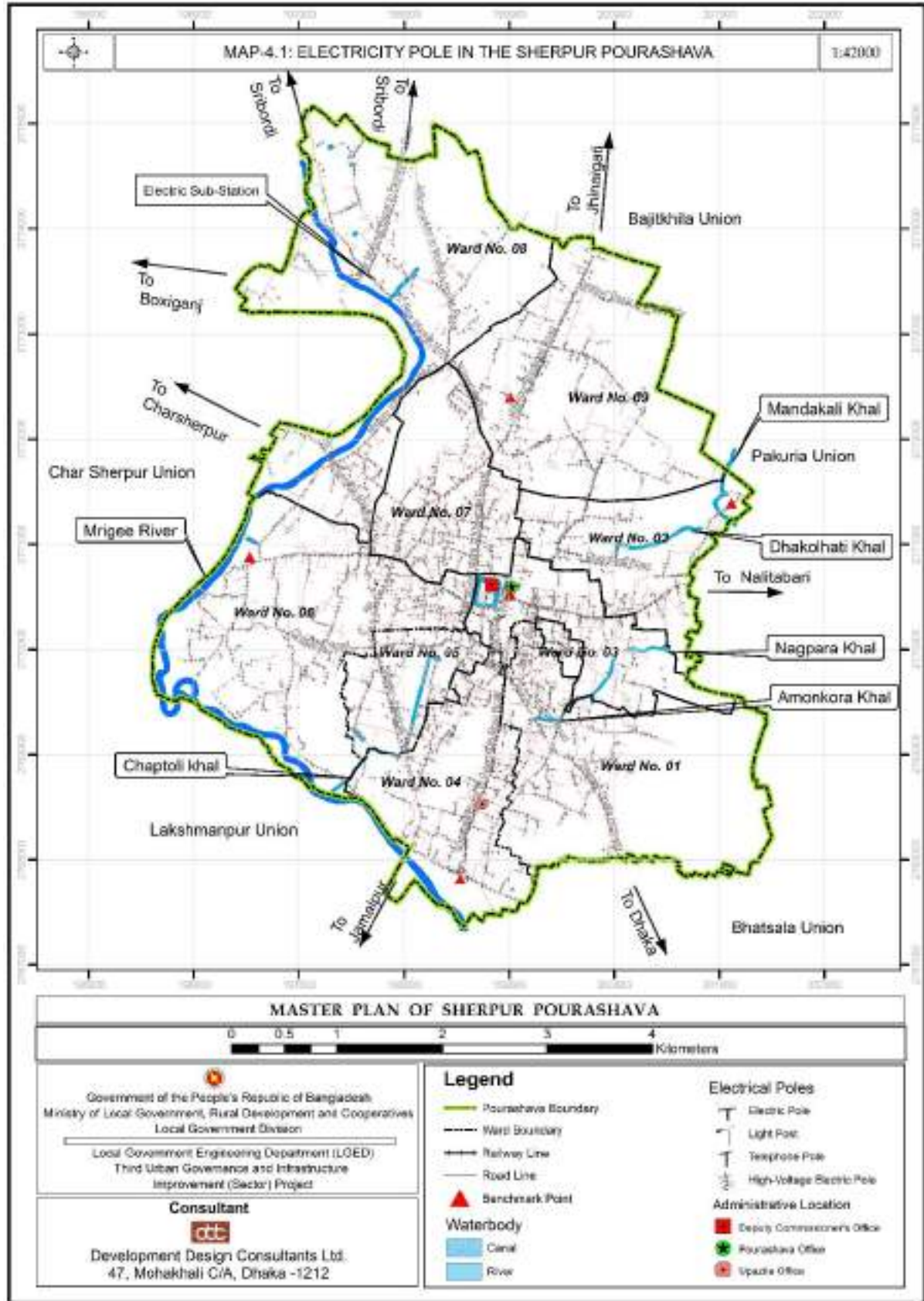
২০০৫ সালে (বিদ্যুৎ আইন, ২০১৭ নয়) খসড়া প্রণয়ন করা হয়েছে এমন শক্তি নীতি, যা সংস্কার প্রক্রিয়ার প্রবর্তন শুরু করেছে, সরকারকে বর্তমান দিনের বাস্তবতা এবং ভবিষ্যতের চ্যালেঞ্জগুলি প্রতিফলিত করে তা নিশ্চিত করার জন্য হালনাগাদ করা উচিত। সরকার যতটা সম্ভব বিদ্যুৎ খরচ নিয়ন্ত্রণের জন্য ইআরসি এর মাধ্যমে জ্বালানি থেকে বিদ্যুৎ উৎপাদনের নীতি বিবেচনা করতে পারে।

বিদ্যুৎ উৎপাদন, সঞ্চালন ও বিতরণ প্রকল্পগুলি হাতে নেওয়া এবং সম্পন্ন করা উচিত। অপ্রযুক্তিগত (উদাঃ শক্তির চুরি) এবং প্রযুক্তি গত ক্ষতিগুলি হ্রাস করে, ইউটিলিটি অপারেটর দক্ষ অপারেশন গুলির মাধ্যমে ব্যয় কমিয়ে আনতে সক্ষম হবে (উদাঃ নেটওয়ার্ক প্রতিরোধের ক্ষতি)।

এটি পুঙ্খানুপুঙ্খ গ্রাহকের হিসাব, যথাযথ গুরুত্বপূর্ণ শ্রেণিবিন্যাস, স্মার্ট মিটারিং এবং নেটওয়ার্কগুলির পুনর্বাসন বা আপগ্রেডের মাধ্যমে অর্জন করা যেতে পারে। ভোক্তাদের সুরক্ষিত এবং তাদের অর্থের জন্য ভাল মান নিশ্চিতকরণ।

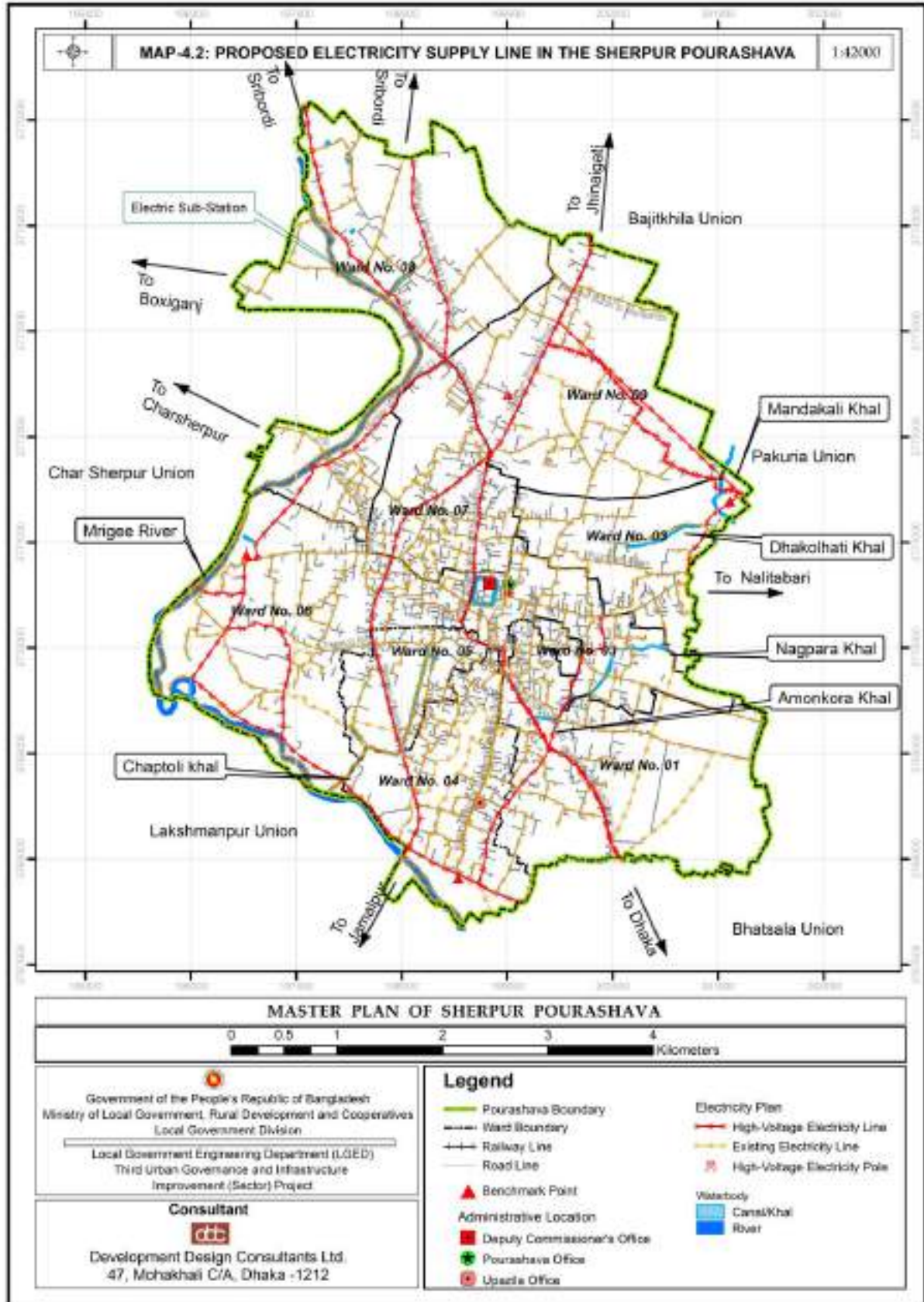
মাঝারি মেয়াদের নীতির মধ্যে, গ্যাস সেক্টরের জন্য বিদ্যমান আইনটিতে বিদ্যুৎ খাতকে অন্তর্ভুক্ত করা যেতে পারে। দশ বছর বা দীর্ঘমেয়াদী নীতির মধ্যে, সমন্বিত প্রক্রিয়ার মাধ্যমে বিদ্যুৎ শক্তির সাহায্যে শিল্প কারখানা তৈরি করা। পাওয়ার পুল প্রধান গ্রিডের সাথে সংযুক্ত করা হবে। প্রযুক্তিগত ভাবে তাদের সাথে যুক্ত করার উপায় রয়েছে স্মার্ট গ্রিড প্রযুক্তি ব্যবহার করে সিংক্রোনাস, অ্যাসিংক্রোনাস বা ডিজিটাল গ্রিড ব্যবহারের মাধ্যমে।

এদিকে, শিল্পকারখানাগুলোর স্থানীয় অর্থনীতির তুলনামূলক সফলতার প্রতি দৃষ্টি দেয়া উচিত। এর অর্থ এই যে, একটি বিশেষ এলাকার জন্য যেমন আমাদের উত্তরাঞ্চল যেখানে প্রচুর সৌর শক্তি রয়েছে, সেখানে খাদ্য প্রক্রিয়াজাতকরণ কারখানা তৈরি করা যায়। অতঃপর বিনিয়োগকারীদের এইসব শিল্প কারখানাতে তাদের অর্থ বিনিয়োগ করতে উৎসাহিত করা যাবে।



মানচিত্র- ৪.১: শেরপুর পৌরসভার বৈদ্যুতিক খুঁটির অবস্থান

সূত্র: ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭



মানচিত্র- ৪.২: শেরপুর পৌরসভার প্রস্তাবিত বিদ্যুৎ সরবরাহ পরিকল্পনা

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

অধ্যায়- ০৫: বিদ্যুৎ সেবা নিয়ন্ত্রণ

৫.১ বিদ্যুৎ প্রস্তাব সম্বলিত আইন

বিদ্যুৎ আইন, ২০১৭ আইনটি ২০১৮ সালে প্রকাশিত হয়। এই বিস্তারিত নিয়ন্ত্রক ব্যবস্থাটি বিদ্যুৎ আইন, ১৯১০ অনুসরণ করে তৈরি করা হয়েছে। বিদ্যুৎ উৎপাদন, বিতরণ, কর্তৃপক্ষ প্রতিষ্ঠা ইত্যাদি বিদ্যুৎ আইন, ২০১৭ এর আইনগত ভিত্তিতে তৈরি করা হয়েছে।

বিদ্যুৎ শুল্ক আইন, ১৯৩৫ আইনটি ১৯৩৫ সালে ব্যবহারকারীদের উপর অর্পণ করা হয়। আইনটি বিদ্যুৎ ভোক্তা থেকে দায়িত্ব সংগ্রহ করতে বাধ্য।

বিদ্যুৎ নিয়ন্ত্রণ অধ্যাদেশ, ১৯৬৫ আইনটি ১৯৬৫ সালে প্রণয়ন করা হয় ১৯৬৫ সালে অধ্যাদেশের প্রধান উদ্দেশ্য বিদ্যুৎ ব্যবহারের নিয়ন্ত্রণ করা। বর্তমানে বিদ্যুৎ আইন, ২০১৭ বিদ্যুৎ নিয়ন্ত্রণ অধ্যাদেশ, ১৯৬৫ এর চেয়ে ব্যাপকভাবে কার্যকর।

পল্লী বিদ্যুৎ বোর্ড অধ্যাদেশ, ১৯৭৭ (১৯৭৭ সালের অধ্যাদেশ এলআই নং) ১৯ অক্টোবর ১৯৭৭ সালে কার্যকর করা হয়। বোর্ডের প্রাথমিক কাজ গুলি হল - (ক) বাংলাদেশের গ্রামাঞ্চলে বিদ্যুৎ উৎপাদনের ট্রান্সমিশন, রূপান্তর ও বিতরণ ব্যবস্থা স্থাপন করা। (খ) গ্রামীণ উন্নয়নের জন্য বিদ্যুতের কার্যকর ব্যবহার করার ব্যবস্থা গ্রহণ, কৃষি উন্নয়ন এবং গ্রামীণ শিল্প প্রতিষ্ঠা এবং তাদের আয়ের বৃদ্ধির জন্য সম্প্রদায়ের সুবিধাপ্রাপ্ত বিভাগগুলির সহায়তায় অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ডের জন্য বিদ্যুৎ শক্তি ব্যবহার বৃদ্ধির উপর বিশেষ জোর দেওয়া এবং জীবন যাত্রার মান উন্নত করা।

৫.২ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

বিদ্যুৎ বিতরণ সম্পর্কিত বিভিন্ন সমস্যাগুলি নিয়ন্ত্রণ, ফি সংগ্রহের জন্য পিডিবি এবং আরইবি এর সহায়তায় নিম্নলিখিত পদ্ধতি অনুসরণ করা হবে। কি কি নির্দিষ্ট উপাদান (একটি আইন হিসাবে) নিয়ন্ত্রণ করতে হবে, প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষের দায়িত্ব কি হবে এবং কোন পদ্ধতি অনুসরণ করতে হবে তা নিম্নের সারণীতে বর্ণনা করা হয়েছে।

সারণী- ৫.১: বিদ্যুৎ নিয়ন্ত্রণ বিধান ও পদ্ধতি

উল্লেখযোগ্য উপাদান	নিয়ন্ত্রণ বিধান	দায়িত্ব	নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি
বিদ্যুৎ উপাদান সরবরাহ, বিতরণ এবং ফি সংগ্রহ।	বিদ্যুৎ আইন, ২০১৭	বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড (পিডিবি)	ফি সংগ্রহের জন্য পৌরসভা এবং পিডিবি এর মধ্যে সমন্বয় সাধন করা।
ট্রিপ বন্টন, লোড নিয়ন্ত্রণ করা এবং রোট আরোপ।	বিদ্যুৎ নিয়ন্ত্রণ অধ্যাদেশ, ১৯৬৫	বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড (পিডিবি)	ট্রিপ বন্টন এর জন্য পৌরসভা এবং পিডিবি এর মধ্যে সমন্বয় সাধন করা।
পিডিবি কর্তৃক সরবরাহকৃত বিদ্যুৎ গ্রহণ করা।	বিদ্যুৎ নিয়ন্ত্রণ অধ্যাদেশ, ১৯৭৭	গ্রামীণ বিদ্যুতায়ন বোর্ড (REB)	পৌরসভার গ্রামাঞ্চলের চারপাশে বিদ্যুৎ বিতরণের জন্য পৌরসভা ও আরইবি এর মধ্যে সমন্বয় সমাধান করা।
বিদ্যুৎ খরচ করার জন্য শুল্ক / ফি সংগ্রহ।	বিদ্যুৎ শুল্ক আইন, ১৯৩৫	পিডিবি এবং আরইবি	শুল্ক / ফি সংগ্রহের জন্য পিডিবি এবং আরইবিকে সহায়তা করা।

৫.৩ বাস্তবায়ন, পর্যবেক্ষণ এবং মূল্যায়ন পদ্ধতি

বিদ্যুৎ সেবা সরকার কর্তৃক নিয়ন্ত্রিত হবে। বিষয়বস্তু নির্ধারণ করতে দুটি মৌলিক ক্রিয়াকলাপ রয়েছে। প্রথমত, অগ্রাধিকার বিনিয়োগ প্রকল্প এবং এর সময়সূচী তৈরি করা, যাতে এটি বিদ্যুৎ সেবা পরিকল্পনার উন্নয়ন লক্ষ্য এবং উদ্দেশ্য অর্জন করতে সাহায্য করতে পারে। দ্বিতীয়ত, উন্নয়ন প্রকল্পের অগ্রাধিকার তালিকার জন্য উৎস এবং তহবিল প্রাপ্যতা বিশ্লেষণ করতে হবে।

পরিকল্পনা বাস্তবায়ন উপাদান হিসাবে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ করে বিদ্যুৎ পরিষেবা পরিকল্পনা বাস্তবায়ন করতে হবে। বিশেষ নিয়ন্ত্রণের ক্ষেত্রে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণে বৈচিত্র্য থাকবে। এটা সংশ্লিষ্ট সকল পক্ষের দ্বারা পরিষ্কার এবং সহজে বোধগম্য হওয়া উচিত।

পরিকল্পনার বাস্তবায়নের দিকে সরকার কর্তৃক গৃহীত আরেকটি পদ্ধতিতে বেসরকারি খাতের বিনিয়োগকে নির্দেশনা দেওয়া এবং সহজতর করা হবে। বেসরকারী খাতের দ্বারা জমি একীকরণ, প্লট সীমানা পূর্ণনির্মাণ, প্লটগুলির কার্যকর বিন্যাস এবং স্থানীয় অবকাঠামোর বিধানে উপযুক্ত আইন প্রণয়নের পাশাপাশি আইনী ও কার্যকরী কাঠামো স্থাপন করে সরকার এটি সহজে এবং খুব কম খরচে অর্জন করতে পারে।

৫.৩.১ পর্যবেক্ষণ পদ্ধতি

জনগণের জন্য সর্বোত্তম পরিষেবা নিশ্চিত করার জন্য বেসরকারি সংস্থা ও সরকারী কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রদত্ত বিদ্যুৎ পরিষেবা পর্যবেক্ষণের নিম্নোক্ত পদ্ধতি অনুসরণ করা হবে। এ পদ্ধতিতে, কি কি উপাদান / কার্যকলাপ পর্যবেক্ষণ করা হবে, কে বা কোন প্রতিষ্ঠান দায়িত্বশীল কর্তৃপক্ষ হিসাবে পর্যবেক্ষণ পদ্ধতি অনুসরণ করবেন এবং পর্যবেক্ষণের সময়সীমা কি হবে তা চিহ্নিত করা হবে।

সারণী- ৫.২: বিদ্যুৎ পর্যবেক্ষণ বিধান ও পদ্ধতি

উল্লেখযোগ্য উপাদান	দায়িত্ব	পর্যবেক্ষণ পদ্ধতি	সময় সীমা
বিদ্যুৎ উৎপাদন, সরবরাহ, বিতরণ এবং ফি সংগ্রহ।	বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড (পিডিবি)	পিডিবি থেকে মাসিক প্রতিবেদন পাওয়ার পর সমন্বয় কমিটি প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নেবে।	প্রতি মাসে
ট্রিপ বন্টন, লোড নিয়ন্ত্রণ করা এবং রেন্ট আরোপ	(পিডিবি)	গমস্যা সমাধানের পর সমন্বয় কমিটি পিডিবি ও পৌরসভা দায়িত্ব বিতরণ করবে।	প্রতি মাসে
পিডিবি কর্তৃক সরবরাহকৃত বিদ্যুৎ গ্রহণ করা।	গ্রামীণ বিদ্যুতায়ন বোর্ড (REB)	REB থেকে মাসিক প্রতিবেদন পাওয়ার পর সমন্বয় কমিটি প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নেবে।	প্রতি মাসে
বিদ্যুৎ খরচ করার জন্য গুরু / ফি সংগ্রহ।	পিডিবি এবং আরইবি	ফি সংগ্রহের জন্য পিডিবি এবং (REB) সাহায্য করা	প্রতি মাসে

৫.৩.২ মূল্যায়ন প্রক্রিয়া

জনগণের সর্বোত্তম পরিষেবা নিশ্চিত করার জন্য বেসরকারি সংস্থা ও সরকারী কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রদত্ত বিদ্যুৎ পরিষেবা মূল্যায়নের নিম্নোক্ত পদ্ধতি অনুসরণ করা হবে। এ পদ্ধতিতে, কি কি উপাদান / কার্যকলাপ মূল্যায়ন করা হবে, কে বা কোন প্রতিষ্ঠান দায়িত্বশীল কর্তৃপক্ষ হিসাবে মূল্যায়ন পদ্ধতি অনুসরণ করবেন এবং মূল্যায়নের সময়সীমা কি হবে তা চিহ্নিত করা হবে।

সারণী- ৫.৩: বিদ্যুৎ মূল্যায়ন বিধান ও পদ্ধতি

উল্লেখযোগ্য উপাদান	দায়িত্ব	মূল্যায়ন প্রক্রিয়া	সময় সীমা
বিদ্যুৎ উৎপাদন, সরবরাহ, বিতরণ এবং ফি সংগ্রহ।	বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড (পিডিবি)	মাসিক রিপোর্ট মূল্যায়ন, লক্ষ্য গঠন এবং সমস্যা সমাধান।	প্রতি মাসে
ট্রিপ বন্টন, লোড নিয়ন্ত্রণ করা এবং রেন্ট আরোপ।	পিডিবি	মাসিক রিপোর্ট মূল্যায়ন, লক্ষ্য গঠন এবং সমস্যা সমাধান।	প্রতি মাসে
পিডিবি কর্তৃক সরবরাহকৃত বিদ্যুৎ গ্রহণ করা	গ্রামীণ বিদ্যুতায়ন বোর্ড (REB)	মাসিক রিপোর্ট মূল্যায়ন, লক্ষ্য গঠন এবং সমস্যা সমাধান।	প্রতি মাসে
বিদ্যুৎ খরচ করার জন্য গুরু / ফি সংগ্রহ।	পিডিবি এবং আরইবি	মাসিক রিপোর্ট মূল্যায়ন, লক্ষ্য গঠন এবং সমস্যা সমাধান।	প্রতি মাসে

অধ্যায়- ০৬: কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া

কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা পৌরসভা কর্তৃপক্ষের মুখোমুখি হওয়া সবচেয়ে তাৎক্ষণিক এবং গুরুতর পরিবেশগত সমস্যা হিসাবে বিবেচিত। শেরপুর শহর মূলত শিল্প ও বাণিজ্যিক নির্ভর একটি শহর। পলিথিন, কাপড় এবং কাগজপত্রের মতো বিপুল পরিমাণে শিল্প বর্জ্য এখানে প্রতিদিন উৎপন্ন হয়। পৌরসভায় কঠিন বর্জ্যের প্রধান উপাদানগুলির মধ্যে রয়েছে খাদ্য, শাকসবজি, ফলমূল, পলিথিন, কাগজ এবং কাপড়। এর মধ্যে শহরের চিকিৎসা বর্জ্য, খাদ্য এবং উদ্ভিজ্জ বর্জ্যগুলিও ব্যাপক ভাবে বিদ্যমান আছে। পৌরসভায় কঠিন বর্জ্যটিকে নিম্নোক্ত উপায়ে গৃহস্থালি বর্জ্য, পৌরসভার বর্জ্য, বাণিজ্যিক ও অ-বিপজ্জনক শিল্প বর্জ্য, বিপজ্জনক (বিষাক্ত) শিল্প বর্জ্য, মেডিকেল বর্জ্য, মানব ও প্রাণীর বর্জ্য, নির্মাণ ও কঠিন বর্জ্য এবং দাহ্য বর্জ্য ইত্যাদি দ্বারা শ্রেণিবদ্ধ করা যায়।

৬.১ বর্তমান কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া

কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা সেবা প্রদান পৌরসভার অন্যতম দায়িত্ব। এই ক্ষেত্রে, পৌরসভায় বর্তমানে ব্যবহৃত পদ্ধতি দুই ধরনের। যথা :

পৌরসভা- পৌরসভা এলাকায় কিছু নির্দিষ্ট ময়লা ফেলার স্থান বা ডাম্পিং স্টেশন রয়েছে এবং তাদের নিজস্ব পদ্ধতি ব্যবহার করে সেই জায়গা থেকে বর্জ্য সংগ্রহ করা হয়। পৌরসভার নিজস্ব আবর্জনা সংগ্রহকারী যানবাহন রয়েছে এবং কাজটি সম্পাদনের জন্য কিছু লোক নিয়োজিত রয়েছে। একজন সংরক্ষণ তত্ত্বাবধায়ক কার্যক্রমটি তদারকি করেন এবং তিনি সার্বিক কাজের জন্য সংরক্ষণ পরিদর্শকের কাছে দায়বদ্ধ থাকবেন। পৌরসভা কর্তৃপক্ষ চিকিৎসা কেন্দ্র, গার্মেন্টস কারখানা এবং অন্যান্য অঞ্চল থেকে আবর্জনা সংগ্রহ করে।

এনজিও / সিবিও'র (কমিউনিটি ভিত্তিক সংস্থা)- বিভিন্ন বাসাবাড়ি থেকে বর্জ্য সংগ্রহের বিষয়ে পৌরসভা বিশেষ লক্ষ্য রাখে। সিবিও'র মাধ্যমে এই বর্জ্যগুলো স্বল্প ব্যয়ে সংগ্রহ করা যায়। তবে, এই সংস্থাগুলির কার্যক্রম পরিচালনা করার জন্য পৌর কর্তৃপক্ষের অনুমতি প্রয়োজন। এই সংস্থাগুলির নিজস্ব বর্জ্য সংগ্রহের ব্যবস্থা রয়েছে। তাদের কার্যক্রমগুলি ওয়ার্ড কাউন্সিলররা পর্যবেক্ষণ করে থাকেন।

৬.২ কঠিন বর্জ্য উৎপাদন ও প্রক্ষেপণ

চালকল (পৌরসভাতে ১৩১ টি চালকল), করাতকল (১৮ টি করাতকল), কুটির শিল্প (১৭ টি শিল্প), কৃষি ভিত্তিক শিল্প (২ টি শিল্প), তামাক প্রক্রিয়াকরণ শিল্প (১ টি), খাদ্য প্রক্রিয়াজাতকরণ শিল্প (২ টি), পিভিসি পণ্য শিল্প (১ টি) এবং মেটাল ইন্ডাস্ট্রি (১ টি) হতে উৎপাদিত কঠিন বর্জ্যের জন্য গ্রুপ-ভিত্তিতে পুনর্ব্যবহারযোগ্য প্ল্যান্ট স্থাপন করা প্রয়োজন। পৌরসভা কর্তৃপক্ষ ৬০% আবাসিক এলাকা এবং ১৫% বাণিজ্যিক অঞ্চল থেকে নিয়মিত ৩ টি বহনকারী ট্রাক এবং ১৫ টি রিকশা ভ্যান ব্যবহার করে কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ করে।

পৌরসভাতে ৩৪ টি স্থায়ী ডাস্টবিন রয়েছে। পৌরসভা ময়লা সংগ্রহ করে এবং সেগুলি ডাম্পিং সাইটে ফেলে দেয়। কাঁচা বাজার হতে উৎপাদিত আবর্জনা কাছাকাছি ডাস্টবিন, নিম্ন-অঞ্চল বা খালি জায়গায় ফেলে দেওয়া হয়।

বর্তমানে পরিকল্পনা এলাকার মোট জনসংখ্যা ১,০৩,৯৪৫ জন এবং এটি ২০২৭ সালে ১,১৪,৭০৬ জন হবে। যদি পরিবার প্রতি ০.২৫ কেজি কঠিন বর্জ্য উৎপাদন গণনা করা হয়, তবে ২০২৭ সালে মোট উৎপাদন দাঁড়াবে প্রায় ১,০৪,৬৭০ টন। আবার, বর্তমানে কাঁচা বাজারের ময়লা এবং শিল্প বর্জ্য উৎপাদন প্রায় ৯৪৮৪৯ টন এবং ২০২৭ সালে এটি ১,৬৩,০০০ টন হবে। সুতরাং, ২০২৭ সাল নাগাদ ১,০৪,৬৭০ টন + ১,৬৩,০০০ টন = ২,৬৭,৬৭০ টন কঠিন বর্জ্য উৎপন্ন হবে।

সারণী- ৬.১: কঠিন বর্জ্য উৎপাদনের প্রক্ষেপণ (বার্ষিক)

পৌরসভা	বছর	প্রক্ষেপিত জনসংখ্যা	০.০০২৫ টন / জন প্রতি / বছর (০.০০২৫ * ৩৬৫) হিসাবে উৎপাদিত বার্ষিক কঠিন বর্জ্যের পরিমাণ	বার্ষিক কঠিন বর্জ্য উৎপাদন (টন)
শেরপুর পৌরসভা	২০১৭	১০৩৯৪৫	০.৯১২৫	৯৪৮৪৯.৮১
	২০১৮	১০৪৯৭৪	০.৯১২৫	৯৫৭৮৮.৭৮
	২০১৯	১০৬০১৩	০.৯১২৫	৯৬৭৩৬.৮৬
	২০২০	১০৭০৬৩	০.৯১২৫	৯৭৬৯৪.৯৯
	২০২১	১০৮১২৩	০.৯১২৫	৯৮৬৬২.২৪
	২০২২	১০৯১৯৩	০.৯১২৫	৯৯৬৩৮.৬১
	২০২৩	১১০২৭৪	০.৯১২৫	১০০৬২৫.০২
	২০২৪	১১১৩৬৬	০.৯১২৫	১০১৬২১.৪৮
	২০২৫	১১২৪৬৮	০.৯১২৫	১০২৬২৭.০৫
	২০২৬	১১৩৫৮২	০.৯১২৫	১০৩৬৪৩.৫৮
	২০২৭	১১৪৭০৬	০.৯১২৫	১০৪৬৬৯.২৩

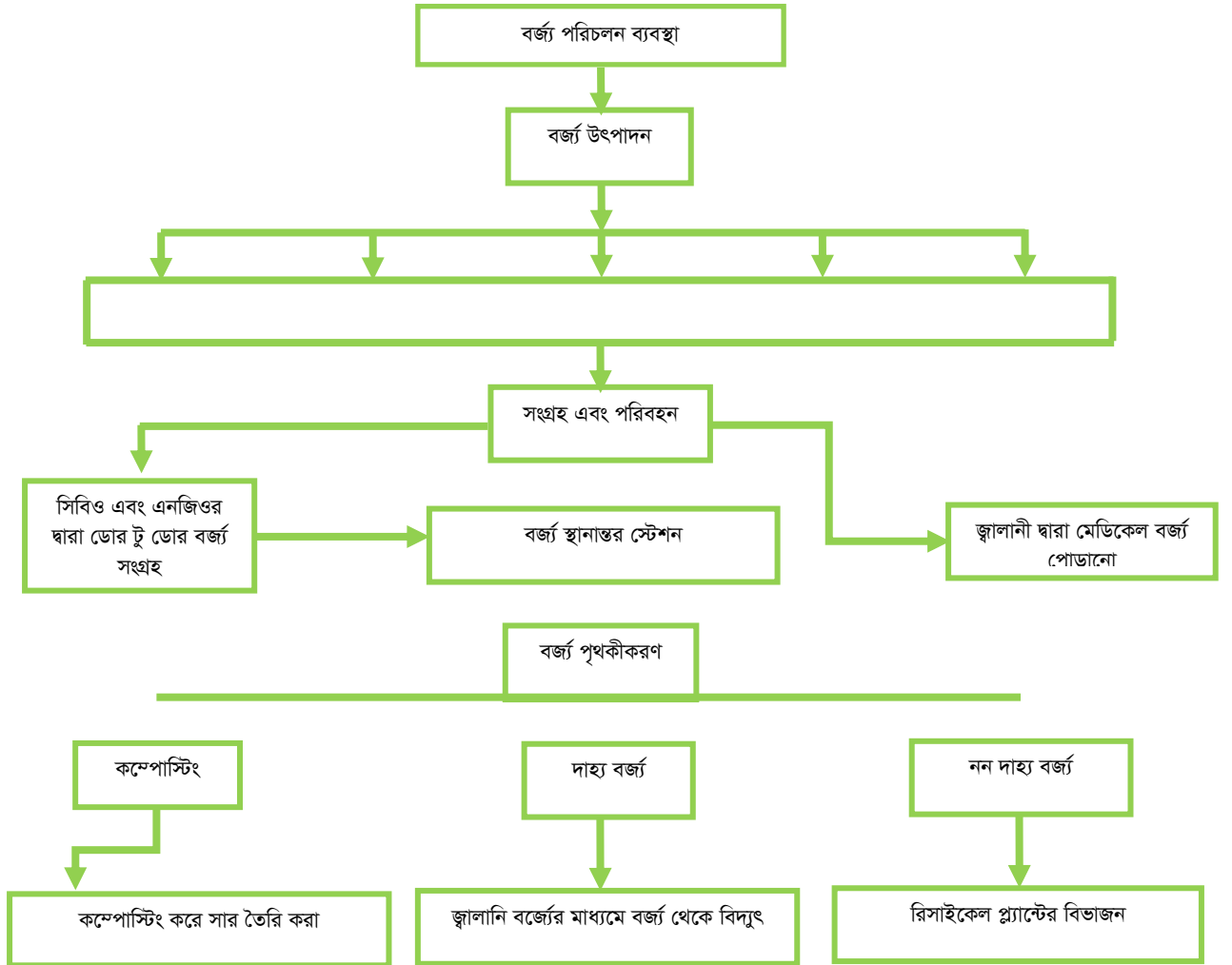
সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত, ২০১৮

ইতোমধ্যে এলজিইডি ২০২৭ সালের উৎপন্ন কঠিন বর্জ্যের জন্য পদক্ষেপ নিয়েছে। এলজিইডি একটি স্যানিটারি ল্যান্ডফিলিং প্রস্তাব করেছে। জমি অধিগ্রহণ করা হবে বা পৌরসভার মালিকানাধীন হবে। পৌরসভার জন্য প্রয়োজনীয় নকশা এবং ল্যান্ড ফিলিং এর জন্য প্রয়োজনীয় আয়তন গণনা নিম্নে বর্ণিত হয়েছে।

৬.৩ প্রস্তাবিত কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া

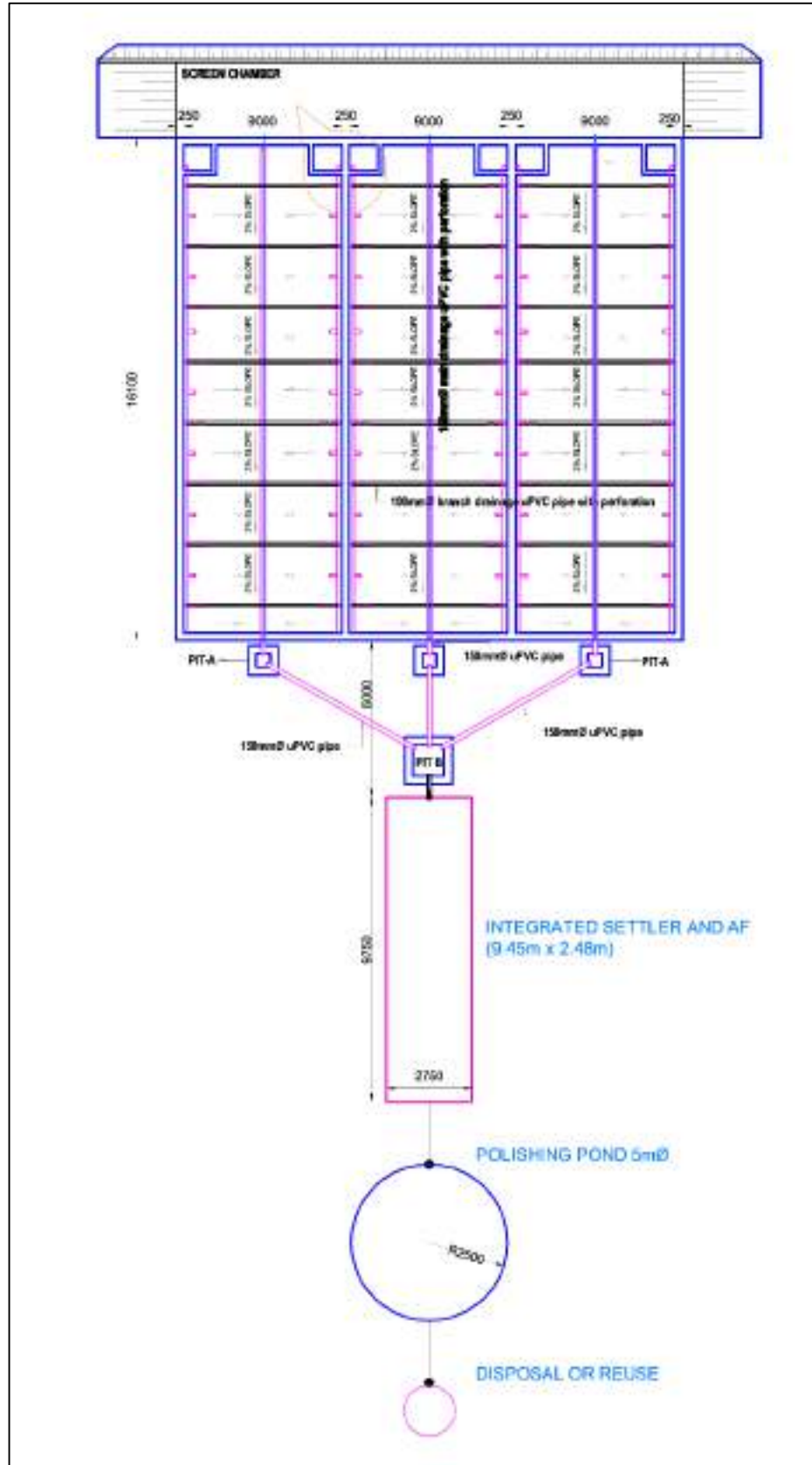
উৎপাদিত বর্জ্যের পরিমাণ হ্রাস করতে, সামগ্রিক বর্জ্য ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া এবং কর্মসূচীর উন্নতি করতে অগ্রাধিকার ভিত্তিতে কিছু পদক্ষেপ গ্রহণ করা হয়েছে। এ ক্ষেত্রে সবচেয়ে বেশি ব্যবহৃত বর্জ্য শ্রেণিবিভ্যাসের 3R পদ্ধতি ব্যবহার করা হয়েছে। যথা: (১) হ্রাস করণ, (২) পুনরায় ব্যবহারকরণ, এবং (৩) পুনরায় ব্যবহারের উপযোগী করা

এই তিনের সমন্বয়ে বর্জ্য ব্যবস্থাপনার "3R" বলা হয়। এই বর্জ্য শ্রেণিবিভাগ একটি টেকসই জীবন তৈরির জন্য নির্দেশিকা। এই নীতির সাধারণ বৈশিষ্ট্যের ভিত্তিতে একটি সজ্জিত কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার ব্যবস্থা নিম্নরূপ প্রস্তাব করা হয়েছে:



চিত্র- ৬.১: পৌরসভা এলাকার জন্য কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি

সূত্র: পরামর্শদাতা দ্বারা প্রস্তাবকৃত, ২০১৮



চিত্র - ৬.৩: এফএসটিপি নমুনা প্ল্যান

সূত্র: পিএমইউ অফিস, ২০১৮

খন্ড- ৩ঃ পরিবেশগত ও দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা (২০১৭-২০২৭)

- অধ্যায় - ০১ : প্রাকৃতিক সম্পদ
- অধ্যায় - ০২ : ঝুঁকি সনাক্তকরণ
- অধ্যায় - ০৩ : পরিবেশ বিধান এবং অভিযুক্তকরণ
- অধ্যায় - ০৪ : পরিবেশগত উপাদানের উপর নিয়ন্ত্রণ
- অধ্যায় - ০৫ : দুর্যোগ ঝুঁকি ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

অধ্যায়- ০১: প্রাকৃতিক সম্পদ

১.১ বিদ্যমান পরিবেশগত অবস্থা

পৌরসভাটি বৃহত্তর ময়মনসিংহ বিভাগের একটি অংশ। কিছু তথ্য যেমন ভূতত্ত্ব, মাটি ও উপ-মাটির অবস্থা, আবহাওয়া, তাপমাত্রা, আর্দ্রতা, বৃষ্টিপাত, বায়ু দিকপ্রবাহ এবং হাইড্রলজি ইত্যাদি মাধ্যমিক উৎস (Secondary Source) থেকে সংগ্রহ করা হয়েছে। অন্যান্য প্রাসঙ্গিক তথ্য জরিপ থেকে সংগ্রহ করা হয়েছে এবং সেগুলো বেশিরভাগ পরিবেশ দূষণের সাথে সম্পর্কিত। নিম্নে এই তথ্যগুলো অনুচ্ছেদ আকারে উপস্থাপন করা হয়েছে।

১.১.১ তাপমাত্রা

শেরপুর মূলত গ্রীষ্মমণ্ডলীয় আর্দ্র ও শুষ্ক আবহাওয়া মণ্ডিত। শেরপুরের জলবায়ুর সাধারণ বৈশিষ্ট্য হল মৌসুমী বায়ু, উচ্চ তাপমাত্রা, সহনীয় আর্দ্রতা এবং মাঝারি বৃষ্টিপাত। গ্রীষ্মকাল মার্চে শুরু হয়ে মধ্য জুলাই পর্যন্ত অব্যাহত থাকে। এপ্রিল, মে, জুন এবং জুলাই মাসে সর্বোচ্চ তাপমাত্রা দেখা যায় এবং জানুয়ারিতে রেকর্ড করা সর্বনিম্ন তাপমাত্রা ১১ ডিগ্রি সেন্টিগ্রেড থেকে ৩৪ ডিগ্রি সেন্টিগ্রেড এর মধ্যে থাকে।

১.১.২ বৃষ্টিপাত

বর্ষা মৌসুমে সর্বোচ্চ বৃষ্টিপাত দেখা যায়। জেলার বার্ষিক বৃষ্টিপাত ২১৭৪ মিলিমিটার। গত ৪ বছরে আর্দ্রতার তারতম্য ৬৬.৩% থেকে ৮০% এবং বৃষ্টিপাত ১৬৫৩ মিমি থেকে ২২৩৫ মিমি পর্যন্ত পরিলক্ষিত হয়। গত ৪ বছরে তাপমাত্রার পরিবর্তন সর্বনিম্ন ১০.৮ সেন্টিগ্রেড থেকে ১৩.২ সেন্টিগ্রেড এবং সর্বাধিক ২২.২০ সেন্টিগ্রেড থেকে ৩৪.২০ সেন্টিগ্রেড পাওয়া যায়।

সারণি- ১.১: ২০০৮-২০১১ বছরগুলিতে তাপমাত্রা, বৃষ্টিপাত, আর্দ্রতা

বছর	তাপমাত্রা (সেন্টিগ্রেড)		বৃষ্টিপাত (মিলিমিটার)	আর্দ্রতা
	সর্বোচ্চ	সর্বনিম্ন		
২০০৮	৩৪.২	১২.৫	২২৩৫	৭৯.০
২০০৯	৩৩.০	১৩.২	১৬৫৩	৮০.০
২০১০	৩২.৪	১১.৭	১৮১১	৬৬.৩
২০১১	২২.২	১০.৮	২১৫৩	৭৯.৩

সূত্র: বাংলাদেশ আবহাওয়া অধিদপ্তর

১.১.৩ ভূতত্ত্ব

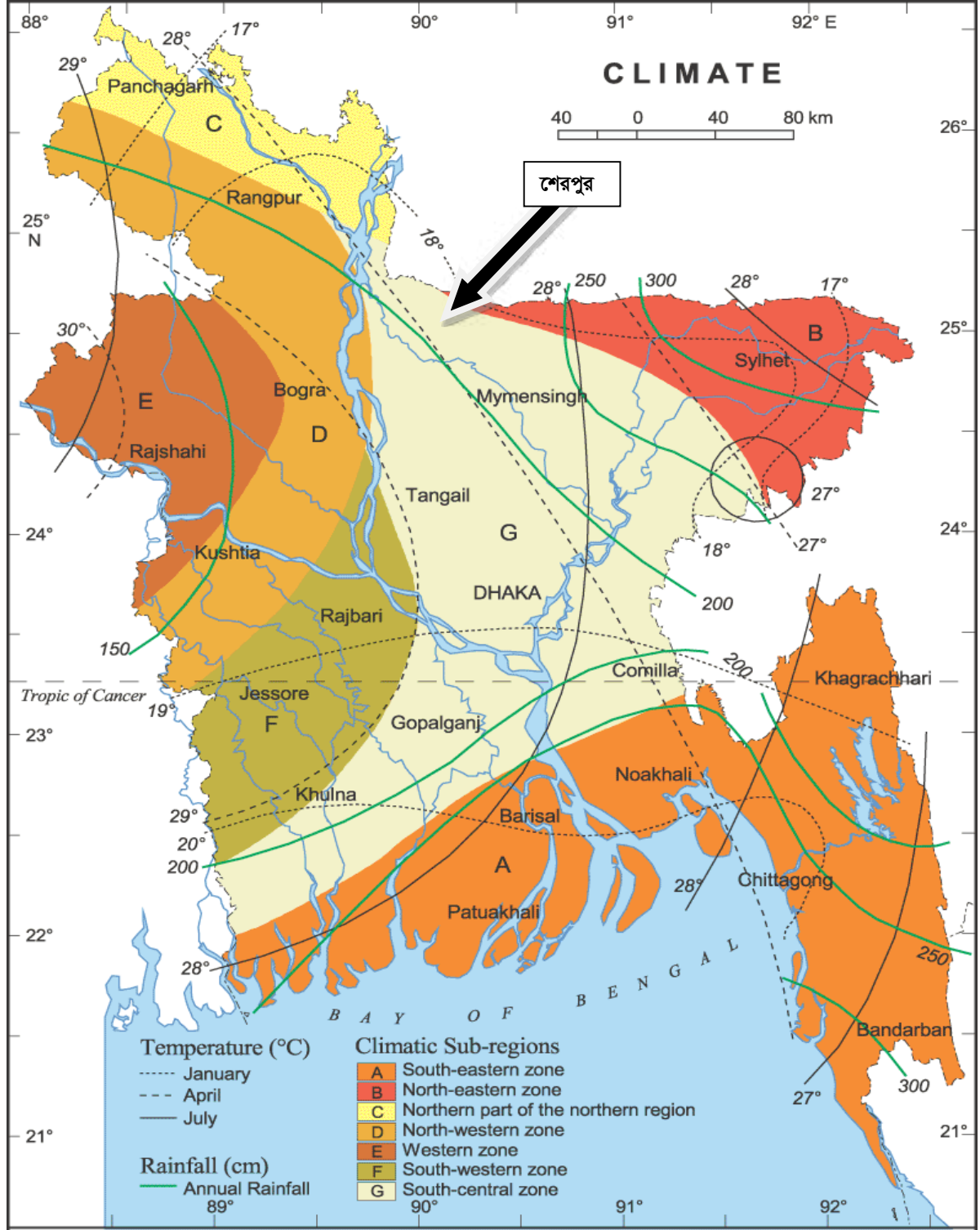
ভূতাত্ত্বিকভাবে, ময়মনসিংহ জেলা ইন্দো-গাঙ্গেয় অববাহিকার অংশ যার অন্তর্ভুক্ত হল প্রায় সমস্ত সিদ্ধ, উত্তর রাজস্থান, প্রায় সমগ্র পাঞ্জাব, উত্তরপ্রদেশ, বিহার, ওল্ড বেঙ্গল (বাংলাদেশ ও পশ্চিমবঙ্গ) এবং আসাম। ইন্দো-গাঙ্গেয় অববাহিকার উৎপত্তি বিষয়ে বেশ কিছু তত্ত্ব রয়েছে। সংকোচন, চাপ এবং টান এই অববাহিকা উৎপত্তির প্রধান চালিকা শক্তি বলে মনে করা হয়। ওল্ডহ্যাম (আরডিডি) প্রস্তাব করেছেন যে হিমালয় পর্বতমালা থেকে উৎপন্ন নদীর পলির ওজন প্রাথমিক শক্তি হিসেবে কাজ করেছে। কারণ যাই হোক না কেন, জমা হওয়া পাললিক স্তর বেশ পুরু। ভূতাত্ত্বিক বিষয়গুলি বিবেচনা করে, ওল্ডহ্যাম হিসাব করে দেখান যে বেধের পুরুত্ব ১৫,০০০ থেকে ২০,০০০ ফুট। কিন্তু জিওডেটিক সার্ভে প্রকাশ যে সর্বাধিক পুরুত্ব ৬,৫০০ ফুটের অধিক হওয়া উচিত নয়। হিমালয় পর্বতমালার চূড়ান্ত উত্থানকালের পর থেকে এই পাললিক স্তর জমা হওয়া শুরু হয়ে প্লাইস্টোসিন যুগ অতিক্রম কও এখন পর্যন্ত অব্যাহত রয়েছে। আরেকটি গবেষণায় দেখা যায় যে এই জেলাটি ' মেঘালয়া ঢাল ' (Meghalaya Slope) নামে পরিচিত

নিমজ্জিত ইন্ডিয়ান প্ল্যাটফর্মের মধ্যে অবস্থিত এবং এর পুরুত্ব ২,০০০ ফুটের বেশি হবে না যা ভিত্তি-শিলার (Bed rock) উপর ক্রমসঞ্চিত পলির ফলে উদ্ভূত।

উর্বর জমিগুলোতে বিভিন্ন উপাদান রয়েছে যা উদ্ভিদ রোগ, পোকা ও আগাছা নিয়ন্ত্রণে সহায়তা করে। এ উপাদানগুলো গাছের শিকড়ের সাথে উপকারী সংযোগ গঠন, প্রয়োজনীয় উদ্ভিদের পুষ্টি পুনর্ব্যবহার, মাটির জলের এবং পুষ্টির ধারণ ক্ষমতার জন্য ইতিবাচক ভূমিকা পালন করে এবং শেষ পর্যন্ত ফসল উৎপাদনে সহায়তা করে। উর্বর মাটি তার কার্বন বজায় রেখে বা বৃদ্ধি করে জলবায়ু পরিবর্তন হ্রাস করতে অবদান রাখে (FAO, 2015)। মাটির গুণমানের মূল্যায়নটি অনেকটা মানুষের রুটিন মার্কিন মেডিকেল পরীক্ষার মতো, যেমন ডাক্তার মানুষের গুরুত্বপূর্ণ পরীক্ষা করে থাকে। কারণ মাটিতে বিভিন্ন উপাদান রয়েছে, নির্দিষ্ট বৈশিষ্ট্য বা প্রক্রিয়াগুলির সাথে এর সম্পর্ক খুব কঠিন; যা তুলে ধরা প্রায় অসম্ভব।

দিন দিন ফসল এর পরিমাণ বাড়ার সাথে সাথে মাটির উর্বরতা কমছে বলে মানুষের বিশ্বাস। জমিতে ভারসাম্যহীন সার ব্যবহারের ও ফসলের অব্যবস্থাপনার জন্য। এটি বাংলাদেশের উত্তরাঞ্চলের ক্ষেত্রে বিশেষভাবে সত্য। বাংলাদেশের উত্তরাঞ্চলে শস্য উৎপাদনশীলতা উচ্চ ও উন্নত বলে মনে হচ্ছে, ফসলের তীব্রতা জাতীয় গড়ের ওপরে রয়েছে তবে সারের ভারসাম্যহীন ব্যবহার এবং উচ্চ ফসলের তীব্রতার কারণে মাটির অল্পতা বৃদ্ধি পাচ্ছে এবং শীর্ষ জমি থেকে বেশ উপকরণ হ্রাস পাচ্ছে। গত ৩০ বছরের সময়কালে দেশের কৃষিক্ষেত্র উল্লেখযোগ্যভাবে বিকাশ করেছে, উৎপাদনও আগের বছরের তুলনায় অনেক বেশি; দারিদ্র্যের স্তর উল্লেখযোগ্যভাবে হ্রাস পেয়েছে এবং অন্যান্য সমস্ত বিকাশ সূচক ইতিবাচক ধারায় রয়েছে। তবে প্রাকৃতিক সম্পদ বিশেষত মাটির উর্বরতার উপর চাপ পড়েছে। মাটির গুণমানের উপাদানগুলি হ্রাস পায় যা মারাত্মক হুমকিস্বরূপ। সুতরাং, এই সমস্যাগুলি কাটিয়ে ওঠার জন্য সংরক্ষিত চাষ বা জলবায়ু স্মার্ট ফার্মিং অবলম্বন করা জরুরী। বাস্তবতা হ'ল দীর্ঘকাল ধরে কৃষকরা সারের ভারসাম্যহীন ব্যবহার বিবেচনা না করে উৎপাদনের জন্য নির্বিচারে ইউরিয়া ব্যবহার করেছিলেন।

দেখা গেছে যে অল্প সময়ের মধ্যে উত্তর অঞ্চলে ২% জৈব পদার্থের হ্রাস পাওয়া গেছে যা খুব উদ্বেগজনক এবং ক্যালসিয়াম এবং ম্যাগনেসিয়াম উভয় উপাদানই যথেষ্ট নিচে নামছে। ওই অঞ্চলের কৃষকরা চুন ব্যবহার করছেন তবে প্রয়োগের হার এখনও নির্ধারণ করা হয়নি। সার ব্যবহারের কার্যকারিতা হ্রাস পাওয়ায় সার প্রয়োগের হার নির্ধারণ টেকসই উৎপাদন ব্যবস্থায় সহায়ক হবে।



মানচিত্র- ১.১: বাংলাদেশের আবহাওয়া অঞ্চল ও তাপমাত্রা

সূত্র: বাংলাদেশ আবহাওয়া অধিদপ্তর, ২০১৬

১.২ পৌরসভার বিদ্যমান প্রাকৃতিক সম্পদ

শেরপুর বাংলাদেশের উত্তরের একটি জেলা। এটি ময়মনসিংহ বিভাগের একটি অংশ। শেরপুর শহর ঢাকা শহর থেকে উত্তরে প্রায় ১৯৮ কি.মি. (১২৩.০৩ মাইল) দূরে অবস্থিত। শেরপুর জেলার উত্তরে ভারতের মেঘালয়, দক্ষিণে ময়মনসিংহ জেলা, পূর্বে

নেত্রকোনা জেলা এবং পশ্চিমে জামালপুর জেলা দ্বারা সীমাবদ্ধ। এটি ২৪°১৮' এবং ২৫°১৮' উত্তর অক্ষাংশের মধ্যে এবং ৮৯°৫৩' থেকে ৯০°৯১' পূর্ব দ্রাঘিমাংশের মধ্যে অবস্থিত। জেলার মোট আয়তন ১,৩৬৪.৬৭ বর্গ কিমি। (৫২৬.৯০ বর্গ মাইল) যার মধ্যে ৭৮.৮০ বর্গ কি.মি. হচ্ছে বনাভূমি।

শেরপুর পৌরসভা অঞ্চলের বন্যপ্রাণীগুলি সাধারণত পার্শ্ববর্তী জেলাগুলির অনুরূপ। জেলার স্তন্যপায়ীদের মধ্যে শিয়াল (*Canis aureus*), বনবিড়াল (*Felis chaus*), বড় বেজি (*Herpestes edwardsi*), ইঁদুর (*Bandicota bengalensis*), মেথো ইঁদুর (*Mus booduga*), নেংটি ইঁদুর (*Mus musculus*), সাধারণ ঘর ইঁদুর (*Rattus rattus*), বানর (*Macaca mullata*), বাদুর (*Pteropus giganteus*), টিস্কেলের বাদুর (*Hesperoptenus tickelli*) ইত্যাদি।

একটি অঞ্চলের প্রানিজগত স্থানীয় প্রজাতির ও অতিথি উভয় পাখি নিয়ে গঠিত। স্থানীয় প্রজাতির পাখির মধ্যে কয়েকটি গ্রাম ও শহর উভয় এলাকায় সাধারণত একই। এইগুলির মধ্যে কাক (*Corvus splendens*), চডুই (*Passer domesticus*), শালিক (*Acridotheres tristis*), বুলবুলি (*Picnonotus cafer*) এবং প্যারিয়া চিল (*Migyan lineatas*), অন্যান্য সাধারণ পাখিগুলির মধ্যে দোয়েল (*Copsychus saularis*), টুনটুনি (*Orthotomus sutorius*), চডুই পাখি (*Ploceus philippinus*), দাড় কাক (*Corvus macrorhynchos*), মাছরাঙা (*Alcedo atthis*), কাঠঠোকরা (*Picus myrmecophoneus*), ছোট ফিংয়ে (*Dicrurus macrocercus*), কালি পেঁচা (*Glaucidium radiatum*), লক্ষীপেঁচা (*Tyto alba*), হলদেপাখি (*Oriolus xanthornvscus*), কোয়েল (*Endynamus scolopacea*), ছোট হারিয়াল (*Treron phoenicoptera*), বটকোল (*Treron phoenicoptera*), ধুমকোল (*Ducula badia*), তিলঘুঘু (*Streptopelia chinensis*), টিয়া (*Psittacula cupatria*), টিলা মুনিয়া (*Lonchura punctulataloch*) ইত্যাদি।

সরীসৃপ এবং উভচর প্রানিদের মধ্যে কালী কাইট্রা (*Hardella thurjii*), কোরিয়াতা (*kachuga tecta*) এবং ধুম কচ্ছপ (*Trionyx hurum*) এই এলাকায় পাওয়া যায়। স্কোয়ামাটার মধ্যে টিকটিকি (*Hemidactylus brooki*) স্পষ্টভাবে সবচেয়ে সাধারণ এবং বেশি পরিচিত। অন্যান্য সাধারণ প্রজাতিগুলির মধ্যে টিকটিকি (*Hemidactylus brooki*), শান্দা (*Gekko gecko*), *varanidae* গণের ইণ্ডয়ানা (*Varanus bengalensis*) এবং হাঙ্গু সাপ (*Varanus flavescens*) এ অঞ্চলে দেখা যায়। কিছু বিষাক্ত সাপ যেমন জাতিসাপ (*Naja kaouthia*), শঙ্কিনি সাপ (*Bungarus caeruleus*) এবং কালকোট সাপ (*Bungarus fasciatus*) কখনো কখনো সঙ্গে দেখা যায়। অ-বিষাক্ত সাপগুলির মধ্যে ডোরাসাপ (*Xenocrophis piscator*), পেনাসাপ (*Enhydry enhydry*), দারাজসাপ (*Ptyas mucous*) ইত্যাদি উল্লেখযোগ্য। উভচর প্রানিদের মধ্যে কোটকটি ব্যাঙ (*Rana cyanophlyctis*), ভাভা ব্যাঙ (*Rana tigerina*) এবং ঝিঁজি ব্যাঙ (*Rana limnocharis*) উল্লেখযোগ্য।

এই জেলায় পাওয়া যায় এমন বেশিরভাগ জনপ্রিয় জাতের মাছ হচ্ছে রুই (*Labeo rohita*), কাতলা (*Catla catla*), মৃগেল (*Cirrhinusa mrigala*) এবং কালীবাউশ (*Labeo calbasu*)। মাছের অন্যান্য জাতের মধ্যে রয়েছে আইড় (*Mystus aor*), চিতল (*Notopterus chitala*), পাঙ্গাস (*Pangas ius pangasius*), কৈ (*Anabas testudineus*), মাগুর (*Clarias batrachus*), শিং (*Heteropneustes fossilis*), সরপুটি (*Barbus sarana*) ইত্যাদি। তাছাড়া, কয়েকটি বিদেশী মাছ এখানে পাওয়া যায়।

গত ৩০ বছরে এই পৌরসভার কৃষিক্ষেত্রটি গতানুগতিক থেকে নিবিড় পদ্ধতিতে উল্লেখযোগ্যভাবে বিকাশ করেছে, উৎপাদনও আগের বছরের তুলনায় অনেক বেশি; দারিদ্র্যের স্তর উল্লেখযোগ্যভাবে হ্রাস পেয়েছে এবং অন্যান্য সমস্ত বিকাশ সূচক ইতিবাচক ধারায় রয়েছে। তবে প্রাকৃতিক সম্পদ বিশেষত মাটির স্বাস্থ্যের উপর চাপ পড়েছে। শীর্ষ জমি থেকে এর বেস উপাদানগুলি হ্রাস করার দিক থেকে মাটির গুণমানের অবক্ষয় এই দিকটিতে মারাত্মক হুমকি রয়েছে।

রাস্তার ধারে সাধারণ গাছগুলি মূলত অর্জুন (*Terminalia arjuna*), কাঠবাদাম (*Terminalia catappa*), তেঁতুল (*Tamarindus indica*), দেবদারু (*Polyalthia longifolia*), রেইনট্রি (*Samanca saman*), বট (*Ficus*

benghalensis), অশ্বথ (*Ficus religiosa*), নিম (*Azadirachta indica*), মেহগনি (*Swietenia macrophylla*), কদম (*Anthocephalus cadamba*), শিরিষ (*Abizzia lebbeck*), কৃষ্ণচূড়া (*Delonix regia*) ইত্যাদি।

এছাড়াও ভাসমান ম্যাক্রোফাইট যেমন পানিফল (*Trapa bispinosa*), টোপা পানা (*Pistia stratiotes*), কচুরিপানা (*Telanthra philoxeroides*), ভাসমান গুল্ম, *azolla pinnata*, *salvinia cucullata*, ডাকউইড (*Lemna minor*), কলমী (*Polygonum*), হেলেশা (*Tilanthra philoxeroides*) ইত্যাদি এই অঞ্চলের বিভিন্ন পুকুর, খাদ এবং বিলের অগভীর পানিতে পাওয়া যায়। দর্শনীয় জলের গাছপালা হল পদ্ম (*Nelumbo nucifera*) এবং বিভিন্ন জাতের শাপলা (*Nymphaea pubescens*), নীল পদ্ম (*Nymphaea stellata*) ইত্যাদি।

এর বাইরে, বিভিন্ন রকম ফুলগাছ যেমন হাসনাহেনা (*Cestrum nocturnum*), গাঁদা (*Gardenia augusta*) দোলনচাঁপা, বেলা (*Jasminun Scandens*) জবা, কামিনী, শেফালী (*Nyctanthes Arbortristis*), পাতাবাহার ইত্যাদি নান্দনিকতার জন্য বাড়ির আঙিনাতেও জন্মে।

অধ্যায় - ০২: ঝুঁকি সনাক্তকরণ

২.১ ঝুঁকি সনাক্তকরণ

দুর্যোগ প্রাকৃতিক বা মনুষ্যসৃষ্ট একটি ঝুঁকির চূড়ান্ত পরিণতি (ঝুঁকি হল এমন একটি পরিস্থিতি যার জীবন, স্বাস্থ্য, সম্পত্তি বা পরিবেশের উপর মারাত্মক প্রভাব সৃষ্টির সম্ভাবনা রয়েছে) যা ভীষণভাবে সমাজ বা পরিবেশকে প্রভাবিত করে। দুর্যোগ দুই শ্রেণিতে শ্রেণীবদ্ধ করা যেতে পারে: প্রাকৃতিক দুর্যোগ এবং মনুষ্যসৃষ্ট দুর্যোগ। একটি প্রাকৃতিক দুর্যোগ হল একটি প্রাকৃতিক ঝুঁকির চূড়ান্ত পরিণতি (উদাঃ ঘূর্ণিঝড়, বন্যা, আগ্নেয়গিরির অগ্ন্যুৎপাত, বন্যা, নদী ভাঙন, ভূমিকম্প বা ভূমিধস) যা পরিবেশকে মারাত্মকভাবে প্রভাবিত করে এবং আর্থিক, পরিবেশগত বা জীবনের ক্ষতি সাধন করে। মানব অভিপ্রায়, অবহেলা, ভুল অথবা মনুষ্যসৃষ্ট ব্যবস্থার ব্যর্থতার ফলে সৃষ্ট দুর্যোগকে মনুষ্যসৃষ্ট দুর্যোগ বলা হয়। পৌরসভার ঝুঁকি সনাক্তকরণের জন্য কিছু বিশেষ বিবেচ্য বিষয় রয়েছে যেমন:

- পৌরসভা সবচেয়ে বেশি ভূমিকম্প ঝুঁকির মধ্যে রয়েছে কারণ এর অবস্থান ভূমিকম্প প্রবণ অঞ্চলের ১ম ক্যাটাগরিতে। এই সমস্যা নিরসনের জন্য নেত্রকোনা ও ময়মনসিংহ জেলার সমন্বয়ে একটি ভূমিকম্প ঝুঁকি বিশ্লেষণ ও ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা তৈরি করা যেতে পারে। এতে ভূমিকম্পকালীন করণীয় কি হবে, ঝুঁকির মাত্রা ইত্যাদি বিষয় বিশ্লেষণের মাধ্যমে পরিকল্পনা গ্রহণ করা যাবে। পৌরসভা ঘূর্ণিঝড় বিপদ ফানেলের মধ্যে নেই।
- ১৯৮৮ সালের বন্যা ব্যতীত, পৌরসভার কোনও অঞ্চল বন্যার হুমকির মধ্যে নেই। পৌরসভাতে কোনও সাধারণ বন্যার অঞ্চল নেই।

২.২ কঠিন বর্জ্য: বিদ্যমান ব্যবস্থাপনা ও প্রস্তাবনা

পরিবারের বর্জ্য: বর্জ্য ব্যবস্থাপনা শহরের অধিবাসীদের জন্য একটি খুব গুরুত্বপূর্ণ সুবিধা। পরিকল্পিত বর্জ্য ব্যবস্থাপনা মানে হল একটি টেকসই পরিবেশ। পৌরসভায় পরিকল্পিত বর্জ্য ব্যবস্থাপনার অভাব রয়েছে। বর্জ্য ফেলার ক্ষেত্রে, পৌরসভার ১৭% অধিবাসীরা ডাস্টবিন ব্যবহার করেন, ১৩% অধিবাসীরা তাদের বাড়ির পাশে ড্রেনে তাদের বাড়ির বর্জ্য ফেলে, ১২% অধিবাসীরা তাদের বাড়ির পাশে বর্জ্য ফেলে এবং ৪% অধিবাসীরা তাদের কঠিন বর্জ্য নিকটবর্তী নদী ও খালগুলিতে ফেলে।

শেরপুর পৌরসভাতে, কিছু বর্জ্য স্থানীয় সিবিএসএস (CBOS) দ্বারা সংগ্রহ করা হয় এবং এটি ওয়ার্ড নং ২ এবং ৩ এ যায়। কঠিন বর্জ্য সংগ্রহে জনগণের অংশগ্রহণ প্রক্রিয়াটিকে সিবিএস-এর অন্তর্ভুক্ত করে নিশ্চিত করা যেতে পারে। গৃহ থেকে বর্জ্য ফেলার জায়গার দূরত্ব বিবেচনা করা উচিত। বেশিরভাগ ক্ষেত্রে (৪৮%), ঘর থেকে কঠিন বর্জ্য ফেলার অবস্থানের দূরত্ব ০.২৫ থেকে ০.৫০ কিমি হয়। ৩২% ডাস্টবিন বাড়ি থেকে ০.৫ কিমি দূরে এবং ১০% অধিবাসীদের ০.২৫ কিলোমিটারের মধ্যে ডাস্টবিনে আছে। ওয়ার্ড নং ৭ এ ৯৭% বাড়ি থেকে ০.৫ কিমি বেশি দূরত্বে ডাস্টবিন রয়েছে।

শিল্প বর্জ্য: পৌরসভায় ১৮৯টি শিল্প-কারখানা শিল্প বর্জ্য উৎপাদন করে। মোট শিল্প বর্জ্য বিষয়ক কোন পরিসংখ্যান নেই। ধরা হয় যে, ১৩১টি চালকল প্রতিদিন ৬৫৫ কেজি (৫ কেজি প্রতি রাইস মিল উৎপাদন করে), ১৭ টি কৃষি-ভিত্তিক শিল্প প্রতি দিন ৮৫ কেজি বর্জ্য উৎপাদন করে (প্রতিদিন প্রতি শিল্পে ৫ কেজি), ২ টি খাদ্য উৎপাদন শিল্প প্রতিদিন ২০ কেজি বর্জ্য উৎপাদন করে (প্রতিদিন প্রতি শিল্পে ১০ কেজি), ১৮ টি কাঠ মিল উৎপাদন করে ৫৪ কেজি (প্রতি কেজি প্রতি ৫ টাকা), ২ টি কৃষি-ভিত্তিক শিল্প কারখানা প্রতি দিন ২০ কেজি (প্রতিদিন ১০ কেজি প্রতি কারখানায়), ১ টি তামাক প্রক্রিয়াকরণ শিল্প প্রতিদিন ২০ কেজি উৎপাদন করে, ১ টি পিভিসি পণ্য শিল্প প্রতিদিন ২০ কেজি উৎপাদন করে এবং অন্যান্য ২ টি শিল্প প্রতিদিন ২০ কেজি উৎপাদন করে (প্রতি শিল্পে ১০ কেজি)। সুতরাং, ধারণা করা হয় যে শেরপুর পৌরসভায় অবস্থিত শিল্পগুলি দ্বারা মোট ৮৯৪ কেজি কঠিন শিল্প বর্জ্য উৎপাদিত হয়। এসব শিল্প-কারখানার কঠিন আবর্জনা সংলগ্ন জমিতে ফেলা হয়।

রান্নাঘর ও বাজার বর্জ্য: শেরপুর পৌরসভাতে অবস্থিত কাঁচা বাজার গুলো থেকে উৎপাদিত মোট কঠিন বর্জ্য গণনা করা হয়েছে। মোট ২৬ টি কাঁচা বাজার পৌরসভাতে রয়েছে। মাছ ও সবজি এলাকা ছাড়াও বাজারে প্রায় ২২৭৬ টি দোকান রয়েছে। ২২৭৬ টি দোকান দিনে প্রতিদিন ২,২৭৬ কেজি কঠিন বর্জ্য উৎপাদন করে (প্রতিদিন কমপক্ষে ১ কেজি) এবং ২৬ কাঁচাবাজারের মাছ ও সবজি এলাকায় প্রতিদিন ২৬০ কেজি কঠিন বর্জ্য উৎপন্ন করে (প্রতি বাজারে কমপক্ষে ১০ কেজি)। সামগ্রিকভাবে, প্রতিদিন ২৫৩৬ কেজি কঠিন বর্জ্য বাজার দ্বারা উৎপাদিত হয়। সেই বর্জ্যগুলি বাজারের চারপাশে নিম্নভূমিতে ফেলা হচ্ছে।

ক্লিনিকাল / হাসপাতালের বর্জ্য: বিদ্যমান স্বাস্থ্য সুবিধার সংখ্যা কম। পৌরসভাতে ৩৩ টি স্বাস্থ্য কেন্দ্র রয়েছে (১০ টি হাসপাতাল, ২টি চক্ষু হাসপাতাল, ১৯ টি ক্লিনিক, ১ ডায়াগনস্টিক সেন্টার এবং ১টি পশু হাসপাতাল)। সেই স্বাস্থ্য সুবিধাগুলি ওয়ার্ড নং ২, ৩, ৪ এবং ৫ এ অবস্থিত। পৌরসভাতে ক্লিনিকাল বর্জ্য ব্যবস্থাপনা করার কোন ব্যবস্থা নেই। ক্লিনিক ও হাসপাতালে কঠিন বর্জ্য এখানে সেখানে বা কাছাকাছি খাদে ফেলা হয়। এমন কার্যকলাপ অধিবাসীদের বিশেষভাবে নিকটবর্তী অধিবাসীদের স্বাস্থ্যের জন্য ক্ষতিকর হতে পারে।

২.২.১ বর্জ্য ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি

শেরপুর পৌরসভাতে কঠিন বর্জ্য সংগ্রহ ও নিষ্পত্তি পৌরসভা কর্তৃপক্ষের দায়িত্ব। সংগ্রহ ও কঠিন বর্জ্য নিষ্পত্তির জন্য ৪০ জন ঝাড়ুদার, পরিবহনের জন্য ৩ টি আবর্জনা ট্রাক এবং ১০ টি আবর্জনা ভ্যান রয়েছে। উৎপাদন বিন্দু থেকে চূড়ান্ত নিষ্পত্তি বিন্দু পর্যন্ত কঠিন বর্জ্য তিনটি কার্যকরী উপাদানের মধ্যে ভাগ করা যেতে পারে-

- ❖ বর্জ্য উৎপাদন এবং সংরক্ষণ
- ❖ সংগ্রহ
- ❖ চূড়ান্ত নিষ্পত্তি

বর্জ্য উৎপাদন ও সংগ্রহস্থল: শেরপুর পৌরসভাতে কঠিন বর্জ্য উৎপাদন হয় প্রতি দিনে জনপ্রতি ০.২৫ কেজি এবং মোট পৌরসভাতে উৎপাদন হয় ২২.৫ মেট্রিক টন / দিন। পৌরসভাতে ৩৪ টি আরসিসির ডাস্টবিন, ৩ টি আবর্জনা ট্রাক এবং ১০ টি রিকসা ভ্যান রয়েছে।

সংগ্রহ: বর্জ্য সংগ্রহ নিম্নলিখিত তিনটি পর্যায়ে সম্পন্ন করা হয়:

- ❖ বাসিন্দারা নিজেরাই বাড়ি থেকে অন্তর্বর্তী নিষ্পত্তি স্থলে ময়লা ফেলে।
- ❖ রাস্তা এবং ড্রেন থেকে বর্জ্য সংগৃহীত হয় ও পৌর ঝাড়ুদার এবং ক্লিনার্স দ্বারা অন্তর্বর্তী নিষ্পত্তি স্থলে ফেলা হয়।
- ❖ অন্তর্বর্তী নিষ্পত্তি স্থল থেকে ফাইনাল পয়েন্টে সংগ্রহ করা হয় ও সংরক্ষণ কর্মী দ্বারা ডাম্পিং ইয়ার্ডে তার নিষ্পত্তি হয়।

চূড়ান্ত নিষ্পত্তি: কর্তৃপক্ষ নিকটতম খাদে ও নিম্নভূমিতে ময়লা ফেলে।

২.৩ ঝুঁকি বিশ্লেষণ এবং নগর উন্নয়নে তার প্রভাব

২.৩.১ ভূমিকম্প এবং চ্যুতি রেখা

ঝুঁকি (Risk) হলো অরক্ষিত এলাকাসমূহ, মানুষ, সম্পত্তি এবং পরিবেশ কোন আপদ (Hazards) দ্বারা আক্রান্ত হলে যেসব নেতিবাচক প্রভাব পড়তে পারে তার সম্ভাবনা। এটি একটি ধারণা যা একটি নির্দিষ্ট পরিস্থিতি থেকে উদ্ভূত ফলাফলের সম্ভাব্যতা বর্ণনা করে।

নীচের মানচিত্র অনুযায়ী আপদ (Hazards), ঝুঁকি (Vulnerability) এবং আপদের জন্য গৃহীত প্রতিরোধ ব্যবস্থার দুর্বলতা (exposure) দ্বারা প্রভাবিত হয়। একটি আপদ ঘটার মাত্রা, ঝুঁকির মাত্রা এবং সেই আপদের জন্য প্রতিরোধ ব্যবস্থার দুর্বলতার মাত্রা এলাকার মানুষের ঝুঁকি নির্ধারণ করে। যদি এই তিনটি বিষয়ের মধ্যে যেকোন একটি বৃদ্ধি পায়, তাহলে ঝুঁকির পরিমাণ বৃদ্ধি পাবে। এই তিনটি বিষয়ের মধ্যে যেকোন একটি হ্রাস পেলে, ঝুঁকি কমে যায়। যদি এই তিনটি বিষয়ের মধ্যে যেকোন একটি পুরোপুরি দূর করা যায় তাহলে কোন ঝুঁকি থাকবে না। বেশিরভাগ ক্ষেত্রেই আপদ (Hazards) দূর করা যায় না, কিন্তু ঝুঁকি (Vulnerability) এবং আপদের প্রতি প্রতিরোধ ব্যবস্থার দুর্বলতা (exposure) সম্পূর্ণরূপে নির্মূল করা যেতে পারে। সুতরাং, দুর্বলতা নির্মূল করতে পারলে ঝুঁকি সম্পূর্ণরূপে দূর করা যাবে। যখন মানুষ অস্থায়ী উপকরণ দ্বারা নির্মিত ঘরে বাস করে তখন আপদের প্রতি প্রতিরোধ ব্যবস্থার দুর্বলতা (exposure) বৃদ্ধি পাবে। যথাযথ নিষ্কাশন পরিকল্পনা প্রস্তুত করতে পারলে মানুষের ঝুঁকি কমেবে। জলাবদ্ধতার প্রতি প্রতিরোধ ব্যবস্থার দুর্বলতা থাকে এমন কাঠামোতে বসবাসকারী মানুষের ঝুঁকি অনেক বেশী। পরিবেশের প্রতি বিরূপ প্রভাব রয়েছে এমন কোন কিছুই কাছাকাছি বা দূষণ প্রবণ এলাকায় যারা বাস করেন তারা বেশি ঝুঁকিপূর্ণ। শিল্প দূষণ হ্রাস করা উচিত এবং যেখানে সেখানে শিল্প গড়ে উঠা নিরুৎসাহিত করতে হবে। এ জন্যই মহাপরিকল্পনায় একটি পৃথক শিল্প এলাকা প্রস্তাব করা হবে যাতে এটি থেকে ছড়িয়ে পড়া দূষণ হ্রাস করা যায়। এটি মানুষের ঝুঁকি কমাতে সাহায্য করবে। পৌর এলাকাসহ পুরো জেলা ১ম শ্রেণীর ভূমিকম্প প্রবণ এলাকার মধ্যে রয়েছে।

সারণী- ২.১৪ বাংলাদেশের প্রধান প্রধান ভূমিকম্পসমূহ

সময়কাল	ভূমিকম্পের নাম	বর্ণনা	মাত্রা	রাস্তার ক্ষয়ক্ষতি (কিঃমঃ)
১৫৪৮		প্রথম ভূকম্পনটি ছিল খুবই তীব্র। সিলেট এবং চট্টগ্রামে তীব্র কম্পন অনুভূত হয়। বিভিন্ন যায়গায় মাটি ফুঁড়ে গন্ধকের (সালফার যৌগ) গন্ধযুক্ত পানি এবং কাদামাটি বের হয়ে আসে।		
১৬৪২		সিলেট জেলায় অনেক বেশি ক্ষতি সাধন হয়। অনেক ভবনে ফাটল সৃষ্টি হয় তবে জীবননাশের কোন ঘটনা ঘটে নাই।		
১৬৬৩		আসামে আধা ঘণ্টা ব্যাপি তীব্র ভূমিকম্পন হয় যা সিলেট জেলায় এর কম্পন অনুভূত হয়।		
২এপ্রিল, ১৭৬২	আরাকান ভূমিকম্প	এই ভূমিকম্পে ফউল দ্বীপের তীর সমুদ্রপৃষ্ঠ থেকে ২.৭৪ মিটার এবং চেদুয়া দ্বীপের উত্তর-পশ্চিম তীর সমুদ্রপৃষ্ঠ থেকে ৬.৭১ মিটার উপরে উঠে যায়। এছাড়াও চট্টগ্রামের অদূরে ১৫৫.৪০ বর্গ কিঃমিঃ এলাকা সমুদ্রে তলিয়ে যায়। মেঘনা নদীর পূর্ব পাড় বরাবর ঢাকা থেকে চট্টগ্রাম পর্যন্ত খুব তীব্র কম্পন অনুভূত হয়। ঢাকায় প্রায় ৫০০ মানুষের প্রাণহানি হয়, নদী ও ঝিলের পানির স্তর স্বাভাবিকের চেয়ে অনেক বেড়ে গিয়ে দুই তীর পাবিত হয়, মৃত মাছ পাড়ে ছড়িয়ে পড়ে। একটি বড় নদী শুকিয়ে যায়। প্রায় ২০০ মানুষ এবং অগণিত গৃহপালিত জীবজন্তু নিখোঁজ হয়। সীতাকুন্ড পাহাড়ে দুইটি আগ্নেয়গিরি সক্রিয় হয়ে ওঠে। অবস্থানঃ বাংলাদেশের পূর্ব দিকে (২২ডিগ্রি উত্তর ও ৯২ ডিগ্রি পূর্ব)	৮.৮	১.৫
১০এপ্রিল, ১৭৭৫		ঢাকায় তীব্র ভূকম্পন অনুভূত হয় তবে কোন প্রাণহানি ঘটে নাই		
১১মে, ১৮১২		বাংলাদেশের বিভিন্ন স্থানে তীব্র ভূকম্পন অনুভূত হয়। তবে সিলেটে এর তীব্রতা সবচেয়ে বেশি ছিল		
১৮৬৫		১৮৬৫ সালের শীতকালে দ্বিতীয় ভূমিকম্পের সময় তীব্র ভূকম্পন অনুভূত হয়েছিল, তবে কোন গুরুতর ক্ষতি হয়নি।		

সময়কাল	ভূমিকম্পের নাম	বর্ণনা	মাত্রা	রাস্তার ক্ষয়ক্ষতি (কিঃমঃ)
১৮-৬৯	কাছাড় ভূমিকম্প	কাছাড় ভূমিকম্প নামে পরিচিত। সিলেটে তীব্রভাবে অনুভূত হয় তবে কোন প্রাণহানী হয়নি। গির্জার চূড়া ধ্বসে পড়ে, কোর্টের দেয়াল এবং সার্কিট হাউস বাংলোর দেয়ালে ফাটল হয়। জেলার পূর্বাংশের অনেক নদীর পাড় ভেঙ্গে ভেতরের দিকে ঢুকে পড়ে।	৭.৫	১১
১৪ জুলাই, ১৮৮৫	বেঙ্গল ভূমিকম্পন	বেঙ্গল ভূমিকম্পন হিসাবে পরিচিত। কেন্দ্র ছিল মানিকগঞ্জে। এটি গভীরে অবস্থিত যমুনা ফল্টের সাথে সম্পর্কিত ছিল।	৭.০	০.১
১৮৮৯		জৈন্তিয়া পাহাড়ে সংঘটিত হয়েছিল। এতে সিলেট শহর ও আশেপাশের এলাকাগুলি আক্রান্ত হয়	৭.৫	-
১২ জুন, ১৮৯৭	দ্যা গ্রেট ইন্ডিয়ান আর্থকুয়েক	গ্রেট ইন্ডিয়ান ভূমিকম্প ছিল ৮.৭ মাত্রার একটি ভূমিকম্প যার উৎপত্তিস্থল ছিল শিলং মালভূমিতে। ১২ জুন সকাল ৫ টা ৫ মিনিটে এ ভূমিকম্প ঘটে। সিলেট শহরের পাকা ভবনগুলিতে গুরুতর ক্ষতি হয়, যেখানে মৃতের সংখ্যা বেড়ে দাঁড়ায় ৫৪৫ এ। পাকা ভবন ধ্বসে পড়ার জন্য এত হতাহতের ঘটনা ঘটে। পূর্বে দক্ষিণ-লুশাই পাহাড় থেকে পশ্চিমে শাহবাদ পর্যন্ত পুরো বাংলায় এই কম্পন অনুভূত হয়েছিল। ময়মনসিংহে বিচারকের বাসভবন সহ জেলা শহরের অনেক সরকারি ভবন ধ্বংস হয়ে গেছে এবং জমিদারের মালিকানাধীন বেশিরভাগ দ্বিতল পাকা ভবন ক্ষতিগ্রস্ত হয়েছিল। ঢাকা-ময়মনসিংহ রেলপথের সেতুগুলির ব্যাপক ক্ষতি হওয়ায় প্রায় পনেরো দিনের জন্য যোগাযোগ বিচ্ছিন্ন ছিল। জেলার নদী (ব্রহ্মপুত্র) যোগাযোগ ব্যাহত হয়। প্রাণহানি খুব বেশি না হলেও প্রায় পাঁচ মিলিয়ন রুপির সমমানের সম্পদের ক্ষতি হয়েছিল বলে অনুমান করা হয়। রাজশাহীতে বিশেষ করে পূর্বাংশে তীব্র কম্পন অনুভূত হয় এবং ১৫ জন মারা যায়। ঢাকায় সম্পদের ব্যাপক ক্ষতিসাধন হয়েছিল। টিপারার পাকা ভবন ও পুরাতন অনেক মন্দির ক্ষতিগ্রস্ত হয়।	৮.৭	-
৮ জুলাই, ১৯১৮	শ্রীমঙ্গল ভূমিকম্প	শ্রীমঙ্গল ভূমিকম্প হিসাবে পরিচিত। ৩ জুলাই হওয়া ৭.৬ মাত্রার এ ভূমিকম্পের কেন্দ্র ছিল মৌলভীবাজারের শ্রীমঙ্গলে। শ্রীমঙ্গলে গুরুতর ক্ষতি ঘটেছে, তবে ঢাকায় খুব ক্ষুদ্র প্রভাব পড়ে।	৭.৩	-
২ জুলাই, ১৯৩০	ধুব্রি ভূমিকম্প	ধুব্রি ভূমিকম্প হিসাবে পরিচিত। ৩ জুলাই হওয়া ৭.১ মাত্রার এ ভূমিকম্পের কেন্দ্রস্থল ছিল আসামের ধুব্রিতে। এ ভূমিকম্পে রংপুর জেলার পূর্বাঞ্চলে অনেক ক্ষয়ক্ষতি সাধিত হয়।	৭.১	০.১৫
১৯৩৪	বিহার-নেপাল ভূমিকম্প	বিহার-নেপাল ভূমিকম্প হিসাবে পরিচিত। ১৫ জানুয়ারী হওয়া ৮.৩ মাত্রার এ ভূমিকম্পের কেন্দ্রস্থল ছিল বিহারের দরভাঙ্গায়। এ ভূমিকম্পে বিহার, নেপাল ও উত্তর প্রদেশে ব্যাপক ক্ষয়ক্ষতি হয়, তবে বাংলাদেশের কোন অংশ সেভাবে আক্রান্ত হয়নি। ৩ জুলাই ৭.১ মাত্রার আরেকটি ভূমিকম্প ভারতের আসামের ধুব্রিতে হয়। এতে বাংলাদেশের বৃহত্তর রংপুর জেলায় উল্লেখযোগ্য ক্ষয়ক্ষতি সাধিত হয়েছে।	৭.০	-
১৯৫০	আসাম ভূমিকম্প	আসাম ভূমিকম্প হিসাবে পরিচিত। ১৫ আগস্ট ৮.৪ মাত্রার একটি ভূমিকম্প হয়েছিল যার কেন্দ্রস্থল ছিল ভারতের আসামে। সারা	৮.৫	-

সময়কাল	ভূমিকম্পের নাম	বর্ণনা	মাত্রা	রাস্তার ক্ষয়ক্ষতি (কিঃমঃ)
		বাংলাদেশে কম্পনটি অনুভূত হয়েছিল তবে কোন ক্ষয়ক্ষতি হয়নি।		
১৯৯৭	চট্টগ্রাম ভূমিকম্প	২২ নভেম্বর চট্টগ্রামে ৬.০ মাত্রার একটি ভূমিকম্প অনুভূত হয়। এতে চট্টগ্রাম শহরের আশপাশের এলাকায় সামান্য ক্ষয়ক্ষতি ঘটেছে।	৬.১	-
২২ জুলাই, ১৯৯৯		৫.২ মাত্রার এ ভূমিকম্পের কেন্দ্রস্থল ছিল মহেশখালী উপকূলে। মহেশখালী দ্বীপ এবং সংলগ্ন সমুদ্রে তীব্রভাবে অনুভূত হয়। বাড়িঘর ক্ষতিগ্রস্ত হয় এবং অনেক ক্ষেত্রে ধ্বসে পড়ে।		
২৭ জুলাই, ২০০৩		৫.১ মাত্রার এ ভূমিকম্প রাঙ্গামাটি জেলার বড়কল উপজেলার কলারুনিয়া ইউনিয়নে সংঘটিত হয়। ০৫ টা ১৭ মিনিট ২৬ সেকেন্ডে এ কম্পন শুরু হয়।	৫.১	
২০১১	সিকিম ভূমিকম্প	উত্তরাঞ্চলে এ ভূমিকম্প সবচেয়ে জোরালোভাবে অনুভূত হয়েছিল। এছাড়াও ঢাকা, রংপুর, কুড়িগ্রাম, সিলেট, বরিশাল, ফরিদপুর, রাজবাড়ী, খুলনা, পাবনা, বগুড়া, কুমিল্লা, নোয়াখালী এবং চট্টগ্রাম পর্যন্ত এ ভূমিকম্প অনুভূত হয়। আতঙ্কগ্রস্ত মানুষজন তাদের ঘরবাড়ি ও অফিস থেকে বেরিয়ে এসেছিল। তবে কিছু ভবনে ফাটল ছাড়া সেরকম হতাহতের খবর পাওয়া যায়নি। ভূমিকম্পের সময় কয়েক মিনিটের জন্য মোবাইল ফোন সংযোগ বিচ্ছিন্ন হয়ে পড়ে। অবস্থানঃ নেপালের সীমান্তের কাছাকাছি কাঞ্চনজঙ্ঘা সংরক্ষণ এলাকা, ভারতের সিকিম রাজ্য, তারিখঃ ১৮ সেপ্টেম্বর, ২০১১, মাত্রাঃ ৬.৯, স্থিতিকালঃ ৩০-৪০ সেকেন্ড। গভীরতাঃ ১৯.৭ কিঃমিঃ	৬.৯	-

সূত্রঃ বিবিএস, ২০১১

২.৩.২ বন্যা এবং আকস্মিক ঢল

শেরপুর পৌরসভা ব্রহ্মপুত্র নদের প্লাবনভূমিতে পড়ে যা গঙ্গার সক্রিয় বন্যাভূমি এবং এর পাশের ভাঙ্গনপ্রবন প্লাবনভূমি নিয়ে গঠিত। ভাঙ্গনপ্রবন প্লাবনভূমি প্রধানত মৃদু ঢাল, পুরানো চ্যানেল এবং অববাহিকার একটি মসৃণ ভূমি নিয়ে গঠিত। বর্তমান এবং পূর্বের নদীপথ বরাবর ঢালটি অনিয়মিতভাবে বিস্তৃত বিশেষ করে পশ্চিম দিকে। এদিকে পাড় খুব অনিয়মিতভাবে উঁচুনিচু। ব্রহ্মপুত্রের পলিমাটি চুন জাতীয় পদার্থ ধারণ করে কিন্তু অববাহিকার মাটি ও পুরনো পাড়ের মাটি অম্লীয়। এলাকায় ভয়াবহ বন্যার কোন তথ্য নেই। আর্থ-সামাজিক জরিপ থেকে প্রাপ্ত ফলাফলও এটি সমর্থন করে।

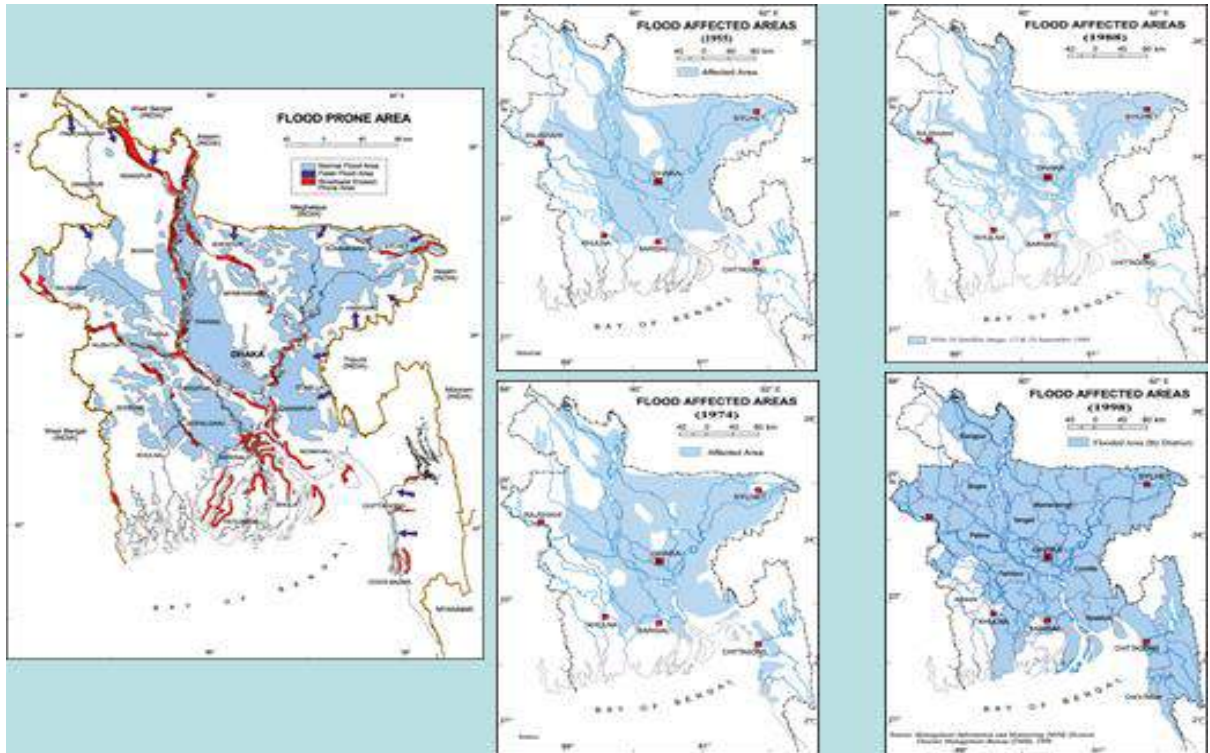
১৯৮৮ এবং ২০০৫ সালে উত্তরের আকস্মিক ঢলে পৌরসভায় বন্যা হয়। যখন হিমালয়ের পাদদেশে ভারী বৃষ্টি পড়ে, তখন আকস্মিক ঢলে শেরপুর পৌরসভা নিম্নগা হওয়ার জন্য সম্ভাবনার সৃষ্টি হয় এবং এটি মৃগী নদীর মাধ্যমে ঘটে। পৌরসভার কেন্দ্রীয় এলাকা ছাড়া অন্যান্য এলাকা আকস্মিক জল দ্বারা প্রাণিত হচ্ছে।

২.৩.৩ নদীভাঙ্গন

শেরপুর পৌরসভা মৃগী নদীর তীরে গড়ে উঠেছে। এলাকায় তীব্র নদীভাঙ্গনের কোনো ঘটনা নেই। মাঝে মাঝে, আকস্মিক ঢল শহরে প্রবেশ করে।

২.৩.৪ খরা

খরা হল অস্বাভাবিক ও অপরিপূর্ণ বৃষ্টিপাতের দরুন প্রলম্বিত শুষ্ক আবহাওয়া অবস্থা। এটা ঘটে যখন বাষ্পীভবন এবং বাষ্পপাত্যাণ দীর্ঘ সময়ের জন্য বৃষ্টিপাতের পরিমাণের চেয়ে বেশি থাকে। খরা পৃথিবী রৌদ্রদগ্ধ করে দেয় যার ফলে পানি সংকট হয়, কৃপ শুকিয়ে যায়, জমির আর্দ্রতা কমে, স্ট্রিম প্রবাহ হ্রাস পায়, ফসলের হ্রাস পায়, পশুপালনের জন্য পশুখাদ্য শস্য পাওয়া যায় না। পানীয় জল, ফসল উৎপাদন, এবং পশুপালনের জন্য বৃষ্টিপাতের উপর নির্ভরশীল সম্প্রদায়ের জন্য খরা একটি প্রধান প্রাকৃতিক বিপত্তি। প্রাচীন কাল থেকেই খরা মানবসমাজে সুদূরপ্রসারী প্রভাব ফেলে আসছে। বড় এলাকাগুলো ধুলো বাড় এবং অগ্নি থেকে ক্ষতিগ্রস্ত হয়। খরা প্রাচীনমানব সম্প্রদায়ের মাইগ্রেশনের একটি কারন হতে পারে। উপমহাদেশে গত শতাব্দীর সবচেয়ে খারাপ খরা ১৯৯৯-২০০০ সালে ভারতের ১২টি রাজ্যে ঘটেছে।



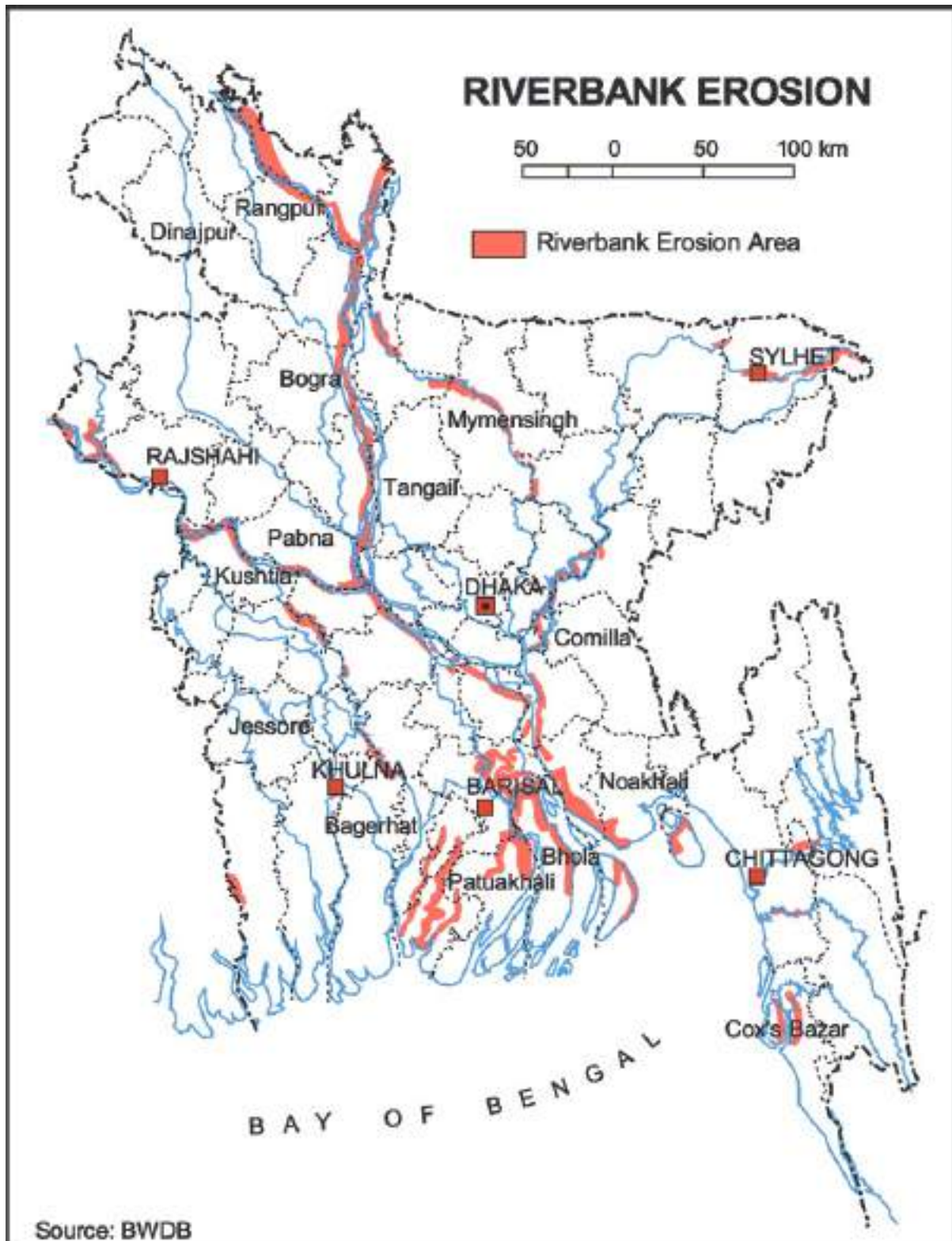
মানচিত্র- ২.১: বাংলাদেশের বন্যা

সূত্র: পানি উন্নয়ন বোর্ড

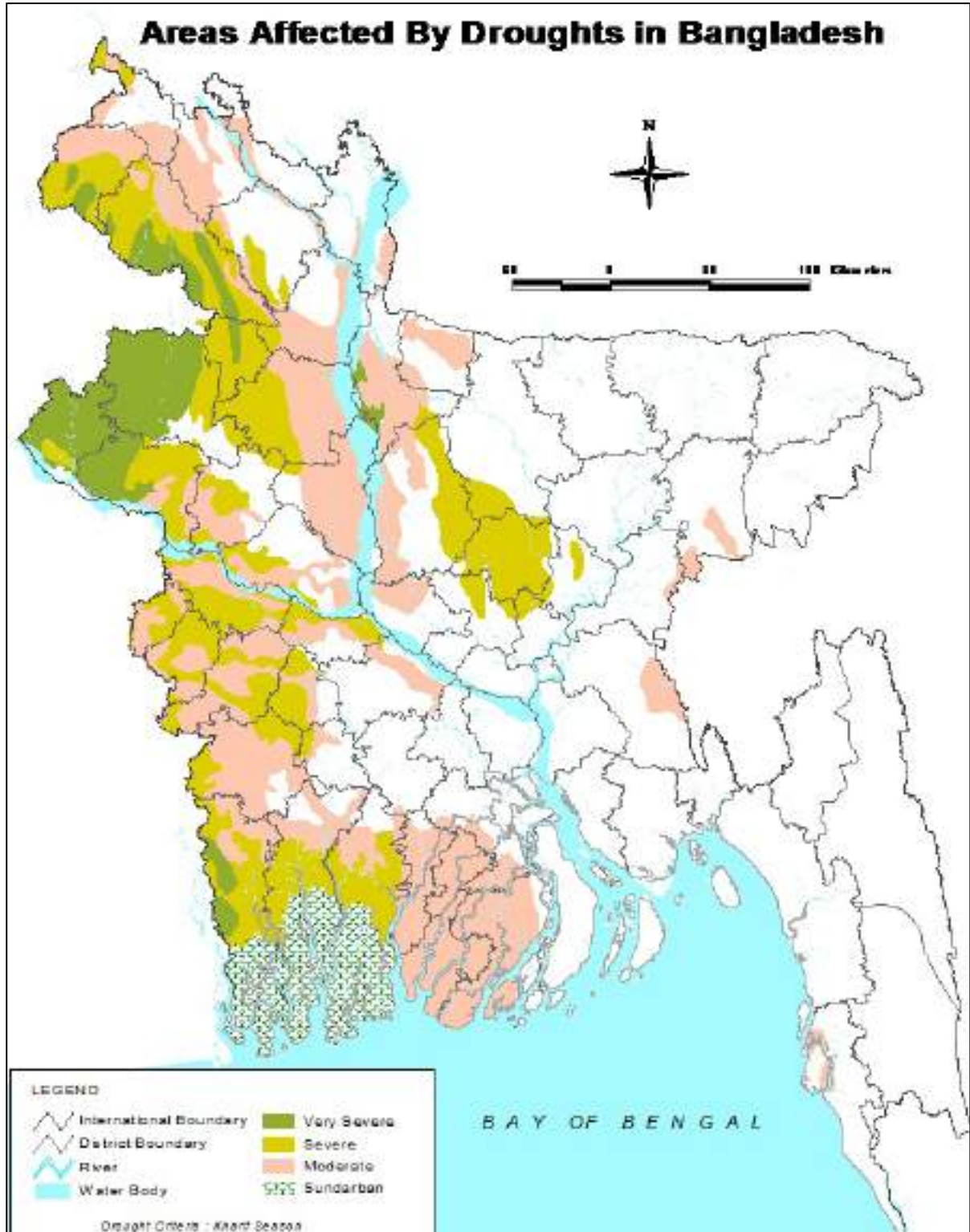
বাংলাদেশে ফসল ফলানোর মৌসুমে ফসলের সন্তোষজনক বৃদ্ধির জন্য স্বাভাবিকভাবে মাটিতে যে পরিমাণ আর্দ্রতা থাকা দরকার তা যদি না থাকে তখন তাকে খরা হিসেবে সঙ্গায়িত করা হয়। খরা বাংলাদেশের উত্তর-পশ্চিম জেলায় হয়ে থাকে।

খরা বেশিরভাগই প্রাক বর্ষা এবং বর্ষা-উত্তর সময়ে বাংলাদেশ হয়ে থাকে। ১৯৪৯ থেকে ১৯৭৯ সাল পর্যন্ত খরা পরিস্থিতি সারা দেশকে কখনো প্রভাবিত করেনি। ১৯৫১ সালে ৩১.৬৩%, ১৯৫৭ সালে ৪৬.৫৪%, ১৯৫৮ সালে ৩৭.৪৭%, ১৯৬১ সালে ২২.৩৯%, ১৯৬৬ সালে ১৮.৪২%, ১৯৭২ সালে ৪২.৪৮%, ১৯৭৯ সালে ৪২.০৪% এলাকা খরায় আক্রান্ত হয়। ১৯৮১ এবং ১৯৮২ সালে খরা চলাকালীন ফসল উৎপাদন ব্যহত হয়। গত ৫০ বছরে বাংলাদেশ প্রায় ২০ বার খরার শিকার হয়। সাম্প্রতিক

দশকে ১৯৯০ সালে বাংলাদেশের উত্তর-পশ্চিমের খরা অবস্থা ৩.৫ মিলিয়ন টন চাল উৎপাদন ঘাটতির কারন ছিল। শেরপুর পৌরসভাসহ পুরো জেলায় গুরুতর খরা হয়েছে।



মানচিত্র- ২.২: বাংলাদেশের নদীভাঙ্গন চিত্র
সূত্রঃ পানি উন্নয়ন বোর্ড

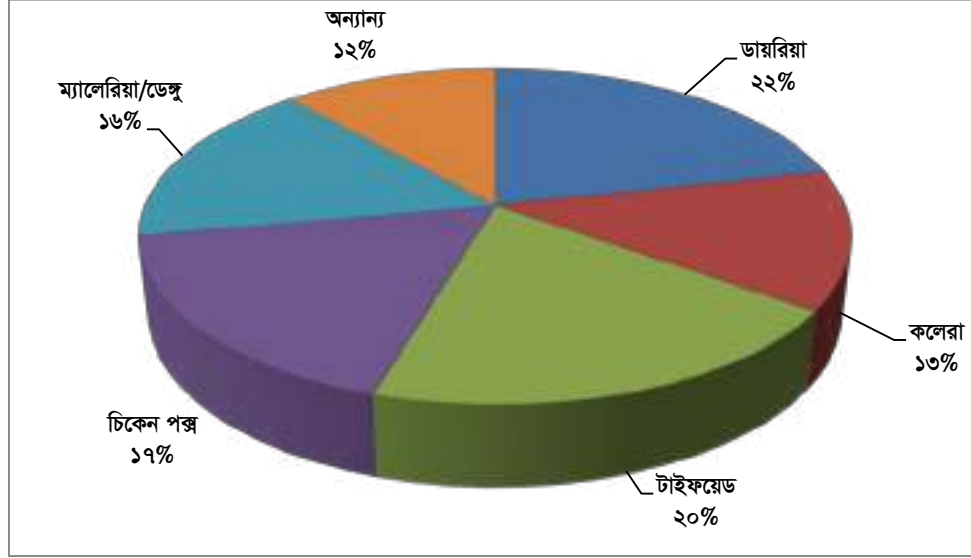


মানচিত্র- ২.৩: খরা কবলিত এলাকা

সূত্রঃ স্পারসো, বাংলাদেশ

২.৩.৫ স্বাস্থ্য বিপত্তি

ডায়রিয়া, কীট সংক্রমণ, পাকস্থলীর ক্ষত, শ্বাসযন্ত্রের সংক্রমণ, চর্ম রোগ ও রক্তাক্ততার মত রোগ পৌরসভায় খুব সাধারণ। গত ছয় মাসে পৌরসভার পরিবারের সদস্যদের অসুস্থতা এবং অসুস্থতা সংক্রান্ত পরিষেবা প্রদানকারীর তথ্য নিচে দেখানো হল:



চিত্র- ২.১: পরিবারের সদস্যদের অসুস্থতা

সূত্র: হাউসহোল্ড লেভেল বেঞ্চমার্ক সার্ভে, ২০১৬

আয় বৃদ্ধির সঙ্গে বিস্তৃত পানীয় জল, স্বাস্থ্যকর স্যানিটেশন, উন্নত আবাসন অবস্থা এবং খাদ্যতালিকাগত খাবারের উন্নতি হবে। অন্যদিকে মোটর যানবাহন, শিল্প ও ইট ভাটার ধোঁয়া নির্গমনের জন্য শ্বাসযন্ত্রের রোগ, কার্ডিয়াক রোগ এবং রক্তচাপ আরো বৃদ্ধি পেতে পারে। মানুষের স্বাস্থ্য অবস্থা আরও উন্নত করার জন্য কর্তৃপক্ষ কর্তৃক নিম্নলিখিত পদক্ষেপগুলি গ্রহীত হবে:

- ❖ বিস্তৃত পানীয় জল সরবরাহ, স্বাস্থ্যকর স্যানিটেশন এবং উন্নত হাউজিং অবস্থা নিশ্চিত করা।
- ❖ ভাল কর্মসংস্থান সৃষ্টির মাধ্যমে আয় বর্ধিতকরণ ও খাদ্যতালিকাগত খাবার নিশ্চিত করা।
- ❖ মোটরযুক্ত যানবাহন এবং শিল্প কারখানাসহ অন্যান্য সম্ভাব্য উৎস থেকে নির্গমন নিয়ন্ত্রণ দ্বারা বায়ু দূষণ হ্রাস করা।
- ❖ ইট ভাটা, পরিকল্পনা এলাকার বাহিরে স্থাপন করতে হবে।

একই সময়ে, জনগণের সচেতনতার প্রয়োজন রয়েছে। উত্তরদাতাদের থেকে প্রাপ্ত তথ্য অনুযায়ী, অধিকাংশ পৌরবাসী নিরাপদ পানি, নিরাপদ স্যানিটেশন এবং পরিচ্ছন্নতা ও প্রাথমিক স্বাস্থ্যসেবা বিষয়ক কোনো সচেতনতা বৃদ্ধিকারী, বার্তা / সার্বজনীন স্বাস্থ্য ও নিরাপত্তা সংক্রান্ত প্রশিক্ষণ পান নি। পৌরসভার এই বিষয়টিতে পর্যাপ্ত মনোযোগ দিতে হবে।

২.৪ পৌরসভা শক্তিশালী করার জন্য বিভিন্ন পদ্ধতি সনাক্তকরণ

শেরপুর পৌরসভা পরিবেশগত সমস্যা থেকে মুক্ত। পৌরসভাতে কিছু ক্ষুদ্র পরিবেশগত সমস্যা দেখা দেয়। যা নিচে আলোচনা করা হয়।

- ❖ শেরপুর পৌরসভার পরিবেশ গ্রীষ্মে নাতিশীতোষ্ণ ও শীতকালে ঠান্ডা এবং বৃষ্টিপাত বেশি। উচ্চ বৃষ্টিপাত এবং ঠান্ডা শীতকালের কারণে, মানুষের জীবন সমন্বয় করা কঠিন হয়ে পড়ে।
- ❖ ৫টি প্রাকৃতিক খাল ও পৌরসভার ১ টি নদী যা প্রাকৃতিক নিকাশন ব্যবস্থার মূল উৎস। যা প্রাকৃতিক নিকাশন সমস্যার সমাধান করতে পারে। তবে, খালের বেশিরভাগ অংশ ভরাট হয়ে গিয়ে জলাবদ্ধ অবস্থায় রয়েছে।

- ❖ পৌরসভাতে ৮ টি ভারী ও দূষণকারী (লাল শ্রেণী) শিল্প কারখানা রয়েছে। যারা ধীরে ধীরে বায়ু দূষণ বৃদ্ধি করবে। দীর্ঘমেয়াদী হলে বায়ু দূষণ হৃদরোগ, কার্ডিও রোগ এবং ফুসফুসের ক্যান্সার সহ আরো গুরুতর স্বাস্থ্য সমস্যা করতে পারে।
- ❖ মৃগি নদী পৌরসভার দক্ষিণ-পশ্চিম সীমানা দিয়ে প্রবাহিত হচ্ছে। চাপাতলি খালের সাথে কেবলমাত্র নদীর সংযোগ রয়েছে। ফলস্বরূপ, জলাবদ্ধতা সমস্যা অদূর ভবিষ্যতে সৃষ্টি হতে পারে।
- ❖ নির্বিচারে আবাস নির্মাণ পৌরসভার কেন্দ্রীয় এলাকায় ড্রেনেজ কনজেশন তৈরি করে। এই ধরনের উন্নয়ন কার্যক্রমগুলি পৌরসভার প্রাকৃতিক ঢাল পরিবর্তন করেছে এবং বৃষ্টির পানির স্বাভাবিক প্রবাহকে বাধা দিচ্ছে।

২.৪.১ সমস্যা প্রশমনের ব্যবস্থা

পৌরসভাতে শব্দ দূষণ মূলত: তিন ছইলার, করাত কল এবং চালের হাসকিং মিল থেকে উৎপন্ন শব্দ দ্বারা হচ্ছে। পানি দূষণে "আর্সেনিক" হুমকিস্বরূপ। বায়ু দূষণ প্রধানত যানবাহন, চাতাল, শস্য কল, চালের হাসকিং মিল এবং আসবাবপত্রের দোকান থেকে নির্গত ধুলো দ্বারা সৃষ্টি হচ্ছে। এছাড়াও বন্যার সময় সৃষ্টি জলাবদ্ধতায় পানি দূষিত হয়ে স্বাস্থ্য ঝুঁকি তৈরি করেছে। বিভিন্ন রোগ যেমন আমাশয়, ডায়রিয়া ইত্যাদি এই স্বাস্থ্য ঝুঁকির প্রধান উৎস। বিশেষ করে বর্ষা মৌসুমে, খাল থেকে বহিরাগত আকস্মিক বন্যা পরিবেশের জন্য আরেকটি হুমকি। এর উপরে পরিবর্তনশীল পরিবেশ পৌরসভার জন্য উদ্বেগের বিষয়। বাস্তবমুখী পরিকল্পনা এবং সঠিক সমাধান পরিকল্পনায় গুরুত্ব দিতে হবে।

তবে রাস্তাঘাট নির্মাণ, নিষ্কাশন ব্যবস্থা, সেতু / কালভার্ট, আবাসন, শিল্প প্রতিষ্ঠান ও হাটবাজারের মত কার্যক্রম বাস্তবায়ন করা হলে প্রাকৃতিক পরিবেশ ও ভূমি ব্যবহারে আমূল পরিবর্তন হবে। কৃষিজমি শহুরে বা আধা শহুরে এলাকায় রূপান্তরিত হবে। বিদ্যমান প্রাকৃতিক সৌন্দর্য নষ্ট হবে; জলাশয় ভরাট হয়ে পড়বে এবং নগরায়নের কারণে মাটি ভরাটের ফলে প্রাকৃতিক ঢাল নষ্ট হয়ে পড়বে। অতএব, প্রাকৃতিক পরিবেশ বজায় রাখতে এসকল বিষয় মহাপরিকল্পনা, কাঠামো পরিকল্পনা ও কার্যকরী বিনিয়োগ পরিকল্পনা প্রণয়নের সময় বিবেচনায় রাখতে হবে।

সুষ্ঠু পরিকল্পনা নীতি এবং নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থার মাধ্যমে একটি টেকসই ও বসবাসযোগ্য পরিবেশ তৈরি করতে হবে। এই দৃষ্টিভঙ্গিকে সামনে রেখে, বিভিন্ন কার্যক্রমের মাধ্যমে সুষ্ঠু পরিবেশ বিষয়ে জনগণের সচেতনতা বাড়াতে হবে। সকল সরকারি ও বেসরকারি প্রতিষ্ঠানের জন্য প্রয়োজনীয় ভূমি ব্যবহার নির্দিষ্ট করতে হবে।

২.৪.২ ঝুঁকি মূল্যায়ন এবং প্রস্তুতি

UGHP-III প্রকল্প সম্পর্কে শুনেছেন এবং এর সম্পর্কে কিছুটা সচেতনতা আছে এমন উত্তরদাতাদের মধ্যে, ৩৩.৩৩% উত্তরদাতারা বলেছেন যে, মৎস্য চাষের সংস্কৃতি এই প্রকল্প দ্বারা প্রভাবিত হবে, ৮.৩৩% মনে করে যে এর কোনও প্রভাব নেই এবং ৫৮.৩৩% এই ধরনের প্রভাব সম্পর্কে জানা নেই। উত্তরদাতাদের মধ্যে কেউই মনে করেন না যে পুকুর, বিল ইত্যাদি এই প্রকল্প দ্বারা প্রভাবিত হবে।

৪০০ জন উত্তরদাতাদের মধ্যে ২৩৪ জন (৫৮.৫০%) উল্লেখ করেছেন যে, পৌর কর্তৃপক্ষ রাস্তার পাশে বা পতিত জমিতে গাছ লাগায় না, তাদের মধ্যে ৮৯ জন (২২.২৫%) বলেছে যে, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ গাছ লাগিয়েছে এবং ৭৭ জন (১৯.২৫%) তারা বলেছে এই সম্পর্কে সচেতন না।

ঝুঁকি মূল্যায়ন একটি সম্ভাব্য ঝুঁকি চিহ্নিত করা এবং একটি বিপত্তি ঘটলে কি ঘটতে পারে তা বিশ্লেষণ করার একটি প্রক্রিয়া। দুর্যোগ প্রস্তুতির জন্য একটি বিপত্তির সম্ভাব্য ঝুঁকি চিহ্নিত করা ও ঝুঁকির সঠিক মূল্যায়ন করা একটি গুরুত্বপূর্ণ পর্যায়। একটি নির্দিষ্ট এলাকার ঝুঁকি মূল্যায়নের উপর ভিত্তি করে, সেই এলাকার জন্য একটি দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা প্রস্তুত করা হয়। কিন্তু এফজিডি হতে পাওয়া যায় শেরপুর পৌরসভার জন্য কোনও নির্দিষ্ট দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা নেই।

শেরপুরে পরিবেশ দূষণের আওতায় রয়েছে কারণ এখানে বর্তমানে নগরায়ন সংঘটিত হচ্ছে। এর ফলে এখানে জনঘনত্বের সাথে যানবাহনের সংখ্যাও বৃদ্ধি পাচ্ছে। সুতরাং, নগরের বায়ু দূষণ এবং এই এলাকার বায়ুতে স্বল্প মাত্রার কণাকার পদার্থের (এসপিএম) উপস্থিতি রয়েছে। একইভাবে পৌরসভায় শব্দ দূষণ বিদ্যমান রয়েছে। মাটি দূষণের জন্য প্রধানত কৃষিকাজে কীটনাশক ব্যবহার এবং জলাধারের সাথে সংযুক্ত ড্রেনের মধ্যে নিষ্ক্ষিপ্ত মনুষ্য বর্জ্য দায়ী।

পৌরসভার সমস্ত পয়ঃবর্জ্যগুলি শেষ পর্যন্ত খাল ও অন্যান্য জলাধারের মাধ্যমে নদীতে গিয়ে পড়ে এবং নদীর পানি দূষিত করে। বস্তি এলাকায় পরিস্থিতি সবচেয়ে খারাপ কারণ এখানে বেশিরভাগ ল্যাট্রিনই অস্বাস্থ্যকর।

দূষণের আরেকটি প্রধান উৎস অপরিষ্কৃত কঠিন বর্জ্য। পারিবারিক জরিপের তথ্য অনুযায়ী, গৃহস্থালির বর্জ্য সাধারণত কাছাকাছি খোলা জায়গায় ফেলা হয় (উত্তরদাতাদের ৬৮% অনুসারে)। শুধুমাত্র ১% উত্তরদাতাকে ঘরের দরজা থেকে বর্জ্য সংগ্রহের পরিষেবাসমূহের সাথে যুক্ত করা হয়, ১৫% বর্জ্য ডাস্টবিনে নিক্ষেপ করে, ৩% তাদের বর্জ্যকে নর্দমাগুলিতে নিক্ষেপ করে এবং ১৩% বর্জ্যকে পুকুরের মধ্যে ফেলে দেয়। কিছু জায়গায় ডাম্পিং এলাকা আছে। বর্জ্য ব্যবস্থাপনার অবস্থা ভাল নয়।

২.৪.৩ ওয়ার্ড ভিত্তিক ঝুঁকি (Vulnerability) গণনা

শেরপুর পৌরসভার ওয়ার্ড ভিত্তিক দুর্বলতার গণনা বস্তি, বাসিন্দাদের আয়, শিক্ষার হার, বিধবার সংখ্যা, পেশা, পাকা রাস্তা এবং পৌরসভাবাসীর সাথে আলোচনার মতো বিভিন্ন উপাদান সম্পর্কিত প্রাপ্ত তথ্যের ভিত্তিতে তৈরি। উপাদান অনুসারে গণনা এবং সুবিধা স্থাপনের পরে ঝুঁকিপূর্ণ ওয়ার্ড চিহ্নিত করা হয়েছে। সর্বাধিক ঝুঁকিপূর্ণ ওয়ার্ড ৬, দ্বিতীয় ঝুঁকিপূর্ণ ওয়ার্ড ২, ৩, ৫ এবং ৮। এই ওয়ার্ডগুলিতে জলাবদ্ধতার সমস্যা বেশি দেখা যায়। অন্যান্য ওয়ার্ডে ঝুঁকি তুলনামূলকভাবে কম।

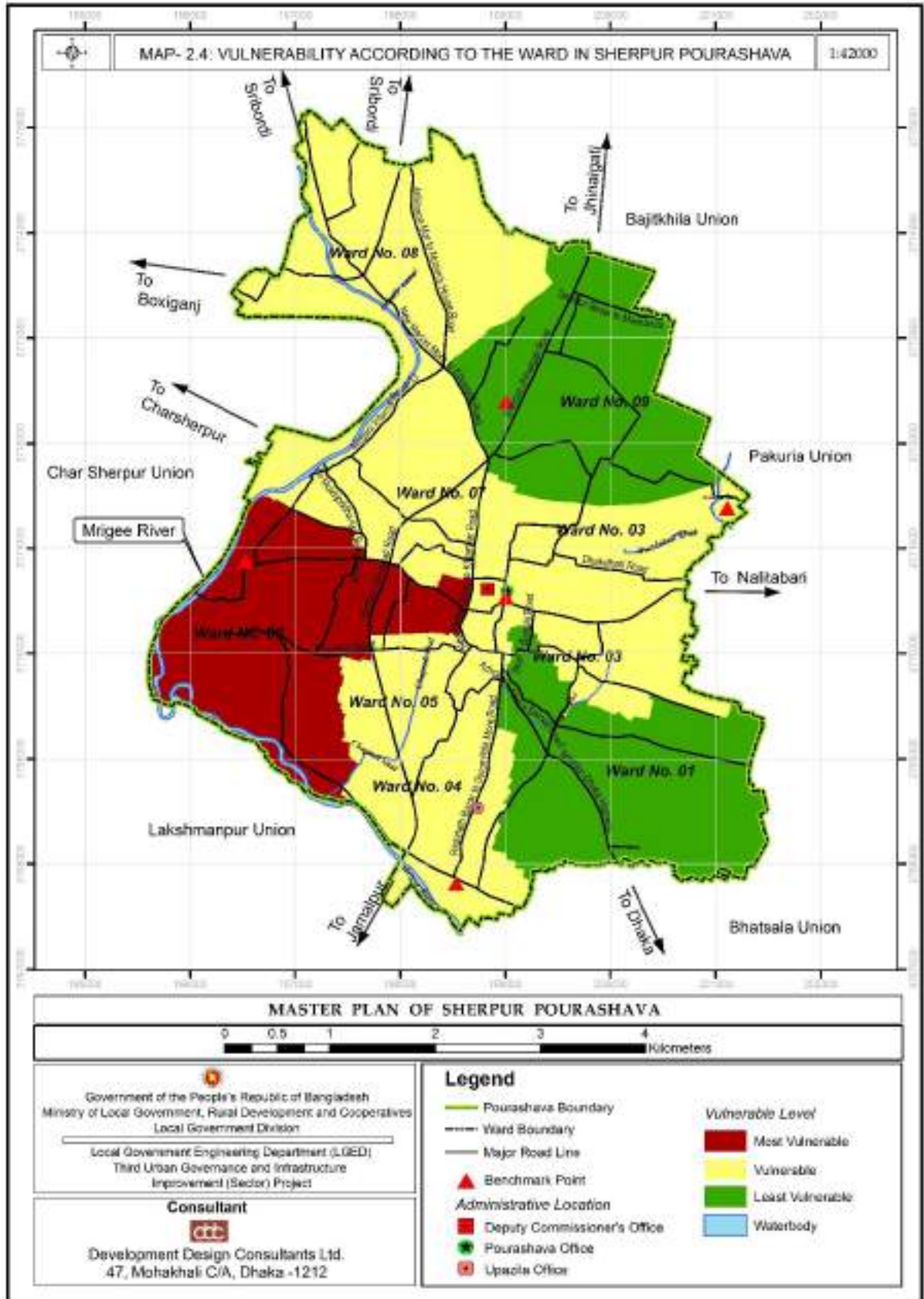
কমিউনিটিগুলি এবং পৌরসভা দ্বারা সৃষ্ট ঝুঁকিগুলি বোঝা জাতীয় প্রস্তুতির জন্য অপরিহার্য। এই গবেষণায় জাতিগত প্রস্তুতির প্রথম দুটি উপাদানগুলি সমর্থন করার জন্য কমিউনিটিগুলির জন্য একটি সাধারণ এবং সামঞ্জস্যপূর্ণ পদ্ধতি প্রদান করে: ১) ঝুঁকি সনাক্তকরণ এবং মূল্যায়ন; এবং ২) ক্ষমতা প্রয়োজন অনুমান। এটি বিদ্যমান স্থানীয়, রাষ্ট্র, উপজাতীয়, এবং আঞ্চলিক বিপত্তি সনাক্তকরণ এবং ঝুঁকি মূল্যায়ন প্রক্রিয়ার উপর বিস্তৃত, যা জাতির সর্বশ্রেষ্ঠ ঝুঁকি বিশ্লেষণ করে এবং আমাদের জাতির মুখোমুখি হওয়া দীর্ঘমেয়াদী প্রবণতা সহ ঝুঁকিগুলির সম্পূর্ণ পরিসরের যৌথ বোঝার ক্ষেত্রে অবদান রাখে।

জাতীয় প্রস্তুতি লক্ষ্য অর্জনের জন্য সমগ্র সম্প্রদায়ের অংশগ্রহণ প্রয়োজন। ব্যক্তি, পরিবার, ব্যবসায়, সংগঠন, সম্প্রদায়ের নেতৃত্ব, এবং উর্ধ্বতন কর্মকর্তাদের যে ঝুঁকিগুলি তারা মুখোমুখি এবং তাদের ভূমিকা এবং প্রতিরোধ, সুরক্ষা, ক্ষয়ক্ষতি, প্রতিক্রিয়া এবং পুনরুদ্ধারের ক্ষেত্রে অবদান রাখতে পারে সে সম্পর্কে সম্প্রদায়গুলিকে শিক্ষিত করলে আরও ভালো হবে।

সারণি- ২.২৪ ওয়ার্ডভিত্তিক দুর্বলতা

ওয়ার্ড নং	দুর্বলতার কারনসমূহ	শতকরা
০১	স্বল্প দুর্বল	৫৫.০৬%
০২	নদী ভাঙন ও বন্যা	৮৩.৩১%
০৩	পানি ঘাটতি	৭১.০৩%
০৪	পানি ঘাটতি	৭৬.৭৬%
০৫	বন্যা ও জলাবদ্ধতা	৭৯.৫৪%
০৬	বন্যা, জলাবদ্ধতা ও পানি ঘাটতি	৯২.০১%
০৭	পানি ঘাটতি	৬৪.৮৮%
০৮	পানি ঘাটতি	৭৭.৯৮%
০৯	স্বল্প দুর্বল	৬২.০৭%

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তুতকৃত, ২০১৮



মানচিত্র- ২.৪: ওয়ার্ড অনুযায়ী দুর্যোগ ঝুঁকির অবস্থা

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক তৈরিকৃত, ২০১৮

অধ্যায়- ০৩: পরিবেশ দূষণ ও প্রশমন

৩.১ বায়ু, পানি এবং শব্দ দূষণের কারণ

৩.১.১ বায়ু দূষণ

বায়ু দূষণ রাসায়নিক, কণায়ুক্ত বস্তু বা জৈব পদার্থের কারণে ঘটে থাকে যা মানুষের বা অন্যান্য জীবন্ত প্রাণীর ক্ষতি বা অস্বস্তি বা পরিবেশকে ক্ষতিগ্রস্ত করে।

অগভীর ইঞ্জিন চালিত যানবাহনগুলির চলাচল (নচিমন / কারিমন) বায়ু দূষণের জন্য দায়ী কারণ এরা জ্বালানী হিসাবে ডিজেল ব্যবহার করে থাকে। ডিজেল পার্টিকুলেট মটর (ডিপিএম) এর মধ্যে ডিজেল কণা ও অ্যারোসলের মধ্যে ছাইয়ের কণা, ধাতব কণা, সালফেটস এবং সিলিকেট অন্তর্ভুক্ত। ছোট আকারের কণাগুলি নিঃশ্বাসের মাধ্যমে সহজেই ফুসফুসে প্রবেশ করে বিভিন্ন রোগ যেমন মাথা ব্যথা, মাথা ঘোরা, মাথা হালকা ভাব, বমিভাব, কাশি, শ্রমসাধ্য শ্বাস নেয়া, বুকের ব্যথা এবং চোখ, নাক ও গলা জ্বালা ইত্যাদি সৃষ্টি করতে পারে। দীর্ঘমেয়াদে এই কণাগুলির সংস্পর্শে আসলে কার্ডিওভাসকুলার রোগ, কার্ডিওপুলোমারী রোগ এবং ফুসফুসের ক্যান্সারের মতো গুরুতর স্বাস্থ্য সমস্যাগুলি হতে পারে।

পৌরসভার বিভিন্ন স্থানে ৪ টি ওয়ার্কশপ, ২ টি ধাতব শিল্প, ৪ টি অটোমোবাইল এবং ৩৯ টি বিভিন্ন শিল্প রয়েছে। এসকল শিল্প কারখানা বায়ু দূষণের জন্য প্রধানত দায়ী। মিলে ধান ভানার আগে চাল সিদ্ধ করা হয়। মিলের ফুটন্ত চুল্লীর মধ্যে জ্বালানী হিসেবে কাঠ, ধানের গুড়া, শাঁস বা কাঠের মিহি গুঁড়ো ব্যবহার করা হয়। চিমনির মাধ্যমে মুক্ত ধোঁয়া এবং গরম গ্যাস ব্যাপক বায়ু দূষণ করে। হাসকিং এর সময়কালে, মিলগুলি বায়ুতে ধুলো ছেড়ে দেয় এবং কাছাকাছি পরিবেশকে দূষিত করে। এসব মিলের কোনো শোধনাগার নেই। পৌরসভা কর্তৃপক্ষ এখনো সেই শিল্পগুলিতে শোধনাগার কেন্দ্র স্থাপনের উদ্যোগ গ্রহণ করেনি।

৩.১.২ পানি দূষণ

প্রাকৃতিক অবস্থা থেকে শারিরিক, রাসায়নিক ও মাইক্রোবায়োলজিকাল গঠন পরিবর্তিত হলে পানি দূষিত হয়েছে বলে মনে করা হয়। সম্প্রদায়ের ব্যবহৃত পানিকে বর্জ্য পানি বা ড্রেনের ময়লা পানি বলা হয়। যদি এসব পানি জলাধারে যাওয়ার পূর্বে শোধন করা না হয়, তবে গুরুতর দূষণ হতে পারে। নগর, শিল্প এলাকা, কৃষি জমি ও খনি থেকে প্রবাহিত বৃষ্টির পানি পুনরায় নদী, খাল বা পুকুরে ফিরে আসে তাহলে হতে পারে আবার পানি দূষণ।

শেরপুর পৌরসভায় পুকুর, খাল ও নদী ভূ-পৃষ্ঠ থেকে প্রাপ্ত পানির উৎস। ভূ-পৃষ্ঠের পানি মূলত: রাসায়নিক পদার্থমুক্ত থাকে। তবে শস্যখেতে কীটনাশক ও রাসায়নিক সারের ব্যবহার এই পানি উৎসকে দূষিত করছে। বৃষ্টির পানি এই রাসায়নিক পদার্থ ধুয়ে নিয়ে নিকটবর্তী পানির উৎসে নিয়ে যায় যার ফলে পানি দূষিত হয়। এখনও ভূ-পৃষ্ঠের পানি দূষণ নিয়ন্ত্রণের জন্য কোন উদ্যোগ নেয়া হয়নি।

১৯৬৭ সালে, ডিপিএইচই ভূগর্ভস্থ পানির বৈশিষ্ট্য পরিমাপ করেছে। এই গবেষণায় তারা দুই দিক থেকে শেরপুরের ভূগর্ভস্থ পানির বৈশিষ্ট্য পরিমাপ করেছিল। যে গবেষণা থেকে সংগৃহীত তথ্য নীচে দেওয়া হয়।

শেরপুরের ভূত্বকে আয়রন এবং ম্যাগানিজের পরিমাণ কম। পানীয় জলের তাপমাত্রা বেশ স্বাভাবিক। ইসিআর'৯৭ এ পানীয় জলের জন্য নির্ধারিত P^H এর মান সন্তোষজনক। এর মতে, ভূ-পৃষ্ঠের P^H মাত্রা ৬.৫ থেকে ৮.৫ এর মধ্যে হওয়া উচিত। লোহার মত অন্যান্য উপকরণ মান স্ট্যান্ডার্ড সীমার উপরে।

সারণী- ৩.১: শেরপুর পৌরসভার ভূত্বকীয় অবস্থা

কেন্দ্র	কুয়া নং	কুয়ার ব্যস (ইঞ্চি)	কুয়ার গভীরতা (ফুট)	পানির তাপমাত্রা (ফারনহাইট)	PH	আয়রন	ক্লোরাইড	দৃঢ়তা (Hardness)		CaCO ₃ হিসাবে ক্ষারীয়তা		মোট ক্ষয়প্রাপ্ত	গণনাকৃত CO ₂
								ক্যালসিয়াম	মোট	p	মোট		
(মিলিগ্রাম/লিটার)													
শেরপুর	৭	১.৫	২১০	৮৫	১১	১০.৫	১০.৮	২৮৪	৪০৪	০	৪২০	৪৩০	৫৮
শেরপুর	১	২.০	২১০	৮৪	১১	১০.৮	১.৩	৩০৪	৪০৮	০	৪৩২	৪৭৫	৭৫

সূত্র: এসআরডিআই ডিপিএইচই থেকে অভিযোজিত।

৩.১.৩ শব্দ দূষণ

শব্দ দূষণ, মূলত: অপ্রীতিকর মনুষ্য, প্রাণী বা মেশিন দ্বারা তৈরি শব্দ যা মানুষের ও প্রাণীকূলের কার্যকলাপ বা ভারসাম্যকে ব্যাহত করে। শব্দ দূষণের একটি প্রধান কারণ মোটর যানবাহন। অন্যান্য উৎসগুলি হচ্ছে গাড়ী অ্যালার্ম, অফিস সরঞ্জাম, কারখানা যন্ত্রপাতি, নির্মাণ কাজ, অডিও বিনোদন সিস্টেম, লাউডস্পিকার এবং শোরগোল। পৌরসভার, ইঞ্জিন চালিত রিক্সা এবং বিদ্যুৎ চালিত অটোরিকশাগুলি স্থানীয় রাস্তাগুলিতে চলছে। তারা পৌরসভার মাধ্যমে বা বাইরে ভ্রমণের জন্য প্রধান পরিবহন মোড়। সড়কগুলিতে তাদের কর্মক্ষম সময়গুলিতে ইঞ্জিন উৎপন্ন শব্দগুলি শব্দ দূষণের উৎস হিসাবে কাজ করে। পৌরসভা কর্তৃপক্ষ ইতিমধ্যে এসব যানবাহন চলাচল সীমিত করার জন্য পদক্ষেপ গ্রহণ করেছে। নৈত্রিকোনা পৌরসভাতে অবস্থিত সাউন্ড মিল ও ওয়ার্কশপগুলি থেকে উৎপন্ন শব্দগুলিও শব্দগত দূষণের উৎস।

৩.১.৪ আর্সেনিক

শেরপুর পৌরসভা পানি সরবরাহ ব্যবস্থা পাম্প হাউস, ব্যক্তিগত ঘর সংযোগ এবং নলকূপ দ্বারা গঠিত। পৌরসভার মতে, ভূ-গর্ভস্থ পানিতে আর্সেনিকের উপস্থিতি রয়েছে। এই সমস্যা নিরসনের জন্য একটি আর্সেনিক দূরীকরণ প্ল্যান্ট তৈরি করা হচ্ছে।

৩.২ পরিবেশ দূষণ নিরসনের ব্যবস্থাগুলি নিয়ন্ত্রণ করা

শেরপুর পৌরসভার পূর্বে চিহ্নিত পরিবেশ দূষণ কমানোর জন্য নিম্নলিখিত সিদ্ধান্ত বিবেচনা করা হবে।

শীর্ষ ব্যবস্থাপনা প্রতিশ্রুতি

একটি দুর্যোগ প্রশমন পরিকল্পনা সফল হওয়ার জন্য, পরিকল্পনাটির কেন্দ্রীয় দায়িত্ব অবশ্যই শীর্ষ ব্যবস্থাপনার উপর ন্যস্ত হবে এবং এদের অবশ্যই সমন্বয় সাধন এবং পৌরসভায় এর কার্যকারিতা নিশ্চিত করতে হবে। এছাড়াও, কার্যকর প্রশমন পরিকল্পনা প্রণয়নে প্রয়োজনীয় পর্যাপ্ত সময় এবং সম্পদ সংস্থান করার জন্য শীর্ষ ব্যবস্থাপনা দায়ী থাকবে। আবশ্যিক সম্পদ সংস্থানের মধ্যে আর্থিক ব্যবস্থাপনা ও সকল কর্মীদের প্রচেষ্টা অন্তর্ভুক্ত থাকতে হবে।

পরিকল্পনা কমিটি প্রতিষ্ঠা

পরিকল্পনার উন্নয়ন ও বাস্তবায়ন তত্ত্বাবধান করার জন্য একটি পরিকল্পনা কমিটি নিযুক্ত করা হবে। পরিকল্পনা কমিটি অন্যান্য প্রতিষ্ঠানের সব কার্যকরী অংশে প্রতিনিধিদের অন্তর্ভুক্ত করা হবে। মূল কমিটির সদস্যরা সাধারণত অপারেশন ম্যানেজার এবং ডেটা প্রসেসিং ম্যানেজার নিয়ে গঠিত। এই কমিটি পরিকল্পনার সুবিধা গুলোও নির্ধারণ করে।

প্রক্রিয়াকরণ এবং অপারেশন জন্য অগ্রাধিকার প্রতিষ্ঠা

প্রতিষ্ঠানের প্রতিটি বিভাগের গুরুত্বপূর্ণ প্রয়োজনগুলিকে অগ্রাধিকার দেওয়ার জন্য মূল্যায়ন করতে হবে। অগ্রাধিকার প্রতিষ্ঠা গুরুত্বপূর্ণ কারণ কোনও প্রতিষ্ঠানের কাছে অসীম সম্পদ থাকে না এবং সম্পদ বরাদ্দের ক্ষেত্রে একটি মানদণ্ড অবশ্যই নির্ধারণ করা উচিত। অগ্রাধিকার নির্ণয়ের সময় প্রায়শই কিছু বিষয় নিয়ে পর্যালোচনা করা হয়, যেমন- কার্যকরী কর্মকান্ড, প্রধান কর্মী এবং তাদের ক্রিয়াকলাপ, তথ্য প্রবাহ, ব্যবহৃত প্রক্রিয়াকরণ ব্যবস্থা, পরিষেবা সরবরাহ করা, বিদ্যমান নথিপত্র, ঐতিহাসিক রেকর্ড এবং জাতীয় নীতি ও কৌশল।

প্রক্রিয়াকরণ ও কর্মকান্ড বিশ্লেষণ করার মাধ্যমে জটিলতা এড়িয়ে কিভাবে পৌরসভা এবং অন্যান্য সংস্থা সর্বাধিক সময় তাদের কর্মকান্ড পরিচালনা করতে পারে তা বের করা। একটি ক্রিটিক্যাল সিস্টেম বলতে বোঝায় এমন প্রক্রিয়া যাতে প্রয়োজনীয় কর্মকান্ড একটি সমন্বিত উপায়ে সম্পন্ন করা যায়। পৌরসভার প্রয়োজনীয়তা নিরূপণের জন্য অন্যান্য সংস্থা কর্তৃক সম্পন্নকৃত কাজের একটি নথি তৈরি করতে হবে। প্রধান কর্মকান্ডের তালিকা তৈরি হয়ে গেলে, অপারেশন এবং প্রক্রিয়াগুলি অত্যাবশ্যক, গুরুত্বপূর্ণ এবং অপরিহার্য হিসাবে অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে চিহ্নিত করা সম্ভব হবে।

তথ্য সংগ্রহ

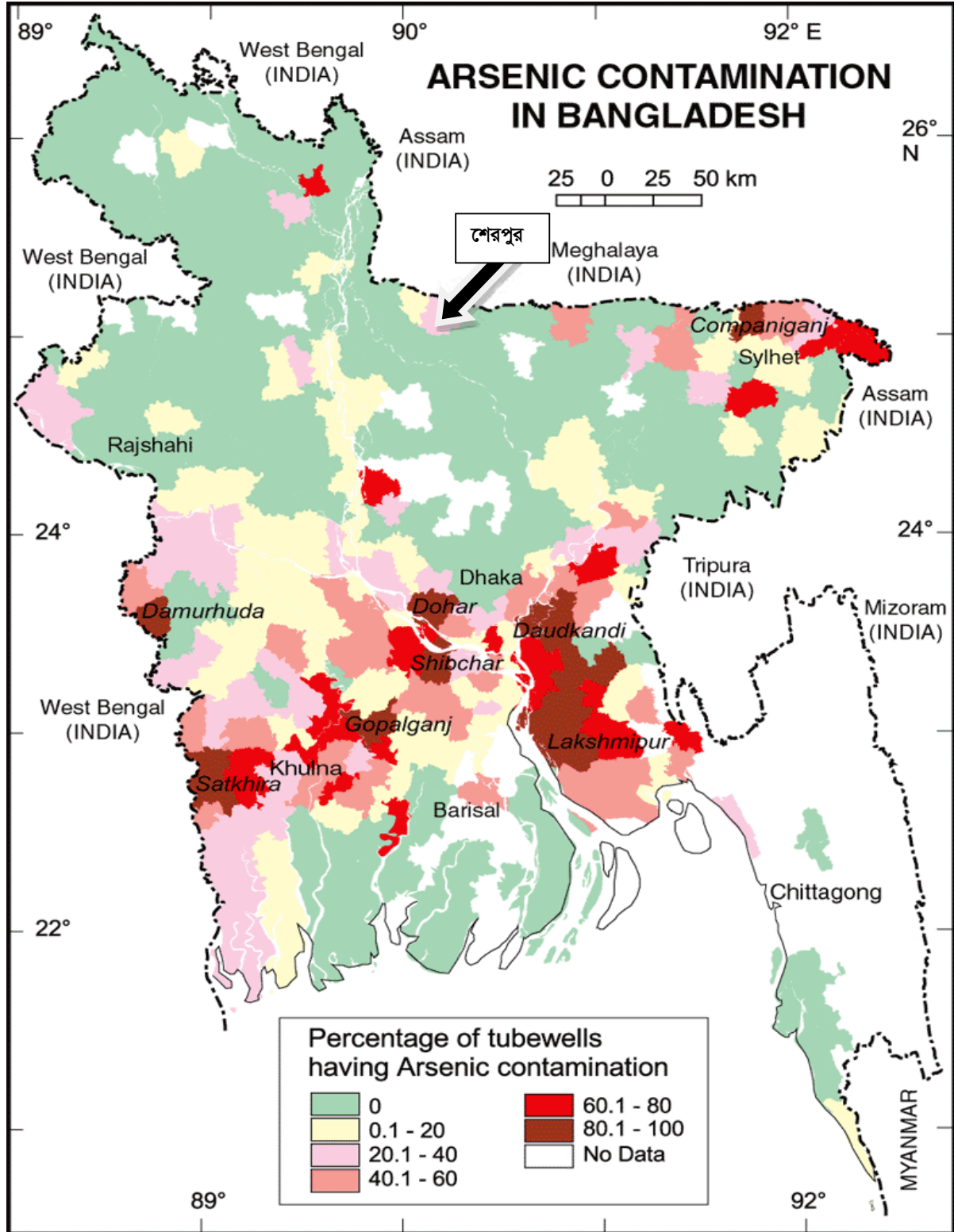
প্রস্তাবিত তথ্য সংগ্রহের উপকরণ এবং ডকুমেন্টেশনের মধ্যে রয়েছে কর্মচারী ব্যাকআপ অবস্থান তালিকা, চেকলিস্ট, সরঞ্জাম, ডকুমেন্টেশন, অফিস সরঞ্জাম, ফর্ম, ওয়ার্কশুপ এবং মাইক্রো-কম্পিউটার হার্ডওয়্যার এবং সফটওয়্যার, বিতরণ নিবন্ধন, সফটওয়্যার এবং ডেটা ফাইল ব্যাকআপ / ধারণার মতো বিভিন্ন তালিকা সময়সূচী, উপকরণ এবং ডকুমেন্টেশন। প্রাক-বিন্যস্ত ফর্মগুলি প্রায়শই ডেটা সংগ্রহের প্রক্রিয়াটিকে সহজতর করার জন্য ব্যবহার করা হয়।

একটি লিখিত পরিকল্পনা সংগঠন এবং নথিভুক্তকরণ

এরপরে, পরিকল্পনার একটি রূপরেখা বিস্তারিত পদ্ধতিগুলির জন্য প্রস্তুত করা হবে। শীর্ষ ব্যবস্থাপনা পর্যালোচনা এবং প্রস্তাবিত পরিকল্পনা টি অনুমোদন করবে। পরিশেষে চূড়ান্ত সংশোধন করার পরে রূপরেখাটি সারণির জন্য ব্যবহার করা যেতে পারে। এই পদ্ধতির অন্য চারটি সুবিধা হল -

- ১) এটি বিস্তারিত পদ্ধতি সংগঠিত করতে সাহায্য করে,
- ২) প্রকৃত লিখন প্রক্রিয়া শুরু হওয়ার আগে সমস্ত প্রধান পদক্ষেপ চিহ্নিত করে,
- ৩) অবাঞ্ছিত পদ্ধতিগুলিকে সনাক্ত করে যা একবার লিখতে হবে,
- ৪) পদ্ধতির উন্নয়ন জন্য একটি উপায় বের করে দেয়।

দূষণ প্রশমন পরিকল্পনার একটি আদর্শ বিন্যাস বিকাশের জন্য সবচেয়ে উপযোগী পদ্ধতি হল উক্ত পদ্ধতির বিস্তারিত লিখন এবং অন্যান্য তথ্যগুলির ডকুমেন্টেশন যা পরে পরিকল্পনাটিতে অন্তর্ভুক্ত করা যাবে। এই দূষণ পরিকল্পনা একটি সামঞ্জস্যপূর্ণ বিন্যাস অনুসরণ করে এবং টেকসই পরিবেশ নিশ্চিত করতে সাহায্য করে।



মানচিত্র - ৩.১: বাংলাদেশে আর্সেনিক দূষণ।

সূত্র: ডিপিএইচই, ২০১৭

টেস্টিং মানদণ্ড এবং পদ্ধতি তৈরী

দূষণ পরিকল্পনা পরীক্ষা করার পদ্ধতি সঙ্গে ডকুমেন্টেশন অন্তর্ভুক্ত। পরীক্ষার সংস্থানটি নিশ্চিত করবে যে সমস্ত প্রয়োজনীয় পদক্ষেপগুলি পরিকল্পনাটিতে অন্তর্ভুক্ত করা হবে। টেস্টিং এর জন্য অন্তর্ভুক্ত অন্যান্য কারণসমূহ হল-

- বিকল্প সুবিধা এবং পদ্ধতির সম্ভাব্যতা এবং সামঞ্জস্য নির্ধারণ।
- যে পরিকল্পনাগুলো পরিবর্তন প্রয়োজন তা সনাক্তকরণ।
- দলের ম্যানেজার এবং সদস্যদের প্রশিক্ষণ প্রদান।
- পৌরসভা / প্রতিষ্ঠানের নিয়ন্ত্রণের সক্ষমতা প্রদর্শন করা।
- দূষণ পরিকল্পনা পরিচালনা এবং নতুনিকরণের জন্য অনুপ্রেরণা প্রদান করা।

পরিকল্পনা অনুমোদন প্রাপ্তি

একবার দূষণ পরিকল্পনা প্রস্তুত হওয়ার পরে পরিকল্পনাটি অনুমোদনের জন্য ব্যবস্থাপনা পরিষদে জমা দেওয়া হয়। একটি প্রতিষ্ঠানের পরিকল্পনা নথি প্রণয়ন নিশ্চিত করা শীর্ষ ব্যবস্থাপনার প্রধান দায়িত্ব। ব্যবস্থাপনা পরিষদের দায়িত্বের মধ্যে পড়ে-

- ১) পরিকল্পনার জন্য নীতি, পদ্ধতি এবং দায়িত্ব প্রতিষ্ঠা।
- ২) প্রতি বছর প্রণীত পরিকল্পনার লিখিত পর্যালোচনা এবং অনুমোদন।

পরিকল্পনা হালনাগাদ

বার্ষিক আপডেটের সুপারিশ করা আরেকটি গুরুত্বপূর্ণ দিক। কিন্তু কিছু শিল্প বা সংস্থার আরও ঘন ঘন আপডেট প্রয়োজন পড়ে থাকে। প্রাসঙ্গিক থাকার জন্য, দূষণ পরিকল্পনা সমস্ত ব্যবসায়িক বিশ্লেষণ প্রক্রিয়ার একটি অবিচ্ছেদ্য অংশ হওয়া উচিত। প্রতিটি নতুন পণ্য প্রবর্তন এবং প্রতিটি নতুন সিস্টেম উন্নয়নের সময়ে এই পরিকল্পনা পুনর্বিবেচনা করা উচিত।

অধ্যায়- ০৪: পরিবেশগত উপাদানের উপর নিয়ন্ত্রণ

৪.১ কৃষিকাজে কীটনাশকের ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

বাংলাদেশ কৃষি ব্যবস্থায় তথাকথিত সবুজ বিপ্লব ১৯৬০ এর মাঝামাঝি সময়ে চালু করা হয়েছিল। রাসায়নিক সার, কীটনাশক এবং সেচ প্রয়োগের মাধ্যমে খাদ্যশস্য উৎপাদন, বিশেষ করে চালের বীজ (উচ্চ ফলন বিশিষ্ট) এর মাধ্যমে বৃদ্ধি করার প্রতিশ্রুতি দিয়েছে। যার ফলে খাদ্যে স্বয়ংসম্পূর্ণতা অর্জনে ফলপ্রসূ অবদান রেখেছে। যদিও রাসায়নিক উপাদান ও অন্যান্য আধুনিক প্রযুক্তির ব্যবহারের কারণে পরিবেশগত অবনতি সংঘটিত হচ্ছে। গত কয়েক দশক ধরে কীটনাশকের ব্যবহার প্রতি একর ৪০০% বৃদ্ধি পেয়েছে এবং এর দাম ৬০০% বৃদ্ধি পেয়েছে। ২০০৫ এবং ২০১০ সালের মধ্যে, কীটনাশকের বিক্রয় দ্বিগুণ হয়ে ওঠে। বর্তমানে বাংলাদেশে ২৪ টি বাণিজ্য নামক ৮৪ টি কীটনাশক সক্রিয় উপাদান নিবন্ধিত হয়েছে। মোট কীটনাশক এর ৮০% বেশি চালের ক্ষেত্রে ব্যবহার করা হয়। কীটনাশকের ব্যবহার দ্রুত বৃদ্ধি পাওয়ায় পরিবেশ ও কৃষি শ্রমিক ও ভোক্তাদের স্বাস্থ্যের উপর ক্ষতিকর প্রভাব পড়ছে। কীটনাশকগুলি ভূপৃষ্ঠ ও জলাধার দূষিত করে এবং মাছ সহ অন্যান্য জলজ জীব এবং বাত্তুসংস্থানের ক্ষতিসাধন করে।

ফসল উৎপাদনে কীটনাশকের ব্যবহার পরিবেশ দূষণের ক্ষেত্রে প্রধান উপাদান হিসাবে বিবেচনা করা হয়েছে। কীটনাশক ওষুধের ব্যাপক ব্যবহার ভূ-পৃষ্ঠ ও ভূগর্ভের পানি, মাটি এবং খাদ্যের দূষণ এবং বন্যপ্রাণী ও মানব স্বাস্থ্য ক্ষতিকর প্রভাব রাখছে। কৃষকরা প্রায়শই এক ফসলের ঋতুতে পাঁচ থেকে ছয় বার অরগানোফসফেটস এবং অর্গানোক্লোরিন কীটনাশক (যেমন ডিডিটি, লিডেন এবং টজফন) মতো বিপজ্জনক কীটনাশক স্প্রে করেন তবে কেবলমাত্র দুটি স্প্রে যথেষ্ট হতে পারে। সেচ খালগুলিতে ধান ক্ষেতের পানি নিষ্কাশন করার ফলে নদী ও হ্রদ দূষিত হচ্ছে। জল দ্বারা বাহিত অবশিষ্টাংশ উদ্ভিদ এবং প্রাণী, মাটিতে মিশে এবং ভূগর্ভস্থ পানিকে দূষিত করে। কীটনাশকের ব্যবহারের ফলে মাছের মতো উপকারী প্রাণীর সমস্যা তৈরী করে।

বাংলাদেশে কৃষিতে কীটনাশকের ব্যবহার ১৯৫৭ সালে চালু করা হয় এবং ১৯৭৩ সাল পর্যন্ত সরকার বিনামূল্যে কৃষকদের কাছে ডিডিটি ও বিএইচসি বিতরণ করে। কীটনাশক কৃষকদের পক্ষে দুটি কারণে জনপ্রিয় হয়ে ওঠে; প্রথমত, কীটপতঙ্গ নিয়ন্ত্রণে দ্রুত এবং দৃশ্যমান প্রভাব এবং দ্বিতীয়ত, কোন খরচ করতে হয়না। ১৯৭৪ সালে ৫০% ভর্তুকি হ্রাস করা হয় এবং ১৯৭৯ সালে এটি সম্পূর্ণরূপে প্রত্যাহার করা হয়। বর্তমানে, ২৪,৫৪০.৪০ মেট্রিক টন বাণিজ্যিক কীটনাশক বার্ষিকভাবে চাল, চা, পাট, আখ এবং সবজি চাষে ব্যবহার করা হচ্ছে। প্রায় ৭০% কীটনাশক চাল উৎপাদনে ব্যবহার করা হয়। চালের উপর কীটনাশক ব্যবহার করে প্রায়শই কীটপতঙ্গ নিয়ন্ত্রণে ব্যবহৃত হয়, তবে মাঝে মাঝে ছত্রাকের ব্যবহার হয়। ২০১০ সালে, প্রায় ৯০% কীটনাশক চালে ব্যবহৃত হয়। কীটনাশকের বর্ধিত ব্যবহারে প্রাথমিকভাবে দুটি উদ্বেগ দেখা দেয়:

- খামার শ্রমিকদের পাশাপাশি অন্যান্য কীটনাশকের উন্মুক্ত পরিবেশে প্রতিকূল প্রভাব।
- দূষিত ভূগর্ভস্থ পানি এবং পৃষ্ঠের পানি, পানি ব্যবহারকারীদের পাশাপাশি অন্তর্দেশীয় মৎস্য ও অন্যান্য জলজ প্রাণীদের ক্ষতি করে।

কীটনাশক ও সার ব্যবহার করার কারণে জীববৈচিত্র্য হ্রাস পাচ্ছে। স্থানীয় মাছ প্রজাতির জনসংখ্যা এখন বিপন্ন এবং ঐতিহ্যগত মাছ অদৃশ্য হয়ে গেছে। চাল এবং সবজিতে কীটনাশক ব্যবহারের কারণে পাখি এবং অন্যান্য ছোট বন্য প্রাণী ব্যাপক বিস্তারের হুমকিতে রয়েছে। চালের অধিকাংশ কৃষক কীটপতঙ্গ নিয়ন্ত্রণের জন্য কীটনাশকের উপর নির্ভরশীল।

বাংলাদেশের অধিকাংশ কৃষক কীটপতঙ্গ ব্যবস্থাপনা ও কীটনাশক প্রয়োগের সিদ্ধান্ত নিতে সক্ষম নন। যখন কোন প্রকৃত প্রয়োজন নেই তখন তারা কীটনাশক প্রয়োগ করে বা ভুল রাসায়নিক পদার্থ ভুল ডোজ এবং ভুল পদ্ধতিতে ব্যবহার করে। ফলস্বরূপ, তারা সহজেই উপকারী কীটপতঙ্গ ধ্বংস করে এবং ফসলের ক্ষতি করে।

ধারণা করা হয় যে কীটনাশক এর অবশিষ্টাংশ জলাধার, বিশেষ করে সেচ ডেন, অবশেষে পুকুর এবং নদীকে দূষিত করে। কৃষকদের এবং অন্যান্য মানুষের উপর কীটনাশকের দীর্ঘস্থায়ী ক্ষতিকর প্রভাব রয়েছে। বিভিন্ন কারণ যেমন দীর্ঘস্থায়ী স্বাস্থ্য প্রভাবের জন্য দায়ী করা হয়; অনুপযুক্ত ব্যবস্থাপনা, প্রতিরক্ষামূলক পরিমাপের অভাব, অনুপযুক্ত সংরক্ষণ পদ্ধতি, অপ্রচলিত কীটনাশক ব্যবহার ইত্যাদি।

৪.১.১ ফসল উৎপাদনে রাসায়নিক কীটনাশক এর ব্যবহার

বাংলাদেশের কৃষকরা শীতকালে চাল উৎপাদনে ২১ টি বাণিজ্যিক নামসহ মোট ১৫ টি সক্রিয় উপাদান ব্যবহার করে। ১৫ টি উপাদানের মধ্যে ৩ টি ছত্রাক ও ১২ টি কীটনাশক। বেশিরভাগ কীটনাশক স্টেম বোরার, সরুজ ফড়িং, ঘাস ফড়িং এবং অন্যান্য ক্ষতিকর পতঙ্গ বিনষ্ট করতে ব্যবহার করা হয়। ছত্রাকের বীজতলা এবং বিস্ফোরণ রোগ নিয়ন্ত্রণ করতে ব্যবহার করে। কীটনাশক ব্যবহার ফসল উৎপাদনের সময় ভেদে প্রতি ১ থেকে ৪ স্প্রে করা হয় যা উচ্চ নয়। প্রতি হেক্টর জমিতে প্রায় ১ কেজি / লিটার থেকে ১০ কেজি বা লিটার পর্যন্ত ব্যবহৃত হয়। তারা ডিলারের কাছ থেকে কীটনাশক ব্যবহার হার এবং অনুপাত সম্পর্কে জ্ঞান আছে এবং তারা কীটনাশকের খরচ বিবেচনা করে।

কৃষকেরা সমান সংখ্যক অরগানোফসফেটস এবং কার্বনেট কীটনাশক এবং প্যারাথেরয়েড ব্যবহার করে। সৌভাগ্যবশত, কৃষকেরা কোনও অর্গানোক্লোরাইন ব্যবহার করেনা। বাংলাদেশী চাল চাষীর বেশিরভাগ Ia, Ib এবং II কীটনাশক ব্যবহার করে যা WHO (World Health Organization) দ্বারা যথাক্রমে অত্যন্ত এবং মাঝারি বিপজ্জনক হিসেবে শনাক্ত করেছে। তারা প্রায় সবকটি কার্বনেট কীটনাশক ব্যবহার করে পরিবেশের জন্য অত্যন্ত বিপজ্জনক। কৃষকরা WHO ক্যাটাগরি স্টেম বোরার, আগ্রিফুরান, কার্বোফুরান, লিফ হপার, বায়েস্টারিন, ডিফোলিওটার, সানফুরান, ঘাস হপার, ফুরাডান, রাইস বাগ, গল মিডজ, বাণ্ডিন, ডাইঅক্সাথিন, প্ল্যান্ট হপার, গ্রীন লিফ হপার, কারাতে, সাইহোলোথিন, ডিফোলিওটারস, সাইমুশ, সাইপ্রমথিন, রাইস হেপা, রিপকর্ড, ডিয়াজিনন, ডিয়াজিনন থ্রিপস, নোগজ, লিফ রোলার, সুমিথিয়ন, ফেনেট্রোথিয়ন, মনটফ, মনোক্লোফটোফোস, থ্রিপস, মাল্যাথিয়ন, ব্রাউন ঘাস, ফাইফানন, ডাইমক্রন, ফসফ্যামিডন, কার্টাপ, ফুসফুসাইড, ব্লাস্ট, হিনসন, এডিফেনফোস, শেখ ব্লাইট, কারবেন্দামিম এবং প্রোপিকনজোল। কৃষকদের দ্বারা ফসলের ঋতুতে প্রথমবারের মত প্রয়োগের পরিমাণ = ১১%, দ্বিতীয় বার = ১১%, তৃতীয় সময় = ৫৯% এবং চতুর্থ সময় = ১৯%। কৃষকদের প্রায় ৪৪% কীটনাশক বসুডিন ১০এ এবং অরগানোফসফেটস এর পরে ডাইমক্রন (৩৪%) এবং বায়ার্কব ৫০০ ইসি (২৬%) ব্যবহার করে। ফেনসিডিস নওন ৪৪% কৃষক ব্যবহার করে। বসুডিন একটি অপ্রচলিত কীটনাশক, বাংলাদেশের কৃষকদের একটি বড় অংশের দ্বারা ব্যবহার করা হয় এবং কীটনাশক ব্যবহারের ক্ষেত্রে গড় ব্যবহার হারও বেশি। মনোক্লোফটোফোস এবং ডিডিভিপি তাদের বিস্তৃত বর্ণালী বিষাক্ততার জন্যও পরিচিত। সর্বাধিক ব্যবহৃত ফুসফুসের নোইন ৫০ ওয়াপ একটি কার্বোনেট, এটি সাধারণ ব্যবহারের ক্ষেত্রে তীব্র বিপত্তি সৃষ্টি করতে পারে।

৪.১.২ ফসল উৎপাদনে কীটনাশক ব্যবহার

কৃষকদের বৃহত্তম সংখ্যক প্রাথমিক পর্যায়ে (৩০%) পরবর্তীকালে রুটিং পর্যায়ে কীটনাশক ব্যবহার করে। ফসল বৃদ্ধির পর্যায়ে কীটপতঙ্গ আক্রমণে সবচেয়ে বেশি সংবেদনশীল, তাই কৃষকরা প্রাথমিক ভাবে এবং পরবর্তীতে রুট, ফুল ধরা এবং মিল্কির পর্যায়ে পর্যায়ক্রমে পর্যাপ্ত পরিমাণে প্রয়োগ করেন। স্টেম বোরার, লিফ হপার এবং উদ্ভিদ হপার এর মতো কীটপতঙ্গ এই পর্যায়ে ধ্বংস করা হয়। রাইস হিপার উপদ্রব পরিপক্ক পর্যায়ে চালের আক্রমণের প্রধান কীট। বাংলাদেশে ১২% এরও বেশি কৃষক ধান চাষের এই পর্যায়ে কীটনাশক প্রয়োগ করেন। দশ শতাংশ কৃষক নার্সারি পর্যায়ে কীটনাশক প্রয়োগ করেন যা থ্রিপ, ডিফোলিওটার, স্টেম বোরার, হরিণ পাতার হপার এবং উদ্ভিদ হপারের জন্য সংবেদনশীল।

৪.১.৩ প্রয়োগ পদ্ধতি

বাংলাদেশের প্রায় ৫৭% কৃষক ফসলের ক্ষেত্রে কীটনাশক প্রয়োগের জন্য হাত স্প্রেয়ার এবং ৮% নপ্যাকাক স্প্রেয়ার ব্যবহার করেন। অবশিষ্ট ১৮% কৃষক সম্প্রসারিত পদ্ধতি ব্যবহার করে এবং ১৬% অন্যান্য সনাতন পদ্ধতি ব্যবহার করে। তারা যে স্প্রেয়ার ব্যবহার করে সেটির অবস্থা অবস্থা করণ। হাত স্প্রেয়ার যারা ব্যবহার করে তাদের ঝুড়ির সঙ্গে একটি ধারক থাকে কীটনাশক ছিটিয়ে দেয়ার জন্য। বেশিরভাগ কৃষকের নিজস্ব কোন স্প্রেয়ার নেই; তারা অপেক্ষাকৃত ধনী কৃষকদের কাছ থেকে এটি ধার করেন। স্প্রেয়ার ব্যবহার এবং সতর্কতা সম্পর্কে তাদের কোন প্রশিক্ষণ নেই। তাই স্প্রে ব্যবহারে উচ্চ ঝুঁকি বহন করে। কৃষকেরা একটি খোলা বাটি বা ঝুড়ি রাখা এবং খালি হাত ও পা ব্যবহার করে কীটনাশক প্রয়োগ করে। তাদের ব্যবহৃত সনাতন পদ্ধতি খুব অবৈজ্ঞানিক। উদাহরণস্বরূপ, তারা ফসল ক্ষেত্রে কীটনাশক ছিটায়। এই পদ্ধতিতে, সাধারণত কীটনাশকটি একটি খোলা বাটিতে পানি দিয়ে মেশানো হয় অথবা তারপরে বড় খেজুর পাতা ভেজানো হয় এবং ফসল উদ্ভিদে ছিটানো হয়। মিশ্রণ ও ছিটানোর সময় পরিবেশ দূষিত হয়। কোন কৃষক সুরক্ষা গ্লাভস ব্যবহার করে না। কৃষি সম্প্রসারণ বিভাগ কর্তৃক প্রদত্ত কীটনাশক এজেন্ট এবং লিফলেটের মতে, পরিমাপক ইউনিটটি ব্যবহার যোগ্য।

৪.১.৪ কীট নিয়ন্ত্রণের জন্য বিকল্প পদ্ধতির ব্যবহার

বাংলাদেশে কৃষি জমিতে কীটনাশক দেরীতে প্রবর্তনের কারণে কৃষক কীটনাশক ছাড়া অন্যান্য সনাতন পদ্ধতি কীট নিয়ন্ত্রণে ব্যবহার করেন। এই ক্ষেত্রে, তারা কীটনাশক নিয়ন্ত্রণে স্থানীয় জ্ঞান ব্যবহার করে, বিশেষ করে উৎপাদন খরচ কমিয়ে দেয়। অন্যান্য পদ্ধতির মধ্যে, ৪০% কৃষক রাসায়নিক কীটনাশকের ব্যবহার হিসাবে ফসল ঘূর্ণন ব্যবহার করে, ১৯% সময়মত রোপণ এবং ১৫% প্রতিরোধী জাতের ব্যবহার করে। চালের কীটপতঙ্গ নিয়ন্ত্রণে শুধুমাত্র ২% কৃষক ইন্টিগ্রেটেড কীটপতঙ্গ ব্যবস্থাপনা (আইপিএম) কৌশল ব্যবহার করে। জৈব নিয়ন্ত্রণ মানে তারা পোকামাকড় খাওয়ার জন্য পাখি ব্যবহার করে। অবশিষ্ট ১২% কৃষক কীটপতঙ্গ নিয়ন্ত্রণে সাবান, কেরোসিন তেল, হালকা এবং নেট ফাঁদ হিসাবে অন্যান্য পদ্ধতি ব্যবহার করেন। নির্দিষ্ট পরিমাণে তারা পোকামাকড়ের লার্ভা হাত দ্বারাও টেনে নেয়।

পরিবেশগত প্রভাব

- প্রচুর বিষাক্ত কীটনাশকের প্রভাবে পাখি, মাছ এবং উদ্ভিদ বিলুপ্ত হয়ে যায়।
- কীটনাশকের ভারসাম্যহীন ব্যবহারটি বাস্তবতন্ত্রকে সবচেয়ে বেশী ক্ষতি করে।
- অত্যন্ত বিষাক্ত কীটনাশকের ক্রমাগত ব্যবহার দ্বারা মূল্যবান প্রজাতির ঔষধি গাছের বিলুপ্তি ঘটে।
- অনেক মাছ কীটনাশক প্রভাব দ্বারা অনেক মাছের রোগ সৃষ্ট হয়।

মাটির উপর প্রভাব

- ফসলের ক্ষেত্রে বিষাক্ত রাসায়নিকের প্রয়োগ মাটিতে অবস্থিত জীবাণুগুলিকে ক্ষতি করে যা মাটির উর্বরতা নষ্ট করে।
- প্রচুর পরিমাণে কীটনাশক ব্যবহার মাটির বিষাক্ততার জন্য দায়ী।
- অনেক কীটনাশক (যেমন, ডিডিটি, অ্যালড্রিন, হেপাটক্লোর, ডিলরিন এবং ক্লোডেন) মাটিতে অপরিবর্তিত থাকে।

পানির উপর প্রভাব

- দীর্ঘমেয়াদী কীটনাশকের ব্যাপক ব্যবহার এবং কীটনাশকের অব্যবহৃত অংশ পানির সাথে মিশে পরিবেশ দূষিত করতে পারে।
- সেচ জলের সাথে মিশ্রিত কীটনাশক নদী, খাল ইত্যাদি এবং ফসলের ক্ষেত্রে ব্যবহৃত কীটনাশকের প্রভাব দ্বারা অনেক মাছ বিলুপ্ত হয়ে যায়।
- ফসলের মাটি থেকে কীটনাশক লিচিং দ্বারা ভূগর্ভের পানি দূষিত হচ্ছে।

বায়ু এবং স্বাস্থ্য উপর প্রভাব

- সঠিকভাবে পরিচালিত না হলে বিষাক্ত কীটনাশকের দ্বারা প্রয়োগকারীর স্বাস্থ্যের জন্য অত্যন্ত ক্ষতিকর।
- কীটনাশক ব্যবহার দ্বারা সৃষ্ট বিভিন্ন রোগ দেখা যেতে পারে।
- কীটনাশকের স্প্রে সময়কালে স্প্রে ড্রিফট দ্বারা বায়ু দূষিত হচ্ছে যা প্রয়োগকারীর প্রতিবেশীদের স্বাস্থ্যের ঝুঁকি সৃষ্টি করে।
- পাট চাষে ব্যবহৃত কীটনাশক বাতাসে উন্মুক্ত এবং আশেপাশের পরিবেশকে দূষিত করে।

৪.১.৫ নিয়ন্ত্রণ এবং আইন পদ্ধতি

'কীটনাশক নিয়ম, ১৯৮৫' অনুসারে, উৎপাদিত বা আমদানি করা সমস্ত কীটনাশক কর্তৃপক্ষের কাছে নিবন্ধিত হওয়া উচিত। অনুমোদনের জন্য কর্তৃপক্ষের নিবন্ধনের জন্য জমা দেওয়ার পরে, কর্তৃপক্ষ কর্তৃক ভৌত ও রাসায়নিক বৈশিষ্ট্য, কার্যকারিতা, বিষাক্ততা, অবশিষ্টাংশের পরিবেশের উপর তাদের প্রভাব সম্পর্কে কর্তৃপক্ষের জানা প্রয়োজন। কিন্তু বাস্তবে পরীক্ষাগারের সুবিধার অভাবের কারণে পরিবেশগত প্রভাব বা অবশিষ্টাংশ বিশ্লেষণের মূল্যায়ন খুব কমই ঘটে।

দ্বিতীয় অধ্যায়, কীটনাশক বিধি বিভাগ ৮ অনুচ্ছেদে বলা হয় যে নিবন্ধীকরণের সার্টিফিকেট বাতিল করা যেতে পারে তবে সার্টিফিকেটটি বাতিল হলে তা উল্লেখ করা হবে না। চতুর্থ অধ্যায় আমদানির বিষয়ে উল্লেখ করা হয়েছে যে, বাংলাদেশের স্বীকৃত কাস্টম সীমান্ত স্টেশন ব্যতীত কোনও উপায় ছাড়াই কোন কীটনাশক আমদানি করা হবে না। তবে ভারতে নিষিদ্ধ ও অত্যন্ত বিষাক্ত কীটনাশক ভারতের কাছ থেকে চোরাচালান করা হচ্ছে। এটি উন্নয়নে নীতি বিশ্লেষণ ইনস্টিটিউট দ্বারা রিপোর্ট করা হয়েছে যে এলড্রিন এবং এল্ড্রিন এর মত কীটনাশক বাংলাদেশে বিভিন্ন লেবেল বিক্রি হয়। সরবরাহকারীরা সরকার দ্বারা প্রণীত অনেক রাসায়নিক কীটনাশক বিক্রি চালিয়ে যাচ্ছেন, এবং ১২ টি বিশেষভাবে বিতর্কিত কীটনাশক 'ডার্টি ডজন' নামে পরিচিত এবং তার নির্মাণ বন্ধ করার জন্য কর্মীরা বিশ্বব্যাপী প্রচারণা চালায়।

কীটনাশক বিক্রেতার বিক্রয়ের জন্য লাইসেন্সের বিধান রয়েছে তবে লাইসেন্সধারীর যোগ্যতা অর্জনের জন্য কী প্রয়োজন হবে তা স্পষ্টভাবে বলা হয়নি, যাতে কেউ লাইসেন্স পেতে পারে। নিবন্ধিত ব্যবসায়ীর কীটনাশক ব্যবহার সম্পর্কেও কোন জ্ঞান নেই। প্রবিধানে বলা হয়েছে যে এটি অনুলিপি করা এবং কাউকে স্থানান্তর করা যেতে পারে। এটি বিক্রয় নিয়ন্ত্রক কীটনাশক প্রশিক্ষণ থাকতে পারে যা প্রবিধানে বলা হয়নি। এই প্রবিধানের প্রধান ত্রুটি হল অধ্যায় সপ্তম ৩৩ উপ-ধারা ১ (ক) যা প্রস্তুতকারকের নাম, লেবেল তৈরি বা পুনর্নির্মাণের বিধান দেয়, এমনকি সেব্যক্তির নাম না কীটনাশক নিবন্ধিত। এই কারণে, শান্তি জন্য সংশ্লিষ্ট ব্যক্তির সনাক্ত করা খুব কঠিন। অতএব, নিয়ন্ত্রনের দুর্বলতার সুবিধা গ্রহণের ফলে কীটনাশকের অবৈধ ব্যবসা চলছে এবং নিয়ম লঙ্ঘনের ঘটনা অস্বাভাবিক নয়।

কৃষি সম্পর্কিত পরিবেশগত অবনতি অনুপযুক্ত কীটনাশকের ব্যবহার থেকে বিষাক্ততার প্রভাব। কীটনাশক স্বাস্থ্য বিপত্তি বা খাদ্য বিষাক্ততার জন্য দায়ী। কীটনাশকের অযৌক্তিক ব্যবহার ইকোসিস্টেমকে দুর্বল করে তোলে। প্রতিযোগিতামূলক বাজারের আধুনিক কৃষিতে কীটনাশক ব্যবহার না করে ফসল উৎপাদন সম্ভব নয়। অতএব, ফসল কীটনাশক সময়মত এবং কীটনাশকের সুষম প্রয়োগের সাথে নিয়ন্ত্রিত হতে পারে।

কীটনাশকের ক্রমবর্ধমান তীব্রতা এবং বিষাক্ততার কারণে পরিবেশ দূষণ ও কৃষকদের স্বাস্থ্য উচ্চ ঝুঁকিতে রয়েছে। কৃষকদের দ্বারা ব্যবহৃত কীটনাশকগুলির মধ্যে, বসুডিন ১০ জি, ডিয়াজিনন ৬০ ইসি, সুমিথিয়ন ৬০ ইসি এবং পদ্ম ৫০ এসপি অন্য উন্নয়নশীল দেশে ব্যবহার ইতিমধ্যে নিষিদ্ধ করা হয়েছে। একটি অপ্রচলিত কীটনাশক বাসুডিনের ব্যবহার এবং প্রাপ্যতা নির্দেশ করে যে বিদ্যমান কীটনাশক আইন ও বিধিনিষেধগুলি আমদানি, গঠন, পুনর্নির্মাণ, বিতরণ, বিজ্ঞাপন এবং কীটনাশকের ব্যবহার সম্পর্কিত কঠোরভাবে প্রয়োগ করা হয় না। অতএব বাংলাদেশে কীটনাশকের আইন ও বিধি আরো কঠোরভাবে প্রয়োগ করা উচিত।

নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

নিম্ন লিখিত উপায় সমূহ কৃষি ক্ষেত্রে কীটনাশক অত্যধিক ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি হিসেবে অনুসরণ করা হয়। এই পদ্ধতিতে, কীটনাশক ব্যবহার ও সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কর্মকাণ্ড নিয়ন্ত্রণ করার জন্য কিছু নির্দিষ্ট আইনের আওতায় কয়েকটি সংস্থার উপর দায়িত্ব বন্টন করা হয়েছে। সংস্থাগুলো তাদের দায়িত্ব পালনের ক্ষেত্রে একটি নির্দিষ্ট পদ্ধতি অনুসরণ করবে।

নিয়ন্ত্রিত উপাদান	নিয়ন্ত্রণ বিধান	দায়িত্ব	পদ্ধতি
কোন ফসল, পোকামাকড় বা সাধারণত কীটপতঙ্গ এর সংক্রমণ হতে পারে কোন শ্রেণীর আমদানি নিষিদ্ধ বা নিয়ন্ত্রণ।	ধ্বংসাত্মক পোকামাকড় এবং কীটপতঙ্গ আইন, ১৯১৪	পৌরসভা ও উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা (ইউএনও)	পৌরসভা ও উপজেলা কৃষি কর্মকর্তা পূর্বে উল্লেখিত উপাদান সম্পর্কে একটি লিখিত বিবৃতি প্রস্তুত করবে এবং এটি ইউএনও এর কাছে প্রতিক্রিয়ার জন্য পাঠাবে।
রপ্তানির জন্য কৃষি উৎপাদন চিহ্নিত।	কৃষি উৎপাদন (থ্রেডিং এবং মার্কিং) আইন, ১৯৩৭	পৌরসভা ও উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা (ইউএনও)	পৌরসভা ও উপজেলা কৃষি কর্মকর্তা পূর্বে উল্লেখিত উপাদান সম্পর্কে একটি লিখিত বিবৃতি প্রস্তুত করবে এবং এটি ইউএনও এর কাছে প্রতিক্রিয়ার জন্য পাঠাবে।
কীটনাশক এর অত্যধিক ব্যবহার।	কীটনাশক নিয়ম, ১৯৮৫	পৌরসভা ও উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা (ইউএনও)	পৌরসভা ও উপজেলা কৃষি কর্মকর্তা পূর্বে উল্লেখিত উপাদান সম্পর্কে একটি লিখিত বিবৃতি প্রস্তুত করবে এবং এটি ইউএনও এর কাছে প্রতিক্রিয়ার জন্য পাঠাবে।

৪.২ বায়ু, পানি এবং শব্দ দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

বায়ু দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

নিম্নলিখিত উপায় সমূহ বায়ু দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি হিসেবে অনুসরণ করা হয়। এই পদ্ধতিতে, বায়ু দূষণ নিয়ন্ত্রণ করার জন্য কিছু নির্দিষ্ট আইনের আওতায় কয়েকটি সংস্থার উপর দায়িত্ব বন্টন করা হয়েছে। সংস্থাগুলো তাদের দায়িত্ব পালনের ক্ষেত্রে একটি নির্দিষ্ট পদ্ধতি অনুসরণ করবে।

উপাদান	নিয়ন্ত্রণ বিধান	দায়িত্ব	নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি
ইট পোড়ানোর জন্য কাঠের ব্যবহার।	ইট ভাটা (নিয়ন্ত্রণ) অধ্যাদেশ, ১৯৮৯	জেলা ম্যাজিস্ট্রেট	পৌরসভা ও জেলা ম্যাজিস্ট্রেটের সমন্বয়
মোটর গাড়ির নিবন্ধন, ফিটনেস সার্টিফিকেট, ড্রাইভিং লাইসেন্স, ইত্যাদি	মোটর যানবাহন অধ্যাদেশ, ১৯৮৩	বিআরটিএ ও জেলা ম্যাজিস্ট্রেট	পৌরসভা, বিআরটিএ ও জেলা ম্যাজিস্ট্রেটের সমন্বয়
শো হাউসে ধোঁয়া নিয়ন্ত্রণ।	ধূমপান আইন, ১৯০৫	জেলা ম্যাজিস্ট্রেট	পৌরসভা ও জেলা ম্যাজিস্ট্রেটের সমন্বয়
কারখানাগুলোতে দিনের আলো এবং প্রাকৃতিক বায়ু চলাচল নিশ্চিত।	কারখানা আইন, ১৯৬৫	কারখানা পরিদর্শক	পৌরসভা ও কারখানা ব্যবস্থাপক এর সমন্বয়
দোকানের মধ্যে দিনের আলো এবং প্রাকৃতিক বায়ু চলাচল নিশ্চিত।	দোকান ও স্থাপনা আইন, ১৯৬৫	দোকান পরিদর্শক	পৌরসভা ও কারখানা পরিদর্শক এর সমন্বয়
সমস্ত বায়ু দূষণ কার্যক্রম।	পরিবেশ সংরক্ষণ আইন ১৯৯৬	পরিবেশ অধিদপ্তর	পৌরসভা ও পরিবেশ অধিদপ্তর এর সমন্বয়
মোটর গাড়ির কার্বন মনোক্সাইড।	রাজশাহী মহানগর পুলিশ অধ্যাদেশ, ১৯৭৮	ম্যাজিস্ট্রেট	পৌরসভা ও জেলা ম্যাজিস্ট্রেটের সমন্বয়

পানি দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

নিম্ন লিখিত উপায় সমূহ পানি দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি হিসেবে অনুসরণ করা হয়। এই পদ্ধতিতে, কীটনাশক ব্যবহার ও সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কর্মকাণ্ড নিয়ন্ত্রণ করার জন্য কিছু নির্দিষ্ট আইনের আওতায় কয়েকটি সংস্থার উপর দায়িত্ব বন্টন করা হয়েছে। সংস্থাগুলো তাদের দায়িত্ব পালনের ক্ষেত্রে একটি নির্দিষ্ট পদ্ধতি অনুসরণ করবে।

উপাদান	নিয়ন্ত্রণ বিধান	দায়িত্ব	নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি
পানি সম্পদ	পানি সম্পদ পরিকল্পনা অধ্যাদেশ, ১৯৯২	স্থানীয় সরকার	একটি গাইডলাইন সহ পৌরসভা স্থায়ী কমিটির সাথে জড়িত
কচুরিপানা পরিষ্কার	ওয়াটার হাইকিছ অ্যাক্ট, ১৯৩৬	স্থানীয় সরকার	একটি গাইডলাইন সহ পৌরসভা স্থায়ী কমিটির সাথে জড়িত
পানি দূষণ	পরিবেশ দূষণ নিয়ন্ত্রণ অধ্যাদেশ, ১৯৭৭	স্থানীয় সরকার	পৌরসভা এবং পরিবেশ অধিদপ্তর
ইচ্ছাকৃতভাবে পানি দূষণ	পেনাল কোড, ১৮৬০	ম্যাজিস্ট্রেট	ম্যাজিস্ট্রেট এর সঙ্গে জড়িত
কচুরিপানা ভর্তি জলাধার এর উদ্ধার	জলাধার উন্নয়ন আইন, ১৯৩৯	স্থানীয় সরকার	একটি গাইডলাইন সহ পৌরসভা স্থায়ী কমিটির সাথে জড়িত
পানি দূষণ	পরিবেশ সংরক্ষণ আইন ১৯৯৬	পরিবেশ অধিদপ্তর	পৌরসভা এবং পরিবেশ অধিদপ্তর

শব্দ দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

নিম্ন লিখিত উপায় সমূহ শব্দ দূষণ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি হিসেবে অনুসরণ করা হয়। শব্দ দূষণ নিয়ন্ত্রণ করার জন্য কিছু নির্দিষ্ট আইনের আওতায় কয়েকটি সংস্থার উপর দায়িত্ব বন্টন করা হয়েছে। সংস্থাগুলো তাদের দায়িত্ব পালনের ক্ষেত্রে একটি নির্দিষ্ট পদ্ধতি অনুসরণ করবে।

উপাদান	নিয়ন্ত্রণ বিধান	দায়িত্ব	নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি
বাদ্যযন্ত্রের শব্দ, মোটর গাড়ির হর্ন	রাজশাহী মহানগর পুলিশ অধ্যাদেশ, ১৯৭৮	ম্যাজিস্ট্রেট	ম্যাজিস্ট্রেট এর সঙ্গে জড়িত
কোন যন্ত্র ব্যবহারে শব্দ দূষণ	পরিবেশ সংরক্ষণ আইন ১৯৯৬	পরিবেশ অধিদপ্তর	পৌরসভা এবং পরিবেশ অধিদপ্তর এর মধ্যে সমন্বয়
বাদ্যযন্ত্রের শব্দ, মোটর গাড়ির হর্ন	পেনাল কোড, ১৮৬০	ম্যাজিস্ট্রেট	ম্যাজিস্ট্রেট এর সঙ্গে জড়িত

৪.৩ মানব সৃষ্ট দুর্যোগ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি

মানব সৃষ্ট দুর্যোগ নিয়ন্ত্রণ

নিম্নলিখিত উপায়সমূহ মানব সৃষ্ট দুর্যোগ নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি। এই পদ্ধতিতে, এটি নির্দিষ্ট করা হয়েছে যে, উপাদান / ক্রিয়াকলাপ নিয়ন্ত্রণ করা হবে, নিয়ন্ত্রনের অধীনে নির্দিষ্ট উপাদান (একটি ক্ষুদ্র আইন হিসাবে), যা একটি প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষ দায়িত্ব পালন করবে এবং এই পদ্ধতি অনুসরণ করবে।

উপাদান	নিয়ন্ত্রণ বিধান	দায়িত্ব	নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি
নাগরিক অশান্তি	পেনাল কোড, ১৮৬০	ম্যাজিস্ট্রেট	ম্যাজিস্ট্রেট এর সঙ্গে জড়িত
অগ্নি দুর্ঘটনা	পূর্ব পাকিস্তান ফায়ার সার্ভিস অধ্যাদেশ, ১৯৫৯ এবং সিভিল এভিয়েশন অধ্যাদেশ, ১৯৫৩	সিভিল এভিয়েশন অথরিটি	পৌরসভা ও বেসামরিক বিমান কর্তৃপক্ষের সমন্বয়
বিপজ্জনক উপাদান ছড়ানো	পরিবেশ সংরক্ষণ আইন, ১৯৯৬	পরিবেশ অধিদপ্তর	পৌরসভা এবং পরিবেশ অধিদপ্তর এর মধ্যে সমন্বয়
পারমাণবিক ও বিকিরণ দুর্ঘটনা	সিভিল এভিয়েশন অথরিটি অধ্যাদেশ, ১৯৫৩	সিভিল এভিয়েশন অথরিটি	পৌরসভা ও বেসামরিক বিমান কর্তৃপক্ষের সমন্বয়
শক্তি ব্যর্থতা	সিভিল এভিয়েশন অথরিটি অধ্যাদেশ, ১৯৫৩	সিভিল এভিয়েশন অথরিটি	পৌরসভা ও বেসামরিক বিমান কর্তৃপক্ষের সমন্বয়

অধ্যায়- ০৫: ঝুঁকি ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা

৫.১ পৌরসভার সংকটপূর্ণ ও ঝুঁকিপূর্ণ সম্পদ সনাক্তকরণ

ব্রিটিশ স্ট্যান্ডার্ড ইনস্টিটিউটের মতে, সম্পদ ব্যবস্থাপনাকে এভাবে সংজ্ঞায়িত করা হয়েছে: "নিয়ন্ত্রিত এবং সমন্বয়কৃত ক্রিয়াকলাপ এবং অনুশীলন যার মাধ্যমে প্রতিষ্ঠানটি সর্বোত্তমভাবে এবং টেকসইভাবে তার সম্পদ পরিচালনা করে, তাদের সাংগঠনিক কৌশলগত পরিকল্পনা অর্জনের উদ্দেশ্যে তাদের জীবনচক্রের কর্মক্ষমতা, ঝুঁকি এবং ব্যয় বোঝায়।"

এই সংজ্ঞা বিভিন্ন ধরনের (ভৌত, আর্থিক, মানব, তথ্য এবং অন্তর্দৃষ্টি) সম্পদ সাংগঠনিক কৌশলগত পরিকল্পনায় অবদান রাখে। সর্বোত্তম অনুশীলনগুলি নির্দেশ করে যে তিনটি প্রধান সাব প্ল্যান (অপারেশনস, রক্ষণাবেক্ষণ এবং ঝুঁকি) বা এর সমতুল্য একটি সম্পদ ব্যবস্থাপনা, যা ভৌত সম্পদগুলির জন্য উন্নত পরিকল্পনা প্রয়োগ করে। পাঁচটি ঝুঁকি রয়েছে যা প্রাথমিকভাবে তাদের সম্পদের পরিচালনা করার জন্য প্রতিষ্ঠানের ব্যর্থতার ক্ষেত্রে অবদান রাখে, যেমন:

- ১) তাদের সম্পর্কে অবগত না হওয়া;
- ২) অপর্যাপ্ত রক্ষণাবেক্ষণ;
- ৩) অপ্রত্যাশিত ক্রিয়াকলাপ;
- ৪) অপর্যাপ্ত ঝুঁকি ব্যবস্থাপনা;
- ৫) উপ-অনুকূল সম্পদ ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া।

৫.২ ক্ষয়ক্ষতি প্রশমন ব্যবস্থা

নিম্নরূপ আপদ (Hazard) প্রশমন ব্যবস্থা দেয়া হল:

ক) যদি কোন সংস্থা তাদের প্রোগ্রাম সম্পর্কে সচেতন হয় তবে তা বাস্তবায়নে নিম্নলিখিত ধাপগুলি শুরু করবে:

- সমস্ত প্রতিষ্ঠানের সম্পদের তালিকা তৈরি করা এবং কী কী ক্ষেত্র আছে তা যাচাই করা।
- ভৌত সম্পত্তির ক্রমান্বয়তা স্থাপন (ইন্টারন্যাশনাল অর্গানাইজেশন ফর স্ট্যান্ডার্ডাইজেশন (আইএসও) উদাহরণ হিসাবে উল্লেখ করা যেতে পারে।
- ব্যবসার জন্য মূল্যায়ন মানদণ্ড বিকাশ এবং যাচাইকৃত সম্পদ প্রয়োগ করা। এইখানে ব্যক্তিগত সম্পদ সাংগঠনিক কৌশলগত পরিকল্পনা কিভাবে প্রভাবিত করে তা সংযুক্ত হয়।
- পরিবর্তন বা কনফিগারেশন পরিচালনার প্রক্রিয়া তৈরী এবং বাস্তবায়ন যা সম্পত্তির যেকোনো ভবিষ্যতে পরিবর্তন সঠিকভাবে মূল্যায়ন এবং রেকর্ড করা নিশ্চিত করবে।

খ) যে কোন সম্পদের কার্যকালে অতিরিক্ত বা কম রক্ষণাবেক্ষণ এই দুই ধরনের সমস্যা হতে পারে। অতিরিক্ত রক্ষণাবেক্ষণ বিষয়ে মূল সমস্যার সাথে সাধারণত দুটি বিষয় জড়িত যা সম্পদ ব্যবস্থাপনা সিস্টেমকে অকার্যকর করে তুলবে:

প্রথমত, নিম্নমান-সংযুক্ত রক্ষণাবেক্ষণের সাথে খরচের উল্লেখযোগ্য সম্পর্ক রয়েছে। এই প্রসঙ্গে, রক্ষণাবেক্ষণের জন্য শিল্পকারখানার নির্দিষ্ট মানদণ্ড রয়েছে যা ব্যয় কমানোর জন্য নির্দেশিকা হিসেবে ব্যবহার করা যেতে পারে।

দ্বিতীয়ত, যেসকল সংস্থা প্রায় সময় তাদের সম্পদের অল্প বিস্তারিত সমস্যাগুলোর রক্ষণাবেক্ষণ করে থাকে তাদের রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয় বেশি হয়ে থাকে। অতিরিক্ত রক্ষণাবেক্ষণের বিষয়টি কার্যকর সম্পদ ব্যবস্থাপনাকে কীভাবে বাধা দেয় সেটি আরও স্পষ্ট। রক্ষণাবেক্ষণ প্রায়শই মুনাফা সর্বাধিক করার জন্য অন্যের মতো খোলা ব্যবসায়িক ব্যয় হিসেবে দেখা হয়। এই চাপগুলি দিয়ে,

রক্ষণাবেক্ষণ বিভাগগুলি নির্ভরযোগ্যতা এবং আপটাইম হিসাবে সম্পদের জন্য কর্মক্ষমতা ও প্রয়োজনীয়তাগুলির সাথে ব্যয়গুলি কীভাবে সামঞ্জস্য করে সেগুলির সাথে ক্রমাগত সংগ্রাম করছে।

অতিরিক্ত বা কম রক্ষণাবেক্ষণ প্রসঙ্গে, প্রস্তাবিত পদ্ধতি হচ্ছে, সবচেয়ে মূল্যবান সম্পদ দিয়ে শুরু করা; নির্ভরযোগ্যতা কেন্দ্রীয় রক্ষণাবেক্ষণ (আরসিএম) হিসাবে আরো কঠোর পদ্ধতিগুলির মাধ্যমে সম্পদের সর্বোত্তম রক্ষণাবেক্ষণ প্রয়োজনীয়তা নির্ধারণ করা। তারপরে, রক্ষণাবেক্ষণ পরিকল্পনাটি বাস্তবায়নের জন্য প্রয়োজনীয় সংস্থানগুলির (আর্থিক এবং মানব) স্তর নির্ধারণ করা। পরিশেষে, কর্ম সম্পাদনের জন্য প্রয়োজনীয় ব্যক্তিদের দক্ষতা নিশ্চিত করার জন্য একটি প্রশিক্ষণ প্রদানের পরিকল্পনা করা।

গ) সর্বোত্তম অনুশীলনের মৌলিক সম্পদ ব্যবস্থাপনাটি নির্দেশ করে যে একটি পরিকল্পনা প্রয়োগ করা হয়েছে যা কেবল সংস্থার সম্পত্তিগুলির পরিচালনা ও রক্ষণাবেক্ষণ পরিচালনা করে না, তবে মালিকানা এবং সম্পত্তির ব্যবহার সম্পর্কিত ঝুঁকিগুলি পরিচালনা করে। ঝুঁকি, তার প্রাথমিক অবস্থায়, একটি ঘটনার ফলাফল এবং ঘটনাটি ঘটার সম্ভাবনার একটি ফাংশন। ঝুঁকি ব্যবস্থাপনা দুটি প্রধান ধারায় সঞ্চালিত হয়:

- ১) মূল্যায়ন বা সনাক্তকরণ; এবং
- ২) ব্যবস্থাপনা এবং নিয়ন্ত্রণ।

ভালভাবে সম্পন্ন না হলে প্রতিটি এলাকা/সেক্টর, অকার্যকর সম্পদ ব্যবস্থাপনার জন্য দায়ী থাকে। এই ধারণাটি বোঝার জন্য কল্পনাকে অনেক দূরে প্রসারিত করতে হবে না। পার্শ্ববর্তী দেশ ভারতে "ভোপাল দুর্যোগ" সংঘটিত হয়, যা ব্যাপকভাবে বিশ্বের সবচেয়ে খারাপ শিল্প বিপর্যয় হিসাবে বিবেচিত যা অবমূল্যায়ন এবং অব্যবস্থাপনার ঝুঁকির উদাহরণ হিসাবে চিহ্নিত করা যায়। সম্পূর্ণভাবে ঝুঁকি ব্যবস্থাপনার জন্য, নিম্নলিখিত চারটি ধাপের সুপারিশ করা হয়েছেঃ

- প্রসঙ্গ প্রতিষ্ঠা
- ঝুঁকি মূল্যায়ন: ঝুঁকি সনাক্তকরণ, ঝুঁকি বিশ্লেষণ, ঝুঁকি মূল্যায়ন
- ঝুঁকি ব্যবস্থাপনা
- মনিটর এবং পর্যালোচনা

ঝুঁকি লাঘবের জন্য ব্যবহৃত পদ্ধতিগুলো জীবন এবং সম্পত্তির ক্ষতিহাসে বেশ ব্যয়-কার্যকর এবং উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রণয়নের সাথে সর্বাধিক সামঞ্জস্যপূর্ণ। তথ্য সংগ্রহের প্রচেষ্টা বলতে ঝুঁকি এবং ঝুঁকি সম্পর্কিত তথ্যসমূহকে বোঝায়। ঝুঁকি লাঘবের জন্য ব্যবহৃত পদ্ধতি নিচে সংক্ষিপ্তভাবে বর্ণনা করা হল।

প্রাকৃতিক বিপত্তি মূল্যায়ন (Natural Hazard Assessment): ঝুঁকি মূল্যায়ন বিষয়ক গবেষণাগুলি, বিপজ্জনক প্রাকৃতিক ঘটনাগুলির সম্ভাব্য অবস্থান ও এর তীব্রতা এবং প্রদত্ত এলাকায় নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে কোন দুর্যোগ ঘটার সম্ভাবনা সম্পর্কে তথ্য সরবরাহ করে। এসকল গবেষণা বৈজ্ঞানিক তথ্য, যেমন:- ভূতাত্ত্বিক, ভূমিকম্প, জলবায়ুর তথ্য; অবস্থান সংক্রান্ত তথ্য এবং উপগ্রহ চিত্রাবলীর উপর নির্ভর করে। ঐতিহাসিক তথ্য, দীর্ঘ দিন ধরে বসবাসরত অধিবাসীদের লিখিত রিপোর্ট এবং মৌখিক উত্তর উভয় সম্ভাব্য বিপজ্জনক ঘটনা চিহ্নিত করতে সাহায্য করে। আদর্শভাবে, প্রাকৃতিক বিপত্তি মূল্যায়ন একটি উনড়বয়নশীল অঞ্চলে সমস্যা সম্পর্কে সচেতনতা বৃদ্ধি করে, প্রাকৃতিক বিপদগুলির হুমকি মূল্যায়ন করে, নির্দিষ্ট মূল্যায়নের জন্য প্রয়োজনীয় অতিরিক্ত তথ্য সনাক্ত করে এবং তথ্য পাওয়ার উপযুক্ত উপায়গুলি সুপারিশ করে।

সংবেদনশীলতা মূল্যায়ন (Vulnerability Assessment): এ ধরনের গবেষণা প্রাকৃতিক ঘটনার ক্ষতি বা ক্ষতির পরিমাণ মূল্যায়ন করে। বিশ্লেষণ উপাদানগুলো হল- জনসংখ্যা; মূলধন সুবিধা ও সম্পদ (যেমন বসতি, জীবনযাত্রা, উৎপাদন সুবিধা, জনসাধারণের সমাবেশ সুবিধা, সাংস্কৃতিক বংশপরম্পরা; অর্থনৈতিক কার্যক্রম নির্বাচনসমূহের ভৌগোলিক এলাকার জন্য বিপত্তিসমূহ হল- বিপজ্জনক অঞ্চলগুলিতে মূল্যবান উন্নয়ন সম্ভাব্যতা বা ইতিমধ্যে ঝুঁকিপূর্ণ এলাকায়

উন্নত অঞ্চল তৈরি। কৌশলগুলি হল: লাইফলাইন (বা গুরুত্বপূর্ণ সুবিধা), ম্যাপিং এবং সেক্টরাল দুর্বলতা যেমন পরিবহন, কৃষি, পর্যটন ও আবাসন বিশ্লেষণ করা।

ঝুঁকি মূল্যায়ন (Risk Assessment): একটি এলাকার ঝুঁকি বিশ্লেষণ এবং তাদের সংবেদনশীলতা বিশ্লেষণের তথ্য একত্র করে ঝুঁকি মূল্যায়ন করা হয়, যা কোন নির্দিষ্ট বিপজ্জনক ঘটনার জন্য প্রত্যাশিত ক্ষতির সম্ভাবনা বিষয়ক একটি অনুমান। আনুষ্ঠানিক ঝুঁকি বিশ্লেষণ পদ্ধতি সময়সাপেক্ষ ও ব্যয়বহুল কিন্তু শর্টকাট পদ্ধতিও রয়েছে যা প্রকল্প মূল্যায়নের জন্য পর্যাপ্ত ফলাফল নিয়ে আসে। একবার ঝুঁকিগুলির মূল্যায়ন করা হয়ে গেলে, পরিকল্পনাবিদেরা বিনিয়োগ প্রকল্পগুলির নকশা এবং প্রকল্পগুলির তুলনায়, প্রকল্প না থাকার ক্ষতি ও লাভ এর তুলনা এবং এর নিরসন পদক্ষেপগুলি অন্তর্ভুক্ত করার ভিত্তি পান।

দুর্বলতা হ্রাস (Vulnerability Reduction): প্রাকৃতিক বিপদের ঝুঁকি, কাঠামোগত এবং অ-কাঠামোগত উভয় পদ্ধতির প্রশমন ব্যবস্থা গ্রহণ করে উল্লেখযোগ্যভাবে হ্রাস করা যেতে পারে।

৫.৩ বন্যা প্রভাবিত এলাকা

পৌরসভা এলাকায় বন্যায় ক্ষতিগ্রস্ত এলাকা নেই। অতএব, রাস্তা তীরে বাঁধ, স্লুইস গেট এবং চলমান জলের প্রাকৃতিক প্রবাহ, অনাক্রম্যতা অপসারণ ইত্যাদির কোন প্রয়োজনীয়তা দেখা দেয় না।

৫.৪ সংকটপূর্ণ সম্পদ নিরাপত্তা নিশ্চিত করার ব্যবস্থা

প্রথমত, অনেকেই তাদের সম্পদগুলির অন্তর্নিহিত নকশা ক্ষমতা বোঝার অভাব, তাদের সম্পদগুলির জীবনী চক্রটি অপ্টিমাইজ করতে তাদের শ্রেণির মধ্যে সর্বোত্তমভাবে কীভাবে কাজ করতে হয় তা থেকে বিরত থাকে। কিছু সম্পদের জন্য, নকশা সীমার নীচে বা উপরে অপারেটিং বিপরীতভাবে সম্পদকে প্রভাবিত করে। নিচে এই বিষয় এ পরামর্শ দেওয়া হল-

- ১) আপনার সম্পদ কিভাবে ব্যবহার করা উচিত তা নির্ণয়;
- ২) নকশা পরিসরের বাইরে পরিচালনার প্রভাব বোঝা;
- ৩) যদি নিজ পরিসরের মধ্যে কাজ করা না যায় তবে ঝুঁকিগুলি বোঝা বা কমানো (উদাহরণস্বরূপ: অপারেটিং পয়েন্টের সাথে মিলিয়ে আনুমানিক পুনরায় আকার দেয়া)।

সাম্প্রতিক বছরগুলিতে, এন্টারপ্রাইজ অ্যাসেট ম্যানেজমেন্ট (ইএএম) সিস্টেম সম্পদ পরিচালনার জন্য সংস্থার মধ্যে আরও জনপ্রিয় হয়ে উঠেছে। বেশিরভাগ সিস্টেমে অন্তর্নিহিত ঘাটতি থাকে যা প্ল্যানের সমস্ত প্রয়োজনীয় এলাকার সামগ্রিক ব্যবস্থাপনা প্রতিরোধ করে। ফলস্বরূপ, অতিরিক্ত মাধ্যমিক সিস্টেমগুলি বেশিরভাগ ইএএম থেকে উপলব্ধ করা হয় (অনেক সংগঠন তাদের পুরোপুরি ব্যবহার করেনা)। এটি সাধারণত ইএএম বাস্তবায়নের সময় নেওয়া শর্টকাটগুলি থেকে উৎপন্ন হয়। এই সমস্যাটি পুরোপুরি সমাধান করার উপায় হল এটি প্রথমবারের মতো সঠিকভাবে করা বা পরে এটি করার জন্য আরো অর্থ প্রদান করা। এটি পরিকল্পনা, সম্পদ এবং বাস্তব পরিবর্তন হিসাবে একটি বড় পরিবর্তন প্রোগ্রাম হিসাবে কাজ করে এবং শুধুমাত্র একটি প্রকল্প নেয়। পরিবর্তন ব্যবস্থাপনা পেশাদার এবং সম্পদ অবকাঠামো বিশেষজ্ঞদের সেবা দ্বারা সমর্থিত যখন এটি সহজ এবং সবচেয়ে ভাল। সরঞ্জামগুলি ছাড়াও (ইএএম, সেকেন্ডারি সিস্টেম) এবং প্রযুক্তিগত সমাধানগুলি প্রায়ই এটি স্বীকার করতে ব্যর্থ হয় যে আমাদের মানব সম্পদ এবং ব্যবসায়িক প্রক্রিয়াগুলি সংস্থার সম্পদ ব্যবস্থাপনা পদ্ধতির গুরুত্বপূর্ণ অংশ। এই এলাকায় যথাযথ পরিশ্রমের অভাব নেতিবাচকভাবে নীচের লাইনকে প্রভাবিত করবে এবং সেইসাথে ভাল হিসাবে পরিকল্পনা করা উচিত। সম্পদ ব্যবস্থাপনা নিচের বিষয়গুলো অনুকূলকরণের জন্য একটি সমন্বিত পদ্ধতি:

- সম্পদ চক্র
- ধারণাগত নকশা

- ব্যবহার মাধ্যমে
- নির্বাসন
- নিষ্পত্তি।

কার্যকর সম্পদ ব্যবস্থাপনার উপরে পাঁচটি প্রাথমিক ঝুঁকিগুলিতে মনোযোগ দেওয়ার মাধ্যমে, এটি প্রভাবগুলি হ্রাস করার জন্য স্থান পরিকল্পনাগুলি স্থাপন করতে পারে। উল্লেখ্য, সম্পদ পরিচালনার কার্যক্ষমতাতে প্রকৃত শ্রেষ্ঠত্ব কেবলমাত্র ক্ষতিগুলি এড়িয়ে চলতে পারে না, তবে এই সুযোগগুলির প্রতিটিকে উৎকৃষ্টতর করার ক্ষেত্রে ব্যর্থ হতে হয়।

৫.৫ নীতি বিধান এবং বাস্তবায়ন

দুর্যোগ প্রশমনতা পরিকল্পনার কোনও সঠিক প্রকার নেই, এবং বিপর্যয়ের কোনও পুনরুদ্ধার পরিকল্পনা নেই। যাইহোক, দুর্যোগ প্রশমনের তিনটি মৌলিক কৌশল রয়েছে:

প্রতিরোধমূলক ব্যবস্থা: প্রতিরোধমূলক পদক্ষেপ হল কোন দুর্যোগের ক্ষয়ক্ষতি থেকে বাচার ব্যবস্থা করা। এই পদক্ষেপ এর প্রথম ধাপ হল ঝুঁকি সনাক্ত এবং হ্রাসের ব্যবস্থা নেওয়া। এর গঠন প্রতিরোধমূলক ব্যবস্থা থাকতে হবে। এই পদক্ষেপগুলির মধ্যে তথ্য সংগ্রহ ও আলাদাভাবে সংরক্ষণ করা, সামুদ্রিক ঢেউ থেকে সুরক্ষার ব্যবস্থা থাকা, জেনারেটর সংযোগ এবং নিয়মিত পরিদর্শন পরিচালনা করা অন্তর্ভুক্ত।

নির্ণয় পদ্ধতি: আইটি অবকাঠামোর মধ্যে যেকোনো অবাস্তব ইভেন্টের উপস্থিতি আবিষ্কারের জন্য গোয়েন্দা ব্যবস্থা গ্রহণ করা হয়। তাদের লক্ষ্য নতুন সম্ভাব্য হুমকি উদ্ঘাটন করা। তারা অবাস্তব ইভেন্ট সনাক্ত বা উন্মোচন করতে পারে। এই পদক্ষেপগুলির মধ্যে ফায়ার অ্যালার্মগুলি ইনস্টল করা, আপ টু ডেট অ্যান্টিভাইরাস সফটওয়্যার ব্যবহার করে, কর্মচারী প্রশিক্ষণ সেশন ধরে রাখা এবং সার্ভার এবং নেটওয়ার্ক নিরীক্ষণ সফটওয়্যার ইনস্টল করা অন্তর্ভুক্ত।

সংশোধনমূলক পদক্ষেপ: সংশোধনকারী পদক্ষেপগুলি একটি দুর্যোগ বা অন্যথায় অবাস্তব ইভেন্টের পরে একটি সিস্টেম পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে করা হয়। এই ব্যবস্থাগুলি একটি দুর্যোগের পরে সিস্টেমগুলি ফিঙ্কি বা পুনরুদ্ধারের উপর ফোকাস করে। সংশোধনমূলক পদক্ষেপগুলিতে দুর্যোগ পুনরুদ্ধার পরিকল্পনা বা গুরুত্বপূর্ণ বীমা নীতি সুরক্ষিত রাখার সমালোচনামূলক নথিগুলি অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে।

উন্নয়ন পরিকল্পনাটি এমন প্রক্রিয়া বলে বিবেচিত হয় যার মাধ্যমে সরকার একটি নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে অর্থনৈতিক, সামাজিক ও স্থানীয় উন্নয়নের পরিকল্পনা করে। ঝুঁকি ব্যবস্থাপনা পদ্ধতিতে জীবনের ক্ষতি এবং সম্পত্তি ধ্বংস হ্রাসের লক্ষ্যে, বিপজ্জনক ঘটনার আগে এবং পরে অনেকগুলি কার্যক্রম সম্পন্ন হয়। প্রাকৃতিক বিপত্তি ব্যবস্থাপনা প্রায়শই বিকাশ পরিকল্পনা থেকে স্বাধীনভাবে পরিচালিত হয়েছে। প্রাকৃতিক বিপত্তি ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া প্রাক-ঘটনা ব্যবস্থা, কর্মের সময় এবং অবিলম্বে একটি ইভেন্ট এবং পোস্ট-দুর্যোগ ব্যবস্থা অনুসরণ করে বিভক্ত করা যেতে পারে। আনুমানিক কালানুক্রমিক ক্রম, নিম্নরূপ:

১. প্রাক ঘটনা ব্যবস্থা

ক) প্রাকৃতিক ক্ষয়ক্ষতি প্রশমন:

- তথ্য সংগ্রহ ও বিশ্লেষণ
- ঝুঁকি হ্রাস

খ) প্রাকৃতিক দুর্যোগ এর জন্য প্রস্তুতি

- ভবিষ্যদ্বাণী
- জরুরী প্রস্তুতি (পর্যবেক্ষণ, সতর্কতা, জরুরী নির্গমন)
- শিক্ষা ও প্রশিক্ষণ

২. প্রাকৃতিক দুর্যোগের পরে এবং অবিলম্বে পদক্ষেপ:

- উদ্ধার
- জরুরী ত্রাণ

৩. দুর্যোগ পরবর্তী ব্যবস্থা

- পুনর্বাসন
- পুনর্গঠন

৫.৬ বিপর্যয় প্রশমনের উপায়

একটি দুর্যোগ পুনরুদ্ধারের পরিকল্পনা অন্তত তিনটি মৌলিক প্রশ্নগুলির উত্তর দিতে হবে: (১) এর লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য কী, (২) কোন কোন বিপত্তি হলে কোন ব্যক্তি বা দলগুলি দায়ী হবে এবং (৩) এই লোকেরা কী করবে (অনুসরণ করা পদ্ধতি) দুর্যোগ যখন আঘাত হানবে। একটি সমন্বিত উন্নয়ন পরিকল্পনা মাধ্যমে সংশোধন ব্যবস্থা:

ইন্টিগ্রেটেড ডেভেলপমেন্ট প্ল্যানিং একটি বহুবিষয়ক, পরিকল্পনা করার জন্য বহু-ক্ষেত্রীয় পদ্ধতি। প্রাসঙ্গিক অর্থনৈতিক ও সামাজিক খাতে সমস্যাগুলি একত্রিত করা হয় এবং জনসংখ্যার প্রয়োজনীয়তা এবং সংশ্লিষ্ট প্রাকৃতিক সম্পদগুলির সমস্যা এবং সুযোগগুলির সাথে বিশ্লেষণ করা হয়। এই প্রক্রিয়ার একটি মূল উপাদান হল বিনিয়োগ প্রকল্প, যা সময়ের সাথে মুনাফা প্রবাহ তৈরি করতে সক্ষম যা সম্পদ তৈরি করতে মূলধনের বিনিয়োগ হিসাবে সংজ্ঞায়িত। একটি প্রকল্প একটি সমন্বিত উন্নয়ন প্রচেষ্টা সহ প্রকল্পের একটি প্যাকেজ বা স্বাধীন অংশ হতে পারে। প্রকল্পের উৎপাদনের প্রক্রিয়াটিকে প্রকল্প চক্র বলা হয়। এই প্রক্রিয়া উন্নয়ন নীতি ও কৌশল প্রতিষ্ঠার, প্রকল্প ধারণা সনাক্তকরণ এবং প্রাইফেসিবিলিটি এবং সম্ভাব্যতা বিশ্লেষণের মাধ্যমে (এবং, বড় প্রকল্পগুলির জন্য, ডিজাইন স্টাডিজের) প্রকল্পের প্রকল্প অনুমোদন, অর্থায়ন, বাস্তবায়ন এবং অপারেশন থেকে শুরু করে। যদিও প্রক্রিয়াটি কম মানসম্মত হয়, প্রতিটি সংস্থা নিজস্ব সংস্করণ করবে। উন্নয়ন পরিকল্পনার প্রক্রিয়াটি পৌরসভার চারটি স্তর নিয়ে গঠিত:

- প্রাথমিক মিশন
- প্রথম ধাপ ও (উন্নয়ন নির্ণয়)
- দ্বিতীয় ধাপ (প্রকল্প প্রণয়ন এবং একটি কর্ম পরিকল্পনা প্রস্তুতি)
- বাস্তবায়ন

প্রক্রিয়ার একাধিক পর্যায় সম্পর্কিত কার্যক্রম একই সময়ে ঘটতে পারে। প্রক্রিয়ার প্রধান উপাদান নিম্নলিখিত আলোচনার মধ্যে দেখানো হয়।

প্রাথমিক মিশন: অধ্যয়ন নকশা

ইন্টিগ্রেটেড ডেভেলপমেন্ট প্ল্যানিংয়ের জন্য প্রযুক্তিগত সহায়তা প্রক্রিয়ার প্রথম ধাপ হল আগ্রহী দলগুলোর কর্মকর্তাদের সাথে পরামর্শ করার জন্য একটি "প্রাথমিক মিশন" পাঠানো। অভিজ্ঞতায় দেখা যায়, পৌরসভা কর্মীদের এই যৌথ প্রচেষ্টা, স্থানীয় পরিকল্পনাবিদ এবং সিদ্ধান্ত প্রণয়নকারী এর অংশগ্রহণমূলক সভা প্রায়শই সমগ্র প্রক্রিয়ার সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ ঘটনা। তারা এতে নিম্নলিখিত পদক্ষেপ নেয়:

- পরিকল্পনা এলাকাটি এক বা একাধিক প্রাকৃতিক দুর্যোগ দ্বারা প্রভাবিত হয় কিনা তা নির্ধারণ করণ।
উদাহরণস্বরূপ, সরকার কর্তৃক আর্থিক সহায়তার মাধ্যমে সিভিল এভিয়েশন অথরিটি কর্তৃক পরিচালিত চট্টগ্রামের ভূমিধস হতে অনুধাবন করা গেছে যে, প্রাকৃতিক দুর্যোগ একটি গুরুত্বপূর্ণ পরিবেশগত সমস্যা এবং এর ফলে বিদ্যমান তথ্য পর্যালোচনা করে পরিচালিত সকল গুরুত্বপূর্ণ বিপদগুলির একটি মূল্যায়ন, প্রথম পর্বের জন্য প্রোথাম করা হয়েছিল।

- পরিকল্পনা এলাকায় ঝুঁকি নির্ধারণের জন্য নিম্নলিখিত তথ্য সনাক্তকরণ:
 ১. দুর্যোগের ইতিহাস
 ২. দুর্যোগ এবং ক্ষতি রিপোর্ট
 ৩. দুর্যোগের মূল্যায়ন
 ৪. আক্রমণ্যতা
 ৫. ঝুঁকি
 ৬. প্রাকৃতিক সম্পদ এবং ঝুঁকি এর উপর মানচিত্র এবং রিপোর্ট
 ৭. ভূসংস্থান (Topographic) মানচিত্র
 ৮. অ্যারিয়েল (Aerial) ফটোগ্রাফ
 ৯. উপগ্রহ চিত্র
- দুর্যোগগুলির হুমকি মূল্যায়ন করার জন্য আবহাওয়া তথ্য যথেষ্ট কিনা তা নির্ধারণ করা। যদি তা না হয়, তাহলে নির্ধারণের পরবর্তী পর্যায়ে অতিরিক্ত ডেটা সংগ্রহ, দুর্যোগ মূল্যায়ন, রিমোট সেন্সিং, বা বিশেষ সরঞ্জামের প্রয়োজন হবে কিনা তা নির্ধারণ করা। উদাহরণস্বরূপ, চট্টগ্রামের প্রাথমিক মিশনে, ভূমিধস একটি গুরুতর সমস্যা হিসাবে নির্ধারণ করা হয়েছিল এবং ভূমিধস মূল্যায়নগুলি প্রথম ধাপের কাজের পরিকল্পনা অন্তর্ভুক্ত ছিল।
- প্রয়োজনীয় গবেষণা একাধিক সেক্টর বা প্রকল্প পরিবেশন করা হবে কিনা তা নির্ধারণ করা। যদি তাই হয়, সমন্বয় স্থাপন।
- দুর্যোগ পরিকল্পনার জন্য দায়ী জাতীয় প্রতিষ্ঠানের সাথে সমন্বয় স্থাপন করা।
- প্রথম ধাপের জন্য একটি সমন্বিত কর্ম পরিকল্পনা তৈরি করুন যা বিপদজনক কাজ, দক্ষতা এবং সময় এবং খরচ প্রয়োজনীয়তাগুলি নির্দিষ্ট করে।

প্রথম ধাপ: উন্নয়ন নির্ণয়

প্রথম ধাপে, দল গবেষণা অঞ্চল বিশ্লেষণ করবে এবং উন্নয়ন সম্ভাবনা, অঞ্চলের সমস্যা এবং নির্বাচিত লক্ষ্য অঞ্চলগুলির বিস্তারিত পর্যায়ে পৌঁছবে। এই বিশ্লেষণ থেকে একটি মাল্টিসেক্টরাল ডেভেলপমেন্ট স্ট্রাটেজি এবং প্রকল্প সিদ্ধান্তের একটি সেট সরকারি সিদ্ধান্তদাতাদের পর্যালোচনা করার জন্য প্রস্তুত করা হবে। পর্যায়ক্রমে প্রাকৃতিক দুর্যোগগুলির একটি বিস্তারিত মূল্যায়ন এবং অত্যন্ত ঝুঁকিপূর্ণ এলাকায় ঝুঁকিপূর্ণ উপাদান রয়েছে যা অকাঠামোগত ব্যবস্থাগুলির প্রাথমিক ভূমিকাটি সহজতর করে। এই পর্যায়ে দলটি:

- একটি প্রাথমিক মানচিত্র প্রস্তুত করবে।
- অঞ্চলের বাস্তবত্বের পণ্য, পরিষেবাদি এবং দুর্যোগ নির্ধারণ করা। প্রাকৃতিক ঘটনা এবং মানুষের কার্যকলাপের কারণ এবং প্রভাব সম্পর্ক চিহ্নিত করা। উদাহরণস্বরূপ, চট্টগ্রামের পার্বত্য অঞ্চলে এটি পাওয়া যায় যে অনুপযুক্ত আবাসন নির্মাণ পদ্ধতি ভূমিধসের সৃষ্টি করে।
- সামাজিক-অর্থনৈতিক অবস্থা এবং প্রাতিষ্ঠানিক ক্ষমতা মূল্যায়ন। পৌরসভা এবং প্রতিবেশী অঞ্চলের মধ্যে গুরুত্বপূর্ণ লিঙ্ক নির্ধারণ।
- উচ্চ বিকাশের সম্ভাব্য অঞ্চলে, আরও বিস্তারিত প্রাকৃতিক সম্পদ এবং আর্থ-সামাজিক গবেষণা অনুসরণ করা।
- পরিকল্পনায়, বহু জাতীয় নদী অববাহিকা বা সীমান্ত এলাকার বিকাশ যেখানে প্রাকৃতিক বিপর্যয় আন্তর্জাতিক বিতর্কে ছড়িয়ে দিতে পারে, সম্পদ মূল্যায়ন অংশ হিসাবে সামগ্রিক বিপত্তি মূল্যায়ন করে। ভারত-বাংলাদেশ যৌথ কমিশনের সহায়তায় পরিচালিত পদ্মা নদীর বেসিনের উন্নয়নের জন্য এ ধরনের গবেষণার উদাহরণ রয়েছে।

- প্রাকৃতিক দুর্যোগগুলির মূল্যায়ন এই অঞ্চলে একটি উল্লেখযোগ্য হুমকি হিসাবে নির্ধারণ করা। গ্রীষ্মমন্ডলীয় ঘূর্ণিঝড় এবং ভূতাত্ত্বিক বিপদের জন্য, বিদ্যমান তথ্য সম্ভবত যথেষ্ট হবে; যদি ভূতাত্ত্বিক বিপদ সম্পর্কিত তথ্য অপরিপূর্ণ হয়, তবে বাইরে থাকা সংস্থাকে বিশ্লেষণ পরিচালনা করতে বলা উচিত। বন্যার জন্য, ভূমিধস এবং মরুভূমিতে, পরিকল্পনা দলটি নিজেই বিদ্যমান তথ্য সরবরাহ করতে এবং বিশ্লেষণ প্রস্তুত করতে সক্ষম হওয়া উচিত।
- নির্দিষ্ট দুর্যোগ এবং অর্থনৈতিক সেক্টরের জন্য দুর্বলতা অধ্যয়ন পরিচালনা। লাইফলাইন মানচিত্র, দুর্যোগ গবেষণা এবং প্রয়োজনীয় হিসাবে একাধিক দুর্যোগ মানচিত্র প্রস্তুত। দুর্যোগ -সম্পর্কিত কার্যক্রম সম্পাদনের সময় বা উন্নয়ন নির্ণয়ের খরচ বিকৃত করা হবে না।
- ঘনীভূত-প্রবণ এলাকায় চিহ্নিত যেখানে নিবিড় ব্যবহার এড়াতে হবে।
- যথাযথ হিসাবে কাঠামোগত ক্ষয়করণ ব্যবস্থা সহ একটি উন্নয়ন কৌশল প্রস্তুত করা।
- প্রকল্পের ধারণাগুলি চিহ্নিত করুন এবং প্রকল্প প্রোফাইলগুলি তৈরি করা যা সমস্যা এবং সুযোগগুলি মোকাবেলা করে এবং যা রাজনৈতিক, অর্থনৈতিক, প্রাতিষ্ঠানিক সীমাবদ্ধতা এবং গবেষণার সময়ের সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ।
- কাঠামোগত ক্ষতিকারক ব্যবস্থা চিহ্নিত করা যা বিদ্যমান সুবিধা এবং প্রস্তাবিত প্রকল্পগুলিতে অন্তর্ভুক্ত করা হবে।
- পরবর্তী স্তরের জন্য একটি ইন্টিগ্রেটেড ওয়ার্ক প্ল্যান তৈরি করা যার মধ্যে দুর্যোগ বিবেচনা অন্তর্ভুক্ত রয়েছে।

সমন্বিত উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রক্রিয়া সংশ্লেষণ

উপাদান	গবেষণা নকশা	প্রথম পর্ব	দ্বিতীয় পর্ব	সুপারিশ বাস্তবায়ন
		উন্নয়ন নির্ণয়	প্রকল্প প্রণয়ন এবং কর্ম পরিকল্পনা প্রস্তুতি	
ক্রিয়াকলাপ	- সহযোগিতা জন্য অনুরোধ প্রাপ্তি এবং বিশ্লেষণ	- অঞ্চল নির্ণয়	- প্রকল্প প্রণয়ন (প্রাক-সম্ভাব্যতা বা সম্ভাব্যতা) এবং মূল্যায়ন	- নির্দিষ্ট প্রোগ্রাম এবং প্রকল্প এর জন্য সহায়তা
	- প্রাথমিক মিশন	- বিভাগ ভিত্তিক বিশ্লেষণ	- উৎপাদন খাত (কৃষি, বন, কৃষি শিল্প, মৎস্য শিল্প, খনি)	- জাতীয় বাজেটে প্রস্তাবিত বিনিয়োগ অন্তর্ভুক্তি সহায়তা
	- প্রাক নির্ণয়	- স্থান ভিত্তিক বিশ্লেষণ	- সমর্থন সেবা (বিপণন, ক্রেডিট, এক্সটেনশন)	- বেসরকারী খাতের কর্মকাণ্ডের জন্য উপদেষ্টা সেবা
	- সহযোগিতা চুক্তি প্রস্তুতি	- প্রাতিষ্ঠানিক বিশ্লেষণ	- সামাজিক উন্নয়ন (গৃহায়ন, শিক্ষা, শ্রম প্রশিক্ষণ, স্বাস্থ্য)	- নির্বাহ সংস্থা সমর্থন
		- পরিবেশগত বিশ্লেষণ	- অবকাঠামো (শক্তি, পরিবহন, যোগাযোগ)	- আন্ত- প্রাতিষ্ঠানিক সমন্বয় সমর্থন
		- সংশ্লেষণ: প্রয়োজন, সমস্যা, সম্ভাব্যতা, সীমাবদ্ধতা	- নাগরিক সেবা	

উপাদান	গবেষণা নকশা	প্রথম পর্ব	দ্বিতীয় পর্ব	সুপারিশ বাস্তবায়ন
		উন্নয়ন নির্ণয়	প্রকল্প প্রণয়ন এবং কর্ম পরিকল্পনা প্রস্তুতি	
		- জাতীয় পরিকল্পনা, কৌশল এবং অগ্রাধিকার সম্পর্ক	- প্রাকৃতিক সম্পদ ব্যবস্থাপনা	
		- উন্নয়ন কৌশল	- কর্ম পরিকল্পনা প্রস্তুতি	
		- বিকল্প ব্যবস্থা গ্রহণ এবং বিশ্লেষণ	- প্রকল্প প্যাকেজ প্রণয়ন	
		- প্রকল্প ধারণা সনাক্তকরণ, প্রকল্প প্রোফাইল প্রস্তুতি	- অগ্রাধিকার প্রাপ্ত এলাকা ও ক্ষেত্রের জন্য নীতি নির্ধারণ	
			- সক্রিয় এবং উদ্দীপক কর্ম	
			- বিনিয়োগ সময়সীমা	
			- তহবিল উৎস মূল্যায়ন	
			- প্রাতিষ্ঠানিক উন্নয়ন এবং প্রশিক্ষণ	
			- উন্নয়ন	
পণ্য	- স্বাক্ষরিত চুক্তি	- অন্তর্বর্তীকালীন প্রতিবেদন (প্রথম পর্ব)	- চূড়ান্ত রিপোর্ট	- সরকারের দ্বারা নির্বাহ
	- গবেষণা পণ্য এর সংজ্ঞা	- অঞ্চল নির্ণয়	- উন্নয়ন কৌশল	- চূড়ান্ত নকশা গবেষণা
	- অংশগ্রহণকারীদের আর্থিক প্রতিশ্রুতি	- প্রাথমিক উন্নয়ন কৌশল	- কর্ম পরিকল্পনা	- প্রকল্প বাস্তবায়ন
	- প্রাথমিক কাজকর্ম	- চিহ্নিত প্রকল্প	- প্রণীত প্রকল্প	- আইন এবং প্রবিধান পরিবর্তন
			- সমর্থনকারী কর্ম	
				- প্রতিষ্ঠানের উন্নত কর্মক্ষমতা
সময় সীমা:	৩ থেকে ৬ মাস	৯ থেকে ১২ মাস	১২ থেকে ১৮ মাস	- পরিবর্তনশীল

দ্বিতীয় পর্যায়: প্রকল্প প্রণয়ন এবং কর্ম পরিকল্পনা প্রস্তুতি

প্রথম পর্যায়ে একটি উন্নয়ন কৌশল এবং প্রকল্প প্রোফাইলের একটি সেট সরকারের কাছে জমা দেওয়া হবে। দ্বিতীয় পর্ব শুরু হওয়ার পর সরকার প্রকল্পগুলিকে আরও গবেষণাযোগ্য হবে কিনা সেই সিদ্ধান্ত নেয়। তারপর দল নির্বাচন প্রকল্পের সম্ভাব্যতা বিশ্লেষণ প্রস্তুত করবে। পরিমার্জিত হিসাবে সুবিধাগুলি অন্তর্ভুক্ত হবে (আয় প্রবাহ, উৎপাদন বৃদ্ধি, কর্মসংস্থান, ইত্যাদি) এবং খরচ (নির্মাণ, পরিচালনা ও রক্ষণাবেক্ষণ, সম্পদ হ্রাস, দূষণের প্রভাব ইত্যাদি)। মূল্যমানের মানদণ্ড প্রণয়ন করা হবে, নেট বর্তমান মূল্য, আয়, অভ্যন্তরীণ হার, খরচ-সুবিধা অনুপাত এবং পরিশোধের সম্ভাবনা। অবশেষে, টিম অগ্রাধিকার এলাকার জন্য বিনিয়োগ প্রকল্পের প্যাকেজ একত্রিত করে এবং একটি কর্ম পরিকল্পনা তৈরি করে। দলটি নিম্নোক্ত বিষয়গুলো বিবেচনা করবে:

- প্রাকৃতিক ক্রিয়াকলাপগুলিতে অবদান রাখতে পারে এমন মানব ক্রিয়াকলাপগুলি পরীক্ষা করা (উদাঃ, সেচ, শুল্ক ঋণে চাষ, এবং পশুপালন মরুভূমির কারণ হতে পারে বা বর্ধিত করতে পারে) এবং সামাজিক ও সাংস্কৃতিক কারণগুলি বাস্তবায়নের সময় এবং পরে প্রকল্প ঝুঁকি প্রভাবিত করতে পারে।

- প্রযুক্তির সুবিধা, জ্ঞান, তথ্য, বিপণন ইত্যাদি স্তর নির্ধারণ করা, এটি বাস্তবসম্মত যে এটি ব্যবহারকারীদের কাছে উপলব্ধ হবে এবং এই প্রকল্পগুলির উপর ভিত্তি করে তৈরি করা প্রকল্পগুলি এই স্তরের ভিত্তি নিশ্চিত হবে।
- অঞ্চল-নির্দিষ্ট ঝুঁকি এবং ঝুঁকি মূল্যায়ন এবং প্রণয়ন করা সমস্ত প্রকল্পের জন্য উপযুক্ত ঝুঁকি হ্রাস ব্যবস্থা প্রস্তুত করা। উদাহরণস্বরূপ, চট্টগ্রামের মহানগর এলাকার উন্নয়নের জন্য বহু মিলিয়ন ডলারের প্রোগ্রামে ভূমিধসে ক্ষয়ক্ষতির উপাদান রয়েছে। বন্যা সতর্কতা ও নিয়ন্ত্রণ প্রকল্পগুলি জয়পুরহাটের ব্যাপক পানি সম্পদ ব্যবস্থাপনা ও বন্যা দুর্যোগ পুনর্গঠন প্রকল্পে কেন্দ্রীয় উপাদান ছিল।
- প্রকল্পের অর্থনৈতিক প্রভাবগুলি হ্রাস, সংবেদনশীল এলাকায় উন্নয়ন এড়ানোর জন্য, বিদ্যমান ভূমি ব্যবহারের জন্য সামঞ্জস্য এবং ভবিষ্যত ভূমি ব্যবহারের জন্য বিধিনিষেধ সুপারিশ করা।
- সাবধানে সব প্রকল্প এবং প্রস্তাবের সামঞ্জস্য পরীক্ষা করা।
- সামগ্রিক কৌশল এবং পৃথক প্রকল্প বাস্তবায়নের জন্য প্রয়োজনীয় নীতি ও পরিচালনার নির্দিষ্ট যন্ত্রগুলি সংজ্ঞায়িত করা; উপযুক্ত পর্যবেক্ষণ প্রোগ্রাম নকশা প্রণয়ন করা।

সুপারিশ বাস্তবায়ন

উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রক্রিয়া চতুর্থ পর্যায়ে সফল কার্যকর এবং পরিচালনার জন্য প্রয়োজনীয় প্রাতিষ্ঠানিক, আর্থিক এবং প্রযুক্তিগত প্রক্রিয়া তৈরি করে প্রস্তাব বাস্তবায়ন করতে সহায়তা করে। পূর্ববর্তী পর্যায়ে দুর্যোগ বিবেচনা করার জন্য প্রচেষ্টাগুলি হ্রাস করা হবে না যতক্ষণ না প্রকল্প নির্বাহের সময় নিঃসরণ ব্যবস্থাগুলি ঘনিষ্ঠভাবে অনুসরণ করা হয়। পরিকল্পনা সংস্থা বা বাস্তবায়ন সংস্থার নিম্নলিখিত পদ্ধতি অনুসরণ করা উচিত:

- সমস্ত বিনিয়োগ প্রকল্পের উপযুক্ত দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে তা নিশ্চিত করা; প্রবিধানের সাথে সম্মতি নিশ্চিত করার জন্য এবং নির্মাণ পরিকল্পনার সাথে দীর্ঘমেয়াদী সম্মতি নিশ্চিত করার জন্য চলমান পর্যবেক্ষণের জন্য নির্মাণ পর্যবেক্ষণ করা।
- জাতীয় দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা সংস্থার গবেষণায় প্রাপ্ত তথ্যগুলিতে অনুপ্রবেশ নিশ্চিত করা। ঝুঁকি-হ্রাস ব্যবস্থা প্রস্তাব করা হয়নি এমন বিপজ্জনক অবস্থা চিহ্নিত করা।
- বিপজ্জনক তথ্য ক্রমাগত সংগ্রহ, পরিকল্পনা এবং জরুরী প্রতিক্রিয়া সংস্থার তথ্য হালনাগাদ করার জন্য ব্যবস্থা করা।
- জোনিং কোড এবং বিধিনিষেধ, বিল্ডিং এবং থ্রেডিং বিধিমালা এবং প্রয়োজনীয় অন্য কোন প্রক্রিয়ার বাধ্যতামূলক আইন তৈরি করা।
- দুর্যোগ কমানোর ব্যবস্থার জন্য পর্যাপ্ত অর্থায়ন অন্তর্ভুক্ত করা।
- দুর্বলতা হ্রাস প্রোগ্রামে বেসরকারী খাতে যোগদান।
- কমিউনিটি ভিত্তিক ঝুঁকি কমানোর প্রোগ্রামগুলির জন্য, পৌরসভা এবং নিকটবর্তী গ্রামবাসীদের জন্য জাতীয় প্রশিক্ষণ এবং বিপত্তি সচেতনতা কার্যক্রম প্রতিষ্ঠা করা।
- মিডিয়া, প্রশিক্ষণ কর্মসূচী এবং কমিউনিটি প্রতিষ্ঠানের সাথে যোগাযোগের মাধ্যমে রাজনৈতিক সহায়তা তৈরি করা। গণযোগাযোগ এর জন্য গবেষণা (ফটো, মানচিত্র, চার্ট, ইত্যাদি) পণ্য ব্যবহার করা। ঝুঁকি হ্রাস ধারণা উন্নীত করার জন্য জনসাধারণের সভাগুলোতে অধ্যয়নরত ব্যক্তিদের ব্যবহার করা।
- ঝুঁকি নিরসন বিবেচনার অন্তর্ভুক্ত প্রকল্পগুলির বাস্তবায়ন ত্বরান্বিত করা; যদি বাজেট কাটা হয় তবে বিপত্তি সংক্রমণ উপাদানগুলি বাদ দেওয়ার পরিবর্তে প্রকল্পগুলির সংখ্যা হ্রাস করা।

নিম্নলিখিত সারণীতে কিছু দুর্যোগের শ্রেণীকরণ এবং প্রথম প্রতিক্রিয়া দেওয়া হল। মনে রাখা উচিত যে দুর্যোগের উৎস প্রাকৃতিক (উদাহরণস্বরূপ, ভারী বৃষ্টি) বা মানুষের তৈরি (উদাহরণস্বরূপ, একটি ভাঙা বাঁধ) হতে পারে তবে ফলাফলগুলি প্রায় একই রকম (বন্যা এবং ভূমিধস) হবে।

দুর্যোগের শ্রেণী	উদাহরণ	কারণ	প্রথম প্রতিক্রিয়া
প্রাকৃতিক দুর্যোগ	ভূমিকম্প	পৃথিবীর পৃষ্ঠের নিচে শিলা স্থানান্তর ও ভাঙ্গন এর দরুন ভূমির কম্পন।	ইউটিলিটি সরবরাহ বন্ধ করা, প্রয়োজন হলে ভবন ত্যাগ; কোন সরঞ্জাম এবং অন্যান্য সুবিধার উপর এর প্রভাব নির্ধারণ
	বন্যা	আকস্মিক বন্যা: ক্ষুদ্র খাল, গুরু জলাধার, খাদ, কালভার্ট বা এমনকি নিম্নভূমি এলাকায় বন্যা	বন্যা উপদেশ মনিটরিং; বন্যা সম্ভাব্যতা নির্ধারণ; প্রাক-পর্যায় জরুরী শক্তি উৎপাদনের সরঞ্জাম; ক্ষতি মূল্যায়ন
	তীব্র তাপ	একটি অঞ্চলের স্বাভাবিক উষ্ণতার তুলনায় দীর্ঘ সময় ধরে অত্যধিক গরম থাকা	আবহাওয়া পর্যবেক্ষণ; ক্ষমতা ব্যর্থতার আসন্ন সম্ভাব্যতা থাকলে বৈদ্যুতিক সার্ভার বন্ধ; সাধারণত বেসমেন্ট বা প্রথম তলায় অবস্থিত প্রধান বৈদ্যুতিক সার্কিট বন্ধ করা
	ভূমিধস	ভূতাত্ত্বিক ঘটনা যা ভূমি আন্দোলন, যেমন শিলা পতন, ঢালু স্থানের অস্থিতিশীলতার প্রবাহের কারণে ঘটে	ইউটিলিটি সরবরাহ বন্ধ করা, প্রয়োজন হলে ভবন ত্যাগ; কোন সরঞ্জাম এবং অন্যান্য সুবিধার উপর এর প্রভাব নির্ধারণ
	বজ্রপাত	বজ্রপাতের কারণে সৃষ্ট বৈদ্যুতিক ঘটনা	শাটডাউন এর পর সব বৈদ্যুতিক সরঞ্জামের সংযোগ বন্ধ করা; হারিকেন হওয়ার খবর শোনা; বন্যা হওয়ার সম্ভাবনা থাকলে আক্রান্ত এলাকা ত্যাগ; গ্যাস, পানি এবং বৈদ্যুতিক লাইন চেক করা; তীব্র বিদ্যুতের ক্ষেত্রে টেলিফোন ব্যবহার না করা; ক্ষতি মূল্যায়ন
মানবসৃষ্ট দুর্যোগ	নাগরিক অশান্তি	মানব সৃষ্ট অরাজকতা এবং বাধা, দাঙ্গা, ধ্বংসযজ্ঞ এবং অন্যান্য কার্যক্রম যা জনসাধারণ এবং সরকারকে প্রদর্শন করার উদ্দেশ্যে করা হয়, তবে সাধারণ বিশৃঙ্খলা সৃষ্টি করতে পারে	স্থানীয় পুলিশ বা আইন শৃঙ্খলাকারী সাথে যোগাযোগ করুন।
	অগ্নিকাণ্ড	ভবনে অগ্নি নির্বাপনের কঠোর নীতিমালা থাকা সত্ত্বেও মানুষ অগ্নি দুর্ঘটনায় ক্ষতিগ্রস্ত হয়	প্রাথমিক পর্যায়ে আগুন দমন করার চেষ্টা; এলার্ম এর শব্দে আক্রান্ত এলাকা ত্যাগ, অগ্নি নির্বাপক বিভাগকে অবহিত করণ; ইউটিলিটি সংযোগ বন্ধ করা; আবহাওয়ার অবস্থা নিরীক্ষণ
	বিপজ্জনক উপাদান ছড়ানো	কঠিন, তরল, বা গ্যাসীয় বস্তু যা মানুষ, অন্যান্য জীবন্ত প্রাণী, সম্পত্তি বা পরিবেশকে ক্ষতিগ্রস্ত করতে পারে।	এলাকা ত্যাগ করা এবং সাহায্যের জন্য স্থানীয় অগ্নি নির্বাপক বিভাগকে যোগাযোগ করা। যদি কেউ আহত হয়, আপনার স্থানীয় জরুরী চিকিৎসা সেবার ব্যবস্থা।
	বিদ্যুৎ বিচ্ছিন্নতা	শীতকালের ঝড়, বাজ বা ভুল জায়গায় খননের কারণে সৃষ্ট	৫-১০ মিনিট অপেক্ষা করা; শাটডাউন এর পর সব সার্ভার ক্ষমতা বন্ধ; তীব্র বিদ্যুতের ক্ষেত্রে টেলিফোন ব্যবহার না করা; সাধারণত বেসমেন্ট বা প্রথম তলায় অবস্থিত প্রধান বৈদ্যুতিক সার্কিট বন্ধ করা

একটি সমন্বিত সমীক্ষা পদ্ধতির এই উপস্থাপনা প্রতিটি পর্যায়ে দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা বিবেচনার অন্তর্ভুক্তি করে সমন্বিত উন্নয়ন পরিকল্পনার সম্পর্ক, দুর্যোগ ব্যবস্থাপনা প্রক্রিয়া এবং প্রকল্পের চক্র প্রস্তাব করা হচ্ছে। সাধারণত, পরিকল্পনাবিদ প্রাকৃতিক দুর্যোগ মূল্যায়নের জন্য প্রয়োজনীয় তথ্য সরবরাহ করতে বিজ্ঞান ও প্রকৌশল সম্প্রদায়ের উপর নির্ভর করে। যদি উপলব্ধ তথ্য যথেষ্ট হয়, পরিকল্পনাবিদ দুর্যোগ মূল্যায়ন করতে সিদ্ধান্ত নিতে পারে। যদি এটি পর্যাপ্ত না হয়, পরিকল্পনাবিদ সাধারণত সিদ্ধান্ত নেয় যে আরো বেশি সময় ব্যয় হবে এবং মূল্যায়নটি করা হবে না। যদিও গ্রীষ্মমন্ডলীয় ঘূর্ণিঝড় এবং ভূতাত্ত্বিক আপদ সম্পর্কিত তথ্য প্রাথমিক মূল্যায়নের জন্য পর্যাপ্ত, তথাপি মরুভূমি, বন্যা ও ভূমিধসের বিপদ সম্পর্কিত তথ্যগুলি খুব কম।

খন্ড- চঃ নগর পরিষেবা পরিকল্পনা (২০১৭-২০২৭)

- অধ্যায় - ০১ : ভূমিকা
- অধ্যায় - ০২ : বিদ্যমান শর্তাবলী এবং ঘাটতি
- অধ্যায় - ০৩ : নগর পরিষেবাগুলির জন্য নির্ধারিত নির্দেশিকা
- অধ্যায় - ০৪ : নগর পরিষেবা পরিকল্পনা
- অধ্যায় - ০৫ : নিয়ন্ত্রণ ও নগর পরিষেবাগুলির ব্যবস্থাপনা

অধ্যায়- ০১: ভূমিকা

১.১ লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য

শেরপুর পৌরসভার জন্য প্রণীত নগর পরিষেবা পরিকল্পনার মেয়াদ ১০ বছর (২০১৭ থেকে ২০২৭ সাল পর্যন্ত)। বিভিন্ন তথ্য ও মানচিত্রের সমন্বয়ে এই পরিকল্পনার রিপোর্ট তৈরি করা হয়েছে।

পরিষেবাগুলোর জন্য নির্দিষ্ট জমি বরাদ্দ করা হয়েছে। কাঠামো পরিকল্পনায় বর্ণিত নীতিগুলোর আলোকে কীভাবে নাগরিক সেবাগুলো প্রস্তাব করা হয়েছে এবং বাস্তবায়ন পদ্ধতি কি হবে তার দিক নির্দেশনা পরিকল্পনায় রয়েছে (জনসংখ্যার উপর ভিত্তি করে)।

পরিকল্পনার রূপরেখায়, একটি সমন্বিত পদ্ধতির মাধ্যমে কীভাবে নগর পরিষেবাদের উন্নতিকরণ করা যায় তার বিশদ বর্ণনা লিপিবদ্ধ রয়েছে। পরিকল্পনাটি প্রধানত ৫ টি অংশে বিভক্ত। পরিকল্পনাটি পাঁচটি প্রধান অংশে বিভক্ত হয়ে আছে - পরিষেবার বিদ্যমান অবস্থা এবং এর চাহিদা, পরিষেবাগুলোর প্রতিষ্ঠা ও পরিচালনার জন্য প্রয়োজনীয় বিধিমালা প্রণয়ন, প্রস্তাবনা ও বাস্তবায়ন কৌশল, পরিকল্পনার পর্যবেক্ষণ ও মূল্যায়ন। জল সরবরাহ, নর্দমা ব্যবস্থা, বিদ্যুৎ, টেলিফোন এবং গ্যাস সরবরাহ এই পরিকল্পনার প্রধান বিষয়।

পৌরসভার বর্তমান নগর পরিষেবা ব্যবস্থা অসন্তোষজনক। পৌরসভার কাঠামোগত অবস্থার উন্নয়নে, এইসকল সেবার যথেষ্ট বাস্তবিক উন্নয়ন দরকার। প্রাথমিকভাবে পানি সরবরাহ, নিষ্কাশন ও স্যানিটেশন সুবিধা এবং কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার উপর জোর দেয়া হয়েছে। কাঠামো পরিকল্পনা নীতির সাথে সম্পর্কিত নিম্নলিখিত নীতির ভিত্তিতে নগর পরিষেবা পরিকল্পনা প্রস্তুত করা হয়েছে-

- ❖ এলাকার পরিবেশবান্ধব টেকসই উন্নয়ন।
- ❖ প্রধান ভূমি ব্যবহার অঞ্চল হিসেবে কেন্দ্রীয় এলাকার উন্নয়ন।
- ❖ নিচু এলাকায় অবস্থিত কৃষিক্ষেত্র নষ্ট না করে নিষ্কাশন ব্যবস্থার উন্নয়ন।
- ❖ কর্মস্থল বা প্রধান যোগাযোগ ব্যবস্থাপনার কাছাকাছি নিরাপদ আবাসিক এলাকা স্থাপন।
- ❖ শিল্পগুলোর কার্যকারিতা নির্বিলম্ব রাখা (বিশেষত কৃষি ভিত্তিক)।
- ❖ নিরাপদ এবং দ্রুত যোগাযোগ।
- ❖ পার্শ্ববর্তী কম উন্নত এলাকার পরিবেশ উন্নয়ন।
- ❖ নিকটবর্তী উপজেলা ও জেলার সাথে সংযোগ স্থাপন।

১.২ পরিকল্পনার কৌশল এবং পদ্ধতি

নগর পরিষেবাদি পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য পরিকল্পিত এলাকাটিকে পৃথক ওয়ার্ড অনুযায়ী ৯ টি পরিকল্পনা অঞ্চলে বিভক্ত করা হয়েছে। এই পরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য অবিলম্বে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। এই পরিকল্পনা বাস্তবায়ন পদ্ধতি সম্পর্কে আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনায় কিছু নির্দেশিকা উপস্থাপন করা হয়েছে।

পরিকল্পনার কৌশল

ভৌত বৈশিষ্ট্য সমীক্ষায় সংগৃহীত তথ্যের সাহায্যে বিদ্যমান অবস্থান, পরিকল্পনার ক্ষেত্র, জনবল, পরিষেবা সরবরাহের ব্যবস্থা, আর্থিক টার্নওভার এবং সম্পর্কিত সমস্যাগুলো সনাক্ত করা হয়েছে। ভবিষ্যতে পরিষেবাগুলোর চাহিদা এবং তদনুসারে প্রস্তুত করা পরিকল্পনার গণনায় বিভিন্ন ধরনের সূত্র ব্যবহার করা হয়েছে।

পরিকল্পনার পদ্ধতি

মহাপরিকল্পনা নীতি ব্যবহার করে প্রণীত নগর পরিষেবা পরিকল্পনা, অবকাঠামোগত উন্নয়নের মাধ্যমে নাগরিকদের উন্নত নগর সেবা প্রদান করে থাকে। বর্তমান পৌর উন্নয়ন নগরকেন্দ্রিক না হওয়ায় ভবন নির্মাণ, অফিস বা বাণিজ্যিক অবকাঠামো নির্মাণ ব্যক্তিকেন্দ্রিক হয়ে উঠছে।

একটি আধুনিক শহরের জন্য ভূমি ব্যবহার পরিবর্তন বা অবকাঠামো উন্নয়নের সাথে যোগাযোগ ব্যবস্থার সম্পর্ক নিরূপণ অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ বিষয়। নগর সেবা প্রণয়নের মূল লক্ষ্য হওয়া উচিতঃ “মানুষের জন্য পরিকল্পনা; যানবাহন, সড়ক বা ভবনের জন্য নয়”। বিচ্ছিন্নতা, অপরাধ এবং নাগরিক জীবনের বিচ্ছিন্ন সমস্যাগুলোর কারণে, পরিকল্পিত নগর অঞ্চল গঠন করা অত্যধিক গুরুত্বপূর্ণ। জনগণ যেন তাদের প্রতিবেশীদের সাথে সহজে যোগাযোগ করতে পারে এবং সমাজের সকল অপরাধ মোকাবেলায় একযোগে কাজ করতে পারে। গণতান্ত্রিক সমাজ ব্যবস্থা বজায় রাখতে এটি গুরুত্বপূর্ণ।

বিশ্বায়নের যুগে তথ্য ও যোগাযোগ এখন সহজলভ্য। যদিও নগর পরিকল্পনা একটি জটিল প্রক্রিয়া, এটিও সত্য যে কিছু ক্ষেত্রে সঠিক পস্থা অবলম্বনে এটির একটি সর্বজনস্বীকৃত নিয়ম রয়েছে। প্রাকৃতিক পরিবেশ রক্ষায় এবং একই সাথে নগরবাসীর জন্য উপযোগী পরিকল্পনা বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে এখন অনেক নীতিমালা প্রস্তুত করা হয়েছে।

তথ্য ও যোগাযোগের ব্যাপক প্রাপ্যতা বিবেচনা করে গুরুত্বপূর্ণ ভূমির ব্যবহার এবং অবকাঠামো সংক্রান্ত নীতিমালা বাস্তবায়নে জ্ঞান-ভিত্তিক বা বিজ্ঞান-ভিত্তিক বিশ্লেষণ পদ্ধতি গ্রহণ করতে হবে। পরিবর্তে, স্বৈচ্ছাচারিতা বা তথাকথিত “সাধারণ জ্ঞান” পদ্ধতি ব্যবহার করা উচিত নয় যা সামগ্রিকভাবে সমাজের উন্নতির বদলে শুধুমাত্র ধনী, আমলা এবং নির্মাতাদের অনুকূলে যায়।

যদিও সংগৃহীত তথ্যের সাথে বাস্তবে গতিশীল ভূমি ব্যবহার পরিবর্তনের সামঞ্জস্য করা একটি জটিল কাজ। অবকাঠামোগত পরিবর্তনের প্রাভাস ও মূল্যায়নের ক্ষেত্রে সাম্প্রতিক বছরগুলোতে উল্লেখযোগ্য অগ্রগতি হয়েছে। এই ধরনের পরিবর্তন অবকাঠামো এবং ভূমি ব্যবহারের নিয়ামক সমূহ, নির্মিত পরিবেশ এবং আর্থ-সামাজিক প্রক্রিয়াগুলোর মধ্যে গতিময় এবং কার্যকর সম্পর্কের ভিত্তিতে ঘটে।

জ্ঞান-ভিত্তিক এবং প্রযুক্তি-ভিত্তিক অগ্রগতির সাথে, নগর সংক্রান্ত বিশদ তথ্য সহজে সংগ্রহ করা যাচ্ছে। এই তথ্যগুলো টেকসই নগর পরিকল্পনার জন্য নতুন অন্তর্দৃষ্টি সরবরাহ করতে সহায়তা করে যা পরিবেশ ব্যবস্থাকে সংরক্ষণ করে এবং সামাজিক সাম্যতা বাড়িয়ে তোলে।

উপজেলা মহাপরিকল্পনা/ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় (১৯৮০-এর দশকে) নির্মিত পরিবেশ, পরিবহন, ভূমি, অবকাঠামো এবং অন্যান্য আর্থ-সামাজিক প্রক্রিয়াগুলোর মধ্যে মিথস্ক্রিয়া সম্পর্কিত তথ্য ব্যবহার করে কোনও বিশ্লেষণাত্মক বা অভিজ্ঞতামূলক বিশ্লেষণ করা হয়নি।

তাছাড়া এই মহাপরিকল্পনায় মানচিত্র তৈরি এবং ভিজুয়াল প্রদর্শনের জন্য ভৌগোলিক তথ্য ব্যবস্থা (জিআইএস) ভিত্তিক প্রযুক্তি ব্যবহার করা হয়েছে, যা অতীত এবং বর্তমান তথ্যসমূহের স্থিরচিত্র প্রদর্শনের মধ্যে সীমাবদ্ধ। এটি বর্তমান পরিস্থিতির কোন কারণ অথবা ভবিষ্যৎ সমাধান দিতে পারেনা। এতে নীতিনির্ধারক এবং পরিকল্পনাবিদরা ভবিষ্যতে নগর বৃদ্ধি এবং বিভিন্ন মডেলের সম্ভাব্য প্রভাব নির্ধারণে অসুবিধার সম্মুখীন হচ্ছেন।

১৯৮০ এর দশকে উপজেলা মহাপরিকল্পনা/ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় প্রকল্পিত পরিকল্পনা পদ্ধতির ধারণা করা হয়েছিল, পৌরসভার ভূমি ব্যবহারের প্রয়োজনীয়তা এবং অবকাঠামোগত উপাদানগুলোর পরিমাণ গণনায় তথ্য সংগ্রহের কোনও বিস্তৃত পদক্ষেপ নেয়া হয়নি। ফলস্বরূপ, এই পরিকল্পনাগুলোর সমস্ত ধরনের প্রস্তাবনা অনুমানভিত্তিক ছিল, বিভিন্ন উদ্দেশ্যে প্রকৃত চাহিদা ভবিষ্যতে কীভাবে পূরণ হবে সে সম্পর্কে কোনও অন্তর্দৃষ্টি দেয়নি।

তদুপরি, এই মহাপরিকল্পনায় বিদ্যমান উন্মুক্ত স্থান এবং কৃষিজমিগুলোর একটি উল্লেখযোগ্য অংশ ২০৩০ সালের জনসংখ্যার অভিক্ষেপ অনুযায়ী বেসরকারি নির্মাতাদের জন্য বরাদ্দ করা হয়েছে। এই ব্যবস্থায় জমির দামের অপরিবর্তিত বৃদ্ধি ঘটার পাশাপাশি বিশৃঙ্খলার সৃষ্টি হয়। পৌরসভার বাসিন্দাদের সুস্বাস্থ্য ও কর্মক্ষমতা রক্ষায় অবকাঠামো, উন্মুক্ত স্থান এবং কৃষি জমি সংরক্ষণ জরুরি।

অধ্যায়- ০২: বিদ্যমান নগর পরিষেবা এবং ঘাটতি

২.১ সামাজিক ও নগর পরিষেবা সনাক্তকরণ

২.১.১ অবস্থান

টেলিযোগাযোগ

পৌরসভাতে বাংলাদেশ টেলিযোগাযোগ সংস্থা লিমিটেড (বিটিসিএল) দ্বারা পরিচালিত ২২০ লাইনের ধারণক্ষমতা সম্পন্ন একটি টেলিফোন এক্সচেঞ্জ রয়েছে। বর্তমানে এলাকায় ১৭৬ টি ল্যান্ড টেলিফোন ব্যবহারকারী রয়েছে। গ্রামীণ ফোন, একটেল, সিটিসেল, বাংলালিংক এবং টেলিটকের মোবাইল ফোন নেটওয়ার্ক সমগ্র পরিকল্পনা এলাকা জুড়ে রয়েছে।

নিষ্কাশন ও স্যানিটেশন

শেরপুর পৌরসভায় ৬ টি গণশৌচাগার রয়েছে যা প্রতিদিন সাধারণ জনগনকে সেবা প্রদান করছে। সব গণশৌচাগার পাকা এবং নারীদের জন্য পৃথক ব্যবস্থা রয়েছে। পানি এবং বিদ্যুৎ সর্বদা সহজলভ্য এবং ল্যাট্রিন সবসময় পরিষ্কার রাখা হয়। পৌরসভা কর্তৃপক্ষের মতে, প্রতিদিন গড়ে ৪৫০ জন (৩০০ পুরুষ এবং ১৫০ নারী) এই গণশৌচাগার ব্যবহার করছেন। গণশৌচাগার গুলো ইজারা ব্যবস্থার মাধ্যমে বেসরকারি খাত রক্ষণাবেক্ষণ করছে।

সাধারণভাবে, পৌরসভা ড্রেনগুলি পরিষ্কার করার দায়িত্বে নিযুক্ত। জরিপকৃত পরিবারের মধ্যে প্রায় ৪০% উল্লেখ করেছেন যে, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ ড্রেনগুলি পরিষ্কার করে; ২% ব্যক্তিগত উদ্যোগে, ১% এনজিও পরিষ্কার করে। অন্যদিকে, ৫২% উত্তরদাতারা দাবি করেছেন যে নিয়মিত ড্রেনগুলি পরিষ্কার করা হয় না।

কঠিন বর্জ্য

পৌরসভাতে, ১০ টি ডাস্টবিন (২৪% বিকল), ৩ টি বর্জ্য সংগ্রাহক ট্রাক এবং ১০ টি বর্জ্য সংগ্রাহক রিকশা কঠিন বর্জ্য সংগ্রহের জন্য ব্যবহার করা হচ্ছে। হাসপাতালের বর্জ্য নিজস্ব ডাস্টবিনে এবং কাঁচাবাজারের বর্জ্য নিকটবর্তী ডাস্টবিন বা শূন্য স্থানে ফেলা হয়। পৌরসভা কর্তৃপক্ষ নিয়মিত ৬০% আবাসিক এলাকা এবং ১৫% বাণিজ্যিক এলাকায় বর্জ্য সংগ্রহ করে থাকে। পৌরসভা এর বর্জ্য নিষ্পত্তি কার্যক্রম দ্রুততর করার জন্য ১০ টি নতুন রিক্সা-ভ্যান কেনার পরিকল্পনা করছে।

জরিপের তথ্য অনুসারে, গৃহস্থালী বর্জ্য সাধারণত কাছাকাছি খোলা জায়গাগুলিতে ফেলে দেওয়া হয়। ৫৭% উত্তরদাতারা নিশ্চিত করেন যে, তারা গৃহস্থালী বর্জ্যগুলি নিকটবর্তী খোলা স্থানে, ১৭% ডাস্টবিনে, ১৩% তাদের কঠিন বর্জ্য নিকটস্থ ড্রেনের মধ্যে ফেলে, ১% বাসাবাড়ি থেকে বর্জ্য সংগৃহীত হয়, এবং ১৩% তাদের কঠিন বর্জ্য নিকটস্থ নালার মধ্যে ফেলে দেয়।

গ্যাস সরবরাহ

পৌরসভাতে গ্যাস সরবরাহ নেই।

স্বাস্থ্য

পৌরসভাতে সর্বমোট ৩৩ টি স্বাস্থ্য বিষয়ক অবকাঠামো রয়েছে। ৪ টি সরকারি হাসপাতাল, ১৯ টি ক্লিনিক, ১ টি ডায়াগনস্টিক সেন্টার, ৬ টি প্রাইভেট হাসপাতাল, ১ টি পশু হাসপাতাল এবং ২ টি চক্ষু হাসপাতাল রয়েছে। বেশিরভাগ হাসপাতাল (৩৩ টির মধ্যে ২৩ টি) ওয়ার্ড নং ০২ এ অবস্থিত। ওয়ার্ড নং ০২ এ ৩ টি সরকারি হাসপাতাল এবং ৩ টি বেসরকারি হাসপাতাল রয়েছে। ওয়ার্ড নং ০৭ এ পশু হাসপাতাল রয়েছে। ওয়ার্ড নং ০৩ এবং ০৭ এ ২ টি চক্ষু হাসপাতাল রয়েছে।

শিক্ষা

পৌরসভাতে মোট ১৯ টি কিন্ডারগার্টেন, ৫৬ টি প্রাথমিক বিদ্যালয় (সরকারি ও বেসরকারি), ২১ টি উচ্চ বিদ্যালয়, ১২ টি কলেজ, ৪৫ টি মাদ্রাসা, ৮ টি ইনস্টিটিউট এবং ২ টি লাইব্রেরি রয়েছে। ওয়ার্ড নং ০৪ এ শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের পরিমাণ সর্বোচ্চ।

চিত্ত্বিনোদন

শেরপুর পৌরসভার প্রধান বিনোদনমূলক সুবিধা হল খেলার মাঠ (৬ টি খেলার মাঠ), যা ৪ টি ওয়ার্ডে ছড়িয়ে আছে। অন্যান্য বিনোদনমূলক সুবিধাগুলো হল অডিটোরিয়াম, সিনেমা হল এবং স্টেডিয়াম। ওয়ার্ড নং ০৬ এবং ০৮ এ কোন বিনোদনমূলক সুবিধা নেই।

সামাজিক সেবাসমূহ

শেরপুর পৌরসভায় ঐতিহ্যগতভাবে ধর্মীয় মূল্যবোধ অনেক বেশি। বিভিন্ন ধর্মের মানুষ এখানে বাস করে। ধর্মীয় দায়িত্ব পালনে বিভিন্ন ধর্মীয় কাঠামো তৈরি করা হয়েছে। ভৌত বৈশিষ্ট্য জরিপ অনুসারে, পৌরসভাতে মোট ১৩৪ টি মসজিদ, ১ টি গির্জা, ৩২ টি মন্দির রয়েছে। পৌরসভার ওয়ার্ড নং-০৬ এ ধর্মীয় সুযোগ সুবিধা সবচেয়ে বেশি পাওয়া যায়।

২.২ সামাজিক ও নগর পরিষেবায় ঘাটতি

২.২.১ বর্তমান জনসংখ্যা অনুসারে

টেলিযোগযোগ

বাংলাদেশ টেলিযোগযোগ সংস্থা লিমিটেড (বিটিসিএল) এর অধীনে পৌরসভায় ১০০০ লাইনের ধারণক্ষমতা সম্পন্ন একটি টেলিফোন এক্সচেঞ্জ রয়েছে। বর্তমানে এলাকায় ৪৬৬ টি ল্যান্ড টেলিফোন ব্যবহারকারী রয়েছে। গ্রামীণ ফোন, রবি, সিটিসেল, বাংলালিংক এবং টেলিটকের মোবাইল ফোন নেটওয়ার্ক রয়েছে যা সমগ্র পরিকল্পনা এলাকা জুড়ে অবস্থিত। বিটিসিএল অফিস ওয়ার্ড নং ৩ এ অবস্থিত। পৌরসভায় ৯২ টি টেলিফোন পোল থাকলেও কোন রেডিও টাওয়ার নেই। সর্বমোট, ১৩ টি মোবাইল টাওয়ার দ্বারা ওয়ার্ডে টেলিফোন সেবা প্রদান করা হচ্ছে।

পানি সরবরাহ

পৌরসভাতে মোট ২,৫০০ টি বাসাবাড়িতে পানি সরবরাহ সংযোগ দেওয়া আছে। অগ্নি নির্বাপন ব্যবস্থার আওতায় ১৫ টি স্ট্রিট হাইড্রেন্ট রয়েছে। শেরপুর পৌরসভা ৬টি রিজার্ভার এবং ২ টি ওভারহেড পানির ট্যাংক ব্যবহার করে পৌরবাসিন্দাদেরকে বিশুদ্ধ পানি সরবরাহ করে থাকে।

স্যানিটেশন

পৌরসভাতে ৬ টি গণশৌচাগার রয়েছে যা সাধারণ জনগণকে প্রতিদিন স্যানিটেশন সুবিধা দিয়ে যাচ্ছে। বর্তমান ডিজিটাল বাংলাদেশে স্যানিটেশন সুবিধা শত ভাগ নিশ্চিত ও জনগণের সচেতনতা বৃদ্ধি করার লক্ষ্যে পৌরসভার সময়পোষগী উদ্যোগ প্রয়োজন। কম আয়ের জনগণের জন্য কম খরচে স্যানিটারি ল্যাট্রিন সরবরাহ করা যেতে পারে।

স্বাস্থ্য সুবিধা

সামগ্রিকভাবে, মোট ৩৩ টি স্বাস্থ্য বিষয়ক স্থাপনা পৌরসভাতে স্বাস্থ্য সুবিধা প্রদান করছে। ২০১৭ সালে পৌরসভার মোট জনসংখ্যা ১,০৩,৯৪৫ জন। অনুপাত অনুযায়ী প্রায় ৫৪১৭ জনসংখ্যার জন্য একটি ক্লিনিক (মোট ১৯ টি ক্লিনিক); ১,০৩,৯৪৫ জনসংখ্যার জন্য একটি ডায়াগনস্টিক সেন্টার এবং ১০,৩৯৪ জন জনসংখ্যার জন্য একটি হাসপাতাল (১০ টি হাসপাতাল) রয়েছে। এ থেকে প্রতীয়মান হয় যে, পৌরসভার স্বাস্থ্য বিষয়ক সুযোগ-সুবিধা বর্তমান জনসংখ্যার জন্য অপ্রতুল।

সারণী- ২.১: গুরুত্বপূর্ণ স্বাস্থ্য সুবিধাদির নাম

ক্রমিক নং	সুবিধাদির নাম	ক্রমিক নং	সুবিধাদির নাম
১	জেলা পশু হাসপাতাল	১৫	নাবিক ডায়াগনস্টিক সেন্টার
২	জেলা হাসপাতাল, শেরপুর	১৬	মাতৃ ছায়া ডায়াগনস্টিক ও মেডিকেল সেন্টার
৩	জামান আধুনিক হাসপাতাল	১৭	মা ও শিশু কল্যাণ কেন্দ্র
৪	শেরপুর রাবেয়া আই হাসপাতাল	১৮	ইসলামিয়া জেনারেল হাসপাতাল

ক্রমিক নং	সুবিধাদির নাম	ক্রমিক নং	সুবিধাদির নাম
৫	শেরপুর ফিজিওথেরাপি সেন্টার	১৯	প্রতিবন্ধী যত্ন ও স্বাস্থ্য কেন্দ্র
৬	শেরপুর ডায়াবেটিস হাসপাতাল	২০	পারিবারিক ডেন্টাল ক্লিনিক
৭	শেরপুর ডায়াগনস্টিক সেন্টার	২১	ড্রাগ আসক্ত চিকিৎসা ক্লিনিক
৮	সেবা প্যাথোলজি	২২	ক্লিনিক ডায়াগনস্টিক সেন্টার
৯	সরকার ডায়াগনস্টিক ক্লিনিক	২৩	বেগম ফরিদা অস্থি চিকিৎসা ও জেনারেল হাসপাতাল
১০	সদর হাসপাতাল	২৪	বসুন্ধরা ডায়াগনস্টিক সেন্টার
১১	প্রধান ডায়াগনস্টিক সেন্টার	২৫	বন্ধন জেনারেল হাসপাতাল
১২	পারভীন ক্লিনিক ও নার্সিং হোম	২৬	আমজাদ ডায়াগনস্টিক সেন্টার
১৩	নয়নতারা আই হাসপাতাল	২৭	আমিন জেনারেল হাসপাতাল
১৪	নাহার ডায়াগনস্টিক অ্যান্ড মেডিকেল সেন্টার	২৮	আবেদ হাসিনা ডায়াগনস্টিক ও মেডিকেল সেন্টার

সূত্রঃ ভৌত অবকাঠামো জরিপ, ২০১৭

শিক্ষা ও গবেষণা

শেরপুর পৌরসভা শিক্ষাক্ষেত্রে অনেক এগিয়ে। বর্তমানে এখানে ১৬৩ টি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান এবং এর মধ্যে প্রায় ৪০% প্রাথমিক স্তরের প্রতিষ্ঠান। এথেকে বোঝা যায়, শিশু শিক্ষার ক্ষেত্রে পৌরসভায় যথেষ্ট অবকাঠামোগত সুবিধা রয়েছে। অপরদিকে, ৭ টি কলেজ এবং ২ টি বিশ্ববিদ্যালয় উচ্চ স্তরের শিক্ষাগত যোগ্যতা অর্জনের সুযোগ প্রদান করছে।

বিনোদনমূলক সুবিধাদি

পৌরসভাতে সামগ্রিকভাবে ২ টি সিনেমা হল, ১ টি অডিটোরিয়াম, ১ টি স্টেডিয়াম ও ৬ টি খেলার মাঠ রয়েছে। বর্তমান জনসংখ্যা অনুসারে, ৫১,৪৬৩ জনের জন্য ১ টি সিনেমা হল; ১,০৩,৯৪৫ জনের জন্য ১ টি করে অডিটোরিয়াম ও ১ টি স্টেডিয়াম রয়েছে।

কঠিন বর্জ্য

পৌরসভাতে ৬০% বসতবাড়ির বর্জ্য এবং ১৫% বাণিজ্যিক বর্জ্য পরিষ্কার করা হয়ে থাকে। সবচেয়ে বেশি সমস্যার বিষয় হল, পৌরসভার শিল্প বর্জ্য এবং চিকিৎসা বর্জ্য এর জন্য কোন ব্যবস্থাপনা নেই। আবর্জনা সংগ্রহের জন্য প্রয়োজনীয় যন্ত্রপাতির অভাব, অপরিষ্কার জনশক্তি এবং জনসচেতনতার অনুপস্থিতি দক্ষ বর্জ্য ব্যবস্থাপনার প্রধান অন্তরায়।

সামাজিক সেবাসমূহ

পৌরসভাতে অবস্থিত কমিউনিটি সেন্টারের বিষয়ে প্রায় ২০% মানুষ জানেনা এবং ৮০% পৌরবাসি কমিউনিটি সেন্টারের বিষয়ে মনে করে এটি ব্যক্তি মালিকানাধীন। আবার, ৫২% পৌরবাসি টাউন হল বিষয়ে অবগত নন।

পৌরসভায় মুসলিম সংখ্যাগরিষ্ঠতা দেখা যায়, যার কারণে ধর্মীয় গুরুত্ব অনুযায়ী মসজিদের সংখ্যা সর্বোচ্চ এবং এরপরেই রয়েছে মন্দিরের সংখ্যা। ভৌত অবকাঠামো জরিপ থেকে দেখা যায় যে, পৌরসভায় ১৩৪ টি মসজিদ, ৩২ টি মন্দির, ৫ টি ঈদগাহ, ৭ টি কবরস্থান, এবং ১ টি গির্জা রয়েছে। এসব অবকাঠামো পৌরসভার প্রায় সম্পূর্ণ জুড়ে রয়েছে। পৌরসভাবাসীর মধ্যে বংশ পরম্পরায় সামাজিক সম্প্রীতি বজায় রয়েছে।

সারণী-২.৩ এ, শেরপুর পৌরসভার বর্তমান জনসংখ্যা অনুযায়ী উপরোল্লিখিত নগর পরিষেবাদের ঘাটতি গণনা করা হয়েছে। বর্তমান জনসংখ্যা অনুযায়ী পৌরসভার বর্তমান অবস্থা মানসম্মত নয়। অপরদিকে, জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে সাথে সেবা সম্প্রসারণ এবং প্রসারের প্রয়োজনীয়তা দেখা যাবে। তাই, মানসম্মত সেবা প্রদানের জন্য পৌরসভার দক্ষতা বৃদ্ধি করতে কিছু নির্দিষ্ট বিধিমালা থাকা উচিত।

সারণী- ২.২: সামাজিক ও নগর পরিষেবাগুলির জন্য বিদ্যমান এলাকা এবং বর্তমান জনসংখ্যা

নগর পরিষেবাদি	সর্বমোট আয়তন (একর)	জনসংখ্যা, ২০১৭
বিদ্যুৎ সরবরাহ	০.৫১	১,০৩,৯৪৫
পানি সরবরাহ	১.৪৮	
টেলিযোগাযোগ	০.০৫	
কঠিন বর্জ্য	০.৮৬	
স্যানিটেশন	০.১২	
শিক্ষা ও গবেষণা	৫৮.১৪	
স্বাস্থ্য	৯.৬৬	
চিহ্নবিনোদন	৮.১২	
সামাজিক সেবাসমূহ	১৩৭.৯১	

সূত্র: ভূমি ব্যবহার জরিপ, ২০১৭

নগর পরিষেবা পরিকল্পনা প্রণয়নে বিবেচিত মান অনুযায়ী, স্বাস্থ্য, বিনোদন এবং শিক্ষাগত পরিষেবাদিতে বিপুল পরিমাণে ঘাটতি দেখা যায়। সামাজিক সেবাসমূহে কোন ঘাটতি না থাকলেও সকল সামাজিক সুবিধার পরিমাণ সমান নয়। বিদ্যুৎ ও কঠিন বর্জ্য খাতে সর্বনিম্ন ঘাটতি পাওয়া যায়। স্যানিটেশন খাতে কোন ঘাটতি নেই, প্রধান সমস্যা হল উপাদানগুলোর পরিকল্পিত উন্নয়নের সাথে প্রাসঙ্গিক বিষয়গুলি।

সারণী- ২.৩: বর্তমান জনসংখ্যার ভিত্তিতে নগর পরিষেবাগুলির ঘাটতি

নগর পরিষেবাদি	নির্ধারিত মানদণ্ড	প্রয়োজনীয় ভূমির পরিমাণ (মানদণ্ড বিবেচনায়) একরে	ঘাটতি (একরে)
বিদ্যুৎ (সাব-স্টেশন)	১ একর / ২০,০০০ জন	৫.১৫	৪.৬৪
পানি সরবরাহ	১ একর / ২০,০০০ জন	৫.১৫	৩.৬৭
টেলিকমিউনিকেশন	০.৫ একর / ২০,০০০ জন	১০.৩০	১০.২৫
কঠিন বর্জ্য	৪ -১০ একর / উপজেলা	৫.০০	৪.১৪
স্বাস্থ্যব্যবস্থা	১ একর / ২০,০০০ জন	৫.১৫	৫.০৩
শিক্ষা ও গবেষণা	মোট উন্নয়ন এলাকার ৩-৫%	১১৫.১৭	৫৭.০৩
স্বাস্থ্য সুবিধা	মোট উন্নয়ন এলাকার ২.৫-৫%	৯৫.৯৮	৮৬.৩২
বিনোদন সেবাসমূহ	মোট উন্নয়ন এলাকার ২-৩%	৭৬.৭৮	৬৮.৬৬
সামাজিক সেবাসমূহ	মোট উন্নয়ন এলাকার ১০-২০%	৩৮৩.৯১	২৪৬.০১

সূত্র: পরামর্শক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক হিসাবকৃত, ২০১৮

২.২.২ ভবিষ্যৎ জনসংখ্যা অনুযায়ী পরিষেবার ঘাটতি

সারণী ২.৪ এ সামাজিক ও নগর পরিষেবার জন্য ব্যবহৃত বর্তমান ভূমি এবং ২০২৭ সালের অভিক্ষিপ্ত জনসংখ্যার পরিমাণ দেখানো হয়েছে। এটি প্রত্যাশিত, পরিষেবাগুলোর জন্য বিদ্যমান অঞ্চলটি আগামী দশ বছর অবধি থাকবে। ফলস্বরূপ, জনসংখ্যার বৃদ্ধি অনুসারে, পরিকল্পনা অঞ্চল এবং পরিষেবা সরবরাহের পদ্ধতির ক্ষেত্রে ঘাটতি দেখা যায়।

সারণী- ২.৪: সামাজিক ও নগর পরিষেবাগুলির জন্য বিদ্যমান এলাকা এবং ভবিষ্যত জনসংখ্যা

নগর পরিষেবাদি	সর্বমোট আয়তন (একর)	জনসংখ্যা, ২০২৭
বিদ্যুৎ সরবরাহ	০.৫১	১,১৪,৭০৬
পানি সরবরাহ	১.৪৮	
টেলিকমিউনিকেশন	০.০৫	
কঠিন বর্জ্য	০.৮৬	
স্যানিটেশন	০.১২	
শিক্ষা ও গবেষণা	৫৮.১৪	

নগর পরিষেবাদি	সর্বমোট আয়তন (একর)	জনসংখ্যা, ২০২৭
স্বাস্থ্য	৯.৬৬	
চিহ্নবিনোদন	৮.১২	
সামাজিক সেবাসমূহ	১৩৭.৯১	

সূত্র: ভূমি ব্যবহার জরিপ, ২০১৭

২০২৭ সালের জন্য নগর সেবা পরিকল্পনা প্রণয়নে বিবেচিত মান অনুযায়ী, স্বাস্থ্য, বিনোদন এবং শিক্ষাগত পরিষেবাদিতে প্রচুর পরিমাণে ঘাটতি দেখা যায়। এ থেকে বুঝা যায় যে, ঘাটতি পূরণের জন্য আরো ভূমির প্রয়োজন পড়বে। পানি সরবরাহ, টেলিযোগাযোগ এবং কঠিন বর্জ্যের ঘাটতি দ্বিতীয় স্থানে রয়েছে। পরিকল্পনা প্রস্তুতির জন্য সারণী ২.৫ এ চিহ্নিত ঘাটতিগুলোতে জোর দেওয়া হয়েছে।

সারণী- ২.৫: ভবিষ্যতের জনসংখ্যার ভিত্তিতে নগর পরিষেবাগুলির ঘাটতি

নগর পরিষেবাদি	নির্ধারিত মানদণ্ড	প্রয়োজনীয় ভূমির পরিমাণ (মানদণ্ড বিবেচনায়) একরে	ঘাটতি (একরে)
বিদ্যুৎ (সাব-স্টেশন)	১ একর / ৩০,০০০ জন	৫.৬৮	৫.১৭
পানি সরবরাহ	১ একর / ২০,০০০ জন	৫.৬৮	৪.২০
টেলিকমিউনিকেশন	০.৫ একর / ২০,০০০ জন	১১.৩৬	১১.৩১
কঠিন বর্জ্য	৪ -১০ একর / উপজেলা	৫.০০	৪.১৪
স্বাস্থ্যব্যবস্থা	১ একর / ২০,০০০ জন	৫.৬৮	৫.৫৬
শিক্ষা ও গবেষণা	মোট উন্নয়ন এলাকার ৩-৫%	১১৫.১৭	৫৭.০৩
স্বাস্থ্য সুবিধা	মোট উন্নয়ন এলাকার ২.৫-৫%	৯৫.৯৮	৮৬.৩২
বিনোদন সেবাসমূহ	মোট উন্নয়ন এলাকার ২-৩%	৭৬.৭৮	৬৮.৬৬
সামাজিক সেবাসমূহ	মোট উন্নয়ন এলাকার ১০-২০%	৩৮৩.৯১১	২৪৬.০১

সূত্র: পরামর্শক প্রতিষ্ঠান কর্তৃক হিসাবকৃত, ২০১৮

অধ্যায়- ০৩: নগর পরিষেবাগুলির জন্য নির্ধারিত নির্দেশিকা

৩.১ নগর পরিষেবাসমূহের চাহিদা বিশ্লেষণ

টেলিযোগাযোগ

মোবাইল ফোনের ব্যাপক ব্যবহারের কারণে সাম্প্রতিক বছরগুলিতে ল্যান্ডফোনের চাহিদা উল্লেখযোগ্যভাবে কমে গেছে। বিটিসিএল সেবা সহজতর এবং এখন দাম সস্তা। উন্নততর সেবা প্রদানের জন্য, নতুন ল্যান্ড ফোন কোম্পানি ভূগর্ভস্থ তারগুলি স্থাপন করার কথা ভাবতে পারে। আরেকটি সুবিধা হলো বাংলাদেশে অনেক নতুন ল্যান্ড ফোন কোম্পানি ওয়্যারলেস ফোন চালু করেছে। এই ধরনের সংযোগে কোন প্রকার তার লাগেনা। এর ফলে কোম্পানীর ব্যয়-হ্রাস পায় এবং একই সাথে ভূ-গর্ভস্থ ক্যাবল স্থাপনের মত কঠিন কাজ থেকে বাঁচতে পারে।

পয়ঃনিষ্কাশন

পৌরসভাতে ৬ টি সরকারি শৌচাগার রয়েছে, যা প্রতিদিন পৌরসভার জনগন ব্যবহার করে। বর্তমান স্যানিটারি শৌচাগার সুবিধার স্তর শতভাগ না। শৌচাগার সুবিধার উন্নতির জন্য জনগণের সচেতনতা ও পৌরসভার পরিকল্পিত উদ্যোগ প্রয়োজন। কম খরচে শৌচাগার সুবিধার কম আয়ের এলাকায় উৎসাহিত করা যেতে পারে।

গ্যাস সরবরাহ

পৌরসভাতে গ্যাস সরবরাহের ব্যবস্থা নেই। ভবিষ্যতে (১০ বছরের মধ্যে) যদি সরকার পৌরসভাতে গ্যাস সরবরাহ করে, তবে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক নিম্নোক্ত কিছু প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ বিবেচনা করা উচিত। গ্যাস ম্যানিফোল্ড স্টেশন স্থাপনের ক্ষেত্রে, পৌরসভার শহরতলীতে ছোট থেকে মাঝারি আকারের প্লট (৮.৪০ একর জমিতে) এর উপর স্থাপন করতে পারবে। উপজেলা নিয়ন্ত্রক স্টেশন ছোট প্লটে স্থাপন করা যাবে। এই স্টেশনগুলি প্রধান গ্যাস লাইনের বিরতি বিন্দুগুলোতে স্থাপিত করা হবে।

পৌরসভায় গ্যাস সরবরাহ ব্যবস্থা শুরু হলে বিভিন্ন ব্যাসের ভূ-গর্ভস্থ পাইপ লাইনের সাহায্যে সরবরাহ করা হবে। এই পাইপ লাইনগুলো রাস্তার জন্য বরাদ্দকৃত জমিতে স্থাপন করা যাবে।

শিক্ষা ও গবেষণা

পৌরসভা শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে সমৃদ্ধ। বর্তমানে ১৬৩ টি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান এবং প্রায় ২০% এনজিও ও প্রাথমিক স্তরের প্রতিষ্ঠান রয়েছে। আবার, ২ টি বিশ্ববিদ্যালয় এবং ৭ টি কলেজ, ২১ উচ্চ বিদ্যালয় রয়েছে যা উচ্চ স্তরের শিক্ষাগত সুবিধা প্রদান করছে।

স্বাস্থ্য সুবিধা

সামগ্রিকভাবে, ৩৩ টি স্বাস্থ্য সুবিধা পৌরসভাতে স্বাস্থ্য সুবিধা প্রদান করছে এবং মোট জনসংখ্যা ৯৭,৯৭৯ (২০১১)। অনুপাত অনুযায়ী, ৫১৫৭ জনসংখ্যার জন্য একটি ক্লিনিক (মোট ১৯ টি ক্লিনিক), ৯৭৯৭৯ জনসংখ্যার জন্য একটি ডায়াগনস্টিক কেন্দ্র (মোট ১ টি ডায়াগনস্টিক সেন্টার) এবং ৯৭৯৭৯ জনসংখ্যার জন্য ১ টি হাসপাতাল (মোট ১০ টি হাসপাতাল) রয়েছে। দৃশ্যটি পৌরসভাতে স্বাস্থ্য সুবিধার ঘাটতি প্রমাণ করে।

কমিউনিটি সুবিধা

শেরপুর পৌরসভার সুবিধার জন্য ৫টি ইদগাহ এবং ৭ টি কবরস্থান হিসাবে চিহ্নিত করা হয়। পৌরসভা বাসিন্দাদের দাবী অনুসারে কিছু সম্প্রদায়ের সুযোগ-সুবিধার প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে।

বিনোদনমূলক সুবিধাদি

পৌরসভাতে সামগ্রিকভাবে ২ টি সিনেমা হল, ১ টি অডিটোরিয়াম এবং ১ টি স্টেডিয়াম রয়েছে। জনসংখ্যা অনুযায়ী পরিষেবার অনুপাত থেকে দেখা যায় যে, ৭৩,৩৮৫ জনসংখ্যার জন্য ১ টি সিনেমা হল, ৪৮৯৮৯ জনসংখ্যার জন্য ১ টি অডিটোরিয়াম এবং ৪৮৯৮৯ জনসংখ্যার জন্য ১ টি কমিউনিটি সেন্টার রয়েছে।

পরিষেবা সুবিধার অভিক্ষেপ, জনসংখ্যা বৃদ্ধি এবং পৌরসভার অধিবাসীদের প্রয়োজন মূল্যায়নের উপর নির্ভর করে। ট্রেড লাইন পদ্ধতির মাধ্যমে জনসংখ্যার অভিক্ষেপ থেকে দেখা যায় যে, ২০২৭ সালে এই এলাকার জনসংখ্যা হবে ১,১৪,৭০৬। বর্তমান ও ভবিষ্যৎ চাহিদার উপর নির্ভর করে একটি নগরের পরিষেবাগুলির প্রাক্কলন করা হয়।

পৌরসভাতে বর্তমান পরিষেবাসমূহ পর্যাপ্ত নয় এবং কোন মানদণ্ড তৈরি না করে এগুলো সরবরাহ করা হচ্ছে। নিম্নলিখিত মানগুলি পরিষেবা সুবিধাগুলির গুণমান এবং পরিমাণ নিশ্চিত করার পাশাপাশি ভবিষ্যতের চাহিদা গণনা করার জন্য বিবেচনা করা হয়েছে।

৩.২ নগর পরিষেবার জন্য বিবেচিত মানদণ্ডসমূহ

সারণী ৩.১ পরিকল্পনা প্রস্তুতির মান দেখায়। ভবিষ্যতের প্রয়োজনীয় মান এর উপর ভিত্তি করে গণনা করা হয়েছে। নগর পরিষেবা পরিকল্পনা একই চিত্র প্রতিফলিত করে।

সারণী- ৩.১: ইউটিলিটি সেবা এবং ভবিষ্যতের প্রয়োজনীয় মান

নগর পরিষেবা	মানদণ্ড	পরিষেবার অন্তর্ভুক্ত বর্তমান ভূমির পরিমাণ (একর)	ভবিষ্যতে প্রয়োজনীয় ভূমির পরিমাণ, ২০২৭ (একর)
নিষ্কাশন	১.০০ একর / ২০,০০০ জনসংখ্যা	১১.২৬	৫.৬৮
পানি সরবরাহ	১.০০ একর / ২০,০০০ জনসংখ্যা	১.৪৮	৫.৬৮
কঠিন বর্জ্য নিষ্পত্তি সাইট	৪-১০ একর / উপজেলা সদর দপ্তর হেড কোয়ার্টার	৪.০	৪.০০
বর্জ্য স্থানান্তর স্টেশন	০.২৫ একর / বর্জ্য স্থানান্তর স্টেশন	০	১.০০
বৈদ্যুতিক সাব-স্টেশন	১.০০ একর / ২০,০০০ জনসংখ্যা	০.৫১	৫.৬৮
টেলিফোন এক্সচেঞ্জ	০.৫ একর / ২০,০০০ জনসংখ্যা	০.০৫	১১.৩৬
ফুয়েল স্টেশন	০.৫ একর / ২০,০০০ জনসংখ্যা	০.৩৭	১১.৩৬

উৎস: ডিটিআইডিপি, এলজিইডি

৩.৩ প্রস্তাবিত মান এবং তা বাস্তবায়ন করার পদ্ধতি

নগর পরিষেবা পরিকল্পনা বাস্তবায়নে নিম্নলিখিত কৌশল অনুসরণ করতে হবে:

- ব্যাপক পরিকল্পনার ভিত্তিতে সীমাবদ্ধ সমগ্র পৌরসভা এলাকার পরিষেবা উন্নয়নের খরচ পর্যায়ক্রমে উন্নীত করা হবে। এই প্রক্রিয়া খরচ কমাবে।
- কিছু এলাকায় নগরায়ণ দ্রুত, সেসকল এলাকাকে নগর এলাকার অন্তর্ভুক্ত করতে হবে।
- বর্জ্য ব্যবস্থাপনা ছাড়া অন্যান্য সকল সেবা (পানি সরবরাহ, সুয়ারেজ, বিদ্যুৎ, টেলিফোন ও গ্যাস) সংশ্লিষ্ট সেবা প্রদানকারী সংস্থাগুলি প্রদান করবে।

এসকল নগর সেবাগুলির জন্য, পৌরসভাকে নিম্নলিখিত যথাযথ প্রয়োগকারী সংস্থার সাথে যোগাযোগ স্থাপন করতে হবে।

- বর্তমানে বিদ্যমান পরিষেবাগুলির মধ্যে কোনটি বর্তমানে রোড করিডোরগুলিতে অবস্থিত নয়, থাকতে পারত বা থাকা উচিত এ কথা মাথায় রেখে পরিকল্পিত উন্নয়নের সুবিধার্থে রাস্তার করিডোরগুলিতে পরিষেবাগুলি স্থানান্তরিত করা উচিত। এক্ষেত্রে খরচের বিষয়টিও মাথায় রাখতে হবে।

পরিষেবা নেটওয়ার্কের ভবিষ্যৎ সম্প্রসারণের জন্য (সুয়ারেজের ক্ষেত্রে, সম্ভবত একটি নতুন নেটওয়ার্ক), পৌরসভাকে উপযুক্ত প্রয়োগকারী সংস্থার সাথে যোগাযোগ স্থাপন করতে হবে যাতে জমি সংরক্ষণের বিষয়টি প্রয়োগ এবং রক্ষণাবেক্ষণ করা যায়।

এই প্রক্রিয়ার অংশ হিসাবে পৌরসভার প্রয়োজন হবে-

- মাধ্যমিক, টারশিয়ারী ও সম্ভাব্য প্রাথমিক নেটওয়ার্কগুলি রাস্তার কোন করিডোরে স্থাপিত করা হয়েছে তা নির্ণয় করার মাধ্যমে পৃথকভাবে সংরক্ষণের প্রয়োজনীয়তা কমিয়ে আনা যাবে।
- যেখানে এটি অর্জন করা যাবে না, সেখানে পৌরসভা সংশ্লিষ্ট সংস্থার সাথে প্রয়োজনীয় সংরক্ষণের আকার, তাদের সম্মতি, রুট ও আনুমানিক বাস্তবায়ন সময়সীমা সম্পর্কে সম্মত হতে পারে।
- সংরক্ষিত জমির অধিগ্রহণ এবং রক্ষণাবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে। এই সংরক্ষিত এলাকার মধ্যে কোন উন্নয়ন প্রকল্পের প্রস্তাবনা আসলে, পৌরসভা উক্ত প্রকল্প সংরক্ষিত এলাকা যেখানে শেষ হবে সেখানে স্থাপন করার অনুমতি দিতে পারবে।

অধ্যায়- ০৪: নগর পরিষেবা পরিকল্পনা

৪.১ নগর পরিষেবা সংক্রান্ত প্রস্তাবনা

প্রস্তাবনাগুলি সকল নগর পরিষেবার জন্য প্রযোজ্য। কিছু পরিষেবার প্রস্তাবনা অন্যান্য অধ্যায়ে বর্ণিত হয়েছে। নিম্নলিখিত প্রস্তাবনাগুলি একটি মৌলিক উপাদান হিসেবে সমস্ত পরিষেবার সাথে প্রাসঙ্গিক। এগুলি নিম্নে ধারাবাহিকভাবে উপস্থাপিত হয়েছে।

৪.১.১ আবাসিক এলাকার উন্নয়ন

আবাসিক এলাকার উন্নয়ন সম্পর্কিত নীতির পর্যালোচনা: শেরপুর পৌরসভার বর্তমান বৃদ্ধির হার বেশি হওয়ায় এখানে বৃহৎ আকারের আনুষ্ঠানিক আবাসিক উন্নয়নের প্রস্তাবনা দেয়া যায়। সরকারি আবাসন প্রকল্প, ঐতিহ্যগত সাইট ও পরিষেবাদি প্রকল্প গ্রহণ করা যেতে পারে সেখানে পর্যাপ্ত সংখ্যক ক্রেতারা নির্দিষ্ট মূল্যের প্লট কেনার জন্য প্রস্তুত। বাংলাদেশে বাণিজ্যিক রিয়েল এস্টেট বিকাশের প্রবণতা এবং শহরের বাসিন্দাদের আয় সম্পর্কে পর্যালোচনা করে দেখানো হয়েছে যে শেরপুর পৌরসভাতে আবাসন প্রকল্প সম্ভব। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ পৌরসভাতে আবাসন প্রকল্পের বাস্তবায়ন করতে পারে। তবে, প্রচলিত আবাসন ক্ষিম ছাড়াও এটি জাতীয় আবাসন নীতি ও কাঠামো পরিকল্পনার সুপারিশ অনুসারে আবাসন প্রকল্প বাস্তবায়ন করতে পারে। এই ধরনের নীতিতে আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনায় নির্দেশিত আবাসন খাতে জনসাধারণের অংশগ্রহণের মাধ্যমে প্রকল্পগুলি তৈরি করা প্রয়োজন। সক্রিয় কৌশল অনুসারে, ন্যাশনাল হাউজিং অথরিটি সম্ভাব্য আবাসিক এলাকায় সকল মৌলিক অবকাঠামো ও পরিষেবা সরবরাহকারীর ভূমিকা পালন করবে যা ভূমি মালিকদের অবকাঠামোগত উন্নয়নের সুযোগ গ্রহণ করে নিজেদের ঘর নির্মাণ করতে সক্ষম করবে। অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্পগুলি খরচ ভাগ করে নেওয়ার (সুবিধাভোগীদের) ভিত্তিতেও গ্রহণ করা যেতে পারে। এ ধরনের অবকাঠামো উন্নয়ন কৌশল গ্রহণ, পৌরসভা কর্তৃপক্ষ এবং অন্যান্য সরকারি সংস্থার জন্য সুবিধা বয়ে আনবে। পদ্ধতিগুলো হল-

প্রথমত, অবকাঠামোগত উন্নয়নের জন্য জমি (যেমন রাস্তা) বিনা খরচে সুবিধাভোগীদের কাছ থেকে সংগ্রহ করা যেতে পারে।

দ্বিতীয়ত, প্রকল্পগুলির জন্য কম বাজেট বরাদ্দ করলে অর্থ সংরক্ষণ করা যাবে এতে অন্যান্য উন্নয়ন প্রকল্পগুলির অর্থ সংস্থান করা যাবে।

তৃতীয়ত, উন্নয়ন প্রকল্পগুলির জন্য সামান্য বা কোনও বাধ্যতামূলক ভূমি অধিগ্রহণ করতে হবে না, এতে প্রকল্প বাস্তবায়নে সময়সীমা কম লাগবে এবং এটি কম জটিলতার সৃষ্টি করবে।

চতুর্থত, অবকাঠামো বিধানের সাথে রিয়েল এস্টেট সংস্থা আবাসন খাতে বিনিয়োগ করতে আগ্রহী হবে যা আবাসিক উন্নয়ন এবং শহুরীকরণকে উন্নীত করতে সহায়তা করবে।

পঞ্চমত, কমিউনিটি পরিষেবা ব্যবস্থা নগরায়ণকে দ্রুততর করবে।

অংশগ্রহণমূলক ভূমি উন্নয়ন পদ্ধতিগুলি বিভিন্ন দেশে অনুশীলন করা হয় যা পৌরসভাতে অনুশীলন করা যেতে পারে। উপরন্তু, অংশগ্রহণমূলক ভূমি উন্নয়ন কৌশল উদ্ভাবনী ধারণা অনুশীলন করা যেতে পারে। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ ট্রান্স-সাবসিডি কৌশল ব্যবহার করে, দরিদ্র এবং অধীনস্থ গোষ্ঠীগুলির জন্য সাইট এবং পরিষেবাদি প্রকল্প বাস্তবায়ন করতে পারে। নগর পরিষেবা পরিকল্পনায়, দুই ধরনের আবাসন এলাকার উন্নয়ন প্রস্তাব করা হয়েছে-

ক) আবাসিক এলাকার সীমানা নির্ধারণ এবং নির্দিষ্ট ধরনের হাউজিংয়ের পরিকল্পনা।

খ) আবাসন এলাকার জন্য অবকাঠামো ও পরিষেবাগুলির সুপারিশ।

আবাসিক এলাকা সীমানা নির্ধারন এবং লেআউট পরিকল্পনা: পৌরসভায় সবচেয়ে বেশি জমি আবাসিক এলাকার জন্য প্রস্তাব করা হয়েছে। বিদ্যমান এবং সম্ভাব্য আবাসিক এলাকাগুলোকে আবাসিক অঞ্চল হিসেবে চিহ্নিত করা হয়েছে।

নগর আবাসিক এলাকার ভূমির প্রাক্কলন: বর্তমানে প্রতি একর জমিতে জনসংখ্যার মোট ঘনত্ব ১৫ জন। ভূমি জরিপ থেকে এটি নিশ্চিত করা হয়েছে যে, পরিকল্পনা এলাকার ৪৬.৬৮% জমি আবাসিক এলাকা হিসেবে উন্নয়নের জন্য চিহ্নিত করা হয়েছে। পরিকল্পনা এলাকার আবাসিক ব্যবহারের জন্য নির্ধারিত ভূমি ২৮৬২.১৭ একর (মোট জমি ৪৬.৬৮%)। পৌরসভার জন্য ২০২৭ সাল নাগাদ প্রতি একরে ২০ জন ধরে আবাসিক এলাকার উন্নয়ন প্রস্তাবনা দেয়া হয়েছে। পরিকল্পনা দল পৌরসভাতে নগর এলাকার মোট আবাসিক ঘনত্ব হিসেবে প্রতি একরে ৪০ ব্যক্তিকে সুপারিশ করেছে। জনঘনত্ব ঠিক রাখার জন্য নগর এলাকায় উচ্চ ঘনত্বের সুপারিশ করা হয়েছে।

২০২৭ সালের জন্য জনঘনত্ব প্রতি একরে ৪০ জন হিসেবে বিবেচনা করা হয়েছে। ২০২৭ সাল নাগাদ আবাসিক এলাকা হবে ২৮৬২.১৭ একর এবং ভবিষ্যৎ জনসংখ্যা হবে ১,১৪,৭০৬ জন। ফলে, ২০২৭ সালের মধ্যে আরও ১,১৪,৭০৬ (২০২৭) - ৯৭,৯৭৯ (২০১৭) = ১৬,৭২৭ জনের অতিরিক্ত বাসস্থানের প্রয়োজন পড়বে।

নিম্নআয়ের জনসাধারণের জন্য ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল: নিম্নআয়ের জনগোষ্ঠীর আবাসন সুবিধা প্রদানের লক্ষ্যে ওয়ার্ড নং ৩ এ একটি ১.৫ একর আয়তনের ভূমি প্রস্তাব করা হয়েছে। বর্তমানে এই প্রস্তাবিত জমি বসতি এলাকা হিসেবে চিহ্নিত। পরিকল্পিত পদ্ধতিতে বিক্ষিপ্ত এলাকার উন্নয়নের জন্য বিভিন্ন ভূমি ব্যবস্থাপনা কৌশল প্রস্তাব করা হয়েছে।

আবাসিক এলাকার জন্য অবকাঠামো ও পরিষেবাদি: স্থানীয় জনগণের সহযোগিতায় পৌরসভা বা জাতীয় আবাসন কর্তৃপক্ষ সাইট ও পরিষেবাদি প্রকল্পের অধীনে আবাসিক এলাকায় রাস্তা, নিষ্কাশন, বিদ্যুৎ, স্কুল, কমিউনিটি সেন্টারের মতো পর্যাপ্ত অবকাঠামো নির্মাণ করবে। এ ছাড়া নগর পরিষেবা পরিকল্পনায় পৌরসভা স্তরের সড়ক নেটওয়ার্ক পার্শ্বস্থ সাধারণ নগর পরিষেবা সহ বিভিন্ন সামাজিক ও পৌর পরিষেবা কর্মসূচির প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে।

৪.১.২ বিনিয়োগ এবং কর্মসংস্থান

ব্যবসায় / মূলধন যোগান কার্যক্রম প্রচারঃ নগর পরিষেবা পরিকল্পনায় ২০২৭ সাল নাগাদ নগর সম্প্রসারণের অভিজ্ঞতায় সমগ্র নগর এলাকার বাণিজ্যিক কার্যক্রম বিকেন্দ্রীকরণের চেষ্টা করা হয়েছে। বাণিজ্যিক কর্মকাণ্ড বলতে বুঝায়- পাইকারি ও খুচরা ব্যবসা, বাণিজ্যিক ও গুরুত্বপূর্ণ প্রশাসনিক অফিস। এ উদ্দেশ্যে, প্রতিটি ওয়ার্ডে একটি করে নাইবারহুড কমপ্লেক্সের প্রস্তাবনা দেয়া হয়েছে। এই কমপ্লেক্সের জন্য বরাদ্দকৃত জমি বেশিরভাগ ক্ষেত্রে কৃষি ব্যবহারের অধীনে বা বর্তমানে পতিত অবস্থায় রয়েছে। ওয়ার্ড-ভিত্তিতে স্থাপিত এই সকল কমপ্লেক্সের নিচ তলায় কাঁচাবাজার এবং উপরতলায় শপিংমল প্রস্তাব করা হয়েছে। ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনায় মিশ্র ব্যবহারের জন্য নির্দিষ্ট জমিগুলোতেও বাণিজ্যিক ব্যবহারের অনুমোদন দেওয়া হবে। বাণিজ্যিক ব্যবহার প্রস্তাবনার সময়ে রাস্তার দুই ধারের জমিগুলো রিবন ডেভলপমেন্টের মাধ্যমে উন্নয়ন করার প্রস্তাবনা দেওয়া হয়েছে। বাণিজ্যিক উন্নয়ন প্রধানত ব্যক্তিগত উদ্যোগে হবে। পৌরসভা বাণিজ্যিক উন্নয়নের জন্য প্রয়োজনীয় অবকাঠামো সুবিধা প্রদান করতে পারে।

শিল্প এলাকাঃ নগর বৃদ্ধি দ্রুততর করতে সমন্বিত শিল্প বিকাশের প্রয়োজনীয়তা রয়েছে। বর্তমানে পৌরসভায় ১৮৮.২৪ একর শিল্প এলাকা রয়েছে। মাননীয় মেয়র মহোদয়ের সহায়তায় একটি শিল্প এলাকা চিহ্নিত করা হয়েছে।

শিল্প কারখানা স্থাপনের জন্য সাইট ও পরিষেবাদি প্রকল্পের অধীনে ভূমি অধিগ্রহণ ও উন্নয়ন করার পরিবর্তে, শিল্প উদ্যোক্তাদের ভূমি মালিকদের কাছ থেকে সরাসরি জমি কিনে তাদের শিল্প কারখানা স্থাপনের জন্য উৎসাহিত করা হবে। শিল্প স্থাপনের জন্য সরকার বিদ্যুৎ, পানি, স্যানিটেশন, টেলিফোন, সড়ক অবকাঠামো এবং অন্যান্য পরিষেবাদি প্রদান করবে। উন্নয়ন খরচ পুনরুদ্ধারের জন্য যথোপযুক্ত ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। শিল্প এলাকা শিল্প ব্যবহারের জন্য রক্ষণাবেক্ষণ করা হবে। পরিবেশ রক্ষার জন্য শিল্প

এলাকার চতুর্দিকে একটি সবুজ বেল্ট প্রস্তাব করা হয়েছে। শিল্প এলাকার সুষ্ঠু উন্নয়নের জন্য কাঠামো পরিকল্পনায় বর্ণিত নীতিটি মেনে চলতে হবে।

৪.১.৩ নেইবারহুড কমপ্লেক্স সেন্টার (ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস)

পরিষেবাসমূহের উপযুক্ত বিকেন্দ্রীকরণে, কর্মসংস্থানের সুযোগ বৃদ্ধিতে এবং কমিউনিটির বন্ধন দৃঢ় করতে, প্রতিটি ওয়ার্ডে একটি নেইবারহুড সেন্টার কমপ্লেক্স (ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস) প্রস্তাব করা হয়েছে। নেইবারহুড সেন্টার কমপ্লেক্স (ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিসে) একটি পাঁচ/ছয় তলা ভবন হবে এবং সারণী-৪.২ এ উল্লিখিত বিভিন্ন সুবিধাগুলি অন্তর্ভুক্ত থাকবে।

সারণী- ৪.১: প্রস্তাবিত নেইবারহুড কমপ্লেক্স (ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস)

প্রস্তাবনা আইডি	মৌজার নাম	আয়তন (একর)
WCO 1	বয়রা পরানপুর	০.১৭
WCO 2	নারায়নপুর	০.১৫
WCO 3	ঢাকোলহাটি	০.১৪
WCO 4	শেরপুর	০.১৮
WCO 5	শেরপুর	০.১১
WCO 6	শেরপুর	০.২৫
WCO 7	শেরপুর	০.১৩
WCO 8	দমদমা	০.১৪
WCO 9	শেরপুর	০.১৩
মোট		১.৪০

সূত্র: পরামর্শক দ্বারা প্রস্তাবিত, ২০১৮ সাল।

সারণী- ৪.২: প্রস্তাবিত নেইবারহুড কমপ্লেক্স এর ফ্লোর ভিত্তিক ব্যবহার

প্রতি ফ্লোরের ব্যবহার:	
নিচ তলা	সুপার মার্কেট, পার্কিং এবং ফাঁকা জায়গা
১ম তলা	ব্যাংক, শৌচাগার, মাতৃসদন
২য় তলা	কাউন্সিলর অফিস, আই.টি সেন্টার, কনফারেন্স কক্ষ, গ্রন্থাগার, শৌচাগার
৩য় তলা	ডিপার্টমেন্ট স্টোর, শৌচাগার
৪র্থ তলা	কমিউনিটি সেন্টার, দোকান, শৌচাগার

সূত্র: পরামর্শক দ্বারা প্রস্তাবিত, ২০১৮



চিত্র- ৪.১: নেইবারহুড সেন্টার কমপ্লেক্সের একটি নমুনা নকশা (ফ্লোর ভিত্তিক ব্যবহারসহ)

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তুত, ২০১৮



চিত্র- ৪.২: নেইবারহুড সেন্টার কমপ্লেক্সের একটি নমুনা নকশা (৩-ডি নকশাসহ)

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

৪.১.৪ স্যানিটেশন ব্যবস্থা উন্নয়নের প্রস্তাবনা

সুয়ারেজ ট্রিটমেন্ট প্ল্যান্টের অবস্থান বৃহৎ প্লটে (৮.৪০ একর জমিতে) বিশেষত পৌরসভার সংলগ্ন এলাকায় হতে পারে। সুয়ারেজ পাম্পিং স্টেশন পৌরসভা জুড়ে ছোট প্লটে তৈরি করে একটি সিস্টেমের মধ্যে আনতে হবে। একটি সুয়ারেজ নেটওয়ার্ক প্রতিস্থাপিত হলে, সুয়ারেজ পাইপ এবং কালভার্টের মাধ্যমে বহন করা হবে। এর জন্য আলাদা জমি রিজার্ভের প্রয়োজন নেই, সড়ক এর জন্য রিজার্ভকৃত জমির মধ্যে এটি সম্পন্ন করা হবে। এই লক্ষ্যে পৌরসভার জন্য প্রয়োজন হবে-

- সেকান্ডারী, টারসিয়ারি এবং যেখানে সম্ভব প্রাথমিক নেটওয়ার্ক তৈরির জন্য বিদ্যমান বা প্রস্তাবিত রাস্তার আওতাভুক্ত জমির মধ্যে তৈরি করা হবে যাতে পৃথক ভূমি রিজার্ভেশন প্রয়োজন কমানো যায়। বেশিরভাগ ক্ষেত্রে এটি অর্জন করা যেতে পারে।
- যেখানে এটি অর্জন করা যাবে না, সেখানে সংশ্লিষ্ট সংস্থার সাথে প্রয়োজনীয় জমির আয়তন সম্পর্কে তাদের সম্মতি, সমন্বয় এবং বাস্তবায়নের সময়-সীমা নির্ধারণ করতে হবে।
- সম্মত রিজার্ভেশনের রক্ষণাবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে। এই সংরক্ষিত এলাকার মধ্যে কোন উন্নয়ন প্রকল্পের প্রস্তাবনা আসলে, পৌরসভা উক্ত প্রকল্প সংরক্ষিত এলাকা যেখানে শেষ হবে সেখানে স্থাপন করার অনুমতি দিতে পারবে। সংরক্ষিত এলাকা অন্যান্য ভবন বা সেবার সীমা হিসেবে চিহ্নিত হবে।

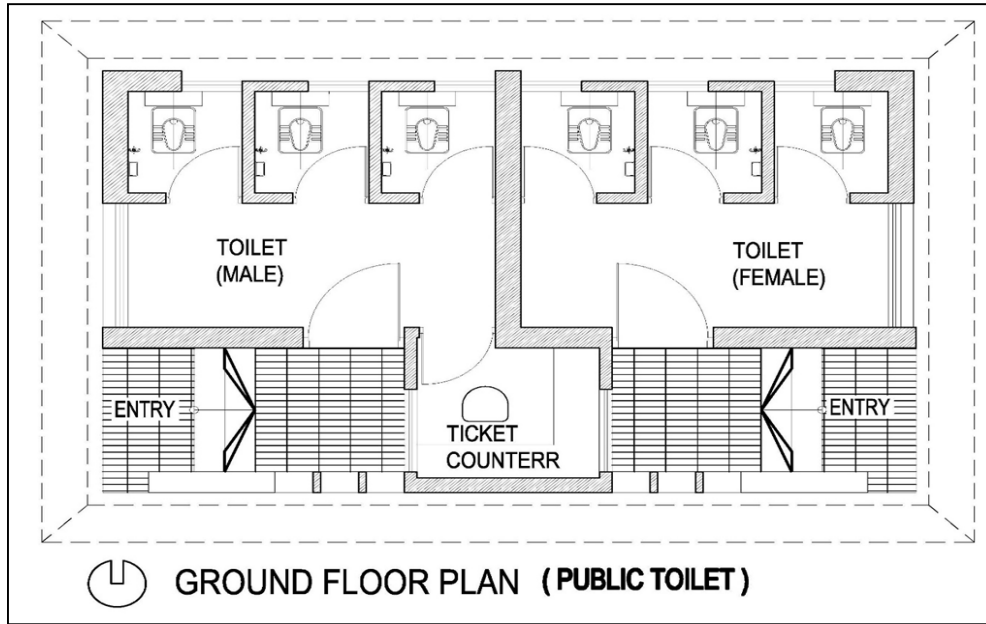
গণশৌচাগার

পৌর অধিবাসীদের স্বাস্থ্য সেবা উন্নয়নের নিমিত্তে পৌর কর্তৃপক্ষ কিছু উন্নয়ন প্রকল্প পরিচালনা করে থাকে। যার মধ্যে গণশৌচাগার পৌর অধিবাসীদের স্বাস্থ্য সেবা উন্নয়নের পাশাপাশি পরিবেশ রক্ষায় বিশেষ ভূমিকা পালন করে থাকে। বর্তমানে পৌরসভাতে আটটি গণশৌচাগার অবস্থিত। সার্বিক অবস্থা বিবেচনায় ও পৌরবাসীদের চাহিদার কথা বিবেচনায় রেখে অতিরিক্ত পাঁচটি গণশৌচাগার প্রস্তাব করা হয়েছে। গণশৌচাগারের নকশা এমনভাবে প্রণীত হয়েছে যেখানে নারী ও পুরুষের জন্য পৃথক প্রবেশপথ নির্দেশিত থাকে। এতে নারীদের গণশৌচাগার ব্যবহারের অনীহা কমবে বলে আশা করা যায়। এছাড়াও, ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের কথা মাথায় রেখে নকশায় র‍্যাম্প সংযুক্ত করা হয়েছে। নিম্নের সারণীতে এর বিস্তারিত বর্ণনা করা হল-

সারণী- ৪.৩: প্রস্তাবিত গণশৌচাগারের অবস্থান এবং আয়তন

উন্নয়ন প্রস্তাবনা	প্রস্তাবনার ক্রম	ওয়ার্ড নং	মৌজার নাম	প্লট নং	আয়তন (একর)
গণশৌচাগার	PT-1	৪	শেরপুর	১৪৩১৭, ১৪৩১৮, ১৪৩২৭	০.০৯
	PT-2	২	শেরপুর, নারায়নপুর	৭১৫	০.০৯
	PT-3	১	শেরপুর, বয়রা পরানপুর	৩০৬	০.০৫
	PT-4	৪	শেরপুর	১৪৪১৩	০.০৯
	PT-5	৯	মনোহারা	২০৪	০.০৯

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮



চিত্র- ৪.৩: একটি গণশৌচাগারের ফ্লোর প্ল্যান এবং ৩-ডি নকশার নমুনা

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

৪.১.৫ সামাজিক সেবা

যে কোন নগর কেন্দ্রের জীবনযাত্রার মান ঐ এলাকায় বিভিন্ন পরিষেবার প্রাপ্যতা এবং উন্নত সামাজিক অবকাঠামোর উপর নির্ভর করে। বিভিন্ন স্থানে প্রস্তাবিত কমিউনিটি সুবিধাগুলি ভূমি ব্যবহার অঞ্চল হিসেবে চিহ্নিত করা হয়েছে। সামাজিক অবকাঠামো সুবিধাগুলির মধ্যে স্বাস্থ্য, শিক্ষা, ক্রীড়া, সামাজিক-সাংস্কৃতিক কার্যক্রম (কবরস্থান), যোগাযোগ ও নিরাপত্তা বিষয়ক অবকাঠামো উল্লেখযোগ্য। অন্যান্য কমিউনিটি সুবিধাগুলি হল বিনোদন, ধর্মীয়, সামাজিক সুবিধাদি ও কমিউনিটি ইভেন্টসমূহ।

সবচেয়ে বেশি ধর্মীয় সুবিধাদি পৌরসভার কেন্দ্রীয় এলাকায় অবস্থিত। স্কুল, কলেজ, মাদ্রাসা, হাসপাতাল, ক্লিনিক, কমিউনিটি সেন্টার, কাঁচাবাজার, অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র, ডাকঘর, থানা, বিদ্যুৎ কেন্দ্র, রিফিউলিং স্টেশন, পার্ক, খেলার মাঠ এবং কবরস্থান ইত্যাদি সামাজিক সুযোগ সুবিধাও পৌরসভায় অবস্থিত, তবে এর পরিমাণ পৌর এলাকার জন্য অপরিপূর্ণ। নগর পরিষেবা পরিকল্পনায় ২০২৭ সাল নাগাদ জনসংখ্যা অধিক হবে এবং সেই অনুযায়ী পরিষেবা সুবিধাও বৃদ্ধি পাবে এবং একই সাথে পরিকল্পিত উন্নয়নের মাধ্যমে অতিরিক্ত সামাজিক সুবিধা প্রদান করা হবে এবং এইভাবে জনগণের জীবনযাত্রার মান বৃদ্ধি পাবে।

৪.১.৬ সামাজিক নিরাপত্তা

বর্তমানে পৌরসভায় ০.০৭ একরের উপর একটি পুলিশ লাইন রয়েছে। মান অনুযায়ী, থানার জন্য ৩ থেকে ৫ একর জমি এবং পুলিশ বস্ত্রের জন্য ০.৫০ একর জমির প্রয়োজন হবে। পরামর্শদাতাদের মতে, থানা, পুলিশ স্টল, পুলিশ বস্ত্র, পুলিশ ফাঁড়ি সম্প্রসারণের প্রয়োজন নেই। দেশের জন্য এটা সত্য যে সমাজে পুলিশের আরো জড়িত থাকার ফলে আরও অপরাধের সৃষ্টি হয়। অপরাধ নিয়ন্ত্রণে পুলিশের টহল কার্যক্রম অধিক কার্যকর।

৪.১.৭ পরিবার পরিকল্পনা ক্লিনিক, ক্লাব, ইত্যাদি

এই পরিকল্পনার গুরুত্বপূর্ণ দর্শনগুলির মধ্যে একটি হচ্ছে কম্প্যাক্ট টাউনশিপ ডেভেলপমেন্ট। এই ধারণার উপর ভিত্তি করে, পরিবার পরিকল্পনা ক্লিনিক, ইউনিয়ন পরিষদ অফিস এবং ক্লাব হিসেবে ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস ভবনটি ব্যবহার করা যেতে পারে। এ ধরনের কর্মকাণ্ডের জন্য পরিকল্পনায় আলাদা করে কোন জমি নির্ধারিত নেই।

৪.১.৮ উন্মুক্ত স্থান এবং বিনোদনমূলক সুবিধা

পৌরসভাতে মোট ১৩.৪০ একর আয়তনের উপর ৬টি খেলার মাঠ রয়েছে। একটি খেলার মাঠ পার্ক হিসেবে ব্যবহার করছে। শেরপুর পৌরসভায় একটি স্টেডিয়াম রয়েছে যার আয়তন ৭.৩১ একর। স্থানীয় যুবকরা এটি খেলার মাঠ হিসেবে ব্যবহার করে। ০.৪৪ একর আয়তনের একটি শিশু পার্ক রয়েছে। তাই, পরিকল্পনায় নদীর পাড় উন্নয়ন ব্যতীত কোনও প্রস্তাবনা নেই। পার্ক উন্নয়নের ক্ষেত্রে নারী, শিশু ও ভিন্নভাবে স্বাবলম্বীদের জন্য পৃথক সুবিধাদি প্রদান করা হয়েছে।

সারণী- ৪.৪: প্রস্তাবিত বিনোদনমূলক সুবিধাদির অবস্থান এবং আয়তন

উন্নয়ন প্রস্তাবনা	প্রস্তাবনার ক্রম.	ওয়ার্ড নং	মোজার নাম	প্লট নং	আয়তন (একর)	পর্যায়
শেখ রাসেল বহুমুখী ক্রীড়া কমপ্লেক্স	Recreational-1	১	শেরপুর	৪৮৩২	০.১৮	১ম
শোহিদ দারোগা আলী পার্কের আধুনিকায়ন	Recreational-2	১	শেরপুর	৪৮০৫	২.৫৮	১ম
শেখ হাসিনা টাওয়ার এবং টাউন স্কয়ার উন্নয়ন	Recreational-3	১	শেরপুর	৪৮০৮, ৪৮২৮, ৪৮৩১, ৪৮৪৯	১.৪৮	১ম
চিড্রেন কর্নার	Recreational-4	১	শেরপুর	৪৮০৫	০.৩৭	১ম
প্রস্তাবিত যাদুঘর	Recreational-5	২	ঢাকোলহাটি	১৩২৯	০.১৯	১ম
ঐতিহ্য এবং বিনোদন	Recreational-6	৩	সাখাটি	১৭৮	০.০৪	১ম
স্টেডিয়াম গ্যালারী উন্নয়ন	Recreational-7	১, ৪	শেরপুর	১৪৫৭৭-১৪৫৭৯, ১৪৫৮১-১৪৫৮৩, ৫৭-৫৯	০.৩২	১ম
ইনডোর স্টেডিয়াম	Recreational-8	৪	শেরপুর	১৪৫৭৭	০.১২	১ম
বিনোদন পার্ক	Recreational-9	২	নারায়ানপুর	২৫৫৯-২৫৬১	১.১১	১ম

সূত্র: পৌরবাসির চাহিদার ভিত্তিতে পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮



চিত্র- ৪.৪: মৃগী নদীর পাড় উন্নয়ন
সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮



চিত্র- ৪.৫ (ক): মৃগী নদীর পাড় উন্নয়ন (পাড়ের প্রস্থচ্ছেদ)

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮



চিত্র- ৪.৫ (খ): মৃগী নদীর পাড় উন্নয়ন (পাখির চোখে)

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

পার্ক

পৌরসভার কেন্দ্রীয় এলাকায় উন্মুক্ত স্থানের পরিমাণ অপ্রতুল। দুই ধরনের বিনোদন পার্ক প্রস্তাব করা হয়েছে। যথা-

১. কেন্দ্রীয় পার্ক
২. কমিউনিটি পার্ক

একটি কেন্দ্রীয় পার্ক প্রায় ১০ একর জমির উপর প্রস্তাব করা হয়েছে। পার্কটি প্রায় পুরো এলাকায় সেবা প্রদান করবে। পার্কগুলোর অবস্থান এমনভাবে নিরূপণ করা হয়েছে যাতে সকল ধরনের রাস্তার সাথে সংযোগ থাকে এবং পৌরসভার সকল এলাকার লোকজন এর সুবিধা পেতে পারে। এছাড়া প্রতিটি পার্ক ও খেলার মাঠে নারী ও শিশুদের জন্য বিশেষ ব্যবস্থা রাখা হবে যেন তারা স্বচ্ছন্দে এই সুবিধা ভোগ করতে পারে।

খেলার মাঠ

পূর্বে বলা হয়েছে, বিদ্যমান স্টেডিয়াম ব্যতীত খেলার মাঠের পরিমাণ কম। পরিকল্পনায়, কিছু খেলার মাঠের আধুনিকায়নের প্রস্তাবনা দেয়া হয়েছে। খেলার মাঠে স্বল্প পরিসরে বসার স্থান, হাটার রাস্তা, লাইটিং ইত্যাদির ব্যবস্থা করতে হবে। সহজে প্রবেশের জন্য এই সকল খেলার মাঠে নতুন রাস্তার সাহায্যে সংযোগ তৈরি করতে হবে।

৪.১.৯ উপাসনাগার

প্রকল্প এলাকায় ১৩৪ টি মসজিদ, ৩২ টি মন্দির, ১ টি গির্জা, ৬ টি মাজার এবং ৩ টি খানকা রয়েছে। ধর্মীয় সুবিধা মানুষের নৈতিক ভিত্তির বিকাশ করে। স্থানীয় জনগণের নৈতিকতার উন্নতির জন্য এই সুবিধাগুলির যথাযথ বন্টন প্রয়োজন। কোন নতুন ধর্মীয় সুবিধা প্রস্তাব করা হচ্ছে না।

কবরস্থান

এখানে ১০.৩৯ একর জমিতে ৭ টি কবরস্থান রয়েছে। কবরস্থানের গড় আকার ১.৪৮ একর। পৌরসভার বৃহত্তম কবরস্থান ২.০৬ একর জমি নিয়ে গঠিত। এই কবরস্থানগুলি ব্যক্তি মালিকানাধীন এবং বৃহত্তম খাস জমিতে একটি কবরস্থান পৌরসভার আওতাধীন। পরিকল্পনায় পৌর কবরস্থানের সবুজায়ন অন্তর্ভুক্ত করতে হবে।

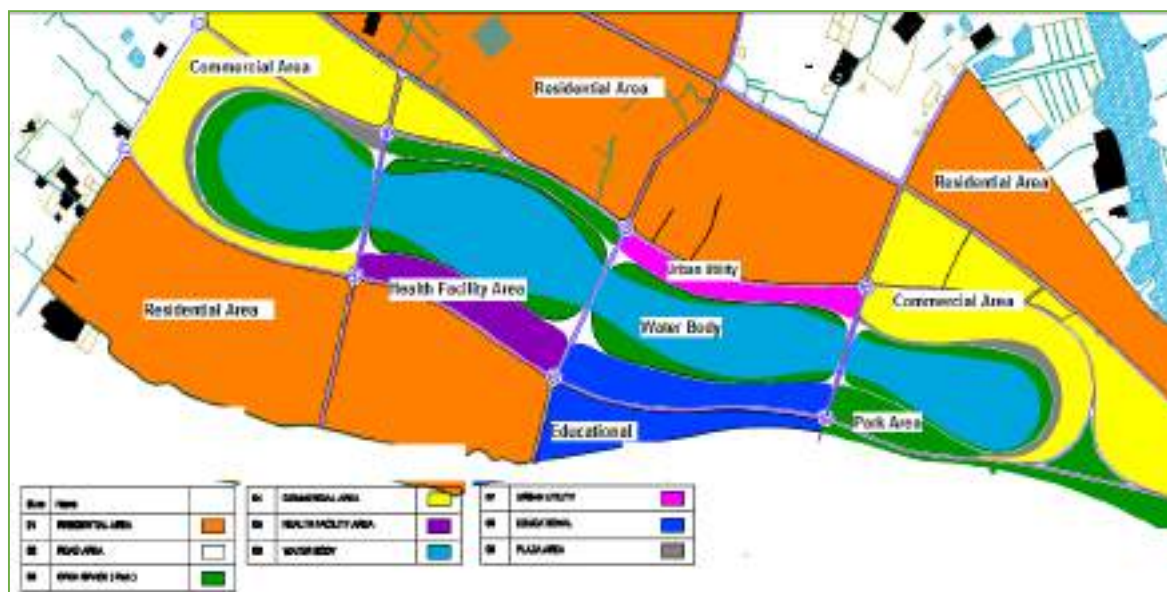
৪.১.১০ স্বাস্থ্য সুবিধা

পরামর্শক দল শেরপুর পৌরসভার স্বাস্থ্য সুবিধার জন্য অতিরিক্ত ৯ একর জমি প্রস্তাব করেছে। একটি মাতৃসদন প্রস্তাব করা হয়েছে।

৪.১.১১ বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ এলাকা

শেরপুর পৌরসভার পানি সংকট ও আয়রন দূষণের প্রতিকার হিসেবে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণের ব্যবস্থা করতে হবে। এর জন্য নিম্নোক্ত উপায় ব্যবহার করতে হবে। রেলওয়ের সাথে পৌরসভার সমন্বয়ের মাধ্যমে এটি করতে পারবে।

- বৃষ্টির পানি সংরক্ষণের ক্ষেত্রে 'ওয়াটার-এইডের' পদ্ধতি বেশ কার্যকর।
- বিভিন্ন ধরনের পদ্ধতির মধ্যে উপযুক্ত পদ্ধতির জন্য একটি বিস্তারিত রিপোর্ট তৈরি করতে হবে।
- বাসাবাড়ির নকশার সাথে সামঞ্জস্য রেখে বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ পদ্ধতির পরিবর্তন হতে পারে।
- খরা প্রবণ এলাকার অন্তর্ভুক্ত বলে পৌরসভার এ ধরনের নিজস্ব পদ্ধতি তৈরি করা উচিত।
- বৃষ্টির পানি সংরক্ষণের জন্য পুকুর তৈরি করা যায় যা পৌরবাসীর বিনোদনের স্থান হিসেবে ব্যবহৃত হতে পারে।



চিত্র- ৪.৬ঃ বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ এবং বিনোদন এলাকা

সূত্রঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

৪.২ নগর পরিষেবার প্রয়োজনীয় সংখ্যা এবং প্রস্তাবনা

নগর পরিষেবার সংখ্যা স্থানীয় সরকারের প্রয়োজন ও ব্যবহৃত মানদণ্ডের উপর নির্ভর করে। পরামর্শক দলের গবেষণালব্ধ ফলাফলের উপর ভিত্তি করে তৈরিকৃত মানদণ্ড অনুযায়ী প্রয়োজনীয় নগর পরিষেবার সংখ্যা নিম্নরূপ-

সারণী- ৪.৫: নগর পরিষেবার প্রয়োজনীয় সংখ্যা ও ঘাটতির পরিমাণ

নগর পরিষেবা	বর্তমান সংখ্যা, ২০১৭	প্রয়োজন, ২০২৭	ঘাটতি, ২০২৭	প্রয়োজন, ২০৩৭	ঘাটতি, ২০৩৭
কিন্ডারগার্টেন	১৯	১৯	০	২৭	৮
প্রাথমিক বিদ্যালয়	৫৬	৬৯	১৩	৮০	২৪
উচ্চ বিদ্যালয়	২১	২৭	৬	৩৩	১২
কলেজ	১০	১৫	৫	২২	১২
কারিগরি/পশিক্ষণ কেন্দ্র	২	২	০	৫	৩
বিশ্ববিদ্যালয়	১	৩	২	৬	৫
মাদ্রাসা	৪৫	৪৫	০	৫০	৫
স্বাস্থ্যসেবা কেন্দ্র	১৯	২৯	১০	৩৭	১৮
মাতৃসদন	১৩	১৭	৪	২৩	১০
হাসপাতাল	৬	৬	০	৭	১
খেলার মাঠ	১	৬	৫	১০	৯
পার্ক	১	৩	২	৫	৪
কমিউনিটি পার্ক	২	২	০	৭	৫
সেটডিয়াম	১	১	০	২	১
সিনেমা হল/থিয়েটার	২	৬	৪	১২	১০
অডিটোরিয়াম/ ক্লাব	১	৫	৪	১০	৯
মসজিদ/মন্দির/গির্জা	১৬৭	১৬৭	০	১৬৭	০
ঈদগাহ	৫	৭	২	১২	৭
কবরস্থান	৭	১২	৫	১৬	৯
কমিউনিটি সেন্টার	২	৭	৫	১৭	১৫

নগর পরিষেবা	বর্তমান সংখ্যা, ২০১৭	প্রয়োজন, ২০২৭	ঘাটিতি, ২০২৭	প্রয়োজন, ২০৩৭	ঘাটিতি, ২০৩৭
থানা	১	১	০	২	১
অগ্নি নির্বাপন কেন্দ্র	১	১	০	২	১
গণশৌচাগার	৮	১২	৪	১৮	১০
কসাইখানা	০	২	২	৫	৫
গণপাঠাগার	২	৫	৩	১০	৮
ডে-কেয়ার সেন্টার	০	৪	৪	১০	১০
বৃদ্ধাশ্রম	০	২	২	৬	৬
মহিলা ও ভীন্নভাবে সক্ষমদের জন্য আয়ের ব্যবস্থা	০	৫	৫	১১	১১

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক গণনাকৃত, ২০১৮

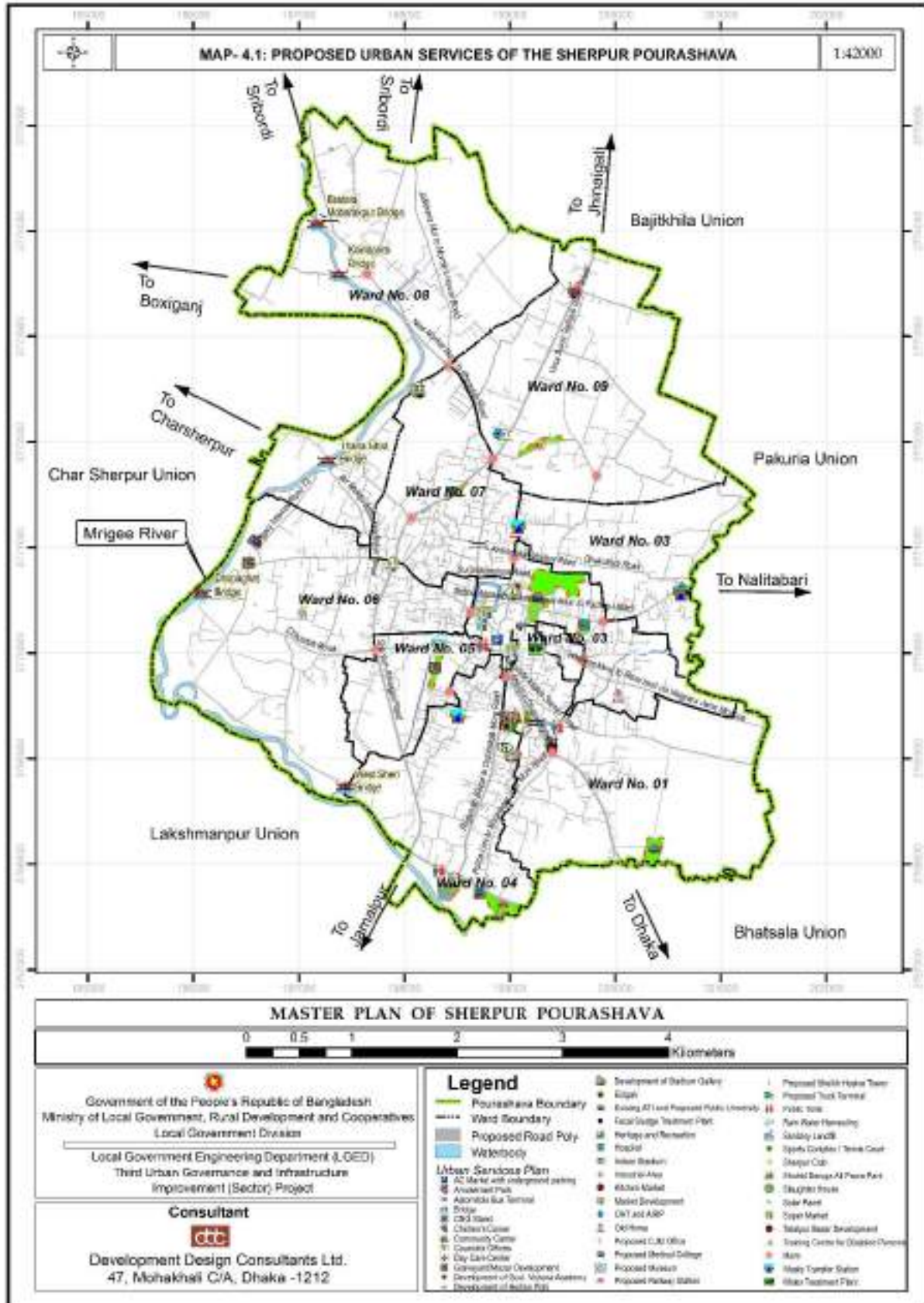
পৌরসভার জন্য প্রস্তাবিত নগর পরিষেবার বিস্তারিত নিম্নের সারণীতে দেওয়া হল-

সারণী- ৪.৬: পৌরসভার প্রস্তাবিত নগর পরিষেবার অবস্থান

নগর পরিষেবা		
সেক্টর	উন্নয়ন প্রস্তাবনা	সংখ্যা
আবাসিক এলাকা	হরিজন পল্লীর আধুনিকায়ন (শেরপুর মৌজা)	১
	বৃদ্ধাশ্রম (নারায়ানপুর মৌজা)	১
বাণিজ্যিক এলাকা	বিদ্যমান বাজার উন্নয়ন (নয়নি বাজার, তাতালপুর বাজার)	২
	কাঁচাবাজার(বয়রা পরানপুর, সাখহাটি,শেখহাটি মৌজা)	৩
	পাতাল পার্কিং সহ এসি বাজার (নারায়ানপুর মৌজা)	১
	চাল মার্কেট (শেরপুর মৌজা)	১
	সুপার মার্কেট (শেরপুর মৌজা)	২
ড্রেন	খাল ও নালা উদ্ধার	১৭
	নতুন ড্রেন	৭৯.৩৪ কি.মি.
	উন্নয়ন (বিদ্যমান ড্রেন)	৩৭.৪৫ কি.মি.
সড়ক	নতুন রাস্তা	৮১.৮৩ কি.মি.
	রাস্তা মেরামত ও প্রশস্তকরণ	১৭৫.৫৩ কি.মি.
ফুটপাথ	নতুন	৫৮.৩২ কি.মি.
বাই-সাইকেল সড়ক	নতুন	২০ কি.মি.
কসাইখানা	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
ওয়ার্ড কাউন্সিলর অফিস	একটি করে প্রতিটি ওয়ার্ডে	৯
পানি সরবরাহ লাইন	নতুন	৪৫ কি.মি.
গণশৌচাগার	নতুন	৫
কমিউনিটি শৌচাগার	একটি করে প্রতিটি বস্তিতে	২৩
সিএনজি স্টেশন	সংস্কার (শেরপুর মৌজা)	১
বেসরকারি হাসপাতাল	নতুন (নারায়ানপুর মৌজা)	১
ডে-কেয়ার সেন্টার	নতুন (নারায়ানপুর মৌজা)	১
প্রস্তাবিত মেডিকেল কলেজ	নতুন (বয়রা পরানপুর মৌজা)	১
বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য শিক্ষা ব্যবস্থা	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
বিদ্যমান এটিআই এবং প্রস্তাবিত সরকারি বিশ্ববিদ্যালয়	নতুন (নারায়ানপুর, ঢাকলহাটি)	১
বিজ্ঞান ও প্রযুক্তি বিশ্ববিদ্যালয়	নতুন (নারায়ানপুর মৌজা)	১

নগর পরিষেবা		
সেক্টর	উন্নয়ন প্রস্তাবনা	সংখ্যা
মোড় উন্নয়ন	সংস্কার	২২
পার্কিং প্লাজা	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
শিল্প অঞ্চল	নতুন (ঢাকলহাটি মৌজা)	১
কমিউনিটি সেন্টার	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
ঈদগাহ	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য কর্মশালা	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
কবরস্থান	সংস্কার (শেরপুর মৌজা)	১
শেখ রাসেল বহুমুখী ক্রীড়া কমপ্লেক্স	সংস্কার (শেরপুর মৌজা)	১
বহুমুখী খেলার মাঠ	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
শহীদ দারোগা আলী পার্কের আধুনিকায়ন	সংস্কার (শেরপুর মৌজা)	১
শেখ হাসিনা টাওয়ার এবং টাউন স্কয়ার উন্নয়ন	সংস্কার (শেরপুর মৌজা)	১
প্রস্তাবিত যাদুঘর	নতুন (ঢাকলহাটি মৌজা)	১
অন্দর স্টেডিয়াম	সংস্কার (শেরপুর মৌজা)	১
শহীদ দারোগা আলী পৌর পার্ক	সংস্কার (শেরপুর মৌজা)	১
ব্রিজ	নতুন (মোবারকপুর, শেরপুর মৌজা)	৫
প্রস্তাবিত রেলওয়ে স্টেশন	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
প্রস্তাবিত ট্রাক টার্মিনাল	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
অস্টমিটোলা বাস টার্মিনাল	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
পানি শোধনাগার কেন্দ্র	নতুন (নারায়ানপুর মৌজা)	১
সৌর প্যানেল ইনস্টলেশন	নতুন (নারায়ানপুর মৌজা)	১
স্যানিটারি ল্যান্ডফিল	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১
বর্জ্য স্থানান্তর কেন্দ্র	নতুন (শেরপুর মৌজা, শেখহাটি)	৪
ফেব্রল স্ট্রাজ ট্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট	নতুন (শেরপুর মৌজা)	১

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক তৈরিকৃত, ২০১৮



মানচিত্র- ৪.১ঃ পৌরসভার প্রস্তাবিত নগর পরিষেবাসমূহ

সূত্রঃ পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

৪.৩ বাস্তবায়ন কৌশল

বহু-বিভাগীয় বিনিয়োগ কর্মসূচির মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ প্রধান সড়ক, পানি সরবরাহ, নিষ্কাশন ইত্যাদি প্রধান অবকাঠামো উন্নয়ন কাজ প্রধানত সরকারের দ্বারা নিয়ন্ত্রিত হবে। বহু-বিভাগীয় বিনিয়োগ কর্মসূচি (এমএসআইপি) এর মাধ্যমে জনকল্যাণে দক্ষ সমন্বয় প্রয়োজন। একটি বহু-বিভাগীয় বিনিয়োগ কর্মসূচির (এমএসআইপি) উদ্দেশ্য বাস্তবায়ন করার জন্য প্রয়োজনীয় তহবিলের সাথে উন্নয়ন প্রকল্পগুলোর একটি তালিকা মিলবে। MSIP এর বিষয়বস্তু নির্ধারণে দুটি মৌলিক ক্রিয়াকলাপ রয়েছে। একটি কর্মকাণ্ড হল সকল সরকারি সংস্থার বিনিয়োগ প্রকল্পগুলোকে অগ্রাধিকার প্রদান ও সময়সূচী নির্বাচন করা যাতে তারা সম্মিলিতভাবে নগর পরিষেবা পরিকল্পনার লক্ষ্য অর্জনে সহায়তা করে। দ্বিতীয় ক্রিয়াকলাপ হল অগ্রাধিকারযুক্ত উন্নয়ন প্রকল্পগুলির তহবিলের উৎস এবং প্রাপ্যতা বিশ্লেষণ করা।

কর্ম পরিকল্পনা এবং প্রকল্পের মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ কর্ম পরিকল্পনা এবং প্রকল্পগুলো স্থানীয় পর্যায়ের সমস্যা সমাধানের বাস্তবায়ন পরিকল্পনা হবে। কর্ম পরিকল্পনাগুলো ন্যূনতম গবেষণা, প্রতিবেদন বা বিস্তৃত পরিকল্পনা পদ্ধতির মাধ্যমে পরিকল্পনার সরাসরি বাস্তবায়নে কাজ করবে। এই প্রকল্পগুলি সহজেই চিহ্নিতযোগ্য এবং ন্যূনতম সংস্থানের প্রয়োজন হবে।

উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণের মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ পরিকল্পনা বাস্তবায়নের বিভিন্ন পদ্ধতির মধ্যে ভূমি ব্যবহার জোনিং অন্যতম। কিছু ক্ষেত্রে ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণের কিছু পদ্ধতি প্রয়োগ করা যেতে পারে; সেক্ষেত্রে নিম্নলিখিত মতাদর্শগুলো সতর্কতার সাথে বিবেচনা করা প্রয়োজন:

- উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ দ্বারা অর্জন করা উদ্দেশ্য;
- নিয়ন্ত্রণ কোথায় প্রয়োগ করা উচিত;
- উন্নয়নের কোন অংশ নিয়ন্ত্রণ করা প্রয়োজন;
- কি ধরনের উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ প্রয়োজন;
- কোন মাত্রার বা স্তরের উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ প্রয়োজন;
- প্রয়োজনীয় নিয়ন্ত্রণ দ্বারা কে প্রভাবিত হবে;
- নিয়ন্ত্রণ দ্বারা কারা এবং কীভাবে প্রভাবিত হবে;
- কখন নিয়ন্ত্রণ প্রয়োগ করা উচিত;
- নিয়ন্ত্রণগুলোর সম্ভাব্য প্রভাব কী হবে;
- কীভাবে এবং কাদের দ্বারা নিয়ন্ত্রণগুলো পরিচালিত এবং প্রয়োগ করা হবে।

উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণকে পরিকল্পনা বাস্তবায়নের সরঞ্জাম হিসেবে নগর পরিষেবা পরিকল্পনার মধ্যে প্রয়োগ করা যেতে পারে। বিশেষ পরিস্থিতিতে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ মাধ্যমগুলো ভিন্ন হবে। যেহেতু সমগ্র পৌরসভা মহাপরিকল্পনা 'প্যাকেজ' হিসেবে সংবিধিবদ্ধ হয়ে উঠেছে, তাই পরিকল্পনার উপাদানগুলোর সাথে সম্পর্কিত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতিও সংবিধিবদ্ধ হবে।

বেসরকারি বিনিয়োগ সুবিধার মাধ্যমে বাস্তবায়নঃ পরিকল্পনা বাস্তবায়নে সরকারের আরেকটি পছন্দ হবে বেসরকারি খাতের বিনিয়োগে দিকনির্দেশনা ও সহায়তা প্রদান। বেসরকারি খাত দ্বারা ভূমি একীকরণ, জমির সীমানা পুনঃনির্মাণ, জমির কার্যকর বিন্যাস এবং স্থানীয় অবকাঠামোর বিধান সহজতর করার পাশাপাশি আইনী ও কার্যকরী কাঠামো স্থাপন করে, সহজলভ্য এবং খুব কম খরচে সরকার এটি অর্জন করতে পারে। এই পদ্ধতির সুবিধাগুলো হলঃ

- নগরীর জমির বাজারের দক্ষতা বৃদ্ধির সাথে সাথে ব্যক্তিগত জমি মানুষের আয়ত্তের মধ্যে আসবে;
- স্থানীয় অবকাঠামোগত উন্নয়ন ব্যয়ের বেশিরভাগই বেসরকারি খাত এবং ভূমি বাজার ব্যবস্থাগুলো বহন করবে;
- উন্নয়ন প্রকল্পের জন্য জমি ক্রয়ের ক্ষেত্রে সরকার নগদ অর্থ ব্যয় ছাড়াই জমি পাবে; এবং
- সরকার কার্যত বিনা ব্যয়ে কমিউনিটি সুবিধার জন্য জমির ব্যবস্থা রাখতে পারবে।

অধ্যায়- ০৫: নগর পরিষেবার নিয়ন্ত্রণ ও ব্যবস্থাপনা

৫.১ প্রস্তাবনা সমন্বয় এর প্রবিধান

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ (২০০৯ সালের আইন নং XLXVIII) ৬ অক্টোবর ২০০৯ সালে প্রণয়ন করা হয়েছিল। দ্বিতীয় সূচি অনুযায়ী ১০ নং এ, পৌরসভা জনসাধারণের ও বেসরকারি উদ্দেশ্যে পর্যাপ্ত পরিমাণে পানি সরবরাহ করতে পারে। পানি সংরক্ষণ ও বন্টনের জন্য যেমন কাজ ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য ফ্রেম এবং জল সরবরাহের জন্য প্রকল্প কার্যকর করতে পারে। পানির সরবরাহের ব্যক্তিগত উৎসের ক্ষেত্রে বলা হয় যে, পৌরসভার অভ্যন্তরে পানি সরবরাহের সকল প্রাইভেট উৎসগুলি পৌরসভা নিয়ন্ত্রণ ও পরিদর্শন সাপেক্ষে থাকবে। কোনও নতুন ভাল, পানির পাম্প বা পানির অন্য কোন উৎস অনুমোদন ব্যতীত খনন, নির্মাণ বা সরবরাহ করা হবে না।

উপরে আলোচনা অনুযায়ী পৌরসভা এবং পৌরসভার বেসরকারি সংস্থা উভয়ই পানি সরবরাহের ব্যবস্থা করার প্রয়োজন হবে। পৌরসভা এবং জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (ডিপিএইচই) দ্বারা পয়ঃনিষ্কাশন সুবিধা প্রদান করা যেতে পারে। দ্বিতীয় সূচি অনুযায়ী, স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর নং ১২, পৌরসভা পাবলিক ড্রেনের একটি পর্যাপ্ত ব্যবস্থা সরবরাহ করবে এবং এই সকল ড্রেনগুলি জনসাধারণের নিরাময় ও সুবিধার কারণে যথাযথভাবে নির্মাণ, রক্ষণাবেক্ষণ, সংরক্ষণ, সাফ এবং খালি করা হবে। সমস্ত ব্যক্তিগত ড্রেনগুলি পৌরসভা দ্বারা নিয়ন্ত্রণ এবং পরিদর্শন সাপেক্ষে থাকবে।

জনস্বাস্থ্য (জরুরী বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪ (অধ্যাদেশ নং XXI, ১৯৪৪) ২০ শে মে ১৯৪৪ সালে প্রণয়ন করা হয়েছিল। ধারা ২ (ই) অনুযায়ী, "জনস্বাস্থ্য পরিষেবা" এবং "জনস্বাস্থ্য সংস্থার" ক্রম অনুসারে স্যানিটারি, জল- সরবরাহ, টিকা, সুয়ারেজ নিষ্পত্তি, নিষ্কাশন ও সংরক্ষণ সেবা এবং এই ধরনের পরিষেবাগুলির জন্য পরিচালিত সংস্থা এবং অন্য কোনও পরিষেবা বা স্থানীয় কর্তৃপক্ষের প্রতিষ্ঠা যা সরকার সরকারি গেজেটে প্রজ্ঞাপন দ্বারা জনস্বাস্থ্য পরিষেবা বা জনসাধারণ হিসাবে ঘোষণা করে। এই অধ্যাদেশের উদ্দেশ্য স্বাস্থ্য প্রতিষ্ঠা।

প্রবিধানের ভিত্তিতে জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (ডিপিএইচই) নিরাপদ পানীয় জলের সরবরাহের জন্য কার্যক্রম সম্পাদন করছে। যদি ডিপিএইচই এই প্র্যাগে উপস্থাপিত পানি সরবরাহের নেটওয়ার্ক অনুযায়ী তাদের পরিষেবা সরবরাহ করতে পারে, তবে তাদের প্রবিধান সুরক্ষা হবে।

টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন বোর্ড অধ্যাদেশ, ১৯৭৫ (১৯৭৫ সালের অধ্যাদেশ নং XLVII) ১৯৭৫ সালের ৩০ আগস্ট কার্যকর করা হয়। এই অধ্যাদেশের মাধ্যমে একটি টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন বোর্ড (টি এন্ড টি বোর্ড) গঠন করা হয়েছিল। অধ্যাদেশের ধারা ৬ (১) বোর্ডের ফাংশন নির্ধারিত করেছে এবং বলছে টেলিগ্রাফ ও টেলিফোন উন্নয়নের জন্য প্রয়োজনীয় টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন পরিষেবা প্রদান ও এর জন্য প্রয়োজনীয় সমস্ত কাজ এবং তা করার জন্য বোর্ডের কার্যকারিতা রয়েছে। বর্তমানে পৌরসভাতে একটি টি এন্ড টি বোর্ড ধারা ৬ (১) এ বর্ণিত ফাংশন সম্পাদন করছে। টি এন্ড টি বোর্ড একই কাজ করার একমাত্র কর্তৃত্ব এবং ভবিষ্যতেও এটি অব্যাহত থাকবে। কিন্তু মোবাইল টেলিফোন সিস্টেম সমাজে একটি বিপ্লব সৃষ্টি করে। বেশীরভাগ লোকই মোবাইল ফোনে সিস্টেমের উপর নির্ভরশীল। পরিকল্পনা এই সিস্টেম বিবেচনা করে না।

পোস্ট অফিস অ্যাক্ট, ১৮৯৮ (১৮৯৮ সালের আইন নং VI) ২২ মার্চ ১৮৯৮ সালে আইন প্রণয়ন করা হয়। পোস্ট মাস্টার জেনারেলের হতে নির্ধারিত ফাংশন অনুযায়ী সকল পরিষেবাদি কাজ করে। পৌরসভা ডাকঘর এছাড়াও ডাক কার্যক্রম সম্পাদন করছে। এখন এটি প্রমাণ করে যে মোবাইল ফোন পরিষেবাটি পোস্ট অফিসের চেয়ে আরও দ্রুত এবং সহজ। পোস্ট অফিস অ্যাক্ট, ১৮৯৮ সালে নির্ধারিত ফাংশন জনগণের চাহিদা অনুসারে পরিবর্তন করতে হবে।

ইস্ট পাকিস্তান ফায়ার সার্ভিস অর্ডিন্যান্স, ১৯৫৯ (Bc অধ্যাদেশ নং XVII ১৯৫৯) রাজধানী এবং ২১ ফেব্রুয়ারি ১৯৫৯ সালে অবহিত করা হয় এবং ১৯৭৬ সালে সংশোধিত হয়। এটি অগ্নি রক্ষণাবেক্ষণের, মালগুদাম এর লাইসেন্সিং এবং অন্য কিছু ব্যাপারের জন্য একটি অধ্যাদেশ। পৌরসভা ফায়ার ব্রিগেড অফিসের সাথে পৌরসভাতে আগুন সেবা কর্মকাণ্ড পরিবর্তন করার প্রয়োজন নেই।

বাংলাদেশ পর্যটন করপোরেশনের অর্ডার, ১৯৭২ (রাষ্ট্রপতির আদেশ নং ১৪৩, ১৯৭২) ২৭ নভেম্বর ১৯৭২ সালে বাংলাদেশের পর্যটন উন্নয়নের লক্ষ্যে একটি কর্পোরেশন প্রতিষ্ঠার জন্য এবং পর্যটন উন্নয়নের জন্য এবং তার সাথে সম্পর্কিত বিষয়গুলির জন্য প্রতিষ্ঠিত হয়েছিল। মাস্টার প্লানে নির্ধারিত পর্যটন উপাদানগুলি এই আদেশ দ্বারা পরিচালিত হবে।

প্রাচীন স্মৃতি সংরক্ষণ আইন, ১৯০৪ (১৯০৪ সালের আইন নং VII) ১৮ ই মার্চ ১৮৪২ সালে প্রাচীন স্মৃতি সংরক্ষণ এবং প্রত্নতাত্ত্বিক, ঐতিহাসিক বা শৈল্পিক স্বার্থ সংরক্ষণের জন্য কার্যকর করা হয়েছিল। আবার প্রাচীন স্মৃতি সংরক্ষণের জন্য প্রাচীনতম ট্রাফিকের উপর নিয়ন্ত্রণের জন্য এবং কিছু নির্দিষ্ট জায়গায় খনন, এবং প্রাচীন স্মৃতি ও প্রত্নতাত্ত্বিক ঐতিহাসিক বা শৈল্পিক বস্তুর কিছু ক্ষেত্রে সুরক্ষা ও অধিগ্রহণের জন্য, স্বার্থ সংরক্ষণের জন্য মাস্টার প্লানে প্রস্তাবিত উপাদানগুলির তালিকা এই আইনের অধীনে নিয়ন্ত্রিত হবে।

১৯০৪ সালের ৯ মার্চ বাংলার পাবলিক পার্কস অ্যাক্ট, ১৯০৪ (বাংলা আইন II, ১৯০৪) আইন প্রণয়ন করা হয়। বাংলাদেশে সরকারি উদ্যান ও উদ্যানের সুরক্ষার জন্য এই আইন এবং জনগণকে নির্যাতন ও বিরক্তি থেকে রক্ষা করার জন্য এই আইনটি ব্যবহার করা। পৌরসভা প্রস্তাবিত পার্কগুলি এই আইনের অধীনে নিয়ন্ত্রিত এবং পরিচালিত হবে।

খেলাধুলা উন্নয়ন ও নিয়ন্ত্রণ অধ্যাদেশ, ১৯৬২ (১৯৬২ সালের অধ্যাদেশ নং XVI) ২ মে ১৯৬২ সালে দেশের ক্রীড়া উন্নয়ন ও নিয়ন্ত্রণ নিয়ন্ত্রণের জন্য প্রয়োগ করা হয়। বিভাগ ২ (ও) অনুযায়ী, "ক্রীড়া" হকি, ফুটবল, অ্যাথলেটিক্স, রেসলিং, ক্রিকেট, ওজন-উদ্ধরণ, স্কোয়াশ, রয়াকেটস, সাঁতার, বক্সিং, সাইকেল চালানো, বাস্কেটবল, গল্ফ, ভলিবল, রাইফেল শুটিং, টেবিল টেনিস, ব্যাডমিন্টন, লন টেনিস, পোলো, রেসিং, শারীরিক-ভবন, স্কিইং, পর্বতারোহণ এবং যে কোনও কার্যকলাপ যা সরকারী গেজেটে প্রজ্ঞাপন দ্বারা নির্দিষ্ট করা যেতে পারে। এই একমাত্র অধ্যাদেশ যেখানে সকল ধরনের ক্রীড়া অন্তর্ভুক্ত করা হচ্ছে এবং তাদের উন্নয়নের জন্য নির্দিষ্ট নির্দেশিকা নির্ধারণ করা হয়েছে।

বাংলাদেশ স্পোর্টস কাউন্সিল অ্যাক্ট, ১৯৭৪ (১৯৭৪ সালের আইন LVII) একটি আইন যা উন্নয়ন ও নিয়ন্ত্রণের জন্য কাউন্সিল গঠন এবং বাংলাদেশ ক্রীড়া সমন্বয় সাধন করার একটি আইন। পৌরসভাতে খেলাধুলার উন্নতির জন্য, বাংলাদেশ ক্রীড়া পরিষদের আইন, ১৯৭৪ অনুযায়ী পৌরসভা কর্তৃপক্ষ স্পোর্টস কাউন্সিলের সমন্বয় চাইতে পারে।

চলচ্চিত্র ক্লাব (রেজিস্ট্রেশন এবং রেগুলেশন) অ্যাক্ট, ১৯৮০ (১৯৮০ সালের অ্যাক্ট নং XXVIII) চলচ্চিত্র ক্লাবগুলির নিবন্ধন ও নিয়ন্ত্রণের জন্য একটি আইন। আইনের মতে, "ফিল্ম ক্লাব" অর্থ কোনও ক্লাব, সমাজ, বা সংস্থা, যে কোনও নাম দ্বারা এটির সদস্যদের কাছে চলচ্চিত্র প্রদর্শনের উদ্দেশ্যে প্রতিষ্ঠিত হওয়ার জন্য প্রতিষ্ঠিত এবং এই ধরনের চলচ্চিত্র ক্লাবগুলির একটি ফেডারেশন বা সমিতি অন্তর্ভুক্ত করে। পৌরসভা অধিবাসীদের জন্য এটি একটি প্রধান বিনোদনমূলক বিষয়, কিন্তু পুরাশোয়া কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোন নিয়ন্ত্রণ করা হচ্ছে না। একই সাথে স্থানীয় সরকার পৌরসভা আইন, ২০০৯ এ নিয়ন্ত্রণ ও নিবন্ধন পদ্ধতিতে কোন নির্দেশনা দেওয়া হচ্ছে না।

পাবলিক চিত্রবিনোদন অ্যাক্ট, ১৯৩৩ এর স্থানসমূহ (১৯৩৩ সালের বাংলা আইন X) ১৯৩৪ সালের ৯ নভেম্বরে (১৯৭৬ সালে সংশোধিত) জনসাধারণের মনোরম স্থান এবং এই স্থানে জুয়া প্রতিরোধের জন্য আরও ভালো নিয়ন্ত্রণ প্রদানের জন্য কার্যকর করা হয়েছিল। ধারা ২ (৩) অনুসারে, "জনস্বার্থের স্থান" অর্থ কোনও স্থান, ঘের, বিল্ডিং, বদনা, তাঁবু, বুথ বা অন্য ইমারশন, স্থায়ী বা অস্থায়ী, যেখানে সঙ্গীত, গান, নাচ বা কোন পরিবর্তন বা খেলা বা এগুলি বহন করার অর্থ প্রদান করা হয় এবং জনসাধারণকে

বিনামূল্যে বা অর্থ প্রদান বা অন্য কোন বিবেচনায় ভর্তি করা হয় এবং এতে কার্নিভাল, সার্কাস বা বিনোদন পার্ক অন্তর্ভুক্ত। যাত্রা-শো এবং অন্যান্য বিনোদন কার্যক্রম নিয়ন্ত্রণের জন্য এই আইনের মধ্যে নির্ধারিত নির্দেশিকাগুলি পৌরসভা কর্তৃপক্ষ অনুসরণ করবে।

৫.২ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা

জনগণের কাছে সর্বোত্তম সেবা প্রদানের লক্ষ্যে নগর পরিষেবাকে নিয়ন্ত্রণ করার জন্য নিম্নে উল্লিখিত পদ্ধতি অনুসরণ করা হচ্ছে। কোন ধরনের কর্মকাণ্ড নিয়ন্ত্রণ করা হবে, আইনের অধীনে নির্দিষ্ট উপাদান, নিয়ন্ত্রণ আইন প্রয়োগকারী কর্তৃপক্ষ এবং তাদের দ্বারা অনুসরণকৃত পদ্ধতি ইত্যাদি বিষয় নিম্নে আলোচনা করা হয়েছে।

কম্পোনেন্ট যা নিয়ন্ত্রণ করা হবে	নিয়ন্ত্রক বিধান	দায়িত্বশীলতা	নিয়ন্ত্রণ পদ্ধতি
পৌরসভার দ্বারা উপলব্ধ জল সরবরাহ যন্ত্রপাতি	স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯	পৌরসভা কর্তৃপক্ষের পানি বিভাগ	একটি পৃথক অর্গানোগ্রাম ভিত্তি করে রুটিন মেনে কাজ।
অধিবাসীদের ব্যবহার করা বর্জ্য পদার্থ নিক্ষেপন সুবিধার যন্ত্রপাতি	জনস্বাস্থ্য (জরুরী বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৪৪	জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর (ডিপিএইচই)	ডিপিএইচই এবং পৌরসভার পারস্পরিক সহযোগিতায়।
টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন সেবা	টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন বোর্ড অধ্যাদেশ, ১৯৭৫	টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন বোর্ড	বেসরকারি টেলিযোগাযোগ সেবা নিয়ন্ত্রণের জন্য টি অ্যান্ড টি এবং পৌরসভার সহযোগিতায়।
পোস্টাল সার্ভিস	পোস্ট অফিস আইন, ১৮৯৮	পোস্ট অফিস	ব্যক্তিগত কুরিয়ার পরিষেবা নিয়ন্ত্রণের জন্য পোস্ট অফিস এবং পৌরসভার সহযোগিতায়।
অগ্নিনির্বাপক যন্ত্রপাতি	পূর্ব পাকিস্তান ফায়ার সার্ভিস অধ্যাদেশ, ১৯৫৯ এবং সিভিল এভিয়েশন অথরিটি অধ্যাদেশ, ১৯৫৩	ফায়ার সার্ভিস ও সিভিল এভিয়েশন অথরিটি	বেসরকারি ভবনের আওতায় অগ্নিসংযোগ সংক্রান্ত নিবন্ধ নিয়ন্ত্রণের জন্য বেসামরিক বিমান কর্তৃপক্ষ ও পৌরসভার সহযোগিতায়।
পর্যটন সুবিধা	বাংলাদেশ পর্যটন করপোরেশনের অর্ডার, ১৯৭২	বাংলাদেশ পর্যটন করপোরেশনের অর্ডার	পর্যটন নিবন্ধ প্রতিষ্ঠা ও বজায় রাখার জন্য বাংলাদেশ পর্যটন করপোরেশন ও পৌরসভার সহযোগিতায়।
পর্যটকদের জন্য প্রাচীন স্মৃতি সংরক্ষণ	প্রাচীন স্মৃতি সংরক্ষণ আইন, ১৯০৪	প্রত্নতাত্ত্বিক বিভাগ	ঐতিহাসিক নিবন্ধের জন্য প্রত্নতাত্ত্বিক বিভাগ এবং পৌরসভার মধ্যে সহযোগিতায়।
পাবলিক পার্ক এবং বাগান	বেঙ্গল পাবলিক পার্ক অ্যাক্ট, ১৯০৪	পার্ক কর্তৃপক্ষ	পার্ক বজায় রাখার জন্য পাবলিক পার্ক অথরিটি ও পৌরসভার মধ্যে সহযোগিতায়।
স্টেডিয়াম এবং ক্রীড়া ইভেন্ট	স্পোর্টস (উন্নয়ন ও নিয়ন্ত্রণ) অধ্যাদেশ, ১৯৬২ এবং বাংলাদেশ স্পোর্টস কাউন্সিল আইন, ১৯৭৪	বাংলাদেশ স্পোর্টস কাউন্সিল	বাংলাদেশ স্টেডিয়াম কাউন্সিল ও পৌরসভা প্রতিষ্ঠা স্টেডিয়াম এবং ক্রীড়া প্রতিযোগিতার জন্য সহযোগিতায়।
সব ফিল্ম ক্লাব	চলচ্চিত্র ক্লাব (নিবন্ধন ও নিয়ন্ত্রণ) আইন, ১৯৮০	পৌরসভার কর্তৃপক্ষ	পৌরসভার লাইসেন্স অনুচ্ছেদ দ্বারা রেজিস্ট্রেশন প্রদান।
যাত্রা এবং অন্যান্য আমোদ প্রমোদ	পাবলিক চিত্তবিনোদন অ্যাক্ট, ১৯৩৩ এর স্থান	জেলা প্রশাসক	যখন প্রয়োজন জেলা প্রশাসক সাহায্যে করা।
বিনোদনমূলক উদ্দেশ্যে রিভারফ্রন্ট উন্নয়ন	বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড অধ্যাদেশ, ১৯৭৬	বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড	বাপাউবো এর গাইডলাইন অনুযায়ী।

৫.৩ বাস্তবায়ন, পর্যবেক্ষণ এবং মূল্যায়ন পদ্ধতি

বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া

বিদ্যুৎ, পানি সরবরাহ, গ্যাস লাইন, খোলা জায়গা এবং স্বাস্থ্য সুবিধার মতো শহুরে সেবাগুলি প্রধানত সরকার দ্বারা নিয়ন্ত্রিত হবে। মাল্টি সেক্টরাল ইনভেস্টমেন্ট প্রোগ্রাম (এমএসআইপি) এর মাধ্যমে জনকল্যাণে দক্ষ সমন্বয় প্রয়োজন। এমএসআইপি এর বিষয়বস্তু নির্ধারণ করতে দুটি মৌলিক ক্রিয়াকলাপ রয়েছে। প্রথমত, সকল সরকারি সংস্থাসমূহের বিনিয়োগ প্রকল্পের অগ্রাধিকার এবং সময় নির্ধারণ করা যাতে তারা যৌথভাবে নগর পরিষেবা পরিকল্পনার উন্নয়ন এবং লক্ষ্য অর্জনে সহায়তাক ভূমিকা পালন করতে পারে। দ্বিতীয়ত, উন্নয়ন প্রকল্পের অগ্রাধিকার তালিকার জন্য তহবিলের উৎস এবং প্রাপ্যতা বিশ্লেষণ করা হবে।

পরিকল্পনা বাস্তবায়নের অন্যতম পন্থা হিসাবে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ নগর পরিষেবা পরিকল্পনায় নির্বাচনীভাবে প্রয়োগ করা যেতে পারে। বিশেষ পরিস্থিতিতে সুষ্ঠুতা এবং বিস্তারিত জানার ক্ষেত্রে উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণগুলিও ভিন্ন হবে। এটি গুরুত্বপূর্ণ যে, এসব বিষয় সংশ্লিষ্ট সকল পক্ষের পরিষ্কার এবং সহজে বোঝা উচিত।

সরকার কর্তৃক গৃহীত আরেকটি পদ্ধতিতে, পরিকল্পনা বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে বেসরকারি খাতের বিনিয়োগকে নির্দেশনা দেওয়া এবং সহজতর করা হবে। সরকারী খাত দ্বারা ভূমি একীকরণ, প্লট সীমানা পুনর্নির্মাণ, প্লটগুলির কার্যকর বিন্যাস এবং স্থানীয় অবকাঠামোর বিধান সহজতর করার জন্য আইনী ও কার্যকরী কাঠামো স্থাপন করে সরকার সহজেই এবং খুব কম খরচে এটি অর্জন করতে পারে।

পর্যবেক্ষণ প্রক্রিয়া

জনগণের কাছে সর্বোত্তম সেবা প্রদানের লক্ষ্যে নগর পরিষেবাকে নিরীক্ষণ করার জন্য সরকারি ও বেসরকারি সংস্থাসমূহ নিম্নে উল্লিখিত পদ্ধতি অনুসরণ করছে। কোন ধরনের কর্মকাণ্ড নিরীক্ষণ করা হবে, নিরীক্ষণের জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্তৃপক্ষ, অনুসরণকৃত নিরীক্ষণ পদ্ধতি এবং সময়সীমা নিম্নে আলোচনা করা হয়েছে। কর্তৃপক্ষের পূর্ব অনুমোদনের পর (বাস্তবায়ন পদ্ধতিতে উল্লিখিত) এবং নিম্নলিখিত পদ্ধতির প্রয়োগ বাস্তবায়ন অনুযায়ী চলবে।

কম্পোনেন্ট যা পর্যবেক্ষণ করা হবে	দায়িত্ব	পর্যবেক্ষণ পদ্ধতি	সময় ফ্রেম
পৌরসভার দ্বারা উপলব্ধ পানি সরবরাহ সুযোগ-সুবিধা	পৌরসভা	পরিদর্শন	সাপ্তাহিক
বজ্র পদার্থ নিষ্কাশন যন্ত্রপাতি যা অধিবাসীরা ব্যবহার করেছে তা মুছে ফেলার জন্য	পৌরসভা এবং ডিপিএইচই	যৌথ কমিটির পরিদর্শন	সাপ্তাহিক
টেলিগ্রাফ এবং টেলিফোন সেবা	পৌরসভা এবং টিএন্ডটি	মাসিক রিপোর্ট সংগ্রহ এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক
ডাক সেবা	পৌরসভা এবং ডাকঘর	মাসিক রিপোর্ট প্রস্তুত এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক
অগ্নিনির্বাপক যন্ত্রপাতি	পৌরসভার এবং বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ	যৌথ কমিটির পরিদর্শন	মাসিক
পর্যটন সুবিধা	পৌরসভা ও পর্যটন কর্পোরেশন	মাসিক রিপোর্ট প্রস্তুত এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক
পর্যটকদের জন্য প্রাচীন স্মৃতি সংরক্ষণ	পৌরসভা এবং প্রত্নতাত্ত্বিক ডিপার্টমেন্ট	মাসিক রিপোর্ট প্রস্তুত এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক
পাবলিক পার্ক এবং বাগান	পৌরসভার এবং পাবলিক পার্ক কর্তৃপক্ষ	মাসিক রিপোর্ট প্রস্তুত এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক
স্টেডিয়াম এবং ক্রীড়া ইভেন্ট	পৌরসভা এবং ক্রীড়া পরিষদ	মাসিক রিপোর্ট প্রস্তুত এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক
বিভিন্ন স্থানে ক্রীড়া ঘটনা	পৌরসভা	পরিদর্শন	ঘটনার সময়
সব ফিল্ম ক্লাব	পৌরসভা	মাসিক রিপোর্ট প্রস্তুত এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক
যাত্রা এবং অন্যান্য আমোদপ্রমোদ	জেলা প্রশাসক	পরিদর্শন	ঘটনার সময়

কম্পোনেন্ট যা পর্যবেক্ষণ করা হবে	দায়িত্ব	পর্যবেক্ষণ পদ্ধতি	সময় ফ্রেম
বিনোদনমূলক উদ্দেশ্যে রিভারফ্রন্ট উন্নয়ন	পৌরসভা এবং বাপাউবো	মাসিক রিপোর্ট প্রস্তুত এবং প্রয়োজন হলে পরিদর্শন	মাসিক

মূল্যায়ন পদ্ধতি

জনগণের জন্য সর্বোত্তম পরিষেবা নিশ্চিত করার জন্য প্রাইভেট অর্গানাইজেশন ও পাবলিক অথরিটি দ্বারা বিতরণ করা শহুরে পরিষেবাসমূহের মূল্যায়ন পদ্ধতি অনুসরণ করা হয়। পদ্ধতিতে, এটি নির্দিষ্ট করা হয়েছে যে, উপাদান / কার্যকলাপ মূল্যায়ন করা হবে, কে একটি দায়িত্বশীল কর্তৃপক্ষ হিসাবে মূল্যায়ন করবে, মূল্যায়ন পদ্ধতি অনুসরণ করা হবে যা কর্তৃপক্ষ এবং সময় ফ্রেম মূল্যায়ন সময়ের হিসাবে বিবেচিত হবে।

জনগণের কাছে সর্বোত্তম সেবা প্রদানের লক্ষ্যে নগর পরিষেবাকে মূল্যায়ন করার জন্য সরকারি ও বেসরকারি সংস্থাসমূহ নিম্নে উল্লিখিত পদ্ধতি অনুসরণ করছে। কোন ধরনের কর্মকাণ্ড মূল্যায়ন করা হবে, মূল্যায়নের জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্তৃপক্ষ, অনুসরণকৃত মূল্যায়ন পদ্ধতি এবং সময়সীমা নিম্নে আলোচনা করা হয়েছে।

কম্পোনেন্ট যা পর্যবেক্ষণ করা হবে	দায়িত্ব	পর্যবেক্ষণ পদ্ধতি	সময় ফ্রেম
জল সরবরাহ যন্ত্রপাতি	পৌরসভা	পরিদর্শন রিপোর্ট বিশ্লেষণ সেবা প্রদান করার সেবা সম্ভাব্য উপায় খোঁজা	সাপ্তাহিক
বর্জ্য পদার্থ নিষ্কাশন যন্ত্রপাতি	পৌরসভা এবং ডিপিএইচই	যৌথ কমিটি দ্বারা চিহ্নিত সমস্যা সমাধান করা	সাপ্তাহিক
মানুষের সন্তুষ্টি নিয়ে মোবাইল ফোন কর্তৃপক্ষের কাছ থেকে মাসিক মূল্যায়ন প্রতিবেদন সংগ্রহ করণ	পৌরসভা এবং টি এন্ড টি	পরিদর্শন রিপোর্ট বিশ্লেষণ সেবা প্রদান করার সেবা সম্ভাব্য উপায় খোঁজা	মাসিক
জনগণের সন্তুষ্টি নিয়ে কুরিয়ার সার্ভিস ডেলিভারি অফিস থেকে মাসিক মূল্যায়ন প্রতিবেদন সংগ্রহ করা	পৌরসভা এবং পোস্ট অফিস	পরিদর্শন রিপোর্ট বিশ্লেষণ সেবা প্রদান করার সেবা সম্ভাব্য উপায় খোঁজা	মাসিক
অগ্নিনির্বাপক যন্ত্রপাতি	পৌরসভার এবং বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ	পরিদর্শন রিপোর্ট বিশ্লেষণ সেবা প্রদান করার সেবা সম্ভাব্য উপায় খোঁজা	মাসিক
পর্যটন সুবিধা	পৌরসভা এবং পর্যটন কর্পোরেশন	পরিদর্শন রিপোর্ট বিশ্লেষণ সেবা প্রদান করার সেবা সম্ভাব্য উপায় খোঁজা	মাসিক
পর্যটকদের জন্য প্রাচীন স্মৃতি সংরক্ষণ	পৌরসভার এবং প্রত্নতাত্ত্বিক ডিপার্টমেন্ট	পরিদর্শন রিপোর্ট বিশ্লেষণ সেবা প্রদান করার সেবা সম্ভাব্য উপায় খোঁজা	মাসিক
পাবলিক পার্ক এবং বাগান	পৌরসভার এবং পাবলিক পার্ক কর্তৃপক্ষ	পরিদর্শন রিপোর্ট বিশ্লেষণ সেবা প্রদান করার সেবা সম্ভাব্য উপায় খোঁজা	মাসিক
স্টেডিয়াম এবং ক্রীড়া ইভেন্ট	পৌরসভার এবং ক্রীড়া পরিষদ	পরিদর্শন কমিটি দ্বারা চিহ্নিত সমস্যার সমাধান।	মাসিক
বিভিন্ন স্থানে ক্রীড়া ঘটনা	পৌরসভা	পরিদর্শন কমিটি দ্বারা চিহ্নিত সমস্যার সমাধান।	ঘটনা সময়
সব ফিল্ম ক্লাব	পৌরসভা	পরিদর্শন কমিটি দ্বারা চিহ্নিত সমস্যার সমাধান।	মাসিক
যাত্রা এবং অন্যান্য আমোদপ্রমোদ	জেলা প্রশাসক	জেলা প্রশাসক কর্তৃক পরিচালিত সমস্যা দূরীকরণ।	ঘটনা সময়
বিনোদনমূলক উদ্দেশ্যে রিভারফ্রন্ট উন্নয়ন	পৌরসভা এবং বাপাউবো	পরিদর্শন কমিটি দ্বারা চিহ্নিত সমস্যার সমাধান।	মাসিক

খন্ড- ছঃ আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা (২০১৭-২০২২)

- অধ্যায় - ০১ : ভূমিকা
অধ্যায় - ০২ : পৌরসভার অর্থনৈতিক সক্ষমতা ও ঘাটতি
অধ্যায় - ০৩ : পৌরসভার পরবর্তী ৫ বছরের কর্ম পরিকল্পনা
অধ্যায় - ০৪ : পৌরসভার পরবর্তী ৫ বছরের বিনিয়োগ পরিকল্পনা

অধ্যায়- ০১: ভূমিকা

এই প্রতিবেদনে শেরপুর পৌরসভার মহাপরিকল্পনার আর্থিক বিনিয়োগের পরিকল্পনা এবং এর বাস্তবায়ন সর্বোচ্চ করার জন্য বিভিন্ন বিষয়গুলো বিশদভাবে বর্ণনা করা হয়েছে। এটি তাদের বিনিয়োগের লক্ষ্য নির্ধারণ করে এবং তাদের সময়-স্কেম, আর্থিক পরিস্থিতি, করের পরিমাণ, ঝুঁকির পরিমাণ এবং ক্ষতির জন্য তাদের কী ধরনের আয় এবং বিনিয়োগ দরকার তা বিবেচনা করে। এটিতে প্রয়োজনীয় ধরনের রিটার্নের জন্য সুপারিশ রয়েছে এবং যুক্তিসঙ্গতভাবে প্রত্যাশা এবং ব্যয় নির্দিষ্ট করা হয়েছে।

১.১ লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য

এই আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা পৌরসভা বিনিয়োগের আর্থিক স্থায়িত্ব এবং এর কার্যকারিতা নির্ধারণ করে থাকে। এই বিনিয়োগ পরিকল্পনাটি আর্থিক ব্যবস্থাপনা এবং প্রকল্পগুলির বিশ্লেষণ (এডিবি, ২০০৫) অনুসারে প্রস্তুত করা হয়েছে।

এই প্রকল্পটির প্রধান আর্থিক লক্ষ্যগুলি হচ্ছে একটি রোডম্যাপ এবং পদ্ধতিগত প্রক্রিয়াগুলির বিকাশ সাধন করে নাগরিকদের প্রতি পৌরসভার স্বচ্ছতা এবং জবাবদিহিতা বৃদ্ধি করে নিম্নোক্ত চলকগুলি শক্তিশালী করা-

- ❖ আর্থিক ব্যবস্থাপনা
- ❖ দায়বদ্ধতা এবং
- ❖ টেকসই লক্ষ্য

আর্থিক ব্যবস্থাপনা এবং দায়বদ্ধতা:

- কর নথিপত্র এবং পৌরসভা বিল সংগ্রহের প্রক্রিয়ার আধুনিকীকরণ
- হিসাব ব্যবস্থাপনার আধুনিকীকরণ
- অবকাঠামোর তালিকা মূল্যায়ন এবং চিহ্নিতকরণ এবং
- আর্থিক জবাবদিহিতা বিষয়ক প্রশিক্ষণ

টেকসই লক্ষ্য:

- আয় বৃদ্ধি: ইউজিপ প্রকল্পে গ্রহীত নগর অবকাঠামো সুবিধাগুলির উন্নতির সাথে মূলত নাগরিকদের আয় বৃদ্ধি পরস্পর সম্পর্কিত
- কর সংগ্রহ উন্নতকরণ: কর খেলাপীদের চিহ্নিতকরণের মাধ্যমে উল্লেখযোগ্যহারে কর সংগ্রহ করা

উপরে উল্লেখিত উদ্দেশ্যগুলো নিম্নোক্ত উপায়ে অর্জন করা সম্ভব:

- পৌরসভার আর্থিক বিকল্পসমূহের পর্যালোচনা ও বিশ্লেষণ এবং ভবিষ্যত প্রবণতার পূর্বাভাস নিরূপণ
- মাল্টি-সেক্টর বিনিয়োগ প্রোগ্রাম প্রস্তুতকরণ
- উন্নয়ন প্রকল্পের সম্ভাব্যতা যাচাই এবং
- অন্যান্য নগর এলাকার আর্থিক বিষয়ক বিস্তারিত পর্যালোচনা।

১.২ পরিকল্পনা পদ্ধতি

আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনাটি ৫ বছর সময়সীমার জন্য শেরপুর পৌরসভার কর্মসংস্থান, ক্ষমতা ও এর তহবিলের স্বল্পতা চিহ্নিত করে কিছু প্রাতিষ্ঠানিক বিশ্লেষণ অন্তর্ভুক্ত করবে। এছাড়াও, গত ৫ বছর বাজেট বরাদ্দ থেকে পৌরসভার আর্থিক উৎস এবং অগ্রাধিকার এলাকাসমূহ সনাক্ত করবে। পৌরসভার আর্থিক সামর্থ্য এবং ঘাটতি এই অনুমান থেকে চিহ্নিত করা হবে।

পুঁজি ব্যয়, অপারেশন এবং রক্ষণাবেক্ষণ (O&M) খরচ, ঋণ সেবা এবং বকেয়া ঋণের জন্য বিধান সহ ভবিষ্যতের খরচ পূরণের মাধ্যমে পৌরসভার ক্ষমতা মূল্যায়ন করার জন্য এর আর্থিক স্থায়িত্ব এবং কার্যক্ষমতা বিশ্লেষণ করা হবে। একটি আর্থিক ছাড়পাশ নগদ প্রবাহ (ডিসিএফ) বিশ্লেষণের মাধ্যমে রাজস্ব উৎপাদনের সাব-প্রজেক্টগুলির জন্য আর্থিক রেন্ট অফ রিটার্ন (এফআরআর) নির্ধারণ করে। প্রতিটি প্রজেক্টের আর্থিক কার্যকারিতা মূল্যায়নের জন্য প্রযোজ্য আর্থিক নেট বর্তমান মূল্য (এফএনপিভি) নির্ধারণ করা হয়ে থাকে। যে সকল সাব প্রজেক্টগুলি থেকে রাজস্ব উৎপাদন হয় না, সে সকল প্রজেক্টগুলির খরচ পূরণের জন্য পৌরসভার আর্থিক ক্ষমতার বিশ্লেষণ করা হয়ে থাকে। নগর পরিসেবাদি প্রদানের জন্য পৌরসভার সামগ্রিক আর্থিক ক্ষমতার মূল্যায়ন এবং প্রকল্প বিনিয়োগের সাথে সম্পর্কিত ক্রমবর্ধমান খরচ প্রদানের জন্য পৌরসভার অর্থনৈতিক অভিক্ষেপগুলি পরিচালনা করা হয়েছে।

আর্থিক ছাড়পাশ নগদ প্রবাহ (ডিসিএফ) বিশ্লেষণ এবং সাব-প্রজেক্টের দায়বদ্ধতা:

ডিসিএফ বিশ্লেষণ, এডিবি'র স্ট্যান্ডার্ড পদ্ধতি অনুসরণ করে এবং ২০১৭ এর ধ্রুবক মূল্য ব্যবহার করে প্রকৃত শর্তাবলীতে এটি গৃহীত হয়। সাব প্রজেক্টের মূলধন এবং O&M খরচগুলি প্রকৌশলীদের গণনা থেকে নেওয়া হয়েছে, যার মধ্যে রয়েছে (ক) বাস্তব সম্ভাব্যতা এবং কর / শুল্ক সহ মূল ব্যয়, (খ) O&M ব্যয়, এবং (গ) প্রকল্পের অধীনে উন্নত সম্পদের মেরামত এবং পুনর্বাসনের জন্য অতিরিক্ত মূলধন ব্যয়। ২০১৭ সালে, FIRR পরিকল্পনা কমিশনের প্রস্তাবিত ডিসকাউন্ট হারের তুলনায় কম ছিল। মূলধন ও কার্যসম্পাদিত অর্থ প্রবাহ এবং বাস্তব সম্ভাব্যতা যাচাই করে FIRR, ৫ বছরেরও বেশি সময় ধরে বাস্তব শর্তে গণনা করা হচ্ছে। এক্ষেত্রে, নির্মাণ ব্যয়/ সুদ এবং অন্যান্য আর্থিক ব্যয়গুলি খরচ থেকে বাদ দেওয়া হয়েছে।

অধ্যায়- ০২: পৌরসভার অর্থনৈতিক সক্ষমতা ও ঘাটতি

২.১ প্রাতিষ্ঠানিক (পৌরসভার) ঘাটতি (লোকবল, সক্ষমতা, তহবিল ইত্যাদি)

রাস্তা

শেরপুর পৌরসভায় ২০১৬-১৭ অর্থবছরে রাস্তা উন্নয়ন এর ক্ষেত্রে ব্যয়ের পরিমাণ গতবছরের তুলনায় বেশি এবং প্রায় ৯৩৩ জন লোক প্রতি কি.মি. রাস্তা ব্যবহার করছে। প্রতি কি.মি. রাস্তা উন্নয়নে ব্যয় ১৩৯,১১৫ টাকা যা মোট বাজেটের ৫.৩%। বর্তমানে কাঁচা রাস্তা পাকা তৈরি শেরপুর পৌরসভার বিনিয়োগের অন্যতম কাজ। এই রাস্তাগুলি পরিবহনের নিমিত্তে সেতু ও কালভার্ট নির্মাণ করা হয়েছে। স্বাস্থ্যগত উন্নতি, সময় সঞ্চয় এবং উন্নত সড়ক থেকে উদ্ভূত শহুরে দক্ষতার ফলে পৌরসভার অর্থনীতি উন্নত হবে এবং উৎপাদনশীলতা বৃদ্ধি থেকে পৌরসভা উপকৃত হবে।

পৌরসভার বেশ কিছু রাস্তা ও ড্রেনেজ ব্যবস্থা অ-পরিকল্পিত। কিছু রাস্তা পাকা আর বাকিটা কাঁচা রয়েছে। পাকা রাস্তার অধিকাংশ ভাঙ্গা রয়েছে। মানুষ, বিশেষত বয়স্ক ব্যক্তিরা, মহিলা এবং শিশুরা বর্ষাকালীন সময়ে রাস্তাটি ব্যবহারে সবচেয়ে বেশি ক্ষতিগ্রস্ত হয়। রাস্তা খারাপ অবস্থার কারণে ব্যবসা-বানিজ্য কঠিন হয়ে পড়েছে।

ইউজিপ-৩ প্রকল্পের আওতায় অবকাঠামো উন্নয়ন কর্মসূচিতে নিম্নলিখিত উপাদানগুলি অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে (উৎস: ভলিউম-১: প্রধান প্রতিবেদন, চূড়ান্ত প্রকল্প প্রতিবেদন: তৃতীয় নগর সরকার এবং অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প প্রস্তুতি; ইউজিপ-৩, পৃষ্ঠা-১৮৯):

- ❖ রাস্তা
- ❖ ব্রিজ/ কালভার্ট
- ❖ ড্রেন
- ❖ নগর পরিষেবা (বাজার, বাস/ ট্রাক টার্মিনাল ইত্যাদি)
- ❖ পানি সরবরাহ
- ❖ পয়ঃনিষ্কাশন
- ❖ কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা
- ❖ বস্তি উন্নয়ন
- ❖ ঠিকাদার

শিক্ষা

পৌরসভার বাজেট বিবৃতি থেকে দেখা যায় যে, শিক্ষাক্ষেত্রে মোট বিনিয়োগ আগের বছরের তুলনায় ২২৭% বৃদ্ধি পেয়েছে এবং এটি মোট বাজেটের কেবলমাত্র ০.০৬% (সারণী-১) যা খুবই নগণ্য। পৌরসভায় উচ্চ শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের অভাব রয়েছে এবং তাই, পৌরসভার সামগ্রিক অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধিতে অবদান রাখার জন্য শিক্ষাক্ষেত্রে উল্লেখযোগ্য উন্নতির প্রয়োজন।

পৌরসভাটি শিক্ষা প্রতিষ্ঠানে সমৃদ্ধ। বর্তমানে পৌরসভায় ১৬৩ টি শিক্ষা প্রতিষ্ঠান রয়েছে এবং যার প্রায় ২০% এনজিও স্কুল এবং প্রাথমিক স্তরের প্রতিষ্ঠান। এতে ২ টি বিশ্ববিদ্যালয়, ২১ টি উচ্চ বিদ্যালয় এবং ৭ টি কলেজ রয়েছে।

স্বাস্থ্য ও পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা

পূর্ববর্তী বছরগুলির তুলনায়, ২০১৬ সালে এই সেক্টরে ২৭.৫% ব্যয় বৃদ্ধি ঘটেছে যা পৌরসভা দ্বারা এই সেক্টরে প্রদত্ত গুরুত্বকে প্রতিফলিত করে। ২০১৬/১৭ অর্থবছরের বাজেট বরাদ্দের প্রায় ০.২৮% এই খাতে ব্যয় করা হয়েছে (সারণী-১)। তাই, এই সেক্টরের উন্নতির জন্য পর্যাপ্ত পরিমাণে বরাদ্দ করা উচিত যদিও শেরপুর পৌরসভার স্বাস্থ্যসেবা সুবিধা খুব ভাল।

পৌরসভাতে স্যানিটারি ল্যাট্রিনের সংখ্যা ২২০১২ এবং পৌরসভাতে স্যানিটেশন কভারেজ প্রায় ৫৮%। পৌরসভাতে ৬ টি পাবলিক টয়লেট রয়েছে, যা সাধারণ জনসাধারণের জন্যে ব্যবহৃত হয়। বর্তমান স্যানিটারি টয়লেট সুবিধা ১০০ শতাংশ হওয়া

উচিত। টয়লেট সিস্টেমের উন্নতির জন্য জনসচেতনতা ও পৌরসভার উদ্যোগ প্রয়োজন। কম খরচের স্যানিটারি সিস্টেম নিম্ন আয়ের এলাকায় উৎসাহিত করা যেতে পারে।

পৌরসভাতে মোট ৩৩ টি স্বাস্থ্য সুবিধা রয়েছে এবং মোট জনসংখ্যা ৯৭৯৭৯ (২০১১)। অনুপাত অনুযায়ী, ৫১৫৭ জন জনসংখ্যার জন্যে একটি ক্লিনিক (১৯ টি ক্লিনিক), ৯৭৯৭৯ জনসংখ্যার জন্যে একটি ডায়াগনস্টিক কেন্দ্র এবং ৯৭৯৮ জন জনসংখ্যার জন্যে একটি হাসপাতাল (১০ টি হাসপাতাল)। দৃশ্যটি পৌরসভাতে অপ্রতুল স্বাস্থ্য সুবিধা প্রমাণ করে।

বাংলাদেশের বেশিরভাগ অঞ্চলের মত এই পৌরসভাতেও জনসংখ্যার তুলনায় অপ্রতুল। প্রতি ১০,০০০ জনসংখ্যার জন্যে মাত্র ৩.০৫ জন চিকিৎসক এবং ১.০৭ জন নার্স রয়েছে (আনুমানিক হিসাব MoHFW HRD, ২০১১ এর উপর ভিত্তি করে)। অনুমোদিত এবং নিয়োগকৃত স্বাস্থ্য কর্মীদের সংখ্যার মধ্যে বিস্তারিত ফাঁক রয়েছে: অনুমোদিত স্বাস্থ্য কর্মীদের অবস্থানগুলিতে ৩৬% খালি এবং শুধুমাত্র ৩২% সুবিধায় ৭৫% বা তার বেশি অনুমোদিত কর্মীদের কর্মস্থলে নিয়োগকৃত কর্মীরা আছেন (World Bank, 2009)। শেরপুর পৌরসভায়, স্বাস্থ্যসেবা কর্মীদের এবং তাদের পরিষেবার মানের বিষয়ে কোন সঠিক তথ্য নেই।

মানব সম্পদ ঘাটতি পৌরসভার কার্যকারিতাকে বাধাদানকারী প্রধান সমস্যাগুলির মধ্যে একটি। স্বল্পমেয়াদী পদক্ষেপের পরিপ্রেক্ষিতে, অবিলম্বে অগ্রাধিকার নিশ্চিত করা হয় যে, অনুমোদিত কর্মীদের শেরপুর পৌরসভায় নিয়োগ প্রদান করা হয়। পৌরসভা সক্ষমতা বিকাশের জন্যে কাঠামো নীতি এবং সম্পদের প্রয়োজন। বিশেষায়িত সংস্থাগুলির জন্যে নগর স্থানীয় সরকার প্রয়োজন। স্ট্যান্ডার্ড প্রশিক্ষণ মডিউলগুলি ছাড়াও, সক্ষমতা বৃদ্ধির নতুন পদ্ধতি যোগ করা প্রয়োজন।

ড্রেনেজ

এই সেক্টরে উন্নয়ন ব্যয়ের উল্লেখযোগ্য উন্নতি (প্রায় ৮২.৭% বৃদ্ধি) ঘটেছে। ২০১৬-১৭ অর্থবছরে পৌরসভার বাজেটের ১.৪% ব্যয় করা হয়েছে।

এলাকার মানুষ তাদের আবর্জনা ড্রেনের মধ্যে ফেলে। তাদের বিভিন্নভাবে জানানো হয়েছিল এবং এই অভ্যাসের বিরুদ্ধে সতর্ক করা করেছিল কিন্তু কোন লাভ হয়নি এবং এখন বেশিরভাগ ড্রেনগুলি বন্ধ হয়ে গেছে। ডাস্টবিনগুলি ব্যবহার না করার অভ্যাস আছে মানুষের কিন্তু ড্রেন ও রাস্তায় তাদের আবর্জনা নিক্ষেপ করা কমেনি এবং এই কারণে শেরপুর দূষণ ও নিক্ষেপন সমস্যা মোকাবেলা করছে। অন্যদিকে কোন পর্যাপ্ত ডাস্টবিন নেই যার ফলে আবর্জনা নির্বিচারে যেখানে সেখানে ফেলা হচ্ছে। উপরন্তু, পরিচ্ছন্নতা কর্মীগণ নিষ্পত্তিযোগ্য আবর্জনা সঠিকভাবে পরিস্কার করেনা। অভিযুক্ত হলে, তারা কম মজুরির অজুহাত দেখায়।

এই সেক্টরে বিনিয়োগ পরিকল্পিত উপায়ে করলে, পৌরসভার জলাবদ্ধতা নিরসন বাবদ যে ব্যয় হয় তা কমবে এবং জনদুর্ভোগ লাঘব হবে। এর ফলে কার্যকর পরিবহন রুট হবে, যা ডেলিভারি যানবাহন, কর্মচারী এবং গ্রাহকদের দ্বারা ট্রাফিকের অলস সময়কে হ্রাস করে সামগ্রিক অর্থনীতির উন্নতি করবে।

পানি সরবরাহ ব্যবস্থা

২০১৬/১৭ অর্থবছরে পানির বিল সংগ্রহের দক্ষতার জন্যে ৮০% থেকে ৮৭% এ বৃদ্ধি হয়েছে। পৌরসভা মূলত নগদ অর্থোপার্জনে জড়িত অর্থনৈতিক কর্মকাণ্ডগুলি ট্র্যাক করার জন্যে একটি বিশেষ টাস্ক ফোর্স তৈরি করতে পারে। ট্রেডিং হাব, পার্টি ঠিকাদার, বড় টিকিট ক্রয় এবং নগদ কুরিয়ার ট্যাক্স নেট এবং সমেত ট্যাক্স সংগ্রহের বৃদ্ধি ইত্যাদি হতে পারে।

স্থানীয় আর্থিক সংস্থানগুলি জোরদার করার ক্ষেত্রে সাধারণভাবে পৌরসভা দুর্বলভাবে কাজ করে চলেছে। যেহেতু তারা পৌর করের আকারে কম মাথাপিছু রাজস্ব সংগ্রহ করে, তাই তারা সরকারি অনুদানের উপর নির্ভরশীল। প্রায়শই, তাদের রাজস্ব ও কেন্দ্রীয় অনুদানগুলি স্থানীয় সম্প্রদায়গুলিতে মৌলিক পরিষেবাগুলিকে আভ্যন্তরীণ করতে ব্যর্থ হয়। এইভাবে পৌরসভা প্রধানত সড়ক নির্মাণ ও রক্ষণাবেক্ষণ, আবর্জনা সংগ্রহ, রাস্তার আলো এবং পানি সরবরাহের জন্যে তাদের পরিষেবা সীমাবদ্ধ করে; তবে, প্রসবের মান সবসময় সন্দেহজনক রয়ে গেছে। এটি মনে করা হয় যে পরিষেবার মানের উন্নতির জন্যে পৌরসভাগুলির দ্বারা আরও ভাল আর্থিক ব্যবস্থাপনা দরকার (উৎসঃ CPD-CMI Finance for Local Government in Bangladesh)।

বর্জ্য ব্যবস্থাপনা

এই সেক্টরে পৌরসভা কর্তৃক মোট ব্যয় গত বছরের তুলনায় প্রায় ২৭% বেড়েছে এটি মোট বাজেটের কেবলমাত্র ১.৭%। পৌরসভাকে আদর্শ হিসেবে গড়ে তোলার জন্য এই সেক্টরে বিনিয়োগ আরও বাড়াতে হবে। কঠিন এবং মানব বর্জ্য সংগ্রহ, ডাম্প এবং শোধন এর জন্য পৌরসভার প্রয়োজনীয় তহবিলের অভাব আছে। কেন্দ্রীয় সরকার এখন পর্যন্ত বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য কোন তহবিল প্রদান করেনা। তাই, এই খাতে পৌরসভা সাহায্যের জন্য অনেক দাতব্য সংস্থার কাছে যোগাযোগ করেছে।

পৌরসভা আইন-২০০৯ অনুযায়ী, পৌরসভা কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনার জন্য দায়ী থাকবে। পৌরসভার কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা STIDP-1 & 2, STIFPP-2, UGIIP-1 & 2 থেকে সমর্থিত। পৌরসভা দ্বারা পরিচালিত কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনাসংরক্ষণ সুবিধা, সংগ্রহস্থল থেকে আবর্জনা সংগ্রহ, আবর্জনা পরিবহন, এবং চূড়ান্ত নিষ্পত্তি অন্তর্ভুক্ত। কিছু পৌরসভাবাড়ি-বাড়ি কঠিন বর্জ্য সংগ্রহের ব্যবস্থা রয়েছে।

২.২ গত তিন অর্থবছরের জন্য বরাদ্দকৃত বাজেটের পরিমাণ

পর্যায়-১ এ ২০১৬-১৭ অর্থবছরে রাজস্ব আয় বেড়েছে ২৩%। রাজস্ব আয়ের প্রধান উৎস হচ্ছে- ভূমি ও সম্পদ কর, বাণিজ্যিক কর, ট্রেড লাইসেন্স ফিস, পানি বিল, মার্কেট/বাজার ভাড়া, বাজারের বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি। পর্যায়-২ এ রাজস্ব আয় বৃদ্ধি হয়েছে।

সারণী- ২.১: গত তিন অর্থবছরের জন্য বরাদ্দকৃত বাজেটের পরিমাণ

বিবরণ		২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬	২০১৬-২০১৭
রাজস্ব আয়	পর্যায়-১ এর রাজস্ব আয়	৭২১৬১৭৯৫.৪৮	৯৮৯২৩২৯৮.৩২	১২২১৪২৯২৩.৩২
	পর্যায়-২ এর রাজস্ব আয়	৭০১৮৯৪৮.৭৩	১৪৮৯২৪১৬.৭৩	১২৩৭৭৪১৬.৭০
মোট আয়		৭৯,১৮০,৭৪৪	১১৩,৮১৫,৭১৫	১৩৪,৫২০,৩৪০
মোট ব্যয়	পর্যায়-১	৫৮৭৯৫৩৭২.১৬	৯১৬৭৫০০০	১০৮৩০৩০০০
	পর্যায়-২	৬৪৯৮৫৩২.০০	১৩৯৮৫০০০	১১৩৮২০০০
মোট ব্যয়		২৯৭০৬৪৫১	৬৫২৯৩৯০৪	১০৫৬৬০০০০
অবশিষ্ট আয়		১৩৮৮৬৮৪০.০৫	৮১৫৫৭১৫.০৫	১৪৮৩৫৩৪০.০৫
উন্নয়ন হিসাব	উন্নয়ন আয়	৮৭০৭৯৫১৭	২৪৫৯৫০০০০	৫৬৬৫৫০০০০
	উন্নয়ন ব্যয়	৩৬০৪৭১১৭.০০	২৪৫৯৫০০০০.০০	৫৬৬৫৫০০০০.০০
মোট উন্নয়ন ব্যাল্যান্স		৫৬৭১১৭৮০.৮৯	৩৭৫০৫৩০.৮৯	২০০৫৩০.৮৯
মূলধন হিসাব	মূলধন আয়	২৭০১৯৭০৭.০০	২৮৮৩৪৮৬৭.০০	৩৫১২৪৯৩২.০০
	মূলধন ব্যয়	৪০৮৩৬৪০.০০	১৩৩৫৯৩৫.০০	৭০০০০০
মোট মূলধন ব্যাল্যান্স		২২,৯৩৬,০৬৭	২৭,৪৯৮,৯৩২	৩৪,৪২৪,৯৩২

সূত্র: হিসাব শাখা, শেরপুর পৌরসভা, অর্থবছর ২০১৬-২০১৭

নিজস্ব রাজস্ব উৎসের অবস্থা

নিম্নলিখিত সারণীতে বিস্তারিত তথ্য সংযোগ প্রদান করা হয়েছে।

সারণী- ২.২: নিজস্ব রাজস্ব উৎসের আয় (বিগত তিন বছরের হিসাব মিলিয়ন টাকায়)

অর্থবছর	টাকার পরিমাণ
২০১৪-১৫ অর্থবছর	৭৯,১৮০,৭৪৪
২০১৫-১৬ অর্থবছর	১১৩,৮১৫,৭১৫
২০১৬-১৭ অর্থবছর	১৩৪,৫২০,৩৪০

সূত্র: হিসাব শাখা, শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

২০১৪/১৫ অর্থবছরে ৭৯ মিলিয়ন টাকার পরিবর্তে অভ্যন্তরীণ উৎসের উত্থান ২০১৬/১৭ অর্থবছরে ১৩৫ (৭১% বেড়েছে) মিলিয়ন উপর ভিত্তি করে পৌরসভার স্ব-সম্পূরকতা বোঝায় যা তার ও এন্ড এম ব্যয় এবং সম্ভাব্য সম্ভাবনাগুলি বজায় রাখতে

পারে। তার অবকাঠামো এবং অন্যান্য উন্নয়ন চাহিদা মেটাতে। ২০১৬/১৭ অর্থবছরের ও এন্ড এম খরচ যথেষ্ট পরিমাণে পৌরসভা তহবিলের অভ্যন্তরীণ উৎস দ্বারা আচ্ছাদিত।

২.৩ আর্থিক উৎসসমূহ এবং আর্থিক সহযোগী

আর্থিক উৎসসমূহ

আন্তর্জাতিক উন্নয়ন সংস্থাগুলি এক দশকেরও বেশি সময় ধরে ক্রমবর্ধমানভাবে স্থানীয় সরকারগুলির জন্য আর্থিক ভূমিকা রেখে চলেছে। বিশ্ব উন্নয়ন প্রতিবেদন (১৯৮৮-৮৯) অনুযায়ী, একটি আধুনিক উন্নয়নশীল দেশে একটি কার্যকর পাবলিক সেক্টর "সংস্থার সম্পদগুলি ব্যবহার করার জন্য কেন্দ্রীয় সরকারের ক্ষমতার উপর নির্ভর করে।

"২১ শতকে প্রবেশ" এই বিষয়ের উপর লিখিত বিশ্ব উন্নয়ন প্রতিবেদন, ১৯৯৯-২০০০ এ বিকেন্দ্রীকরণ ও নগর বিকাশের উপর গুরুত্ব দেওয়া হয়। এ ছাড়া, বহুপাক্ষিক প্রতিষ্ঠান, যেমন এডিবি, ইন্টার আমেরিকান উন্নয়ন ব্যাংক (আইডিবি), বিশ্বব্যাংক এবং জাতিসংঘ উন্নয়ন কর্মসূচি (ইউএনডিপি) এবং দ্বিপাক্ষিক প্রতিষ্ঠান, যেমন আন্তর্জাতিক উন্নয়ন বিভাগের (ডিএফআইডি), জিটিজেড এবং মার্কিন যুক্তরাষ্ট্রের আন্তর্জাতিক উন্নয়ন সংস্থা (ইউএসএআইডি) বিভিন্ন উপায়ে উপ-জাতীয় সরকারকে বিকেন্দ্রীকরণ ও শক্তিশালী করার প্রচেষ্টাগুলিকে ক্রমাগত সহায়তা করছে।

বিকেন্দ্রীকরণ এবং আন্তঃসরকার রাজস্ব স্থানান্তর উন্নত করার জন্য এই উন্নয়নশীল সদস্য দেশগুলির সহায়তাটি এডিবির সাম্প্রতিক উন্নয়ন। তবুও, উন্নয়ন ও দারিদ্র্য নিরসনের প্রচারের জন্য এ প্রচেষ্টা ইতিমধ্যেই এডিবির প্রোগ্রামগুলির একটি গুরুত্বপূর্ণ অংশ হয়ে উঠেছে।

আর্থিক দাতাসংস্থাসমূহের সহায়তা

দেশের শহুরে উন্নয়নের জন্য উন্নয়ন সমন্বয় প্রক্রিয়াটি মাঝারিভাবে ভাল কাজ করে, তবে, জিওবি এবং স্বল্প জলসেবা এবং স্যানিটেশন সাব সেক্টরের উন্নয়নের অংশীদারদের মধ্যে স্বাক্ষরিত অংশীদারিত্বের ফ্রেমওয়ার্কের মতো, জিওবি এবং উন্নয়ন অংশীদারদের মধ্যে একই অংশীদারি ফ্রেমওয়ার্ক স্বাক্ষর করার বিষয় শহুরে শাসন এবং শহুরে পরিকাঠামো উন্নতি প্রস্তুত করা প্রয়োজন।

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর (এলজিইডি) এবং জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল বিভাগ (ডিপিএইচই) বাস্তব পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও হাউজিং (পিপিডব্লিউএসএস ও এইচ) সেক্টরের অধীনে নগর উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়ন করছে। উন্নয়নের প্রধান অংশীদার হল:

- ক। এডিবি
- খ। ওএফআইডি
- গ। বিশ্বব্যাংক
- ঘ। জিওবি

জিওবি দ্বারা প্রস্তুত জাতীয় শহুরে সেক্টর নীতি খসড়া চূড়ান্ত করতে হবে। ইতিমধ্যে বিদ্যমান স্বাক্ষরিত ফ্রেমওয়ার্ক এবং ভবিষ্যতে স্বাক্ষরিত অন্যান্য কাঠামোর অন্তর্ভুক্ত বিষয়গুলির সমন্বিত সমন্বয়, বাস্তবায়ন এবং পর্যবেক্ষণ প্রক্রিয়াগুলির প্রয়োজন রয়েছে। নির্দিষ্ট পর্যায়ে, নিম্নলিখিত বিষয়গুলি জিওবি এবং শহুরে সেক্টরের উন্নয়নের অংশীদারদের বিবেচনা করা যেতে পারে:

- স্থানীয় কনসালটেনসি গ্রুপ (এলসিজি) এর মাধ্যমে উন্নয়ন সহযোগী এবং জিওবি এর মধ্যে শহুরে উন্নয়নের মধ্যে পারস্পরিক যোগাযোগ বৃদ্ধি।
- UGIAP এর লাইনগুলির পাশাপাশি অনুরূপ পারফরম্যান্স ভিত্তিক সিস্টেমগুলি চালু করার জন্য অনুসন্ধান করা; আদর্শভাবে একটি ইউনিফর্ম সিস্টেম চালু করা যেতে পারে (এখনও প্রকল্প বৈশিষ্ট্যের মধ্যে গ্রহণ করতে স্বনির্ধারণ সম্ভব সম্ভব)।
- UGIIP III তে প্রস্তাবিত 'মডেল শহর' ধারণাটি বিভিন্ন উন্নয়ন অংশীদারদের মধ্যে ভাগ করা এবং গ্রহণের জন্য বিবেচিত হতে পারে।

- বিশেষ করে, পিডিপি / মাস্টার প্ল্যান এর উন্নয়ন, পৌর পরিকল্পনা ইউনিট (জিআইএস সুবিধা সহ), ওএন্ডএম প্ল্যান সংজ্ঞা এবং প্রয়োগকরণ ইত্যাদির উন্নয়ন অন্তর্ভুক্ত করা যেতে পারে।
- অবাধ্যতা এড়ানো এবং স্থানীয়ভাবে এবং সেক্টরগতভাবে পরিপূরক অনুসন্ধান (যেমন , নির্দিষ্ট ভৌগোলিক অঞ্চল, উপকূলীয় অঞ্চলে, সড়ক দুর্গসহ ইত্যাদি) এ বিবেচনা করা যেতে পারে।
- জলবায়ু পরিবর্তন একটি প্রধান উন্নয়ন সমস্যা হিসাবে মোকাবেলা করা যেতে পারে; তবে, অন্যান্য বিপর্যয় সম্পর্কিত বিষয় যেমন ভূমিকম্পের স্থিতিশীল শহরগুলিও বিবেচনা করা যেতে পারে।

স্থানীয় পর্যায়ের সহযোগী প্রতিষ্ঠান

অ-রাষ্ট্রীয় সহযোগী প্রতিষ্ঠানসমূহ ধীরে ধীরে গ্রামীণ ও নগর উভয়ক্ষেত্রে, স্থানীয় শাসনের আওতায় উল্লেখযোগ্য ভূমিকা পালন করেছে। মানব, কারিগরি, আর্থিক এবং প্রয়োজন ভিত্তিক সহায়তার পরিপ্রেক্ষিতে স্থানীয় চাহিদাগুলি মোকাবেলার জন্য যে সম্পদ তারা ব্যয় করে তা মোটেও নগণ্য নয়। এধরনের অনেক রাষ্ট্র এবং অ-রাষ্ট্র সংস্থা শিক্ষা খাতে সক্রিয় রয়েছে। স্বাস্থ্য, স্বাস্থ্যবিধি, জনসংখ্যা এবং অন্যান্য বিভাগীয়কার্যক্ষেত্রেও এরা সমানভাবে সংযুক্ত রয়েছে। উদাহরণ হিসাবে বলা যায় যে, সোশ্যাল সিকিওরিটি নেট প্রোগ্রাম (এসএসএনপি) প্রায় ২৩ টি মন্ত্রণালয় / বিভাগের সাথে জড়িত রয়েছে।

কেন্দ্রীয় সরকারি সংস্থাগুলি এবং নির্বাচিত এলজিআই উভয়ইয়ের গুরুতর ভৌত উপস্থিতি সত্ত্বেও, এনজিও, কমিউনিটি-ভিত্তিক সংস্থাগুলি (সিবিও), উন্নয়ন অংশীদার, নাগরিক সমাজ এবং বেসরকারি খাত পরিষেবা প্রদানকারীর মতো অ-রাষ্ট্রীয় অভিনেতা ধীরে ধীরে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করেছেন। গ্রামীণ এবং শহুরে উভয় প্রসঙ্গে স্থানীয় শাসনের গোলক। মানব, কারিগরি, আর্থিক এবং প্রয়োজন ভিত্তিক সহায়তার শর্তে স্থানীয় চাহিদাগুলি মোকাবেলার জন্য যে সম্পদগুলি তারা বহন করতে পারে তা নগণ্য নয়। গভর্নেন্স, ডেভেলপমেন্ট এন্ড সার্ভিসেসে সরকারি খাতের ঐতিহাসিক একাধিকার হ্রাসের প্রক্রিয়া চলছে এবং দৃশ্যটি ক্রমবর্ধমান বহুবচনীয়। কোনও সংস্থার কোনও নির্দিষ্ট পরিষেবাতে মোট নিয়ন্ত্রণ এবং কমান্ড নেই। উদাহরণস্বরূপ, শিক্ষা একা একা একাডেমিক বিভাগ এবং মন্ত্রণালয় দ্বারা পরিচালিত হয় না। শিক্ষা খাতে সক্রিয় বহু সরকারি এবং বেসরকারি সংস্থাগুলি রয়েছে।

স্বাস্থ্য, স্বাস্থ্যবিধি, জনসংখ্যা এবং উপজেলা পর্যায়ে বিস্তৃত অন্যান্য কয়েকটি বিভাগীয় ডোমেন সম্পর্কেও একইভাবে প্রযোজ্য। সামাজিক নিরাপত্তা বেষ্টনী প্রোগ্রাম (এসএসএনপি) প্রায় ৩৫ মন্ত্রণালয় এবং অনেক জাতীয় ও স্থানীয় পর্যায়ের সঙ্গে যেমন বহুকেন্দ্রিক প্রবৃত্তি -এর এটা একটা ধ্রুপদী ক্ষেত্রে দেখা যায় এনজিও এবং সিবিওদের ১০০ টি প্রোগ্রাম এবং বিভিন্ন ধরনের এবং প্রকৃতির প্রকল্প বাস্তবায়ন বার্ষিক টাকার উর্ধ্বগামী কাজে লাগাতে যে ১৫,০০০ কোটি।

সারণী- ২.৩: উন্নয়ন কার্যক্রমের সাথে জড়িত অন্যান্য অফিস ও প্রতিষ্ঠান

প্রতিষ্ঠানের নাম	সংশ্লিষ্ট কার্যক্রম	সম্ভাব্য প্রাতিষ্ঠানিক/ আর্থিক ঘাটতি	ফলাফল
অর্থ মন্ত্রণালয়	সড়ক/ব্রীজ/ কালভার্ট/ হাট-বাজার/ গ্রোথ সেন্টার/ পৌরসভা কমপ্লেক্স/ সাইক্লোন সেন্টার/ ড্রেন নির্মাণ/ খাল খনন	কর্মসম্পাদনে বিলম্ব অথবা আর্থিক অভাব	নিম্নমানের কাজ এবং বাস্তবায়ন সমস্যা
ভূমি মন্ত্রণালয়	সড়ক/ব্রীজ/ কালভার্ট/ হাট-বাজার/ গ্রোথ সেন্টার/ পৌরসভা কমপ্লেক্স/ সাইক্লোন সেন্টার/ ড্রেন নির্মাণ/ খাল খনন	জমি অধিগ্রহণ বা কর্তৃপক্ষের অনুমোদনে অসুবিধা	নিম্নমানের কাজ এবং বাস্তবায়ন সমস্যা

সূত্র: শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

LGED লক্ষ্য অর্জন করা হলে যানবাহনের ক্ষেত্রে কী হবে? স্থানীয় প্রশাসনের উপর একটি ফোকাস সমালোচনামূলক প্রাসঙ্গিকতা হয়ে ওঠে যেখানে এই। এখানে অভিনয়কারী অভিনেতাগুলি স্থানীয় সরকারগুলিতে ঐতিহ্যবাহী ফোকাসের বাইরেও বিস্তৃত, কারণ তারা ঐতিহ্যবাহী সেক্টরাল বা গ্রামীণ-নগর সীমানা জুড়ে কাটায়। সমালোচনামূলক অন্তর্দৃষ্টি একটি হেজিমিনিক রাষ্ট্র কেন্দ্রিক বা এনজিও কেন্দ্রিক মডেল অতিক্রম করা হয়। এই ধারণাগত হেগমোনির কারণে, অন্যান্য অভিনেতা, উভয় বৈধ এবং সামাজিকভাবে বাস্তব, সংস্থাটির প্রশ্নে ধারণাগত মহাবিশ্বের একটি স্থান খুঁজে পাওয়া কঠিন হয়ে পড়েছে। তবুও, অভিজ্ঞতার

বিশ্লেষণ স্থানীয় পর্যায়ে একটি মাল্টি-এজেন্ট বাস্তবতা প্রতি নির্দেশ করে যা কোন একক এজেন্ট, এটি সরকারী সংস্থা, এলজিআই, এনজিও বা সম্প্রদায়ের ক্ষমতা একচেটিয়াভাবে এজেন্সি (সারণী -২-৪) এর প্রশ্নে রাখে না।

সারণী- ২.৪: স্থানীয় শাসন: একটি মাল্টি এজেন্ট বাস্তবতা

প্রতিষ্ঠানের ধরণ	কার্যক্রম
সরকারি সংস্থা	- অবকাঠামো - সেবা বিধান - নিরাপত্তা - পর্যবেক্ষণ
স্থানীয় সরকার	- রাজনৈতিক প্রতিনিধিত্ব - বিচার - সুরক্ষা - সেবা প্রদান - স্থানীয় অর্থনীতি প্রচারের জন্য অনুঘটক
এনজিও	- সর্বোপ্রদান - দরদিরদরে সংহতি - পক্ষসমর্থন
কমিউনিটি সক্ষমতা/ সিবিও	- স্বতঃস্ফূর্ততাবাদ - বিরোধ নিষ্পত্তি - বিদ্যুৎ সমস্যা - মান সৃষ্টি
রাজনৈতিক দল	- চাহিদা স্পষ্টকরণ - সুরক্ষা - সামাজিক আন্দোলন - বিদ্যুৎ সমস্যা
বেসরকারি খাত	- সেবা প্রদান - অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি
সহায়ক প্রতিষ্ঠান	- সামর্থ্য বৃদ্ধি - স্থানীয় অর্থনৈতিক উন্নয়নের জন্য অনুঘটক
চিন্তাবিদ	- এজেন্ডা প্রস্তুতি - অগ্রগতি পর্যবেক্ষণ

সূত্র: হোসেইন জিল্লুর রহমান, ২০০২

অনেক প্রতিষ্ঠানের উপস্থিতিতে, কেবলমাত্র সদৃশতা এবং বিশ্বাস্তি বোঝানোর দরকার নেই কারণ আদর্শভাবে এজেন্টের ধরন এবং ভূমিকাগুলির একটি নির্দিষ্ট মিল রয়েছে। এভাবে, এনজিওগুলি 'বিবাদ রেজল্যুশন' বা 'আইন-শৃঙ্খলা' শাসনের প্রয়োজনীয়তার প্রকারের সাথে সম্পর্কিত নয়। একই সময়ে, প্রথাগত প্রাচীনদের উন্নয়নের ক্ষেত্রে প্রাসঙ্গিক এজেন্ট বিভাগ হিসাবে দেখা হয় না। যেমন প্রতিষ্ঠানের-ভূমিকা ম্যাচিং প্রাথমিকভাবে কার্যকরী বিশেষজ্ঞের একটি বিষয় নয়; আজকের প্রতিষ্ঠান আগামীকাল একটি নতুন ভূমিকা স্নাতক খুব ভাল পারে। প্রথমত প্রতিষ্ঠানের-ভূমিকা ম্যাচিং ভাল সামাজিক বৈধতা এক অভিব্যক্তি হিসেবে বোঝা যায়। একটি মাল্টি এজেন্ট বিশ্লেষণাত্মক কাঠামো এইভাবে প্রতিষ্ঠানীয় কৌশল কোন প্রস্তুত তৈরি অপারেশন মডেল বোঝানো উদ্দেশ্যে নয়। বরং এটি একটি সুযোগের মানচিত্রের দিকে নির্দেশ করে আরো যথাযথভাবে পড়ানো হয় যা গভর্নেন্সের বক্তব্যের সাথে সম্পর্কিত প্রকৃত এবং সম্ভাব্য অভিনেতাগুলির কাস্ট এবং তাদের নিজ নিজ ভূমিকা বিশিষ্টতাগুলিতে নির্দেশিত সহযোগিতার সম্ভাব্যতাকে প্রকাশ করে।

স্থানীয় শাসন বিষয়ক এজেন্ডা কৌশলগত সংস্কারের ভিত্তিতে, মূল অর্থনীতি প্রচারের অগ্রগতিতে কীভাবে সেরা এলজিআইগুলি একটি সীসা অনুঘটক ভূমিকা পালন করে তা কীভাবে তৈরি করা যায় তা কীভাবে তৈরি করা যায়। যেমন একটি লক্ষ্য হিসাবে অন্তর্নিহিত একটি সাংগঠনিক কৌশল একটি জোট পদ্ধতির দিকে মন পরিবর্তন সেট করার প্রয়োজন। কেবলমাত্র এলজিআই সহ

কোন প্রতিষ্ঠান দৃঢ় এবং কার্যকর স্থানীয় শাসনের চ্যালেঞ্জ বুঝতে পারার চ্যালেঞ্জের সাথে একত্রে নয়, পৃথকভাবে অভিনয়কারী অনেক প্রতিষ্ঠানও যথেষ্ট নয়। প্রয়োজন তার অংশ চেয়ে বড় যা একটি সমষ্টি পেতে হয়। এভাবে একটি নতুন পদ্ধতির জন্য বলা হয়, এক জোটের ধারণার চারপাশে নির্মিত, অর্থাৎ প্রক্রিয়া এবং কর্মক্ষম ব্যবস্থার মতো, যা সরকার, স্থানীয় সরকার, এনজিও, নাগরিক সমাজ এবং উদ্যোক্তাদের শক্তি একটি ধার্মিক সংমিশ্রণ খুঁজে পেতে পারে। এমন একটি রূপান্তর, অবশ্যই, রাতের রাতে ঘটতে পারে এমন সম্ভাবনা থেকে একটি জোট পদ্ধতি আমাদের মূল বিকাশ প্রতিষ্ঠানের 'প্রাকৃতিক' প্রবণতা থেকে অনেক দূরে। নতুন চিন্তাধারার দিকে 'জোট চিন্তাভাবনা' প্রথম ধাপে পরিণত হয়েছে; বিদ্যমান প্রাতিষ্ঠানিক সংস্কৃতির মধ্যে, এটি একটি ধাপ যা প্রচারের একটি সক্রিয় প্রক্রিয়া প্রয়োজন হবে।

এখানে একটি ব্যাখ্যা দেওয়া হচ্ছে যে জোটের ধরন এখানে দরকারী হতে পারে। বর্তমান পরিস্থিতিতে প্রাতিষ্ঠানিক মিলিয়নে জোটের ধারণা সম্পূর্ণভাবে অনুপস্থিত নয়। যাইহোক, বর্তমানে জোটের ধারণা অনুসারে যা চলছে তা একই ধরনের অভিনেতা, এনজিওগুলির মধ্যে জোট ইত্যাদি একসাথে আসছে। বর্তমান প্রেক্ষিতে জোর দেওয়া হচ্ছে বর্তমান সীমান্ত জুড়ে জোটগুলিকে স্থানীয় সরকার ও এনজিও, স্থানীয় সরকার এবং বেসরকারি খাত, স্থানীয় সরকার, এনজিও, বেসরকারি খাত এবং সহায়তা প্রতিষ্ঠান ইত্যাদি। এই বিষয়টি জোর দেওয়াও গুরুত্বপূর্ণ যে বিষয়টি ইস্যুটি একটি নির্দিষ্ট ফোকাল পয়েন্টের চারপাশে নির্মিত জোটের অধিকার ধারণা নয় বরং নির্দিষ্ট লক্ষ্যে নির্মিত প্রসঙ্গ-নির্দিষ্ট জোটগুলির বিষয়ে।

পৌরসভার অর্থ ও আন্তঃ সরকারি স্থানান্তর

সাম্প্রতিক বছরগুলিতে আরও শক্তিশালী হয়ে উঠেছে এমন অনেক কারণের জন্য বেশিরভাগ উন্নয়নশীল দেশে পাবলিক ফাইন্যান্স সিস্টেমের মধ্যে আন্তঃসরকার স্থানান্তরগুলি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে। তবে স্থানান্তরগুলি প্রায়শই বিতর্কিত হয় এবং তারা কার্যকরভাবে ডিজাইন এবং কার্যকর করার জন্য চ্যালেঞ্জিং হতে পারে। উদ্দেশ্য একটি সংখ্যা গুরুত্বপূর্ণ। প্রথমত, এমনকি যদি জাতীয় কর্মকর্তারা স্বীকার করেন যে উপ-জাতীয় সরকারগুলি তাদের ক্রমবর্ধমান দায়িত্ব পূরণের জন্য রাজস্বের স্থিতিশীল উৎসগুলি জরুরী, তবে অনেকেই আন্তঃসরকার স্থানান্তর প্রোগ্রামগুলির প্রাতিষ্ঠানিকীকরণের বৃহত্তর অর্থনৈতিক প্রভাব সম্পর্কে চিন্তিত। দ্বিতীয়ত, আন্তঃসরকার স্থানান্তরগুলি প্রায়ই বিভিন্ন ধরনের কঠিন এবং কখনও কখনও দ্বন্দ্বপূর্ণ উদ্দেশ্যে লক্ষ্য করা হয়। পছন্দগুলি অগ্রাধিকার সম্পর্কে তৈরি করতে হবে, এবং বিভিন্ন ধরনের প্রোগ্রামগুলি বিভিন্ন লক্ষ্য পূরণের জন্য প্রায়ই প্রয়োজন হয়। তৃতীয়, নির্দিষ্ট উদ্দেশ্য পূরণের জন্য আন্তঃসরকার স্থানান্তর বরাদ্দ করার প্রক্রিয়াগুলি চ্যালেঞ্জিং হতে পারে। উপযুক্ত বরাদ্দ মানদণ্ড নির্বাচন করা কঠিন, এবং যথাযথভাবে তাদের পরিমাপ আরও সমস্যাজনক হতে পারে। চতুর্থ, স্থানান্তর সাধারণত রাজনৈতিক এবং প্রাতিষ্ঠানিক হস্তক্ষেপ ভোগ করে যা তাদের উদ্দেশ্যগুলি পূরণের তাদের ক্ষমতা আপোস করে। অবশেষে, আন্তঃসরকার স্থানান্তরের সামগ্রিক প্রভাব এবং বৃহত্তর উন্নয়ন লক্ষ্যগুলির উপর সাব-জাতীয় সরকার সম্পর্কিত অন্যান্য জাতীয় নীতি নির্ধারণ করা কঠিন।

আন্তঃসরকারিক আর্থিক স্থানান্তর তিনটি মূল কারণের জন্য শিল্প ও উন্নয়নশীল উভয় দেশে সরকারী খাতের অর্থের একটি গুরুত্বপূর্ণ হাতিয়ার। প্রথমত, কেন্দ্রীয় সরকারের বিভিন্ন উপায়ে বিশেষ করে উৎপাদক উত্স থেকে রাজস্ব আদায় করতে উপ-জাতীয় সরকারগুলির উপর সুবিধার সুযোগ রয়েছে, যদিও উপ-জাতীয় সরকারগুলি বিভিন্ন ধরনের পাবলিক পরিষেবাদি সরবরাহের সুবিধা পায়। এই বাস্তবতাটি সর্বদাই ব্যয়বহুল ব্যয়গুলির মধ্যে একটি দ্বন্দ্বের ফল দেয় যা উপ-জাতীয় সরকারগুলি গ্রহণ করার প্রত্যাশিত এবং স্থানীয়ভাবে তাদের কাছে উৎস উৎসাহিত হয়।

দ্বিতীয়ত, সরকারের বিকেন্দ্রীভূত পর্যায়ে রাজস্ব বৃদ্ধির ক্ষমতার ক্ষেত্রে উল্লেখযোগ্য বৈষম্য রয়েছে। যদি উপ-জাতীয় সরকারগুলি তাদের নিজস্ব সম্পদগুলিতে একচেটিয়াভাবে নির্ভর করার জন্য বাকি থাকে, তবে ধনী বিচার বিভাগগুলি নিম্ন-আয় আধিকারিকদের চেয়ে পাবলিক পরিষেবাদিতে বেশি ব্যয় করতে পারবে। যেমন একটি পরিস্থিতিতে শুধুমাত্র ইকুইটি প্রভাব কিন্তু দক্ষতা প্রভাব পাশাপাশি নয়। যদি বিকেন্দ্রীভূত সরকারগুলি অপরিহার্য উৎপাদন ইনপুটগুলির জন্য অবকাঠামো এবং পরিষেবাগুলির জন্য দায়ী, তবে নিম্নতর সংস্থার স্তরগুলি স্থানীয় অর্থনৈতিক উন্নয়নে সহায়তা করতে পারে না।

তৃতীয়ত, কেন্দ্রীয় পর্যায়ে সম্পদগুলি সমস্ত জাতীয় বিচার বিভাগগুলিতে মৌলিক জাতীয় অগ্রাধিকার পূরণ করা নিশ্চিত করার জন্য ব্যবহার করা যেতে পারে। সাধারণ অগ্রাধিকার ক্ষেত্রগুলিতে স্বাস্থ্য ও শিক্ষা অন্তর্ভুক্ত, তবে প্রায়শই রাস্তা, পানি এবং

অন্যান্য পরিষেবায় প্রসারিত হয়। এই পরিষেবাদি প্রদান উভয় দক্ষতা (বহিরাগত জড়িত থাকে) এবং ইকুইটি, এবং দারিদ্র্য হ্রাস প্রচেষ্টা সমর্থন করতে পারে।

অন্যান্য আন্তর্জাতিক উন্নয়ন সংস্থার মতো এশিয়ান ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক (এডিবি) সাম্প্রতিক বছরগুলিতে স্থানীয় সরকার অর্থ সংস্কারের সমর্থনে আরও মনোযোগ দিচ্ছে। এটি একটি বিস্তৃত প্রতিচ্ছবি অংশ হিসাবে ঘটেছে যেখানে পাবলিক সেক্টর বিকেন্দ্রীভূত হচ্ছে এবং সাব জাতীয় সরকারগুলি সম্পদ বৃদ্ধির প্রয়োজনীয়তা বাড়ছে। বিকেন্দ্রীকরণ প্রবণতা একটি বিশ্বাসের উপর ভিত্তি করে যে উপ-জাতীয় সরকার এবং স্থানীয় সম্প্রদায়গুলি সহ বিভিন্ন স্থানীয় স্টেকহোল্ডারদের অংশগ্রহণ, উন্নয়ন ও দারিদ্র্য নিরসনের লক্ষ্যে গুরুত্বপূর্ণ। এছাড়া আরো ন্যায়সঙ্গত এবং টেকসই উন্নয়নে পাবলিক সেক্টর, প্রাইভেট সেক্টর, সুশীল সমাজ, এবং আন্তর্জাতিক উন্নয়ন সংস্থা বিভিন্ন পর্যায়ে মধ্যে বৃহত্তর অংশীদারিত্ব প্রয়োজনীয়তার একটি ক্রমবর্ধমান স্বীকৃতি হয়েছে।

উন্নয়নশীল এশিয়া ও প্রশান্ত মহাসাগরীয় অঞ্চলটি গত তিন দশকে অভূতপূর্ব ধারাবাহিক বৃদ্ধি ও উন্নয়ন অর্জন করেছে, অনেক দেশ ১৯৯৭ সালে গুরুতর অর্থনৈতিক সংকট থেকে পুনর্নির্মাণ করেছে। তবুও বিশ্বের প্রায় দুই-তৃতীয়াংশ দরিদ্র এই অঞ্চলে বসবাস করছে। বিশাল জনসংখ্যার গণপ্রজাতন্ত্রী চীন ও ভারতের মধ্যে বসবাস করে, তবে দারিদ্র্যের ঘটনাগুলি এই অঞ্চল জুড়ে বিশেষ করে কম আয়ের দেশগুলির মধ্যে থাকে। দক্ষিণ এশিয়ায়, ১৯৯০ এর দশকে দারিদ্র্যের হার মাঝারিভাবে হ্রাস পেয়েছে, কিন্তু প্রকৃতপক্ষে দরিদ্র সংখ্যা বেড়েছে। এশিয়া ও প্রশান্ত মহাসাগরীয় অঞ্চলে বিশ্বব্যাপী দারিদ্র্যের বিরুদ্ধে লড়াইয়ের কেন্দ্রবিন্দু, যা এডিবি দৃঢ়ভাবে প্রতিশ্রুতিবদ্ধ।

এডিবি বিশ্বাস করে যে অঞ্চলের দেশগুলি সুসম প্রবৃদ্ধির চ্যালেঞ্জ মোকাবেলার প্রয়োজন। শারীরিক ও সামাজিক অবকাঠামো নির্মাণ এবং আপগ্রেড করা শক্তিসমর্থ টেকসই বৃদ্ধির জন্য প্রাথমিক শর্ত হিসাবে বিবেচিত হয়। শিক্ষা ও স্বাস্থ্য, এবং বিশেষত দরিদ্র দেশগুলিতে জল, স্যানিটেশন এবং আশ্রয়ের মতো অন্যান্য মৌলিক পরিষেবাদিতে সামাজিক সেবাগুলিতে বড় বিনিয়োগের প্রয়োজন হয়। অঞ্চলের সম্পদ-ভিত্তিক অর্থনীতিতে বৃদ্ধি বৃদ্ধির পরিবেশগত স্থিতিশীলতা নিশ্চিত করাও উন্নয়ন ও দারিদ্র্য নিরসনের জন্য অপরিহার্য বলে মনে করা হয়। এ ছাড়া, সিদ্ধান্ত নেওয়ার ক্ষেত্রে সকল স্টেকহোল্ডারদের অংশগ্রহণকে উত্সাহিত করা এবং তাদের সম্পদ ও সুযোগগুলির সমান সুযোগ প্রদান করা, বৃদ্ধি বৃদ্ধির সুবিধাগুলিকে সর্বাধিক সহায়তা এবং বিকাশকে আরো বিস্তৃত করতে সহায়তা করবে বলে আশা করা হচ্ছে। এই পদ্ধতির একটি মূল মাত্রা প্রাদেশিক, রাজ্য, পৌরসভা এবং স্থানীয় সম্প্রদায়গুলির সাথে উপ-জাতীয় পর্যায়ে শক্তিশালীকরণ ক্ষমতা ধারণ করে, যেখানে উন্নয়নশীল অংশীদাররা উন্নয়নশীল এবং দারিদ্র্য হ্রাস ঘটায়। এই প্রসঙ্গে, আন্তঃসরকার স্থানান্তরগুলি সম্পদ সরবরাহে, সম্পদ বৈষম্যগুলি হ্রাস করার এবং বিকেন্দ্রীভূত সরকারগুলির উন্নত কর্মক্ষমতার জন্য উত্সাহ তৈরির ক্ষেত্রে একটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে।

বাংলাদেশে এলজি ফাইন্যান্সের তিনটি দিক রয়েছে: (ক) স্থানটি সংস্থান মোতামেন (এলআরএম) দৃষ্টিকোণ (খ) জাতীয় সরকার অনুদান (গ) প্রকল্প এবং প্রকল্প অর্থায়ন মাধ্যমে স্থানান্তর। স্থানীয় সরকার স্থানীয় কর, ফি এবং বিবিধ রসিদ সংগ্রহ করে। এলজিগুলির করের উৎসগুলি খুব স্বাভাবিক। সরকার মডেল ট্যাক্স সময়সূচী গঠন করতে পারে এবং যেখানে এই ধরনের সময়সূচী তৈরি করা হয়েছে, এলজিআইগুলি কর, হার, টোল বা ফি গ্রহণে তাদের দ্বারা পরিচালিত হবে।

প্রতি বছর জাতীয় বাজেটে কেন্দ্রীয় সরকার থেকে গ্রান্ট, কেন্দ্রীয় সরকার এলজিআইগুলির জন্য 'ব্লক গ্রান্ট' হিসাবে অর্থ বরাদ্দ করে। জাতীয় সরকার থেকে এলজিআই পর্যন্ত সরাসরি হস্তান্তর ২০১২ সালের বার্ষিক উন্নয়ন প্রোগ্রাম (এডিপি) এর প্রায় ২%। অনুপাত বৃদ্ধি এবং ফলাফল মূল্যায়ন সঙ্গে ধীরে ধীরে বৃদ্ধি করা যেতে পারে।

স্থানীয় সম্পদ একত্রীকরণ

স্থানীয় সরকার হিসাবে পৌরসভার আয়ের উৎস যথেষ্ট না থাকার কারণে অনেকে মনে করে যে, পৌরসভার স্থানীয় সম্পদ ব্যবহারের জন্য সামর্থ্য নয়। জাতীয় রাজস্ব বোর্ড বিভিন্ন লাভজনক প্রতিষ্ঠান থেকে রাজস্ব আদায় করে থাকে। এতে পৌরসভা অধিক পরিমাণে আয়কর থেকে বঞ্চিত হচ্ছে। পর্যায়ক্রমে স্থানীয় সরকার কেন্দ্রীয় সরকারের অনুদানের উপর অনেকাংশে নির্ভরশীল হয়ে যাচ্ছে।

এক্ষেত্রে নিম্নোক্ত তিনটি সংস্কার পদ্ধতি গ্রহণ করা যেতে পারে:

- ❖ প্রতিটি স্তর এবং ইউনিটের জন্য পৃথক কর নির্ধারণের পরিবর্তে, সমস্ত এলজিআইগুলির জন্য একটি সমন্বিত 'কর তালিকা' প্রতিটি স্তর এবং ইউনিটের জন্য স্পষ্ট নীতিমালা দিয়ে প্রস্তুত করা উচিত যাতে এসকল কর্তৃপক্ষ দ্বিগুণ করের ঝুঁকি ছাড়াই নির্দিষ্ট আইটেমটিতে কর সংগ্রহ করতে পারে।
- ❖ জাতীয় কর নীতি অনুযায়ী জাতীয় ও স্থানীয় সরকারগুলির মধ্যে এলজিআই ট্যাক্সেশন এবং ট্যাক্স ভাগ করার সূত্র বিবেচনা করা উচিত।
- ❖ প্রতি বছর ব্যক্তিগতভাবে জমা দেওয়া ট্যাক্স রিটার্ন ফরম্যাট পরিবর্তন করা উচিত এবং এটি এলজিআই করগুলি প্রতিফলিত করা উচিত।

কেন্দ্রীয় সরকার থেকে অনুদান

প্রতিটি বছরের জাতীয় বাজেটে, কেন্দ্রীয় সরকার এলজিআইগুলির জন্য 'ব্লক গ্রান্ট' হিসাবে অল্প পরিমাণ অর্থ বরাদ্দ করে। কোন বাজেট নীতি বা নীতি নেই যা এই পরিমাণ নির্ধারণ করে এবং কিভাবে এটি একটি নির্দিষ্ট ইউনিট বা এলজিআই বিভাগের জন্য বিতরণ করা হবে। বহু বছর ধরে, জাতীয় সরকার থেকে এলজিআইগুলিতে সরাসরি হস্তান্তর বার্ষিক উন্নয়ন পরিকল্পনা (এডিপি) ব্যয়ের ২% ছাড়িয়ে যায়নি। গত বছরের বাজেটের একটি বিশ্লেষণ দেখায় যে সরকার এবং ট্যাক্স এবং অ-ট্যাক্স উৎস থেকে ১৯৬,০০০ কোটি টাকা আয় করে, ব্লক অনুদান হিসাবে সমস্ত এলজিআইকে শুধুমাত্র ১,২৬০ কোটি টাকা বরাদ্দ করা হয়েছিল।

অভ্যন্তরীণ সরকারী স্থানান্তর হিসাবে এলজিআইগুলিকে কেন্দ্রীয় অনুদান পুনর্বিবেচনার প্রয়োজন এবং তাৎক্ষণিক প্রভাবের সাথে বরাদ্দ উল্লেখযোগ্যভাবে বৃদ্ধি করা উচিত, মোট ট্যাক্স এবং অ-ট্যাক্স রাজস্বের ১৫%। অনুপাত বৃদ্ধি এবং ফলাফল মূল্যায়ন সঙ্গে ধীরে ধীরে বৃদ্ধি করা যেতে পারে।

প্রকল্প অর্থ

কেন্দ্রীয় সরকার কর্তৃক পরিচালিত বিভিন্ন প্রকল্পের মাধ্যমে স্থানীয় উন্নয়ন কার্যক্রম অর্থায়ন করা হয়। প্রকল্প তহবিলগুলি এলজি ফাইন্যান্সের একটি অনিবার্য দৃষ্টিভঙ্গি তবে এলজিআইগুলির অগ্রাধিকার ও পরিকল্পনাগুলির সাথে যৌক্তিকীকরণ এবং এই তহবিলের ইন্টিগ্রেশন সম্পর্কে একটি সমস্যা রয়েছে। প্রকল্পগুলি প্রণয়নকালে জাতীয় প্রকল্পগুলিতে এলজিআইগুলির অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা দরকার।

কেন্দ্রীয় সরকারি সংস্থাগুলি কর্তৃক পরিচালিত বিভিন্ন প্রকল্পের মাধ্যমে স্থানীয় উন্নয়ন কার্যক্রমের বিপুল সংখ্যক অর্থায়ন করা হয়। এদের মধ্যে বেশিরভাগই কেন্দ্রীয়ভাবে সিদ্ধান্ত নিয়েছে তবে স্থানীয়ভাবে প্রয়োগ করা হয়েছে। প্রকল্পের বিরুদ্ধে যৌথ সম্পদ বরাদ্দ কেন্দ্রীয় সরকার থেকে প্রাপ্ত অনুদান অর্থ অতিক্রম করে।

প্রকল্প তহবিলগুলি এলজি ফাইন্যান্সের একটি অনিবার্য দৃষ্টিভঙ্গি তবে এলজিআইগুলির অগ্রাধিকার ও পরিকল্পনাগুলির সাথে যৌক্তিকীকরণ এবং এই তহবিলের ইন্টিগ্রেশন সম্পর্কে একটি সমস্যা রয়েছে। প্রকল্পগুলি প্রণয়নকালে জাতীয় প্রকল্পের স্থানীয় উপাদানগুলিতে এলজিআইগুলির অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা উচিত।

পৌরসভার আয়ের উৎস সমূহ:

পৌরসভার নিজস্ব রাজস্বের প্রধান উৎসগুলি ব্যাপকভাবে দুটি ভাগে বিভক্ত করা যায়। এইগুলো:

ক) ভূমি ভিত্তিক বা সম্পত্তি ভিত্তিক রাজস্ব: এতে ঘরের উপর কর, বিদ্যুতের হার, পানি এবং সংরক্ষণ, এবং নগর স্থাবর সম্পত্তি স্থানান্তর কর অন্তর্ভুক্ত। প্রথম তিনটি পুরোপুরি স্থানীয় লেভি আছে, চতুর্থটি হল সরকারের সাথে ভাগ করা ট্যাক্স।

খ) কার্যকলাপ ভিত্তিক বা বেনিফিট ভিত্তিক আয়: এতে পেশা, ব্যবসায় এবং কলিং, ট্যাক্সের জন্য দরখাস্তের উপর কর এবং ভবন পুনর্নির্মাণ অন্তর্ভুক্ত রয়েছে; বিজ্ঞাপন, বিনোদন, যানবাহন, বাজারের জন্য ফি এবং লাইসেন্স এবং ফেরি, বাস স্ট্যান্ড এবং বালি আমানতের টোল।

সারণি- ২.৫: আয়ের উৎস

উৎস	উপ-উপাদানসমূহ
কর	ভূমি এবং ভবনের বাৎসরিক কর
	সংরক্ষণ কর
	নির্মাণ / পুনর্গঠন ফি
	পেশা, ব্যবসা এবং কলিং বাণিজ্য লাইসেন্স
	জন্ম, বিবাহ, গৃহীত ফি
	বিজ্ঞাপন কর (সাইন বোর্ড ইত্যাদি)
	সিনেমা, থিয়েটার, অডিও ভিসুয়াল ফি
	পরিবহন লাইসেন্স ফি (রিক্সা, ভ্যান, ব্যাটারি রিকশা চালিত)
হার	প্রজ্বলন
	সংরক্ষণ
	জল ট্যাক্স
ফি	ঠিকাদার লাইসেন্স লাইসেন্স
	পশু জবাই ফি
	পৌর বাজার ভাড়া
দারিদ্র্য হ্রাসকরণ তহবিল	ঋণ সেবা চার্জ
	টিউবওয়েল এবং ল্যাটিন চার্জ
	ব্যাংক আমানত সুদ
	বর্তমান ঋণের চার্জ
অন্যান্য	ভূমি জরিপ / সিনেমা সনাক্তকরণ ফি
	এমবি বিক্রয়
	বাজার / হাটের জন্য ৫% ক্রিয়ারিং চার্জ
	ইপিআই / এনআইডি বরাদ্দ
	নাম পরিবর্তন ফি
	অন্যান্য / বিভিন্ন আয়
	সরকারের জন্য বিদ্যুৎ বিল
	হাটবাজার লিজ
	বাস, ট্রাক, টেম্পো স্ট্যান্ড লিজ
	অটো রিকশা স্ট্যান্ড লিজ
	ফেরি ঘাট লিজ
	পৌর সম্পদ ভাড়া (পরিত্যক্ত স্থান)
	রোড কাটন ও মেরামত
	বিভিন্ন সার্টিফিকেট ফি
	রোড রোলার ভাড়া
	পৌর সম্পদ ভাড়া (পরিত্যক্ত স্থান)
	বিভিন্ন সার্টিফিকেট ফি
	উদ্ধৃতি সময়সূচী
	পেনাল্টি / সারচার্জ
	পাবলিক ল্যাটিন লিজ
	পুকুর / লেক ইজারা
	লাইসেন্স এবং ফি ট্যাক্স
	উন্নয়ন ছাড়া সরকারি বরাদ্দ
	শহর উন্নয়ন তহবিল
	কর্মচারী বেতন ফান্ড

সূত্র: শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

২.৪ অর্থনৈতিক সক্ষমতা ও ঘাটতি

ট্যাক্স এবং অ্যাকাউন্ট রেকর্ড কম্পিউটারীকরণ

শেরপুর পৌরসভায় ট্যাক্স এবং অ্যাকাউন্টিং রেকর্ডের কম্পিউটারাইজড সিস্টেমের সংগ্রহ সিস্টেমের মধ্যে দক্ষতা অনুসারে প্রতিষ্ঠিত হয়েছে।

সারণী- ২.৬: রাজস্ব আয় (গত তিন বছরের)

বিবরণ	অর্থবছর ২০১৪-২০১৫	অর্থবছর ২০১৫-২০১৬	অর্থবছর ২০১৬-২০১৭	২০১৬-২০১৭ অর্থবছরের সংয়ুতি %
রাজস্ব হিসাব				
মোট আয়	৭৯১৮০৭৪৪	১১৩৮১৫৭১৫	১৩৪৫২০৩৪০	১৮.৩
মোট ব্যয়	৬৫২৯৩৯০৪	১০৫৬৬০০০০	১১৯৬৮৫০০০	১৭.৪
উন্নয়ন হিসাব				
মোট আয়	৮৭০৭৯৫১৭	২৪৫৯৫০০০০	৫৬৬৫৫০০০০	৭৭
মোট ব্যয়	৩৬০৪৭১১৭	২৪৫৯৫০০০০	৫৬৬৫৫০০০০	৮২.৫
মূলধন হিসাব				
মোট আয়	২৭০১৯৭০৭	২৮৮৩৪৮৬৭	৩৫১২৪৯৩২	৪.৮
মোট ব্যয়	৪০৮৩৬৪০	১৩৩৫৯৩৫	৭০০০০০	০.১

সূত্র: শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

উপরে উল্লেখিত টেবিলে যেমন দেখানো হয়েছে, তেমনি বৃদ্ধি আয় বৃদ্ধির অন্যান্য সূচকগুলিও মোট আয় ৮৩% এ উন্নয়নের ব্যয় যা ৬% এ উন্নয়নের চেয়ে সামান্য। এটি রাজস্ব আয়ের সাথে তুলনা করা যেতে পারে যা শুধুমাত্র ১৮% এবং ৫% এ মূলধন আয় ২০১৬/১৭ সালে রাজস্বের অভ্যন্তরীণ উৎসের অভাবের মধ্যে একটি ফাঁক প্রতিনিধিত্ব করে।

যদিও শেরপুর পৌরসভাকে বহিরাগত তহবিলের উপর নির্ভরতা হ্রাস করার জন্য রাজস্ব অ্যাকাউন্ট থেকে অন্যান্য আয় উৎস অনুসন্ধান করতে হবে। উন্নয়নমূলক কার্যক্রম মোকাবেলা করার জন্য মূলধন আয়কে পুরোপুরি ব্যবহার করতে হবে। উন্নয়ন আয়ের ৫৬৭ মিলিয়ন টাকার একটি ফাঁক আছে যা রাজস্ব আয় থেকে পূরণ করা প্রয়োজন। শেরপুর পৌরসভার ক্রমবর্ধমান উন্নয়ন চাহিদা মেটানোর জন্য রাজস্ব আয়ের অন্যান্য উৎস অনুসন্ধান করতে হবে।

সারণী- ২.৭: পৌরসভার পরিচালনা ও ব্যবস্থাপনা ব্যয়

ব্যয়ের খাত	অর্থবছর ২০১৬-২০১৭
রাস্তা মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	১০৯০৫০০০
ব্রীজ/ কালভার্ট মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	১০০০০০
ড্রেন মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	৩০০০০০০
সড়ক বাতি মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	১০০০০০০
জল সরবরাহ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	৬৪৫০০০
সুপার/হকার্স মার্কেট মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	-
পয়ঃনিষ্কাশন মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	১০০০০০০
বাস /ট্রাক টার্মিনাল মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	২০০০০০০
খেলার মাঠ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	-
অফিস ভবন	৯০০০০০
অন্যান্য	-
মোট ব্যয়	১৯,০৫০,০০০

সূত্র: শেরপুর পৌরসভা, ২০১৭

উপরের টেবিলে থেকে দেখা যায় যে ২০১৬/১৭ অর্থবছরের ওএন্ডএম খরচ ১৯,৫৫০,০০০ টাকা ব্যয়ে যা মোট রাজস্ব আয় প্রায় ১৫% যা দীর্ঘমেয়াদী বৃদ্ধির জন্য রাজস্ব আয় দ্বারা শোষিত করতে হবে সম্ভাব্য পৌরসভার এর উন্নয়ন খাতে। এই ধরনের

খরচের স্বচ্ছতা পর্যবেক্ষণ করা উচিত এবং এ ধরনের খরচগুলির মধ্যে আরও বৃদ্ধি দক্ষতার সাথে নিয়ন্ত্রণ করা উচিত। অপারেশন এবং রক্ষণাবেক্ষণ খরচ কত অর্থায়ন করা হয় তা মূল্যায়ন করার জন্য পৌরসভার আর্থিক অবস্থা বর্তমান অবস্থা নীচে দেওয়া হয়েছে:

সেবাসমূহ	ওএন্ডএম	ব্যবহারকারী চার্জ সংগ্রহ
পানি সরবরাহ	পৌরসভার	পৌরসভার ওএন্ডএম খরচ পুনরুদ্ধারের জন্য সংযোগের আকারের ভিত্তিতে স্থির হারে সম্পত্তি কর এবং ব্যবহারকারীর চার্জের অংশ হিসাবে পানি কর
বর্জ্য পদার্থ নিক্ষেপন	পৌরসভার	পৌরসভা (বর্তমান সময়ে কোন ব্যবহারকারীর চার্জ নেই)
কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা	পৌরসভার	
নিষ্কাশন	পৌরসভার	পৌরসভা (বর্তমান সময়ে কোন ব্যবহারকারীর চার্জ নেই)

সূত্রঃ পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডিডিসি লিমিটেড

SWOT পর্যালোচনা

পৌরসভার আর্থিক উন্নয়নের সম্ভাব্যতা পর্যালোচনা SWOT পর্যালোচনা চিত্রের মাধ্যমে করা যায়।

সারণী- ২.৮: SWOT বিশ্লেষণ, পছন্দসই আর্থিক দৃশ্যকল্প এবং সীমাবদ্ধতা

শক্তি	দুর্বলতা
অর্থনীতি: এই জেলার প্রধানত নদী সহ একটি সমতল জমি। পুরো জেলা যথাযথ সেচ সুবিধা সহ উর্বর জমি পূর্ণ। এ কারণে অর্থনীতি সম্পূর্ণ কৃষি নির্ভর। হোল্ডিং ট্যাক্স: এটি অভ্যন্তরীণ তহবিলের সম্ভাব্য উৎস যা ৮০% -এ ইতিবাচক সংগ্রহ দক্ষতা। অভ্যন্তরীণ তহবিল: রাজস্ব আয় ক্রমবর্ধমান হারে বাড়ছে	হোল্ডিং ট্যাক্স: সংগ্রহ দক্ষতা শক্তিশালী করা প্রয়োজন। বহিরাগত তহবিল: ঋণ তহবিলের উপর নির্ভরতা যা থেকে পরবর্তীতে ঋণ সংকট হতে পারে। পুঁজি বিনিয়োগ: পুঁজি বিনিয়োগের অভাব রয়েছে।
সুযোগ	ছমকি
অ্যাকাউন্টিং সিস্টেম: ট্যাক্স এবং অ্যাকাউন্টের রেকর্ডগুলির একটি কম্পিউটারাইজড সিস্টেম স্থাপন করা হয়েছে যা ট্যাক্স সংগ্রহের দক্ষতা বৃদ্ধি করতে পারে। পানি কর: একটি সম্ভাব্য অভ্যন্তরীণ রাজস্ব উৎস হিসাবে পানি বিল সংগ্রহের সুযোগ বাড়ানোর সুযোগ।	হোল্ডিং ট্যাক্স: সংগ্রহের দক্ষতার হ্রাস ট্যাক্স সংগ্রহ পদ্ধতিতে একটি ফাঁক প্রতিফলিত করে। বহিরাগত তহবিল: ঋণ তহবিলের উপর নির্ভরতা, বিকাশের আয় আর্থিক ব্যবস্থায় একটি অলঙ্কার। স্থানীয় নেতাদের মাধ্যমে কাজ করার ফলে বাহ্যিক সংস্থাগুলি স্বল্প সময়ের মধ্যে গ্রামীণ সম্প্রদায়ের পক্ষে প্রচুর পরিমাণে সংস্থান পরিচালনা করতে সক্ষম হয়, যা এই পদ্ধতিতে চাপা হওয়ার কারণে স্থানীয় সম্পদ দ্বারা এই সম্পদগুলির অপব্যবহারের সম্ভাবনা বাড়ায়।

সূত্রঃ পরামর্শক প্রতিষ্ঠান ডিডিসি লিমিটেড

হোল্ডিং ট্যাক্সের সর্বশেষ তিনটি মূল্য নির্ধারণের অবস্থান

করের মাধ্যমে রাজস্ব আদায়করণ পৌরসভা যথোপযুক্ত পুনর্নির্মাণ করেছেন। ২০১৬-১৭ অর্থবছরের জন্য সংগ্রহের শতকরা ৬০%। পৌরসভাকে ঘাটতি পূরণের বিষয়টি জানানো হয়েছে।

চাহিদা ও সংগ্রহ: ২০১৪-২০১৫ থেকে ২০১৬-১৭ পর্যন্ত চাহিদা ও সংগ্রহ পরিবর্তিত হয়েছে। ২০১৬-১৭ অর্থবছরের করের মোট চাহিদা ৪.৫ মিলিয়ন টাকা এবং মোট সংগ্রহ ৩.৬ মিলিয়ন টাকা ছিল যা চাহিদার প্রায় ৮০%।

সারণী- ২.৯ঃ হোল্ডিং ট্যাক্স পর্যালোচনা

অর্থ বছর	চাহিদা	সংগ্রহ	বাকি	% সংগ্রহ
২০১৪-১৫	৪৯১৬৭৬৯	৩৩৯৯৪৬৩	১৫১৭৩০৬	৬৯.১
২০১৫-১৬	৪৪৯৫০০০	৩৫২০০০০	৯৭৫০০০	৭৮.৩
২০১৬-১৭	৪৪৭২০০০	৩৫৯২০০০	৮৮০০০০	৮০.৩

সূত্র: হিসাব শাখা, শেরপুর পৌরসভা

গত ৩ আর্থিক বছরে উন্নয়ন অনুদান গ্রহণ ও ব্যবহার

পৌরসভা রাজস্বের শতকরা হিসাবে সরকারি অনুদান সাম্প্রতিক বছরগুলিতে দ্রুত বৃদ্ধি পেয়েছে। বাংলাদেশ অনুদান পদ্ধতিটি ঐতিহ্যগতভাবে শেষ শ্রেণীর অন্তর্গত যেখানে জনগোষ্ঠী গ্রান্ট বিতরণের ভিত্তি। যাইহোক, শহুরে এলাকায় অনুদান বিতরণ আনুপাতিকভাবে জনসংখ্যার সাথে সম্পর্কিত হতে পারে না কারণ বিভিন্ন ধরনের অনুদান বিভিন্ন মাপদণ্ডে বিতরণ করা হয় এবং সমস্ত পৌরসভা একই অনুপাতে সমস্ত অনুদানের জন্য যোগ্যতা অর্জন করে না। নিম্নলিখিত অনুদান প্রধান ধরনের:

১. বিশেষ বেতন (উপধারা) অনুদান
২. বিশেষ উদ্দেশ্যে শিক্ষা প্রোগ্রামের জন্য মশার নির্মূলকরণ, ওষুধ এবং ইনজেকশনগুলির ক্ষতিপূরণমূলক অনুদান, যেমন অস্টোরি ক্ষতিপূরণ অনুদান
৩. শহুরে কর্মসূচি প্রোগ্রাম অনুদান (১৯৮৪-৮৫ সাল থেকে, নগর উন্নয়ন সহায়তা গ্রান্ট)
৪. বিশেষ উন্নয়ন প্রকল্প অনুদান।

নাম্বার ১ এবং ২ যৌথভাবে শহুরে সাধারণ অনুদান বলা হয়।

পৌরসভাগুলিতে সাধারণ বা পুনর্নির্মাণযোগ্য অনুদান গত দশকে খুব ধীরে ধীরে বেড়েছে। এই অনুদান বিতরণের ভিত্তি, সংশ্লিষ্ট পৌরসভার কর্মীদের বেতন এবং প্রবাহিত প্রথাগত পরিমাণের সহায়তার জন্য অতিরিক্ত সংস্থানের প্রয়োজন। অনেক বিচারব্যবস্থায় এই অনুদানটির প্রকৃত পরিমাণ হ্রাস পেয়েছে।

ট্যাক্সেশন ইনকয়েরি কমিশনের সুপারিশে কেন্দ্রীয় সিদ্ধান্তে স্থগিত করা অস্টোরি ট্যাক্স থেকে তাদের হারানো আয় প্রতিস্থাপন হিসাবে ১৯৮১-৮২ অর্থবছরের ক্ষতিপূরণ অনুদান শুরু হয়েছিল। এই ক্ষতিপূরণের পরিমাণ ১-৮৮০-৮১ সালে ব্যক্তিগত পৌরসভার গড় সংগ্রহের পরিসংখ্যানগুলির তিন চতুর্থাংশ স্তরে সংশোধন করা হয়েছিল, ১৯৭৯-৮০ অর্থ এই প্রোগ্রামের অধীনে এবং ১৯৭৮-৭৯।

শহুরে কর্মসূচী (ইউডব্লিউপি) অনুদান বাংলাদেশের শহুরে স্থানীয় সংস্থাগুলির প্রাথমিক উন্নয়ন অনুদান। অনুদানটির উদ্দেশ্য হচ্ছে অবকাঠামো উন্নয়ন ও রক্ষণাবেক্ষণ, দরিদ্র গ্রুপগুলিকে কর্মসংস্থানের সুযোগ সহকারে সহায়তা করা এবং স্থানীয় সংস্থাগুলিকে স্থানীয় অংশগ্রহণের সাথে ছোট প্রকল্প পরিচালনা করার প্রশিক্ষণ দেওয়া। টডচ অধীনে সম্পদ বর্তমান এবং ধুবক দাম বৃদ্ধি পেয়েছে। ১৯৮২-৮৩ সাল থেকে ঢাকা পৌর কর্পোরেশন টাকাটি ভাগ করে নি এবং চট্টগ্রাম পৌর কর্পোরেশন ১৯৮৪-৮৫ সালে এই তহবিল থেকে কিছুই পায়নি। অতএব, অন্যান্য পৌরসভাগুলিতে ডচ এর অনুদান বৃদ্ধি করা উচিত কারণ মোট তহবিল এখনও বাড়ছে।

ইউডব্লিউটি অনুদানটি সরকারের রাজধানী বাজেটে (এডিপি) বরাদ্দ করা হয় যা প্রতি বছর জুনের শেষ দিকে প্রকাশিত হয়, পৃথক পৌরসভার ভাগ এমনকি পরে জুলাই বা আগস্টে পাওয়া যায়। UWP অনুদান বিতরণের জন্য কোন পরিষ্কার সূত্র নেই।

অনুমান করা হয়, জনসংখ্যা এবং ভূমি অঞ্চল তার গুরুত্বপূর্ণ বরাদ্দ নির্দেশিত দুটি গুরুত্বপূর্ণ ভেরিয়েবল হতে পারে। পৌরসভা কর্মকর্তাদের মতে UWP অনুদান একটি তৃতীয় পরিবর্তনশীল উপর নির্ভর করে যা পৌরসভা চেয়ারম্যান এবং LGRD মন্ত্রণালয় মধ্যে হিসাবরক্ষক হয়। তহবিল বরাদ্দ এছাড়াও এই প্রবর্তক ফ্যাক্টর উপর নির্ভরশীল।

বিশেষ উন্নয়ন অনুদান বা শহর উন্নয়ন অনুদান স্থানীয়ভাবে বলা হয় এবং পৌরসভার অবকাঠামো রক্ষণাবেক্ষণ ও বিকাশের প্রয়োজন অনুসারে বিতরণ করা হয়। তার বিতরণ মধ্যে বড় বৈচিত্র্য আছে।

নীচের টেবিলটি সরকার এবং অন্যান্য দাতা / উৎসগুলির বার্ষিক উন্নয়ন প্রোগ্রাম (এডিপি) এর অধীনে গত তিন অর্থবছরের জুড়ে পৌরসভা দ্বারা প্রাপ্ত উন্নয়ন অনুদান দেখায়। তহবিলগুলি কেবলমাত্র অবকাঠামো বিকাশের উদ্দেশ্যে এবং নির্ধারিত উন্নয়ন কাজের উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হয়।

সারণী- ২.১০: সরকারি এবং দাতা সংস্থা থেকে প্রাপ্ত অনুদান / প্রকল্প (গত ৩ বছরের জন্য)

অর্থবছর	২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬	২০১৬-২০১৭
সরকার কর্তৃক প্রদত্ত উন্নয়ন সহায়তা অনুদান	৩১০০০০০০	২৮০০০০০০	১০০০০০০০
পৌর কবরস্থান হিসাব	০.০০	০.০০	৯০০০০০০০
শ্মশান ঘাট হিসাব	৪৯৫৭০০০	০.০০	০.০০
স্বচ্ছাসেবী দান	০.০০	০.০০	০.০০
অন্যান্য	১৫০১৪৬	৫০০০০	৫০০০০
বিশেষ প্রকল্প			
মেজর শহুরে উন্নয়ন প্রকল্প	৯৬৯০০০০	০.০০	০.০০
ইউজিআইআইপি -৩ প্রকল্প	৩০৫০০০০০	২১০৫০০০০০	৪১১০০০০০০
বিএমডিএফ প্রকল্প	০.০০	০.০০	৫০০০০০০০
মোট	৭৬,২৯৭,১৪৬	২৩৮,৫৫০,০০০	৫৬১,০৫০,০০০

সূত্র: হিসাব শাখা, শেরপুর পৌরসভা

উপরে উল্লিখিত টেবিল থেকে দেখা যায় বিভিন্ন প্রকল্প ব্যয় ৭৬ মিলিয়ন থেকে বেড়ে দাঁড়িয়েছে ৫৬১ মিলিয়ন। প্রকল্পে (দাতা) তহবিলের উপর নির্ভরশীল হওয়ার পরিবর্তে দীর্ঘ মেয়াদী স্থায়ীত্বের জন্য পৌরসভার অভ্যন্তরীণ উৎস থেকে এই ধরনের ব্যয়গুলির তহবিল সংগ্রহ করা দরকার।

অধ্যায়- ০৩: পৌরসভার পরবর্তী ৫ বছরের কর্ম পরিকল্পনার আর্থিক বিশ্লেষণ

বিনিয়োগ কর্ম পরিকল্পনাটি পৌরসভার সাথে পরামর্শ করার সাপেক্ষে পরামর্শক কর্তৃক প্রণীত মহাপরিকল্পনা অগ্রাধিকার পরিকল্পনা এবং তাদের সম্ভাব্য খরচ হিসাব নিয়ে তৈরি করা হয়েছে।

৩.১ বর্তমান বিনিয়োগ প্রোগ্রাম

এই পৌরসভাকে শিল্প নির্ভর উন্নয়নের মাধ্যমে নাগরিকদের কর্মসংস্থানের ব্যবস্থা করায় হবে পৌরসভার প্রধান লক্ষ্য। পৌরসভার বর্তমান উন্নয়ন ব্যবস্থাপনার মধ্যে রয়েছে:

সড়ক ও সেতু, রোড স্ট্রাকচার, বৃদ্ধি কেন্দ্র / বাজার / হাট, ইউনিয়ন পরিষদ কমপ্লেক্স ভবন, নির্বাচনী ডাটাবেসের জন্য সার্ভার স্টেশন নির্মাণ, সেচ অবকাঠামো, বিদ্যালয়, খাদ্য গুদাম, বাণিজ্যিক ভবন, আবাসিক ভবন ইত্যাদি নির্মাণ ও বিভিন্ন প্রকল্প এবং রক্ষণাবেক্ষণ বাজেট দ্বারা বাস্তবায়ন ও রক্ষণাবেক্ষণ করা।

৩.২ আগামী ৫ বছরের জন্য পৌরসভার আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা

আর্থিক বিনিয়োগ পরিকল্পনা হলো কোন প্রকল্পের প্রাক্কলিত ব্যয় কত, প্রাক্কলিত ব্যয়ের টাকার উৎস কি হবে, বিনিয়োগ শেষে সম্ভাব্য আয় কত টাকা হতে পারে তার পূর্ণাঙ্গ সম্ভাব্য তথ্য চিত্র। সুতরাং আর্থিক পরিকল্পনার আগে প্রকল্প বাস্তবায়ন পরিকল্পনাও সুনির্দিষ্টভাবে লিপিবদ্ধ করতে হবে। বিনিয়োগ পরিকল্পনার জন্য আগামী ৫ বছরের নগদ অর্থ প্রবাহ নির্ধারণ করা হয়েছে। এছাড়া, নগর পরিষেবার অন্তর্গত প্রকল্পসমূহ যেমন নিষ্কাশন, রাস্তা, সেতু, রাস্তার আলো এবং কঠিন বর্জ্য ব্যবস্থাপনা, ইত্যাদি প্রকল্পের জন্য FIRR গণনা করা হয়নি। বিনিয়োগ পরিকল্পনার জন্য নিম্নোক্ত কিছু ফ্যাক্টর অনুমান করা হয়েছে:

- ❖ রাজস্ব খাত থেকে প্রতিবছর আয় বৃদ্ধি ৫% ধরা হয়েছে
- ❖ অপারেশন ও ব্যবস্থাপনা ব্যয় বৃদ্ধি প্রতিবছর ২% ধরা হয়েছে
- ❖ FIRR, IRR, Benefit/Cost Ratio, Net Present Value ইত্যাদি নির্ধারণের ক্ষেত্রে মূলহ্রাসের হার ১৫% ধরা হয়েছে
- ❖ প্রকল্পের অর্থনৈতিক, সামাজিক ও পরিবেশ সম্পর্কিত সুবিধাদি প্রকল্প গ্রহণের আগে পর্যালোচনা করতে হবে

পৌরসভার ওয়ার্ড সেন্টার কমপ্লেক্স ও গণ-শৌচাগার নির্মাণের জন্য আর্থিক বিশ্লেষণ:

রাজস্ব বর্ধক প্রকল্পসমূহের ক্ষেত্রে ওয়ার্ড সেন্টার কমপ্লেক্স ও গণ-শৌচাগার নির্মাণ এই দুইটি প্রকল্পের নমুনা আর্থিক বিশ্লেষণ নিম্নে দেওয়া হল:

আর্থিক সুবিধাসমূহ	অর্থনৈতিক সুবিধাসমূহ
❖ হাউজিং কমপ্লেক্স থেকে আদায়কৃত ভাড়া	❖ উন্নত জীবন ব্যবস্থা।
❖ সম্পদের উপর আরোপিত কর	❖ উন্নত স্যানিটেশন সুবিধা নিশ্চিতকরণের মাধ্যমে অর্জিত পরিবেশগত সুবিধা।
❖ ইউটিলিটি চার্জ যেমন বিদ্যুৎ, পানি, গ্যাস ইত্যাদি	❖ উন্নত ইউটিলিটি সেবা প্রদানের মাধ্যমে স্বাস্থ্য সুবিধা অর্জন।
❖ পৌরসভার পরিষেবাদের জন্য ফি। যেমন- পাবলিক টয়লেট, কমিউনিটি সেন্টার ইত্যাদি।	❖ গ্রামীণ এলাকায় নির্মাণ শ্রমিকদের কাজের সৃষ্টি।

আর্থিক সুবিধাসমূহ	অর্থনৈতিক সুবিধাসমূহ
	❖ নতুন বাজার উন্নয়ন
	❖ গ্রামীণ এলাকায় বহুতল ভবন নির্মাণের ফলে চাষযোগ্য জমি সংরক্ষণ করা যাবে।

সারণী- ৩.১: ওয়ার্ড সেন্টার কমপ্লেক্সের আর্থিক বিশ্লেষণ

মূল্যায়ন কৌশল	লক্ষ টাকায়
মোট ব্যয় (নির্মাণ, অপারেশন ও ব্যবস্থাপনা ব্যয় সহ)	৩৪৯.০০
মোট আয় (৫-১০ বছরের)	৭১৬.০০
Net Present Value (Tk million) @15%	১৭.৮
IRR (%)	২০.৯৯
Benefit/Cost Ratio	১.৬

উপরোক্ত সারণী থেকে প্রতীয়মান হয় যে, ওয়ার্ড সেন্টার কমপ্লেক্সের আয়-ব্যয়ের অনুপাত ১.৬ যা প্রকল্পের আর্থিক বিনিয়োগকে সমর্থন করে।

আর্থিক সুবিধাসমূহ	অর্থনৈতিক সুবিধাসমূহ
পৌরসভার পরিষেবাদের জন্য আরোপিত ফি।	❖ উন্নত সামাজিক জীবন ব্যবস্থা।
	❖ উন্নত স্যানিটেশন সুবিধা নিশ্চিতকরণের মাধ্যমে অর্জিত পরিবেশগত সুবিধা।
	❖ উন্নত ইউটিলিটি সেবা প্রদানের মাধ্যমে স্বাস্থ্য সুবিধা অর্জন।
	❖ পরিবেশ বিশেষ করে জলাধার দূষণ থেকে রক্ষা

সারণী- ৩.২: সেনিটেশন (পাবলিক টয়লেট) প্রকল্পের আর্থিক বিশ্লেষণ

মূল্যায়ন কৌশল	লক্ষ টাকায়
মোট ব্যয় (নির্মাণ, অপারেশন ও ব্যবস্থাপনা ব্যয় সহ)	২২.০০
মোট আয় (৫ বছরের)	১৩.০০
Benefit/Cost Ratio	০.৫

নগর পরিষেবাদের ক্ষেত্রে, আয়-ব্যয়ের অনুপাত কার্যকর না হলেও এধরনের প্রকল্প নাগরিকের সুবিধা নিশ্চিতের জন্য গ্রহণ করা উচিত।

অধ্যায়- ০৪: বিনিয়োগ পরিকল্পনা

৪.১ অগ্রাধিকার পরিকল্পনার তালিকা

পৌরসভার অগ্রগতি বিবেচনায় এই বিনিয়োগ পরিকল্পনার নিয়মিত পর্যালোচনা করা উচিত। এটি পৌর-কর্তৃপক্ষকে সর্বশেষ পরিস্থিতি সনাক্ত করতে এবং নাগরিকদের প্রকৃত চাহিদাগুলির প্রতি সাড়া দিতে সাহায্য করবে। পৌরসভার ভবিষ্যত পরিকল্পনাটি হচ্ছে রাস্তাঘাট, সেতু / কালভার্ট, ড্রেন ও ফুটপাথ নির্মাণ করে অগ্রাধিকার ভিত্তিতে রক্ষণাবেক্ষণের মাধ্যমে যোগাযোগ ব্যবস্থার উন্নতি করা। নিম্নে অগ্রাধিকার ভিত্তিক কিছু সেক্টর উল্লেখ করা হল:

সারণি- ৪.১: অগ্রাধিকার পরিকল্পনা তালিকা

ক্রমিক নং	সেক্টর ভিত্তিক কর্ম পরিকল্পনা		পরিকল্পনা ধরণ		পরিমাণ
১.	ড্রেনেজ	ড্রেন	পৌরসভার অন্তর্গত খালগুলোর পুনরুদ্ধার এবং ড্রেজিং		সম্পূর্ণ
			নতুন ড্রেন		১৩.৩২ কিলোমিটার
			ড্রেন প্রশস্তকরণ		৩৩.২৭ কিলোমিটার
			ড্রেন মেরামত		২.৫৯ কিলোমিটার
		আউটফল	নতুন ও পুনঃনির্মাণ		১০ টি
২.	যানবাহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা	রাস্তা	রাস্তার প্রশস্তকরণ	প্রাইমারি	৮.৩৩ কি.মি.
				সেকান্ডারী	৬.৯৫ কি.মি.
				টারশিয়ারি	৩৬.৪৬ কি.মি.
				এক্সেস	৪৮.৩২ কি.মি.
			নতুন রাস্তা	এক্সেস	২২.৮৭ কি.মি.
		ফুটপাথ	দুইদিকে ফুটপাথ		১৫ কি.মি.
			এইদিকে ফুটপাথ		৫ কি.মি.
		রাস্তার সংযোগস্থল	রাস্তার সংযোগস্থলের উন্নয়ন		৩ টি
			নতুন		২ টি
৩.	নগর সেবাসমূহ	প্রশাসনিক	কাউন্সিলর অফিস		৯ টি
		কমিউনিটি সুবিধাদি	কমিউনিটি সেন্টার		১ টি
			শেরপুর ক্লাব		১ টি
			গণ শৌচাগার		৪ টি
		বিনোদনমূলক সুবিধাদি	মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা টাওয়ার ও নগর কেন্দ্র উন্নয়ন		১ টি
			শেখ রাসেল মাল্টিপারপাস স্পোর্টস কমপ্লেক্স		১ টি
			প্রস্তাবিত মিউজিয়াম		১ টি
			বিনোদন পার্ক		১ টি
			ইনডোর স্টেডিয়াম		১ টি

ক্রমিক নং	সেক্টর ভিত্তিক কর্ম পরিকল্পনা		পরিকল্পনা ধরণ	পরিমাণ
		ইউটিলিটি সুবিধাদি	ঐতিহাসিক স্থাপনা সংরক্ষণ	১ টি
			স্যানিটারী ল্যান্ডফিল	১ টি
			সোলার প্যানেল	১ টি
			পয়ঃবর্জ্য শোধনাগার	১ টি
		শিক্ষা ও গবেষণা	ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের জন্য প্রশিক্ষণ কেন্দ্র	১ টি
			প্রস্তাবিত বিশ্ববিদ্যালয়	১ টি
৪.	আবাসিক সুবিধাদি	আবাসন	হরিজন পল্লীর আধুনিকায়ন	১ টি
৫.	বাণিজ্যিক	বাজার	কাঁচাবাজার	২ টি
			সুপার মার্কেট	১ টি
			চাল মার্কেটের আধুনিকায়ন	১ টি
			ভূ-গর্ভস্থ পার্কিংসহ মার্কেট	১ টি

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

৪.২ অগ্রাধিকার প্রকল্পগুলোর খরচের হিসাব তালিকা

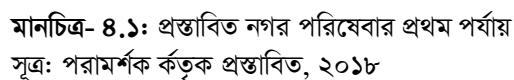
স্থানীয় জনগণ, স্থানীয় নেতৃবৃন্দ এবং অন্যান্য সকল অংশীদারদের সাথে পরামর্শ করে অগ্রাধিকার ভিত্তিতে প্রকল্পটি প্রস্তাব করা হয়েছে। প্রকল্পের খাত ভিত্তিক ব্যয় নির্ধারণ নীচের সারণীতে দেওয়া হয়েছে।

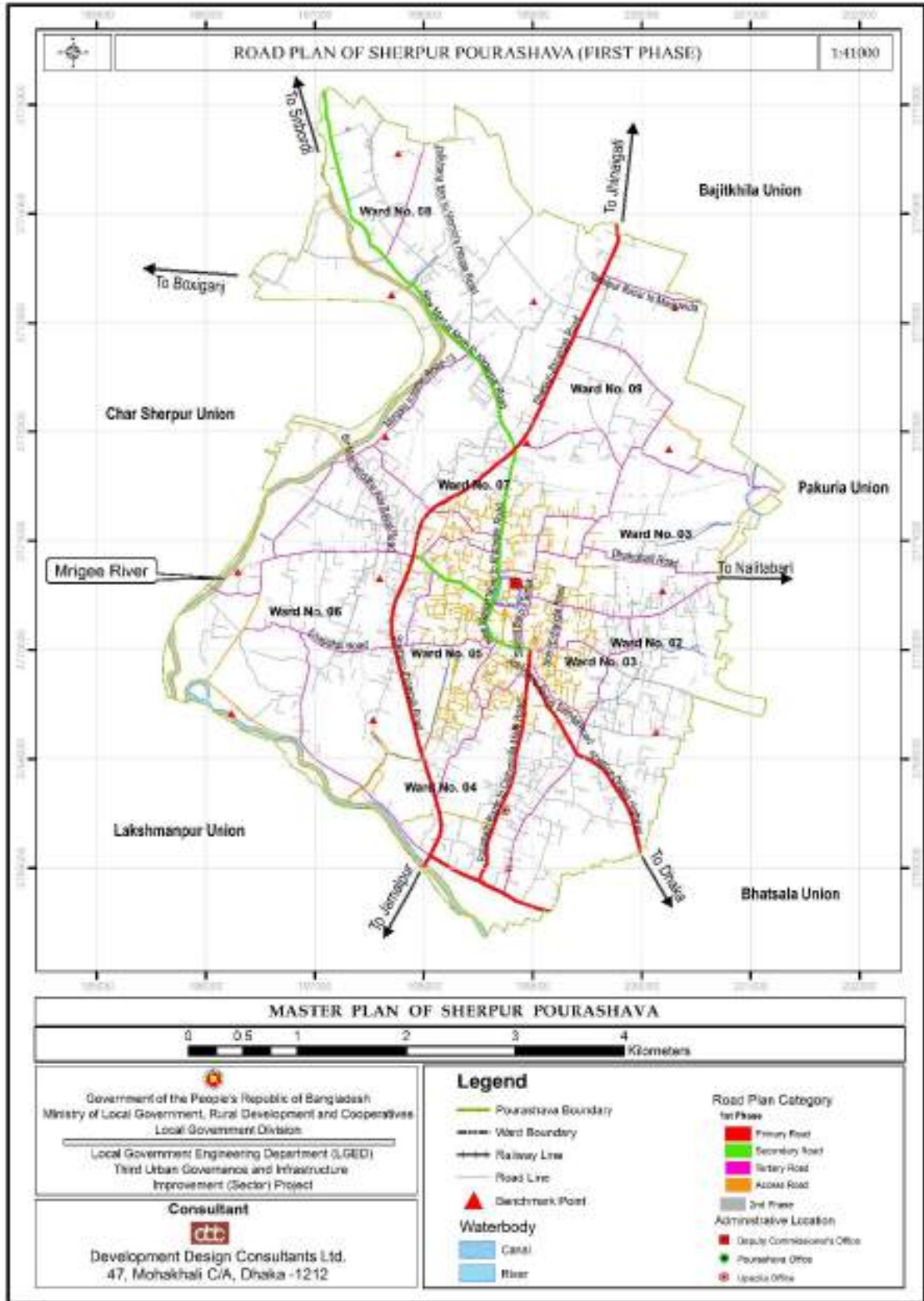
সারণি- ৪.২: অগ্রাধিকার প্রকল্পগুলোর ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা (১ম পর্যায়ের উন্নয়ন)

উন্নয়ন খাত	উন্নয়ন কাজের বিবরণ	১ম পর্যায় (২০১৭-২০২২)
ড্রেনেজ	নতুন ড্রেন	PRD3, PRD6, TD25, TD34, TD36, PRD26, PRD27, TD61, TD81, TD83, PRD54, PRD64, TD98, TD107, TD120, TD124, TD128, TD129, PRD77, TD141, TD149, TD150, TD154, SD37, TD163, TD164, TD166, TD168, TD169, TD171, TD29, TD28, PRD11, PRD38, TD62, TD64, TD66, TD126, TD127, TD132, PRD82, TD138, TD148, TD155
	ড্রেন প্রশস্তকরণ	PRD5, TD8, SD7, TD4, TD14, TD5, TD6, TD7, TD10, TD11, TD26, TD27, TD31, TD33, TD35, TD37, PRD14, PRD15, PRD16, PRD17, PRD18, PRD19, PRD20, PRD21, PRD22, PRD23, PRD24, PRD25, PRD28, PRD29, PRD30, PRD31, PRD32, PRD34, PRD35, TD41, TD43, TD50, TD74, PRD53, PRD57, PRD58, TD49, TD52, TD55, TD57, TD59, TD60, TD63, TD68, TD75, TD76, TD78, TD82, TD86, PRD55, PRD61, SD20, PRD60, PRD62, TD87, TD88, TD94, TD89, TD97, TD99, TD100, TD101, TD119, PRD71, PRD72, PRD73, PRD74, TD123, TD179, PRD80, PRD81, TD133, TD137, TD139, TD144, TD153, PRD83, SD33, TD103, TD159, TD161, TD167, TD172, TD173, PRD7, TD32, TD38, PRD9, TD104, TD122, PRD10, PRD13, PRD37, TD53, TD135, TD54, TD70, TD72, SD9, TD51, SD13, TD46, TD47, TD48, TD140, SD8, PRD41, PRD42, PRD43, TD45, PRD44, PRD45,

উন্নয়ন খাত	উন্নয়ন কাজের বিবরণ	১ম পর্যায় (২০১৭-২০২২)
		PRD46, PRD47, TD40, SD18, TD160, TD3, PRD8, PRD52, PRD12, TD93, TD95, PRD56, TD96, TD106, TD114, TD115, PRD67, PRD59, TD131, SD23
পরিবহন ও যোগাযোগ ব্যবস্থা	নতুন সড়ক/ মিসিং লিঙ্ক	AR807, AR812, AR937, AR1215, AR1216, AR1218, AR1227, AR1591, AR1592
	সড়ক প্রশস্তকরণ	PR1, R371, R371, Z4617, SR1, Z4607, TR1, TR4, TR5, TR6, TR7, TR8, TR10, TR11, TR12, TR13, TR14, TR15, TR16, TR17, TR18, TR19, TR20, TR21, TR22, TR23, TR24, TR25, TR26, TR28, TR29, TR30, TR31, TR33, TR34, TR35, TR36, TR37, TR39, TR43, TR45, TR46, TR47, AR1, AR2, AR3, AR4, AR6, AR7, AR8, AR9, AR11, AR12, AR13, AR16, AR17, AR18, AR19, AR20 and others.
আবাসিক	নিম্ন আয়ের লোকদের জন্য বাসস্থান/ বসতিবাসী	Residential-2
নগর পরিষেবাসমূহ	শিক্ষাসেবা	Education-2, Education-3, Education-4
	বাণিজ্যিক	Market-1, Market-2, Market-4, Market-6, Market-8
	গণশৌচাগার	PT-1, PT-2, PT-4, Community-8
	বর্জ্য নিষ্পত্তির জায়গা/ বর্জ্য স্থানান্তরকরণ স্টেশন	Utility-02, Utility-05, Utility-08
	প্রশাসনিক	WCO-1, WCO-2, WCO-3, WCO-4, WCO-5, WCO-6, WCO-7, WCO-8, WCO-9
	পার্ক/ খেলার মাঠ/ অন্যান্য বিনোদনমূলক সেবাদি	Recreational-01, Recreational-02, Recreational-03, Recreational-04, Recreational-05, Recreational-06, Recreational-07, Recreational-08, Recreational-09, Recreational-10
	কবরস্থান/ কসাইখানা/ কমিউনিটি সেন্টার	Community-1, Community-2, Community-3, Community-4, Community-6, Community-7, Community-8

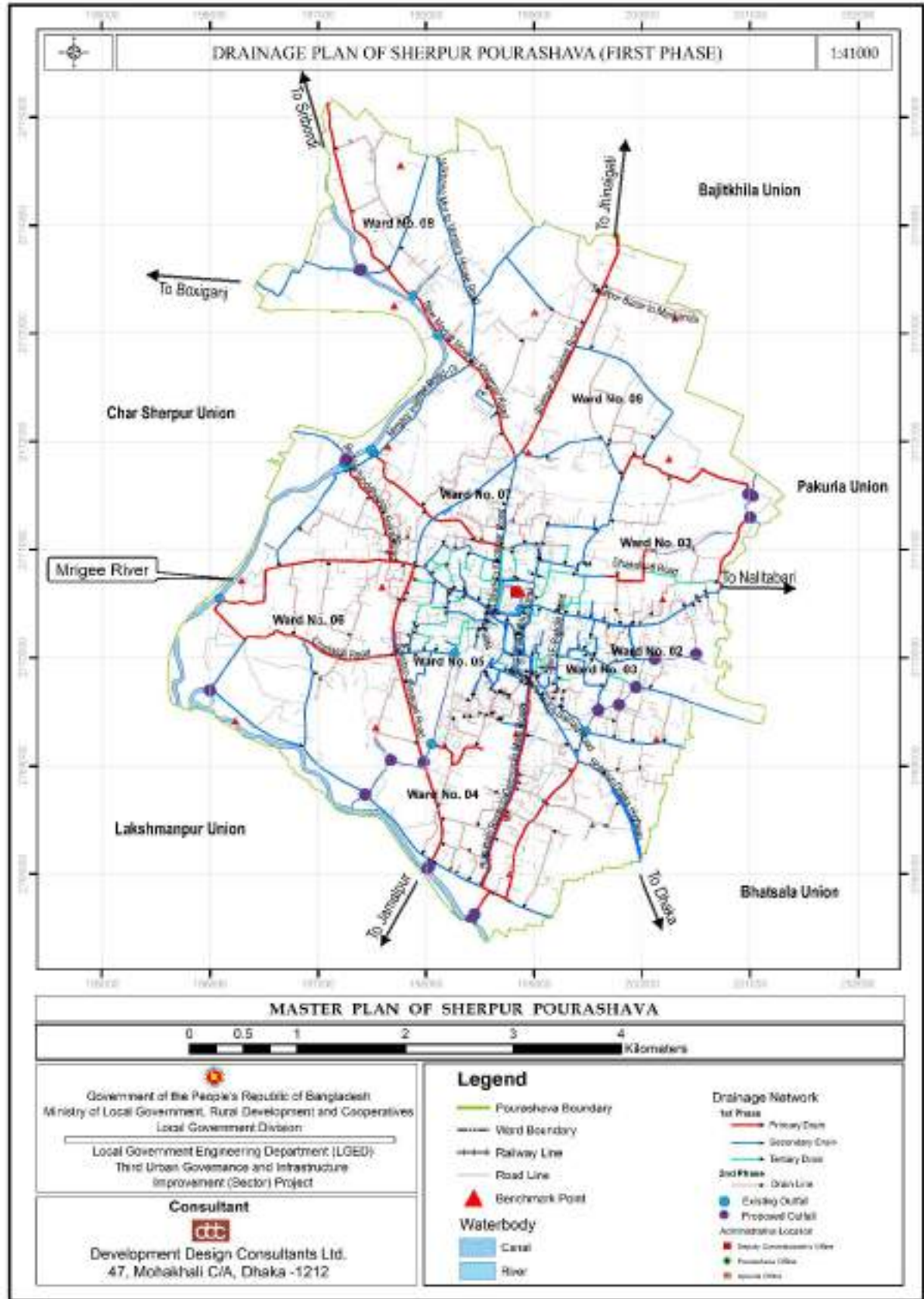
সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮





মানচিত্র- ৪.২: প্রস্তাবিত পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থার প্রথম পর্যায়

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮



মানচিত্র- ৪.৩: প্রস্তাবিত ড্রেনেজ পরিকল্পনার প্রথম পর্যায়

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

সারণি- ৪.৩: অগ্রাধিকার প্রকল্প বাবদ প্রথম পর্যায়ের খরচের হিসাব (বিস্তারিত)

সেক্টর	উন্নয়ন কাজের নাম		ইউনিট খরচ (টাকা)	পরিমাণ	মোট (টাকা)
ড্রেনেজ সিস্টেম	নতুন ড্রেন নির্মাণ	প্রাইমারি ড্রেন	২,০০,০০,০০০/ কি.মি.	৪.৯৩ কি.মি.	৯,৮৬,০০,০০০
		আরসিসি কভারসহ আরসিসি সেকেন্ডারী ড্রেন	১,৪৬,০০,০০০/ কি.মি.	০.৬২ কি.মি.	৯০,৫২,০০০
		আরসিসি কভারসহ আরসিসি টারশিয়ারি ড্রেন	৯১,০০,০০০/ কি.মি.	৭.৭৬ কি.মি.	৭,০৬,১৬,০০০
	ড্রেন প্রশস্তকরণ/ ড্রেন মেরামত	প্রাইমারি ড্রেন	১০,০০০,০০০/ কি.মি.	২০.৪৯ কি.মি.	২০,৪৯,০০,০০০
		আরসিসি কভারসহ আরসিসি সেকেন্ডারী ড্রেন	৭,৫০০,০০০/ কি.মি.	২.৬৬ কি.মি.	১,৯৯,৫০,০০০
		আরসিসি কভারসহ আরসিসি টারশিয়ারি ড্রেন	৫,০০০,০০০/ কি.মি.	১২.৭১ কি.মি.	৬,৩৫,৫০,০০০
পরিবহন ও যাতায়াত ব্যবস্থা	নতুন সড়ক নির্মাণ	এক্সেস সড়ক (প্রস্থ- ২০ ফুট)	১০,০০০,০০০/ কি.মি.	২২.৮৭ কি.মি.	২২,৮৭,০০,০০০
	রাস্তা প্রশস্তকরণ		৮,০০০,০০০/ শস	১০০.০৬ কি.মি.	৮০,০৪,৮০,০০০
	ট্রাক টার্মিনাল	জমির পরিমাণ ৩.২৫ একর	১৫০,৪৭২/ ডেসিমেল	১৫৩ ডেসিমেল	২,৩০,২২,২১৬
		জমির উন্নয়ন	আনুমানিক		১,৯৫,১৪,০৪০
নগর পরিষেবা	ভিন্নভাবে সক্ষম ব্যক্তিদের প্রশিক্ষণ কেন্দ্র		১৫০,৪৭২/ ডেসিমেল	৫৬ ডেসিমেল	৮৪,২৬,৪৩২
	কাউন্সিলর অফিস		২,২৫,৭২,২০০/ অফিস	৯ টি	২০,৩১,৪৯,৮০০
	কাঁচাবাজার		২,৩২,১০,৯৬৩	২ টি	৪,৬২,২১,৯২৬
	গণ শৌচাগার		২৪,০০,০০০/ টয়লেট	৪ টি	৯৬,০০,০০০
	স্যানিটারি ল্যান্ডফিল		177,273/ ডেসিমেল	২৪৮ ডেসিমেল	৪,৩৯,৬৩,৭০৪
	পার্ক ও খেলার মাঠ উন্নয়ন		৬০,৭৪৯/ ডেসিমেল	১১১ ডেসিমেল	৬৭,৪৩,১৩৯
	সুপার মার্কেট		৩,০০০/ ব. ফু.	২৩,৫২২ ব. ফু.	৭,০৫,৬৬,০০০
	হরিজন পল্লীর আধুনিকায়ন		আনুমানিক		৫০,০০,০০০
সর্বমোট খরচ					১৯৩,২২,৫৫,২৫৭

সূত্র: পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তাবিত, ২০১৮

পৌরসভার আর্থিক বিনিয়োগের পরিকল্পনার চিত্রকে আরও সামগ্রিক ও সমন্বিত পদ্ধতিতে বর্ণনার জন্য, লালমনিরহাট পৌরসভা তার মূলধন বিনিয়োগের নিমিত্তে পরিকল্পনার হালনাগাদ করার উদ্যোগ গ্রহণ করেছে। নতুন সমন্বিত বিনিয়োগ পরিকল্পনার কাঠামো এটি নিশ্চিত করে যে পৌরসভার বিনিয়োগ সংক্রান্ত সিদ্ধান্তগুলো ঝুঁকি, অগ্রাধিকার এবং সামর্থ্যের উপর ভিত্তি করে মূল্যায়নের মাধ্যমে তৈরি করা হয়েছে। এই সমন্বিত বিনিয়োগ পরিকল্পনাটি পৌরসভার সীমিত সম্পদের অনুকূল ব্যবহার নির্ধারণের জন্য প্রকল্পের অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে, মূল্যায়ন এবং বরাদ্দ প্রক্রিয়ার একটি পুঙ্খানুপুঙ্খ এবং চূড়ান্ত প্রতিচ্ছবি।

সমন্বিত বিনিয়োগ পরিকল্পনাটি একটি ৫ বছরব্যাপী বিনিয়োগের প্রস্তাবনা উপস্থাপন করে যা একাধারে যা সাশ্রয়ী, উৎপাদনশীল, আর্থিকভাবে টেকসই এবং পৌরসভার পক্ষে অপরিহার্য বলে বিবেচিত।

বাংলাদেশ সরকার এবং এডিবি ইউজিআইআইপি -১ এবং ইউজিআইআইপি -২ থেকে শেখা অভিজ্ঞতা এবং শিক্ষাগুলো প্রকল্পের নকশায় অন্তর্ভুক্ত করে ইউজিআইআইপি -৩ শুরু করেছিল। বাকি চ্যালেঞ্জগুলো কাটিয়ে ওঠার জন্য আরও প্রচেষ্টা করা হচ্ছে, তবে পৌরসভায় পারফরম্যান্স-ভিত্তিক বাজেট বরাদ্দ খুব কার্যকর প্রমাণিত হয়েছে। প্রকল্পের অংশ হিসাবে প্রশাসনিক সংস্কারকে অন্তর্ভুক্ত করার জন্য ইউজিআইআইপি'র উদ্ভাবন প্রকল্প বাস্তবায়নের পরে ধারণক্ষমতা উন্নয়নের দুর্দান্ত সম্ভাবনা রয়েছে। প্রকল্পটি পৌরসভাগুলোর প্রযুক্তিগত এবং আর্থিক সক্ষমতা জোরদার করেছে এবং বাস্তবায়নের সময় কর এবং শুল্ক প্রদানের গুরুত্ব সম্পর্কে জনগণদের সচেতনতা বৃদ্ধি করেছে। নারী ও দরিদ্র সহ নাগরিকদের ক্ষমতায়ন, পৌরসভাসমূহের সিদ্ধান্ত গ্রহণকে আরও অংশগ্রহণমূলক এবং অন্তর্ভুক্ত করে। এই সকল কারণে পৌরসভার আরও স্বচ্ছ এবং জবাবদিহিতামূলক ব্যবস্থাপনা তৈরি হয়েছিল। এশিয়ার অন্যান্য উন্নয়নশীল দেশের প্রকল্পগুলো একই ধরনের পদ্ধতির প্রতিক্রিয়া তৈরি করতে পারে। স্থানীয় সরকারগুলির বিকেন্দ্রীকরণ ও শক্তিশালীকরণের কার্যকারিতা এবং আর্থিক সক্ষমতা সমর্থন করা অনেক দেশে একটি সাধারণ বিষয়।

অপর একটি বিষয় যেখানে সংশোধন চলমান, তা হল সরকারী ঋণপত্রের বাজার, যেখানে সরকার ২০০৫ সাল থেকে ঋণ পরিচালনার ক্ষেত্রে সংস্কার কার্যক্রম শুরু করেছে। এটি বাংলাদেশ সরকার ট্রেজারি ঋণপত্র (বিজিটিবি) বিধি, ২০০৩ কার্যকর করেছে, যার অধীনে নিয়মিত 'টি' ঋণপত্র বাজারজাত করা হচ্ছে। দেশীয় বাজার থেকে তহবিল বাড়াতে বিভিন্ন পরিণত মেয়াদের (৫ বছর, ১০-বছর, ১৫-বছর এবং ২০-বছর) সরকারী ঋণপত্র ক্রয়-বিক্রয়ের জন্য একটি প্রাথমিক বাজারের উন্নয়ন এ জাতীয় সংস্কার উদ্যোগের অন্যতম উল্লেখযোগ্য সাফল্য। ট্রেজারি বিল এবং ট্রেজারি ঋণপত্র নিলাম প্রাক-ঘোষিত নিলাম সময়সূচি অনুযায়ী অনুষ্ঠিত হচ্ছে। এটি সর্বোচ্চ মাত্রার প্রতিযোগিতা নিশ্চিত করে যার ফলে সরকারের দেশী উৎস থেকে ঋণ নেবার প্রবণতা হ্রাস পায়।

উপসংহার

পৌরসভাকে উন্নয়ন খাতে অগ্রাধিকার প্রকল্পগুলোকে অর্থায়নের জন্য অভ্যন্তরীণ উৎস থেকে কর উৎপাদনের পরামর্শ দেয়া হয়েছে। পৌরসভার অভ্যন্তরীণ উৎস থেকে কর আসে সাধারণত ভূমি এবং সম্পদের কর, পানির কর, পৌর বাজার ভাড়া/হিজারা, পৌর সম্পদের ভাড়া এবং বাজারের বিদ্যুৎ খরচ ইত্যাদি থেকে। এসব থেকে প্রাপ্ত অর্থ অগ্রাধিকার প্রকল্পগুলোতে যেমন ড্রেনেজ, রাস্তা, বাজার, ইত্যাদি খাতের উন্নয়নে ব্যবহার করা যেতে পারে। (সারণী-৫)

নগর পরিষেবার বিস্তারিত তালিকা



শেরপুর পৌরসভা
মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন, ২০১৯



পরিশিষ্ট - কঃ নগর পরিষেবার বিস্তারিত তালিকা

প্রস্তাবিত নগর পরিষেবার তালিকা

Name of the Development Proposal	Proposal ID	Ward No.	Mauza	Plot No.	Existing Landuse	Proposed Landuse	Area (Acre)	Phasing
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Proposed CJM Office	Admin-1	2	Sherpur	2573, 2574	Administrative	Administrative	0.21	1st
Councilor Office	WCO-1	1	Boyra Poranpur	293	Commercial	Administrative	0.09	1st
Councilor Office	WCO-2	2	Dhakolhati	1329	Old Pourashava	Administrative	0.87	1st
Councilor Office	WCO-3	3	Sheikhhati	261	Commercial	Administrative	0.11	1st
Councilor Office	WCO-4	4	Sherpur	14337, 14338	Pourashava Own Land	Administrative	0.11	1st
Councilor Office	WCO-5	5	Sherpur	4009	Pourashava Own Land	Administrative	0.05	1st
Councilor Office	WCO-6	6	Sherpur	6286	Commercial	Administrative	0.02	1st
Councilor Office	WCO-7	7	Sherpur, Dhakolhati	1004, 1006, 2050	Mixed Use	Administrative	0.13	1st
Councilor Office	WCO-8	8	Sreekrishnopur	107	Commercial	Administrative	0.04	1st
Councilor Office	WCO-9	9	Nowhata	455	Commercial	Administrative	0.24	1st
New Market Development and Underground Parking	Commercial-1	2	Narayanpur	803	Commercial Activity	Commercial	0.46	1st
Kitchen Market	Market-1	1	Boyra Poranpur	292	Commercial	Commercial	1.11	1st
AC Market with underground parking	Market-2	2	Narayanpur	761	Commercial	Commercial	0.18	1st
Noiani Bazar Development	Market-3	2	Sherpur	2467-2469, 2472-2484, 2702	Commercial	Commercial	1.33	2nd
Rice Market Development	Market-4	2	Sherpur	2627, 2628	Commercial	Commercial	0.58	1st
Super Market	Market-5	6	Sherpur	6286, 6287, 6294	Commercial	Commercial	0.75	2nd
Super Market	Market-6	2	Sherpur	2510, 2511	Commercial	Commercial	0.54	1st
Tatalpur Bazar Development	Market-7	9	Manohara	202, 203, 204, 206	Residential	Commercial	1.58	2nd
Kitchen Market	Market-8	3	Shikhati	261, 262, 268	Commercial	Commercial	0.73	1st
Sherpur Club	Community-1	1	Sherpur	4832	Pourashava Own Land	Community Facilities	0.03	1st
Community Center	Community-2	1	Sherpur	4832	Pourashava Own Land	Community Facilities	0.15	1st
Eidgah	Community-3	1	Sherpur	4805	Community Service	Community Facilities	0.76	1st
Rain Water Harvesting	Community-4	1	Sherpur	4832	Pourashava Own Land	Community Facilities	0.17	1st

Name of the Development Proposal	Proposal ID	Ward No.	Mauza	Plot No.	Existing Landuse	Proposed Landuse	Area (Acre)	Phasing
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Day Care Center	Community-5	1, 2	Narayanpur	161	Residential	Community Facilities	2.54	2nd
Development of Shah Kamal Mazar	Community-6	6	Sherpur	8561, 8562	Community Facilities	Community Facilities	1.78	1st
Development of Chapatoli Paura Graveyard	Community-7	5	Sherpur	5411, 4234	Community Facilities	Community Facilities	5.08	1st
Public Toilet	PT-1	4	Sherpur	14317, 14327	Commercial	Community Facilities	0.09	1st
Public Toilet	PT-2	2	Narayanpur	715	Mixed Use	Community Facilities	0.09	1st
Public Toilet	PT-3	1	Boyra Poranpur	306	Mixed Use	Community Facilities	0.05	2nd
Public Toilet	PT-4	4	Sherpur	14413	Agriculture	Community Facilities	0.09	1st
Public Toilet	PT-5	9	Manohara	204	Commercial	Community Facilities	0.09	1st
Proposed Medical College	Education-1	1	Boyra Poranpur	2501-2519	Agriculture	Education & Research	12.86	1st-2nd
Education system for the Disabled Persons	Education-2	6	Sherpur	9113	Residential	Education & Research	0.56	1st
Existing ATI and Proposed Public University	Education-3	2	Narayanpur, Dhakolhati	17-21, 34, 1400	Education and Research	Education & Research	30.61	1st
Development of Govt. Victoria Academy	Education-4	2	Dhakolhati	1332	Education and Research	Education & Research	1.19	1st
Hospital	Health-1	2	Narayanpur	2191	Health Facilities	Health Facilities	1.29	1st
Industrial Area	Industry-1	9	Dhakolhati	All the area within 50 m radius and adjacent to the Kandapara Road	Mixed use	Industrial	150	1st-2nd
Sheikh Rasel Maltipurpose Sports Complex	Recreational-01	1	Sherpur	4832	Pourashava Own Land	Recreational Facilities	0.18	1st
Development of Stadium Gallery	Recreational-02	1, 4	Sherpur	14577-14579, 14581-14583, 57-59	Recreational Facilities	Recreational Facilities	0.32	1st
Indoor Stadium	Recreational-03	4	Sherpur	14577	Recreational Facilities	Recreational Facilities	0.12	1st
Amusement Park	Recreational-04	2	Sherpur	8546	Residential	Recreational Facilities	1.11	1st
Tennis Court	Recreational-05	1	Sherpur	4832	Recreational Facilities	Open Space	0.05	1st
Proposed Sheikh Hasina Tower	Recreational-06	1	Sherpur	4808, 4828, 4831, 4849	Community Facilities	Recreational Facilities	1.48	1st
Children's Corner	Recreational-07	1	Sherpur	4805	Recreational Facilities	Recreational Facilities	0.37	1st
Proposed Museum	Recreational-08	1	Dhakolhati	1329	Pourashava Own Land	Heritage & Recreational Facilities	0.19	1st
Heritage and Recreation	Recreational-09	3	Sakhhati	178	Vacant Land	Recreational Facilities	0.04	1st
Shohid Daroga Ali Paura Park	Recreational-10	1	Sherpur	4805	Governmental Services	Recreational Facilities	2.01	1st

Name of the Development Proposal	Proposal ID	Ward No.	Mauza	Plot No.	Existing Landuse	Proposed Landuse	Area (Acre)	Phasing
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Old Home	Residential-1	2	Narayanpur	2570	Agriculture	Residential	0.06	2nd
Development of Horijon Polli	Residential-2	7	Sherpur	2051	Residential (Slum)	Residential	1.47	1st
Nobinagor More	Transportation-01	1	Boyra Poranpur	291	Circulation Network	Transportation & Communication	0.22	2nd
Thana More	Transportation-02	1, 2	Sherpur, Narayanpur	4754, 4753	Circulation Network	Transportation & Communication	0.12	2nd
New Market More	Transportation-03	2	Narayanpur	816	Circulation Network	Transportation & Communication	0.12	2nd
Koinapara Bridge	Transportation-04	8	Mabarakpur	2281-2282	Circulation Network	Transportation & Communication	0.88	1st
College More	Transportation-05	2, 6	Sherpur	2429	Circulation Network	Transportation & Communication	0.14	2nd
Wireless More	Transportation-06	2, 6	Narayanpur	2152	Circulation Network	Transportation & Communication	0.03	2nd
Truck Stand More	Transportation-07	2, 7	Sherpur, Dhakolhati	1318	Circulation Network	Transportation & Communication	0.03	2nd
Etimkhana More	Transportation-08	5	Sherpur	23	Circulation Network	Transportation & Communication	0.06	1st
CNG Stand	Transportation-09	4	Sherpur	14383, 14385	Mixed Use	Transportation & Communication	1.06	2nd
Astomitola Bus Terminal	Transportation-10	4	Sherpur	14339-14342, 14349-14352, 14356-14357	Vacant Land	Transportation & Communication	3.42	1st
Shing Para More	Transportation-11	4	Sherpur	13718	Circulation Network	Transportation & Communication	0.05	2nd
Khorampur More	Transportation-12	5	Sherpur, Narayanpur	4139	Circulation Network	Transportation & Communication	0.08	2nd
Dhopaghat Bridge	Transportation-13	6	Sherpur	8834, 8850	Transportation	Transportation & Communication	0.27	1st
West Sheri Bridge	Transportation-14	6	Sherpur	11879	Transportation	Transportation & Communication	0.05	1st
Bus Terminal More	Transportation-15	6, 7	Sherpur	6283	Circulation Network	Transportation & Communication	0.16	2nd
Proposed Truck Terminal	Transportation-16	7	Sherpur	1443-1444	Waterbody	Transportation & Communication	1.53	1st
Jailkhana More	Transportation-17	7, 8	Ramkrishnopur, Sreekrishnopur	1202	Circulation Network	Transportation & Communication	0.21	1st
Bastala Mobarakpur Bridge	Transportation-18	8	Mobarakpur	306	Transportation	Transportation & Communication	0.21	2nd
Thana Ghat Bridge	Transportation-19	8	Ramkrishnopur	560	Transportation	Transportation & Communication	0.29	1st
Akher Mahmud Bazar More	Transportation-20	8	Mabarakpur	2524	Commercial	Transportation & Communication	0.3	2nd

Name of the Development Proposal	Proposal ID	Ward No.	Mauza	Plot No.	Existing Landuse	Proposed Landuse	Area (Acre)	Phasing
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Khoyarpar More	Transportation-21	9	Nowhata	634	Circulation Network	Transportation & Communication	0.11	2nd
Proposed Railway Station	Transportation-22	4	Sherpur	14405-14415	Agriculture	Transportation & Communication	10.92	1st-2nd
Chourabari More	Transportation-23	9	Sherpur	786	Circulation Network	Transportation & Communication	0.3	2nd
Factory More	Transportation-24	2	Narayanpur	2133	Circulation Network	Transportation & Communication	0.02	1st
Water Treatment Plant	Utility-01	1	Narayanpur	2151	Pourashava Own Land	Utility Facilities	0.28	2nd
Solar Panel	Utility-02	2	Narayanpur	3	Old Pourashava	Utility Facilities	0.68	1st
OHT and AIRP	Utility-03	9	Nowhata	453, 454, 457	Utility Facilities	Utility Facilities	0.3	2nd
Waste Transfer Station	Utility-04	7	Sherpur	2051	Mixed Use	Utility Facilities	0.05	2nd
Sanitary Landfill	Utility-05	4	Sherpur	14334-14336, 14343-14346, 14356	Transportation	Utility Facilities	2.48	1st
Waste Transfer Station	Utility-06	4	Sherpur	13721	Residential (Slum)	Utility Facilities	0.27	2nd
Waste Transfer Station	Utility-07	5	Sherpur	4009	Mixed Use	Utility Facilities	0.42	2nd
Fecal Sludge Treatment Plant	Utility-08	7	Sherpur	5554	Utility Facilities	Utility Facilities	0.4	1st
Slaughter House	Utility-09	7	Sherpur	5554	Vacant Land	Utility Facilities	0.43	2nd
Waste Transfer Station	Utility-10	3	Sakhhati	261	Mixed Use	Utility Facilities	0.05	2nd

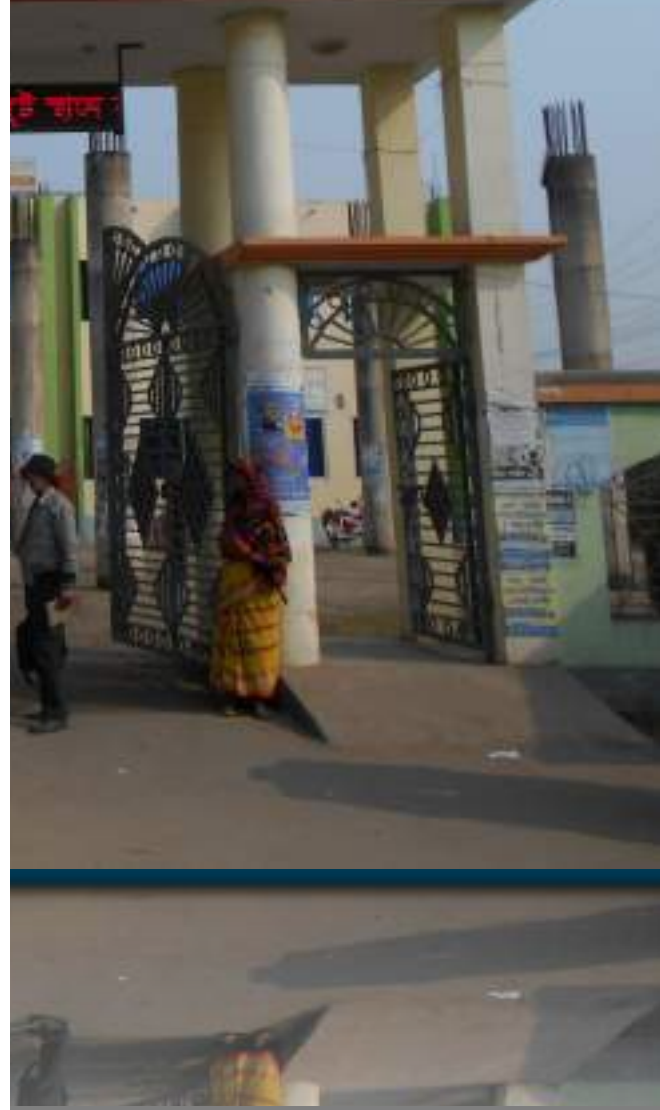


রোড নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা



শেরপুর পৌরসভা
মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন, ২০১৯



পরিশিষ্ট - খঃ রোড নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা

সড়কের বিস্তারিত তালিকা বোঝার জন্য প্রয়োজনীয় তথ্য নিম্নের সারণীতে বর্ণনা করা হলঃ.

সারণী- সড়কের শ্রেণীবিভাগ এর সংজ্ঞা ও প্রস্থের মানদণ্ড

সড়কের শ্রেণীবিভাগ	সংজ্ঞা	প্রস্থের মান (ফুট)
PR= প্রাইমারি সড়ক	জাতীয় ও আঞ্চলিক মহাসড়ক, প্রধান সড়ক, পৌরসভার বেশিরভাগ এলাকার সাথে সংযুক্ত সড়ক	>৬০
SR= সেকেন্ডারী সড়ক	- পৌরসভা ও প্রাইমারি সড়কের সাথে সংযোগ সড়ক - বিভিন্ন প্রয়োজনীয় মোড় ও সরকারি, বেসরকারি কার্যালয়ের সাথে সম্পর্কিত সড়ক	৪০-৬০
TR= টারশিয়ারী সড়ক	- যেসকল সড়ক আবাসিক এলাকা থেকে যানবাহন প্রাইমারি বা সেকেন্ডারী সড়কের সাথে সংযোগ করে; - রাস্তা সংলগ্ন ভূমি ব্যবহারের সাথে সরাসরি সংযোগ স্থাপন করে	৩০-৪০
AR= এক্সেস সড়ক	এই সড়ক আবাসিক এলাকা ও অন্যান্য ভূমি ব্যবহারের সাথে অন্যান্য সড়কের সংযোগ স্থাপন করে। এই সড়কের উপরে পার্কিং করা যাবে তবে শর্ত থাকে যে পার্কিং রাস্তা বন্ধ করবে না।	২৫-৩০

অন্যান্য সংক্ষিপ্ত শব্দঃ

PS= পৌরসভা

RHD= সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর

BC= বিটুমিনাস কার্পেটিং

CC= সিমেন্ট কংক্রিট

RCC= রিইনফোর্সড সিমেন্ট কংক্রিট

HBB= হেরিং-বন বেড

N/A= প্রযোজ্য নয়

রোড নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Primary Road													
PR-01	Rogunath Bazar to Ostomitola More Road	Primary	R & H	1978.94	BC	27.89	60	Road Widening	1st	4	R371, AR591, AR618, AR73, AR625, AR80, AR634, AR94, AR642, AR644, AR648, AR647, AR650, AR651, AR657, AR653, AR661, AR663, AR667, AR669, AR671, AR672, AR678, AR680, AR687, AR689, AR691, AR694, AR693, AR696, AR698	Both Side, Partial	
R371	Sherpur-Dhaka Highway	Primary	R & H	2355.56	BC	18.05	60	Road Widening	1st	1, 2	AR368, AR10, SR2, AR577, AR13, AR575, PR01, AR52, AR66, AR69, AR74, AR81, AR218, AR103, AR122, AR119, AR124, TR4, TR3, AR129, AR133, AR138, AR217, AR148, AR148, AR153, AR159, AR160, AR162, AR172, AR178, AR180, AR187,	Both Side, Partial	Culvert-67, 76
R460	Sherpur-Jhinaigati Road	Primary	R & H	6728.79	BC	19.69	60	Road Widening	2nd	4, 5, 6, 7, 9	AR1218, AR807, R371, AR1158, AR772, AR770, AR762, AR752, AR739, AR809, AR574, AR731, AR695, AR684, AR676, AR812, AR928, AR927, AR923, AR911, AR900, AR898, AR899, AR844, AR887, AR880, AR859, AR857, AR853, AR1173,	One Side, Partial	Bridge-1, Culvert-2, Culvert-17, Culvert-20
Z4617	Poschimshery More to Sherpur-Dhaka Highway Road	Primary	R & H	1229.31	BC	9.84	60	Road Widening	1st	4	R460, AR768, AR783, AR790, AR787, PR01, AR791, TR3, AR789, AR792,		Culvert-55
Secondary Road													
SR-01	Shahid Motasim Billah Shah Khurram Road	Secondary	Pourashava	899.76	BC	26.25	40	Road Widening	1st	2, 6	SR2, TR8, AR1214, AR1047, AR1067, AR1066, AR1058, AR1057, AR1049, AR1017, AR1045, AR1044, AR1017, AR1032, AR1432, AR1031, AR1460, AR1025, AR1459, AR1015, AR1006, AR1446, AR1433, AR985, AR977, AR1395, R460, TR16	Both Side, Partial	
Z4607	New Market More to Khoarpar Road	Secondary	R & H	6033.19	BC	16.41	40	Road Widening	1st	2, 5, 7, 8, 9	R371, AR10, AR368, TR8, AR575, AR342, AR330, AR852, AR1217, AR831, AR835, AR827, AR1123, AR1214, AR334, AR1112, AR328, TR8, SR1, AR416, AR1026, TR5, AR1420,	Both Side, Partial	Culvert-27, 66, 74, 75

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											AR1449, AR1447, AR1444, AR1440, AR1395, AR1465, TR19, AR1361,		
Tertiary Road													
TR01	Advocate Abdus Samad Road	Tertiary	Pourashava	780.05	BC	11.48	30	Road Widening	1st	1	R371, TR10, AR89, AR55, AR82, AR59, AR58, AR71, AR68, AR63, AR57, AR56, AR53, AR13	Both Side, Partial	Culvert-65
TR02	Rajbollarpur Primary School towards Roha Beel via House of Fatu Mohajon	Tertiary	Pourashava	1868.05	BC	13.12	30	Road Widening	2nd	1	TR4, TR10, AR98, AR105, AR91, AR70, AR101, AR112, AR392, AR117, AR113, AR397, AR118, AR114, AR115, AR226	One Side, Partial	Culvert-46
TR03	SR-01 (Near Momin Petrol Pump) to SR-02 (via Gouripur Boubazar)	Tertiary	Pourashava	893.55	BC	9.84	12	Road Widening	1st	7	SR2, AR1420, AR1402, AR1463, AR1401, AR1379, AR1397, AR1374, AR1409, AR1393, AR1390, AR1400, AR1360, AR1413, AR1422, AR1389, SR1, AR977	One Side, Partial	
TR04	Nobinagar Mor to Rajbollarpur Primary School Mor	Tertiary	Pourashava	270.53	RCC	17.72	30	Road Widening	1st	1	TR2, TR10, AR108, R371	One Side	
TR05	Factory More to Rajbollovpur Govt primary School Via Wireless More	Tertiary	Pourashava	1233.02	BC	11.48	30	Road Widening	1st	1, 2	TR12, AR416, AR336, AR341, AR345, AR346, AR414, AR364, AR363, AR355, AR373, AR440, AR10, AR378, TR6, AR447, AR49, AR394, AR64, AR402, AR403, AR72, AR75, AR79, AR84, AR408, AR83, TR1, TR2, TR4	Both Side, Partial	Culvert-44, Culvert-45
TR06	R371 (New Market Mor) to TR-10 (Near Wireless Mor)	Tertiary	Pourashava	834.06	BC	13.12	30	Road Widening	1st	1, 2	TR10, AR446, AR444, AR445, AR438, AR443, AR425, AR442, AR439, AR437, AR434, AR430, AR422, AR14, AR12, AR13, AR11, TR11, AR18, AR9, AR375, AR372, AR368, SR2, R371	Both Side, Partial	
TR07	Sher-E-Bangla Road	Tertiary	Pourashava	387.01	CC	13.12	30	Road Widening	1st	1, 2	AR416, AR317, AR419, AR420, AR3, AR225, AR8, AR10	One Side, Partial	Culvert-64
TR08	Police Line to Nobinagar Hajir More Road	Tertiary	Pourashava	1495.99	BC	13.58	30	Road Widening	1st	1, 4	R371, AR132, AR152, AR215, AR168, AR174, AR704, AR181, AR737, AR200, AR735, AR749, AR754, AR766, AR760, AR769, AR802, AR775, AR778, AR780, AR782, AR781, AR784, AR785, AR791, AR794, R371	Bridge-2	Culvert-1, Culvert-11

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
TR09	Wireless More to Roha beel via Nagpara Jame Mosque	Tertiary	Pourashava	1441.84	BC	11.48	30	Road Widening	2nd	2	TR10, AR384, AR390, AR387, AR389, AR371, AR393, AR397, AR398, AR60, AR399, AR227	One Side	Culvert-34
TR10	Shahid Bulbul Sarak	Tertiary	Pourashava	484.46	CC	16.41	30	Road Widening	1st	2	AR416, AR300, AR305, AR326, AR332, TR8	Both Side	
TR11	Shohid Mutaleb Road (Bottola Moar to Factory Moar)	Tertiary	Pourashava	1329.29	BC	16.41	30	Road Widening	1st	2	SR2, AR309, AR264, AR262, TR7, TR9, AR273, AR289, AR293, AR290, AR294, AR275, AR282, TR11, AR283, AR303, AR306, AR260, AR307, AR308, AR296, AR286, AR310, AR267, AR311, AR312, AR302, AR287, AR284, AR339, AR319, AR304	Both Side, Partial	
TR13	AR-416 (near Bottola More) to Kalir Bazar More Road	Tertiary	Pourashava	217.95	RCC	25.26	30	Road Widening	1st	2	AR416, AR257, AR256, AR261, AR252, AR247, TR20, TR5	One Side	
TR14	Shahid Motaleb Sarak (Factory Moar to Sheikh Hati Bazar)	Tertiary	Pourashava	984.80	BC	16.41	30	Road Widening	1st	2, 3	AR416, TR10, AR538, AR514, AR320, AR314, AR550, AR547, AR533, AR548, AR572, AR523, AR548, AR572, AR523, AR534, AR526, AR517, AR515, AR518, AR513, AR505, AR509, AR511, TR30	One Side, Partial	
TR15	Surandomohon Road	Tertiary	Pourashava	313.99	CC	19.69	30	Road Widening	1st	2, 7	TR9, TR20, AR246, AR1421, AR1450, SR2, AR1420	Both Side, Partial	
TR16	Dhakolhati Road	Tertiary	Pourashava	1638.20	BC	13.12	30	Road Widening	1st	3	TR26, TR14, AR478, TR15, AR485, AR483, AR489, AR238, AR484, AR481, AR493, AR487, AR490, AR488, AR494, AR502, AR506, AR507, AR501, AR503, AR504, AR505, TR30, AR573, AR498	One Side, Partial	
TR17	Vasa Soinik Rafique Uddin Road	Tertiary	Pourashava	601.50	RCC	11.48	30	Surface Improvement	2nd	9	AR1610, AR1618, AR1625, AR1633, AR1637, AR1639		Culvert-40
TR3	Khondokar Mojibor Road	Tertiary	Pourashava	380.33	CC	16.41	30	Surface Improvement	1st	2	TR20, AR232, AR236, AR480, AR237, AR499, TR15	One Side	
TR18	Dhakolhati Internal Road-20	Tertiary	Pourashava	135.16	RCC	16.41	30	Road Widening	1st	3	TR13, AR491, AR499, AR415	Both Side, Partial	
TR19	Truck Stand to Shitalpur Mor via Sweeper Colony Road	Tertiary	Pourashava	671.59	BC	19.69	30	Road Widening	1st	3, 7	TR13, TR26, AR567, AR453, AR458, AR463, AR472, AR467, AR461, AR466, AR457, AR476, AR477, AR413, TR20, AR1465	Both Side, Partial	
TR20	Shitolpur More to Kandapara Road via Rasel's House Road	Tertiary	Pourashava	1252.41	BC	16.41	30	Road Widening	1st	3, 9	AR1639, AR1672, AR1676, TR28, AR1684, AR1687,	One Side, Partial	Culvert-59, 63

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											AR1694, TR27, AR1705, AR448, AR473, TR13, TR14		
TR21	Kandapara RHD Road to Kamaria via Bolobolo Bazar	Tertiary	Pourashava	1272.24	BC	11.48	30	Road Widening	1st	3, 9	AR1639, TR28, AR1692, AR1702, AR1696, AR573, AR1639	One Side, Partial	Culvert-18, 19, 62
TR21	Kandapara RHD Road to Kamaria via Bolobolo Bazar	Tertiary	Pourashava	831.44	BC	11.48	30	Road Widening	1st	3, 9	AR1639, TR28, AR1692, AR1702, AR1696, AR573, AR1639	One Side, Partial	Culvert-18, 19, 62
TR22	Sherry Bidge to Chapatoli Road via Vatipara Mosque	Tertiary	Pourashava	2661.20	BC	9.84	30	Road Widening	1st	4	AR1217, AR1184, AR1188, AR1195, AR1225, AR1207, AR1198, AR1199, AR1201, AR1200, AR1219, AR1202, AR1227, AR812, AR803, AR743, AR738, AR761, AR739, R460, R371		Culvert-7, Bridge-3
TR23	Iliyas Chairman's Road to Khorompur Mor (Near Monjil's Shop)	Tertiary	Pourashava	1659.18	BC	14.27	30	Road Widening	1st	4	R460, AR732, AR727, AR721, AR718, AR714, AR715, AR697, AR703, AR684, AR685, AR683, AR677, AR670, AR664, AR665, AR654, AR662, AR658, AR659, AR655, AR656, AR641, AR639, AR638, AR591, AR629, AR903, AR605, AR934, AR603	Both Side, Partial	Culvert-14
TR24	Iliyas Chairman's mor to Gram School Road	Tertiary	Pourashava	629.03	BC	9.84	30	Road Widening	1st	4	PR01, AR855, AR589, AR608, AR611, AR601, AR800, AR599, AR596, AR586, AR610, AR609, AR616, AR617, AR621, AR622, AR623, AR627, AR626, AR633, AR574	Both Side, Partial	
TR25	AR-1217 (Near Etimkhana) to SR-01 (Near Bagraska Jame Mosque) Road	Tertiary	Pourashava	804.92	BC	11.48	30	Road Widening	1st	5, 6	SR1, AR1003, AR1036, AR1030, AR1042, AR1048, AR1055, AR1206, AR1073, AR1079, AR1085, AR1098, AR1115, AR1126, AR1130, AR1139, AR1140, AR1143, AR1142, AR1148, AR828, AR1217	One Side, Partial	Culvert-15, Culvert-52
TR26	Chapatoli Road	Tertiary	Pourashava	1481.05	BC	13.12	30	Road Widening	1st	5, 6	SR2, AR574, AR846, AR826, AR834, AR821, AR838, AR842, AR845, AR822, AR836, AR833, AR844, AR824, AR843, AR839, AR837, AR848, AR847, AR1006, R460, AR1171, AR1170, AR1172, AR1169, AR1175, AR1167, AR1177, AR1176, AR968, AR1174,	One Side, Partial	Culvert-47

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
TR26	Chapatoli Road	Tertiary	Pourashava	1049.98	BC	13.12	30	Road Widening	1st	5, 6	SR2, AR574, AR846, AR826, AR834, AR821, AR838, AR842, AR845, AR822, AR836, AR833, AR844, AR824, AR843, AR839, AR837, AR848, AR847, AR1006, R460, AR1171, AR1170, AR1172, AR1169, AR1175, AR1167, AR1177, AR1176, AR968, AR1174,	One Side, Partial	Culvert-47
TR27	TR-16 (Shop of Aminul Islam Lanzu) to Bairbaid Mosque via Garotila	Tertiary	Pourashava	1089.81	BC	9.84	30	Road Widening	2nd	6	AR1217, AR1162, AR1156, AR1153, AR1136, AR1095, AR1074, AR1071, AR1059, AR1002, AR1021, AR1009, AR979, AR992, TR16		Culvert-48
TR28	Shah Kamal Mazar to Dhobaghat Bridge	Tertiary	Pourashava	795.73	BC	13.12	30	Road Widening	1st	6	AR1224, TR18, AR994, AR1077, AR1215, AR1218		Bridge-5
TR30	Bus Stand to Dhobaghat Bridge via Shah Kamal Mazar	Tertiary	Pourashava	1412.72	BC	26.25	30	Road Widening	1st	6, 7	R460, AR1408, TR18, AR994, AR978, TR25, AR976, AR972, AR961, AR973, AR962, AR967, AR974, AR963, AR965, AR964, AR975, AR954, AR1408, AR0950, AR971, AR970, AR969, TR23, AR968, AR958, AR969, AR958,	One Side, Partial	Culvert-49
TR31	Mirganj Internal Road-13	Tertiary	Pourashava	2728.58	BC	9.84	30	Surface Improvement	1st	6, 8	SR2, AR1232, AR1234, AR1541, AR1234, AR1232, SR2		Culvert-21, 22, 25, 50
TR33	R371 (Rongmohol) to R460 (Jamur Dokan More)	Tertiary	Pourashava	729.25	BC	11.48	30	Road Widening	1st	7	R460, AR1339, AR1324, AR1316, AR1336, AR1302, AR1337, AR1328, AR1343, AR1349, AR1354, AR1464, AR1380, AR1375, AR1344, AR1381, SR2, AR1465	One Side	Culvert-75
TR35	TR-13 (Near Rice Mill of Hossain Molla towards Shikha Bazar)	Tertiary	Pourashava	352.03	CC	16.41	30	Road Widening	1st	7	TR14, AR1465, AR229, AR415, AR240, AR1445, AR243, TR9, TR5	Both Side, Partial	
TR36	Bir Muktiyoddha Abu Bakar Road	Tertiary	Pourashava	1039.97	BC	11.48	30	Road Widening	1st	7, 8	TR16, AR957, AR1408, AR1592, AR1559, AR1583, TR25, AR1399, AR1557, AR1561, AR1580, AR1383, AR1571, AR1573, AR1566, AR1563, AR1568	One Side	
TR37	Zamur's Shop to Mirganj Kaoinapara (TR-25)	Tertiary	Pourashava	847.52	BC	13.12	30	Road Widening	1st	7, 8	R460, AR1318, AR1265, AR1307, AR1556, AR1560, AR1554, AR1557, AR1553, TR16	One Side	Culvert-35, Culvert-37
TR38	Mobarakpur Govt. Primary School to Johur	Tertiary	Pourashava	966.87	BC	9.84	30	Road Widening	2nd	8	AR1468, AR1471, AR1478, AR1479, AR1481, SR2		Culvert-31, 74

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Khalifa's House via Malik's House												
TR39	Akher Mahmud Bazar to Paurashava Gate	Tertiary	Pourashava	1121.88	BC	16.41	30	Road Widening	1st	8	AR1594, AR1474, AR1487, AR1493, AR1492, AR1493, AR1498, SR2		Culvert-30
TR40	Akher Mahmud Bazar to Koinapara Jame Mosque	Tertiary	Pourashava	1495.29	BC	9.84	30	Road Widening	2nd	8	SR2, TR22, AR1509, AR1591, AR1218, AR1511, AR1489, AR1527, AR1526, AR1523		Culvert-26, Bridge-4
TR41	TR-23 (Near House of Bayejid) to TR-25 (Near House of Chan Mondol)	Tertiary	Pourashava	732.01	BC	9.84	30	Road Widening	2nd	8	AR1576, AR946, AR945, TR25, TR25, AR938, AR1572, AR1570, AR939, AR944, AR940, AR1575, AR943, AR942, AR1564, AR942,		Culvert-36, Culvert-53
TR42	Jailkhana Mor to Momin's House Road	Tertiary	Pourashava	1979.74	CC	14.76	30	Surface Improvement	2nd	8	SR2, AR1538, AR1534, AR1533, AR1532, AR1531, AR1595, AR1522, AR1515, AR1516, AR1507, AR1505, AR1501, AR1510, AR1488, AR1473, AR1593, TR22		Culvert-68
TR43	Tatalpur Bazar to Mankanda	Tertiary	Pourashava	940.13	BC	9.84	30	Road Widening	1st	9	R460, AR1612, AR1611, AR1613, AR1614, AR1616, AR1619, AR1615, AR1706, AR1623, AR1719		Culvert-41
TR44	BISIC Playground to R460 (via Mojibur Master's House)	Tertiary	Pourashava	1111.54	BC	10.17	30	Road Widening	2nd	9	SR2, AR1662, AR1657, AR1656, AR1653, AR1708, AR1635, AR1634, AR1628, AR1630, AR1626, AR1525		
TR45	R460 (near Khoarpar more to Chori bari more)	Tertiary	Pourashava	1172.08	BC	16.41	30	Road Widening	1st	9	TR26, AR1693, AR1689, AR1686, AR1711, AR1667, AR1681, AR1680, AR1683, AR1691, R460		Culvert-23
TR46	Chanabari Mor to Kamaria Bridge via Indirapar Mor	Tertiary	Pourashava	685.00	BC	11.48	30	Road Widening	1st	9	TR26, AR448, AR1704, TR29, AR1692, AR1639	One Side	
TR47	Entrance Road to the Proposed Medical College-1	Tertiary	Pourashava	303.16	New	0.00	0	New Road	2nd		R371		
Access Road													
AR1	A.T. I. Internal Road	Access	Pourashava	16.28	Earthen	3.94	12	Road Widening	1st	1	AR294		
AR2	Baganbari Internal Road-11	Access	Pourashava	199.39	Earthen	7.87	12	Road Widening	1st	1	AR4, AR6, AR368		
AR3	New Market Internal Road-2	Access	Pourashava	35.62	Earthen	6.56	12	Road Widening	1st	1	TR11		
AR4	Abdul Aziz's House to Yousuf's House	Access	Pourashava	157.79	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR2, AR5		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR6	Govt. Girls' College Road	Access	Pourashava	74.22	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR2, AR7, AR348		
AR7	Baganbari Internal Road-10	Access	Pourashava	12.06	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR6		
AR8	Puran Grouhat Road	Access	Pourashava	102.52	Earthen	5.91	12	Road Widening	1st	1	TR11		
AR9	AR-10 (near new market) to Sri Norshingho Akhra Temple via Shahjahan Hotel	Access	Pourashava	108.47	RCC	8.20	12	Road Widening	1st	1	AR10		
AR10	Nobinagar Madrasa to Billal's House	Access	Pourashava	690.62	BC	11.48	12	Road Widening	2nd	1	R371, AR217, AR136, AR127, AR141, AR140, AR117, AR139, AR147, AR149, AR142, AR143, AR150, AR221		
AR11	Puratan Gorurhat Internal Road-3	Access	Pourashava	37.48	HBB	9.84	12	Road Widening	1st	1	AR10, AR13		
AR12	Puratan Gorurhat Internal Road-4	Access	Pourashava	26.24	Earthen	8.20	12	Road Widening	1st	1	AR10		
AR13	Abdus Samad Sarak Lane-1	Access	Pourashava	386.63	BC	9.84	20	Road Widening	1st	1	AR10, AR23, AR24, AR25, AR27, AR31, AR35, AR39, AR38, AR43, AR46, AR42, AR36, AR45, TR1, AR41, AR29, AR28, AR386	Both Side, Partial	
AR14	AR-10 (Near Puratan Gorurhat Mosque) to Near Faizunnahar's House	Access	Pourashava	166.17	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	1st	1	AR16, AR20, AR17, AR15, AR10		
AR15	Gidda Narayanpur Internal Road	Access	Pourashava	276.49	Earthen	16.41	16	Surface Improvement	1st	1	AR14, AR21, AR26, AR32		
AR16	AR-10 (Near Puratan Gorurhat Mosque) to Near Faizunnahar's House	Access	Pourashava	127.50	CC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR14		
AR17	Gidda Narayanpur Internal Road-41	Access	Pourashava	26.25	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	1	AR14		
AR18	Near Lalmia's House to TR-01 (Near House of Post Master)	Access	Pourashava	156.50	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR10, AR22, AR29	One Side, Partial	
AR19	Gidda Narayanpur Internal Road-2	Access	Pourashava	26.28	RCC	3.28	12	Road Widening	1st	1	AR22		
AR20	Gidda Narayanpur Internal Road-43	Access	Pourashava	82.12	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	1	AR14		
AR21	Gidda Narayanpur Internal Road-44	Access	Pourashava	31.52	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	1	AR15		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR22	Gidda Narayanpur Internal Road	Access	Pourashava	60.77	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	AR18, AR19, AR23		
AR23	Gidda Narayanpur Internal Road-3	Access	Pourashava	70.81	RCC	7.38	12	Road Widening	1st	1	AR13, AR22		
AR24	Gidda Narayanpur Internal Road-4	Access	Pourashava	60.10	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	AR13		
AR25	Gidda Narayanpur Internal Road-6	Access	Pourashava	32.03	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	AR13		
AR26	Gidda Narayanpur Internal Road-45	Access	Pourashava	34.95	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	1	AR15		
AR27	Gidda Narayanpur Internal Road-7	Access	Pourashava	92.00	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	1	AR13		
AR28	Gidda Narayanpur Internal Road-8	Access	Pourashava	61.29	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR13		
AR29	Gidda Narayanpur Internal Road-9	Access	Pourashava	128.54	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR13, AR34, AR18, AR30	One Side	
AR30	Gidda Narayanpur Internal Road-10	Access	Pourashava	30.63	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	1	AR29		
AR31	Gidda Narayanpur Internal Road-11	Access	Pourashava	49.46	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	1	AR13		
AR32	Gidda Narayanpur Internal Road-46	Access	Pourashava	140.39	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	1	AR15, AR33		
AR33	Gidda Narayanpur Internal Road-47	Access	Pourashava	109.39	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	1	AR32		
AR34	Near Lalmia's House to TR-01 (Near House of Post Master)	Access	Pourashava	52.23	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	1	AR29		
AR35	Gidda Narayanpur Internal Road-12	Access	Pourashava	48.10	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	1	AR13		
AR36	Gidda Narayanpur Internal Road-13	Access	Pourashava	63.23	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR13, AR37	One Side	
AR37	Gidda Narayanpur Internal Road-14	Access	Pourashava	20.86	Earthen	4.10	12	Surface Improvement	1st	1	AR36		
AR38	Gidda Narayanpur Internal Road-15	Access	Pourashava	45.08	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	1st	1	AR13		
AR39	Gidda Narayanpur Internal Road-16	Access	Pourashava	129.63	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR13, AR40	One Side	
AR40	Gidda Narayanpur Internal Road-17	Access	Pourashava	65.29	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	1	AR39		
AR41	Near Lalmia's House to TR-01 (Near House of Post Master)	Access	Pourashava	68.68	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	1	AR13		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR42	Gidda Narayanpur Internal Road-18	Access	Pourashava	17.93	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	1st	1	AR13		
AR43	Biplobi Robi Niyogi Sarak	Access	Pourashava	86.57	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	1st	1	AR13, AR50, AR228, AR53, AR54	One Side	
AR44	Rajbollovpur Internal Road-28	Access	Pourashava	64.21	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	1st	1	AR51		
AR45	Gidda Narayanpur Internal Road-19	Access	Pourashava	36.69	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	1	AR13		
AR46	Gidda Narayanpur Internal Road-20	Access	Pourashava	21.26	Earthen	5.12	12	Surface Improvement	1st	1	AR13, AR42		
AR47	Rajbollovpur Internal Road-29	Access	Pourashava	21.16	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	1	AR51		
AR48	Rajbollovpur Internal Road-30	Access	Pourashava	38.74	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	1	AR51		
AR49	Durga Narayanpur Internal Road-28	Access	Pourashava	50.65	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	TR10, AR394		
AR50	Gidda Narayanpur Internal Road-21	Access	Pourashava	50.16	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	AR43		
AR51	Lokman Driver's House towards Belal's House	Access	Pourashava	225.54	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	AR58, AR228, AR47, AR44, AR55, AR48		
AR52	Gidda Narayanpur Internal Road-22	Access	Pourashava	66.70	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	1	R371		
AR53	Emdadul Hoque's House to Lokman Driver's House	Access	Pourashava	90.60	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	1	AR54, AR228, AR43, TR1, AR56	One Side	
AR54	Biplobi Robi Niyogi Sarak	Access	Pourashava	88.40	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	1	AR228, AR43, AR53, AR67		
AR55	Atahar Ali's House to Belal's House	Access	Pourashava	230.26	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	1st	1	TR1, AR62, AR61, AR51		
AR56	Gidda Narayanpur Internal Road-23	Access	Pourashava	39.27	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	TR1, AR53	One Side	
AR57	Gidda Narayanpur Internal Road-24	Access	Pourashava	32.72	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	1	TR1		
AR58	Monir's House to Lokman Driver's House	Access	Pourashava	186.02	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	1	AR51, AR228, TR1	One Side	
AR59	TR-01 (Near Grida Narayanpur Mosque) to Solu's House	Access	Pourashava	163.90	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	1st	1	TR1		
AR60	Gidda Narayanpur Internal Road	Access	Pourashava	42.63	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1, 2	TR6, AR399		
AR61	Rajbollovpur Internal Road-31	Access	Pourashava	41.04	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	1st	1	AR55		
AR62	Rajbollovpur Internal Road-32	Access	Pourashava	25.82	HBB	4.27	12	Road Widening	1st	1	AR55		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR63	Gidda Narayanpur Internal Road-25	Access	Pourashava	50.46	RCC	3.28	12	Road Widening	1st	1	TR1	One Side	
AR64	Rajbollovpur Internal Road-33	Access	Pourashava	96.36	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	1	TR10		
AR65	Gidda Narayanpur Internal Road-26	Access	Pourashava	19.92	Earthen	3.61	12	Surface Improvement	1st	1			
AR66	Gidda Narayanpur Internal Road-27	Access	Pourashava	59.42	RCC	5.41	12	Road Widening	1st	1	R371		
AR67	Gidda Narayanpur Internal Road-28	Access	Pourashava	22.44	RCC	3.28	12	Road Widening	1st	1	AR54		
AR68	Gidda Narayanpur Internal Road-29	Access	Pourashava	21.27	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	1	TR1		
AR69	Gidda Narayanpur Internal Road-30	Access	Pourashava	30.64	Earthen	7.22	12	Surface Improvement	1st	1	R371		
AR70	Kamruzzamana's House to Chanu's House	Access	Pourashava	308.47	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	1	TR2, AR102, AR97, AR90, AR86, AR77, AR390		
AR71	Gidda Narayanpur Internal Road-31	Access	Pourashava	57.44	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	1st	1	TR1		
AR72	Rajbollovpur Internal Road-1	Access	Pourashava	83.92	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	1	TR10		
AR73	Madhobpur Internal Road-41	Access	Pourashava	36.51	HBB	8.20	12	Road Widening	1st	1	PR01		
AR74	Gidda Narayanpur Internal Road-32	Access	Pourashava	34.35	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	1st	1	R371		
AR75	Rajbollovpur Internal Road-2	Access	Pourashava	83.31	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	TR10		
AR76	Rajbollovpur Internal Road-3	Access	Pourashava	114.18	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR90		
AR77	Rajbollovpur Internal Road-4	Access	Pourashava	27.86	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR70		
AR78	Rajbollovpur Internal Road-5	Access	Pourashava	60.78	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	1	AR84		
AR79	Rajbollovpur Internal Road-6	Access	Pourashava	83.39	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	TR10		
AR80	Madhobpur Internal Road-42	Access	Pourashava	41.44	Earthen	11.68	12	Surface Improvement	1st	1	PR01, AR87		
AR81	Gidda Narayanpur Internal Road-33	Access	Pourashava	55.76	RCC	5.91	12	Road Widening	1st	1	R371, AR218		
AR82	Gidda Narayanpur Internal Road-34	Access	Pourashava	133.86	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	1	TR1		
AR83	Rajbollovpur Internal Road-7	Access	Pourashava	90.25	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	1	TR10		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR84	Rajbolloppur Internal Road	Access	Pourashava	100.10	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	1, 2	TR10, AR78, AR90		Culvert-42
AR85	Rajbolloppur Internal Road-8	Access	Pourashava	35.48	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	AR90		
AR86	Rajbolloppur Internal Road-9	Access	Pourashava	42.53	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR70		
AR87	Madhobpur Internal Road-43	Access	Pourashava	16.02	Earthen	10.37	12	Surface Improvement	1st	1	AR80		
AR88	Gidda Narayanpur Internal Road-35	Access	Pourashava	74.38	HBB	11.48	12	Road Widening	1st	1	AR218		
AR89	Gidda Narayanpur Internal Road-36	Access	Pourashava	97.18	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	1st	1	TR1		
AR90	Rajbolloppur Internal Road-11	Access	Pourashava	123.52	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	1	AR70, AR76, AR85, AR84		
AR91	Rajbolloppur Internal Road-12	Access	Pourashava	140.40	HBB	9.84	12	Surface Improvement	2nd	1	TR2, AR95		
AR92	Rajbolloppur Internal Road-13	Access	Pourashava	43.27	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR392		
AR93	Madhobpur Internal Road-44	Access	Pourashava	59.57	RCC	5.25	12	Road Widening	1st	1	AR94		
AR94	PR-01 (Near Pouro Children Corner) to AR-219 (via Shahid Daroga Ali Park)	Access	Pourashava	240.34	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	1	PR01, AR93, AR110, AR100		
AR95	Rajbolloppur Internal Road-14	Access	Pourashava	36.41	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	1	AR91		
AR96	Rajbolloppur Internal Road-15	Access	Pourashava	95.69	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	AR109		
AR97	Rajbolloppur Internal Road-16	Access	Pourashava	32.97	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR70		
AR98	Rajbolloppur Internal Road-17	Access	Pourashava	69.76	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	1	TR2		
AR99	Rajbolloppur Internal Road-18	Access	Pourashava	69.33	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	AR109		
AR100	AR-94 (Near Tennis Club) to Sherpur Club	Access	Pourashava	30.37	Earthen	8.86	12	Surface Improvement	1st	1	AR94		
AR101	Rajbolloppur Internal Road-19	Access	Pourashava	110.62	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	1	TR2, AR106		
AR102	Rajbolloppur Internal Road-20	Access	Pourashava	24.69	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR70		
AR103	Ekramul's House to Firoz's House	Access	Pourashava	116.49	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	1	R371, AR104		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR104	Chok Pathok Internal Road-59	Access	Pourashava	78.95	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	AR103		
AR105	Rajbollovpur Internal Road-21	Access	Pourashava	24.29	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	TR2		
AR106	Rajbollovpur Internal Road-22	Access	Pourashava	50.25	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	AR101		
AR107	Rajbollovpur Internal Road-23	Access	Pourashava	33.60	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	1	AR397		
AR108	Gidda Narayanpur Internal Road-37	Access	Pourashava	70.22	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	1	TR4		
AR109	Rajbollovpur Internal Road-24	Access	Pourashava	101.98	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	1	AR224, AR99, AR96		
AR110	Chok Pathok Internal Road-60	Access	Pourashava	37.85	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	1st	1	AR94, AR213		
AR111	TR-02 towards Manik's House via Lutfur Rahman Notun's House	Access	Pourashava	100.69	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	1	TR2, AR120		
AR112	Uttor Nobinagar Internal Road-1	Access	Pourashava	32.56	HBB	7.05	12	Road Widening	2nd	1	TR2		
AR113	Uttor Nobinagar Internal Road-2	Access	Pourashava	22.36	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	1	TR2, AR397		
AR114	Rajbollovpur Internal Road-25	Access	Pourashava	29.33	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	1	TR2		
AR115	Rajbollovpur Internal Road-26	Access	Pourashava	36.03	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	1	TR2		
AR116	Uttor Nobinagar Internal Road-3	Access	Pourashava	21.04	RCC	4.27	12	Road Widening	2nd	1	AR122		
AR117	Rajbollarpur Jame Mosque to Billal's House	Access	Pourashava	256.83	RCC	7.87	12	Road Widening	2nd	1	TR2, AR126, AR138		
AR118	Uttor Nobinagar Internal Road-4	Access	Pourashava	41.83	Earthen	3.94	4	Unchanged	N/A	1	TR2		
AR119	Shahzamal's Godown to Mozammel Hoque's House	Access	Pourashava	116.10	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	2nd	1	R371, AR123, AR219	One Side, Partial	
AR120	TR-02 towards Manik's House via Lutfur Rahman Notun's House	Access	Pourashava	285.85	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	AR111		
AR121	Rafique Peskar's House to Akram Doctor's House	Access	Pourashava	518.07	BC	8.53	12	Road Widening	2nd	1	AR219, AR128, AR132, AR134, AR144, AR145, AR674, AR702, AR704		
AR122	Nobinagar Internal Road-69	Access	Pourashava	134.57	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	1	R371, AR116, AR214		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR123	Nobinagar Internal Road-1	Access	Pourashava	142.11	RCC	5.25	12	Road Widening	2nd	1	AR119, AR125,	One Side	
AR124	Nobinagar Internal Road-2	Access	Pourashava	45.99	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	1	R371		
AR125	Gidda Narayanpur Internal Road-48	Access	Pourashava	27.14	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	2nd	1	AR123		
AR126	AR-117 to House of Akram	Access	Pourashava	122.97	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	1	AR117		
AR127	Anwar Hossain's House to Mufti Monzurul Hoque's House	Access	Pourashava	150.72	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR138, AR137		
AR128	Nobinagar Internal Road-3	Access	Pourashava	54.44	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR121		
AR129	Nobinagar Internal Road-4	Access	Pourashava	79.26	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	1	R371		
AR130	Nobinagar Internal Road-5	Access	Pourashava	48.81	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	1			
AR131	Nobinagar Internal Road-6	Access	Pourashava	112.09	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	1	AR139		
AR132	Nazrul Master's House to Abdus Samad Munsir's House	Access	Pourashava	185.62	RCC	11.48	20	Road Widening	2nd	1	TR3, AR135, AR121	One Side, Partial	
AR133	Nobinagar Internal Road-7	Access	Pourashava	58.95	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	1	R371		
AR134	Gidda Narayanpur Internal Road-49	Access	Pourashava	58.64	Earthen	3.02	12	Surface Improvement	2nd	1	AR121		
AR135	Nobinagar Internal Road-8	Access	Pourashava	41.35	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	1	AR132		
AR136	Nobinagar Internal Road-9	Access	Pourashava	31.16	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	1	AR138		
AR137	Uttor Nobinagar Internal Road-5	Access	Pourashava	22.81	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	1	AR127		
AR139	Nobinagar Internal Road-10	Access	Pourashava	45.74	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	1	AR138, AR131		
AR140	Nobinagar Internal Road-11	Access	Pourashava	21.03	Earthen	5.71	6	Unchanged	N/A	1	AR138		
AR141	AR-138 towards Nobinagar Junior Public high School	Access	Pourashava	63.80	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	1	AR138, AR154		
AR142	Nobinagar Internal Road-13	Access	Pourashava	74.02	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	1	AR138		
AR143	Nobinagar Internal Road-14	Access	Pourashava	88.43	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	1	AR138, AR150		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR144	Nobinagar Internal Road-15	Access	Pourashava	36.68	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR121		
AR145	Nobinagar Internal Road-16	Access	Pourashava	50.62	Earthen	3.81	12	Surface Improvement	2nd	1	AR121		
AR146	Nobinagar Internal Road-17	Access	Pourashava	28.18	HBB	4.79	12	Road Widening	2nd	1	AR215		
AR147	Nobinagar Internal Road-18	Access	Pourashava	91.28	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	1	AR138		
AR148	Nobinagar Internal Road-20	Access	Pourashava	103.10	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	R371		
AR149	Nobinagar Internal Road-21	Access	Pourashava	76.36	HBB	7.35	12	Road Widening	2nd	1	AR138, AR156		
AR150	Nobinagar Internal Road-23	Access	Pourashava	70.19	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR138, AR143		
AR151	Nobinagar Internal Road-25	Access	Pourashava	60.61	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	1	AR152, AR220		
AR152	Nobinagar Internal Road-26	Access	Pourashava	278.91	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	1	TR3, AR151, AR169, AR216		
AR153	Nobinagar Internal Road-27	Access	Pourashava	61.23	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	R371		
AR154	Nobinagar Internal Road-28	Access	Pourashava	76.52	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	1	AR141, AR155		
AR155	Nobinagar Internal Road-29	Access	Pourashava	24.16	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	1	AR154		
AR156	Nobinagar Internal Road-30	Access	Pourashava	9.60	HBB	7.38	12	Road Widening	2nd	1	AR149		
AR157	Nobinagar Internal Road-31	Access	Pourashava	60.72	Earthen	4.76	12	Surface Improvement	2nd	1	AR217		
AR158	House of Jewel to RHD Road (Near House of Zakaria Bisu)	Access	Pourashava	142.92	Earthen	5.74	12	Surface Improvement	2nd	1	AR160, AR161, AR217		
AR159	Nobinagar Internal Road-32	Access	Pourashava	53.04	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	1	R371		
AR160	(RHD Road) Towards House of Jewel	Access	Pourashava	131.08	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	1	R371, AR158		
AR161	Nobinagar Internal Road-34	Access	Pourashava	44.09	Earthen	4.76	5	Unchanged	N/A	1	AR158		
AR162	Nobinagar Internal Road-35	Access	Pourashava	48.26	HBB	11.48	12	Road Widening	2nd	1	R371, AR166		
AR163	Nobinagar Internal Road-36	Access	Pourashava	75.58	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	1	AR166		
AR164	Nobinagar Internal Road-38	Access	Pourashava	50.68	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	1	AR166		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR165	Nobinagar Internal Road-39	Access	Pourashava	28.46	Earthen	5.58	6	Unchanged	N/A	1	AR166		
AR166	(RHD Road) Faruk Enterprize towards House of Iqbal	Access	Pourashava	237.32	HBB	9.84	12	Surface Improvement	2nd	1	AR162, AR165, AR164, AR163, AR167, AR173		
AR167	Nobinagar Internal Road-40	Access	Pourashava	40.33	HBB	9.84	12	Road Widening	2nd	1	AR166		
AR168	Almas's House to Moqbul's House	Access	Pourashava	170.80	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	1	TR3, AR175, AR176, AR170		
AR169	Abdul High Commissionar's House to Agri Land	Access	Pourashava	124.81	Earthen	9.19	12	Surface Improvement	2nd	1	AR152, AR171		
AR170	Nobinagar Internal Road-41	Access	Pourashava	17.69	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	1	AR168		
AR171	Nobinagar Internal Road-42	Access	Pourashava	69.93	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	2nd	1	AR169		
AR172	Nobinagar Internal Road-43	Access	Pourashava	36.84	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	1	R371, AR178		Culvert-67
AR173	Nobinagar Internal Road-44	Access	Pourashava	31.99	HBB	8.53	12	Road Widening	2nd	1	AR166		
AR174	Gidda Narayanpur Internal Road-50	Access	Pourashava	23.04	Earthen	8.04	8	Unchanged	N/A	1	TR3		
AR175	Nobinagar Internal Road-45	Access	Pourashava	38.11	Earthen	6.23	6	Unchanged	N/A	1	AR168		
AR176	Nobinagar Internal Road-46	Access	Pourashava	40.87	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	1	AR168		
AR177	Nobinagar Internal Road-47	Access	Pourashava	32.45	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR179		
AR178	(RHD Road) Hasan's House to Shahjahan's House	Access	Pourashava	271.23	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	1	R371, AR172, AR179, AR184, AR186, AR181		
AR179	House of Principal Akhtaruzzaman towards Adorsho Bidyapith	Access	Pourashava	95.86	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	1	AR178, AR177		
AR180	Nobinagar Internal Road-48	Access	Pourashava	27.71	Earthen	5.58	6	Unchanged	N/A	1	R371		
AR181	Police Line Road (near Mukta mess) to Shah Mohajon's House	Access	Pourashava	744.27	RCC	11.35	12	Surface Improvement	2nd	1	TR3, AR182, AR183, AR185, AR216, AR191, AR178, AR198, AR222		
AR182	Nobinagar Internal Road-49	Access	Pourashava	91.91	Earthen	7.35	12	Surface Improvement	2nd	1	AR181		
AR183	Nobinagar Internal Road-50	Access	Pourashava	50.70	Earthen	6.17	12	Surface Improvement	2nd	1	AR181		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR184	Nobinagar Internal Road-51	Access	Pourashava	50.22	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	1	AR178		
AR185	Nobinagar Internal Road-52	Access	Pourashava	45.79	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	1	AR181		
AR186	Nobinagar Internal Road-54	Access	Pourashava	31.47	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	1	AR178		
AR187	Nobinagar Noyapara Lane-6	Access	Pourashava	96.42	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	R371, AR189, AR188		
AR188	Nobinagar Noyapara Lane-4	Access	Pourashava	58.52	Earthen	6.40	12	Surface Improvement	2nd	1	R371, AR187, AR189		
AR189	Nobinagar Noyapara Lane-5	Access	Pourashava	58.58	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	R371, AR187, AR188		
AR190	Nobinagar Internal Road-55	Access	Pourashava	54.07	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	1	AR200		
AR191	Shah Jamal's House to Motaleb's House	Access	Pourashava	200.38	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR181, AR197		
AR192	Nobinagar Internal Road-56	Access	Pourashava	29.57	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	1	AR200		
AR193	Nobinagar Noyapara Lane-1	Access	Pourashava	37.96	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	1	R371		
AR194	Nobinagar Internal Road-57	Access	Pourashava	31.67	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	1	AR200		
AR195	Nobinagar Internal Road-58	Access	Pourashava	53.89	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	1	AR200		
AR196	Nobinagar Internal Road-59	Access	Pourashava	62.45	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR199		
AR197	Shah Jamal's House to Police Line Mor (Near Rice Mill of Fokir)	Access	Pourashava	53.48	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	AR191		
AR198	Shahajahan's House towards Nobinagar Palpara	Access	Pourashava	102.62	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR181		
AR199	Paniatta Para Mosque to Hasmat Driver's House	Access	Pourashava	111.35	RCC	11.16	12	Road Widening	2nd	1	AR200, AR196, AR202, AR203		
AR200	Nobinagar Police Line to Paniatta Para Mor	Access	Pourashava	433.37	CC	11.48	12	Road Widening	2nd	1	TR3, AR192, AR194, AR190, AR195, AR199, AR206, AR205, AR209, AR223		
AR201	Nobinagar Noyapara Lane-2	Access	Pourashava	35.61	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	1	R371		
AR202	Paniatta Para Mosque to Hasmat Driver's House	Access	Pourashava	48.32	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	1	AR203, AR199		
AR203	Hasmat Driver's House to Mannat's House	Access	Pourashava	158.47	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR202, AR199		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR204	Nobinagar Noyapara Lane-3	Access	Pourashava	49.09	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	1	R371		
AR205	Paniatta Para Mor to Harun Freedom Fighter's House	Access	Pourashava	125.09	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR200		
AR206	Nobinagar Internal Road-61	Access	Pourashava	30.23	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	1	AR200		
AR207	RHD Road towards Nobinagar (Adjacent to Nobinagar Mosque)	Access	Pourashava	58.17	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	R371		
AR208	RHD Road towards Nobinagar (West Side of Nobinagar Mosque)	Access	Pourashava	25.70	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	1	R371		
AR209	Paniatta Para Mor to Shahidul Islam Hira's House	Access	Pourashava	38.35	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	1	AR200		
AR210	RHD Road to Shawal Pirer Mazar	Access	Pourashava	54.47	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	R371		
AR211	RHD Road to Nobinagar Graveyard via TSC	Access	Pourashava	53.93	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	AR212		
AR212	Technical School & College (TSC) to Open University	Access	Pourashava	118.43	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	1	R371, AR211		
AR213	Chok Pathok Internal Road-63	Access	Pourashava	26.19	RCC	11.65	12	Road Widening	1st	4	AR646		Culvert-16
AR214	Nobinagar Internal Road-72	Access	Pourashava	10.73	Earthen	6.23	12	Surface Improvement	2nd	1	AR122		
AR215	Nobinagar Internal Road-64	Access	Pourashava	99.03	HBB	4.36	12	Road Widening	2nd	1	TR3, AR146		
AR216	South Nobinagar Mosque to Police Line B.C. Road (Near Emdadul's House)	Access	Pourashava	76.46	HBB	9.84	12	Road Widening	2nd	1	AR181, AR152		
AR217	Nobinagar Internal Road-65	Access	Pourashava	117.01	HBB	7.87	12	Surface Improvement	2nd	1	R371, AR138, AR157, AR158		
AR218	Gidda Narayanpur Internal Road-38	Access	Pourashava	61.37	RCC	11.48	12	Road Widening	1st	1	R371, AR81		
AR219	Gidda Narayanpur Internal Road-51	Access	Pourashava	80.28	RCC	8.53	12	Road Widening	2nd	1	AR119, AR121, AR646		Culvert-9
AR220	Nobinagar Internal Road-66	Access	Pourashava	22.61	Earthen	6.89	7	Unchanged	N/A	1	AR151		
AR222	RHD Road to Shaha Mohajon's House	Access	Pourashava	177.09	New	0.00	12	New Road	2nd	1	R371, AR181		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR223	Nobinagar Internal Road-67	Access	Pourashava	338.96	New	0.00	12	New Road	2nd	4	AR200, AR789		
AR224	Rajbollovpur Internal Road-27	Access	Pourashava	51.67	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	1	AR397, AR109		
AR225	Puraton Gorurhat Internal Road-5	Access	Pourashava	43.32	RCC	13.12	20	Road Widening	1st	1	TR11		
AR226	Gidda Narayanpur Internal Road-52	Access	Pourashava	465.34	New	0.00	20	New Road	2nd	1	AR227, TR2		
AR227	Gidda Narayanpur Internal Road-53	Access	Pourashava	378.53	New	0.00	20	New Road	2nd	1	AR226, TR6		
AR228	Gidda Narayanpur Internal Road-39	Access	Pourashava	45.99	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	1	AR58, AR51, AR54, AR43, AR53	One Side	
AR229	Gopalbari Internal Road-20	Access	Pourashava	30.89	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	2	TR20		
AR230	Gopalbari Internal Road-2	Access	Pourashava	73.56	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR236, AR233		
AR231	Gopalbari Internal Road-3	Access	Pourashava	18.66	RCC	11.48	12	Road Widening	1st	2	AR236		
AR232	Gopalbari Internal Road-4	Access	Pourashava	63.90	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	2	AR415		
AR233	Gopalbari Internal Road-5	Access	Pourashava	23.38	RCC	10.83	12	Road Widening	1st	2	AR236, AR230		
AR234	Gopalbari Internal Road-6	Access	Pourashava	18.33	RCC	5.91	12	Road Widening	1st	2	AR236, AR235		
AR235	Gopalbari Internal Road-7	Access	Pourashava	24.00	RCC	5.91	12	Road Widening	1st	2	AR236, AR234		
AR236	Gopalbari Internal Road-8	Access	Pourashava	109.99	RCC	13.12	16	Road Widening	1st	2	AR415, AR235, AR234, AR233, AR230, AR231		
AR237	Dhakolhati Internal Road-17	Access	Pourashava	38.31	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	2	AR415		
AR238	Shahid Motaleb Sarak to Dhakolhati Sarak via Shohidullah's Sarak	Access	Pourashava	580.60	RCC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	2, 3	AR416, AR297, AR291, AR279, AR277, AR271, AR269, AR417, TR13	One Side, Partial	
AR239	Gopalbari Internal Road-9	Access	Pourashava	73.89	CC	7.55	12	Surface Improvement	1st	2	AR241, AR240		
AR240	TR-13 (Near Kanailal Tora) to Ekramul Haque Mukti's House	Access	Pourashava	121.35	CC	13.12	16	Surface Improvement	1st	2	AR239, TR20		
AR241	Gopalbari Internal Road-10	Access	Pourashava	207.72	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	2	AR257, AR250, AR248, AR249, AR243, AR244, AR239		
AR242	Motaleb Sarak (Near Abdul Malik's House)	Access	Pourashava	136.12	HBB	7.87	12	Surface Improvement	1st	2	AR499, AR253, AR418		Culvert-56

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	towards Joynal hazi Rice Mill												
AR243	TR-13 (Near Teacher Alamin's House) to Abdul Latif's House	Access	Pourashava	126.25	HBB	10.50	12	Surface Improvement	1st	2	AR241, TR20, AR1445	One Side, Partial	
AR244	TR-13 (Near Teacher Alamin's House) to Abdul Latif's House	Access	Pourashava	87.57	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	2	AR241, AR245, AR411		
AR245	Gopalbari Internal Road-11	Access	Pourashava	20.96	CC	7.15	12	Surface Improvement	1st	2	AR244		
AR246	Kali Bazar Internal Road-	Access	Pourashava	51.57	HBB	11.48	12	Road Widening	1st	2	TR5		
AR247	Gopalbari Internal Road-12	Access	Pourashava	135.26	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	2	TR9		
AR248	Banker Alamgir's House to Harun's House	Access	Pourashava	26.79	CC	5.58	12	Surface Improvement	1st	2	AR241		
AR249	Gopalbari Internal Road-13	Access	Pourashava	15.62	CC	6.23	12	Surface Improvement	1st	2	AR241		
AR250	Banker Alamgir's House to Harun's House	Access	Pourashava	114.67	HBB	5.25	12	Surface Improvement	1st	2	AR241		
AR251	Gopalbari Internal Road-14	Access	Pourashava	35.17	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR254		
AR252	Sojborkhila Internal Road-21	Access	Pourashava	46.89	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	2	TR9		
AR253	Narayanpur Internal Road-2	Access	Pourashava	55.79	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR418, AR242		
AR254	Gopalbari Internal Road-15	Access	Pourashava	25.29	RCC	10.50	12	Road Widening	1st	2	AR256, AR251		
AR255	Gopalbari Internal Road-16	Access	Pourashava	25.90	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	2			
AR256	Gopalbari Internal Road-17	Access	Pourashava	91.98	RCC	10.17	12	Road Widening	1st	2	TR9		
AR257	Gopalbari Internal Road-18	Access	Pourashava	71.69	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	TR9		
AR258	Narayanpur Internal Road-5	Access	Pourashava	73.21	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	2	AR274		
AR259	Narayanpur Internal Road-6	Access	Pourashava	119.47	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR260, AR263		
AR260	Motaleb Sarak (Near Abdul Malik's House) towards Joynal hazi Rice Mill	Access	Pourashava	188.19	HBB	9.84	12	Surface Improvement	1st	2	AR416, AR306, AR276, AR270, AR259, AR418	One Side	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR261	Shahid Bulbul Sarak (Near Pouro Gate) to DC Lake	Access	Pourashava	93.14	RCC	5.58	12	Road Widening	1st	2	TR9, AR262		
AR262	Adv. Nitai Chandra Har to Ashraful Alam Selim's House	Access	Pourashava	108.62	RCC	10.50	12	Road Widening	1st	2	AR261, AR266, AR416		
AR263	Narayanpur Internal Road-8	Access	Pourashava	57.86	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	2	AR259, AR276	One Side	
AR264	Mintu Market Road (Sadar Hospital to Mintu's House)	Access	Pourashava	183.15	RCC	13.12	16	Road Widening	1st	2	AR309, AR416, AR288, AR285, AR280, AR272, AR265		
AR265	Judge Court Internal Road-1	Access	Pourashava	82.14	RCC	13.12	16	Road Widening	1st	2	AR264		
AR266	Kali Bazar Bot tola Internal Road-	Access	Pourashava	25.90	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR262		
AR267	Narayanpur Internal Road-10	Access	Pourashava	174.59	CC	7.87	12	Surface Improvement	1st	2	AR416, AR268	One Side	
AR268	Narayanpur Internal Road-11	Access	Pourashava	55.05	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	2	AR267	One Side, Partial	
AR269	Narayanpur Internal Road-12	Access	Pourashava	27.45	CC	5.25	12	Surface Improvement	2nd	2	AR238		
AR270	Narayanpur Internal Road-14	Access	Pourashava	41.94	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR260, AR412		
AR271	Narayanpur Internal Road-15	Access	Pourashava	103.63	HBB	9.84	12	Surface Improvement	2nd	2	AR238		
AR272	Judge Court Internal Road-2	Access	Pourashava	132.45	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	2	AR264, AR285, AR288		
AR273	Gopalbari Internal Road-19	Access	Pourashava	67.40	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	2	AR416		
AR274	Narayanpur Internal Road-16	Access	Pourashava	32.77	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR275, AR258		
AR275	Narayanpur Internal Road-17	Access	Pourashava	92.37	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	2	AR416, AR281, AR278, AR276, AR274	One Side	
AR276	Narayanpur Internal Road-18	Access	Pourashava	224.36	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	2	AR260, AR263, AR283, AR275	One Side, Partial	
AR277	Narayanpur Internal Road-19	Access	Pourashava	46.64	CC	6.23	12	Surface Improvement	2nd	2	AR238		
AR278	Narayanpur Internal Road-20	Access	Pourashava	60.74	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR275		
AR279	Narayanpur Internal Road-21	Access	Pourashava	27.38	CC	4.27	12	Surface Improvement	2nd	2	AR238		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR280	Judge Court Internal Road-3	Access	Pourashava	90.74	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	2	AR264		
AR281	Narayanpur Internal Road-24	Access	Pourashava	49.73	HBB	8.20	12	Road Widening	1st	2	AR282, AR275		
AR282	Narayanpur Internal Road-25	Access	Pourashava	63.87	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR416, AR281		
AR283	Narayanpur Internal Road-26	Access	Pourashava	70.57	HBB	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR416, AR295, AR276		
AR284	Narayanpur Internal Road-27	Access	Pourashava	137.33	CC	9.51	12	Surface Improvement	2nd	2	AR416		
AR285	Judge Court Internal Road-4	Access	Pourashava	44.55	RCC	14.76	16	Road Widening	1st	2	AR264, AR272		
AR286	Narayanpur Internal Road-29	Access	Pourashava	80.15	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR287	Narayanpur Internal Road-30	Access	Pourashava	113.94	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	2	AR416	One Side, Partial	
AR288	Judge Court Internal Road-5	Access	Pourashava	66.47	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	2	AR264, AR272		
AR289	Motaleb Sarak (Near Meghna Cinema Hall) towards Ex. Chairman Zulhas Uddin's House	Access	Pourashava	109.01	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR290	Sadar Hospital Internal Road-4	Access	Pourashava	19.09	CC	5.58	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR291	Narayanpur Internal Road-33	Access	Pourashava	35.65	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	AR297, AR238		
AR292	Narayanpur Internal Road-34	Access	Pourashava	27.00	CC	5.91	6	Unchanged	N/A	2	AR298, AR299		
AR293	Motaleb Sarak (Near Meghna Cinema Hall) towards Abu Zafar Uddin's House	Access	Pourashava	103.84	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR294	ATI Hostel towards Banu's House	Access	Pourashava	203.38	CC	9.19	12	Surface Improvement	1st	2	AR416, AR322, AR1		
AR295	Narayanpur Internal Road-36	Access	Pourashava	28.30	HBB	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR283		
AR296	Narayanpur Internal Road-37	Access	Pourashava	44.44	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR297	Nizamuddin Road at Narayanpur	Access	Pourashava	31.26	CC	8.20	8	Unchanged	N/A	2	AR238, AR291		
AR298	Narayanpur Internal Road-38	Access	Pourashava	41.35	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	2, 3	AR538, AR292, AR299		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR299	Narayanpur Internal Road-39	Access	Pourashava	25.47	CC	6.89	7	Unchanged	N/A	2	AR298, AR292		
AR300	Gopalbari Internal Road-21	Access	Pourashava	19.61	CC	10.83	12	Surface Improvement	1st	2	TR7		
AR301	TR-07 to Magistrate Quarters	Access	Pourashava	65.98	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR305		
AR302	Narayanpur Internal Road-41	Access	Pourashava	70.86	RCC	4.59	12	Road Widening	2nd	2	AR416, AR312		
AR303	Adjacent Road to ATI Playground	Access	Pourashava	41.05	HBB	13.12	16	Road Widening	1st	2	AR416		
AR304	Narayanpur Internal Road-42	Access	Pourashava	97.49	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	2	AR416, AR313		
AR305	Gopalbari Internal Road-22	Access	Pourashava	70.79	RCC	13.12	16	Road Widening	1st	2	TR7, AR301		
AR306	Adjacent Road to ATI Playground	Access	Pourashava	73.74	HBB	5.91	12	Road Widening	1st	2	AR416, AR260		
AR307	Narayanpur Internal Road-43	Access	Pourashava	46.94	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR308	Narayanpur Internal Road-44	Access	Pourashava	93.89	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	2	AR416, AR318		
AR309	Jhaogara Sarani	Access	Pourashava	81.27	RCC	13.12	20	Road Widening	1st	2	AR264, AR416, AR315, AR316, AR321, TR8, AR330	One Side	
AR310	Bandhan Hospital Road	Access	Pourashava	86.59	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR311	Narayanpur Internal Road-45	Access	Pourashava	27.07	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	2	AR416		
AR312	Abu Hashem's House to Kali Mondir	Access	Pourashava	126.36	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR416, AR302, AR425		
AR313	Narayanpur Internal Road-46	Access	Pourashava	18.14	RCC	16.41	16	Surface Improvement	2nd	2	AR304		
AR314	Narayanpur Internal Road-47	Access	Pourashava	103.82	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	2	TR12		
AR315	Noyani Bazar Internal Road-1	Access	Pourashava	20.04	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	2	AR309		
AR316	Noyani Bazar Internal Road-2	Access	Pourashava	55.47	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR309, TR8, AR329		
AR317	ATI Hostel Internal Road	Access	Pourashava	80.72	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	2	TR11		
AR318	Narayanpur Internal Road-48	Access	Pourashava	8.71	CC	4.59	12	Surface Improvement	1st	2	AR308		
AR319	Narayanpur Internal Road-49	Access	Pourashava	22.95	RCC	16.41	16	Surface Improvement	2nd	2	AR416		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR320	Near Rice Mill of Shameem to Abu Sama's House	Access	Pourashava	299.51	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	TR12, AR351		
AR321	Noyani Bazar Internal Road-3	Access	Pourashava	26.68	CC	5.32	12	Surface Improvement	1st	2	AR309		
AR322	Sadar Hospital Internal Road-1	Access	Pourashava	36.18	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR294, AR323		
AR323	Sadar Hospital Internal Road-2	Access	Pourashava	8.38	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR322		
AR324	Noyani Bazar Internal Road-4	Access	Pourashava	19.94	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	2	TR8, AR331		
AR325	Munsi Bazar Internal Road	Access	Pourashava	44.76	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	2	AR332	One Side, Partial	
AR326	DC Banglow's Inside Road	Access	Pourashava	92.38	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	2	TR7		
AR327	Narayanpur Internal Road-50	Access	Pourashava	91.28	RCC	17.06	16	Surface Improvement	2nd	2	AR339		
AR328	Tinani Bazar Internal Road-2	Access	Pourashava	21.76	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	2	SR2	One Side	
AR329	Noyani Bazar Internal Road-5	Access	Pourashava	70.04	RCC	13.12	16	Road Widening	1st	2	TR8, AR316		
AR330	Jhaogara Sarani	Access	Pourashava	254.43	Earthen	13.12	20	Surface Improvement	1st	2, 5	AR852, SR2, TR8, AR309	One Side, Partial	
AR331	Noyani Bazar Internal Road-6	Access	Pourashava	64.42	RCC	8.86	12	Road Widening	1st	2	TR8, AR324		
AR332	Near Gopal Jiur Mandir to Dulal Chandra Shah's House	Access	Pourashava	70.20	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	2	TR7, AR325	One Side, Partial	
AR333	Durga Narayanpur Internal Road-1	Access	Pourashava	141.78	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	2	AR351		
AR334	Noyani Bazar Internal Road-7	Access	Pourashava	74.43	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	SR2, AR335		
AR335	Noyani Bazar Internal Road-8	Access	Pourashava	10.21	RCC	10.83	12	Road Widening	1st	2	AR334		
AR336	Durga Narayanpur Internal Road-2	Access	Pourashava	37.00	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	TR10		
AR337	Govt. Girls' College Road	Access	Pourashava	71.96	RCC	5.25	12	Road Widening	1st	1	AR348		
AR338	Durga Narayanpur Internal Road-3	Access	Pourashava	31.62	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	2	AR339		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR339	Narayanpur Internal Road-51	Access	Pourashava	116.85	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	2	AR416, AR327, AR338, AR340	One Side, Partial	
AR340	Shaheen's House to Sadar Hospital	Access	Pourashava	159.57	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	2	AR354, AR344, AR339	One Side, Partial	
AR341	Durga Narayanpur Internal Road-4	Access	Pourashava	31.09	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	TR10		
AR342	Tera Bazar Road	Access	Pourashava	220.02	RCC	13.12	20	Road Widening	1st	2	TR8, AR353, AR365, SR2	Both Side	Culvert-54
AR343	Narayanpur Internal Road-54	Access	Pourashava	20.87	CC	4.66	12	Surface Improvement	2nd	2	AR425		
AR344	Durga Narayanpur Internal Road-5	Access	Pourashava	86.35	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	2	AR340, AR349, AR350		
AR345	Durga Narayanpur Internal Road-6	Access	Pourashava	59.21	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	TR10		
AR346	Durga Narayanpur Internal Road-7	Access	Pourashava	152.29	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	2	TR10		
AR347	Durga Narayanpur Internal Road-8	Access	Pourashava	64.83	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	2	AR351		
AR348	Govt. Girls' College Road	Access	Pourashava	73.06	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR6, AR337		
AR349	Durga Narayanpur Internal Road-9	Access	Pourashava	21.12	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	2	AR344		
AR350	Durga Narayanpur Internal Road-10	Access	Pourashava	83.91	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR354, AR344		
AR351	Baitul Amin Mosque to Roton's House via Abu Sama's House	Access	Pourashava	341.20	RCC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	2	AR320, AR333, AR371, AR347		
AR352	TR-07 (Mohila College Gate) towards Jiur Mandir	Access	Pourashava	66.29	RCC	8.86	12	Road Widening	1st	2	TR8		
AR353	Durga Narayanpur Robi Neogi School Road Bha Rowshon's Jame Mosque	Access	Pourashava	69.01	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	2	TR8		
AR354	Near Dhobabari to Robinagar School via Rowshon's Jame Mosque	Access	Pourashava	306.49	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	2	AR342		
AR355	Near Dhobabari to Robinagar School via Rowshon's Jame Mosque	Access	Pourashava	191.43	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	2	TR10, AR436, AR357, AR354	One Side	
AR356	Durga Narayanpur Internal Road-11	Access	Pourashava	50.55	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	2	AR371		
AR357	Nagpara Internal Road-6	Access	Pourashava	42.90	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	2	AR355, AR436		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR358	Durga Narayanpur Internal Road-12	Access	Pourashava	80.96	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	2	AR414		
AR359	New Market Internal Road-1	Access	Pourashava	161.03	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR372, AR370, AR369, AR362, AR361, AR360		
AR360	New Market Internal Road-2	Access	Pourashava	29.61	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR359, AR362, AR369	One Side	
AR361	New Market Internal Road-3	Access	Pourashava	29.86	RCC	5.25	12	Road Widening	1st	2	AR359, AR362, AR370		
AR362	New Market Internal Road-4	Access	Pourashava	42.27	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR359, AR370, AR369, AR361, AR360		
AR363	Durga Narayanpur Internal Road-13	Access	Pourashava	86.46	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	2	TR10		
AR364	Durga Narayanpur Internal Road-14	Access	Pourashava	53.93	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	2	TR10		
AR365	Tera Bazar Internal Road	Access	Pourashava	53.19	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	2	AR342, AR366		
AR366	Tera Bazar Internal Road	Access	Pourashava	9.82	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	2	AR365		
AR367	New Market Internal Road-8	Access	Pourashava	40.63	RCC	14.44	16	Road Widening	1st	2	AR368		
AR368	New Market Mor to Gopal Bari via Govt. DC Quarters	Access	Pourashava	121.47	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR10, R371, SR2, AR372, AR367, AR2		
AR369	New Market Internal Road-5	Access	Pourashava	30.46	RCC	5.25	12	Road Widening	1st	2	AR372, AR362, AR360	One Side	
AR370	New Market Internal Road-6	Access	Pourashava	30.61	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	2	AR372, AR362, AR361		
AR371	TR-06 to (Near House of Councilor Habib) Near Shahin's House	Access	Pourashava	474.22	RCC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	2	TR6, AR382, AR385, AR377, AR376, AR410, AR414, AR356, AR351		Culvert-33
AR372	New Market Internal Road-7	Access	Pourashava	104.56	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	2	AR10, AR359, AR370, AR369, AR368	One Side	
AR373	Durga Narayanpur Internal Road-15	Access	Pourashava	45.83	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	2	TR10		
AR374	Durga Narayanpur Internal Road-16	Access	Pourashava	99.14	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	2	AR414		
AR375	Gidda Narayanpur Internal Road-42	Access	Pourashava	76.05	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	1	AR10, AR381		
AR376	Durga Narayanpur Internal Road-17	Access	Pourashava	40.99	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	AR371		
AR377	Abu Sama's House to Mostak's House	Access	Pourashava	160.06	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	2	AR371		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR378	Durga Narayanpur Internal Road-18	Access	Pourashava	59.09	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	TR10		
AR379	Durga Narayanpur Internal Road-19	Access	Pourashava	54.80	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR384		
AR380	Durga Narayanpur Internal Road-20	Access	Pourashava	71.46	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR384		
AR381	Gidda Narayanpur Internal Road-5	Access	Pourashava	15.62	CC	5.12	12	Surface Improvement	1st	2	AR375		
AR382	AR-371 (Near Lalmia's House) towards Amonkora Khal	Access	Pourashava	152.25	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR371		
AR383	Durga Narayanpur Internal Road-22	Access	Pourashava	52.47	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR385		
AR384	Durga Narayanpur Internal Road-23	Access	Pourashava	84.23	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	TR6, AR379, AR380		
AR385	Durga Narayanpur Internal Road-24	Access	Pourashava	63.82	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	2	AR371, AR383		
AR386	Roghunath Bazar Kali Mondir Road	Access	Pourashava	33.22	RCC	5.91	12	Road Widening	1st	2	AR13		
AR387	TR-06 towards Shamim's House	Access	Pourashava	108.87	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	2	TR6		
AR388	TR-06 towards Bosh's House	Access	Pourashava	78.09	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR389		
AR389	Durga Narayanpur Internal Road-25	Access	Pourashava	93.49	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR392, TR6, AR388		
AR390	TR-06 to AR-392 (via Siddik's Rice mill to Kabil's House)	Access	Pourashava	635.04	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR392, AR70, AR395, AR396, TR6		Culvert-71
AR391	Durga Narayanpur Internal Road-26	Access	Pourashava	66.93	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2			
AR392	Kanak's Shop to Sohil's Shop at Durga Narayan	Access	Pourashava	524.52	BC	9.84	12	Road Widening	2nd	1, 2	TR2, AR92, AR390, AR400, TR6		
AR393	Durga Narayanpur Internal Road-27	Access	Pourashava	56.32	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	2	TR6		
AR394	Durga Narayanpur Internal Road-29	Access	Pourashava	85.78	Earthen	6.04	12	Surface Improvement	2nd	1, 2	TR10, AR49		
AR395	Durga Narayanpur Internal Road-30	Access	Pourashava	39.64	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	AR390		
AR396	Durga Narayanpur Internal Road-31	Access	Pourashava	47.48	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	AR390		
AR397	Rahim's Shop to Bacchu's House	Access	Pourashava	463.81	RCC	7.87	12	Surface Improvement	2nd	1, 2	TR2, AR113, AR107, AR224, AR409, AR407, TR6		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR398	Durga Narayanpur Internal Road-32	Access	Pourashava	49.70	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	TR6		
AR399	Durga Narayanpur Internal Road-33	Access	Pourashava	25.96	CC	11.48	11	Unchanged	N/A	2	TR6, AR60		
AR400	Shaheen's House towards Baitus Nur Jame Mosque (Abdul Kuddus's House)	Access	Pourashava	149.72	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	2	AR392, AR401		
AR401	Nagpara Internal Road-1	Access	Pourashava	199.21	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	2	AR400, AR404, AR405		
AR402	Durga Narayanpur Internal Road-35	Access	Pourashava	39.21	CC	4.27	12	Surface Improvement	2nd	2	TR10		
AR403	Durga Narayanpur Internal Road-36	Access	Pourashava	65.15	CC	7.87	12	Surface Improvement	2nd	2	TR10		
AR404	Durga Narayanpur Internal Road-37	Access	Pourashava	37.51	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	AR401		
AR405	Nagpara Internal Road-2	Access	Pourashava	41.52	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	2	AR401, AR406		
AR406	Nagpara Internal Road-3	Access	Pourashava	108.18	CC	3.28	12	Surface Improvement	2nd	2	AR405, AR409		
AR407	Nagpara Internal Road-4	Access	Pourashava	15.52	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	2	AR397		
AR408	Rajbollovpur Internal Road-10	Access	Pourashava	26.68	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	1	TR10		Culvert-43
AR409	Nagpara Internal Road-5	Access	Pourashava	16.66	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	2	AR397, AR406		
AR410	Durga Narayanpur Internal Road-38	Access	Pourashava	39.59	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	2	AR371		
AR411	TR-13 (Near Teacher Alamin's House) to Abdul Latif's House	Access	Pourashava	37.01	RCC	6.10	12	Road Widening	1st	2	AR244		
AR412	Narayanpur Internal Road-52	Access	Pourashava	21.34	RCC	6.40	12	Road Widening	1st	2	AR270		
AR413	TR-14 (Near Sweeper Colony) to Hossain Molla's Pond	Access	Pourashava	64.55	HBB	9.84	12	Road Widening	1st	2	TR14, AR479	One Side	
AR414	Baitul Amin Mosque to Roton's House via Abu Sama's House	Access	Pourashava	234.65	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	2	TR10, AR358, AR374, AR371	One Side, Partial	
AR417	Dhakolhati Internal Road-21	Access	Pourashava	107.35	New	0.00	20	New Road	2nd	3	AR238, AR499		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR418	Motaleb Sarak (Near Abdul Malik's House) towards Joynal hazi Rice Mill	Access	Pourashava	62.70	New	4.92	12	Road Widening	1st	2	AR242, AR253, AR260		
AR419	Narayanpur Internal Road-53	Access	Pourashava	68.84	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	2	TR11, AR421		
AR420	Puraton Gorurhat Internal Road-1	Access	Pourashava	37.65	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	2	TR11		
AR421	Shiv Bari Internal Road-17	Access	Pourashava	28.18	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	2	AR419		
AR422	AR-10 to House of Enayet	Access	Pourashava	213.85	CC	7.87	12	Surface Improvement	1st	2	AR10, AR429, AR423	One Side	
AR423	Shiv Bari Internal Road-18	Access	Pourashava	13.36	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	2	AR422		
AR424	Narayanpur Internal Road-55	Access	Pourashava	9.28	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	2	AR426, AR425		
AR425	Shiv Bari Internal Road-1	Access	Pourashava	293.42	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR10, AR443, AR435, AR433, AR432, AR431, AR343, AR426, AR424, AR312	One Side, Partial	
AR426	Shiv Bari Internal Road-2	Access	Pourashava	20.06	CC	3.94	12	Surface Improvement	1st	2	AR425, AR424		
AR427	Narayanpur Internal Road-56	Access	Pourashava	51.20	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	2			
AR428	Shiv Bari Internal Road-3	Access	Pourashava	14.05	CC	5.25	12	Surface Improvement	2nd	2	AR430		
AR429	Shivbari Internal Road-20	Access	Pourashava	43.34	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	2	AR422		
AR430	Shivbari Mondir Road	Access	Pourashava	184.51	CC	6.89	12	Surface Improvement	1st	2	AR10, AR428	One Side, Partial	
AR431	Shiv Bari Internal Road-4	Access	Pourashava	19.74	RCC	4.27	12	Road Widening	2nd	2	AR425		
AR432	Shiv Bari Internal Road-5	Access	Pourashava	33.66	CC	5.91	12	Surface Improvement	2nd	2	AR425		
AR433	Shiv Bari Internal Road-6	Access	Pourashava	42.50	CC	5.25	12	Surface Improvement	2nd	2	AR425		
AR434	Shiv Bari Internal Road-7	Access	Pourashava	33.26	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	2	AR10, AR437		
AR435	Shiv Bari Internal Road-8	Access	Pourashava	23.05	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	2	AR425		
AR436	Durga Narayanpur Internal Road-39	Access	Pourashava	56.26	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	2	AR355, AR357	One Side, Partial	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR437	Shiv Bari Internal Road-9	Access	Pourashava	89.92	RCC	6.89	12	Road Widening	1st	2	AR10, AR434, AR441	One Side	
AR438	Shiv Bari Internal Road-10	Access	Pourashava	44.32	CC	2.62	12	Surface Improvement	2nd	2	AR10		
AR439	Shiv Bari Internal Road-11	Access	Pourashava	39.87	HBB	4.27	12	Road Widening	1st	2	AR10		
AR440	Durga Narayanpur Internal Road-40	Access	Pourashava	88.26	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	2	TR10		
AR441	Shiv Bari Internal Road-12	Access	Pourashava	17.13	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	2	AR437		
AR442	Shiv Bari Internal Road-13	Access	Pourashava	37.91	HBB	4.27	12	Road Widening	2nd	2	AR10		
AR443	AR-10 to Ramjan Ali's House	Access	Pourashava	111.41	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	2	AR10, AR425	One Side	
AR444	Shiv Bari Internal Road-14	Access	Pourashava	52.36	CC	7.87	12	Surface Improvement	2nd	2	AR10		
AR445	Shiv Bari Internal Road-15	Access	Pourashava	20.52	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	2	AR10		
AR446	Shiv Bari Internal Road-16	Access	Pourashava	36.60	RCC	3.28	12	Road Widening	2nd	2	AR10	One Side	
AR447	Shiv Bari Internal Road-19	Access	Pourashava	134.24	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	1	TR10		
AR448	Dhakolhati Internal Road-1	Access	Pourashava	928.77	BC	9.84	12	Road Widening	2nd	3, 9	TR26, AR464, AR468, AR469, AR459, AR470, AR454, AR465, TR28		Culvert-60
AR449	Kamaria Mosque to Pakuria Union	Access	Pourashava	87.99	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	3	AR1721		
AR450	Sojborkhila Lane-8	Access	Pourashava	111.15	Earthen	1.31	12	Surface Improvement	2nd	3	AR451, AR1286		
AR451	Sojborkhila Lane-9	Access	Pourashava	149.03	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	3	AR460, AR460, AR450		
AR452	Sojborkhila Lane-10	Access	Pourashava	46.85	Earthen	3.94	4	Unchanged	N/A	3	AR451		
AR453	TR-14 (Hossain Mistri's House) via Swapon Advocate's House to Alam's House	Access	Pourashava	140.23	HBB	9.84	12	Surface Improvement	1st	3	TR14, AR566		
AR454	Dhakolhati Internal Road-2	Access	Pourashava	99.28	HBB	7.87	12	Road Widening	2nd	3	AR448		
AR455	Shitolpur Internal Road-1	Access	Pourashava	33.26	HBB	5.91	12	Road Widening	1st	3	AR456		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR456	TR-14 (Near Pocha's House) to Ex. Councilor Dansesh Uddin's House	Access	Pourashava	99.05	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	3	AR567, AR455	One Side, Partial	
AR457	SR-02 (Near Houe of Abul Khayer) to TR-14 (Near Sweeper Colony)	Access	Pourashava	110.89	RCC	6.89	12	Road Widening	1st	3	TR14, AR460		
AR458	Shitolpur Internal Road-2	Access	Pourashava	88.30	RCC	7.55	12	Road Widening	1st	3	TR14		
AR459	Dhakolhati Internal Road-3	Access	Pourashava	40.69	Earthen	5.71	6	Unchanged	N/A	3	TR14		
AR460	SR-02 (Near Houe of Abul Khayer) to TR-14 (Near Sweeper Colony)	Access	Pourashava	173.68	Earthen	6.23	12	Surface Improvement	1st	3, 7	AR457, AR451, AR1321		
AR461	Muntaz's Shop to Shitalpur Jame Mosque	Access	Pourashava	82.20	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	3	TR14		
AR462	Camaria Road	Access	Pourashava	108.19	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	AR471		
AR463	Shitolpur Internal Road-3	Access	Pourashava	60.62	HBB	9.84	12	Road Widening	1st	3	AR472, TR14		
AR464	Dhakolhati Internal Road-4	Access	Pourashava	90.98	Earthen	4.04	12	Surface Improvement	2nd	3	AR448		
AR465	Dhakolhati Internal Road-5	Access	Pourashava	67.52	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	AR448		
AR466	Shitolpur Internal Road-4	Access	Pourashava	47.16	HBB	5.91	12	Road Widening	1st	3	TR14		
AR467	Shitolpur Internal Road-5	Access	Pourashava	55.89	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	3	TR14		
AR468	Dhakolhati Internal Road-6	Access	Pourashava	63.10	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	3	AR448		
AR469	Dhakolhati Internal Road-7	Access	Pourashava	43.23	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	3	AR448		
AR470	TR-13 (Joynal's Tea Shop) to Pocha's Shop via Dhakolhati Old Mosque	Access	Pourashava	276.22	RCC	5.25	12	Road Widening	2nd	3	AR448, AR475, AR569		
AR471	Camaria Road	Access	Pourashava	95.57	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	AR573, AR462		
AR472	Shitolpur Internal Road-6	Access	Pourashava	95.13	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	1st	3	TR14, AR463		
AR473	Dhakolhati Internal Road-8	Access	Pourashava	45.19	Earthen	5.68	6	Unchanged	N/A	3	TR26		
AR474	Shaheen's Land to Mamun's House	Access	Pourashava	108.18	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	AR570, AR475		Culvert-73

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR475	Dhakolhati Old Mosque to Kamaria Road (AR-573)	Access	Pourashava	505.26	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	AR570, AR474, AR482, AR481, AR569, AR470		
AR476	Shitolpur Internal Road-7	Access	Pourashava	83.71	Earthen	13.12	16	Surface Improvement	1st	3	TR14		
AR477	Shitolpur Internal Road-8	Access	Pourashava	104.77	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	1st	3	TR14		
AR478	TR-13 (Near Shyamoli Auto Rice Mill) to Agri Land	Access	Pourashava	139.95	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	1st	3	TR13		
AR479	Gopalbari Internal Road-1	Access	Pourashava	82.25	RCC	11.52	12	Road Widening	1st	3	AR413	One Side	
AR480	TR-13 (Near Abdullah Abu Jafar's Rice Mill) to Badshah's House	Access	Pourashava	181.04	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	3	AR415		
AR481	Hasan Ali's House to Jamshed Ali's Shop	Access	Pourashava	206.67	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13, AR568, AR475		
AR482	Dhakolhati Internal Road-9	Access	Pourashava	99.05	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	3	AR475		
AR483	Dhakolhati Internal Road-10	Access	Pourashava	76.57	Earthen	13.12	16	Surface Improvement	1st	3	TR13		
AR484	TR-13 (Joynal's Tea Shop) to Pocha's Shop via Dhakolhati Old Mosque	Access	Pourashava	134.42	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13, AR568, AR569		
AR485	Dhakolhati Internal Road-11	Access	Pourashava	38.34	Earthen	15.09	16	Surface Improvement	1st	3	TR13		
AR486	TR-13 (Ruhul Amin's House) to Eidgah Math via Liakat's House	Access	Pourashava	253.27	HBB	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	AR573, AR565		
AR487	TR-13 (Nur Alam's House) to Ex. Councilor Rofiqul Islam's Shop	Access	Pourashava	78.01	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13, AR563		
AR488	Baitul Nur Jame Mosque to Chiku Molla's Rice Mill	Access	Pourashava	135.47	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	3	TR13, AR564		
AR489	Dhakolhati Internal Road-22	Access	Pourashava	62.88	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13		
AR490	Dhakolhati Internal Road-12	Access	Pourashava	93.90	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13		
AR491	Dhakolhati Internal Road-13	Access	Pourashava	91.16	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	3	TR15, AR492	One Side, Partial	
AR492	Dhakolhati Internal Road-14	Access	Pourashava	41.11	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	3	AR491		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR493	Dhakolhati Internal Road-15	Access	Pourashava	37.19	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	3	TR13		
AR494	Dhakolhati Internal Road-16	Access	Pourashava	62.24	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13		
AR495	Sheikhhati Internal Road-1	Access	Pourashava	25.54	Earthen	9.84	10	Unchanged	N/A	3	AR496		
AR496	TR-13 (Ruhul Amin's House) to Eidgah Math via Liakat's House	Access	Pourashava	39.63	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	3	AR501, AR565, AR495		
AR497	Sheikhhati Internal Road-2	Access	Pourashava	27.65	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	3	AR498		
AR498	Sheikhhati Internal Road-3	Access	Pourashava	168.51	HBB	11.48	12	Surface Improvement	2nd	3	AR573, AR497, TR30, TR13		
AR499	Near House of Zoynal Hazi to Dhakolhati Graveyard	Access	Pourashava	345.30	CC	9.84	20	Road Widening	1st	3	TR15, AR415, AR242, AR417	One Side	
AR500	Sheikhhati Internal Road-4	Access	Pourashava	21.91	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	AR501		
AR501	TR-13 (Ruhul Amin's House) to Eidgah Math via Liakat's House	Access	Pourashava	112.71	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	3	AR507, TR13, AR500, AR496		
AR502	TR-13 to Fekku's House	Access	Pourashava	68.40	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13		
AR503	Sheikhhati Internal Road-5	Access	Pourashava	24.30	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	3	TR13		
AR504	Sheikhhati Internal Road-6	Access	Pourashava	22.36	HBB	5.58	12	Road Widening	2nd	3	TR13		
AR505	Baitul Haque Jame Mosque to TR-12 (Riju's Shop)	Access	Pourashava	107.57	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	3	TR13, TR12, AR513		
AR506	Sheikhhati Internal Road-7	Access	Pourashava	37.93	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	3	TR13		
AR507	Sheikhhati Internal Road-8	Access	Pourashava	28.27	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	TR13, AR501		
AR508	Munda's Shop to TR-13 (Abdul Mamun's Godown) via Mofazzol Principal	Access	Pourashava	152.69	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	AR561		
AR509	Sheikhhati Internal Road-9	Access	Pourashava	42.01	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	TR12		
AR510	Narayanpur Internal Road-1	Access	Pourashava	47.77	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	3	AR561		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR511	Sheikhhati Jame Mosque to Abdur Razzak's House via Sohel's House	Access	Pourashava	200.20	HBB	9.84	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12, AR527, AR531, AR1722		
AR512	FF Mokbul's House to Ashraful's House	Access	Pourashava	92.24	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	AR523		
AR513	Habibur's House to Kanu Sheikh's House via Councilor Ruhul Amin's House	Access	Pourashava	357.38	RCC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	3	AR505, TR12, AR537, AR543, AR553, AR557, AR558		
AR514	Munda's Shop to TR-13 (Abdul Mamun's Godown) via Mofazzol Principal	Access	Pourashava	393.00	RCC	7.87	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12, AR559, AR554, AR539, AR541, AR529, AR545, AR542, AR540, AR561		
AR515	Sheikhhati Internal Road-10	Access	Pourashava	52.21	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12		
AR516	Narayanpur Internal Road-3	Access	Pourashava	37.56	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3			
AR517	Sheikhhati Internal Road-11	Access	Pourashava	39.65	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	3	TR12		
AR518	Asad's Shop to Abdul Mojid's House	Access	Pourashava	102.19	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12		
AR519	Nuru's Shop to Rashida Factory	Access	Pourashava	213.47	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	3	AR538		
AR520	Narayanpur Internal Road-4	Access	Pourashava	49.65	Earthen	6.89	7	Unchanged	N/A	3	AR523		
AR521	Narayanpur Internal Road-7	Access	Pourashava	25.46	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	3	AR525		
AR522	Bagbari Road-1	Access	Pourashava	86.54	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	3	AR535, AR536, AR528		
AR523	FF Mokbul's House to Ashraful's House	Access	Pourashava	158.65	HBB	9.84	12	Surface Improvement	2nd	3	AR572, TR12, AR525, AR520, AR512, AR524		
AR524	Jewel's House to Habib's Shop	Access	Pourashava	32.04	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	3	AR523, AR530		
AR525	Narayanpur Internal Road-9	Access	Pourashava	12.04	Earthen	9.51	10	Unchanged	N/A	3	AR523, AR521		
AR526	Badol Hasan's House to Abu Sayed's House	Access	Pourashava	98.17	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12		
AR527	Sheikhhati Internal Road-12	Access	Pourashava	27.79	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	AR511		
AR528	Bagbari Road-2	Access	Pourashava	26.34	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	3	AR522		
AR529	Alek's House to Roton's House Road	Access	Pourashava	122.83	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	3	AR514, AR532		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR530	Jewel's House to Habib's Shop	Access	Pourashava	15.28	Earthen	2.95	3	Unchanged	N/A	3	AR533, AR524		
AR531	Sheikhhati Internal Road-13	Access	Pourashava	34.84	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	AR511		
AR532	Narayanpur Internal Road-13	Access	Pourashava	17.64	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	3	AR529		
AR533	Jewel's House to Habib's Shop	Access	Pourashava	167.22	HBB	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12, AR530		
AR534	Dr Abul Goni's House to Nuru's House	Access	Pourashava	160.40	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12		
AR535	Bagbari Road-3	Access	Pourashava	93.95	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	3	AR541, AR522		
AR536	Bagnari Internal Road-4	Access	Pourashava	32.96	RCC	3.61	12	Road Widening	2nd	3	AR522		
AR537	Sheikhhati Internal Road-15	Access	Pourashava	128.61	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	3	AR513		
AR538	Narayanpur Internal Road-22	Access	Pourashava	163.42	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	3	TR12, AR298, AR519, AR544		
AR539	Abdul Kader's House to Liton's House	Access	Pourashava	69.00	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	3	AR514, AR549, AR562		
AR540	Narayanpur Internal Road-23	Access	Pourashava	27.01	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	3	AR514		
AR541	Sumon's House to Sopon's House via Shiblu Advocate's House	Access	Pourashava	62.45	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	3	AR514, AR535		
AR542	Narayanpur Internal Road-28	Access	Pourashava	17.69	Earthen	3.94	4	Unchanged	N/A	3	AR514		
AR543	Sheikhhati Internal Road-16	Access	Pourashava	16.55	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	AR513		
AR544	Narayanpur Internal Road-31	Access	Pourashava	56.91	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	3	AR538		
AR545	Narayanpur Internal Road-32	Access	Pourashava	12.47	Earthen	7.55	8	Unchanged	N/A	3	AR514		
AR546	Bagnari Internal Road-5	Access	Pourashava	10.45	RCC	3.28	12	Road Widening	2nd	3	AR549		
AR547	Narayanpur Internal Road-35	Access	Pourashava	30.85	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	3	TR12		
AR548	Sheikhhati Internal Road-17	Access	Pourashava	171.24	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	3	TR12		
AR549	Bagnari Internal Road-6	Access	Pourashava	28.18	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	3	AR539, AR546		
AR550	Narayanpur Internal Road-40	Access	Pourashava	25.90	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	3	TR12		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR551	Sheikhhati Internal Road-18	Access	Pourashava	45.80	HBB	5.25	12	Road Widening	2nd	3	AR572, AR552		
AR552	Sheikhhati Internal Road-19	Access	Pourashava	56.68	HBB	5.25	12	Road Widening	2nd	3	AR551, AR555		
AR553	Sheikhhati Internal Road-20	Access	Pourashava	51.03	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	3	AR513		
AR554	Bagbari Road-4	Access	Pourashava	42.19	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	3	AR514		
AR555	Sheikhhati Internal Road-21	Access	Pourashava	31.26	RCC	4.27	12	Road Widening	2nd	3	AR552		
AR556	Sheikhhati Internal Road-22	Access	Pourashava	72.33	HBB	4.27	12	Road Widening	2nd	3	AR572		
AR557	Sheikhhati Internal Road-23	Access	Pourashava	34.13	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	AR513		
AR558	Sheikhhati Internal Road-24	Access	Pourashava	22.87	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	3	AR513		
AR559	Bagbari Road-5	Access	Pourashava	25.01	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	3	AR514		
AR560	Sheikhhati Internal Road-25	Access	Pourashava	50.09	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	3	AR572		
AR561	Munda's Shop to TR-13 (Abdul Mamun's Godown) via Mofazzol Principal	Access	Pourashava	123.82	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	3	AR508, AR510, AR514		
AR562	Bagbari Road-6	Access	Pourashava	20.79	RCC	4.43	12	Road Widening	2nd	3	AR539		
AR563	TR-13 (Nur Alam's House) to Ex. Councilor Rofiqul Islam's Shop	Access	Pourashava	29.41	HBB	5.25	12	Road Widening	2nd	3	AR487		
AR565	TR-13 (Ruhul Amin's House) to Eidgah Math via Liakat's House	Access	Pourashava	130.97	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	3	AR496, AR486		
AR566	TR-14 (Hossain Mistri's House) via Swapon Advocate's House to Alam's House	Access	Pourashava	25.55	RCC	6.89	12	Road Widening	2nd	3	AR453		
AR567	TR-14 (Near Pocha's House) to Ex. Councilor Dansesh Uddin's House	Access	Pourashava	22.37	RCC	8.20	12	Road Widening	1st	3	TR14, AR456		
AR568	Dhakolhati Internal Road-19	Access	Pourashava	37.51	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	3	AR481, AR484		
AR570	Dhakolhati Old Mosque to Kamaria Road (AR-573)	Access	Pourashava	461.76	New	0.00	12	New Road	2nd	3	AR573, AR474, AR475		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR571	Sheikhhati Internal Road-26	Access	Pourashava	38.15	Earthen	4.59	5	Unchanged	N/A	3	AR572		
AR572	Taru's Rice Mill to Roha Beel	Access	Pourashava	523.25	RCC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	3	AR523, TR12, AR551, AR556, AR560, AR571	One Side, Partial	
AR573	Sheikhhati Govt. Primary School to Kamaria Bridge via Azimuddin's House	Access	Pourashava	974.67	BC	11.48	20	Road Widening	1st	3	TR30, TR13, AR498, AR486, AR570, AR471, AR1721, AR1639, TR29		Culvert-57, 58, 61
AR575	SR-02 to AR-579	Access	Pourashava	293.15	RCC	14.76	16	Road Widening	1st	4	R371, AR580, AR579, AR577, SR2	Both Side	
AR576	Chok Bazar Internal Road-56	Access	Pourashava	42.50	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	4	AR579	One Side, Partial	
AR577	Chok Bazar Internal Road-57	Access	Pourashava	127.49	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	4	R371, AR580, AR575	One Side	
AR578	Khorompur Internal Road-7	Access	Pourashava	32.71	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	5	AR855, AR579		
AR579	PR-01 to AR-586 via House of Zinnat Ali	Access	Pourashava	110.94	RCC	9.35	12	Road Widening	1st	4	AR575, AR576, AR578		
AR580	Chok Bazar Internal Road-58	Access	Pourashava	37.96	RCC	7.35	12	Road Widening	1st	4	AR577, AR575		
AR581	Madhobpur Internal Road-1	Access	Pourashava	34.63	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	4	AR855		
AR582	Madhobpur Internal Road-2	Access	Pourashava	49.09	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR855		
AR583	Madhobpur Internal Road-3	Access	Pourashava	80.83	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	4	AR855		
AR584	AR-861 to Sherpur Girls' High School (via Ripon Chairman's House)	Access	Pourashava	83.09	CC	7.22	12	Surface Improvement	1st	4	AR876, AR861, AR875, AR885, AR592, AR593, AR595		
AR585	AR-861 to Sherpur Girls' High School Inside Road	Access	Pourashava	28.92	HBB	3.94	12	Road Widening	1st	4	AR586, AR587		
AR586	Advocate Habibur Rahman's House to Shamsul Haque's Road	Access	Pourashava	273.65	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	4	AR591, AR596, AR604, AR595, AR885, AR876, AR877, AR585, AR869, AR855	Both Side	
AR587	Madhobpur Internal Road-4	Access	Pourashava	12.55	HBB	3.94	12	Road Widening	1st	4	AR585		
AR588	Khorompur Internal Road-14	Access	Pourashava	9.09	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR592		
AR589	Madhobpur Internal Road-5	Access	Pourashava	47.06	RCC	13.12	16	Road Widening	1st	4	AR591, AR590		
AR590	Madhobpur Internal Road-6	Access	Pourashava	8.91	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	4	AR589		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR592	Khorompur Internal Road-15	Access	Pourashava	49.90	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR584, AR588		
AR593	Khorompur Internal Road-17	Access	Pourashava	52.81	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR584		
AR594	Moddho Sherry Internal Road-2	Access	Pourashava	37.36	CC	6.23	12	Surface Improvement	1st	4	AR574		
AR595	Madhobpur Internal Road-7	Access	Pourashava	84.28	RCC	7.22	12	Road Widening	1st	4	AR586, AR598, AR584		
AR596	Madhobpur Internal Road-8	Access	Pourashava	66.31	CC	7.87	12	Surface Improvement	1st	4	AR591, AR586	One Side	
AR597	Moddho Sherry Internal Road-3	Access	Pourashava	37.80	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	4	AR574		
AR598	Madhobpur Internal Road-9	Access	Pourashava	50.43	RCC	7.22	12	Road Widening	1st	4	AR595		
AR599	Madhobpur Internal Road-10	Access	Pourashava	50.73	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR591	One Side	
AR600	Madhobpur Internal Road-11	Access	Pourashava	42.16	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	4	AR601	One Side	
AR601	Madhobpur Internal Road-12	Access	Pourashava	72.70	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	4	AR591, AR600	One Side	
AR602	Moddho Sherry Internal Road-5	Access	Pourashava	24.69	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	4	AR574		
AR603	Moddho Sherry Internal Road-7	Access	Pourashava	23.43	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	4	AR574, AR892		
AR604	Madhobpur Internal Road-13	Access	Pourashava	18.16	RCC	4.27	12	Road Widening	1st	4	AR586		
AR605	Moddho Sherry Internal Road-8	Access	Pourashava	54.99	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR574, AR606		
AR606	Moddho Sherry Internal Road-9	Access	Pourashava	17.52	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR605		
AR607	Madhobpur Internal Road-14	Access	Pourashava	82.11	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	4	AR800		
AR608	Madhobpur Internal Road-15	Access	Pourashava	70.43	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	4	AR591		
AR609	Madhobpur Internal Road-16	Access	Pourashava	65.99	HBB	5.25	12	Road Widening	1st	4	AR591		
AR610	Madhobpur Internal Road-17	Access	Pourashava	45.89	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	4	AR591		
AR611	Madhobpur Internal Road-18	Access	Pourashava	28.86	CC	3.61	12	Surface Improvement	1st	4	AR591		
AR612	PR-01 (Near Rotary Club) to AR-591 (Near Milon's House)	Access	Pourashava	86.98	HBB	6.23	12	Road Widening	1st	4	AR618, AR613	One Side, Partial	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR613	Madhobpur Internal Road-19	Access	Pourashava	29.04	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	4	AR612		
AR614	Madhobpur Internal Road-20	Access	Pourashava	75.76	HBB	5.25	12	Road Widening	1st	4	AR618, AR620		
AR615	Madhobpur Internal Road-21	Access	Pourashava	44.20	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR618		
AR616	Madhobpur Internal Road-22	Access	Pourashava	15.17	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	4	AR591, AR617		
AR617	Madhobpur Internal Road-23	Access	Pourashava	38.90	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR591, AR616		
AR618	Madhobpur Internal Road-24	Access	Pourashava	136.28	RCC	8.86	12	Road Widening	1st	4	PR01, AR615, AR620, AR614, AR619, AR612	One Side, Partial	
AR619	AR-612 towards Late Ripon Chairman's House	Access	Pourashava	136.85	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	4	AR618, AR630		
AR620	Madhobpur Internal Road-25	Access	Pourashava	38.88	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	4	AR614, AR618		
AR621	AR-591 (Near Madhobpur Boubazar) to Sobhol Daroga's House	Access	Pourashava	160.43	HBB	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR591, AR624		
AR622	AR-799 (Near House of Murad) to AR-574 (Iliyas Chairman's House)	Access	Pourashava	58.58	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	4	AR591, AR623		
AR623	Madhobpur Internal Road-26	Access	Pourashava	60.26	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR591, AR622		
AR624	Madhobpur Internal Road-27	Access	Pourashava	23.32	HBB	8.20	12	Road Widening	1st	4	AR621		
AR625	Madhobpur Internal Road-28	Access	Pourashava	56.20	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	PR01		
AR626	Madhobpur Internal Road-29	Access	Pourashava	33.95	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	4	AR627, AR591		
AR627	Madhobpur Internal Road-30	Access	Pourashava	77.48	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	4	AR626, AR591, AR806	One Side, Partial	
AR628	Singpara Internal Road-1	Access	Pourashava	49.31	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR934		
AR629	Singpara Internal Road-2	Access	Pourashava	147.94	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	4	AR934, AR574		
AR630	Madhobpur Internal Road-31	Access	Pourashava	79.01	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	4	AR619		
AR631	Singpara Internal Road-3	Access	Pourashava	67.46	HBB	8.20	12	Road Widening	1st	4	AR907	One Side, Partial	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR632	Madhobpur Internal Road-32	Access	Pourashava	54.50	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	4	AR806		
AR633	Madhobpur Internal Road-33	Access	Pourashava	49.30	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR591	Both Side, Partial	
AR634	Madhobpur Internal Road-34	Access	Pourashava	76.96	RCC	9.02	12	Road Widening	1st	4	PR01		
AR635	Moddho Sherry Internal Road-15	Access	Pourashava	18.98	CC	7.48	12	Surface Improvement	1st	4	AR636		
AR636	Vasha Shoinik Abdul Hannan Road (AR-754 to AR-845)	Access	Pourashava	166.26	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	4	AR912, AR845, AR635, AR640, AR637, AR641	One Side, Partial	
AR637	Moddho Sherry Internal Road-16	Access	Pourashava	70.34	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	4	AR636		
AR638	Madhobpur Internal Road-35	Access	Pourashava	29.35	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	4	AR574		
AR639	Madhobpur Internal Road-36	Access	Pourashava	148.59	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR574		
AR640	Moddho Sherry Internal Road-19	Access	Pourashava	89.95	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	4	AR845, AR636		
AR641	Vasha Shoinik Abdul Hannan Road (AR-754 to AR-845)	Access	Pourashava	243.94	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	4	AR574, AR643, AR636		
AR642	Madhobpur Internal Road-37	Access	Pourashava	32.60	CC	7.22	12	Surface Improvement	1st	4	PR01	One Side, Partial	
AR643	AR-641 to AR-845	Access	Pourashava	200.45	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR845, AR645, AR805, AR641		
AR644	Madhobpur Internal Road-38	Access	Pourashava	72.17	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	4	PR01		
AR645	AR-643 to AR-845 via House of Tofazzol Master	Access	Pourashava	117.32	HBB	3.28	12	Surface Improvement	2nd	4	AR845, AR920, AR643		
AR646	Chokpathok Internal Road-1	Access	Pourashava	176.37	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR219, AR213, AR649, AR648		Culvert-9
AR647	Chokpathok Internal Road-2	Access	Pourashava	30.47	CC	4.59	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR648	Chokpathok Internal Road-3	Access	Pourashava	183.08	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	4	PR01, AR646, AR649		
AR649	Chokpathok Internal Road-4	Access	Pourashava	23.45	CC	5.12	12	Surface Improvement	2nd	4	AR646, AR648		
AR650	Chokpathok Internal Road-5	Access	Pourashava	112.55	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR651	Chokpathok Internal Road-6	Access	Pourashava	67.24	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR652	Moddho Sherry Internal Road-25	Access	Pourashava	27.37	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	4	AR655		
AR653	Chokpathok Internal Road-7	Access	Pourashava	96.59	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR654	Moddho Sherry Internal Road-28	Access	Pourashava	131.93	HBB	8.99	12	Surface Improvement	2nd	4	AR662, AR574, AR805		
AR655	Moddho Sherry Internal Road-29	Access	Pourashava	71.88	CC	11.48	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574, AR652		
AR656	Moddho Sherry Internal Road-30	Access	Pourashava	25.82	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574		
AR657	Chok Pathok Internal Road-61	Access	Pourashava	26.84	CC	5.74	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR658	Moddho Sherry Internal Road-33	Access	Pourashava	33.07	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574		
AR659	AR-754 towards Chata Beel (via Land of Mohiuddin Master	Access	Pourashava	83.34	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574, AR660		
AR660	Moddho Sherry Internal Road-34	Access	Pourashava	22.79	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR659		
AR661	Chokpathok Internal Road-8	Access	Pourashava	138.45	CC	7.71	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR663		
AR662	Moddho Sherry Internal Road-35	Access	Pourashava	88.68	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR654, AR574		
AR663	Chokpathok Internal Road-9	Access	Pourashava	45.83	CC	8.99	9	Unchanged	N/A	4	PR01, AR661		
AR664	AR-754 towards AR-670 via Bipul's House	Access	Pourashava	62.46	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574		
AR665	AR-574 to House of Shahansah via Zoli's House	Access	Pourashava	102.73	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574		
AR666	Chokpathok Internal Road-10	Access	Pourashava	103.96	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR669		
AR667	Chokpathok Internal Road-11	Access	Pourashava	27.93	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	PR01		
AR668	Moddho Sherry Internal Road-37	Access	Pourashava	64.88	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR670		
AR669	Chokpathok Internal Road-12	Access	Pourashava	79.44	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR666		
AR670	AR-754 (Near Miabari Mosque) towards Chapatoli Khal via Ex. Councilor Motiur Rahman's House	Access	Pourashava	195.75	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574, AR668, AR845		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR671	PR-01 (Near Siddik's House) to Shohidul's House	Access	Pourashava	93.97	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR672	Chokpathok Internal Road-13	Access	Pourashava	54.30	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR673	Omar Hazi's House to Dula's House	Access	Pourashava	56.21	CC	5.97	12	Surface Improvement	2nd	4	AR674		
AR674	Zosna Begum's House to Maruf Engineer's House	Access	Pourashava	209.68	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	AR121, AR673		
AR675	Chokpathok Internal Road-14	Access	Pourashava	33.31	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	4	AR680		
AR676	Moddho Sherry Internal Road-39	Access	Pourashava	44.46	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	4	R460		
AR677	Moddho Sherry Internal Road-40	Access	Pourashava	36.50	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR574		
AR678	Chokpathok Internal Road-15	Access	Pourashava	53.19	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR680, PR01		
AR679	Chok Pathok Internal Road	Access	Pourashava	107.20	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR687		
AR680	Chokpathok Internal Road-16	Access	Pourashava	107.85	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR678, PR01, AR675,		
AR681	Moddho Sherry Internal Road-41	Access	Pourashava	14.14	HBB	7.09	12	Road Widening	2nd	4	AR684		
AR682	Moddho Sherry Internal Road-42	Access	Pourashava	52.00	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	4	AR684		
AR683	Moddho Sherry Internal Road-43	Access	Pourashava	37.65	CC	5.45	5	Unchanged	N/A	4	AR574		
AR684	R460 (Ex. Councilor S. Farhad's House) AR-754 (Near Johurul Haque's House)	Access	Pourashava	205.19	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	4	R460, AR681, AR682, AR574		
AR685	Moddho Sherry Internal Road-44	Access	Pourashava	113.28	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574, AR809		
AR686	Nobinagar Internal Road-19	Access	Pourashava	35.45	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR692, AR687		
AR687	PR-01 (Near Shop of Samrat Ali) to Lutfor Rahman	Access	Pourashava	195.42	CC	13.12	16	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR688, AR690, AR679, AR686, AR692		
AR688	Chokpathok Internal Road-17	Access	Pourashava	20.42	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR687		
AR689	Chokpathok Internal Road-18	Access	Pourashava	39.19	CC	6.76	7	Unchanged	N/A	4	PR01		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR690	Nobinagar Internal Road-22	Access	Pourashava	53.78	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR687		
AR691	Chokpathok Internal Road-19	Access	Pourashava	35.05	CC	4.49	4	Unchanged	N/A	4	PR01		
AR692	Nobinagar Internal Road-24	Access	Pourashava	45.41	CC	7.84	8	Unchanged	N/A	4	AR686, AR687		
AR693	PR-01 towards Abrur Rashid's House (via Primary School)	Access	Pourashava	134.56	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	AR694, PR01		
AR694	Chokpathok Internal Road-20	Access	Pourashava	45.92	CC	8.20	8	Unchanged	N/A	4	AR693, PR01		
AR695	Moddho Sherry Internal Road-45	Access	Pourashava	75.15	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	R460		
AR696	PR-01 (Near Moksed's House) to Harun's House	Access	Pourashava	133.39	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR697	Moddho Sherry Internal Road-46	Access	Pourashava	90.16	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	4	AR574		
AR698	Chokpathok Internal Road-21	Access	Pourashava	77.76	CC	5.58	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR699	Chok Pathok Internal Road	Access	Pourashava	17.71	CC	5.51	6	Unchanged	N/A	4	AR702		
AR700	PR-01 towards Chondropuri Khankah	Access	Pourashava	139.15	CC	7.55	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR701	Chokpathok Internal Road-22	Access	Pourashava	55.74	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR704		
AR702	Chok Pathok Internal Road	Access	Pourashava	76.60	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR121, AR699		
AR703	Moddho Sherry Internal Road-47	Access	Pourashava	106.68	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574		
AR704	Golam Rahman Shohag's House to Deyanath Hazi Mosque	Access	Pourashava	322.89	CC	9.84	12	Road Widening	2nd	4	PR01, AR705, AR706, AR716, AR701, AR707, AR717, AR121, TR3	One Side	
AR705	Chokpathok Internal Road-23	Access	Pourashava	29.19	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR704		
AR706	Chokpathok Internal Road-24	Access	Pourashava	25.02	CC	3.61	4	Unchanged	N/A	4	AR704		
AR707	Chokpathok Internal Road-25	Access	Pourashava	55.47	CC	4.82	12	Surface Improvement	2nd	4	AR717, AR704		
AR708	PR-01 to Liton's House	Access	Pourashava	249.05	CC	7.48	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR719, AR709, AR711, AR710	One Side, Partial	
AR709	Chokpathok Internal Road-26	Access	Pourashava	36.94	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR708		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR710	Chokpathok Internal Road-27	Access	Pourashava	91.92	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	AR708		
AR711	Chokpathok Internal Road-28	Access	Pourashava	60.90	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	AR708		
AR712	Chokpathok Internal Road-29	Access	Pourashava	45.13	CC	6.89	7	Unchanged	N/A	4	PR01, AR819		
AR713	Chokpathok Internal Road-30	Access	Pourashava	29.12	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	PR01, AR820		
AR714	Moddho Sherry Internal Road-48	Access	Pourashava	34.62	CC	8.20	8	Unchanged	N/A	4	AR718, AR574		
AR715	Moddho Sherry Internal Road-49	Access	Pourashava	64.63	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574		
AR716	Chokpathok Internal Road-31	Access	Pourashava	22.58	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR704		
AR717	Chokpathok Internal Road-32	Access	Pourashava	50.18	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR707, AR704, AR720, AR723		
AR718	Moddho Sherry Internal Road-50	Access	Pourashava	48.92	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR714, AR574		
AR719	Chokpathok Internal Road-33	Access	Pourashava	180.23	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR708, AR722, AR729		
AR720	Chokpathok Internal Road-34	Access	Pourashava	12.41	CC	4.76	5	Unchanged	N/A	4	AR717		
AR721	Moddho Sherry Internal Road-51	Access	Pourashava	46.40	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR574		
AR722	Chokpathok Internal Road-35	Access	Pourashava	10.04	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR719		
AR723	Chokpathok Internal Road-36	Access	Pourashava	25.50	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR717		
AR724	Sajer Dokan to Sana's House	Access	Pourashava	118.31	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	4	AR730, AR804, AR726, AR725, PR01		
AR725	Chokpathok Internal Road-37	Access	Pourashava	29.55	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR724		
AR726	Chokpathok Internal Road-38	Access	Pourashava	118.18	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR804, AR730, AR724, AR735		
AR727	Moddho Sherry Internal Road-52	Access	Pourashava	57.20	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	AR574		
AR728	Chokpathok Internal Road-39	Access	Pourashava	28.51	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	4	AR730		
AR729	Chokpathok Internal Road-40	Access	Pourashava	19.08	CC	5.81	6	Unchanged	N/A	4	AR719		
AR730	Chokpathok Internal Road-41	Access	Pourashava	49.76	CC	3.74	4	Unchanged	N/A	4	AR724, AR726, AR804, AR728		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR731	Moddho Sherry Internal Road-53	Access	Pourashava	47.90	CC	8.27	8	Unchanged	N/A	4	R460		
AR732	Moddho Sherry Internal Road-54	Access	Pourashava	83.52	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	4	AR574		
AR733	Chokpathok Internal Road-42	Access	Pourashava	58.21	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR734	Purboshery Mosque to Roton Amin Road via Al Hasan Madrasa	Access	Pourashava	469.27	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR742, AR740, AR752		
AR735	Jahangir Master's House to Islam Secretary's House	Access	Pourashava	323.60	RCC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR736, AR726, AR747, TR3		
AR736	Chokpathok Internal Road-43	Access	Pourashava	38.93	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR735		
AR737	Nobinagar Internal Road-53	Access	Pourashava	112.10	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		
AR738	Poschimsheri Internal Road-1	Access	Pourashava	103.66	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	AR1158		
AR739	RHD Road (Miabari Mor to AR-1158 Near Shery Sosan	Access	Pourashava	489.40	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	4	R460, AR750, AR1158		
AR740	Purboshery Internal Road-1	Access	Pourashava	74.01	CC	4.27	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR734		
AR741	Purboshery Internal Road-2	Access	Pourashava	18.94	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	PR01		
AR742	RHD Road to DPHE Office (Via Snigdha Begum's House)	Access	Pourashava	163.58	CC	6.89	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR734		
AR743	Poschimsheri Internal Road-2	Access	Pourashava	36.78	CC	9.06	9	Unchanged	N/A	4	AR1158		
AR744	Chokpathok Internal Road-44	Access	Pourashava	55.02	CC	11.81	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR745		
AR745	Chokpathok Internal Road-45	Access	Pourashava	44.86	CC	9.84	10	Unchanged	N/A	4	AR744		
AR746	Purboshery Internal Road-3	Access	Pourashava	22.11	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	4	PR01		
AR747	Chokpathok Internal Road-46	Access	Pourashava	20.60	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR735		
AR748	Chokpathok Internal Road-47	Access	Pourashava	188.14	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	4	PR01, AR815, AR814, AR817, AR816, AR813		
AR749	Chokpathok Internal Road-48	Access	Pourashava	69.66	CC	11.48	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		
AR750	AR-739 to AR-1158 via West Shery Eidgah Math	Access	Pourashava	325.24	Earthen	0.00	12	Surface Improvement	1st	4	AR739, AR761		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR751	Purbosheri Internal Road-4	Access	Pourashava	56.76	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR752		
AR752	Roton Amin Road	Access	Pourashava	520.01	BC	9.84	20	Road Widening	1st	4	PR01, AR755, AR756, AR757, AR734, AR753, AR751, AR809, AR808, R460		Culvert-12
AR753	Near House of Johurul Islam	Access	Pourashava	164.04	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR752, AR768, AR767		
AR754	Miabari Mor to Singpara Mor (Near Iliyas Chairman)	Access	Pourashava	35.50	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	TR3		
AR755	Purbosheri Internal Road-5	Access	Pourashava	28.60	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR752		
AR756	RHD Road to Upazila Vice Chairman Anwar Hossain's House	Access	Pourashava	133.08	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR752		
AR757	Purbosheri Internal Road-6	Access	Pourashava	74.70	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	4	AR752, AR763, AR818		
AR758	Purbosheri Internal Road-7	Access	Pourashava	44.15	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR760		
AR759	Purbosheri Internal Road-8	Access	Pourashava	41.26	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR760		
AR760	Near Upazila Gate to Police Line Road (via Abdul Halim's House)	Access	Pourashava	119.72	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3, AR766, AR759, AR758		
AR761	Poschimsheri Internal Road-3	Access	Pourashava	43.91	CC	7.87	8	Unchanged	N/A	4	AR750, AR1158		
AR762	Poschimsheri Internal Road-4	Access	Pourashava	80.32	HBB	9.84	12	Road Widening	2nd	4	R460		
AR763	PR-01 to Abul Kamal's House at Purboshery	Access	Pourashava	29.06	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	AR757		
AR764	Chok Pathok Internal Road-62	Access	Pourashava	47.40	RCC	10.30	12	Road Widening	2nd	4	PR01		
AR765	Purbosheri Internal Road-9	Access	Pourashava	38.12	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	PR01		
AR766	Nobinagar Internal Road-60	Access	Pourashava	82.12	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	1	TR3, AR760		
AR767	Poschimsheri Internal Road-5	Access	Pourashava	27.25	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	4	AR768, AR753		
AR768	RHD Road (Ostomitola) towards Porimol's House	Access	Pourashava	341.22	RCC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	R371, AR770, AR773, AR753, AR767	One Side, Partial	Culvert-6
AR769	Purbo Sheyi Internal Road-1	Access	Pourashava	62.96	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR770	R460 to PR-01 (via Ishak Ali Engineer's House)	Access	Pourashava	137.04	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	4	AR768, R460		
AR771	RHD Road to Kalam's House	Access	Pourashava	75.62	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR772	Poschimsheri Internal Road-6	Access	Pourashava	69.50	HBB	19.69	20	Surface Improvement	2nd	4	R460		
AR773	Purbosheri Internal Road-10	Access	Pourashava	301.32	CC	8.20	12	Road Widening	2nd	4	PR01, AR777, AR768	One Side, Partial	
AR774	Poschimsheri Internal Road-7	Access	Pourashava	107.49	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	R460		
AR775	Purbo Sheyi Internal Road-2	Access	Pourashava	55.97	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		
AR776	(PR-01) RHD Road to Shohag's House	Access	Pourashava	45.00	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	PR01		
AR777	Late Ishak Engineer's House to RHD Road (Ostomitola)	Access	Pourashava	235.67	HBB	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	AR773, AR787		
AR778	Police Line Road to Zulhas Mia's House	Access	Pourashava	85.47	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		
AR779	Purbosheri Internal Road-11	Access	Pourashava	32.30	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	PR01		
AR780	Mr Ful Mohinood's House to Abdul Motin's House	Access	Pourashava	77.95	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		
AR781	Nobinagar Internal Road-71	Access	Pourashava	26.48	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	4	TR3		
AR782	Police Line Road to Ansar Club	Access	Pourashava	93.69	HBB	9.84	12	Road Widening	2nd	4	TR3		
AR783	RHD Road to Kholilur Rahman's House	Access	Pourashava	116.11	HBB	4.92	12	Surface Improvement	2nd	4	R371, AR788	One Side	
AR784	Police Line Road to Ruhul Islam's House (Adjacent to UTBMC College)	Access	Pourashava	115.58	HBB	10.96	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		
AR785	Purbo Sheyi Internal Road-3	Access	Pourashava	94.55	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3		
AR786	Purbosheri Internal Road-12	Access	Pourashava	21.17	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	4	AR787		
AR787	Purbosheri Internal Road-13	Access	Pourashava	123.14	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	4	R371, AR786, AR777		
AR788	Purbosheri Internal Road-14	Access	Pourashava	31.69	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	4	AR783		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR789	Shahidul Islam Hira's House to Police Line Bypass Road	Access	Pourashava	460.47	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR223, R371		
AR790	Purbosheri Internal Road-15	Access	Pourashava	38.30	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	4	R371		
AR791	Police Line Road	Access	Pourashava	275.32	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	4	TR3, R371, AR797		
AR792	Palpara Road	Access	Pourashava	246.01	CC	9.84	12	Road Widening	2nd	1	R371, AR798		
AR793	Purbosheri Internal Road-16	Access	Pourashava	80.64	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01		
AR794	Police Line Road to Graveyard	Access	Pourashava	142.44	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	TR3, AR796		
AR795	Purbosheri Internal Road-17	Access	Pourashava	92.99	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, R371		
AR796	Purbosheri Internal Road-18	Access	Pourashava	19.87	CC	4.79	5	Unchanged	N/A	4	AR794		
AR797	Purbosheri Internal Road-19	Access	Pourashava	36.68	RCC	10.17	12	Road Widening	2nd	4	AR791		
AR798	Purbosheri Internal Road-20	Access	Pourashava	49.70	CC	5.91	6	Unchanged	N/A	4	AR792		
AR799	AR-754 (Near House of Bozlul Karim) to Saiful Islam's House	Access	Pourashava	73.79	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	4	AR934		
AR800	Madhobpur Internal Road-39	Access	Pourashava	51.15	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	4	AR591, AR607		
AR801	Matbor's House to Purboshery Police Line Road (via Fokrul Mojid's House)	Access	Pourashava	176.76	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	4	PR01, AR802		
AR802	Purbosheri Internal Road-21	Access	Pourashava	53.20	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	4	TR3, AR801		
AR803	AR-812 to AR-1158 via BM College	Access	Pourashava	303.20	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	4	AR1158, AR812		
AR804	Siraj's House to Sajer Shop	Access	Pourashava	28.94	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	4	AR726, AR730, AR724		
AR805	Moddho Sherry Internal Road-56	Access	Pourashava	112.59	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	4	AR643, AR654		
AR806	Madhobpur Internal Road-40	Access	Pourashava	21.21	CC	7.71	12	Surface Improvement	1st	4	AR632, AR627		
AR807	Walkway along the Mrige River	Access	Pourashava	888.33	New (Walkway)	0.00	20	New Road	1st	4	R460		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR810	Chapatoli Internal Road-53	Access	Pourashava	20.49	New	0.00	12	New Road	2nd	5	AR937, AR811, AR936, AR1227		
AR812	R460 to West Shery Bridge via Oil Mill	Access	Pourashava	1603.88	New (Walkway)	0.00	12	New Road	1st	4, 5	AR1216, AR1158, AR803, AR936, AR811, R460, AR845, AR923, AR935		
AR813	Chokpathok Internal Road-49	Access	Pourashava	15.49	RCC	7.22	12	Road Widening	2nd	4	AR748		
AR814	Chokpathok Internal Road-50	Access	Pourashava	9.42	RCC	7.22	12	Road Widening	2nd	4	AR748		
AR815	Chokpathok Internal Road-51	Access	Pourashava	12.96	RCC	7.22	12	Road Widening	2nd	4	AR748		
AR816	Chokpathok Internal Road-52	Access	Pourashava	13.81	RCC	7.55	12	Road Widening	2nd	4	AR748		
AR817	Chokpathok Internal Road-53	Access	Pourashava	23.22	RCC	7.55	12	Road Widening	2nd	4	AR748		
AR819	Chokpathok Internal Road-54	Access	Pourashava	15.85	CC	6.89	7	Unchanged	N/A	4	AR712		
AR820	Chokpathok Internal Road-55	Access	Pourashava	18.16	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	4	AR713		
AR821	AR-1217 (Near Kali Mondir) to AR-1117 (Near House of Azhar)	Access	Pourashava	193.62	HBB	4.59	12	Surface Improvement	1st	5, 6	AR1217, AR1211		
AR822	AR-1217 (Near Slaughter House) to AR-1006 (Near Mondol Bari Mosque)	Access	Pourashava	309.71	RCC	8.20	12	Surface Improvement	1st	5, 6	AR1217, AR829, AR1117, AR823		
AR823	Chapatoli Internal Road-50	Access	Pourashava	68.08	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	AR822		
AR824	Chapatoli Internal Road-3	Access	Pourashava	170.76	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	5	AR1217, AR840, AR832, AR1146		
AR825	Khorompur Internal Road-2	Access	Pourashava	33.30	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	AR826		
AR826	AR-1217 (Near Bou Bazar) to SR-02 (via House of Shahjahan)	Access	Pourashava	107.81	RCC	7.55	12	Road Widening	1st	5	AR1217, AR929, AR825		
AR827	Khorompur Internal Road-3	Access	Pourashava	31.08	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	SR2		
AR828	Chapatoli Internal Road-4	Access	Pourashava	26.90	CC	5.58	6	Unchanged	N/A	5	AR1006		
AR829	Chapatoli Internal Road-5	Access	Pourashava	44.09	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	AR822		
AR830	Khorompur Internal Road-4	Access	Pourashava	25.87	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	AR831		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR831	Khorompur Internal Road-5	Access	Pourashava	48.18	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	SR2, AR830		
AR832	Chapatoli Internal Road-6	Access	Pourashava	14.10	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	5	AR824		
AR833	Chapatoli Internal Road-7	Access	Pourashava	77.26	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	AR1217		
AR834	Khorompur Internal Road-6	Access	Pourashava	31.06	HBB	6.89	12	Road Widening	1st	5	AR1217		
AR835	AR-826 (Near House Shahjahan Mia) to SR-02 (Near Monjil's House)	Access	Pourashava	91.95	RCC	3.28	12	Road Widening	1st	5	SR2, AR929		
AR836	Chapatoli Internal Road-8	Access	Pourashava	68.74	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR1217, AR841		
AR837	Chapatoli Internal Road-9	Access	Pourashava	51.81	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	5	AR1217		
AR838	Chapatoli Internal Road-10	Access	Pourashava	22.84	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	AR1217		
AR839	Chapatoli Internal Road-11	Access	Pourashava	34.04	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	5	AR1217		
AR840	Chapatoli Internal Road-12	Access	Pourashava	23.13	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	5	AR824		
AR841	Chapatoli Internal Road-13	Access	Pourashava	26.31	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	AR836		
AR842	Chapatoli Internal Road-14	Access	Pourashava	24.58	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	5	AR1217		
AR843	Chapatoli Internal Road-15	Access	Pourashava	31.88	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	5	AR1217		
AR844	AR-1217 (Near Sattar Road) towards R460 (Brac Office)	Access	Pourashava	517.16	BC	8.20	12	Road Widening	1st	5	R460, AR888, AR849, AR1217		
AR845	Chapatoli Road to AR-670 (Near Abdur Rashid's House)	Access	Pourashava	1050.99	BC	8.20	12	Road Widening	1st	4	AR1217, AR860, AR858, AR865, AR864, AR868, AR867, AR871, AR870, AR874, AR873, AR882, AR881, AR884, AR883, AR895, AR935, AR902, AR907, AR908, AR909, AR636, AR912, AR915, AR916, AR917, AR640, AR643, AR919, AR645, AR920	Both Side, Partial	Culvert-3, Bridge-8
AR846	Khorompur Internal Road-19	Access	Pourashava	20.05	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	AR1217		
AR847	Brac Office to House of Sattar via Madrasa	Access	Pourashava	78.67	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	5	AR1217		
AR848	Chapatoli Internal Road-16	Access	Pourashava	63.82	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	5	AR1217	One Side	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR849	Chapatoli Internal Road-17	Access	Pourashava	23.41	CC	2.62	3	Unchanged	N/A	5	AR844		
AR850	Khorompur Internal Road-8	Access	Pourashava	38.20	CC	3.94	12	Surface Improvement	1st	5	AR574		
AR851	Advocate Aminul Islam's House to Model Girls' High School (via Manik Datta's House)	Access	Pourashava	133.49	RCC	8.20	12	Road Widening	1st	5	AR852, AR856	Both Side, Partial	
AR852	Notun Bazar Road	Access	Pourashava	195.46	RCC	10.99	12	Road Widening	1st	5	SR2, AR330, AR855, AR574	Both Side	
AR853	Brac Office to House of Sattar via Madrasa	Access	Pourashava	148.48	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	5	R460		
AR854	Moddho Sherry Internal Road-1	Access	Pourashava	94.73	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	5	AR930		
AR855	AR-574 to PR-01 (via Model Girls' Institute)	Access	Pourashava	358.20	CC	13.12	16	Road Widening	1st	4	AR591, AR583, AR582, AR581, AR578, AR856, AR586, AR852, AR574	Both Side, Partial	
AR856	Advocate Aminul Islam's House to Model Girls' High School (via Manik Datta's House)	Access	Pourashava	67.88	RCC	3.28	12	Road Widening	1st	5	AR855, AR851	One Side	
AR857	Chapatoli Internal Road-18	Access	Pourashava	47.59	CC	8.20	8	Unchanged	N/A	5	R460		
AR858	Chapatoli Internal Road-19	Access	Pourashava	20.07	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR860,		
AR859	Chapatoli Internal Road-20	Access	Pourashava	70.50	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	5	R460		
AR860	Chapatoli Internal Road-21	Access	Pourashava	18.86	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR858		
AR861	Khorompur Old Shilpakola Academy to Late Advocate Mokhesur Rahman	Access	Pourashava	119.19	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	5	AR574, AR866, AR584, AR876	One Side, Partial	
AR862	Khorompur Internal Road-8	Access	Pourashava	21.98	CC	3.94	12	Surface Improvement	1st	5	AR866		
AR863	Chapatoli Internal Road-22	Access	Pourashava	81.20	HBB	3.28	12	Road Widening	2nd	5			
AR864	Chapatoli Internal Road-23	Access	Pourashava	21.71	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR865		
AR865	Chapatoli Internal Road-24	Access	Pourashava	20.95	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR864		
AR866	Khorompur Internal Road-9	Access	Pourashava	37.71	CC	3.94	12	Surface Improvement	1st	5	AR861, AR862		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR867	Chapatoli Internal Road-25	Access	Pourashava	21.14	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR868		
AR868	Chapatoli Internal Road-26	Access	Pourashava	19.17	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR867		
AR869	Khorompur Internal Road-10	Access	Pourashava	49.13	RCC	5.91	12	Road Widening	1st	5	AR586		
AR870	Chapatoli Internal Road-27	Access	Pourashava	19.60	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR871		
AR871	Chapatoli Internal Road-28	Access	Pourashava	17.09	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR870		
AR872	Chapatoli Internal Road-29	Access	Pourashava	62.00	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5			
AR873	Chapatoli Internal Road-30	Access	Pourashava	19.57	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR874		
AR874	Chapatoli Internal Road-31	Access	Pourashava	18.59	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR873		
AR875	Khorompur Internal Road-11	Access	Pourashava	49.41	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	AR584		
AR876	Khorompur Internal Road-12	Access	Pourashava	41.74	CC	7.87	12	Surface Improvement	1st	5	AR586, AR584, AR861		
AR877	Khorompur Internal Road-13	Access	Pourashava	23.98	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	5	AR586		
AR878	Chapatoli Internal Road-32	Access	Pourashava	62.75	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	5	AR887		
AR879	Chapatoli Internal Road-33	Access	Pourashava	37.08	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	5	AR887		
AR880	Chapatoli Internal Road-34	Access	Pourashava	32.95	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	5	R460		
AR881	Chapatoli Internal Road-35	Access	Pourashava	16.63	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR882		
AR882	Chapatoli Internal Road-36	Access	Pourashava	17.90	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR881		
AR883	Chapatoli Internal Road-37	Access	Pourashava	16.45	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR884		
AR884	Chapatoli Internal Road-38	Access	Pourashava	17.28	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	5	AR845, AR883		
AR885	Khorompur Internal Road-16	Access	Pourashava	39.14	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	5	AR586, AR584		
AR886	Chapatoli Internal Road-39	Access	Pourashava	49.91	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	5	AR887		
AR887	R460 (Near Brac Office) to Baitus Niyot Jame Mosque	Access	Pourashava	660.98	BC	9.32	12	Road Widening	2nd	5	R460, AR879, AR878, AR886, AR889, AR891, AR893, AR897, AR913, AR914, AR918, AR937		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR888	Chapatoli Internal Road-40	Access	Pourashava	164.40	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	5	AR844		
AR889	Chapatoli Internal Road-41	Access	Pourashava	80.61	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	5	AR887, AR891, AR890, AR931		
AR890	Chapatoli Internal Road-42	Access	Pourashava	27.16	CC	4.40	4	Unchanged	N/A	5	AR889		
AR891	Chapatoli Internal Road-43	Access	Pourashava	30.52	CC	4.72	5	Unchanged	N/A	5	AR887, AR889		
AR892	Moddho Sherry Internal Road-4	Access	Pourashava	35.26	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	5	AR574, AR603		
AR893	AR-887 (Near House of Ex. Shikha Councilor) to House of Hera	Access	Pourashava	218.04	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	5	AR887		
AR894	Moddho Sherry Internal Road-6	Access	Pourashava	143.35	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	AR934, AR932, AR895	One Side, Partial	
AR895	AR-799 (via House of Litu) to AR-845 (via Abdur Rashid's House)	Access	Pourashava	86.17	CC	5.12	12	Surface Improvement	1st	5	AR894, AR896, AR845		
AR896	Madhobpur (Singpara) Internal Road-1	Access	Pourashava	34.92	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	5	AR895, AR901		
AR897	Chapatoli Internal Road-44	Access	Pourashava	63.88	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	5	AR887		
AR898	Chapatoli Internal Road-45	Access	Pourashava	37.18	CC	8.20	8	Unchanged	N/A	5	R460		
AR899	Chapatoli Internal Road-46	Access	Pourashava	64.27	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	5	R460		
AR900	Chapatoli Internal Road-47	Access	Pourashava	52.91	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	5	R460		
AR901	Madhobpur (Singpara) Internal Road-2	Access	Pourashava	69.91	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	5	AR932, AR896		
AR902	Moddho Sherry Internal Road-10	Access	Pourashava	64.45	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	5	AR845		
AR903	Singpara Moddhosheri Internal Road-1	Access	Pourashava	67.89	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	5	AR574		
AR904	Moddho Sherry Internal Road-11	Access	Pourashava	22.23	CC	9.71	12	Surface Improvement	1st	5	AR905		
AR905	Moddho Sherry Internal Road-12	Access	Pourashava	49.73	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	5	AR907, AR904		
AR906	Singpara Moddhosheri Internal Road-2	Access	Pourashava	74.73	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	5	AR934		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR907	AR-799 (Disha School Mor) to AR-845 (Shamsul Huda)	Access	Pourashava	177.56	RCC	11.48	12	Road Widening	1st	4	AR934, AR631, AR905, AR845	One Side	
AR908	Moddho Sherry Internal Road-13	Access	Pourashava	38.43	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	AR845		
AR909	Moddho Sherry Internal Road-14	Access	Pourashava	109.94	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	5	AR845, AR912, AR910,		
AR910	Advocate Kajol Datta to Chapatoli Khal	Access	Pourashava	110.22	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	5	AR916, AR909		
AR911	Walkway adjacent to Chapatoli Canal	Access	Pourashava	90.55	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	R460		
AR912	Vasha Shoinik Abdul Hannan Road (AR-754 to AR-845)	Access	Pourashava	26.78	CC	7.55	12	Surface Improvement	1st	5	AR845, AR636, AR909		
AR913	AR-887 (Near Sohrab's House) to Mosabbir's House	Access	Pourashava	117.17	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	5	AR887		
AR914	AR-887 towards Kosba	Access	Pourashava	195.52	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	5	AR887		
AR915	Moddho Sherry Internal Road-17	Access	Pourashava	45.13	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	5	AR845		
AR916	Moddho Sherry Internal Road-18	Access	Pourashava	138.47	HBB	4.92	12	Surface Improvement	1st	5	AR845, AR910		
AR917	Moddho Sherry Internal Road-20	Access	Pourashava	39.63	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	5	AR845		
AR918	Chapatoli Internal Road-52	Access	Pourashava	29.90	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	5	AR887		
AR919	Moddho Sherry Internal Road-21	Access	Pourashava	31.02	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	5	AR845		
AR920	Moddho Sherry Internal Road-22	Access	Pourashava	49.81	HBB	3.28	12	Road Widening	2nd	5	AR845, AR645, AR922		
AR921	Moddho Sherry Internal Road-23	Access	Pourashava	9.63	CC	3.81	12	Surface Improvement	2nd	5	AR922		
AR922	Moddho Sherry Internal Road-24	Access	Pourashava	110.40	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	5	AR845, AR921, AR920		
AR923	Moddho Sherry Internal Road-26	Access	Pourashava	144.46	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	5	AR812, R460		Culvert-10
AR924	Moddho Sherry Internal Road-27	Access	Pourashava	28.61	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	5	AR845		
AR925	Moddho Sherry Internal Road-31	Access	Pourashava	22.88	CC	6.10	12	Surface Improvement	2nd	5	AR845		
AR926	Moddho Sherry Internal Road-32	Access	Pourashava	43.57	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	4	AR845		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR927	Moddho Sherry Internal Road-36	Access	Pourashava	31.51	CC	18.05	18	Surface Improvement	2nd	5	R460		
AR928	Moddho Sherry Internal Road-38	Access	Pourashava	34.89	CC	19.69	20	Unchanged	N/A	5	R460		
AR929	Khorompur Internal Road-18	Access	Pourashava	21.82	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	5	AR826, AR835		
AR930	Moddho Sherry Internal Road-55	Access	Pourashava	47.77	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	5	AR574, AR854		
AR931	Chapatoli Internal Road-48	Access	Pourashava	24.99	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	5	AR889		
AR932	Singpara Internal Road-4	Access	Pourashava	52.88	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	5	AR894, AR901		
AR933	Walkway adjacent to Chapatoli Canal	Access	Pourashava	19.92	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	5	AR937		
AR934	Singpara Moddhosheri to Singpara Link Road	Access	Pourashava	236.86	RCC	14.27	16	Road Widening	1st	4	AR574, AR894, AR906, AR628, AR907, AR629, AR799	One Side	
AR935	Madhobpur (Singpara) Internal Road-3	Access	Pourashava	93.81	CC	8.20	12	Surface Improvement	1st	5	AR845, AR812		Culvert-4
AR937	Walkway adjacent to Chapatoli Canal	Access	Pourashava	526.64	New	0.00	12	New Road	1st	5	AR811, AR810, AR936, AR1227, AR933, AR887		Culvert-70
AR938	Kosba Shibottor Internal Road-2	Access	Pourashava	151.44	RCC	9.19	12	Road Widening	2nd	6	AR1571, AR1213		
AR939	AR-1571 (Near House of Dolon) to House of Almas Mistri	Access	Pourashava	52.72	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR940	Kosba Barekpara Internal Road-8	Access	Pourashava	89.21	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR941	AR-1571 (Near House of Dolon) to House of Almas Mistri	Access	Pourashava	164.47	Earthen	16.41	16	Surface Improvement	2nd	6	TR25		
AR942	Kosba Barekpara Internal Road-9	Access	Pourashava	90.72	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR943	Kosba Barekpara Internal Road-10	Access	Pourashava	139.15	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR944	Kosba Barekpara Internal Road-11	Access	Pourashava	73.02	Earthen	4.59	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1571, AR946		Culvert-53
AR945	Kosba Barekpara Internal Road-12	Access	Pourashava	26.53	Earthen	5.84	6	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR946	Kosba Barekpara Internal Road-13	Access	Pourashava	146.78	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1571, AR944		
AR947	Kosba Shibottor Internal Road-3	Access	Pourashava	15.91	Earthen	6.76	7	Unchanged	N/A	6	TR25		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR948	Kosba Barekpara Internal Road-16	Access	Pourashava	68.26	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	6			
AR949	Kosba Barekpara Internal Road-15	Access	Pourashava	124.85	Earthen	9.19	12	Surface Improvement	2nd	6	AR946		
AR950	Kosba Mollahpara Internal Road-1	Access	Pourashava	152.42	HBB	7.09	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16, AR957, AR952		
AR951	Kosba Shibottor Internal Road-4	Access	Pourashava	46.46	Earthen	7.55	8	Unchanged	N/A	6	TR25		
AR952	Kosba Mollahpara Internal Road-2	Access	Pourashava	56.24	Earthen	6.89	12	Surface Improvement	2nd	6	AR950		
AR953	Kosba Mollahpara Internal Road-3	Access	Pourashava	126.61	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	6	AR959		
AR954	Kosba Mollahpara Internal Road-4	Access	Pourashava	94.19	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR955	Kosba Mollahpara Internal Road-5	Access	Pourashava	13.50	Earthen	4.59	5	Unchanged	N/A	6	AR957		
AR956	Kosba Barekpara Internal Road-17	Access	Pourashava	12.84	Earthen	5.58	6	Unchanged	N/A	6	AR957, AR958		
AR957	Kosba Mollahpara Internal Road-6	Access	Pourashava	99.10	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	TR23, AR958, AR956, AR955, AR950	One Side, Partial	
AR958	Kosba Mollahpara Internal Road-7	Access	Pourashava	74.37	RCC	5.81	12	Road Widening	2nd	6	TR16, AR957, AR956		
AR959	Kosba Mollahpara Internal Road-8	Access	Pourashava	46.27	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	6	AR961, AR953		
AR960	Kosba Mollahpara Internal Road-9	Access	Pourashava	56.90	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR961	Kosba Mollahpara Internal Road-10	Access	Pourashava	47.44	HBB	5.25	12	Road Widening	2nd	6	TR16, AR959		
AR962	Kosba Mollahpara Internal Road-11	Access	Pourashava	40.72	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR963	Kosba Mollahpara Internal Road-12	Access	Pourashava	38.68	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR964	Kosba Mollahpara Internal Road-13	Access	Pourashava	42.31	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR965	Kosba Mollahpara Internal Road-14	Access	Pourashava	44.89	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR966	Kosba Shibottor Internal Road-1	Access	Pourashava	68.51	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR967	Kosba Mollahpara Internal Road-15	Access	Pourashava	28.51	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	TR16		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR969	TR-16 (Bottola Mor) to R460 (Near LGED Office) via Abul Kashem BS	Access	Pourashava	507.23	BC	7.87	12	Road Widening	2nd	6	R460, AR1023, AR1051, AR1022, AR999, AR1011, AR981, TR16, TR23		
AR970	Madina Shop to Sirajul Islam's House	Access	Pourashava	126.69	HBB	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR971	Samsuzzaman's House to Rifat Medical Hall (TR-16)	Access	Pourashava	178.92	Earthen	13.12	16	Surface Improvement	2nd	6	TR16, AR982, AR988, AR999		
AR972	Kosba Mollahpara Internal Road-16	Access	Pourashava	92.46	Earthen	11.81	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16, AR980		
AR973	Professor Feroz Iqbal's House to Ex. Councilor Hafizur Rahman Sujon	Access	Pourashava	253.15	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR974	Kosba Mollahpara Internal Road-17	Access	Pourashava	184.17	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16, AR986		
AR975	Kosba Mollahpara Internal Road-18	Access	Pourashava	53.01	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR976	Kosba Kacharipara Internal Road-2	Access	Pourashava	74.10	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR977	Bagrakhsa Lane-1	Access	Pourashava	44.57	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	6	SR1		
AR978	Kosba Kacharipara Internal Road-3	Access	Pourashava	707.61	BC	9.84	12	Road Widening	2nd	6	TR16, AR1014, AR1027, AR1050, AR1113, AR1118, AR1135, AR1217		
AR979	AR-968 (Kali Mondir) to House of Dulal Master	Access	Pourashava	108.41	HBB	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968		
AR980	Kosba Mollahpara Internal Road-19	Access	Pourashava	17.19	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR981	Bagrakhsa Lane-2	Access	Pourashava	40.38	Earthen	6.89	7	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR982	Bagrakhsa Lane-3	Access	Pourashava	15.02	Earthen	3.81	4	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR983	Bagrakhsa Lane-4	Access	Pourashava	23.53	HBB	7.74	12	Road Widening	2nd	6	AR989		
AR984	Bagrakhsa Lane-5	Access	Pourashava	17.95	HBB	3.84	12	Road Widening	2nd	6	AR989		
AR985	Bagrakhsa Lane-6	Access	Pourashava	33.74	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	SR1		
AR986	Kosba Mollahpara Internal Road-20	Access	Pourashava	35.78	Earthen	5.77	6	Unchanged	N/A	6	TR16, AR990		
AR987	Bagrakhsa Lane-7	Access	Pourashava	43.48	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	6	AR999		
AR988	Bagrakhsa Lane-8	Access	Pourashava	25.41	Earthen	4.17	4	Unchanged	N/A	6	TR16		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR989	Bagrakhsa Lane-9	Access	Pourashava	71.32	HBB	7.87	12	Road Widening	2nd	6	AR996, AR984, AR983		
AR990	Kosba Mollahpara Internal Road-21	Access	Pourashava	14.81	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR986		
AR991	Shah Kalam Mazar to ATM Amin Hossain via Abdus Salam's House	Access	Pourashava	21.57	Earthen	9.51	10	Unchanged	N/A	6	AR992		
AR992	Mojibor Talukdar's House to Mowlana Abdul Khalek's House	Access	Pourashava	153.53	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968, AR991, AR1010,		
AR993	Sojborkhila Lane-34	Access	Pourashava	59.35	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	6	AR1420		
AR994	Kosba Kacharipara Internal Road-4	Access	Pourashava	480.25	CC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	TR17, AR1020, AR1007, TR18, TR16		
AR995	Bagraksa Internal Road-1	Access	Pourashava	11.43	HBB	5.25	12	Road Widening	2nd	6	AR996		
AR996	Bagraksa Internal Road-2	Access	Pourashava	19.95	HBB	5.91	12	Road Widening	2nd	6	R460, AR989, AR995		
AR997	SR-01 (Near Govt. College) towards Kancha Rice Mill	Access	Pourashava	199.12	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	6	AR1420, AR1019, AR1018, AR1034, AR1035, AR1046, AR1047		
AR998	Shah Kalam Mazar to ATM Amin Hossain via Abdus Salam's House	Access	Pourashava	5.40	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	6	AR994		
AR999	AR-969 (Bodiuzzaman BSC's House) to R460 (Mazar Sharif) via House of Motasim Billah	Access	Pourashava	230.99	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	R460, TR16, AR1012, AR987, TR16		
AR1000	Bagrakhsa Lane-10	Access	Pourashava	34.41	HBB	8.86	12	Road Widening	2nd	6	R460, AR1003	One Side	
AR1001	Bagrakhsa Lane-11	Access	Pourashava	33.08	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	AR1003		
AR1002	Kosba Mollahpara Internal Road-22	Access	Pourashava	185.26	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968		
AR1003	Bagrakhsa Lane-12	Access	Pourashava	182.48	RCC	9.19	12	Road Widening	1st	6	AR1006, AR1013, AR1001, AR1005, AR1004, AR1000	One Side	
AR1004	Bagrakhsa Lane-13	Access	Pourashava	27.39	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	AR1003		
AR1005	Bagrakhsa Lane-14	Access	Pourashava	42.68	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	AR1003		
AR1007	Kosba Kacharipara Internal Road-5	Access	Pourashava	36.42	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	AR994, AR1016		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1008	Kosba Mollahpara Internal Road-23	Access	Pourashava	56.03	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	AR973		
AR1009	Kali Mondir to Keramot's House	Access	Pourashava	102.81	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968		
AR1010	Kosba Mollahpara Internal Road-24	Access	Pourashava	44.85	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	6	AR992		
AR1011	Bagrakhsha Lane-15	Access	Pourashava	27.28	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR1012	Bagrakhsha Lane-16	Access	Pourashava	20.15	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	6	AR999		
AR1013	Opposite Side of Bagraska Mosque to AR-1006	Access	Pourashava	68.34	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	6	AR1003		
AR1014	Kosba Kacharipara Internal Road-6	Access	Pourashava	84.21	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	AR978		
AR1015	Bagrakhsha Lane-17	Access	Pourashava	48.96	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1016	Kosba Kacharipara Internal Road-7	Access	Pourashava	10.81	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	AR1007		
AR1017	Internal Road of Sherpur Government University College	Access	Pourashava	275.31	RCC	7.87	12	Road Widening	1st	6	SR1, AR1018, AR1037, AR1212		
AR1018	Rajabari Internal Road-1	Access	Pourashava	61.52	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	6	AR997, AR1017		
AR1019	Rajabari Internal Road-2	Access	Pourashava	12.44	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	6	AR997		
AR1020	Kosba Kacharipara Internal Road-8	Access	Pourashava	47.02	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	6	AR994		
AR1021	Kosba Mollahpara Internal Road-25	Access	Pourashava	116.47	RCC	6.89	12	Road Widening	2nd	6	AR968		
AR1022	Bagrakhsha Lane-18	Access	Pourashava	23.47	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR1023	AR-969 to Kalu Doctor's House	Access	Pourashava	147.94	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	TR16		
AR1024	R460 towards Kalam's House	Access	Pourashava	99.63	HBB	5.25	12	Road Widening	2nd	6	R460		
AR1025	AR-1086(Near House of Suruzzaman Master) to SR-01 (Near Zakir Molla's Shop)	Access	Pourashava	223.49	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	6	SR1, AR1043, AR1052, AR1056, AR1053, AR1069, AR1075, AR1089, AR1090		
AR1026	Tinani Bazar Internal Road-1	Access	Pourashava	47.24	RCC	3.28	12	Road Widening	1st	6	SR2		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1027	Kosba Kacharipara Internal Road-9	Access	Pourashava	60.86	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR978		
AR1028	Bagrakhsa Lane-19	Access	Pourashava	55.69	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1029	Bagrakhsa Lane-20	Access	Pourashava	48.75	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	6	R460		
AR1030	Bagrakhsa Lane-21	Access	Pourashava	28.38	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1031	Bagrakhsa Lane-22	Access	Pourashava	17.59	Earthen	4.59	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1032	Bagrakhsa Lane-23	Access	Pourashava	23.01	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1033	Internal Road of Sherpur Government University College	Access	Pourashava	17.82	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	6	AR1034		
AR1034	Internal Road of Sherpur Government University College	Access	Pourashava	20.47	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	6	AR1046, AR1033, AR997		
AR1035	Rajabari Internal Road-3	Access	Pourashava	22.95	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	6	AR997		
AR1036	Bagrakhsa Lane-24	Access	Pourashava	31.69	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	6	AR1006		
AR1037	Internal Road of Sherpur Government University College	Access	Pourashava	61.66	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	1st	6	AR1017, AR1046		
AR1038	Kosba Kacharipara Internal Road-10	Access	Pourashava	75.10	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	TR18, AR1039		
AR1039	Kosba Kacharipara Internal Road-11	Access	Pourashava	73.25	HBB	4.27	12	Road Widening	2nd	6	AR1038		
AR1040	Kosba Mollahpara Internal Road-26	Access	Pourashava	76.56	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1041, AR973		
AR1041	Professor Feroz Iqbal's House to Ex. Councilor Hafizur Rahman Sujon	Access	Pourashava	285.25	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	6	AR973, AR1040, AR1114		
AR1042	Bagrakhsa Lane-25	Access	Pourashava	46.01	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1043	Bagrakhsa Lane-26	Access	Pourashava	39.96	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	6	AR1025	One Side, Partial	
AR1044	AR-1025 (Near Pond of Zakir Molla) to SR-01 (Near Dulal's Oil Mill)	Access	Pourashava	84.98	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	6	SR1, AR1054, AR1053	One Side	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1045	Bagrakhsa Lane-27	Access	Pourashava	32.49	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1046	Internal Road of Sherpur Government University College	Access	Pourashava	25.38	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	6	AR1047, AR997, AR1034, AR1037		
AR1047	SR-01 (Near Govt. College) towards Kancha Rice Mill	Access	Pourashava	138.92	RCC	14.76	16	Road Widening	1st	6	SR1, AR1214, AR1212, AR997, AR1046	One Side, Partial	
AR1048	Bagrakhsa Lane-28	Access	Pourashava	29.24	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1049	Bagrakhsa Lane-29	Access	Pourashava	27.19	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1050	Kosba Kacharipara Internal Road-12	Access	Pourashava	42.82	Earthen	16.41	16	Surface Improvement	2nd	6	AR978		
AR1051	Bagrakhsa Lane-30	Access	Pourashava	26.47	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	TR16		
AR1052	Bagrakhsa Lane-31	Access	Pourashava	28.86	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	6	AR1025		
AR1053	AR-1025 (Near Pond of Zakir Molla) to SR-01 (Near Dulal's Oil Mill)	Access	Pourashava	185.46	HBB	9.84	12	Surface Improvement	1st	6	AR1025, AR1062, AR1063, AR1044	One Side, Partial	
AR1054	Bagrakhsa Lane-32	Access	Pourashava	53.15	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	6	AR1044		
AR1055	Bagrakhsa Lane-33	Access	Pourashava	284.85	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	6	R460, AR1006		
AR1056	Bagrakhsa Lane-34	Access	Pourashava	33.14	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	6	AR1025		
AR1057	Bagrakhsa Lane-35	Access	Pourashava	25.51	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1058	Bagrakhsa Lane-36	Access	Pourashava	13.94	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1059	Kosba Mollahpara Internal Road-27	Access	Pourashava	101.89	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968		
AR1060	Bagrakhsa Lane-37	Access	Pourashava	31.41	RCC	12.14	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1061	AR-1006 to R460 (via Dr Nurul Islam's House)	Access	Pourashava	177.73	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	R460, AR1073		
AR1062	Bagrakhsa Lane-38	Access	Pourashava	37.16	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1053		
AR1063	Bagrakhsa Lane-39	Access	Pourashava	13.95	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	6	AR1053, AR1064		
AR1064	Bagrakhsa Lane-40	Access	Pourashava	78.77	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	6	AR1063, AR1065, AR1070		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1065	Bagrakhsa Lane-41	Access	Pourashava	27.51	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1064		
AR1066	Bagrakhsa Lane-42	Access	Pourashava	18.53	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1067	Bagrakhsa Lane-43	Access	Pourashava	26.40	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	SR1		
AR1068	Bagrakhsa Lane-44	Access	Pourashava	218.94	RCC	16.41	16	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1069	AR-1025 to AR-1006 (via Banker Rubel's House)	Access	Pourashava	79.35	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	6	AR1025, AR1206		
AR1070	Bagrakhsa Lane-45	Access	Pourashava	30.35	Earthen	4.59	12	Surface Improvement	1st	6	AR1064		
AR1071	AR-968 (Garotila) to House of Songit via Mukul's House	Access	Pourashava	162.64	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1095, AR968		
AR1072	Bagrakhsa Lane-46	Access	Pourashava	55.00	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1073	Bagrakhsa Lane-47	Access	Pourashava	85.17	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1006, AR1061		
AR1074	Kosba Kacharipara Internal Road-23	Access	Pourashava	100.38	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968		
AR1075	AR-1025 (Near Mosharrof's House) towards Rubel's Pond	Access	Pourashava	153.10	HBB	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	AR1025, AR1076	One Side	
AR1076	Bagrakhsa Lane-48	Access	Pourashava	28.35	HBB	5.91	12	Road Widening	1st	6	AR1075		
AR1077	Kosba Namapara Internal Road-8	Access	Pourashava	519.46	BC	11.81	12	Road Widening	2nd	6	TR17, AR1093, AR1203, AR1223	One Side, Partial	Culvert-69
AR1078	Bagrakhsa Lane-49	Access	Pourashava	21.24	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	R460		
AR1079	Bagrakhsa Lane-50	Access	Pourashava	27.50	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1080	Bagrakhsa Lane-51	Access	Pourashava	15.33	Earthen	4.76	12	Surface Improvement	1st	6	AR1089		
AR1081	Bagrakhsa Lane-52	Access	Pourashava	94.59	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	6	AR1089, AR1092, AR1082		
AR1082	Bagrakhsa Lane-53	Access	Pourashava	11.53	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1092, AR1081		
AR1083	Bagrakhsa Lane-54	Access	Pourashava	12.79	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1084		
AR1084	SR-01 (Near Govt. College) towards Kancha Rice Mill	Access	Pourashava	22.16	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1214, AR1083		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1085	Bagrakhsha Lane-55	Access	Pourashava	72.98	Earthen	10.24	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1006		
AR1086	AR-1214 (Near Abdul Wadud) via Mahfuz's Shop to Abdul Kader's House	Access	Pourashava	164.64	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	AR1104, AR1099		
AR1087	Bagrakhsha Lane-56	Access	Pourashava	37.89	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	AR1089, AR1099		
AR1088	AR-1086 (Near Mahfuz's Shop) to AR-822 (Near Chandan Engineer's House) via South Bagraska Mosque	Access	Pourashava	184.46	RCC	8.53	12	Road Widening	1st	6	AR1089, AR1105, AR1108, AR1122, AR1104	One Side, Partial	
AR1089	AR-1214 (Near Abdul Wadud) via Mahfuz's Shop to Abdul Kader's House	Access	Pourashava	451.13	CC	9.84	12	Road Widening	1st	6	AR1214, AR1081, AR1210, AR1091, AR1100, AR1080, AR1090, AR1025, AR1088, AR1087	One Side, Partial	
AR1090	Bagrakhsha Lane-57	Access	Pourashava	39.26	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	1st	6	AR1089, AR1025		
AR1091	Bagrakhsha Lane-58	Access	Pourashava	21.35	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1089		
AR1092	Bagrakhsha Lane-59	Access	Pourashava	26.26	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1081, AR1082		
AR1093	Kosba Namapara Internal Road-9	Access	Pourashava	42.74	Earthen	9.06	9	Unchanged	N/A	6	AR1077		
AR1094	Kosba Kacharipara Internal Road-13	Access	Pourashava	53.69	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6			
AR1095	Kosba Kacharipara Internal Road-24	Access	Pourashava	199.82	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968, AR1102, AR1071		
AR1096	Bagrakhsha Lane-60	Access	Pourashava	76.27	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	6	R460, AR1107, AR1103, AR1097		
AR1097	Bagrakhsha Lane-61	Access	Pourashava	10.82	Earthen	4.59	5	Unchanged	N/A	6	AR1096		
AR1098	Bagrakhsha Lane-62	Access	Pourashava	15.09	Earthen	7.22	7	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1099	AR-1214 (Near Abdul Wadud) via Mahfuz's Shop to Abdul Kader's House	Access	Pourashava	33.81	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	6	AR1087, AR1086		
AR1100	Bagrakhsha Lane-63	Access	Pourashava	45.47	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	6	AR1089, AR1209		
AR1101	Tinani Bazar Internal Road-4	Access	Pourashava	22.11	Earthen	5.45	12	Surface Improvement	1st	6	AR1214		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1102	AR-968 (Garotila) to House of Songit via Mukul's House	Access	Pourashava	255.45	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1095, AR1125, AR1208		
AR1103	Bagrakhsha Lane-64	Access	Pourashava	5.20	Earthen	5.32	5	Unchanged	N/A	6	AR1096		
AR1104	Bagrakhsha Lane-65	Access	Pourashava	149.89	Earthen	5.38	12	Surface Improvement	1st	6	AR1088, AR1127, AR1121, AR1086		
AR1105	Bagrakhsha Lane-66	Access	Pourashava	23.58	Earthen	5.32	12	Surface Improvement	1st	6	AR1088		
AR1106	AR-1117 towards Dulal Chairman's House	Access	Pourashava	123.62	Earthen	4.59	12	Surface Improvement	1st	6	AR1211, AR1210, AR1117		
AR1107	Bagrakhsha Lane-67	Access	Pourashava	47.40	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	6	R460		
AR1108	Bagrakhsha Lane-92	Access	Pourashava	16.12	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	6	AR1088		
AR1109	Bagrakhsha Lane-68	Access	Pourashava	12.37	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	6	AR1110		
AR1110	Bagrakhsha Lane-69	Access	Pourashava	107.69	HBB	8.20	12	Surface Improvement	1st	6	AR1209, AR1109, AR1116		
AR1111	Bagrakhsha Lane-70	Access	Pourashava	36.78	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1210		
AR1112	Tinani Bazar Internal Road-3	Access	Pourashava	41.48	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	6	SR2		
AR1113	Kosba Kacharipara Internal Road-14	Access	Pourashava	26.02	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	AR978		
AR1114	Kosba Kacharipara Internal Road-25	Access	Pourashava	37.44	Earthen	13.12	13	Surface Improvement	2nd	6	AR1041		
AR1115	Bagrakhsha Lane-71	Access	Pourashava	52.97	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1006		
AR1116	Bagrakhsha Lane-72	Access	Pourashava	43.30	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	6	AR1110		
AR1117	AR-822 (Near Abbas Ali's House) to AR-1106 (Near Mofazzol's House)	Access	Pourashava	173.86	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	5, 6	AR822, AR1133, AR1132, AR1129, AR1106		
AR1118	Kosba Kacharipara Internal Road-15	Access	Pourashava	95.60	HBB	8.53	12	Road Widening	2nd	6	AR978		
AR1119	Bagrakhsha Lane-73	Access	Pourashava	29.84	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	R460		
AR1120	Bagrakhsha Lane-74	Access	Pourashava	62.71	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1121	Bagrakhsha Lane-75	Access	Pourashava	13.30	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	6	AR1104, AR1127		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1122	Bagrakhsa Lane-76	Access	Pourashava	58.80	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	1st	6	AR1088, AR1131		
AR1123	LSD Godown Internal Road-1	Access	Pourashava	352.00	CC	16.41	16	Surface Improvement	1st	6	SR2, AR1214, AR1134, AR1124		
AR1124	LSD Godown Internal Road-2	Access	Pourashava	90.56	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	6	AR1123, AR1134		
AR1125	Kosba Kacharipara Internal Road-26	Access	Pourashava	54.59	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1102		
AR1126	Bagrakhsa Lane-77	Access	Pourashava	24.24	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1127	Bagrakhsa Lane-78	Access	Pourashava	23.07	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	1st	6	AR1104, AR1121		
AR1128	Bagrakhsa Lane-79	Access	Pourashava	89.29	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1129	Bagrakhsa Lane-80	Access	Pourashava	62.95	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	AR1117		
AR1130	Bagrakhsa Lane-81	Access	Pourashava	25.30	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	AR1006		Culvert-52
AR1131	Bagrakhsa Lane-82	Access	Pourashava	85.26	Earthen	4.59	12	Surface Improvement	1st	6	AR1122		
AR1132	Bagrakhsa Lane-83	Access	Pourashava	23.60	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	AR1117		
AR1133	Bagrakhsa Lane-84	Access	Pourashava	11.92	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1117		
AR1134	Khorompur Internal Road-1	Access	Pourashava	38.54	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	6	AR1124, AR1123		
AR1135	Kosba Kacharipara Internal Road-16	Access	Pourashava	215.37	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	6	AR978, AR1208		Culvert-51
AR1136	Kosba Kacharipara Internal Road-27	Access	Pourashava	199.90	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968, AR1208		
AR1137	Bagrakhsa Lane-85	Access	Pourashava	119.44	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1138	Bagrakhsa Lane-86	Access	Pourashava	54.60	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		
AR1139	Bagrakhsa Lane-87	Access	Pourashava	66.09	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	6	AR1006		
AR1140	Bagrakhsa Lane-88	Access	Pourashava	37.51	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1141	Kosba Kacharipara Internal Road-17	Access	Pourashava	33.48	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	AR1205, AR1204		
AR1142	Chapatoli Internal Road-1	Access	Pourashava	90.69	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1006		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1143	AR-1217 (Near Slaughter House) to AR-1006 (Near Mondol Bari Mosque)	Access	Pourashava	116.16	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1006		
AR1217	Kosba Kathghor Internal Road-1	Access	Pourashava	124.15	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1217		
AR1145	Kosba Kacharipara Internal Road-28	Access	Pourashava	165.38	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1153, AR1157		
AR1146	AR-1217 (Near Slaughter House) to AR-1006 (Near Mondol Bari Mosque)	Access	Pourashava	99.09	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	5, 6	AR824		
AR1147	Circuit House Road	Access	Pourashava	317.34	CC	11.48	12	Road Widening	2nd	6	R460		
AR1148	Chapatoli Internal Road-2	Access	Pourashava	25.84	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	6	AR1006		
AR1149	Kosba Kacharipara Internal Road-18	Access	Pourashava	34.22	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1217	Chapatoli Road	Access	Pourashava	55.55	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1217		
AR1217	Kosba Kathghor Internal Road-2	Access	Pourashava	48.28	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1217	Kosba Kathghor Internal Road-3	Access	Pourashava	111.51	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1217		
AR1153	AR-978 (Rabbani Sarkar) to Moktar Master's House	Access	Pourashava	91.66	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	AR1145		
AR1154	Kosba Namapara Internal Road-1	Access	Pourashava	150.21	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1155		
AR1155	Kosba Namapara Internal Road-2	Access	Pourashava	211.31	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	6	AR1203, AR1154, AR1159, AR1160		
AR1156	Kosba Kathghor Internal Road-4	Access	Pourashava	56.47	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR968		
AR1157	Kosba Kacharipara Internal Road-29	Access	Pourashava	30.90	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	6	AR1145		
AR1159	Kosba Namapara Internal Road-3	Access	Pourashava	393.92	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1155, AR1186, AR1187		
AR1160	Kosba Namapara Internal Road-4	Access	Pourashava	210.90	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1155		
AR1217	Kosba Kathghor Internal Road-6	Access	Pourashava	38.94	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1162	Kosba Kathghor Internal Road-7	Access	Pourashava	147.67	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	AR968		
AR1163	Chapatoli Internal Road-51	Access	Pourashava	70.58	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	R460		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1217	Kosba Kathghor Internal Road-8	Access	Pourashava	44.15	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1217	Kosba Kathghor Internal Road-9	Access	Pourashava	56.73	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1217		
AR1217	Chapatoli Road	Access	Pourashava	25.98	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1167	Rahamatullah Sarak towards House of Shuvo Das	Access	Pourashava	83.40	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	6	AR1217, AR1168		
AR1168	Kosba Kathghor Internal Road-10	Access	Pourashava	53.26	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1167		
AR1169	Kosba Kacharipara Internal Road-30	Access	Pourashava	26.87	Earthen	4.59	5	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1170	Kosba Kacharipara Internal Road-32	Access	Pourashava	22.76	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1171	Rahamatullah Sarak towards House of Zerin	Access	Pourashava	36.00	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	AR1217, AR1173		
AR1172	Kosba Kacharipara Internal Road-33	Access	Pourashava	52.38	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1217, AR1180		
AR1173	Etimkhana Internal Road	Access	Pourashava	176.81	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	6	R460, AR1171		
AR1175	Kosba Kathghor Internal Road-11	Access	Pourashava	31.18	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	AR1217		
AR1176	Kosba Kathghor Internal Road-12	Access	Pourashava	119.16	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1217, AR1179, AR1174		
AR1177	Kosba Kathghor Internal Road-13	Access	Pourashava	141.81	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1217, AR1183		
AR1178	Kosba Kathghor Internal Road-14	Access	Pourashava	18.17	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1207		
AR1179	Kosba Kathghor Internal Road-15	Access	Pourashava	27.63	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	AR1176		
AR1180	Kosba Kathghor Internal Road-33	Access	Pourashava	97.08	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1172		
AR1181	Kosba Kathghor Internal Road-16	Access	Pourashava	557.21	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6			
AR1182	Kosba Kathghor Internal Road-17	Access	Pourashava	23.06	Earthen	8.86	9	Unchanged	N/A	6	AR1174		
AR1183	Kosba Kathghor Internal Road-18	Access	Pourashava	24.25	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	6	AR1177		
AR1184	Kosba Kathghor Internal Road-19	Access	Pourashava	84.57	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1158		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1185	Tarik Ahmed's House to Rubel's House via Chunni's House	Access	Pourashava	240.22	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	AR1174, AR1226, AR1192		
AR1186	Kosba Namapara Internal Road-5	Access	Pourashava	12.88	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	6	AR1159		
AR1187	Kosba Namapara Internal Road-6	Access	Pourashava	46.56	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1159		
AR1188	Kosba Kathghor Internal Road-20	Access	Pourashava	300.17	CC	9.84	12	Road Widening	2nd	6	AR1158, AR1226, AR1174		
AR1189	Kosba Kathghor Internal Road-21	Access	Pourashava	100.41	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6			
AR1190	Alhaz Ansar Ali's House towards Bozlul's House	Access	Pourashava	185.52	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1174, AR1191		
AR1191	Kosba Kathghor Internal Road-22	Access	Pourashava	85.37	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1190		
AR1192	Tarik Ahmed's House to Rubel's House via Chunni's House	Access	Pourashava	87.56	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	AR1185		
AR1193	Kosba Kathghor Internal Road-23	Access	Pourashava	6.48	Earthen	6.23	6	Unchanged	N/A	6	AR1188		
AR1194	Kosba Kathghor Internal Road-24	Access	Pourashava	15.05	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	6	AR1188		
AR1195	Kosba Kathghor Internal Road-25	Access	Pourashava	66.66	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1158		
AR1196	Kosba Kathghor Internal Road-26	Access	Pourashava	264.45	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	6	AR1197, AR1207		
AR1197	Near Ilyas's House to Shohidullah's House	Access	Pourashava	541.52	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1196, AR1219		Culvert-8
AR1198	Kosba Kathghor Internal Road-27	Access	Pourashava	120.73	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1158		
AR1199	Kosba Kathghor Internal Road-28	Access	Pourashava	84.53	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1158		
AR1200	Kosba Kathghor Internal Road-29	Access	Pourashava	64.34	Earthen	6.76	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1158		
AR1201	Kosba Kathghor Internal Road-30	Access	Pourashava	72.41	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1158		
AR1202	Kosba Kathghor Internal Road-31	Access	Pourashava	157.07	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1158		
AR1203	Kosba Namapara Internal Road-7	Access	Pourashava	61.06	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1077, AR1155		
AR1204	Kosba Kacharipara Internal Road-19	Access	Pourashava	22.32	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1141		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1205	Kosba Kacharipara Internal Road-20	Access	Pourashava	30.62	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	6	AR1217, AR1141		
AR1206	Bagrakhsha Lane-89	Access	Pourashava	77.68	Earthen	7.22	12	Surface Improvement	1st	6	AR1006, AR1069		
AR1207	Harun's Shop to Sosan Road via Tara Mistri's House	Access	Pourashava	1010.62	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	6	AR1223, AR1178, AR1196, AR1158		
AR1209	Bagrakhsha Lane-90	Access	Pourashava	30.26	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	1st	6	AR1100, AR1110		
AR1210	Bagrakhsha Lane-91	Access	Pourashava	55.79	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	6	AR1089, AR1111, AR1211, AR1106		
AR1211	AR-1217 (Near Kali Mondir) to AR-1117 (Near House of Azhar)	Access	Pourashava	67.67	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	1st	6	AR1210, AR1106, AR821		
AR1212	Internal Road of Sherpur Government University College	Access	Pourashava	99.64	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	1st	6	AR1047, AR1017		
AR1213	AR-1571 (Near House of Dolon) to House of Almas Mistri	Access	Pourashava	39.04	HBB	8.53	12	Road Widening	2nd	6	AR938		
AR1214	SR-02 (Near LSD Godown) SR-01 (Govt. College Gate)	Access	Pourashava	228.32	RCC	13.12	16	Road Widening	1st	6	AR1047, SR1, AR1084, AR1101, AR1089, AR1123, SR2	One Side, Partial	
AR1215	Walkway along the Mrigee River	Access	Pourashava	3286.77	New (Walkway)	0.00	20	New Road	1st	6, 8	AR1219, TR17, TR16		
AR1216	Walkway along the Mrigee River	Access	Pourashava	651.41	New (Walkway)	0.00	20	New Road	1st	6	AR812, AR1227, AR1158		
AR1218	Walkway along the Mrigee River	Access	Pourashava	7951.53	New (Walkway)	0.00	20	New Road	1st	4	AR1582, AR1508, AR1528, AR1539, AR1583, TR17, R460		Culvert-28
AR1219	Kosba Kathghor Internal Road-32	Access	Pourashava	1092.86	New	6.56	20	Surface Improvement	1st	6	AR1158, AR1197, AR1220, AR1215		
AR1220	Harun's Shop to Bondi's House	Access	Pourashava	48.97	Earthen	8.69	9	Unchanged	N/A	6	AR1221, AR1219		
AR1221	Harun's Shop to Bondi's House	Access	Pourashava	205.36	Earthen	8.20	20	Surface Improvement	1st	6	AR1222, AR1220		Culvert-5
AR1222	Harun's Shop to Bondi's House	Access	Pourashava	115.23	Earthen	8.20	20	Surface Improvement	1st	6	AR1223, AR1221		
AR1223	Harun's Shop to Bondi's House	Access	Pourashava	137.27	Earthen	18.64	20	Surface Improvement	1st	6	AR1224, AR1077, AR1207, AR1222		
AR1227	Walkway along the Chapatoli Canal	Access	Pourashava	590.93	New (Walkway)	0.00	12	New Road	1st	5, 6	AR810, AR936, AR937, AR1158, AR1216		
AR1228	Nouhata Internal Road-27	Access	Pourashava	521.52	RCC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	SR2		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1229	Nouhata Internal Road-29	Access	Pourashava	43.61	HBB	5.25	12	Road Widening	2nd	7	SR2, AR1230, AR1231		
AR1230	Nouhata Internal Road-30	Access	Pourashava	80.69	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	7	AR1231, AR1229, SR2, AR1652		
AR1231	Nouhata Internal Road-31	Access	Pourashava	383.57	CC	25.10	25	Surface Improvement	2nd	7	AR1236, AR1235, AR1233, AR1230, AR1229	One Side, Partial	
AR1232	Mirganj Internal Road-1	Access	Pourashava	109.27	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	7	TR16		
AR1233	Nouhata Internal Road-34	Access	Pourashava	186.95	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	7	SR2, AR1231	One Side, Partial	
AR1234	Mirganj Internal Road-2	Access	Pourashava	89.61	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	7	TR16		
AR1235	Nouhata Internal Road-36	Access	Pourashava	210.86	RCC	14.83	16	Road Widening	2nd	7	AR1236, AR1231	One Side	
AR1236	Nouhata Internal Road-37	Access	Pourashava	140.58	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	7	SR2, AR1237, AR1235, AR1231, AR1239, AR1238		
AR1237	Nouhata Internal Road-38	Access	Pourashava	49.85	RCC	7.55	12	Road Widening	2nd	7	AR1236		
AR1238	Nouhata Internal Road-39	Access	Pourashava	196.73	HBB	7.48	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1239, AR1236		
AR1239	Nouhata Internal Road-41	Access	Pourashava	42.37	CC	11.12	11	Unchanged	N/A	7	AR1236, AR1238		
AR1240	Uttor Gouripur Internal Road-2	Access	Pourashava	49.00	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	7	SR2		
AR1241	Uttor Gouripur Internal Road-3	Access	Pourashava	86.25	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	7	SR2		
AR1242	Uttor Gouripur Internal Road-4	Access	Pourashava	35.16	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	7	AR1265		Culvert-24
AR1243	Uttor Gouripur Internal Road-5	Access	Pourashava	31.13	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1244	Uttor Gouripur Internal Road-6	Access	Pourashava	21.36	CC	8.20	8	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1245	Uttor Gouripur Internal Road-7	Access	Pourashava	53.39	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1248		
AR1246	Uttor Gouripur Internal Road-8	Access	Pourashava	55.43	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	SR2		
AR1247	Uttor Gouripur Internal Road-9	Access	Pourashava	47.74	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1248	AR-1271 to Khoyarpar Mosque (via Giasuddin's House)	Access	Pourashava	205.33	CC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1265, AR1245, AR1254		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1249	Uttor Gouripur Internal Road-10	Access	Pourashava	100.73	CC	3.28	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1251		
AR1250	Uttor Gouripur Internal Road-11	Access	Pourashava	36.00	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1251	Uttor Gouripur Internal Road-12	Access	Pourashava	44.58	CC	5.25	5	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1252	Uttor Gouripur Internal Road-13	Access	Pourashava	20.00	CC	7.51	8	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1253	AR-1271 (Model School) to Moazzel Hossain Muktizoddha's House	Access	Pourashava	107.15	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1265, AR1255, AR1257, AR1256		
AR1254	AR-1271 to Khoyarpar Mosque (via Giasuddin's House)	Access	Pourashava	155.06	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	7	R460, AR1248, AR1256		
AR1255	Uttor Gouripur Internal Road-14	Access	Pourashava	54.44	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1253		
AR1256	AR-1271 (Model School) to Moazzel Hossain Muktizoddha's House	Access	Pourashava	141.90	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	7	R460, AR1254, AR1257, AR1253		
AR1257	Uttor Gouripur Internal Road-15	Access	Pourashava	43.26	HBB	3.28	12	Road Widening	2nd	7	AR1256, AR1253		
AR1258	Uttor Gouripur Internal Road-16	Access	Pourashava	69.38	CC	5.25	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1260, AR1265		
AR1259	Uttor Gouripur Internal Road-17	Access	Pourashava	96.64	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	7	R460		
AR1260	R460 (Ishak's Rice Mill) to Abdur Rashid Saw Mill	Access	Pourashava	198.33	CC	5.25	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1258		
AR1261	R460 (Ishak's Rice Mill) to Abdur Rashid Saw Mill	Access	Pourashava	98.91	CC	4.27	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1264		
AR1262	Uttor Gouripur Internal Road-18	Access	Pourashava	103.97	CC	5.25	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1265		
AR1263	Uttor Gouripur Internal Road-19	Access	Pourashava	67.42	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1267, R460, AR1264		
AR1264	R460 (Ishak's Rice Mill) to Abdur Rashid Saw Mill	Access	Pourashava	83.08	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1263, AR1261		
AR1266	TR-24 (Near Nur Islam Bhuttu's House) to Dikhiya Alam Eidgah	Access	Pourashava	102.75	CC	5.91	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1265, AR1269		
AR1267	R460 to SR-02 (via Zia Rice Mill)	Access	Pourashava	136.92	HBB	9.84	12	Surface Improvement	2nd	7	SR2, R460, AR1263		
AR1268	Sojborkhila Internal Road-1	Access	Pourashava	59.60	RCC	7.15	12	Road Widening	2nd	7	SR2		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1269	Uttor Gouripur Internal Road-21	Access	Pourashava	24.12	CC	5.28	5	Unchanged	N/A	7	AR1266		
AR1270	Uttor Gouripur Internal Road-22	Access	Pourashava	26.93	CC	4.27	4	Unchanged	N/A	7	AR1273		
AR1271	AR-1280 (Near Hares Mia's House) to SR-02 (Near Ex. Councilor Habibur Rahman)	Access	Pourashava	146.49	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1282, AR1265		
AR1272	Khoarpar Internal Road-3	Access	Pourashava	29.97	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	R460		
AR1273	R460 to Tara Hazi Rice Mill	Access	Pourashava	164.43	CC	13.12	16	Surface Improvement	2nd	7	R460, AR1270		
AR1274	Uttor Gouripur Internal Road-23	Access	Pourashava	36.51	CC	5.25	5	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1275	Khoarpar Internal Road-4	Access	Pourashava	44.92	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	R460		
AR1276	Sojborkhila Lane-1	Access	Pourashava	84.07	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	7	AR1277		
AR1277	Sojborkhila Internal Road-2	Access	Pourashava	134.13	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	7	SR2, AR1283, AR1276, AR1285, AR1284		
AR1278	Gouripur Internal Road-1	Access	Pourashava	42.83	CC	5.91	6	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1279	Sojborkhila Lane-2	Access	Pourashava	90.01	CC	3.28	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1286		
AR1280	AR-1266 (Puratan Mosque) to R460 (Near Destiny Office)	Access	Pourashava	47.46	RCC	7.48	12	Road Widening	2nd	7	AR1265, AR1278, AR1281		
AR1281	Gouripur Internal Road-2	Access	Pourashava	45.58	RCC	7.22	12	Road Widening	2nd	7	AR1282, AR1280		
AR1282	AR-1266 (Puratan Mosque) to R460 (Near Destiny Office)	Access	Pourashava	420.92	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	7	R460, AR1291, AR1290, AR1271, AR1281		
AR1283	Sojborkhila Lane-3	Access	Pourashava	13.92	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	7	AR1277		
AR1284	Sojborkhila Lane-4	Access	Pourashava	48.12	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	7	AR1277		
AR1285	Sojborkhila Lane-5	Access	Pourashava	26.16	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	7	AR1277, AR1288		
AR1286	Sojborkhila Lane-6	Access	Pourashava	150.61	CC	1.64	12	Surface Improvement	2nd	7	AR450, AR1294, AR1279		
AR1287	Moddho Gouripur Lane-1	Access	Pourashava	51.43	CC	8.56	12	Surface Improvement	2nd	7	R460		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1288	R460 to SR-02 (via Zia Rice Mill)	Access	Pourashava	50.54	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	7	AR1285		
AR1289	AR-1321 (Near Shahin's House) towards East of PWD Office	Access	Pourashava	585.91	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	SR2, AR1321, AR1312,		
AR1290	Moddho Gouripur Lane-2	Access	Pourashava	18.40	CC	5.51	6	Unchanged	N/A	7	AR1282		
AR1291	Moddho Gouripur Lane-3	Access	Pourashava	32.14	CC	6.92	7	Unchanged	N/A	7	AR1282		
AR1292	Moddho Gouripur Lane-4	Access	Pourashava	18.15	CC	6.07	6	Unchanged	N/A	7	R460		
AR1293	Sojborkhila Internal Road-3	Access	Pourashava	44.18	HBB	3.28	12	Road Widening	2nd	7	SR2		
AR1294	Sojborkhila Lane-7	Access	Pourashava	36.87	CC	0.98	3	Unchanged	N/A	7	AR1286		
AR1295	Sojborkhila Internal Road-4	Access	Pourashava	170.97	HBB	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	SR2		
AR1296	Moddho Gouripur Lane-5	Access	Pourashava	33.10	CC	5.12	5	Unchanged	N/A	7	R460		
AR1297	Sojborkhila Internal Road-5	Access	Pourashava	22.77	CC	5.81	6	Unchanged	N/A	7	AR1303		
AR1298	Moddho Gouripur Internal Road-1	Access	Pourashava	13.49	CC	5.77	6	Unchanged	N/A	7	AR1300		
AR1299	Sojborkhila Internal Road-6	Access	Pourashava	56.72	HBB	3.28	12	Road Widening	2nd	7	SR2		
AR1300	Moddho Gouripur Lane-6	Access	Pourashava	103.79	CC	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1308, AR1298		
AR1301	Moddho Gouripur Lane-11	Access	Pourashava	44.76	CC	6.07	6	Unchanged	N/A	7	R460		
AR1302	Near House of Fazlul Rahman Tora to TR-19	Access	Pourashava	178.71	RCC	8.66	12	Road Widening	1st	7	TR19, AR1310, AR1309, R460		
AR1303	Sojborkhila Internal Road-7	Access	Pourashava	64.66	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1304, AR1297		
AR1304	Sojborkhila Internal Road-8	Access	Pourashava	38.94	CC	7.94	8	Unchanged	N/A	7	AR1311, AR1303		
AR1305	Moddho Gouripur Internal Road-2	Access	Pourashava	10.94	CC	5.05	5	Unchanged	N/A	7	AR1308		
AR1306	Sojborkhila Internal Road-9	Access	Pourashava	42.44	HBB	3.28	12	Road Widening	2nd	7	SR2		
AR1307	Gouripur Internal Road-3	Access	Pourashava	92.30	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	7	TR24		
AR1308	Moddho Gouripur Lane-7	Access	Pourashava	79.85	CC	6.56	12	Surface Improvement	2nd	7	R460, AR1314, AR1300, AR1305		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1309	Gouripur Lane-60	Access	Pourashava	26.34	CC	6.17	6	Unchanged	N/A	7	AR1302		
AR1310	Gouripur Lane-1	Access	Pourashava	242.92	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1329, AR1317, AR1302		
AR1311	AR-1329 to SR-02	Access	Pourashava	174.66	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	SR2, AR1315, AR1304		
AR1312	Sojborkhila Internal Road-10	Access	Pourashava	50.00	CC	4.27	4	Unchanged	N/A	7	AR1289, AR1313		
AR1313	Sojborkhila Internal Road-11	Access	Pourashava	12.82	CC	4.27	4	Unchanged	N/A	7	AR1312		
AR1314	Moddho Gouripur Lane-8	Access	Pourashava	31.85	RCC	4.66	12	Road Widening	1st	7	R460		
AR1315	AR-1329 to SR-02	Access	Pourashava	87.84	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	7	AR1325, AR1320, AR1311		
AR1316	Gouripur Lane-2	Access	Pourashava	116.82	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	TR19, R460		
AR1317	Gouripur Lane-3	Access	Pourashava	31.95	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1310		
AR1318	AR-1388 to TR-24 (via Baniaghat Pond)	Access	Pourashava	180.28	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	7	TR24, AR1359, AR1353		
AR1319	Gouripur Lane-4	Access	Pourashava	125.54	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1329, AR1335, AR1325		
AR1320	Sojborkhila Internal Road-12	Access	Pourashava	42.94	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	7	AR1315		
AR1321	SR-02 (Near Houe of Abul Khayer) to TR-14 (Near Sweeper Colony)	Access	Pourashava	277.33	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR460, AR1326, AR1346, AR1341, AR1289		
AR1322	Moddho Gouripur Lane-9	Access	Pourashava	31.70	CC	4.49	4	Unchanged	N/A	7	AR1329		
AR1323	Moddho Gouripur Lane-10	Access	Pourashava	33.97	CC	3.71	4	Unchanged	N/A	7	AR1329		
AR1324	Gouripur Lane-5	Access	Pourashava	55.81	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	7	TR19		
AR1325	Sojborkhila Internal Road-13	Access	Pourashava	141.88	CC	4.20	12	Surface Improvement	1st	7	AR1319, AR1315, AR1332		
AR1326	Sojborkhila Internal Road-14	Access	Pourashava	107.90	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1321, AR1338, AR1461		
AR1327	AR-1383 (Near Habibur Rahman's House) to Humayun Kabir Family Graveyard	Access	Pourashava	167.65	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	7, 8	AR1352		
AR1328	Gouripur Lane-6	Access	Pourashava	39.66	HBB	5.58	12	Road Widening	1st	7	TR19		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1329	SR-02 (Near Shabrikhola Jame Mosque) to R460 (Opposite of Destiny Office)	Access	Pourashava	396.70	RCC	8.20	12	Surface Improvement	1st	7	SR2, AR1332, AR1319, AR1344, AR1340, AR1323, AR1331, AR1322, AR1330, AR1310		
AR1330	Moddho Gouripur Lane-12	Access	Pourashava	17.85	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	AR1329		
AR1331	Moddho Gouripur Lane-2	Access	Pourashava	35.82	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	7	AR1329		
AR1332	Sojborkhila Internal Road-15	Access	Pourashava	80.42	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	7	AR1329, AR1325		
AR1333	Sojborkhila Internal Road-16	Access	Pourashava	43.23	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	7	SR2		
AR1334	Gouripur Internal Road-4	Access	Pourashava	110.65	CC	3.28	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1352, AR1342		
AR1335	Gouripur Lane-7	Access	Pourashava	37.17	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	AR1319		
AR1336	Gouripur Lane-8	Access	Pourashava	68.70	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	7	TR19, AR1360, AR1339		
AR1337	Gouripur Lane-9	Access	Pourashava	61.24	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	TR19		
AR1338	Sojborkhila Internal Road-17	Access	Pourashava	17.61	HBB	3.28	12	Road Widening	1st	7	AR1326		
AR1339	Gouripur Lane-10	Access	Pourashava	110.89	HBB	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	TR19, AR1336, AR1360		
AR1340	Gouripur Lane-11	Access	Pourashava	109.86	CC	5.58	12	Surface Improvement	1st	7	AR1329		
AR1341	SR-02 (Near Houe of Abul Khayer) to AR-1465	Access	Pourashava	176.08	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1321, AR1368		
AR1342	Gouripur Internal Road-5	Access	Pourashava	13.24	CC	3.84	4	Unchanged	N/A	7	AR1334		
AR1343	Gouripur Lane-12	Access	Pourashava	46.76	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	7	TR19		
AR1344	TR-19 To AR-1329 via House of Intaz	Access	Pourashava	178.23	HBB	8.20	12	Surface Improvement	1st	7	TR19, AR1370, AR1350, AR1329		
AR1345	Sojborkhila Internal Road-18	Access	Pourashava	63.05	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	SR2		
AR1346	Sojborkhila Lane-11	Access	Pourashava	102.94	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1321		
AR1347	Gouripur Internal Road-6	Access	Pourashava	19.00	CC	4.92	5	Unchanged	N/A	7	AR1352		
AR1348	Gouripur Lane-13	Access	Pourashava	56.71	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	7	R460		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1349	Gouripur Lane-14	Access	Pourashava	73.04	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	TR19		
AR1350	Gouripur Lane-15	Access	Pourashava	31.17	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1344		
AR1351	Gouripur Internal Road-20	Access	Pourashava	33.88	Earthen	5.51	6	Unchanged	N/A	7, 8	AR1355		
AR1352	AR-1383 (Near Habibur Rahman's House) to Humayun Kabir Family Graveyard	Access	Pourashava	57.02	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	7	AR1355, AR1334, AR1347, AR1327		
AR1353	Gouripur Internal Road-7	Access	Pourashava	46.40	CC	4.04	4	Unchanged	N/A	7	AR1318		
AR1354	Gouripur Lane-16	Access	Pourashava	53.08	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	TR19		
AR1355	AR-1383 (Near Habibur Rahman's House) to Humayun Kabir Family Graveyard	Access	Pourashava	98.13	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	7	AR1366, AR1352, AR1355, AR1355, AR1351		
AR1355	AR-1383 (Near Habibur Rahman's House) to Humayun Kabir Family Graveyard	Access	Pourashava	23.36	CC	4.27	4	Unchanged	N/A	7	AR1351		
AR1355	AR-1383 (Near Habibur Rahman's House) to Humayun Kabir Family Graveyard	Access	Pourashava	34.96	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	AR1355		
AR1358	Gouripur Internal Road-8	Access	Pourashava	145.01	CC	7.12	12	Surface Improvement	2nd	7	TR16, AR1362		
AR1359	Gouripur Internal Road-9	Access	Pourashava	136.67	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	7	TR16, AR1363, AR1318, AR1353		
AR1360	SR-01 to TR-19 (Near Mrittibari Math) via Samsuddin Master's House	Access	Pourashava	177.29	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395, AR1371, AR1336, AR1339		
AR1361	Sojborkhila Internal Road-19	Access	Pourashava	94.97	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	7	SR2, AR1365		
AR1362	Gouripur Internal Road-10	Access	Pourashava	45.73	CC	7.87	8	Unchanged	N/A	7	AR1358, AR1369		
AR1363	Gouripur Internal Road-11	Access	Pourashava	19.28	CC	6.89	7	Unchanged	N/A	7	AR1359		
AR1364	Gouripur Lane-17	Access	Pourashava	58.25	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	7	AR1371		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1365	Sojborkhila Lane-12	Access	Pourashava	37.09	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	7	AR1361		
AR1366	Gouripur Internal Road-12	Access	Pourashava	99.17	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	7	TR16, AR1377, AR1355		
AR1367	Gouripur Lane-18	Access	Pourashava	50.53	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	7	AR1371		
AR1368	SR-02 (Near Houe of Abul Khayer) to AR-1465	Access	Pourashava	100.93	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1465, AR1341		
AR1369	Gouripur Internal Road-13	Access	Pourashava	34.88	CC	7.05	7	Unchanged	N/A	7	AR1362		
AR1370	Gouripur Lane-19	Access	Pourashava	42.76	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	AR1344		
AR1371	TR-19 (Near Jewel's House) to Samsuddin Master's House	Access	Pourashava	95.01	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1360, AR1364, AR1367, AR1374		
AR1372	Gouripur Lane-20	Access	Pourashava	25.68	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	7	AR1374		
AR1373	Gouripur Lane-21	Access	Pourashava	157.23	CC	13.12	16	Surface Improvement	1st	7	R460		
AR1374	Near Suman Villa to Late Fazlul Haque Badshah	Access	Pourashava	203.15	HBB	9.84	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395, AR1371, AR1372, AR1464, AR1379		
AR1375	Gouripur Lane-22	Access	Pourashava	34.35	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	TR19		
AR1376	Sojborkhila Lane-13	Access	Pourashava	47.59	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1465		
AR1377	Gouripur Internal Road-14	Access	Pourashava	23.90	CC	5.91	6	Unchanged	N/A	7	AR1366		
AR1378	Gouripur Lane-23	Access	Pourashava	59.59	CC	5.25	12	Surface Improvement	2nd	7	R460		
AR1379	Near Advocate Noresh's House to AR-1371	Access	Pourashava	77.74	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	7	AR1395, AR1392, AR1385, AR1384, AR1464, AR1374		
AR1380	Gouripur Lane-24	Access	Pourashava	37.90	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	TR19		
AR1381	Sojborkhila Lane-14	Access	Pourashava	66.26	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	TR19		
AR1382	Gouripur Internal Road-15	Access	Pourashava	18.66	CC	6.79	7	Unchanged	N/A	7	TR16		
AR1383	R460 (Near Gouripur Mor) TR-23 (Mirganj BC Road)	Access	Pourashava	278.91	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	7	R460, AR1359, AR1388, AR1358, AR1366, AR1382, TR23	One Side	
AR1384	Gouripur Lane-25	Access	Pourashava	35.05	CC	6.89	12	Surface Improvement	1st	7	AR1379		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1385	Gouripur Lane-26	Access	Pourashava	26.67	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	7	AR1379		
AR1386	Sojborkhila Lane-15	Access	Pourashava	71.43	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1465, AR1398		
AR1387	Sojborkhila Lane-16	Access	Pourashava	36.69	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1465		
AR1388	AR-1408 (Near Rajankachari) to AR-1383	Access	Pourashava	136.40	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	7	AR1383, AR1408		
AR1389	Gouripur Lane-27	Access	Pourashava	291.88	RCC	9.84	12	Road Widening	1st	7	AR1395		
AR1390	Gouripur Lane-28	Access	Pourashava	46.69	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395		
AR1391	Gouripur Lane-29	Access	Pourashava	43.96	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	7	AR1395		
AR1392	Gouripur Lane-30	Access	Pourashava	28.00	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	7	AR1379		
AR1393	Gouripur Lane-31	Access	Pourashava	48.99	HBB	4.92	12	Road Widening	1st	7	AR1395		
AR1394	AR-1465 to Achar Ali Road	Access	Pourashava	39.92	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1465, AR1405		
AR1396	Gouripur Lane-32	Access	Pourashava	14.70	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	AR1374		
AR1397	Gouripur Lane-33	Access	Pourashava	52.64	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395		
AR1398	Sojborkhila Lane-17	Access	Pourashava	41.22	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1386		
AR1399	Gouripur Internal Road-16	Access	Pourashava	48.85	CC	5.25	5	Unchanged	N/A	7	TR23		
AR1400	Gouripur Lane-34	Access	Pourashava	78.35	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395		
AR1401	Professor Feroz Iqbal's House to Ex. Councilor Hafizur Rahman Sujon	Access	Pourashava	55.89	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395		
AR1402	Sojborkhila Lane-18	Access	Pourashava	78.59	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395		
AR1403	Sojborkhila Lane-19	Access	Pourashava	95.86	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1405, AR1406, AR1407		
AR1404	Gouripur Internal Road-17	Access	Pourashava	46.09	CC	9.19	9	Unchanged	N/A	7	R460		
AR1405	Sojborkhila Lane-20	Access	Pourashava	32.81	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1394, AR1403		
AR1406	AR-1465 to Shahid Bulbul Sarak	Access	Pourashava	102.83	HBB	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1403, AR1414, AR1421		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1407	Sojborkhila Lane-21	Access	Pourashava	46.78	HBB	6.56	12	Road Widening	1st	7	AR1403		
AR1408	TR-16 (Near Rifat Medical Hall) to TR-23 (via Rajankachari)	Access	Pourashava	264.11	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	7	AR1355		
AR1409	SR-01 (Near Kazibari Pond) towards House of Zohurul Islam	Access	Pourashava	165.37	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1462, AR1434, AR1429, AR1428, AR1395	One Side, Partial	
AR1410	Gouripur Lane-35	Access	Pourashava	145.59	RCC	6.89	12	Road Widening	1st	7	AR1463, AR1410, AR1427, AR1430, AR1438, AR1439	One Side	
AR1411	Gouripur Internal Road-18	Access	Pourashava	24.64	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	TR16		
AR1412	Gouripur Lane-36	Access	Pourashava	34.33	CC	11.48	11	Unchanged	N/A	7	R460		
AR1413	Gouripur Lane-37	Access	Pourashava	42.41	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395		
AR1414	Sojborkhila Lane-22	Access	Pourashava	36.76	CC	7.87	12	Surface Improvement	1st	7	AR1406		
AR1415	Sojborkhila Lane-23	Access	Pourashava	73.44	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7			
AR1416	Gouripur Internal Road-19	Access	Pourashava	20.50	CC	5.91	6	Unchanged	N/A	7	TR16		
AR1417	SR-01 (Near Principal's Quarters) to Gouripur Boubazar	Access	Pourashava	349.02	CC	5.91	12	Road Widening	1st	7	SR1, AR1456, AR1454, AR1438, AR1418, AR1425	One Side, Partial	
AR1418	Gouripur Lane-38	Access	Pourashava	43.06	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	7	AR1417		
AR1419	Gouripur Lane-39	Access	Pourashava	71.04	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	7	AR1430		
AR1420	SR-02 (Near Barkat Bakery) to AR-1395 (Near Bhusan's House)	Access	Pourashava	393.28	RCC	8.20	12	Surface Improvement	1st	7	SR2, TR5, AR993, AR997, AR1452, AR1435, AR1395, AR1402		
AR1421	AR-1465 to Khandokar Bari Road	Access	Pourashava	212.37	CC	9.84	12	Surface Improvement	1st	7	TR5, AR1424, AR1423, AR1406		
AR1422	Near House of Mostofa Dr to House of Abul	Access	Pourashava	102.84	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	7	AR1395, AR1433, AR1462		
AR1423	Satani Bazar Internal Road-1	Access	Pourashava	22.29	HBB	4.59	12	Road Widening	1st	7	AR1421		
AR1424	Satani Bazar Internal Road-2	Access	Pourashava	103.45	CC	5.58	12	Surface Improvement	1st	7	AR1421		
AR1425	Gouripur Lane-40	Access	Pourashava	16.10	CC	4.27	12	Surface Improvement	1st	7	AR1417		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1426	Gouripur Lane-41	Access	Pourashava	18.27	CC	4.46	12	Surface Improvement	1st	7	AR1410		
AR1427	Gouripur Lane-42	Access	Pourashava	23.79	CC	2.79	12	Surface Improvement	1st	7	AR1410		
AR1428	Gouripur Lane-43	Access	Pourashava	19.05	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1409		
AR1429	Gouripur Lane-44	Access	Pourashava	38.20	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	7	AR1409		
AR1430	Gouripur Lane-45	Access	Pourashava	76.82	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1410		
AR1431	Sojborkhila Lane-24	Access	Pourashava	67.77	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	7	AR1444		
AR1432	SR-01 (Near Kazibari Pond) towards House of Zohurul Islam	Access	Pourashava	183.14	RCC	8.20	12	Road Widening	1st	7	SR1, AR1458, AR1457, AR1448, AR1453, AR1451, AR1462	One Side	
AR1433	SR-01 (Near Raju's House) to Sirajul Islam's House	Access	Pourashava	121.04	CC	5.77	12	Surface Improvement	1st	7	SR1, AR1436, AR1437, AR1443, AR1462, AR1422		
AR1434	Gouripur Lane-46	Access	Pourashava	85.61	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	7	AR1409		
AR1435	Sojborkhila Lane-25	Access	Pourashava	42.06	CC	4.59	12	Surface Improvement	1st	7	AR1420		
AR1436	Gouripur Lane-47	Access	Pourashava	45.11	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1433		
AR1437	Gouripur Lane-48	Access	Pourashava	32.30	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1433		
AR1438	Near House of Abdul Latif Master to Jitendra's House	Access	Pourashava	41.63	RCC	5.91	12	Road Widening	1st	7	AR1410, AR1417		
AR1439	Gouripur Lane-49	Access	Pourashava	36.11	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1410		
AR1440	Sojborkhila Lane-26	Access	Pourashava	77.74	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	SR2, AR1441,		
AR1441	Sojborkhila Lane-27	Access	Pourashava	18.84	CC	4.92	12	Surface Improvement	1st	7	AR1440		
AR1442	Sojborkhila Lane-28	Access	Pourashava	15.13	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	7	AR1444		
AR1443	Gouripur Lane-50	Access	Pourashava	57.61	CC	5.25	12	Surface Improvement	1st	7	AR1433		
AR1444	Sojborkhila Lane-29	Access	Pourashava	110.99	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	SR2		
AR1445	Sojborkhila Internal Road-20	Access	Pourashava	62.27	RCC	6.56	12	Road Widening	1st	7	TR20, AR243	One Side	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1446	Gouripur Lane-51	Access	Pourashava	65.47	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	SR1		
AR1447	Sojborkhila Lane-30	Access	Pourashava	20.09	CC	3.28	12	Surface Improvement	1st	7	SR2		
AR1448	Gouripur Lane-52	Access	Pourashava	63.84	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	AR1432		
AR1449	Sojborkhila Lane-31	Access	Pourashava	27.88	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	SR2		
AR1450	Sojborkhila Lane-32	Access	Pourashava	89.31	RCC	16.41	16	Surface Improvement	1st	7	TR5		
AR1451	Gouripur Lane-53	Access	Pourashava	21.07	CC	6.10	12	Surface Improvement	1st	7	AR1432		
AR1452	Sojborkhila Lane-33	Access	Pourashava	50.26	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1420		
AR1453	Gouripur Lane-54	Access	Pourashava	32.96	CC	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1432		
AR1454	Gouripur Internal Road-1	Access	Pourashava	16.72	RCC	4.27	12	Road Widening	1st	7	AR1417		
AR1455	Gouripur Lane-55	Access	Pourashava	21.70	CC	5.58	12	Surface Improvement	1st	7	AR1458		
AR1456	Gouripur Internal Road-2	Access	Pourashava	33.07	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	7	AR1417		
AR1457	Gouripur Lane-56	Access	Pourashava	39.40	CC	3.61	12	Surface Improvement	1st	7	AR1432		
AR1458	Gouripur Lane-57	Access	Pourashava	51.99	CC	7.87	12	Surface Improvement	1st	7	AR1432, AR1455		
AR1459	Gouripur Lane-58	Access	Pourashava	25.33	CC	5.58	12	Surface Improvement	1st	7	SR1		
AR1460	Gouripur Lane-59	Access	Pourashava	73.64	CC	5.91	12	Surface Improvement	1st	7	SR1		
AR1461	Sojborkhila Internal Road-22	Access	Pourashava	15.88	CC	3.28	3	Unchanged	N/A	7	AR1321, AR1326		
AR1462	Near House of Mostofa Dr to House of Abul	Access	Pourashava	130.37	New	6.56	12	Surface Improvement	1st	7	AR1432, AR1409, AR1433, AR1422	One Side, Partial	
AR1463	SR-01 (Near Principal's Quarters) to Gouripur Boubazar	Access	Pourashava	76.57	HBB	8.20	12	Road Widening	1st	7	AR1395, AR1410	One Side	
AR1464	TR-19 (Near Jewel's House) to Samsuddin Master's House	Access	Pourashava	95.76	RCC	11.48	12	Road Widening	1st	7	AR1379, AR1374, AR1380, TR19		
AR1465	SR-02 (Rangmahal) to Sweeper Colony BC Road	Access	Pourashava	351.35	CC	8.86	12	Road Widening	1st	7	TR20, TR14, AR1387, AR1376, AR1386, AR1368, AR1394, SR2, TR19		Culvert-75

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1466	Gouripur Internal Road-21	Access	Pourashava	20.45	CC	6.56	7	Unchanged	N/A	7	AR1265		
AR1467	Uttor Gouripur Internal Road-24	Access	Pourashava	52.99	CC	5.91	12	Surface Improvement	2nd	7	AR1265		
AR1468	Mobarokpur Internal Road-1	Access	Pourashava	40.18	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	8	AR1469		
AR1470	Monsur Ali's House to AR-1469 via Kamarbari Mosque	Access	Pourashava	304.05	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1469, AR1584		
AR1471	Mobarokpur Internal Road-2	Access	Pourashava	44.71	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	8	AR1469		
AR1472	AR-1469 to Puratan Eidgah Math at Mobarakpur	Access	Pourashava	274.49	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1469		
AR1473	Mobarokpur Internal Road-25	Access	Pourashava	35.90	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	8	AR1594		
AR1474	Noju Mia's House to Iliyas Brick Field	Access	Pourashava	225.67	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	8	TR22		
AR1475	Mobarokpur Internal Road-3	Access	Pourashava	71.73	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1475		
AR1476	Mobarokpur Internal Road-4	Access	Pourashava	68.73	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1475		
AR1477	Mobarokpur Internal Road-5	Access	Pourashava	76.53	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1475		
AR1478	AR-1469 to Imtiaz Ali's House	Access	Pourashava	93.39	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1469		
AR1479	Mobarokpur Internal Road-6	Access	Pourashava	49.54	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	AR1469		
AR1480	Mobarokpur Internal Road-7	Access	Pourashava	39.66	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	8	AR1475		
AR1481	Mobarokpur Internal Road-8	Access	Pourashava	55.37	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1469		
AR1482	Damdama Jame Mosque to Damdama Kaliganj Uttarpara Bridge	Access	Pourashava	500.95	RCC	11.48	20	Surface Improvement	2nd	8	AR1525, AR1595, AR1496		Culvert-38, Culvert-39
AR1483	Mobarokpur Internal Road-9	Access	Pourashava	41.56	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	AR1475		
AR1484	Mobarokpur Internal Road-10	Access	Pourashava	104.15	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1587, AR1486		
AR1485	Mobarokpur Internal Road-11	Access	Pourashava	101.04	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	8	AR1582		Culvert-28, Culvert-32
AR1486	Mobarokpur Internal Road-12	Access	Pourashava	35.75	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	AR1484, AR1587, AR1585		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1487	Mobarokpur Internal Road-13	Access	Pourashava	80.66	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	2nd	8	TR22, AR1585		
AR1488	Mobarokpur Internal Road-14	Access	Pourashava	48.17	Earthen	11.48	11	Unchanged	N/A	8	AR1594		
AR1489	Mobarakpur Banshtola via Mobarakpur Jame Mosque to Garopara	Access	Pourashava	382.99	RCC	8.20	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1494, AR1582, AR1508		
AR1490	SR-02 to Jamin's House	Access	Pourashava	91.78	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1475		
AR1491	Rafiq's House to Dulal's House	Access	Pourashava	246.91	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	TR22, AR1578		
AR1492	Near Masud's Rice Mill via Mukul's House to Dulal's House	Access	Pourashava	187.78	HBB	11.48	12	Surface Improvement	2nd	8	TR22, AR1578		
AR1493	TR-22 to Arifa Bricks	Access	Pourashava	85.65	HBB	9.84	12	Road Widening	2nd	8	TR22		
AR1494	Mobarokpur Internal Road-15	Access	Pourashava	26.83	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	8	TR22		
AR1495	SR-02 to Dulal's House	Access	Pourashava	70.60	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1475		
AR1496	Domdoma Kaliganj Internal Road-1	Access	Pourashava	94.23	Earthen	16.41	16	Surface Improvement	2nd	8	AR1482		
AR1497	SR-02 to Sotota Brick Field	Access	Pourashava	65.34	Earthen	14.76	16	Surface Improvement	2nd	8	AR1475		
AR1498	TR-22 (Kodaljora to Ismail Pondit's House) via Belal Hossain's House	Access	Pourashava	454.40	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	TR22, AR1502, AR1589		
AR1499	Selim Mia's House to Bonde's House	Access	Pourashava	163.92	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1501		
AR1500	Mobarokpur Internal Road-16	Access	Pourashava	42.62	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	AR1475		
AR1501	AR-1594 (Near Shanti's House) to Bonde's House	Access	Pourashava	128.99	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1507, AR1499		
AR1502	Mobarokpur Internal Road-17	Access	Pourashava	114.55	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1498		
AR1503	Domdoma Kaliganj Internal Road-2	Access	Pourashava	38.94	HBB	11.48	12	Road Widening	2nd	8	AR1595		
AR1504	Commander's House to Abdul Malek's House	Access	Pourashava	270.45	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	SR2, AR1519, AR1517, AR1513, AR1589		
AR1505	Mohammad Ali's House to Damdama Paschimpara Jame Mosque	Access	Pourashava	90.38	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1594, AR1501		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1506	Selim Mia's House to Bonde's House	Access	Pourashava	197.01	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1595		
AR1507	Domdoma Kaliganj Internal Road-3	Access	Pourashava	35.21	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	8	AR1594		
AR1509	Mobarokpur Internal Road-18	Access	Pourashava	30.77	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	AR1508		
AR1510	Walkway along the Islamic Canal	Access	Pourashava	1321.89	New (Walkway)	4.92	12	New Road	2nd	8	AR1594, AR1589, SR2, AR1591		
AR1511	Mobarokpur Internal Road-19	Access	Pourashava	106.60	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1508		
AR1512	Mohammad Ali's House to Damdama Paschimpa Jame Mosque	Access	Pourashava	23.35	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	AR1514, AR1513		
AR1513	TR-22 (Kodaljora to Ismail Pondit's House) via Belal Hossain's House	Access	Pourashava	177.77	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	AR1504, AR1589, AR1512, AR1514		
AR1514	TR-22 (Kodaljora to Ismail Pondit's House) via Belal Hossain's House	Access	Pourashava	94.05	Earthen	6.30	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1513, AR1512, AR1515, AR1588		
AR1515	TR-22 (Kodaljora to Ismail Pondit's House) via Belal Hossain's House	Access	Pourashava	110.51	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	8	AR1594, AR1520, AR1518, AR1514, AR1588		
AR1516	Domdoma Kaliganj Internal Road-4	Access	Pourashava	54.40	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1594		
AR1517	Badshah Mia's House to Moksed Driver's House	Access	Pourashava	89.73	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1504		
AR1518	Domdoma Kaliganj Internal Road-5	Access	Pourashava	43.86	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	AR1515		
AR1519	SR-02 (Kaliganj New Mosque) to Badshah Mia's House	Access	Pourashava	175.58	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1504		
AR1520	Domdoma Kaliganj Internal Road-6	Access	Pourashava	36.38	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	AR1515		
AR1521	Domdoma Kaliganj Internal Road-7	Access	Pourashava	30.83	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	8	AR1595		
AR1522	Domdoma Kaliganj Internal Road-8	Access	Pourashava	24.82	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	8	AR1594		
AR1523	Mobarakpur Internal Road-26	Access	Pourashava	44.86	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	8	AR1508		
AR1524	Domdoma Kaliganj Internal Road-9	Access	Pourashava	25.20	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	8	AR1595		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1525	Mojibur Master's House to RSB Brick	Access	Pourashava	993.70	BC	9.84	12	Road Widening	2nd	8, 9	R460, AR1607, AR1627, AR1632, AR1529, AR1482		
AR1526	Mobarakpur Banshtola via Mobarakpur Jame Mosque to Garopara	Access	Pourashava	205.98	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1508		
AR1527	Mobarokpur Internal Road-20	Access	Pourashava	139.83	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1508		
AR1528	Ram Krishnopur Khal Par Road	Access	Pourashava	178.32	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1218		
AR1529	Nouhata Internal Road-25	Access	Pourashava	40.18	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	8	AR1525		
AR1530	SR-02 (Saiful Khandakar's House) to Dr Khondokar House	Access	Pourashava	133.80	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	SR2		
AR1531	Damdama Mosque to Fokir Mahmud's House	Access	Pourashava	119.89	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1594		
AR1532	AR-1594 (Near House of Suruj Master) to Sankar's House	Access	Pourashava	237.39	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	AR1594		
AR1533	Domdoma Kaliganj Internal Road-10	Access	Pourashava	39.61	Earthen	9.84	10	Unchanged	N/A	8	AR1594		
AR1534	Shohidul's Shop to AHB Brick Field	Access	Pourashava	302.06	Earthen	14.76	16	Surface Improvement	2nd	8	AR1594, AR1537, AR1535, AR1590		
AR1535	Domdoma Kaliganj Internal Road-11	Access	Pourashava	78.14	Earthen	16.41	16	Surface Improvement	2nd	8	AR1590, AR1534, AR1708		
AR1536	SR-02 (Abdur Rahim's House) to Damdama Govt. School via Faruk Ahmed	Access	Pourashava	175.30	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	SR2		
AR1537	Domdoma Kaliganj Internal Road-12	Access	Pourashava	104.83	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	AR1534		
AR1538	Domdoma Kaliganj Internal Road-13	Access	Pourashava	39.36	Earthen	6.30	6	Unchanged	N/A	8	AR1594		
AR1539	Akher Mahmood Bridge Approach Road	Access	Pourashava	211.88	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	8	SR2, TR16, AR1218		Bridge-2
AR1540	Nouhata Internal Road-26	Access	Pourashava	163.56	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	8	SR2		
AR1541	Mirganj Internal Road-3	Access	Pourashava	15.43	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	8	TR16		
AR1542	Mirganj Internal Road-4	Access	Pourashava	34.76	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	8	TR16		
AR1543	Mirganj Internal Road-5	Access	Pourashava	134.58	CC	9.84	12	Surface Improvement	2nd	7	TR16		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1544	Mirganj Internal Road-6	Access	Pourashava	92.05	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1545	Barekpara Internal Road-2	Access	Pourashava	77.03	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1583		
AR1546	Barekpara Internal Road-3	Access	Pourashava	24.05	RCC	11.48	12	Road Widening	2nd	8	AR1583		
AR1547	TR-25 to Muslim's House	Access	Pourashava	184.10	Earthen	8.53	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1548	Kosba Vatipara Internal Road-1	Access	Pourashava	213.18	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1583		
AR1549	Mirganj Internal Road-7	Access	Pourashava	43.39	Earthen	7.84	8	Unchanged	N/A	8	TR16		
AR1550	Joynal Abedin's House to Gofur's House	Access	Pourashava	140.99	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1551	Mirganj Internal Road-14	Access	Pourashava	33.86	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	8	TR16		
AR1552	Mirganj Internal Road-8	Access	Pourashava	127.47	Earthen	3.81	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1553	Mirganj Internal Road-9	Access	Pourashava	186.09	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	TR24		
AR1554	Mirganj Internal Road-10	Access	Pourashava	129.57	Earthen	5.94	12	Surface Improvement	2nd	8	TR24		
AR1555	Abdul's House to Mirganj Graveyard	Access	Pourashava	359.81	CC	5.91	12	Road Widening	2nd	8	TR16		
AR1556	TR-24 to Brick Field of Abbas Mia	Access	Pourashava	152.05	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	TR24		
AR1557	East Side of Mirganj Primary School to TR-24 (via Sadek Ali's House)	Access	Pourashava	159.09	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	TR24, AR1561		
AR1557	East Side of Mirganj Primary School to TR-24 (via Sadek Ali's House)	Access	Pourashava	108.25	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	8	TR23		
AR1559	TR-23 to Barek Para Eidgah Math	Access	Pourashava	168.23	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	8	TR23		
AR1560	TR-23 to TR-24 via Ex. Councilor Nurjahan	Access	Pourashava	101.22	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	TR24, AR1563		
AR1561	Nuruddin's House to Hira's House	Access	Pourashava	173.56	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	8	AR1563, AR1557, AR1562, TR23		
AR1562	Mirganj Internal Road-11	Access	Pourashava	11.28	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	8	AR1561		
AR1563	Ex. Mayor's House to Mirganj Mosque	Access	Pourashava	364.59	CC	5.91	12	Road Widening	2nd	8	TR23, AR1561, AR1560, AR1566		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1564	TR-23 (Near Councilor Biddut's House) to AR-1571 (Monowar's House)	Access	Pourashava	285.49	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	8	AR1571, AR1581, AR1567, AR1580		
AR1565	Kosba Barekpara Internal Road-1	Access	Pourashava	124.87	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1566	Ex. Mayor's House to TR-24 (Gouripur BC Road)	Access	Pourashava	346.02	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	TR23, AR1569, AR1563		
AR1567	Kosba Barekpara Internal Road-2	Access	Pourashava	28.72	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	8	AR1564		
AR1568	Kosba Barekpara Internal Road-3	Access	Pourashava	74.74	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	8	TR23		
AR1569	Mirganj Internal Road-12	Access	Pourashava	49.38	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	8	AR1566		
AR1570	Kosba Barekpara Internal Road-4	Access	Pourashava	122.16	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1572	Kosba Barekpara Internal Road-5	Access	Pourashava	63.42	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1573	TR-23 (Near House of Ex. Mayor Humayun Kabir Rahman) to AR-1564 via House of China	Access	Pourashava	99.64	HBB	9.84	12	Road Widening	2nd	8	TR23, AR1581		
AR1574	Kosba Barekpara Internal Road-6	Access	Pourashava	55.71	RCC	5.91	12	Road Widening	2nd	8	TR16		
AR1575	Kosba Barekpara Internal Road-7	Access	Pourashava	23.26	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	8	TR16		
AR1576	Kosba Barekpara Internal Road-14	Access	Pourashava	52.43	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	8	TR16		
AR1577	Domdoma Kaliganj Internal Road-14	Access	Pourashava	25.70	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	8	AR1594		
AR1578	Near Masud's Rice Mill via Mukul's House to Dulal's House	Access	Pourashava	113.77	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1492, AR1491		
AR1579	SR-02 (Abdur Rahim's House) to Damdama Govt. School via Faruk Ahmed	Access	Pourashava	69.36	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1536		
AR1580	TR-23 (Near Councilor Biddut's House) to AR-1571 (Monowar's House)	Access	Pourashava	41.96	RCC	9.19	9	Unchanged	N/A	8	TR23, AR1564		
AR1581	TR-23 (Near House of Ex. Mayor Humayun Kabir Rahman) to AR-1564 via House of China	Access	Pourashava	127.74	RCC	5.25	12	Road Widening	2nd	8	AR1564, AR1573		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1582	Mobarakpur Banshtola via Mobarakpur Jame Mosque to Garopara	Access	Pourashava	424.56	BC	9.84	12	Road Widening	2nd	8	SR2, AR1591, AR1218, AR1485, AR1489		Bridge-7
AR1583	Barekpara Internal Road-4	Access	Pourashava	608.21	BC	11.48	20	Road Widening	1st	8	TR23, TR16, AR1720, AR1546, AR1548, AR1545		Bridge-6
AR1584	Monsur Ali's House to AR-1469 via Kamarbari Mosque	Access	Pourashava	165.79	New	6.56	12	Surface Improvement	2nd	8	SR2, AR1470		
AR1585	Mobarokpur Internal Road-21	Access	Pourashava	121.32	New	0.00	12	New Road	2nd	8	AR1486, AR1487		
AR1586	Mobarokpur Internal Road-22	Access	Pourashava	80.06	New	0.00	12	New Road	2nd	8	AR1469, AR1587		
AR1587	Mobarokpur Internal Road-23	Access	Pourashava	91.09	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1484, AR1486, AR1586		
AR1588	Domdoma Kaliganj Internal Road-15	Access	Pourashava	9.41	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	8	AR1515, AR1514		
AR1589	TR-22 (Kodaljora to Ismail Pondit's House) via Belal Hossain's House	Access	Pourashava	156.80	RCC	8.20	12	Road Widening	2nd	8	AR1504, AR1513, AR1510, AR1498		Culvert-29, 72
AR1590	Shohidul's Shop to AHB Brick Field	Access	Pourashava	19.21	Earthen	14.76	15	Unchanged	N/A	8	AR1535, AR1534		
AR1591	Walkway along the Mrigee River	Access	Pourashava	1618.83	New (Walkway)	0.00	20	New Road	1st	8	SR2, AR1510, AR1508, AR1582		
AR1592	Walkway along the Mrigee River	Access	Pourashava	1720.88	New (Walkway)	0.00	20	New Road	1st	8	AR1539, TR23, AR1583		
AR1593	Mobarokpur Internal Road-24	Access	Pourashava	382.62	New	0.00	12	New Road	2nd	8	AR1594		
AR1595	Damdama Jame Mosque to Damdama Kaliganj Uttarpur Bridge	Access	Pourashava	500.39	RCC	13.12	16	Surface Improvement	2nd	8	AR1482, AR1503, AR1506, AR1521, AR1524, AR1594		
AR1596	Tatalpur Internal Road-1	Access	Pourashava	122.56	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1597	Tatalpur Internal Road-3	Access	Pourashava	255.50	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1599, R460		
AR1598	Tatalpur Internal Road-4	Access	Pourashava	60.58	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	9			
AR1599	Tatalpur Internal Road-5	Access	Pourashava	23.53	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	9	AR1597		
AR1600	Tatalpur Internal Road-6	Access	Pourashava	51.25	HBB	7.87	12	Road Widening	2nd	9	R460		
AR1601	Tatalpur Internal Road-7	Access	Pourashava	144.52	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1602		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1602	Roton Mia's House to R460	Access	Pourashava	103.63	HBB	7.05	12	Surface Improvement	2nd	9	R460, AR1601		
AR1603	R460 to Humayun Kabir School	Access	Pourashava	102.33	HBB	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1604	Tatalpur Internal Road-8	Access	Pourashava	59.49	Earthen	13.12	16	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1605	Tatalpur Internal Road-9	Access	Pourashava	27.93	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	9	R460		
AR1606	R460 (Tatalpur Bazar) to Mirzapur Village	Access	Pourashava	619.90	BC	11.48	12	Road Widening	2nd	9	R460, AR1609, AR1607		
AR1607	BM College to AR-1632 via Nowhata Jame Mosque	Access	Pourashava	416.75	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1606, AR1624, AR1525		
AR1608	Tatalpur Internal Road-10	Access	Pourashava	29.51	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	9	R460		
AR1609	Nouhata Internal Road-1	Access	Pourashava	80.76	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1606		
AR1611	Tatalpur Internal Road-11	Access	Pourashava	38.21	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	9	AR1610		
AR1613	Tatalpur Internal Road-12	Access	Pourashava	67.50	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1610		
AR1614	Tatalpur Internal Road-13	Access	Pourashava	54.91	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1610		
AR1615	Tatalpur Internal Road-15	Access	Pourashava	46.15	Earthen	6.56	7	Unchanged	N/A	9	AR1610		
AR1616	Tatalpur Internal Road-16	Access	Pourashava	35.10	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	9	AR1610		
AR1617	R460 to Shohidul's House	Access	Pourashava	168.91	HBB	5.91	12	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1618	Tatalpur Internal Road-17	Access	Pourashava	86.12	HBB	5.91	12	Road Widening	2nd	9	AR1612, R460		
AR1619	Tatalpur Internal Road-18	Access	Pourashava	26.07	Earthen	5.25	5	Unchanged	N/A	9	AR1610		
AR1620	Nouhata Internal Road-2	Access	Pourashava	53.91	HBB	5.91	12	Road Widening	2nd	9	R460		
AR1621	AR-1610 to Tatalpur School	Access	Pourashava	80.70	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1610		
AR1622	Tatalpur Internal Road-19	Access	Pourashava	28.02	Earthen	5.71	6	Unchanged	N/A	9	R460		
AR1623	Tatalpur Internal Road-20	Access	Pourashava	33.13	Earthen	4.27	4	Unchanged	N/A	9	AR1610		
AR1624	Nouhata Internal Road-24	Access	Pourashava	60.48	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1607		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1625	Tatalpur Internal Road-21	Access	Pourashava	56.35	Earthen	4.27	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1612		Culvert-40
AR1626	Nouhata Internal Road-3	Access	Pourashava	19.43	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	9	AR1632		
AR1627	Nouhata Internal Road-4	Access	Pourashava	125.30	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1525, AR1631		
AR1628	Nouhata Internal Road-5	Access	Pourashava	68.66	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1632		
AR1629	AR-1639 to Selim's Brick Field	Access	Pourashava	426.30	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1630	Nouhata Internal Road-6	Access	Pourashava	21.74	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	9	AR1632		
AR1631	Nouhata Internal Road-7	Access	Pourashava	72.28	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1627		
AR1633	Kandapara Internal Road-1	Access	Pourashava	47.12	Earthen	4.59	5	Unchanged	N/A	9	AR1612		
AR1634	Nouhata Internal Road-8	Access	Pourashava	20.80	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	9	AR1632		
AR1635	Nouhata Internal Road-9	Access	Pourashava	31.83	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	9	AR1632		
AR1636	Nouhata Moddhopara Internal Road-2	Access	Pourashava	172.60	Earthen	7.87	12	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1637	Kandapara Internal Road-2	Access	Pourashava	30.82	HBB	4.59	12	Road Widening	2nd	9	AR1612		
AR1638	Nouhata Moddhopara Internal Road-1	Access	Pourashava	38.91	Earthen	3.28	3	Unchanged	N/A	9	R460		
AR1640	Kandapara Road, Lane-2	Access	Pourashava	78.91	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	9	AR1639		
AR1641	Kandapara Road, Lane-3	Access	Pourashava	58.07	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1642	Kandapara Road, Lane-4	Access	Pourashava	41.82	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	9	AR1639		
AR1643	Nouhata Internal Road-11	Access	Pourashava	193.56	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1644	Kandapara Road, Lane-5	Access	Pourashava	56.69	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1645	Kandapara Road, Lane-6	Access	Pourashava	46.09	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	9	AR1639		
AR1646	Kandapara Road, Lane-7	Access	Pourashava	61.12	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1647	Eidgah Math to AR-1639 (Ex. Councilor Idris Ali's House)	Access	Pourashava	144.45	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639, AR1717		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1648	Nouhata Internal Road-28	Access	Pourashava	104.09	Earthen	14.76	16	Surface Improvement	2nd	9	SR2		
AR1649	Kandapara Road, Lane-8	Access	Pourashava	75.00	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1650	Nouhata Internal Road-12	Access	Pourashava	145.56	HBB	3.28	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1660		
AR1651	Nouhata Internal Road-32	Access	Pourashava	81.12	HBB	4.92	12	Road Widening	2nd	9	R460		
AR1652	Nouhata Internal Road-33	Access	Pourashava	42.86	HBB	5.91	12	Road Widening	2nd	9	SR2		
AR1653	R460 (Near Mozibur Master) to Nowhata Jame Mosque	Access	Pourashava	91.88	Earthen	7.55	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1632, AR1654, AR1709, AR1710		
AR1654	Nouhata Internal Road-13	Access	Pourashava	32.08	Earthen	4.92	5	Unchanged	N/A	9	AR1653		
AR1655	Nouhata Internal Road-35	Access	Pourashava	22.50	Earthen	7.87	8	Unchanged	N/A	9	SR2		
AR1656	Nouhata Internal Road-14	Access	Pourashava	27.19	Earthen	5.91	6	Unchanged	N/A	9	AR1632		
AR1657	Nouhata Internal Road-15	Access	Pourashava	46.52	Earthen	7.55	8	Unchanged	N/A	9	AR1632		
AR1658	Nouhata Internal Road-16	Access	Pourashava	62.67	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1663		
AR1659	TR-13 (Near House of Badshah Councilor) to Ex. Councilor Idris Ali via Kandapara Eidgah	Access	Pourashava	283.81	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1715, AR1713, AR1717, AR1716		
AR1660	R460 (Near Mozibur Master) to Nowhata Jame Mosque	Access	Pourashava	165.69	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1663, , AR1658, AR1650, AR1710		
AR1661	Kandapara Road, Lane-9	Access	Pourashava	192.56	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1662	Nouhata Internal Road-17	Access	Pourashava	123.43	Earthen	9.19	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1632		
AR1663	R460 (Near Mozibur Master) to Nowhata Jame Mosque	Access	Pourashava	75.28	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	9	R460, AR1658, AR1660		
AR1664	Nouhata Internal Road-18	Access	Pourashava	121.54	Earthen	3.28	12	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1665	TR-13 (Near House of Badshah Councilor) to Ex. Councilor Idris Ali via Kandapara Eidgah	Access	Pourashava	174.30	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1712, AR1671, AR1716		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1666	Nouhata Internal Road-40	Access	Pourashava	85.54	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	R460		
AR1667	R460 to Digharpar Bottola Mor via Malik's House	Access	Pourashava	136.43	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	TR27, AR1707		
AR1668	Kandapara Road, Lane-10	Access	Pourashava	113.92	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1669	Uttor Gouripur Internal Road-1	Access	Pourashava	48.79	Earthen	9.84	10	Unchanged	N/A	9	SR2		
AR1670	Nouhata Internal Road-19	Access	Pourashava	105.83	HBB	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1674		
AR1671	House of Antu to Bolobolo Bazar	Access	Pourashava	219.67	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	9	AR1712, AR1665, AR1677, AR1676		
AR1672	Digharpar Internal Road-1	Access	Pourashava	76.77	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	TR26		
AR1673	Nouhata Internal Road-20	Access	Pourashava	106.04	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	9	R460		
AR1674	Nouhata Internal Road-21	Access	Pourashava	198.38	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	R460, AR1679, AR1670		
AR1675	R460 (Uttara School's Gate) towards School	Access	Pourashava	227.68	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	R460, AR1678,		
AR1676	House of Antu to Bolobolo Bazar	Access	Pourashava	208.46	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	TR26, AR1677, AR1671		
AR1677	Hiru Sarkar's House to TR-26 via Dighipara Girls' School	Access	Pourashava	146.50	HBB	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1676, AR1671		
AR1678	Nouhata Internal Road-42	Access	Pourashava	57.99	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1675		
AR1679	Nouhata Internal Road-22	Access	Pourashava	87.71	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1674		
AR1680	Digharpar Internal Road-2	Access	Pourashava	95.79	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	2nd	9	TR27		
AR1681	TR-13 (Near Rice Mill of Roshan) to House of Md Minal at Talpotti	Access	Pourashava	228.48	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	TR27, AR1690		
AR1682	TR-26 towards Amin Hossain Badshah's House	Access	Pourashava	62.26	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	9	AR1711, AR1712		
AR1683	Nouhata Internal Road-43	Access	Pourashava	184.66	Earthen	11.48	12	Surface Improvement	2nd	9	TR27		
AR1684	Hiru Sarkar's House to TR-26 via Dighipara Girls' School	Access	Pourashava	99.83	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	9	TR26		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1685	Khoarpar Internal Road-1	Access	Pourashava	57.08	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	9	R460		
AR1686	TR-13 (Near House of Solaiman) towards Talpotti	Access	Pourashava	227.25	RCC	4.92	12	Road Widening	2nd	9	TR27, AR1688		
AR1687	TR-26 towards Amin Hossain Badshah's House	Access	Pourashava	79.32	HBB	6.56	12	Road Widening	2nd	9	TR26		
AR1688	Digharpar Internal Road-3	Access	Pourashava	84.11	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1686		
AR1689	Digharpar Internal Road-14	Access	Pourashava	34.94	RCC	9.84	12	Road Widening	2nd	9	TR27		
AR1690	TR-13 (Near Rice Mill of Roshan) to House of Md Minal at Talpotti	Access	Pourashava	259.97	Earthen	5.94	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1681, AR1697, AR1699		
AR1691	Nouhata Internal Road-44	Access	Pourashava	31.49	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	9	TR27		
AR1692	Kandapara Road, Lane-11	Access	Pourashava	48.28	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	9	TR29, AR1639, TR28		
AR1693	Digharpar Internal Road-4	Access	Pourashava	171.86	Earthen	13.12	16	Surface Improvement	2nd	9	TR27		
AR1694	Digharpar Internal Road-5	Access	Pourashava	78.77	Earthen	13.12	16	Surface Improvement	2nd	9	TR26		
AR1695	Kandapara Road, Lane-12	Access	Pourashava	68.34	Earthen	7.05	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1639		
AR1696	Kandapara Road, Lane-13	Access	Pourashava	131.72	Earthen	9.02	12	Surface Improvement	2nd	9	TR29		
AR1697	Digharpar Internal Road-6	Access	Pourashava	62.56	Earthen	5.91	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1690		
AR1698	Digharpar Internal Road-7	Access	Pourashava	204.10	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1700		
AR1699	Digharpar Internal Road-8	Access	Pourashava	83.82	Earthen	5.25	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1690		
AR1700	Digharpar Internal Road-9	Access	Pourashava	51.46	Earthen	4.92	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1698		
AR1701	SR-02 (Kopes's Shop) to Gopal Saha's House	Access	Pourashava	217.43	Earthen	10.50	12	Surface Improvement	2nd	9	SR2		
AR1702	Kandapara Road, Lane-14	Access	Pourashava	67.25	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	9	TR29		
AR1703	Khoarpar Internal Road-2	Access	Pourashava	46.75	RCC	3.94	12	Road Widening	2nd	9	SR2		
AR1704	Digharpar Internal Road-10	Access	Pourashava	125.73	HBB	8.20	12	Surface Improvement	2nd	9	TR28		

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1705	Digharpar Internal Road-11	Access	Pourashava	70.13	Earthen	8.20	12	Surface Improvement	2nd	9	TR26		
AR1706	AR-1610 to Tatalpur School	Access	Pourashava	72.92	RCC	6.89	12	Road Widening	2nd	9	AR1610		
AR1707	R460 to Digharpar Bottola Mor via Malik's House	Access	Pourashava	104.42	Earthen	6.56	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1667, AR1714		
AR1708	AHB Brick Field to AR-1632 Road	Access	Pourashava	245.51	New	0.00	12	New Road	2nd	8, 9	AR1632, AR1535		
AR1709	Nouhata Internal Road-23	Access	Pourashava	33.26	Earthen	8.20	8	Unchanged	N/A	9	AR1710		
AR1710	R460 (Near Mozibur Master) to Nowhata Jame Mosque	Access	Pourashava	95.32	New	0.00	12	New Road	2nd	9	AR1660, AR1709, AR1653		
AR1711	TR-13 (Near House of Badshah Councilor) to Ex. Councilor Idris Ali via Kandapara Eidgah	Access	Pourashava	50.95	HBB	8.20	12	Road Widening	2nd	9	TR27, AR1682, AR1712		
AR1712	TR-13 (Near House of Badshah Councilor) to Ex. Councilor Idris Ali via Kandapara Eidgah	Access	Pourashava	194.69	RCC	6.56	12	Road Widening	2nd	9	AR1671, AR1665, AR1682, AR1711		
AR1713	Digharpar Internal Road-12	Access	Pourashava	40.92	Earthen	9.84	10	Unchanged	N/A	9	AR1659, AR1715		
AR1715	Digharpar Internal Road-13	Access	Pourashava	102.64	New	0.00	12	New Road	2nd	9	AR1714, AR1659, AR1713		
AR1716	TR-13 (Near House of Badshah Councilor) to Ex. Councilor Idris Ali via Kandapara Eidgah	Access	Pourashava	37.02	New	0.00	12	New Road	2nd	9	AR1665, AR1659		
AR1717	Eidgah Math to AR-1639 (Ex. Councilor Idris Ali's House)	Access	Pourashava	103.38	New	0.00	12	New Road	2nd	9	AR1647		
AR1719	Tatalpur Internal Road-14	Access	Pourashava	34.21	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	9	AR1610		
AR1720	Barekpara Internal Road-1	Access	Pourashava	109.10	Earthen	9.84	12	Surface Improvement	2nd	8	AR1583		
AR1721	Kasaria Internal Road-	Access	Pourashava	63.81	RCC	13.12	16	Road Widening	2nd	3	AR573, AR449, AR1639		
AR1725	Uttor Gouripur Internal Road-25	Access	Pourashava	30.85	RCC	4.92	12	Road Widening	1st	9	AR1265		
AR1723	Nizam Uddin Ahmed Sarak	Access	Pourashava	337.57	BC	26.25	25	Road Widening	1st	2	SR1, SR2, AR329, AR316, AR330, AR309, AR331, AR324, AR342, TR7, AR352, AR353, SR2	Both Side	

Road ID	Road Name/ From-To	Road Category	Ownership	Length (m)	Existing		Proposed			Ward No.	Links	Drain Info	Bridge/ Culvert Info
					Surface	Width (ft)	Width (ft)	Development Type	Phasing				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
AR1724	Entrance Road to the Proposed Medical College-2	Access	Pourashava	875.06	New	0.00	0	New Road	2nd		TR2		
AR1725	Uttor Gouripur Internal Road-20	Access	Pourashava	1398.51	RCC	9.84	30	Surface Improvement	2nd	7	SR2, TR21, AR1242, AR1243, AR1244, AR1248, AR1247, AR1250, AR1253, AR1258, AR1252, AR1251, AR1467, AR1262, AR1466, AR1271, AR1274, AR1266, AR1280, AR1278, TR24		Culvert-24
AR1726	Kandapara RHD Road to Kamaria via Bolobolo Bazar	Access	Pourashava	683.38	BC	11.48	30	Road Widening	1st	3, 9	AR1639, TR28, AR1692, AR1702, AR1696, AR573, AR1639	One Side, Partial	Culvert-18, 19, 62

Primary Road (Total Length in Kilo Meters)	12.29
Secondary Road (Total Length in Kilo Meters)	6.93
Tertiary Road (Total Length in Kilo Meters)	47.11
Access Road (Total Length in Kilo Meters)	182.05
Total Road Network of the Pourashava (in Kilo Meters)	248.38

ড্রেনেজ নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা



শেরপুর পৌরসভা
মহাপরিকল্পনা (২০১৭-২০৩৭)

জুন, ২০১৯



পরিশিষ্ট - গঃ ড্রেনেজ নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা

ড্রেনেজ নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা বোঝার জন্য প্রয়োজনীয় তথ্য নিম্নের সারণীতে বর্ণনা করা হলঃ

সারণী- ড্রেনেজের শ্রেণীবিভাগ এর সংজ্ঞা ও প্রস্থের মানদণ্ড

ড্রেনের শ্রেণীবিভাগ	সংজ্ঞা (মানুষসৃষ্ট ড্রেন)	প্রস্থের মান (মিঃ)	গভীরতার মানদণ্ড (মিঃ)
PRD= প্রাইমারি ড্রেন	- সরাসরি বৃষ্টির পানি বা বন্যার পানি সরাসরি সংগ্রহ করে পৌরসভাকে বন্যামুক্ত বা জলাবদ্ধতা থেকে রক্ষা করে - এই ধরনের ড্রেন সেকেন্ডারী ও টারশিয়ারী ড্রেন থেকে পানি সংগ্রহ করে সরাসরি আউটফলে নিষ্ক্ষেপ করে।	১-২	১.৫-২
SD= সেকেন্ডারী ড্রেন	- টারশিয়ারী ড্রেনের সাথে সংযুক্ত থেকে পানি ডিসচার্জ করে থাকে। - একটি সেকেন্ডারী ড্রেনের সাথে এক বা একাধিক টারশিয়ারী ড্রেনের সংযোগ থাকতে পারে - সেকেন্ডারী ড্রেনের পানিধারণ ক্ষমতা ও আকার টারশিয়ারী ড্রেনের তুলনায় অনেক বেশি হয়ে থাকে - এর ক্যাচমেন্ট এলাকাও অনেক বড় হবে এবং সেকেন্ডারী বা কিছু টারশিয়ারী সড়ক বরাবর থাকতে পারে	০.৮-০.৯	১
TD= টারশিয়ারী ড্রেন	- মহল্লা বা আবাসিক এলাকা থেকে পানি সংগ্রহ করে সেকেন্ডারী ড্রেনে সরবরাহ করে থাকে - এর ক্যাচমেন্ট এলাকা অনেক ছোট হয়ে থাকে।	০.৫-০.৭	০.৮

অন্যান্য সংক্ষিপ্ত শব্দঃ

PS= পৌরসভা

RCC= রিইনফোর্সড সিমেন্ট কংক্রিট

N/A= প্রযোজ্য নয়

PRD= প্রাইমারি ড্রেন

SD= সেকেন্ডারী ড্রেন

TD= টারশিয়ারী ড্রেন

প্রাকৃতিক= প্রাকৃতিক খাল ও জলাধার যা ড্রেন হিসাবে ব্যবহৃত হচ্ছে

ড্রেনেজ নেটওয়ার্কের বিস্তারিত তালিকা

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Primary Drain															
PRD1	Primary	Pourashava	1045.18	RCC	1.5	1.5	1.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	6, 7, 8	TR36		Outfall	Outfall-1
PRD2	Primary	Pourashava	1657.10	RCC	1.5	1.5	1.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	7, 8	TR37	Culvert-32, Culvert-34, Culvert-70	Outfall	Outfall-10
PRD3	Primary	Pourashava	2458.35	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	9	R460	Culvert-19	Outfall	STP-3
PRD4	Primary	Pourashava	1893.84	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	5, 6	R460	Culvert-2	Outfall	Outfall-10
PRD5	Primary	Pourashava	1026.85	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	4, 5	R460	Culvert-12	Outfall	STP-2
PRD6	Primary	Pourashava	2115.40	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	6	TR30, TR28	Bridge-11, Culvert-46	Outfall	Outfall-16
PRD7	Primary	Pourashava	784.17	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered, Footpath	1st Phase	3	TR16		Outfall	Outfall-19
PRD8	Primary	Pourashava	2466.01	Natural	1.6	1.5	1.6	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 2, 4	PR-1		Outfall	STP-1
PRD9	Primary	Pourashava	741.11	RCC	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	3	AR573	Culvert-54, Culvert-55	Outfall	Outfall-19
PRD10	Primary	Pourashava	1826.03	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	7, 8	Z4607	Bridge-13	Outfall	Outfall-13
PRD11	Primary	Pourashava	1496.39	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	6	TR26, AR1077	Culvert-65	PRD6	Outfall-16
PRD12	Primary	Pourashava	1660.18	RCC	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	1, 4	TR08	Culvert-1	PRD8	STP-1
PRD13	Primary	Pourashava	2053.87	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	8	Z4607	Culvert-24	Outfall	Outfall-14
PRD14	Primary	Pourashava	525.60	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	6	TR26, AR1077	Culvert-65	PRD4	Outfall-16
PRD15	Primary	Pourashava	704.72	RCC	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	4, 5	TR23		Outfall	STP-2
PRD16	Primary	Pourashava	1557.00	RCC	2	1.5	2	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	3, 7, 9	TR45	Culvert-21, Culvert-	Outfall	STP-3

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
													59, Culvert-60		
Secondary Drain															
SD2	Secondary	Pourashava	72.30	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR627		TD12, SD64, SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD3	Secondary	Pourashava	372.13	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4, 5	TR24		SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD4	Secondary	Pourashava	386.90	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR636, AR641		SD83, PRD15	Outfall-4
SD6	Secondary	Pourashava	103.89	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1, 4	AR704		PRD12, PRD8	STP-1
SD7	Secondary	Pourashava	215.20	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1, 4	AR704		PRD8	STP-1
SD8	Secondary	Pourashava	99.77	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR708		SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD9	Secondary	Pourashava	175.30	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR773		SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD10	Secondary	Pourashava	218.72	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR768	Culvert-6	SD167, PRD5	STP-2
SD11	Secondary	Pourashava	85.75	RCC	0.9	1	0.9	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 7	AR243		SD166, PRD16	STP-3
SD12	Secondary	Pourashava	741.06	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 2	TR01		Outfall	Outfall-7
SD13	Secondary	Pourashava	84.33	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	AR56		SD32, SD33	Outfall-20
SD14	Secondary	Pourashava	282.94	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 2	AR13		SD12	Outfall-7
SD15	Secondary	Pourashava	330.05	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	TR01		SD178, SD12	Outfall-7
SD16	Secondary	Pourashava	90.23	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	AR53		SD44, SD178, SD12	Outfall-7
SD17	Secondary	Pourashava	47.38	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	AR63		SD15, SD178, SD12	Outfall-7
SD18	Secondary	Pourashava	145.06	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1	AR29		SD14, SD12	Outfall-7
SD19	Secondary	Pourashava	128.60	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1	N/A		SD98, SD44, SD178, SD12	Outfall-7
SD20	Secondary	Pourashava	214.79	RCC	0.75	1	0.75	Upgrade	Covered	2nd Phase	7	AR1231		PRD10	Outfall-13

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD21	Secondary	Pourashava	356.75	RCC	0.6	1	0.6	Upgrade	Covered	1st Phase	4, 5	AR855		SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD22	Secondary	Pourashava	205.81	RCC	0.6	1	0.6	Upgrade	Covered	1st Phase	4, 5	AR855		SD162, SD83, PRD15	Outfall-4
SD23	Secondary	Pourashava	216.33	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	4, 5	AR885, AR584, AR586, AR861		SD114, SD162, SD83, PRD15	Outfall-4
SD24	Secondary	Pourashava	333.26	RCC	0.6	1	0.6	Upgrade	Covered	1st Phase	4	AR586, AR855		SD115, SD3, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD25	Secondary	Pourashava	272.72	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	7	AR1383		PRD1	Outfall-1
SD26	Secondary	Pourashava	232.97	RCC	0.8	1	0.8	Upgrade	Covered	1st Phase	6, 7	AR138		SD157, PRD6	Outfall-10
SD27	Secondary	Pourashava	80.21	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1044		SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD28	Secondary	Pourashava	273.00	RCC	0.6	1	0.6	Upgrade	Covered	1st Phase	6, 7	AR1417		SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD29	Secondary	Pourashava	110.82	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR618		SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD30	Secondary	Pourashava	1941.45	RCC	0.9	1	0.9	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 4	PR-1		SD167, PRD5	STP-2
SD31	Secondary	Pourashava	255.71	RCC	0.9	1	0.9	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 4, 5	Z4607, R371		SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD32	Secondary	Pourashava	230.33	RCC	0.9	1	0.9	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	1, 2	R371		SD33	Outfall-20
SD33	Secondary	Pourashava	147.50	RCC	0.9	1	0.9	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 2	R371		PRD8	Outfall-20
SD33	Secondary	Pourashava	1937.54	RCC	0.9	1	0.9	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 2	R371		Outfall	Outfall-20
SD34	Secondary	Pourashava	206.46	RCC	0.9	1	0.9	Upgrade	Covered	2nd Phase	2, 4	TR24		SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD35	Secondary	Pourashava	282.09	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 4	AR575		SD31, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD36	Secondary	Pourashava	276.89	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 4	AR575		SD31, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD37	Secondary	Pourashava	117.68	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 4	AR577		SD31, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD38	Secondary	Pourashava	195.24	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	9	N/A		SD184, PRD16	STP-3
SD39	Secondary	Pourashava	843.39	RCC	0.8	1	0.8	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 3, 7	TR19		SD166, PRD16	STP-3

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD40	Secondary	Pourashava	252.18	RCC	0.8	1	0.8	Upgrade	Covered	2nd Phase	7	TR19		SD102, SD166, PRD16	STP-3
SD41	Secondary	Pourashava	270.38	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 3	AR425		SD149, SD177	Outfall-6
SD42	Secondary	Pourashava	88.79	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	3	AR491, AR492		SD166, PRD16	STP-3
SD43	Secondary	Pourashava	173.91	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	3	AR422		SD149, SD177	Outfall-6
SD44	Secondary	Pourashava	125.65	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	AR228, AR58		SD178, SD12	Outfall-7
SD45	Secondary	Pourashava	267.56	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	1	TR04		SD165	Outfall-7
SD46	Secondary	Pourashava	23.94	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	N/A		SD45, SD165	Outfall-7
SD47	Secondary	Pourashava	52.55	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	N/A		SD45, SD165	Outfall-7
SD48	Secondary	Pourashava	189.64	RCC	0.75	1	0.75	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	AR132		PRD12, PRD8	STP-1
SD51	Secondary	Pourashava	2197.88	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	8	TR42	Culvert-64	PRD10	Outfall-13
SD52	Secondary	Pourashava	1183.23	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	8	AR1482	Culvert-35, Culvert-36	SD51, PRD10	Outfall-12
SD53	Secondary	Pourashava	1130.90	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	8	TR39	Culvert-27	PRD13	Outfall-14
SD54	Secondary	Pourashava	962.58	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	8	TR38	Culvert-28, Culvert-69	PRD13	Outfall-14
SD55	Secondary	Pourashava	609.85	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	9	AR1606		PRD3	STP-3
SD56	Secondary	Pourashava	946.63	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	9	TR43	Culvert-38	PRD3	STP-3
SD57	Secondary	Pourashava	1641.11	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	9	TR21	Culvert-18, Culvert-72	PRD16	STP-3
SD59	Secondary	Pourashava	1527.89	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	7, 8	TR31	Culvert-20, Culvert-22, Culvert-75	PRD1	Outfall-12, Outfall-1

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD60	Secondary	Pourashava	520.82	RCC	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	6, 8	TR31		PRD1	Outfall-1
SD61	Secondary	Pourashava	1190.07	RCC	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	6, 8	TR31	Culvert-47	PRD6	Outfall-16
SD63	Secondary	Pourashava	1771.77	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	6	TR22	Culvert-14, Culvert-7	Outfall	Outfall-5
SD64	Secondary	Pourashava	1082.49	RCC	0	1	1	New	Covered	2nd Phase	6	TR27	Culvert-45	PRD11	Outfall-16
SD65	Secondary	Pourashava	1285.74	RCC	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	7	AR138		SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD66	Secondary	Pourashava	642.53	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	3, 9	AR448	Culvert-57	SD166, PRD16	STP-3
SD69	Secondary	Pourashava	1148.19	RCC	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	2	TR09	Culvert-31	Outfall	Outfall-8
SD70	Secondary	Pourashava	526.19	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	1, 2	AR392		SD165	Outfall-7
SD71	Secondary	Pourashava	700.68	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	6	AR978		PRD11	Outfall-16
SD72	Secondary	Pourashava	520.61	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR752	Culvert-12	PRD5	STP-2
SD73	Secondary	Pourashava	1211.84	RCC	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	8	TR40	Bridge-10, Culvert-23	Outfall	Outfall-11
SD74	Secondary	Pourashava	539.45	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	7	TR32	Culvert-76	PRD10	Outfall-13
SD75	Secondary	Pourashava	224.04	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	7	AR1465		SD40, SD102, SD166, PRD16	STP-3
SD76	Secondary	Pourashava	583.31	RCC	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	6	AR1025		SD157, PRD6	Outfall-10
SD78	Secondary	Pourashava	528.19	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	5	AR844		PRD4	Outfall-10
SD79	Secondary	Pourashava	473.16	RCC	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	4	Z4617	Culvert-52	PRD12, PRD8	STP-1
SD80	Secondary	Pourashava	841.19	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	7	TR32		PRD2	Outfall-10
SD81	Secondary	Pourashava	1018.61	N/A	0	1	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	6	AR1219		SD63	Outfall-5
SD82	Secondary	Pourashava	724.67	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	6, 8	TR41	Culvert-33,	PRD1	Outfall-16

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
													Culvert-50		
SD83	Secondary	Pourashava	304.46	Natural	1	1	1	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	TR23, AR670		PRD15	Outfall-4
SD84	Secondary	Pourashava	120.07	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR633		SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD85	Secondary	Pourashava	495.64	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	7	AR1302, AR1310, AR1329		SD181, PRD2	Outfall-10
SD86	Secondary	Pourashava	1431.02	N/A	0	1	1	New	Covered	2nd Phase	7, 9	TR44		PRD3	STP-3
SD87	Secondary	Pourashava	609.61	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	3, 7	AR1289, AR1321, AR460		SD39, SD166, PRD16	STP-3
SD88	Secondary	Pourashava	167.41	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	7	AR1464		PRD2	Outfall-10
SD89	Secondary	Pourashava	917.45	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4, 5	AR887	Culvert-66	Outfall	Outfall-15
SD90	Secondary	Pourashava	117.95	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR773		SD9, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD91	Secondary	Pourashava	141.12	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR708		SD8, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD92	Secondary	Pourashava	225.80	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR801, AR802		PRD8	STP-1
SD93	Secondary	Pourashava	253.13	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	1, 4	AR735		PRD8	STP-1
SD94	Secondary	Pourashava	998.78	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	1	AR200, AR223		SD79, PRD12, PRD8	STP-1
SD95	Secondary	Pourashava	261.19	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	1	AR181, AR178	Culvert-73	SD179	Outfall-20
SD96	Secondary	Pourashava	680.28	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	1	AR10		SD33	Outfall-20
SD97	Secondary	Pourashava	313.95	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	1, 2	AR70		SD165	Outfall-7
SD98	Secondary	Pourashava	338.00	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1	AR13, AR43		SD44, SD178, SD12	Outfall-7
SD99	Secondary	Pourashava	165.68	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	2, 3	AR312, AR425		SD41, SD149, SD177	Outfall-6
SD100	Secondary	Pourashava	201.80	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	2, 3	TR07	Culvert-61	SD149, SD177	Outfall-6
SD101	Secondary	Pourashava	315.45	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	1, 2, 3	AR368, AR2		SD144, SD31, SD30, SD167, PRD5	Outfall-6

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD102	Secondary	Pourashava	82.93	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	2, 7	TR35		SD166, PRD16	STP-3
SD103	Secondary	Pourashava	474.01	Natural	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR739		SD104, PRD5	STP-2
SD104	Secondary	Pourashava	880.06	N/A	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	4	TR22		PRD5	STP-2
SD105	Secondary	Pourashava	358.99	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR734		SD72, PRD5	STP-2
SD106	Secondary	Pourashava	465.53	Brick	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	1, 2	AR397		SD165	Outfall-7
SD107	Secondary	Pourashava	241.39	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	2	AR390	Culvert-74	Outfall	Outfall-17
SD108	Secondary	Pourashava	187.15	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	2	AR390	Culvert-74	Outfall	Outfall-17
SD109	Secondary	Pourashava	564.15	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	1, 3	AR14, AR16		SD177	Outfall-6
SD110	Secondary	Pourashava	359.26	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	3	AR513		SD175, PRD9	Outfall-19
SD111	Secondary	Pourashava	378.68	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	3	AR565, AR474, AR496, AR501		Outfall	Outfall-19
SD112	Secondary	Pourashava	420.41	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	TR23	Culvert-13	PRD5	STP-2
SD113	Secondary	Pourashava	356.46	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR612, AR618, AR619, AR630		SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD114	Secondary	Pourashava	44.41	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	5	AR861		SD162, SD83, PRD15	Outfall-4
SD115	Secondary	Pourashava	52.15	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4	AR586		SD3, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD116	Secondary	Pourashava	61.91	N/A	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	2, 6	AR1214		SD134, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD117	Secondary	Pourashava	210.97	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4, 5	TR23		SD64, SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD117	Secondary	Pourashava	773.06	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	4, 5	TR23		PRD15	STP-2
SD118	Secondary	Pourashava	231.09	RCC	0	1	0.8	New	Covered	1st Phase	6	TR25		SD157, PRD6	Outfall-10
SD119	Secondary	Pourashava	502.84	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	9	AR1671, AR1677, AR1684		PRD16	STP-3

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD120	Secondary	Pourashava	600.66	Brick	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	9	TR17	Culvert-37	SD57, PRD16	STP-3
SD121	Secondary	Pourashava	672.71	RCC	0	1	0.8	New	Covered, Footpath	1st Phase	8, 9	AR1525		SD86, PRD3	STP-3
SD122	Secondary	Pourashava	858.02	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	9	AR1714		SD184, PRD16	STP-3
SD123	Secondary	Pourashava	563.77	N/A	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	6	AR1208, AR1135, AR1136	Culvert-48	SD64	Outfall-16
SD124	Secondary	Pourashava	653.54	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	2, 3	AR514, AR508, AR561		SD175, PRD9	Outfall-19
SD125	Secondary	Pourashava	161.59	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	3	AR522, AR541		SD124, SD175, PRD9	Outfall-19
SD126	Secondary	Pourashava	522.39	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	TR11		SD175, PRD9	Outfall-19
SD127	Secondary	Pourashava	136.50	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	2	AR238		SD126, SD175, PRD9	Outfall-19
SD128	Secondary	Pourashava	172.84	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR267		SD126, SD175, PRD9	Outfall-19
SD129	Secondary	Pourashava	452.54	RCC	0	1	0.8	New	Covered	2nd Phase	2, 3	AR572		Outfall	Outfall-21
SD130	Secondary	Pourashava	314.38	RCC	2	1.5	2	Upgrade	Covered	1st Phase	2	TR15		SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD131	Secondary	Pourashava	180.49	RCC	2	1.5	2	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 7	TR15		SD130, SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD132	Secondary	Pourashava	329.88	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	7	AR1235		SD20, PRD10	Outfall-13
SD133	Secondary	Pourashava	1161.84	RCC	1.3	1.5	1.3	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 3	TR10, TR11		SD174, SD176	Outfall-19
SD134	Secondary	Pourashava	237.83	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1214		SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD135	Secondary	Pourashava	650.50	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 6	SR-01		SD157, PRD6	Outfall-10
SD136	Secondary	Pourashava	760.61	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 6	AR1723		SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD137	Secondary	Pourashava	151.85	RCC	1.5	1.5	1.5	Upgrade	Covered	1st Phase	5, 6	N/A		SD134, SD135, SD157, PRD6	Outfall-2
SD138	Secondary	Pourashava	154.16	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	5	TR23		SD83, PRD15	Outfall-4
SD139	Secondary	Pourashava	74.59	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR309		SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD140	Secondary	Pourashava	176.55	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 5	AR330		SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD141	Secondary	Pourashava	132.08	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR328		SD134, SD135, SD157, PRD6	Outfall-2
SD142	Secondary	Pourashava	73.91	RCC	2.5	1.5	2.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 4	N/A		PRD8	STP-1
SD143	Secondary	Pourashava	182.73	Natural	2	1.5	2	Upgrade	Covered	1st Phase	4, 5	AR576		SD21, SD34, SD30, SD167, PRD5	Outfall-2
SD144	Secondary	Pourashava	578.22	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	TR12		SD31, SD30, SD167, PRD5	Outfall-10
SD145	Secondary	Pourashava	213.27	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR342	Culvert-51	SD164, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD146	Secondary	Pourashava	210.25	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR342	Culvert-51	SD164, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD147	Secondary	Pourashava	630.63	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 7	TR35		SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-19
SD148	Secondary	Pourashava	74.26	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	TR11		Outfall	Outfall-3
SD149	Secondary	Pourashava	614.17	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	3	TR06		SD177	Outfall-6
SD150	Secondary	Pourashava	136.69	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	3	AR456		SD166, PRD16	STP-3
SD152	Secondary	Pourashava	48.87	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 3	N/A		SD166, PRD16	STP-3
SD153	Secondary	Pourashava	1426.95	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	6, 7	R460		PRD4	Outfall-10
SD154	Secondary	Pourashava	573.85	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered	1st Phase	8	AR1583	Bridge-12	Outfall	STP-4
SD155	Secondary	Pourashava	270.94	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	8	TR40	Bridge-10	Outfall	Outfall-11
SD156	Secondary	Pourashava	569.08	RCC	0	1.2	1	New	Covered, Footpath	1st Phase	6	AR1219, AR1220, AR1221, AR1222	Culvert-5	Outfall	Outfall-18
SD157	Secondary	Pourashava	400.87	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	6	SR-01		PRD6	Outfall-10
SD158	Secondary	Pourashava	267.71	N/A	0	1.5	1.2	New	Covered	1st Phase	5, 6	TR25	Culvert-15, Culvert-49	SD171	Outfall-2
SD159	Secondary	Pourashava	203.13	N/A	0	1.5	1.2	New	Covered	1st Phase	5, 6	R460	Culvert-2	SD171	Outfall-2
SD160	Secondary	Pourashava	176.84	N/A	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	5	N/A	Culvert-44	SD171	Outfall-2

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD161	Secondary	Pourashava	30.67	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	5	Z4607		SD164, SD135, SD157, PRD6	Outfall-2
SD162	Secondary	Pourashava	429.38	N/A	0	1.5	1.2	New	Covered	1st Phase	4, 5	TR23		SD83, PRD15	Outfall-4
SD163	Secondary	Pourashava	229.18	N/A	0	1.5	1.2	New	Covered	1st Phase	4	N/A		SD30, SD167, PRD5	STP-2
SD164	Secondary	Pourashava	813.88	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 5	AR1723, TR12		SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD165	Secondary	Pourashava	1877.28	RCC	1.3	1.5	1.3	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	1	TR02	Culvert-42, Culvert-43	Outfall	Outfall-7
SD166	Secondary	Pourashava	1536.28	RCC	1.3	1.5	1.3	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 3, 7, 9	TR35, TR3, TR16	Culvert-56	PRD16	STP-3
SD167	Secondary	Pourashava	505.24	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	4	Z4617	Culvert-6	PRD5	STP-2
SD168	Secondary	Pourashava	373.87	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 5	AR852		SD143, SD21, SD34, SD30, SD167, PRD5	Outfall-2
SD169	Secondary	Pourashava	104.04	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	7	Z4607		PRD10	Outfall-13
SD170	Secondary	Pourashava	642.76	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 6, 7	Z4607	Culvert-70	SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
SD171	Secondary	Pourashava	558.90	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	5	TR26	Culvert-44	Outfall	Outfall-2
SD172	Secondary	Pourashava	36.49	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	TR11		SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-19
SD173	Secondary	Pourashava	387.56	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	2, 5	Z4607, TR26	Culvert-44	SD172, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-2
SD174	Secondary	Pourashava	307.64	RCC	1.5	1.5	1.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2	TR05		SD176	Outfall-9
SD175	Secondary	Pourashava	967.79	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	2, 3	TR14		PRD9	Outfall-19
SD176	Secondary	Pourashava	463.35	RCC	1.5	1.5	1.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2	TR05, AR414		Outfall	Outfall-9
SD177	Secondary	Pourashava	992.19	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	1, 3	TR05, TR06		Outfall	Outfall-6
SD178	Secondary	Pourashava	77.89	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	1	AR58		SD12	Outfall-7
SD179	Secondary	Pourashava	886.77	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	1	R371	Culvert-73	Outfall	Outfall-20
SD180	Secondary	Pourashava	345.41	RCC	1.6	1.5	1.6	Upgrade	Covered	1st Phase	2, 3	AR499		SD166, PRD16	STP-3

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SD181	Secondary	Pourashava	838.77	RCC	0	1.5	1.2	New	Covered, Footpath	1st Phase	8	Z4607	Culvert-24	PRD2	Outfall-14
SD184	Secondary	Pourashava	1250.22	RCC	2	1.5	2	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	3, 7, 9	TR45	Culvert-21, Culvert-59, Culvert-60	PRD16	STP-3
Tertiary Drain															
TD1	Tertiary	Pourashava	68.20	RCC	1.5	1.5	1.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	5	AR848		SD171	Outfall-2
TD2	Tertiary	Pourashava	187.38	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	5	AR894, AR895		SD83, PRD15	Outfall-4
TD3	Tertiary	Pourashava	163.16	Natural	1	1	1	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR633		SD64, SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD5	Tertiary	Pourashava	97.05	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR275		SD133, SD174, SD176	Outfall-19
TD7	Tertiary	Pourashava	185.43	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 2	N/A		SD12	Outfall-7
TD8	Tertiary	Pourashava	127.97	RCC	1.3	1.5	1.3	Upgrade	Covered	1st Phase	1, 2	AR18		TD7, SD12	Outfall-7
TD9	Tertiary	Pourashava	89.95	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	2	AR287		SD126, SD175, PRD9	Outfall-19
TD10	Tertiary	Pourashava	121.98	RCC	1.5	1.5	1.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1017		SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD11	Tertiary	Pourashava	166.08	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	5	AR851, AR856		SD21, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD12	Tertiary	Pourashava	202.52	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	TR24		SD64, SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD14	Tertiary	Pourashava	46.70	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR599		SD3, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD15	Tertiary	Pourashava	95.27	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR600, AR601		SD3, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD16	Tertiary	Pourashava	58.20	Natural	1	1	1	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	TR24		SD113, SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD17	Tertiary	Pourashava	221.59	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	6	R460		PRD4	Outfall-10
TD18	Tertiary	Pourashava	97.00	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	6	AR957		PRD1	Outfall-1

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD19	Tertiary	Pourashava	321.47	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6, 7	AR1462, AR1432		SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD20	Tertiary	Pourashava	238.46	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	7	AR1463, AR1410		SD65, SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD21	Tertiary	Pourashava	116.15	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1047		SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD25	Tertiary	Pourashava	57.62	Natural	2	1.5	2	Upgrade	Covered	1st Phase	4	N/A		SD21, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD26	Tertiary	Pourashava	36.06	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	N/A		SD133, SD174, SD176	Outfall-19
TD27	Tertiary	Pourashava	96.39	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR325, AR332		SD147, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD28	Tertiary	Pourashava	96.37	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	N/A		SD173, SD172, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-19
TD29	Tertiary	Pourashava	100.54	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	7	AR1445		SD147, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-19
TD30	Tertiary	Pourashava	167.48	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	2nd Phase	2, 3, 7	AR413, AR479		SD39, SD166, PRD16	STP-3
TD31	Tertiary	Pourashava	36.18	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	3	AR446		SD177	Outfall-6
TD32	Tertiary	Pourashava	93.75	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	3	AR443		SD177	Outfall-6
TD33	Tertiary	Pourashava	70.45	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	3	AR437		SD177	Outfall-6
TD34	Tertiary	Pourashava	113.43	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	3	AR430		SD149, SD177	Outfall-6
TD35	Tertiary	Pourashava	41.76	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	3	AR491		SD42, SD166, PRD16	STP-3
TD36	Tertiary	Pourashava	126.93	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1	AR39		SD98, SD44, SD178, SD12	Outfall-7
TD38	Tertiary	Pourashava	232.38	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Open	2nd Phase	1	AR123		SD33	Outfall-20
TD39	Tertiary	Pourashava	108.55	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Open	2nd Phase	4	AR783		SD167, PRD5	STP-2
TD40	Tertiary	Pourashava	46.63	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR631		SD83, PRD15	Outfall-4
TD42	Tertiary	Pourashava	315.22	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	2, 3	AR238		SD127, SD126, SD175, PRD9	Outfall-19
TD43	Tertiary	Pourashava	286.32	RCC	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	3, 9	AR448		PRD16	STP-3

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD44	Tertiary	Pourashava	262.49	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1360, AR1371, AR1374		SD65, SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD46	Tertiary	Pourashava	212.10	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1003		TD17, PRD4	Outfall-10
TD48	Tertiary	Pourashava	153.24	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	6	AR1142	Culvert-2	SD158, SD171	Outfall-2
TD49	Tertiary	Pourashava	39.05	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1043		SD76, SD157, PRD6	Outfall-10
TD50	Tertiary	Pourashava	153.10	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1075		SD76, SD157, PRD6	Outfall-10
TD51	Tertiary	Pourashava	725.10	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered, Footpath	1st Phase	3	TR16		PRD9	Outfall-19
TD53	Tertiary	Pourashava	295.59	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2, 3	TR09	Culvert-31	Outfall	Outfall-8
TD54	Tertiary	Pourashava	330.75	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	2	AR354		TD55, SD176	Outfall-9
TD55	Tertiary	Pourashava	206.10	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	2, 3	AR355, AR436		SD176	Outfall-9
TD56	Tertiary	Pourashava	323.94	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1318		PRD2	Outfall-10
TD59	Tertiary	Pourashava	323.64	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	8	AR1564		PRD1	Outfall-1
TD60	Tertiary	Pourashava	490.35	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	6	AR969		PRD4	Outfall-10
TD61	Tertiary	Pourashava	320.93	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	6	AR999, AR971		PRD6	Outfall-16
TD62	Tertiary	Pourashava	220.99	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	6	AR1061		PRD4	Outfall-10
TD63	Tertiary	Pourashava	220.60	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	6, 7	AR1433, AR1422		SD157, PRD6	Outfall-10
TD64	Tertiary	Pourashava	168.12	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	7	AR1409		TD19, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD66	Tertiary	Pourashava	430.30	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	5, 6	AR1106, AR1117, AR822		SD171	Outfall-2
TD67	Tertiary	Pourashava	164.19	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	6	AR1123		SD134, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD68	Tertiary	Pourashava	73.48	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	5	AR833		SD171	Outfall-2
TD69	Tertiary	Pourashava	426.80	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	4	AR753, AR768		PRD5	STP-2
TD70	Tertiary	Pourashava	280.90	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Open	2nd Phase	4	AR777, AR787		SD167, PRD5	STP-2

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD71	Tertiary	Pourashava	232.24	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1341, AR1368		SD75, SD40, SD102, SD166, PRD16	STP-3
TD72	Tertiary	Pourashava	338.90	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	7	AR1406, AR1421		SD131, SD130, SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD73	Tertiary	Pourashava	183.41	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR353		SD164, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD74	Tertiary	Pourashava	163.18	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	1	AR199, AR202		SD94, SD79, PRD12, PRD8	STP-1
TD75	Tertiary	Pourashava	730.10	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	1	AR152, AR216		SD95, SD179	Outfall-20
TD76	Tertiary	Pourashava	274.21	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	1	AR181		PRD12, PRD8	STP-1
TD78	Tertiary	Pourashava	148.86	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	1	AR127		SD96, SD33	Outfall-20
TD79	Tertiary	Pourashava	182.24	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	1, 2	AR84, AR90		SD97, SD165	Outfall-7
TD81	Tertiary	Pourashava	65.73	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	AR13		SD98, SD44, SD178, SD12	Outfall-7
TD82	Tertiary	Pourashava	319.27	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Open	2nd Phase	2	AR371		SD69	Outfall-8
TD83	Tertiary	Pourashava	147.63	Brick	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR305		SD133, SD174, SD176	Outfall-19
TD84	Tertiary	Pourashava	250.55	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	2, 3	N/A		SD180, SD166, PRD16	STP-3
TD87	Tertiary	Pourashava	126.99	Natural	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	4	AR696		PRD8	STP-1
TD88	Tertiary	Pourashava	192.73	Natural	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	4	AR687		PRD8	STP-1
TD89	Tertiary	Pourashava	251.69	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	1	AR117		SD96, SD33	Outfall-20
TD90	Tertiary	Pourashava	94.59	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	3	AR526		SD175, PRD9	Outfall-19
TD91	Tertiary	Pourashava	99.18	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	3	AR518		SD175, PRD9	Outfall-19
TD92	Tertiary	Pourashava	220.02	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	2	AR263, AR276, AR283		SD133, SD174, SD176	Outfall-19
TD93	Tertiary	Pourashava	329.48	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	3	AR533		SD175, PRD9	Outfall-19

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD94	Tertiary	Pourashava	108.31	Brick	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	3	AR505		SD175, PRD9	Outfall-19
TD95	Tertiary	Pourashava	55.22	Natural	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	3	AR515		SD175, PRD9	Outfall-19
TD96	Tertiary	Pourashava	277.61	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	2, 3	AR480		SD166, PRD16	STP-3
TD97	Tertiary	Pourashava	123.63	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered, Footpath	1st Phase	7	AR1465	Culvert-70	SD75, SD40, SD102, SD166, PRD16	Outfall-10
TD98	Tertiary	Pourashava	77.73	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1394, AR1405		TD72, SD131, SD130, SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD100	Tertiary	Pourashava	88.81	Natural	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	4	AR653		SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD101	Tertiary	Pourashava	58.84	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	4	AR578, AR579		SD143, SD21, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD102	Tertiary	Pourashava	150.44	Natural	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	4, 5	AR629		SD117, SD64, SD163, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD103	Tertiary	Pourashava	397.47	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	5	N/A		PRD4	Outfall-10
TD104	Tertiary	Pourashava	359.52	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	6	AR1174		SD63	Outfall-5
TD105	Tertiary	Pourashava	221.51	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	6	AR1188		TD104, SD63	Outfall-5
TD106	Tertiary	Pourashava	213.03	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	5, 6	N/A		SD158, SD171	Outfall-2
TD107	Tertiary	Pourashava	124.78	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1374		SD65, SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD108	Tertiary	Pourashava	182.53	Brick	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1344		PRD2	Outfall-10
TD109	Tertiary	Pourashava	170.73	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1295		SD181, PRD2	Outfall-10
TD110	Tertiary	Pourashava	145.61	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	N/A		SD153, PRD4	Outfall-10
TD111	Tertiary	Pourashava	269.29	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1282		SD80, PRD2	Outfall-10
TD112	Tertiary	Pourashava	142.21	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	7	AR1271		TD111, SD80, PRD2	Outfall-10
TD113	Tertiary	Pourashava	148.11	Natural	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1358		SD25	Outfall-1

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD114	Tertiary	Pourashava	357.51	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7, 8	AR1327, AR1352, AR1355, AR1366		SD25	Outfall-1
TD115	Tertiary	Pourashava	378.64	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	6	AR938, AR941		SD61, PRD6	Outfall-16
TD116	Tertiary	Pourashava	431.10	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	7	AR1289		SD87, SD39, SD166, PRD16	STP-3
TD117	Tertiary	Pourashava	227.65	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	9	AR1711, AR1682		SD184, PRD16	STP-3
TD118	Tertiary	Pourashava	208.74	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	9	AR1676		SD57, PRD16	STP-3
TD119	Tertiary	Pourashava	250.41	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	8	AR1536		PRD10	Outfall-13
TD120	Tertiary	Pourashava	187.44	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	6	AR1053		SD76, SD157, PRD6	Outfall-10
TD121	Tertiary	Pourashava	320.47	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1104	Culvert-49	SD158, SD171	Outfall-2
TD122	Tertiary	Pourashava	304.36	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	6	TR25	Culvert-49	SD158, SD171	Outfall-2
TD123	Tertiary	Pourashava	121.19	RCC	0.6	1	0.6	Upgrade	Covered	1st Phase	6	AR1088		SD76, SD157, PRD6	Outfall-2
TD124	Tertiary	Pourashava	219.98	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	5, 6	AR1143, AR1146		SD158, SD171	Outfall-2
TD125	Tertiary	Pourashava	166.66	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	5, 6	AR824		SD171	Outfall-2
TD126	Tertiary	Pourashava	235.16	RCC	1	1	1	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR275, AR276		TD5, SD133, SD174, SD176	Outfall-19
TD127	Tertiary	Pourashava	380.70	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	2	AR418, AR242, AR260	Culvert-53	SD126, SD175, PRD9	Outfall-19
TD128	Tertiary	Pourashava	328.04	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	2, 3	AR519, AR538		SD175, PRD9	Outfall-19
TD129	Tertiary	Pourashava	112.50	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	2	AR339		SD133, SD174, SD176	Outfall-19
TD13	Tertiary	Pourashava	60.70	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	TR24		SD3, SD34, SD30, SD167, PRD5	STP-2
TD130	Tertiary	Pourashava	175.03	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	2	AR344, AR350		TD54, TD55, SD176	Outfall-9
TD131	Tertiary	Pourashava	406.55	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	2	AR241, AR257		SD147, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-19
TD132	Tertiary	Pourashava	350.36	RCC	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	8	AR1498		SD53	Outfall-14

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD133	Tertiary	Pourashava	323.54	RCC	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	8, 9	AR1708		SD86, PRD3	STP-3
TD134	Tertiary	Pourashava	408.67	RCC	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	8	AR1487		SD53	Outfall-14
TD135	Tertiary	Pourashava	469.61	RCC	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	8	AR1584, AR1470		PRD13	Outfall-14
TD136	Tertiary	Pourashava	793.66	RCC	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	9	AR1659, AR1665, AR1712, AR1716, AR1715		TD117, SD184, PRD16	STP-3
TD137	Tertiary	Pourashava	533.49	RCC	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	6	AR973, AR1041		PRD6	Outfall-16
TD22	Tertiary	Pourashava	3.10	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR13		TD22, SD12	Outfall-7
TD22	Tertiary	Pourashava	38.09	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	2	AR13		SD12	Outfall-7
TD23	Tertiary	Pourashava	36.72	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered	1st Phase	1	AR13		SD12	Outfall-7
TD24	Tertiary	Pourashava	336.80	RCC	0.4	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	1	R371		PRD8	STP-1
TD37	Tertiary	Pourashava	31.55	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	1	AR58		SD44, SD178, SD12	Outfall-7
TD4	Tertiary	Pourashava	285.98	RCC	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	2	TR05		SD176	Outfall-9
TD41	Tertiary	Pourashava	144.22	Natural	0.5	0.8	0.5	Upgrade	Covered	2nd Phase	4	AR934		SD83, PRD15	Outfall-4
TD42	Tertiary	Pourashava	76.04	RCC	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	2, 3	AR238		PRD7	Outfall-19
TD45	Tertiary	Pourashava	312.30	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	7	Z4607	Culvert-70	PRD2	Outfall-10
TD47	Tertiary	Pourashava	300.91	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered, Footpath	1st Phase	2	Z4607		SD172, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10
TD57	Tertiary	Pourashava	248.08	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	8	AR1563		PRD1	Outfall-1
TD58	Tertiary	Pourashava	322.52	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	8	AR1563		PRD1	Outfall-1
TD6	Tertiary	Pourashava	279.89	RCC	0.3	0.8	0.5	Upgrade	Covered, Footpath	1st Phase	1, 2	TR06		SD177	Outfall-6
TD65	Tertiary	Pourashava	392.98	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	1st Phase	6, 7	AR1420		SD170, SD136, SD135, SD157, PRD6	Outfall-10

Drain ID	Drain Category	Ownership	Length (m)	Existing			Proposed				Ward No.	Adjacent Road ID	Bridge/ Culvert Info	Linkage (towards outfall)	Outfall Type
				Construction Type	Width (ft)	Depth (ft)	Width (ft)	Development type	Drain Status	Phasing					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TD77	Tertiary	Pourashava	197.43	N/A	0	0.8	0.5	New	Open	2nd Phase	1	AR191		TD75, SD95, SD179	Outfall-20
TD80	Tertiary	Pourashava	221.78	N/A	0	0.8	0.5	New	Covered	2nd Phase	1	AR51, AR55		SD44, SD178, SD12	Outfall-7

Primary Drain (Total Length in Kilo Meters)													23.69		
Secondary Drain (Total Length in Kilo Meters)													82.5		
Tertiary Drain (Total Length in Kilo Meters)													29.1		
Total Length of Drainage Network (in Kilo Meters)													135.29		

পরিশিষ্ট - ঘঃ প্রত্যয়ন পত্র



শেরপুর পৌরসভা

জেলা : শেরপুর

ফোন কোড নং : ০৯৩১, ফোন : মেয়র-৬১৩৬৮ (অফিস), ৬১৪৬৮ (বাসা)
প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা : ৬২১৪৮ সচিব : ৬১২১০, নির্বাহী প্রকৌশলী : ৬১১৩৮ (অফিস)

উন্নয়নের গণতন্ত্র
শেখ হাসিনার মূলমন্ত্র

স্মারক নং :

তারিখ :

প্রত্যয়ন পত্র

অত্র শেরপুর পৌরসভার জন্য প্রণীত খসড়া মহাপরিকল্পনা (মাষ্টার প্ল্যান) টি এপ্রিল/২০১৯ মাসের পৌর পরিষদের সাধারণ সভায় বিস্তারিত আলোচনা পূর্বক সর্ব সম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়েছে। এমতাবস্থায় পরামর্শক কর্তৃক প্রস্তুতকৃত বিভিন্ন অংশের (স্ট্রাকচার প্ল্যান, ভূমি ব্যবহার, সড়ক পরিবহন ব্যবস্থা উন্নয়ন, পানি নিষ্কাশন ও অত্যাৱশ্যকীয় সেবা, পরিবেশ ব্যবস্থাপনা, নাগরিক সেবা, আর্থিক বিনিয়োগ ও এ্যাকশন প্ল্যান) সমন্বয়ে প্রণীত মহাপরিকল্পনা চূড়ান্তকরণের বিষয়ে অত্র পরিষদের সম্মতি আছে।

জিপ্রমুক্তিফি
২২/৫/২০১৯
(গোলাম মোহাম্মদ কিবরিয়া)

মেয়র
শেরপুর পৌরসভা
জেলা : শেরপুর।

[Signature]
২২/৫/১৯

